

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1071  
EJECUTIVO SINGULAR  
Rad. 030-2016-00665

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI  
Santiago de Cali, veinticuatro (24) de mayo de dos mil dieciocho (2018)

Examinada la liquidación del crédito visible a folio 38-39 del presente cuaderno presentada por la parte demandante, el Despacho encuentra necesario ejercer un control oficioso de legalidad para poder acceder al pago de los dineros que por concepto del crédito le corresponden al demandante, por lo cual, se procederá a la modificación de dicha liquidación de acuerdo a los parámetros fijados en el mandamiento de pago y el auto que ordena seguir adelante con la ejecución el cual ordena sin intereses moratorios, las cuales se puede verificar en el cuadro anexo, el cual constituye parte integrante del presente auto.

**DISPONE:**

**PRIMERO.- MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la parte **DEMANDANTE**, obrante a folio 38-39 del expediente,

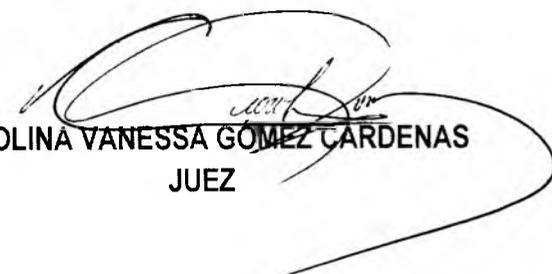
Por consiguiente, la liquidación del crédito queda de la siguiente manera:

<b>CAPITAL</b>	
<b>VALOR</b>	<b>\$ 11.690.464,00</b>
<b>TIEMPO DE MORA</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>	29-sep-16
<b>FECHA DE CORTE</b>	30-abr-18
<b>RESUMEN FINAL</b>	
<b>TOTAL MORA</b>	<b>\$ 5.273.334</b>
<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$ 11.690.464</b>
<b>SALDO INTERESES</b>	<b>\$ 5.273.334</b>
<b>DEUDA TOTAL</b>	<b>\$ 16.963.798</b>

**SEGUNDO.- TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO ADEUDADA EN EL PRESENTE PROCESO AL 30 DE ABRIL DE 2018 ES DE \$ 16.963.798**

**TERCERO.- APROBAR** la liquidación del crédito efectuada por el Despacho en la suma total de **\$ 16.963.798** favor de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ CÁRDENAS**  
JUEZ

LAG

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA	
EN ESTADO No. <b>87</b>	DE HOY <b>28 MAY 2018</b>
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE	
<b>Juzgados de Ejecución Civiles Municipales Carlos Eduardo Silva Cano Secretario</b>	

AUTO SUSTANCIACION No. 2327  
EJECUTIVO SINGULAR  
Rad. 028-2016-0007

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, veinticinco (25) de mayo de dos mil dieciocho (2018)

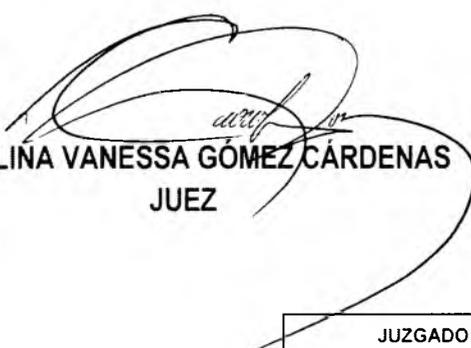
En atención al escrito que antecede contenido de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, se advierte que no es posible darle el trámite correspondiente, toda vez que no se ajusta al mandamiento de pago, como quiera que se ordena el pago de cuotas pendientes por pagar como los respectivos intereses y por los demás cánones de arrendamiento y las intereses que se sigan causando en el transcurso del proceso, por lo tanto la liquidación de crédito no se ajusta a lo establecido en el Numeral 4º del Artículo 446, y se torna necesario requerir a la parte demandante para que presente la liquidación del crédito en debida forma.

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**REQUERIR** a la parte demandante para que aclare la liquidación del crédito presentada, determinando los valores ordenados en el mandamiento de pago.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ CÁRDENAS**  
JUEZ

LAG

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA	
EN ESTADO No. 87	DE HOY 28 MAY 2018
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.	
<b>Juzgados de Ejecución Civiles Municipales Carlos Eduardo Silva Cuno Secretario</b>	

**AUTO SUSTANCIACION No. 2310**  
**EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**Rad. 026-2012-00050**

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**  
**DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

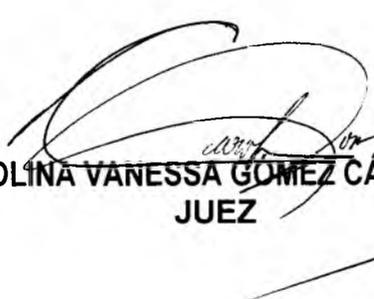
Santiago de Cali, Veinticuatro (24) de Mayo de Dos Mil Dieciocho (2018)

Como quiera que el avalúo comercial obrante a folios 142 a 187 del presente cuaderno no fue objetado por ninguna de las partes y el mismo se ajusta a lo preceptuado en el artículo 444 del C. G. Del P., el Juzgado,

**RESUELVE:**

**APROBAR** el avalúo comercial de los inmuebles identificados bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 370-763516 en la suma de **\$39.988.019,00**, y sobre el folio de matrícula inmobiliaria No. 370-763517 en la suma de **\$39.770.622,00**, de conformidad al numeral 4º del artículo 444 del C. G. Del P.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ CÁRDENAS**  
**JUEZ**

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. 87 de hoy se notifica a las partes el  
auto anterior.

Fecha:

La Secretaria

**28 MAY 2018**  
**Juzgados de Ejecución**  
**Civiles Municipales**  
**Carlos Eduardo Silva Como**  
**Secretario**

RALR

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1077  
EJECUTIVO SINGULAR  
Rad. 025-2016-00398

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, veinticuatro (24) de mayo de dos mil dieciocho (2018)

Atendiendo el escrito que antecede presentado por la parte demandada, por medio del cual solicita la terminación del presente proceso, por pago total de la obligación, el Juzgado encuentra que no es procedente acceder a ello, toda vez que realizada la liquidación de crédito se encuentra que aún falta valores por cancelar.

Por otro lado, examinada la liquidación del crédito visible a folio 113 del presente cuaderno presentada por la parte **demandante**, el Despacho encuentra necesario ejercer un control oficioso de legalidad para poder acceder al pago de los dineros que por concepto del crédito le corresponden al demandante, por lo cual, se procederá a la modificación de dicha liquidación de acuerdo a los parámetros fijados en el mandamiento de pago y el auto que ordena seguir adelante con la ejecución el cual ordena sin intereses moratorios, las cuales se puede verificar en el cuadro anexo, el cual constituye parte integrante del presente auto.

A su vez, en vista que dentro del asunto se encuentra aprobada la liquidación del **crédito** (fls. 95) según el artículo 447 del C.G.P. el juzgado ordenará el pago de los títulos que por ley corresponda.

En tal virtud, el Juzgado

**RESUELVE**

**PRIMERO.- ABSTENERSE** de ordenar la terminación del proceso por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO.- MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la parte **DEMANDANTE**, obrante a folio 113 del expediente,

Por consiguiente, la liquidación del crédito queda de la siguiente manera:

<b>CAPITAL</b>	
<b>VALOR</b>	<b>\$ 20.490.000,00</b>
<b>TIEMPO DE MORA</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>	01-jun-17
<b>FECHA DE CORTE</b>	30-nov-17
<b>SALDO INTERESES</b>	<b>\$ 2.894.961</b>
<b>INTERESES APROBADOS FL. 95</b>	<b>\$ 5.459.765</b>
<b>DEUDA TOTAL</b>	<b>\$ 28.844.729</b>

**EXCLÚYASE** de la misma el valor de **\$ 2.000.000** respecto de las costas que liquida la parte actora, por cuanto no hacen parte de la liquidación del crédito.

**TERCERO.- TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO ADEUDADA EN EL PRESENTE PROCESO AL 13 DE MAYO DE 2018 ES DE \$ 28.844.729**

**CUARTO.-APROBAR** la liquidación del crédito efectuada por el Despacho en la suma total de **\$ 28.844.729** favor de la parte demandante.

