

SEÑOR JUEZ CATORCE DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, D. C.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE COOPERATIVA DE
CONDUCTORES DEL MINISTERIO DE DEFENSA "COOPECONMIN"
CONTRA JUAN CARLOS ALVAREZ LEON Y JHON SEBASTIAN
LEIVA VARGAS.-

EXP. No. 2012 - 00734. (J. ORIGEN: 22º C. M. DE BTÁ.)

JULIO CESAR MONROY ANGEL, mayor y vecino de esta ciudad, identificado con la C.C. No. 19.267.625 de Bogotá, abogado en ejercicio, con T.P. No. 185.283 del C. S. de la J., obrando en mi condición de apoderado de la COOPERATIVA DE CONDUCTORES DEL MINISTERIO DE DEFENSA "COOPECONMIN", dentro del PROCESO EJECUTIVO SINGULAR de la referencia, me permito acompañar la actualización de la liquidación de la obligación en CINCO (05) folios. Teniendo en cuenta las cinco (05) cuotas de \$95.000,00, cada una y descontadas por nomina, por un valor total de \$475.000,00. Solicito la entrega de títulos hasta por el valor aprobado.

RESUMEN LIQUIDACIÓN

De acuerdo a los cuadros adjuntos, tenemos:
Liquidación desde el 29/09/2011 hasta el 31/10/2020.

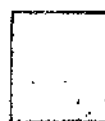
TOTAL CAPITAL DE OCHO (08) CUOTAS EN MORA + TOTAL CAPITAL ACELERADO	\$ 3.143.736,28
TOTAL INTERESES OCHO (08) CUOTAS EN MORA+ TOTAL INTERESES CAPITAL ACELERADO	\$ 7.518.723,16
SUB-TOTAL	\$ 10.662.459,44
MENOS ABONOS NOMINA	\$ (475.000,00)
TOTAL ADEUDADO AL 31/10/2020	\$ 10.187.459,44

Son: DIEZ MILLONES CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON 44 CENTAVOS (\$10.187.459,44) M / CTE.

Así mismo. Informo mis datos completos para notificación:

JULIO CÉSAR MONROY ÁNGEL.
CALLE 115 No. 50 - 92, AP. 106.
Julios44@hotmail.com.
TELS. 7598464 - 310 2988265.
BOGOTÁ, D.C.

JULIO CÉSAR MONROY ANGEL.
C.C. No. 19.267.625 de Bogotá.
T.P. No. 185.283 del C. S. de la J



República De Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 11º C. G. P.
En la fecha 10 NOV. 2020 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 446 de
C.C.P. el cual corre a partir del 1 NOV. 2020
del 13 NOV. 2020

La Secretaria.

OF. EJEC. CIVIL M. PAL

73587 29-OCT-20 14:48

6161-140-014

ACTUALIZACION LIQUIDACION CREDITO APLICANDO ABONOS NOMINA

EJ. SING. COOP. DE CONDUCTORES DEL MINISTERIO DE DEFENSA "COOPECONMIN" CONTRA JUAN CARLOS ALVAREZ LEON Y JHON SEBASTIAN LEIVA VARGAS.

JUZGADO CATORCE DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, D.C.- J. ORIGEN: 22º C.M. DE BTÁ. - EXPEDIENTE No. 2012 - 00734.

RES.	VIGENCIA		I.B.C. ANUAL	INT. MORA ANUAL	INT. MORA DIARIO	DIAS	CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES PLAZO	INTERES MORA	SALDO INTERES MORA	ABONOS	SUBTOTAL
	DESDE	HASTA										
							3.143.736,28					3.143.736,28
1047	01-sep-11	30-sep-11	18,63%	27,95%	0,0675%	1	3.143.736,28	\$0,00	2.122,02	2.122,02		3.145.858,30
1684	01-oct-11	31-oct-11	19,39%	29,09%	0,0700%	31	3.143.736,28	\$0,00	68.219,08	70.341,10		3.214.077,38
1684	01-nov-11	30-nov-11	19,39%	29,09%	0,0700%	30	3.143.736,28	\$0,00	66.018,46	136.359,56		3.280.095,84
1684	01-dic-11	31-dic-11	19,39%	29,09%	0,0700%	31	3.143.736,28	\$0,00	68.219,08	204.578,64		3.348.314,92
2336	01-ene-12	31-ene-12	19,92%	29,88%	0,0717%	31	3.143.736,28	\$0,00	69.875,83	274.454,46		3.418.190,74
2336	01-feb-12	29-feb-12	19,92%	29,88%	0,0717%	29	3.143.736,28	\$0,00	65.367,71	339.822,17		3.483.558,45
2336	01-mar-12	31-mar-12	19,92%	29,88%	0,0717%	31	3.143.736,28	\$0,00	69.875,83	409.698,00		3.553.434,28
0465	01-abr-12	29-abr-12	20,52%	30,78%	0,0735%	29	3.143.736,28	\$0,00	67.008,74	476.706,74		3.620.443,02
0465	30-abr-12	30-abr-12	20,52%	30,78%	0,0735%	1	3.143.736,28	\$0,00	2.310,65	479.017,38	95.000,00	3.527.753,66
0465	01-may-12	31-may-12	20,52%	30,78%	0,0735%	31	3.143.736,28	\$0,00	71.630,03	550.647,42		3.599.383,70
0465	01-jun-12	30-jun-12	20,52%	30,78%	0,0735%	30	3.143.736,28	\$0,00	69.319,38	619.966,80		3.668.703,08
0984	01-jul-12	31-jul-12	20,86%	31,29%	0,0746%	31	3.143.736,28	\$0,00	72.702,05	692.668,85		3.741.405,13
0984	01-ago-12	31-ago-12	20,86%	31,29%	0,0746%	31	3.143.736,28	\$0,00	72.702,05	765.370,89		3.814.107,17
0984	01-sep-12	30-sep-12	20,86%	31,29%	0,0746%	30	3.143.736,28	\$0,00	70.356,82	835.727,71		3.884.463,99
1528	01-oct-12	30-oct-12	20,89%	31,34%	0,0747%	30	3.143.736,28	\$0,00	70.451,13	906.178,84		3.954.915,12
1528	31-oct-12	31-oct-12	20,89%	31,34%	0,0747%	1	3.143.736,28	\$0,00	2.348,37	908.527,21	95.000,00	3.862.263,49
1528	01-nov-12	29-nov-12	20,89%	31,34%	0,0747%	29	3.143.736,28	\$0,00	68.102,76	976.629,97		3.930.366,25
1528	30-nov-12	30-nov-12	20,89%	31,34%	0,0747%	1	3.143.736,28	\$0,00	2.348,37	978.978,34	95.000,00	3.837.714,62
1528	01-dic-12	30-dic-12	20,89%	31,34%	0,0747%	30	3.143.736,28	\$0,00	70.451,13	1.049.429,47		3.908.165,75
1528	31-dic-12	31-dic-12	20,89%	31,34%	0,0747%	1	3.143.736,28	\$0,00	2.348,37	1.051.777,84	95.000,00	3.815.514,12
2200	01-ene-13	30-ene-13	20,75%	31,13%	0,0743%	30	3.143.736,28	\$0,00	70.073,88	1.121.851,72		3.885.588,00
2200	31-ene-13	31-ene-13	20,75%	31,13%	0,0743%	1	3.143.736,28	\$0,00	2.335,80	1.124.187,52	95.000,00	3.792.923,80
2200	01-feb-13	28-feb-13	20,75%	31,13%	0,0743%	28	3.143.736,28	\$0,00	65.402,29	1.189.589,81		3.858.326,09
2200	01-mar-13	31-mar-13	20,75%	31,13%	0,0743%	31	3.143.736,28	\$0,00	72.409,68	1.261.999,49		3.930.735,77
0605	01-abr-13	30-abr-13	20,83%	31,25%	0,0745%	30	3.143.736,28	\$0,00	70.262,51	1.332.261,99		4.000.998,27
0605	01-may-13	31-may-13	20,83%	31,25%	0,0745%	31	3.143.736,28	\$0,00	72.604,59	1.404.866,58		4.073.602,86
0605	01-jun-13	30-jun-13	20,83%	31,25%	0,0745%	30	3.143.736,28	\$0,00	70.262,51	1.475.129,09		4.143.865,37
1192	01-jul-13	31-jul-13	20,34%	30,51%	0,0730%	31	3.143.736,28	\$0,00	71.142,75	1.546.271,84		4.215.008,12
1192	01-ago-13	31-ago-13	20,34%	30,51%	0,0730%	31	3.143.736,28	\$0,00	71.142,75	1.617.414,59		4.286.150,87
1192	01-sep-13	30-sep-13	20,34%	30,51%	0,0730%	30	3.143.736,28	\$0,00	68.847,82	1.686.262,42		4.354.998,70
1779	01-oct-13	31-oct-13	19,85%	29,78%	0,0714%	31	3.143.736,28	\$0,00	69.583,46	1.755.845,87		4.424.582,15
1779	01-nov-13	30-nov-13	19,85%	29,78%	0,0714%	30	3.143.736,28	\$0,00	67.338,83	1.823.184,71		4.491.920,99
1779	01-dic-13	31-dic-13	19,85%	29,78%	0,0714%	31	3.143.736,28	\$0,00	69.583,46	1.892.768,16		4.561.504,44
2372	01-ene-14	31-ene-14	19,65%	29,48%	0,0708%	31	3.143.736,28	\$0,00	68.998,72	1.961.766,89		4.630.503,17
2372	01-feb-14	28-feb-14	19,65%	29,48%	0,0708%	28	3.143.736,28	\$0,00	62.321,43	2.024.088,32		4.692.824,60

ACTUALIZACION LIQUIDACION CREDITO APLICANDO ABONOS NOMINA
EJ. SING. COOP. DE CONDUCTORES DEL MINISTERIO DE DEFENSA "COOPECONMIN" CONTRA JUAN CARLOS ALVAREZ LEON Y JHON SEBASTIAN LEIVA VARGAS.
JUZGADO CATORCE DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, D.C.- J. ORIGEN: 22º C.M. DE BTÁ. - EXPEDIENTE No. 2012 - 00734.

