

RAD; 2019-00247 LIQUIDACION CREDITO DTE: HOLGUINES TRADE CENTER DDA: MONICA ANDRIOLI

Luz Stella Triana Gomez <luzstellatrianagomez@gmail.com>

Mar 18/05/2021 12:32 PM

Para: Juzgado 24 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <j24cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (3 MB)

JUZGADO 24 CM ANDRIOLI LIQUIDACION CREDITO.pdf;

Santiago de Cali, Mayo 18, 2021

SEñores

JUZGADO 24 CIVIL MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI

Scaneo CUATRO (04) folios contentivos del asunto citado en referencia.

Con un atento y cordial saludo,

Luz Stella Triana Gómez
Especialista en Derecho Comercial
Magister en Derecho Empresarial
Propiedad Horizontal
[Luzstellatrianagomez@gmail.com](mailto:luzstellatrianagomez@gmail.com)
Cel. 314 872 54 99

Santiago de Cali, Mayo 18, 2021

Doctor

Luis Angel Paz

Juez Veinticuatro Civil Municipal de Santiago de Cali
Cali

RADICACION : **2019-00247**
REFERENCIA : **PROCESO EJECUTIVO**
DEMANDANTE : **HOLGUINES TRADE CENTER – P.H.**
DEMANDADA : **MONICA GRACIELA ANDRIOLI CORDOBA - C.C.# 66.984.094**

LUZ STELLA TRIANA GOMEZ, Abogada en ejercicio, mayor de edad y vecina de Cali, identificada con la cédula de ciudadanía nro. 66.700.389 de Roldanillo -Valle, Tarjeta Profesional # 98.141 del Honorable Consejo Superior de la Judicatura, por el poder a mi conferido por la doctora **NYDIA BIBIANA BARAKAT QUEVEDO** mayor de edad y vecina de la ciudad de Cali, identificada con la cédula de ciudadanía nro. 1.144.026.596 de Cali, inscrita en calidad de Administradora y representante legal de **HOLGUINES TRADE CENTER – Propiedad Horizontal – NIT 800.081.827-2** por medio del presente escrito, dando cumplimiento al numeral 4 del “RESUELVE” de la SENTENCIA ANTICIPADA presento:

LIQUIDACION DEL CREDITO

Según el Art. 446 del C.G.P.

Con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de su presentación – MAYO/2021 - que ascienden a la suma de:

SESENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS VEINTITRES MIL TRESCIENTOS ONCE PESOS MCTE. (\$66.223.311=)

Téngase en cuenta que para la realización de la presente liquidación del crédito obedecemos lo ordenado por el numeral SEGUNDO de la mencionada Sentencia, iniciando el cobro de las expensas comunes del 1 al 30 de Abril del año 2015

Renuncio a notificación y ejecutoria de auto favorable.

Del Señor Juez,

Atentamente,


Luz Stella Triana Gómez
Especialista en Derecho Comercial
Magister en Derecho Empresarial
Propiedad Horizontal
Luzstellatrianagomez@gmail.com
Cel. 314 872 54 99

