

MANUEL BERNARDO ALVAREZ DE LA OSSA
Abogado

5745
Letras
Simples

OF. EJ. CIV. MUN. BOGOTÁ

SEÑOR
JUEZ 11 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ
E. S. D.

6314-211-11
15721 26-NOV-'20 14:50

53

REF: Proceso ejecutivo singular N° 2013 / 268 del Juzgado 60 C.M. y 2013 / 1204 del Juzgado 6 C.M de Descongestión, del CONJUNTO RESIDENCIAL ATALAYA PROPIEDAD HORIZONTAL contra GILBERTO DAZA ARAGÓN e INGRID ROCÍO SIERRA.

ASUNTO: ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Presento al Despacho para su aprobación, la siguiente actualización de la liquidación del crédito, de conformidad con el art. 446 CGP:

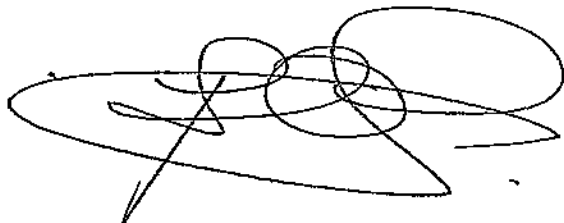
		VALOR	INTERÉS			Nº	VALOR	CUOTA +
MES	AÑO	CUOTA	ANUAL	MES	VALOR	MESES	INTERES	INTERÉS
Aprobada marzo 2012 a feb. 2013		9.158.753					4.774.448	13.933.201
Marzo	2.013	1.019.000	31,13	2,59	26.430	93	2.458.019	3.477.019
Abril	2.013	2.107.700	31,245	2,60	54.879	92	5.048.890	7.156.590
Mayo	2.013	1.019.000	31,245	2,60	26.532	91	2.414.431	3.433.431
Junio	2.013	1.019.000	31,245	2,60	26.532	90	2.387.899	3.406.899
Julio	2.013	1.019.000	30,51	2,54	25.908	89	2.305.819	3.324.819
Agosto	2.013	1.019.000	30,51	2,54	25.908	88	2.279.911	3.298.911
Septiembre	2.013	1.019.000	30,51	2,54	25.908	87	2.254.003	3.273.003
Octubre	2.013	1.019.000	29,78	2,48	25.284	86	2.174.419	3.193.419
Noviembre	2.013	1.019.000	29,78	2,48	25.284	85	2.149.135	3.168.135
Diciembre	2.013	1.019.000	29,78	2,48	25.284	84	2.123.851	3.142.851
Enero	2.014	1.019.000	29,48	2,46	34.658	83	2.876.588	3.895.588
Febrero	2.014	1.019.000	29,48	2,46	27.436	82	2.249.778	3.268.778
Marzo	2.014	1.019.000	29,48	2,46	27.436	81	2.222.341	3.241.341
Abril	2.014	1.411.000	29,45	2,45	27.408	80	2.192.671	3.603.671
Mayo	2.014	1.117.000	29,45	2,45	27.408	79	2.165.263	3.282.263
Junio	2.014	1.117.000	29,45	2,45	27.408	78	2.137.854	3.254.854
Julio	2.014	1.117.000	29,00	2,42	26.990	77	2.078.192	3.195.192

Agosto	2.014	1.117.000	29,00	2,42	26.990	76	2.051.203	3.168.203
Septiembre	2.014	1.117.000	29,00	2,42	26.990	75	2.024.213	3.141.213
Octubre	2.014	1.117.000	28,76	2,40	29.395	74	2.175.215	3.292.215
Noviembre	2.014	1.117.000	28,76	2,40	29.395	73	2.145.820	3.262.820
Diciembre	2.014	1.117.000	28,76	2,40	29.395	72	2.116.426	3.233.426
Enero	2.015	1.226.700	28,82	2,40	29.456	71	2.091.385	3.318.085
Febrero	2.015	1.226.700	28,82	2,40	29.456	70	2.061.929	3.288.629
Marzo	2.015	1.226.700	28,82	2,40	29.456	69	2.032.473	3.259.173
Abril	2.015	1.226.700	29,06	2,42	29.701	68	2.019.700	3.246.400
Mayo	2.015	1.226.700	29,06	2,42	29.701	67	1.989.999	3.216.699
Junio	2.015	1.226.700	29,06	2,42	29.701	66	1.960.297	3.186.997
Julio	2.015	1.226.700	28,89	2,41	29.533	65	1.919.632	3.146.332
Agosto	2.015	1.226.700	28,89	2,41	29.533	64	1.890.099	3.116.799
Septiembre	2.015	1.226.700	28,89	2,41	29.533	63	1.860.567	3.087.267
Octubre	2.015	1.226.700	29,00	2,42	29.640	62	1.837.689	3.064.389
Noviembre	2.015	1.226.700	29,00	2,42	29.640	61	1.808.048	3.034.748
Diciembre	2.015	1.226.700	29,00	2,42	29.640	60	1.778.408	3.005.108
Enero	2.016	1.313.000	29,52	2,46	32.300	59	1.905.688	3.218.688
Febrero	2.016	1.313.000	29,52	2,46	32.300	58	1.873.388	3.186.388
Marzo	2.016	1.313.000	29,52	2,46	32.300	57	1.841.089	3.154.089
Abril	2.016	1.313.000	30,81	2,57	33.711	56	1.887.831	3.200.831
Mayo	2.016	1.313.000	30,81	2,57	33.711	55	1.854.120	3.167.120
Junio	2.016	1.313.000	30,81	2,57	33.711	54	1.820.409	3.133.409
Julio	2.016	1.313.000	30,81	2,57	33.711	53	1.786.698	3.099.698
Agosto	2.016	1.313.000	32,01	2,67	35.024	52	1.821.262	3.134.262
Septiembre	2.016	1.313.000	32,01	2,67	35.024	51	1.786.238	3.099.238
Octubre	2.016	1.313.000	32,01	2,67	35.024	50	1.751.214	3.064.214
Noviembre	2.016	1.313.000	32,99	2,75	36.091	49	1.768.463	3.081.463
Diciembre	2.016	1.313.000	32,99	2,75	36.091	48	1.732.372	3.045.372
Enero	2.017	1.490.000	32,99	2,75	40.956	47	1.924.950	3.414.950
Febrero	2.017	1.490.000	33,51	2,79	41.608	46	1.913.980	3.403.980
Marzo	2.017	1.490.000	33,51	2,79	41.608	45	1.872.371	3.362.371
Abril	2.017	1.490.000	33,51	2,79	41.608	44	1.830.763	3.320.763
Mayo	2.017	1.490.000	33,50	2,79	41.590	43	1.788.354	3.278.354
Junio	2.017	1.490.000	33,50	2,79	41.590	42	1.746.764	3.236.764
Julio	2.017	1.490.000	33,50	2,79	41.590	41	1.705.175	3.195.175
Agosto	2.017	1.490.000	33,50	2,79	41.590	40	1.663.585	3.153.585
Septiembre	2.017	1.490.000	32,97	2,75	40.938	39	1.596.572	3.086.572
Octubre	2.017	1.490.000	32,97	2,75	46.048	38	1.749.828	3.239.828
Noviembre	2.017	1.490.000	32,22	2,69	45.001	37	1.665.022	3.155.022
Diciembre	2.017	1.490.000	31,73	2,64	44.309	36	1.595.133	3.085.133
Enero	2.018	1.676.000	31,44	2,62	43.911	35	1.536.892	3.212.892
Febrero	2.018	1.676.000	31,16	2,60	43.513	34	1.479.447	3.155.447
Marzo	2.018	1.676.000	31,04	2,59	43.346	33	1.430.403	3.106.403
Abril	2.018	1.676.000	31,52	2,63	44.016	32	1.408.510	3.084.510
Mayo	2.018	1.676.000	30,66	2,56	42.822	31	1.327.476	3.003.476
Junio	2.018	1.676.000	30,42	2,54	42.487	30	1.274.598	2.950.598

