



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 11, TELEFAX No 283 34 76

Clase proceso

EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE (S)

IDENTIFICACION

BANCO DAVIVIENDA S.A

8600343137

DEMANDADO (S)

IDENTIFICACION

MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO  
INDUSTRIAL S.A.S.

9000539131

RADICADO

110014003066 2016 00780 00

CUADERNO 2 MEDIDAS CAUTELARES

- Banco Colpatría Multibanca Colpatría S.A. , nombres abreviados o siglas: "Banco Colpatría", "Colpatría Multibanca", "Multibanca Colpatría" o "Colpatría Red Multibanca"
- Banco Agrario de Colombia S.A. -Banagrario-
- Banco Comercial AV Villas S.A. Podrá girar bajo la denominación Banco de Ahorro y Vivienda AV Villas, Banco AV Villas o AV Villas.

La anterior denuncia la hago bajo la gravedad del juramento reservándome la facultad de presentar posteriormente nueva denuncia de bienes.

Del señor Juez,



**JAVIER ENRIQUE BORDA PINZÓN**  
C.C. 79.305.112 de Bogotá D.C.  
T. P. 44.119 del C.S.J

**B4 BORDA**  
& ASOCIADOS  
A B O G A D O S



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

**RADICACIÓN 110014003066-2016-00780-00**  
**EJECUTIVO SINGULAR DE ÚNICA INSTANCIA**

Bogotá, D. C., catorce (14) de octubre del dos mil dieciséis (2016)

De conformidad con el artículo 599 del Código General del Proceso, se dispone:

**Decretar** el embargo y retención, a órdenes de este juzgado, de las sumas de dinero que se encuentran depositadas en la cuenta de ahorro ó CDTs, a nombre de los demandados **MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL SAS** y **MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO**, en los bancos relacionados a folios 1 y 2 del cuaderno 2.

En caso de que se trate de cuentas de ahorro, indíquese que debe tener en cuenta el límite de inembargabilidad, Decreto 564 de 1996 y Circular No. 94 de 2011 de la Superintendencia Financiera de Colombia. Líbrese oficio a la entidad incluyendo el número de identificación de las partes.

**Limitase** la medida para cada uno en **\$12'000.000 M/cte.**, numeral 10 del artículo 593 del C. G. del P.

NOTIFÍQUESE

PAULA LORENA MARIN HERNANDEZ

JUEZ

(3)

JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL  
SECRETARÍA

Bogotá D.C. \_\_\_\_\_ HORA 8 A.M.

Por ESTADO N° 144 de la fecha fue notificado el auto anterior.

GLADYS CASTILLO OLAVE  
Secretaria



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
CARRERA 10 No 14-33 PISO 11 TELEFAX 2833476

Bogotá, D. C. 24 de octubre de 2016

OFICIO No. 03744-16

Señor Gerente

**BANCO**

Ciudad

REF: EJECUTIVO SINGULAR DE UNICA INSTANCIA NO 1100140030662016-0078000 de BANCO DAVIVIENDA S.A. (NIT. No. 8600343137) CONTRA MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL SAS. (NIT. No. 9000539131) Y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO (C.C. No. 51.969.751)

Me permito comunicar que mediante auto del 14 de octubre de este año, decretó el embargo y retención de los dineros que se encuentran depositados en la cuenta de ahorro ó CDTS, a nombre de la demandada **MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL SAS**

**Si es cuenta de ahorros debe tenerse en cuenta el límite de inembargabilidad. (Decreto 564/96 y Circular No 94 de 2011 de la Superintendencia Financiera de Colombia).**

Límite de la medida **DOCE MILLONES DE PESOS (\$ 12. 0000. 000.oo).**

En consecuencia, sírvase efectuar las respectivas retenciones y hacer las consignaciones a órdenes de este juzgado en la cuenta de Depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia, cuenta No. 110012041066.

Se le previene que el incumplimiento a lo ordenado le acarreará responder por dichos valores y/o multas de dos a cinco salarios mínimos mensuales. Conforme con lo previsto el numeral 10 del artículo 593 del Código General del Proceso.

Al contestar favor citar la referencia del proceso.

Cordialmente,

GLADYS CASTILLO OLAVE  
SECRETARIA

25/oct/16.  
Angel Ornela Canal  
Los 27/10/16  
Adonizade.



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
CARRERA 10 No 14-33 PISO 11 TELEFAX 2833476

Bogotá, D. C. 24 de octubre de 2016

OFICIO No. 03745-16

Señor Gerente

BANCO \_\_\_\_\_

Ciudad \_\_\_\_\_

REF: EJECUTIVO SINGULAR DE UNICA INSTANCIA NO 1100140030662016-0078000 de BANCO DAVIVIENDA S.A. (NIT. No. 8600343137) CONTRA MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL SAS. (NIT. No. 9000539131) Y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO (C.C. No. 51.969.751)

Me permito comunicar que mediante auto del 14 de octubre de este año, decretó el embargo y retención de los dineros que se encuentran depositados en la cuenta de ahorro ó CDTS, a nombre de la demandada señora **Martha Janeth Ramírez Cuervo**.

**Si es cuenta de ahorros debe tenerse en cuenta el límite de inembargabilidad. (Decreto 564/96 y Circular No 94 de 2011 de la Superintendencia Financiera de Colombia).**

Límite de la medida DOCE MILLONES DE PESOS (\$ 12. 0000. 000.00).

En consecuencia, sírvase efectuar las respectivas retenciones y hacer las consignaciones a órdenes de este juzgado en la cuenta de Depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia, cuenta No. 110012041066.

Se le previene que el incumplimiento a lo ordenado le acarreará responder por dichos valores y/o multas de dos a cinco salarios mínimos mensuales. Conforme con lo previsto el numeral 10 del artículo 593 del Código General del Proceso.

Al contestar favor citar la referencia del proceso.

Cordialmente,

  
GLADYS CASTILLO OLAVE  
SECRETARIA

25/10/16  
Anuel Omar Cuervo  
1263289109  
Acton 706

Bogotá D.C. 11/1/2016

U.C.P. 101/ 15698- 2016

RECIBIDO: 10/31/2016

Señores:

**JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**  
**ATT: Señor (a): GLADYS CASTILLO OLAVE**  
**SECRETARIA**  
**CARRERA 10 No. 14-33 PISO 11**  
**BOGOTA**

02 NOV 2016

**ASUNTO: EMBARGO OFICIO: 03744-16/EJEC No.**  
**1100140030662016-0078000 FECHA: 24/10/2016**

En atención al oficio de la referencia, les informamos que después de realizar la búsqueda en nuestra base de datos con corte a 10/31/2016 2:41:00 PM(los) señor (es):

**MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL SAS; NIT Ó C.C.**  
**No. 9000539131**

No figura (n) a la fecha, como titular (es) en ninguna de nuestras oficinas de Bogotá ni fuera de Bogotá, por concepto de Cuenta Corriente, Ahorros, Depósitos CDT Y CDATS.

**El 14 de Octubre de 2014 BANCO GNB SUDAMERIS, absorbió al BANCO GNB COLOMBIA (Antes HSBC), cambiando su razón social por BANCO GNB SUDAMERIS**

Sin otro particular, nos suscribimos de ustedes.

Cordialmente,

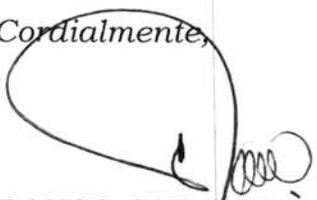
  
**BANCO GNB SUDAMERIS**  
**JKGP**

TABLA No. GNB.No. 215

Bogotá D.C. 11/1/2016

U.C.P. 101/ 15696- 2016

RECIBIDO: 10/31/2016

Señores:

**JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**  
**ATT: Señor (a): GLADYS CASTILLO OLAVE**  
**SECRETARIA**  
**CARRERA 10 No. 14-33 PISO 11**  
**BOGOTA**

02 MAY 2016

**ASUNTO: EMBARGO OFICIO: 03745-16/EJEC No.**  
**1100140030662016-0078000 FECHA: 24/10/2016**

En atención al oficio de la referencia, les informamos que después de realizar la búsqueda en nuestra base de datos con corte a 10/31/2016 2:41:00 PM(los) señor (es):

**MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO; NIT Ó C.C. No. 51969751**

No figura (n) a la fecha, como titular (es) en ninguna de nuestras oficinas de Bogotá ni fuera de Bogotá, por concepto de Cuenta Corriente, Ahorros, Depósitos CDT Y CDATS.

**El 14 de Octubre de 2014 BANCO GNB SUDAMERIS, absorbió al BANCO GNB COLOMBIA (Antes HSBC), cambiando su razón social por BANCO GNB SUDAMERIS**

Sin otro particular, nos suscribimos de ustedes.

Cordialmente,

**BANCO GNB SUDAMERIS**

**JKGP**

TABLA No. GNB. No. 215



Banco de Occidente

*Helpdesk  
B125*

Bogotá D.C, 04 de noviembre de 2016

**BVR 116-18344**

Señores  
**JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL**  
**Dr(a). GLADYS CASTILLO OLAVE**  
**CRA 10 NO 14-33 P11**  
**BOGOTA**

*10/31/2016*

Radicado.: **110014003066 20160078000**  
Número de Oficio: **3745 16**

Dando respuesta al oficio de la referencia de fecha **10/24/2016**, recibido el día **10/31/2016**, le informamos el modo en que se procedió por esta Entidad Financiera:

NOMBRE	NIT o C.C.	TIPO DE CUENTA	OBSERVACIONES
<b>MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO</b>	<b>51969751</b>	<b>N/A</b>	<b>A</b>

**A:** Con el fin de atender su solicitud, nos permitimos informarle que consultada nuestra base de datos, la(s) demás persona(s) y/o firmas allí indicada(s) no posee(n) vínculo(s) con el Banco a través de Cuentas Corrientes, Cuentas de Ahorros y/o Depósitos a Termino a nivel nacional.

Cualquier información adicional con gusto la atenderé.

Cordialmente,

**ANDREA VILLAMIZAR VANEGAS**  
Gestora De Valores y Recaudos  
Vicepresidencia de Servicio al Cliente  
Bogotá

Yackson Gutierrez

**Carrera 13 No. 27-47. Teléfono 2972000 Ext. 6740 Bogotá D.C.**



@Bco\_Occidente



Facebook.com/BcoOccidente

www.bancodeoccidente.com.co

Mod. Ene. 2014



12208862

No Cliente

NC



*Respuesta  
E. No. V*

**Citibank - Colombia S.A.**

Bogotá, 10/31/2016

Señores

JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA  
SECRETARIO(A)  
Cra 10 No.14-33  
BOGOTA - DC

Ref. Contestación Oficio No. 2016-0078000 03744-16

Apreciado(a) Señor(a)

Dando respuesta a la comunicación de la referencia, nos permitimos informar que el demandado (s), relacionado en su oficio no es (son) titular (es) de producto (s) pasivo (s) ofrecido (s) o emitido (s) por el Banco; es decir, no es (son) titular (es) de inversiones, depósitos a término, certificados de depósitos a término, cuentas de ahorros, cuentas corrientes o cualquier otra cuenta, que sea susceptible de ser embargado.

Coordialmente,

Citibank Embargos

08 NOV 2016

FIRMA AUTORIZADA  
Operaciones Embargos

Cant Clientes en Label 1 de 1

Citibank N.A.

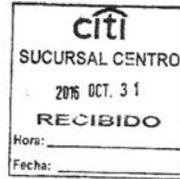


EMBARGO  DESEMBARGO   
ACLARACION  OTRO

Attachments for document: CO 20161031 1104 048  
Attachment name: Attachment (1/2)



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
CARRERA 10 No 14-33 PISO 11 TELEFAX 2833476



Bogotá, D. C. 24 de octubre de 2016

OFICIO No. 03744-16

Señor Gerente  
BANCO CITIBANK  
Ciudad

DOCUMENTOS  
ORIGINALES  
EN AGENCIA

31 OCT 16 09:27 PM 0017  
CITIBANK CENTRO

REF: EJECUTIVO SINGULAR DE UNICA INSTANCIA NO 1100140030662016-0078000 de BANCO DAVIVIENDA S.A. (NIT. No. 8600343137) CONTRA MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL SAS. (NIT. No. 9000539131) Y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO (C.C. No. 51.969.751)

Me permito comunicar que mediante auto del 14 de octubre de este año, decretó el embargo y retención de los dineros que se encuentran depositados en la cuenta de ahorro ó CDTs, a nombre de la demandada MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL SAS

Si es cuenta de ahorros debe tenerse en cuenta el límite de inembargabilidad. (Decreto 564/96 y Circular No 94 de 2011 de la Superintendencia Financiera de Colombia).

Límite de la medida DOCE MILLONES DE PESOS (\$ 12.000.000.00).

En consecuencia, sírvase efectuar las respectivas retenciones y hacer las consignaciones a órdenes de este juzgado en la cuenta de Depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia, cuenta No. 110012041066.

Se le previene que el incumplimiento a lo ordenado le acarreará responder por dichos valores y/o multas de dos a cinco salarios mínimos mensuales. Conforme con lo previsto el numeral 10 del artículo 593 del Código General del Proceso.

Al contestar favor citar la referencia del proceso.

Cordialmente,

GLADYS CASTILLO OLAVE  
SECRETARIA





12208861

No Cliente

NC



M

**Citibank - Colombia S.A.**

Bogotá, 10/31/2016

Señores

JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA  
SECRETARIO(A)  
Cra 10 No.14-33  
BOGOTA - DC

Ref. Contestación Oficio No. 2016-0078000 03745-16

Apreciado(a) Señor(a)

Dando respuesta a la comunicación de la referencia, nos permitimos informar que el demandado (s), relacionado en su oficio no es (son) titular (es) de producto (s) pasivo (s) ofrecido (s) o emitido (s) por el Banco; es decir, no es (son) titular (es) de inversiones, depósitos a término, certificados de depósitos a término, cuentas de ahorros, cuentas corrientes o cualquier otra cuenta, que sea susceptible de ser embargado.

Coordialmente,

Citibank Embargos

FIRMA AUTORIZADA  
Operaciones Embargos

Cant Clientes en Label 1 de 1

08 NOV 2016



EMBARGO  DESEMBARGO   
ACLARACION  OTRO

Attachments for document: CO 20161031 1102 047  
Attachment name: Attachment (1/2)



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
CARRERA 10 No 14-33 PISO 11 TELEFAX 2833 476

**citi**  
SUCURSAL CENTRO  
2016 OCT. 31  
RECIBIDO  
Hora: \_\_\_\_\_  
Fecha: \_\_\_\_\_

Bogotá, D. C. 24 de octubre de 2016

OFICIO No. 03745-16

Señor Gerente  
BANCO \_\_\_\_\_  
Ciudad

**CITI BANK**

**DOCUMENTOS  
ORIGINALES  
EN AGENCIA**  
2016 OCT 26 09:26 AM  
CITI BANK CENTRO

REF: EJECUTIVO SINGULAR DE UNICA INSTANCIA NO 1100140030662016-0078000 de BANCO DAVIVIENDA S.A. (NIT. No. 8600343137) CONTRA MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL SAS. (NIT. No. 9000539131) Y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO (C.C. No. 51.969.751)

Me permito comunicar que, mediante auto del 14 de octubre de este año, decreté el embargo y retención de los dineros que se encuentran depositados en la cuenta de ahorro ó CDTs, a nombre de la demandada señora **Martha Janeth Ramirez Cuervo**.

Si es cuenta de ahorros debe tenerse en cuenta el limite de inembargabilidad. (Decreto 564/96 y Circular No 94 de 2011 de la Superintendencia Financiera de Colombia).

Limite de la medida DOCE MILLONES DE PESOS (\$ 12. 0000. 000.00).

En consecuencia, sírvase efectuar las respectivas retenciones y hacer las consignaciones a órdenes de este juzgado en la cuenta de Depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia, cuenta No. 110012041066.

Se le previene que el incumplimiento a lo ordenado le acarreará responder por dichos valores y/o multas de dos a cinco salarios mínimos mensuales. Conforme con lo previsto el numeral 10 del artículo 593 del Código General del Proceso.

Al contestar favor citar la referencia del proceso.

Cordialmente,

**GLADYS CASTILLO OLAVE**  
SECRETARIA





# Banco de Occidente

13

Bogotá D.C, 04 de noviembre de 2016

**BVR 116-18343**

Señores  
**JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL**  
**Dr(a). GLADYS CASTILLO OLAVE**  
**CRA 10 NO 14-33 P11**  
**BOGOTA**

NOV 2016

Radicado.: **110014003066 20160078000**  
Número de Oficio: **3744 16**

Dando respuesta al oficio de la referencia de fecha **10/24/2016**, recibido el día **10/31/2016**, le informamos el modo en que se procedió por esta Entidad Financiera:

NOMBRE	NIT o C.C.	TIPO DE CUENTA	OBSERVACIONES
<b>MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL SAS</b>	<b>9000539131</b>	<b>N/A</b>	<b>A</b>

**A:** Con el fin de atender su solicitud, nos permitimos informarle que consultada nuestra base de datos, la(s) demás persona(s) y/o firmas allí indicada(s) no posee(n) vínculo(s) con el Banco a través de Cuentas Corrientes, Cuentas de Ahorros y/o Depósitos a Termino a nivel nacional.

Cualquier información adicional con gusto la atenderé.

Cordialmente,

**ANDREA VILLAMIZAR VANEGAS**  
Gestora De Valores y Recaudos  
Vicepresidencia de Servicio al Cliente  
Bogotá

Yackson Gutierrez

Carrera 13 No. 27-47. Teléfono 2972000 Ext. 6740 Bogotá D.C.



@Bco\_Occidente



Facebook.com/BcoOccidente

COAREPICIEMB7089VA713086\St 001170025502



R70891611004683

**Señores:**

**066 CIVIL MUNICIPAL - BOGOTÁ D.C.**  
Carrera 10 No. 14-33 Piso 11  
Ciudad

**Asunto:**

Oficio No.03744-16 de fecha 24/10/2016. RAD. . 2016-007800 PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE UNICA INSTANCIA ENTRE BANCO DAVIVIENDA SA VS MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL SAS Y MARTHA JA

En cumplimiento de la orden contenida en el oficio ya aludido y de conformidad con las normas vigentes, informamos el proceder de la Entidad una vez consultadas nuestras bases de datos:

Las identificaciones relacionadas, NO registran vinculación comercial vigente:

Identificación	Nombre	N. Producto	Tip. Producto	Estado	Valor Embargo	Fecha Traslado
NI 9000539131	-	-	-	-	-	-

Para cualquier información adicional cite la referencia del encabezado y la suministraremos con gusto

Cordialmente,



**GLORIA PATRICIA GIRALDO REVELO**  
Analista de Embargos

.0891611004683

COAREPICIEMB7089VA713085\St 001170025501



R70891611004682

**Señores:**

**066 CIVIL MUNICIPAL - BOGOTÁ D.C.**  
Carrera 10 No. 14-33 Piso 11  
Ciudad

**Asunto:**

Oficio No.03745-16 de fecha 24/10/2016. RAD. . 2016-0078000 PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE UNICA INSTANCIA ENTRE BANCO DAVIVIENDA SA VS MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL SAS Y MARTHA J

En cumplimiento de la orden contenida en el oficio ya aludido y de conformidad con las normas vigentes, informamos el proceder de la Entidad una vez consultadas nuestras bases de datos:

Las identificaciones relacionadas, NO registran vinculación comercial vigente:

Identificación	Nombre	N. Producto	Tip. Producto	Estado	Valor Embargo	Fecha Traslado
CC 51969751	-	-	-	-	-	-

Para cualquier información adicional cite la referencia del encabezado y la suministraremos con gusto

Cordialmente,



**GLORIA PATRICIA GIRALDO REVELO**  
Analista de Embargos

0891611004682

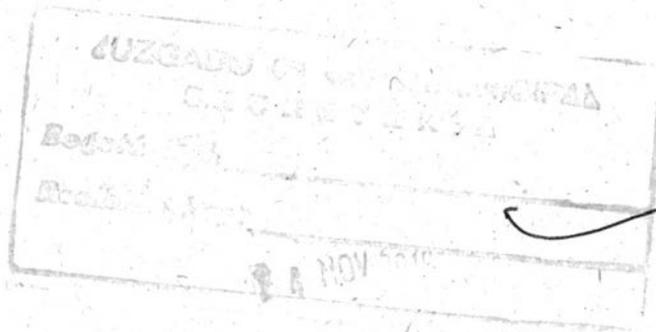


del grupo Scotiabank

Bogotá D.C, 8 de Noviembre de 2016  
AE-048678-16

Señores:

JUZGADO 66 CIVIL MPAL  
RAMA JUDICIAL  
SECRETARIO  
ATN: GLADYS CASTILLO  
CRA 10#14-33  
BOGOTA D.E.



#### REFERENCIA

**Oficio:** 03744 DEL 241016

**Proceso:** EG EJECUTIVO SINGULAR RAD 11001400306620160078000

**Demandante:** DAVIVIENDA

**Contra:** MCS INGENIERIA CC ó NIT: 09000539131

Respetados Señores:

En atención al oficio de la referencia, nos permitimos informar que una vez efectuada la revisión correspondiente en los archivos y sistemas de nuestro banco, se ha establecido con los datos suministrados, que:

Las persona(s) allí relacionada(s), no posee(n) vínculo(s) financiero(s) con nuestra entidad y/o no poseen productos embargables.

Quedamos atentos a sus instrucciones.

Cordialmente,

Claudia Teresa Rodriguez Guzman  
Área de Embargos  
Banco Colpatría del Grupo Scotiabank



**Banco Agrario de Colombia**

*Hay más campo para todos*

www.bancoagrario.gov.co



/mibancoagrario



/mibancoagrario

17

VICEPRESIDENCIA DE OPERACIONES  
Gerencia Operativa de Convenios - Unidad Operativa de Embargos

Bogotá D.C, 1 de noviembre de 2016

BOGOTÁ, D. C. 25 NOV 2016

**UOE-2016-309669**  
FAVOR CITAR ESTA REFERENCIA  
PARA CUALQUIER ACLARACIÓN

Señores  
ENTES JUDICIALES ó  
ENTES COACTIVOS

ASUNTO: OFICIO N° 03745 16 RADICADO N° 1100140030662016 0078000  
**Devolución Oficio de Embargo/Desembargo**  
**Por inexistencia de Vínculos con esta Entidad**

Respetados señores:

En atención al oficio citado, informamos que verificada la base de datos del Banco Agrario de Colombia, correspondiente a los productos de Cuentas Corriente, Cuentas de Ahorro y CDT, con los números de identificación indicados en su solicitud, las personas relacionadas no presentan vínculos con los productos antes citados, razón por la cual no fue posible cumplir lo ordenado en su requerimiento y estamos efectuando la devolución del oficio anunciado.

Cordialmente,

**BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**  
Gerencia Operativa de Convenios  
Unidad Operativa de Embargos



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
CARRERA 10 No 14-33 PISO 11 TELEFAX 2833476

UTCC2015  
91111100068210

Bogotá, D. C. 24 de octubre de 2016

OFICIO No. 03745-16

UTCC2015  
cadena. cadena courier.  
2016 NOV. 01  
RECIBIDO

Señor Gerente  
BANCO AGRARIO  
Ciudad

REF: EJECUTIVO SINGULAR DE UNICA INSTANCIA NO 1100140030662016-0078000 de BANCO DAVIVIENDA S.A. (NIT. No. 8600343137) CONTRA MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL SAS. (NIT. No. 9000539131) Y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO (C.C. No. 51.969.751)

Me permito comunicar que mediante auto del 14 de octubre de este año, decretó el embargo y retención de los dineros que se encuentran depositados en la cuenta de ahorro ó CDTS, a nombre de la demandada señora **Martha Janeth Ramírez Cuervo**.

Si es cuenta de ahorros debe tenerse en cuenta el límite de inembargabilidad. (Decreto 564/96 y Circular No 94 de 2011 de la Superintendencia Financiera de Colombia).

Límite de la medida DOCE MILLONES DE PESOS (\$ 12. 0000. 000.00).

En consecuencia, sírvase efectuar las respectivas retenciones y hacer las consignaciones a órdenes de este juzgado en la cuenta de Depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia, cuenta No. 110012041066.

Se le previene que el incumplimiento a lo ordenado le acarreará responder por dichos valores y/o multas de dos a cinco salarios mínimos mensuales. Conforme con lo previsto el numeral 10 del artículo 593 del Código General del Proceso.

Al contestar favor citar la referencia del proceso.

01 NOV. 2016

Cordialmente,

GLADYS CASTILLO OLAVE  
SECRETARIA





VICEPRESIDENCIA DE OPERACIONES  
Gerencia Operativa de Convenios - Unidad Operativa de Embargos

Bogotá D.C, 1 de noviembre de 2016

ENCARGADO DE OFICINA MUNICIPAL  
SECRETARIA  
7 de NOV 2016

UOE-2016-309670  
FAVOR CITAR ESTA REFERENCIA  
PARA CUALQUIER ACLARACIÓN

Señores  
ENTES JUDICIALES ó  
ENTES COACTIVOS

ASUNTO: OFICIO N° 03744 16 RADICADO N° 1100140030662016 0078000  
**Devolución Oficio de Embargo/Desembargo  
Por inexistencia de Vínculos con esta Entidad**

Respetados señores:

En atención al oficio citado, informamos que verificada la base de datos del Banco Agrario de Colombia, correspondiente a los productos de Cuentas Corriente, Cuentas de Ahorro y CDT, con los números de identificación indicados en su solicitud, las personas relacionadas no presentan vínculos con los productos antes citados, razón por la cual no fue posible cumplir lo ordenado en su requerimiento y estamos efectuando la devolución del oficio anunciado.

Cordialmente,

**BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**  
Gerencia Operativa de Convenios  
Unidad Operativa de Embargos



UTCC2015  
91111100068211

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
CARRERA 10 No 14-33 PISO 11 TELEFAX 2833476

Bogotá, D. C. 24 de octubre de 2016

OFICIO No. 03744-16

Señor Gerente  
BANCO AGRARIO  
Ciudad

UTCC2015  
cadena. cadena courier.  
2016 NOV. 01  
RECIBIDO

REF: EJECUTIVO SINGULAR DE UNICA INSTANCIA NO 1100140030662016-0078000 de BANCO DAVIVIENDA S.A. (NIT. No. 8600343137) CONTRA MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL SAS. (NIT. No. 9000539131) Y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO (C.C. No. 51.969.751)

Me permito comunicar que mediante auto del 14 de octubre de este año, decretó el embargo y retención de los dineros que se encuentran depositados en la cuenta de ahorro ó CDTs, a nombre de la demandada **MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL SAS**

Si es cuenta de ahorros debe tenerse en cuenta el límite de inembargabilidad. (Decreto 564/96 y Circular No 94 de 2011 de la Superintendencia Financiera de Colombia).

Límite de la medida DOCE MILLONES DE PESOS (\$ 12. 0000. 000.00).

En consecuencia, sírvase efectuar las respectivas retenciones y hacer las consignaciones a órdenes de este juzgado en la cuenta de Depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia, cuenta No. 110012041066.

Se le previene que el incumplimiento a lo ordenado le acarreará responder por dichos valores y/o multas de dos a cinco salarios mínimos mensuales. Conforme con lo previsto el numeral 10 del artículo 593 del Código General del Proceso.

01 NOV. 2016

Al contestar favor citar, la referencia del proceso.

Cordialmente,

GLADYS CASTILLO OLAVE  
SECRETARIA





**banco popular**

www.bancopopular.com.co

GERENCIA DE OPERACIÓN BANCARIA



**IQ002000107604**

Bogotá D.C., 6 de Noviembre de 2016

Señor(a)

**GLADYS CASTILLO OLAVE**  
SECRETARIA  
JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
CARRERA 10 N 14 33 PISO 11  
BOGOTÁ, D.C.- Bogotá,D.C

En respuesta a su(s) **Oficio(s) o Acto(s) No.(s) PROCESO N° 11001400306620160078000 OFICIO N° 0374516**, les informamos que las Personas Jurídicas y/o Persona(s) Naturales relacionada(s) en dicho(s) comunicado(s) **NO POSEE(N)** cuenta(s) corriente(s), ni de ahorro(s), ni CDT.(s) en nuestra entidad, según información consultada en nuestra base de datos a la fecha.

Cordial Saludo,

**Jairo Alfonso Salazar Moreno**  
Asistente de operación bancaria  
IQ

**Bogotá D. C., Calle 17 No. 7-43 Piso 6 Teléfono 3395500 Ext.5101**



www.bancopopular.com.co

GERENCIA DE OPERACIÓN BANCARIA



IQ002000107558

Bogotá D.C., 4 de Noviembre de 2016

Señor(a)

**GLADYS CASTILLO OLAVE**  
SECRETARÍA  
JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
CARRERA 10 N 14 33 PISO 11  
BOGOTÁ, D.C.- Bogotá,D.C

*[Faint stamp and handwritten signature]*

En respuesta a su(s) **Oficio(s) o Acto(s) No.(s) PROCESO N° 11001400306620160078000 OFICIO N° 0374416**, les informamos que las Personas Jurídicas y/o Persona(s) Naturales relacionada(s) en dicho(s) comunicado(s) **NO POSEE(N)** cuenta(s) corriente(s), ni de ahorro(s), ni CDT.(s) en nuestra entidad, según información consultada en nuestra base de datos a la fecha.

Cordial Saludo,

**Jairo Alfonso Salazar Moreno**  
Asistente de operación bancaria  
IQ



Tech  
29/10

221881 - 501

Bogotá, 31 de Octubre de 2016

Señores  
JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL  
GALDYS CASTILLO  
SECRETARIO  
CR 10 14 33 PISO 11  
BOGOTA, CUNDINAMARCA

REF OF N° 03745-16 PROCESO No. RAD 2016-00780-00 EMBARGO DE BANCO DAVIVIENDA ID 860034313 VS MARTHA JANETH RAMIREZ ID 51969751

En respuesta al oficio de la referencia nos permitimos informar, el modo en que procedió esta entidad financiera respecto al demandado que se relaciona en la referencia:

NUMERAL QUE APLICA	CUENTA/ CONTRATO	OBSERVACIONES
1	CUENTAS DE AHORRO 4502254 CUENTAS DE AHORRO 4502326 y demas productos CTE y AHO si corresponde	Se informa que Banco Corpbanca y Heim Bank se fusionaron, por lo cual deben remitir un solo comunicado de embargo a nombre de Banco Corpbanca, porque somos una sola entidad Esta respuesta se da para los oficios radicados a nombre de las 2 entidades

A continuación se encuentra la explicación de cada una de las observaciones antes indicadas. Es importante resaltar que las demás personas relacionadas en el oficio (si las hubiere) no existen en nuestra base de datos de clientes o no tiene productos embargables.

1. Se realizó registro de la medida de embargo en nuestro sistema. En el caso que corresponda se realizarán los depósitos judiciales respectivos, de acuerdo con lo indicado en su oficio.
2. No procede el embargo a razón que la(s) cuenta(s) y/o producto (s) a embargar, ordenado por su oficio no existe ó se encuentra cancelada o cerrada o no corresponde al demandado relacionado en su comunicado.
3. Favor confirmar y/o aclarar identificación, nombres y apellidos de la(s) persona(s) sobre la cual(es) recae la medida ya que no es claro, no corresponde en su totalidad, o hay información inexistente
4. Suministrar o aclarar límite del valor a embargar, para poder proceder con la medida cautelar.
5. El cliente relacionado no posee embargos activos con el número de resolución o proceso que indican en su oficio, por favor aclarar si el desembargo procede o no sobre otro proceso/resolución.
6. Informamos que en nuestro sistema en fecha anterior, se encuentra grabada una medida de embargo con las mismas características de este oficio, por lo cual solicitamos que nos aclaren si se debe aplicar nuevamente la medida de embargo.
7. Se solicita que aclaren como proceder con la medida de embargo, debido a que la entidad demandada si posee productos, pero los recursos que maneja no son propios, sino de fiducias y/o patrimonios de terceros. O en el caso, de haber indicado la fiducia especifica, no corresponde a ninguna de las registradas en nuestros sistemas.
8. El demandado relacionado no tiene vínculo con nuestra entidad o no tiene productos embargables.

En el caso de que en su oficio hayan solicitado el embargo de productos fiduciarios, por favor tener en cuenta que el Banco no maneja este tipo de productos y su solicitud debe ser enviada a nombre de la entidad fiduciaria que corresponda

Cordialmente,

YENNY GAITAN  
Operaciones Centralizadas  
BANCO CORPBANCA COLOMBIA S.A

Elaboro: Lina Herrera

**BANCO CORPBANCA**

Carrera 7 N° 99 - 53, Bogotá - Colombia

Teléfono 571 644 8000

www.bancocorpbanca.com.co

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

VIGILADO



7  
EJ  
(E) 18

2016 011

221880 - 500

Bogotá, 31 de Octubre de 2016

Señores  
JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL  
GALDYS CASTILLO  
SECRETARIO  
CR 10 14 33 PISO 11  
BOGOTA, CUNDINAMARCA

REF OF N° 03744-16 PROCESO No. RAD 2016-00780-00 EMBARGO DE BANCO DAVIVIENDA ID 860034313 VS MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL ID 900053913

En respuesta al oficio de la referencia nos permitimos informar, el modo en que procedió esta entidad financiera respecto al demandado que se relaciona en la referencia:

NUMERAL QUE APLICA	CUENTA/ CONTRATO	OBSERVACIONES
1	CUENTAS DE AHORRO 4502254 y demas productos CTE y AHO si corresponde	Se informa que Banco Corpbanca y Helm Bank se fusionaron, por lo cual deben remitir un solo comunicado de embargo a nombre de Banco Corpbanca, porque somos una sola entidad Esta respuesta se da para los oficios radicados a nombre de las 2 entidades

A continuación se encuentra la explicación de cada una de las observaciones antes indicadas. Es importante resaltar que las demás personas relacionadas en el oficio (si las hubiere) no existen en nuestra base de datos de clientes o no tiene productos embargables.

