



9710-62268

Fwd: memorial liquidación de crédito Rap 2018 202

Felipe Vela <felipevela@velarojasabogados.com>

Mié 08/09/2021 19:18

Para: Memoriales 09 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali

<memorialesj09ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: lady johanna hoyos valencia <asistente1@velarojasabogados.com>

📎 2 archivos adjuntos (1000 KB)

EDIFICIO MULTIFAMILIAR AMANECER DEL REFUGIO LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA.pdf; MEMORIAL LIQUIDACION DE CREDITO - martha colonia.pdf;

Señor:**JUEZ NOVENO (9°) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI.****E.S.D.****REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO.****DEMANDANTE: EDIFICIO MULTIFAMILIAR AMANECER DEL REFUGIO****DEMANDADO: MARTHA CECILIA COLONIA ESPINOSA.****RADICACIÓN: 2018-202.****JUZGADO DE ORIGEN: 08 CIVIL MUNICIPAL DE CALI.**

MANUEL FELIPE VELA GIRALDO, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Jamundí, identificado con la cédula de ciudadanía No. 94.533.459 de Cali, abogado en ejercicio con Tarjeta Profesional No. 110.401 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante, me permito aportar liquidacion de credito en formato PDF.

Agradezco confirmar el recibido de este mensaje.

--

Cordialmente,

Manuel Felipe Vela Giraldo

Abogado/ Derecho Comercial,

Civil, Procesal Civil y de familia

Carrera 3 No. 7 - 75 Of. 502 Edificio Alcalá - Cali

Telefonos: 3087697 / 312 837 6283

VELA
ROJAS

& ABOGADOS

SEÑOR

JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO- LIQUIDACION DE CREDITO
DEMANDANTE: EDIFICIO AMANECER DEL REFUGIO
DEMANDADO: MARTHA CECILIA COLONIA
RADICACIÓN: 2018-202

MANUEL FELIPE VELA GIRALDO, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía número 94.533.459 y portador de la tarjeta profesional No. 110.401 del C.S. de la J., en mi condición de APODERADO JUDICIAL de la parte Demandante dentro del proceso de la referencia, me permito de manera respetuosa actualizar la liquidación del crédito en los siguientes términos:

De conformidad a lo ordenado en el mandamiento de pago, en el auto que dispuso seguir adelante la ejecución, adjunto la liquidación efectuada por mi representada, Por capital e intereses, por un valor total adeudado a agosto de 2021 de \$ **17.657.041.00**.

En ese orden de ideas le informo al juzgado que la ejecución total, a la fecha de presentación de este memorial, asciende al valor de diecisiete millones seiscientos cincuenta y siete mil cuarenta y un pesos (\$**17.657.041.00**).

Con respeto
Del Señor Juez,



MANUEL FELIPE VELA GIRALDO

C.C. No. 94.533.459

T.P No 110.401 del C.S.J.

**EDIFICIO MULTIFAMILIAR AMANECER DEL
REFUGIO VIS**

Nit. 900,547,080-2

Dir. CARRERA 67#10ESTE-38

MATRICULA No. 370-857189

APARTAMENTO: 105

PROPIETARIO MARTHA CECILIA
COLONIA ESPONOSA
CC 31,835,321

MARTHA CECILIA
COLONIA ESPONOSA
CC 31,835,321

DEUDOR
TASA INTERESES
MENSUAL 1,50%

ARTÍCULO 29 LEY 675 DE 2001
SANTIAGO DE CALI AGOSTO 27 DE 2021

Concepto	Cuota Admón.	Retroactivo	Interés mora mensual	fecha causación intereses	Cuota extra	Abonos	Saldo
1 de julio de 2013							-
1 de Agosto 2013							-
1 de septiembre 2013	36.196						36.196
1 de Octubre 2013	133.633						169.829
1 de Noviembre 2013	137.060						306.889

