



JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE BOGOTA

DATOS PARA LA RADICACION DEL PROCESO

Sentencia

Remate
03/03/2018

Jurisdicción: CIVIL

GRUPO / CLASE DE PROCESO

EJECUTIVO CON GARANTIA REAL

CUADERNO No 1 FOLIOS CORRESPONDIENTES _____

DEMANDANTE

NOMBRE: **AMPARO PEÑA JUNCA**
C.C. / NIT: 41.693.367

NOMBRE: _____
C.C. / NIT: _____

APODERADO

NOMBRE: **GUSTAVO QUINTERO GARCIA**
C.C. / NIT: 19.521.595
T.P.Nº: 34.680

DEMANDADO (S)

NOMBRE: **JULIA INES FORERO ALVAREZ**
C.C. / NIT: 51.596.369

NOMBRE: _____
C.C. / NIT: _____

NOMBRE: _____
C.C. / NIT: _____

FECHA DE RADICACION 14/03/2018

SEN 020-2018-00154-00-J. 14 C.M.E.S

DEC



RE



NUMERO DE RADICACION

110014189020 201800154 00

Remate
18 de Marzo 2018
10 AM

120

2018-154

letra

Señor
JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION
Bogotá, D.C.
E.S.D.

Ref. Asunto : EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 2018-0015400
De : AMPARO PEÑA JUNCA
Contra : JULIA INES FORERO ALVAREZ
Origen : J. 20 C.M. de PEQUIÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE.

En la condición de apoderado especial de la señora JULIA INES FORERO ALVAREZ, demandada en este proceso conforme al poder allegado con el recurso de nulidad, al señor Juez, respetuosamente elevo las siguientes

PETICIONES

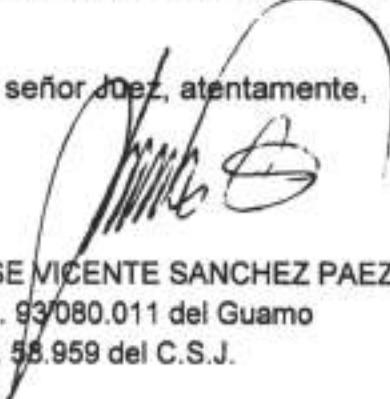
1ª.- Se sirva ordenar que por secretaría se suba el proceso ejecutivo de la referencia a la página web de la rama judicial, a efectos de conocer las actuaciones surtidas en este asunto.

2ª.- Se sirva ordenar que por secretaría se me expida y entregue una copia simple de todo el proceso de la referencia, a efectos de dar inicio a posibles acciones penales y administrativas si hay lugar. Lo anterior por petición de mi mandante.

Estaré atento a sufragar las expensas necesarias.

3ª.- Se digné fijar fecha y hora en la que el suscrito apoderado pueda asistir en forma personal a su Despacho, para realizar un examen exhaustivo al proceso que nos ocupa, sobre para poder ejercer una verdadera defensa técnica, acorde con los derechos que le asisten a mi representada.

Del señor Juez, atentamente,



JOSE VICENTE SANCHEZ PAEZ
C.C. 937080.011 del Guamo
T.P. 58.959 del C.S.J.

OF. EJ. CIV. MUN RADICR2

27845 23-MAR-21 9:12

| | |
|-------------------|-----------------|
| ANGELICA LAGO | <i>Angelica</i> |
| F | <i>CS</i> |
| U | <i>Despacho</i> |
| RADICADO | |
| <i>2799-15-14</i> | |

RV: SUBIR A LA PAGINA WEB PROCESO 2018-0015400

Juzgado 14 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j14ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 19/03/2021 12:34

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota

<servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (38 KB)

14 EJECUCION.pdf

Se remite solicitud de cita

De: JOSE VICENTE SANCHEZ PAEZ <jvsanpa@hotmail.com>

Enviado: viernes, 19 de marzo de 2021 12:01 p. m.

Para: Juzgado 14 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j14ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: SUBIR A LA PAGINA WEB PROCESO 2018-0015400

Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA - REPARTO
Ciudad.

REF: EJECUTIVO DE AMPARO PEÑA JUNCA
CONTRA JULIA INES FORERO ALVAREZ.
PODER.

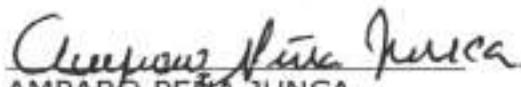
AMPARO PEÑA JUNCA, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá, identificada con cédula de ciudadanía 41.693.367 de Bogotá, obrando en nombre propio, manifiesto respetuosamente al señor Juez que confiero poder especial, amplio y suficiente al doctor GUSTAVO QUINTERO GARCIA, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá, identificado con cédula de ciudadanía 19.251.595 de Bogotá, titular de la tarjeta profesional 34.680 del C.S.J., para que inicie y lleve hasta su culminación PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO contra la señora JULIA INES FORERO ALVAREZ, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá, con el fin de obtener el pago de las obligaciones incorporadas en los siguientes títulos valor:

| PAGARE | FECHA SUSCRIPCION | FECHA VENCIMIENTO | VALOR |
|--------|---------------------|-------------------|---------------|
| 001 | Octubre 18-2013 | Julio 18 -2.016 | \$ 20.000.000 |
| 002 | Agosto 12-2.014 | Julio 18-2.016 | \$ 10.000.000 |
| 003 | Septiembre 18-2.014 | Julio 18-2.016 | \$ 15.000.000 |
| 004 | Julio 10-2.015 | Julio 18-2.016 | \$ 10.000.000 |

más los intereses comerciales en la mora, desde el 19 de Julio de 2.016; crédito garantizado con gravamen hipotecario constituido por escritura pública 4.798 del 1º. de Octubre de 2.013 de la Notaría 48 de Bogotá, sobre el LOTE DE TERRENO NUMERO SIETE (7) DE LA MANZANA F DE LA URBANIZACION TOCAREMA, situado en la calle quinta B (5B) número ochenta y ocho G-veintitrés (88G-23) de Bogotá. CEDULA CATASTRAL 14 S 101 B 7. FOLIO MATRICULA INMOBILIARIA 50S-1079018 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PBUBLICOS DE BOGOTA.

El apoderado está facultado para recibir, transigir y conciliar en este proceso; igualmente para sustituir y reasumir el presente poder.

Del señor Juez, atentamente,


AMPARO PEÑA JUNCA
C.C. 41.693.367 DE BOGOTA.

Acepto:


GUSTAVO QUINTERO GARCIA
C.C. 19.251.595 DE BOGOTA
T.P. 34.680 DEL C.S.J.



Notaría 63
Figura D.C.

PRESENTACIÓN PERSONAL y/o RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y FIRMA
Autenticación Biométrica Decreto-Ley 19 de 2012
Bogotá D.C. Fecha y Hora: 2017-05-08 11:53:45

Compareció:
PEÑA JUNCA AMPARO C.C. 41693367

Declaró que la firma puesta en este documento es suya y reconoce su contenido. Autorizó el tratamiento de sus datos personales y mediante VERIFICACIÓN BIOMÉTRICA se cosejó su huella dactilar y datos biográficos con la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Verifique este documento en: www.notariaenlinea.com
Código verificación documento: wmd0




Firma compareciente

1307004

NOTARÍA 63 DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C. notaria63bogota@yahoo.es
Av. Villas Cr. 58 # 128 60 Tels: 7552105 - 3125049960



PAGARE No. 001

Lugar y fecha : BOGOTÁ, OCTUBRE 18 DE 2.013
Valor : \$ 20.000.000.00 Mcte.
Intereses durante el plazo : 2.2% MENSUAL
Intereses de mora: MAXIMA TASA DE INTERES COMERCIAL EN LA MORA
CERTIFICADA POR LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA.
Persona a quien debe hacerse el pago: AMPARO PEÑA JUNCA
Lugar donde se efectuara el pago : BOGOTA, D.C., CARRERA 50 # 102A-38
Fecha de vencimiento de la obligación : JULIO 18 DE 2.016

JULIA INES FORERO ALVAREZ, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá, de estado civil soltera, identificada con cédula de ciudadanía 51.596.369 de Bogotá. **DECLARO: ----- PRIMERA.** Que en virtud del presente título valor pagare incondicionalmente a la orden de AMPARO PEÑA JUNCA, identificada con cédula de ciudadanía 41.693.367 de Bogotá, o quien represente sus derechos, en la ciudad y dirección indicados, la suma de VEINTE MILLONES DE PESOS MCTE. (\$20.000.000.00 Mcte), más los intereses señalados en la cláusula segunda de este pagare. -----
SEGUNDA. Que sobre la suma debida reconoceré intereses anticipados, equivalentes al dos punto dos por ciento (2.2%) mensual, sobre el capital o saldo insoluto. En caso de mora pagaré intereses a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera. En consecuencia de lo anterior suscribo este título valor en la ciudad de Bogotá, a los dieciocho (18) días del mes de Octubre de 2.013.

EL DEUDOR


JULIA INES FORERO ALVAREZ
c.c. 51.596.369 de Bogotá

CARTA DE INSTRUCCIÓN PARA DILIGENCIAR ESTE PAGARE.

JULIA INES FORERO ALVAREZ, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá, de estado civil soltera, identificada con cédula de ciudadanía 51.596.369 de Bogotá, obrando en nombre propio, autorizo a la señora AMPARO PEÑA JUNCA, identificada con cédula de ciudadanía 41.693.367 de Bogotá, para que llene o diligencie los espacios vacíos o en blanco de este pagaré No. 001 por \$ 20.000.000.00 Mcte, suscrito en su favor.

Los espacios vacíos o en blanco y la fecha de vencimiento podrán ser llenados por AMPARO PEÑA JUNCA, cuando no pague oportunamente cualquiera de las sumas de dinero que le debo, por cualquier concepto, por ejemplo mora en los intereses o en caso de muerte.

Atentamente,


JULIA INES FORERO ALVAREZ
c.c. 51.596.369 de Bogotá

NOTARIA 47 DEL CIRCULO DE BOGOTÁ, D.C.

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO

Ante mí, el Sr. JUAN PABLO GARCÍA, Notario

47 (E) de este C. (ciudad) de Bogotá

Julia Ines Forero Alvarez
identificados con C.C. No. 51596369

de Bogotá

y declaró (con) que reconoce(n) el contenido del presente documento por ser cierto y que la(s) firma(s) igual que la(s) huella(s) puestas(s) en el es(sun) suya(s).

Fecha 18 OCT 2013

Julia Ines Forero A



NOTARIO 47 (E)

[Handwritten mark]



PAGARE No. 002

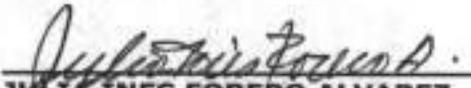
Lugar y fecha : BOGOTÁ, AGOSTO 12 DE 2.014
Valor : \$ 10.000.000.00 Mcte.
Intereses durante el plazo: MAXIMA TASA DE INTERES COMERCIAL EN EL PLAZO
CERTIFICADA POR LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
QUE ACTUALMENTE ESTA EN EL 2.2% MENSUAL.
Intereses de mora: MAXIMA TASA DE INTERES COMERCIAL EN LA MORA
CERTIFICADA POR LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA.
Persona a quien debe hacerse el pago: AMPARO PEÑA JUNCA
Lugar donde se efectuara el pago: BOGOTA, CARRERA 47A # 96-41 OFICINA 203
Fecha de vencimiento de la obligación: JULIO 18 DE 2.016

JULIA INES FORERO ALVAREZ, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá, identificada con cédula de ciudadanía 51.596.369 de Bogotá, DECLARO: -----

PRIMERA. Que en virtud del presente título valor pagaré incondicionalmente a la orden de la señora AMPARO PEÑA JUNCA, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá, identificada con cédula de ciudadanía 41.693.367 de Bogotá, o quien represente sus derechos, en la ciudad y dirección indicados, la suma de DIEZ MILLONES DE PESOS MCTE. (\$10.000.000.00 Mcte), más los intereses señalados en la cláusula segunda de este pagare. -----

SEGUNDA. Que sobre la suma debida reconoceré y pagaré la máxima tasa de interés comercial en el plazo certificada por la Superintendencia Financiera, que actualmente está en el dos punto dos por ciento (2.2%) mensual, anticipados, sobre el capital o saldo insoluto. En caso de mora pagaré la máxima tasa de interés comercial en la mora certificada por la Superintendencia Financiera. En consecuencia de lo anterior suscribo este título valor en la ciudad de Bogotá, a los doce (12) días del mes de Agosto del año dos mil catorce (2.014).

LA DEUDORA

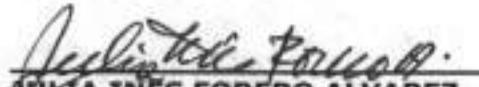

JULIA INES FORERO ALVAREZ
C.C. 51.596.369 DE BOGOTA.

CARTA DE INSTRUCCIÓN PARA DILIGENCIAR ESTE PAGARE.

JULIA INES FORERO ALVAREZ, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá, identificada con cédula de ciudadanía 51.596.369 de Bogotá, obrando en nombre propio, autorizo a la señora AMPARO PEÑA JUNCA, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá, identificada con cédula de ciudadanía 41.693.367 de Bogotá, para que llene o diligencie los espacios vacíos o en blanco de este PAGARE No. 002 por \$ 10.000.000.00 Mcte, suscrito en su favor.

Los espacios vacíos o en blanco y la fecha de vencimiento podrán ser llenados por la señora AMPARO PEÑA JUNCA, cuando no pague oportunamente cualquiera de las sumas de dinero que le debo, por cualquier concepto, por ejemplo mora en los intereses o en caso de muerte.

Atentamente,


JULIA INES FORERO ALVAREZ
C.C. 51.596.369 DE BOGOTA.





NOTARIA 47 DEL CIRCULO DE BOGOTA, D.C.
DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO

Ante el suscrito Ricardo Cubides Terreros, Notario 47 del Circulo de Bogota, comparecieron (eron)

JULIA ENES TORERO ALVAREZ identificada(s) con C. de C. N° 51.896.369 CCCCARC

y declararon que reconoce(n) el contenido del presente documento por ser cierto y que la(s) firma(s) que allanapone(n) es/son suya (son suyas)

Fecha 12 AGO 2014

Julia Enes Torero Alvarez

Ricardo Cubides Terreros

RICARDO CUBIDES TERREROS
NOTARIO CUARENTA Y SIETE

PAGARE No. 003

Lugar y fecha : BOGOTÁ, SEPTIEMBRE 18 DE 2.014

Valor : \$ 15.000.000.00 Mcte.

Intereses durante el plazo: MAXIMA TASA DE INTERES COMERCIAL EN EL PLAZO
CERTIFICADA POR LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
QUE ACTUALMENTE ESTA EN EL 2.2% MENSUAL.

Intereses de mora: MAXIMA TASA DE INTERES COMERCIAL EN LA MORA
CERTIFICADA POR LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA.

Persona a quien debe hacerse el pago: AMPARO PEÑA JUNCA

Lugar donde se efectuara el pago: BOGOTA, CARRERA 47A # 96-41 OFICINA 203

Fecha de vencimiento de la obligación: JULIO 18 DE 2.016

JULIA INES FORERO ALVAREZ, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá, identificada con cédula de ciudadanía 51.596.369 de Bogotá, DECLARO: -----

PRIMERA. Que en virtud del presente título valor pagaré incondicionalmente a la orden de la señora AMPARO PEÑA JUNCA, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá, identificada con cédula de ciudadanía 41.693.367 de Bogotá, o quien represente sus derechos, en la ciudad y dirección indicados, la suma de QUINCE MILLONES DE PESOS MCTE. (\$15.000.000.00 Mcte), más los intereses señalados en la cláusula segunda de este pagare. -----

SEGUNDA. Que sobre la suma debida reconoceré y pagaré la máxima tasa de interés comercial en el plazo certificada por la Superintendencia Financiera, que actualmente está en el dos punto dos por ciento (2.2%) mensual, anticipados, sobre el capital o saldo insoluto. En caso de mora pagaré la máxima tasa de interés comercial en la mora certificada por la Superintendencia Financiera. En consecuencia de lo anterior suscribo este título valor en la ciudad de Bogotá, a los dieciocho (18) días del mes de Septiembre del año dos mil catorce (2.014).

LA DEUDORA


JULIA INES FORERO ALVAREZ
C.C. 51.596.369 DE BOGOTA.

CARTA DE INSTRUCCIÓN PARA DILIGENCIAR ESTE PAGARE.

JULIA INES FORERO ALVAREZ, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá, identificada con cédula de ciudadanía 51.596.369 de Bogotá, obrando en nombre propio, autorizo a la señora AMPARO PEÑA JUNCA, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá, identificada con cédula de ciudadanía 41.693.367 de Bogotá, para que llene o diligencie los espacios vacíos o en blanco de este PAGARE No. 003 por \$ 15.000.000.00 Mcte, suscrito en su favor.

Los espacios vacíos o en blanco y la fecha de vencimiento podrán ser llenados por la señora AMPARO PEÑA JUNCA, cuando no pague oportunamente cualquiera de las sumas de dinero que le debo, por cualquier concepto, por ejemplo mora en los intereses o en caso de muerte.

Atentamente,


JULIA INES FORERO ALVAREZ
C.C. 51.596.369 DE BOGOTA.



NOTARIA 47 DEL CIRCULO DE
BOGOTA S.C.
DOCUMENTOS CON ESPACIOS
EN BLANCO



NOTARIA 47 DEL CIRCULO DE
BOGOTA S.C.

CILIGENCIA DE NEGOCIACIONES

Ante el suscrito Notario 47 del Circulo
de Bogota S.C. comparecieron

**JULIA INES FORERO
ALVAREZ**

Identificada con el C.C. **81.896369**

— y declaró que

reconoce el contenido del presente
documento por ser cierto y que le ha
fuerza por ser apareamiento legal
y legal.

19 SEP 2014

Diana Patricia Ospina Acevedo

DIANA PATRICIA OSPINA ACEVEDO
NOTARIO 47(E)

PAGARE No. 004

Lugar y fecha : BOGOTÁ, JULIO 10 DE 2.015

Valor : \$ 10.000.000.00 Mcte.

Intereses durante el plazo: MAXIMA TASA DE INTERES COMERCIAL EN EL PLAZO
CERTIFICADA POR LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
QUE ACTUALMENTE ESTA EN EL 2.2% MENSUAL.

Intereses de mora: MAXIMA TASA DE INTERES COMERCIAL EN LA MORA
CERTIFICADA POR LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA.

Persona a quien debe hacerse el pago: AMPARO PEÑA JUNCA

Lugar donde se efectuara el pago: BOGOTA, CARRERA 47A # 96-41 OFICINA 203

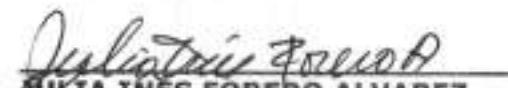
Fecha de vencimiento de la obligación: JULIO 18 DE 2.016

JULIA INES FORERO ALVAREZ, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá, identificada con cédula de ciudadanía 51.596.369 de Bogotá, DECLARO: -----

PRIMERA. Que en virtud del presente título valor pagaré incondicionalmente a la orden de la señora AMPARO PEÑA JUNCA, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá, identificada con cédula de ciudadanía 41.693.367 de Bogotá, o quien represente sus derechos, en la ciudad y dirección indicados, la suma de DIEZ MILLONES DE PESOS MCTE. (\$10.000.000.00 Mcte), más los intereses señalados en la cláusula segunda de este pagare. -----

SEGUNDA. Que sobre la suma debida reconoceré y pagaré la máxima tasa de interés comercial en el plazo certificada por la Superintendencia Financiera, que actualmente está en el dos punto dos por ciento (2.2%) mensual, anticipados, sobre el capital o saldo insoluto. En caso de mora pagaré la máxima tasa de interés comercial en la mora certificada por la Superintendencia Financiera. En consecuencia de lo anterior suscribo este título valor en la ciudad de Bogotá, a los diez (10) días del mes de Julio del año dos mil quince (2.015).

LA DEUDORA

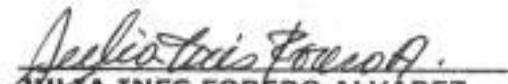

JULIA INES FORERO ALVAREZ
C.C. 51.596.369 DE BOGOTA.

CARTA DE INSTRUCCIÓN PARA DILIGENCIAR ESTE PAGARE.

JULIA INES FORERO ALVAREZ, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá, identificada con cédula de ciudadanía 51.596.369 de Bogotá, obrando en nombre propio, autorizo a la señora AMPARO PEÑA JUNCA, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá, identificada con cédula de ciudadanía 41.693.367 de Bogotá, para que llene o diligencie los espacios vacíos o en blanco de este PAGARE No. 004 por \$ 10.000.000.00 Mcte, suscrito en su favor.

Los espacios vacíos o en blanco y la fecha de vencimiento podrán ser llenados por la señora AMPARO PEÑA JUNCA, cuando no pague oportunamente cualquiera de las sumas de dinero que le debo, por cualquier concepto, por ejemplo mora en los intereses o en caso de muerte.

Atentamente,


JULIA INES FORERO ALVAREZ
C.C. 51.596.369 DE BOGOTA.





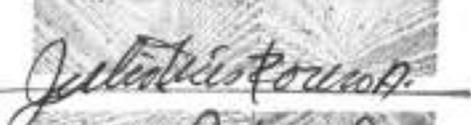
NOTARIA 47 DEL CIRCULO DE BOGOTA, D.C.
DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO

Ante el suscrito Ricardo Cubides Terreros, Notario 47 del Circulo de Bogota, comparecieron (eron)

JULIA INES FORERO
AWAREZ identificado(s) con C. de C. N° 51596.369 RICARDO

y declaró(aron) que reconoce(n) el contenido del presente documento por ser cierto y que la(s) firma(s) que allí aparece(n) es la suya (son suyas)

Fecha 10 JUL 2015



RICARDO CUBIDES TERREROS
NOTARIO CUARENTA Y SIETE

NOTARIA 47 DEL CIRCULO DE BOGOTA D.C.
DOCUMENTOS CON ESPACIOS EN BLANCO

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO

Artículo 68 Decreto Ley 960 de 1970 y Artículo 34 Decreto Ley 2.148 de 1983



En la ciudad de Bogotá D.C., República de Colombia, el 10 de julio de 2015, ante RICARDO JOSÉ CUBIDES TERREROS, Notario 47 del Círculo de Bogotá D.C., compareció:

JULIA INES FORERO ALVAREZ, quien exhibió la cédula de ciudadanía #0051596369 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

Firma autógrafa -----

5swdos67xbz1

Conforme al Artículo 18 del Decreto Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado a través de autenticación biométrica, mediante cotejo de su huella dactilar contra la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Este folio se asocia al documento de PAGARE No. 004, en el que aparecen como partes JULIA INES y que contiene la siguiente información VALOR \$ 10.000.000.

R. Cubides T.



RICARDO JOSÉ CUBIDES TERREROS
Notario 47 del Círculo de Bogotá D.C.





REPUBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

NOTARIA CUARENTA Y OCHO

DEL CIRCULO DE BOGOTA, D.C.

Dr. MIGUEL ANGEL DIAZ TELLEZ

NOTARIO
NIT. 19.231.886-9

PRIMERA (1a) COPIA

DE LA ESCRITURA N° **04798**
FECHA : 01 DE OCTUBRE DEL AÑO 2013

HIPOTECA ACTO O CONTRATO

FORERO ALVAREZ JULIA INES
PENA JUNCA AMPARO

Matricula : 50S-1079018
Zona : SUR



Av. Caracas No. 75 - 69/77 PBX: 345 75 58 - Fax: 235 57 01 - Bogotá, D.C.
E-mail: administracion@notaria48bogota.com



A4000401505

Notaria Cuarenta y ocho de Bogotá N.º 8
MIGUEL ANGEL DIAZ TELLEZ
NOTARIO

NOTARIA CUARENTA Y OCHO DE BOGOTÁ D.C.

REPUBLICA DE COLOMBIA

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: 4. 7 - 9 8
CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO (4. 7 9 8) . = =

FECHA DE OTORGAMIENTO: PRIMERO (01) DE OCTUBRE DE DOS MIL
TRECE (2013). = = = = =
NATURALEZA DEL ACTO: HIPOTECA ABIERTA SIN LÍMITE DE CUANTÍA

OTORGANTES: JULIA INÉS FORERO ÁLVAREZ Y AMPARO PEÑA JUNCA. ----

INMUEBLE: LOTE DE TERRENO N.º.7 DE LA MANZANA F, DE LA
URBANIZACIÓN TOCAREMA, UBICADO EN LA CALLE 5B No. 88G-23 DE
BOGOTÁ D.C. ----

MATRÍCULA INMOBILIARIA NÚMERO: 50S-1079018. / ----

CEDULA CATASTRAL NÚMERO: 14 S 101 B 7. / ----

CUANTÍA: \$10.000.000.00. / ----

En la Ciudad de Bogotá, Distrito Capital, Departamento de Cundinamarca,
República de Colombia; ante mí, MIGUEL ANGEL DIAZ TELLEZ, = = =
NOTARIO(A) CUARENTA Y OCHO (48) = = = = = de este Círculo Notarial, se
otorgó y autorizó esta ESCRITURA PÚBLICA con las siguientes
ESPECIFICACIONES: ----

COMPARECENCIA. Compareció con minuta escrita La señora JULIA INÉS
FORERO ÁLVAREZ, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá D.C., de
estado civil soltera sin unión marital de hecho, de profesión comerciante,
identificada con cédula de ciudadanía 51.596.369 expedida en Bogotá D.C., a
quien en este acto denominaremos LA DEUDORA, y manifestó: ----

PRIMERO. Que por medio de este instrumento además de comprometer su
responsabilidad personal, constituye HIPOTECA ABIERTA DE PRIMER GRADO
SIN LIMITE EN LA CUANTÍA a favor de la señora AMPARO PEÑA JUNCA, mayor
de edad, domiciliada y residente en Bogotá D.C., de estado civil casada con
sociedad conyugal vigente, identificada con cédula de ciudadanía número

República de Colombia



Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública, certificaciones y documentos del artefacto notarial



C4039331422

11-07-2013 10:22:04 AM 101.100.100.100

41.693.367 expedida en Bogotá D.C., quien en adelante se denominará **LA ACREEDORA**, sobre el **LOTE DE TERRENO NÚMERO SIETE (7) DE LA MANZANA F, DE LA URBANIZACIÓN TOCAREMA**, ubicado en la calle quinta B (5B) número ochenta y ocho G – veintitrés (88G-23) de la ciudad de Bogotá D.C., que tiene un área aproximada de setenta y dos meros cuadrados (72.00 M2) y sus linderos tomados del título de adquisición son: -----

POR EL NORTE. En extensión de seis metros (6.00 Mts) con vías pública. -----

POR EL SUR. En seis metros (6.00 Mts) con lote número ocho (8). -----

POR EL ORIENTE. En extensión de doce metros (12.00 Mts) con el lote número cinco (5). -----

POR EL OCCIDENTE. En doce metros (12.00 Mts) con el lote número nueve (9). -

A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número **50S-1079018** Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C., y la cédula catastral número **14 S 101 B 7**. -----

SEGUNDO. Que el inmueble antes mencionado fue adquirido por **LA DEUDORA** por compra hecha a el Instituto de Crédito Territorial como agente especial del Superintendente Bancario, de José Arismendi Guarín, por escritura pública cinco mil novecientos doce (5.912) del dos (2) de Septiembre del año mil novecientos ochenta y cinco (1.985) de la Notaria Sexta (6ª) del Circulo de Bogotá D.C., y debidamente registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C., al folio de matrícula inmobiliaria número **50S-1079018**. -----

TERCERO. Que el inmueble objeto de la presente hipoteca es de plena y exclusiva propiedad de **LA DEUDORA**, que lo posee quieta, regular y públicamente, que no es objeto de embargos, que se halla libre de censos, de arrendamiento por escritura pública, hipotecas, anticresis, embargos judiciales y que, en general no soporta gravámenes, condiciones resolutorias, ni limitaciones del dominio de ninguna clase. -----

CUARTO. Que ésta hipoteca comprende el inmueble descrito con todas sus anexidades y dependencias y se extiende a todos los aumentos y mejoras que éste reciba. -----



República de Colombia



Aa008401594

Molano CUBAMA y c.c. de acuerdo con el artículo 9.º
MIGUEL ANGEL DIAZ TELLEZ
AUTÓGRAFO

QUINTO. Que la hipoteca abierta constituida por este instrumento garantiza a **LA ACREEDORA** todas las obligaciones que por cualquier causa haya contraído o contraiga en el futuro **LA DEUDORA** a favor de **LA ACREEDORA** y que estén representadas en pagarés o en cualquier otro título valor firmado por **LA DEUDORA**. _____

SEXTO. Que **LA DEUDORA** reconocerá y pagará a **LA ACREEDORA**, la máxima tasa de interés comercial en el plazo certificada por la Superintendencia Financiera que actualmente está en el dos punto dos por ciento (2.2%) mensual, por mensualidades anticipadas dentro de los cinco (5) primeros días de cada período, en el sitio que le indique **LA ACREEDORA**. El no pago de los intereses dentro de los cinco días ocasionará una multa a cargo de **LA DEUDORA** por la suma de **VEINTE MIL PESOS (\$ 20.000.00) MONEDA CORRIENTE**. Si **LA DEUDORA** se constituye en mora superior a un mes pagara la máxima tasa de interés comercial en la mora que certifique la Superintendencia Financiera y no cancelara la citada multa. Que **LA DEUDORA** podrá pagar o hacer abonos a las obligaciones que contraiga con **LA ACREEDORA**, a partir del sexto mes de otorgado el crédito, informando con un mes de anterioridad. _____

SÉPTIMO. Que los documentos contentivos de las obligaciones contraídas por **LA DEUDORA** a favor de **LA ACREEDORA**, de cualquier naturaleza que fueren, por los dineros que ésta le haya prestado o le llegare a prestar, quedarán garantizados ipsofacto por esta hipoteca. Por lo tanto, para que **LA ACREEDORA** pueda hacer efectivos los derechos y garantías que ésta escritura le otorga, le bastará con presentar judicial y extrajudicialmente una copia registrada de ella junto con el pagaré, título valor o documento en donde conste la deuda y obligación cuya efectividad persiga **LA ACREEDORA**. _____

OCTAVO. Que esta escritura y la hipoteca que se constituye, conservarán su vigencia y eficacia, mientras exista sin cancelar cualquier obligación o deuda a cargo de **LA DEUDORA** y a favor de **LA ACREEDORA**, sea cual fuere la procedencia. _____

República de Colombia



Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



C#009331421

11.01.2013 10:31:47 AM
C#009331421
11.01.2013 10:31:47 AM

NOVENO. Que **LA ACREEDORA** podrá dar por vencidos los plazos de cualquiera de las deudas u obligaciones aquí garantizadas y demandar su pago judicialmente, en los siguientes eventos: -----

a) En caso de incumplimiento por parte de **LA DEUDORA** de alguna de las estipulaciones contenidas en esta escritura o en cualquiera de los documentos suscritos a favor de **LA ACREEDORA**. -----

b) En caso de que el inmueble hipotecado fuere perseguido judicialmente por un tercero o si sufre desmejora o deprecio tales que, así desmejorado o depreciado no preste suficiente garantía, a juicio de un perito designado privadamente por **LA ACREEDORA**. Tanto en el caso de persecución por un tercero, como en el de desmejora o deprecio, **LA ACREEDORA** podrá optar por la subsistencia del crédito y del plazo, si se le da una nueva garantía hipotecaria a su satisfacción. -----

DECIMO. Que **LA DEUDORA** acepta desde ahora con todas las consecuencias señaladas en la ley y sin necesidad de notificación alguna, cualquier cesión que **LA ACREEDORA** haga de la presente garantía hipotecaria y de los créditos que ella ampara. -----

DECIMO PRIMERO. En caso de acción judicial para exigir el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones garantizadas con la presente hipoteca **LA DEUDORA** renuncia a favor de **LA ACREEDORA** al derecho de nombrar depositario de bienes sin responsabilidad ulterior para **LA ACREEDORA**, por razón de la designación de secuestre, y que renuncia también al derecho de pedir que los bienes embargados se dividan en lotes para el remate público. -----

DECIMO SEGUNDO. Que serán de cargo de **LA DEUDORA** todos los gastos del cobro judicial o extrajudicial de las deudas que amparan las garantías aquí constituidas, si a ello hubiere lugar; los del otorgamiento de esta escritura, incluyendo el correspondiente impuesto de registro y anotación; los de la expedición de una copia registrada y anotada de la misma para **LA ACREEDORA**, los del certificado de propiedad y tradición del inmueble en que conste la vigencia del gravamen y los de la posterior cancelación del presente gravamen. -----



AeD00401583

Notaría Cuatrecasas S.A. de Boyacá D.C.

MIGUEL ANGELO DIAZ TELLEZ

NOTARIO

10

DÉCIMO TERCERO. En caso de pérdida o destrucción de la primera copia de la escritura de hipoteca que preste mérito ejecutivo a favor de LA ACREEDORA, LA DEUDORA autoriza irrevocablemente a LA ACREEDORA para solicitar al señor Notario una copia sustitutiva que preste igual mérito, para tal efecto, solo será necesario que LA ACREEDORA o su apoderado legalmente constituido de aviso a la Notaria de la pérdida o destrucción de la escritura que preste dicho mérito ejecutivo.

PRESENTE: La señora AMPARO PEÑA JUNCA, de las condiciones civiles antes citadas, y manifestó: Que acepta la presente escritura pública junto con todas las declaraciones de voluntad en ella contenidas y en especial la hipoteca abierta de primer grado que a su favor se constituye por encontrarla a satisfacción.

Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 16 del Decreto 1.681 de 1.996 se protocoliza con esta escritura la carta de aprobación de crédito suscrita por LA ACREEDORA cuyo cupo sólo para los efectos de la liquidación de esta escritura se fija en DIEZ MILLONES DE PESOS (\$10.000.000.00) MONEDA CORRIENTE.

===== (HASTA AQUÍ LA MINUTA) =====
AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR

(Ley 258 de 1.996 - Modificada por la Ley 854 de 2.003):

El Notario indagó A LA HIPOTECANTE, previas las advertencias legales sobre los siguientes puntos: Si tiene vigente la sociedad conyugal, matrimonio o unión marital de hecho, y si el inmueble está afectado a vivienda familiar quien responde BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO:

1. Que su estado civil es soltera sin unión marital de hecho.
2. Que el inmueble objeto de este instrumento público NO se encuentra afectado a vivienda familiar por cuanto no se cumple con los requisitos exigidos por la ley.

No obstante el NOTARIO advierte que el acto jurídico que desconozca las normas legales sobre la afectación a Vivienda Familiar, quedará viciado de NULIDAD ABSOLUTA.

