

## Avisos Judiciales

## EL ESPECTADOR

### Artículo 450 Código General del Proceso (Listado de Remates)

| DEMANDANTE                    | DEMANDADO                                                               | JUZGADO                                                                                                                                                                                                | PROCESO                                                                                              | FECHA Y HORA APERTURA LICITACIÓN        | BIENES MATERIA DEL REMATE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                            | VALOR AVALÚO                                                                                              | VALOR BASE LIQUIDACIÓN                        | PORCENTAJE QUE DEBE CONSIGNARSE PARA HACER POSTURA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | NÚMERO EXPEDIENTE           | DATOS DEL SEQUESTRE                                                                                         |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                               |                                                                         |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                      |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Nº MATRÍCULA A INMOBILIARIA                                                                                                             | DIRECCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                           |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                             |                                                                                                             |
| VIVIENDA FAMILIAR EL TESORITO | JORGE EMBROQUE FORSICA ANGLA Y OTRO                                     | PROTECCIÓN MUNICIPAL DE APULO CUNDINAMARCA Dirección: Cra 6 Calle 12 esquina piso 2 apartamento 2                                                                                                      | EJECUTIVO, FECHA DE SENTENCIA: 25-ABRIL-2014 FECHA DEL AUTO QUE SEÑALA FECHA DE REMATE: 25 MAYO 2021 | 24 JUNIO DE 2021 9.30 am                | BIEN INMUEBLE PARCELA 7 MANZANA 4 EMBAIGADO, SELVOSITADO Y AVALUADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | BIENVENIDA LUNA MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 166-5694                                                                                     | CONJUNTO AGRICOLA INDUSTRIAL "EL TESORITO" VEREDA CACHIBULO DEL MUNICIPIO DE APULO CUNDINAMARCA (DIRECCIÓN CATASTRAL) CONJUNTO AGRO INDUSTRIAL "EL TESORITO" VEREDA CACHIBULO DEL MUNICIPIO DE APULO CUNDINAMARCA (DIRECCIÓN CATASTRAL: NO-17-003-0445-80) | \$ 11.541.500                                                                                             | 70% \$ 12.139.050                             | 40% \$4.855.620                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 725699 40 89 001 2014-00053 | ALVARO CALDERON VILLEGAS, MOVIL 3154723823 DIRECCION (CALLE) No. 40-01 GIRAVENTE                            |
| USANDRO ARNULFO MORALES PARDO | DANIEL HUMBERTO HERNANDEZ GUTIERREZ FIGURADOS Y MALLAS CUNDINAMARCA SAS | JUZGADO QUE HARA EL REMATE: 20 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C. CARRERA 10 No. 14-33 PISO 1 EDIFICIO HERNANDO MORALES MOLINA, JUZGADO DE ORIGEN: 34 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA | FECHA DEL AUTO: 14 DE MAYO DE 2021                                                                   | 23 DE JUNIO DE 2021 - HORA 10:00 am     | CUARENTAS VARILLAS (500) EN HIERRO CORRUGADAS DE 3/4 POR 12 METROS DE LARGO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                         | CALLE 7 No. 27-31 BARRIO RICALARTE                                                                                                                                                                                                                         | VALOR AVALUO INTEGRAL 100% \$ 37.338.000                                                                  |                                               | EL CUARENTA POR CIENTO (40%)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 10004003 034 2010 0150 00   | GESTIONES ADMINISTRATIVAS SAS NIT: 900906727-1 Tel: 3124374775, Carrera 10 No. 14-56 Of: 308 Bogotá D.C.    |
| MARIA LIGIA GIRALDO TORO      | JULIAN ORTIZ ABRILAN Y ROSA MARIA MARTINEZ PINEDA                       | JUZGADO VEINTE CIVIL (20) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ CORREO: j20ejecmota@cendoj.ramajudicial.gov.co                                                                          | EJECUTIVO HIPOTECARIO                                                                                | FECHA: 16 DE JUNIO DE 2020 HORA 2:00 PM | APARTAMENTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | MATRÍCULA No. 505 - 40596609                                                                                                            | TRANSVERSAL 66 A No. 59 - 81 SUR INTERIOR 12 APARTAMENTO 546                                                                                                                                                                                               | CIENTO VEINTISEIS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$126.355.500) | SETENTA POR CIENTO DEL VALOR DEL AVALUO (70%) | CUARENTA POR CIENTO (40%)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 10004003031 20150086900.    | INMOBILIARIA CONTACTOS EL SOL NIT 900480380-7 CARRERA 10 No 14 - 56 OFICINA 306 TELEFONO 3107048888         |
| BANCO DE BOGOTÁ               | FRANKLIN JOSE MOSOUEIRA GOMEZ                                           | JUZGADO SEGURO PROMISCUO MUNICIPAL DE PLANDES                                                                                                                                                          |                                                                                                      | 22 DE JUNIO DE 2021 A LAS 09:00 AM      | BIEN INMUEBLE ubicado en la dirección Casa 13 Manzana B del CONJUNTO RESIDENCIAL ACAPULCO de Flandes Tolima el cual se encuentra alindado así POR EL NORTE: en distancia de doce metros (12 mtrs) con el lote 14 de la misma manzana; POR EL ORIENTE: en distancia de seis metros (6 mtrs) con el lote 10 de la misma manzana; POR EL SUR: en distancia de doce metros (12 mtrs) con el lote 12 de la misma manzana; Y POR EL OCCIDENTE: en distancia de seis metros (6 mtrs) con la zona verde que la separa de la vía vehicular No. 4 interna y pendiente. | Matrícula inmobiliaria No 357-46604 de la Oficina de instrumentos públicos del Espinal Tolima, Código catastral No. 7327501010700016801 | Ubicado en la dirección Casa 13 Manzana B del CONJUNTO RESIDENCIAL ACAPULCO de Flandes Tolima.                                                                                                                                                             | \$ 99.000.000.00                                                                                          | 70% \$69.300.000.00                           | 40% \$39.600.000.00. CUENTA DE DEPÓSITOS JUDICIALES NO. 732752042002 BANCO AGRAAR DE COLOMBIA SUCURSAL ESPINAL, TOLIMA En todo caso los interesados deberán enviar sus ofertas al correo electrónico institucional del Despacho remesteg02rampllan-des@rendoj.ramajudicial.gov.co allegando para el efecto además de la oferta suscrita por el interesado, el depósito del 40% del respectivo avalúo, cuando fuere necesario. | 2017-149                    | FUNDACION AYUDATE Calle 23 B No. 118 A 12 Piso 1 Bogotá D.C., fundacionayudate@hotmail.com y tels.: 7596881 |

**AVISO DE REMATE ARTICULO 450 DEL C.G.P. DEMANDANTE: JOSE IGNACIO PAREZ LEYTON DEMANDADOS: OSCAR VIZZAINO SERNANDEZ, CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR, JUZGADO: OCTAVIO (8) CIVIL MUNICIPAL DE JEJUCION DE SEÑALICHAS DE BOGOTÁ, FECHA Y HORA DE APERTURA DE LA LICITACION: El día 25 de junio del 2021 a las 9:00 A.M. BIENES MATERIA DEL REMATE: Derecho de cuota correspondiente al 50% del inmueble ubicado en el perímetro urbano de la ciudad de Villavicencio - Departamento del Meta, vía Cristo Rey, MZ 003, con una área aproximada de ses mil quinientos sesenta y dos (6.562) metros cuadrados, con Matrícula Inmobiliaria No. 250-606 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Villavicencio, Código catastral 007000030001000, VALOR DEL ALVALÚ: DIECISIETE MILLONES TREINTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS (\$17.030.000.000) VALOR BASE DE LA LICITACIÓN: CINCE MIL CINCHOS INTICIFICANTES YOCIAN PAUL SETHI LUIS IVHIN CHIRRETE GARCIA, N° IDENTIFICACION: 10.001.010.000 PORCENTAJE QUE DEBE CONSIGNARSE PARA HACER EFECTIVA LA SUBASTA: CINCHOS PORCIENTAJES DIFERENTE MATRIUA INMOBILIARIA NO. 250-606 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA CIUDAD DE VILLAVICENCIO, EL CUAL CADA SUBASTADOR CONSIGNE ANTES EN EL BANCO AGRIARIO DE COLOMBIA LA CUOTA DE LICITACION (\$1.872.000.000), NO INTERCOMUNICACION CONFINTE DE RESPACHO COMUNIDAD INDIGENA, LOS INTERCOMUNICACIONES DE LAS SUBASTAS PARA LOS JUZGADOS DE LICITACION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ NÚM. 10.001.010.000, PROXIMO DIA DE SUBASTA: 10.001.401.402-3018-006-00, DATOS DEL SEQUESTRE: GLORIA PATRICIA QUEVEDO GOMEZ, C.C. 43.391.206, DIRECCION: CALLE 717 Nº 98 - BARRIO ATLANTIDA VII AV. AMENSO, META, TELEFONO 3183677701 ESTRUCTURACION DE LA SUBASTA VIRTUAL, LA AUDIENCIA SE CEFECTUARA DE MANERA VIRTUAL, A TRAVÉS DEL LINK: WWW.ESTAPARAIRLA.COM/NOTIFI A PERSONA: WANDA RAMA JULIANA GONZALEZ EN EL MICROSPOTIO DEL DESTINO REMATES: 2021 LOS INTERCOMUNICACIONES DEBERAN PRESENTAR LA OFERTA DE FORMA DIGITAL, FIRMADAMENTE SUSCRITA CON UNA CLAVE PERSONAL QUE SOLO DEBE CONOCER EL OFRENTE Y QUE SE GUARDARÁ PARA FINES PRUEBA DEL DE LA AUDIENCIA VIRTUAL, CUANDO LO INDIQUE EL JUIZ, 2. COPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD, 3. FOTOCOPIA DEL COMPROMISANTE DE DEPÓSITO PARA HACER LA POSTURA CORRESPONDIENTE EN LOS TERMINOS DE LO PREVISTO EN EL ARTICULO 451 Y 452 DEL C.C.P.A LA OFERTA DEBERA REMITIRSE ÚNICAMENTE APLICANDO AL CORREO ELECTRONICO: remate@ejecutivocivil@cendip.ramajudicial.gov.co, en los términos de los artículos 451 y 452 del (Código General Proceso), Se le advierte a los interesados en adquirir el bien situado en la postura al correo electrónico, ya indicado, que su participación en la audiencia es indispensable a efectos de que no disminuya la confesionalidad del archivo digital que contiene la oferta, o en su evento en que el postor no se encuentre presente en la audiencia virtual al momento de abrir los archivos digitales, o no suministre la contraseña del archivo digital, se tendrán por no presentada la oferta y que la plataforma no podrá ser de la cual se efectuó la subasta virtual así mediante la aplicación Trámite, para lo que se les recomienda instalar la misma en el dispositivo correspondiente. #17**