**QUINTO.- ORDÉNESE** al Área de Depósitos Judiciales de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Cali, la entrega a la parte demandante SOCIEDAD DE GESTION Y APOYO EMPRESARIAL S.A.S - SOEMPRESARIAL S.A.S. identificado con Nit. N° 900529858 - 9, hasta por la suma de VEINTICINCO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO pesos Mcte. (\$25.949.765) pesos, de conformidad a la liquidación de crédito aprobada a folio 95, una vez se corrobore que sobre los mismos no se haya efectuado orden de pago anterior, caso en el cual solo opera la cancelación de los depósitos judiciales que no se encuentren bajo este supuesto:

Para tal efecto sírvase **fraccionar** el siguiente título judicial de la siguiente manera: Un título por valor de **\$25.949.765** y otro por valor de **\$677.439**.

Número del Título	Fecha Constitución	Valor
469030002164013	02/02/2018	\$ 26.627.204,00

**SEXTO.-** Dado que el Juzgado desconoce los nuevos números de los depósitos judiciales que surgirán de la **fracción** ordenada en el numeral **QUINTO** y en premura al principio de celeridad que debe aplicarse a la administración de justicia, se **ORDENA** que por secretaria se identifiquen los números de los depósitos judiciales que se generaran en este trámite y proceda a realizar y entregar la orden de pago referida en el numeral **QUINTO** de este proveído, es decir la suma de **\$25.949.765** a **SOCIEDAD DE GESTION Y APOYO EMPRESARIAL S.A.S - SOEMPRESARIAL S.A.S.** identificado con Nit. N° 900529858 – 9.

NOTIFÍQUESE

  
CAROLINA VANESSA GÓMEZ CARDENAS  
JUEZ

LAG

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI  
SECRETARÍA

EN ESTADO No 87 DE HOY 28 MAY 2018

NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO  
QUE ANTECEDE

Secretaría

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Carro  
Secretario

**AUTO SUSTANCIACION N° 2102**  
**EJECUTIVO SINGULAR**  
**Rad. 025-2003-01018**

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**  
**DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, veintitrés (23) de mayo de dos mil dieciocho (2018)

Atendiendo el escrito que antecede presentado por la procuradora judicial de la parte demandada, por medio del cual solicita la terminación del presente proceso, por pago total de la obligación, el Juzgado encuentra que no es procedente acceder a ello como quiera que lo pedido no cumple con lo preceptuado en el inciso 2º del Artículo 461 del Código General del Proceso, respecto a la liquidación adicional que hubiere lugar a presentar, para que el Despacho imparta su aprobación.

Aunado a lo anterior, se observa que obra solicitud de desarchivo y desglose, acompañada de la copia de la consignación del arancel judicial en el Banco agrario, la que se resolverá al momento de decidir la terminación del proceso.

En tal virtud, el Juzgado

**RESUELVE**

**PRIMERO.- ABSTENERSE** de ordenar la terminación del proceso por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO.- RECONOCER** suficiente personería jurídica a la profesional del Derecho ANA MARIA HERNANDEZ RODAS, identificada con C.C. No. 66.863.234 y portadora de la T.P. No. 101.979 del C. S. de la J., para que actúe como apoderada de la parte demandada de conformidad al poder conferido.

**TERCERO.- AGREGAR** a los autos la solicitud de desglose y copia de la consignación del arancel judicial en el Banco agrario para que obren y consten en el expediente y sean tenidos en cuenta en su debida oportunidad.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ CÁRDENAS**  
**JUEZ**

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI  
SECRETARÍA  
EN ESTADO No. 87 DE HOY 28 MAY 2018  
NOTIFICADO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE  
ANTE CE DE  
**Juzgados de Ejecución**  
**Civiles Municipales**  
**Carlos Eduardo Silva Cano**  
Secretario

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1072  
EJECUTIVO SINGULAR  
Rad. 024-2015-00319

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, veinticuatro (24) de mayo de dos mil dieciocho (2018)

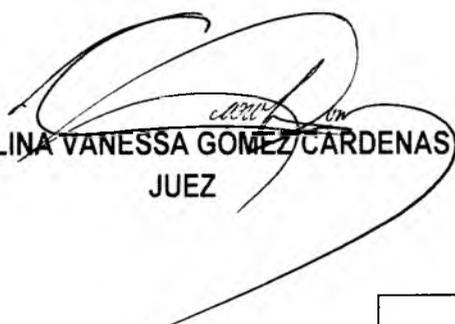
Como quiera que la parte demandada en el presente proceso EJECUTIVO dentro del término legal no formuló objeciones a la liquidación del crédito aportada por la parte demandante visible a folio 96 y como quiera que la misma se encuentra ajustada a Derecho, este recinto teniendo en cuenta el numeral 3 del art. 446 del C. G. Del P., impartirá su aprobación.

De conformidad al escrito anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**APROBAR** en todas y cada una de sus partes la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, por un valor de \$ 29.580.000, por no haber sido objetada. **EXCLÚYASE** de la misma el valor de \$ 1.651.448 respecto de las costas que liquida la parte actora, por cuanto no hacen parte de a la liquidación del crédito.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GOMEZ CÁRDENAS**  
JUEZ

LAG

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA	
EN ESTADO No. <u>97</u>	DE HOY <u>28 MAY 2018</u>
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE	
<b>Juzgados de Ejecución Civiles Municipales Carlos Eduardo Silva Cano Secretario</b>	

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**  
**DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**  
Santiago de Cali, Veinticuatro (24) de Mayo de Dos Mil Dieciocho (2018)

---

Como quiera que se solicita se fije fecha para remate del bien inmueble embargado, secuestrado y avaluado, siendo procedente por haberse ejercido un control de legalidad sin encontrar vicio procesal que invalide lo actuado de conformidad con lo dispuesto en los artículos 448 y s.s. del C. G. Del P., el Juzgado procederá a ello, con la expresa salvedad de que sólo es procedente rematar el **50% DE LOS DERECHOS COMÚN Y PRO INDIVISO** que le corresponden a la parte demandada **MIRYAM TABARES RAMIREZ**, como quiera que sobre el otro demandado, a saber, **JOSE ALBERTO TEJADA ECHEVERRY** se adelanta ante la Superintendencia de Sociedades un proceso de validación judicial de reorganización, y por lo tanto, respeto a éste, se ordenó la suspensión del proceso.

En tal virtud,

**RESUELVE:**

**1.- SEÑALAR** la hora de las **09:00 A.M.** del día **JUEVES 12** del mes de **JULIO** del año **2018**, a fin de llevar a cabo la diligencia de remate sobre el **50% DE LOS DERECHOS COMÚN Y PRO INDIVISO** que le corresponden a la parte demandada **MIRYAM TABARES RAMIREZ** sobre el bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria Nro. **370-492946** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, el cual se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado en el presente asunto.

**2.- FIJAR** como base de la licitación el 70% del avalúo del referido inmueble.

**3.- Será** postura admisible la que cubra el 40% del avalúo del respectivo inmueble.

Sin embargo, quien sea único ejecutante o acreedor ejecutante de mejor derecho, podrá rematar por cuenta de su crédito los bienes materia de la subasta, sin necesidad de consignar el porcentaje, siempre que aquél equivalga por lo menos al cuarenta por ciento (40%) del avalúo; en caso contrario consignará la diferencia.

**4.- Llegados** el día y la hora para el remate el secretario o el encargado de realizarlo anunciará en alta voz la apertura de la licitación, para que los interesados presenten en sobre cerrado sus ofertas para adquirir los bienes subastados. El sobre deberá contener además de la oferta suscrita por el interesado, el depósito previsto en el Art. 451 del C.G. Del P., cuando fuere necesario.

**5.- REALIZAR** el respectivo aviso donde se le anunciará al público:

1. La fecha y hora en que se abrirá la licitación.

2. Los bienes materia del remate con indicación de su clase, especie y cantidad, si son muebles; si son inmuebles, la matrícula de su registro, si existiere, y la dirección o el lugar de ubicación.

3. El avalúo correspondiente a cada bien o grupo de bienes y la base de la licitación.

4. El número de radicación del expediente y el juzgado que hará el remate.

5. El nombre, la dirección y el número de teléfono del secuestre que mostrará los bienes objeto del remate.

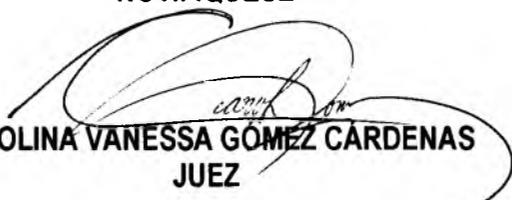
6. El porcentaje que deba consignarse para hacer postura.

