



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

462

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADO CIVILES
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BOGOTÁ D.C

**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.**

Carrera 10 No. 14-33 Piso 1º.
Tel: 2438795

05 AGO. 2021

Señor (a) Secuestre:
PEDRO ZUBIETA VANEGAS
CARRERA 84 No. 91-10 int 13
Tel. 6606060
Ciudad

TELEGRAMA No. T-0821-151

FECHA DE ENVIÓ

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTÍA NO. **11001400302720000037400** INICIADO POR CREDISOCIAL CESIONARIO CORPORACIÓN FINANZAS DE AMÉRICA CORFIAMERICA S.A. **CONTRA** LUZ YANIRA CONTRERAS SÁENZ (JUZGADO DE ORIGEN 27 CIVIL MUNICIPAL)

COMUNICO A USTED QUE MEDIANTE AUTO DE FECHA 23 DE JULIO DE 2021, PROFERIDO DENTRO DEL PROCESO DE LA REFERENCIA, ORDENO REQUERIRLO PARA QUE PRESENTE INFORME Y RINDA CUENTAS CORRESPONDIENTES, DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES DEL ARTICULO 51 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO.

ATENTAMENTE.

Andrés Felipe León C.
Profesional Universitario Grado 12
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.

MARTHA MARRUGO MORENO
ABOGADA

4163
26 Agosto

Señor

JUEZ DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA

E.

S.

D.

REFERENCIA:

PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: CREDISOCIAL

DEMANDADA LUZ YANIRA CONTRERAS

RADICADO: 2000-00374

ASUNTO: PUBLICACIÓN AVISO DE REMATE Y CERTIFICADO DE LIBERTAD

JUZGADO DE ORIGEN 27 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

F10.

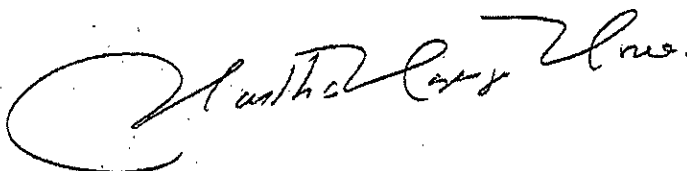
42853 25AUG21 AM 8:39

OF. EJ. CIV. MUN. REMATES

7188-2021 - (12)

MARTHA MARRUGO MORENO, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá identificada con la C.C. Nro. 51.612.707, abogada inscrita, portadora de la T.P. No. 60.605 expedida por el C.S. de la J., en mi calidad de demandante y apoderada dentro del presente proceso, por medio del presente escrito, me permito allegar aviso de publicación de remate y certificado de libertad del inmueble para la diligencia de remate que se llevara a cabo el próximo 24 de agosto de 2021

Del Señor Juez,



MARTHA MARRUGO MORENO

C.C. 51.612.707 DE BOGOTA

T.P. 60.605 C.S.DE LA J.

Empfinden

De quien debe ser notificado personalmente (Artículo 318 del C.P.C., Artículo 106

[illegible]

²⁷ empazamiento se enteraron surtido transcurridos quince (15) días después de la publicación del Estado. Si el emplazado no comparece se le designa Curador Ad-Litem, con quien se pasa



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210824204546917507

Nro Matrícula: 50S-277648

Pagina 1 TURNO: 2021-321120

Impreso el 24 de Agosto de 2021 a las 11:31:24 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 14-05-1975 RADICACIÓN: 75-24326 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 12-05-1975

CODIGO CATASTRAL: AAA0035AEMSCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CASA EN LA URBANIZACION SANTA ISABEL, SOBRE EL LOTE # 1. MANZANA 124. CON UNA EXT. DE 115.615 MTS.2. Y QUE LINDA:-NORTE: EN UNA EXT.DE 12.17.MTS.DE FRENTE CON LA CALLE 6.SUR. ORIENTE:-EN 9.50 MTS. DE FRENTE CON LA CARRERA 31.SUR. EN 12.17.MTS.CON PARTE DEL LOTE # 2. OCCIDENTE:- EN 9.50.MTS. CON LA OTRA PARTE DEL LOTE #1-

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS :

COEFICIENTE : %

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**
La guarda de la fe pública

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) KR 29C 1 45 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CARRERA 31.6.05 SUR

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 02-07-1965 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 1422 del 28-04-1965 NOTARIA 9 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$32,061

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: URBANIZACION SANTA ISABEL LTDA.

