



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO NOVENO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
Santiago de Cali, 28 de julio de 2021

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 1724**  
**RADICACIÓN: 11-2009-1396**  
**Ejecutivo Singular**  
**MARIA NIDIA GÓMEZ GÓMEZ contra HENRY ANCIZAR CASTRO**

En virtud al memorial que antecede, y previo a resolver o atinente al levantamiento de la medida cautelar decretada sobre el bien inmueble identificado con M.I No. 370-434188, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- PÓNGASE** en conocimiento de la parte actora, el memorial allegado por la Dra. Sandra Patricia Narváez Rodríguez, apoderada de la señora GRACIELA CERÓN CORTÁZAR, obrante a folios 336 a 345 del proceso electrónico, a través del cual solicita levantamiento de la medida cautelar decretada sobre el bien inmueble identificado con M.I No. 370-434188, tomando en consideración que su poderdante es la actual titular del derecho de dominio sobre dicho bien, esto a fin de que se pronuncie dentro de los **TRES (3) DÍAS** siguientes a la ejecutoria de esta providencia.

**SEGUNDO. - OFÍCIESE** al Juzgado 1º Civil del Circuito de Oralidad de Cali dentro del radicado 2014-232, para que se sirva remitir a este Despacho, copia de la decisión proferida dentro del proceso de pertenencia por prescripción adquisitiva de dominio adelantado por la señora GRACIELA CERÓN CORTÁZAR, con ocasión al bien inmueble con M.I. No. 370-434188 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

**TERCERO.- UNA VEZ** se allegue por parte del Juzgado 1º Civil del Circuito de Oralidad de Cali, lo requerido en el numeral anterior, se procederá a resolver lo atinente a la solicitud de levantamiento de la medida cautelar decretada sobre el bien inmueble con M.I. No. 370-434188 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

**NOTIFÍQUESE**

**ANGELA MARÍA ESTUPIÑÁN ARAUJO**  
JUEZ

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

EN ESTADO No. 56 DE HOY 29 DE JULIO DE 2021 SE NOTIFICA A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

**JORGE MUÑOZ GUTIÉRREZ**  
Secretario



9651-9737

Señor

**JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI**  
E. S. D.

**Ref: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**

**Dte: MARÍA NIDIA GOMEZ GOMEZ**

**Ddo: JENNY ANSISAR CASTRO CARDENAS**

**Rad: 2009-01396. Juzgado de Origen 11 Civil Municipal de Cali.**

**SANDRA PATRICIA NARVAEZ RODRIGUEZ**, mayor de edad, vecina de Cali (Valle), identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 66.852.348 expedida en Cali (Valle), abogada portadora de la Tarjeta Profesional No. 160901 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderada de la señora **GRACIELA CERON CORTAZAR**, incidentalista en este proceso y actual titular del derecho de dominio, comedidamente le solicito se sirva librar el oficio de levantamiento de embargo sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria No. 370-434188 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, que fue inscrito por orden del Juzgado Once Civil Municipal de Cali, conforme anotación No. 18, juzgado de donde fue remitido a Ustedes el proceso.

Acompaño certificado de tradición y arancel judicial del Banco Agrario para el desarchivo del proceso.

Señor Juez, atentamente,

**SANDRA PATRICIA NARVAEZ RODRIGUEZ**

**C.C. No. 66.852.348 de Cali (Valle).**

**T.P. No. 160901 del C. S. de la J.**



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201104236835816603 Nro Matrícula: 370-434188

Pagina 1

Impreso el 4 de Noviembre de 2020 a las 11:38:15 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 370 - CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: CALI VEREDA: CALI
FECHA APERTURA: 15-09-1993 RADICACIÓN: 58885 CON: ESCRITURA DE: 09-08-1993
CODIGO CATASTRAL: 760010100021900270031000000031 COD CATASTRAL ANT: 760010102190027003100000031

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CONTENIDOS EN LA ESCRITURA #2074 DEL 08-07-93 NOTARIA 7.DE CALI. (DECRETO 1711/84).AREA: 45.00 M2

COMPLEMENTACION:

