

Señor
JUEZ 13 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ, D.C.
E.S.D.

JUZGADO DE ORIGEN
JUEZ 46 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C.

Ref: Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía
De: Centro Comercial CARRUSEL P.H.
Vs. JAVIER HERNANDO RAMÍREZ AMADOR.
Asunto: ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN.
Rad: 2017 - 1245

NANCY CHAVERRA	<i>Nancy</i>
F	<i>[Signature]</i>
U	<i>[Signature]</i>
RADICADO	
6066 39 13	

OF. EJEC. CIVIL MPML.

RICARDO CASTIBLANCO DUARTE, en la condición
inicialmente reconocida, atendiendo el Auto de este
Despacho Judicial del 23 de octubre de 2020, en el que
trae a colación Mandamiento de Pago, Auto en el que
ordena Continuar con la Ejecución como la fecha en la
que se llevo a cabo la Diligencia de Remate
(26/08/2019) a fin de que sea atendida la **LIQUIDACIÓN**
presentada, en el cual se nos señala que: i) No debe
ser incluida la cuota del mes de enero de 2002,
conforme a la demanda inicialmente presentada; ii) el
saldo de la cuota de administración para el mes de
febrero es del valor de \$20.025 M/L., y, iii) que la
suma del valor aprobado como de remate, esto es la
cantidad de \$50.100.000 M/L., debe aparecer como valor
abonado en cuenta a la obligación existente.

Súmese la aclaración de manera exacta, del día, mes y
año de los abonos hechos.

En acatamiento a lo ordenado se procede en consecuencia
a transmitir lo aclarado por el Contador de la

Copropiedad en cada uno de aquellos, de la siguiente manera:

1°. Dentro de la Certificación de la Liquidación que debe presentar el Representante Legal de la copropiedad, no debe ser incluido el mes de enero de 2002.

2°. En cuanto al saldo del mes de febrero del año 2002 en cantidad de \$20.025 presentados en la demanda, revisados en detalle nuevamente por el profesional contable, advirtió que existió un error de transcripción y/o digitación en la aludida cifra, cuyo valor real y/o correcto desde siempre fue de **\$20.015**, por tanto, deberá ser aclarada tal circunstancia, como en efecto se adelanta con este.

3°. Las fechas en que fueron imputados los abonos son como aparece dentro de la certificación, así como en el siguiente cuadro, aclarando que primero fue aplicado a Intereses y luego a Capital en donde hubo lugar a ello:

Fecha Abono	Abonos	Abono Interés	Saldo Interés	Abono Capital
30/12/2002	\$160.000	\$71.113	-	\$88.887
30/12/2004	\$930.588	\$511.978	-	\$418.610
30/12/2005	\$350.000	\$350.000	\$23.184	-
30/12/2006	\$300.000	\$300.000	\$170.290	-
30/12/2007	\$816.358	\$816.358	\$15.900	-
30/12/2008	\$337.104	\$337.104	\$659.171	-
30/12/2009	\$136.858	\$136.858	\$1.559.022	-
30/12/2010	\$415.555	\$415.555	\$2.092.977	-

Así las cosas, se presenta nuevamente la Liquidación de la obligación, atendiendo su Auto en los apartes del i) al iii) antes mencionados, así como de las precisiones del Contador de la copropiedad a saber:

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2002 LOCAL 202										
Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vlr.Cta. Mes	Total. Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
feb-02	1,86	22,35	10/02/2002	28/02/2002	\$20.015	\$20.015	-	-	\$20.015	0
mar-02	1,74	20,97	10/03/2002	30/03/2002	\$54.451	\$74.466	-	-	\$74.466	0
abr-02	1,75	21,03	10/04/2002	30/04/2002	\$54.451	\$128.917	-	-	\$128.917	0
may-02	1,66	20	10/05/2002	30/05/2002	\$54.451	\$183.368	-	-	\$183.368	0
jun-02	1,66	19,96	10/06/2002	30/06/2002	\$54.451	\$237.819	-	-	\$237.819	0
jul-02	1,64	19,77	10/07/2002	30/07/2002	\$54.451	\$292.270	-	-	\$292.270	0
ago-02	1,66	20,01	10/08/2002	30/08/2002	\$54.451	\$346.721	-	-	\$346.721	0
sep-02	1,68	20,18	10/09/2002	30/09/2002	\$54.451	\$401.172	-	-	\$401.172	0
oct-02	1,69	20,3	10/10/2002	30/10/2002	\$54.451	\$455.623	-	-	\$455.623	0
nov-02	1,64	19,76	10/11/2002	30/11/2002	\$54.451	\$510.074	-	-	\$510.074	0
dic-02	1,64	19,69	10/12/2002	30/12/2002	\$54.451	\$564.525	-	-	\$564.525	0
Total					\$564.525					
abono			30/12/2002							160.000
Capital					\$564.525					
Total Deuda 31.12.2002					\$564.525					

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2003 LOCAL 202.										
Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vlr.Cta. Mes	Total. Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$564.525				
ene-03	1,63	19,64	10/01/2003	30/01/2003	\$58.300	\$622.825	\$10.152	\$10.152	\$632.977	0
feb-03	1,64	19,78	10/02/2003	28/02/2003	\$58.300	\$681.125	\$11.170	\$21.322	\$702.447	0
mar-03	1,62	19,49	10/03/2003	30/03/2003	\$58.300	\$739.425	\$11.979	\$33.301	\$772.726	0
abr-03	1,65	19,81	10/04/2003	30/04/2003	\$58.300	\$797.725	\$13.162	\$46.464	\$844.189	0
may-03	1,65	19,89	10/05/2003	30/05/2003	\$58.300	\$856.025	\$14.124	\$60.588	\$916.613	0
jun-03	1,6	19,20	10/06/2003	30/06/2003	\$58.300	\$914.325	\$14.629	\$75.217	\$989.542	0
jul-03	1,62	19,44	10/07/2003	30/07/2003	\$58.300	\$972.625	\$15.757	\$90.974	\$1.063.599	0
ago-03	1,65	19,88	10/08/2003	30/08/2003	\$58.300	\$1.030.925	\$17.010	\$107.984	\$1.138.909	0
sep-03	1,67	20,12	10/09/2003	30/09/2003	\$58.300	\$1.089.225	\$18.190	\$126.174	\$1.215.399	0
oct-03	1,67	20,04	10/10/2003	30/10/2003	\$58.300	\$1.147.525	\$19.164	\$145.338	\$1.292.863	0
nov-03	1,65	19,87	10/11/2003	30/11/2003	\$58.300	\$1.205.825	\$19.896	\$165.234	\$1.371.059	0
dic-03	1,65	19,81	10/12/2003	30/12/2003	\$58.300	\$1.264.125	\$20.858	\$186.092	\$1.450.217	0
Total					\$699.600					
Capital					\$1.264.125					
Intereses					\$186.092					
Total Deuda 31.12.2003					\$1.450.217					

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2004 LOCAL 202.										
Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vlr.Cta. Mes	Total. Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$1.264.125		\$ 186.092		
ene-04	1,64	19,67	10/01/2004	30/01/2004	\$62.084	\$1.326.209	\$21.750	\$ 207.842	\$1.534.051	0
feb-04	1,64	19,74	10/02/2004	28/02/2004	\$62.084	\$1.388.293	\$22.768	\$ 230.610	\$1.618.903	0
mar-04	1,65	19,8	10/03/2004	30/03/2004	\$62.084	\$1.450.377	\$23.931	\$ 254.541	\$1.704.918	0
abr-04	1,64	19,78	10/04/2004	30/04/2004	\$62.084	\$1.512.461	\$24.804	\$ 279.345	\$1.791.806	0
may-04	1,64	19,71	10/05/2004	30/05/2004	\$62.084	\$1.574.545	\$25.823	\$ 305.168	\$1.879.713	0
jun-04	1,67	16,67	10/06/2004	30/06/2004	\$62.084	\$1.636.629	\$27.332	\$ 332.500	\$1.969.129	0
jul-04	1,62	19,44	10/07/2004	30/07/2004	\$62.084	\$1.698.713	\$27.519	\$ 360.019	\$2.058.732	0
ago-04	1,6	19,28	10/08/2004	30/08/2004	\$62.084	\$1.760.797	\$28.173	\$ 388.192	\$2.148.989	0
sep-04	1,62	19,5	10/09/2004	30/09/2004	\$62.084	\$1.822.881	\$29.531	\$ 417.722	\$2.240.603	0
oct-04	1,59	19,09	10/10/2004	30/10/2004	\$62.084	\$1.884.965	\$29.971	\$ 447.693	\$2.332.658	0
nov-04	1,63	19,59	10/11/2004	30/11/2004	\$62.084	\$1.947.049	\$31.737	\$ 479.430	\$2.426.479	0
dic-04	1,62	19,49	10/12/2004	30/12/2004	\$62.084	\$2.009.133	\$32.548	\$ 511.978	\$2.521.111	0
Total					\$745.008					
abono			30/12/2004			\$ 418.610		\$ 511.978		930.588
Capital					\$1.590.523					
Total Deuda 31.12.2004					\$1.590.523					

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2005 LOCAL 107.										
Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vlr.Cta. Mes	Total. Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$1.590.523				
ene-05	1,62	19,45	10/01/2005	30/01/2005	\$66.200	\$1.656.723	\$26.839	\$26.839	\$1.683.562	0
feb-05	1,61	19,4	10/02/2005	28/02/2005	\$66.200	\$1.722.923	\$27.739	\$54.578	\$1.777.501	0
mar-05	1,59	19,15	10/03/2005	30/03/2005	\$66.200	\$1.789.123	\$28.447	\$83.025	\$1.872.148	0
abr-05	1,59	19,19	10/04/2005	30/04/2005	\$66.200	\$1.855.323	\$29.500	\$112.525	\$1.967.848	0
may-05	1,58	19,02	10/05/2005	30/05/2005	\$66.200	\$1.921.523	\$30.360	\$142.885	\$2.064.408	0
jun-05	1,57	18,85	10/06/2005	30/06/2005	\$66.200	\$1.987.723	\$31.207	\$174.092	\$2.161.815	0
jul-05	1,54	18,5	10/07/2005	30/07/2005	\$66.200	\$2.053.923	\$31.630	\$205.722	\$2.259.645	0
ago-05	1,52	18,24	10/08/2005	30/08/2005	\$66.200	\$2.120.123	\$32.226	\$237.948	\$2.358.071	0
sep-05	1,51	18,22	10/09/2005	30/09/2005	\$66.200	\$2.186.323	\$33.013	\$270.962	\$2.457.285	0
oct-05	1,49	17,93	10/10/2005	30/10/2005	\$66.200	\$2.252.523	\$33.563	\$304.524	\$2.557.047	0
nov-05	1,48	17,81	10/11/2005	30/11/2005	\$66.200	\$2.318.723	\$34.317	\$338.841	\$2.657.564	0
dic-05	1,44	17,49	10/12/2005	30/12/2005	\$66.200	\$2.384.923	\$34.343	\$373.184	\$2.758.107	0
Total					\$794.400					
abono			30/12/2005					\$ 23.184		350.000
Capital					\$2.384.923					
Intereses					\$23.184					
Total Deuda 31.12.2005					\$2.408.107					

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2006 LOCAL 202.										
Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vlr.Cta.Mes	Total.Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$2.384.923		\$23.184		
ene-06	1,44	17,35	10/01/2006	30/01/2006	\$69.411	\$2.454.334	\$35.342	\$58.526	\$2.512.860	0
feb-06	1,45	17,51	10/02/2006	28/02/2006	\$69.411	\$2.523.745	\$36.594	\$95.121	\$2.618.866	0
mar-06	1,43	17,25	10/03/2006	30/03/2006	\$69.411	\$2.593.156	\$37.082	\$132.203	\$2.725.359	0
abr-06	1,39	16,75	10/04/2006	30/04/2006	\$69.411	\$2.662.567	\$37.010	\$169.213	\$2.831.780	0
may-06	1,33	16,07	10/05/2006	30/05/2006	\$69.411	\$2.731.978	\$36.335	\$205.548	\$2.937.526	0
jun-06	1,3	15,61	10/06/2006	30/06/2006	\$69.411	\$2.801.389	\$36.418	\$241.966	\$3.043.355	0
jul-06	1,25	15,08	10/07/2006	30/07/2006	\$69.411	\$2.870.800	\$35.885	\$277.851	\$3.148.651	0
ago-06	1,25	15,02	10/08/2006	30/08/2006	\$69.411	\$2.940.211	\$36.753	\$314.604	\$3.254.815	0
sep-06	1,25	15,05	10/09/2006	30/09/2006	\$69.411	\$3.009.622	\$37.620	\$352.224	\$3.361.846	0
oct-06	1,25	15,05	10/10/2006	30/10/2006	\$69.411	\$3.079.033	\$38.488	\$390.712	\$3.469.745	0
nov-06	1,25	15,05	10/11/2006	30/11/2006	\$69.411	\$3.148.444	\$39.356	\$430.067	\$3.578.511	0
dic-06	1,25	15,07	10/12/2006	30/12/2006	\$69.411	\$3.217.855	\$40.223	\$470.290	\$3.688.145	0
Total					\$832.932					
abono			30/12/2006					\$ 170.290		300.000
Capital					\$3.217.855					
Intereses					\$170.290					
Total Deuda 31.12.2006					\$3.388.145					

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2007 LOCAL 202.										
Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vlr.Cta. Mes	Total. Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$3.217.855		\$170.290		
ene-07	1,25	13,08	10/01/2007	30/01/2007	\$72.600	\$3.290.455	\$41.131	\$211.421	\$3.501.876	0
feb-07	1,15	13,08	10/02/2007	28/02/2007	\$72.600	\$3.363.055	\$38.675	\$250.096	\$3.613.151	0
mar-07	1,15	13,08	10/03/2007	30/03/2007	\$72.600	\$3.435.655	\$39.510	\$289.606	\$3.725.261	0
abr-07	1,39	16,75	10/04/2007	30/04/2007	\$72.600	\$3.508.255	\$48.765	\$338.371	\$3.846.626	0
may-07	1,39	16,75	10/05/2007	30/05/2007	\$72.600	\$3.580.855	\$49.774	\$388.144	\$3.968.999	0
jun-07	1,39	16,75	10/06/2007	30/06/2007	\$72.600	\$3.653.455	\$50.783	\$438.928	\$4.092.383	0
jul-07	1,58	19,08	10/07/2007	30/07/2007	\$72.600	\$3.726.055	\$58.872	\$497.799	\$4.223.854	0
ago-07	1,58	19,08	10/08/2007	30/08/2007	\$72.600	\$3.798.655	\$60.019	\$557.818	\$4.356.473	0
sep-07	1,58	19,08	10/09/2007	30/09/2007	\$72.600	\$3.871.255	\$61.166	\$618.984	\$4.490.239	0
oct-07	1,77	21,26	10/10/2007	30/10/2007	\$72.600	\$3.943.855	\$69.806	\$688.790	\$4.632.645	0
nov-07	1,77	21,26	10/11/2007	30/11/2007	\$72.600	\$4.016.455	\$71.091	\$759.881	\$4.776.336	0
dic-07	1,77	21,26	10/12/2007	30/12/2007	\$72.600	\$4.089.055	\$72.376	\$832.258	\$4.921.313	0
Total					\$871.200					
abono			30/12/2007					\$ 15.900		832.099
Capital					\$4.089.055					
Intereses					\$15.900					
Total Deuda 31.12.2007					\$4.104.955					

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2008 LOCAL 202.										
Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vlr.Cta. Mes	Total. Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$4.089.055		\$15.900		
ene-08	1,81	21,83	10/01/2008	30/01/2008	\$72.600	\$4.161.655	\$75.326	\$91.226	\$4.252.881	0
feb-08	1,81	21,83	10/02/2008	28/02/2008	\$72.600	\$4.234.255	\$76.640	\$167.866	\$4.402.121	0
mar-08	1,81	21,83	10/03/2008	30/03/2008	\$72.600	\$4.306.855	\$77.954	\$245.820	\$4.552.675	0
abr-08	1,82	21,92	10/04/2008	30/04/2008	\$72.600	\$4.379.455	\$79.706	\$325.526	\$4.704.981	0
may-08	1,82	21,92	10/05/2008	30/05/2008	\$72.600	\$4.452.055	\$81.027	\$406.554	\$4.858.609	0
jun-08	1,82	21,92	10/06/2008	30/06/2008	\$72.600	\$4.524.655	\$82.349	\$488.902	\$5.013.557	0
jul-08	1,79	21,51	10/07/2008	30/07/2008	\$72.600	\$4.597.255	\$82.291	\$571.193	\$5.168.448	0
ago-08	1,79	21,51	10/08/2008	30/08/2008	\$72.600	\$4.669.855	\$83.590	\$654.784	\$5.324.639	0
sep-08	1,79	21,51	10/09/2008	30/09/2008	\$72.600	\$4.742.455	\$84.890	\$739.673	\$5.482.128	0
oct-08	1,75	21,02	10/10/2008	30/10/2008	\$72.600	\$4.815.055	\$84.263	\$823.937	\$5.638.992	0
nov-08	1,75	21,02	10/11/2008	30/11/2008	\$72.600	\$4.887.655	\$85.534	\$909.471	\$5.797.126	0
dic-08	1,75	21,02	10/12/2008	30/12/2008	\$72.600	\$4.960.255	\$86.804	\$996.275	\$5.956.530	0
Total					\$871.200					337,104
Abono			30/12/2008					\$659.171		
Capital					\$4.960.255					
Intereses					\$659.171					
Total Deuda 31.12.2008					\$5.619.426					

