

OFICINA JURIDIC

DC

Dra. Leonor del Carmen Acuña Sa

Abogada Especializada

Derecho Civil - Penal y Familia

CIVIL MUNICIPAL

JURISDICCION

GRUPO/CLASE DE PROCESO

EXECUTIVO / FINCA CUANTIA

No. CUADERNOS

FOLIOS CORRESPONDIENTES

DEMANDANTES

AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I

Nombre(s)

1er. Apellido

2do. Apellido

Nit. O.C.C.

Dirección Notificación

CALLE 83A #93A-14 OF Admini. Teléfono:

830,135,123-9

Nombre(s)

1er. Apellido

2do. Apellido

Nit. O.C.C.

Dirección Notificación

Teléfono:

Nombre(s)

1er. Apellido

2do. Apellido

Nit. O.C.C.

Dirección Notificación

Teléfono:

APODERADO:

LEONOR DEL CARMEN

ACUÑA

SALAZAR

5,763,108

Nombre(s)

1er. Apellido

2do. Apellido

Nit. O.C.C.

Dirección Notificación

CARRERA 13 #13-17 OF 703 Teléfono:

3411486

DEMANDADOS

LUIS ERASMO

GUAQUETA

ANGEL

19,198,606

Nombre(s)

1er. Apellido

2do. Apellido

Nit. O.C.C.

Dirección Notificación

Calle 83 #95D-04 A7 AD 408 Teléfono:

Nombre(s)

1er. Apellido

2do. Apellido

Nit. O.C.C.

Dirección Notificación

110014003068

Teléfono:

Nombre(s)

1er. Apellido

2do. Apellido

Teléfono:

Remate
18/Septiembre/2023
11:00 am
inmueble

ANEXOS:

Lu

Firma Apoderado

16-123

Adicación Proceso
Codigo

Cra. 13 No. 13-17 Of. 703 - Bogotá, D.C.

68

068-2016-00123-00- J. 14 C.M.E.S



11001400306820160012300

50
07

2016-123

DEMANJOA

1

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA TITULADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA



Señor:
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

LUZ MARINA DEL SOCORRO GARAVITO TAPIA, Mayor de edad, vecina de esta ciudad de Bogotá, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de Administradora y representante legal del **AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I - PROPIEDAD HORIZONTAL** ubicado en la **CALLE 83 A # 93 A - 14, 98 - 24 CALLE 85 # 98 A - 25, 97 A -25, 97 A -16** de la actual nomenclatura urbana de Bogotá, manifiesto a usted, que otorgó Poder **ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE** a la Doctora **LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR** identificada con cédula de ciudadanía No 51.763.108 de Bogotá D. C., e inscrita con Tarjeta Profesional No 70215 del C.S. de la J, para que en mi nombre y Representación Inicie, Prosiga y Lleve hasta su terminación, **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR** en contra del Señor **LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL**, mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía N° 19.198.606, Propietario del apartamento **BLOQUE A7 APTO 408**, de la **AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I - PROPIEDAD HORIZONTAL** ubicado en la **CALLE 83 # 95 D - 04** de la actual Nomenclatura de Bogotá, de acuerdo a la certificación de la deuda expedida por la representante legal que es el **TITULO** base de la ejecución (**LEY 675 DE 2001 Art. 48**)

Mi apoderada queda facultada para Conciliar, Transigir, Recibir y las demás previstas en el artículo 70 del C.P.C y las normas concordantes con el poder que se está otorgando.

Atentamente:

LUZ MARINA DEL SOCORRO GARAVITO TAPIA
C.C. No 34.973.202



UNIDAD ADMINISTRATIVA DE BOGOTÁ
CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS JURISDICCIONALES
PARA LOS JUZGADOS CIVILES, LABORALES Y DE FAMILIA
DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL

El documento fue presentado personalmente por:
Luz Marina Garavito Tapia

Quien se identifico con C.C. No. 34.973.202

T. P. No. _____ Bogotá 5 MAR 2016

Responsable Centro de Servicios _____

Acepto

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
C.C. No 51.763.108 de Bogotá
T.P. No 70215 del C.S.J.



UNIDAD ADMINISTRATIVA DE BOGOTÁ
CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS JURISDICCIONALES
PARA LOS JUZGADOS CIVILES, LABORALES Y DE FAMILIA
DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL

El documento fue presentado personalmente por:
Leonor del Carmen Acuña

Quien se identifico con C.C. No. 51.763.108

T. P. No. 70215 Bogotá 5 MAR 2016

Responsable Centro de Servicios _____

2

**AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO
RESIDENCIAL BOCHICA I - PROPIEDAD HORIZONTAL**

NIT 830135123-9

CERTIFICACION DE DEUDA

LUZ MARINA GARAVITO TAPIA, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 34.973.202 de Montería, en mi calidad de Administradora y Representante Legal del **AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I - PROPIEDAD HORIZONTAL**, certifico que el Señor **LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL**, en su calidad de propietario del inmueble **Bloque A7 Apto 408**, ubicado en la **Calle 83 N° 95 D - 04**, Ubicado en este Conjunto, adeuda por concepto de cuotas de administración, cuotas extraordinarias **SON: DOS MILLONES DOSCIENTOS VENTIDOS MIL NOVECIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE (\$2.222.900)**, discriminados así:

| F.Iniciación | Pretensión | AÑO | Cuota Mes | Valor Cuota | F.Vencimiento |
|--------------|------------|------|-----------|-------------|---------------|
| 01/01/2010 | 1 | 2010 | ene-10 | 15.000 | 01/02/2010 |
| 01/02/2010 | 2 | 2010 | feb-10 | 15.000 | 01/03/2010 |
| 01/03/2010 | 3 | 2010 | mar-10 | 15.000 | 01/04/2010 |
| 01/04/2010 | 4 | 2010 | abr-10 | 15.000 | 01/05/2010 |
| 01/05/2010 | 5 | 2010 | may-10 | 15.000 | 01/06/2010 |
| 01/06/2010 | 6 | 2010 | jun-10 | 15.000 | 01/07/2010 |
| 01/07/2010 | 7 | 2010 | jul-10 | 23.000 | 01/08/2010 |
| 01/08/2010 | 8 | 2010 | ago-10 | 23.000 | 01/09/2010 |
| 01/09/2010 | 9 | 2010 | sep-10 | 23.000 | 01/10/3010 |
| 01/10/2010 | 10 | 2010 | oct-10 | 23.000 | 01/11/2010 |
| 01/11/2010 | 11 | 2010 | nov-10 | 23.000 | 01/12/2010 |
| 01/12/2010 | 12 | 2010 | dic-10 | 23.000 | 01/01/2011 |
| 01/01/2011 | 13 | 2011 | ene-11 | 23.000 | 01/02/2011 |
| 01/02/2011 | 14 | 2011 | feb-11 | 23.000 | 01/03/2011 |
| 01/03/2011 | 15 | 2011 | mar-11 | 23.000 | 01/04/2011 |
| 01/04/2011 | 16 | 2011 | abr-11 | 23.000 | 01/05/2011 |
| 01/05/2011 | 17 | 2011 | may-11 | 23.000 | 01/06/2011 |
| 01/06/2011 | 18 | 2011 | jun-11 | 23.000 | 01/07/2011 |
| 01/07/2011 | 19 | 2011 | jul-11 | 23.000 | 01/08/2011 |
| 01/08/2011 | 20 | 2011 | ago-11 | 23.000 | 01/09/2011 |
| 01/09/2011 | 21 | 2011 | sep-11 | 23.000 | 01/10/2011 |
| 01/10/2011 | 22 | 2011 | oct-11 | 28.000 | 01/11/2011 |
| 01/11/2011 | 23 | 2011 | nov-11 | 28.000 | 01/12/2011 |
| 01/12/2011 | 24 | 2011 | dic-11 | 28.000 | 01/01/2012 |
| 01/01/2012 | 25 | 2012 | ene-12 | 28.000 | 01/02/2012 |
| 01/02/2012 | 26 | 2012 | feb-12 | 28.000 | 01/03/2012 |
| 01/03/2012 | 27 | 2012 | mar-12 | 28.000 | 01/04/2012 |

3

**AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO
RESIDENCIAL BOCHICA I - PROPIEDAD HORIZONTAL**

NIT 830135123-9

| | | | | | |
|------------|----|------|--------|--------|------------|
| 01/04/2012 | 28 | 2012 | abr-12 | 28.000 | 01/05/2012 |
| 01/05/2012 | 29 | 2012 | may-12 | 28.000 | 01/06/2012 |
| 01/06/2012 | 30 | 2012 | jun-12 | 28.000 | 01/07/2012 |
| 01/07/2012 | 31 | 2012 | jul-12 | 28.000 | 01/08/2012 |
| 01/08/2012 | 32 | 2012 | ago-12 | 28.000 | 01/09/2012 |
| 01/09/2012 | 33 | 2012 | sep-12 | 28.000 | 01/10/2012 |
| 01/10/2012 | 34 | 2012 | oct-12 | 28.000 | 01/11/2012 |
| 01/11/2012 | 35 | 2012 | nov-12 | 28.000 | 01/12/2012 |
| 01/12/2012 | 36 | 2012 | dic-12 | 28.000 | 01/01/2013 |
| 01/01/2013 | 37 | 2013 | ene-13 | 30.800 | 01/02/2013 |
| 01/02/2013 | 38 | 2013 | feb-13 | 30.800 | 01/03/2013 |
| 01/03/2013 | 39 | 2013 | mar-13 | 30.800 | 01/04/2013 |
| 01/04/2013 | 40 | 2013 | abr-13 | 30.800 | 01/05/2013 |
| 01/05/2013 | 41 | 2013 | may-13 | 30.800 | 01/06/2013 |
| 01/06/2013 | 42 | 2013 | jun-13 | 30.800 | 01/07/2013 |
| 01/07/2013 | 43 | 2013 | jul-13 | 30.800 | 01/08/2013 |
| 01/08/2013 | 44 | 2013 | ago-13 | 30.800 | 01/09/2013 |
| 01/09/2013 | 45 | 2013 | sep-13 | 30.800 | 01/10/2013 |
| 01/10/2013 | 46 | 2013 | oct-13 | 30.800 | 01/11/2013 |
| 01/11/2013 | 47 | 2013 | nov-13 | 30.800 | 01/12/2013 |
| 01/12/2013 | 48 | 2013 | dic-13 | 30.800 | 01/01/2014 |
| 01/01/2014 | 49 | 2014 | ene-14 | 30.800 | 01/02/2014 |
| 01/02/2014 | 50 | 2014 | feb-14 | 30.800 | 01/03/2014 |
| 01/03/2014 | 51 | 2014 | mar-14 | 30.800 | 01/04/2014 |
| 01/04/2014 | 52 | 2014 | abr-14 | 32.300 | 01/05/2014 |
| 01/05/2014 | 53 | 2014 | may-14 | 32.300 | 01/06/2014 |
| 01/06/2014 | 54 | 2014 | jun-14 | 32.300 | 01/07/2014 |
| 01/07/2014 | 55 | 2014 | jul-14 | 32.300 | 01/08/2014 |
| 01/08/2014 | 56 | 2014 | ago-14 | 32.300 | 01/09/2014 |
| 01/09/2014 | 57 | 2014 | sep-14 | 32.300 | 01/10/2014 |
| 01/10/2014 | 58 | 2014 | oct-14 | 32.300 | 01/11/2014 |
| 01/11/2014 | 59 | 2014 | nov-14 | 32.300 | 01/12/2014 |
| 01/12/2014 | 60 | 2014 | dic-14 | 32.300 | 01/01/2015 |
| 01/01/2015 | 61 | 2015 | ene-15 | 32.300 | 01/02/2015 |
| 01/02/2015 | 62 | 2015 | feb-15 | 32.300 | 01/03/2015 |
| 01/03/2015 | 63 | 2015 | mar-15 | 32.300 | 01/04/2015 |
| 01/04/2015 | 64 | 2015 | abr-15 | 32.300 | 01/05/2015 |
| 01/05/2015 | 65 | 2015 | may-15 | 42.000 | 01/06/2015 |
| 01/06/2015 | 66 | 2015 | jun-15 | 42.000 | 01/07/2015 |
| 01/07/2015 | 67 | 2015 | jul-15 | 42.000 | 01/08/2015 |
| 01/08/2015 | 68 | 2015 | ago-15 | 42.000 | 01/09/2015 |

**AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO
RESIDENCIAL BOCHICA I - PROPIEDAD HORIZONTAL**

NIT 830135123-9

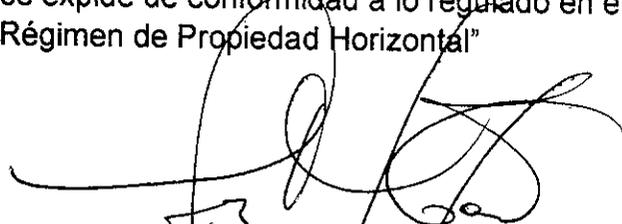
4

| | | | | | |
|------------|----|------------------|--------|------------------|------------|
| 01/09/2015 | 69 | 2015 | sep-15 | 42.000 | 01/10/2015 |
| 01/10/2015 | 70 | 2015 | oct-15 | 42.000 | 01/11/2015 |
| 01/11/2015 | 71 | 2015 | nov-15 | 42.000 | 01/12/2015 |
| 01/12/2015 | 72 | 2015 | dic-15 | 42.000 | 01/01/2016 |
| | | | | 2.072.900 | |
| C.E. | | | | 150000 | 01/04/2012 |
| | | TOTAL A PAGAR | | 2.222.900 | |

**SON: DOS MILLONES DOSCIENTOS VENTIDOS MIL NOVECIENTOS PESOS
MONEDA CORRIENTE (\$2.222.900).**

El presente documento se expide de conformidad a lo regulado en el artículo 48
de la Ley 675 de 2001 "Régimen de Propiedad Horizontal"

Atentamente,



LUZ MARINA GARAVITO TAPIA
C.C. 34.973.202 de Montería

**AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO
RESIDENCIAL BOCHICA I - PROPIEDAD HORIZONTAL**

Impreso el 23 de Noviembre de 2015 a las 07:59:22 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina



Radicado No. 20161030102891

Fecha: 04/04/2016



ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,
LA SUSCRITA ALCALDESA LOCAL DE ENGATIVA (E)
HACE CONSTAR**

IMEI

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. 184 del 18 de Diciembre de 2003, fue inscrita por la Alcaldía Local de ENGATIVA, la Personería Jurídica para el(la) AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la CALLE 83 A # 98 A - 14 ,98-24 CALLE 85 NO. 98A-25, 98-13, 97A-25, 97A-16 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 2183 del 30 de Mayo de 2002, corrida ante la Notaría 2 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50C - 788860.

Que mediante acta de Asamblea General Extraordinaria del 18 de Mayo de 2014 se eligió a:

LUIS ENRIQUE PEÑUELA GONZALEZ con CÉDULA DE CIUDADANIA 79142987, quien actuará como Revisor Fiscal durante el periodo del 18 de Mayo de 2014, hasta nuevo nombramiento por la parte interesada.

LUZ MARINA DEL SOCORRO GARAVITO TAPIA con CÉDULA DE CIUDADANIA 34.973.202, quien actuará como Administrador y Representante Legal durante el periodo del 18 de Mayo de 2014, hasta nuevo nombramiento por la parte interesada.

AT

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

CORNELIA MARIA NISPERUZA FLOREZ
ALCALDESA LOCAL DE ENGATIVA (E)

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20161030102891

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 04/04/2016 08:54 AM

Página 1 de 1



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50C-782890

7

Pagina 3

Impreso el 23 de Noviembre de 2015 a las 07:59:22 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Fecha: 16-10-2003 Radicacion: 2003-97876 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 4646 del: 09-10-2003 NOTARIA 2 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION ESCRIT.2183 DE 30-05-2002 DE NOT.2 DE BOGOTA,EN CUANTO A DESCRIBIR LAS DOS AGRUPACIONES 1 Y 2;SU NOMBRE;TOTAL DE MATRIC.,ALINDAN ZONAS COMUNES CONFORME LICENCIAS Y ACLARAN COEFICIENTES COPOP.OMITIDOS ALLI Y OPTAN LA PERSONA JURIDICA.* (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1

-PROPIEDAD HORIZONTAL-

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 06-11-2003 Radicacion: 2003-105229 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 6524 del: 31-10-2003 NOTARIA 6 de BOGOTA D.C.

Se cancela la anotacion No, 5,

ESPECIFICACION: 0718 CANCELACION CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUAQUETA DE CASTRO MARTHA 19285172 X

DE: CASTRO FERRO ROBERTO 20952903 X

A: FAVOR SUYO, DE SUS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGAREN A TENER

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 30-12-2003 Radicacion: 2003-124266 VALOR ACTO: \$ 24,000,000.00

Documento: ESCRITURA 7583 del: 05-09-2003 NOTARIA 13 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUAQUETA DE CASTRO MARTHA 19285172 X

DE: CASTRO FERRO ROBERTO 20952903 X

A: GUAQUETA ANGEL LUIS ERASMO 19198606 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 30-12-2003 Radicacion: 2003-124266 VALOR ACTO: \$ 16,800,000.00

Documento: ESCRITURA 7583 del: 05-09-2003 NOTARIA 13 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUAQUETA ANGEL LUIS ERASMO 19198606 X

A: BANCO.BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA" 8600030201

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 15-05-2009 Radicacion: 2009-48012 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 629 del: 24-04-2009 NOTARIA 10 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ADECUAN A LEY 675/2001.DECIDEN LIQ.PERS

D.:AGRUP.ZONAS A Y B BOCHICA 1;BOCHICA 3.ZONA C Y BOCHICA 4 ZONA D Y CENTRO COMERCIAL,EN UNA SOLA:CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 (AGRUPACION1,2,3,4 Y CENTRO COMERCIAL).FIJAN COEF.COPROP. (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 (AGRUPACION 1,2,3,4 Y CENTRO COMERCIAL).

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 13-07-2012 Radicacion: 2012-63978 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 865 del: 17-05-2012 NOTARIA 27 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ACTAS 02/05 DE 30 Y 31 DE MARZ/2012 DECIDIO APROBAR

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA TITULADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA



8/8

Señor:

JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. (REPARTO)
E. S. D.

Ref. **Proceso Ejecutivo**
Demandante **AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 – PROPIEDAD HORIZONTAL**
Demandados **LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL**

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR, identificada con cédula de ciudadanía No. **51.763.108** de Bogotá. Abogada titulada e inscrita con tarjeta profesional No. **70.215** del C.S.J. y obrando en calidad de apoderada del **AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 – PROPIEDAD HORIZONTAL** y representado legalmente por la Administradora señora: **LUZ MARINA DEL SOCORRO GARAVITO TAPIA**, identificada con cédula de ciudadanía No **34.973.202**. Persona Jurídica y Domiciliada en esta ciudad de Bogotá D.C., y su representante legal también domiciliada en esta ciudad de Bogotá, De acuerdo al Poder conferido por medio del presente manifiesto a usted señor Juez que presento demanda ejecutiva Singular de Minima cuantía en contra del Señor **LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL**, identificado con cédula de ciudadanía **N°19.198.606** domiciliado y residenciado en esta Ciudad de Bogotá, propietario del inmueble ubicado en la **Calle 83 # 95D-04 Bloque A7 Apto 408** de Bogotá, por las sumas de dineros que indicare en la parte petitoria de la demanda con fundamento en los siguientes:

HECHOS

PRIMERO: El Señor **LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL**, de las condiciones civiles ya anotadas, son propietarios del inmueble ubicado en la **Calle 83 # 95D-04 Bloque A7 Apto 408 de Bogotá** de la **AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 – PROPIEDAD HORIZONTAL** como aparece en el certificado de tradición y libertad de Matricula inmobiliaria **50C-782890** de esta ciudad.

SEGUNDO: La demandada adeuda a la **AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 – PROPIEDAD HORIZONTAL** las cuotas de administración desde el 1 de Enero de 2010 y hasta la fecha de presentación de la presente demanda, según certificación que anexo a la presente.

TERCERO: A pesar del requerimiento hecho al deudor/a para el pago de los dineros adeudados, estos no han sido cancelados por el deudor en mención.

CUARTO: La anterior obligación es **CLARA, EXPRESA Y ACTUALMENTE EXIGIBLE**.

QUINTO: No se aporta a la presente certificado de interés por ser un hecho notorio de acuerdo a lo estipulado en el **Art. 19 Ley 794 de Enero de 2003**.

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA TITULADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA



9

SEXTO: El administrador conforme lo establece la **Ley 675 de 2001**, en su **Artículo 48**, aporta la respectiva certificación de la obligación, la cual es contentiva del título base de la obligación.