=====COMPROBANTES FISCALES: =====

El Notario deja constancia que se cumplió con lo dispuesto al respecto por las



C=039331420



disposiciones legales vigentes sobre la materia. Se **PROTOCOLIZA** el siguiente comprobante que acredita el cumplimiento de las obligaciones tributarias: _____

DECLARACIÓN Y PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO 2013. _____

CORRESPONDIENTE AL INMUEBLE UBICADO EN BOGOTÁ, D.C. _____

CON NOMBRE O NOMENCLATURA: CL 5B 88G 23. _____

REGISTRO CATASTRAL No. 14S 101B 7. _____

MATRICULA INMOBILIARIA No. 050S01079018. _____

AUTOAVALÚO \$61.165.000. _____

AUTOADHESIVO No. 01606010085099. _____

FORMULARIO No.: 2013201021643458748. _____

CONTRIBUCIÓN POR VALORIZACIÓN:

PIN DE SEGURIDAD: STKAABMPBPV25S. _____

Se protocoliza CERTIFICADO SOBRE ESTADO DE CUENTA PARA TRAMITE NOTARIAL No. 678069, de fecha 27-09-2013, expedido por el INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, donde consta que el predio: _____

DIRECCIÓN: CL 5B 88G 23. _____

MATRICULA INMOBILIARIA: 050S01079018. _____

CON CEDULA CATASTRA: 14S 101B 7. _____

NO TIENE A LA FECHA DEUDA EXIGIBLE PENDIENTE POR CONCEPTO DE CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN. _____

VALIDO HASTA: 26-12-2013. _____

CONSTANCIA SOBRE LECTURA, APROBACIÓN POR LOS INTERVINIENTES U OTORGANTES Y AUTORIZACIÓN DEL INSTRUMENTO POR EL NOTARIO: Se advirtió a los otorgantes de esta escritura de la obligación que tienen de leer la totalidad de su texto, a fin de verificar la exactitud de todos los datos en ella consignados con el fin de aclarar, modificar o corregir lo que les pareciere. La firma de la misma demuestra su aprobación total del texto. En consecuencia, la notaria no asume ninguna responsabilidad por error o inexactitudes establecidas con posterioridad a la firma de los otorgantes y del Notario. En tal caso, la existencia de estos, deben ser corregidos mediante el otorgamiento de una nueva escritura, suscrita por los que intervinieron en la inicial y sufragada por ellos mismos (**Artículo 35 Decreto Ley 960 de 1.970**). _____

ADVERTENCIA SOBRE REGISTRO: Se deja constancia que el(los)



República de Colombia



Aa008401582

7

interviniente(s) fue(ron) advertido(s) sobre la obligación de registrar la presente Escritura Pública, dentro del término legal. El cual es de dos (2) meses para las ventas, vencido dicho término tendrá una sanción de intereses de mora por mes o fracción liquidados sobre el valor de impuesto de Registro y Anotación (Beneficencia), y de noventa (90) días hábiles, para las Escrituras de Hipotecas y Patrimonio de Familia Inembargable, vencidos los cuales NO SERÁN INSCRITAS en el competente Registro. _____

ADVERTENCIA SOBRE ESTUDIO DE TÍTULOS: SE ADVIERTE A LOS USUARIOS QUE LOS NOTARIOS NO HACEN ESTUDIOS SOBRE TITULACIONES ANTERIORES NI REVISIONES SOBRE LA SITUACIÓN JURÍDICA DEL(DE LOS) BIEN(ES) MATERIA DEL(DE LOS) CONTRATO(S) SOBRE LO CUAL NO ASUMEN NINGUNA RESPONSABILIDAD, QUE CORRESPONDE A LOS PROPIOS INTERESADOS. _____

IDENTIFICACIÓN DEL (LA LOS LAS) COMPARECIENTE(S): El (la los las) compareciente(s) fue(ron) identificado(a)(s) con el (los) documento(s) que en esta Escritura se cita(n). _____

PAPEL SELLADO NOTARIAL: La presente Escritura Pública se extendió y queda protocolizada en las hojas de papel Notarial distinguidas con los números: = = = =

= Aa008401585 = Aa008401584 = Aa008401583 = Aa008401582 .
 = = = =

RECAUDOS

| | | |
|---|-----------|-------------------|
| DERECHOS NOTARIALES (Decreto 188 del 12/02/2013): | \$ | 45.401.00 |
| TOTAL GASTOS DE ESCRITURACIÓN | \$ | 67.700.00 |
| IVA. | \$ | 18.096.00 |
| RTE. FTE. | \$ | =0= |
| SUPERINT. | \$ | 6.650.00 |
| CTA.ESP.NOT. | \$ | 6.650.00 |
| TOTAL | \$ | 144.497.00 |

ENMENDADO: \$6.650 ,00 , \$144.497.00 SI VALE



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, modificaciones e instrumentos de archivo notarial



C=039331419

NOTARIAL PUBLICA Y OFICINA DE REGISTRO D.C.
 MIGUEL ANGEL DIAZ TEJERIZO
 NOTARIO

LAS COMPARECIENTES:

Justicia Forero A.
 JULIA INÉS FORERO ÁLVAREZ
 C.C. No. 51596369 Bta
 DIRECCIÓN: *calles B # 88 673*
 TELÉFONO No. *293 0217*
 OCUPACIÓN: *hogar*
 ESTADO CIVIL *soltera*
 EMAIL



Amparo Peña Junca
 AMPARO PEÑA JUNCA
 C.C. No. 41693367 Bta
 TEL. No. 6122038
 DIRECCIÓN *N. 73 # 120-41*
 OCUPACIÓN *hogar*
 ESTADO CIVIL *Casada*
 EMAIL *amparu@hdsimail.com*



EL NOTARIO CUARENTA Y OCHO (48),

Miguel Ángel Díaz Tellez
 MIGUEL ÁNGEL DIAZ TELLEZ
 E.A./ESCRITURAS 2013/E2013 5385.

| | |
|--|---------|
| NOTARIA CUARENTA Y OCHO DE SOLICITUD DE NOTARÍA | |
| ASOCIATURA N.º | |
| Notario: | EDUAR |
| Interventor: | OSWALDO |
| Mostró: | A-Y |

AÑO GRAVABLE
2013

Impuesto Predial Unificado
Recibo Oficial de pago
Sistema Simplificado de pago
Predios residenciales estratos 1 y 2

2013201021643458748 201-2

12

IDENTIFICACION DEL PREDIO

1. MATRÍCULA INMOBILIARIA: AAA0053DBUZ 2. MATRÍCULA INMOBILIARIA: 050S01079018 3. CÉDULA CATASTRAL: 14S 101B 7

4. REGION DEL PREDIO: CL 5B 88G 23

DATOS BASE DE LIQUIDACION

5. VALOR CATASTRAL: 81,165,000 6. TARIFA O RANGO DE LIQUIDACION: 55,800,001 EN ADELANTE

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

7. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZON SOCIAL: JULIA INES FORERO ALVAREZ 8. IDENTIFICACION: CC 51598369

9. REGION DE NOTIFICACION: CL 5B 88G 23 10. CODIGO DE MUNICIPIO: 11001

11. PERIODO DE PAGO: HASTA 19/ABR/2013 HASTA 21/JUN/2013 HASTA 31/DIC/2013

DETALLE DE LA LIQUIDACION DEL PAGO

| | FU | HASTA 19/ABR/2013 | HASTA 21/JUN/2013 | HASTA 31/DIC/2013 |
|-------------------------------------|----|-------------------|-------------------|-------------------|
| 12. IMPUESTO | | 122,000 | 122,000 | 122,000 |
| 13. IMPUESTO POR SANCION | VS | 0 | 0 | 122,000 |
| 14. IMPUESTO POR EQUIDAD TRIBUTARIA | AT | 42,000 | 42,000 | 0 |
| 15. IMPUESTO AJUSTADO | IA | 80,000 | 80,000 | 122,000 |
| 16. DESCUENTO POR PRONTO PAGO | TD | 8,000 | 0 | 0 |
| 17. INTERES DE MORA | IM | 0 | 0 | 0 |
| 18. TOTAL A PAGAR | TP | 72,000 | 80,000 | 244,000 |

PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO

Aporte voluntariamente un 10% adicional al desarrollo de Bogotá SI NO El aporte debe destinarse al proyecto No: _____

19. PAGO VOLUNTARIO (10% del renglón 14) AV 8,000 8,000 12,000

20. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Renglón 17 + 18) TA 80,000 88,000 256,000

República de Colombia

11-01-2013 18:55:44

Bogotá D.C. Dirección Distrital de Impuestos
01606010025099



157707202600018(8020)01606010025099

2

SELO DE TIMBRE

CONTRIBUYENTE



Banco de Bogotá

17 ABR 2013

CAJERO 1

RECIBIDO CON PAGO



C=030331192

NOTARIO MIGUEL ANGEL DIAZ TELLEZ



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
Desarrollo Urbano

Dirección Técnica de Apoyo a la Valorización-Subdirección Técnica de Operaciones-Oficina de Atención al Contribuyente

PIN DE SEGURIDAD: STkAABMPBPV25S

CERTIFICADO DE ESTADO DE CUENTA PARA TRAMITE NOTARIAL

Dirección del Predio: CL 5B 88G 23
Matrícula Inmobiliaria: 050S01079018
Cédula Catastral: 14S 101B 7
CHIP: AAA0053DBUZ
Fecha de expedición: 27-09-2013
Fecha de Vencimiento: 26-12-2013

VALIDO PARA TRAMITES NOTARIALES A la fecha el predio no presenta deudas por concepto de Valorización

Artículo 111 del Acuerdo 7 de 1987 - "NULIDAD DE EFECTOS: El haber sido expedido por cualquier causa un certificado de paz y salvo a quien deba la contribución de valorización o pavimentos, no implica que la obligación de pagar haya desaparecido para el contribuyente"

Consecutivo No: 678069

DOMIDUITS01CC01:pogutier1/POGUTIE

POGUTIER1

SEP-27-13 12:37:59

ADRA



BOGOTÁ
HUMANANA

Bogotá D.C. www.idu.gov.co
Calle 22 No. 6 27 Primer Piso

Bogotá D.C., 1 de Octubre del 2.013



Señor
NOTARIO CUARENTA Y OCHO DE BOGOTÁ.
Ciudad.

Oficina Cuarenta y Ocho de Bogotá S.A.S.
MIGUEL ANGELO CUAZ TELLEZ
NOTARIO

REF. HIPOTECA

DEUDORA: JULIA INÉS FORERO ÁLVAREZ

ACREEDORA: AMPARO PEÑA JUNCA

Para dar cumplimiento al Artículo 16 del decreto 1681 de 1.996, me permito manifestarle que a la señora **JULIA INÉS FORERO ÁLVAREZ** se le ha aprobado un cupo o monto de crédito por la suma de **DIEZ MILLONES DE PESOS (\$10.000.000.00) MONEDA CORRIENTE**, el cual es garantizado con hipoteca.

Atentamente,

Amparo Peña Junca
AMPARO PEÑA JUNCA

C.C. No. 41693362 Bogotá

11-07-2012 18:31:40 INECC-CE
República de Colombia

Mayor cantidad para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, verificaciones y documentos del archivo notarial



C=039331101

ES FIEL Y **PRIMERA** COPIA DE LA ESCRITURA NUMERO **4798** DEL **01** DE **OCTUBRE** DE **2013** TOMADA DE SU ORIGINAL ESTA ES LA UNICA COPIA QUE PRESTA EL MERITO EJECUTIVO DE QUE TRATA EL ARTICULO 80 DEL DECRETO LEY 960 DE 1970.

SE EXPIDE CON DESTINO A: AMPARO PEÑA JUNCA

EN **07** HOJAS DE FOTOCOPIA, HOY

04 OCT. 2013

MIGUEL ANGEL DIAZ TELLEZ
NOTARIO 48

Elaboró: AX



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial.



Ca038771882

NOTARIA

315

| FORMATO DE CALIFICACIÓN ART. 8 PAR. 4 LEY 1579/2012 | | | |
|--|------------------|--|---------------|
| MATRICULA INMOBILIARIA | 50S-1079018 | CÓDIGO CATASTRAL | 14 S 101 B 7 |
| UBICACIÓN DEL PREDIO | MUNICIPIO | | VEREDA |
| | BOGOTÁ D.C. | | ----- |
| URBANO | X | NOMBRE O DIRECCIÓN: LOTE DE TERRENO No.7 DE LA MANZANA F. DE LA URBANIZACIÓN TOCAREMA, UBICADO EN LA CALLE 5B No. 88G-23. ----- | |
| RURAL | ----- | | |

| DOCUMENTO | | | | |
|-----------|--------|----------|-------------------|-------------|
| CLASE | NÚMERO | FECHA | OFICINA DE ORIGEN | CIUDAD |
| ESCRITURA | 4 798 | 01-10-13 | NOTARIA 48 | BOGOTÁ D.C. |

| NATURALEZA JURÍDICA DEL ACTO | | |
|------------------------------|------------------------------------|-----------------|
| CÓDIGO REGISTRAL | ESPECIFICACIÓN | VALOR DEL ACTO |
| 0205 | HIPOTECA CON CUANTÍA INDETERMINADA | \$10.000.000.00 |
| ----- | ----- | ----- |
| ----- | ----- | ----- |

| PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO | NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN |
|--|---------------------------------|
| JULIA INÉS FORERO ÁLVAREZ | 51.596.369 |
| AMPARO PEÑA JUNCA | 41.693.367 |
| ----- | ----- |



 FIRMA DEL FUNCIONARIO

NOTARIA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 180308615611287658

Nro Matrícula: 50S-1079018

Página 1

Impreso el 8 de Marzo de 2018 a las 04:09:40 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 06-07-1987 RADICACIÓN: 87-80388 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 16-06-1987

CODIGO CATASTRAL: AAA00530BUZCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO NUMERO 7 DE LA MANZANA F. UBICADO EN LA URBANIZACION TOCAREMA, DE BOGOTA D.E. CON AREA APROXIMADA DE 72.00 MTS.2. Y CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA # 5912 DEL 2 DE SEPTIEMBRE DE 1985, NOTARIA 6. DE BOGOTA, SEGUN DECRETO # 1711 DEL 8 DE JULIO DE 1984.

COMPLEMENTACION:

COMPLEMENTACION URBANIZACION TOCAREMA INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL COMO AGENTE ESPECIAL DE SUPERINTENDENTE BANCARIO CONTRA EL INTERVENIDO: ARISMENDI GUARIN JOSE. ADQUIRIO POR COMPRA A CASTRO DE FORNECA LUCIA YIA POR ESC. 642 DEL 19-02-1979 DE LA NOTARIA 9. DE BOGOTA, REGISTRADO AL FOLIO: 050-0562468. ESTA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR DONACION DE MA^{TE} EL A. CASTRO R. POR ESC. 369 DEL 10-02-1950, DE LA NOTARIA 1. DE BOGOTA.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) CL 58 88G 23 (DIRECCION CATASTRAL)

1) LOTE 7. MANZANA F.

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
La guarda de la fe pública

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) (En caso de Integración y otros)

50S - 552460

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 16-06-1987 Radicación: 87-80388

Doc: ESCRITURA 5912 del 02-09-1985 NOTARIA 6. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$35,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio Incompleto)

DE: ACTUANDO EL INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL COMO AGENTE ESPECIAL DEL SUPERINTENDENTE BANCARIO

DE: ARISMENDI GUARIN JOSE

A: FORERO ALVAREZ JULIA INES

CC# 51596369 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 04-10-2013 Radicación: 2013-98045

Doc: ESCRITURA 4798 del 01-10-2013 NOTARIA CUARENTA Y OCHO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA. VALOR CREDITO APROBADO \$10,000,000

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio Incompleto)

DE: FORERO ALVAREZ JULIA INES

CC# 51596369 X

A: PEJA JUNCA AMPARO

CC# 41693367

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

17

Certificado generado con el Pin No: 180308615611287658

Nro Matrícula: 50S-1079018

Página 2

Impreso el 8 de Marzo de 2018 a las 04:09:40 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2007-11595

Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falta o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realech

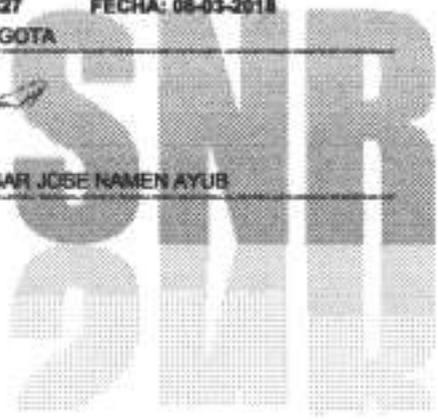
TURNO: 2018-103827

FECHA: 08-03-2018

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El trador: EDGAR JOSE NAMEN AYUB

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública



18

GUSTAVO QUINTERO GARCIA
Abogados Asociados

Señor
JUEZ MUNICIPAL DE BOGOTÁ- REPARTO.
Ciudad.

REF. Ejecutivo con garantía real de AMPARO PEÑA JUNCA vs
JULIA INES FORERO ALVAREZ.

GUSTAVO QUINTERO GARCIA, Mayor de edad, domiciliado y residente de Bogotá, identificado con cedula de ciudadanía **19.251.595** de Bogotá, abogado titular de la tarjeta profesional **34.680** del C.S.J., obrando como apoderado de la señora AMPARO PEÑA JUNCA domiciliada y residente de Bogotá, identificada con cedula de ciudadanía N° **41.693.367** de Bogotá, de conformidad al poder otorgado, respetuosamente manifiesto al señor juez que, presento demanda EJECUTIVA CON GARANTIA REAL contra la señora JULIA INES FORERO ALVAREZ, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá, identificada con la cedula de ciudadanía número **51.596.369** de Bogotá.

PRETENSIONES

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva contra la señora JULIA INES FORERO ALVAREZ para que dentro del término legal pague:

1. La suma de veinte millones de pesos **\$20.000. 000.00** Mcte, por concepto del capital incorporado en el pagaré **001** suscrito el 18 de octubre de 2013, con fecha de vencimiento el 18 de julio de 2016.
2. Los intereses comerciales en la mora del capital desde Julio 19 del año 2016, autorizados por la Superintendencia Financiera y que en la actualidad son del 2.59% mensual, y hasta que se efectúe el pago.
3. La suma de Diez millones de pesos **\$10.000. 000.00** Mcte por concepto del capital incorporado en el pagaré **002** suscrito el 12 de agosto de 2014, con fecha de vencimiento el 18 de julio de 2016.
4. Los intereses comerciales en la mora del capital desde Julio 19 del año 2016, autorizados por la Superintendencia Financiera y que en la actualidad son del 2.59% mensual, y hasta que se efectúe el pago.
5. La suma de quince millones de pesos **\$15.000. 000.00** Mcte por concepto del capital incorporado en el pagaré **003** suscrito el 18 de septiembre de 2014, con fecha de vencimiento el 18 de julio de 2016.
6. Los intereses comerciales en la mora del capital desde Julio 19 del año 2016, autorizados por la Superintendencia Financiera y que en la actualidad son del 2.59% mensual, y hasta que se efectúe el pago.
7. La suma de Diez millones de pesos **\$10.000. 000.00** Mcte por concepto del capital incorporado en el pagaré **004** suscrito el 10 de julio de 2015, con fecha de vencimiento el 18 de julio de 2016.
8. Los intereses comerciales en la mora del capital desde Julio 19 del año 2016, autorizados por la Superintendencia Financiera y que en la actualidad son del 2.59% mensual, y hasta que se efectúe el pago.
9. Decretar la venta en publica subasta del inmueble que se detalla en el hecho primero de esta demanda de la propiedad de JULIA INES FORERO ALVAREZ, para que con su producto se cancele este crédito y las costas del proceso.
10. Decretar el embargo y secuestro del inmueble de propiedad de la demandada JULIA INES FORERO ALVAREZ.

HECHOS

1. La señora JULIA INES FORERO ALVAREZ propietaria del inmueble, lote de terreno número (7) de la Manzana F de la urbanización TOCAREMA, Ubicado en la calle quinta B (5B) Numero 88 G- veintitrés (88G-23) de la ciudad de Bogotá, que tiene un área aproximada de setenta y dos metro cuadrados (72.00 M2) y los linderos tomados del título de adquisición son; **POR EL NORTE.** En extensión se seis metros (6.00Mts) con vía pública. **POR EL SUR.** En seis metros (6.00Mts) con el lote número ocho (8). **POR EL ORIENTE.** En extensión de doce metros (12.00Mts) con el lote número cinco (5). **POR EL OCCIDENTE.** En doce metros (12.00Mts) con el lote número nueve (9), a este lote le corresponde el FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NUMERO **505-1079018** DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA-SUR, Y LA CEDULA CATASTRAL NUMERO **14 S 101 B7.**
2. La señora AMPARO PEÑA JUNCA Prestó a título de mutuo con interés a la señora JULIA INES FOREO ALVAREZ el 18 de octubre de 2013 la suma de veinte millones de pesos \$20.000. 000.oo Mcte, para lo cual suscribió junto con la señora AMPARO PEÑA JUNCA el pagare No. **001** por veinte millones de pesos (\$20.000. 000.oo Mcte).
3. La señora AMPARO PEÑA JUNCA Prestó, adicionalmente, a título de mutuo con interés a la señora JULIA INES FOREO ALVAREZ el 12 de agosto de 2014 la suma de Diez millones de pesos \$10.000. 000.oo Mcte, para lo cual suscribió junto con la señora AMPARO PEÑA JUNCA el pagare No. **002** por Diez millones de pesos (\$10.000. 000.oo Mcte).
4. La señora AMPARO PEÑA JUNCA Prestó, adicionalmente, a título de mutuo con interés a la señora JULIA INES FOREO ALVAREZ el 18 de septiembre de 2014 la suma de quince millones de pesos \$15.000. 000.oo Mcte, para lo cual suscribió junto con la señora AMPARO PEÑA JUNCA el pagare No. **003** por quince millones de pesos (\$15.000. 000.oo Mcte).
5. La señora AMPARO PEÑA JUNCA Prestó, adicionalmente, a título de mutuo con interés a la señora JULIA INES FOREO ALVAREZ el 10 de julio de 2015 la suma de Diez millones de pesos \$10.000. 000.oo Mcte, para lo cual suscribió junto con la señora AMPARO PEÑA JUNCA el pagare No. **004** por Diez millones de pesos (\$10.000. 000.oo Mcte).
6. La demandada se obligó en la escritura de hipoteca a pagar Interés comercial en el plazo del 2.2% mensual.
7. La demandada se obligó en la escritura de hipoteca a pagar intereses en la mora a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera que en la actualidad se encuentra en el 2.59%.
8. A la fecha de la presentación de la demanda, la deudora, señora JULIA INES FORERO ALVAREZ se encuentra en mora de pagar la obligación contenida en todos los pagarés desde el día 19 de julio de 2016.

PRUEBA DOCUMENTAL

1. Original primera copia de la escritura pública No. **04798** del 01 de octubre del año 2013 de la notaria cuarenta y ocho (48) del círculo de Bogotá, con la nota de ser única copia con valor para exigir el pago del cumplimiento de la obligación.
2. Certificado de tradición del inmueble.
3. Pagaré **001** suscrito el 18 de octubre de 2013 por un valor de **\$20.000. 000.oo** Mcte.
4. Pagaré **002** suscrito el 12 de agosto de 2014 por un valor de **\$10.000. 000.oo** Mcte.

5. Pagaré **003** suscrito el 18 de septiembre de 2014 por un valor de **\$15.000. 000.oo** Mcte.
6. Pagaré **004** suscrito el 10 de julio de 2015 por un valor de **\$10.000. 000.oo** Mcte.
7. Poder.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Artículos 2432 y siguientes del código civil.
Artículos 619 y siguientes del código de comercio.
Artículos 422 y siguientes del código General del proceso.

COMPETENCIA

Es usted competente Señor Juez por el lugar de cumplimiento de la obligación y por la cuantía que es la menor.

ANEXOS

Los documentos relacionados en el acápite de las pruebas, copia de la demanda para el traslado correspondiente, y para el archivo del juzgado, adjuntando dos (2) CD'S contentivos de la demanda y sus anexos.

MEDIDAS PREVIAS

Por separado solicito al señor JUEZ ordenar el embargo y secuestro del bien inmueble objeto de la garantía real.

NOTIFICACIONES

La Demandante, Señora AMPARO PEÑA JUNCA en la Carrera 73 #120 - 41 de Bogotá. Correo electrónico: ampeju@hotmail.com.

La Demandanda, Señora JULIA INES FORERO ALVAREZ en la CALLE 5B 88G-23 lote 7 manzana F de la Urbanización Tocarema de Bogotá. Manifiesto al Señor juez que desconozco su correo electrónico.

El suscrito apoderado en la dirección Cra 47 A N°. 96-41 oficina 203 de Bogotá, correo electrónico, gusquingarcia@hotmail.com.

Del señor Juez, atentamente;



GUSTAVO QUINTERO GARCÍA
C.C. 19.251.595. BOGOTA
T.P. 34.680 C.S.J.

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO
Y PRESENTACION PERSONAL**

ANTE EL NOTARIO 48 DEL CIRCULO DE BOGOTA, D.C.
COMPARECIO:

QUINTERO GARCIA GUSTAVO

CON: C.C. 19251595 y T.P. 34880

Y DECLARO QUE LA FIRMA Y HUELLA QUE APARECEN EN EL
PRESENTE DOCUMENTO SON SUYAS Y QUE EL CONTENIDO
DEL MISMO ES CIERTO.
ESCRITO DIRIGIDO A:

BOGOTA D.C. 13/03/2018

p2z1p121pa0az0pw
CB



L6XNH3L3NX2RPGG5

Verifique estos datos en:
www.notariadonlinea.com

FIRMA

HUELLA



48
Circulo de Bogota, D.C.
MIGUEL ANGELO DIAZ TELLEZ
NOTARIO

BOGOTA D.C. 13/03/2018



21

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
JURISDICCIONALES
PARA LOS JUZGADOS CIVILES Y DE FAMILIA

Fecha: 13/mar./2018

ACTA INDIVIDUAL DE REPARTO

Página 1

020

GRUPO

PROCESOS EJECUTIVOS

2433

SECUENCIA: 2433

FECHA DE REPARTO: 13/03/2018 12:48:28p. m.

REPARTIDO AL DESPACHO:

JUZGADO 20 CIVIL MUNICIPAL DESCONGESTION

IDENTIFICACION:

NOMBRES:

APELLIDOS:

PARTE:

41693367

AMPARO PEÑA JUNCA

01

19251595

GUSTAVO QUINTERO GARCIA

QUINTERO GARCIA

03

OBSERVACIONES:

RF RTOHMM03

FUNCIONARIO DE REPARTO _____

squiroze

REPARTOHMM03

squirozc

v. 2.0

MFTS

Shirley Quiroz Chaves
 Shirley Quiroz Chaves

2018-0154

22.

JUZGADO VEINTE (20) CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN DE BOGOTÁ D.C.

CARRERA 10 No. 19 - 65 PISO 5º

INFORME SECRETARIAL

RECIBIDO HOY **14/03/2018**

RECIBIDO DE LA OFICINA JUDICIAL REPARTO CON:

PAGARÉ(S) (4)
 LETRA(S) DE CAMBIO NO
 CHEQUE(S) NO
 FACTURA(S) NO
 CONTRATO DE NO
 CERTIFICADO DE DEUDA CUOTAS ADMINISTRACIÓN NO
 ESCRITURA PÚBLICA SI
 PODER SI
 ESCRITURA PÚBLICA PODER NO
 CERTIF. CAMARA DE COMERCIO NO
 CERTIF. DE SUPERINTENDENCIA NO
 CERTIF. DE LIBERTAD SI
 CERTIF. DE TRADICIÓN VEHÍCULO NO
 CERTIF. DE ALCALDIA LOCAL NO
 ESTADO DE CUENTA NO
 RESOLUCIONES NO
 REGISTROS CIVILES NO
 TASA DE INTERES NO
 COPIAS TRASLADOS SI
 COPIA ARCHIVO SI
 MEDIDAS CAUTELARES En la demanda.

OTROS: 2 CD'S.

OBSERVACIONES:

PASA AL DESPACHO HOY: **15/03/2018**


 MELISA LAVERDE QUINTERO
 SECRETARIA



JUZGADO VEINTE DE DESCONGESTIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D. C., quince (15) de marzo de Dos Mil Dieciocho (2018)

Ref. Ejecutivo. 2018-00154

Cumplidos como se encuentran los requisitos de los artículos 422, 430 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** a favor de **AMPARO PEÑA JUNCA** contra **JULIA INES FORERO ALVAREZ** para que en el término de cinco (5) días cancele los siguientes conceptos:

1.- La suma de **\$20.000.000** correspondiente al capital contenido en el pagaré No. 001, con fecha de vencimiento el 18 de julio de 2016.

2.- La suma de **\$10.000.000** correspondiente al capital contenido en el pagaré No. 002, con fecha de vencimiento el 18 de julio de 2016.

3.- La suma de **\$15.000.000** correspondiente al capital contenido en el pagaré No. 003, con fecha de vencimiento el 18 de julio de 2016.

4.- La suma de **\$10.000.000** correspondiente al capital contenido en el pagaré No. 004, con fecha de vencimiento el 18 de julio de 2016.

5.- Por los intereses de mora sobre la sumas descritas en los numerales anteriores, a la tasa máxima legal permitida, desde el día siguiente a la fecha de su vencimiento y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Para los intereses moratorios téngase en cuenta que en ningún momento supere el límite de usura (artículos 884 del Código de Comercio y 305 del Código Penal, en concordancia con el artículo 111 de la ley 510 de 1.999 y las Resoluciones expedidas periódicamente por la Superintendencia Financiera).

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad.

Se decreta el embargo del inmueble objeto de garantía identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 50S-1079018. Oficiese a la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos que corresponda.

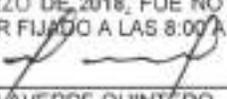
Al momento de acreditarse el embargo sobre el precitado bien, se resolverá lo pertinente respecto a su secuestro.

Notifíquese este auto a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 a 293 del Estatuto General del Proceso.

Se reconoce personería al abogado **GUSTAVO QUINTERO GARCIA** como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y fines del poder conferido.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,


FRANCY HELENA MORALES D
La Juez

JUZGADO VEINTE DE DESCONGESTIÓN CIVIL
MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
POR ANOTACIÓN EN EL ESTADO No. 018 DE
FECHA 16 DE MARZO DE 2018, FUE NOTIFICADO
EL AUTO ANTERIOR FIJADO A LAS 8:00 A.M.

MELISA LAVERDE QUINTERO
Secretaria.

J.P.



**JUZGADO VEINTE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE TRANSFORMADO
TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN DE
BOGOTÁ**

Carrera 10 No. 19 - 65 Piso 5 Edificio Camacol, Bogotá, D. C.
Teléfono 3 42 90 98

Oficio No. 0366

Bogotá D.C. Veintitrés (23) de Marzo dos mil dieciocho (2018).

Señor (es):

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

Ciudad

**REF: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL No 2018-0154 de AMPARO PEÑA
JUNCA con C.C. No. 41.693.367 contra JULIA INES FORERO ALVAREZ con
C.C. No. 51.596.369.-**

(Juzgado de Origen 20 Civil Municipal de Descongestión)
(Al contestar cite la referencia completa)

Comunico a usted que mediante auto de fecha quince (15) de Marzo de dos mil dieciocho (2018), librado dentro del proceso y al tenor a lo dispuesto en el numeral 2º del artículo 468 del Código General del Proceso, se decreto el **EMBARGO** del inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. **50S-1079018** denunciado como de propiedad de la demandada **JULIA INES FORERO ALVAREZ con C.C. No. 51.596.369.**

Sírvase tomar atenta nota, de conformidad con lo normado en el numeral 1º del artículo 593 del Código General del Proceso.

CUALQUIER TACHÓN O ENMENDADURA ANULA ESTE DOCUMENTO.

Atentamente

ORIGINAL FIRMADA

MELISA LAVERDE QUINTERO
Secretaria

Recibi: oficio
David Urego
1010221360
02 abril 2018

AUTORIZACION

Por medio de la presente autorizo al Señor **GERSON DAVID URREGO DUARTE**, ciudadano mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá, identificado con la c.c. 1.010.221.360 de Bogotá, estudiante de Derecho de la Universidad Corporación Universitaria Republicana, con carné universitario Número 1444115., para que revise los procesos en los cuales soy apoderado judicial, presente memoriales, retire oficios, títulos y demandas, y en general realice las labores propias de un asistente jurídico.

Esta autorización es válida para Juzgados, despachos judiciales y administrativos del país, tales como Inspecciones de Policía y Comisarías de Familia.

Atentamente;



GUSTAVO QUINTERO GARCIA
c.c. 19.251,595 de Bogotá.
T.P. 34.680 C.S.

Acepto;

David Urrego.

GERSON DAVID URREGO DUARTE
c.c. 1.010.221.360 de Bogotá
Carné 1444115.

Bogotá, Enero 11 del año 2018

Notaria Coarante e
MIGUEL A. VILLALBA

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO



ANTE EL NOTARIO 48 DEL CIRCULO DE BOGOTA, D.C.
COMPARECIO

QUINTERO GARCIA GUSTAVO

CON C.C. 19251595

CB

Y DECLARO QUE LA FIRMA Y HUELLA QUE APARECEN EN EL PRESENTE DOCUMENTO SON SUYAS Y QUE EL CONTENIDO DEL MISMO ES CIERTO.



REBE4P28VSDFF48
Verifique este dato en
www.rotarianet.com

BOGOTA D.C. 11/01/2018

m0kmk0km0m0m0m

FIRMA

HUELLA



NOTARIO COARANTE MIGUEL A. VILLALBA
BOGOTA D.C. 11/01/2018

BOGOTA D.C. 11/01/2018

GUSTAVO QUINTERO GARCIA
Abogados Asociados

26

APR 30 18PM 3:36 013538
JDO.20 CM.DESCONGEST.

1/7

Señor
JUEZ 20° CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE BOGOTA
E. S. D.

REF. EJECUTIVO 2018-154
DEMANDANTE: AMPARO PEÑA JUNCA
DEMANDADOS: JULIA INES FORERO ALVAREZ

GUSTAVO QUINTERO GARCIA, apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, comedidamente solicito a su despacho dar por notificado, a la demandada, JULIA INES FORERO ALVAREZ, respecto del auto que profirió mandamiento de pago, conforme las notificaciones del Art. 291 y 292 del C.G.P. que arrojaron resultado positivo. Adjunto certificaciones de la empresa de correos.