54

Julio	2.018	1.676.000	30,05	2,50	41.963	29	1.216.923	2.892.923
Agosto	2.018	1.676.000	29,91	2,49	41.774	28	1.169.680	2.845.680
Septiembre	2.018	1.676.000	29,72	2,48	41.502	27	1.120.553	2.796.553
Octubre	2.018	1.676.000	29,45	2,45	41.125	26	1.069.246	2.745.246
Noviembre	2.018	1.676.000	29,24	2,44	40.832	25	1.020.789	2.696.789
Diciembre	2.018	1.676.000	29,10	2,43	40.643	24	975.432	2.651.432
Enero	2.019	1.782.000	28,74	2,40	42.679	23	981.615	2.763.615
Febrero	2.019	1.782.000	29,55	2,46	43.882	22	965.399	2.747.399
Marzo	2.019	1.782.000	29,06	2,42	43.147	21	906.080	2.688.080
Abril	2.019	1.782.000	28,98	2,42	43.035	20	860.706	2.642.706
Mayo	2.019	1.782.000	29,01	2,42	43.080	19	818.517	2.600.517
Junio	2.019	1.782.000	28,95	2,41	42.991	18	773.834	2.555.834
Julio	2.019	1.782.000	28,92	2,41	42.946	17	730.085	2.512.085
Agosto	2.019	1.782.000	28,98	2,42	43.035	16	688.565	2.470.565
Septiembre	2.019	1.782.000	28,98	2,42	43.035	15	645.530	2.427.530
Octubre	2.019	1.782.000	28,65	2,39	42.545	14	595.634	2.377.634
Noviembre	2.019	1.782.000	28,55	2,38	42.389	13	551.061	2.333.061
Diciembre	2.019	1.782.000	28,37	2,36	42.122	12	505.464	2.287.464
Enero	2.020	1.782.000	28,16	2,35	41.810	11	459.912	2.241.912
Febrero	2.020	1.782.000	28,59	2,38	42.456	10	424.562	2.206.562
Marzo	2.020	1.782.000	28,43	2,37	42.211	9	379.900	2.161.900
Abril	2.020	1.782.000	28,04	2,34	41.632	8	333.056	2.115.056
Mayo	2.020	1.782.000	27,29	2,27	40.518	7	283.628	2.065.628
Junio	2.020	1.782.000	27,18	2,27	40.362	6	242.174	2.024.174
Julio	2.020	1.782.000	27,18	2,27	40.362	5	201.812	1.983.812
Agosto	2.020	1.782.000	27,44	2,29	40.741	4	162.964	1.944.964
Septiembre	2.020	1.782.000	27,53	2,29	40.875	3	122.624	1.904.624
TOTAL		139.731.853					149.600.952	289.332.805

Señor Juez,



MANUEL BERNARDO ALVAREZ DE LA OSSA

C.C. N° 79'140.921 de Bogotá

T.P. N° 38853 del C. S. de la J.

C. C. 79'140.921

delaossaabogados@gmail.com

cra. 12 N° 146-51 Of. 304 Bogotá D. C.

Anexo: Certificación de la deuda expedida por el Administrador del Conjunto Atalaya

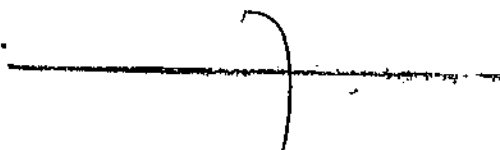


República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS, ART. 110 C. G. P.

En la fe. 1 DEC 2020 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del
C.G.P. el cual corre a partir del: 02 DIC. 2020
04 DIC. 2020

La Contraria.