A: RODRIGUEZ CRISPIN

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 23-02-1966 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 5161 del 30-12-1965 NOTARIA 9 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$35,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ CRISPIN

A: GUEVARA CRUZ GABRIEL

CC# 17410213 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210824204546917507

Nro Matrícula: 50S-277648

Pagina 2 TURNO: 2021-321120

Impreso el 24 de Agosto de 2021 a las 11:31:24 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 02-03-1966 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 300 del 03-02-1966 NOTARIA 9 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$36,500

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUEVARA CRUZ GABRIEL

CC# 17410213

A: BERNAL MORENO PEDRO E

X

A: CARDENAS DE BERNAL-TRANSITO

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 03-09-1968 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 3236 del 19-08-1968 NOTARIA 9 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$40,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL MORENO PEDRO E

X

DE: CARDENAS DE BERNAL TRANSITO

X

A: ACOSTA BARRETO DE MENDOZA SARA

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 22-09-1969 Radicación: SN

Doc: DECLARACIONES SN del 04-09-1969 JUZGADO 18.C.CTO de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 DECLARACIONES DE CONSTRUCCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BERNAL MORENO PEDRO E

X

A: CARDENAS DE BERNAL TRANSITO

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 14-06-1975 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 1574 del 25-04-1975 NOTARIA 9 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL MORENO PEDRO E

X

DE: CARDENAS DE BERNAL TRANSITO

X

A: ACOSTA BARRETO DE MENDOZA SARA

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 29-01-1976 Radicación: 7600 7870

Doc: ESCRITURA 2558 del 30-12-1975 NOTARIA 11 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$80,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210824204546917507

Nro Matricula: 50S-277648

Pagina 3 TURNO: 2021-321120

Impreso el 24 de Agosto de 2021 a las 11:31:24 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: BERNAL MORENO PEDRO EMILIO

CC# 91539 X

DE: CARDENAS DE BERNAL MARIA DEL TRANSITO

CC# 20068647 X

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 29-01-1976 Radicación: 7600 7870

Doc: ESCRITURA 2558 del 30-12-1975 NOTARIA 11 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 520 ADMINISTRACION A 8 AOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL MORENO PEDRO EMILIO

CC# 91539 X

DE: CARDENAS DE BERNAL MARIA DEL TRANSITO

CC# 20068647 X

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 21-12-1984 Radicación: 84-152076

Doc: ESCRITURA 2224 del 04-10-1984 NOTARIA 10 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$80,000

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

A: BERNAL MORENO PEDRO EMILIO

CC# 91539 X

A: CARDENAS DE BERNAL MARIA DEL TRANSITO

CC# 20068647 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 21-12-1984 Radicación: 84-152076

Doc: ESCRITURA 2224 del 04-10-1984 NOTARIA 10 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: : 840 CANCELACION ADMINISTRACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

A: BERNAL MORENO PEDRO EMILIO

CC# 91539

A: CARDENAS DE BERNAL MARIA DEL TRANSITO

CC# 20068647

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 27-03-1995 Radicación: 1995-21470

Doc: ESCRITURA 1173 del 15-03-1995 NOTARIA 7 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL MORENO PEDRO EMILIO

CC# 91539 X

DE: CARDENAS DE BERNAL MARIA DEL TRANSITO

CC# 20068647 X

A: MAZ GOMEZ LUIS FERNANDO

CC# 11383819



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210824204546917507

Nro Matrícula: 50S-277648

Página 4 TURNO: 2021-321120

Impreso el 24 de Agosto de 2021 a las 11:31:24 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 03-09-1996 Radicación: 1996-70077

Doc: ESCRITURA 2782 del 26-07-1996 NOTARIA de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAZ GOMEZ LUIS FERNANDO

CC# 11383819

A: BERNAL MORENO PEDRO EMILIO

CC# 91539 X

A: CARDENAS DE BERNAL MARIA DEL TRANSITO

CC# 20068647 X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 03-09-1996 Radicación: 1996-70080

Doc: ESCRITURA 2338 del 16-08-1996 NOTARIA 11 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL MORENO PEDRO EMILIO

CC# 91539 X

DE: CARDENAS DE BERNAL MARIA DEL TRANSITO

CC# 20068647 X

A: CAJA FINANCIERA COOPERATIVA LTDA CREDISOCIAL

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 24-10-1997 Radicación: 1997-94932