1. Se realizó registro de la medida de embargo en nuestro sistema. En el caso que corresponda se realizarán los depósitos judiciales respectivos, de acuerdo con lo indicado en su oficio.
2. No procede el embargo a razón que la(s) cuenta(s) y/o producto (s) a embargar, ordenado por su oficio no existe ó se encuentra cancelada o cerrada o no corresponde al demandado relacionado en su comunicado.
3. Favor confirmar y/o aclarar identificación, nombres y apellidos de la(s) persona(s) sobre la cual(es) recae la medida ya que no es claro, no corresponde en su totalidad, o hay información inexistente
4. Suministrar o aclarar limite del valor a embargar, para poder proceder con la medida cautelar.
5. El cliente relacionado no posee embargos activos con el número de resolución o proceso que indican en su oficio, por favor aclarar si el desembargo procede o no sobre otro proceso/resolución.
6. Informamos que en nuestro sistema en fecha anterior, se encuentra grabada una medida de embargo con las mismas características de este oficio, por lo cual solicitamos que nos aclaren si se debe aplicar nuevamente la medida de embargo.
7. Se solicita que aclaren como proceder con la medida de embargo, debido a que la entidad demandada si posee productos, pero los recursos que maneja no son propios, sino de fiducias y/o patrimonios de terceros. O en el caso, de haber indicado la fiducia especifica, no corresponde a ninguna de las registradas en nuestros sistemas.
8. El demandado relacionado no tiene vínculo con nuestra entidad o no tiene productos embargables.

En el caso de que en su oficio hayan solicitado el embargo de productos fiduciarios, por favor tener en cuenta que el Banco no maneja este tipo de productos y su solicitud debe ser enviada a nombre de la entidad fiduciaria que corresponda

Cordialmente,

YENNY GAITAN  
Operaciones Centralizadas  
BANCO CORPBANCA COLOMBIA S.A

Elaboro: Lina Herrera

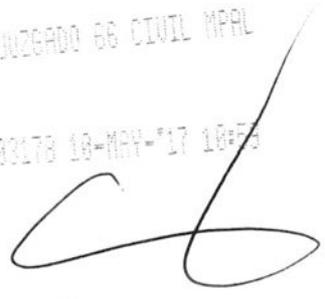
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA  
VIGILADO

**BANCO CORPBANCA**

Carrera 7 N° 99 - 53, Bogotá - Colombia  
Teléfono 571 644 8000  
www.bancocorpbanca.com.co

JUZGADO 66 CIVIL MPAL

03178 19-MAY-17 10:55



SEÑOR  
JUEZ SESENTA Y SEIS (66) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.  
E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA de BANCO  
DAVIVIENDA S.A. contra MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL  
S.A.S. y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO.  
Radicado: 2016 – 780

JAVIER ENRIQUE BORDA PINZÓN, mayor de edad, vecino y domiciliado en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.305.112 expedida en Bogotá D.C., portador de la Tarjeta Profesional No. 44.119 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado especial de la sociedad demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente memorial y de conformidad con el artículo 599 del Código General del Proceso, me permito solicitar al señor Juez se sirva decretar la siguiente medida cautelar, sobre el bien inmueble que según el sistema de consulta de la Superintendencia de Notariado y Registro es de propiedad de la demandada **MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO**, así:

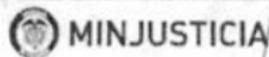
1. El embargo y secuestro del inmueble ubicado en la Calle 83 A No. 115 – 07 Interior 110, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **50C-1284851**.

Lo anterior, con la finalidad de asegurar el cumplimiento de la obligación que por medio de este proceso se ejecuta.

Del señor Juez,



JAVIER ENRIQUE BORDA PINZON  
C.C. 79.305.112 de Bogotá D.C.  
T.P. 44.119 del C.S.J.



**SNR** SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública



26

Recibo Número: 5819395  
CUS Seguimiento: 5819659  
Documento: NI-900466386  
Nombres: BORDA Y ASOCIADOS SAS  
Valor: 10,000.00  
Fecha: 09/05/2017 2.58 PM  
Convenio: Boton de Pago  
PIN: 17050990995451164



Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a [snrbotondepago.gov.co](http://snrbotondepago.gov.co) opción Validar Consulta con el código 5819395

La consulta fue procesada correctamente en la entidad y no se ha encontrado ningun inmueble que coincida con los parametros de busqueda [NI-900053913]

Oficina

Matricula

Direccion

MCS

Peña

Proyecto I 2011



27

Recibo Número:	5829680	
CUS Seguimiento:	5829944	
Documento:	NI-900466386	
Nombres:	<b>BORDA Y ASOCIADOS SAS</b>	
Valor:	10,000.00	
Fecha	10/05/2017 8.57 AM	
Convenio	<b>Boton de Pago</b>	Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a <a href="http://snrbotondepago.gov.co">snrbotondepago.gov.co</a> opción Validar Consulta con el código 5829680
PIN	<b>17051063255462307</b>	

A continuacion puede ver el resultado de la transaccion para la consulta por parametros [CC-51969751] ✓

Oficina	Matricula	Direccion
50C	1284851	CL 83A 115 07 IN 110 (DIRECCION CATASTRAL)
051	63502	CARRERA 1 ESTE 32B - 32
50S	40183201	CARRERA 1 ESTE 32B - 32

MCS Ingeniería  
Martha Janeth Ramirez Cuervo.

JUZGADO DE CIVIL MUNICIPAL  
BOGOTÁ, D.C.

DESPACHO DEL SEN ( ) JUZ ( ).

- 1. Se subió en tiempo a los copias.
- 2. No se dio cumplimiento al auto anterior.
- 3. La providencia anterior se encuentra ejecutoriada.
- 4. Venció el término del traslado del recurso de reposición.
- 5. Venció el término del traslado anterior, la(s) parte(s) no compareció(arón) en tiempo: SI  NO
- 6. Venció el término probatorio.
- 7. El término del emplazamiento venció, el (los) emplazado(s) no compareció publicaciones en tiempo SI  NO
- 8. Bando cumplimiento auto anterior.
- 9. Se presentó la anterior solicitud para resolver
- 10. Otro

11 MAY 2017

Regist. D.C.

Solicitud mediante comparendo





REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

**RADICACIÓN 110014003066-2016-00780-00**  
**EJECUTIVO SINGULAR DE ÚNICA INSTANCIA**

Bogotá, D. C., diecinueve (19) de mayo de dos mil diecisiete (2017)

De conformidad con el artículo 599 del Código General del Proceso, se dispone:

**Decretar** el embargo y posterior secuestro del inmueble con matrícula inmobiliaria No.50C-1284851 de propiedad de la demandada **MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO**, oficiase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente, para que inscriba la medida y expida el certificado que trata el numeral 1, artículo 593 del Código General del Proceso. Inclúyanse los números de identificación de las partes.

**NOTIFÍQUESE**

**PAULA LORENA MARIN HERNANDEZ**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL</b>	
<b>SECRETARÍA</b>	
Bogotá D.C.	22 MAY 2017 HORA 8 A.M.
Por ESTADO N°	083 de la fecha fue notificado el auto anterior.
<b>DANIEL MAURICIO PEREZ LINARES</b> Secretario	

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ  
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 11, TELEFAX No 283 34 76

Bogotá, D. C. 30 de mayo de 2017

OFICIO No 02337 -17

Señores

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**

**Zona Centro**

Registro de Embargos

Ciudad

- REF: EJECUTIVO SINGULAR No. 11001 40 03 066 2016 00780 00 de BANCO DAVIVIENDA S.A. (NIT No. 860.034.313-7) contra MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. (NIT No. 900.053.913-1) Y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO (CC No. 51.969.751).

Me permito comunicar que mediante auto de mayo 19 de 2017, proferido dentro del proceso de la referencia se decretó el **embargo del bien inmueble** identificado con matrícula inmobiliaria No **50C-1284851**, de propiedad de la demandada **MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO**.

Sírvase inscribir la medida y expedir con destino al despacho certificación donde conste la propiedad y situación jurídica del mencionado inmueble acorde con lo establecido en el numeral 1º del artículo 593 del Código General del Proceso.

Al contestar favor citar la referencia del proceso.

Cordialmente,

**DANIEL MAURICIO PÉREZ LINARES**  
**SECRETARIO**

*Actuado dte  
Anexo Gómez  
106328709  
15-01-17*

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Correo electrónico: [cmpl66bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl66bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 10 No. 14 – 33 piso 11 -- Telefax No. 28 34 76

Bogotá, D. C 22 de Junio de 2017

**Oficio No. 02874 -17**

Señores

**BANCO** \_\_\_\_\_

Ciudad

**REF: EJECUTIVO SINGULAR No 110014003066 2016 00780 00 de BANCO DAVIVIENDA S.A. (NIT. No. 8600343137) contra MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. (NIT. No. 9000539131) y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO (C.C. No. 51.969.751)**

Me permito comunicar que mediante acuerdo No. PCSJA17-10678 de Mayo 26 de 2017 expedido por el C.S. de la J., se dispuso el traslado del proceso en referencia a la Oficina de Ejecución Civil Municipal

En consecuencia, sírvase dejar a disposición el embargo de las medidas cautelares comunicadas a ustedes mediante oficios Nos. 03744-16 y 03745-16 de fecha 24 de Octubre de 2016, a órdenes del **Juzgado doce (12) Civil Municipal de Ejecución de Bogotá** cuenta No. **110012041800** del Banco Agrario de Colombia.

Al contestar favor citar la referencia completa y a la oficina respectiva (Oficina de Ejecución Civil Municipal – Juzgado 12 de Ejecución Civil Municipal de Bogotá Carrera 10 No. 14-33 piso 1°).

Cordialmente,

**DANIEL MAURICIO PEREZ LINARES**  
SECRETARIO



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Correo electrónico: [cmpl66bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl66bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 10 No. 14 – 33 piso 11 – Telefax No. 28 34 76

Bogotá, D. C 22 de Junio de 2017

Oficio No. 02874 -17

Señores

**BANCO** \_\_\_\_\_

Ciudad

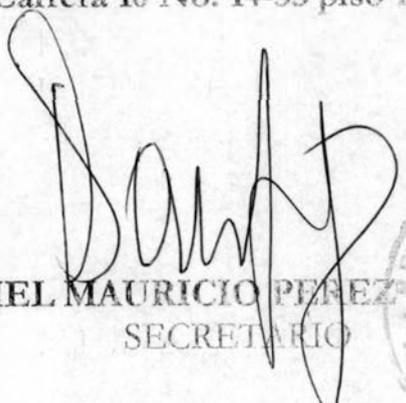
**REF: EJECUTIVO SINGULAR No 110014003066 2016 00780 00 de BANCO DAVIVIENDA S.A. (NIT. No. 8600343137) contra MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. (NIT. No. 9000539131) y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO (C.C. No. 51.969.751)**

Me permito comunicar que mediante acuerdo No. PCSJA17-10678 de Mayo 26 de 2017 expedido por el C.S. de la J., se dispuso el traslado del proceso en referencia a la Oficina de Ejecución Civil Municipal.

En consecuencia, sírvase dejar a disposición el embargo de las medidas cautelares comunicadas a ustedes mediante oficios Nos. 03744-16 y 03745-16 de fecha 24 de Octubre de 2016, a órdenes del **Juzgado doce (12) Civil Municipal de Ejecución de Bogotá** cuenta No. **110012041800** del Banco Agrario de Colombia.

Al contestar favor citar la referencia completa y a la oficina respectiva (Oficina de Ejecución Civil Municipal – Juzgado 12 de Ejecución Civil Municipal de Bogotá Carrera 10 No. 14-33 piso 1º).

Cordialmente,

  
**DANIEL MAURICIO PÉREZ LINARES**  
SECRETARIO



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Correo electrónico: [cmpl66bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl66bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 10 No. 14 – 33 piso 11 – Telefax No. 28 34 76

Bogotá, D. C 22 de Junio de 2017

**Oficio No. 02874 -17**

Señores

**BANCO**

Ciudad

**REF: EJECUTIVO SINGULAR No 110014003066 2016 00780 00 de BANCO DAVIVIENDA S.A. (NIT. No. 8600343137) contra MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. (NIT. No. 9000539131) y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO (C.C. No. 51.969.751)**

Me permito comunicar que mediante acuerdo No. PCSJA17-10678 de Mayo 26 de 2017 expedido por el C.S. de la J., se dispuso el traslado del proceso en referencia a la Oficina de Ejecución Civil Municipal

En consecuencia, sírvase dejar a disposición el embargo de las medidas cautelares comunicadas a ustedes mediante oficios Nos. 03744-16 y 03745-16 de fecha 24 de Octubre de 2016, a órdenes del **Juzgado doce (12) Civil Municipal de Ejecución de Bogotá** cuenta No. **110012041800** del Banco Agrario de Colombia.

**Al contestar favor citar la referencia completa y a la oficina respectiva (Oficina de Ejecución Civil Municipal -- Juzgado 12 de Ejecución Civil Municipal de Bogotá Carrera 10 No. 14-33 piso 1°).**

Cordialmente,

**DANIEL MAURICIO PEREZ LINARES**  
SECRETARIO

Bogotá D.C., Junio 24 de 2017

Señores (es):  
JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL  
CRA 10 No. 14-33 P. 11  
BOGOTA D.C.

50C2017EE11893

ASUNTO: OFICIO 02337-17 DE 30-05-2017 EJECUTIVO No. 11001 40 03 066 2016 00780 00 DE BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 860.034.313-7 VS MCS INGENIERIA Y MATENBIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. NIT. 900.053.913-1 Y MARTHA JANETHN RAMIREZ CUERVO CC. 51.969.751.

Para su conocimiento y fines pertinentes le informamos a ese Despacho que el oficio de la referencia, fue **DEBIDAMENTE REGISTRADO** con el turno de radicación No. **2017-45820 DE 16-06-2017**, con matricula inmobiliaria número **50C-1284851**.

Todo lo anterior con el fin de dar cumplimiento de conformidad con el Artículo 22 del Decreto 2723 de 2014.

Cordialmente,

**ALDANA PRIETO RUDE FERNANDO**  
Abogado 323

Elaboro: ANA MARIA MONTERROSA AMADOR

472

**RÉMITE**  
Nombre/ Razón  
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO  
Código: CAL

Ciudad: BOGOTÁ

Departamento: BOGOTÁ  
Código Postal: 1000  
Envío: RN

**DESTINATARIO**  
Nombre/ Razón  
JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL

Dirección: CRA 10 No. 14-33 P. 11

Ciudad: BOGOTÁ

Departamento: BOGOTÁ

Código Postal: 1000

Fecha Pre-Admisión: 06/07/2017 13:39:21

Mé. Transporte Lic. de carga 081 del 20/05/2017

Mé. R. P. Mecánica Explotación del 05/05/05



Certificado N° IC 7096-1

Certificado N° GP 174-1

Oficina de Registro Bogotá Zona Norte  
Calle 26 No. 13-49 INT. 201 pbx : 3450500 Ext.2628  
Bogotá D.C. - Colombia  
e-mail: ofregisbogotanorte@supernotariado.gov.co

37

Bogotá D.C., Junio 24 de 2017

Señores (es):  
JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL  
CRA 10 No. 14-33 P. 11  
BOGOTA D.C.

50C2017EE11893

ASUNTO: OFICIO 02337-17 DE 30-05-2017 EJECUTIVO No. 11001 40 03 066 2016 00780 00 DE BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 860.034.313-7 VS MCS INGENIERIA Y MATENBIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. NIT. 900.053.913-1 Y MARTHA JANETHN RAMIREZ CUERVO CC. 51.969.751.

Para su conocimiento y fines pertinentes le informamos a ese Despacho que el oficio de la referencia, fue **DEBIDAMENTE REGISTRADO** con el turno de radicación No. **2017-45820 DE 16-06-2017**, con matricula inmobiliaria número **50C-1284851**.

Todo lo anterior con el fin de dar cumplimiento de conformidad con el Artículo 22 del Decreto 2723 de 2014.

Cordialmente,

  
**ALDANA PRIETO RUDE FERNANDO**  
Abogado 323

Elaboro: ANA MARIA MONTERROSA AMADOR

## FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION'

Pagina 1

Impreso el 21 de Junio de 2017 a las 10:12:41 a.m  
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

**Con el turno 2017-45820 se calificaron las siguientes matriculas:**

1284851

**Nro Matricula: 1284851**

CIRCULO DE REGISTRO: 50C BOGOTA ZONA CENTRO No. Catastro: AAA0068ESYX  
MUNICIPIO: BOGOTA D. C. DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C. TIPO PREDIO: SIN INFORMACION

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

- 1) CALLE 86 115-07 INTERIOR 110 AGRUPACION DE VIVIENDA "QUINTAS DE SANTA BARBARA II"
- 2) CALLE 83A 115-07 INT. 110 OFICIAL
- 3) CL 83A 115 07 IN 110 (DIRECCION CATASTRAL)

**ANOTACION: Nro 15** Fecha: 16-06-2017 Radicacion: 2017-45820 VALOR ACTO: \$  
Documento: OFICIO 2337 del: 30-05-2017 JUZGADO 066 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.  
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF: 11001 40 03 066 2016 00780 00 (MEDIDA CAUTELAR)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. 8600343137  
A: RAMIREZ CUERVO MARTHA JANETH 51969751 X

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador	Fecha:	El Registrador:
	Dia Mes Año	Firma
	29 JUN 2017	Registrador Principal (E)
ABOGA323,10		

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA  
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50C-1284851

Pagina 1

Impreso el 04 de Julio de 2017 a las 09:34:54 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50C BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D. C. VEREDA:BOGOTA D. C.  
FECHA APERTURA: 18-02-1992 RADICACION: 1992-2323 CON: SIN INFORMACION DE: 15-01-1992  
CODIGO CATASTRAL: AAA0068ESYX COD. CATASTRAL ANT.:  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

INTERIOR 110 TIENE SU ACCESO POR LA CALLE 86 N. 115 07- SU AREA PRIVADA ES DE 73.85 MTRS 2, SU AREA LIBRE DE 18.25 MTRS 2, SU COEFICIENTE DE 4383% CUYOS LINDEROS DEPENDENCIAS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA 0067 DEL 10-01-92 NOTARIA 21 DE BOGOTA SEGUN DECRETO 1711 DEL 6 DE JULIO DE 1984.

**COMPLEMENTACION:**

CAPITALIZADORA COLPATRIA S.A. ANTES COLPATRIA SOCIEDAD COLOMBIANA DE CAPITALIZACION S.A. ADQUIRIO PARTE POR COMPRA A URBANIZADORA EL CORTIJO S.A. SEGUN ESCRITURA 388 DE 15-02-91 NOTARIA 11 DE BOGOTA, REGISTRADA FOLIO 050-0259959 Y 050-0657085 ESTA A SU VEZ ADQUIRIO POR LIQUIDACION SOCIEDAD AGROURBANAS EL CORTIJO S.A. POR ESCRITURA 1286 DE 03-83 NOTARIA 1 BOGOTA. ESTA ADQUIRIO COMO URBANIZAR LTDA, PARTE POR COMPRA A LEONOR DE RUBIANO, MARIA ELINA PARDO DE RUEDA Y LEONODAS PARDO, SEGUN ESCRITURA 386 DEL 5 DE MARZO DE 1974, NOTARIA 11 DE BOGOTA REGISTRADA AL FOLIO 050-0648776. ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE ROSA LOZANO DE PARDO, SEGUN SENTENCIA DE JUZGADO 5 CIVIL DEL CTO DE BOGOTA. REGISTRADA AL LIBRO PRIMERO 15157 Y 15161A DE 1959. PARTE POR COMPRA A NOHORA SENIOR DE CORREA, SEGUN ESCRITURA 6110 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 1981 NOTARIA 6 DE BOGOTA, REGISTRADA A LOS FOLIOS 050-0296091, 050-0640463/464/465, ESTA ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL FORMADA CON EDUARDO CORREA MALLANA QUIEN HABIA ADQUIRIDO POR COMPRA A LEONOR PARDO DE RUBIANO, MARIA BLINA PARDO DE RUEDA Y LEONIDAS PARDO U. SEGUN ESCRITURA 1267 DEL 30 DE MARZO DE 1970, NOTARIA 10 DE BOGOTA, Y ESTOS HABIAN ADQUIRIDO COMO YA SE EXPRESO.

**DIRECCION DEL INMUEBLE** Tipo Predio: SIN INFORMACION

- 1) CALLE 86 115-07 INTERIOR 110 AGRUPACION DE VIVIENDA "QUINTAS DE SANTA BARBARA II"
- 2) CALLE 83A 115-07 INT. 110 OFICIAL
- 3) CL 83A 115 07 IN 110 (DIRECCION CATASTRAL)

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)**

1259959

**ANOTACION: Nro 1** Fecha: 04-12-1981 Radicacion: VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 6110 del: 23-11-1981 NOTARIA 6 de BOGOTA

ESPECIFICACION: 352 SERVIDUMBRE ACTIVA DE AGUAS LLUVIAS .NEGRAS.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: AGROURBANAS EL CORTIJO S.A. ANTES URBANIZAR LTDA.**

**ANOTACION: Nro 2** Fecha: 25-11-1991 Radicacion: 77322 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 7653 del: 15-11-1991 NOTARIA 21 de BOGOTA

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA EN MAYOR EXTENSION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

X S

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: CAPITALIZADORA COLPATRIA S.A.

A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA UPAC COLPATRIA

*W*

**ANOTACION: Nro 3** Fecha: 15-01-1992 Radicacion: 2323 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 0067 del: 10-01-1992 NOTARIA 21 de BOGOTA

ESPECIFICACION: 360 REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

A: CAPITALIZADORA COLPATRIA S.A.

X

**ANOTACION: Nro 4** Fecha: 20-11-1992 Radicacion: 80851 VALOR ACTO: \$ 15,445,000.00

Documento: ESCRITURA 9399 del: 14-10-1992 NOTARIA 21 de SANTAFE DE BOGOTA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CAPITALIZADORA COLPATRIA S.A.

A: SANCHEZ MORA CARLOS IVAN

14224388 X

A: ATALA FERNANDEZ RUTH YALILE

38253708 X

**ANOTACION: Nro 5** Fecha: 20-11-1992 Radicacion: 80851 VALOR ACTO: \$ 8,445,000.00

Documento: ESCRITURA 9399 del: 14-10-1992 NOTARIA 21 de SANTAFE DE BOGOTA

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SANCHEZ MORA CARLOS IVAN

14224388 X

DE: ATALA FERNANDEZ RUTH YALILE

38253708 X

A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA UPAC-COLPATRIA

*H 5  
70*

**ANOTACION: Nro 6** Fecha: 10-03-1994 Radicacion: 19958 VALOR ACTO: \$ 8,445,000.00

Documento: ESCRITURA 397 del: 28-01-1994 NOTARIA 21A. de BOGOTA

Se cancela la anotacion No. 5,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA UPAC COLPATRIA

A: SANCHEZ MORA CARLOS IVAN

14224388 X

A: ATALA FERNANDEZ RUTH YALILE

38253708 X

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

**ANOTACION: Nro 7** Fecha: 01-03-1994 Radicacion: 19960 VALOR ACTO: \$ 16,000,000.00

Documento: ESCRITURA 13446 del: 30-12-1993 NOTARIA 21A. de BOGOTA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SANCHEZ MORA CARLOS IVAN

14224388

DE: ATALA FERNANDEZ RUTH YALILE

38253708

A: MONTOYA MONSALVE ISMAEL EDUARDO

79557529 X

**ANOTACION: Nro 8** Fecha: 31-10-1994 Radicacion: 1994-90285 VALOR ACTO: \$ 1,197,758.00

Documento: ESCRITURA 8.370 del: 11-10-1994 NOTARIA 21 de SANTAFE DE BOGOTA .

*X 2*



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 50C-1284851**

Pagina 3

Impreso el 04 de Julio de 2017 a las 09:34:55 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Se cancela la anotacion No, 2,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

*X2*

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A

860034594

**A: CAPITALIZADORA COLPATRIA S.A.**

**ANOTACION: Nro 9** Fecha: 26-02-2003 Radicacion: 2003-18137 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 467 del: 12-02-2003 NOTARIA 21 de BOGOTA

ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ADECUANDOLO Y SOMETIENDOLO A LA LEY 675 DE 03-08-2001. (LIMITACION AL DOMINIO)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: AGRUPACION DE VIVIENDA QUINTAS DE SANTA BARBARA II -PROPIEDAD HORIZONTAL-**

**ANOTACION: Nro 10** Fecha: 20-12-2006 Radicacion: 2006-134545 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 13715 del: 23-11-2006 NOTARIA 19 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA (OTRO)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL

**A: MONTOYA MONSALVE ISMAEL EDUARDO**

79557529 X

**ANOTACION: Nro 11** Fecha: 20-12-2006 Radicacion: 2006-134545 VALOR ACTO: \$ 80,000,000.00

Documento: ESCRITURA 13715 del: 23-11-2006 NOTARIA 19 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MONTOYA MONSALVE ISMAEL EDUARDO

79557529

**A: RAMIREZ CUERVO MARTHA JANETH** *100%*

51969751 X

**ANOTACION: Nro 12** Fecha: 20-12-2006 Radicacion: 2006-134545 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 13715 del: 23-11-2006 NOTARIA 19 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: RAMIREZ CUERVO MARTHA JANETH

51969751 X

**A: BANCOLOMBIA S.A.**

8909039388

*Abierta*

*H*

**ANOTACION: Nro 13** Fecha: 05-10-2010 Radicacion: 2010-98362 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 2023 del: 01-09-2010 JUZGADO 16 CIVIL DEL CTO de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO # 110013103016201000246 (MEDIDA CAUTELAR)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. (ACREEDOR CESIONARIO)

**A: RAMIREZ CUERVO MARTHA JANETH**

51969751 X

*E X*

**ANOTACION: Nro 14** Fecha: 09-07-2012 Radicacion: 2012-61591 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1379 del: 06-06-2012 JUZGADO 16 CIVIL DEL CTO. de BOGOTA D.C.





37

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 50C-1284851**

Pagina 5

Impreso el 04 de Julio de 2017 a las 09:34:55 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina  
\*\*\*\*\*

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

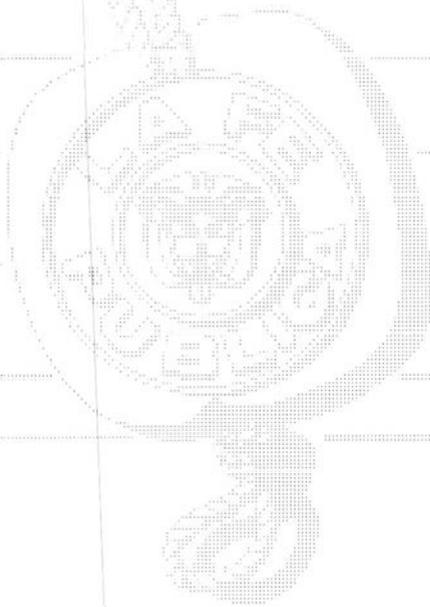
USUARIO: LIQUID91 Impreso por: MESAC19

**TURNO: 2017-377291**

**FECHA: 16-06-2017**

*Salazar*

El Registrador Encargado: JAVIER SALAZAR CARDENAS



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO**  
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

NC  
SD

910033430

BOGOTA ZONA CENTRO

LIQUID91

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Impreso el 16 de Junio de 2017 a las 10:48:45 a.m.

No. RADICACION: 2017-45820

NOMBRE SOLICITANTE: BANCO DAVIVIENDA

OFICIO No.: 2337 del 30-05-2017 JUZGADO 066 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

MATRICULAS 1284851 BOGOTA D. C.

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS
10 EMBARGO	N	1	19,000
			=====
			19,000
<b>Total a Pagar:</b>			<b>\$ 19,000</b>

FORMA DE PAGO:  
EFECTIVO VLR: 19000

17-21

20  
20

910033431

BOGOTA ZONA CENTRO

LIQUID91

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 16 de Junio de 2017 a las 10:48:49 a.m.

No. RADICACION: 2017-377291

MATRICULA: 500-1284851

NOMBRE SOLICITANTE: BANCO DAVIVIENDA

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$15700

ASOCIADO AL TURNO No: 2017-45820

FORMA DE PAGO:  
EFECTIVO VLR: 15700

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ  
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 11, TELEFAX No 283 34 76

Bogotá, D. C. 30 de mayo de 2017

OFICIO No 02337 -17

Señores

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**

**Zona Centro**

Registro de Embargos

Ciudad

- REF: EJECUTIVO SINGULAR No. 11001 40 03 066 2016 00780 00 de BANCO DAVIVIENDA S.A. (NIT No. 860.034.313-7) contra MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. (NIT No. 900.053.913-1) Y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO (CC No. 51.969.751).

Me permito comunicar que mediante auto de mayo 19 de 2017, proferido dentro del proceso de la referencia se decretó el **embargo del bien inmueble** identificado con matrícula inmobiliaria No **50C-1284851**, de propiedad de la demandada **MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO**.

Sírvase inscribir la medida y expedir con destino al despacho certificación donde conste la propiedad y situación jurídica del mencionado inmueble acorde con lo establecido en el numeral 1º del artículo 593 del Código General del Proceso.

Al contestar favor citar la referencia del proceso.

Cordialmente,

**DANIEL MAURICIO PÉREZ LINARES**  
SECRETARIO



XSR

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
**CARRERA 10 No. 14 -- 33 PISO 11, TELEFAX No. 2833476**

Bogotá, D.C., 08 de agosto de 2017

Oficio No. 3716-17

Señor (a)

**JUEZ 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ**  
**CIUDAD**

**REF: ENVIO DE CORRESPONDENCIA**

Cordialmente me permito remitirle el registro de embargo de la Superintendencia de Notariado y Registro (8) folios, para que obre en el proceso Ejecutivo No. 2016-00780 de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **MCS INGENIERIA Y MATENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. y OTROS**, toda vez que el 10 de julio de 2017 fue remitido a ese estrado judicial, de conformidad con lo establecido por el acuerdo No. PCSJA17-10678 del 26 de mayo de 2017.

Atentamente,

**DANIEL MAURICIO PÉREZ LINARES**  
**SECRETARIO**

MQY

*Aljal  
9 folios  
letra*

59266 10-AUG-17 10:54

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.



República De Colombia  
Rama Judicial Del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá, D. C.

ENTRADA AL DESPACHO  
**14 AGO 2017**

Al despacho del señor Juez (a), hoy \_\_\_\_\_

Observaciones \_\_\_\_\_

El (la) Secretario (a) \_\_\_\_\_

8888 18-402-01 8888

OF. EJEC. CIVIL

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
Carrera 10° No.14-33, Piso 3°

Bogotá D.C., agosto veintitrés (23) de dos mil diecisiete (2017)

**Rad. Ejecutivo 066-2016-00780**

Registrado que se encuentra en debida forma el embargo del bien con matrícula inmobiliaria N°. **50C-1284851** perteneciente a la demandada, se decreta su SECUESTRO.

Para la práctica de la diligencia de secuestro del bien perteneciente a la demandada, se comisiona al señor ALCALDE LOCAL que le corresponda según la zona en la cual debe llevarse a cabo la diligencia de secuestro decretada.

Dado lo dispuesto en el 3° inciso del numeral 1° artículo 48 del C. G. del P., el Despacho nombra como **secuestre** a la persona que se indica en acta anexa de la Lista de Auxiliares de la Justicia; debiéndosele comunicar por el comisionado su designación junto con la fecha y hora que se señale para llevar a cabo la diligencia, en los términos del artículo 49 del C. G. del P.

Y requiérase al secuestre designado para que acredite que el Consejo Superior de la Judicatura le concedió la licencia de la que trata el inciso 4° del numeral 2° del Art. 48 ibídem.

A su vez, se asignan como honorarios provisionales del secuestre la suma de **\$150.000**, que serán cancelados y acreditados por la parte actora.

**NOTIFÍQUESE,**

**CARMEN ELENA GUTIÉRREZ BUSTOS**  
**JUEZ**

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.

Bogotá, D.C., AGOSTO 24 DE 2017  
Por anotación en estado N°. 144 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.  
Secretario,

JAIRO HERNÁNDO BENAVIDES GALVIS

42



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura  
Unidad de Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de la Justicia

CONSECUTIVO DE TELEGRAMA N°. 17915

Respetado  
**SERVICATAMI SAS**  
DIRECCION CARRERA 9 No. 13-36 OFICINA 305  
BOGOTA

**REFERENCIA:**

Despacho que Designa: **Juzgado 012 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias Bogotá D.C.**  
Despacho de Origen: **Juzgado 066 Civil Municipal de Bogotá D.C.**  
N°. de Proceso: **066-2016-00780**

Me permito comunicarle que este Despacho **Juzgado 012 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias Bogotá D.C.**, ubicado en la **Carrera 10 No. 14-33 piso 3**, lo ha designado(a) de la lista de Auxiliares de la Justicia, en el oficio de **SECUESTRES**, dentro del proceso de la Referencia; de conformidad a lo previsto en el Código General del Proceso.

Sírvase manifestar la aceptación del cargo en el término de cinco (5) días siguientes del envío de esta comunicación, so pena de imponérsele las sanciones previstas por el Artículo 50 del Código General de Proceso.

**Nombre**

EL SECRETARIO  
JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS

Fecha de designación: **viernes, 18 de agosto de 2017 7:43:09 p. m.**  
En el proceso No: **11001989801220160078000**

[www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN  
JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

**Despacho Comisorio N° 2984**

**La Secretaría de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá**  
**Acuerdo No. Psaa13-9984**  
**Hace Saber**  
**Al**

**ALCALDIA LOCAL DE LA ZONA RESPECTIVA**

Que dentro del proceso Ejecutivo Singular No. 1100140030662016007801 iniciado por BANCO DAVIVIENDA S.A contra MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. Y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO, mediante auto de fecha 23 de agosto de 2017, proferido por este despacho; en el cual se le comisionó, para la práctica de la diligencia de **SECUESTRO** del inmueble ubicado en la CALLE 86 115-07 INTERIOR 110 AGRUPACION DE VIVIENDA QUINTAS DE SANTA BARBARA Y/O CALLE 83 A 115 07 INT 110 A OFICIAL Y/O CL 83 A 115 07 IN 110 (DIRECCIÓN CATASTRAL), de esta ciudad, identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 50C-1284851, de propiedad de la parte demandada MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO

**INSERTOS**

Copia del auto que ordena esta comisión de fecha 23 de agosto de 2017.