1 de Diciembre 2013	137.060					443.949
1 de enero de 2014	137.060					581.009
1 de Febrero 2014	137.060					718.069
1 de Marzo 2014	137.060					855.129
1 de Abril 2014	137.060					992.189
1 de Mayo 2014	137.060					1.129.249
1 de Junio 2014	137.060					1.266.309
1 de Julio 2014	137.060					1.403.369
1 de Agosto 2014	137.060					1.540.429
1 de Septiembre 2014	137.060					1.677.489
1 de Octubre 2014	137.060					1.814.549
1 de Noviembre 2014	137.060					1.951.609
1 de Diciembre 2014	137.060	-				2.088.669
año 2015	-	-	-	-	-	-
1 de enero 2015	137.060					2.225.729
1 de Febrero 2015	137.060		33.386	28 de Febrero 2015		2.396.175

1 de Marzo 2015	137.060		35.442	30 de Marzo 2015			2.568.677
1 de Abril 2015	149.041	11.981	37.498	30 de Abril 2015			2.767.197
1 de Mayo 2015	149.041	11.981	39.733	30 de Mayo 2015			2.967.952
1 de Junio 2015	149.041	11.981	41.969	30 de Junio 2015			3.170.943
1 de Julio 2015	149.041		44.205	30 de Julio 2015	31.250		3.395.439
1 de Agosto 2015	149.041		46.440	30 de Agosto 2015			3.590.920
1 de Septiembre 2015	149.041		48.676	30 de Septiembre 2015			3.788.637
1 de Octubre 2015	149.041		50.911	30 de Octubre 2015			3.988.589
1 de Noviembre 2015	149.041		53.147	30 de Noviembre 2015			4.190.777
1 de Diciembre 2015	149.041		55.383	30 de Diciembre 2015			4.395.201
AÑO 2016	-	-	-	-	-	-	-
1 de Enero 2016	149.041		58.157	30 de Enero 2016			4.602.399
1 de Febrero 2016	149.041		60.393	28 de Febrero 2016		100.000	4.711.833
1 de Marzo 2016	149.041		62.629	30 de Marzo 2016			4.923.503
1 de Abril 2016	167.000	53.877	64.864	30 de Abril 2016			5.209.244
1 de Mayo 2016	167.000		67.369	30 de Mayo 2016			5.443.613

1 de Junio 2016	167.000		69.874	30 de Junio 2016			5.680.487
1 de Julio 2016	167.000		72.379	30 de Julio 2016			5.919.866
1 de Agosto 2016	167.000		74.884	30 de Agosto 2016			6.161.750
1 de Septiembre 2016	167.000		77.389	30 de Septiembre 2016			6.406.139
1 de Octubre 2016	167.000		78.894	30 de Octubre 2016			6.652.033
1 de Noviembre 2016	167.000		82.399	30 de Noviembre 2016			6.901.432
1 de Diciembre 2016	167.000		84.904	30 de Diciembre 2016			7.153.336
AÑO 2017	-	-	-	-	-	-	-
1 de Enero 2017	179.000		88.330	30 de Enero 2017			7.420.666
1 de Febrero 2017	179.000		91.020	28 de Febrero 2017			7.690.686
1 de Marzo 2017	179.000		93.710	30 de Marzo 2017			7.963.396
1 de Abril 2017	167.000		96.400	30 de Abril 2017			8.226.796
1 de Mayo 2017	167.000		98.910	30 de Mayo 2017			8.492.706
1 de Junio 2017	167.000		101.420	30 de Junio 2017			8.761.126
1 de Julio 2017	167.000		103.930	30 de Julio 2017			9.032.056
1 de Agosto 2017	167.000		106.440	30 de Agosto 2017			9.305.496

