

**RV: Radicado No.76001400300620160075100**

Juzgado 09 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali

<j09ejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 23/02/2022 9:23

Para: Memoriales 09 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali

<memorialesj09ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

---

**De:** Soraya Rivas Ruíz <rivasoraya@hotmail.com>

**Enviado:** martes, 22 de febrero de 2022 14:46

**Para:** Juzgado 09 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali

<j09ejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** Radicado No.76001400300620160075100

Buenas tardes!

Adjunto para su conocimiento certificados de avalúo catastral de los inmuebles objeto del presente proceso.

Atentamente,

SORAYA RIVAS RUIZ

DEMANDANTE

Unidad Administrativa Especial de Catastro del Valle del Cauca

**CERTIFICADO AVALÚO CATASTRAL**

ESTE CERTIFICADO CATASTRAL SE EXPIDE DE ACUERDO A LA RESOLUCION 070 DEL 2011 Y TIENE VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 527 DEL 18 DE AGOSTO DE 1999, DIRECTIVA PRESIDENCIAL N° 2 DEL 2000, LEY 962 DE 2005 (ANTITRAMITES)

**CERTIFICADO N° CR00512**
**INFORMA**

INFORMACIÓN JURÍDICA				
Propietario (s) o Poseedor (es) Nombre (s) y Apellido (s) / Razón Social	Clave Propietario	% Participación	Tipo de Documento de Identificación	Número de Identificación
DIANA ALEXANDRA GARCIA BUITRAGO	-	-	C.C:	67.019.067
CARLOS ALBERTO OREJUELA VELEZ	-	-	C.C:	16.735.145

N° Título	Fecha Título	Notaria / Juzgado u otros	Ciudad	Fecha de Registro	N° Matricula Inmobiliaria
-	-	-	-	-	370-814892

INFORMACIÓN FÍSICA				INFORMACIÓN ECONÓMICA	
Numero Predial Nacional: 76233020000000930007000000000	Numero Predial: 76233020000930007000	Avalúo Catastral:		\$	1.651.000
Dirección del predio: K 8 D4 32 Mz E Lo 7		Año de Vigencia:		2021	
Estrato:	0	Resolución No:		No Registra	
Terreno (m²):	340	Fecha de Resolución:		No Registra	
Construcciones (m²):	Destino	Puntos	Área m²	Tipo de predio:	
	-	-	-	ENRAMADA	
Área(s) Anexo(s) de Construcción:	Destino	Tipo	Área m²	Destino Económico:	
	-	-	-	-	
Descripción Anexo:					

AVALÚOS RETROACTIVOS (\$)	
2021	
\$ 1.651.000	

 El presente Certificado Catastral se expide para: **EL INTERESADO**, a los 30 treinta días del mes de noviembre de 2021



 DIANA LORENA VANEGAS CAJIAO  
 GERENTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE  
 CATASTRO DEL VALLE DEL CAUCA  
 GOBERNACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA

Revisó: Karen Liliana Hurtado Gonzalez - Líder de proceso UAEC

Este Certificado NO es valido sin estampilla para cualquier trámite.

Nota: Artículo 42 de la Resolución 070 del 2011. Efecto jurídico de la inscripción catastral. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sana los vicios de que adolezca la titulación presentada o la posesión del interesado, y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio.

 Cualquier inquietud referente al presente Certificado Catastral, puede consultarla en el correo electrónico [catastrovalle@valledelcauca.gov.co](mailto:catastrovalle@valledelcauca.gov.co)
**NIT: 890399029-9**  
**Palacio de San Francisco - Carrera 6 calle 9 y 10**  
**Teléfono: 6200000 ext 1900**  
**Santiago de Cali, Valle del Cauca, Colombia**




Rcbo No: 990100000005126529 C.C: 31529452  
 SORAYA RIVAS RUIZ  
 UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DEPTAL  
 CERTIFICADOS O CONSTANCIAS EXPEDIDAS POR FUNCIONAR

VALOR TOTAL DEL ACTO O DOCUMENTO: 28700  
 1113649199 25/10/2021 04:20:03 p.m. 1 DE 1

Unidad Administrativa Especial de Catastro del Valle del Cauca

**CERTIFICADO AVALÚO CATASTRAL**

ESTE CERTIFICADO CATASTRAL SE EXPIDE DE ACUERDO A LA RESOLUCION 070 DEL 2011 Y TIENE VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 527 DEL 18 DE AGOSTO DE 1999, DIRECTIVA PRESIDENCIAL N° 2 DEL 2000, LEY 962 DE 2005 (ANTITRAMITES)

**CERTIFICADO N° CR00513**
**INFORMA**

INFORMACIÓN JURÍDICA				
Propietario (s) o Poseedor (es) Nombre (s) y Apellido (s) / Razón Social	Clave Propietario	% Participación	Tipo de Documento de Identificación	Número de Identificación
DIANA ALEXANDRA GARCIA BUITRAGO	-	-	C.C:	67.019.067
CARLOS ALBERTO OREJUELA VELEZ	-	-	C.C:	16.735.145

N° Título	Fecha Título	Notaria / Juzgado u otros	Ciudad	Fecha de Registro	N° Matricula Inmobiliaria
-	-	-	-	-	370-814893

