

Señor
JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA D.C.
E.
D.

REF: PROCESO EJECUTIVO 2004-01829

PROCEDENCIA: JUZGADO 57 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D.C.
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS
PROPIEDAD HORIZONTAL.
DEMANDADO (S): FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO - LUCY
LASCARRO ORTEGA.

JUAN MANUEL ROZO AREVALO, mayor de edad, de este domicilio, identificado como aparece al pie de mi respectiva firma, actuando en calidad de Administrador del CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS - PROPIEDAD HORIZONTAL, con domicilio en esta ciudad, en la Carrera 95 A No. 138-58, NIT. 800162435-7, por medio del presente escrito confiero PODER especial, amplio y suficiente a la doctora ALICIA GARZON PARRA, mayor de edad, domiciliada en esta misma ciudad, identificada con la Cédula de Ciudadanía número 41.784.989 de Bogotá, abogada en ejercicio con Tarjeta Profesional número 62108 del C.S.J., para que inicie, adelante y lleve hasta su terminación DEMANDA EJECUTIVA DE MINIMA CUANTIA EN FORMA ACUMULADA, en contra de el (los) señor (es) FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO, C.C. 3.182.513, y LUCY LASCARRO ORTEGA, C.C. 51.596.125, mayor (es) de edad, de este domicilio, tendiente al pago de Cuotas de Administración ordinarias y extraordinarias de plazo vencido, multas, sanciones, intereses por mora, impuestos a cargo, y demás conceptos adeudados desde el mes de Diciembre 2006, conforme al Certificado de Estado de Cuenta que se anexa y las futuras que se presenten en el desarrollo del proceso, y liquidados hasta la culminación del proceso por pago total de la obligación, correspondiente al Apartamento 401, Interior 03 de la Carrera 95 A No. 138-58 del CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL, Matricula Inmobiliaria 50N-1134324 y del cual figura (n) como propietario (s).

Nuestra Apoderada queda expresamente facultada para recibir, conciliar, transigir, sustituir, desistir, reasumir, renunciar, pedir y aportar pruebas, presentar incidentes y recursos, y todas aquellas facultades inherentes al mandato conferido, igualmente para solicitar el embargo y secuestro de bienes.
Sirvase otorgarle personería para actuar en los términos y para los efectos del poder conferido.

Señor Juez atentamente,

[Firma]
JUAN MANUEL ROZO AREVALO
D.C. 79.246.538

Acepto el PODER conferido,
[Firma]
ALICIA GARZON PARRA
C.C. 41.784.989 Bogotá
T.P. 62108 C.S.J.

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS JURISDICCIONALES
PARA JUZGADOS CIVILES, LABORALES Y DE FAMILIA
DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL
El documento fue presentado por *[Firma]*
Juan Manuel Rozo Arevalo
Quien se identifica con C No 79.246.538
T P No Bogotá, D C 01 NOV 2017
Responsable Centro de Servicios



OF. EJEC. MPAL. RODRIGUES
71506 13-DEC-17 16:35

4005
17F
copias

[Firma]

COPIA



ALCALDÍA MAYOR
BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA
GOBIERNO

ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA (E)
HACE CONSTAR

Que el 23 de junio de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Carrera 95 A # 138 - 58 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 22 de Mayo de 2017 se eligió a:
JUAN MANUEL ROZO AREVALO con CÉDULA DE CIUDADANÍA 79246538, quien actuará como Administrador durante el periodo del 01 de Junio de 2017 al 31 de Marzo de 2018.
Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

DIEGO ALEJANDRO RIOS BARRERO
ALCALDE LOCAL DE SUBA (E)

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8° de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20176131190431

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 11/12/2017 09:56 AM

Página 1 de 1

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

CALLE 146 C BIS No. 91 - 57 Tel : 6620222 ext 1135 Email:

11/12/2017 09:56 AM

LA SUSCRITA ADMINISTRADORA DE EL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 48 DE LA LEY 675 DE 2001,

CERTIFICA

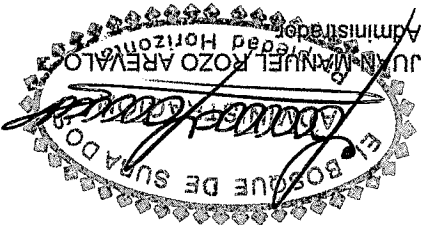
QUE EL SEÑOR ZAMUDIO RICO FERNANDO EUGENIO Y LA SEÑORA LUCY LASCARRO ORTEGA PROPIETARIOS, DEL APTO 401 INTERIOR 3 ADEUDAN A LA LA COPROPIEDAD POR LOS SIGUIENTE CONCEPTOS

MES	AÑO	VALOR CUOTA	VALOR ADMÓN. TOTAL	TASA	INTERESES	COBRADOS	VALOR INTERESES	VALOR TOTAL INTERÉS MAS ADMÓN.
-----	-----	----------------	-----------------------	------	-----------	----------	--------------------	---

DICBRE	2006	63.600	63.600	1,80%	57.458	57.458	57.458	121.058
ENERO	2007	55.100	118.700	1,80%	58.450	115.908	115.908	234.608
FEBRERO	2007	55.100	173.800	1,80%	59.441	175.349	175.349	349.149
MARZO	2007	56.800	230.600	1,80%	60.464	235.813	235.813	466.413
ABRIL	2007	56.800	287.400	1,80%	61.486	297.299	297.299	584.699
MAYO	2007	56.800	344.200	1,80%	62.509	359.808	359.808	704.008
JUNIO	2007	56.800	401.000	1,80%	63.531	423.339	423.339	824.339
JULIO	2007	56.800	457.800	1,80%	64.553	487.892	487.892	945.692
AGOSTO	2007	56.800	514.600	1,80%	65.576	553.468	553.468	1.068.068
SEPTBRE	2007	56.800	571.400	1,80%	66.598	620.066	620.066	1.191.466
OCTBRE	2007	56.800	628.200	1,80%	67.621	687.687	687.687	1.315.887
NOVBRE	2007	56.800	685.000	1,80%	68.643	756.330	756.330	1.441.330
DICBRE	2007	56.800	741.800	1,80%	69.665	825.995	825.995	1.567.795
ENERO	2008	59.400	801.200	1,80%	70.735	896.730	896.730	1.697.930
FEBRERO	2008	60.000	861.200	1,80%	71.815	968.545	968.545	1.829.745
MARZO	2008	60.000	921.200	1,80%	72.895	1.041.440	1.041.440	1.962.640
ABRIL	2008	68.600	989.800	1,80%	74.129	1.115.569	1.115.569	2.105.369
MAYO	2008	68.600	1.058.400	1,80%	75.364	1.190.933	1.190.933	2.249.333
JUNIO	2008	68.600	1.127.000	1,80%	76.599	1.267.532	1.267.532	2.394.532
JULIO	2008	68.600	1.195.600	1,80%	77.834	1.345.366	1.345.366	2.540.966
AGOSTO	2008	68.600	1.264.200	1,80%	79.069	1.424.435	1.424.435	2.688.635
SEPTBRE	2008	68.600	1.332.800	1,80%	80.305	1.504.740	1.504.740	2.837.540
OCTBRE	2008	68.600	1.401.400	1,80%	81.538	1.588.278	1.588.278	2.987.678
NOVBRE	2008	68.600	1.470.000	1,80%	82.773	1.669.051	1.669.051	3.139.051
DICBRE	2008	68.600	1.538.600	1,80%	84.008	1.753.059	1.753.059	3.291.659
ENERO	2009	73.900	1.612.500	1,80%	85.338	1.838.397	1.838.397	3.450.897
FEBRERO	2009	73.900	1.686.400	1,80%	86.668	1.925.065	1.925.065	3.611.465
MARZO	2009	73.900	1.760.300	1,80%	87.998	2.013.063	2.013.063	3.773.363
ABRIL	2009	73.900	1.834.200	1,80%	89.329	2.102.392	2.102.392	3.936.592
MAYO	2009	73.900	1.908.100	1,80%	90.659	2.193.051	2.193.051	4.101.151
JUNIO	2009	73.900	1.982.000	1,80%	91.989	2.285.040	2.285.040	4.267.040
JULIO	2009	73.900	2.055.900	1,80%	93.317	2.378.357	2.378.357	4.434.257
AGOSTO	2009	73.900	2.129.800	1,80%	94.649	2.473.006	2.473.006	4.602.806
SEPTBRE	2009	73.900	2.203.700	1,80%	95.980	2.568.986	2.568.986	4.772.686
OCTBRE	2009	73.900	2.277.600	1,80%	97.310	2.666.296	2.666.296	4.943.896
NOVBRE	2009	73.900	2.351.500	1,80%	98.640	2.764.936	2.764.936	5.116.436
DICBRE	2009	73.900	2.425.400	1,80%	99.970	2.864.906	2.864.906	5.290.306
ENERO	2010	75.400	2.500.800	1,80%	101.327	2.966.233	2.966.233	5.467.033
FEBRERO	2010	75.400	2.576.200	1,80%	102.685	3.068.918	3.068.918	5.645.118
MARZO	2010	75.400	2.651.600	1,80%	104.042	3.172.960	3.172.960	5.824.560
ABRIL	2010	75.400	2.727.000	1,80%	105.399	3.278.359	3.278.359	6.005.359
MAYO	2010	75.400	2.802.400	1,80%	106.756	3.385.115	3.385.115	6.187.515
JUNIO	2010	75.400	2.877.800	1,74%	104.389	3.489.504	3.489.504	6.367.304
JULIO	2010	75.400	2.953.200	1,74%	105.700	3.595.204	3.595.204	6.548.404
AGOSTO	2010	75.400	3.028.600	1,74%	107.010	3.702.214	3.702.214	6.730.814
SEPTBRE	2010	75.400	3.104.000	1,74%	108.321	3.810.535	3.810.535	6.914.535
OCTBRE	2010	75.400	3.179.400	1,74%	109.631	3.920.166	3.920.166	7.099.566
NOVBRE	2010	75.400	3.254.800	1,74%	110.942	4.031.108	4.031.108	7.285.908
DICBRE	2010	75.400	3.330.200	1,74%	112.252	4.143.360	4.143.360	7.473.560
ENERO	2011	77.800	3.408.000	1,74%	113.604	4.256.964	4.256.964	7.664.964
FEBRERO	2011	77.800	3.485.800	1,95%	129.045	4.386.009	4.386.009	7.871.809
MARZO	2011	77.800	3.563.600	1,95%	130.563	4.516.572	4.516.572	8.080.172
ABRIL	2011	78.400	3.642.000	1,95%	132.092	4.648.664	4.648.664	8.290.664
MAYO	2011	78.400	3.720.400	1,95%	133.622	4.782.286	4.782.286	8.502.686
JUNIO	2011	78.400	3.798.800	1,95%	135.152	4.917.438	4.917.438	8.716.238

MES	AÑO	CUOTA VALOR	TOTAL VALOR ADMÓN.	TASA	COBRADOS INTERESES	VALOR INTERESES	VALOR TOTAL INTERÉS MAS ADMÓN.
-----	-----	----------------	--------------------------	------	-----------------------	--------------------	---

JULIO	2011	78.400	3.877.200	1,95%	136.681	5.054.119	8.931.319
AGOSTO	2011	78.400	3.955.600	1,95%	138.211	5.192.330	9.147.930
SEPTBRE	2011	78.400	4.034.000	1,95%	139.740	5.332.070	9.366.070
OCTBRE	2011	78.400	4.112.400	1,95%	141.270	5.473.340	9.585.740
NOVBRE	2011	78.400	4.190.800	1,95%	142.800	5.616.140	9.806.940
DICBRE	2011	78.400	4.269.200	1,95%	144.329	5.760.469	10.029.669
ENERO	2012	82.900	4.352.100	1,95%	145.915	5.906.384	10.258.484
FEBRERO	2012	82.900	4.435.000	1,95%	147.501	6.053.885	10.488.885
MARZO	2012	82.900	4.517.900	1,95%	149.088	6.202.973	10.720.873
ABRIL	2012	82.900	4.600.800	1,95%	150.799	6.353.772	10.954.572
MAYO	2012	82.900	4.683.700	1,95%	152.416	6.506.188	11.189.888
JUNIO	2012	82.900	4.766.600	1,95%	154.033	6.660.221	11.426.821
JULIO	2012	82.900	4.849.500	1,95%	155.651	6.815.872	11.665.372
AGOSTO	2012	82.900	4.932.400	1,95%	157.268	6.973.140	11.905.540
SEPTBRE	2012	82.900	5.015.300	1,95%	158.886	7.132.026	12.147.326
OCTBRE	2012	82.900	5.098.200	1,95%	160.503	7.292.529	12.390.729
NOVBRE	2012	82.900	5.181.100	1,95%	162.120	7.454.649	12.635.749
DICBRE	2012	82.900	5.264.000	1,95%	163.738	7.618.387	12.882.387
ENERO	2013	86.200	5.350.200	1,95%	165.419	7.783.806	13.134.006
FEBRERO	2013	86.200	5.436.400	1,95%	167.101	7.950.907	13.387.307
MARZO	2013	86.200	5.522.600	1,95%	168.783	8.119.690	13.642.290
ABRIL	2013	86.200	5.608.800	1,95%	170.465	8.290.155	13.898.955
MAYO	2013	86.200	5.695.000	1,95%	172.146	8.462.301	14.157.301
JUNIO	2013	86.200	5.781.200	1,95%	173.828	8.636.129	14.417.329
JULIO	2013	86.200	5.867.400	1,95%	175.510	8.811.639	14.679.039
AGOSTO	2013	86.200	5.953.600	1,95%	177.192	8.988.831	14.942.431
SEPTBRE	2013	86.200	6.039.800	1,95%	178.874	9.167.705	15.207.505
OCTBRE	2013	86.200	6.126.000	1,95%	180.555	9.348.260	15.474.260
NOVBRE	2013	86.200	6.212.200	1,95%	182.237	9.530.497	15.742.697
DICBRE	2013	86.200	6.298.400	1,95%	183.919	9.714.416	16.012.816
ENERO	2014	90.100	6.388.500	1,95%	185.677	9.900.093	16.288.593
FEBRERO	2014	90.100	6.478.600	1,95%	187.435	10.087.528	16.566.128
MARZO	2014	90.100	6.568.700	1,95%	189.192	10.276.720	16.845.420
ABRIL	2014	90.100	6.658.800	1,95%	190.949	10.467.669	17.126.469
MAYO	2014	90.100	6.748.900	1,95%	192.708	10.660.377	17.409.277
JUNIO	2014	90.100	6.839.000	1,95%	194.466	10.854.843	17.693.843
JULIO	2014	90.100	6.929.100	1,95%	196.224	11.051.067	17.980.167
AGOSTO	2014	90.100	7.019.200	1,95%	197.982	11.249.049	18.268.249
SEPTBRE	2014	90.100	7.109.300	1,95%	199.739	11.448.788	18.558.088
OCTBRE	2014	90.100	7.199.400	1,95%	201.497	11.650.285	18.849.685
NOVBRE	2014	90.100	7.289.500	1,95%	203.255	11.853.540	19.143.040
DICBRE	2014	90.100	7.379.600	1,95%	205.013	12.058.553	19.438.153
ENERO	2015	94.200	7.473.800	1,95%	206.851	12.265.404	19.739.204
FEBRERO	2015	94.200	7.568.000	1,95%	208.689	12.474.093	20.042.093
MARZO	2015	94.200	7.662.200	1,95%	210.527	12.684.620	20.346.820
ABRIL	2015	94.200	7.756.400	1,95%	212.364	12.896.984	20.653.384
MAYO	2015	94.200	7.850.600	1,95%	214.202	13.111.186	20.961.786
JUNIO	2015	94.200	7.944.800	1,95%	216.040	13.327.226	21.272.026
JULIO	2015	94.200	8.039.000	1,95%	217.878	13.545.104	21.584.104
AGOSTO	2015	94.200	8.133.200	1,95%	219.716	13.764.820	21.898.020
SEPTBRE	2015	94.200	8.227.400	1,95%	221.554	13.986.374	22.213.774
OCTBRE	2015	94.200	8.321.600	1,95%	223.391	14.209.765	22.531.365
NOVBRE	2015	94.200	8.415.800	1,95%	225.229	14.434.994	22.850.794
DICBRE	2015	94.200	8.510.000	1,95%	227.067	14.662.061	23.172.061
ENERO	2016	100.800	8.610.800	1,95%	229.034	14.891.095	23.501.895
FEBRERO	2016	100.800	8.711.600	1,95%	231.166	15.122.261	23.833.861
MARZO	2016	100.800	8.812.400	1,95%	233.298	15.355.559	24.167.959
ABRIL	2016	100.800	8.913.200	1,95%	235.430	15.590.989	24.504.189
MAYO	2016	100.800	9.014.000	1,95%	237.562	15.828.551	24.842.551
JUNIO	2016	100.800	9.114.800	1,95%	239.694	16.068.245	25.183.045
JULIO	2016	100.800	9.215.600	1,95%	241.826	16.310.071	25.525.671
AGOSTO	2016	100.800	9.316.400	1,95%	243.958	16.554.029	25.870.429
SEPTBRE	2016	100.800	9.417.200	1,95%	246.090	16.800.119	26.217.319
OCTBRE	2016	100.800	9.518.000	1,95%	248.222	17.048.341	26.566.341
NOVBRE	2016	100.800	9.618.800	1,95%	250.354	17.298.695	26.917.495



SON: TREINTA Y TRES MILLONES QUINCE MIL OCHOCIENTOS NUEVE PESOS M/CTE.

NOTA: LAS CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN SON EXIGIBLES MES VENCIDO

ESTA CERTIFICACIÓN SE EXPIDE EN BOGOTÁ A LOS DIEZ (10) DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE (2017).

SOLICITO SE COBREN LAS CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN QUE SE CAUSEN CON POSTERIORIDAD A LA EXPEDICIÓN DE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN

TOTAL DEUDA POR CUOTAS DE ADMÓN. MAS INTERESES									
Resumen									
1	Cuotas de Administración	Dic/06 a Nov/17	10.906.500	20.175.613	31.082.113				
3	Cuota Extraordinaria Pintura	Jul-12	143.100		143.100				
3	Cuota Extraordinaria Cambio Mato-S Abr - Dic/14		701.760		701.760				
3	Cuota Extraordinaria Cerramiento	Jul-15	41.756		41.756				
7	Sanción Inasistencia Asamblea	mar-07	56.800		56.800				
7	Sanción Inasistencia Asamblea	mar-09	73.900		73.900				
7	Sanción Inasistencia Asamblea	mar-11	78.400		78.400				
7	Sanción Inasistencia Asamblea	mar-12	82.900		82.900				
7	Sanción Inasistencia Asamblea	mar-13	86.200		86.200				
7	Sanción Inasistencia Asamblea	mar-14	90.100		90.100				
7	Sanción Inasistencia Asamblea	mar-15	94.200		94.200				
7	Sanción Inasistencia Asamblea	abr-16	100.800		100.800				
7	Sanción Inasistencia Asamblea	mar-17	107.900		107.900				
Inicio proceso									
Certificados de Libertad									
TOTAL									
10.906.500									
20.175.613									
31.082.113									
MES	AÑO	CUOTA	TASA	COBRADOS	INTERESES	VALOR	VALOR TOTAL	INTERESES MAS ADMÓN.	
DICBRE	2016	100.800	1,95%	252.486	17.551.181	27.270.781			
ENERO	2017	107.900	1,95%	254.757	17.805.938	27.633.438			
FEBRERO	2017	107.900	1,95%	254.877	18.060.815	27.996.215			
MARZO	2017	107.900	1,95%	256.982	18.317.797	28.361.097			
ABRIL	2017	107.900	1,95%	259.087	18.576.884	28.728.084			
MAYO	2017	107.900	1,95%	261.192	18.838.076	29.097.176			
JUNIO	2017	107.900	1,95%	263.297	19.101.373	29.468.373			
JULIO	2017	107.900	1,95%	265.402	19.366.775	29.841.675			
AGOSTO	2017	107.900	1,95%	267.507	19.634.282	30.217.082			
SEPBRE	2017	107.900	1,95%	269.613	19.903.895	30.594.595			
OCTBRE	2017	107.900	1,95%	271.718	20.175.613	30.974.213			
NOVBRE	2017	107.900			20.175.613	31.082.113			

El suscrito Superintendente Delegado y Técnico, en uso de las facultades que le confieren los artículos 191 del Código de Procedimiento Civil, 884 del Código de Comercio y 305 del Código Penal en concordancia con los literales c) y d), numeral 6 del artículo 326 del Estatuto Orgánico del Sistema Financiero y por delegación del Secretario General de la Superintendencia Bancaria, contendida mediante Resolución No. 1680 de octubre 31 de 2000.



TASAS DE INTERÉS BANCARIO

1 DE OCTUBRE DE 2017

Resolución	Fecha	Desde	Hasta	Banco	Credito	Interés anual
Resolución	Fecha	Desde	Hasta	Banco	Credito	Interés anual

386	30-Abr-03	01-May-03	30-May-03	19.89	428	30-Mar-07	01-Abr-07	19.01
521	30-May-03	01-Jun-03	30-Jun-03	19.72	1086	29-Jun-07	01-Jul-07	19.01
636	27-Jun-03	01-Jul-03	30-Jul-03	19.44	1742	28-Sep-07	01-Oct-07	21.26
772	31-Jul-03	01-Ago-03	31-Ago-03	19.88	2366	28-Dic-07	01-Ene-08	21.83
881	29-Ago-03	01-Sep-03	30-Sep-03	20.12	474	31-Mar-08	01-Abr-08	21.92
1038	30-Oct-03	01-Nov-03	30-Nov-03	20.04	1011	27-Jun-08	01-Jul-08	21.51
1038	30-Sep-03	01-Oct-03	31-Oct-03	20.24	1555	30-Sep-08	01-Oct-08	21.02
1152	31-Oct-03	01-Nov-03	30-Nov-03	19.87	2163	30-Dic-08	01-Ene-09	20.47
1315	28-Nov-03	01-Dic-03	31-Dic-03	19.81	388	31-Mar-09	01-Abr-09	20.28
1531	31-Dic-03	01-Ene-04	31-Ene-04	19.67	937	30-Jun-09	01-Jul-09	18.65
58	30-Ene-04	01-Feb-04	29-Feb-04	19.74	1486	30-Sep-09	01-Oct-09	17.28
155	27-Feb-04	01-Mar-04	31-Mar-04	19.8	2039	30-Dic-09	01-Ene-10	16.14
257	31-Mar-04	01-Abr-04	30-Abr-04	19.78	699	30-Mar-10	01-Abr-10	15.31
1128	30-Abr-04	01-May-04	31-May-04	19.71	1311	30-Jun-10	01-Jul-10	14.94
1228	31-May-04	01-Jun-04	30-Jun-04	19.67	1920	30-Sep-10	01-Oct-10	14.21
1337	30-Jun-04	01-Jul-04	31-Jul-04	19.44	2476	30-Dic-10	01-Ene-11	15.61
1438	30-Jul-04	01-Ago-04	31-Ago-04	19.28	487	31-Mar-11	01-Abr-11	17.69
1527	31-Ago-04	01-Sep-04	30-Sep-04	19.5	1047	30-Jun-11	01-Jul-11	18.63
1648	30-Sep-04	01-Oct-04	30-Oct-04	19.09	1684	30-Sep-11	01-Oct-11	19.39
1753	29-Oct-04	01-Nov-04	30-Nov-04	19.59	2336	28-Dic-11	01-Ene-12	19.92
1890	30-Nov-04	01-Dic-04	31-Dic-04	19.49	465	30-Mar-12	01-Ene-12	20.52
2037	31-Dic-04	01-Ene-05	31-Ene-05	19.35	984	29-Jun-12	01-Jul-12	20.86
266	31-Ene-05	01-Feb-05	28-Feb-05	19.4	1528	28-Sep-12	01-Oct-12	20.89
386	28-Feb-05	01-Mar-05	31-Mar-05	19.15	2200	28-Dic-12	01-Ene-13	20.75
567	31-Mar-05	01-Abr-05	30-Abr-05	19.19	0605	27-Mar-13	01-Abr-13	20.83
663	29-Abr-05	01-May-05	31-May-05	19.02	1192	28-Jun-13	01-Jul-13	20.34
803	31-May-05	01-Jun-05	30-Jun-05	18.85	1779	30-Sep-13	01-Oct-13	19.85
948	30-Jun-05	01-Jul-05	31-Jul-05	18.5	2272	30-Dic-13	01-Ene-14	19.65
1101	29-Jul-05	01-Ago-05	31-Ago-05	18.24	0503	31-Mar-14	01-Abr-14	19.63
1257	31-Ago-05	01-Sep-05	30-Sep-05	18.22	1041	27-Jun-14	01-Jul-14	19.33
1487	30-Sep-05	01-Oct-05	31-Oct-05	17.93	1707	30-Sep-14	01-Oct-14	19.17
1690	31-Oct-05	01-Nov-05	30-Nov-05	17.81	2359	31-Dic-14	01-Ene-15	19.21
8	30-Nov-05	01-Dic-05	30-Dic-05	17.49	0369	30-Mar-15	01-Abr-15	19.37
290	30-Dic-05	01-Ene-06	31-Ene-06	17.35	0913	30-Jun-15	01-Jul-15	19.26
206	31-Ene-06	01-Feb-06	28-Feb-06	17.51	1341	30-Sep-15	01-Oct-15	19.33
349	28-Feb-06	01-Mar-06	31-Mar-06	17.25	1788	28-Dic-15	01-Ene-16	19.68
633	31-Mar-06	01-Abr-06	28-Abr-06	16.75	0334	29-Mar-16	01-Abr-16	20.54
748	28-Abr-06	01-May-06	31-May-06	16.07	0811	28-Jun-16	01-Jul-16	21.34
887	31-May-06	01-Jun-06	30-Jun-06	15.61	1233	29-Sep-16	01-Oct-16	21.99
1103	30-Jun-06	01-Jul-06	31-Jul-06	15.08	1612	26-Dic-16	01-Ene-17	22.34
1305	31-Jul-06	01-Ago-06	31-Ago-06	15.02	0488	28-Mar-17	01-Abr-17	22.33
1468	31-Ago-06	01-Sep-06	29-Sep-06	15.05	0907	30-Jun-17	01-Jul-17	21.98
1715	29-Sep-06	01-Oct-06	31-Oct-06	15.07	1155	30-Ago-17	01-Sep-17	21.48
018	04-Ene-07	05-Ene-07	31-Mar-07	13.83	1298	29-Sep-17	01-Oct-17	21.15
428	30-Mar-07	01-Abr-07	30-Jun-07	16.25				

NOTA: Para efectos probatorios bastará con la copia simple del diario donde aparezca publicado este certificado. Adicionalmente, la Superintendencia Financiera lo enviará periódicamente a las Cámaras de Comercio para su difusión (artículo 98 Decreto 2150 de 1995). Desde ahóra rigen dos tasas: una para crédito de consumo y ordinario, y otra para microcrédito. *** Rige para crédito de consumo y ordinario. Expedido en Bogotá a 30 de diciembre de 2008. Ricardo León Otero, Director Técnico.

ALICIA GARZON PARRA
Abogada - Titulada

Señor

JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA D.C.

E.

S.

D.

REF: PROCESO EJECUTIVO 2004-01829

PROCEDENCIA: JUZGADO 57 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD
HORIZONTAL.

DEMANDADO (S): FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO - LUCY LASCARRO
ORTEGA.

ALICIA GARZON PARRA, mayor de edad, domicilio en esta ciudad, identificada con la Cédula de Ciudadanía número 41.784.989 de Bogotá, abogada en ejercicio con Tarjeta Profesional número 62108 del C.S.J., actuando como Apoderada Judicial del CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL, NIT. 800162435-7, con domicilio en esta ciudad, conforme al PODER conferido por el señor JUAN MANUEL ROZO AREVALO, en su calidad de Administrador del mismo, igualmente mayor de edad, Cédula de Ciudadanía 79.246.538, con domicilio en esta misma ciudad, por medio del presente escrito manifiesto al Señor Juez que formulo DEMANDA EJECUTIVA DE MINIMA CUANTIA Y ACUMULACION DE LA MISMA, a la demanda Ejecutiva que cursa en ese Despacho, en contra de el (los) demandado (s) FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO, C.C. 3.182.513 y LUCY LASCARRO ORTEGA, C.C. 51.596.125, mayor (es) de edad, de este domicilio, propietario (s) del Apartamento 401, Interior 03 de la Carrera 95 A No. 138-58 del CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL de esta ciudad, Matricula Inmobiliaria 50N-1134324, para que se libre Mandamiento de Pago, por los siguientes conceptos y valores:

PRETENSIONES

Sírvase Señor Juez, dictar Mandamiento (s) Ejecutivo de Pago (s) en forma acumulada, a favor de mi mandante (s), y en contra de el (los) demandado (s), por la (s) siguiente(s) suma (s) y concepto (s):

1.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Dic./2006 por la suma de sesenta y tres mil seiscientos pesos (\$63600,00) m/cte.

2.- Por la cuota de administración ordinaria mes de En./2007 por la suma de cincuenta y cinco mil cien pesos (\$55.100,00) m/cte.

3.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Feb./2007 por la suma de cincuenta y cinco mil cien pesos (\$55.100,00) m/cte.

4.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Mar./2007 por la suma de cincuenta y seis mil ochocientos pesos (\$56.800,00) m/cte.

- 5.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Abr./2007 por la suma de cincuenta y seis mil ochocientos pesos (\$56.800,00) m/cte.
- 6.- Por la cuota de administración ordinaria mes de May./2007 por la suma de cincuenta y seis mil ochocientos pesos (\$56.800,00) m/cte.
- 7.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Jun./2007 por la suma de cincuenta y seis mil ochocientos pesos (\$56.800,00) m/cte.
- 8.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Jul./2007 por la suma de cincuenta y seis mil ochocientos pesos (\$56.800,00) m/cte.
- 9.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Agt./2007 por la suma de cincuenta y seis mil ochocientos pesos (\$56.800,00) m/cte.
- 10.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Sep./2007 por la suma de cincuenta y seis mil ochocientos pesos (\$56.800,00) m/cte.
- 11.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Oct./2007 por la suma de cincuenta y seis mil ochocientos pesos (\$56.800,00) m/cte.
- 12.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Nov./2007 por la suma de cincuenta y seis mil ochocientos pesos (\$56.800,00) m/cte.
- 13.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Dic./2007 por la suma de cincuenta y seis mil ochocientos pesos (\$56.800,00) m/cte.
- 14.- Por la cuota de administración ordinaria mes de En./2008 por la suma de cincuenta y nueve mil cuatrocientos pesos (\$59.400,00) m/cte.
- 15.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Feb./2008 por la suma de sesenta mil pesos (\$60.000,00) m/cte.
- 16.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Mar./2008 por la suma de sesenta mil pesos (\$60.000,00) m/cte.
- 17.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Abr./2008 por la suma de sesenta y ocho mil seiscientos pesos (\$68.600,00) m/cte.
- 18.- Por la cuota de administración ordinaria mes de May./2008 por la suma de sesenta y ocho mil seiscientos pesos (\$68.600,00) m/cte.
- 19.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Jun./2008 por la suma de sesenta y ocho mil seiscientos pesos (\$68.600,00) m/cte.

20.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Jul./2008 por la suma de sesenta y ocho mil seiscientos pesos (\$68.600,00) m/cte.

21.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Agt./2008 por la suma de sesenta y ocho mil seiscientos pesos (\$68.600,00) m/cte.

22.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Sep./2008 por la suma de sesenta y ocho mil seiscientos pesos (\$68.600,00) m/cte.

23.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Oct./2008 por la suma de sesenta y ocho mil seiscientos pesos (\$68.600,00) m/cte.

24.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Nov./2008 por la suma de sesenta y ocho mil seiscientos pesos (\$68.600,00) m/cte.

25.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Dic./2008 por la suma de sesenta y ocho mil seiscientos pesos (\$68.600,00) m/cte.

26.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Ene./2009 por la suma de sesenta y tres mil novecientos pesos (\$73.900,00) m/cte.

27.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Feb./2009 por la suma de sesenta y tres mil novecientos pesos (\$73.900,00) m/cte.

28.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Mar./2009 por la suma de sesenta y tres mil novecientos pesos (\$73.900,00) m/cte.

29.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Abr./2009 por la suma de sesenta y tres mil novecientos pesos (\$73.900,00) m/cte.

30.- Por la cuota de administración ordinaria mes de May./2009 por la suma de sesenta y tres mil novecientos pesos (\$73.900,00) m/cte.

31.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Jun./2009 por la suma de sesenta y tres mil novecientos pesos (\$73.900,00) m/cte.

32.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Jul./2009 por la suma de sesenta y tres mil novecientos pesos (\$73.900,00) m/cte.

33.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Agt./2009 por la suma de sesenta y tres mil novecientos pesos (\$73.900,00) m/cte.

34.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Sep./2009 por la suma de sesenta y tres mil novecientos pesos (\$73.900,00) m/cte.

- 35.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Oct./2009 por la suma de setenta y tres mil novecientos pesos (\$73.900,00) m/cte.
- 36.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Nov./2009 por la suma de setenta y tres mil novecientos pesos (\$73.900,00) m/cte.
- 37.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Dic./2009 por la suma de setenta y tres mil novecientos pesos (\$73.900,00) m/cte.
- 38.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Ene./2010 por la suma de setenta y cinco mil cuatrocientos pesos (\$75.400,00) m/cte.
- 39.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Feb./2010 por la suma de setenta y cinco mil cuatrocientos pesos (\$75.400,00) m/cte.
- 40.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Mar./2010 por la suma de setenta y cinco mil cuatrocientos pesos (\$75.400,00) m/cte.
- 41.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Abr./2010 por la suma de setenta y cinco mil cuatrocientos pesos (\$75.400,00) m/cte.
- 42.- Por la cuota de administración ordinaria mes de May./2010 por la suma de setenta y cinco mil cuatrocientos pesos (\$75.400,00) m/cte.
- 43.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Jun./2010 por la suma de setenta y cinco mil cuatrocientos pesos (\$75.400,00) m/cte.
- 44.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Jul./2010 por la suma de setenta y cinco mil cuatrocientos pesos (\$75.400,00) m/cte.
- 45.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Agt./2010 por la suma de setenta y cinco mil cuatrocientos pesos (\$75.400,00) m/cte.
- 46.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Sep./2010 por la suma de setenta y cinco mil cuatrocientos pesos (\$75.400,00) m/cte.
- 47.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Oct./10 por la suma de setenta y cinco mil cuatrocientos pesos (\$75.400,00) m/cte.
- 48.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Nov./10 por la suma de setenta y cinco mil cuatrocientos pesos (\$75.400,00) m/cte.
- 49.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Dic./2010 por la suma de setenta y cinco mil cuatrocientos pesos (\$75.400,00) m/cte.

50.- Por la cuota de administración ordinaria mes de En./2011 por la suma de setenta y siete mil ochocientos pesos (\$77.800,00) m/cte.

51.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Feb./2011 por la suma de setenta y siete mil ochocientos pesos (\$77.800,00) m/cte.

52.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Mar./2011 por la suma de setenta y siete mil ochocientos pesos (\$77.800,00) m/cte.

53.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Ab./2011 por la suma de setenta y ocho mil cuatrocientos pesos (\$78.400,00) m/cte.

54.- Por la cuota de administración ordinaria mes de May./2011 por la suma de setenta y ocho mil cuatrocientos pesos (\$78.400,00) m/cte.

55.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Jun./2011 por la suma de setenta y ocho mil cuatrocientos pesos (\$78.400,00) m/cte.

56.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Jul./2011 por la suma de setenta y ocho mil cuatrocientos pesos (\$78.400,00) m/cte.

57.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Agt./2011 por la suma de setenta y ocho mil cuatrocientos pesos (\$78.400,00) m/cte.

58.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Sep./2011 por la suma de setenta y ocho mil cuatrocientos pesos (\$78.400,00) m/cte.

59.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Oct./2011 por la suma de setenta y ocho mil cuatrocientos pesos (\$78.400,00) m/cte.

60.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Nov./2011 por la suma de setenta y ocho mil cuatrocientos pesos (\$78.400,00) m/cte.

61.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Dic./2011 por la suma de setenta y ocho mil cuatrocientos pesos (\$78.400,00) m/cte.

62.- Por la cuota de administración ordinaria mes de En./2012 por la suma de ochenta y dos mil novecientos pesos (\$82.900,00) m/cte.

63.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Feb./2012 por la suma de ochenta y dos mil novecientos pesos (\$82.900,00) m/cte.

64.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Mr./2012 por la suma de ochenta y dos mil novecientos pesos (\$82.900,00) m/cte.

10/9

65.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Ab./2012 por la suma de ochenta y dos mil novecientos pesos (\$82.900,00) m/cte.

66.- Por la cuota de administración ordinaria mes de My./2012 por la suma de ochenta y dos mil novecientos pesos (\$82.900,00) m/cte.

67.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Jun./2012 por la suma de ochenta y dos mil novecientos pesos (\$82.900,00) m/cte.

68.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Jul./2012 por la suma de ochenta y dos mil novecientos pesos (\$82.900,00) m/cte.

69.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Agt./2012 por la suma de ochenta y dos mil novecientos pesos (\$82.900,00) m/cte.

70.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Sep./2012 por la suma de ochenta y dos mil novecientos pesos (\$82.900,00) m/cte.

71.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Oct./2012 por la suma de ochenta y dos mil novecientos pesos (\$82.900,00) m/cte.

72.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Nov./2012 por la suma de ochenta y dos mil novecientos pesos (\$82.900,00) m/cte.

73.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Dic./2012 por la suma de ochenta y dos mil novecientos pesos (\$82.900,00) m/cte.

74.- Por la cuota de administración ordinaria mes de En./2013 por la suma de ochenta y seis mil docientos pesos (\$86.200,00) m/cte.

75.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Feb./2013 por la suma de ochenta y seis mil docientos pesos (\$86.200,00) m/cte.

76.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Mar./2013 por la suma de ochenta y seis mil docientos pesos (\$86.200,00) m/cte.

77.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Abril 2013, por la suma de ochenta y seis mil docientos pesos (\$86.200,00) m/cte.

78.- Por la cuota de administración ordinaria mes de May./ 2013, por la suma de ochenta y seis mil docientos pesos (\$86.200,00) m/cte.

79.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Jun./2013, por la suma de ochenta y seis mil docientos pesos (\$86.200,00) m/cte.

80.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Jul./2013, por la suma de ochenta y seis mil docientos pesos (\$86.200,00) m/cte.

81.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Agt./2013, por la suma de ochenta y seis mil docientos pesos (\$86.200,00) m/cte.

82.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Sep./2013, por la suma ochenta y seis mil docientos pesos (\$86.200,00) m/cte.

83.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Oct./2013, por la suma de ochenta y seis mil docientos pesos (\$86.200,00) m/cte.

84.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Nov./2013, por la suma de ochenta y seis mil docientos pesos (\$86.200,00) m/cte.

85.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Dic./2013, por la suma de ochenta y seis mil docientos pesos (\$86.200,00) m/cte.

86.- Por la cuota de administración ordinaria mes de En./2014, por la suma de noventa mil cien pesos (\$90.100,00) m/cte.

87.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Feb./2014, por la suma de noventa mil cien pesos (\$90.100,00) m/cte.

88.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Mar./2014, por la suma de noventa mil cien pesos (\$90.100,00) m/cte.

89.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Abr./2014, por la suma de noventa mil cien pesos (\$90.100,00) m/cte.

90.- Por la cuota de administración ordinaria mes de May/2014, por la suma de noventa mil cien pesos (\$90.100,00) m/cte.

91.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Jun./2014, por la suma de noventa mil cien pesos (\$90.100) m/cte.

92.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Jul./2014, por la suma de noventa mil cien pesos (\$90.100) m/cte.

93.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Agt./2014, por la suma de noventa mil cien pesos (\$90.100) m/cte.

94.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Sep./2014, por la suma de noventa mil cien pesos (\$90.100) m/cte.

ALICIA GARZON PARRA
Abogada - Titulada

95.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Oct./2014), por la suma de noventa mil cien pesos (\$90.100) m/cte.

96.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Nov./2014, por la suma de noventa mil cien pesos (\$90.100) m/cte.

97.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Dic./2014, por la suma de noventa mil cien pesos (\$90.100) m/cte.

98.- Por la cuota de administración ordinaria mes de En/2015, por la suma de noventa y cuatro mil docientos pesos (\$94.200) m/cte.

99.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Feb./2015, por la suma de noventa y cuatro mil docientos pesos (\$94.200) m/cte.

100.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Mr./2015, por la suma de noventa y cuatro mil docientos pesos (\$94.200) m/cte.

101.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Abr./2015, por la suma de noventa y cuatro mil docientos pesos (\$94.200) m/cte.

102.- Por la cuota de administración ordinaria mes de May./2015, por la suma de noventa y cuatro mil docientos pesos (\$94.200) m/cte.

103.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Jun./2015, por la suma de noventa y cuatro mil docientos pesos (\$94.200) m/cte.

104.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Jul./2015, por la suma de noventa y cuatro mil docientos pesos (\$94.200) m/cte.

105.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Ag./2015, por la suma de noventa y cuatro mil docientos pesos (\$94.200) m/cte.

106.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Sep./2015, por la suma de noventa y cuatro mil docientos pesos (\$94.200) m/cte.

107.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Oct./2015, por la suma de noventa y cuatro mil docientos pesos (\$94.200) m/cte.

108.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Nov./2015, por la suma de noventa y cuatro mil docientos pesos (\$94.200) m/cte.

109.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Dic./2015, por la suma de noventa y cuatro mil docientos pesos (\$94.200)m/cte.

110.- Por la cuota de administración ordinaria mes de En./2016, por la suma de cien mil ochocientos pesos (\$100.800) m/cte.

111.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Feb./2016, por la suma de cien mil ochocientos pesos (\$100.800) m/cte.

