

114

Señor:

JUEZ ONCE (11) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE
BOGOTA.

E.

S.

D.

REF: PROCESO No. 026-2.004-00908

DTE: CONJUNTO RESIDENCIAL SAN LUCAS II.

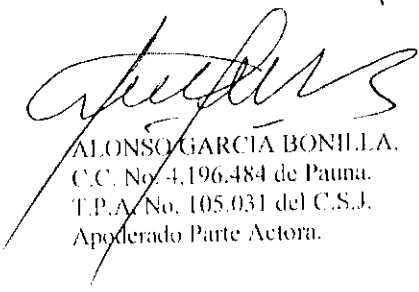
DDA: DIEGO JULIAN CEDIEL NOVA Y OTRA.

POR MEDIO DEL PRESENTE ESCRITO, ME PERMITO ALLEGAR A SU
DESPACHO LA LIQUIDACION DEL CREDITO DEBIDAMENTE ESPECIFICADO Y
ACTUALIZADO, REFLEJANDO TODOS LOS ABONOS REALIZADOS POR LA
PARTE DEMANDADA, APLICADOS DEBIDAMENTE A LA OBLIGACION Y CON
UN SALDO A LA FECHA DE SU ELABORACION, EN 7 FOLIOS UTILES.

LO ANTERIOR PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO ORDENADO POR SU
DESPACHO EN AUTO ANTERIOR.

AGRADEZCO SU VALIOSA COLABORACION A LA PRESENTE.

Atentamente,



ALONSO GARCIA BONILLA.

C.C. No. 4.196.484 de Pauna.

T.P.A. No. 105.031 del C.S.J.

Apoderado Parte Actora.

			Cuota	Cuota	Capital	Abono a	Valor Interés	Interés	Abono a
Año	Mes		Admon	Parquea dero	Acumulado en Mora	Capital	Mensual	Acumulado	Intores
2010	01	2010-01	65.700	9.700	6.772.292		125.654	6.530.296	
2010	02	2010-02	65.700	9.700	6.847.692		126.968	6.657.264	
2010	03	2010-03	65.700	9.700	6.923.092		128.282	6.785.546	
2010	04	2010-04	152.600	14.900	7.090.592		129.596	6.915.142	
2010	05	2010-05	71.000	11.000	7.172.592		131.042	7.046.184	
2010	06	2010-06	71.000	11.000	7.254.592		132.462	7.178.646	
2010	07	2010-07	71.000	11.000	7.336.592		133.882	7.312.528	
2010	08	2010-08	71.000	11.000	7.418.592		115.040	7.427.568	
2010	09	2010-09	76.000	11.000	7.505.592		116.517	7.544.085	
2010	10	2010-10	71.000	11.000	7.587.592		117.724	7.661.809	
2010	11	2010-11	142.000	11.000	7.740.592		118.931	7.780.740	
2010	12	2010-12	71.000	11.000	7.822.592		120.138	7.900.878	
2011	01	2011-01	71.000	11.000	7.904.592		121.345	8.022.223	
2011	02	2011-02	71.000	11.000	7.986.592		122.552	8.144.775	
2011	03	2011-03	71.000	11.000	8.068.592		123.759	8.268.534	
2011	04	2011-04	151.200	13.000	8.232.792		124.966	8.393.500	
2011	05	2011-05	73.300	11.500	8.317.592		126.369	8.519.869	
2011	06	2011-06	73.300	11.500	8.402.392		127.585	8.647.454	
2011	07	2011-07	73.300	11.500	8.487.192		128.831	8.776.285	
2011	08	2011-08	73.300	11.500	8.571.992		130.078	8.906.363	
2011	09	2011-09	73.300	11.500	8.656.792		131.324	9.037.687	
2011	10	2011-10	73.300	11.500	8.741.592		132.570	9.170.257	
2011	11	2011-11	73.300	11.500	8.826.392		133.816	9.304.073	
2011	12	2011-12	73.300	11.500	8.911.192		135.062	9.439.135	
2012	01	2012-01	73.300	11.500	8.995.992		136.308	9.575.443	
2012	02	2012-02	73.300	11.500	9.080.792		137.554	9.712.997	
2012	03	2012-03	73.300	11.500	9.165.592		138.800	9.851.797	
2012	04	2012-04	73.300	11.500	9.250.392		140.046	9.991.843	
2012	05	2012-05	80.000	13.000	9.343.392			9.991.843	
2012	06	2012-06	130.000	13.000	9.436.392	50.000		9.991.843	
2012	07	2012-07	80.000	13.000	9.529.392			9.991.843	
2012	08	2012-08	80.000	13.000	9.622.392			9.991.843	
2012	09	2012-09	80.000	13.000	9.715.392			9.991.843	
2012	10	2012-10	80.000	13.000	9.808.392			9.991.843	
2012	11	2012-11	80.000	13.000	9.901.392			9.991.843	
2012	12	2012-12	80.000	13.000	9.994.392			9.991.843	
2013	01	2013-01	80.000	13.000	10.087.392			9.991.843	
2013	02	2013-02	80.000	13.000	10.180.392			9.991.843	
2013	03	2013-03	80.000	13.000	10.273.392			9.991.843	
2013	04	2013-04	83.200	13.500	10.370.092		209.550	10.201.393	
2013	05	2013-05	83.200	13.500	10.466.792		204.050	10.405.443	
2013	06	2013-06	83.200	13.500	10.563.492		205.880	10.611.323	
2013	07	2013-07	83.200	13.500	10.563.492	96.700	207.711	10.819.034	
2013	08	2013-08	83.200	13.500	10.660.192		207.403	11.026.437	
2013	09	2013-09	83.200	13.500	10.756.892		209.541	11.235.978	
2013	10	2013-10	83.200	13.500	10.853.592		211.371	11.447.349	
2013	11	2013-11	83.200	13.500	10.950.292		213.202	11.660.551	
2013	12	2013-12	83.200	13.500	11.046.992		215.032	11.875.583	
2014	01	2014-01	83.200	13.500	11.046.992	96.700	308	11.875.891	
2014	02	2014-02	83.200	13.500	11.143.692			11.875.891	
2014	03	2014-03	83.200	13.500	11.240.392		218.693	12.094.584	
2014	04	2014-04	86.700	14.000	11.341.092		220.523	12.315.107	
2014	05	2014-05	86.700	14.000	11.441.792		222.442	12.537.549	
2014	06	2014-06	86.700	14.000	11.542.492		224.349	12.761.898	
2014	07	2014-07	86.700	14.000	11.643.192		226.257	12.988.155	
2014	08	2014-08	86.700	14.000	11.743.892			12.988.155	
2014	09	2014-09	86.700	14.000	11.743.892	100.700		12.988.155	

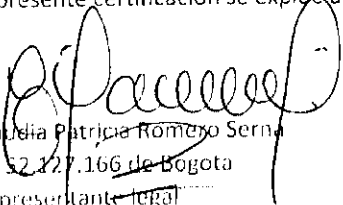
			Cuota	Cuota	Capital	Abono a	Valor	Interés	Abono a
Año	Mes		Admon	Parquea dero	Acumulado en Mora	Capital	Mensual	Acumulado	Interes
2019	07	2019-07	118.900	38.600	12.532.250	132.800	297.497	10.591.809	
2019	08	2019-08	118.900	38.600	12.533.050	156.700	298.378	10.890.187	
2019	09	2019-09	118.900	38.600	12.533.050	157.500	300.305	11.190.492	
2019	10	2019-10	118.900	38.600	12.533.050	157.500	302.837	11.493.329	
2019	11	2019-11	118.900	38.600	12.533.050	157.500	303.629	11.796.958	
2019	12	2019-12	118.900	38.600	12.533.050	157.500	305.644	12.102.602	
2020	01	2020-01	123.400	40.000	12.533.050	163.400	308.177	12.410.779	
2020	02	2020-02	123.400	40.000	12.533.050	163.400	310.805	12.721.584	
2020	03	2020-03	123.400	40.000	12.550.150	146.300	313.434	13.035.018	
2020	04	2020-04	123.400	40.000	12.549.250	164.300	312.946	13.347.964	
2020	05	2020-05	136.400	40.600	12.562.850	163.400	0	13.347.964	
2020	06	2020-06	126.000	40.600	12.729.450		0	13.347.964	
2020	07	2020-07	126.000	40.600	12.569.250	326.800	206.360	13.554.324	
2020	08	2020-08	126.000	40.600	12.735.850		203.549	13.757.873	

18.390.755 2.585.437 Total Capital
12.735.850

Total Intereses
13.757.873

Administración e intereses 26.493.723
Cuotas extraordinarias 1.474.350
Total obligación 27.968.073

la presente certificación se expide a los veintiseis (26) días del mes agosto de 2020


Claudia Patricia Romero Serna
CC 52.127.166 de Bogotá
Representante legal
CONJUNTO RESIDENCIAL
SAN LUCAS II P.H



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 13 ABR 2021 se firma el presente traslado
Conforme a lo dispuesto en el Art. 946 del
CGP el cual corre a partir del 14 ABR 2021
comparece 15 ABR 2021

Secretaría.