Bogotá D.C. Septiembre 28 de 2020

SEÑOR JUEZ ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ

La suscrita administradora y representante legal del CONJUNTO RESIDENCIAL ATALAYA P. H., ubicado en la Carrera 5A N° 131 - 76 de Bogotá D. C., certifico que GILBERTO DAZA ARAGÓN con C. C. N° 8'718.691 e INGRID ROCÍO SIERRA, con C. C. 40'982.108, propietarios de la Casa Interior 13 del conjunto residencial, deben desde Marzo 2013 a septiembre 2020, por concepto de expensas comunes de propiedad horizontal, las siguientes sumas de dinero:

CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN			FECHA
MES	AÑO	CUOTAS	EXIGIBILIDAD
Marzo	2.013	1.019.000	1/04/2013
Abril	2.013	2.107.700	1/05/2013
Mayo	2.013	1.019.000	1/06/2013
Junio	2013	1.019.000	1/07/2013
Julio	2013	1.019.000	1/08/2013
Agosto	2013	1.019.000	1/09/2013
Septiembre	2013	1.019.000	1/10/2013
Octubre	2013	1.019.000	1/11/2013
Noviembre	2013	1.019.000	1/12/2013
Diciembre	2013	1.019.000	1/01/2014
Enero	2014	1.019.000	1/02/2014
Febrero	2014	1.019.000	1/03/2014
Marzo	2014	1.019.000	1/04/2014
Abril	2014	1.411.000	1/05/2014
Mayo	2014	1.117.000	1/06/2014
Junio	2014	1.117.000	1/07/2014
Julio	2014	1.117.000	1/08/2014
Agosto	2014	1.117.000	1/09/2014
Septiembre	2014	1.117.000	1/10/2014
Octubre	2014	1.117.000	1/11/2014
Noviembre	2014	1.117.000	1/12/2014
Diciembre	2014	1.117.000	1/01/2015
Enero	2015	1.226.700	1/02/2015
Febrero	2015	1.226.700	1/03/2015
Marzo	2015	1.226.700	1/04/2015
Abril	2015	1.226.700	1/05/2015
Mayo	2015	1.226.700	1/06/2015
Junio	2015	1.226.700	1/07/2015
Julio	2015	1.226.700	1/08/2015
Agosto	2015	1.226.700	1/09/2015
Septiembre	2015	1.226.700	1/10/2015
Octubre	2015	1.226.700	1/11/2015
Noviembre	2015	1.226.700	1/12/2015
Diciembre	2015	1.226.700	1/01/2016

Enero	2016	1.313.000	1/02/2016
Febrero	2016	1.313.000	1/03/2016
Marzo	2016	1.313.000	1/04/2016
Abril	2016	1.313.000	1/05/2016
Mayo	2016	1.313.000	1/06/2016
Junio	2016	1.313.000	1/07/2016
Julio	2016	1.313.000	1/08/2016
Agosto	2016	1.313.000	1/09/2016
Septiembre	2016	1.313.000	1/10/2016
Octubre	2016	1.313.000	1/11/2016
Noviembre	2016	1.313.000	1/12/2016
Diciembre	2016	1.313.000	1/01/2017
Enero	2017	1.490.000	1/02/2017
Febrero	2017	1.490.000	1/03/2017
Marzo	2017	1.490.000	1/04/2017
Abril	2017	1.490.000	1/05/2017
Mayo	2017	1.490.000	1/06/2017
Junio	2017	1.490.000	1/07/2017
Julio	2017	1.490.000	1/08/2017
Agosto	2017	1.490.000	1/09/2017
Septiembre	2017	1.490.000	1/10/2017
Octubre	2017	1.490.000	1/11/2017
Noviembre	2017	1.490.000	1/12/2017
Diciembre	2017	1.490.000	1/01/2018
Enero	2018	1.676.000	1/02/2018
Febrero	2018	1.676.000	1/03/2018
Marzo	2018	1.676.000	1/04/2018
Abril	2018	1.676.000	1/05/2018
Mayo	2018	1.676.000	1/06/2018
Junio	2018	1.676.000	1/07/2018
Julio	2018	1.676.000	1/08/2018
Agosto	2018	1.676.000	1/09/2018
Septiembre	2018	1.676.000	1/10/2018
Octubre	2018	1.676.000	1/11/2018
Noviembre	2018	1.676.000	1/12/2018
Diciembre	2018	1.676.000	1/01/2019
Enero	2019	1.782.000	1/02/2019
Febrero	2019	1.782.000	1/03/2019
Marzo	2019	1.782.000	1/04/2019
Abril	2019	1.782.000	1/05/2019
Mayo	2019	1.782.000	1/06/2019
Junio	2019	1.782.000	1/07/2019
Julio	2019	1.782.000	1/08/2019
Agosto	2019	1.782.000	1/09/2019
Septiembre	2019	1.782.000	1/10/2019
Octubre	2019	1.782.000	1/11/2019
Noviembre	2019	1.782.000	1/12/2019

56

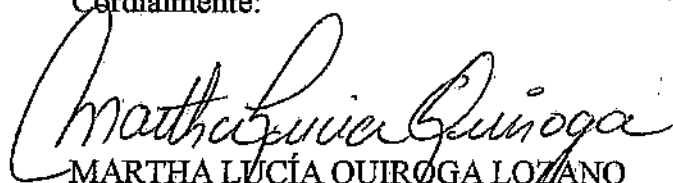
Diciembre	2019	1.782.000	1/01/2020
Enero	2020	1.782.000	1/02/2020
Febrero	2020	1.782.000	1/03/2020
Marzo	2020	1.782.000	1/04/2020
Abril	2020	1.782.000	1/05/2020
Mayo	2020	1.782.000	1/06/2020
Junio	2020	1.782.000	1/07/2020
Julio	2020	1.782.000	1/08/2020
Agosto	2020	1.782.000	1/09/2020
Septiembre	2020	1.782.000	1/10/2020
TOTAL		130.573.100	

Las anteriores cuotas generan los intereses de mora establecidos en la ley 675 de 2001, de una y media veces el interés bancario corriente, los cuales serán liquidados dentro del proceso.

