



RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
BOGOTA D.C.

Fecha de remate:  
No. De proceso:  
Juzgado:  
Solicitud: *Oficio*  
Fecha de solicitud:  
Tiene estado: *8/2*  
Fecha Ejec.: *14/2*

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.  
CARRERA 10 No 14-33 PISO 5  
TELÉFONO 2432801

*Letra*

**DATOS PARA LA RADICACION DEL PROCESO**

CIVIL

GRUPO / CLASE DE PROCESO

**EJECUTIVO**

FOLIOS

FOLIOS CORRESPONDIENTES

**DEMANDANTE**

**NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA**

*MOLINA ESCAMBRON ESCANDON  
y etc.*

**NUMERO DE RADICACION**

**0014003004 2017 00135 00**

FECHA DE RADICACION 02 DE FEBRERO DE 2017

*Remate  
20/Marzo/2024  
9:30 am  
Inmueble*

JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

**2017-00135**

JUZGADO 04 CIVIL MUNICIPAL

004-2017-00135-00- J. 12 C.M.E.S



11001400300420170013500

Señor:  
**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA (REPARTO)**  
E.S.D.

REF: PODER

**NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA**, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad, identificada con la C.C. No. 20.686.226 de La Mesa, al Señor Juez, obrando en calidad de arrendadora - acreedora, comedidamente manifiesto que por medio del presente escrito confiero **PODER** especial, amplio y suficiente al Dr. **ROBERTO URREGO MORENO**, Abogado titulado y en ejercicio, portador de la T.P. No. 62.632 del C.S. de la J., para que en mi nombre y representación tramite ante su Despacho **DEMANDA EJECUTIVA** tendiente al cobro de los cánones de arrendamiento adeudados, respecto del inmueble ubicado en la carrera 100 No. 16 I -14 de Bogotá D.C., contra los señores **MARIA DOLORES ESCANDÓN ESCANDÓN** y **MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO**, en su calidad de arrendatarios, igualmente mayores de edad y de esta vecindad, conforme lo expondrá mi apoderado en la demanda.

Mi apoderado queda ampliamente facultado al tenor del artículo 70 del C. de P.C. y en especial tendrá las facultades expresas de **CONCILIAR, RECIBIR, TRANSIGIR, SUSTITUIR, REASUMIR**, solicitar y aportar pruebas, interponer recursos, y todas aquéllas gestiones necesarias para el cabal cumplimiento del presente mandato.

Del Señor Juez, atentamente,

*Esperanza Aguirre M.*

**NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA**  
C.C. No. 20.686.226 de La Mesa

Acepto el poder

*Roberto*  
**ROBERTO URREGO MORENO**  
C.C. No. 19.082.743 de Bogotá  
T.P. No. 62.632 del C.S.J.



38657-5988





**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO**

Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015



38657

En la ciudad de Bogotá D.C., República de Colombia, el veinticinco (25) de enero de dos mil diecisiete (2017), en la Notaría Setenta (70) del Círculo de Bogotá D.C., compareció:

NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA, quien exhibió la cédula de ciudadanía / NUIP #0020686226 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

Esperanza Aguirre M.



2z5kvrkxcegg  
25/01/2017 - 08:05:18

----- Firma autógrafa -----

Conforme al Artículo 18 del Decreto Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado a través de autenticación biométrica, mediante cotejo de su huella dactilar contra la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.  
Este folio se asocia al documento de PODER ESPECIAL.



**CARLOS FELIPE CASTRILLÓN MUÑOZ**  
Notario setenta (70) del Círculo de Bogotá D.C.

**ESPACIO EN BLANCO  
NOTARIA 70 BOGOTA**

# CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL

Fecha de contrato: Bogotá, D.C. Noviembre 7 de 2013  
losotros 1.

## Arrendatarios

MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON

C.C. No. 39.696.134 de Bogotá

## Codeudores:

SÁNDRA PATRICIA FRANCO SALCEDO

C.C. No. 28.821.149 de Libano

MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO

C.C. No. 79.560.241 de Bogotá.

## Arrendadores:

NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA

C.C. 20.686.226 de la Mesa

LEONEL IVAN QUINTERO BURITICA

C.C. No. 70.351.417 de san Luis

(Antioquia)

## Objeto del Contrato:

Tomamos en arriendo un local comercial con baño y bodega ubicado en la siguiente dirección: Cra. 100 No. 16 I -14 Fontibón (Btá) y comprendido bajo los siguientes linderos: LOS QUE CONSTAN EN LA ESCRITURA PUBLICA DE MAYOR EXTENSION Y QUE LOS ARRENDADORES PODRAN ANEXAR CUANDO ESTIME CONVENIENTE A CUALQUIER MOMENTO. El inmueble consta de: un local, un baño y una bodega, todo en buen estado salvo deterioro normal por uso, paredes, pisos, tomas, rosetas, interruptores, vidrios.

## CLAUSULAS

1ª. El plazo de este contrato será de DOCE (12) meses a partir del 7 de **NOVIEMBRE** del año 2013 hasta el 7 de **NOVIEMBRE** del año 2014. 2ª. El canon será por la suma de **UN MILLON OCHOCIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$1.800.000,00)** mensuales, pagaderos dentro de los (5) primeros días de cada mes por anticipado; en la CASA del arrendador o a su orden. Parágrafo. AUMENTO. Será del 10% del precio de cada ANUALIDAD. 3ª. Los servicios de AGUA (Compartido), LUZ Y GAS NATURAL, son independientes y serán por cuenta del arrendatario, quien deberá entregar los recibos cancelados, si por culpa u omisión de los arrendatarios son suspendidos, aquellos pagarán al Arrendador el valor de la cláusula penal lo cual no los exonera de pagar las mensualidades atrasadas de los servicios y gastos de reconexión, etc. Como garantía en los consumos de agua y luz se pide un depósito de \$500.000 (QUINIENTOS MIL PESOS M.L.) los cuales



serán utilizados en los servicios que queden pendientes por pago a la entrega del local; al no ser utilizados serán devueltos al arrendatario. 4ª. El inmueble se arrienda para destinarlo exclusivamente para uso de un SALON DE BELLEZA. 5ª. El inmueble no podrá ser cedido ni subarrendado sino de conformidad con lo establecido en el Artículo 523 del código de comercio. 6ª. El arrendatario se obliga a efectuar las reparaciones locativas y aquellas que son necesarias por hechos de él o sus dependientes. Igualmente, permitirá en cualquier tiempo las visitas que el arrendador o sus representantes tengan a bien realizar para constatar el estado y conservación del inmueble. 7ª. El arrendatario se obliga a restituir el inmueble al arrendador a la terminación del contrato en el mismo estado en que lo recibe, salvo el deterioro natural y según inventario por separado que hace parte integral de este contrato. 8ª. El simple retardo en el pago del canon según lo estipulado y/o violación o incumplimiento de cualquiera de las obligaciones del arrendatario dará derecho al arrendador para resolver el contrato y exigir la entrega del inmueble en forma inmediata sin necesidad del desahucio ni de los requerimientos previstos en la ley. El arrendatario renuncia a oponerse a la cesación del arriendo mediante caución Artículo 2035 Código de Comercio. 9ª. El incumplimiento por parte del arrendatario de cualquiera de las obligaciones de este contrato lo constituirá deudor del arrendador por la suma de **TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$3.600.000)**, sin perjuicio del cobro de la renta y demás, que ocasione el incumplimiento. 10ª. Este contrato termina por el vencimiento del plazo estipulado, pero podrá ser prorrogado mediante comunicaciones escritas por lo menos con un mes de antelación a su vencimiento y sin perjuicio del derecho de renovación consagrado en el Artículo 518 del código de comercio. 11ª. Los gastos que ocasione este contrato serán por **PARTES IGUALES ENTRE LOS CONTRATANTES, LOS DE FUNCIONAMIENTO SON POR CUENTA DEL ARRENDATARIO EN SU TOTALIDAD.** 12ª. Si los arrendadores y/o la arrendataria desean dar por terminado el presente contrato deberá informar a la otra parte con treinta (30) días de antelación en forma escrita.

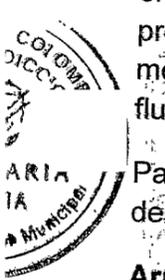
**CLAUSULAS ADICIONALES**

1. El local se entrega sin prima de acreditamiento o clientela igualmente para su devolución el arrendatario no tendrá derecho a exigir suma alguna a lo que renuncia desde la firma del presente documento. 2. El inmueble no se podrá ceder, transferir, ni subarrendar esto será motivo de cancelación del presente documento. 3. El inmueble se entrega con: lámparas fluorescentes en buen estado, todas alumbrando, rejas todo en buen estado.

Para constancia se firma el presente contrato en la ciudad de BOGOTA D.C. al 7 día del mes de **NOVIEMBRE** del año 2013.

**Arrendatarios:**

*Maria Dolores Escandon E*  
**MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON**  
C.C. No. 39.696.134 de Bogotá



84



Arrendadores:

*Esperanza Aguirre Molina*  
**NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA**  
C.C. 20.686.226 de la Mesa

**LEONEL IVAN QUINTERO BURITICA**  
C.C. No. 70.351.417 de san Luis (Anti)

FIADOR

*Sandra Patricia Franco Salcedo*  
**SANDRA PATRICIA FRANCO SALCEDO**  
C.C. No. 28.821.149 de Libano

*Mario Dolores Escandon*  
**MARIO HOLMAN CIFUENTES RIANO**

C.C. No. 79.560.241 de Bogotá.

*Mario Holman Cifuentes Riano*

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE HUELLA**  
El Suscrito Notario Cincuenta y Cinco del Circulo de Bogotá D.C.

hace constar que la huella dactilar que aqui aparece fue impresa por:

**FRANCO SALCEDO SANDRA PATRICIA**  
quien exhibió: C.C. 28821149  
Bogotá D.C. 08/11/2013 a las 14:32:44  
ebbedvqjebddec3

**NOTARIA 55**

Huella

A3

**ANGELA ALVAREZ GARZON**  
NOTARIA 55 (E) DE BOGOTÁ D.C.

**AUTENTICACION DE FIRMA**  
Artículo 73 Decreto 960/70  
Ante el Suscrito Notario Cincuenta y Cinco del Circulo de Bogotá D.C.

Compareció:

**FRANCO SALCEDO SANDRA PATRICIA**  
quien exhibió: C.C. 28821149  
quien declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya.  
Bogotá D.C. 08/11/2013 a las 14:32:45  
3gg3eefidgee3dev

**NOTARIA 55**

FIRMA

A3

**ANGELA ALVAREZ GARZON**  
NOTARIA 55 (E) DE BOGOTÁ D.C.

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE HUELLA**  
El Suscrito Notario Cincuenta y Cinco del Circulo de Bogotá D.C.

hace constar que la huella dactilar que aqui aparece fue impresa por:

**ESCANDON ESCANDON MARIA DOLORES**  
quien exhibió: C.C. 39696134  
Bogotá D.C. 08/11/2013 a las 14:33:06  
ev4v4xedstfx3sxe

**NOTARIA 55**

Huella

A3

**ANGELA ALVAREZ GARZON**  
NOTARIA 55 (E) DE BOGOTÁ D.C.

**AUTENTICACION DE FIRMA**  
Artículo 73 Decreto 960/70  
Ante el Suscrito Notario Cincuenta y Cinco del Circulo de Bogotá D.C.

Compareció:

**ESCANDON ESCANDON MARIA DOLORES**  
quien exhibió: C.C. 39696134  
quien declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya.  
Bogotá D.C. 08/11/2013 a las 14:33:20  
hijijyn768yyh6yn

**NOTARIA 55**

FIRMA

A3

**ANGELA ALVAREZ GARZON**  
NOTARIA 55 (E) DE BOGOTÁ D.C.

**AUTENTICACION DE FIRMA**  
Artículo 73 Decreto 960/70  
Ante el Suscrito Notario Cincuenta y Cinco del Circulo de Bogotá D.C.

Compareció:

**CIFUENTES RIANO MARIO HOLMAN**  
quien exhibió: C.C. 79560241  
quien declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya.  
Bogotá D.C. 14/11/2013 a las 17:33:04  
cred2s3vw3wvs2wx

**NOTARIA 55**

FIRMA

A3

**ANGELA ALVAREZ GARZON**  
NOTARIA 55 (E) DE BOGOTÁ D.C.

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE HUELLA**  
El Suscrito Notario Cincuenta y Cinco del Circulo de Bogotá D.C.

hace constar que la huella dactilar que aqui aparece fue impresa por:

**CIFUENTES RIANO MARIO HOLMAN**  
quien exhibió: C.C. 79560241  
Bogotá D.C. 14/11/2013 a las 17:33:03  
d43ezwx22x22wz2s

**NOTARIA 55**

Huella

A3

**ANGELA ALVAREZ GARZON**  
NOTARIA 55 (E) DE BOGOTÁ D.C.

# TASAS DE INTERÉS BANCARIO

El Suscrito Superintendente, Delegado y Técnico: en uso de las facultades que le confieren los artículos 191 del Código Procedimiento Civil, 384 del Código de Comercio y 305 del Código Penal en concordancia con los literales c.) y d.), numeral artículo 326 del Estatuto Orgánico del Sistema Financiero y por delegación del Secretario General de la Superintendencia Bancaria contenida mediante Resolución No. 1680 de octubre 31 de 2000.