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2009 LOCAL 202.										
Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vlr.Cta. Mes	Total. Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$4.960.255		\$659.171		
ene-09	1,7	20,47	10/01/2009	30/01/2009	\$72.600	\$5.032.855	\$85.559	\$744.730	\$5.777.585	0
feb-09	1,7	20,47	10/02/2009	28/02/2009	\$72.600	\$5.105.455	\$86.793	\$831.522	\$5.936.977	0
mar-09	1,7	20,47	10/03/2009	30/03/2009	\$72.600	\$5.178.055	\$88.027	\$919.549	\$6.097.604	0
abr-09	1,69	20,28	10/04/2009	30/04/2009	\$72.600	\$5.250.655	\$88.736	\$1.008.285	\$6.258.940	0
may-09	1,69	20,28	10/05/2009	30/05/2009	\$72.600	\$5.323.255	\$89.963	\$1.098.248	\$6.421.503	0
jun-09	1,69	20,28	10/06/2009	30/06/2009	\$72.600	\$5.395.855	\$91.190	\$1.189.438	\$6.585.293	0
jul-09	1,55	18,65	10/07/2009	30/07/2009	\$72.600	\$5.468.455	\$84.761	\$1.274.199	\$6.742.654	0
ago-09	1,55	18,65	10/08/2009	30/08/2009	\$72.600	\$5.541.055	\$85.886	\$1.360.086	\$6.901.141	0
sep-09	1,55	18,65	10/09/2009	30/09/2009	\$72.600	\$5.613.655	\$87.012	\$1.447.097	\$7.060.752	0
oct-09	1,44	17,28	10/10/2009	30/10/2009	\$72.600	\$5.686.255	\$81.882	\$1.528.979	\$7.215.234	0
nov-09	1,44	17,28	10/11/2009	30/11/2009	\$72.600	\$5.758.855	\$82.928	\$1.611.907	\$7.370.762	0
dic-09	1,44	17,28	10/12/2009	30/12/2009	\$72.600	\$5.831.455	\$83.973	\$1.695.880	\$7.527.335	0
Total					\$871.200					
abono			30/12/2009					1.559.022		136.858
Capital					\$5.831.455					
Intereses					\$1.559.022					
Total Deuda 31.12.2009					\$7.390.477					

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2010 LOCAL 202.										
Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vir.Cta. Mes	Total. Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$5.831.455		\$1.559.022		0
ene-10	1,34	16,14	10/01/2010	30/01/2010	\$72.600	\$5.904.055	\$79.114	\$1.638.136	\$7.542.191	0
feb-10	1,34	16,14	10/02/2010	28/02/2010	\$72.600	\$5.976.655	\$80.087	\$1.718.224	\$7.694.879	0
mar-10	1,34	16,14	10/03/2010	30/03/2010	\$72.600	\$6.049.255	\$81.060	\$1.799.284	\$7.848.539	0
abr-10	1,27	15,31	10/04/2010	30/04/2010	\$72.600	\$6.121.855	\$77.748	\$1.877.031	\$7.998.886	0
may-10	1,27	15,31	10/05/2010	30/05/2010	\$72.600	\$6.194.455	\$78.670	\$1.955.701	\$8.150.156	0
jun-10	1,27	15,31	10/06/2010	30/06/2010	\$72.600	\$6.267.055	\$79.592	\$2.035.292	\$8.302.347	0
jul-10	1,24	14,94	10/07/2010	30/07/2010	\$72.600	\$6.339.655	\$78.612	\$2.113.904	\$8.453.559	0
ago-10	1,24	14,94	10/08/2010	30/08/2010	\$72.600	\$6.412.255	\$79.512	\$2.193.416	\$8.605.671	0
sep-10	1,24	14,94	10/09/2010	30/09/2010	\$72.600	\$6.484.855	\$80.412	\$2.273.828	\$8.758.683	0
oct-10	1,18	14,21	10/10/2010	30/10/2010	\$72.600	\$6.557.455	\$77.378	\$2.351.206	\$8.908.661	0
nov-10	1,18	14,21	10/11/2010	30/11/2010	\$72.600	\$6.630.055	\$78.235	\$2.429.441	\$9.059.496	0
dic-10	1,18	14,21	10/12/2010	30/12/2010	\$72.600	\$6.702.655	\$79.091	\$2.508.532	\$9.211.187	0
Total					\$871.200					
abono			30/12/2010					2.092.977		415.555
Capital					\$6.702.655					
Intereses					\$2.092.977					
Total Deuda 31.12.2010					\$8.795.632					

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2011 LOCAL 202.										
Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vir.Cta. Mes	Total. Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$6.702.655		\$2.092.977		0
ene-11	1,3	15,61	10/01/2011	30/01/2011	\$125.157	\$6.827.812	\$88.762	\$2.181.739	\$9.009.551	0
feb-11	1,3	15,61	10/02/2011	28/02/2011	\$125.157	\$6.952.969	\$90.389	\$2.272.127	\$9.225.096	0
mar-11	1,3	15,61	10/03/2011	30/03/2011	\$125.157	\$7.078.126	\$92.016	\$2.364.143	\$9.442.269	0
abr-11	1,47	17,69	10/04/2011	30/04/2011	\$125.157	\$7.203.283	\$105.888	\$2.470.031	\$9.673.314	0
may-11	1,47	17,69	10/05/2011	30/05/2011	\$125.157	\$7.328.440	\$107.728	\$2.577.759	\$9.906.199	0
jun-11	1,47	17,69	10/06/2011	30/06/2011	\$125.157	\$7.453.597	\$109.568	\$2.687.327	\$10.140.924	0
jul-11	1,55	18,63	10/07/2011	30/07/2011	\$125.157	\$7.578.754	\$117.471	\$2.804.798	\$10.383.552	0
ago-11	1,55	18,63	10/08/2011	30/08/2011	\$125.157	\$7.703.911	\$119.411	\$2.924.208	\$10.628.119	0
sep-11	1,55	18,63	10/09/2011	30/09/2011	\$125.157	\$7.829.068	\$121.351	\$3.045.559	\$10.874.627	0
oct-11	1,61	19,39	10/10/2011	30/10/2011	\$125.157	\$7.954.225	\$128.063	\$3.173.622	\$11.127.847	0
nov-11	1,61	19,39	10/11/2011	30/11/2011	\$125.157	\$8.079.382	\$130.078	\$3.303.700	\$11.383.082	0
dic-11	1,61	19,39	10/12/2011	30/12/2011	\$125.157	\$8.204.539	\$132.093	\$3.435.793	\$11.640.332	0
Total					\$1.501.884					
Capital					\$ 8.204.539					
Intereses					\$3.435.793					
Total Deuda 31.12.2011					\$11.640.332					

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2012 LOCAL 202.										
Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vlr.Cta. Mes	Total. Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$8.204.539		\$3.435.793		0
ene-12	1,66	19,92	10/01/2012	30/01/2012	\$132.416	\$8.336.955	\$138.393	\$3.574.186	\$11.911.141	0
feb-12	1,66	19,92	10/02/2012	28/02/2012	\$132.416	\$8.469.371	\$140.592	\$3.714.778	\$12.184.149	0
mar-12	1,66	19,92	10/03/2012	30/03/2012	\$132.416	\$8.601.787	\$142.790	\$3.857.568	\$12.459.355	0
abr-12	1,71	20,52	10/04/2012	30/04/2012	\$132.416	\$8.734.203	\$149.355	\$4.006.923	\$12.741.126	0
may-12	1,71	20,52	10/05/2012	30/05/2012	\$132.416	\$8.866.619	\$151.619	\$4.158.542	\$13.025.161	0
jun-12	1,71	20,52	10/06/2012	30/06/2012	\$132.416	\$8.999.035	\$153.883	\$4.312.425	\$13.311.460	0
jul-12	1,73	20,86	10/07/2012	30/07/2012	\$132.416	\$9.131.451	\$157.974	\$4.470.399	\$13.601.850	0
ago-12	1,73	20,86	10/08/2012	30/08/2012	\$132.416	\$9.263.867	\$160.265	\$4.630.664	\$13.894.531	0
sep-12	1,73	20,86	10/09/2012	30/09/2012	\$132.416	\$9.396.283	\$162.556	\$4.793.220	\$14.189.503	0
oct-12	1,74	20,89	10/10/2012	30/10/2012	\$132.416	\$9.528.699	\$165.799	\$4.959.019	\$14.487.718	0
nov-12	1,74	20,89	10/11/2012	30/11/2012	\$132.416	\$9.661.115	\$168.103	\$5.127.123	\$14.788.238	0
dic-12	1,74	20,89	10/12/2012	30/12/2012	\$132.416	\$9.793.531	\$170.407	\$5.297.530	\$15.091.061	0
Total					\$1.588.992					
Capital					\$9.793.531					
Intereses					\$5.297.530					
Total Deuda 31.12.2012					\$15.091.061					

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2013 LOCAL 202										
Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vlr.Cta. Mes	Total. Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$ 9.793.531		\$5.297.530		0
ene-13	1,66	20,75	10/01/2013	30/01/2013	\$137.067	\$ 9.930.598	\$164.848	\$5.462.378	\$15.392.976	0
feb-13	1,66	20,75	10/02/2013	28/02/2013	\$137.067	\$ 10.067.665	\$167.123	\$5.629.501	\$15.697.166	0
mar-13	1,66	20,75	10/03/2013	30/03/2013	\$137.067	\$ 10.204.732	\$169.399	\$5.798.900	\$16.003.632	0
abr-13	1,71	20,83	10/04/2013	30/04/2013	\$137.067	\$ 10.341.799	\$176.845	\$5.975.744	\$16.317.543	0
may-13	1,71	20,83	10/05/2013	30/05/2013	\$137.067	\$ 10.478.866	\$179.189	\$6.154.933	\$16.633.799	0
jun-13	1,71	20,83	10/06/2013	30/06/2013	\$137.067	\$ 10.615.933	\$181.532	\$6.336.466	\$16.952.399	0
jul-13	1,73	20,34	10/07/2013	30/07/2013	\$137.067	\$ 10.753.000	\$186.027	\$6.522.492	\$17.275.492	0
ago-13	1,73	20,34	10/08/2013	30/08/2013	\$137.067	\$ 10.890.067	\$188.398	\$6.710.891	\$17.600.958	0
sep-13	1,73	20,34	10/09/2013	30/09/2013	\$137.067	\$ 11.027.134	\$190.769	\$6.901.660	\$17.928.794	0
oct-13	1,74	19,85	10/10/2013	30/10/2013	\$137.067	\$ 11.164.201	\$194.257	\$7.095.917	\$18.260.118	0
nov-13	1,74	19,85	10/11/2013	30/11/2013	\$137.067	\$ 11.301.268	\$196.642	\$7.292.559	\$18.593.827	0
dic-13	1,74	19,85	10/12/2013	30/12/2013	\$137.067	\$ 11.438.335	\$199.027	\$7.491.586	\$18.929.921	0
Total					\$1.644.804					
Capital					\$11.438.335					
Intereses					\$7.491.586					
Total Deuda 31.12.2013					\$18.929.921					

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2014 LOCAL 202.										
Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vlr.Cta. Mes	Total. Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$11.438.335		\$7.491.586		0
ene-14	1,63	19,65	10/01/2014	30/01/2014	\$137.067	\$11.575.402	\$188.679	\$7.680.265	\$19.255.667	0
feb-14	1,63	19,65	10/02/2014	28/02/2014	\$137.067	\$11.712.469	\$190.913	\$7.871.178	\$19.583.647	0
mar-14	1,63	19,65	10/03/2014	30/03/2014	\$137.067	\$11.849.536	\$193.147	\$8.064.326	\$19.913.862	0
abr-14	1,63	19,63	10/04/2014	30/04/2014	\$137.067	\$11.986.603	\$195.382	\$8.259.707	\$20.246.310	0
may-14	1,63	19,63	10/05/2014	30/05/2014	\$141.359	\$12.127.962	\$197.686	\$8.457.393	\$20.585.355	0
jun-14	1,63	19,63	10/06/2014	30/06/2014	\$141.359	\$12.269.321	\$199.990	\$8.657.383	\$20.926.704	0
jul-14	1,61	19,33	10/07/2014	30/07/2014	\$141.359	\$12.410.680	\$199.812	\$8.857.195	\$21.267.875	0
ago-14	1,61	19,33	10/08/2014	30/08/2014	\$141.359	\$12.552.039	\$202.088	\$9.059.283	\$21.611.322	0
sep-14	1,61	19,33	10/09/2014	30/09/2014	\$141.359	\$12.693.398	\$204.364	\$9.263.647	\$21.957.045	0
oct-14	1,59	19,17	10/10/2014	30/10/2014	\$141.359	\$12.834.757	\$204.073	\$9.467.719	\$22.302.476	0
nov-14	1,59	19,17	10/11/2014	30/11/2014	\$141.359	\$12.976.116	\$206.320	\$9.674.039	\$22.650.155	0
dic-14	1,59	19,17	10/12/2014	30/12/2014	\$141.359	\$13.117.475	\$208.568	\$9.882.607	\$23.000.082	0
Total					\$1.679.140					
Capital					\$13.117.475					
Intereses					\$9.882.607					
Total Deuda 31.12.2014					\$23.000.082					

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2015 LOCAL 202.										
Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vlr.Cta. Mes	Total. Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$13.117.475		\$9.882.607		0
ene-15	1,6	19,21	10/01/2015	30/01/2015	\$141.359	\$13.258.834	\$212.141	\$10.094.748	\$23.353.582	0
feb-15	1,6	19,21	10/02/2015	28/02/2015	\$141.359	\$13.400.193	\$214.403	\$10.309.151	\$23.709.344	0
mar-15	1,6	19,21	10/03/2015	30/03/2015	\$141.359	\$13.541.552	\$216.665	\$10.525.816	\$24.067.368	0
abr-15	1,61	19,37	10/04/2015	30/04/2015	\$141.359	\$13.682.911	\$220.295	\$10.746.111	\$24.429.022	0
may-15	1,61	19,37	10/05/2015	30/05/2015	\$147.946	\$13.830.857	\$222.677	\$10.968.788	\$24.799.645	0
jun-15	1,61	19,37	10/06/2015	30/06/2015	\$147.946	\$13.978.803	\$225.059	\$11.193.847	\$25.172.650	0
jul-15	1,6	19,26	10/07/2015	30/07/2015	\$147.946	\$14.126.749	\$226.028	\$11.419.875	\$25.546.624	0
ago-15	1,6	19,26	10/08/2015	30/08/2015	\$147.946	\$14.274.695	\$228.395	\$11.648.270	\$25.922.965	0
sep-15	1,6	19,26	10/09/2015	30/09/2015	\$147.946	\$14.422.641	\$230.762	\$11.879.032	\$26.301.673	0
oct-15	1,61	19,33	10/10/2015	30/10/2015	\$147.946	\$14.570.587	\$234.586	\$12.113.618	\$26.684.205	0
nov-15	1,61	19,33	10/11/2015	30/11/2015	\$147.946	\$14.718.533	\$236.968	\$12.350.587	\$27.069.120	0
dic-15	1,61	19,33	10/12/2015	30/12/2015	\$147.946	\$14.866.479	\$239.350	\$12.589.937	\$27.456.416	0
Total					\$1.749.004					
Capital					\$14.866.479					
Intereses					\$12.589.937					
Total Deuda 31.12.2015					\$27.456.416					

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2016 LOCAL 202.										
Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vir.Cta. Mes	Total. Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$14.866.479		\$12.589.937		0
ene-16	1,64	19,68	10/01/2016	30/01/2016	\$147.946	\$15.014.425	\$246.237	\$12.836.174	\$27.850.599	0
feb-16	1,64	19,68	10/02/2016	28/02/2016	\$147.946	\$15.162.371	\$248.663	\$13.084.836	\$28.247.207	0
mar-16	1,64	19,68	10/03/2016	30/03/2016	\$147.946	\$15.310.317	\$251.089	\$13.335.926	\$28.646.243	0
abr-16	1,71	20,54	10/04/2016	30/04/2016	\$147.946	\$15.458.263	\$264.336	\$13.600.262	\$29.058.525	0
may-16	1,71	20,54	10/05/2016	30/05/2016	\$157.962	\$15.616.225	\$267.037	\$13.867.299	\$29.483.524	0
jun-16	1,71	20,54	10/06/2016	30/06/2016	\$157.962	\$15.774.187	\$269.739	\$14.137.038	\$29.911.225	0
jul-16	1,77	21,34	10/07/2016	30/07/2016	\$157.962	\$15.932.149	\$281.999	\$14.419.037	\$30.351.186	0
ago-16	1,77	21,34	10/08/2016	30/08/2016	\$157.962	\$16.090.111	\$284.795	\$14.703.832	\$30.793.943	0
sep-16	1,77	21,34	10/09/2016	30/09/2016	\$157.962	\$16.248.073	\$287.591	\$14.991.423	\$31.239.496	0
oct-16	1,83	21,99	10/10/2016	30/10/2016	\$157.962	\$16.406.035	\$300.230	\$15.291.653	\$31.697.688	0
nov-16	1,83	21,99	10/11/2016	30/11/2016	\$157.962	\$16.563.997	\$303.121	\$15.594.774	\$32.158.771	0
dic-16	1,83	21,99	10/12/2016	30/12/2016	\$157.962	\$16.721.959	\$306.012	\$15.900.786	\$32.622.745	0
Total					\$1.855.480					
Capital					\$16.721.959					
Intereses					\$15.900.786					
Total Deuda 31.12.2016					\$32.622.745					

