

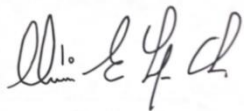
Señor

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION  
ORIGEN: JUZGADO TRECE CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN.  
E. S. D.**

**REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE: JOHN JAIME CORRALES ARANGO  
DEMANDADO: GILBERTO DE JESUS GIRALDO GALEANO  
ASUNTO: ANEXO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO  
RADICADO: 2018-377**

**CLAUDIA ELENA YEPES QUINTERO**, mayor de edad, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando como apoderada especial de la parte demandante, en el proceso de referencia me permito presentar liquidación del crédito actualizada.

Atentamente,



**CLAUDIA E. YEPES Q.**  
Circular 76 # 39 B 28 OF 101, Medellin  
Tel: 3220659 – 2502623  
Cel: 3007756368  
[claudiayeabogada@gmail.com](mailto:claudiayeabogada@gmail.com)

JUZGADO CIVIL 7 DE PEQUEÑAS CAUSAS DE MEDELLIN 2020-45

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Medellín,

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	30-sep-21	01-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			01-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	30-sep-21	04-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	X
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
08-jul-17	31-jul-17		1,5			0,00			Valor	Folio	0,00	0,00
08-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%	185.000.000,00	185.000.000,00	23	3.408.297,07			3.408.297,07	188.408.297,07
01-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%		185.000.000,00	30	4.445.604,88			7.853.901,95	192.853.901,95
01-sep-17	30-sep-17	21,48%	2,35%	2,355%		185.000.000,00	30	4.356.328,57			12.210.230,52	197.210.230,52
01-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%		185.000.000,00	30	4.297.151,57			16.507.382,09	201.507.382,09
01-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%		185.000.000,00	30	4.262.987,43			20.770.369,52	205.770.369,52
01-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%		185.000.000,00	30	4.228.755,31			24.999.124,83	209.999.124,83
01-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%		185.000.000,00	30	4.214.321,38			29.213.446,21	214.213.446,21
01-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%		185.000.000,00	30	4.271.984,57			33.485.430,78	218.485.430,78
01-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%		185.000.000,00	30	4.212.516,29			37.697.947,07	222.697.947,07
01-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%		185.000.000,00	30	4.176.374,60	20.000.000,00		21.874.321,67	206.874.321,67
01-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%		185.000.000,00	30	4.169.137,14			26.043.458,81	211.043.458,81
01-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%		185.000.000,00	30	4.140.156,80			30.183.615,60	215.183.615,60
01-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%		185.000.000,00	30	4.094.776,99			34.278.392,60	219.278.392,60
01-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%		185.000.000,00	30	4.078.410,90			38.356.803,49	223.356.803,49
01-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%		185.000.000,00	30	4.054.743,44			42.411.546,93	227.411.546,93
01-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		185.000.000,00	30	4.021.919,20			46.433.466,13	231.433.466,13
01-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		185.000.000,00	30	3.996.345,83			50.429.811,96	235.429.811,96
01-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		185.000.000,00	30	3.979.885,68			54.409.697,63	239.409.697,63
01-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		185.000.000,00	30	3.935.914,68			58.345.612,31	243.345.612,31
01-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		185.000.000,00	30	4.034.691,63			62.380.303,95	247.380.303,95
01-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		185.000.000,00	30	3.974.395,45			66.354.699,40	251.354.699,40
01-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		185.000.000,00	30	3.965.241,18			70.319.940,58	255.319.940,58
01-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		185.000.000,00	30	3.968.903,47			74.288.844,05	259.288.844,05
01-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		185.000.000,00	30	3.961.578,10			78.250.422,16	263.250.422,16
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		185.000.000,00	30	3.957.914,25			82.208.336,41	267.208.336,41
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		185.000.000,00	30	3.965.241,18			86.173.577,59	271.173.577,59
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		185.000.000,00	30	3.965.241,18			90.138.818,77	275.138.818,77
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		185.000.000,00	30	3.924.904,32			94.063.723,09	279.063.723,09
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		185.000.000,00	30	3.912.049,98			97.975.773,06	282.975.773,06

01-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	185.000.000,00	30	3.889.991,54	101.865.764,61	286.865.764,61	
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	185.000.000,00	30	3.864.220,84	105.729.985,45	290.729.985,45	
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	185.000.000,00	30	3.917.560,16	109.647.545,61	294.647.545,61	
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	185.000.000,00	30	3.897.347,50	113.544.893,12	298.544.893,12	
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	185.000.000,00	30	3.849.477,34	117.394.370,46	302.394.370,46	
01-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	185.000.000,00	30	3.757.042,46	121.151.412,92	306.151.412,92	
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	185.000.000,00	30	3.744.061,75	124.895.474,67	309.895.474,67	
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	185.000.000,00	30	3.744.061,75	128.639.536,43	313.639.536,43	
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	185.000.000,00	30	3.775.569,30	132.415.105,73	317.415.105,73	
01-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	185.000.000,00	30	3.786.675,82	136.201.781,55	321.201.781,55	
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	185.000.000,00	30	3.738.495,59	139.940.277,14	324.940.277,14	
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	185.000.000,00	30	3.692.040,51	143.632.317,65	328.632.317,65	
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	185.000.000,00	30	3.621.186,95	147.253.504,59	332.253.504,59	
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	185.000.000,00	30	3.595.009,03	150.848.513,63	335.848.513,63	
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	185.000.000,00	30	3.636.127,83	154.484.641,46	339.484.641,46	
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	185.000.000,00	30	3.611.842,28	158.096.483,73	343.096.483,73	
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	185.000.000,00	30	3.593.137,65	161.689.621,38	346.689.621,38	
01-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	185.000.000,00	30	3.576.286,02	165.265.907,40	350.265.907,40	
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	185.000.000,00	30	3.574.412,59	168.840.319,99	353.840.319,99	
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	185.000.000,00	30	3.568.791,08	172.409.111,08	357.409.111,08	
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	185.000.000,00	30	3.580.032,26	175.989.143,33	360.989.143,33	
01-sep-21	30-sep-21	17,17%	1,93%	1,928%	185.000.000,00	30	3.566.916,84	179.556.060,17	364.556.060,17	
							<b>199.556.060,17</b>	<b>20.000.000,00</b>	<b>179.556.060,17</b>	<b>364.556.060,17</b>
							<b>SALDO DE CAPITAL</b>		185.000.000,00	
							<b>SALDO DE INTERESES</b>		179.556.060,17	
							<b>TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS</b>		<b>364.556.060,17</b>	
							<b>TOTAL</b>		364.556.060,17	