6.- **HACER** entrega del aviso al interesado para su publicación por una vez con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, en uno de los periódicos de más amplia circulación y/o en una radiodifusora local.

7.- **DEBE AGREGARSE** antes de dar inicio a la subasta, copia informal de la página del Diario y/o la constancia del administrador o funcionario de la emisora sobre su transmisión, así mismo un **certificado de tradición y libertad del bien inmueble actualizado**, expedido dentro de los treinta (30) días anteriores a la fecha prevista para la diligencia de remate.

8.- Se le advierte a los interesados en el remate, que deberán averiguar las deudas por concepto de servicios públicos, gas, TV Cable, administración, impuestos de predial, catastro, megaobras, etc., generados por el inmueble, para ser reembolsados de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2 del numeral 7 del Art. 455 del Código General Del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ CARDENAS**  
**JUEZ**

JAAM

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI  
SECRETARIA

EN ESTADO No. 87 DE HOY 2 18

NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO  
QUE ANTECEDE.

Secretarios de Ejecución  
Civiles Municipales  
**Carlos Eduardo Silva Cano**  
Secretario

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1076

EJECUTIVO SINGULAR

Rad. 023-2017-00388

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, veinticuatro (24) de mayo de dos mil dieciocho (2018)

Examinada la liquidación del crédito visible a folio 76-78 del presente cuaderno presentada por la parte **demandante** visible a folio 68, el Despacho encuentra necesario ejercer un control oficioso de legalidad para poder acceder al pago de los dineros que por concepto del crédito le corresponden al demandante, por lo cual, se procederá a la modificación de dicha liquidación de acuerdo a los parámetros fijados en el mandamiento de pago y el auto que ordena seguir adelante con la ejecución el cual ordena sin intereses moratorios, las cuales se puede verificar en el cuadro anexo, el cual constituye parte integrante del presente auto.

**DISPONE:**

**PRIMERO.- MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la parte **DEMANDANTE**, obrante a folio 76-78 del expediente,

Por consiguiente, la liquidación del crédito queda de la siguiente manera:

<b>CAPITAL</b>	
<b>VALOR</b>	<b>\$ 98.826.774,00</b>
<b>TIEMPO DE MORA</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>	02-ago-17
<b>FECHA DE CORTE</b>	30-abr-18
<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$ 98.826.774</b>
<b>SALDO INTERESES</b>	<b>\$ 20.387.963</b>
<b>DEUDA TOTAL</b>	<b>\$ 119.214.737</b>

**SEGUNDO.- TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO ADEUDADA EN EL PRESENTE PROCESO HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2018 ES DE \$ 119.214.737**

**TERCERO.- APROBAR** la liquidación del crédito efectuada por el Despacho en la suma total de **\$ 119.214.737** favor de la parte demandante.

**NOTIFIQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ CÁRDENAS**  
JUEZ

LAG

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA	
EN ESTADO No. <b>07</b>	DE HOY <b>28 MAY 2018</b>
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.	
Juzgados de Ejecución Secretaría Municipales <b>Carlos Edmundo Cano</b> Secretario	

AUTO SUSTANCIACIÓN No. 2097  
EJECUTIVO SINGULAR  
Rad. 023-2005-00642

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**  
Santiago de Cali, veintidós (22) de Mayo de Dos Mil Dieciocho (2018)

En escrito que antecede, la procuradora judicial de la parte actora solicita relevar al perito evaluador, señor PEDRO JOSÉ AGUADO GARCÍA, por cuanto a la fecha no ha presentado informe pese a habersele nombrado desde febrero del año 2017, ello con el fin de impulsar el proceso.

En virtud de lo anterior, cabe precisar que si bien el perito evaluador no ha comparecido a tomar posesión del cargo, siendo procedente relevarlo del mismo, además de la facultad de designación de que trata el numeral 6 del Art. 444 del Código General del Proceso, lo cierto es que según el listado actualizado enviado por el Consejo Seccional de la Judicatura del Valle del Cauca, no se vislumbra otro auxiliar de la justicia que pudiese ostentar la condición que se requiere para continuar con el discurrir normal de este tipo de asuntos, razón por la cual podrá la parte demandante acudir ante una entidad o un profesional especializado en la materia tal como lo dispone el precitado Artículo.

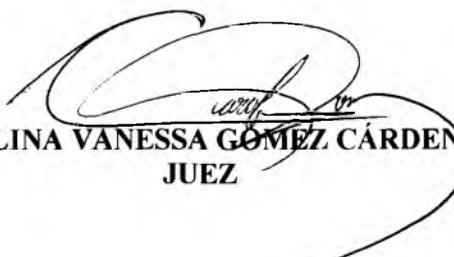
En tal virtud, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO.**- RELEVAR al señor PEDRO JOSÉ AGUADO GARCÍA del cargo de perito evaluador de bienes inmuebles, el cual fue designado por medio de auto de sustanciación de fecha diecisiete (17) de febrero de dos mil diecisiete (2017), visible a folio 85 del presente cuaderno, en razón a que no ha comparecido a tomar posesión del cargo.

**SEGUNDO.**- REQUERIR a la parte actora para que presente el dictamen pericial contratado directamente con entidades o profesionales especializados, conforme a lo previsto a voces del Art. 444 del Código General del Proceso, a fin de que continúe el discurrir normal del proceso.

**NOTIFÍQUESE**

  
CAROLINA VANESSA GÓMEZ CÁRDENAS  
JUEZ

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA	
EN ESTADO No. <u>87</u>	DE HOY <u>28 MAY 2018</u>
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.	
Juzgados de Ejecución Civiles Municipales Carlos Eduardo Silva Cano Secretario	

AUTO SUSTANCIACION No. 2322  
EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Rad. 020-2014-00887

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**  
Santiago de Cali, Veinticuatro (24) de Mayo de dos mil dieciocho (2018)

---

En escrito que antecede la parte actora allega avalúo catastral del bien inmueble trabado en la presente Litis.

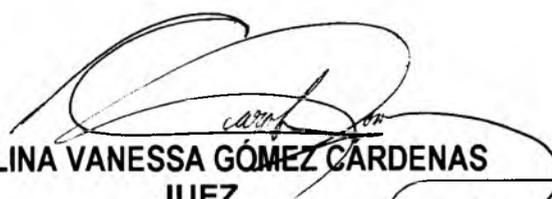
Por lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE**

De los avalúos tanto comercial, visible a folio 111 a 126 del cuaderno principal, como del catastral allegado visible a folio 131 del presente cuaderno **CÓRRASE TRASLADO** de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 444 del C. G. del P., por el término de **tres (3) días** para que la parte demandada se pronuncie al respecto.

**EJECUTORIADO** el presente proveído, dese cuenta al Despacho para resolver la petición pendiente.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ CARDENAS**  
JUEZ

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. 87 de hoy se notifica a las partes el  
auto anterior. **28 MAY 2018**

Fecha:

La S **Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario**

RALR

**AUTO SUSTANCIACIÓN No. 2311**  
**EJECUTIVO MIXTO**  
**Rad. 018-2015-00855**

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**  
**DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**  
Santiago de Cali, Veinticuatro (24) de Mayo de Dos Mil Dieciocho (2018)

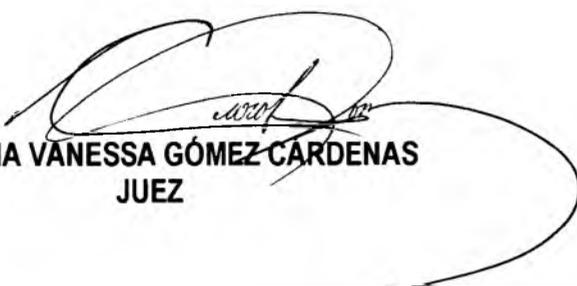
En atención al escrito que antecede, el apoderado judicial de la parte demandante autoriza a la señora KAREN JULIETH QUIMBAYA ANDRADE, identificada con la C.C. No. 1.144.173.280 y T.P. No. 292.605 del C. S. de la J. para que reciba información, reclame y solicite copias del expediente, oficios, despachos comisorios, CD de audiencia, retirar demandas y todo en lo que pueda intervenir.

