

JUZGADO 1 CIVIL DEL CTO. DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE MEDELLIN
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
 Medellín, 10 DE JUNIO DE 2021

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		01-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			01-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	28-feb-21	04-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			\$25.133.333,30	

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
									Valor	Folio		
09-feb-17	28-feb-17		1,5			0,00					25.133.333,30	25.133.333,30
09-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,438%	100.000.000,00	100.000.000,00	22	1.787.588,58			26.920.921,88	126.920.921,88
01-mar-17	31-mar-17	22,34%	2,44%	2,438%		100.000.000,00	30	2.437.620,78			29.358.542,66	129.358.542,66
01-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%		100.000.000,00	30	2.436.661,65			31.795.204,31	131.795.204,31
01-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%		100.000.000,00	30	2.436.661,65			34.231.865,97	134.231.865,97
01-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%		100.000.000,00	30	2.436.661,65			36.668.527,62	136.668.527,62
01-jul-17	31-jul-17	21,48%	2,35%	2,355%		100.000.000,00	30	2.354.772,20			39.023.299,82	139.023.299,82
01-ago-17	31-ago-17	21,48%	2,35%	2,355%		100.000.000,00	30	2.354.772,20			41.378.072,02	141.378.072,02
01-sep-17	30-sep-17	21,48%	2,35%	2,355%		100.000.000,00	30	2.354.772,20			43.732.844,22	143.732.844,22
01-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%		100.000.000,00	30	2.322.784,63			46.055.628,85	146.055.628,85
01-nov-17	30-nov-17	21,15%	2,32%	2,323%		100.000.000,00	30	2.322.784,63			48.378.413,49	148.378.413,49
01-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%		100.000.000,00	30	2.285.813,68			50.664.227,17	150.664.227,17
01-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%		100.000.000,00	30	2.278.011,56			52.942.238,73	152.942.238,73
01-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%		100.000.000,00	30	2.309.180,85			55.251.419,57	155.251.419,57
01-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%		100.000.000,00	30	2.277.035,83			57.528.455,41	157.528.455,41

01-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%	100.000.000,00	30	2.257.499,78	59.785.955,19	159.785.955,19
01-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%	100.000.000,00	30	2.253.587,64	62.039.542,83	162.039.542,83
01-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%	100.000.000,00	30	2.237.922,59	64.277.465,42	164.277.465,42
01-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%	100.000.000,00	30	2.213.392,97	66.490.858,39	166.490.858,39
01-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%	100.000.000,00	30	2.204.546,43	68.695.404,82	168.695.404,82
01-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%	100.000.000,00	30	2.191.753,21	70.887.158,03	170.887.158,03
01-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%	100.000.000,00	30	2.174.010,38	73.061.168,41	173.061.168,41
01-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%	100.000.000,00	30	2.160.186,93	75.221.355,35	175.221.355,35
01-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%	100.000.000,00	30	2.151.289,55	77.372.644,90	177.372.644,90
01-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%	100.000.000,00	30	2.127.521,45	79.500.166,35	179.500.166,35
01-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%	100.000.000,00	30	2.180.914,40	81.681.080,75	181.681.080,75
01-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%	100.000.000,00	30	2.148.321,87	83.829.402,61	183.829.402,61
01-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%	100.000.000,00	30	2.143.373,61	85.972.776,22	185.972.776,22
01-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%	100.000.000,00	30	2.145.353,23	88.118.129,45	188.118.129,45
01-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%	100.000.000,00	30	2.141.393,57	90.259.523,02	190.259.523,02
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%	100.000.000,00	30	2.139.413,11	92.398.936,13	192.398.936,13
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%	100.000.000,00	30	2.143.373,61	94.542.309,74	194.542.309,74
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%	100.000.000,00	30	2.143.373,61	96.685.683,35	196.685.683,35
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	100.000.000,00	30	2.121.569,90	98.807.253,25	198.807.253,25
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	100.000.000,00	30	2.114.621,61	100.921.874,86	200.921.874,86
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	100.000.000,00	30	2.102.698,13	103.024.572,99	203.024.572,99
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	100.000.000,00	30	2.088.768,02	105.113.341,02	205.113.341,02
01-feb-20	29-feb-20	18,77%	2,09%	2,089%	100.000.000,00	30	2.088.768,02	107.202.109,04	207.202.109,04
01-mar-20	31-mar-20	18,77%	2,09%	2,089%	100.000.000,00	30	2.088.768,02	109.290.877,07	209.290.877,07
01-abr-20	30-abr-20	18,77%	2,09%	2,089%	100.000.000,00	30	2.088.768,02	111.379.645,09	211.379.645,09
01-may-20	31-may-20	18,77%	2,09%	2,089%	100.000.000,00	30	2.088.768,02	113.468.413,11	213.468.413,11
01-jun-20	30-jun-20	18,77%	2,09%	2,089%	100.000.000,00	30	2.088.768,02	115.557.181,14	215.557.181,14
01-jul-20	31-jul-20	18,77%	2,09%	2,089%	100.000.000,00	30	2.088.768,02	117.645.949,16	217.645.949,16
01-ago-20	31-ago-20	18,77%	2,09%	2,089%	100.000.000,00	30	2.088.768,02	119.734.717,18	219.734.717,18
01-sep-20	30-sep-20	18,77%	2,09%	2,089%	100.000.000,00	30	2.088.768,02	121.823.485,21	221.823.485,21
01-oct-20	31-oct-20	18,77%	2,09%	2,089%	100.000.000,00	30	2.088.768,02	123.912.253,23	223.912.253,23
01-nov-20	30-nov-20	18,77%	2,09%	2,089%	100.000.000,00	30	2.088.768,02	126.001.021,26	226.001.021,26
01-dic-20	31-dic-20	18,77%	2,09%	2,089%	100.000.000,00	30	2.088.768,02	128.089.789,28	228.089.789,28
01-ene-21	31-ene-21	18,77%	2,09%	2,089%	100.000.000,00	30	2.088.768,02	130.178.557,30	230.178.557,30