PRETENSIONES

Solicito al señor Juez **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del **AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 – PROPIEDAD HORIZONTAL** Representado legalmente por la Administradora señora: **LUZ MARINA DEL SOCORRO GARAVITO TAPIA** de las Condiciones civiles ya anotadas, y en contra del señor **LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL** de las Condiciones civiles ya anotadas, por las siguientes sumas de dinero.

| PRETENSION | F.INICIACIÓN | AÑO | CUOTA MES | VALOR CUOTA | F.VENCIMIENTO |
|------------|--------------|------|-----------|-------------|---------------|
| 1 | 1/1/2010 | 2010 | ene-10 | 15,000 | 2/1/2010 |
| 2 | 2/1/2010 | 2010 | feb-10 | 15,000 | 3/1/2010 |
| 3 | 3/1/2010 | 2010 | mar-10 | 15,000 | 4/1/2010 |
| 4 | 4/1/2010 | 2010 | abr-10 | 15,000 | 5/1/2010 |
| 5 | 5/1/2010 | 2010 | may-10 | 15,000 | 6/1/2010 |
| 6 | 6/1/2010 | 2010 | jun-10 | 15,000 | 7/1/2010 |
| 7 | 7/1/2010 | 2010 | jul-10 | 23,000 | 8/1/2010 |
| 8 | 8/1/2010 | 2010 | ago-10 | 23,000 | 9/1/2010 |
| 9 | 9/1/2010 | 2010 | sep-10 | 23,000 | 10/1/3010 |
| 10 | 10/1/2010 | 2010 | oct-10 | 23,000 | 11/1/2010 |
| 11 | 11/1/2010 | 2010 | nov-10 | 23,000 | 12/1/2010 |
| 12 | 12/1/2010 | 2010 | dic-10 | 23,000 | 1/1/2011 |
| 13 | 1/1/2011 | 2011 | ene-11 | 23,000 | 2/1/2011 |
| 14 | 2/1/2011 | 2011 | feb-11 | 23,000 | 3/1/2011 |
| 15 | 3/1/2011 | 2011 | mar-11 | 23,000 | 4/1/2011 |
| 16 | 4/1/2011 | 2011 | abr-11 | 23,000 | 5/1/2011 |
| 17 | 5/1/2011 | 2011 | may-11 | 23,000 | 6/1/2011 |
| 18 | 6/1/2011 | 2011 | jun-11 | 23,000 | 7/1/2011 |
| 19 | 7/1/2011 | 2011 | jul-11 | 23,000 | 8/1/2011 |
| 20 | 8/1/2011 | 2011 | ago-11 | 23,000 | 9/1/2011 |
| 21 | 9/1/2011 | 2011 | sep-11 | 23,000 | 10/1/2011 |
| 22 | 10/1/2011 | 2011 | oct-11 | 28,000 | 11/1/2011 |
| 23 | 11/1/2011 | 2011 | nov-11 | 28,000 | 12/1/2011 |
| 24 | 12/1/2011 | 2011 | dic-11 | 28,000 | 1/1/2012 |
| 25 | 1/1/2012 | 2012 | ene-12 | 28,000 | 2/1/2012 |
| 26 | 2/1/2012 | 2012 | feb-12 | 28,000 | 3/1/2012 |
| 27 | 3/1/2012 | 2012 | mar-12 | 28,000 | 4/1/2012 |
| 28 | 4/1/2012 | 2012 | abr-12 | 28,000 | 5/1/2012 |
| 29 | 5/1/2012 | 2012 | may-12 | 28,000 | 6/1/2012 |
| 30 | 6/1/2012 | 2012 | jun-12 | 28,000 | 7/1/2012 |
| 31 | 7/1/2012 | 2012 | jul-12 | 28,000 | 8/1/2012 |
| 32 | 8/1/2012 | 2012 | ago-12 | 28,000 | 9/1/2012 |

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA TITULADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA



10

| | | | | | |
|----|-----------|---------------|--------|------------------|-----------|
| 33 | 9/1/2012 | 2012 | sep-12 | 28,000 | 10/1/2012 |
| 34 | 10/1/2012 | 2012 | oct-12 | 28,000 | 11/1/2012 |
| 35 | 11/1/2012 | 2012 | nov-12 | 28,000 | 12/1/2012 |
| 36 | 12/1/2012 | 2012 | dic-12 | 28,000 | 1/1/2013 |
| 37 | 1/1/2013 | 2013 | ene-13 | 30,800 | 2/1/2013 |
| 38 | 2/1/2013 | 2013 | feb-13 | 30,800 | 3/1/2013 |
| 39 | 3/1/2013 | 2013 | mar-13 | 30,800 | 4/1/2013 |
| 40 | 4/1/2013 | 2013 | abr-13 | 30,800 | 5/1/2013 |
| 41 | 5/1/2013 | 2013 | may-13 | 30,800 | 6/1/2013 |
| 42 | 6/1/2013 | 2013 | jun-13 | 30,800 | 7/1/2013 |
| 43 | 7/1/2013 | 2013 | jul-13 | 30,800 | 8/1/2013 |
| 44 | 8/1/2013 | 2013 | ago-13 | 30,800 | 9/1/2013 |
| 45 | 9/1/2013 | 2013 | sep-13 | 30,800 | 10/1/2013 |
| 46 | 10/1/2013 | 2013 | oct-13 | 30,800 | 11/1/2013 |
| 47 | 11/1/2013 | 2013 | nov-13 | 30,800 | 12/1/2013 |
| 48 | 12/1/2013 | 2013 | dic-13 | 30,800 | 1/1/2014 |
| 49 | 1/1/2014 | 2014 | ene-14 | 30,800 | 2/1/2014 |
| 50 | 2/1/2014 | 2014 | feb-14 | 30,800 | 3/1/2014 |
| 51 | 3/1/2014 | 2014 | mar-14 | 30,800 | 4/1/2014 |
| 52 | 4/1/2014 | 2014 | abr-14 | 32,300 | 5/1/2014 |
| 53 | 5/1/2014 | 2014 | may-14 | 32,300 | 6/1/2014 |
| 54 | 6/1/2014 | 2014 | jun-14 | 32,300 | 7/1/2014 |
| 55 | 7/1/2014 | 2014 | jul-14 | 32,300 | 8/1/2014 |
| 56 | 8/1/2014 | 2014 | ago-14 | 32,300 | 9/1/2014 |
| 57 | 9/1/2014 | 2014 | sep-14 | 32,300 | 10/1/2014 |
| 58 | 10/1/2014 | 2014 | oct-14 | 32,300 | 11/1/2014 |
| 59 | 11/1/2014 | 2014 | nov-14 | 32,300 | 12/1/2014 |
| 60 | 12/1/2014 | 2014 | dic-14 | 32,300 | 1/1/2015 |
| 61 | 1/1/2015 | 2015 | ene-15 | 32,300 | 2/1/2015 |
| 62 | 2/1/2015 | 2015 | feb-15 | 32,300 | 3/1/2015 |
| 63 | 3/1/2015 | 2015 | mar-15 | 32,300 | 4/1/2015 |
| 64 | 4/1/2015 | 2015 | abr-15 | 32,300 | 5/1/2015 |
| 65 | 5/1/2015 | 2015 | may-15 | 42,000 | 6/1/2015 |
| 66 | 6/1/2015 | 2015 | jun-15 | 42,000 | 7/1/2015 |
| 67 | 7/1/2015 | 2015 | jul-15 | 42,000 | 8/1/2015 |
| 68 | 8/1/2015 | 2015 | ago-15 | 42,000 | 9/1/2015 |
| 69 | 9/1/2015 | 2015 | sep-15 | 42,000 | 10/1/2015 |
| 70 | 10/1/2015 | 2015 | oct-15 | 42,000 | 11/1/2015 |
| 71 | 11/1/2015 | 2015 | nov-15 | 42,000 | 12/1/2015 |
| 72 | 12/1/2015 | 2015 | dic-15 | 42,000 | 1/1/2016 |
| 73 | C.E. | | | 150000 | 4/1/2012 |
| | | TOTAL A PAGAR | | 2,222,900 | |

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA TITULADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA



74. Por los intereses moratorios causados y no cancelados sobre el valor de cada cuota vencida de administración y hasta cuando se verifique el pago total de la misma de acuerdo a lo ordenado por la Superintendencia Bancaria.

75. Por tratarse de una obligación de tracto sucesivo, conforme al orden legal vigente, solicito se libere mandamiento de pago por las cuotas que se causen y no se cancelen a partir de la presentación de la demanda y hasta que se haga efectivo el pago de las mismas

76. Como consecuencia de la pretensión anterior, solicito al mismo tiempo se sirva librar mandamiento de pago por los intereses de mora, que se causen y no se paguen de las cuotas de administración futuras, y hasta que se haga el pago total de la misma, esto según lo ordenado por la superintendencia Bancaria.

77. Por los gastos y costas procesales.

Manifiesto bajo la **GRAVEDAD DEL JURAMENTO** que la **PROPIEDAD HORIZONTAL**, como lo es el **AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 – PROPIEDAD HORIZONTAL** esta exento de pagar arancel judicial porque es una entidad sin ánimo de lucro y no declara renta, como dice el Artículo 5 inciso 3 de la Ley 1653 del 15 de Julio de 2013.

DERECHO

Invoco como normas aplicables los siguientes **Art 680 y 779 del C.C.** y en virtud del **régimen de propiedad horizontal ley 675 del 3 de Agosto de 2001** y la **ley 794 de enero 8 de 2003**

CUANTÍA Y COMPETENCIA

Es usted señor Juez competente Por el domicilio del demandados, y la cuantía es **MÍNIMA** por tal motivo es usted señor Juez competente para conocer de este proceso.

ANEXOS

- 1.- Poder
- 2.- Copia de la demanda para el traslado a la demandada
- 3.- Copia de la demanda para el Archivo del Juzgado.
- 4.- Original de la certificación de la Obligación expedida por la Administradora
- 5.- Original del certificado de libertad de la demandada
- 6.- Copia Autentica de la personería jurídica expedida por la alcaldía local de Suba

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA TITULADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA



12

7.- Adjunto por separado medidas cautelares.

PETICION

Le pido respetuosamente al señor Juez se autorice expresamente al Señor **MIGUEL ANGEL MEJIA AVILA**, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Bogotá D. C. identificado civilmente con cedula de ciudadanía N° **1.099.551.313**, al Doctor **JOSE OMAR ROMERO ARDILA**, mayor de edad, identificado civilmente con la cedula de ciudadanía N° **3.207.766** con tarjeta profesional N° **45.097** del C. S. de la J., y al señor **JOSE MIGUEL ACUÑA GUTIERREZ**, mayor de edad, identificado civilmente con la cedula de ciudadanía N° **1.013.577.360**, para que en mi nombre y representación revise el proceso que cursa ante su Honorable Despacho Judicial, **mire el expediente, solicite copias, retire oficios de embargo, retire demanda, títulos judiciales y en general todo lo que tenga que ver con el trámite del proceso.**

PRUEBAS

Certificación original de la deuda expedida por el administrador y los demás documentos enunciados en el acápite de anexos en folios

NOTIFICACIONES

Al señor **LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL** en la **Calle 83 # 95D – 04 Bloque A7 Apto 408** de la **AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 – PROPIEDAD HORIZONTAL**, de esta ciudad de Bogotá D.C.

La administradora señora: **LUZ MARINA DEL SOCORRO GARAVITO TAPIA** en la **Calle 83 # 95-34 Oficina de Administración** de esta ciudad de Bogotá D.C.

A la suscrita se le puede Notificar en la carrera **13 No 13-17 Of. 703** de Bogotá D.C.

Atentamente


LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
C. C. No 51763 108 de BTA
T.P. No 70215 del C. S. de la J.



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
JURISDICCIONALES
PARA LOS JUZGADOS CIVILES Y DE FAMILIA

13

Fecha : 05/abr./2016

ACTA INDIVIDUAL DE REPARTO

Página 1

068

GRUPO

PROCESOS EJECUTIVOS(MINIMA Y MENOR)

11952

SECUENCIA: 11952

FECHA DE REPARTO: 05/04/2016 3:06:26p. m.

REPARTIDO AL DESPACHO:

JUZGADO 68 CIVIL MUNICIPAL

IDENTIFICACION:

NOMBRES:

APELLIDOS:

PARTE:

830 61239

CONJUNTO RESIDENCIAL
BOCHICA

BOCHICA

01

51763108

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA
SALAZAR ACUÑA SALAZAR

03

OBSERVACIONES:

REPARTO HMM005

FUNCIONARIO DE REPARTO

[Handwritten signature]
yarenasb

REPARTO HMM005
yarenasb

v. 2.0

MFTS

123

JUZGADO SESENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ

CARRERA 10 No 14- 33 PISO 15

TEL: 2823837

14

DOCUMENTOS QUE ALLEGAN CON LA DEMANDA

FECHA DE RECIBIDO DE REPARTO 06. Abril - 16
FECHA DE INGRESO AL DESPACHO 07 - Abril - 16
NUMERO DE RADICACIÓN 123 - 16

- LETRAS DE CAMBIO _____
- CHEQUES _____
- PAGARE _____
- CONTRATO DE PRENDA _____
- CONTRATO LEASING _____
- C.D.T. _____
- FACTURAS _____
- RECIBOS _____
- COTIZACIONES _____
- CONTRATO DE COMPRAVENTA _____
- CONTRATO DE ARRENDAMIENTO _____
- REGISTRO DE NACIMIENTO _____
- CERTIFICACIÓN DE CUOTAS DE ADMÓN. x
- PÓLIZA _____
- COPIAS JUDICIALES _____
- CERTIFICACIONES _____
- ESCRITURA PÚBLICA _____
- ACTA DE CONCILIACIÓN _____
- TABLA DE INTERESES _____
- SOBRE SELLADO _____
- CERTIFICADO SÚPER BANCARIA _____
- CERTIFICADO CÁMARA DE COMERCIO _____
- CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD x
- DEMANDA x
- PODER x
- COPIAS PARA EL ARCHIVO x
- COPIA PARA EL TRASLADO x
- REMITIDO DE OTRO DESPACHO _____
- MEDIDA CAUTELAR x
- CD _____

OTROS _____

OBSERVACIONES _____

Iva
IVON ANDREA FRESNEDA AGREDO
SECRETARIA

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SESENTA Y OCHO (68) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Bogotá, D. C., 12 ABR. 2016

REFERENCIA: Ejecutivo No. 11001400306820160012300

Revisadas con detenimiento las pretensiones del actor se observa que el valor de las mismas arroja una suma inferior a \$ 31.025.430,00 M/Cte., por ende se concluye que el presente proceso es de MÍNIMA CUANTÍA, asunto que debe ser conocido por el **Juez Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple** y no por esta sede judicial, conforme lo estatuye el parágrafo del artículo 17 del C. G. del P.

Por tanto teniendo en cuenta que la ley 1564 de 2012 entró en vigencia en su integridad a partir del 1 de enero de 2016, el presente asunto se tramitará bajo las reglas de dicha disposición legal.

Así las cosas, y toda vez que, en el Distrito de Bogotá fueron creados los Juzgados Civiles de Pequeñas Causas, a quienes corresponde conocer los asuntos de mínima cuantía consagrados en los numerales 1 a 3 del art. 17 del C.G del P.

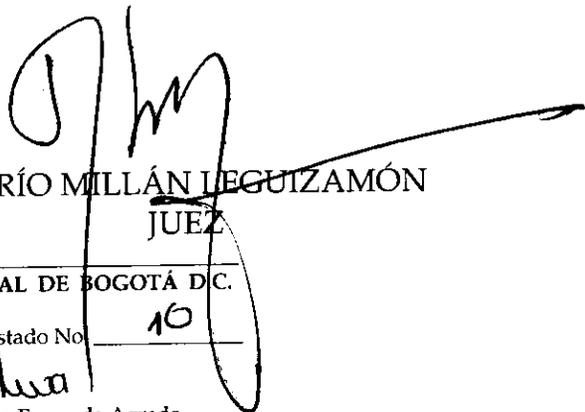
En virtud de lo brevemente expuesto,

RESUELVE

PRIMERO: RECHAZAR de plano la presente demanda por competencia, de conformidad con el inciso segundo del artículo 90 de C. G. P.

SEGUNDO: REMITIR la demanda junto con sus anexos, al Juzgado Civil Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple que por reparto corresponda. Envíese al centro de servicios Administrativos - Oficina de reparto-, para tal propósito, al igual que para su compensación. Déjense las constancias correspondientes

NOTIFÍQUESE,


DARÍO MILLÁN LEGUIZAMÓN
JUEZ

JUZGADO 68 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
NOTIFICACIÓN POR ESTADO
El anterior auto se notificó por estado No. 10
Fijado hoy 13 ABR. 2016
Ivon Andrea Fresneda Agredo
Secretaria



16

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SESENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
BOGOTÁ, D.C.
CARRERA 10 NO. 14 – 33 PISO 15 EDIFICIO HERNANDO MORALES MOLINA

OFICIO No. 00578
Bogotá D.C.. 19 de abril de 2016

SEÑORES
OFICINA DE REPARTO JUDICIAL
JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE.
La Ciudad

Ref: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 2016-00123
Demandante. **AGRUPACIÓN DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS**
A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 PROPIEDAD
HORIZONTAL
Demandado. **LUIS ERASMO GUAQUETA ÁNGEL**
(AL CONTESTAR FAVOR CITAR LA REFERENCIA)

En cumplimiento a lo ordenado en auto del Doce (12) de abril del dos mil Dieciséis (2016), adjunto al presente comedidamente me permito remitir el expediente de la referencia, a fin de que se sometan a reparto a los Juzgados Civiles Municipales de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple.

Se anexa 2 cuadernos con 15-1 folios.

Cordialmente,

ORIGINAL FIRMADO POR:
Ivon Andrea Fresneda Agredo

IVON ANDREA FRESNEDA AGREDO
SECRETARIA



17

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
JURISDICCIONALES
PARA LOS JUZGADOS CIVILES Y DE FAMILIA

Fecha: 21/abr./2016

ACTA INDIVIDUAL DE REPARTO

Página 1

024

GRUPO

OTROS PROCESOS

2974

SECUENCIA: 2974

FECHA DE REPARTO: 21/04/2016 3:15:34p. m.

REPARTIDO AL DESPACHO:

JUZGADO 24 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE

| <u>IDENTIFICACION:</u> | <u>NOMBRES:</u> | <u>APELLIDOS:</u> | <u>PARTE:</u> |
|------------------------|---------------------------------|-------------------|---------------|
| 8301351239 | CONJUNTO RESIDENCIAL | BOCHICA | 01 |
| RAD.16.123 | BOCHICA | | 01 |
| 51763108 | OF. 578 JUZ 68 CIVIL MUNICIPAL | | 03 |
| | LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR | CASAS | |
| | SALAZAR ACUÑA SALAZAR | | |

OBSERVACIONES: AUTO 12-ABRIL-2016

REPARTO HMM003

FUNCIONARIO DE REPARTO

[Handwritten Signature]
 wcasasm

REPARTO HMM003
 wcasasm

v. 2.0

MFTS



República de Colombia
 Rama judicial del poder público
**JUZGADO VEINTICUATRO (24) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
 COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**

FORMATO RADICACIÓN DE DEMANDAS Y TUTELAS

FECHA DE RECIBO 22-04-2016 NÚMERO DE RADICACIÓN 2016-162

DOCUMENTOS

| | | |
|----------------------|--|-----------------------------|
| PODER | SI <input checked="" type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| LETRA DE CAMBIO | SI <input type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| CHEQUE | SI <input type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| PAGARE | SI <input type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| FACTURA | SI <input type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| CONTRATO | SI <input type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| CUOTAS DE ADMÓN. | SI <input checked="" type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| ACTA DE CONCILIACION | SI <input type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |

OTROS

Constancia Alcaldía Local Egoativo.

ANEXOS

| | | |
|--|--|-----------------------------|
| ESCRITURA PÚBLICA | SI <input type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN | SI <input type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| CERTIFICADO DE LIBERTAD | SI <input checked="" type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| CERTIFICADO DE INTERESÉS | SI <input type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| CERTIFICACIÓN SUPERFINANCIERA | SI <input type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| ARANCEL JUDICIAL | SI <input type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |

(*) TRASLADOS COMPLETOS SI NO COPIA ARCHIVO SI NO
 MEDIDAS CAUTELARES SI NO

LA PRESENTE DEMANDA JUNTO CON LOS DOCUMENTOS SEÑALADOS
 INGRESAN AL DESPACHO DEL SEÑOR JUEZ HOY _____

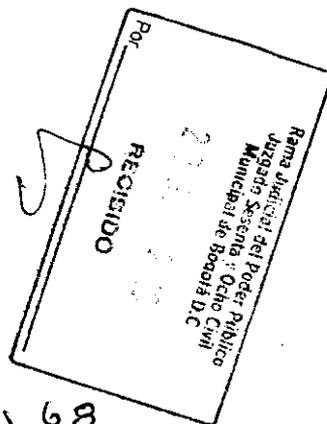
PATRICIA TOVAR GUZMAN
 SECRETARIA

**JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL DEL CIRCUITO
CARRERA 10ª. No.14-33, PISO 11
BOGOTA D.C.**

OFICIO No. 16-1090

Bogotá D.C., Julio 26 de 2016

Señor
JUEZ 68 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.
-Ciudad-



16 - 123 5 68

**REF : EJECUTIVO SINGULAR NO. 2016-0162
(Conflicto de Competencia)
DE : CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I.P.H.
CONTRA: LUIS ERASMO GUAQUETA**

Por medio del presente me permito comunicarle que mediante providencia de fecha Julio 11 de 2016, se declaró que el Juez 68 Civil Municipal de Bogotá, es el competente para conocer del proceso Ejecutivo Singular de la referencia.

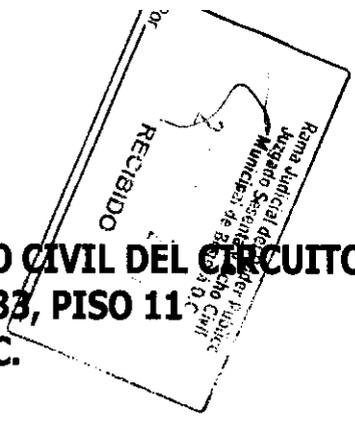
En tal sentido, se le remite el expediente para su trámite.-

Va en dos (2) cuadernos de 20 y 1 folios.

Va un (1) cuaderno de segunda instancia de 6 folios.

Cordialmente,

DIANA MABEL FLOREZ GONZALEZ
Secretaria



**JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL DEL CIRCUITO
CARRERA 10ª. No.14-33, PISO 11
BOGOTA D.C.**

OFICIO No. 16-1091
Bogotá D.C., Julio 26 de 2016

Señor
JUEZ 24 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ.
-Ciudad-

REF : EJECUTIVO SINGULAR NO. 2016-0162 ¹⁶⁻¹²³⁻¹⁶⁸
(Conflicto de Competencia)
DE : CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I.P.H.
CONTRA: LUIS ERASMO GUAQUETA

Por medio del presente me permito comunicarle que mediante providencia de fecha Julio 11 de 2016, se declaró que el Juez 68 Civil Municipal de Bogotá, es el competente para conocer del proceso Ejecutivo Singular de la referencia.

En tal sentido, mediante oficio No. 1090 de fecha de 26 de Julio de 2016, se remitió el expediente al Juzgado 68 civil Municipal de esta ciudad, para su trámite.-

Sin otro particular.-

Cordialmente,

DIANA MABEL FLOREZ GONZALEZ
Secretaria

21
4

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SESENTA Y OCHO (68) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Bogotá, D. C., 04 AGO. 2016

REFERENCIA: Ejecutivo No. 11001400306820160012300

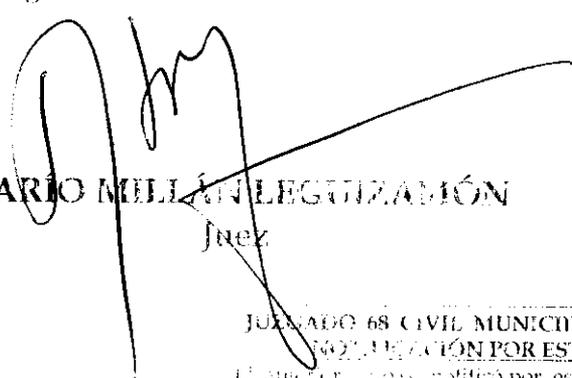
En vista de lo dispuesto en auto de fecha 11 de julio de 2016, proferida por el Juzgado Treinta y Cinco (35) Civil del Circuito de Bogotá (fls. 4 a 6, ib), se avoca nuevamente conocimiento para el presente proceso atendiendo lo dispuesto en la norma en cita.