En tal virtud, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**AUTORIZASE** a la Dra. KAREN JULIETH QUIMBAYA ANDRADE, identificada con la C.C. No. 1.144.173.280 y T.P. No. 292.605 del C. S. de la J., en los términos del escrito que antecede.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ CARDENAS**  
**JUEZ**

RALR

<p>JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA</p> <p>EN ESTADO No. <u>37</u> DE HOY <u>20 MAY 2018</u> NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.</p> <p><b>Juzgados de Ejecución</b> <b>Ciudades Municipales</b> <b>Secretaría</b> <b>Carlos Eduardo Silva Cano</b> <b>Secretario</b></p>
---

AUTO SUSTANCIACION No. 2312  
EJECUTIVO SINGULAR  
Rad. 016-2015-00402

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, Veinticuatro (24) de Mayo de dos mil dieciocho (2018)

---

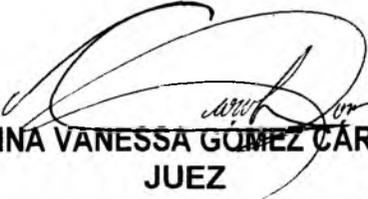
En memorial que antecede, el apoderado judicial de la parte actora informa que el demandado ha realizado abonos a la deuda que han sido imputados conforme a las normas legales, quedando como nuevo capital al 11 de mayo de 2018, la suma de **\$28.031.151,65**.

En virtud de lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

AGREGAR A LOS AUTOS para que obre y conste la manifestación efectuada por la parte actora y téngase en cuenta como nuevo capital al 11 de mayo de 2018, la suma de **\$28.031.151,65**.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ CÁRDENAS**  
**JUEZ**

RALR

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. 87 de hoy se notifica a las partes el  
auto anterior.

Fecha: **28 MAY 2018**  
La Secretaria

**Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Conde  
Secretario**

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, veinticuatro (24) de mayo de dos mil dieciocho (2018)

Examinada la liquidación del crédito visible a folio 87-88 del presente cuaderno presentada por la parte demandante, el Despacho encuentra necesario ejercer un control oficioso de legalidad para poder acceder al pago de los dineros que por concepto del crédito le corresponden al demandante, por lo cual, se procederá a la modificación de dicha liquidación de acuerdo a los parámetros fijados en el mandamiento de pago y el auto que ordena seguir adelante con la ejecución el cual ordena sin intereses moratorios, las cuales se puede verificar en el cuadro anexo, el cual constituye parte integrante del presente auto.

**DISPONE.**

**PRIMERO.- MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la parte **DEMANDANTE**, obrante a folio 87-88 del expediente,

Por consiguiente, la liquidación del crédito queda de la siguiente manera:

<b>VALOR</b>	<b>\$ 234.943,39</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>		09-oct-17
<b>FECHA DE CORTE</b>		10-feb-18
<b>SALDO INTERESES</b>	<b>\$ 21.765</b>	
<b>CAPITAL</b>	<b>234.943,39</b>	
<b>SALDO INTERESES CORR</b>	<b>\$ 13.036</b>	
<b>DEUDA TOTAL N° 50</b>	<b>\$ 269.744</b>	

<b>VALOR</b>	<b>\$ 234.943,39</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>		09-oct-17
<b>FECHA DE CORTE</b>		10-feb-18
<b>SALDO INTERESES</b>	<b>\$ 21.765</b>	
<b>CAPITAL</b>	<b>234.943,39</b>	
<b>SALDO INTERESES CORR</b>	<b>\$ 10.545</b>	01-jun-17-09-oct-17
<b>DEUDA TOTAL N° 51</b>	<b>267.253</b>	

<b>VALOR</b>	<b>\$ 234.943,39</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>		09-oct-17
<b>FECHA DE CORTE</b>		10-feb-18
<b>SALDO INTERESES</b>	<b>\$ 21.765</b>	
<b>SALDO INTERESES CORR</b>	<b>\$ 8.055</b>	01-jul-17-09-oct-17
<b>CAPITAL</b>	<b>234.943,39</b>	
<b>DEUDA TOTAL N° 52</b>	<b>264.763,39</b>	

<b>VALOR</b>	<b>\$ 234.943,39</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>		09-oct-17
<b>FECHA DE CORTE</b>		10-feb-18
<b>SALDO INTERESES</b>	<b>\$ 21.765</b>	
<b>SALDO INTERESES CORR</b>	<b>\$ 5.565</b>	01-ago-17-09-oct-17
<b>CAPITAL</b>	<b>234.943,39</b>	
<b>DEUDA TOTAL N° 53</b>	<b>\$262.273</b>	

<b>VALOR</b>	<b>\$ 234.943,39</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>		09-oct-17
<b>FECHA DE CORTE</b>		10-feb-18
<b>SALDO INTERESES</b>	<b>\$ 21.765</b>	
<b>SALDO INTERESES CORR</b>	<b>\$ 3.074</b>	01-sep-17-09-oct-17
<b>CAPITAL</b>	<b>234.943,39</b>	
<b>DEUDA TOTAL N° 54</b>	<b>\$ 259.782</b>	

VALOR	\$ 234.943,39	
FECHA DE INICIO		09-oct-17
FECHA DE CORTE		10-feb-18
SALDO INTERESES	\$ 21.765	
SALDO INTERESES CORR	\$ 3.074	01-oct-17-09-oct-17
CAPITAL	234.943,39	
DEUDA TOTAL N° 55	\$ 259.782	

CAPITAL		
VALOR	\$ 62.951.237,83	
TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		09-oct-17
FECHA DE CORTE		10-feb-18
SALDO CAPITAL	\$ 62.951.238	
SALDO INTERESES	\$ 5.831.803	
CUOTA N° 50	\$ 269.744,39	
CUOTA N° 51	\$ 267.253,39	
CUOTA N° 52	\$264.763,39	
CUOTA N° 53	\$262.273,39	
CUOTA N° 54	\$ 259.782,39	
CUOTA N° 55	\$ 259.782,39	
DEUDA TOTAL	\$ 70.101.877	

**SEGUNDO.-** TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO ADEUDADA EN EL PRESENTE PROCESO AL 10 DE FEBRERO DE 2018 ES DE \$ **70.101.877**

**TERCERO.- APROBAR** la liquidación del crédito efectuada por el Despacho en la suma total de \$ **70.101.877** favor de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ CÁRDENAS**  
**JUEZ**

LAG

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA	
EN ESTADO No. <b>87</b>	DE HOY <b>28 MAY 2018</b>
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.	
<b>Juzgado de Ejecución</b> <b>Secretaría Civiles Municipales</b> <b>Carlos Eduardo Silva Cano</b> Secretario	

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1088  
EJECUTIVO SINGULAR  
Rad. 013-2017-00484

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, veinticinco (25) de mayo de dos mil dieciocho (2018)

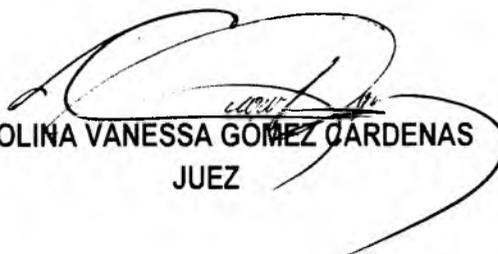
En atención al memorial que antecede, en el cual solicita se decrete el embargo de remanentes que se llegaren a quedar de la parte aquí demandada, por ser procedente el Juzgado,

**RESUELVE:**

**DECRETAR** el embargo de remanentes que en dinero, bienes muebles o inmuebles se llegaren a desembargar y el **REMANENTE** del producto de los embargados de propiedad de la parte demandada **ALEIDA CARDONA LEAL** dentro del proceso Ejecutivo que adelanta GLORIA ISABEL ZULUAGA, en el Juzgado 7 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali, con radicación N° 033-2017-00233.

Líbrese el oficio correspondiente.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ GARDENAS**  
JUEZ

LAG

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA	
EN ESTADO No. <u>87</u>	DE HOY <u>28 MAY 2018</u>
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.	
Juzgados de Ejecución Civiles Municipales Secretaria <b>Eduardo Silva Cano</b> Carlos Secretario	

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1087  
EJECUTIVO SINGULAR  
Rad. 013-2017-00484

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, veinticinco (25) de mayo de dos mil dieciocho (2018)

Examinada la liquidación del crédito visible a folio 21-22 del presente cuaderno **ACUMULADO** presentada por la parte **demandante**, el Despacho encuentra necesario ejercer un control oficioso de legalidad para poder acceder al pago de los dineros que por concepto del crédito le corresponden al demandante, por lo cual, se procederá a la modificación de dicha liquidación de acuerdo a los parámetros fijados en el mandamiento de pago y el auto que ordena seguir adelante con la ejecución el cual ordena sin intereses moratorios, las cuales se puede verificar en el cuadro anexo, el cual constituye parte integrante del presente auto.

