

**JUZGADO 68 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ**

**11001-4003086-2019-00178-00**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**DEMANDANTE**

**JOSE GUILLERMO SIERRA MORENO**

**C.C. 19.106.601**

**DEMANDADO**

**DIEGO ALEJANDRO PANQUEVA**

**HERNANDEZ Y OTRO**

**C.C. 1.072.960.472**

**CUADERNO MEDIDAS CAUTELARES**



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190128986217713546

Nro Matrícula: 50C-1321089

Pagina 1

Impreso el 28 de Enero de 2019 a las 09:23:33 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: ENGATIVA VEREDA: ENGATIVA

FECHA APERTURA: 10-02-1993 RADICACIÓN: 1993-2616 CON: SIN INFORMACION DE: 15-01-1993

CODIGO CATASTRAL: AAA0140UNSKCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO # 11. DE LA MANZANA 48. CON UNA EXTENSION SUPERFICIA APROXIMADA DE 55.00 MTS 2. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA N. 14773 DEL 05-11-92 NOTARIA 27. DE SANTAFE DE BOGOTA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06 DE

COMPLEMENTACION

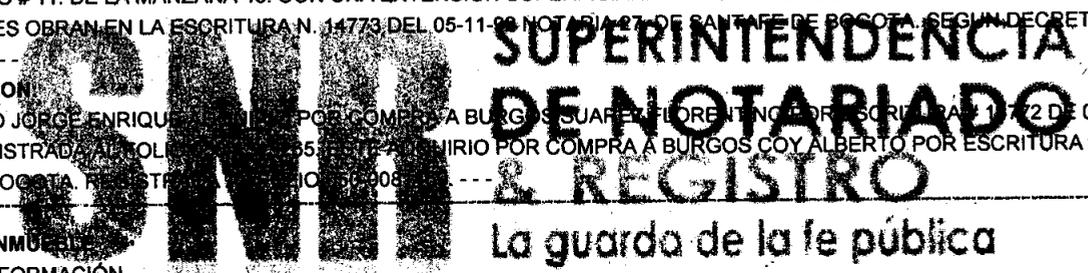
SARMIENTO MELO JORGE ENRIQUE POR COMPRA A BURGOS SUAREZ FLORENTINO POR ESCRITURA # 11772 DE 05-11-92 NOTARIA 27. DE BOGOTA, REGISTRADA AL TOL. 15-01-1993. SARMIENTO POR COMPRA A BURGOS COY ALBERTO POR ESCRITURA # 4670 DE 27-09-72 NOTARIA 10. DE BOGOTA. REGISTRADA AL TOL. 15-01-1993.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

2) CL 69A 121 78 (DIRECCION CATASTRAL)

1) SIN DIRECCION LOTE 11 MANZANA 48



MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

50C - 1321078

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 15-01-1993 Radicación: 2616

Doc: ESCRITURA 14773 del 1992-11-05 00:00:00 NOTARIA 27. de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 L O T E O.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

SARMIENTO MELO JORGE ENRIQUE

X 44207

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 28-09-2000 Radicación: 2000-71801

Doc: ESCRITURA 3135 del 11-07-1996 NOTARIA 13 DE de SANTAFE DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$1,500,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SARMIENTO MELO JORGE ENRIQUE

CC# 44207

A: HERNANDEZ CASTRO ANA MERCEDES

CC# 51924975 X

A: PANQUEVA CASTIBLANCO ALEJANDRO

CC# 79435958 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 09-04-2010 Radicación: 2010-32012

Doc: OFICIO 201001936 del 17-03-2010 ACUEDUCTO de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA 2257L

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190128986217713546

Nro Matrícula: 50C-1321089

Pagina 2

Impreso el 28 de Enero de 2019 a las 09:23:33 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: ACUEDUCTO AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA

A: HERNANDEZ CASTRO ANA MERCEDES

CC# 51924975 X

A: PANQUEVA CASTIBLANCO ALEJANDRO

CC# 79435958 X

2011-96882

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 12-10-2011 Radicación: BOGOTA D.C.

Doc: OFICIO 5660676 del 10-2011 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 03-12-2015 Radicación: 2015-106854

Doc: OFICIO 5662031451 del 12-11-2015 SECRETARIA DE MOVILIDAD de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION G. RAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL. ACUERDO 180 DE 2005