Atentamente;



GUSTAVO QUINTERO GARCIA.
c.c. 19.251.595 de Bogotá.
T.P. 34.680 C.S.J.



CERTIFICA QUE:

Nro de CERTIFICADO: 43086012 ARTICULO: CITACION PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACION PERSONAL ART. 291 DEL C.G.P.
OFICINA ORIGEN: BOGOTA D.C., BOGOTA

EL DÍA 09 DE ABRIL DE 2018 SE ESTUVO VISITANDO PARA ENTREGARLE CORRESPONDENCIA DEL:

JUZGADO: JUZGADO 20 CIVIL MUNICIPAL DE

DESCONGESTION DE BOGOTA/ CARRERA 10 NO. 19-65 **RADICADO:** 2018-154

PISO 5 ED CAMACOL

DEMANDANTE: AMPARO PENA JUNCA

CIUDAD: BOGOTA D.C.

NOTIFICADO: JULIA INES FORERO ALVAREZ

DIRECCIÓN: CALLE 5 B NO. 88 G -23 LOTE 7 MANZANA

CIUDAD: BOGOTA D.C.

F URBANIZACION TOCAREMA

RECIBIDO POR: OMAR ARAQUE

CÉDULA: 0

TELÉFONO: 4512663

LA CORRESPONDENCIA FUE ENTREGADA: SI

OBSERVACIÓN: LA PERSONA A NOTIFICAR SI RESIDE O LABORA EN ESTA DIRECCION.

Nota: aclaramos que cualquier error cometido en la transcripción del formato a nuestras guías, no se tenga en cuenta, para todos los efectos se tomara como valido la información contenida en el documento emitido por el remitente y recibida por el destinatario.
Nuestra compañía certifica la entrega del documento y que el contenido del original sea exacto a la copia cotejada.

SE FIRMA EL PRESENTE CERTIFICADO EL DÍA 11 DE ABRIL DE 2018

CORDIALMENTE,



Firma Autorizada



SUPERVISIÓN DE
CERTIFICACIONES
RESOLUCION #0007397



CERTIFICA QUE:

Nro de CERTIFICADO: **43155902** ARTICULO: **NOTIFICACION POR AVISO ART 292 DEL C.G.P.**
OFICINA ORIGEN: **BOGOTA D.C., BOGOTA**

EL DÍA 20 DE ABRIL DE 2018 SE ESTUVO VISITANDO PARA ENTREGARLE CORRESPONDENCIA DEL:

JUZGADO: JUZGADO 20 CIVIL MUNICIPAL DE
DESCONGESTION DE BOGOTA D.C./ CARRERA 10 NO. **RADICADO:** 2018-154
19-65 EDIFICIO CAMACOL

DEMANDANTE: AMPARO PENA JUNCA

CIUDAD: BOGOTA D.C.

NOTIFICADO: JULIA INES FORERO ALVAREZ

DIRECCIÓN: CALLE 5 B NO. 88 G 23 LOTE 7 MANZANA **CIUDAD:** BOGOTA D.C.
F URBANIZACION TOCAREM

RECIBIDO POR: JULIA INES ALVAREZ

CÉDULA: 0

TELÉFONO: 1

A CORRESPONDENCIA FUE ENTREGADA: SI

ANEXO: COPIA INFORMAL MANDAMIENTO DE PAGO

OBSERVACIÓN: LA PERSONA A NOTIFICAR SI RESIDE O LABORA EN ESTA DIRECCION.

Nota: aclaramos que cualquier error cometido en la transcripción del formato a nuestras guías, no se tenga en cuenta, para todos los efectos se tomara como valido la información contenida en el documento emitido por el remitente y recibida por el destinatario.
Nuestra compañía certifica la entrega del documento y que el contenido del original sea exacto a la copia cotejada.

SE FIRMA EL PRESENTE CERTIFICADO EL DÍA 27 DE ABRIL DE 2018

CORDIALMENTE,



Firma Autorizada

[Handwritten signature]
REPUBLICA DE COLOMBIA
CORPORACION MENSAJES
BOGOTA



JUZGADO 20 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN DE BOGOTÁ
CARRERA 10 N° 19 - 65
EDIFICIO CAMACOL
NOTIFICACION POR AVISO ART. 292 DEL C.G.P

CITACIÓN PARA DILIGENCIA
NOTIFICACION POR AVISO

NOMBRE: JULIA INES FORERO ALVAREZ **FECHA:** 18 ABR 2018
DIRECCION: CALLE 5B N° 88G - 23 LOTE 7 MANZANA F
URBANIZACIÓN TOCAREMA
BOGOTÁ D.C.

| | | |
|------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|
| Radicación de Proceso | Servicio Postal Autorizado | Fecha de providencia |
| | Naturaleza del proceso | DD MM AAAA |
| 2018 -154 | EJECUTIVO | 15 / 03 / 2018 |

DEMANDANTE: **DEMANDADO:**
AMPARO PEÑA JUNCA **JULIA INES FORERO ALVAREZ**

Por intermedio de este aviso le notifico la providencia calendarada el día 15 del mes marzo de 2018, donde se admitió la demanda __, profirió mandamiento de pago X, ordeno citatorio __O dispuso ____, proferida en el indicado proceso.

SI ESTA NOTIFICACION COMPRENDE ENTREGA DE COPIAS DE DOCUMENTOS, usted dispone de tres días para retirarlas de este despacho judicial, vencidos los cuales comenzara a contarse el respectivo termino de traslado. Dentro de este último podrá manifestar lo que considere pertinente en defensa de sus intereses.

Anexo: COPIA INFORMAL: MANDAMIENTO DE PAGO

Empleado responsable

Parte Interesada

 NOMBRES Y APELLIDOS

 NOMBRES Y APELLIDOS

 FIRMA

 FIRMA

18 ABR 2018
 COPIA COTEJADA
 DEL ORIGINAL
 RESOLUCIÓN #000039

JUZGADO VEINTE DE DESCONGESTIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
 Bogotá D. C., quince (15) de marzo de Dos Mil Dieciocho (2018)

Ref. Ejecutivo. 2018-00154

Cumplidos como se encuentran los requisitos de los artículos 422, 430 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** a favor de **AMPARO PEÑA JUNCA** contra **JULIA INES FORERO ALVAREZ** para que en el término de cinco (5) días cancele los siguientes conceptos:

- 1.- La suma de **\$20.000.000** correspondiente al capital contenido en el pagaré No. 001, con fecha de vencimiento el 18 de julio de 2016.
- 2.- La suma de **\$10.000.000** correspondiente al capital contenido en el pagaré No. 002, con fecha de vencimiento el 18 de julio de 2016.
- 3.- La suma de **\$15.000.000** correspondiente al capital contenido en el pagaré No. 003, con fecha de vencimiento el 18 de julio de 2016.
- 4.- La suma de **\$10.000.000** correspondiente al capital contenido en el pagaré No. 004, con fecha de vencimiento el 18 de julio de 2016.
- 5.- Por los intereses de mora sobre la sumas descritas en los numerales anteriores, a la tasa máxima legal permitida, desde el día siguiente a la fecha de su vencimiento y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Para los intereses moratorios téngase en cuenta que en ningún momento se excederá el límite de usura (artículos 884 del Código de Comercio y 305 del Código Penal, en concordancia con el artículo 111 de la ley 510 de 1.999 y las Resoluciones expedidas periódicamente por la Superintendencia Financiera).

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad.



32

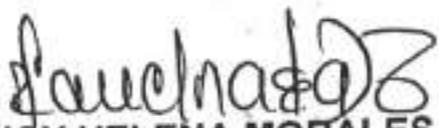
Se decreta el embargo del inmueble objeto de garantía identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 50S-1079018. Oficiese a la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos que corresponda.

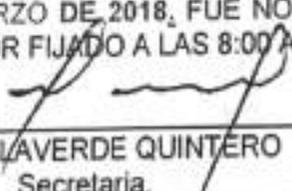
Al momento de acreditarse el embargo sobre el precitado bien, se resolverá lo pertinente respecto a su secuestro.

Notifíquese este auto a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 a 293 del Estatuto General del Proceso.

Se reconoce personería al abogado **GUSTAVO QUINTERO GARCIA** como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y fines del poder conferido.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,


FRANCY HELENA MORALES D
La Juez

JUZGADO VEINTE DE DESCONGESTIÓN CIVIL
MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
POR ANOTACIÓN EN EL ESTADO No. 018 DE
FECHA 16 DE MARZO DE 2018, FUE NOTIFICADO
EL AUTO ANTERIOR FIJADO A LAS 8:00 A.M.

MELISA LAVERDE QUINTERO
Secretaria.


18 ABR 2018
COPIA COTEJADA
DEL ORIGINAL
RESOLUCIÓN #0000397



República De Colombia
 Rama Judicial De ~~Primera~~ **Pública**
 Juzgado 20 Cl: 1 Municipal
 de Descongestión de Bogotá D.C.

15 MAYO 2018

Al Despacho hoy _____
 Con lo anterior escrita citación y ause positivo
 Vencido en silencio el anterior término _____
 Dando cumplimiento auto anterior _____
 Para lo pertinente _____
 Contestación demanda _____
 Para continuar trámite _____
 Para fijar Art. 126 del C.F.C. _____
 En el tiempo escrito que antecede _____
 Para avocar conocimiento _____
 Secretaria(s): _____



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO VEINTE DE DESCONGESTIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D. C., Quince (15) de mayo de Dos Mil Dieciocho (2018)

Ref. 2018-00154

Téngase por notificado al demandado JULIA INÉS FORERO ÁLVAREZ, mediante, aviso en los términos de los artículos 291 y 292 del C. G. del P., quien dentro del término legal no propuso excepciones.

Acreditado el embargo del inmueble objeto de la garantía real, se continuara con el trámite correspondiente.

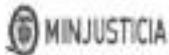
NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

FRANCY HELENA MORALES D
La Juez

J.P.

JUZGADO VEINTE DE DESCONGESTIÓN CIVIL
MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
POR ANOTACIÓN EN EL ESTADO No. 032 DE
FECHA 15 DE MAYO DE 2018, FUE NOTIFICADO EL
AUTO ANTERIOR FIRADO A LAS 9.00 A.M.

MELISA LAVERDE QUINTERO
Secretaria



SNR SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La garantía de lo que existe



TODOS POR UN
NUEVO PAÍS
POR EQUIDAD EDUCACIÓN

CA. DESCONGEST.

MAY 23 18 AM 18:58 013874

3A
f/3

Oficina de Registro de Instrumentos
Bogotá - Zona Sur

RDOZS 3688

5052018EE14665

Al contestar cite este código

Bogotá D.C. 11 de mayo de 2018

Señores

**JUZGADO 20 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLE TRANSFORMADO
TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 20 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION**

**CARRERA 10 N° 19-65, PISO 5, EDIFICIO CAMACOL
BOGOTA D.C**

REF : PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL N° 2018-0154

DE: AMPARO PEÑA JUNCA C.C. 41.693.367

CONTRA: JULIA INES FOREO ALVAREZ C.C. 51.596.369

SU OFICIO No. 0366
DE FECHA 23 DE MARZO DE 2018

En cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 593 del Código General del Proceso, y lo ordenado en su oficio anunciado en la referencia, me permito comunicarle que la medida cautelar se inscribió, como consta en el formulario de calificación y certificado de tradición que se adjuntan al presente. Matrícula Inmobiliaria No.50S-1079018 y Recibo de Caja No. 202884706, 202884707

Cordialmente,

EDGAR JOSÉ NAMÉN AYUB
Registrador Principal

Turno Documento 2018-19793
Turno Certificado 2018-138426
Folios 2
ELABORÓ: Saul Rodríguez



Superintendencia De Notariado Y Registro
ORP- ZONA SUR OFICINA DE REGISTRO DE I.R.P.
Calle 45ª SUR No. 520-71
TELÉFONO 713246261 BOGOTÁ D.C.
<http://www.supernotariado.gov.co>

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
 CERTIFICADO DE TRADICION
 DE
 MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50S-1079018

Pagina 1

Impreso el 09 de Mayo de 2018 a las 09:39:41 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
 HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50S BOGOTA ZONA SUR DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D. C. VEREDA:BOGOTA D. C.
 FECHA APERTURA: 06-07-1987 RADICACION: 87-80388 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 16-06-1987
 CODIGO CATASTRAL: AAA0053DBUZ COD. CATASTRAL ANT.:
 ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO NUMERO 7 DE LA MANZANA F. UBICADO EN LA URBANIZACION TOCAREMA, DE BOGOTA D.E. CON AREA APROXIMADA DE 72.00 MTS.2. Y CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA # 5912 DEL 2 DE SEPTIEMBRE DE 1985, NOTARIA 6. DE BOGOTA, SEGUN DECRETO # 1711 DEL 6 DE JULIO DE 1.984.

COMPLEMENTACION:

COMPLEMENTACION URBANIZACION TOCAREMA INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL COMO AGENTE ESPECIAL DE-SUPERINTENDENTE BANCARIO CONTRA EL INTERVENIDO ARISMENDI GUARIN JOSE. ADQUIRIO POR COMPRA A CASTRO DE FONSECA TULIA PIA POR ESC. 642 DEL 19-02-1979 DE LA NOTARIA 9. DE BOGOTA. REGISTRADO AL FOLIO 050-0552460. ESTA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR DONACION DE MANUEL A. CASTRO R. POR ESC. 369 DEL 10-02-1950. DE LA NOTARIA 1. DE BOGOTA.

USO DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

- 1) LOTE 7. MANZANA F.
- 2) CL 5B 88G 23 (DIRECCION CATASTRAL)

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)
 552480

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 16-06-1987 Radicacion: 87-80388 VALOR ACTO: \$ 35.000.00

Documento: ESCRITURA 5912 del: 02-09-1985 NOTARIA 6, de BOGOTA

ESPECIFICACION: 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACTUANDO EL INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL COMO AGENTE ESPECIAL DEL SUPERINTENDENTE

BANCARIO

DE: ARISMENDI GUARIN JOSE

A: FORERO ALVAREZ JULIA INES

51596369 X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 04-10-2013 Radicacion: 2013-98045 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 4798 del: 01-10-2013 NOTARIA CUARENTA Y OCHO de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA. VALOR CREDITO APROBADO \$10.000.000 (GRAVAMENES)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FORERO ALVAREZ JULIA INES

51596369 X

A: PE/A JUNCA AMPARO

41693367

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 03-04-2018 Radicacion: 2018-19793 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 366 del: 23-03-2018 JUZGADO 20 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLE TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 20 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL N.2018-0154 (MEDIDA CAUTELAR)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
DE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50S-1079018

Pagina 2

Impreso el 09 de Mayo de 2018 a las 09:39:42 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/A JUNCA AMPARO

41693367

A: FORERO ALVAREZ JULIA INES

51596369 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2007-11595 fecha 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL,
SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA
POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUID25 Impreso por: CONTRO33

TURNO: 2018-138426

FECHA: 03-04-2018

El Registrador Principal EDGAR JOSE NAMEN AYUB :

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Página 1

Impreso el 24 de Abril de 2018 a las 06:35:06 p.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2018-19793 se calificaron las siguientes matriculas:
1079018

Nro Matricula: 1079018

CIRCULO DE REGISTRO: 505 BOGOTA ZONA SUR No. Catastro: AAA0053DBUZ
MUNICIPIO: BOGOTA D. C. DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C. TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) LOTE 7. MANZANA F.
- 2) CL 58 88G 23 (DIRECCION CATASTRAL)

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 03-04-2018 Radicacion: 2018-19793

Documento: OFICIO 366 del: 23-03-2018 JUZGADO 20 DE PEQUENAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTI de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL N.2018-0154 (MEDIDA CAUTELARI)

VALOR ACTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

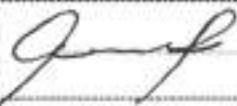
| | |
|------------------------------|------------|
| PE/A JUNCA AMPARO | 41693387 |
| A: FORERO ALVAREZ JULIA INES | 51596369 X |

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador

Fecha: El Registrador
Dia Mes Año Firma



ABOGA228.



Superintendencia
de Notariado
y Registro
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



República De Colombia
Rama Judicial De Justicia Pública
Juzgado 20 Civil Municipal
de Descongestión de Bogotá D.C.

Al Despacho hoy 24 MAYO 2018
Con lo anterior escrito Registro embargo
Vencido en silencio de la cosa termino
Dando cumplimiento auto anterior _____
Para lo pertinente _____
Contestación demanda _____
Para continuar trámite _____
Para fijar Art. 124 del C.P.C. _____
En el tiempo escrito que intercedo _____
Para avocar conocimiento _____
Secretario(a): [Signature]



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

37

JUZGADO VEINTE DE DESCONGESTIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D. C., Veinticuatro (24) de mayo de Dos Mil Dieciocho (2018)

Proceso : 2018-00154
Clase : EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL PRENDARIA DE MENOR CUANTÍA
Demandante: AMPARO PEÑA JUNCA.
Demandado: JULIA INÉS FORERO ALVAREZ

Al tenor de lo dispuesto en el numeral 3° del artículo 468 del Código General del Proceso, procede el Juzgado a proferir sentencia dentro de la ejecución arriba referenciada.

ANTECEDENTES

La señora AMPARO PEÑA JUNCA, a través de apoderado judicial, demandó por la vía ejecutiva de menor cuantía a la señora JULIA INÉS FORERO ALVAREZ , con el fin de obtener el recaudo de las obligaciones contenidas en los pagaré No. 001, 002, 003 y 004 vistos a folios 2-5 c.1, aportados como base para la ejecución.

Reunidos los requisitos contemplados en los artículos 422, 430 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado, profirió mandamiento de pago el 15 de mayo de 2018, providencia notificada a la demandada mediante aviso en los términos de los artículos 291 y 292 del C. G. del P.

CONSIDERACIONES

1.- Presupuestos Procesales

Ningún reparo debe formularse sobre el particular como quiera que la demanda primigenia es apta formalmente, los intervinientes ostentan capacidad

procesal para ser partes y el Juzgado es competente para conocer y resolver el litigio.

2. Revisión oficiosa de la ejecución

En el caso objeto de estudio, la ejecución se funda en los pagaré No. 001, 002, 003 y 004, documentos que satisfacen las exigencias generales previstas en el artículo 621 del Código de Comercio, y las especiales prescritas en el artículo 709 del mencionado estatuto, para tenerlos como título valor. Además se constituye en plena prueba en contra del extremo ejecutado por lo que permite concluir que es viable el cobro ejecutivo de los capitales incorporados en el instrumento base de la ejecución.

3. Oportunidad de la Sentencia

El artículo 468 del Código General del Proceso, dispone que si oportunamente no se propusieron excepciones, el juez ordenará seguir adelante con la ejecución, se dispondrá avalúo de los bienes cautelados a la parte demandada o que en el futuro fueren objeto de tales medidas, se dispone la liquidación del crédito y se condena a la parte demandada a la costas del proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Veinte de Descongestión Civil Municipal de Bogotá D.C, administrando justicia en nombre de la Republica de Colombia y por autoridad de la Ley,

RESUELVE

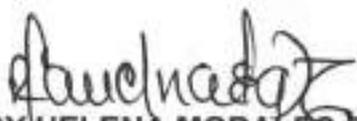
PRIMERO: ORDENAR seguir adelante la ejecución en contra de la parte ejecutada, conforme a los términos del mandamiento de pago.

SEGUNDO: PRACTICAR la liquidación del crédito, dando cumplimiento al artículo 446 del Código General del Proceso.

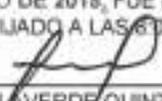
TERCERO: ORDENAR el avalúo y remate de los bienes embargados para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas.

CUARTO: CONDENAR en costas procesales a la parte demandada. Por secretaria, procédase a liquidar las costas procesales, incluyendo como agencias en derecho la suma de \$ 2.000.000 .

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.


FRANCY HELENA MORALES D.
La Juez

JP

JUZGADO VEINTE DE DESCONGESTIÓN CIVIL
MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
POR ANOTACIÓN EN EL ESTADO No. 035 DE
FECHA 25 DE MAYO DE 2018, FUE NOTIFICADO EL
AUTO ANTERIOR FIJADO A LAS 6:00 A.M.

MELISA LAVERDE QUINTERO
Secretaria



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO 20 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE BOGOTA**

LIQUIDACIÓN DE COSTAS

De conformidad con lo dispuesto en el art. 366 del C. G. P., se procede a realizar la liquidación de COSTAS, de la siguiente manera:

PROCESO 2018-0154

| DESCRIPCION | FOLIOS | VALORES |
|--------------------------|--------|---------------------|
| NOTIFICACIONES | | |
| AGENCIAS EN DERECHO | 38 | \$ 2.000.000 |
| DICTAMEN MEDICINA LEGAL | | |
| PUBLICACIONES/NOTARIALES | | |
| VALOR POLIZA JUDICIAL | | |
| OFICINA DE REGISTRO | | |
| PAGO IMPRONTAS | | |
| ARANCEL JUDICIAL | | |
| OTROS | | |
| TOTAL LIQUIDACIÓN | | \$ 2.000.000 |

Hoy 05 JUN. 2018 ingresa al Despacho con la presente liquidación.


MELISA LAVERDE QUINTERO
Secretaria

Señor

JUEZ 20 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION

E. S. D.

JDD. 20 CM. DESCONGEST
3 Folios
MAY 24 11:03 PM 4:49 013924

REF. 2018-154

EJECUTIVO DE AMPARO PEÑA vs JULIA INES FORERO ALVAREZ.

GUSTAVO QUINTERO GARCIA, apoderado de la demandante, me permito hacer entrega del Folio de matrícula 505-1079018 de la oficina de Registro de Bogotá, que corresponde al bien inmueble objeto de este proceso con garantía real, para acreditar su embargo inscrito, en consecuencia solicito al Señor juez se sirva proceder a decretar su secuestro y dictar sentencia.

Atentamente;



GUSTAVO QUINTERO GARCIA

C.C. 19.251.595 de Bogotá

T.P. 34.680 C.S.J. s.j.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 180523887012799754

Nro Matrícula: 50S-1079018

Página 1

Impreso el 23 de Mayo de 2018 a las 11:57:35 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 06-07-1987 RADICACIÓN: 87-80388 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 16-06-1987

CODIGO CATASTRAL: AAA0053DBUZZCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO NUMERO 7 DE LA MANZANA F. UBICADO EN LA URBANIZACION TOCAREMA, DE BOGOTA D.E. CON AREA APROXIMADA DE 72.00 MTS.2. Y CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA # 5912 DEL 2 DE SEPTIEMBRE DE 1985, NOTARIA 6. DE BOGOTA, SEGUN DECRETO # 1711 DEL 6 DE JULIO DE 1984.

COMPLEMENTACION:

COMPLEMENTACION URBANIZACION TOCAREMA-INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL COMO AGENTE ESPECIAL DE-SUPERINTENDENTE BANCARIO CONTRA EL INTERVENIDO ARISMENDI GUARIN JOSE. ADQUIRIDO POR COMPRA Y CASTRO DE FORSECA JULIA RIA POR ESC. 642 DEL 19-02-1979 DE LA NOTARIA 9. DE BOGOTA. REGISTRADO AL FOLIO 000-552460. ESTA ADQUIRIDO EN MAYOR EXTENSION POR DONACION DE MANUEL A. CASTRO R. POR ESC. 365 DEL 10-02-1950. DE LA NOTARIA 1. DE BOGOTA.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) CL 5B 88G 23 (DIRECCION CATASTRAL)

1) LOTE 7, MANZANA F.

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de Integración y otros)

50S - 552460

ANOTACION: Nro 601 Fecha: 16-06-1987 Radicación: 87-80388

Doc: ESCRITURA 5912 del 02-09-1985 NOTARIA 6. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$35,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,-Titular de dominio incompleto)

DE: ACTUANDO EL INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL COMO AGENTE ESPECIAL DEL SUPERINTENDENTE BANCARIO

DE: ARISMENDI GUARIN JOSE

A: FORERO ALVAREZ JULIA INES

CC# 51596369 X

A. NOTACION: Nro 902 Fecha: 04-10-2013 Radicación: 2013-98045

Doc: ESCRITURA 4796 del 01-10-2013 NOTARIA CUARENTA Y OCHO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA. VALOR CREDITO APROBADO \$10.000.000

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,-Titular de dominio incompleto)

DE: FORERO ALVAREZ JULIA INES

CC# 51596369 X

A: PEJA JUNCA AMPARO

CC# 41693367

ANOTACION: Nro 903 Fecha: 03-04-2018 Radicación: 2018-19793

Doc: OFICIO 366 del 23-03-2018 JUZGADO 20 DE PEQUENAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLE TRASNFORMADO TRANSITORIAMENTE EN

JUZGADO 20 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Handwritten mark

Certificado generado con el Pin No: 180523887012799754

Nro Matrícula: 50S-1079018

Página 2

Impreso el 23 de Mayo de 2018 a las 11:57:35 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL N.2018-0154

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio Incompleto)

DE: PE/A JUNCA AMPARO

CC# 41693367

A: FORERO ALVAREZ JULIA INES

CC# 51596369 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2007-11696

Fecha: 18-05-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA SNR.



FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falta o error en el registro de los documentos.

USUARIO: Reeltech

TURNO: 2018-216873

FECHA: 23-05-2018

EXPEDIDO EN: BOGOTA

Handwritten signature

El Registrador: EDGAR JOSE NAMEN AYUB



República De Colombia
 Rama Judicial De Justicia Pública
 Juzgado 20 Civil Municipal
 de Descongestión de Bogotá D.C.

05 JUN. 2018

Al Despacho hoy _____
 Con lo anterior escrito Fls. 40 a 42
 Vencido en silencio el proceso de _____
 Dando cumplimiento a lo que _____
 Para lo pertinente liquidación de costas
 Contestación demanda _____
 Para continuar trámite _____
 para fijar Art. 124 del C.P.C. _____
 En el tiempo escrito que _____
 Para avocar conocimiento _____
 Secretario(a): _____

[Handwritten signature]



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO VEINTE DE DESCONGESTIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D. C., Cinco (5) de junio de Dos Mil Dieciocho (2018)

Ref. 2018-00154

Como quiera que la liquidación de costas elaborada por la Secretaría de este Despacho visible a folio 39 c.1, se encuentra ajustada a derecho, el Juzgado le imparte su APROBACIÓN, de conformidad con el numeral 1º del artículo 366 del Código General del Proceso.

De otro lado, la signante de la solicitud que precede deberá estarse a lo dispuesto en proveído adiado 24 de mayo de 2018.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

FRANCY HELENA MORALES D
La Juez

| |
|--|
| <p>JUZGADO VEINTE DE DESCONGESTIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.</p> <p>POR ANOTACIÓN EN EL ESTADO No. 038 DE FECHA 6 DE JUNIO DE 2018, FUE NOTIFICADO EL AUTO ANTERIOR FIJADO A LAS 6:00 A.M.</p> <p> MELISA LAVERDE QUINTERO Secretaria.</p> |
|--|

J.P.

Gustavo Quintero García
Abogado

JUN26*18PM 2:35 814363
JDO.28 CM.DESCONGEST. *F1*

Señor
JUEZ 20 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION
Ciudad.

REF: HIPOTECARIO DE AMPARO PEÑA JUNCA
CONTRA JULIA INES FORERO ALVAREZ.
EXPEDIENTE No. 2.018 - 154

GUSTAVO QUINTERO GARCIA, apoderado de la señora AMPARO PEÑA JUNCA, demandante en este proceso, informo al señor Juez, que la demandada JULIA INES FORERO ALVAREZ, abono a la obligación, el día 21 de Junio del año 2.018, la suma de \$ 15.000.000 Mcte, para tenerlos en cuenta en el momento de la liquidación del crédito.

Del señor Juez, atentamente,



GUSTAVO QUINTERO GARCIA
C.C. 19.251.595 DE BOGOTA.
T.P. 34.680 C.S.J.



República De Colombia
Rama Judicial De Justicia Pública
Juzgado 20 C.F. Municipal
de Descongestión de Bogotá D.C.

Al Despacho hoy 28 JUN. 2018

Con lo anterior escrito ✓

Vencido en silencio el anterior término _____

Dando cumplimiento auto anterior _____

Para lo pertinente _____

Contestación de demanda _____

Para continuar trámite _____

para fijar Art. 124 del C.F.C. _____

En el tiempo escrito que antecede _____

Para avocar conocimiento _____

Secretario(a): [Signature]



JUZGADO VEINTE DE DESCONGESTIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D. C., Veintiocho (28) de junio de dos mil dieciocho (2018)

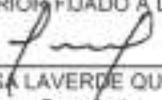
Ref. Ejecutivo 2018-00154

Se agrega a autos y para los efectos legales a que haya lugar téngase en cuenta en el momento procesal oportuno los abonos allegados por la parte ejecutante, en el escrito visible a folio 44 de ésta encuadernación.

NOTIFÍQUESE,

**FRANCY HELENA MORALES D.
La Juez**

CH

| |
|--|
| <p>JUZGADO VEINTE DE DESCONGESTIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.</p> <p>POR ANOTACIÓN EN EL ESTADO No. 044 DE FECHA <u>29 DE JUNIO DE 2018</u>, FUE NOTIFICADO EL AUTO ANTERIOR FIJADO A LAS 8.00 A.M.</p> <p> MELISA LAVERDE QUINTERO Secretaria.</p> |
|--|

JDO.20 CM.DESCONGEST.

JUL16*18PM 2:41 814639

Señor
JUEZ 20 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION
E . S . D .

REF. 2018-154
EJECUTIVO HIPOTECARIO DE AMPARO PEÑA vs.
JULIA INES FORERO ALVAREZ.

GUSTAVO QUINTERO GARCIA, apoderado de la demandante, respetuosamente solicito al Señor Juez se sirva expedir el Despacho Comisorio para el secuestro del bien inmueble debidamente embargado tal como aparece en el folio de matricula inmobiliaria 50S-1079018 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá que aporte el pasado 24 de Mayo .

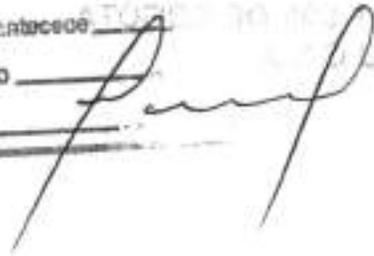
Atentamente;


GUSTAVO QUINTERO GARCIA
C.C. 19.251.595 DE BOGOTA
T.P. 34.680 C.S.J.

República de Colombia
 Rama Judicial de lo Civil y lo Público
 Juzgado 20 Civil Municipal
 de Descongestión de Bogotá D.C.


 17 JUL 2018

Al Despacho hoy _____
 Con lo anterior escrito _____
 Vencido en silencio el anterior término _____
 Dando cumplimiento auto anterior _____
 Para lo pertinente _____
 Contestación de _____
 Para continuar con _____
 Para fijar Art. 124 del C.P.C. _____
 En el tiempo escrito que antecede _____
 Para avocar conocimiento _____
 Secretario(a): _____



A7



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO VEINTE DE DESCONGESTIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D. C., Diecisiete (17) de julio de Dos Mil Dieciocho (2018)

Ref.2018-00154

En virtud de la solicitud que precede y acreditado en debida forma el embargo decretado sobre el bien objeto de garantía, el Juzgado **DISPONE**:

DECRETAR el **SECUESTRO** del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-1079018.

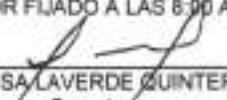
Para la práctica de la diligencia se comisiona a la Alcaldía Local de la zona respectiva, con amplias facultades inclusive la de nombrar secuestre y señalar los honorarios que en derecho corresponda. *Librese Despacho Comisorio con los insertos necesarios.*

NOTIFIQUES E Y CUMPLASE,

FRANCY HELENA MORALES D

La Juez

J.P.

| |
|--|
| <p>JUZGADO VEINTE DE DESCONGESTIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. POR ANOTACIÓN EN EL ESTADO No. 049 DE FECHA 18 DE JULIO DE 2018, FUE NOTIFICADO EL AUTO ANTERIOR FIJADO A LAS 8:00 A.M.</p> <p> MELISA LAVERDE QUINTERO Secretaría.</p> |
|--|



**JUZGADO VEINTE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE TRANSFORMADO
TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN DE
BOGOTÁ**

Carrera 10 No. 19 - 65 Piso 5 Edificio Camacol, Bogotá, D. C.

Teléfono 3 42 90 98

DESPACHO COMISORIO No. 0036

**LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO VEINTE (20) CIVIL MUNICIPAL
DE DESCONGESTION DE BOGOTA, D.C.**

AL SEÑOR ALCALDE LOCAL DE LA ZONA RESPECTIVA

HACE SABER

Que dentro del proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL No 2018-0154 de AMPARO PEÑA JUNCA contra JULIA INES FORERO ALVAREZ**, Comunico a ustedes que mediante auto de fecha diecisiete (17) de Julio de dos mil dieciocho (2018), se decretó el **SECUESTRO** del bien inmueble que se encuentra debidamente embargado, de propiedad de la parte demandada identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 50S-1079018** ubicado en la **CL 5 B Nº 88 G-23 (Dirección Catastral)** de esta ciudad.

Para la práctica se comisionó al señor **AL SEÑOR ALCALDE LOCAL DE LA ZONA RESPECTIVA**, con amplias facultades para designar secuestre y señale los honorarios que en derecho corresponda.

INSERTOS

Actúa como apoderado(a) judicial de la parte actora: El Doctor **GUSTAVO QUINTERO GARCIA**, identificado con **C.C. No.19.251.595** de Bogotá y con Tarjeta Profesional No. **34.680** del Consejo Superior de la Judicatura.

Se adjunta copia del auto antes mencionado y las que sean necesarias para llevar a cabo la diligencia.

Con el fin que se sirva diligenciarlo y devolverlo en su momento oportuno, se libra el presente a los treinta (30) días del mes de Julio del año dos mil dieciocho (2018).