El ingreso de la misma será ubicado en el micro sitio del juzgado: <https://www.ramajudicial.gov.co/juzgado/20-de-julgado-civil-municipal-de-bogota/73>. Para consultar el expediente escaneado ingrese en el micro sitio del juzgado o para la revisión de forma presencial se deberá realizar agendamiento de cita en el link: <https://www.ramajudicial.gov.co/documentos/37228209/6152860/ComuniteMater/103b3c1a-14f5-4d86-800c-083743535874?1612269106381>. Para los fines pertinentes, aclara que el conocimiento de la presente actuación le correspondió al Juzgado 20 Civil Municipal de Ejecución de sentencias de Bogotá D.C., al cual fue remitido por el Juzgado 65 Civil Municipal de Bogotá en virtud de los ACUERDOS NO. PSA/21 NO. 9962, 9984 Y 9991 de 2013, que fueron emitidos por la sala administrativa del Consejo de Estado, en el contexto de la demanda de amparo de la Ley 28 de mayo de 2013. SE DECIDE: ORDENAR:

DE FOLIO 10 DE 10

[illegible]

AVISO DE RF MATR. 1176 AND 6 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION SENTENCIAS DE BOGOTÁ, D.C. RAMA JUDICIAL DEL MUNICIPIO DE BOGOTÁ. OFICINA DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ. CUERPO NO. PSAAS 110. 9962, 9981 Y 9999. BOGOTÁ, D.C. 2013. PSAAS 110 02 DE 2013 CARRERA 12 N. 11 22. PESO P. 11ACE SACERDO Que desiste del proceso EJECUCION CIVIL. PSAAS 110 0014003 030000 003000 00. ALBA RIVERA TOVAR y otros YOLAI DA CECCILA GUERRERO FARRA

digitales, o no suministrar la contraseña del archivo digital, se tendrá por no presentada la oferta, además se les advierte a los interesados postores o partes intervinientes que requieran examinar el expediente que deberán solicitar dicho expediente a través de los puertos 2020-82 del 8 de noviembre de 2020 en concordancia con el acuerdo PCSJA2020-1632 y los artículos 2 y 7 del Decreto 806 de 2020. Por lo anterior, no es necesario que el usuario de la justicia deba acercarse físicamente a la Oficina de Aprobación de los Juzgados Civiles Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá, toda vez que todo el trámite es virtual. Se le recuerda al usuario que la plataforma por medio de la cual se efectuará la subasta virtual es mediante la aplicación Team, no obstante se le recomienda instalar la misma en el dispositivo correspondiente. H4

[illegible]



CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210609690143828071

Nro Matricula: 50C-1878879

Pagina 1 TURNO: 2021-367488

Impreso el 9 de Junio de 2021 a las 03:36:26 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: ENGATIVA VEREDA: ENGATIVA

FECHA APERTURA: 06-06-2013 RADICACIÓN: 2013-49111 CON: ESCRITURA DE: 05-06-2013

CODIGO CATASTRAL: AAA0255NAZECOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

APTO 401 CON AREA DE 73.60 M2 CON COEFICIENTE DE 20.48% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.9:  
DE FECHA 18-04-2013 EN NOTARIA SETENTA Y SEIS DE BOGOTA D.C. (ARTICULO 8, PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS: CENTIMETROS:

REA PRIVADA - METROS: CENTIMETROS: / AREA CONSTRUIDA - METROS: CENTIMETROS:

COEFICIENTE: %

**DE NOTARIADO**

**REGISTRO**

La guarda de la fe pública

COMPLEMENTACION:

QUE CORONADO RODRIGUEZ JAIME. ADQUIRIO POR COMPRA A TRANSITO GARZON FELIX POR ESCRITURA 822, DEL 20-02-DE 1.997, NOTARIA 2 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A JORGE ENRIQUE VELANDIA VELANDIA POR ESCRITURA 5921, DEL 18 DE OCTUBRE DE 1.994, NOTARIA 2 DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A CARLOS FABIO LOZANO HICAPIE POR ESCRITURA 1150, DEL 08-03-DE 1.994, NOTARIA DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA ADOLORES LOZANO HINCAPIE POR ESCRITURA 4986 DEL 18 DE JULIO DE 1.989, NOTARIA 6 DE BOGOTA. REGISTRADO EL 28-03-DE 1.990, AL FOLIO 570008

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) CL 64J 86 16 AP 401 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 64 J #86-16 APTO 401 EDIFICIO CORONADO PROPIEDAD HORIZONTAL

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de Integración y otros)

50C - 570008

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 16-03-1998 Radicación: 1998-24079

Doc: ESCRITURA 2177 del 27-02-1998 NOTARIA 29 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO HASTA POR EL MONTO DE 25.000.000

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORONADO RODRIGUEZ JAIME

CC# 17191733 X

A: BANCO CAJA SOCIAL

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 05-06-2013 Radicación: 2013-49111

Doc: ESCRITURA 937 del 18-04-2013 NOTARIA SETENTA Y SEIS de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210609690143828071

Nro Matrícula: 50C-1878879

Pagina 2 TURNO: 2021-367488

Impreso el 9 de Junio de 2021 a las 03:36:26 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CORONADO RODRIGUEZ JAIME

CC# 17191733 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 07-11-2013 Radicación: 2013-104609

Doc: ESCRITURA 2099 del 01-08-2013 NOTARIA SETENTA Y SEIS de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$43,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORONADO RODRIGUEZ JAIME

A: ALONSO PULIDO LEONARDO

CORONADO MUÑOZ ROSMARY

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO**

CC# 17191733

CC# 79559933 X

CC# 52553777 X

La guarda de la fe publica

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 07-11-2013 Radicación: 2013-104612

Doc: ESCRITURA 7933 del 05-11-2013 NOTARIA NOVENA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALONSO PULIDO LEONARDO

CC# 79559933 X

DE: CORONADO MUÑOZ ROSMARY

CC# 52553777 X

A: ORTIZ VANEGAS COSME ISIDRO

CC# 388086

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 07-11-2013 Radicación: 2013-104619

Doc: ESCRITURA 7964 del 05-11-2013 NOTARIA NOVENA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 937 DE 18-04-2013 NOTARIA 76 BOGOTA, EN EL SENTIDO DE INCLUIR LOS  
LINDEROS PARTICULARES DEL APARTAMENTO 201 DEL EDIFICIO CORONADO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

CORONADO RODRIGUEZ JAIME

CC# 17191733

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 24-11-2015 Radicación: 2015-103812

Doc: OFICIO 4544 del 23-11-2015 JUZGADO 069 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL EQUIVALENTE AL 50%  
REF 2015-0691

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORONADO SOSA JAIME

CC# 1031128444

A: CORONADO MUÑOZ ROSMARY

CC# 52553777 X 50%

CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210609690143828071

Nro Matrícula: 50C-1878879

Pagina 3 TURNO: 2021-367488

Impreso el 9 de Junio de 2021 a las 03:36:26 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 24-04-2017 Radicación: 2017-30629

Doc. ESCRITURA 2364 del 18-04-2017 NOTARIA CINCUENTA Y UNO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HAIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CAJA SOCIAL S.A.