Se designa como secuestre al (la) señor (a) SERVICATAMI S.A.S, ubicado en la CARRERA 9 No. 13-36 OFI 305 de esta ciudad, a quien se le asigna como honorarios la suma de \$ 150.000 MCTE. Por el comisionado comuníquese su nombramiento. *Se advierte al comisionado que el secuestre solo podrá ser relevado por las causas señaladas en el artículo 49 del citado código, sin perjuicio de la facultad que tienen las partes, para de consuno, designar el auxiliar de la justicia o reemplazo, según lo establecido en el numeral 4° del art. 48.*

Actúa como apoderado(a) de la parte demandante el (la) Doctor(a) JAVIER ENRIQUE BORDA PINZON, identificado(a) con C.C. No 79305112 de Bogotá y T.P. No 44119 del C. S. de la J.

Para que se sirva diligenciarlo y devolverlo en su oportunidad, se libra el presente Despacho Comisorio en Bogotá D.C., 30 de agosto de 2017.

Para los fines pertinentes, se aclara que el conocimiento de la presente actuación le correspondió al Juzgado Doce Civil Municipal de Ejecución de Bogotá, el cual fue remitido por el Juzgado Sesenta y Seis Civil Municipal de Bogotá en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Atentamente,

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES G.**  
Profesional Universitario Grado 12

**PROFESIONAL UNIVERSITARIO**  
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.

<input type="checkbox"/> OFICIOS	<input checked="" type="checkbox"/> DESPACHO C.	<input type="checkbox"/> OTROS
NOMBRES: <u>Angel Gamez</u>		DEMANDANTE <input type="checkbox"/>
C.C. <u>1063289709</u>		DEMANDADO <input type="checkbox"/>
TELÉFONO: <u>3173728181</u>		AUTORIZADO <input checked="" type="checkbox"/>
FECHA: <u>14 SEP 2017</u>		
FIRMA: <u>Angel Gamez</u>		

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Rama Judicial del Poder Público  
Oficina Judicial

DATOS PARA RADICACIÓN DEL PROCESO

JURISDICCIÓN: CIVIL

Grupo/Clase de Proceso: COMISIÓN

No. Cuadernos: Folios Correspondientes: 5

DEMANDANTE (S)

BANCO DAVIVIENDA S.A.			860.034.313-7
Nombres (s)	1° Apellido	2° Apellido	No. C.C. o NIT.

Dirección Notificación:

Teléfono:

APODERADO

JAVIER ENRIQUE BORDA PINZON			79.305.112	44.119
Nombres (s)	1° Apellido	2° Apellido	No. C.C.	No. T.P.

DEMANDADO (S)

MCS INGENIERÍA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL SAS			900.053.913
MARTHA JANETH RAMÍREZ CUERVO			51.969.751
Nombres (s)	1° Apellido	2° Apellido	No. C.C. o NIT.

ANEXOS:

Firma apoderado



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Alcaldía Local de Engativa

R No. 2017-601-022433-2

2017-09-26 08:13 - Folios: 1 Anexos: 4

Destino: Area de Gestion Policiva

Rem/D: JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPA



45

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN  
JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

**Despacho Comisorio N° 2984**

**La Secretaría de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá**

**Acuerdo No. Psaa13-9984**

**Hace Saber**

**Al**

**ALCALDIA LOCAL DE LA ZONA RESPECTIVA**

Que dentro del proceso Ejecutivo Singular No. 1100140030662016007801 iniciado por BANCO DAVIVIENDA S.A contra MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. Y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO, mediante auto de fecha 23 de agosto de 2017, proferido por este despacho; en el cual se le comisionó, para la práctica de la diligencia de **SECUESTRO** del inmueble ubicado en la CALLE 86 115-07 INTERIOR 110 AGRUPACION DE VIVIENDA QUINTAS DE SANTA BARBARA Y/O CALLE 83 A 115 07 INT 110 A OFICIAL Y/O CL 83 A 115 07 IN 110 (DIRECCIÓN CATASTRAL), de esta ciudad, identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 50C-1284851, de propiedad de la parte demandada MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO

**INSERTOS**

Copia del auto que ordena esta comisión de fecha 23 de agosto de 2017.

Se designa como secuestre al (la) señor (a) SERVICATAMI S.A.S, ubicado en la CARRERA 9 No. 13-36 OFI 305 de esta ciudad, a quien se le asigna como honorarios la suma de \$ 150.000 MCTE. Por el comisionado comuníquese su nombramiento. *Se advierte al comisionado que el secuestre solo podrá ser relevado por las causas señaladas en el artículo 49 del citado código, sin perjuicio de la facultad que tienen las partes, para de consuno, designar el auxiliar de la justicia o reemplazo, según lo establecido en el numeral 4° del art. 48.*

Actúa como apoderado(a) de la parte demandante el (la) Doctor(a) JAVIER ENRIQUE BORDA PINZON, identificado(a) con C.C. No 79305112 de Bogotá y T.P. No 44119 del C. S. de la J.

Para que se sirva diligenciarlo y devolverlo en su oportunidad, se libra el presente Despacho Comisorio en Bogotá D.C., 30 de agosto de 2017.

Para los fines pertinentes, se aclara que el conocimiento de la presente actuación le correspondió al Juzgado Doce Civil Municipal de Ejecución de Bogotá, el cual fue remitido por el Juzgado Sesenta y Seis Civil Municipal de Bogotá en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Atentamente,

JAIRO HERNANDEZ BRAVIDES G.  
Profesional Universitario Grado 12

**PROFESIONAL UNIVERSITARIO**

Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
Carrera 10° No.14-33, Piso 3°

Bogotá D.C., agosto veintitrés (23) de dos mil diecisiete (2017)

Rad. Ejecutivo 066-2016-00780

Registrado que se encuentra en debida forma el embargo del bien con matrícula inmobiliaria N°. **50C-1284851** perteneciente a la demandada, se decreta su SECUESTRO.

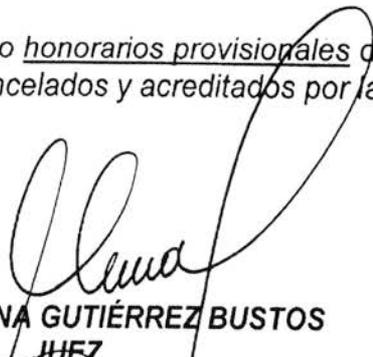
Para la práctica de la diligencia de secuestro del bien perteneciente a la demandada, se comisiona al señor ALCALDE LOCAL que le corresponda según la zona en la cual debe llevarse a cabo la diligencia de secuestro decretada.

Dado lo dispuesto en el 3° inciso del numeral 1° artículo 48 del C. G. del P., el Despacho nombra como **secuestre** a la persona que se indica en acta anexa de la Lista de Auxiliares de la Justicia; debiéndosele comunicar por el comisionado su designación junto con la fecha y hora que se señale para llevar a cabo la diligencia, en los términos del artículo 49 del C. G. del P.

Y requiérase al secuestre designado para que acredite que el Consejo Superior de la Judicatura le concedió la licencia de la que trata el inciso 4° del numeral 2° del Art. 48 ibídem.

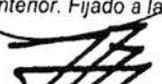
A su vez, se asignan como honorarios provisionales del secuestre la suma de **\$150.000**, que serán cancelados y acreditados por la parte actora.

NOTIFÍQUESE,

  
CARMEN ELENA GUTIÉRREZ BUSTOS  
JUEZ

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.

Bogotá, D.C., AGOSTO 24 DE 2017  
Por anotación en estado N°. 144 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.  
Secretario,

  
JAIRO HERNANDO BENAVIDES GÁLVIS

1  
49

41

46

3

2  
50



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

47

**Certificado generado con el Pin No: 17091935097994070**

**Nro Matrícula: 50C-1284851**

Página 1

Impreso el 19 de Septiembre de 2017 a las 12:18:07 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 18-02-1992 RADICACIÓN: 1992-2323 CON: SIN INFORMACION DE: 15-01-1992

CODIGO CATASTRAL: AAA0068ESYXCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

INTERIOR 110 TIENE SU ACCESO POR LA CALLE 86 N. 115 07- SU AREA PRIVADA ES DE 73.85 MTRS 2, SU AREA LIBRE DE 18.25 MTRS 2, SU COEFICIENTE DE 4383% CUYOS LINDEROS DEPENDENCIAS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA 0067 DEL 10-01-92 NOTARIA 21 DE BOGOTA SEGUN DECRETO 1711 DEL 6 DE JULIO DE 1984.

**COMPLEMENTACION:**

CAPITALIZADORA COLPATRIA S.A. ANTES COLPATRIA SOCIEDAD COLOMBIANA DE CAPITALIZACION S.A. ADQUIRIO PARTE POR COMPRA A URBANIZADORA EL CORTIJO S.A. SEGUN ESCRITURA 388 DE 15-02-91 NOTARIA 11 DE BOGOTA, REGISTRADA FOLIO 050-0259959 Y 050-0657085. ESTA A SU VEZ ADQUIRIO POR LIQUIDACION SOCIEDAD AGROURBANAS EL CORTIJO S.A. POR ESCRITURA 1286 DE 28-03-83 NOTARIA 1 BOGOTA. ESTA ADQUIRIO COMO URBANIZAR LTDA, PARTE POR COMPRA A LEONOR DE RUBIANO, MARIA ELINA PARDO DE RUEDA Y LEONODAS PARDO, SEGUN ESCRITURA 386 DEL 5 DE MARZO DE 1974, NOTARIA 11 DE BOGOTA REGISTRADA AL FOLIO 050-0648776. ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE ROSA LOZANO DE PARDO, SEGUN SENTENCIA DEJ JUZGADO 5 CIVIL DEL CTO DE BOGOTA. REGISTRADA AL LIBRO PRIMERO 15157 Y 15161A DE 1959. PARTE POR COMPRA A NOHORA SENIOR DE CORREA, SEGUN ESCRITURA 6110 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 1981 NOTARIA 6 DE BOGOTA, REGISTRADA A LOS FOLIOS 050-0296091, 050-0640463/464/465, ESTA ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL FORMADA CON EDUARDO CORREA MATA LLANA QUIEN HABIA ADQUIRIDO POR COMPRA A LEONOR PARDO DE RUBIANO, MARIA BLINA PARDO DE RUEDA Y LEONIDAS PARDO U. SEGUN ESCRITURA 1267 DEL 30 DE MARZO DE 1970, NOTARIA 10 DE BOGOTA, Y ESTOS HABIAN ADQUIRIDO COMO YA SE EXPRESO.

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

3) CL 83A 115 07 IN 110 (DIRECCION CATASTRAL)

2) CALLE 83A 115-07 INT. 110 OFICIAL

1) CALLE 86 115-07 INTERIOR 110 AGRUPACION DE VIVIENDA "QUINTAS DE SANTA BARBARA II"

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)**

50C - 1259959

**NOTACION: Nro 001** Fecha: 04-12-1981 Radicación:

Doc: ESCRITURA 6110 del 23-11-1981 NOTARIA 6 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 352 SERVIDUMBRE ACTIVA DE AGUAS LLUVIAS .NEGRAS.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: AGROURBANAS EL CORTIJO S.A. ANTES URBANIZAR LTDA.**

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 25-11-1991 Radicación: 77322

Doc: ESCRITURA 7653 del 15-11-1991 NOTARIA 21 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA EN MAYOR EXTENSION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CAPITALIZADORA COLPATRIA S.A.

4



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 17091935097994070**

**Nro Matrícula: 50C-1284851**

Página 2

Impreso el 19 de Septiembre de 2017 a las 12:18:07 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA UPAC COLPATRIA**

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 15-01-1992 Radicación: 2323

Doc: ESCRITURA 0067 del 10-01-1992 NOTARIA 21 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 360 REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: CAPITALIZADORA COLPATRIA S.A.**

**X**

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 20-11-1992 Radicación: 80851

Doc: ESCRITURA 9399 del 1992-10-14 00:00:00 NOTARIA 21 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$15,445,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CAPITALIZADORA COLPATRIA S.A.

**A: ATALA FERNANDEZ RUTH YALILE**

**CC# 38253708 X**

**A: SANCHEZ MORA CARLOS IVAN**

**CC# 14224388 X**

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 20-11-1992 Radicación: 80851

Doc: ESCRITURA 9399 del 1992-10-14 00:00:00 NOTARIA 21 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$8,445,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ATALA FERNANDEZ RUTH YALILE

**CC# 38253708 X**

DE: SANCHEZ MORA CARLOS IVAN

**CC# 14224388 X**

**A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA UPAC-COLPATRIA**

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 10-03-1994 Radicación: 19958

Doc: ESCRITURA 397 del 28-01-1994 NOTARIA 21A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$8,445,000

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA UPAC COLPATRIA

**A: ATALA FERNANDEZ RUTH YALILE**

**CC# 38253708 X**

**A: SANCHEZ MORA CARLOS IVAN**

**CC# 14224388 X**

**ANOTACION: Nro 007** Fecha: 01-03-1994 Radicación: 19960

Doc: ESCRITURA 13446 del 30-12-1993 NOTARIA 21A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$16,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

ST  
48

Certificado generado con el Pin No: 17091935097994070

Nro Matricula: 50C-1284851

Pagina 3

Impreso el 19 de Septiembre de 2017 a las 12:18:07 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ATALA FERNANDEZ RUTH YALILE

CC# 38253708

DE: SANCHEZ MORA CARLOS IVAN

CC# 14224388

A: MONTOYA MONSALVE ISMAEL EDUARDO

CC# 79557529 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 31-10-1994 Radicación: 1994-90285

Doc: ESCRITURA 8.370 del 11-10-1994 NOTARIA 21 de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$1,197,758

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A

NIT# 860034594

A: CAPITALIZADORA COLPATRIA S.A.

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 26-02-2003 Radicación: 2003-18137

Doc: ESCRITURA 467 del 12-02-2003 NOTARIA 21 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ADECUANDOLO Y SOMETIENDO A LA LEY 675 DE 03-08-2001.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: AGRUPACION DE VIVIENDA QUINTAS DE SANTA BARBARA II -PROPIEDAD HORIZONTAL-

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 20-12-2006 Radicación: 2006-134545

Doc: ESCRITURA 13715 del 23-11-2006 NOTARIA 19 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL

.: MONTOYA MONSALVE ISMAEL EDUARDO

CC# 79557529 X

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 20-12-2006 Radicación: 2006-134545

Doc: ESCRITURA 13715 del 23-11-2006 NOTARIA 19 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$80,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONTOYA MONSALVE ISMAEL EDUARDO

CC# 79557529

A: RAMIREZ CUERVO MARTHA JANETH

CC# 51969751 X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 20-12-2006 Radicación: 2006-134545

Doc: ESCRITURA 13715 del 23-11-2006 NOTARIA 19 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 17091935097994070**

**Nro Matrícula: 50C-1284851**

Pagina 4

Impreso el 19 de Septiembre de 2017 a las 12:18:07 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: RAMIREZ CUERVO MARTHA JANETH

CC# 51969751 X

A: BANCOLOMBIA S.A.

NIT# 8909039388

**ANOTACION: Nro 013** Fecha: 05-10-2010 Radicación: 2010-98362

Doc: OFICIO 2023 del 01-09-2010 JUZGADO 16 CIVIL DEL CTO de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL EJECUTIVO CON TITULO

HIPOTECARIO # 110013103016201000246

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. (ACREEDOR CESIONARIO)

A: RAMIREZ CUERVO MARTHA JANETH

CC# 51969751 X

**ANOTACION: Nro 014** Fecha: 09-07-2012 Radicación: 2012-61591

Doc: OFICIO 1379 del 06-06-2012 JUZGADO 16 CIVIL DEL CTO. de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO REF: 110013103016201000246

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS

A: RAMIREZ CUERVO MARTHA JANETH

CC# 51969751

**ANOTACION: Nro 015** Fecha: 16-06-2017 Radicación: 2017-45820

Doc: OFICIO 2337 del 30-05-2017 JUZGADO 066 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF: 11001 40 03 066

2016 00780 00

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

NIT# 8600343137

A: RAMIREZ CUERVO MARTHA JANETH

CC# 51969751 X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*15\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2006-18 Fecha: 03-01-2007

SE CORRIGIO DIRECCION OFICIAL.AUXDEL35. (ART.35 D.L. 1250/70). T. C2006-18.ABOGA158

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2007-18 Fecha: 04-01-2007

C2007-18

4  
92



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

49

**Certificado generado con el Pin No: 17091935097994070**

**Nro Matrícula: 50C-1284851**

Pagina 5

Impreso el 19 de Septiembre de 2017 a las 12:18:07 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 3

Radicación: C2007-11357

Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2017-581311

FECHA: 19-09-2017

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO

El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES

Lo guardo de la fe pública



Bogotá, D.C.

A-9 50

Doctora  
**CARMEN ELIANA GUTIÉRREZ BUSTOS**  
Juez Doce Civil Municipal de Ejecución de Sentencias  
Carrera 10 No. 14 – 33 Piso 1  
Ciudad

*12. Eje*  
*8F*  
OF. EJEC. MPAL. RADICAC.  
38861 14-NOV-17 11:54

Asunto: Solicitud reasignación despachos comisorios para evitar **dilación justificada en los trámites**

Ref. **Radicados 20176010224332 FDLE**

*66-2016-780*

De manera atenta y con todo respeto me permito regresar a su digno Despacho los siguientes comisorios, con solicitud de verificar la pertinencia de reasignarlos a juzgado, al Consejo de Justicia de Bogotá u otra autoridad competente, a para su auxilio oportuno, por las razones que se exponen a continuación:

RADICADO PROCESO	NÚMERO DEL DESPACHO COMISORIO
2016 - 007801	2984

Causas y circunstancias que justifican la solicitud

1. En lo corrido de 2017 se ha recibido una suma superior a 950 despachos comisorios, cuyo auxilio se está programando a razón de 4 semanales en promedio, lo que nos llevaría cerca de 5 años para su evacuación, sin contar con la llegada mensual de 130 nuevos en promedio. La citada frecuencia de auxilio ocurre por razones atinentes al cumplimiento general de funciones y deberes de la titular de la Alcaldía Local que ocupan inexorablemente la agenda de trabajo, complejidad procesal de las diligencias y sus prórrogas o suspensiones ocasionales -que multiplican el requerimiento de tiempo para su diligenciamiento, llamados o necesidades del servicio público o por necesidades de la comunidad, imprevistos, que implican reprogramación de actuaciones, entre otros, que se amplían posteriormente.
2. Lo anterior permite saber que estos despachos comisorios se estarían diligenciando en 3 años aproximadamente; lo cual hace insostenible la posición de este Despacho ante los usuarios del sistema de justicia y resulta



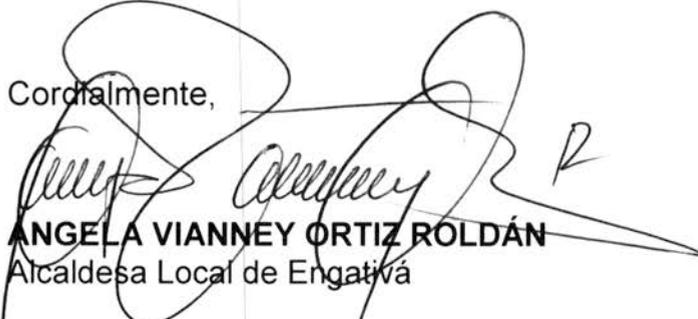
- desproporcionado frente al requerimiento de actuación procesal eficaz, equitativa y oportuna.
3. Los artículos 593, 595 y 596 del Código General del Proceso sobre el procedimiento de embargo, secuestro de bienes y el propio procedimiento de entrega de los mismos, hacen evidente la complejidad y la necesidad de que quien los realice tenga conocimientos de procedimiento civil y cumpla con dedicación de tiempo importante tales tareas.
  4. Como no se incluye la facultad para subcomisionar, las diligencias deben ser realizadas personal y directamente la suscrita Alcaldesa.
  5. La entrega de bienes (embargo, secuestro) es una diligencia de naturaleza judicial, en la que se definen derechos oponibles a terceros, identificación del inmueble trámite de oposiciones a la entrega y se reconoce el derecho de retención, entre otras, como se indica en la sentencia T-419-94. Y mucho más, la de secuestro de bienes es tan compleja como se advierte por la lectura de los artículos 595 y 596 del Código General del Proceso.
  6. Además de las conocidas funciones gubernamentales de la Alcaldía, en la materia dentro de la que se inscribe este trámite se encuentran otras acotadas igualmente en el Código Nacional de Policía y Convivencia, como las estipuladas en artículos 205, 142, 123, 121, 111, 86, 68, 61, 57, 54, 48, 37, 36 y 29.
  7. Los alcaldes locales tienen a cargo cerca de ciento cincuenta funciones de orden legal y reglamentario, que justifican con creces que se estén programando diligencias de auxilio a 4 despachos comisorios solamente los días miércoles de cada semana, y los lunes o martes diligencias de continuación.
  8. En la actualidad en este Despacho se represan más de cinco mil expedientes por presuntas infracciones al uso de espacio público y a la norma de construcción urbana de conformidad con las leyes 232 de 1995 y 810 de 2003 y otro número de quejas o solicitudes sin avocar según el artículo 239 de la 1801 de 2016. Los requerimientos de la población de esta Localidad, superior al millón de habitantes, de los entes de control y propios de la administración pública, han hecho ver ampliamente precario el recurso en general y desde luego dentro de él, el humano, para cumplir con la oportunidad y efectividad que quisiéramos, tan altos y amplios encargos



9. De acuerdo a la Circular PCSJC17-37 del 27 de septiembre de 2017, las autoridades judiciales podrán comisionar al Consejo de Justicia de Bogotá para las diligencias que deban cumplirse según el inciso 3 del artículo 38 de la Ley 1564 de 2012. *51*

Por lo que solicito respetuosamente a su Señoría reasignar el auxilio de las referidas diligencias u otorgar válidamente atribución para subcomisionar en funcionario público al servicio en esta Localidad, los trámites.

Cordialmente,

  
**ANGELA VIANNEY ORTIZ ROLDÁN**  
Alcaldesa Local de Engativá

Anexo: Lo anunciado, en seis (6) folios

Proyectó: Isaac Sebastian Ospina Legarda- Auxiliar Administrativo de G.P.J.  
Revisó: Jenny Paola Forero, Profesional Área de Gestión Policiva Jurídica  
Aprobó: Luis Jaimes Atuesta, Profesional Apoyo Despacho *SA*



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C  
**ENTRADA AL DESPACHO**

Al despacho del señor (a) Juez hoy 16 NOV. 2017

Observaciones.

(la) Secretario (a).

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
Carrera 10° No.14-33, Piso 3°

Bogotá D.C., diciembre primero (1°) de dos mil diecisiete (2017)

**Rad. Ejecutivo 066-2016-00780**

Agréguese al expediente el despacho comisorio sin diligenciar.

En virtud de lo anterior, Secretaría, elabore nuevo despacho comisorio bajo lo ordenado mediante auto calendado agosto 23 de 2017 (fl. 41, cdno. 2). Empero, habida cuenta lo dispuesto en el actualmente vigente Código Nacional de Policía y Convivencia y a lo dispuesto mediante el Acuerdo PCSJA17-10832, comisionese al JUEZ DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE (Reparto).

**NOTIFÍQUESE,**

*[Firma manuscrita]*  
**CARMEN ELENA GUTIÉRREZ BUSTOS**  
**JUEZ**  
**(2)**

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.

Bogotá, D.C., DICIEMBRE 4 DE 2017

Por anotación en estado N° 212 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.

Secretario,

*[Firma manuscrita]*  
JAIRO HERNÁNDO BENAVIDES GALVIS



53

Despacho Comisorio N° 4674

La Secretaría de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá

Hace Saber  
Al

JUEZ DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE (REPARTO)

REF: Ejecutivo Singular No. 11001-40-03-066-2016-00780-00 iniciado por BANCO DAVIVIENDA S.A contra MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S., Y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO. Juzgado 12 de Ejecución Civil Municipal (origen Juzgado 66 de Civil Municipal)

Mediante auto de fecha 23 de agosto de 2017 y 1 de diciembre de 2017, proferido dentro del proceso de la referencia; en el cual se le comisionó con amplias facultades, para la práctica de la diligencia de SECUESTRO del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 50C-1284851, de propiedad de la parte demandada.

INSERTOS

Copia del auto que ordena esta comisión de fecha 23 de agosto de 2017 y 1 de diciembre de 2017.

Actúa como apoderado(a) de la parte demandante el (la) Doctor(a) JAVIER ENRIQUE BORDA PINZON, identificado(a) con C.C. 79.305.112 de Bogotá y T.P. 44119 del C. S. de la J.

Para que se sirva diligenciarlo y devolverlo en su oportunidad, se libra el presente Despacho Comisorio en Bogotá D.C., 1 de diciembre de 2017.

Sírvase proceder de conformidad.

*La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.*

Atentamente,

  
ANDRÉS ESTEBAN GARCÍA MARTÍN  
Profesional Universitario Grado 12

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.

Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°.

Tel: 2438795

NATALIACHINCHILLA

<input type="checkbox"/>	OFICIOS	<input checked="" type="checkbox"/>	DESPACHO.C.	<input type="checkbox"/>	OTROS
NOMBRES: <u>DAVID ALEJANDRO MONROY</u>				DEMANDANTE	<input type="checkbox"/>
C.C.	<u>80 850 943</u>			DEMANDADO	<input type="checkbox"/>
TELÉFONO:	<u>3123470</u>			AUTORIZADO	<input checked="" type="checkbox"/>
FECHA:	<u>15-DIC-2017</u>				
FIRMA <u>[Signature]</u>					

SS

SEÑOR

JUEZ DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA de BANCO DAVIVIENDA S.A. contra MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO.

Radicado: 2016 – 780

JAVIER ENRIQUE BORDA PINZÓN, mayor de edad, vecino y domiciliado en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.305.112 expedida en Bogotá D.C., portador de la Tarjeta Profesional No. 44.119 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado especial de la sociedad demandante dentro del proceso de la referencia, con el respeto que acostumbro, por medio del presente memorial y teniendo en cuenta que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2° del acuerdo PCSJA17-10832 del treinta (30) de Octubre de 2017 proferido por el Consejo Superior de la Judicatura, la oficina de Reparto se niega a tramitar el Despacho Comisorio No. 4674 proferido en el año 2017, me permito realizar la siguiente,

**SOLICITUD**

- ✓ Sírvase modificar el Despacho Comisorio No. 4674 proferido en el año 2017, para que el mismo sea dirigido a los Juzgados Civiles Municipales de Bogotá D.C. o en su defecto, para que en el mencionado Despacho Comisorio se indique que este ya había sido tramitado ante la Alcaldía Local de Engativá, quien lo devolvió para que fuera redireccionado a los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple.

Del señor Juez,

  
**JAVIER ENRIQUE BORDA PINZON**  
C.C. 79.305.112 de Bogotá D.C.  
T.P. 44.119 del C.S.J.

81584 30-JAN-'18 9:53

OF. EJEC. CIVIL M. PAL

Alcal  
2pl  
reba



Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

-1 FEB 2018

03

Al despacho del Señor (a) juez hoy \_\_\_\_\_  
Observaciones \_\_\_\_\_  
El (la) Secretario (a) \_\_\_\_\_

06/

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
Carrera 10° No.14-33, Piso 3°

Bogotá D.C., febrero dos (2) de dos mil dieciocho (2018)

**Rad. Ejecutivo 066-2016-00780**

*Agréguese al expediente el despacho comisorio sin diligenciar.*

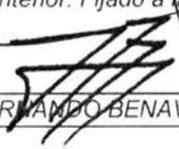
*En virtud de la solicitud elevada y ante los hechos narrados por la parte demandante, Secretaría, elabore nuevo despacho comisorio bajo lo ordenado mediante auto calendado agosto 23 de 2017 (fl. 41, cdno. 2). Empero, habida cuenta lo deprecado, hágase referencia a que mediante el proveído mencionado se había comisionado en un primer lugar a la ALCALDÍA LOCAL DE ENGATIVA quien se abstuvo de proceder de conformidad y comisionar a otra autoridad. Para el efecto remítase como anexo copia de dichas actuaciones.*

**NOTIFÍQUESE,**

  
**CARMEN ELENA GUTIÉRREZ BUSTOS**  
**JUEZ**

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.

Bogotá, D.C., FEBRERO 05 DE 2018  
Por anotación en estado N°. 018 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.  
Secretario,

  
JAIRO HERNÁNDEZ BENAVIDES GALVIS

JS



5

Despacho Comisorio N° 0155

La Secretaría de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá

Hace Saber  
Al

JUEZ DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE (REPARTO)

REF: Ejecutivo Singular No. 11001-40-03-066-2016-00780-00 iniciado por BANCO DAVIVIENDA S.A contra MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S., Y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO. Juzgado 12 de Ejecución Civil Municipal (origen Juzgado 66 de Civil Municipal)

Mediante auto de fecha 23 de agosto de 2017, 1 de diciembre de 2017 y 2 de febrero de 2018, proferido dentro del proceso de la referencia; en el cual se le comisionó, para la práctica de la diligencia de SECUESTRO del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 50C-1284851, de propiedad de la parte demandada.

INSERTOS

Copia del auto que ordena esta comisión de fecha 23 de agosto de 2017, 1 de diciembre de 2017 y 2 de febrero de 2018.

Se designa como secuestre a SERVICATAMI S.A.S., ubicado en la carrera 9 No. 13 – 36 Of 305 de esta ciudad, a quien se le designa como honorarios la suma de \$150.000 MTCE. Por el comisionado comuníquesele el nombramiento.

Actúa como apoderado(a) de la parte demandante el (la) Doctor(a) JAVIER ENRIQUE BORDA PINZON, identificado(a) con C.C. 79.305.112 de Bogotá y T.P. 44119 del C. S. de la J.

Para que se sirva diligenciarlo y devolverlo en su oportunidad, se libra el presente Despacho Comisorio en Bogotá D.C., 9 de febrero de 2018.

Sírvase proceder de conformidad.

*La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.*

Atentamente,

PROFESIONAL UNIVERSITARIO  
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.  
Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°.  
Tel: 2438795

NATALIACHINCHILLA

<input type="checkbox"/> OFICIOS	<input checked="" type="checkbox"/> DESPACHO. C.	<input type="checkbox"/> OTROS
NOMBRES: <u>Angel Oriana Gamet</u>	DEMANDANTE <input type="checkbox"/>	
C.C. <u>1063289709</u>	DEMANDADO <input type="checkbox"/>	
TELÉFONO: <u>(1) 8123470</u>	AUTORIZADO <input checked="" type="checkbox"/>	
FECHA: <u>26 JUL 2018</u>		
FIRMA: <u>[Signature]</u>		

SEÑOR  
JUZGADO DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
E. S. D.

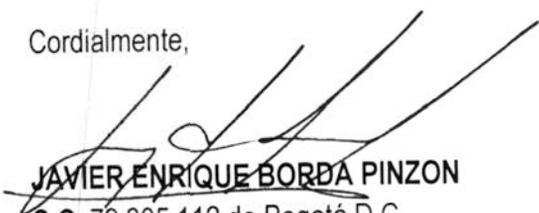
Referencia: ~~AUTORIZACION SINGULAR DE~~ **AUTORIZACION RETIRO DE DESPACHO COMISORIO PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTÍA de BANCO DAVIVIENDA S.A. contra MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO**

Rad: 2016-780-66

**JAVIER ENRIQUE BORDA PINZON**, mayor de edad, vecino y domiciliado en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 79.305.112 de la ciudad de Bogotá D.C., portador de la Tarjeta Profesional de abogado número 44.119 del Consejo Superior de la Judicatura, por medio del presente escrito y con el respeto que acostumbro, me permito manifestar:

Que **AUTORIZO** a la Abogada **ÁNGEL ORIANA GÁMEZ CANO**, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número 1.063.289.709 de Montelibano, y tarjeta profesional No. 296.427 expedida por el C.S.J., para que retire el Despacho Comisorio (155) ordenado por este Juzgado a efectos de la efectividad de la comisión ordenada en providencias del 23 de agosto de 2017 y 02 de febrero de 2018.

Cordialmente,

  
**JAVIER ENRIQUE BORDA PINZON**  
C.C. 79.305.112 de Bogotá D.C.  
T.P. 44.119 del C.S.J.

Fernando Téllez Lombana Notario Público 28 en propiedad & en carrera de Bogotá D.C.  
DILIGENCIA DE TESTIMONIO AUTENTICIDAD PRESENTACIÓN FIRMA-HUELLA  
-CONTENIDO (art. 12 del D.R. 2148 DE 1983 ) (art. 3. 75 D.L.960 de 1970) El Notario  
Público doy testimonio con base en el documento presentado que la firma - huella  
puesta en este documento presentado ante este despacho en esta fecha son fidedignos  
a la de la persona que se presentó y que la registro en fecha anterior, que previamente  
se ha dado la confrontación de las mismas con las que aparecen en el archivo de la  
notaría, así mismo que manifiesto reconocer el contenido, la firma-huella y el documento  
a la vista nombre: SANTIEN ENRIQUE BORDA PINZÓN  
Identificado: 79 305 112 13 RP  
No equivale a reconocimiento tiene el valor de testimonio fidedigno y no confiere al  
documento mayor fuerza de la que por sí tenga. 1100100028

*[Handwritten signature]*  
TPN 49119 CSJ

Fernando Téllez Lombana Notario Público 28  
en propiedad & en carrera de Bogotá D.C.  
Notaría 28 del círculo notarial de Bogotá D.C.  
1100100028 23 JUL 2018 COD. 4112  
Fernando Téllez Lombana  
Notario Público en propiedad y en carrera



*República de Colombia*  
*Rama judicial del poder público*  
JUZGADO VEINTICUATRO CIVIL  
MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN DE  
BOGOTÁ D.C.