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2017 LOCAL 202.										
Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vir.Cta. Mes	Total. Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$16.721.959		\$15.900.786		0
ene-17	1,86	22,34	10/01/2017	30/01/2017	\$156.529	\$16.878.488	\$313.940	\$16.214.726	\$33.093.214	0
feb-17	1,86	22,34	10/02/2017	28/02/2017	\$156.529	\$17.035.017	\$316.851	\$16.531.577	\$33.566.594	0
mar-17	1,86	22,34	10/03/2017	30/03/2017	\$156.529	\$17.191.546	\$319.763	\$16.851.340	\$34.042.886	0
abr-17	1,86	22,33	10/04/2017	30/04/2017	\$156.529	\$17.348.075	\$322.674	\$17.174.014	\$34.522.089	0
may-17	1,86	22,33	10/05/2017	30/05/2017	\$167.044	\$17.515.119	\$325.781	\$17.499.795	\$35.014.914	0
jun-17	1,86	22,33	10/06/2017	30/06/2017	\$167.044	\$17.682.163	\$328.888	\$17.828.684	\$35.510.847	0
jul-17	1,83	21,98	10/07/2017	30/07/2017	\$167.044	\$17.849.207	\$326.640	\$18.155.324	\$36.004.531	0
ago-17	1,83	21,98	10/08/2017	30/08/2017	\$167.044	\$18.016.251	\$329.697	\$18.485.021	\$36.501.272	0
sep-17	1,83	21,98	10/09/2017	30/09/2017	\$167.044	\$18.183.295	\$332.754	\$18.817.776	\$37.001.071	0
oct-17	1,83	21,15	10/10/2017	30/10/2017	\$167.044	\$18.350.339	\$335.811	\$19.153.587	\$37.503.926	0
nov-17	1,83	21,15	10/11/2017	30/11/2017	\$167.044	\$18.517.383	\$338.868	\$19.492.455	\$38.009.838	0
dic-17	1,83	21,15	10/12/2017	30/12/2017	\$167.044	\$18.684.427	\$341.925	\$19.834.380	\$38.518.807	0
Total					\$1.962.468					
Capital					\$18.684.427					
Intereses					\$19.834.380					
Total Deuda 31.12.2017					\$38.518.807					

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2018 LOCAL 202.										
Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vlr.Cta. Mes	Total. Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$18.684.427		\$19.834.380		0
ene-18	1,72	20,69	10/01/2018	30/01/2018	\$173.877	\$18.858.304	\$325.149	\$20.159.529	\$39.017.833	0
feb-18	1,75	21,01	10/02/2018	28/02/2018	\$173.877	\$19.032.181	\$333.222	\$20.492.750	\$39.524.931	0
mar-18	1,72	20,68	10/03/2018	30/03/2018	\$173.877	\$19.206.058	\$330.984	\$20.823.735	\$40.029.793	0
abr-18	1,71	20,48	10/04/2018	30/04/2018	\$173.877	\$19.379.935	\$330.751	\$21.154.486	\$40.534.421	0
may-18	1,70	20,44	10/05/2018	30/05/2018	\$173.877	\$19.553.812	\$333.067	\$21.487.552	\$41.041.364	0
jun-18	1,69	20,28	10/06/2018	30/06/2018	\$173.877	\$19.727.689	\$333.398	\$21.820.950	\$41.548.639	0
jul-18	1,67	20,03	10/07/2018	30/07/2018	\$173.877	\$19.901.566	\$332.190	\$22.153.140	\$42.054.706	0
ago-18	1,66	19,94	10/08/2018	30/08/2018	\$173.877	\$20.075.443	\$333.587	\$22.486.727	\$42.562.170	0
sep-18	1,65	19,81	10/09/2018	30/09/2018	\$173.877	\$20.249.320	\$334.283	\$22.821.010	\$43.070.330	0
oct-18	1,54	19,63	10/10/2018	30/10/2018	\$173.877	\$20.423.197	\$334.089	\$23.155.099	\$43.578.296	0
nov-18	1,62	19,49	10/11/2018	30/11/2018	\$173.877	\$20.597.074	\$334.531	\$23.489.630	\$44.086.704	0
dic-18	1,62	19,4	10/12/2018	30/12/2018	\$173.877	\$20.770.951	\$335.797	\$23.825.427	\$44.596.378	0
Total					\$2.086.524					
Capital					\$20.770.951					
Intereses					\$23.825.427					
Total Deuda 31.12.2018					\$44.596.378					

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2019 LOCAL 202.										
Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vlr.Cta. Mes	Total. Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$20.770.951		\$23.825.427		0
ene-19	1,60	19,16	10/01/2018	30/01/2018	\$184.310	\$20.955.261	\$334.586	\$24.160.013	\$45.115.274	0
feb-19	1,64	19,7	10/02/2018	28/02/2018	\$184.310	\$21.139.571	\$347.041	\$24.507.054	\$45.646.625	0
mar-19	1,61	19,37	10/03/2018	30/03/2018	\$184.310	\$21.323.881	\$344.203	\$24.851.257	\$46.175.138	0
abr-19	1,61	19,32	10/04/2018	30/04/2018	\$184.310	\$21.508.191	\$346.282	\$25.197.539	\$46.705.730	0
may-19	1,61	19,34	10/05/2018	30/05/2018	\$184.310	\$21.692.501	\$349.611	\$25.547.150	\$47.239.651	0
jun-19	1,61	19,3	10/06/2018	30/06/2018	\$184.310	\$21.876.811	\$351.852	\$25.899.002	\$47.775.813	0
jul-19	1,61	19,28	10/07/2018	30/07/2018	\$184.310	\$22.061.121	\$354.449	\$26.253.450	\$48.314.571	0
ago-19	1,61	19,32	10/08/2019	30/08/2019	\$184.310	\$22.245.431	\$358.151	\$26.611.602	\$48.857.033	0
Total					\$ 1.474.480					
Capital					\$22.245.431					
Intereses					\$26.611.602					
Abono			26/08/2019		\$50.100.000					
Total Deuda 31.08.2019					(\$1.242.967)					
NOTA: El día 26 de agosto de 2019 fue llevada a cabo diligencia de REMATE, aprobada el 09 de octubre de 2019 por valor de \$50.100.000, los cuales deben ser abonados en cuenta y registrarse dentro de la presente CERTIFICACIÓN, atendiendo lo señalado en Auto del 23 de octubre de 2020. Es de aclarar que a la fecha aún NO han sido entregados títulos que representen el valor de la obligación que se ejecuta.										

En los anteriores términos nuevamente dejo a consideración del Despacho la presente liquidación, con

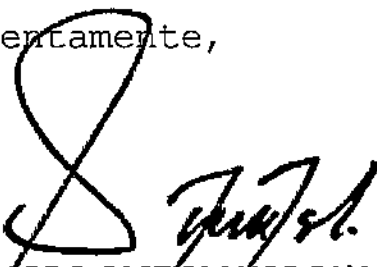
las precisiones necesarias, atendiendo las providencias mencionadas.

De otro lado considero importante acotar que, el rematante en su oportunidad ha hecho llegar lo que ha cancelado por impuestos del su actual inmueble, a fin de que sea tenido en cuenta por el Despacho en su debida oportunidad.

Se anexa Certificación expedida por la Administración del Centro Comercial.

Sírvase señor Juez, proveer.

Atentamente,


RICARDO CASTIBLANCO DUARTE.
C.C. No. 79.159.401 de Bogotá.
T. P. No. 87.240 de C. S. de la J.


República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
TRASLADOS ART. 110 C. G. P.
En la fecha 25 NOV 2020 se fija el presente traslado
por el 448 supuesto en el Art. 448
el cual corre a partir del 6 NOV 2020
por el 30 NOV 2020
Secretaría.

192

CERTIFICACIÓN

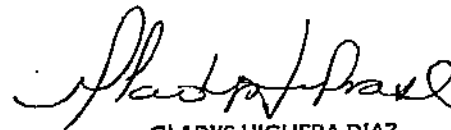
CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2002

LOCAL 202.

La suscrita Administradora y Representante Legal del Centro Comercial Carrusel P.H., ubicado en la calle 18 No. 9 - 27 con NIT. 800.040.854-6 de Bogotá, se permite Certificar que el Local No. 202 de propiedad del señor Javier Hernando Ramirez Amador, o de cualquier Tenedor, Poseedor que a cualquier título quiera hacer valer sus derechos, adeuda las siguientes sumas de dinero por concepto de cuotas de administración Ordinarias y Extraordinarias, que son liquidadas de conformidad con los arts. 30 y 48 de la ley 675 de 2001 en concordancia con el art. 111 de la ley 510 de 1999 y el art. 305 del Código Penal, a la tasa máxima de conformidad con la resolución expedida para tal efecto por la Superintendencia Financiera de Colombia.

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2002 LOCAL 202

Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vlr.Cta.Mes	Total.Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
										0
feb-02	1,9	22,35	10/02/2002	28/02/2002	\$ 20.015	\$ 20.015		\$ -	\$ 20.015	0
mar-02	1,74	20,97	10/03/2002	30/03/2002	\$ 54.451	\$ 74.466		\$ -	\$ 74.466	0
abr-02	1,75	21,03	10/04/2002	30/04/2002	\$ 54.451	\$ 128.917		\$ -	\$ 128.917	0
may-02	1,66	20	10/05/2002	30/05/2002	\$ 54.451	\$ 183.368		\$ -	\$ 183.368	0
jun-02	1,66	19,96	10/06/2002	30/06/2002	\$ 54.451	\$ 237.819		\$ -	\$ 237.819	0
jul-02	1,64	19,77	10/07/2002	30/07/2002	\$ 54.451	\$ 292.270		\$ -	\$ 292.270	0
ago-02	1,66	20,01	10/08/2002	30/08/2002	\$ 54.451	\$ 346.721		\$ -	\$ 346.721	0
sep-02	1,68	20,18	10/09/2002	30/09/2002	\$ 54.451	\$ 401.172		\$ -	\$ 401.172	0
oct-02	1,69	20,3	10/10/2002	30/10/2002	\$ 54.451	\$ 455.623		\$ -	\$ 455.623	0
nov-02	1,64	19,76	10/11/2002	30/11/2002	\$ 54.451	\$ 510.074		\$ -	\$ 510.074	0
díc-02	1,64	19,69	10/12/2002	30/12/2002	\$ 54.451	\$ 564.525		\$ -	\$ 564.525	0
Total					\$ 564.525					0
abono			30/12/2002							160.000
Capital					\$ 564.525					
Total Deuda 31.12.2002					\$ 564.525					



GLADYS HIGUERA DIAZ

CC. # 41.620.772

Administradora

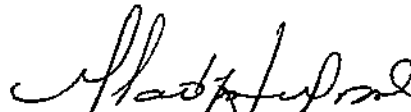
192

CERTIFICACIÓN
CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2003
LOCAL 202.

La suscrita Administradora y Representante Legal del Centro Comercial Carrusel P.H., ubicado en la calle 18 No. 9 - 27 con NIT. 800.040.854-6 de Bogotá, se permite Certificar que el Local No. 202 de propiedad del señor **Javier Hernando Ramírez Amador**, o de cualquier Tenedor, Poseedor que a cualquier título quiera hacer valer sus derechos, adeuda las siguientes sumas de dinero por concepto de cuotas de administración Ordinarias y Extraordinarias, que son liquidadas de conformidad con los arts. 30 y 48 de la ley 675 de 2001 en concordancia con el art. 111 de la ley 510 de 1999 y el art. 305 del Código Penal, a la tasa máxima de conformidad con la resolución expedida para tal efecto por la Superintendencia Financiera de Colombia.

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2003 LOCAL 202.

Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vir.Cta.Mes	Total.Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$ 564.525				0
ene-03	1,63	19,64	10/01/2003	30/01/2003	\$ 58.300	\$ 622.825	\$ 10.152	\$ 10.152	\$ 632.977	0
feb-03	1,64	19,78	10/02/2003	28/02/2003	\$ 58.300	\$ 681.125	\$ 11.170	\$ 21.322	\$ 702.447	0
mar-03	1,62	19,49	10/03/2003	30/03/2003	\$ 58.300	\$ 739.425	\$ 11.979	\$ 33.301	\$ 772.726	0
abr-03	1,65	19,81	10/04/2003	30/04/2003	\$ 58.300	\$ 797.725	\$ 13.162	\$ 46.464	\$ 844.189	0
may-03	1,65	19,89	10/05/2003	30/05/2003	\$ 58.300	\$ 856.025	\$ 14.124	\$ 60.588	\$ 916.613	0
jun-03	1,6	19,20	10/06/2003	30/06/2003	\$ 58.300	\$ 914.325	\$ 14.629	\$ 75.217	\$ 989.542	0
jul-03	1,62	19,44	10/07/2003	30/07/2003	\$ 58.300	\$ 972.625	\$ 15.757	\$ 90.974	\$ 1.063.599	0
ago-03	1,65	19,88	10/08/2003	30/08/2003	\$ 58.300	\$ 1.030.925	\$ 17.010	\$ 107.984	\$ 1.138.909	0
sep-03	1,67	20,12	10/09/2003	30/09/2003	\$ 58.300	\$ 1.089.225	\$ 18.190	\$ 126.174	\$ 1.215.399	0
oct-03	1,67	20,04	10/10/2003	30/10/2003	\$ 58.300	\$ 1.147.525	\$ 19.164	\$ 145.338	\$ 1.292.863	0
nov-03	1,65	19,87	10/11/2003	30/11/2003	\$ 58.300	\$ 1.205.825	\$ 19.896	\$ 165.234	\$ 1.371.059	0
dic-03	1,65	19,81	10/12/2003	30/12/2003	\$ 58.300	\$ 1.264.125	\$ 20.858	\$ 186.092	\$ 1.450.217	0
Total					\$ 699.600					0
Capital					\$ 1.264.125					
Intereses					\$ 186.092					
Total Deuda 31.12.2003					\$ 1.450.217					


GLADYS HIGUERA DÍAZ
 CC. # 41.620.772
 Administradora

1993

CERTIFICACIÓN

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2004

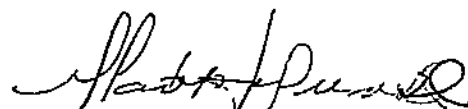
LOCAL 202.

La suscrita Administradora y Representante Legal del Centro Comercial Carrusel P.H., ubicado en la calle 18 No. 9 - 27 con NIT. 800.040.854-6 de Bogotá, se permite Certificar que el Local No. 202 de propiedad del señor **Javier Hernando Ramírez Amador**, o de cualquier Tenedor,

Poseedor que a cualquier título quiera hacer valer sus derechos, adeuda las siguientes sumas de dinero por concepto de cuotas de administración Ordinarias y Extraordinarias, que son liquidadas de conformidad con los arts. 30 y 48 de la ley 675 de 2001 en concordancia con el art. 111 de la ley 510 de 1999 y el art. 305 del Código Penal, a la tasa máxima de conformidad con la resolución expedida para tal efecto por la Superintendencia Financiera de Colombia.

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2004 LOCAL 202.

Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vir.Cta.Mes	Total.Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$ 1.264.125		\$ 186.092		0
ene-04	1,64	19,67	10/01/2004	30/01/2004	\$ 62.084	\$ 1.326.209	\$ 21.750	\$ 207.842	\$ 1.534.051	0
feb-04	1,64	19,74	10/02/2004	28/02/2004	\$ 62.084	\$ 1.388.293	\$ 22.768	\$ 230.610	\$ 1.618.903	0
mar-04	1,65	19,8	10/03/2004	30/03/2004	\$ 62.084	\$ 1.450.377	\$ 23.931	\$ 254.541	\$ 1.704.918	0
abr-04	1,64	19,78	10/04/2004	30/04/2004	\$ 62.084	\$ 1.512.461	\$ 24.804	\$ 279.345	\$ 1.791.806	0
may-04	1,64	19,71	10/05/2004	30/05/2004	\$ 62.084	\$ 1.574.545	\$ 25.823	\$ 305.168	\$ 1.879.713	0
jun-04	1,67	16,67	10/06/2004	30/06/2004	\$ 62.084	\$ 1.636.629	\$ 27.332	\$ 332.500	\$ 1.969.129	0
jul-04	1,62	19,44	10/07/2004	30/07/2004	\$ 62.084	\$ 1.698.713	\$ 27.519	\$ 360.019	\$ 2.058.732	0
ago-04	1,6	19,28	10/08/2004	30/08/2004	\$ 62.084	\$ 1.760.797	\$ 28.173	\$ 388.192	\$ 2.148.989	0
sep-04	1,62	19,5	10/09/2004	30/09/2004	\$ 62.084	\$ 1.822.881	\$ 29.531	\$ 417.722	\$ 2.240.603	0
oct-04	1,59	19,09	10/10/2004	30/10/2004	\$ 62.084	\$ 1.884.965	\$ 29.971	\$ 447.693	\$ 2.332.658	0
nov-04	1,63	19,59	10/11/2004	30/11/2004	\$ 62.084	\$ 1.947.049	\$ 31.737	\$ 479.430	\$ 2.426.479	0
dic-04	1,62	19,49	10/12/2004	30/12/2004	\$ 62.084	\$ 2.009.133	\$ 32.548	\$ 511.978	\$ 2.521.111	0
Total					\$ 745.008					
abono			30/12/2004			418.610		511.978		930.588
Capital					\$ 1.590.523					
Intereses										
Total Deuda 31.12.2004					\$ 1.590.523					



GLADYS HIGUERA DIAZ

CC. # 41.620.772
Administradora

1993

CERTIFICACIÓN
CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2005
LOCAL 202.

La suscrita Administradora y Representante Legal del Centro Comercial Carrusel P.H., ubicado en la calle 18 No. 9 - 27 con NIT. 800.040.854-6 de Bogotá, se permite Certificar que el Local No. 202 de propiedad del señor **Javier Hernando Ramirez Amador**, o de cualquier Tenedor, Poseedor que a cualquier titulo quiera hacer valer sus derechos, adeuda las siguientes sumas de dinero por concepto de cuotas de administración Ordinarias y Extraordinarias, que son liquidadas de conformidad con los arts. 30 y 48 de la ley 675 de 2001 en concordancia con el art. 111 de la ley 510 de 1999 y el art. 305 del Código Penal, a la tasa máxima de conformidad con la resolución expedida para tal efecto por la Superintendencia Financiera de Colombia.

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2005 LOCAL 107.

Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vlr.Cta.Mes	Total.Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$ 1.590.523				0
ene-05	1,62	19,45	10/01/2005	30/01/2005	\$ 66.200	\$ 1.656.723	\$ 26.839	\$ 26.839	\$ 1.683.562	0
feb-05	1,61	19,4	10/02/2005	28/02/2005	\$ 66.200	\$ 1.722.923	\$ 27.739	\$ 54.578	\$ 1.777.501	0
mar-05	1,59	19,15	10/03/2005	30/03/2005	\$ 66.200	\$ 1.789.123	\$ 28.447	\$ 83.025	\$ 1.872.148	0
abr-05	1,59	19,19	10/04/2005	30/04/2005	\$ 66.200	\$ 1.855.323	\$ 29.500	\$ 112.525	\$ 1.967.848	0
may-05	1,58	19,02	10/05/2005	30/05/2005	\$ 66.200	\$ 1.921.523	\$ 30.360	\$ 142.885	\$ 2.064.408	0
jun-05	1,57	18,85	10/06/2005	30/06/2005	\$ 66.200	\$ 1.987.723	\$ 31.207	\$ 174.092	\$ 2.161.815	0
jul-05	1,54	18,5	10/07/2005	30/07/2005	\$ 66.200	\$ 2.053.923	\$ 31.630	\$ 205.722	\$ 2.259.645	0
ago-05	1,52	18,24	10/08/2005	30/08/2005	\$ 66.200	\$ 2.120.123	\$ 32.226	\$ 237.948	\$ 2.358.071	0
sep-05	1,51	18,22	10/09/2005	30/09/2005	\$ 66.200	\$ 2.186.323	\$ 33.013	\$ 270.962	\$ 2.457.285	0
oct-05	1,49	17,93	10/10/2005	30/10/2005	\$ 66.200	\$ 2.252.523	\$ 33.563	\$ 304.524	\$ 2.557.047	0
nov-05	1,48	17,81	10/11/2005	30/11/2005	\$ 66.200	\$ 2.318.723	\$ 34.317	\$ 338.841	\$ 2.657.564	0
dic-05	1,44	17,49	10/12/2005	30/12/2005	\$ 66.200	\$ 2.384.923	\$ 34.343	\$ 373.184	\$ 2.758.107	0
Total					\$ 794.400					
abono			30/12/2005							
Capital					\$ 2.384.923			23.184		350.000
Intereses					\$ 23.184					
Total Deuda 31.12.2005					\$ 2.408.107					


GLADYS HIGUERA DIAZ
 CC. #41.620.772
 Administradora

CERTIFICACIÓN
CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2006
LOCAL 202.

La suscrita Administradora y Representante Legal del Centro Comercial Carrusel P.H., ubicado en la calle 18 No. 9 - 27 con NIT. 800.040.854-6 de Bogotá, se permite Certificar que el Local No. 202 de propiedad del señor Javier Hernando Ramirez Amador, o de cualquier Tenedor, Poseedor que a cualquier título quiera hacer valer sus derechos, adeuda las siguientes sumas de dinero por concepto de cuotas de administración Ordinarias y Extraordinarias, que son liquidadas de conformidad con los arts. 30 y 48 de la ley 675 de 2001 en concordancia con el art. 111 de la ley 510 de 1999 y el art. 305 del Código Penal, a la tasa máxima de conformidad con la resolución expedida para tal efecto por la Superintendencia Financiera de Colombia.

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2006 LOCAL 202.

Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vlr.Cta.Mes	Total.Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$ 2.384.923		\$ 23.184		0
ene-06	1,44	17,35	10/01/2006	30/01/2006	\$ 69.411	\$ 2.454.334	\$ 35.342	\$ 58.526	\$ 2.512.860	0
feb-06	1,45	17,51	10/02/2006	28/02/2006	\$ 69.411	\$ 2.523.745	\$ 36.594	\$ 95.121	\$ 2.618.866	0
mar-06	1,43	17,25	10/03/2006	30/03/2006	\$ 69.411	\$ 2.593.156	\$ 37.082	\$ 132.203	\$ 2.725.359	0
abr-06	1,39	16,75	10/04/2006	30/04/2006	\$ 69.411	\$ 2.662.567	\$ 37.010	\$ 169.213	\$ 2.831.780	0
may-06	1,33	16,07	10/05/2006	30/05/2006	\$ 69.411	\$ 2.731.978	\$ 36.335	\$ 205.548	\$ 2.937.526	0
jun-06	1,3	15,61	10/06/2006	30/06/2006	\$ 69.411	\$ 2.801.389	\$ 36.418	\$ 241.966	\$ 3.043.355	0
jul-06	1,25	15,08	10/07/2006	30/07/2006	\$ 69.411	\$ 2.870.800	\$ 35.885	\$ 277.851	\$ 3.148.651	0
ago-06	1,25	15,02	10/08/2006	30/08/2006	\$ 69.411	\$ 2.940.211	\$ 36.753	\$ 314.604	\$ 3.254.815	0
sep-06	1,25	15,05	10/09/2006	30/09/2006	\$ 69.411	\$ 3.009.622	\$ 37.620	\$ 352.224	\$ 3.361.846	0
oct-06	1,25	15,05	10/10/2006	30/10/2006	\$ 69.411	\$ 3.079.033	\$ 38.488	\$ 390.712	\$ 3.469.745	0
nov-06	1,25	15,05	10/11/2006	30/11/2006	\$ 69.411	\$ 3.148.444	\$ 39.356	\$ 430.067	\$ 3.578.511	0
dic-06	1,25	15,07	10/12/2006	30/12/2006	\$ 69.411	\$ 3.217.855	\$ 40.223	\$ 470.290	\$ 3.688.145	0
Total					\$ 832.932					
abono			30/12/2006					170.290		300.000
Capital					\$ 3.217.855					
Intereses					\$ 170.290					
Total Deuda 31.12.2006					\$ 3.388.145					


GLADYS HIGUERA DIAZ
 CC. # 41.620.772
 Administradora

CERTIFICACIÓN
CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2007
LOCAL 202.

La suscrita Administradora y Representante Legal del Centro Comercial Carrusel P.H., ubicado en la calle 18 No. 9 - 27 con NIT. 800.040.854-6 de Bogotá, se permite Certificar que el Local No. 202 de propiedad del señor Javier Hernando Ramirez Amador, o de cualquier Tenedor, Poseedor que a cualquier título quiera hacer valer sus derechos, adeuda las siguientes sumas de dinero por concepto de cuotas de administración Ordinarias y Extraordinarias, que son liquidadas de conformidad con los arts. 30 y 48 de la ley 675 de 2001 en concordancia con el art. 111 de la ley 510 de 1999 y el art. 305 del Código Penal, a la tasa máxima de conformidad con la resolución expedida para tal efecto por la Superintendencia Financiera de Colombia.

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2007 LOCAL 202.

Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vlr.Cta.Mes	Total.Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$ 3.217.855		\$ 170.290		0
ene-07	1,25	13,08	10/01/2007	30/01/2007	\$ 72.600	\$ 3.290.455	\$ 41.131	\$ 211.421	\$ 3.501.876	0
feb-07	1,15	13,08	10/02/2007	28/02/2007	\$ 72.600	\$ 3.363.055	\$ 38.675	\$ 250.096	\$ 3.613.151	0
mar-07	1,15	13,08	10/03/2007	30/03/2007	\$ 72.600	\$ 3.435.655	\$ 39.510	\$ 289.606	\$ 3.725.261	0
abr-07	1,39	16,75	10/04/2007	30/04/2007	\$ 72.600	\$ 3.508.255	\$ 48.765	\$ 338.371	\$ 3.846.626	0
may-07	1,39	16,75	10/05/2007	30/05/2007	\$ 72.600	\$ 3.580.855	\$ 49.774	\$ 388.144	\$ 3.968.999	0
jun-07	1,39	16,75	10/06/2007	30/06/2007	\$ 72.600	\$ 3.653.455	\$ 50.783	\$ 438.928	\$ 4.092.383	0
jul-07	1,58	19,08	10/07/2007	30/07/2007	\$ 72.600	\$ 3.726.055	\$ 58.872	\$ 497.799	\$ 4.223.854	0
ago-07	1,58	19,08	10/08/2007	30/08/2007	\$ 72.600	\$ 3.798.655	\$ 60.019	\$ 557.818	\$ 4.356.473	0
sep-07	1,58	19,08	10/09/2007	30/09/2007	\$ 72.600	\$ 3.871.255	\$ 61.166	\$ 618.984	\$ 4.490.239	0
oct-07	1,77	21,26	10/10/2007	30/10/2007	\$ 72.600	\$ 3.943.855	\$ 69.806	\$ 688.790	\$ 4.632.645	0
nov-07	1,77	21,26	10/11/2007	30/11/2007	\$ 72.600	\$ 4.016.455	\$ 71.091	\$ 759.881	\$ 4.776.336	0
dic-07	1,77	21,26	10/12/2007	30/12/2007	\$ 72.600	\$ 4.089.055	\$ 72.376	\$ 832.258	\$ 4.921.313	0
Total					\$ 871.200					
abono			30/12/2007					15.900		816.358
Capital					\$ 4.089.055					
Intereses					\$ 15.900					
Total Deuda 31.12.2007					\$ 4.104.955					

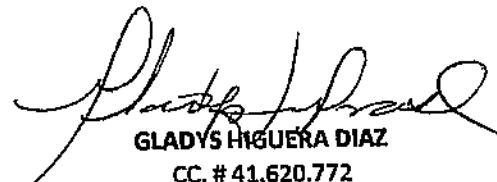

GLADYS HIGUERA DIAZ
 CC. # 41.620.772
 Administradora

CERTIFICACIÓN
CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2008
LOCAL 202.

La suscrita Administradora y Representante Legal del Centro Comercial Carrusel P.H., ubicado en la calle 18 No. 9 - 27 con NIT. 800.040.854-6 de Bogotá, se permite Certificar que el Local No. 202 de propiedad del señor **Javler Hernando Ramírez Amador**, o de cualquier Tenedor, Poseedor que a cualquier título quiera hacer valer sus derechos, adeuda las siguientes sumas de dinero por concepto de cuotas de administración Ordinarias y Extraordinarias, que son liquidadas de conformidad con los arts. 30 y 48 de la ley 675 de 2001 en concordancia con el art. 111 de la ley 510 de 1999 y el art. 305 del Código Penal, a la tasa máxima de conformidad con la resolución expedida para tal efecto por la Superintendencia Financiera de Colombia.

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2008 LOCAL 202.

Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vlr.Cta.Mes	Total.Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$ 4.089.055		\$ 15.900		0
ene-08	1,81	21,83	10/01/2008	30/01/2008	\$ 72.600	\$ 4.161.655	\$ 75.326	\$ 91.226	\$ 4.252.881	0
feb-08	1,81	21,83	10/02/2008	28/02/2008	\$ 72.600	\$ 4.234.255	\$ 76.640	\$ 167.866	\$ 4.402.121	0
mar-08	1,81	21,83	10/03/2008	30/03/2008	\$ 72.600	\$ 4.306.855	\$ 77.954	\$ 245.820	\$ 4.552.675	0
abr-08	1,82	21,92	10/04/2008	30/04/2008	\$ 72.600	\$ 4.379.455	\$ 79.706	\$ 325.526	\$ 4.704.981	0
may-08	1,82	21,92	10/05/2008	30/05/2008	\$ 72.600	\$ 4.452.055	\$ 81.027	\$ 406.554	\$ 4.858.609	0
jun-08	1,82	21,92	10/06/2008	30/06/2008	\$ 72.600	\$ 4.524.655	\$ 82.349	\$ 488.902	\$ 5.013.557	0
jul-08	1,79	21,51	10/07/2008	30/07/2008	\$ 72.600	\$ 4.597.255	\$ 82.291	\$ 571.193	\$ 5.168.448	0
ago-08	1,79	21,51	10/08/2008	30/08/2008	\$ 72.600	\$ 4.669.855	\$ 83.590	\$ 654.784	\$ 5.324.639	0
sep-08	1,79	21,51	10/09/2008	30/09/2008	\$ 72.600	\$ 4.742.455	\$ 84.890	\$ 739.673	\$ 5.482.128	0
oct-08	1,75	21,02	10/10/2008	30/10/2008	\$ 72.600	\$ 4.815.055	\$ 84.263	\$ 823.937	\$ 5.638.992	0
nov-08	1,75	21,02	10/11/2008	30/11/2008	\$ 72.600	\$ 4.887.655	\$ 85.534	\$ 909.471	\$ 5.797.126	0
dic-08	1,75	21,02	10/12/2008	30/12/2008	\$ 72.600	\$ 4.960.255	\$ 86.804	\$ 996.275	\$ 5.956.530	0
Total					\$ 871.200					337.104
abono			30/12/2008					659.171		
Capital					\$ 4.960.255					
Intereses					\$ 659.171					
Total Deuda 31.12.2008					\$ 5.619.426					

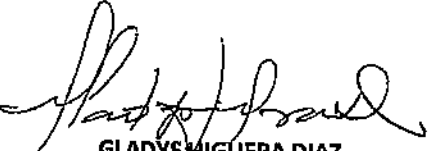

GLADYS HIGUERA DIAZ
 CC. # 41.620.772
 Administradora

CERTIFICACIÓN
CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2009
LOCAL 202.

La suscrita Administradora y Representante Legal del Centro Comercial Carrusel P.H., ubicado en la calle 18 No. 9 - 27 con NIT. 800.040.854-6 de Bogotá, se permite Certificar que el Local No. 202 de propiedad del señor **Javier Hernando Ramirez Amador**, o de cualquier Tenedor, Poseedor que a cualquier titulo quiera hacer valer sus derechos, adeuda las siguientes sumas de dinero por concepto de cuotas de administración Ordinarias y Extraordinarias, que son liquidadas de conformidad con los arts. 30 y 48 de la ley 675 de 2001 en concordancia con el art. 111 de la ley 510 de 1999 y el art. 305 del Código Penal, a la tasa máxima de conformidad con la resolución expedida para tal efecto por la Superintendencia Financiera de Colombia.

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2009 LOCAL 202.

Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vir.Cta.Mes	Total.Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$ 4.960.255		\$ 659.171		0
ene-09	1,7	20,47	10/01/2009	30/01/2009	\$ 72.600	\$ 5.032.855	\$ 85.559	\$ 744.730	\$ 5.777.585	0
feb-09	1,7	20,47	10/02/2009	28/02/2009	\$ 72.600	\$ 5.105.455	\$ 86.793	\$ 831.522	\$ 5.936.977	0
mar-09	1,7	20,47	10/03/2009	30/03/2009	\$ 72.600	\$ 5.178.055	\$ 88.027	\$ 919.549	\$ 6.097.604	0
abr-09	1,69	20,28	10/04/2009	30/04/2009	\$ 72.600	\$ 5.250.655	\$ 88.736	\$ 1.008.285	\$ 6.258.940	0
may-09	1,69	20,28	10/05/2009	30/05/2009	\$ 72.600	\$ 5.323.255	\$ 89.963	\$ 1.098.248	\$ 6.421.503	0
jun-09	1,69	20,28	10/06/2009	30/06/2009	\$ 72.600	\$ 5.395.855	\$ 91.190	\$ 1.189.438	\$ 6.585.293	0
jul-09	1,55	18,65	10/07/2009	30/07/2009	\$ 72.600	\$ 5.468.455	\$ 84.761	\$ 1.274.199	\$ 6.742.654	0
ago-09	1,55	18,65	10/08/2009	30/08/2009	\$ 72.600	\$ 5.541.055	\$ 85.886	\$ 1.360.086	\$ 6.901.141	0
sep-09	1,55	18,65	10/09/2009	30/09/2009	\$ 72.600	\$ 5.613.655	\$ 87.012	\$ 1.447.097	\$ 7.060.752	0
oct-09	1,44	17,28	10/10/2009	30/10/2009	\$ 72.600	\$ 5.686.255	\$ 81.882	\$ 1.528.979	\$ 7.215.234	0
nov-09	1,44	17,28	10/11/2009	30/11/2009	\$ 72.600	\$ 5.758.855	\$ 82.928	\$ 1.611.907	\$ 7.370.762	0
dic-09	1,44	17,28	10/12/2009	30/12/2009	\$ 72.600	\$ 5.831.455	\$ 83.973	\$ 1.695.880	\$ 7.527.335	0
Total					\$ 871.200					
abono			30/12/2009					1.559.022		136.858
Capital					\$ 5.831.455					
Intereses					\$ 1.559.022					
Total Deuda 31.12.2009					\$ 7.390.477					


GLADYS HIGUERA DIAZ

CC. # 41.620.772
Administradora

CERTIFICACIÓN
CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2010
LOCAL 202.

La suscrita Administradora y Representante Legal del Centro Comercial Carrusel P.H., ubicado en la calle 18 No. 9 - 27 con NIT. 800.040.854-6 de Bogotá, se permite Certificar que el Local No. 202 de propiedad del señor Javler Hernando Ramirez Amador, o de cualquier Tenedor, Poseedor que a cualquier titulo quiera hacer valer sus derechos, adeuda las siguientes sumas de dinero por concepto de cuotas de administración Ordinarias y Extraordinarias, que son liquidadas de conformidad con los arts. 30 y 48 de la ley 675 de 2001 en concordancia con el art. 111 de la ley 510 de 1999 y el art. 305 del Código Penal, a la tasa máxima de conformidad con la resolución expedida para tal efecto por la Superintendencia Financiera de Colombia.

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2010 LOCAL 202.

Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vir.Cta.Mes	Total.Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$ 5.831.455		\$ 1.559.022		0
ene-10	1,34	16,14	10/01/2010	30/01/2010	\$ 72.600	\$ 5.904.055	\$ 79.114	\$ 1.638.136	\$ 7.542.191	0
feb-10	1,34	16,14	10/02/2010	28/02/2010	\$ 72.600	\$ 5.976.655	\$ 80.087	\$ 1.718.224	\$ 7.694.879	0
mar-10	1,34	16,14	10/03/2010	30/03/2010	\$ 72.600	\$ 6.049.255	\$ 81.060	\$ 1.799.284	\$ 7.848.539	0
abr-10	1,27	15,31	10/04/2010	30/04/2010	\$ 72.600	\$ 6.121.855	\$ 77.748	\$ 1.877.031	\$ 7.998.886	0
may-10	1,27	15,31	10/05/2010	30/05/2010	\$ 72.600	\$ 6.194.455	\$ 78.670	\$ 1.955.701	\$ 8.150.156	0
jun-10	1,27	15,31	10/06/2010	30/06/2010	\$ 72.600	\$ 6.267.055	\$ 79.592	\$ 2.035.292	\$ 8.302.347	0
jul-10	1,24	14,94	10/07/2010	30/07/2010	\$ 72.600	\$ 6.339.655	\$ 78.612	\$ 2.113.904	\$ 8.453.559	0
ago-10	1,24	14,94	10/08/2010	30/08/2010	\$ 72.600	\$ 6.412.255	\$ 79.512	\$ 2.193.416	\$ 8.605.671	0
sep-10	1,24	14,94	10/09/2010	30/09/2010	\$ 72.600	\$ 6.484.855	\$ 80.412	\$ 2.273.828	\$ 8.758.683	0
oct-10	1,18	14,21	10/10/2010	30/10/2010	\$ 72.600	\$ 6.557.455	\$ 77.378	\$ 2.351.206	\$ 8.908.661	0
nov-10	1,18	14,21	10/11/2010	30/11/2010	\$ 72.600	\$ 6.630.055	\$ 78.235	\$ 2.429.441	\$ 9.059.496	0
dic-10	1,18	14,21	10/12/2010	30/12/2010	\$ 72.600	\$ 6.702.655	\$ 79.091	\$ 2.508.532	\$ 9.211.187	0
Total					\$ 871.200					
abono			30/12/2010					2.092.977		415.555
Capital					\$ 6.702.655					
Intereses					\$ 2.092.977					
Total Deuda 31.12.2010					\$ 8.795.632					

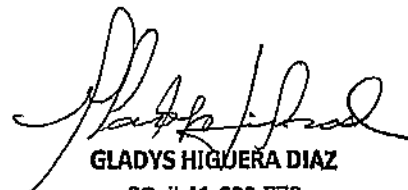

GLADYS HIGUERA DIAZ
 CC. # 41.620.772
 Administradora

CERTIFICACIÓN
CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2011
LOCAL 202.

La suscrita Administradora y Representante Legal del Centro Comercial Carrusel P.H., ubicado en la calle 18 No. 9 - 27 con NIT. 800.040.854-6 de Bogotá, se permite Certificar que el Local No. 202 de propiedad del señor Javier Hernando Ramírez Amador, o de cualquier Tenedor, Poseedor que a cualquier título quiera hacer valer sus derechos, adeuda las siguientes sumas de dinero por concepto de cuotas de administración Ordinarias y Extraordinarias, que son liquidadas de conformidad con los arts. 30 y 48 de la ley 675 de 2001 en concordancia con el art. 111 de la ley 510 de 1999 y el art. 305 del Código Penal, a la tasa máxima de conformidad con la resolución expedida para tal efecto por la Superintendencia Financiera de Colombia.

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2011 LOCAL 202.

Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vlr.Cta.Mes	Total.Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$ 6.702.655		\$ 2.092.977		0
ene-11	1,3	15,61	10/01/2011	30/01/2011	\$ 125.157	\$ 6.827.812	\$ 88.762	\$ 2.181.739	\$ 9.009.551	0
feb-11	1,3	15,61	10/02/2011	28/02/2011	\$ 125.157	\$ 6.952.969	\$ 90.389	\$ 2.272.127	\$ 9.225.096	0
mar-11	1,3	15,61	10/03/2011	30/03/2011	\$ 125.157	\$ 7.078.126	\$ 92.016	\$ 2.364.143	\$ 9.442.269	0
abr-11	1,47	17,69	10/04/2011	30/04/2011	\$ 125.157	\$ 7.203.283	\$ 105.888	\$ 2.470.031	\$ 9.673.314	0
may-11	1,47	17,69	10/05/2011	30/05/2011	\$ 125.157	\$ 7.328.440	\$ 107.728	\$ 2.577.759	\$ 9.906.199	0
jun-11	1,47	17,69	10/06/2011	30/06/2011	\$ 125.157	\$ 7.453.597	\$ 109.568	\$ 2.687.327	\$ 10.140.924	0
jul-11	1,55	18,63	10/07/2011	30/07/2011	\$ 125.157	\$ 7.578.754	\$ 117.471	\$ 2.804.798	\$ 10.383.552	0
ago-11	1,55	18,63	10/08/2011	30/08/2011	\$ 125.157	\$ 7.703.911	\$ 119.411	\$ 2.924.208	\$ 10.628.119	0
sep-11	1,55	18,63	10/09/2011	30/09/2011	\$ 125.157	\$ 7.829.068	\$ 121.351	\$ 3.045.559	\$ 10.874.627	0
oct-11	1,61	19,39	10/10/2011	30/10/2011	\$ 125.157	\$ 7.954.225	\$ 128.063	\$ 3.173.622	\$ 11.127.847	0
nov-11	1,61	19,39	10/11/2011	30/11/2011	\$ 125.157	\$ 8.079.382	\$ 130.078	\$ 3.303.700	\$ 11.383.082	0
dic-11	1,61	19,39	10/12/2011	30/12/2011	\$ 125.157	\$ 8.204.539	\$ 132.093	\$ 3.435.793	\$ 11.640.332	0
Total					\$ 1.501.884					
Capital					\$ 8.204.539					
Intereses					\$ 3.435.793					
Total Deuda 31.12.2011					\$ 11.640.332					

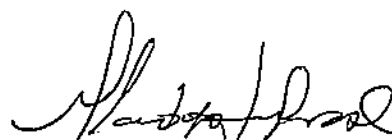

GLADYS HIGUERA DIAZ
 CC. # 41.620.772
 Administradora

CERTIFICACIÓN
CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2012
LOCAL 202.

La suscrita Administradora y Representante Legal del Centro Comercial Carrusel P.H., ubicado en la calle 18 No. 9 - 27 con NIT. 800.040.854-6 de Bogotá, se permite Certificar que el Local No. 202 de propiedad del señor Javier Hernando Ramirez Amador, o de cualquier Tenedor, Poseedor que a cualquier titulo quiera hacer valer sus derechos, adeuda las siguientes sumas de dinero por concepto de cuotas de administración Ordinarias y Extraordinarias, que son liquidadas de conformidad con los arts. 30 y 48 de la ley 675 de 2001 en concordancia con el art. 111 de la ley 510 de 1999 y el art. 305 del Código Penal, a la tasa máxima de conformidad con la resolución expedida para tal efecto por la Superintendencia Financiera de Colombia.

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2012 LOCAL 202.

Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vlr.Cta.Mes	Total.Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$ 8.204.539		\$ 3.435.793		0
ene-12	1,66	19,92	10/01/2012	30/01/2012	\$ 132.416	\$ 8.336.955	\$ 138.393	\$ 3.574.186	\$ 11.911.141	0
feb-12	1,66	19,92	10/02/2012	28/02/2012	\$ 132.416	\$ 8.469.371	\$ 140.592	\$ 3.714.778	\$ 12.184.149	0
mar-12	1,66	19,92	10/03/2012	30/03/2012	\$ 132.416	\$ 8.601.787	\$ 142.790	\$ 3.857.568	\$ 12.459.355	0
abr-12	1,71	20,52	10/04/2012	30/04/2012	\$ 132.416	\$ 8.734.203	\$ 149.355	\$ 4.006.923	\$ 12.741.126	0
may-12	1,71	20,52	10/05/2012	30/05/2012	\$ 132.416	\$ 8.866.619	\$ 151.619	\$ 4.158.542	\$ 13.025.161	0
- jun-12	1,71	20,52	10/06/2012	30/06/2012	\$ 132.416	\$ 8.999.035	\$ 153.883	\$ 4.312.425	\$ 13.311.460	0
jul-12	1,73	20,86	10/07/2012	30/07/2012	\$ 132.416	\$ 9.131.451	\$ 157.974	\$ 4.470.399	\$ 13.601.850	0
ago-12	1,73	20,86	10/08/2012	30/08/2012	\$ 132.416	\$ 9.263.867	\$ 160.265	\$ 4.630.664	\$ 13.894.531	0
sep-12	1,73	20,86	10/09/2012	30/09/2012	\$ 132.416	\$ 9.396.283	\$ 162.556	\$ 4.793.220	\$ 14.189.503	0
oct-12	1,74	20,89	10/10/2012	30/10/2012	\$ 132.416	\$ 9.528.699	\$ 165.799	\$ 4.959.019	\$ 14.487.718	0
nov-12	1,74	20,89	10/11/2012	30/11/2012	\$ 132.416	\$ 9.661.115	\$ 168.103	\$ 5.127.123	\$ 14.788.238	0
dic-12	1,74	20,89	10/12/2012	30/12/2012	\$ 132.416	\$ 9.793.531	\$ 170.407	\$ 5.297.530	\$ 15.091.061	0
Total					\$ 1.588.992					
Capital					\$ 9.793.531					
Intereses					\$ 5.297.530					
Total Deuda 31.12.2012					\$ 15.091.061					


GLADYS HIGUERA DIAZ
 CC. # 41.620.772
 Administradora

CERTIFICACIÓN
CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2013
LOCAL 202.

La suscrita Administradora y Representante Legal del Centro Comercial Carrusel P.H., ubicado en la calle 18 No. 9 - 27 con NIT. 800.040.854-6 de Bogotá, se permite Certificar que el Local No. 202 de propiedad del señor **Javier Hernando Ramírez Amador**, o de cualquier Tenedor, Poseedor que a cualquier título quiera hacer valer sus derechos, adeuda las siguientes sumas de dinero por concepto de cuotas de administración Ordinarias y Extraordinarias, que son liquidadas de conformidad con los arts. 30 y 48 de la ley 675 de 2001 en concordancia con el art. 111 de la ley 510 de 1999 y el art. 305 del Código Penal, a la tasa máxima de conformidad con la resolución expedida para tal efecto por la Superintendencia Financiera de Colombia.

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2013 LOCAL 202

Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vlr.Cta.Mes	Total.Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$ 9.793.531		\$ 5.297.530		0
ene-13	1,66	20,75	10/01/2013	30/01/2013	\$ 137.067	\$ 9.930.598	\$ 164.848	\$ 5.462.378	\$ 15.392.976	0
feb-13	1,66	20,75	10/02/2013	28/02/2013	\$ 137.067	\$ 10.067.665	\$ 167.123	\$ 5.629.501	\$ 15.697.166	0
mar-13	1,66	20,75	10/03/2013	30/03/2013	\$ 137.067	\$ 10.204.732	\$ 169.399	\$ 5.798.900	\$ 16.003.632	0
abr-13	1,71	20,83	10/04/2013	30/04/2013	\$ 137.067	\$ 10.341.799	\$ 176.845	\$ 5.975.744	\$ 16.317.543	0
may-13	1,71	20,83	10/05/2013	30/05/2013	\$ 137.067	\$ 10.478.866	\$ 179.189	\$ 6.154.933	\$ 16.633.799	0
jun-13	1,71	20,83	10/06/2013	30/06/2013	\$ 137.067	\$ 10.615.933	\$ 181.532	\$ 6.336.466	\$ 16.952.399	0
jul-13	1,73	20,34	10/07/2013	30/07/2013	\$ 137.067	\$ 10.753.000	\$ 186.027	\$ 6.522.492	\$ 17.275.492	0
ago-13	1,73	20,34	10/08/2013	30/08/2013	\$ 137.067	\$ 10.890.067	\$ 188.398	\$ 6.710.891	\$ 17.600.958	0
sep-13	1,73	20,34	10/09/2013	30/09/2013	\$ 137.067	\$ 11.027.134	\$ 190.769	\$ 6.901.660	\$ 17.928.794	0
oct-13	1,74	19,85	10/10/2013	30/10/2013	\$ 137.067	\$ 11.164.201	\$ 194.257	\$ 7.095.917	\$ 18.260.118	0
nov-13	1,74	19,85	10/11/2013	30/11/2013	\$ 137.067	\$ 11.301.268	\$ 196.642	\$ 7.292.559	\$ 18.593.827	0
dic-13	1,74	19,85	10/12/2013	30/12/2013	\$ 137.067	\$ 11.438.335	\$ 199.027	\$ 7.491.586	\$ 18.929.921	0
Total					\$ 1.644.804					
Capital					\$ 11.438.335					
Intereses					\$ 7.491.586					
Total Deuda 31.12.2013					\$ 18.929.921					

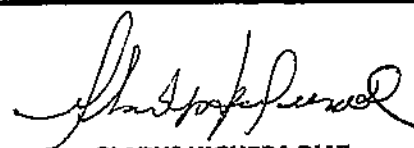

GLADYS HIGUERA DIAZ
 CC. # 41.620.772
 Administradora

CERTIFICACIÓN
CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2014
LOCAL 202.

La suscrita Administradora y Representante Legal del Centro Comercial Carrusel P.H., ubicado en la calle 18 No. 9 - 27 con NIT. 800.040.854-6 de Bogotá, se permite Certificar que el Local No. 202 de propiedad del señor Javier Hernando Ramírez Amador, o de cualquier Tenedor, Poseedor que a cualquier título quiera hacer valer sus derechos, adeuda las siguientes sumas de dinero por concepto de cuotas de administración Ordinarias y Extraordinarias, que son liquidadas de conformidad con los arts. 30 y 48 de la ley 675 de 2001 en concordancia con el art. 111 de la ley 510 de 1999 y el art. 305 del Código Penal, a la tasa máxima de conformidad con la resolución expedida para tal efecto por la Superintendencia Financiera de Colombia.

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2014 LOCAL 202.

Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vlr.Cta.Mes	Total.Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$ 11.438.335		\$ 7.491.586		0
ene-14	1,63	19,65	10/01/2014	30/01/2014	\$ 137.067	\$ 11.575.402	\$ 188.679	\$ 7.680.265	\$ 19.255.667	0
feb-14	1,63	19,65	10/02/2014	28/02/2014	\$ 137.067	\$ 11.712.469	\$ 190.913	\$ 7.871.178	\$ 19.583.647	0
mar-14	1,63	19,65	10/03/2014	30/03/2014	\$ 137.067	\$ 11.849.536	\$ 193.147	\$ 8.064.326	\$ 19.913.862	0
abr-14	1,63	19,63	10/04/2014	30/04/2014	\$ 137.067	\$ 11.986.603	\$ 195.382	\$ 8.259.707	\$ 20.246.310	0
may-14	1,63	19,63	10/05/2014	30/05/2014	\$ 141.359	\$ 12.127.962	\$ 197.686	\$ 8.457.393	\$ 20.585.355	0
jun-14	1,63	19,63	10/06/2014	30/06/2014	\$ 141.359	\$ 12.269.321	\$ 199.990	\$ 8.657.383	\$ 20.926.704	0
jul-14	1,61	19,33	10/07/2014	30/07/2014	\$ 141.359	\$ 12.410.680	\$ 199.812	\$ 8.857.195	\$ 21.267.875	0
ago-14	1,61	19,33	10/08/2014	30/08/2014	\$ 141.359	\$ 12.552.039	\$ 202.088	\$ 9.059.283	\$ 21.611.322	0
sep-14	1,61	19,33	10/09/2014	30/09/2014	\$ 141.359	\$ 12.693.398	\$ 204.364	\$ 9.263.647	\$ 21.957.045	0
oct-14	1,59	19,17	10/10/2014	30/10/2014	\$ 141.359	\$ 12.834.757	\$ 204.073	\$ 9.467.719	\$ 22.302.476	0
nov-14	1,59	19,17	10/11/2014	30/11/2014	\$ 141.359	\$ 12.976.116	\$ 206.320	\$ 9.674.039	\$ 22.650.155	0
dic-14	1,59	19,17	10/12/2014	30/12/2014	\$ 141.359	\$ 13.117.475	\$ 208.568	\$ 9.882.607	\$ 23.000.082	0
Total					\$ 1.679.140					
Capital					\$ 13.117.475					
Intereses					\$ 9.882.607					
Total Deuda 31.12.2014					\$ 23.000.082					



GLADYS HIGUERA DIAZ
 CC. # 41.620.772
 Administradora

CERTIFICACIÓN
CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2015
LOCAL 202.

La suscrita Administradora y Representante Legal del Centro Comercial Carrusel P.H., ubicado en la calle 18 No. 9 - 27 con NIT. 800.040.854-6 de Bogotá, se permite Certificar que el Local No. 202 de propiedad del señor Javier Hernando Ramirez Amador, o de cualquier Tenedor, Poseedor que a cualquier titulo quiera hacer valer sus derechos, adeuda las siguientes sumas de dinero por concepto de cuotas de administración Ordinarias y Extraordinarias, que son liquidadas de conformidad con los arts. 30 y 48 de la ley 675 de 2001 en concordancia con el art. 111 de la ley 510 de 1999 y el art. 305 del Código Penal, a la tasa máxima de conformidad con la resolución expedida para tal efecto por la Superintendencia Financiera de Colombia.

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2015 LOCAL 202.

Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vir.Cta.Mes	Total.Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$ 13.117.475		\$ 9.882.607		0
ene-15	1,6	19,21	10/01/2015	30/01/2015	\$ 141.359	\$ 13.258.834	\$ 212.141	\$ 10.094.748	\$ 23.353.582	0
feb-15	1,6	19,21	10/02/2015	28/02/2015	\$ 141.359	\$ 13.400.193	\$ 214.403	\$ 10.309.151	\$ 23.709.344	0
mar-15	1,6	19,21	10/03/2015	30/03/2015	\$ 141.359	\$ 13.541.552	\$ 216.665	\$ 10.525.816	\$ 24.067.368	0
abr-15	1,61	19,37	10/04/2015	30/04/2015	\$ 141.359	\$ 13.682.911	\$ 220.295	\$ 10.746.111	\$ 24.429.022	0
may-15	1,61	19,37	10/05/2015	30/05/2015	\$ 147.946	\$ 13.830.857	\$ 222.677	\$ 10.968.788	\$ 24.799.645	0
jun-15	1,61	19,37	10/06/2015	30/06/2015	\$ 147.946	\$ 13.978.803	\$ 225.059	\$ 11.193.847	\$ 25.172.650	0
jul-15	1,6	19,26	10/07/2015	30/07/2015	\$ 147.946	\$ 14.126.749	\$ 226.028	\$ 11.419.875	\$ 25.546.624	0
ago-15	1,6	19,26	10/08/2015	30/08/2015	\$ 147.946	\$ 14.274.695	\$ 228.395	\$ 11.648.270	\$ 25.922.965	0
sep-15	1,6	19,26	10/09/2015	30/09/2015	\$ 147.946	\$ 14.422.641	\$ 230.762	\$ 11.879.032	\$ 26.301.673	0
oct-15	1,61	19,33	10/10/2015	30/10/2015	\$ 147.946	\$ 14.570.587	\$ 234.586	\$ 12.113.618	\$ 26.684.205	0
nov-15	1,61	19,33	10/11/2015	30/11/2015	\$ 147.946	\$ 14.718.533	\$ 236.968	\$ 12.350.587	\$ 27.069.120	0
dic-15	1,61	19,33	10/12/2015	30/12/2015	\$ 147.946	\$ 14.866.479	\$ 239.350	\$ 12.589.937	\$ 27.456.416	0
Total					\$ 1.749.004					
Capital					\$ 14.866.479					
Intereses					\$ 12.589.937					
Total Deuda 31.12.2015					\$ 27.456.416					

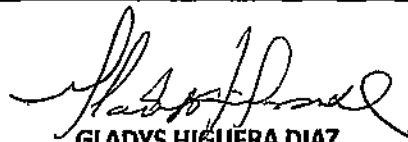

GLADYS HIGUERA DIAZ
 CC. # 41.620.772
 Administradora

CERTIFICACIÓN
CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2016
LOCAL 202.

La suscrita Administradora y Representante Legal del Centro Comercial Carrusel P.H., ubicado en la calle 18 No. 9 - 27 con NIT. 800.040.854-6 de Bogotá, se permite Certificar que el Local No. 202 de propiedad del señor Javier Hernando Ramírez Amador, o de cualquier Tenedor, Poseedor que a cualquier título quiera hacer valer sus derechos, adeuda las siguientes sumas de dinero por concepto de cuotas de administración Ordinarias y Extraordinarias, que son liquidadas de conformidad con los arts. 30 y 48 de la ley 675 de 2001 en concordancia con el art. 111 de la ley 510 de 1999 y el art. 305 del Código Penal, a la tasa máxima de conformidad con la resolución expedida para tal efecto por la Superintendencia Financiera de Colombia.

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2016 LOCAL 202.

Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO O CUOTA	Vlr.Cta.Mes	Total.Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$ 14.866.479		\$ 12.589.937		0
ene-16	1,64	19,68	10/01/2016	30/01/2016	\$ 147.946	\$ 15.014.425	\$ 246.237	\$ 12.836.174	\$ 27.850.599	0
feb-16	1,64	19,68	10/02/2016	28/02/2016	\$ 147.946	\$ 15.162.371	\$ 248.663	\$ 13.084.836	\$ 28.247.207	0
már-16	1,64	19,68	10/03/2016	30/03/2016	\$ 147.946	\$ 15.310.317	\$ 251.089	\$ 13.335.926	\$ 28.646.243	0
abr-16	1,71	20,54	10/04/2016	30/04/2016	\$ 147.946	\$ 15.458.263	\$ 264.336	\$ 13.600.262	\$ 29.058.525	0
may-16	1,71	20,54	10/05/2016	30/05/2016	\$ 157.962	\$ 15.616.225	\$ 267.037	\$ 13.867.299	\$ 29.483.524	0
jun-16	1,71	20,54	10/06/2016	30/06/2016	\$ 157.962	\$ 15.774.187	\$ 269.739	\$ 14.137.038	\$ 29.911.225	0
jul-16	1,77	21,34	10/07/2016	30/07/2016	\$ 157.962	\$ 15.932.149	\$ 281.999	\$ 14.419.037	\$ 30.351.186	0
ago-16	1,77	21,34	10/08/2016	30/08/2016	\$ 157.962	\$ 16.090.111	\$ 284.795	\$ 14.703.832	\$ 30.793.943	0
sep-16	1,77	21,34	10/09/2016	30/09/2016	\$ 157.962	\$ 16.248.073	\$ 287.591	\$ 14.991.423	\$ 31.239.495	0
oct-16	1,83	21,99	10/10/2016	30/10/2016	\$ 157.962	\$ 16.406.035	\$ 300.230	\$ 15.291.653	\$ 31.697.688	0
nov-16	1,83	21,99	10/11/2016	30/11/2016	\$ 157.962	\$ 16.563.997	\$ 303.121	\$ 15.594.774	\$ 32.158.771	0
dic-16	1,83	21,99	10/12/2016	30/12/2016	\$ 157.962	\$ 16.721.959	\$ 306.012	\$ 15.900.786	\$ 32.622.745	0
Total					\$ 1.855.480					
Capital					\$ 16.721.959					
Intereses					\$ 15.900.786					
Total Deuda 31.12.2016					\$ 32.622.745					


GLADYS HIGUERA DIAZ
 CC. # 41.620.772
 Administradora

CERTIFICACIÓN
CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2017
LOCAL 202.

La suscrita Administradora y Representante Legal del Centro Comercial Carrusel P.H., ubicado en la calle 18 No. 9 - 27 con NIT. 800.040.854-6 de Bogotá, se permite Certificar que el Local No. 202 de propiedad del señor Javier Hernando Ramirez Amador, o de cualquier Tenedor, Poseedor que a cualquier titulo quiera hacer valer sus derechos, adeuda las siguientes sumas de dinero por concepto de cuotas de administración Ordinarias y Extraordinarias, que son liquidadas de conformidad con los arts. 30 y 48 de la ley 675 de 2001 en concordancia con el art. 111 de la ley 510 de 1999 y el art. 305 del Código Penal, a la tasa máxima de conformidad con la resolución expedida para tal efecto por la Superintendencia Financiera de Colombia.

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2017 LOCAL 202.

Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vir.Cta.Mes	Total.Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$ 16.721.959		\$ 15.900.786		0
ene-17	1,86	22,34	10/01/2017	30/01/2017	\$ 156.529	\$ 16.878.488	\$ 313.940	\$ 16.214.726	\$ 33.093.214	0
feb-17	1,86	22,34	10/02/2017	28/02/2017	\$ 156.529	\$ 17.035.017	\$ 316.851	\$ 16.531.577	\$ 33.566.594	0
mar-17	1,86	22,34	10/03/2017	30/03/2017	\$ 156.529	\$ 17.191.546	\$ 319.763	\$ 16.851.340	\$ 34.042.886	0
abr-17	1,86	22,33	10/04/2017	30/04/2017	\$ 156.529	\$ 17.348.075	\$ 322.674	\$ 17.174.014	\$ 34.522.089	0
may-17	1,86	22,33	10/05/2017	30/05/2017	\$ 167.044	\$ 17.515.119	\$ 325.781	\$ 17.499.795	\$ 35.014.914	0
jun-17	1,86	22,33	10/06/2017	30/06/2017	\$ 167.044	\$ 17.682.163	\$ 328.888	\$ 17.828.684	\$ 35.510.847	0
jul-17	1,83	21,98	10/07/2017	30/07/2017	\$ 167.044	\$ 17.849.207	\$ 326.640	\$ 18.155.324	\$ 36.004.531	0
ago-17	1,83	21,98	10/08/2017	30/08/2017	\$ 167.044	\$ 18.016.251	\$ 329.697	\$ 18.485.021	\$ 36.501.272	0
sep-17	1,83	21,98	10/09/2017	30/09/2017	\$ 167.044	\$ 18.183.295	\$ 332.754	\$ 18.817.776	\$ 37.001.071	0
oct-17	1,83	21,15	10/10/2017	30/10/2017	\$ 167.044	\$ 18.350.339	\$ 335.811	\$ 19.153.587	\$ 37.503.926	0
nov-17	1,83	21,15	10/11/2017	30/11/2017	\$ 167.044	\$ 18.517.383	\$ 338.868	\$ 19.492.455	\$ 38.009.838	0
dic-17	1,83	21,15	10/12/2017	30/12/2017	\$ 167.044	\$ 18.684.427	\$ 341.925	\$ 19.834.380	\$ 38.518.807	0
Total					\$ 1.962.468					
Capital					\$ 18.684.427					
Intereses					\$ 19.834.380					
Total Deuda 31.12.2017					\$ 38.518.807					


GLADYS HIGUERA DIAZ
 CC. # 41.620.772
 Administradora

CERTIFICACIÓN
CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2019
LOCAL 202.

La suscrita Administradora y Representante Legal del Centro Comercial Carrusel P.H., ubicado en la calle 18 No. 9 - 27 con NIT. 800.040.854-6 de Bogotá, se permite Certificar que el Local No. 202 de propiedad del señor **Javier Hernando Ramírez Amador**, o de cualquier Tenedor, Poseedor que a cualquier título quiera hacer valer sus derechos, adeuda las siguientes sumas de dinero por concepto de cuotas de administración Ordinarias y Extraordinarias, que son liquidadas de conformidad con los arts. 30 y 48 de la ley 675 de 2001 en concordancia con el art. 111 de la ley 510 de 1999 y el art. 305 del Código Penal, a la tasa máxima de conformidad con la resolución expedida para tal efecto por la Superintendencia Financiera de Colombia.

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES MORA AÑO 2019 LOCAL 202.

Cuotas	Tasa Mes	Tasa Año	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	FECHA VENCIMIENTO CUOTA	Vlr.Cta.Mes	Total.Capital	Interés Mes	Total Interés	Total Deuda	Abonos
						\$ 20.770.951		\$ 23.825.427		0
ene-19	1,60	19,16	10/01/2019	30/01/2019	\$ 184.310	\$ 20.955.261	\$ 334.586	\$ 24.160.013	\$ 45.115.274	0
feb-19	1,64	19,7	10/02/2019	28/02/2019	\$ 184.310	\$ 21.139.571	\$ 347.041	\$ 24.507.054	\$ 45.646.625	0
mar-19	1,61	19,37	10/03/2019	30/03/2019	\$ 184.310	\$ 21.323.881	\$ 344.203	\$ 24.851.257	\$ 46.175.138	0
abr-19	1,61	19,32	10/04/2019	30/04/2019	\$ 184.310	\$ 21.508.191	\$ 346.282	\$ 25.197.539	\$ 46.705.730	0
may-19	1,61	19,34	10/05/2019	30/05/2019	\$ 184.310	\$ 21.692.501	\$ 349.611	\$ 25.547.150	\$ 47.239.651	0
jun-19	1,61	19,3	10/06/2019	30/06/2019	\$ 184.310	\$ 21.876.811	\$ 351.852	\$ 25.899.002	\$ 47.775.813	0
jul-19	1,61	19,28	10/07/2019	30/07/2019	\$ 184.310	\$ 22.061.121	\$ 354.449	\$ 26.253.450	\$ 48.314.571	0
ago-19	1,61	19,32	10/08/2019	30/08/2019	\$ 184.310	\$ 22.245.431	\$ 358.151	\$ 26.611.602	\$ 48.857.033	0
Total					\$ 1.474.480					
Capital					\$ 22.245.431					
Intereses					\$ 26.611.602					
Abono			26/08/2019		\$ 50.100.000					
Total Deuda 31.08.2019					\$ (1.242.967)					

NOTA: El día 26 de agosto de 2019 fue llevada a cabo diligencia de **REMATE**, aprobada el 09 de octubre de 2019 por valor de **\$50.100.000**, los cuales deben ser abonados en cuenta y registrarse dentro de la presente **CERTIFICACIÓN**, atendiendo lo señalado en Auto del 23 de octubre de 2020. Es de aclarar que a la fecha aún NO han sido entregados títulos que representen el valor de la obligación que se ejecuta.


GLADYS HIGUERA DIAZ
 CC. # 41.620.772
 Administradora

Ejecutivo Singular de CC Carrusel Vs. Javier Hernando Ramirez, Rad. 2017 - 1245

201

Ricardo Castiblanco Duarte <ricardocastiblancoeduarte@gmail.com>

Jue 29/10/2020 12:22 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: rcastiblanco7@hotmail.com <rcastiblanco7@hotmail.com>; gladyshiguera2004@hotmail.com

<gladyshiguera2004@hotmail.com>; BANCO_DAVIVIENDA@DAVIVIENDA.COM . <lauravictoriarey@hotmail.com>

📎 1 archivos adjuntos (12 MB)

Memorial y Certificaciones 29_10_2020.pdf;

Buen día,

Señores Secretaría Común

Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá.

E.L.

Radicado: 11001400304620170124500

Agradezco por favor se sirva dar trámite al adjunto memorial dirigido al **Juzgado 8° de Civil Municipal de Ejecución** de Sentencias de Bogotá, E.L., dentro del radicado 2017 - 1245, del proceso ejecutivo del Centro Comercial Carrusel en contra del señor Javier Hernando Ramirez.

- Liquidación del Crédito.
- Memorial
- Certificación Deuda Local 202 suscrita por la Administradora.

Sirvase Señor Secretario proceder de conformidad.

Agradezco su gestión.

Atentamente,

Ricardo Castiblanco Duarte

Cel. 312 778 8784.

Bogotá, D.C., Colombia.

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

RESUMEN LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

CONCEPTO	VALOR
CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN HASTA AGOSTO DE 2016	\$3.677.600.00
INTERESES A OCT 31/2020, CUOTAS ORDINARIAS ADMINISTRACIÓN	\$7.172.760.23
CUOTA EXTRA MARZO DE 2015 EXIGIBLE 1 ABRIL DE 2015	\$120.000.00
INTERESES CUOTAEXTRA A OCTUBRE 31 DE 2020	\$321.897.00
INASISTENCIA ASAMBLEA ABRIL DE 2016	\$36.000.00
INTERESES INASISTENCIA A OCTUBRE 31 DE 2020	\$85.018.00
TOTAL	\$11.413.275.23

SON: ONCE MILLONES CUATROCIENTOS TRECE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON VEINTITRES CENTAVOS M/L (\$11.413.275.23)

Del Señor Juez,

Atentamente,



PABLO EMILIO OLIVEROS SORIA

C. C. No 2.254.584 de Ataco (Tol)

T. P. No. 137.371 del C. S. de la J.

Email: inversionescobranzascapital@hotmail.com y abogadooliveros@hotmail.com

Celular: 311-2407618 y 315-2916868


 República de Colombia
 Rama Judicial del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Municipal de Bogotá D.C.
TRASLADOS ART 110 C. G. P.
 En la fecha 25 NOV 2020 se fija el presente traslado
 conforme a lo dispuesto en el Art. 448
 al cual corre a partir del 30 NOV 2020
 al 6 NOV 2020
 Secretaria.

7

Uganda 2

Pablo Emilio Oliveros Soria
Abogado Titulado Universidad Libre

Señores
JUZGADO 13 DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
E. S. D.
Origen: Juzgado 8° Civil Municipal

Email: servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Proceso Ejecutivo de MULTIFAMILIARRES ALFONSO LOPEZ PUMAREJO SEGUNDA ETAPA I y II SECTOR P.H. contra ANTONIO CALIFA LEON Y GLORIA HERNANDEZ

Radicado No. 1100140030 08 2015 – 00517 00

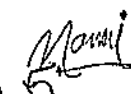
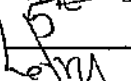
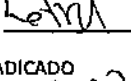
PABLO EMILIO OLIVEROS SORIA, en mi calidad de apoderado de la parte actora, con el acostumbrado respeto adjunto certificación de las cuotas de administración, sanción por inasistencia, generadas posterior a la presentación de la demanda y hasta cuando se dictó el auto de seguir adelante, con la liquidación, inclusive.

De igual manera, presento y someto a consideración la liquidación del crédito.

Del Señor Juez,

Atentamente,



NANCY CHAVERRA	
F	
U	
RADICADO	
6618-178.13	

PABLO EMILIO OLIVEROS SORIA

C. C. No 2.254.584 de Ataco (Tol)

T. P. No. 137.371 del C. S. de la J.

Email: inversionescobranzascapital@hotmail.com y abogadooliveros@hotmail.com

Celular: 311-2407618 y 315-2916868

OF. E.JEC. MPAL. RADICAC.

02691 20-NOV-20 13:12

CERTIFICADO DE CUENTA

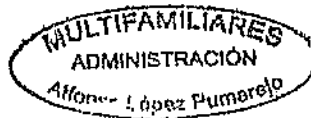
PARMENIO HERNÁNDEZ TORRES mayor de edad, identificado con la C.C. No. 11.405.654, actuando en mi condición de Administrador y Representante Legal de **MULTIFAMILIARES ALFONSO LOPEZ PUMAREJO SEGUNDA ETAPA I Y II SECTOR – PROPIEDAD HORIZONTAL**, ubicado en la CARRERA 21 A No. 18 – 43 SUR en la ciudad de Bogotá D.C., según consta en la certificación expedida por la Alcaldía Local de ANTONIO NARIÑO de Bogotá D.C., y en cumplimiento a lo dispuesto por el numeral 8 del Art. 51 de la Ley 675 de 2001, **CERTIFICO** que los señores **ANTONIO CALIFA LEÓN y GLORIA HERNANDEZ**, ambos mayores de edad, identificados con la C.C. No. 79.319.297 y C.C. No. 52.189.668, respectivamente, en su calidad de tenedores del bien inmueble, ubicado en la CARRERA 21A No. 18 – 43 SUR, BL.5, INT. 3, APTO. 405 en la ciudad de Bogotá D.C. y que hace parte de la copropiedad que represento, se encuentra en mora en el pago de las obligaciones que a continuación se señalan:

CONCEPTO:	MES/AÑO	FECHA DE EXIGIBILIDAD	VALOR CUOTA
CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACIÓN DE:	ago-15	01/09/2015	\$ 67.000,00
CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACIÓN DE:	sep-15	01/10/2015	\$ 67.000,00
CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACIÓN DE:	oct-15	01/11/2015	\$ 67.000,00
CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACIÓN DE:	nov-15	01/12/2015	\$ 67.000,00
CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACIÓN DE:	dic-15	01/01/2016	\$ 67.000,00
CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACIÓN DE:	ene-16	01/02/2016	\$ 72.000,00
CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACIÓN DE:	feb-16	01/03/2016	\$ 72.000,00
CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACIÓN DE:	mar-16	01/04/2016	\$ 72.000,00
CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACIÓN DE:	abr-16	01/05/2016	\$ 73.000,00
CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACIÓN DE:	may-16	01/06/2016	\$ 73.000,00
CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACIÓN DE:	jun-16	01/07/2016	\$ 73.000,00
CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACIÓN DE:	jul-16	01/08/2016	\$ 73.000,00
SANCIÓN INEXISTENCIA ASAMBLEA ABRIL 2016	abr-16	01/05/2016	\$ 36.000,00

Más los intereses moratorios de que trata el Art. 30 de la Ley 675 de 2001 desde el vencimiento de cada una de las obligaciones antes mencionadas.