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

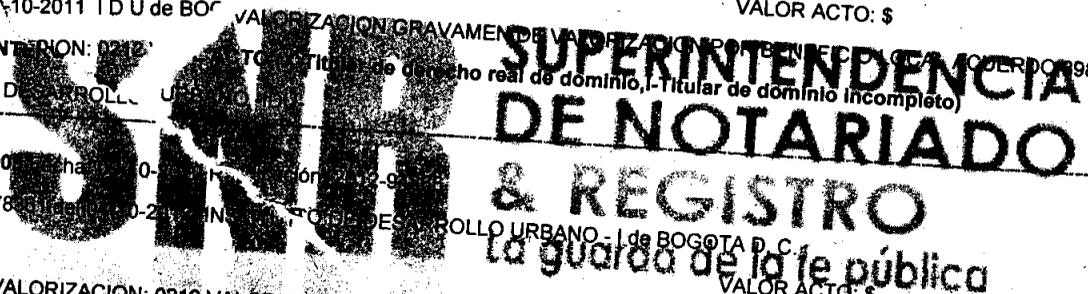
DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 03-12-2015 Radicación: 2015-106854

Doc: OFICIO 5662031451 del 12-11-2015 SECRETARIA DE MOVILIDAD de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION:





4

Señor  
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C. (REPARTO)  
E.S.D.

Ref.: EJECUTIVO POR CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CON MEDIDAS PREVIAS de JOSE GUILLERMO SIERRA MORENO C.C. **19.106.601** Contra DIEGO ALEJANDRO PANQUEVA HERNANDEZ C.C. **1.072.960.972** y ALEJANDRO PANQUEVA CASTIBLANCO C.C. **79.435.958**

ROBERTO LOMBANA CORREAL, mayor, domiciliado profesionalmente en Bogotá, D.C., abogado titulado y en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi firma, y actuando en desarrollo del poder que me ha conferido el señor JOSE GUILLERMO SIERRA MORENO, también mayor de edad, domiciliado en Bogotá, D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 19.106.601 de Bogotá, plenamente capaz y apto para comparecer en juicio, a Usted comedidamente me dirijo a fin de manifestarle, que en escrito separado formulé DEMANDA DE CARÁCTER EJECUTIVO contra el señor **DIEGO ALEJANDRO PANQUEVA HERNANDEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía 1.072.960.972 de Anapoima, **y también contra el señor ALEJANDRO PANQUEVA CASTIBLANCO**, identificado con la cédula de ciudadanía 79.435.958 de Bogotá, ambos mayores de edad, domiciliados en Bogotá, D.C., plenamente capaces y aptos para comparecer en juicio, y con el fin de que ésta no sea ilusoria, comedidamente le SOLICITO, se sirva librar la siguiente:

#### MEDIDA DE CARÁCTER PREVENTIVO:

**EL EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO** de la totalidad de los derechos que al demandado **ALEJANDRO PANQUEVA CASTIBLANCO**, identificado con la cédula de ciudadanía **79.435.958** de Bogotá, le pertenecen en el inmueble casa-habitación ubicado en la **Calle 69 A # 121 -78 de Bogotá, D.C.** (dirección catastral), el cual cuenta con folio el folio de **matrícula inmobiliaria número 50C- 1321089** de la Oficina de Registro de Instrumentos públicos de Bogotá, D.C.-Zona Centro- siguiente bien inmueble:

Al anterior bien limito por ahora mi demanda que hago bajo juramento, reservándome el derecho de denunciar más bienes con posterioridad si fuere necesario.

De acuerdo con el certificado de libertad y tradición de folio de matrícula inmobiliaria 50C-1321089 de expedición reciente (28-I-2019) el mencionado inmueble es de propiedad del señor **ALEJANDRO PANQUEVA CASTIBLANCO**, identificado con la cédula de ciudadanía 79.435.958 de Bogotá y a su cónyuge, **ANA MERCEDES HERNANDEZ CASTRO**, mayor de edad, víctima de Bogotá, D.C., que se identifica con la C.C. # 51.924.975.

La medida cautelar sobre este inmueble, es procedente según el certificado de libertad y tradición de éste, y además, únicamente la estoy solicitando sobre la cuota parte que le corresponde al demandado **ALEJANDRO PANQUEVA CASTIBLANCO**, identificado con la cédula de ciudadanía **79.435.958**

#### ANEXOS:

Anexo: Se anexa con el libelo de demanda el certificado de libertad y tradición del inmueble de **matrícula 50C- 1321089**, ya mencionado, acreditar que el demandado **ALEJANDRO PANQUEVA CASTIBLANCO** es copropietario del mismo y que es procedente el embargo de la totalidad de los derechos que a éste le pertenecen en el mismo.

1

ROBERTO LOMBANA CORREAL  
ABOGADO

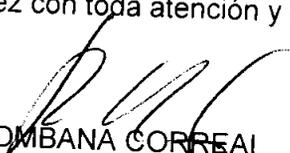
Calle 38 A sur No. 72M-33 Barrio Lucerna  
Celulares 310 248 80 21 - 313 445 78 64  
lombanaabogado@hotmail.com

5

Me comprometo con el Despacho a prestar la caución de rigor, en caso de eventualmente ordenarla.

Libre Usted señor Juez, el respectivo oficio de embargo.