**DISPONE:**

**PRIMERO.- MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la parte **DEMANDANTE**, obrante a folio 21-22 del expediente,

Por consiguiente, la liquidación del crédito queda de la siguiente manera:

<b>CAPITAL</b>	
<b>VALOR</b>	<b>\$ 1.000.000,00</b>
<b>TIEMPO DE MORA</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>	16-ago-14
<b>DIAS</b>	14
<b>TASA EFECTIVA</b>	29,00
<b>FECHA DE CORTE</b>	28-feb-18
<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$ 1.000.000</b>
<b>SALDO INTERESES</b>	<b>\$ 958.847</b>
<b>DEUDA TOTAL</b>	<b>\$ 1.958.847</b>

**SEGUNDO.- TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO ADEUDADA EN EL PRESENTE PROCESO HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2018 ES DE \$ 1.958.847**

**TERCERO.- APROBAR** la liquidación del crédito efectuada por el Despacho en la suma total de **\$ 1.958.847** favor de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ CÁRDENAS**  
JUEZ

LAG

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA	
EN ESTADO No. <b>87</b>	DE HOY <b>28 MAY 2018</b>
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE	
<b>Juzgados de Ejecución Civiles Municipales</b> Carolina Vanessa Gómez Cárdenas Secretaria	

AUTO SUSTANCIACION No. 2309  
EJECUTIVO SINGULAR  
Rad. 012-2016-00824

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**  
Santiago de Cali, Veinticuatro (24) de Mayo de dos mil dieciocho (2018)

---

En escrito que antecede el apoderado judicial de la parte actora FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. (Subrogatorio Parcial), solicita que se liquiden las costas en favor de la entidad que representa, incluyendo las agencias en derecho.

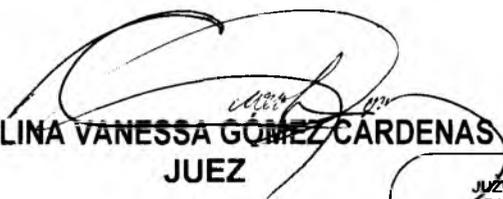
Revisada la actuación, se observa que las costas del proceso ya se encuentran liquidadas a folio 80 del presente cuaderno, y se hecha de menos soportes que demuestren que se haya incurrido en nuevos gastos, por lo tanto una vez haya lugar a efectuar la respectiva cancelación de los mismos, el despacho procederá a prorratear conforme a los gastos incurridos por cada parte, tanto demandante como subrogatorio parcial.

Por lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE**

NEGAR la solicitud de liquidar las costas a favor del FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A., (Subrogatorio Parcial) conforme a las razones expuestas con precedencia.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ CÁRDENAS**  
**JUEZ**

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. **87** de hoy se notifica a las partes el  
auto anterior.

Fecha: **28 MAY 2018**

La Secretaria  
**Juzgado de Ejecución**  
**Ciudad Municipales**  
**Carlos Eduardo Silva Cano**  
Secretaria

RALR

**AUTO SUSTANCIACIÓN No. 2303**  
**EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
Rad. 011-2010-00629

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**  
**DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, Veinticuatro (24) de Mayo de Dos Mil Dieciocho (2018)

En atención a lo ordenado por el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali, mediante auto interlocutorio No. 065 del 24 de Enero de 2018, que en lo pertinente indica que la oposición a la diligencia de secuestro deberá: "tramitarse conforme con lo preceptuado en el Código de Procedimiento Civil, teniendo en cuenta que la diligencia se realizó en vigencia de dicha codificación"<sup>1</sup>, el Juzgado,

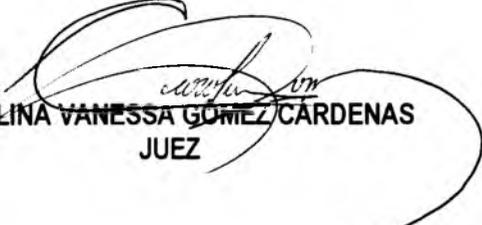
**RESUELVE:**

**PRIMERO.- OBEDÉZCASE Y CÚMPLASE** lo ordenado por el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali, mediante auto interlocutorio No. 065 del 24 de Enero de 2018.

**SEGUNDO.-** A efectos de resolver sobre la oposición jurídica a la diligencia de secuestro presentada por el señor DIEGO ELMER SOLANO, **CÓRRASELE** traslado a la contra parte por el término de **CINCO (05) DÍAS** contados a partir de la notificación de la presente providencia para que se pronuncie según lo considere necesario.

A la presente oposición al secuestro deberá inyectársele el trámite previsto en el artículo 686 del Código de Procedimiento Civil, dadas las consideraciones anotadas por el Superior.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ CARDENAS**  
**JUEZ**

JAAAM

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA	
EN ESTADO No. <u>87</u>	DE HOY <u>28 MAY 2018</u>
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.	
<b>Juzgados de Ejecución</b> <b>Civiles Municipales</b> <b>Carlos Eduardo Silva Cano</b> Secretaria	

<sup>1</sup> Ver folio 505 del paginario.

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1074

EJECUTIVO SINGULAR

Rad. 010-2017-00250

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, veinticuatro (24) de mayo de dos mil dieciocho (2018)

Examinada la liquidación del crédito visible a folio 66 del presente cuaderno presentada por la parte **demandada** y revisada la liquidación de crédito presentada por la parte **demandante** visible a folio 68, el Despacho encuentra necesario ejercer un control oficioso de legalidad para poder acceder al pago de los dineros que por concepto del crédito le corresponden al demandante, por lo cual, se procederá a la modificación de dicha liquidación de acuerdo a los parámetros fijados en el mandamiento de pago y el auto que ordena seguir adelante con la ejecución el cual ordena sin intereses moratorios, las cuales se puede verificar en el cuadro anexo, el cual constituye parte integrante del presente auto.

**DISPONE:**

**PRIMERO.- MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por las partes, obrante a folio 66 y 68 del expediente,

Por consiguiente, la liquidación del crédito queda de la siguiente manera:

<b>CAPITAL</b>	
<b>VALOR</b>	<b>\$ 1.795.629,00</b>
<b>TIEMPO DE MORA</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>	05-sep-17
<b>FECHA DE CORTE</b>	07-mar-18
<b>RESUMEN FINAL</b>	
<b>TOTAL MORA</b>	<b>\$ 242.947</b>
<b>INTERESES ABONADOS</b>	<b>\$ 241.662</b>
<b>ABONO CAPITAL</b>	<b>\$ 1.553.968</b>
<b>INTERES APROBADO FL. 21</b>	<b>\$ 1.196.439,57</b>
<b>TOTAL ABONOS</b>	<b>\$ 2.992.068,57</b>
<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$ 241.661</b>
<b>SALDO INTERESES</b>	<b>\$ 1.286</b>
<b>DEUDA TOTAL</b>	<b>\$ 242.946</b>

**SEGUNDO.- TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO ADEUDADA EN EL PRESENTE PROCESO AL 7 DE MARZO DE 2018 ES DE \$ 242.946**

**TERCERO.- APROBAR** la liquidación del crédito efectuada por el Despacho en la suma total de **\$ 242.946** favor de la parte demandante.