Se firma la presente certificación hoy 03 de noviembre de 2020

Atentamente,



PARMENIO HERNÁNDEZ TORRES
C.C. No. 11.405.654

Administrador y Representante Legal de **MULTIFAMILIARES ALFONSO LOPEZ PUMAREJO SEGUNDA ETAPA I Y II SECTOR – PROPIEDAD HORIZONTAL**

DESDE	HASTA	TASA ANUAL	INT. MORA MENSUAL	REGISTRAR CAPITAL O CUOTA	DÍA LIQDO	CAPITAL o CUOTA ACUMULADA	INTERÉS DE MORA	INTERÉS DE MORA ACUMULADO	ABONOS REALIZADOS	SUB.TOTAL
01-nov-11	30-nov-11	19,39	2,424	\$ -	30	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
01-dic-11	31-dic-11	19,39	2,424	\$ 57.000,00	31	\$ 57.000,00	\$ 1.427,59	\$ 1.427,59	\$ -	\$ 58.42
01-ene-12	31-ene-12	19,92	2,490	\$ 57.000,00	31	\$ 114.000,00	\$ 2.933,22	\$ 4.360,81	\$ -	\$ 118.36
01-feb-12	29-feb-12	19,92	2,490	\$ -	29	\$ 114.000,00	\$ 2.743,98	\$ 7.104,79	\$ -	\$ 121.10
01-mar-12	31-mar-12	19,92	2,490	\$ 60.000,00	31	\$ 174.000,00	\$ 4.477,02	\$ 11.581,81	\$ -	\$ 185.58
01-abr-12	30-abr-12	20,52	2,565	\$ 60.000,00	30	\$ 234.000,00	\$ 6.002,10	\$ 17.583,91	\$ -	\$ 251.58
01-may-12	31-may-12	20,52	2,565	\$ 62.000,00	31	\$ 296.000,00	\$ 7.845,48	\$ 25.429,39	\$ -	\$ 321.42
01-jun-12	30-jun-12	20,52	2,565	\$ 62.000,00	30	\$ 358.000,00	\$ 9.182,70	\$ 34.612,09	\$ -	\$ 392.61
01-jul-12	31-jul-12	20,86	2,608	\$ 62.000,00	31	\$ 420.000,00	\$ 11.316,55	\$ 45.928,64	\$ -	\$ 465.92
01-ago-12	31-ago-12	20,86	2,608	\$ 62.000,00	31	\$ 482.000,00	\$ 12.987,09	\$ 58.915,73	\$ -	\$ 540.91
01-sep-12	30-sep-12	20,86	2,608	\$ 62.000,00	30	\$ 544.000,00	\$ 14.184,80	\$ 73.100,53	\$ -	\$ 617.10
01-oct-12	31-oct-12	20,89	2,611	\$ 62.000,00	31	\$ 606.000,00	\$ 16.351,65	\$ 89.452,17	\$ -	\$ 695.45
01-nov-12	30-nov-12	20,89	2,611	\$ 62.000,00	30	\$ 668.000,00	\$ 17.443,15	\$ 106.895,32	\$ -	\$ 774.89
01-dic-12	31-dic-12	20,89	2,611	\$ 62.000,00	31	\$ 730.000,00	\$ 19.697,53	\$ 126.592,85	\$ -	\$ 856.59
01-ene-13	31-ene-13	20,75	2,594	\$ -	31	\$ 730.000,00	\$ 19.565,52	\$ 146.158,37	\$ -	\$ 876.15
01-feb-13	28-feb-13	20,75	2,594	\$ 70.000,00	28	\$ 800.000,00	\$ 19.366,67	\$ 165.525,04	\$ -	\$ 965.52
01-mar-13	31-mar-13	20,75	2,594	\$ 70.000,00	31	\$ 870.000,00	\$ 23.317,81	\$ 188.842,85	\$ -	\$ 1.058.84
01-abr-13	30-abr-13	20,83	2,604	\$ 70.000,00	30	\$ 940.000,00	\$ 24.475,25	\$ 213.318,10	\$ -	\$ 1.153.31
01-may-13	31-may-13	20,83	2,604	\$ 70.000,00	31	\$ 1.010.000,00	\$ 27.174,47	\$ 240.492,57	\$ -	\$ 1.250.49
01-jun-13	30-jun-13	20,83	2,604	\$ 70.000,00	30	\$ 1.080.000,00	\$ 28.120,50	\$ 268.613,07	\$ -	\$ 1.348.61
01-jul-13	31-jul-13	20,34	2,543	\$ 70.000,00	31	\$ 1.150.000,00	\$ 30.213,38	\$ 298.826,45	\$ -	\$ 1.448.82
01-ago-13	31-ago-13	20,34	2,543	\$ 70.000,00	31	\$ 1.220.000,00	\$ 32.052,45	\$ 330.878,90	\$ -	\$ 1.550.87
01-sep-13	30-sep-13	20,34	2,543	\$ 70.000,00	30	\$ 1.290.000,00	\$ 32.798,25	\$ 363.677,15	\$ -	\$ 1.653.67
01-oct-13	31-oct-13	19,85	2,481	\$ 70.000,00	31	\$ 1.360.000,00	\$ 34.869,83	\$ 398.546,98	\$ -	\$ 1.758.54
01-nov-13	30-nov-13	19,85	2,481	\$ 70.000,00	30	\$ 1.430.000,00	\$ 35.481,88	\$ 434.028,86	\$ -	\$ 1.864.02
01-dic-13	31-dic-13	19,85	2,481	\$ 70.000,00	31	\$ 1.500.000,00	\$ 38.459,38	\$ 472.488,23	\$ -	\$ 1.972.48
01-ene-14	31-ene-14	19,65	2,456	\$ 70.000,00	31	\$ 1.570.000,00	\$ 39.848,56	\$ 512.336,80	\$ -	\$ 2.082.33
01-feb-14	28-feb-14	19,65	2,456	\$ 73.200,00	28	\$ 1.643.200,00	\$ 37.670,36	\$ 550.007,16	\$ -	\$ 2.193.20
01-mar-14	31-mar-14	19,65	2,456	\$ 73.200,00	31	\$ 1.716.400,00	\$ 43.564,38	\$ 593.571,53	\$ -	\$ 2.309.97
01-abr-14	30-abr-14	19,63	2,454	\$ 73.200,00	30	\$ 1.789.600,00	\$ 43.912,31	\$ 637.483,84	\$ -	\$ 2.427.08
01-may-14	31-may-14	19,63	2,454	\$ 64.000,00	31	\$ 1.853.600,00	\$ 46.998,80	\$ 684.482,64	\$ -	\$ 2.538.08
01-jun-14	30-jun-14	19,63	2,454	\$ 64.000,00	30	\$ 1.917.600,00	\$ 47.053,11	\$ 731.535,75	\$ -	\$ 2.649.13

01-jul-14	31-jul-14	19,33	2,416	\$	64.000,00	31	\$	1.981.600,00	\$	49.476,42	\$	781.012,18	\$	-	\$	2.762.61
01-ago-14	31-ago-14	19,33	2,416	\$	64.000,00	31	\$	2.045.600,00	\$	51.074,37	\$	832.086,55	\$	-	\$	2.877.68
01-sep-14	30-sep-14	19,33	2,416	\$	64.000,00	30	\$	2.109.600,00	\$	50.973,21	\$	883.059,76	\$	-	\$	2.992.65
01-oct-14	31-oct-14	19,17	2,396	\$	64.000,00	31	\$	2.173.600,00	\$	53.821,05	\$	936.880,81	\$	-	\$	3.110.48
01-nov-14	30-nov-14	19,17	2,396	\$	64.000,00	30	\$	2.237.600,00	\$	53.618,49	\$	990.499,30	\$	-	\$	3.228.09
01-dic-14	31-dic-14	19,17	2,396	\$	64.000,00	31	\$	2.301.600,00	\$	56.990,49	\$	1.047.489,79	\$	-	\$	3.349.08
01-ene-15	31-ene-15	19,21	2,401	\$	64.000,00	31	\$	2.365.600,00	\$	58.697,44	\$	1.106.187,23	\$	-	\$	3.471.78
01-feb-15	28-feb-15	19,21	2,401	\$	67.000,00	28	\$	2.432.600,00	\$	54.518,62	\$	1.160.705,85	\$	-	\$	3.593.30
01-mar-15	31-mar-15	19,21	2,401	\$	67.000,00	31	\$	2.499.600,00	\$	62.022,37	\$	1.222.728,22	\$	-	\$	3.722.32
01-abr-15	30-abr-15	19,37	2,421	\$	67.000,00	30	\$	2.566.600,00	\$	62.143,80	\$	1.284.872,02	\$	-	\$	3.851.47
01-may-15	31-may-15	19,37	2,421	\$	67.000,00	31	\$	2.633.600,00	\$	65.891,57	\$	1.350.763,59	\$	-	\$	3.984.36
01-jun-15	30-jun-15	19,37	2,421	\$	67.000,00	30	\$	2.700.600,00	\$	65.388,28	\$	1.416.151,87	\$	-	\$	4.116.75
01-jul-15	31-jul-15	19,26	2,408	\$	67.000,00	31	\$	2.767.600,00	\$	68.850,97	\$	1.485.002,84	\$	-	\$	4.252.60
01-ago-15	30-ago-15	19,26	2,408	\$	67.000,00	30	\$	2.834.600,00	\$	68.243,00	\$	1.553.245,83	\$	-	\$	4.387.84
01-sep-15	30-sep-15	19,26	2,408	\$	67.000,00	30	\$	2.901.600,00	\$	69.856,02	\$	1.623.101,85	\$	-	\$	4.524.70
01-oct-15	31-oct-15	19,33	2,416	\$	67.000,00	31	\$	2.968.600,00	\$	74.119,76	\$	1.697.221,61	\$	-	\$	4.665.82
01-nov-15	30-nov-15	19,33	2,416	\$	67.000,00	30	\$	3.035.600,00	\$	73.347,69	\$	1.770.569,30	\$	-	\$	4.806.16
01-dic-15	31-dic-15	19,33	2,416	\$	67.000,00	31	\$	3.102.600,00	\$	77.465,46	\$	1.848.034,76	\$	-	\$	4.950.63
01-ene-16	31-ene-16	19,68	2,460	\$	67.000,00	31	\$	3.169.600,00	\$	80.571,23	\$	1.928.605,99	\$	-	\$	5.098.20
01-feb-16	29-feb-16	19,68	2,460	\$	72.000,00	29	\$	3.241.600,00	\$	77.085,25	\$	2.005.691,24	\$	-	\$	5.247.29
01-mar-16	31-mar-16	19,68	2,460	\$	72.000,00	31	\$	3.313.600,00	\$	84.231,71	\$	2.089.922,95	\$	-	\$	5.403.52
01-abr-16	30-abr-16	20,54	2,568	\$	72.000,00	30	\$	3.385.600,00	\$	86.925,28	\$	2.176.848,23	\$	-	\$	5.562.44
01-may-16	31-may-16	20,54	2,568	\$	73.000,00	31	\$	3.458.600,00	\$	91.759,54	\$	2.268.607,77	\$	-	\$	5.727.20
01-jun-16	30-jun-16	20,54	2,568	\$	73.000,00	30	\$	3.531.600,00	\$	90.673,83	\$	2.359.281,60	\$	-	\$	5.890.88
01-jul-16	31-jul-16	21,34	2,668	\$	73.000,00	31	\$	3.604.600,00	\$	99.357,80	\$	2.458.639,39	\$	-	\$	6.063.23
01-ago-16	31-ago-16	21,34	2,668	\$	73.000,00	31	\$	3.677.600,00	\$	101.369,98	\$	2.560.009,37	\$	-	\$	6.237.60
01-sep-16	30-sep-16	21,34	2,668	\$	-	30	\$	3.677.600,00	\$	98.099,98	\$	2.658.109,35	\$	-	\$	6.335.70
01-oct-16	31-oct-16	21,99	2,749	\$	-	31	\$	3.677.600,00	\$	104.457,63	\$	2.762.566,98	\$	-	\$	6.440.16
01-nov-16	30-nov-16	21,99	2,749	\$	-	30	\$	3.677.600,00	\$	101.088,03	\$	2.863.655,01	\$	-	\$	6.541.25
01-dic-16	31-dic-16	21,99	2,749	\$	-	31	\$	3.677.600,00	\$	104.457,63	\$	2.968.112,64	\$	-	\$	6.645.71
01-ene-17	31-ene-17	22,34	2,793	\$	-	31	\$	3.677.600,00	\$	106.120,21	\$	3.074.232,86	\$	-	\$	6.751.83
01-feb-17	28-feb-17	22,34	2,793	\$	-	28	\$	3.677.600,00	\$	95.850,51	\$	3.170.083,37	\$	-	\$	6.847.68
01-mar-17	31-mar-17	22,34	2,793	\$	-	31	\$	3.677.600,00	\$	106.120,21	\$	3.276.203,58	\$	-	\$	6.953.80
01-abr-17	30-abr-17	22,33	2,791	\$	-	30	\$	3.677.600,00	\$	102.651,01	\$	3.378.854,59	\$	-	\$	7.056.45

01-may-17	31-may-17	22,33	2,791	\$	-	31	\$	3.677.600,00	\$	106.072,71	\$	3.484.927,30	\$	-	\$	7.162.52
01-jun-17	30-jun-17	22,33	2,791	\$	-	30	\$	3.677.600,00	\$	102.651,01	\$	3.587.578,31	\$	-	\$	7.265.17
01-jul-17	31-jul-17	21,98	2,748	\$	-	31	\$	3.677.600,00	\$	104.410,13	\$	3.691.988,44	\$	-	\$	7.369.58
01-ago-17	31-ago-17	21,98	2,748	\$	-	31	\$	3.677.600,00	\$	104.410,13	\$	3.796.398,57	\$	-	\$	7.473.99
01-sep-17	30-sep-17	21,98	2,748	\$	-	30	\$	3.677.600,00	\$	101.042,06	\$	3.897.440,63	\$	-	\$	7.575.04
01-oct-17	31-oct-17	21,15	2,644	\$	-	31	\$	3.677.600,00	\$	100.467,44	\$	3.997.908,07	\$	-	\$	7.675.50
01-nov-17	30-nov-17	20,96	2,620	\$	-	30	\$	3.677.600,00	\$	96.353,12	\$	4.094.261,19	\$	-	\$	7.771.86
01-dic-17	31-dic-17	20,77	2,596	\$	-	31	\$	3.677.600,00	\$	98.662,35	\$	4.192.923,53	\$	-	\$	7.870.52
01-ene-18	31-ene-18	20,69	2,586	\$	-	31	\$	3.677.600,00	\$	98.282,33	\$	4.291.205,86	\$	-	\$	7.968.80
01-feb-18	28-feb-18	21,01	2,626	\$	-	28	\$	3.677.600,00	\$	90.144,11	\$	4.381.349,97	\$	-	\$	8.058.94
01-mar-18	31-mar-18	20,68	2,585	\$	-	31	\$	3.677.600,00	\$	98.234,83	\$	4.479.584,79	\$	-	\$	8.157.18
01-abr-18	30-abr-18	20,48	2,560	\$	-	30	\$	3.677.600,00	\$	94.146,56	\$	4.573.731,35	\$	-	\$	8.251.33
01-may-18	31-may-18	20,44	2,555	\$	-	31	\$	3.677.600,00	\$	97.094,77	\$	4.670.826,12	\$	-	\$	8.348.42
01-jun-18	30-jun-18	20,28	2,535	\$	-	30	\$	3.677.600,00	\$	93.227,16	\$	4.764.053,28	\$	-	\$	8.441.65
01-jul-18	31-jul-18	20,03	2,504	\$	-	31	\$	3.677.600,00	\$	95.147,17	\$	4.859.200,45	\$	-	\$	8.536.80
01-ago-18	31-ago-18	19,94	2,493	\$	-	31	\$	3.677.600,00	\$	94.719,65	\$	4.953.920,11	\$	-	\$	8.631.52
01-sep-18	30-sep-18	19,81	2,476	\$	-	30	\$	3.677.600,00	\$	91.066,57	\$	5.044.986,68	\$	-	\$	8.722.58
01-oct-18	31-oct-18	19,63	2,454	\$	-	31	\$	3.677.600,00	\$	93.247,08	\$	5.138.233,76	\$	-	\$	8.815.83
01-nov-18	30-nov-18	19,49	2,436	\$	-	30	\$	3.677.600,00	\$	89.595,53	\$	5.227.829,29	\$	-	\$	8.905.42
01-dic-18	31-dic-18	19,40	2,425	\$	-	31	\$	3.677.600,00	\$	92.154,53	\$	5.319.983,81	\$	-	\$	8.997.58
01-ene-19	31-ene-19	19,16	2,395	\$	-	31	\$	3.677.600,00	\$	91.014,47	\$	5.410.998,28	\$	-	\$	9.088.59
01-feb-19	28-feb-19	19,70	2,463	\$	-	28	\$	3.677.600,00	\$	84.523,51	\$	5.495.521,79	\$	-	\$	9.173.12
01-mar-19	31-mar-19	19,37	2,421	\$	-	31	\$	3.677.600,00	\$	92.012,02	\$	5.587.533,81	\$	-	\$	9.265.13
01-abr-19	30-abr-19	19,32	2,415	\$	-	30	\$	3.677.600,00	\$	88.814,04	\$	5.676.347,85	\$	-	\$	9.353.94
01-may-19	31-may-19	19,34	2,418	\$	-	31	\$	3.677.600,00	\$	91.869,51	\$	5.768.217,36	\$	-	\$	9.445.81
01-jun-19	30-jun-19	19,30	2,413	\$	-	30	\$	3.677.600,00	\$	88.722,10	\$	5.856.939,46	\$	-	\$	9.534.53
01-jul-19	31-jul-19	19,28	2,410	\$	-	31	\$	3.677.600,00	\$	91.584,50	\$	5.948.523,96	\$	-	\$	9.626.12
01-ago-19	30-ago-19	19,32	2,415	\$	-	31	\$	3.677.600,00	\$	91.774,51	\$	6.040.298,47	\$	-	\$	9.717.89
01-sep-19	30-sep-19	19,32	2,415	\$	-	30	\$	3.677.600,00	\$	88.814,04	\$	6.129.112,51	\$	-	\$	9.806.71
01-oct-19	31-oct-19	19,10	2,388	\$	-	31	\$	3.677.600,00	\$	90.729,46	\$	6.219.841,97	\$	-	\$	9.897.44
01-nov-19	30-nov-19	19,03	2,379	\$	-	30	\$	3.677.600,00	\$	87.480,91	\$	6.307.322,88	\$	-	\$	9.984.92
01-dic-19	31-dic-19	18,91	2,364	\$	-	31	\$	3.677.600,00	\$	89.826,91	\$	6.397.149,79	\$	-	\$	10.074.74
01-ene-20	31-ene-20	18,77	2,346	\$	-	31	\$	3.677.600,00	\$	89.161,88	\$	6.486.311,67	\$	-	\$	10.163.91
01-feb-20	29-feb-20	19,06	2,383	\$	-	29	\$	3.677.600,00	\$	84.698,19	\$	6.571.009,86	\$	-	\$	10.248.60