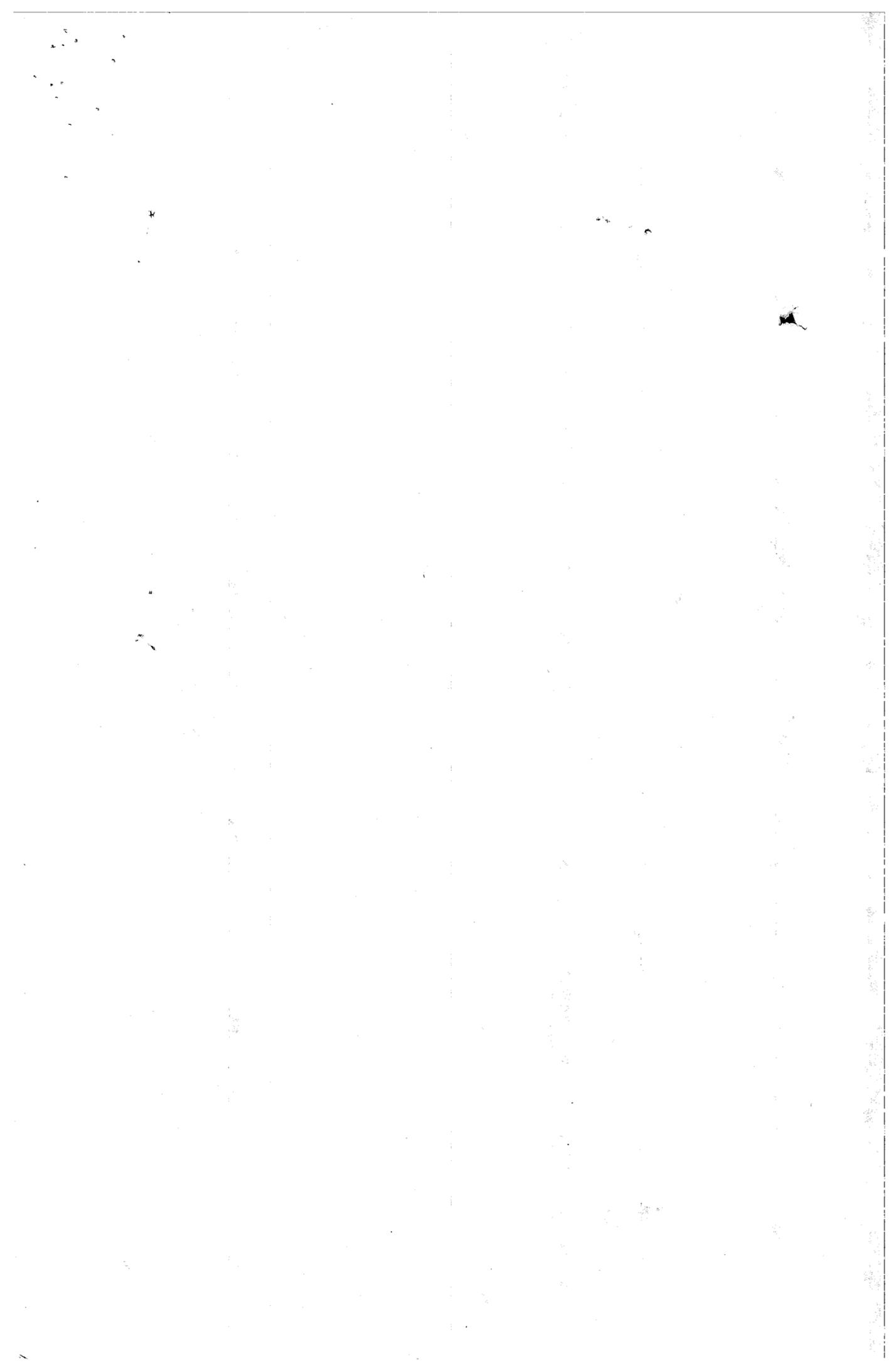
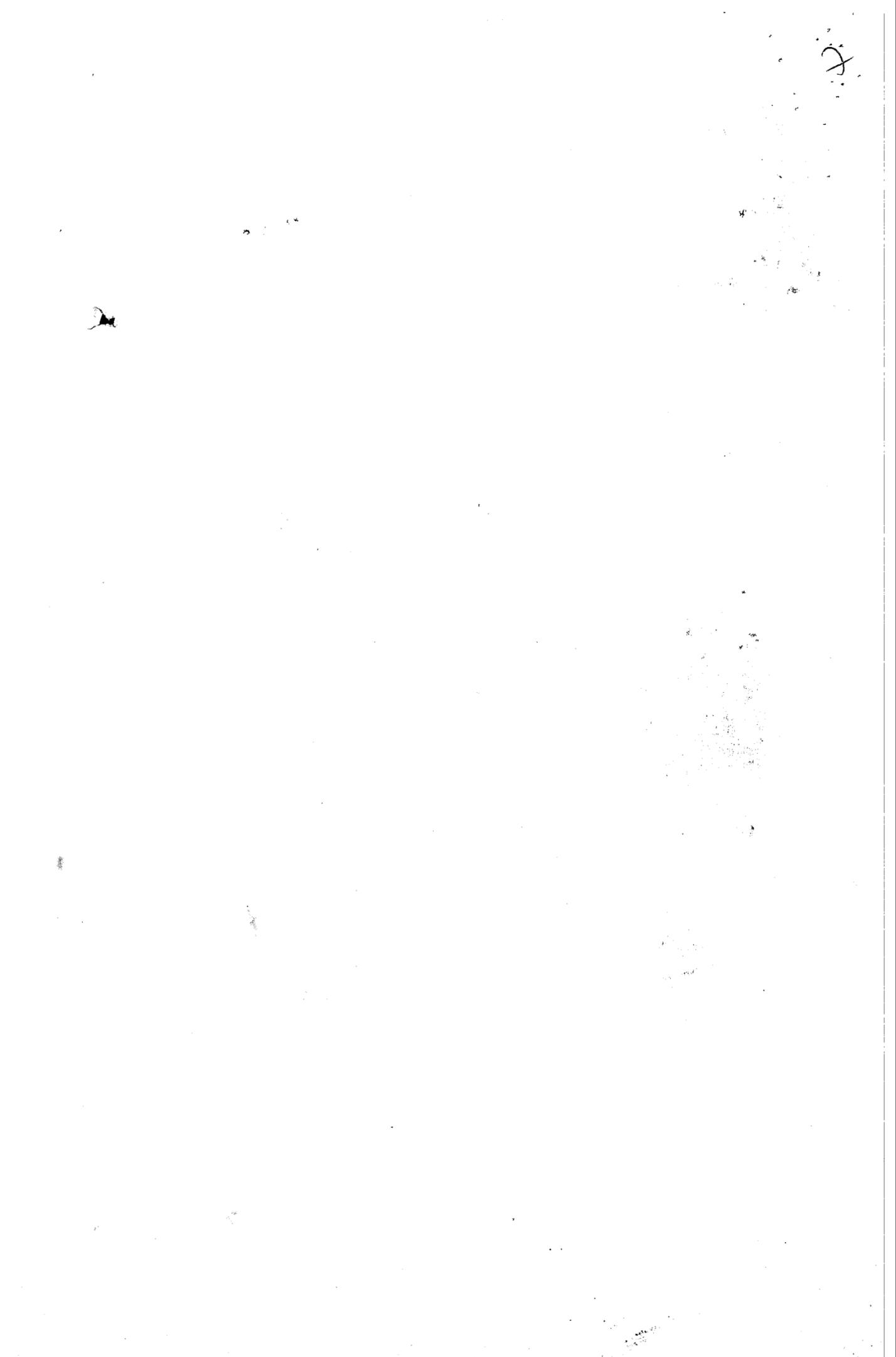
## CERTIFICA

Resolución	Fecha	Vigencia		Interés anual		Resolución	Fecha	Vigencia		Interés anual	
		Desde	Hasta	Bancario Corriente	Créditos Ordinarios			Desde	Hasta	Bancario Corriente	Créditos Ordinarios
1557	31-Dic-02	04-Ene-03	31-Ene-03	19,64		1305	31-Jul-06	01-Ago-06	31-Ago-06	15,02	
69	31-Ene-03	01-02-03	28-Feb-03	19,78		1468	31-Ago-06	01-Sep-06	29-Sep-06	15,05	
195	28-Feb-03	01-Mar-03	31-Mar-03	19,49		1715*	29-Sep-06	01-Oct-06	31-Dic-06	15,07	
290	31-Mar-03	01-Abr-03	30-Abr-03	19,81		018*	04-Ene-07	05-Ene-07	31-Mar-07	13,83	21,3
386	30-Abr-03	01-May-03	30-May-03	19,89		428	30-Mar-07	01-Abr-07	30-Jun-07	16,75	
521	30-May-03	01-Jun-03	30-Jun-03	19,2		428	30-Mar-07	01-Abr-07	31-Mar-08	-	22,6
636	27-Jun-03	01-Jul-03	30-Jul-03	19,44		1086	29-Jun-07	01-Jul-07	30-Sep-07	***19,01	
772	31-Jul-03	01-Ago-03	31-Ago-03	19,88		1742	28-Sep-07	01-Oct-07	31-Dic-07	***21,26	
881	29-Ago-03	01-Sep-03	30-Sep-03	20,12		2366	28-Dic-07	01-Ene-08	31-Mar-08	***21,83	
1038	30-Oct-03	01-Oct-03	a la fecha	20,04		474	31-Mar-08	01-Abr-08	30-6-8	21,92	
1038	30-Sep-03	01-Oct-03	31-Oct-03	20,24		1011	27-Jun-08	01-Jul-08	30-Sep-08	21,51	
1152	31-Oct-03	01-Nov-03	30-Nov-03	19,87		1555	30-Sep-08	01-Oct-08	31-Dic-08	21,02	
1315	28-Nov-03	01-Dic-03	31-Dic-03	19,81		2163	30-Dic-08	01-Abr-09	31-Mar-09	20,47	
1531	31-Dic-03	01-Ene-04	31-Ene-04	19,67		388	31-Mar-09	01-Abr-09	30-Jun-09	20,28	
153	30-Ene-04	01-Feb-04	29-Feb-04	19,74		937	30-Jun-09	01-Jul-09	30-Sep-09	18,65	
257	27-Feb-04	01-Mar-04	31-Mar-04	19,8		1486	30-Sep-09	01-Oct-09	31-Dic-09	17,28	
257	31-Mar-04	01-Abr-04	30-Abr-04	19,78		2039	30-Dic-09	01-Ene-10	31-Mar-10	16,14	
1128	30-Abr-04	01-May-04	31-May-04	19,71		699	30-Mar-10	01-Abr-10	30-Jun-10	15,31	
1228	31-May-04	01-Jun-04	30-Jun-04	19,67		1311	30-Jun-10	01-Jul-10	30-Sep-10	14,94	
1337	30-Jun-04	01-Jul-04	31-Jul-04	19,44		1920	30-Sep-10	01-Oct-10	31-Dic-10	14,21	
1438	30-Jul-04	01-Ago-04	31-Ago-04	19,28		2476	30-Dic-10	01-Ene-11	31-Mar-11	15,61	
1527	31-Ago-04	01-Sep-04	30-Sep-04	19,5		487	31-Mar-11	01-Abr-11	30-Jun-11	17,69	
1648	30-Sep-04	01-Oct-04	30-Oct-04	19,09		1047	30-Jun-11	01-Jul-11	30-Sep-11	18,63	
1753	29-Oct-04	01-Nov-04	30-Nov-04	19,59		1684	30-Sep-11	01-Oct-11	31-Dic-11	19,39	
1890	30-Nov-04	01-Dic-04	31-Dic-05	19,49		2336	28-Dic-11	01-Ene-12	31-Mar-12	19,92	
2037	31-Dic-04	01-Ene-05	31-Ene-05	19,35		465	30-Mar-12	01-Ene-12	30-Jun-12	20,52	
266	31-Ene-05	01-Feb-05	28-Feb-05	19,4		984	29-Jun-12	01-Jul-12	30-Sep-12	20,86	
386	28-Feb-05	01-Mar-05	31-Mar-05	19,15		1528	28-Sep-12	01-Oct-12	31-Dic-12	20,89	
567	31-Mar-05	01-Abr-05	30-Abr-05	19,19		2200	28-Dic-12	01-Ene-13	31-Mar-13	20,75	
663	29-Abr-05	01-May-05	31-May-05	19,02		0605	27-Mar-13	01-Abr-13	30-Jun-13	20,83	
803	31-May-05	01-Jun-05	30-Jun-05	18,85		1192	28-Jun-13	01-Jul-13	30-Sep-13	20,34	
948	30-Jun-05	01-Jul-05	31-Jul-05	18,5		1779	30-Sep-13	01-Oct-13	31-Dic-13	19,85	
117	29-Jul-05	01-Ago-05	31-Ago-05	18,24		2372	30-Dic-13	01-Ene-14	31-Mar-14	19,65	
127	31-Ago-05	01-Sep-05	30-Sep-05	18,22		0503	31-Mar-14	01-Abr-14	30-Jun-14	19,63	
1487	30-Sep-05	01-Oct-05	31-Oct-05	17,93		1041	27-Jun-14	01-Jul-14	30-Sep-14	19,33	
1690	31-Oct-05	01-Nov-05	30-Nov-05	17,81		1707	30-Sep-14	01-Oct-14	31-Dic-14	19,17	
8	30-Nov-05	01-Dic-05	30-Dic-05	17,49		2359	31-Dic-14	01-Ene-15	31-Mar-15	19,21	
290	30-Dic-05	01-Ene-06	31-Ene-06	17,35		0369	30-Mar-15	01-Abr-15	30-Jun-15	19,37	
206	31-Ene-06	01-Feb-06	28-Feb-06	17,51		0913	30-Jun-15	01-Jul-15	30-Sep-15	19,26	
349	28-Feb-06	01-Mar-06	31-Mar-06	17,25		1341	30-SEP-15	01-Oct-15	31-Dic-15	19,33	
633	31-Mar-06	01-Abr-06	28-Abr-06	16,75		1788	28-Dic-15	01-Ene-16	31-Mar-16	19,68	
748	28-Abr-06	01-May-06	31-May-06	16,07		0334	29-Mar-16	01-Abr-16	30-Jun-16	20,54	
887	31-May-06	01-Jun-06	30-Jun-06	15,61		0811	28-Jun-16	01-Jul-16	30-Sep-16	21,34	
1103	30-Jun-06	01-Jul-06	31-Jul-06	15,08		0811	28-Jun-16	01-Jul-16	30-Sep-16	21,34	
						1233	29-Sep-16	01-Oct-16	31-Dic-16	21,99	
						1612	26-Dic-16	01-Ene-17	31-Mar-17	22,34	

NOTA: Para efectos probatorios bastará con la copia simple del diario donde aparezca publicado este certificado. Adicionalmente, la Superintendencia Financiera lo enviará periódicamente a las Cámaras de Comercio para su difusión (artículo 98 Decreto 2150 de 1995). Desde ahora rigen dos tasas: una para crédito de consumo y ordinario, y otra para microcrédito. \*\*\* Rige para crédito de consumo y ordinario. Expedido en Bogotá a 30 de diciembre de 2008. Ricardo León Otero, Director Técnico.

Fuente: Superfinanciera

2



ORIGINAL

8

**ROBERTO URREGO MORENO**  
**ABOGADO**

Señor  
**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA – REPARTO -**  
**E. S. D.**

**REF: EJECUTIVO DE NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA**  
**Contra MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON y MARIO**  
**HOLMAN CIFUENTES RIAÑO.**

**ROBERTO URREGO MORENO**, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con la C.C. No. 19.082.743 de Bogotá, Abogado titulado y en ejercicio, portador de la T.P. No. 62.632 del C.S.J., obrando en calidad de apoderado de la señora NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA, igualmente mayor de edad y de esta vecindad, conforme consta en poder especial legalmente conferido que adjunto, al Señor Juez, comedidamente manifiesto que por medio del presente escrito promuevo demanda **contra MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON y MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO**, ambos mayores de edad y de esta vecindad, para que por los trámites de un **PROCESO EJECUTIVO** previsto en los artículos 422 y s.s. del C.G.P., se libre en su contra y a favor de mi representada **MANDAMIENTO DE PAGO** por las siguientes sumas de dinero que adeuda de plazo vencido:

- 1.- Por la suma de **UN MILLON OCHOCIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$1.800.000,00)**, valor correspondiente al canon de arrendamiento del período 07 de septiembre al 07 de octubre de 2014, respecto del inmueble ubicado en la Carrera 100 No. 16 I-14 de Bogotá D.C., que adeudan los demandados, de plazo vencido.
- 2.- Por la suma de **UN MILLON OCHOCIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$1.800.000,00)**, valor correspondiente al canon de arrendamiento del período 07 de octubre al 07 de noviembre de 2014, respecto del inmueble ubicado en la Carrera 100 No. 16 I-14 de Bogotá D.C., que adeudan los demandados, de plazo vencido.
- 3.- Por la suma de **UN MILLON NOVECIENTOS OCHENTA MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$1.980.000,00)**, valor correspondiente al canon de arrendamiento del período 07 de noviembre al 07 de diciembre de 2014, respecto del inmueble ubicado en la Carrera 100 No. 16 I-14 de Bogotá D.C., que adeudan los demandados, de plazo vencido.
- 4.- Por la suma de **UN MILLON NOVECIENTOS OCHENTA MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$1.980.000,00)**, valor correspondiente al canon de arrendamiento del período 07 de diciembre de 2014 al 07 de enero de 2015, respecto del inmueble ubicado en la Carrera 100 No. 16 I-14 de Bogotá D.C., que adeudan los demandados, de plazo vencido.
- 5.- Por la suma de **UN MILLON NOVECIENTOS OCHENTA MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$1.980.000,00)**, valor correspondiente al canon de arrendamiento del período 07 de enero al 07 de febrero de 2015, respecto del inmueble ubicado en la Carrera 100 No. 16 I-14 de Bogotá D.C., que adeudan los demandados, de plazo vencido.



6.- Por la suma de **UN MILLON NOVECIENTOS OCHENTA MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$1.980.000,00)**, valor correspondiente al canon de arrendamiento del período 07 de febrero y el 07 de marzo de 2015, respecto del inmueble ubicado en la Carrera 100 No. 16 I-14 de Bogotá D.C., que adeudan los demandados, de plazo vencido.

7.- Por la suma de **UN MILLON NOVECIENTOS OCHENTA MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$1.980.000,00)**, valor correspondiente al canon de arrendamiento del período 07 de marzo y el 07 de abril de 2015, respecto del inmueble ubicado en la Carrera 100 No. 16 I-14 de Bogotá D.C., que adeudan los demandados, de plazo vencido.

8.- Por la suma de **UN MILLON NOVECIENTOS OCHENTA MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$1.980.000,00)**, valor correspondiente al canon de arrendamiento del período 07 de abril y el 07 de mayo de 2015, respecto del inmueble ubicado en la Carrera 100 No. 16 I-14 de Bogotá D.C., que adeudan los demandados, de plazo vencido.

9.- Por la suma de **UN MILLON NOVECIENTOS OCHENTA MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$1.980.000,00)**, valor correspondiente al canon de arrendamiento del período 07 de mayo y el 07 de junio de 2015, respecto del inmueble ubicado en la Carrera 100 No. 16 I-14 de Bogotá D.C., que adeudan los demandados, de plazo vencido.

10.- Por la suma de **CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$198.000,00)**, valor correspondiente al canon de arrendamiento del período 07 de junio al 10 de junio de 2015, respecto del inmueble ubicado en la Carrera 100 No. 16 I-14 de Bogotá D.C., que adeudan los demandados, de plazo vencido.

11.- Por la suma de **TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$3.600.000,00)**, valor correspondiente a la cláusula penal pactada por incumplimiento de los arrendatarios en el pago de la renta.

12.- Por los **intereses moratorios** generados sobre las sumas de dinero descritas en los numerales anteriores, a la máxima tasa autorizada por la Ley, de conformidad con la Certificación expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, que adjunto.