CONSTRUCTORA ALPES S.A., ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION ASI: LO ENGLOBALADO POR ESCRITURA #676 DEL 19 DE MARZO DE 1993 NOTARIA 7 DE CALI, REGISTRADA EL 26 DE MARZO DE 1993. Y RELOTEADO POR ESCRITURA #1170 DEL 23 DE ABRIL DE 1993 NOTARIA 1 DE CALI, REGISTRADA EL 28 DE ABRIL DE 1993, ASI: POR COMPRA A LA SOCIEDAD INVERSIONES EL PORVENIR S.A., SEGUN ESCRITURA #7537 DEL 29 DE OCTUBRE DE 1992 NOTARIA 2 DE CALI, REGISTRADA EL 11 DE NOVIEMBRE DE 1992. LA SOCIEDAD INVERSIONES EL PORVENIR S.A., ADQUIRIO POR COMPRA A JOAQUIN LOZADA S., SEGUN ESCRITURA # 5430 DEL 31 DE DICIEMBRE DE 1986 NOTARIA 3 DE CALI, REGISTRADA EL 27 DE FEBRERO DE 1987. JOAQUIN LOZADA, ADQUIRIO POR COMPRA A LA SOCIEDAD ADMINISTRADORA LA FLORA LIMITADA & CIA. S. EN C. SEGUN ESCRITURA # 492 DEL 18 DE MARZO DE 1985 NOTARIA 6 DE CALI, REGISTRADA EL 22 DE MARZO DE 1985. LA SOCIEDAD ADMINISTRADORA LA FLORA LIMITADA & CIA. S. EN C. ADQUIRIO POR APOORTE DE LA SOCIEDAD INVERSIONES TOMAS BUENO PLAZA Y CIA., SEGUN ESCRITURA # 2555 DEL 3 DE DICIEMBRE DE 1969 NOTARIA 1 DE PALMIRA, REGISTRADA EL 24 DE ENERO DE 1970.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
2) CALLE 73BN 2A-19 BRISAS DE LOS ALAMOS
1) LOTE 31 MANZANA "C-2"

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

370 - 423682

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 16-06-1993 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1492 del 02-06-1993 NOTARIA 7 de CALI VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOC. "CONSTRUCTORA ALPES S.A." X
A: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "GRANAHORRAR"

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 09-08-1993 Radicación: 58885

Doc: ESCRITURA 2074 del 08-07-1993 NOTARIA 7 de CALI VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: : 999 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: SOC."CONSTRUCTORA ALPES S.A." X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 21-06-1994 Radicación: 46251

Doc: ESCRITURA 1891 del 19-05-1994 NOTARIA 7 de CALI VALOR ACTO: \$11,003,850
ESPECIFICACION: : 101 VENTA



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 201104236835816603 Nro Matrícula: 370-434188**

Pagina 2

Impreso el 4 de Noviembre de 2020 a las 11:38:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SOCIEDAD CONSTRUCTORA ALPES S.A.

**A: DURAN MARIA SANDRA**

X

**ANOTACION: Nro 004 Fecha: 21-06-1994 Radicación:**

Doc: ESCRITURA 1891 del 19-05-1994 NOTARIA 7 de CALI

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 370 PATRIMONIO DE FAMILIA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: DURAN MARIA SANDRA

X

**A: DURAN MARIA SANDRA**

**A: Y DE LOS HIJOS QUE LLEGAREN A TENER**

**ANOTACION: Nro 005 Fecha: 21-06-1994 Radicación:**

Doc: ESCRITURA 1891 del 19-05-1994 NOTARIA 7 de CALI

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: DURAN MARIA SANDRA

X

**A: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "GRANAHORRAR"**

**ANOTACION: Nro 006 Fecha: 12-01-1995 Radicación: 02097**

Doc: ESCRITURA 5621 del 30-12-1994 NOTARIA 7 de CALI

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: : 770 CANCELACION PATRIMONIO DE FAMILIA ESCR.#1891.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: DURAN MARIA SANDRA