Conforme lo anterior, se inadmite la anterior demanda so pena de rechazo, de conformidad con los arts. 82 y ss. del C. G. del P. para que dentro del término de cinco (5) días se cumpla a cabalidad con la siguiente exigencia:

Allegue la demanda y copia de sus anexos como mensaje de datos para el archivo del Juzgado y tantas copias sean las personas a quienes deban correrse traslado (en CD o USB) conforme lo previsto en los arts. 89 y 91 de la norma en cita.

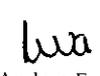
Del escrito de subsanación alléguese tantas copias sean necesarias para el traslado y archivo del juzgado.

NOTIFÍQUESE,


DARIO MILLÁN LEGUIZAMÓN
Juez

JUZGADO 68 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
REGISTRACIÓN POR ESTADO
El demandante se notificó por estado No. 85
Fechado hoy

05 AGO. 2016


Ivon Andrea Fresneda Agredo
Secretaria

22

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA TITULADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA



Señor:
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. (REPARTO)
E. S. D.

Ref. Proceso Ejecutivo
Demandante AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL
Demandados LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR, identificada con cédula de ciudadanía No. **51.763.108** de Bogotá. Abogada titulada e inscrita con tarjeta profesional No. **70.215** del C.S.J. y obrando en calidad de apoderada del **AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL** identificado con número NIT 830135123-9, representado legalmente por la Administradora señora: **LUZ MARINA DEL SOCORRO GARAVITO TAPIA**, identificada con cédula de ciudadanía No **34.973.202**. Persona Jurídica y Domiciliada en esta ciudad de Bogotá D.C., y su representante legal también domiciliada en esta ciudad de Bogotá, De acuerdo al Poder conferido por medio del presente manifiesto a usted señor Juez que presento demanda ejecutiva Singular de Minima cuantía en contra del Señor **LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL**, identificado con cedula de ciudadanía N°**19.198.606** domiciliado y residenciado en esta Ciudad de Bogotá, propietario del inmueble ubicado en la **Calle 83 # 95D-04 Bloque A7 Apto 408** de Bogotá, por las sumas de dineros que indicare en la parte petitoria de la demanda con fundamento en los siguientes:

HECHOS

PRIMERO: El Señor **LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL**, de las condiciones civiles ya anotadas, son propietarios del inmueble ubicado en la **Calle 83 # 95D-04 Bloque A7 Apto 6 408** de Bogotá de la **AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL** como aparece en el certificado de tradición y libertad de Matricula inmobiliaria **50C-782890** de esta ciudad.

SEGUNDO: La demandada adeuda a la **AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL** las cuotas de administración desde el 1 de Enero de 2010 y hasta la fecha de presentación de la presente demanda, según certificación que anexo a la presente.

TERCERO: A pesar del requerimiento hecho al deudor para el pago de los dineros adeudados, estos no han sido cancelados por el deudor en mención.

CUARTO: La anterior obligación es **CLARA, EXPRESA Y ACTUALMENTE EXIGIBLE**.

QUINTO: No se aporta a la presente certificado de interés por ser un hecho notorio de acuerdo a lo estipulado en el **Art. 19 Ley 794 de Enero de 2003**.

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA TITULADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA



23

SEXTO: El administrador conforme lo establece la Ley 675 de 2001, en su **Artículo 48**, aporta la respectiva certificación de la obligación, la cual es contentiva del título base de la obligación.

PRETENSIONES

Solicito al señor Juez **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del **AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL** Representado legalmente por la Administradora señora: **LUZ MARINA DEL SOCORRO GARAVITO TAPIA** de las Condiciones civiles ya anotadas, y en contra del señor **LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL** de las Condiciones civiles ya anotadas, por las siguientes sumas de dinero.

| PRETENSIÓN | F.INICIACIÓN | AÑO | CUOTA MES | VALOR CUOTA | VENCIMIENTO |
|------------|--------------|------|-----------|-------------|-------------|
| 1 | 1/1/2010 | 2010 | ene-10 | 15,000 | 2/1/2010 |
| 2 | 2/1/2010 | 2010 | feb-10 | 15,000 | 3/1/2010 |
| 3 | 3/1/2010 | 2010 | mar-10 | 15,000 | 4/1/2010 |
| 4 | 4/1/2010 | 2010 | abr-10 | 15,000 | 5/1/2010 |
| 5 | 5/1/2010 | 2010 | may-10 | 15,000 | 6/1/2010 |
| 6 | 6/1/2010 | 2010 | jun-10 | 15,000 | 7/1/2010 |
| 7 | 7/1/2010 | 2010 | jui-10 | 23,000 | 8/1/2010 |
| 8 | 8/1/2010 | 2010 | ago-10 | 23,000 | 9/1/2010 |
| 9 | 9/1/2010 | 2010 | sep-10 | 23,000 | 10/1/3010 |
| 10 | 10/1/2010 | 2010 | oct-10 | 23,000 | 11/1/2010 |
| 11 | 11/1/2010 | 2010 | nov-10 | 23,000 | 12/1/2010 |
| 12 | 12/1/2010 | 2010 | dic-10 | 23,000 | 1/1/2011 |
| 13 | 1/1/2011 | 2011 | ene-11 | 23,000 | 2/1/2011 |
| 14 | 2/1/2011 | 2011 | feb-11 | 23,000 | 3/1/2011 |
| 15 | 3/1/2011 | 2011 | mar-11 | 23,000 | 4/1/2011 |
| 16 | 4/1/2011 | 2011 | abr-11 | 23,000 | 5/1/2011 |
| 17 | 5/1/2011 | 2011 | may-11 | 23,000 | 6/1/2011 |
| 18 | 6/1/2011 | 2011 | jun-11 | 23,000 | 7/1/2011 |
| 19 | 7/1/2011 | 2011 | jul-11 | 23,000 | 8/1/2011 |
| 20 | 8/1/2011 | 2011 | ago-11 | 23,000 | 9/1/2011 |
| 21 | 9/1/2011 | 2011 | sep-11 | 23,000 | 10/1/2011 |
| 22 | 10/1/2011 | 2011 | oct-11 | 28,000 | 11/1/2011 |
| 23 | 11/1/2011 | 2011 | nov-11 | 28,000 | 12/1/2011 |
| 24 | 12/1/2011 | 2011 | dic-11 | 28,000 | 1/1/2012 |
| 25 | 1/1/2012 | 2012 | ene-12 | 28,000 | 2/1/2012 |
| 26 | 2/1/2012 | 2012 | feb-12 | 28,000 | 3/1/2012 |
| 27 | 3/1/2012 | 2012 | mar-12 | 28,000 | 4/1/2012 |
| 28 | 4/1/2012 | 2012 | abr-12 | 28,000 | 5/1/2012 |
| 29 | 5/1/2012 | 2012 | may-12 | 28,000 | 6/1/2012 |
| 30 | 6/1/2012 | 2012 | jun-12 | 28,000 | 7/1/2012 |
| 31 | 7/1/2012 | 2012 | jul-12 | 28,000 | 8/1/2012 |
| 32 | 8/1/2012 | 2012 | ago-12 | 28,000 | 9/1/2012 |

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA TITULADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA



25

| | | | | | |
|----|-----------|---------------|--------|------------------|-----------|
| 33 | 9/1/2012 | 2012 | sep-12 | 28,000 | 10/1/2012 |
| 34 | 10/1/2012 | 2012 | oct-12 | 28,000 | 11/1/2012 |
| 35 | 11/1/2012 | 2012 | nov-12 | 28,000 | 12/1/2012 |
| 36 | 12/1/2012 | 2012 | dic-12 | 28,000 | 1/1/2013 |
| 37 | 1/1/2013 | 2013 | ene-13 | 30,800 | 2/1/2013 |
| 38 | 2/1/2013 | 2013 | feb-13 | 30,800 | 3/1/2013 |
| 39 | 3/1/2013 | 2013 | mar-13 | 30,800 | 4/1/2013 |
| 40 | 4/1/2013 | 2013 | abr-13 | 30,800 | 5/1/2013 |
| 41 | 5/1/2013 | 2013 | may-13 | 30,800 | 6/1/2013 |
| 42 | 6/1/2013 | 2013 | jun-13 | 30,800 | 7/1/2013 |
| 43 | 7/1/2013 | 2013 | jul-13 | 30,800 | 8/1/2013 |
| 44 | 8/1/2013 | 2013 | ago-13 | 30,800 | 9/1/2013 |
| 45 | 9/1/2013 | 2013 | sep-13 | 30,800 | 10/1/2013 |
| 46 | 10/1/2013 | 2013 | oct-13 | 30,800 | 11/1/2013 |
| 47 | 11/1/2013 | 2013 | nov-13 | 30,800 | 12/1/2013 |
| 48 | 12/1/2013 | 2013 | dic-13 | 30,800 | 1/1/2014 |
| 49 | 1/1/2014 | 2014 | ene-14 | 30,800 | 2/1/2014 |
| 50 | 2/1/2014 | 2014 | feb-14 | 30,800 | 3/1/2014 |
| 51 | 3/1/2014 | 2014 | mar-14 | 30,800 | 4/1/2014 |
| 52 | 4/1/2014 | 2014 | abr-14 | 32,300 | 5/1/2014 |
| 53 | 5/1/2014 | 2014 | may-14 | 32,300 | 6/1/2014 |
| 54 | 6/1/2014 | 2014 | jun-14 | 32,300 | 7/1/2014 |
| 55 | 7/1/2014 | 2014 | jul-14 | 32,300 | 8/1/2014 |
| 56 | 8/1/2014 | 2014 | ago-14 | 32,300 | 9/1/2014 |
| 57 | 9/1/2014 | 2014 | sep-14 | 32,300 | 10/1/2014 |
| 58 | 10/1/2014 | 2014 | oct-14 | 32,300 | 11/1/2014 |
| 59 | 11/1/2014 | 2014 | nov-14 | 32,300 | 12/1/2014 |
| 60 | 12/1/2014 | 2014 | dic-14 | 32,300 | 1/1/2015 |
| 61 | 1/1/2015 | 2015 | ene-15 | 32,300 | 2/1/2015 |
| 62 | 2/1/2015 | 2015 | feb-15 | 32,300 | 3/1/2015 |
| 63 | 3/1/2015 | 2015 | mar-15 | 32,300 | 4/1/2015 |
| 64 | 4/1/2015 | 2015 | abr-15 | 32,300 | 5/1/2015 |
| 65 | 5/1/2015 | 2015 | may-15 | 42,000 | 6/1/2015 |
| 66 | 6/1/2015 | 2015 | jun-15 | 42,000 | 7/1/2015 |
| 67 | 7/1/2015 | 2015 | jul-15 | 42,000 | 8/1/2015 |
| 68 | 8/1/2015 | 2015 | ago-15 | 42,000 | 9/1/2015 |
| 69 | 9/1/2015 | 2015 | sep-15 | 42,000 | 10/1/2015 |
| 70 | 10/1/2015 | 2015 | oct-15 | 42,000 | 11/1/2015 |
| 71 | 11/1/2015 | 2015 | nov-15 | 42,000 | 12/1/2015 |
| 72 | 12/1/2015 | 2015 | dic-15 | 42,000 | 1/1/2016 |
| 73 | C.E. | | | 150000 | 4/1/2012 |
| | | TOTAL A PAGAR | | 2,222,900 | |

25

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA TITULADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA



74. Por los intereses moratorios causados y no cancelados sobre el valor de cada cuota vencida de administración y hasta cuando se verifique el pago total de la misma de acuerdo a lo ordenado por la Superintendencia Bancaria.
75. Por tratarse de una obligación de tracto sucesivo, conforme al orden legal vigente, solicito se libre mandamiento de pago por las cuotas que se causen y no se cancelen a partir de la presentación de la demanda y hasta que se haga efectivo el pago de las mismas
76. Como consecuencia de la pretensión anterior, solicito al mismo tiempo se sirva librar mandamiento de pago por los intereses de mora, que se causen y no se paguen de las cuotas de administración futuras, y hasta que se haga el pago total de las misma, esto según lo ordenado por la superintendencia Bancaria.
77. Por los gastos y costas procesales.

Manifiesto bajo la **GRAVEDAD DEL JURAMENTO** que la **PROPIEDAD HORIZONTAL**, como lo es el **AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL** esta exento de pagar arancel judicial porque es una entidad sin ánimo de lucro y no declara renta, como dice el Artículo 5 inciso 3 de la Ley 1653 del 15 de Julio de 2013.

DERECHO

Invoco como normas aplicables los siguientes **Art 680 y 779** del C.C. y en virtud del régimen de propiedad horizontal ley 675 del 3 de Agosto de 2001 y la ley 794 de enero 8 de 2003, Art. 13 del C. G. del P., Art. 17 del C. G. del P., Art. 25 del C. G. del P., Art. 26 del C.G. del P., Art. 53 del C.G. del P., Art. 82 del C. G. del P., Art. 85 del C. G. del P., Art 108 del C. G. del P., Art. 16 del C.,G. del P.

CUANTÍA Y COMPETENCIA

Es usted señor Juez competente Por el domicilio del demandados, y la cuantía es **MÍNIMA** por tal motivo es usted señor Juez competente para conocer de este proceso.

ANEXOS

- 1.- Poder
- 2.- Copia de la demanda para el traslado a la demandada
- 3.- Copia de la demanda para el Archivo del Juzgado.
- 4.- Original de la certificación de la Obligación expedida por la Administradora
- 5.- Original del certificado de libertad de la demandada
- 6.- Original de la personería jurídica expedida por la alcaldía local de Engativá
- 7.- Adjunto por separado medidas cautelares.
- 8.- Copia de la demanda como mensaje de datos para el archivo y el traslado

PETICION

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA TITULADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA



26

Le pido respetuosamente al señor Juez se autorice expresamente al Señor **MIGUEL ANGEL MEJIA AVILA**, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Bogotá D. C. identificado civilmente con cedula de ciudadanía N° **1.099.551.313**, al señor **JOSE MIGUEL ACUÑA GUTIERREZ**, mayor de edad, identificado civilmente con la cedula de ciudadanía N° **1.013.577.360**, para que en mi nombre y representación revise el proceso que cursa ante su Honorable Despacho Judicial, mire el expediente, solicite copias, retire oficios de embargo, retire demanda, títulos judiciales y en general todo lo que tenga que ver con el trámite del proceso.

PRUEBAS

Certificación original de la deuda expedida por el administrador y los demás documentos enunciados en el acápite de anexos en folios

NOTIFICACIONES

Se puede notificar al señor **LUIS ERASMO GUAQUETA ANGE** en la Calle 83 # 95D - 04 Bloque A7 Apto 408 de la AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL, de esta ciudad de Bogotá D. C., informo al juzgado que no poseo dirección electrónica del demandado.

Se puede notificar a la administradora señora: **LUZ MARINA DEL SOCORRO GARAVITO TAPIA** en la Calle 83 # 95-34 Oficina de Administración de esta ciudad de Bogotá D. C., o al correo electrónico agrupacionbochica1ab@hotmail.com

A la suscrita me puede Notificar en la carrera 13 No 13-17 Of. 703 de Bogotá D. C. o al correo abogadosromacu@gmail.com

Atentamente



LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR

C. C. No 51 763 108 de BTA

T.P. No 70215 del C. S. de la J.

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA TITULADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA

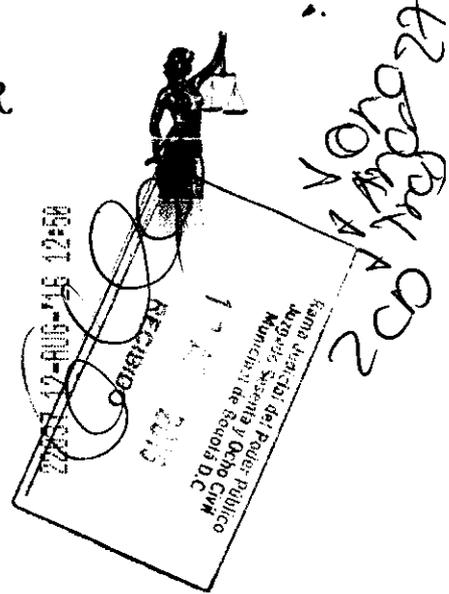
Señor:

JUEZ 68 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C.
E S D

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR N° 2016-123

Demandante CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I P. H.

Demandados LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL



LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR, identificada del modo como aparece al pie de mi firma, actuando en mi calidad de apoderada de la parte actora, dentro del presente proceso, con todo respeto me permito subsanar la demanda, lo cual hago en los siguientes términos, para dar cumplimiento a lo ordenado por su Honorable Despacho:

1. Al único del auto in admitorio me permito anexar la demanda con las correcciones ordenadas por el juzgado.

En estos términos dejo subsanada la demanda de la referencia.

Atentamente.


LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
C.C. No 51 763 108 de Bogotá
T.P. No 70215 del C.S. de la J

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SESENTA Y OCHO (68) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE
BOGOTÁ
23 AGO. 2016

Ref. Ejecutivo No. 11001400306820160012300

Reunidos los requisitos exigidos de que tratan los artículos 82 del Código General del Proceso, así como del artículo 422 de la obra citada en concordancia con los artículos 620 del Código de Comercio, se libra mandamiento de pago por la vía del proceso EJECUTIVO SINGULAR de MINIMA CUANTÍA a favor de AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I P.H. contra LUZ MARINA DEL SOCORRO GARAVITO TAPIA y LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL, por las siguientes cantidades:

LUZ MARINA DEL SOCORRO GARAVITO TAPIA
30

1. Por la suma de \$2.222.900.00 M/Cte., por concepto de saldo de cuotas ordinaria, extraordinarias y otros de administración desde el mes de enero de 2010 a diciembre de 2015.
2. Por los intereses moratorios de todas y cada una de las cuotas reclamadas, liquidadas a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Bancaria, mes a mes, causados desde el día siguiente en que se hicieron exigibles las obligaciones y hasta el día en que se verifique su pago total.
3. Por las cuotas e intereses que se causen con posterioridad a la presentación de la demanda.
4. Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Se reconoce a la abogada LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR, como apoderada judicial del demandante en los términos y para los fines del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

DARÍO MILLÁN LEGUIZAMÓN
JUEZ

JUZGADO 68 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

El anterior auto se notificó por estado No. 97

Fijado hoy

Ivon Andrea Fresneda Agredo
Secretaria

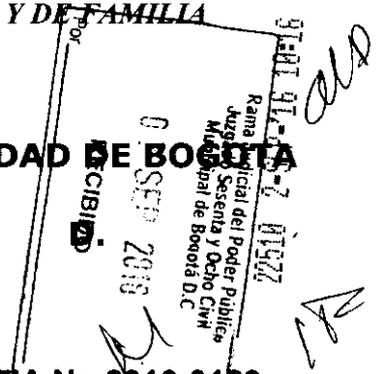
p.v.v.

24 AGO. 2016

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA EN DERECHO CIVIL PENAL Y DE FAMILIA

Señor:

JUZGADO 68 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ
CARRERA 10 No. 14- 33 Piso 15
E. S.



REF : PROCESO EJECUTIVO DE MENOR CUANTIA No 2016-0123
DEMANDANTE: AGRUPACIÓN DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B
DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1.
DEMANDADO: LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR, identificada civil y profesionalmente del modo como aparece al pie de mi firma, obrando como apoderada judicial de la parte demandante de la **AGRUPACIÓN DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 P.H.**, como quiera que del auto proferido por su despacho el que libra mandamiento de pago se desprende de su contenido que las partes citadas dentro de dicha providencia no corresponde a las solicitadas por la suscrita dentro del cuerpo de la demanda de la referencia.

Razón por la cual le solicito a su señoría se sirva corrección del mandamiento de pago en el sentido de indicar el nombre únicamente del demandado **LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL**, sin incluir a la administradora del conjunto como demandada dentro del presente proceso de conformidad con lo previsto en los artículos 309, 310 y 311 del C. de P.C.

Atentamente.


LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
C.C. No 51 763 108 de BTA
T.P. No 70215 del C.S. de la J.

304

JUZGAD SESENTA Y OCHO (68) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE
BOGOTÁ D.C.

12 SEP. 2016

REFERENCIA: EJECUTIVO No. 2016-123

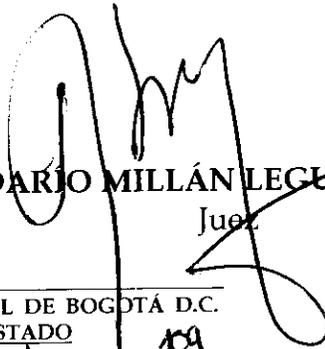
En vista del escrito que antecede, conforme al artículo 285, 286 y 287 del
C. G. P., se corrige el auto de 23 de agosto de 2016, en el sentido de indicar:

Se excluye a la señora LUZ MARINA DEL SOCORRO GARAVITO
TAPIA y no como allí se dijo.

st

Notifíquese conjuntamente con el mandamiento inicial.

NOTIFÍQUESE,


DARÍO MILLÁN LEGUIZAMÓN
Juez

JUZGADO 68 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

El anterior auto se notificó por estado No. *109*

Fijado hoy _____ *luz*

IVON ANDREA FRESNEDA AGREDO

Secretaria

p.v.v.

