

APORTO LIQUIDACION ACTUAL ANGELO DAVID MORALES RAD 16-2018-641 JUZG 9 EJEC CALI

Juan Carlos Henríquez Hidalgo <jchenriquez65@gmail.com>

Vie 20/08/2021 15:37

Para: Memoriales 09 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <memorialesj09ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Secretaria Ejecucion Civil Municipal - Seccional Cali <seofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Mercedes Torres Saavedra <mtorress0202@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (2 MB)

CERTIFICADO DEUDA DIGITAL LC 2 37 JUL 31 21.pdf;

Muy buenos días.

Remito liquidacion credito actual sobre la obligación que por concepto de administración adeuda el local comprometido en este proceso.



FAVOR ACUSAR RECIBO DE ESTE DOCUMENTO.

9644 GD 2109081945

Mil gracias

Prueba electrónica: Una vez enviada esta comunicación electrónica por este medio, se entenderá por surtida la notificación conforme a la ley vigente (ley 527 de 1999, sobre "reconocimiento de efectos jurídicos de los mensajes de datos en forma electrónica a través de las redes telemáticas" decreto 806 de junio 4 de 2020)

--

Juan Carlos Henríquez Hidalgo

ABOGADO

Valle del Cauca | Henríquez Torres Grupo Jurídico

juancarloshenriquezhidalgo@gmail.com

[032 8825386](tel:0328825386) | [3117487213](tel:3117487213)

jchenriquez65@gmail.com

Carrera 9 No.9-49 oficina 607 Edif. Res. Aristi



CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438 - 3

El suscrito Representante legal Sr. **MAURO ORTIZ CASTRO**, identificado con la cédula de ciudadanía número 79.045.146 de Bogotá D.C, obrando en mi calidad de administrador y representante legal, inscrito mediante resolución No. 4161,10,21,0034,2017 de la Secretaría de Gobierno, Seguridad y Convivencia del Municipio de Santiago de Cali, en Calidad de Administrador del **CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I P.H.**, con personería jurídica reconocida bajo resolución No. 0222 de la secretaría de Gobierno, Seguridad y Convivencia del Municipio de Santiago de Cali, de acuerdo al art. 48 de la ley 675 de 2001:

CERTIFICO:

Que **ANGELO DAVID MORALES AGUIRRE**, con Numero de cedula 16.917.458, en su calidad de propietario del **LOCAL 37 segundo piso** que hace parte del **CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I P.H.**, adeudan a la Copropiedad, al 31 de Julio 2.021, por concepto de cuotas de Administración o expensas comunes y otros conceptos, la suma **TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS MCTE (\$ 32.439.974)**, de acuerdo al Art. 29 de la Ley 675 de 2001, así:

PERIODO	CONCEPTO	VALOR DEL MES	INTERESES	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA MORA %
01/08/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$206.432	\$	01/09/2014	1.9%
01/09/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$206.432	\$0	01/10/2014	1.9%
01/10/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$206.432	\$3.618	01/11/2014	1.9%
01/11/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$206.432	\$7.236	01/12/2014	1.9%
01/12/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$206.431	\$10.854	01/01/2015	1.9%
01/01/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$198.431	\$14.472	01/02/2015	1.9%
01/02/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$198.431	\$18.091	01/03/2015	1.9%
01/03/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$198.431	\$21.705	01/04/2015	1.9%



CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438 - 3

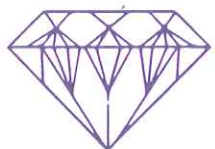
01/04/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$198.431	\$25.327	01/05/2015	1.9%
01/05/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$198.431	\$28.945	01/06/2015	1.9%
01/06/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$198.431	\$32.563	01/07/2015	1.9%
01/07/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$198.431	\$36.181	01/08/2015	1.9%
01/08/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$198.431	\$39.793	01/09/2015	1.9%
01/09/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$198.431	\$43.417	01/10/2015	1.9%
01/10/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$198.431	\$47.035	01/11/2015	1.9%
01/11/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$198.431	\$50.403	01/12/2015	1.9%
01/12/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$198.431	\$54.003	01/01/2016	1.9%
01/01/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$216.915	\$57.890	01/02/2016	1.9%
01/02/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$216.915	\$61.521	01/03/2016	1.9%
01/03/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$216.915	\$72.274	01/04/2016	1.9%
01/04/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$216.915	\$73.098	01/05/2016	1.9%
01/05/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$211.915	\$76.962	01/06/2016	1.9%
01/06/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$211.915	\$80.922	01/07/2016	1.9%



CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438 - 3

01/07/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$211.915	\$84.883	01/08/2016	1.9%
01/08/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$211.915	\$88.843	01/09/2016	2%
01/09/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$211.915	\$92.804	01/10/2016	2%
01/10/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$211.915	\$96.764	01/11/2016	2%
01/11/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$211.915	\$100.725	01/12/2016	2%
01/12/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$211.915	\$104.167	01/01/2017	2%
01/01/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$222.823	\$108.108	01/02/2017	2%
01/02/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$222.823	\$116.347	01/03/2017	2%
01/03/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$222.823	\$120.666	01/04/2017	2%
01/04/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$222.823	\$124.985	01/05/2017	2%
01/05/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$222.823	\$129.303	01/06/2017	2%
01/06/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$222.823	\$133.622	01/07/2017	2%
01/07/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$222.823	\$137.941	01/08/2017	2%
01/08/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$222.823	\$142.259	01/09/2017	2%
01/09/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$222.823	\$146.578	01/10/2017	2%



CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438-3

01/10/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$222.823	\$150.896	01/11/2017	2%
01/11/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$222.823	\$155.215	01/12/2017	2%
01/12/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$222.823	\$239.301	01/01/2018	2%
01/01/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$231.692	\$163.852	01/02/2018	2%
01/02/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$231.700	\$168.171	01/03/2018	2%
01/03/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$231.700	\$172.667	01/04/2018	2%
01/04/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$231.700	\$177.163	01/05/2018	2%
01/05/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$231.700	\$181.659	01/06/2018	2%
01/06/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$231.700	\$186.155	01/07/2018	2%
01/07/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$231.700	\$190.651	01/08/2018	2%
01/08/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$231.700	\$195.147	01/09/2018	2%
01/09/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$231.700	\$199.643	01/10/2018	2%
01/10/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$231.700	\$204.139	01/11/2018	2%
01/11/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$231.700	\$208.635	01/12/2018	2%
01/12/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$231.700	\$213.131	01/01/2019	2%



CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438 - 3

01/01/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$238.850	\$217.627	01/02/2019	2%
01/02/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$238.850	\$222.266	01/03/2019	2%
01/03/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$238.850	\$226.905	01/04/2019	2%
01/04/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$238.850	\$231.544	01/05/2019	2%
01/05/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$238.850	\$236.183	01/06/2019	2%
01/06/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$238.850	\$240.822	01/07/2019	2%
01/07/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$238.850	\$245.461	01/08/2019	2%
01/08/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$238.850	\$250.100	01/09/2019	2%
01/09/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$238.850	\$254.739	01/10/2019	2%
01/10/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$238.850	\$259.378	01/11/2019	2%
01/11/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$238.850	\$264.017	01/12/2019	2%
01/12/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$238.850	\$268.656	01/01/2020	2%
01/01/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$247.660	\$285.457	01/02/2020	2.089%
01/02/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$247.660	\$294.519	01/03/2020	2.118%
01/03/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$247.660	\$298.062	01/04/2020	2.107%



CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438 - 3

01/04/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$247.660	\$303.135	01/05/2020	2.107%
01/05/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$238.850	0	01/06/2020	
01/06/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$238.850	0	01/07/2020	
01/07/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$247.660	0	01/08/2020	
01/08/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$247.660	\$312.935	01/09/2020	2.041%
01/09/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$247.660	\$318.784	01/10/2020	2.047%
01/10/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$247.660	\$319.600	01/11/2020	2.021%
01/11/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$247.660	\$320.452	01/12/2020	1.996%
01/12/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$247.660	\$318.903	01/01/2021	1.957%
01/01/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$251.540	\$321.299	01/02/2021	1.943%
01/02/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$251.540	\$329.744	01/03/2021	1.965%
01/03/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$251.540	\$332.338	01/04/2021	1.952
01/04/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$251.540	\$335.387	01/05/2021	1.942
01/05/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$251.540	\$338.561	01/06/2021	1.933
01/06/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$251.540	\$343.112	01/07/2021	1.932



CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438 - 3

01/07/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$251.640	\$347.299	01/08/2021	1.929
TOTALES		\$19.011.959	\$13.428.15		
TOTAL DEUDA VENCIDA		\$32.439.974			

Los intereses de mora se cobran de acuerdo al Art. 30 de la Ley 675 del año 2001 a partir del primer día del mes siguiente al de la cuota cobrada.

Los Honorarios por cobro jurídico corresponden pagar al demandado y se han tasado en el 20% de la deuda total, de acuerdo al art. 29 numeral 8 de la ley 675 de 2001 y al contrato de prestación de servicios profesionales con el Abogado.


MAURO ORTIZ CASTRO
Representante legal