Del señor Juez con toda atención y respeto,

  
ROBERTO LOMBANA CORREAL  
C.C. #7.818.262 de Puerto Lleras Meta  
T.P. # 66.796 del H.C.S. de la JUD.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO SESENTA Y OCHO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**

Bogotá, D. C.,

06 FEB 2019

**REF. N° 1100140030862019-0017800**

En atención al escrito que antecede y en virtud de lo dispuesto en el Art. 599 del C. G. P. se dispone:

Decretar el embargo y posterior secuestro del derecho real de dominio que le corresponda al ejecutado Alejandro Panqueva Castiblanco sobre el inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **50C-1321089**, denunciado como de su propiedad. **Librese oficio a la oficina de registro respectiva.**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE, (2)**

**NATALIA ANDREA GUARÍN ACEVEDO**

**JUEZ**

Juzgado Sesenta y Ocho de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá D.C.	
El auto anterior se notificó por estado: No.	015
de hoy _____	07 FEB 2019
La Secretaria	
VIVIANA CATALINA MIRANDA MONROY	

AB



7

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
 JUZGADO SESENTA Y OCHO (68) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
 COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
 CARRERA 10 NO 19- 65 PISO 5 CAMACOL  
 E-MAIL: CMPL86BT@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO  
 TEL 3429103

OFICIO No. 0383  
 BOGOTÁ 13 DE FEBRERO 2019

Señores  
 REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
 CIUDAD.

REF. PROCESO EJECUTIVO No. 2019-0178 de JOSÉ GUILLERMO SIERRA MORENO C.C. 19.106.601 contra DIEGO ALEJANDRO PANQUEVA HERNÁNDEZ. C.C. 1.072.960.972 Y ALEJANDRO PANQUEVA CASTIBLANCO C.C.79.435.958.

En cumplimiento a lo ordenado mediante auto de fecha seis (06) de febrero de Dos Mil diecinueve (2019), proferido dentro del proceso de la referencia, este despacho DECRETO el embargo del derecho real de dominio que le corresponda sobre el inmueble con folio de matrícula inmobiliaria **No 50C-1321089** de esta ciudad, de propiedad del demandado **ALEJANDRO PANQUEVA CASTIBLANCO C.C.79.435.958**. Así mismo una vez inscrito el embargo debe remitir este oficio junto con la certificación aludida, citando al efecto el proceso de la referencia. En caso de no pertenecer el inmueble al ejecutado, por favor absténgase de inscribir el embargo e infórmenos sobre el particular (artículo 593 del C.G del P)

**AL CONTESTAR FAVOR CITAR LA REFERENCIA COMPLETA DEL PROCESO INDICANDO SU NUMERO DE RADICACIÓN.**

**CUALQUIER TACHÓN O ENMENDADURA ANULA ESTE DOCUMENTO.**

Atentamente,

VIVIANA CATALINA MIRANDA MONROY  
 SECRETARIA

*Hay 18 de de febr 2019  
 Reliase el oficio de que fecha esta  
 e e # 71816-762  
 1 P 66 746 H e S Jud  
 Atiendo Actor  
 [Signature]*

Bogotá D.C., Febrero 22 de 2019,

ORIPBZC- 50C2019EE02429

Señor (a)

**Viviana Catalina Miranda Monroy**Secretario (a) Juzgado 68 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple  
Carrera 10 N° 19 - 65 Piso 5° Camacol

Bogotá D.C.

REFERENCIA:	OFICIO	N° 0383 13/02/2019
	PROCESO	Ejecutivo N° 2019-0178
	DEMANDANTE	José Guillermo Sierra Moreno
	DEMANDADO	Diego Alejandro Panqueva Castiblanco
	TURNO	2019-11777 <b>Folio de Matricula</b> 50C-1321089

Respetado doctor (a):

Para su conocimiento y fines pertinentes envío debidamente registrado, el turno de documento citado en la referencia, calificado por el abogado 323 de la División Jurídica de esta oficina, esto con el fin de dar cumplimiento al artículo 22 del Decreto 2723/2014.

Cordialmente,

  
**Área Jurídica ORIP Zona Centro**  
Grupo MecanografíaNota: Anexo lo anunciado  
Mecanografía: Jelena Torres Muanovic.

Certificado N° SC 7066

Certificado N° GP 174-1

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos  
Bogotá Zona Centro  
Calle 26 No. 13-49 Int. 102 - PBX (1)2 86 01 69 - Bogotá  
D.C. - Colombia  
Email: [ofiregistrobogotacentro@supemotariado.gov.co](mailto:ofiregistrobogotacentro@supemotariado.gov.co)  
Email: [correspondencia@supemotariado.gov.co](mailto:correspondencia@supemotariado.gov.co)

Bogotá D.C., Febrero 22 de 2019,

ORIPBZC- 50C2019EE02429

Señor (a)

**Viviana Catalina Miranda Monroy**

Secretario (a) Juzgado 68 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple  
Carrera 10 N° 19 - 65 Piso 5° Camacol

Bogotá D.C.