**DESPACHO COMISORIO**  
**No. 0155**

Juzgado Doce (12) Civil Municipal de  
Ejecución de Sentencias

Ejecutivo No. 2016-00780

**DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT:**  
**860.034.313-7**

**DEMANDADO: MCS INGENIERIA Y**  
**MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S NIT:**  
**900.053.913 Y MARTHA JANETH RAMIREZ**  
**CUERVO C.C. 51.969.751**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
Carrera 10° No.14-33, Piso 3°

Bogotá D.C., agosto veintitrés (23) de dos mil diecisiete (2017)

Rad. Ejecutivo 066-2016-00780

Registrado que se encuentra en debida forma el embargo del bien con matrícula inmobiliaria N°. **50C-1284851** perteneciente a la demandada, se decreta su SECUESTRO.

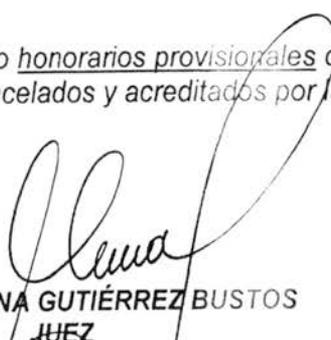
Para la práctica de la diligencia de secuestro del bien perteneciente a la demandada, se comisiona al señor ALCALDE LOCAL que le corresponda según la zona en la cual debe llevarse a cabo la diligencia de secuestro decretada.

Dado lo dispuesto en el 3° inciso del numeral 1° artículo 48 del C. G. del P., el Despacho nombra como **secuestre** a la persona que se indica en acta anexa de la Lista de Auxiliares de la Justicia; debiéndosele comunicar por el comisionado su designación junto con la fecha y hora que se señale para llevar a cabo la diligencia, en los términos del artículo 49 del C. G. del P.

Y requiérase al secuestre designado para que acredite que el Consejo Superior de la Judicatura le concedió la licencia de la que trata el inciso 4° del numeral 2° del Art. 48 ibídem.

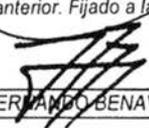
A su vez, se asignan como honorarios provisionales del secuestre la suma de **\$150.000**, que serán cancelados y acreditados por la parte actora.

NOTIFÍQUESE,

  
CARMEN ELENA GUTIÉRREZ BUSTOS  
JUEZ

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.

Bogotá, D.C., AGOSTO 24 DE 2017  
Por anotación en estado N°. 144 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.  
Secretario,

  
JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
Carrera 10° No.14-33, Piso 3°

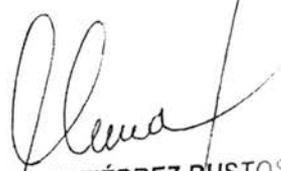
Bogotá D.C., diciembre primero (1°) de dos mil diecisiete (2017)

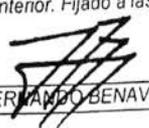
Rad. Ejecutivo 066-2016-00780

Agreguese al expediente el despacho comisorio sin diligenciar.

En virtud de lo anterior, Secretaría, elabore nuevo despacho comisorio bajo lo ordenado mediante auto calendarado agosto 23 de 2017 (fl. 41, cdno. 2). Empero, habida cuenta lo dispuesto en el actualmente vigente Código Nacional de Policía y Competencia y a lo dispuesto mediante el Acuerdo PCSJA17-10832, comisionese al JUEZ DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE (Reparto).

NOTIFÍQUESE,

  
**CARMEN ELENA GUTIÉRREZ BUSTOS**  
JUEZ  
(2)

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.  
Bogotá, D.C., DICIEMBRE 4 DE 2017  
Por anotación en estado N°. 212 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.  
Secretario,  
  
JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS

06/3/20

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
Carrera 10° No.14-33, Piso 3°

Bogotá D.C., febrero dos (2) de dos mil dieciocho (2018)

**Rad. Ejecutivo 066-2016-00780**

*Agréguese al expediente el despacho comisorio sin diligenciar.*

*En virtud de la solicitud elevada y ante los hechos narrados por la parte demandante, Secretaría, elabore nuevo despacho comisorio bajo lo ordenado mediante auto calendado agosto 23 de 2017 (fl. 41, cdno. 2). Empero, habida cuenta lo deprecado, hágase referencia a que mediante el proveído mencionado se había comisionado en un primer lugar a la ALCALDÍA LOCAL DE ENGATIVA quien se abstuvo de proceder de conformidad y comisionar a otra autoridad. Para el efecto remítase como anexo copia de dichas actuaciones.*

**NOTIFÍQUESE,**

**CARMEN ELENA GUTIÉRREZ BUSTOS**  
JUEZ

**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.**

Bogotá, D.C., FEBRERO 05 DE 2018  
Por anotación en estado N° 018 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.  
Secretario,

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**

12



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 180730821014142099

Nro Matrícula: 50C-1284851

Pagina 1

Impreso el 30 de Julio de 2018 a las 12:06:05 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 18-02-1992 RADICACIÓN: 1992-2323 CON: SIN INFORMACION DE: 15-01-1992

CODIGO CATASTRAL: AAA0068ESYXCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

INTERIOR 110 TIENE SU ACCESO POR LA CALLE 86 N. 115 07- SU AREA PRIVADA ES DE 73.85 MTRS 2, SU AREA LIBRE DE 18.25 MTRS 2, SU COEFICIENTE DE 4383% CUYOS LINDEROS DEPENDENCIAS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA 0067 DEL 10-01-92 NOTARIA 21 DE BOGOTA SEGUN DECRETO 1711 DEL 6 DE JULIO DE 1984.

COMPLEMENTACION:

CAPITALIZADORA COLPATRIA S.A. ANTES COLPATRIA SOCIEDAD COLOMBIANA DE CAPITALIZACION S.A. ADQUIRIO PARTE POR COMPRA A URBANIZADORA EL CORTIJO S.A. SEGUN ESCRITURA 388 DE 15-02-91 NOTARIA 11 DE BOGOTA, REGISTRADA FOLIO 050-0259959 Y 050-0657085 A SU VEZ ADQUIRIO POR LIQUIDACION SOCIEDAD AGROURBANAS EL CORTIJO S.A. POR ESCRITURA 1286 DE 28-03-83 NOTARIA 1 BOGOTA. ESTA ADQUIRIO COMO URBANIZAR LTDA, PARTE POR COMPRA A LEONOR DE RUBIANO, MARIA ELINA PARDO DE RUEDA Y LEONODAS PARDO, SEGUN ESCRITURA 386 DEL 5 DE MARZO DE 1974, NOTARIA 11 DE BOGOTA REGISTRADA AL FOLIO 050-0648776. ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE ROSA LOZANO DE PARDO, SEGUN SENTENCIA DEJ JUZGADO 5 CIVIL DEL CTO DE BOGOTA. REGISTRADA AL LIBRO PRIMERO 15157 Y 15161A DE 1959. PARTE POR COMPRA A NOHORA SENIOR DE CORREA, SEGUN ESCRITURA 6110 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 1981 NOTARIA 6 DE BOGOTA, REGISTRADA A LOS FOLIOS 050-0296091, 050-0640463/464/465, ESTA ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL FORMADA CON EDUARDO CORREA MALLANA QUIEN HABIA ADQUIRIDO POR COMPRA A LEONOR PARDO DE RUBIANO, MARIA BLINA PARDO DE RUEDA Y LEONIDAS PARDO U. SEGUN ESCRITURA 1267 DEL 30 DE MARZO DE 1970, NOTARIA 10 DE BOGOTA, Y ESTOS HABIAN ADQUIRIDO COMO YA SE EXPRESO.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACION

3) CL 83A 115 07 IN 110 (DIRECCION CATASTRAL)

2) CALLE 83A 115-07 INT. 110 OFICIAL

1) CALLE 86 115-07 INTERIOR 110 AGRUPACION DE VIVIENDA "QUINTAS DE SANTA BARBARA II"

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

50C - 1259959

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 04-12-1981 Radicación:

Doc: ESCRITURA 6110 del 23-11-1981 NOTARIA 6 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 352 SERVIDUMBRE ACTIVA DE AGUAS LLUVIAS .NEGRAS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: AGROURBANAS EL CORTIJO S.A. ANTES URBANIZAR LTDA.

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 25-11-1991 Radicación: 77322

Doc: ESCRITURA 7653 del 15-11-1991 NOTARIA 21 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA EN MAYOR EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAPITALIZADORA COLPATRIA S.A.

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO**
**CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**
**Certificado generado con el Pin No: 180730821014142099**
**Nro Matrícula: 50C-1284851**

Pagina 2

Impreso el 30 de Julio de 2018 a las 12:06:05 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA UPAC COLPATRIA**
**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 15-01-1992 Radicación: 2323

Doc: ESCRITURA 0067 del 10-01-1992 NOTARIA 21 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 360 REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**
**A: CAPITALIZADORA COLPATRIA S.A.**

X

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 20-11-1992 Radicación: 80851

Doc: ESCRITURA 9399 del 1992-10-14 00:00:00 NOTARIA 21 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$15,445,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CAPITALIZADORA COLPATRIA S.A.

**A: ATALA FERNANDEZ RUTH YALILE**

CC# 38253708 X

**A: SANCHEZ MORA CARLOS IVAN**

CC# 14224388 X

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 20-11-1992 Radicación: 80851

Doc: ESCRITURA 9399 del 1992-10-14 00:00:00 NOTARIA 21 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$8,445,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ATALA FERNANDEZ RUTH YALILE

CC# 38253708 X

DE: SANCHEZ MORA CARLOS IVAN

CC# 14224388 X

**A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA UPAC-COLPATRIA**
**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 10-03-1994 Radicación: 19958

Doc: ESCRITURA 397 del 28-01-1994 NOTARIA 21A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$8,445,000

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA UPAC COLPATRIA

**A: ATALA FERNANDEZ RUTH YALILE**

CC# 38253708 X

**A: SANCHEZ MORA CARLOS IVAN**

CC# 14224388 X

**ANOTACION: Nro 007** Fecha: 01-03-1994 Radicación: 19960

Doc: ESCRITURA 13446 del 30-12-1993 NOTARIA 21A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$16,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
 CENTRO**
**CERTIFICADO DE TRADICION  
 MATRICULA INMOBILIARIA**
**Certificado generado con el Pin No: 180730821014142099**
**Nro Matrícula: 50C-1284851**

Pagina 3

Impreso el 30 de Julio de 2018 a las 12:06:05 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
 HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ATALA FERNANDEZ RUTH YALILE

CC# 38253708

DE: SANCHEZ MORA CARLOS IVAN

CC# 14224388

**A: MONTOYA MONSALVE ISMAEL EDUARDO**
**CC# 79557529 X**
**ANOTACION: Nro 008** Fecha: 31-10-1994 Radicación: 1994-90285

Doc: ESCRITURA 8.370 del 11-10-1994 NOTARIA 21 de SANTA FE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$1,197,758

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A

NIT# 860034594

**A: CAPITALIZADORA COLPATRIA S.A.**
**ANOTACION: Nro 009** Fecha: 26-02-2003 Radicación: 2003-18137

Doc: ESCRITURA 467 del 12-02-2003 NOTARIA 21 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

ADECUANDOLO Y SOMETIENDO A LA LEY 675 DE 03-08-2001.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**
**A: AGRUPACION DE VIVIENDA QUINTAS DE SANTA BARBARA II -PROPIEDAD HORIZONTAL-**
**ANOTACION: Nro 010** Fecha: 20-12-2006 Radicación: 2006-134545

Doc: ESCRITURA 13715 del 23-11-2006 NOTARIA 19 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL

**A: MONTOYA MONSALVE ISMAEL EDUARDO**
**CC# 79557529 X**
**ANOTACION: Nro 011** Fecha: 20-12-2006 Radicación: 2006-134545

Doc: ESCRITURA 13715 del 23-11-2006 NOTARIA 19 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$80,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MONTOYA MONSALVE ISMAEL EDUARDO

CC# 79557529

**A: RAMIREZ CUERVO MARTHA JANETH**
**CC# 51969751 X**
**ANOTACION: Nro 012** Fecha: 20-12-2006 Radicación: 2006-134545

Doc: ESCRITURA 13715 del 23-11-2006 NOTARIA 19 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 180730821014142099**
**Nro Matrícula: 50C-1284851**

Pagina 4

Impreso el 30 de Julio de 2018 a las 12:06:05 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: RAMIREZ CUERVO MARTHA JANETH

CC# 51969751 X

A: BANCOLOMBIA S.A.

NIT# 8909039388

**ANOTACION: Nro 013** Fecha: 05-10-2010 Radicación: 2010-98362

Doc: OFICIO 2023 del 01-09-2010 JUZGADO 16 CIVIL DEL CTO de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO # 110013103016201000246

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. (ACREEDOR CESIONARIO)

A: RAMIREZ CUERVO MARTHA JANETH

CC# 51969751 X

**ANOTACION: Nro 014** Fecha: 09-07-2012 Radicación: 2012-61591

Doc: OFICIO 1379 del 06-06-2012 JUZGADO 16 CIVIL DEL CTO. de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO REF: 110013103016201000246

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS

A: RAMIREZ CUERVO MARTHA JANETH

CC# 51969751

**ANOTACION: Nro 015** Fecha: 16-06-2017 Radicación: 2017-45820

Doc: OFICIO 2337 del 30-05-2017 JUZGADO 066 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF: 11001 40 03 066 2016 00780 00

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

NIT# 8600343137

A: RAMIREZ CUERVO MARTHA JANETH

CC# 51969751 X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*15\***
**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2006-18 Fecha: 03-01-2007

SE CORRIGIO DIRECCION OFICIAL.AUXDEL35. (ART.35 D.L. 1250/70). T. C2006-18.ABOGA158

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2007-18 Fecha: 04-01-2007

C2007-18

Certificado generado con el Pin No: 180730821014142099

Nro Matrícula: 50C-1284851

Pagina 5

Impreso el 30 de Julio de 2018 a las 12:06:05 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 3

Radicación: C2007-11357

Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2018-472474

FECHA: 30-07-2018

EXPEDIDO EN: BOGOTA



El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública



7  
6

Despacho Comisorio N° 0155

La Secretaría de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá

Hace Saber  
Al

JUEZ DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE (REPARTO)

REF: Ejecutivo Singular No. 11001-40-03-066-2016-00780-00 iniciado por BANCO DAVIVIENDA S.A contra MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S., Y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO. Juzgado 12 de Ejecución Civil Municipal (origen Juzgado 66 de Civil Municipal)

Mediante auto de fecha 23 de agosto de 2017, 1 de diciembre de 2017 y 2 de febrero de 2018, proferido dentro del proceso de la referencia; en el cual se le comisionó, para la práctica de la diligencia de SECUESTRO del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 50C-1284851, de propiedad de la parte demandada.

INSERTOS

Copia del auto que ordena esta comisión de fecha 23 de agosto de 2017, 1 de diciembre de 2017 y 2 de febrero de 2018.

Se designa como secuestre a SERVICATAMI S.A.S., ubicado en la carrera 9 No. 13 – 36 Of 305 de esta ciudad, a quien se le designa como honorarios la suma de \$150.000 MTCE. Por el comisionado comuníquesele el nombramiento.

Actúa como apoderado(a) de la parte demandante el (la) Doctor(a) JAVIER ENRIQUE BORDA PINZON, identificado(a) con C.C. 79.305.112 de Bogotá y T.P. 44119 del C. S. de la J.

Para que se sirva diligenciarlo y devolverlo en su oportunidad, se libra el presente Despacho Comisorio en Bogotá D.C., 9 de febrero de 2018.

Sírvase proceder de conformidad.

*La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueron expedidos por la Administración del Consejo Superior de la Judicatura.*

Atentamente,

*Natalia Chinchilla*  
PROFESIONAL EN EJECUCIÓN CIVIL  
SECRETARIA  
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.  
Carrera 10 No. 13-36 Of 305  
Tel: 2438795



NATALIACHINCHILLA



8  
69

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**  
**CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**  
**JURISDICCIONALES**  
**PARA LOS JUZGADOS CIVILES Y DE FAMILIA**

Fecha : 15/ago./2018

**ACTA INDIVIDUAL DE REPARTO**

Página 1

024

GRUPO

DESPACHOS COMISORIOS

10486

SECUENCIA: 10486

FECHA DE REPARTO: 15/08/2018 11:15:56a. m.

REPARTIDO AL DESPACHO:

**JUZGADO 024PEQ. CAUSAS Y COMP. MULT. BOGOTA**

IDENTIFICACION:

NOMBRES:

APELLIDOS:

PARTE:

8600343137  
SD534321  
79305112

BANCO DAVIVIENDA  
PROCESO No.2016-780  
JAVIER BORDA PINZON BORDA  
PINZON

DESP. COMISORIO No. 155/18  
BORDA PINZON

01  
01  
03

**OBSERVACIONES:** JUZ. 12 CIVIL MPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA.

REPARTOHMM03

FUNCIONARIO DE REPARTO

REPARTOHMM03  
squirozc

v. 2.0

MFTS

*[Handwritten signature]*  
squirozc

No. 0030



República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO VEINTICUATRO (24) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
 COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**

**FORMATO RADICACIÓN DE DEMANDAS Y TUTELAS**

FECHA DE RECIBO 17/08/2018 NÚMERO DE RADICACIÓN 2018- 0030

**DOCUMENTOS**

PODER	SI _____	NO _____
LETRA DE CAMBIO	SI _____ ( )	NO _____
CHEQUE	SI _____ ( )	NO _____
PAGARE	SI _____ ( )	NO _____
FACTURA	SI _____ ( )	NO _____
CONTRATO	SI _____ ( )	NO _____
CUOTAS DE ADMÓN.	SI _____ ( )	NO _____
ACTA DE CONCILIACION	SI _____ ( )	NO _____

**OTROS**

Auto 23/08/2017 Juzgado 12 Civil  
Auto 1/12/2017 Juzgado 12 Civil  
Auto 2/02/2018 Juzgado 12 Civil  
Despacho Comisario N° 0155

**ANEXOS**

ESCRITURA PÚBLICA	SI _____ NO _____
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN	SI _____ NO _____
CERTIFICADO DE LIBERTAD	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO _____
CERTIFICADO DE INTERESÉS	SI _____ NO _____
CERTIFICACIÓN SUPERFINANCIERA	SI _____ NO _____

( ) TRASLADOS COMPLETOS SI \_\_\_\_\_ NO  COPIA ARCHIVO SI \_\_\_\_\_ NO   
 MEDIDAS CAUTELARES SI \_\_\_\_\_ NO

LA PRESENTE DEMANDA JUNTO CON LOS DOCUMENTOS SEÑALADOS  
 INGRESAN AL DESPACHO DEL SEÑOR JUEZ HOY 24 Agosto 2018

**PATRICIA TOVAR GUZMAN**  
 SECRETARIA

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO VEINTICUATRO (24) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D.C., veintisiete (27) de agosto de dos mil dieciocho (2018)

Ref. Despacho Comisorio No. 0155/2018. Exp Origen. 2016-00780.

Revisada la actuación, se DISPONE:

1. **AUXILIAR** la comisión proveniente del Juzgado Doce (12) de Ejecución Civil Municipal de ésta ciudad, contenida en el despacho comisorio No. 0155 del 09 de febrero del 2018.

En consecuencia,

2. Señalar el día 17 del mes de Septiembre del año 2018, a la hora de las 2:00pm, a fin de llevar a cabo la diligencia de secuestro del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 500-1284851, ubicado en la calle 83 A 115-07 IN 110 (Dirección catastral), de ésta ciudad.

3. Comuníquese esta decisión al secuestro designado por el comitente.

4. Se previene al solicitante de la medida, que en caso de inasistencia a la diligencia, se devolverá la comisión al juzgado de origen.

5. Cumplida la comisión, **VUELVAN** las diligencias al Juzgado de origen. Déjense las constancias de su salida.

NOTIFÍQUESE.

DIANA GARCÍA MOSQUERA

JUEZ.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO:
La providencia anterior se registró por anotación en el ESTADO No. 64 hoy 28 de agosto de 2018.
La Secretaría:
PATRICIA TOVAR G

11

Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO VEINTICUATRO (24) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE BOGOTÁ D.C.  
Cll 11 # 9-28/30 piso 5 Edificio Virrey Solis Torre Sur

TELEGRAMA No. 0418

5 SET. 2018

Señor(a):  
SERVICATAMI SAS.  
CARRERA 9 No 13-36 OFICINA 305  
Ciudad.

**Ref.: Despacho Comisorio No. 0155 Proceso Ejecutivo 2016-0780**

**Origen Juzgado 12 Ejecución Civil Municipal de Bogotá**

**Demandante: BANCO DAVIVIENDA S.A.**

**Demandado: MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO Y MCS INGENIERÍA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S.**

Comendidamente me permito comunicarle que mediante AUTO de fecha 27 de agosto de 2018, este despacho SEÑALÓ fecha para el día **17 de septiembre del 2018 hora 2:00 PM.** para llevar a cabo la DILIGENCIA DE SECUESTRO del inmueble ubicado en la Calle 83 A 115 – 07 IN 110 (Dirección Catastral) de Bogotá, por lo anterior, sírvase comparecer en su calidad de secuestre designado dentro del asunto de la referencia para tal fin.

Cordialmente,

  
PATRICIA TOVAR GUZMAN  
Secretaria

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
JUZGADO VEINTICUATRO (24) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE BOGOTÁ D.C.  
Cll 11 # 9-28/30 piso 5 Edificio Virrey Solis Torre Sur

Entregando lo mejor de  
los colombianos



FRANQUICIA CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA		CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA			
RAZON SOCIAL		CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA			
CORPORACION - UNIDAD- O JUZGADO		JUZGADO VEINTICUATRO (24) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.			
Nº DE COMUNICACIÓN O PROCESO					
DIRECCION REMITENTE		CALLE 11 No. 9-28/30 PISO 5 EDIFICIO VIRREY SOLIS TORRE SUR			
FECHA DE IMPOSICION		05 de septiembre de 2018			
CIUDAD DE IMPOSICION		BOGOTÁ D.C.			
ORD	NOMBRE DE DESTINATARIO	DIRECCION	CIUDAD	DEPARTAMENTO	Nº DE TELEGRAMA
1	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES Grupo de Intervención	Av el Dorado No. 51 – 80	BOGOTA	CUNDINAMARCA	415
2	SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES Grupo de Intervención	Av el Dorado No. 51 – 80	BOGOTA	CUNDINAMARCA	416
3	IVAN DARIO RAMOS	Carrera 18 No. 116 – 20 OF 402	BOGOTA	CUNDINAMARCA	417
4	SERVICATAMI SAS	CARRERA 9 No 13-36 OFICINA 305	BOGOTA	CUNDINAMARCA	418
 NOMBRE Y SELLO IMPOSITOR		NOMBRE DEL TRANSPORTISTA		FECHA Y HORA	FECHA Y HORA
				05 SEP 2018	
				NOMBRE PERSONA DE ADMISION	
		ORDEN DE SERVICIO Nº			





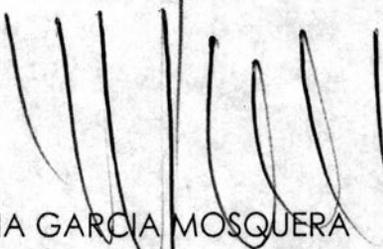
República de Colombia  
Rama judicial del poder público  
JUZGADO VEINTICUATRO (24) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
Calle 11 # 9 – 28/30, piso 5 Edificio Virrey Solís Torre Sur.

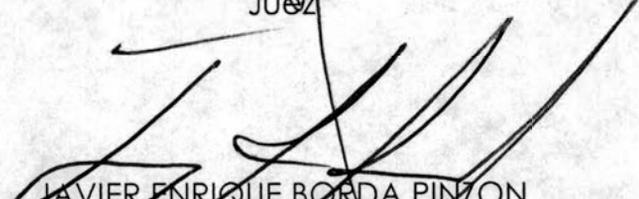
**DILIGENCIA DE SECUESTRO DENTRO DEL DESPACHO COMISORIO No. 0155  
PROVENIENTE DEL JUZGADO DOCE (12) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL  
(ORIGEN JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL) DECRETADA DENTRO DEL  
PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No.2016-0780 DE BANCO DAVIVIENDA  
S.A. CONTRA MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. Y  
MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO.-**

---

En Bogotá D.C., a los diecisiete (17) días del mes de septiembre de dos mil dieciocho (2018), siendo las diez (2:00 p.m.), del día que fuere señalado para llevar a cabo la diligencia de SECUESTRO del **CALLE 83 A 115 – 07 IN 110 (DIRECCIÓN CATASTRAL) de Bogotá D.C. identificado con el folio de Matrícula Inmobiliaria No.50C-1284851**, comparecieron ante este despacho judicial para llevar a cabo la diligencia arriba señalada, el doctor JAVIER ENRIQUE BORDA PINZON, quien se identificó con la C.C. No.79.305.112 expedida en Bogotá D.C. y T. P., No.44119 del Consejo Superior de la Judicatura, en su calidad de apoderado judicial de la parte demandante BANCO DAVIVIENDA S.A. Por otra parte se hace presente en calidad de secuestre la señora ENID CAROLINA MILLAN MANJARRES, cédula de ciudadanía No.28.963.996 de Suarez, Tolima quien representa a la firma **SERVI CATAMI. NIT: 900.499.653-6 Ubicada en la Carrera 9 No. 13 – 36 Oficina 305 Celular 310 6254914**, que fuera designado como secuestre para el presente asunto, quien procede a darle posesión del cargo, previa las formalidades de ley le tomó el juramento de rigor, el cual se comprometió a cumplir bien y fielmente con los deberes que el cargo que se le impone, así las cosas le declaró legalmente posesionado. En este estado de la diligencia, la señora Juez procede a nombrar como Secretario Ad-hoc al señor EMERSON ROBERTO ESQUIVIA VERGARA identificado con cedula de ciudadanía No.1.013.612.256 expedida en Bogotá D. C. Siendo las siendo las dos y quince minutos de la tarde (Hora 2:30 p.m.) la suscrita Juez, en asociación con el Secretario procede a desplazarse al asistió, estando allí se da inicio a la diligencia de secuestro ordenada decretada dentro del **proceso Ejecutivo Singular No.2016-0780 DE BANCO DAVIVIENDA S.A. CONTRA MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. Y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO.-** medida que se materializa sobre el bien inmueble de la **CALLE 83 A 115 – 07 IN 110 (DIRECCIÓN CATASTRAL) de Bogotá D.C. identificado con el folio de Matrícula Inmobiliaria No.50C-1284851**, estando en el lugar antes señalado y siendo atendidos por la señora MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 51.969.751 expedida en Bogotá, quien enterado del

objeto de la diligencia concede el acceso al inmueble. Acto seguido se procede a identificar plenamente el inmueble objeto de secuestro, por los linderos generales y su respectiva descripción, así: inmueble con folio de **Matrícula Inmobiliaria No.50C-1284851**, ubicado en la **CALLE 83 A 115 - 07 IN 110 (DIRECCIÓN CATASTRAL) de Bogotá D.C.**, cuyos linderos así; están acorde con la descripción que se encuentran en el certificado de matrícula inmobiliaria No 5C-1284851. Se trata de un inmueble que en su interior consta de tres plantas en la primera planta está ubicada sala comedor cocina zona de ropas y un baño, en la segunda planta está compuesta por dos habitaciones y un baño, y la tercera plan de una habitación No quedando la menor duda que nos encontramos en el bien inmueble objeto de la comisión. Por el Despacho se le concede el uso de la palabra al apoderado de la parte demandante, quien manifiesta: *"dado que nos encontramos en sitio de la diligencia de comisión señalado por el Juzgado Comitente solicito se proceda con el cumplimiento de la misma practicando el secuestro del inmueble dejándolo a disposición de la secuestre"*. **POR EL DESPACHO** En este estado de la diligencia y sin que hasta el momento haya oposición legal que resolver por el despacho se procede a **decretar legalmente secuestrado inmueble CALLE 83 A 115 - 07 IN 110 (DIRECCIÓN CATASTRAL) de Bogotá D.C. identificado con el folio de Matrícula Inmobiliaria No.50C-1284851**, del cual se procede a hacer entrega la señora ENID CAROLINA MILLAN MANJARRES, cédula de ciudadanía No.28.963.996 de Suarez, Tolima quien representa a la firma SERVI CATAMI quien manifiesta: "Recibo en forma real y material el inmueble antes mencionado de propiedad de la demandada MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO y el mismo, procedo a dejarlo en depósito de manera provisional y gratuita. EL DESPACHO: Se le hace las advertencias de Ley al demandado. El Despacho deja constancia que los honorarios al señor Secuestre equivalentes a la suma de \$150.000. No siendo otro el objeto de la diligencia se da por terminada a las 4:36 p.m. y se firma por los que en ella han intervenido.

  
DIANA GARCIA MOSQUERA  
Juez

  
JAVIER ENRIQUE BORDA PINZON  
Apoderado de la demandante

  
Secuestre SERVI CATAMI,  
ENID CAROLINA MILLAN MANJARRES

  
Martha

23

*Martha Ramirez*

MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO  
Quien atiende la diligencia

*Emerson*

EMERSON ROBERTO ESQUIVIA VERGARA  
El Secretario Ad-hoc



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE CENTRO

CODIGO DE VERIFICACION: 118179117C8695

13 DE SEPTIEMBRE DE 2018 HORA 16:12:40

0118179117

PAGINA: 1 de 2

\* \* \* \* \*

\*\*\*\*\*
"EL PRIMER JUEVES HÁBIL DE DICIEMBRE DE ESTE AÑO SE ELEGIRÁ JUNTA DIRECTIVA DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ.

LA INSCRIPCIÓN DE LISTAS DE CANDIDATOS DEBE HACERSE DURANTE LA SEGUNDA QUINCENA DEL MES DE OCTUBRE.

PARA INFORMACIÓN DETALLADA PODRÁ COMUNICARSE AL TELÉFONO 5941000 EXT. 2597 O DIRIGIRSE A LA SEDE PRINCIPAL, A LAS SEDES AUTORIZADAS PARA ESTE EFECTO, O A TRAVÉS DE LA PÁGINA WEB WWW.CCB.ORG.CO

\*\*\*\*\*
ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE Y CUENTA CON UN CODIGO DE VERIFICACIÓN QUE LE PERMITE SER VALIDADO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

\*\*\*\*\*
RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U OFICINA DE FORMA FÁCIL, RAPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO

\*\*\*\*\*
PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS"/

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : SERVI CATAMI SAS
N.I.T. : 900499653-6
DOMICILIO : BOGOTA D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 02467407 DEL 19 DE JUNIO DE 2014

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA :17 DE MAYO DE 2018
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2018
ACTIVO TOTAL : 10,000,000
TAMAÑO EMPRESA : MICROEMPRESA

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : CARRERA 9 NO. 13 - 36 OFICINA 305
MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : servi.catami.sas@gmail.com

DIRECCION COMERCIAL : CARRERA 9 NO. 13 - 36 OFICINA 305

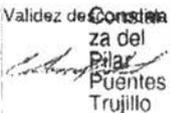
MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL COMERCIAL : servi.catami.sas@gmail.com

CERTIFICA:

CONSTITUCION: QUE POR DOCUMENTO PRIVADO NO. sin num DE ACCIONISTA

Handwritten marks: 16 and 74



UNICO DEL 8 DE FEBRERO DE 2012, INSCRITA EL 19 DE JUNIO DE 2014 BAJO EL NUMERO 01845936 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINADA SERVI CATAMI SAS.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 2 DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS, DEL 6 DE JUNIO DE 2014, INSCRITO EL 19 DE JUNIO DE 2014 BAJO EL NUMERO 01845939 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA TRASLADO SU DOMICILIO DE LA CIUDAD DE: SUAREZ (TOLIMA)., A LA CIUDAD DE: BOGOTA D.C.,.

CERTIFICA:

REFORMAS:

DOCUMENTO NO.	FECHA	ORIGEN	FECHA	NO. INSC.
1	2013/06/28	ASAMBLEA DE ACCIONIST	2014/06/19	01845938
2	2014/06/06	ASAMBLEA DE ACCIONIST	2014/06/19	01845939
3	2016/11/08	ASAMBLEA DE ACCIONIST	2016/11/22	02159389

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE EL TERMINO DE DURACION DE LA SOCIEDAD ES INDEFINIDO

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: ADMINISTRAR, CUSTODIAR, ADQUIRIR, ENAJENAR, DAR O TOMAR EN ARRIENDO BIENES INMUEBLES, MUEBLES, NEGOCIOS Y ESTABLECIMIENTOS PROPIOS O DE TERCEROS, VEHICULOS, MAQUINARIA ETC. CELEBRAR CONTRATOS DE SERVICIOS DE INDOLE LABORAL, CIVIL O COMERCIAL EN TODAS SUS FORMAS Y OTROS, TODO LO QUE SEA NECESARIO PARA EL LOGRO DE SU OBJETO SOCIAL; EJERCER COMO SECUESTRE TODO DE TIPO DE ACTIVIDADES JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES, DE COBRANZA Y PROMOVER LA CONCILIACION POR INTERMEDIO DE PROFESIONALES LEGALMENTE IDONEOS, GIRAR, ACEPTAR, NEGOCIAR, DESCONTAR, ETC. TODA CLASE DE TITULOS Y DEMAS DOCUMENTOS CIVILES, COMERCIALES; SER SOCIOS DE OTRAS SOCIEDADES DE CAPITAL O DE PERSONAS QUE DESARROLLEN ACTIVIDADES SEMEJANTES O COMPLEMENTARIAS, TOMAR Y LLEVAR DINERO EN MUTUO CON GARANTIAS REALES O SIN ELLAS, DAR U OBTENER FINANCIACION. EFECTUANDO TODA CLASE DE OPERACIONES CON ENTIDADES BANCARIAS NACIONALES, EXTRANJERAS; IMPORTAR Y EXPORTAR TODA CLASE DE BIENES Y SERVICIOS; Y EN GENERAL, LLEVAR A CABO TODO ACTO O CONTRATO LICITO. LA SOCIEDAD NO PUEDE GARANTIZAR OBLIGACIONES DE TERCEROS NI CAUCIONAR OBLIGACIONES DISTINTAS A LAS SUYAS, EN CONSECUENCIA, SI CON LA VIOLACION DE ESTE ARTICULO EL REPRESENTANTE LEGAL PRETENDE COMPROMETER A LA SOCIEDAD, LA COMPAÑIA NO RESULTARA OBLIGADA. ADICIONAL A LA ACTIVIDAD PRINCIPAL LA SOCIEDAD PODRA REALIZAR, EN COLOMBIA Y EN EL EXTERIOR CUALQUIER ACTIVIDAD LICITA, COMERCIAL O CIVIL, SIN LIMITACION DE OBJETO.

