

RV: LIQUIDACIÓN DE CREDITO**MARTA LEONOR BOTERO QUINTERO** <maleboquin@hotmail.com>

Mar 22/06/2021 12:38

Para: Memoriales 09 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj09ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>**9714-21091048** 1 archivos adjuntos (201 KB)

MEMORIAL APORTE LIQUIDACION DE DEUDA NHAYME RAMIREZ CAMINO PASOANCHO.pdf;

De: MARTA LEONOR BOTERO QUINTERO**Enviado:** lunes, 21 de junio de 2021 12:05 p. m.**Para:** memorialesj09@cendoj.ramajudicial.gov.co <memorialesj09@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** LIQUIDACIÓN DE CREDITO

RAD: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

DTE. C.R. CAMINO DE PASOANCHO PH

DDOS: NHAYME RAMIREZ Y MIRNA FABIOLA MENA

RAD:2014-00715

BUENAS TARDES. APORTO LIQUIDACIÓN DE LA DEUDA. GRACIAS

MARTA LEONOR BOTERO QUINTERO

MARTA LEONOR BOTERO QUINTERO

ABOGADA

Correo electrónico: maleboquin@hotmail.com

Celular 3108369220

Santiago de Cali, junio 21 de 2021

Señor:

JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

DTE: C.R.CAMINO DE PASOANCHO PH

DDO: NHAYME RAMIREZ ARRIAGA Y MIRNA FABIOLA MENA

RAD: 2014 – 00715

ORIGEN: JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CALI

MARTA LEONOR BOTERO QUINTERO, de condiciones civiles conocidas por su Despacho, obrando en calidad de apoderada de la parte actora, estoy aportando actualizado la liquidación del crédito.

Anexo lo enunciado.

Del señor Juez, cordialmente,



MARTA LEONOR BOTERO QUINTERO

C.C.31.851.771 CALI

T.P.54.710 C.S.J.

CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINO DE PASOANCHO
NIT 900.011.415-5

ESTADO DE CUENTA

APARTAMENTO B- 201

NHAYMER RAMIREZ ARRIAGA - MIRNA FABIOLA MENA

CUOTAS DE ADMINISTRACION E INTERES DE MORA

FECHA	DETALLE	R.C. No.	DEBIDO	CREDITO	SALDO
DIC 31/2014	SALDO DICIEMBRE 31/2014		3.383.417		3.383.417
DIC 31/2014	INTERES MORA		538.479		3.921.896
ENE 1/2015	CUOTA ADMON MES		166.000		4.087.896
ENE 31/2015	INTERES DE MORA		53.737		4.141.633
FEB 1/2015	CUOTA ADMON MES		166.000		4.307.633
FEB 28/2015	INTERES DE MORA		56.227		4.363.860
MAR 1/2015	CUOTA ADMON MES		166.000		4.529.860
MAR 25/2015	ABONO CTA	277		648.443	3.881.417
MAR 31/2015	INTERES MORA		60.344		3.941.761
ABRIL 1/2015	CUOTA ADMON MES		166.000		4.107.761
ABRIL 1/2015	HONORARIOS JAMES ARAGON		-		4.107.761
ABRIL 6/2015	ABONO HONORARIOS DR JAMES ARAGO	317		1.434.485	2.673.276
ABRIL 30/2015	INTERES DE MORA		40.099		2.713.375
MAYO 1/2015	CUOTA ADMON MES		166.000		2.879.375
MAYO 6/2015	ABONO DEUDA	420		300.000	2.579.375
MAYO 31/2015	INTERES DE MORA		38.691		2.618.066
JUNIO 1/2015	CUOTA ADMON MES		166.000		2.784.066
JUN 18/2015	ABONO DEUDA	574		570.000	2.214.066
JUN 30/2015	INTERES DE MORA		33.211		2.247.277
JUL 1/2015	CUOTA ADMON MES		166.000		2.413.277
JUL 31/2015	INTERES DE MORA		35.701		2.448.978
AGTO 1/2015	CUOTA ADMON MES		166.000		2.614.978
AGTO 5/2015	ABONO DEUDA	714		150.000	2.464.978
AGTO 31/2015	INTERES DE MORA		36.975		2.501.953
SEP 1/2015	CUOTA ADMON MES		166.000		2.667.953
SEP 30/2015	INTERES DE MORA		39.465		2.707.418
OCT 1/2015	CUOTA ADMON MES		166.000		2.873.418
OCT 7/2015	ABONO CTA	939		160.000	2.713.418
OCT 31/2015	INTERES DE MORA		40.701		2.754.119
NOV 1/2015	CUOTA ADMON MES		166.000		2.920.119
NOV 20/2015	ABONO CTA	1078		170.000	2.750.119
NOV 30/2015	INTERES DE MORA		41.252		2.791.371
DIC 1/2015	CUOTA ADMON MES		166.000		2.957.371
DIC 28/2015	ABONO CTA	11108		290.000	2.667.371
DIC 31/2015	INTERES DE MORA		40.011		2.707.382

CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINO DE PASOANCHO
NIT 900.011.415-5

ESTADO DE CUENTA

APARTAMENTO B- 201

NHAYMER RAMIREZ , MIRNA FABIOLA MENA

CUOTAS DE ADMINISTRACION E INTERES DE MORA

FECHA	DETALLE	R.C. No.	DEBIDO	CREDITO	SALDO
ENE 1/2016	CUOTA ADMON MES		166.000		2.873.382
ENE 31/2016	INTERES DE MORA		42.501		2.915.883
FEB 1/2016	CUOTA ADMON MES		166.000		3.081.883
FEB 2/2016	ABONO CTA	113		260.000	2.821.883
FEB 28/2016	INTERES DE MORA		42.328		2.864.211
MAR 1/2016	CUOTA ADMON MES		178.000		3.042.211
MAR 1/2016	RETROACTIVO		24.000		3.066.211
MAR 31/2016	INTERES DE MORA		45.358		3.111.569
ABRIL 1/2016	CUOTA ADMON MES		178.000		3.289.569
ABRIL 21/2016	ABONO CTA	401		190.000	3.099.569
ABRIL 30/2016	INTERES DE MORA		46.494		3.146.063
MAY 1/2016	CUOTA ADMON MES		178.000		3.324.063
MAY 31/2016	INTERES DE MORA		49.164		3.373.227
JUN 1/2016	CUOTA ADMON MES		178.000		3.551.227
JUN 13/2016	ABONO CTA	612		200.000	3.351.227
JUN 30/2016	INTERES DE MORA		50.268		3.401.495
JUL 1/2016	CUOTA ADMON MES		178.000		3.579.495
JUL 28/2016	ABONO CTA	723		180.000	3.399.495
JUL 31/2016	INTERES DE MORA		50.992		3.450.487
AGTO 1/2016	CUOTA ADMON MES		178.000		3.628.487
AGTO 31/2016	INTERES DE MORA		53.662		3.682.149
SEP 1/2016	CUOTA ADMON MES		178.000		3.860.149
SEP 09/2016	ABONO CTA	918		200.000	3.660.149
SEP 30/2016	INTERES DE MORA		54.902		3.715.051
OCT 1/2016	CUOTA ADMON MES		178.000		3.893.051
OCT 6/2016	ABONO CTA	1038		170.000	3.723.051
OCT 31/2016	INTERES DE MORA		55.846		3.778.897
NOV 1/2016	CUOTA ADMON MES		178.000		3.956.897
NOV 1/2016	ABONO CTA	1133		230.000	3.726.897
NOV 30/2016	INTERES DE MORA		55.903		3.782.800
DIC 1/2016	CUOTA ADMON MES		178.000		3.960.800
DIC 7/2016	ABONO CTA	1300		55.903	3.904.897
DIC 31/2016	INTERES DE MORA		61.362		3.966.259
ENE 1/2017	CUOTA ADMON MES		178.000		4.144.259
ENE 6/2017	ABONO CTA	59		95.097	4.049.162

CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINO DE PASOANCHO
NIT 900.011.415-5

ESTADO DE CUENTA**APARTAMENTO B- 201****NHAYME RAMIREZ -MIRNA FABIOLA MENA****CUOTAS DE ADMINISTRACION E INTERES DE MORA**

FECHA	DETALLE	R.C. No.	DEBIDO	CREDITO	SALDO
ENE 31/2017	INTERES DE MORA		60.752		4.109.914
FEB 1/2017	CUOTA ADMON MES		178.000		4.287.914
FEB 28/2017	INTERES DE MORA		63.422		4.351.336
MAR 1/2017	CUOTA ADMON MES		191.000		4.542.336