Esta certificación es adicional a la liquidación aprobada por el juzgado de Marzo 2012 a Febrero 2013 por valor de \$9'158.753 de cuotas, mas \$4'774.447.88 de intereses. Total de \$13'923.200,88

Se expide a los veintiocho (28) días del mes de Septiembre de 2020.

Cordialmente:



MARTHA LUCÍA QUIROGA LOZANO

C. C. N° 41/607.557 de Bogotá

Administradora y representante legal

S7

J. 11 ejec. CM - Ejecutivo 2013-268 - Conjunto Atalaya vs Daza y Sierra

Bernardo Alvarez <delaossaabogados@gmail.com>

Mié 25/11/2020 10:24 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (3 MB)

Ejecutivo 2013-268 - Conjunto Atalaya vs Daza y Sierra - actualización liquidación crédito.pdf; Conjunto Atalaya-certificacion deuda Casa 13.pdf;

Buenos días.

Remito para aprobación, memorial con la actualización del crédito y la certificación de la deuda expedida por la administración del conjunto.

Cordial saludo

MANUEL BERNARDO ALVAREZ DE LA OSSA

C.C. No 79 140.921 de Bogotá

T.P. No 38853 del C. S. de la J.

delaossaabogados@gmail.com

cel 3007945403

cra. 12 No 146-51 Of. 304 – Bogotá D. C.

15722 26-NOV-'20 14:58

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2017-1164
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO	JORGE ARMANDO BARCELO MORALES
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-09-26	2017-09-26	1	32,97	33.453.940,00	33.453.940,00	26.127,49	33.480.067,49	0,00	2.571.606,49	36.025.546,49	0,00	0,00	0,00
2017-09-27	2017-09-30	4	32,97	0,00	33.453.940,00	104.509,97	33.558.449,97	0,00	2.676.116,46	36.130.056,46	0,00	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-31	31	31,73	0,00	33.453.940,00	783.203,31	34.237.143,31	0,00	3.459.319,77	36.913.259,77	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-30	30	31,44	0,00	33.453.940,00	751.978,65	34.205.918,65	0,00	4.211.298,42	37.665.238,42	0,00	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-31	31	31,16	0,00	33.453.940,00	770.872,56	34.224.812,56	0,00	4.982.170,98	38.436.110,98	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-31	31	31,04	0,00	33.453.940,00	768.269,81	34.222.209,81	0,00	5.750.440,80	39.204.380,80	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-28	28	31,52	0,00	33.453.940,00	703.311,77	34.157.251,77	0,00	6.453.752,57	39.907.692,57	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-31	31	31,02	0,00	33.453.940,00	767.944,30	34.221.884,30	0,00	7.221.696,87	40.675.636,87	0,00	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-30	30	30,72	0,00	33.453.940,00	736.864,11	34.190.804,11	0,00	7.958.560,98	41.412.500,98	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-31	31	30,66	0,00	33.453.940,00	760.120,85	34.214.060,85	0,00	8.718.661,83	42.172.621,83	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-30	30	30,42	0,00	33.453.940,00	730.541,88	34.184.481,88	0,00	9.449.223,71	42.903.163,71	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-31	31	30,05	0,00	33.453.940,00	746.705,93	34.200.845,93	0,00	10.195.929,64	43.649.869,64	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-31	31	29,91	0,00	33.453.940,00	743.752,72	34.197.692,72	0,00	10.939.682,36	44.393.622,36	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-30	30	29,72	0,00	33.453.940,00	715.627,34	34.169.567,34	0,00	11.655.309,70	45.109.249,70	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-31	31	29,45	0,00	33.453.940,00	733.557,10	34.187.497,10	0,00	12.388.866,80	45.842.806,80	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-30	30	29,24	0,00	33.453.940,00	705.428,42	34.159.366,42	0,00	13.094.293,22	46.548.233,22	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	29,10	0,00	33.453.940,00	725.966,97	34.179.908,97	0,00	13.820.262,19	47.274.202,19	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	28,74	0,00	33.453.940,00	718.029,32	34.171.969,32	0,00	14.538.291,51	47.992.231,51	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	29,55	0,00	33.453.940,00	664.650,02	34.118.590,02	0,00	15.202.941,53	48.656.881,53	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de Intereses moratorios
PROCESO	2017-1164
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO	JORGE ARMANDO BARCELO MORALES
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DíasPeriodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-03-01	2019-03-31	31	29,06	0,00	33.453.940,00	724.977,71	34.178.917,71	0,00	15.927.919,24	49.381.859,24	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	28,98	0,00	33.453.940,00	699.991,81	34.153.931,81	0,00	16.627.911,05	50.081.851,05	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	29,01	0,00	33.453.940,00	723.986,13	34.177.926,13	0,00	17.351.897,18	50.805.837,18	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	28,95	0,00	33.453.940,00	699.351,74	34.153.291,74	0,00	18.051.248,92	51.505.188,92	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	28,92	0,00	33.453.940,00	722.001,91	34.175.941,91	0,00	18.773.250,83	52.227.190,83	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28,98	0,00	33.453.940,00	723.324,87	34.177.264,87	0,00	19.496.575,70	52.950.515,70	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	33.453.940,00	699.991,81	34.153.931,81	0,00	20.196.567,51	53.650.507,51	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	33.453.940,00	716.040,95	34.169.980,95	0,00	20.912.608,46	54.366.548,46	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	33.453.940,00	690.698,23	34.144.636,23	0,00	21.603.304,69	55.057.244,69	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	33.453.940,00	709.735,28	34.163.675,28	0,00	22.313.039,97	55.766.979,97	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	33.453.940,00	705.080,06	34.158.020,06	0,00	23.018.120,04	56.472.060,04	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	33.453.940,00	668.603,99	34.122.543,99	0,00	23.686.724,03	57.140.664,03	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	33.453.940,00	711.063,96	34.165.003,96	0,00	24.397.787,99	57.851.727,99	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	33.453.940,00	679.757,92	34.133.697,92	0,00	25.077.545,91	58.531.485,91	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	33.453.940,00	685.712,76	34.139.652,76	0,00	25.763.258,67	59.217.198,67	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	33.453.940,00	661.322,32	34.115.282,32	0,00	26.424.580,99	59.878.520,99	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	33.453.940,00	683.366,40	34.137.308,40	0,00	27.107.947,39	60.581.897,39	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	33.453.940,00	689.061,35	34.143.001,35	0,00	27.797.008,75	61.250.948,75	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	33.453.940,00	668.776,08	34.122.716,08	0,00	28.465.784,83	61.919.724,83	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2017-1164
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO	JORGE ARMANDO BARCELO MORALES
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERÉS	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	33.453.940,00	682.360,23	34.136.300,23	0,00	29.148.145,06	62.602.085,06	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-18	18	26,76	0,00	33.453.940,00	391.332,55	33.845.272,55	0,00	29.539.477,61	62.993.417,61	0,00	0,00	0,00