La secretaria,

ORIGINAL FIRMADA

MELISA LAVERDE QUINTERO
Secretaria

*Precibi.
David Orrego
1010 221 360
30 julio 2018*



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

49

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO VEINTE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
DE BOGOTÁ D.C.**

Carrera 10 No. 19 – 65 Edificio Camacol Piso 5.
Teléfono 3429098

Bogotá D.C., Diez (10) de agosto de dos mil dieciocho (2018)

CONSTANCIA SECRETARIAL

La suscrita deja constancia, que con el fin de dar cumplimiento a los Acuerdos PCSJ17-10678 y PCSJ18-11032 de 2017 y el Acuerdo No. PCSJA18-11068 del 27 de Julio de 2018, se procedió a revisar el Portal Web de Depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia, y se evidenció que a la fecha **NO SE ENCUENTRAN TÍTULOS DISPONIBLES A FAVOR DE ESTE PROCESO.**

Para los fines pertinentes,


MELISA LAVERDE QUINTERO
SECRETARIA



Agosto
2-18



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Fecha: _____

OFICINA DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
LISTA DE CHEQUEO
REPARTO DE PROCESOS

JUZGADO ORIGEN: Juzgado 20 Civil Municipal Descargos, t.c.e

NUMERO DE PROCESO: 11001400302020180015400

PARTES DEL PROCESO:

DEMANDANTE: Ampero Peña Jura.
DEMANDADO: Julia Ines Forero Alvarez

TITULO VALOR:

| CLASE | CANTIDAD |
|-------|----------|
| | |
| | |

CUADERNOS Y FOLIOS:

| CUADERNO | FOLIOS | ORIGINAL | COPIA | CUADERNO | FOLIOS | ORIGINAL | COPIA |
|------------------------|-----------|----------|-------|------------|--------|----------|-------|
| CUADERNO 1 | <u>48</u> | | | CUADERNO 4 | | | |
| CUADERNO 2 | | | | CUADERNO 5 | | | |
| CUADERNO 3 | | | | CUADERNO 6 | | | |
| CUADERNO | | | | CUADERNO | | | |
| TOTAL CUADERNOS | | | | | | | |

LISTA DE REQUISITOS (Acuerdo PCSJA17-10678)

| REQUISITO | SI | NO |
|--|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Ha tenido actividad en los últimos 6 meses | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Cumple requisitos para desistimiento tácito | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Le faltan dos meses o menos para desistimiento tácito | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Providencia que ordena seguir adelante con la ejecución | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Tiene fecha de audiencia o diligencia de cualquier naturaleza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Presenta actuaciones pendientes por resolver: recursos, incidentes, objeciones o nulidades | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| La liquidación de costas esta en firme | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Se realizó el oficio al pagador, entidad financiera o consignante (en caso de tener medida practicada) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Los depósitos ya fueron convertidos o en caso de no tener depósitos, se tiene la constancia de no títulos. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Traslado de proceso Portal Web | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tiene la actuación en Justicia Siglo XXI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

OBSERVACIONES ADICIONALES:

CUMPLE PARA REPARTO: SI NO

| REVISADO POR: | APROBADO POR: |
|--|---|
| Asistente Administrativo Grado 5-6 Sistanciador - Escribiente | Profesional Universitario Grado 12-17 |

| | NO PROCESO | DEMANDANTE |
|----|-------------------------|---|
| 1 | 11001400307920160042100 | FAVIO NELSON RIVERA DIAZ |
| 2 | 11001400307920160044600 | BANCO CAJA SOCIAL |
| 3 | 11001400307920160046400 | BANCO COMERCIAL AV VILLAS .SA. |
| 4 | 11001400307920160047500 | BANCO BILBAO VIZCAYA |
| 5 | 11001400307920160050200 | BANCO DAVIVIENDA S.A. |
| 6 | 11001400307920160050800 | FINANCIERA JURISCOOP S.A. |
| 7 | 11001400307920160050900 | BANCOMPARTIR S.A. |
| 8 | 11001400307920160052000 | HERNANDO JOSE TORRES GUERRA |
| 9 | 11001400307920160056100 | COMPAÑÍA FINANCIAMIENTO TUYA S.A. |
| 10 | 11001400307920160057600 | CHEVYPLAN S.A. |
| 11 | 11001400307920160059200 | CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMPENSAR |
| 12 | 11001400307920160059800 | VICTOR MANUEL ROMERO TUIRAN |
| 13 | 11001400307920160060100 | BANCO DE BOGOTA S.A. |
| 14 | 11001400307920160060300 | DALAY ESPERANZA REYES DE MOJICA |
| 15 | 11001400307920160063200 | JUAN SIMON ACOSTA RAMOS |
| 16 | 11001400307920160063500 | BANCO DE BOGOTA |
| 17 | 11001400307920160065800 | JOSE ALBERTO RICO LEAL |
| 18 | 1100140030792016006590 | TITULIZADORA COLOMBIANA HITOS S.A. |
| 19 | 11001400307920160066900 | BANCOLOMBIA S.A. |
| 20 | 11001400307920160068300 | BANCOLOMBIA S.A. |
| 21 | 11001400307920160068900 | GMAC FINANCIERA DE COLOMBIA S.A. |
| 22 | 11001400307920160070200 | BANCOLOMBIA S.A. |

52

Polanco
OF. EJEC. CIVIL N. PAL *18/12*

22743 31-JAN-19 14:46 *leh*
963. 145. 14.

Señor
JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION
E. S. D.

REF. 2018-154 - 20
EJECUTIVO CON GARANTIA REAL DE AMPARO PEÑA vs .
JULIA INES FORERO ALVAREZ

GUSTAVO QUINTERO GARCIA, apoderado de la demandante, respetuosamente me permito informar al Señor Juez que el DESPACHO COMISORIO 0036 para secuestro del bien inmueble objeto de este proceso fue radicado desde el día 1º. De Agosto de 2018 en la Alcaldía Local de Kennedy y a la fecha no han fijado día y hora para la diligencia porque no hay funcionarios de contratación que lo realicen , en consecuencia le solicito se sirva realizar la diligencia en forma directa.

Atentamente,



GUSTAVO QUINTERO GARCIA
C.C. 19.251.595 DE BOGOTA
T.P. 34.680 C.SJ.

14.01.17.0363 30

14.01.17.0363 30



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipio de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

C 4 FEB 2019 04

El despacho del Señor (a) juez (a) _____
Instrucciones _____
El Despacho No. _____



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipio de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

~~C 5 FEB 2019 04~~

~~El despacho del Señor (a) juez (a) _____
Instrucciones _____
El Despacho No. _____~~



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

*JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., seis (6) de marzo de dos mil diecinueve (2019)*

Proceso No. 020 2018 00154

Conforme lo dispuesto por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, este Estrado Judicial, con base a lo establecido en los Acuerdos PSAA13-9984 de 5 de septiembre de 2013 y PCSJA17-10678 de mayo 26 de 2017, avoca conocimiento del proceso en referencia, proveniente del Juzgado Veinte Civil Municipal de Bogotá.

Previo a emitir pronunciamiento alguno sobre la solicitud de comisión que hace el apoderado de la parte rematante en el presente asunto, se le requiere al mismo para que proceda a radicar constancia de lo enunciado en su escrito; o en su defecto para que devuelva el citado Despacho Comisorio y así poder hacer la actualización del mismo, direccionándolo a la entidad actualmente competente.

Déjense las constancias pertinentes.

Notifíquese,

JOAQUÍN JUAN AMAYA ARDILA
Juez

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.
La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 039
hoy 7 siete de marzo de 2019. Fijado a las 8:00 a.m.

Yelis Yael Tirado Maestre
Yelis Yael Tirado Maestre
Secretaría.

let ~~Desisto~~

Gustavo Quintero García
Abogados asociados

2F 212

38934 15-MAY-19 15:28

16 MAYO 2019 16 MAYO 2019
OF. EJEC. T. P. AL. RADICAC.

4060-115-24

Señor
JUEZ 14 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
E. S. D.

origen 20C MPAL

REF: 20 DE DESCONGESTION 2018-154
DEMANDANTE: AMAPARO PEÑA JUNCA.
DEMANDADA: JULIA INES FORERO ALVAREZ.

GUSTAVO QUINTERO GARCIA, apoderado de la parte demandante, me permito presentar liquidación del crédito, hasta el 31 de Mayo de 2.019 inclusive, para ser sometida a su aprobación.

CAPITAL

- 1. Pagaré 001 con fecha de vencimiento Julio 18 de 2016.....\$20.000.000.00
- 2. Pagaré 002 con fecha de vencimiento Julio 18 de 2016.....\$10.000.000.00
- 3. Pagaré 003 con fecha de vencimiento Julio 18 de 2016.....\$15.000.000.00
- 4. Pagaré 004 con fecha de vencimiento Julio 18 de 2016.....\$10.000.000.00

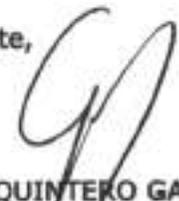
TOTAL CAPITAL\$55.000.000.00

LIQUIDACION INTERESES

| RESOLUCION | DESDE | HASTA | INTERES ORDINARIO | INTERES ANUAL | INTERES | CAPITAL | DIAS | INTERESES | TOTAL INTERESES | ABONOS | TOTAL |
|---|----------|----------|-------------------|---------------|---------|-----------------|------|-----------------|------------------|--------|------------------|
| PAGARE 001 \$ 20,000,000 PAGARE 002 \$ 10,000,000 PAGARE 003 \$15,000,000 PAGARE 004 \$10,000,000 | | | | | | \$55.000.000,00 | | | | | \$55.000.000,00 |
| 811 | 19/07/16 | 31/07/16 | 21,34 | 32,01 | 2,3412 | \$55.000.000,00 | 13 | \$ 557.989,61 | \$ 557.989,61 | | \$ 55.557.989,61 |
| 811 | 01/08/16 | 31/08/16 | 21,34 | 32,01 | 2,3412 | \$55.000.000,00 | 31 | \$ 1.330.590,61 | \$ 1.888.580,22 | | \$ 56.888.580,22 |
| 811 | 01/09/16 | 30/09/16 | 21,34 | 32,01 | 2,3412 | \$55.000.000,00 | 30 | \$ 1.287.668,33 | \$ 3.176.248,55 | | \$ 58.176.248,55 |
| 1233 | 01/10/16 | 31/10/16 | 21,99 | 32,99 | 2,4040 | \$55.000.000,00 | 31 | \$ 1.366.268,94 | \$ 4.542.517,49 | | \$ 59.542.517,49 |
| 1233 | 01/11/16 | 30/11/16 | 21,99 | 32,99 | 2,4040 | \$55.000.000,00 | 30 | \$ 1.322.195,75 | \$ 5.864.713,23 | | \$ 60.864.713,23 |
| 1233 | 01/12/16 | 31/12/16 | 21,99 | 32,99 | 2,4040 | \$55.000.000,00 | 31 | \$ 1.366.268,94 | \$ 7.230.982,17 | | \$ 62.230.982,17 |
| 1312 | 01/01/17 | 31/01/17 | 22,34 | 33,51 | 2,4376 | \$55.000.000,00 | 31 | \$ 1.385.381,15 | \$ 8.616.363,32 | | \$ 63.616.363,32 |
| 1312 | 01/02/17 | 28/02/17 | 22,34 | 33,51 | 2,4376 | \$55.000.000,00 | 28 | \$ 1.251.312,00 | \$ 9.867.675,32 | | \$ 64.867.675,32 |
| 1312 | 01/03/17 | 31/03/17 | 22,34 | 33,51 | 2,4376 | \$55.000.000,00 | 31 | \$ 1.385.381,15 | \$ 11.253.056,46 | | \$ 66.253.056,46 |
| 488 | 01/04/17 | 30/04/17 | 22,33 | 33,50 | 2,4367 | \$55.000.000,00 | 30 | \$ 1.340.163,91 | \$ 12.593.220,37 | | \$ 67.593.220,37 |
| 488 | 01/05/17 | 31/05/17 | 22,33 | 33,50 | 2,4367 | \$55.000.000,00 | 31 | \$ 1.384.836,04 | \$ 13.978.056,41 | | \$ 68.978.056,41 |
| 488 | 01/06/17 | 30/06/17 | 22,33 | 33,50 | 2,4367 | \$55.000.000,00 | 30 | \$ 1.340.163,91 | \$ 15.318.220,32 | | \$ 70.318.220,32 |
| 907 | 01/07/17 | 31/07/17 | 21,98 | 32,97 | 2,4030 | \$55.000.000,00 | 31 | \$ 1.365.721,86 | \$ 16.683.942,18 | | \$ 71.683.942,18 |
| 907 | 01/08/17 | 31/08/17 | 21,98 | 32,97 | 2,4030 | \$55.000.000,00 | 31 | \$ 1.365.721,86 | \$ 18.049.664,04 | | \$ 73.049.664,04 |
| 907 | 01/09/17 | 30/09/17 | 21,98 | 32,97 | 2,4030 | \$55.000.000,00 | 30 | \$ 1.321.666,32 | \$ 19.371.330,36 | | \$ 74.371.330,36 |
| 1298 | 01/10/17 | 31/10/17 | 21,15 | 31,73 | 2,3228 | \$55.000.000,00 | 31 | \$ 1.320.115,93 | \$ 20.691.446,29 | | \$ 75.691.446,29 |
| 1298 | 01/11/17 | 30/11/17 | 21,15 | 31,73 | 2,3228 | \$55.000.000,00 | 30 | \$ 1.277.531,55 | \$ 21.968.977,83 | | \$ 76.968.977,83 |
| 1298 | 01/12/17 | 31/12/17 | 21,15 | 31,73 | 2,3228 | \$55.000.000,00 | 31 | \$ 1.320.115,93 | \$ 23.289.093,77 | | \$ 78.289.093,77 |
| 1890 | 01/01/18 | 31/01/18 | 20,69 | 31,04 | 2,2780 | \$55.000.000,00 | 31 | \$ 1.294.669,90 | \$ 24.583.763,67 | | \$ 79.583.763,67 |
| 1890 | 01/02/18 | 28/02/18 | 20,69 | 31,04 | 2,2780 | \$55.000.000,00 | 28 | \$ 1.169.379,27 | \$ 25.753.142,94 | | \$ 80.753.142,94 |
| 1890 | 01/03/18 | 31/03/18 | 20,69 | 31,04 | 2,2780 | \$55.000.000,00 | 31 | \$ 1.294.669,90 | \$ 27.047.812,84 | | \$ 82.047.812,84 |

| | | | | | | | | | | | |
|------|----------|------------|-------|-------|--------|-----------------|----|-----------------|------------------|------------------|------------------|
| 398 | 01/04/18 | 30/04/18 | 20,48 | 30,72 | 2,2575 | \$55.000.000,00 | 30 | \$ 1.241.634,88 | \$ 28.289.437,72 | | \$ 83.289.437,72 |
| 398 | 01/05/18 | 31/05/18 | 20,48 | 30,72 | 2,2575 | \$55.000.000,00 | 31 | \$ 1.283.012,30 | \$ 29.572.450,10 | | \$ 84.572.450,10 |
| 398 | 01/06/18 | 14/06/18 | 20,48 | 30,72 | 2,2575 | \$55.000.000,00 | 14 | \$ 579.434,94 | \$ 30.151.875,04 | | \$ 85.151.875,04 |
| 398 | 15/06/18 | 15/06/18 | 20,48 | 30,72 | 2,2575 | \$55.000.000,00 | 1 | \$ 41.387,50 | \$ 30.193.262,54 | \$ 15.000.000,00 | \$ 70.193.262,54 |
| 398 | 16/06/18 | 30/06/18 | 20,48 | 30,72 | 2,2575 | \$55.000.000,00 | 15 | \$ 620.812,44 | \$ 15.814.074,98 | | \$ 70.814.074,98 |
| 820 | 01/07/18 | 31/07/18 | 20,03 | 30,05 | 2,2134 | \$55.000.000,00 | 31 | \$ 1.257.945,00 | \$ 17.072.019,98 | | \$ 72.072.019,98 |
| 820 | 01/08/18 | 31/08/18 | 20,03 | 30,05 | 2,2134 | \$55.000.000,00 | 31 | \$ 1.257.945,00 | \$ 18.329.964,99 | | \$ 73.329.964,99 |
| 820 | 01/09/18 | 30/09/18 | 20,03 | 30,05 | 2,2134 | \$55.000.000,00 | 30 | \$ 1.217.366,13 | \$ 19.547.331,12 | | \$ 74.547.331,12 |
| 1294 | 01/10/18 | 31/10/18 | 19,63 | 29,45 | 2,1740 | \$55.000.000,00 | 31 | \$ 1.295.562,57 | \$ 20.782.893,69 | | \$ 75.782.893,69 |
| 1294 | 01/11/18 | 30/11/18 | 19,63 | 29,45 | 2,1740 | \$55.000.000,00 | 30 | \$ 1.195.705,71 | \$ 21.978.599,40 | | \$ 76.978.599,40 |
| 1294 | 01/12/18 | 31/12/18 | 19,63 | 29,45 | 2,1740 | \$55.000.000,00 | 31 | \$ 1.295.562,57 | \$ 23.274.161,96 | | \$ 78.274.161,96 |
| 1872 | 01/01/19 | 31/01/19 | 19,37 | 29,06 | 2,1483 | \$55.000.000,00 | 31 | \$ 1.220.962,93 | \$ 24.495.124,89 | | \$ 79.495.124,89 |
| 1872 | 01/02/19 | 28/02/19 | 19,37 | 29,06 | 2,1483 | \$55.000.000,00 | 28 | \$ 1.102.805,22 | \$ 25.597.930,11 | | \$ 80.597.930,11 |
| 1872 | 01/03/19 | 31/03/19 | 19,37 | 29,06 | 2,1483 | \$55.000.000,00 | 31 | \$ 1.220.962,93 | \$ 26.758.893,04 | | \$ 81.758.893,04 |
| 389 | 01/04/19 | 30/04/2019 | 19,32 | 28,98 | 2,1434 | \$55.000.000,00 | 30 | \$ 1.178.855,49 | \$ 27.937.748,53 | | \$ 82.937.748,53 |
| 389 | 01/05/19 | 31/05/2019 | 19,32 | 28,98 | 2,1434 | \$55.000.000,00 | 31 | \$ 1.218.150,67 | \$ 29.155.899,20 | | \$ 84.155.899,20 |

LIQUIDACION INTERESES.....\$ 29.155.899.20 ✓
TOTAL LIQUIDACION.....\$ 84.155.899.20

Atentamente,

GUSTAVO QUINTERO GARCIA
C.C 19.251.595 DE BOGOTA
T.P. 34.680 C.S.J



República de Colombia
 Rama Judicial del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Municipal de Bogotá D.C

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 28 MAY 2019 se hizo el presente traslado
 conforme a lo dispuesto en el Art. 442 del
 C.P. el cual como a partir del: 24 MAY 2019
 y venció el: 28 MAY 2019

La Secretaria

Oficina de Ejecución
 Civil Municipal de Bogotá
 ALU. 110-110-110-110
16 MAY 2019



Oficina Secretaría
 de la Judicatura

República de Colombia
 Rama Judicial del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Municipal de Bogotá D.C
 ENTRADA AL DESPACHO

09 29 MAY 2019

Al despacho del Señor (a) Juez hoy

Observaciones

El (a) Secretario (a)



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Periodos}/\text{DiasPeriodo})}) - 1$

Fecha 13/06/2019
Juzgado 110014303014

56

| Desde | Hasta | Dias | Tasa Annual | Maxima | Aplicado | Interés Diario | Capital | Capital a Liquidar | Interés Plazo Periodo | Saldo Interés Plazo | Interés Mora | Saldo Interés Mora | Abonos | SubTotal |
|------------|------------|------|-------------|--------|----------|----------------|-----------------|--------------------|-----------------------|---------------------|--------------|--------------------|-----------------|-----------------|
| 19/07/2016 | 31/07/2016 | 13 | 32,01 | 32,01 | 32,01 | 0,08% | \$20.000.000,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$197.894,31 | \$197.894,31 | \$0,00 | \$20.197.894,31 |
| 01/08/2016 | 31/08/2016 | 31 | 32,01 | 32,01 | 32,01 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$471.901,81 | \$669.796,12 | \$0,00 | \$20.669.796,12 |
| 01/09/2016 | 30/09/2016 | 30 | 32,01 | 32,01 | 32,01 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$456.679,17 | \$1.126.475,29 | \$0,00 | \$21.126.475,29 |
| 01/10/2016 | 31/10/2016 | 31 | 32,985 | 32,985 | 32,985 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$484.411,10 | \$1.610.886,39 | \$0,00 | \$21.610.886,39 |
| 01/11/2016 | 30/11/2016 | 30 | 32,985 | 32,985 | 32,985 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$468.784,93 | \$2.079.671,33 | \$0,00 | \$22.079.671,33 |
| 01/12/2016 | 31/12/2016 | 31 | 32,985 | 32,985 | 32,985 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$484.411,10 | \$2.564.082,43 | \$0,00 | \$22.564.082,43 |
| 01/01/2017 | 31/01/2017 | 31 | 33,51 | 33,51 | 33,51 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$491.109,04 | \$3.055.191,46 | \$0,00 | \$23.055.191,46 |
| 01/02/2017 | 28/02/2017 | 28 | 33,51 | 33,51 | 33,51 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$443.582,36 | \$3.498.773,82 | \$0,00 | \$23.498.773,82 |
| 01/03/2017 | 31/03/2017 | 31 | 33,51 | 33,51 | 33,51 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$491.109,04 | \$3.989.882,86 | \$0,00 | \$23.989.882,86 |
| 01/04/2017 | 30/04/2017 | 30 | 33,495 | 33,495 | 33,495 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$475.081,97 | \$4.464.964,82 | \$0,00 | \$24.464.964,82 |
| 01/05/2017 | 31/05/2017 | 31 | 33,495 | 33,495 | 33,495 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$490.918,03 | \$4.955.882,86 | \$0,00 | \$24.955.882,86 |
| 01/06/2017 | 30/06/2017 | 30 | 33,495 | 33,495 | 33,495 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$475.081,97 | \$5.430.964,82 | \$0,00 | \$25.430.964,82 |
| 01/07/2017 | 31/07/2017 | 31 | 32,97 | 32,97 | 32,97 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$484.219,34 | \$5.915.184,16 | \$0,00 | \$25.915.184,16 |
| 01/08/2017 | 31/08/2017 | 31 | 32,97 | 32,97 | 32,97 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$484.219,34 | \$6.399.403,51 | \$0,00 | \$26.399.403,51 |
| 01/09/2017 | 30/09/2017 | 30 | 32,97 | 32,97 | 32,97 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$468.599,36 | \$6.868.002,87 | \$0,00 | \$26.868.002,87 |
| 01/10/2017 | 31/10/2017 | 31 | 31,725 | 31,725 | 31,725 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$468.227,85 | \$7.336.230,72 | \$0,00 | \$27.336.230,72 |
| 01/11/2017 | 30/11/2017 | 30 | 31,44 | 31,44 | 31,44 | 0,07% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$449.560,59 | \$7.785.791,31 | \$0,00 | \$27.785.791,31 |
| 01/12/2017 | 31/12/2017 | 31 | 31,155 | 31,155 | 31,155 | 0,07% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$460.856,07 | \$8.246.647,38 | \$0,00 | \$28.246.647,38 |
| 01/01/2018 | 31/01/2018 | 31 | 31,035 | 31,035 | 31,035 | 0,07% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$459.300,05 | \$8.705.947,42 | \$0,00 | \$28.705.947,42 |
| 01/02/2018 | 28/02/2018 | 28 | 31,515 | 31,515 | 31,515 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$420.465,74 | \$9.126.413,16 | \$0,00 | \$29.126.413,16 |
| 01/03/2018 | 31/03/2018 | 31 | 31,02 | 31,02 | 31,02 | 0,07% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$459.105,44 | \$9.585.518,60 | \$0,00 | \$29.585.518,60 |
| 01/04/2018 | 30/04/2018 | 30 | 30,72 | 30,72 | 30,72 | 0,07% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$440.524,56 | \$10.026.043,17 | \$0,00 | \$30.026.043,17 |
| 01/05/2018 | 31/05/2018 | 31 | 30,66 | 30,66 | 30,66 | 0,07% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$454.428,30 | \$10.480.471,47 | \$0,00 | \$30.480.471,47 |
| 01/06/2018 | 14/06/2018 | 14 | 30,42 | 30,42 | 30,42 | 0,07% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$203.814,28 | \$10.684.285,75 | \$0,00 | \$30.684.285,75 |
| 15/06/2018 | 15/06/2018 | 1 | 30,42 | 30,42 | 30,42 | 0,07% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$14.558,16 | \$10.698.843,91 | \$15.000.000,00 | \$15.698.843,91 |
| 16/06/2018 | 30/06/2018 | 15 | 30,42 | 30,42 | 30,42 | 0,07% | \$0,00 | \$15.698.843,91 | \$0,00 | \$0,00 | \$171.409,75 | \$171.409,75 | \$0,00 | \$15.870.253,66 |
| 01/07/2018 | 31/07/2018 | 31 | 30,045 | 30,045 | 30,045 | 0,07% | \$0,00 | \$15.698.843,91 | \$0,00 | \$0,00 | \$350.404,76 | \$521.814,51 | \$0,00 | \$16.220.658,42 |
| 01/08/2018 | 31/08/2018 | 31 | 29,91 | 29,91 | 29,91 | 0,07% | \$0,00 | \$15.698.843,91 | \$0,00 | \$0,00 | \$349.018,92 | \$870.833,43 | \$0,00 | \$16.569.677,34 |
| 01/09/2018 | 30/09/2018 | 30 | 29,715 | 29,715 | 29,715 | 0,07% | \$0,00 | \$15.698.843,91 | \$0,00 | \$0,00 | \$335.820,59 | \$1.206.654,02 | \$0,00 | \$16.905.497,93 |
| 01/10/2018 | 31/10/2018 | 31 | 29,445 | 29,445 | 29,445 | 0,07% | \$0,00 | \$15.698.843,91 | \$0,00 | \$0,00 | \$344.234,44 | \$1.550.888,46 | \$0,00 | \$17.249.732,37 |
| 01/11/2018 | 30/11/2018 | 30 | 29,235 | 29,235 | 29,235 | 0,07% | \$0,00 | \$15.698.843,91 | \$0,00 | \$0,00 | \$331.033,63 | \$1.881.922,09 | \$0,00 | \$17.580.766,01 |
| 01/12/2018 | 31/12/2018 | 31 | 29,1 | 29,1 | 29,1 | 0,07% | \$0,00 | \$15.698.843,91 | \$0,00 | \$0,00 | \$340.673,58 | \$2.222.595,67 | \$0,00 | \$17.921.439,58 |
| 01/01/2019 | 31/01/2019 | 31 | 28,74 | 28,74 | 28,74 | 0,07% | \$0,00 | \$15.698.843,91 | \$0,00 | \$0,00 | \$336.947,76 | \$2.559.543,44 | \$0,00 | \$18.258.387,35 |
| 01/02/2019 | 28/02/2019 | 28 | 29,55 | 29,55 | 29,55 | 0,07% | \$0,00 | \$15.698.843,91 | \$0,00 | \$0,00 | \$311.898,60 | \$2.871.442,03 | \$0,00 | \$18.570.285,95 |
| 01/03/2019 | 31/03/2019 | 31 | 29,055 | 29,055 | 29,055 | 0,07% | \$0,00 | \$15.698.843,91 | \$0,00 | \$0,00 | \$340.208,42 | \$3.211.650,45 | \$0,00 | \$18.910.494,37 |
| 01/04/2019 | 30/04/2019 | 30 | 28,98 | 28,98 | 28,98 | 0,07% | \$0,00 | \$15.698.843,91 | \$0,00 | \$0,00 | \$328.483,35 | \$3.540.133,80 | \$0,00 | \$19.238.977,71 |
| 01/05/2019 | 31/05/2019 | 31 | 29,01 | 29,01 | 29,01 | 0,07% | \$0,00 | \$15.698.843,91 | \$0,00 | \$0,00 | \$339.743,10 | \$3.879.876,90 | \$0,00 | \$19.578.720,81 |

Resumen Liquidación 1

| | |
|------------------------|-----------------|
| Capital | \$ 20000000,000 |
| Capitales Adicionados | \$,000 |
| Total Capital | \$ 20000000,000 |
| Total Interés de plazo | \$,000 |



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Periodos/DiasPeriodo}}) - 1$

Fecha 13/06/2019
Juzgado 110014303014

| | |
|--------------------|-----------------|
| Total Interes Mora | \$ 14578721,000 |
| Total a pagar | \$ 34578721,000 |
| - Abonos | \$ 15000000,000 |
| Neto a pagar | \$ 19578721,000 |

Liquidación Capital 2

| Desde | Hasta | Dias | Tasa Annual | Maxima | Aplicado | Interés Diario | Capital | Capital a Liquidar | Interés Plazo Periodo | Saldo Interés Plazo | Interés Mora | Saldo Interés Mora | Abonos | SubTotal |
|------------|------------|------|-------------|--------|----------|----------------|-----------------|--------------------|-----------------------|---------------------|--------------|--------------------|--------|-----------------|
| 19/07/2016 | 31/07/2016 | 13 | 32,01 | 32,01 | 32,01 | 0,08% | \$10.000.000,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$98.947,15 | \$98.947,15 | \$0,00 | \$10.098.947,15 |
| 01/08/2016 | 31/08/2016 | 31 | 32,01 | 32,01 | 32,01 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$235.850,91 | \$334.898,06 | \$0,00 | \$10.334.898,06 |
| 01/09/2016 | 30/09/2016 | 30 | 32,01 | 32,01 | 32,01 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$228.339,59 | \$563.237,65 | \$0,00 | \$10.563.237,65 |
| 01/10/2016 | 31/10/2016 | 31 | 32,985 | 32,985 | 32,985 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$242.205,55 | \$805.443,20 | \$0,00 | \$10.805.443,20 |
| 01/11/2016 | 30/11/2016 | 30 | 32,985 | 32,985 | 32,985 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$234.392,47 | \$1.039.835,66 | \$0,00 | \$11.039.835,66 |
| 01/12/2016 | 31/12/2016 | 31 | 32,985 | 32,985 | 32,985 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$242.205,55 | \$1.282.041,21 | \$0,00 | \$11.282.041,21 |
| 01/01/2017 | 31/01/2017 | 31 | 33,51 | 33,51 | 33,51 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$245.554,52 | \$1.527.595,73 | \$0,00 | \$11.527.595,73 |
| 01/02/2017 | 28/02/2017 | 28 | 33,51 | 33,51 | 33,51 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$221.791,18 | \$1.749.386,91 | \$0,00 | \$11.749.386,91 |
| 01/03/2017 | 31/03/2017 | 31 | 33,51 | 33,51 | 33,51 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$245.554,52 | \$1.994.941,43 | \$0,00 | \$11.994.941,43 |
| 01/04/2017 | 30/04/2017 | 30 | 33,495 | 33,495 | 33,495 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$237.540,98 | \$2.232.482,41 | \$0,00 | \$12.232.482,41 |
| 01/05/2017 | 31/05/2017 | 31 | 33,495 | 33,495 | 33,495 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$245.459,02 | \$2.477.941,43 | \$0,00 | \$12.477.941,43 |
| 01/06/2017 | 30/06/2017 | 30 | 33,495 | 33,495 | 33,495 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$237.540,98 | \$2.715.482,41 | \$0,00 | \$12.715.482,41 |
| 01/07/2017 | 31/07/2017 | 31 | 32,97 | 32,97 | 32,97 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$242.109,67 | \$2.957.592,08 | \$0,00 | \$12.957.592,08 |
| 01/08/2017 | 31/08/2017 | 31 | 32,97 | 32,97 | 32,97 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$242.109,67 | \$3.199.701,75 | \$0,00 | \$13.199.701,75 |
| 01/09/2017 | 30/09/2017 | 30 | 32,97 | 32,97 | 32,97 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$234.299,68 | \$3.434.001,43 | \$0,00 | \$13.434.001,43 |
| 01/10/2017 | 31/10/2017 | 31 | 31,725 | 31,725 | 31,725 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$234.113,92 | \$3.668.115,36 | \$0,00 | \$13.668.115,36 |
| 01/11/2017 | 30/11/2017 | 30 | 31,44 | 31,44 | 31,44 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$224.780,30 | \$3.892.895,65 | \$0,00 | \$13.892.895,65 |
| 01/12/2017 | 31/12/2017 | 31 | 31,155 | 31,155 | 31,155 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$230.428,04 | \$4.123.323,69 | \$0,00 | \$14.123.323,69 |
| 01/01/2018 | 31/01/2018 | 31 | 31,035 | 31,035 | 31,035 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$229.650,02 | \$4.352.973,71 | \$0,00 | \$14.352.973,71 |
| 01/02/2018 | 28/02/2018 | 28 | 31,515 | 31,515 | 31,515 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$210.232,87 | \$4.563.206,58 | \$0,00 | \$14.563.206,58 |
| 01/03/2018 | 31/03/2018 | 31 | 31,02 | 31,02 | 31,02 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$229.552,72 | \$4.792.759,30 | \$0,00 | \$14.792.759,30 |
| 01/04/2018 | 30/04/2018 | 30 | 30,72 | 30,72 | 30,72 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$220.262,28 | \$5.013.021,58 | \$0,00 | \$15.013.021,58 |
| 01/05/2018 | 31/05/2018 | 31 | 30,66 | 30,66 | 30,66 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$227.214,15 | \$5.240.235,73 | \$0,00 | \$15.240.235,73 |
| 01/06/2018 | 30/06/2018 | 30 | 30,42 | 30,42 | 30,42 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$218.372,45 | \$5.458.608,18 | \$0,00 | \$15.458.608,18 |
| 01/07/2018 | 31/07/2018 | 31 | 30,045 | 30,045 | 30,045 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$223.204,18 | \$5.681.812,36 | \$0,00 | \$15.681.812,36 |
| 01/08/2018 | 31/08/2018 | 31 | 29,91 | 29,91 | 29,91 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$222.321,41 | \$5.904.133,78 | \$0,00 | \$15.904.133,78 |
| 01/09/2018 | 30/09/2018 | 30 | 29,715 | 29,715 | 29,715 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$213.914,22 | \$6.118.047,99 | \$0,00 | \$16.118.047,99 |
| 01/10/2018 | 31/10/2018 | 31 | 29,445 | 29,445 | 29,445 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$219.273,75 | \$6.337.321,74 | \$0,00 | \$16.337.321,74 |
| 01/11/2018 | 30/11/2018 | 30 | 29,235 | 29,235 | 29,235 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$210.864,98 | \$6.548.186,72 | \$0,00 | \$16.548.186,72 |
| 01/12/2018 | 31/12/2018 | 31 | 29,1 | 29,1 | 29,1 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$217.005,52 | \$6.765.192,24 | \$0,00 | \$16.765.192,24 |
| 01/01/2019 | 31/01/2019 | 31 | 28,74 | 28,74 | 28,74 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$214.632,22 | \$6.979.824,46 | \$0,00 | \$16.979.824,46 |
| 01/02/2019 | 28/02/2019 | 28 | 29,55 | 29,55 | 29,55 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$198.676,16 | \$7.178.500,61 | \$0,00 | \$17.178.500,61 |
| 01/03/2019 | 31/03/2019 | 31 | 29,055 | 29,055 | 29,055 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$216.709,22 | \$7.395.209,83 | \$0,00 | \$17.395.209,83 |
| 01/04/2019 | 30/04/2019 | 30 | 28,98 | 28,98 | 28,98 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$209.240,47 | \$7.604.450,30 | \$0,00 | \$17.604.450,30 |
| 01/05/2019 | 31/05/2019 | 31 | 29,01 | 29,01 | 29,01 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$216.412,81 | \$7.820.863,12 | \$0,00 | \$17.820.863,12 |



