

Señores:
 JUZGADO 9 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI VALLE.
 (Juzgado actual).
 JUZGADO 11 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI VALLE.
 (Juzgado de origen).
 E. S. D.

Referencia:

Demandante:	"CONJUNTO RESIDENCIAL LA CASCADA UNIDAD UNO."
Demandado(s):	ADRIANA LONDOÑO ANGEL.
Rad.	2013/00209-00.

LUNITA RODRIGUEZ MARQUEZ,, mayor de edad, domiciliada y residente en esta ciudad, identificada tal como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de mandataria convencional de la parte ejecutante dentro del asunto de la referencia, por medio de la presente me permito de conformidad con lo preceptuado en el artículo 446 del Código General del Proceso presentar LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO cobrado dentro del proceso arriba referenciado.

Fecha de causación de la expensa común.	Valor Cuota de Administración Ordinaria.	Valor Cuota de Administración Extraordinaria.	Retroactivo o cuotas de admón.	Fecha de exigibilidad de las expensas comunes.	Número de meses en mora.	Tasa de interés moral.	Monto de intereses moratorios cuotas de administración ordinarias.	Monto de intereses moratorios cuotas de administración extraordinarias.	Capital más intereses moratorios. (Cuotas de administración ordinaria y/o extraordinaria, retroactivo.).	Saldo acumulado de capital más intereses.	Abonos.	Saldo.
ene-13	\$ 36.259			01/02/2013	97	2%	\$ 70.342		\$ 106.601	\$ 97.899		\$ 97.899
feb-13	\$ 186.800			01/03/2013	96	2%	\$ 358.656		\$ 545.456	\$ 643.355	\$ 187.000	\$ 456.355
mar-13	\$ 186.800			01/04/2013	95	2%	\$ 354.920		\$ 541.720	\$ 1.185.075		\$ 998.075
abr-13	\$ 186.800			01/05/2013	94	2%	\$ 351.184		\$ 537.984	\$ 1.723.059		\$ 1.536.059
may-13	\$ 186.800			01/06/2013	93	2%	\$ 347.448		\$ 534.248	\$ 2.257.307	\$ 372.000	\$ 1.698.307
jun-13	\$ 186.800			01/07/2013	92	2%	\$ 343.712		\$ 530.512	\$ 2.787.819		\$ 2.228.819
jul-13	\$ 186.800			01/08/2013	91	2%	\$ 339.976		\$ 526.776	\$ 3.314.595	\$ 375.000	\$ 2.380.595
ago-13	\$ 186.800			01/09/2013	90	2%	\$ 336.240		\$ 523.040	\$ 3.837.635		\$ 2.903.635

