

República de Colombia
Rama Judicial
Distrito Judicial de Medellín



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS

Medellín, dos (2) de marzo de dos mil veinte (2020)

RADICADO	05001-31-03-015-2015-01075-00
PROCESO	Ejecutivo Mixto
DEMANDANTE	RICARDO LEÓN AYORA MEDINA
DEMANDADO	BIBIANA LUCIA HERRERA CORREA
DECISIÓN	Rendición de cuentas secuestre

Se pone en conocimiento de las partes y se corre traslado por el termino de diez (10) días del informe de gestión – rendición de cuentas parciales rendida por el auxiliar de la Justicia (secuestre) MARTHA CECILIA TAMAYO BOLIVAR, con consignaciones por valor de \$ 196.190.800 correspondiente al canon de arrendamiento de los meses de septiembre y octubre de 2019 y el informe de Crecer Gestión Inmobiliaria SAS con quien tiene contrato de administración del inmueble secuestrado, en cumplimiento de lo ordenado por el inciso 3º del artículo 51º del Código General del Proceso

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

GUSTAVO ADOLFO VILLAZÓN HITURRIAGO
Juez

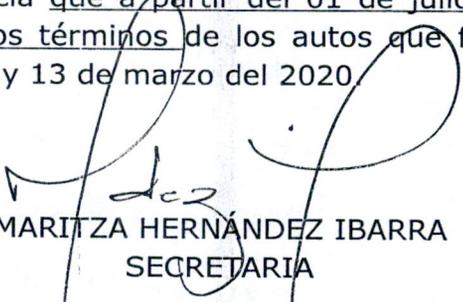
4-v

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN
En la fecha se notificó por ESTADO No. _____ el auto anterior.
Medellín, _____ de 2020 Fijado a las 8:00 a.m.
<u>MARITZA HERNÁNDEZ IBARRA</u> Secretario

4-v

OFICINA DE APOYO CIV-CTO EJECUC MEDELL	REPUBLICA DE COLOMBIA Rama Judicial del Poder Público Juzgados Civiles del Circuito De Ejecución de Sentencias 01 de julio de 2020	
--	--	---

En atención a que el Consejo Superior de la Judicatura por motivos de salubridad pública y fuerza mayor con ocasión de la pandemia COVID-19 suspendió los términos judiciales mediante los acuerdos PCSJA20-11517, PCSJA20-11518, PCSJA20-11519, PCSJA20-11521, PCSJA20-11526, PCSJA20-11527, PCSJA20-11528, PCSJA2011529, PCSJA20-11532, PCSJA20-11546, PCSJA20-11549, PCSJA20-11556 y PCSJA20-115, en los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Medellín se suspendieron los términos desde el 16 de marzo hasta el 30 de junio de 2020, se deja constancia que a partir del 01 de julio de la anualidad que avanza, se reactivan los términos de los autos que fueren notificados por estados los días 11, 12 y 13 de marzo del 2020.


MARITZA HERNÁNDEZ IBARRA
SECRETARIA

Vicky
14-01

167
136

3F

SEÑORES

JUZGADO 1° CIVIL DE CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE
MEDELLIN (ORIGEN 15)

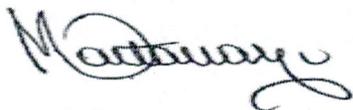
RADICADO: 2015-1075
DEMANDANTE: RICARDO LEON AYORA MEDINA
DEMANDADO: BIBIANA LUCIA HERRERA CORREA
REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO

3 Fts Carocap
23ENE'20 8:46AM DECCM

ASUNTO: INFORME SECUESTRE

MARTHA CECILIA TAMAYO BOLIVAR, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en mi calidad de secuestre en el proceso de la referencia, apporto al Juzgado copia de la consignación realizada en el Banco Agrario de Colombia por valor de \$16.190.800, correspondiente al pago del canon de arrendamiento del mes de SEPTIEMBRE de 2019 y el informe de Crecer Gestión Inmobiliaria S.A.S., con quien tengo contrato de administración del inmueble secuestrado, lo anterior según el artículo 52 del C. G. del Proceso.

Atentamente,



MARTHA CECILIA TAMAYO BOLIVAR
C.C. 21.479.305
Celular 300 615 65 74
Auxiliar de la Justicia
Secuestre

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
 DETALLE DE ARCHIVO DE CARGA DE DEPOSITOS MASIVOS.

ARCHIVO: GD2020012109011207111_01.TXT

FECHA Y HORA DE CARGA: Tue Jan 21 15:32:55 COT 2020

C	Fecha	Ela	Of	Ofic.	C Cuenta Judicial	Valor Deposit	T	Identificacion	Demandante	T	Identificac	Demandado	Nro. de Proceso
1	20200121	30	1323	1	050012041015	83776.00	3	8909293263	EDIFICIO PARQUEADER SAN JOSE PH	1	1387171	HUMBERTO RUIZ MURILLO	05001400301520170048400
2	20200121	30	1323	1	050012041700	440500.00	3	8909239907	CENTRO COMERCIAL METRO PLAZA PH	1	8316836	GUILLERMO DE JESUS ORREGO OSPINA	05001400300820010062800
3	20200121	30	1377	1	053082031001	281920.00	1	8433796	ANDRES ALBEIRO GALVIS ARANGO	1	70130751	LUIS CARLOS MUNERA GIRALDO	05308310300120170027500
4	20200121	30	1323	1	050012031700	16190800.00	1	8285992	RICARDO LEON AYORA MEDINA	1	43432393	BIBIANA LUCIA HERRERA CORREA	05001310301520150107500
5	20200121	30	1323	1	050012031020	6959900.00	1	42895578	SONIA BEATRIZ MORA SALINAS	1	70121062	OSCAR ALONSO MORA SALINAS	05001310300720080007200
6	20200121	30	1323	2	050019195709	44050.00	3	8909052111	DE MEDELLIN MUNICIPIO	1	82218897	GUSTAVO DE JUSUS ECHAVARRIA ROMERO	0000000000001000277697
7	20200121	30	1323	2	050019195709	44050.00	3	8909052111	DE MEDELLIN MUNICIPIO	1	82218897	GUSTAVO DE JUSUS ECHAVARRIA ROMERO	0000000000001000277697