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

58

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Periodos}/\text{DiasPeriodo})}) - 1$

Fecha 13/06/2019
Juzgado 110014303014

| | |
|------------------------|-----------------|
| Capital | \$ 10000000,000 |
| Capitales Adicionados | \$,000 |
| Total Capital | \$ 10000000,000 |
| Total Interés de plazo | \$,000 |
| Total Interes Mora | \$ 7820863,000 |
| Total a pagar | \$ 17820863,000 |
| - Abonos | \$,000 |
| Neto a pagar | \$ 17820863,000 |

Liquidación Capital 3

| Desde | Hasta | Dias | Tasa Annual | Maxima | Aplicado | Interés Diario | Capital | Capital a Liquidar | Interés Plazo Periodo | Saldo Interés Plazo | Interés Mora | Saldo Interés Mora | Abonos | SubTotal |
|------------|------------|------|-------------|--------|----------|----------------|-----------------|--------------------|-----------------------|---------------------|--------------|--------------------|--------|-----------------|
| 19/07/2017 | 31/07/2017 | 13 | 32,97 | 32,97 | 32,97 | 0,08% | \$15.000.000,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$152.294,79 | \$152.294,79 | \$0,00 | \$15.152.294,79 |
| 01/08/2017 | 31/08/2017 | 31 | 32,97 | 32,97 | 32,97 | 0,08% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$363.164,51 | \$515.459,30 | \$0,00 | \$15.515.459,30 |
| 01/09/2017 | 30/09/2017 | 30 | 32,97 | 32,97 | 32,97 | 0,08% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$351.449,52 | \$866.908,82 | \$0,00 | \$15.866.908,82 |
| 01/10/2017 | 31/10/2017 | 31 | 31,725 | 31,725 | 31,725 | 0,08% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$351.170,88 | \$1.218.079,71 | \$0,00 | \$16.218.079,71 |
| 01/11/2017 | 30/11/2017 | 30 | 31,44 | 31,44 | 31,44 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$337.170,44 | \$1.555.250,15 | \$0,00 | \$16.555.250,15 |
| 01/12/2017 | 31/12/2017 | 31 | 31,155 | 31,155 | 31,155 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$345.642,05 | \$1.900.892,20 | \$0,00 | \$16.900.892,20 |
| 01/01/2018 | 31/01/2018 | 31 | 31,035 | 31,035 | 31,035 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$344.475,04 | \$2.245.367,24 | \$0,00 | \$17.245.367,24 |
| 01/02/2018 | 28/02/2018 | 28 | 31,515 | 31,515 | 31,515 | 0,08% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$315.349,30 | \$2.560.716,54 | \$0,00 | \$17.560.716,54 |
| 01/03/2018 | 31/03/2018 | 31 | 31,02 | 31,02 | 31,02 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$344.329,08 | \$2.905.045,62 | \$0,00 | \$17.905.045,62 |
| 01/04/2018 | 30/04/2018 | 30 | 30,72 | 30,72 | 30,72 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$330.393,42 | \$3.235.439,04 | \$0,00 | \$18.235.439,04 |
| 01/05/2018 | 31/05/2018 | 31 | 30,66 | 30,66 | 30,66 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$340.821,22 | \$3.576.260,27 | \$0,00 | \$18.576.260,27 |
| 01/06/2018 | 30/06/2018 | 30 | 30,42 | 30,42 | 30,42 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$327.558,67 | \$3.903.818,94 | \$0,00 | \$18.903.818,94 |
| 01/07/2018 | 31/07/2018 | 31 | 30,045 | 30,045 | 30,045 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$334.806,27 | \$4.238.625,21 | \$0,00 | \$19.238.625,21 |
| 01/08/2018 | 31/08/2018 | 31 | 29,91 | 29,91 | 29,91 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$333.482,12 | \$4.572.107,33 | \$0,00 | \$19.572.107,33 |
| 01/09/2018 | 30/09/2018 | 30 | 29,715 | 29,715 | 29,715 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$320.871,32 | \$4.892.978,66 | \$0,00 | \$19.892.978,66 |
| 01/10/2018 | 31/10/2018 | 31 | 29,445 | 29,445 | 29,445 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$328.910,53 | \$5.221.889,20 | \$0,00 | \$20.221.889,20 |
| 01/11/2018 | 30/11/2018 | 30 | 29,235 | 29,235 | 29,235 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$316.297,46 | \$5.538.186,75 | \$0,00 | \$20.538.186,75 |
| 01/12/2018 | 31/12/2018 | 31 | 29,1 | 29,1 | 29,1 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$325.508,28 | \$5.863.695,03 | \$0,00 | \$20.863.695,03 |
| 01/01/2019 | 31/01/2019 | 31 | 28,74 | 28,74 | 28,74 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$321.948,32 | \$6.185.643,35 | \$0,00 | \$21.185.643,35 |
| 01/02/2019 | 28/02/2019 | 28 | 29,55 | 29,55 | 29,55 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$298.014,23 | \$6.483.657,59 | \$0,00 | \$21.483.657,59 |
| 01/03/2019 | 31/03/2019 | 31 | 29,055 | 29,055 | 29,055 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$325.063,83 | \$6.808.721,42 | \$0,00 | \$21.808.721,42 |
| 01/04/2019 | 30/04/2019 | 30 | 28,98 | 28,98 | 28,98 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$313.860,71 | \$7.122.582,12 | \$0,00 | \$22.122.582,12 |
| 01/05/2019 | 31/05/2019 | 31 | 29,01 | 29,01 | 29,01 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$324.619,22 | \$7.447.201,34 | \$0,00 | \$22.447.201,34 |

Resumen Liquidación 3

| | |
|------------------------|-----------------|
| Capital | \$ 15000000,000 |
| Capitales Adicionados | \$,000 |
| Total Capital | \$ 15000000,000 |
| Total Interés de plazo | \$,000 |
| Total Interes Mora | \$ 7447201,000 |
| Total a pagar | \$ 22447201,000 |
| - Abonos | \$,000 |
| Neto a pagar | \$ 22447201,000 |



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Periodos/DíasPeriodo}}) - 1$

Fecha 13/06/2019
Juzgado 110014303014

509

Liquidación Capital 4

| Desde | Hasta | Días | Tasa Annual | Maxima | Aplicado | Interés Diario | Capital | Capital a Liquidar | Interés Plazo Periodo | Saldo Interés Plazo | Interés Mora | Saldo Interés Mora | Abonos | SubTotal |
|------------|------------|------|-------------|--------|----------|----------------|-----------------|--------------------|-----------------------|---------------------|--------------|--------------------|--------|-----------------|
| 19/07/2017 | 31/07/2017 | 13 | 32,97 | 32,97 | 32,97 | 0,08% | \$10.000.000,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$101.529,86 | \$101.529,86 | \$0,00 | \$10.101.529,86 |
| 01/08/2017 | 31/08/2017 | 31 | 32,97 | 32,97 | 32,97 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$242.109,67 | \$343.639,53 | \$0,00 | \$10.343.639,53 |
| 01/09/2017 | 30/09/2017 | 30 | 32,97 | 32,97 | 32,97 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$234.299,68 | \$577.939,21 | \$0,00 | \$10.577.939,21 |
| 01/10/2017 | 31/10/2017 | 31 | 31,725 | 31,725 | 31,725 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$234.113,92 | \$812.053,14 | \$0,00 | \$10.812.053,14 |
| 01/11/2017 | 30/11/2017 | 30 | 31,44 | 31,44 | 31,44 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$224.780,30 | \$1.036.833,43 | \$0,00 | \$11.036.833,43 |
| 01/12/2017 | 31/12/2017 | 31 | 31,155 | 31,155 | 31,155 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$230.428,04 | \$1.267.261,47 | \$0,00 | \$11.267.261,47 |
| 01/01/2018 | 31/01/2018 | 31 | 31,035 | 31,035 | 31,035 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$229.650,02 | \$1.496.911,49 | \$0,00 | \$11.496.911,49 |
| 01/02/2018 | 28/02/2018 | 28 | 31,515 | 31,515 | 31,515 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$210.232,87 | \$1.707.144,36 | \$0,00 | \$11.707.144,36 |
| 01/03/2018 | 31/03/2018 | 31 | 31,02 | 31,02 | 31,02 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$229.552,72 | \$1.936.697,08 | \$0,00 | \$11.936.697,08 |
| 01/04/2018 | 30/04/2018 | 30 | 30,72 | 30,72 | 30,72 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$220.262,28 | \$2.156.959,36 | \$0,00 | \$12.156.959,36 |
| 01/05/2018 | 31/05/2018 | 31 | 30,66 | 30,66 | 30,66 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$227.214,15 | \$2.384.173,51 | \$0,00 | \$12.384.173,51 |
| 01/06/2018 | 30/06/2018 | 30 | 30,42 | 30,42 | 30,42 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$218.372,45 | \$2.602.545,96 | \$0,00 | \$12.602.545,96 |
| 01/07/2018 | 31/07/2018 | 31 | 30,045 | 30,045 | 30,045 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$223.204,18 | \$2.825.750,14 | \$0,00 | \$12.825.750,14 |
| 01/08/2018 | 31/08/2018 | 31 | 29,91 | 29,91 | 29,91 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$222.321,41 | \$3.048.071,56 | \$0,00 | \$13.048.071,56 |
| 01/09/2018 | 30/09/2018 | 30 | 29,715 | 29,715 | 29,715 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$213.914,22 | \$3.261.985,77 | \$0,00 | \$13.261.985,77 |
| 01/10/2018 | 31/10/2018 | 31 | 29,445 | 29,445 | 29,445 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$219.273,75 | \$3.481.259,52 | \$0,00 | \$13.481.259,52 |
| 01/11/2018 | 30/11/2018 | 30 | 29,235 | 29,235 | 29,235 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$210.864,98 | \$3.692.124,50 | \$0,00 | \$13.692.124,50 |
| 01/12/2018 | 31/12/2018 | 31 | 29,1 | 29,1 | 29,1 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$217.005,52 | \$3.909.130,02 | \$0,00 | \$13.909.130,02 |
| 01/01/2019 | 31/01/2019 | 31 | 28,74 | 28,74 | 28,74 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$214.632,22 | \$4.123.762,24 | \$0,00 | \$14.123.762,24 |
| 01/02/2019 | 28/02/2019 | 28 | 29,55 | 29,55 | 29,55 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$198.676,16 | \$4.322.438,39 | \$0,00 | \$14.322.438,39 |
| 01/03/2019 | 31/03/2019 | 31 | 29,055 | 29,055 | 29,055 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$216.709,22 | \$4.539.147,61 | \$0,00 | \$14.539.147,61 |
| 01/04/2019 | 30/04/2019 | 30 | 28,98 | 28,98 | 28,98 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$209.240,47 | \$4.748.388,08 | \$0,00 | \$14.748.388,08 |
| 01/05/2019 | 31/05/2019 | 31 | 29,01 | 29,01 | 29,01 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$216.412,81 | \$4.964.800,89 | \$0,00 | \$14.964.800,89 |

Resumen Liquidación 4

| | |
|------------------------|-----------------|
| Capital | \$ 10000000,000 |
| Capitales Adicionados | \$,000 |
| Total Capital | \$ 10000000,000 |
| Total Interés de plazo | \$,000 |
| Total Interés Mora | \$ 4964801,000 |
| Total a pagar | \$ 14964801,000 |
| - Abonos | \$,000 |
| Neto a pagar | \$ 14964801,000 |

Resumen Total de Liquidaciones

| | |
|---------------------|-----------------|
| Total de capitales | \$ 55000000,000 |
| Total Interés plazo | \$,000 |
| Total Interés mora | \$ 34811586,000 |
| Total a pagar | \$ 89811586,000 |
| - Total Abonos | \$ 15000000,000 |
| Neto a pagar | \$ 74811586,000 |



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., catorce (14) de junio de dos mil diecinueve (2019)

Proceso No. 020 2018 00154

Atendiendo la documental que antecede¹, este Estrado Judicial resuelve:

Primero. Examinada las liquidaciones allegadas por el ejecutante y el ejecutado, se extrae que aquellas deben ser **modificadas**, pues los réditos moratorios allí contenidos no se calcularon de conformidad con los porcentajes máximos establecidos por la Superintendencia Financiera, tal y como se evidencia en la columna "Interés Mora" consignada en la liquidación practicada por el despacho.

En consecuencia, y conforme lo dispuesto en el artículo 446 (regla 3ª) del C. G. del P., se modifica la liquidación del valor del crédito, aprobándola en la suma de setenta y cuatro millones ochocientos once mil quinientos ochenta y siete mil pesos moneda corriente (\$74'811.587), conforme se extrae de la liquidación que precede², la cual hace parte integral del presente proveído.

Notifíquese,

JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ARDILA
Juez

JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.

La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 103 hoy 17 de junio de 2019. Fijado a las 8:00 a.m.

Yelis Yael Tirado Mestre
Yelis Yael Tirado Mestre
Secretaría

¹ Ver folios C-157 a 174 C-Ppal.

² Ver folios 175 a 181 *Ibidem*.

GUSTAVO QUINTERO GARCIA
Abogados Asociados

Origen 20
61
E 17/06
letra

Señor
JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA
E. S. D.

REF. 2018-154
EJECUTIVO CON GARANTIA REAL DE AMPARO PEÑA vs. JULIA INES
FORERO ALVAREZ

Recurso de Apelación

GUSTAVO QUINTERO GARCIA, apoderado de la demandante, manifiesto al Señor Juez que interpongo RECURSO DE APELACION contra el auto que modificó la liquidación del crédito, fechado 14 de Junio de 2019 y notificado en el estado del 17 de Junio de 2019, para que dicho auto a su vez sea modificado, toda vez que en la liquidación practicada por el Juzgado en dos de los pagarés de \$15.000.000 y \$10.000.000 respectivamente, se tomó como fecha de vencimiento JULIO DEL AÑO 2017 y desde esta fecha liquidó los intereses, cuando en contrario sentido el mandamiento de pago ordenó liquidar los intereses desde JULIO DEL AÑO 2016, razón por la cual bajó sustancialmente la cuantía de la liquidación inicialmente presentada por la parte demandante.

Atentamente;



GUSTAVO QUINTERO GARCIA
C.C. 19.251.595 de Bogotá.
T.P. 34.680 C.S.J.

If. notificado.
36449 19-JUN-'19 15:34
8091 - 115 - 14
OF. EJEC. CIVIL MPAL.
letra.



Consejo Superior
de la Judicatura

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Judicial
Oficina de Ejecución de Sentencias
Municipal de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

09 27 JUN 2019

Al despacho del Señor (a) juez hoy

Observaciones

El (a) Secretario (a)



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO VEINTE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.
Carrera 10 No. 19 - 65 Edificio Camacol Piso 5.
Teléfono 3429098

62
167- Despacho
Jupuf
OF. E.J. CIV. MUN. RADICA2
657-2019-115-14
2019-07-18 14:39

Oficio No.1851

Bogotá D.C., dieciocho (18) de julio de dos mil diecinueve (2019)

Señores

JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
E.S.D.

REFERENCIA: REMISION MEMORIAL DENTRO DEL
EXPEDIENTE 11001418902020180015400 DE **AMPARO**
PEÑA JUNCA CONTRA JULIA INES FORERO ALVAREZ

Reciba un cordial saludo.

Me permito remitir el Despacho Comisorio No. 0036 allegado por el Juzgado 30 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá, radicado por error en este despacho el día 17 de julio del presente año, lo anterior, en razón a que el proceso de la referencia fue remitido a su Despacho Judicial, desde el día 24 de agosto de 2018.

Se anexa lo anterior, en catorce (14) folios, para los fines pertinentes.

Cordialmente,

MELISA LAVERDE QUINTERO
SECRETARIA





Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Bogotá – Cundinamarca

Expedición

DESAJ19 - CS - 4914

Bogotá, D.C., Julio 4 de 2019

Señores
JUZGADO 20 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION
Ciudad

Asunto: Devolución Despacho Comisorio No. 0036

Respetados Señores,

De manera atenta me dirijo a Ustedes, y en cumplimiento del Artículo 4 del Acuerdo PCSJA18-11177 proferido por el Consejo Superior de la Judicatura, con el fin de hacer la devolución del despacho comisorio de la referencia, tramitado por el Juzgado 30 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá.

Sin otro particular, me suscribo de usted.

Cordialmente

YENNY ANDREA BARRIOS BARRERA

YENNY ANDREA BARRIOS BARRERA
Coordinadora Centro de Servicios



Republica De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
JUZGADO VEINTE DE PEQUEÑAS CAUSAS
/ COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.

RECIBIDO DE REPARTO

SECRETARIA

RECIBE 17/07/19
Pablo Morales.

Anexo lo enunciado 15 en folios. 1 CD



C115B-886-23

64
X

REPUBLICA DE COLOMBIA



Soluciones legales

Rama Judicial del Poder Público
Oficina Judicial
Bogotá- Cundinamarca

DATOS PARA RADICACION DEL PROCESO

JURISDICCION Civil

Grupo/ Clase de Proceso Executivo

No. Cuadernos 1 Folios Correspondientes 4

DEMANDANTE (S)

Amparo Peña Junca 41.693.367
NOMBRE 1er. APELLIDO 2do. APELLIDO # CC ó NIT

Dirección Notificación Carrera 73 # 120 - 41 Teléfono _____

APODERADO

Portavo Puente Parra 19.251.959
NOMBRE 1er. APELLIDO 2do. APELLIDO # CC ó NIT

Dirección Notificación Cra 47 # 96 - 41 de 203 Teléfono _____

DEMANDADO (S)

Julia Ines Forero Alvarez 51.896.369
NOMBRE 1er. APELLIDO 2do. APELLIDO # CC ó NIT

Dirección Notificación calle SB. # 886 - 27 Teléfono _____

ANEXOS: Aula ordenes camineras y certificado de libertad

Radicado Proceso

Firma Apoderado
T.P. No. _____



652

DC

**JUZGADO VEINTE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE TRANSFORMADO
TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN DE
BOGOTÁ**

Carrera 10 No. 19 - 65 Piso 5 Edificio Camacol, Bogotá, D. C.

Teléfono 3 42 90 98

DESPACHO COMISORIO No. 0036

Dehianr

**LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO VEINTE (20) CIVIL MUNICIPAL
DE DESCONGESTION DE BOGOTA, D.C.**

AL SEÑOR ALCALDE LOCAL DE LA ZONA RESPECTIVA

HACE SABER

Que dentro del proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL No 2018-0154 de AMPARO PEÑA JUNCA contra JULIA INES FORERO ALVAREZ**, Comunico a ustedes que mediante auto de fecha diecisiete (17) de Julio de dos mil dieciocho (2018), se decretó el **SECUESTRO** del bien inmueble que se encuentra debidamente embargado, de propiedad de la parte demandada identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 50S-1079018** ubicado en la **CL 5 B N° 88 G-23 (Dirección Catastral)** de esta ciudad.

Para la práctica se comisionó al señor **AL SEÑOR ALCALDE LOCAL DE LA ZONA RESPECTIVA**, con amplias facultades para designar secuestre y señale los honorarios que en derecho corresponda.

INSERTOS

Actúa como apoderado(a) judicial de la parte actora: El Doctor **GUSTAVO QUINTERO GARCIA**, identificado con **C.C. No.19.251.595** de Bogotá y con Tarjeta Profesional No. **34.680** del Consejo Superior de la Judicatura.

Se adjunta copia del auto antes mencionado y las que sean necesarias para llevar a cabo la diligencia.

Con el fin que se sirva diligenciarlo y devolverlo en su momento oportuno, se libra el presente a los treinta (30) días del mes de Julio del año dos mil dieciocho (2018).

La secretaria,


MELISA LAVERDE QUINTERO
Secretaria

1/8/2018

Señalar web

Alcalde Local de Bogotá
R No. 2018-581-019111-2
2018-08-01 14:27 - Folios: 1 Anexos: 3 F
Destino: Despacho - ALCALDE LOCAL

[http://cdi.gobiernobogota.gov.co/...](http://cdi.gobiernobogota.gov.co/) 1/2



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

17
+
60

JUZGADO VEINTE DE DESCONGESTIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
Bogotá D. C., Diecisiete (17) de julio de Dos Mil Dieciocho (2018)

Ref.2018-00154

En virtud de la solicitud que precede y acreditado en debida forma el embargo decretado sobre el bien objeto de garantía, el Juzgado **DISPONE**:

DECRETAR el **SECUESTRO** del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-1079018.

Para la práctica de la diligencia se comisiona a la Alcaldía Local de la zona respectiva, con amplias facultades inclusive la de nombrar secuestre y señalar los honorarios que en derecho corresponda. *Librese Despacho Comisorio con los insertos necesarios.*

NOTIFIQUES E Y CUMPLASE,


FRANCY HELENA MORALES D
La Juez

J.P.
JUZGADO VEINTE DE DESCONGESTIÓN CIVIL
MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
POR ANOTACIÓN EN EL ESTADO No. 048 DE
FECHA 18 DE JULIO DE 2018, FUE NOTIFICADO EL
AUTO ANTERIOR FIJADO A LAS 8:00 A.M.

MELISA LAVERDE QUINTERO
Secretaria



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

67
Z
4

Certificado generado con el Pin No: 180523887012799754

Nro Matrícula: 50S-1079018

Página 1

Impreso el 23 de Mayo de 2018 a las 11:57:35 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 06-07-1987 RADICACIÓN: 87-80388 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 16-06-1987
CODIGO CATASTRAL: AAA0053DBUZZCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

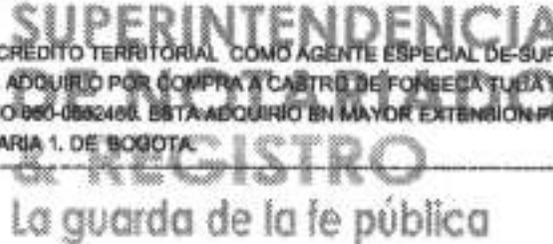
LOTE DE TERRENO NUMERO 7 DE LA MANZANA F. UBICADO EN LA URBANIZACION TOCAREMA, DE BOGOTA D.E. CON AREA APROXIMADA DE 72.00 MTS.2. Y CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA # 5912 DEL 2 DE SEPTIEMBRE DE 1985, NOTARIA 8. DE BOGOTA, SEGUN DECRETO # 1711 DEL 6 DE JULIO DE 1.984.

COMPLEMENTACION:

COMPLEMENTACION URBANIZACION TOCAREMA INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL COMO AGENTE ESPECIAL DE SUPERINTENDENTE BANCARIO CONTRA EL INTERVENIDO ARISMENDI GUARIN JOSE. ADQUIRIO POR COMPRA A CASTRO DE FONSECA JULIANA POR ESC. 842 DEL 19-02-1979 DE LA NOTARIA 8. DE BOGOTA. REGISTRADO AL FOLIO 850-0552460. ESTA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR DONACION DE MANUEL A. CASTRO R. POR ESC. 389 DEL 19-02-1980. DE LA NOTARIA 1. DE BOGOTA.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Medio: URBANO
SB 880 23 (DIRECCION CATASTRAL)
1) LOTE 7. MANZANA F.



MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de Integración y otros)

50S - 552460

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 16-06-1987 Radicación: 87-80388

Doc: ESCRITURA 5912 del 02-09-1985 NOTARIA 8. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$35,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio Incompleto)

DE: ACTUANDO EL INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL COMO AGENTE ESPECIAL DEL SUPERINTENDENTE BANCARIO

DE: ARISMENDI GUARIN JOSE

A: FORERO ALVAREZ JULIA INES

CC# 51596369 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 04-10-2013 Radicación: 2013-98045

ESCRITURA 4798 del 01-10-2013 NOTARIA CUARENTA Y OCHO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA. VALOR CREDITO APROBADO \$10.000.000

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio Incompleto)

DE: FORERO ALVAREZ JULIA INES

CC# 51596369 X

A: PEÑA JUNCA AMPARO

CC# 41693367

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 03-04-2018 Radicación: 2018-19793

Doc: OFICIO 366 del 23-03-2018 JUZGADO 20 DE PEQUENAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLE TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN

JUZGADO 20 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

68
5

Certificado generado con el Pin No: 180523887012799754

Nro Matrícula: 50S-1079018

Página 2

Impreso el 23 de Mayo de 2018 a las 11:57:35 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL N.2018-0154

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio Incompleto)

DE: PE/A JUNCA AMPARO

CC# 41693387

A: FORERO ALVAREZ JULIA INES

CC# 51596389 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

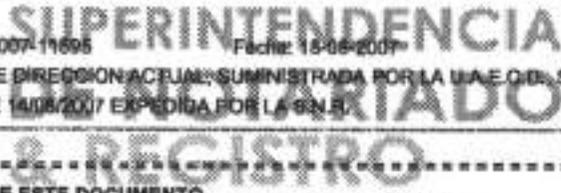
Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2007-11695

Fecha: 18-05-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.L.P., SE INCLUYE DIRECCION ACCION: SUMINISTRADA POR LA U.A.E.O.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA SNR.



FIN DE ESTE DOCUMENTO

Resado debe comunicar al registrador cualquier falta o error en el registro de los documentos

R/O: Realtech

TURNO: 2018-210873

FECHA: 23-05-2018

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: EDGAR JOSE NAMEN AYUB

INFORME SECRETARIAL. 11 de abril de 2019. Informando que este despacho comisorio fue repartido el día 22 de febrero de 2019, por lo que ingresan al Despacho a fin de darle el trámite respectivo.

DANIEL MASARU TANAKA INCINARES
SECRETARIO

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO 30 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE
CARRERA 10 No. 14-33 PISO 3°.

Bogotá D.C., doce (12) de abril de dos mil diecinueve (2019).

Avóquese conocimiento de la presente comisión.

Señálese el día **13 de junio de 2019 a las 8:00 a.m.**, para llevar a cabo la diligencia encomendada.

Para tal efecto y en virtud de las facultades conferidas por el comitente, se designa como secuestre a Gestión Judicial Villa + CIA SAS, quien hace parte de la lista de auxiliares de la justicia conforme al acta que se anexa. De lo anterior, comuníquesele por intermedio del Centro de Servicios Administrativos y Jurisdiccionales.

Requiérase a la parte interesada y/o a su apoderado para que a más tardar el día de la diligencia, aporte los siguientes documentos, so pena de no realizarla, por no contar con la información necesaria para tal fin:

- Auto que ordena la comisión.
- Certificado catastral.
- Plano de la manzana catastral con una vigencia no superior a 30 días.
- Certificado de tradición y libertad con fecha de expedición no inferior a 30 días.
- Linderos actualizados (documento público).
- Otro. _____

Notifíquese,

LUISA FERNANDA RAMIREZ LUGO
JUEZ

JUZGADO 30 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE

HOY **22 DE ABRIL 2019**, SE NOTIFICA EL AUTO ANTERIOR POR ANOTACION EN EL ESTADO No. **26**.

DANIEL MASARU TANAKA INCINARES
SECRETARIO



No esta inscri 70

CONSECUTIVO DE TELEGRAMA No. 72643

Respetado doctor
GESTIONES JUDICIALES VILLA Y CIA SAS
DIRECCION CRA 68b No. 22a-62 casa 2
BOGOTA

REFERENCIA:

Despacho que Designa: **Juzgado 30 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple**
Despacho de Origen: **Juzgado 30 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple**
No. de Proceso: **11001418903020180015400**

Me permito comunicarle que este Despacho **Juzgado 30 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple**, ubicado en la **Carrera 10 No. 14-33 Piso 3**, lo ha designado(a) de la lista de Auxiliares de la Justicia, en el oficio de **SECUESTRES**, dentro del proceso de la Referencia; de conformidad al artículo 49 del Código de Procedimiento Civil.

Sírvase manifestar la aceptación del cargo en el término de cinco (5) días siguientes del envío de esta comunicación y tomar posesión en la fecha designada mediante proveído, so pena de imponérsele las sanciones previstas por el Artículo 50 del Código General de Proceso.

Nombre

EL SECRETARIO(A)
DANIEL MASARU TANAKA INCINARES

Fecha de designación: **viernes, 12 de abril de 2019 12:13:42 p. m.**
En el proceso No: **11001418903020180015400**

718



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 190610890120879663

Nro Matricula: 50S-1079018

Página 1

Impreso el 10 de Junio de 2019 a las 02:59:21 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 06-07-1987 RADICACION: 67-80368 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 16-06-1987

CODIGO CATASTRAL: AAA00530BUZCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO NUMERO 7 DE LA MANZANA F, UBICADO EN LA URBANIZACION TOCAREMA, DE BOGOTA D.E. CON AREA APROXIMADA DE 1.00 MTS.2 Y CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA # 5912 DEL 2 DE SEPTIEMBRE DE 1985, NOTARIA 6, DE BOGOTA, SEGUN DECRETO # 1711 DEL 8 DE JULIO DE 1984.

COMPLEMENTACION

COMPLEMENTACION URBANIZACION TOCAREMA INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL COMO AGENTE ESPECIAL DE SUPERINTENDENTE BANCARIO CONTRA EL INTERVENIDO ARISMENDI GUARIN JOSE, JULIO PAZ COMPI, CANTON DE FORERO ALVAREZ JULIA INES POR ESC. 642 DEL 19-02-1979 DE LA NOTARIA 6 DE BOGOTA Y REGISTRADO AL FOLIO 50S-1079018 ESTE DOCUMENTO SUMA Y CONFIRMA EL INSTRUMENTO POR DONACION DE MANUEL A. CASTRO P. P. EN EL ESTADO DE LA NOTARIA 1 DE BOGOTA.

UBICACION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) CL 5B 88G 23 (DIRECCION CATASTRAL)

1) LOTE 7, MANZANA F

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

50S - 552460

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 16-06-1987 Radicación: 67-80368

Doc: ESCRITURA 5912 del 02-09-1985, NOTARIA 6, de BOGOTA

VALOR ACTO: \$35,000

ESPECIFICACION: LOTE VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)

DE: ACTUANDO EL INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL COMO AGENTE ESPECIAL DEL SUPERINTENDENTE BANCARIO

DE: ARISMENDI GUARIN JOSE

A: FORERO ALVAREZ JULIA INES

CC# 51596369 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 04-10-2013 Radicación: 2013-98045

Doc: ESCRITURA 4798 del 01-10-2013, NOTARIA CUARENTA Y OCHO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA, VALOR CREDITO APROBADO \$10.000.000

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)

DE: FORERO ALVAREZ JULIA INES

CC# 51596369 X

A: PE/A JUNCA AMPARO

CC# 41693367

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 03-04-2018 Radicación: 2018-19793

Doc: OFICIO 366 del 23-03-2018 JUZGADO 20 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLE TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN

JUZGADO 20 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

72 ✓



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190610890120879663

Nro Matricula: 50S-1079018

Página 2

Impreso el 10 de Junio de 2019 a las 02:59:21 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL N.2019-0154

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)

DE: PEJA JUNCA AMPARO

CC# 41693367

A: FORERO ALVAREZ JULIA INES

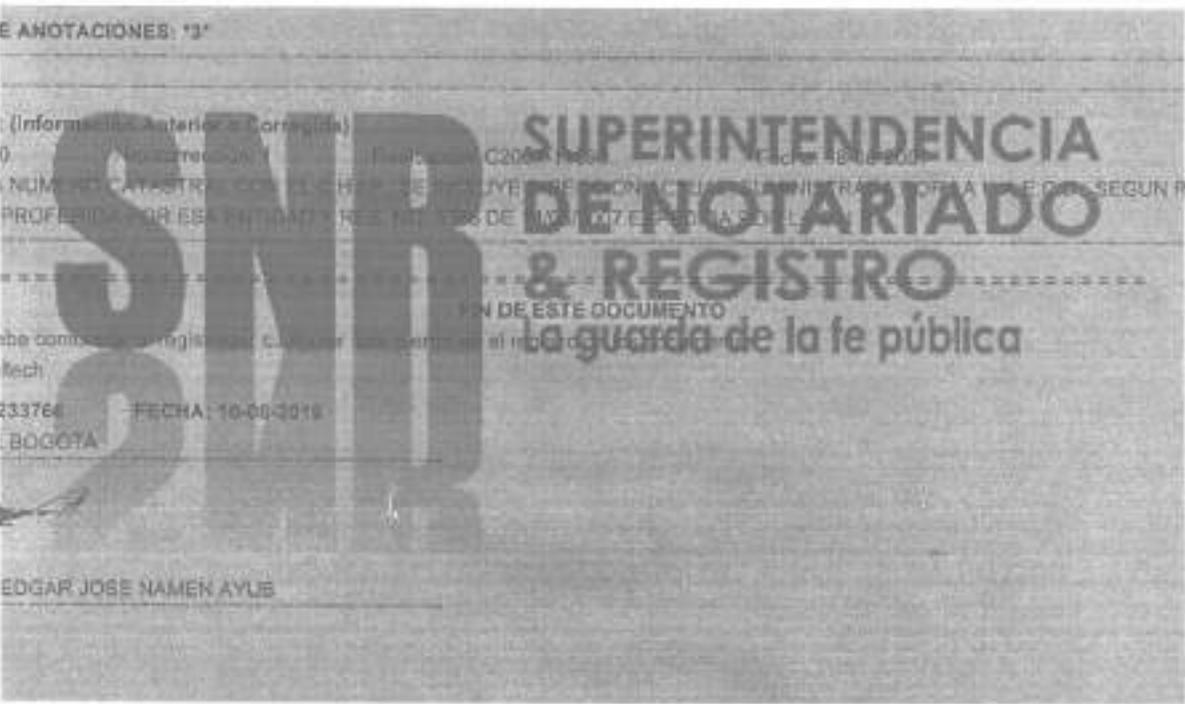
CC# 51596369 X

*RO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No corrección. Expedición C2009-195. Fecha: 18/06/2009

SE ACTUALIZA NUMERO DE CATASTRO CON EL CERRAMIENTO DE LA SECCION CUJIA ADMINISTRATIVA OFICINA DE E.C. SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFESION POR ESA ENTIDAD X RES. NO. 0350 DE JUNIO 07 DEL 2007 LA S.O.L.



