

JUZGADO 1 CIVIL DEL CTO. DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE MEDELLIN
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Medellín, 20 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	28-feb-22	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
11-sep-14	30-sep-14		1,5			0,00			Valor	Folio	0,00	0,00
11-sep-14	30-sep-14	19,33%	2,14%	2,144%	150.000.000,00	150.000.000,00	20	2.144.363,47			2.144.363,47	152.144.363,47
1-oct-14	10-oct-14	19,17%	2,13%	2,129%		150.000.000,00	10	1.064.256,50			3.208.619,97	153.208.619,97
11-oct-14	31-oct-14	19,17%	2,13%	2,129%	150.000.000,00	300.000.000,00	20	4.257.026,01			7.465.645,98	307.465.645,98
1-nov-14	30-nov-14	19,17%	2,13%	2,129%		300.000.000,00	30	6.385.539,01			13.851.184,99	313.851.184,99
1-dic-14	31-dic-14	19,17%	2,13%	2,129%		300.000.000,00	30	6.385.539,01			20.236.723,99	320.236.723,99
1-ene-15	31-ene-15	19,21%	2,13%	2,132%		300.000.000,00	30	6.397.434,47			26.634.158,47	326.634.158,47
1-feb-15	28-feb-15	19,21%	2,13%	2,132%		300.000.000,00	30	6.397.434,47			33.031.592,94	333.031.592,94
1-mar-15	31-mar-15	19,21%	2,13%	2,132%		300.000.000,00	30	6.397.434,47			39.429.027,41	339.429.027,41
1-abr-15	30-abr-15	19,37%	2,15%	2,148%		300.000.000,00	30	6.444.965,60			45.873.993,01	345.873.993,01
1-may-15	31-may-15	19,37%	2,15%	2,148%		300.000.000,00	30	6.444.965,60			52.318.958,61	352.318.958,61
1-jun-15	30-jun-15	19,37%	2,15%	2,148%		300.000.000,00	30	6.444.965,60			58.763.924,21	358.763.924,21
1-jul-15	31-jul-15	19,26%	2,14%	2,137%		300.000.000,00	30	6.412.296,66			65.176.220,87	365.176.220,87
1-ago-15	31-ago-15	19,26%	2,14%	2,137%		300.000.000,00	30	6.412.296,66			71.588.517,54	371.588.517,54

Carrera 50 # 50-23 Piso 2, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).
Tel: (604) 251 1743.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>