REFERENCIA:	OFICIO	N° 0383	13/02/2019
	PROCESO	Ejecutivo	N° 2019-0178
	DEMANDANTE	José Guillermo Sierra Moreno	
	DEMANDADO	Diego Alejandro Panqueva Castiblanco	
	TURNO	2019-11777	<b>Folio de Matricula</b> 50C-1321089

Respetado doctor (a):

Para su conocimiento y fines pertinentes envío debidamente registrado, el turno de documento citado en la referencia, calificado por el abogado 323 de la División Jurídica de esta oficina, esto con el fin de dar cumplimiento al artículo 22 del Decreto 2723/2014.

Cordialmente,



**Área Jurídica ORIP Zona Centro**  
Grupo Mecanografía

Nota: Anexo lo anunciado  
Mecanografía: Jelena Torres Muanovic.



Certificado N° SC 7086-1



Certificado N° GP 174-1

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos  
Bogotá Zona Centro  
Calle 26 No. 13-49 Int. 102 – PBX (1)2 86 01 69 - Bogotá  
D.C. - Colombia  
Email: [ofregistrobogotacentro@supemotariado.gov.co](mailto:ofregistrobogotacentro@supemotariado.gov.co)  
Email: [correspondencia@supemotariado.gov.co](mailto:correspondencia@supemotariado.gov.co)



10

# FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Página 1

Impreso el 20 de Febrero de 2019 a las 05:22:39 p.m  
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

**Con el turno 2019-11777 se calificaron las siguientes matriculas:**

1321089

**Nro Matricula: 1321089**

CIRCULO DE REGISTRO: 50C BOGOTA ZONA CENTRO      No. Catastro: AAA0140UNSK  
MUNICIPIO: ENGATIVA      DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C.      TIPO PREDIO: SIN INFORMACION

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

- 1) SIN DIRECCION LOTE 11 MANZANA 48
- 2) CL 69A 121 78 (DIRECCION CATASTRAL)

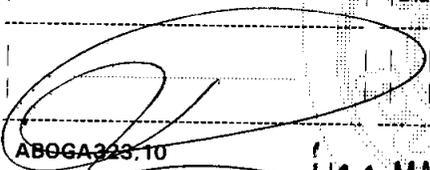
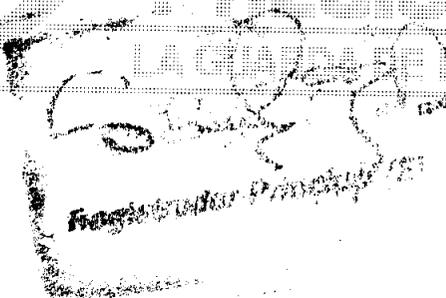
**ANOTACION: Nro 9** Fecha: 18-02-2019 Radicacion: 2019-11777      VALOR ACTO: \$  
Documento: OFICIO 383 del: 13-02-2019 JUZGADO 68 DE PEQUE/AS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES de BOGOTA D. C.  
ESPECIFICACION: 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA REF: 2019-0178 (MEDIDA CAUTELAR)

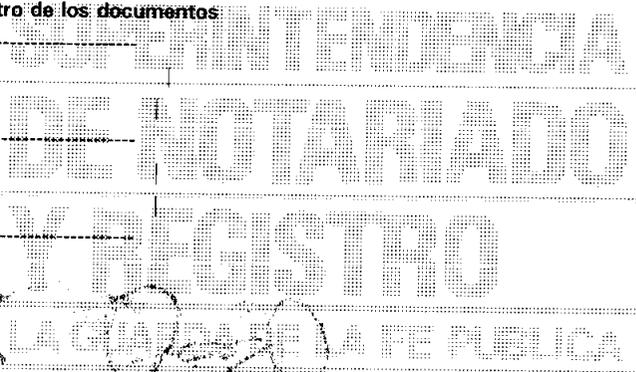
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

SIERRA MORENO JOSE GUILLERMO	19106601	
PANQUEVA CASTIBLANCO ALEJANDRO	79435958	X

## FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador	Fecha: Día   Mes   Año	El Registrador: Firma
	11   1   2019	



ABOGA323.10



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO DE  
CERTIFICADO DE TRADICION DE  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 50C-1321089**

Página: 1

Impreso el 26 de Marzo de 2019 a las 11:19:50 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50C BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:ENGATIVA VEREDA:ENGATIVA  
FECHA APERTURA: 10-02-1993 RADICACION: 1993-2616 CON: SIN INFORMACION DE: 15-01-1993  
CODIGO CATASTRAL: **AAA0140UNSK** COD. CATASTRAL ANT.:  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