4

\$55 700	\$9 700	\$6 395 292		2.08	30	\$119 084.00	\$5 915 155.00
\$55 700	\$9 700	\$6 470 692		2.08	30	\$120 398.00	\$6 035 564.00
\$55 700	\$9 700	\$6 546 092		1.94	30	\$121 712.00	\$6 157 276.00
\$55 700	\$9 700	\$6 621 492		1.94	30	\$123 026.00	\$6 280 302.00
\$55 700	\$9 700	\$6 696 892		1.94	30	\$124 340.00	\$6 404 642.00
\$55 700	\$9 700	\$6 772 292		1.82	30	\$125 654.00	\$6 530 296.00
\$55 700	\$9 700	\$6 847 692		1.82	30	\$126 968.00	\$6 657 264.00
\$55 700	\$9 700	\$6 923 092		1.82	30	\$128 282.00	\$6 785 548.00
\$152 600	\$14 900	\$7 090 592		1.74	30	\$129 596.00	\$6 915 142.00
\$71 000	\$11 000	\$7 172 592		1.74	30	\$131 042.00	\$7 046 184.00
\$71 000	\$11 000	\$7 254 592		1.74	30	\$132 462.00	\$7 178 646.00
\$71 000	\$11 000	\$7 336 592		1.70	30	\$133 882.00	\$7 312 528.00
\$71 000	\$11 000	\$7 418 592		1.70	30	\$115 040.00	\$7 427 568.00
\$76 000	\$11 000	\$7 505 592		1.70	30	\$116 517.00	\$7 544 085.00
\$71 000	\$11 000	\$7 587 592		1.62	30	\$117 724.00	\$7 661 809.00
\$142 000	\$11 000	\$7 740 592		1.62	30	\$118 931.00	\$7 780 740.00
\$71 000	\$11 000	\$7 822 592		1.62	30	\$120 138.00	\$7 900 878.00
\$71 000	\$11 000	\$7 904 592		1.77	30	\$121 345.00	\$8 022 223.00
\$71 000	\$11 000	\$7 986 592		1.77	30	\$122 552.00	\$8 144 775.00
\$71 000	\$11 000	\$8 068 592		1.77	30	\$123 759.00	\$8 268 534.00
\$151 200	\$13 000	\$8 232 792		1.98	30	\$124 966.00	\$8 393 500.00
\$73 300	\$11 500	\$8 317 592		1.98	30	\$126 369.00	\$8 519 869.00
\$73 300	\$11 500	\$8 402 392		1.98	30	\$127 585.00	\$8 647 454.00
\$73 300	\$11 500	\$8 487 192		2.07	30	\$128 831.00	\$8 776 285.00
\$73 300	\$11 500	\$8 571 992		2.07	30	\$130 078.00	\$8 906 363.00
\$73 300	\$11 500	\$8 656 792		2.07	30	\$131 324.00	\$9 037 687.00
\$73 300	\$11 500	\$8 741 592		2.15	30	\$132 570.00	\$9 170 257.00
\$73 300	\$11 500	\$8 826 392		2.15	30	\$133 816.00	\$9 304 073.00
\$73 300	\$11 500	\$8 911 192		2.15	30	\$135 062.00	\$9 439 135.00
\$73 300	\$11 500	\$8 995 992		2.20	30	\$136 308.00	\$9 575 443.00
\$73 300	\$11 500	\$9 080 792		2.20	30	\$137 554.00	\$9 712 997.00
\$73 300	\$11 500	\$9 165 592		2.20	30	\$138 800.00	\$9 851 797.00
\$73 300	\$11 500	\$9 250 392		2.26	30	\$140 046.00	\$9 991 843.00
\$80 000	\$13 000	\$9 343 392		2.26	30		\$9 991 843.00
\$130 000	\$13 000	\$9 436 392	\$ 50 000.00	2.26	30		\$9 991 843.00
\$80 000	\$13 000	\$9 529 392		2.29	30		\$9 991 843.00
\$80 000	\$13 000	\$9 622 392		2.29	30		\$9 991 843.00
\$80 000	\$13 000	\$9 715 392		2.29	30		\$9 991 843.00
\$80 000	\$13 000	\$9 808 392		2.30	30		\$9 991 843.00
\$80 000	\$13 000	\$9 901 392		2.30	30		\$9 991 843.00
\$80 000	\$13 000	\$9 994 392		2.30	30		\$9 991 843.00
\$80 000	\$13 000	\$10 087 392		2.28	30		\$9 991 843.00
\$80 000	\$13 000	\$10 180 392		2.28	30		\$9 991 843.00
\$80 000	\$13 000	\$10 273 392		2.28	30		\$9 991 843.00
\$83 200	\$13 500	\$10 370 092		2.29	30	\$209 550.00	\$10 201 393.00
\$83 200	\$13 500	\$10 466 792		2.29	30	\$204 050.00	\$10 405 443.00
\$83 200	\$13 500	\$10 563 492		2.29	30	\$205 880.00	\$10 611 323.00
\$83 200	\$13 500	\$10 563 492	\$ 05 700.00	2.24	30	\$207 711.00	\$10 819 034.00
\$83 200	\$13 500	\$10 660 192		2.24	30	\$207 403.00	\$11 026 437.00
\$83 200	\$13 500	\$10 756 892		2.24	30	\$209 541.00	\$11 235 978.00
\$83 200	\$13 500	\$10 853 592		2.20	30	\$211 371.00	\$11 447 349.00
\$83 200	\$13 500	\$10 950 292		2.20	30	\$213 202.00	\$11 660 551.00
\$83 200	\$13 500	\$11 046 992		2.20	30	\$215 032.00	\$11 875 585.00
\$83 200	\$13 500	\$11 046 992	\$ 96 700.00	2.18	30	\$308.00	\$11 875 585.00
\$83 200	\$13 500	\$11 143 692		2.18	30		\$11 875 585.00
\$83 200	\$13 500	\$11 240 392		2.18	30	\$218 693.00	\$12 094 584.00
\$86 700	\$14 000	\$11 341 092		2.17	30	\$220 523.00	\$12 315 107.00
\$86 700	\$14 000	\$11 441 792		2.17	30	\$222 443.00	\$12 537 549.00
\$86 700	\$14 000	\$11 542 492		2.17	30	\$224 349.00	\$12 761 898.00
\$86 700	\$14 000	\$11 643 192		2.14	30	\$226 257.00	\$12 988 155.00
\$86 700	\$14 000	\$11 743 892		2.14	30		\$12 988 155.00
\$86 700	\$14 000	\$11 743 892	\$ 100 700.00	2.14	30		\$12 988 155.00
\$86 700	\$14 000	\$11 845	\$ 112 545.00	2.13	30	\$0.00	\$11 743 892.00
\$86 700	\$14 000	\$88 855		2.13	30	\$1 892.61	\$11 745 784.61
\$86 700	\$14 000	\$189 555		2.13	30	\$4 037.52	\$11 749 822.13
\$86 700	\$14 000	\$290 255		2.13	30	\$6 182.43	\$11 756 004.56

6

RV: Proceso No 026-2.004-00908 Ejecutivo de Conjunto residencial San Lucas II

Juzgado 11 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j11ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 08/04/2021 13:35

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (5 MB)

LIQUIDACION.pdf;

Buen día:

Se reenvía solicitud, para los fines pertinentes.

Sin otro particular.

Cordialmente,



Juzgado Once (11) Civil Municipal de Ejecución de Sentencias, Bogotá

De: Alonso Garcia Bonilla <agbonill@gmail.com>

Enviado: lunes, 15 de marzo de 2021 4:29 p. m.

Para: Juzgado 11 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j11ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Proceso No 026-2.004-00908 Ejecutivo de Conjunto residencial San Lucas II

Cordial saludo, envio liquidación del crédito solicitado por su despacho.

Muchas gracias, quedo atento.

Feliz día.