1-sep-15	30-sep-15	19,26%	2,14%	2,137%	300.000.000,00	30	6.412.296,66	78.000.814,20	378.000.814,20
1-oct-15	31-oct-15	19,33%	2,14%	2,144%	300.000.000,00	30	6.433.090,42	84.433.904,62	384.433.904,62
1-nov-15	30-nov-15	19,33%	2,14%	2,144%	300.000.000,00	30	6.433.090,42	90.866.995,04	390.866.995,04
1-dic-15	31-dic-15	19,33%	2,14%	2,144%	300.000.000,00	30	6.433.090,42	97.300.085,45	397.300.085,45
1-ene-16	31-ene-16	19,68%	2,18%	2,179%	300.000.000,00	30	6.536.827,03	103.836.912,49	403.836.912,49
1-feb-16	29-feb-16	19,68%	2,18%	2,179%	300.000.000,00	30	6.536.827,03	110.373.739,52	410.373.739,52
1-mar-16	31-mar-16	19,68%	2,18%	2,179%	300.000.000,00	30	6.536.827,03	116.910.566,55	416.910.566,55
1-abr-16	30-abr-16	20,54%	2,26%	2,263%	300.000.000,00	30	6.790.094,73	123.700.661,28	423.700.661,28
1-may-16	31-may-16	20,54%	2,26%	2,263%	300.000.000,00	30	6.790.094,73	130.490.756,01	430.490.756,01
1-jun-16	30-jun-16	20,54%	2,26%	2,263%	300.000.000,00	30	6.790.094,73	137.280.850,74	437.280.850,74
1-jul-16	31-jul-16	21,34%	2,34%	2,341%	300.000.000,00	30	7.023.645,44	144.304.496,18	444.304.496,18
1-ago-16	31-ago-16	21,34%	2,34%	2,341%	300.000.000,00	30	7.023.645,44	151.328.141,62	451.328.141,62
1-sep-16	30-sep-16	21,34%	2,34%	2,341%	300.000.000,00	30	7.023.645,44	158.351.787,06	458.351.787,06
1-oct-16	31-oct-16	21,99%	2,40%	2,404%	300.000.000,00	30	7.211.976,80	165.563.763,85	465.563.763,85
1-nov-16	30-nov-16	21,99%	2,40%	2,404%	300.000.000,00	30	7.211.976,80	172.775.740,65	472.775.740,65
1-dic-16	31-dic-16	21,99%	2,40%	2,404%	300.000.000,00	30	7.211.976,80	179.987.717,45	479.987.717,45
1-ene-17	31-ene-17	22,34%	2,44%	2,438%	300.000.000,00	30	7.312.862,35	187.300.579,80	487.300.579,80
1-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,438%	300.000.000,00	30	7.312.862,35	194.613.442,15	494.613.442,15
1-mar-17	31-mar-17	22,34%	2,44%	2,438%	300.000.000,00	30	7.312.862,35	201.926.304,51	501.926.304,51
1-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%	300.000.000,00	30	7.309.984,96	209.236.289,47	509.236.289,47
1-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%	300.000.000,00	30	7.309.984,96	216.546.274,43	516.546.274,43
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%	300.000.000,00	30	7.309.984,96	223.856.259,38	523.856.259,38
1-jul-17	31-jul-17	21,48%	2,35%	2,355%	300.000.000,00	30	7.064.316,60	230.920.575,99	530.920.575,99
1-ago-17	31-ago-17	21,48%	2,35%	2,355%	300.000.000,00	30	7.064.316,60	237.984.892,59	537.984.892,59
1-sep-17	30-sep-17	21,48%	2,35%	2,355%	300.000.000,00	30	7.064.316,60	245.049.209,20	545.049.209,20
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%	300.000.000,00	30	6.968.353,89	252.017.563,09	552.017.563,09
1-nov-17	30-nov-17	21,15%	2,32%	2,323%	300.000.000,00	30	6.968.353,89	258.985.916,99	558.985.916,99
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%	300.000.000,00	30	6.857.441,04	265.843.358,03	565.843.358,03
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%	300.000.000,00	30	6.834.034,68	272.677.392,70	572.677.392,70
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%	300.000.000,00	30	6.927.542,54	279.604.935,25	579.604.935,25
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%	300.000.000,00	30	6.831.107,50	286.436.042,75	586.436.042,75
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%	300.000.000,00	30	6.772.499,35	293.208.542,10	593.208.542,10
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%	300.000.000,00	30	6.760.762,93	299.969.305,02	599.969.305,02

Carrera 50 # 50-23 Piso 2, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).
Tel: (604) 251 1743.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>



1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%	300.000.000,00	30	6.713.767,78	306.683.072,80	606.683.072,80
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%	300.000.000,00	30	6.640.178,91	313.323.251,71	613.323.251,71
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%	300.000.000,00	30	6.613.639,29	319.936.891,00	619.936.891,00
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%	300.000.000,00	30	6.575.259,62	326.512.150,63	626.512.150,63
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%	300.000.000,00	30	6.522.031,14	333.034.181,77	633.034.181,77
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%	300.000.000,00	30	6.480.560,80	339.514.742,57	639.514.742,57
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%	300.000.000,00	30	6.453.868,66	345.968.611,23	645.968.611,23
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%	300.000.000,00	30	6.382.564,35	352.351.175,58	652.351.175,58
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%	300.000.000,00	30	6.542.743,19	358.893.918,76	658.893.918,76
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%	300.000.000,00	30	6.444.965,60	365.338.884,36	665.338.884,36
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%	300.000.000,00	30	6.430.120,83	371.769.005,20	671.769.005,20
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%	300.000.000,00	30	6.436.059,69	378.205.064,88	678.205.064,88
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%	300.000.000,00	30	6.424.180,71	384.629.245,59	684.629.245,59
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%	300.000.000,00	30	6.418.239,32	391.047.484,91	691.047.484,91
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%	300.000.000,00	30	6.430.120,83	397.477.605,75	697.477.605,75
1-sep-19	15-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%	300.000.000,00	15	3.215.060,42	400.692.666,16	700.692.666,16
16-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%	300.000.000,00	15	3.215.060,42	119.164.785,00	284.742.941,58
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	300.000.000,00	30	6.364.709,71	291.107.651,29	591.107.651,29
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	300.000.000,00	30	6.343.864,83	297.451.516,12	597.451.516,12
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	300.000.000,00	30	6.308.094,40	303.759.610,51	603.759.610,51
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	300.000.000,00	30	6.266.304,07	310.025.914,58	610.025.914,58
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	300.000.000,00	30	6.352.800,26	316.378.714,84	616.378.714,84
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	300.000.000,00	30	6.320.022,98	322.698.737,82	622.698.737,82
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	300.000.000,00	30	6.242.395,69	328.941.133,52	628.941.133,52
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	300.000.000,00	30	6.092.501,28	335.033.634,80	635.033.634,80
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	300.000.000,00	30	6.071.451,49	341.105.086,29	641.105.086,29
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	300.000.000,00	30	6.071.451,49	347.176.537,79	647.176.537,79
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	300.000.000,00	30	6.122.544,82	353.299.082,61	653.299.082,61
1-sep-20	22-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	300.000.000,00	22	4.503.073,95	357.802.156,55	657.802.156,55
23-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	300.000.000,00	8	1.637.481,44	62.594.450,00	296.845.187,99
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	300.000.000,00	30	6.062.425,28	302.907.613,27	602.907.613,27
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	300.000.000,00	30	5.987.092,71	308.894.705,98	608.894.705,98
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	300.000.000,00	30	5.872.195,05	314.766.901,03	614.766.901,03