13.- Por las **Costas y Gastos** que se originen con motivo de la presente acción.

#### HECHOS:

1.- La demandante NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA como arrendadora celebró, mediante documento privado de fecha 07 de noviembre de 2013, un contrato de arrendamiento con los demandados MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON y MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO como arrendatarios, sobre el inmueble (local comercial) ubicado en la Carrera 100 No. 16 I-14 de Bogotá D.C.

2.- El contrato de arrendamiento se celebró por el término de doce (12) meses, contados a partir del 07 de noviembre de 2013 y los arrendatarios se obligaron a pagar por el arrendamiento como canon mensual la suma de UN MILLON OCHOCIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$1.800.000,00), pago que debían efectuar anticipadamente dentro de los cinco (5) primeros días de cada mensualidad.



3.- Igualmente los contratantes pactaron que el aumento del canon mensual de arrendamiento sería equivalente al 10% del valor inicialmente pactado y se haría al vencimiento de cada año del contrato.

4.- Las partes también pactaron que en caso de incumplimiento por parte de los arrendatarios, de las obligaciones derivadas del contrato, pagarían a la arrendadora una suma de equivalente a \$3.600.000,00, a título de cláusula penal.

5.- Los arrendatarios se encuentran adeudando a mi poderdante los cánones correspondientes a los períodos septiembre 07 a octubre 07 de 2014, octubre 07 a noviembre 07 de 2014, noviembre 07 a diciembre 07 de 2014, diciembre 07 de 2014 a enero 07 de 2015, enero 07 a febrero 07 de 2015, febrero 07 a marzo 07 de 2015, marzo 07 a abril 07 de 2015, abril 07 a mayo 07 de 2015, mayo 07 a junio 07 de 2015, y junio 07 a junio 10 de 2015, y no obstante los requerimientos que se le han hecho para que paguen la obligación, no ha sido posible su cancelación.

6.- Los arrendatarios restituyeron el inmueble arrendado el 10 de junio de 2015.

7.- Los arrendatarios renunciaron expresamente a los requerimientos para ser constituidos en mora, de manera que incurrieron en ella por el solo retardo en el pago.

8.- Conforme a la Ley y al contrato suscrito, este documento presta mérito ejecutivo en caso de no pago de uno o varios cánones de arrendamiento.

9.- La obligación contenida en el título aportado es clara, expresa y actualmente exigible; además proviene de los deudores, aquí demandados, de conformidad con el art. 422 del C. G.P.

10.- La señora NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA, arrendadora y acreedora de las obligaciones aquí cobradas, me ha conferido poder especial para promover la presente acción, razón por la que estoy legitimado para la misma. Sírvase señor Juez, reconocerme personería para actuar.

**FUNDAMENTOS DE DERECHO:**

En derecho fundamento esta demanda en lo dispuesto por los artículos 1602 y s.s. del C. de C.; artículos 422 y s.s. del C.G.P. y demás normas concordantes.

**PRUEBAS Y ANEXOS:**

Acompañó como pruebas:

- 1. El contrato de arrendamiento que sirve como título ejecutivo.
- 2. Copia de la Certificación expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, sobre el monto del interés corriente bancario, para los efectos de la pretensión contenida en el numeral 12 del acápite correspondiente.

Anexo copia de la demanda en medio magnético (CD) para el archivo del juzgado y sendas copia de ella y de sus anexos para el traslado a los demandados.

Anexo solicitud de medidas cautelares.



**CUANTIA, TRÁMITE Y COMPETENCIA:**

Se trata de un asunto de Mínima cuantía, la que estimo en inferior a 40 salarios mínimos mensuales legales vigentes, de conformidad con el artículo 25 del C.G.P.; por ello, por el domicilio de la parte demandada, la naturaleza de la acción y demás factores determinantes, es usted Señor juez, el competente para conocer de este asunto.

El trámite a seguir lo consagra la Sección Segunda, título único, Capítulo I del C.G.P.

**NOTIFICACIONES:**

• DEMANDADOS:

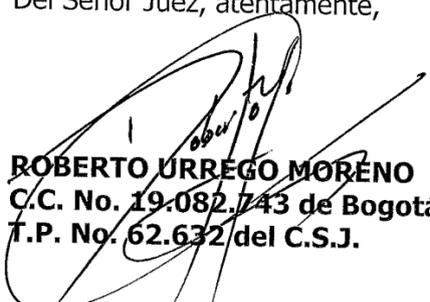
MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON: Carrera 97 A No. 16 H-40 de Bogotá D.C.

MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO: Carrera 113 No. 18 A-05 de Bogotá D.C.

• DEMANDANTE: Carrera 100 No. 16 I-14 de Bogotá D.C.

• APODERADO: En la Secretaría de su Despacho, o en la Carrera 9 No. 12 B 12, Oficina 308 de Bogotá D.C.

Del Señor Juez, atentamente,

  
**ROBERTO URREGO MORENO**  
C.C. No. 19.082.743 de Bogotá  
T.P. No. 62.632 del C.S.J.

**7a NOTARIA**  
CIRCULO DE BOGOTA

**COMPARECENCIA PERSONAL Y RECONOCIMIENTO DE FIRMA**

LA NOTARIA SÉPTIMA DE BOGOTA D.C.

Da fé que el anterior escrito dirigido a:  
**SR. JUEZ**  
fue presentado por: **URREGO MORENO ROBERTO**  
quien se identificó con: **C.C. No. 19082743** de **BOGOTA D.C.**  
y la Tarjeta profesional No.: **62632 CSJ** y manifestó que la firma que aparece en el presente documento es suya y acepta el contenido del mismo.

  
EL DECLARANTE

**BOGOTA D.C. 1/02/2017 13:29:35.065**

**LIGIA JOSEFINA ERASO CABRERA**  
NOTARIA SEPTIMA DE BOGOTA D.C.

340080   
Func. o: JETMY





REPUBLICA DE COLOMBIA  
 RAMA JUDICIAL  
 CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
 CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
 JURISDICCIONALES  
 PARA LOS JUZGADOS CIVILES Y DE FAMILIA

12

2017-135

FECHA DEL PRIMER REPARTO  
 16/06/2015 3:24:49p. m.

SECUENCIA: 20904

JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL  
 PROCESOS EJECUTIVOS(MINIMA Y MENOR CUANTIA)

FECHA NUEVA PRESENTACION  
 02/02/2017

**IDENTIFICACION:**

**NOMBRE:**

**APELLIDOS:**

**TIPO DE PARTE**

20686226  
 19082743

NORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA  
 ROBERTO URREGO MORENO

01  
 03

**OBSERVACIONE:** CDS-C ONTRATO DE ARRENDAMIENTO

FUNCIONARIO DE REPARTO

*Luzmary Carreño Rueda*  
 Equivalencia

v. 2.0

MFTS

20904

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA DEL PODER JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL

RECIBIDO DE REPARTO CON COPIA PARA EL ARCHIVO DEL JUZGADO ( ) PARA EL TRASLADO DE LA PARTE DEMANDADA ( ) COMPLETOS.

ANEXOS LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

1 PODER

2 TÍTULO EJECUTIVO

CHEQUE \_\_\_\_\_ LETRA \_\_\_\_\_ ESCRITURA \_\_\_\_\_  
CONTRATO \_\_\_\_\_ PAGARE \_\_\_\_\_ FACTURA \_\_\_\_\_

3. CAMARA DE COMERCIO. ( )

4. CERTIFICADO SUPERFINANCIERA. ( )

5. CERTIFICACION DE LA ALCALDIA.

6. LIQUIDACIÓN UPAC CONVERSIÓN EN PESOS Y UVR.

7 PLAN DE PAGO.

8 CERTIFICADO DE TRADICION DE INMUEBLE ( )

9 CERTIFICADO DE TRADICION DE VEHICULO

10. PRENDA

11 CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

12 DECLARACIONES EXTRAPROCESO

13. SENTENCIA

14 CROQUIS

15 AUDIENCIA DE CONCILIACION

16 CERTIFICADO DE LA TASA DE INTERES

17 COPIA PARA EL TRASLADO.

18 PRESENTACIÓN PERSONAL.

19. OTROS.

Observaciones: con CD, Medidos Gubertis

SÍRVASE PROVER.

AL DISPATCHO DEL SEÑOR JUEZ HOY 02 FEB. 2017

LUIS JOSÉ COLLANTE PAREJO  
SECRETARIO

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D.C., siete (07) de febrero del dos mil diecisiete (2017)

Ref. No. 110014003004 2017 – 00135 00

Proceso Ejecutivo de NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA contra MARIA DOLORES ESCANDÓN ESCANDÓN y otro.

De conformidad con los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, se **INADMITE** la presente demanda, con el fin que en el término de cinco (5) días, so pena de RECHAZO, se subsane, en el siguiente sentido:

**PRIMERO:** Adecúe el poder, en el sentido de indicar que la misma se dirige contra el señor MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO, en su calidad de codeudor dentro del contrato veneno de la acción, y no como allí erróneamente se indicó.

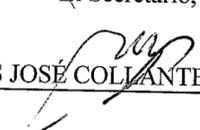
**SEGUNDO:** De igual suerte, adecúe el poder a la normatividad vigente, esto es, el **Código General del Proceso**, ley que se encuentra vigente en este distrito desde el 01 de enero de 2016, y no como allí erróneamente se indicó.

**TERCERO:** Dé cumplimiento a los requisitos del artículo 82 numeral 10 del Código General del Proceso, esto es, aportando la dirección electrónica para efectos de notificación de las partes.

De lo subsanado, aporte copia para el traslado del demandado y el archivo del juzgado.

NOTIFÍQUESE,

  
IRMA DIOMAR MARTIN ABAUNZA  
JUEZ

<p><b>JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ</b> <b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO:</b> La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No 15 Hoy, <u>09 FEB. 2017</u> El Secretario,  LUIS JOSÉ COLIANTE PAREJO</p>
---

mg

Señor:  
JUEZ 4º CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA  
E.S.D.

REF: PODER

**NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA**, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad, identificada con la C.C. No. 20.686.226 de La Mesa, al Señor Juez, obrando en calidad de arrendadora - acreedora, comedidamente manifiesto que por medio del presente escrito confiero **PODER** especial, amplio y suficiente al Dr. **ROBERTO URREGO MORENO**, Abogado titulado y en ejercicio, portador de la T.P. No. 62.632 del C.S. de la J., para que en mi nombre y representación tramite ante su Despacho **DEMANDA EJECUTIVA** tendiente al cobro de los cánones de arrendamiento adeudados, respecto del inmueble ubicado en la carrera 100 No. 16 I -14 de Bogotá D.C., contra los señores **MARIA DOLORES ESCANDÓN ESCANDÓN**, en su calidad de arrendataria y **MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO**, en su calidad de codeudor del contrato de arrendamiento, igualmente mayores de edad y de esta vecindad, conforme lo expondrá mi apoderado en la demanda.

Mi apoderado queda ampliamente facultado al tenor del artículo 74 del C. G.P. y en especial tendrá las facultades expresas de **CONCILIAR, RECIBIR, TRANSIGIR, SUSTITUIR, REASUMIR**, solicitar y aportar pruebas, interponer recursos, y todas aquéllas gestiones necesarias para el cabal cumplimiento del presente mandato.

Del Señor Juez, atentamente,

*Esperanza Aguirre M.*

**NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA**  
C.C. No. 20.686.226 de La Mesa

Acepto el poder,

*Roberto Urrego Moreno*

**ROBERTO URREGO MORENO**  
C.C. No. 19.082.43 de Bogotá  
T.P. No. 62.632 del C.S.J.



42149



NOTARIA 70 BOGOTA  
ESPACIO EN BLANCO



**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO**

**Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015**



42149

En la ciudad de Bogotá D.C., República de Colombia, el trece (13) de febrero de dos mil diecisiete (2017), en la Notaría Setenta (70) del Círculo de Bogotá D.C., compareció:  
NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA, identificado con la cédula de ciudadanía / NUIP #0020686226 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

Esperanza Aguirre M.



7lmcmgna5red

13/02/2017 - 08:02:17:267

----- Firma autógrafa -----

Conforme al Artículo 18 del Decreto-Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.  
Este folio se asocia al documento de PODER ESPECIAL.



**CARLOS FELIPE CASTRILLÓN MUÑOZ**  
Notario setenta (70) del Círculo de Bogotá D.C.

U. 16 Feb 17

ORIGINAL

17

**ROBERTO URREGO MORENO**  
**ABOGADO**

Señora:

JUEZ 4º CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

E. S. D.

JUZG 4 CIVIL MPAL.

C16F

45973 13-FEB-17 12:07

REF: PROCESO EJECUTIVO No. 2017-00135-00  
DE: NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA  
CONTRA: MARIA DOLORES ESCANDON Y OTRO.

ROBERTO URREGO MORENO, obrando en calidad de apoderado judicial de la parte actora, a la Señora Juez, comedidamente manifiesto que estando en oportunidad legal, procedo a **SUBSANAR LA DEMANDA**, en la forma señalada por su Señoría en providencia del pasado 07 de febrero de 2017, notificada por estado el 09 del mismo mes y año, en los siguientes términos:

1.- Para dar cumplimiento a los numerales 1º y 2º del auto inadmisorio, me permito adjuntar poder legalmente conferido para promover la presente acción, adecuado en la forma señalada por el Juzgado.

2.- Para dar cumplimiento al numeral 3º del auto inadmisorio, me permito manifestar al Despacho **bajo la gravedad del juramento que DESCONOZCO LA DIRECCION ELECTRÓNICA DE LOS DEMANDADOS**, razón por la que me remito a la dirección física indicada en el texto de la demanda, para efectos de surtir la notificación de la misma.

Sírvase tener en cuenta Señora Juez, que los dos (s) demandados son personas naturales y que el artículo 291 del C.G.P. exige el registro de la dirección electrónica cuando se trate de personas jurídicas, cuando señala:

**“Artículo 291. Práctica de la notificación personal.** Para la práctica de la notificación personal se procederá así:

1. Las entidades públicas se notificarán personalmente en la forma prevista en el artículo 612 de este código.

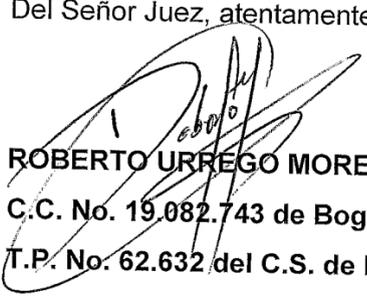
Las entidades públicas se notificarán de las sentencias que se profieran por fuera de audiencia de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 203 de la Ley 1437 de 2011. De las que se profieran en audiencia se notificarán en estrados.

2. Las personas jurídicas de derecho privado y los comerciantes inscritos en el registro mercantil deberán registrar en la Cámara de Comercio o en la oficina de registro correspondiente del lugar donde funcione su sede principal, sucursal o agencia, la dirección donde recibirán notificaciones judiciales. Con el mismo propósito deberán registrar, además, una dirección electrónica... (Se ha subrayado).

De esta manera queda subsanada la demanda en la forma ordenada por el Despacho en auto anterior. Sírvase Señora Juez, admitir la presente demanda ejecutiva y ordenar se le imprima el trámite correspondiente, decretando las medidas cautelares deprecadas.

**Anexo.** Copia del presente escrito para el archivo del Juzgado y sendas copias para el traslado a los demandados.

Del Señor Juez, atentamente,



**ROBERTO URREGO MORENO**  
C.C. No. 19.082.743 de Bogotá  
T.P. No. 62.632 del C.S. de la J.

Hoy 17 de febrero de 2017 pasa al Despacho el presente asunto con el anterior escrito anexando un poder con copia para el archivo del Juzgado y para la notificación de los demandados. Sírvase proveer.

EL SRIO,  
LUIS JOSÉ COLLANTE P.



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D.C., tres (03) de marzo del dos mil diecisiete (2017)

Ref. No. 110014003004 2017 - 00135 00

Proceso Ejecutivo de NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA contra MARÍA DOLORES ESCANDÓN ESCANDÓN y otro.

Reunidas las exigencias legales, el despacho dispone **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía ejecutiva de **mínima** cuantía contra **MARÍA DOLORES ESCANDÓN ESCANDÓN y MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO** y a favor de **NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA**, de acuerdo con las pretensiones de la demanda y atendiendo a las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de **\$17.658.000.00**, correspondientes al capital adeudado por concepto de 10 cánones de arrendamiento causados entre el 07 septiembre de 2014 y 10 de junio de 2015, que se encuentran debidamente discriminados en el acápite de pretensiones, y determinados en el título base de la ejecución (contrato de arrendamiento).
2. Por los intereses moratorios sobre la suma señalada en el numeral anterior, calculados desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad de cada canon de arrendamiento y hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima de la Superintendencia Financiera de Colombia.
3. Por la suma de **\$3.600.000.00**, correspondientes al capital adeudado por concepto de la cláusula penal establecida en el contrato de arrendamiento que hoy se pretende ejecutar.