27

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2017-1164
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO	JORGE ARMANDO BARCELO MORALES
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$33.453.940,00
SALDO INTERESES	\$29.539.477,61

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$2.545.479,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$2.545.479,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$62.993.417,61
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

República de Colombia
Departamento de Cundinamarca
Municipio de Bogotá D.C.
Oficina de Ejecución Judicial
Municipal de Bogotá D.C.

TRASLADOS ART. 14

Fecha: 1 DEC 2020

disponible al público 446

CGP con apdo. 0.2 DIC 2020

04 DIC 2020

La Oficina de Ejecución Judicial

PROCESO 2017-1164 CC 72434078

REYNA Y CUBIDES ABOGADOS <reynacubidesabogados2015@gmail.com>

Vie 20/11/2020 10:48 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuariioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (46 KB)

liquidacion_2017-1164_1605733826.pdf;

Buenos dias

Anexo con el presente la liquidacion del credito (4) folios, a cargo del demandado dentro del proceso de la referencia.

Ruego acusar recibo del presente por esta misma via.

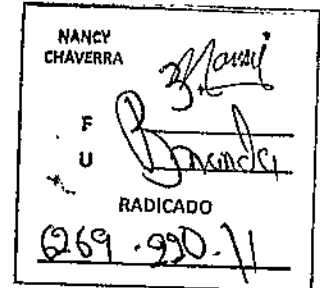
Atento saludo

82.2017-1164

GILBERTO REYNA CHAPARRO

CC 19096095

TP 51982 del C.S. de la J



OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

83466 25-NOV-20 15:39

REYNA Y CUBIDES ABOGADOS ASOCIADOS S.A.S.

Dirección: Carrera 14 A # 71-16 Bogotá

Teléfono Fijo: 7470589 Bogotá

Celular: 3108009489 - 3108103467

AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito.

Libre de virus. www.avast.com

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

Señor

JUEZ 11 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA

E. S. D.

Ref.:	Proceso	EJECUTIVO Nro. 2013 - 00251
	Demandante	EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTE PROPIEDAD HORIZONTAL NIT. 830012259-3
	Demandado	COMPAÑÍA DE TRANSPORTES ESPECIALES FORTATRANS S.A.S. NIT. 832006874-2
	Asunto	Actualización Crédito (núm. 4 Art. 466 C.G.P.)

2020.

CLAUDIA PATRICIA TORRES CASILIMAS, con Cédula de Ciudadanía No. 39.545.579 de Bogotá, actuando en mi condición de Representante Legal del EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTE PROPIEDAD HORIZONTAL, por el presente escrito y de conformidad con lo dispuesto en el núm. 4 del Art. 446 del C.G.P. presento ACTUALIZACION DEL CREDITO con base en la liquidación del crédito que se encuentra en firme.

Adicional a lo anterior apporto Certificado actualizado expedido por la ALCALDIA LOCAL DE FONTIBON en la que figuro como Representante Legal del EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTE PROPIEDAD HORIZONTAL.

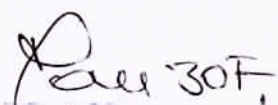
Petición.

Conforme a lo anterior y en ejercicio del derecho de contradicción se surta el traslado correspondiente.

Atentamente,


CLAUDIA PATRICIA TORRES CASILIMAS

C.C. No. 39.545.579


Rec. 30F
Letra.
6310-135-011.





SECRETARÍA
GOBIERNO

Radicado No. 20206130963881

Fecha: 11/11/2020 3:35:20 p. m.



ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN
DESPACHO ALCALDE LOCAL

Bogotá D.C.,
EL(LA) SUSCRITO ALCALDE (SA) LOCAL DE FONTIBÓN

HACE CONSTAR

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal 125 del 11 de Noviembre de 2005, fue inscrita por la Alcaldía Local de FONTIBÓN, la Personería Jurídica para el (la) EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTE - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la DG23#69-60 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 2146 del 16 de Junio de 2005, corrida ante la Notaría 23 del Circuito Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50C674618

Que mediante acta No. 132 del 27 de abril de 2020 se eligió a:
CLAUDIA PATRICIA TORRES CASILIMAS con CÉDULA DE CIUDADANÍA 39545579, quien actuará como Administrador y REPRESENTANTE LEGAL durante el periodo del 25 de abril de 2020 al 24 de abril de 2021.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

CARLOS LEONARDO LOZADA CARVALHO
ALCALDE(SA) LOCAL DE FONTIBÓN

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 11/11/2020 3:35:20 p. m.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

**LA SUSCRITA REVISOR FISCAL DE EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE
TRANSPORTE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT 830.012.259-3**

CERTIFICA:

1. Que en los libros de contabilidad de EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTE PROPIEDAD HORIZONTAL NIT 830.012.259-3 bajo el código contable 1305 Cuentas Comerciales Por Cobrar y Otras Cuentas Por Cobrar con fecha de corte 31 de octubre de 2020, figura una deuda por concepto de cuotas de administración y otros de los inmuebles Oficina 602, Garajes 16 y 44 de propiedad de Compañía de Transportes Especiales Fortatrans S.A.S. Bus Plus S.A.S. NIT 832.006.874-6 (según consta en los certificados de tradición matrícula inmobiliaria que se anexan) por la suma de **Ciento diecinueve millones seiscientos cuarenta y tres mil trescientos siete pesos (\$119.643.307,00) m/cte.**

2. Que en el Estado de Cuenta del Inmueble 602 (incluye garajes 16 y 44) con fecha de corte 31 de octubre de 2020, el desglose de la deuda es el siguiente:

- Cuotas de Administración desde enero de 2013 hasta octubre de 2020, la suma de \$68.589.881,00.
- Retroactivo cuotas de administración años 2014 a 2020 la suma de \$718.433,00.
- Cuotas para el Fondo de Imprevistos años 2014 a 2020 la suma de \$1.838.389,00.
- Retroactivo intereses febrero 2017 \$1.300.130.
- Intereses causados por mora hasta el mes de abril de 2020 sobre el monto adeudado al 29 febrero de 2020, la suma de \$46.324.799,00.
- Sanción por inasistencia a Asamblea General de 6 de marzo de 2019 y de 13 de marzo de 2020, la suma de \$870.976,00.

3. Que el retardo en el cumplimiento del pago de las expensas (cuotas de administración, retroactivo cuotas de administración y fondo de imprevistos) ha causado intereses de mora del 2% sobre cada expensa común, por cada mes de retardo, los cuales se encuentran contabilizados bajo el código contable 1305 Cuentas Comerciales Por Cobrar y Otras Cuentas Por Cobrar, interés establecido en el artículo 146 del Reglamento de Propiedad Horizontal del EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTE P. H.

Anexos:

- Auxiliar Detallado por Terceros con fecha de corte 31 de octubre de 2020.
- Certificado de Tradición Matrícula Inmobiliaria Oficina 602 identificada con Matrícula N°.50C-1653690 de fecha 10 de noviembre de 2020.
- Certificado de Tradición Matrícula Inmobiliaria Garaje 16 identificado con Matrícula N°.50C-1401866 de fecha 10 de noviembre de 2020.
- Certificado de Tradición Matrícula Inmobiliaria Garaje 44 identificado con Matrícula N°.50C-1401894 de fecha 10 de noviembre 2020.
- Estado de Cuenta a 31 de octubre de 2020 Inmueble 602, páginas del 1 al 8 descargado del software Helisa Propiedad Horizontal.

Se expide la presente certificación, en Bogotá D. C. a los diez (10) días del mes de noviembre del año 2020 para efectos de la actualización de la deuda Proceso Ejecutivo Nro.2013-002551, ante Juzgado 11 Civil Municipal De Ejecución De Bogotá.

Atentamente,


Luz Stella Tovar P.

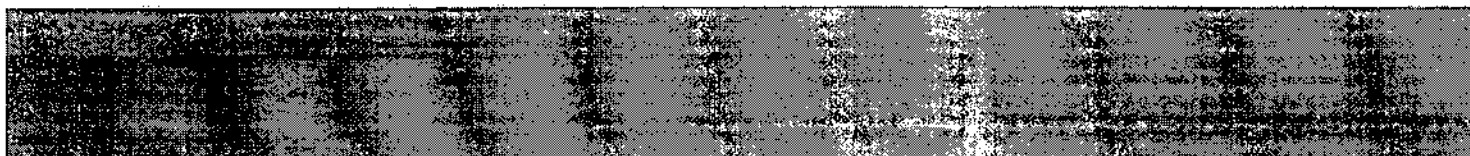
C.C.N°.51.577.223

T.P.N°.44981-T

Revisor Fiscal

EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTE P. H.

Nota: Este certificado solo es válido en original y con la firma autógrafa en tinta negra



EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTE

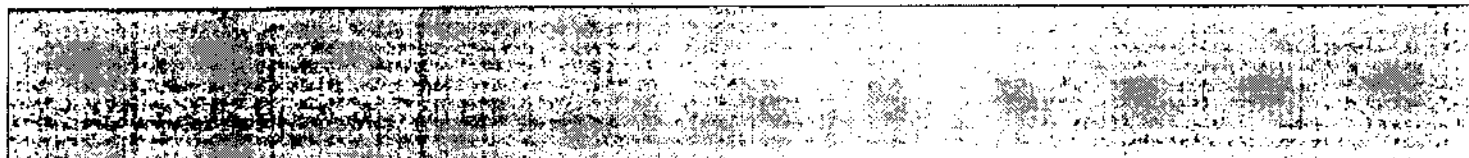
(Nit: 830,012,259)