CERTIFICA:

ACTIVIDAD PRINCIPAL:

8299 (OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIO DE APOYO A LAS EMPRESAS N.C.P.)

ACTIVIDAD SECUNDARIA:

7490 (OTRAS ACTIVIDADES PROFESIONALES, CIENTIFICAS Y TECNICAS N.C.P.)

OTRAS ACTIVIDADES:

4330 (TERMINACION Y ACABADO DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERIA CIVIL)

CERTIFICA:

CAPITAL:

\*\* CAPITAL AUTORIZADO \*\*

VALOR	:	\$100,000,000.00
NO. DE ACCIONES	:	2,500.00
VALOR NOMINAL	:	\$40,000.00

\*\* CAPITAL SUSCRITO \*\*

VALOR	:	\$40,000,000.00
NO. DE ACCIONES	:	1,000.00



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE CENTRO

CODIGO DE VERIFICACION: 118179117C8695

13 DE SEPTIEMBRE DE 2018 HORA 16:12:40

0118179117

PAGINA: 2 de 2

\* \* \* \* \*

VALOR NOMINAL : \$40,000.00

\*\* CAPITAL PAGADO \*\*

VALOR : \$40,000,000.00

NO. DE ACCIONES : 1,000.00

VALOR NOMINAL : \$40,000.00

CERTIFICA:

REPRESENTACIÓN LEGAL: LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA ESTARÁ A CARGO DE UNA PERSONA NATURAL O JURÍDICA ACCIONISTA O NO, QUIEN NO TENDRÁ SUPLENTES, DESIGNADO POR LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS.

CERTIFICA:

\*\* NOMBRAMIENTOS \*\*

QUE POR DOCUMENTO PRIVADO NO. sin num DE ACCIONISTA UNICO DEL 8 DE FEBRERO DE 2012, INSCRITA EL 19 DE JUNIO DE 2014 BAJO EL NUMERO 01845936 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

REPRESENTANTE LEGAL

MILLAN MANJARRES ENID CAROLINA

C.C. 000000028963996

CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: LA FACULTAD SERÁ GERENCIADA, ADMINISTRADA Y REPRESENTADA LEGALMENTE ANTE TERCEROS POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUIEN NO TENDRÁ RESTRICCIONES DE CONTRATACIÓN POR REZÓN DE LA NATURALEZA NI DE LA CUANTÍA DE LOS ACTOS QUE CELEBRE. POR LO TANTO, SE ENTENDERÁ QUE EL REPRESENTANTE LEGAL PODRÁ CELEBRAR O EJECUTAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS COMPRENDIDOS EN EL OBJETO SOCIAL O QUE SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON LA EXISTENCIA Y EL FUNCIONAMIENTO DE LA SOCIEDAD. EL REPRESENTANTE LEGAL SE ENTENDERÁ INVESTIDO DE LOS MÁS AMPLIOS PODERES PARA ACTUAR EN TODAS LAS CIRCUNSTANCIAS EN NOMBRE DE LA SOCIEDAD, CON EXCEPCIÓN DE AQUELLAS FACULTADES QUE, DE ACUERDO CON LOS ESTATUTOS, SE HUBIEREN RESERVADO LOS ACCIONISTAS. EN LAS RELACIONES FRENTE A TERCEROS, LA SOCIEDAD QUEDARÁ OBLIGADA POR LOS ACTOS Y CONTRATOS CELEBRADOS POR EL REPRESENTANTE LEGAL.

CERTIFICA:

LOS ACTOS CERTIFICADOS Y QUE FUERON INSCRITOS CON FECHA ANTERIOR AL 19 DE JUNIO DE 214, FUERON INSCRITOS PREVIAMENTE POR OTRA CÁMARA DE COMERCIO. LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO POR EL NUMERAL 1.7.1 DE LA CIRCULAR ÚNICA DE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO.

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUI CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DIAS HABILES DESPUES DE LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE ANOTACION. SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSO. (LOS SABADOS NO SON TENIDOS EN CUENTA COMO DIAS HABILES PARA LA CAMARA DE

COMERCIO DE BOGOTA

\* \* \* EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE \* \* \*  
\* \* \* FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO \* \* \*

INFORMACION COMPLEMENTARIA

LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE PLANEACION DISTRITAL SON INFORMATIVOS  
FECHA DE ENVIO DE INFORMACION A PLANEACION DISTRITAL : 17 DE MAYO DE  
2018

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000  
SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED  
TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE  
75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL  
SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525  
DE 2009.

RECUERDE INGRESAR A [www.supersociedades.gov.co](http://www.supersociedades.gov.co) PARA VERIFICAR SI SU  
EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.

\*\*\*\*\*  
\*\* ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA \*\*  
\*\* SOCIEDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION... \*\*  
\*\*\*\*\*

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,  
VALOR : \$ 5,500

\*\*\*\*\*  
PARA VERIFICAR QUE EL CONTENIDO DE ESTE CERTIFICADO CORRESPONDA CON LA  
INFORMACION QUE REPOSA EN LOS REGISTROS PUBLICOS DE LA CAMARA DE  
COMERCIO DE BOGOTA, EL CODIGO DE VERIFICACION PUEDE SER VALIDADO POR  
SU DESTINATARIO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A [WWW.CCB.ORG.CO](http://WWW.CCB.ORG.CO)

\*\*\*\*\*  
ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y  
CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURIDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.

\*\*\*\*\*  
FIRMA MECANICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA  
AUTORIZACION IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y  
COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO VEINTICUATRO (24)  
DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Calle 11 # 9-28/30 piso 5 Edificio Virrey Solís Torre Sur  
Teléfono 2838663.

Bogotá D.C., 19 de septiembre de 2018  
**Oficio No. 01973**

Señor(es):

**JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.**  
Ciudad.

OP. EJEC. MPAL. RADICAC. -12

**Ref.: Despacho Comisorio No. 00155**

03714 19-SEP-'18 12:21

(Juzgado Sesenta y Seis (66) Civil Municipal de Bogotá D.C.)  
Proceso Ejecutivo **2016-0780** de BANCO DAVIVIENDA S.A.  
NIT:860.034.313-7. Contra: MCS INGENIERIA Y  
MANTENIMIENTO ISDUSTRIAL S.A.S. NIT:900.053.913 y  
MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO C.C:51.969.751.

(Al contestar cite la anterior referencia).

Comedidamente me permito remitir Despacho Comisorio No. 0155 el cual se encuentra diligenciado por este estrado judicial.

Por lo anterior se anexa lo enunciado en diecisiete (17) folios útiles, para que hagan partes dentro del asunto de la referencia.

Cordialmente,

  
**PATRICIA TOVAR GUZMÁN**  
Secretaria

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
Juzgado Veinticuatro (24) de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá D.C.

JACION. 1971. 12.3. 70

15-51 01-430-01 1700



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

20 SEP 2018 03

Al despacho del Señor (a) \_\_\_\_\_  
Observaciones \_\_\_\_\_  
El (a) Secretario (a) \_\_\_\_\_

77

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
Carrera 10 No.14-33, Piso 3°

Bogotá D.C., septiembre, veintiocho (28) de dos mil dieciocho (2018)

Rad. Ejecutivo 11001-40-03-066-2016-00780-00  
Demandante: BANCO DAVIVIENDA S.A  
Demandado: MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL  
SAS Y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO.

Agréguese a los autos el anterior despacho comisorio debidamente diligenciado, para los fines previstos en el Art. 40 del C.G del P.

Requírase a la secuestre designado para que acredite que el Consejo Superior de la Judicatura le concedió la licencia de la que trata el inciso 4° del numeral 2° del Art. 48 ibídem.

Adviértasele sobre el deber de presentar la respectiva rendición de cuentas de los bienes bajo su administración so pena de hacerse acreedor a las sanciones legales. Comuníquesele.

NOTIFÍQUESE ,

OSCAR MARINO HOYOS GONZÁLEZ  
JUEZ

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.  
Bogotá, D.C., octubre 1 de 2018  
Por anotación en estado No. 174 de esta fecha, fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.  
Secretario  
JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS

ANEXO

Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
de Bogotá D.C.  
La providencia que antecede se notifico a las partes por  
anotación en ESTADO No. 174  
Publicado hoy 01 OCT. 2018  
Ej(e) Secretario(a)





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

28

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADO CIVILES  
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
BOGOTÁ D.C

Señor (a) Secuestre:  
SERVICATAMI S.A.S.  
CARRERA 9 N° 13-36 OFC 305  
Ciudad

TELEGRAMA No. 4416

FECHA DE ENVIO

06 OCT 2018

REF: JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ. PROCESO EJECUTIVO UNICA INSTANCIA N°. 11001-40-03-066-2016-00780-00 INICIADO POR BANCO DAVIVIENDA S.A. **CONTRA** MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. (JUZGADO DE ORIGEN 66 CIVIL MUNICIPAL)

COMUNICO A USTED QUE MEDIANTE AUTO DE FECHA 28 DE SEPTIEMBRE DE 2018, PROFERIDO DENTRO DEL PROCESO DE LA REFERENCIA, ORDENO REQUERIRLO PARA QUE ACREDITE QUE EL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA LE CONCEDIÓ LA LICENCIA DE QUE TRATA EL INCISO 4°, NUMERAL 2° ARTICULO 48 DEL C.G.P. SE ADVIERTE SOBRE EL DEBER DE PRESENTAR LA RESPECTIVA RENDICIÓN DE CUENTAS DE LOS BIENES DEJADOS BAJO SU ADMINISTRACIÓN SO PENA DE HACERSE ACREEDOR A LAS SANCIONES LEGALES.

ATENTAMENTE.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO  
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.  
CARRERA 10 NO. 4-33 PISO 1°  
TEL: 2438795



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
HACIENDA

Unidad Administrativa Especial de  
Catastro Distrital

# Certificación Catastral

Radicación No.: 1476105

## Registro Alfanumérico

Fecha: 30/10/2018

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18) Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3. En concordancia con la Resolución 70 de 2011 Artículo 157 "Derecho Constitucional de Habeas Data".

### Información Jurídica

Matrícula Inmobiliaria	Escritura Pública y/o Otros	Fecha Documento	Notaría
050C01284851	13715	23/11/2006	19

### Información Física

**Dirección oficial (Principal):** Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 83A 115 07 IN 110 - Código postal: 111011

**Dirección secundaria y/o incluye:** "Secundaria" es una puerta adicional en su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

**Dirección(es) anterior(es):**

CL 86 115 07 IN 110 FECHA: 13/10/2004

**Código de sector catastral:**

005634 08 02 110 01001

CHIP: AAA0068ESYX

Número Predial Nal: 110010156103400080002910011001

**Cédula(s) Catastral(es)**

84 114 1 165

### Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
1	\$ 157,486,000	2018

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.  
MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico [contactenos@catastrobogota.gov.co](mailto:contactenos@catastrobogota.gov.co), Punto de Servicio: SuperCADE. Tel. 2347600 Ext 7600

EXPEDIDA, A LOS 30 DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2018

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ  
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION USUARIO

\* Para verificar su autenticidad, ingrese a [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co). Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 90EC1D58A521

SEÑOR

JUEZ DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA de BANCO DAVIVIENDA S.A. contra MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO.

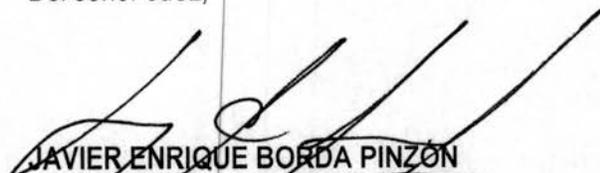
Radicado: 2016 - 780

JAVIER ENRIQUE BORDA PINZON, mayor de edad, vecino y domiciliado en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.305.112 de Bogotá D.C., portador de la Tarjeta Profesional No. 44.119 del C.S.J., en mi calidad de apoderado especial de la sociedad demandante del proceso de la referencia, con el respeto que acostumbro y de conformidad con lo dispuesto en el numeral 3° de la providencia de fecha quince (15) de Marzo del año 2017, por medio del presente memorial me permito aportar el Avaluó Catastral del inmueble ubicado en la Calle 83 A No. 115 - 07 IN 110 de la ciudad de Bogotá D.C., identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **50C-1284851**, el cual se encuentra debidamente embargado y secuestrado.

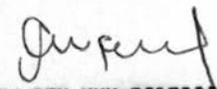
En ese orden de ideas y en concordancia con lo establecido en el numeral 4° del artículo 444 del Código General del Proceso, el avalúo que debe ser tenido en cuenta a efectos de realizar la diligencia de remate, una vez surtido el trámite al que se refiere el numeral 2° ibidem, es el siguiente:

AVALUO CATASTRAL DEL BIEN: .....	\$ 157.486.000,00
INCREMENTADO 50%: .....	\$ 78.743.000,00
<b>TOTAL: .....</b>	<b>\$ 236.229.000,00</b>

Del señor Juez,

  
JAVIER ENRIQUE BORDA PINZON  
C.C. 79.305.112 de Bogotá D.C.  
T.P. 44.119 del C.S.J.

12EOM  
Orig. 660m  
2f - 1ctm

  
OF. E.J. CIV. MUN. RADICAD

53948 15-JAN-'19 15:42

321-2019

Andrés M.  
Nieto E.



Al Jefe del Sector (P) Juan R. B.  
Organización  
L. (B) Secretario (e)

21 ENE 2019

República de Colombia  
Ramo Judicial del Poder Judicial  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
E. J. A. A. DESPACHO

05

OF. EJEC. CIV. MUN. BOGOTÁ  
2019-01-21 15:42



SERVICATAMI S.A.S

4 folios

RES 21  
81

Señor:

**JUEZ DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA**

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO 11001400306620160078000

DTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

DDO: MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO.-

ASUNTO: RENDICION DE CUENTAS DEL SECUESTRE.

**ENID CAROLINA MILLAN MANJARRES**, identificada civilmente como aparece al pie de mi firma, en mi condición de Representante Legal de SERVI CATAMI S.A.S. – Secuestre, dentro del referido, me permito rendir cuentas sobre la gestión encomendada, así:

1. Atendiendo su requerimiento me permito anexar copia de póliza de cumplimiento que se prestó ante el Consejo Superior de la Judicatura, con fundamento en el inciso 4º numeral 2º Artículo 48 del CGP, en concordancia con el Acuerdo PSSA10-7490 emitido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, en un folio.

3. Así mismo, me permito informar que la diligencia de Secuestro del bien inmueble identificado con la Matricula Inmobiliaria No. 50C -1284851 Se llevó a cabo el día 17 de septiembre de 2018 en la Calle 83 A 115 – 07 IN 110 (dirección catastral) de Bogotá; para lo cual el inmueble en el momento de la diligencia de Secuestro se dejó en depósito provisional y gratuito en cabeza de la demandada MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO identificada con C.C. No. 51.969.751 de Bogotá por tratarse de su vivienda familiar , se anexan tres folios.

Atentamente,

  
**ENID CAROLINA MILLAN MANJARRES**  
Auxiliar de la Justicia – Secuestre.  
SERVI CATAMI SAS  
Correo: [servi.catami.sas@gmail.com](mailto:servi.catami.sas@gmail.com)  
Tel. 3106254914 – 2826722



SERVICATAMI S.A.S.  
NIT. 900.499.653-6  
Auxiliar de Justicia

12ECH  
Letra  
5F  
NCH

18-JUN-2019 10:08  
OF. EJEC. CIVIL. MPR.

116379

544-2019

**NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS**  
**3603667472**

**PÓLIZA No: 360-47-994000017687 ANEXO: 0**

AGENCIA EXPEDIDORA: **SANTA PAULA** COD. AGENCIA: 360 RAMO: 47  
TIPO DE MOVIMIENTO: **EXPEDICION** TIPO DE IMPRESIÓN: **IMPRESION**  
DIA MES AÑO: **16 03 2017** DIA MES AÑO: **16 03 2017**  
FECHA DE EXPEDICIÓN FECHA DE IMPRESIÓN

**DATOS DEL AFIANZADO**  
NOMBRE: **SERVI CATAMI SAS** IDENTIFICACIÓN NIT: **900.499.653-6**  
DIRECCIÓN: **CARRERA 9 #13 - 36** CIUDAD: **BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL** TELÉFONO: **2826722**

**DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO**  
ASEGURADO: **LA NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA** IDENTIFICACIÓN NIT: **800.165.862-2**  
BENEFICIARIO: **LA NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA** IDENTIFICACIÓN NIT: **800.165.862-2**

**AMPAROS**

GIRO DE NEGOCIO: **PRESTACION DE SERVICIOS DE SECUESTRE**  
DESCRIPCION AMPAROS VIGENCIA DESDE VIGENCIA HASTA SUMA ASEGURADA  
CONTRATO CUMPLIMIENTO 01/04/2017 01/04/2019 295,086,800.00  
BENEFICIARIOS NIT 800165862 - LA NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE SECUESTRE:  
\*\*\*OBJETO DE LA GARANTIA\*\*\*  
GARANTIZAR LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL ACUERDO No.PSAA15-10448 DE DICIEMBRE 28 DE 2015 REFERENTE A: DESARROLLO DE LAS FUNCIONES ASIGNADAS COMO SECUESTRE.

VALOR ASEGURADO TOTAL \$ ***295,086,800.00	VALOR PRIMA: \$ *****5,311,562	GASTOS EXPEDICION: \$*****9,000.00	IVA: \$ ****1,010,907	TOTAL A PAGAR: \$ *****6,331,469
---	-----------------------------------	---------------------------------------	--------------------------	-------------------------------------

NOMBRE INTERMEDIARIO GUILLERMO SANCHEZ VELA	CLAVE 5983	%PART 100.00	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
--	---------------	-----------------	----------------------------------	-------	-----------------

Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a consultar la autenticidad de su póliza ingresando a la página [www.solidaria.com.co](http://www.solidaria.com.co) servicios en línea, opción consulte su póliza de cumplimiento.

**Aseguradora Solidaria de Colombia**  
NIT. 860.524.654-6

**FIRMA ASEGURADOR**  **FIRMA TOMADOR**

(415)7701861000019(8020)00000000007000360366747

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 8 y 12 Bogotá COMPANIA  
CDDE207B0909FB7A58 

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES 2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 8601 - ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE



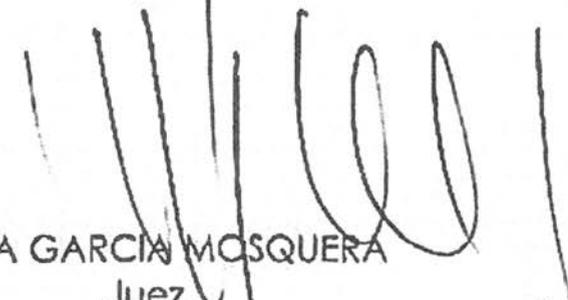
República de Colombia  
 Rama Judicial del poder público  
**JUZGADO VEINTICUATRO (24) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
 MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**  
 Calle 11 # 9 - 28/30, plso 5 Edificio Virrey Solís Torre Sur.

**DILIGENCIA DE SECUESTRO DENTRO DEL DESPACHO COMISORIO No. 0155  
 PROVENIENTE DEL JUZGADO DOCE (12) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL  
 (ORIGEN JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL) DECRETADA DENTRO DEL  
 PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No.2016-0780 DE BANCO DAVIVIENDA  
 S.A. CONTRA MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. Y  
 MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO.-**

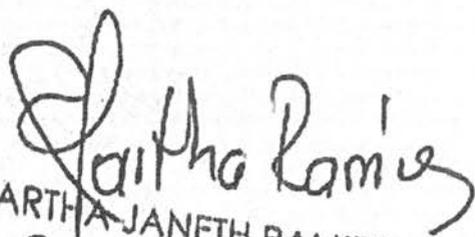
---

En Bogotá D.C., a los diecisiete (17) días del mes de septiembre de dos mil dieciocho (2018), siendo las diez (2:00 p.m.), del día que fuere señalado para llevar a cabo la diligencia de SECUESTRO del CALLE 83 A 115 - 07 IN 110 (DIRECCIÓN CATASTRAL) de Bogotá D.C. Identificado con el follo de Matrícula Inmobiliaria No.50C-1284851, comparecieron ante este despacho judicial para llevar a cabo la diligencia arriba señalada, el doctor JAVIER ENRIQUE BORDA PINZON, quien se identificó con la C.C. No.79.305.112 expedida en Bogotá D.C. y T. P., No.44119 del Consejo Superior de la Judicatura, en su calidad de apoderado judicial de la parte demandante BANCO DAVIVIENDA S.A. Por otra parte se hace presente en calidad de secuestre la señora ENID CAROLINA MILLAN MANJARRES, cédula de ciudadanía No.28.963.996 de Suarez, Tolima quien representa a la firma SERVI CATAMI. NIT: 900.499.653-6 Ubicada en la Carrera 9 No. 13 - 36 Oficina 305 Celular 310 6254914, que fuera designado como secuestre para el presente asunto, quien procede a darle posesión del cargo, previa las formalidades de ley le tomó el juramento de rigor, el cual se comprometió a cumplir bien y fielmente con los deberes que el cargo que se le impone, así las cosas le declaró legalmente posesionado. En este estado de la diligencia, la señora Juez procede a nombrar como Secretario Ad-hoc al señor EMERSON ROBERTO ESQUIVIA VERGARA Identificado con cedula de ciudadanía No.1.013.612.256 expedida en Bogotá D. C. Siendo las dos y quince minutos de la tarde (Hora 2:30 p.m.) la suscrita Juez, en asociación con el Secretario procede a desplazarse al asistió, estando allí se da inicio a la diligencia de secuestro ordenada decretada dentro del proceso Ejecutivo Singular No.2016-0780 DE BANCO DAVIVIENDA S.A. CONTRA MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. Y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO.- medida que se materializa sobre el bien inmueble de la CALLE 83 A 115 - 07 IN 110 (DIRECCIÓN CATASTRAL) de Bogotá D.C. Identificado con el follo de Matrícula Inmobiliaria No.50C-1284851, estando en el lugar antes señalado y siendo atendidos por la señora MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 51.969.751 expedida en Bogotá, quien enterado del

objeto de la diligencia concede el acceso al inmueble. Acto seguido se procede a identificar plenamente el inmueble objeto de secuestro, por los linderos generales y su respectiva descripción, así: inmueble con folio de Matrícula Inmobiliaria No.50C-1284851, ubicado en la CALLE 83 A 115 - 07 IN 110 (DIRECCIÓN CATASTRAL) de Bogotá D.C., cuyos linderos así: están acorde con la descripción que se encuentran en el certificado de matrícula inmobiliaria No 5C-1284851. Se trata de un inmueble que en su interior consta de tres plantas en la primera planta está ubicada sala comedor cocina zona de ropas y un baño, en la segunda planta está compuesta por dos habitaciones y un baño, y la tercera plan de una habitación. No quedando la menor duda que nos encontramos en el bien inmueble objeto de la comisión. Por el Despacho se le concede el uso de la palabra al apoderado de la parte demandante, quien manifiesta: "dado que nos encontramos en sitio de la diligencia de comisión señalado por el Juzgado Comitente solicito se proceda con el cumplimiento de la misma practicando el secuestro del inmueble dejándolo a disposición de la secuestre". **POR EL DESPACHO** En este estado de la diligencia y sin que hasta el momento haya oposición legal que resolver por el despacho se procede a decretar legalmente secuestrado inmueble CALLE 83 A 115 - 07 IN 110 (DIRECCIÓN CATASTRAL) de Bogotá D.C. identificado con el folio de Matrícula Inmobiliaria No.50C-1284851, del cual se procede a hacer entrega la señora ENID CAROLINA MILLAN MANJARRES, cédula de ciudadanía No.28.963.996 de Suarez, Tolima quien representa a la firma SERVI CATAMI quien manifiesta: "Recibo en forma real y material el inmueble antes mencionado de propiedad de la demandada MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO y el mismo, procedo a dejarlo en depósito de manera provisional y gratuita. **EL DESPACHO:** Se le hace las advertencias de Ley al demandado. El Despacho deja constancia que los honorarios al señor Secuestre equivalentes a la suma de \$150.000. No siendo otro el objeto de la diligencia se da por terminada a las 4:36 p.m. y se firma por los que en ella han intervenido.

  
 DIANA GARCIA MOSQUERA  
 Juez

  
 JAVIER ENRIQUE BORDA PINZON  
 Apoderado de la demandante



MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO  
Quien allende la diligencia



EMERSON ROBERTO ESQUIVIA VERGARA  
El Secretario Ad-hoc

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE BOGOTÁ

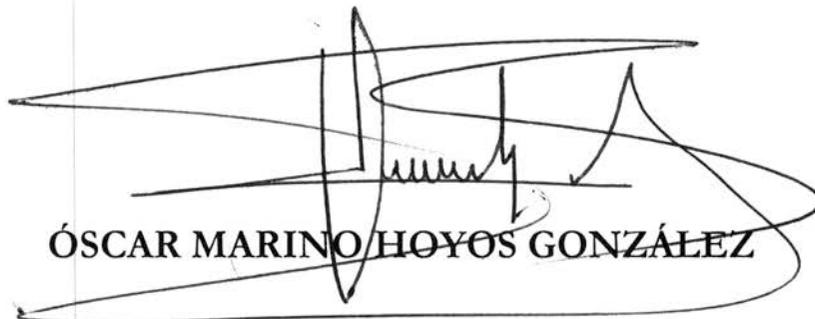
Bogotá D.C., veintinueve (29) de enero de dos mil diecinueve (2019)

Del avalúo que antecede córrase traslado a las partes por el término común de diez (10) días, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 444 del Código General del Proceso.

Así mismo, las cuentas rendidas por el secuestre designado se ponen en conocimiento de las partes para lo pertinente.

**NOTIFÍQUESE,**

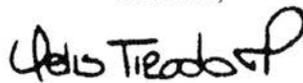
El juez,



**ÓSCAR MARINO HOYOS GONZÁLEZ**

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.

Bogotá, D.C., enero 30 de 2019  
Por anotación en estado N°. 013 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.  
Secretaria,



YELIS YAEL TIRADO MAESTRE

*Jef*  
*Folio*  
*de V.C.*  
44025 27-AUG-19 12:16  
OF. E.JEC. MPAL. RADICAC.

42

7715-2019-58-012

SEÑOR

JUEZ DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA de BANCO DAVIVIENDA S.A. contra MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO.

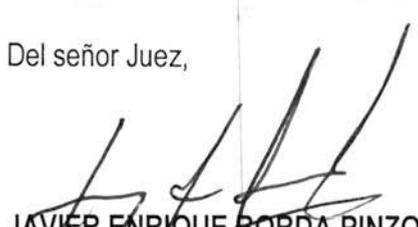
Radicado: 66 – 2016 – 780

JAVIER ENRIQUE BORDA PINZÓN, mayor de edad, vecino y domiciliado en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.305.112 expedida en Bogotá D.C., portador de la Tarjeta Profesional No. 44.119 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado especial de la sociedad demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente memorial y teniendo en cuenta que el término concedido mediante providencia de fecha veintinueve (29) de Enero de 2019 venció en silencio, me permito realizar la siguiente,

#### SOLICITUD

- ✓ Sírvase aprobar el avalúo del inmueble ubicado en la Calle 83 A No. 115 – 07 IN 110 de la ciudad de Bogotá D.C., identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-1284851, el cual se encuentra debidamente embargado y secuestrado.
- ✓ Sírvase fijar fecha y hora a efectos de realizar la diligencia de remate del mencionado inmueble.

Del señor Juez,

  
JAVIER ENRIQUE BORDA PINZON  
C.C. 79.305.112 de Bogotá D.C.  
T.P. 44.119 del C.S.J.

4852 25-AUG-18 13:18  
DE EJEC. RAFAEL RUIZ



Consejo Superior  
de la Judicatura

10

República de Colombia  
Ramo Judicial del Poder Judicial  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
AL DESPACHO

10 SEP 2018

Al despacho del Señor (a) Juez Juez  
Observaciones  
El (la) Secretario (a)

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., treinta (30) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

En consideración al memorial que antecede y teniendo en cuenta que el avalúo presentado no fue objeto de reparo alguno, una vez efectuado el control de legalidad de que trata el artículo 448 del Código General del Proceso, se entiende saneada cualquier irregularidad que pueda acarrear nulidades, y se dispone,

**SEÑALAR** fecha para llevar a cabo la diligencia en la que en pública subasta se licitará el bien inmueble embargado, secuestrado y avaluado en el presente trámite, esto es, el día 27 de Noviembre de 2019 a las 2 PM.

**SERÁ** postura admisible la que cubra el 70% del avalúo del bien inmueble a rematar, consignando previamente el 40% del valor del mismo, por así disponer el artículo 451 del Código General del Proceso, en concordancia con el canon 448 de la misma codificación.

**PUBLICAR** el aviso de que trata el artículo 450 del Código General del Proceso, el día domingo en uno de los periódicos de amplia circulación de la localidad donde se encuentra ubicado el bien inmueble a rematar, con una antelación no inferior a diez (10) días previos a la fecha señalada para la subasta.

**ALLEGAR** una copia informal de la página del periódico en que se haya hecho la publicación antes de la apertura de la licitación y un certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de la subasta expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia.

**NOTIFÍQUESE,**

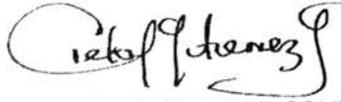
El juez,

**ÓSCAR MARINO HOYOS GONZÁLEZ**

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE BOGOTÁ.

Bogotá, D.C., octubre 1 de 2019

Por anotación en estado N°. 175 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m. Secretaria,



CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO SESENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL CONVERTIDO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 46 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE ACUERDO PCSJA 18-11127 DE BOGOTÁ / No del Proceso 2016-11177 / Clase de Proceso: Divisorio.  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** \$59.936.080  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** EDISON IVAN ZUÑIGA / Dirección: Carrera 3 A Bis No. 38-06 Sur / Celular: 312-7423119

**No. Recibo/Publicación:** 695027-1-1  
**Parte demandante:** MANUEL ANTONIO BRAVO SARMIENTO, MARIA DOLORES PEREZ FLOREZ  
**Parte demandada:** JAIME CASTAÑO SALAZAR - LINA MARIA ROMERO  
**Fecha y hora apertura licitación:** NOVIEMBRE 22-2019 HORA: 2 PM  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** MUEBLES, CLASE, ESPECIE Y CANTIDAD INMUEBLES: MATRÍCULA, INMOBILIARIA, DIRECCION Y UNIDAD. VALOR AVALUO CALLE 113 No. 2-61, 2-73 M.I. 50N-380332 AVALUO \$6.354.460.000.00 AREA CONSTRUIDA 1.040 Mts2, AREA DEL TERRENO 654.60 M2  
**Valor base licitación:** \$4.448.122.000.00

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO 5 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ, EXP 11001310303019950780401 PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** \$2.541.784.000.00  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** CRISTIAN CAMILO AMORTEGUI HERRERA (REPRESENTANTE LEGAL) JJ ASSESORES JURIDICOS INMOBILIARIOS S.A.S. NIT: 9009098572, CRA 8 No. 16-21 PISO 7 OFI, 201, 3153845118

**No. Recibo/Publicación:** 695050-1-1  
**Parte demandante:** DIEGO MAURICIO REYES SANCHEZ  
**Parte demandada:** LUIS ALBERTO LEAL PIZA  
**Fecha y hora apertura licitación:** 4 DE DICIEMBRE DE 2019 A LAS 8 DE LAS 8:00 AM

**Bienes materia de remate valor avaluo:** 100% DEL INMUEBLE IDENTIFICADO CON EL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 50C-517135, UBICADO EN LA CALLE 5C No. 22-49 DE BOGOTÁ D.C. \$422.900.000,00  
**Valor base licitación:** 70% QUE EQUIVALE A \$296.030.000,00  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO CIVIL CUARTA DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, DIVISORIO No. 11001310304020170043300  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40% \$169.160.000  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** MIGUEL CAMILO BRAN DIRECCION: DIAGONAL 77 B No. 123 A -85 CASA 34 EN BOGOTÁ D.C.

**No. Recibo/Publicación:** 695114-7-1  
**Parte demandante:** CLEOTILDE TORRES SIERRA (SUCESSORA PROCESAL)  
**Parte demandada:** LUIS ALIRIO RODRIGUEZ ORTIZ

**Fecha y hora apertura licitación:** NOVIEMBRE 22 DE 2019, 9:00 A.M.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** Lote de terreno No. 1 (1r 1) ubicado en la urbanización Los Fundadores, del municipio de Venecia, del departamento de Cundinamarca, con área de 80 metros cuadrados con 40 decímetros cuadrados (80.40 M2), comprendido dentro de los siguientes linderos al Sur, en longitud de doce metros (12 Mts.) con Adolfo Huertas; al Norte, en longitud de doce metros (12 Mts.) con Lidia Salamanca hoy Chepe Borda; al Oriente, en longitud de seis metros (6 Mts.) con Adolfo Huertas; por el Occidente, en longitud de siete metros con cuarenta centímetros (7.40 Mts.) con vía pública. Inmueble identificado con folio de matrícula No. 157-94993 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Fusagasugá. VALOR AVALUO: \$1.242.000.00. M/cte.  
**Valor base licitación:** El valor base de licitación será del 70% equivalente a \$869.400.00. M/cte.