13 SET. 2016



Licencia Ministerio TIC
001295 del 24 de Junio del 2011
Registro Postal 0244
NIT.: 800222028-0

GUIA - BOG - NJ

No. 238709

✓ SA

| | | | | |
|--------------|----------------------|---|----|------|
| REMITENTE | FECHA DE ENVIO | 11 | XI | 2016 |
| | NOMBRE | Juzgado 68 civil municipal de Ombudía | | |
| DESTINATARIO | DIRECCIÓN | K 10 N° 14-32 p. 15 Ciudad Bolívar | | |
| | NOMBRE | Luis Erasmo Guayuta Angel | | |
| | DIRECCIÓN | Calle 83 N° 95 D 04 BLA7 APTO 408 | | |
| | CONJUNTO RESIDENCIAL | Boulevard Bolívar 1 pta. Ciudad Bolívar | | |

| | | | |
|---|---|--|---|
| Artículo | 291 CGP | OFICIO <input type="checkbox"/> | PROCESO No. 2016-0123 |
| ANEXOS DEMANDA <input type="checkbox"/> | AUTO ADMISORIO <input type="checkbox"/> | MANDAMIENTO DE PAGO <input type="checkbox"/> | |
| Fecha Autos | Enviado por | | Asesor |
| | Leonor del Carmen Acuña | | 40 |
| Recibido a Satisfacción por la persona q notificar si civil p. 15 pero se rehusa a firmar la notificación (del 10-50) | | | 75000 ✓ |
| | | | MOTIVO DE DEVOLUCION |
| | | | <input type="checkbox"/> No existe Dirección |
| | | | <input type="checkbox"/> Dirección Incompleta |
| | | | <input type="checkbox"/> Traslado Destinatario |
| | | | <input type="checkbox"/> Destinatario desconocido |
| | | | <input type="checkbox"/> No trabaja en la empresa |
| | | | <input type="checkbox"/> La empresa se traslado |
| | | | <input type="checkbox"/> Se rehusaron |
| | | | <input type="checkbox"/> Otros |
| 12 11 016 | | | 9:30 |



Respetuosamente al Señor(a) Juez 68 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MENOR CUANTIA le manifestamos que con el presente

CERTIFICAMOS

Que con la Guia No. 238709 del 11 de Noviembre de 2016 se procedió a realizar el envío del CITATORIO PARA NOTIFICACION PERSONAL del Art. 291 del C.G.P, diligencia realizada el pasado **12 de Noviembre del 2016** dentro del proceso:

Ref: EJECUTIVO SINGULAR No. 2016-0123

De: AGRUPACION DE PROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I P.I. **Contra** LUIS ERASMO GUATEQUE ANGEL

Destinatario: LUIS ERASMO GUATEQUE ANGEL

Dirección de destino: CALLE 83 # 95D-04 BLOQUE A7 APTO 408 AGRUPACION DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA

Ciudad: BOGOTA, D.C.

Con los siguientes Anexos:

El resultado de la gestión fue: QUIEN ATIENDE LA DILIGENCIA NO SE IDENTIFICA E INFORMA QUE EL DESTINARIO SI RESIDE EN ESTA DIRECCION, PERO SE REHUSA RECIBIR LA CORRESPONDENCIA Y SUMINISTRAR INFORMACION. SE DEJA EN EL INMUEBLE CONFORME A LA LEY.

El citatorio fue recibido por: .

Identificado con la C.C. o Placa No. : .

Teléfono: .

Fecha realizada la gestión: 12 de Noviembre del 2016

Hora: 09:36

Esta Certificación se expide a los 16 días del mes de Noviembre del 2016

DIANA LERZUNDY

FIRMA AUTORIZADA

**JUZGADO 68 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
DE BOGOTA D.C.**

**CARRERA 10 No. 14- 33 Piso 15
Bogotá D. C.**

**CITACIÓN PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN
PERSONAL
(ART. 291 DEL C.G.P)**

Señor (a): LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL.

**Dirección: CALLE 83 No. 95 D- 04 Bloque A7 Apto 408
AGRUPACIÓN DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y
B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 P.H.**

La Ciudad: BOGOTÁ

No. Proceso: 2016-0123 Naturaleza del Proceso: EJECUTIVO SINGULAR

**PROVIDENCIA A NOTIFICAR: 23 DE AGOSTO DE 2016, El que libra
el mandamiento de pago y el auto de fecha 12 de Septiembre de 2016,
donde se corrige y se excluye a una de las personas.**

**Mandamiento de Pago XXX Admite demanda _____ Ordena
Citarlo _____ o dispuso _____**

**Demandante: AGRUPACIÓN DE COPROPIETARIOS DE
LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL
BOCHICA 1 P.H.**

Demandado: LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL.

Sírvase comparecer a este despacho con el fin que dentro de los
CINCO (5) XXX, DIEZ (10) -----, TREINTA (30) _____,
días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de lunes a
viernes, con el fin de notificarle la providencia proferida en el
indicado proceso.

Secretario

Parte Interesada

Leonora Salazar
Leonora del Carmen Acuña Salazar
CC. No. 51.763.108 de Bogotá
TP. No. 70.215 del C. S. de la J



LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA TITULADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA



34.



Señor:
JUZGADO 68 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D. C.

REF: EJECUTIVO SINGULAR No 2016-123
DE: AGRUPACION DE COPROPITARIOS DE LAZ ZONAS A Y B DEL
CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 P. H.
CONTRA: LUIS ERASMO GUAQUETA

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de apoderada de la parte actora, con todo respeto me permito anexar a la presente los cotejados de notificación del Art. 291 del C. G. P., dirigida al demandado dentro del proceso de la referencia, igualmente adjunto notificación del artículo 292 del C. G. P. para su firma.

Agradezco su valiosa colaboración.

ATENTAMENTE:


LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
C.C. No 51 763 108 de Bogotá
T.P. No 70215 del C.S. de la J



Bosque Avenida Buenos Aires D. Diagonal 21 A # 48-83
Tel 6622900-6810177
Reserva con 000576 de abril 3 de 2012



07062052420Y

35

Destinatario/Demandado
LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL

Direccion de entrega
CALLE 83 N° 95D - 04 BLOQUE A7 APTO 408 AGRUPACION DE
COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL
BOCHICA 1 P.H

Fecha de envio
27/01/2017

P.R.E
NOTIFICACIONENLINEA/JOSE ROLDAN CASTRO R

Telefono

Remitente/Demandante
JUZGADI 68 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA/AG

Ciudad
BOGOTA

Ciudad
BOGOTA

Articulo
292

Proceso :
EJECUTIVO SINGULAR

Rad. No.
2016-0123

Recibido por:

Dice contener
NOTIFICACION POR AVISO ART. 292 C.G.P. ANEXO
MANDAMIENTO DE PAGO

Valor
7500 ✓

Nombre
Placa

Fecha(DD/MM/AAAA)

Identificacion

21117

Informacion Segundo intento de entrega-causal de devolucion

- Informacion Primera intento de entrega - causal de devolucion
- No labora
 - Direccion Errada
 - Rehusado a recibir
 - Destinatario no Habita
 - No funciona
 - Direccion no existe
 - Cerrado
 - Direccion incompleta

Fecha(DD/MM/AAAA)

28117

- No labora
- Rehusado a recibir
- No funciona

- Direccion Errada
- Destinatario no Habita
- Direccion no existe
- Cerrado
- Direccion incompleta

Observaciones



Bosque Avenida Buenos Aires Diagonal 21 A # 48-83
Tel 6622*30-5810177
Resolución 000576 de abril 3 de 2012



07062052420Y

30

| | | |
|---|--|---|
| Destinatario/Demandado LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL | | |
| Fecha de envío 27/01/2017 | P.R.E NOTIFICACIONENLINEA/JOSE ROLDAN CASTRO R | Dirección de entrega CALLE 83 N° 95D - 04 BLOQUE A7 APTO 408 AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 P.H |
| Remitente/Demandante JUZGADI 68 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA/AG | Ciudad BOGOTA | Telefono |
| Artículo 292 | Proceso : EJECUTIVO SINGULAR | Rad. No. 2016-0123 |
| Dice contener NOTIFICACION POR AVISO ART. 292 C.G.P. ANEXO MANDAMIENTO DE PAGO | | Valor 7500 |
| Información Primera intento de entrega - causal de devolución | | Recibido por: |
| <input type="checkbox"/> No labora <input type="checkbox"/> Rehusado a recibir <input type="checkbox"/> No funciona Observaciones | <input type="checkbox"/> Dirección Errada <input type="checkbox"/> Destinatario no Habita <input type="checkbox"/> Dirección no existe | <input type="checkbox"/> Cerrado <input type="checkbox"/> Dirección incompleta |
| Información Segundo intento de entrega-causal de devolución | | Nombre Placa |
| Fecha(DD/MM/AAAA) <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> | | Identificación <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> No labora <input type="checkbox"/> Rehusado a recibir <input type="checkbox"/> No funciona | | <input type="checkbox"/> Dirección Errada <input type="checkbox"/> Destinatario no Habita <input type="checkbox"/> Dirección no existe |
| <input type="checkbox"/> Dirección Errada <input type="checkbox"/> Destinatario no Habita <input type="checkbox"/> Dirección no existe | | <input type="checkbox"/> Cerrado <input type="checkbox"/> Dirección incompleta |
| Observaciones | | Observaciones |

37

Notificación
en línea
Gestiones Judiciales



Nit. 806.005.329-4
Bosque Avenida Buenos Aires Diagonal 21 A # 48-83
Tel 6622900-6810177
Resolucion 000576 de abril 3 de 2012
Operador Postal 0271



07062052420Y

El suscrito funcionario de Tempo Express S.A., por medio de la presente comunicación

CERTIFICA :

Que el día 31 del mes de enero del año 2017, se realizó visita para entregar correspondencia de acuerdo con los siguientes datos:

Juzgado remitente: Juzgadi 68 Civil Municipal De Oralidad De Bogota
 N° Radicado: 2016-0123
 Demandado o Citado: Luis Erasmo Guaqueta Angel
 Dirección: Calle 83 N° 95D - 04 Bloque A7 Apto 408 Agrupacion De Copropietarios De Las Zonas A Y B Del Conjunto Residencial Bochica 1 P.H
 Ciudad: Bogota
 La diligencia se pudo realizar: NO
 Recibido Por:
 C.C. ó N° Identificación: □
 Contenido: Art. 292 Notificacion Por Aviso Art. 292 C.G.P. Anexo Mandamiento De Pago
 Observaciones: **Se Realizaron Visitas Los Dias 28 Y 31 De Enero, Se Encontro Cerrado

Copia Guia

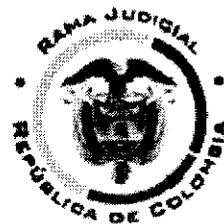


| | | | | | |
|---|--|--|--|---|--|
| | | | | Destinatario/Demandado: LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL | |
| Fecha de envío 27/01/2017 | | P.R.E. NOTIFICACION EN LINEA JORGE MERDAN CASTRO S | | Dirección de envío: CALLE 83 N° 95D - 04 BLOQUE A7 APTO 408 AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 P.H | |
| Remitente/Demandante JUZGADI 68 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA-AC | | Ciudad BOGOTA | | Telefono | |
| Artículo 292 | | Procedimiento: EJECUTIVO SINGULAR | | Rad. No. 2016-0123 | |
| Dice contener: NOTIFICACION POR AVISO ART. 292 C.G.P. ANEXO MANDAMIENTO DE PAGO | | Valor 7500 | | Recibido por: Nombre: Placa: Fecha(DD/MM/AAAA): | |
| Informacion Primera intento de entrega - causal de devolución | | Informacion Segundo intento de entrega-causal de devolución | | Observaciones | |
| <input type="checkbox"/> No se entregó <input type="checkbox"/> Reembolsado al remitente <input type="checkbox"/> No funciona | | <input type="checkbox"/> Periclitado el estado <input type="checkbox"/> Dirección no válida <input type="checkbox"/> Dirección no existe | | <input checked="" type="checkbox"/> Entregado <input type="checkbox"/> No se pudo entregar | |

Para Constancia, se firma el presente certificado a los 1 del mes de febrero del año 2017.

Tempo Express S.A.

TEMPO EXPRESS S.A.
 03 de febrero de 2017
 FIRMA AUTORIZADA



30

**JUZGADO 68 CIVIL MUNICIPAL DE
 ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.
 CARRERA 10 No. 14- 33 Piso 15
 NOTIFICACIÓN POR AVISO
 (ART. 292 DEL C.G.P.)**

FECHA DE CREACION 28 NOVIEMBRE 2016

Señor(a): LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL.
Dirección: CALLE 83 No. 95 D- 04 BLOQUE A7 APTO 408
 AGRUPACIÓN DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL
 CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 P.H.
Ciudad Bogotá D. C.

No. Proceso: 2016-0123. **Naturaleza del Proceso:** Ejecutivo Singular
PROVIDENCIA A NOTIFICAR: 23 DE AGOSTO DE 2016, El que libra
 Mandamiento de pago y el auto de fecha 12 de Septiembre de 2016, donde se corrige y se
 excluye a una de las personas.

Mandamiento de Pago XXX **Admite demanda** _____ **Ordena Citarlo**
o dispuso _____

Demandante: AGRUPACIÓN DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS
 A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA P.H.
Demandado. LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL.

**SE LE ADVIERTE QUE ESTA NOTIFICACIÓN SE CONSIDERA
 SURTIDA AL FINALIZAR EL DÍA SIGUIENTE AL DE LA FECHA
 DE ENTREGA DEL PRESENTE AVISO.**

**Si con la presente notificación se debe surtir un traslado con entrega de
 copias, se le hace saber que dispone de tres (3) días para retirarlas de la
 secretaria de este Despacho Judicial, vencidos los cuales comenzará a
 correr el término respectivo. Dentro de éste último podrá manifestar lo
 que considere pertinente en defensa de sus intereses.**

Anexo: Copia formal de la demanda XXX **admisión de demanda** XXX

Secretario

Parte Interesada



Leonora Salazar
Leonora del Carmen Acuña Salazar
 CC. No. 51.763.108 de Bogotá
 TP. No. 70.215 del C. S. de la J

39

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA TITULADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA



Señor:
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. (REPARTO)
E. S. D.

Ref. Proceso Ejecutivo
Demandante AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL
Demandados LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR, identificada con cédula de ciudadanía No. 51.763.108 de Bogotá. Abogada titulada e inscrita con tarjeta profesional No. 70.215 del C.S.J. y obrando en calidad de apoderada del AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL identificado con número NIT 830135123-9, representado legalmente por la Administradora señora: LUZ MARINA DEL SOCORRO GARAVITO TAPIA, identificada con cédula de ciudadanía No 34.973.202. Persona Jurídica y Domiciliada en esta ciudad de Bogotá D.C., y su representante legal también domiciliada en esta ciudad de Bogotá, De acuerdo al Poder conferido por medio del presente manifiesto a usted señor Juez que presento demanda ejecutiva Singular de Minima cuantía en contra del Señor LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL, identificado con cedula de ciudadanía N°19.198.606 domiciliado y residenciado en esta Ciudad de Bogotá, propietario del inmueble ubicado en la Calle 83 # 95D-04 Bloque A7 Apto 408 de Bogotá, por las sumas de dineros que indicare en la parte petitoria de la demanda con fundamento en los siguientes:

HECHOS

PRIMERO: El Señor LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL, de las condiciones civiles ya anotadas, son propietarios del inmueble ubicado en la Calle 83 # 95D-04 Bloque A7 Apto 6 408 de Bogotá de la AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL como aparece en el certificado de tradición y libertad de Matricula inmobiliaria 50C-782890 de esta ciudad.

SEGUNDO: La demandada adeuda a la AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL las cuotas de administración desde el 1 de Enero de 2010 y hasta la fecha de presentación de la presente demanda, según certificación que anexo a la presente.

TERCERO: A pesar del requerimiento hecho al deudor/a para el pago de los dineros adeudados, estos no han sido cancelados por el deudor en mención.

CUARTO: La anterior obligación es CLARA, EXPRESA Y ACTUALMENTE EXIGIBLE.

QUINTO: No se aporta a la presente certificado de interés por ser un hecho notorio de acuerdo a lo estipulado en el Art. 19 Ley de Enero de 2003.



LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA TITULADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA



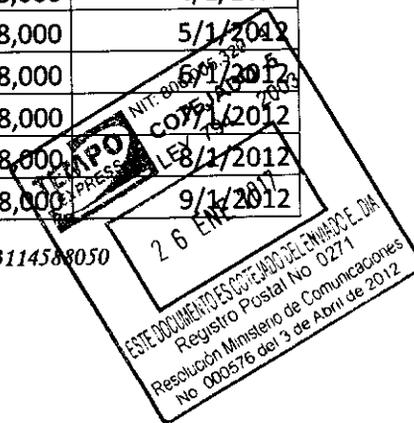
SEXTO: El administrador conforme lo establece la Ley 675 de 2001, en su **Artículo 48**, aporta la respectiva certificación de la obligación, la cual es contentiva del título base de la obligación.

PRETENSIONES

Solicito al señor Juez **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del **AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 – PROPIEDAD HORIZONTAL** Representado legalmente por la Administradora señora: **LUZ MARINA DEL SOCORRO GARAVITO TAPIA** de las Condiciones civiles ya anotadas, y en contra del señor **LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL** de las Condiciones civiles ya anotadas, por las siguientes sumas de dinero.

| PRETENSIÓN | F.INICIACIÓN | AÑO | CUOTA MES | VALOR CUOTA | VENCIMIENTO |
|------------|--------------|------|-----------|-------------|-------------|
| 1 | 1/1/2010 | 2010 | ene-10 | 15,000 | 2/1/2010 |
| 2 | 2/1/2010 | 2010 | feb-10 | 15,000 | 3/1/2010 |
| 3 | 3/1/2010 | 2010 | mar-10 | 15,000 | 4/1/2010 |
| 4 | 4/1/2010 | 2010 | abr-10 | 15,000 | 5/1/2010 |
| 5 | 5/1/2010 | 2010 | may-10 | 15,000 | 6/1/2010 |
| 6 | 6/1/2010 | 2010 | jun-10 | 15,000 | 7/1/2010 |
| 7 | 7/1/2010 | 2010 | jul-10 | 23,000 | 8/1/2010 |
| 8 | 8/1/2010 | 2010 | ago-10 | 23,000 | 9/1/2010 |
| 9 | 9/1/2010 | 2010 | sep-10 | 23,000 | 10/1/3010 |
| 10 | 10/1/2010 | 2010 | oct-10 | 23,000 | 11/1/2010 |
| 11 | 11/1/2010 | 2010 | nov-10 | 23,000 | 12/1/2010 |
| 12 | 12/1/2010 | 2010 | dic-10 | 23,000 | 1/1/2011 |
| 13 | 1/1/2011 | 2011 | ene-11 | 23,000 | 2/1/2011 |
| 14 | 2/1/2011 | 2011 | feb-11 | 23,000 | 3/1/2011 |
| 15 | 3/1/2011 | 2011 | mar-11 | 23,000 | 4/1/2011 |
| 16 | 4/1/2011 | 2011 | abr-11 | 23,000 | 5/1/2011 |
| 17 | 5/1/2011 | 2011 | may-11 | 23,000 | 6/1/2011 |
| 18 | 6/1/2011 | 2011 | jun-11 | 23,000 | 7/1/2011 |
| 19 | 7/1/2011 | 2011 | jul-11 | 23,000 | 8/1/2011 |
| 20 | 8/1/2011 | 2011 | ago-11 | 23,000 | 9/1/2011 |
| 21 | 9/1/2011 | 2011 | sep-11 | 23,000 | 10/1/2011 |
| 22 | 10/1/2011 | 2011 | oct-11 | 28,000 | 11/1/2011 |
| 23 | 11/1/2011 | 2011 | nov-11 | 28,000 | 12/1/2011 |
| 24 | 12/1/2011 | 2011 | dic-11 | 28,000 | 1/1/2012 |
| 25 | 1/1/2012 | 2012 | ene-12 | 28,000 | 2/1/2012 |
| 26 | 2/1/2012 | 2012 | feb-12 | 28,000 | 3/1/2012 |
| 27 | 3/1/2012 | 2012 | mar-12 | 28,000 | 4/1/2012 |
| 28 | 4/1/2012 | 2012 | abr-12 | 28,000 | 5/1/2012 |
| 29 | 5/1/2012 | 2012 | may-12 | 28,000 | 6/1/2012 |
| 30 | 6/1/2012 | 2012 | jun-12 | 28,000 | 7/1/2012 |
| 31 | 7/1/2012 | 2012 | jul-12 | 28,000 | 8/1/2012 |
| 32 | 8/1/2012 | 2012 | ago-12 | 28,000 | 9/1/2012 |

Carrera 13 No 13-17 Of 703 341 14 86 Cel.(315)3274007 - 3114588050
 abogadosromacu@hotmail.com Bogotá D.C.



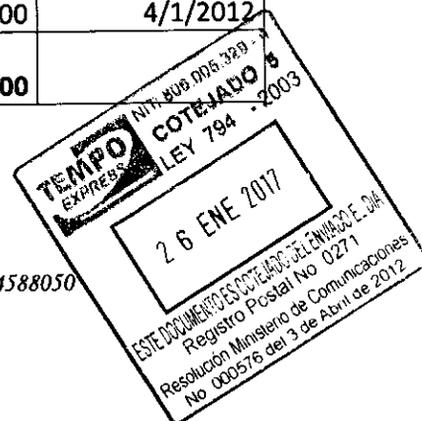
41

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA TITULADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA



| | | | | | |
|----|-----------|---------------|--------|-----------|-----------|
| 33 | 9/1/2012 | 2012 | sep-12 | 28,000 | 10/1/2012 |
| 34 | 10/1/2012 | 2012 | oct-12 | 28,000 | 11/1/2012 |
| 35 | 11/1/2012 | 2012 | nov-12 | 28,000 | 12/1/2012 |
| 36 | 12/1/2012 | 2012 | dic-12 | 28,000 | 1/1/2013 |
| 37 | 1/1/2013 | 2013 | ene-13 | 30,800 | 2/1/2013 |
| 38 | 2/1/2013 | 2013 | feb-13 | 30,800 | 3/1/2013 |
| 39 | 3/1/2013 | 2013 | mar-13 | 30,800 | 4/1/2013 |
| 40 | 4/1/2013 | 2013 | abr-13 | 30,800 | 5/1/2013 |
| 41 | 5/1/2013 | 2013 | may-13 | 30,800 | 6/1/2013 |
| 42 | 6/1/2013 | 2013 | jun-13 | 30,800 | 7/1/2013 |
| 43 | 7/1/2013 | 2013 | jul-13 | 30,800 | 8/1/2013 |
| 44 | 8/1/2013 | 2013 | ago-13 | 30,800 | 9/1/2013 |
| 45 | 9/1/2013 | 2013 | sep-13 | 30,800 | 10/1/2013 |
| 46 | 10/1/2013 | 2013 | oct-13 | 30,800 | 11/1/2013 |
| 47 | 11/1/2013 | 2013 | nov-13 | 30,800 | 12/1/2013 |
| 48 | 12/1/2013 | 2013 | dic-13 | 30,800 | 1/1/2014 |
| 49 | 1/1/2014 | 2014 | ene-14 | 30,800 | 2/1/2014 |
| 50 | 2/1/2014 | 2014 | feb-14 | 30,800 | 3/1/2014 |
| 51 | 3/1/2014 | 2014 | mar-14 | 30,800 | 4/1/2014 |
| 52 | 4/1/2014 | 2014 | abr-14 | 32,300 | 5/1/2014 |
| 53 | 5/1/2014 | 2014 | may-14 | 32,300 | 6/1/2014 |
| 54 | 6/1/2014 | 2014 | jun-14 | 32,300 | 7/1/2014 |
| 55 | 7/1/2014 | 2014 | jul-14 | 32,300 | 8/1/2014 |
| 56 | 8/1/2014 | 2014 | ago-14 | 32,300 | 9/1/2014 |
| 57 | 9/1/2014 | 2014 | sep-14 | 32,300 | 10/1/2014 |
| 58 | 10/1/2014 | 2014 | oct-14 | 32,300 | 11/1/2014 |
| 59 | 11/1/2014 | 2014 | nov-14 | 32,300 | 12/1/2014 |
| 60 | 12/1/2014 | 2014 | dic-14 | 32,300 | 1/1/2015 |
| 61 | 1/1/2015 | 2015 | ene-15 | 32,300 | 2/1/2015 |
| 62 | 2/1/2015 | 2015 | feb-15 | 32,300 | 3/1/2015 |
| 63 | 3/1/2015 | 2015 | mar-15 | 32,300 | 4/1/2015 |
| 64 | 4/1/2015 | 2015 | abr-15 | 32,300 | 5/1/2015 |
| 65 | 5/1/2015 | 2015 | may-15 | 42,000 | 6/1/2015 |
| 66 | 6/1/2015 | 2015 | jun-15 | 42,000 | 7/1/2015 |
| 67 | 7/1/2015 | 2015 | jul-15 | 42,000 | 8/1/2015 |
| 68 | 8/1/2015 | 2015 | ago-15 | 42,000 | 9/1/2015 |
| 69 | 9/1/2015 | 2015 | sep-15 | 42,000 | 10/1/2015 |
| 70 | 10/1/2015 | 2015 | oct-15 | 42,000 | 11/1/2015 |
| 71 | 11/1/2015 | 2015 | nov-15 | 42,000 | 12/1/2015 |
| 72 | 12/1/2015 | 2015 | dic-15 | 42,000 | 1/1/2016 |
| 73 | C.E. | | | 150000 | 4/1/2012 |
| | | TOTAL A PAGAR | | 2,222,900 | |

Carrera 13 No 13-17 Of 703 341 14 86 Cel.(315)3274007 - 3114588050
 abogadosromacu@hotmail.com Bogotá D.C.



