

Juzgado 09 Civil Municipal de Ejecución de Sentencia de Cali 28-2014-209 Memorial Aportando Liquidación de Crédito Actualizado 31-05-2021



leonardo delgado piedrahita <procesosjuridicos2021@gmail.com>

Dom 30/05/2021 9:24

Para: Memoriales 09 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj09ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

9714-21090685

📎 1 archivos adjuntos (2 MB)

JUZ 09 CM EJE 28-2014-209 Memorial Aportando el Certificado de Deuda Actualizado 31-05-2021.pdf;

Señora:

JUEZ NOVENO (09) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
La Ciudad.

E. S. D.

DETALLE	IDENTIFICACIÓN
JUZGADO:	Noveno Civil Municipal de Ejecución de Sentencia
NOMBRE DEMANDANTE:	Edificio Santa Librada P.H.
No. IDENTIFICACIÓN:	890.321.845 -3
NOMBRE DEMANDADO:	Martha Inés del Socorro Palomino
No. IDENTIFICACIÓN:	38.436.851
JUZGADO DE ORIGEN:	Juzgado 28 Civil Municipal de Cali
No. RADICACIÓN:	76001400302820140020900

SOLICITUD	SELECCIÓN	SOLICITUD	SELECCIÓN
Correr Actualización Liquidación Crédito	X	Medidas Cautelares	
Remanentes		Pago Depósitos Judiciales	
Desistimiento Tácito		Terminación del Proceso	
Reconocimiento Personería Jurídica		Diligencia Fecha de Remate	
Aceptación Dependencia Judicial		Correr Traslado Avalúo	
Recursos		Desarchivo	
Solicitud de Certificado de Avalúo Catastral		Cita para retiro y/o revisión del Proceso y Otros.	

ASUNTO: 76001400302820140020900 – APORTANDO EL CERTIFICADO

DE DEUDA ACTUALIZADA.

LEONARDO DELGADO PIEDRAHITA, mayor de edad y vecino de Cali, abogado en ejercicio, portador de la Cédula de Ciudadanía No. 94.459.050 de Cali (Valle del Cauca) y Portador de la Tarjeta Profesional No. 115.435 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial de la señora **MARTHA I. RODRIGUEZ ABADIA**, mayor de edad; vecina y domiciliada en Cali, identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 31.289.725 de Cali (Valle del Cauca), dirección de notificación en la Carrera 4 No.13 - 03 de Cali, teléfono 880-52-11, con correo electrónico mrodriguezabadia@yahoo.es, en mi calidad de Representante Legal del **EDIFICIO SANTA LIBRADA PROPIEDAD HORIZONTAL**; Persona Jurídica con domicilio en Santiago de Cali, reconocida por la secretaria de Gobierno, Convivencia y Seguridad del Municipio de Cali mediante la **Resolución No. 1095** del 17 de noviembre de 1997 y distinguida con **NIT. 890.321.845.-3** y correo electrónico santalibrada@emcali.net.co, en cumplimiento de lo ordenado por el Código General del Proceso y con lo Establecido en el Decreto 806 de 2020 se establece lo siguiente:

C E R T I F I C A:

Que la Señora **MARTHA INES DEL SOCORRO PALOMINO**, mayor de edad y vecino de Cali, identificado con cédula No. 38.436.851, en su calidad de propietario del Garaje 628, según consta en el certificado de tradición del inmueble registrado con la Matricula No. 370-56074 adeuda al **EDIFICIO SANTA LIBRADA PROPIEDAD HORIZONTAL**, por concepto de cuotas ordinarias de administración y cuotas extras, las siguientes sumas de dinero:

CUOTA- DÍAS/MES/AÑO	EXIGIBILIDAD DE LA CUOTA ADMIN Y LOS	VR CUOTA DE ADMINISTRACION	CUOTA EXTRA	Tasa de interés bancaria corriente publicada por Superfinanciera	Tasa usura efectiva	Interés mora mensual	Meses de atraso	Intereses
31/01/2016	01/02/2016	44.752		19,68%	29,52%	2,18%	64	62.408
29/02/2016	01/03/2016	46.000		19,68%	29,52%	2,18%	63	63.146
31/03/2016	01/04/2016	46.000		19,68%	29,52%	2,18%	62	62.143
30/04/2016	01/05/2016	46.000	46.000	20,54%	30,81%	2,26%	61	127.020
31/05/2016	01/06/2016	46.000	46.000	20,54%	30,81%	2,26%	60	124.938
30/06/2016	01/07/2016	46.000	46.000	20,54%	30,81%	2,26%	59	122.855
31/07/2016	01/08/2016	46.000	46.000	21,34%	32,01%	2,34%	58	124.927
31/08/2016	01/09/2016	46.000		21,34%	32,01%	2,34%	57	61.387
30/09/2016	01/10/2016	46.000		21,34%	32,01%	2,34%	56	60.310
31/10/2016	01/11/2016	46.000		21,99%	32,99%	2,40%	55	60.821
30/11/2016	01/12/2016	46.000		21,99%	32,99%	2,40%	54	59.715
31/12/2016	01/01/2017	46.000		21,99%	32,99%	2,40%	53	58.609
31/01/2017	01/02/2017	49.000		22,34%	33,51%	2,44%	52	62.111
28/02/2017	01/03/2017	49.000		22,34%	33,51%	2,44%	51	60.916
31/03/2017	01/04/2017	49.000		22,34%	33,51%	2,44%	50	59.722
30/04/2017	01/05/2017	33.000		22,33%	33,50%	2,44%	49	39.401
31/05/2017	01/06/2017	33.000		22,33%	33,50%	2,44%	48	38.597
30/06/2017	01/07/2017	33.000		22,33%	33,50%	2,44%	47	37.793
31/07/2017	01/08/2017	50.000		21,98%	32,97%	2,40%	46	55.270
31/08/2017	01/09/2017	50.000		21,98%	32,97%	2,40%	45	54.068

30/09/2017	01/10/2017	50.000		21,98%	32,97%	2,40%	44	52.867
31/10/2017	01/11/2017	50.000		21,15%	31,73%	2,32%	43	49.940
30/11/2017	01/12/2017	50.000		20,96%	31,44%	2,30%	42	48.391
31/12/2017	01/01/2018	50.000		20,77%	31,16%	2,29%	41	46.859
CUOTA- DI/MES/AÑO	EXIGIBILIDAD DE LA CUOTA ADMON Y LOS	VR CUOTA DE ADMINISTRACION	CUOTA EXTRA	Tasa de interés bancaria corriente publicada por Superfinanciera	Tasa usura efectiva	Interés mora mensual	Meses de atraso	Intereses
31/01/2018	01/02/2018	53.000		20,69%	31,04%	2,28%	40	48.294
28/02/2018	01/03/2018	53.000		21,01%	31,52%	2,31%	39	47.731
31/03/2018	01/04/2018	53.000		20,68%	31,02%	2,28%	38	45.860
30/04/2018	01/05/2018	53.000		20,48%	30,72%	2,26%	37	44.270
31/05/2018	01/06/2018	53.000		20,44%	30,66%	2,25%	36	42.998
30/06/2018	01/07/2018	53.000		20,28%	30,42%	2,24%	35	41.513
31/07/2018	01/08/2018	53.000		20,-03%	30,-05%	2,21%	34	39.885
31/08/2018	01/09/2018	53.000		19,94%	29,91%	2,20%	33	38.558
30/09/2018	01/10/2018	53.000		19,81%	29,72%	2,19%	32	37.172
31/10/2018	01/11/2018	53.000		19,63%	29,45%	2,17%	31	35.719
30/11/2018	01/12/2018	53.000		19,49%	29,24%	2,16%	30	34.347
31/12/2018	01/01/2019	53.000		19,40%	29,10%	2,15%	29	33.065
31/01/2019	01/02/2019	56.000		19,16%	28,74%	2,13%	28	33.360
28/02/2019	01/03/2019	56.000		19,70%	29,55%	2,18%	27	32.975
31/03/2019	01/04/2019	56.000		19,37%	29,06%	2,15%	26	31.280
30/04/2019	01/05/2019	56.000		19,32%	28,98%	2,14%	25	30.007
31/05/2019	01/06/2019	56.000		19,34%	29,01%	2,15%	24	28.834
30/06/2019	01/07/2019	56.000		19,30%	28,95%	2,14%	23	27.581
31/07/2019	01/08/2019	56.000		19,28%	28,92%	2,14%	22	26.358
31/08/2019	01/09/2019	56.000		19,32%	28,98%	2,14%	21	25.206
30/09/2019	01/10/2019	56.000		19,32%	28,98%	2,14%	20	24.006
31/10/2019	01/11/2019	56.000		19,10%	28,65%	2,12%	19	22.574
30/11/2019	01/12/2019	56.000	56.000	19,03%	28,55%	2,11%	18	42.631
31/12/2019	01/01/2020	56.000	56.000	18,91%	28,37%	2,10%	17	40.035
31/01/2020	01/02/2020	58.000	56.000	18,77%	28,16%	2,09%	16	38.099
28/02/2020	01/03/2020	58.000	50.400	19,06%	28,59%	2,12%	15	34.432
31/03/2020	01/04/2020	58.000		18,95%	28,43%	2,11%	14	17.106
30/04/2020	01/05/2020	58.000		18,69%	28,04%	2,08%	13	15.689
31/05/2020	01/06/2020	58.000		18,19%	27,29%	2,03%	12	14.135
30/06/2020	01/07/2020	58.000		18,12%	27,18%	2,02%	11	12.912
31/07/2020	01/08/2020	58.000		18,12%	27,18%	2,02%	10	11.738
31/08/2020	01/09/2020	58.000		18,29%	27,44%	2,04%	9	10.653
30/09/2020	01/10/2020	58.000		18,35%	27,53%	2,05%	8	9.497
31/10/2020	01/11/2020	58.000		18,09%	27,14%	2,02%	7	8.204
30/11/2020	01/12/2020	58.000		18,84%	28,26%	2,10%	6	7.293
31/12/2020	01/01/2021	58.000		17,46%	26,19%	1,96%	5	5.676
31/01/2021	01/02/2021	59.000		17,32%	25,98%	1,94%	4	4.586
28/02/2021	01/03/2021	59.000		17,54%	26,31%	1,97%	3	3.479