RECEIVED

2021 MAR 15 11:59

2021 MAR 15 11:59

ANGELICA LUGO	<i>[Signature]</i>
F	<i>[Signature]</i>
U	<i>[Signature]</i>
RADICADO	
2021-03-11	

SIGUIENTE

LIQUIDACIÓN

Señor:
JUEZ 41 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR # 2018-0819 DE CAPITAL Y SOLUCIONES SAS Vs. MOTTA MARTINEZ MARIA EDID

ASUNTO: Allegar Liquidación Crédito

Origen: Juzgado 59 Civil Municipal

En calidad de apoderado judicial de la parte activa dentro del proceso de la referencia, por medio del presente me permito manifestar y solicitarle:

Por medio del presente y en cumplimiento con la carga procesal asignada en la parte resolutive de la respectiva Sentencia, Anexo a la presente allego Liquidación del Crédito, conforme a lo establecido en el artículo 446 del C.G.P., de acuerdo con lo dispuesto en el mandamiento de pago:

Concepto	Valores Liquidados
Total Intereses de Mora	\$ 2.879.368,84
Total Intereses de Plazo	\$ 531.982,00
Total Capital Obligación	\$ 4.729.926,00
Abonos	\$ -
Total Liquidación del Crédito	\$ 8.141.276,84

Por lo anterior, solicito comedidamente se sirva darle el tramite procesal correspondiente, esto es, traslado a la otra parte y posterior aprobación respectiva.

Sírvase proveer de conformidad.

Deferentemente,
OSCAR MAURICIO PELÁEZ
PELAEZ
OSCAR MAURICIO PELÁEZ
C.C. 93.300.200 de Líbano Tolima.
T.P. 206.980 del C.S.J.

Firmado digitalmente por OSCAR MAURICIO PELAEZ
Fecha: 2021.01.13 17:23:06 -05'00'

LIQUIDACION DE CREDITO - ART.446 CODIGO GENERAL DEL PROCESO			
JUZGADO:	41 PEQUENAS CAUSAS COMPETENCIA MULTIPLE	No Proceso:	2018-0819
DEMANDANTE:	CAPITAL Y SOLUCIONES SAS	Fecha Mandamiento Pago:	30-jul-18
DEMANDADOS:	MARIA EDID MOTTA MARTINEZ CC 34533244	Fecha Sentencia:	16-dic-20
		Fecha de la Liquidacion:	21-dic-20

PAGARE No 170042											
Fecha Exigible		Días a Liquidar	Tasa Max Usura	Capital		Intereses de Plazo		Intereses de Mora		Abonos Realizados	Sub Total
Desde	Hasta			Pretension	A Liquidar	Del Periodo	Saldo Acu.	Del Periodo	Saldo Acu.		
01-mar-18	31-mar-18	31	31.02%	\$10,794.00	\$10,794.00	\$106,896.00	\$106,896.00	\$247.78	\$247.78	\$0.00	\$117,937.78
01-abr-18	30-abr-18	30	30.72%	\$11,057.00	\$21,851.00	\$106,652.00	\$213,548.00	\$481.30	\$729.08	\$0.00	\$236,128.08
01-may-18	31-may-18	31	30.66%	\$11,327.00	\$33,178.00	\$106,403.00	\$319,951.00	\$753.85	\$1,482.93	\$0.00	\$354,611.93
01-jun-18	30-jun-18	30	30.42%	\$11,603.00	\$44,781.00	\$106,147.00	\$426,098.00	\$977.89	\$2,460.82	\$0.00	\$473,339.82
01-jul-18	19-jul-18	19	30.05%	\$11,886.00	\$56,667.00	\$105,884.00	\$531,982.00	\$775.33	\$3,236.15	\$0.00	\$591,885.15
20-jul-18	31-jul-18	12	30.05%	\$4,673,259.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$40,873.31	\$44,109.46	\$0.00	\$5,306,017.46
01-ago-18	31-ago-18	31	29.91%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$105,156.38	\$149,265.84	\$0.00	\$5,411,173.84
01-sep-18	30-sep-18	30	29.72%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$101,194.84	\$250,460.68	\$0.00	\$5,512,368.68
01-oct-18	31-oct-18	31	29.45%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$103,730.39	\$354,191.07	\$0.00	\$5,616,099.07
01-nov-18	30-nov-18	30	29.24%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$99,752.62	\$453,943.69	\$0.00	\$5,715,851.69
01-dic-18	31-dic-18	31	29.10%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$102,642.01	\$556,585.70	\$0.00	\$5,818,493.70
01-ene-19	31-ene-19	31	28.74%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$101,519.45	\$658,105.15	\$0.00	\$5,920,013.15
01-feb-19	28-feb-19	28	29.55%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$93,972.35	\$752,077.50	\$0.00	\$6,013,985.50
01-mar-19	31-mar-19	31	29.06%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$102,517.43	\$854,594.93	\$0.00	\$6,116,502.93
01-abr-19	30-abr-19	30	28.98%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$98,969.19	\$953,564.12	\$0.00	\$6,215,472.12
01-may-19	31-may-19	31	29.01%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$102,361.66	\$1,055,925.78	\$0.00	\$6,317,833.78
01-jun-19	30-jun-19	30	28.95%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$98,878.70	\$1,154,804.48	\$0.00	\$6,416,712.48
01-jul-19	31-jul-19	31	28.92%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$102,081.12	\$1,256,885.60	\$0.00	\$6,518,793.60
01-ago-19	31-ago-19	31	28.98%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$102,268.17	\$1,359,153.77	\$0.00	\$6,621,061.77
01-sep-19	30-sep-19	30	29.98%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$101,973.81	\$1,461,127.58	\$0.00	\$6,723,035.58
01-oct-19	31-oct-19	31	28.65%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$101,238.32	\$1,562,365.90	\$0.00	\$6,824,273.90
01-nov-19	30-nov-19	30	28.55%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$97,670.06	\$1,660,035.96	\$0.00	\$6,921,943.96
01-dic-19	31-dic-19	31	28.37%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$100,362.44	\$1,760,398.40	\$0.00	\$7,022,306.40
01-ene-20	31-ene-20	31	28.16%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$99,431.78	\$1,859,830.18	\$0.00	\$7,121,738.18
01-feb-20	29-feb-20	29	28.59%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$94,273.02	\$1,954,103.20	\$0.00	\$7,216,011.20
01-mar-20	31-mar-20	31	28.43%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$100,275.47	\$2,054,378.67	\$0.00	\$7,316,286.67
01-abr-20	30-abr-20	30	28.04%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$95,860.87	\$2,150,239.54	\$0.00	\$7,412,147.54
01-may-20	31-may-20	31	27.29%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$96,701.10	\$2,246,940.64	\$0.00	\$7,508,848.64
01-jun-20	30-jun-20	30	27.18%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$93,246.31	\$2,340,186.95	\$0.00	\$7,602,094.95
01-jul-20	31-jul-20	31	27.18%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$96,354.52	\$2,436,541.47	\$0.00	\$7,698,449.47
01-ago-20	31-ago-20	31	27.44%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$97,173.23	\$2,533,714.70	\$0.00	\$7,795,622.70
01-sep-20	30-sep-20	30	27.53%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$94,312.50	\$2,628,027.20	\$0.00	\$7,889,935.20
01-oct-20	31-oct-20	31	27.14%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$96,228.41	\$2,724,255.61	\$0.00	\$7,986,163.61
01-nov-20	30-nov-20	30	26.76%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$91,963.01	\$2,816,218.62	\$0.00	\$8,078,126.62
01-dic-20	21-dic-20	21	26.19%	\$0.00	\$4,729,926.00	\$0.00	\$531,982.00	\$63,150.22	\$2,879,368.84	\$0.00	\$8,141,276.84
Total Intereses de Mora									\$2,879,368.84		
Total Intereses de Plazo									\$531,982.00		

LIQUIDACION DE CREDITO - ART.446 CODIGO GENERAL DEL PROCESO			
JUZGADO:	41 PEQUENAS CAUSAS COMPETENCIA MULTIPLE	No Proceso:	2018-0819
DEMANDANTE:	CAPITAL Y SOLUCIONES SAS	Fecha Mandamiento Pago:	30-jul-18
DEMANDADOS:	MARIA EDID MOTTA MARTINEZ CC 34533244	Fecha Sentencia:	16-dic-20
		Fecha de la Liquidacion:	21-dic-20

Seguros	\$0	
Total Capital de Obligacion	\$4,729,926.00	
Abonos	\$0.00	
Total Liquidación del Crédito	\$8,141,276.84	TOTAL LIQUIDACION CREDITO: SON OCHO MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS Y 84 CENTAVOS.

República de Colombia
Poder Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

13 ABR 2021
se fija el presente traslado
de conformidad con lo dispuesto en el Art. 110 C. G. P.
del cual consta por el 4 ABR 2021
sece el 16 ABR 2021
Secretaria.