Carrera 50 # 50-23 Piso 2, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).
Tel: (604) 251 1743.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>



1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	300.000.000,00	30	5.829.744,37		320.596.645,40	620.596.645,40
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	300.000.000,00	30	5.896.423,51		326.493.068,91	626.493.068,91
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	300.000.000,00	30	5.857.041,53		332.350.110,44	632.350.110,44
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	300.000.000,00	30	5.826.709,70		338.176.820,15	638.176.820,15
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	300.000.000,00	30	5.799.382,73		343.976.202,88	643.976.202,88
1-jun-21	1-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	300.000.000,00	1	193.211,49		344.169.414,37	644.169.414,37
2-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	300.000.000,00	29	5.603.133,25	15.164.604,00	334.607.943,62	634.607.943,62
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	300.000.000,00	30	5.787.228,78		340.395.172,41	640.395.172,41
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	300.000.000,00	30	5.805.457,71		346.200.630,12	646.200.630,12
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	300.000.000,00	30	5.790.267,77		351.990.897,89	651.990.897,89
1-oct-21	29-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	300.000.000,00	29	5.564.926,63		357.555.824,51	657.555.824,51
30-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	300.000.000,00	1	191.894,02	19.618.174,00	338.129.544,54	638.129.544,54
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	300.000.000,00	30	5.814.567,70		343.944.112,23	643.944.112,23
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	300.000.000,00	30	5.872.195,05		349.816.307,28	649.816.307,28
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	300.000.000,00	30	5.932.726,67		355.749.033,95	655.749.033,95
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	300.000.000,00	30	6.125.547,39		361.874.581,34	661.874.581,34
							578.416.594,34	216.542.013,00	361.874.581,34	661.874.581,34

SALDO DE CAPITAL	300.000.000,00
SALDO DE INTERESES	361.874.581,34
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	661.874.581,34

Carrera 50 # 50-23 Piso 2, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).
Tel: (604) 251 1743.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>





República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
MEDELLÍN
20 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Radicado No.	05 001 31 03 012 2017 00219 00
Demandante(s)	JOSE BALTAZAR ARANGO TABARES
Demandado(s)	RICARDO LEON MARTINEZ VERGARA
ASUNTO	APRUEBA CREDITO DEL DESPACHO
AUTO INTERLOCUTORIO	1695V

-Dentro del término del traslado, la parte demandada no hizo ningún pronunciamiento frente a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, obrante a folios 38-43 (Cdo. Ppal.).

Sin embargo y una vez revisada, se advierte que dicha liquidación no se ajusta a lo establecido en el auto que ordenó seguir adelante la ejecución y en el que libró mandamiento de pago.

Por consiguiente, bajo las directrices establecidas en el numeral 3º del art. 446 del Código General del Proceso, se deja como definitiva la presente liquidación del crédito realizada por este despacho y en consecuencia se aprueba. Se advierte que una vez quede ejecutoriado el presente auto se procederá a verificar la procedencia de orden de entrega a la parte interesada de los títulos judiciales consignados para este proceso.

- En conocimiento de las partes el anterior escrito allegado por el representante legal de la sociedad HOGAR Y MODA quien actúa como arrendataria del inmueble embargado; en donde comunicó que el inmueble será restituido el 15 de abril de 2022 y anexa copia de la consignación del valor de la penalización se

Carrera 50 # 50-23 Piso 2, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).
Tel: (604) 251 1743.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>



ordena que a través de la Oficina de ejecución de este despacho se remita copia a la parte demandante del memorial aludido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


GUSTAVO ADOLFO VILLAZÓN HITURRIAGO
JUEZ

01

Carrera 50 # 50-23 Piso 2, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).
Tel: (604) 251 1743.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>

