



MARIA RUTH GOMEZ ROJAS

9714-21091212

ABOGADA

Calle 11 No. 5-61 ofc. 7094 edificio Valher-tel. 3415-5203342-8856277 Cali

Señora

JUEZ NOVENA CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS
DE CALI

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: JOSE OVER FLOREZ CEBALLOS

DEMANDADA: MARIA YANETH FLORES

RADICACION: 007-2008-00178-00

MARIA RUTH GOMEZ ROJAS, mayor de edad, identificada con la cedula de ciudadanía No. 31'960.869 expedida en Cali, portadora de la T.P. No. 68.933 del C.S.J., actuando en calidad de apoderada judicial de la parte actora, por medio del presente le manifiesto a su señoría lo siguiente;

Dando cumplimiento al auto de sustanciación No. 0399 de fecha 22 de febrero de 2021, anexo certificación de avalúo catastral del bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 370-182763 de la oficina de instrumentos públicos de Cali.

Atentamente

MARIA RUTH GOMEZ ROJAS

C.C. No. 31.960.869 Cali

T.P.No. 68.933 del C.S.J.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE HACIENDA

TRD: 4131.050.6.1

CERTIFICADO INSCRIPCIÓN CATASTRAL No. 28215



Anexo 1

Información Jurídica				
Propietario(s) o Poseedor(s) Nombre(s) -Apellido(s) / Razón social	Clave Propiet.	% Partic.	Tipo Documento de Identificación	No. de Documento
LOPEZ CRUZ DOMINGO ANTONIO	2	0%	ND	1000995696
MUÑOZ DE DELGADO ORFA YOLANDA	2	0%	ND	1000995699
CABEZAS CABEZAS FERNANDO	2	0%	ND	1000995703
FLOREZ MARIA YANETH	2	0%	ND	1000995711
CHILES REVELO JAIRO ANTONIO	2	0%	CC	16667530

No. Título	Fecha Título	Notaria/Juzgado u Otros	Ciudad	Fecha Registro	No. Matricula Inmobiliaria:
1121	18/05/2012	12	CALI	21/06/2012	182763

Información Física	Información Económica
Número Predial Nacional: 760010100029600320010500000001	Avalúo catastral: \$91,455,000
Dirección Predio: AV 6 F NORTE # 53 B - 13	Año de Vigencia: 2021
Estrato: 1	Resolución No: S 5933
Total Área terreno (m ²): 782.00	Fecha de la Resolución: 31/12/2020
Total Área Construcción (m ²): 0	Tipo de Predio: CONST.
	Destino Económico :

Artículo 42- Resolución 70 de 2011(IGAC): "Efecto Jurídico de la Inscripción Catastral. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios de que adolezca la titulación presentada o la posesión del interesado, y no puede alegarse como excepción con el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio".

Expedido en Santiago de Cali a los 21 días del mes de junio del año 2021


EDWIN ALBERTO PEREASERRANO
Subdirector de Departamento Administrativo

Elaboró: Mario Andres Ceron Benavidez
Código de seguridad: 28215

El presente Certificado Catastral no tiene efectos jurídicos para facilitar el otorgamiento de Títulos de Actualización y/o aclaración para corrección de áreas y/o linderos de inmuebles.
(Instrucción Administrativa Conjunta IGAC No. 01, SNR No. 11- 20 de Mayo /2010)

Este certificado NO es valido sin estampillas para cualquier trámite.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde del Municipio de Santiago de Cali.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
GESTIÓN DE HACIENDA PÚBLICA
GESTIÓN TRIBUTARIA

RECIBO OFICIAL DE PAGO DE ESTAMPILLAS DISTRITALES

FECHA EXPEDICIÓN
DÍA MES AÑO

10-06-2021

FECHA VENCIMIENTO
DÍA MES AÑO

19-06-2021

RECIBO OFICIAL No

333300919699

NOMBRES DEL CONTRIBUYENTE

GOMEZ ROJAS MARIA RUTH

CORREO ELECTRONICO

null

TIPO DE DOCUMENTO

CC

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DV

31960869

VALOR CONTRATO O REGISTRO

0

TELÉFONO

ORGANISMO

SUBDIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL

ACTO Y/O DOCUMENTO
CERTIFICADO DE PROPIEDAD Y NO PROPIEDAD

CODIGO	CONCEPTO	VALOR
012	PRODESARROLLO MUNICIPAL	1,500
069	PROCULTURA MUNICIPAL	2,200
		0
	BANCO DE OCCIDENTE 91252 790	0
	RECAUDO CODIGO BARRAS *****9887	0
	15:06:10 2021/06/18 Normal 010	0
	7707262084207	3,700.00 D
	59801371	3,700.00 EF
	TOTAL	3,700

NOTA

Puede realizar el pago en efectivo o cheque de gerencia a nombre del Municipio Santiago de Cali Nit 890.399.011-3 en las oficinas de los siguientes bancos: Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Banco GNB Sudameris, AV Villas y Popular

ESTAMPILLAS

Recibo oficial N°mero:
333300919699



DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA - DPTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS - SUBDIRECCION TESORERIA

NIT 890.399.029-5

BENEFICIARIO O USUARIO: MARIA YANETH FLOREZ

C.C O NIT: 31929166

DEPENDENCIA: ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI

ORDEN MUNICIPAL

ACTO O DOCUMENTO: LOS CERTIFICADOS DE PROPIEDAD Y AVALUO CATASTRAL, LAS SOLICITUDES DE REVISION DE LOS REAJUSTES QUE REALICE LA OFICIA

VALOR ACTO O DOCUMENTO UNITARIO: \$ 7.700

NUMERO DE ACTOS O DOCUMENTOS: 1

VALOR TOTAL:

\$ 7.700

PAGO EN EFECTIVO

USUARIO GENERADOR: 1143856941

DESCRIPCION DEL PAGO:

CONCEPTO	V.UNITARIO	V.TOTAL	CONCEPTO	V.UNITARIO	V.TOTAL
0,4% SMLV EST. PRO-HOSPITALES	3600	3600			
0,4% SMLV EST. PRO-SALUD	3600	3600			
ESTAMPILLA PRO UNIVALLE	500	500			



EL RECIBO DE PAGO VALIDA LAS ESTAMPILLAS AUTORIZADAS EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
EL FUNCIONARIO RESPONSABLE DEL TRAMITE DEBE EXIGIRLO Y ADJUNTARLO AL TRAMITE CORRESPONDIENTE.
ESTE DOCUMENTO SOLO ES VALIDO CON EL TIMBRE O SELLO DEL BANCO.

USUARIO

V-1.4



RV: escaner

Maria Ruth Gomez Rojas <marugo1@hotmail.es>

Vie 25/06/2021 13:35

Para: Memoriales 09 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj09ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (1 MB)

202106251233.pdf;

De: MUNDI CONEXION <mundiconexion2021@gmail.com>

Enviado: viernes, 25 de junio de 2021 1:29 p. m.

Para: marugo1@hotmail.es <marugo1@hotmail.es>

Asunto: escaner

Cordial saludo

RADICACION: 007-2008-178-00

MARIA RUTH GOMEZ ROJAS, mayor de edad, identificada con la cedula de ciudadania No. 31.960.869 Cali, en calidad de apoderada judicial y en parte actora, Adjunto documento solicitado por su digno despacho.

Atentamente

MARIA RUTH GOMEZ ROJAS

CC. No. 31.960.869 Cali

T.P. No. 68.933m del C.S.J.