RES.	VIGENCIA		I.B.C. ANUAL	INT. MORA ANUAL	INT. MORA DIARIO	DIAS	CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES PLAZO	INTERES MORA	SALDO INTERES MORA	ABONOS	SUBTOTAL
	DESDE	HASTA										
2372	01-mar-14	31-mar-14	19,65%	29,46%	0,0706%	31	3.143.736,28	\$0,00	68.998,72	2.093.087,04		4.761.823,32
0503	01-abr-14	30-abr-14	19,63%	29,45%	0,0707%	30	3.143.736,28	\$0,00	66.678,65	2.159.765,69		4.828.501,97
0503	01-may-14	31-may-14	19,63%	29,45%	0,0707%	31	3.143.736,28	\$0,00	68.901,27	2.228.666,95		4.897.403,23
0503	01-jun-14	30-jun-14	19,63%	29,45%	0,0707%	30	3.143.736,28	\$0,00	66.678,65	2.295.345,60		4.964.081,88
1041	01-jul-14	31-jul-14	19,33%	29,00%	0,0698%	31	3.143.736,28	\$0,00	68.024,17	2.363.369,77		5.032.106,05
1041	01-ago-14	31-ago-14	19,33%	29,00%	0,0698%	31	3.143.736,28	\$0,00	68.024,17	2.431.393,93		5.100.130,21
1041	01-sep-14	30-sep-14	19,33%	29,00%	0,0698%	30	3.143.736,28	\$0,00	65.829,84	2.497.223,77		5.165.960,05
1707	01-oct-14	31-oct-14	19,17%	28,76%	0,0693%	31	3.143.736,28	\$0,00	67.536,89	2.564.760,66		5.233.496,94
1707	01-nov-14	30-nov-14	19,17%	28,76%	0,0693%	30	3.143.736,28	\$0,00	65.358,28	2.630.118,93		5.298.855,21
1707	01-dic-14	31-dic-14	19,17%	28,76%	0,0693%	31	3.143.736,28	\$0,00	67.536,89	2.697.655,82		5.366.392,10
2359	01-ene-15	31-ene-15	19,21%	28,82%	0,0694%	31	3.143.736,28	\$0,00	67.634,34	2.765.290,16		5.434.026,44
2359	01-feb-15	28-feb-15	19,21%	28,82%	0,0694%	28	3.143.736,28	\$0,00	61.089,08	2.826.379,25		5.495.115,53
2359	01-mar-15	31-mar-15	19,21%	28,82%	0,0694%	31	3.143.736,28	\$0,00	67.634,34	2.894.013,59		5.562.749,87
'0369	01-abr-15	30-abr-15	19,37%	29,06%	0,0699%	30	3.143.736,28	\$0,00	65.924,15	2.959.937,74		5.628.674,02
'0369	01-may-15	31-may-15	19,37%	29,06%	0,0699%	31	3.143.736,28	\$0,00	68.121,62	3.028.059,36		5.696.795,64
'0369	01-jun-15	30-jun-15	19,37%	29,06%	0,0699%	30	3.143.736,28	\$0,00	65.924,15	3.093.983,51		5.762.719,79
913	01-jul-15	31-jul-15	19,26%	28,89%	0,0696%	31	3.143.736,28	\$0,00	67.829,25	3.161.812,76		5.830.549,04
913	01-ago-15	31-ago-15	19,26%	28,89%	0,0696%	31	3.143.736,28	\$0,00	67.829,25	3.229.642,02		5.898.378,30
913	01-sep-15	30-sep-15	19,26%	28,89%	0,0696%	30	3.143.736,28	\$0,00	65.641,21	3.295.283,23		5.964.019,51
1341	01-oct-15	31-oct-15	19,33%	29,00%	0,0698%	31	3.143.736,28	\$0,00	68.024,17	3.363.307,40		6.032.043,68
1341	01-nov-15	30-nov-15	19,33%	29,00%	0,0698%	30	3.143.736,28	\$0,00	65.829,84	3.429.137,23		6.097.873,51
1341	01-dic-15	31-dic-15	19,33%	29,00%	0,0698%	31	3.143.736,28	\$0,00	68.024,17	3.497.161,40		6.165.897,68
1788	01-ene-16	31-ene-16	19,68%	29,52%	0,0709%	31	3.143.736,28	\$0,00	69.096,18	3.566.257,58		6.234.993,86
1788	01-feb-16	29-feb-16	19,68%	29,52%	0,0709%	29	3.143.736,28	\$0,00	64.638,36	3.630.895,94		6.299.632,22
1788	01-mar-16	31-mar-16	19,68%	29,52%	0,0709%	31	3.143.736,28	\$0,00	69.096,18	3.699.992,12		6.368.728,40
'0334	01-abr-16	30-abr-16	20,54%	30,81%	0,0736%	30	3.143.736,28	\$0,00	69.413,70	3.769.405,82		6.438.142,10
'0334	01-may-16	31-may-16	20,54%	30,81%	0,0736%	31	3.143.736,28	\$0,00	71.727,49	3.841.133,31		6.509.869,59
'0334	01-jun-16	30-jun-16	20,54%	30,81%	0,0736%	30	3.143.736,28	\$0,00	69.413,70	3.910.547,00		6.579.283,28
'0811	01-jul-16	31-jul-16	21,34%	32,01%	0,0761%	31	3.143.736,28	\$0,00	74.163,88	3.984.710,88		6.653.447,16
'0811	01-ago-16	31-ago-16	21,34%	32,01%	0,0761%	31	3.143.736,28	\$0,00	74.163,88	4.058.874,77		6.727.611,05
'0811	01-sep-16	30-sep-16	21,34%	32,01%	0,0761%	30	3.143.736,28	\$0,00	71.771,50	4.130.646,27		6.799.382,55
1233	01-oct-16	31-oct-16	21,99%	32,99%	0,0781%	31	3.143.736,28	\$0,00	76.113,00	4.206.759,27		6.875.495,55
1233	01-nov-16	30-nov-16	21,99%	32,99%	0,0781%	30	3.143.736,28	\$0,00	73.657,74	4.280.417,01		6.949.153,29
1233	01-dic-16	31-dic-16	21,99%	32,99%	0,0781%	31	3.143.736,28	\$0,00	76.113,00	4.356.530,01		7.025.266,29
1612	01-ene-17	31-ene-17	22,34%	33,51%	0,0792%	31	3.143.736,28	\$0,00	77.185,01	4.433.715,02		7.102.451,30
1612	01-feb-17	28-feb-17	22,34%	33,51%	0,0792%	28	3.143.736,28	\$0,00	69.715,50	4.503.430,51		7.172.166,79

1
1
5

ACTUALIZACION LIQUIDACION CREDITO APLICANDO ABONOS NOMINA
EJ. SING. COOP. DE CONDUCTORES DEL MINISTERIO DE DEFENSA "COOPECONMIN" CONTRA JUAN CARLOS ALVAREZ LEON Y JHON SEBASTIAN LEIVA VARGAS.
JUZGADO CATORCE DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, D.C.- J. ORIGEN: 22º C.M. DE BTÁ.- EXPEDIENTE No. 2012 - 00734.

