

APORTANDO ACTUALIZACION LIQUIDACION CREDITO

PROFESIONALES A <pajuridica1@gmail.com>

Jue 30/06/2022 17:05

Para: Memoriales 09 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj09ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores:

JUZGADO 09 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

JUZGADO 30 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI VALLE. (Origen)

E. S. D.

Referencia:

Proceso: Ejecutivo.

Demandante: "URBANIZACION EL DANUBIO". NIT. 805.025.133-1.

Demandados: LUCERO CAMACHO MARTINEZ. C. C. No. 31910231.

Radicación: 2016/00672-00.

Buenas tardes,

Por medio de la presente me permito aportar la actualización de la liquidación del crédito dentro del proceso de la referencia.

Cordialmente,

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO

C.C. 66.996.008

T.P 244.159 del C S de la J.

CEL 316-5326634

Señores:

JUZGADO 09 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

JUZGADO 30 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI VALLE. (Origen)

E. S. D.

Referencia:

Proceso: Ejecutivo.

Demandante: "URBANIZACION EL DANUBIO". NIT. 805.025.133-1.

Demandados: LUCERO CAMACHO MARTINEZ. C. C. No. 31910231.

Radicación: 2016/00672-00.

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO, mayor de edad, domiciliada y residente en esta ciudad, identificada tal como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de mandataria convencional de la parte ejecutante dentro del asunto de la referencia, adjunto al presente escrito me permito aportar la liquidación de crédito correspondiente al proceso de la referencia.

Precisiones:

1.-Aportó Actualización de la liquidación de crédito, donde se certifica las cuotas de administración ordinarias, y/o extraordinarias, y/o demás expensas comunes adeudadas por el demandado(s), desde la fecha indicada en la pretensión primera del acápite "PRETENSIONES" del libelo demandatorio, hasta la expensa común del mes de mayo de 2022, sí como los abonos que ha efectuado la parte demandada directamente a la propiedad horizontal demandante.

2.-Los intereses moratorios han sido liquidados a la tasa del 2% mensual, desde la fecha en que cada cuota de administración ordinaria y/o extraordinaria se hizo exigible, es decir a partir del día primero del mes siguiente a su mes de causación, hasta el día 01 de junio de 2022.

Por tanto, solicito comedidamente al señor Juez correr el traslado de ley a la parte demandada de la referida liquidación de crédito.

Atentamente,



SANDRA MILENA GARCIA OSORIO.

C. C. Nro. 66.996.008 Expedida en Cali Valle.

T. P. Nro. 244159 del C. S., de la J.

Señores:
JUZGADO 09 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS
JUZGADO 30 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI VALLE. (Origen)
E. S. D.

Referencia:
Proceso: Ejecutivo.
Demandante: "URBANIZACION EL DANUBIO". NIT. 805.025.133-1.
Demandados: LUCERO CAMACHO MARTINEZ. C. C. No. 31910231.
Radicación: 2016/00672-00.

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO, mayor de edad, domiciliada y residente en esta ciudad, identificada tal como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de mandataria convencional de la parte ejecutante dentro del asunto de la referencia, adjunto al presente escrito me permito aportar la Actualización de la liquidación de crédito correspondiente al proceso de la referencia conforme al mandamiento de pago.

