



9714-21090832

Señor

JUEZ 09 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CALI

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: JENNSY ANDREA RAMIREZ BARBOSA
RADICACIÓN: 2017-465 ORIGEN: 13 CM

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de mayo 31 del 2021.

- Obligación No. 3265 320047693 \$ \$ 66.022.134,50

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

J.A.



Fecha liquidación

Titular

Identificación No.

Obligación No.

Tipo de crédito

Fecha inicio mora

31/05/2021

JENNSY ANDREA RAMIREZ BARBOSA

1.144.161.842

3265320047693

Préstamo de vivienda

31-ene-17

Tasa pactada intereses remuneratorios E.A.

Tasa intereses moratorios E.A.

Tasa máxima legal

Valor intereses remuneratorios pesos

10.70%

16.05%

23.95%

\$ 2.719.845,17

FECHA DE CAUSACIÓN INTERESES MORATORIOS		TASA DE INTERESES MORATORIOS E.A.	TASA DE INTERES MORATORIO DIARIA	FECHA ABONO	TOTAL ABONOS EN PESOS	ABONO A CAPITAL (PESOS)	ABONO INTERESES REMUNERATORIOS (PESOS)	ABONO INTERESES MORATORIOS (PESOS)	ABONO A SEGUROS (PESOS)	INTERESES MORATORIOS MENSUALES ANTES DEL PAGO (PESOS)	SALDO INTERÉS MORATORIO EN PESOS DESPUÉS DEL PAGO (PESOS)	DÍAS EN MORA	SALDO DE CAPITAL (PESOS)
DESDE	HASTA												\$ 50.338.790,36
INTERESES DE MORA CALCULADOS SOBRE EL CAPITAL ACELERADO DESPUES DE LA PRESENTADA LA DEMANDA (01-AGOSTO-2017)													
1-ago-17	31-ago-17	16,05%	0,04%	ago-17	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 686.193,57	\$ 686.193,57	31	\$ 50.338.790,36
1-sep-17	30-sep-17	16,05%	0,04%	sep-17	\$ 957.563,00	\$ 146.967,40	\$ 724.589,80	\$ 63.034,80	\$ 22.971,00	\$ 662.119,53	\$ 1.285.278,29	30	\$ 50.191.822,96
1-oct-17	31-oct-17	16,05%	0,04%	oct-17	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 684.190,18	\$ 1.969.468,47	31	\$ 50.191.822,96
1-nov-17	30-nov-17	16,05%	0,04%	nov-17	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 662.119,53	\$ 2.631.588,00	30	\$ 50.191.822,96
1-dic-17	31-dic-17	16,05%	0,04%	dic-17	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 684.190,18	\$ 3.315.778,18	31	\$ 50.191.822,96
1-ene-18	31-ene-18	16,05%	0,04%	ene-18	\$ 1.312.566,00	\$ 286.467,90	\$ 827.529,20	\$ 141.656,80	\$ 56.912,10	\$ 680.285,19	\$ 3.854.406,57	31	\$ 49.905.355,06
1-feb-18	28-feb-18	16,05%	0,04%	feb-18	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 614.451,14	\$ 4.468.857,71	28	\$ 49.905.355,06
1-mar-18	31-mar-18	16,05%	0,04%	mar-18	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 680.285,19	\$ 5.149.142,89	31	\$ 49.905.355,06
1-abr-18	30-abr-18	16,05%	0,04%	abr-18	\$ 1.259.731,90	\$ 238.298,80	\$ 159.387,17	\$ 826.706,03	\$ 35.339,90	\$ 655.196,92	\$ 4.977.633,79	30	\$ 49.667.056,26
1-may-18	31-may-18	16,05%	0,04%	may-18	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 677.036,82	\$ 5.654.670,60	31	\$ 49.667.056,26