112.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Mar./2016, por la suma de cien mil ochocientos pesos (\$100.800) m/cte.

113.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Ab./2016, por la suma de cien mil ochocientos pesos (\$100.800) m/cte.

114.- Por la cuota de administración ordinaria mes de May./2016, por la suma de cien mil ochocientos pesos (\$100.800) m/cte.

115.- Por la cuota de administración ordinaria mes Jun./2016, por la suma de cien mil ochocientos pesos (\$100.800) m/cte.

116.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Jul./2016, por la suma de cien mil ochocientos pesos (\$100.800) m/cte.

117.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Ag./2016, por la suma de cien mil ochocientos pesos (\$100.800) m/cte.

118.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Sep./2016, por la suma de cien mil ochocientos pesos (\$100.800) m/cte.

119.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Oct./2016, por la suma de cien mil ochocientos pesos (\$100.800) m/cte.

120.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Nov./2016, por la suma de cien mil ochocientos pesos (\$100.800) m/cte.

121.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Dic./2016, por la suma de cien mil ochocientos pesos (\$100.800) m/cte.

122.- Por la cuota de administración ordinaria mes de En./2017, por la suma de ciento siete mil novecientos pesos (\$107.900) m/cte.

123.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Feb./2017, por la suma de ciento siete mil novecientos pesos (\$107.900) m/cte.

124.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Mar./2017, por la suma de ciento siete mil novecientos pesos (\$107.900) m/cte.

125.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Ab./2017, por la suma de ciento siete mil novecientos pesos (\$107.900) m/cte.

126.- Por la cuota de administración ordinaria mes de May./2017, por la suma de ciento siete mil novecientos pesos (\$107.900) m/cte.

127.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Jun./2017, por la suma de ciento siete mil novecientos pesos (\$107.900) m/cte.

128.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Jul./2017, por la suma de ciento siete mil novecientos pesos (\$107.900) m/cte.

129.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Ag./2017, por la suma de ciento siete mil novecientos pesos (\$107.900) m/cte.

130.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Sep./2017, por la suma de ciento siete mil novecientos pesos (\$107.900) m/cte.

131.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Oct./2017, por la suma de ciento siete mil novecientos pesos (\$107.900) m/cte.

132.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Nov./2017, por la suma de ciento siete mil novecientos pesos (\$107.900) m/cte.

133.- Por cuota extraordinaria pintura Jul./2012, por la suma de ciento cuarenta y tres mil cien pesos (\$143.100,00) m/cte.

134.- Por cuota extraordinaria cambio Mato- 5 Dic./2014, por la suma de setecientos un mil setecientos sesenta pesos (\$701.760) m/cte.

135.- Por cuota extraordinaria cerramiento Jul./2015, por la suma de cuarenta y un mil setecientos cincuenta y seis pesos (\$41.756) m/cte.

136.- Por sanción inasistencia Asamblea Mar./2007, por la suma de cincuenta y seis mil ochocientos pesos (\$56.800) m/cte.

137.- Por sanción inasistencia Asamblea Mar./2009, por la suma de setenta y tres mil novecientos pesos (\$73.900,00) m/cte.

138.- Por sanción inasistencia Asamblea Mar./2011, por la suma de setenta y ocho mil cuatrocientos pesos (\$78.400,00) m/cte.

139.- Por sanción inasistencia Asamblea Mar./2012 por la suma de ochenta y dos mil novecientos pesos (\$82.900,00) m/cte.

140.- Por sanción inasistencia Asamblea Mar/2013, por la suma de ochenta y seis mil docientos pesos (\$86.200,00) m/cte.

141.- Por sanción inasistencia Asamblea Mar/2014, por la suma de noventa mil cien pesos (\$90.100) m/cte.

142.- Por sanción inasistencia Asamblea Mar/2015, por la suma de noventa y cuatro mil docientos pesos (\$94.200) m/cte.

143.- Por sanción inasistencia Asamblea Abr/2016, por la suma de cien mil ochocientos pesos (\$100.800) m/cte.

144.- Por sanción inasistencia Asamblea Mar/2017, por la suma de ciento siete mil novecientos pesos (\$107.900) m/cte.

145.- Por gastos inicio proceso, la suma de docientos mil pesos (\$200.000) m/cte.

146.- Por valor certificados de tradición la suma de setenta y cinco mil ochocientos ochenta pesos (\$75.880,00) m/cte.

147.- Librar Mandamiento Ejecutivo de Pago por las cuotas de administración que se causen y vengzan desde Diciembre/2017 y hasta que se verifique el pago de la obligación, por el valor mensual vigente conforme a la Certificación que para el efecto expida la Administración, una vez se ordene la liquidación del crédito por el Despacho.

148.- Por los intereses moratorios de ley sobre cada una de las cuotas ordinarias causadas, desde cuando cada una de ellas se hizo exigible hasta cuando se produzca su pago total, a la tasa máxima legal permitida.

149.- Por los intereses moratorios de ley sobre cada una de las cuotas ordinarias que se causen durante el curso del proceso, desde cuando cada una se cause, hasta cuando se verifique su pago total, a la tasa máxima legal permitida.

150.- Se condene en sentencia al demandado, por las costas y agencias de este libelo judicial.

1.- El CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL, esta sometido a la Ley 675 de 2001, conforme lo establece la Certificación de Representación legal que se allega a la presente demanda.

2.- El (los) demandado (s), es propietario del Apartamento 401, Interior 03 del citado conjunto.

3.- El demandado en calidad de copropietario del CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL, se encuentra obligado a contribuir con las expensas

comunes necesarias a la administración, conservación y reparación de los bienes y servicios de propiedad común, conforme lo establece el Art. 29 de la Ley 675/01.

4.- Desde el mes de Diciembre 2006 el demandado, viene incumpliendo con su obligación legal y estatutaria de contribuir a las expensas comunes del conjunto demandante, obligación que se hace exigible por mensualidades anticipadas dentro de los diez primeros días de cada mes.

5.- Las cuotas señaladas en el petítum de esta demanda, son fijadas por la Asamblea General del conjunto, en sus reuniones anuales, valores que se especifican en la Certificación expedida por la Administración.

6.- Por mandato del Art. 48 de la Ley 675/01, la liquidación de las obligaciones a cargo del propietario o moradores, realizada por el (la) Administrador (a), presta mérito ejecutivo.

7.- El representante legal del CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL, es el señor JUAN MANUEL ROZO AREVALO, de conformidad con la certificación expedida por la Alcaldía Menor de Suba.

8.- El (los) demandado (s), se encuentra (n) en mora por concepto de cuotas de administración ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones, desde el mes de Dic./2006 a la fecha, conforme lo certifica el señor administrador de dicha copropiedad.

9.- El señor Administrador del CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL, ha realizado los requerimientos tanto verbales como escritos a el (los) demandado (s), quienes no han manifestado ninguna voluntad de cancelar la deuda que aquí se pretende.

10.- Es obligación del administrador cobrar, así sea judicialmente, las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y demás obligaciones a cargo del copropietario junto con sus intereses.

D E R E C H O

Invoco como normas aplicables las siguientes: Arts. 17, 25, 28, 82, 83, 84, 85, 88, 90, 91, 422, 430, 431, y ss. del C.G.P., Art. 884 del C.Cio., y demás normas concordantes, reglamentarias y complementarias aplicables al caso.

P R U E B A S Y A N E X O S

Solicito al Señor Juez se tengan como pruebas las siguientes:

a. Poder debidamente conferido por el Representante Legal de la copropiedad demandante.

b. Certificación de Representación Legal del CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL, otorgada por la Alcaldía de Suba.

c. Certificación expedida por el Representante Legal del CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL, como título (s) ejecutivo (s).

d. Certificado de Interés Bancario.

e. Escrito de Medidas Previas.

f. Folio de Matrícula Inmobiliaria 50N-1134324

g. Copia de la demanda y anexos para traslados de ley y archivo del Juzgado, y copia de la demanda como mensaje de datos para archivo del Juzgado y Traslado demandados.

COMPETENCIA - PROCEDIMIENTO - CUANTIA.

Es Ud. competente para conocer de este asunto por la naturaleza del proceso, el domicilio de las partes, por el trámite a seguir que es un proceso ejecutivo singular, y por la cuantía que manifiesto está comprendida dentro de la mínima.

NOTIFICACIONES

La Demandante, Carrera 95 A No. 138-58, Primer Piso, Oficina de Administración, Conjunto Residencial Bosque de Suba Dos Propiedad Horizontal, Bogotá D.C. Correo electrónico: bosquesdesubados@yahoo.es.

La suscrita Apoderada, en la Secretaría de su Despacho y en la Calle 12 B No. 8-23, Of.310, Bogotá D.C., Cel. 314 205 95 34. Correo Electrónico: galiciajurs@gmail.com

El (los) demandado (s), en la Carrera 95 A No. 138-58, Apartamento 401, Interior 03, CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL, Bogotá D.C. Se desconoce su correo electrónico.

ALICIA GARZON PARRA
C.C. 41.784.989 Bogotá
T.P. 62108 C.S.J.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
PRESENTACIÓN PERSONAL

Bogotá, D.C. 3 DIC. 2017.

Compareció ante el secretario de este despacho Alicia
quien presenta la C.C. No. 41784989
y T.P. 62108

Y manifiesto que (are) firma(s) que antecede(n) fue puesta de su punto y letra y de la misma que asocumbra en todos sus

El Compareciente.

Secretario(a).

11.2017

11.2017

11.2017



11.2017

11.2017

11.2017

15 DEC 2017

11.2017

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., quince (15) de enero de dos mil dieciocho (2018)

Proceso No. 057 2004 01829 (demanda acumulada)

Con base a lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. del P., este Juzgado **inadmite la demanda ejecutiva acumulada** que incoó el **Conjunto Residencial Bosques de Suba Dos Propiedad Horizontal** para que de cumplimiento a las siguientes órdenes en el plazo estipulado por la aludida norma, so pena, por supuesto, de disponer su rechazo:

Primero. De conformidad con lo establecido en el numeral 3º del artículo 84 del C. G. del P., apórtese certificación expedida por la Copropiedad demandante en la que conste la fecha de exigibilidad de cada una de las obligaciones que se pretenden.

Segundo: Del escrito subsanatorio y sus anexos apórtese copia para el traslado de la parte demandada y para el archivo del juzgado.

La Oficina de Apoyo Judicial reingresará las diligencias al Despacho fenecido el término de cinco días que prevé el mentado artículo.

Notifíquese (2),

EROLIA PARDO MORALES
Juez

JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.

La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 04 hoy 16 de enero de 2018. Fijado a las 8:00 a.m.

Jairo Hernández Benavides Galvis
Secretario

ANEXO: Lo anotado.

Señor Juez atentamente,
ALICIA GARZON PARRA
C.C. 41.784.989/Bogotá
T.P. 62108 C.S.J.

Lo anterior para todos los efectos legales a que haya lugar, obre dentro del proceso, sea
tenido en cuenta como prueba y surta sus efectos legales.

4. Se aportan copias suficientes para traslados de ley y archivo del Juzgado, copia de la
demanda como mensaje de datos para archivo Juzgado y Traslado demandados.

3. Se anexa Certificación de Representación Legal vigente a nombre del administrador
señor JUAN MANUEL ROZO AREVALO, C.C. 79.246.538, expedida por la Alcaldía Local
de Suba.

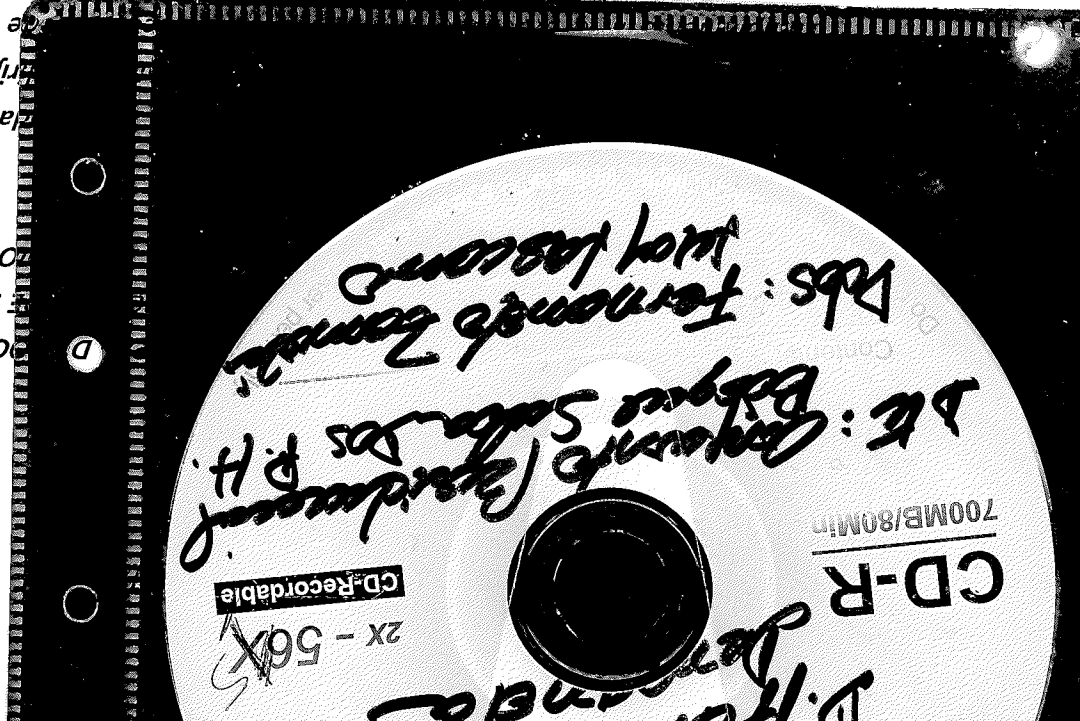
2. Por lo tanto la demanda ajustada, incluye dichos conceptos y valores.

1. Se aporta nuevo escrito de DEMANDA debidamente ajustada, por cuanto conforme al
Certificado de Estado de Cuenta que se aporta, se incluyeron nuevos conceptos como
son cuota ordinaria mes de Dic./2017 y Enero/2018, se aclaró valor cuota extraordinaria
Cambio Mato 5 Abr. - Dic./14.

Estado el día En.16/18 estando dentro del término legal, así:
Se judicial de la Parte Actora
señor Juez, para dar
Enero 2018, notificada por

GOTA D.C.
SUBA DOS P.H.
RICO - LUCY LASCARRO

127 terminos
74553 23-JUN-18 15:08
OF. EJEC. MPAL. RADICAC. LINK
con prestación
persona



LA SUSCRITA ADMINISTRADORA DE EL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 48 DE LA LEY 675 DE 2001,

CERTIFICA

QUE EL SEÑOR ZAMUDIO RICO FERNANDO EUGENIO Y LA SEÑORA LUCY LASCARRO ORTEGA PROPIETARIOS, DEL APTO 401 INTERIOR 3 ADEUDAN A LA A LA COPROPIEDAD POR LOS SIGUIENTE CONCEPTOS

DIA	MES	AÑO	VALOR CUOTA	VALOR ADMÓN. TOTAL	TASA	INTERESES COBRADOS	VALOR INTERESES	VALOR TOTAL INTERÉS MAS ADMÓN.
1 AL 31	DICBRE	2006	63.600	63.600	1,80%	57.458	57.458	121.058
1 AL 31	ENERO	2007	55.100	118.700	1,80%	58.450	115.908	234.608
1 AL 28	FEBRERO	2007	55.100	173.800	1,80%	59.441	175.349	349.149
1 AL 31	MARZO	2007	56.800	230.600	1,80%	60.464	235.813	466.413
1 AL 30	ABRIL	2007	56.800	287.400	1,80%	61.486	297.299	584.699
1 AL 31	MAYO	2007	56.800	344.200	1,80%	62.509	359.808	704.008
1 AL 30	JUNIO	2007	56.800	401.000	1,80%	63.531	423.339	824.339
1 AL 31	JULIO	2007	56.800	457.800	1,80%	64.553	487.892	945.692
1 AL 31	AGOSTO	2007	56.800	514.600	1,80%	65.576	553.468	1.068.068
1 AL 30	SEPBRE	2007	56.800	571.400	1,80%	66.598	620.066	1.191.466
1 AL 31	OCTBRE	2007	56.800	628.200	1,80%	67.621	687.687	1.315.887
1 AL 30	NOVBRE	2007	56.800	685.000	1,80%	68.643	756.330	1.441.330
1 AL 31	DICBRE	2007	56.800	741.800	1,80%	69.665	825.995	1.567.795
1 AL 31	ENERO	2008	59.400	801.200	1,80%	70.735	896.730	1.697.930
1 AL 29	FEBRERO	2008	60.000	861.200	1,80%	71.815	968.545	1.829.745
1 AL 31	MARZO	2008	60.000	921.200	1,80%	72.895	1.041.440	1.962.640
1 AL 30	ABRIL	2008	68.600	989.800	1,80%	74.129	1.115.569	2.105.369
1 AL 31	MAYO	2008	68.600	1.058.400	1,80%	75.364	1.190.933	2.249.333
1 AL 30	JUNIO	2008	68.600	1.127.000	1,80%	76.599	1.267.532	2.394.532
1 AL 31	JULIO	2008	68.600	1.195.600	1,80%	77.834	1.345.366	2.540.966
1 AL 31	AGOSTO	2008	68.600	1.264.200	1,80%	79.069	1.424.435	2.688.635
1 AL 30	SEPBRE	2008	68.600	1.332.800	1,80%	80.305	1.504.740	2.837.540
1 AL 31	OCTBRE	2008	68.600	1.401.400	1,80%	81.538	1.586.278	2.987.678
1 AL 30	NOVBRE	2008	68.600	1.470.000	1,80%	82.773	1.669.051	3.139.051
1 AL 31	DICBRE	2008	68.600	1.538.600	1,80%	84.008	1.753.059	3.291.659
1 AL 31	ENERO	2009	73.900	1.612.500	1,80%	85.338	1.838.397	3.450.897
1 AL 28	FEBRERO	2009	73.900	1.686.400	1,80%	86.668	1.925.065	3.611.465
1 AL 31	MARZO	2009	73.900	1.760.300	1,80%	87.998	2.013.063	3.773.363
1 AL 30	ABRIL	2009	73.900	1.834.200	1,80%	89.329	2.102.392	3.936.592
1 AL 31	MAYO	2009	73.900	1.908.100	1,80%	90.659	2.193.051	4.101.151
1 AL 30	JUNIO	2009	73.900	1.982.000	1,80%	91.989	2.285.040	4.267.040
1 AL 31	JULIO	2009	73.900	2.055.900	1,80%	93.317	2.378.357	4.434.257
1 AL 31	AGOSTO	2009	73.900	2.129.800	1,80%	94.649	2.473.006	4.602.806
1 AL 30	SEPBRE	2009	73.900	2.203.700	1,80%	95.980	2.568.986	4.772.686
1 AL 31	OCTBRE	2009	73.900	2.277.600	1,80%	97.310	2.666.296	4.943.896
1 AL 30	NOVBRE	2009	73.900	2.351.500	1,80%	98.640	2.764.936	5.116.436
1 AL 31	DICBRE	2009	73.900	2.425.400	1,80%	99.970	2.864.906	5.290.306
1 AL 31	ENERO	2010	75.400	2.500.800	1,80%	101.327	2.966.233	5.467.033
1 AL 28	FEBRERO	2010	75.400	2.576.200	1,80%	102.685	3.068.918	5.645.118
1 AL 31	MARZO	2010	75.400	2.651.600	1,80%	104.042	3.172.960	5.824.560
1 AL 30	ABRIL	2010	75.400	2.727.000	1,80%	105.399	3.278.359	6.005.359
1 AL 31	MAYO	2010	75.400	2.802.400	1,80%	106.756	3.385.115	6.187.515
1 AL 30	JUNIO	2010	75.400	2.877.800	1,74%	104.389	3.489.504	6.367.304
1 AL 31	JULIO	2010	75.400	2.953.200	1,74%	105.700	3.595.204	6.548.404
1 AL 31	AGOSTO	2010	75.400	3.028.600	1,74%	107.010	3.702.214	6.730.814
1 AL 30	SEPBRE	2010	75.400	3.104.000	1,74%	108.321	3.810.535	6.914.535
1 AL 31	OCTBRE	2010	75.400	3.179.400	1,74%	109.631	3.920.166	7.099.566
1 AL 30	NOVBRE	2010	75.400	3.254.800	1,74%	110.942	4.031.108	7.285.908
1 AL 31	DICBRE	2010	75.400	3.330.200	1,74%	112.252	4.143.360	7.473.560
1 AL 31	ENERO	2011	77.800	3.408.000	1,74%	113.604	4.256.964	7.664.964
1 AL 28	FEBRERO	2011	77.800	3.485.800	1,95%	129.045	4.386.009	7.871.809
1 AL 31	MARZO	2011	77.800	3.563.600	1,95%	130.563	4.516.572	8.080.172
1 AL 30	ABRIL	2011	78.400	3.642.000	1,95%	132.092	4.648.664	8.290.664
1 AL 31	MAYO	2011	78.400	3.720.400	1,95%	133.622	4.782.286	8.502.686
1 AL 30	JUNIO	2011	78.400	3.798.800	1,95%	135.152	4.917.438	8.716.238

18 10 14

DIA	MES	AÑO	VALOR CUOTA	VALOR ADMÓN. TOTAL	TASA	INTERESES COBRADOS	VALOR INTERESES	VALOR TOTAL INTERÉS MAS ADMÓN.
1 AL 31	JULIO	2011	78.400	3.877.200	1,95%	136.681	5.054.119	8.931.319
1 AL 31	AGOSTO	2011	78.400	3.955.600	1,95%	138.211	5.192.330	9.147.930
1 AL 30	SEPBRE	2011	78.400	4.034.000	1,95%	139.740	5.332.070	9.366.070
1 AL 31	OCTBRE	2011	78.400	4.112.400	1,95%	141.270	5.473.340	9.585.740
1 AL 30	NOVBRE	2011	78.400	4.190.800	1,95%	142.800	5.616.140	9.806.940
1 AL 31	DICBRE	2011	78.400	4.269.200	1,95%	144.329	5.760.469	10.029.669
1 AL 31	ENERO	2012	82.900	4.352.100	1,95%	145.915	5.906.384	10.258.484
1 AL 29	FEBRERO	2012	82.900	4.435.000	1,95%	147.501	6.053.885	10.488.885
1 AL 31	MARZO	2012	82.900	4.517.900	1,95%	149.088	6.202.973	10.720.873
1 AL 30	ABRIL	2012	82.900	4.600.800	1,95%	150.799	6.353.772	10.954.572
1 AL 31	MAYO	2012	82.900	4.683.700	1,95%	152.416	6.506.188	11.189.888
1 AL 30	JUNIO	2012	82.900	4.766.600	1,95%	154.033	6.660.221	11.426.821
1 AL 31	JULIO	2012	82.900	4.849.500	1,95%	155.651	6.815.872	11.665.372
1 AL 31	AGOSTO	2012	82.900	4.932.400	1,95%	157.268	6.973.140	11.905.540
1 AL 30	SEPBRE	2012	82.900	5.015.300	1,95%	158.886	7.132.026	12.147.326
1 AL 31	OCTBRE	2012	82.900	5.098.200	1,95%	160.503	7.292.529	12.390.729
1 AL 30	NOVBRE	2012	82.900	5.181.100	1,95%	162.120	7.454.649	12.635.749
1 AL 31	DICBRE	2012	82.900	5.264.000	1,95%	163.738	7.618.387	12.882.387
1 AL 31	ENERO	2013	86.200	5.350.200	1,95%	165.419	7.783.806	13.134.006
1 AL 28	FEBRERO	2013	86.200	5.436.400	1,95%	167.101	7.950.907	13.387.307
1 AL 31	MARZO	2013	86.200	5.522.600	1,95%	168.783	8.119.690	13.642.290
1 AL 30	ABRIL	2013	86.200	5.608.800	1,95%	170.465	8.290.155	13.898.955
1 AL 31	MAYO	2013	86.200	5.695.000	1,95%	172.146	8.462.301	14.157.301
1 AL 30	JUNIO	2013	86.200	5.781.200	1,95%	173.828	8.636.129	14.417.329
1 AL 31	JULIO	2013	86.200	5.867.400	1,95%	175.510	8.811.639	14.679.039
1 AL 31	AGOSTO	2013	86.200	5.953.600	1,95%	177.192	8.988.831	14.942.431
1 AL 30	SEPBRE	2013	86.200	6.039.800	1,95%	178.874	9.167.705	15.207.505
1 AL 31	OCTBRE	2013	86.200	6.126.000	1,95%	180.555	9.348.260	15.474.260
1 AL 30	NOVBRE	2013	86.200	6.212.200	1,95%	182.237	9.530.497	15.742.697
1 AL 31	DICBRE	2013	86.200	6.298.400	1,95%	183.919	9.714.416	16.012.816
1 AL 31	ENERO	2014	90.100	6.388.500	1,95%	185.677	9.900.093	16.288.593
1 AL 28	FEBRERO	2014	90.100	6.478.600	1,95%	187.435	10.087.528	16.566.128
1 AL 31	MARZO	2014	90.100	6.568.700	1,95%	189.192	10.276.720	16.845.420
1 AL 30	ABRIL	2014	90.100	6.658.800	1,95%	190.949	10.467.669	17.126.469
1 AL 31	MAYO	2014	90.100	6.748.900	1,95%	192.708	10.660.377	17.409.277
1 AL 30	JUNIO	2014	90.100	6.839.000	1,95%	194.466	10.854.843	17.693.843
1 AL 31	JULIO	2014	90.100	6.929.100	1,95%	196.224	11.051.067	17.980.167
1 AL 31	AGOSTO	2014	90.100	7.019.200	1,95%	197.982	11.249.049	18.268.249
1 AL 30	SEPBRE	2014	90.100	7.109.300	1,95%	199.739	11.448.788	18.558.088
1 AL 31	OCTBRE	2014	90.100	7.199.400	1,95%	201.497	11.650.285	18.849.685
1 AL 30	NOVBRE	2014	90.100	7.289.500	1,95%	203.255	11.853.540	19.143.040
1 AL 31	DICBRE	2014	90.100	7.379.600	1,95%	205.013	12.058.553	19.438.153
1 AL 31	ENERO	2015	94.200	7.473.800	1,95%	206.851	12.265.404	19.739.204
1 AL 28	FEBRERO	2015	94.200	7.568.000	1,95%	208.689	12.474.093	20.042.093
1 AL 31	MARZO	2015	94.200	7.662.200	1,95%	210.527	12.684.620	20.346.820
1 AL 30	ABRIL	2015	94.200	7.756.400	1,95%	212.364	12.896.984	20.653.384
1 AL 31	MAYO	2015	94.200	7.850.600	1,95%	214.202	13.111.186	20.961.786
1 AL 30	JUNIO	2015	94.200	7.944.800	1,95%	216.040	13.327.226	21.272.026
1 AL 31	JULIO	2015	94.200	8.039.000	1,95%	217.878	13.545.104	21.584.104
1 AL 31	AGOSTO	2015	94.200	8.133.200	1,95%	219.716	13.764.820	21.898.020
1 AL 30	SEPBRE	2015	94.200	8.227.400	1,95%	221.554	13.986.374	22.213.774
1 AL 31	OCTBRE	2015	94.200	8.321.600	1,95%	223.391	14.209.765	22.531.365
1 AL 30	NOVBRE	2015	94.200	8.415.800	1,95%	225.229	14.434.994	22.850.794
1 AL 31	DICBRE	2015	94.200	8.510.000	1,95%	227.067	14.662.061	23.172.061
1 AL 31	ENERO	2016	100.800	8.610.800	1,95%	229.034	14.891.095	23.501.895
1 AL 29	FEBRERO	2016	100.800	8.711.600	1,95%	231.166	15.122.261	23.833.861
1 AL 31	MARZO	2016	100.800	8.812.400	1,95%	233.298	15.355.559	24.167.959
1 AL 30	ABRIL	2016	100.800	8.913.200	1,95%	235.430	15.590.989	24.504.189
1 AL 31	MAYO	2016	100.800	9.014.000	1,95%	237.562	15.828.551	24.842.551
1 AL 30	JUNIO	2016	100.800	9.114.800	1,95%	239.694	16.068.245	25.183.045
1 AL 31	JULIO	2016	100.800	9.215.600	1,95%	241.826	16.310.071	25.525.671
1 AL 31	AGOSTO	2016	100.800	9.316.400	1,95%	243.958	16.554.029	25.870.429
1 AL 30	SEPBRE	2016	100.800	9.417.200	1,95%	246.090	16.800.119	26.217.319
1 AL 31	OCTBRE	2016	100.800	9.518.000	1,95%	248.222	17.048.341	26.566.341
1 AL 30	NOVBRE	2016	100.800	9.618.800	1,95%	250.354	17.298.695	26.917.495

Handwritten mark at top right corner.

Handwritten mark on the right margin.

Handwritten mark on the right margin.

Handwritten mark on the right margin.

Handwritten mark on the right margin.

Handwritten mark on the right margin.

Handwritten mark on the right margin.

Handwritten mark on the right margin.

Handwritten mark on the right margin.

Handwritten mark on the right margin.

Handwritten mark on the right margin.

Handwritten mark on the right margin.

Handwritten mark on the right margin.

Handwritten mark on the right margin.

Handwritten mark on the right margin.

Handwritten mark on the right margin.

Handwritten mark on the right margin.

Handwritten mark on the right margin.

Handwritten mark on the right margin.

Handwritten mark on the right margin.

Handwritten mark on the right margin.

Handwritten mark on the right margin.

Handwritten mark on the right margin.

Handwritten mark on the right margin.

79 AK 5

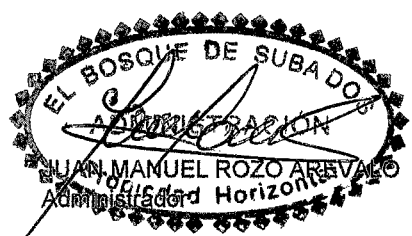
DIA	MES	AÑO	VALOR CUOTA	VALOR ADMÓN. TOTAL	TASA	INTERESES COBRADOS	VALOR INTERESES	VALOR TOTAL INTERÉS MAS ADMÓN.
1 AL 31	DICBRE	2016	100.800	9.719.600	1,95%	252.486	17.551.181	27.270.781
1 AL 31	ENERO	2017	107.900	9.827.500	1,95%	254.757	17.805.938	27.633.438
1 AL 28	FEBRERO	2017	107.900	9.935.400	1,95%	254.877	18.060.815	27.996.215
1 AL 31	MARZO	2017	107.900	10.043.300	1,95%	256.982	18.317.797	28.361.097
1 AL 30	ABRIL	2017	107.900	10.151.200	1,95%	259.087	18.576.884	28.728.084
1 AL 31	MAYO	2017	107.900	10.259.100	1,95%	261.192	18.838.076	29.097.176
1 AL 30	JUNIO	2017	107.900	10.367.000	1,95%	263.297	19.101.373	29.468.373
1 AL 31	JULIO	2017	107.900	10.474.900	1,95%	265.402	19.366.775	29.841.675
1 AL 31	AGOSTO	2017	107.900	10.582.800	1,95%	267.507	19.634.282	30.217.082
1 AL 30	SEPBRE	2017	107.900	10.690.700	1,95%	269.613	19.903.895	30.594.595
1 AL 31	OCTBRE	2017	107.900	10.798.600	1,95%	271.718	20.175.613	30.974.213
1 AL 30	NOVBRE	2017	107.900	10.906.500	1,95%	273.823	20.449.436	31.355.936
1 AL 31	DICBRE	2017	107.900	11.014.400	1,95%	275.925	20.725.361	31.739.761
1 AL 31	ENERO	2018	114.300	11.128.700			20.725.361	31.854.061
TOTAL				11.128.700			20.725.361	31.854.061
Resumen						Admón.	Intereses	Total
1	Cuotas de Administración				Dic/06 a Nov/17	11.128.700	20.725.361	31.854.061
3	Cuota Extraordinaria Pintura				jul-12	143.100		143.100
3	Cuota Extraordinaria Cambio Mato-S Abr - Dic/14					718.032		718.032
3	Cuota Extraordinaria Cerramiento				jul-15	42.810		42.810
7	Sanción Inasistencia Asamblea				mar-07	56.800		56.800
7	Sanción Inasistencia Asamblea				mar-09	73.900		73.900
7	Sanción Inasistencia Asamblea				mar-11	78.400		78.400
7	Sanción Inasistencia Asamblea				mar-12	82.900		82.900
7	Sanción Inasistencia Asamblea				mar-13	86.200		86.200
7	Sanción Inasistencia Asamblea				mar-14	90.100		90.100
7	Sanción Inasistencia Asamblea				mar-15	94.200		94.200
7	Sanción Inasistencia Asamblea				abr-16	100.800		100.800
7	Sanción Inasistencia Asamblea				mar-17	107.900		107.900
Inicio proceso						100.000		200.000
Certificados de Libertad						75.880		75.880
TOTAL DEUDA POR CUOTAS DE ADMÓN. MAS INTERESES						12.979.722	20.725.361	33.805.083

SON: TREINTA Y TRES MILLONES QUINCE MIL OCHOCIENTOS NUEVE PESOS M/CTE.

NOTA: LOS ANTERIORES VALORES SON EXIGIBLES A PARTIR DEL PRIMER DÍA DEL MES SIGUIENTE A AQUEL EN QUE SE HICIERON EXIGIBLES

ESTA CERTIFICACIÓN SE EXPIDE EN BOGOTÁ A LOS DIEZ (10) DÍAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO (2018).

SOLICITO SE COBREN LAS CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN QUE SE CAUSEN CON POSTERIORIDAD A LA EXPEDICIÓN DE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN





ALCALDE MAYOR
BOGOTÁ D.C.
Secretaría
GOBIERNO

20/ 6
12/2

Radicado No. 20186130033451
Fecha: 23/01/2018



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA
HACE CONSTAR**

Que el 23 de Junio de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Carrera 95 A # 138 - 58 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 22 de Mayo de 2017 se eligió a:

JUAN MANUEL ROZO AREVALO con CÉDULA DE CIUDADANIA 79246538, quien actuará como Administrador durante el periodo del 01 de Junio de 2017 al 31 de Marzo de 2018.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

**NEDIL ARNULFO SANTIAGO ROMERO
ALCALDE LOCAL DE SUBA**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20186130033451

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 23/01/2018 08:17 AM

Página 1 de 1

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

CALLE 146 C BIS No. 91 - 57 Tel: 6620222 ext 1135 Email:

23/01/2018 08:17 AM

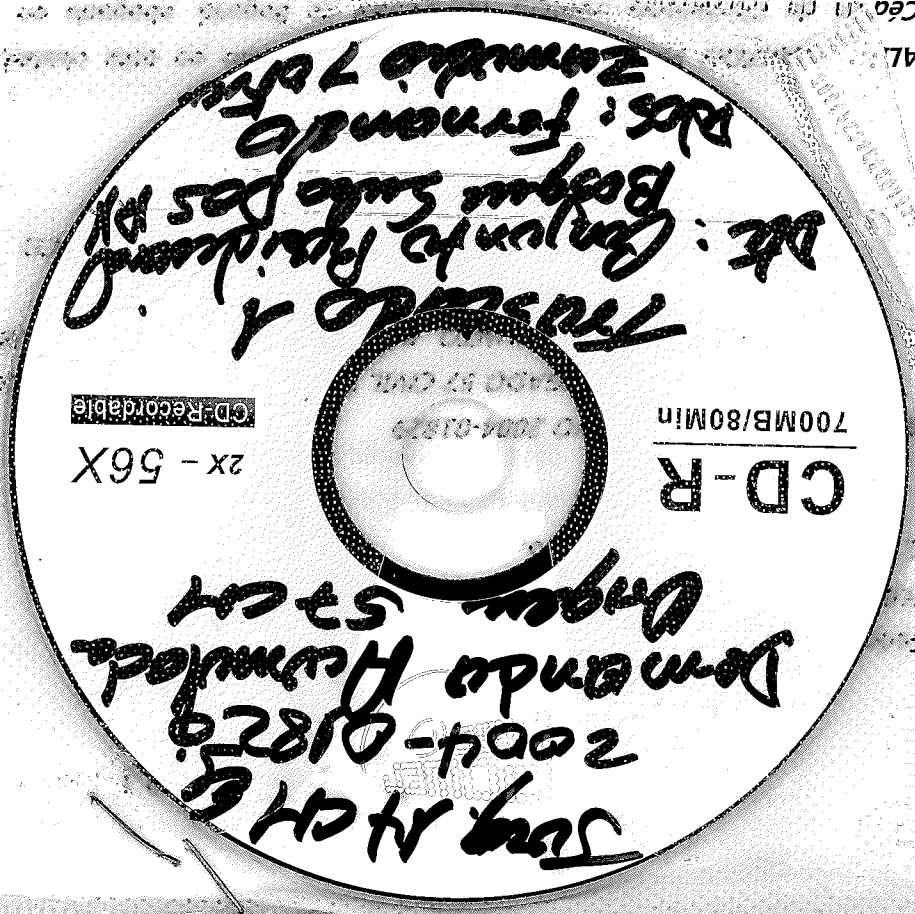
- 1.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Dic./2006 por la suma de sesenta y tres mil seiscientos pesos (\$63600,00) m/cte.
- 2.- Por la cuota de administración ordinaria mes de En./2007 por la suma de cincuenta y cinco mil cien pesos (\$55.100,00) m/cte.
- 3.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Feb./2007 por la suma de cincuenta y cinco mil cien pesos (\$55.100,00) m/cte.
- 4.- Por la cuota de administración ordinaria mes de Mar./2007 por la suma de cincuenta y seis mil ochocientos pesos (\$56.800,00) m/cte.

suma (s) y concepto (s):
fabor de mi mandante (s), y en contra de el (los) demandado (s), por la (s) siguiente(s)
Sirvase Señor Juez, dictar Mandamiento (s) Ejecutivo de Pago (s) en forma acumulada, a

PRETENSIONES

siguientes conceptos y valores:
Matrícula Inmobiliaria 50N-1134324, para que se libre Mandamiento de Pago, por los
CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL de esta ciudad,
propietario (s) del Apartamento 401, Interior 03 de la Carrera 95 A No. 138-58 del
LUCY LASCARRO ORTEGA, C.C. 51.596.125, mayor (es) de edad, de este domicilio,
contra de el (los) demandado (s) FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO, C.C. 3.182.513 y
Y ACUMULACION DE LA MISMA, a la demanda Ejecutiva que cursa en ese Despacho, en
escrito manifiesto al Señor Juez que formulo DEMANDA EJECUTIVA DE MINIMA CUANTIA
de Ciudadanía 79.246.538, con domicilio en esta misma ciudad, por medio del presente
AREVALO, en su calidad de Administrador del mismo, igualmente mayor de edad, Cédula
domicilio en esta ciudad, conforme al PODER conferido por el señor JUAN MANUEL ROZO
RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL, NIT. 800162435-7, con
Profesional número 62108 del C.S.J., actuando como apoderado judicial del CONJUNTO
Cédula de identificación con la

DOS PROPIEDAD
LUCY LASCARRO



Handwritten marks and signatures at the bottom left of the page.

ALICIA GARZON PARRA
Abogada - Titulada

26 H
X2

140.- Por sanción inasistencia Asamblea Mar/2011, por la suma de setenta y ocho mil cuatrocientos pesos (\$78.400,00) m/cte.

141.- Por sanción inasistencia Asamblea Mar./2012 por la suma de ochenta y dos mil novecientos pesos (\$82.900,00) m/cte.

142.- Por sanción inasistencia Asamblea Mar./2013, por la suma de ochenta y seis mil docientos pesos (\$86.200,00) m/cte.

143.- Por sanción inasistencia Asamblea Mar./2014, por la suma de noventa mil cien pesos (\$90.100) m/cte.

144.- Por sanción inasistencia Asamblea Mar./2015, por la suma de noventa y cuatro mil docientos pesos (\$94.200) m/cte.

145.- Por sanción inasistencia Asamblea Abr/2016, por la suma de cien mil ochocientos pesos (\$100.800) m/cte.

146.- Por sanción inasistencia Asamblea Mar./2017, por la suma de ciento siete mil novecientos pesos (\$107.900) m/cte.

147.- Por gastos inicio proceso, la suma de docientos mil pesos (\$200.000) m/cte. +

148.- Por valor certificados de tradición la suma de setenta y cinco mil ochocientos ochenta pesos (\$75.880,00) m/cte. ✗

149.- Librar Mandamiento Ejecutivo de Pago por las cuotas de administración que se causen y venzan desde Febrero/2018 y hasta que se verifique el pago de la obligación, por el valor mensual vigente conforme a la Certificación que para el efecto expida la Administración, una vez se ordene la liquidación del crédito por el Despacho.

150.- Por los intereses moratorios de ley sobre cada una de las cuotas ordinarias causadas, desde cuando cada una de ellas se hizo exigible hasta cuando se produzca su pago total, a la tasa máxima legal permitida.

151.- Por los intereses moratorios de ley sobre cada una de las cuotas ordinarias que se causen durante el curso del proceso, desde cuando cada una se cause, hasta cuando se verifique su pago total, a la tasa máxima legal permitida.

152.- Se condene en sentencia al demandado, por las costas y agencias de este libelo judicial.

H E C H O S

1.- El CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL, está sometido a la Ley 675 de 2001, conforme lo establece la Certificación de Representación legal que se allega a la presente demanda.