Doc: OFICIO 1400 del 23-07-1997 JUZGADO 11 C. MCPL. de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO EJECUTIVO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAZ GOMEZ LUIS FERNANDO

CC# 11383819

A: BERNAL CARDENAS JORGE

CC# 17188201

A: BERNAL MORENO PEDRO EMILIO

CC# 1901828 X

A: CARDENAS DE BERNAL MARIA DEL TRANSITO

CC# 1901829 X

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 16-02-1998 Radicación: 1998-13511

Doc: OFICIO 220 del 09-02-1998 JUZG 11 CIVIL MUNICIPAL de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 14

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAZ GOMEZ LUIS FERNANDO

CC# 11383819

A: BERNAL CARDENAS JORGE

CC# 17188201

A: BERNAL MORENO PEDRO EMILIO

CC# 91539 X

A: CARDENAS DE BERNAL MARIA DEL TRANSITO

CC# 20068647 X

469



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210824204546917507

Nro Matrícula: 50S-277648

Pagina 5 TURNO: 2021-321120

Impreso el 24 de Agosto de 2021 a las 11:31:24 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 20-04-1998 Radicación: 1998-33735

Doc: ESCRITURA 1347 del 17-04-1998 NOTARIA 49 de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$65,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL MORENO PEDRO EMILIO

CC# 91539

DE: CARDENAS DE BERNAL MARIA DEL TRANSITO

CC# 20068647

A: CONTRERAS SAENZ LUZ YANIRA

CC# 41794482 X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 20-04-1998 Radicación: 1998-33735

Doc: ESCRITURA 1347 del 17-04-1998 NOTARIA 49 de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$40,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONTRERAS SAENZ LUZ YANIRA

CC# 41794482 X

A: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.

NIT# 8600358275

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 11-05-2000 Radicación: 2000-29672

Doc: OFICIO 1015 del 03-05-2000 JUZGADO 27 CIVIL MUNICIPAL de SANTA FE DE BOGOTA, D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 402 EMBARGO HIPOTECARIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA FINANCIERA COOPERATIVA LTDA CREDISOCIAL

A: CONTRERAS SAENZ LUZ YANIRA

CC# 41794482 X

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 01-07-2009 Radicación: 2009-56398

Doc: OFICIO 43717 del 24-06-2009 ALCALDIA MAYOR de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL ACUERDO 180/05

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: I.D.U.

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 24-01-2012 Radicación: 2012-6946

Doc: OFICIO 81 del 02-01-2012 I D U de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 19

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA LEVANTAMIENTO DE INSCRIPCION DEL GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL. ACUERDO 180 DE 2005.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU-

420



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210824204546917507

Nro Matrícula: 50S-277648

Pagina 6 TURNO: 2021-321120

Impreso el 24 de Agosto de 2021 a las 11:31:24 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *20*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2010-25979

Fecha: 14-12-2010

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-321120

FECHA: 24-08-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

El Registrador: EDGAR JOSE NAMEN AYUB

[illegible]

No. 364-8264 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Gobierno Tolima, el cual se encuentra legalmente anotado, susceptible y contenido dentro del terreno susceptible singular de matrícula catastral, del tipo de No.7304-440999-329-0000, otorgado por el Doctor LUIS FELPE PINZON PINZON, identificando con cc. 2.354.085 expedida en el mismo y tanto por el señor FERNANDEZ del Consejo Superior de la Judicatura, en calidad de HECTOR RAFA RADA SILVESTRE, identificando con cc. 2.594.628 de Orizaba, que se describe de la siguiente manera: Lote de terreno con denominación "El 9" que se encuentra ubicado en la vereda, Barrio Primos, Pácora, del pueblo, la primera No. 3 que tiene una extensión de 54 hectáreas 1.886 m² correspondiendo la cuarta parte del Solar HECTOR RAFA RADA SILVESTRE, a un lote de extensión de 6 hectáreas y 236.15 m² con folio de matrícula No. 364-8264 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Gobierno Tolima. El inmueble se encuentra a 5 Km del casco urbano, con río de afluencia desaguando en regular estado de conservación, hoy que antes por una variación de otros propietarios del pueblo la primera No. 3 autorizada por una variación de VICENTE SAAVEDRA. El pueblo tiene como sus patronos patronales, por el Norte del lote No. 7 el lote 8 en extensión de 202.40 hectáreas 1.000 m² con folio de ASUNCION VELA SILVESTRE SAAVEDRA, por el sur del lote No. 1 el lote 10 en 224.77 hectáreas lineales con el lote 5 adyacente a ANAIDA RADA SILVESTRE, por el Oriente del lote No. 8 el lote No. 9 en extensión de 35.80 hectáreas lineales con el lote de ANGELO CAMERO, por el Occidente del lote No. 10 el lote No. 7 en extensión de 36.59 hectáreas lineales con el lote 7 adyacente a MARCELA RADA SILVESTRE, El lote objeto de remate está en regular estado de conservación, se encuentra económicamente deteriorado por lo tanto accidental por donde está la quebrada Barro negro con 2 lótes de terreno, de los que se debe aclarar:

OCULO 460 CODIGO GENERAL
PROCESO EL ABRIGADO PRIMERO
MUNICIPAL DE FLORENCIA, Ca-
lificada en la Ciudad de Florencia,
de Justicia, ubicado en la Calle 16
Nº 1700 Serie de Agosto, mediante
fecha del 27 de julio de 2021 (1) se
le ha tres pape. (EJO am.) del 27 se
le de dos mil veintidos (2022),
por a crisis mundial obligada de
la World, el mundo del bien in-
diferenciado con la Abogado Inco-
nita 420-43680, de la oficina de
de instrumentos publicos de Flo-
rencia, en la cual se encuentra legalmente
ahí, manuscrito y autógrafo de
proceso ejecutivo con título dispo-
nido bajo el número
00-3008-1008-00585-00, por
ser Amalia Rojas Pizarro, Abogado
en la ciudad de Florencia,
en nombre de WILLIAM MUR-
RAY, Abogado Manuscrito con la ci-
dad 19638303. El bien auto-
gráfico se ubica como lote No
28 Calle 14 Sur No. 28-05, lo-
cación de Florencia, Casapá, lo-
cación mediante escritura
408 del 26 de febrero de 2021
del Ciclo de Florencia
Manuscrito con la escritura Inco-
nita 420-43680 con autógrafo re-
gistrado de ciento cincuenta
metros cuadrados (65 M2) de
forma rectangular manuscrito de
dimensiones con fondo sobre la
Calle 14 Sur construido mediante
la escritura lote de terreno re-
cto con de habitación, el lote
de la lista de terreno No. 13 de
ubicación y parte Inco- con lote
No. 14, mediante en la zona de
los quinientos setenta mil pe-
00000000. Se advierte que
proceder al análisis de la justifi-
cación. *Nota: según sea la*



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
ACUERDO No. PSAA13-9962,9984 y 9991 de 2013
CARRERA 10 No. 14-33 Piso 1

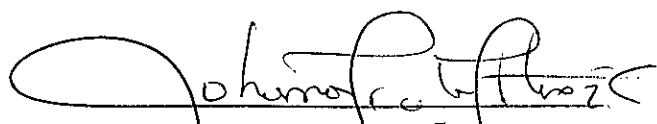
AUDIENCIA DE REMATE DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO bajo el n.º 11001-40-03-027-2000-00374-00 de ELIANA CASTILLO CAPERA contra RAUL OSWALDO MORALES RODRIGUEZ y ALBA YANETH BERNAL

En Bogotá D.C., a los veintiséis (26) días del mes de agosto de dos mil veintiuno (2021), siendo las once y treinta de la mañana (11:30 A.M.), fecha fijada previamente mediante auto del veintitrés (23) de julio de dos mil veintiuno (2021), la Suscrita Juez Doce Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá, constituye el despacho en audiencia pública de remate, ordenada dentro del proceso de la referencia. Para lo cual se declaró abierta la licitación. Transcurrida una hora desde el inicio de la audiencia se cierra a la hora de las doce y treinta de la mañana (12:30 P.M.) sin que compareciera postor alguno, por lo anterior se declara **DESIERTA**. Se deja constancia que la parte interesada aportó las publicaciones de ley junto con el certificado de tradición y libertad del bien objeto del remate.

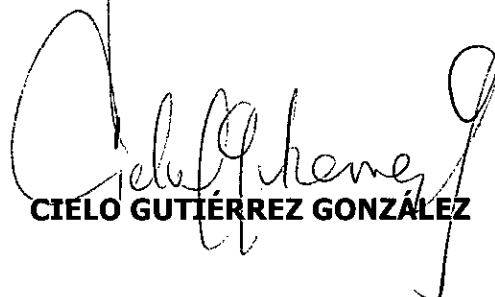
Por la **OFICINA CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ** ofíciase para realizar la devolución y posterior entrega de los títulos de quienes allegaron depósitos judiciales fuera del término establecido para participar de la presente diligencia.