Fecha de causación de la expensa común.	Valor Cuota de Administración Ordinaria.	Valor Cuota de Administración Extraordinarias.	Procesos Laborales, Fondo de Obras Civiles, Sanciones y Multas.	Fecha de exigibilidad de las expensas comunes.	Numero de meses en mora.	Tasa de interés moratorio.	Monto de intereses moratorios cuotas de administración ordinarias.	Monto de intereses moratorios cuotas de administración extraordinarias.	Capital (Cuotas de administración ordinarias y/o extraordinarias, y/o multas y sanciones.), mas intereses moratorios.	Abono	Saldo
nov-11	\$34.000			1/12/2011	126	2%	\$85.680	\$0	\$119.680		\$119.680
dic-11	\$70.000			1/01/2012	125	2%	\$175.000	\$0	\$245.000		\$364.680
ene-12	\$70.000			1/02/2012	124	2%	\$173.600	\$0	\$243.600		\$608.280
feb-12	\$70.000			1/03/2012	123	2%	\$172.200	\$0	\$242.200		\$850.480
mar-12	\$75.000			1/04/2012	122	2%	\$183.000	\$0	\$258.000		\$1.108.480
abr-12	\$75.000			1/05/2012	121	2%	\$181.500	\$0	\$256.500		\$1.364.980
may-12	\$75.000		\$193.427	1/06/2012	120	2%	\$180.000	\$0	\$448.427		\$1.813.407
jun-12	\$75.000			1/07/2012	119	2%	\$178.500	\$0	\$253.500		\$2.066.907
jul-12	\$75.000			1/08/2012	118	2%	\$177.000	\$0	\$252.000		\$2.318.907
ago-12	\$75.000			1/09/2012	117	2%	\$175.500	\$0	\$250.500		\$2.569.407
sep-12	\$75.000		\$150.000	1/10/2012	116	2%	\$174.000	\$0	\$399.000		\$2.968.407

oct-12	\$75.000			1/11/2012	115	2%	\$172.500	\$0	\$247.500		\$3.215.907
nov-12	\$75.000			1/12/2012	114	2%	\$171.000	\$0	\$246.000		\$3.461.907
dic-12	\$75.000			1/01/2013	113	2%	\$169.500	\$0	\$244.500		\$3.706.407
ene-13	\$75.000			1/02/2013	112	2%	\$168.000	\$0	\$243.000		\$3.949.407
feb-13	\$75.000			1/03/2013	111	2%	\$166.500	\$0	\$241.500		\$4.190.907
mar-13	\$77.000			1/04/2013	110	2%	\$169.400	\$0	\$246.400		\$4.437.307
abr-13	\$77.000			1/05/2013	109	2%	\$167.860	\$0	\$244.860		\$4.682.167
may-13	\$77.000			1/06/2013	108	2%	\$166.320	\$0	\$243.320		\$4.925.487
jun-13	\$77.000			1/07/2013	107	2%	\$164.780	\$0	\$241.780		\$5.167.267
jul-13	\$77.000			1/08/2013	106	2%	\$163.240	\$0	\$240.240		\$5.407.507
ago-13	\$77.000			1/09/2013	105	2%	\$161.700	\$0	\$238.700		\$5.646.207
sep-13	\$77.000			1/10/2013	104	2%	\$160.160	\$0	\$237.160		\$5.883.367
oct-13	\$77.000			1/11/2013	103	2%	\$158.620	\$0	\$235.620		\$6.118.987
nov-13	\$77.000	\$500.000		1/12/2013	102	2%	\$157.080	\$1.020.000	\$1.754.080		\$7.873.067
dic-13	\$77.000			1/01/2014	101	2%	\$155.540	\$0	\$232.540		\$8.105.607
ene-14	\$77.000			1/02/2014	100	2%	\$154.000	\$0	\$231.000		\$8.336.607
feb-14	\$77.000			1/03/2014	99	2%	\$152.460	\$0	\$229.460		\$8.566.067
mar-14	\$82.000			1/04/2014	98	2%	\$160.720	\$0	\$242.720		\$8.808.787
abr-14	\$82.000			1/05/2014	97	2%	\$159.080	\$0	\$241.080		\$9.049.867
may-14	\$82.000			1/06/2014	96	2%	\$157.440	\$0	\$239.440		\$9.289.307
jun-14	\$82.000			1/07/2014	95	2%	\$155.800	\$0	\$237.800		\$9.527.107
jul-14	\$82.000			1/08/2014	94	2%	\$154.160	\$0	\$236.160		\$9.763.267
ago-14	\$82.000			1/09/2014	93	2%	\$152.520	\$0	\$234.520		\$9.997.787
sep-14	\$82.000			1/10/2014	92	2%	\$150.880	\$0	\$232.880		\$10.230.667
oct-14	\$82.000			1/11/2014	91	2%	\$149.240	\$0	\$231.240		\$10.461.907
nov-14	\$82.000			1/12/2014	90	2%	\$147.600	\$0	\$229.600		\$10.691.507
dic-14	\$82.000			1/01/2015	89	2%	\$145.960	\$0	\$227.960		\$10.919.467
ene-15	\$82.000			1/02/2015	88	2%	\$144.320	\$0	\$226.320		\$11.145.787
feb-15	\$82.000			1/03/2015	87	2%	\$142.680	\$0	\$224.680		\$11.370.467
mar-15	\$89.000			1/04/2015	86	2%	\$153.080	\$0	\$242.080		\$11.612.547
abr-15	\$89.000			1/05/2015	85	2%	\$151.300	\$0	\$240.300		\$11.852.847
may-15	\$89.000			1/06/2015	84	2%	\$149.520	\$0	\$238.520		\$12.091.367
jun-15	\$89.000			1/07/2015	83	2%	\$147.740	\$0	\$236.740		\$12.328.107
jul-15	\$89.000			1/08/2015	82	2%	\$145.960	\$0	\$234.960		\$12.563.067