Certificado: MEMORIAL ALLEGANDO LA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO RAD.2018-0819

Secretaría Jurídica - Yorcileni Guayara <secretaria.juridico@grupojuridico.co>

Wed, 14/02/2021 1:00 PM

Para: Juzgado 59 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl59bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: 'Director Operaciones - Jonathan Quiroga' <direccion.operaciones@grupojuridico.co>; analista1.juridico@grupojuridico.co <analista1.juridico@grupojuridico.co>; 'Abogado Sustanciador - Diego Bermudez' <analista2.juridico@grupojuridico.co>

 1 archivo adjunto (199 KB)

MEMORIAL LIQUIDACIÓN DE CREDITO RAD. 2018-0819 OK.pdf

Certimail: Email Certificado

Este es un Email Certificado™ enviado por **Secretaría Jurídica - Yorcileni Guayara**.

Señor:

JUEZ 41 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO No. 2018-0819 CAPITAL Y SOLUCIONES SAS Vs MOTTA MARTINEZ MARIA EDID, ID 34533244

ORIGEN: 59 Civil Municipal de Bogotá

ASUNTO: MEMORIAL ALLEGANDO LA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Adjunto Memorial

Cordialmente,

AVISO LEGAL: Este mensaje y sus anexos pueden contener información de carácter confidencial o legalmente protegida y no puede ser utilizada ni divulgada por persona diferente a su destinatario, si por error usted recibe este mensaje avise inmediatamente a su remitente y destruya toda copia que tenga del mismo. Cualquier uso, divulgación, copia, distribución, impresión o acto derivado del conocimiento total o parcial de este mensaje sin autorización de GRUPO JURIDICO PRIATE & CO S.A.S., será sancionado de acuerdo a las normas legales vigentes. De otra parte, el destinatario se le considera custodio de la información contenida y debe velar por su integridad y privacidad. Las opiniones contenidas en este mensaje electrónico no relacionadas con la actividad de GRUPO JURIDICO PRIATE & CO S.A.S., no necesariamente representan la opinión de los mismos.

SIGUIENTE

LIQUIDACIÓN



SEÑOR,

JUEZ 24° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE BOGOTÁ D.C
E. S. D.

REFERENCIA: No 2018-278
PROCESO: EJECUTIVO DE MINIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A.
DEMANDADO: PATRICIA GRANADA ALAPE

JORGE ARMANDO AVILA HERNANDEZ, mayor de edad, vecino y residente en la ciudad de Bogotá D.C., identificado como aparece al pie de mi firma, en calidad de apoderado de la parte actora, me permito allegar, LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO, en un (01) folio.

Del señor Juez,

Atentamente,


JORGE ARMANDO AVILA HERNÁNDEZ
C.C. N° 79.369.490 DE BOGOTÁ D.C.
T.P. N° 62.424 DEL C.S.J.

RADICACIÓN DE LIQUIDACIÓN DE CREDITO 2018-278

ByA Abogados <info@abogadosconsultoresbya.com>

Lun 8/03/2021 4:01 PM

Para: Juzgado 24 Civil Municipal Descongestion - Bogotá - Bogotá D.C. <j24pqccmbt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (132 KB)

ilovepdf_merged - 2021-03-08T155706.667.pdf;

Juez 24 de pequeñas causas y competencia múltiple, buenas tardes en calidad de apoderado de la parte actora me dirijo a su despacho con el fin de radicar la presente liquidación de crédito para que se continúe con el trámite legal correspondiente, gracias quedo atento

REFERENCIA: No 2018-278

PROCESO: EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA

DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A.

DEMANDADO: PATRICIA GRANDA ALAPE

--Cordialmente

JORGE ARMANDO AVILA HERNANDEZ



Teléfonos: 256 9055 - 257 0948

Celular: 313 886 67 83

Dirección: Cll. 84 No. 18-38 Of 609

www.abogadosconsultoresbya.com

Bogotá D.C- Colombia

Este mensaje es para uso exclusivo del destinatario y puede contener información privilegiada o confidencial; no podrá ser utilizado, reproducido o difundido sin autorización de B&A ABOGADOS CONSORCIO CONSULTOR S.A.S.

SIGUIENTE

LIQUIDACIÓN

Señor

JUEZ ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA, D.C.

E.

S.

D.

REF.: Proceso Ejecutivo No. **2001- 898** de GUSTAVO COMBATT LACHARME
Contra Tuberías y Prefabricados de Concretos S. A. y GUILLERMO
CASTELLANOS RODRÍGUEZ
ESTE PROCESO VIENE DEL JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.

JUAN MANUEL GONZALEZ LEON, obrando como apoderado de la parte
demandante, dentro del proceso mencionado en la referencia de este escrito,
atentamente me dirijo a Usted con el fin de presentar la actualización de la
liquidación del crédito hasta el día 8 de abril de 2021, dando como resultado
la cantidad total de \$ 73.363.068.61.

De la liquidación, comedidamente solicito se confiera su correspondiente
traslado, para su posterior aprobación.

Del señor, atentamente,

JUAN MANUEL GONZALEZ LEON
C. de C. No. 17.083.728 de Bogotá
T.P. No. 14.824

Adjunto: el documento que contiene la liquidación.

JUAN MANUEL GONZALEZ LEON	
3	
J+rc	
RADIADO	
2949-250-11	

JUZGADO 11 CIVIL MUNICIPAL DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C.

E. S. D.

PROCESO No. 2001 - 898
DEMANDANTE: GUSTAVO COMBATT LACHARME
DEMANDADO: TUBERIAS Y PREFABRICADOS DE CONCRETO S.A. y GUILERMO CASTELLANOS RODRIGUEZ

Me permito allegar liquidacion actualizada el credito de la siguiente forma:

Capital por valor de \$11.902.764,00

Mes	Año	Dias	Interés Anual %	Int. Mens.Mor at. %	Capital \$	Int. Morat. \$
octubre	2016	31	21.99	2.84	\$ 11,902,764.00	\$ 338,083.13
noviembre	2016	30	21.99	2.75	\$ 11,902,764.00	\$ 327,177.23
diciembre	2016	31	21.99	2.84	\$ 11,902,764.00	\$ 338,083.13
enero	2017	31	22.34	2.89	\$ 11,902,764.00	\$ 343,464.17
febrero	2017	28	22.34	2.61	\$ 11,902,764.00	\$ 310,225.71
marzo	2017	31	22.34	2.89	\$ 11,902,764.00	\$ 343,464.17
abril	2017	30	22.33	2.79	\$ 11,902,764.00	\$ 332,235.90
mayo	2017	31	22.33	2.88	\$ 11,902,764.00	\$ 343,310.43
junio	2017	30	22.33	2.79	\$ 11,902,764.00	\$ 332,235.90
julio	2017	31	21.98	2.84	\$ 11,902,764.00	\$ 337,929.39
agosto	2017	31	21.98	2.84	\$ 11,902,764.00	\$ 337,929.39
septiembre	2017	30	21.98	2.75	\$ 11,902,764.00	\$ 327,028.44
octubre	2017	31	21.15	2.73	\$ 11,902,764.00	\$ 325,168.63
noviembre	2017	30	20.96	2.62	\$ 11,902,764.00	\$ 311,852.42
diciembre	2017	31	20.77	2.68	\$ 11,902,764.00	\$ 319,326.36
enero	2018	31	20.69	2.67	\$ 11,902,764.00	\$ 318,096.41
febrero	2018	28	21.01	2.45	\$ 11,902,764.00	\$ 291,756.58
marzo	2018	31	20.68	2.67	\$ 11,902,764.00	\$ 317,942.66
abril	2018	30	20.48	2.56	\$ 11,902,764.00	\$ 304,710.76
mayo	2018	31	20.44	2.64	\$ 11,902,764.00	\$ 314,252.81
junio	2018	30	20.28	2.54	\$ 11,902,764.00	\$ 301,735.07
julio	2018	31	20.03	2.59	\$ 11,902,764.00	\$ 307,949.30
agosto	2018	31	19.94	2.58	\$ 11,902,764.00	\$ 306,565.61
septiembre	2018	30	19.81	2.48	\$ 11,902,764.00	\$ 294,742.19
octubre	2018	31	19.63	2.54	\$ 11,902,764.00	\$ 301,799.54
noviembre	2018	30	19.49	2.44	\$ 11,902,764.00	\$ 289,981.09
diciembre	2018	31	19.40	2.51	\$ 11,902,764.00	\$ 298,263.43
enero	2019	31	19.16	2.47	\$ 11,902,764.00	\$ 294,573.57
febrero	2019	28	19.70	2.30	\$ 11,902,764.00	\$ 273,565.19
marzo	2019	31	19.37	2.50	\$ 11,902,764.00	\$ 297,802.20
abril	2019	30	19.32	2.42	\$ 11,902,764.00	\$ 287,451.75
mayo	2019	31	19.34	2.50	\$ 11,902,764.00	\$ 297,340.96
junio	2019	30	19.30	2.41	\$ 11,902,764.00	\$ 287,154.18
julio	2019	31	19.28	2.49	\$ 11,902,764.00	\$ 296,418.50
agosto	2019	31	19.32	2.50	\$ 11,902,764.00	\$ 297,033.48
septiembre	2019	30	19.32	2.42	\$ 11,902,764.00	\$ 287,451.75
octubre	2019	31	19.10	2.47	\$ 11,902,764.00	\$ 293,651.11
noviembre	2019	30	19.03	2.38	\$ 11,902,764.00	\$ 283,137.00
diciembre	2019	31	18.91	2.44	\$ 11,902,764.00	\$ 290,729.97
enero	2020	31	18.77	2.42	\$ 11,902,764.00	\$ 288,577.55

RV: Proceso Ejecutivo No. 2001-00898

Juzgado 11 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j11jecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 09/04/2021 14:34

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 2 archivos adjuntos (268 KB)

Memorial -liquidacion.pdf; LIQUIDACION CREDITO PROCESO 2001-898.pdf;

Buen día:

Se reenvía solicitud, para los fines pertinentes.