31/03/2021	01/04/2021	59.000		17,41%	26,12%	1,95%	2	2.304
30/04/2021	01/05/2021	71.000		17,31%	25,97%	1,94%	1	1.379
TOTALES		3.348.752	402.400					2.645.653

CAPITAL	3.348.752
CUOTA EXTRA	402.400
INTERES	2.645.653
TOTAL	6.396.805

-

P E T I C I O N:

Adjunto a la presenta la **CERTIFICACION DE DEUDA**, realizada por la parte demandante, en la cual se encuentra actualizado **EL CREDITO**, se hace entrega para que sea tenida en cuenta en el momento oportuno.

A N E X O S:

Se hace entrega de **CERTIFICACION DE DEUDA** en donde se determina lo adeudado por parte del demandado.

-

N O T I F I C A C I O N E S

-

La nueva dirección en donde me puedo recibir las notificaciones es la siguiente:

El suscrito **APODERADO LEONARDO DELGADO PIEDRAHITA** por la pandemia del Covid – 19; ha entregado la Oficina y por tal razón se me puede notificar en la secretaría del despacho o en mi nueva Dirección Calle 72 -A No. 27 – 48 (hoy) Calle 72 -J No. 27 –A- 28 Barrio El Pondaje de Cali (Valle del Cauca). Teléfono y WhatsApp: 302-456-96-33 y correo Electrónico procesosjuridicos@yahoo.es.

Atentamente,

 Firma Leonardo Delgado.jpg

LEONARDO DELGADO PIEDRAHITA

C. C. No. 94.459.050 de Cali. (Valle)

T. P. No. 115.435 del C. S. de la J.



Remitente notificado con
[Mailtrack](#)

LEONARDO DELGADO PIEDRAHITA

Abogado

Señora:
JUEZ NOVENO (09) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
La Ciudad.
E. S. D.