El interesado debe conservar el original de este documento en la guarda de la fe pública

USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-233764 FECHA: 10-06-2019

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: EDGAR JOSE NAMEN AYUB



CERTIFICADO

CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

FECHA: 2019/06/04 HORA: 13:36:30

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: VG5kMvQkw1

OPERACION: AA19605636 PAGINA: 1

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE Y CUENTA CON TOTAL VALIDEZ JURIDICA, SEGUN LO DISPUESTO EN LA LEY 527 DE 1999

Este certificado fue generado electrónicamente y cuenta con un código de verificación que le permite ser validado solo una vez, ingresando a www.ccb.org.co

Recuerde que este certificado lo puede adquirir desde su casa u oficina de forma fácil, rápida y segura en www.ccb.org.co

Para su seguridad debe verificar la validez y autenticidad de este certificado sin costo alguno de forma fácil, rápida y segura en www.ccb.org.co/certificadoselectronicos/

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS,

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : SOLUCIONES LEGALES INTELIGENTES SAS
N.I.T. : 906709157-6, REGIMEN COMUN
DOMICILIO : BOGOTÁ D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA No: 03192908 DEL 5 DE DICIEMBRE DE 2013

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA 113 DE MARZO DE 2019

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2019

ACTIVO TOTAL : 30,000,000

TAMÑO EMPRESA : MICROEMPRESA

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : AV JIMENEZ NO. 9 - 43 PISO 4

*** CONTINUA ***



CERTIFICADO

CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

FECHA: 2019/06/04 HORA: 13:36:30

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: VG5kMvQkw1

OPERACION: AA19605636 PAGINA: 2

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE Y CUENTA CON TOTAL VALIDEZ JURIDICA, SEGUN LO DISPUESTO EN LA LEY 527 DE 1999

OFICINA 406

MUNICIPIO : BOGOTÁ D.C.

EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL :

Solucioneslegalesinteligentes@gmail.com

DIRECCION COMERCIAL : AV JIMENEZ NO. 9 - 43 PISO 4 OFICINA 406

MUNICIPIO : BOGOTÁ D.C.

EMAIL COMERCIAL : Solucioneslegalesinteligentes@gmail.com

CERTIFICA:

CONSTITUCION: QUE POR DOCUMENTO PRIVADO NO. sin sum DE ACCIONISTA UNICO DEL 20 DE NOVIEMBRE DE 2013, INSCRITA EL 5 DE DICIEMBRE DE 2013 BAJO EL NUMERO 01787084 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINADA SOLUCIONES LEGALES INTELIGENTES SAS.

CERTIFICA:

REFORMAS:

| DOCUMENTO NO. | FECHA | ORIGEN | FECHA | NO. INSC. |
|---------------|------------|-----------------------|------------|-----------|
| 03 | 2016/11/02 | ASAMBLEA DE ACCIONIST | 2016/11/24 | 02160072 |

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE EL TERMINO DE DURACION DE LA SOCIEDAD ES INDEFINIDO

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL:- LA SOCIEDAD TENDRÁ COMO OBJETO LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: PRESTACION DE SERVICIO DE SEQUESTRE DE BIENES INMUEBLES, SEQUESTRE DE BIENES MUEBLES Y ENSERES R ANTE LAS DISTINTAS AUTORIDADES JUDICIALES Y ADMINISTRATIVAS (CORPORACIONES JUDICIALES EN GENERAL , JUZGADOS DE TODAS LAS JURISDICCIONES) , COMO TAMBIEN EN LOS CARGOS DE LA LISTA GENERAL DE AUXILIARES DE LA JUSTICIA DE LA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO; REGISTRO PUBLICO DE ACCIONES POPULARES Y DE GRUPO DE LA RAMA EJECUTIVA O DE CUALQUIER ENTE DEL ESTADO, ASI DE ESTA MANERA LOS CARGOS PUEDEN SER. PARA ABOGADOS DE ARBITRO, COPADOR ADLITEM, ESPECIALISTA EN DERECHO PÚBLICO, ADMINISTRATIVO, PARTIDOR, PERITO ABOGADO, LIQUIDADOR, SINDICO. PERITOS EVALUADORES DE: BIENES

*** CONTINUA ***

Handwritten marks: "73" and "10"

CERTIFICADO



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

FECHA: 2019/06/04

HORA: 13:36:30

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: VG5kMvQkw1

OPERACION: AA19605636

PAGINA: 3

ESTE CERTIFICADO FUÉ GENERADO ELECTRÓNICAMENTE Y CUENTA CON TOTAL VALIDEZ JURÍDICA, SEGÚN LO DISPUESTO EN LA LEY 527 DE 1999

INMUEBLES, BIENES MUEBLES, MAQUINARIA PESADA, AUTOMOTORES, AERONAVES, BARCOS, DAÑOS Y PERJUICIOS, EQUIPOS E INSTALACIONES INDUSTRIALES, AVALUADOR DE INTANGIBLES, INGENIEROS Y PROFESIONALES AFINES: AGRÓNOMO, ARQUITECTO, CATASTRAL, CIVIL, ELÉCTRICO, FORESTAL, INDUSTRIAL, MECÁNICO, METALÚRGICO, QUÍMICO, SISTEMAS, AGRÍCOLA, GEÓGRAFO, VÍAS Y TRANSPORTES, TOPÓGRAFO DE PETRÓLEOS, AGRÓLOGO, SANITARIO, AUTOMATIZACIÓN INDUSTRIAL, MINAS, FINANCIERO, AMBIENTAL, SANEAMIENTO AMBIENTAL, TÉCNICO: AGRIMENSOR, DIBUJANTE TÉCNICO, DISEÑADOR INDUSTRIAL, ELECTRICISTA, EXPERTO AGRÍCOLA, EXPERTO GANADERO, FOTÓGRAFO R GRAPÓLOGO, LATONERO PINTOR, MECÁNICO AUTOMOTRIL, MECÁNICO INDUSTRIAL EN COMUNICACIONES, EN INGENIERÍA INDUSTRIAL, EN SISTEMAS, EN ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS, QUÍMICO, EN ARTES GRÁFICAS, EXPERTO EN COMERCIO BANCARIO, MECÁNICO DENTAL, ELECTRÓNICO, PUBLICISTA, EN CONTABILIDAD Y FINANZAS, TOPÓGRAFO, EXPERTO EN COMERCIO EXTERIOR, EN TEXTILES, CONSTRUCTOR, ADMINISTRACIÓN, BANCARIA, DELINEANTE DE ARQUITECTURA, INSTRUMENTADOR QUIRÚRGICO, EN TELEFONÍA FIJA, ADMINISTRADOR DE EMPRESAS PÚBLICAS, EXPERTO EN IDENTIFICADOR DE VEHÍCULOS, INSTRUCTOR AERONÁUTICO, EN OBRAS CIVILES, TELEFONÍA CELULAR, EQUIPOS DE COMUNICACIÓN CELULAR, ESTETICISTA, PSÍQUICO, FARMACÉUTICO, HOMEÓPATA AUXILIAR DE FARMACIA HOMEOPÁTICO, EXPERTO FINANCIERO, EXPERTO ASESOR DE MERCADOS, PROFESIONALES ESPECIALISTAS, ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS, CALCULISTA ACTUARIAL, CONTADOR PÚBLICO CRIMINALISTA, ECONOMISTA, MARCAS Y PATENTES, ODONTÓLOGO, QUÍMICO, PSICÓLOGO, VETERINARIO, GEÓLOGO, FISIOTERAPEUTA, ZOOTECNISTA, DACTILOSCOPISTA, ESP. EDUCACIÓN ESPECIAL, ESP. EN TERAPIA DE LENGUAJE, ESPECIALISTA EN SALUD OCUPACIONAL, GENETISTA, TRABAJADOR SOCIAL, ESPECIALISTA EN MEDIO AMBIENTE, EXPERTO EN ASESOR DE IMPUESTOS, EXPERTO ASESOR DE IMPUESTOS, ESPECIALISTA EN TERAPIA RESPIRATORIA, ESPECIALISTA EN ADMINISTRACIÓN EN ALTAS FINANZAS, BIÓLOGO, ESPECIALISTA EN INJERENCIA EN SERVICIOS DE SALUD, EN AUDITORIA EN LA

*** CONTINUA ***

CERTIFICADO



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

FECHA: 2019/06/04

HORA: 13:36:30

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: VG5kMvQkw1

OPERACION: AA19605636

PAGINA: 4

ESTE CERTIFICADO FUÉ GENERADO ELECTRÓNICAMENTE Y CUENTA CON TOTAL VALIDEZ JURÍDICA, SEGÚN LO DISPUESTO EN LA LEY 527 DE 1999

CALIDAD DE LA SALUD, MAGISTER EN ADMINISTRADOR, MAGISTER EN ECONOMÍA, MATEMÁTICO FINANCIERO, ESPECIALISTA EN COMUNICACIONES, ESPECIALISTA EN UPAC / UVR, ESPECIALISTA EN ANEGAMIENTO AMBIENTAL, ADMINISTRADOR PÚBLICO, EXPERTO AVALUADOR DE INTANGIBLES, EXPERTO FINANCIERO, EXPERTO ASESOR DE MERCADOS, MÉDICOS Y AFINES: CARDIÓLOGO, GINECÓLOGO, MÉDICO GENERAL, OTORRINO, SIQUIATRA, OPTALMÓLOGO, PEDIATRA, FONOAUDIÓLOGO, ORTOPEDISTA, CIRUJANO PLÁSTICO, URÓLOGO, DERMATÓLOGO, HOMEÓPATA, ESPECIALISTA EN VALORACIÓN EN DAÑO CORPORAL, HEMATÓLOGO, RADIOLOGO OPTÓMETRA, ONCÓLOGO. OTROS CARGOS: PERICIDISTA, GUARDADOR, INTERPRETE, SECUESTRES (CATEGORÍA 3: LISTA PARA SER UTILIZADA POR DESPACHOS JUDICIALES, UBICADOS EN MUNICIPIOS, CIUDADES CON UNA POBLACIÓN DE 500.001 HABITANTES EN ADELANTE). TRADUCTOR, TUTOR SECUESTRE DE INMUEBLES, MUEBLES, INTÉRPRETE PARA SORDOMUDOS. CUALQUIER OTRO CARGO QUE HAGA PARTE DE LA LISTA DE AUXILIARES DE JUSTICIA. LA INTERMEDIACIÓN DE SEGUROS EN GENERAL, EN TODOS LOS RAMOS, PROMOVRIENDO LA CELEBRACIÓN DE CONTRATOS Y OBTENER SU RENOVACIÓN, A NOMBRE DE UNA O VARIAS COMPAÑÍAS DE SEGUROS Y AFIANZADORAS EN GENERAL. ASESORÍAS JURÍDICAS Y CONTABLES, REPRESENTANDO POR INTERMEDIO DE PROFESIONALES EN EL RAMO A PERSONAS NATURALES, JURÍDICAS PRIVADAS Y DE DERECHO PÚBLICO DE LOS ÓRDENES NACIONAL, DEPARTAMENTAL, MUNICIPAL, CENTRALIZADAS Y DESCENTRALIZADAS. (ACTIVIDAD INMOBILIARIA, ADMINISTRACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES, PROPIOS Y AJENOS. (LA INVERSIÓN EN BIENES Y SERVICIOS " ASÍ COMO ACTIVIDADES RELACIONADAS Y DEDICADAS AL COMERCIO EN GENERAL, A LA IMPORTACIÓN Y EXPORTACIÓN DE TODA CLASE DE BIENES Y SERVICIOS, A LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN, LA AGRICULTURA, LA GANADERÍA Y LA MINERÍA, A LA EXPLOTACIÓN DEL NEGOCIO DE LA FINCA RAÍZ EN GENERAL. EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL. PODRÁ LA SOCIEDAD REALIZAR LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: (ASESORIA, CONSULTORÍA, LA REPRESENTACIÓN EL APODERAMIENTO, LA EXPLOTACIÓN COMERCIAL, LA PROMOCIÓN Y LA PARTICIPACIÓN EN TODOS LOS ASPECTOS

*** CONTINUA ***

CERTIFICADO

CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA



FECHA: 2019/06/04

HORA: 13:36:30

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: VGS1mVQkw1

OPERACION: AA19605636

PAGINA: 5

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE Y CUENTA CON TOTAL VALIDEZ JURIDICA, SEGUN LO DISPUESTO EN LA LEY 527 DE 1999

RELACIONADOS CON EL OBJETO SOCIAL. * LA INVERSION EN VEHICULOS AUTOMOTORES, BIENES INMUEBLES Y MUEBLES URBANOS / RURALES Y LA ADQUISICION, ADMINISTRACION, ARRENDAMIENTO, GRAVAMEN O ENAJENACION DE LOS MISMOS. * LA INVERSION DE FONDOS PROPIOS DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES, BONOS, VALORES BURSATILES Y PARTE DE INTERES EN SOCIEDAD DE COMERCIALES, ASI COMO LA NEGOCIACION DE TODA CLASE DE DERECHOS DE CREDITO. * LA COMPRA, VENTA, DISTRIBUCION IMPORTACION Y EXPORTACION DE TODA CLASE DE BIENES Y SERVIDOS, MERCANCIAS, PRODUCTOS, MATERIAS PRIMAS Y/O ARTICULOS NECESARIOS PARA LOS SECTORES DE LA CONSTRUCCION, LA AGRICULTURA, LA GANADERIA Y LA MINERIA, LA EXPLOTACION DEL NEGOCIO DE LA FINCA RAIZ, MANUFACTURERO, DE SERVICIOS, DE BIENES DE CAPITAL Y EL COMERCIO EN GENERAL. * LA REPRESENTACION Y AGENCIA MIENTO DE PERSONAS NATURALES, FIRMAS NACIONALES Y EXTRANJERAS. R LA ADMINISTRACION DE DERECHOS DE CREDITO, BURSATILES, ACCIONES Y CUOTAS O PARTES DE INTERES EN PARTES COMERCIALES, DE PROPIEDAD DE LOS SOCIOS DE ESTA SOCIEDAD, O DE TERCERAS PERSONAS NATURALES O JURIDICAS. R EN DESARROLLO DE ESTE OBJETO, LA SOCIEDAD PODRA ASOCIARSE CON OTRA U OTRAS PERSONAS NATURALES O JURIDICAS, QUE DESARROLLEN EL MISMO O SIMILAR OBJETO O QUE SE RELACIONEN DIRECTA O INDIRECTAMENTE CON ESTE, EN GENERAL LA SOCIEDAD PUEDE EJECUTAR TODO ACTO Y CELEBRAR TODO CONTRATO LICITO, QUE EL REPRESENTANTE LEGAL Y/O LOS SOCIOS CONSIDEREN CONVENIENTES PARA EL LOGRO DEL OBJETO SOCIAL. R ADQUIRIR EN LOS MERCADOS DEL INTERIOR Y EXTERIOR DEL PAIS, BIENES DESTINADOS AL INCREMENTO DE LOS SERVICIOS Y ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL OBJETO SOCIAL, IMPORTANDO V EXPORTANDO BIENES Y SERVICIOS * PODRA RECIBIR A CUALQUIER TITULO BIENES, MATERIAS PRIMAS RELACIONADAS CON LAS ACTIVIDADES COMPRENDIDAS CON EL OBJETO SOCIAL, PRODUCIDAS POR CASAS NACIONALES O EXTRANJERAS PARA SER DISTRIBUIDAS EN LOS MERCADOS NACIONALES E INTERNACIONALES, ASI COMO LA ADQUISICION DE ESTABLECIMIENTOS, BORGAS O ALMACENES PARA EL PROCESAMIENTO,

*** CONTINUA ***

CERTIFICADO

CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA



FECHA: 2019/06/04

HORA: 13:36:30

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: VGS1mVQkw1

OPERACION: AA19605636

PAGINA: 6

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE Y CUENTA CON TOTAL VALIDEZ JURIDICA, SEGUN LO DISPUESTO EN LA LEY 527 DE 1999

PRODUCCION, DEPOSITO Y/O ENAJENACION DE LOS MISMOS BIENES, PRODUCTOS Y/O MATERIAS PRIMAS Y EJECUCION DE TODOS AQUELLOS ACTOS SIMILARES O COMPLEMENTARIOS. PARA EL CABAL DESARROLLO DE SU OBJETO PRINCIPAL, PODRA DESARROLLAR CUALQUIER CLASE DE CONTRATOS DE CONSTRUCCIONES E INSTALACION. MONTAJE Y MANTENIMIENTO; COMPRAR O ENAJENAR TODA CLASE DE BIENES O MERCADERIAS. DAR Y OBTENER CREDITOS MERCANTILES CON EL FIN DE REALIZAR TODAS LAS ACTIVIDADES COMERCIALES LICITAS RELACIONADAS CON SU OBJETO PRINCIPAL. PODRA PRESTAR SERVICIO DE REPRESENTACION, ASESORIA Y CONSULTORIA EN LAS MATERIAS, ACTOS RELACIONADOS CON EL OBJETO SOCIAL Y EN GENERAL REALIZAR TODOS LOS ACTOS RELACIONADOS CON EL MISMO COMO SON: LA ADQUISICION EN ENAJENACION, TOMA EN ARRENDAMIENTO, COMODATO, CONSIGNACION O A CUALQUIER OTRO TITULO DE TODA CLASE DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES GRAVADOS EN CUALQUIER FORMA, RECIBIR O DAR DINERO A TITULO MUTUO Y GRATUITO U ONEROSO, CON GARANTIA DE LOS BIENES DE LA SOCIEDAD, OTORGAR ACEPTAR O NEGOCIAR, TITULOS VALORES O DOCUMENTOS CIVILES, ASI COMO CELEBRAR CONTRATOS EN TODAS Y CADA UNA DE SUS FORMAS. FORMULAR PRESUPUESTOS, PARTICIPAR EN CONCURSOS V LICITACIONES, PRESENTAR LICITACIONES EN NOMBRE PROPIO, DE TERCEROS Y/O AGENCIAMIENTO DE LOS MISMOS, CON VIO PARA ENTIDADES PUBLICAS Y PRIVADAS. CUYO FIN SEA LA CELEBRACION DE CONTRATOS RELACIONADOS CON EL OBJETO SOCIAL. CELEBRAR CONTRATO DE SOCIEDAD V TOMAR INTERES EN SOCIEDADES, EMPRESAS, ASOCIACIONES DE CUALQUIER INDOLE. LA SOCIEDAD CONTARA CON UN ACTIVO MINIMO NECESARIO PARA EL DESARROLLO V CUMPLIMIENTO DE SU OBJETO SOCIAL PRINCIPAL, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO CON LAS NORMAS TECNICAS Y CON LAS NORMAS ESTABLECIDAS Y CON LAS DEMAS ACTIVIDADES COMPETENTES. PODRA LICITAR Y CONTRATAR EN CUALQUIER FORMA CON LOS ENTES CENTRALIZADOS Y DESCENTRALIZADOS DEL ESTADO, YA SEA A TRAVES DE SUS ORGANISMOS TRANSCRITOS DE ORGANISMOS ADSCRITOS Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS, ORGANISMOS VINCULADOS, EMPRESAS COMERCIALES V COMERCIALES DEL ESTADO, SOCIEDADES DE ECONOMIA MIXTA O

*** CONTINUA ***

Handwritten initials: "dt" and "FA".

CERTIFICADO



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

FECHA: 2019/06/04

HORA: 13:36:30

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: VG5kMvQkw1

OPERACION: AA19605636

PAGINA: 7

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE Y CUENTA CON TOTAL VALIDEZ JURIDICA, SEGUN LO DISPUESTO EN LA LEY 527 DE 1999

DE CUALQUIER OTRA INDOLE, YA SEA DEL ORDEN NACIONAL, DEPARTAMENTAL MUNICIPAL O DE DISTRITOS ESPECIALES . PODRA ADQUIRIR A CUALQUIER TITULO EN EL PAIS O EN EL EXTERIOR LOS BIENES DEL CAPITAL O DE CONSUMO, QUE SEAN REQUERIDOS PARA EL DESENVOLVIMIENTO DEL CONTRATO SOCIAL. PODRA INVERTIR EN SOCIEDADES AFINES O EN CUALQUIER OTRA. QUE PUEDA COMPLEMENTAR DE ALGUNA FORMA EL OBJETO SOCIAL . PODRA FUNCIONAR LA SOCIEDAD CON OTRA U OTRAS QUE SEAN SIMILARES O COMPLEMENTARIAS O ABSORBERLAS, APORTAR SUS BIENES EN TODO O EN PARTE A OTRA U OTRAS SOCIEDADES A LAS QUE CONVENGA VINCULARSE PARA EL MEJOR DESARROLLO DE SUS NEGOCIOS, ORGANIZACION, PLANEACION Y REALIZACION PROFESIONAL, TECNICA Y OPERATIVA DE TODO TIPO DE EVENTOS, LLAMENSE CONGRESOS, SEMINARIOS, FERIAS, CONVENCIONES, CURSOS, TALLERES, EXPOSICIONES, REUNIONES, LANZAMIENTOS, FIESTAS, DESFILES, CONCIERTOS Y CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD DE ESPARCIMIENTO RECREATIVA CULTURAL, CIENTIFICA O DEPORTIVA RELACIONADA CON EL OBJETO SOCIAL . ASI MISMO PODRA REALIZAR CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD ECONOMICA LICITA TANTO EN COLOMBIA COMO EN EL EXTRANJERO . LA SOCIEDAD PODRA LLEVAR A CABO EN GENERAL TODAS LAS OPERACIONES DE CUALQUIER NATURALEZA QUE ELAS FUEREN RELACIONADO CON EL OBJETO MENCIONADO, ASI COMO CUALESQUIERA ACTIVIDADES SIMILARES, CON EXTRAS O COMPLEMENTARIAS QUE PERMITAN FACILITARLO DESARROLLAR EL COMERCIO O LA INDUSTRIA DE LA SOCIEDAD.

CERTIFICA:

ACTIVIDAD PRINCIPAL:

6910 (ACTIVIDADES JURIDICAS)

ACTIVIDAD SECUNDARIA:

6820 (ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATA)

OTRAS ACTIVIDADES:

4761 (COMERCIO AL POR MENOR DE LIBROS, PERIODICOS, MATERIALES Y ARTICULOS DE PAPELERIA Y ESCRITORIO, EN ESTABLECIMIENTOS

*** CONTINUA ***

CERTIFICADO



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

FECHA: 2019/06/04

HORA: 13:36:30

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: VG5kMvQkw1

OPERACION: AA19605636

PAGINA: 8

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE Y CUENTA CON TOTAL VALIDEZ JURIDICA, SEGUN LO DISPUESTO EN LA LEY 527 DE 1999

ESPECIALIZADOS)

CERTIFICA:

CAPITAL:

** CAPITAL AUTORIZADO **

VALOR : \$40,000,000.00
 NO. DE ACCIONES : 20,000.00
 VALOR NOMINAL : \$2,000.00

** CAPITAL SUSCRITO **

VALOR : \$40,000,000.00
 NO. DE ACCIONES : 20,000.00
 VALOR NOMINAL : \$2,000.00

** CAPITAL PAGADO **

VALOR : \$40,000,000.00
 NO. DE ACCIONES : 20,000.00
 VALOR NOMINAL : \$2,000.00

CERTIFICA:

REPRESENTACION LEGAL: LA ADMINISTRACION Y REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD ESTARA EN CABEZA DEL REPRESENTANTE LEGAL Y CONTARA CON UN REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE.

CERTIFICA:

** NOMBRAMIENTOS **

QUE POR ACTA NO. 004 DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DEL 8 DE OCTUBRE DE 2018, INSCRITA EL 8 DE OCTUBRE DE 2018 BAJO EL NUMERO 02383715 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

| NOMBRE | IDENTIFICACION |
|--------------------------------|----------------------|
| REPRESENTANTE LEGAL | |
| MOGOLLON PENAGOS YURY MARICELA | C.C. 000001023899828 |
| REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE | |

*** CONTINUA ***



CERTIFICADO

CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

FECHA: 2019/06/04 HORA: 13:36:30

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: VG5kMvQkw1

OPERACION: AA19605634 PAGINA: 9

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE Y CUENTA CON TOTAL VALIDEZ JURÍDICA, SEGÚN LO DISPUESTO EN LA LEY 527 DE 1999

MOCOLLON PENAGOS CRISTIAN CAMILO C.C. 000001023934491

CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: LA SOCIEDAD SERÁ GERENCIADA, ADMINISTRADA Y REPRESENTADA LEGALMENTE ANTE TERCEROS POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUIEN NO TENDRÁ RESTRICCIONES DE CONTRATACIÓN POR RAZONES DE LA NATURALEZA NI DE LA CUANTÍA DE LOS ACTOS QUE CELEBRE, POR LO TANTO, SE ENTENDERÁ QUE EL REPRESENTANTE LEGAL PODRÁ CELEBRAR O EJECUTAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS COMPRENDIDOS EN EL OBJETO SOCIAL O QUE SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON LA EXISTENCIA Y EL FUNCIONAMIENTO DE LA SOCIEDAD. EL REPRESENTANTE LEGAL SE ENTENDERÁ INVESTIDO DE LOS MÁS AMPLIAS PODERES PARA ACTUAR EN TODAS LAS CIRCUNSTANCIAS EN NOMBRE DE LA SOCIEDAD, CON EXCEPCIÓN DE AQUELLAS FACULTADES QUE, DE ACUERDO CON LOS ESTATUTOS, SE HUBIEREN RESERVADO LOS ACCIONISTAS, EN LAS RELACIONES FRENTE A LOS TERCEROS, LA SOCIEDAD QUEDARÁ OBLIGADA POR LOS ACTOS Y CONTRATOS CELEBRADOS POR EL REPRESENTANTE LEGAL. LE ESTÁ PROHIBIDO AL REPRESENTANTE LEGAL Y SUPLENTE Y A LOS DEMÁS ADMINISTRADORES DE LA SOCIEDAD, POR SÍ O POR INTERPUESTA PERSONA, OBTENER BASTO CUALQUIER FORMA O MODALIDAD JURÍDICA PRESTAMOS POR PARTE DE LA SOCIEDAD AVAL, FIANZA O CUALQUIER OTRO TIPO DE GARANTÍA DE SUS OBLIGACIONES PERSONALES, LA SUPLENTE TENDRÁ LAS MISMAS FACULTADES QUE LA REPRESENTANTE LEGAL.

CERTIFICA:

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y de la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro aquí certificados quedan en firme diez (10) días hábiles después de la fecha de la correspondiente anotación, siempre que no sean objeto de recurso. Los sábados no son tenidos en cuenta como días hábiles para la Cámara de Comercio de Bogotá.

*** CONTINUA ***



CERTIFICADO

CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

FECHA: 2019/06/04 HORA: 13:36:30

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: VG5kMvQkw1

OPERACION: AA19605634 PAGINA: 10

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE Y CUENTA CON TOTAL VALIDEZ JURÍDICA, SEGÚN LO DISPUESTO EN LA LEY 527 DE 1999

*** EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO ***

INFORMACION COMPLEMENTARIA

LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE PLANEACION DISTRITAL SON INFORMATIVOS
FECHA DE ENVIO DE INFORMACION A PLANEACION DISTRITAL : 3 DE ABRIL DE 2019

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000 DMLV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE 75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525 DE 2009.

RECUERDE INGRESAR A www.supersociedades.gov.co PARA VERIFICAR SI SU EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.

EL EMPRESARIO SE ACOGIO AL BENEFICIO QUE ESTABLECE EL ARTICULO 7 DE LA LEY 1429 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2010, Y QUE AL REALIZAR LA RENOVACION DE LA MATRICULA MERCANTIL INFORMO BAJO GRAVEDAD DE JURAMENTO LOS SIGUIENTES DATOS:

EL EMPRESARIO SOLUCIONES LEGALES INTELIGENTES SAS REALIZO LA RENOVACION EN LA FECHA: 15 DE MARZO DE 2019.

LOS ACTIVOS REPORTADOS EN LA ULTIMA RENOVACION SON DE: \$ 30.000.000.

EL NUMERO DE TRABAJADORES OCUPADOS REPORTADO POR EL EMPRESARIO EN SU ULTIMA RENOVACION ES DE: 0.

QUE EL MATRICULADO TIENE LA CONDICION DE PEQUEÑA EMPRESA DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 1 DEL ARTICULO 2º DE LA LEY 1429 DE 2010

*** CONTINUA ***

Handwritten initials or signature

CERTIFICADO



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

FECHA: 2019/06/04 HORA: 13:36:30

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: VG5kMvQkwl

OPERACION: AA19605636 PAGINA: 11

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE Y CUENTA CON TOTAL VALIDEZ JURÍDICA, SEGÚN LO DISPUESTO EN LA LEY 527 DE 1999

** ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA SOCIEDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION. **

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,

VALOR : \$ 0

Para verificar que el contenido de este certificado corresponda con la información que reposa en los registros públicos de la Cámara de Comercio de Bogotá, el código de verificación puede ser validado por su destinatario solo una vez, ingresando a www.ccb.org.co

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.

Solucioneslegalesinteligentes@gmail.com
Facebook: SLIN
Instagram: InmoSin
Cel: 305 714 23 52 – 321 284 12 13 - Tel: 337 41 82
Dirección: Avenida Jiménez 9-43
Edificio Federación Oficina 406



PODER

0282

SEÑORES:

JUEZ 30 pequeñas Causas y Competencia Múltiple
ALCALDIA
E. S. D.

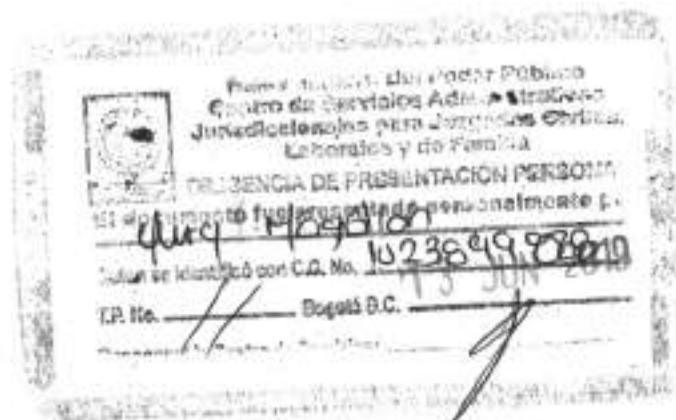
PROCESO: 2018-154
COMISORIO: 036
DEMANDANTE: Amparo Peña Junco
DEMANDADO: Julia Inés Forero Alvarez

ASUNTO: PODER PARA DILIGENCIA DE SECUESTRE ART.52 C.G.P

SOLUCIONES LEGALES INTELIGENTES CON NIT.900.709.757-6 representada legalmente por **YURY MARICELA MOGOLLON PENAGOS** identificada con Cédula de Ciudadanía No. **1023.899.828 de Bogotá**; autoriza expresamente a Andrea Marcela Sánchez Sa. con cédula de ciudadanía No. 5c.458.345 Bogotá Para que en nombre y representación de la empresa, asista a la diligencia de secuestro ordenada por el despacho.

Nuestro autorizado queda facultado para asistir y posesionarse del cargo en nuestro nombre en la diligencia únicamente.

SOLUCIONES LEGALES INTELIGENTES S.A.S
YURY MARICELA MOGOLLON PENAGOS
Representante Legal
305-714-23-52.
C.C 1'023.899.828 De Bogotá
Auxiliar Justicia – Secuestre- Avaluador.





Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Centro de Documentación Judicial
-CENDOJ-

FORMATO REFERENCIA CRUZADA

1. DATOS DE REGISTRO

| | |
|----------------------|--------------------------------|
| Fecha de elaboración | DICIEMBRE 2020 |
| Elaborado por | CONSORCIO RJ BOGOTA 2020 |
| Cargo | OPERADOR DE GESTION DOCUMENTAL |

2. IDENTIFICACIÓN EXPEDIENTE

| | |
|----------------------------|-------------------------|
| No. Radicación del Proceso | 11001418902020180015400 |
|----------------------------|-------------------------|

3. DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO O ELEMENTO

| | |
|--------------------------------------|------------------------|
| Descripción del documento o elemento | Juz 20 CM. D.C 0026 |
|--------------------------------------|------------------------|

| | |
|--|--|
| Fecha del documento o elemento (AAAAMMDD) | |
|--|--|

| | |
|---|--|
| Fotografía del documento o elemento (opcional) | |
|---|--|

| | |
|------------------------------------|-----------------------------|
| Ubicación del documento o elemento | FOLIO INDICE ELECTRONICO 77 |
|------------------------------------|-----------------------------|

JUZG

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO 30 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.

15
77

DILIGENCIA DE SECUESTRO.

PROCESO: 2018-0154
DESPACHO COMISORIO No. 0036
JUZGADO: 20 CIVIL Municipal de Descongestión

En Bogotá D. C. a los trece (13) días del mes junio de dos mil diecinueve (2019), día y hora señalados en auto que antecede, la suscrita Juez 30 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá, en asocio de su Secretario, se constituyó en audiencia pública a fin de llevar a cabo la diligencia programada. Comparece el (la) abogado (a) Gustavo Quintana García con C.C. No. 19.251.595 de Bogotá y T.P. No. 34680 del C. S. de la J., en su calidad de apoderado (a) de la parte actora , en sustitución () conforme al poder que se anexa, a quien el Despacho le reconoce personería en los términos del mandato conferido. Igualmente comparece el secuestre designado por el comitente (), por este Despacho persona natural persona jurídica () (a) Soluciones Legales Inteligentes SAS identificado (a) con la C.C. (), NIT No. 90970877-6 de _____, así mismo autoriza a Marcela Sánchez con No. C.C. _____ de _____ quien bajo la gravedad del juramento promete cumplir bien y fielmente con los deberes que el cargo le impone y manifiesta estar residenciado en la AU Jimenez 9-43 ofc. 406 y tener teléfono No. 301 7142352. Seguidamente nos trasladamos al sitio donde debe llevarse a cabo la diligencia, esto es, en la calle SBN 886-23, una vez en el sitio de la diligencia somos atendidos por el (la) señor (a) Julia Ines foren Alvaréz quien exhibe la C.C. No. 51.596369 de Bogotá y se le informa el motivo de la diligencia y permite el ingreso al inmueble.

La diligencia culminó con el secuestro del bien , admisión de la oposición (), se deja en depósito gratuito a quien atiende la diligencia (), se deja en calidad de secuestre a quien atiende la diligencia , u otro ().

Se da aplicación a lo dispuesto en el art. 595-3 C.G. del P.

Se fijan honorarios provisionales al secuestre , gastos de asistencia la suma de \$50000 los cuales son cancelados en el auto por el apoderado.

Se suscribe la presente acta, por quienes en ella intervinieron.