Sin otro particular.

Cordialmente,



Juzgado Once (11) Civil Municipal de Ejecución de Sentencias, Bogotá

De: Juan Manuel gonzalez leon <juanmanuelgonzalezleon@gmail.com>

Enviado: viernes, 9 de abril de 2021 12:42 p. m.

Para: Juzgado 11 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j11jecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Proceso Ejecutivo No. 2001-00898

Señor Juez Once Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá, comedidamente me dirijo a Usted con el fin de allegar la actualización de la liquidación del crédito, la cual queda hasta el día 8 de Abril de 2021.

Cordialmente,

--

JUAN MANUEL GONZALEZ.

Tel: 2850988 - 310 247 0565

"La clave del éxito está en ver las oportunidades antes que se vuelvan obvias"

SIGUIENTE

• **LIQUIDACIÓN**

•

Señor (A)

JUEZ ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA

E. S. D.

3
J. L. C.
2951-252-11

RADICADO No: 110014003059-2016 -00470-00
REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA
DEMANDANTE: COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO CREDIFLORES
DEMANDADOS: CIELO AZUCENA RUIZ DAVILA
J. ORIGEN: 59 CM

MARIA ISABEL RAMIREZ VANEGAS, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi condición de apoderada dentro del proceso citado en referencia de la parte actora, mediante el presente escrito me permito solicitar a su Señoría lo siguiente:

1. Mediante auto del 23 de octubre de 2021, emitido por el despacho, **NIEGA** la actualización del crédito presentada por esta parte.
2. La negativa del auto, es fundamentada aplicando la normativa del Código de Procedimiento Civil, es decir, está sustituyendo la aplicación del Código General de proceso. Para el momento en que se presentó la demanda que fue el 13 de julio de 2016, ya estaba en vigencia en su integridad el Código General del Proceso.
3. Por lo anterior, solicito muy comedidamente al despacho se de aplicación al artículo 13 del Código General del Proceso **"OBSERVANCIA DE NORMAS PROCESALES"**, este principio rector indica que en ningún caso las normas procesales podrán ser sustituidas por los funcionarios o particulares. En este caso **están sustituyendo la aplicación del CODIGO GENERAL DEL PROCESO por el extinto CODIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL.**
4. Mediante el acuerdo PSAA15-10392 del 1 de octubre de 2015 expedido por la sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, dispuso que la entrada en vigencia del CODIGO GENERAL DEL PROCESO será a partir del 1 de enero de 2016; como se indicó y obra en el expediente la demanda fue radicada el 13 de julio de 2016, es decir, que a este proceso ni siquiera se le aplico el **tránsito de legislación**, consagrado en el artículo 625 del código general del proceso.
5. Como se indica en el # 3 del presente escrito, solicito se tomen los correctivos pertinentes, por cuanto se estarían vulnerando los derechos del demandante y se le estaría impidiendo el acceso a la justicia.
6. Nuevamente adjunto, a este escrito se presenta la actualización del crédito, fundamentada en el artículo 446 del código General del Proceso. Es el mecanismo legal con que cuenta mi representado para obtener el pago de los dineros que quedaron pendientes de pago después de la aprobación del crédito y costas. Para el momento en que se le abono a mi representado la suma de \$3.918.670, solo la liquidación de crédito ascendía a la suma de \$5.571.069, es decir, quedaba un saldo pendiente de pago.
7. El abono recibido de \$3.918.670, se aplica a la liquidación de crédito que obra en el proceso aplicando primero los intereses moratorios en su totalidad de \$1.058.409, seguidamente se aplican a los intereses corrientes en la suma de \$137.659 y por último al capital en la suma de \$2.722.602, quedando un saldo pendiente de pago de capital de \$1.652.399, razón por la cual se toma como base para la actualización la suma de \$1.652.399.
8. Por todo lo anterior, y una vez el despacho tome los correctivos pertinentes, solicito se le dé trámite a la actualización de crédito, la cual se adjunta.

LA SUMA DE LA LIQUIDACION DE CREDITO APROBADA AL 23 DE MAYO DE 2017 FUE DE \$5,571,069, SE RECIBIO EN TITULOS LA SUMA DE \$3,918,670.

**ACTUALIZACION LIQUIDACION DE CREDITO
CIELO AZUCENA RUIZ DAVILA**

FECHA	DIAS	CAPITAL	I. Mora/mes	I.M.D	TOTAL % M
24/05/2017	8	1.652.399,00	2,46	0,093	12.293,85
1/06/2017	30	1.652.399,00	2,46	0,093	46.101,93
1/07/2017	31	1.652.399,00	2,74	0,0913333	46.784,92
1/08/2017	31	1.652.399,00	2,74	0,0913333	46.784,92
1/09/2017	30	1.652.399,00	2,74	0,0913333	45.275,73
1/10/2017	31	1.652.399,00	2,74	0,0913333	46.784,92
1/11/2017	30	1.652.399,00	2,4043	0,0781	38.715,71
1/12/2017	31	1.652.399,00	2,4043	0,0781	40.006,23
1/01/2018	31	1.652.399,00	2,2783	0,0741	37.957,26
1/02/2018	28	1.652.399,00	2,3095	0,0751	34.746,65
1/03/2018	31	1.652.399,00	2,2445	0,073	37.393,79
1/04/2018	30	1.652.399,00	2,2575	0,0734	36.385,83
1/05/2018	31	1.652.399,00	2,2536	0,0733	37.547,46
1/06/2018	30	1.652.399,00	2,2379	0,0728	36.088,39
1/07/2018	31	1.652.399,00	2,2137	0,072	36.881,55
1/08/2018	31	1.652.399,00	2,2045	0,0717	36.727,87
1/09/2018	30	1.652.399,00	2,1921	0,0713	35.344,81
1/10/2018	31	1.652.399,00	2,1743	0,0707	36.215,63
1/11/2018	30	1.652.399,00	1,8252	0,0595	29.495,32
1/12/2018	31	1.652.399,00	2,1513	0,07	35.857,06
1/01/2019	31	1.652.399,00	2,1275	0,0692	35.447,26
1/02/2019	28	1.652.399,00	2,1809	0,071	32.849,69
1/03/2019	31	1.652.399,00	2,1487	0,0699	35.805,83
1/04/2019	30	1.652.399,00	2,1434	0,0697	34.551,66
1/05/2019	31	1.652.399,00	2,1454	0,0698	35.754,61
1/06/2019	30	1.652.399,00	2,1414	0,0697	34.551,66
1/07/2019	31	1.652.399,00	2,1394	0,0696	35.652,16
1/08/2019	31	1.652.399,00	2,1434	0,0697	35.703,39
1/09/2019	30	1.652.399,00	2,1434	0,0697	34.551,66
1/10/2019	31	1.652.399,00	2,1434	0,0697	35.703,39
1/11/2019	30	1.652.399,00	2,1434	0,0697	34.551,66
1/12/2019	31	1.652.399,00	2,1434	0,0697	35.703,39
1/01/2020	31	1.652.399,00	2,0891	0,068	34.832,57
1/02/2020	28	1.652.399,00	2,1176	0,0689	31.878,08
1/03/2020	31	1.652.399,00	2,107	0,0686	35.139,92
1/04/2020	30	1.652.399,00	2,0811	0,0677	33.560,22
1/05/2020	31	1.652.399,00	2,0312	0,0661	33.859,31
1/06/2020	30	1.652.399,00	2,0238	0,0659	32.667,93
1/07/2020	31	1.652.399,00	2,0238	0,0659	33.756,86
1/08/2020	31	1.652.399,00	2,0412	0,0665	34.064,21
1/09/2020	30	1.652.399,00	2,0472	0,0666	33.014,93
1/10/2020	31	1.652.399,00	2,0211	0,0658	33.705,63
1/11/2020	30	1.652.399,00	1,9957	0,065	32.221,78
1/12/2020	31	1.652.399,00	1,9574	0,0638	32.681,15
1/01/2021	31	1.652.399,00	1,9432	0,0633	32.425,03
1/02/2021	28	1.652.399,00	1,9655	0,064	29.610,99
1/03/2021	31	1.652.399,00	1,95	0,06	30.734,62
1/04/2021	8	1.652.399,00	1,94	0,06	7.931,52
		1.652.399,00			1.676.300,95