A: CORONADO RODRIGUEZ JAIME

**SUPERINTENDENCIA**  
NIT# 8600073354  
CC# 17191733

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 04-08-2017 Radicación: 2017-60123

Doc: OFICIO 2468 del 21-07-2017 JUZGADO 065 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

Se cancela anotación No: 6

**DE NOTARIADO**

**REGISTRO**

La guarda de la fe publica  
VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO. ART 468 CODIGO GENERAL  
DEL PROCESO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORONADO SOSA JAIME

CC# 1031128444

A: CORONADO MU/OZ ROSMARY

CC# 52553777

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 04-08-2017 Radicación: 2017-60123

Doc: OFICIO 2468 del 21-07-2017 JUZGADO 065 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL REF: 1100306520170080600

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTIZ VANEGAS COSME ISIDRO

CC# 388086

: ALONSO PULIDO LEONARDO

CC# 79559933 X

A: CORONADO MU/OZ ROSMARY

CC# 52553777 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*9\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación:

Fecha: 02-02-2019

SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2016-77892 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES.  
NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*

CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210609690143828071

Nro Matrícula: 50C-1878879

Pagina 4 TURNO: 2021-367468

Impreso el 9 de Junio de 2021 a las 03:36:26 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

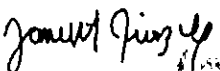
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

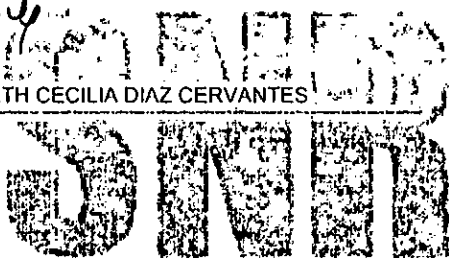
USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-367488

FECHA: 09-06-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

  
El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública

SEÑOR

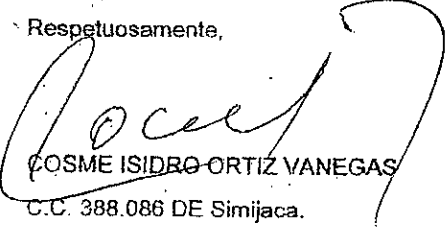
JUEZ CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 085 2017 00806

ASUNTO: Poder para representar en la diligencia de remate

COSME ISIDRO ORTIZ VANEGAS, mayor de edad domiciliado en Bogotá Distrito Capital identificado con cedula de ciudadanía número 388.086 de Simijaca por medio del presente escrito manifiesto: que otorgo poder especial amplio y suficiente al Dr. RENE TORRES CARDENAS, identificado con la cedula de ciudadanía No. 19.138.274 para que me represente en la Diligencia de Remate en el Proceso de la Referencia, que se efectuará el próximo día 15 de junio de 2021 a las 11 A.M. quedando facultado para hacer postura dentro de la diligencia de acuerdo a lo normado en los artículos 451/452/453 del Código General del Proceso, facultándolo en forma amplia para todo lo necesario dentro de la diligencia de tal manera que no se diga nunca que careció de facultades para cumplir con el mandato por mi conferido.

Respetuosamente,

  
COSME ISIDRO ORTIZ VANEGAS

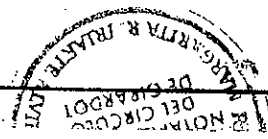
C.C. 388.086 DE Simijaca.

Acepto

  
RENE TORRES CARDENAS

C.C. 19.138.274 Expedida en Bogotá.

T.P. 154.183 del C.S. de la Jud.





## DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO

Artículo 68 Decreto Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015



3235826

En la ciudad de Girardot, Departamento de Cundinamarca, República de Colombia, el nueve (9) de junio de dos mil veintiuno (2021), en la Notaría Primera (1) del Círculo de Girardot, compareció: COSME ISIDRO ORTIZ VANEGAS, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 388086 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

*Cosme*

----- Firma autógrafa -----



60mvojdj8z3n

09/06/2021 - 16:22:40



Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

*Margarita Rosa Iriarte Alvira*



MARGARITA ROSA IRIARTE ALVIRA

Notario Primero (1) del Círculo de Girardot, Departamento de Cundinamarca

Consulte este documento en [www.notariasegura.com.co](http://www.notariasegura.com.co)

Número Único de Transacción: 60mvojdj8z3n

AVISO DE REMATE:

Por medio de la presente comunicación publicitaria, se AVISA: Que en el JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUSION DE SENTENCIAS DE BOGOTA, cursa Proceso Ejecutivo Hipotecario Promovido por el señor COSME ISIDRO ORTIZ VANEGAS contra ROSS MARY CORONADO MUÑOZ Y LEONARDO ALONSO PULIDO con radicación No. 11-001-40-03065-2017-00806-00 demanda que una vez sentenciada para seguir adelante la ejecución y cumplidas en legal forma todas las etapas procesales para esta clase de juicios, profirió el auto fechado 21 de Mayo de 2021, el cual señaló el día 15 de Junio de 2.021, a la hora de las 11.00 A.M. para llevar a cabo la diligencia de REMATE del inmueble identificado con folio de Matricula No. 50C-1878879 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Bogotá, inmueble ubicado en la Calle 64 J No. 86 16 Apartamento 401 , Edificio Coronado de la ciudad de Bogotá, cuyos linderos y demás especificaciones obran en el proceso.

El inmueble se encuentra AVALUADO Y APROBADO por la suma de \$250.979.000.00; será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo aprobado, es decir la suma de \$175.685.300.00, previa consignación del 40% del avalúo aprobado por el Juzgado.

Anúnciese el Remate al público en la forma señalada por el artículo 450 del Código General del Proceso, con la debida antelación, en el diario El Tiempo o El Espectador (edición Nacional) y en una de las radiodifusoras que funcionan en esta ciudad.

Para ingresar a la Audiencia el enlace es: <https://call.lifesizecloud.com/9309102>

Datos del secuestre: MIGUEL ANGEL FLOREZ BASTO, C.C. No. 80.157.971; Dirección: Diagonal 77B No. 123A S5 Bogotá D.C. Teléfono: 3193654348.

Diligenciado por: RENE TORRES CARDENAS, Apoderado del demandante. Celular 3107799594.

**CERTIFICACIÓN RADIAL**

El suscrito administrador de la Embocera Industrial, Sucursal radial 1480 AM de Bogotá, D.C., certifica que el texto que contiene este documento fue transmitido de acuerdo a lo estipulado en la ley, en la fecha:

**030 MAY 2021**

Hora: **10:15 AM**

**ROSA**

Viviana Sánchez y/o  
C.C. 1101151584

Lina Mercedes  
C.C. 21403581

**NOTARÍA SÉPTIMA DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.**

**DILIGENCIA DE AUTENTICACIÓN CON FIRMA REGISTRADA**

La Notaría Séptima del Círculo de Bogotá, D.C.

**CERTIFICA**

Que previa confrontación correspondiente, la firma puesta en este documento corresponde a la de:

**ARTU NIUAGA GARRIDO LINDA CAROLINA**

Identificado con C.C. 52492581

**QUE TIENE REGISTRADA EN ESTA NOTARÍA**

Bogotá D.C., 2021-06-01 10:20:44

T. N° 4595

Verifique en [www.notariainlinea.com](http://www.notariainlinea.com)  
Documento: 873j0

**JOSE NIRIO CIFUENTES MORALES**

NOTARIO (E) 7 DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.

15/ Junio

12F  
123



SEÑOR

JUEZ CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

E.

S.

D. 5152-2021  
OF. EJ. CIV. MUN. REMATES  
42420 11 JUN 21 AM 10:44

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 065 2017 00806

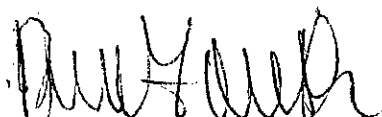
DTE: COSME ISIDRO ORTIZ VANEGAS

DDO: ROSS MARY CORONADO MUÑOZ Y LEONARDO ALONSO PULIDO

ASUNTO: ENTREGA DE PUBLICACIONES Y OTROS:

RENE TORRES CARDENAS, identificado como aparece al pie de mi firma apoderado de la parte activa en el proceso de la referencia con el presente escrito estoy dando cumplimiento a lo ordenado por su honorable despacho en auto del 21 de Mayo del 2.021. Suministro las publicaciones del Espectador del día, Domingo 30 de Mayo de 2.021 lo mismo que la certificación radial el certificado de tradición con matrícula 50C 1878879 con fecha 09 de junio de 2021 y el medio magnético con la cabida y linderos del inmueble objeto del remate, también adjunto liquidación actualizada del crédito, pues en la audiencia de remate ofertaré con el poder que me otorgo el acreedor y que adjunto al presente memorial; por nuestro crédito que ya iguale al valor del 70%, del avalúo del inmueble esto de acuerdo al Art. 451 y Subsiguientes del C.G. del P.

Respetuosamente,



RENE TORRES CARDENAS

C.C. 19.138.274 de Bogotá

T.P. 154.183 del C. S. de la J.

13 Junio

7F  
174OF. E.J. CIV. MUN. REMATES  
5150-2021  
42420 11 JUN 21 AM 9:50

SEÑOR

JUEZ CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

E.

S.

D.

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 065 2017 00806

DTE: COSME ISIDRO ORTIZ VANEGAS

DDO: ROSS MARY CORONADO MUÑOZ Y LEONARDO ALONSO PULIDO

ASUNTO: ENTREGA DE PUBLICACIONES Y OTROS:

RENE TORRES CARDENAS, identificado como aparece al pie de mi firma apoderado de la parte activa en el proceso de la referencia con el presente escrito estoy dando cumplimiento a lo ordenado por su honorable despacho en auto del 21 de Mayo del 2.021. Suministro las publicaciones del Espectador del día, Domingo 30 de Mayo de 2.021 lo mismo que la certificación radial el certificado de tradición con matrícula 50C 1878879 con fecha 09 de junio de 2021 y el medio magnético con la cabida y linderos del inmueble objeto del remate, también adjunto liquidación actualizada del crédito, pues en la audiencia de remate ofertaré con el poder que me otorgo el acreedor y que adjunto al presente memorial; por nuestro crédito que ya igualo al valor del 70%, del avalúo del inmueble esto de acuerdo al Art. 451 y Subsiguientes del C.G. del P.