1 de Septiembre 2017	167.000		108.950	30 de Septiembre 2017			9.581.446
1 de Octubre 2017	167.000		111.460	30 de Octubre 2017			9.859.906
1 de Noviembre 2017	167.000		113.970	30 de Noviembre 2017			10.140.876
1 de Diciembre 2017	167.000		116.480	30 de Diciembre 2017			10.424.356
AÑO 2018	-	-	-	-	-	-	-
1 de Enero 2018	177.000		118.990	30 de Enero 2018			10.720.346
1 de Febrero 2018	177.000		121.650	28 de Febrero 2018			11.018.996
1 de Marzo 2018	177.000		124.310	30 de Marzo 2018			11.320.306
1 de Abril 2018	177.000		126.970	30 de abril de 2018			11.624.276
1 de mayo de 2018	177.000		129.630	30 de mayo de 2018			11.930.906
1 de JUNIO de 2018	177.000		132.290	30 de junio de 2018			12.240.196
1 de julio de 2018	177.000		134.950	30 de julio de 2018			12.552.146
1 de agosto de 2018	177.000		137.610	30 de agosto de 2018		177.000	12.689.756
1 de septiembre de 2018	177.000		140.270	30 de septiembre de 2018		177.000	12.830.026
1 de octubre de 2018	177.000		142.930	30 de octubre de 2018		177.000	12.972.956
1 de noviembre de 2018	177.000		14.550	30 de noviembre de 2018			13.164.506

1 de diciembre de 2018	177.000		148.250	30 de diciembre de 2018			13.489.756
año 2019							
1 de Enero 2019	187.000		150.910	30 de Enero 2019			13.827.666
1 de Febrero 2019	187.000		153.720	28 de Febrero 2019			14.168.386
1 de Marzo 2019	187.000		156.530	30 de Marzo 2019			14.511.916
1 de Abril 2019	183.000		159.340	30 de abril de 2019			14.854.256
1 de mayo de 2019	183.000		162.090	30 de mayo de 2019			15.199.346
1 de JUNIO de 2019	183.000		164.840	30 de junio de 2019			15.547.186
1 de julio de 2019	183.000		167.590	30 de julio de 2019			15.897.776
1 de agosto de 2019	183.000		170.340	30 de agosto de 2019			16.251.116
1 de septiembre de 2019	183.000		173.090	30 de septiembre de 2019			16.607.206
1 de octubre de 2019	183.000		175.840	30 de octubre de 2019			16.966.046
1 de noviembre de 2019	183.000		178.590	30 de noviembre de 2019			17.327.636
1 de diciembre de 2019	183.000		181.340	30 de diciembre de 2019			17.691.976
año 2020							
1 de Enero 2020	195.000		184.090	30 de Enero 2020			18.071.066
1 de Febrero 2020	195.000		187.020	28 de Febrero 2020		3.500.000	14.953.086

1 de Marzo 2020	195.000			30 de Marzo 2020		600.000	14.548.086
1 de Abril 2020	195.000			30 de abril de 2020		600.000	14.143.086
1 de mayo de 2020	195.000			30 de mayo de 2020		600.000	13.738.086
1 de JUNIO de 2020	195.000		189.950	30 de junio de 2020		600.000	13.523.036
1 de julio de 2020	195.000		192.880	30 de julio de 2020			13.910.916
1 de agosto de 2020	195.000		204.600	30 de agosto de 2020			14.310.516
1 de septiembre de 2020	195.000		207.530	30 de septiembre de 2020			14.713.046
1 de octubre de 2020	195.000		210.460	30 de octubre de 2020			15.118.506
1 de noviembre de 2020	195.000		213.390	30 de noviembre de 2020		600.000	14.926.896
1 de noviembre de 2020				30 de noviembre de 2020		600.000	14.326.896
1 de diciembre de 2020	195.000		215.905	30 de diciembre de 2020		600.000	14.137.801
año 2021							
1 de Enero 2021	202.000		213.050	30 de Enero 2021			14.552.851
1 de Febrero 2021	202.000		216.080	28 de Febrero 2021			14.970.931
1 de Marzo 2021	202.000		219.110	30 de Marzo 2021			15.392.041
1 de Abril 2021	195.000		222.140	30 de abril de 2021	30.000		15.839.181
1 de mayo de 2021	195.000		225.070	30 de mayo de 2021	30.000		16.289.251

1 de JUNIO de 2021	195.000		228.000	30 de junio de 2021	30.000		16.742.251
1 de julio de 2021	195.000		230.930	30 de julio de 2021	30.000		17.198.181
1 de agosto de 2021	195.000		233.860	30 de agosto de 2021	30.000		17.657.041
total	16.084.341	89.820	9.632.630	-	181.250	8.331.000	17.657.041