DETALLE	IDENTIFICACIÓN
JUZGADO:	Noveno Civil Municipal de Ejecución de Sentencia
NOMBRE DEMANDANTE:	Edificio Santa Librada P.H.
No. IDENTIFICACIÓN:	890.321.845 -3
NOMBRE DEMANDADO:	Martha Inés del Socorro Palomino
No. IDENTIFICACIÓN:	38.436.851
JUZGADO DE ORIGEN:	Juzgado 28 Civil Municipal de Cali
No. RADICACIÓN:	76001400302820140020900

SOLICITUD	SELECCIÓN	SOLICITUD	SELECCIÓN
Correr Actualización Liquidación Crédito	X	Medidas Cautelares	
Remanentes		Pago Depósitos Judiciales	
Desistimiento Tácito		Terminación del Proceso	
Reconocimiento Personería Jurídica		Diligencia Fecha de Remate	
Aceptación Dependencia Judicial		Correr Traslado Avalúo	
Recursos		Desarchivo	
Solicitud de Certificado de Avalúo Catastral		Cita para retiro y/o revisión del Proceso y Otros.	

ASUNTO: 76001400302820140020900 – APORTANDO EL CERTIFICADO DE DEUDA ACTUALIZADA.

LEONARDO DELGADO PIEDRAHITA, mayor de edad y vecino de Cali, abogado en ejercicio, portador de la Cédula de Ciudadanía No. 94.459.050 de Cali (Valle del Cauca) y Portador de la Tarjeta Profesional No. 115.435 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial de la señora **MARTHA I. RODRIGUEZ ABADIA**, mayor de edad; vecina y domiciliada en Cali, identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 31.289.725 de Cali (Valle del Cauca), dirección

LEONARDO DELGADO PIEDRAHITA

Abogado

de notificación en la Carrera 4 No.13 - 03 de Cali, teléfono 880-52-11, con correo electrónico mrodriguezabadia@yahoo.es, en mi calidad de Representante Legal del **EDIFICIO SANTA LIBRADA PROPIEDAD HORIZONTAL**; Persona Jurídica con domicilio en Santiago de Cali, reconocida por la secretaria de Gobierno, Convivencia y Seguridad del Municipio de Cali mediante la **Resolución No. 1095** del 17 de noviembre de 1997 y distinguida con **NIT. 890.321.845.-3** y correo electrónico santalibrada@emcali.net.co, en cumplimiento de lo ordenado por el Código General del Proceso y con lo Establecido en el Decreto 806 de 2020 se establece lo siguiente:

CERTIFICA:

Que la Señora **MARTHA INES DEL SOCORRO PALOMINO**, mayor de edad y vecino de Cali, identificado con cédula No. 38.436.851, en su calidad de propietario del Garaje 628, según consta en el certificado de tradición del inmueble registrado con la Matricula No. 370-56074 adeuda al **EDIFICIO SANTA LIBRADA PROPIEDAD HORIZONTAL**, por concepto de cuotas ordinarias de administración y cuotas extras, las siguientes sumas de dinero:

CUOTA-DIA/MES/AÑO	EXIGIBILIDAD DE LA CUOTA ADMON Y LOS	VR CUOTA DE ADMINISTRACION	CUOTA EXTRA	Tasa de interés bancaria corriente publicada por Superfinanciera	Tasa usura efectiva	Interés mora mensual	Meses de atraso	Intereses
31/01/2016	01/02/2016	44.752		19,68%	29,52%	2,18%	64	62.408
29/02/2016	01/03/2016	46.000		19,68%	29,52%	2,18%	63	63.146
31/03/2016	01/04/2016	46.000		19,68%	29,52%	2,18%	62	62.143
30/04/2016	01/05/2016	46.000	46.000	20,54%	30,81%	2,26%	61	127.020
31/05/2016	01/06/2016	46.000	46.000	20,54%	30,81%	2,26%	60	124.938
30/06/2016	01/07/2016	46.000	46.000	20,54%	30,81%	2,26%	59	122.855
31/07/2016	01/08/2016	46.000	46.000	21,34%	32,01%	2,34%	58	124.927
31/08/2016	01/09/2016	46.000		21,34%	32,01%	2,34%	57	61.387
30/09/2016	01/10/2016	46.000		21,34%	32,01%	2,34%	56	60.310
31/10/2016	01/11/2016	46.000		21,99%	32,99%	2,40%	55	60.821
30/11/2016	01/12/2016	46.000		21,99%	32,99%	2,40%	54	59.715
31/12/2016	01/01/2017	46.000		21,99%	32,99%	2,40%	53	58.609
31/01/2017	01/02/2017	49.000		22,34%	33,51%	2,44%	52	62.111
28/02/2017	01/03/2017	49.000		22,34%	33,51%	2,44%	51	60.916
31/03/2017	01/04/2017	49.000		22,34%	33,51%	2,44%	50	59.722
30/04/2017	01/05/2017	33.000		22,33%	33,50%	2,44%	49	39.401
31/05/2017	01/06/2017	33.000		22,33%	33,50%	2,44%	48	38.597
30/06/2017	01/07/2017	33.000		22,33%	33,50%	2,44%	47	37.793
31/07/2017	01/08/2017	50.000		21,98%	32,97%	2,40%	46	55.270
31/08/2017	01/09/2017	50.000		21,98%	32,97%	2,40%	45	54.068
30/09/2017	01/10/2017	50.000		21,98%	32,97%	2,40%	44	52.867
31/10/2017	01/11/2017	50.000		21,15%	31,73%	2,32%	43	49.940
30/11/2017	01/12/2017	50.000		20,96%	31,44%	2,30%	42	48.391
31/12/2017	01/01/2018	50.000		20,77%	31,16%	2,29%	41	46.859

LEONARDO DELGADO PIEDRAHITA

Abogado

CUOTA-DIA/MES/AÑO	EXIGIBILIDAD DE LA CUOTA ADMON Y LOS	VR CUOTA DE ADMINISTRACION	CUOTA EXTRA	Tasa de interés bancaria corriente publicada por Superfinanciera	Tasa usura efectiva	Interés mora mensual	Meses de atraso	Intereses
31/01/2018	01/02/2018	53.000		20,69%	31,04%	2,28%	40	48.294
28/02/2018	01/03/2018	53.000		21,01%	31,52%	2,31%	39	47.731
31/03/2018	01/04/2018	53.000		20,68%	31,02%	2,28%	38	45.860
30/04/2018	01/05/2018	53.000		20,48%	30,72%	2,26%	37	44.270
31/05/2018	01/06/2018	53.000		20,44%	30,66%	2,25%	36	42.998
30/06/2018	01/07/2018	53.000		20,28%	30,42%	2,24%	35	41.513
31/07/2018	01/08/2108	53.000		20.-03%	30.-05%	2,21%	34	39.885
31/08/2018	01/09/2018	53.000		19,94%	29,91%	2,20%	33	38.558
30/09/2018	01/10/2018	53.000		19,81%	29,72%	2,19%	32	37.172
31/10/2018	01/11/2018	53.000		19,63%	29,45%	2,17%	31	35.719
30/11/2018	01/12/2018	53.000		19,49%	29,24%	2,16%	30	34.347
31/12/2018	01/01/2019	53.000		19,40%	29,10%	2,15%	29	33.065
31/01/2019	01/02/2019	56.000		19,16%	28,74%	2,13%	28	33.360
28/02/2019	01/03/2019	56.000		19,70%	29,55%	2,18%	27	32.975
31/03/2019	01/04/2019	56.000		19,37%	29,06%	2,15%	26	31.280
30/04/2019	01/05/2019	56.000		19,32%	28,98%	2,14%	25	30.007
31/05/2019	01/06/2019	56.000		19,34%	29,01%	2,15%	24	28.834
30/06/2019	01/07/2019	56.000		19,30%	28,95%	2,14%	23	27.581
31/07/2019	01/08/2019	56.000		19,28%	28,92%	2,14%	22	26.358
31/08/2019	01/09/2019	56.000		19,32%	28,98%	2,14%	21	25.206
30/09/2019	01/10/2109	56.000		19,32%	28,98%	2,14%	20	24.006
31/10/2019	01/11/2019	56.000		19,10%	28,65%	2,12%	19	22.574
30/11/2019	01/12/2019	56.000	56.000	19,03%	28,55%	2,11%	18	42.631
31/12/2019	01/01/2020	56.000	56.000	18,91%	28,37%	2,10%	17	40.035
31/01/2020	01/02/2020	58.000	56.000	18,77%	28,16%	2,09%	16	38.099
28/02/2020	01/03/2020	58.000	50.400	19,06%	28,59%	2,12%	15	34.432
31/03/2020	01/04/2020	58.000		18,95%	28,43%	2,11%	14	17.106
30/04/2020	01/05/2020	58.000		18,69%	28,04%	2,08%	13	15.689
31/05/2020	01/06/2020	58.000		18,19%	27,29%	2,03%	12	14.135
30/06/2020	01/07/2020	58.000		18,12%	27,18%	2,02%	11	12.912
31/07/2020	01/08/2020	58.000		18,12%	27,18%	2,02%	10	11.738
31/08/2020	01/09/2020	58.000		18,29%	27,44%	2,04%	9	10.653
30/09/2020	01/10/2020	58.000		18,35%	27,53%	2,05%	8	9.497
31/10/2020	01/11/2020	58.000		18,09%	27,14%	2,02%	7	8.204
30/11/2020	01/12/2020	58.000		18,84%	28,26%	2,10%	6	7.293
31/12/2020	01/01/2021	58.000		17,46%	26,19%	1,96%	5	5.676
31/01/2021	01/02/2021	59.000		17,32%	25,98%	1,94%	4	4.586
28/02/2021	01/03/2021	59.000		17,54%	26,31%	1,97%	3	3.479
31/03/2021	01/04/2021	59.000		17,41%	26,12%	1,95%	2	2.304
30/04/2021	01/05/2021	71.000		17,31%	25,97%	1,94%	1	1.379
TOTALES		3.348.752	402.400					2.645.653