RES.	VIGENCIA		I.B.C. ANUAL	INT. MORA ANUAL	INT. MORA DIARIO	DIAS	CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES PLAZO	INTERES MORA	SALDO INTERES MORA	ABONOS	SUBTOTAL
	DESDE	HASTA										
1612	01-mar-17	31-mar-17	22,34%	33,51%	0,0792%	31	3.143.736,28	\$0,00	77.185,01	4.580.615,53		7.249.351,81
'0488	01-abr-17	30-abr-17	22,33%	33,50%	0,0792%	30	3.143.736,28	\$0,00	74.695,17	4.655.310,70		7.324.046,98
'0488	01-may-17	31-may-17	22,33%	33,50%	0,0792%	31	3.143.736,28	\$0,00	77.185,01	4.732.495,72		7.401.232,00
'0488	01-jun-17	30-jun-17	22,33%	33,50%	0,0792%	30	3.143.736,28	\$0,00	74.695,17	4.807.190,89		7.475.927,17
'0807	01-jul-17	31-jul-17	21,98%	32,97%	0,0781%	31	3.143.736,28	\$0,00	76.113,00	4.883.303,89		7.552.040,17
'0807	01-ago-17	31-ago-17	21,98%	32,97%	0,0781%	31	3.143.736,28	\$0,00	76.113,00	4.959.416,89		7.628.153,17
1155	01-sep-17	30-sep-17	21,48%	32,22%	0,0765%	30	3.143.736,28	\$0,00	72.148,75	5.031.565,63		7.700.301,91
1298	01-oct-17	31-oct-17	21,15%	31,73%	0,0755%	31	3.143.736,28	\$0,00	73.579,15	5.105.144,78		7.773.881,06
1447	01-nov-17	30-nov-17	20,96%	31,44%	0,0749%	30	3.143.736,28	\$0,00	70.639,75	5.175.784,54		7.844.520,82
1619	01-dic-17	31-dic-17	20,77%	31,16%	0,0743%	31	3.143.736,28	\$0,00	72.409,68	5.248.194,21		7.916.930,49
1890	01-ene-18	31-ene-18	20,69%	31,04%	0,0741%	31	3.143.736,28	\$0,00	72.214,77	5.320.408,98		7.989.145,26
'0131	01-feb-18	28-feb-18	21,01%	31,52%	0,0751%	28	3.143.736,28	\$0,00	66.106,49	5.386.515,47		8.055.251,75
'0259	01-mar-18	31-mar-18	20,68%	31,02%	0,0740%	31	3.143.736,28	\$0,00	72.117,31	5.458.632,78		8.127.369,06
'0398	01-abr-18	30-abr-18	20,48%	30,72%	0,0734%	30	3.143.736,28	\$0,00	69.225,07	5.527.857,85		8.196.594,13
'0527	01-may-18	31-may-18	20,44%	30,66%	0,0733%	31	3.143.736,28	\$0,00	71.435,12	5.599.292,97		8.268.029,25
'0687	01-jun-18	30-jun-18	20,28%	30,42%	0,0728%	30	3.143.736,28	\$0,00	68.659,20	5.667.952,17		8.336.688,45
'0820	01-jul-18	31-jul-18	20,03%	30,05%	0,0720%	31	3.143.736,28	\$0,00	70.168,19	5.738.120,36		8.406.856,64
'0954	01-ago-18	31-ago-18	19,94%	29,91%	0,0717%	31	3.143.736,28	\$0,00	69.875,83	5.807.996,19		8.476.732,47
1112	01-sep-18	30-sep-18	19,81%	29,72%	0,0713%	30	3.143.736,28	\$0,00	67.244,52	5.875.240,71		8.543.976,99
1294	01-oct-18	31-oct-18	19,63%	29,45%	0,0707%	31	3.143.736,28	\$0,00	68.901,27	5.944.141,98		8.612.878,26
1521	01-nov-18	30-nov-18	19,49%	29,24%	0,0703%	30	3.143.736,28	\$0,00	66.301,40	6.010.443,38		8.679.179,66
1708	01-dic-18	31-dic-18	19,40%	29,10%	0,0700%	31	3.143.736,28	\$0,00	68.219,08	6.078.662,45		8.747.398,73
1872	01-ene-19	31-ene-19	19,16%	28,74%	0,0692%	31	3.143.736,28	\$0,00	67.439,43	6.146.101,88		8.814.838,16
111	01-feb-19	28-feb-19	19,70%	29,55%	0,0711%	28	3.143.736,28	\$0,00	62.585,50	6.208.687,39		8.877.423,67
263	01-mar-19	31-mar-19	19,37%	29,06%	0,0699%	31	3.143.736,28	\$0,00	68.121,62	6.276.809,01		8.945.545,29
389	01-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,98%	0,0697%	30	3.143.736,28	\$0,00	65.735,53	6.342.544,53		9.011.280,81
574	01-may-19	31-may-19	19,34%	29,01%	0,0698%	31	3.143.736,28	\$0,00	68.024,17	6.410.568,70		9.079.304,98
697	01-jun-19	30-jun-19	19,30%	28,95%	0,0696%	30	3.143.736,28	\$0,00	65.641,21	6.476.209,91		9.144.946,19
829	01-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,92%	0,0695%	31	3.143.736,28	\$0,00	67.731,80	6.543.941,71		9.212.677,99
1018	01-ago-19	31-ago-19	19,32%	28,98%	0,0697%	31	3.143.736,28	\$0,00	67.926,71	6.611.868,42		9.280.604,70
1145	01-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	0,0697%	30	3.143.736,28	\$0,00	65.735,53	6.677.603,94		9.346.340,22
1293	01-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	0,0690%	31	3.143.736,28	\$0,00	67.244,52	6.744.848,46		9.413.584,74
1474	01-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	0,0688%	30	3.143.736,28	\$0,00	64.886,72	6.809.735,18		9.478.471,46
1603	01-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	0,0684%	31	3.143.736,28	\$0,00	66.659,78	6.876.394,96		9.545.131,24
1768	01-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	0,0680%	31	3.143.736,28	\$0,00	66.269,96	6.942.664,93		9.611.401,21
'0094	01-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	0,0689%	29	3.143.736,28	\$0,00	62.814,99	7.005.479,92		9.674.216,20

ACTUALIZACION LIQUIDACION CREDITO APLICANDO ABONOS NOMINA
EJ. SING. COOP. DE CONDUCTORES DEL MINISTERIO DE DEFENSA "COOPECONMIN" CONTRA JUAN CARLOS ALVAREZ LEON Y JHON SEBASTIAN LEIVA VARGAS.
JUZGADO CATORCE DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, D.C.- J. ORIGEN: 22º C.M. DE BTÁ. - EXPEDIENTE No. 2012 - 00734.

RES.	VIGENCIA		I.B.C. ANUAL	INT. MORA ANUAL	INT. MORA DIARIO	DIAS	CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES PLAZO	INTERES MORA	SALDO INTERES MORA	ABONOS	SUBTOTAL
	DESDE	HASTA										
'0205	01-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	0,0686%	31	3.143.736,28	\$0,00	66.854,70	7.072.334,62		9.741.070,90
'0351	01-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	0,0677%	30	3.143.736,28	\$0,00	63.849,28	7.136.183,90		9.804.920,18
'0437	01-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	0,0661%	31	3.143.736,28	\$0,00	64.418,30	7.200.602,20		9.869.338,48
'0505	01-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	0,0659%	30	3.143.736,28	\$0,00	62.151,67	7.262.753,87		9.931.490,15
'0605	01-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	0,0659%	31	3.143.736,28	\$0,00	64.223,39	7.326.977,25		9.995.713,53
'0685	01-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	0,0665%	31	3.143.736,28	\$0,00	64.808,12	7.391.785,38		10.060.521,66
'0769	01-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	0,0666%	30	3.143.736,28	\$0,00	62.811,85	7.454.597,23		10.123.333,51
'0869	01-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	0,0658%	31	3.143.736,28	\$0,00	64.125,93	7.518.723,16		10.187.459,44
											475.000,00	

ACT. LIQ. CREDITO JUAN CARLOS ALVAREZ LEON Y JHON SEBASTIAN LEIVA VARGAS
DESDE 29-09-2011 HASTA 31-10-2020 - (22)(14 CME)(2012-00734)

Julio Cesar Monroy Angel <julios44@hotmail.com>

Jue 29/10/2020 11:09 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (3 MB)

ACT. LIQ. CREDITO JUAN CARLOS ALVAREZ LEON Y JHON SEBASTIAN LEIVA VARGAS DESDE 29-09-2011 HASTA 31-10-2020 -
(22)(14 CME)(2012-00734).pdf;

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

SEÑOR:

JUEZ CATORCE (14) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ DC.

E.

S.

D.

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

REFERENCIA: EJECUTIVO N° 11001400305820130106800

52140 30-OCT-20 9:41

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL LAS MARGARITAS PH

DEMANDADO (S): GIOVANNY ALEXANDER VELANDIA PALACIO

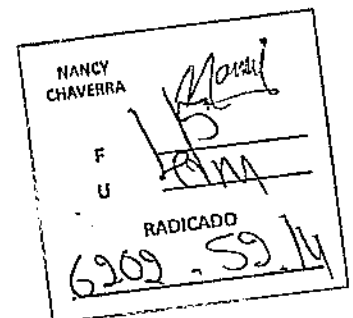
CRISTIAN ANDRÉS ROJAS RANGEL, reconocido en autos que anteceden, identificado personal y profesionalmente como aparece con mi firma, en mi calidad de apoderado judicial de la parte actora dentro del proceso del epígrafe, por medio del presente escrito, me permito remitir a su despacho:

1. Liquidación de crédito efectuada conforme al mandamiento de pago y dada **hasta** la sentencia del presente proceso.
2. Títulos ejecutivo - certificados de cuotas de administración expedido por el Representante Legal del Conjunto
3. Certificado de existencia y representación legal de la copropiedad.

Así las cosas, sírvase su señoría proceder de conformidad.

Del señor Juez.

Atentamente



CRISTIAN ANDRÉS ROJAS RANGEL

C.C. No. 1.030.588.647 de Bogotá

T.P. No. 261.358 del Honorable C. S. de la J.