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** Juzgado Tercero Civil Municipal de Fusagasugá (Cund.). No. DE PROCESO: 2013-567. CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Hipotecario

**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** El valor a consignar para la postura será del 40% equivalente a \$469.800.00. M/cte.  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** "LUIS ENRIQUE CARVALLO BERNAL. DIRECCION: Carrera 8 No. 6-49 Oficina 604 de Fusagasugá (Cund.). Celular: 3107565138"

**No. Recibo/Publicación:** 695119-1-1  
**Parte demandante:** ADELAIDA SALCEDO ESCARRIA, LATINICOP S.A. Y OTROS  
**Parte demandada:** MARIA MARGARITA CONTRERAS PAEZ, FERNANDO

20236511 AVALUO: \$1.261.878.000.00. APTO: 301. AREA M2: 166.03  
**Valor base licitación:** SERA EL 70% DEL VALOR TOTAL DEL AVALUO PERICIAL, PREVIA CONSIGNACION LEGAL DEL 40% DEL MISMO  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C. / EXP. No. 1996-27785 PROCESO: EJECUTIVO ACUMULADO  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** SERA POSTURA ADMISIBLE QUE CUBRA EL 70% DEL VALOR TOTAL DEL AVALUO PERICIAL, PREVIA CONSIGNACION LEGAL DEL 40%

**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** MARCO TORO MOSQUERA / CALLE 161 No. 17 - 25 BOGOTÁ D.C. / AUXILIARES GENERALES DEL PROCESO S.A. NIT: 900.775.539-9 CARRETERA 91 No. 99 A 29 201 304 BOGOTÁ D.C. TEL: 3102120356 / BLANCA MERY ROJAS BERNAL, REPRESENTANTE LEGAL DE AUXILIARES GENERALES DEL PROCESO S.A. / OSCAR JAVIER AVILA AV JIMENEZ - 9 - 58 OF 207 BOGOTÁ D.C.

**No. Recibo/Publicación:** 695122-1-1  
**Parte demandante:** BLANCA CECILIA HERRERO ROA  
**Parte demandada:** ANA DELGADO BERRIO  
**Fecha y hora apertura licitación:** 25 DE OCTUBRE DE 2019 HORA: 2:30 PM  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** INMUEBLE UBICADO EN LA CL 39 / SUR 68 - 12 (DIRECCION CATASTRAL) ANTES CALLE 41 A 5-12 ACTUAL LOE 47 MAZ "H" DE BOGOTÁ D.C./MATRÍCULA INMOBILIARIA: 505-653387 / VALOR AVALUO: \$240.444.000.00  
**Valor base licitación:** ES DEL 70% DEL VALOR DEL AVALUO DEL BIEN A SUBASTAR

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO 56 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C. ANTES JUZGADO 74 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ / CLASE DE PROCESO: DIVISORIO / N°

**Parte demandante:** BANCO DAVIVIENDA S.A.  
**Parte demandada:** MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S Y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO  
**Fecha y hora apertura licitación:** VEINTISIETE (27) DE NOVIEMBRE DE 2019, A LAS DOS DE LA TARDE (2:00 PM)  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** BIEN INMUEBLE, IDENTIFICADO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA N° 50C-1284851, UBICADO EN CALLE 83 A 115-07, INTERIOR 110 DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C./ AVALUADO EN LA SUMA DE DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL PESOS M/CTE (\$236.229.000.00)  
**Valor base licitación:** ES DE CIENTO SESENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE (45165.360.300.00)

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUEZ DOCE (12°) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C. / N° DE EXPEDIENTE: 1100140 03 066 2016 00780 00 / PROCESO EJECUTIVO SINGULAR  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** SERA POSTURA ADMISIBLE PARA EL REMATE LA QUE CUBRA EL SETENTA POR CIENTO (70%) DEL AVALUO, PREVIA CONSIGNACION DEL CUARENTA POR CIENTO (40%) SOBRE EL TOTAL DEL AVALUO PARA PODER HACER LA POSTURA

**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** OBRA COMO SEQUESTRE LA SEÑORA ENID CAROLINA MILLAN MANJARRÉS, QUIEN PUEDE SER UBICADA EN LA CARRERA 9 No. 13 - 36 OFICINA 305 DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., TELEFONO 310 6254914

**No. Recibo/Publicación:** 695184-1-1  
**Parte demandante:** BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.  
**Parte demandada:** LUIS CARLOS RODRIGUEZ OFUENTES C.C 79.505.777

**Fecha y hora apertura licitación:** 12 DE DICIEMBRE DEL 2019 A LAS 11:00 AM  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** MATRÍCULA INMOBILIARIA: 50N-20275071 / DIRECCION: CARRERA 19 A. 108-68 HOY CARRERA 17 A No. 106 A-68 APTO 304 EDIFICIO SORRENTO DE BOGOTÁ D.C./VALOR AVALUO: \$1.161.498.000.00  
**Valor base licitación:** \$813.048.600.00  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO 04 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS JUZGADO DE ORIGEN: 01 CIVIL DEL CIRCUITO CIUDAD: BOGOTÁ D.C./ No. EXPEDIENTE: 11001310300120150124100/ CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

**No. Recibo/Publicación:** 695444-3-1  
**Parte demandante:** GLORIA CRISTINA VERGARA MARTIN  
**Parte demandada:** LILIAN BUITRAGO RODRIGUEZ

**Fecha y hora apertura licitación:** NOVIEMBRE 22 de 2019 a las 9:30 a. m.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** Inmuebles: 50% sobre lote de terreno desprendido de otro de mayor extensión ubicado en la región de Agradá, jurisdicción del Municipio del LIBANO (Tolima), cabida aproximada de 7 hectáreas, que se denomina VILLA ECILIA comprendido dentro de los linderos relacionados en la escritura No. 213 del 21-02-1990 de la Notaría del Libano (TJ / Matrícula Inmobiliaria # 364-11639 / VALOR AVALUO: \$33.492.750.00  
**Valor base licitación:** 70% = \$23.444.925.00

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** Juzgado 5 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C. / Expediente No. 1999-40977 Clase de Proceso: Ejecutivo  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40%  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** COMPAÑIA CAPITAL SACSIA SAS - NIT: 9003767321 / DIRECCION: Calle 19No. 3-10 Oficina 1802 Bogotá D.C.

**No. Recibo/Publicación:** 695445-1-1  
**Parte demandante:** BANCOCOLMBIA S.A NIT 890.903.938-8  
**Parte demandada:** ROBERTO RAMIREZ QUINTANA C.C. No. 79.275.755  
**Fecha y hora apertura licitación:** 02 DE DICIEMBRE DE 2019, a las 2:00 PM  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** "LOTE NUMERO 8, SUBPARCELA A, DE LA ETAPA II, CONJUNTO CERRADO CASA DE CAMPO LLANOS ORIENTALES - PROPIEDAD HORIZONTAL - UBICADO EN LA VEREDA BALCONES DEL MUNICIPIO DE RESTREPO - META MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 230-176713 de la oficina de registro de Villavieco - Meta VALOR AVALUO: \$242.299.200.00"  
**Valor base licitación:** 70%: \$169.909.440

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVIECO. EXPE 500013103005-2015-00082-00. EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40% (\$96.919.680)  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** MARIA CLEOFE BELTRAN BUITRAGO TEL. 3112552760 -6726837 DIR. CALLE 25 C NUMERO 20 A - 94 BARRIO PASTRANA, DE LA CIUDAD DE VILLAVIECO DEPARTAMENTO DEL META

**No. Recibo/Publicación:** 695445-20-1  
**Parte demandante:** RICARDO MORENO OCHOA  
**Parte demandada:** FABIO MARTIN RAMIREZ  
**Fecha y hora apertura licitación:** DICIEMBRE 9 DE 2019 A LAS 2:30 PM  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** INMUEBLE RURAL IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 160-37764 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GACHETA CUNDINAMARCA CON CEDULA CATASTRAL No. 00-03-00010-0097-00 UBICADO EN LA VEREDA SANTA ANA DEL MUNICIPIO DE MEDITRINAMARCA LOTE 1 LA CABAÑA, AVALUADO EN LA SUMA DE \$691.914.900.00"  
**Valor base licitación:** SERA POSTURA ADMISIBLE LA SUMA DE \$484.340.340 CORRESPONDIENTE AL 70% DEL AVALUO COMERCIAL DE RESPECTIVO BIEN  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVIECO - META. EXPEDIENTE No. 50001315300220160038500. PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** \$276.765.960  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** LUZ MARY CORREA RUIZ, DIRECCION CALLE 19 No. 3-03 BARRIO VILLA NEVES CELULAR 3107900788 DE VILLAVIECO

**No. Recibo/Publicación:** 695448-4-1  
**Fecha y hora apertura licitación:** FECHA Y HORA DE REMATE: 2:00 PM, 21 DE NOVIEMBRE DE 2019.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** Bien Objeto de Remate. LOCAL 419 NIVEL 5 CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO, UBICADO EN LA CARRERA 8 GRAUZE CON LA CALLE 30. AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE PEIRERA. /

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO SEGUNDO (2) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ / N° DE EXPEDIENTE: PROCESO: 11001-31-03-032-2018-0014-001-01 CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA DEL BIEN DE MAYOR CUANTIA.  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40%  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** ADMINISTRACIONES JUDICIALES LTDA/ NIT 900.676.184-27 DIRECCION: Carrera 8 No. 16-21, oficina 201 DE BOGOTÁ/ TELEFONO: 3174433890

**No. Recibo/Publicación:** 695444-3-1  
**Parte demandante:** GLORIA CRISTINA VERGARA MARTIN  
**Parte demandada:** LILIAN BUITRAGO RODRIGUEZ  
**Fecha y hora apertura licitación:** NOVIEMBRE 22 de 2019 a las 9:30 a. m.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** Inmuebles: 50% sobre lote de terreno desprendido de otro de mayor extensión ubicado en la región de Agradá, jurisdicción del Municipio del LIBANO (Tolima), cabida aproximada de 7 hectáreas, que se denomina VILLA ECILIA comprendido dentro de los linderos relacionados en la escritura No. 213 del 21-02-1990 de la Notaría del Libano (TJ / Matrícula Inmobiliaria # 364-11639 / VALOR AVALUO: \$33.492.750.00  
**Valor base licitación:** 70% = \$23.444.925.00

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** Juzgado 5 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C. / Expediente No. 1999-40977 Clase de Proceso: Ejecutivo  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40%  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** COMPAÑIA CAPITAL SACSIA SAS - NIT: 9003767321 / DIRECCION: Calle 19No. 3-10 Oficina 1802 Bogotá D.C.

**No. Recibo/Publicación:** 695454-4-1  
**Parte demandante:** SALDOME ALVARADO GOMEZ - CESIONARIA  
**Parte demandada:** LIBIA GOMEZ MONTOYA C.C. 29.897.200  
**Fecha y hora apertura licitación:** 26 de Noviembre de 2019 a las 9:00 A.M.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** Vehículo automotor con placas SQF 543, Tipo Servicio: Pública, Marca: HUNDAY, Linea: ACCENT VERNIA GLS, Modelo 2015, Color: Amarillo, Tipo Carrocería: Sedan, Cilindrada: 1495, No. de Motor: GAEBM401199, No. de Serie y Chasis: MALCH41GAFM398120, Estado de Vehículo: Activo, Empresa: Cooperativa de Transportadores Villa de Céspedes, Proprietaria: LIBIA GOMEZ MONTOYA. Se le advierte a quien pueda interesarle hacer postura, que sobre el vehículo se encuentra inscrita demanda de Responsabilidad Civil Extracontractual, Instaurada en el Juzgado Primero Civil del Circuito de Tulujá bajo la radicación 76-834-31-03-001-2017-00083-00  
**Valor del avalúo:** \$ 64.500.000 MCTE

**Valor base licitación:** 70% DEL VALOR DEL AVALUO \$312.873.000  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE TULLIA (VALLE) RAD. 76-834-40-03-007-2018-00038-00, PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40% DEL AVALUO APROBADO POR EL JUZGADO 567.356.000  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** JESUS MARIA NUÑEZ VALENCIA CÉL. 3113349534 DIR. CALLE 26 No. 24-81 - EDIFICIO LA NANCY EN TULLIA (V)

**No. Recibo/Publicación:** 695454-4-1  
**Parte demandante:** SALDOME ALVARADO GOMEZ - CESIONARIA  
**Parte demandada:** LIBIA GOMEZ MONTOYA C.C. 29.897.200  
**Fecha y hora apertura licitación:** 26 de Noviembre de 2019 a las 9:00 A.M.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** Vehículo automotor con placas SQF 543, Tipo Servicio: Pública, Marca: HUNDAY, Linea: ACCENT VERNIA GLS, Modelo 2015, Color: Amarillo, Tipo Carrocería: Sedan, Cilindrada: 1495, No. de Motor: GAEBM401199, No. de Serie y Chasis: MALCH41GAFM398120, Estado de Vehículo: Activo, Empresa: Cooperativa de Transportadores Villa de Céspedes, Proprietaria: LIBIA GOMEZ MONTOYA. Se le advierte a quien pueda interesarle hacer postura, que sobre el vehículo se encuentra inscrita demanda de Responsabilidad Civil Extracontractual, Instaurada en el Juzgado Primero Civil del Circuito de Tulujá bajo la radicación 76-834-31-03-001-2017-00083-00  
**Valor del avalúo:** \$ 64.500.000 MCTE

**No. Recibo/Publicación:** 695454-4-1  
**Parte demandante:** SALDOME ALVARADO GOMEZ - CESIONARIA  
**Parte demandada:** LIBIA GOMEZ MONTOYA C.C. 29.897.200  
**Fecha y hora apertura licitación:** 26 de Noviembre de 2019 a las 9:00 A.M.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** Vehículo automotor con placas SQF 543, Tipo Servicio: Pública, Marca: HUNDAY, Linea: ACCENT VERNIA GLS, Modelo 2015, Color: Amarillo, Tipo Carrocería: Sedan, Cilindrada: 1495, No. de Motor: GAEBM401199, No. de Serie y Chasis: MALCH41GAFM398120, Estado de Vehículo: Activo, Empresa: Cooperativa de Transportadores Villa de Céspedes, Proprietaria: LIBIA GOMEZ MONTOYA. Se le advierte a quien pueda interesarle hacer postura, que sobre el vehículo se encuentra inscrita demanda de Responsabilidad Civil Extracontractual, Instaurada en el Juzgado Primero Civil del Circuito de Tulujá bajo la radicación 76-834-31-03-001-2017-00083-00  
**Valor del avalúo:** \$ 64.500.000 MCTE

**Valor base licitación:** 70% DEL VALOR DEL AVALUO \$312.873.000  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVIECO. EXPE 500013103005-2015-00082-00. EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40% (\$96.919.680)  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** MARIA CLEOFE BELTRAN BUITRAGO TEL. 3112552760 -6726837 DIR. CALLE 25 C NUMERO 20 A - 94 BARRIO PASTRANA, DE LA CIUDAD DE VILLAVIECO DEPARTAMENTO DEL META

**No. Recibo/Publicación:** 695445-20-1  
**Parte demandante:** RICARDO MORENO OCHOA  
**Parte demandada:** FABIO MARTIN RAMIREZ  
**Fecha y hora apertura licitación:** DICIEMBRE 9 DE 2019 A LAS 2:30 PM  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** INMUEBLE RURAL IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 160-37764 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GACHETA CUNDINAMARCA CON CEDULA CATASTRAL No. 00-03-00010-0097-00 UBICADO EN LA VEREDA SANTA ANA DEL MUNICIPIO DE MEDITRINAMARCA LOTE 1 LA CABAÑA, AVALUADO EN LA SUMA DE \$691.914.900.00"  
**Valor base licitación:** SERA POSTURA ADMISIBLE LA SUMA DE \$484.340.340 CORRESPONDIENTE AL 70% DEL AVALUO COMERCIAL DE RESPECTIVO BIEN  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVIECO - META. EXPEDIENTE No. 50001315300220160038500. PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** \$276.765.960  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** LUZ MARY CORREA RUIZ, DIRECCION CALLE 19 No. 3-03 BARRIO VILLA NEVES CELULAR 3107900788 DE VILLAVIECO

**No. Recibo/Publicación:** 695448-4-1  
**Fecha y hora apertura licitación:** FECHA Y HORA DE REMATE: 2:00 PM, 21 DE NOVIEMBRE DE 2019.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** Bien Objeto de Remate. LOCAL 419 NIVEL 5 CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO, UBICADO EN LA CARRERA 8 GRAUZE CON LA CALLE 30. AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE PEIRERA. /

**No. Recibo/Publicación:** 695448-4-1  
**Fecha y hora apertura licitación:** FECHA Y HORA DE REMATE: 2:00 PM, 21 DE NOVIEMBRE DE 2019.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** Bien Objeto de Remate. LOCAL 419 NIVEL 5 CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO, UBICADO EN LA CARRERA 8 GRAUZE CON LA CALLE 30. AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE PEIRERA. /

**No. Recibo/Publicación:** 695448-4-1  
**Fecha y hora apertura licitación:** FECHA Y HORA DE REMATE: 2:00 PM, 21 DE NOVIEMBRE DE 2019.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** Bien Objeto de Remate. LOCAL 419 NIVEL 5 CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO, UBICADO EN LA CARRERA 8 GRAUZE CON LA CALLE 30. AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE PEIRERA. /

**No. Recibo/Publicación:** 695448-4-1  
**Fecha y hora apertura licitación:** FECHA Y HORA DE REMATE: 2:00 PM, 21 DE NOVIEMBRE DE 2019.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** Bien Objeto de Remate. LOCAL 419 NIVEL 5 CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO, UBICADO EN LA CARRERA 8 GRAUZE CON LA CALLE 30. AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE PEIRERA. /

**No. Recibo/Publicación:** 695448-4-1  
**Fecha y hora apertura licitación:** FECHA Y HORA DE REMATE: 2:00 PM, 21 DE NOVIEMBRE DE 2019.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** Bien Objeto de Remate. LOCAL 419 NIVEL 5 CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO, UBICADO EN LA CARRERA 8 GRAUZE CON LA CALLE 30. AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE PEIRERA. /

**No. Recibo/Publicación:** 695448-4-1  
**Fecha y hora apertura licitación:** FECHA Y HORA DE REMATE: 2:00 PM, 21 DE NOVIEMBRE DE 2019.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** Bien Objeto de Remate. LOCAL 419 NIVEL 5 CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO, UBICADO EN LA CARRERA 8 GRAUZE CON LA CALLE 30. AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE PEIRERA. /

**No. Recibo/Publicación:** 695448-4-1  
**Fecha y hora apertura licitación:** FECHA Y HORA DE REMATE: 2:00 PM, 21 DE NOVIEMBRE DE 2019.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** Bien Objeto de Remate. LOCAL 419 NIVEL 5 CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO, UBICADO EN LA CARRERA 8 GRAUZE CON LA CALLE 30. AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE PEIRERA. /

TR 10 A 30-01 SCHOOL HOUSE Servienta

**No. Recibo/Publicación:** 695464-3-1  
**Parte demandante:** INVERSIONES TULLIA S.A.S. NIT. 800.113.213-1  
**Parte demandada:** WEIMAR SMITH BUENO TABORDA Y LINDA VANESSA MUÑOZ BISCUE  
**Fecha y hora apertura licitación:** MARTES 19 DE NOVIEMBRE DE 2.019 A LAS 9:00 AM

**Bienes materia de remate valor avaluo:** UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR DE DOS (2) PISOS LEVANTADA EN PAREDES DE LADRILLO, UBICADO EN LA CARRERA 45 No. 38 - 24 EN C.A. URB. VILLA CAMPESTRE DE TULLIA. ESTE INMUEBLE SE IDENTIFICA CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA NÚMERO 384-8586 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TULLIA Y CON LA CEDULA CATASTRAL NÚMERO 010205650004000 / VALOR AVALUO: \$168.390.000  
**Valor base licitación:** 70% DEL VALOR DEL AVALUO \$112.873.000

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE TULLIA (VALLE) RAD. 76-834-40-03-007-2018-00038-00, PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40% DEL AVALUO APROBADO POR EL JUZGADO 567.356.000

**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** JESUS MARIA NUÑEZ VALENCIA CÉL. 3113349534 DIR. CALLE 26 No. 24-81 - EDIFICIO LA NANCY EN TULLIA (V)

**No. Recibo/Publicación:** 695464-4-1  
**Parte demandante:** SALDOME ALVARADO GOMEZ - CESIONARIA  
**Parte demandada:** LIBIA GOMEZ MONTOYA C.C. 29.897.200  
**Fecha y hora apertura licitación:** 26 de Noviembre de 2019 a las 9:00 A.M.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** Vehículo automotor con placas SQF 543, Tipo Servicio: Pública, Marca: HUNDAY, Linea: ACCENT VERNIA GLS, Modelo 2015, Color: Amarillo, Tipo Carrocería: Sedan, Cilindrada: 1495, No. de Motor: GAEBM401199, No. de Serie y Chasis: MALCH41GAFM398120, Estado de Vehículo: Activo, Empresa: Cooperativa de Transportadores Villa de Céspedes, Proprietaria: LIBIA GOMEZ MONTOYA. Se le advierte a quien pueda interesarle hacer postura, que sobre el vehículo se encuentra inscrita demanda de Responsabilidad Civil Extracontractual, Instaurada en el Juzgado Primero Civil del Circuito de Tulujá bajo la radicación 76-834-31-03-001-2017-00083-00  
**Valor del avalúo:** \$ 64.500.000 MCTE

**Valor base licitación:** 70% DEL VALOR DEL AVALUO \$112.873.000  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE TULLIA (VALLE) RAD. 76-834-40-03-007-2018-00038-00, PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40% DEL AVALUO APROBADO POR EL JUZGADO 567.356.000

**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** JESUS MARIA NUÑEZ VALENCIA CÉL. 3113349534 DIR. CALLE 26 No. 24-81 - EDIFICIO LA NANCY EN TULLIA (V)

**No. Recibo/Publicación:** 695464-4-1  
**Parte demandante:** SALDOME ALVARADO GOMEZ - CESIONARIA  
**Parte demandada:** LIBIA GOMEZ MONTOYA C.C. 29.897.200  
**Fecha y hora apertura licitación:** 26 de Noviembre de 2019 a las 9:00 A.M.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** Vehículo automotor con placas SQF 543, Tipo Servicio: Pública, Marca: HUNDAY, Linea: ACCENT VERNIA GLS, Modelo 2015, Color: Amarillo, Tipo Carrocería: Sedan, Cilindrada: 1495, No. de Motor: GAEBM401199, No. de Serie y Chasis: MALCH41GAFM398120, Estado de Vehículo: Activo, Empresa: Cooperativa de Transportadores Villa de Céspedes, Proprietaria: LIBIA GOMEZ MONTOYA. Se le advierte a quien pueda interesarle hacer postura, que sobre el vehículo se encuentra inscrita demanda de Responsabilidad Civil Extracontractual, Instaurada en el Juzgado Primero Civil del Circuito de Tulujá bajo la radicación 76-834-31-03-001-2017-00083-00  
**Valor del avalúo:** \$ 64.500.000 MCTE

**Valor base licitación:** 70% DEL VALOR DEL AVALUO \$112.873.000  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE TULLIA (VALLE) RAD. 76-834-40-03-007-2018-00038-00, PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40% DEL AVALUO APROBADO POR EL JUZGADO 567.356.000

**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** JESUS MARIA NUÑEZ VALENCIA CÉL. 3113349534 DIR. CALLE 26 No. 24-81 - EDIFICIO LA NANCY EN TULLIA (V)

**No. Recibo/Publicación:** 695464-4-1  
**Parte demandante:** SALDOME ALVARADO GOMEZ - CESIONARIA  
**Parte demandada:** LIBIA GOMEZ MONTOYA C.C. 29.897.200  
**Fecha y hora apertura licitación:** 26 de Noviembre de 2019 a las 9:00 A.M.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** Vehículo automotor con placas SQF 543, Tipo Servicio: Pública, Marca: HUNDAY, Linea: ACCENT VERNIA GLS, Modelo 2015, Color: Amarillo, Tipo Carrocería: Sedan, Cilindrada: 1495, No. de Motor: GAEBM40119



SEÑOR

JUEZ DOCE (12°) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA de BANCO  
DAVIVIENDA S.A. contra MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL  
S.A.S. y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO.

Radicado: 66 – 2016 – 780

JAVIER ENRIQUE BORDA PINZON, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía número 79.305.112 expedida en Bogotá D.C., portador de la Tarjeta Profesional No. 44.119 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado especial de la sociedad demandante dentro del proceso de la referencia, con el respeto acostumbrado, por medio del presente memorial me permito aportar el certificado expedido y la pagina certificada correspondiente a la sección "REMATES (ARTICULO 450 CODIGO GENERAL DEL PROCESO" en asuntos "JUDICIALES" del diario LA REPUBLICA, respecto de la publicación del aviso de remate, según lo establecido en providencia de fecha treinta (30) de septiembre de la presente anualidad.

Del señor Juez,



JAVIER ENRIQUE BORDA PINZON

C.C. 79.305.112 de Bogotá D.C.

T.P. 44.119 del C.S.J.

Sebastián.  
Correa G.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

96

Certificado generado con el Pin No: 191125260225620683

Nro Matrícula: 50C-1284851

Página 1

Impreso el 25 de Noviembre de 2019 a las 09:44:07 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 18-02-1992 RADICACIÓN: 1992-2323 CON: SIN INFORMACION DE: 15-01-1992

CODIGO CATASTRAL: AAA0068ESYXCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

INTERIOR 110 TIENE SU ACCESO POR LA CALLE 86 N. 115 07- SU AREA PRIVADA ES DE 73.85 MTRS 2, SU AREA LIBRE DE 18.25 MTRS 2, SU COEFICIENTE DE 4383% CUYOS LINDEROS DEPENDENCIAS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA 0067 DEL 10-01-92 NOTARIA 21 DE BOGOTA SEGUN DECRETO 1711 DEL 6 DE JULIO DE 1984.

COMPLEMENTACION:

...PITALIZADORA COLPATRIA S.A. ANTES COLPATRIA SOCIEDAD COLOMBIANA DE CAPITALIZACION S.A. ADQUIRIO PARTE POR COMPRA A URBANIZADORA EL CORTIJO S.A. SEGUN ESCRITURA 388 DE 15-02-91 NOTARIA 11 DE BOGOTA, REGISTRADA FOLIO 050-0259959 Y 050-0657085 ESTA A SU VEZ ADQUIRIO POR LIQUIDACION SOCIEDAD AGROURBANAS EL CORTIJO S.A. POR ESCRITURA 1286 DE 28-03-83 NOTARIA 1 BOGOTA. ESTA ADQUIRIO COMO URBANIZAR LTDA, PARTE POR COMPRA A LEONOR DE RUBIANO, MARIA ELINA PARDO DE RUEDA Y LEONODAS PARDO, SEGUN ESCRITURA 386 DEL 5 DE MARZO DE 1974, NOTARIA 11 DE BOGOTA REGISTRADA AL FOLIO 050-0648776. ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE ROSA LOZANO DE PARDO, SEGUN SENTENCIA DEJ JUZGADO 5 CIVIL DEL CTO DE BOGOTA. REGISTRADA AL LIBRO PRIMERO 15157 Y 15161A DE 1959. PARTE POR COMPRA A NOHORA SENIOR DE CORREA, SEGUN ESCRITURA 6110 DEL 23 DE NOVIMBRE DE 1981 NOTARIA 6 DE BOGOTA, REGISTRADA A LOS FOLIOS 050-0296091, 050-0640463/464/465, ESTA ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL FORMADA CON EDUARDO CORREA MATA LLANA QUIEN HABIA ADQUIRIDO POR COMPRA A LEONOR PARDO DE RUBIANO, MARIA BLINA PARDO DE RUEDA Y LEONODAS PARDO U. SEGUN ESCRITURA 1267 DEL 30 DE MARZO DE 1970, NOTARIA 10 DE BOGOTA, Y ESTOS HABIAN ADQUIRIDO COMO YA SE EXPRESO.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

3) CL 83A 115 07 IN 110 (DIRECCION CATASTRAL)

2) CALLE 83A 115-07 INT. 110 OFICIAL

1) CALLE 86 115-07 INTERIOR 110 AGRUPACION DE VIVIENDA "QUINTAS DE SANTA BARBARA II"

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50C - 1259959

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 04-12-1981 Radicación:

Doc: ESCRITURA 6110 del 23-11-1981 NOTARIA 6 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 352 SERVIDUMBRE ACTIVA DE AGUAS LLUVIAS .NEGRAS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: AGROURBANAS EL CORTIJO S.A. ANTES URBANIZAR LTDA.

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 25-11-1991 Radicación: 77322

Doc: ESCRITURA 7653 del 15-11-1991 NOTARIA 21 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA EN MAYOR EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAPITALIZADORA COLPATRIA S.A.

x 8



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 191125260225620683**

**Nro Matrícula: 50C-1284851**

Pagina 2

Impreso el 25 de Noviembre de 2019 a las 09:44:07 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA UPAC COLPATRIA**

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 15-01-1992 Radicación: 2323

Doc: ESCRITURA 0067 del 10-01-1992 NOTARIA 21 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 360 REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: CAPITALIZADORA COLPATRIA S.A.**

X

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 20-11-1992 Radicación: 80851

Doc: ESCRITURA 9399 del 14-10-1992 NOTARIA 21 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$15,445,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CAPITALIZADORA COLPATRIA S.A.

**A: ATALA FERNANDEZ RUTH YALILE**

CC# 38253708 X

**A: SANCHEZ MORA CARLOS IVAN**

CC# 14224388 X

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 20-11-1992 Radicación: 80851

Doc: ESCRITURA 9399 del 14-10-1992 NOTARIA 21 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$8,445,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ATALA FERNANDEZ RUTH YALILE

CC# 38253708 X

DE: SANCHEZ MORA CARLOS IVAN

CC# 14224388 X

**A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA UPAC-COLPATRIA**

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 10-03-1994 Radicación: 19958

Doc: ESCRITURA 397 del 28-01-1994 NOTARIA 21A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$8,445,000

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA UPAC COLPATRIA

**A: ATALA FERNANDEZ RUTH YALILE**

CC# 38253708 X

**A: SANCHEZ MORA CARLOS IVAN**

CC# 14224388 X

**ANOTACION: Nro 007** Fecha: 01-03-1994 Radicación: 19960

Doc: ESCRITURA 13446 del 30-12-1993 NOTARIA 21A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$16,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

97

Certificado generado con el Pin No: 191125260225620683

Nro Matrícula: 50C-1284851

Pagina 3

Impreso el 25 de Noviembre de 2019 a las 09:44:07 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ATALA FERNANDEZ RUTH YALILE CC# 38253708

DE: SANCHEZ MORA CARLOS IVAN CC# 14224388

A: MONTOYA MONSALVE ISMAEL EDUARDO CC# 79557529 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 31-10-1994 Radicación: 1994-90285

Doc: ESCRITURA 8.370 del 11-10-1994 NOTARIA 21 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$1,197,758

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

X 2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: A FAVOR SUYO, DE SU CONYUGE Y/O COMPA/ERO PERMANENTE DE SUS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGARE A TENER.

NIT# 860034594

A: CAPITALIZADORA COLPATRIA S.A.

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 26-02-2003 Radicación: 2003-18137

Doc: ESCRITURA 467 del 12-02-2003 NOTARIA 21 de BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ADECUANDOLO Y SOMETIENDO A LA LEY 675 DE 03-08-2001.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: AGRUPACION DE VIVIENDA QUINTAS DE SANTA BARBARA II -PROPIEDAD HORIZONTAL-

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 20-12-2006 Radicación: 2006-134545

Doc: ESCRITURA 13715 del 23-11-2006 NOTARIA 19 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL

A: MONTOYA MONSALVE ISMAEL EDUARDO CC# 79557529 X

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 20-12-2006 Radicación: 2006-134545

Doc: ESCRITURA 13715 del 23-11-2006 NOTARIA 19 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$80,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONTOYA MONSALVE ISMAEL EDUARDO CC# 79557529

A: RAMIREZ CUERVO MARTHA JANETH CC# 51969751 X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 20-12-2006 Radicación: 2006-134545



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 191125260225620683

Nro Matrícula: 50C-1284851

Pagina 4

Impreso el 25 de Noviembre de 2019 a las 09:44:07 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 13715 del 23-11-2006 NOTARIA 19 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ CUERVO MARTHA JANETH

CC# 51969751 X

A: BANCOLOMBIA S.A.

NIT# 8909039388

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 05-10-2010 Radicación: 2010-98362

Doc: OFICIO 2023 del 01-09-2010 JUZGADO 16 CIVIL DEL CTO de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO # 110013103016201000246

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. (ACREEDOR CESIONARIO)

A: RAMIREZ CUERVO MARTHA JANETH

CC# 51969751 X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 09-07-2012 Radicación: 2012-61591

Doc: OFICIO 1379 del 06-06-2012 JUZGADO 16 CIVIL DEL CTO. de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO REF: 110013103016201000246

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS

A: RAMIREZ CUERVO MARTHA JANETH

CC# 51969751

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 16-06-2017 Radicación: 2017-45820

Doc: OFICIO 2337 del 30-05-2017 JUZGADO 066 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF: 11001 40 03 066 2016 00780 00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

NIT# 8600343137

A: RAMIREZ CUERVO MARTHA JANETH

CC# 51969751 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*15\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2006-18 Fecha: 03-01-2007

SE CORRIGIO DIRECCION OFICIAL.AUXDEL35. (ART.35 D.L. 1250/70). T. C2006-18.ABOGA158

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2007-18 Fecha: 04-01-2007



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

ab

**Certificado generado con el Pin No: 191125260225620683**

**Nro Matrícula: 50C-1284851**

Pagina 5

Impreso el 25 de Noviembre de 2019 a las 09:44:07 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

C2007-18

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 3

Radicación: C2007-11357

Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

**JURNO: 2019-762670**

**FECHA: 25-11-2019**

**EXPEDIDO EN: BOGOTA**

El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES

SEÑOR  
JUEZ DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.  
E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA de BANCO  
DAVIVIENDA S.A. contra MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL  
S.A.S. y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO.

Radicado: 66 – 2016 – 780

JAVIER ENRIQUE BORDA PINZON, mayor de edad, vecino y domiciliado en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.305.112 de Bogotá D.C., portador de la Tarjeta Profesional No. 44.119 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado especial de la sociedad demandante dentro del proceso de la referencia, me permito anexar:

- Certificado de Tradición y Libertad con Matricula Inmobiliaria No. 50C-1284851

Lo anterior para efectos de dar cumplimiento a lo dispuesto en el Código general del Proceso para efectos de llevar a cabo la diligencia de Remate

Del Señor Juez,



JAVIER ENRIQUE BORDA PINZÓN  
C.C. 79.305.112 de Bogotá D.C.  
T.P. 44.119 del C.S.J.