HOLGUINES TRADE CENTER-PH

Nit 800.081.827-2

LIQUIDACION DEL CREDITO MONICA ANDRIOLI

FECHA DE CORTE: 10 DE MAYO 2021

LOCAL 152A

AÑO	FECHA	CONCEPTO	VALOR	EXIGIBILIDAD DE LA CUOTA	INTERESES	TASA	EXIGIBILIDAD DE INTERESES
2015	1 al 30 de abril	Administracion	476.942	15 de abril/15		0,0215	1 de mayo/15
	1 al 30 de abril	Cuota Extraordinaria	90.344	15 de abril/15		0,0215	1 de mayo/15
	1 al 31 de mayo	Administracion	476.942	20 de mayo/15	5.123	0,0215	1 de junio/15
	1 al 31 de mayo	Cuota Extraordinaria			970	0,0215	1 de junio/15
	1 al 30 de junio	Administracion	476.942	16 de junio/15	15.369	0,0214	1 de julio/15
	1 al 30 de junio	Cuota Extraordinaria			1.941	0,0214	1 de julio/15
	1 al 31 de julio	Administracion	476.942	18 de julio/15	25.486	0,0214	1 de agosto/15
	1 al 31 de julio	Cuota Extraordinaria			1.931	0,0214	1 de agosto/15
	1 al 31 de agosto	Administracion	476.942	18 de agosto/15	35.680	0,0214	1 de septiembre/15
	1 al 31 de agosto	Cuota Extraordinaria			1.931	0,0214	1 de septiembre/15
	1 al 30 de septiembre	Administracion	476.942	16 de septiembre/15	45.874	0,0214	1 de octubre/15
	1 al 30 de septiembre	Cuota Extraordinaria			1.931	0,0214	1 de octubre/15
	1 al 31 de octubre	Administracion	476.942	16 de octubre/15	56.251	0,0214	1 de noviembre/15
	1 al 31 de octubre	Cuota Extraordinaria			1.931	0,0214	1 de noviembre/15
	1 al 30 de noviembre	Administracion	476.942	18 de noviembre/15	66.478	0,0214	1 de diciembre/15
	1 al 30 de noviembre	Cuota Extraordinaria			1.931	0,0214	1 de diciembre/15
	1 al 31 de diciembre	Administracion	476.942	16 de diciembre/15	76.705	0,0218	1 de enero/16
	1 al 31 de diciembre	Cuota Extraordinaria			1.969	0,0218	1 de enero/16
2016	1 al 31 de enero	Administracion	512.728	27 de enero/16	88.334	0,0218	1 de febrero/16
	1 al 31 de enero	Cuota Extraordinaria			1.969	0,0218	1 de febrero/16
	1 al 28 de febrero	Administracion	512.728	18 de febrero/16	99.117	0,0218	1 de marzo/16
	1 al 28 de febrero	Cuota Extraordinaria			1.969	0,0218	1 de marzo/16
	1 al 31 de marzo	Administracion	512.728	20 de marzo/16	110.289	0,0226	1 de abril/16
	1 al 31 de marzo	Cuota Extraordinaria			2.045	0,0226	1 de abril/16
	1 al 30 de abril	Administracion	512.728	21 de abril/16	126.167	0,0226	1 de mayo/16