- 2.- *El (los) demandado (s), es propietario del Apartamento 401, Interior 03 del citado conjunto.*
- 3.- *El demandado en calidad de copropietario del CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL, se encuentra obligado a contribuir con las expensas comunes necesarias a la administración, conservación y reparación de los bienes y servicios de propiedad común, conforme lo establece el Art. 29 de la Ley 675/01.*
- 4.- *Desde el mes de Diciembre 2006 el demandado, viene incumpliendo con su obligación legal y estatutaria de contribuir a las expensas comunes del conjunto demandante, obligación que se hace exigible por mensualidades anticipadas dentro de los diez primeros días de cada mes.*
- 5.- *Las cuotas señaladas en el petitum de esta demanda, son fijadas por la Asamblea General del conjunto, en sus reuniones anuales, valores que se especifican en la Certificación expedida por la Administración.*
- 6.- *Por mandato del Art. 48 de la Ley 675/01, la liquidación de las obligaciones a cargo del propietario o moradores, realizada por el (la) Administrador (a), presta mérito ejecutivo.*
- 7.- *El representante legal del CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL, es el señor JUAN MANUEL ROZO AREVALO, de conformidad con la certificación expedida por la Alcaldía Menor de Suba.*
- 8.- *El (los) demandado (s), se encuentra (n) en mora por concepto de cuotas de administración ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones, desde el mes de Dic./2006 a la fecha, conforme lo certifica el señor administrador de dicha copropiedad.*
- 9.- *El señor Administrador del CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL, ha realizado los requerimientos tanto verbales como escritos a el (los) demandado (s), quienes no han manifestado ninguna voluntad de cancelar la deuda que aquí se pretende.*
- 10.- *Es obligación del administrador cobrar, así sea judicialmente, las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y demás obligaciones a cargo del copropietario junto con sus intereses.*

D E R E C H O

Invoco como normas aplicables las siguientes: Arts. 17, 25, 28, 82, 83, 84, 85, 88, 90, 91, 422, 430, 431, y ss. del C.G.P., Art. 884 del C.Cio., y demás normas concordantes, reglamentarias y complementarias aplicables al caso.

P R U E B A S Y A N E X O S

Solicito al Señor Juez se tengan como pruebas las siguientes:

ALICIA GARZON PARRA

Abogada - Titulada

13

- a. Poder debidamente conferido por el Representante Legal de la copropiedad demandante.
- b. Certificación de Representación Legal del CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL, otorgada por la Alcaldía de Suba.
- c. Certificación expedida por el Representante Legal del CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL, como título (s) ejecutivo (s).
- d. Certificado de Interés Bancario.
- e. Escrito de Medidas Previas.
- f. Folio de Matrícula Inmobiliaria 50N-1134324
- g. Copia de la demanda y anexos para traslados de ley y archivo del Juzgado, y copia de la demanda como mensaje de datos para archivo del Juzgado y Traslado demandados.

COMPETENCIA – PROCEDIMIENTO – CUANTIA.

Es Ud. competente para conocer de este asunto por la naturaleza del proceso, el domicilio de las partes, por el trámite a seguir que es un proceso ejecutivo singular, y por la cuantía que manifiesto está comprendida dentro de la mínima.

NOTIFICACIONES

La Demandante, Carrera 95 A No. 138-58, Primer Piso, Oficina de Administración, Conjunto Residencial Bosque de Suba Dos Propiedad Horizontal, Bogotá D.C. Correo electrónico: bosquesdesubados@yahoo.es.

La suscrita Apoderada, en la Secretaria de su Despacho y en la Calle 12 B No. 8-23, Of.310, Bogotá D.C., Cel. 314 205 95 34. Correo Electrónico: galiciajuris9313@gmail.com

El (los) demandado (s), en la Carrera 95 A No. 138-58, Apartamento 401, Interior 03, CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL, Bogotá D.C. Se desconoce su correo electrónico.

Señor Juez atentamente,

ALICIA GARZON PARRA

C.C. 41.784.989 Bogotá

T.P. 62108 C.S.J.



República de Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina De Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

PRESENTACIÓN PERSONAL

Bogotá, D. C. **23 ENE 2018**

Compareció ante el secretario de cada despacho alicia

garkzon parka quien presenta la

C.C.Nº 91784989 de bogotá

y T.P. 62108 Carnet Nº

y manifestó que la (s) firma (s) que antecede (n) fue (n) puesta de su
puño y letra. Y es la (s) que aparece (n) en (n) sus actos
públicos y privados.

El Compareciente [Firma]

Secretario (a) [Firma]



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

26 ENE 2018

04

Al despacho del Señor (a) juez hoy

Observaciones

El (la) Secretario (a)



JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., doce (12) de febrero de dos mil dieciocho (2018)

Proceso No. 057 2004 01829

Subsanada en debida forma la demanda, y conforme lo disponen los artículos 82, 422, 430, 463 y 464 del Código General del Proceso, este Estrado Judicial resuelve:

Primero. Librar orden de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor del **Conjunto Residencial Bosque de Suba Dos Propiedad Horizontal** y en contra de **Fernando Eugenio Zamudio Rico**, por las siguientes sumas de dinero:

➤ **Certificación expedida por Conjunto Residencial Bosque de Suba Dos P.H.**

1.1.- Por la suma de **once millones ciento veintiocho mil setecientos pesos moneda corriente (\$11.128.700.⁰⁰)** por concepto de las cuotas ordinarias dejadas de cancelar desde el 1º de diciembre de 2006 hasta 31 de enero de 2018 representadas en la obligación contenida en la certificación antes señalada¹.

1.2.- Por la suma de **novecientos tres mil novecientos cuarenta y dos pesos moneda corriente (\$903.942.⁰⁰)** por concepto de las cuotas extraordinarias (diciembre/06 a Noviembre 17; Julio de 2012 y Diciembre de 2014) contenidas en la certificación adosada al proceso como base de la ejecución.

1.3.- Por la suma de **setecientos setenta y un mil doscientos pesos moneda corriente (\$771.200.⁰⁰)** por concepto de sanciones por inasistencias a las asambleas contenidas en el título ejecutivo aportado al proceso (marzo 2007, 2009, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015; abril de 2016 y marzo de 2017).

1.4.- Por los réditos moratorios sobre la suma indicada en los numerales 1.1., 1.2, 1.3., liquidados a la tasa máxima que certifique la Superintendencia Financiera, desde el momento en que se hicieron exigibles, y hasta que se verifique su pago.

1.5.- Por las cuotas ordinarias junto con los intereses que en lo sucesivo se sigan causando hasta el momento de dictar sentencia, debidamente acreditadas y certificadas (Art. 431 inc. 2 en concordancia con el Art. 88 núm. 3º del C. G. P.).

1.6.- Negar las pretensiones 147 y 148 de la demanda por no ser aquellas susceptibles de cobro judicial mediante un proceso ejecutivo.

Segundo: Sobre costas procesales se resolverá en su debida oportunidad.

Tercero: Notificar este proveído a ambos extremos procesales mediante notificación por estado, conforme a lo dispuesto en artículo 463 (regla 1ª) *ibidem*, por lo cual la parte ejecutada cuenta con

¹ Ver folios 17-19 del C- Acumulado.

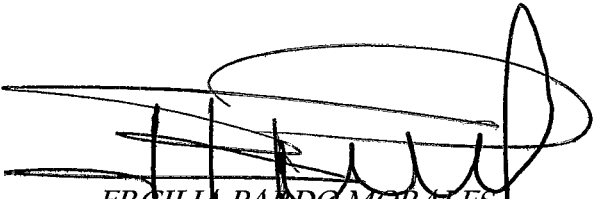
el término de cinco (05) días para pagar la obligación y diez (10) días para proponer excepciones, los cuales corren simultáneamente.

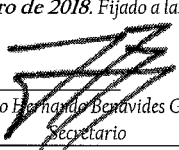
Cuarto: Suspender el pago a los acreedores de los señores Fernando Eugenio Zamudio Rico y Lucy Lascarro Ortega y ordenar el emplazamiento de todos aquellos que tengan títulos contra los referidos deudores, indicando que deben comparecer dentro de los cinco días (5) siguientes luego de expirado el término del emplazamiento para hacer valer, mediante acumulación de demandas, su obligación. Procédase conforme a lo dispuesto en el 463 (regla 2ª) *ibíd.*

Por la parte interesada, efectúese la publicación de que trata la norma en cita en uno de los siguientes medios de comunicación: El Espectador o El Tiempo, la misma deberá realizarse un día domingo. Para tal efecto, deberá de tenerse en cuenta lo reglado en el artículo 108 *ib.*, en especial lo dispuesto en el quinto y sexto inciso de aquel artículo.

Quinto: se reconoce personería al Togado Juan Manuel Rozo Arévalo como apoderado judicial del extremo ejecutante. En consecuencia, el aludido Profesional tiene las facultades que se le otorgaron en el poder conferido.

Notifíquese, (2)


ERGILIA PARDO MORALES
Juez


Jairo Hernando Benavides Galvis
Secretario

JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.

La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 24 hoy 13 de febrero de 2018. Fijado a las 8:00 a.m.

29

ALICIA GARZON PARRA
Abogada - Titulada

Señor 14922
JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION
DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO 2004-01829

JUZGADO DE ORIGEN: JUZGADO 57 CIVIL MUNICIPAL BTA.

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL EL BOSQUE DE SUBA DOS P.H.

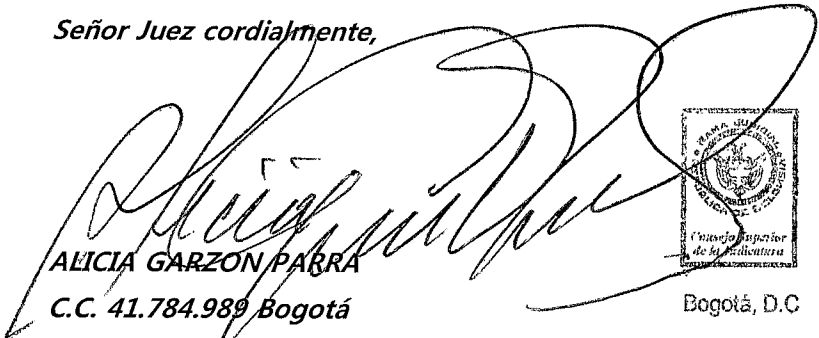
DEMANDADO (S): LUIS EDUARDO WAGNER SALOM - LILIANA BERNAL SALAZAR.
FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO YOTRA

ALICIA GARZON PARRA, actuando en calidad de Apoderada Judicial de la Parte Actora dentro de la referencia citada, de manera atenta me dirijo al Señor Juez, para solicitarle lo siguiente:

1.- Se sirva CORREGIR la Providencia de fecha 12 de Febrero 2018, notificada por Estado 24 del 13 de Febrero 2018, NUMERAL QUINTO, en relación a reconocer personería a la Abogada ALICIA GARZON PARRA, C.C. 41.784.989 Bogotá y T.P. 62108 del C.S.J., conforme al Poder conferido y obrante dentro del expediente, y no como quedó anotado en el auto referido.

Lo anterior teniendo en cuenta que los autos ilegales no atan ni al Juez ni a las partes, y de conformidad con lo preceptuado en el Art. 286 de. C.G.P.

Señor Juez cordialmente,


ALICIA GARZON PARRA
C.C. 41.784.989 Bogotá
T.P. 62108 C.S.J.



Bogotá, D.C

Alicia
1610-1619
3870-2013
92083 9-JUL-'18 16:29
OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

República de Colombia
Poder Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

PRESENTACIÓN PERSONAL.

09 JUL 2018

Compareció ante el secretario de este despacho Alicia
Garzon Parra quien presenta la
C.C. No. 41784989 de Bogotá D.C
y TP 62108 Carnet No. 7

y manifestó que la(s) firma(s) que antecede(n) fue puesta de su puño y letra y es la misma que acostumbra en todos sus actos públicos y privados.

El Compareciente,



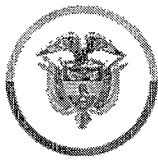
República de Colombia
Ramo Judicial del Poder Público
Ordinaria de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

12 JUL 2018

04

Despacho del Jefe de Sala, Sr. J. J. Rodríguez
Ejecutoria de la Sentencia No. 123456789
En la Secretaría

2018 JUL 20



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., trece (13) de julio de dos mil dieciocho (2018)

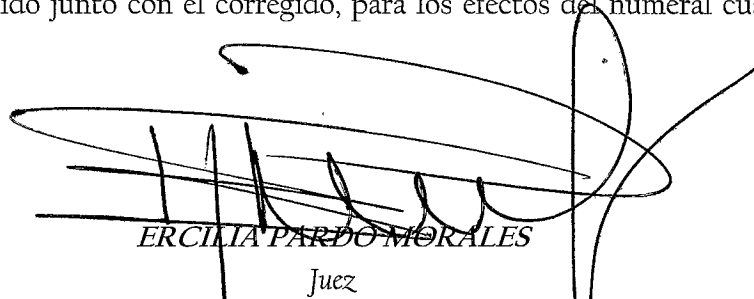
Proceso No. 057 2004 01829

En atención a la solicitud que precede¹, este Estrado Judicial con base en el artículo 286 del Código General del proceso, resuelve:

Único: Corregir el proveído de febrero 12 de 2018², en el sentido de precisar que se reconoce personería a la Togada Alicia Garzón Parra como apoderada judicial del extremo ejecutante y no como allí se indicó.

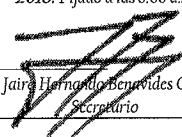
En lo demás se mantiene incólume la determinación aludida, en consecuencia la parte interesada notificara este proveído junto con el corregido, para los efectos del numeral cuarto de aquel. Ofíciase.

Notifíquese,


ERICA PARDO MORALES
Juez

JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
BOGOTÁ D.C.

La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 122 hoy 16 de julio de 2018. Fijado a las 8:00 a.m.


Jairo Hernando Benavides Galvis
Secretario

¹Ver folios 29 C.3.

² Ver folio 254 *ibidem*.

7, JUAN MANUEL ROZO AREVALO, mayor de edad, residente y domiciliado en esta ciudad, identificado con cedula ciudadania No. 79.246.538 expedida en Bogotá, obrando en mi condición de Administrador y Representante Legal del CONJUNTO RESIDENCIAL EL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL, Copropiedad legalmente constituida y con domicilio en esta ciudad en la Carrera 95 A No. 138 - 58, con Personería Jurídica vigente expedida por la Alcaldía Local de Suba

CERTIFICO:

QUE EL SEÑOR ZAMUDIO RICO FERNANDO EUGENIO Y LA SEÑORA LUCY LASCARRO ORTEGA PROPIETARIOS, DEL APTO 401 INTERIOR 3 ADEUDAN A LA A LA COPROPIEDAD POR LOS SIGUIENTE CONCEPTOS

MES	AÑO	VALOR CUOTA	VALOR ADMÓN. TOTAL	INTERESES COBRADOS	VALOR INTERESES	VALOR TOTAL INTERÉS MAS ADMÓN.
-----	-----	-------------	--------------------	--------------------	-----------------	--------------------------------

NOVRE	2001	-	-	1.000	1.000	1.000
DICBRE	2001	8.500	56.800	1.000	2.000	10.500
ENERO	2002	48.300	105.100	2.100	4.100	60.900
FEBRERO	2002	48.300	105.100	3.200	7.300	112.400
MARZO	2002	48.300	153.400	3.300	10.600	164.000
ABRIL	2002	48.300	201.700	4.500	15.100	216.800
MAYO	2002	48.300	250.000	5.600	20.700	270.700
JUNIO	2002	48.300	298.300	6.700	27.400	325.700
JULIO	2002	48.300	346.600	7.800	35.200	381.800
AGOSTO	2002	48.300	394.900	8.900	44.100	439.000
SEPBRE	2002	48.300	443.200	10.000	54.100	497.300
OCTBRE	2002	48.300	491.500	11.100	65.200	556.700
NOVBRE	2002	48.300	539.800	12.100	77.300	617.100
DICBRE	2002	48.300	588.100	13.200	90.500	678.600
ENERO	2003	48.300	636.400	14.300	104.800	741.200
FEBRERO	2003	55.100	691.500	15.600	120.400	811.900
MARZO	2003	51.700	743.200	16.700	137.100	880.300
ABRIL	2003	51.700	794.900	17.900	155.000	949.900
MAYO	2003	51.700	846.600	19.000	174.000	1.020.600
JUNIO	2003	51.700	898.300	20.200	194.200	1.092.500
JULIO	2003	51.700	950.000	21.400	215.600	1.165.600
AGOSTO	2003	51.700	1.001.700	22.500	238.100	1.239.800
SEPBRE	2003	51.700	1.053.400	23.700	261.800	1.315.200
OCTBRE	2003	51.700	1.105.100	24.900	286.700	1.391.800
NOVBRE	2003	51.700	1.156.800	26.000	312.700	1.469.500
DICBRE	2003	51.700	1.208.500	27.200	339.900	1.548.400
ENERO	2004	55.100	1.263.600	28.400	368.300	1.631.900
FEBRERO	2004	55.100	1.318.700	29.700	398.000	1.716.700
MARZO	2004	55.100	1.373.800	30.900	428.900	1.802.700
ABRIL	2004	55.100	1.428.900	32.200	461.100	1.890.000
MAYO	2004	55.100	1.484.000	33.400	494.500	1.978.500
JUNIO	2004	55.100	1.539.100	34.600	529.100	2.068.200
JULIO	2004	55.100	1.594.200	35.900	565.000	2.159.200
AGOSTO	2004	55.100	1.649.300	37.100	602.100	2.251.400
SEPBRE	2004	55.100	1.704.400	38.300	640.400	2.344.800
OCTBRE	2004	55.100	1.759.500	39.590	679.990	2.439.490
NOVBRE	2004	55.100	1.814.600	40.830	720.820	2.535.420
DICBRE	2004	55.100	1.869.700	42.070	762.890	2.632.590
ENERO	2005	55.100	1.924.800	43.310	806.200	2.731.000
FEBRERO	2005	55.100	1.979.900	44.550	850.750	2.830.650
MARZO	2005	55.100	2.035.000	45.790	896.540	2.931.540
ABRIL	2005	55.100	2.090.100	47.030	943.570	3.033.670
MAYO	2005	55.100	2.145.200	48.270	991.840	3.137.040

32

JUNIO	2005	55.100	2.200.300	49.510	1.041.350	3.241.650
JULIO	2005	55.100	2.255.400	50.750	1.092.100	3.347.500
AGOSTO	2005	55.100	2.310.500	51.990	1.144.090	3.454.590
SEPBRE	2005	55.100	2.365.600	53.230	1.197.320	3.562.920
OCTBRE	2005	55.100	2.420.700	54.470	1.251.790	3.672.490
NOVBRE	2005	55.100	2.475.800	55.706	1.307.496	3.783.296
DICBRE	2005	55.100	2.530.900	50.618	1.358.114	3.889.014
ENERO	2006	55.100	2.586.000	51.720	1.409.834	3.995.834
FEBRERO	2006	55.100	2.641.100	52.822	1.462.656	4.103.756
MARZO	2006	55.100	2.696.200	53.924	1.516.580	4.212.780
ABRIL	2006	55.100	2.751.300	55.026	1.571.606	4.322.906
MAYO	2006	55.100	2.806.400	56.128	1.627.734	4.434.134
JUNIO	2006	55.100	2.861.500	51.507	1.679.241	4.540.741
JULIO	2006	55.100	2.916.600	52.499	1.731.740	4.648.340
AGOSTO	2006	55.100	2.971.700	53.491	1.785.231	4.756.931
SEPBRE	2006	55.100	3.026.800	54.482	1.839.713	4.866.513
OCTBRE	2006	55.100	3.081.900	55.474	1.895.187	4.977.087
NOVBRE	2006	55.100	3.137.000	56.466	1.951.653	5.088.653
DICBRE	2006	55.100	3.192.100	57.458	2.009.111	5.201.211
ENERO	2007	55.100	3.247.200	58.450	2.067.561	5.314.761
FEBRERO	2007	55.100	3.302.300	59.441	2.127.002	5.429.302
MARZO	2007	56.800	3.359.100	60.464	2.187.466	5.546.566
ABRIL	2007	56.800	3.415.900	61.486	2.248.952	5.664.852
MAYO	2007	56.800	3.472.700	62.509	2.311.461	5.784.161
JUNIO	2007	56.800	3.529.500	63.531	2.374.992	5.904.492
JULIO	2007	56.800	3.586.300	64.553	2.439.545	6.025.845
AGOSTO	2007	56.800	3.643.100	65.576	2.505.121	6.148.221
SEPBRE	2007	56.800	3.699.900	66.598	2.571.719	6.271.619
OCTBRE	2007	56.800	3.756.700	67.621	2.639.340	6.396.040
NOVBRE	2007	56.800	3.813.500	68.643	2.707.983	6.521.483
DICBRE	2007	56.800	3.870.300	69.665	2.777.648	6.647.948
ENERO	2008	59.400	3.929.700	70.735	2.848.383	6.778.083
FEBRERO	2008	60.000	3.989.700	71.815	2.920.198	6.909.898
MARZO	2008	60.000	4.049.700	72.895	2.993.093	7.042.793
ABRIL	2008	68.600	4.118.300	74.129	3.067.222	7.185.522
MAYO	2008	68.600	4.186.900	75.364	3.142.586	7.329.486
JUNIO	2008	68.600	4.255.500	76.599	3.219.185	7.474.685
JULIO	2008	68.600	4.324.100	77.834	3.297.019	7.621.119
AGOSTO	2008	68.600	4.392.700	79.069	3.376.088	7.768.788
SEPBRE	2008	68.600	4.461.300	80.305	3.456.393	7.917.693
OCTBRE	2008	68.600	4.529.900	81.538	3.537.931	8.067.831
NOVBRE	2008	68.600	4.598.500	82.773	3.620.704	8.219.204
DICBRE	2008	68.600	4.667.100	84.008	3.704.712	8.371.812
ENERO	2009	73.900	4.741.000	85.338	3.790.050	8.531.050
FEBRERO	2009	73.900	4.814.900	86.668	3.876.718	8.691.618
MARZO	2009	73.900	4.888.800	87.998	3.964.716	8.853.516
ABRIL	2009	73.900	4.962.700	89.329	4.054.045	9.016.745
MAYO	2009	73.900	5.036.600	90.659	4.144.704	9.181.304
JUNIO	2009	73.900	5.110.500	91.989	4.236.693	9.347.193
JULIO	2009	73.900	5.184.400	93.317	4.330.010	9.514.410
AGOSTO	2009	73.900	5.258.300	94.649	4.424.659	9.682.959
SEPBRE	2009	73.900	5.332.200	95.980	4.520.639	9.852.839
OCTBRE	2009	73.900	5.406.100	97.310	4.617.949	10.024.049
NOVBRE	2009	73.900	5.480.000	98.640	4.716.589	10.196.589
DICBRE	2009	73.900	5.553.900	99.970	4.816.559	10.370.459
ENERO	2010	75.400	5.629.300	101.327	4.917.886	10.547.186
FEBRERO	2010	75.400	5.704.700	102.685	5.020.571	10.725.271

9

MARZO	2010	75.400	5.780.100	104.042	5.124.613	10.904.713
ABRIL	2010	75.400	5.855.500	105.399	5.230.012	11.085.512
MAYO	2010	75.400	5.930.900	106.756	5.336.768	11.267.668
JUNIO	2010	75.400	6.006.300	104.389	5.441.157	11.447.457
JULIO	2010	75.400	6.081.700	105.700	5.546.857	11.628.557
AGOSTO	2010	75.400	6.157.100	107.010	5.653.867	11.810.967
SEPBRE	2010	75.400	6.232.500	108.321	5.762.188	11.994.688
OCTBRE	2010	75.400	6.307.900	109.631	5.871.819	12.179.719
NOVBRE	2010	75.400	6.383.300	110.942	5.982.761	12.366.061
DICBRE	2010	75.400	6.458.700	112.252	6.095.013	12.553.713
ENERO	2011	77.800	6.536.500	113.604	6.208.617	12.745.117
FEBRERO	2011	77.800	6.614.300	129.045	6.337.662	12.951.962
MARZO	2011	77.800	6.692.100	130.563	6.468.225	13.160.325
ABRIL	2011	78.400	6.770.500	132.092	6.600.317	13.370.817
MAYO	2011	78.400	6.848.900	133.622	6.733.939	13.582.839
JUNIO	2011	78.400	6.927.300	135.152	6.869.091	13.796.391
JULIO	2011	78.400	7.005.700	136.681	7.005.772	14.011.472
AGOSTO	2011	78.400	7.084.100	138.211	7.143.983	14.228.083
SEPBRE	2011	78.400	7.162.500	139.740	7.283.723	14.446.223
OCTBRE	2011	78.400	7.240.900	141.270	7.424.993	14.665.893
NOVBRE	2011	78.400	7.319.300	142.800	7.567.793	14.887.093
DICBRE	2011	78.400	7.397.700	144.329	7.712.122	15.109.822
ENERO	2012	81.300	7.479.000	145.915	7.858.037	15.337.037
FEBRERO	2012	81.300	7.560.300	147.501	8.005.538	15.565.838
MARZO	2012	81.300	7.641.600	149.088	8.154.626	15.796.226
ABRIL	2012	82.900	7.724.500	150.799	8.305.425	16.029.925
MAYO	2012	82.900	7.807.400	152.416	8.457.841	16.265.241
JUNIO	2012	82.900	7.890.300	154.033	8.611.874	16.502.174
JULIO	2012	82.900	7.973.200	155.651	8.767.525	16.740.725
AGOSTO	2012	82.900	8.056.100	157.268	8.924.793	16.980.893
SEPBRE	2012	82.900	8.139.000	158.886	9.083.679	17.222.679
OCTBRE	2012	82.900	8.221.900	160.503	9.244.182	17.466.082
NOVBRE	2012	82.900	8.304.800	162.120	9.406.302	17.711.102
DICBRE	2012	82.900	8.387.700	163.738	9.570.040	17.957.740
ENERO	2013	86.200	8.473.900	163.738	9.733.778	18.207.678
FEBRERO	2013	86.200	8.560.100	165.419	9.899.197	18.459.297
MARZO	2013	86.200	8.646.300	167.101	10.066.298	18.712.598
ABRIL	2013	86.200	8.732.500	168.783	10.235.081	18.967.581
MAYO	2013	86.200	8.818.700	170.465	10.405.546	19.224.246
JUNIO	2013	86.200	8.904.900	172.146	10.577.692	19.482.592
JULIO	2013	86.200	8.991.100	173.828	10.751.520	19.742.620
AGOSTO	2013	86.200	9.077.300	175.510	10.927.030	20.004.330
SEPBRE	2013	86.200	9.163.500	177.192	11.104.222	20.267.722
OCTBRE	2013	86.200	9.249.700	178.874	11.283.096	20.532.796
NOVBRE	2013	86.200	9.335.900	180.555	11.463.651	20.799.551
DICBRE	2013	86.200	9.422.100	182.237	11.645.888	21.067.988
ENERO	2014	90.100	9.512.200	183.919	11.829.807	21.342.007
FEBRERO	2014	90.100	9.602.300	185.677	12.015.484	21.617.784
MARZO	2014	90.100	9.692.400	187.435	12.202.919	21.895.319
ABRIL	2014	90.100	9.782.500	189.192	12.392.111	22.174.611
MAYO	2014	90.100	9.872.600	190.950	12.583.061	22.455.661
JUNIO	2014	90.100	9.962.700	192.708	12.775.769	22.738.469
JULIO	2014	90.100	10.052.800	194.466	12.970.235	23.023.035
AGOSTO	2014	90.100	10.142.900	196.224	13.166.459	23.309.359
SEPBRE	2014	90.100	10.233.000	197.982	13.364.441	23.597.441
OCTBRE	2014	90.100	10.323.100	199.739	13.564.180	23.887.280
NOVBRE	2014	90.100	10.413.200	201.497	13.765.677	24.178.877
DICBRE	2014	90.100	10.503.300	203.255	13.968.932	24.472.232
ENERO	2015	94.200	10.597.500	205.013	14.173.945	24.771.445
FEBRERO	2015	94.200	10.691.700	206.851	14.380.796	25.072.496
MARZO	2015	94.200	10.785.900	208.689	14.589.485	25.375.385
ABRIL	2015	94.200	10.880.100	210.527	14.800.012	25.680.112

MAYO	2015	94.200	10.974.300	212.364	15.012.376	25.986.676
JUNIO	2015	94.200	11.068.500	214.202	15.226.578	26.295.078
JULIO	2015	94.200	11.162.700	216.040	15.442.618	26.605.318
AGOSTO	2015	94.200	11.256.900	217.878	15.660.496	26.917.396
SEPBRE	2015	94.200	11.351.100	219.716	15.880.212	27.231.312
OCTBRE	2015	94.200	11.445.300	221.554	16.101.766	27.547.066
NOVBRE	2015	94.200	11.539.500	223.391	16.325.157	27.864.657
DICBRE	2015	94.200	11.633.700	225.229	16.550.386	28.184.086
ENERO	2016	100.800	11.734.500	227.067	16.777.453	28.511.953
FEBRERO	2016	100.800	11.835.300	229.034	17.006.487	28.841.787
MARZO	2016	100.800	11.936.100	2.132	17.008.619	28.944.719
ABRIL	2016	100.800	12.036.900	2.132	17.010.751	29.047.651
MAYO	2016	100.800	12.137.700	2.132	17.012.883	29.150.583
JUNIO	2016	100.800	12.238.500	2.132	17.015.015	29.253.515
JULIO	2016	100.800	12.339.300	2.132	17.017.147	29.356.447
AGOSTO	2016	100.800	12.440.100	2.132	17.019.279	29.459.379
SEPBRE	2016	100.800	12.540.900	2.132	17.021.411	29.562.311
OCTBRE	2016	100.800	12.641.700	2.132	17.023.543	29.665.243
NOVBRE	2016	100.800	12.742.500	2.132	17.025.675	29.768.175
DICBRE	2016	100.800	12.843.300	2.132	17.027.807	29.871.107
ENERO	2017	107.900	12.951.200	2.132	17.029.939	29.981.139
FEBRERO	2017	107.900	13.059.100	2.271	17.032.210	30.091.310
MARZO	2017	107.900	13.167.000	254.877	17.287.087	30.454.087
ABRIL	2017	107.900	13.274.900	256.982	17.544.069	30.818.969
MAYO	2017	107.900	13.382.800	259.087	17.803.156	31.185.956
JUNIO	2017	107.900	13.490.700	261.192	18.064.348	31.555.048
JULIO	2017	107.900	13.598.600	263.297	18.327.645	31.926.245
AGOSTO	2017	107.900	13.706.500	265.402	18.593.047	32.299.547
SEPBRE	2017	107.900	13.814.400	267.507	18.860.554	32.674.954
OCTBRE	2017	107.900	13.922.300	269.613	19.130.167	33.052.467
NOVBRE	2017	107.900	14.030.200	271.718	19.401.885	33.432.085
DICBRE	2017	107.900	14.138.100	273.823	19.675.708	33.813.808
ENERO	2018	114.300	14.252.400	275.928	19.951.636	34.204.036
FEBRERO	2018	114.300	14.366.700	278.158	20.229.794	34.596.494
MARZO	2018	114.300	14.481.000	280.388	20.510.182	34.991.182
ABRIL	2018	114.300	14.595.300	282.618	20.792.800	35.388.100
MAYO	2018	114.300	14.709.600	284.848	21.077.648	35.787.248
JUNIO	2018	114.300	14.823.900	287.078	21.364.726	36.188.626
JULIO	2018	114.300	14.938.200	289.308	21.654.034	36.592.234
AGOSTO	2018	114.300	15.052.500	291.538	21.945.572	36.998.072
SEPBRE	2018	114.300	15.166.800	293.768	22.239.340	37.406.140
OCTBRE	2018	114.300	15.281.100	295.998	22.535.338	37.816.438
NOVBRE	2018	114.300	15.395.400	298.228	22.833.566	38.228.966
DICBRE	2018	114.300	15.509.700	300.458	23.134.024	38.643.724
ENERO	2019	121.200	15.630.900	302.688	23.436.712	39.067.612
FEBRERO	2019	121.200	15.752.100	305.053	23.741.765	39.493.865
MARZO	2019	121.200	15.873.300	307.417	24.049.182	39.922.482
ABRIL	2019	121.200	15.994.500	309.782	24.358.964	40.353.464
MAYO	2019	121.200	16.115.700	312.146	24.671.110	40.786.810
JUNIO	2019	121.200	16.236.900	314.511	24.985.621	41.222.521
JULIO	2019	121.200	16.358.100	316.876	25.302.497	41.660.597
AGOSTO	2019	121.200	16.479.300	349.900	25.652.397	42.131.697
SEPBRE	2019	121.200	16.600.500	353.150	26.005.547	42.606.047
OCTBRE	2019	121.200	16.721.700	355.750	26.361.297	43.082.997

TOTAL	16.721.700	26.361.297	43.082.997
-------	------------	------------	------------

Resumen

			Admón.	Intereses	Total
1	Cuotas de Administración	Dic/01 a Oct/19	16.721.700	26.361.297	43.082.997 *
2	Cuota Extraordinaria Pro placa	Oct./07	166.100		166.100 *

35

3	Cuota Extraordinaria Pintura	jul-03	120.000	120.000 *	
3	Cuota Extraordinaria Pintura	jul-05	386.051	386.051	
3	Cuota Extraordinaria Pintura	jul-05	439.344	439.344	
7	Sanción Inasistencia Asamblea	nov-03	51.700	51.700	
8	Sanción Inasistencia Asamblea	abr-05	55.100	55.100	
7	Sanción Inasistencia Asamblea	abr-06	55.100	55.100	
7	Sanción Inasistencia Asamblea	oct-06	55.100	55.100	
7	Sanción Inasistencia Asamblea	mar-07	56.800	56.800	
7	Sanción Inasistencia Asamblea	mar-09	73.900	73.900	
7	Sanción Inasistencia Asamblea	mar-11	78.400	78.400	
7	Sanción Inasistencia Asamblea	mar-12	82.900	82.900	
	Sanción Inasistencia Asamblea	jun-13	86.200	86.200	
	Sanción Inasistencia Asamblea	jul-14	90.100	90.100	
	Sanción Inasistencia Asamblea	jun-15	94.200	94.200	
	Sanción Inasistencia Asamblea	jun-16	100.800	100.800	
	Sanción Inasistencia Asamblea	may-17	107.900	107.900	
	Certificados de Libertad		62.080	62.080	
	Inicio de Proceso		262.380	262.380	
TOTAL DEUDA POR CUOTAS DE ADMÓN. MAS INTERESES			19.145.855	26.361.297	45.507.152

SON: CUARENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE.

ESTA CERTIFICACIÓN SE EXPIDE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ A LOS UN (25) DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL DIEZ Y NUEVE (2019).

SOLICITO SE COBREN LAS CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN QUE SE CAUSEN CON POSTERIORIDAD A LA EXPEDICIÓN DE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN


JUAN MANUEL ROZO
Administrador

ALICIA GARZON PARRA

Abogada - Titulada

96

34593 29-NOV-19 16:16
OF. EJEC. CIVIL MPNL.

MARIA N. SANCHEZ L.	006	fez	RADICADO
11298-133-014			

Señor
JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA D.C.
E.
S.
D.

REF: PROCESO EJECUTIVO 2004-01829

JUZGADO ORIGEN: 57 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DESUBA DOS P.H.

DEMANDADO(S): FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO - LUCY LASCARRO ORTEGA.

ALICIA GARZON PARRA, actuando en calidad de Apoderada Judicial de la Parte Actora dentro de la referencia citada, de manera atenta me dirijo al Señor Juez, para solicitarle lo siguiente:

1.- Se ordene NOTIFICAR POR ESTADO a los demandados FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO y LUCY LASCARRO ORTEGA de la Demanda Acumulada, en la cual se libró Mandamiento de Pago el día 12 Febrero 2018, corregido mediante Providencias de fecha 13 de Julio 2018, 16 de Agosto 2019, .

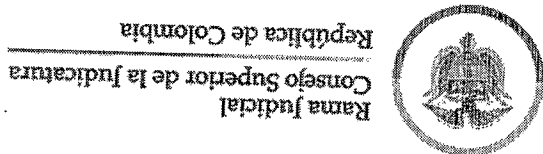
Lo anterior para continuar el trámite del proceso y de conformidad con los preceptuado en el Art. 148, numeral 3, Inciso 2 y 3 del C.G.P.

2.- Se aporta CERTIFICACION ESTADO DE CUENTA vigente, para que obre dentro del proceso, sea tenido en cuenta en el momento procesal oportuno, y surta sus efectos legales.

Cordialmente,
ALICIA GARZON PARRA
C.C. 41.784.989 Bogotá
T.P. 62108 C.S.J.

ANEXO: CERTIFICACION ESTADO CUENTA vigente.

República de Colombia
 Poder Judicial
 Tribunal Superior de
 Justicia de Bogotá D.C.
 Sala IV
 05 DIC 2019
 Señor (a) Jueces
 En fe de lo anterior



JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., treinta (30) de enero de dos mil veinte (2020)

Proceso No. 057 2004 01829 00

Se niega la petición que antecede, toda vez que, la providencia de fecha 12 de febrero de 2018, fue notificada por estado el día 13 de febrero de 2018 y la providencia de fecha 13 de julio de 2018, fue notificada por estado el día 16 de julio de 2018.

De otra parte, se pone de presente, y se tiene en cuenta la documentación allegada por la parte ejecutante, para todos los fines legales pertinentes.

Notifíquese,

JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ARDILA
Juez

JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.

La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 014 hoy 21 de enero de 2020. Fijado a las 8:00 a.m.

CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ

JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., diecinueve (19) de octubre de dos mil veinte (2020)

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Proceso No. 057 - 2004 - 01829

Obre en autos las publicaciones del edicto emplazatorio de los acreedores del ejecutado conforme a lo ordenado en proveído de febrero 12 de 2018, para los fines procesales a que haya lugar.

Ahora bien, por cuanto se encuentra inscrito el proceso de la referencia en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, por la Oficina de Ejecución contabilícese los términos conforme al inciso 6° del artículo 108 del C.G.P., y cumplido lo anterior ingrese el expediente al Despacho para lo pertinente.

Por último, proceda la Oficina de Apoyo con el desglose de los folios 170 a 175 del cuaderno principal y en consecuencia, ubíquelos en el cuaderno 3.

Notifíquese y cúmplase,

JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ARDILA
Juez

JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.

La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 132

Fijado hoy 20 de octubre de 2020, a las 8:00 a.m.

CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ
Profesional Universitario Grado 12



PROCESO HISTÓRICO
CÓDIGO DEL PROCESO 11001400305720040182900

Instancia PRIMERA INSTANCIA/JUNICA INSTANCIA
Departamento BOGOTÁ
Corporación EJECUCIÓN MUNICIPAL
Tipo Ley No Aplica
Despacho Ejecución Municipal - Civil 014 Bogota Dc
Juez/Magistrado JOAQUIN JULIAN AMAYA ARDILA
Número 01829
Tipo Proceso EJECUTIVO C.G.P
Subclase En General / Sin Subclase
Proceso
Es Privado ☒

Clase Proceso EJECUTIVO
Número 00
Interpuestos
Municipales BOGOTÁ D.C. - BOGOTÁ D.C. - Circuito BOGOT

INFORMACIÓN DEL SUJETO

Tipo Sujeto	Tipo De Identificación	Número Identificación	Nombre Sujeto
		8001624357	CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS P.

INFORMACIÓN DE LAS ACTUACIONES

CONSULTA ACTUACIÓN

Fecha De Registro 19/10/2020 9:27:37 A.M.
Ciclo GENERALES
Etapa Procesal
Estado REGISTRADA
Actuación *
Tipo Actuación AUTO EMPLAZA ACREEDORES
Fecha 19/10/2020
Actuación *

Calendario JUDICIAL
Fecha Inicio 19/10/2020
Término *

Días Del 6
Término
Fecha Fin 26/10/2020
Término

Responsable Yanina Yesenia Genes Osorio
Registro
Anotación
Es Privado ☐

Término TÉRMINO JUDICIAL

ARCHIVO(S) ADJUNTO(S)

Total Registros : - Páginas : De

Seleccionar archivo Ningún archivo seleccionado

Nombre Del Archivo

11001400305720040182900_ACT_AUTO EMPLAZA ACREEDORES_19-1

0-2020 9:27:27 A.M..Pdf

DOE83B9569BB15B9E9DDEE0FAFCA433DE78016BC

Tamaño (KB)

1376

ALICIA GARZON PARRA
Abogada - Titulada

Despacho

Señor
JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA D.C.
E.
S.
D.

REF: PROCESO EJECUTIVO 2004-01829

ORIGEN: JUZGADO 57 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS P.H.

DEMANDADO (S): FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO - LUCY LASCARRO

ORTEGA.

ALICIA GARZON PARRA, actuando en calidad de Apoderada Judicial de la Parte Actora dentro de la referencia citada, de manera atenta me dirijo al Señor Juez, para lo siguiente:

1.- Allegar un (1) ejemplar del Diario EL ESPECTADOR de fecha Dic.1/2019, publicación EMPLAZAMIENTO correspondiente A PUBLICACION EMPLAZAMIENTO TODOS LOS QUE TENGAN CREDITOS CON TITULOS DE EJECUCION CONTRA LOS DEUDORES FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO y LUCY LASCARRO ORTEGA, en cumplimiento a lo ordenado por ese Despacho, en Providencia de fecha Feb.12/18.

2.- Recibo de Pago No. 17016/19 por valor de \$ 68.000 concepto costo publicación edicto.

Lo anterior de conformidad con lo preceptuado en el Art. 463, No. 2 del C.G.P., para que obre dentro del expediente, sea tenido en cuenta y surta sus efectos legales, y para continuar el trámite del proceso.

3.- Aportar copia del CITARIO, debidamente cotejado con el original, correspondiente a la señora LUZ ENITH ALBORNOZ MORALES, Cesionaria del Crédito Hipotecario.

3.-1 Recibo Guía 769181300012 por valor de \$8.500, de fecha Nov.29/2019, correspondiente a cancelación notificación referida.

3.2.- Certificado de entrega CITATORIO con fecha Dic.14/19, informando si reside o labora en esa dirección.

Señor Juez, en caso de no comparecer la citada dentro del término concedido, se remitirá el AVISO respectivo, de conformidad con lo preceptuado en el Art. 292 del

C.G.P.