**CUARTO.- EJECUTORIADO** el presente proveído, dese cuenta al Despacho para resolver lo concerniente a la entrega de títulos judiciales a favor de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ CÁRDENAS**  
JUEZ

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA	
EN ESTADO No. <b>87</b>	DE HOY <b>28 MAY 2018</b>
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE	
<b>Juzgados de Ejecución Civiles Municipales Carlos Eduardo Silva Cano Secretario</b>	

AUTO SUSTANCIACIÓN No. 2304  
EJECUTIVO SINGULAR  
Rad. 009-2009-01238

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, veinticuatro (24) de mayo de dos mil dieciocho (2018)

En consideración al escrito allegado, en el cual solicita se oficie al Juzgado 26 Civil Municipal de la ciudad de Cali, para que expida copia autentica de los oficios de levantamiento de la medida, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**ABSTENERSE** de dar trámite al memorial que antecede, ya que no es resorte de este despacho Judicial por lo tanto debe dirigirse ante el Juez que expidió el oficio de conformidad al Art. 597 del Código General del Proceso numeral 10º inciso final *"En todo momento cualquier interesado podrá pedir que se repita el oficio de cancelación de medidas cautelares."*

**NOTIFIQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ CARDENAS**  
JUEZ

LAG

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA	
EN ESTADO No. <u>37</u>	DE HOY <u>28 MAY 2018</u>
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE	
Juzgados de Ejecución: Civiles Municipales: Secretaria. <b>Carlos Eduardo Silva</b> Can Secretario	

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, veinticuatro (24) de mayo de dos mil dieciocho (2018)

Examinada la liquidación del crédito visible a folio 135-136 del presente cuaderno presentada por la parte demandante, el Despacho encuentra necesario ejercer un control oficioso de legalidad para poder acceder al pago de los dineros que por concepto del crédito le corresponden al demandante, por lo cual, se procederá a la modificación de dicha liquidación de acuerdo a los parámetros fijados en el mandamiento de pago y el auto que ordena seguir adelante con la ejecución el cual ordena sin intereses moratorios, las cuales se puede verificar en el cuadro anexo, el cual constituye parte integrante del presente auto.

**DISPONE:**

**PRIMERO.- RECONOCER** personería amplia y suficiente al Dr. JUAN DAVID CARDENAS VILLARREAL quien se identifica con C.C. No. 1.143.934.375, y quien porta la T.P. No. 288.258 del C. S. de La J., para que actúe en el presente proceso como apoderado judicial de la parte Activa.

**SEGUNDO.- MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la parte **DEMANDANTE**, obrante a folio 135-136 del expediente,

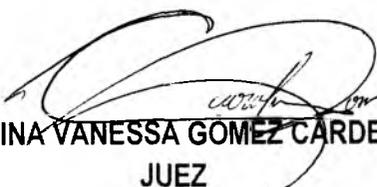
Por consiguiente, la liquidación del crédito queda de la siguiente manera:

<b>CAPITAL</b>	
<b>VALOR</b>	<b>\$ 28.772.818,00</b>
<b>TIEMPO DE MORA</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>	01-sep-14
<b>FECHA DE CORTE</b>	25-abr-18
<b>INTERES CORRIENTE</b>	<b>\$ 2.140.699</b>
<b>INTERES APROBADO FL. 72</b>	<b>\$ 11.244.065</b>
<b>INTERES APROBADO FL. 101</b>	<b>\$ 25.546.977</b>
<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$ 28.772.818</b>
<b>SALDO INTERESES</b>	<b>\$ 28.523.070</b>
<b>DEUDA TOTAL</b>	<b>\$ 96.227.629</b>

**TERCERO.- TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO ADEUDADA EN EL PRESENTE PROCESO AL 10 DE FEBRERO DE 2018 ES DE \$ 96.227.629**

**CUARTO.- APROBAR** la liquidación del crédito efectuada por el Despacho en la suma total de **\$ 96.227.629** favor de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ CÁRDENAS**  
**JUEZ**

LAG

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI  
SECRETARÍA

EN ESTADO No. **87** DE HOY **28 MAY 2018**

NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE

**Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales**  
**Carlos Eduardo Silva Cano**  
Secretaría

AUTO SUSTANCIACION No. 2311  
EJECUTIVO SINGULAR  
Rad. 008-2016-00401

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, Veinticuatro (24) de Mayo de dos mil dieciocho (2018)

---

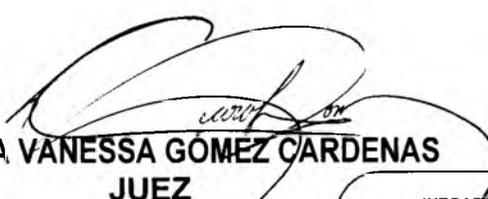
En atención al oficio que antecede expedido por la Alcaldía Municipal de Santiago de Cali – Departamento Administrativo de Hacienda – Subdirección de Catastro, a través del cual comunica que consultada y verificada la base de datos del sistema de información Geográfico Catastral SigCat del Municipio de Cali, no se encuentra inscrito el folio de matrícula inmobiliaria No. 370-413136.

En virtud de lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

PONER EN CONOCIMIENTO de la parte interesada la comunicación expedido por la Alcaldía Municipal de Santiago de Cali – Departamento Administrativo de Hacienda – Subdirección de Catastro, para los fines que estime pertinentes.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ CARDENAS**  
**JUEZ**

RALR

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. 97 de hoy se notifica a las partes el  
auto anterior.

Fecha: **28 MAY 2018**

La Secretaria  
**Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales**  
**Carlos Eduardo Silva Cano**  
Secretario

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1065  
EJECUTIVO SINGULAR  
Rad. 006-2006-00519

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, veinticuatro (24) de mayo de dos mil dieciocho (2018)

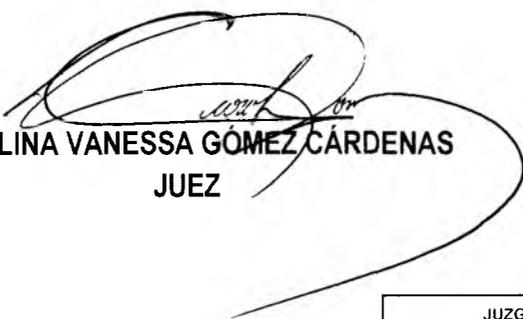
Como quiera que la parte demandada en el presente proceso EJECUTIVO dentro del término legal no formuló objeciones a la liquidación del crédito aportada por la parte demandante visible a folio 103-105 y como quiera que la misma se encuentra ajustada a Derecho, este recinto teniendo en cuenta el numeral 3 del art. 446 del C. G. Del P., impartirá su aprobación.

De conformidad al escrito anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**APROBAR** en todas y cada una de sus partes la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, por valor de \$ 2.210.538,57 y 5.829.032.61 por no haber sido objetada, hasta el 05 de diciembre de 2017.

**NOTIFIQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ CÁRDENAS**  
JUEZ

LAG

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA	
EN ESTADO No. <b>97</b>	DE HOY <b>28 MAY 2018</b>
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.	
<b>Juzgados de Ejecución Civiles Municipales Carlos Eduardo Silva Cano Secretaria</b>	

AUTO SUSTANCIACION No. 2308  
EJECUTIVO SINGULAR  
Rad. 005-2015-00665

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, Veinticuatro (24) de Mayo de dos mil dieciocho (2018)

En atención a lo solicitado en el escrito que antecede, la apoderada judicial de la parte actora solicita decretar el embargo de los remanentes dentro del proceso que se adelanta en el Juzgado 9º Civil Municipal de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples bajo el radicado 2017-0641, cuyo demandante es el CONJUNTO RESIDENCIAL TERRABELLA CASAS EN CONDOMINIO P.H., y el demandado es el BANCO COLPATRIA, RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A.

Revisada la actuación, es preciso advertir que el actual propietario del bien inmueble es el BANCO COLPATRIA, tal como se desprende del certificado de tradición según anotación No. 14 y es el que figura como demandado en el proceso que adelanta el Juzgado 9º Civil Municipal de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples bajo el radicado 2017-0641, y en dentro del presente proceso figura como demandado GUSTAVO ADOLFO MÚNERA SALAZAR y por lo tanto no es procedente acceder al pedimento solicitado por cuanto el actual propietario del bien objeto de la Litis no es el demandado en la presente actuación, ello conforme lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 593 del C.G. del Proceso.

Por lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE**

**NEGAR** la solicitud presentada por la apoderada de la parte actora, por las razones expuestas con precedencia.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ CÁRDENAS**  
**JUEZ**

RALR

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. 87 de hoy se notifica a las partes el  
auto anterior.

Fecha: **28 MAY 2018**

La Secretaria  
**Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales**  
**Carlos Eduardo Silva Cano**  
Secretario

AUTO SUSTANCIACION No. 2307  
EJECUTIVO SINGULAR  
Rad. 005-2011-00118

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**  
Santiago de Cali, Veinticuatro (24) de Mayo de dos mil dieciocho (2018)

---

En escrito que antecede, la apoderada judicial de la parte actora, solicita se oficie al pagador de COLPENSIONES para que indique si ya le puede dar cumplimiento a lo ordenado por este despacho.