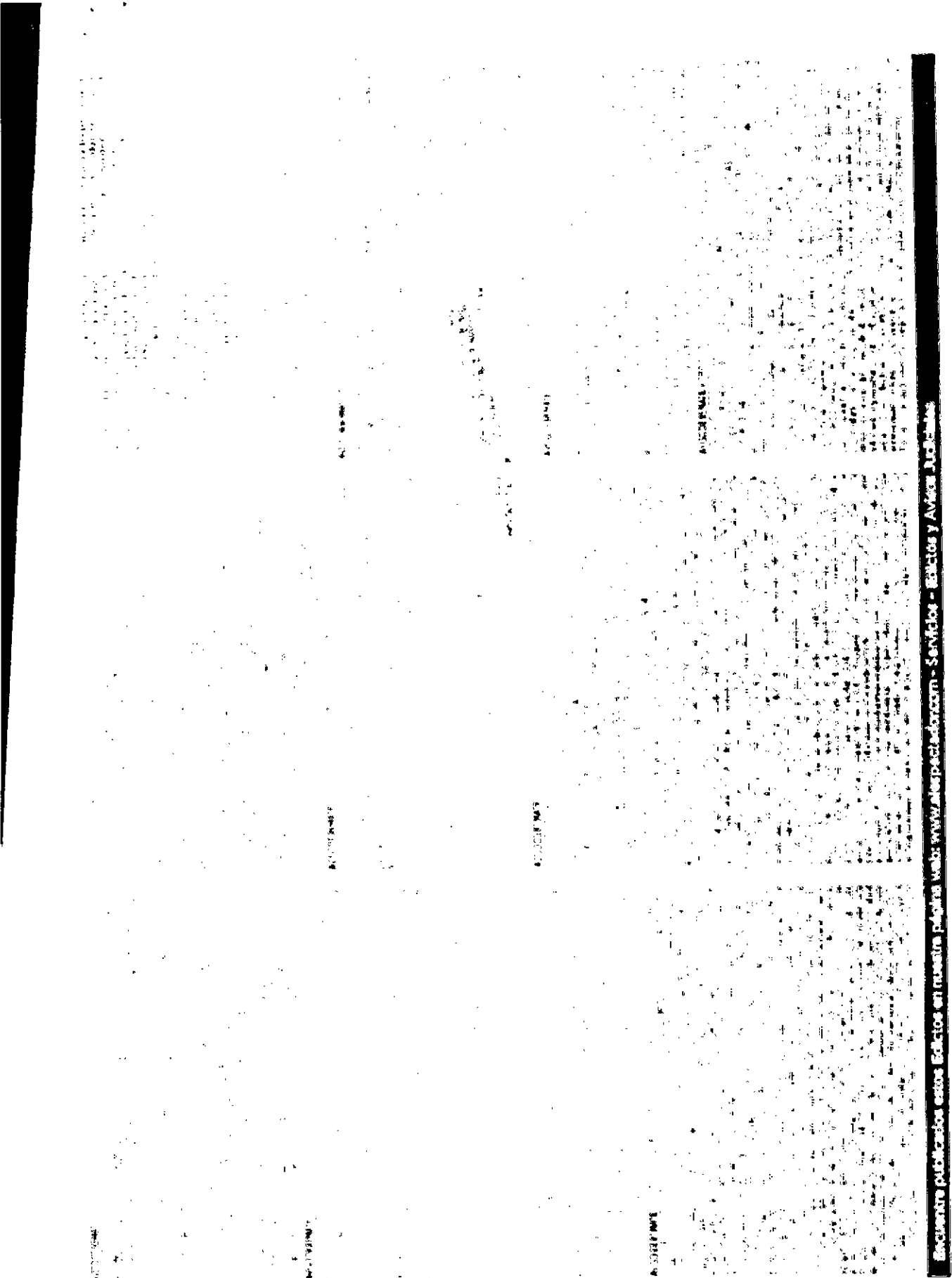
Respetuosamente,

  
RENE TORRES CARDENAS

C.C. 19.138.274 de Bogotá

T.P. 154.183 del C. S. de la J.

175



Encuentra publicados estos Edictos en nuestra página web: [www.alepeccidacm.com](http://www.alepeccidacm.com) - Servicios - Edictos y Avisos Judiciales



**SNR**OFICINA DE NOTARIADO  
Y REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA

CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210609690143828071

Nro Matricula: 50C-1878879

Página 1 TURNO: 2021-367488

Impreso el 9 de Junio de 2021 a las 03:36:26 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: ENGATIVA VEREDA: ENGATIVA

FECHA APERTURA: 08-08-2013 RADICACIÓN 2013-49111 CON ESCRITURA DE: 05-06-2013

CODIGO CATASTRAL: AAA0255NAZECOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

APTO 401 CON AREA DE 73.60 M2 CON COEFICIENTE DE 20.48% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.0:  
DE FECHA 18-04-2013 EN NOTARIA SETENTA Y SEIS DE BOGOTA D.C. (ARTICULO 8. PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS: CENTIMETROS:

AREA PRIVADA - METROS: CENTIMETROS: / AREA CONSTRUIDA - METROS: CENTIMETROS:

COEFICIENTE: %

**DE NOTARIADO**

La guarda de la fe publica

COMPLEMENTACION:

QUE CORONADO RODRIGUEZ JAIME, ADQUIRIO POR COMPRA A TRANSITO GARZON FELIX POR ESCRITURA 822, DEL 20-02-DE 1997, NOTARIA 2  
DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A JORGE ENRIQUE VELANDIA VELANDIA POR ESCRITURA 5921, DEL 18 DE OCTUBRE DE 1.994,  
NOTARIA 2 DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A CARLOS FABIO LOZANO HICAPIE POR ESCRITURA 1150, DEL 08-03-DE 1.994, NOTARIA  
DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA ADOLORES LOZANO HINCAPIE POR ESCRITURA 4086 DEL 18 DE JULIO DE 1.989, NOTARIA 6 DE  
BOGOTA. REGISTRADO EL 28-03-DE 1.990, AL FOLIO 570008

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio. URBANO

2) CL 64J 86 16 AP 401 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 64 J #86-16 APTO 401 EDIFICIO CORONADO PROPIEDAD HORIZONTAL

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de Integración y otros)

50C - 570008

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 16-03-1998 Radicación: 1998-24079

Doc: ESCRITURA 2177 del 27-02-1998 NOTARIA 28 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO HASTA POR EL MONTO DE 25.000.000

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORONADO RODRIGUEZ JAIME

CC# 17191733 X

A: BANCO CAJA SOCIAL

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 05-06-2013 Radicación: 2013-49111

Doc: ESCRITURA 937 del 18-04-2013 NOTARIA SETENTA Y SEIS de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

71  
178**ENTREGA DE DOCUMENTOS PARA REMATE PROCESO 065 2017 00806**

Rene Torres Cardenas &lt;retocar@hotmail.com&gt;

Jue 10/06/2021 6:23 PM

Para: Remates Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogotá &lt;rejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

 9 archivos adjuntos (10 MB)

COSME ORTIZ.docx; Imagen (46).jpg; Imagen (47).jpg; Imagen (48).jpg; Imagen (49).jpg; Imagen (50).jpg; Imagen (51).jpg; Imagen (52).jpg; Imagen (53).jpg;

Señores, Juzgado Remates, oportunamente, adjunto envió documentos para el Remate del día 15 de junio del presente Año.

RENE TORRES CARDENAS

CEL. 3107799594

2F  
H5OF. EJ. CIV. MUN. REMATES  
6159-2021  
42436 15JUN'21 PM12:53

Señor,

JUEZ CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA

Ref: PROCESO NUMERO 065 2017 00806

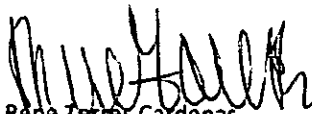
DTE: COSME ISIDRO ORTIZ VANEGAS

DDO. ROSS MARY CORONADO Y OTRO

RENE TORRES CARDENAS IDENTIFICADO CON CCN No 19138274 DE BOGOTA

Debidamente facultado por el Demandante COME ISIDRO ORTIZ VANEGAS CON poder que Acompañe en la entrega de documentos para remate, me permito ofertar en Nombre de mi Poderdante Por el valor actual del Crédito , que según liquidación que acompañe y con las costas supera el valor del 70% del avalúo del inmueble , según lo dispuesto por el Art 451 del CGP

Cordialmente:



René Torres Cardenas

C.C 19138274

T.P 154183

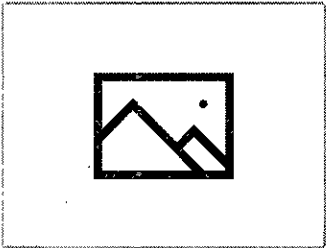
180

Responder a todos    Eliminar    No deseado    Bloquear    ...

OFERTA PROCESO 0065 2017 806

RC    Rene Torres Cardenas <retocar@hotmail.com>  
Mar 15/06/2021 12:11 PM  
Para: Remates Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogotá

👍    ↶    ↷    ➡    ...



Responder    Reenviar



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ  
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ  
ACUERDO No. PSAA13-9962,9984 y 9991 de 2013  
CARRERA 10 No. 14-33 Piso 1

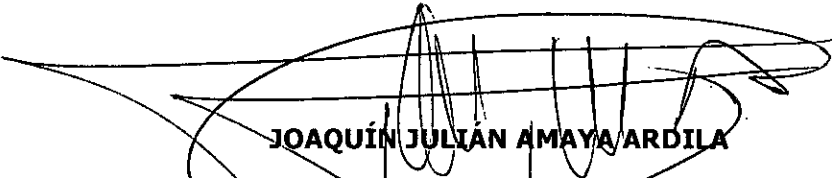
**AUDIENCIA DE REMATE DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO bajo el No. 11001-40-03-065-2017-00806-00 de COSME ISIDRO ORTIZ VANEGAS contra ROS MARY CORONADO MUÑOZ y LEONARDO ALONSO PULIDO.**

En Bogotá D.C., a los quince (15) días del mes de junio de dos mil veintiuno (2021), siendo las once de la mañana (11:00 A.M.), fecha fijada previamente mediante auto del veintiuno (21) de mayo de dos mil veintiuno (2021), el Juez Catorce Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá, constituye el despacho en audiencia pública de remate, ordenada dentro del proceso de la referencia, para lo cual se declaró abierta la licitación. Transcurrida una hora desde el inicio de la audiencia se cierra a la hora de las doce del mediodía (12:00 M) sin que compareciera postor alguno, por lo anterior se declara **DESIERTA**. Se deja constancia que la parte interesada aportó las publicaciones de ley junto con el Certificado de Tradición y Libertad del bien objeto del remate.