LOTE DE TERRENO # 11. DE LA MANZANA 48. CON UNA EXTENSION SUPERFICARIA APROXIMADA DE 55.00 MTS 2. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA N. 14773 DEL 05-11-92 NOTARIA 27. DE SANTAFE DE BOGOTA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06 DE JULIO DE 1984. - - - -

**COMPLEMENTACION:**

SARMIENTO MELO JORGE ENRIQUE ADQUIRIO POR COMPRA A BURGOS SUAREZ FLORENTINO POR ESCRITURA # 14772 DE 05-11-92 NOTARIA 27. DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 050-1315265. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A BURGOS COY ALBERTO POR ESCRITURA # 4670 DE 27-09-72 NOTARIA 10. DE BOGOTA. REGISTRADA AL FOLIO 050-0081469. - - -

**DIRECCION DEL INMUEBLE** Tipo Predio: SIN INFORMACION

- ( ) SIN DIRECCION LOTE 11 MANZANA 48
- ( ) CL 69A 121 78 (DIRECCION CATASTRAL)

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)**  
1321078

**ANOTACION: Nro 1** Fecha: 15-01-1993 Radicacion: 2616 VALOR ACTO: \$  
Documento: ESCRITURA 14773 del: 05-11-1992 NOTARIA 27. de SANTAFE DE BOGOTA

ESPECIFICACION: 999 L O T E O

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: SAR MIENTO MELO JORGE ENRIQUE 44207** X

**ANOTACION: Nro 2** Fecha: 28-09-2000 Radicacion: 2000-71801 VALOR ACTO: \$ 1.500.000,00  
Documento: ESCRITURA 3135 del: 11-07-1996 NOTARIA 13 DE de SANTAFE DE BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SARMIENTO MELO JORGE ENRIQUE 44207

**HERNANDEZ CASTRO ANA MERCEDES** 51924975 X

**PANQUEVA CASTIBLANCO ALEJANDRO** 79435958 X

**ANOTACION: Nro 3** Fecha: 09-04-2010 Radicacion: 2010-32012 VALOR ACTO: \$

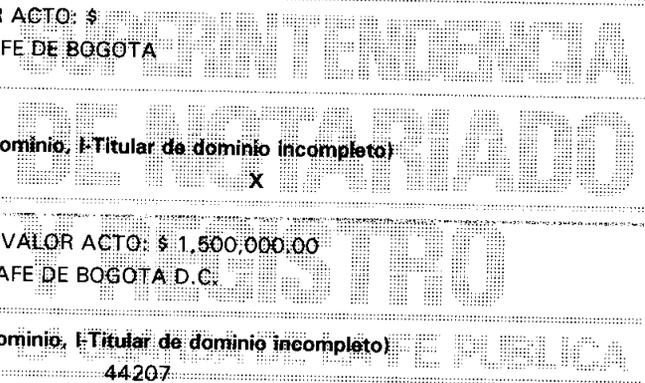
Documento: OFICIO 201001936 del: 17-03-2010 ACUEDUCTO de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA 2257L (MEDIDA CAUTELAR)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ACUEDUCTO AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA

**A: HERNANDEZ CASTRO ANA MERCEDES** 51924975 X





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BOGOTÁ ZONA CENTRO**  
**DE**  
**MATRÍCULA INMOBILIARIA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**

Nro Matricula: 50C-1321089

Impreso el 26 de Marzo de 2019 a las 11:19:51 a.m.

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE**  
**HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: PANQUEVA CASTIBLANCO ALEJANDRO

79435958 X

**ANOTACION: Nro 4** Fecha: 12-10-2011 Radicacion: 2011-96882  
 Documento: OFICIO 714771 del: 10-10-2011 I D U de BOGOTÁ D.C.  
 ESPECIFICACION: 0212 VALORIZACION GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL ACUERDO 398 DE 2009 (GRAVAMEN)  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
 DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU-

**ANOTACION: Nro 5** Fecha: 09-10-2012 Radicacion: 2012-94866  
 Documento: OFICIO 5660678361 del: 04-10-2012 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - I de BOGOTÁ D. C.  
 ESPECIFICACION: 0212 VALORIZACION GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL ACUERDO 180 DE 2005 (GRAVAMEN)  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
 DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU-

**ANOTACION: Nro 6** Fecha: 03-12-2015 Radicacion: 2015-106854  
 Documento: OFICIO 5662031451 del: 12-11-2015 SECRETARIA DE MOVILIDAD DE BOGOTÁ D. C.  
 Se cancela la anotación No. 4,  
 ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA LEVANTAMIENTO DE INSCRIPCION DEL GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL ACUERDO 398 DE 2009.  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
 DE: INSTITUTO DE DESARROLLO -IDU-