Por ser procedente lo solicitado, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**REQUERIR** al Pagador de COLPENSIONES, se sirva informar sobre el cumplimiento del oficio No. 1.191 de mayo 10 de 2012 librado por el Juzgado 5º Civil Municipal de esta ciudad, relacionado con el embargo y secuestro del 30% de la pensión, comisiones, vacaciones, primas y demás dineros que recibe la parte demandada JUSTINIANO LARA IBARRA, identificado con la cedula de ciudadanía No. 3.292.143 como pensionado de dicha entidad.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ CÁRDENAS**  
**JUEZ**

RALR

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. 87 de hoy se notifica a las partes el  
auto anterior.

Fecha: **28 MAY 2018**

La Secretaria  
**Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales:  
Carlos Eduardo Silva C.**  
Secretaria

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1069  
EJECUTIVO SINGULAR  
Rad. 005-2010-01101

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, veinticuatro (24) de mayo de dos mil dieciocho (2018)

Como quiera que la parte demandada en el presente proceso EJECUTIVO dentro del término legal no formuló objeciones a la liquidación del crédito aportada por la parte demandante visible a folio 43 y como quiera que la misma se encuentra ajustada a Derecho, este recinto teniendo en cuenta el numeral 3 del art. 446 del C. G. Del P., impartirá su aprobación.

De conformidad al escrito anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**APROBAR** en todas y cada una de sus partes la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, por valor de \$ 12.131.503,44 por no haber sido objetada, hasta el 31 de mayo de 2018.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ CÁRDENAS**  
JUEZ

LAG

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA	
EN ESTADO No. <b>87</b>	DE HOY <b>28 MAY 2018</b>
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE	
<b>Juzgados de Ejecución Civiles Municipales</b> <b>Carlos Eduardo Silva Cano</b> Secretario	

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1075

EJECUTIVO SINGULAR

Rad. 004-2016-00412

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, veinticuatro (24) de mayo de dos mil dieciocho (2018)

Examinada la liquidación del crédito visible a folio 68-69 del presente cuaderno presentada por la parte **demandante** visible a folio 68, el Despacho encuentra necesario ejercer un control oficioso de legalidad para poder acceder al pago de los dineros que por concepto del crédito le corresponden al demandante, por lo cual, se procederá a la modificación de dicha liquidación de acuerdo a los parámetros fijados en el mandamiento de pago y el auto que ordena seguir adelante con la ejecución el cual ordena sin intereses moratorios, las cuales se puede verificar en el cuadro anexo, el cual constituye parte integrante del presente auto.

**DISPONE:**

**PRIMERO.- MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la parte **DEMANDANTE**, obrante a folio 68-69 del expediente, Por consiguiente, la liquidación del crédito queda de la siguiente manera:

CANON DE ARRENDAMIENTO NOV 2010	550.000
CANON DE ARRENDAMIENTO DIC 2010	550.000
CANON DE ARRENDAMIENTO ENE 2010	550.000
CANON DE ARRENDAMIENTO FEB 2010	550.000
CANON DE ARRENDAMIENTO MAR 2010	550.000
CANON DE ARRENDAMIENTO ABR 2010	550.000
CANON DE ARRENDAMIENTO MAY 2010	550.000
CANON DE ARRENDAMIENTO JUN 2010	550.000
CANON DE ARRENDAMIENTO JUL 2010	550.000
CANON DE ARRENDAMIENTO AGO 2010	550.000
CANON DE ARRENDAMIENTO SEP 2010	561.000
CANON DE ARRENDAMIENTO OCT 2010	561.000
CANON DE ARRENDAMIENTO NOV 2010	561.000
CANON DE ARRENDAMIENTO DIC 2010	561.000
CANON DE ARRENDAMIENTO ENE 2011	561.000
CANON DE ARRENDAMIENTO FEB 2011	561.000
CANON DE ARRENDAMIENTO MAR 2011	74.800
CLAUSULA PENAL	1.650.000
<b>DEUDA TOTAL</b>	<b>10.590.800</b>

**SEGUNDO.-** TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO ADEUDADA EN EL PRESENTE PROCESO ES DE \$ **10.590.800**

**TERCERO.- APROBAR** la liquidación del crédito efectuada por el Despacho en la suma total de \$ **10.590.800** favor de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ CÁRDENAS**  
JUEZ

LAG

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA	
EN ESTADO No. <b>89</b>	DE HOY <b>28 MAY 2018</b>
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE	
<b>Juzgados de Ejecución Civiles Municipales</b> <b>Carlos Eduardo Silva Cano</b> Secretario	

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1073**  
**EJECUTIVO SINGULAR**  
Rad. 004-2014-00865

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**  
**DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**  
Santiago de Cali, veintitrés (23) de mayo de dos mil dieciocho (2018).

En atención a la petición que hace el apoderado judicial de la parte actora, con capacidad para recibir, en donde se solicita la terminación del proceso por **pago total de la obligación**, de conformidad con el Artículo 461 del C.G.P., el Juzgado,

Corolario de lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- DECRETASE** la terminación del presente proceso EJECUTIVO SINGULAR, propuesto por PATRIMONIO AUTONOMO FC REFINANCIA VOCERO FIDUCIARIA COLPATRIA S.A., en contra de GLADYS RENGIFO GARCÍA, por **pago total de la obligación**, de conformidad con el Artículo 461 del C.G.P.

**SEGUNDO.- ORDENESE EL LEVANTAMIENTO** de las medidas previas decretadas y practicadas en el presente asunto. Una vez ejecutoriado el presente auto, elabórese los oficios correspondientes y hágase entrega a la parte demandada, **previa verificación de la no existencia de remanentes.**

*En caso de existir embargo de remanentes decretados y/o radicados o de llegarse a perfeccionar dentro del término de ejecutoria de éste auto, procédase por secretaría como lo indica el inciso 5° del Art. 466 del C. G. del P.*

**TERCERO.- ORDENESE** el desglose de los documentos base de ejecución a favor de la parte demandada.

**CUARTO.- NIEGUESE** la solicitud de entrega de títulos judiciales a la parte demandada, como quiera que revisado el portal del Banco Agrario no se evidencia la existencia de depósitos judiciales consignados en este recinto judicial, así como tampoco en el despacho de origen, Juzgado Cuarto Civil Municipal de Oralidad de Cali. Como constancia de lo anterior se anexa la impresión respectiva.

**QUINTO.- Hecho lo anterior, ARCHIVESE** la presente actuación, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ CÁRDENAS**  
**JUEZ**

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA	
EN ESTADO No. <b>87</b>	DE HOY <b>28 MAY 2018</b>
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.	
<b>Juzgados de Ejecución Civiles Municipales Carlos Eduardo Silva Cano Secretario</b>	

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1079  
EJECUTIVO SINGULAR  
Rad. 003-2013-00667

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, Veinticuatro (24) de Mayo de Dos Mil Dieciocho (2018)

En vista de que dentro del presente asunto el Juzgado Noveno Civil Municipal de Oralidad de Cali, informó sobre la transferencia que hace de los depósitos judiciales que de manera errónea fueron consignados por el pagador a la cuenta de dicho juzgado, es procedente ordenar el pago de dichos dineros en lo que corresponde por la ley a favor de la parte demandante, y por consiguiente, ordenar la terminación del proceso habida cuenta de que se encuentran los dineros suficientes para ello, tal y como pasa a explicarse a continuación.

El juzgado de origen (Tercero Civil Municipal de Cali) libró mandamiento de pago (*fls. 18-20*) por 18 cuotas cada una por valor de **\$350.000** por concepto de cánones de arrendamiento comprendidos entre los meses de septiembre del 2011 y febrero de 2013 para un valor total de **\$6.300.000**, y a su vez, ordenó el pago por un valor de **\$1.400.000** por concepto de clausula penal (*fl. 20*), para un total de **\$7.700.000**.

Ahora bien, dado que las costas procesales fueron aprobadas por un valor de **\$788.539** (*fl. 93*) y la liquidación del crédito quedó en firme por un valor de **\$7.700.000** (*fl. 121*) - sin que haya lugar a actualizarse ésta última teniendo en cuenta el mandamiento de pago y el auto que ordena seguir adelante con la ejecución - lo que se atempera según lo normado en el artículo 461 del C.G.P., es el decretamiento de la terminación del proceso por pago total de la obligación y el levantamiento de las medidas cautelares ordenadas dado que existen los títulos suficientes en la cuenta de este Juzgado para cubrir con la obligación aquí ejecutada.

Por último, habrá de decirse que deberá considerarse para la orden de pago a la parte **demandante**, los abonos que se han realizado por parte del Despacho y de los cuales hay constancia en el expediente, esto es uno por valor de **\$2.397.090** (*fl. 125*) y otro por valor de **\$463.530** (*fl. 132*) para un total de **\$2.860.620**.