**A: DURAN MARIA SANDRA**

**ANOTACION: Nro 007 Fecha: 27-03-1995 Radicación: 23563**

Doc: ESCRITURA 455 del 17-02-1995 NOTARIA 7 de CALI

VALOR ACTO: \$16,300,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: DURAN MARIA SANDRA

**A: PIZARRO PRADO NORBEY**

X

**ANOTACION: Nro 008 Fecha: 27-03-1995 Radicación:**

Doc: ESCRITURA 455 del 17-02-1995 NOTARIA 7 de CALI

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 201104236835816603 Nro Matrícula: 370-434188**

Pagina 3

Impreso el 4 de Noviembre de 2020 a las 11:38:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PIZARRO PRADO NORBEY X

**A: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "GRANAHORRAR"**

**ANOTACION: Nro 009** Fecha: 09-07-1996 Radicación: 1996-50733

Doc: ESCRITURA 2062 del 24-05-1996 NOTARIA 7 de CALI

VALOR ACTO: \$1,993,000,000

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA ESCR#1492 ESTE Y OTROS (SEGUN CERTIFICADO DE NOTARIO 396 DEL 27-05-96 NOTARIA 7 CALI )

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: CONSTRUCTORA ALPES S.A**

**ANOTACION: Nro 010** Fecha: 02-04-1997 Radicación: 1997-22047

Doc: ESCRITURA 722 del 21-02-1997 NOTARIA 7 de CALI

VALOR ACTO: \$7,700,000

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA # 1891,SEGUN CERTIFICADO DE NOTARIA 143 DEL 21-02-97. BOLETA; 1165433 DEL02-04-97.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "GRANAHORRAR"

**A: DURAN MARIA SANDRA**

**ANOTACION: Nro 011** Fecha: 01-09-1997 Radicación: 1997-75711

Doc: CERTIFICADO 728 del 25-08-1997 NOTARIA 7 de CALI

VALOR ACTO: \$8,000,000

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA ESC.# 455 [SEGUN ESC.#4463 DEL 20-08-97 NOTARIA 7 CALI] B.F.#1218783 DEL 28-08-97.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA GRANAHORRAR

**A: PIZARRO PRADO NORBEY**

CC# 16447660 X

**ANOTACION: Nro 012** Fecha: 01-09-1997 Radicación: 1997-75715

Doc: ESCRITURA 4035 del 31-07-1997 NOTARIA 7 de CALI

VALOR ACTO: \$12,137,824

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA [ SEGUNDA COLUMNA: GRAVAMEN ] B.F.#1215756 DEL 19-08-97.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PIZARRO PRADO NORBEY

CC# 16447660 X

**A: CEMENTOS DEL VALLE S.A. [ NIT.890300437 ]**

**ANOTACION: Nro 013** Fecha: 26-05-2003 Radicación: 2003-39832



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 201104236835816603 Nro Matrícula: 370-434188**

Página 4

Impreso el 4 de Noviembre de 2020 a las 11:38:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: OFICIO 497 del 08-05-2003 JUZGADO 8 DE FAMILIA de CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO: 0409 DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO Y LIQUIDACION SOCIEDAD PATRIMONIAL - CUARTA COLUMNA -

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CERON CORTAZAR GRACIELA

**A: PIZARRO PRADO NORBEY**

X

**ANOTACION: Nro 014** Fecha: 05-12-2005 Radicación: 2005-97632

Doc: OFICIO 0021 MN del 30-11-2005 JUZGADO 8 DE FAMILIA de CALI VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA OFICIO # 497 DE 08-05-2003.-

ESTE Y OTRO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CERON CORTAZAR GRACIELA

**A: PIZARRO PRADO NORBEY**

CC# 16447660 X

**ANOTACION: Nro 015** Fecha: 03-04-2008 Radicación: 2008-24680

Doc: ESCRITURA 0852 del 05-03-2008 NOTARIA 7 de CALI VALOR ACTO: \$13,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PIZARRO PRADO NORBEY

