

2

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA - DPTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS - SUBDIRECCION TESORERIA NIT 890.399.029-5

BENEFICIARIO O USUARIO: ALFREDO SALGUERO JIMENEZ
 DEPENDENCIA: ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI

C.C O NIT: 14998988

ORDEN MUNICIPAL

ACTO O DOCUMENTO: EL PAZ Y SALVO MUNICIPAL POR TODO CONCEPTO QUE EXPIDE LA TESORERÍA MUNICIPAL DE CALI

VALOR ACTO O DOCUMENTO UNITARIO: \$ 7.700

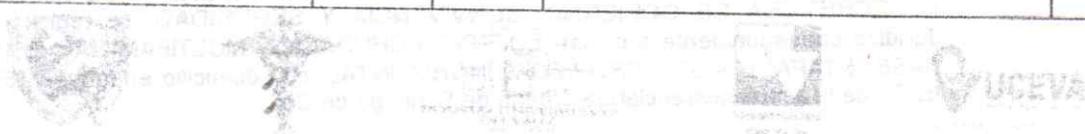
NUMERO DE ACTOS O DOCUMENTOS: 1

VALOR TOTAL: \$ 7.700 PAGO EN EFECTIVO

USUARIO GENERADOR: 6550175

DESCRIPCIÓN DEL PAGO:

CONCEPTO	V.UNITARIO	V.TOTAL	CONCEPTO	V.UNITARIO	V.TOTAL
0,4% SMLV EST. PRO-HOSPITALES	3600	3600			
0,4% SMLV EST. PRO-SALUD	3600	3600			
ESTAMPILLA PRO UNIVALLE	500	500			



EL RECIBO DE PAGO VALIDA LAS ESTAMPILLAS AUTORIZADAS EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
 EL FUNCIONARIO RESPONSABLE DEL TRAMITE DEBE EXIGIRLO Y ADJUNTARLO AL TRAMITE CORRESPONDIENTE.
 ESTE DOCUMENTO SOLO ES VALIDO CON EL TIMBRE O SELLO DEL BANCO.

USUARIO

V-1.4



Recibido con Pago
 12 MAR 2021
 Subdirección de Tesorería

SAE GOBERNACION VALLE
 12/03/2021-04:22:18p.m.
 #:861 Ref: 990100000004579265 CJ: PR_70847
 Ref Alt: 000000000000195912094647
 2325242-99010000000457926512094647
 RECIBO DE PAGO ESTAMPILLAS Y TRAMITES

2

Banco Popular 15/03/21 08:51:32
 289 41763977 Li NSP 176
 AJ224 Nrm Doc: 166
 Cod Pagaduria: 425
 Codigo IAC 7707262084207
 Nro Documento: 000000000000000
 Vr Efect: \$3,000.00
 Vr ChqPop: \$0.00
 Vr ChqCje: \$0.00
 Vr Total: \$3,000.00
 Nro Cheques:



RECIBO OFICIAL DE PAGO DE ESTAMPILLAS MUNICIPALES

FECHA EXPEDICIÓN DIA MES AÑO 12-03-2021	FECHA VENCIMIENTO DIA MES AÑO 30-11-2021	RECIBO OFICIAL No 333300872703
NOMBRES DEL CONTRIBUYENTE ALFREDO SALGUERO JIMENEZ		CORREO ELECTRONICO
TIPO DE DOCUMENTO CC	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DV 14998988	VALOR CONTRATO O REGISTRO 0
ORGANISMO SUBDIRECCION DE TESORERIA MUNICIPAL		ACTO Y/O DOCUMENTO PAZ Y SALVO DE MEGA OBRAS



CONTRIBUYENTE

CODIGO	CONCEPTO	VALOR
012	PRODESARROLLO MUNICIPAL	1,500
069	PROCULTURA MUNICIPAL	1,500
		0
		0
		0
TOTAL		3,000

NOTA
 Puede realizar el pago en efectivo o cheque de gerencia a nombre del Municipio Santiago de Cali Nit 890.399.011-3 en las oficinas de los siguientes bancos: Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Banco GNB Sudameris, AV Villas y Popular