juridicosaccartera@gmail.com

juridico@saccartera.com

Tel: 4807570

DEMANDANTE CONJUNTO RESIDENCIAL LAS MARGARITAS P-H - NIT 830,081,198-7

LIQUIDACION DE CREDITO EN MORA - ART 446 CODIGO GENERAL DEL PROCESO

JUZGADO CATORCE (14) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C

DEMANDADO GIOVANNY ALEXANDER VELANDIA PALACIO - CC 80,723,093

RADICADO # 58-2013-1068

PERIODO LIQUIDADO		DIAS	TASA INTERES EFECTIVO ANUAL %	TASA INTERES EFECTIVO MENSUAL %	TASA INTERES EFECTIVO DIARIO %	TASA INTERES MORA EFECTIVO ANUAL 1.5 BANCARIO CORRIENTE	TASA INTERES MORA EFECTIVO MENSUAL %	TASA INTERES MORA EFECTIVO DIARIO %	CONCEPTO	ADMINISTRACION	ACUMULADO ADMINISTRACION	ABONO A ADMINISTRACION	N. MESES EN MORA	INTERES MORA MENSUAL	ABONO A INTERESES MORATORIOS	ACUMULADO INTERESES MORATORIOS
DESDE	HASTA															
01.12.10	30.12.10	30	14,21	1,1134	0,0364	21,32	1,6236	0,0530	Cuota de Administración	20.750,0	20.750,0	0,0	115	38.743,2	0,0	38.743,2
01.01.11	30.01.11	30	15,61	1,2161	0,0397	23,42	1,7690	0,0577	Cuota de Administración	51.200,0	71.950,0	0,0	114	103.253,0	0,0	141.996,1
01.02.11	28.02.11	28	15,61	1,2161	0,0397	23,42	1,7690	0,0577	Cuota de Administración	51.200,0	123.150,0	0,0	113	102.347,3	0,0	244.343,4
01.03.11	30.03.11	30	15,61	1,2161	0,0397	23,42	1,7690	0,0577	Cuota de Administración	51.200,0	174.350,0	0,0	112	101.441,5	0,0	345.784,9
01.04.11	30.04.11	30	17,69	1,3656	0,0446	26,54	1,9809	0,0645	Cuota de Administración	14.139,0	188.489,0	0,0	111	31.088,8	0,0	376.873,8
01.05.11	30.05.11	30	17,69	1,3656	0,0446	26,54	1,9809	0,0645	Cuota de Administración	51.200,0	239.689,0	0,0	110	111.564,3	0,0	488.438,1
01.06.11	30.06.11	30	17,69	1,3656	0,0446	26,54	1,9809	0,0645	Cuota de Administración	51.200,0	290.889,0	0,0	109	110.550,1	0,0	598.988,1
01.07.11	30.07.11	30	18,63	1,4338	0,0468	27,95	2,0751	0,0675	Cuota de Administración	51.200,0	342.089,0	0,0	108	114.744,7	0,0	713.732,9
01.08.11	30.08.11	30	18,63	1,4338	0,0468	27,95	2,0751	0,0675	Cuota de Administración	51.200,0	393.289,0	0,0	107	113.682,3	0,0	827.415,1
01.09.11	30.09.11	30	19,39	1,4878	0,0486	29,09	2,1506	0,0700	Cuota de Administración	51.200,0	444.489,0	0,0	106	112.619,8	0,0	940.035,0
01.10.11	30.10.11	30	19,39	1,4878	0,0486	29,09	2,1506	0,0700	Cuota de Administración	51.200,0	495.689,0	0,0	105	115.616,3	0,0	1.055.651,2
01.11.11	30.11.11	30	19,39	1,4878	0,0486	29,09	2,1506	0,0700	Cuota de Administración	51.200,0	546.889,0	0,0	104	114.515,1	0,0	1.170.166,4
01.01.12	30.01.12	30	19,92	1,5253	0,0498	29,88	2,2026	0,0717	Cuota de Administración	51.200,0	598.089,0	0,0	103	113.414,0	0,0	1.283.580,4
01.02.12	28.02.12	28	19,92	1,5253	0,0498	29,88	2,2026	0,0717	Cuota de Administración	54.200,0	652.289,0	0,0	102	121.768,5	0,0	1.405.348,9
01.03.12	30.03.12	30	19,92	1,5253	0,0498	29,88	2,2026	0,0717	Cuota de Administración	54.200,0	706.489,0	0,0	101	120.574,7	0,0	1.525.923,7
01.04.12	30.04.12	30	20,52	1,5675	0,0511	30,78	2,2614	0,0735	Cuota de Administración	54.200,0	760.689,0	0,0	100	119.380,9	0,0	1.645.304,6
01.05.12	30.05.12	30	20,52	1,5675	0,0511	30,78	2,2614	0,0735	Cuota de Administración	54.200,0	814.889,0	0,0	99	121.342,2	0,0	1.766.646,8
01.06.12	30.06.12	30	20,52	1,5675	0,0511	30,78	2,2614	0,0735	Cuota de Administración	54.200,0	869.089,0	0,0	98	120.116,5	0,0	1.886.763,3
01.07.12	30.07.12	30	20,86	1,5914	0,0519	31,29	2,2946	0,0746	Cuota de Administración	54.200,0	923.289,0	0,0	97	118.890,8	0,0	2.005.654,2
01.08.12	30.08.12	30	20,86	1,5914	0,0519	31,29	2,2946	0,0746	Cuota de Administración	54.200,0	977.489,0	0,0	96	119.392,6	0,0	2.125.046,8
01.09.12	30.09.12	30	20,86	1,5914	0,0519	31,29	2,2946	0,0746	Cuota de Administración	54.200,0	1.031.689,0	0,0	95	118.149,0	0,0	2.243.195,7
01.10.12	30.10.12	30	20,89	1,5935	0,0520	31,34	2,2978	0,0747	Cuota de Administración	54.200,0	1.085.889,0	0,0	94	116.905,3	0,0	2.360.101,0
01.11.12	30.11.12	30	20,89	1,5935	0,0520	31,34	2,2978	0,0747	Cuota de Administración	54.200,0	1.140.089,0	0,0	93	115.822,9	0,0	2.475.923,9
01.12.12	30.12.12	30	20,89	1,5935	0,0520	31,34	2,2978	0,0747	Cuota de Administración	54.200,0	1.194.289,0	0,0	92	114.577,5	0,0	2.590.501,4
01.01.13	30.01.13	30	20,75	1,5837	0,0517	31,13	2,2842	0,0743	Cuota de Administración	56.400,0	1.248.489,0	0,0	91	113.332,1	0,0	2.703.833,5
01.02.13	28.02.13	28	20,75	1,5837	0,0517	31,13	2,2842	0,0743	Cuota de Administración	56.400,0	1.304.889,0	0,0	90	115.946,0	0,0	2.819.779,5
01.03.13	30.03.13	30	20,75	1,5837	0,0517	31,13	2,2842	0,0743	Cuota de Administración	56.400,0	1.361.289,0	0,0	89	114.657,7	0,0	2.934.437,2
01.04.13	30.04.13	30	20,83	1,5893	0,0519	31,25	2,2920	0,0745	Cuota de Administración	56.400,0	1.417.689,0	0,0	88	113.369,4	0,0	3.047.806,6
01.05.13	30.05.13	30	20,83	1,5893	0,0519	31,25	2,2920	0,0745	Cuota de Administración	56.400,0	1.474.089,0	0,0	87	112.463,9	0,0	3.160.270,5
01.06.13	30.06.13	30	20,83	1,5893	0,0519	31,25	2,2920	0,0745	Cuota de Administración	56.400,0	1.530.489,0	0,0	86	111.171,2	0,0	3.271.441,7
01.07.13	30.07.13	30	20,34	1,5549	0,0507	30,51	2,2438	0,0730	Cuota de Administración	0,0	1.530.489,0	0,0	85	0,0	0,0	3.271.441,7
01.08.13	30.08.13	30	20,34	1,5549	0,0507	30,51	2,2438	0,0730	Cuota de Administración	56.400,0	1.586.889,0	0,0	84	106.302,3	0,0	3.377.743,9
01.09.13	30.09.13	30	20,34	1,5549	0,0507	30,51	2,2438	0,0730	Cuota de Administración	56.400,0	1.643.289,0	0,0	83	105.036,8	0,0	3.482.780,7
									Cuota de Administración	56.400,0	1.699.689,0	0,0	82	103.771,3	0,0	3.586.551,9