01-mar-20	31-mar-20	18,95	2,369	\$ -	31	\$ 3.677.600,00	\$ 90.016,92	\$ 6.661.026,78	\$ -	\$ 10.338.62
01-abr-20	30-abr-20	18,69	2,336	\$ -	30	\$ 3.677.600,00	\$ 85.917,93	\$ 6.746.944,71	\$ -	\$ 10.424.54
01-may-20	31-may-20	18,19	2,274	\$ -	31	\$ 3.677.600,00	\$ 86.406,74	\$ 6.833.351,46	\$ -	\$ 10.510.95
01-jun-20	30-jun-20	18,12	2,265	\$ -	30	\$ 3.677.600,00	\$ 83.297,64	\$ 6.916.649,10	\$ -	\$ 10.594.24
01-jul-20	31-jul-20	18,12	2,265	\$ -	30	\$ 3.677.600,00	\$ 83.297,64	\$ 6.999.946,74	\$ -	\$ 10.677.54
01-ago-20	31-ago-20	18,29	2,286	\$ -	31	\$ 3.677.600,00	\$ 86.881,77	\$ 7.086.828,51	\$ -	\$ 10.764.42
01-sep-20	30-sep-20	18,35	2,294	\$ -	30	\$ 3.677.600,00	\$ 84.354,95	\$ 7.084.301,69	\$ -	\$ 10.761.90
01-oct-20	31-oct-20	18,09	2,261	\$ -	31	\$ 3.677.600,00	\$ 85.931,72	\$ 7.172.760,23	\$ -	\$ 10.850.36

CUOTA EXTRA MARZO DE 2015 EXIGIBLE 1 ABRIL DE 2015		\$ 120.000,00
INTERESES A OCTUBRE 31 DE 2020		\$ 321.897,00
TOTAL		\$ 441.897,00

INASISTENCIA ASAMBLEA ABRIL DE 2016		\$ 36.000,00
INTERESES A OCTUBRE 31 DE 2020		\$ 85.018,00
TOTAL		\$ 121.018,00

- **EJECUTIVO No. 11001400300820150051700. 13 DE EJECUCIÓN. ORIGEN 8º CIVIL MPAL LIQUIDACIÓN CRÉDITO**

inversiones cobranzas capital <inversionescobranzascapital@hotmail.com>

Mié 18/11/2020 12:09 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (798 KB)

LIQUIDACIÓN CRÉDITO URUAL EXP 137 CALIFA.pdf;

Anexo memorial con liquidación de crédito.

Atentamente.

PABLO EMILIO OLIVEROS SORIA

C.C. 2.254.584 de Ataco

T.P. 137.371 C.S.J.

Cel. 311-2407618 Cel. 315-2916868

SIGUIENTE

LIQUIDACIÓN

LUIS FERNANDO LAMADRID
ABOGADO

88819 20-NOV-20 15:32

88819 20-NOV-20 15:32

OF. EJEC. NPAL. RADICAC.

Señor

JUEZ 13 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS BOGOTA

E.

S.

D.

REF. PROCESO: 11001400301020180082000

DEMANDATE: COMERCIALIZADORA INDUSTRIAL MANGUERAS ACOPLES Y
CORREAS

DEMANDADO: HIDRAMAG SAS

RESPETADO DOCTOR(A):

LUIS FERNANDO LAMADRID NIETO, identificado como aparece al pie de mi firma actuando en calidad de apoderado de la parte Actora en el proceso que se indica en el acápite de la referencia; ante usted con el respeto que me caracteriza, por medio del presente escrito me permito anexar al despacho a su digno cargo liquidación del crédito de acuerdo a lo ordenado por el ART 446 del CGP.

Del señor Juez atentamente,



LUIS FERNANDO LAMADRID NIETO

C. C. No. 72.001.558 de Barranquilla.

T. P. No. 100.640 del C. S. de la J.

LTDA

MORA N.A.	DIARIO APLICADO	INTERESES	VR ACUMULADO DE INTERESES	SUBTOTAL
27,03%	0,074049265	\$ 21.352,12	\$ 21.352,12	\$ 1.051.174,12
26,80%	0,07342076	\$ 22.683,09	\$ 44.035,21	\$ 1.073.857,21
26,75%	0,073294887	\$ 23.399,01	\$ 67.434,22	\$ 1.097.256,22
26,57%	0,072790816	\$ 22.488,47	\$ 89.922,70	\$ 1.119.744,70
26,28%	0,072001349	\$ 22.986,06	\$ 112.908,76	\$ 1.142.730,76
26,18%	0,071716585	\$ 22.895,15	\$ 135.803,91	\$ 1.165.625,91
26,03%	0,071304739	\$ 22.029,36	\$ 157.833,26	\$ 1.187.655,26
25,82%	0,070733469	\$ 22.581,29	\$ 180.414,56	\$ 1.210.236,56
25,66%	0,070288325	\$ 21.715,34	\$ 202.129,90	\$ 1.231.951,90
25,55%	0,070001781	\$ 22.347,71	\$ 224.477,60	\$ 1.254.299,60
25,27%	0,069236198	\$ 22.103,30	\$ 246.580,90	\$ 1.276.402,90
25,90%	0,07095577	\$ 20.460,11	\$ 267.041,01	\$ 1.296.863,01
25,52%	0,069906199	\$ 22.317,19	\$ 289.358,20	\$ 1.319.180,20
25,46%	0,069746823	\$ 21.548,04	\$ 310.906,24	\$ 1.340.728,24
25,48%	0,069810585	\$ 22.286,67	\$ 333.192,91	\$ 1.363.014,91
25,43%	0,069683047	\$ 21.528,34	\$ 354.721,25	\$ 1.384.543,25
25,41%	0,069619256	\$ 22.225,59	\$ 376.946,84	\$ 1.406.768,84
25,46%	0,069746823	\$ 22.266,31	\$ 399.213,15	\$ 1.429.035,15
25,46%	0,069746823	\$ 21.548,04	\$ 420.761,19	\$ 1.450.583,19
25,20%	0,069044469	\$ 22.042,09	\$ 442.803,28	\$ 1.472.625,28
25,12%	0,068820616	\$ 21.261,90	\$ 464.065,18	\$ 1.493.887,18
24,98%	0,068436443	\$ 21.847,98	\$ 485.913,16	\$ 1.515.735,16
24,82%	0,067987562	\$ 21.704,68	\$ 507.617,84	\$ 1.537.439,84
25,15%	0,068916576	\$ 20.581,82	\$ 528.199,66	\$ 1.558.021,66
25,03%	0,068564561	\$ 21.888,88	\$ 550.088,54	\$ 1.579.910,54
24,72%	0,067730729	\$ 20.925,18	\$ 571.013,72	\$ 1.600.835,72
24,13%	0,066120064	\$ 21.108,49	\$ 592.122,21	\$ 1.621.944,21
24,05%	0,065893815	\$ 20.357,67	\$ 612.479,88	\$ 1.642.301,88
24,05%	0,065893815	\$ 21.036,26	\$ 633.516,14	\$ 1.663.338,14
24,25%	0,066442953	\$ 21.211,57	\$ 654.727,70	\$ 1.684.549,70
24,32%	0,066636504	\$ 20.587,12	\$ 675.314,83	\$ 1.705.136,83
24,02%	0,065796795	\$ 21.005,29	\$ 696.320,11	\$ 1.726.142,11
		\$ 696.320,11		
		\$ 1.029.822,00		
		\$ -		
		\$ 1.029.822,00		
		\$ 1.726.142,11		



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

TRÁNSITOS ART. 110 C. G. P.
En la 25 NOV 2020 se fija el presente traslado
C.E.P. en el Art. 446
cual corre a partir del 26 NOV 2020
30 NOV 2020

7

RV: proceso N°11001400301020180082000

Juzgado 13 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j13ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 19/11/2020 4:47 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 2 archivos adjuntos (399 KB)

ESCRITO ANEXA HIDRAMAG.pdf; LIQUIDACION DTE COMERCIALIZADORA (2).xlsx;

De: Luis Lamadrid <lflamadrid1@gmail.com>

Enviado: jueves, 19 de noviembre de 2020 4:36 p. m.

Para: Juzgado 13 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j13ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: proceso N°11001400301020180082000

Cordial saludo, adjunto envio liquidacion de credito para su respectiva aprobacion.

Del señor Juez, Atentamente

Luis Fernando Lamadrid

cel 3015023280

lflamadrid1@gmail.com

cc 72001558

TP 100640 CSJ



Remitente notificado con

Mailtrack

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

Señor 13 civil municipal de sección
JUEZ 7 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA DC

E.

S.

D.

88828 28-NOV-20 15:46
OF. E.JEC. MPAL. RADICAC.

Rad.7CM (2018 - 0394- 00) BANCO BOGOTA SA CONTRA LAURA V CHAVES

REF. ANEXO LIQUIDACIÓN.

GERMÁN RUBIO MALDONADO, abogado en ejercicio, identificado con CC. 3.227.628 de Usaquén, y TP. 23.156 del Consejo Superior De La Judicatura, adjunto al presente escrito la LIQUIDACION DEL CREDITO de acuerdo a lo estipulado en el artículo 446 del CGP, para los fines pertinentes.

Atentamente


GERMÁN RUBIO MALDONADO
CC. 3.227.628 DE USAQUEN
TP. 23.156 del C.S. de la J.

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2018-394
DEMANDANTE	banco de Bogotá
DEMANDADO	Laura viviana Chaves Moreno
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-03-10	2018-03-10	1	31,02	71.356.980,00	71.356.980,00	52.839,32	71.409.819,32	0,00	52.839,32	71.409.819,32	0,00	0,00	0,00
2018-03-11	2018-03-31	21	31,02	0,00	71.356.980,00	1.109.625,70	72.468.605,70	0,00	1.162.465,02	72.519.445,02	0,00	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-30	30	30,72	0,00	71.356.980,00	1.571.725,11	72.928.705,11	0,00	2.734.190,13	74.091.170,13	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-31	31	30,66	0,00	71.356.980,00	1.621.331,55	72.978.311,55	0,00	4.355.521,69	75.712.501,69	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-30	30	30,42	0,00	71.356.980,00	1.558.239,84	72.915.219,84	0,00	5.913.761,53	77.270.741,53	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-31	31	30,05	0,00	71.356.980,00	1.592.717,63	72.949.697,63	0,00	7.506.479,16	78.863.459,16	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-31	31	29,91	0,00	71.356.980,00	1.586.418,47	72.943.398,47	0,00	9.092.897,63	80.448.877,63	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-30	30	29,72	0,00	71.356.980,00	1.526.427,25	72.883.407,25	0,00	10.619.324,88	81.976.304,88	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-31	31	29,45	0,00	71.356.980,00	1.564.671,29	72.921.651,29	0,00	12.183.996,17	83.540.976,17	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-30	30	29,24	0,00	71.356.980,00	1.504.668,78	72.861.648,78	0,00	13.688.664,95	85.045.544,95	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	29,10	0,00	71.356.980,00	1.548.485,86	72.905.465,86	0,00	15.237.150,81	86.594.130,81	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	28,74	0,00	71.356.980,00	1.531.550,66	72.888.530,66	0,00	16.768.701,47	88.125.661,47	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	29,55	0,00	71.356.980,00	1.417.693,05	72.774.673,05	0,00	18.186.394,52	89.543.374,52	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	29,06	0,00	71.356.980,00	1.546.371,53	72.903.351,53	0,00	19.732.766,04	91.089.746,04	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	28,98	0,00	71.356.980,00	1.493.076,80	72.850.055,80	0,00	21.225.842,84	92.582.822,84	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	29,01	0,00	71.356.980,00	1.544.256,48	72.901.235,48	0,00	22.770.099,32	94.127.079,32	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	28,95	0,00	71.356.980,00	1.491.711,54	72.848.691,54	0,00	24.261.810,86	95.618.790,86	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	28,92	0,00	71.356.980,00	1.540.024,16	72.897.004,16	0,00	25.601.835,01	97.158.815,01	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28,98	0,00	71.356.980,00	1.542.846,02	72.899.826,02	0,00	27.344.681,03	98.701.661,03	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2018-394
DEMANDANTE	banco de Bogotá
DEMANDADO	Laura viviana Chaves Moreno
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DíasPeriodo))-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	71.356.980,00	1.493.078,80	72.850.056,80	0,00	28.837.757,83	100.194.737,83	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	71.356.980,00	1.527.309,49	72.884.289,49	0,00	30.365.087,32	101.722.047,32	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	71.356.980,00	1.473.249,40	72.830.229,40	0,00	31.838.316,71	103.195.296,71	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	71.356.980,00	1.513.859,58	72.870.839,58	0,00	33.352.176,26	104.709.156,26	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	71.356.980,00	1.503.930,00	72.860.910,00	0,00	34.858.106,26	106.213.086,26	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,69	0,00	71.356.980,00	1.426.126,83	72.783.106,83	0,00	36.282.233,09	107.639.213,09	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	71.356.980,00	1.516.693,60	72.873.673,60	0,00	37.798.926,70	109.155.906,70	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	71.356.980,00	1.449.918,08	72.806.898,08	0,00	39.248.844,78	110.605.824,78	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	71.356.980,00	1.462.619,71	72.819.599,71	0,00	40.711.464,49	112.069.444,49	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	71.356.980,00	1.410.595,09	72.767.575,09	0,00	42.122.059,58	113.479.039,58	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	71.356.980,00	1.457.614,93	72.814.594,93	0,00	43.579.674,51	114.936.654,51	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	71.356.980,00	1.469.762,23	72.826.742,23	0,00	45.049.438,73	116.406.416,73	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	71.356.980,00	1.426.493,90	72.783.473,90	0,00	46.475.930,64	117.832.910,64	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	71.356.980,00	1.455.468,78	72.812.448,78	0,00	47.931.399,42	119.288.379,42	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-16	16	26,76	0,00	71.356.980,00	741.963,67	72.098.943,67	0,00	48.673.363,08	120.030.343,08	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2018-394
DEMANDANTE	banco de Bogotá
DEMANDADO	Laura viviana Chaves Moreno
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL \$71.356.980,00
 SALDO INTERESES \$48.673.363,08

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES \$0,00
 SALDO INTERESES ANTERIORES \$0,00
 SANCIONES \$0,00
 SALDO SANCIONES \$0,00
 VALOR 1 \$0,00
 SALDO VALOR 1 \$0,00
 VALOR 2 \$0,00
 SALDO VALOR 2 \$0,00
 VALOR 3 \$0,00
 SALDO VALOR 3 \$0,00

TOTAL A PAGAR \$120.030.343,08

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS \$0,00
 SALDO A FAVOR \$0,00

OBSERVACIONES


Republica de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
TRASLADOS ART. 110 C. G. P.
 En la fe del 25 NOV 2020 se fija el presente traslado
 a los señores AL Y
 el 30 NOV 2020 si cual corre a partir del 26 NOV 2020

RADICADO 7 CM 2018-394-00

Yorkha Beltran <yorkhab8@gmail.com>

Jue 19/11/2020 1:15 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (749 KB)

Laura viviana Chaves 19-Nov-2020 09-54-34.pdf; liquidacion_2018-394_1605570034.pdf;

SEÑOR

JUEZ 13 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA DC

RADICADO 7 CM 2018-00394-00

BANCO BOGOTA SA CONTRA LAURA VIVIANA CHAVEZ MORENO C.C.53.068.911

ANEXO LIQUIDACION DEL CREDITO PDF

ATENTAMENTE

GERMAN RUBIO MALDONADO

C.C.3.227.628

TP23156

TEL:3123907506

CORREO ELECTRONICO: yhormary.beltran@gmail.com