CC# 16447660

**A: CASTRO CARDENES JENNY ANSISAR**

CC# 98363556 X

**ANOTACION: Nro 016** Fecha: 29-04-2008 Radicación: 2008-32582

Doc: OFICIO 1043 del 14-04-2008 JUZGADO 11 CIVIL DEL CIRCUITO de CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - PROCESO ABREVIADO DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO ---

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CERON CORTAZAR GRACIELA

**A: PIZARRO PRADO NORBEY Y PERSONAS INDETERMINADAS**

**ANOTACION: Nro 017** Fecha: 29-01-2010 Radicación: 2010-6314

Doc: RESOLUCION 0169 del 04-09-2009 MUNICIPIO DE CALI - SECRETARIA DE de CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION - CONTRIBUCION CAUSADA POR BENEFICIO GENERAL PARA LA CONSTRUCCION DEL PLAN DE OBRAS DENOMINADO "21 MEGA OBRAS", AUTORIZADO POR ACUERDO 0241 DE 2008, MODIFICADO POR ACUERDO 061 DE 2009.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 201104236835816603 Nro Matrícula: 370-434188**

Pagina 5

Impreso el 4 de Noviembre de 2020 a las 11:38:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION.

**ANOTACION: Nro 018** Fecha: 25-03-2010 Radicación: 2010-23322

Doc: OFICIO 203 del 15-02-2010 **JUZGADO 11 CIVIL MPAL de CALI** VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RAD -2009-01396

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GOMEZ GOMEZ MARIA NIDIA

**A: CASTRO CARDENAS JENRY ANSISAR**

**ANOTACION: Nro 019** Fecha: 25-11-2013 Radicación: 2013-106042

Doc: OFICIO 5412 del 25-10-2013 **JUZGADO 011 CIVIL DE CIRCUITO DE de CALI** VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 16

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO

DE PERTENENCIA,SE DEJA SIN EFECTO EL OFICIO # 1043 DEL 14-04-2008 JUZGADO 11 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CERON CORTAZAR GRACIELA

**A: E INDETERMINADOS**

**A: PIZARRO PRADO NORBEY**

**ANOTACION: Nro 020** Fecha: 17-09-2014 Radicación: 2014-92939

Doc: OFICIO 074747 del 01-07-2014 CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVO de CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROHIBICION JUDICIAL: 0463 PROHIBICION JUDICIAL DE ENAJENAR BIENES SUJETOS A REGISTRO POR EL TERMINO DE SEIS

(6) MESES, CONTADOS DESDE EL 18 DE JUNIO 2014 HASTA EL 18 DE DICIEMBRE 2014. JUZGADO 8 PENAL MUNICIPAL CON FUNCIONES DE

CONTROL DE GARANTIAS.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CENTRO DE SERVICIOS JUDICALES DE LOS JUZGADOS PENALES DE CALI- VALLE

**A: CASTRO CARDENAS JENRY ANSISAR**

**X C.C. # 98.363.556**

**ANOTACION: Nro 021** Fecha: 11-02-2015 Radicación: 2015-14349

Doc: OFICIO 292 del 03-02-2015 **JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUTO de CALI** VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CERON CORTAZAR GRACIELA

**A: CASTRO CARDENAS JENRY ANSISAR**

**X**

**A: PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS.**

**ANOTACION: Nro 022** Fecha: 03-11-2015 Radicación: 2015-126467



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 201104236835816603 Nro Matrícula: 370-434188**

Pagina 6

Impreso el 4 de Noviembre de 2020 a las 11:38:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: OFICIO 213885 del 08-10-2015 CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVO de CALI VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 20

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL OFICIO 74747 DEL 1-7-2014.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CENTRO DE SERVICIOS JUDICIALES DE LOS JUZGADOS PENALES DE CALI

**ANOTACION: Nro 023** Fecha: 27-10-2017 Radicación: 2017-110333

Doc: OFICIO 2337 del 08-09-2017 JUZGADO 001 CIVIL DE CIRCUITO DE de CALI VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 21

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE DEMANDA OFICIO # 282 DE 03-02-2015.