42

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA TITULADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA



74. Por los intereses moratorios causados y no cancelados sobre el valor de cada cuota vencida de administración y hasta cuando se verifique el pago total de la misma de acuerdo a lo ordenado por la Superintendencia Bancaria.

75. Por tratarse de una obligación de tracto sucesivo, conforme al orden legal vigente, solicito se libre mandamiento de pago por las cuotas que se causen y no se cancelen a partir de la presentación de la demanda y hasta que se haga efectivo el pago de las mismas

76. Como consecuencia de la pretensión anterior, solicito al mismo tiempo se sirva librar mandamiento de pago por los intereses de mora, que se causen y no se paguen de las cuotas de administración futuras, y hasta que se haga el pago total de la misma, esto según lo ordenado por la superintendencia Bancaria.

77. Por los gastos y costas procesales.

Manifiesto bajo la **GRAVEDAD DEL JURAMENTO** que la **PROPIEDAD HORIZONTAL**, como lo es el **AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL** esta exento de pagar arancel judicial porque es una entidad sin ánimo de lucro y no declara renta, como dice el Artículo 5 inciso 3 de la Ley 1653 del 15 de Julio de 2013.

DERECHO

Invoco como normas aplicables los siguientes Art 680 y 779 del C.C. y en virtud del régimen de propiedad horizontal ley 675 del 3 de Agosto de 2001 y la ley 794 de enero 8 de 2003, Art. 13 del C. G. del P., Art. 17 del C. G. del P., Art. 25 del C. G. del P., Art. 26 del C.G. del P., Art. 53 del C.G. del P., Art. 82 del C. G. del P., Art. 85 del C. G. del P., Art 108 del C. G. del P.;, Art. 167 del C.,G. del P.

CUANTÍA Y COMPETENCIA

Es usted señor Juez competente Por el domicilio del demandados, y la cuantía es **MÍNIMA** por tal motivo es usted señor Juez competente para conocer de este proceso.

ANEXOS

- 1.- Poder
- 2.- Copia de la demanda para el traslado a la demandada
- 3.- Copia de la demanda para el Archivo del Juzgado.
- 4.- Original de la certificación de la Obligación expedida por la Administradora
- 5.- Original del certificado de libertad de la demandada
- 6.- Original de la personería jurídica expedida por la alcaldía local de Engativá
- 7.- Adjunto por separado medidas cautelares.
- 8.- Copia de la demanda como mensaje de datos para el archivo

PETICION

Carrera 13 No 13-17 Of 703 341 14 86 Cel.(315)3274007 - 3114588050
abogadosromacu@hotmail.com Bogotá D.C.



43

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA TITULADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA



Le pido respetuosamente al señor Juez se autorice expresamente al Señor **MIGUEL ANGEL MEJIA AVILA**, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Bogotá D. C. identificado civilmente con cedula de ciudadanía N° **1.099.551.313**, al señor **JOSE MIGUEL ACUÑA GUTIERREZ**, mayor de edad, identificado civilmente con la cedula de ciudadanía N° **1.013.577.360**, para que en mi nombre y representación revise el proceso que cursa ante su Honorable Despacho Judicial, mire el expediente, solicite copias, retire oficios de embargo, retire demanda, títulos judiciales y en general todo lo que tenga que ver con el trámite del proceso.

PRUEBAS

Certificación original de la deuda expedida por el administrador y los demás documentos enunciados en el acápite de anexos en folios

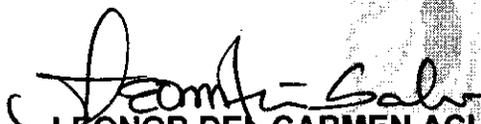
NOTIFICACIONES

Se puede notificar al señor **LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL** en la Calle 83 # 95D - 04 Bloque A7 Apto 408 de la AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL, de esta ciudad de Bogotá D. C., informo al juzgado que no poseo dirección electrónica del demandado.

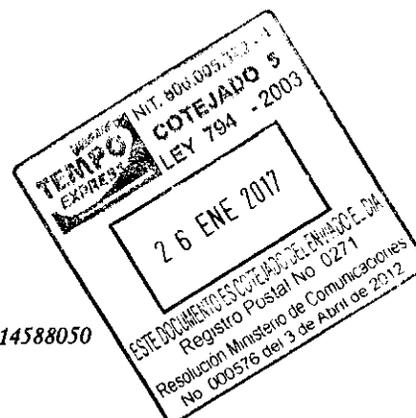
Se puede notificar a la administradora señora: **LUZ MARINA DEL SOCORRO GARAVITO TAPIA** en la Calle 83 # 95-34 Oficina de Administración de esta ciudad de Bogotá D. C., o al correo electrónico agrupacionbochica1ab@hotmail.com

A la suscrita me puede Notificar en la carrera 13 No 13-17 Of. 703 de Bogotá D. C. o al correo abogadosomacu@gmail.com

Atentamente


LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
C. C. No ~~51 763 108~~ de BTA
T.P. No 70215 del C. S. de la J.

Carrera 13 No 13-17 Of 703 341 14 86 Cel.(315)3274007 - 3114588050
abogadosromacu@hotmail.com Bogotá D.C.



REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SESENTA Y OCHO (68) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE
BOGOTÁ
23 AGO. 2016

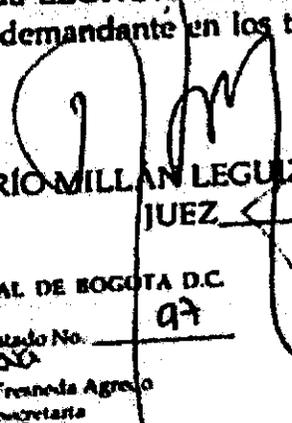
Ref. Ejecutivo No. 11001400306820160012300

Reunidos los requisitos exigidos de que tratan los artículos 82 del Código General del Proceso, así como del artículo 422 de la obra citada en concordancia con los artículos 620 del Código de Comercio, se libra mandamiento de pago por la vía del proceso EJECUTIVO SINGULAR de MINIMA CUANTÍA a favor de AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I P.H. contra LUZ MARINA DEL SOCORRO GARAVITO TAPIA y LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL por las siguientes cantidades:

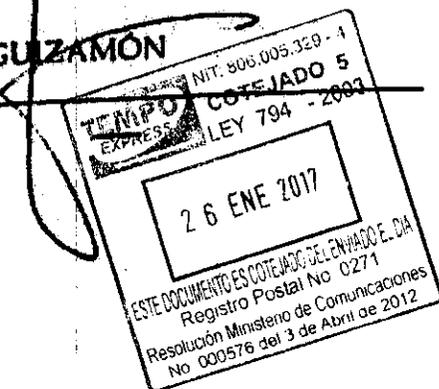
1. Por la suma de \$2.222.900.00 M/Cte., por concepto de saldo de cuotas ordinaria, extraordinarias y otros de administración desde el mes de enero de 2010 a diciembre de 2015.
2. Por los intereses moratorios de todas y cada una de las cuotas reclamadas, liquidadas a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Bancaria, mes a mes, causados desde el día siguiente en que se hicieron exigibles las obligaciones y hasta el día en que se verifique su pago total.
3. Por las cuotas e intereses que se causen con posterioridad a la presentación de la demanda.
4. Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Se reconoce a la abogada LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR, como apoderada judicial del demandante en los términos y para los fines del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,


DARÍO MILLÁN LEGUZAMÓN
JUEZ

JUZGADO 68 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
NOTIFICACION POR ESTADO
El anterior auto se notificó por estado No. 97
Firmado por 
Iván Andrés Freaneda Agredo
Secretaría
24 AGO 2016
p.v.



45

JUZGADO SESENTA Y OCHO (68) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.

12 SEP. 2016

REFERENCIA: EJECUTIVO No. 2016-123

En vista del escrito que antecede, conforme al artículo 285, 286 y 287 del C. G. P., se corrige el auto de 23 de agosto de 2016, en el sentido de indicar:

Se excluye a la señora LUZ MARINA DEL SOCORRO GARAVITO TAPIA y no como allí se dijo.

Notifíquese conjuntamente con el mandamiento inicial.

NOTIFÍQUESE,

[Handwritten Signature]
DARIO MILLÁN LEGUIZAMÓN
Juez

JUZGADO 68 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

El anterior auto se notificó por estado No. *109*
Fijado hoy *wa*

IVON ANDREA FRESNEDA AGREDO

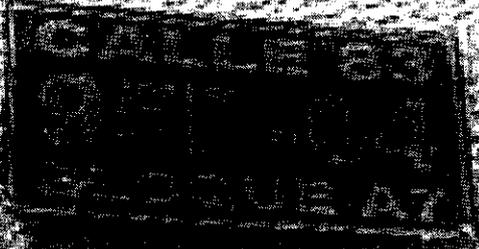
Secretaria

13 SET. 2016

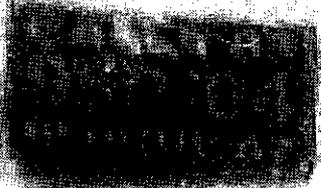
P.V.



46



47



48

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA TITULADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA



Señor:

JUEZ 68 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.

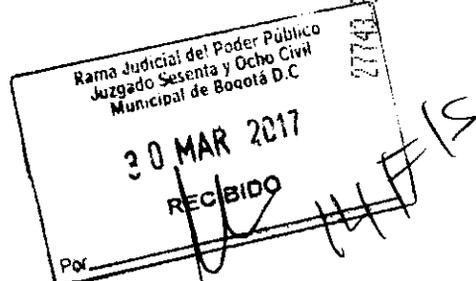
CARRERA 10 No. 14- 33 Piso 15

La Ciudad

E.

S.

D.



REF : PROCESO EJECUTIVO No. 2016-0123

DEMANDANTE: AGRUPACIÓN DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I P.H.

DEMANDADO: LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL.

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR, identificada civil y profesionalmente del modo como aparece al pie de mi firma, obrando como apoderada judicial de la parte demandante, me permito allega a su despacho el soporte del resultado de notificación en 6 folios y las copias de la demanda con sus anexos.

Notificación del artículo 292 del C.G.P, la cual fue negativa.

Por lo anterior comedidamente le solicito a su señoría se sirva decretar el emplazamiento de la demandada, la anterior manifestación la hago bajo la gravedad del juramento de conformidad 108 del C.G.P.

Atentamente.


LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
~~C.C. No 51763 108 de Bogotá~~
T.P. No 70.215 del C.S. de la J.

e.g.

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SESENTA Y OCHO (68) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE
BOGOTÁ D.C.

Bogotá D.C., 06 ABR. 2017

REFERENCIA: Ejecutivo No. 11001400306820160012300

Atendiendo lo solicitado en el escrito que antecede, advierte el despacho que se encuentran reunidos los requisitos del artículo 293 del C. G. del P., por lo cual dispone DECRETAR el emplazamiento del demandado LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL, en los términos y para los fines del citado artículo.

Conforme a lo anterior inclúyase el nombre de los emplazados, las partes, naturaleza del proceso y la identificación de este Despacho Judicial en lista que se publicará en los diarios El Tiempo, El Espectador o El Nuevo Siglo, publicación que debe realizarse el día domingo.

NOTIFÍQUESE,


DARÍO MILLÁN LEGUIZAMÓN

JUZGADO 68 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
NOTIFICACIÓN POR ESTADO

El anterior auto se notificó por estado No. 62

Fijado hoy 07 ABR. 2017


Ivon Andrea Fresneda Agredo
Secretaria

49
X

CLASIFICADOS JUDICIALES

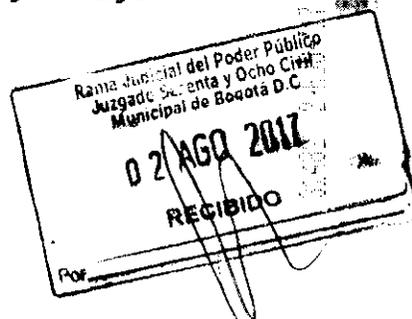
| Nombre de la persona citada o emplazada | Cédula y/o Nit del citado | Naturaleza del proceso | Parte demandante | Parte demandada | Fecha auto | Juzgado | No radic exped |
|---|---------------------------|---|--|--|--|---|----------------|
| A QUIENES SE CREAN CON DERECHO AL EJERCICIO DE LA GUARDA DE LA PRESUNTA INTERDICTA ANA ROMELIA CUCUMBRA DE GONZALEZ | 20.094.132 Bogotá | INTERDICCION POR DISCAPACIDAD MENTAL ABSOLUTA | BALBINA GONZALEZ DE JIMENEZ | | FECHA AUTO: SEPTIEMBRE 5 DE 2016 | QUINTO DE FAMILIA EN ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C. | 2016 - 10 |
| NATALIA ARLJON DIEZ ANA BEATRIZ DIEZ ARLJON Y JOSE ANTONIO ARLJON DIEZ | | ORDINARIO | JOHN JAIRO OLAYA BOHORQUEZ | NATALIA ARLJON DIEZ ANA BEATRIZ DIEZ ARLJON Y JOSE ANTONIO ARLJON DIEZ | VEINTISÉS (28) DE JUNIO DE DOS MIL DIECISÉIS (2016) | DECIINUEVE LABORAL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C. | 2015 - *P1 |
| JUAN CARLOS GARAVITO GARCIA | 11.312.815 | EJECUTIVO | CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO NIT 866.007.336-1 | JUAN CARLOS GARAVITO GARCIA | MANDAMIENTO DE PAGO 5 DE OCTUBRE DE 2016 AUTO QUE ORDENA EMPLAZAR 15 DE JUNIO DE 2017 | 46 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C. | 2015 - *P1. |
| JUAN FRANCISCO ESPINEL TORRES | | EJECUTIVO SINGULAR | COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO PARA EL BIENESTAR - BENEFICIAR ENTIDAD COOPERATIVA | JUAN FRANCISCO ESPINEL TORRES | AUTO ORDENA EMPLAZAR: 16 DE FEBRERO DE 2017 MANDAMIENTO DE PAGO 25 DE NOVIEMBRE DE 2015 | CINCUENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. | 2015 - *P2. |
| HEREDEROS INDETERMINADOS DEL CAUSANTE ORLANDO RIGOBERTO QUINTERO REGINO | 124.388 | EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA | EDIFICIO SEPTIMA PH. | INES MARIA QUINTERO BARRERA ORLANDO JOSE QUINTERO BARRERA LAUREANO RICARDO QUINTERO BARRERA TULIO EUGENIO QUINTERO BARRERA Y MARY BARRERA DE QUINTERO, en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS | 16 DE ENERO DE 2017 | OCHENTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. (85) | 2016 - |

51

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA TITULADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA



Señor:
JUZGADO 68 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
CARRERA 10 No. 14- 33 Piso 15
La Ciudad.
E. S. D.



REF : PROCESO EJECUTIVO No 2016-0123
DEMANDANTE: AGRUPACIÓN DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B
DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 P.H.
DEMANDADO: LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL.

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR, identificada civil y profesionalmente del modo como aparece al pie de mi firma, obrando como apoderada judicial de la parte demandante, me permito allegar a su despacho la hoja correspondiente a la página publicada por el periódico EL NUEVO SIGLO, en sus clasificados de avisos judiciales donde se ordena el emplazamiento de los demandados dentro el proceso de la referencia, de acuerdo al artículo 108 del C.G.P.

Se adjunta publicación de la relación de emplazamiento en una hoja.

De conformidad con lo previsto en los art. 108 del C.G.P.

Atentamente.

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
C.C. No 51'763.108 de Bogotá
T.P. No 70.215 del C.S. de la J.

e.g.

S2
y

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SESENTA Y OCHO (68) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Bogotá, D. C., 10 AGO. 2017

REFERENCIA: Ejecutivo No. 11001400306820160012300

Agréguense a autos la constancia de publicación del edicto aportada y téngase en cuenta en la oportunidad procesal pertinente.

Así las cosas, por secretaria, ingrésense los datos del asunto de la referencia en el Registro Nacional de Personas Emplazadas (Rnpe), conforme lo dispuesto en el inciso 5º del art. 108 del Código General del Proceso inclúyase el nombre de las personas determinadas e indeterminadas emplazadas, las partes, naturaleza del proceso y la identificación de este Despacho Judicial.

Cumplido el término de emplazamiento, ingrésese el expediente al Despacho para continuar con el trámite respectivo.

NOTIFÍQUESE,

DARÍO MILLÁN LEGUIZAMÓN
Juez

JUZGADO 68 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
NOTIFICACIÓN POR ESTADO
El anterior auto se notificó por estado No. 135
Fijado hoy _____

11 AGO 2017

Ivon Andrea Fresneda Agredo
Secretaria

G.M.



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Fior Mireya Cadena Ariza

RED INTEGRADA PARA LA GESTIÓN DE PROCESOS JUDICIALES EN LÍNEA

Administración

Inserción Satisfactoria

PROCESO HISTORICO

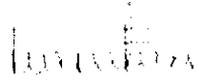
| Buscar | | Código Proceso | Nombre Despacho | Fecha Creación | Está Vigente |
|--------|---|-------------------------|---|-----------------------------|--------------|
| 20 | 0 | 11001400306820170017300 | Juzgado Municipal - Civil 068 Bogota Dc | 14/07/2017 6:59:25 A. M SI | |
| 20 | 0 | 11001400306820170051900 | Juzgado Municipal - Civil 068 Bogota Dc | 18/07/2017 7:13:17 P. M SI | |
| 20 | 0 | 11001400306820160115000 | Juzgado Municipal - Civil 068 Bogota Dc | 18/07/2017 7:25:48 P. M SI | |
| 20 | 0 | 11001400306820150076300 | Juzgado Municipal - Civil 068 Bogota Dc | 25/07/2017 3:19:36 P. M SI | |
| 20 | 0 | 11001400306820160104700 | Juzgado Municipal - Civil 068 Bogota Dc | 25/07/2017 3:29:54 P. M SI | |
| 20 | 0 | 11001400306820160045500 | Juzgado Municipal - Civil 068 Bogota Dc | 26/07/2017 9:56:59 A. M SI | |
| 20 | 0 | 11001400306820160069900 | Juzgado Municipal - Civil 068 Bogota Dc | 02/08/2017 8:33:03 A. M SI | |
| 20 | 0 | 11001400306820150016300 | Juzgado Municipal - Civil 068 Bogota Dc | 04/08/2017 3:25:16 P. M SI | |
| 20 | 0 | 11001400306820160126800 | Juzgado Municipal - Civil 068 Bogota Dc | 14/08/2017 9:05:37 A. M SI | |
| 20 | 0 | 1100140030682016012300 | Juzgado Municipal - Civil 068 Bogota Dc | 17/08/2017 11:41:31 A. M SI | |

Total Registros : 85 - Páginas : 9 De 9

Handwritten mark resembling the number 53.

CONSTANCIA SECRETARIAL.

Téngase en cuenta que el día 07 de agosto de 2017 se suspendieron términos, atendiendo el cierre de los despachos judiciales y administrativos en la ciudad de Bogotá D. C., de conformidad con la Circular PCSJCI7-33 del 30 del mismo mes y año, proferida por el CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, con ocasión a la visita pastoral de su SANTIDAD EL PAPA FRANCISCO.

The logo of the Consejo Superior de la Judicatura, featuring a stylized scale of justice and the text "CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA" in a circular arrangement.

IVON ANDREA FRESNEDA AGREDO
Secretaría

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO SESENTA Y OCHO (68) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Bogotá, D. C., 20 SEP. 2017

REFERENCIA: Ejecutivo No. 11001400306820160012300

Téngase en cuenta que se dio Cumplimiento por parte de la Secretaría del Despacho respecto a lo indicado en auto de fecha 10 de agosto de 2017 (fl. 52, ib), por lo tanto es de indicarse que el termino de emplazamiento venció en silencio.

Encontrándose vencidos los términos del edicto emplazatorio, según lo dispuesto por el artículo 108 del C. G.P., sin que el emplazado, comparecieran al proceso, éste Despacho.

