

Medellín, 14 de octubre de 2021

Doctor

GUSTAVO ADOLFO VILLAZÓN HITURRIAGO
JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN

Ciudad

E. S. D.

Ref.:

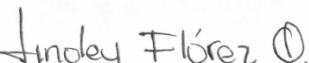
Proceso:	Ejecutivo Hipotecario
Demandante:	Inversiones Shnos S.A.S.
Demanda:	Carlos Eduardo Estrada Aristizábal
Radicado:	05001-3103-014- 2018-00228-00
Asunto:	Liquidación de crédito y fijar fecha de remate

En calidad de apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito allego al Despacho liquidación del crédito realizado hasta el día 14 de octubre de 2021, de acuerdo a lo consagrado en el artículo 111 de la Ley 510 de 1.999.

De manera muy respetuosa solicito Señor Juez, fijar fecha remate una vez quede en firme la liquidación de crédito, igualmente solito se tenga en cuenta para la diligencia de remante el avalúo catastral incrementado en un 50%, con forme lo indica el numeral 4 del articulo 444 del código General del Proceso.

Del señor(a) Juez,

Atentamente,


Lindey Flórez Ospina

C.C. 1.042.063.385 de santa Bárbara (Antioquia)

T.P. 307.852 del C. S. J.

01-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%	119.988.484,35	30	2.574.176,82	39.436.267,04	159.424.751,39
01-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%	119.988.484,35	30	2.569.425,69	42.005.692,73	161.994.177,08
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%	119.988.484,35	30	2.567.049,36	44.572.742,09	164.561.226,44
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%	119.988.484,35	30	2.571.801,51	47.144.543,60	167.133.027,95
01-sep-19	30-sep-19	19,28%	2,14%	2,139%	119.988.484,35	30	2.567.049,36	49.711.592,96	169.700.077,31
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	119.988.484,35	30	2.545.639,57	52.257.232,53	172.245.716,89
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	119.988.484,35	30	2.537.302,42	54.794.534,95	174.783.019,30
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	119.988.484,35	30	2.522.995,62	57.317.530,57	177.306.014,92
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	119.988.484,35	30	2.506.281,09	59.823.811,66	179.812.296,02
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	119.988.484,35	30	2.540.876,25	62.364.687,91	182.353.172,27
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	119.988.484,35	30	2.527.766,59	64.892.454,51	184.880.938,86
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	119.988.484,35	30	2.496.718,66	67.389.173,17	187.377.657,52
01-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	119.988.484,35	30	2.436.766,65	69.825.939,82	189.814.424,17
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	119.988.484,35	30	2.428.347,54	72.254.287,36	192.242.771,71
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	119.988.484,35	30	2.428.347,54	74.682.634,90	194.671.119,25
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	119.988.484,35	30	2.448.782,91	77.131.417,81	197.119.902,17
01-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	119.988.484,35	30	2.455.986,44	79.587.404,26	199.575.888,61
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	119.988.484,35	30	2.424.737,40	82.012.141,66	202.000.626,01
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	119.988.484,35	30	2.394.607,27	84.406.748,93	204.395.233,28
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	119.988.484,35	30	2.348.652,61	86.755.401,54	206.743.885,89
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	119.988.484,35	30	2.331.673,97	89.087.075,51	209.075.559,86
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	119.988.484,35	30	2.358.343,07	91.445.418,58	211.433.902,93
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	119.988.484,35	30	2.342.591,79	93.788.010,36	213.776.494,72
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	119.988.484,35	30	2.330.460,22	96.118.470,58	216.106.954,94
01-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	119.988.484,35	30	2.319.530,48	98.438.001,06	218.426.485,42
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	119.988.484,35	30	2.318.315,40	100.756.316,47	220.744.800,82
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	119.988.484,35	30	2.314.669,37	103.070.985,83	223.059.470,19
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	119.988.484,35	30	2.321.960,24	105.392.946,07	225.381.430,43
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	119.988.484,35	30	2.315.884,85	107.708.830,92	227.697.315,27
01-oct-21	14-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	119.988.484,35	14	1.074.503,40	108.783.334,32	228.771.818,67
Resultados >>							13.440.000,00	108.783.334,32	228.771.818,67

SALDO DE CAPITAL	119.988.484,35
SALDO DE INTERESES	108.783.334,32
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	228.771.818,67