RAD:2014-00232-00.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CERON CORTAZAR GRACIELA

CC# 31467298

**A: CASTRO CARDENES JENNY ANSISAR**

CC# 98363556

**A: PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS**

**ANOTACION: Nro 024** Fecha: 17-01-2018 Radicación: 2018-2554

Doc: CERTIFICADO 9200650102 del 17-01-2018 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI de CALI VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 17

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE GRAVAMEN DE

VALORIZACION 21 MEGA OBRAS,SE DEJA SIN EFECTO RESO.0169 DE 04-09-2009

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI-SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION.

NIT# 8903990113

**ANOTACION: Nro 025** Fecha: 17-01-2018 Radicación: 2018-2556

Doc: ACTA SN del 10-08-2017 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO de CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION ADQUISITIVA

EXTRAORDINARIA DE DOMINIO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE CALI

**A: CERON CORTAZAR GRACIELA**

CC# 31467298 X

**ANOTACION: Nro 026** Fecha: 09-07-2019 Radicación: 2019-55570

Doc: ESCRITURA 874 del 21-06-2019 NOTARIA PRIMERA de CALI VALOR ACTO: \$12,137,824

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201104236835816603

Nro Matrícula: 370-434188

Pagina 7

Impreso el 4 de Noviembre de 2020 a las 11:38:15 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CONSTITUIDA POR ESCRITURA 4035 DEL 31-07-1997 NOTARIA 7 DE CALI.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CEMENTOS ARGOS S.A.

NIT# 8901002510

A: PIZARRO PRADO NORBEY

CC# 16447660

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*26\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

- Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2010-6054 Fecha: 24-11-2010  
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL CATASTRO MUNICIPAL DE CALI, RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-CATASTROS DESCENTRALIZADOS-SNR DE 23-09-2008)
- Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2013-7372 Fecha: 04-12-2013  
SE INCORPORA NUEVA FICHA CATASTRAL DE 30 DIGITOS, SUMINISTRADA POR LA SUB-SECRETARIA DE CATASTRO DISTRITAL DE CALI, SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO CATASTROS-IGAC-SNR DE 23-09-2008)
- Anotación Nro: 8 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 03-05-1995  
LA ANOTACION 08 QUE SE AGREGA COMPLETA REFERENTE LA ESCR.#455 NOT. 7 CALI. SI VALE. ART. 35 . DCTO. 1250/70.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2020-367850

FECHA: 04-11-2020

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: FRANCISCO JAVIER VELEZ PEÑA



**Banco Agrario de Colombia**

NIT. 800.037.800- 8

15/07/2016 10:48:38 Cajero: shernane

Oficina: 6925 - CALI-ARISTI

Terminal: OCC021WXP021 Operación: 114166239

**Transacción: RECAUDO DE CONVENIOS**

**Valor: \$7,000.00**

Costo de la transacción: \$0.00

Iva del Costo: \$0.00

GMF del Costo: \$0.00

Medio de Pago: EFECTIVO

Convenio: 13476 CSJ-DERECHOS ARANCELES EM

Ref 1: 66852348

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registro correctamente en el comprobante. Si no esta de acuerdo informele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuniquese en Bogota al 5948500 resto del pais al 018000915000

[Responder a todos](#)  [Eliminar](#) [No deseado](#) [Bloquear](#) [...](#)

### SOLICITUD OFICIO LEVANTAMIENTO DE EMBARGO

S [👍](#) [↶](#) [↷](#) [→](#) [...](#)

sandra patricia narvaez rodriguez <sandranarvaez2009@hotmail.com>  
Mar 09/03/2021 14:36  
Para: Memoriales 09 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali

SOLICITUD OFICIO LEVANTA...  
2 MB

Cordial saludo. Solicito información del proceso Ejecutivo Singular. Rad: 2009-01396. María Nidia Gómez Gómez contra Jenrry Ansisar Castro Cárdenas, que ustedes redireccionaron al Area de Gestión Documental de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali, sin que me dieran respuesta. Acompaño el memorial que envié a su despacho el día 18 de diciembre de 2020. Agradezco su atención. Att. Sandra Patricia Narváz Rodríguez

[Responder](#) | [Reenviar](#)