ago-15	\$89.000			1/09/2015	81	2%	\$144.180	\$0	\$233.180		\$12.796.247
sep-15	\$89.000			1/10/2015	80	2%	\$142.400	\$0	\$231.400		\$13.027.647
oct-15	\$89.000			1/11/2015	79	2%	\$140.620	\$0	\$229.620		\$13.257.267
nov-15	\$89.000			1/12/2015	78	2%	\$138.840	\$0	\$227.840		\$13.485.107
dic-15	\$89.000			1/01/2016	77	2%	\$137.060	\$0	\$226.060		\$13.711.167
ene-16	\$89.000			1/02/2016	76	2%	\$135.280	\$0	\$224.280		\$13.935.447
feb-16	\$89.000			1/03/2016	75	2%	\$133.500	\$0	\$222.500		\$14.157.947
mar-16	\$95.000			1/04/2016	74	2%	\$140.600	\$0	\$235.600		\$14.393.547
abr-16	\$95.000		\$80.000	1/05/2016	73	2%	\$138.700	\$0	\$313.700		\$14.707.247
may-16	\$95.000			1/06/2016	72	2%	\$136.800	\$0	\$231.800		\$14.939.047
jun-16	\$95.000			1/07/2016	71	2%	\$134.900	\$0	\$229.900		\$15.168.947
jul-16	\$95.000			1/08/2016	70	2%	\$133.000	\$0	\$228.000		\$15.396.947
ago-16	\$95.000			1/09/2016	69	2%	\$131.100	\$0	\$226.100		\$15.623.047
sep-16	\$95.000			1/10/2016	68	2%	\$129.200	\$0	\$224.200		\$15.847.247
oct-16	\$95.000			1/11/2016	67	2%	\$127.300	\$0	\$222.300		\$16.069.547
nov-16	\$95.000			1/12/2016	66	2%	\$125.400	\$0	\$220.400		\$16.289.947
dic-16	\$95.000			1/01/2017	65	2%	\$123.500	\$0	\$218.500		\$16.508.447
ene-17	\$95.000			1/02/2017	64	2%	\$121.600	\$0	\$216.600		\$16.725.047
feb-17	\$95.000			1/03/2017	63	2%	\$119.700	\$0	\$214.700		\$16.939.747
mar-17	\$95.000			1/04/2017	62	2%	\$117.800	\$0	\$212.800		\$17.152.547
abr-17	\$95.000			1/05/2017	61	2%	\$115.900	\$0	\$210.900		\$17.363.447
may-17	\$95.000			1/06/2017	60	2%	\$114.000	\$0	\$209.000		\$17.572.447
jun-17	\$95.000			1/07/2017	59	2%	\$112.100	\$0	\$207.100		\$17.779.547
jul-17	\$95.000			1/08/2017	58	2%	\$110.200	\$0	\$205.200		\$17.984.747
ago-17	\$95.000			1/09/2017	57	2%	\$108.300	\$0	\$203.300		\$18.188.047
sep-17	\$95.000			1/10/2017	56	2%	\$106.400	\$0	\$201.400		\$18.389.447
oct-17	\$95.000			1/11/2017	55	2%	\$104.500	\$0	\$199.500		\$18.588.947
nov-17	\$95.000			1/12/2017	54	2%	\$102.600	\$0	\$197.600		\$18.786.547
dic-17	\$95.000			1/01/2018	53	2%	\$100.700	\$0	\$195.700		\$18.982.247
ene-18	\$95.000			1/02/2018	52	2%	\$98.800	\$0	\$193.800		\$19.176.047
feb-18	\$95.000			1/03/2018	51	2%	\$96.900	\$0	\$191.900		\$19.367.947
mar-18	\$95.000			1/04/2018	50	2%	\$95.000	\$0	\$190.000		\$19.557.947
abr-18	\$95.000			1/05/2018	49	2%	\$93.100	\$0	\$188.100		\$19.746.047
may-18	\$105.000			1/06/2018	48	2%	\$100.800	\$0	\$205.800		\$19.951.847