La Juez,

LUISA FERNANDA RAMIREZ LUGO

Abogado parte actora,

Secuestre,

Marcela Sánchez

Quien atiende la diligencia,

El Secretario,

SERGIO DANIEL CASTRO JIMENEZ

Oficina de Ejecución
Cota
Memorial al Despacho
19 JUL 2019



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Periodos}/\text{DíasPeriodo})}) - 1$

Fecha 25/07/2019
Juzgado 110014303014

| Desde | Hasta | Dias | Tasa Annual | Maxima | Aplicado | Interés Diario | Capital | Capital a Liquidar | Interés Plazo Periodo | Saldo Interés Plazo | Interés Mora | Saldo Interés Mora | Abonos | SubTotal |
|------------|------------|------|-------------|--------|----------|----------------|-----------------|--------------------|-----------------------|---------------------|--------------|--------------------|-----------------|-----------------|
| 19/07/2016 | 31/07/2016 | 13 | 32,01 | 32,01 | 32,01 | 0,08% | \$20.000.000,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$197.894,31 | \$197.894,31 | \$0,00 | \$20.197.894,31 |
| 01/08/2016 | 31/08/2016 | 31 | 32,01 | 32,01 | 32,01 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$471.901,81 | \$669.796,12 | \$0,00 | \$20.669.796,12 |
| 01/09/2016 | 30/09/2016 | 30 | 32,01 | 32,01 | 32,01 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$456.679,17 | \$1.126.475,29 | \$0,00 | \$21.126.475,29 |
| 01/10/2016 | 31/10/2016 | 31 | 32,985 | 32,985 | 32,985 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$484.411,10 | \$1.610.886,39 | \$0,00 | \$21.610.886,39 |
| 01/11/2016 | 30/11/2016 | 30 | 32,985 | 32,985 | 32,985 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$468.784,93 | \$2.079.671,33 | \$0,00 | \$22.079.671,33 |
| 01/12/2016 | 31/12/2016 | 31 | 32,985 | 32,985 | 32,985 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$484.411,10 | \$2.564.082,43 | \$0,00 | \$22.564.082,43 |
| 01/01/2017 | 31/01/2017 | 31 | 33,51 | 33,51 | 33,51 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$491.109,04 | \$3.055.191,46 | \$0,00 | \$23.055.191,46 |
| 01/02/2017 | 28/02/2017 | 28 | 33,51 | 33,51 | 33,51 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$443.582,36 | \$3.498.773,82 | \$0,00 | \$23.498.773,82 |
| 01/03/2017 | 31/03/2017 | 31 | 33,51 | 33,51 | 33,51 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$491.109,04 | \$3.989.882,86 | \$0,00 | \$23.989.882,86 |
| 01/04/2017 | 30/04/2017 | 30 | 33,495 | 33,495 | 33,495 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$475.081,97 | \$4.464.964,82 | \$0,00 | \$24.464.964,82 |
| 01/05/2017 | 31/05/2017 | 31 | 33,495 | 33,495 | 33,495 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$490.918,03 | \$4.955.882,86 | \$0,00 | \$24.955.882,86 |
| 01/06/2017 | 30/06/2017 | 30 | 33,495 | 33,495 | 33,495 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$475.081,97 | \$5.430.964,82 | \$0,00 | \$25.430.964,82 |
| 01/07/2017 | 31/07/2017 | 31 | 32,97 | 32,97 | 32,97 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$484.219,34 | \$5.915.184,16 | \$0,00 | \$25.915.184,16 |
| 01/08/2017 | 31/08/2017 | 31 | 32,97 | 32,97 | 32,97 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$484.219,34 | \$6.399.403,51 | \$0,00 | \$26.399.403,51 |
| 01/09/2017 | 30/09/2017 | 30 | 32,97 | 32,97 | 32,97 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$468.599,36 | \$6.868.002,87 | \$0,00 | \$26.868.002,87 |
| 01/10/2017 | 31/10/2017 | 31 | 31,725 | 31,725 | 31,725 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$468.227,85 | \$7.336.230,72 | \$0,00 | \$27.336.230,72 |
| 01/11/2017 | 30/11/2017 | 30 | 31,44 | 31,44 | 31,44 | 0,07% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$449.560,59 | \$7.785.791,31 | \$0,00 | \$27.785.791,31 |
| 01/12/2017 | 31/12/2017 | 31 | 31,155 | 31,155 | 31,155 | 0,07% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$460.856,07 | \$8.246.647,38 | \$0,00 | \$28.246.647,38 |
| 01/01/2018 | 31/01/2018 | 31 | 31,035 | 31,035 | 31,035 | 0,07% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$459.300,05 | \$8.705.947,42 | \$0,00 | \$28.705.947,42 |
| 01/02/2018 | 28/02/2018 | 28 | 31,515 | 31,515 | 31,515 | 0,08% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$420.465,74 | \$9.126.413,16 | \$0,00 | \$29.126.413,16 |
| 01/03/2018 | 31/03/2018 | 31 | 31,02 | 31,02 | 31,02 | 0,07% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$459.105,44 | \$9.585.518,60 | \$0,00 | \$29.585.518,60 |
| 01/04/2018 | 30/04/2018 | 30 | 30,72 | 30,72 | 30,72 | 0,07% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$440.524,56 | \$10.026.043,17 | \$0,00 | \$30.026.043,17 |
| 01/05/2018 | 31/05/2018 | 31 | 30,66 | 30,66 | 30,66 | 0,07% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$454.428,30 | \$10.480.471,47 | \$0,00 | \$30.480.471,47 |
| 01/06/2018 | 14/06/2018 | 14 | 30,42 | 30,42 | 30,42 | 0,07% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$203.814,28 | \$10.684.285,75 | \$0,00 | \$30.684.285,75 |
| 15/06/2018 | 15/06/2018 | 1 | 30,42 | 30,42 | 30,42 | 0,07% | \$0,00 | \$20.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$14.558,16 | \$10.698.843,91 | \$15.000.000,00 | \$15.698.843,91 |
| 16/06/2018 | 30/06/2018 | 15 | 30,42 | 30,42 | 30,42 | 0,07% | \$0,00 | \$15.698.843,91 | \$0,00 | \$0,00 | \$171.409,75 | \$11.870.253,66 | \$0,00 | \$15.870.253,66 |
| 01/07/2018 | 31/07/2018 | 31 | 30,045 | 30,045 | 30,045 | 0,07% | \$0,00 | \$15.698.843,91 | \$0,00 | \$0,00 | \$350.404,76 | \$12.220.658,42 | \$0,00 | \$16.220.658,42 |
| 01/08/2018 | 31/08/2018 | 31 | 29,91 | 29,91 | 29,91 | 0,07% | \$0,00 | \$15.698.843,91 | \$0,00 | \$0,00 | \$349.018,92 | \$12.569.677,34 | \$0,00 | \$16.569.677,34 |
| 01/09/2018 | 30/09/2018 | 30 | 29,715 | 29,715 | 29,715 | 0,07% | \$0,00 | \$15.698.843,91 | \$0,00 | \$0,00 | \$335.820,59 | \$1.206.654,02 | \$0,00 | \$16.905.497,93 |
| 01/10/2018 | 31/10/2018 | 31 | 29,445 | 29,445 | 29,445 | 0,07% | \$0,00 | \$15.698.843,91 | \$0,00 | \$0,00 | \$344.234,44 | \$1.550.888,46 | \$0,00 | \$17.249.732,37 |
| 01/11/2018 | 30/11/2018 | 30 | 29,235 | 29,235 | 29,235 | 0,07% | \$0,00 | \$15.698.843,91 | \$0,00 | \$0,00 | \$331.033,63 | \$1.881.922,09 | \$0,00 | \$17.580.766,01 |
| 01/12/2018 | 31/12/2018 | 31 | 29,1 | 29,1 | 29,1 | 0,07% | \$0,00 | \$15.698.843,91 | \$0,00 | \$0,00 | \$340.673,58 | \$2.222.595,67 | \$0,00 | \$17.921.439,58 |
| 01/01/2019 | 31/01/2019 | 31 | 28,74 | 28,74 | 28,74 | 0,07% | \$0,00 | \$15.698.843,91 | \$0,00 | \$0,00 | \$336.947,76 | \$2.559.543,44 | \$0,00 | \$18.258.387,35 |
| 01/02/2019 | 28/02/2019 | 28 | 29,55 | 29,55 | 29,55 | 0,07% | \$0,00 | \$15.698.843,91 | \$0,00 | \$0,00 | \$311.898,60 | \$2.871.442,03 | \$0,00 | \$18.570.285,95 |
| 01/03/2019 | 31/03/2019 | 31 | 29,055 | 29,055 | 29,055 | 0,07% | \$0,00 | \$15.698.843,91 | \$0,00 | \$0,00 | \$340.208,42 | \$3.211.650,45 | \$0,00 | \$18.910.494,37 |
| 01/04/2019 | 30/04/2019 | 30 | 28,98 | 28,98 | 28,98 | 0,07% | \$0,00 | \$15.698.843,91 | \$0,00 | \$0,00 | \$328.483,35 | \$3.540.133,80 | \$0,00 | \$19.238.977,71 |
| 01/05/2019 | 31/05/2019 | 31 | 29,01 | 29,01 | 29,01 | 0,07% | \$0,00 | \$15.698.843,91 | \$0,00 | \$0,00 | \$339.743,10 | \$3.879.876,90 | \$0,00 | \$19.578.720,81 |

Resumen Liquidación 1

| | |
|------------------------|-----------------|
| Capital | \$ 20000000,000 |
| Capitales Adicionados | \$,000 |
| Total Capital | \$ 20000000,000 |
| Total Interés de plazo | \$,000 |

28



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Periodos}/\text{DíasPeriodo})}) - 1$

Fecha 25/07/2019
Juzgado 110014303014

| | |
|--------------------|-----------------|
| Total Interes Mora | \$ 14578721,000 |
| Total a pagar | \$ 34578721,000 |
| - Abonos | \$ 15000000,000 |
| Neto a pagar | \$ 19578721,000 |

Liquidación Capital 2

| Desde | Hasta | Días | Tasa Annual | Maxima | Aplicado | Interés Diario | Capital | Capital a Liquidar | Interés Plazo Periodo | Saldo Interés Plazo | Interés Mora | Saldo Interés Mora | Abonos | SubTotal |
|------------|------------|------|-------------|--------|----------|----------------|-----------------|--------------------|-----------------------|---------------------|--------------|--------------------|--------|-----------------|
| 19/07/2016 | 31/07/2016 | 13 | 32,01 | 32,01 | 32,01 | 0,08% | \$10.000.000,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$98.947,15 | \$98.947,15 | \$0,00 | \$10.098.947,15 |
| 01/08/2016 | 31/08/2016 | 31 | 32,01 | 32,01 | 32,01 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$235.950,91 | \$334.898,06 | \$0,00 | \$10.334.898,06 |
| 01/09/2016 | 30/09/2016 | 30 | 32,01 | 32,01 | 32,01 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$228.339,59 | \$563.237,65 | \$0,00 | \$10.563.237,65 |
| 01/10/2016 | 31/10/2016 | 31 | 32,985 | 32,985 | 32,985 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$242.205,55 | \$805.443,20 | \$0,00 | \$10.805.443,20 |
| 01/11/2016 | 30/11/2016 | 30 | 32,985 | 32,985 | 32,985 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$234.392,47 | \$1.039.835,66 | \$0,00 | \$11.039.835,66 |
| 01/12/2016 | 31/12/2016 | 31 | 32,985 | 32,985 | 32,985 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$242.205,55 | \$1.282.041,21 | \$0,00 | \$11.282.041,21 |
| 01/01/2017 | 31/01/2017 | 31 | 33,51 | 33,51 | 33,51 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$245.554,52 | \$1.527.595,73 | \$0,00 | \$11.527.595,73 |
| 01/02/2017 | 28/02/2017 | 28 | 33,51 | 33,51 | 33,51 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$221.791,18 | \$1.749.386,91 | \$0,00 | \$11.749.386,91 |
| 01/03/2017 | 31/03/2017 | 31 | 33,51 | 33,51 | 33,51 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$245.554,52 | \$1.994.941,43 | \$0,00 | \$11.994.941,43 |
| 01/04/2017 | 30/04/2017 | 30 | 33,495 | 33,495 | 33,495 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$237.540,98 | \$2.232.482,41 | \$0,00 | \$12.232.482,41 |
| 01/05/2017 | 31/05/2017 | 31 | 33,495 | 33,495 | 33,495 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$245.459,02 | \$2.477.941,43 | \$0,00 | \$12.477.941,43 |
| 01/06/2017 | 30/06/2017 | 30 | 33,495 | 33,495 | 33,495 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$237.540,98 | \$2.715.482,41 | \$0,00 | \$12.715.482,41 |
| 01/07/2017 | 31/07/2017 | 31 | 32,97 | 32,97 | 32,97 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$242.109,67 | \$2.957.592,08 | \$0,00 | \$12.957.592,08 |
| 01/08/2017 | 31/08/2017 | 31 | 32,97 | 32,97 | 32,97 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$242.109,67 | \$3.199.701,75 | \$0,00 | \$13.199.701,75 |
| 01/09/2017 | 30/09/2017 | 30 | 32,97 | 32,97 | 32,97 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$234.298,68 | \$3.434.001,43 | \$0,00 | \$13.434.001,43 |
| 01/10/2017 | 31/10/2017 | 31 | 31,725 | 31,725 | 31,725 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$234.113,92 | \$3.668.115,36 | \$0,00 | \$13.668.115,36 |
| 01/11/2017 | 30/11/2017 | 30 | 31,44 | 31,44 | 31,44 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$224.780,30 | \$3.892.895,65 | \$0,00 | \$13.892.895,65 |
| 01/12/2017 | 31/12/2017 | 31 | 31,155 | 31,155 | 31,155 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$230.428,04 | \$4.123.323,69 | \$0,00 | \$14.123.323,69 |
| 01/01/2018 | 31/01/2018 | 31 | 31,035 | 31,035 | 31,035 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$229.650,02 | \$4.352.973,71 | \$0,00 | \$14.352.973,71 |
| 01/02/2018 | 28/02/2018 | 28 | 31,515 | 31,515 | 31,515 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$210.232,87 | \$4.563.206,58 | \$0,00 | \$14.563.206,58 |
| 01/03/2018 | 31/03/2018 | 31 | 31,02 | 31,02 | 31,02 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$229.552,72 | \$4.792.759,30 | \$0,00 | \$14.792.759,30 |
| 01/04/2018 | 30/04/2018 | 30 | 30,72 | 30,72 | 30,72 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$220.262,28 | \$5.013.021,58 | \$0,00 | \$15.013.021,58 |
| 01/05/2018 | 31/05/2018 | 31 | 30,66 | 30,66 | 30,66 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$227.214,15 | \$5.240.235,73 | \$0,00 | \$15.240.235,73 |
| 01/06/2018 | 30/06/2018 | 30 | 30,42 | 30,42 | 30,42 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$218.372,45 | \$5.458.608,18 | \$0,00 | \$15.458.608,18 |
| 01/07/2018 | 31/07/2018 | 31 | 30,045 | 30,045 | 30,045 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$223.204,18 | \$5.681.812,36 | \$0,00 | \$15.681.812,36 |
| 01/08/2018 | 31/08/2018 | 31 | 29,91 | 29,91 | 29,91 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$222.321,41 | \$5.904.133,78 | \$0,00 | \$15.904.133,78 |
| 01/09/2018 | 30/09/2018 | 30 | 29,715 | 29,715 | 29,715 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$213.914,22 | \$6.118.047,99 | \$0,00 | \$16.118.047,99 |
| 01/10/2018 | 31/10/2018 | 31 | 29,445 | 29,445 | 29,445 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$219.273,75 | \$6.337.321,74 | \$0,00 | \$16.337.321,74 |
| 01/11/2018 | 30/11/2018 | 30 | 29,235 | 29,235 | 29,235 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$210.864,98 | \$6.548.186,72 | \$0,00 | \$16.548.186,72 |
| 01/12/2018 | 31/12/2018 | 31 | 29,1 | 29,1 | 29,1 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$217.005,52 | \$6.765.192,24 | \$0,00 | \$16.765.192,24 |
| 01/01/2019 | 31/01/2019 | 31 | 28,74 | 28,74 | 28,74 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$214.632,22 | \$6.979.824,46 | \$0,00 | \$16.979.824,46 |
| 01/02/2019 | 28/02/2019 | 28 | 29,55 | 29,55 | 29,55 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$198.676,16 | \$7.178.500,61 | \$0,00 | \$17.178.500,61 |
| 01/03/2019 | 31/03/2019 | 31 | 29,055 | 29,055 | 29,055 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$216.709,22 | \$7.395.209,83 | \$0,00 | \$17.395.209,83 |
| 01/04/2019 | 30/04/2019 | 30 | 28,98 | 28,98 | 28,98 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$209.240,47 | \$7.604.450,30 | \$0,00 | \$17.604.450,30 |
| 01/05/2019 | 31/05/2019 | 31 | 29,01 | 29,01 | 29,01 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$216.412,81 | \$7.820.863,12 | \$0,00 | \$17.820.863,12 |

Handwritten mark



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 25/07/2019
Juzgado 110014303014

Tasa Aplicada = $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

| | |
|------------------------|-----------------|
| Capital | \$ 10000000,000 |
| Capitales Adicionados | \$,000 |
| Total Capital | \$ 10000000,000 |
| Total Interés de plazo | \$,000 |
| Total Interes Mora | \$ 7820863,000 |
| Total a pagar | \$ 17820863,000 |
| - Abonos | \$,000 |
| Neto a pagar | \$ 17820863,000 |

Liquidación Capital 3

| Desde | Hasta | Días | Tasa Annual | Maxima | Aplicado | Interés Diario | Capital | Capital a Liquidar | Interés Plazo Periodo | Saldo Interés Plazo | Interés Mora | Saldo Interés Mora | Abonos | SubTotal |
|------------|------------|------|-------------|--------|----------|----------------|-----------------|--------------------|-----------------------|---------------------|--------------|--------------------|--------|-----------------|
| 19/07/2016 | 31/07/2016 | 13 | 32,01 | 32,01 | 32,01 | 0,08% | \$15.000.000,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$148.420,73 | \$148.420,73 | \$0,00 | \$15.148.420,73 |
| 01/08/2016 | 31/08/2016 | 31 | 32,01 | 32,01 | 32,01 | 0,08% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$353.926,36 | \$502.347,09 | \$0,00 | \$15.502.347,09 |
| 01/09/2016 | 30/09/2016 | 30 | 32,01 | 32,01 | 32,01 | 0,08% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$342.509,38 | \$844.856,47 | \$0,00 | \$15.844.856,47 |
| 01/10/2016 | 31/10/2016 | 31 | 32,985 | 32,985 | 32,985 | 0,08% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$363.308,32 | \$1.208.164,80 | \$0,00 | \$16.208.164,80 |
| 01/11/2016 | 30/11/2016 | 30 | 32,985 | 32,985 | 32,985 | 0,08% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$351.588,70 | \$1.559.753,50 | \$0,00 | \$16.559.753,50 |
| 01/12/2016 | 31/12/2016 | 31 | 32,985 | 32,985 | 32,985 | 0,08% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$363.308,32 | \$1.923.061,82 | \$0,00 | \$16.923.061,82 |
| 01/01/2017 | 31/01/2017 | 31 | 33,51 | 33,51 | 33,51 | 0,08% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$368.331,78 | \$2.291.393,60 | \$0,00 | \$17.291.393,60 |
| 01/02/2017 | 28/02/2017 | 28 | 33,51 | 33,51 | 33,51 | 0,08% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$332.686,77 | \$2.624.080,36 | \$0,00 | \$17.624.080,36 |
| 01/03/2017 | 31/03/2017 | 31 | 33,51 | 33,51 | 33,51 | 0,08% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$368.331,78 | \$2.992.412,14 | \$0,00 | \$17.992.412,14 |
| 01/04/2017 | 30/04/2017 | 30 | 33,495 | 33,495 | 33,495 | 0,08% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$356.311,48 | \$3.348.723,62 | \$0,00 | \$18.348.723,62 |
| 01/05/2017 | 31/05/2017 | 31 | 33,495 | 33,495 | 33,495 | 0,08% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$368.188,52 | \$3.716.912,14 | \$0,00 | \$18.716.912,14 |
| 01/06/2017 | 30/06/2017 | 30 | 33,495 | 33,495 | 33,495 | 0,08% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$356.311,48 | \$4.073.223,62 | \$0,00 | \$19.073.223,62 |
| 01/07/2017 | 31/07/2017 | 31 | 32,97 | 32,97 | 32,97 | 0,08% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$363.164,51 | \$4.436.388,12 | \$0,00 | \$19.436.388,12 |
| 01/08/2017 | 31/08/2017 | 31 | 32,97 | 32,97 | 32,97 | 0,08% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$363.164,51 | \$4.799.552,63 | \$0,00 | \$19.799.552,63 |
| 01/09/2017 | 30/09/2017 | 30 | 32,97 | 32,97 | 32,97 | 0,08% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$351.449,52 | \$5.151.002,15 | \$0,00 | \$20.151.002,15 |
| 01/10/2017 | 31/10/2017 | 31 | 31,725 | 31,725 | 31,725 | 0,08% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$351.170,88 | \$5.502.173,04 | \$0,00 | \$20.502.173,04 |
| 01/11/2017 | 30/11/2017 | 30 | 31,44 | 31,44 | 31,44 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$337.170,44 | \$5.839.343,48 | \$0,00 | \$20.839.343,48 |
| 01/12/2017 | 31/12/2017 | 31 | 31,155 | 31,155 | 31,155 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$345.642,05 | \$6.184.985,53 | \$0,00 | \$21.184.985,53 |
| 01/01/2018 | 31/01/2018 | 31 | 31,035 | 31,035 | 31,035 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$344.475,04 | \$6.529.460,57 | \$0,00 | \$21.529.460,57 |
| 01/02/2018 | 28/02/2018 | 28 | 31,515 | 31,515 | 31,515 | 0,08% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$315.349,30 | \$6.844.809,87 | \$0,00 | \$21.844.809,87 |
| 01/03/2018 | 31/03/2018 | 31 | 31,02 | 31,02 | 31,02 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$344.329,08 | \$7.189.138,95 | \$0,00 | \$22.189.138,95 |
| 01/04/2018 | 30/04/2018 | 30 | 30,72 | 30,72 | 30,72 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$330.393,42 | \$7.519.532,38 | \$0,00 | \$22.519.532,38 |
| 01/05/2018 | 31/05/2018 | 31 | 30,66 | 30,66 | 30,66 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$340.821,22 | \$7.860.353,60 | \$0,00 | \$22.860.353,60 |
| 01/06/2018 | 30/06/2018 | 30 | 30,42 | 30,42 | 30,42 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$327.558,67 | \$8.187.912,27 | \$0,00 | \$23.187.912,27 |
| 01/07/2018 | 31/07/2018 | 31 | 30,045 | 30,045 | 30,045 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$334.806,27 | \$8.522.718,54 | \$0,00 | \$23.522.718,54 |
| 01/08/2018 | 31/08/2018 | 31 | 29,91 | 29,91 | 29,91 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$333.482,12 | \$8.856.200,67 | \$0,00 | \$23.856.200,67 |
| 01/09/2018 | 30/09/2018 | 30 | 29,715 | 29,715 | 29,715 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$320.871,32 | \$9.177.071,99 | \$0,00 | \$24.177.071,99 |
| 01/10/2018 | 31/10/2018 | 31 | 29,445 | 29,445 | 29,445 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$328.910,63 | \$9.505.982,62 | \$0,00 | \$24.505.982,62 |
| 01/11/2018 | 30/11/2018 | 30 | 29,235 | 29,235 | 29,235 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$316.297,46 | \$9.822.280,08 | \$0,00 | \$24.822.280,08 |
| 01/12/2018 | 31/12/2018 | 31 | 29,1 | 29,1 | 29,1 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$325.508,28 | \$10.147.788,36 | \$0,00 | \$25.147.788,36 |
| 01/01/2019 | 31/01/2019 | 31 | 28,74 | 28,74 | 28,74 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$321.948,32 | \$10.469.736,68 | \$0,00 | \$25.469.736,68 |
| 01/02/2019 | 28/02/2019 | 28 | 29,55 | 29,55 | 29,55 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$298.014,23 | \$10.767.750,92 | \$0,00 | \$25.767.750,92 |
| 01/03/2019 | 31/03/2019 | 31 | 29,055 | 29,055 | 29,055 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$325.063,83 | \$11.092.814,75 | \$0,00 | \$26.092.814,75 |



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Periodos/DiasPeriodo}}) - 1$

Fecha 25/07/2019
Juzgado 110014303014

| | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|------------|----|-------|-------|-------|-------|--------|-----------------|--------|--------|--------------|-----------------|--------|-----------------|
| 01/04/2019 | 30/04/2019 | 30 | 28,98 | 28,98 | 28,98 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$313.860,71 | \$11.406.675,45 | \$0,00 | \$26.406.675,45 |
| 01/05/2019 | 31/05/2019 | 31 | 29,01 | 29,01 | 29,01 | 0,07% | \$0,00 | \$15.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$324.619,22 | \$11.731.294,67 | \$0,00 | \$26.731.294,67 |

Resumen Liquidación 3

| | |
|------------------------|-----------------|
| Capital | \$ 15000000,000 |
| Capitales Adicionados | \$,000 |
| Total Capital | \$ 15000000,000 |
| Total Interés de plazo | \$,000 |
| Total Interes Mora | \$ 11731295,000 |
| Total a pagar | \$ 26731295,000 |
| - Abonos | \$,000 |
| Neto a pagar | \$ 26731295,000 |

Liquidación Capital 4

| Desde | Hasta | Dias | Tasa Annual | Maxima | Aplicado | Interés Diario | Capital | Capital a Liquidar | Interés Plazo Periodo | Saldo Interés Plazo | Interés Mora | Saldo Interés Mora | Abonos | SubTotal |
|------------|------------|------|-------------|--------|----------|----------------|-----------------|--------------------|-----------------------|---------------------|--------------|--------------------|--------|-----------------|
| 19/07/2016 | 31/07/2016 | 13 | 32,01 | 32,01 | 32,01 | 0,08% | \$10.000.000,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$98.947,15 | \$98.947,15 | \$0,00 | \$10.098.947,15 |
| 01/08/2016 | 31/08/2016 | 31 | 32,01 | 32,01 | 32,01 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$235.950,91 | \$334.898,06 | \$0,00 | \$10.334.898,06 |
| 01/09/2016 | 30/09/2016 | 30 | 32,01 | 32,01 | 32,01 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$228.339,59 | \$563.237,65 | \$0,00 | \$10.563.237,65 |
| 01/10/2016 | 31/10/2016 | 31 | 32,985 | 32,985 | 32,985 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$242.205,55 | \$805.443,20 | \$0,00 | \$10.805.443,20 |
| 01/11/2016 | 30/11/2016 | 30 | 32,985 | 32,985 | 32,985 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$234.392,47 | \$1.039.835,66 | \$0,00 | \$11.039.835,66 |
| 01/12/2016 | 31/12/2016 | 31 | 32,985 | 32,985 | 32,985 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$242.205,55 | \$1.282.041,21 | \$0,00 | \$11.282.041,21 |
| 01/01/2017 | 31/01/2017 | 31 | 33,51 | 33,51 | 33,51 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$245.554,52 | \$1.527.595,73 | \$0,00 | \$11.527.595,73 |
| 01/02/2017 | 28/02/2017 | 28 | 33,51 | 33,51 | 33,51 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$221.791,18 | \$1.749.386,91 | \$0,00 | \$11.749.386,91 |
| 01/03/2017 | 31/03/2017 | 31 | 33,51 | 33,51 | 33,51 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$245.554,52 | \$1.994.941,43 | \$0,00 | \$11.994.941,43 |
| 01/04/2017 | 30/04/2017 | 30 | 33,495 | 33,495 | 33,495 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$237.540,98 | \$2.232.482,41 | \$0,00 | \$12.232.482,41 |
| 01/05/2017 | 31/05/2017 | 31 | 33,495 | 33,495 | 33,495 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$245.459,02 | \$2.477.941,43 | \$0,00 | \$12.477.941,43 |
| 01/06/2017 | 30/06/2017 | 30 | 33,495 | 33,495 | 33,495 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$237.540,98 | \$2.715.482,41 | \$0,00 | \$12.715.482,41 |
| 01/07/2017 | 31/07/2017 | 31 | 32,97 | 32,97 | 32,97 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$242.109,67 | \$2.957.592,08 | \$0,00 | \$12.957.592,08 |
| 01/08/2017 | 31/08/2017 | 31 | 32,97 | 32,97 | 32,97 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$242.109,67 | \$3.199.701,75 | \$0,00 | \$13.199.701,75 |
| 01/09/2017 | 30/09/2017 | 30 | 32,97 | 32,97 | 32,97 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$234.299,68 | \$3.434.001,43 | \$0,00 | \$13.434.001,43 |
| 01/10/2017 | 31/10/2017 | 31 | 31,725 | 31,725 | 31,725 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$234.113,92 | \$3.668.115,36 | \$0,00 | \$13.668.115,36 |
| 01/11/2017 | 30/11/2017 | 30 | 31,44 | 31,44 | 31,44 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$224.780,30 | \$3.892.895,65 | \$0,00 | \$13.892.895,65 |
| 01/12/2017 | 31/12/2017 | 31 | 31,155 | 31,155 | 31,155 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$230.428,04 | \$4.123.323,69 | \$0,00 | \$14.123.323,69 |
| 01/01/2018 | 31/01/2018 | 31 | 31,035 | 31,035 | 31,035 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$229.650,02 | \$4.352.973,71 | \$0,00 | \$14.352.973,71 |
| 01/02/2018 | 28/02/2018 | 28 | 31,515 | 31,515 | 31,515 | 0,08% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$210.232,87 | \$4.563.206,58 | \$0,00 | \$14.563.206,58 |
| 01/03/2018 | 31/03/2018 | 31 | 31,02 | 31,02 | 31,02 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$229.552,72 | \$4.792.759,30 | \$0,00 | \$14.792.759,30 |
| 01/04/2018 | 30/04/2018 | 30 | 30,72 | 30,72 | 30,72 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$220.262,28 | \$5.013.021,58 | \$0,00 | \$15.013.021,58 |
| 01/05/2018 | 31/05/2018 | 31 | 30,66 | 30,66 | 30,66 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$227.214,15 | \$5.240.235,73 | \$0,00 | \$15.240.235,73 |
| 01/06/2018 | 30/06/2018 | 30 | 30,42 | 30,42 | 30,42 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$218.372,45 | \$5.458.608,18 | \$0,00 | \$15.458.608,18 |
| 01/07/2018 | 31/07/2018 | 31 | 30,045 | 30,045 | 30,045 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$223.204,18 | \$5.681.812,36 | \$0,00 | \$15.681.812,36 |
| 01/08/2018 | 31/08/2018 | 31 | 29,91 | 29,91 | 29,91 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$222.321,41 | \$5.904.133,78 | \$0,00 | \$15.904.133,78 |
| 01/09/2018 | 30/09/2018 | 30 | 29,715 | 29,715 | 29,715 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$213.914,22 | \$6.118.047,99 | \$0,00 | \$16.118.047,99 |
| 01/10/2018 | 31/10/2018 | 31 | 29,445 | 29,445 | 29,445 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$219.273,75 | \$6.337.321,74 | \$0,00 | \$16.337.321,74 |
| 01/11/2018 | 30/11/2018 | 30 | 29,235 | 29,235 | 29,235 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$210.864,98 | \$6.548.186,72 | \$0,00 | \$16.548.186,72 |

[Handwritten signature]



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Periodos/DiasPeriodo}}) - 1$

Fecha 25/07/2019
Juzgado 110014303014

| | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|------------|----|--------|--------|--------|-------|--------|-----------------|--------|--------|--------------|----------------|--------|-----------------|
| 01/12/2018 | 31/12/2018 | 31 | 29,1 | 29,1 | 29,1 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$217.005,52 | \$6.765.192,24 | \$0,00 | \$16.765.192,24 |
| 01/01/2019 | 31/01/2019 | 31 | 28,74 | 28,74 | 28,74 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$214.632,22 | \$6.979.824,46 | \$0,00 | \$16.979.824,46 |
| 01/02/2019 | 28/02/2019 | 28 | 29,55 | 29,55 | 29,55 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$198.678,16 | \$7.178.500,61 | \$0,00 | \$17.178.500,61 |
| 01/03/2019 | 31/03/2019 | 31 | 29,055 | 29,055 | 29,055 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$216.709,22 | \$7.395.209,83 | \$0,00 | \$17.395.209,83 |
| 01/04/2019 | 30/04/2019 | 30 | 28,98 | 28,98 | 28,98 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$209.240,47 | \$7.604.450,30 | \$0,00 | \$17.604.450,30 |
| 01/05/2019 | 31/05/2019 | 31 | 29,01 | 29,01 | 29,01 | 0,07% | \$0,00 | \$10.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$216.412,81 | \$7.820.863,12 | \$0,00 | \$17.820.863,12 |

Resumen Liquidación 4

| | |
|------------------------|-----------------|
| Capital | \$ 10000000,000 |
| Capitales Adicionados | \$,000 |
| Total Capital | \$ 10000000,000 |
| Total Interés de plazo | \$,000 |
| Total Interés Mora | \$ 7820863,000 |
| Total a pagar | \$ 17820863,000 |
| - Abonos | \$,000 |
| Neto a pagar | \$ 17820863,000 |

Resumen Total de Liquidaciones

| | |
|---------------------|-----------------|
| Total de capitales | \$ 55000000,000 |
| Total Interés plazo | \$,000 |
| Total Interés mora | \$ 41951742,000 |
| Total a pagar | \$ 96951742,000 |
| - Total Abonos | \$ 15000000,000 |
| Neto a pagar | \$ 81951742,000 |

2



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., veintiséis (26) de junio de dos mil diecinueve (2019)

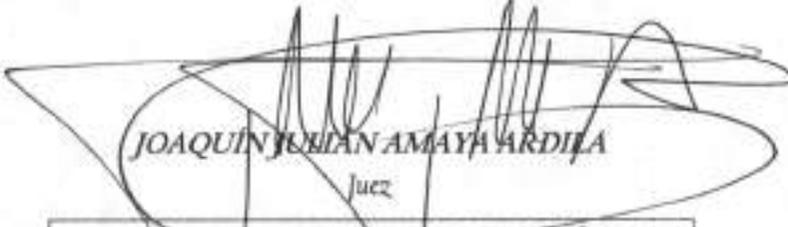
Proceso No. 020 2018 00154

En atención a la documentación que antecede¹, sin necesidad de efectuar mayores razonamientos y por sustracción de materia éste Despacho se abstiene de resolver el recurso de reposición interpuesto contra el auto de junio 14 de 2019, y en su lugar se dispone:

Único: Corregir el proveído de junio 14 de 2019², en el sentido de indicar que por un error mecanográfico se había calculado el interés moratorio con una fecha posterior a la indicada en el mandamiento de pago, en consecuencia, y conforme lo dispuesto en el artículo 446 (regla 3ª) del C. G. del P., se modifica la liquidación del valor del crédito, aprobándola en la suma de ochenta y un millones novecientos cincuenta y un mil setecientos cuarenta y dos pesos moneda corriente (\$81'951.742), conforme se extrae de la liquidación que precede³, la cual hace parte integral del presente proveído.