Señora

MARTHA CECILIA TAMAYO BOLIVAR

Secuestre

RADICADO: 2016-1075

ARRENDATARIO: MIGUEL DURAN ROQUES

ASUNTO: INFORME

DIRECCION DEL INMUEBLE: CALLE 11ASUR # 43A-31

VALOR MENSUAL DEL CANON	\$17.000.000
RECAUDO CANON MES DE SEPTIEMBRE DE 2019	\$17.000.000
COMISION CRECER GESTION INMOBILIARIA S.A.S.	\$680.000
VALOR IVA 19% SOBRE COMISION DE CRECER GESTION INMOBILIARIA S.A.S	\$129.200
TOTAL GASTOS	\$809.200
VALOR CONSIGNADO AL JUZGADO	\$16.190.800

Atentamente,

Marcela Barrientos
MARCELA BARRIENTOS CARDENAS
REPRESENTANTE LEGAL

Vicky 14
Enero

~~31/17~~
170

Caro@ce@371
17 FEB 20 1:28 PM OECCM

SEÑORES

JUZGADO 1° CIVIL DE CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE
MEDELLIN (ORIGEN 15)

RADICADO: 2015-1075
DEMANDANTE: RICARDO LEON AYORA MEDINA
DEMANDADO: BIBIANA LUCIA HERRERA CORREA
REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO

ASUNTO: INFORME SECUESTRE

MARTHA CECILIA TAMAYO BOLIVAR, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en mi calidad de secuestre en el proceso de la referencia, aporto al Juzgado copia de la consignación realizada en el Banco Agrario de Colombia por valor de \$16.190.800, correspondiente al pago del canon de arrendamiento del mes de OCTUBRE de 2019 y el informe de Crecer Gestión Inmobiliaria S.A.S., con quien tengo contrato de administración del inmueble secuestrado, lo anterior según el artículo 52 del C. G. del Proceso.

Atentamente,



MARTHA CECILIA TAMAYO BOLIVAR
C.C. 21.479.305
Celular 300 615 65 74
Auxiliar de la Justicia
Secuestre

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
DETALLE DE ARCHIVO DE CARGA DE DEPOSITOS MASIVOS.

ARCHIVO: GD2020021109011207111_01.TXT

FECHA Y HORA DE CARGA: Tue Feb 11 13:40:39 COT 2020

C	Fecha	Elat	Ofi	Ofic.	C Cuenta Judicial	Valor Deposito	T	Identificacion	Demandante	Ti	Identificacion	I Demandado	Nro. de Proceso
1	20200211	30	1323	1	050012031700	16190800.00	1	8285992	RICARDO LEON AYORA MEDINA	1	43432393	BIBIANA LUCIA HERRERA CORREA	05001310301520150107500
2	20200211	30	1323	1	050012041700	1830253.00	1	43095863	CLAUDIA MARIA OCHOA SALAZAR	1	8281640	LUIS JAVIER SANMARTIN CARO	05001400302220160105200
3	20200211	30	1323	1	050012031014	440500.00	1	21364697	MARIA GUIOMAR MADRID MONTES	1	43054753	MARTHA LUCIA ROJAS MADRID	05001310301420140143000
4	20200211	30	1323	1	050012041010	522124.00	1	70694243	JOSE ALBERTO GOMEZ DUQUE	1	71725621	JESUS ALBEIRO DUQUE RAMIREZ	05001400301020150002800
5	20200211	30	1323	2	050019195709	290730.00	3	8909052111	DE MEDELLIN MUNICIPIO	1	71530144	HUMBERTO DE JESUS BARRERA ALVAREZ	00000000000001000536471
6	20200211	30	1323	1	050012041700	352400.00	1	32431220	LUZ ELENA OCHOA VELEZ	1	1128283194	CINDY VANESA CANO ZULUAGA	05001400302720170092600
7	20200211	30	1323	1	050012041700	454200.00	3	8909039388	BANCOLOMBIA SA	1	70903258	ISAAC ZULEY GARCIA CASTANO	05001400302620130131800
8	20200211	30	1323	2	050019195709	1295951.00	3	8909052111	DE MEDELLIN MUNICIPIO	1	70166017	FABIO DE JESUS RAMIREZ MORALES	00000000000001000552709

2

161

Señora

MARTHA CECILIA TAMAYO BOLIVAR

Secuestre

RADICADO: 2016-1075

ARRENDATARIO: MIGUEL DURAN ROQUES

ASUNTO: INFORME

DIRECCION DEL INMUEBLE: CALLE 11ASUR # 43A-31

VALOR MENSUAL DEL CANON	\$17.000.000
RECAUDO CANON MES DE OCTUBRE DE 2019	\$17.000.000
COMISION CRECER GESTION INMOBILIARIA S.A.S.	\$680.000
VALOR IVA 19% SOBRE COMISION DE CRECER GESTION INMOBILIARIA S.A.S	\$129.200
TOTAL GASTOS	\$809.200
VALOR CONSIGNADO AL JUZGADO	\$16.190.800

Atentamente,

CRECER

Gestión Inmobiliaria S.A.S.
Marcela Barrientos Cardenas

MARCELA BARRIENTOS CARDENAS

REPRESENTANTE LEGAL