



Santiago de Cali (V), 04 de febrero del 2020

Señores

JUIZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

E. S. D.



REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA No. 14-2019-00806.

DEMANDANTE: TAPETES Y PISOS DEL PACIFICO S.A.S. NIT. 805.007.745-0.

DEMANDADO: VILLARREAL CONSTRUCTORA S.A.S. NIT No. 900.088.053-3.

IRVING FERNANDO MACÍAS VILLAREAL, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 93'413.516 expedida en Ibagué (Tol), abogado titulado y en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional No. 216.818 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderado judicial de la sociedad **TAPETES Y PISOS DEL PACÍFICO S.A.S.**, identificada con el NIT. 805.007.745-0, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 446 de la ley 1564 del año 2012 por medio del presente escrito procedo a presentar la liquidación del crédito dentro del proceso de la referencia en los siguientes términos:

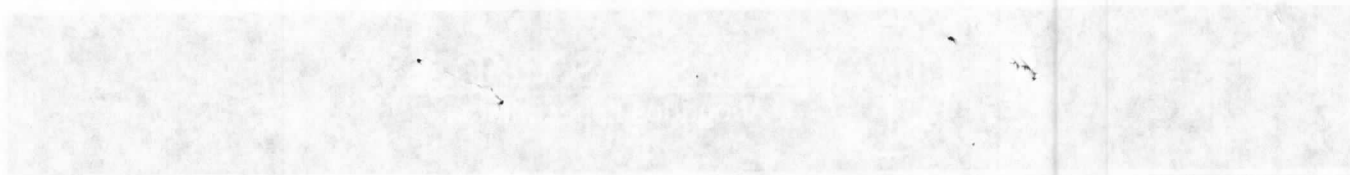
La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12)} - 1] \times 12$.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL				\$ 6.734.670,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
18/11/2018	30/11/2018	13	2,16	\$ 63.036,51
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$ 149.621,92
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$ 148.230,09
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$ 137.028,09
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$ 149.621,92
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$ 144.121,94
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$ 149.621,92
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$ 144.121,94
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$ 148.926,00
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$ 148.926,00
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$ 144.121,94
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$ 147.534,17
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$ 142.101,54
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$ 146.142,34
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$ 145.446,42
1/02/2020	4/02/2020	4	2,12	\$ 19.036,67
Total Intereses de Mora				\$ 2.127.639,41
Subtotal				\$ 8.862.309,41

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$ 6.734.670,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$ 0,00
Total Intereses Mora (+)	\$ 2.127.639,41
Abonos (-)	\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 8.862.309,41
Costas	\$ 472.000,00
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 9.334.309,41



Informe de la Com. de Vig. - 1998

UNION CIVIL DE CALI

REFERENCIAL PROYECTO DE LEY DE ECONOMIA SOCIAL

DEMANDANTE: VILLARDO VILLARDO

DEMANDADO: VILLARDO VILLARDO

IRVING FERNANDO VILLARDO VILLARDO, en nombre propio y en calidad de representante legal de la Union Civil de Cali, comparece ante el Tribunal de lo Contencioso Administrativo de Cali, para exponer y alegar lo siguiente:

La Union Civil de Cali, es una entidad sin fines de lucro, que se dedica a la promoci6n y desarrollo de la actividad econ6mica y social de la ciudad de Cali.

Informe de la Com. de Vig. - 1998

Fecha	Detalle	Importe	Saldo
1998-01-01	Saldo inicial	0.00	0.00
1998-01-15	Recepci6n de cuotas	100.00	100.00
1998-02-01	Pago de gastos	50.00	50.00
1998-02-15	Recepci6n de cuotas	100.00	150.00
1998-03-01	Pago de gastos	50.00	100.00
1998-03-15	Recepci6n de cuotas	100.00	200.00
1998-04-01	Pago de gastos	50.00	150.00
1998-04-15	Recepci6n de cuotas	100.00	250.00
1998-05-01	Pago de gastos	50.00	200.00
1998-05-15	Recepci6n de cuotas	100.00	300.00
1998-06-01	Pago de gastos	50.00	250.00
1998-06-15	Recepci6n de cuotas	100.00	350.00
1998-07-01	Pago de gastos	50.00	300.00
1998-07-15	Recepci6n de cuotas	100.00	400.00
1998-08-01	Pago de gastos	50.00	350.00
1998-08-15	Recepci6n de cuotas	100.00	450.00
1998-09-01	Pago de gastos	50.00	400.00
1998-09-15	Recepci6n de cuotas	100.00	500.00
1998-10-01	Pago de gastos	50.00	450.00
1998-10-15	Recepci6n de cuotas	100.00	550.00
1998-11-01	Pago de gastos	50.00	500.00
1998-11-15	Recepci6n de cuotas	100.00	600.00
1998-12-01	Pago de gastos	50.00	550.00
1998-12-15	Recepci6n de cuotas	100.00	650.00
1998-12-31	Saldo final	0.00	650.00