CAPITAL:	1.652.399,00
INT.MORA:	1.676.300,95
TOTAL:	3.328.699,95

EL VALOR DE LA ACTUALIZACION DEL CREDITO ASCIENDE A \$3,328,699,95

Fwd: RADICADO No: 110014003059-2016 -00470-00 REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA DEMANDANTE: COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO CREDIFLORES DEMANDADOS: CIELO AZUCENA RUIZ DAVILA J. ORIGEN: 59 CM

Maria Isabel Ramirez Vanegas <mariaisabelramirezvanegas@gmail.com>

Vie 09/04/2021 11:57

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 2 archivos adjuntos (136 KB)

MEMORIAL ABRIL 09 2021.pdf; CIELO AZUCENA RUIZ DAVILA _ ACTUALIZACION _ .pdf;

----- Forwarded message -----

De: **Maria Isabel Ramirez Vanegas** <mariaisabelramirezvanegas@gmail.com>

Date: vie, 9 abr 2021 a las 10:37

Subject: RADICADO No: 110014003059-2016 -00470-00 REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA DEMANDANTE: COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO CREDIFLORES DEMANDADOS: CIELO AZUCENA RUIZ DAVILA J. ORIGEN: 59 CM

To: <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.com>

BUEN DIA A TODO EL EQUIPO DE TRABAJO

Adjunto, me permito radicar memorial y actualización liquidacion de credito, para el proceso del asunto.

Gracias por la atención.

Libre de virus. www.avast.com

SIGUIENTE

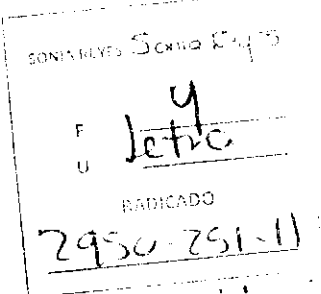
LIQUIDACIÓN

Santiago de Cali 5 de Abril de 2021.

Señor
MARTHA JANETH VERA GARAVITO.

JUEZ (11) ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS.

E. S. D.



PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA.
DEMANDANTE	CONTINENTAL DE BIENES S.A. BIENCO S.A. hoy SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER S.A.
DEMANDADO	W VIAJES Y TURISMO. JOSE WILLIAM PACHECO AREVALO.
RADICADO:	110014003020120140008500 origen 21
REFERENCIA	MEMORIAL APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO.

LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA, mayor de edad y vecina de Cali, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 67.039.049 de Cali (V), abogada en ejercicio y portadora de la tarjeta profesional No. 162.809 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderada judicial de CONTINENTAL DE BIENES S.A. BIENCO S.A. hoy SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER S.A. En el proceso EJECUTIVO SINGULAR., que se relaciona, por medio del presente aporte liquidación del crédito actualizada, basado en las siguientes:

Consideraciones:

1. A través de auto de fecha 28 de Enero de 2014, notificado por estado No. 005, el día 5 de Febrero de 2014, El despacho dispuso LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO, por la suma de \$ 7.440.722 M-L, correspondientes a los canones de Arrendamiento representados para esa fecha, por valor de \$ 664.451 M-L, y se ordena como clausula penal la suma de 1.652.166 M-L.
2. Una vez adelantadas las notificaciones, y sin proponerse medios exceptivos, el despacho Libra Auto de Seguir Adelante con la ejecución de fecha 24 de Enero de 2017, por medio del cual ordena en el numeral Segundo: modificar el numeral 1 del mandamiento de pago, respecto al cobro de los canones de arrendamiento que se sigan causando hasta la fecha de entrega del inmueble. (lo Subrayado y en negrilla es nuestro.)
3. Consecuentemente, el Dr. Jorge Alberto Gutiérrez Contreras, el día 5 de Mayo de 2017, presenta liquidación del crédito Actualizada, la misma ascendía a un valor de \$ 33.619.240 M-L.
4. Que dicha liquidación, no la tomó en cuenta el despacho, y solicita sea revisada por el profesional del derecho toda vez que: Los meses de Noviembre y Diciembre de 2013, están por valor de \$ 664.451 M-L., claro está sin darse cuenta el Juzgado que los valores por concepto de canon ascendían, toda vez que se le aplicaba los incrementos anuales de conformidad a lo pactado en el contrato de arrendamiento, y se tuvo en cuenta los canones

 Afiansa Afianzadora Nacional S.A.	ACTA DE DILIGENCIA DE RECUPERACION DEL INMUEBLE	Código: F-P5-09
		Versión: 02

ACTA DE RECUPERACION DEL INMUEBLE POR: (marcar x)

ENTREGA VOLUNTARIA	☐
TOMA DE POSESION POR ABANDONO	☐
ACOMPANAMIENTO POR ABANDONO	☐
POR ORDEN JUDICIAL	☒

SOLICITUD No.	21001004819	CONTRATO No.	
ARRENDADOR:	CONTINENTAL DE BIENES		
C.C./NIT:	805000082		
ARRENDATARIO:	JOSE WILLIAM PACHECO AREVALO		
C.C./NIT:	79108258		
DIRECCION DEL INMUEBLE:	CR 15 95 34 LOC 312		
FECHA DE LA DILIGENCIA:	16-04-2018	HORA:	9:30 AM x P.M

ASISTENTES

EN REPRESENTACION DE AFIANZADORA NACIONAL S.A.

Nombre:	Mauricio Navarro O.
C.C.	

EN REPRESENTACION DE LA INMOBILIARIA/PROPIETARIO

Nombre:	Julian Beltran
C.C.	79916119

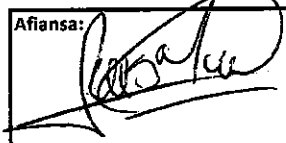
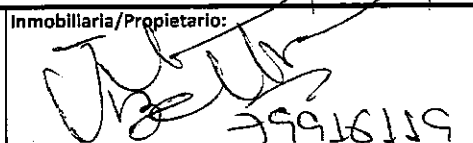
EN REPRESENTACION DEL ARRENDATARIO

Nombre:	
C.C.	

MOTIVO DE LA DILIGENCIA: Esta diligencia se lleva a cabo por incumplimiento por parte del arrendatario de las obligaciones derivadas del contrato de arrendamiento del inmueble objeto de esta diligencia.

OBSERVACIONES ADICIONALES:	Se realiza restitucion de inmueble por orden judicial y se le entrega a la inmobiliaria 03 llaves de seguridad correspondientes a una chapa
----------------------------	---

Para constancia, se firma la diligencia por los que intervienen en ella, luego de leída y aprobada.

Afiansa: 	Inmobiliaria/Propietario:  79916119	Arrendatario:
Propietario: Firma Nombre C.C.	Testigo 1: Firma Nombre C.C.	Testigo 2.: Firma Nombre C.C.

 Afiansa Afianzadora Nacional S.A.	ACTA DE DILIGENCIA DE RECUPERACION DEL INMUEBLE	Código: F-P5-09
		Versión: 02

ACTA DE RECUPERACION DEL INMUEBLE POR: (marcar x)

ENTREGA VOLUNTARIA	☐
TOMA DE POSESION POR ABANDONO	☐
ACOMPANAMIENTO POR ABANDONO	☐
POR ORDEN JUDICIAL	☒

SOLICITUD No.	21001004819	CONTRATO No.	
ARRENDADOR:	CONTINENTAL DE BIENES		
C.C./NIT:	805000082		
ARRENDATARIO:	JOSE WILLIAM PACHECO AREVALO		
C.C./NIT:	79108258		
DIRECCION DEL INMUEBLE:	CR 15 95 34 LOC 312		
FECHA DE LA DILIGENCIA:	16-04-2018	HORA:	9:30 AM x P.M

ASISTENTES

EN REPRESENTACION DE AFIANZADORA NACIONAL S.A.	
Nombre:	Maoricio Navarro O.
C.C.	