ESTAMPILLAS
 Recibo oficial Número:
 333300872703



4

**EDIFICIO AGRUPACION MULTIFAMILIAR BRISAS DE LA BASE
APARTAMENTO 1-5004 FANOR ANDRES LARGO PINEDA**

AÑO	MES	CUOTA MES	CUOTA EXTRA	CUOTAS ACUMULADA	INTERES INTERES/MES	INTERES ACUMULADO	SALDO FINAL ACUMULADO	T.A.N MORA
2017	FEBRERO						-	30,5
	MARZO	100.000		100.000	-	-	100.000	30,5
	ABRIL	100.000		200.000	2.541	2.541	202.541	30,5
	MAYO	100.000		300.000	5.083	7.624	307.624	30,5
	JUNIO	100.000		400.000	7.624	15.248	415.248	30,5
	JUL	100.000		500.000	10.165	25.413	525.413	30,05
	AGOSTO	100.000		625.413	12.519	12.519	637.931	30,05
	SEPTIEMB	100.000		725.413	15.659	28.178	753.590	29,43
	OCTUB	100.000		825.413	17.791	45.968	871.381	29,01
	NOV	100.000		925.413	19.954	65.923	991.335	28,77
	DIC	100.000		1.025.413	22.187	88.109	1.113.522	28,53
2018	ENERO	100.000		1.125.413	24.379	112.489	1.237.901	28,43
	FEBRERO	100.000		1.225.413	26.658	139.147	1.364.559	28,83
	MARZO	110.000		1.335.413	29.441	168.587	1.504.000	28,43
	ABRIL	110.000		1.445.413	31.633	200.220	1.645.632	28,17
	MAYO	110.000		1.555.413	33.931	234.151	1.789.563	28,11
	JUNIO	110.000		1.665.413	36.436	270.586	1.935.999	27,92
	JUL	110.000		1.775.413	38.742	309.328	2.084.741	27,6
	AGOSTO	110.000		1.885.413	40.834	350.163	2.235.575	27,48
	SEPTIEMB	110.000		1.995.413	43.176	393.339	2.388.751	27,32
	OCTUB	110.000		2.105.413	45.421	438.759	2.544.172	27,09
	NOV	110.000		2.215.413	47.530	486.289	2.701.701	26,91
	DIC	110.000		2.325.413	49.681	535.969	2.861.382	26,79
2019	ENERO	110.000		2.435.413	51.915	587.884	3.023.297	26,49
	FEBRERO	110.000		2.545.413	53.762	641.646	3.187.059	27,18
	MARZO	110.000		2.655.413	57.654	699.300	3.354.712	26,76
	ABRIL	110.000		2.765.413	59.216	758.515	3.523.928	26,69
	MAYO	110.000		2.875.413	61.496	820.011	3.695.424	26,72
	JUNIO	110.000		2.985.413	64.014	884.025	3.869.438	26,67
	JUL	110.000		3.095.413	66.351	950.376	4.045.788	26,64
	AGOSTO	110.000		3.205.413	68.718	1.019.094	4.224.506	26,69
	SEPTIEMB	110.000		3.315.413	71.280	1.090.374	4.405.787	26,69
	OCTUB	110.000		3.425.413	73.726	1.164.101	4.589.513	26,42
	NOV	110.000		3.535.413	75.402	1.239.503	4.774.915	26,33
	DICIEM	110.000		3.645.413	77.558	1.317.061	4.962.473	26,18
2020	ENERO	110.000		3.755.413	79.516	1.396.576	5.151.989	26
	FEBRERO	110.000		3.865.413	81.352	1.477.928	5.343.341	26,36
	MARZO	110.000		3.975.413	84.894	1.562.822	5.538.235	26,22
	ABRIL	117.000	45.000	4.137.413	86.863	1.649.685	5.787.097	25,89
	MAYO	117.000	45.000	4.299.413	89.265	1.738.950	6.038.362	25,25
	JUNIO	117.000	45.000	4.461.413	90.449	1.829.398	6.290.811	25,16
	JUL	117.000	45.000	4.623.413	93.522	1.922.921	6.546.333	25,16
	AGOSTO	117.000	45.000	4.785.413	96.918	2.019.839	6.805.252	25,38
	SEPTIEMB	117.000		4.902.413	101.211	2.121.051	7.023.463	25,46
	OCTUB	117.000		5.019.413	103.992	2.225.043	7.244.456	25,11
	NOV	117.000		5.136.413	105.031	2.330.074	7.466.487	24,8
	DIC	117.000		5.253.413	106.131	2.436.205	7.689.618	24,3
2021	ENERO	117.000		5.370.413	106.382	2.542.587	7.912.999	24,12
	FEBRERO	117.000		5.487.413	107.945	2.650.532	8.137.945	24,41
	MARZO	117.000		5.604.413	111.600	2.762.132	8.366.545	24,24
	TOTALES			5.604.413		2.762.132	8.366.545	

CAPITAL

INTERESES

TOTAL DEUDA


ROSALBA MONTAÑO SANCHEZ

C.C 31,258,516

Representante Legal

EDIFICIO AGRUPACION MULTIFAMILIAR BRISAS DE LA BASE

EDIFICIO AGRUPACIÓN
MULTIFAMILIAR
BRISAS DE LA BASE I
NIT. 900.412.796 - 7

Señor

JUEZ NOVENO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

DTE: EDIFICIO AGRUPACIÓN MULTIFAMILIAR BRISAS DE LA BASE

DDO: FANOR ANDRES LARGO PINEDA

RADICACIÓN: 76001400303320170066000

ORIGEN: TREINTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE CALI



9651- 9992

En mi calidad de Representante legal de la parte demandante, según consta en el proceso de la referencia, me dirijo a usted en su despacho, con el fin de allegar liquidación actualizada de la obligación a cargo de la parte demandada, por concepto de cuotas de administración e intereses, debidamente firmada por mi como representante legal y administradora, de conformidad con el artículo 446 del CGP.

Lo anterior, para conocimiento del despacho y fines pertinentes.