CAPITAL	3.348.752
CUOTA EXTRA	402.400
INTERES	2.645.653
TOTAL	6.396.805

LEONARDO DELGADO PIEDRAHITA

Abogado

P E T I C I O N:

Adjunto a la presenta la **CERTIFICACION DE DEUDA**, realizada por la parte demandante, en la cual se encuentra actualizado **EL CREDITO**, se hace entrega para que sea tenida en cuenta en el momento oportuno.

A N E X O S:

Se hace entrega de **CERTIFICACION DE DEUDA** en donde se determina lo adeudado por parte del demandado.

NOTIFICACIONES

La nueva dirección en donde me puedo recibir las notificaciones es la siguiente:

El suscrito **APODERADO LEONARDO DELGADO PIEDRAHITA** por la pandemia del Covid – 19; ha entregado la Oficina y por tal razón se me puede notificar en la secretaría del despacho o en mi nueva Dirección Calle 72 -A No. 27 – 48 (hoy) Calle 72 -J No. 27 –A- 28 Barrio El Pondaje de Cali (Valle del Cauca). Teléfono y WhatsApp: 302-456-96-33 y correo Electrónico procesosjuridicos@yahoo.es.

Atentamente,



LEONARDO DELGADO PIEDRAHITA

C. C. No. 94.459.050 de Cali. (Valle)

T. P. No. 115.435 del C. S. de la J.

EDIFICIO SANTA LIBRADA PROPIEDAD HORIZONTAL

Nit. 890.321.845

Cra 4 13-35 . Telefonos 8805211/896 05 86

Cali- Colombia

CERTIFICA

La suscrita administradora y representante legal Martha I. Rodriguez Abadia, identificada con cedula No.31,289,725 de Cali, del EDIFICIO SANTA LIBRADA PROPIEDAD HORIZONTAL, con personeria juridica expedida mediante resolución No.1095 del 17 de Septiembre de 1997 de la Secretaria de Gobierno Convivencia y Seguridad de Santiago de Cali.