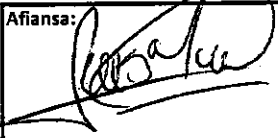
EN REPRESENTACION DE LA INMOBILIARIA/PROPIETARIO	
Nombre:	Julian Beltran
C.C.	79916119

EN REPRESENTACION DEL ARRENDATARIO	
Nombre:	
C.C.	

MOTIVO DE LA DILIGENCIA: Esta diligencia se lleva a cabo por incumplimiento por parte del arrendatario de las obligaciones derivadas del contrato de arrendamiento del inmueble objeto de esta diligencia.

OBSERVACIONES ADICIONALES:	Se realiza restitucion de inmueble por orden judicial y se le entrega a la inmobiliaria 03 llaves de seguridad correspondientes a una chapa
----------------------------	---

Para constancia, se firma la diligencia por los que intervienen en ella, luego de leída y aprobada.

Afiansa: 	Inmobiliaria/Propietario:  79916119	Arrendatario:
Propietario: Firma Nombre C.C.	Testigo 1: Firma Nombre C.C.	Testigo 2.: Firma Nombre C.C.

RV: Memorial aporte liquidación del crédito actualizada.

Juzgado 11 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j11ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 09/04/2021 11:59

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

2 archivos adjuntos (898 KB)

MEMORIAL APORTE LIQUIDACION DEL CREDITO..docx PACHECO AREVALO JOSE WILLIAM..pdf; Acta-Jose-William-Pachecho-(3).pdf;

Buen día:

Se reenvía solicitud, para los fines pertinentes.

Sin otro particular.

Cordialmente,



Juzgado Once (11) Civil Municipal de Ejecución de Sentencias, Bogotá

De: Afianzadora Nacional <juridicoafiansa@gmail.com>

Enviado: jueves, 8 de abril de 2021 4:45 p. m.

Para: Juzgado 11 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j11ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Memorial aporte liquidación del crédito actualizada.

LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA, identificada con cédula de ciudadanía **67.039.049** de Cali y **T.P 162.809** del consejo superior de la judicatura, obrando en mi condición de apoderada judicial de la parte demandante, de conformidad con los artículos 2° y 3° del Decreto Legislativo 806 de 2020 que reglamenta el uso de las tecnologías de la información y comunicación, en concordancia con los artículos 21, 26 y 28 del Acuerdo PCSJA20-11567 del 05 de junio de 2020 expedido por el Consejo Superior de la Judicatura, me permito allegar a su despacho documento adjunto en archivo PDF, para su conocimiento y trámites pertinentes.

Cordialmente,

LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA

CC 67.039.049 de Cali

T.P 162.809 del CS de la J

Cel. 321 201 4370

AFIANZADORA NACIONAL SA.

Calle 10 No. 4-47 Piso 10

Edificio Corficolombiana - Cali

Tel 57 2 4852500

La información contenida en este mensaje es confidencial y para uso exclusivo de la persona u organización a la cual está dirigida. Si no es el receptor autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje es prohibida y sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, por favor reenvíelo al remitente y borre el mensaje recibido inmediatamente de su sistema. Los archivos anexos han sido escaneados y se cree que están libres de virus. Sin embargo, es responsabilidad del receptor asegurarse de ello. AFIANZADORA NACIONAL S.A. no se hace responsable por pérdidas o daños causados por su uso.

SIGUIENTE

- **LIQUIDACIÓN**

-

376



URUEÑA & RAMÍREZ
— ABOGADOS —

Señores
JUZGADO 23 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.
E. S. D.

REF. PROCESO: EJECUTIVO.
DEMANDANTE: SUBCONJUNTO KINGSTON.
DEMANDADO: MIGUEL MORALES HERNANDEZ
RADICACIÓN: 2013-1272.

Respetados señores:

José Manuel Urueña Forero, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderado de la parte actora, me permito aportar la liquidación del crédito hasta la cuota generada en el mes de octubre de 2020, según la sentencia proferida por el Despacho, con la respectiva certificación de deuda expedida por la administradora de la Copropiedad, aclarando al Juzgado que esta corresponde a copia escaneada de su original, la que se presentará físicamente cuando el Juzgado así lo disponga, teniendo en cuenta que se presenta al Despacho mediante mensaje de datos.

Agradeciendo de antemano la atención que se le de a mi solicitud, me suscribo.

Atentamente,

JOSÉ MANUEL URUEÑA FORERO
C.C. No. 80.083.727 DE BOGOTÁ.
T.P. No. 139.525 DEL C. S. DE LA J.

517

MES CUOTA DE ADMINISTRACION	VALOR CUOTA	V/R CUOTA EXTRA	CAPITAL ACUMULADO	INT. CTE AÑO	INT. MORA MES	VALOR INT. MES	TOTAL INTERESES ACUMUL.
2014							
MAYO	\$ 630.675		\$ 630.675	19,17	2,40	\$ 15.113	\$ 15.113
JUNIO	\$ 630.675		\$ 1.261.350	19,17	2,40	\$ 30.225	\$ 45.338
JULIO	\$ 630.675		\$ 1.892.025	19,17	2,40	\$ 45.338	\$ 90.675
AGOSTO	\$ 630.675		\$ 2.522.700	19,17	2,40	\$ 60.450	\$ 151.125
SEPTIEMBRE	\$ 630.675		\$ 3.153.375	19,17	2,40	\$ 75.563	\$ 226.688
OCTUBRE	\$ 630.675		\$ 3.784.050	19,17	2,40	\$ 90.675	\$ 317.364
NOVIEMBRE	\$ 630.675		\$ 4.414.725	19,17	2,40	\$ 105.788	\$ 423.151
DICIEMBRE	\$ 630.675		\$ 5.045.400	19,17	2,40	\$ 120.900	\$ 544.052
2015							
ENERO	\$ 659.686		\$ 5.705.086	19,21	2,40	\$ 136.993	\$ 681.045
FEBRERO	\$ 659.686		\$ 6.364.772	19,21	2,40	\$ 152.834	\$ 833.879
MARZO	\$ 659.686		\$ 7.024.458	19,21	2,40	\$ 168.675	\$ 1.002.554
ABRIL	\$ 659.686		\$ 7.684.144	19,37	2,42	\$ 186.052	\$ 1.188.606
MAYO	\$ 659.686		\$ 8.343.830	19,37	2,42	\$ 202.025	\$ 1.390.631
JUNIO	\$ 659.686		\$ 9.003.516	19,37	2,42	\$ 217.998	\$ 1.608.629
JULIO	\$ 659.686		\$ 9.663.202	19,26	2,41	\$ 232.642	\$ 1.841.271
AGOSTO	\$ 659.686		\$ 10.322.888	19,26	2,41	\$ 248.524	\$ 2.089.794
SEPTIEMBRE	\$ 659.686		\$ 10.982.574	19,26	2,41	\$ 264.405	\$ 2.354.200
OCTUBRE	\$ 659.686		\$ 11.642.260	19,33	2,42	\$ 281.306	\$ 2.635.506
NOVIEMBRE	\$ 659.686		\$ 12.301.946	19,33	2,42	\$ 297.246	\$ 2.932.751
DICIEMBRE	\$ 659.686		\$ 12.961.632	19,33	2,42	\$ 313.185	\$ 3.245.937
2016							
ENERO	\$ 705.864		\$ 13.667.496	19,68	2,46	\$ 336.220	\$ 3.582.157
FEBRERO	\$ 705.864		\$ 14.373.360	19,68	2,46	\$ 353.585	\$ 3.935.742
MARZO	\$ 705.864		\$ 15.079.224	19,68	2,46	\$ 370.949	\$ 4.306.691
ABRIL	\$ 705.864		\$ 15.785.088	20,54	2,57	\$ 405.282	\$ 4.711.973
MAYO	\$ 705.864		\$ 16.490.952	20,54	2,57	\$ 423.405	\$ 5.135.378
JUNIO	\$ 705.864		\$ 17.196.816	20,54	2,57	\$ 441.528	\$ 5.576.906
JULIO	\$ 705.864		\$ 17.902.680	21,34	2,67	\$ 477.554	\$ 6.054.460
AGOSTO	\$ 705.864		\$ 18.608.544	21,34	2,67	\$ 496.383	\$ 6.550.843
SEPTIEMBRE	\$ 705.864	\$ 333.333	\$ 19.647.741	21,34	2,67	\$ 524.103	\$ 7.074.947
OCTUBRE	\$ 705.864	\$ 333.333	\$ 20.686.938	21,99	2,75	\$ 568.632	\$ 7.643.579
NOVIEMBRE	\$ 705.864	\$ 333.333	\$ 21.726.135	21,99	2,75	\$ 597.197	\$ 8.240.776
DICIEMBRE	\$ 705.864		\$ 22.431.999	21,99	2,75	\$ 616.600	\$ 8.857.376
2017							
ENERO	\$ 755.274		\$ 23.187.273	22,34	2,79	\$ 647.505	\$ 9.504.880
FEBRERO	\$ 755.274		\$ 23.942.547	22,34	2,79	\$ 668.596	\$ 10.173.476
MARZO	\$ 755.274		\$ 24.697.821	22,34	2,79	\$ 689.687	\$ 10.863.163
ABRIL	\$ 755.274		\$ 25.453.095	22,33	2,79	\$ 710.460	\$ 11.573.622
MAYO	\$ 755.274	\$ 125.000	\$ 26.333.369	22,33	2,79	\$ 735.030	\$ 12.308.652
JUNIO	\$ 755.274	\$ 25.000	\$ 27.113.643	22,33	2,79	\$ 756.810	\$ 13.065.462
JULIO	\$ 755.274	\$ 25.000	\$ 27.893.917	21,98	2,75	\$ 766.385	\$ 13.831.847
AGOSTO	\$ 755.274	\$ 25.000	\$ 28.674.191	21,98	2,75	\$ 787.823	\$ 14.619.671
SEPTIEMBRE	\$ 755.274	\$ 25.000	\$ 29.454.465	21,98	2,75	\$ 809.261	\$ 15.428.932
OCTUBRE	\$ 755.274	\$ 25.000	\$ 30.234.739	21,15	2,64	\$ 799.331	\$ 16.228.263
NOVIEMBRE	\$ 755.274	\$ 25.000	\$ 31.015.013	20,96	2,62	\$ 812.593	\$ 17.040.856
DICIEMBRE	\$ 755.274	\$ 25.000	\$ 31.795.287	20,77	2,60	\$ 825.485	\$ 17.866.341
2018							
ENERO	\$ 799.835		\$ 32.595.122	20,69	2,59	\$ 842.991	\$ 18.709.333
FEBRERO	\$ 799.835		\$ 33.394.957	21,01	2,63	\$ 877.035	\$ 19.586.368
MARZO	\$ 799.835		\$ 34.194.792	20,68	2,59	\$ 883.935	\$ 20.470.303
ABRIL	\$ 799.835		\$ 34.994.627	20,48	2,56	\$ 895.862	\$ 21.366.166
MAYO	\$ 799.835	\$ 30.000	\$ 35.824.462	20,44	2,56	\$ 915.315	\$ 22.281.481
JUNIO	\$ 799.835	\$ 30.000	\$ 36.654.297	20,28	2,54	\$ 929.186	\$ 23.210.667
JULIO	\$ 799.835	\$ 30.000	\$ 37.484.132	20,03	2,50	\$ 938.509	\$ 24.149.176
AGOSTO	\$ 799.835	\$ 30.000	\$ 38.313.967	19,94	2,49	\$ 954.976	\$ 25.104.152
SEPTIEMBRE	\$ 799.835	\$ 30.000	\$ 39.143.802	19,81	2,48	\$ 969.298	\$ 26.073.450
OCTUBRE	\$ 799.835	\$ 30.000	\$ 39.973.637	19,63	2,45	\$ 980.853	\$ 27.054.303
NOVIEMBRE	\$ 799.835	\$ 30.000	\$ 40.803.472	19,49	2,44	\$ 994.075	\$ 28.048.378
DICIEMBRE	\$ 799.835	\$ 30.000	\$ 41.633.307	19,4	2,43	\$ 1.009.608	\$ 29.057.985
2019							
ENERO	\$ 897.826	\$ 30.000	\$ 42.561.133	19,16	2,40	\$ 1.019.339	\$ 30.077.325
FEBRERO	\$ 897.826	\$ 30.000	\$ 43.488.959	19,7	2,46	\$ 1.070.916	\$ 31.148.240
MARZO	\$ 897.826	\$ 30.000	\$ 44.416.785	19,37	2,42	\$ 1.075.441	\$ 32.223.682