INFORMACIÓN FÍSICA				INFORMACIÓN ECONÓMICA	
Numero Predial Nacional: 76233020000000930008000000000	Numero Predial : 76233020000930008000			Avalúo Catastral:	\$ 1.339.000
Dirección del predio: K 8 D4 28 Mz E Lo 8				Año de Vigencia:	2021
Estrato: 0				Resolución No:	No Registra
Terreno (m²): 275				Fecha de Resolución:	No Registra
Construcciones (m²):				Tipo de predio:	ENRAMADA
Área(s) Anexo(s) de Construcción:				Destino	Puntos
				Destino	Tipo
				Descripción Anexo:	

AVALÚOS RETROACTIVOS (\$)	
2021	
\$ 1.339.000	

 El presente Certificado Catastral se expide para: **EL INTERESADO**, a los 30 treinta días del mes de noviembre de 2021



 DIANA LORENA VANEGAS CAJIAO  
 GERENTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE  
 CATASTRO DEL VALLE DEL CAUCA  
 GOBERNACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA

Revisó: Karen Liliana Hurtado Gonzalez - Líder de proceso UAEC

Este Certificado NO es valido sin estampilla para cualquier trámite.

Nota: Artículo 42 de la Resolución 070 del 2011. Efecto jurídico de la inscripción catastral. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sana los vicios de que adolezca la titulación presentada o la posesión del interesado, y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio.

 Cualquier inquietud referente al presente Certificado Catastral, puede consultarla en el correo electrónico [catastrovalle@valledelcauca.gov.co](mailto:catastrovalle@valledelcauca.gov.co)
**NIT: 890399029-9**  
**Palacio de San Francisco - Carrera 6 calle 9 y 10**  
**Teléfono: 6200000 ext 1900**  
**Santiago de Cali, Valle del Cauca, Colombia**




**Rcbo No: 990100000005126527 C.C: 31529452**  
**SORAYA RIVAS RUIZ**  
**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DEPTAL**  
**CERTIFICADOS O CONSTANCIAS EXPEDIDAS POR FUNCIONAR**

**VALOR TOTAL DEL ACTO O DOCUMENTO: 28700**  
**1113649199 25/10/2021 04:19:39 p.m. 1 DE 1**

Unidad Administrativa Especial de Catastro del Valle del Cauca

**CERTIFICADO AVALÚO CATASTRAL**

ESTE CERTIFICADO CATASTRAL SE EXPIDE DE ACUERDO A LA RESOLUCION 070 DEL 2011 Y TIENE VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 527 DEL 18 DE AGOSTO DE 1999, DIRECTIVA PRESIDENCIAL N° 2 DEL 2000, LEY 962 DE 2005 (ANTITRAMITES)

**CERTIFICADO N° CR00511**
**INFORMA**

INFORMACIÓN JURÍDICA				
Propietario (s) o Poseedor (es) Nombre (s) y Apellido (s) / Razón Social	Clave Propietario	% Participación	Tipo de Documento de Identificación	Número de Identificación
CARLOS ALBERTO OREJUELA VELEZ	-	-	C.C.	16.735.145

N° Título	Fecha Título	Notaria / Juzgado u otros	Ciudad	Fecha de Registro	N° Matricula Inmobiliaria
-	-	-	-	-	370-814891

INFORMACIÓN FÍSICA				INFORMACIÓN ECONÓMICA	
Numero Predial Nacional: 7623302000000930006000000000	Numero Predial : 76233020000930006000			Avalúo Catastral:	\$ 1.967.000
Dirección del predio: K 8 D4 38 Mz E Lo 6				Año de Vigencia:	2021
Estrato:	0			Resolución No:	No Registra
Terreno (m²):	405			Fecha de Resolución:	No Registra
Construcciones (m²):	Destino	Puntos	Área m²	Tipo de predio:	ENRAMADA
	-	-	-	Destino Económico:	-----
Área(s) Anexo(s) de Construcción:	Destino	Tipo	Área m²	Descripción Anexo:	-
	-	-	-		

AVALÚOS RETROACTIVOS (\$)	
2021	
\$ 1.967.000	

 El presente Certificado Catastral se expide para: **EL INTERESADO**, a los 30 treinta días del mes de noviembre de 2021



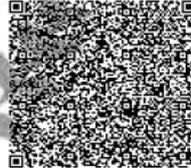
DIANA LORENA VANEGAS CAJIAO  
GERENTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE  
CATASTRO DEL VALLE DEL CAUCA  
GOBERNACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA

Revisó: Karen Liliana Hurtado Gonzalez - Líder de proceso UAEC  
Este Certificado NO es valido sin estampilla para cualquier trámite.

Nota: Artículo 42 de la Resolución 070 del 2011. Efecto jurídico de la inscripción catastral. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sana los vicios de que adolezca la titulación presentada o la posesión del interesado, y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio.

Cualquier inquietud referente al presente Certificado Catastral, puede consultarla en el correo electrónico [catastrovalle@valledelcauca.gov.co](mailto:catastrovalle@valledelcauca.gov.co)

**NIT: 890399029-9**  
**Palacio de San Francisco - Carrera 6 calle 9 y 10**  
**Teléfono: 6200000 ext 1900**  
**Santiago de Cali, Valle del Cauca, Colombia**

**Robo No: 99010000005126530 C.C: 31529452**  
**SORAYA RIVAS RUIZ**  
**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DEPTAL**  
**CERTIFICADOS O CONSTANCIAS EXPEDIDAS POR FUNCIONAR**

**VALOR TOTAL DEL ACTO O DOCUMENTO: 28700**  
**1113649199 25/10/2021 04:20:08 p.m. 1 DE 1**