Sobre las costas del proceso se decidirá oportunamente.

Notifíquese esta providencia los demandados en la forma prevista en el artículo 291 al 292 del C.G.P., haciéndoseles saber que disponen de cinco (5) días para pagar la obligación y diez (10) para proponer excepciones de mérito (artículo 442-1 Ibídem), contados a partir del día siguiente de la notificación del mandamiento ejecutivo.

Se reconoce personería jurídica al doctor **ROBERTO URREGO MORENO**, como apoderado de la parte actora en los términos y para los fines del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

*Irma Diomar*  
**IRMA DIOMAR MARTÍN ABAUNZA**  
JUEZ (2)

mg

**JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:**  
 La providencia anterior es notificada  
 por anotación en **ESTADO No 27**  
 Hoy **06 MAR. 2017**  
 El Secretario,  
**LUIS JOSÉ COLLANTE PAREJO**

**08 MAR. 2017**  
 Bogotá D.C. \_\_\_\_\_  
 En la fecha notifico personalmente de la providencia  
*Ruiz*  
 Quien Firma manifiesta que  
 El Notificado *Ruiz* T.D. 62632 CSF  
 El Secretario *Ruiz* 08 MAR. 2017

mg



JUZGADO Cuarto Civil Municipal de Bogotá

DIRECCION: Carrera 10 # 14-33 P. 5



CITACION PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACION PERSONAL ARTICULO 291 C.G.P.

Señor(a): María Dobres Escandon Escandon fecha:

Dirección: Carrera 97 A No. 16H-40 DD/MM/AAAA

Ciudad: Bogotá **17 JUL 2017**

Nº De Radicación del Proceso Naturaleza del Proceso Fecha de la Providencia DD / MM / AAAA

2017-00135-00 Ejecutivo / 3 / 03 / 2017

Demandante: Nohora Esperanza Aguirre Molina

Demandado: María Dolores Escandon Escandon

Sírvase comparecer a este despacho de inmediato o dentro de los cinco (5), diez (10), treinta (30), días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de conformidad al Auto adjunto al presente, de Lunes a Viernes con el fin de Notificarle personalmente la providencia proferida en el indicado proceso.

Empleado responsable.

Parte interesada

NOMBRES Y APELLIDOS

Roberto Urrego  
NOMBRES Y APELLIDOS

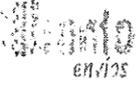
FIRMA:



FIRMA

Roberto Urrego

19.082.743  
Nº CEDULA DE CIUDADANIA



Res. 0636 de Abril 17 de 2015 Nit.900.310.856-2 Res. 0636 de Abril 17 de 2015 Calle 48 No 73 49 Of 202 www.prontoenvios.com.co	 Guía No.10271700093 291 - Notificación 291 Radicado: 2017 00135 EJECUTIVO Para consulta en línea escanear Código QR
--	---

# CERTIFICA

Que el día 2017-07-17 esta oficina recepcionó y despacho un sobre que contiene correspondencia con la siguiente información:

Juzgado: juzgado 4 civil municipal de bogota  
Ciudad: Bogota - Bogota  
Citado: Mario Holman Cifuentes R  
Ciudad: Bogota - Bogota  
Demandante: Nohora Esperanza Aguirre Molina  
Radicado: 2017 00135

Nombre Destinatario: Mario Holman Cifuentes R  
Contacto Destinatario:  
Direccion Destinatario: Carrera 113 # 18 A 05 [110921]  
Teléfono Destinatario:  
No. Celular Destinatario:

Observaciones: 0 - Citacion Artículo 291 Cgp  
Fecha de Entrega: [ 19 JUL 2017 ]

Observaciones: El día 18 de Julio de 2017 se saca el envío a zona y no es efectuada la entrega porque en la dirección indicada por el remitente el DESTINATARIO DESCONOCIDO. CASA DE 3 PISOS ESQUINERA FACHADA EN OBRA GRIS PORTON OCRE.  
La correspondencia se pudo entregar: No, Motivo: [dd - Destinatario Desconocido]

Observación:

Para constancia se firma en Bogota a los 19 días del mes Julio del año 2017

Firma Autorizada





JUZGADO Quarto Civil Municipal DE Bogotá  
 DIRECCION: Carrera 10 # 14-33 Piso 5



CITACION PARA DILIGENCIA  
 DE NOTIFICACION PERSONAL  
 ARTICULO 291 C.G.P.

Señor(a): Mario Holman Cifuentes Riaño Fecha: \_\_\_\_\_  
 Dirección: Carrera 113 # N. 18-A-05 DD/MM/AAAA  
 Ciudad: Bogotá 17 JUL 2017

Nº De Radicación del Proceso Naturaleza del Proceso Fecha de la Providencia  
 DD / MM / AAAA  
2017-00135 / Ejecutivo / 3 / 03 / 2017

Demandaite: Nohora Esperanza Aguirre Molina  
 Demandado: Mario Holman Cifuentes Riaño

Sírvase comparecer a este despacho de inmediato o dentro de los cinco  diez ( ), treinta ( ), días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de conformidad al Auto adjunto al presente, de Lunes a Viernes con el fin de Notificarle personalmente la providencia proferida en el indicado proceso.

Empleado responsable.

Parte Interesada

NOMBRES Y APELLIDOS

NOMBRES Y APELLIDOS

FIRMA

FIRMA



19.082.743.  
 Nº CÉDULA DE CIUDADANIA



Res. 0636 de Abril 17 de 2015  
Nit.900.310.856-2  
Res. 0636 de Abril 17 de 2015  
Calle 48 No 73 49 Of 202

www.prontoenvios.com.co



Guia No.10271670093  
291 - Notificación 291  
Radicado: 2017 0013500  
EJECUTIVO



Para consulta en línea escanear Código QR

# CERTIFICA

Que el día 2017-07-17 esta oficina recepcionó y despacho un sobre que contiene correspondencia con la siguiente información:

Juzgado: juzgado 4 civil municipal de bogota  
Ciudad: Bogota - Bogota  
Citado: Maria Dolores Escandon Escandon  
Ciudad: Bogota - Bogota  
Demandante: Nohora Esperanza Aguirre Molina  
Radicado: 2017 0013500

Nombre Destinatario: Maria Dolores Escandon Escandon  
Contacto Destinatario:  
Direccion Destinatario: Carrera 97 A # 16 H 40 [110921]  
Teléfono Destinatario:  
No. Celular Destinatario:

Observaciones: 0 - Citacion Artículo 291 Cgp  
Fecha de Entrega: [ 18 JUL 2017 ]

Observaciones: El día 18 de Julio de 2017 se saca el envío a zona y no es efectuada la entrega porque en la direccion indicada por el remitente el DESTINATARIO DESCONOCIDO. CASA DE 2 PISOS EN EL PRIMER PISO QUEDA UNA FERRETERIA CELULAR 3132252550 REJA OCRE.  
La correspondencia se pudo entregar: No, Motivo: [dd - Destinatario Desconocido]

Observación:

Para constancia se firma en Bogota a los 19 dias del mes Julio del año 2017

Firma Autorizada



Señor:  
JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA  
E. S. D.

JUZG 4 CIVIL MPAL.  
49485 26-JUL-17 15:50

(7/folio)

REF. Proceso ejecutivo de NOHORA ESPERANZA  
AGUIRRE Vs. DOLORES ESCANDON Y  
MARIO HOLMAN CIFUENTES  
No. 2017-0135

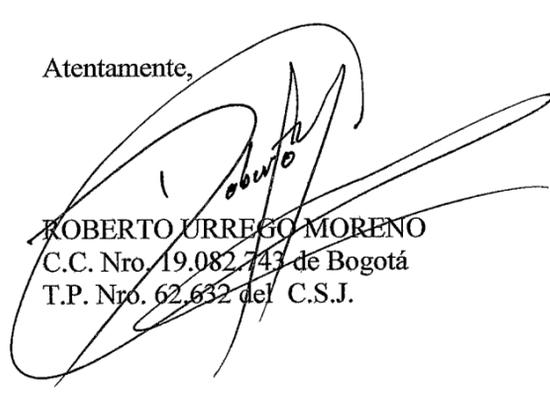
ROBERTO URREGO MORENO, identificado con C.C. Nro. 19.082.743 de Bogotá y T.P. Nro. 62.632 del C.S.J. mayor de edad, con domicilio y residencia en esta ciudad, obrando como apoderado de la parte actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito y de la manera más atenta me dirijo al Señor Juez, para solicitarle se sirva ordenar el emplazamiento de acuerdo al artículo 293 del C.G.P. a los demandados señores: **MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON** y **MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO**.

Lo anterior, teniendo en cuenta que una vez enviado el citatorio de acuerdo al artículo 291 del C.G.P. a los mencionados a la dirección aportada por mi poderdante; se manifestó por parte de la empresa de correos que los destinatarios no residen en este lugar. (Anexo certificaciones debidamente diligenciadas).

Por lo tanto manifiesto al despacho bajo la gravedad del juramento que ni mi representada ni el suscrito conocemos el domicilio de los demandados.

Ruego a Usted atender la presente solicitud,

Atentamente,

  
ROBERTO URREGO MORENO  
C.C. Nro. 19.082.743 de Bogotá  
T.P. Nro. 62.632 del C.S.J.

Hoy 27 JUL 2017 - pasa al Despacho el  
presente asunto con la anterior petición  
Sirvas proveer

EL SRIO.

  
LUIS JOSE COLLANTE P.  
(2)

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D.C., 01 AGO. 2017 del dos mil diecisiete (2017)

Ref. No. 110014003004 2017 – 00135 00

Proceso Ejecutivo de NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA contra MARIA DOLORES ESCANDÓN ESCANDON y otro.

Atendiendo lo manifestado por la parte actora en escrito que antecede, el Despacho de conformidad con lo reglado en el artículo 293 del Código General del Proceso, decreta el **EMPLAZAMIENTO** de los ejecutados **MARIA DOLORES ESCANDÓN ESCANDON** y **MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO**.

En consecuencia, el llamado edictal enlístese y publíquese en El Tiempo, El Espectador o La Republica, por la parte interesada.

El emplazamiento se entenderá surtido transcurridos quince (15) días después de publicada la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas del Consejo Superior de la Judicatura, **por la Secretaría de esta Despacho**. Si el emplazado no comparece, se le designará **CURADOR AD LITEM**.

Por lo anterior, una vez el interesado arrime la publicación ordenada y previo a ingresar el expediente al despacho para lo de su cargo, por Secretaría publíquese la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas y contabilícese el término del inciso anterior.

El interesado tenga en cuenta lo previsto en el artículo 108 de la citada codificación y, así mismo, allegue copia informal de la página respectiva en donde se hubiere publicado el listado.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,

IRMA DIOMAR MARTIN ABAUNZA  
JUEZ (2)

**JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:**

La providencia anterior es notificada

por anotación en **ESTADO** No 099

Hoy 02 AGO. 2017

El Secretario,

LUIS JOSÉ COLLANTE PAREJO

Señora

**NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA**

E. \_\_\_\_\_ S. \_\_\_\_\_ M. \_\_\_\_\_

**REF: RENUNCIA PODER OTORGADO, DENTRO DEL PROCESO  
No. 2017 – 0135 DEL JDO. 4° CIVIL MUNICIPAL - BTA.**

Con mi respetuoso saludo, por le presente escrito me permito manifestar que:

1. Que desde el 1° de agosto de 2017, el despacho ordenó el embargo del inmueble que antes había sido embargado dentro proceso No. 2015 – 0890, encontrándose hoy embargado dentro del proceso No. 2017 – 0035 del mismo Juzgado **asegurando así las pretensiones de pago a su favor**, de los dineros adeudados por la parte demandada.
2. Con base en lo anterior el despacho ordenó el emplazamiento de los demandados por no haber acudido a notificarse dentro del mismo y por lo tanto designó curador Ad-Litem y además ordenó unas publicaciones necesarias en periódico de alta circulación (El Tiempo) a fin de continuar el proceso hasta su fallo y/o remate del bien embargado.
3. Teniendo en cuenta, todo lo anterior, usted señora **NOHORA ESPERANZA**, ha sido informada de las costas procesales anunciadas a lo cual manifestó: no tener dinero, dejando constancia de que estos gastos son ajenos a horarios pactados donde usted me ha dado parte y parte debe al suscrito apoderado.
4. Por las razones expuestas, y viendo su poco ánimo y genio para seguir el proceso, no puedo dejar este inactivo, pues me puede acarrear sanciones y he determinado **RENUNCIAR AL PODER OTORGADO POR USTED**, lo que significa que puede nombrar otro abogado a que le daré paz y salvo dejando sin cobrar los honorarios adeudados.

Con todo respeto,

  
\_\_\_\_\_  
**ROBERTO URREGO MORENO**

Carrera 9 No. 12 B 12 Of. 308 TELEFAX: 3413466 – CEL: 3102545149 BOGOTA D.C.

Señor:  
JUEZ CIVIL 4 MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. -  
Ciudad

JUZG 4 CIVIL APR.  
50000 11-SEP-17 15:33  
2 folios

ASUNTO. PODER

REF: 2017 0135 EJECUTIVO SINGULAR DE NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA  
CONTRAMARIA DOLORES ESCANDON Y MARIO HOLMAN CIFUENTES  
RIAÑO

NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA, persona mayor de edad y domiciliada en esta ciudad, e identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, respetuosamente manifiesto al Señor Juez, que por medio del presente otorgo poder especial, amplio y suficiente, al Doctor HAROLD VASQUEZ PINO, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de su firma, para que continúe y lleve hasta su terminación el Proceso de referencia y me permito dentro del mismo revocar el poder al anterior Abogado.

Mi apoderado está facultado para recibir, sustituir, reasumir, recibir, conciliar, transigir, renunciar, interponer recursos, aceptar desistimientos, cobrar títulos y en general, todas aquellas facultades que le son otorgadas conforme al C.G.P, necesarias e inherentes a la defensa de mis intereses.

Sírvase Señor Juez, reconocer personería jurídica a mi apoderado.

Respetuosamente,

*Esperanza Aguirre M*  
NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA  
c.c 20.686.226

RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
JURISDICCIONALES PARA LOS JUZGADOS  
CIVILES, LABORALES Y DE FAMILIA  
DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL  
El documento fue presentado personalmente por:  
Quien se identificó con C. C. N°.  
T. P. N°. Bogotá, D. C.  
Responsable Centro de Servicios: *Patricia Chinchilla Díaz*

Acepto

*Harold Vasquez Pino*  
HAROLD VASQUEZ PINO  
C.C.88.280.140 DE OCAÑA  
T.P. No. 117.413 del CSJ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.  
El anterior memorial fue presentado Personalmente  
Por *Dr Harold Enrique Vasquez Pino*  
Con.C. de C N° *88280140* de *Ocaña*  
Y T.P. N° *117413* del C.S de la J.  
ante el suscrito secretario hoy *11 SET. 2017*  
*X Harold Vasquez Pino*

Hoy 13 de septiembre de 2017 pasa al Despacho el presente asunto con el anterior el poder anexando un memorial dirigido a la demandante. Sírvase proveer.

EL SRIO,  
LUIS JOSE COLLANTE P.

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D.C., 28 SET. 2017 del dos mil diecisiete (2017)

Ref. No. 110014003004 2017 - 00135 00

**EJECUTIVO de NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA contra MARIA DOLORES ESCANDÓN ESCANDÓN y OTRO**

Por otra parte, y en atención al escrito que antecede y conforme a lo dispuesto en el artículo 76 del C.G.P., acéptese la renuncia al poder que hace el abogado **ROBERTO URREGO MORENO**, apoderado de la parte demandante.

Por su parte, se reconoce personería jurídica al Doctor **HAROLD VASQUEZ PINO** como apoderado judicial de la parte actora en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**IRMA DIOMAR MARTIN ABAUNZA  
JUEZ**

**JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
**NOTIFICACION POR ESTADO:**  
La providencia anterior es notificada  
por anotación en **ESTADO No. 128**  
Hoy 29 SEP. 2017  
El Secretario,  
  
  
**LUIS JOSÉ COLLANTE PAREJO**

LCPG

Hoy 16 de abril de 2018 pasa al Despacho el presente asunto a fin de que se vea la posibilidad de aplicar el numeral 1o. del Art. 317 del C. G. del P., pues no se ha notificado el mandamiento de pago y la parte interesada no ha efectuado dicha actuación. Sírvasse proveer.