325



COPROPIEDAD SUBCONJUNTO KINGSTON
NIT.900.003.926-3

CERTIFICACION DEUDA

GLENY GUIOVANNA RIVERA VILLARRAGA, en mi condición de Administrador y Representante Legal de la **COPROPIEDAD SUBCONJUNTO KINGSTON**, mediante el presente escrito me permito **CERTIFICAR** que el Sr. **MIGUEL MORALES HERNANDEZ** identificado con C.C. **10.528.655** y la Sra. **MARIA CECILIA MOSQUERA GRUESO** identificada con C.C. **34.524.165** en su condición de propietarios del Lote 13, **ADEUDAN POR CONCEPTO DE EXPENSAS POR ADMINISTRACIÓN**, de la copropiedad antes mencionada las siguientes sumas de dinero así:

AÑO	MES	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR CUOTA	VALOR CUOTA EXTRAORDINARIA
2014	MAYO	15/05/2014	630,675.00	
2014	JUNIO	15/06/2014	630,675.00	
2014	JULIO	15/07/2014	630,675.00	
2014	AGOSTO	15/08/2014	630,675.00	
2014	SEPTIEMBRE	15/09/2014	630,675.00	
2014	OCTUBRE	15/10/2014	630,675.00	
2014	NOVIEMBRE	15/11/2014	630,675.00	
2014	DICIEMBRE	15/12/2014	630,675.00	
2015	ENERO	15/01/2015	659,686.00	
2015	FEBRERO	15/02/2015	659,686.00	
2015	MARZO	15/03/2015	659,686.00	
2015	ABRIL	15/04/2015	659,686.00	
2015	MAYO	15/05/2015	659,686.00	
2015	JUNIO	15/06/2015	659,686.00	
2015	JULIO	15/07/2015	659,686.00	
2015	AGOSTO	15/08/2015	659,686.00	
2015	SEPTIEMBRE	15/09/2015	659,686.00	
2015	OCTUBRE	15/10/2015	659,686.00	
2015	NOVIEMBRE	15/11/2015	659,686.00	
2015	DICIEMBRE	15/12/2015	659,686.00	
2016	ENERO	15/01/2016	705,864.00	
2016	FEBRERO	15/02/2016	705,864.00	
2016	MARZO	15/03/2016	705,864.00	
2016	ABRIL	15/04/2016	705,864.00	
2016	MAYO	15/05/2016	705,864.00	
2016	JUNIO	15/06/2016	705,864.00	

[Handwritten signature]

ejec.



COPROPIEDAD SUBCONJUNTO KINGSTON

NIT. 900.003.926-3

2020	FEBRERO	15/02/2020	898,695.00	
2020	MARZO	15/03/2020	898,695.00	
2020	ABRIL	15/04/2020	898,695.00	
2020	MAYO	15/05/2020	847,826.00	
2020	JUNIO	15/06/2020	847,826.00	
2020	JULIO	15/07/2020	847,826.00	
2020	AGOSTO	15/08/2020	847,826.00	
2020	SEPTIEMBRE	15/09/2020	847,826.00	
2020	OCTUBRE	15/10/2020	847,826.00	
TOTAL			59,548,956	1,659,999

TOTAL DEUDA CORTE OCTUBRE DE 2020	
Cuotas de Administración	59,548,956
Cuotas Extraordinarias	1,659,999
TOTAL	61,208,955

Las anteriores sumas de dinero son adeudadas, más los intereses moratorios fluctuantes autorizados por la Superintendencia Financiera de Colombia.

La presente Certificación presta merito ejecutivo de conformidad con lo prescrito en el artículo 422 del C. de G.P y artículo 48 de la 675 de 2001.

GLENY GUIOVANNA RIVERA VILLARRAGA
C.C. No. 52.126.224 de Bogotá
Representante Legal Suplente Copropiedad Subconjunto Kingston
NIT. 900.003.926-3

Vbo. Jefe de Facturación y Cartera

2013-1272 MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACION DEL CREDITO.

UR ABOGADOS <uruenaramirezabogados@gmail.com>

Mié 17/03/2021 7:12 AM

Para: Juzgado 36 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl36bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 3 archivos adjuntos (3 MB)

KINGSTON VS MIGUEL MORIAL LIQUIDACION ADMON HASTA OCT 20.pdf; KINGSTON VS MIGUEL MORALES 2013-1272 LIQ CREDITO.pdf; CERTIFICADO DE LA DEUDA KINGSTON 13 OCT 2020.pdf;

Señores.

JUZGADO 36 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.

Respetados señores.

JOSE MANUEL URUEÑA FORERO, en mi calidad de apoderado de la parte demandante, mediante el presente documento aportó memorial en archivo PDF, aportando.

Atentamente,

JOSE MANUEL URUEÑA FORERO.
ABOGADO.

320