

Santiago de Cali, 28 de Junio de 2021



Doctora

ANGELA MARÍA ESTUPIÑÁN ARAUJO

JUEZ NOVENA CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIA DE CALI

memorialesj09ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

9714-21091221

PROCESO: EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: EDIFICIO BÚHO P. H.
DEMANDADO: MARÍA EDILMA SUCERQUI DE RODRÍGUEZ
RADICADO: 76001400300420190084600
ORIGEN: JUZGADO 04 CIVIL MUNICIPAL DE CALI
ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Cordial Saludo

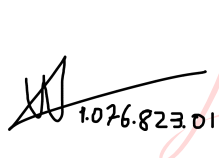
WILMER MORENO SÁNCHEZ, colombiano, mayor de edad y vecino de esta municipalidad, identificado con la C. C. N° 1.076.823.017 de Condoto, Abogado titulado y en ejercicio, portador de la tarjeta profesional N° 340.356 del Honorable Consejo Superior de la Judicatura, con domicilio laboral en la Cra 4 N° 11-45 oficina 520 del Edificio Banco de Bogotá de esta ciudad, E-mail abogadowilmermoreno@hotmail.com, actuando en mi calidad de apoderado Judicial del **EDIFICIO BÚHO - PROPIEDAD HORIZONTAL** ubicada en la en la Calle 9 N° 40-96 de la actual nomenclatura de Cali, parte actora en el proceso de la referencia, por medio del presente instrumento me permito presentar la liquidación del crédito adeudado por la demandada hasta la fecha, de conformidad con el art. 446 del CGP.

Todo lo anterior con el fin de darle celeridad al proceso y garantizar la efectiva protección de los derechos económicos del demandante.

Renuncio a término de notificación y ejecutoria de auto favorable.

Del señor Juez,

Atentamente,



Firmado digitalmente por Wilmer Moreno Sánchez
Nombre de reconocimiento (DN):
cn=Wilmer Moreno Sanchez, o=B C & M ABOGADOS SAS, ou=Representante Legal, email=abogadowilmermoreno@hotmail.co
m, c=CO
Fecha: 2021.06.26 02:57:39 -05'00'
Versión de Adobe Acrobat: 2021.005.20048

WILMER MORENO SÁNCHEZ
C.C. N° 1.076.823.017 de Condoto
T. P. N° 340.356 del H. C. S. de la J

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO (CAPITAL + INTERESES DE MORA)								Año	Mes	Día
Liquidado <i>HASTA</i> (Año/Mes):								2021	6	31
Liquidado <i>DESDE</i> (Año/Mes):								2018	6	1
Las tasas de interés son las máximas permitidas, convertidas financieramente a tasas nominales mensuales, tomando como referencia las certificaciones que para cada mes emite la Superfinanciera.										
		Cuota	Capital	Capital	Abono a	%		Valor	Interés	Abono a
Año	Mes	Mensual	Acumulado	En Mora	Capital	Interés Mensual	Días Liquid.	Mensual	Acumulado	Intereses
2018	06	\$279.253	\$279.253	\$0		2,24	29	\$0,00	\$0,00	
2018	07	\$635.000	\$914.253	\$279.253		2,21	30	\$6.171,49	\$6.171,49	
2018	08	\$635.000	\$1.549.253	\$914.253		2,20	30	\$20.113,57	\$26.285,06	
2018	09	\$635.000	\$2.184.253	\$1.549.253		2,19	30	\$33.928,64	\$60.213,70	
2018	10	\$635.000	\$2.819.253	\$2.184.253		2,17	30	\$47.398,29	\$107.611,99	
2018	11	\$1.404.000	\$4.223.253	\$2.819.253		2,16	30	\$60.895,86	\$168.507,85	
2018	12	\$1.404.000	\$5.627.253	\$4.223.253		2,15	30	\$90.799,94	\$259.307,79	
2019	01	\$1.404.000	\$7.031.253	\$5.627.253		2,13	30	\$119.860,49	\$379.168,28	
2019	02	\$1.404.000	\$8.435.253	\$7.031.253		2,18	30	\$153.281,32	\$532.449,60	
2019	03	\$1.404.000	\$9.839.253	\$8.435.253		2,15	30	\$181.357,94	\$713.807,54	
2019	04	\$1.404.000	\$11.243.253	\$9.839.253		2,14	30	\$210.560,01	\$924.367,55	
2019	05	\$635.000	\$11.878.253	\$11.243.253		2,15	30	\$241.729,94	\$1.166.097,49	
2019	06	\$445.000	\$12.323.253	\$11.878.253		2,14	30	\$254.194,61	\$1.420.292,10	
2019	07	\$445.000	\$12.768.253	\$12.323.253		2,14	30	\$263.717,61	\$1.684.009,72	
2019	08	\$445.000	\$13.213.253	\$12.768.253		2,14	30	\$273.240,61	\$1.957.250,33	
2019	09	\$445.000	\$13.658.253	\$13.213.253		2,14	30	\$282.763,61	\$2.240.013,95	
2019	10	\$445.000	\$14.103.253	\$13.658.253		2,14	30	\$292.286,61	\$2.532.300,56	
2019	11	\$445.000	\$14.548.253	\$14.103.253		2,11	30	\$297.578,64	\$1.829.879,20	\$1.000.000,00
2019	12	\$445.000	\$14.993.253	\$14.548.253		2,10	30	\$305.513,31	\$2.135.392,51	
2020	01	\$445.000	\$15.438.253	\$14.993.253		2,10	30	\$314.858,31	\$2.450.250,83	
2020	02	\$445.000	\$15.883.253	\$15.438.253		2,10	30	\$324.203,31	\$2.774.454,14	
2020	03	\$445.000	\$16.328.253	\$15.883.253		2,10	30	\$333.548,31	\$1.408.002,45	\$1.700.000,00
2020	04	\$445.000	\$16.773.253	\$16.328.253		2,10	30	\$342.893,31	\$1.750.895,76	