	1 al 30 de abril	Cuota Extraordinaria			2.045	0,0226	1 de mayo/16
	1 al 31 de mayo	Administracion	512.728	25 de mayo/16	137.772	0,0226	1 de junio/16
	1 al 31 de mayo	Cuota Extraordinaria			2.045	0,0226	1 de junio/16
	1 al 30 de junio	Administracion	512.728	17 de junio/16	149.377	0,0234	1 de julio/16
	1 al 30 de junio	Cuota Extraordinaria			2.115	0,0234	1 de julio/16
	1 al 31 de julio	Administracion	512.728	22 de julio/16	166.519	0,0234	1 de agosto/16
	1 al 31 de julio	Cuota Extraordinaria			2.115	0,0234	1 de agosto/16
	1 al 31 de agosto	Administracion	512.728	23 de agosto/16	178.523	0,0234	1 de septiembre/16
	1 al 31 de agosto	Cuota Extraordinaria			2.115	0,0234	1 de septiembre/16
	1 al 30 de septiembre	Administracion	512.728	20 de septiembre/16	190.527	0,0240	1 de octubre/16
	1 al 30 de septiembre	Cuota Extraordinaria			2.172	0,0240	1 de octubre/16
	1 al 31 de octubre	Administracion	512.728	21 de octubre/16	207.961	0,0240	1 de noviembre/16
	1 al 31 de octubre	Cuota Extraordinaria			2.172	0,0240	1 de noviembre/16
	1 al 30 de noviembre	Administracion	512.728	18 de noviembre/16	220.287	0,0240	1 de diciembre/16
	1 al 30 de noviembre	Cuota Extraordinaria			2.172	0,0240	1 de diciembre/16
	1 al 31 de diciembre	Administracion	512.728	22 de diciembre/16	232.613	0,0244	1 de enero/17
	1 al 31 de diciembre	Cuota Extraordinaria			2.202	0,0244	1 de enero/17
2017	1 al 31 de enero	Administracion	541.088	23 de enero/17	248.366	0,0244	1 de febrero/17
	1 al 31 de enero	Cuota Extraordinaria			2.202	0,0244	1 de febrero/17
	1 al 28 de febrero	Administracion	541.088	21 de febrero/17	281.210	0,0244	1 de marzo/17
	1 al 28 de febrero	Cuota Extraordinaria			2.202	0,0244	1 de marzo/17
	1 al 31 de marzo	Administracion	541.088	15 de marzo/17	274.399	0,0244	1 de abril/17
	1 al 31 de marzo	Cuota Extraordinaria			2.202	0,0244	1 de abril/17
	1 al 30 de abril	Administracion	438.695	18 de abril/17	287.476	0,0244	1 de mayo/17
	1 al 30 de abril	Cuota Extraordinaria			2.202	0,0244	1 de mayo/17
	1 al 31 de mayo	Administracion	438.695	16 de mayo/17	299.413	0,0244	1 de junio/17
	1 al 31 de mayo	Cuota Extraordinaria	185.000	16 de mayo/17	2.202	0,0244	1 de junio/17