PERIODO LIQUIDADO		DIAS	TASA INTERES EFFECTIVO ANUAL %	TASA INTERES EFFECTIVO MENSUAL %	TASA INTERES EFFECTIVO DIARIO %	TASA INTERES MORA EFFECTIVO ANUAL 1,5 BANCARIO CORRIENTE	TASA INTERES MORA EFFECTIVO MENSUAL %	TASA INTERES MORA EFFECTIVO DIARIO %	CONCEPTO	ADMINISTRACION	ACUMULADO ADMINISTRACION	ABONO A ADMINISTRACION	N. MESES EN MORA	INTERES MORA MENSUAL	ABONO A INTERESES MORATORIOS	ACUMULADO INTERESES MORATORIOS
DESDE	HASTA															
01.10.13	30.10.13	30	19,85	1,5204	0,0496	29,78	2,1960	0,0714	Cuota de Administración	56.400,0	1.756.089,0	0,0	81	100.322,1	0,0	3.686.874,0
01.11.13	30.11.13	30	19,85	1,5204	0,0496	29,78	2,1960	0,0714	Cuota de Administración	0,0	1.756.089,0	0,0	80	0,0	0,0	3.686.874,0
01.12.13	30.12.13	30	19,85	1,5204	0,0496	29,78	2,1960	0,0714	Cuota de Administración	56.400,0	1.812.489,0	0,0	79	97.845,0	0,0	3.784.719,0
01.01.14	30.01.14	30	19,65	1,5032	0,0492	29,48	2,1763	0,0708	Cuota de Administración	0,00	1.812.489,0	0,0	78	0,0	0,0	3.784.719,0
01.02.14	28.02.14	28	19,65	1,5032	0,0492	29,48	2,1763	0,0708	Cuota de Administración	59.000,00	1.871.489,0	0,0	77	98.869,3	0,0	3.883.588,3
01.03.14	30.03.14	30	19,65	1,5032	0,0492	29,48	2,1763	0,0708	Cuota de Administración	59.000,00	1.930.489,0	0,0	76	97.585,3	0,0	3.981.173,6
01.04.14	30.04.14	30	19,63	1,5018	0,0491	29,45	2,1743	0,0707	Cuota de Administración	59.000,00	1.989.489,0	0,0	75	96.212,8	0,0	4.077.386,4
01.05.14	30.05.14	30	19,63	1,5018	0,0491	29,45	2,1743	0,0707	Cuota de Administración	59.000,00	2.048.489,0	0,0	74	94.929,9	0,0	4.172.316,3
01.06.14	30.06.14	30	19,63	1,5018	0,0491	29,45	2,1743	0,0707	Cuota de Administración	59.000,00	2.107.489,0	0,0	73	93.647,1	0,0	4.265.963,4
01.07.14	30.07.14	30	19,33	1,4836	0,0484	29,00	2,1447	0,0698	Cuota de Administración	59.000,00	2.166.489,0	0,0	72	91.106,9	0,0	4.357.070,3
01.08.14	30.08.14	30	19,33	1,4836	0,0484	29,00	2,1447	0,0698	Cuota de Administración	59.000,00	2.225.489,0	0,0	71	89.841,5	0,0	4.446.911,7
01.09.14	30.09.14	30	19,33	1,4836	0,0484	29,00	2,1447	0,0698	Cuota de Administración	59.000,00	2.284.489,0	0,0	70	88.576,1	0,0	4.535.487,9
01.10.14	30.10.14	30	19,17	1,4722	0,0481	28,76	2,1288	0,0693	Cuota de Administración	59.000,00	2.343.489,0	0,0	69	86.663,4	0,0	4.622.151,3
01.11.14	30.11.14	30	19,17	1,4722	0,0481	28,76	2,1288	0,0693	Cuota de Administración	59.000,00	2.402.489,0	0,0	68	85.407,5	0,0	4.707.558,8
01.12.14	30.12.14	30	19,17	1,4722	0,0481	28,76	2,1288	0,0693	Cuota de Administración	59.000,00	2.461.489,0	0,0	67	84.151,5	0,0	4.791.710,2
01.01.15	30.01.15	30	19,21	1,4751	0,0482	28,82	2,1328	0,0694	Cuota de Administración	62.000,00	2.523.489,0	0,0	66	87.274,2	0,0	4.878.984,4
01.02.15	28.02.15	28	19,21	1,4751	0,0482	28,82	2,1328	0,0694	Cuota de Administración	62.000,00	2.585.489,0	0,0	65	85.951,8	0,0	4.964.936,2
01.03.15	30.03.15	30	19,21	1,4751	0,0482	28,82	2,1328	0,0694	Cuota de Administración	62.000,00	2.647.489,0	0,0	64	84.629,5	0,0	5.049.565,7
01.04.15	30.04.15	30	19,37	1,4834	0,0485	29,06	2,1487	0,0699	Cuota de Administración	62.000,00	2.709.489,0	0,0	63	83.928,2	0,0	5.133.494,0
01.05.15	30.05.15	30	19,37	1,4834	0,0485	29,06	2,1487	0,0699	Cuota de Administración	62.000,00	2.771.489,0	0,0	62	82.596,0	0,0	5.216.090,0
01.06.15	30.06.15	30	19,37	1,4834	0,0485	29,06	2,1487	0,0699	Cuota de Administración	62.000,00	2.833.489,0	0,0	61	81.263,8	0,0	5.297.353,8
01.07.15	30.07.15	30	19,26	1,4736	0,0483	28,89	2,1374	0,0695	Cuota de Administración	62.000,00	2.895.489,0	0,0	60	79.511,3	0,0	5.376.865,1
01.08.15	30.08.15	30	19,26	1,4736	0,0483	28,89	2,1374	0,0695	Cuota de Administración	0,00	2.895.489,0	0,0	59	0,0	0,0	5.376.865,1
01.09.15	30.09.15	30	19,26	1,4736	0,0483	28,89	2,1374	0,0695	Cuota de Administración	0,00	2.895.489,0	0,0	58	0,0	0,0	5.376.865,1
01.10.15	30.10.15	30	19,33	1,4836	0,0484	29,00	2,1447	0,0698	Cuota de Administración	0,00	2.895.489,0	0,0	57	0,0	0,0	5.376.865,1
01.11.15	30.11.15	30	19,33	1,4836	0,0484	29,00	2,1447	0,0698	Cuota de Administración	0,00	2.895.489,0	0,0	56	0,0	0,0	5.376.865,1
01.12.15	30.12.15	30	19,33	1,4836	0,0484	29,00	2,1447	0,0698	Cuota de Administración	0,00	2.895.489,0	0,0	55	0,0	0,0	5.376.865,1
01.01.16	30.01.16	30	19,68	1,5034	0,0492	29,52	2,1789	0,0709	Cuota de Administración	0,00	2.895.489,0	0,0	54	0,0	0,0	5.376.865,1
01.02.16	28.02.16	28	19,68	1,5034	0,0492	29,52	2,1789	0,0709	Cuota de Administración	0,00	2.895.489,0	0,0	53	0,0	0,0	5.376.865,1
01.03.16	30.03.16	30	19,68	1,5034	0,0492	29,52	2,1789	0,0709	Cuota de Administración	0,00	2.895.489,0	0,0	52	0,0	0,0	5.376.865,1
01.04.16	30.04.16	30	20,54	1,5639	0,0512	30,81	2,2634	0,0736	Cuota de Administración	0,00	2.895.489,0	0,0	51	0,0	0,0	5.376.865,1
01.05.16	30.05.16	30	20,54	1,5639	0,0512	30,81	2,2634	0,0736	Cuota de Administración	0,00	2.895.489,0	0,0	50	0,0	0,0	5.376.865,1
01.06.16	30.06.16	30	20,54	1,5639	0,0512	30,81	2,2634	0,0736	Cuota de Administración	0,00	2.895.489,0	0,0	49	0,0	0,0	5.376.865,1
01.07.16	30.07.16	30	21,34	1,6249	0,0530	32,01	2,3412	0,0761	Cuota de Administración	0,00	2.895.489,0	0,0	48	0,0	0,0	5.376.865,1
01.08.16	30.08.16	30	21,34	1,6249	0,0530	32,01	2,3412	0,0761	Cuota de Administración	0,00	2.895.489,0	0,0	47	0,0	0,0	5.376.865,1
01.09.16	30.09.16	30	21,34	1,6249	0,0530	32,01	2,3412	0,0761	Cuota de Administración	0,00	2.895.489,0	0,0	46	0,0	0,0	5.376.865,1
01.10.16	30.10.16	30	21,99	1,6702	0,0545	32,99	2,4043	0,0781	Cuota de Administración	0,00	2.895.489,0	0,0	45	0,0	0,0	5.376.865,1
01.11.16	30.11.16	30	21,99	1,6702	0,0545	32,99	2,4043	0,0781	Cuota de Administración	0,00	2.895.489,0	0,0	44	0,0	0,0	5.376.865,1
01.12.16	30.12.16	30	21,99	1,6702	0,0545	32,99	2,4043	0,0781	Cuota de Administración	0,00	2.895.489,0	0,0	43	0,0	0,0	5.376.865,1
01.01.17	30.01.17	30	22,34	1,6945	0,0553	33,51	2,4376	0,0792	Cuota de Administración	0,00	2.895.489,0	0,0	42	0,0	0,0	5.376.865,1
01.02.17	28.02.17	28	22,34	1,6945	0,0553	33,51	2,4376	0,0792	Cuota de Administración	0,00	2.895.489,0	0,0	41	0,0	0,0	5.376.865,1
01.03.17	30.03.17	30	22,34	1,6945	0,0553	33,51	2,4376	0,0792	Cuota de Administración	0,00	2.895.489,0	0,0	40	0,0	0,0	5.376.865,1
01.04.17	30.04.17	30	22,33	1,6938	0,0552	33,50	2,4370	0,0790	Cuota de Administración	0,00	2.895.489,0	0,0	39	0,0	0,0	5.376.865,1
01.05.17	30.05.17	30	22,33	1,6938	0,0552	33,50	2,4370	0,0790	Cuota de Administración	0,00	2.895.489,0	0,0	38	0,0	0,0	5.376.865,1
01.06.17	30.06.17	30	22,33	1,6938	0,0552	33,50	2,4370	0,0790	Cuota de Administración	0,00	2.895.489,0	0,0	37	0,0	0,0	5.376.865,1
01.07.17	30.07.17	30	21,98	1,6695	0,0540	32,97	2,4030	0,0781	Cuota de Administración	0,00	2.895.489,0	0,0	36	0,0	0,0	5.376.865,1