Concepto	Importe
Total ingresos	650.00
Total egresos	0.00
Saldo final	650.00

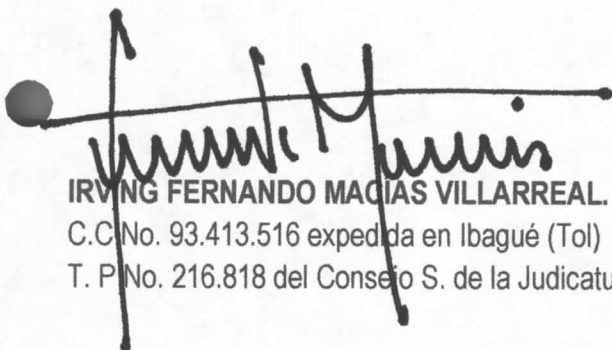


31/2

I. PETICIÓN.

Solicito de manera comedida al señor Juez se sirva aprobar la presente liquidación del crédito rendida dentro del presente asunto. En consecuencia, ordene la entrega de los títulos judiciales con la finalidad de realizar los trámites pertinentes para el cobro de los mismo. Por lo tanto, renuncio a términos de ejecutoria de auto favorable.

Atentamente,



IRVING FERNANDO MACÍAS VILLARREAL.
C.C No. 93.413.516 expedida en Ibagué (Tol)
T. P No. 216.818 del Consejo S. de la Judicatura.

PETITION

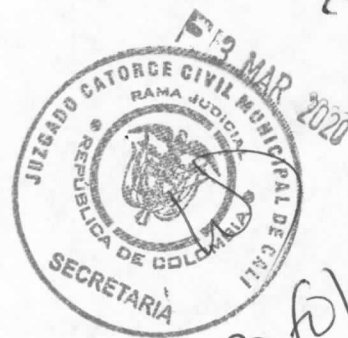
On this day, I, the undersigned, being of legal age and sound mind, do hereby certify that the foregoing is a true and correct copy of the original as the same appears in the records of the County of [] State of []

[Handwritten Signature]
FERNANDO MARTIN VILLARREAL
C.O. # 30412542-4 (10)
J. R. 21618 de C. de la J. de la J. de la J.

79
Santiago de Cali, marzo 03 de 2020.

Señores

JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE CALI
La ciudad

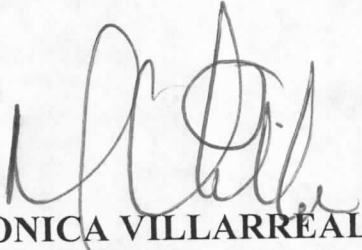


PROCESO : EJECUTIVO
DEMANDANTE : TAPETES Y PISOS DEL PACIFICO
DEMANDADO : VILLARREAL CONSTRUCTORA S.A.S.
RADICACIÓN : 2019-00806

● **MONICA VILLARREAL**, identificada con C. C. No. 66.914.756 de Cali, obrando como Representante legal de la empresa demandada dentro del proceso de la referencia, de manera respetuosa me permito allegar la liquidación del crédito actualizada, a fin de que se proceda a la devolución y pago de los dineros de más que fueron descontados, por la suma de \$4.475.843,73.

Anexo: lo enunciado.

●
Atentamente,


MONICA VILLARREAL
C. C. No. 66.914.756 de Cali

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial
CAPITAL

\$ 6.734.670,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
18/11/2018	30/11/2018	13	2,16	\$	63.036,51
1/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	144.795,40
1/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	143.448,47
1/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	146.815,81
1/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	144.795,40
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	144.121,94
1/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	144.795,40
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	144.121,94
1/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	144.121,94
1/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	144.121,94
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	144.121,94
1/10/2019	19/10/2019	19	2,12	\$	90.424,17
Total Intereses de Mora				\$	1.598.720,86
Subtotal				\$	8.333.390,86
(-) Abono realizado 19/10/2019				\$	12.693.859,00
<i>Abono a Intereses de Mora</i>				\$	1.598.720,86
<i>Abono a Capital</i>				\$	11.095.138,14
Subtotal Obligación				-\$	4.360.468,14

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL

-\$ 4.360.468,14

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
20/10/2019	30/10/2019	11	2,12	-\$	33.895,37
Total Intereses de Mora				-\$	33.895,37
Subtotal				-\$	4.394.363,51
(-) Abono realizado 30/10/2019				\$	172.329,00
<i>Abono a Intereses de Mora</i>				-\$	33.895,37
<i>Abono a Capital</i>				\$	206.224,37
Subtotal Obligación				-\$	4.566.692,51

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL

-\$ 4.566.692,51

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
31/10/2019	31/10/2019	0	2,12	\$	0,00
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	-\$	96.357,21

27/

1/12/2019	31/12/2019	30	2,10	-\$	95.900,54
1/01/2020	31/01/2020	30	2,09	-\$	95.443,87
1/02/2020	29/02/2020	30	2,12	-\$	96.813,88
1/03/2020	3/03/2020	3	2,11	-\$	9.635,72
Total Intereses de Mora				-\$	394.151,22
Subtotal				-\$	4.960.843,73

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	6.734.670,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	1.170.674,27
Abonos (-)	\$	12.866.188,00
TOTAL OBLIGACIÓN	-\$	4.960.843,73
Costas	\$	485.000,00
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	-\$	4.475.843,73