

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Señor Juez le informo que el proceso de la referencia, la parte ejecutante solicitó la terminación del proceso por pago total de la obligación. Asimismo, le pongo de presente que existe embargo de remates para el proceso de radicado 05001400301120210061200 en el proceso adelantado en el Juzgado Once Civil Municipal. A despacho para lo que estime pertinente.

Ana María Posada Vélez  
Asistente Administrativo



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE**  
**MEDELLÍN**  
**Diecinueve (19) de septiembre de dos mil veintidós (2022)**

<b>Radicado No.</b>	<b>05001 31-03-006-2019-00459-00</b>
<b>Demandante(s)</b>	<b>BANCO DE BOGOTA S.A NIT 3600029644</b>
<b>Demandado(s)</b>	<b>DAVID ALEJANDRO OLIVARES ROJAS CC 8434530</b> <b>KELY JOHANA CUARTAS VARGAS CC 43183897</b>
<b>Asunto</b>	<b>TERMINA PROCESO POR PAGO TOTAL</b>
<b>AUTO INTERLOCUTORIO</b>	<b>AUTO 1672V</b>

Dentro del presente proceso, el apoderado de la parte demandante, aportó memorial en el que solicitó la terminación del proceso por el pago total de las obligaciones que dieron origen al proceso referenciado. Se observa que la solicitud se ajusta a lo preceptuado en el Art. 461 del Código General del Proceso, por lo que se dispondrá la terminación.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Medellín,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR LA TERMINACIÓN** del presente proceso adelantado por **BANCO DE BOGOTA S.A NIT 3600029644** contra **DAVID ALEJANDRO OLIVARES ROJAS CC 8434530 Y KELY JOHANA CUARTAS VARGAS CC 43183897** por el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Se ordena el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en el auto que libró mandamiento de pago de fecha 30 de agosto de 2019 consistentes en:

-El embargo y secuestro de los bienes inmuebles identificados con F.M.I 001-1086342 y 001-1086053, propiedad de los demandados **DAVID ALEJANDRO OLIVARES ROJAS CC 8434530 Y KELY JOHANA CUARTAS VARGAS CC 43183897,**

de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín-Zona Sur. La medida fue comunicada mediante oficio 2980 de 30 de agosto de 2019.

Las medidas se dejarán por cuenta del Juzgado Once Civil Municipal en virtud del embargo de remanentes del cual se tomó atenta nota para el proceso de radicado 0500140030112021612, adelantado por EQUIPOS & ANDAMIOS 3M NIT 21529092-02 contra el aquí demandado **DAVID ALEJANDRO OLIVARES ROJAS CC 8434530**. Ofíciase en tal sentido.

**TERCERO:** En caso de existir embargo de otros remanentes en el asunto, déjese a disposición del respectivo despacho los bienes desembargados, para lo cual se librarán los respectivos oficios a través de la oficina de Ejecución Civil del Circuito.

**CUARTO:** Hecho lo anterior, archívense las presentes diligencias, previa baja en el sistema de gestión que se lleva en este Despacho.

**QUINTO:** Se ordena el desglose de los documentos que sirvieron de base para el mandamiento ejecutivo, con las constancias del caso.

**SEXTO:** Respecto a la solicitud del levantamiento de la hipoteca se le precisa al memorialista que el levantamiento de la garantía hipotecaria es un acto dispositivo de las partes que pueden ejercer en cualquier oportunidad ante la notaria de su confianza o en la cual se registró la hipoteca; para ello se encuentra a disposición de la parte solicitante el auto que ordenó el levantamiento del embargo sobre el inmueble, que podrá aportarlo ante la entidad prenombrada, para lo que estime necesario.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Ana P.

**GUSTAVO ADOLFO VILLAZÓN HITURRIAGO**  
**Juez (firmada digitalmente)**

<p>NOTIFICACIÓN POR ESTADOS OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN En la fecha se notificó por ESTADO No. _____ el auto anterior. Medellín, _____ de 2022. Fijado a las 8:00 a.m. _____ Secretaria</p>
---