01-feb-21	28-feb-21	18,77%	2,09%	2,089%	100.000.000,00	30	2.088.768,02	132.267.325,33	232.267.325,33	
							107.133.992,03	0,00	132.267.325,33	232.267.325,33

SALDO DE CAPITAL	100.000.000,00
SALDO DE INTERESES	132.267.325,33
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	232.267.325,33

Distrito Judicial de Medellín



Juzgado Primero de Ejecución Civil del Circuito

Medellín, Diez (10) de Junio de dos mil Veintiuno (2021)

Proceso	EJECUTIVO
Demandante	RYBY ESTHER USUGA GOMEZ
Demandado	COMERCIALIZADORA Y CONSTRUCTORA GROUP MARK SAS
Radicado	05001 34 03 001 2018 00004 00
Instancia	Primera
Procedencia	Juzgado 1° Civil del Circuito de EJECUCION DE Medellín (Ant.).
AUTO	1398 V
Asunto	Aprueba crédito del despacho

- Dentro del término del traslado, la parte demandada no hizo ningún pronunciamiento frente a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante del 8 de marzo de 2021 (f. 46-50)

Sin embargo y una vez revisada, se advierte que dicha liquidación no se ajusta a lo establecido en el auto que ordenó seguir adelante la ejecución y en el que libró mandamiento de pago.

Por consiguiente, bajo las directrices establecidas en el numeral 3º del art. 446 del Código General del Proceso, se deja como definitiva la presente liquidación del crédito realizada por este despacho y en consecuencia se aprueba.

- Se hace constar que la presente decisión fue emitida virtualmente y con firma digital del funcionario debido a que se trata de trabajo en casa en cumplimiento de los sendos Acuerdos del Consejo Superior de la Judicatura, emitidos en atención a la emergencia sanitaria y cuarentena decretadas por el Gobierno Nacional previamente, por la pandemia ocasionada por el virus COVID-19, se imprimirá de ser requerido y se agregará a expediente digital con firma también digital del funcionario.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

GUSTAVO ADOLFO VILLAZÓN HITURRIAGO
Juez (Firmada digitalmente)

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN**

En la fecha se notificó por ESTADO No. _____ El auto anterior.
Medellín, _____. Fijado a las 8:00 a.m.

MARITZA HERNANDEZ IBARRA
Secretaria