EL SRIO,  
LUIS JOSE COLLANTE P.



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D.C., 18 ABR. 2018

Ref. Ejecutivo de Mínima Cuantía No 110014003004 2016 00135 00

Con base en lo normado por el Numeral 1° del Artículo 317 del Código General Del Proceso, el Juzgado dispone REQUERIR tanto a la parte demandante, como a su apoderado judicial para que procedan a realizar las gestiones pertinentes, con el fin de notificar la orden de pago a la parte demandada o efectuar el emplazamiento ordenado en auto anterior.

Lo anterior deberá ser realizado en el término de treinta (30) días, so pena de dar por terminado el proceso y condenar en costas.

Notifíqueseles este proveído a la parte demandante y, a su apoderado judicial por estado.

NOTIFÍQUESE,

IRMA DIOMAR MARTIN ABAUNZA

Juez

Jmcd

<b>JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ</b>
<b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO:</b>
La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No <u>046</u>
Hoy <u>19 ABR. 2018</u>
El Secretario,
 LUIS JOSÉ COLLANTE PAREJO

LA PUBLICACION DEL CONTENIDO DEL EMPLAZAMIENTO PERMANECERA EN WWW.LAREPUBLICA.CO/EDICTOS... DURANTE EL TERMINO DEL EMPLAZAMIENTO

Table with multiple columns containing legal notices, including names of parties, addresses, and dates. Includes entries for 'OBJETO: AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA DE PERTENENCIA DE O3 DE MAYO DE 2018 ORDENA EMPLAZAR A LAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAM CON DERECHO SOBRE EL PREDIO DENOMINADO LA VERBENA DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA FMI176-72062' and others.

Table with multiple columns containing legal notices, including names of parties, addresses, and dates. Includes entries for 'Cédula y/o Nit. del citado: 17.775.153', 'No. Radicación expediente: 500014003008-2017-00780-00 MANDAMIENTO DE PAGO: 06-09-2017', and others.

DESCONOCIDAS E INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO A INTERVENIR EN EL PROCESO

**Naturaleza del proceso:** PRESERCIÓN ESPECIAL PARA EL SANTEAMIENTO DE LA FALSA TRADICIÓN  
**Parte demandante:** LUZ MARINA TORRES PARDO  
**Parte demandada:** PERSONAS INDETERMINADAS  
**Juzgado:** PROMISCUO MUNICIPAL DE ARIONA - BOLLIVAR

No. Radicación expediente: 2015-00060 FECHA DE AUTO ADMISORIO 14 DE AGOSTO DE 2018

No. Radicbo/Publicación: 643052-1-1

**Nombre de la persona citada:** A TODAS LAS PERSONAS Y AGREDORES QUE SE CREAN CON DERECHO A INTERVENIR EN LA LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL DE RODRIGO FERNANDO REYES TOLEDO Y SARETH CRISTINA ARANGO ESPITA

**Naturaleza del proceso:** DIVORCIO Y DISOLUCION DE SOCIEDAD CONYUGAL  
**Parte demandante:** RODRIGO REYES TOLEDO  
**Parte demandada:** SARETH CRISTINA ARANGO ESPITA

**Juzgado:** CUARTO DE FAMILIA DE CARTAGENA.  
No. Radicación expediente: 109-2016 FECHA DE AUTO ADMISORIO 22 DE AGOSTO DE 2018

No. Radicbo/Publicación: 643052-1-1

**Nombre de la persona citada:** HUBER ENRIQUE RODRIGUEZ LORA  
**Naturaleza del proceso:** EJECUTIVO SINGULAR  
**Parte demandante:** COOPERATIVA A SU SERVICIO COOPS  
**Parte demandada:** HUBER ENRIQUE RODRIGUEZ LORA Y JORGE AMARIS VANEGAS

**Juzgado:** PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA DE INDIAS  
No. Radicación expediente: 642-2017 NOTIFICAR MANDAMIENTO DE PAGO 22 DE AGOSTO DE 2017

No. Radicbo/Publicación: 643052-1-1  
**Nombre de la persona citada:** CARLOS PEREZ VENEZIA  
**Naturaleza del proceso:** EJECUTIVO SINGULAR  
**Parte demandante:** LIDERCOOP  
**Parte demandada:** YUNIS LAFONT CABEZA, CARLOS PEREZ VENEZIA Y JESUS LOPEZ BURGOS

**Juzgado:** DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA  
No. Radicación expediente: 2015-0025-  
JUZGADO SEGUNDO FECHA DE AUTO QUE ORDENA EMPLAZAR 28 DE FEBRERO DE 2018

No. Radicbo/Publicación: 643052-12-1  
**Nombre de la persona citada:** ALEX FERNANDO TUNIA PABON

demandada: ALVARO CASTRO OROZCO Y  
Juzgado: PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE



**DIRECCION ESPECIALIZADA DE EXTINCION DEL DERECHO DE DOMINIO  
FISCALIA TREINTA Y UNO**

**EDICTO  
CITA Y EMPLAZA**

**A LOS TERCEROS INDETERMINADOS Y DEMAS PERSONAS QUE SE CONSIDEREN CON INTERES LEGITIMO EN EL PROCESO, PARA QUE COMPAREZCA A LA SECRETARIA ADMINISTRATIVA DE ESTA UNIDAD DE FISCALIAS, UBICADA EN LA DIAGONAL 22 B No 52-01 BLOQUE F SEMISOTANO DE BOGOTA D.C. A RECIBIR NOTIFICACION PERSONAL DE LA RESOLUCION DE INICIO DE LA ACCION DE EXTINCION DEL DERECHO DE DOMINIO, PROFERIDA DENTRO DEL PROCESO DE EXTINCION DE DOMINIO RADICADO CON EL No. 201701864 ED DE FECHA 16 DE OCTUBRE DE 2013. QUE BAJO LOS PARAMETROS DE LA LEY 799 DE 2002 MODIFICADA POR LA LEY 1453 DE 2011, ADELANTA EL ESTADO COLOMBIANO, A TRAVES DE LA FISCALIA TREINTA Y UNO ADSCRITA A DE ESTA DIRECCION, EN CONTRA DE LOS BIENES QUE LUEGO SE ANOTAN, CON EL OBJETO DE COMPARECER A ESTA DIRECCION DE FISCALIAS DENTRO DE LOS QUINCE (15) DIAS SIGUIENTES A LA PUBLICACION DEL PRESENTE EDICTO, PARA SURTIR DICHA NOTIFICACION Y HACER VALER SUS DERECHOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE ESTE PROCESO, QUE SE ENUNCI A CONTINUACION:**

Matrícula 148-0037062 y cedula catastral 00-01-0041-0038-00, en la vereda Pinalito, corregimiento Santa Rosa del Arcal, municipio Pueblo Nuevo Córdoba. Propiedad de Lora Stella Guerra y Rafael Daniel Hoyos Vega.

**SE ADVIERTE A LOS EMPLAZADOS QUE, SI NO COMPARECEN DENTRO DEL TERMINO ANTES MENCIONADO, SE LES DESIGNARA CURADOR AD LITEM PARA QUE LOS REPRESENTEN, CON QUIEN SE SURTIRA LA NOTIFICACION. PARA LOS EFECTOS DEL ARTICULO 13 DE LA LEY 793 DE 2002, MODIFICADO POR LA LEY 1453 DE 2011 Y ACORDE CON EL ARTICULO 318 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL, SE PUBLICA EL PRESENTE EDICTO, POR UNA SOLA VEZ, EL DIA DOMINGO 20 DE MAYO DE 2018, EN UN PERIODO DE AMPLIA CIRCULACION NACIONAL, SIGNIFICANDO QUE EL EMPLAZAMIENTO SE ENTENDERA SURTIDO TRANSCURRIDOS QUINCE (15) DIAS DESPUES DE SU PUBLICACION.**

MARGOT CECILIA VELASCO GARAVITO  
Fiscal Treinta y Uno Especializada

DE EJECUCION CONTRA LA SENTENCIA AMANDA  
SABOGAL MARTINEZ PARA QUE COMPAREZCAN A  
QUINTERO, ORLANDO QUINTERO  
QUINTERO, MARIA DEL SOCORRO QUINTERO.



**DIRECCION ESPECIALIZADA DE EXTINCION DEL DERECHO DE DOMINIO  
FISCALIA TREINTA Y UNO**

**EDICTO  
CITA Y EMPLAZA**

**A LOS TERCEROS INDETERMINADOS Y DEMAS PERSONAS QUE SE CONSIDEREN CON INTERES LEGITIMO EN EL PROCESO, PARA QUE COMPAREZCA A LA SECRETARIA ADMINISTRATIVA DE ESTA UNIDAD DE FISCALIAS, UBICADA EN LA DIAGONAL 22 B No 52-01 BLOQUE F SEMISOTANO DE BOGOTA D.C. A RECIBIR NOTIFICACION PERSONAL DE LA RESOLUCION DE INICIO DE LA ACCION DE EXTINCION DEL DERECHO DE DOMINIO, PROFERIDA DENTRO DEL PROCESO DE EXTINCION DE DOMINIO RADICADO CON EL No. 201701327 E.D. DE FECHA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2012. QUE BAJO LOS PARAMETROS DE LA LEY 793 DE 2002 MODIFICADA POR LA LEY 1453 DE 2011, ADELANTA EL ESTADO COLOMBIANO, A TRAVES DE LA FISCALIA TREINTA Y UNO ADSCRITA A DE ESTA DIRECCION, EN CONTRA DE LOS BIENES QUE LUEGO SE ANOTAN, CON EL OBJETO DE COMPARECER A ESTA DIRECCION DE FISCALIAS DENTRO DE LOS QUINCE (15) DIAS SIGUIENTES A LA PUBLICACION DEL PRESENTE EDICTO, PARA SURTIR DICHA NOTIFICACION Y HACER VALER SUS DERECHOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE ESTE PROCESO, QUE SE ENUNCI A CONTINUACION:**

Matrícula inmobiliaria 280-150810, vivienda ubicada en el Barrio portal del edén manzana H casa 25 del municipio de armenia Quindío, de propiedad de Rosaura Pescador.

**SE ADVIERTE A LOS EMPLAZADOS QUE, SI NO COMPARECEN DENTRO DEL TERMINO ANTES MENCIONADO, SE LES DESIGNARA CURADOR AD LITEM PARA QUE LOS REPRESENTEN, CON QUIEN SE SURTIRA LA NOTIFICACION. PARA LOS EFECTOS DEL ARTICULO 13 DE LA LEY 793 DE 2002, MODIFICADO POR LA LEY 1453 DE 2011 Y ACORDE CON EL ARTICULO 318 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL, SE PUBLICA EL PRESENTE EDICTO, POR UNA SOLA VEZ, EL DIA DOMINGO 20 DE MAYO DE 2018, EN UN PERIODO DE AMPLIA CIRCULACION NACIONAL, SIGNIFICANDO QUE EL EMPLAZAMIENTO SE ENTENDERA SURTIDO TRANSCURRIDOS QUINCE (15) DIAS DESPUES DE SU PUBLICACION.**

MARGOT CECILIA VELASCO GARAVITO  
Fiscal Treinta y Uno Especializada

LA PUBLICACION DEL CONTENIDO DEL EMPLAZAMIENTO PERMANECERA EN WWW.LAREPUBLICA.CO/EDICTOS, DURANTE EL TERMINO DEL EMPLAZAMIENTO

34

SEÑOR JUEZ 4 CIVIL Municipal de Bogotá  
E. S. D.

JUZGADO 4 CIVIL MPAL. C.F.  
56214 24-MAY-'18 16:18

REF: 2017-00135  
Ejecutivo de Nohora Esperanza Aguirre contra  
MARIA Dolores ESCANDON y MARIO HOLMAN CIFUENTES

ASUNTO: Publicación emplazamiento

HAROLD VASQUEZ PINO, como Apoderado de la  
Parte Demandante me permite aportar la  
Notificación al Demandado publicada y  
emplazado, en el Periódico LA REPUBLICA  
de fecha Domingo 20 de Mayo del 2018.  
PARA continuar con el trámite pertinente

Atentamente

HAROLD VASQUEZ PINO  
CC 88280140  
TP 117413 C.S.U

35

Inicio

Inicio Rama Judicial

Aula Virtual

Guía Rápida / Manual Inventario Ley 1760 / Videos Tutoriales

Luis Jose Collante Parejo



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO RED INTEGRADA PARA LA GESTIÓN DE PROCESOS JUDICIALES EN LÍNEA



Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia



Save ► Configuración ► Administración ►

**CONSULTAR PROCESO - 11001400300420170013500**

Es  Comisorio/Descongestión

Instancia: PRIMERA INSTANCIA/UNICA INSTA Año: 2017

Departamento: BOGOTA Ciudad: BOGOTA, D.C.

Corporación: JUZGADO MUNICIPAL 40 Especialidad: JUZGADO MUNICIPAL - CIVIL

Despacho: Juzgado Municipal - Civil 004 Bogota Distrito\Circuito: Municipales BOGOTA D.C - BOGOTA

Tipo Ley: NO APLICA

Juez/Magistrado: IRMA DIOMAR MARTIN ABAUNZA

Número Consecutivo: 00135 Número Interpuestos: 00

Tipo Proceso: EJECUTIVO, C.G.P. - CIVIL Clase Proceso: EJECUTIVO

SubClase Proceso: EN GENERAL / SIN SUBCLASE Fecha Presentación: 02/02/2017 12:00:00 A. M.

Es Privado:  Está Bloqueado:

Cuántia Del Proceso: 0 Monto: 0

Valor Pretensiones: 0 Valor Condena En Pesos: 0

Observación:

Maneja Predio:

INFORMACIÓN DEL SUJETO

Tipo Sujeto	Emplazado	Es Privado	Tipo De Identificación	Número Identificación	Nombre(S) Y Apellido(S) / Razón Social	Apoderado
Defensor Privado	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CÉDULA DE CIUDADANIA	19082743	ROBERTO URREGO MORENO	
Demandado/Indiciado/Ciudadano	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CÉDULA DE CIUDADANIA	39696134	MARIA DOLORES ESCANDON ESCAN	SELECCIONADO

HECHOS ASOCIADOS

Agregar

ARCHIVO(S) ADJUNTO(S)

Nombre Del Archivo	Tipo Archivo	Certificado De Integridad	Tamaño (KB)
11001400300420170013500_EMPLAZAMIENTO_06-07-2018 3.43.50 P. M..Pdf	EMPLAZAMIENTO	46297F907989BEA1085D1998C00217F0657210F8	379144

https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/Justicia/Administracion/Procesos/frmProceso... 06/07/2018

\* Campos Obligatorios

Rama Judicial Consejo Superior De La Judicatura Dirección Ejecutiva De Administración Judicial Unidad De Informática

Calle 72 No. 7 - 96 Bogotá Colombia

PBX: (571) 3127011 - E-Mail: Soporte\_RI\_Tyba@Deaj.ramajudicial.gov.co



Último Acceso 28/Jun./2018 11:59:32 A. M..

1.0.1.0

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 10 No. 14-33 Piso 5°  
cmpi04bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

*Giocanni  
11-07-16  
36*

Bogotá, D.C., 6 de Julio del 2018

Oficio No.1526

Señores:  
RAMA JUDICIAL  
SECCIÓN FOTOCOPIADORA  
Ciudad

*656*

10 JUL 2018

REF: EJECUTIVO No. 2017 - 00135 00 de NOHORA ESPERANZA AGUIRRE C.C. N° 20.686.226 Contra MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON Y MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO

Comunicamos a usted, que este despacho se ordenó remitir el proceso de la referencia, para su reproducción total. Lo anterior para ser remitidas al Consejo Seccional de la Judicatura de Bogotá- Sala Jurisdiccional disciplinaria. Va en dos cuadernos de treinta y cinco (35) y treinta y seis (36) folios útiles.

Atentamente,

*[Firma]*  
LUIS JOSE COLLANTE PAREJO  
SECRETARIO

37

Hoy 05 de septiembre de 2018 pasa al Despacho el presente asunto con la certificación del periódico LA REPUBLICA sobre la publicación del listado emplazando al demandado sin que compareciera por si ni por medio de apoderado judicial a recibir notificación personal del auto de mandamiento de pago e igualmente se hizo la publicación del registro Nacional de personas emplazadas y el término de que trata el artículo 108 del C. G de P., se encuentra vencido. Sírvase proveer.

EL SRIO,  
LUIS JOSE COLLIANTE P.



EL SRIO,  
LUIS JOSE COLLIANTE P.  
EL SRIO,  
LUIS JOSE COLLIANTE P.

EL SRIO,  
LUIS JOSE COLLIANTE P.

