



006-2014-00137-00 ALLEGANDO LIQUIDACION ACTUALIZADA

ana elizabeth sanchez <anasanchezabogada@hotmail.com>

Miércoles 21/07/2021 16:07

9714-21091641

Para: Memoriales 09 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <memorialesj09ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>; BALCONES DEL LIDO II <balconesdellido2@gmail.com>

📎 1 archivos adjuntos (302 KB)

ALLEGANDO LIQUIDACION LINA CANO.pdf;

Señor

JUEZ 9 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DTE: CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DEL LIDO
DDO: LINA MARIA CANO VELASCO
RAD: **006-2014-00137-00**

Atentamente,

ANA ELIZABETH SANCHEZ
C.C No.65.763.120 de Ibagué
T.P No. 132.799 del C.S.J



JURIDICOS ASESORIA PREVENTIVA

Señor

JUEZ 9 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

DTE: CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DEL LIDO

DDO: LINA MARIA CANO VELASCO

RAD: **006-2014-00137-00**

Obrando como apoderada de la parte demandante, en el proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo ante su despacho con el fin de allegar liquidación actualizada de la obligación a cargo de la parte demandada, por concepto de cuotas de administración que adeuda, con aplicación de abonos y certificación expedida por la administradora, de cuotas causadas con posterioridad a la ultima liquidacion aprobada, de conformidad con el art.446 del C.G.P.

Lo anterior para conocimiento del despacho y fines pertinentes.

Anexo.- Lo enunciado en () folios.

Atentamente,

ANA ELIZABETH SANCHEZ

C.C. No.65.763.120 de Ibagué

T.P. No.132.799 C.S.J.

Señor:

JUEZ DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI
E.S.D.

El suscrito **JAIME ALBERTO CHAVES VELASCO**, identificado con cedula de ciudadanía No.14.591.124 de Cali, en mi calidad de Administrador y Representante Legal del Conjunto Residencial Balcones del Lido II, con personería jurídica según resolución No. Resolución No. 1320 del 9 de Mayo de 2006, procedente de la Gobernación del Departamento del Valle del Cauca, por medio del presente documento:

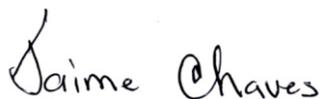
CERTIFICO

La Señora **LINA MARIA CANO VELASCO**, mayor de edad y vecina de Cali, en su condición de propietaria actual del apto **504-G**, que forma parte del CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DEL LIDO II, además de las cuotas de administración cobradas en la demanda inicial, adeuda las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias generadas con posterioridad a la ultima liquidación y durante el proceso hasta la fecha, según la siguiente relación:

VALOR CUOTA MENSUAL	MES	AÑO	VENCIMIENTO	MONTO OBLIGADO
182.000	MARZO	20	Marzo 31 2020	182.000
185.000	ABRIL	20	Abril 30 2020	185.000
185.000	MAYO	20	Mayo 31 2020	185.000
185.000	JUNIO	20	Junio 30 2020	185.000
185.000	JULIO	20	Julio 31 2020	185.000
185.000	AGOSTO	20	Agosto 31 2020	185.000
185.000	SEPTIEMBRE	20	Sept 30 2020	185.000
185.000	OCTUBRE	20	Oct 31 2020	185.000
185.000	NOVIEMBRE	20	Nov. 31 2020	185.000
185.000	DICIEMBRE	20	Dic. 31 2020	185.000
188.000	ENERO	21	Enero 31 2021	188.000
188.000	FEBRERO	21	Febrero 28 2021	188.000
188.000	MARZO	21	Marzo 31 2021	188.000
191.000	ABRIL	21	Abril 30 2021	191.000
191.000	MAYO	21	Mayo 31 2021	191.000
191.000	JUNIO	21	Junio 30 2021	191.000
191.000	JULIO	21	Julio 31 2021	191.000

Para constancia de lo anterior, se firma en Santiago de Cali, a los quince (15) días del mes de Julio de 2021.

Atentamente;



JAIME ALBERTO CHAVES VELASCO
Administrador y Representante Legal.

BALCONES DEL LIDO II VS LINA CANO

MES	AÑO	FECHA VTO	CUOTA MES	% Tasa M/Mora	MES ES		abonos
SADDO FEBRERO	2020	29/02/20		246%	18	0	0
FEBRERO	2020	29/02/20		246%	17	0	7.000.000
MARZO	2020	30/03/20	\$ 182.000	246%	16	71635,2	0
ABRIL	2020	30/04/20	\$ 185.000	246%	15	68265	0
MAYO	2020	31/05/20	\$ 185.000	246%	14	63714	0
JUNIO	2020	30/06/20	\$ 185.000	246%	13	59163	0
JULIO	2020	31/07/20	\$ 185.000	246%	12		\$ 550.000
AGOSTO	2020	31/08/20	\$ 185.000	246%	11	50061	
SEPTIEMBRE	2020	30/09/20	\$ 185.000	246%	10		\$ 500.000
OCTUBRE	2020	31/10/20	\$ 185.000	246%	9		\$ 550.000
NOVIEMBRE	2020	30/11/20	\$ 185.000	246%	8		\$ 500.000
DICIEMBRE	2020	31/12/20	\$ 185.000	246%	7		\$ 300.000
ENERO	2021	31/01/21	\$ 188.000	246%	6	27748,8	
FEBRERO	2021	29/02/2021	\$ 188.000	246%	5		\$ 1.000.000
MARZO	2021	30/03/21	\$ 188.000	246%	4		\$ 1.000.000
ABRIL	2021	30/04/21	\$ 191.000	246%	3		\$ 500.000
MAYO	2021	31/05/21	\$ 191.000	246%	2		\$ 500.000
JUNIO	2021	30/06/21	\$ 191.000	246%	1		\$ 500.000
JULIO	2021	31/07/21	\$ 191.000	246%	0	0	\$ 500.000
TOTAL LIQUIDACION							

TOTAL
19.764.890
12.764.890
13.018.525
13.271.790
13.520.504
13.764.667
13.399.667
13.634.728
13.319.728
12.954.728
12.639.728
12.524.728
12.740.477
11.928.477
11.116.477
10.807.477
10.498.477
10.189.477
9.880.477
9.880.477