Que la señora MARTHA INES DEL SOCORRO PALOMINO mayor de edad y vecino de Cali, identificado con cedula No. 38,436,851 en su calidad de propietario del Parqueadero No. 628 según consta en el certificado de tradición del inmueble registrado con la Matricula No. 370-56074 adeuda al EDIFICIO SANTA LIBRADA PROPIEDAD HORIZONTAL, por concepto de cuotas ordinarias de administración y cuotas extras, las siguientes sumas de dinero:

CUOTA - DIA/MES/AÑO	EXIGIBILIDAD DE LA CUOTA ADMN Y LOS	VR CUOTA DE ADMINISTRACION	CUOTA EXTRA	Tasa de interés bancaria corriente publicada por Superfinanciera	Tasa usura efectiva anual	interes de mora mensual	Meses de atraso	interes
31/01/2016	01/02/2016	44.752		19,68%	29,52%	2,18%	64	62.408
29/02/2016	01/03/2016	46.000		19,68%	29,52%	2,18%	63	63.146
31/03/2016	01/04/2016	46.000		19,68%	29,52%	2,18%	62	62.143
30/04/2016	01/05/2016	46.000	46.000	20,54%	30,81%	2,26%	61	127.020
31/05/2016	01/06/2016	46.000	46.000	20,54%	30,81%	2,26%	60	124.938
30/06/2016	01/07/2016	46.000	46.000	20,54%	30,81%	2,26%	59	122.855
31/07/2016	01/08/2016	46.000	46.000	21,34%	32,01%	2,34%	58	124.927
31/08/2016	01/09/2016	46.000		21,34%	32,01%	2,34%	57	61.387
30/09/2016	01/10/2016	46.000		21,34%	32,01%	2,34%	56	60.310
31/10/2016	01/11/2016	46.000		21,99%	32,99%	2,40%	55	60.821
30/11/2016	01/12/2016	46.000		21,99%	32,99%	2,40%	54	59.715
31/12/2016	01/01/2017	46.000		21,99%	32,99%	2,40%	53	58.609
31/01/2017	01/02/2017	49.000		22,34%	33,51%	2,44%	52	62.111
28/02/2017	01/03/2017	49.000		22,34%	33,51%	2,44%	51	60.916
31/03/2017	01/04/2017	49.000		22,34%	33,51%	2,44%	50	59.722
30/04/2017	01/05/2017	33.000		22,33%	33,50%	2,44%	49	39.401
31/05/2017	01/06/2017	33.000		22,33%	33,50%	2,44%	48	38.597
30/06/2017	01/07/2017	33.000		22,33%	33,50%	2,44%	47	37.793
31/07/2017	01/08/2017	50.000		21,98%	32,97%	2,40%	46	55.270
31/08/2017	01/09/2017	50.000		21,98%	32,97%	2,40%	45	54.068
30/09/2017	01/10/2017	50.000		21,98%	32,97%	2,40%	44	52.867
31/10/2017	01/11/2017	50.000		21,15%	31,73%	2,32%	43	49.940
30/11/2017	01/12/2017	50.000		20,96%	31,44%	2,30%	42	48.391
31/12/2017	01/01/2018	50.000		20,77%	31,16%	2,29%	41	46.859
31/01/2018	01/02/2018	53.000		20,69%	31,04%	2,28%	40	48.294
28/02/2018	01/03/2018	53.000		21,01%	31,52%	2,31%	39	47.731
31/03/2018	01/04/2018	53.000		20,68%	31,02%	2,28%	38	45.860
30/04/2018	01/05/2018	53.000		20,48%	30,72%	2,26%	37	44.270
31/05/2018	01/06/2018	53.000		20,44%	30,66%	2,25%	36	42.998
30/06/2018	01/07/2018	53.000		20,28%	30,42%	2,24%	35	41.513
31/07/2018	01/08/2018	53.000		20,03%	30,05%	2,21%	34	39.885
31/08/2018	01/09/2018	53.000		19,94%	29,91%	2,20%	33	38.558
30/09/2018	01/10/2018	53.000		19,81%	29,72%	2,19%	32	37.172
31/10/2018	01/11/2018	53.000		19,63%	29,45%	2,17%	31	35.719
30/11/2018	01/12/2018	53.000		19,49%	29,24%	2,16%	30	34.347
31/12/2018	01/01/2019	53.000		19,40%	29,10%	2,15%	29	33.065
31/01/2019	01/02/2019	56.000		19,16%	28,74%	2,13%	28	33.360
28/02/2019	01/03/2019	56.000		19,70%	29,55%	2,18%	27	32.975
31/03/2019	01/04/2019	56.000		19,37%	29,06%	2,15%	26	31.280
30/04/2019	01/05/2019	56.000		19,32%	28,98%	2,14%	25	30.007
31/05/2019	01/06/2019	56.000		19,34%	29,01%	2,15%	24	28.834
30/06/2019	01/07/2019	56.000		19,30%	28,95%	2,14%	23	27.581
31/07/2019	01/08/2019	56.000		19,28%	28,92%	2,14%	22	26.358
31/08/2019	01/09/2019	56.000		19,32%	28,98%	2,14%	21	25.206
30/09/2019	01/10/2019	56.000		19,32%	28,98%	2,14%	20	24.006
31/10/2019	01/11/2019	56.000		19,10%	28,65%	2,12%	19	22.574
30/11/2019	01/12/2019	56.000	56.000	19,03%	28,55%	2,11%	18	42.631
31/12/2019	01/01/2020	56.000	56.000	18,91%	28,37%	2,10%	17	40.035
31/01/2020	01/02/2020	58.000	56.000	18,77%	28,16%	2,09%	16	38.099
28/02/2020	01/03/2020	58.000	50.400	19,06%	28,59%	2,12%	15	34.432