**ANOTACION: Nro 7** Fecha: 03-12-2015 Radicacion: 2015-106875  
 Documento: OFICIO 5662031431 del: 12-11-2015 SECRETARIA DE MOVILIDAD DE BOGOTÁ D. C.  
 Se cancela la anotación No. 5,  
 ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA LEVANTAMIENTO DE INSCRIPCION DEL GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL ACUERDO 180 DE 2005.  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
 DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU-

**ANOTACION: Nro 8** Fecha: 14-10-2016 Radicacion: 2016-86456  
 Documento: OFICIO 1357 del: 28-05-2016 ACUEDUCTO - AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ D. C.  
 Se cancela la anotación No. 3,  
 ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA PROCESO EJECUTIVO 22571  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
 DE: ACUEDUCTO AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ

A: HERNANDEZ CASTRO ANA MERCEDES  
 51924975  
 A: PANQUEVA CASTIBLANCO ALEJANDRO  
 79435958

**ANOTACION: Nro 9** Fecha: 18-02-2019 Radicacion: 2019-11777  
 VALOR ACTO: \$  
 Documento: OFICIO 383 del: 13-02-2019 JUZGADO 68 DE FEQUE/AS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE BOGOTÁ D. C.  
 ESPECIFICACION: 0430 EMBARGO EJECUTIVO D DERECHOS DE CUOTA/REF: 2019-0178 (MEDIDA CAUTELAR)  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
 DE: SIERRA MORENO JOSE GUILLERMO  
 19106601



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION DE  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50C-1321089

2

Página 3

Impreso el 26 de Marzo de 2019 a las 11:19:51 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: PANQUEVA CASTIBLANCO ALEJANDRO

79435958 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*9\*

**SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)**

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2007-11357 fecha 18-08-2007  
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL,  
SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA  
POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.  
Anotacion Nro: 2 Nro correccion: 1 Radicacion: C2002-581 fecha 29-01-2002  
CORREGIDO NOMBRE DE ANA Y APELLIDO DE ALEJANDRO. TC2002-581  
ABOG.135/AUX25.

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

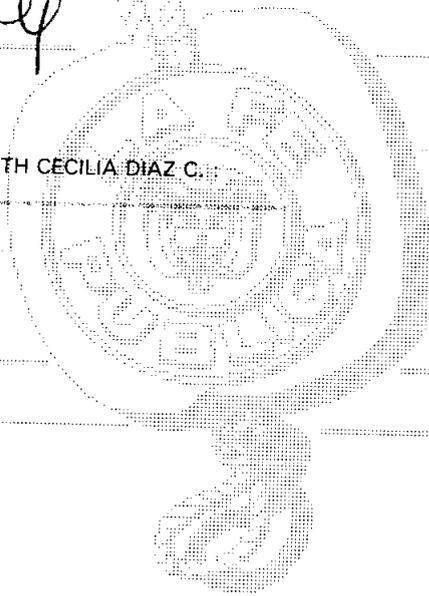
CUARTO: LIQUID52 Impreso por: MESAC48

NUMERO: 2019-110869

FECHA: 18-02-2019

*Janeth Diaz*

El Registrador Principal JANETH CECILIA DIAZ C.



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA**

13

BOGOTA ZONA CENTRO

LIQUID52

52086768

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Impreso el 18 de Febrero de 2019 a las 10:43:00 a.m.

No. RADICACION: 2019-11777

NOMBRE SOLICITANTE: JOSE GUILLERMO SIERRA MORENO

OFICIO No.: 283 del 13-02-2019 JUZGADO 68 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULI de BOGOTA D. C.

MATRICULAS 1321089 ENBATIVA

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS	CONS. DOC. (2/100)
10 EMBARGO	N	1	19,700	400
			=====	=====
			19,700	400
<b>Total a Pagar:</b>			<b>\$ 20,100</b>	

DISCRIMINACION PAGOS:

EFFECTIVO ULR:20100

20

BOGOTA ZONA CENTRO

LIQUID52

52086769

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 18 de Febrero de 2019 a las 10:43:04 a.m.

No. RADICACION: 2019-110869

MATRICULA: 500-1321089

NOMBRE SOLICITANTE: JOSE GUILLERMO SIERRA MORENO

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$ 16300

ASOCIADO AL TURNO No: 2019-11777

FORMA DE PAGO:

EFFECTIVO ULR:16300

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SESENTA Y OCHO (68) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
CARRERA 10 NO 19- 65 PISO 5 CAMACOL  
E-MAIL: CMPL86BT@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO  
TEL 3429103

14

OFICIO No. 0383  
BOGOTÁ 13 DE FEBRERO 2019

Señores  
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
CIUDAD.

REF. PROCESO EJECUTIVO No. 2019-0178 de JOSÉ GUILLERMO SIERRA MORENO C.C. 19.106.601 contra DIEGO ALEJANDRO PANQUEVA HERNÁNDEZ. C.C. 1.072.960.972 Y ALEJANDRO PANQUEVA CASTIBLANCO C.C.79.435.958.