~~17~~

amiento de quienes deben ser notificados personalmente (Art. 108 del C.G.P.), (Art. 293 del C.G.P.)

CONGRESISTA	PAPEL	PAPEL	PAPEL	PAPEL	OBJETO	PAPEL
	DEMANDANTE	DEMANDANTE	DEMANDADA	DEMANDADA		DEMANDADA
NOHRE DELIA VILLALBA A TODOS LOS QUE TENGAN CREDITOS CON TITULOS DE EJECUCION COM- PLETA DEL DEUDOR JURO CAMBIO ALARCON PARA QUE COMPAREZ- CAN A HACERLOS VALER EN ESTA DEMANDA CARIS 208 Y 465 DEL CGP, ARTICULO 293 Y 300 DEL CGP	JURADO LUGARDO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MILANCIENCO	MULTIPLARCAS LEDA	JURO CAMBIO ALARCON	AUTO DE MANDA- MIENTO DE PAGO ACUMULADO DE FECHA 06 DE NO- VIEMBRE DE 2019	EJECUTIVO SINGULAR	PROCESO
A TODOS LOS QUE TENGAN CREDITOS CON TITULOS DE EJECUCION CONTRALOS DEL- DORES FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y LUCY LAS CARO ORTEGA DE AGUERO A LO PRECEDIDO EN EL ARTICULO 464, INTERAL	JURADO ACTUAL- CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOSQUE D.C., JIZ- BOSQUE D.C., JIZ- CAVO ORIENTE 57 CIVIL MUNICIPAL DE BOSQUE D.C.,	CONJUNTO RESI- DENCIAL BOSQUE DE SIBA DOS PA-	FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO - LUCY LAS- CARO ORTEGA-	FECHA MANDA- MIENTO DE PAGO: 12 DE FEBRERO 2018 AUTO QUE ORDENA ENVIARLA 12 FEBRERO 2018	EJECUTIVO SINGULAR	PROCESO
ABEL FERNAN- DEZ MARTINEZ YABER MARTINEZ C.C. No. 7306004	JURADO ORIENTE DE BOSQUE D.C. CIVIL MUNICIPAL DE	YABER YABER MARTINEZ MARTINEZ S.A.S	ABEL FERNAN- DEZ MARTINEZ YABER MARTINEZ C.C. No. 79055007 SANDRA WILSON	AUTO 9 MARZO 2018 Y 4 DE JULIO DE 2019 Y 24 DE OCTUBRE 2019	EJECUTIVO MUNICIPAL CIVIL	PROCESO

[illegible]

ALFONSO RODRIGUEZ V.
CALLE 10 No. 14-68
TEL.: 283 0517

BA DE KONNED
 313 860 1224 - 445
 DE BUCONADO

31 DE FAMILIA DE BOGOTÁ	LISETH MILENA RE- DONDO CANTILLO.	VEHIMAN ALBERTO ARRIETA.	FECHA DE APTO. 23 de Octubre del 2019	SOLO
----------------------------	--------------------------------------	-----------------------------	--	------

JUZGADO PRIMERO	CLEMENTINA MARTHA PAULA	PEDRO DANIEL, SERRANO PINEDA
-----------------	----------------------------	---------------------------------

RO PROHIBICU	BARREIRA PINEDA	SENHINO PINEDA	CC
DE FAMILIA			
PA MIXTO DE CULTIVAM			

DA	PIRELLA DE DORADO			
(BOYACA)				
TREINTA Y UNO	MARIA DEL PILAR	NICOLAS ENRIQUE	AUTO A	LIC

INSTRUMENTO UNO	MARIN TORRES	ROMERO PATIÑO	NOTIFICAR: AUTO
(3) DE FAMILIA			ADMOSORIO DE
DE BOGOTA			

LA DEMANDA
DE FECHA 15 DE
OCTUBRE DE 2019.

COLONIAL VILLAGES

JUZGADO 43 CIVIL	YAZMIN ANDREA	ACREEDORES	CONVOCAR A LOS
MUNICIPAL DE	MENEZ SANCHEZ		ACREEDORES DEL

DEUDOR, A FIN DE QUE SE HAGAN	MUNICIPAL DE BOGOTÁ. DIRECCIÓN: CARRERA
---	---

10 No. 14-33 PISO
4 BOGOTÁ.

PARTE
DEL PROCESO

AL.	PROMISSIO	BANCOLOMBA	ADRIANA	MANDAMIENTO
-----	-----------	------------	---------	-------------

7	7	7
INFORMATIONAL DETAIL	INFORMATION	INFORMATION

Que el día 2019-11-29 esta oficina recepción y proceso una notificación que dice contener notificación con la siguiente información:

OFICINA BOGOTA 482 44 07 CALLE 64G NO 70D 34 900 151 122 - 2 Certipostal.Com operacionesbogota@certipostal.com 2519 de Octubre 23 de 2015 SERGIO ALEJANDRO YEPES CARDONA	Fecha auto: 0 Guía No. 769181300012 CNP - Cita Notificación Personal Radicator: 2006-006 Naturaleza: EJECUTIVO Para consulta en línea escanear Código QR
---	---

Nombre: JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA		Datos de remitente	
Contacto: -		Identificación: - 111061 BOGOTA BOGOTA	
Dirección: -		Teléfono: -	
Identificación: -		Observaciones: -	
Datos de destinatario			
Nombre: LUZ ENITH ALBORNOZ MORALES			
Contacto: -			
Dirección: CRA 95 A No. 138-58 APTO 201 INT 15 CONJ RESIDENCIAL BOSQUES DE SUBA DOS BOGOTA [CP: 11131]			
Teléfono: -			
Identificación: -			
Observaciones: -			
Datos de notificación			
Ciudad notificación: BOGOTA BOGOTA			
Juzgado: JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA			
Departamento: BOGOTA			
Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL OSQUE DDE SUBA DOS P.H			
Radicator: 2006-006 [CNP - Cita Notificación Personal]			
Naturaleza: EJECUTIVO			
Demandado: LUZ ENITH ALBORNOZ MORALES			
Notificado: LUZ ENITH ALBORNOZ MORALES			
Fecha auto: 0			

OFICINA BOGOTA 482 44 07 900 151 122 - 2		Certipostal.Com	
F/H IMPRESION 2019-11-29 18:15:22		COD POS: 11131	
ORIGEN BOGOTA BOGOTA		DESTINO BOGOTA BOGOTA	
NOMBRE: LUZ ENITH ALBORNOZ MORALES			
CONTACTO: -			
DIRECCION: CRA 95 A NO. 138-58 APTO 201 INT 15 CONJ RESIDENCIAL BOSQUES			
TEL.FONO: -			
NOMBRE, FIRMA Y SELLO (Firma/Hora)			
FECHA DE ENTREGA			
ENTREGADO POR			
Largo 0 Ancho 0			
Guía: 769181300012			
Notificación			

DE: JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA		CONTIENE: OBSERVACIONES:	
CONTACTO: -		TIPO DE ENVIO:	
DIRECCION: -		IDENTIFICACION: 144	
CAJA (SOBRE) PAQUETE (OTRO):		VALOR DECLARADO	
OTROS VALORES		PLETE	
VALOR TOTAL		CEBULA	
NOMBRE, FIRMA Y SELLO (Firma/Hora)		FECHA DE ENTREGA	
ENTREGADO POR		Largo 0 Ancho 0	
Guía: 769181300012		Notificación	

Observaciones: SE ENTREGO EL DIA 30 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2019 EN LA DIRECCION INDICADA POR EL REMITENTE RECIBIDO C		ON SELLO DE EL BOSQUE DE SUBA. CERTIPOSTAL CERTIFICAN QUE EL DESTINATARIO SI RESIDE O LABORA EN ESA	
DIRECCION. SE RESERVA PRUEBA DE ENTREGA ORIGINAL SEGUN LEY 1369 DE 2009 ART. 35		Observaciones: SE ENTREGO EL DIA 30 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2019 EN LA DIRECCION INDICADA POR EL REMITENTE RECIBIDO C	

Firma autorizada		Copia certificada	
14 DIC 2019		RESOLUCION No. 2519	
Pagina 1 de 1		Impreso Por FivePostal (www.fivepostal.com) procesada con FivePostal 2019 BOGOTA COLOMBIA	

ALICIA GARZON PARRA
Abogada - Titulada

Señor

JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA D.C.

S.

D.

REF: PROCESO EJECUTIVO 2004-01829

ORIGEN: JUZGADO 57 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS P.H.

DEMANDADO (S): FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO - LUCY LASCARRO

ORTEGA.

ALICIA GARZON PARRA, actuando en calidad de Apoderada Judicial de la Parte Actora dentro de la referencia citada, de manera atenta me dirijo al Señor Juez,

para manifestarle y solicitarle lo siguiente:

1.- Se sirva dar trámite al memorial radicado el día Dic.18/2019, radicado bajo el número 82109, con el cual se Allega un (1) ejemplar del Diario EL ESPECTADOR de fecha Dic.1/2019, correspondiente A PUBLICACION EMPLAZAMIENTO TODOS LOS QUE TENGAN CREDITOS CON TITULOS DE EJECUCION CONTRA LOS DEUDORES FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO y LUCY LASCARRO ORTEGA, en cumplimiento a lo ordenado por ese Despacho, en Providencia de fecha Feb.12/18.

2.- Recibo de Pago por valor de \$68.000, concepto costo publicación edicto.

Lo anterior de conformidad con lo preceptuado en el Art. 463, No. 2 del C.G.P., para que obre dentro del expediente, sea tenido en cuenta y surta sus efectos legales, y para continuar el trámite del proceso.

3.- No tener en cuenta el CITARIO adjunto, la guía y certificación de entrega, remitidos a LUZ ENITH ALBORNOZ MORALES, por no corresponder al presente proceso.

Señor Juez atentamente,

ALICIA GARZON PARRA
C.C. 41.784.989 Bogotá
T.P. 62108 C.S.J.

OF. EJEC. CIVIL M. PAL

67430 11-MAR-20 15:54

2988-213-014

Asociación la Barba y la Cruz
Observatorio
El (a) Secretario (a)

17 JUN 2020

República de Colombia
Rectoría del Poder Judicial
Oficina de Ejecución
Unidad de Registro
Fondo de Desplazamiento



2 folios al proceso 2004-1829

GLADYS RODRIGUEZ <GLARO68@hotmail.com>

Vie 26/03/2021 14:41

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuariotoecmbta@cendof.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (95 KB)

20210326142052895.pdf;

se adjunta 2 folios para el proceso 2004-1829, gracias por dar respuesta al correo galiciajuris9313@gmail.com

H/S

Observaciones _____
El (a) Secretario(a) _____
Al despacho del señor(a) Juez hoy _____
REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial del Poder Judicial
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO N. 2021.



ALICIA GARZON PARRA
Abogada - Titulada

Señor
JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA D.C.
S.
D.

REF: PROCESO EJECUTIVO 2004-1829

JUZGADO DE ORIGEN: JUZGADO 57 CIVIL MUNICIPAL BTA.

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL EL BOSQUE DE SUBA DOS P.H.

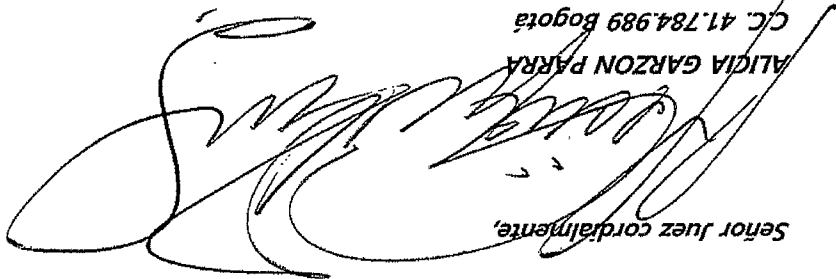
DEMANDADO (S): FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO - LUCY LASCARRO OTREGA.

ALICIA GARZON PARRA, actuando en calidad de Apoderada Judicial de la Parte Actora dentro de la referencia citada, de manera atenta me dirijo al Señor Juez, para solicitarle lo siguiente:

1.- Se sirva EMITIR SENTENCIA DEMANDA ACUMULADA, radicada ante su Despacho el día Enero 23/2018 bajo el número 74553, en la cual se libró Mandamiento de Pago el día 12 de Febrero 2018, corregido mediante providencias de fechas Jul.13/2018 y Agosto 16/2019, la cuales fueron debidamente notificadas por Estado.

Lo anterior para continuar con el trámite del proceso, de conformidad con lo preceptuado en el Art. 463 del C.G.P., y para los fines allí previstos

Señor Juez cordalmente,



ALICIA GARZON PARRA

C.C. 41.784.989 Bogotá

T.P. 62108 C.S.J.

Correo electrónico: alicia@garzonparra.com

NATALIA	CHINCHILLA
2	12/01/2018
F	U
12/01/2018	12/01/2018
RADICADO	367-143-14

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

00229 7-APR-21 13:01

00229 7-APR-21 13:01

ALICIA GARZON PARRA
Abogada - Titulada

Señor
JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA
E.
S.
D.

REF: PROCESO EJECUTIVO 2006-006

JUZGADO ORIGEN: 21 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

DEMANDANTE (S): CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DESUBA DOS P.H.

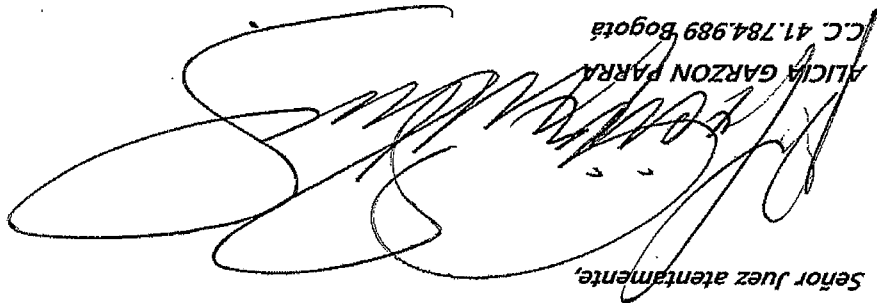
DEMANDADO(S): LUIS EDUARDO SALAZAR PERDOMO - PATRICIA HELENA GOMEZ
BARRIOS.

ALICIA GARZON PARRA, actuando en calidad de Apoderada Judicial de la Parte Actora, dentro de la referencia citada, de manera atenta me dirijo al Señor Juez para solicitarle lo siguiente:

1.- Se sirva dar por NOTIFICADA a la actual cesionaria del crédito señora LUZ ENITH ALBORNOZ MORALES, citada al proceso, a quien se le remitió citatorio y aviso, conforme a la ley, siendo su entrega efectiva, como consta en Memorial remitido al Despacho vía correo electrónico el día 6 de Octubre 2020, con los anexos del caso.

Efectuado lo anterior, sirvase continuar con el trámite del proceso.

Señor Juez atentamente,


ALICIA GARZON PARRA
C.C. 41.784.989 Bogotá
T. 62108 C.S.J.

Correo electrónico: 9313@gmail.com



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
ACUERDO No. PSA15-10402 DE 2015
Cra. 12 No 14-22, Piso 1

INFORME SECRETARIAL

PROCESO EJECUTIVO No. 057-2004 - 01829
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL EL BOSQUE DE SUBA II P.H
DEMANDADO: FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y LUCY LASCARRO ORTEGA

En cumplimiento al auto de fecha diecinueve (19) de octubre de 2020 se deja constancia que por error, se allegó al proceso de la referencia (cuaderno No. 1 folios 170 - 175) memorial radicado el 18 de diciembre de 2019, correspondiente al cuaderno No. 3 folios 40-45 del mismo proceso); por lo que se procede a realizar el desglose de dichos folios y la respectiva re foliación del expediente.

JEIMY LORENA VACA PEREZ
Asistente administrativo grado 5

EXHIBIT OF SPECIAL AGENT IN CHARGE
FOR THE DISTRICT OF COLUMBIA
12 NOV 2020
FBI
RECEIVED
NOV 12 2020
FBI
RECEIVED
NOV 12 2020
FBI
RECEIVED
NOV 12 2020

JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., veintiocho (28) de mayo de dos mil veintuno (2021)

Proceso No. 057 02004 01829 00

De conformidad con lo establecido en el artículo 440 (inc. 2º) del Código General del Proceso, y toda vez que el extremo ejecutado no propuso excepciones, procede el Despacho a emitir la decisión que en derecho corresponde, previos los siguientes

ANTECEDENTES Y CONSIDERACIONES

1. Mediante escrito allegado al Despacho por el Conjunto Residencial Bosque de Suba Dos Propiedad Horizontal a través de apoderado judicial, presentó demanda acumulada frente a Fernando Eugenio Zamudio Rico Pretendía (en síntesis) la satisfacción del pago de la obligación contenida en certificación por las cuotas de administración en mora, expedida por la administradora y Representante Legal de la copropiedad demandante de fecha 10 de noviembre de 2017, juntos con los intereses causados.

2. Luego de inadmisiónes, a través de provido de febrero 12 de 2018, se libró mandamiento de pago en los términos solicitados, decisión que se le notificó al extremo pasivo de la forma que trata el artículo 463 del Código General del Proceso, quien dentro del término correspondiente guardó silencio. Además, se dio cumplimiento a lo establecido en el artículo 463 (regla 2ª).

3. En la presente acción se encuentran reunidos los presupuestos procesales y sustanciales para emitir pronunciamiento de fondo, por cuanto no se observa causal de nulidad que invalide lo actuado.

4. El inciso segundo del artículo 440 (inc. 2º) *ibidem*, dispone que, si no se proponen excepciones oportunamente, el juez debe ordenar, por medio de auto, el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se cautele, o seguir adelante con la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones especificadas en el mandamiento de pago.

5. En el caso concreto, el llamado a pleito no acredita el pago de la obligación reclamada, así como tampoco formuló excepciones, por lo que se da el supuesto fáctico señalado en la norma recién referida.

DECISION

En mérito de lo expuesto, el Juezado Catorce Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley, resuelve:

Primero: Seguir adelante con la ejecución en los términos de la orden de pago acumulada proferida el 12 de febrero y 13 de julio de 2018.

Segundo: Decretar el remate de los bienes embargados y secuestrados, así como de los que posteriormente se llegaren a cautelar.

Tercero: Condenar en costas al extremo ejecutado; Secretaría proceda a efectuar la liquidación respectiva, consultando lo reglado en el artículo 363 del Código General del Proceso y teniendo como agencias en derecho la suma de doscientos mil pesos moneda corriente.

Cuarto: Practíquese la liquidación del crédito con observancia de lo preceptuado en el artículo 446 del ibidem.

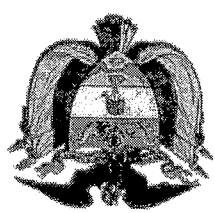
Notifíquese, (2)

JOAQUÍN JUANA MAYA ARBIA
Juez

JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.

La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 069 hoy 31 de mayo de 2021 fijado a las 8:00 a.m.

MIGUEL ANGEL ZORRILLA SALAZAR



SECRETARIA OF. DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

PROCESO		11001 40 03 057 2004 01829 00
INICIADO POR	CONJUNTO RESIDENCIAL EL BOSQUE DE SUBA II	
EN CONTRA DE	LUCY LASCARRO ORTEGA	

Señor Juez: Conforme a lo ordenado en PROVIDENCIA de fecha 28 de MAYO de de 2021, procedo a realizar la liquidación de costas.

FOLIO	CUADERNO	VALOR
-------	----------	-------

AGENCIAS EN DERECHO	50	2	200.000,00
NOTIFICACIONES	43	2	8.500
PAGO POLIZA			
RECIBO DE OFICINA REGISTRO	6,7	3	69.400
PAGO DE HONORARIOS SECUESTRE			
ARANCEL			
PAGO DE HONORARIOS PERITO			
ULTIMA LIQUIDACION APROBADA			
PAGO DE HONORARIOS CURADOR			
PAGO DE PUBLICACIONES	40	2	68.000
RECIBO CERTIFICADO TRADICIÓN			
RECIBO CAMARA Y COMERCIO			
RECIBO CERTIFICADO DE CATASTRAL			
PUBLICACIONES EMPLAZAMIENTO			
TRANSPORTE			
PARQUEADERO			
TOTAL			345.900,00

YEIMY KATHERINE RODRIGUEZ NUÑEZ
SECRETARIA

Proyecto GIOVANNY
FECHA: 15/03/2022

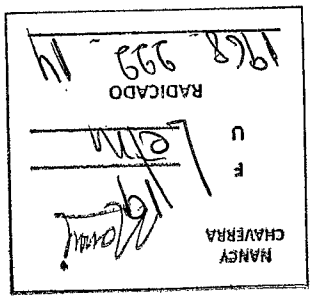
2004-01829

Alicia Garzon <galiciajuris9313@gmail.com>

St. 2004, 1829

Lig

Lun 28/02/2022 15:54
Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendofj.ramajudicial.gov.co>



OF. EJEC. CIVIL, BOGOTÁ
FOLIO 1-48-73-14
FOLIO 1-48-73-14

MP
19

Yo, ALBERTO VILLAMIZAR PINEROS, mayor de edad, residente y domiciliado en esta ciudad, identificado con cedula de ciudadanía No. 3.229.385 expedida en Bogotá, obrando en mi condición de Administrador y Representante Legal de EL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL, Copropiedad legalmente constituida y con domicilio en esta ciudad en la Carrera 95 A No. 138 - 58, con Personería Jurídica vigente expedida por la Alcaldía Local de Suba

CERTIFICO:

QUE EL SEÑOR FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y LA SEÑORA LUCY LASCARRO ORTEGA PROPIETARIOS, DEL APTO 401 INTERIOR 3 ADEUDAN A LA A LA COPROPIEDAD POR LOS SIGUIENTE CONCEPTOS

MES	ANO	VALOR	CUOTA	VALOR ADMON.	TASA	INTERESES	COBRADOS	VALOR INTERESES	VALOR TOTAL INTERESES
NOVIEMBRE	2001	-	-	-	2.25%	1.000	1.000	1.000	1.000
DICIEMBRE	2001	8.500	8.500	8.500	2.25%	1.000	1.000	2.000	10.500
ENERO	2002	48.300	56.800	56.800	2.25%	2.100	2.100	4.100	60.900
FEBRERO	2002	48.300	105.100	105.100	2.25%	3.200	3.200	7.300	112.400
MARZO	2002	48.300	153.400	153.400	2.25%	3.300	3.300	10.600	164.000
ABRIL	2002	48.300	201.700	201.700	2.25%	4.500	4.500	15.100	216.800
MAYO	2002	48.300	250.000	250.000	2.25%	5.600	5.600	20.700	270.700
JUNIO	2002	48.300	298.300	298.300	2.25%	6.700	6.700	27.400	325.700
JULIO	2002	48.300	346.600	346.600	2.25%	7.800	7.800	35.200	381.800
AGOSTO	2002	48.300	394.900	394.900	2.25%	8.900	8.900	44.100	439.000
SEPTIEMBRE	2002	48.300	443.200	443.200	2.25%	10.000	10.000	54.100	497.300
OCTUBRE	2002	48.300	491.500	491.500	2.25%	11.100	11.100	65.200	556.700
NOVIEMBRE	2002	48.300	539.800	539.800	2.25%	12.100	12.100	77.300	617.100
DICIEMBRE	2002	48.300	588.100	588.100	2.25%	13.200	13.200	90.500	678.600
ENERO	2003	48.300	636.400	636.400	2.25%	14.300	14.300	104.800	741.200
FEBRERO	2003	55.100	691.500	743.200	2.25%	15.600	16.700	120.400	811.800
MARZO	2003	51.700	743.200	794.900	2.25%	16.700	17.900	137.100	880.300
ABRIL	2003	51.700	794.900	846.600	2.25%	17.900	19.000	155.000	949.900
MAYO	2003	51.700	846.600	898.300	2.25%	19.000	20.200	174.000	1.020.600
JUNIO	2003	51.700	898.300	950.000	2.25%	20.200	21.400	194.200	1.092.500
AGOSTO	2003	51.700	1.001.700	1.053.400	2.25%	22.500	23.700	215.600	1.163.600
SEPTIEMBRE	2003	51.700	1.053.400	1.105.100	2.25%	23.700	24.900	238.100	1.239.800
OCTUBRE	2003	51.700	1.105.100	1.156.800	2.25%	24.900	26.000	261.800	1.316.200
NOVIEMBRE	2003	51.700	1.156.800	1.208.500	2.25%	26.000	27.200	286.700	1.391.800
DICIEMBRE	2003	51.700	1.208.500	1.263.600	2.25%	27.200	28.400	312.700	1.469.500
ENERO	2004	55.100	1.263.600	1.318.700	2.25%	28.400	29.700	339.900	1.548.400
FEBRERO	2004	55.100	1.318.700	1.373.800	2.25%	29.700	30.800	368.000	1.631.900
MARZO	2004	55.100	1.373.800	1.428.900	2.25%	30.800	32.200	398.000	1.716.700
ABRIL	2004	55.100	1.428.900	1.484.000	2.25%	32.200	33.400	428.900	1.802.700
MAYO	2004	55.100	1.484.000	1.539.100	2.25%	33.400	34.600	461.100	1.890.000
JUNIO	2004	55.100	1.539.100	1.594.200	2.25%	34.600	35.900	494.500	1.978.500
JULIO	2004	55.100	1.594.200	1.649.300	2.25%	35.900	37.100	529.100	2.068.200
AGOSTO	2004	55.100	1.649.300	1.704.400	2.25%	37.100	38.300	565.000	2.159.200
SEPTIEMBRE	2004	55.100	1.704.400	1.759.500	2.25%	38.300	39.590	602.100	2.251.400
OCTUBRE	2004	55.100	1.759.500	1.814.600	2.25%	39.590	40.830	640.400	2.344.800
NOVIEMBRE	2004	55.100	1.814.600	1.869.700	2.25%	40.830	42.070	679.990	2.439.490
DICIEMBRE	2004	55.100	1.869.700	-	2.25%	42.070	42.070	720.820	2.532.590

ENERO	2005	55.100	1.924.800	2.25%	43.310	806.200	2.731.000
FEBRERO	2005	55.100	1.979.900	2.25%	44.550	850.750	2.830.650
MARZO	2005	55.100	2.035.000	2.25%	45.790	896.540	2.931.540
ABRIL	2005	55.100	2.090.100	2.25%	47.030	943.570	3.033.670
MAYO	2005	55.100	2.145.200	2.25%	48.270	991.840	3.137.040
JUNIO	2005	55.100	2.200.300	2.25%	49.510	1.041.350	3.241.650
JULIO	2005	55.100	2.255.400	2.25%	50.750	1.092.100	3.347.500
AGOSTO	2005	55.100	2.310.500	2.25%	51.990	1.144.090	3.454.590
SEPTIEMBRE	2005	55.100	2.365.600	2.25%	53.230	1.197.320	3.562.920
OCTUBRE	2005	55.100	2.420.700	2.25%	54.470	1.251.790	3.672.490
NOVIEMBRE	2005	55.100	2.475.800	2.25%	55.706	1.307.496	3.783.296
DICIEMBRE	2005	55.100	2.530.900	2.00%	50.618	1.358.114	3.888.014
ENERO	2006	55.100	2.586.000	2.00%	51.720	1.409.834	3.995.834
FEBRERO	2006	55.100	2.641.100	2.00%	52.822	1.462.656	4.103.756
MARZO	2006	55.100	2.696.200	2.00%	53.924	1.516.580	4.212.780
ABRIL	2006	55.100	2.751.300	2.00%	55.026	1.571.506	4.322.906
MAYO	2006	55.100	2.806.400	2.00%	56.128	1.627.734	4.434.134
JUNIO	2006	55.100	2.861.500	1.80%	51.507	1.679.241	4.540.741
JULIO	2006	55.100	2.916.600	1.80%	52.499	1.731.740	4.648.340
AGOSTO	2006	55.100	2.971.700	1.80%	53.491	1.785.231	4.756.931
SEPTIEMBRE	2006	55.100	3.026.800	1.80%	54.482	1.839.713	4.866.513
OCTUBRE	2006	55.100	3.081.900	1.80%	55.474	1.895.187	4.977.087
NOVIEMBRE	2006	55.100	3.137.000	1.80%	56.466	1.951.653	5.088.653
DICIEMBRE	2006	55.100	3.192.100	1.80%	57.458	2.009.111	5.201.211
ENERO	2007	55.100	3.247.200	1.80%	58.450	2.067.561	5.314.761
FEBRERO	2007	55.100	3.302.300	1.80%	59.441	2.127.002	5.429.302
MARZO	2007	56.800	3.359.100	1.80%	60.464	2.187.466	5.546.566
ABRIL	2007	56.800	3.415.900	1.80%	61.486	2.248.952	5.664.852
MAYO	2007	56.800	3.472.700	1.80%	62.509	2.311.461	5.784.161
JUNIO	2007	56.800	3.529.500	1.80%	63.531	2.374.992	5.904.492
JULIO	2007	56.800	3.586.300	1.80%	64.553	2.439.545	6.025.845
AGOSTO	2007	56.800	3.643.100	1.80%	65.576	2.505.121	6.148.221
SEPTIEMBRE	2007	56.800	3.699.900	1.80%	66.598	2.571.719	6.271.619
OCTUBRE	2007	56.800	3.756.700	1.80%	67.621	2.639.340	6.396.040
NOVIEMBRE	2007	56.800	3.813.500	1.80%	68.643	2.707.983	6.521.483
DICIEMBRE	2007	56.800	3.870.300	1.80%	69.666	2.777.648	6.647.948
ENERO	2008	59.400	3.929.700	1.80%	70.735	2.848.383	6.778.083
FEBRERO	2008	60.000	3.989.700	1.80%	71.815	2.920.198	6.909.898
MARZO	2008	60.000	4.049.700	1.80%	72.895	2.993.093	7.042.793
ABRIL	2008	60.000	4.118.300	1.80%	74.129	3.067.222	7.185.522
MAYO	2008	60.000	4.186.900	1.80%	75.364	3.142.586	7.329.486
JUNIO	2008	60.000	4.255.500	1.80%	76.599	3.219.185	7.474.685
JULIO	2008	60.000	4.324.100	1.80%	77.834	3.297.019	7.621.119
AGOSTO	2008	60.000	4.392.700	1.80%	79.069	3.376.088	7.768.788
SEPTIEMBRE	2008	60.000	4.461.300	1.80%	80.303	3.456.391	7.917.891
OCTUBRE	2008	60.000	4.529.900	1.80%	81.538	3.537.929	8.067.829
NOVIEMBRE	2008	60.000	4.598.500	1.80%	82.773	3.620.702	8.219.202
DICIEMBRE	2008	60.000	4.667.100	1.80%	84.008	3.704.710	8.371.810
ENERO	2009	73.900	4.741.000	1.80%	85.338	3.790.048	8.531.048
FEBRERO	2009	73.900	4.814.900	1.80%	86.668	3.876.716	8.691.616
MARZO	2009	73.900	4.888.800	1.80%	87.998	3.964.714	8.853.514
ABRIL	2009	73.900	4.962.700	1.80%	89.329	4.054.043	9.016.743
MAYO	2009	73.900	5.036.600	1.80%	90.659	4.144.702	9.181.302
JUNIO	2009	73.900	5.110.500	1.80%	91.989	4.236.681	9.347.191
JULIO	2009	73.900	5.184.400	1.80%	93.319	4.330.010	9.514.410
AGOSTO	2009	73.900	5.258.300	1.80%	94.649	4.424.659	9.682.959

30

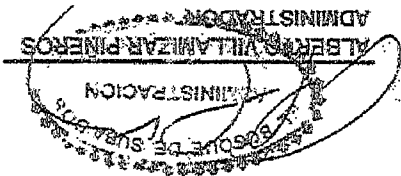
SEPTIEMBRE	2009	73.900	5.332.200	1,80%	95.980	4.520.639	9.852.839
OCTUBRE	2009	73.900	5.406.100	1,80%	97.310	4.617.949	10.024.049
NOVIEMBRE	2009	73.900	5.480.000	1,80%	98.640	4.716.589	10.196.589
DICIEMBRE	2009	73.900	5.563.900	1,80%	99.870	4.816.559	10.370.459
ENERO	2010	75.400	5.629.300	1,80%	101.327	4.917.886	10.547.186
FEBRERO	2010	75.400	5.704.700	1,80%	102.685	5.020.571	10.725.271
MARZO	2010	75.400	5.780.100	1,80%	104.042	5.124.613	10.904.713
ABRIL	2010	75.400	5.855.500	1,80%	105.399	5.230.012	11.085.512
MAYO	2010	75.400	5.930.900	1,80%	106.756	5.336.768	11.267.668
JUNIO	2010	75.400	6.006.300	1,74%	108.389	5.441.157	11.447.457
JULIO	2010	75.400	6.081.700	1,74%	109.700	5.546.857	11.628.557
AGOSTO	2010	75.400	6.157.100	1,74%	107.010	5.653.867	11.810.967
SEPTIEMBRE	2010	75.400	6.232.500	1,74%	108.321	5.762.188	11.994.688
OCTUBRE	2010	75.400	6.307.900	1,74%	109.631	5.871.819	12.179.719
NOVIEMBRE	2010	75.400	6.383.300	1,74%	110.942	5.982.761	12.366.061
DICIEMBRE	2010	75.400	6.458.700	1,74%	112.252	6.095.013	12.553.713
ENERO	2011	77.800	6.533.500	1,74%	113.604	6.208.617	12.745.117
FEBRERO	2011	77.800	6.614.300	1,95%	119.045	6.337.662	12.961.962
MARZO	2011	77.800	6.692.100	1,95%	120.563	6.468.225	13.160.325
ABRIL	2011	78.400	6.770.500	1,95%	132.092	6.600.317	13.370.817
MAYO	2011	78.400	6.848.900	1,95%	133.622	6.733.939	13.582.839
JUNIO	2011	78.400	6.927.300	1,95%	135.152	6.869.091	13.796.391
JULIO	2011	78.400	7.005.700	1,95%	136.681	7.005.772	14.011.472
AGOSTO	2011	78.400	7.084.100	1,95%	138.211	7.143.983	14.228.083
SEPTIEMBRE	2011	78.400	7.162.500	1,95%	139.740	7.283.723	14.446.223
OCTUBRE	2011	78.400	7.240.900	1,95%	141.270	7.424.993	14.665.893
NOVIEMBRE	2011	78.400	7.319.300	1,95%	142.800	7.567.793	14.887.093
DICIEMBRE	2011	78.400	7.397.700	1,95%	144.329	7.712.122	15.109.822
ENERO	2012	81.300	7.479.000	1,95%	145.915	7.858.037	15.337.037
FEBRERO	2012	81.300	7.560.300	1,95%	147.501	8.005.538	15.565.838
MARZO	2012	81.300	7.641.600	1,95%	149.088	8.154.626	15.796.226
ABRIL	2012	82.900	7.724.500	1,95%	150.799	8.305.425	16.029.925
MAYO	2012	82.900	7.807.400	1,95%	152.416	8.457.841	16.265.241
JUNIO	2012	82.900	7.890.300	1,95%	154.033	8.611.874	16.502.174
JULIO	2012	82.900	7.973.200	1,95%	155.651	8.767.525	16.740.725
AGOSTO	2012	82.900	8.056.100	1,95%	157.268	8.924.793	16.980.893
SEPTIEMBRE	2012	82.900	8.139.000	1,95%	158.886	9.083.679	17.222.679
OCTUBRE	2012	82.900	8.221.900	1,95%	160.503	9.244.182	17.466.082
NOVIEMBRE	2012	82.900	8.304.800	1,95%	162.120	9.406.302	17.711.102
DICIEMBRE	2012	82.900	8.387.700	1,95%	163.738	9.570.040	17.957.740
ENERO	2013	86.200	8.473.900	1,75%	165.419	9.733.778	18.207.678
FEBRERO	2013	86.200	8.560.100	1,75%	167.101	9.899.197	18.459.297
MARZO	2013	86.200	8.646.300	1,75%	168.783	10.066.298	18.712.598
ABRIL	2013	86.200	8.732.500	1,75%	170.465	10.235.081	18.967.581
MAYO	2013	86.200	8.818.700	1,75%	172.146	10.405.546	19.224.246
JUNIO	2013	86.200	8.904.900	1,75%	173.828	10.577.692	19.482.592
JULIO	2013	86.200	8.991.100	1,75%	175.510	10.751.520	19.742.620
AGOSTO	2013	86.200	9.077.300	1,75%	177.192	10.927.030	20.004.330
SEPTIEMBRE	2013	86.200	9.163.500	1,75%	178.874	11.104.222	20.267.722
OCTUBRE	2013	86.200	9.249.700	1,75%	180.555	11.283.096	20.532.796
NOVIEMBRE	2013	86.200	9.335.900	1,75%	182.237	11.463.651	20.799.551
DICIEMBRE	2013	86.200	9.422.100	1,75%	183.919	11.645.888	21.067.988
ENERO	2014	90.100	9.512.200	1,95%	185.677	11.829.807	21.342.007
FEBRERO	2014	90.100	9.602.300	1,95%	187.435	12.015.484	21.617.784
MARZO	2014	90.100	9.692.400	1,95%	189.192	12.202.919	21.895.319
ABRIL	2014	90.100	9.782.500	1,95%	190.950	12.392.111	22.174.811

32

MAYO	2014	90.100	9.872.500	1,95%	190.950	12.583.061	22.455.661
JUNIO	2014	90.100	9.962.700	1,95%	192.708	12.775.769	22.738.469
JULIO	2014	90.100	10.052.800	1,95%	194.466	12.970.285	23.023.035
AGOSTO	2014	90.100	10.142.900	1,95%	196.224	13.166.459	23.308.359
SEPTIEMBRE	2014	90.100	10.233.000	1,95%	197.982	13.364.441	23.597.441
OCTUBRE	2014	90.100	10.323.100	1,95%	199.739	13.564.180	23.887.280
NOVIEMBRE	2014	90.100	10.413.200	1,95%	201.497	13.765.677	24.178.877
DICIEMBRE	2014	90.100	10.503.300	1,95%	203.255	13.968.932	24.472.232
ENERO	2015	94.200	10.597.500	1,95%	205.013	14.173.945	24.771.445
FEBRERO	2015	94.200	10.691.700	1,95%	206.851	14.380.796	25.072.496
MARZO	2015	94.200	10.785.900	1,95%	208.689	14.589.485	25.375.385
ABRIL	2015	94.200	10.880.100	1,95%	210.527	14.800.012	25.680.112
MAYO	2015	94.200	10.974.300	1,95%	212.364	15.012.376	25.986.676
JUNIO	2015	94.200	11.068.500	1,95%	214.202	15.226.578	26.295.078
JULIO	2015	94.200	11.162.700	1,95%	216.040	15.442.618	26.605.318
AGOSTO	2015	94.200	11.256.900	1,95%	217.878	15.660.496	26.917.396
SEPTIEMBRE	2015	94.200	11.351.100	1,95%	219.716	15.880.212	27.231.312
OCTUBRE	2015	94.200	11.445.300	1,95%	221.554	16.101.766	27.547.066
NOVIEMBRE	2015	94.200	11.539.500	1,95%	223.391	16.325.157	27.864.657
DICIEMBRE	2015	94.200	11.633.700	1,95%	225.229	16.550.386	28.184.086
ENERO	2016	100.800	11.734.500	1,95%	227.067	16.777.453	28.511.953
FEBRERO	2016	100.800	11.835.300	1,95%	229.034	17.006.487	28.841.787
MARZO	2016	100.800	11.936.100	1,95%	231.000	17.236.519	29.171.719
ABRIL	2016	100.800	12.036.900	1,95%	233.000	17.467.551	29.507.651
MAYO	2016	100.800	12.137.700	1,95%	235.000	17.698.583	29.844.175
JUNIO	2016	100.800	12.238.500	1,95%	237.000	17.929.615	30.180.707
JULIO	2016	100.800	12.339.300	1,95%	239.000	18.160.647	30.517.239
AGOSTO	2016	100.800	12.440.100	1,95%	241.000	18.391.679	30.853.771
SEPTIEMBRE	2016	100.800	12.540.900	1,95%	243.000	18.622.711	31.190.303
OCTUBRE	2016	100.800	12.641.700	1,95%	245.000	18.853.743	31.526.835
NOVIEMBRE	2016	100.800	12.742.500	1,95%	247.000	19.084.775	31.863.367
DICIEMBRE	2016	100.800	12.843.300	1,95%	249.000	19.315.807	32.199.899
ENERO	2017	107.900	12.951.200	1,95%	251.000	19.546.839	32.536.431
FEBRERO	2017	107.900	13.059.100	1,95%	253.000	19.777.871	32.872.963
MARZO	2017	107.900	13.167.000	1,95%	255.000	20.008.903	33.209.495
ABRIL	2017	107.900	13.274.900	1,95%	257.000	20.240.935	33.546.027
MAYO	2017	107.900	13.382.800	1,95%	259.000	20.472.967	33.882.559
JUNIO	2017	107.900	13.490.700	1,95%	261.000	20.705.000	34.219.091
JULIO	2017	107.900	13.598.600	1,95%	263.000	20.937.032	34.555.623
AGOSTO	2017	107.900	13.706.500	1,95%	265.000	21.169.064	34.892.155
SEPTIEMBRE	2017	107.900	13.814.400	1,95%	267.000	21.401.096	35.228.687
OCTUBRE	2017	107.900	13.922.300	1,95%	269.000	21.633.128	35.564.219
NOVIEMBRE	2017	107.900	14.030.200	1,95%	271.000	21.865.160	35.900.751
DICIEMBRE	2017	107.900	14.138.100	1,95%	273.000	22.097.192	36.237.283
ENERO	2018	114.300	14.252.400	1,95%	275.000	22.329.224	36.573.815
FEBRERO	2018	114.300	14.366.700	1,95%	277.000	22.561.256	36.910.347
MARZO	2018	114.300	14.481.000	1,95%	279.000	22.793.288	37.246.879
ABRIL	2018	114.300	14.595.300	1,95%	281.000	23.025.320	37.583.411
MAYO	2018	114.300	14.709.600	1,95%	283.000	23.257.352	37.920.943
JUNIO	2018	114.300	14.823.900	1,95%	285.000	23.489.384	38.258.475
JULIO	2018	114.300	14.938.200	1,95%	287.000	23.721.416	38.595.007
AGOSTO	2018	114.300	15.052.500	1,95%	289.000	23.953.448	38.931.539
SEPTIEMBRE	2018	114.300	15.166.800	1,95%	291.000	24.185.480	39.268.071
OCTUBRE	2018	114.300	15.281.100	1,95%	293.000	24.417.512	39.604.603
NOVIEMBRE	2018	114.300	15.395.400	1,95%	295.000	24.649.544	39.941.135
DICIEMBRE	2018	114.300	15.509.700	1,95%	297.000	24.881.576	40.277.667

32

ENERO	2019	121.200	15.630.900	1,95%	302.688	23.436.712	39.067.612
FEBRERO	2019	121.200	15.752.100	1,95%	305.053	23.741.765	39.493.865
MARZO	2019	121.200	15.873.300	1,95%	307.417	24.049.182	39.922.482
ABRIL	2019	121.200	15.994.500	1,95%	309.782	24.358.964	40.353.464
MAYO	2019	121.200	16.115.700	1,95%	312.146	24.671.110	40.786.810
JUNIO	2019	121.200	16.236.900	1,95%	314.511	24.985.621	41.222.521
JULIO	2019	121.200	16.358.100	1,95%	316.876	25.302.497	41.660.597
AGOSTO	2019	121.200	16.479.300	1,95%	319.241	25.619.373	42.097.644
SEPTIEMBRE	2019	121.200	16.600.500	1,95%	321.606	25.936.249	42.534.695
OCTUBRE	2019	121.200	16.721.700	1,95%	323.971	26.253.125	42.971.746
NOVIEMBRE	2019	121.200	16.842.900	1,95%	326.336	26.570.001	43.408.797
DICIEMBRE	2019	121.200	16.964.100	1,95%	328.701	26.886.877	43.845.848
ENERO	2020	128.500	17.092.600	1,95%	331.066	27.203.753	44.282.899
FEBRERO	2020	128.500	17.221.100	2,05%	333.431	27.520.629	44.719.950
MARZO	2020	128.500	17.349.600	2,05%	335.796	27.837.505	45.157.001
ABRIL	2020	128.500	17.478.100	2,05%	338.161	28.154.381	45.594.052
MAYO	2020	128.500	17.606.600	2,05%	340.526	28.471.257	46.031.103
JUNIO	2020	128.500	17.735.100	2,05%	342.891	28.788.133	46.468.154
JULIO	2020	128.500	17.863.600	2,05%	345.256	29.105.009	46.905.205
AGOSTO	2020	128.500	17.992.100	2,05%	347.621	29.421.885	47.342.256
SEPTIEMBRE	2020	128.500	18.120.600	2,05%	350.000	29.738.761	47.779.307
OCTUBRE	2020	128.500	18.249.100	2,05%	352.365	30.055.637	48.216.358
NOVIEMBRE	2020	128.500	18.377.600	2,02%	354.730	30.372.513	48.653.409
DICIEMBRE	2020	128.500	18.506.100	2,00%	357.095	30.689.389	49.090.460
ENERO	2021	133.000	18.639.100	2,00%	359.460	31.006.265	49.527.511
FEBRERO	2021	133.000	18.772.100	1,96%	361.825	31.323.141	49.964.562
MARZO	2021	133.000	18.905.100	1,96%	364.190	31.640.017	50.401.613
ABRIL	2021	133.000	19.038.100	1,96%	366.555	31.956.893	50.838.664
MAYO	2021	133.000	19.171.100	1,93%	368.920	32.273.769	51.275.715
JUNIO	2021	133.000	19.304.100	1,93%	371.285	32.590.645	51.712.766
JULIO	2021	133.000	19.437.100	1,93%	373.650	32.907.521	52.149.817
AGOSTO	2021	133.000	19.570.100	1,94%	376.015	33.224.397	52.586.868
SEPTIEMBRE	2021	133.000	19.703.100	1,93%	378.380	33.541.273	53.023.919
OCTUBRE	2021	133.000	19.836.100	1,93%	380.745	33.858.149	53.460.970
NOVIEMBRE	2021	133.000	19.969.100	1,94%	383.110	34.175.025	53.898.021
DICIEMBRE	2021	133.000	20.102.100	1,96%	385.475	34.491.901	54.335.072
ENERO	2022	133.000	20.235.100	1,96%	387.840	34.808.777	54.772.123
FEBRERO	2022	133.000	20.368.100	2,04%	413.200	35.645.987	56.014.087
TOTAL					20.368.100	35.482.249	55.850.349
Resumen					Admon.	Intereses	Total
Quota de Administración	nov-01	dic-21	20.368.100			35.482.249	55.850.349
Quota Extraordinaria Pro placa	oct-07		166.100				166.100
Quota Extraordinaria Pintura	jul-03		120.000				120.000
Quota Extraordinaria Pintura	jul-05		143.100				143.100
Quota Extraordinaria de Cerramiento	jul-03		27.000				27.000
Sanción Inasistencia Asamblea	nov-03		51.700				51.700
Sanción Inasistencia Asamblea	abr-05		55.100				55.100
Sanción Inasistencia Asamblea	abr-06		55.100				55.100
Sanción Inasistencia Asamblea	oct-06		55.100				55.100
Sanción Inasistencia Asamblea	mar-07		56.800				56.800
Sanción Inasistencia Asamblea	mar-09		73.900				73.900
Sanción Inasistencia Asamblea	mar-11		78.400				78.400
Sanción Inasistencia Asamblea	mar-12		82.900				82.900
Sanción Inasistencia Asamblea	jun-13		86.200				86.200



ESTA CERTIFICACIÓN SE EXPIDE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ A LOS DOS (2) DÍAS DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS (2022).

