

República de Colombia  
Rama Judicial  
Distrito Judicial de Medellín



**JUZGADO PRIMERO EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN**

Medellín, Diciembre Catorce (14) de Dos Mil Veinte (2020)

<b>RADICADO</b>	05001-31-03-014-2017-00071-00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>DEMANDANTE</b>	APOLINAR DE JESUS MARTINEZ BETANCUR
<b>DEMANDADO</b>	MARIA LUZ FANORY MONTOYA MORALES
<b>PROVIDENCIA</b>	AUTO 1061 V
<b>DECISIÓN</b>	Traslado avalúo catastral

Procede el Despacho en esta oportunidad a pronunciarse sobre el memorial presentado, a folios 152 a 158, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 444 del Código General del Proceso, en concordancia con lo establecido en el artículo 228 Ibídem, se corre traslado a las partes por el término de diez (10) días del avalúo catastral correspondiente al 50% de los inmuebles identificados con la matrícula inmobiliaria 024-0003301 , 024-0003305 y 024-003306 de propiedad del demandado y que incrementado en un 50% ascienden a la suma de: \$ **451.606.288,00**

<b>INMUEBLE M.I</b>	<b>AVALÚO CATASTRAL</b>	<b>INCREMENTAD O 50%</b>	<b>TOTAL AVALÚO</b>
<b>024-3301</b>	<b>\$ 110.135.388</b>	<b>\$ 55.067.694</b>	<b>\$ 165.203.082</b>
<b>024-3305</b>	<b>\$ 50.607.069</b>	<b>\$ 25.303.534</b>	<b>\$ 75.910.603</b>
<b>024-3306</b>	<b>\$ 140.328.402</b>	<b>\$ 70.164.201</b>	<b>\$ 210.492.603</b>
<b>TOTAL AVALUO</b>			<b>\$451.606.288</b>

Se hace constar que el presente auto se emite como trabajo en casa en cumplimiento de los acuerdos del Consejo Superior y Seccional de la Judicatura emitidos en atención a la emergencia sanitaria y cuarentena decretadas por el gobierno nacional preventivamente por pandemia

ocasionada por el virus COVID-19, no obstante, fue revisada y emitida de forma digital por el Juez titular del despacho, se imprimirá de ser requerido, y agregará a expediente digital con firma también digital del funcionario

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**



**GUSTAVO ADOLFO VILLAZON HITURRIAGO**  
**JUEZ. (Firmada Digitalmente)**

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS  
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE  
MEDELLÍN

En la fecha se notificó por ESTADO No. \_\_\_\_\_ el auto anterior.

Medellín, \_\_\_\_\_ de 2020. Fijado a las 8:00 a.m.

MARITZA HERNANDEZ IBARR  
Secretario