CUCTA - DIA/MES/AÑO	EXIGIBILIDAD DE LA CUOTA ADMÓN Y LOS	VR CUOTA DE ADMINISTRACION	CUOTA EXTRA	Tasa de interés bancaria corriente publicada por Superfinanciera	Tasa usura efectiva anual	interes de mora mensual	Meses de atraso	interes
31/03/2020	01/04/2020	58.000		18,95%	28,43%	2,11%	14	17.106
30/04/2020	01/05/2020	58.000		18,69%	28,04%	2,08%	13	15.689
31/05/2020	01/06/2020	58.000		18,19%	27,29%	2,03%	12	14.135
30/06/2020	01/07/2020	58.000		18,12%	27,18%	2,02%	11	12.912
31/07/2020	01/08/2020	58.000		18,12%	27,18%	2,02%	10	11.738
31/08/2020	01/09/2020	58.000		18,29%	27,44%	2,04%	9	10.653
30/09/2020	01/10/2020	58.000		18,35%	27,53%	2,05%	8	9.497
31/10/2020	01/11/2020	58.000		18,09%	27,14%	2,02%	7	8.204
30/11/2020	01/12/2020	58.000		18,84%	28,26%	2,10%	6	7.293
31/12/2020	01/01/2021	58.000		17,46%	26,19%	1,96%	5	5.676
31/01/2021	01/02/2021	59.000		17,32%	25,98%	1,94%	4	4.586
28/02/2021	01/03/2021	59.000		17,54%	26,31%	1,97%	3	3.479
31/03/2021	01/04/2021	59.000		17,41%	26,12%	1,95%	2	2.304
30/04/2021	01/05/2021	71.000		17,31%	25,97%	1,94%	1	1.379
TOTALES		3.348.752	402.400					2.645.653

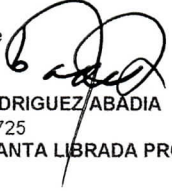
CAPITAL	3.348.752
CUOTA EXTRA	402.400
INTERES	2.645.653
TOTAL	6.396.805

Valor en letras : **SEIS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCO PESOS M/CTE**

Mas las cuotas de cuotas de administracion ordinarias y extraordinarias que se llegaren a causar con posterioridad a la presetación de la demanda, junto con los intereses moratorios que se causan DESDE la fecha de exigibilidad HASTA el dia que se cancele totalmente la obligación.

Esta certificacion constituye titulo valor de conformidad con el articulo 48 de la ley 675 de 2001.y se firma por la suscrita administradora del EDIFICIO SANTA LIBRADA PROPIEDAD HORIZONTAL a los veintidos (22) dias del mes de Abril del 2021

Atentamente


MARTA RODRIGUEZ/ABADIA

c.c 31.289.725

EDIFICIO SANTA LIBRADA PROPIEDAD HORIZONTAL.