SOLICITO SE COBREN LAS CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN QUE SE CAUSEN CON POSTERIORIDAD A LA EXPEDICIÓN DE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN

NOTA: LAS CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN SON EXIGIBLES MES VENCIDO

SON: CINCUENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DOCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE.

TOTAL DEUDA POR CUOTAS DE ADMON. MAS INTERESE				22.955.993	35.462.249	58.438.242
Inicio de Proceso				262.380		262.380
Interes Cuota Proyecto				439.344		439.344
Intereses Cerramiento				24.769		24.769
Cuota Proyecto 2014	jun-14			417.900		417.900
Sancción Inasistencia Asambleas	may-17			107.900		107.900
Sancción Inasistencia Asambleas	jun-16			100.800		100.800
Sancción Inasistencia Asambleas	jun-15			94.200		94.200
Sancción Inasistencia Asambleas	jul-14			90.100		90.100

34

Radicado No. 20226130225461
Fecha: 10/02/2022 11:26:09 a. m.

SECRETARÍA
GOBIERNO



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL
Bogotá D.C.
EL(LA) SUSCRITO ALCALDE (SA) LOCAL DE SUBA
HACE CONSTAR

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal del 23 de junio de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de Suba, la Personería Jurídica para el (la) UNIDAD RESIDENCIAL EL BOSQUE DE SUBA 2 PROPIEDAD HORIZONTAL - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la KR95A#138-58 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 702 del 1 de Marzo de 2004, corrida ante la Notaría 24 del Circuito Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se registran al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50N1104456

Que mediante acta No. 22 del 8 de julio de 2021 se eligió a:

ALBERTO VILLAMIZAR PIÑEROS con CEDULA DE CIUDADANÍA 3229385, quien actuará como Administrador y REPRESENTANTE LEGAL durante el periodo del 8 de julio de 2021 al 1 de julio de 2022.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

JULIAN ANDRES MORENO BARON
ALCALDE(SA) LOCAL DE SUBA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8° de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

La presente constancia se expide en Bogotá D.C., el 10/02/2022 11:26:09 a. m.



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Calle 146 C BIS No. 91-57 6620222 - 6624647 www.suba.gov.co

Abogada - Titulada

ALICIA GARZON PARRA

35 Feb 09

Señor
JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA D.C.
E.
S.
D.

REF: PROCESO EJECUTIVO 1100140030 57 2004 01829 00
PROCEDENCIA: JUZGADO 57 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C..
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS P.H.
DEMANDADO (S): FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO - LUCY LASCARRO ORTEGA.

ALICIA GARZON PARRA, actuando en calidad de Apoderada Judicial de la Parte Actora dentro de la referencia citada, de manera atenta me dirijo al Señor Juez, para lo siguiente:

1.- Presentar LIQUIDACION DEL CREDITO, de conformidad con lo ordenado en Auto Mandamiento de Pago Demanda Originaria y Acumuladas, para que obre dentro del expediente, sea tenido en cuenta y surta sus efectos legales.

2.- Anexo igualmente Certificado de Estado de Cuenta vigente, expedido por el demandante CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS P.H., actual Administrador y Representante Legal, señor ALBERTO VILLAMIZAR PINEROS, C.C. 3.229.385 de Bogotá, y base de la presente liquidación de crédito.

3.- Se aporta certificado de existencia y representación legal vigente del demandante, expedido por la Alcaldía Local de Suba, para que obre dentro del proceso, sea tenido en cuenta y surta sus efectos legales.

Atentamente,

ALICIA GARZON PARRA
C.C. 41.784.989 Bogotá
T.R. 62108 C.S.J.

ANEXO: Lo anotado



TIPO		Liquidación de intereses moratorios										DISTRIBUCION ABONOS				
PROCESO		2004-01829														
DEMANDANTE		BOSQUE SDE SUBA DOS PROPIEDAD														
DEMANDADO		FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO														
TASA APLICADA		((1+TasaEfectiva)^((Períodos/DíasPeríodo))-1														
DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL			
2001-12-01	2001-12-01	1	33,72	8.500,00	8.500,00	6,77	8.506,77	0,00	8,77	8.506,77	0,00	0,00	0,00			
2001-12-02	2001-12-31	30	33,72	0,00	8.500,00	203,09	8.703,09	0,00	203,86	8.703,86	0,00	0,00	0,00			
2002-01-01	2002-01-01	1	34,22	48.300,00	56.800,00	45,81	56.845,81	0,00	255,67	57.055,67	0,00	0,00	0,00			
2002-01-02	2002-01-31	30	34,22	0,00	56.800,00	1.374,36	58.174,36	0,00	1.630,03	58.430,03	0,00	0,00	0,00			
2002-02-01	2002-02-01	1	33,63	48.300,00	105.100,00	83,28	105.183,28	0,00	1.713,32	106.813,32	0,00	0,00	0,00			
2002-02-02	2002-02-28	27	33,63	0,00	105.100,00	2.248,65	107.348,85	0,00	3.861,97	109.061,87	0,00	0,00	0,00			
2002-03-01	2002-03-01	1	31,46	48.300,00	153.400,00	114,99	153.514,99	0,00	4.076,95	157.476,95	0,00	0,00	0,00			
2002-03-02	2002-03-31	30	31,46	0,00	153.400,00	3.449,57	156.849,57	0,00	7.526,52	160.996,52	0,00	0,00	0,00			
2002-04-01	2002-04-01	1	31,55	48.300,00	201.700,00	151,57	201.851,57	0,00	7.676,09	209.378,09	0,00	0,00	0,00			
2002-04-02	2002-04-30	29	31,55	0,00	201.700,00	4.395,50	206.095,50	0,00	12.073,59	213.773,59	0,00	0,00	0,00			
2002-05-01	2002-05-01	1	30,00	48.300,00	250.000,00	179,77	250.179,77	0,00	12.283,35	262.253,35	0,00	0,00	0,00			
2002-05-02	2002-05-31	30	30,00	0,00	250.000,00	5.392,98	255.392,98	0,00	17.646,34	267.940,34	0,00	0,00	0,00			
2002-06-01	2002-06-01	1	29,84	48.300,00	298.300,00	214,12	298.514,12	0,00	17.860,46	316.160,46	0,00	0,00	0,00			
2002-06-02	2002-06-30	29	29,84	0,00	298.300,00	6.209,46	304.509,46	0,00	24.069,92	322.369,92	0,00	0,00	0,00			
2002-07-01	2002-07-01	1	29,86	48.300,00	346.600,00	246,70	346.846,70	0,00	24.316,62	370.910,62	0,00	0,00	0,00			
2002-07-02	2002-07-31	30	29,66	0,00	346.600,00	7.401,03	354.001,03	0,00	31.717,70	378.317,70	0,00	0,00	0,00			
2002-08-01	2002-08-01	1	30,02	48.300,00	394.900,00	254,08	395.154,08	0,00	32.001,78	426.901,78	0,00	0,00	0,00			
2002-08-02	2002-08-31	30	30,02	0,00	394.900,00	8.592,51	403.422,51	0,00	40.524,29	435.424,29	0,00	0,00	0,00			
2002-09-01	2002-09-01	1	30,27	48.300,00	443.200,00	321,21	443.521,21	0,00	40.845,50	484.045,50	0,00	0,00	0,00			



TIPO	Liquidación de Intereses moratorios	
PROCESO	2004-01829	
DEMANDANTE	BOSQUE SDE SUBA DOS PROPIEDAD	
DEMANDADO	FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO	
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS											
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR
2002-09-02	2002-09-30	29	30.27	0.00	443,200.00	0.316,11	462,616,11	0.00	60,160,61	493,300,61	0.00
2002-10-01	2002-10-01	1	30.45	48,300.00	491,500.00	338.09	491,838,09	0.00	50,518,68	542,018,68	0.00
2002-10-02	2002-10-31	30	30.45	0.00	491,500.00	10,742.39	502,242,39	0.00	61,260,89	552,703,99	0.00
2002-11-01	2002-11-01	1	29.64	48,300.00	539,800.00	384.05	540,184,05	0.00	61,046,03	601,446,03	0.00
2002-11-02	2002-11-30	29	29.64	0.00	539,800.00	11,137,38	550,937,38	0.00	72,782,40	612,592,40	0.00
2002-12-01	2002-12-01	1	29.64	48,300.00	588,100.00	417,19	588,517,19	0.00	73,198,50	661,299,59	0.00
2002-12-02	2002-12-31	30	29.64	0.00	588,100.00	12,513,13	600,613,13	0.00	85,172,63	673,812,03	0.00
2003-01-01	2003-01-01	1	29.46	48,300.00	636,400.00	450.35	636,850,35	0.00	86,162,99	722,662,08	0.00
2003-01-02	2003-01-31	30	29.46	0.00	636,400.00	13,510,50	649,910,59	0.00	99,873,48	736,073,48	0.00
2003-02-01	2003-02-01	1	29.67	55,100.00	691,500.00	492,41	691,992,41	0.00	100,165,89	791,005,89	0.00
2003-02-02	2003-02-28	27	29.67	0.00	691,500.00	13,295,19	704,795,19	0.00	113,481,08	804,961,08	0.00
2003-03-01	2003-03-31	31	29.24	0.00	691,500.00	15,067,35	706,567,35	0.00	128,028,44	820,028,44	0.00
2003-04-01	2003-04-01	1	29.72	51,700.00	743,200.00	529,24	743,729,94	0.00	129,058,37	872,238,37	0.00
2003-04-02	2003-04-30	29	29.72	0.00	743,200.00	16,388,17	759,588,17	0.00	144,426,54	887,628,54	0.00
2003-05-01	2003-05-01	1	29.84	61,700.00	794,900.00	668,82	795,468,82	0.00	144,995,36	939,895,36	0.00
2003-05-02	2003-05-31	30	29.84	0.00	794,900.00	17,084,50	811,984,50	0.00	162,059,86	956,959,86	0.00
2003-06-01	2003-06-01	1	28.80	51,700.00	846,600.00	637,24	847,187,24	0.00	162,847,09	1,009,247,09	0.00
2003-06-02	2003-06-30	29	28.80	0.00	846,600.00	17,029,82	863,629,82	0.00	179,676,91	1,026,276,91	0.00
2003-07-01	2003-07-01	1	29.16	51,700.00	898,300.00	629,97	898,929,97	0.00	180,306,88	1,078,606,88	0.00



TIPO	Liquidación de Intereses moratorios	
PROCESO	2004-01829	
DEMANDANTE	BOSQUE SDE SUBA DOS PROPIEDAD	
DEMANDADO	FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO	
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2003-07-02	2003-07-31	30	20.16	0.00	888,300.00	18,898.11	917,198.11	0.00	199,205.99	1,087,505.99	0.00	0.00	0.00
2003-08-01	2003-08-01	1	29.82	61,700.00	950,000.00	679.50	950,679.50	0.00	199,885.49	1,149,885.49	0.00	0.00	0.00
2003-08-02	2003-08-31	30	29.82	0.00	950,000.00	20,395.08	970,395.08	0.00	220,270.57	1,170,270.57	0.00	0.00	0.00
2003-09-01	2003-09-01	1	30.18	51,700.00	1,001,700.00	724.09	1,002,424.09	0.00	220,994.66	1,222,894.66	0.00	0.00	0.00
2003-09-02	2003-09-30	29	30.18	0.00	1,001,700.00	20,898.52	1,022,698.52	0.00	241,893.18	1,243,893.18	0.00	0.00	0.00
2003-10-01	2003-10-01	1	30.06	51,700.00	1,053,400.00	758.80	1,054,158.80	0.00	242,761.97	1,286,151.97	0.00	0.00	0.00
2003-10-02	2003-10-31	30	30.06	0.00	1,053,400.00	22,783.86	1,076,183.86	0.00	265,615.63	1,316,915.63	0.00	0.00	0.00
2003-11-01	2003-11-01	1	29.81	61,700.00	1,105,100.00	790.09	1,105,890.09	0.00	266,305.92	1,371,405.92	0.00	0.00	0.00
2003-11-02	2003-11-30	29	29.81	0.00	1,105,100.00	22,912.61	1,128,012.61	0.00	289,218.54	1,394,318.54	0.00	0.00	0.00
2003-12-01	2003-12-01	1	29.72	61,700.00	1,166,800.00	824.65	1,167,624.65	0.00	290,043.99	1,446,843.99	0.00	0.00	0.00
2003-12-02	2003-12-31	30	29.72	0.00	1,166,800.00	24,746.60	1,181,546.60	0.00	314,783.99	1,471,598.99	0.00	0.00	0.00
2004-01-01	2004-01-01	1	29.61	55,100.00	1,211,900.00	858.76	1,212,758.76	0.00	316,647.75	1,527,547.75	0.00	0.00	0.00
2004-01-02	2004-01-31	30	29.61	0.00	1,211,900.00	25,762.78	1,237,662.78	0.00	341,410.61	1,568,310.61	0.00	0.00	0.00
2004-02-01	2004-02-01	1	29.61	55,100.00	1,267,000.00	900.82	1,267,900.82	0.00	342,311.12	1,609,311.12	0.00	0.00	0.00
2004-02-02	2004-02-29	28	29.61	0.00	1,267,000.00	25,217.31	1,292,217.31	0.00	367,828.43	1,634,628.43	0.00	0.00	0.00
2004-03-01	2004-03-01	1	29.70	55,100.00	1,322,100.00	942.30	1,323,042.30	0.00	368,440.73	1,690,570.73	0.00	0.00	0.00
2004-03-02	2004-03-31	30	29.70	0.00	1,322,100.00	28,269.02	1,350,369.02	0.00	396,739.75	1,718,839.75	0.00	0.00	0.00
2004-04-01	2004-04-01	1	29.67	55,100.00	1,377,200.00	980.70	1,378,180.70	0.00	397,720.45	1,774,820.45	0.00	0.00	0.00
2004-04-02	2004-04-30	29	29.67	0.00	1,377,200.00	28,440.26	1,405,640.26	0.00	426,160.71	1,803,380.71	0.00	0.00	0.00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios	
PROCESO	2004-01829	
DEMANDANTE	BOSQUE SDE SUBA DOS PROPIEDAD	
DEMANDADO	FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO	
TASA APLICADA	(((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2004-05-01	2004-05-01	1	29.57	55.100,00	1.432.300,00	1.016,76	1.433.316,76	0,00	427.177,47	1.860.477,47	0,00	0,00	0,00
2004-05-02	2004-05-31	30	29.57	0,00	1.432.300,00	30.502,62	1.462.802,62	0,00	457.090,09	1.899.990,09	0,00	0,00	0,00
2004-06-01	2004-06-01	1	29.51	55.100,00	1.467.400,00	1.053,98	1.468.453,98	0,00	459.734,07	1.946.134,07	0,00	0,00	0,00
2004-06-02	2004-06-30	29	29.51	0,00	1.467.400,00	30.655,40	1.517.905,40	0,00	489.299,47	1.976.895,47	0,00	0,00	0,00
2004-07-01	2004-07-01	1	29.16	55.100,00	1.562.500,00	1.081,74	1.563.581,74	0,00	490.381,22	2.032.281,22	0,00	0,00	0,00
2004-07-02	2004-07-31	30	29.16	0,00	1.562.500,00	32.482,27	1.574.952,27	0,00	522.893,49	2.065.333,49	0,00	0,00	0,00
2004-08-01	2004-08-01	1	28.92	55.100,00	1.597.980,00	1.112,24	1.599.072,24	0,00	523.945,73	2.121.545,73	0,00	0,00	0,00
2004-08-02	2004-08-31	30	28.92	0,00	1.597.980,00	33.367,12	1.630.967,12	0,00	557.312,85	2.164.912,85	0,00	0,00	0,00
2004-09-01	2004-09-01	1	29.25	55.100,00	1.652.700,00	1.162,16	1.653.862,16	0,00	558.475,03	2.211.175,03	0,00	0,00	0,00
2004-09-02	2004-09-30	29	29.25	0,00	1.652.700,00	33.703,25	1.686.403,25	0,00	592.178,28	2.244.878,28	0,00	0,00	0,00
2004-10-01	2004-10-01	1	28.64	55.100,00	1.707.800,00	1.178,60	1.708.978,60	0,00	593.356,87	2.301.155,87	0,00	0,00	0,00
2004-10-02	2004-10-31	30	28.64	0,00	1.707.800,00	35.357,89	1.743.157,89	0,00	628.714,74	2.336.514,74	0,00	0,00	0,00
2004-11-01	2004-11-01	1	29.39	55.100,00	1.762.900,00	1.244,72	1.764.144,72	0,00	629.959,46	2.392.859,46	0,00	0,00	0,00
2004-11-02	2004-11-30	29	29.39	0,00	1.762.900,00	36.096,87	1.798.096,87	0,00	666.065,32	2.428.965,32	0,00	0,00	0,00
2004-12-01	2004-12-01	1	29.24	55.100,00	1.818.000,00	1.277,84	1.819.277,84	0,00	667.334,16	2.486.334,16	0,00	0,00	0,00
2004-12-02	2004-12-31	30	29.24	0,00	1.818.000,00	38.335,25	1.856.335,25	0,00	706.669,42	2.523.899,42	0,00	0,00	0,00
2005-01-01	2005-01-01	1	29.18	55.100,00	1.873.100,00	1.314,19	1.874.414,19	0,00	706.983,60	2.560.033,60	0,00	0,00	0,00
2005-01-02	2005-01-31	30	29.18	0,00	1.873.100,00	39.425,68	1.912.635,68	0,00	746.409,18	2.616.505,18	0,00	0,00	0,00
2005-02-01	2005-02-01	1	29.10	55.100,00	1.928.200,00	1.349,77	1.929.549,77	0,00	747.758,95	2.676.986,95	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de Intereses moratorios									
PROCESO	2004-01829									
DEMANDANTE	BOSQUE SDE SUBA DOS PROPIEDAD									
DEMANDADO	FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO									
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva*(PeríodosDíasPeríodo))-1)									

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2005-02-02	2005-02-28	27	29,10	0,00	1.928.200,00	36.443,91	1.894.643,91	0,00	784.202,86	2.712.402,86	0,00	0,00	0,00
2005-03-01	2005-03-01	1	28,73	55.100,00	1.983.300,00	1.372,53	1.984.672,53	0,00	785.675,39	2.768.975,39	0,00	0,00	0,00
2005-03-02	2005-03-31	30	28,73	0,00	1.983.300,00	41.175,84	2.024.475,84	0,00	828.751,22	2.810.051,22	0,00	0,00	0,00
2005-04-01	2005-04-01	1	28,79	55.100,00	2.038.400,00	1.413,26	2.038.813,26	0,00	828.164,49	2.865.564,49	0,00	0,00	0,00
2005-04-02	2005-04-30	29	28,79	0,00	2.038.400,00	40.984,65	2.079.384,65	0,00	869.148,14	2.907.548,14	0,00	0,00	0,00
2005-05-01	2005-05-01	1	28,53	55.100,00	2.093.500,00	1.440,09	2.094.940,09	0,00	870.599,23	2.994.089,23	0,00	0,00	0,00
2005-05-02	2005-05-31	30	28,53	0,00	2.093.500,00	43.202,69	2.136.702,69	0,00	913.791,92	3.007.291,82	0,00	0,00	0,00
2005-06-01	2005-06-01	1	28,28	55.100,00	2.148.600,00	1.466,29	2.150.066,29	0,00	916.258,22	3.063.858,22	0,00	0,00	0,00
2005-06-02	2005-06-30	29	28,28	0,00	2.148.600,00	42.622,52	2.191.122,52	0,00	957.790,74	3.106.390,74	0,00	0,00	0,00
2005-07-01	2005-07-01	1	27,75	55.100,00	2.203.700,00	1.479,12	2.205.179,12	0,00	959.289,86	3.162.959,86	0,00	0,00	0,00
2005-07-02	2005-07-31	30	27,75	0,00	2.203.700,00	44.373,56	2.248.073,56	0,00	1.003.633,42	3.207.233,42	0,00	0,00	0,00
2005-08-01	2005-08-01	1	27,36	55.100,00	2.258.800,00	1.497,17	2.260.297,17	0,00	1.005.130,59	3.263.930,59	0,00	0,00	0,00
2005-08-02	2005-08-31	30	27,36	0,00	2.258.800,00	44.915,03	2.303.716,03	0,00	1.050.046,62	3.308.946,62	0,00	0,00	0,00
2005-09-01	2005-09-01	1	27,33	55.100,00	2.313.900,00	1.532,19	2.315.432,19	0,00	1.051.577,81	3.385.477,81	0,00	0,00	0,00
2005-09-02	2005-09-30	29	27,33	0,00	2.313.900,00	44.433,64	2.358.333,64	0,00	1.096.011,45	3.409.911,45	0,00	0,00	0,00
2005-10-01	2005-10-01	1	26,90	55.100,00	2.369.000,00	1.546,45	2.370.546,45	0,00	1.097.557,91	3.466.597,91	0,00	0,00	0,00
2005-10-02	2005-10-31	30	26,90	0,00	2.369.000,00	46.393,62	2.415.393,62	0,00	1.143.951,63	3.512.951,63	0,00	0,00	0,00
2005-11-01	2005-11-01	1	26,72	55.100,00	2.424.100,00	1.572,93	2.425.672,99	0,00	1.146.524,52	3.569.624,52	0,00	0,00	0,00
2005-11-02	2005-11-30	29	26,72	0,00	2.424.100,00	45.616,69	2.469.716,69	0,00	1.191.141,21	3.616.241,21	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de Intereses moratorios	
PROCESO	2004-01829	
DEMANDANTE	BOSQUE SDE SUBA DOS PROJEIDAD	
DEMANDADO	FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO	
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS											
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR
2005-12-01	2005-12-01	1	26.24	55,100.00	2,479,200.00	1,592.95	2,480,792.95	0.00	1,192,724.16	3,571,924.16	0.00
2005-12-02	2005-12-31	30	26.24	0.00	2,479,200.00	47,498.45	2,526,698.45	0.00	1,240,212.61	3,719,412.61	0.00
2006-01-01	2006-01-31	1	26.03	55,100.00	2,534,300.00	1,806.56	2,536,106.56	0.00	1,241,819.17	3,776,119.17	0.00
2006-01-02	2006-01-31	30	26.03	0.00	2,534,300.00	48,166.55	2,582,466.55	0.00	1,280,016.02	3,824,316.02	0.00
2006-02-01	2006-02-01	1	26.27	55,100.00	2,589,400.00	1,695.00	2,591,095.00	0.00	1,281,671.02	3,881,071.02	0.00
2006-02-02	2006-02-28	27	26.27	0.00	2,589,400.00	44,694.92	2,634,094.92	0.00	1,336,355.93	3,926,765.93	0.00
2006-03-01	2006-03-01	1	25.88	55,100.00	2,644,500.00	1,597.19	2,646,197.19	0.00	1,338,023.72	3,982,523.72	0.00
2006-03-02	2006-03-31	30	25.88	0.00	2,644,500.00	50,033.59	2,694,533.59	0.00	1,388,057.31	4,032,557.31	0.00
2006-04-01	2006-04-01	1	25.13	55,100.00	2,699,600.00	1,658.31	2,701,258.31	0.00	1,389,715.62	4,089,315.62	0.00
2006-04-02	2006-04-30	29	25.13	0.00	2,699,600.00	48,090.53	2,747,690.53	0.00	1,439,436.89	4,137,406.55	0.00
2006-05-01	2006-05-01	1	24.11	55,100.00	2,754,700.00	1,630.34	2,756,330.34	0.00	1,439,436.89	4,194,136.89	0.00
2006-05-02	2006-05-31	30	24.11	0.00	2,754,700.00	48,910.27	2,803,610.27	0.00	1,488,347.16	4,243,047.16	0.00
2006-06-01	2006-06-01	1	23.42	55,100.00	2,809,800.00	1,520.01	2,811,420.01	0.00	1,489,957.17	4,299,767.17	0.00
2006-06-02	2006-06-30	29	23.42	0.00	2,809,800.00	46,980.24	2,856,780.24	0.00	1,538,947.41	4,346,747.41	0.00
2006-07-01	2006-07-01	1	22.62	55,100.00	2,864,900.00	1,501.02	2,866,401.02	0.00	1,538,518.44	4,403,448.44	0.00
2006-07-02	2006-07-31	30	22.62	0.00	2,864,900.00	48,030.70	2,912,930.70	0.00	1,586,579.14	4,451,479.14	0.00
2006-08-01	2006-08-01	0	22.53	55,100.00	2,920,000.00	0.00	2,920,000.00	0.00	1,586,579.14	4,506,679.14	0.00
2006-08-01	2006-08-01	1	22.53	55,100.00	2,975,100.00	1,556.62	2,976,656.62	0.00	1,588,235.76	4,553,335.76	0.00
2006-08-02	2006-08-31	30	22.53	0.00	2,975,100.00	49,898.58	3,024,798.58	0.00	1,637,934.34	4,613,034.34	0.00



Tipo	Liquidación de Intereses moratorios	
Proceso	2004-01829	
Demandante	BOSQUE SDE SUBA DOS PROPIEDAD	
Demandado	FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO	
Tasa Aplicada	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2006-09-01	2006-09-01	1	22.58	65.100,00	3.030.200,00	1.690,35	3.031.890,35	0,00	1.639.624,69	4.669.624,69	0,00	0,00	0,00
2006-09-02	2006-09-30	29	22.58	0,00	3.030.200,00	49.020,17	3.079.220,17	0,00	1.588.644,86	4.718.644,86	0,00	0,00	0,00
2006-10-01	2006-10-01	1	22.61	65.100,00	3.095.300,00	1.723,16	3.097.023,16	0,00	1.690.368,02	4.775.668,02	0,00	0,00	0,00
2006-10-02	2006-10-31	30	22.61	0,00	3.095.300,00	61.694,72	3.156.994,72	0,00	1.742.062,73	4.827.362,73	0,00	0,00	0,00
2006-11-01	2006-11-01	1	22.61	65.100,00	3.140.400,00	1.753,93	3.142.153,93	0,00	1.743.816,66	4.884.216,66	0,00	0,00	0,00
2006-11-02	2006-11-30	29	22.61	0,00	3.140.400,00	50.963,89	3.191.293,99	0,00	1.794.680,66	4.935.690,66	0,00	0,00	0,00
2006-12-01	2006-12-01	1	22.61	55.100,00	3.195.500,00	1.794,70	3.197.294,70	0,00	1.796.465,36	4.991.965,36	0,00	0,00	0,00
2006-12-02	2006-12-31	30	22.61	0,00	3.195.500,00	53.641,13	3.246.041,13	0,00	1.850.006,50	5.046.506,50	0,00	0,00	0,00
2007-01-01	2007-01-01	1	31.02	65.100,00	3.250.600,00	2.407,05	3.253.007,05	0,00	1.852.413,54	5.103.013,54	0,00	0,00	0,00
2007-01-02	2007-01-04	3	31.02	0,00	3.250.600,00	7.221,44	3.257.821,44	0,00	1.859.634,69	5.110.234,68	0,00	0,00	0,00
2007-01-05	2007-01-31	27	20.75	0,00	3.250.600,00	45.340,11	3.296.940,11	0,00	1.904.974,79	5.155.574,79	0,00	0,00	0,00
2007-02-01	2007-02-01	1	20.75	65.100,00	3.305.700,00	1.707,73	3.307.407,73	0,00	1.906.682,52	5.212.262,52	0,00	0,00	0,00
2007-02-02	2007-02-28	27	20.75	0,00	3.305.700,00	46.108,66	3.351.808,66	0,00	1.952.791,18	5.258.491,18	0,00	0,00	0,00
2007-03-01	2007-03-01	1	20.75	66.800,00	3.362.600,00	1.737,07	3.364.237,07	0,00	1.954.628,25	5.317.028,25	0,00	0,00	0,00
2007-03-02	2007-03-31	30	20.75	0,00	3.362.600,00	62.112,13	3.414.612,13	0,00	2.006.640,38	5.393.140,38	0,00	0,00	0,00
2007-04-01	2007-04-01	1	25.13	56.800,00	3.419.300,00	2.100,40	3.421.400,40	0,00	2.008.740,79	5.428.940,79	0,00	0,00	0,00
2007-04-02	2007-04-30	29	25.13	0,00	3.419.300,00	60.911,74	3.480.211,74	0,00	2.059.662,52	5.488.662,52	0,00	0,00	0,00
2007-05-01	2007-05-01	1	25.13	66.800,00	3.476.100,00	2.135,30	3.478.235,30	0,00	2.071.797,82	5.547.897,82	0,00	0,00	0,00
2007-05-02	2007-05-31	30	25.13	0,00	3.476.100,00	64.059,87	3.540.188,97	0,00	2.135.946,69	5.611.946,69	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de Intereses moratorios	
PROCESO	2004-01829	
DEMANDANTE	BOSQUE SDE SUBA DOS PROPIEDAD	
DEMANDADO	FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO	
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)/(Períodos/DíasPeríodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS											
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR
2007-06-01	2007-06-01	1	26.13	66.800,00	3.592.800,00	2.170,19	3.595.070,19	0,00	2.138.016,88	6.670.916,88	0,00
2007-06-02	2007-06-30	29	26.13	0,00	3.592.800,00	62.835,42	3.595.835,42	0,00	2.200.952,29	5.733.852,29	0,00
2007-07-01	2007-07-01	1	26.62	66.800,00	3.599.700,00	2.468,16	3.692.168,16	0,00	2.203.420,45	5.793.120,45	0,00
2007-07-02	2007-07-31	30	26.62	0,00	3.699.700,00	74.044,70	3.693.744,70	0,00	2.277.465,15	6.067.185,15	0,00
2007-08-01	2007-08-01	1	26.62	66.800,00	3.646.800,00	2.807,21	3.649.007,21	0,00	2.279.972,36	5.926.472,36	0,00
2007-08-02	2007-08-31	30	26.62	0,00	3.646.800,00	76.216,31	3.721.716,31	0,00	2.355.189,67	6.001.889,67	0,00
2007-09-01	2007-09-01	1	28.52	66.800,00	3.703.300,00	2.846,26	3.706.846,26	0,00	2.367.734,93	6.061.034,93	0,00
2007-09-02	2007-09-30	29	28.52	0,00	3.703.300,00	73.841,66	3.777.141,66	0,00	2.431.576,59	6.134.876,59	0,00
2007-10-01	2007-10-01	1	31.89	66.800,00	3.763.100,00	2.892,56	3.762.992,56	0,00	2.434.429,14	6.194.529,14	0,00
2007-10-02	2007-10-31	30	31.89	0,00	3.763.100,00	85.676,89	3.845.676,89	0,00	2.520.003,84	6.280.105,84	0,00
2007-11-01	2007-11-01	1	31.89	66.800,00	3.816.900,00	2.895,65	3.819.795,65	0,00	2.522.801,49	6.339.801,49	0,00
2007-11-02	2007-11-30	29	31.89	0,00	3.816.900,00	83.973,77	3.900.873,77	0,00	2.609.875,25	6.423.776,25	0,00
2007-12-01	2007-12-01	1	31.89	66.800,00	3.873.700,00	2.938,74	3.876.638,74	0,00	2.609.813,99	6.485.513,99	0,00
2007-12-02	2007-12-31	30	31.89	0,00	3.873.700,00	88.162,13	3.961.862,13	0,00	2.697.976,12	6.571.576,12	0,00
2008-01-01	2008-01-01	1	32.75	69.400,00	3.938.100,00	3.053,48	3.936.153,48	0,00	2.701.029,61	6.634.129,61	0,00
2008-01-02	2008-01-31	30	32.75	0,00	3.938.100,00	91.694,51	4.004.704,51	0,00	2.792.834,12	6.725.734,12	0,00
2008-02-01	2008-02-01	1	32.75	60.000,00	3.998.100,00	3.100,07	3.996.200,07	0,00	2.795.734,19	6.788.834,19	0,00
2008-02-02	2008-02-29	28	32.75	0,00	3.998.100,00	86.801,82	4.079.901,82	0,00	2.882.535,01	6.875.636,01	0,00
2008-03-01	2008-03-01	1	32.75	60.000,00	4.058.100,00	3.446,85	4.056.246,85	0,00	2.885.982,85	6.938.782,85	0,00



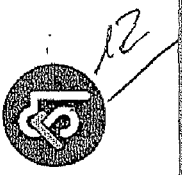
TIPO	Liquidación de intereses moratorios	
PROCESO	2004-01829	
DEMANDANTE	BOSQUE SDE SUBA DOS PREPOIEDAD	
DEMANDADO	FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO	
TASA APLICADA	(((1+TasaEfectiva)^((Periodos/DiasPeriodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS									
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES
2008-03-02	2008-03-31	30	32,75	0,00	4.053.100,00	94.390,39	4.147.490,39	0,00	2.980.082,05
2008-04-01	2008-04-31	1	32,88	68.600,00	4.121.700,00	3.211,39	4.124.911,39	0,00	2.983.293,44
2008-04-02	2008-04-30	29	32,88	0,00	4.121.700,00	93.130,36	4.214.830,36	0,00	3.076.423,80
2008-05-01	2008-05-01	1	32,88	68.600,00	4.190.300,00	3.204,84	4.193.504,84	0,00	3.079.628,64
2008-05-02	2008-05-31	30	32,88	0,00	4.190.300,00	97.846,22	4.288.246,22	0,00	3.177.653,86
2008-06-01	2008-06-01	1	32,88	68.600,00	4.258.900,00	3.316,29	4.262.216,29	0,00	3.180.962,15
2008-06-02	2008-06-30	29	32,88	0,00	4.258.900,00	96.230,41	4.355.130,41	0,00	3.277.182,55
2008-07-01	2008-07-01	1	32,27	68.600,00	4.327.500,00	3.316,70	4.330.816,70	0,00	3.280.499,25
2008-07-02	2008-07-31	30	32,27	0,00	4.327.500,00	99.500,88	4.427.000,88	0,00	3.380.000,14
2008-08-01	2008-08-01	1	32,27	68.600,00	4.396.100,00	3.389,27	4.399.489,27	0,00	3.383.389,41
2008-08-02	2008-08-31	30	32,27	0,00	4.396.100,00	101.078,18	4.497.178,18	0,00	3.484.437,50
2008-09-01	2008-09-01	1	32,27	68.600,00	4.464.700,00	3.421,85	4.468.121,85	0,00	3.487.859,45
2008-09-02	2008-09-30	29	32,27	0,00	4.464.700,00	99.233,63	4.563.933,63	0,00	3.587.103,08
2008-10-01	2008-10-01	1	31,53	68.600,00	4.533.300,00	3.406,16	4.536.706,16	0,00	3.690.508,24
2008-10-02	2008-10-31	30	31,53	0,00	4.533.300,00	102.154,88	4.638.454,88	0,00	3.692.663,12
2008-11-01	2008-11-01	1	31,53	68.600,00	4.601.900,00	3.456,89	4.605.356,89	0,00	3.696.119,52
2008-11-02	2008-11-30	29	31,53	0,00	4.601.900,00	100.244,05	4.702.144,05	0,00	3.796.383,86
2008-12-01	2008-12-01	1	31,53	68.600,00	4.670.500,00	3.508,22	4.674.008,22	0,00	3.799.872,08
2008-12-02	2008-12-31	30	31,53	0,00	4.670.500,00	105.246,59	4.775.746,59	0,00	3.805.118,58