	1 al 30 de junio	Administracion	438.695	20 de junio/17	310.102	0.0240	1 de julio/17
	1 al 30 de junio	Cuota Extraordinaria	185.000	20 de junio/17	2.202	0.0240	1 de julio/17
	1 al 31 de julio	Administracion	438.695	7 de julio/17	316.364	0.0240	1 de agosto/17
	1 al 31 de julio	Cuota Extraordinaria	185.000	7 de julio/17	2.202	0.0240	1 de agosto/17
	1 al 31 de agosto	Administracion	438.695	15 de agosto/17	326.906	0.0240	1 de septiembre/17
	1 al 31 de agosto	Cuota Extraordinaria	185.000	15 de agosto/17	2.202	0.0240	1 de septiembre/17
	1 al 30 de septiembre	Administracion	438.695	20 de septiembre/17	337.448	0.0232	1 de octubre/17
	1 al 30 de septiembre	Cuota Extraordinaria	185.000	20 de septiembre/17	2.098	0.0232	1 de octubre/17
	1 al 31 de octubre	Administracion	438.695	18 de octubre/17	336.369	0.0230	1 de noviembre/17
	1 al 31 de octubre	Cuota Extraordinaria	185.000	18 de octubre/17	2.082	0.0230	1 de noviembre/17
	1 al 30 de noviembre	Administracion	438.695	15 de noviembre/17	343.804	0.0229	1 de diciembre/17
	1 al 30 de noviembre	Cuota Extraordinaria	185.000	15 de noviembre/17	2.065	0.0229	1 de diciembre/17
	1 al 31 de diciembre	Administracion	438.695	15 de diciembre/17	351.071	0.0228	1 de enero/18
	1 al 31 de diciembre	Cuota Extraordinaria	185.000	15 de diciembre/17	2.058	0.0228	1 de enero/18
2018	1 al 31 de enero	Administracion	463.845	16 de enero/18	359.866	0.0231	1 de febrero/18
	1 al 31 de enero	Cuota Extraordinaria	185.000	16 de enero/18	2.086	0.0231	1 de febrero/18
	1 al 28 de febrero	Administracion	463.845	15 de febrero/18	375.211	0.0228	1 de marzo/18
	1 al 28 de febrero	Cuota Extraordinaria	185.000	15 de febrero/18	2.057	0.0228	1 de marzo/18
	1 al 31 de marzo	Administracion	463.845	15 de marzo/18	380.550	0.0226	1 de abril/18
	1 al 31 de marzo	Cuota Extraordinaria	185.000	15 de marzo/18	2.040	0.0226	1 de abril/18
	1 al 30 de abril	Administracion	465.015	17 de abril/18	387.756	0.0225	1 de mayo/18
	1 al 30 de abril	Cuota Extraordinaria	185.000	17 de abril/18	2.041	0.0225	1 de mayo/18
	1 al 31 de mayo	Administracion	465.015	17 de mayo/18	397.614	0.0224	1 de junio/18
	1 al 31 de mayo	Cuota Extraordinaria			2.036	0.0224	1 de junio/18
	1 al 30 de junio	Administracion	465.015	15 de junio/18	405.603	0.0221	1 de julio/18
	1 al 30 de junio	Cuota Extraordinaria			2.022	0.0221	1 de julio/18
	1 al 31 de julio	Administracion	465.015	18 de julio/18	412.171	0.0220	1 de agosto/18
	1 al 31 de julio	Cuota Extraordinaria			2.000	0.0220	1 de agosto/18
	1 al 31 de agosto	Administracion	465.015	15 de agosto/18	421.279	0.0219	1 de septiembre/18
	1 al 31 de agosto	Cuota Extraordinaria			1.992	0.0219	1 de septiembre/18
	1 al 30 de septiembre	Administracion	465.015	20 de septiembre/18	429.780	0.0217	1 de octubre/18
	1 al 30 de septiembre	Cuota Extraordinaria			1.980	0.0217	1 de octubre/18
	1 al 31 de octubre	Administracion	465.015	18 de octubre/18	437.436	0.0216	1 de noviembre/18
	1 al 31 de octubre	Cuota Extraordinaria			1.964	0.0216	1 de noviembre/18
	1 al 30 de noviembre	Administracion	465.015	15 de noviembre/18	445.720	0.0215	1 de diciembre/18
	1 al 30 de noviembre	Cuota Extraordinaria			1.952	0.0215	1 de diciembre/18
	1 al 31 de diciembre	Administracion	465.015	15 de diciembre/18	454.792	0.0213	1 de enero/19
	1 al 31 de diciembre	Cuota Extraordinaria			1.922	0.0213	1 de enero/19
2019	1 al 31 de enero	Administracion	465.015	16 de enero/19	454.532	0.0218	1 de febrero/19
	1 al 31 de enero	Cuota Extraordinaria			1.970	0.0218	1 de febrero/19
	1 al 28 de febrero	Administracion	465.015	15 de febrero/19	476.081	0.0215	1 de marzo/19
	1 al 28 de febrero	Cuota Extraordinaria			1.941	0.0215	1 de marzo/19
	1 al 31 de marzo	Administracion	465.015	15 de marzo/19	478.956	0.0214	1 de abril/19
	1 al 31 de marzo	Cuota Extraordinaria			1.936	0.0214	1 de abril/19
	1 al 30 de abril	Administracion	571.671	17 de abril/19	487.820	0.0215	1 de mayo/19
	1 al 30 de abril	Cuota Extraordinaria			1.938	0.0215	1 de mayo/19
	1 al 31 de mayo	Administracion	491.675	17 de mayo/19	499.358	0.0219	1 de junio/19
	1 al 31 de mayo	Cuota Extraordinaria			1.935	0.0219	1 de junio/19