De otra parte, se incorpora al plenario, y se pone en conocimiento de los intervinientes procesales, el Despacho Comisorio No 036 remitido y diligenciado por Juzgado 30 de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Bogotá⁴, para los fines pertinentes.

Notifíquese,


JOAQUÍN JULIAN AMAYA ARDILA
 Juez

JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.

La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 131 hoy 29 de julio de 2019. Fijado a las 8:00 a.m.


Yelis Yael Tirado Maestre
 Secretaria.

¹ Ver folios 61 C-1.

² Ver folio 60 *ibidem*.

³ Ver folios 78 a 82 *ibidem*.

⁴ Ver folios 61 a 77 C-Ppal.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HACIENDA

Unidad Administrativa Especial de
Catastro Distrito

Certificación Catastral

Radicación No.: 875860

Registro Alfanumérico

Fecha: 16/08/2019

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18) Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3. En concordancia con la Resolución 70 de 2011 Artículo 157 "Derecho Constitucional de Habeas Data".

Información Jurídica

| Matrícula Inmobiliaria | Escritura Pública y/o Otros | Fecha Documento | Notaría |
|------------------------|-----------------------------|-----------------|---------|
| 050S01079018 | 5912 | 02/09/1985 | 06 |

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 5B 88G 23 - Código postal: 110871

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

t. 5B 88G 25

Dirección(es) anterior(es):

CL 13B S 101B 23 FECHA:28/03/2003

Código de sector catastral:

004566 33 13 000 00000

CHIP: AAA0053DBUZ

Número Predial Nal: 110010145086600330013000000000

Cédula(s) Catastral(es)

14S 101B 7

Información Económica

| Años | Valor avalúo catastral | Año de vigencia |
|------|------------------------|-----------------|
| 1 | \$ 112,563,000 | 2019 |

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni surte los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 07062011 del IGAC.
MAYOR INFORMACION: correo electrónico contactos@catastrobogota.gov.co, Punto de Servicio: SuperCADE. Tel. 2347600 Ext. 7600

EXPEDIDA, A LOS 16 DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2019

JOSE IGNACIO PENA ARDILA
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO (E)

* Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co. Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 45984D9DC521

W. Quintero

85.

GUSTAVO QUINTERO GARCIA
Abogados Asociados

Sr.
JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ
E.S.D

origen o MPAL

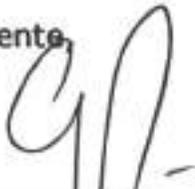
REF: 2018-154
EJECUTIVO DE AMPARO PEÑA VS
JULIA INÉS FORERO.

2722
42733 28-AUG-19 12:47
7260-92 14
OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

GUSTAVO QUINTERO GARCÍA, apoderado de la demandante, me permito presentar el avalúo del bien inmueble identificado con el FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 50S-1079018 de la Oficia de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, debidamente embargado y secuestrado para ser sometido a su aprobación:

| | |
|---|--------------------|
| Avalúo Catastral para el año 2019..... | \$ 112.563.000 |
| Más 50% conforme Art. 444 # 4 del CGP | \$ 56.281.500 |
| TOTAL AVALUO | \$ 168.844.500 |

Adjunto certificación catastral de avalúo del inmueble para el año 2019.

Atentamente,

GUSTAVO QUINTERO GARCIA
C.C. 19.251.595 de Bogotá.
T.P. 34-680 C.S.J.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Judicial
Oficina de Ejecución
Municipal de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

09 21 AGO 2019

Al despacho de Bogotá D.C. (P.L. 109)
Causa: [redacted]
El (la) secretario (a) [redacted]



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., dos (2) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

Proceso No. 020 2018 00154

Conforme a lo dispuesto en el artículo 444 (regla 2ª) del Código General del Proceso, se da traslado por el término de tres días del avalúo del bien inmueble embargado y secuestrado dentro del presente proceso identificado con matrícula inmobiliaria No. 50S-01079018 presentado por la parte ejecutante a folios 84 a 85 el cual asciende a la suma de ciento sesenta y ocho millones ochocientos cuarenta y cuatro mil quinientos pesos moneda corriente (\$168.844.500).

Cumplido lo anterior, reingrésense las diligencias al Despacho

Notifíquese,

[Handwritten signature]
JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ARDILA
 Juez
JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.
 La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 155
 hoy 4 de septiembre de 2019. Fijado a las 8.00 a.m.
[Handwritten signature]
CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ



República de Colombia
Ramo Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Ministerio de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

- 9 SEP 2019 03

Al despacho del Señor (a) _____
Citaciones _____
El (a) secretario (a) _____



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., catorce (14) de noviembre de dos mil diecinueve (2019)

Proceso No. 020 2018 00154 00

Comoquiera que el avalúo del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 50S-01079018 no fue objetado en la oportunidad correspondiente, este Despacho, con base en lo normado en el artículo 444 (regla 4ª) del Código General del Proceso, le **imparte aprobación** en la suma de ciento sesenta y ocho millones ochocientos cuarenta y cuatro mil quinientos pesos moneda corriente (\$168.844.500.⁰⁰).

Notifíquese.

[Handwritten signature]
JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ARDILA
Juez

JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.

La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 203 hoy 15 de noviembre de 2019. Fijado a las 8:00 a.m.

[Handwritten signature]
CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ

88

GUSTAVO QUINTERO GARCIA
Abogados Asociados

Señor
JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA
E. S. D.

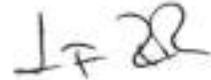
Ref. 2018-154 (20 Descong.)
EJECUTIVO CON GARANTIA REAL DE AMPARO PEÑA vs.
JULIA INES FORERO ALVAREZ.

GUSTAVO QUINTERO GARCIA, apoderado de la demandante, respetuosamente solicito al Señor Juez se sirva fijar fecha de remate del bien inmueble objeto de este proceso identificado con el folio de matrícula 505-1079018 debidamente embargado, secuestrado y avaluado .

Atentamente;



GUSTAVO QUINTERO GARCIA
C.C. 19.251.595 de Bogotá.
T.P. 34.280 c.s.j



61421 28-NOV-19 15:51

10981-113-14

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.



República de Colombia
Poder Judicial del Estado
Oficina de Ejecución
Municipal de la
Municipalidad de Medellín

03 DIC 2019

Atentamente del Señor (a) Juez

El (a) Secretario (a)



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., diez (10) de Diciembre de dos mil diecinueve (2019)

Proceso No. 020 2018 00154 00

Atendiendo el memorial que antecede¹, este Juzgado resuelve:

Primero. Con base a lo establecido en el artículo 448 del C. G. del P., se señala la hora de las 10:00 a.m., el día 18 de marzo de 2020, para llevar a cabo la diligencia de remate de los derechos del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No 50S-1079018 que posee el extremo ejecutado.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado a cada bien, previa consignación del porcentaje legal del 40%.

Por el interesado, en los términos del artículo 450 ibídem anúnciese el remate, y para tal efecto proceda a publicar en un diario de amplia circulación en ésta ciudad y en radiodifusora local con diez (10) días de antelación a la diligencia.

La diligencia se iniciará a la hora y en la fecha indicada y no se cerrará, sino transcurrida una hora.

Por el interesado y con antelación a la fecha de la subasta, apórtese en medio magnético, la cabida y linderos del inmueble objeto de remate. Lo anterior para la inclusión en el acta de adjudicación y por exigencia de la Oficina de Registro de Instrumentos públicos.

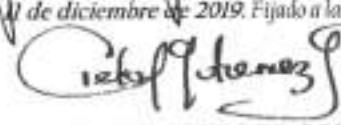
Los interesados en participar en la diligencia de remate, deberán efectuar el depósito para hacer postura en la cuenta de depósitos judiciales Nro. 110012041800, de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá, así como el saldo del precio del remate.

Notifíquese,


JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ARDILA
Juez

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.

La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 221
Hoy 11 de diciembre de 2019. Fijado a las 8:00 a.m.


CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ

¹ Ver folio 88.



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
ACUERDO No. PSAA13-9962,9984 y 9991 de 2013
CARRERA 10 No. 14-33 Piso 1

Constancia Secretarial

Se deja constancia que a partir del día 16 de Marzo de 2020 hasta el 01 de Julio de 2020 no corrieron términos de Ley conforme a los Acuerdos emitidos por el Consejo Superior de la Judicatura en razón a la emergencia Sanitaria a causa del coronavirus COVID-19 declarada por el Gobierno Nacional.

Se expide en la ciudad de Bogotá, el 06 de Julio de 2020.


[Handwritten Signature]
CILO GUTIÉRREZ GONZÁLEZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

GUSTAVO QUINTERO GARCIA
Abogados Asociados

Señor
JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTA
E.S.D

REF: 2018-154-20.
EJECUTIVO HIPOTECARIO DE AMPARO PEÑA VS
JULIA INES FORERO ALVAREZ

GUSTAVO QUINTERO GARCIA, apoderado de la demandante, solicito respetuosamente al señor Juez se sirva reprogramar la diligencia de remate, toda vez que el Consejo Superior de la Judicatura, por motivos de salubridad publica suspendió terminos judiciales y no se pudo llevar a cabo la diligencia señalada para el día 18 de marzo de 2020.

Del señor Juez, atentamente,



GUSTAVO QUINTERO GARCIA
C.C 19.251.595 de Bogotá
T.P. 34.680 C.S.J

*Zifras
LCTPA
SIME*

Responder a todos Eliminar No deseado Bloquear

RV: 2018-154 EJECUTIVO HIPOTECARIO DE AMPARO PEÑA vs . JULIA INES FORERO ALVAREZ

Juzgado 14 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.
Jue 2/07/2020 9:33 PM
Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota

Juzgado 14 C.Mpal de Ejecuci...
41 KB

84048 14-JUL-20 12:03

3185-112-14

OF.EJEC.CIVIL MPAL.

Remito para el trámite pertinente.

De: Gustavo Quintero García <gusquingarcia@hotmail.com>
Enviado: miércoles, 1 de julio de 2020 3:28 p. m.
Para: Juzgado 14 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.
<j14ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Gustavo Quintero García <gusquingarcia@hotmail.com>
Asunto: 2018-154 EJECUTIVO HIPOTECARIO DE AMPARO PEÑA vs . JULIA INES FORERO ALVAREZ

PARA : JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA
2018-154 - 20
EJECUTIVO HIPOTECARIO DE AMPARO PEÑA vs. JULIA INES FORERO
Memorial: . SOLICITUD FIJAR FECHA DE REMATE

Cordial saludo:

Att: Gustavo Quintero Garcia

Gracias. | ¡Mil gracias! | Listo.

¿Las sugerencias anteriores son útiles? Sí No

Responder | Reenviar



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
DESPACHO

- 6 AGO 2020

63

Al despacho del Señor (a) Jefe (a) de Despacho
Observación
El (a) Secretario (a)



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., ocho (8) de octubre de dos mil veinte (2020)

Proceso No. 020 - 2018 - 00154

Previo a fijar fecha para la celebración de la almoneda, se conmina al apoderado judicial de la parte ejecutante para que allegue el avalúo del inmueble con los valores reales para este año y actualice la liquidación de crédito, pues la que obra en el expediente fue aprobada en auto de junio 26 de 2019¹.

Notifíquese,

[Handwritten Signature]
JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ARDILA
 Juez

~~JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.~~

La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 126

Fijado hoy 8 de octubre de 2020, a las 8:00 a.m.

[Handwritten Signature]

CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ
 Profesional Universitario Grado 12

¹ Ver folio 83 C.I.

**EJECUTIVO DE AMPARO PEÑA JUNCA CONTRA JULIA INES FORERO ALVAREZ.
RADICADO 2.018-154 - JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS
DE BOGOTA.**

Gustavo Quintero Garcia <gusquingarcia@hotmail.com>

Mié 21/10/2020 8:16 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

3 archivos adjuntos (1 MB)

Memorial CM E (14) Peña- Alvarez Julia.pdf; Avaluo catastral2.020.pdf; Liquidacion credito Peña Amparo- Julia I. Forero.pdf;

Cordial saludo:

Adjunto avalúo comercial del inmueble embargado en este proceso. Anexo el avalúo catastral. Igualmente adjunto la liquidación del crédito. Muchas gracias y un buen día.

Att: Gustavo Quintero García



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Certificación Catastral

Radicación No.: 803 48

Fecha: 19/10/2020

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 327 de 1999 (Agosto 18) Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámite) artículo 6, parágrafo 3.

Página: 1 de 1

Información Jurídica

| Número Propietario | Nombre y Apellidos | Tipo de Documento | Número de Documento | % de Copropiedad | Calidad de Inscripción |
|----------------------------|---------------------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------------|
| 1 | JULIA INES FORERO ALVAREZ | C | 51596369 | 100 | N |
| Total Propietarios: | | 1 | | | |

Documento soporte para inscripción

| Tipo | Número: | Fecha | Ciudad | Despacho: | Matrícula Inmobiliaria |
|------|---------|------------|--------|-----------|------------------------|
| 6 | 5912 | 02/09/1985 | BOGOTÁ | 06 | 050S0107901F |

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.
CL 5B 88G 23 Código postal: 110871

Dirección secundaria y/o Incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.
CL 5B 88G 25

Dirección(es) anterior(es):
CL 13B S 101 23 FECHA:28/03/2003

Código de sector catastral: 004566 33 13,000 00000
Cédula(s) Catastral(es): 14S 101B 7

CHIP: AAA0053DBUZ

Número Predial Nal: 110010145086600330013000000000

Destino Catastral: 01 RESIDENCIAL
Estrato: 2 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: 00 HABITACIONAL MENOR O IGUAL A 3 PISOS NPH

| Total área de terreno(m2) | Total área de construcción (m2) |
|---------------------------|---------------------------------|
| 72.00 | 101.60 |

Información Económica

| Años | Valor avalúo catastral | Año de vigencia |
|------|------------------------|-----------------|
| 1 | \$ 120,924,000.00 | 2020 |
| 2 | \$ 112,563,000.00 | 2019 |
| 3 | \$ 105,732,000.00 | 2018 |
| 4 | \$ 84,213,000.00 | 2017 |
| 5 | \$ 82,008,000.00 | 2016 |
| 6 | \$ 83,443,000.00 | 2015 |
| 7 | \$ 71,672,000.00 | 2014 |
| 8 | \$ 61,165,000.00 | 2013 |
| 9 | \$ 54,534,000.00 | 2012 |

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni surten los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.
MAYOR INFORMACIÓN: <https://www.catastrobogota.gov.co/solicitudes-peticiones-quejas-reclamos-y-denuncias>, Punto de Servicio: SuperCADE. Tel. 2347600 Ext 7600

EXPEDIDA, A LOS 19 DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2020

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

* Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co. Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: C415FDD2F521

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Código postal: 111511
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 2347600 - Info: línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co

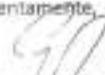


LIQUIDACION CREDITO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE AMPARO PEÑA CONTRA JULIA INES FORERO ALVAREZ - RADICADO 2.018-154.

96

| PERIODO | PORCIÓN MES (definido de 1 a 12) | TASA E.A. (efectiva anual) | TASA MES (T.E.A./12) | CAPITAL | ABONOS | INT. A CAP. | ABONO INTERESES | INTERÉS MES (porcentaje mensual del capital) | INTERESES ACUM. |
|------------------------|--|----------------------------|----------------------|---------|------------------|------------------|-----------------|--|-------------------------|
| 10-jul-16 al | 31-jul-16 | 0,40 | 31,01% | 2,34% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.480,00 |
| 1-ago-16 al | 31-ago-16 | 1,00 | 31,01% | 2,34% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.287,00 |
| 1-sep-16 al | 30-sep-16 | 1,00 | 31,01% | 2,34% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.287,00 |
| 1-oct-16 al | 31-oct-16 | 1,00 | 31,98% | 2,40% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.320,00 |
| 1-nov-16 al | 30-nov-16 | 1,00 | 31,98% | 2,40% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.320,00 |
| 1-dic-16 al | 31-dic-16 | 1,00 | 31,98% | 2,40% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.320,00 |
| 1-ene-17 al | 31-ene-17 | 1,00 | 31,51% | 2,44% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.342,00 |
| 1-feb-17 al | 28-feb-17 | 1,00 | 31,51% | 2,44% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.342,00 |
| 1-mar-17 al | 31-mar-17 | 1,00 | 31,51% | 2,44% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.342,00 |
| 1-abr-17 al | 30-abr-17 | 1,00 | 31,50% | 2,44% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.342,00 |
| 1-may-17 al | 31-may-17 | 1,00 | 31,50% | 2,44% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.342,00 |
| 1-jun-17 al | 30-jun-17 | 1,00 | 31,50% | 2,44% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.341,00 |
| 1-jul-17 al | 31-jul-17 | 1,00 | 31,97% | 2,40% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.320,00 |
| 1-ago-17 al | 31-ago-17 | 1,00 | 31,97% | 2,40% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.320,00 |
| 1-sep-17 al | 30-sep-17 | 1,00 | 31,72% | 2,35% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.292,00 |
| 1-oct-17 al | 31-oct-17 | 1,00 | 31,72% | 2,32% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.274,00 |
| 1-nov-17 al | 30-nov-17 | 1,00 | 31,44% | 2,30% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.265,00 |
| 1-dic-17 al | 31-dic-17 | 1,00 | 31,16% | 2,29% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.259,00 |
| 1-ene-18 al | 31-ene-18 | 1,00 | 31,04% | 2,28% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.254,00 |
| 1-feb-18 al | 29-feb-18 | 1,00 | 31,52% | 2,31% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.270,00 |
| 1-mar-18 al | 31-mar-18 | 1,00 | 31,07% | 2,28% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.254,00 |
| 1-abr-18 al | 30-abr-18 | 1,00 | 30,72% | 2,26% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.243,00 |
| 1-may-18 al | 31-may-18 | 1,00 | 30,66% | 2,25% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.237,00 |
| 1-jun-18 al | 30-jun-18 | 0,70 | 30,42% | 2,24% | \$ 55.000.000,00 | \$ 15.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 15.000,00 | \$ 962,40 |
| 22-jun-18 al | 30-jun-18 | 0,27 | 30,42% | 2,24% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 320,53 |
| 1-jul-18 al | 31-jul-18 | 1,00 | 30,94% | 2,21% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.215,00 |
| 1-ago-18 al | 31-ago-18 | 1,00 | 29,91% | 2,20% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.203,00 |
| 1-sep-18 al | 30-sep-18 | 1,00 | 29,72% | 2,19% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.204,00 |
| 1-oct-18 al | 31-oct-18 | 1,00 | 29,44% | 2,17% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.193,00 |
| 1-nov-18 al | 30-nov-18 | 1,00 | 29,24% | 2,16% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.188,00 |
| 1-dic-18 al | 31-dic-18 | 1,00 | 29,10% | 2,15% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.182,00 |
| 1-ene-19 al | 31-ene-19 | 1,00 | 28,74% | 2,12% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.171,00 |
| 1-feb-19 al | 28-feb-19 | 1,00 | 29,55% | 2,18% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.199,00 |
| 1-mar-19 al | 31-mar-19 | 1,00 | 29,25% | 2,15% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.182,00 |
| 1-abr-19 al | 30-abr-19 | 1,00 | 28,98% | 2,14% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.177,00 |
| 1-may-19 al | 31-may-19 | 1,00 | 29,31% | 2,15% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.182,00 |
| 1-jun-19 al | 30-jun-19 | 1,00 | 28,95% | 2,14% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.177,00 |
| 1-jul-19 al | 31-jul-19 | 0,10 | 28,32% | 2,14% | \$ 55.000.000,00 | \$ 20.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 20.000,00 | \$ 117,00 |
| 4-jul-19 al | 31-jul-19 | 0,90 | 28,92% | 2,14% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.899,00 |
| 1-ago-19 al | 31-ago-19 | 1,00 | 28,98% | 2,14% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.177,00 |
| 1-sep-19 al | 30-sep-19 | 1,00 | 28,98% | 2,14% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.177,00 |
| 1-oct-19 al | 31-oct-19 | 1,00 | 28,63% | 2,12% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.166,00 |
| 1-nov-19 al | 30-nov-19 | 1,00 | 28,54% | 2,11% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.163,00 |
| 1-dic-19 al | 31-dic-19 | 1,00 | 28,36% | 2,10% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.155,00 |
| 1-ene-20 al | 31-ene-20 | 1,00 | 28,16% | 2,09% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.148,00 |
| 1-feb-20 al | 29-feb-20 | 1,00 | 28,59% | 2,12% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.164,00 |
| 1-mar-20 al | 31-mar-20 | 1,00 | 28,42% | 2,11% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.160,00 |
| 1-abr-20 al | 30-abr-20 | 1,00 | 28,04% | 2,08% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.144,00 |
| 1-may-20 al | 31-may-20 | 1,00 | 27,28% | 2,03% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.114,00 |
| 1-jun-20 al | 30-jun-20 | 1,00 | 27,18% | 2,02% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.111,00 |
| 1-jul-20 al | 31-jul-20 | 1,00 | 27,18% | 2,02% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.111,00 |
| 1-ago-20 al | 31-ago-20 | 1,00 | 27,44% | 2,04% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.122,00 |
| 1-sep-20 al | 30-sep-20 | 1,00 | 27,52% | 2,05% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 1.127,00 |
| 1-oct-20 al | 29-oct-20 | 0,63 | 27,54% | 2,02% | \$ 55.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 704,63 |
| TOTAL INTERESES | | | | | | | | | \$ 37.491,36 |
| CAPITAL | | | | | | | | | \$ 55.000.000,00 |
| TOTAL DEUDA | | | | | | | | | \$ 92.491,36 |
| INTERESES | TRENTA Y SIETE MILLONES CUATROCENTOS NOVENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS | | | | | | | | |
| CAPITAL | CINCUENTA Y CINCO MILLONES PESOS | | | | | | | | |
| TOTAL DEUDA | NOVENTA Y DOS MILLONES CUATROCENTOS NOVENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS | | | | | | | | |

Atentamente,


GUSTAVO QUINTERO GARCIA
 C.C. 25.595 DE BOGOTÁ
 T.P. 34 00 C.S.J.



República de Colombia
 Rama Judicial
 Oficina de
 Municipal de

DECLARADOS ART. 11

del 11 NOV. 2020 se fija el precio

disponibles en el Art. 446

el cual se aplica a partir del 17 NOV. 2020

y el 17 NOV. 2020

L. 2020

[Handwritten signature]



97

Señor
JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA
Ciudad.

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

00953 23-OCT-20 8:27

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO DE AMPARO PEÑA JUNCA
CONTRA JULIA INES FORERO ALVAREZ.
EXPEDIENTE 11001418902020180015400

GUSTAVO QUINTERO GARCIA, en mi condición de apoderado de la demandante, en cumplimiento a lo dispuesto en Auto del 8 de octubre de 2.020, presento a consideración del señor Juez el avalúo del inmueble ubicado en la CALLE 5B NUMERO 88G-23 DE BOGOTA, debidamente embargado y secuestrado en este proceso, para darle el trámite correspondiente conforme a lo dispuesto en el artículo 444, numeral 4 del C.G.P.

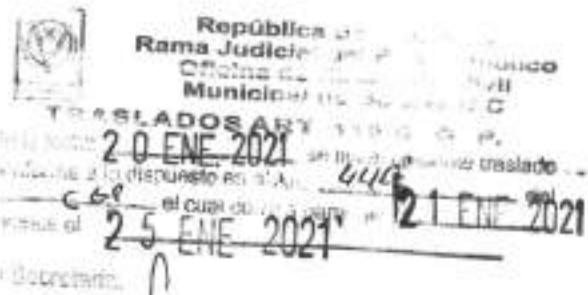
| | |
|------------------------------------|--------------------------|
| Avalúo catastral año 2020 | \$ 120.924.000.00 |
| Más 50% (Art. 444 numeral 4) | \$ 60.462.000.00 |
| TOTAL AVALUO | \$ 181.386.000.00 |

Adjunto certificado Avalúo catastral del inmueble con fecha de expedición octubre 19 de 2.020.

Igualmente, adjunto la liquidación del crédito.

Del señor Juez, atentamente,

GUSTAVO QUINTERO GARCIA
C.C. 19.251.595 DE BOGOTA.
T.P. 34.680 C.S.J.
Carrera 47A No. 96-41 Oficina 203 Bogotá.
Tel. 2960091 - 3002023574
Correo: gusquingarcia@hotmail.com





República de Colombia
 Poder Judicial
 Oficina de Ejecución Civil
 Municipal de Bogotá D.C.
 ALDESPACHO

26 OCT 2020

04

Al despacho del Señor (a) juez hoy _____
 Citaciones _____
 El (a) Secretario (a) _____



República de Colombia
 Poder Judicial
 Oficina de Ejecución Civil
 Municipal de Bogotá D.C.
 ALDESPACHO

23 NOV 2020

Al despacho del Señor (a) juez hoy _____
 Citaciones _____
 El (a) Secretario (a) _____



Consejo Superior de la Judicatura

República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 25/11/2020
Juzgado 110014303014

Tasa Aplicada = ((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1

| Desde | Hasta | Dias | Tasa Annual | Maxima | Aplicado | Interés Diario | Capital | Capital a Liquidar | Interés Plazo Periodo | Saldo Interés Plazo | Interés Mora | Saldo Interés Mora | Abonos | SubTotal |
|------------|------------|------|-------------|--------|----------|----------------|-----------------|--------------------|-----------------------|---------------------|----------------|--------------------|-----------------|-----------------|
| 01/06/2019 | 30/06/2019 | 30 | 28,95 | 28,95 | 28,95 | 0,07% | \$55.000.000,00 | \$55.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$1.149.770,28 | \$28.101.512,28 | \$0,00 | \$83.101.512,28 |
| 01/07/2019 | 02/07/2019 | 2 | 28,92 | 28,92 | 28,92 | 0,07% | \$0,00 | \$55.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$76.581,18 | \$28.178.093,46 | \$0,00 | \$83.178.093,46 |
| 03/07/2019 | 03/07/2019 | 1 | 28,92 | 28,92 | 28,92 | 0,07% | \$0,00 | \$55.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$38.290,59 | \$28.216.384,05 | \$10.000.000,00 | \$73.216.384,05 |
| 04/07/2019 | 31/07/2019 | 28 | 28,92 | 28,92 | 28,92 | 0,07% | \$0,00 | \$55.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$1.072.136,54 | \$19.288.520,60 | \$0,00 | \$74.288.520,60 |
| 01/08/2019 | 31/08/2019 | 31 | 28,98 | 28,98 | 28,98 | 0,07% | \$0,00 | \$55.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$1.189.183,34 | \$20.477.703,94 | \$0,00 | \$75.477.703,94 |
| 01/09/2019 | 30/09/2019 | 30 | 28,98 | 28,98 | 28,98 | 0,07% | \$0,00 | \$55.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$1.150.822,59 | \$21.628.526,52 | \$0,00 | \$76.628.526,52 |
| 01/10/2019 | 31/10/2019 | 31 | 28,85 | 28,85 | 28,85 | 0,07% | \$0,00 | \$55.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$1.177.208,20 | \$22.805.734,72 | \$0,00 | \$77.805.734,72 |
| 01/11/2019 | 30/11/2019 | 30 | 28,545 | 28,545 | 28,545 | 0,07% | \$0,00 | \$55.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$1.135.540,17 | \$23.941.274,89 | \$0,00 | \$78.941.274,89 |
| 01/12/2019 | 31/12/2019 | 31 | 28,385 | 28,385 | 28,385 | 0,07% | \$0,00 | \$55.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$1.168.841,36 | \$25.108.116,25 | \$0,00 | \$80.108.116,25 |
| 01/01/2020 | 31/01/2020 | 31 | 28,155 | 28,155 | 28,155 | 0,07% | \$0,00 | \$55.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$1.159.187,93 | \$26.267.304,18 | \$0,00 | \$81.267.304,18 |
| 01/02/2020 | 29/02/2020 | 29 | 28,59 | 28,59 | 28,59 | 0,07% | \$0,00 | \$55.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$1.099.219,38 | \$27.366.523,56 | \$0,00 | \$82.366.523,56 |
| 01/03/2020 | 31/03/2020 | 31 | 28,425 | 28,425 | 28,425 | 0,07% | \$0,00 | \$55.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$1.169.025,76 | \$28.535.549,32 | \$0,00 | \$83.535.549,32 |
| 01/04/2020 | 30/04/2020 | 30 | 28,035 | 28,035 | 28,035 | 0,07% | \$0,00 | \$55.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$1.117.557,03 | \$29.653.106,35 | \$0,00 | \$84.653.106,35 |
| 01/05/2020 | 31/05/2020 | 31 | 27,285 | 27,285 | 27,285 | 0,07% | \$0,00 | \$55.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$1.127.347,08 | \$30.780.453,44 | \$0,00 | \$85.780.453,44 |
| 01/06/2020 | 30/06/2020 | 30 | 27,18 | 27,18 | 27,18 | 0,07% | \$0,00 | \$55.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$1.087.247,96 | \$31.867.701,39 | \$0,00 | \$86.867.701,39 |
| 01/07/2020 | 31/07/2020 | 31 | 27,18 | 27,18 | 27,18 | 0,07% | \$0,00 | \$55.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$1.123.489,55 | \$32.991.190,95 | \$0,00 | \$87.991.190,95 |
| 01/08/2020 | 31/08/2020 | 31 | 27,435 | 27,435 | 27,435 | 0,07% | \$0,00 | \$55.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$1.132.852,34 | \$34.124.043,29 | \$0,00 | \$89.124.043,29 |
| 01/09/2020 | 30/09/2020 | 30 | 27,525 | 27,525 | 27,525 | 0,07% | \$0,00 | \$55.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$1.099.502,32 | \$35.223.545,60 | \$0,00 | \$90.223.545,60 |
| 01/10/2020 | 19/10/2020 | 19 | 27,135 | 27,135 | 27,135 | 0,07% | \$0,00 | \$55.000.000,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$687.576,51 | \$35.911.122,11 | \$0,00 | \$90.911.122,11 |

| | |
|------------------------|-------------------|
| Capital | \$ 55.000.000,00 |
| Capitales Adicionados | \$ 0,00 |
| Total Capital | \$ 55.000.000,00 |
| Total Interés de plazo | \$ 0,00 |
| Total Interés Mora | \$ 45.911.122,00 |
| Total a pagar | \$ 100.911.122,00 |
| - Abonos | \$ 10.000.000,00 |
| Neto a pagar | \$ 90.911.122,00 |

99



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

*JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., veintinueve (29) de octubre de dos mil veinte (2020)*

Proceso No. 020 2018 00154

Conforme a lo dispuesto en el artículo 444 (regla 2ª) del Código General del Proceso, se da traslado por el término de tres días del avalúo de la totalidad del bien inmueble embargado y secuestrado dentro del presente proceso identificado con matrícula inmobiliaria No. 50S-01079018 presentado por la parte ejecutante a folios 94 a 97 el cual asciende a la suma de ciento ochenta y un millones trescientos ochenta y seis mil pesos moneda corriente (\$181.386.000).

De otra parte, en atención a liquidación de crédito que antecede¹, se conmina a la oficina de apoyo judicial que proceda a correr traslado de la actualización de la liquidación del crédito presentada por el extremo ejecutante, conforme lo indica el artículo 446 (regla 2ª) del C. G. del P.

Cumplido lo anterior, reingrésense las diligencias al Despacho.

Notifíquese,

Joaquín Julián Amaya Ardila
Juez
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.
La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 138 hoy 30 de octubre de 2020. Fijado a las 8:00 a.m.
Cielo Julieth Gutiérrez González
CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ
Profesional universitario grado 12

¹ Ver folios 96 C-1.



*JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., tres (03) de diciembre de dos mil veinte (2020)*

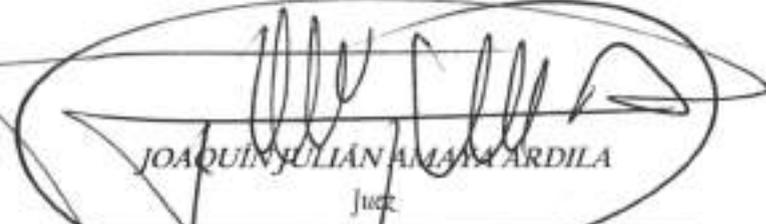
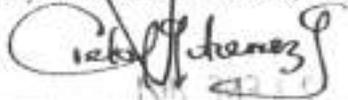
Proceso No. 020 – 2018 – 00154

En atención a la liquidación del crédito que allegó la parte demandante¹, este Estrado Judicial advierte que una vez examinada aquella, debe ser **modificada**, pues el cálculo no partió de la liquidación del crédito en firme y aprobada mediante providencia del 26 de junio de 2019², cuya fecha de corte fue el 31 de mayo del mismo año.

En consecuencia, y conforme lo dispuesto en el numeral 3, artículo 446 del C.G.P., se **modifica** la liquidación del valor del crédito, aprobándola en la suma de noventa millones novecientos once mil ciento veintidós pesos moneda corriente (\$90.911.122), conforme se extrae de la liquidación que antecede, la cual hace parte integral del presente proveído.

Por la Oficina de Apoyo córrase el traslado del avalúo del bien inmueble ordenado en providencia del 29 de octubre pasado.

Notifíquese,


JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ARDILA
Juez
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.
La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 158 fijado hoy 04 de diciembre de 2020, a las 8:00 a.m.

CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ
Profesional Universitario Grado 12

¹ Ver folio 96 C.I.

² Ver folio 83 C.I.



Consejo de Ministros
del Gobierno de la República

República de Cuba
Rama Ejecutiva del Poder
Oficina de la Dirección
Municipal de
Calle

10

27 ENE 2021

A la(s) parte del Señor(a)
Domicilio
Ejemplo: Secretario(a)



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

*JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., tres (3) de febrero de dos mil veintiuno (2021)*

Proceso No. 020- 02018 00154 00

Continuando con el trámite procesal correspondiente, comoquiera que el avalúo del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 50S-01079018 no fue objetado en la oportunidad correspondiente, este Despacho, con base en lo normado en el artículo 444 (regla 4ª) del Código General del Proceso, le **imparte aprobación** en la suma de ciento ochenta y un millones trescientos ochenta y seis mil pesos moneda corriente (\$181.386. 000.⁰⁰).

Notifíquese.

Joaquín Julián Amaya Ardila
Juez

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.

La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 015 hoy 4 de febrero de 2021 Fijado a las 8:00 a.m.

Cielo Julieth Gutiérrez González
CIELO JULIETH GUTIÉRREZ GONZÁLEZ