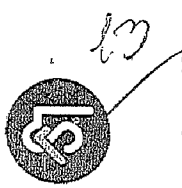
TIPO	Liquidación de intereses moratorios	
PROCESO	2004-01829	
DEMANDANTE	BOSQUE SDE SUBA DOS PROPIEDAD	
DEMANDADO	FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO	
TASA APLICADA	((1+(Tasaelectiva)*(Periodos/DiasPeriodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS									
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES
2009-01-01	2009-01-01	1	30,71	73.900,00	4.704.400,00	3.481,88	4.747.881,88	0,00	3.908.800,56
2009-01-02	2009-01-31	30	30,71	0,00	4.744.400,00	104.456,45	4.848.856,45	0,00	- 4.013.057,01
2009-02-01	2009-02-01	1	30,71	73.900,00	4.818.300,00	3.596,12	4.821.896,12	0,00	4.016.593,13
2009-02-02	2009-02-28	27	30,71	0,00	4.818.300,00	86.475,15	4.903.775,15	0,00	4.112.088,27
2009-03-01	2009-03-01	1	30,71	73.900,00	4.892.200,00	3.690,35	4.895.790,35	0,00	4.115.055,62
2009-03-02	2009-03-31	30	30,71	0,00	4.892.200,00	107.710,54	4.999.910,54	0,00	4.223.350,16
2009-04-01	2009-04-01	1	30,42	73.900,00	4.966.100,00	3.614,88	4.969.714,88	0,00	4.226.084,03
2009-04-02	2009-04-30	29	30,42	0,00	4.966.100,00	104.831,08	5.070.541,08	0,00	4.331.815,10
2009-05-01	2009-05-01	1	30,42	73.900,00	5.040.000,00	3.668,66	5.043.668,66	0,00	4.335.483,76
2009-05-02	2009-05-31	30	30,42	0,00	5.040.000,00	110.039,71	5.153.059,71	0,00	4.445.543,47
2009-06-01	2009-06-30	29	30,42	0,00	5.118.900,00	107.951,04	5.221.851,04	0,00	4.557.216,96
2009-06-02	2009-06-30	29	30,42	0,00	5.118.900,00	3.722,45	5.117.622,45	0,00	4.449.265,92
2009-07-01	2009-07-01	1	27,98	73.900,00	5.187.800,00	3.507,07	5.191.307,07	0,00	4.560.724,03
2009-07-02	2009-07-31	30	27,98	0,00	5.187.800,00	105.212,04	5.293.012,04	0,00	4.665.936,07
2009-08-01	2009-08-01	1	27,98	73.900,00	5.261.700,00	3.557,03	5.265.257,03	0,00	4.689.493,10
2009-08-02	2009-08-31	30	27,98	0,00	5.261.700,00	106.710,79	5.368.410,79	0,00	4.776.203,88
2009-09-01	2009-09-01	1	27,98	73.900,00	5.335.600,00	3.606,88	5.339.206,88	0,00	4.779.810,87
2009-09-02	2009-09-30	29	27,98	0,00	5.335.600,00	104.602,54	5.440.202,54	0,00	4.884.413,41
2009-10-01	2009-10-01	1	25,92	73.900,00	5.409.500,00	3.416,87	5.412.916,87	0,00	4.887.830,28



TIPO	Liquidación de intereses moratorios	
PROCESO	2004-01829	
DEMANDANTE	BOSQUE SDE SUBA DOS PROPIEDAD	
DEMANDADO	FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO	
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS											
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR
2009-10-02	2009-10-31	30	25.92	0.00	5.409.500,00	102.505,04	5.512.005,04	0,00	4.890.336,32	10.399.336,32	0,00
2009-11-01	2009-11-01	1	25.92	73.900,00	5.483.400,00	3.453,55	5.486.853,55	0,00	4.993.793,87	10.477.139,87	0,00
2009-11-02	2009-11-30	29	25.92	0,00	5.483.400,00	100.442,85	5.583.842,85	0,00	5.094.242,72	10.577.642,72	0,00
2009-12-01	2009-12-01	1	25.92	73.900,00	5.657.300,00	3.510,22	5.660.810,22	0,00	5.097.762,94	10.655.052,94	0,00
2009-12-02	2009-12-31	30	25.92	0,00	5.657.300,00	105.398,75	5.662.698,75	0,00	5.203.059,69	10.760.359,69	0,00
2010-01-01	2010-01-01	1	24.21	75.400,00	5.632.700,00	3.349,72	5.636.049,72	0,00	5.206.406,40	10.839.106,40	0,00
2010-01-02	2010-01-31	30	24.21	0,00	5.632.700,00	100.401,52	5.733.101,52	0,00	5.306.807,92	10.939.507,92	0,00
2010-02-01	2010-02-01	1	24.21	75.400,00	5.708.100,00	3.391,52	5.711.491,52	0,00	5.310.189,44	11.018.289,44	0,00
2010-02-02	2010-02-28	27	24.21	0,00	5.708.100,00	91.570,95	5.799.670,95	0,00	5.401.770,39	11.109.870,39	0,00
2010-03-01	2010-03-01	1	24.21	75.400,00	5.783.500,00	3.438,32	5.786.938,32	0,00	5.505.206,71	11.183.706,71	0,00
2010-03-02	2010-03-31	30	24.21	0,00	5.783.500,00	103.069,49	5.886.599,49	0,00	5.508.236,20	11.291.798,20	0,00
2010-04-01	2010-04-01	1	22.97	75.400,00	5.858.900,00	3.319,32	5.862.219,32	0,00	5.511.515,52	11.370.515,52	0,00
2010-04-02	2010-04-30	29	22.97	0,00	5.858.900,00	96.260,21	5.955.160,21	0,00	5.597.875,73	11.468.775,73	0,00
2010-05-01	2010-05-01	1	22.97	75.400,00	5.934.300,00	3.362,04	5.937.662,04	0,00	5.611.237,77	11.545.537,77	0,00
2010-05-02	2010-05-31	30	22.97	0,00	5.934.300,00	100.851,05	6.035.151,05	0,00	5.712.098,82	11.646.386,82	0,00
2010-06-01	2010-06-01	1	22.97	75.400,00	6.009.700,00	3.404,75	6.013.104,75	0,00	5.716.503,57	11.726.203,57	0,00
2010-06-02	2010-06-30	29	22.97	0,00	6.009.700,00	98.737,82	6.108.437,82	0,00	5.814.241,39	11.823.941,39	0,00
2010-07-01	2010-07-01	1	22.41	75.400,00	6.085.100,00	3.372,01	6.088.472,01	0,00	5.817.513,40	11.902.713,40	0,00
2010-07-02	2010-07-31	30	22.41	0,00	6.085.100,00	101.160,32	6.186.260,32	0,00	5.918.773,72	12.003.873,72	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios	
PROCESO	2004-01829	
DEMANDANTE	BOSQUE SPE SUBA DOS PROPIEDAD	
DEMANDADO	FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO	
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS											
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR
2010-08-01	2010-08-01	1	22,41	75.400,00	6.160.500,00	3.443,79	6.163.913,79	0,00	5.922.187,61	12.082.087,51	0,00
2010-08-02	2010-08-31	30	22,41	0,00	6.160.500,00	102.413,79	6.262.913,79	0,00	6.024.601,30	12.285.101,30	0,00
2010-09-01	2010-09-01	1	22,41	75.400,00	6.235.970,09	3.455,58	6.239.365,58	0,00	6.028.056,88	12.283.956,88	0,00
2010-09-02	2010-09-30	29	22,41	0,00	6.235.900,00	100.211,58	6.336.111,68	0,00	6.128.208,56	12.394.169,56	0,00
2010-10-01	2010-10-01	1	21,32	75.400,00	6.311.300,00	3.341,90	6.314.641,90	0,00	6.131.610,46	12.442.810,46	0,00
2010-10-02	2010-10-31	30	21,32	0,00	6.311.300,00	100.267,04	6.411.567,04	0,00	6.231.867,50	12.543.167,50	0,00
2010-11-01	2010-11-01	1	21,32	75.400,00	6.386.700,00	3.381,83	6.390.081,83	0,00	6.235.249,33	12.821.949,33	0,00
2010-11-02	2010-11-30	29	21,32	0,00	6.396.700,00	98.072,97	6.494.772,97	0,00	6.333.322,30	12.720.022,30	0,00
2010-12-01	2010-12-01	1	21,32	75.400,00	6.462.100,00	3.421,75	6.465.521,75	0,00	6.336.744,05	12.788.844,05	0,00
2010-12-02	2010-12-31	30	21,32	0,00	6.462.100,00	102.552,55	6.564.752,55	0,00	6.439.396,60	12.901.495,60	0,00
2011-01-01	2011-01-01	1	23,42	77.800,00	6.539.900,00	3.770,82	6.543.670,82	0,00	6.443.167,22	12.983.067,22	0,00
2011-01-02	2011-01-31	30	23,42	0,00	6.539.900,00	113.115,65	6.653.016,65	0,00	6.558.285,87	13.096.185,87	0,00
2011-02-01	2011-02-01	1	23,42	77.800,00	6.617.700,00	3.815,48	6.621.515,48	0,00	6.560.101,35	13.177.801,35	0,00
2011-02-02	2011-02-28	27	23,42	0,00	6.617.700,00	103.017,90	6.720.717,90	0,00	6.663.119,26	13.280.819,26	0,00
2011-03-01	2011-03-01	1	23,42	77.800,00	6.695.500,00	3.860,33	6.699.360,33	0,00	6.666.979,59	13.362.479,59	0,00
2011-03-02	2011-03-31	30	23,42	0,00	6.695.500,00	115.810,02	6.811.310,02	0,00	6.782.789,60	13.478.289,60	0,00
2011-04-01	2011-04-01	1	26,54	78.400,00	6.773.900,00	4.389,16	6.778.289,16	0,00	6.787.158,76	13.561.058,76	0,00
2011-04-02	2011-04-30	29	26,54	0,00	6.773.900,00	126.705,61	6.900.005,61	0,00	6.913.864,38	13.687.764,38	0,00
2011-05-01	2011-05-01	1	26,54	78.400,00	6.882.300,00	4.419,73	6.886.719,73	0,00	6.918.284,10	13.770.584,10	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios	
PROCESO	2004-01829	
DEMANDANTE	BOSQUE SDE SUBA DOS PROPIEDAD	
DEMANDADO	FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO	
TASA APLICADA	{(1+TasaEfectiva)(PeríodosDíasPeríodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS											
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR
2011-05-02	2011-05-31	30	28.64	0.00	6.882.300.00	132.591.81	6.884.891.81	0.00	7.050.816.92	13.593.176.92	0.00
2011-06-01	2011-06-01	1	28.64	78.400.00	6.930.700.00	4.470.29	6.935.170.29	0.00	7.055.346.21	13.598.046.21	0.00
2011-06-02	2011-06-30	29	28.64	0.00	6.930.700.00	129.638.55	7.060.338.55	0.00	7.184.984.77	14.115.684.77	0.00
2011-07-01	2011-07-01	1	27.95	78.400.00	7.008.100.00	4.733.80	7.013.833.80	0.00	7.188.718.57	14.188.818.57	0.00
2011-07-02	2011-07-31	30	27.95	0.00	7.008.100.00	142.014.07	7.151.114.07	0.00	7.331.732.63	14.340.832.63	0.00
2011-08-01	2011-08-01	1	27.95	78.400.00	7.087.500.00	4.788.75	7.092.288.75	0.00	7.339.519.38	14.424.019.38	0.00
2011-08-02	2011-08-31	30	27.95	0.00	7.087.500.00	143.802.58	7.231.102.58	0.00	7.480.121.95	14.567.521.95	0.00
2011-09-01	2011-09-01	1	27.95	78.400.00	7.165.800.00	4.838.70	7.171.738.70	0.00	7.484.961.65	14.650.861.65	0.00
2011-09-02	2011-09-30	29	27.95	0.00	7.165.800.00	140.351.35	7.308.251.35	0.00	7.625.313.09	14.791.213.09	0.00
2011-10-01	2011-10-01	1	29.09	78.400.00	7.244.300.00	6.068.83	7.248.368.83	0.00	7.630.381.83	14.874.881.83	0.00
2011-10-02	2011-10-31	30	29.09	0.00	7.244.300.00	162.064.94	7.396.364.94	0.00	7.782.446.77	15.026.746.77	0.00
2011-11-01	2011-11-01	1	29.09	78.400.00	7.322.700.00	5.123.69	7.327.823.69	0.00	7.787.570.45	15.110.270.45	0.00
2011-11-02	2011-11-30	29	29.09	0.00	7.322.700.00	148.586.94	7.471.286.94	0.00	7.936.167.39	15.258.857.39	0.00
2011-12-01	2011-12-01	1	29.09	78.400.00	7.401.100.00	6.178.54	7.408.278.54	0.00	7.941.335.94	15.342.455.94	0.00
2011-12-02	2011-12-31	30	29.09	0.00	7.401.100.00	153.386.32	7.558.486.32	0.00	8.098.692.26	15.497.192.26	0.00
2012-01-01	2012-01-01	1	29.88	81.300.00	7.482.400.00	5.391.39	7.487.791.39	0.00	8.102.053.64	16.684.453.64	0.00
2012-01-02	2012-01-31	30	29.88	0.00	7.482.400.00	160.841.52	7.548.241.52	0.00	8.262.885.16	16.745.265.16	0.00
2012-02-01	2012-02-01	1	29.88	61.300.00	7.553.700.00	6.419.64	7.568.119.64	0.00	8.268.314.80	16.832.014.80	0.00
2012-02-02	2012-02-29	28	29.88	0.00	7.553.700.00	151.749.86	7.718.449.86	0.00	8.420.064.66	16.983.704.66	0.00

JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA D.C.
CARRERA 10 No. 14-33, PISO 1
BOGOTA D.C.

CITACION PARA DILIGENCIA DE
NOTIFICACION PERSONAL

ARTICULO 291 C.G.P.

FECHA:

DD MM AAAA

29 NOV 2019

COPIA COPIADA
DEL ORIGINAL
RESOLUCION No. 251

Señor (a)

Nombre: LUZ ENITH ALBORNOZ MORALES

Dirección: CARRERA 95 A No. 138-58, APARTAMENTO 201, INTERIOR 15
CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS P.H.

Ciudad Bogotá D.C.

Servicio Postal Autorizado

No. RADICACION

NATURALEZA DEL PROCESO

FECHA PROVIDENCIA

2006- 006

EJECUTIVO

MARZO 22/2019

DEMANDANTE

DEMANDADO

CONJUNTO RESIDENCIAL
BOSQUE DE SUBA DOS P.H.

- LUZ ENITH ALBORNOZ MORALES
(CESIONARIA CREDITO HIPOTECARIO)

Sírvase comparecer a este Despacho de inmediato, o dentro de los cinco 5 ...X... 10
30 días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de Lunes a Viernes, en
el horario de 8 A.M. a 1 P.M. y de 2 P.M. a 5 P.M. con el fin de notificarle la providencia
proferida en el indicado proceso.

Parte Interesada

ALICIA GARZON PARRA

.....
Nombres y Apellidos

.....
FIRMA

CERTIPROSTAL

COPIA COPIADA
DEL ORIGINAL
RESOLUCION No. 2519



TIPO	Liquidación de Intereses moratorios			
PROCESO	2004-01829			
DEMANDANTE	BOSQUE SDE SUBA DOS PROPIEDAD			
DEMANDADO	FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO			
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)*(Períodos/DíasPeríodo))-1			

DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2012-03-01	2012-03-01	1	28,88	81.300,00	7.645.000,00	5.477,89	7.650.477,89	0,00	8.425.542,56	16.070.542,56	0,00	0,00	0,00
2012-03-02	2012-03-31	30	28,88	0,00	7.645.000,00	164.336,76	7.809.336,76	0,00	8.599.879,32	16.234.879,32	0,00	0,00	0,00
2012-04-01	2012-04-01	1	30,78	82.900,00	7.727.900,00	5.883,61	7.733.883,61	0,00	8.695.882,92	16.323.462,92	0,00	0,00	0,00
2012-04-02	2012-04-30	29	30,78	0,00	7.727.900,00	164.824,57	7.892.724,57	0,00	8.760.387,49	16.488.287,49	0,00	0,00	0,00
2012-05-01	2012-05-01	1	30,78	82.900,00	7.810.800,00	5.744,58	7.816.544,58	0,00	8.768.132,07	16.576.932,07	0,00	0,00	0,00
2012-05-02	2012-05-31	30	30,78	0,00	7.810.800,00	172.337,28	7.983.137,28	0,00	8.938.469,35	16.749.269,35	0,00	0,00	0,00
2012-06-01	2012-06-01	1	30,78	82.900,00	7.893.700,00	5.805,55	7.899.505,55	0,00	8.944.274,89	16.837.974,89	0,00	0,00	0,00
2012-06-02	2012-06-30	29	30,78	0,00	7.893.700,00	168.390,84	8.062.000,84	0,00	9.112.635,73	17.006.335,73	0,00	0,00	0,00
2012-07-01	2012-07-01	1	31,29	82.900,00	7.976.600,00	5.951,84	7.982.551,84	0,00	9.118.587,37	17.095.187,37	0,00	0,00	0,00
2012-07-02	2012-07-31	30	31,29	0,00	7.976.600,00	178.549,08	8.155.149,08	0,00	9.297.136,44	17.273.736,44	0,00	0,00	0,00
2012-08-01	2012-08-01	1	31,29	82.900,00	8.059.500,00	6.013,49	8.065.513,49	0,00	9.303.149,93	17.362.649,93	0,00	0,00	0,00
2012-08-02	2012-08-31	30	31,29	0,00	8.059.500,00	180.404,72	8.239.904,72	0,00	9.483.554,65	17.543.054,65	0,00	0,00	0,00
2012-09-01	2012-09-01	1	31,29	82.900,00	8.142.400,00	6.075,35	8.148.475,35	0,00	9.489.630,00	17.632.030,00	0,00	0,00	0,00
2012-09-02	2012-09-30	29	31,29	0,00	8.142.400,00	178.185,02	8.318.595,02	0,00	9.665.816,02	17.808.215,02	0,00	0,00	0,00
2012-10-01	2012-10-01	1	31,34	82.900,00	8.225.300,00	6.144,93	8.231.444,93	0,00	9.671.959,95	17.897.259,95	0,00	0,00	0,00
2012-10-02	2012-10-31	30	31,34	0,00	8.225.300,00	184.947,86	8.409.647,86	0,00	9.855.307,80	18.081.607,80	0,00	0,00	0,00
2012-11-01	2012-11-01	1	31,34	82.900,00	8.308.200,00	6.206,86	8.314.406,86	0,00	9.862.514,66	18.170.714,66	0,00	0,00	0,00
2012-11-02	2012-11-30	29	31,34	0,00	8.308.200,00	179.999,98	8.488.198,98	0,00	10.042.513,64	18.350.713,64	0,00	0,00	0,00
2012-12-01	2012-12-01	1	31,34	82.900,00	8.391.100,00	6.268,79	8.397.368,79	0,00	10.048.782,43	18.439.882,43	0,00	0,00	0,00



Liquidación de Intereses moratorios													
TIPO	2004-01829												
PROCESO	BOSQUE SDE SUBA DOS PROPIEDAD												
DEMANDANTE	FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO												
DEMANDADO	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1												
TASA APLICADA													
DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2012-12-02	2012-12-31	30	31,34	0,00	8.391.100,00	188.083,82	8.579.183,82	0,00	10.238.846,25	18.827.946,25	0,00	0,00	0,00
2013-01-01	2013-01-01	1	31,13	86.200,00	8.477.300,00	6.296,00	8.483.596,00	0,00	10.243.142,25	18.720.442,25	0,00	0,00	0,00
2013-01-02	2013-01-31	30	31,13	0,00	8.477.300,00	188.878,83	8.666.179,83	0,00	10.432.022,18	18.909.322,18	0,00	0,00	0,00
2013-02-01	2013-02-01	1	31,13	88.200,00	8.565.500,00	6.390,02	8.569.890,02	0,00	10.438.382,20	19.001.882,20	0,00	0,00	0,00
2013-02-02	2013-02-28	27	31,13	0,00	8.565.500,00	171.720,47	8.735.220,47	0,00	10.610.102,67	19.173.602,67	0,00	0,00	0,00
2013-03-01	2013-03-01	1	31,13	88.200,00	8.649.700,00	6.424,04	8.656.124,04	0,00	10.616.526,71	19.268.226,71	0,00	0,00	0,00
2013-03-02	2013-03-31	30	31,13	0,00	8.649.700,00	192.721,12	8.842.421,12	0,00	10.809.247,83	19.458.947,83	0,00	0,00	0,00
2013-04-01	2013-04-01	1	31,26	88.200,00	8.735.900,00	6.599,97	8.742.499,97	0,00	10.815.767,79	19.551.657,79	0,00	0,00	0,00
2013-04-02	2013-04-30	29	31,26	0,00	8.735.900,00	188.789,04	8.924.689,04	0,00	11.004.546,83	19.740.446,83	0,00	0,00	0,00
2013-05-01	2013-05-01	1	31,26	88.200,00	8.822.100,00	6.574,20	8.828.674,20	0,00	11.011.121,03	19.833.221,03	0,00	0,00	0,00
2013-05-02	2013-05-31	30	31,26	0,00	8.822.100,00	197.226,08	9.019.326,08	0,00	11.208.347,11	20.030.447,11	0,00	0,00	0,00
2013-06-01	2013-06-01	1	31,26	88.200,00	8.909.300,00	6.638,44	8.914.938,44	0,00	11.214.985,55	20.123.285,55	0,00	0,00	0,00
2013-06-02	2013-06-30	29	31,26	0,00	8.909.300,00	192.514,72	9.108.814,72	0,00	11.407.500,27	20.315.800,27	0,00	0,00	0,00
2013-07-01	2013-07-01	1	30,61	88.200,00	8.994.500,00	6.564,18	9.001.064,18	0,00	11.414.064,46	20.408.564,46	0,00	0,00	0,00
2013-07-02	2013-07-31	30	30,61	0,00	8.994.500,00	196.576,45	9.191.426,45	0,00	11.610.589,91	20.605.489,91	0,00	0,00	0,00
2013-08-01	2013-08-01	1	30,51	88.200,00	9.080.700,00	6.627,09	9.087.327,09	0,00	11.617.617,00	20.698.317,00	0,00	0,00	0,00
2013-08-02	2013-08-31	30	30,51	0,00	9.080.700,00	198.812,71	9.279.512,71	0,00	11.816.429,71	20.897.129,71	0,00	0,00	0,00
2013-09-01	2013-09-01	1	30,51	88.200,00	9.166.900,00	6.690,00	9.173.590,00	0,00	11.823.119,71	20.990.019,71	0,00	0,00	0,00
2013-09-02	2013-09-30	29	30,51	0,00	9.166.900,00	194.009,97	9.360.599,97	0,00	12.017.129,68	21.184.029,68	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios	
PROCESO	2004-01629	
DEMANDANTE	BOSQUE SDE SUBA DOS PROPIEDAD	
DEMANDADO	FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO	
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva) ^N (Períodos/DíasPeríodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2013-10-01	2013-10-01	1	29,76	86.200,00	9.253.100,00	6.600,63	9.259.700,63	0,00	12.023.739,31	21.276.839,31	0,00	0,00	0,00
2013-10-02	2013-10-31	30	29,76	0,00	9.253.100,00	199.288,92	9.451.388,92	0,00	12.222.028,23	21.476.128,23	-0,00	0,00	0,00
2013-11-01	2013-11-01	1	29,76	86.200,00	9.339.300,00	8.671,20	9.345.971,20	0,00	12.228.699,43	21.557.999,43	0,00	0,00	0,00
2013-11-02	2013-11-30	29	29,76	0,00	9.339.300,00	193.461,93	9.532.764,93	0,00	12.422.184,36	21.761.464,36	0,00	0,00	0,00
2013-12-01	2013-12-01	1	29,76	86.200,00	9.425.500,00	6.732,78	9.432.232,78	0,00	12.428.897,14	21.854.397,14	0,00	0,00	0,00
2013-12-02	2013-12-31	30	29,76	0,00	9.425.500,00	201.983,35	9.627.483,35	0,00	12.630.840,50	22.056.380,50	0,00	0,00	0,00
2014-01-01	2014-01-01	1	29,46	90.100,00	9.515.600,00	6.736,76	9.522.336,76	0,00	12.637.617,26	22.153.217,26	0,00	0,00	0,00
2014-01-02	2014-01-31	30	29,46	0,00	9.515.600,00	202.102,79	9.717.702,79	0,00	12.839.720,04	22.355.320,04	0,00	0,00	0,00
2014-02-01	2014-02-01	1	29,46	90.100,00	9.505.700,00	6.600,55	9.512.590,55	0,00	12.846.520,59	22.482.220,59	0,00	0,00	0,00
2014-02-02	2014-02-28	27	29,46	0,00	9.505.700,00	183.614,79	9.786.314,79	0,00	13.030.135,38	22.635.935,38	0,00	0,00	0,00
2014-03-01	2014-03-01	1	29,46	90.100,00	9.595.800,00	6.661,34	9.702.664,34	0,00	13.036.999,71	22.732.799,71	0,00	0,00	0,00
2014-03-02	2014-03-31	30	29,46	0,00	9.595.800,00	205.930,07	9.901.730,07	0,00	13.242.323,78	22.938.729,78	0,00	0,00	0,00
2014-04-01	2014-04-01	1	29,45	90.100,00	9.795.900,00	6.921,91	9.792.821,91	0,00	13.249.651,69	23.035.751,69	0,00	0,00	0,00
2014-04-02	2014-04-30	29	29,45	0,00	9.795.900,00	200.735,20	9.996.635,20	0,00	13.450.586,98	23.236.469,98	0,00	0,00	0,00
2014-05-01	2014-05-01	1	29,45	90.100,00	9.876.000,00	6.895,64	9.882.985,64	0,00	13.457.572,62	23.333.572,62	0,00	0,00	0,00
2014-05-02	2014-05-31	30	29,45	0,00	9.876.000,00	209.569,12	10.085.569,12	0,00	13.667.141,74	23.543.141,74	0,00	0,00	0,00
2014-06-01	2014-06-01	1	29,45	90.100,00	9.966.100,00	7.049,37	9.973.149,37	0,00	13.674.191,11	23.640.291,11	0,00	0,00	0,00
2014-06-02	2014-06-30	29	29,45	0,00	9.966.100,00	204.431,68	10.170.531,68	0,00	13.878.672,79	23.844.722,79	0,00	0,00	0,00
2014-07-01	2014-07-01	1	29,00	90.100,00	10.058.200,00	7.017,09	10.063.217,09	0,00	13.885.639,87	23.941.839,87	0,00	0,00	0,00



TIPO Liquidación de intereses moratorios

PROCESO	2004-01029
DEMANDANTE	BOSQUE SDE SUBA DOS PROPIEDAD
DEMANDADO	FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DíasPeriodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2014-07-02	2014-07-31	30	29,00	0,00	10.086.200,00	210.512,59	10.296.712,59	0,00	14.096.162,46	24.162.352,46	0,00	0,00	0,00
2014-08-01	2014-08-01	1	29,00	90.100,00	10.146.300,00	7.079,96	10.153.379,96	0,00	14.103.232,42	24.249.592,42	0,00	0,00	0,00
2014-08-02	2014-08-31	30	29,00	0,00	10.146.300,00	212.398,71	10.358.698,71	0,00	14.315.631,12	24.461.931,12	0,00	0,00	0,00
2014-09-01	2014-09-01	1	29,00	90.100,00	10.236.400,00	7.142,83	10.243.542,83	0,00	14.322.773,95	24.559.173,95	0,00	0,00	0,00
2014-09-02	2014-09-30	29	29,00	0,00	10.236.400,00	207.142,00	10.443.542,00	0,00	14.529.915,95	24.766.315,95	0,00	0,00	0,00
2014-10-01	2014-10-01	1	28,76	90.100,00	10.326.500,00	7.152,97	10.333.692,97	0,00	14.537.068,92	24.853.568,92	0,00	0,00	0,00
2014-10-02	2014-10-31	30	28,76	0,00	10.326.500,00	214.599,23	10.541.089,23	0,00	14.751.868,15	25.076.169,15	0,00	0,00	0,00
2014-11-01	2014-11-01	1	28,76	90.100,00	10.416.600,00	7.215,39	10.423.815,39	0,00	14.758.873,54	25.176.473,54	0,00	0,00	0,00
2014-11-02	2014-11-30	29	28,76	0,00	10.416.600,00	209.246,17	10.625.846,17	0,00	14.968.119,71	25.394.719,71	0,00	0,00	0,00
2014-12-01	2014-12-01	1	28,76	90.100,00	10.506.700,00	7.277,60	10.513.977,60	0,00	14.975.307,50	25.482.097,50	0,00	0,00	0,00
2014-12-02	2014-12-31	30	28,76	0,00	10.506.700,00	218.333,87	10.725.033,87	0,00	15.193.731,37	25.700.431,37	0,00	0,00	0,00
2015-01-01	2015-01-01	1	28,82	94.200,00	10.600.900,00	7.356,59	10.608.256,59	0,00	15.201.087,96	25.891.987,96	0,00	0,00	0,00
2015-01-02	2015-01-31	30	28,82	0,00	10.600.900,00	220.697,61	10.821.957,61	0,00	15.421.785,57	26.022.885,57	0,00	0,00	0,00
2015-02-01	2015-02-01	1	28,82	94.200,00	10.695.100,00	7.421,99	10.702.521,99	0,00	15.429.207,52	26.124.307,52	0,00	0,00	0,00
2015-02-02	2015-02-28	27	28,82	0,00	10.695.100,00	200.392,86	10.895.492,86	0,00	15.629.600,38	26.324.700,38	0,00	0,00	0,00
2015-03-01	2015-03-01	1	28,82	94.200,00	10.789.300,00	7.467,33	10.796.767,33	0,00	15.637.087,71	26.426.387,71	0,00	0,00	0,00
2015-03-02	2015-03-31	30	28,82	0,00	10.789.300,00	224.619,86	11.013.919,86	0,00	15.861.707,57	26.651.007,57	0,00	0,00	0,00
2015-04-01	2015-04-01	1	29,06	94.200,00	10.883.500,00	7.608,24	10.891.108,24	0,00	15.869.315,82	26.762.815,82	0,00	0,00	0,00
2015-04-02	2015-04-30	29	29,06	0,00	10.883.500,00	220.638,69	11.104.138,89	0,00	16.089.954,81	26.973.454,81	0,00	0,00	0,00



TIPO					Liquidación de intereses moratorios				
PROCESO					2004-01829				
DEMANDANTE					BOSQUE SDE SUBA DOS PROPIEDAD				
DEMANDADO					FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO				
TASA APLICADA					((1+TasaEfectiva)*(Períodos/DíasPeríodo))-1				

DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2015-05-01	2015-05-01	1	20,06	94.200,00	10.977.700,00	7.674,09	10.985.374,09	0,00	16.097.628,90	27.075.328,90	0,00	0,00	0,00
2015-05-02	2015-05-31	30	20,06	0,00	10.977.700,00	230.222,78	11.207.922,78	0,00	16.327.851,69	27.305.551,69	0,00	0,00	0,00
2015-06-01	2015-06-01	1	20,06	94.200,00	11.071.500,00	7.739,94	11.079.639,94	0,00	16.335.591,63	27.407.491,63	0,00	0,00	0,00
2015-06-02	2015-06-30	29	20,06	0,00	11.071.500,00	224.458,39	11.296.358,39	0,00	16.560.050,02	27.631.980,02	0,00	0,00	0,00
2015-07-01	2015-07-01	1	20,89	94.200,00	11.166.100,00	7.766,83	11.173.866,83	0,00	16.567.816,65	27.733.916,65	0,00	0,00	0,00
2015-07-02	2015-07-31	30	20,89	0,00	11.166.100,00	232.998,93	11.398.068,93	0,00	16.800.815,58	27.968.915,58	0,00	0,00	0,00
2015-08-01	2015-08-01	1	20,89	94.200,00	11.260.300,00	7.932,15	11.268.132,15	0,00	16.808.647,74	28.058.947,74	0,00	0,00	0,00
2015-08-02	2015-08-31	30	20,89	0,00	11.260.300,00	234.964,57	11.495.264,57	0,00	17.043.612,31	28.303.912,31	0,00	0,00	0,00
2015-09-01	2015-09-01	1	20,89	94.200,00	11.354.500,00	7.897,67	11.362.397,67	0,00	17.051.509,98	28.406.008,98	0,00	0,00	0,00
2015-09-02	2015-09-30	29	20,89	0,00	11.354.500,00	229.032,53	11.589.532,53	0,00	17.280.642,61	28.635.042,61	0,00	0,00	0,00
2015-10-01	2015-10-01	1	20,00	94.200,00	11.446.700,00	7.988,75	11.455.688,75	0,00	17.298.531,27	28.737.231,27	0,00	0,00	0,00
2015-10-02	2015-10-31	30	20,00	0,00	11.446.700,00	239.682,64	11.698.382,64	0,00	17.528.193,91	28.976.893,91	0,00	0,00	0,00
2015-11-01	2015-11-01	1	20,00	94.200,00	11.542.900,00	8.054,49	11.550.854,49	0,00	17.536.248,40	29.079.148,40	0,00	0,00	0,00
2015-11-02	2015-11-30	29	20,00	0,00	11.542.900,00	233.880,10	11.776.480,10	0,00	17.769.828,50	29.312.728,50	0,00	0,00	0,00
2015-12-01	2015-12-01	1	20,00	94.200,00	11.637.100,00	8.120,22	11.645.220,22	0,00	17.777.948,71	29.415.048,71	0,00	0,00	0,00
2015-12-02	2015-12-31	30	20,00	0,00	11.637.100,00	243.666,53	11.889.706,53	0,00	18.021.555,25	29.658.655,25	0,00	0,00	0,00
2016-01-01	2016-01-01	1	20,52	100.800,00	11.737.900,00	8.321,26	11.746.221,26	0,00	18.029.876,61	29.767.776,61	0,00	0,00	0,00
2016-01-02	2016-01-31	30	20,52	0,00	11.737.900,00	249.637,93	11.987.537,93	0,00	18.279.614,44	30.017.414,44	0,00	0,00	0,00
2016-02-01	2016-02-01	1	20,52	100.800,00	11.898.700,00	8.392,72	11.947.092,72	0,00	18.287.907,16	30.126.607,16	0,00	0,00	0,00



Liquidación de Intereses moratorios													
PROCESO		2004-01829											
DEMANDANTE		BOSQUE SDE SUBA DOS PROPOIEDAD											
DEMANDADO		FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO											
TASA APLICADA		(((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1											
DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2016-02-02	2016-02-29	28	28,52	0,00	11.838.700,00	234.866,26	12.073.566,26	0,00	18.522.903,43	30.361.803,43	0,00	0,00	0,00
2016-03-01	2016-03-01	1	28,52	100.800,00	11.939.500,00	8.464,18	11.947.964,18	0,00	18.531.367,61	30.470.867,61	0,00	0,00	0,00
2016-03-02	2016-03-31	30	28,52	0,00	11.939.500,00	253.925,49	12.193.425,49	0,00	18.785.293,10	30.724.793,10	0,00	0,00	0,00
2016-04-01	2016-04-01	1	30,81	100.800,00	12.040.300,00	8.862,80	12.049.162,80	0,00	18.794.155,90	30.834.455,90	0,00	0,00	0,00
2016-04-02	2016-04-30	29	30,81	0,00	12.040.300,00	257.021,21	12.297.321,21	0,00	19.051.177,11	31.091.477,11	0,00	0,00	0,00
2016-05-01	2016-05-01	1	30,81	100.800,00	12.141.100,00	8.937,00	12.150.037,00	0,00	19.060.114,10	31.201.214,10	0,00	0,00	0,00
2016-05-02	2016-05-31	30	30,81	0,00	12.141.100,00	258.109,86	12.409.209,86	0,00	19.328.224,06	31.469.324,06	0,00	0,00	0,00
2016-06-01	2016-06-01	1	30,81	100.800,00	12.241.900,00	9.011,20	12.250.911,20	0,00	19.337.235,26	31.579.135,26	0,00	0,00	0,00
2016-06-02	2016-06-30	29	30,81	0,00	12.241.900,00	261.324,71	12.503.224,71	0,00	19.598.559,96	31.840.459,96	0,00	0,00	0,00
2016-07-01	2016-07-01	1	32,01	100.800,00	12.342.700,00	9.394,42	12.352.094,42	0,00	19.607.954,39	31.950.654,39	0,00	0,00	0,00
2016-07-02	2016-07-31	30	32,01	0,00	12.342.700,00	281.832,70	12.634.532,70	0,00	19.869.787,09	32.232.467,09	0,00	0,00	0,00
2016-08-01	2016-08-01	1	32,01	100.800,00	12.443.500,00	9.471,15	12.452.971,15	0,00	19.899.258,24	32.242.758,24	0,00	0,00	0,00
2016-08-02	2016-08-31	30	32,01	0,00	12.443.500,00	284.134,37	12.737.634,37	0,00	20.183.392,60	32.526.882,60	0,00	0,00	0,00
2016-09-01	2016-09-01	1	32,01	100.800,00	12.544.300,00	9.547,87	12.553.847,87	0,00	20.192.940,47	32.737.240,47	0,00	0,00	0,00
2016-09-02	2016-09-30	29	32,01	0,00	12.544.300,00	276.888,16	12.821.188,16	0,00	20.469.828,63	33.014.128,63	0,00	0,00	0,00
2016-10-01	2016-10-01	1	32,99	100.800,00	12.645.100,00	9.879,72	12.654.979,72	0,00	20.478.708,35	33.124.808,35	0,00	0,00	0,00
2016-10-02	2016-10-31	30	32,99	0,00	12.645.100,00	286.381,62	12.941.491,62	0,00	20.776.099,87	33.421.199,87	0,00	0,00	0,00
2016-11-01	2016-11-01	1	32,99	100.800,00	12.745.900,00	9.953,48	12.755.853,48	0,00	20.786.095,45	33.531.958,45	0,00	0,00	0,00
2016-11-02	2016-11-30	29	32,99	0,00	12.745.900,00	288.755,82	13.034.605,82	0,00	21.074.954,26	33.820.754,26	0,00	0,00	0,00

12



Tipo		Liquidación de intereses moratorios	
PROCESO	2004-01829		
DEMANDANTE	BOSQUE SDE SUBA DOS PROPIEDAD		
DEMANDADO	FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO		
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)*(Periodos/DiasPeriodo))-1		

										DISTRIBUCION ABONOS		
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES ABONO CAPITAL
2016-12-01	2016-12-01	1	32.99	100.800,00	12.846.700,00	10.837,23	12.866.737,23	0,00	21.094.891,90	33.931.591,50	0,00	0,00
2016-12-02	2016-12-31	30	32.99	0,00	12.846.700,00	301.116,97	13.147.816,97	0,00	21.386.008,47	34.232.708,47	0,00	0,00
2017-01-01	2017-01-01	1	33.51	107.900,00	12.054.600,00	10.261,49	12.064.861,49	0,00	21.306.269,95	34.330.869,95	0,00	0,00
2017-01-02	2017-01-31	30	33.51	0,00	12.054.600,00	307.844,57	13.262.444,57	0,00	21.704.114,52	34.638.714,52	0,00	0,00
2017-02-01	2017-02-01	1	33.51	107.900,00	13.062.500,00	10.046,95	13.072.546,95	0,00	21.714.461,48	34.776.961,48	0,00	0,00
2017-02-02	2017-02-28	27	33.51	0,00	13.062.500,00	279.387,77	13.341.897,77	0,00	21.993.829,25	35.056.329,25	0,00	0,00
2017-03-01	2017-03-01	1	33.51	107.900,00	13.170.400,00	10.432,42	13.180.832,42	0,00	22.004.261,67	35.174.661,67	0,00	0,00
2017-03-02	2017-03-31	30	33.51	0,00	13.170.400,00	312.672,70	13.463.372,70	0,00	22.317.234,37	35.487.634,37	0,00	0,00
2017-04-01	2017-04-01	1	33.50	107.900,00	13.278.300,00	10.513,80	13.288.813,80	0,00	22.327.748,17	35.606.948,17	0,00	0,00
2017-04-02	2017-04-30	29	33.50	0,00	13.278.300,00	304.900,24	13.593.200,24	0,00	22.632.648,42	35.910.948,42	0,00	0,00
2017-05-01	2017-05-01	1	33.50	107.900,00	13.386.200,00	10.699,24	13.396.799,24	0,00	22.643.247,65	36.029.447,65	0,00	0,00
2017-05-02	2017-05-31	30	33.50	0,00	13.386.200,00	317.977,11	13.704.177,11	0,00	22.961.224,77	36.347.424,77	0,00	0,00
2017-06-01	2017-06-01	1	33.50	107.900,00	13.494.100,00	10.884,67	13.504.764,67	0,00	22.971.909,44	36.466.009,44	0,00	0,00
2017-06-02	2017-06-30	29	33.50	0,00	13.494.100,00	309.855,51	13.803.955,51	0,00	23.281.764,94	36.775.964,94	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-01	1	32.97	107.900,00	13.602.000,00	10.623,15	13.612.623,15	0,00	23.292.388,09	36.894.388,09	0,00	0,00
2017-07-02	2017-07-31	30	32.97	0,00	13.602.000,00	318.694,43	13.920.694,43	0,00	23.611.082,52	37.213.082,52	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-01	1	32.97	107.900,00	13.709.900,00	10.707,42	13.720.607,42	0,00	23.621.789,94	37.331.589,94	0,00	0,00
2017-08-02	2017-08-31	30	32.97	0,00	13.709.900,00	321.222,52	14.031.122,52	0,00	23.943.012,46	37.652.912,46	0,00	0,00
2017-09-01	2017-09-01	1	32.97	107.900,00	13.817.800,00	10.791,69	13.828.591,69	0,00	23.953.804,14	37.771.604,14	0,00	0,00