MAR 1/2017	RETROACTIVO ENERO A FEB 2017		26.000		4.568.336
MAR 31/2017	INTERES DE MORA		66.677		4.635.013
ABR 1/2017	CUOTA ADMON MES		191.000		4.826.013
ABR 30/2017	INTERES DE MORA		69.542		4.895.555
MAY 1/2017	CUOTA ADMON MES		191.000		5.086.555
JUN 1/2017	CUOTA ADMON MES		191.000		5.277.555
JUN 30/2017	INTERES DE MORA		75.272		5.352.827
JUL 1/2017	CUOTA ADMON MES		191.000		5.543.827
JUL 10/2017	ABONO CTA	747		150.000	5.393.827
JUL 31/2017	ABONO CTA	794		150.000	5.243.827
JUL 31/2017	INTERES DE MORA		78.137		5.321.964
AGTO 1/2017	CUOTA ADMON MES		191.000		5.512.964
AGTO 14/2017	ABONO CTA	860		170.000	5.342.964
AGTO 31/2017	INTERES DE MORA		80.159		5.423.123
SEP 1/2017	CUOTA ADMON MES		191.000		5.614.123
SEP 18/2017	ABONO CTA	964		180.000	5.434.123
SEP 30/2017	INTERES DE MORA		81.527		5.515.650
OCT 1/2017	CUOTA ADMON MES		191.000		5.706.650
OCT 31/2017	ABONO CTA	1098		270.000	5.436.650
OCT 31/2017	ABONO CTA	1001		70.000	5.366.650
OCT 31/2017	INTERES DE MORA		80.342		5.446.992
NOV 1/2017	CUOTA ADMON MES		191.000		5.637.992
NOV 24/2017	ABONO CTA	1180		220.000	5.417.992
NOV 30/2017	INTERES DE MORA		81.285		5.499.277
DIC 1/2017	CUOTA ADMON MES		191.000		5.690.277
DIC 15/2017	ABONO CTA	1270		257.220	5.433.058
DIC 31/2017	INTERES DE MORA		81.511		5.514.569
ENE 1/2018	CUOTA ADMON MES		191.000		5.705.569
ENE 10/2018	ABONO CTA	1065		400.000	5.305.569
ENE 22/2018	ABONO CTA	1085		280.000	5.025.569

CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINO DE PASOANCHO

NIT 900.011.415-5

ESTADO DE CUENTA

APARTAMENTO B- 201

NHAYME RAMIREZ - MIRNA FABIOLA MENA

CUOTAS DE ADMINISTRACION E INTERES DE MORA

FECHA	DETALLE	R.C. No.	DEBIDO	CREDITO	SALDO
ENE 31/2018	INTERES DE MORA		75.399		5.100.968
FEB 1/2018	CUOTA ADMON MES		191.000		5.291.968
FEB 06/2018	ABONO CTA	2042		170.000	5.121.968
FEB 19/2018	ABONO CTA	2079		180.000	4.941.968
FEB 28/2018	RETROACTIVO ENERO A FEB 2018		28.000		4.969.968
FEB 28/2018	INTERES DE MORA		74.145		5.044.113
MAR 1/2018	CUOTA ADMON MES		205.000		5.249.113
MAR 20/2018	ABONO CTA	3092		220.000	5.029.113
MAR 31/2018	INTERES DE MORA		75.452		5.104.565
ABR 1/2018	CUOTA ADMON MES		205.000		5.309.565
ABR 16/2018	ABONO CTA	4091		250.000	5.059.565
ABR 30/2018	INTERES DE MORA		75.908		5.135.473

MAY 1/2018	CUOTA ADMON MES		205.000		5.340.473
MAY 31/2018	INTERES DE MORA		79.983		5.420.456
JUN 1/2018	CUOTA ADMON MES		205.000		5.625.456
JUN 5/2018	ABONO CTA	6033		250.000	5.375.456
JUN 30/2018	INTERES DE MORA		80.632		5.456.088
JUL 1/2018	CUOTA ADMON MES		205.000		5.661.088
JUL 26/2018	ABONO CTA	7104		270.000	5.391.088
JUL 31/2018	INTERES DE MORA		80.866		5.471.954
AGTO 1/2018	CUOTA ADMON MES		205.000		5.676.954
AGTO 28/2018	ABONO CTA	8087		80.866	5.596.088
AGTO 31/2018	INTERES DE MORA		83.941		5.680.029
SEP 1/2018	CUOTA ADMON MES		205.000		5.885.029
SEP 30/2018	INTERES DE MORA		87.016		5.972.045
OCT 1/2018	CUOTA ADMON MES		205.000		6.177.045
OCT 31/2018	ABONO CTA	1098		400.000	5.777.045
OCT 31/2018	INTERES DE MORA		86.656		5.863.701
NOV 1/2018	CUOTA ADMON MES		205.000		6.068.701
NOV 30/2018	INTERES DE MORA		89.731		6.158.432
DIC 1/2018	CUOTA ADMON MES		205.000		6.363.432
DIC 31/2018	INTERES DE MORA		92.806		6.456.238
ENERO 1/2019	CUOTA ADMON MES		205.000		6.661.238
ENE 31/2019	INTERES DE MORA		95.881		6.757.119
FEB 1/2019	CUOTA ADMON MES		205.000		6.962.119
FEB 28/2019	INTERES DE MORA		98.956		7.061.075
MAR 1/2019	CUOTA ADMON MES		205.000		7.266.075

CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINO DE PASOANCHO

NIT 900.011.415-5

ESTADO DE CUENTA

APARTAMENTO B- 201

NHAYME RAMIREZ - MIRNA FABIOLA MENA

CUOTAS DE ADMINISTRACION E INTERES DE MORA

FECHA	DETALLE	R.C. No.	DEBIDO	CREDITO	SALDO
MAR 1/2019	RETROACTIVO ENERO 2019		15.000		7.281.075
MAR 31/2019	INTERES DE MORA		102.031		7.383.106
ABR 1/2019	CUOTA ADMON MES		220.000		7.603.106
ABR 1/2019	RETROACTIVO FEBRERO 2019		15.000		7.618.106
ABR 30/2019	INTERES DE MORA		105.556		7.723.662
MAY 1/2019	CUOTA ADMON MES		220.000		7.943.662
MAY 1/2019	RETROACTIVO MAR 2019		15.000		7.958.662
MAY 7/2019	ABONO INTERES MORA	5048		671.617	7.287.045
MAY 31/2019	INTERES DE MORA		109.081		7.396.126
JUN 1/2019	CUOTA ADMON MES		220.000		7.616.126
JUN 5/2019	ABONO ADMON	6016		379.636	7.236.490
JUN 5/2019	ABONO INTERES MORA	6016		109.081	7.127.409
JUN 30/2019	INTERES DE MORA		106.911		7.234.320
JUL 1/2019	CUOTA ADMON MES		220.000		7.454.320
JUL 31/2019	INTERES DE MORA		110.211		7.564.531
AGTO 1/2019	CUOTA ADMON MES		220.000		7.784.531
AGTO 31/2019	INTERES DE MORA		113.511		7.898.042
SEP 1/2019	CUOTA ADMON MES		220.000		8.118.042
SEP 30/2019	INTERES DE MORA		116.811		8.234.853
OCT 1/2019	CUOTA ADMON MES		220.000		8.454.853

OCT 31/2019	INTERES DE MORA	120.111	8.574.964
NOV 1/2019	CUOTA ADMON MES	220.000	8.794.964
NOV 30/2019	INTERES DE MORA	123.411	8.918.375
DIC 1/2019	CUOTA ADMON MES	220.000	9.138.375
DIC 31/2019	INTERES DE MORA	126.711	9.265.086

CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINO DE PASOANCHO

NIT 900.011.415-5

ESTADO DE CUENTA

APARTAMENTO B- 201

NHAYME RAMIREZ - MIRNA FABIOLA MENA

CUOTAS DE ADMINISTRACION E INTERES DE MORA

FECHA	DETALLE	R.C. No.	DEBIDO	CREDITO	SALDO
Ene 1/2020	CUOTA ADMON MES		220.000		9.485.086
ene 31/2020	INTERES DE MORA		130.011		9.615.097
FEB 1/2020	CUOTA ADMON MES		220.000		9.835.097
FEB 29/2020	INTERES DE MORA		133.311		9.968.408
MAR 1/2020	CUOTA ADMON MES		233.000		10.201.408
MAR 1/2020	REAJUSTE ENERO Y FEB 20		26.000		10.227.408
MAR 31/2020	INTERES DE MORA		151.411		10.378.819
ABR 1/2020	CUOTA ADMON MES		233.000		10.611.819
MAY 1/2020	CUOTA ADMON MES		233.000		10.844.819
JUN 1/2020	CUOTA ADMON MES		233.000		11.077.819
JUL 1/2020	CUOTA ADMON MES		233.000		11.310.819
JUL 31/2020	INTERES DE MORA		151.176		11.461.995
AGTO 1/2020	CUOTA ADMON MES		233.000		11.694.995
AGTO 31/2020	INTERES DE MORA		154.671		11.849.666
SEP 1/2020	CUOTA ADMON MES		233.000		12.082.666
SEP 30/2020	INTERES DE MORA		158.166		12.240.832
OCT 1/2020	CUOTA ADMON MES		233.000		12.473.832
OCT 31/2020	INTERES DE MORA		161.661		12.635.493
NOV 1/2020	CUOTA ADMON MES		233.000		12.868.493
NOV 30/2020	INTERES DE MORA		165.156		13.033.649
DIC 1/2020	CUOTA ADMON MES		233.000		13.266.649
DIC 31/2020	INTERES DE MORA		168.651		13.435.300
Ene 1/2021	CUOTA ADMON MES		241.000		13.676.300
ENE 31/2021	INTERES DE MORA		172.266		13.848.566
FEB 1/2021	CUOTA ADMON MES		241.000		14.089.566
FEB 2/2021	INTERES DE MORA		176.133		14.265.699
MAR 1/2021	CUOTA ADMON MES		241.000		14.506.699
MAR 31/2021	INTERES DE MORA		181.925		14.688.624
ABR 1/2021	CUOTA ADMON MES		241.000		14.929.624
ABR 30/2021	INTERES DE MORA		224.196		15.153.820
MAY 1/2021	CUOTA ADMON MES		241.000		15.394.820
MAY 31/2021	INTERES DE MORA		186.726		15.581.546
JUN 1/2021	CUOTA ADMON MES		241.000		15.822.546
	TOTAL		26.254.893	10.432.348	15.822.546

CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINO DE PASOANCHO

NIT 900.011.415-5

ESTADO DE CUENTA

APARTAMENTO B- 201

NHAYME RAMIREZ - MIRNA FABIOLA MENA

CUOTA EXTRA AÑO 2016

SEP 1/2016	CUOTA EXTRA APROBADA		350.000		350.000
DIC 7/2016	ABONO CUOTA	1300		164.097	185.903
ENE 6/2017	ABONO CUOTA	59		185.903	-
	TOTALES		350.000	350.000	-

CUOTA EXTRA AÑO 2018

ABRIL 1/2018	CUOTA EXTRA 2018		100.000		100.000
MAY 1/2018	CUOTA EXTRA 2018		100.000		200.000
JUN 1/2018	CUOTA EXTRA 2018		100.000		300.000
AGTO 28/2018	ABONO CTA	8087		76.634	223.366
MAY 7/2019	CACNELA CUOTA EXTRA 2018	5048		223.366	-
	TOTAL		300.000	300.000	-

FECHA	DETALLE	R.C. No.	DEBIDO	CREDITO	SALDO
GASTOS PROCESOS JURIDICOS					
DIC 31/2014	SALDO		33.072		33.072
FEB 28/2015	DILIGENCIA SECUESTRE BIEN		300.000		333.072
MAR 25/2015	ABONO CTA	277		191.557	141.515
ABRIL 6/2015	HONORARIOS JAMES D ARAGON		824.000		965.515
ABRIL 6/2015	ABONO CTA	317		965.515	-
OCT 19/2017	CERTIFICADO LIBERTAD MATRICULA		15.700		15.700
NOV 7/2017	AUTENTICACION DOCUMENTOS		2.023		17.723
NOV 28/2017	AUTENTICACION DOCUMENTOS		5.058		22.781
DIC 15/2017	ABONO CTA	1270		22.781	-
FEB 15/2019	CERTIFICADO DE TRADICION		16.300		16.300
MAY 7/2019	PAGO GASTOS PROCESALES	5048		16.300	-
ABR1/2021	CERTIFICADO DE TRADICION		16.800		16.800
	TOTALES		1.212.953	1.196.153	16.800
MULTAS INASISTENCIA ASAMBLEA					
ABRIL 30/2018	MULTA ASAMBLEA INASISTENCIA		102.500		102.500
AGTO 28/2018	ABONO CTA	8087		102.500	-
	TOTAL		102.500	102.500	-

RESUMEN CTAS POR COBRAR APTO B-201

CUOTAS DE ADMON	12.689.408
INTERES DE MORA	3.133.137
GASTOS PROCESALES	16.800
TOTAL A JUNIO 1 DE 2021	15.839.345