RESUELVE

1. Designarle CURADOR AD LITEM a la parte demandada LUIS ERASMO GUAQUETA ÁNGEL, con quien se surtirá la notificación.

2. Para el efecto, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 55, 56, y numeral 7° del art 48 de la norma en cita, se dispone la designación de la profesional en derecho ASTRID ESTHER BAQUERO HERRERA, identificada con CC No 51.847.860, quien puede ser ubicada en la CALLE 25 No 32 A-41 INT 7-402, TELÉFONO, 3153503639. A quien se le concede el termino de diez (10) días contados a partir de la correspondiente comunicación, para que concurra a la Secretaría del Juzgado a tomar posesión del cargo. Comuníquesele su designación.

Secretaria proceda de conformidad.

NOTIFÍQUESE,

DARÍO MILLÁN LEGUIZAMÓN
Juez

JUZGADO 68 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
NOTIFICACIÓN POR ESTADO

El anterior auto se notificó por estado No. 16

Fijado hoy

21 SET. 2017

Gleidys Milena Sepúlveda Chávez
Secretaria Ad-hoc



RAMA JUDICIAL
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
JUZGADO CIVIL – MUNICIPAL – 068
CARRERA 10 No. 14 – 33 PISO 15 ED. HERNANDO MORALES

TELEGRAMA No 02948

DOCTOR(A)

ASTRID ESTHER BAQUERO HERRERA

CALLE 25 No. 32 A – 41 INTR. 7 – 402

BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL

REF,,: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 2016-00123 DE AGRUPACIÓN DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I P.H. CONTRA LUZ MARINA DEL SOCORRO GARAVITO TAPIA Y LUIS ERASMO GUAQUETA ÁNGEL ESTE DESPACHO MEDIANTE AUTO DICTADO DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017 ORDENÓ COMUNICARLE QUE SE HA DESIGNADO COMO AUXILIAR DE LA JUSTICIA EN EL OFICIO DE **CURADOR AD LITEM** DEL DEMANDADO LUIS ERASMO GUAQUETA ÁNGEL DENTRO DEL PROCESO DE LA REFERENCIA, PARA QUE EN EL TERMINO DE DIEZ (10) DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA CORRESPONDIENTE COMUNICACIÓN, PARA QUE CONCURRA A LA SECRETARIA DEL JUZGADO A TOMAR POSESIÓN.

NOTA: LA COMUNICACIÓN SE ENTIENDE SURTIDA A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTES DEL ENVÍO DE ESTE TELEGRAMA.

CORDIALMENTE,

Gleidys Milena Sepúlveda
GLEIDYS MILENA SEPULVEDA CHÁVEZ
LA SECRETARIA

57

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SESENTA Y OCHO (68) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Bogotá D.C., 25 OCT. 2017

Referencia: Ejecutivo No. 11001400306820160012300

Previo a resolver sobre el escrito que antecede, y toda vez que el abogado designado en el asunto de la referencia no se ha posesionado a la fecha de emisión del presente auto, se dispone:

REQUIÉRASE TELEGRÁFICA Y TELEFÓNICAMENTE a la Curadora - Adlitem ASTRID ESTHER BAQUERO HERRERA, para que en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación del presente auto, concurra a las instalaciones de este Juzgado a tomar posesión al cargo que le fue asignado, so pena de sanciones legales - numeral 7º del art. 48 del C. G. del P.

Secretaria proceda de conformidad.

NOTIFÍQUESE,

DARÍO MILLÁN LEGUIZAMÓN
Juzg

JUZGADO 68 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

El anterior auto se notificó por estado No. 184

Fijado hoy 26 OCT. 2017

lwa

IVON ANDREA FRESNEDA AGREDO
Secretaria



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SESENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
BOGOTÁ, D.C.
CARRERA 10 NO. 14 – 33 PISO 15 HERNANDO MORALES MOLINA

58

INFORME SECRETARIAL.- BOGOTÁ D.C. primero (1) de noviembre de dos mil diecisiete (2017) se deja constancia que me comuniqué con el número telefónico 3153503639 de la Doctora ASTRID ESTHER BAQUERO HERRERA quien atendió la llamada a quien comuniqué que había sido asignada como curadora en el proceso 2016 – 0123 que por favor debía venir a notificarse a lo que manifestó que en estos días venía quien tomó nota de la dirección y el número del expediente.

MIREYA CADENA ARIZA
Escribiente



RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO

JUZGADO SESENTA Y OCHO (68) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ
CARRERA 10 No 14-33 PISO 15
HERNANDO MORALES

DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

PROCESO No 2016 - 123.

En Bogotá D.C. a los 21 días del mes Noviembre del año 2017,
debidamente autorizado por el secretario (a) del despacho, notifiqué personalmente a
Astrid Esther Baquero Herrera. identificado con la C.C No
51847860 de Bogotá, en su condición de TPN° 116915 Curador
Ad litem de Luis Erasmo Guaqueta Angel
el contenido del auto de fecha: DIA 23 MES 08 AÑO 2016, mediante el cual se libró
mandamiento de pago, y las providencias de fecha 12. Sep. 2017,
y a quien le indique que debe
allegar contestación por medio de apoderado judicial.

Igualmente le hice entrega formal de copia de la demanda y sus anexos en (12 y 20) folios útiles,
advirtiéndole que dispone de un término de CINCO (5) días para cancelar las sumas ordenadas en
el Mandamiento, o en su defecto proponga excepciones dentro del término de DIEZ (10) días los
cuales corren simultáneamente.

x [Firma]
El (la) Notificado (a)

[Firma]
Quien Notifica,

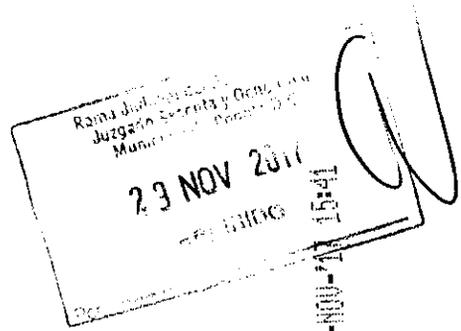
La Secretaria

EJECUTIVOS

SEÑOR

JUEZ 68 CIVIL MUNICIPAL

E. S. D.



REF. PROCESO 2016-¹²³162 DE AGRUPACION COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA 1 PROPIEDAD HORIZONTAL contra LUIS ERASMO GUAQUETA

ASTRID BAQUERO HERRERA en calidad de CURADORA AD LITEM del señor LUIS EDUARDO GUAQUETA ANGEL dentro del proceso de referencia y dentro del término legal CONTESTO LA DEMANDA EN LOS SIGUIENTES TERMINOS :

A LOS HECHOS

Al hecho 1 . Cierto

Al hecho 2. No me consta

Al hecho tercero. No me consta

Al hecho cuarto. No me consta

Al hecho quinto. Debe adjuntarse la certificación de interés expedido por la Superintendencia Bancaria

Al hecho sexto. Certificación de la cual no me consta lo consagrado en ella

EXCEPCIONES

No se presentan excepciones teniendo en cuenta como curador no conozco los hechos.

DERECHO

Capitulo I titulo Unico Proceso ejecutivo C.G.P.

Articulo 96 y siguientes del C.G.P.

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SESENTA Y OCHO (68) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Bogotá, D. C.,

05 FEB. 2016

AUTO N° 18

PROCESO : EJECUTIVO SINGULAR No. 2016-123
 DEMANDANTE : AGRUPACIÓN DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAZ A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I P.H.
 DEMANDADO : LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL

Téngase en cuenta que el demandado LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL fue notificado mediante curador el 21 de noviembre de 2017 (fl. 60, ib), quien dentro del término legal contestó la demanda sin proponer excepciones.

Así las cosas, encontrándose integrada la litis se procede a dar aplicación a lo normado en el art. 440 y art. 625, inciso 2º del numeral 4º del Código General del Proceso, para lo cual cuenta con los siguientes.

ANTECEDENTES

Mediante escrito que por reparto correspondió a éste Despacho, se promovió por el AGRUPACIÓN DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAZ A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I P.H., demanda EJECUTIVO SINGULAR de MENOR CUANTÍA en contra de LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL pretendiendo el pago de las sumas de dinero, cuotas de administración, e intereses causados y no cancelados correspondiente a los meses relacionados en el libelo introductorio.

Por encontrar ajustada a derecho la demanda, el día 23 de agosto de 2016 este Despacho profirió orden pago acogiendo las pretensiones incoadas (fl. 28, ib). Así las cosas y toda vez que se encuentra integrada la litis, y, teniendo en cuenta que hay una obligación pendiente, se impone dar aplicación a la perceptiva contenida en el artículo 440 del C. G.P., "si no se propusieren excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen..." previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

Los llamados presupuestos procesales se encuentran reunidos a satisfacción dentro del *sub-lite*, pues la demanda fue presentada en legal forma, las partes son capaces para comparecer al juicio y al Juzgado le asiste competencia para conocer de la acción.

Al no haberse propuesto excepción alguna por parte de los demandados debe proferirse Auto ordenando seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de

las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, como quiera que el mismo se encuentra ajustado a derecho, el proceso se tramitó en debida forma y no se evidencia vicio de nulidad alguno para anular lo actuado.

Siendo criterio de ésta autoridad y deber oficioso del Juez, al momento de proferir auto en el proceso ejecutivo, de revisar el acierto de los términos interlocutorios del mandamiento de pago librado en el respectivo asunto, concluyese para el sub-lite idoneidad de los mismos pues, como se dijo, la demanda es apta formalmente, con el libelo se trajeron los documentos base de la presente acción, que por reunir los requisitos del art. 422 del C. G.P., se constituyen en verdaderos títulos ejecutivos con satisfacción de las condiciones impuestas para éste.

En mérito de lo expuesto, el juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: ORDENAR seguir adelante la ejecución en la forma como se dispuso en el mandamiento de pago proferido.

SEGUNDO: ORDENAR el avalúo y remate de los bienes embargados y secuestrados y de los que posteriormente se llegaren a embargar si fuere del caso.

TERCERO: ORDENAR se practique la liquidación de crédito con sujeción a lo establecido en el art. 446 del C. G. del P..

CUARTO: Condenar a la parte ejecutada al pago de las costas causadas, incluyendo como agencias en derecho la suma de \$ 400.000 M\Cte.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

DARÍO MILLÁN LEGUIZAMÓN
JUEZ

JUZGADO 68 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
NOTIFICACIÓN POR ESTADO

El anterior auto se notificó por estado No. 17

Fijado hoy 06 FEB 2018

Ivón Andrea Fresneda Agredo
Secretaria

P.V.V.



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SESENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
BOGOTÁ, D.C.
CARRERA 10 NO. 14-33 PISO 15 EDIFICIO HERNANDO MORALES MOLINA

SECRETARÍA: Se procede a la elaboración de la liquidación de costas a favor de la parte demandante dentro del proceso **EJECUTIVO SINGULAR No. 2016-00123 de AGRUPACIÓN DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I P.H. CONTRA LUZ MARINA DEL SOCORRO GARAVITO TAPIA Y LUIS ERNESTO GUAQUETA ANGEL ASÍ:**

| | | | |
|-----------------------|------------|-----------|-------------------|
| Instrumentos Publicos | fl. 36 c 2 | \$ | 34.700,00 |
| Envio Comunicaciones | fl 31-35 | \$ | 15.000,00 |
| Agencias en Derecho | fl,44 | \$ | 400.000,00 |
| TOTAL | | \$ | 449.700,00 |
| | | | |

SON: **CUATROCIENTOS CUARENTA Y NEUVE MIL SETECIENTOS PESOS M/CTE.**

**IVON ANDREA FRESNEDA AGREDO
SECRETARIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SESENTA Y OCHO (68) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Bogotá, D. C., 22 FEB. 2018

REFERENCIA: Ejecutivo No. 1100140030682016001230

Como quiera la liquidación de costas elaborada por la secretaria de este Juzgado (fl. 65, ib.) se ajusta a derecho, el Despacho le imparte APROBACIÓN por el valor de \$ 449.700,00 M/Cte., de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE,

DARÍO MILLÁN LEGUIZAMÓN

Juez

JUZGADO 68 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
NOTIFICACIÓN POR ESTADO

El anterior auto se notificó por estado No. 24

Fijado hoy 23 FEB. 2018

Ivon Andrea Fresneda Agredo
Secretaria

P.V.V.

REPUBLICA DE COLOMBIA

Fecha : 17/05/2018
(dd/mm/aaaa)



RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

REPORTE GENERAL POR PROCESO

RADICADO No. 11001400306820160012300

JUZGADO MUNICIPAL Civil 068 BOGOTA

TOTAL REPORTE :

CANTIDAD: 0

VALOR:

67



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

FECHA 16 de febrero de 2018

OFICINA DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
LISTA DE CHEQUEO
REPARTO DE PROCESOS

JUZGADO ORIGEN **68cm**

NUMERO DE PROCESO **11001400306820160012300**

PARTES DEL PROCESO:

DEMANDANTE **Compta Bohua I.**
DEMANDADO **Leis Erasmo Guaqueeta Angel.**

| TITULO VALOR: | CANTIDAD |
|----------------------------|----------|
| CLASE Certifi deuda | 1 |

CUADERNOS Y FOLIOS:

| CUADERNO | FOLIOS | ORIGINAL | COPIA | CUADERNO | FOLIOS | ORIGINAL | COPIA |
|------------------------|-----------|----------|-------|------------|--------|----------|-----------|
| CUADERNO 1 | 66 | x | | CUADERNO 4 | | | |
| CUADERNO 2 | 46 | x | | CUADERNO 5 | | | |
| CUADERNO 3 | | | | CUADERNO 6 | | | |
| CUADERNO | | | | CUADERNO | | | 2. |
| TOTAL CUADERNOS | | | | | | | |

LISTA DE REQUISITOS (Acuerdo PCSJA17-10678)

| REQUISITO | SI | NO |
|--|----------|----------|
| Ha tenido actividad en los últimos 6 meses | x | |
| Cumple requisitos para desistimiento tácito | | x |
| Le faltan dos meses o menos para desistimiento tácito | | x |
| Providencia que ordena seguir adelante con la ejecución | x | |
| Tiene fecha de audiencia o diligencia de cualquier naturaleza | | x |
| Presenta actuaciones pendientes por resolver: recursos, incidentes, objeciones o nulidades | x | |
| La liquidación de costas esta en firme | x | |
| Tiene medida cautelar practicada | | |
| Se realizó el oficio al pagador, entidad financiera o consignante | | |
| Los depósitos ya fueron convertidos o en caso de no tener depósitos, se tiene la constancia de no títulos. | | |
| Traslado de proceso Portal Web | | |
| Tiene la actuación en Justicia Siglo XXI | | |

OBSERVACIONES ADICIONALES:

CUMPLE PARA REPARTO: SI NO

REVISADO POR: **Cristina** APROBADO POR:



JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCION DE SENTENCIAS

ACTA INDIVIDUAL DE REPARTO

Fecha: 30/may./2018

Página 1

11001400306820160012300

| | | | |
|---|----------|---------------------------|---------------------------|
| CORPORACION | GRUPO | EJECUCION CIVIL MUNICIPAL | |
| JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION DE SENTEN | CD. DESP | SECUENCIA: | FECHA DE REPARTO |
| REPARTIDO AL DESPACHO | 014 | 5128 | 30/mayo/2018 06:18:15p.m. |

JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL EJEC. DE SENTENCIAS

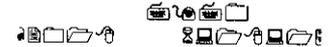
| | | |
|----------------|----------------------------|----------|
| IDENTIFICACION | NOMBRE | APELLIDO |
| 19198606 | LUIS ERASMO GUACHETA ANGEL | |

PARTE DEMANDADO

7970 C01012-OF3343

REPARTIDO

EMPLEADO



068-2016-00123-00- J. 14 C.M.E.S



11001400306820160012300



UNION JURIDICA
LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA

Señor:

JUZGADO 14 DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

JUZGADO ORIGEN: 68 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

E.

S.

D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 2016-00123

**DEMANDANTE: AGRUPACIÓN DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B
DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I P.H.**

DEMANDADO: LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL.

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de apoderada de la parte actora, con todo respeto me dirijo a usted señor Juez, con el fin de aportar la liquidación de crédito y representación legal actualizada, en cuatro (4) folios.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO:

| | |
|---------------------------------------|-----------------------|
| CAPITAL HASTA ENERO DE 2019: | \$4.419.000,00 |
| INTERESES HASTA ENERO DE 2019: | \$4.641.228,61 |
| TOTAL LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO: | \$9.060.228,61 |

Agradezco su valiosa colaboración.

Atentamente,


LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
C.C. No 51 763 108 de Bogotá
T.R. No 70215 del C.S. de la J.
L.A.

RECIBI
Superior
OF. EJ. CIV. MUN. RADICA2
SF- Leticia
55619 24-JAN-'19 12:02
719-2019

**AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LA ZONA A Y B DEL CONJUNTO
RESIDENCIAL BOCHICA I, PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT 830135123-9**

**LIQUIDACION DE CREDITO
Según Artículo 446 del Código General del Proceso**

LUZ MARINA GARAVITO TAPIA, identificada con la cédula de ciudadanía No.34.973.202 de Montería, en mi calidad de Administradora y Representante Legal de la AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I - PROPIEDAD HORIZONTAL, certifico que el señor **LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL**, en su calidad de propietarios del inmueble ubicado en la Calle 83 No. 95D - 04 Bloque **A-7** Apartamento **408**, identificado con matricula inmobiliaria No.50C-782890, adeuda por concepto de expensas comunes administración, cuotas extraordinarias, intereses de mora y multas por inasistencia a asambleas desde el mes de ENERO de 2010 al mes de DICIEMBRE de 2018, intereses de mora, y multas la suma de: **NUEVE MILLONES SESENTA MIL DOSCIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS (\$ 9.060.228,61) MCTE**, discriminados así:

| MES | FECHA EXIGIBILIDAD | V CUOTA ADMON | SANCIONES | CUOTA EXTRAORDIN | ACUMULADO | TASA CTE | TASA MORA A LIQUIDAR | TASA MES | TASA DIARIA | DIAS | INTERES CAUSADO MES | TOTAL INTERES |
|--------|--------------------|---------------|-------------|------------------|-----------------|----------|----------------------|----------|-------------|------|---------------------|---------------|
| ene-10 | 01-feb-10 | \$15.000,00 | | | \$ 15.000,00 | 16,1400% | 24,2100% | 1,8231% | 0,0602% | 31 | \$ 280,12 | \$ 280,12 |
| feb-10 | 01-mar-10 | \$15.000,00 | | | \$ 30.000,00 | 16,1400% | 24,2100% | 1,8231% | 0,0602% | 28 | \$ 506,03 | \$ 786,15 |
| mar-10 | 01-abr-10 | \$15.000,00 | | | \$ 45.000,00 | 16,1400% | 24,2100% | 1,8231% | 0,0602% | 31 | \$ 840,37 | \$ 1.626,52 |
| abr-10 | 01-may-10 | \$15.000,00 | | | \$ 60.000,00 | 15,3100% | 22,9650% | 1,7377% | 0,0574% | 30 | \$ 1.033,94 | \$ 2.660,46 |
| may-10 | 01-jun-10 | \$15.000,00 | | | \$ 75.000,00 | 15,3100% | 22,9650% | 1,7377% | 0,0574% | 31 | \$ 1.335,51 | \$ 3.995,97 |
| jun-10 | 01-jul-10 | \$15.000,00 | | | \$ 90.000,00 | 15,3100% | 22,9650% | 1,7377% | 0,0574% | 30 | \$ 1.550,92 | \$ 5.546,89 |
| jul-10 | 01-ago-10 | \$23.000,00 | | | \$ 113.000,00 | 14,9400% | 22,4100% | 1,6993% | 0,0562% | 31 | \$ 1.968,13 | \$ 7.515,02 |
| ago-10 | 01-sep-10 | \$23.000,00 | | | \$ 136.000,00 | 14,9400% | 22,4100% | 1,6993% | 0,0562% | 31 | \$ 2.368,72 | \$ 9.883,74 |
| sep-10 | 01-oct-10 | \$23.000,00 | | | \$ 159.000,00 | 14,9400% | 22,4100% | 1,6993% | 0,0562% | 30 | \$ 2.679,98 | \$ 12.563,72 |
| oct-10 | 01-nov-10 | \$23.000,00 | | | \$ 182.000,00 | 14,2100% | 21,3150% | 1,6232% | 0,0537% | 31 | \$ 3.029,00 | \$ 15.592,72 |
| nov-10 | 01-dic-10 | \$23.000,00 | | | \$ 205.000,00 | 14,2100% | 21,3150% | 1,6232% | 0,0537% | 30 | \$ 3.301,73 | \$ 18.894,46 |
| dic-10 | 01-ene-11 | \$23.000,00 | | | \$ 228.000,00 | 14,2100% | 21,3150% | 1,6232% | 0,0537% | 31 | \$ 3.794,58 | \$ 22.689,03 |
| ene-11 | 01-feb-11 | \$23.000,00 | | | \$ 251.000,00 | 15,6100% | 23,4150% | 1,7686% | 0,0585% | 31 | \$ 4.548,51 | \$ 27.237,54 |
| feb-11 | 01-mar-11 | \$23.000,00 | | | \$ 274.000,00 | 15,6100% | 23,4150% | 1,7686% | 0,0585% | 28 | \$ 4.484,79 | \$ 31.722,34 |
| mar-11 | 01-abr-11 | \$23.000,00 | | | \$ 297.000,00 | 15,6100% | 23,4150% | 1,7686% | 0,0585% | 31 | \$ 5.382,10 | \$ 37.104,44 |
| abr-11 | 01-may-11 | \$23.000,00 | | | \$ 320.000,00 | 17,6900% | 26,5350% | 1,9806% | 0,0654% | 30 | \$ 6.278,02 | \$ 43.382,46 |
| may-11 | 01-jun-11 | \$23.000,00 | | | \$ 343.000,00 | 17,6900% | 26,5350% | 1,9806% | 0,0654% | 31 | \$ 6.953,56 | \$ 50.336,02 |
| jun-11 | 01-jul-11 | \$23.000,00 | | | \$ 366.000,00 | 17,6900% | 26,5350% | 1,9806% | 0,0654% | 30 | \$ 7.180,48 | \$ 57.516,51 |
| jul-11 | 01-ago-11 | \$23.000,00 | | | \$ 389.000,00 | 18,6300% | 27,9450% | 2,0748% | 0,0685% | 31 | \$ 8.257,56 | \$ 65.774,06 |
| ago-11 | 01-sep-11 | \$23.000,00 | | | \$ 412.000,00 | 18,6300% | 27,9450% | 2,0748% | 0,0685% | 31 | \$ 8.745,79 | \$ 74.519,86 |
| sep-11 | 01-oct-11 | \$23.000,00 | \$23.000,00 | | \$ 458.000,00 | 18,6300% | 27,9450% | 2,0748% | 0,0685% | 30 | \$ 9.408,64 | \$ 83.928,50 |
| oct-11 | 01-nov-11 | \$28.000,00 | | | \$ 486.000,00 | 19,3900% | 29,0850% | 2,1503% | 0,0709% | 31 | \$ 10.688,13 | \$ 94.616,63 |
| nov-11 | 01-dic-11 | \$28.000,00 | | | \$ 514.000,00 | 19,3900% | 29,0850% | 2,1503% | 0,0709% | 30 | \$ 10.939,27 | \$ 105.555,90 |
| dic-11 | 01-ene-12 | \$28.000,00 | | | \$ 542.000,00 | 19,3900% | 29,0850% | 2,1503% | 0,0709% | 31 | \$ 11.919,69 | \$ 117.475,59 |
| ene-12 | 01-feb-12 | \$28.000,00 | \$28.000,00 | | \$ 598.000,00 | 19,9200% | 29,8800% | 2,2026% | 0,0726% | 31 | \$ 13.467,64 | \$ 130.943,22 |
| feb-12 | 01-mar-12 | \$28.000,00 | | \$150.000,00 | \$ 776.000,00 | 19,9200% | 29,8800% | 2,2026% | 0,0726% | 29 | \$ 16.348,89 | \$ 147.292,11 |
| mar-12 | 01-abr-12 | \$28.000,00 | \$28.000,00 | | \$ 832.000,00 | 19,9200% | 29,8800% | 2,2026% | 0,0726% | 31 | \$ 18.737,58 | \$ 166.029,69 |
| abr-12 | 01-may-12 | \$28.000,00 | | | \$ 860.000,00 | 20,5200% | 30,7800% | 2,2614% | 0,0746% | 30 | \$ 19.238,66 | \$ 185.268,35 |
| may-12 | 01-jun-12 | \$28.000,00 | | | \$ 888.000,00 | 20,5200% | 30,7800% | 2,2614% | 0,0746% | 31 | \$ 20.527,20 | \$ 205.795,55 |
| jun-12 | 01-jul-12 | \$28.000,00 | | | \$ 916.000,00 | 20,5200% | 30,7800% | 2,2614% | 0,0746% | 30 | \$ 20.491,41 | \$ 226.286,95 |
| jul-12 | 01-ago-12 | \$28.000,00 | | | \$ 944.000,00 | 20,8600% | 31,2900% | 2,2946% | 0,0757% | 31 | \$ 22.138,33 | \$ 248.425,28 |
| ago-12 | 01-sep-12 | \$28.000,00 | | | \$ 972.000,00 | 20,8600% | 31,2900% | 2,2946% | 0,0757% | 31 | \$ 22.794,97 | \$ 271.220,26 |
| sep-12 | 01-oct-12 | \$28.000,00 | | | \$ 1.000.000,00 | 20,8600% | 31,2900% | 2,2946% | 0,0757% | 30 | \$ 22.695,12 | \$ 293.915,37 |
| oct-12 | 01-nov-12 | \$28.000,00 | | | \$ 1.028.000,00 | 20,8900% | 31,3350% | 2,2975% | 0,0757% | 31 | \$ 24.138,62 | \$ 318.054,00 |
| nov-12 | 01-dic-12 | \$28.000,00 | | | \$ 1.056.000,00 | 20,8900% | 31,3350% | 2,2975% | 0,0757% | 31 | \$ 25.453,57 | \$ 367.503,79 |
| dic-12 | 01-ene-13 | \$28.000,00 | | | \$ 1.084.000,00 | 20,8900% | 31,3350% | 2,2975% | 0,0757% | 31 | \$ 26.023,05 | \$ 393.526,84 |
| ene-13 | 01-feb-13 | \$30.800,00 | | | \$ 1.114.800,00 | 20,7500% | 31,1250% | 2,2839% | 0,0753% | 28 | \$ 24.154,09 | \$ 417.680,93 |
| feb-13 | 01-mar-13 | \$30.800,00 | | | \$ 1.145.600,00 | 20,7500% | 31,1250% | 2,2839% | 0,0753% | 31 | \$ 27.461,00 | \$ 445.141,93 |
| mar-13 | 01-abr-13 | \$30.800,00 | | | \$ 1.176.400,00 | 20,7500% | 31,1250% | 2,2839% | 0,0753% | 31 | \$ 28.061,16 | \$ 473.203,09 |
| abr-13 | 01-may-13 | \$30.800,00 | \$30.800,00 | | \$ 1.238.000,00 | 20,8300% | 31,2450% | 2,2917% | 0,0756% | 30 | | |