En cumplimiento a lo ordenado mediante auto de fecha seis (06) de febrero de Dos Mil diecinueve (2019), proferido dentro del proceso de la referencia, este despacho DECRETO el embargo del derecho real de dominio que le corresponda sobre el inmueble con folio de matrícula inmobiliaria No 50C-1321089 de esta ciudad, de propiedad del demandado **ALEJANDRO PANQUEVA CASTIBLANCO C.C.79.435.958**. Así mismo una vez inscrito el embargo debe remitir este oficio junto con la certificación aludida, citando al efecto el proceso de la referencia. En caso de no pertenecer el inmueble al ejecutado, por favor absténgase de inscribir el embargo e infórmenos sobre el particular (artículo 593 del C.G del P)

**AL CONTESTAR FAVOR CITAR LA REFERENCIA COMPLETA DEL PROCESO INDICANDO SU NUMERO DE RADICACIÓN.**

**CUALQUIER TACHÓN O ENMENDADURA ANULA ESTE DOCUMENTO.**

Atentamente,

VIVIANA CATALINA MIRANDA MONROY  
SECRETARIA



JUZGADO 88 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ 8 MAY 2019

Fecha: \_\_\_\_\_

Al Despacho Informando

Embargo debidamente

Secretaria Viviana Catalina Miranda Morroy

Registrado





República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO SESENTA Y OCHO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**

Bogotá, D. C.,

22 MAR 2019

**REF. N° 1100140030862019-0017800**

De conformidad con la respuesta allegada por la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BOGOTÁ (fls. 8 a 14), este despacho resuelve:

**Decretar el secuestro de la cuota parte del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-1321089.**

Para la diligencia, comisionese a los Jueces 027, 028, 029 y 030 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de esta ciudad, creados exclusivamente para adelantar Despachos Comisorios mediante el Acuerdo PCSJA17-10832 del 30 de octubre de 2017, prorrogado por el Acuerdo PCSJA18-11036 de fecha 28 de junio de 2018, y/o Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple 025, 026 de la Localidad de Kennedy, 003 de la Localidad de Suba y 0013 de Bogotá, y/o Alcaldía Local de la zona respectiva y/o Inspección de Policía de la zona respectiva, con el fin de adelantar la diligencia de secuestro de la cuota parte del bien inmueble embargado de propiedad de la parte ejecutada, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **50C-1321089**, conforme consta en el certificado de libertad y tradición emitido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, para lo cual se otorgan a dichas autoridades amplias facultades para la realización de la misma, inclusive la de relevar y designar secuestre. Como secuestre se nombra a quien se relaciona en el acta anexa y hace parte de la lista de auxiliares de la justicia.

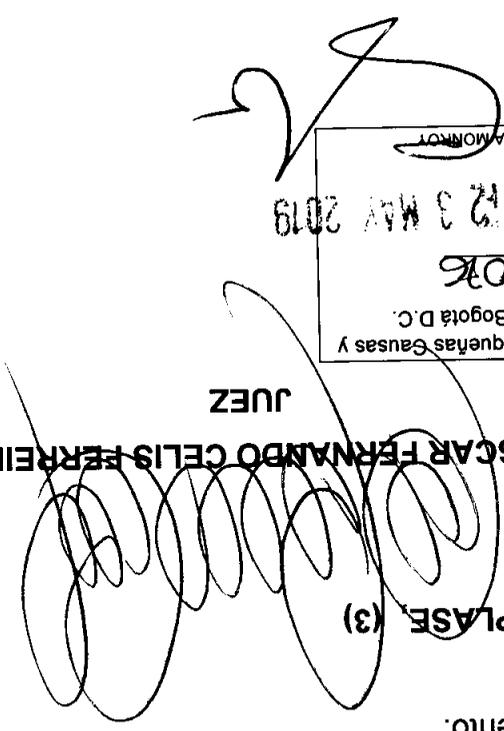
El comisionado le comunicará la designación y agregará al despacho librado copia del respectivo telegrama con sello de la oficina de telégrafo. Líbese despacho comisorio con los insertos del caso.

Se fijan como honorarios provisionales la suma \$200.000.00, que será a cargo de la parte ejecutante.