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D.C., seis (6) de septiembre de dos mil dieciocho (2018)

Ref. Ejecutivo de Mínima Cuantía 110014003004 2017 00135 00

La publicación sobre emplazamiento de la parte demandada, adjunta al escrito que antecede, agréguese a los autos. Así mismo téngase en cuenta, para los efectos legales a que haya lugar, en su debida oportunidad.

En atención al informe secretarial que precede, las solicitudes que anteceden y por ser procedente lo solicitado, se designa como Curador Ad- Litem de la parte demandada, los ejecutados MARÍA DOLORES ESCANDÓN ESCANDÓN y MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO, al abogado DAVID TOVAR MADRIGAL, abogado que ejerce habitualmente la profesión.

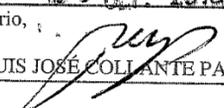
ASÍGNESELE como gastos de curaduría la suma de \$250,000.00. M/cte. Acredítese su pago por parte del extremo activo (C-083 de 2014).

Comuníquesele esta designación al CURADOR DESIGNADO, mediante el envío de telegrama a todas las direcciones registradas en la lista de auxiliares de la justicia, incluida la electrónica, advirtiéndole que el cargo es de forzosa aceptación (artículo 48 numeral 7 del Código General del Proceso), por lo que deberá acudir de forma inmediata a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsaran copias a la autoridad competente.

NOTIFÍQUESE,

  
HERMAN TRUJILLO GARCÍA.  
Juez

Jmcd

<b>JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ</b> <b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO:</b> La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No <u>119</u> Hoy <u>10 SEP. 2018</u> El Secretario,  LUIS JOSÉ COLLANTE PAREJO
---



Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA  
Carrera 10 No 14-33 piso 5°. Tel. 2432801

Doctor:

**DAVID TOBAR MADRIGAL**  
DIRECCION CL. 31 SUR 28 A-39  
BOGOTA

No. PROCESO 110014003004 2017-00135 00  
Telegrama N° 664

COMUNICAMO A USTED, QUE EN ESTE DESPACHO MEDIANTE PROVIDENCIA DE FECHA SEIS (6) DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL DIECIOCHO (2018) FUE DESIGNADO COMO **CURADOR AD-LITEM** DENTRO DEL PROCESO DE LA REFERENCIA, SE LE ADVIERTE QUE EL CARGO ES DE FORZOSA ACEPTACION (ART. 48 No. 7 DEL C.G.P) POR LO QUE DEBERA ACUDIR DE FORMA INMEDIATA A ASUMIR EL CARGO, SO PENA DE IMPONERSELE LAS SANCIONES DISCIPLINARIAS A QUE HUBIERE LUGAR, PARA LO CUAL SE COMPULSARAN COPIAS A LA AUTORIDAD COMPETENTE.

  
LUIS JOSE COLLANTE PAREJO  
SECRETARIO



Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA  
Carrera 10 No 14-33 piso 5°. Tel. 2432801

Doctor:

**DAVID TOBAR MADRIGAL**  
DIRECCION CL. 31 SUR 28 A-39  
BOGOTA

No. PROCESO 110014003004 2017-00135 00  
Telegrama N° 664

COMUNICAMO A USTED, QUE EN ESTE DESPACHO MEDIANTE PROVIDENCIA DE FECHA SEIS (6) DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL DIECIOCHO (2018) FUE DESIGNADO COMO **CURADOR AD-LITEM** DENTRO DEL PROCESO DE LA REFERENCIA, SE LE ADVIERTE QUE EL CARGO ES DE FORZOSA ACEPTACION (ART. 48 No. 7 DEL C.G.P) POR LO QUE DEBERA ACUDIR DE FORMA INMEDIATA A ASUMIR EL CARGO, SO PENA DE IMPONERSELE LAS SANCIONES DISCIPLINARIAS A QUE HUBIERE LUGAR, PARA LO CUAL SE COMPULSARAN COPIAS A LA AUTORIDAD COMPETENTE.

  
LUIS JOSE COLLANTE PAREJO  
SECRETARIO

40

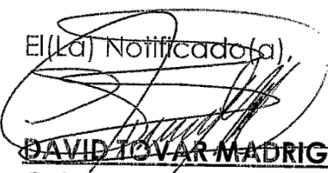
RAMA JUDICIAL DEL PODER  
PÚBLICO  
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.  
CARRERA 10 No. 14-33 PISO 5 TEL 2432801

ACTA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

PROCESO EJECUTIVO- 2017-00135 00

En Bogotá D.C., a los dos (02) días del Mes de Octubre de Dos Mil Dieciocho (2018), compareció en la secretaria del Despacho el Dr **DAVID TOVAR MADRIGAL** identificado (a) con la C.C. No. 79.264.328 de **BOGOTA Y T.P. 115415 DEL C.S.J.** debidamente autorizado por el señor Secretario, procedí a notificarle en su condición de **CURADOR AD LITEM DE MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON Y MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO** el **AUTO** que **LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO** con fecha del **TRES (03) DE MARZO DE DOS MIL DIECISIETE (2017)** advirtiéndole que cuenta con el término legal de **DIEZ (10)** días para contestar demanda y/o para proponer excepciones. En constancia de lo anterior se firma tal y como aparece.

El(La) Notificado(a),

  
**DAVID TOVAR MADRIGAL**  
C.C. No. **79.264.328 DE BOGOTA**  
**T.P. 115415 DEL C.S.J.**

Quien notificó

  
**DANIEL GUTIERREZ**  
ASISTENTE

El secretario

**LUIS JOSE COLLANTE PAREJO**

Señor:

JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO No. 2017-0135

DEMANDANTE: NOHORA ESPERANZA AGUIERRE MOLINA

DEMANDADO: MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON Y MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO

JUZGADO 4 CIVIL MPAL  
59628 16OCT'18 AM10:53

2 FER

DAVID TOVAR MADRIGAL, mayor de edad residenciado y domiciliado en la ciudad de Bogotá en la calle 29 bis sur No. 29-63, abogado en ejercicio e identificado como aparece al pie de mi firma y obrando como CURADOR AD LITEM de los demandados señores MARIA DOLORES ESCANDON Y MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO, nombramiento de su Despacho y debidamente posesionado del cargo dentro del proceso de la referencia; procedo estando dentro del término legal a dar CONTESTACION a la demanda interpuesta en contra del extremo pasivo en los siguientes términos:

#### A LOS HECHOS

Los hechos de la demanda los contesto así:

AL HECHO PRIMERO: ES CIERTO como consta en la documental aportada al proceso

AL HECHO SEGUNDO: ES CIERTO como consta en la documental aportada al proceso

AL HECHO TERCERO: ES CIERTO como consta en la documental aportada al proceso.

AL HECHO CUARTO: ES CIERTO como consta en la documental aportada al proceso.

AL HECHO QUINTO: NO ME CONSTA es una aseveración que hace la apoderada de la demandante que se pruebe

AL HECHO SEXTO: NO ME CONSTA es una aseveración que hace la apoderada de la demandante que se pruebe.

AL SEPTIMO: NO ME CONSTA es una aseveración que hace la apoderada de la demandante que se pruebe.

AL OCTAVO: ES CIERTO como consta en la documental aportada al proceso.

AL NOVENO: ES CIERTO como consta en la documental aportada al proceso.

#### A LAS PRETENSIONES

Obrando como CURADOR AD LITEM del demandado LEONARDO ALEXANDER ARIZA MOLINA, manifiesto que me opongo a cada una de las pretensiones del extremo activo y me atengo exclusivamente a lo que resulte debidamente probado.

EXCEPCION DE MERITO

Su señoría, dado que los hechos de la presente causa acaecieron tal como han sido consignados en la demanda y de acuerdo a lo que se pruebe y por carecer de cualquier otra información, no propongo excepciones, pero solicito y reitero al señor Juez de conformidad con el artículo 306 del C.P.C. y a la normatividad aplicable al código General del Proceso, se sirva declarar de oficio cualquier excepción que resultare probada de acuerdo a los presupuestos facticos y jurídicos que se determinen a favor de la persona que represento señor LEONARDO ALEXANDER ARIZA MOLINA.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Son aplicables a este caso las siguientes normas: Art. 29,228 de la Constitución Nacional, art., 75,76,179,180,306,407 y 408 del C.P.C, la normatividad aplicable del Código General del Proceso y demás normas concordantes de nuestra legislación.

PRUEBAS

Las aportadas en el proceso por el Demandante y las que el Despacho Decrete de oficio.

NOTIFICACIONES

A la parte demandante y demandada en la dirección aportada en la contada.

Al suscrito en la secretaria de su despacho y en la calle 29 bis sur No. 29-63 teléfono 3143339035.

Correo electrónico davidtovarmadrigal hotmail.com.

Cordialmente,



DAVID TOVAR MADRIGAL

C.C. No. 79.264.328 de Bogotá

T.P. No. 115.415 del C.S. de la J.

Hoy 18 de octubre de 2018 pasa al Despacho el presente asunto con el anterior escrito presentado en tiempo por el Curador Ad - litem designado a los demandados. Sírvase proveer.

EL SRIO,

LUIS JOSE COLLANTE P.

(2)

43

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D.C., diecinueve (19) de octubre de dos mil dieciocho (2018)

Ref. Ejecutivo de Mínima Cuantía N° 110014003004 2017 00135 00

Mediante reparto verificado por la Oficina Judicial este Despacho avocó el conocimiento del presente asunto, mediante el cual NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA, instauró demanda en contra de MARÍA DOLORES ESCANDÓN ESCANDÓN y MARIO OLMAN CIFUENTES AGUIRRE MOLINA, con el fin que previos los trámites legales pertinentes, propios del proceso EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA, se emitiera mandamiento de pago, a su favor y en contra del demandado, por las sumas a que se refieren las pretensiones.

En virtud a que la demanda y título presentado reunieron los requisitos de ley exigidos para esta clase de acciones, el Juzgado mediante auto del 03 de marzo de 2017, emitió mandamiento de pago, en la forma solicitada ordenando el notificar a la parte demandada.

Consta en el expediente que la parte demandada, se le notificó el mandamiento de pago por intermedio de curador ad-Litem, quien dentro del término concedido contestó la demanda, no obstante no formuló ninguna clase de excepciones, razón por la cual es preciso ordenar seguir adelante con la ejecución.

Conforme a lo expuesto el Juzgado, **RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** seguir adelante la ejecución en los términos establecidos en el mandamiento de pago.

**SEGUNDO: ORDENAR** que se practique la liquidación del crédito en la forma prevista en el artículo 446 del Código General del Proceso.

**TERCERO: DECRETAR** el remate, previo avalúo de los bienes embargados en el presente proceso y los que con posterioridad se llegaren a embargar.

**CUARTO: CONDENAR** en costas de la presente acción a la parte ejecutada. Por Secretaría practíquese la correspondiente liquidación de costas, incluyendo la suma de \$1'000.000.00 pesos m/cte., como agencias en derecho.

NOTIFÍQUESE,

HERMAN TRUJILLO GARCÍA.  
Juez

(2)

Jmcd

<p><b>JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ</b> <b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO:</b> La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO N° <u>147</u> Hoy <u>22 OCT. 2018</u> El Secretario,  LUIS JOSÉ COLLANTE PAREJO</p>
---



República de Colombia  
Consejo Superior de la Judicatura  
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIÓN DE COSTAS DEL PROCESO

Fecha  
JUZGADO 004 CIVIL Juzgado Municipal DE BOGOTA  
No. Unico del expediente 11001400300420170013500\_

25/02/2019

44

26 de febrero de 2019

Asunto	Valor
Agencias en Derecho	\$ 1.000.000,00
Expensas de notificación	\$ 15.000,00
Registro	\$ 69.400,00
Publicaciones	\$ 0,00
Póliza Judicial	\$ 0,00
Honorarios Secuestre	\$ 0,00
Honorarios Curador	\$ 0,00
Honorarios Perito	\$ 0,00
Otros	\$ 0,00
Total	\$ 1.084.400,00
	0

LUIS JOSE COLLANTE PAREJO  
Secretario

Hoy 26 de Febrero de 2019 pasa al Despacho el presente asunto con la anterior liquidación de costas. Sírvase proveer.

EL SRIO,  
LUIS JOSE COLLANTE P.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Juzgado Cuarto Civil Municipal de Bogotá

Bogotá, seis (6) de marzo de dos mil diecinueve (2019)

Ref. Ejecutivo de Mínima Cuantía 110014003004-2017-00135-00

Por encontrarse ajustada a derecho, se aprueba la liquidación de costas (folio 44) de conformidad con lo preceptuado en el artículo 366 del Código General del Proceso.

Se requiere a la parte interesada para que allegue la liquidación del crédito, en cumplimiento al numeral segundo del auto de seguir adelante con la ejecución (folio 43).

Notifíquese.

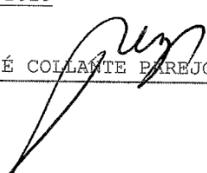
La Jueza,

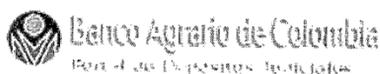


María Fernanda Escobar Orozco

Jmcd

JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO:  
La providencia anterior es notificada  
por anotación en ESTADO No 013  
Hoy 07 DE MARZO DE 2019  
El Secretario,  
LUIS JOSÉ COLLANTE BAREJO





Cerrar Sesión

USUARIO: <b>CSJ AUTORIZA</b>	ROL: <b>FIRMA ELECTRONICA</b>	CUENTA JUDICIAL: <b>110012041004</b>	DEPENDENCIA: <b>110014003004 JUZ 004 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA</b>	REPORTA A: <b>DIRECCION SECCIONAL BOGOTA</b>	ENTIDAD: <b>RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO</b>	REGIONAL: <b>BOGOTA</b>	FECHA ACTUAL: <b>25/04/2019 11:45:40 AM</b>	ÚLTIMO INGRESO: <b>25/04/2019 11:13:03 AM</b>	CAMBIO CLAVE: <b>24/04/2019 11:34:57</b>	DIRECCIÓN IP: <b>190.217.24.4</b>
------------------------------	-------------------------------	--------------------------------------	---	--	---	-------------------------	---	---	--	-----------------------------------

- Inicio
- Consultas ▶
- Transacciones ▶
- Administración ▶
- Reportes ▶
- Pregúntame ▶

### Consulta General de Títulos

No se han encontrado títulos asociados a los filtros o el juzgado seleccionado

IP: 190.217.24.4  
Fecha: 25/04/2019 11:51:47 a.m.

#### Elija la consulta a realizar

POR NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DEMANDADO ▼

Seleccione el tipo de documento

CEDULA ▼

Digite el número de identificación del demandado

39696134

¿Consultar dependencia subordinada?  SI  No

Elija el estado

SELECCIONE.. ▼

Elija la fecha inicial

Elija la fecha Final

Consultar

Copyright © Banco Agrario 2012

Versión: 1.7.4

47



Cerrar Sesión

USUARIO: <b>CSJ AUTORIZA</b> <b>LCOLLANT FIRMA</b> <b>ELECTRONICA</b>	ROL: <b>CSJ AUTORIZA</b> <b>FIRMA</b> <b>ELECTRONICA</b>	CUENTA JUDICIAL: <b>110012041004</b>	DEPENDENCIA: <b>110014003004 JUZ</b> <b>004 CIVIL</b> <b>MUNICIPAL</b> <b>BOGOTA</b>	REPORTA A: <b>DIRECCION</b> <b>SECCIONAL</b> <b>BOGOTA</b>	ENTIDAD: <b>RAMA</b> <b>JUDICIAL</b> <b>DEL PODER</b> <b>PUBLICO</b>	REGIONAL: <b>BOGOTA</b>	FECHA ACTUAL: <b>25/04/2019 11:45:59 AM</b>	ÚLTIMO INGRESO: <b>25/04/2019 11:13:03 AM</b>	CAMBIO CLAVE: <b>24/04/2019 11:34:57</b>	DIRECCIÓN IP: <b>190.217.24.4</b>
---	--	--------------------------------------	---	--	---	-------------------------	---	---	--	-----------------------------------

- Inicio
- Consultas ▶
- Transacciones ▶
- Administración ▶
- Reportes ▶
- Pregúntame ▶

### Consulta General de Títulos

No se han encontrado títulos asociados a los filtros o el juzgado seleccionado

IP: 190.217.24.4  
Fecha: 25/04/2019 11:52:04 a.m.

#### Elija la consulta a realizar

POR NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DEMANDADO ▼

Seleccione el tipo de documento

CEDULA ▼

Digite el número de identificación del demandado

79560241

¿Consultar dependencia subordinada?  Si  No

Elija el estado

SELECCIONE.. ▼

Elija la fecha inicial

Elija la fecha Final

Consultar

Copyright © Banco Agrario 2012

Versión: 1.7.4



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

FECHA: 10/04/2019.