3
-72

AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LA ZONA A Y B DEL CONJUNTO
RESIDENCIAL BOCHICA I, PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT 830135123-9

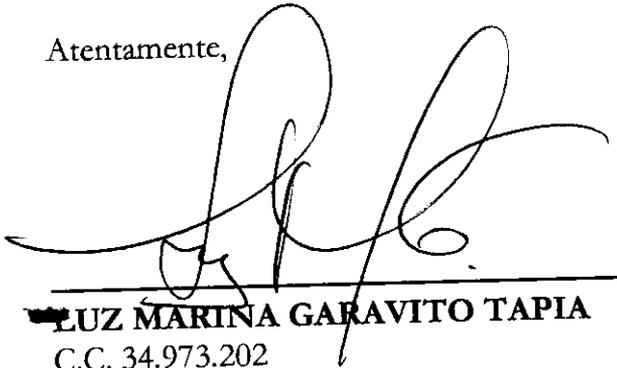
Table with columns for month/year, amount, and various percentages. Includes handwritten annotations like '400' and '50'.

**AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LA ZONA A Y B DEL CONJUNTO
RESIDENCIAL BOCHICA I, PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT 830135123-9**

| | | | | | | | | | | | | |
|--------------|-----------|-----------------------|---------------------|---------------------|------------------------|----------|----------|---------|---------|----|--------------|------------------------|
| nov-18 | 01-dic-18 | \$58.000,00 | | | \$ 4.361.000,00 | 19,4900% | 29,2350% | 2,1602% | 0,0713% | 30 | \$ 93.235,87 | \$ 4.447.837,78 |
| dic-18 | 01-ene-19 | \$58.000,00 | | | \$ 4.419.000,00 | 19,4000% | 29,1000% | 2,1513% | 0,0710% | 31 | \$ 97.227,08 | \$ 4.545.064,87 |
| ene-19 | 01-feb-19 | | | | \$ 4.419.000,00 | 19,1600% | 28,7400% | 2,1275% | 0,0702% | 31 | \$ 96.163,74 | \$ 4.641.228,61 |
| TOTAL | | \$3.928.900,00 | \$340.100,00 | \$150.000,00 | \$ 4.419.000,00 | | | | | | | \$ 4.641.228,61 |

| | | | |
|------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| TOTAL CAPITAL | \$ 3.928.900,00 | TOTAL SANCIONES | \$ 340.100,00 |
| TOTAL EXTRAORDINARIAS | \$ 150.000,00 | TOTAL INTERESES | \$ 4.641.228,61 |
| TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO | | \$ 9.060.228,61 | |

Atentamente,



LUZ MARINA GARAVITO TAPIA
C.C. 34.973.202
Administradora

874



ALCALDIA MUNICIPAL DE ENGATIVA
Escripción D.C.
**LA SUSCRITA ALCALDIA MUNICIPAL DE ENGATIVA
HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa No. 184 del 18 de Diciembre de 2003, firmada por el Sr. ALCALDE MUNICIPAL DE ENGATIVA, la Personería Jurídica para el(la) AGRUPACION DE COOPERATIVAS DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I - PROPIEDAD HORIZONTAL que tiene su sede en la CALLE 86 # 95 D - 03 / CALLE 83 # 95D-04 de esta ciudad, contra la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción en el registro público de la Escritura Pública No. 2183 del 30 de Mayo de 2002, corrida ante la Notaría de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula (COOPERATIVA) No. 184 del 18 de Diciembre de 2003.

Que mediante acta de Consejo de Administración No. 001 del 20 de Mayo de 2017 se eligió a: LUZ MARINA DEL SOCORRO GARIBAY, C.C. con C.C. No. 34.973.202, quien actuará como Administradora y Representante legal de la Cooperativa de Marzo de 2017, hasta nuevo nombramiento por la parte interesada.

Se suscribe la presente en virtud de lo establecido en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 43 de la Ley 675 de 2001 y artículo 14 del 601.

LUZ MARINA DEL SOCORRO GARIBAY
ALCALDE MUNICIPAL DE ENGATIVA

La firma mecánica plasmada en el presente documento es válida para efectos legales de conformidad con el decreto 1075 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia y de las autoridades públicas deberán de prestar los cuidados debidos al respecto.

Se suscribe el presente en la ciudad de Bogotá D.C., a los 16 días del mes de Julio de 2018, en virtud de lo establecido en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 43 de la Ley 675 de 2001 y artículo 14 del 601.



14

UNION JURIDICA
LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA

35
Despacho
2114. 105.711

14

Señor:

JUZGADO 14 EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
ORIGEN 68 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

E.

S.

OF. EJEC. CIVIL MPAL.
D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 2016-00123

DEMANDANTE: AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS 12-17 B
DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I P.H.

DEMANDADO: LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de apoderada de la parte actora, con todo respeto me dirijo a usted señor Juez, con el fin de aportar la Certificación de Deuda correspondiente a la liquidación que fue radicada el día 24 de enero de 2019, hasta las cuotas de Administración del mes de DICIEMBRE de 2018, en dos (2) folios.

CAPITAL DESDE ENERO 2016 HASTA DICIEMBRE DE 2018:
\$ 1.856.000,00

Agradezco su valiosa colaboración.

ATENTAMENTE:

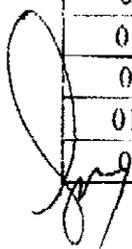

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
C.C. No 51-763 108 de Bogotá
T.P. No 70215 del C.S. de la J
JVB

Carrera 13 No 13-17 Of 703 - EDIFICIO COLON
TEL: 3411486 - CEL: 3115542019-3022641001-3012467856- 3114588050
UNION JURIDICA - leonor.acuna@unionjuridicaabogados.com
Bogotá D.C. - Colombia

CERTIFICADO DE DEUDA

LUZ MARINA GARAVITO TAPIA, identificado con la cédula de ciudadanía No. 34.973.202 en mi calidad de Administrador y Representante Legal del AGRUPACION DE COPROPIETARIOS ZONAS A Y B BOCHICA I, certifico que el señor **LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL**, en su calidad de propietario del inmueble ubicado en la CALLE 83 No 95 D 04 BLOQUE **A7** APARTAMENTO **408**, identificado con matrícula inmobiliaria No. 50C-782890, Ubicado en este Conjunto, adeuda por concepto de cuotas de administración, cuotas extraordinarias y multas por inasistencia a asambleas, desde el mes de ENERO de 2016 al mes de DICIEMBRE de 2018, la suma UN MILLON OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS (\$ 1.856.000) MCTE, discriminados así:

| FECHA DE INICIACION | PRETENSION | CONCEPTO | V.CUOTA | FECHA DE VENCIMIENTO |
|---------------------|------------|-----------------------|----------|----------------------|
| 01-ene-16 | 1 | ADMON ENERO 2016 | \$42.000 | 01-feb-16 |
| 01-feb-16 | 2 | ADMON FEBRERO 2016 | \$42.000 | 01-mar-16 |
| 01-mar-16 | 3 | ADMON MARZO 2016 | \$42.000 | 01-abr-16 |
| 01-abr-16 | 4 | ADMON ABRIL 2016 | \$42.000 | 01-may-16 |
| 01-may-16 | 5 | ADMON MAYO 2016 | \$46.000 | 01-jun-16 |
| 01-jun-16 | 6 | ADMON JUNIO 2016 | \$46.000 | 01-jul-16 |
| 01-jul-16 | 7 | ADMON JULIO 2016 | \$46.000 | 01-ago-16 |
| 01-ago-16 | 8 | ADMON AGOSTO 2016 | \$46.000 | 01-sep-16 |
| 01-sep-16 | 9 | ADMON SEPTIEMBRE 2016 | \$46.000 | 01-oct-16 |
| 01-oct-16 | 10 | ADMON OCTUBRE 2016 | \$46.000 | 01-nov-16 |
| 01-nov-16 | 11 | ADMON NOVIEMBRE 2016 | \$46.000 | 01 dic-16 |
| 01-dic-16 | 12 | ADMON DICIEMBRE 2016 | \$46.000 | 01-ene-17 |
| 01-ene-17 | 13 | ADMON ENERO 2017 | \$52.000 | 01-feb-17 |
| 01-feb-17 | 14 | ADMON FEBRERO 2017 | \$52.000 | 01-mar-17 |
| 01-mar-17 | 15 | ADMON MARZO 2017 | \$52.000 | 01-abr-17 |
| 01-abr-17 | 16 | ADMON ABRIL 2017 | \$52.000 | 01-may-17 |
| 01-may-17 | 17 | ADMON MAYO 2017 | \$52.000 | 01-jun-17 |
| 01-jun-17 | 18 | ADMON JUNIO 2017 | \$52.000 | 01-jul-17 |
| 01-jul-17 | 19 | ADMON JULIO 2017 | \$52.000 | 01-ago-17 |
| 01-ago-17 | 20 | ADMON AGOSTO 2017 | \$52.000 | 01-sep-17 |
| 01-sep-17 | 21 | ADMON SEPTIEMBRE 2017 | \$52.000 | 01-oct-17 |
| 01-oct-17 | 22 | ADMON OCTUBRE 2017 | \$52.000 | 01-nov-17 |
| 01-nov-17 | 23 | ADMON NOVIEMBRE 2017 | \$52.000 | 01-dic-17 |
| 01-dic-17 | 24 | ADMON DICIEMBRE 2017 | \$52.000 | 01-ene-18 |
| 01-ene-18 | 25 | ADMON ENERO 2018 | \$58.000 | 01-feb-18 |
| 01-feb-18 | 26 | ADMON FEBRERO 2018 | \$58.000 | 01-mar-18 |
| 01-mar-18 | 27 | ADMON MARZO 2018 | \$58.000 | 01-abr-18 |
| 01-abr-18 | 28 | ADMON ABRIL 2018 | \$58.000 | 1-may-18 |
| 01-may-18 | 29 | ADMON MAYO 2018 | \$58.000 | 1-jun-18 |
| 01-jun-18 | 30 | ADMON JUNIO 2018 | \$58.000 | 1 jul. 18 |





Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., veinte (20) de mayo de dos mil diecinueve (2019)

Proceso No. 068 02016 00123 00

En atención a la solicitud que antecede¹, se le requiere a la apoderada judicial de la parte demandante para que presente una nueva liquidación del crédito que esté acorde con el mandamiento de pago librado y el auto que ordenó seguir adelante con la ejecución, la cual deberá contener sólo el capital reconocido en el auto de apremio, tenga en cuenta que el valor total de las cuotas reconocidas en el auto de apremio arrojó un valor de \$2.222.900.⁰⁰ pesos moneda corriente, el cual incluía las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias comprendidas desde el primero de enero de 2010 hasta el primero de diciembre de 2015, (incluyendo una cuota extraordinaria por valor de \$150.000.⁰⁰ Pesos moneda corriente); y aunque se reconocieron cuotas e intereses sucesivos, la liquidación allegada contiene valores por concepto de sanciones que no fueron tenidos en cuenta por el Juzgado que conocía del proceso, de hecho, ni siquiera fueron solicitados en la demanda, luego entonces la liquidación aportada a la fecha 1/12/2015 no concuerda con el mandamiento de pago; por lo que se le solicita excluya de la misma la columna correspondiente a sanciones ya que no se ajusta a derecho. Por lo anterior, se conmina al apoderado ejecutante a que proceda de conformidad.

De otra parte, la certificación de deuda aportada² se tendrá cuenta en su momento procesal oportuno.

Notifíquese,

[Handwritten Signature]
JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ARDILA
Juez

JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.

La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 85/
hoy 21 de mayo de 2019. Fijado a las 8:00 a.m.

[Handwritten Signature]
Yelis Yael Tirado Maestre
Secretaria.

¹ Ver folios 70-77 C-1.

² Ver folio 76-77 *ibidem*.



UNION JURIDICA
LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA

79
2019
folios 5
de 19
30114 12-JUL-19 9:41
5902-2019-11-014
OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

Señor:

JUZGADO 14 EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

ORIGEN JUZGADO 68 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

E.

S.

D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 2016-00123

**DEMANDANTE: AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B
DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I P.H.**

DEMANDADO: LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de apoderada de la parte actora, con todo respeto me dirijo a usted señor Juez, con el fin de aportar la Liquidación de Crédito, hasta las cuotas de Administración del mes de DICIEMBRE de 2018, en cuatro (4) folios.

| | |
|--|-----------------|
| CAPITAL HASTA DICIEMBRE DE 2018: | \$ 4.078.900,00 |
| INTERES LIQUIDADO HASTA DICIEMBRE 2018: | \$ 4.195.463,13 |
| TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO HASTA DICIEMBRE 2018: | \$ 8.274.363,13 |

Agradezco su valiosa colaboración.

ATENTAMENTE:


LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
C.C. No 51 763 108 de Bogotá
T.P. No 70215 del C.S. de la J
JVB

LIQUIDACION DE CREDITO

Según Artículo 446 del Código General del Proceso

LUZ MARINA GARAVITO TAPIA, identificada con la cédula de ciudadanía No.34.973.202 de Montería, en mi calidad de Administradora y Representante Legal de la AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I - P.H certifico que la señor LUIS ERASMO GUAQUETA ANGEL, identificado con cédula de ciudadanía N° 19.198.606 respectivamente, en su calidad de propietario del inmueble ubicado en la Calle 83 No. 95D-04 Bloque A7 Apartamento 408, identificado con matricula inmobiliaria No.050C-00782890, adeuda por concepto de expensas comunes, cuota extraordinaria, sanciones inasistencia asamblea, intereses de mora desde el mes de ENERO de 2010 al mes de DICIEMBRE de 2018, la suma de OCHO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON TRECE CENTAVOS MCTE (\$8.274.363,13) MCTE. discriminados así:

| MES | FECHA EXIGIBILIDAD | V CUOTA | MULTAS | EXTRAORDINARIAS | ACUMULADO | TASA CTE | TASA MORA A LIQUIDAR | TASA MES | TASA DIARIA | DIAS | INTERES CAUSADO MES | TOTAL INTERES |
|----------|--------------------|-------------|--------|-----------------|--------------|----------|----------------------|----------|-------------|------|---------------------|---------------|
| ene-10 | 1/02/2010 | \$15.000,00 | | | \$15.000,00 | 16,14% | 24,21% | 1,8231% | 0,0602% | 31 | \$ 280,12 | \$ 280,12 |
| feb-10 | 1/03/2010 | \$15.000,00 | | | \$30.000,00 | 16,14% | 24,21% | 1,8231% | 0,0602% | 28 | \$ 506,03 | \$ 786,15 |
| mar-10 | 1/04/2010 | \$15.000,00 | | | \$45.000,00 | 16,14% | 24,21% | 1,8231% | 0,0602% | 31 | \$ 840,37 | \$ 1.626,52 |
| abr-10 | 1/05/2010 | \$15.000,00 | | | \$60.000,00 | 15,31% | 22,97% | 1,7377% | 0,0574% | 30 | \$ 1.033,94 | \$ 2.660,46 |
| may-10 | 1/06/2010 | \$15.000,00 | | | \$75.000,00 | 15,31% | 22,97% | 1,7377% | 0,0574% | 31 | \$ 1.335,51 | \$ 3.995,97 |
| jun-10 | 1/07/2010 | \$15.000,00 | | | \$90.000,00 | 15,31% | 22,97% | 1,7377% | 0,0574% | 30 | \$ 1.550,92 | \$ 5.546,89 |
| jul-10 | 1/08/2010 | \$23.000,00 | | | \$113.000,00 | 14,94% | 22,41% | 1,6993% | 0,0562% | 31 | \$ 1.968,13 | \$ 7.515,02 |
| ago-10 | 1/09/2010 | \$23.000,00 | | | \$136.000,00 | 14,94% | 22,41% | 1,6993% | 0,0562% | 31 | \$ 2.368,72 | \$ 9.883,74 |
| sep-10 | 1/10/2010 | \$23.000,00 | | | \$159.000,00 | 14,94% | 22,41% | 1,6993% | 0,0562% | 30 | \$ 2.679,98 | \$ 12.563,72 |
| oct-10 | 1/11/2010 | \$23.000,00 | | | \$182.000,00 | 14,21% | 21,32% | 1,6232% | 0,0537% | 31 | \$ 3.029,00 | \$ 15.592,72 |
| nov-10 | 1/12/2010 | \$23.000,00 | | | \$205.000,00 | 14,21% | 21,32% | 1,6232% | 0,0537% | 30 | \$ 3.301,73 | \$ 18.894,46 |
| dic-10 | 1/01/2011 | \$23.000,00 | | | \$228.000,00 | 14,21% | 21,32% | 1,6232% | 0,0537% | 31 | \$ 3.794,58 | \$ 22.689,03 |
| ene-11 | 1/02/2011 | \$23.000,00 | | | \$251.000,00 | 15,61% | 23,42% | 1,7686% | 0,0585% | 31 | \$ 4.548,51 | \$ 27.237,54 |
| feb-11 | 1/03/2011 | \$23.000,00 | | | \$274.000,00 | 15,61% | 23,42% | 1,7686% | 0,0585% | 28 | \$ 4.484,79 | \$ 31.722,34 |
| mar-11 | 1/04/2011 | \$23.000,00 | | | \$297.000,00 | 15,61% | 23,42% | 1,7686% | 0,0585% | 31 | \$ 5.382,10 | \$ 37.104,44 |
| abr-11 | 1/05/2011 | \$23.000,00 | | | \$320.000,00 | 17,69% | 26,54% | 1,9806% | 0,0654% | 30 | \$ 6.278,02 | \$ 43.382,46 |
| may-11 | 1/06/2011 | \$23.000,00 | | | \$343.000,00 | 17,69% | 26,54% | 1,9806% | 0,0654% | 31 | \$ 6.953,56 | \$ 50.336,02 |
| jun-11 | 1/07/2011 | \$23.000,00 | | | \$366.000,00 | 17,69% | 26,54% | 1,9806% | 0,0654% | 30 | \$ 7.180,48 | \$ 57.516,51 |
| jul-11 | 1/08/2011 | \$23.000,00 | | | \$389.000,00 | 18,63% | 27,95% | 2,0748% | 0,0685% | 31 | \$ 8.257,56 | \$ 65.774,06 |
| ago-11 | 1/09/2011 | \$23.000,00 | | | \$412.000,00 | 18,63% | 27,95% | 2,0748% | 0,0685% | 31 | \$ 8.745,79 | \$ 74.519,86 |
| ↑ sep-11 | 1/10/2011 | \$23.000,00 | | | \$435.000,00 | 18,63% | 27,95% | 2,0748% | 0,0685% | 30 | \$ 8.936,16 | \$ 83.456,01 |