PERIODO UGUALADO		DIAS	TASA INTERES EFFECTIVO ANUAL %	TASA INTERES EFFECTIVO MENSUAL %	TASA INTERES EFFECTIVO DIARIO %	TASA INTERES MORA EFFECTIVO ANUAL, S BANCADO CORRIENTE	TASA INTERES MORA EFFECTIVO MENSUAL %	TASA INTERES MORA EFFECTIVO DIARIO %	CONCEPTO	ADMINISTRACION	ACUMULADO ADMINISTRACION	ABONO A ADMINISTRADO	N. MESES EN MORA	INTERES MORA MENSUAL	ABONO A INTERESES MORATORIOS	ACUMULADO INTERESES MORATORIOS
DESDE	HASTA															
01.08.17	30.08.17	30	21.88	1.6615	0.5440	32.97	2.4030	0.0781	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	35	0,0	0,0	5.376.865,1
01.08.17	30.09.17	30	21.48	1.6347	0.5333	32.22	2.4191	0.0786	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	34	0,0	0,0	5.376.865,1
01.08.17	30.10.17	30	21.15	1.6117	0.5256	31.73	2.3231	0.0755	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	33	0,0	0,0	5.376.865,1
01.11.17	30.11.17	30	20.96	1.5934	0.521	31.44	2.3043	0.0749	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	32	0,0	0,0	5.376.865,1
01.12.17	30.12.17	30	20.77	1.5851	0.517	31.16	2.2861	0.0743	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	31	0,0	0,0	5.376.865,1
01.01.18	30.01.18	30	20.69	1.5795	0.515	31.04	2.2783	0.0741	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	30	0,0	0,0	5.376.865,1
01.02.18	28.02.18	28	21.01	1.6019	0.523	31.52	2.3095	0.0751	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	29	0,0	0,0	5.376.865,1
01.03.18	30.03.18	30	20.68	1.5738	0.511	31.02	2.2770	0.0740	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	28	0,0	0,0	5.376.865,1
01.04.18	30.04.18	30	20.48	1.5647	0.510	30.72	2.2575	0.0734	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	27	0,0	0,0	5.376.865,1
01.05.18	30.05.18	30	20.44	1.5619	0.510	30.66	2.2536	0.0733	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	26	0,0	0,0	5.376.865,1
01.06.18	30.06.18	30	20.28	1.5507	0.506	30.42	2.2379	0.0728	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	25	0,0	0,0	5.376.865,1
01.07.18	30.07.18	30	20.03	1.5331	0.500	30.05	2.2137	0.0720	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	24	0,0	0,0	5.376.865,1
01.08.18	30.08.18	30	19.84	1.5257	0.498	29.91	2.2045	0.0717	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	23	0,0	0,0	5.376.865,1
01.09.18	30.09.18	30	19.81	1.5175	0.495	29.72	2.1921	0.0713	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	22	0,0	0,0	5.376.865,1
01.10.18	30.10.18	30	19.63	1.5049	0.491	29.45	2.1743	0.0707	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	21	0,0	0,0	5.376.865,1
01.11.18	30.11.18	30	19.49	1.4919	0.488	29.24	2.1605	0.0703	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	20	0,0	0,0	5.376.865,1
01.12.18	30.12.18	30	19.4	1.4835	0.486	29.10	2.1513	0.0700	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	19	0,0	0,0	5.376.865,1
01.01.19	30.01.19	30	19.16	1.4715	0.480	28.74	2.1275	0.0692	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	18	0,0	0,0	5.376.865,1
01.02.19	28.02.19	28	19.7	1.5018	0.493	29.55	2.1809	0.0710	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	17	0,0	0,0	5.376.865,1
01.03.19	30.03.19	30	19.37	1.4854	0.485	28.06	2.1487	0.0699	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	16	0,0	0,0	5.376.865,1
01.04.19	30.04.19	30	19.32	1.4829	0.484	28.98	2.1434	0.0697	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	15	0,0	0,0	5.376.865,1
01.05.19	30.05.19	30	19.34	1.4843	0.485	29.01	2.1454	0.0698	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	14	0,0	0,0	5.376.865,1
01.06.19	30.06.19	30	19.3	1.4815	0.484	28.95	2.1414	0.0697	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	13	0,0	0,0	5.376.865,1
01.07.19	30.07.19	30	19.28	1.4800	0.483	28.92	2.1394	0.0696	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	12	0,0	0,0	5.376.865,1
01.08.19	30.08.19	30	19.32	1.4829	0.484	28.98	2.1434	0.0697	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	11	0,0	0,0	5.376.865,1
01.09.19	30.09.19	30	19.32	1.4829	0.484	28.98	2.1434	0.0697	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	10	0,0	0,0	5.376.865,1
01.10.19	30.10.19	30	19.1	1.4673	0.479	28.65	2.1216	0.0690	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	9	0,0	0,0	5.376.865,1
01.11.19	30.11.19	30	19.03	1.4523	0.477	28.55	2.1150	0.0688	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	8	0,0	0,0	5.376.865,1
01.12.19	30.12.19	30	18.91	1.4538	0.475	28.37	2.1030	0.0684	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	7	0,0	0,0	5.376.865,1
01.01.20	30.01.20	30	18.77	1.4438	0.471	28.15	2.0891	0.0680	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	6	0,0	0,0	5.376.865,1
01.02.20	28.02.20	28	19.06	1.4614	0.478	28.59	2.1176	0.0689	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	5	0,0	0,0	5.376.865,1
01.03.20	30.03.20	30	18.95	1.4566	0.476	28.43	2.1070	0.0686	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	4	0,0	0,0	5.376.865,1
01.04.20	30.04.20	30	18.69	1.5575	0.476	28.04	2.0811	0.0677	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	3	0,0	0,0	5.376.865,1
01.05.20	30.05.20	30	18.19	1.4024	0.458	27.29	2.0312	0.0661	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	2	0,0	0,0	5.376.865,1
01.06.20	28.06.20	30	18.12	1.3974	0.456	27.18	2.0238	0.0659	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	1	0,0	0,0	5.376.865,1
01.07.20	30.07.20	30	18.12	1.3974	0.456	27.18	2.0238	0.0659	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	0	0,0	0,0	5.376.865,1
01.08.20	30.08.20	30	18.29	1.4095	0.460	27.44	2.0412	0.0665	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	0	0,0	0,0	5.376.865,1
01.09.20	30.09.20	30	18.35	1.4139	0.4620	27.53	2.0472	0.0666	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	0	0,0	0,0	5.376.865,1
01.10.20	30.10.20	30	18.09	1.3953	0.456	27.14	2.0211	0.0658	Cuota de Administración	0.00	2.895.489,0	0,0	0	0,0	0,0	5.376.865,1

Cuotas Administración	5.376.865,1
Intereses Moratorios	0,0
Otros	0,0
Sub - Total	8.272.354,1
Costas y Agencias en Derecho	125.728,0
Total	8.398.082,1

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.
El día 10 NOV 2020 se fija el presente traslado
de conformidad a lo dispuesto en el Art. 446 del
C.P. el cual corre a partir del 11 NOV. 2020
antes el 13 NOV. 2020

CONJUNTO RESIDENCIAL LAS MARGARITAS P.H
CALLE 146 # 119-62
830.081.198-7

Como Administrador y Representante legal del CONJUNTO RESIDENCIAL LAS MARGARITAS P.H, certifico que GIOVANNY ALEXANDER VELANDIA PALACIO mayor de edad e identificado con cedula de ciudadanía No. 80.722.093 propietario del apartamento 403 Interior 1º, unidad residencial identificada con Matricula Inmobiliaria SUN-20335612 debe por concepto de expensas comunes de administración que se han causado en el curso del proceso ejecutivo No.58-2013-1068 la suma de SEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCEINTOS PESOS M/TE (\$6.649.400) mas lo que se certifico al inicio del proceso, los intereses moratorios causados y que se llegasen a causar a la tasa maxima fijada por la superintendencia bancaria, de acuerdo al presente título de cobro.

Hago claridad que las cuotas de administración aquí perseguidas se deben dentro de los primeros 10 días del correspondiente mes, lo que hace que la misma sea exigible en su totalidad a partir del día 11 del mes siguiente.

1. Expensas Comunes o Cuotas de Administración	\$	5.920.400
2. Cuota Extraordinaria Impermeabilización 1 Agosto de 2016		663.000
3. Inasistencia Asamblea 1 Junio de 2016		66.000

TOTAL MORA \$ 6.649.400

1. EXPENSAS COMUNES O CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN

Mes/ fecha de exigibilidad/ Valor

1.	Cuota de Administración del 1 al 10 de mayo de 2013	\$ 56.400
2.	Cuota de Administración del 1 al 10 de junio de 2013	\$ 56.400
3.	Cuota de Administración del 1 al 10 de julio de 2013	\$ 56.400
4.	Cuota de Administración del 1 al 10 de agosto de 2013	\$ 56.400
5.	Cuota de Administración del 1 al 10 de septiembre de 2013	\$ 56.400
6.	Cuota de Administración del 1 al 10 de octubre de 2013	\$ 56.400
7.	Cuota de Administración del 1 al 10 de noviembre de 2013	\$ 56.400
8.	Cuota de Administración del 1 al 10 de diciembre de 2013	\$ 56.400
9.	Cuota de Administración del 1 al 10 de enero de 2014	\$ 59.000
10.	Cuota de Administración del 1 al 10 de febrero de 2014	\$ 59.000
11.	Cuota de Administración del 1 al 10 de marzo de 2014	\$ 59.000
12.	Cuota de Administración del 1 al 10 de abril de 2014	\$ 59.000
13.	Cuota de Administración del 1 al 10 de mayo de 2014	\$ 59.000
14.	Cuota de Administración del 1 al 10 de junio de 2014	\$ 59.000
15.	Cuota de Administración del 1 al 10 de julio de 2014	\$ 59.000
16.	Cuota de Administración del 1 al 10 de agosto de 2014	\$ 59.000
17.	Cuota de Administración del 1 al 10 de septiembre de 2014	\$ 59.000
18.	Cuota de Administración del 1 al 10 de octubre de 2014	\$ 59.000
19.	Cuota de Administración del 1 al 10 de noviembre de 2014	\$ 59.000
20.	Cuota de Administración del 1 al 10 de diciembre de 2014	\$ 59.000
21.	Cuota de Administración del 1 al 10 de enero de 2015	\$ 62.000
22.	Cuota de Administración del 1 al 10 de febrero de 2015	\$ 62.000
23.	Cuota de Administración del 1 al 10 de marzo de 2015	\$ 62.000
24.	Cuota de Administración del 1 al 10 de abril de 2015	\$ 62.000

[illegible]