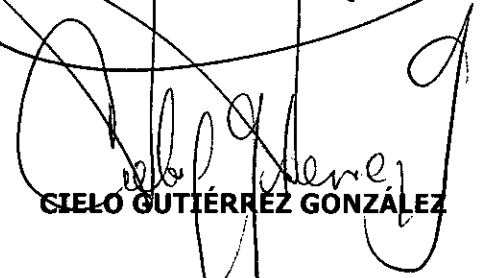
Por la **OFICINA CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ** oficiase para realizar la devolución y posterior entrega de los títulos de quienes allegaron depósitos judiciales fuera del término establecido para participar de la presente diligencia.

Lo anterior, conforme lo establecido en el **Artículo 46 inciso 2° del Acuerdo 9984 de 2013**, emitido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura el cual se le pone en conocimiento.

**El Juez;**

  
**JOAQUÍN JULIAN AMAYA ARDILA**

**La Secretaria;**

  
**CIELO GUTIÉRREZ GONZALEZ**

ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO  
JUZGADO 65 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA  
PROCESO EJECUTIVO No. 2017-00806  
DE: COSME ISIDRO ORTIZ VANEGAS  
CONTRA: ROS MARY CORONADO MUÑOZ Y LEONARDO ALONSO PULIDO

Actualización desde: 12 de marzo de 2019  
Hasta: 10 de junio de 2021

PAGARE No. 1  
CAPITAL \$25.000.000,00

| Periodo                    |            | capital a liquidar | Int. Cte Bcrio | Int. Mora a liquidar | tasa diaria | Dias | Interes Mensual |
|----------------------------|------------|--------------------|----------------|----------------------|-------------|------|-----------------|
| Desde                      | Hasta      |                    |                |                      |             |      |                 |
| 12/03/2019                 | 31/03/2019 | 25.000.000         | 19,37          | 29,06                | 0,070       | 20   | 349.531         |
| 01/04/2019                 | 30/04/2019 |                    | 19,32          | 28,98                | 0,070       | 30   | 523.101         |
| 01/05/2019                 | 31/05/2019 |                    | 19,34          | 29,01                | 0,070       | 31   | 541.032         |
| 01/06/2019                 | 30/06/2019 |                    | 19,30          | 28,95                | 0,070       | 30   | 522.623         |
| 01/07/2019                 | 31/07/2019 |                    | 19,28          | 28,92                | 0,070       | 31   | 539.549         |
| 01/08/2019                 | 31/08/2019 |                    | 19,32          | 28,98                | 0,070       | 31   | 540.538         |
| 01/09/2019                 | 30/09/2019 |                    | 19,32          | 28,98                | 0,070       | 30   | 523.101         |
| 01/10/2019                 | 31/10/2019 |                    | 19,10          | 28,65                | 0,069       | 31   | 535.095         |
| 01/11/2019                 | 30/11/2019 |                    | 19,03          | 28,55                | 0,069       | 30   | 516.155         |
| 01/12/2019                 | 31/12/2019 |                    | 18,91          | 28,37                | 0,068       | 31   | 530.382         |
| 01/01/2020                 | 31/01/2020 |                    | 18,77          | 28,16                | 0,068       | 31   | 526.904         |
| 01/02/2020                 | 29/02/2020 |                    | 19,06          | 28,59                | 0,069       | 29   | 499.645         |
| 01/03/2020                 | 31/03/2020 |                    | 18,95          | 28,43                | 0,069       | 31   | 531.375         |
| 01/04/2020                 | 30/04/2020 |                    | 18,69          | 28,04                | 0,068       | 30   | 507.980         |
| 01/05/2020                 | 31/05/2020 |                    | 18,19          | 27,29                | 0,066       | 31   | 512.430         |
| 01/06/2020                 | 30/06/2020 |                    | 18,12          | 27,18                | 0,066       | 30   | 494.204         |
| 01/07/2020                 | 31/07/2020 |                    | 18,12          | 27,18                | 0,066       | 31   | 510.677         |
| 01/08/2020                 | 31/08/2020 |                    | 18,29          | 27,44                | 0,066       | 31   | 514.933         |
| 01/09/2020                 | 30/09/2020 |                    | 18,35          | 27,53                | 0,067       | 30   | 499.774         |
| 01/10/2020                 | 31/10/2020 |                    | 18,09          | 27,14                | 0,066       | 31   | 509.925         |
| 01/11/2020                 | 30/11/2020 |                    | 17,84          | 26,76                | 0,065       | 30   | 487.402         |
| 01/12/2020                 | 31/12/2020 |                    | 17,46          | 26,19                | 0,064       | 31   | 494.073         |
| 01/01/2021                 | 31/01/2021 |                    | 17,32          | 25,98                | 0,063       | 31   | 490.535         |
| 01/02/2021                 | 28/02/2021 |                    | 17,54          | 26,31                | 0,064       | 28   | 448.084         |
| 01/03/2021                 | 31/03/2021 |                    | 17,41          | 26,12                | 0,064       | 31   | 492.810         |
| 01/04/2021                 | 30/04/2021 |                    | 17,31          | 25,97                | 0,063       | 30   | 474.466         |
| 01/05/2021                 | 31/05/2021 |                    | 17,22          | 25,83                | 0,063       | 31   | 488.004         |
| 01/06/2021                 | 10/06/2021 |                    | 17,21          | 25,82                | 0,063       | 10   | 157.339         |
| TOTAL INTERESES MORATORIOS |            |                    |                |                      |             |      | 13.761.668      |

|                                                    |              |
|----------------------------------------------------|--------------|
| VIENE LIQUIDACION A 11 DE MARZO DE 2019            | \$49.297.136 |
| INTERESES MORATORIOS DEL 12-MAR-2019 A 10-JUN-2021 | \$13.761.668 |
| TOTAL ESTE PAGARE                                  | \$63.058.804 |

PAGARE No. 2  
CAPITAL \$25.000.000,00

| Periodo    |            | capital a liquidar | Int. Cte Bcrio | Int. Mora a liquidar | tasa diaria | Dias | Interes Mensual |
|------------|------------|--------------------|----------------|----------------------|-------------|------|-----------------|
| Desde      | Hasta      |                    |                |                      |             |      |                 |
| 12/03/2019 | 31/03/2019 | 25.000.000         | 19,37          | 29,06                | 0,070       | 20   | 349.531         |
| 01/04/2019 | 30/04/2019 |                    | 19,32          | 28,98                | 0,070       | 30   | 523.101         |

|                            |            |  |       |       |       |    |            |
|----------------------------|------------|--|-------|-------|-------|----|------------|
| 01/05/2019                 | 31/05/2019 |  | 19,34 | 29,01 | 0,070 | 31 | 541.032    |
| 01/06/2019                 | 30/06/2019 |  | 19,30 | 28,95 | 0,070 | 30 | 522.623    |
| 01/07/2019                 | 31/07/2019 |  | 19,28 | 28,92 | 0,070 | 31 | 539.549    |
| 01/08/2019                 | 31/08/2019 |  | 19,32 | 28,98 | 0,070 | 31 | 540.538    |
| 01/09/2019                 | 30/09/2019 |  | 19,32 | 28,98 | 0,070 | 30 | 523.101    |
| 01/10/2019                 | 31/10/2019 |  | 19,10 | 28,65 | 0,069 | 31 | 535.095    |
| 01/11/2019                 | 30/11/2019 |  | 19,03 | 28,55 | 0,069 | 30 | 516.155    |
| 01/12/2019                 | 31/12/2019 |  | 18,91 | 28,37 | 0,068 | 31 | 530.382    |
| 01/01/2020                 | 31/01/2020 |  | 18,77 | 28,16 | 0,068 | 31 | 526.904    |
| 01/02/2020                 | 29/02/2020 |  | 19,06 | 28,59 | 0,069 | 29 | 499.645    |
| 01/03/2020                 | 31/03/2020 |  | 18,95 | 28,43 | 0,069 | 31 | 531.375    |
| 01/04/2020                 | 30/04/2020 |  | 18,69 | 28,04 | 0,068 | 30 | 507.980    |
| 01/05/2020                 | 31/05/2020 |  | 18,19 | 27,29 | 0,066 | 31 | 512.430    |
| 01/06/2020                 | 30/06/2020 |  | 18,12 | 27,18 | 0,066 | 30 | 494.204    |
| 01/07/2020                 | 31/07/2020 |  | 18,12 | 27,18 | 0,066 | 31 | 510.677    |
| 01/08/2020                 | 31/08/2020 |  | 18,29 | 27,44 | 0,066 | 31 | 514.933    |
| 01/09/2020                 | 30/09/2020 |  | 18,35 | 27,53 | 0,067 | 30 | 499.774    |
| 01/10/2020                 | 31/10/2020 |  | 18,09 | 27,14 | 0,066 | 31 | 509.925    |
| 01/11/2020                 | 30/11/2020 |  | 17,84 | 26,76 | 0,065 | 30 | 487.402    |
| 01/12/2020                 | 31/12/2020 |  | 17,46 | 26,19 | 0,064 | 31 | 494.073    |
| 01/01/2021                 | 31/01/2021 |  | 17,32 | 25,98 | 0,063 | 31 | 490.535    |
| 01/02/2021                 | 28/02/2021 |  | 17,54 | 26,31 | 0,064 | 28 | 448.084    |
| 01/03/2021                 | 31/03/2021 |  | 17,41 | 26,12 | 0,064 | 31 | 492.810    |
| 01/04/2021                 | 30/04/2021 |  | 17,31 | 25,97 | 0,063 | 30 | 474.466    |
| 01/05/2021                 | 31/05/2021 |  | 17,22 | 25,83 | 0,063 | 31 | 488.004    |
| 01/06/2021                 | 10/06/2021 |  | 17,21 | 25,82 | 0,063 | 10 | 157.339    |
| TOTAL INTERESES MORATORIOS |            |  |       |       |       |    | 13.761.668 |