OFICINA DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.  
LISTA DE CHEQUEO  
REPARTO DE PROCESOS

JUZGADO QUE ENTREGA: 09      JUZGADO DE ORIGEN: 09

NÚMERO DE PROCESO: 1 1 0 0 1 4 0 0 3 0 0 4 2 0 1 7 0 0 1 3 5 0 0

PARTES DEL PROCESO  
DEMANDANTE: Nohora Espinosa Aguirre Holina.  
DEMANDADO: Flaminia Delmas Escobar Escobar.

TÍTULO VALOR	
CLASE	CANTIDAD
Carta de Amostramiento	1

CUADERNOS Y FOLIOS							
CUADERNO	FOLIOS	ORIGINAL	COPIA	CUADERNO	FOLIOS	ORIGINAL	COPIA
CUADERNO 1	45	X		CUADERNO 5			
CUADERNO 2	40	X		CUADERNO 6			
CUADERNO 3				CUADERNO 7			
CUADERNO 4				CUADERNO 8			
TOTAL CUADERNOS	2						

LISTA DE REQUISITOS (Acuerdo PCSJA17-20678)			SI	NO
REQUISITO				
Ha tenido actividad en los últimos 6 meses			X	
Cumple requisitos para desistimiento tácito				X
Le faltan dos meses o menos para desistimiento tácito				X
Providencia que ordena seguir adelante la ejecución			X	
Tiene fecha de audiencia o diligencia de cualquier naturaleza				X
Presenta actuaciones pendientes por resolver: Recurso, incidentes, objeciones o nulidades.				X
La liquidación de costas esta en firme.			X	
Se realizó el oficio al pagador, entidad financiera o consignante en caso de tener medida practicada.				
Los depositos ya fueron convertidos o en caso de no tener depositos, se tiene la constancia de no títulos.				
Traslado de proceso portal web.				
Tiene la actuación en Justicia Siglo XXI.				

OBSERVACIONES ADICIONALES:

CUMPLE PARA REPARTO:  SI       NO

REVISADO POR:  Asistente administrativo grado 5 - 6 Sustanciador - Escribiente	APROBADO POR:  Profesional universitario grado 12 - 17
---	--



**JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

ACTA INDIVIDUAL DE REPARTO

Fecha: 08/May/2019

Página: 1

**11-001-40-03004-2017-00135-00**

**CORPORACION**

**GRUPO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

**JUZGADO MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**

**CD.DESP SECUENCIA**

**FECHA DE REPAR:**

**REPARTIDO AL DESPACHO**

012 16818

08/May/2019

**JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL EJEC. DE SENTENCIAS**

**IDENTIFICACION**

39696134

79560241

REPARTIDO AL DESPACHO

**NOMBRE**

MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON

MARIO HOLMAN CIFUENTES

**PARTE**

DEMANDADO

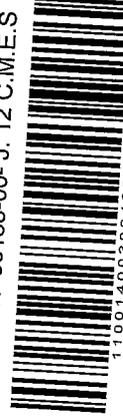
DEMANDADO

u7970 C01012-OF3343

REPARTIDO

EMPLEADO

004-2017-00135-00- J. 12 C.M.E.S



11001400300420170013500

LIQUIDACION DEL CREDITO  
 JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION  
 DE SENTENCIAS DE BOGOTA  
 PROCESO EJECUTIVO No. 04-2017-00135-00  
 DE: NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA  
 CONTRA: MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON Y OTRO

Periodo		capital	capital a liquidar	Int. Cte Bcrio	Int. Mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta							
08/10/2014	31/10/2014	1.800.000	1.800.000	19,17	28,76	0,069	24	29.924
01/11/2014	07/11/2014		1.800.000	19,17	28,76	0,069	7	8.728
08/11/2014	30/11/2014	1.800.000	3.600.000	19,17	28,76	0,069	23	57.354
01/12/2014	07/12/2014		3.600.000	19,17	28,76	0,069	7	17.456
08/12/2014	31/12/2014	1.980.000	5.580.000	19,17	28,76	0,069	24	92.764
01/01/2015	07/01/2015		5.580.000	19,21	28,82	0,069	7	27.106
08/01/2015	31/01/2015	1.980.000	7.560.000	19,21	28,82	0,069	24	125.912
01/02/2015	07/02/2015		7.560.000	19,21	28,82	0,069	7	36.724
08/02/2015	28/02/2015	1.980.000	9.540.000	19,21	28,82	0,069	21	139.028
01/03/2015	07/03/2015		9.540.000	19,21	28,82	0,069	7	46.343
08/03/2015	31/03/2015	1.980.000	11.520.000	19,21	28,82	0,069	24	191.866
01/04/2015	07/04/2015		11.520.000	19,37	29,06	0,070	7	56.372
08/04/2015	30/04/2015	1.980.000	13.500.000	19,37	29,06	0,070	23	217.059
01/05/2015	07/05/2015		13.500.000	19,37	29,06	0,070	7	66.061
08/05/2015	31/05/2015	1.980.000	15.480.000	19,37	29,06	0,070	24	259.716
01/06/2015	07/06/2015		15.480.000	19,37	29,06	0,070	7	75.750
08/06/2015	10/06/2015	1.980.000	17.460.000	19,37	29,06	0,070	3	36.617
11/06/2015	30/06/2015	198.000	17.658.000	19,37	29,06	0,070	20	246.881
01/07/2015	31/07/2015		17.658.000	19,26	28,89	0,070	31	380.745
01/08/2015	31/08/2015		17.658.000	19,26	28,89	0,070	31	380.745
01/09/2015	30/09/2015		17.658.000	19,26	28,89	0,070	30	368.463
01/10/2015	31/10/2015		17.658.000	19,33	29,00	0,070	31	381.967
01/11/2015	30/11/2015		17.658.000	19,33	29,00	0,070	30	369.646
01/12/2015	31/12/2015		17.658.000	19,33	29,00	0,070	31	381.967
01/01/2016	31/01/2016		17.658.000	19,68	29,52	0,071	31	388.063
01/02/2016	29/02/2016		17.658.000	19,68	29,52	0,071	29	363.027
01/03/2016	31/03/2016		17.658.000	19,68	29,52	0,071	31	388.063
01/04/2016	30/04/2016		17.658.000	20,54	30,81	0,074	30	389.939
01/05/2016	31/05/2016		17.658.000	20,54	30,81	0,074	31	402.937
01/06/2016	30/06/2016		17.658.000	20,54	30,81	0,074	30	389.939
01/07/2016	31/07/2016		17.658.000	21,34	32,01	0,076	31	416.642
01/08/2016	31/08/2016		17.658.000	21,34	32,01	0,076	31	416.642
01/09/2016	30/09/2016		17.658.000	21,34	32,01	0,076	30	403.202
01/10/2016	31/10/2016		17.658.000	21,99	32,99	0,078	31	427.687
01/11/2016	30/11/2016		17.658.000	21,99	32,99	0,078	30	413.890
01/12/2016	31/12/2016		17.658.000	21,99	32,99	0,078	31	427.687
01/01/2017	31/01/2017		17.658.000	22,34	33,51	0,079	31	433.600
01/02/2017	28/02/2017		17.658.000	22,34	33,51	0,079	28	391.639
01/03/2017	31/03/2017		17.658.000	22,34	33,51	0,079	31	433.600
01/04/2017	30/04/2017		17.658.000	22,33	33,50	0,079	30	419.450
01/05/2017	31/05/2017		17.658.000	22,33	33,50	0,079	31	433.432
01/06/2017	30/06/2017		17.658.000	22,33	33,50	0,079	30	419.450
01/07/2017	31/07/2017		17.658.000	21,98	32,97	0,078	31	427.517
01/08/2017	31/08/2017		17.658.000	21,98	32,97	0,078	31	427.517
01/09/2017	30/09/2017		17.658.000	21,98	32,97	0,078	30	413.726
01/10/2017	31/10/2017		17.658.000	21,15	31,73	0,076	31	413.398
01/11/2017	30/11/2017		17.658.000	20,96	31,44	0,075	30	396.917

01/12/2017	31/12/2017		17.658.000	20,77	31,16	0,074	31	406.946
01/01/2018	31/01/2018		17.658.000	20,69	31,04	0,074	31	405.516
01/02/2018	28/02/2018		17.658.000	21,01	31,52	0,075	28	371.229
01/03/2018	31/03/2018		17.658.000	20,68	31,02	0,074	31	405.344
01/04/2018	30/04/2018		17.658.000	20,48	30,72	0,073	30	388.939
01/05/2018	31/05/2018		17.658.000	20,44	30,66	0,073	31	401.215
01/06/2018	30/06/2018		17.658.000	20,28	30,42	0,073	30	385.602
01/07/2018	31/07/2018		17.658.000	20,03	30,05	0,072	31	394.134
01/08/2018	31/08/2018		17.658.000	19,94	29,91	0,072	31	392.575
01/09/2018	30/09/2018		17.658.000	19,81	29,72	0,071	30	377.730
01/10/2018	31/10/2018		17.658.000	19,63	29,45	0,071	31	387.194
01/11/2018	30/11/2018		17.658.000	19,49	29,24	0,070	30	372.345
01/12/2018	31/12/2018		17.658.000	19,40	29,10	0,070	31	383.188
01/01/2019	31/01/2019		17.658.000	19,16	28,74	0,069	31	378.998
01/02/2019	28/02/2019		17.658.000	19,70	29,55	0,071	28	350.822
01/03/2019	31/03/2019		17.658.000	19,37	29,06	0,070	31	382.665
01/04/2019	30/04/2019		17.658.000	19,32	28,98	0,070	30	369.477
01/05/2019	31/05/2019		17.658.000	19,34	29,01	0,070	31	382.142
01/06/2019	30/06/2019		17.658.000	19,30	28,95	0,070	30	369.139
01/07/2019	31/07/2019		17.658.000	19,28	28,92	0,070	31	381.094
01/08/2019	31/08/2019		17.658.000	19,32	28,98	0,070	31	381.793
01/09/2019	30/09/2019		17.658.000	19,32	28,98	0,070	30	369.477
01/10/2019	31/10/2019		17.658.000	19,10	28,65	0,069	31	377.948
01/11/2019	30/11/2019		17.658.000	19,03	28,55	0,069	30	364.570
01/12/2019	31/12/2019		17.658.000	18,91	28,37	0,068	31	374.620
01/01/2020	31/01/2020		17.658.000	18,77	28,16	0,068	31	372.163
01/02/2020	29/02/2020		17.658.000	19,06	28,59	0,069	29	352.909
01/03/2020	31/03/2020		17.658.000	18,95	28,43	0,069	31	375.321
01/04/2020	30/04/2020		17.658.000	18,69	28,04	0,068	30	358.797
01/05/2020	31/05/2020		17.658.000	18,19	27,29	0,066	31	361.940
01/06/2020	30/06/2020		17.658.000	18,12	27,18	0,066	30	349.066
01/07/2020	31/07/2020		17.658.000	18,12	27,18	0,066	31	360.701
01/08/2020	31/08/2020		17.658.000	18,29	27,44	0,066	31	363.707
01/09/2020	30/09/2020		17.658.000	18,35	27,53	0,067	30	353.000
01/10/2020	31/10/2020		17.658.000	18,09	27,14	0,066	31	360.170
01/11/2020	30/11/2020		17.658.000	17,84	26,76	0,065	30	344.262
01/12/2020	31/12/2020		17.658.000	17,46	26,19	0,064	31	348.974
01/01/2021	31/01/2021		17.658.000	17,32	25,98	0,063	31	346.475
01/02/2021	28/02/2021		17.658.000	17,54	26,31	0,064	28	316.491
01/03/2021	31/03/2021		17.658.000	17,41	26,12	0,064	31	348.082
01/04/2021	30/04/2021		17.658.000	17,31	25,97	0,063	30	335.125
01/05/2021	31/05/2021		17.658.000	17,22	25,83	0,063	31	344.687
01/06/2021	30/06/2021		17.658.000	17,21	25,82	0,063	30	333.395
01/07/2021	31/07/2021		17.658.000	17,18	25,77	0,063	31	343.971
01/08/2021	18/08/2021		17.658.000	17,24	25,86	0,063	18	200.348
TOTAL INTERESES MORATORIOS								29.857.442

TOTAL CAPITAL	\$ 17.658.000
INTERESES MORATORIOS	\$ 29.857.442
CLAUSULA PENAL	\$ 3.600.000
TOTAL LIQUIDACION	\$ 51.115.442

SON. A 18 DE AGOSTO DE 2021: CINCUENTA Y UN MILLONES CIENTO QUINCE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE


 República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público  
 Oficina de Ejecución Civil  
 Municipal de Bogotá D.C.  
**TRASLADOS ART. 110 C. G. P.**  
 En la fecha 31 AGO 2021 se fija el presente traslado  
 Conforme a lo dispuesto en el Art. 101 AGO 2021  
 el cual con fecha 03 AGO 2021  
 comparece

Secretaría. \_\_\_\_\_

SEÑOR JUEZ 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS BOGOTÁ

E.S.D

ASUNTO .: LIQUIDACION DEL CREDITO

REF: EJECUTIVO SINGULAR 11001400300420170013500 DE NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA  
CONTRA MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON Y MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO.

ORIGEN: JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

HAROLD VÁSQUEZ PINO actuando como apoderado de la demandante y mediante este escrito me permito PRESENTAR LA LIQUIDACION DEL CREDITO dentro del proceso de referencia, para que se sirva señor juez dar traslado de mismo a las partes demandadas y notificarlas por estado de esta liquidacion, puesto que desconocemos sus correos electronicos, y para que proceda usted a su aprobacion y se continue con el remate del bien previo avaluo que presentare, despues de aprobada la liquidacion.

ANEXO: LIQUIDACION DEL CREDITO A FECHA 18 DE AGOSTO DEL 2021

Atentamente

HAROLD VASQUEZ PINO

C.C 88.280.140 DE OCAÑA

T.P 117.413 DE C.S.J

**RV: PRESENTACION LIQUIDACION DEL CREDITO EJECUTIVO SINGULAR 11001400300420170013500 DE NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA CONTRA MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON Y MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO.**

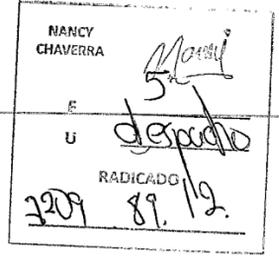
Juzgado 12 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.  
<j12ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 24/08/2021 8:32

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuariocombta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

2 archivos adjuntos (42 KB)

PRESENTACION LIQUIDACION DEL CREDITO EJECUTIVO SINGULAR 11001400300420170013500 NOHORA ESPERANZA AGUIRRE.docx; VALORES LIQUIDACION DEL CREDITO.docx;



DGM.

**De:** HAROLD ENRRIQUE VASQUEZ PINO <haroldvasquezpino@gmail.com>

**Enviado:** martes, 24 de agosto de 2021 8:00 a. m.

**Para:** Juzgado 12 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.  
<j12ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** Fwd: PRESENTACION LIQUIDACION DEL CREDITO EJECUTIVO SINGULAR 11001400300420170013500 DE NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA CONTRA MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON Y MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO.

OF. EJEC. MPAL. BOGOTÁ

36567 25-AUG-21 13:07 ✓

REITERAR Y DAR ACUSADO DE PRESENTACION LIQUIDACION DEL CREDITO EJECUTIVO SINGULAR 11001400300420170013500 DE NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA CONTRA MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON Y MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO.

MUY COMEDIDAMENTE ME PERMITO PRESENTAR NUEVAMENTE LA LIQUIDACION DEL CREDITO QUE SE PRESENTO EL DIA 19 DE AGOSTO DEL 2021 Y NO HA ENTRADO EL MEMORIAL, NI LA LUQUIDACION PARA QUE SE SIRVA ENTRAR AL DESPACHO Y DARME ACUSADO DEL MISMO.

----- Forwarded message -----

**De:** HAROLD ENRRIQUE VASQUEZ PINO <haroldvasquezpino@gmail.com>

**Date:** jue, 19 ago 2021 a las 8:00

**Subject:** REITERAR Y DAR ACUSADOPRESENTACION LIQUIDACION DEL CREDITO EJECUTIVO SINGULAR 11001400300420170013500 DE NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA CONTRA MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON Y MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO.

**To:** <j12ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

SEÑOR JUEZ 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ

E.S.D

ASUNTO .: LIQUIDACION DEL CREDITO

REF: EJECUTIVO SINGULAR 11001400300420170013500 DE NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA CONTRA MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON Y MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO.

