

JUZGADO 1 CIVIL DEL CTO. DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE MEDELLIN
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Medellín, 4 DE MAYO DE 2021

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	16-sep-20	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	x
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			\$13.442.063,00	

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
30-may-17	31-may-17		1,5			0,00			Valor	Folio	13.442.063,00	13.442.063,00
30-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%	122.486.874,00	122.486.874,00	1	99.486,36			13.541.549,36	136.028.423,36
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%		122.486.874,00	30	2.984.590,69			16.526.140,05	139.013.014,05
1-jul-17	31-jul-17	21,48%	2,35%	2,355%		122.486.874,00	30	2.884.286,86			19.410.426,90	141.897.300,90
1-ago-17	31-ago-17	21,48%	2,35%	2,355%		122.486.874,00	30	2.884.286,86			22.294.713,76	144.781.587,76
1-sep-17	30-sep-17	21,48%	2,35%	2,355%		122.486.874,00	30	2.884.286,86			25.179.000,62	147.665.874,62
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%		122.486.874,00	30	2.845.106,29			28.024.106,91	150.510.980,91
1-nov-17	30-nov-17	21,15%	2,32%	2,323%		122.486.874,00	30	2.845.106,29			30.869.213,19	153.356.087,19
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%		122.486.874,00	30	2.799.821,72			33.669.034,92	156.155.908,92
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%		122.486.874,00	30	2.790.265,15			36.459.300,06	158.946.174,06
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%		122.486.874,00	30	2.828.443,44			39.287.743,50	161.774.617,50
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%		122.486.874,00	30	2.789.070,01			42.076.813,51	164.563.687,51
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%		122.486.874,00	30	2.765.140,92			44.841.954,43	167.328.828,43

1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%	122.486.874,00	30	2.760.349,06		47.602.303,48	170.089.177,48
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%	122.486.874,00	30	2.741.161,43		50.343.464,91	172.830.338,91
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%	122.486.874,00	30	2.711.115,86		53.054.580,76	175.541.454,76
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%	122.486.874,00	30	2.700.280,01		55.754.860,77	178.241.734,77
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%	122.486.874,00	30	2.684.609,99		58.439.470,76	180.926.344,76
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%	122.486.874,00	30	2.662.877,35		61.102.348,12	183.589.222,12
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%	122.486.874,00	30	2.645.945,45		63.748.293,57	186.235.167,57
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%	122.486.874,00	30	2.635.047,33		66.383.340,89	188.870.214,89
1-ene-19	10-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%	122.486.874,00	10	868.644,84		67.251.985,73	189.738.859,73
11-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%	122.486.874,00	20	1.737.289,68	42.126.695,00	26.862.580,41	149.349.454,41
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%	122.486.874,00	30	2.671.333,87		29.533.914,28	152.020.788,28
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%	122.486.874,00	30	2.631.412,30		32.165.326,58	154.652.200,58
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%	122.486.874,00	30	2.625.351,33		34.790.677,91	157.277.551,91
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%	122.486.874,00	30	2.627.776,11		37.418.454,02	159.905.328,02
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%	122.486.874,00	30	2.622.926,04		40.041.380,06	162.528.254,06
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%	122.486.874,00	30	2.620.500,24		42.661.880,30	165.148.754,30
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%	122.486.874,00	30	2.625.351,33		45.287.231,63	167.774.105,63
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%	122.486.874,00	30	2.625.351,33		47.912.582,96	170.399.456,96
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	122.486.874,00	30	2.598.644,65		50.511.227,62	172.998.101,62
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	122.486.874,00	30	2.590.133,91		53.101.361,52	175.588.235,52
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	122.486.874,00	30	2.575.529,21		55.676.890,74	178.163.764,74
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	122.486.874,00	30	2.558.466,66		58.235.357,39	180.722.231,39
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	122.486.874,00	30	2.593.782,15		60.829.139,54	183.316.013,54
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	122.486.874,00	30	2.580.399,53		63.409.539,07	185.896.413,07
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	122.486.874,00	30	2.548.705,12		65.958.244,19	188.445.118,19
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	122.486.874,00	30	2.487.504,79		68.445.748,98	190.932.622,98
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	122.486.874,00	30	2.478.910,38		70.924.659,36	193.411.533,36
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	122.486.874,00	30	2.478.910,38		73.403.569,74	195.890.443,74
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	122.486.874,00	30	2.499.771,25		75.903.340,99	198.390.214,99
1-sep-20	16-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	122.486.874,00	16	1.337.133,22		77.240.474,21	199.727.348,21
							105.925.106,21	42.126.695,00	77.240.474,21	199.727.348,21

	SALDO DE CAPITAL	122.486.874,00
	SALDO DE INTERESES	77.240.474,21
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS		199.727.348,21

Distrito Judicial de Medellín



**Juzgado Primero de Ejecución Civil del
Circuito**

Medellín, Cuatro (04) de Mayo de dos mil Veintiuno (2021)

Proceso	EJECUTIVO
Demandante	BANCO DAVIVIENDA SA
Demandado	LAURA CORREA HERNANDEZ
Radicado	05001 31 03 017 2017 00303 00
Instancia	Primera
Procedencia	Juzgado 17° Civil del Circuito de Medellín (Ant.).
AUTO	1172 V
Asunto	Resuelve objeción crédito y aprueba liquidación de crédito del despacho.

- Dentro del término del traslado, la parte demandada, presentó objeción a la liquidación del crédito allegada por la parte demandante en donde expuso que la liquidación del crédito presentada por la demandante no atendió lo consignado en la sentencia del 16 de enero de 2019 (F.80); en el sentido de tomar como capital liquidable la suma de \$ 124.308.907 cuando lo correcto y ordenado era la suma de \$ 122.486.874.

Por lo tanto, confrontado por el despacho dicha circunstancia, le asiste la razón a la parte demandada en lo expuesto.

Ahora, procede el despacho a verificar la liquidación del crédito presentada por la parte demandada confrontada por la realizada por el despacho y observa que la anterior presenta una diferencia y es por lo que no será tenida en cuenta.

Por consiguiente, bajo las directrices establecidas en el numeral 3º del art. 446 del Código General del Proceso, se deja como definitiva la presente liquidación del crédito realizada por este despacho y **en consecuencia se aprueba.**

- En respuesta a la solicitud de correr traslado a los avalúos catastrales o comerciales presentados por la parte demandante, se la hace saber que su petición no es procedente debido a que en el expediente no reposa la práctica de la diligencia de secuestro, con la observancia de que el despacho comisorio fue retirado del despacho el 2 de febrero de

2017 (F. 56 del Cuaderno de medidas cautelares) por lo tanto no cumple con los presupuestos del Art. 444 del C. G. del P.

- Se hace constar que la presente decisión fue emitida virtualmente y con firma digital del funcionario debido a que se trata de trabajo en casa en cumplimiento de los sendos Acuerdos del Consejo Superior de la Judicatura, emitidos en atención a la emergencia sanitaria y cuarentena decretadas por el Gobierno Nacional previamente, por la pandemia ocasionada por el virus COVID-19, se imprimirá de ser requerido y se agregará a expediente digital con firma también digital del funcionario.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



GUSTAVO ADOLFO VILLAZÓN HITURRIAGO
Juez (Firmada digitalmente)

01

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN En la fecha se notificó por ESTADO No. _____ El auto anterior. Medellín, _____. Fijado a las 8:00 a.m. _____ MARITZA HERNANDEZ IBARRA Secretaria