22

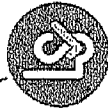


Liquidación de Intereses moratorios														DISTRIBUCION ABONOS			
TIPO	PROCESO			2004-01829			BOSQUE SDE SUBA DOS PROPIEDAD			FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO			(((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1)				
DEMANDANTE	DEMANDADO	TASA APLICADA	DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL	
			2017-09-02	2017-09-30	29	32.97	0,00	13.817.800,00	312.958,83	14.130.758,83	0,00	24.288.783,07	38.081.593,07	0,00	0,00	0,00	
			2017-10-01	2017-10-01	1	31.73	107.900,00	13.825.700,00	10.516,77	13.936.216,77	0,00	24.277.279,85	38.202.979,85	0,00	0,00	0,00	
			2017-10-02	2017-10-31	30	31.73	0,00	13.926.700,00	315.503,25	14.241.203,25	0,00	24.592.783,10	38.516.483,10	0,00	0,00	0,00	
			2017-11-01	2017-11-01	1	31.44	107.900,00	14.033.600,00	10.614,82	14.044.114,92	0,00	24.603.298,02	38.636.888,02	0,00	0,00	0,00	
			2017-11-02	2017-11-30	29	31.44	0,00	14.033.600,00	304.932,75	14.338.532,75	0,00	24.908.230,77	38.941.830,77	0,00	0,00	0,00	
			2017-12-01	2017-12-01	1	31.16	107.800,00	14.141.580,00	10.611,81	14.152.011,61	0,00	24.918.742,38	39.060.242,38	0,00	0,00	0,00	
			2017-12-02	2017-12-31	30	31.16	0,00	14.141.580,00	315.348,20	14.466.848,20	0,00	25.234.090,58	39.375.590,58	0,00	0,00	0,00	
			2018-01-01	2018-01-01	1	31.04	114.300,00	14.255.800,00	10.660,79	14.266.460,79	0,00	25.244.651,37	39.590.461,37	0,00	0,00	0,00	
			2018-01-02	2018-01-31	30	31.04	0,00	14.255.800,00	316.823,69	14.572.623,69	0,00	25.561.475,06	39.817.275,06	0,00	0,00	0,00	
			2018-02-01	2018-02-01	1	31.52	114.300,00	14.370.100,00	10.789,53	14.380.889,53	0,00	25.572.264,58	39.942.394,58	0,00	0,00	0,00	
			2018-02-02	2018-02-28	27	31.52	0,00	14.370.100,00	291.317,21	14.661.417,21	0,00	25.863.581,79	40.233.881,79	0,00	0,00	0,00	
			2018-03-01	2018-03-01	1	31.02	114.300,00	14.484.400,00	10.725,59	14.495.125,59	0,00	26.074.307,38	40.358.707,38	0,00	0,00	0,00	
			2018-03-02	2018-03-31	30	31.02	0,00	14.484.400,00	321.787,75	14.806.167,75	0,00	26.196.075,14	40.680.475,14	0,00	0,00	0,00	
			2018-04-01	2018-04-01	1	30.72	114.300,00	14.698.700,00	10.718,48	14.698.418,48	0,00	26.206.793,61	40.805.493,61	0,00	0,00	0,00	
			2018-04-02	2018-04-30	29	30.72	0,00	14.698.700,00	310.635,82	14.998.555,82	0,00	26.517.629,43	41.116.329,43	0,00	0,00	0,00	
			2018-05-01	2018-05-01	1	30.68	114.300,00	14.713.000,00	10.783,88	14.723.783,88	0,00	26.528.413,31	41.241.413,31	0,00	0,00	0,00	
			2018-05-02	2018-05-31	30	30.68	0,00	14.713.000,00	323.518,30	15.036.518,30	0,00	26.851.929,61	41.564.929,61	0,00	0,00	0,00	
			2018-06-01	2018-06-01	1	30.42	114.300,00	14.827.300,00	10.792,91	14.838.092,91	0,00	26.862.722,52	41.880.022,52	0,00	0,00	0,00	
			2018-06-02	2018-06-30	29	30.42	0,00	14.827.300,00	312.994,47	15.140.294,47	0,00	27.175.716,89	42.003.016,89	0,00	0,00	0,00	



Liquidación de Intereses moratorios					
TIPO	2004-01829				
PROCESO	2004-01829				
DEMANDANTE	BOSQUE SDE SUBA DOS PROPIEDAD				
DEMANDADO	FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO				
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^((Periodos/DiasPeriodo))-1)				

DISTRIBUCION ABONOS												
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES ABONO CAPITAL
2018-07-01	2018-07-01	0	30,05	114.300,00	14.941.600,00	0,00	14.941.600,00	0,00	27.175.716,99	42.117.316,99	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-01	1	30,05	114.300,00	15.055.900,00	10.840,45	15.066.740,45	0,00	27.186.557,44	42.242.457,44	0,00	0,00
2018-07-02	2018-07-31	30	30,05	0,00	15.055.900,00	325.213,53	15.381.113,53	0,00	27.511.770,97	42.567.670,97	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-01	1	29,91	114.300,00	15.170.200,00	10.879,55	15.181.079,55	0,00	27.522.650,52	42.692.850,52	0,00	0,00
2018-08-02	2018-08-31	30	29,91	0,00	15.170.200,00	326.386,48	15.498.586,48	0,00	27.849.037,00	43.019.237,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-01	1	29,72	114.300,00	15.284.500,00	10.893,57	15.295.393,57	0,00	27.859.935,68	43.144.435,68	0,00	0,00
2018-09-02	2018-09-30	29	29,72	0,00	15.284.500,00	316.058,61	15.600.553,61	0,00	28.175.994,19	43.460.494,19	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-01	1	29,45	114.300,00	15.398.800,00	10.892,11	15.409.692,11	0,00	28.186.886,29	43.585.686,29	0,00	0,00
2018-10-02	2018-10-31	30	29,45	0,00	15.398.800,00	326.753,16	15.725.583,16	0,00	28.513.649,46	43.912.149,46	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-01	1	29,24	114.300,00	15.513.100,00	10.903,90	15.524.003,90	0,00	28.524.553,35	44.037.553,35	0,00	0,00
2018-11-02	2018-11-30	29	29,24	0,00	15.513.100,00	316.213,05	15.829.313,05	0,00	28.840.756,40	44.353.866,40	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-01	1	28,10	114.300,00	15.627.400,00	10.939,46	15.638.339,46	0,00	28.851.705,68	44.479.105,68	0,00	0,00
2018-12-02	2018-12-31	30	28,10	0,00	15.627.400,00	328.163,75	15.956.593,75	0,00	29.179.899,61	44.807.289,61	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-01	1	28,74	121.900,00	15.746.300,00	10.904,22	15.760.204,22	0,00	29.180.793,83	44.940.093,83	0,00	0,00
2019-01-02	2019-01-31	30	28,74	0,00	15.746.300,00	327.123,50	16.076.428,50	0,00	29.517.920,32	45.267.220,32	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-01	1	29,55	121.900,00	15.871.200,00	11.261,53	15.882.461,53	0,00	29.529.181,85	45.400.381,85	0,00	0,00
2019-02-02	2019-02-28	27	29,55	0,00	15.871.200,00	304.061,37	16.176.261,37	0,00	29.833.243,22	45.704.443,22	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-01	1	29,06	121.900,00	15.993.100,00	11.180,17	16.004.280,17	0,00	29.844.423,39	45.837.523,39	0,00	0,00
2019-03-02	2019-03-31	30	29,06	0,00	15.993.100,00	335.405,05	16.328.595,05	0,00	30.179.828,44	46.172.928,44	0,00	0,00

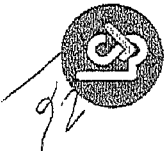


Liquidación de Intereses moratorios													
TIPO													
PROCESO	2004-01029												
DEMANDANTE	BOSQUE SDE SUBA DOS PROPIEDAD												
DEMANDADO	FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO												
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DíasPeriodo))-1												
DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-04-01	2019-04-01	1	28,98	121.900,00	16.115.000,00	11.239,70	16.126.239,70	0,00	30.191.068,14	45.308.068,14	0,00	0,00	0,00
2019-04-02	2019-04-30	29	28,98	0,00	16.115.000,00	325.951,32	16.440.951,32	0,00	30.517.019,46	46.532.019,46	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-01	1	29,01	121.900,00	16.236.900,00	11.335,07	16.248.235,07	0,00	30.528.354,53	46.765.254,53	0,00	0,00	0,00
2019-05-02	2019-05-31	30	29,01	0,00	16.236.900,00	340.052,25	16.576.952,25	0,00	30.868.406,78	47.105.306,78	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-01	1	28,95	121.900,00	16.358.800,00	11.399,31	16.370.199,31	0,00	30.879.806,09	47.238.606,09	0,00	0,00	0,00
2019-06-02	2019-06-30	29	28,95	0,00	16.358.800,00	330.590,00	16.699.380,00	0,00	31.210.386,09	47.569.166,09	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-01	1	28,92	121.900,00	16.480.700,00	11.473,74	16.492.173,74	0,00	31.221.859,83	47.702.559,83	0,00	0,00	0,00
2019-07-02	2019-07-31	30	28,92	0,00	16.480.700,00	344.212,22	16.836.385,96	0,00	31.566.072,05	48.046.772,05	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-01	0	28,98	121.900,00	16.602.600,00	0,00	16.602.600,00	0,00	31.566.072,05	48.168.672,05	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-01	1	28,98	121.900,00	16.724.500,00	11.624,81	16.736.124,81	0,00	31.577.736,85	48.302.236,85	0,00	0,00	0,00
2019-08-02	2019-08-31	30	28,98	0,00	16.724.500,00	349.944,22	17.074.444,22	0,00	31.927.581,08	48.652.181,08	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-01	1	28,98	121.900,00	16.846.400,00	11.749,83	16.858.149,83	0,00	31.939.430,91	48.785.830,91	0,00	0,00	0,00
2019-09-02	2019-09-30	29	28,98	0,00	16.846.400,00	340.746,03	17.197.146,03	0,00	32.280.175,94	49.126.575,94	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-01	1	28,05	121.900,00	16.968.300,00	11.715,67	16.980.015,67	0,00	32.291.891,61	49.290.191,61	0,00	0,00	0,00
2019-10-02	2019-10-31	30	28,05	0,00	16.968.300,00	351.470,18	17.331.770,18	0,00	32.643.361,79	49.611.601,79	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-01	1	28,55	121.900,00	17.090.200,00	11.761,58	17.101.961,58	0,00	32.655.123,37	49.745.323,37	0,00	0,00	0,00
2019-11-02	2019-11-30	29	28,55	0,00	17.090.200,00	341.085,85	17.441.285,85	0,00	32.996.209,22	50.086.409,22	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-01	1	28,37	121.900,00	17.212.100,00	11.779,35	17.223.879,35	0,00	33.007.988,57	50.220.088,57	0,00	0,00	0,00
2019-12-02	2019-12-31	30	28,37	0,00	17.212.100,00	363.380,47	17.586.480,47	0,00	33.361.369,04	50.573.469,04	0,00	0,00	0,00

25



Liquidación de intereses moratorios										DISTRIBUCION ABONOS				
TIPO														
PROCESO	2004-01829													
DEMANDANTE	BOSQUE SDE SUBA DOS PROPIEDAD													
DEMANDADO	FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO													
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)*(Períodos/DíasPeríodo))-1													
DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL	
2020-01-01	2020-01-01	1	28,16	128.500,00	17.340.600,00	11.789,45	17.352.389,45	0,00	33.373.199,49	50.713.759,49	0,00	0,00	0,00	0,00
2020-01-02	2020-01-31	30	28,16	0,00	17.340.600,00	353.693,54	17.694.293,54	0,00	33.726.842,03	51.067.442,03	0,00	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-01	1	28,59	128.500,00	17.469.100,00	12.039,11	17.481.139,11	0,00	33.739.881,13	51.207.581,13	0,00	0,00	0,00	0,00
2020-02-02	2020-02-29	28	28,59	0,00	17.469.100,00	337.094,96	17.808.194,96	0,00	34.075.976,09	51.545.076,09	0,00	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-01	1	28,43	128.500,00	17.597.600,00	12.065,72	17.609.665,72	0,00	34.088.041,80	51.685.641,80	0,00	0,00	0,00	0,00
2020-03-02	2020-03-31	30	28,43	0,00	17.597.600,00	361.971,52	17.969.571,52	0,00	34.450.013,32	62.047.613,32	0,00	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-01	1	28,04	128.500,00	17.726.100,00	12.006,02	17.738.106,02	0,00	34.462.019,34	62.188.119,34	0,00	0,00	0,00	0,00
2020-04-02	2020-04-30	29	28,04	0,00	17.726.100,00	348.174,49	18.074.274,49	0,00	34.810.193,82	62.536.293,82	0,00	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-01	1	27,29	128.500,00	17.854.600,00	11.893,47	17.866.493,47	0,00	34.821.939,30	62.676.693,30	0,00	0,00	0,00	0,00
2020-05-02	2020-05-31	30	27,29	0,00	17.854.600,00	354.164,19	18.208.754,19	0,00	35.175.163,48	63.030.753,48	0,00	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-01	1	27,18	128.500,00	17.983.100,00	11.849,75	17.994.949,75	0,00	35.185.013,23	63.171.113,23	0,00	0,00	0,00	0,00
2020-06-02	2020-06-30	29	27,18	0,00	17.983.100,00	343.542,77	18.308.742,77	0,00	35.531.656,00	63.514.756,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-01	1	27,18	128.500,00	18.111.600,00	11.934,42	18.123.534,42	0,00	35.543.590,43	63.655.150,43	0,00	0,00	0,00	0,00
2020-07-02	2020-07-31	30	27,18	0,00	18.111.600,00	368.032,73	18.469.632,73	0,00	35.901.623,15	64.013.223,15	0,00	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-01	1	27,44	128.500,00	18.240.100,00	12.110,26	18.252.219,26	0,00	35.913.742,41	64.153.842,41	0,00	0,00	0,00	0,00
2020-08-02	2020-08-31	30	27,44	0,00	18.240.100,00	363.577,83	18.603.677,83	0,00	36.277.320,25	64.517.420,25	0,00	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-01	1	27,53	128.500,00	18.368.600,00	12.240,19	18.380.840,19	0,00	36.289.560,44	64.858.150,44	0,00	0,00	0,00	0,00
2020-09-02	2020-09-30	29	27,53	0,00	18.368.600,00	354.865,59	18.723.555,59	0,00	36.644.526,03	65.013.126,03	0,00	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-01	1	27,14	128.500,00	18.497.100,00	12.170,50	18.509.270,50	0,00	36.656.696,53	65.163.796,53	0,00	0,00	0,00	0,00



Liquidación de intereses moratorios				
TIPO				
PROCESO	2004-01829			
DEMANDANTE	BOSQUE SDE SUBA DOS PROPIEDAD			
DEMANDADO	FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO			
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)*(Períodos/DíasPeríodo))-1			

DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-10-02	2020-10-31	30	27,14	0,00	18.497.100,00	365,114,97	18.862.214,97	0,00	37.021,811,50	55.516,911,50	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-01	1	26,76	128.500,00	18.625.600,00	12.104,21	18.637.704,21	-0,00	37.033,915,71	55.659,616,71	0,00	0,00	0,00
2020-11-02	2020-11-30	29	26,76	0,00	18.625.600,00	351,022,10	18.976,622,10	0,00	37.394,937,82	56.010,537,82	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-01	1	26,19	128.500,00	18.754.100,00	11,956,00	18.766.056,00	0,00	37.396,893,82	56.150,993,82	0,00	0,00	0,00
2020-12-02	2020-12-31	30	26,19	0,00	18.754.100,00	358,680,12	18.112.760,12	0,00	37.755,873,94	56.609,673,94	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-01	1	25,98	133.000,00	18.887.100,00	11,954,55	18.899.054,55	0,00	37.767,528,49	56.654,628,49	0,00	0,00	0,00
2021-01-02	2021-01-31	30	25,98	0,00	18.887.100,00	358,636,63	18.245.736,63	0,00	38.126,165,12	57.013,265,12	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-01	1	26,31	133.000,00	19.020.100,00	12.175,14	19.032.275,14	0,00	38.138,340,26	57.156,440,26	0,00	0,00	0,00
2021-02-02	2021-02-28	27	26,31	0,00	19.020.100,00	328,728,90	19.348.828,90	0,00	38.467,069,17	57.487,169,17	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-01	1	26,12	133.000,00	19.153.100,00	12.179,16	19.165.279,16	0,00	38.479,248,32	57.632,340,32	0,00	0,00	0,00
2021-03-02	2021-03-31	30	26,12	0,00	19.153.100,00	365,374,68	19.518.474,68	0,00	38.844,622,98	57.997,722,98	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-01	1	25,97	133.000,00	19.286.100,00	12.200,60	19.298.300,60	0,00	38.856,823,79	58.142,923,79	0,00	0,00	0,00
2021-04-02	2021-04-30	29	25,97	0,00	19.286.100,00	363,823,34	19.639,923,34	0,00	39.210,647,13	58.496,747,13	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-01	1	25,83	133.000,00	19.418.100,00	12.227,68	19.431,327,68	0,00	39.222,874,99	58.641,574,99	0,00	0,00	0,00
2021-05-02	2021-05-31	30	25,83	0,00	19.418.100,00	366,835,74	19.795,935,74	0,00	39.589,710,73	59.008,810,73	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-01	1	25,82	133.000,00	19.552.100,00	12.305,22	19.564.405,22	0,00	39.602,015,94	59.164.115,94	0,00	0,00	0,00
2021-06-02	2021-06-30	29	25,82	0,00	19.552.100,00	358,851,25	19.903,951,25	0,00	39.958,667,20	59.510,967,20	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-01	1	25,77	133.000,00	19.685.100,00	12.389,61	19.697.469,61	0,00	39.971,236,81	59.656,336,81	0,00	0,00	0,00
2021-07-02	2021-07-31	30	25,77	0,00	19.685.100,00	371,088,43	20.066,188,43	0,00	40.342,325,24	60.027,425,24	0,00	0,00	0,00



TIPO		Liquidación de intereses moratorios	
PROCESO	2004-01829		
DEMANDANTE	BOSQUE SDE SUBA DOS PROPIEDAD		
DEMANDADO	FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO		
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)*(Períodos/DíasPeríodo))-1		

DISTRIBUCION ABONOS											
DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	ABONO INTERESES ABONO CAPITAL
2021-08-01	2021-08-01	1	26,86	133.000,00	19.818.100,00	12.492,05	19.830.592,05	0,00	40.354.817,30	60.172.917,30	0,00
2021-08-02	2021-08-31	30	26,86	0,00	19.818.100,00	374.761,58	20.192.861,58	0,00	40.729.578,88	60.547.678,88	0,00
2021-09-01	2021-09-01	1	26,79	133.000,00	19.951.100,00	12.543,28	19.963.643,28	0,00	40.742.122,17	60.683.222,17	0,00
2021-09-02	2021-09-30	29	26,79	0,00	19.951.100,00	363.755,26	20.314.555,26	0,00	41.105.877,43	61.066.977,43	0,00
2021-10-01	2021-10-01	1	26,62	133.000,00	20.084.100,00	12.554,63	20.096.654,63	0,00	41.118.432,06	61.202.532,06	0,00
2021-10-02	2021-10-31	30	26,62	0,00	20.084.100,00	376.638,90	20.460.738,90	0,00	41.495.070,96	61.579.170,96	0,00
2021-11-01	2021-11-01	1	26,91	133.000,00	20.217.100,00	12.763,37	20.229.863,37	0,00	41.507.834,33	61.724.634,33	0,00
2021-11-02	2021-11-30	29	26,91	0,00	20.217.100,00	370.137,72	20.597.237,72	0,00	41.877.972,04	62.095.672,04	0,00
2021-12-01	2021-12-01	1	26,19	133.000,00	20.350.100,00	12.973,48	20.363.073,48	0,00	41.890.945,52	62.241.045,52	0,00
2021-12-02	2021-12-31	30	26,19	0,00	20.350.100,00	369.204,30	20.739.304,30	0,00	42.260.149,82	62.630.249,82	0,00
2022-01-01	2022-01-01	1	26,49	133.000,00	20.483.100,00	13.191,81	20.496.291,81	0,00	42.293.341,42	62.776.441,42	0,00
2022-01-02	2022-01-31	30	26,49	0,00	20.483.100,00	395.748,19	20.878.848,19	0,00	42.689.089,61	63.172.189,61	0,00
2022-02-01	2022-02-01	1	27,45	133.000,00	20.616.100,00	13.704,50	20.629.804,50	0,00	42.702.794,21	63.316.894,21	0,00
2022-02-02	2022-02-28	24	27,45	0,00	20.616.100,00	328.910,35	20.945.010,35	0,00	43.031.704,56	63.647.804,56	0,00



Liquidación de intereses moratorios	
TIPO	2004-01829
PROCESO	BOSQUE SDE SUBA DOS PROPIEDAD
DEMANDANTE	DEMANDADO
FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRO	TASA APLICADA
((1+TasaEfectiva)*(Períodos/DíasPeríodo))-1	

RESUMEN LIQUIDACION	
VALOR CAPITAL	\$20.616.100,00
SALDO INTERESES	\$43.031.704,56
VALORES ADICIONALES	
INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$2.186.933,00
SALDO VALOR 1	\$2.186.933,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00
TOTAL A PAGAR	\$65.834.737,56

INFORMACION ADICIONAL	
TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00
OBSERVACIONES	

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
C.A.S.I.A.N.S. 110 C. G. P.
E. la fecha 15 MAR 2022 se fija el presente traslado
conforme al dispuesto en el Art. 444
y vencen al 18 MAR 2022

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO
- 8 ABR 2022
Al despacho del señor(a) juez hoy
(Previa) (Previa) (Previa)
(Previa) (Previa) (Previa)

CC 4178498963
T.P. 62108 C.S.J.

JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**Bogotá, D. C., veintiséis (26) de abril de dos mil veintidós (2022)****Radicación Nro. 57 - 2004 - 01829 - 00**

Comoquiera que la liquidación del crédito que presentó la parte ejecutante no fue objetada en la debida oportunidad procesal, y toda vez que la misma se efectuó conforme lo ordenado en el mandamiento de pago y la sentencia que ordenó seguir adelante la ejecución del proceso, este Juzgado, en concordancia con lo dispuesto en el numeral 3, del artículo 446 del Código General Proceso, le imparte aprobación en la suma de \$65.834.737,56 pesos m/cte.

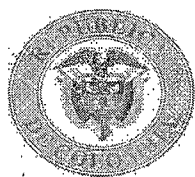
NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

MOISÉS ANDRÉS VALERO PÉREZ
JUEZ

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 062, de fecha 27 de abril de 2022, siendo la hora de las 8:00 AM.

DIANA PAOLA CÁRDENAS LÓPEZ
Secretaria

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



OFICINA CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIA DE BOGOTÁ
CARRERA 10 NO. 14 -33 PISO 1°

CARGADO AL JUZGADO
JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

JUZGADO ORIGEN
57 JUZGADO MUNICIPAL - CIVIL

TIPO DE PROCESO
DE EJECUCIÓN

CLASE
MEDIDAS CAUTELARES - ACUMULADA

DEMANDANTE(S)
CONJUNTO RESIDENCIAL EL BOSQUE DE SUBA II

DEMANDADO(S)
FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO,
LUIS ASCARDO ORTEGA

NO. CUADERNO(S): 2

RADICADO
110014003 057 - 2004 - 01829 00



11001400305720040182900



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 17111129349026402

Nro Matrícula: 50N-1134103

Página 1

Impreso el 11 de Noviembre de 2017 a las 01:11:21 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 15-01-1988 RADICACIÓN: 1987-175802 CON: SIN INFORMACION DE: 06-01-1993

CODIGO CATASTRAL: AAA0130KPAWCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

GARAJE 21. TIENE UN AREA DE 10.57 M2. SU ALTURA LIBRE DE 2.50 MTS. LE CORRESPONDE UN COEFICIENTE DEL 0.05% Y 049%. SUS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA 4630 DEL 22-10-87 NOTARIA 31 DE BOGOTA, SEGUN DECRETO 1711 DEL 6 DE JULIO DE 1984.

COMPLEMENTACION:

INVERSIONES FERVEL LTDA. ADQUIRIO POR COMPRA A BERNAL SANCHEZ RAFAEL, GONZALEZ PEDRO, PEREZ JAIME GUTIERREZ GOMEZ Y CIA. S EN C. CONSEJEROS INDUSTRIALES, BERNAL GUTIERREZ Y CIA. POR ESC. 1750 DEL 11.8.84 NOT 31 BTA POR ESTA MISMA ESC. 1750 SE EFECTUO ENGLOBE REGISTRADO A LOS FOLIOS 050-823551. ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE ROJAS VDA. DE NIETO HERMINIA, SENTENCIA DEL 21.8.81 JUZG. 25 CIVIL DEL CTO. DE BTA. ESTA HUBO EN LA NUDA PROPIEDAD POR COMPRA A JUAN PABLO ROJAS POR ESC. 2525 DEL 16.8.29 NOT. 1A BGTA. CONSOLIDADA LA NUDA PROPIEDAD POR ESC. 542 DEL 6.3.78 NOT. 14 BGTA.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACION

2) KR 95A 138 58 GJ 21 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CARRERA 95 A 138-58 GARAJE 21 UNIDAD RESIDENCIAL EL BOSQUE DE SUBA AGRUPACION 2

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50N - 1104456

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 07-10-1987 Radicación: 140035

Doc: ESCRITURA 3935 del 15-09-1987 NOTARIA 31 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA EN CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

INVERSIONES FERVEL LTDA

X

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA "CONCASA"

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 10-12-1987 Radicación: 175802

Doc: ESCRITURA 4630 del 22-10-1987 NOTARIA 31 de OGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 360 REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES FERVEL LTDA

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 16-03-1988 Radicación: 43051

Doc: ESCRITURA 831 del 03-03-1988 NOTARIA 31 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: : 650 LIBERACION HIPOTECA ESTE Y OTROS.



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17111129349026402

Nro Matrícula: 50N-1134103

Página 2

Impreso el 11 de Noviembre de 2017 a las 01:11:21 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA "CONCASA".

A: INVERSIONES FERVEL LTDA.

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 17-08-1989 Radicación: 31692

Doc: ESCRITURA 3252 del 22-06-1989 NOTARIA 31 de BOGOTA.

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 MODIFICACION Y ADICION AL REGLAMENTO DE COPROPIEDAD UNIDAD RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA AGRUPACION 2

CONTENIDO EN LAS ESCRITURAS - 4630/87 Y 126/88.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SOCIEDAD DE INVERSIONES FERVEL LTDA.

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 27-08-1990 Radicación: 36823

Doc: ESCRITURA 2576 del 29-05-1990 NOTARIA 31A. de BOGOTA.

VALOR ACTO: \$540.000.

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES FERVEL LTDA.

A: ZAMUDIO RICO FERNANDO EUGENIO

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 04-03-2004 Radicación: 2004-16859

Doc: ESCRITURA 702 del 01-03-2004 NOTARIA 24 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL; 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CONTENIDO EN LA ESC.4630 DEL 22-10-1.987 NOT.31 BOGOTA EN CUANTO ACOGERSE A LA LEY 675 DE 2001

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: EL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radación: C2007-9489

Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 17111129349026402

Nro Matrícula: 50N-1134103

Página 3

Impreso el 11 de Noviembre de 2017 a las 01:11:21 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TUPNO: 2017-567706

FECHA: 11-11-2017

EXPEDIDO EN: BOGOTA

Registrador: AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

Señor

JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA D.C.

E.

S.

D.

REF: PROCESO EJECUTIVO 2004-01829

PROCEDENCIA: JUZGADO 57 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS P.H.

DEMANDADO (S): FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO - LUCY LASCARRO ORTEGA.

MEDIDAS CAUTELARES

ALICIA GARZON PARRA, actuando en calidad de Apoderada Judicial de la Parte Actora dentro del proceso de la/ referencia, de manera atenta me dirijo al Señor Juez, para solicitarle se sirva ORDENAR y aceptar el presente escrito de MEDIDAS CAUTELARES, decretando las mismas en contra de el (los) demandado (s) señor (es) FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO y LUCY LASCARRO ORTEGA.

1. Mantener vigente la medida cautelar de EMBARGO de los bienes que se llegaren a desembargar y el del REMANENTE del producto de los embargados, solicitados en memorial radicado ante su Despacho el día 3 de Mayo 2013, y ordenada mediante Providencia de fecha 10 de Mayo 2013 para la presente DEMANDA ACUMULADA, en contra del demandado (s) FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO, C.C. 3.182.513 y LUCY LASCARRO ORTEGA, C.C. 51.596.125.
2. Ordenar EL EMBARGO Y SECUESTRO del GARAJE 21, ubicado en la CARRERA 95 A No. 138-58 de la ciudad de Bogotá D.C., del conjunto residencial BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL, de propiedad del demandado FERANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO, C.C. 3.182.513. Se anexa el Certificado de Tradición 50N-1134103. Sírvasse Señor Juez, emitir el oficio respectivo para ante el Señor Registrador de Instrumentos Públicos de Bogotá - Zona Norte, para lo correspondiente.
3. Bajo la gravedad del juramento manifiesto que el bién denunciado es de propiedad y/o posesión del demandado.
4. Me reservo el derecho de denunciar otros bienes en caso de ser necesario.

Señor Juez atentamente,

ALICIA GARZON PARRA

C.C. 41.784.989 Bogotá

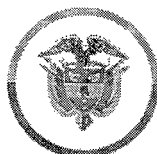
T.P. 62108 C.S.J.

ANEXO: Lo anotado

15 DEC 2017

Gesellschaft für

(la Secretario(a



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., doce (12) de febrero de dos mil dieciocho (2018)

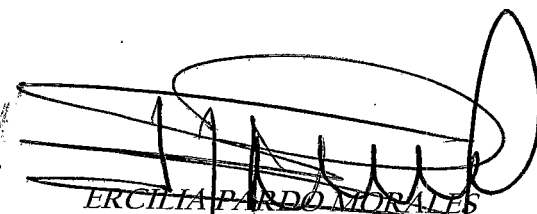
Proceso No. 057 2004 01829

Atendiendo la petición que antecede¹, y en aplicación al artículo 593 (núm. 1º) del Código General del Proceso, este Estrado Judicial decreta el embargo de los derechos que los señores Fernando Eugenio Zamudio Rico y Lucy Lascarro Ortega posean sobre el bien inmueble-Garaje identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-1134103.

Oficiese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Correspondiente, para que inscriba la medida y expida el certificado de que trata la norma aludida. Sobre su secuestro se resolverá una vez se tenga resolución de la acá decretada.

De otra parte, la medida cautelar solicitada en el numeral primero del anterior escrito, surtirá los mismos efectos que en la demanda principal de conformidad con lo establecido en el numeral 5º del artículo 464 del C. G. del P.

Notifíquese, (2)


ERCILIA PARDO MORALES
Juez

JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.

La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 24 hoy 13 de febrero de 2018. Fijado a las 8:00 a.m.


Jairo Hernando Benavides Galvis
Secretario

¹ Ver folio 3 del legajo cautelar.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADO CIVILES
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BOGOTÁ D.C

OFICIO No. 7899

Bogotá D. C., 20 de febrero de 2018

Señor:
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
-ZONA RESPECTIVA-
Ciudad

Sírvase inscribir la medida a favor del Juzgado 14 de Ejecución Civil Municipal de Bogotá

REF: Ejecutivo Singular No. 11001-40-03-057-2004-01829-00 iniciado por CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA NIT 800.162.435-7 contra FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO C.C 3.182.513 Y LUCYLASCARRO ORTEGA C.C 51.596.125 Juzgado 14 de Ejecución Civil Municipal (origen Juzgado 57 de Civil Municipal)

Comunico a usted que mediante auto de fecha 12 de febrero de 2018, proferido dentro del proceso de la referencia, se decretó el EMBARGO del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. 50N - 1134103, denunciado como de propiedad de la parte demandada.

Sírvase proceder haciendo la inscripción de la medida y a costa del interesado, remita copia del certificado respectivo en el que conste dicha anotación Art. 593 núm. 1 del C. G del P.

Sírvase proceder de conformidad.

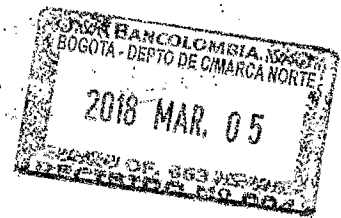
La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Atentamente,

PROFESIONAL UNIVERSITARIO
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.
Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°.
Tel: 2438795

DIEGO SANCHEZ

☐ OFICIOS	☐ DESPACHO. C.	☐ OTROS
NOMBRES: <u>Phacoduro</u>		DEMANDANTE ☒
C.C. <u>41284989</u>		DEMANDADO ☐
TELÉFONO: <u>3142059534</u>		AUTORIZADO ☐
FECHA: <u>28 FEB 2018</u>		
FIRMA: <u>[Signature]</u>		



37110980

BOGOTA NORTE LIQUID37
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
NIT 899.999.007-0
Impreso el 05 de Marzo de 2018 a las 12:35:23 p.m.
No. RADICACION: 2018-14616

NOMBRE SOLICITANTE: ALICIA GARZON
OFICIO No.: 7899 del 20-02-2018 OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPA de BOGOTA D.
C.
MATRICULAS 1134103 BOGOTA D. C. CON COP REG.

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS
EMBARGO	N	1	19,000
			=====
			19,000
Total a Pagar:			\$ 19,000

FORMA DE PAGO:
EFECTIVO VLR:19000

20

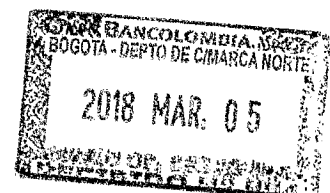
37110981

BOGOTA NORTE LIQUID37
SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD
NIT 899.999.007-0
Impreso el 05 de Marzo de 2018 a las 12:35:30 p.m.
No. RADICACION: 2018-123281

MATRICULA: 504-1134103

NOMBRE SOLICITANTE: ALICIA GARZON

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$15700
ASOCIADO AL TURNO No: 2018-14616
FORMA DE PAGO:
EFECTIVO VLR:15700





10/10/1944

RECEIVED
10/10/1944

10/10/1944

10/10/1944

10/10/1944

10/10/1944

10/10/1944

10/10/1944

10/10/1944

10/10/1944

10/10/1944

10/10/1944

10/10/1944

10/10/1944

10/10/1944

10/10/1944

10/10/1944

10/10/1944

10/10/1944

10/10/1944

BANCOLOMBIA

RECAUDO Fecha: 05-03-2018 12:45 Costo: 0.00

Conv: 38670 - SNR ORIP BOG NORTE DERECH

Suci: 663 - DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA NOR

Ciudad: BOGOTA

Caja: 004 Sec: 756

Valor Tot: \$ 69,400.00xxxx

Forma de Pago Efec: \$ 69,400.00

Pagador: 38670

Ref: 37201814615

37110979

BOGOTA NORTE

LIQUID37

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Impreso el 05 de Marzo de 2018 a las 12:34:18 p.m.

No. RADICACION: 2018-14615

NOMBRE SOLICITANTE: ALICIA GARZON

OFICIO No.: 0220 del 24-01-2018 JUZGADO 19 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION de BOGOTA D. C.

MATRICULAS 1134221 BOGOTA D. C. CON COP REG.

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS
10 EMBARGO	N	1	19,000

19,000

Total a Pagar: \$ 19,000

FORMA DE PAGO:

EFFECTIVO VLR:19000

20

37110979

TA NORTE LIQUID37

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 05 de Marzo de 2018 a las 12:34:36 p.m.

No. RADICACION: 2018-123276

MATRICULA: 504-1134221

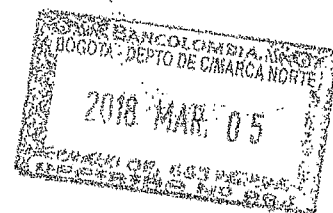
NOMBRE SOLICITANTE: ALICIA GARZON

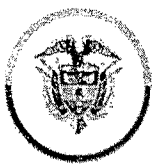
CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$15700

ASOCIADO AL TURNO No: 2018-14615

FORMA DE PAGO:

EFFECTIVO VLR:15700





Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BOGOTÁ D.C.

7

OFICIO No. 7899

Bogotá D. C., 20 de febrero de 2018

Señor:
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
-ZONA RESPECTIVA-
Ciudad

Sírvase inscribir la medida a favor del Juzgado 14 de Ejecución Civil Municipal de Bogotá

REF: Ejecutivo Singular No. 11001-40-03-057-2004-01829-00 iniciado por
CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA NIT 800.162.435-7 contra
FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO C.C 3.182.513 Y LUCYLASCARRO
ORTEGA C.C 51.596.125 Juzgado 14 de Ejecución Civil Municipal (origen
Juzgado 57 de Civil Municipal)

Comunico a usted que mediante auto de fecha 12 de febrero de 2018,
proferido dentro del proceso de la referencia, se decretó el EMBARGO del
inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. 50N - 1134103,
denunciado como de propiedad de la parte demandada.

Sírvase proceder haciendo la inscripción de la medida y a costa del
interesado, remita copia del certificado respectivo en el que conste dicha
anotación Art. 593 núm. 1 del C. G del P.

Sírvase proceder de conformidad.

*La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y
PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo
Superior de la Judicatura.*

Atentamente,

PROFESIONAL UNIVERSITARIO
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.
Carrera 10 No. 14-33 Piso 1
Tel: 2438795



DIEGO SANCHEZ

44
del 12

ALICIA GARZON PARRA
Abogada - Titulada

8

Señor

JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA D.C.

E.

S.

D.

OF. EJEC. CIVIL N. PAL

REF: PROCESO EJECUTIVO 2004-01829

91163 7-MAR-'18 16:29

ORIGEN: 57 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS P.H.

DEMANDADO (S): FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO. – LUCY LASCARRO ORTEGA.

ALICIA GARZON PARRA, actuando en calidad de Apoderada Judicial de la Parte Actora dentro de la referencia citada, de manera atenta me dirijo al Señor Juez, para allegar los siguientes documentos:

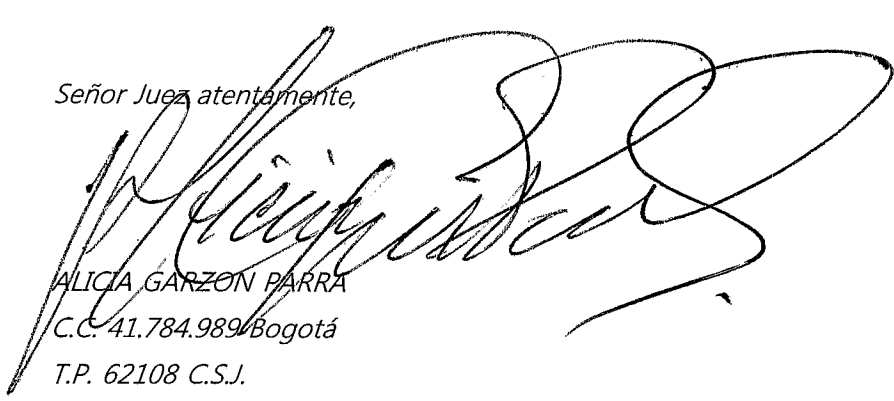
1.1.- RECIBO 37110980 correspondiente a radicación OFICIO 7899 DE EN.20/2018, INSCRIBIENDO EMBARGO ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos – Zona Norte, a Folio de Matrícula Inmobiliaria 50N-1134103 por valor de \$19.000.

1.2.- Fotocopia del OFICIO 7899 de EN.20/18, debidamente inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Zona Norte.

1.3.- RECIBO 37110981, correspondiente a costo Certificado de Tradición, por valor de \$15.700.

Lo anterior para que obre dentro del proceso sea tenido en cuenta y surta sus efectos legales.

Señor Juez atentamente,


ALICIA GARZON PARRA
C.C. 41.784.989/Bogotá
T.P. 62108 C.S.J.

ANEXO: Lo anotado



4

República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
OFICINA DE EJECUCIÓN
JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES
BOGOTÁ D.C.

09 MAR 2018

se agrega al

En la fecha

expediente el anterior escrito junto con sus anexos en folios
sin necesidad de auto que lo ordene, conforme lo dispuesto
en el artículo 109 C.G.P. se pone en conocimiento de los interesados,
para los fines legales pertinentes.

Secretario (a)

1.

DAV

168A

Embargo

SOM 1134103

37110980

BOGOTA NORTE LIQUID37
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
NIT 899.999.007-0
Impreso el 05 de Marzo de 2018 a las 12:35:23 p.m.
No. RADICACION: 2018-14616

NOMBRE SOLICITANTE: ALICIA GARZON
OFICIO No.: 7899 del 20-02-2018 OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPA de BOGOTA D. C.
MATRICULAS 1134103 BOGOTA D. C. CON COP REG.

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS
10 EMBARGO	N	1	19,000
			19,000
Total a Pagar:			\$ 19,000

FORMA DE PAGO:
EFFECTIVO VLR:19000

20

37110981

BOGOTA NORTE LIQUID37
SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD
NIT 899.999.007-0
Impreso el 05 de Marzo de 2018 a las 12:35:30 p.m.
No. RADICACION: 2018-123201

MATRICULA: SEN-1134103

NOMBRE SOLICITANTE: ALICIA GARZON

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$157000
ASOCIADO AL TURNO No: 2018-14616
FORMA DE PAGO:
EFFECTIVO VLR:15700



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BOGOTÁ D.C

3
16
10

OFICIO No. 7899

Bogotá D. C., 20 de febrero de 2018

Señor:
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
-ZONA RESPECTIVA-
Ciudad

Sírvase inscribir la medida a favor del Juzgado 14 de Ejecución Civil Municipal de Bogotá

REF: Ejecutivo Singular No. 11001-40-03-057-2004-01829-00 iniciado por CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA NIT 800.162.435-7 contra FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO C.C 3.182.513 Y LUCYLASCARRO ORTEGA C.C 51.596.125 Juzgado 14 de Ejecución Civil Municipal (origen Juzgado 57 de Civil Municipal)

Comunico a usted que mediante auto de fecha 12 de febrero de 2018, proferido dentro del proceso de la referencia, se decretó el EMBARGO del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. 50N - 1134103, denunciado como de propiedad de la parte demandada.