	1 al 30 de junio	Administracion	491.675	15 de junio/19	509.898	0,0214	1 de julio/19
	1 al 30 de junio	Cuota Extraordinaria			1.933	0,0214	1 de julio/19
	1 al 31 de julio	Administracion	491.675	18 de julio/19	520.009	0,0214	1 de agosto/19
	1 al 31 de julio	Cuota Extraordinaria			1.936	0,0214	1 de agosto/19
	1 al 31 de agosto	Administracion	491.675	15 de agosto/19	531.403	0,0214	1 de septiembre/19
	1 al 31 de agosto	Cuota Extraordinaria			1.936	0,0214	1 de septiembre/19
	1 al 30 de septiembre	Administracion	491.675	20 de septiembre/19	541.941	0,0212	1 de octubre/19
	1 al 30 de septiembre	Cuota Extraordinaria			1.917	0,0212	1 de octubre/19
	1 al 31 de octubre	Administracion	491.675	18 de octubre/19	548.342	0,0211	1 de noviembre/19
	1 al 31 de octubre	Cuota Extraordinaria			1.910	0,0211	1 de noviembre/19
	1 al 30 de noviembre	Administracion	491.675	15 de noviembre/19	558.523	0,0210	1 de diciembre/19
	1 al 30 de noviembre	Cuota Extraordinaria			1.900	0,0210	1 de diciembre/19
	1 al 31 de diciembre	Administracion	491.675	15 de diciembre/19	566.486	0,0209	1 de enero/20
	1 al 31 de diciembre	Cuota Extraordinaria			1.887	0,0209	1 de enero/20
2020	1 al 31 de enero	Administracion	491.675	16 de enero/20	570.885	0,0212	1 de febrero/20
	1 al 31 de enero	Cuota Extraordinaria			1.913	0,0212	1 de febrero/20
	1 al 28 de febrero	Administracion	491.675	15 de febrero/20	589.177	0,0211	1 de marzo/20
	1 al 28 de febrero	Cuota Extraordinaria			1.903	0,0211	1 de marzo/20
	1 al 31 de marzo	Administracion	491.675	15 de marzo/20	596.495	0,0208	1 de abril/20
	1 al 31 de marzo	Cuota Extraordinaria			1.880	0,0208	1 de abril/20
	1 al 30 de abril	Administracion	491.675	13 de abril/20	599.399	0,0203	1 de mayo/20
	1 al 30 de abril	Cuota Extraordinaria			1.835	0,0203	1 de mayo/20
	1 al 31 de mayo	Administracion	491.675	20 de mayo/20	595.851	0,0202	1 de junio/20
	1 al 31 de mayo	Cuota Extraordinaria			1.828	0,0202	1 de junio/20
	1 al 30 de junio	Administracion	491.675	15 de junio/20	604.147	0,0202	1 de julio/20
	1 al 30 de junio	Cuota Extraordinaria			1.828	0,0202	1 de julio/20
	1 al 31 de julio	Administracion	508.160	15 de julio/20	614.377	0,0204	1 de agosto/20
	1 al 31 de julio	Cuota Extraordinaria			1.949	0,0204	1 de agosto/20
	1 al 31 de agosto	Administracion	508.160	15 de agosto/20	629.476	0,0205	1 de septiembre/20
	1 al 31 de agosto	Cuota Extraordinaria			1.849	0,0205	1 de septiembre/20
	1 al 30 de septiembre	Administracion	508.160	15 de septiembre/20	641.706	0,0202	1 de octubre/20
	1 al 30 de septiembre	Cuota Extraordinaria			1.826	0,0202	1 de octubre/20
	1 al 31 de octubre	Administracion	508.160	20 de octubre/20	645.098	0,0200	1 de noviembre/20
	1 al 31 de octubre	Cuota Extraordinaria			1.813	0,0200	1 de noviembre/20
	1 al 30 de noviembre	Administracion	508.160	15 de noviembre/20	648.747	0,0196	1 de diciembre/20
	1 al 30 de noviembre	Cuota Extraordinaria			1.768	0,0196	1 de diciembre/20
	1 al 31 de diciembre	Administracion	508.160	17 de diciembre/20	648.759	0,0194	1 de enero/21
	1 al 31 de diciembre	Cuota Extraordinaria			1.756	0,0194	1 de enero/21
2021	1 al 31 de enero	Administracion	508.160	20 de enero/21	647.528	0,0197	1 de febrero/21
	1 al 31 de enero	Cuota Extraordinaria			1.776	0,0197	1 de febrero/21
	1 al 28 de febrero	Administracion	508.160	15 de febrero/21	664.922	0,0195	1 de marzo/21
	1 al 28 de febrero	Cuota Extraordinaria			1.764	0,0195	1 de marzo/21
	1 al 31 de marzo	Administracion	508.160	15 de marzo/21	670.402	0,0194	1 de abril/21
	1 al 31 de marzo	Cuota Extraordinaria			1.755	0,0194	1 de abril/21
	1 al 30 de abril	Administracion	508.160	20 de abril/21	676.800	0,0194	1 de mayo/21
	1 al 30 de abril	Cuota Extraordinaria			1.746	0,0194	1 de mayo/21
	1 al 31 de mayo	Administracion	508.160	20 de mayo/21	683.611	0,0194	1 de junio/21
	1 al 31 de mayo	Cuota Extraordinaria			1.746	0,0194	1 de junio/21
	SUBTOTAL		38.343.673		27.879.638		
	TOTAL			66.223.311			



BIBIANA BARAKAT QUEVEDO

CC 1.144.026.596

Representante Legal

HOLGUINES TRADE CENTER