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ  
ACUERDO No. PSAA13-9962,9984 y 9991 de 2013  
CARRERA 10 No. 14-33 Piso 1

**Constancia Secretarial**

Se deja constancia que el día 27 de Noviembre de 2019 no corren términos de Ley por el cese de actividades convocado por los sindicatos de la Rama Judicial.

Se expide en la ciudad de Bogotá, el 29 de Noviembre de 2019.

  
**CIELO GUTIÉRREZ GONZÁLEZ**  
**PROFESIONAL UNIVERSITARIO**

NANCY CHAVERRA *Nancy*  
F *Oficio*  
U *Oficio*  
RADICADO  
11090 - 52.19

101

SEÑOR  
JUEZ DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.  
E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA de BANCO DAVIVIENDA S.A. contra MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO.

Radicado: 2016 - 780

Juzgado de Origen: Juzgado (66) Sesenta y Seis Civil Municipal de Bogotá

OF. EJEC. CIVIL MPAL.  
34669 3-DIC-'19 15:26

JAVIER ENRIQUE BORDA PINZÓN, mayor de edad, vecino y domiciliado en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.305.112 expedida en Bogotá D.C., portador de la Tarjeta Profesional No. 44.119 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado especial de la sociedad demandante dentro del proceso de la referencia, con el respeto que acostumbro, por medio del presente memorial y conforme en lo dispuesto en el Art. 462 del C.G.P. me permito realizar la siguiente:

### SOLICITUD

- ✓ Sírvase notificar al Acreedor Hipotecario BANCOLOMBIA quien conforme al Certificado de Tradición y Libertad del inmueble al cual le corresponde la matricula inmobiliaria No. 50C-1284851 objeto de las diligencias de remate, obstanta tal calidad conforme obra en la anotación No. 12 del mencionado certificado de tradición, últimamente aportado a su Despacho, garantía que fue constituida mediante escritura pública No. 13715 del 23 de Noviembre de 2.006

Del señor Juez,

*Javier Enrique Borda Pinzon*  
**JAVIER ENRIQUE BORDA PINZON**

C.C. 79.305.112 de Bogotá D.C.

T.P. 44.119 del C.S.J.

INSTRUMENTO  
1999

1999-11-10-13



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

19 DIC 2019

06

Al despacho del Señor (a) JUEZ  
Observaciones  
El (la) Secretario (a)

19

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



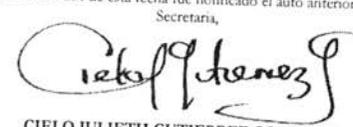
JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., dieciséis (16) de enero de dos mil veinte (2020)

En consideración al memorial que antecede y comoquiera que se advierte una afectación hipotecaria en la anotación No. 12 del certificado de tradición del inmueble embargado en el sub lite, de conformidad con lo estatuido en el canon 462 del Código General del Proceso, se ordena citar al aludido acreedor hipotecario en los términos dispuestos por los artículos 291 y 292 de la codificación citada.

NOTIFÍQUESE,

  
ANA SIDNEY CELY PÉREZ  
Juez

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.  
Bogotá, D.C., enero 17 de 2020  
Por anotación en estado N°. 004 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.  
Secretaria,  
  
CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ

**EL LIBERTADOR**

Comprometidos con el Sector Inmobiliario

Código Postal 69000134  
NIT 860.035.977-1Resolución 002296 del 12 de Julio  
de 2013 del Ministerio de Tecnologías  
de la Información y las Comunicaciones

No.



1107932

FECHA Y HORA DE ENTREGA

18 FEB 2020

FECHA Y HORA DE ENVÍO  
12:00 | 07 | 02 | 2020**REMITENTE****DESTINATARIO**JUZ  
2 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTAPROCESO  
2016-0780NOMBRE: BANCO DAVIVIENDA S.A.  
DIRECCIÓN: AV EL DORADO # 68 C 61 P 10  
CIUDAD: BOGOTA  
TELÉFONO: 3300000  
COD POSTAL: 110931  
COD: 36  
COMUNICADO DIRECTO ART.NOMBRE: BANCOLOMBIA Y/O QUIEN CORRESPONDA  
DIRECCIÓN: CR 48 NO. 26 -85 AVENIDA INDUSTRIALES  
CIUDAD: MEDELLIN - ANTIOQUIA  
TELÉFONO:  
COD POSTAL: 50021Recibido por El Libertador:  
LEASING - DAVIVIENDA  
Peso (en gramos): 18Observaciones  
 Nomenclatura no ubicada  
 No existe la dirección  
 No reside o no trabaja en el lugar  
 Se rehúsa a recibir la comunicación  
 Otro ¿Cuál?  
TARIFA: \$ 18.160  
OTROS: \$ 0Remitente:  
1107932  
JAVIER BORDA PINZONFirma de quien recibió a conformidad:  
c.c. *Seufina*  
VALOR TOTAL: \$ 18.160

## CONTRATO DE TRANSPORTE Y MENSAJERIA EXPRESA

Entre EL LIBERTADOR S.A., en adelante LA COMPAÑIA Y EL REMITENTE hemos suscrito el presente Contrato, que tiene por objeto la conducción de un lugar a otro en el tiempo convenido y a cambio de un precio, la mercancía, bienes, objetos o documentos entregados por EL REMITENTE. Que se registrará por las siguientes cláusulas: PRIMERA: DE LA ACEPTACION. El presente Contrato se entenderá aceptado por la COMPAÑIA una vez sea entregada la mercancía, bienes, objetos o documento a enviar y sea pagado el precio, y por parte del REMITENTE una vez firme el anverso del presente documento. SEGUNDA: DEL RÉGIMEN APLICABLE: El presente contrato se registrará por el contenido en este documento y por las normas del código de comercio, cuando el envío o paquete no supere los dos (2) kilos de peso se aplicarán las cláusulas contenidas en el presente Contrato de Transporte y Mensajería Expresa y por lo dispuesto en el Decreto 229 de 1995 y demás normas reguladoras de la materia. TERCERA: DE LA GUIA. El documento guía no es negociable y se ha diligenciado con el consentimiento del REMITENTE quien asegura que conoce y acepta su contenido motivo por el cual lo suscribe en el anverso del presente documento. CUARTA: DE LOS ENVÍOS. EL REMITENTE declara: 1. que es dueño o que tiene poder o derecho sobre los bienes o documentos entregados a la COMPAÑIA o que actúa en representación del dueño o de quien tiene poder o derecho sobre las mercancías, bienes, objetos o documentos entregados a la COMPAÑIA se encuentran debidamente nacionalizados y legalizado su paso o estadia no ha examinado el contenido ni el embalaje de los sobres, paquetes, tufas o cajas entregadas a la COMPAÑIA. 3. Que la mercancía, bienes, objetos o documentos entregados a la COMPAÑIA se encuentran debidamente nacionalizados y legalizado su paso o estadia en Colombia y que cumple con todas las normas de comercio exterior, aduaneras, de la policía y de sanidad. 4. Que la mercancía, bienes, objetos y documentación entregados a la COMPAÑIA se encuentra debidamente embalados y rotulados de acuerdo a las características que exige cada elemento por su naturaleza. QUINTA: DE LOS OBJETOS PROHIBIDOS. EL REMITENTE se obliga con la COMPAÑIA A NO ENTREGARLE: 1. Piedras preciosas, metales preciosos, joyas, obras de arte, antigüedades o reliquias. 2. Dinero de cualquier denominación o moneda. 3. Títulos valores; o que incorporen o representen bienes valores; o que puedan convertirse en títulos valores, cheques de cualquier tipo, tarjetas débito o de crédito, u otro tipo de dinero plástico, estampillas. 4. Expedientes que hagan parte de procesos judiciales o pruebas jurídicas. 5. Armas de cualquier tipo para las mismas. 6. Objetos que debido a su naturaleza o embalaje puedan causar daño a personas, bienes u objetos. 7. Productos o sustancias que tengan prohibida su comercialización, exportación o importación. 8. Productos, sustancias o plantas alucinógenas. 9. Material biológico de todo tipo como plantas, semillas embriones entre otros. 10. Sustancias explosivas detonantes, químicos, contaminantes o demás consideradas como peligrosas. SEXTA: DE LAS OBLIGACIONES POR PARTE DEL REMITENTE. EL REMITENTE se obliga a: 1. Entregar a la COMPAÑIA la mercancía, bienes, objetos o documentos embalados en la condiciones que por la naturaleza de cada objeto sea necesaria. 2. Rotularlos de acuerdo a la naturaleza de cada objeto. 3. A responder e indemnizar a la COMPAÑIA o a TERCEROS por los daños ocurridos por falta o deficiencias de embalaje o sobre la no información de las condiciones especiales de manejo del envío o condiciones especiales del envío. 4. A suministrar o informar a la COMPAÑIA antes del despacho del envío de la mercancía, bienes, objetos o documentos la información que sea necesaria para el cumplimiento del servicio contratado con la COMPAÑIA a fin de cumplir con las formalidades en materia de policía aduanera, sanidad y consumo. LA COMPAÑIA no examinará la idoneidad de tales documentos y dará por cumplida la entrega de la totalidad de los documentos necesarios para el cumplimiento del envío. 5. A pagar en el momento estipulado el precio o valor de los servicios prestados por la COMPAÑIA. SEPTIMA DE LA INFORMACION POR PARTE DEL REMITENTE: EL REMITENTE al entregar la mercancía, bienes, objetos o documentos indicará inmediatamente a la COMPAÑIA la siguiente información: 1. Nombre del destinatario. 2. Dirección del destinatario. 3. El lugar de la entrega. 4. La naturaleza de la entrega. 5. El valor. 6. El peso. 7. El número. 8. El volumen. 9. Las características de la mercancía, bienes, objetos o documentos entregados a la COMPAÑIA. 10. Si la mercancía, bienes, objetos o documentos requieren de unas condiciones especiales de cargue, embalaje, distribución o si requieren de un manejo técnico o de otras condiciones especiales. OCTAVA: DE LAS INDEMNIZACIONES DE ENVÍOS. PAQUETES O SOBRES INFERIORES A DOS (2) KILOS DE PESO. Se sujetará a lo dispuesto en el Decreto 229 de 1995 que regula la mensajería expresa, Será de cinco (5) veces el valor de la tarifa, pagada por EL REMITENTE hasta un máximo de un salario mensual vigente por la pérdida o daño total del objeto enviado. NOVENA: DE LA EXENCION DE RESPONSABILIDAD PARA ENVÍO. PAQUETES O SOBRES INFERIORES A DOS (2) KILOS DE PESO. La COMPAÑIA no será responsable por la inexecución o ejecución defectuosa o tardía de sus obligaciones dentro del Contrato si prueba que la causa de lo anterior le fue extraña o fue por un vicio inherente a la mercancía, bien, objeto o documento que le fue entregado. También se exonera de responsabilidad por: 1. Casos de fuerza mayor o caso fortuito. 2. Cuando se trate de envíos que contengan objetos prohibidos. 3. Cuando se defraude en el valor declarado. 4. Cuando se dé el comercio del envío por parte de autoridades de policía, administrativas, judiciales o aduaneras. 5. Cuando el deterioro se deba a actos de conmoción, guerra civil, invasión, rebelión, sedición, asonada, y demás eventos de caso fortuito. DECIMA: DE LAS CONTROVERSIAS. Las controversias que se susciten entre la COMPAÑIA y EL REMITENTE se resolverán por intermedio de un tribunal de arbitramento que será integrado por un (1) solo árbitro que resolverá en derecho, lo anterior se someterá a lo dispuesto en la Ley 1563 de 2012.

104

Sr.

JUEZ 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA  
E.S.D

INVESTIGACIONES Y COBRANZAS EL LIBERTADOR S.A. Compañía Postal de Mensajería Expresa a nivel nacional código Postal 69000134 (Resolución 002296 de 12 de Julio de 2013 del Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones), CERTIFICA que realizó la entrega del COMUNICADO DIRECTO ART. 291 DEL C.G.P. de acuerdo al siguiente contenido:

**DESTINATARIO** BANCOLOMBIA Y/O QUIEN CORRESPONDA

**DIRECCIÓN** CR 48 NO. 26 -85 AVENIDA INDUSTRIALES

**CIUDAD** MEDELLIN

**RESULTADO:** EFECTIVO (SI HABITA O TRABAJA)

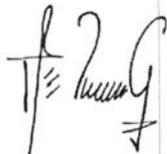
**N° DE PROCESO** 2016-0780

**FECHA DE INGRESO** 2020/02/07

**FECHA DE ENTREGA** 2020/02/12

**Observaciones**

SANTANA CON SELLO BANCOLOMBIA DIRECCION GENERAL  
36MED,D



FREDDY CERÓN MORENO

**DIRECTOR NACIONAL DE NOTIFICACIONES**

**BANCO DAVIVIENDA S.A.**

**JAVIER BORDA PINZON**

105

**JUZGADO DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTÁ D.C.  
CARRERA 10 No. 14-33 Piso 01 EDIFICIO HERNANDO MORALES**

**CITACIÓN PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL  
ART. 291 C.G.P.**

FECHA: 06/02/2020

Señor (a):  
Nombre: **BANCOLOMBIA**  
y/o quien corresponda  
Dirección: Carrera 48 No. 26 – 85 AVENIDA INDUSTRIALES  
Ciudad: Medellín - Antioquia

No. De radicación	Naturaleza del Proceso	Fecha de Providencia
2016-00780 ORIGEN JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL	EJECUTIVO SINGULAR	Dieciséis (16) de Enero de 2.020. Art. 462 C.G.P.

DEMANDANTE	DEMANDADO
BANCO DAVIVIENDA	MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL SAS y MARTHA JANETH RAMÍREZ CUERVO

Sírvase Comparecer a este despacho de inmediato o dentro de los 5 días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación de lunes a viernes con el fin de notificarle personalmente la providencia proferida en el indicado proceso.

Empleado Responsable

Parte Interesada

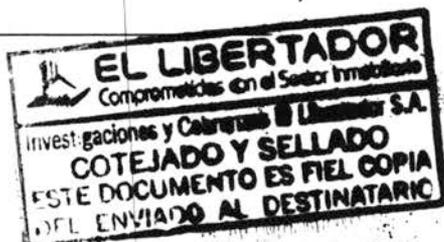
Nombres y Apellidos

JAVIER BORDA PINZON

Nombres y Apellidos

Firma

Firma 79.305.112 de Bogotá D.C.



Nota: En caso de que el usuario llene los espacios en blanco de este formato no se requiere la firma del empleado responsable.

106

SEÑOR  
JUEZ DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTÁ D.C.  
E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA de BANCO  
DAVIVIENDA S.A. contra MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL  
S.A.S. y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO.  
Radicado: 2016 – 780 – JUZGADO DE ORIGEN 66 MUNICIPAL

JAVIER ENRIQUE BORDA PINZÓN, mayor de edad, vecino y domiciliado en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.305.112 expedida en Bogotá D.C., portador de la Tarjeta Profesional No. 44.119 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi condición de apoderado especial de la sociedad demandante dentro del proceso de la referencia, con el respeto que acostumbro, por medio del presente memorial me permito allegar el **certificado de entrega** expedidos por la empresa de mensajería EL LIBERTADOR, donde se dio como resultado "EFECTIVO (SI HABITA O TRABAJA)", respecto de las citaciones para diligencia de notificación personal de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso, enviada al Acreedor Hipotecario **BANCOLOMBIA**.

Lo anterior para que obre en el expediente y se contabilicen los términos correspondientes.

Del señor Juez,

  
**JAVIER ENRIQUE BORDA PINZÓN**  
C.C. 79.305.112 de Bogotá D.C.  
T. P. 44.119 del C.S.J

NATALIA CHINCHILLA	<i>reabroch:</i>
F	4
U	<i>retrici</i>
RADICADO	
1530 - 145 - 12	

78048 19-FEB-'20 16:44

OF. EJEC. CIVIL MPRL.

Sandra PC



República De Colombia  
Rama Judicial Del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.

En la fecha \_\_\_\_\_ se agrega al expediente el anterior escrito, junto con sus anexos en \_\_\_\_\_ folios, sin necesidad de costo que lo ordene, conforme lo dispuesto en el artículo 149. C. C. P. se pone en conocimiento de los interesados, para los fines legales pertinentes.

Secretario(a)

12/20/2015

ALCALDE	1
SECRETARÍA	1
PROFESOR	1
ESTADÍSTICO	1
OTROS	1
TOTAL	5

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado Generado con el Pin No: 6458402575585789

Generado el 05 de marzo de 2020 a las 14:28:46

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

**EL SECRETARIO GENERAL**

En ejercicio de las facultades y, en especial, de la prevista en el numeral 10 del artículo 11.2.1.4.59 del Decreto 1848 del 15 de noviembre del 2016.

**CERTIFICA**

**RAZÓN SOCIAL: BANCOLOMBIA S.A. podrá girar también con la denominación social Banco de Colombia S.A., pudiendo identificar sus establecimientos de comercio, productos y servicios, con el nombre comercial de BANCOLOMBIA**

**NATURALEZA JURÍDICA:** Sociedad Comercial Anónima De Carácter Privado. Entidad sometida al control y vigilancia por parte de la Superintendencia Financiera de Colombia.

**CONSTITUCIÓN Y REFORMAS:** Escritura Pública No 388 del 24 de enero de 1945 de la Notaría 1 de MEDELLIN (ANTIOQUIA). Acta de Organización del 19 de septiembre de 1944, aprobada por la Superintendencia Bancaria el 9 de diciembre del mismo año, bajo la denominación BANCO INDUSTRIAL COLOMBIANO

Escritura Pública No 527 del 02 de marzo de 1995 de la Notaría 25 de MEDELLIN (ANTIOQUIA). Se protocoliza el cambio de razón social por "BANCO INDUSTRIAL COLOMBIANO S.A.", quien podrá utilizar la sigla "BIC S.A."

Escritura Pública No 633 del 03 de abril de 1998 de la Notaría 14 de MEDELLIN (ANTIOQUIA). modifica su razón social a BANCOLOMBIA S.A., también podrá girar bajo la razón social BANCO DE COLOMBIA S.A. Se protocoliza el acuerdo de fusión por el cual el BANCO INDUSTRIAL COLOMBIANO S.A. absorbe al BANCO DE COLOMBIA S.A. (razón social para el año 1997), quedando este último disuelto sin liquidarse (oficio S.B. 97052104 del 18-02-1998) Así mismo, se modifica su denominación social por la de BANCOLOMBIA S.A. Además, también podrá girar bajo la razón social de BANCO DE COLOMBIA S.A.

Resolución S.B. No 0300 del 11 de marzo de 2002 la Superintendencia Bancaria aprobó la cesión parcial de los activos y pasivos de la CORPORACIÓN FINANCIERA DEL NORTE S.A. COFINORTE S. A. a BANCOLOMBIA S.A., BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. y BANCO DAVIVIENDA S.A.

Escritura Pública No 3280 del 24 de junio de 2005 de la Notaría 29 de MEDELLIN (ANTIOQUIA). BANCOLOMBIA S.A. podrá girar también con la denominación social Banco de Colombia S.A., pudiendo identificar sus establecimientos de comercio, productos y servicios, con el nombre comercial de BANCOLOMBIA

Resolución S.B. No 1050 del 19 de julio de 2005 La Superintendencia Bancaria no objeta la fusión de los bancos Bancolombia S.A. y Conavi Banco Comercial y de Ahorros S.A. y de la Corporación Financiera Nacional y Suramericana S.A. Corfinsura (escindida), en la cual actuará como absorbente Bancolombia S.A.

Escritura Pública No 3974 del 30 de julio de 2005 de la Notaría 29 de MEDELLIN (ANTIOQUIA). se protocoliza la fusión en virtud de la cual la sociedad BANCOLOMBIA entidad absorbente, absorbe a las sociedades CONAVI BANCO COMERCIAL Y DE AHORROS S.A. y CORPORACIÓN FINANCIERA NACIONAL Y SURAMERICANA S.A. quedando estas últimas disueltas sin liquidarse.

Resolución S.F.C. No 0419 del 25 de febrero de 2010 La Superintendencia Financiera autoriza la cesión parcial de activos, pasivos y contratos por parte de la Compañía de Financiamiento Sufinanciamiento S.A. (cedente) a favor de Bancolombia S.A. (Cesionario)

Resolución S.F.C. No 1796 del 06 de noviembre de 2012 , la Superintendencia Financiera de Colombia autoriza la cesión de posiciones contractuales en operaciones de compra y venta de valores, simultáneas y repo que tengan por objeto títulos TES clase B y TES denominados en UVR por parte de la sociedad comisionistas de bolsa INTERBOLSA S.A. a BANCOLOMBIA S.A.



**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

Resolución S.F.C. No 1464 del 26 de agosto de 2014 la Superintendencia Financiera autoriza la cesión total de los activos, pasivos y contratos de FACTORING BANCOLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO como cedente a favor de BANCOLOMBIA S.A., como cesionaria.

Resolución S.F.C. No 1171 del 16 de septiembre de 2016 La Superintendencia Financiera de Colombia no objeta la fusión por absorción de Leasing Bancolombia por parte de Bancolombia, protocolizada mediante escritura pública 1124 del 30 de septiembre de 2016 Notaria 14 de Medellín

**AUTORIZACIÓN DE FUNCIONAMIENTO:** Resolución S.B. 3140 del 24 de septiembre de 2003

**REPRESENTACIÓN LEGAL:** El Gobierno y la administración directa del Banco estarán a cargo de un funcionario denominado Presidente, el cual es de libre nombramiento y remoción por la Junta Directiva. **ARTICULO 65 Reemplazo del Presidente:** En sus faltas temporales o accidentales, el Presidente del Banco será reemplazado por su suplente, si la Junta Directiva lo designa. A falta de suplente, por el vicepresidente que indique la propia Junta. En caso de falta absoluta, entendiéndose por tal la muerte, la renuncia aceptada o la remoción, la Junta Directiva deberá designar un nuevo Presidente; mientras se hace el nombramiento, la Presidencia del Banco será ejercida de la manera indicada en el inciso anterior. **ARTICULO 67 FUNCIONES DEL PRESIDENTE:** Son funciones del Presidente, las cuales ejercerá directamente o por medio de sus delegados, las siguientes: 1.) Ejecutar los decretos y resoluciones de la Asamblea General de Accionistas y de la Junta Directiva. 2.) Crear los cargos, comités, dependencias y empleos que juzgue necesario para la buena marcha del Banco, fijarles sus funciones y suprimirlos o fusionarlos. 3.) Crear y suprimir, previo los requisitos legales, las sucursales y agencias en el territorio colombiano, necesarias para el desarrollo del objeto social. 4) Nombrar, remover y aceptar las renunciaciones a los empleados del Banco, lo mismo que fijar sus salarios y emolumentos, excepto aquellos cuyo nombramiento y remoción correspondan a la Asamblea General de Accionistas, a la Junta Directiva o al Revisor Fiscal. Todo lo anterior, lo podrá ejecutar directamente o a través de sus delegados. El presidente tendrá la responsabilidad de evaluar la gestión de los ejecutivos que le estén directamente subordinados. 5.) Resolver sobre las faltas, excusas y licencias de los empleados del Banco, directamente o a través de sus delegados. 6.) Ordenar todo lo concerniente al reconocimiento y pago de prestaciones sociales, de acuerdo con la ley y las disposiciones de la Junta Directiva. 7.) Adoptar las decisiones relacionadas con la contabilización de depreciaciones, establecimiento de apropiaciones o provisiones y demás cargos o partidas necesarias, para atender al deprecio, desvalorización y garantía del patrimonio social; método para la valuación de los inventarios y demás normas para la elaboración y presentación del inventario y el balance general, y del estado de pérdidas y ganancias, de acuerdo con las leyes, con las normas de contabilidad establecidas y las disposiciones de la Junta Directiva. 8.) Cuidar de la recaudación e inversión de los fondos del Banco y de que todos los valores pertenecientes a él y los que se reciban en custodia o depósitos se mantengan con la debida seguridad. 9.) Dirigir la colocación de acciones y bonos que emite el Banco. 10.) Convocar a la Asamblea General de Accionistas y a la Junta Directiva a reuniones extraordinarias. 11.) Presentar en la reunión ordinaria de la Asamblea General, un informe escrito sobre la forma como hubiere llevado a cabo su gestión con inclusión de las medidas cuya adopción recomiende a la Asamblea y presentar a ésta, conjuntamente con la Junta Directiva, el balance general, el detalle completo del estado de resultados y los demás anexos y documentos que la ley exija. Los Estados Financieros serán certificados de conformidad con la ley. Este informe contendrá, entre otros, una descripción de los riesgos inherentes a las actividades relacionadas con el Banco, y los demás aspectos relativos a la operación bancaria que sean materiales, de acuerdo con las normas vigentes. 12.) Representar al Banco ante las compañías, corporaciones y comunidades en que ésta tenga interés. 13.) Visitar la dependencia del Banco cuando lo estime conveniente. 14.) Cumplir las funciones que, en virtud de delegación de la Asamblea General o de la Junta Directiva, le sean confiadas. 15.) Dictar el reglamento general del Banco y de sus Sucursales y Agencias. 16.) Delegar en los comités o en los funcionarios que estime oportuno y para casos concretos, alguna o algunas de sus funciones, siempre que no sean de las que se ha reservado expresamente o de aquellas cuya delegación esté prohibida por la ley. 17.) El presidente podrá presentar proposiciones a la Asamblea General de Accionistas en todos aquellos aspectos que considere necesarios para la buena marcha de la institución. 18.) Las demás que le corresponden de acuerdo con la Ley, los estatutos o por la naturaleza del cargo Cumplir,



SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

109

**Certificado Generado con el Pin No: 6458402575585789**

Generado el 05 de marzo de 2020 a las 14:28:46

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

hacer cumplir y difundir adecuadamente el Código de Buen Gobierno de la sociedad. 17.) Suministrar al mercado información oportuna, completa y veraz sobre los estados financieros y sobre el comportamiento empresarial y administrativo. 18.) Las demás que le correspondan de acuerdo con la ley, los estatutos o por la naturaleza del cargo. ARTICULO 68 Representación Legal: Para los asuntos concernientes a la Sociedad, la representación legal del Banco, en juicio y extrajudicialmente, corresponderá al Presidente y a los Vicepresidentes, quienes podrán actuar en forma conjunta o separada. Dichos representantes tienen facultades para celebrar o ejecutar, sin otras limitaciones que las establecidas en estos estatutos en cuanto se trate de operaciones que deban ser previamente autorizadas por la Junta Directiva o por la Asamblea General de Accionistas, todos los actos o contratos comprendidos dentro del objeto social o que tengan carácter simplemente preparatorio, accesorio o complementario para la realización de los fines que persigue el Banco, y los que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento del mismo. En especial pueden transigir, conciliar, arbitrar y comprometer los negocios sociales, celebrar convenciones, contratos, arreglos y acuerdos; promover o coadyuvar acciones judiciales, administrativas o contencioso administrativas en que el Banco tenga interés o deba intervenir, e interponer todos los recursos que sean procedentes conforme a la Ley; desistir de las acciones o recursos que interponga; novar obligaciones o créditos; dar o recibir bienes en pago; constituir apoderados judiciales o extrajudiciales; delegarles facultades; revocar mandatos y sustituciones y ejecutar los demás actos que aseguren el cumplimiento del objeto social del Banco. En caso de falta absoluta o temporal del Presidente y los Vicepresidentes, tendrán la representación legal del Banco los miembros de la Junta Directiva en el orden de su designación, con excepción del director que tenga la calidad de Presidente de la Junta. PARAGRAFO PRIMERO: Dentro de las respectivas regiones y zonas, y para todos los negocios que se celebren en relación con las mismas, también tendrán la representación legal del Banco los Vicepresidentes Regionales y los Gerentes de Zona, estos últimos, respecto de la Zona a su cargo. Además, los Gerentes de las sucursales en cuanto a los asuntos vinculados a la respectiva oficina. PARAGRAFO SEGUNDO: Los Directores de las áreas jurídicas de BANCOLOMBIA tendrán la calidad de representantes legales del Banco. Los demás abogados que la Junta Directiva designe para el efecto, tendrán la representación legal exclusivamente para los asuntos y trámites que se surtan ante las autoridades administrativas, incluyendo la Superintendencia Financiera, y de la rama jurisdiccional del poder público. (Escritura Pública 6.290 del 27 de noviembre de 2015 Notaria 25 de Medellín)

Que figuran posesionados y en consecuencia, ejercen la representación legal de la entidad, las siguientes personas:

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO
Juan Carlos Mora Uribe Fecha de inicio del cargo: 01/05/2016	CC - 70563173	Presidente
Mauricio Botero Wolff Fecha de inicio del cargo: 08/08/2018	CC - 71788617	Vicepresidente de Servicios Administrativos y Seguridad
José Humberto Acosta Martín Fecha de inicio del cargo: 06/06/2012	CC - 19490041	Vicepresidente Financiero
Rodrigo Prieto Uribe Fecha de inicio del cargo: 25/11/2011	CC - 71739276	Vicepresidente de Riesgos
Claudia Patricia Echavarría Uribe Fecha de inicio del cargo: 13/02/2020	CC - 32141800	Vicepresidente Jurídico y Secretario General
Esteban Gaviria Vásquez Fecha de inicio del cargo: 31/05/2019	CC - 98553980	Vicepresidente de Banca Corporativa
Adriana Carolina Arismendi Vizquel Fecha de inicio del cargo: 23/05/2019	CE - 416522	Vicepresidente de Mercadeo
Isabel Cristina Ospina Sierra Fecha de inicio del cargo: 11/10/2012	CC - 39175779	Representante Legal Judicial
Luz María Arbelaez Moreno Fecha de inicio del cargo: 21/06/2012	CC - 33816318	Representante Legal Judicial



**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

<b>NOMBRE</b>	<b>IDENTIFICACIÓN</b>	<b>CARGO</b>
Andrea Marcela Zúñiga Muñoz Fecha de inicio del cargo: 21/09/2011	CC - 52339125	Representante Legal Judicial
Gonzalo Mario Vásquez Alfaro Fecha de inicio del cargo: 13/07/2011	CC - 72290576	Representante Legal Judicial
Juan Camilo Collazos Valencia Fecha de inicio del cargo: 23/06/2011	CC - 94541512	Representante Legal Judicial
Iveth Jasbleidy Orjuela Díaz Fecha de inicio del cargo: 23/06/2011	CC - 37720820	Representante Legal Judicial
Karen Tatiana Mejía Guardias Fecha de inicio del cargo: 25/05/2011	CC - 57461965	Representante Legal Judicial
Alejandro Bravo Martínez Fecha de inicio del cargo: 07/04/2011	CC - 94062843	Representante Legal Judicial
Diana Alejandra Herrera Hincapié Fecha de inicio del cargo: 07/04/2011	CC - 44007268	Representante Legal Judicial
Sandra Patricia Oñate Díaz Fecha de inicio del cargo: 18/05/2010	CC - 22519406	Representante Legal Judicial
Juan Carlos Candil Hernández Fecha de inicio del cargo: 24/03/2010	CC - 72276809	Representante Legal Judicial
Sergio Gutiérrez Yepes Fecha de inicio del cargo: 23/09/2009	CC - 8163100	Representante Legal Judicial
Margarita Silvana Pájaro Vargas Fecha de inicio del cargo: 12/06/2009	CC - 22462701	Representante Legal Judicial
Néstor Renne Pinzón Pinzón Fecha de inicio del cargo: 17/08/2006	CC - 79691062	Representante Legal Judicial
Jorge Alberto Pachón Suárez Fecha de inicio del cargo: 17/08/2006	CC - 79433590	Representante Legal Judicial
César Augusto Hurtado Gil Fecha de inicio del cargo: 15/05/2006	CC - 98555098	Representante Legal Judicial
Ana Cristina Bernadetta Arts Schollin Fecha de inicio del cargo: 15/12/2005	CC - 51772048	Representante Legal Judicial
María Fernanda Durán Cardona Fecha de inicio del cargo: 01/12/2005	CC - 66862097	Representante Legal Judicial
Claudia Celmira Quintero Tabares Fecha de inicio del cargo: 01/12/2005	CC - 52040173	Representante Legal Judicial
Nancy Hoyos Aristizabal Fecha de inicio del cargo: 01/12/2005	CC - 43751805	Representante Legal Judicial
Diana Cristina Carmona Valencia Fecha de inicio del cargo: 01/12/2005	CC - 43581923	Representante Legal Judicial
Carmen Helena Farías Gutiérrez Fecha de inicio del cargo: 15/09/2005	CC - 52145340	Representante Legal Judicial
María Adelaida Posada Posada Fecha de inicio del cargo: 26/08/2005	CC - 42775528	Representante Legal Judicial
Cecilia Garzón Fernández Fecha de inicio del cargo: 26/08/2005	CC - 31895648	Representante Legal Judicial



SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

109

Certificado Generado con el Pin No: 6458402575585789

Generado el 05 de marzo de 2020 a las 14:28:46

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO
Laura Hoyos Isaza Fecha de inicio del cargo: 26/12/2019	CC - 1037616570	Representante Legal Judicial
Milton Jair Castellanos Rincón Fecha de inicio del cargo: 30/10/2019	CC - 80492059	Representante Legal Judicial
Sergio Andrés Barón Méndez Fecha de inicio del cargo: 30/10/2019	CC - 79954939	Representante Legal Judicial
Laura Tatiana Lozano Vásquez Fecha de inicio del cargo: 30/10/2019	CC - 1110560160	Representante Legal Judicial
Jennifer Andrea García Giraldo Fecha de inicio del cargo: 30/10/2019	CC - 1037577944	Representante Legal Judicial
Viviana Posada Vergara Fecha de inicio del cargo: 30/10/2019	CC - 1017201145	Representante Legal Judicial
Juan José Arbeláez Jaramillo Fecha de inicio del cargo: 26/08/2019	CC - 1110548380	Representante Legal Judicial
German David Fajardo Villalobos Fecha de inicio del cargo: 31/05/2019	CC - 1075213057	Representante Legal Judicial
Yohanna Paola Navas Méndez Fecha de inicio del cargo: 27/02/2019	CC - 60391528	Representante Legal Judicial
Diana Marcela Páez Lozano Fecha de inicio del cargo: 05/10/2018	CC - 43601262	Representante Legal Judicial
Juan Manuel Franco Iriarte Fecha de inicio del cargo: 05/10/2018	CC - 1140847694	Representante Legal Judicial
Juan Esteban Saldarriaga Tamayo Fecha de inicio del cargo: 06/08/2018	CC - 71260831	Representante Legal Judicial
Darío Alberto Gómez Galindo Fecha de inicio del cargo: 03/07/2018	CC - 79786323	Representante Legal Judicial
Viviana Sirley Monsalve Cervantes Fecha de inicio del cargo: 03/07/2018	CC - 32240120	Representante Legal Judicial
Jairo Andrés Cortés Quiceno Fecha de inicio del cargo: 03/07/2018	CC - 1037586337	Representante Legal Judicial
Santiago Lozano Bolívar Fecha de inicio del cargo: 03/07/2018	CC - 1037579506	Representante Legal Judicial
Manuel Felipe Velandia Pantoja Fecha de inicio del cargo: 08/03/2018	CC - 80871944	Representante Legal Judicial
Jairo Hernán Carvajal Saldarriaga Fecha de inicio del cargo: 08/03/2018	CC - 71386826	Representante Legal Judicial
Nasly Eliana Solano Bautista Fecha de inicio del cargo: 03/11/2017	CC - 52863519	Representante Legal Judicial
Carolina Machado Ospina Fecha de inicio del cargo: 03/10/2017	CC - 1036600785	Representante Legal Judicial
Luis Miguel Aldana Duque Fecha de inicio del cargo: 02/11/2016	CC - 80101002	Representante Legal Judicial
Diego Alejandro Uesseler Mora Fecha de inicio del cargo: 02/11/2016	CC - 1013598420	Representante Legal Judicial



**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

<b>NOMBRE</b>	<b>IDENTIFICACIÓN</b>	<b>CARGO</b>
Liliana Patricia Hernández Fuentes Fecha de inicio del cargo: 22/06/2016	CC - 64696241	Representante Legal Judicial
Lida Patricia Suárez Fecha de inicio del cargo: 24/05/2016	CC - 22667421	Representante Legal Judicial
Sandra Milena Orjuela Velásquez Fecha de inicio del cargo: 25/02/2016	CC - 52430144	Representante Legal Judicial
Cristina Rúa Ortega Fecha de inicio del cargo: 25/02/2016	CC - 1128428121	Representante Legal Judicial
Hebert Alvarez Gamarra Fecha de inicio del cargo: 31/07/2015	CC - 73191912	Representante Legal Judicial
Andres Felipe Fetiva Rios Fecha de inicio del cargo: 23/06/2015	CC - 79972909	Representante Legal Judicial
Edgar Calle Pulgarin Fecha de inicio del cargo: 23/06/2015	CC - 71606760	Representante Legal Judicial
Jessica Armenta García Fecha de inicio del cargo: 23/06/2015	CC - 1032390777	Representante Legal Judicial
Noel Ardila Espitia Fecha de inicio del cargo: 28/04/2015	CC - 79302385	Representante Legal Judicial
Monica Yamile Díaz Manrique Fecha de inicio del cargo: 26/08/2014	CC - 53038140	Representante Legal Judicial
Ruth Stella Duarte Romero Fecha de inicio del cargo: 27/02/2014	CC - 53101290	Representante Legal Judicial
Nancy Patricia Sánchez Sona Fecha de inicio del cargo: 27/02/2014	CC - 52020260	Representante Legal Judicial
Ana Milena López Cardenas Fecha de inicio del cargo: 27/02/2014	CC - 43183408	Representante Legal Judicial
Doris Adriana Prieto Rodriguez Fecha de inicio del cargo: 27/02/2014	CC - 20369716	Representante Legal Judicial
Ericson David Hernández Rueda Fecha de inicio del cargo: 27/02/2014	CC - 1140818438	Representante Legal Judicial
Maria Helena Garzón Campo Fecha de inicio del cargo: 19/12/2013	CC - 66821735	Representante Legal Judicial
Juan David Gaviria Ayora Fecha de inicio del cargo: 19/12/2013	CC - 1130679175	Representante Legal Judicial
Martha María Lotero Acevedo Fecha de inicio del cargo: 11/10/2012	CC - 43583186	Representante Legal Judicial
Jorge Humberto Ospina Lara Fecha de inicio del cargo: 06/08/2015	CC - 15426697	Vicepresidente Tecnología
Ricardo Mauricio Rosillo Rojas Fecha de inicio del cargo: 07/11/2019	CC - 80417151	Vicepresidente Corporativo
Carmenza Henao Tisnes Fecha de inicio del cargo: 06/03/2013	CC - 41889819	Vicepresidente Auditor General
Enrique Ignacio González Bacci Fecha de inicio del cargo: 10/07/2015	CC - 8748965	Vicepresidente de Gestión de lo Humano



## SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

110

Certificado Generado con el Pin No: 6458402575585789

Generado el 05 de marzo de 2020 a las 14:28:46

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO
Germán Monroy Alarcón Fecha de inicio del cargo: 14/03/2019	CC - 79042821	Director Jurídico de Procesos
Marta Luz Orozco Mora Fecha de inicio del cargo: 27/03/2018	CC - 43065358	Gerente de Zona Banca Persona y Pyme Región Antioquia Zona 4
Adriana Milena Capella Hernández Fecha de inicio del cargo: 07/11/2019	CC - 22494453	Gerente de Zona Barranquilla Banca Personas y Pymes Región Norte
Andrés Puyo Mesa Fecha de inicio del cargo: 18/01/2013	CC - 98545111	Gerente de Zona Atlántico
Hernán Alonso Ázate Arias Fecha de inicio del cargo: 24/11/2011	CC - 71723947	Vicepresidente de Tesorería
Diana Maria Duque Hoyos Fecha de inicio del cargo: 27/03/2018	CC - 43089274	Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Antioquia Dos Metropolitana
Mary Luz Pérez López Fecha de inicio del cargo: 04/07/2013	CC - 43618593	Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Antioquia Tres Poblado
Diofanor Bayona Ortiz Fecha de inicio del cargo: 06/07/2016	CC - 88143750	Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Centro Zona 16 Bucaramanga
Néstor Augusto Orozco Bernal Fecha de inicio del cargo: 13/09/2017	CC - 10273521	Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Bogotá Zona 9 Industrial
Edgar Giovanni Niño Gomez Fecha de inicio del cargo: 06/09/2017	CC - 79685065	Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Bogotá Zona 10 Metropolitana
Jaime Alberto Villegas Gutiérrez Fecha de inicio del cargo: 11/11/2016	CC - 80407282	Vicepresidente de Servicios Corporativos
Juan Carlos Salazar Acosta Fecha de inicio del cargo: 27/03/2018	CC - 70566109	Gerente de Banca Personal y Pyme Región Antioquia Zona 1 Centro
Sergio David Correa Díaz Fecha de inicio del cargo: 15/03/2012	CC - 71775243	Gerente Zona Periférica Banca Personas y Pymes Región Antioquia
Iván Alberto Marín De León Fecha de inicio del cargo: 14/08/2018	CC - 73107562	Vicepresidente Banca de Personas y Pymes Región Bogotá y Sabana
Liliana Galeano Muñoz Fecha de inicio del cargo: 02/03/2017	CC - 32608444	Vicepresidente Regional Banca de Personas y Pymes Región Centro
Martha Cecilia Vásquez Arango Fecha de inicio del cargo: 14/08/2018	CC - 22579932	Vicepresidente Regional Banca de Personas y Pymes Región Caribe
Edgar Augusto Pinzón Triana Fecha de inicio del cargo: 23/08/2016	CC - 93385435	Gerente de Zona Tolima Banca de Personas y Pymes Región Centro



**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

<b>NOMBRE</b>	<b>IDENTIFICACIÓN</b>	<b>CARGO</b>
Carlos Alberto Chacón Vera Fecha de inicio del cargo: 13/06/2018	CC - 91263007	Gerente de Zona Santander Banca Personas y Pymes
Jorge Iván Otalvaro Tobón Fecha de inicio del cargo: 02/06/2016	CC - 98563336	Vicepresidente de Servicios para los Clientes
María Cristina Arrastia Uribe Fecha de inicio del cargo: 25/04/2019	CC - 42887911	Vicepresidente de Negocios
Juan Pablo Barbosa Valderrama Fecha de inicio del cargo: 15/03/2018	CE - 79980292	Gerente de Zona Meta
David Alejandro Botero López Fecha de inicio del cargo: 20/06/2019	CC - 71787021	Vicepresidente de Sufi
Alba Lucia Nieto Gallego Fecha de inicio del cargo: 14/09/2017	CC - 24367646	Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Bogotá y Sabana
Juan Miguel Ruíz De Villalba Flórez Fecha de inicio del cargo: 28/04/2016	CC - 71339001	Gerente Preferencial Antioquia Banca de Personas y Pymes
Julieta Paramo Gómez Fecha de inicio del cargo: 06/03/2019	CC - 52423894	Gerente de Zona Suroccidente Banca de Personas y Pymes Región Bogotá Zona Suroccidente
Gabriel Ignacio Caballero Fernandez De Castro Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013	CC - 72186941	Gerente de Zona Sierra Nevada Banca de Personas y Pymes Región Caribe
Felix Ramon Cardenas Solano Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013	CC - 12132728	Gerente de Zona Surcolombiana Banca de Personas y Pymes Región Centro
Farith Torcorama Lizcano Reyes Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013	CC - 60348636	Gerente de Zona Norte de Santander Banca de Personas y Pymes Región Centro
Fernando Antero Bedoya Rivera Fecha de inicio del cargo: 23/01/2014	CC - 98557727	Gerente de Zona Suroeste y Chocó
Luz María Velásquez Zapata Fecha de inicio del cargo: 25/04/2019	CC - 43543420	Vicepresidente de Personas, Pymes y Empresas
Tatiana Paola Lopez Cabrera Fecha de inicio del cargo: 06/08/2019	CC - 22786900	Gerente de Zona Cartagena Banca Personas y Pymes
Luis Mauricio Mesa Mejía Fecha de inicio del cargo: 11/06/2015	CC - 71582142	Gerente de Zona Factoring
María Antonieta Restrepo Hurtado Fecha de inicio del cargo: 13/08/2015	CC - 42888544	Gerente Zona Norte Banca Personas y Pymes Antioquia
Astrid Elena Yepes Cuartas Fecha de inicio del cargo: 30/09/2015	CC - 42887723	Vicepresidente Banca de Personas y Pymes Región Antioquia
Sandra González Saavedra Fecha de inicio del cargo: 09/12/2015	CC - 31912525	Vicepresidente Regional de Personas y Pymes Región Sur
Lucas Ochoa Garcès Fecha de inicio del cargo: 11/05/2017	CC - 71686792	Vicepresidente de Riesgos Colombia



SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

111

Certificado Generado con el Pin No: 6458402575585789

Generado el 05 de marzo de 2020 a las 14:28:46

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO
Luis Alberto Guerrero Villacorte Fecha de inicio del cargo: 27/06/2019	CC - 94301348	Gerente de Zona Cali Pyme Preferencial
Alba Inés Arzayus Gómez Fecha de inicio del cargo: 06/07/2016	CC - 31174889	Gerente de Zona Cali Comercial
María Teresa Díez Castaño Fecha de inicio del cargo: 01/02/2017	CC - 66828920	Vicepresidente de Auditoría Interna Colombia
Cipriano López González * Fecha de inicio del cargo: 16/01/2020	CC - 71748388	Vicepresidente Corporativo de Innovación y Transformación Digital
Luz Adriana Ruiz Salazar Fecha de inicio del cargo: 06/08/2019	CC - 41921868	Gerente de Zona Banca Personas y Pymes Cauca y Nariño
Carlos Andrés Vivas Jiménez Fecha de inicio del cargo: 14/06/2017	CC - 94446140	Gerente de Zona Personas y Pymes Valle
María Clara Ramírez Tobón Fecha de inicio del cargo: 07/06/2017	CC - 39786843	Gerente de Zona Banca Personas y Pymes Región Bogotá Gerenciamiento Centralizado
Roberto Matuk Bertolotto Fecha de inicio del cargo: 07/06/2017	CC - 80420669	Gerente de Zona Banca Personas y Pymes Región Bogotá Gerenciamiento Pyme Especializado 2 (Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 164 del Código de Comercio, con información radicada con el número 2019167711-001 del día 4 de diciembre de 2019, que con documento del 21 de octubre de 2019 renunció al cargo de Gerente de Zona Banca Personas y Pymes Región Bogotá Gerenciamiento Pyme Especializado 2 y fue aceptada por la Junta Directiva en Acta 2954 del 21 de octubre de 2019. Lo anterior de conformidad con los efectos establecidos por la Sentencia C-621 de julio 29 de 2003 de la Constitucional).
Alfredo Sanmiguel Jiménez Fecha de inicio del cargo: 07/06/2017	CC - 79568413	Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Bogotá Zona Centro
Diego Andrés Ramirez Navarrete Fecha de inicio del cargo: 07/06/2017	CC - 80540293	Gerente de Zona Banca Personas y Pymes Región Bogotá Zona Noroccidente



**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

<b>NOMBRE</b>	<b>IDENTIFICACIÓN</b>	<b>CARGO</b>
Javier Humberto Alarcón Botero Fecha de inicio del cargo: 14/06/2017	CC - 8734296	Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Bogotá Gerenciamiento Especializado Pyme 1 (Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 164 del Código de Comercio, con información radicada con el número 2019167709-001 del día 4 de diciembre de 2019, que con documento del 21 de octubre de 2019 renunció al cargo de Gerente de Zona Banca Personas y Pymes Región Bogotá Gerenciamiento Especializado Pyme 1 y fue aceptada por la Junta Directiva en Acta 2954 del 21 de octubre de 2019. Lo anterior de conformidad con los efectos establecidos por la Sentencia C-621 de julio 29 de 2003 de la Constitucional).
Maria Elvira Ayure Acevedo Fecha de inicio del cargo: 06/03/2019	CC - 51990398	Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Bogotá Zona Oriente
Julián Gomez Herrera Fecha de inicio del cargo: 31/05/2017	CC - 18592804	Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Eje Cafetero Sur
Ricardo Cantor Reyes Fecha de inicio del cargo: 07/03/2019	CC - 79560408	Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Bogotá Zona Norte
Eduardo Uribe Ordoñez Fecha de inicio del cargo: 13/07/2017	CC - 19472098	Vicepresidente Inmobiliaria y Constructor-Otras Regiones
Juan Pablo Arango Zuluaga Fecha de inicio del cargo: 19/07/2017	CC - 10033913	Gerente de Zona Eje Cafetero Norte
German Barbosa Diaz Fecha de inicio del cargo: 01/08/2017	CC - 79489963	Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Boyacá y Casanare
Maria Luisa Muñoz Cardenas Fecha de inicio del cargo: 24/08/2017	CC - 43220654	Vicepresidente Comercial Unidad Transaccional
Juan José Bonilla Londoño Fecha de inicio del cargo: 10/08/2018	CC - 76318190	Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Bogotá Zona Occidente
Luis Ignacio Gomez Moncada Fecha de inicio del cargo: 01/02/2018	CC - 98668588	Vicepresidente Banca Inmobiliaria y Constructor
Sandra Patricia Contreras Rangel Fecha de inicio del cargo: 15/03/2018	CC - 27633467	Gerente Nacional de Conciliación con Clientes Empresas y Gobierno



## SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

112

Certificado Generado con el Pin No: 6458402575585789

Generado el 05 de marzo de 2020 a las 14:28:46

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO
Jorge Eduardo Andrade Yances Fecha de inicio del cargo: 15/03/2018	CC - 73136784	Vicepresidente Inmobiliaria y Constructor Bogotá
Luis Alfonso Diez Parra Fecha de inicio del cargo: 10/05/2018	CC - 98563513	Vicepresidente Inmobiliaria y Constructor Antioquia
Antonio Carlos Buelvas Pérez Fecha de inicio del cargo: 13/06/2017	CC - 78753169	Gerente de -Zona Sinu y Sabana
Diego Fernando Mejía Sierra Fecha de inicio del cargo: 04/01/2019	CC - 98665404	Gerente de Zona Banca Personas y Pymes Oriente y Magdalena Medio
Liliana Patricia Vasquez Uribe Fecha de inicio del cargo: 25/04/2019	CC - 30313894	Vicepresidente de Desarrollo de Productos y Canales
Carlos Andrés Arango Botero Fecha de inicio del cargo: 31/05/2019	CC - 71774523	Vicepresidente de Leasing, Renta y Uso
Carolina Moreno Moreno Fecha de inicio del cargo: 31/05/2019	CC - 52380910	Gerente de Conciliación y Cobranza Zona Centro
Jairo Andrés Gamboa Estévez Fecha de inicio del cargo: 31/05/2019	CC - 91513262	Gerente de Conciliación y Cobranza Zona Sur
Leonardo Parra Gallego Fecha de inicio del cargo: 07/06/2019	CC - 70900978	Gerente de Conciliación y Cobranza Zona Antioquia
Olga Elena Osorio Gómez Fecha de inicio del cargo: 07/06/2019	CC - 32729094	Gerente de Conciliación y Cobranza Zona Caribe
Alexander Gutiérrez Abdallah Fecha de inicio del cargo: 04/06/2019	CC - 79946671	Gerente de Conciliación y Cobranza Zona Bogotá
Jorge Alberto Arango Espinosa Fecha de inicio del cargo: 20/06/2019	CC - 98547135	Vicepresidente de Gestión de Inversiones
Luis Miguel Zapata Herrera Fecha de inicio del cargo: 20/06/2019	CC - 1037579339	Vicepresidente de Ecosistemas
Jairo Andrés Sossa Romero Fecha de inicio del cargo: 07/11/2019	CC - 79888115	Vicepresidente Comercial Leasing Renta y Uso
María Camila Plata Pérez Fecha de inicio del cargo: 05/12/2019	CC - 52996832	Gerente de zona Empresas Bogotá 1
Patricia Berenice Álvarez García Fecha de inicio del cargo: 23/12/2019	CC - 32730092	Vicepresidente de Gobierno Salud, Educación y Servicios Financieros
Juan Carlos Jaramillo Saldarriaga Fecha de inicio del cargo: 23/12/2019	CC - 94460823	Vicepresidente Negocios Empresariales
Rafael Augusto Martínez Padilla Fecha de inicio del cargo: 23/12/2019	CC - 80758408	Gerente de Zona Bogotá, Centro y Eje Cafetero
Sara Mejía Uribe Fecha de inicio del cargo: 23/12/2019	CC - 1128404164	Gerente de Zona Antioquia y Caribe
Andrés Felipe Márquez Villaquirán Fecha de inicio del cargo: 30/12/2019	CC - 94060266	Gerente de Zona Empresas Sur
Nicolás Celis Salazar Fecha de inicio del cargo: 30/12/2019	CC - 80198853	Gerente de Zona Empresas Centro



**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

<b>NOMBRE</b>	<b>IDENTIFICACIÓN</b>	<b>CARGO</b>
Liliana Margarita Valle Pimentel Fecha de inicio del cargo: 30/12/2019	CC - 52864659	Gerente de Zona Empresas Bogotá 3
Alejandro Villegas Calero Fecha de inicio del cargo: 30/12/2019	CC - 6384456	Gerente de Zona Bogotá Gobierno y Servicios Financieros
Santiago López Betancur Fecha de inicio del cargo: 30/12/2019	CC - 8125238	Gerente de Zona Empresas Antioquia 2
Andrea Carolina Medina Brando Fecha de inicio del cargo: 30/12/2019	CC - 40046203	Vicepresidente Comercial Agro, Manufactura y bienes de consumo
Alejandro Marin Restrepo Fecha de inicio del cargo: 30/12/2019	CC - 71788131	Gerente de Zona Empresas Antioquia 1
Maria Juliana Mora Sarria Fecha de inicio del cargo: 30/12/2019	CC - 31571662	Vicepresidente Comercial Infraestructura y Recursos Naturales
Carlos Andrés Vélez Posada Fecha de inicio del cargo: 30/12/2019	CC - 71748583	Gerente de Zona empresas Bogotá 2
Juan Manuel Hernandez Forst Fecha de inicio del cargo: 16/01/2020	CC - 15349723	Vicepresidente Comercial Grandes Corporativos
Juan Sebastian Barrientos Saldarriaga Fecha de inicio del cargo: 31/01/2020	CC - 98663578	Director Jurídico de Negocios Corporativos
María Adelayda Calle Correa Fecha de inicio del cargo: 31/01/2020	CC - 42895303	Director Jurídico Inmobiliario, Leasing Renta y Uso

*Mónica Andrade Valencia*

**MÓNICA ANDRADE VALENCIA  
SECRETARIO GENERAL**

"De conformidad con el artículo 12 del Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica que aparece en este texto tiene plena validez para todos los efectos legales."





27 fue  
Letras  
Sings

113

SEÑOR  
JUEZ 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA  
CARRERA 10 No. 14-33 Piso 1 Edificio Hernando Morales  
E. S. D.

96115 10-MAR-'20 10:44  
2326-47-12.  
OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

REF.:	CITACIÓN ACREEDOR HIPOTECARIO
JUZGADO DE ORIGEN:	
PROCESO:	EJECUTIVO SINGULAR
RADICADO:	2016-00780 -66
DEMANDANTE:	BANCO DAVIVIENDA
CONTRA:	MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL SAS Y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO

**NOEL ARDILA ESPITIA**, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá e identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.302.385, actuando en mi calidad de Representante Legal Judicial de BANCOLOMBIA S.A., entidad absorbente de CONAVI S.A., fusión que se llevó a cabo según Escritura Pública número 3974 de Julio 30 de 2005 de la Notaria 29 de Medellín, establecimiento de crédito con domicilio principal en la ciudad de Medellín, todo lo cual acredito con el certificado expedido por la Superintendencia Financiera, por medio del presente escrito manifiesto que Bancolombia **no hará uso de la acción que como acreedor hipotecario le corresponde**, ya que la obligación hipotecaria a cargo de **MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO** identificado con C.C. 51.969.751 que se encontraban respaldadas por la garantía que aquí se persigue, no reportan saldo pendiente a la fecha a nuestro favor.

Por lo anterior BANCOLOMBIA S.A., no se hará parte dentro del proceso de la referencia que cursa en su DESPACHO.

Del Señor Juez,

**NOEL ARDILA ESPITIA**  
Representante Legal Judicial Bancolombia



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Selección Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
AL DESPACHO

11 MAR 2020

04

Al despacho del Señor (a) juez hoy

Clasificación

La (a) Señalante (a)



114

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., cinco (5) de mayo de dos mil veinte (2020)

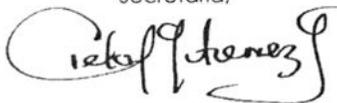
Para los fines legales pertinentes, obre en autos lo manifestado por el señor NOEL ARDILA ESPITIA, en su calidad de Representante Legal Judicial de Bancolombia (fl. 113), dentro del sub lite.

NOTIFÍQUESE,

  
**ANA SIDNEY CELY PÉREZ**  
JUEZ

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE BOGOTÁ.

Bogotá, D.C., 27-08-20  
Por anotación en estado N°. 100 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.  
Secretaria,



**RV: FECHA DILIGENCIA DE REMATE, PROCESO No. 11001400306620160078000 BANCO DAVIVIENDA S.A VS MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO**

Juzgado 12 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j12ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 13/09/2021 15:38

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (169 KB)

Solicita fecha de remate.pdf;

**DGM.**

**De:** BORDA & ASOCIADOS <juridicobordaasociados@gmail.com>

**Enviado el:** lunes, 13 de septiembre de 2021 3:29 p. m.

**Para:** Juzgado 12 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j12ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** FECHA DILIGENCIA DE REMATE, PROCESO No. 11001400306620160078000 BANCO DAVIVIENDA S.A VS MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO

**SEÑOR**

**JUEZ DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.**

**E. S. D.**

**JUZGADO DE ORIGEN: SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

**DEMANDANTE:**BANCO DAVIVIENDA S.A.

**DEMANDADOS:**MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO.

**RADICADO:**11001400306620160078000

**ASUNTO:**FECHA DE REMATE

**JAVIER ENRIQUE BORDA PINZÓN**, mayor de edad, vecino y domiciliado en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.305.112 expedida en Bogotá D.C., portador de la Tarjeta Profesional No. 44.119 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado especial de la sociedad demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente correo electrónico me permito allegar la siguiente solicitud:

--



**DEPARTAMENTO JURÍDICO**  
**JAVIER BORDA PINZÓN**

Calle 72 No. 12 - 65 Oficina 306

Tel. 3123470/71 Celular 316 527 08 32 - 316 527 15 96

Bogotá - Colombia

Este correo electrónico o los archivos adjuntos al mismo pueden contener información de carácter confidencial y/o privilegiado, y se envían a la atención única y exclusivamente de la persona y/o entidad a quien va dirigido. La copia, revisión, uso, revelación y/o distribución de dicha información confidencial sin la autorización por escrito de BORDA Y ASOCIADOS SAS está prohibida. Si usted no es el destinatario a quien se dirige el presente correo, por favor notifique de forma inmediata al remitente, borre este mensaje y absténgase de usarlo, el uso no autorizado de la información contenida en el presente correo le dará derecho a BORDA Y ASOCIADOS SAS de reclamarle por los daños y perjuicios que esto le cause. En cumplimiento de la Ley de protección de datos personales le informamos que BORDA Y ASOCIADOS SAS es responsable del tratamiento de sus datos, por lo tanto, ha puesto a su disposición información sobre el tratamiento, las finalidades, sus derechos, y los canales de atención en nuestra política, la cual puede consultar escribiendo a [admonbordaasociados@gmail.com](mailto:admonbordaasociados@gmail.com) o ingresando a nuestra pagina web <https://bordaasociados.dataprotected.co>

OF. EJEC. CIVIL MPAL.  
79638 23-SEP-'21 16:16

8499-157 12



Remitente notificado con  
Mailtrack

Handwritten notes in the bottom left corner:  
75  
[145]  
-1 121 1470

SEÑOR

JUEZ DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

JUZGADO DE ORIGEN: SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

DEMANDADOS: MCS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A.S. y MARTHA JANETH RAMIREZ CUERVO.

RADICADO: 11001400306620160078000

ASUNTO: FECHA DE REMATE

**JAVIER ENRIQUE BORDA PINZÓN**, mayor de edad, vecino y domiciliado en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.305.112 expedida en Bogotá D.C., portador de la Tarjeta Profesional No. 44.119 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado especial de la sociedad demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente memorial y teniendo en cuenta que el inmueble con matrícula inmobiliaria número 50C 1284851, se encuentra debidamente embargado y secuestrado me permito realizar la siguiente,

**SOLICITUD**

- ✓ Sírvase fijar fecha y hora a efectos de realizar la diligencia de remate del mencionado inmueble.

Del señor Juez,

**JAVIER ENRIQUE BORDA PINZON**

C.C. 79.305.112 de Bogotá D.C.

T.P. 44.119 del C.S.J.



República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público  
 Oficina de Ejecución Civil  
 Municipio de Bogotá D.C.  
 Despacho

27 SEP 2021

10

A la(s) hora(s) de 24:00 (24,00) horas  
 del día 27 de Septiembre de 2021

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

79638 23-SEP-21 16:16

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
DE BOGOTÁ**  
**Carrera 10 n.º 14-33 mezzanine**

Bogotá D.C., treinta (30) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Radicado n.º 11001 40 03 066 2016 00780 00**

Para resolver la solicitud presentada por el apoderado de la parte demandante, una vez efectuado el control de legalidad de que trata el artículo 448 del Código General del Proceso, se entiende saneada cualquier irregularidad que pueda acarrear nulidades, y se dispone:

**Señalar** fecha para llevar a cabo la diligencia en la que en pública subasta se licitará el bien inmueble embargado, secuestrado y avaluado en el presente trámite, identificado con folio de matrícula inmobiliaria n.º **50C-1284851** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá, esto es, el día **8** del mes de **noviembre** del año **2021** a las **2:30 pm**.

**Será** postura admisible la que cubra el 70% del avalúo del bien inmueble a rematar, consignado previamente el 40% del valor del mismo, por así disponerlo el artículo 451 del Código General del Proceso, en concordancia con el canon 448 de la misma codificación.

**Publicar** el aviso de que trata el artículo 450 *ibídem*, el día domingo en uno de los periódicos de amplia circulación de la localidad donde se encuentra ubicado el bien inmueble a rematar, con antelación no inferior a diez (10) días previos a la fecha señalada para el remate, incluyéndose la información que aquí se relaciona sobre el trámite de la audiencia.

**Allegar** una copia informal de la página del periódico en que se haya hecho la publicación antes de la apertura de la licitación y un certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de subasta expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia.

Previo a la fecha y hora señalada, la publicación también podrá allegarse de manera legible en formato PDF al correo institucional [rematesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co) donde deberá observarse claramente la fecha en que se realizó y/o allegarlas de manera física, en el término señalado en el párrafo anterior.

En la publicación se deberá indicar que la audiencia se efectuará de manera mixta (virtual como presencial), a través del link que estará publicado en la página [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co) en el micrositio del Despacho – Remates 2021. Lo anterior, a fin de realizar el correspondiente control de legalidad.

Los interesados podrán presentar: **i. la oferta de forma digital debidamente suscrita con una clave personal que sólo debe conocer el oferente y que se suministrará en el desarrollo de la audiencia virtual cuando lo indique el juez.** **ii. Copia del documento de identidad.** **iii. Copia del comprobante de depósito para hacer la postura correspondiente en los términos previsto en el artículo 451 y s.s. del C.G. del P.; y para los que desean hacer postura presencial deberán presentar los aludidos documentos en original, lo que incluye la oferta en sobre cerrado,** lo anterior a fin de garantizar los principios de transparencia, integridad y autenticidad, consagrados en el parágrafo del artículo 452 del Código General del Proceso.

La oferta virtual deberá remitirse **única y exclusivamente**, al correo electrónico [rematej12ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematej12ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co) en los términos de los artículos 451 y 452 del Código General del Proceso.

Se itera que dicho documento debe ser digital con clave asignada por el oferente. **Para mayor claridad se puede consultar el vídeo instructivo: “¿Cómo realizar la oferta digital para participar en el remate virtual?”. El cual encontrará en la página [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)** micrositio del Despacho – ventana información general.

Para consultar el expediente escaneado ingrese a la página [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co) micrositio del Despacho, remates 2021, para lo cual la secretaría deberá digitalizarlo y subirlo al micrositio.

Advertir a los interesados en adquirir el bien subastado que remitan la postura al correo electrónico ya indicado, que su participación en la audiencia es indispensable a efectos de que suministren la contraseña del archivo digital que contenga la oferta, en el evento en que el postor no se encuentre presente en la audiencia virtual al momento de abrir los archivos digitales, o no suministre la contraseña del archivo digital, se tendrá por no presentada la oferta.

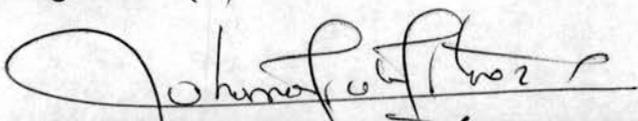
Igualmente, se le hace saber al interesado que vaya a participar de la subasta de manera virtual que no se requiere su presencia física en la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá, toda vez que todo el trámite puede ser virtual; y los interesados que vayan a participar de manera presencial deberán estar con antelación a la hora y fecha señalada en el lugar de la diligencia.

Se le recuerda al usuario que desee participar de la subasta de manera virtual que la plataforma por medio de la cual se efectuará esta es mediante la aplicación **Lifesize**, por lo que se le recomienda instalar la misma en el dispositivo correspondiente. Por secretaría créese y publíquese en el microsítio del Juzgado el link de la audiencia.

De otro lado, previo al inicio de la audiencia de remate, por secretaría procédase a verificar y/o realizar informe en el que conste que en el presente asunto no se ha allegado solicitud de insolvencia de persona natural no comerciante de que trata el artículo 531 del Código General del Proceso y/o liquidación patrimonial consagrado en el canon 563 *ibidem* y/o insolvencia empresaria de que trata ley 1116 de 2006 y demás normas concordantes.

Por otra parte, se requiere al secuestre designado en este asunto, para que presente informe y rinda cuentas correspondientes, de conformidad con las disposiciones del artículo 51 del Código General del Proceso. Por secretaría notifíquese por el medio más expedito y dese cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020. Déjense las constancias del caso. Téngase en cuenta que a folio 74 obra correo electrónico de este.

**NOTIFÍQUESE (2)**



**JOHANNA MARCELA MARTÍNEZ GARZÓN**

**Juez**

**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE BOGOTÁ.**

Bogotá, D.C., 1° de octubre de 2021

Por anotación en estado n. ° 114 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.

Secretaría,

**YEIMY KATHERINE RODRÍGUEZ NUÑEZ**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADO CIVILES  
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
BOGOTÁ D.C

**JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.**

Carrera 10 No. 14-33 Piso 1º.  
Tel: 2438795

Señor (a):  
SERVICATAMI SAS  
CARRERA 9 NO. 13 - 36 OF 305  
Ciudad

TELEGRAMA No. T-1021-30

FECHA DE ENVIO

13 OCT 2021

REF.: PROCESO EJECUTIVO DE UNICA INSTANCIA NO. **11001-40-03-066-2016-00780-00** INICIADO POR  
BANCO DAVIVIENDA SA **CONTRA** MCS INGENIERA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL SAS, MARTHA JANETH  
RAMIREZ CUERVO (JUZGADO DE ORIGEN 66 CIVIL MUNICIPAL)

COMUNICO A USTED QUE MEDIANTE AUTO DE FECHA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021, PROFERIDO DENTRO  
DEL PROCESO DE LA REFERENCIA, ORDENO REQUERIRLO PARA PRESENTE INFORME Y RINDA CUENTAS  
CORRESPONDIENTES DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES DEL ARTÍCULO 51 DEL C. G. DEL P.

ATENTAMENTE.

  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO  
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.

PaulaA Ramirez

blw