|                                                    |              |
|----------------------------------------------------|--------------|
| VIENE LIQUIDACION A 11 DE MARZO DE 2019            | \$49.297.136 |
| INTERESES MORATORIOS DEL 12-MAR-2019 A 10-JUN-2021 | \$13.761.668 |
| TOTAL ESTE PAGARE                                  | \$63.058.804 |

PAGARE No. 2/2014  
CAPITAL \$18.000.000,00

| Periodo    |            | capital a liquidar | Int. Cte Bcario | Int. Mora a liquidar | tasa diaria | Dias | Interes Mensual |
|------------|------------|--------------------|-----------------|----------------------|-------------|------|-----------------|
| Desde      | Hasta      |                    |                 |                      |             |      |                 |
| 12/03/2019 | 31/03/2019 | 18.000.000         | 19,37           | 29,06                | 0,070       | 20   | 251.662         |
| 01/04/2019 | 30/04/2019 |                    | 19,32           | 28,98                | 0,070       | 30   | 376.633         |
| 01/05/2019 | 31/05/2019 |                    | 19,34           | 29,01                | 0,070       | 31   | 389.543         |
| 01/06/2019 | 30/06/2019 |                    | 19,30           | 28,95                | 0,070       | 30   | 376.288         |
| 01/07/2019 | 31/07/2019 |                    | 19,28           | 28,92                | 0,070       | 31   | 388.475         |
| 01/08/2019 | 31/08/2019 |                    | 19,32           | 28,98                | 0,070       | 31   | 389.187         |
| 01/09/2019 | 30/09/2019 |                    | 19,32           | 28,98                | 0,070       | 30   | 376.633         |
| 01/10/2019 | 31/10/2019 |                    | 19,10           | 28,65                | 0,069       | 31   | 385.268         |
| 01/11/2019 | 30/11/2019 |                    | 19,03           | 28,55                | 0,069       | 30   | 371.631         |
| 01/12/2019 | 31/12/2019 |                    | 18,91           | 28,37                | 0,068       | 31   | 381.875         |
| 01/01/2020 | 31/01/2020 |                    | 18,77           | 28,16                | 0,068       | 31   | 379.371         |
| 01/02/2020 | 29/02/2020 |                    | 19,06           | 28,59                | 0,069       | 29   | 359.745         |
| 01/03/2020 | 31/03/2020 |                    | 18,95           | 28,43                | 0,069       | 31   | 382.590         |
| 01/04/2020 | 30/04/2020 |                    | 18,69           | 28,04                | 0,068       | 30   | 365.746         |
| 01/05/2020 | 31/05/2020 |                    | 18,19           | 27,29                | 0,066       | 31   | 368.950         |
| 01/06/2020 | 30/06/2020 |                    | 18,12           | 27,18                | 0,066       | 30   | 355.827         |
| 01/07/2020 | 31/07/2020 |                    | 18,12           | 27,18                | 0,066       | 31   | 367.687         |

|                            |            |  |       |       |       |    |           |
|----------------------------|------------|--|-------|-------|-------|----|-----------|
| 01/08/2020                 | 31/08/2020 |  | 18,29 | 27,44 | 0,066 | 31 | 370.752   |
| 01/09/2020                 | 30/09/2020 |  | 18,35 | 27,53 | 0,067 | 30 | 359.837   |
| 01/10/2020                 | 31/10/2020 |  | 18,09 | 27,14 | 0,066 | 31 | 367.146   |
| 01/11/2020                 | 30/11/2020 |  | 17,84 | 26,76 | 0,065 | 30 | 350.930   |
| 01/12/2020                 | 31/12/2020 |  | 17,46 | 26,19 | 0,064 | 31 | 355.733   |
| 01/01/2021                 | 31/01/2021 |  | 17,32 | 25,98 | 0,063 | 31 | 353.185   |
| 01/02/2021                 | 28/02/2021 |  | 17,54 | 26,31 | 0,064 | 28 | 322.620   |
| 01/03/2021                 | 31/03/2021 |  | 17,41 | 26,12 | 0,064 | 31 | 354.823   |
| 01/04/2021                 | 30/04/2021 |  | 17,31 | 25,97 | 0,063 | 30 | 341.616   |
| 01/05/2021                 | 31/05/2021 |  | 17,22 | 25,83 | 0,063 | 31 | 351.363   |
| 01/06/2021                 | 10/06/2021 |  | 17,21 | 25,82 | 0,063 | 10 | 113.284   |
| TOTAL INTERESES MORATORIOS |            |  |       |       |       |    | 9.908.401 |

|                                                    |              |
|----------------------------------------------------|--------------|
| VIENE LIQUIDACION A 11 DE MARZO DE 2019            | \$35.493.938 |
| INTERESES MORATORIOS DEL 12-MAR-2019 A 10-JUN-2021 | \$ 9.908.401 |
| TOTAL ESTE PAGARE                                  | \$45.402.339 |

TOTAL LIQUIDACION \$171.519.947

SON: A 10 DE JUNIO DE 2021: CIENTO SETENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/CTE



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 23 JUN. 2021 se fija el presente traslado  
Conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del  
CG el cual corre a cargo del 24 JUN 2021  
comparece 28 JUN 2021  
Secretaría. \_\_\_\_\_

ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO  
JUZGADO 63 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA  
PROCESO EJECUTIVO No. 2017-00806  
DE: COSME ISIDRO ORTIZ VANEGAS  
CONTRA: ROS MARY CORONADO MUÑOZ Y LEONARDO ALONSO PULIDO

Actualización desde: 12 de marzo de 2019  
Hasta: 10 de junio de 2021

PAGARE No. 1  
CAPITAL \$25.000.000,00

| Periodo                    |            | capital a liquidar | Int. Cte Bcrio | Int. Mora a liquidar | tasa diaria | Días | Interes Mensual |
|----------------------------|------------|--------------------|----------------|----------------------|-------------|------|-----------------|
| Desde                      | Hasta      |                    |                |                      |             |      |                 |
| 12/03/2019                 | 31/03/2019 | 25.000.000         | 19,37          | 29,06                | 0,070       | 20   | 349.531         |
| 01/04/2019                 | 30/04/2019 |                    | 19,32          | 28,98                | 0,070       | 30   | 523.101         |
| 01/05/2019                 | 31/05/2019 |                    | 19,34          | 29,01                | 0,070       | 31   | 541.032         |
| 01/06/2019                 | 30/06/2019 |                    | 19,30          | 28,95                | 0,070       | 30   | 522.623         |
| 01/07/2019                 | 31/07/2019 |                    | 19,28          | 28,92                | 0,070       | 31   | 539.549         |
| 08/2019                    | 31/08/2019 |                    | 19,32          | 28,98                | 0,070       | 31   | 540.538         |
| 09/2019                    | 30/09/2019 |                    | 19,32          | 28,98                | 0,070       | 30   | 523.101         |
| 01/10/2019                 | 31/10/2019 |                    | 19,10          | 28,65                | 0,069       | 31   | 535.095         |
| 01/11/2019                 | 30/11/2019 |                    | 19,03          | 28,55                | 0,069       | 30   | 516.155         |
| 01/12/2019                 | 31/12/2019 |                    | 18,91          | 28,37                | 0,068       | 31   | 530.382         |
| 01/01/2020                 | 31/01/2020 |                    | 18,77          | 28,16                | 0,068       | 31   | 526.904         |
| 01/02/2020                 | 29/02/2020 |                    | 19,06          | 28,59                | 0,069       | 29   | 499.645         |
| 01/03/2020                 | 31/03/2020 |                    | 18,95          | 28,43                | 0,069       | 31   | 531.375         |
| 01/04/2020                 | 30/04/2020 |                    | 18,69          | 28,04                | 0,068       | 30   | 507.980         |
| 01/05/2020                 | 31/05/2020 |                    | 18,19          | 27,29                | 0,066       | 31   | 512.430         |
| 01/06/2020                 | 30/06/2020 |                    | 18,12          | 27,18                | 0,066       | 30   | 494.204         |
| 01/07/2020                 | 31/07/2020 |                    | 18,12          | 27,18                | 0,066       | 31   | 510.677         |
| 01/08/2020                 | 31/08/2020 |                    | 18,29          | 27,44                | 0,066       | 31   | 514.933         |
| 01/09/2020                 | 30/09/2020 |                    | 18,35          | 27,53                | 0,067       | 30   | 499.774         |
| 01/10/2020                 | 31/10/2020 |                    | 18,09          | 27,14                | 0,066       | 31   | 509.925         |
| 11/2020                    | 30/11/2020 |                    | 17,84          | 26,76                | 0,065       | 30   | 487.402         |
| 01/12/2020                 | 31/12/2020 |                    | 17,46          | 26,19                | 0,064       | 31   | 494.073         |
| 01/2021                    | 31/01/2021 |                    | 17,32          | 25,98                | 0,063       | 31   | 490.535         |
| 01/02/2021                 | 28/02/2021 |                    | 17,54          | 26,31                | 0,064       | 28   | 448.084         |
| 01/03/2021                 | 31/03/2021 |                    | 17,41          | 26,12                | 0,064       | 31   | 492.810         |
| 01/04/2021                 | 30/04/2021 |                    | 17,31          | 25,97                | 0,063       | 30   | 474.466         |
| 01/05/2021                 | 31/05/2021 |                    | 17,22          | 25,83                | 0,063       | 31   | 488.004         |
| 01/06/2021                 | 10/06/2021 |                    | 17,21          | 25,82                | 0,063       | 10   | 157.339         |
| TOTAL INTERESES MORATORIOS |            |                    |                |                      |             |      | 13.761.668      |