ORIGEN: JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

HAROLD VÁSQUEZ PINO actuando como apoderado de la demandante y mediante este escrito me permito PRESENTAR LA LIQUIDACION DEL CREDITO dentro del proceso de referencia, para que se sirva señor juez dar traslado de mismo a las partes demandadas y notificarlas por estado de esta

liquidación, puesto que desconocemos sus correos electrónicos, y para que proceda usted a su aprobación y se continúe con el remate del bien previo avalúo que presentare, después de aprobada la liquidación.

ÁNEJO: LIQUIDACION DEL CREDITO A FECHA 18 DE AGOSTO DEL 2021

Atentamente

HAROLD VASQUEZ PINO  
C.C 88.280.140 DE OCAÑA  
T.P 117.413 DE C.S.J

RV: PRESENTACION LIQUIDACION DEL CREDITO EJECUTIVO SINGULAR  
11001400300420170013500 DE NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA CONTRA  
MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON Y MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO.

g

Juzgado 12 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.  
<j12ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 24/08/2021 8:32

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 2 archivos adjuntos (42 KB)

PRESENTACION LIQUIDACION DEL CREDITO EJECUTIVO SINGULAR 11001400300420170013500 NOHORA ESPERANZA AGUIRRE.docx; VALORES LIQUIDACION DEL CREDITO.docx;

DGM.

De: HAROLD ENRRIQUE VASQUEZ PINO <haroldvasquezpino@gmail.com>

Enviado: martes, 24 de agosto de 2021 8:00 a. m.

Para: Juzgado 12 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.  
<j12ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Fwd: PRESENTACION LIQUIDACION DEL CREDITO EJECUTIVO SINGULAR 11001400300420170013500 DE NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA CONTRA MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON Y MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO.

REITERAR Y DAR ACUSADO DE PRESENTACION LIQUIDACION DEL CREDITO EJECUTIVO SINGULAR 11001400300420170013500 DE NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA CONTRA MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON Y MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO.

MUY COMEDIDAMENTE ME PERMITO PRESENTAR NUEVAMENTE LA LIQUIDACION DEL CREDITO QUE SE PRESENTO EL DIA 19 DE AGOSTO DEL 2021 Y NO HA ENTRADO EL MEMORIAL, NI LA LIQUIDACION PARA QUE SE SIRVA ENTRAR AL DESPACHO Y DARME ACUSADO DEL MISMO.

----- Forwarded message -----

De: **HAROLD ENRRIQUE VASQUEZ PINO** <haroldvasquezpino@gmail.com>

Date: jue, 19 ago 2021 a las 8:00

Subject: REITERAR Y DAR ACUSADOPRESENTACION LIQUIDACION DEL CREDITO EJECUTIVO SINGULAR 11001400300420170013500 DE NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA CONTRA MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON Y MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO.

To: <j12ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

SEÑOR JUEZ 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ  
E.S.D

ASUNTO .: LIQUIDACION DEL CREDITO

REF: EJECUTIVO SINGULAR 11001400300420170013500 DE NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA CONTRA MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON Y MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO.

ORIGEN: JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

HAROLD VÁSQUEZ PINO actuando como apoderado de la demandante y mediante este escrito me permito PRESENTAR LA LIQUIDACION DEL CREDITO dentro del proceso de referencia, para que se sirva señor juez dar traslado de mismo a las partes demandadas y notificarlas por estado de esta

<https://outlook.office365.com/mail/AAMkADE1ZDBINDVILWU4OGEtNGQzMy1iYzVILTAXOWRIMTdkMDIKYwAuAAAAACcsSrFDXR6Tbzis5mJxPYA...> 1/2

30/8/2021

Correo: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota - Outlook

liquidación, puesto que desconocemos sus correos electrónicos, y para que proceda usted a su aprobación y se continúe con el remate del bien previo avalúo que presentare, después de aprobada la liquidación.

ANEXO: LIQUIDACION DEL CREDITO A FECHA 18 DE AGOSTO DEL 2021

Atentamente

HAROLD VASQUEZ PINO  
C.C 88.280.140 DE OCAÑA  
T.P 117.413 DE C.S.J

LIQUIDACION DEL CREDITO  
 JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION  
 DE SENTENCIAS DE BOGOTA  
 PROCESO EJECUTIVO No. 04-2017-00135-00  
 DE: NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA  
 CONTRA: MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON Y OTRO

58

Periodo		capital	capital a liquidar	Int. Cte Bcrio	Int. Mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta							
08/10/2014	31/10/2014	1.800.000	1.800.000	19,17	28,76	0,069	24	29.924
01/11/2014	07/11/2014		1.800.000	19,17	28,76	0,069	7	8.728
08/11/2014	30/11/2014	1.800.000	3.600.000	19,17	28,76	0,069	23	57.354
01/12/2014	07/12/2014		3.600.000	19,17	28,76	0,069	7	17.456
08/12/2014	31/12/2014	1.980.000	5.580.000	19,17	28,76	0,069	24	92.764
01/01/2015	07/01/2015		5.580.000	19,21	28,82	0,069	7	27.106
08/01/2015	31/01/2015	1.980.000	7.560.000	19,21	28,82	0,069	24	125.912
01/02/2015	07/02/2015		7.560.000	19,21	28,82	0,069	7	36.724
08/02/2015	28/02/2015	1.980.000	9.540.000	19,21	28,82	0,069	21	139.028
01/03/2015	07/03/2015		9.540.000	19,21	28,82	0,069	7	46.343
08/03/2015	31/03/2015	1.980.000	11.520.000	19,21	28,82	0,069	24	191.866
01/04/2015	07/04/2015		11.520.000	19,37	29,06	0,070	7	56.372
08/04/2015	30/04/2015	1.980.000	13.500.000	19,37	29,06	0,070	23	217.059
01/05/2015	07/05/2015		13.500.000	19,37	29,06	0,070	7	66.061
08/05/2015	31/05/2015	1.980.000	15.480.000	19,37	29,06	0,070	24	259.716
01/06/2015	07/06/2015		15.480.000	19,37	29,06	0,070	7	75.750
08/06/2015	10/06/2015	1.980.000	17.460.000	19,37	29,06	0,070	3	36.617
11/06/2015	30/06/2015	198.000	17.658.000	19,37	29,06	0,070	20	246.881
01/07/2015	31/07/2015		17.658.000	19,26	28,89	0,070	31	380.745
01/08/2015	31/08/2015		17.658.000	19,26	28,89	0,070	31	380.745
01/09/2015	30/09/2015		17.658.000	19,26	28,89	0,070	30	368.463
01/10/2015	31/10/2015		17.658.000	19,33	29,00	0,070	31	381.967
01/11/2015	30/11/2015		17.658.000	19,33	29,00	0,070	30	369.646
01/12/2015	31/12/2015		17.658.000	19,33	29,00	0,070	31	381.967
01/01/2016	31/01/2016		17.658.000	19,68	29,52	0,071	31	388.063
01/02/2016	29/02/2016		17.658.000	19,68	29,52	0,071	29	363.027
01/03/2016	31/03/2016		17.658.000	19,68	29,52	0,071	31	388.063
01/04/2016	30/04/2016		17.658.000	20,54	30,81	0,074	30	389.939
01/05/2016	31/05/2016		17.658.000	20,54	30,81	0,074	31	402.937
01/06/2016	30/06/2016		17.658.000	20,54	30,81	0,074	30	389.939
01/07/2016	31/07/2016		17.658.000	21,34	32,01	0,076	31	416.642
01/08/2016	31/08/2016		17.658.000	21,34	32,01	0,076	31	416.642
01/09/2016	30/09/2016		17.658.000	21,34	32,01	0,076	30	403.202
01/10/2016	31/10/2016		17.658.000	21,99	32,99	0,078	31	427.687
01/11/2016	30/11/2016		17.658.000	21,99	32,99	0,078	30	413.890
01/12/2016	31/12/2016		17.658.000	21,99	32,99	0,078	31	427.687
01/01/2017	31/01/2017		17.658.000	22,34	33,51	0,079	31	433.600
01/02/2017	28/02/2017		17.658.000	22,34	33,51	0,079	28	391.639
01/03/2017	31/03/2017		17.658.000	22,34	33,51	0,079	31	433.600
01/04/2017	30/04/2017		17.658.000	22,33	33,50	0,079	30	419.450
01/05/2017	31/05/2017		17.658.000	22,33	33,50	0,079	31	433.432
01/06/2017	30/06/2017		17.658.000	22,33	33,50	0,079	30	419.450
01/07/2017	31/07/2017		17.658.000	21,98	32,97	0,078	31	427.517
01/08/2017	31/08/2017		17.658.000	21,98	32,97	0,078	31	427.517
01/09/2017	30/09/2017		17.658.000	21,98	32,97	0,078	30	413.726
01/10/2017	31/10/2017		17.658.000	21,15	31,73	0,076	31	413.398
01/11/2017	30/11/2017		17.658.000	20,96	31,44	0,075	30	396.917

01/12/2017	31/12/2017		17.658.000	20,77	31,16	0,074	31	406.946
01/01/2018	31/01/2018		17.658.000	20,69	31,04	0,074	31	405.516
01/02/2018	28/02/2018		17.658.000	21,01	31,52	0,075	28	371.229
01/03/2018	31/03/2018		17.658.000	20,68	31,02	0,074	31	405.344
01/04/2018	30/04/2018		17.658.000	20,48	30,72	0,073	30	388.939
01/05/2018	31/05/2018		17.658.000	20,44	30,66	0,073	31	401.215
01/06/2018	30/06/2018		17.658.000	20,28	30,42	0,073	30	385.602
01/07/2018	31/07/2018		17.658.000	20,03	30,05	0,072	31	394.134
01/08/2018	31/08/2018		17.658.000	19,94	29,91	0,072	31	392.575
01/09/2018	30/09/2018		17.658.000	19,81	29,72	0,071	30	377.730
01/10/2018	31/10/2018		17.658.000	19,63	29,45	0,071	31	387.194
01/11/2018	30/11/2018		17.658.000	19,49	29,24	0,070	30	372.345
01/12/2018	31/12/2018		17.658.000	19,40	29,10	0,070	31	383.188
01/01/2019	31/01/2019		17.658.000	19,16	28,74	0,069	31	378.998
01/02/2019	28/02/2019		17.658.000	19,70	29,55	0,071	28	350.822
01/03/2019	31/03/2019		17.658.000	19,37	29,06	0,070	31	382.665
01/04/2019	30/04/2019		17.658.000	19,32	28,98	0,070	30	369.477
01/05/2019	31/05/2019		17.658.000	19,34	29,01	0,070	31	382.142
01/06/2019	30/06/2019		17.658.000	19,30	28,95	0,070	30	369.139
01/07/2019	31/07/2019		17.658.000	19,28	28,92	0,070	31	381.094
01/08/2019	31/08/2019		17.658.000	19,32	28,98	0,070	31	381.793
01/09/2019	30/09/2019		17.658.000	19,32	28,98	0,070	30	369.477
01/10/2019	31/10/2019		17.658.000	19,10	28,65	0,069	31	377.948
01/11/2019	30/11/2019		17.658.000	19,03	28,55	0,069	30	364.570
01/12/2019	31/12/2019		17.658.000	18,91	28,37	0,068	31	374.620
01/01/2020	31/01/2020		17.658.000	18,77	28,16	0,068	31	372.163
01/02/2020	29/02/2020		17.658.000	19,06	28,59	0,069	29	352.909
01/03/2020	31/03/2020		17.658.000	18,95	28,43	0,069	31	375.321
01/04/2020	30/04/2020		17.658.000	18,69	28,04	0,068	30	358.797
01/05/2020	31/05/2020		17.658.000	18,19	27,29	0,066	31	361.940
01/06/2020	30/06/2020		17.658.000	18,12	27,18	0,066	30	349.066
01/07/2020	31/07/2020		17.658.000	18,12	27,18	0,066	31	360.701
01/08/2020	31/08/2020		17.658.000	18,29	27,44	0,066	31	363.707
01/09/2020	30/09/2020		17.658.000	18,35	27,53	0,067	30	353.000
01/10/2020	31/10/2020		17.658.000	18,09	27,14	0,066	31	360.170
01/11/2020	30/11/2020		17.658.000	17,84	26,76	0,065	30	344.262
01/12/2020	31/12/2020		17.658.000	17,46	26,19	0,064	31	348.974
01/01/2021	31/01/2021		17.658.000	17,32	25,98	0,063	31	346.475
01/02/2021	28/02/2021		17.658.000	17,54	26,31	0,064	28	316.491
01/03/2021	31/03/2021		17.658.000	17,41	26,12	0,064	31	348.082
01/04/2021	30/04/2021		17.658.000	17,31	25,97	0,063	30	335.125
01/05/2021	31/05/2021		17.658.000	17,22	25,83	0,063	31	344.687
01/06/2021	30/06/2021		17.658.000	17,21	25,82	0,063	30	333.395
01/07/2021	31/07/2021		17.658.000	17,18	25,77	0,063	31	343.971
01/08/2021	18/08/2021		17.658.000	17,24	25,86	0,063	18	200.348
TOTAL INTERESES MORATORIOS								29.857.442

TOTAL CAPITAL	\$ 17.658.000
INTERESES MORATORIOS	\$ 29.857.442
CLAUSULA PENAL	\$ 3.600.000
TOTAL LIQUIDACION	\$ 51.115.442

SON. A 18 DE AGOSTO DE 2021: CINCUENTA Y UN MILLONES CIENTO QUINCE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE

51

SEÑOR JUEZ 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS BOGOTÁ

E.S.D

ASUNTO.: LIQUIDACION DEL CREDITO

REF: EJECUTIVO SINGULAR 11001400300420170013500 DE NOHORA ESPERANZA AGUIRRE MOLINA CONTRA MARIA DOLORES ESCANDON ESCANDON Y MARIO HOLMAN CIFUENTES RIAÑO.

ORIGEN: JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

HAROLD VÁSQUEZ PINO actuando como apoderado de la demandante y mediante este escrito me permito PRESENTAR LA LIQUIDACION DEL CREDITO dentro del proceso de referencia, para que se sirva señor juez dar traslado de mismo a las partes demandadas y notificarlas por estado de esta liquidacion, puesto que desconocemos sus correos electronicos, y para que proceda usted a su aprobación y se continúe con el remate del bien previo avaluo que presentare, despues de aprobada la liquidacion.

ANEXO: LIQUIDACION DEL CREDITO A FECHA 18 DE AGOSTO DEL 2021

Atentamente

HAROLD VASQUEZ PINO

C.C 88.280.140 DE OCAÑA

T.P 117.413 DE C.S.J

*Deu 312*  
OF. EJEC. CIVIL N.º 12  
Traslados.  
00102 3-SEP-21 10:52  
7611-44-012.

14 SEP 2021  
*M.A.S.*

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
DE BOGOTÁ  
Carrera 10 n.º 14-33 mezzanine

Bogotá D.C., dieciocho (18) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

**Radicado n.º 11001 40 03 004 2017 00135 00**

Vista la liquidación del crédito obrante a folios 50 a 51 aportada por la parte demandante, no fue objetada oportunamente y no reviste reparo alguno, al tenor de lo previsto en el artículo 446 del C. G. del P., el Juzgado le impartió aprobación en la suma de **\$51'115.442.**

**NOTIFÍQUESE**

**JOHANNA MARCELA MARTÍNEZ GARZÓN**

**Juez**

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE BOGOTÁ.

Bogotá, D.C., 19 de noviembre de 2021  
Por anotación en estado n.º 146 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.  
Secretaría,

**YEIMY KATHERINE RODRÍGUEZ NUÑEZ**

**RV: COPIA DIGITAL FOLIOS PROCESO 4-2017-135-12CMES**

Vilma Zoraida Eslava Mojica

Mié 23/03/2022 11:45

Para: everhans73@hotmail.com <everhans73@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (1 MB)

Juzgado 12CME 4 2017 135.pdf;

---

Señora

MARIA DOLORES ESCANDÓN

Por medio del presente envío copia digital de los folios solicitados el día de ayer, del proceso referido en el asunto.

Cordial saludo,

VILMA ZORAIDA ESLAVA MOJICA  
Asistente Administrativo

**Entregado: RV: COPIA DIGITAL FOLIOS PROCESO 4-2017-135-12CMES**

postmaster@outlook.com

Mié 23/03/2022 11:45

Para: everhans73@hotmail.com <everhans73@hotmail.com>

📎 1 archivos adjuntos (61 KB)

RV: COPIA DIGITAL FOLIOS PROCESO 4-2017-135-12CMES;

**El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:**

[everhans73@hotmail.com](mailto:everhans73@hotmail.com)

Asunto: RV: COPIA DIGITAL FOLIOS PROCESO 4-2017-135-12CMES