sep-13	\$ 186,800		01/10/2013	89	2%	\$ 332,504		\$ 519,304	\$ 4,356,939		\$ 3,422,939
oct-13	\$ 186,800		01/11/2013	88	2%	\$ 328,768		\$ 515,568	\$ 4,872,507		\$ 3,938,507
nov-13	\$ 186,800		01/12/2013	87	2%	\$ 325,032		\$ 511,832	\$ 5,384,339		\$ 4,450,339
dic-13	\$ 186,800		01/01/2014	86	2%	\$ 321,296		\$ 508,096	\$ 5,892,435	\$ 879,700	\$ 4,078,735
ene-14	\$ 186,800		01/02/2014	85	2%	\$ 317,560		\$ 504,360	\$ 6,396,795	\$ 374,000	\$ 4,209,095
feb-14	\$ 186,800		01/03/2014	84	2%	\$ 313,824		\$ 500,624	\$ 6,897,419	\$ 186,000	\$ 4,523,719
mar-14	\$ 188,800		01/04/2014	83	2%	\$ 313,408		\$ 502,208	\$ 7,399,627	\$ 2,622,071	\$ 2,403,856
abr-14	\$ 200,300		01/05/2014	82	2%	\$ 328,492		\$ 528,792	\$ 7,928,419	\$ 187,000	\$ 2,745,648
may-14	\$ 200,300		01/06/2014	81	2%	\$ 324,486		\$ 524,786	\$ 8,453,205	\$ 233,000	\$ 3,037,434
jun-14	\$ 200,300		01/07/2014	80	2%	\$ 320,480		\$ 520,780	\$ 8,973,985	\$ 200,300	\$ 3,558,214
jul-14	\$ 200,300		01/08/2014	79	2%	\$ 316,474		\$ 516,774	\$ 9,490,759		\$ 4,387,456
ago-14	\$ 200,300		01/09/2014	78	2%	\$ 312,468		\$ 512,768	\$ 10,003,527		\$ 4,896,218
sep-14	\$ 200,300		01/10/2014	77	2%	\$ 308,462		\$ 508,762	\$ 10,512,289	\$ 200,300	\$ 5,200,674
oct-14	\$ 200,300		01/11/2014	76	2%	\$ 304,456		\$ 504,756	\$ 11,017,045		\$ 5,701,424
nov-14	\$ 200,300		01/12/2014	75	2%	\$ 300,450		\$ 500,750	\$ 11,517,795		\$ 6,198,168
dic-14	\$ 200,300		01/01/2015	74	2%	\$ 296,444		\$ 496,744	\$ 12,014,539	\$ 400,600	\$ 6,290,306
ene-15	\$ 200,300		01/02/2015	73	2%	\$ 292,438		\$ 492,738	\$ 12,507,277		\$ 6,779,038
feb-15	\$ 200,300		01/03/2015	72	2%	\$ 288,432		\$ 488,732	\$ 12,996,009		\$ 7,263,764
mar-15	\$ 200,300		01/04/2015	71	2%	\$ 284,426		\$ 484,726	\$ 13,480,735		\$ 7,761,524
abr-15	\$ 207,400		01/05/2015	70	2%	\$ 290,360		\$ 497,760	\$ 13,978,495	\$ 87,927	\$ 8,167,209
may-15	\$ 207,400		01/06/2015	69	2%	\$ 286,212		\$ 493,612	\$ 14,472,107		\$ 8,656,673
jun-15	\$ 207,400		01/07/2015	68	2%	\$ 282,064		\$ 489,464	\$ 14,961,571		\$ 9,141,989
jul-15	\$ 207,400		01/08/2015	67	2%	\$ 277,916		\$ 485,316	\$ 15,446,887		\$ 9,623,157
ago-15	\$ 207,400		01/09/2015	66	2%	\$ 273,768		\$ 481,168	\$ 15,928,055	\$ 200,300	\$ 9,899,877
sep-15	\$ 207,400		01/10/2015	65	2%	\$ 269,620		\$ 477,020	\$ 16,405,075		\$ 10,284,822
oct-15	\$ 207,400		01/11/2015	64	2%	\$ 265,472		\$ 472,872	\$ 16,877,947	\$ 87,927	\$ 10,753,546
nov-15	\$ 207,400		01/12/2015	63	2%	\$ 261,324		\$ 468,724	\$ 17,346,671		\$ 11,218,122
dic-15	\$ 207,400		01/01/2016	62	2%	\$ 257,176		\$ 464,576	\$ 17,811,247		\$ 11,678,550
ene-16	\$ 207,400		01/02/2016	61	2%	\$ 253,028		\$ 460,428	\$ 18,277,955		\$ 12,134,830
feb-16	\$ 207,400		01/03/2016	60	2%	\$ 248,880		\$ 456,280	\$ 18,727,955		\$ 12,586,962
mar-16	\$ 217,800		01/04/2016	59	2%	\$ 244,732		\$ 452,132	\$ 19,180,087		\$ 13,057,410
abr-16	\$ 217,800		01/05/2016	58	2%	\$ 240,584		\$ 447,984	\$ 19,630,535		\$ 13,509,362
may-16	\$ 217,800		01/06/2016	57	2%	\$ 236,436		\$ 443,836	\$ 20,081,027	\$ 3,211,900	\$ 10,311,602