Lo anterior, conforme lo establecido en el **Artículo 46 inciso 2º del Acuerdo 9984 de 2013**, emitido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura el cual se le pone en conocimiento.

La Juez;


JOHANNA MARCELA MARTÍNEZ GARZÓN

La Secretaria,


CIELO GUTIÉRREZ GONZÁLEZ

110014003027 2000 00374 00 ACTUALIZACION LIQUIDACION DE CREDITO

martha ursula marrugo moreno <marthamarrugom@hotmail.com>

Lun 16/05/2022 14:47

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota
<servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

JUEZ DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS
E. S. D.

Me permito remitir memorial dentro del siguiente proceso:

JUZGADO ORIGEN: 27 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
DEMANDANTES: CREDISOCIAL – actual cesionario CORFIAMERICA S.A.
DEMANDADO: LUZ YANIRA CONTRERAS
RADICADO No.2000-00374
ASUNTO: ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO

Atentamente,

Martha Ursula Marrugo Moreno
ABOGADA

OF. EJEC. MPAL. RADIC.

78423 23-MAY-'22 9:56

78423 23-MAY-'22 9:56

NANCY CHAVERRA	
F	<i>[Signature]</i>
U	<i>[Signature]</i>
RADICADO	
1784 - 104. 12	

LIQUIDACION CREDITO APROBADA POR JUZGADO	
CAPITAL	\$ 25.161.878,00
INTERES APROBADO AG/31/18	\$ 166.244.973,00
TOTAL	\$ 191.406.851,00

ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO						
MES	INT. ANUAL CTE.	INTERES ANUAL MORA	INTERES MES MORA	DIAS	CAPITAL	INTERES MORATORIO
sp/18	19,81%	29,72	2,48	30	\$ 25.161.878,00	\$ 623.071,00
Oc/18	19,63%	29,45	2,45	31	\$ 25.161.878,00	\$ 637.989,90
Nv/18	19,49%	29,24	2,44	30	\$ 25.161.878,00	\$ 613.006,25
Dc/18	19,40%	29,10	2,43	31	\$ 25.161.878,00	\$ 630.514,73
En/19	19,16%	28,74	2,40	31	\$ 25.161.878,00	\$ 622.714,54
Fb/19	19,70%	29,55	2,46	28	\$ 25.161.878,00	\$ 578.303,83
Mz/19	19,37%	29,06	2,42	31	\$ 25.161.878,00	\$ 629.539,70
Ab/19	19,32%	28,98	2,42	30	\$ 25.161.878,00	\$ 607.659,35
My/19	19,34%	29,01	2,42	31	\$ 25.161.878,00	\$ 628.564,68
Jn/19	19,30%	28,95	2,41	30	\$ 25.161.878,00	\$ 607.030,31
Jl/19	19,28%	28,92	2,41	31	\$ 25.161.878,00	\$ 626.614,64
Ag/19	19,32%	28,98	2,42	31	\$ 25.161.878,00	\$ 627.914,67
SP/19	19,32%	28,98	2,42	30	\$ 25.161.878,00	\$ 607.659,35
OC/19	19,30%	28,95	2,41	31	\$ 25.161.878,00	\$ 627.329,65
NV/19	19,10%	28,65	2,39	30	\$ 25.161.878,00	\$ 600.739,84
DC/31/19	19,03%	28,55	2,38	31	\$ 25.161.878,00	\$ 618.489,45
EN/2020	18,91%	28,37	2,36	31	\$ 25.161.878,00	\$ 614.589,35
Fb/2020	18,77%	28,16	2,35	28	\$ 25.161.878,00	\$ 551.003,19
MZ/2020	18,95%	28,43	2,37	31	\$ 25.161.878,00	\$ 615.889,38
abr-20	18,69%	28,04	2,34	30	\$ 25.161.878,00	\$ 587.844,37
may-20	18,19%	27,29	2,27	31	\$ 25.161.878,00	\$ 591.188,81
jun-20	18,12%	27,18	2,27	30	\$ 25.161.878,00	\$ 569.916,54
jul-20	18,12%	27,18	2,27	31	\$ 25.161.878,00	\$ 588.913,75
ago-20	18,29%	27,44	2,29	31	\$ 25.161.878,00	\$ 594.438,88
sep-20	18,35%	27,53	2,29	30	\$ 25.161.878,00	\$ 577.150,58
oct-20	18,09%	27,14	2,26	31	\$ 25.161.878,00	\$ 587.938,73
nov-20	17,84%	26,76	2,23	30	\$ 25.161.878,00	\$ 561.109,88
dic-20	17,46%	26,19	2,18	31	\$ 25.161.878,00	\$ 567.463,25
ene-21	17,32%	25,98	2,17	31	\$ 25.161.878,00	\$ 562.913,15
feb-21	17,54%	26,31	2,19	28	\$ 25.161.878,00	\$ 514.895,90
mar-21	17,41%	26,12	2,18	31	\$ 25.161.878,00	\$ 565.838,22
abr-21	17,31%	25,97	2,16	30	\$ 25.161.878,00	\$ 544.440,14
may-21	17,22%	25,83	2,15	31	\$ 25.161.878,00	\$ 559.663,07
jun-21	17,21%	25,82	2,15	30	\$ 25.161.878,00	\$ 541.294,90
jul-21	17,18%	25,77	2,15	31	\$ 25.161.878,00	\$ 558.363,04
ago-21	17,24%	25,86	2,16	31	\$ 25.161.878,00	\$ 560.313,09
sep-21	17,19%	25,79	2,15	30	\$ 25.161.878,00	\$ 540.665,85
oct-21	17,08%	25,62	2,14	31	\$ 25.161.878,00	\$ 555.112,97
nov-21	17,27%	25,91	2,16	30	\$ 25.161.878,00	\$ 543.182,04
dic-21	17,46%	26,19	2,18	31	\$ 25.161.878,00	\$ 567.463,25
ene-22	17,66%	26,49	2,21	31	\$ 25.161.878,00	\$ 573.963,41
feb-22	18,30%	27,45	2,29	28	\$ 25.161.878,00	\$ 537.206,10
mar-22	18,47%	27,71	2,31	31	\$ 25.161.878,00	\$ 600.289,02
abr-22	19,05%	28,58	2,38	30	\$ 25.161.878,00	\$ 599.167,22
may-22	19,71%	29,57	2,46	31	\$ 25.161.878,00	\$ 640.589,96
						\$ 26.459.949,93