jun-18	\$105.000			1/07/2018	47	2%	\$98.700	\$0	\$203.700		\$20.155.547
jul-18	\$105.000			1/08/2018	46	2%	\$96.600	\$0	\$201.600		\$20.357.147
ago-18	\$105.000			1/09/2018	45	2%	\$94.500	\$0	\$199.500		\$20.556.647
sep-18	\$105.000			1/10/2018	44	2%	\$92.400	\$0	\$197.400		\$20.754.047
oct-18	\$105.000			1/11/2018	43	2%	\$90.300	\$0	\$195.300		\$20.949.347
nov-18	\$105.000		\$52.500	1/12/2018	42	2%	\$88.200	\$0	\$245.700		\$21.195.047
dic-18	\$105.000			1/01/2019	41	2%	\$86.100	\$0	\$191.100		\$21.386.147
ene-19	\$105.000			1/02/2019	40	2%	\$84.000	\$0	\$189.000		\$21.575.147
feb-19	\$105.000			1/03/2019	39	2%	\$81.900	\$0	\$186.900		\$21.762.047
mar-19	\$105.000			1/04/2019	38	2%	\$79.800	\$0	\$184.800		\$21.946.847
abr-19	\$111.000			1/05/2019	37	2%	\$82.140	\$0	\$193.140		\$22.139.987
may-19	\$111.000			1/06/2019	36	2%	\$79.920	\$0	\$190.920		\$22.330.907
jun-19	\$111.000			1/07/2019	35	2%	\$77.700	\$0	\$188.700		\$22.519.607
jul-19	\$111.000	\$118.000		1/08/2019	34	2%	\$75.480	\$80.240	\$384.720		\$22.904.327
ago-19	\$111.000			1/09/2019	33	2%	\$73.260	\$0	\$184.260		\$23.088.587
sep-19	\$111.000			1/10/2019	32	2%	\$71.040	\$0	\$182.040		\$23.270.627
oct-19	\$111.000			1/11/2019	31	2%	\$68.820	\$0	\$179.820		\$23.450.447
nov-19	\$111.000			1/12/2019	30	2%	\$66.600	\$0	\$177.600		\$23.628.047
dic-19	\$111.000			1/01/2020	29	2%	\$64.380	\$0	\$175.380		\$23.803.427
ene-20	\$111.000			1/02/2020	28	2%	\$62.160	\$0	\$173.160	\$5.622.000	\$18.354.587
feb-20	\$111.000			1/03/2020	27	2%	\$59.940	\$0	\$170.940		\$18.525.527
mar-20	\$118.000			1/04/2020	26	2%	\$61.360	\$0	\$179.360		\$18.704.887
abr-20	\$118.000			1/05/2020	25	2%	\$59.000	\$0	\$177.000		\$18.881.887
may-20	\$118.000			1/06/2020	24	2%	\$56.640	\$0	\$174.640		\$19.056.527
jun-20	\$118.000			1/07/2020	23	2%	\$54.280	\$0	\$172.280		\$19.228.807
jul-20	\$118.000			1/08/2020	22	2%	\$51.920	\$0	\$169.920		\$19.398.727
ago-20	\$118.000			1/09/2020	21	2%	\$49.560	\$0	\$167.560		\$19.566.287
sep-20	\$118.000			1/10/2020	20	2%	\$47.200	\$0	\$165.200		\$19.731.487
oct-20	\$118.000			1/11/2020	19	2%	\$44.840	\$0	\$162.840		\$19.894.327
nov-20	\$118.000			1/12/2020	18	2%	\$42.480	\$0	\$160.480		\$20.054.807
dic-20	\$118.000			1/01/2021	17	2%	\$40.120	\$0	\$158.120		\$20.212.927
ene-21	\$122.000			1/02/2021	16	2%	\$39.040	\$0	\$161.040	\$118.000	\$20.255.967
feb-21	\$122.000			1/03/2021	15	2%	\$36.600	\$0	\$158.600	\$118.000	\$20.296.567
mar-21	\$122.000			1/04/2021	14	2%	\$34.160	\$0	\$156.160	\$111.000	\$20.341.727