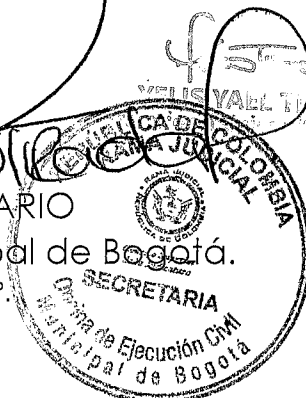
Sírvase proceder haciendo la inscripción de la medida y a costa del interesado, remita copia del certificado respectivo en el que conste dicha anotación Art. 593 núm. 1 del C. G del P.

Sírvase proceder de conformidad.

La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Atentamente,

PROFESIONAL UNIVERSITARIO
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.
Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°.
Tel: 2438795



DIEGO SANCHEZ



FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

129 11

Pagina 1

Impreso el 06 de Marzo de 2018 a las 01:45:32 p.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2018-14616 se calificaron las siguientes matriculas:
1134103

Nro Matricula: 1134103

CIRCULO DE REGISTRO: 50N BOGOTA NORTE No. Catastro: AAA0130KPAW
MUNICIPIO: BOGOTA D. C. DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C. TIPO PREDIO: SIN INFORMACION

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) CARRERA 95 A 138-58 GARAJE 21 UNIDAD RESIDENCIAL EL BOSQUE DE SUBA AGRUPACION 2
- 2) KR 95A 138 58 GJ 21 (DIRECCION CATASTRAL)

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 05-03-2018 Radicacion: 2018-14616

Documento: OFICIO 7899 del: 20-02-2018 OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNCIPA de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RAD. 2004-01829-00 (MEDIDA CAUTELAR)

VALOR ACTO: \$

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

E: CONJUNTO RESIDENCIAL EL BOSQUE DE SUBA DOS P.H. 8001624357
A: ZAMUDIO RICO FERNANDO EUGENIO 3182513 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador

lll

Fecha

El registrador

Dia Mes Año Firma

Pura Jairo Espinosa

ABOGA233,

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-1134103

Pagina 1

Impreso el 20 de Marzo de 2018 a las 10:13:00 a.m.

12

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50N BOGOTA NORTE DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D. C. VEREDA:BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 15-01-1988 RADICACION: 1987-17580 CON: SIN INFORMACION DE: 06-01-1993
CODIGO CATASTRAL: AAA0130KPAW COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

GARAJE 21. TIENE UN AREA DE 10.57 M2. SU ALTURA LIBRE DE 2.50 MTS. LE CORRESPONDE UN COEFICIENTE DEL 0.05% Y 049%.
SUS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA 4630 DEL 22-10-87 NOTARIA 31 DE BOGOTA, SEGUN DECRETO
1711 DEL 6 DE JULIO DE 1984.

COMPLEMENTACION:

INVERSIONES FERVEL LTDA. ADQUIRIO POR COMPRA A BERNAL SANCHEZ RAFAEL, GONZALEZ PEDRO, PEREZ JAIME GUTIERREZ GOMEZ Y
CIA. S EN C. CONSEJEROS INDUSTRIALES, BERNAL GUTIERREZ Y CIA. POR ESC.1750DEL 11.8.84 NOT.31 BTA.POR ESTA MISMA
ESC. 1750 SE EFECTUO ENGLORBE REGISTRADOA LOS FOLIOS 050-823551. ESTOS ADUIRIERON POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE
ROJAS VDA.DE NIETO HERMINIA; SENTENCIA DEL 21.8.81 JUZG.25 CIVIL DEL CTO. DE BTA. ESTA HUBO EN LA NUDA PROPIEDAD
POR COMPRA A JUAN PABLO ROJAS POR ESC.2525 DEL 16.8.29 NOT. 1A.BGTA. CONSOLIDADA LA NUDA PROPIEDAD POR ESC.542 DEL
.78 NOT.14 BGTA.-

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: SIN INFORMACION

- 1) CARRERA 95 A 138-58 GARAJE 21 UNIDAD RESIDENCIAL EL BOSQUE DE SUBA AGRUPACION 2
- 2) KR 95A 138 58 GJ 21 (DIRECCION CATASTRAL)

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

1104456

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 07-10-1987 Radicacion: 140035 VALOR ACTO: \$
Documento: ESCRITURA 3935 del: 15-09-1987 NOTARIA 31 de BOGOTA

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA EN CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES FERVEL LTDA

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA "CONCASA"

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 10-12-1987 Radicacion: 175802 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 4630 del: 22-10-1987 NOTARIA 31 de OGOTA

ESPECIFICACION: 360 REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES FERVEL LTDA

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 16-03-1988 Radicacion: 43051 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 831 del: 03-03-1988 NOTARIA 31 de BOGOTA

Se cancela la anotacion No, 1,

ESPECIFICACION: 650 LIBERACION HIPOTECA ESTE Y OTROS.

CH1



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-1134103

Pagina 2

Impreso el 20 de Marzo de 2018 a las 10:13:00 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA "CONCASA".

A: INVERSIONES FERVEL LTDA.

X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 17-08-1989 Radicacion: 31692 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 3252 del: 22-06-1989 NOTARIA 31 de BOGOTA

ESPECIFICACION: 999 MODIFICACION Y ADICION AL REGLAMENTO DE COPROPIEDAD UNIDAD RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA
AGRUPACION 2 CONTENIDO EN LAS ESCRITURAS - - 4630/87 Y 126/88.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SOCIEDAD DE INVERSIONES FERVEL LTDA.

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 27-08-1990 Radicacion: 36823 VALOR ACTO: \$ 540,000.00

Documento: ESCRITURA 2576 del: 29-05-1990 NOTARIA. 31A. de BOGOTA.

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES FERVEL LTDA.

A: ZAMUDIO RICO FERNANDO EUGENIO

X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 04-03-2004 Radicacion: 2004-16859 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 702 del: 01-03-2004 NOTARIA 24 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONTENIDO EN LA ESC.4630 DEL 22-10-1.987 NOT.31
BOGOTA EN CUANTO ACOGERSE A LA LEY 675 DE 2001 (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: EL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 05-03-2018 Radicacion: 2018-14616 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 7899 del: 20-02-2018 OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCION DE
SENTENCIA de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RAD. 2004-01829-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONJUNTO RESIDENCIAL EL BOSQUE DE SUBA DOS P.H.

A: ZAMUDIO RICO FERNANDO EUGENIO

3182513

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2007-9489 fecha 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL,
SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA
POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Pagina 3

Nro Matricula: 50N-1134103

Impreso el 20 de Marzo de 2018 a las 10:13:00 a.m.

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

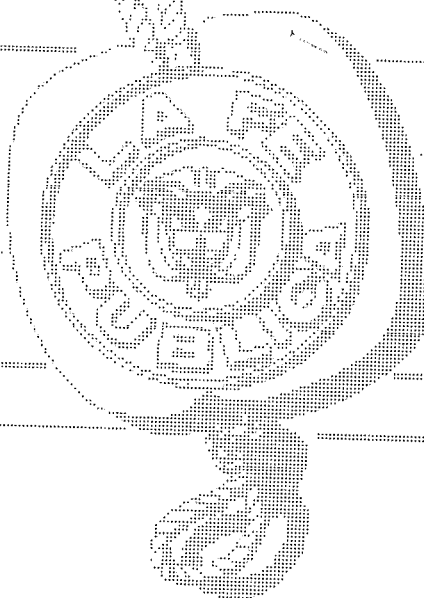
USUARIO: LIQUID37 Impreso por:CONTRO41

TURNO: 2018-123281

FECHA: 05-03-2018



La Registradora Principal : AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

TODOS POR UN
NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

BOGOTÁ, D.C., 14 DE MARZO DE 2018

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

75181 9-APR-'18 8:39

Señores (es)
JUZGADO 14 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
CARRERA 12 N° 14-33 P.1
BOGOTÁ D. C.

50N2018EE10960

ASUNTO: OFICIO 7899 DE 20-02-2018
REF: EJECUTIVO SINGULAR N° 11001-40-03-057-2004-01829-00

Para su conocimiento y fines pertinentes le informamos a ese Despacho que el oficio de la referencia, fue **DEBIDAMENTE REGISTRADO** con el turno de radicación No. **2018-14616 DEL 05-03-2018**, con matrícula inmobiliaria número **50N-1134103**.

Todo lo anterior con el fin de dar cumplimiento de conformidad con el Artículo 22 del Decreto 2723 de 2014.

Se anexa el certificado de libertad y tradición solicitado con el turno **2018-123281**

Cordialmente.


CARMEN CONSUELO CEBALLOS E
Abogado 233

Revisó: El abogado que suscribe el presente oficio
Transcriptor: RHLOZANO



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ENCUENADA AL DESPACHO

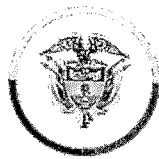
12 ABR 2018

04

Al despacho del Señor (a) juez hoy

Observaciones

El (la) Secretario (a)



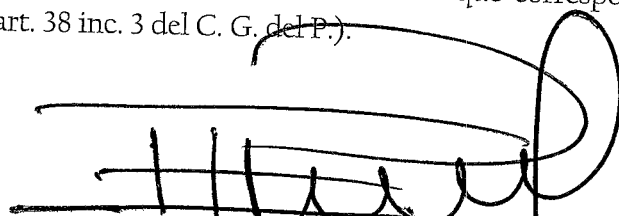
Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

*JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., diecinueve (19) de abril de dos mil dieciocho (2018)*

Proceso No. 057 2004 01829

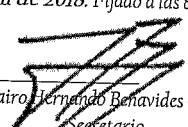
Atendiendo la petitoria que precede¹, así como el certificado de tradición, este Estrado Judicial, en aplicación del artículo 595 del Código General del Proceso, decreta el secuestro de los derechos que sobre el bien raíz Nro. 50N-1134103 posea el convocado a pleito. Para tal efecto, comisionese con amplias facultades a la Alcaldía Local que corresponda y/o al Consejo de Justicia de Bogotá² (art. 38 inc. 3 del C. G. del P.).

Notifíquese,


ERCILIA PARDO MORALES
Juez

JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.

La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 66 hoy 20 de abril de 2018. Fijado a las 8:00 a.m.


Jairo Fernando Benavides Galvis
Secretario

¹ Ver folios 9 al 14 C.3.

² Para el efecto deberá tenerse en cuenta la Circular PCSJC17-37 de septiembre 27 de 2017 del Consejo Superior de la Judicatura, por medio de la cual se habilita al Consejo de Justicia de Bogotá, para realizar las diligencias que deban cumplirse de acuerdo con lo dispuesto en el inciso 3° del artículo 38 de la Ley 1564 de 2012, el parágrafo 1° del artículo 206 de la Ley 1801 de 2016 y la Circular PCSJC17-10 del 9 de marzo de 2017.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BOGOTÁ D.C.

Despacho Comisorio N° 1586

La Secretaría de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá

Hace Saber
Al

Alcalde Local Zona Respectiva y/o Consejo de Justicia de Bogotá

REF: Ejecutivo Singular No. 11001-40-03-057-2004-01829-00 iniciado por
CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA NIT 800.162.435-7 contra
FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y LUCY LASCARRO ORTEGA. Juzgado
14 de Ejecución Civil Municipal (origen Juzgado 57 de Civil Municipal)

Mediante auto de fecha 19 de abril de 2018, proferido dentro del proceso
de la referencia; en el cual se le comisionó con amplias facultades, para la
práctica de la diligencia de SECUESTRO del inmueble identificado con folio
de matrícula inmobiliaria N° 50N-1134103, de propiedad de la parte
demandada.

INSERTOS

Copia del auto que ordena esta comisión de fecha 19 de abril de 2018.

Actúa como apoderado(a) de la parte demandante el (la) Doctor(a)
ALICIA GARZÓN PARRA, identificado(a) con C.C. 41.784.989 y T.P. 62108 del
C. S. de la J.

Para que se sirva diligenciarlo y devolverlo en su oportunidad, se libra el
presente Despacho Comisorio en Bogotá D.C., 26 de abril de 2018.

Sírvase proceder de conformidad.

La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA 13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y
PSAA 14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo
Superior de la Judicatura.

Atentamente,

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.

Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°.

Tel: 2438795

DIEGO SANCHEZ

☐ OFICIOS ☒ DESPACHOS ☐ OTROS

NÚMEROS: Phia Comu

C.C. 41784989

TELÉFONO: 3142059534

FECHA: 21 MAY 2018

FIRMA [Signature]

DEMANDANTE ☒ [Signature]

DEMANDADO ☐

AUTORIZADO ☐

22/2/22, 12:15

Correo: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota - Outlook

20220214153802159.pdf

57.2004.1829

17

Alicia Garzon <galiciajuris9313@gmail.com>

Vie 18/02/2022 10:26

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

NANEY CHAVERRA	
F	<u>3</u>
U	<u>1</u>
RADICADO	
<u>1639. 245.14</u>	

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

64791 28-FEB-'22 15:14

64791 28-FEB-'22 15:14

1/1

ALICIA GARZON PARRA
Abogada - Titulada

18

Señor

JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS BOGOTA D.C.
servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO 11001400 30 57 2004 01829 00
JUZGADO ORIGEN: JUZGADO 57 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS P.H.
DEMANDADA: FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO - LUCY LASCARRO
ORTEGA.

ALICIA GARZON PARRA, actuando en calidad de Apoderada Judicial de la Parte Demandada, de manera atenta me dirijo a la Señora Juez, para lo siguiente:

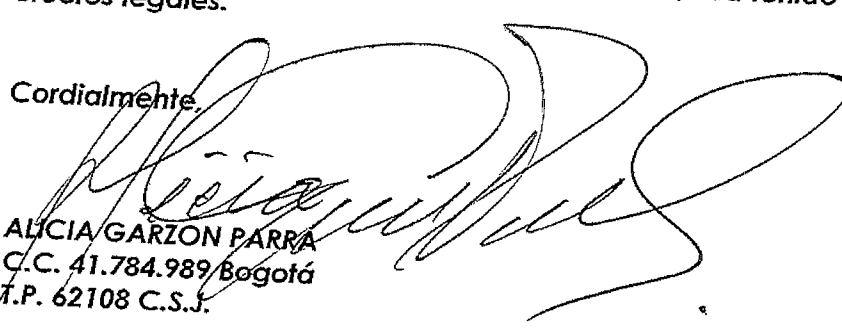
1.- Allegar copia del DESPACHO COMISORIO 1586 DE FECHA 26 DE ABRIL 2018, debidamente radicado ante la Alcaldía Local de Suba, el día 5 de Abril 2021, bajo el número R No. 2021- 611 - 005626 -2. Se anexa copia del mismo en dos (2) folios.

2.- Dicha diligencia está pendiente de realizar, en razón a que inicialmente fijaron como fecha el día 13 de Julio 2023, posteriormente la modificaron para el día 24 de Agosto 2022, pero esta última fecha puede ser también cambiada, conforme a lo manifestado por la Oficina Jurídica de la Alcaldía en el mes de Diciembre/2021.

3.- Posteriormente se estará presentando la Liquidación del Crédito, para solicitar fijar fecha remate.

Lo anterior para que obre dentro del expediente, sea tenido en cuenta y surta sus efectos legales.

Cordialmente,


ALICIA GARZON PARRA
C.C. 41.784.989 Bogotá
T.P. 62108 C.S.J.

ANEXO: Lo anotado

Garayza *Hacer 20 días*
suba Pto.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BOGOTÁ D.C.

Despacho Comisorio N° 1586

La Secretaría de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá

Hace Saber
Al

Alcalde Local Zona Respectiva y/o Consejo de Justicia de Bogotá

REF: Ejecutivo Singular No. 11001-40-03-057-2004-01829-00 iniciado por CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA NIT 800.162.435-7 contra FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y LUCY LASCARRO ORTEGA. Juzgado 14 de Ejecución Civil Municipal (origen Juzgado 57 de Civil Municipal)

Mediante auto de fecha 19 de abril de 2018, proferido dentro del proceso de la referencia; en el cual se le comisionó con amplias facultades, para la práctica de la diligencia de SECUESTRO del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 50N-1134103, de propiedad de la parte demandada.

INSERTOS

Copia del auto que ordena esta comisión de fecha 19 de abril de 2018.

Actúa como apoderado(a) de la parte demandante el (la) Doctor(a) ALICIA GARZÓN PARRA, identificado(a) con C.C. 41.784.989 y T.P. 62108 del C. S. de la J.

Para que se sirva diligenciarlo y devolverlo en su oportunidad, se libra el presente Despacho Comisorio en Bogotá D.C. 26 de abril de 2018.

Sírvase proceder de conformidad.

La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA 13 N° 9962, 9984, 9991 de 2012 y PSAA 14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Atentamente,

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá

Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°.

Tel: 2438795

Alcalde Local de Suba

R No. 2021-611-005626-2

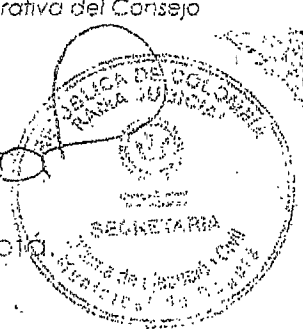
2021-04-05 10:52 - Folios: 2 Anexos: 0

Destino: Área de Gestión de Desarr

Rem/D: OFICINA DE APOYO PARA JUZ



DIEGO SANCHEZ



19



Área Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., diecinueve (19) de abril de dos mil dieciocho (2018)

Proceso No. 057 2004 01829

Atendiendo la petitoria que precede¹, así como el certificado de tradición, este Estrado Judicial, en aplicación del artículo 595 del Código General del Proceso, decreta el secuestro de los derechos que sobre el bien raíz Nro. 50N-1134103 posea el convocado a pleito. Para tal efecto, comisionese con amplias facultades a la Alcaldía Local que corresponda y/o al Consejo de Justicia de Bogotá² (art. 38 inc. 3 del C. G. del P.).

Notifíquese,

ERCILIA PARDO MORALES
Juez

JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.
La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 66 hoy 20 de abril de 2018. Fijado a las 8:00 a.m.

Jairo Fernando Benavides Galvis
Secretario

¹ Ver folios 9 al 14 C.3.

² Para el efecto deberá tenerse en cuenta la Circular PCSJC17-37 de septiembre 27 de 2017 del Consejo Superior de la Judicatura, por medio de la cual se habilita al Consejo de Justicia de Bogotá, para realizar las diligencias que deban cumplirse de acuerdo con lo dispuesto en el inciso 3° del artículo 38 de la Ley 1564 de 2012, el parágrafo 1° del artículo 206 de la Ley 1801 de 2016 y la Circular PCSJC17-10 del 9 de marzo de 2017.

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

1-3 MAR 2022

Se agrega al
Cul. de la causa con sus anexos en
el expediente de la causa que lo ordene,
para el efecto que C.G.P. es pone en
conformidad, para los fines legales pertinentes

E
e
c
Cm
Secretaría

20/4/22, 15:20

Correo: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota - Outlook

2004- 01829-00

Alicia Garzon <galiciajuris9313@gmail.com>

Lun 18/04/2022 11:19

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Despacho
6-AB2

20

20668 21-APR-'22 14:52

20668 21-APR-'22 14:52

OF. E.JEC. CIVIL N. PAL

Pilar

77

Despacho.

3623-113-014

ALICIA GARZON PARRA
Abogada - Titulada

29

Señor

JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS BOGOTA D.C.
servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO 11001400 30 57 2004 01829 00
JUZGADO ORIGEN: JUZGADO 57 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA DOS P.H.
DEMANDADO(S): FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO - LUCY LASCARRO
ORTEGA.

ALICIA GARZON PARRA, actuando en calidad de Apoderada Judicial de la Parte Demandada, de manera atenta me dirijo al Señor Juez, para lo siguiente:

1.- Allegar ACTA DE DILIGENCIA DE SECUESTRO DE BIEN INMUEBLE, correspondiente al DESPACHO COMISORIO 1586 DE FECHA 26 DE ABRIL 2018, la cual se inició el día 29 de Marzo 2022 y fue suspendida.

2.- Anexar ACTA DE DILIGENCIA DE SECUESTRO INMUEBLE, continuación de la misma, efectuada el día 7 de Abril 2022, declarando legalmente secuestrado el GARAJE 21, ubicado en la Carrera 95 A No. 138-58 del Conjunto Residencial Bosque de Suba Dos Propiedad Horizontal, identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria 50N-1134103. Entregando dicho inmueble al secuestre designado.

3.- Se anexan 9 folios (10) páginas, de la diligencia adelantada.

Lo anterior para que obre dentro del expediente, sea tenido en cuenta y surta sus efectos legales.

Cordialmente,


ALICIA GARZON PARRA
C.C. 41.784.989/Bogotá
T.P. 62108 C.S.J.

ANEXO: Lo anotado

ACTA DE DILIGENCIA DE SEQUESTRO DE BIEN INMUEBLE

DESPACHO COMISORIO No. 1696 DEL 26 DE ABRIL DE 2018

RADICADO: 20216110066262

JUZGADO: 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTÁ

PROCESO EJECUTIVO No. 2004-001829-00

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE SUBA

DEMANDADO: FERNANDO EUGENIO ZANUDIO RICO Y LUCY LASCARRO ORTEGA

En Bogotá D.C., al veintinueve (29) día del mes de marzo del año dos mil veintidos (2022), siendo el día y la hora señalada para la práctica de la diligencia de SEQUESTRO DEL INMUEBLE, el suscrito Alcalde Local de Suba de conformidad con el Decreto 107 del 08 de abril de 2020 proferido por la Alcaldesa Mayor de Bogotá D.C., da comienzo a la misma, nombrando como Secretario Ad-Hoc al Dr. DANIEL LEONARDO BEIRA FORERO, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.094.206. Se hace presente y hace el acompañamiento el Dr. Rafael José Espinosa Ortega identificado con cédula de ciudadanía No. 13.892.050 de Barrancabermeja como Veedor de la Personería Local de Suba, se hace presente como parte interesada la Dra. ALICIA GARZON PARRA, identificado con la C.C. No. 41.784.989 de y tarjeta profesional No. 62.106 del C.S. de la J. en calidad de apoderada demandante. Acto seguido de conformidad con las facultades otorgadas procede el Despacho a designar, nombrar y posesionar como sequestre a la sociedad ABC JURIDICAS SAS con Nit. No. 900.878.073 -2 a través de la señora MULTIGRAFICAS LTDA con Nit. No. 900.038.604-8 - a través del señor MARCO ANTONIO ESTEVEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 39.293.088 de Bogotá celular 3112245312 y contacto en la carrera 54 No 70 - 39 de esta ciudad, y correo electrónico grupomultigraficas@gmail.com quien juro cumplir fielmente con el cargo para el cual fue designado. En este estado de la diligencia acto seguido procede a trasladarse a la dirección CARRERA 95 A No 138 - 58 Garaje 21, de la de la ciudad de Bogotá, con el fin indicado, encontrándonos en el sitio de la diligencia. Anunciándonos en la administración del conjunto residencial Bosques de suba, nos atiende el señor administrador señor ALBERTO VILLAMIZAR PINEROS, identificado con la cédula de ciudadanía No 3.229.385 de Bogotá, quien manifiesta que el garaje 21, pertenece y es utilizado por el apartamento 401 del interior 3. Luego de desplazarnos a dicho apartamento para que atiendan la diligencia y de proceder a timbrar nadie atendió el llamado. Por lo anterior, el Despacho resuelve SUSPENDER la presente diligencia para ser reanudada el día 5 de abril de 2022 a partir de las 7:00 a.m., en las instalaciones de la Alcaldía para ser luego trasladada al sitio de la diligencia. Decisión que es notificada en estrados a las personas intervinientes y acompañantes. Se conmina a la demandante y apoderado para que brinden las herramientas necesarias de comunicación y notificación a la demandada de la fecha y hora antes indicada, advirtiéndole que deberá estar presente persona mayor de edad y de no encontrarse nadie se podrá decretar el allanamiento conforme a lo consagrado en el CCP. De otro lado y en atención a las facultades conferidas el Despacho fija la suma de \$80.000 como gastos de asistencia al sequestro los cuales son cancelados en el acto, por el demandante. No siendo otro el objeto de la presente diligencia se termina, siendo las 10:50 a.m y se firma por las partes, una vez leída y aprobada.

LA PRESENTE ACTA ES COPIA DEL ORIGINAL QUE SE ENCUENTRA FIRMADA POR LAS PARTES INTERVINIENTES

72

ACTA DE DILIGENCIA DE SEQUESTRO DE BIEN INMUEBLE

DESPACHO COMISORIO No. 1386 DEL 25 DE ABRIL DE 2018

RADICADO: 20218110058262

JUZGADO: 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA

PROCESO EJECUTIVO No. 2004-001825-00

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE SUBA

DEMANDADO: FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y LUCY LASCARRO ORTIZ


ALICIA GARZON PARRA

Apoderada Interesada

Teléfono: 3142059534


RAFAEL JOSE ESPINOSA ORTEGA

Delegado de la personería local de suba


MARCO ANTONIO ESTEVEZ

Sequestre


DANIEL LEONARDO BEIRA FORERO
Abogado Alcaldía Local de Suba



ACTA DE DILIGENCIA DE SECUESTRO DE BIEN INMUEBLE

DESPACHO COMISORIO No. 1586 DEL 26 DE ABRIL DE 2018.

RADICADO: 2021611005626-2

JUZGADO: 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 057-2004-01829-00.

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA.

DEMANDADO: FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRA.

En Bogotá, D.C., a los siete (07) días del mes de abril del año dos mil veintidós (2022), siendo el día y la hora señalada para la práctica de la diligencia de SECUESTRO DE BIEN INMUEBLE, el suscrito Alcalde Local de Suba de conformidad con el Decreto 107 del 08 de abril de 2020 proferido por la Alcaldesa Mayor de Bogotá D.C., dio comienzo a la misma, nombrando como Secretario Ad-Hoc y abogado sustanciador al Dr. JORGE LUIS NOVOA RODRIGUEZ identificado con la cédula de ciudadanía No. 11.413.462. Se hace presente como parte interesada la doctora ALICIA GARZON PARRA identificada con la C.C. No. 41.784.989 y tarjeta profesional No. 62.108 del C.S. de la J, en calidad de apoderada del demandante. Procede el Despacho a designar, nombrar y posesionar en el cargo de secuestre a la sociedad GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORIAS DE BODEGAJE SAS con Nit. No. 900.038.604 – 8 con dirección carrera 54 No. 70 – 39 teléfono 3178216103 de la lista de auxiliares habilitada por el Consejo Superior de la Judicatura, a través del señor MARCO ANTONIO STEVEZ CESPEDES identificado con la cédula de ciudadanía No. 19'293.098 de Bogotá celular 3112245312. Acto seguido procede a trasladarse a la carrera 95A No. 138-58 Garaje 21 del Conjunto Residencial Bosque de Suba II PH de esta ciudad, con el fin indicado, encontrándonos en el sitio de la diligencia y luego de ser atendidos por el personal de seguridad se indaga si el aviso dejado en la pasada diligencia fue entregado y retirado por los residentes del apartamento 3-401 informando que el mismo no fue retirado y que el pegado en el apartamento y garaje 21 siguen pegados allí por cuanto el apartamento se encuentra desocupado y en él no reside nadie. Acto seguido somos atendidos por el señor ALBERTO VILLAMIZAR PIÑEROS identificado con la cédula de ciudadanía No. 3.229.385 de Bogotá, en calidad de administrador del Conjunto Residencial y reitera la información brindada por el personal de seguridad en el sentido de indicar que el propietario demandado no reside en el inmueble apartamento 3-401 y que ha tenido varias comunicaciones con el demandado para que se realice el pago de la obligación y respecto de la diligencia programada se remitió correo electrónico que se adjunta poniendo en conocimiento la diligencia de secuestro que nos ocupa. Por lo expuesto y teniendo en cuenta que no existen oposiciones que resolver el Despacho procede a identificar e individualizar el bien sobre el cual obra el despacho comisorio de la referencia que se identifica con el folio de matrícula inmobiliaria 50N-1134103 y su descripción, cabida y

LA PRESENTE ACTA ES COPIA DEL ORIGINAL QUE SE ENCUENTRA FIRMADA POR LAS PARTES INTERVINIENTES.

se firma por las partes, una vez leída y aprobada. siendo otro el objeto de la presente diligencia se termina, siendo las 5:00 p.m. y cancelados en el acto de la diligencia por la apoderada del demandante. No \$350.000 por concepto honorarios provisionales al secuestre los cuales son Despacho de conformidad con las facultades otorgadas señala la suma de Por lo expuesto el despacho declara cumplida la comisión. De otro lado el calidades del secuestre de conformidad con los artículos 47, 51 y 52 del CGP. la diligencia que deben cumplirse a cabalidad las disposiciones, obligaciones y realizar la advertencia al administrador del Conjunto Residencial quien atende cumpliendo con los deberes que el cargo me impone. Procede el Despacho a el predio anteriormente identificado y allindado y procebo a lo de mi cargo autorizado de la secuestre, concedida manifiesto: Recibo de forma real y material debidamente designada y posesionada. Se concede el uso de la palabra al secuestrado, el Despacho le hace entrega real y material a la secuestre allindado el inmueble objeto de la diligencia y se declara legalmente encuentra en buen estado de conservación. De esta forma queda identificado y vehículo que se encuentra en mal estado de conservación, el garaje 21 se beige que por información del administrador es de propiedad del demandando encuentra parqueadero el vehículo de marca Renault 6 de placas AEF-738 Color vista, espacio para parqueo de un vehículo automotor y en el mismo se sótano del Conjunto Residencial Bosque de Suba II PH, pisos en concreto a la de concreto que lo separa del primer piso. Se trata del garaje 21 ubicado en el Nadir con placa de concreto que lo separa del subsuelo y por el Cenit con placa vehicular a los parqueaderos. Por el Oriente: con muro estructural del edificio. vehicular. Por el sur, con línea amarilla que lo separa de la vía de acceso linderos se actualizan así y son los siguientes: Por el Norte: con vía de acceso

DEMANDADO: FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRA.
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA.
PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 057-2004-01829-00.
JUZGADO: 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ
RADICADO: 20216111005626-2
DESPACHO COMISORIO No. 1586 DEL 26 DE ABRIL DE 2018.

ACTA DE DILIGENCIA DE SEQUESTRO DE BIEN INMUEBLE

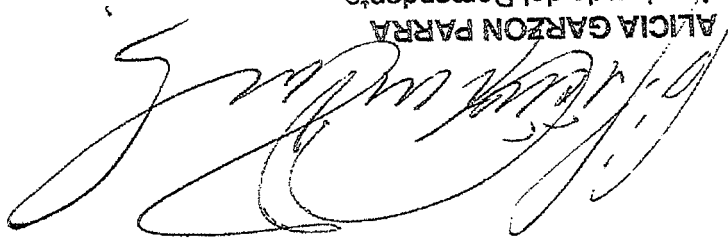


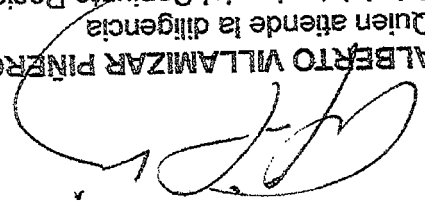
23

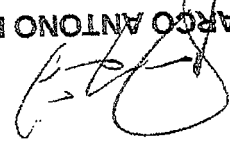
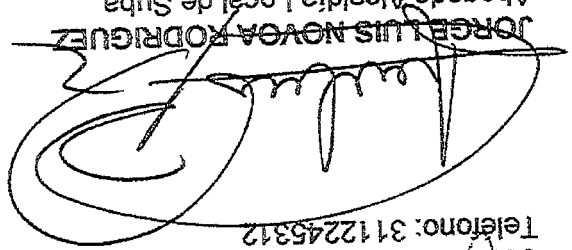


ACTA DE DILIGENCIA DE SEQUESTRO DE BIEN INMUEBLE

DESPACHO COMISORIO No. 1586 DEL 26 DE ABRIL DE 2018.
RADICADO: 2021611005626-2
JUZGADO: 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ
PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 057-2004-01829-00.
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA.
DEMANDADO: FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y OTRA.


ALICIA GARZON PARRA
Apoderada del Demandante
Teléfono: 3142059534


ALBERTO VILLAMIZAR PINEROS
Quien atende la diligencia
Administrador del Conjunto Residencial
Teléfono: 3153924769


MARCO ANTONIO ESTEVEZ CESPEDES
Sequestre
Teléfono: 3112245312

JORGE LUIS NOVOA RODRIGUEZ
Abogado Alcaldía Local de Suba

Recor 29 días
2016-06-09

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BOGOTÁ D.C.

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Despacho Comisorio N° 1586

La Secretaría de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá

Hace Saber
Al

Alcalde Local Zona Respetiva y/o Consejo de Justicia de Bogotá

REF: Ejecutivo Singular No. 11001-40-03-057-2004-01829-00 iniciado por
CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA NIT 800.162.435-7 contra
FERNANDO EUGENIO ZAMUDIO RICO Y LUCY LASCARRO ORTEGA. Juzgado
14 de Ejecución Civil Municipal (origen Juzgado 57 de Civil Municipal)

Mediante auto de fecha 19 de abril de 2018, proferido dentro del proceso
de la referencia; en el cual se le comisionó con amplias facultades, para la
práctica de la diligencia de SEQUESTRO del inmueble identificado con folio
de matrícula inmobiliaria N° 50N-1134103, de propiedad de la parte
demandada.

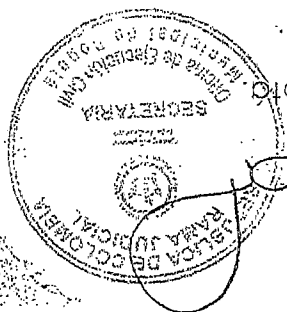
INSERTOS

Copia del auto que ordena esta comisión de fecha 19 de abril de 2018.
Actúa como apoderado(a) de la parte demandante el (la) Doctor(a)
ALICIA GARZÓN PARRA, identificado(a) con C.C. 41.784.989 Y T.P. 62108 del
C. S. de la J.

Para que se sirva diligenciarlo y devolverlo en su oportunidad, se libra el
presente Despacho Comisorio en Bogotá D.C., 26 de abril de 2018.
Sirvase proceder de conformidad.
La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSA 19 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y
PSAA 14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo
Superior de la Judicatura.

Atentamente,

PROFESIONAL UNIVERSITARIO
[Firma]
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá
Carretera 10 No. 14-33 Piso 1º.
Tel: 2438795



DIEGO SANCHEZ

Alcaldía Local de Suba
R No. 2021-611-005626-2
2021-04-05 10:52 - Hojas: 2 Anexos: 0
Destino: Área de Gestión de Desarr
Rem D: OFICINA DE APOYO PARA JUZ





JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., diecinueve (19) de abril de dos mil dieciocho (2018)

Proceso No. 057 2004 01829

Atendiendo la petición que precede, así como el certificado de tradición, este Estrado Judicial, en aplicación del artículo 595 del Código General del Proceso, decreta el secuestro de los derechos que sobre el bien raíz Nro. 50N-1134103 posea el convocado a pleito. Para tal efecto, comisionese con amplias facultades a la Alcaldía Local que corresponda y/o al Consejo de Justicia de Bogotá² (art. 38 inc. 3 del C. G. del P.).

Notifíquese.

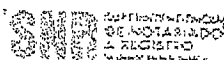
ERCIYA PARDO MORALES
Juez

JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.

La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 66 hoy 20 de abril de 2018. Fijado a las 8:00 a.m.

[Firma]
[Firma] *Benavides Galvis*
Secretario

¹ Ver folios 9 al 14 C.3.
² Para el efecto deberá tenerse en cuenta la Circular PCSJC17-37 de septiembre 27 de 2017 del Consejo Superior de la Judicatura, por medio de la cual se habilita al Consejo de Justicia de Bogotá, para realizar las diligencias que deban cumplirse de acuerdo con lo dispuesto en el inciso 3º del artículo 38 de la Ley 1564 de 2012, el parágrafo 1º del artículo 206 de la Ley 1801 de 2016 y la Circular PCSJC17-10 del 9 de marzo de 2017.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220328372356923878

Nro Matrícula: 50N-1134103

Página 1 TURNO: 2022-172809

Impreso el 28 de Marzo de 2022 a las 01:44:17 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA ZONA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 15-01-1988 RADICACIÓN: 1987-175802 CON: SIN INFORMACION DE: 06-01-1993
CODIGO CATASTRAL: AAA0130KPAWCO CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE.

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

GARAJE 21. TIENE UN AREA DE 10.57 M2. SU ALTURA LIBRE DE 2.50 MTS. LE CORRESPONDE UN COEFICIENTE DEL 0.05% Y 049%. SUS LINDEROS
Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA 4630 DEL 22-10-87 NOTARIA 31 DE BOGOTA, SEGUN DECRETO 1711 DEL 6 DE JULIO DE
1984.

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO

AREA Y COEFICIENTE:

EA - HECTAREAS: METROS: CENTIMETROS:

EA PRIVADA - METROS: CENTIMETROS: (AREA CONSTRUIDA - METROS: CENTIMETROS:

COEFICIENTE: %

al guarda de la fe pública

COMPLEMENTACION:

INVERSIONES FERVEL LTDA. ADQUIRIO POR COMPRA A BERNAL SANCHEZ RAFAEL, GONZALEZ PEDRO, PEREZ JAIME GUTIERREZ GOMEZ Y CIA.
S EN C. CONSEJEROS INDUSTRIALES, BERNAL GUTIERREZ Y CIA. POR ESC.1750 DEL 11.8.84 NOT.31 BTA. POR ESTA MISMA ESC. 1750 SE
EFECTUO ENGLOBE REGISTRADO A LOS FOLIOS 050-823551. ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE ROJAS VDA. DE NIETO
HERMINIA, SENTENCIA DEL 21.8.81 JUZG.25 CIVIL DEL CTO. DE BTA. ESTA HUBO EN LA NUDA PROPIEDAD POR COMPRA A JUAN PABLO ROJAS
POR ESC.2525 DEL 16.8.29 NOT. 1A.BGTA. CONSOLIDADA LA NUDA PROPIEDAD POR ESC.542 DEL 6.3.78 NOT.14 BGTA.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

2) KR 95A 138 58 GJ 21 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CARRERA 95 A 138-58 GARAJE 21 UNIDAD RESIDENCIAL EL BOSQUE DE SUBA AGRUPACION 2

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50N - 110-456

NOTACION: Nro 001 Fecha: 07-10-1987 Radicación: 140035

Doc: ESCRITURA 3935 del 15-09-1987 NOTARIA 31 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA EN CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES FERVEL LTDA

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA "CONCASA"

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 10-12-1987 Radicación: 175802

Doc: ESCRITURA 4630 del 22-10-1987 NOTARIA 31 de OGOTA

VALOR ACTO: \$0



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220328372356923878

Nro Matrícula: 50N-1134103

Pagina 2 TURNO: 2022-172809

Impreso el 28 de Marzo de 2022 a las 01:44:17 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 360 REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES FERVEL LTDA

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 16-03-1988 Radicación: 43051

Doc: ESCRITURA 831 del 03-03-1988 NOTARIA 31 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: : 650 LIBERACION HIPOTECA ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA "CONCASA"

A: INVERSIONES FERVEL LTDA.

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 17-08-1989 Radicación: 31692

Doc: ESCRITURA 3252 del 22-06-1989 NOTARIA 31 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 MODIFICACION Y ADICION AL REGLAMENTO DE COPROPIEDAD UNIDAD RESIDENCIAL BOSQUE DE SUBA AGRUPACION
CONTENIDO EN LAS ESCRITURAS -- 4630/87 Y 126/88.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: SOCIEDAD DE INVERSIONES FERVEL LTDA.

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 27-08-1990 Radicación: 36823

Doc: ESCRITURA 2576 del 29-05-1990 NOTARIA. 31A. de BOGOTA.

VALOR ACTO: \$540,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES FERVEL LTDA.

A: ZAMUDIO RICO FERNANDO EUGENIO

CC# 3182513 X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 04-03-2004 Radicación: 2004-16859

Doc: ESCRITURA 702 del 01-03-2004 NOTARIA 24 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CONTENIDO EN LA ESC.4630 DEL 22-10-1.987 NOT.31 BOGOTA EN CUANTO ACOGERSE A LA LEY 875 DE 2001.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EL BOSQUE DE SUBA DOS PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 05-03-2018 Radicación: 2018-14616

Doc: OFICIO 7899 del 20-02-2018 OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCION DE SENTENCIA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RAD. 2004-01329-07



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220328372356923878
Pagina 3 TURNO: 2022-172809

Nro Matrícula: 50N-1134103

Impreso el 28 de Marzo de 2022 a las 01:44:17 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONJUNTO RESIDENCIAL EL BOSQUE DE SUBA DOS P.H.

A: ZAMUDIO RICO FERNANDO EUGENIO

NIT# 8001624357

CC# 3182513 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2007-9489

Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350
DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos.

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-172809

FECHA: 28-03-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

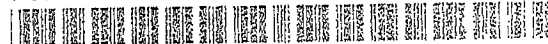
El Registrador: AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA



SECRETARÍA
GOBIERNO

Radicado No. 20226130225461

Fecha: 10/02/2022 11:26:09 a. m.



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

Bogotá D.C.,
EL(LA) SUSCRITO ALCALDE (SA) LOCAL DE SUBA

HACE CONSTAR

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal del 23 de Junio de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el (la) UNIDAD RESIDENCIAL EL BOSQUE DE SUBA 2 PROPIEDAD HORIZONTAL - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la KR95A#138-58 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 702 del 1 de Marzo de 2004, corrida ante la Notaría 24 del Circuito Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50N1104456

Que mediante acta No. 22 del 8 de julio de 2021 se eligió a:
ALBERTO VILLAMIZAR PIÑEROS con CÉDULA DE CIUDADANÍA 3229385, quien actuará como Administrador y REPRESENTANTE LEGAL durante el periodo del 8 de julio de 2021 al 1 de julio de 2022.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

JULIAN ANDRES MORENO BARON
ALCALDE(SA) LOCAL DE SUBA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 10/02/2022 11:26:09 a. m.



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.