RESUMEN	
CAPITAL	\$ 25.161.878,00
INTERESES APROB POR JUZGADO A AG/31/2018	\$ 166.244.973,00
INTERESES DE SP/01/18 A MY/31/2022	\$ 26.459.949,93
TOTAL	\$ 217.866.800,93



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

Oficina de Ejecución Civil

Municipal de Bogotá D.C

TPC 110 C. G. P.

En la fecha 08 JUN 2022 se fija el presente traslado

uniforme dispuesto en el Art. 446

en el 13 JUN 2022

se fija el presente traslado

dispuesto en el Art. 446

en el 09 JUN 2022

Al despatche del señor

Observaciones

El Secretario

29 JUN 2022

150

a Secretaria.

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
DE BOGOTÁ

Carrera 10 n.º 14-33 mezzanine

Bogotá D.C., dos (2) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

Radicado n.º 11001 40 03 027 2000 00374 00

Para resolver el anterior pedimento, tenga en cuenta el memorialista que la actualización de la liquidación del crédito solo procede en el momento en que se presenta alguna de las circunstancias previstas en la ley, a) en virtud del remate de bienes se haga necesaria la entrega al actor de su producto *"hasta la concurrencia del crédito y las costas..."* (núm. 7º del artículo 455 del C.G.P.); y b) cuando el ejecutado presente título de consignación a órdenes del juzgado y para el proceso con el objeto de terminar la ejecución por pago (Inc. 2 art 461 Ib.), situaciones que no se contemplan en el presente asunto; por consiguiente, en aplicación a lo dispuesto en el art. 446 de la norma en cita, el juzgado por ahora no accede a la solicitud de actualización del crédito presentada por la parte actora.

NOTIFÍQUESE

JOHANNA MARCELA MARTÍNEZ GARZÓN

Juez

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
DE BOGOTÁ.

Bogotá, D.C., cinco (5) de septiembre de 2022
Por anotación en estado n.º 149 de esta fecha fue notificado el
auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.
Profesional Universitario,

DIANA PAOLA CÁRDENAS LÓPEZ