abr-21	\$122.000			1/05/2021	13	2%	\$31.720	\$0	\$153.720	\$118.000	\$20.377.447
may-21	\$122.000			1/06/2021	12	2%	\$29.280	\$0	\$151.280	\$118.000	\$20.410.727
jun-21	\$122.000			1/07/2021	11	2%	\$26.840	\$0	\$148.840	\$118.000	\$20.441.567
jul-21	\$122.000			1/08/2021	10	2%	\$24.400	\$0	\$146.400	\$118.000	\$20.469.967
ago-21	\$122.000			1/09/2021	9	2%	\$21.960	\$0	\$143.960	\$118.000	\$20.495.927
sep-21	\$122.000			1/10/2021	8	2%	\$19.520	\$0	\$141.520	\$118.000	\$20.519.447
oct-21	\$122.000			1/11/2021	7	2%	\$17.080	\$0	\$139.080	\$133.000	\$20.525.527
nov-21	\$122.000			1/12/2021	6	2%	\$14.640	\$0	\$136.640		\$20.662.167
dic-21	\$122.000			1/01/2022	5	2%	\$12.200	\$0	\$134.200		\$20.796.367
ene-22	\$122.000			1/02/2022	4	2%	\$9.760	\$0	\$131.760		\$20.928.127
feb-22	\$122.000			1/03/2022	3	2%	\$7.320	\$0	\$129.320		\$21.057.447
mar-22	\$122.000			1/04/2022	2	2%	\$4.880	\$0	\$126.880		\$21.184.327
abr-22	\$122.000			1/05/2022	1	2%	\$2.440	\$0	\$124.440		\$21.308.767
may-22	\$122.000			1/06/2022	0	2%	\$0	\$0	\$122.000		\$21.430.767
TOTAL	\$12.220.000	\$618.000	\$475.927				\$13.826.600	\$1.100.240	\$28.240.767	\$6.810.000	\$21.430.767

Atentamente,



SANDRA MILENA GARCIA OSORIO.
C. C. Nro. 66.996.008 Expedida en Cali Valle.
T. P. Nro. 244.159 del C. S., de la J.