jun-16	\$ 217.800			01/07/2016	56	2%	\$ 243.936			\$ 461.736	\$ 20.578.363		\$ 10.773.338
jul-16	\$ 217.800			01/08/2016	55	2%	\$ 239.580			\$ 457.380	\$ 21.035.743		\$ 11.230.718
ago-16	\$ 217.800			01/09/2016	54	2%	\$ 235.224			\$ 453.024	\$ 21.488.767		\$ 11.473.742
sep-16	\$ 217.800			01/10/2016	53	2%	\$ 230.868			\$ 448.668	\$ 21.937.435		\$ 11.712.410
oct-16	\$ 217.800			01/11/2016	52	2%	\$ 226.512			\$ 444.312	\$ 22.381.747		\$ 11.926.722
nov-16	\$ 217.800			01/12/2016	51	2%	\$ 222.156			\$ 439.956	\$ 22.821.703		\$ 11.756.678
dic-16	\$ 217.800			01/01/2017	50	2%	\$ 217.800			\$ 435.600	\$ 23.257.303		\$ 11.982.278
ene-17	\$ 217.800			01/02/2017	49	2%	\$ 213.444			\$ 431.244	\$ 23.688.547		\$ 12.413.522
feb-17	\$ 217.800			01/03/2017	48	2%	\$ 209.088			\$ 426.888	\$ 24.115.435		\$ 12.430.410
mar-17	\$ 217.800			01/04/2017	47	2%	\$ 204.732			\$ 422.532	\$ 24.537.967		\$ 12.642.942
abr-17	\$ 230.900			01/05/2017	46	2%	\$ 212.428			\$ 443.328	\$ 24.981.295		\$ 12.876.270
may-17	\$ 230.900			01/06/2017	45	2%	\$ 207.810			\$ 438.710	\$ 25.420.005		\$ 13.104.980
jun-17	\$ 230.900			01/07/2017	44	2%	\$ 203.192			\$ 434.092	\$ 25.854.097		\$ 13.329.072
jul-17	\$ 230.900			01/08/2017	43	2%	\$ 198.574			\$ 429.474	\$ 26.283.571		\$ 13.548.546
ago-17	\$ 230.900			01/09/2017	42	2%	\$ 193.956			\$ 424.856	\$ 26.708.427		\$ 13.763.402
sep-17	\$ 230.900			01/10/2017	41	2%	\$ 189.338			\$ 420.238	\$ 27.128.665		\$ 13.965.840
oct-17	\$ 230.900			01/11/2017	40	2%	\$ 184.720			\$ 415.620	\$ 27.544.285		\$ 14.161.460
nov-17	\$ 230.900			01/12/2017	39	2%	\$ 180.102			\$ 411.002	\$ 27.955.287		\$ 14.362.462
dic-17	\$ 230.900			01/01/2018	38	2%	\$ 175.484			\$ 406.384	\$ 28.361.671		\$ 14.768.846
ene-18	\$ 237.900			01/02/2018	37	2%	\$ 176.046			\$ 413.946	\$ 28.775.617		\$ 14.732.792
feb-18	\$ 237.900			01/03/2018	36	2%	\$ 171.288			\$ 409.188	\$ 29.184.805		\$ 14.911.080
mar-18	\$ 237.900			01/04/2018	35	2%	\$ 166.530			\$ 404.430	\$ 29.589.235		\$ 15.085.510
abr-18	\$ 237.900			01/05/2018	34	2%	\$ 161.772			\$ 399.672	\$ 29.988.907		\$ 15.255.182
may-18	\$ 237.900			01/06/2018	33	2%	\$ 157.014			\$ 394.914	\$ 30.383.821		\$ 15.420.096
jun-18	\$ 237.900			01/07/2018	32	2%	\$ 152.256			\$ 390.156	\$ 30.773.977		\$ 15.810.252
jul-18	\$ 237.900			01/08/2018	31	2%	\$ 147.498			\$ 385.398	\$ 31.159.375		\$ 16.195.650
ago-18	\$ 237.900			01/09/2018	30	2%	\$ 142.740			\$ 380.640	\$ 31.540.015		\$ 16.576.290
sep-18	\$ 237.900			01/10/2018	29	2%	\$ 137.982			\$ 375.882	\$ 31.915.897		\$ 16.952.172
oct-18	\$ 237.900			01/11/2018	28	2%	\$ 133.224			\$ 371.124	\$ 32.287.021		\$ 17.333.296
nov-18	\$ 237.900			01/12/2018	27	2%	\$ 128.466			\$ 366.366	\$ 32.653.387		\$ 17.689.662
dic-18	\$ 237.900			01/01/2019	26	2%	\$ 123.708			\$ 361.608	\$ 33.014.995		\$ 18.051.270
ene-19	\$ 237.900			01/02/2019	25	2%	\$ 118.950			\$ 356.850	\$ 33.371.845		\$ 18.408.120
feb-19	\$ 237.900			01/03/2019	24	2%	\$ 114.192			\$ 352.092	\$ 33.723.937		\$ 18.760.212