Para el efecto, me permito adjuntar los siguientes documentos foliados

1-Liquidación de la obligación con firma y sello.(1 folio)

2-Certificado actualizado de representación legal expedido el 10 de Marzo de 2021 por la Secretaria de Seguridad, Justicia y Convivencia de la Alcaldía.

Anexo-Lo anunciado (4 folios)

ROSALBA MONTAÑO SANCHEZ

C.C No 31.258.516

Representante legal

EDIFICIO AGRUPACION MULTIFAMILIAR BRISAS DE LA BASE

Correo : brisasdelabase@gmail.com

1

4161.010.6 -

LA SECRETARIA DE SEGURIDAD Y JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, en ejercicio de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, artículo 8º, al Alcalde Municipal, delegadas mediante el Decreto Municipal No. 4112.010.20.0032 del 18 de enero de 2017.

CERTIFICA

Que mediante Resolución No. 4161,0,21,0065,2011 DEL 21 DE ENERO DE 2011 expedida por la SECRETARIA DE GOBIERNO, CONVIVENCIA Y SEGURIDAD, se registró la Persona Jurídica correspondiente a el (la) "EDIFICIO AGRUPACION MULTIFAMILIAR BRISAS DE LA BASE ETAPA I VIS" - PROPIEDAD HORIZONTAL, con domicilio en la CARRERA 11 No 62-71 de la actual nomenclatura urbana de Santiago de Cali

Que el señor (a) ROSALBA MONTAÑO SANCHEZ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 31,258,516 DE CALI (VALLE) mediante Resolución No.41,61,0,21,0670,2013 del 18 DE JUNIO DEL 2013, emanada de la SECRETARIA DE GOBIERNO, CONVIVENCIA Y SEGURIDAD se inscribió en calidad de Administrador (a) y Representante Legal el 18 DE JUNIO DEL 2013 para el periodo comprendido entre ABRIL 01 DEL 2013 Y HASTA QUE EL ORGANICO COMPETENTE TOMA OTRA DECISION de la persona jurídica denominada EDIFICIO AGRUPACION MULTIFAMILIAR BRISAS DE LA BASE ETAPA I VIS - PROPIEDAD HORIZONTAL, ubicado en la CARRERA 11 No 62-71 de la actual nomenclatura urbana de Santiago de Cali.

Que no obra en el expediente ninguna modificación que indique cambio de representante legal y por tal razón para este despacho el (a) mismo (a) continua inscrito (a).

Que conforme al artículo 33 de la Ley 675 de 2001, la persona jurídica originada en la constitución de la propiedad horizontal es de naturaleza civil, sin ánimo de lucro.

Que conforme con el artículo 38 de la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, es función de la Asamblea General, nombrar y remover libremente al administrador y su suplente, para periodos determinados. Si existe Consejo de Administración será elegido por tal órgano, artículo 50º. Ibidem.

La Ley 675 del 03 de agosto de 2001, compiló toda la normatividad existente en materia de propiedad horizontal, y derogó las leyes 182/48, 16/85 y 428/98, así como los decretos reglamentarios de estas. A partir del 03 de agosto de 2001, los edificios y conjuntos sometidos a estos regímenes, deberán regirse por la Ley 675 de 2001, y deberán adecuar sus reglamentos internos dentro del término legal, (artículo 86 ibídem).

Con base en el artículo 8º, de la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, se expide el presente en Santiago de Cali A LOS DIEZ (10) DIAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO (2021GG)

NOTA: Esta certificación no tiene validez sin las estampillas de Ley. (Resolución No. 8074 de Diciembre 07 del 2001 y Ordenanza No. 0169 de Agosto 12 del 2003)

CARLOS ALBERTO ROJAS CRUZ
Secretario de Seguridad y Justicia

Exp. 2272
Elaboro: Edward Posada - Contratista
Revisó: Martha Riascos - Auxiliar Administrativo /M.Z.

[Responder a todos](#) [Eliminar](#) [No deseado](#) [Bloquear](#) ...

ENVIO LIQUIDACION ACTUAL RAD. No76001400303320170066000

B Brisas de la Base Primera Etapa <brisasdelabase@gmail.com> [👍](#) [↶](#) [↷](#) [↸](#) [⋮](#)

Jue 25/03/2021 14:25

Para: Memoriales 09 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali

OFICIO ENVIO LIQUIDACIÓN ...
161 KB

REPRESENTACION LEGAL RO...
220 KB

FOLIO 2 REPRESENTAC LEGA...
165 KB

[Mostrar los 5 datos adjuntos \(1 MB\)](#) [Descargar todo](#) [Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura](#)

Respetado señor Juez.

Para los efectos pertinentes en la actualización de la información del proceso según radicado en referencia, me permito adjuntar los siguientes documentos, en mi calidad de Representante Legal del demandante:

- 1-Oficio de solicitud según se explica por sí mismo
- 2-Certificado de representación legal actualizado
- 3-Liquidación actualizada de la obligación indicando cuotas e intereses, debidamente firmada y con sello.

Cordialmente,
Rosalba Montaña S.
Administradora

[Responder](#) | [Reenviar](#)