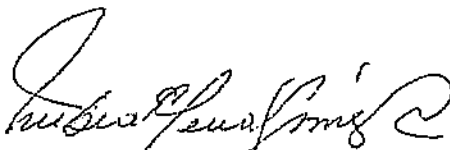
88

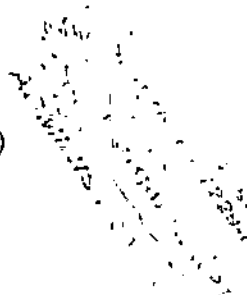
86.	Cuota de Administración del 1 al 10 de julio de 2020	\$ 85.000
87.	Cuota de Administración del 1 al 10 de agosto de 2020	\$ 85.000
88.	Cuota de Administración del 1 al 10 de septiembre de 2020	\$ 85.000
89.	Cuota Extraordinaria Impermeabilización 1 Agosto de 2016	\$ 663.000
90.	Inasistencia Asamblea 1 Junio de 2016	\$ 66.000

Total obligación por expensas de administración	\$ 6.649.400
---	--------------

Así las cosas el valor que adeuda el apartamento 401 Interior 16 del CONJUNTO RESIDENCIAL LAS MARGARITAS s/n y que se han causado en el curso del proceso ejecutivo es de SEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS PESOS M/TE (\$6.649.400)

Atentamente,


 NUBIA ELENA GOMEZ ARCHILA
 CC 24.130.048 de
 Representante Legal





ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA
HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. 1229 del 12 de Noviembre de 2003, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) CONJUNTO RESIDENCIAL LAS MARGARITAS - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Calle 143 F # 119 - 62 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 17 de Mayo de 2019 se eligió a:

NUBIA ELENA GOMEZ ARCHILA con CÉDULA DE CIUDADANIA 24130048, quien actuará como Administrador y Representante Legal durante el periodo del 17 de Mayo de 2019 al 16 de Mayo de 2020.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

Observación: Se tramita rad. 20196110145012

JULIAN ANDRES MORENO BARON
ALCALDE LOCAL DE SUBA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20196130280221

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 26/10/2020 01:34 PM

Página 1 de 1

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO PROCESO 11001400305820130106800

Dr CRISTIAN ROJAS <juridicosaccartera@gmail.com>

Lun 26/10/2020 12:47 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (3 MB)

058-2013-1068 LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.pdf;

JUEZ CATORCE (14) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ DC.**E.****S.****D.**

Buen día,

Por medio del presente, me permito remitir en archivo adjunto liquidación de crédito del proceso:

REFERENCIA: EJECUTIVO N° 11001400305820130106800**DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL LAS MARGARITAS PH****DEMANDADO (S): GIOVANNY ALEXANDER VELANDIA PALACIO.**

Agradezco la atención prestada

Cordialmente

CRISTIAN ANDRÉS ROJAS RANGEL.

ABOGADO ESPECIALISTA

Calle 17 N° 5 - 21 Oficina 401

PBX: 4807570

FAX: 4807570 opción 2.

www.saccartera.com**SAC CARTERA ABOGADOS**

Mailtrack

Remitente notificado con
[Mailtrack](#)

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN



FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ
ABOGADO

Señor

JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION

ORIGEN: JUZGADO 32 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR

**DEMANDANTE: MULTIFAMILIARES EL CORTIJO SUPERMANZANA
D PH**

DEMANDADO: JANETH NIÑO DUARTES

PROCESO No: 2018-460

FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ, abogado en ejercicio Portador de la T.P. No. 64.889 del C.S. de la J. en mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante, de la manera más respetuosa me dirijo a su despacho con el fin de:

1. Aportar liquidación de crédito actualizada de acuerdo al mandamiento de pago y la sentencia que ordena seguir delante la ejecución, **incluyendo cuotas de administración debidamente certificadas según la SENTENCIA, desde Agosto de 2018 hasta Octubre 2020 e intereses moratorios hasta el 31 de octubre de 2020** para un gran total de **\$8.230.933.00**

ANEXOS.

- Adjunto en (1) folios la liquidación del Crédito.
- Certificación de deuda (2) folio.
- Certificado de Representación Legal (1).

Del Señor Juez,

FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ
C.C. No. 79.485.445 de Bogotá.
T.P. No. 64.889 del C.S. de la J.
J.A.S.P

OF. EJ. CIV. MUN. RADICAR2

12781 4-NOV-20 15:48

COPIA	COPIA
F	COPIA
U	COPIA
RADICADO	
6291-211-14	

INTERESES MORATORIOS
CUOTAS DE ADMINISTRACION MULTIFAMILIARES EL CORTIJO

CUOTAS ADMON	CUOTAS VARIAS	CAPITAL ACUMULADA	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO	ABONO
\$ 107.000		\$ 2.319.000	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$51.018	\$622.221	
\$ 107.000		\$ 2.426.000	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$53.129	\$675.350	
\$ 107.000	\$ 1.170.000	\$ 3.703.000	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$80.355	\$755.705	
\$ 107.000		\$ 3.810.000	01-nov-18	30-nov-18	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$81.153	\$836.858	
\$ 107.000		\$ 3.917.000	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$84.216	\$921.074	
\$ 107.000		\$ 4.024.000	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$85.711	\$1.006.785	
\$ 107.000		\$ 4.131.000	01-feb-19	28-feb-19	28	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$84.052	\$1.090.837	
\$ 107.000		\$ 4.238.000	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$91.117	\$1.181.954	
\$ 107.000		\$ 4.345.000	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$92.983	\$1.274.937	
\$ 107.000		\$ 4.452.000	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$95.718	\$370.655	\$ 1.000.000
\$ 112.000	\$ 25.000	\$ 4.589.000	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$98.205	\$19.860	\$ 449.000
\$ 112.000		\$ 4.701.000	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$100.601	\$120.461	
\$ 112.000		\$ 4.813.000	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$102.998	-\$150.541	\$ 374.000
\$ 112.000		\$ 4.925.000	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$105.395	-\$45.146	
\$ 112.000		\$ 5.037.000	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$106.784	\$61.638	
\$ 112.000		\$ 5.149.000	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$108.644	\$170.282	
\$ 112.000		\$ 5.261.000	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$110.481	\$280.763	
\$ 112.000		\$ 5.373.000	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$112.296	\$393.059	
\$ 112.000		\$ 5.485.000	01-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$112.406	\$505.465	
\$ 112.000		\$ 5.597.000	01-mar-20	30-mar-20	30	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$118.097	\$623.562	
\$ 112.000	\$ 319.000	\$ 6.028.000	01-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$125.382	\$748.944	
\$ 112.000		\$ 6.140.000	01-may-20	30-may-20	30	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$124.642	\$873.586	
\$ 112.000		\$ 6.252.000	01-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$126.290	\$999.876	
\$ 112.000		\$ 6.364.000	01-jul-20	30-jul-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$128.553	\$1.128.429	
\$ 112.000		\$ 6.476.000	01-ago-20	30-ago-20	30	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$132.110	\$1.260.539	
\$ 112.000		\$ 6.588.000	01-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$135.054	\$1.395.593	
\$ 112.000		\$ 6.700.000	01-oct-20	30-oct-20	30	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$135.340	\$1.530.933	
\$ 2.974.000	\$ 1.514.000	\$ 6.700.000										
TOTAL INTERESES MORATORIOS HASTA 30/10/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLECE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA											\$1.530.933	
TOTAL CAPITAL MAS CUOTAS EXTRAORDINARIAS HASTA OCTUBRE 2020											\$6.700.000	
TOTAL OBLIGACION											\$8.230.933	


 República De Colombia
 Rama Judicial Del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Municipal de Bogotá, D.C.
 10 NOV 2020
 se fija el presente traslado
 el cual corre a partir del 11 NOV 2020
 13 NOV 2020



ADMINISTRACIÓN

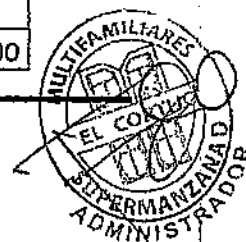
Fernando Prada Mantilla, identificado como aparece al pie de mi firma, representante legal de la copropiedad **Multifamiliares El Cortijo Supermanzana D**, persona jurídica poseedora identificada NIT. **860.525.488-4** ubicada en la **CARRERA 116 B 80A 69** de Bogotá D.C certifica que el apartamento ubicado en la calle 80 A 116B 82 apartamento **116** (Torre 8 anillo café) de esta copropiedad, inmueble identificado con el folio de Matricula No. **(050-00726291)** cuyos propietario (s) actuales son: el (los) Señor (es) **(Janeth Niño Duartes)**, adeudan desde el mes de **septiembre del año 2018** hasta el mes de **(octubre)** del año **(2020)**, por concepto de cuotas de administración y expensas comunes la suma de **(cuatrocientos veintiocho mil pesos m/cte) (\$4.381.000)**, suma que corresponde a las cuotas de administración que a continuación se describen.