|                                                    |              |
|----------------------------------------------------|--------------|
| VIENE LIQUIDACION A 11 DE MARZO DE 2019            | \$49.297.136 |
| INTERESES MORATORIOS DEL 12-MAR-2019 A 10-JUN-2021 | \$13.761.668 |
| TOTAL ESTE PAGARE                                  | \$63.058.804 |

PAGARE No. 2

185

|                            |            |  |       |       |       |    |            |
|----------------------------|------------|--|-------|-------|-------|----|------------|
| 01/05/2019                 | 31/05/2019 |  | 19,34 | 29,01 | 0,070 | 31 | 541.032    |
| 01/06/2019                 | 30/06/2019 |  | 19,30 | 28,95 | 0,070 | 30 | 522.623    |
| 01/07/2019                 | 31/07/2019 |  | 19,28 | 28,92 | 0,070 | 31 | 539.549    |
| 01/08/2019                 | 31/08/2019 |  | 19,32 | 28,98 | 0,070 | 31 | 540.538    |
| 01/09/2019                 | 30/09/2019 |  | 19,32 | 28,98 | 0,070 | 30 | 523.101    |
| 01/10/2019                 | 31/10/2019 |  | 19,10 | 28,65 | 0,069 | 31 | 535.095    |
| 01/11/2019                 | 30/11/2019 |  | 19,03 | 28,55 | 0,069 | 30 | 516.155    |
| 01/12/2019                 | 31/12/2019 |  | 18,91 | 28,37 | 0,068 | 31 | 530.382    |
| 01/01/2020                 | 31/01/2020 |  | 18,77 | 28,16 | 0,068 | 31 | 526.904    |
| 01/02/2020                 | 29/02/2020 |  | 19,06 | 28,59 | 0,069 | 29 | 499.645    |
| 01/03/2020                 | 31/03/2020 |  | 18,95 | 28,43 | 0,069 | 31 | 531.375    |
| 01/04/2020                 | 30/04/2020 |  | 18,69 | 28,04 | 0,068 | 30 | 507.980    |
| 01/05/2020                 | 31/05/2020 |  | 18,19 | 27,29 | 0,066 | 31 | 512.430    |
| 01/06/2020                 | 30/06/2020 |  | 18,12 | 27,18 | 0,066 | 30 | 494.204    |
| 01/07/2020                 | 31/07/2020 |  | 18,12 | 27,18 | 0,066 | 31 | 510.677    |
| 01/08/2020                 | 31/08/2020 |  | 18,29 | 27,44 | 0,066 | 31 | 514.933    |
| 01/09/2020                 | 30/09/2020 |  | 18,35 | 27,53 | 0,067 | 30 | 499.774    |
| 01/10/2020                 | 31/10/2020 |  | 18,09 | 27,14 | 0,066 | 31 | 509.925    |
| 01/11/2020                 | 30/11/2020 |  | 17,84 | 26,76 | 0,065 | 30 | 487.402    |
| 01/12/2020                 | 31/12/2020 |  | 17,46 | 26,19 | 0,064 | 31 | 494.073    |
| 01/01/2021                 | 31/01/2021 |  | 17,32 | 25,98 | 0,063 | 31 | 490.535    |
| 01/02/2021                 | 28/02/2021 |  | 17,54 | 26,31 | 0,064 | 28 | 448.084    |
| 01/03/2021                 | 31/03/2021 |  | 17,41 | 26,12 | 0,064 | 31 | 492.810    |
| 01/04/2021                 | 30/04/2021 |  | 17,31 | 25,97 | 0,063 | 30 | 474.466    |
| 01/05/2021                 | 31/05/2021 |  | 17,22 | 25,83 | 0,063 | 31 | 488.004    |
| 01/06/2021                 | 10/06/2021 |  | 17,21 | 25,82 | 0,063 | 10 | 157.339    |
| TOTAL INTERESES MORATORIOS |            |  |       |       |       |    | 13.761.668 |

|                                                    |              |
|----------------------------------------------------|--------------|
| VIENE LIQUIDACION A 11 DE MARZO DE 2019            | \$49.297.136 |
| INTERESES MORATORIOS DEL 12-MAR-2019 A 10-JUN-2021 | \$13.761.668 |
| TOTAL ESTE PAGARE                                  | \$63.058.804 |

PAGARE No. 2/2014  
 CAPITAL \$18.000.000,00

| Periodo    |            | capital a liquidar | Int. Cte Bcario | Int. Mora a liquidar | tasa diaria | Dias | Interes Mensual |
|------------|------------|--------------------|-----------------|----------------------|-------------|------|-----------------|
| esde       | Hasta      |                    |                 |                      |             |      |                 |
| 12/03/2019 | 31/03/2019 | 18.000.000         | 19,37           | 29,06                | 0,070       | 20   | 251.662         |
| 01/04/2019 | 30/04/2019 |                    | 19,32           | 28,98                | 0,070       | 30   | 376.633         |
| 01/05/2019 | 31/05/2019 |                    | 19,34           | 29,01                | 0,070       | 31   | 389.543         |
| 01/06/2019 | 30/06/2019 |                    | 19,30           | 28,95                | 0,070       | 30   | 376.288         |
| 01/07/2019 | 31/07/2019 |                    | 19,28           | 28,92                | 0,070       | 31   | 388.475         |
| 01/08/2019 | 31/08/2019 |                    | 19,32           | 28,98                | 0,070       | 31   | 389.187         |
| 01/09/2019 | 30/09/2019 |                    | 19,32           | 28,98                | 0,070       | 30   | 376.633         |
| 01/10/2019 | 31/10/2019 |                    | 19,10           | 28,65                | 0,069       | 31   | 385.268         |
| 01/11/2019 | 30/11/2019 |                    | 19,03           | 28,55                | 0,069       | 30   | 371.631         |
| 01/12/2019 | 31/12/2019 |                    | 18,91           | 28,37                | 0,068       | 31   | 381.875         |
| 01/01/2020 | 31/01/2020 |                    | 18,77           | 28,16                | 0,068       | 31   | 379.371         |

1006

|                            |            |  |       |       |       |    |           |
|----------------------------|------------|--|-------|-------|-------|----|-----------|
| 01/08/2020                 | 31/08/2020 |  | 18,29 | 27,44 | 0,066 | 31 | 370.752   |
| 01/09/2020                 | 30/09/2020 |  | 18,35 | 27,53 | 0,067 | 30 | 359.837   |
| 01/10/2020                 | 31/10/2020 |  | 18,09 | 27,14 | 0,066 | 31 | 367.146   |
| 01/11/2020                 | 30/11/2020 |  | 17,84 | 26,76 | 0,065 | 30 | 350.930   |
| 01/12/2020                 | 31/12/2020 |  | 17,46 | 26,19 | 0,064 | 31 | 355.733   |
| 01/01/2021                 | 31/01/2021 |  | 17,32 | 25,98 | 0,063 | 31 | 353.185   |
| 01/02/2021                 | 28/02/2021 |  | 17,54 | 26,31 | 0,064 | 28 | 322.620   |
| 01/03/2021                 | 31/03/2021 |  | 17,41 | 26,12 | 0,064 | 31 | 354.823   |
| 01/04/2021                 | 30/04/2021 |  | 17,31 | 25,97 | 0,063 | 30 | 341.616   |
| 01/05/2021                 | 31/05/2021 |  | 17,22 | 25,83 | 0,063 | 31 | 351.363   |
| 01/06/2021                 | 10/06/2021 |  | 17,21 | 25,82 | 0,063 | 10 | 113.284   |
| TOTAL INTERESES MORATORIOS |            |  |       |       |       |    | 9.908.401 |

|                                                    |              |
|----------------------------------------------------|--------------|
| VIENE LIQUIDACION A 11 DE MARZO DE 2019            | \$35.493.938 |
| INTERESES MORATORIOS DEL 12-MAR-2019 A 10-JUN-2021 | \$ 9.908.401 |
| TOTAL ESTE PAGARE                                  | \$45.402.339 |

TOTAL LIQUIDACION \$171.519.947

A 10 DE JUNIO DE 2021: CIENTO SETENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/CTE



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

Al despacho del señor(a) Juez hoy 02 JUL 2021

Observaciones \_\_\_\_\_

El (la) Secretario(a) \_\_\_\_\_

AB

VOS

12/07/2021

15721

SEÑOR

JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIONES BOGOTA D.C.

E.