| | | | | | | | | | | | |
|--------|-----------|-------------|--------------|----------------|--------|--------|---------|---------|----|--------------|---------------|
| oct-11 | 1/11/2011 | \$28.000,00 | | \$463.000,00 | 19,39% | 29,09% | 2,1703% | 0,0709% | 31 | \$ 10.182,32 | \$ 93.638,33 |
| nov-11 | 1/12/2011 | \$28.000,00 | | \$491.000,00 | 19,39% | 29,09% | 2,1503% | 0,0709% | 30 | \$ 10.449,77 | \$ 104.088,09 |
| dic-11 | 1/01/2012 | \$28.000,00 | | \$519.000,00 | 19,39% | 29,09% | 2,1503% | 0,0709% | 31 | \$ 11.413,87 | \$ 115.501,96 |
| ene-12 | 1/02/2012 | \$28.000,00 | \$150.000,00 | \$697.000,00 | 19,92% | 29,88% | 2,2026% | 0,0726% | 31 | \$ 15.697,23 | \$ 131.199,19 |
| feb-12 | 1/03/2012 | \$28.000,00 | | \$725.000,00 | 19,92% | 29,88% | 2,2026% | 0,0726% | 29 | \$ 15.274,41 | \$ 146.473,61 |
| mar-12 | 1/04/2012 | \$28.000,00 | | \$753.000,00 | 19,92% | 29,88% | 2,2026% | 0,0726% | 31 | \$ 16.958,41 | \$ 163.432,02 |
| abr-12 | 1/05/2012 | \$28.000,00 | | \$781.000,00 | 20,52% | 30,78% | 2,2614% | 0,0746% | 30 | \$ 17.471,38 | \$ 180.903,40 |
| may-12 | 1/06/2012 | \$28.000,00 | | \$809.000,00 | 20,52% | 30,78% | 2,2614% | 0,0746% | 31 | \$ 18.701,02 | \$ 199.604,42 |
| jun-12 | 1/07/2012 | \$28.000,00 | | \$837.000,00 | 20,52% | 30,78% | 2,2614% | 0,0746% | 30 | \$ 18.724,13 | \$ 218.328,56 |
| jul-12 | 1/08/2012 | \$28.000,00 | | \$865.000,00 | 20,86% | 31,29% | 2,2946% | 0,0757% | 31 | \$ 20.285,65 | \$ 238.614,21 |
| ago-12 | 1/09/2012 | \$28.000,00 | | \$893.000,00 | 20,86% | 31,29% | 2,2946% | 0,0757% | 31 | \$ 20.942,30 | \$ 259.556,50 |
| sep-12 | 1/10/2012 | \$28.000,00 | | \$921.000,00 | 20,86% | 31,29% | 2,2946% | 0,0757% | 30 | \$ 20.902,20 | \$ 280.458,70 |
| oct-12 | 1/11/2012 | \$28.000,00 | | \$949.000,00 | 20,89% | 31,34% | 2,2975% | 0,0757% | 31 | \$ 22.283,61 | \$ 302.742,32 |
| nov-12 | 1/12/2012 | \$28.000,00 | | \$977.000,00 | 20,89% | 31,34% | 2,2975% | 0,0757% | 30 | \$ 22.201,05 | \$ 324.943,37 |
| dic-12 | 1/01/2013 | \$28.000,00 | | \$1.005.000,00 | 20,89% | 31,34% | 2,2975% | 0,0757% | 31 | \$ 23.598,56 | \$ 348.541,93 |
| ene-13 | 1/02/2013 | \$30.800,00 | | \$1.035.800,00 | 20,75% | 31,13% | 2,2839% | 0,0753% | 31 | \$ 24.178,94 | \$ 372.720,86 |
| feb-13 | 1/03/2013 | \$30.800,00 | | \$1.066.600,00 | 20,75% | 31,13% | 2,2839% | 0,0753% | 28 | \$ 22.488,43 | \$ 395.209,30 |
| mar-13 | 1/04/2013 | \$30.800,00 | | \$1.097.400,00 | 20,75% | 31,13% | 2,2839% | 0,0753% | 31 | \$ 25.616,88 | \$ 420.826,18 |
| abr-13 | 1/05/2013 | \$30.800,00 | | \$1.128.200,00 | 20,83% | 31,25% | 2,2917% | 0,0756% | 30 | \$ 25.572,38 | \$ 446.398,56 |
| may-13 | 1/06/2013 | \$30.800,00 | | \$1.159.000,00 | 20,83% | 31,25% | 2,2917% | 0,0756% | 31 | \$ 27.146,19 | \$ 473.544,74 |
| jun-13 | 1/07/2013 | \$30.800,00 | | \$1.189.800,00 | 20,83% | 31,25% | 2,2917% | 0,0756% | 30 | \$ 26.968,63 | \$ 500.513,38 |
| jul-13 | 1/08/2013 | \$30.800,00 | | \$1.220.600,00 | 20,34% | 30,51% | 2,2438% | 0,0740% | 31 | \$ 27.998,27 | \$ 528.511,65 |
| ago-13 | 1/09/2013 | \$30.800,00 | | \$1.251.400,00 | 20,34% | 30,51% | 2,2438% | 0,0740% | 31 | \$ 28.704,76 | \$ 557.216,41 |
| sep-13 | 1/10/2013 | \$30.800,00 | | \$1.282.200,00 | 20,34% | 30,51% | 2,2438% | 0,0740% | 30 | \$ 28.462,51 | \$ 585.678,92 |
| oct-13 | 1/11/2013 | \$30.800,00 | | \$1.313.000,00 | 19,85% | 29,78% | 2,1957% | 0,0724% | 31 | \$ 29.478,74 | \$ 615.157,65 |
| nov-13 | 1/12/2013 | \$30.800,00 | | \$1.343.800,00 | 19,85% | 29,78% | 2,1957% | 0,0724% | 30 | \$ 29.197,01 | \$ 644.354,66 |
| dic-13 | 1/01/2014 | \$30.800,00 | | \$1.374.600,00 | 19,85% | 29,78% | 2,1957% | 0,0724% | 31 | \$ 30.861,75 | \$ 675.216,41 |
| ene-14 | 1/02/2014 | \$30.800,00 | | \$1.405.400,00 | 19,65% | 29,48% | 2,1760% | 0,0718% | 31 | \$ 31.272,96 | \$ 706.489,37 |
| feb-14 | 1/03/2014 | \$30.800,00 | | \$1.436.200,00 | 19,65% | 29,48% | 2,1760% | 0,0718% | 28 | \$ 28.865,58 | \$ 735.354,95 |
| mar-14 | 1/04/2014 | \$30.800,00 | | \$1.467.000,00 | 19,65% | 29,48% | 2,1760% | 0,0718% | 31 | \$ 32.643,68 | \$ 767.998,63 |
| abr-14 | 1/05/2014 | \$32.300,00 | | \$1.499.300,00 | 19,63% | 29,45% | 2,1740% | 0,0717% | 30 | \$ 32.257,24 | \$ 800.255,88 |
| may-14 | 1/06/2014 | \$32.300,00 | | \$1.531.600,00 | 19,63% | 29,45% | 2,1740% | 0,0717% | 31 | \$ 34.050,58 | \$ 834.306,46 |
| jun-14 | 1/07/2014 | \$32.300,00 | | \$1.563.900,00 | 19,63% | 29,45% | 2,1740% | 0,0717% | 30 | \$ 33.647,10 | \$ 867.953,56 |
| jul-14 | 1/08/2014 | \$32.300,00 | | \$1.596.200,00 | 19,33% | 29,00% | 2,1444% | 0,0707% | 31 | \$ 35.007,76 | \$ 902.961,33 |
| ago-14 | 1/09/2014 | \$32.300,00 | | \$1.628.500,00 | 19,33% | 29,00% | 2,1444% | 0,0707% | 31 | \$ 35.716,17 | \$ 938.677,49 |
| sep-14 | 1/10/2014 | \$32.300,00 | | \$1.660.800,00 | 19,33% | 29,00% | 2,1444% | 0,0707% | 30 | \$ 35.249,58 | \$ 973.927,07 |

| | | | | | | | | | | | |
|--------|-----------|-------------|--|----------------|--------|--------|---------|---------|----|--------------|-----------------|
| oct-14 | 1/11/2014 | \$32.300,00 | | \$1.693.100,00 | 19,17% | 28,76% | 2,1245% | 0,0702% | 31 | \$ 36.861,27 | \$ 1.010.788,34 |
| nov-14 | 1/12/2014 | \$32.300,00 | | \$1.725.400,00 | 19,17% | 28,76% | 2,1285% | 0,0702% | 30 | \$ 36.352,73 | \$ 1.047.141,07 |
| dic-14 | 1/01/2015 | \$32.300,00 | | \$1.757.700,00 | 19,17% | 28,76% | 2,1285% | 0,0702% | 31 | \$ 38.267,71 | \$ 1.085.408,78 |
| ene-15 | 1/02/2015 | \$32.300,00 | | \$1.790.000,00 | 19,21% | 28,82% | 2,1325% | 0,0704% | 31 | \$ 39.042,79 | \$ 1.124.451,57 |
| feb-15 | 1/03/2015 | \$32.300,00 | | \$1.822.300,00 | 19,21% | 28,82% | 2,1325% | 0,0704% | 28 | \$ 35.900,79 | \$ 1.160.352,35 |
| mar-15 | 1/04/2015 | \$32.300,00 | | \$1.854.600,00 | 19,21% | 28,82% | 2,1325% | 0,0704% | 31 | \$ 40.451,82 | \$ 1.200.804,17 |
| abr-15 | 1/05/2015 | \$32.300,00 | | \$1.886.900,00 | 19,37% | 29,06% | 2,1483% | 0,0709% | 30 | \$ 40.121,61 | \$ 1.240.925,78 |
| may-15 | 1/06/2015 | \$42.000,00 | | \$1.928.900,00 | 19,37% | 29,06% | 2,1483% | 0,0709% | 31 | \$ 42.381,82 | \$ 1.283.307,59 |
| jun-15 | 1/07/2015 | \$42.000,00 | | \$1.970.900,00 | 19,37% | 29,06% | 2,1483% | 0,0709% | 30 | \$ 41.907,72 | \$ 1.325.215,31 |
| jul-15 | 1/08/2015 | \$42.000,00 | | \$2.012.900,00 | 19,26% | 28,89% | 2,1374% | 0,0705% | 31 | \$ 44.005,56 | \$ 1.369.220,87 |
| ago-15 | 1/09/2015 | \$42.000,00 | | \$2.054.900,00 | 19,26% | 28,89% | 2,1374% | 0,0705% | 31 | \$ 44.923,75 | \$ 1.414.144,62 |
| sep-15 | 1/10/2015 | \$42.000,00 | | \$2.096.900,00 | 19,26% | 28,89% | 2,1374% | 0,0705% | 30 | \$ 44.363,17 | \$ 1.458.507,79 |
| oct-15 | 1/11/2015 | \$42.000,00 | | \$2.138.900,00 | 19,33% | 29,00% | 2,1444% | 0,0707% | 31 | \$ 46.910,23 | \$ 1.505.418,02 |
| nov-15 | 1/12/2015 | \$42.000,00 | | \$2.180.900,00 | 19,33% | 29,00% | 2,1444% | 0,0707% | 30 | \$ 46.288,42 | \$ 1.551.706,44 |
| dic-15 | 1/01/2016 | \$42.000,00 | | \$2.222.900,00 | 19,33% | 29,00% | 2,1444% | 0,0707% | 31 | \$ 48.752,51 | \$ 1.600.458,96 |
| ene-16 | 1/02/2016 | \$42.000,00 | | \$2.264.900,00 | 19,68% | 29,52% | 2,1789% | 0,0719% | 31 | \$ 50.466,38 | \$ 1.650.925,33 |
| feb-16 | 1/03/2016 | \$42.000,00 | | \$2.306.900,00 | 19,68% | 29,52% | 2,1789% | 0,0719% | 29 | \$ 48.085,95 | \$ 1.699.011,28 |
| mar-16 | 1/04/2016 | \$42.000,00 | | \$2.348.900,00 | 19,68% | 29,52% | 2,1789% | 0,0719% | 31 | \$ 52.338,06 | \$ 1.751.349,34 |
| abr-16 | 1/05/2016 | \$42.000,00 | | \$2.390.900,00 | 20,54% | 30,81% | 2,2634% | 0,0746% | 30 | \$ 53.531,44 | \$ 1.804.880,78 |
| may-16 | 1/06/2016 | \$46.000,00 | | \$2.436.900,00 | 20,54% | 30,81% | 2,2634% | 0,0746% | 31 | \$ 56.380,07 | \$ 1.861.260,85 |
| jun-16 | 1/07/2016 | \$46.000,00 | | \$2.482.900,00 | 20,54% | 30,81% | 2,2634% | 0,0746% | 30 | \$ 55.591,29 | \$ 1.916.852,14 |
| jul-16 | 1/08/2016 | \$46.000,00 | | \$2.528.900,00 | 21,34% | 32,01% | 2,3412% | 0,0772% | 31 | \$ 60.498,69 | \$ 1.977.350,83 |
| ago-16 | 1/09/2016 | \$46.000,00 | | \$2.574.900,00 | 21,34% | 32,01% | 2,3412% | 0,0772% | 31 | \$ 61.599,14 | \$ 2.038.949,97 |
| sep-16 | 1/10/2016 | \$46.000,00 | | \$2.620.900,00 | 21,34% | 32,01% | 2,3412% | 0,0772% | 30 | \$ 60.677,03 | \$ 2.099.627,00 |
| oct-16 | 1/11/2016 | \$46.000,00 | | \$2.666.900,00 | 21,99% | 32,99% | 2,4040% | 0,0792% | 31 | \$ 65.491,29 | \$ 2.165.118,29 |
| nov-16 | 1/12/2016 | \$46.000,00 | | \$2.712.900,00 | 21,99% | 32,99% | 2,4040% | 0,0792% | 30 | \$ 64.471,85 | \$ 2.229.590,14 |
| dic-16 | 1/01/2017 | \$46.000,00 | | \$2.758.900,00 | 21,99% | 32,99% | 2,4040% | 0,0792% | 31 | \$ 67.750,54 | \$ 2.297.340,68 |
| ene-17 | 1/02/2017 | \$52.000,00 | | \$2.810.900,00 | 22,34% | 33,51% | 2,4376% | 0,0803% | 31 | \$ 69.981,96 | \$ 2.367.322,64 |
| feb-17 | 1/03/2017 | \$52.000,00 | | \$2.862.900,00 | 22,34% | 33,51% | 2,4376% | 0,0803% | 28 | \$ 64.378,85 | \$ 2.431.701,49 |
| mar-17 | 1/04/2017 | \$52.000,00 | | \$2.914.900,00 | 22,34% | 33,51% | 2,4376% | 0,0803% | 31 | \$ 72.571,21 | \$ 2.504.272,69 |
| abr-17 | 1/05/2017 | \$52.000,00 | | \$2.966.900,00 | 22,33% | 33,50% | 2,4367% | 0,0803% | 30 | \$ 71.455,26 | \$ 2.575.727,96 |
| may-17 | 1/06/2017 | \$52.000,00 | | \$3.018.900,00 | 22,33% | 33,50% | 2,4367% | 0,0803% | 31 | \$ 75.131,22 | \$ 2.650.859,18 |
| jun-17 | 1/07/2017 | \$52.000,00 | | \$3.070.900,00 | 22,33% | 33,50% | 2,4367% | 0,0803% | 30 | \$ 73.960,01 | \$ 2.724.819,19 |
| jul-17 | 1/08/2017 | \$52.000,00 | | \$3.122.900,00 | 21,98% | 32,97% | 2,4030% | 0,0792% | 31 | \$ 76.658,96 | \$ 2.801.478,15 |
| ago-17 | 1/09/2017 | \$52.000,00 | | \$3.174.900,00 | 21,98% | 32,97% | 2,4030% | 0,0792% | 31 | \$ 77.935,42 | \$ 2.879.413,58 |
| sep-17 | 1/10/2017 | \$52.000,00 | | \$3.226.900,00 | 21,48% | 32,22% | 2,3548% | 0,0776% | 30 | \$ 75.134,44 | \$ 2.954.548,02 |

| | | | | | | | | | | | | |
|--------|-----------|-------------|-----|-----------|----------------|--------|--------|---------|---------|----|--------------|-----------------|
| oct-17 | 1/11/2017 | \$52.000,00 | | | \$3.278.900,00 | 21,15% | 31,73% | 2,3138% | 0,0766% | 31 | \$ 77.830,18 | \$ 3.032.378,20 |
| nov-17 | 1/12/2017 | \$52.000,00 | | | \$3.330.900,00 | 20,96% | 31,44% | 2,3043% | 0,0760% | 30 | \$ 75.912,35 | \$ 3.108.290,55 |
| dic-17 | 1/01/2018 | \$52.000,00 | | | \$3.382.900,00 | 20,77% | 31,16% | 2,2858% | 0,0754% | 31 | \$ 79.034,57 | \$ 3.187.325,12 |
| ene-18 | 1/02/2018 | \$58.000,00 | | | \$3.440.900,00 | 20,69% | 31,04% | 2,2780% | 0,0751% | 31 | \$ 80.118,19 | \$ 3.267.443,31 |
| feb-18 | 1/03/2018 | \$58.000,00 | | | \$3.498.900,00 | 21,01% | 31,52% | 2,3092% | 0,0761% | 28 | \$ 74.580,41 | \$ 3.342.023,72 |
| mar-18 | 1/04/2018 | \$58.000,00 | | | \$3.556.900,00 | 20,68% | 31,02% | 2,2770% | 0,0751% | 31 | \$ 82.784,06 | \$ 3.424.807,78 |
| abr-18 | 1/05/2018 | \$58.000,00 | | | \$3.614.900,00 | 20,48% | 30,72% | 2,2575% | 0,0744% | 30 | \$ 80.728,89 | \$ 3.505.536,67 |
| may-18 | 1/06/2018 | \$58.000,00 | | | \$3.672.900,00 | 20,44% | 30,66% | 2,2536% | 0,0743% | 31 | \$ 84.612,99 | \$ 3.590.149,66 |
| jun-18 | 1/07/2018 | \$58.000,00 | | | \$3.730.900,00 | 20,28% | 30,42% | 2,2379% | 0,0738% | 30 | \$ 82.604,56 | \$ 3.672.754,22 |
| jul-18 | 1/08/2018 | \$58.000,00 | | | \$3.788.900,00 | 20,03% | 30,05% | 2,2134% | 0,0730% | 31 | \$ 85.744,84 | \$ 3.758.499,06 |
| ago-18 | 1/09/2018 | \$58.000,00 | | | \$3.846.900,00 | 19,94% | 29,91% | 2,2045% | 0,0727% | 31 | \$ 86.713,10 | \$ 3.845.212,17 |
| sep-18 | 1/10/2018 | \$58.000,00 | | | \$3.904.900,00 | 19,81% | 29,72% | 2,1918% | 0,0723% | 30 | \$ 84.691,94 | \$ 3.929.904,10 |
| oct-18 | 1/11/2018 | \$58.000,00 | | | \$3.962.900,00 | 19,63% | 29,45% | 2,1740% | 0,0717% | 31 | \$ 88.103,32 | \$ 4.018.007,42 |
| nov-18 | 1/12/2018 | \$58.000,00 | | | \$4.020.900,00 | 19,94% | 29,91% | 2,2045% | 0,0727% | 30 | \$ 87.711,52 | \$ 4.105.718,95 |
| dic-18 | 1/01/2019 | \$58.000,00 | | | \$4.078.900,00 | 19,40% | 29,10% | 2,1513% | 0,0710% | 31 | \$ 89.744,18 | \$ 4.195.463,13 |
| | | | | | | | | | | | | |
| TOTAL | | \$3.928.900 | \$0 | \$150.000 | | | | | | | | \$ 4.195.463,13 |

| | | | | | | | |
|--|--|--|------------------------|--|--|--|------------------------|
| TOTAL CAPITAL DE ENERO 2010 A DICIEMBRE 2018 | | | \$ 4.078.900,00 | TOTAL INTERESES ENERO 2010 A DICIEMBRE 2018 | | | \$ 4.195.463,13 |
| TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO HASTA DICIEMBRE 2018 | | | | \$ 8.274.363,13 | | | |

SON: OCHO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON TRECE CENTAVOS MCTE



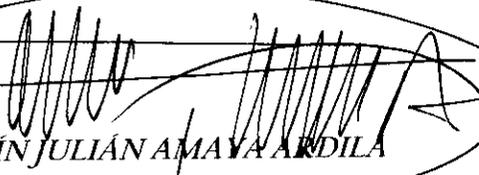
Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

*JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., quince (15) de octubre de dos mil diecinueve (2019)*

Proceso No. 068 2016 0123

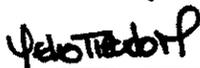
Comoquiera que la liquidación del crédito que presentó la apoderada de la parte ejecutante no fue objetada en la debida oportunidad procesal, y toda vez que la misma se efectuó conforme lo ordenado en el mandamiento de pago y la sentencia que ordenó seguir adelante la ejecución del proceso, este Juzgado, en concordancia a lo dispuesto por el artículo 446 (regla 3ª) del Código General Proceso le imparte **aprobación en la suma ocho millones doscientos setenta y cuatro mil trescientos sesenta y tres pesos con trece centavos moneda corriente (\$8'274.363.13).**

Notifíquese,


JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ARDILA
Juez

JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE -
SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.

La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 183
hoy 16 de octubre de 2019. Fijado a las 8.00 a.m.



Yelis Yael Tirado Maestre
Secretaria.

EXPEDIENTE HIBRIDO



01

FISICO HASTA EL FOLIO No: 84

FECHA: 21-09-2022