2020	05	\$445.000	\$17.218.253	\$16.773.253		2,10	30	\$352.238,31	\$1.103.134,08	\$1.000.000,00
2020	06	\$445.000	\$17.663.253	\$17.218.253		2,10	30	\$361.583,31	\$964.717,39	\$500.000,00
2020	07	\$445.000	\$18.108.253	\$17.663.253		2,10	30	\$370.928,31	\$835.645,70	\$500.000,00
2020	08	\$445.000	\$18.553.253	\$18.108.253		2,10	30	\$380.273,31	\$215.919,02	\$1.000.000,00
2020	09	\$445.000	\$18.703.790	\$18.553.253	\$ 294.462,67	2,10	30	\$389.618,31	\$0,00	\$605.537,33
2020	10	\$445.000	\$18.539.700	\$18.703.790	\$ 609.090,78	2,09	30	\$390.909,22	\$0,00	\$390.909,22
2020	11	\$445.000	\$18.984.700	\$18.539.700		2,00	30	\$370.793,99	\$370.793,99	
2020	12	\$445.000	\$19.429.700	\$18.984.700		1,96	30	\$372.100,11	\$742.894,10	
2021	01	\$458.000	\$19.011.416	\$18.553.416	\$ 876.283,79	1,96	30	\$380.822,11	\$0,00	\$1.123.716,21
2021	02	\$458.000	\$18.842.040	\$19.011.416	\$ 627.376,25	1,96	30	\$372.623,75	\$0,00	\$372.623,75
2021	03	\$458.000	\$18.669.343	\$18.842.040	\$ 630.696,03	1,96	30	\$369.303,97	\$0,00	\$369.303,97
2021	04	\$458.000	\$19.127.343	\$18.669.343		1,96	30	\$365.919,13	\$365.919,14	
2021	05	\$458.000	\$19.585.343	\$19.127.343		1,96	30	\$374.895,93	\$740.815,07	
2021	06	\$458.000	\$20.043.343	\$19.585.343		1,96	31	\$396.668,49	\$1.137.483,56	

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Cuotas ordinarias y extraordinaria de administración.	\$ 20.043.343,48
Intereses cuotas ordinarias y extraordinaria de administración.	\$ 1.137.483,56
Agencias en derecho.	\$ 950.000,00
Total, obligación a cargo del demandado	\$ 22.130.827,04

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

WILMER MORENO SANCHEZ <abogadowilmermoreno@hotmail.com>

Lun 28/06/2021 7:00

Para: Memoriales 09 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj09ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (360 KB)

2021-06-28-01 LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.pdf;

Santiago de Cali, 28 de Junio de 2021

Doctora

ANGELA MARÍA ESTUPIÑÁN ARAUJO

JUEZ NOVENA CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIA DE CALI

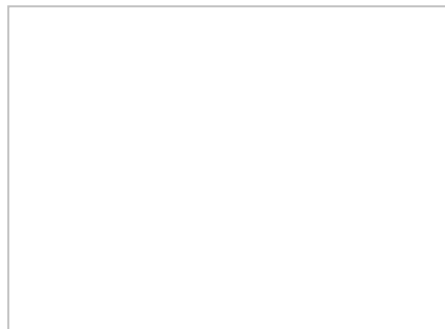
memorialesj09ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

PROCESO:	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE:	EDIFICIO BÚHO P. H.
DEMANDADO:	MARÍA EDILMA SUCERQUI DE RODRÍGUEZ
RADICADO:	76001400300420190084600
ORIGEN:	JUZGADO 04 CIVIL MUNICIPAL DE CALI
ASUNTO:	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Cordial Saludo

Cordialmente



*Wilmer Moreno Sánchez
Abogado y Representante Legal
B C & M Abogados Asociados S. A. S.
Asistencia Legal Con Sentido Social
Nit: 901443424-9
Tel: 301-568-60-58 / 322-674-53-75*



Cláusula de Confidencialidad: La información de este mensaje y sus anexos son propiedad de **B C & M Abogados Asociados SAS**, es de uso exclusivo de su destinatario intencional y puede contener información de carácter privado o confidencial. Cualquier revisión, retransmisión, divulgación, copia o uso indebido de este documento y/o sus anexos, está estrictamente prohibida y de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009

Cláusula de Notificación Electrónica: Al recibir el acuse de recibo, se entenderá como aceptado y se recepciona como documento prueba de la entrega al destinatario de conformidad con la ley 527 del 21 de agosto de 1999, “por medio de la cual se define y reglamenta el acceso y uso de los mensajes de

datos, del comercio electrónico y de las firmas digitales, y se establecen las entidades de certificación y se dictan otras disposiciones”

Antes de imprimir este mensaje, asegúrate de que es necesario. Proteger el medio ambiente está también en tu mano.