1-jun-18	30-jun-18	16,05%	0,04%	jun-18	\$ 1.928.141,00	\$ 338.411,20	\$ 0,00	\$ 1.520.816,80	\$ 68.913,00	\$ 650.732,67	\$ 4.784.586,48	30	\$ 49.328.645,06
1-jul-18	31-jul-18	16,05%	0,04%	jul-18	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 672.423,76	\$ 5.457.010,24	31	\$ 49.328.645,06
1-ago-18	31-ago-18	16,05%	0,04%	ago-18	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 672.423,76	\$ 6.129.434,00	31	\$ 49.328.645,06
1-sep-18	30-sep-18	16,05%	0,04%	sep-18	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 650.732,67	\$ 6.780.166,68	30	\$ 49.328.645,06
1-oct-18	31-oct-18	16,05%	0,04%	oct-18	\$ 1.160.000,00	\$ 127.012,30	\$ 0,00	\$ 988.335,70	\$ 44.652,00	\$ 670.692,39	\$ 6.462.523,37	31	\$ 49.201.632,76
1-nov-18	30-nov-18	16,05%	0,04%	nov-18	\$ 535.999,90	\$ 119.071,90	\$ 0,00	\$ 394.602,00	\$ 22.326,00	\$ 647.486,39	\$ 6.715.407,76	30	\$ 49.082.560,86
1-dic-18	31-dic-18	16,05%	0,04%	dic-18	\$ 1.669.000,00	\$ 363.890,90	\$ 0,00	\$ 1.238.131,10	\$ 66.978,00	\$ 664.108,88	\$ 6.141.385,54	31	\$ 48.718.669,96
1-ene-19	31-ene-19	16,05%	0,04%	ene-19	\$ 1.574.000,00	\$ 373.608,80	\$ 0,00	\$ 1.155.739,20	\$ 44.652,00	\$ 659.016,03	\$ 5.644.662,37	31	\$ 48.345.061,16
1-feb-19	28-feb-19	16,05%	0,04%	feb-19	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 595.240,29	\$ 6.239.902,66	28	\$ 48.345.061,16
1-mar-19	31-mar-19	16,05%	0,04%	mar-19	\$ 638.300,00	\$ 127.810,40	\$ 0,00	\$ 484.531,30	\$ 25.958,30	\$ 657.273,78	\$ 6.412.645,14	31	\$ 48.217.250,76
1-abr-19	30-abr-19	16,05%	0,04%	abr-19	\$ 613.145,00	\$ 127.637,50	\$ 0,00	\$ 466.813,80	\$ 18.693,70	\$ 634.387,64	\$ 6.580.218,98	30	\$ 48.089.613,26
1-may-19	31-may-19	16,05%	0,04%	may-19	\$ 639.265,00	\$ 132.912,30	\$ 0,00	\$ 484.025,50	\$ 22.327,20	\$ 653.722,10	\$ 6.749.915,58	31	\$ 47.956.700,96
1-jun-19	30-jun-19	16,05%	0,04%	jun-19	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 632.634,29	\$ 7.382.549,87	30	\$ 47.956.700,96
1-jul-19	31-jul-19	16,05%	0,04%	jul-19	\$ 1.907.000,00	\$ 404.358,10	\$ 0,00	\$ 1.429.941,80	\$ 72.700,10	\$ 648.210,09	\$ 6.600.818,15	31	\$ 47.552.342,86
1-ago-19	31-ago-19	16,05%	0,04%	ago-19	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 648.210,09	\$ 7.249.028,24	31	\$ 47.552.342,86
1-sep-19	30-sep-19	16,05%	0,04%	sep-19	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 627.300,08	\$ 7.876.328,33	30	\$ 47.552.342,86
1-oct-19	31-oct-19	16,05%	0,04%	oct-19	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 648.210,09	\$ 8.524.538,41	31	\$ 47.552.342,86
1-nov-19	30-nov-19	16,05%	0,04%	nov-19	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 627.300,08	\$ 9.151.838,50	30	\$ 47.552.342,86
1-dic-19	31-dic-19	16,05%	0,04%	dic-19	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 648.210,09	\$ 9.800.048,58	31	\$ 47.552.342,86