Concepto	Fecha de Vencimiento	Valor
Cuota Administración septiembre 2018	30/09/2018	107.000,00
Cuota Administración octubre 2018	31/10/2018	107.000,00
Cuota Administración noviembre 2018	30/11/2018	107.000,00
Cuota Administración diciembre 2018	31/12/2018	107.000,00
Cuota Administración enero 2019	31/01/2019	107.000,00
Cuota Administración Febrero 2019	28/02/2019	107.000,00
Cuota Administración Marzo 2019	31/03/2019	107.000,00
Cuota Administración Abril 2019	30/04/2019	107.000,00
Cuota Administración Mayo 2019	31/05/2019	107.000,00
Cuota Administración Junio 2019	30/06/2019	112.000,00
Cuota Administración Julio 2019	31/07/2019	112.000,00
Cuota Administración agosto 2019	31/08/2019	112.000,00
Cuota Administración septiembre 2019	30/09/2019	112.000,00
Cuota Administración octubre 2019	31/10/2019	112.000,00
Cuota Administración noviembre 2019	30/11/2019	112.000,00
Cuota Administración diciembre 2019	31/12/2019	112.000,00
Cuota Administración enero 2020	31/01/2020	112.000,00
Cuota Administración Febrero 2020	28/02/2020	112.000,00
Cuota Administración Marzo 2020	31/03/2020	112.000,00
Cuota Administración Abril 2020	30/04/2020	112.000,00
Cuota Administración Mayo 2020	31/05/2020	112.000,00
Cuota Administración Junio 2020	30/06/2020	112.000,00
Cuota Administración Julio 2020	31/07/2020	112.000,00
Cuota Administración agosto 2020	31/08/2020	112.000,00
Cuota Administración septiembre 2020	30/09/2020	112.000,00
Cuota Administración octubre 2020	31/10/2020	112.000,00

Otros Conceptos

Concepto	Fecha de Vencimiento	Valor
Cuota extraordinaria pintura	1/10/2018	1.170.000,00

**CARRERA 116 B No.81-69, TELEFAX 4330730 Correo electrónico:
multifamiliareselcortijomzd@gmail.com**





MULTIFAMILIARES EL CORTIJO SUPERMANZANA "D"

Retroactivo Enero- a junio 2019	30/06/2019	25.000,00
Cuota extraordinaria pintura 2020	1/04/2020	319.000,00

Total deuda a fecha (\$4.381.000)

Se expide la presente certificación a los **(28)** días del mes de **(octubre)** de **(2020)** en los términos del art.30 de la ley 675 de 2001 y con efectos procesales.

Cordialmente

Fernando Prada Mantilla
CC. 19.340.126 de Bogotá
Representante Legal



CARRERA 116 B No.81-69, TELEFAX 4330730 Correo electrónico:
multifamiliareselcortiomzd@gmail.com



45

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,
LA SUSCRITA ALCALDESA LOCAL DE ENGATIVA
HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. 017 del 19 de Noviembre de 2002, fue inscrita por la Alcaldía Local de ENGATIVA, la Personería Jurídica para el(la) MULTIFAMILIARES EL CORTIJO SUPERMANZANA D - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la CARRERA 116 B # 81 - 69 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 2636 del 16 de Septiembre de 2002, corrida ante la Notaría 34 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50C-793053.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 16 de Mayo de 2019 se eligió a:

FERNANDO PRADA MANTILLA con CÉDULA DE CIUDADANIA 19340126, quien actuará como Administrador y Representante Legal durante el periodo del 01 de Junio de 2019 al 30 de Mayo de 2020.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

ANGELA MARIA MORENO TORRES
ALCALDESA LOCAL DE ENGATIVA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20196030491361

La presente constancia se explde en Bogotá D.C. el 14/07/2020 01:25 PM

Página 1 de 1

**RV: MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADA
MULTIFAMILIARES EL CORTIJO VS JANETH NIÑO DUARTES PROCESO: 2018-460**

Oficina Apoyo Juzgados Civiles Municipales Ejecucion - Seccional Bogota
<ofiapoyojcmejbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 3/11/2020 2:44 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (2 MB)

LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA EL CORTIJO VS JANETH NIÑO.pdf;

De: ACROPOLIS ABOGADOS [mailto:acropolisjudicial@gmail.com]

Enviado el: martes, 03 de noviembre de 2020 2:43 p. m.

Para: Juzgado 14 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j14ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Oficina Apoyo Juzgados Civiles Municipales Ejecucion - Seccional Bogota <ofiapoyojcmejbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADA MULTIFAMILIARES EL CORTIJO VS JANETH NIÑO DUARTES PROCESO: 2018-460

Buenas tardes

Señores

JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION

ORIGEN: JUZGADO 32 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Me permito adjuntar memorial aportando liquidación de crédito del proceso en referencia para su respectivo trámite.

JS

--

Cordialmente,

FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ

C.C No 79.485.445

T.P No 64.889 C.S de la J

fph@acropolissa.com

Movil: 3102122713

MARÍA DEL PILAR HOYOS MARTINEZ

C.C No 52.375.129

T.P No 323.415 C.S de la J

mdphm@acropolissa.com

Movil: 3153427058

GRUPO EMPRESARIAL ACROPOLIS SAS

CRA 48 A No 170-27

PBX 4660373

www.acropolissa.com

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN



GRUPO FONDERA LTDA

Bogotá D.C., 03 de Noviembre de 2020

Señor(a)

JUZGADO 14 EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

JUZGADO 54 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

E. S. D.

REF: Proceso No 2017-0857

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL AVENIDA DEL MIRADOR II PRIMER SECTOR - P.H.-

DEMANDADO: FIDUCIARIA DE CREDITO S.A. FIDUCREDITO S.A. HOY HELM TRUST S.A.

Asunto. Liquidación Crédito a Octubre de 2020

LAURA CAMILA CASTRILLON CASANOVA, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C., identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderada de la parte demandante, me permito Adjuntar La Liquidación de Crédito con base al Mandamiento de Pago, a la sentencia y a la corrección de dicha sentencia requerida por el juzgado, con los respectivos abonos realizados y aplicados al estado de cuenta de la parte demandada

Respetuosamente solicito que se tengan en cuenta los meses futuros que se llegasen a generar, tal y como se expresa en el auto que libra mandamiento de pago, así como también se resuelvan Costas Procesales y Agencias en Derecho.

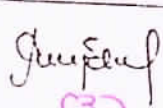
No siendo más el objeto de esta,

Del Señor Juez,


LAURA CAMILA CASTRILLON CASANOVA
C.O. No. 1.032.445.370 de Bogotá D.C.
T.P. 321.935 C.S.J.

DE EJ. CIV. MUN. RADICADO

12573 4-NOV-20 10:39

ANGÉLICA LUGO	
F	33
U	leto
RADICADO	
6286-86-14	

Calle 29 Sur N°.40 A-25 Primer Piso Barrio Santa Rita Bogotá D.C. Colombia

Telefax 5490693 Celular 301-3801113 // 320-3444971

E-mail rcasanova@fonderayasociados.co / lccasanova@fonderayasociados.co

DEMANDANTE
DEMANDADO(S)
PROCESO
JUZGADO

CONJUNTO RESIDENCIAL AVENIDA DEL MIRADOR II PRIMER SECTOR P.H
FIDUCIARIA DE CREDITO S.A. FIDUCREDITOS S.A. HOY HELM TRUST S.A.
2017-0857
JUZGADO 14 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

TOTAL GENERAL DE LIQUIDACION CREDITO

EXPENSAS ORDINARIAS

TOTAL EXPENSAS ORD	\$ 6.839.000
TOTAL INTERESES	\$ 9.463.450
TOTAL LIQUIDACION	\$ 16.302.450
MENOS ABONOS	\$ 0
SALDO A PAGAR	\$ 16.302.450

RETROACTIVO

TOTAL RETROACTIVO	\$ 20.000
TOTAL INTERESES	\$ 27.696
TOTAL LIQUIDACION	\$ 47.696
MENOS ABONOS	\$ 0
SALDO A PAGAR	\$ 47.696

CERRAMIENTO

TOTAL CERRAMIENTO	\$ 80.500
TOTAL INTERESES	\$ 162.619
TOTAL LIQUIDACION	\$ 243.119
MENOS ABONOS	\$ 0
SALDO A PAGAR	\$ 243.119

EXPENSAS EXTRAORDINARIAS

TOTAL EXP EXTRAORDINARIAS	\$ 22.000
TOTAL INTERESES	\$ 44.443
TOTAL LIQUIDACION	\$ 66.443
MENOS ABONOS	\$ 0
SALDO A PAGAR	\$ 66.443

PREDIAL

TOTAL PREDIAL	\$ 52.000
TOTAL INTERESES	\$ 47.409
TOTAL LIQUIDACION	\$ 99.409
MENOS ABONOS	\$ 0
SALDO A PAGAR	\$ 99.409

SANCION INASISTENCIA ASAMBLEA

TOTAL SANCION INAS. ASM	\$ 518.000
TOTAL INTERESES	\$ 805.365
TOTAL LIQUIDACION	\$ 1.323.365
MENOS ABONOS	\$ 0
SALDO A PAGAR	\$ 1.323.365

HONORARIOS

BASE HONORARIOS 20%	\$ 2.581.682
IVA HONORARIOS 19%	\$ 490.520
TOTAL HONORARIOS	\$ 3.072.202

DESCUENTO DE HONORARIOS	\$ 0
-------------------------	------

TOTAL HONORARIOS \$ 3.072.202

TOTAL DEUDA \$ 21.154.684



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

ACORDADOS ART. 110 C. G. P.

se fija el presente traslado
el cual se hace a partir del
y vence el 1-3 NOV 2020

La Secretaria.

7

VENTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$21,154,684.00)

MEMORIAL ADJUNTANDO LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO 2017-0857

lccasanova@fonderayasociados.co <lccasanova@fonderayasociados.co>

Mar 3/11/2020 11:14 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (1 MB)

MEMORIAL ADJUNTANDO LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO 2017-0857.pdf, LIQUIDACION DE CREDITO LOCAL R-1.xlsx;

Buen día

Me permito adjuntar memorial de liquidación de crédito del proceso en referencia

JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C.

Ref. Proceso : 2017-0857

Demandante : Conjunto Residencial Avenida del Mirador II Primer Sector P.H.

Demandado : Fiduciaria de Credito S.A. Fiducredito S.A. Hoy Helm Trust S.A.

Quedo atenta a cualquier inquietud

Cordialmente

Dra . Laura Camila Castrillon Casanova

Abogada en Ejercicio

C.C. 1.032.445.370 DE Bogota

T.P. 321.935 C.S. de la J.



Libre de virus. www.avast.com