mar-19	\$ 313.900			01/04/2019	23	2%	\$ 144.394		\$ 458.294	\$ 34.182.231		\$ 19.218.506
abr-19	\$ 256.900			01/05/2019	22	2%	\$ 113.036		\$ 369.936	\$ 34.552.167		\$ 19.588.442
may-19	\$ 256.900			01/06/2019	21	2%	\$ 107.898		\$ 364.798	\$ 34.916.965		\$ 19.953.240
jun-19	\$ 256.900			01/07/2019	20	2%	\$ 102.760		\$ 359.660	\$ 35.276.625		\$ 20.312.900
jul-19	\$ 256.900			01/08/2019	19	2%	\$ 97.622		\$ 354.522	\$ 35.631.147		\$ 20.667.422
ago-19	\$ 256.900			01/09/2019	18	2%	\$ 92.484		\$ 349.384	\$ 35.980.531		\$ 21.016.806
sep-19	\$ 256.900			01/10/2019	17	2%	\$ 87.346		\$ 344.246	\$ 36.324.777		\$ 21.361.052
oct-19	\$ 256.900			01/11/2019	16	2%	\$ 82.208		\$ 339.108	\$ 36.663.885		\$ 21.700.160
nov-19	\$ 256.900			01/12/2019	15	2%	\$ 77.070		\$ 333.970	\$ 36.997.855		\$ 22.034.130
dic-19	\$ 256.900			01/01/2020	14	2%	\$ 71.932		\$ 328.832	\$ 37.326.687		\$ 22.362.962
ene-20	\$ 256.900			01/02/2020	13	2%	\$ 66.794		\$ 323.694	\$ 37.650.381		\$ 22.686.656
feb-20	\$ 266.600			01/03/2020	12	2%	\$ 63.984		\$ 330.584	\$ 37.980.965		\$ 23.017.240
mar-20	\$ 266.600			01/04/2020	11	2%	\$ 58.652		\$ 325.252	\$ 38.306.217		\$ 23.342.492
abr-20	\$ 266.600			01/05/2020	10	2%	\$ 53.320		\$ 319.920	\$ 38.626.137		\$ 23.662.412
may-20	\$ 266.600			01/06/2020	9	2%	\$ 47.988		\$ 314.588	\$ 38.940.725		\$ 23.977.000
jun-20	\$ 266.600			01/07/2020	8	2%	\$ 42.656		\$ 309.256	\$ 39.249.981		\$ 24.286.256
jul-20	\$ 266.600			01/08/2020	7	2%	\$ 37.324		\$ 303.924	\$ 39.553.905		\$ 24.590.180
ago-20	\$ 266.600			01/09/2020	6	2%	\$ 31.992		\$ 298.592	\$ 39.852.497		\$ 24.888.772
sep-20	\$ 266.600			01/10/2020	5	2%	\$ 26.660		\$ 293.260	\$ 40.145.757		\$ 25.182.032
oct-20	\$ 266.600			01/11/2020	4	2%	\$ 21.328		\$ 287.928	\$ 40.433.685		\$ 25.469.960
nov-20	\$ 266.600			01/12/2020	3	2%	\$ 15.996		\$ 282.596	\$ 40.716.281		\$ 25.752.556
dic-20	\$ 266.600			01/01/2021	2	2%	\$ 10.664		\$ 277.264	\$ 40.993.545		\$ 26.029.820
ene-21	271000			01/02/2021	1	2%	\$ 5.420		\$ 276.420	\$ 41.269.965		\$ 26.306.240
feb-21	271000			01/03/2021	0	2%	\$ 0		\$ 271.000	\$ 41.540.965		\$ 26.577.240
Totales.	\$ 21.925.659						\$ 19.624.008		\$ 41.549.667		\$ 14.963.725	

Atentamente,

Luis Rodríguez Marqués

LUNITA RODRIGUEZ MARQUEZ.
Cédula de Ciudadanía Nro. 31.989.001 de Cali Valle.
Tarjeta Profesional Nro. 107.091 del C. S. de la J.

Coadyuva.


LUZ ENEDIED VALENCIA SIERRA.
C. C. Nro. 66.676.439 de Cali Valle.
Administradora y Representante legal del "CONJUNTO RESIDENCIAL LA CASCADA UNIDAD 1."

CONJUNTO RESIDENCIAL
LA CASCADA
UNIDAD UNO
NIT 900.347 776-1

[Responder a todos](#)

▼

 [Eliminar](#)

 [No deseado](#)

[Bloquear](#)

...

DEMANDADO: ADRIANA LONDOÑO ANGEL DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL LA CASCADA UNIDAD UNO RADICACION: 2013-00209-00

M

maria victoria pizarro ramirez <pizarroramirez@hotmail.com>

Mar 16/03/2021 15:22

Para: Memoriales 09 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali

CamScanner 03-16-2021 14.5...

2 MB



9651-9661

[Responder](#)

|

[Reenviar](#)