

103

Señor
JUEZ CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ
E. S. D.

REF: EJECUTIVO No 2011-801 WODI LIU VS.
DIANA CAROLINA ZARATE ROMAN.
Origen 29 CM

WILSON RAMOS MAHECHA, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en este proceso como abogado del señor **WODI LIU**, muy amablemente manifiesto lo siguiente:

1. Conforme al artículo 444 Numeral 4 del CGP, presento actualización del avalúo del inmueble con matrícula inmobiliaria 50N-20512047 de la siguiente forma:
 - 1.1. Como se puede observar en el certificado catastral, aparece el avalúo actualizado al año 2020 por un valor de **\$303'193.000** que incrementado en un 50 %, es decir, **\$151'596.500**, arroja un total de **\$454'789.500**
 - 1.2. Teniendo en cuenta que el embargo y secuestro recayó sobre el (50%) cincuenta por ciento del inmueble en mención, por esta razón, solicito muy amablemente, correr traslado del avalúo por valor de **\$227'394.750**
2. De la misma forma, en documento adjunto, apporto la actualización de la liquidación del crédito.
3. Una vez se encuentra en firme, tanto la liquidación del crédito como el avalúo, muy amablemente solicito se fije fecha para el remate de dicho inmueble.

ANEXOS

- Liquidación del crédito
- Certificación catastral

Me suscribo,



WILSON RAMOS MAHECHA
C.C. No. 80.001.122 de Bogotá
T. P. No 170.552 del C.S de la J.

ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO
JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA
PROCESO EJECUTIVO No. 029-2011-0801
DE: WODI LIU
CONTRA: DIANA CAROLINA ZARATE ROMAN

Actualización desde: 20 de octubre de 2018
Hasta: 22 de septiembre de 2020

CAPITAL \$10.765.500,00

Periodo		capital a liquidar	Int. Cte Escrio	Int. Mora a liquidar	tasa diaria	Días	Interes Mensual
Desde	Hasta						
20/10/2018	31/10/2018	10.765.500	19,63	29,45	0,071	12	91.377,74
01/11/2018	30/11/2018		19,49	29,24	0,070	30	227.006,69
01/12/2018	31/12/2018		19,40	29,10	0,070	31	233.617,29
01/01/2019	31/01/2019		19,16	28,74	0,069	31	231.062,31
01/02/2019	28/02/2019		19,70	29,55	0,071	28	213.884,82
01/03/2019	31/03/2019		19,37	29,06	0,070	31	233.298,31
01/04/2019	30/04/2019		19,32	28,98	0,070	30	225.257,83
01/05/2019	31/05/2019		19,34	29,01	0,070	31	232.979,21
01/06/2019	30/06/2019		19,30	28,95	0,070	30	225.051,85
01/07/2019	31/07/2019		19,28	28,92	0,070	31	232.340,69
01/08/2019	31/08/2019		19,32	28,98	0,070	31	232.766,42
01/09/2019	30/09/2019		19,32	28,98	0,070	30	225.257,83
01/10/2019	31/10/2019		19,10	28,65	0,069	31	230.422,45
01/11/2019	30/11/2019		19,03	28,55	0,069	30	222.266,50
01/12/2019	31/12/2019		18,91	28,37	0,068	31	228.393,28
01/01/2020	31/01/2020		18,77	28,16	0,068	31	226.895,23
01/02/2020	29/02/2020		19,06	28,59	0,069	29	215.157,20
01/03/2020	31/03/2020		18,95	28,43	0,069	31	228.820,85
01/04/2020	30/04/2020		18,69	28,04	0,068	30	218.746,55
01/05/2020	31/05/2020		18,19	27,29	0,066	31	220.662,82
01/06/2020	30/06/2020		18,12	27,18	0,066	30	212.813,96
01/07/2020	31/07/2020		18,12	27,18	0,066	31	219.907,76
01/08/2020	31/08/2020		18,29	27,44	0,066	31	221.740,40
01/09/2020	22/09/2020		18,35	27,53	0,067	22	157.822,56
TOTAL INTERESES MORATORIOS							5.207.550,57

VIENE LIQUIDACION A 19 DE OCTUBRE DE 2018	\$ 33.541.817,20
INTERESES MORATORIOS DEL 20-OCT-2018 A 22-SEP-2020	\$ 5.207.550,57
TOTAL LIQUIDACION	\$ 38.749.367,77

SON: A 22 DE SEPTIEMBRE DE 2020: TREINTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON 77 CTVOS M/CTE


Republica de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
TRASLADOS ART. 110 C. G. P.
En la fecha 28 ENE 2021 se fija el presente traslado
uniforme a lo dispuesto en el Art. 446 del
Código de Procedimiento Civil, el cual corre a partir del 29 ENE 2021
venciendo el 02 FEB 2021
El Secretario.

Redactar

-  VUELOS
-  WILLIAM
-  WILSON 1
-  WINDY
-  WINGO
-   WODI LIU
-  YEIMY PAOLA MAR... 1
-  YEIMY PARRA

Señor
JUEZ CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIA
E. S.

RE

WILSON RAMOS MAHECHA, mayor de edad, domiciliado y resider
abogado del señor WODI LIU, muy amablemente adjunto avalúo y liqu

Meet

Me suscribo,

- Nueva reunión
- Unirse a una reunión

Hangouts

A

-  wilson +

No tienes contactos de Hangouts
[Buscar a alguien](#)

- La información contenida en este mensaje y en los archivos electrónicos adju
exclusivamente a su destinatario, sin la intención de que sea revelada o divulgada
está sancionado de acuerdo con las normas legales aplicabies.
- El que ilícitamente sustraiga, oculte, extravíe, destruya, intercepte, controle o i
incurrirá en sanciones penales el que, en provecho propio o ajeno o con perjuicio
este mensaje están obligados a asegurar y mantener la confidencialidad de la info
- Si por error recibe este mensaje, le solicitamos enviarlo de vuelta, a la dirección i