En virtud de las anteriores consideraciones el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- DECRETAR** la terminación del presente proceso EJECUTIVO SINGULAR propuesto por REINALDO CARDENAS RIOS en contra de JUAN CAMILO PLAZA MOSQUERA Y EDITH MOSQUERA AGUILAR por **pago total de la obligación** de conformidad con el artículo 461 del C.G.P.

**SEGUNDO.-** En consecuencia de lo anterior, **DECRETAR** la cancelación de los embargos y secuestros ordenados dentro del proceso. Oficiese.

**En caso de existir otro embargo de remanentes decretados y/o radicados o de llegarse a perfeccionar dentro del término de ejecutoria de éste auto, procédase por secretaría como lo indica el inciso 5º del Art. 466 del C. G. P.**

**TERCERO.- ORDÉNESE** al Área de Depósitos Judiciales de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Cali se sirva hacer **entrega** a la apoderada judicial de la parte demandante Dra. **OMAIRA DEL SOCORRO SALINAS ROLDAN** identificada con Cédula de ciudadanía Número **31274765** la suma de **\$5.627.919** por concepto de crédito y costas legalmente aprobadas en el proceso, **previa verificación de que sobre los mismos no se haya efectuado orden de pago dispuesta en providencia anterior y que correspondan al presente asunto.**

Para tal efecto **páguense** completos los siguientes títulos judiciales:

Número del Título	Fecha Constitución	Valor
469030002179889	06/03/2018	\$ 258.280,00
469030002188028	28/03/2018	\$ 217.324,00
469030002204586	02/05/2018	\$ 303.218,00
469030002209166	11/05/2018	\$ 224.797,00
469030002209167	11/05/2018	\$ 252.978,00
469030002209168	11/05/2018	\$ 197.662,00
469030002209169	11/05/2018	\$ 197.662,00
469030002209170	11/05/2018	\$ 252.978,00
469030002209171	11/05/2018	\$ 197.662,00

469030002209172	11/05/2018	\$ 197.662,00
469030002209173	11/05/2018	\$ 197.662,00
469030002209174	11/05/2018	\$ 308.294,00
469030002209175	11/05/2018	\$ 197.662,00
469030002209176	11/05/2018	\$ 252.977,92
469030002209177	11/05/2018	\$ 243.326,00
469030002209178	11/05/2018	\$ 188.010,00
469030002209179	11/05/2018	\$ 243.326,00
469030002209181	11/05/2018	\$ 243.326,00
469030002209182	11/05/2018	\$ 243.326,00
469030002209183	11/05/2018	\$ 266.985,00
469030002209184	11/05/2018	\$ 266.985,00
469030002209185	11/05/2018	\$ 266.985,00
469030002209186	11/05/2018	\$ 266.985,00

A su vez, sirvase **fraccionar** el siguiente título judicial de la siguiente manera: Un título por valor de **\$141.846,08** y otro por valor de \$125.138,92

Número del Título	Fecha Constitución	Valor
469030002209187	11/05/2018	\$ 266.985,00

**CUARTO.-** Dado que el Juzgado desconoce los nuevos números de los depósitos judiciales que surgirán de la **fracción** ordenada en el numeral **TERCERO** y en premura al principio de celeridad que debe aplicarse a la administración de justicia, se **ORDENA** que por secretaria se identifiquen los números de los depósitos judiciales que se generaran en este trámite y proceda a realizar y entregar la orden de pago referida en el numeral **TERCERO** de este proveído, es decir la suma de **\$141.846,08** a la Dra. **OMAIRA DEL SOCORRO SALINAS ROLDAN** identificada con Cédula de ciudadanía Número **31274765**.

**QUINTO.- ORDÉNESE** el desglose de los documentos base de ejecución a favor de la parte **demandada**.

**SEXTO.- HECHO LO ANTERIOR ORDÉNESE** el archivo de la presente actuación.

NOTIFÍQUESE

  
CAROLINA VANESSA GÓMEZ CÁRDENAS  
JUEZ

JAAM

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA	
EN ESTADO No. <u>87</u>	DE HOY <u>28 MAY 2018</u>
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.	
<b>Juzgados de Ejecución Civiles Municipales</b> Secretario <b>Eduardo Silva Cano</b>	

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1070  
EJECUTIVO SINGULAR  
Rad. 001-2016-00314

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, veinticuatro (24) de mayo de dos mil dieciocho (2018)

Como quiera que la parte demandada en el presente proceso EJECUTIVO dentro del término legal no formuló objeciones a la liquidación del crédito aportada por la parte demandante visible a folio 74-75 y como quiera que la misma se encuentra ajustada a Derecho, este recinto teniendo en cuenta el numeral 3 del art. 446 del C. G. Del P., impartirá su aprobación.

De conformidad al escrito anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**APROBAR** en todas y cada una de sus partes la liquidación del crédito presentada por la parte demandante **FONDO NACIONAL DEL AHORRO**, por valor de \$ 17.730.696 por no haber sido objetada, desde 01º de septiembre de 2016 hasta el 19 de abril de 2018.

**NOTIFÍQUESE**

  
CAROLINA VANESSA GÓMEZ CÁRDENAS  
JUEZ

LAG

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA	
EN ESTADO No. <b>87</b>	DE HOY <b>28 MAY 2018</b>
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE	
<b>Juzgados de Ejecución Civiles Municipales</b> <b>Carlos Eduardo Silva Cano</b> Secretario	

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1067  
EJECUTIVO SINGULAR  
Rad. 001-2012-00367

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, veinticuatro (24) de mayo de dos mil dieciocho (2018)

Como quiera que la parte demandada en el presente proceso EJECUTIVO dentro del término legal no formuló objeciones a la liquidación del crédito aportada por la parte demandante visible a folio 76-77 y como quiera que la misma se encuentra ajustada a Derecho, este recinto teniendo en cuenta el numeral 3 del art. 446 del C. G. Del P., impartirá su aprobación.

De conformidad al escrito anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**APROBAR** en todas y cada una de sus partes la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, por valor de \$ 43.212.415,07 por no haber sido objetada, hasta el 31 de mayo de 2018.

**NOTIFÍQUESE**

  
CAROLINA VANESSA GÓMEZ CÁRDENAS  
JUEZ

LAG

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA	
EN ESTADO No. <u>87</u>	DE HOY <u>28 MAY 2018</u>
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.	
<b>Juzgados de Ejecución Civiles Municipales</b> Carlos Eduardo Silva Cano Secretario	

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1068  
EJECUTIVO SINGULAR  
Rad. 001-2012-00367

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, veinticuatro (24) de mayo de dos mil dieciocho (2018)

En atención a la solicitud elevada por la parte actora y por ser procedente, el Juzgado,

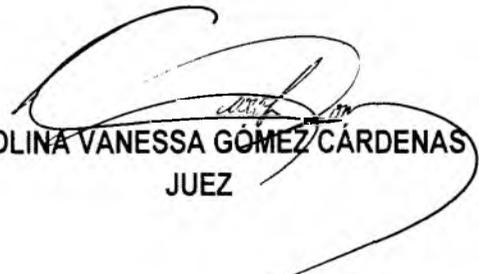
**RESUELVE:**

**PRIMERO.- DECRETAR** embargo y posterior secuestro sobre el bien inmueble distinguido con Matrícula Inmobiliaria No. **50N-20298118** de la Oficina de Instrumentos Públicos de **Bogotá**, el cual es de propiedad de la parte demandada **EDGAR ORLANDO GOMEZ DELGADO** quien se identifica con C.C. 94.531.722.

Líbrese Oficio de rigor.

**SEGUNDO.- REQUERIR** a la parte demandante para que se sirva aclarar si lo que se pretende en el memorial presentado, es solo el embargo y secuestro del bien inmueble con M.I **50N-20298118** de la ciudad de Bogotá o si también es su deseo el embargo y secuestro del 50% de la pensión y demás acreencias que perciba la parte demandada, ya que no se expresa con claridad lo requerido.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CAROLINA VANESSA GÓMEZ CÁRDENAS**  
JUEZ

LAG

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA	
EN ESTADO No. <u>87</u>	DE HOY <u>20</u> <u>May</u> <u>2018</u>
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.	
Juzgados de Ejecución Civiles Municipales Secretaria <b>Carlos Eduardo Silva Cano</b> Secretario	