

**JUZGADO 1 CIVIL DEL CICUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE MEDELLIN**  
**LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

Medellín, 12 DE AGOSTO DE 2022

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	12-ago-22	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
			Microc u Otros	
<b>Saldo de capital, Fol. &gt;&gt;</b>		<b>\$11.202.149,31</b>		
<b>Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. &gt;&gt;</b>		<b>\$68.691.696,55</b>		

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
<b>14-jul-21</b>	<b>31-jul-21</b>		<b>1,5</b>			<b>11.202.149,31</b>			Valor	Folio	<b>68.691.696,55</b>	<b>79.893.845,86</b>
14-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		11.202.149,31	17	122.455,54			68.814.152,09	80.016.301,40
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		11.202.149,31	30	216.778,68			69.030.930,77	80.233.080,08
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		11.202.149,31	30	216.211,48			69.247.142,25	80.449.291,56
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		11.202.149,31	30	214.962,55			69.462.104,79	80.664.254,10
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		11.202.149,31	30	217.118,85			69.679.223,65	80.881.372,96
1-dic-21	15-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		11.202.149,31	15	109.635,34			69.788.858,99	80.991.008,30
16-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		11.202.149,31	15	109.635,34	79.338.203,00	626	<b>(9.439.708,67)</b>	1.762.440,64
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		1.762.440,64	30	34.853,60			34.853,60	1.797.294,24
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		1.762.440,64	30	35.986,38			70.839,97	1.833.280,62
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		1.762.440,64	30	36.285,96			107.125,93	1.869.566,58
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		1.762.440,64	30	37.303,95			144.429,88	1.906.870,52
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		1.762.440,64	30	38.454,70			182.884,58	1.945.325,22
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		1.762.440,64	30	39.649,17			222.533,75	1.984.974,39

Carrera 50 # 50-23 Piso 2, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).  
Tel: (604) 251 1743.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>



1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	1.762.440,64	30	41.160,02	263.693,77	2.026.134,41	
1-ago-22	12-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%	1.762.440,64	12	17.096,69	280.790,46	2.043.231,10	
							<b>1.487.588,24</b>	<b>79.338.203,00</b>	<b>280.790,46</b>	<b>2.043.231,10</b>

<b>SALDO DE CAPITAL</b>	1.762.440,64
<b>SALDO DE INTERESES</b>	280.790,46
<b>COSTAS F. 67 y 226</b>	991.800,00
<b>TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS</b>	<b>3.035.031,10</b>

Carrera 50 # 50-23 Piso 2, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).  
Tel: (604) 251 1743.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>





**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE**  
**MEDELLÍN**  
**12 DE AGOSTO DE 2022**

<b>Radicado No.</b>	<b>05 001 31 03 008 1996 04389 00</b>
<b>Demandante(s)</b>	<b>BANCOCENTRAL HIPOTECARIO EN LIQUIDACION (CEDENTE) LUCIA PATRICIA CHICAIZA VITERI (CESIONARIA)</b>
<b>Demandado(s)</b>	<b>CARLOS ALBERTO BONILLA MEDINA</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>MODIFICA LIQUIDACION DE CREDITO</b>
<b>AUTO INTERLOCUTORIO</b>	<b>1471V</b>

- Dentro del término del traslado, la parte demandante no hizo ningún pronunciamiento frente a la liquidación del crédito presentada por la parte demandada (fl. 637).

Sin embargo y una vez revisada, se advierte que dicha liquidación no se ajusta a lo establecido en el auto que ordenó seguir adelante la ejecución y en el que libró mandamiento de pago.

Por consiguiente, bajo las directrices establecidas en el numeral 3º del art. 446 del Código General del Proceso, se deja como definitiva la presente liquidación del crédito realizada por este despacho y en consecuencia se aprueba.

Por lo anterior, no se accede a la solicitud de terminación del proceso solicitada por la parte demandada, debido a que faltó incluir el valor de las costas adeudadas se evidenció por la oficina de ejecución de este despacho según constancia que antecede que se encuentra disponible la suma de \$ 20.452.342 producto del remate del inmueble rematado.

Carrera 50 # 50-23 Piso 2, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).  
Tel: (604) 251 1743.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>



Una vez este auto se encuentre ejecutoriado se procederá a verificar la terminación del proceso por pago total de la obligación y la entrega de los dineros que le corresponden a la parte demandante y al demandado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**GUSTAVO ADOLFO VILLAZÓN HITURRIAGO**  
**JUEZ**

Carrera 50 # 50-23 Piso 2, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).  
Tel: (604) 251 1743.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>