S.

D.

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 065- 2017 - 00806

DTE: COSME ISIDRO ORTIZ VANEGAS

DDO: ROSS MARY CORONADO MUÑOZ Y LEONARDO ALONSO PULIDO

ASUNTOS: SOLICITUD FECHA DE REMATE Y NUEVA LIQUIDACION

RENE TORRES CARDENAS, identificado como aparece al pie de mi firma apoderado de la parte activa, en el proceso de la referencia respetuosamente solicito a su despacho: 1) Se fije nuevamente fecha para el remate del bien inmueble localizado en la Calle 64J No. 86 16 Apartamento 401 Edificio Coronado de la ciudad de Bogotá con matricula inmobiliaria No. 50C - 1878879 inmueble objeto de este proceso, ya que los dos anteriores remates se han declarado desiertos por falta de proponentes así dando cumpliendo lo dispuesto por el artículo 457 del Código General del Proceso.

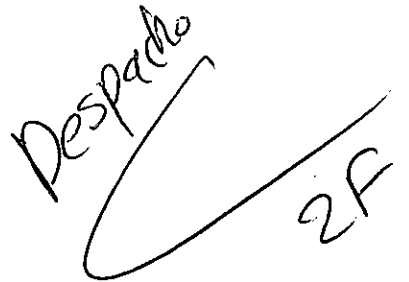
Respetuosamente:



RENE TORRES CARDENAS

C.C. 19.138.274 de Bogotá

T. P. 154.183 del C.S. de la Judicatura.



OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

05918 15-JUL-21 10:02

6134-82-14

**RV: Nueva fecha de remate**

Juzgado 14 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j14ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 13/07/2021 12:14

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (40 KB)

202107131325.pdf;

---

**De:** Rene Torres Cardenas <retocar@hotmail.com>

**Enviado:** martes, 13 de julio de 2021 12:00 p. m.

**Para:** gdofejecmbta@cendoj.ramajudicial <gdofejecmbta@cendoj.ramajudicial>; Juzgado 14 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j14ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** Nueva fecha de remate

Enviado desde Outlook

6598 15-11-71 18:02.

Después  
2/07/21  
27-29

RV: nueva feha de remate

Rene Torres Cardenas &lt;retocar@hotmail.com&gt;

Mié 4/07/2021 15:34

Pará: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota &lt;servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

1 archivos adjuntos (40 KB)

202107131325.pdf

Enviado desde Outlook

65 207 806

De: Rene Torres Cardenas &lt;retocar@hotmail.com&gt;

Enviado: miércoles, 14 de julio de 2021 3:29 p. m.

Para: servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

&lt;servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Asunto: RV: nueva feha de remate

Enviado desde Outlook

De: Rene Torres Cardenas &lt;retocar@hotmail.com&gt;

Enviado: martes, 13 de julio de 2021 12:08 p. m.

Para: gdofejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co &lt;gdofejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Asunto: nueva feha de remate

Enviado desde Outlook

|                |         |
|----------------|---------|
| NANCY CHAVERRA |         |
| F              | 2       |
| U              | Después |
| RADICADO       |         |
| 6186           | 81.14   |

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

38782 19-JUL-21 9:46

SEÑOR

JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIONES BOGOTA D.C.

E.

S.

D.

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 065- 2017 – 00806

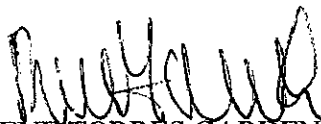
DTE: COSME ISIDRO ORTIZ VANEGAS

DDO: ROSS MARY CORONADO MUÑOZ Y LEONARDO ALONSO PULIDO

ASUNTOS: SOLICITUD FECHA DE REMATE Y NUEVA LIQUIDACION

RENE TORRES CARDENAS, identificado como aparece al pie de mi firma apoderado de la parte activa, en el proceso de la referencia respetuosamente solicito a su despacho: 1) Se fije nuevamente fecha para el remate del bien inmueble localizado en la Calle 64J No. 86 16 Apartamento 401 Edificio Coronado de la ciudad de Bogotá con matricula inmobiliaria No. 50C – 1878879 inmueble objeto de este proceso, ya que los dos anteriores remates se han declarado desiertos por falta de proponentes así dando cumplimiento lo dispuesto por el artículo 457 del Código General del Proceso.

Respetuosamente:



RENE TORRES CARDENAS

C.C. 19.138.274 de Bogotá

T. P. 154.183 del C.S. de la Judicatura.



República de Colombia  
Consejo Superior de la Judicatura  
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 10/08/2021  
Juzgado 110014303014

Tasa Aplicada =  $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

| Desde      | Hasta      | Días | Tasa<br>Annual | Maxima | Aplicado | Interés<br>Diario | Capital         | Capital<br>a Liquidar | Interés Plazo<br>Periodo | Saldo Interés<br>Plazo | Interés Mora   | Saldo Interés<br>Mora | Abonos | SubTotal         |
|------------|------------|------|----------------|--------|----------|-------------------|-----------------|-----------------------|--------------------------|------------------------|----------------|-----------------------|--------|------------------|
| 16/04/2021 | 30/04/2021 | 15   | 25,965         | 25,965 | 25,965   | 0,06%             | \$68.000.000,00 | \$68.000.000,00       | \$0,00                   | \$0,00                 | \$645.274,11   | \$101.704.616,11      | \$0,00 | \$169.764.616,11 |
| 01/05/2021 | 31/05/2021 | 31   | 25,83          | 25,83  | 25,83    | 0,06%             | \$0,00          | \$68.000.000,00       | \$0,00                   | \$0,00                 | \$1.327.369,68 | \$103.091.985,79      | \$0,00 | \$171.091.985,79 |
| 01/06/2021 | 10/06/2021 | 10   | 25,815         | 25,815 | 25,815   | 0,06%             | \$0,00          | \$68.000.000,00       | \$0,00                   | \$0,00                 | \$427.961,53   | \$103.519.947,32      | \$0,00 | \$171.519.947,32 |

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Capital            | \$ 68.000.000,00  |
| Total Interes Mora | \$ 103.519.947,00 |
| Total a pagar      | \$ 171.519.947,00 |



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
*Bogotá, D. C., diez (10) de agosto de dos mil veintiuno (2021)*

Proceso No. 065 – 2017 – 00806

En atención a la liquidación del crédito que allegó la parte demandante, una vez examinada, el Juzgado considera que debe ser **modificada**, porque en el cálculo de la actualización del crédito no se tomó como base la fecha de la última liquidación aprobada mediante auto del 30 de abril del 2021, como lo contempla el numeral 4 del artículo 446 del C.G.P. En consecuencia, y conforme lo dispuesto en el numeral 3, artículo 446 del C.G.P., se **modifica la liquidación del valor del crédito**, aprobándola en la suma de \$171.519.947 m/cte., conforme se extrae de la liquidación que antecede, la cual hace parte integral del presente proveído.

De acuerdo a lo peticionado por la parte actora y con base a lo establecido en el artículo 448 del C. G. del P., se señala la hora de las 11:00 a.m., el día primero (1) de septiembre de 2021, para llevar a cabo la diligencia de remate virtual sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 50C – 1878879.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado a cada bien, previa consignación del porcentaje legal del 40%.

Por el interesado, en los términos del artículo 450 ibídem anúnciese el remate, y para tal efecto proceda a publicar en un diario de amplia circulación en ésta ciudad y en radiodifusora local con diez (10) días de antelación a la diligencia. Las publicaciones deberán allegarse a la dirección de correo electrónico [rejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

La diligencia se iniciará a la hora y en la fecha indicada y no se cerrará, sino transcurrida una hora.

Por el interesado y con antelación a la fecha de la subasta, apórtese en medio magnético, la cabida y linderos del inmueble objeto de remate. Lo anterior para la inclusión en el acta de adjudicación y por exigencia de la Oficina de Registro de Instrumentos públicos.

Los interesados en participar en la diligencia de remate, deberán efectuar el depósito para hacer postura en la cuenta de depósitos judiciales Nro. 110012041800, de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá, así como el saldo del precio del remate.

Las posturas electrónicas deberán ser enviadas **únicamente** al correo [rematej14ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematej14ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co), mediante documento en formato pdf con los siguientes datos: (i) Nombre completo del postor; (ii) Bienés por los cuales se hace postura; (iii) Cuantía de la postura; y (iv) Número telefónico del postor o su apoderado. La oferta de forma digital debe estar protegida con una contraseña que sólo debe conocer el oferente y que deberá suministrar en el desarrollo de la audiencia, so pena de tenerla por no presentada.

Así mismo, deberá anexar: (i) Copia del documento de identidad del postor; (ii) Copia del certificado de existencia y representación legal, en el caso de personas jurídicas; (iii) Poder y copia del documento de identidad del apoderado, en el evento de presentarse postura a través de mandatario; y (iv) Copia del depósito judicial para hacer postura.

El enlace para ingresar a la audiencia es <https://call.lifesizecloud.com/9309102>

Notifíquese,

**SANDRA GIRALDO RAMÍREZ**

Juez

**JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE -  
SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.**

La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 80  
Fijado hoy 11 de agosto de 2021, a las 8:00 a.m.

**YEIMY KATHERINE RODRIGUEZ NÚÑEZ**  
Secretaria

Firmado Por:

Sandra Giraldo Ramírez

Juez

Civil 014 De Ejecución De Sentencias

Juzgado Municipal

Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: f106380009f1da45b5752b5403feb9d94c8400b9f9dffd3d43948a7cf5a1889b,  
Documento generado en 10/08/2021 03:31:20 p. m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>