1-ene-20	31-ene-20	16,05%	0,04%	ene-20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 648.210,09	\$ 10.448.258,67	31	\$ 47.552.342,86
1-feb-20	29-feb-20	16,05%	0,04%	feb-20	\$ 1.026.000,10	\$ 138.870,60	\$ 0,00	\$ 865.069,20	\$ 22.060,30	\$ 604.619,20	\$ 10.187.808,67	29	\$ 47.413.472,26
1-mar-20	31-mar-20	16,05%	0,04%	mar-20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 646.317,07	\$ 10.834.125,74	31	\$ 47.413.472,26
1-abr-20	30-abr-20	16,05%	0,04%	abr-20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 625.468,13	\$ 11.459.593,87	30	\$ 47.413.472,26
1-may-20	31-may-20	16,05%	0,04%	may-20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 646.317,07	\$ 12.105.910,95	31	\$ 47.413.472,26
1-jun-20	30-jun-20	16,05%	0,04%	jun-20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 625.468,13	\$ 12.731.379,08	30	\$ 47.413.472,26
1-jul-20	31-jul-20	16,05%	0,04%	jul-20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 646.317,07	\$ 13.377.696,15	31	\$ 47.413.472,26
1-ago-20	31-ago-20	16,05%	0,04%	ago-20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 646.317,07	\$ 14.024.013,22	31	\$ 47.413.472,26
1-sep-20	30-sep-20	16,05%	0,04%	sep-20	\$ 1.211.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 1.188.115,70	\$ 22.884,30	\$ 625.468,13	\$ 13.461.365,66	30	\$ 47.413.472,26
1-oct-20	31-oct-20	16,05%	0,04%	oct-20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 646.317,07	\$ 14.107.682,73	31	\$ 47.413.472,26
1-nov-20	30-nov-20	16,05%	0,04%	nov-20	\$ 925.000,10	\$ 284.728,10	\$ 0,00	\$ 616.063,30	\$ 24.208,70	\$ 621.712,06	\$ 14.113.331,49	30	\$ 47.128.744,16
1-dic-20	31-dic-20	16,05%	0,04%	dic-20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 642.435,80	\$ 14.755.767,29	31	\$ 47.128.744,16
1-ene-21	31-ene-21	16,05%	0,04%	ene-21	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 642.435,80	\$ 15.398.203,09	31	\$ 47.128.744,16
1-feb-21	28-feb-21	16,05%	0,04%	feb-21	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 580.264,59	\$ 15.978.467,68	28	\$ 47.128.744,16
1-mar-21	31-mar-21	16,05%	0,04%	mar-21	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 642.435,80	\$ 16.620.903,48	31	\$ 47.128.744,16
1-abr-21	30-abr-21	16,05%	0,04%	abr-21	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 621.712,06	\$ 17.242.615,55	30	\$ 47.128.744,16
1-may-21	31-may-21	16,05%	0,04%	may-21	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 642.435,80	\$ 17.885.051,34	31	\$ 47.128.744,16
TOTAL					\$ 17.356.712,00	\$ 3.210.046,20	\$ 1.711.506,17	\$ 11.863.583,03	\$ 571.576,60		\$ 17.885.051,34		\$ 47.128.744,16

RESUMEN LIQUIDACION		UNIDADES	PESOS
INTERESES DE PLAZO			\$ 1.008.339,00
CAPITAL			\$ 47.128.744,16
INTERESES DE MORA			\$ 17.885.051,34
TOTAL LIQUIDACION AL	31/05/2021		\$ 66.022.134,50

APORTAR LIQUIDACION DEL CREDITO - RADICACIÓN: 2017-465 ORIGEN: 13CM - JENNSY ANDREA RAMIREZ BARBOSA

SECRETARIA MEJIA Y ASOCIADOS (JHON ALEX)

<secretariageneral@mejiayasociadosabogados.com>

Mié 09/06/2021 8:16

Para: Memoriales 09 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj09ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>; auxcargo2@mejiayasociadosabogados.com
<auxcargo2@mejiayasociadosabogados.com>; SANTI S <auxjuridico6@mejiayasociadosabogados.com>; JHON ALEX
<auxjuridico10@mejiayasociadosabogados.com>; notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com
<notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com>

 1 archivos adjuntos (537 KB)

JENNSY ANDREA RAMIREZ BARBOSA - LIQUIDACION DEL CREDITO.pdf;

Buenos días.

Me permito adjuntar la liquidación del crédito de las obligaciones demandadas para que sea tenida en cuenta dentro del proceso bajo el Radicado **13-2017-465** Demandante: Bancolombia S.A., Demandado: **JENNSY ANDREA RAMIREZ BARBOSA**.

Por favor confirmar acuse de recibido.

Cordial saludo,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C. S. de la J.

Mejía y Asociados Abogados Especializados S.A.S.

Calle 5 Norte No. 1N-95.

Edificio Zapallar, Centenario

+57-2-888-9161 /62 /63

Cali, Colombia

www.mejiayasociadosabogados.com



J.A