Se requiere a la parte actora para que retire el despacho comisorio mencionado y acredite su diligenciamiento.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE. (3)**

**OSCAR FERNANDO CELIS FERRERA**  
**JUEZ**



Juzgado Sesenta y Ocho de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá D.C.
El auto anterior se notificó por estado. No. <u>076</u>
de hoy _____
La Secretaria
VIVIANA CATALINA MIRANDA MONROY

12 3 MAY 2019



AB



CONSECUTIVO DE TELEGRAMA No. 88801

Respetado doctor  
**ANGIE ESTEFANY SEPULVEDA PINEDA**  
DIRECCION CALLE 52 # 12 C - 30 SUR  
BOGOTA

**REFERENCIA:**

Despacho que Designa: **Juzgado 086 Civil Municipal de Bogotá D.C.**  
Despacho de Origen: **Juzgado 086 Civil Municipal de Bogotá D.C.**  
No. de Proceso: **11001400308620190017800**

Me permito comunicarle que este Despacho **Juzgado 086 Civil Municipal de Bogotá D.C.**, ubicado en la **No registra**, lo ha designado(a) de la lista de Auxiliares de la Justicia, en el oficio de **SECUESTRES**, dentro del proceso de la Referencia; de conformidad al artículo 49 del Código de Procedimiento Civil.

Sírvase manifestar la aceptación del cargo en el término de cinco (5) días siguientes del envío de esta comunicación y tomar posesión en la fecha designada mediante proveído, so pena de imponérsele las sanciones previstas por el Artículo 50 del Código General de Proceso.

**Nombre**

EL SECRETARIO(A)  
VIVIANA CATALINA MIRANDA MONROY

Fecha de designación: **miércoles, 29 de mayo de 2019 8:54:39 a. m.**  
En el proceso No: **11001400308620190017800**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SESENTA Y OCHO (68) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C  
CARRERA 10 NO 19- 65 PISO 5 CAMACOL  
TEL 3429103  
DESPACHO COMISORIO No. 062

LA SECRETARIA DEL JUZGADO SESENTA Y OCHO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE (68) DE BOGOTÁ D.C.

JUECES 027, 028, 029 Y 030 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE ESTA  
CIUDAD, Y/O JUZGADOS 025, 026 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE LA  
LOCALIDAD DE KENNEDY, 003 DE LA LOCALIDAD DE SUBA Y 0013 DE BOGOTÁ, Y/O  
ALCALDÍA LOCAL DE LA ZONA RESPECTIVA Y/O INSPECCIÓN DE POLICÍA DE LA ZONA  
RESPECTIVA

HACE SABER:

Que dentro del REF. PROCESO EJECUTIVO No. 2019-0178 de JOSÉ GUILLERMO SIERRA  
MORENO C.C. 19.106.601. contra DIEGO ALEJANDRO PANQUEVA HERNÁNDEZ C.C.  
1.072.960.972 Y ALEJANDRO PANQUEVA CASTIBLANCO C.C. 79.435.958 en auto del 22 de  
mayo de 2019 el "JUZGADO SESENTA Y OCHO (68) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ"

Decreto el **SECUESTRO** de la cuota parte que le corresponde a la demandada sobre el bien  
inmueble, identificado con matricula inmobiliaria **No 50C-1321089** el cual se encuentra  
ubicado en la CALLE 69 A No 121-78 (Dirección Catastral) de esta ciudad. Para su práctica  
se comisionó a los JUECES 027, 028, 029 Y 030 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE ESTA CIUDAD, Y/O JUZGADOS 025, 026 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY, 003 DE LA LOCALIDAD DE SUBA Y 0013 DE BOGOTÁ,  
Y/O ALCALDÍA LOCAL DE LA ZONA RESPECTIVA Y/O INSPECCIÓN DE POLICÍA DE LA ZONA  
RESPECTIVA, a quien se ordena librar Despacho Comisorio con los insertos del caso, de  
conformidad con lo establecido en el inciso 3° del artículo 38 del Código General del  
Proceso, concordante con el acuerdo PCSJA 17-10832 de octubre 30 de 2017 y las circulares  
PCSJC 17-10 de marzo 9 de 2017 y PCSJC-37 de septiembre 27 de 2017, emanados de la  
Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

**INSERTOS**

Se adjunta copia del(os) auto(s) que ordenan la comisión, auto de mandamiento y  
traslados de la demanda.

Se designa como secuestre a **ANGIE STEFANY SEPULVEDA PINEDA** ubicada en la CALLE 52  
No 12 C - 30 SUR de Bogotá. Se fijan como honorarios provisionales la suma de \$200.000,00  
m/cte, a cargo de la parte ejecutante.

El Dr. ROBERTO LOMBANA CORREAL con C.C. 7.818.262 y T.P. 66.796 actúa como  
apoderado de la parte actora.

Para que se sirva diligenciarlo, se libra el presente despacho comisorio, en Bogotá D.C., a  
los 29 días del mes de mayo de dos mil diecinueve (2019).

Atentamente,

VIVIANA CATALINA MIRANDA MONROY  
SECRETARIA

*Retirado hoy 29 de abril / 2021  
Roberto Lombana Correal  
C.C. 7.818.262 de  
P. H. P. S. J. U. T. P. # 66.796  
L. C. P.*