Estado de cuenta a 31 de Octubre de 2020

Página 1 de 6

144

INMUEBLE/CONCEPTO	FECHA	CAPITAL	INTERESES	SALDO TOTAL
OFICINA 602				
CUOTA DE ADMINISTRACION - ENE/2013	01/01/2013	622,136.00	0.00	622,136.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - FEB/2013	01/02/2013	699,834.00	0.00	699,834.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - MAR/2013	01/03/2013	699,834.00	0.00	699,834.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - ABR/2013	01/04/2013	734,826.00	0.00	734,826.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - MAY/2013	01/05/2013	617,054.00	0.00	617,054.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - JUN/2013	01/06/2013	617,054.00	0.00	617,054.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - JUL/2013	01/07/2013	617,054.00	0.00	617,054.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - AGO/2013	01/08/2013	617,054.00	0.00	617,054.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - SEP/2013	01/09/2013	617,054.00	0.00	617,054.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - OCT/2013	01/10/2013	617,054.00	0.00	617,054.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - NOV/2013	01/11/2013	617,054.00	0.00	617,054.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - DIC/2013	01/12/2013	617,054.00	0.00	617,054.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - ENE/2014	01/01/2014	617,054.00	0.00	617,054.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - FEB/2014	01/02/2014	617,054.00	0.00	617,054.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - MAR/2014	01/03/2014	617,054.00	0.00	617,054.00
RETROACTIVO ADMINISTRACION - ABR/2014	01/04/2014	35,913.00	0.00	35,913.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 28/2004/04/2014	01/04/2014	60,436.00	0.00	60,436.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - ABR/2014	01/04/2014	629,025.00	0.00	629,025.00
RETROACTIVO ADMINISTRACION - INT MAY/2014 (2.000000%)	01/05/2014	0.00	718.00	718.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 28/2004/05/2014 (2.000000%)	01/05/2014	0.00	1,209.00	1,209.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 28/2004/05/2014	01/05/2014	60,436.00	0.00	60,436.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - MAY/2014	01/05/2014	629,025.00	0.00	629,025.00
RETROACTIVO ADMINISTRACION - INT JUN/2014 (2.000000%)	01/06/2014	0.00	718.00	718.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 28/2004/06/2014 (2.000000%)	01/06/2014	0.00	2,417.00	2,417.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 28/2004/06/2014	01/06/2014	60,436.00	0.00	60,436.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - JUN/2014	01/06/2014	629,025.00	0.00	629,025.00
RETROACTIVO ADMINISTRACION - INT JUL/2014 (2.000000%)	01/07/2014	0.00	718.00	718.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 28/2004/07/2014 (2.000000%)	01/07/2014	0.00	3,626.00	3,626.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - JUL/2014	01/07/2014	629,025.00	0.00	629,025.00
RETROACTIVO ADMINISTRACION - INT AGO/2014 (2.000000%)	01/08/2014	0.00	718.00	718.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 28/2004/08/2014 (2.000000%)	01/08/2014	0.00	3,626.00	3,626.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - AGO/2014	01/08/2014	629,025.00	0.00	629,025.00
RETROACTIVO ADMINISTRACION - INT SEP/2014 (2.000000%)	01/09/2014	0.00	718.00	718.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 28/2004/09/2014 (2.000000%)	01/09/2014	0.00	3,626.00	3,626.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - SEP/2014	01/09/2014	629,025.00	0.00	629,025.00
RETROACTIVO ADMINISTRACION - INT OCT/2014 (2.000000%)	01/10/2014	0.00	718.00	718.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 28/2004/10/2014 (2.000000%)	01/10/2014	0.00	3,626.00	3,626.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - OCT/2014	01/10/2014	629,025.00	0.00	629,025.00
RETROACTIVO ADMINISTRACION - INT NOV/2014 (2.000000%)	01/11/2014	0.00	718.00	718.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 28/2004/11/2014 (2.000000%)	01/11/2014	0.00	3,626.00	3,626.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - NOV/2014	01/11/2014	629,025.00	0.00	629,025.00
RETROACTIVO ADMINISTRACION - INT DIC/2014 (2.000000%)	01/12/2014	0.00	718.00	718.00

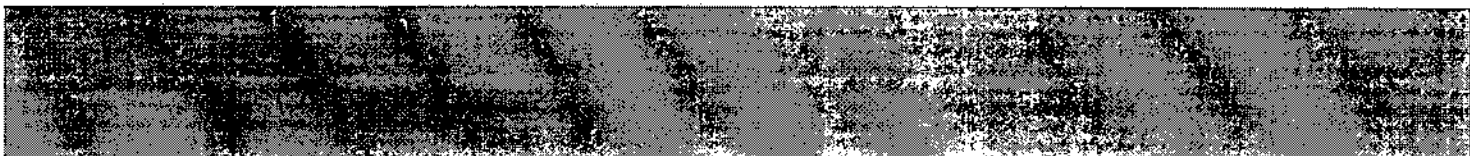


EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTE

(Nir: 830 012 259)

Estado de cuenta a 31 de Octubre de 2020

INMUEBLE / CONCEPTO	FECHA	CAPITAL	INTERESES	SALDO TOTAL
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 28/2004) 12/20000000%)	01/12/2014	0.00	3,626.00	3,626.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - DIC/2014	01/12/2014	629,025.00	0.00	629,025.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.ENE/2015 (2.000000%)	01/01/2015	0.00	718.00	718.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 28/2004) 01/20060000%)	01/01/2015	0.00	3,626.00	3,626.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - ENE/2015	01/01/2015	629,025.00	0.00	629,025.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.FEB/2015 (2.000000%)	01/02/2015	0.00	718.00	718.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 28/2004) 02/20060000%)	01/02/2015	0.00	3,626.00	3,626.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - FEB/2015	01/02/2015	629,025.00	0.00	629,025.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.MAR/2015 (2.000000%)	01/03/2015	0.00	718.00	718.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 28/2004) 03/20060000%)	01/03/2015	0.00	3,626.00	3,626.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - MAR/2015	01/03/2015	57,870.00	0.00	57,870.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - MAR/2015	01/03/2015	657,860.00	0.00	657,860.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.ABR/2015 (2.000000%)	01/04/2015	0.00	1,876.00	1,876.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 27/2005) 04/20060000%)	01/04/2015	0.00	3,626.00	3,626.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 27/2005) 04/2015	01/04/2015	63,487.00	0.00	63,487.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - ABR/2015	01/04/2015	657,960.00	0.00	657,960.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.MAY/2015 (2.000000%)	01/05/2015	0.00	1,876.00	1,876.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 27/2005) 05/20060000%)	01/05/2015	0.00	4,896.00	4,896.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 27/2005) 05/2015	01/05/2015	63,487.00	0.00	63,487.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - MAY/2015	01/05/2015	657,960.00	0.00	657,960.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.JUN/2015 (2.000000%)	01/06/2015	0.00	1,876.00	1,876.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 27/2005) 06/20060000%)	01/06/2015	0.00	6,166.00	6,166.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 27/2005) 06/2015	01/06/2015	63,487.00	0.00	63,487.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.JUN/2015 (2.000000%)	01/06/2015	0.00	187,689.00	187,689.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - JUN/2015	01/06/2015	657,960.00	0.00	657,960.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.JUL/2015 (2.000000%)	01/07/2015	0.00	1,876.00	1,876.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 27/2005) 07/20060000%)	01/07/2015	0.00	7,435.00	7,435.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.JUL/2015 (2.000000%)	01/07/2015	0.00	381,907.00	381,907.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - JUL/2015	01/07/2015	657,960.00	0.00	657,960.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.AGO/2015 (2.000000%)	01/08/2015	0.00	1,876.00	1,876.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 27/2005) 08/20060000%)	01/08/2015	0.00	7,435.00	7,435.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.AGO/2015 (2.000000%)	01/08/2015	0.00	395,066.00	395,066.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - AGO/2015	01/08/2015	657,960.00	0.00	657,960.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.SEP/2015 (2.000000%)	01/09/2015	0.00	1,876.00	1,876.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 27/2005) 09/20060000%)	01/09/2015	0.00	7,435.00	7,435.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.SEP/2015 (2.000000%)	01/09/2015	0.00	408,225.00	408,225.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - SEP/2015	01/09/2015	657,960.00	0.00	657,960.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.OCT/2015 (2.000000%)	01/10/2015	0.00	1,876.00	1,876.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 27/2005) 10/20060000%)	01/10/2015	0.00	7,435.00	7,435.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.OCT/2015 (2.000000%)	01/10/2015	0.00	421,384.00	421,384.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - OCT/2015	01/10/2015	657,960.00	0.00	657,960.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.NOV/2015 (2.000000%)	01/11/2015	0.00	1,876.00	1,876.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 27/2005) 11/20060000%)	01/11/2015	0.00	7,435.00	7,435.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.NOV/2015 (2.000000%)	01/11/2015	0.00	434,544.00	434,544.00



EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTE

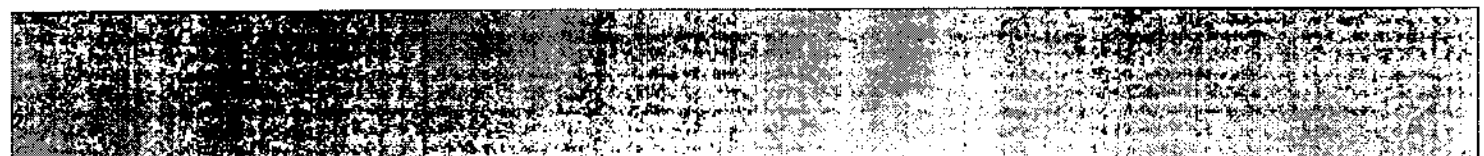
(Nit: 830 012 759)

Estado de cuenta a 31 de Octubre de 2020

Página 3 de 8

176

INMUEBLE/CONCEPTO	FECHA	CAPITAL	INTERESES	SALDO TOTAL
CUOTA DE ADMINISTRACION - NOV/2015	01/11/2015	657,960.00	0.00	657,960.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.DIC/2015 (2.000000%)	01/12/2015	0.00	1,876.00	1,876.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 27/2005) (2.000000%)	01/12/2015	0.00	7,435.00	7,435.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.DIC/2015 (2.000000%)	01/12/2015	0.00	447,703.00	447,703.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - DIC/2015	01/12/2015	657,960.00	0.00	657,960.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.ENE/2016 (2.000000%)	01/01/2016	0.00	1,876.00	1,876.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 27/2005) (2.000000%)	01/01/2016	0.00	7,435.00	7,435.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.ENE/2016 (2.000000%)	01/01/2016	0.00	460,862.00	460,862.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - ENE/2016	01/01/2016	657,960.00	0.00	657,960.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.FEB/2016 (2.000000%)	01/02/2016	0.00	1,876.00	1,876.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 27/2005) (2.000000%)	01/02/2016	0.00	7,435.00	7,435.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.FEB/2016 (2.000000%)	01/02/2016	0.00	474,021.00	474,021.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - FEB/2016	01/02/2016	657,960.00	0.00	657,960.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.MAR/2016 (2.000000%)	01/03/2016	0.00	1,876.00	1,876.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 27/2005) (2.000000%)	01/03/2016	0.00	7,435.00	7,435.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - MAR/2016	01/03/2016	92,114.00	0.00	92,114.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.MAR/2016 (2.000000%)	01/03/2016	0.00	487,180.00	487,180.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - MAR/2016	01/03/2016	704,017.00	0.00	704,017.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.ABR/2016 (2.000000%)	01/04/2016	0.00	3,718.00	3,718.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2005) (2.000000%)	01/04/2016	0.00	7,435.00	7,435.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2005) (2.000000%)	01/04/2016	64,789.00	0.00	64,789.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.ABR/2016 (2.000000%)	01/04/2016	0.00	501,261.00	501,261.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - ABR/2016	01/04/2016	704,017.00	0.00	704,017.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.MAY/2016 (2.000000%)	01/05/2016	0.00	3,718.00	3,718.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2005) (2.000000%)	01/05/2016	0.00	8,731.00	8,731.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2005) (2.000000%)	01/05/2016	64,789.00	0.00	64,789.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.MAY/2016 (2.000000%)	01/05/2016	0.00	515,341.00	515,341.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - MAY/2016	01/05/2016	704,017.00	0.00	704,017.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.JUN/2016 (2.000000%)	01/06/2016	0.00	3,718.00	3,718.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2005) (2.000000%)	01/06/2016	0.00	10,027.00	10,027.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2005) (2.000000%)	01/06/2016	64,789.00	0.00	64,789.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.JUN/2016 (2.000000%)	01/06/2016	0.00	529,421.00	529,421.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - JUN/2016	01/06/2016	704,017.00	0.00	704,017.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.JUL/2016 (2.000000%)	01/07/2016	0.00	3,718.00	3,718.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2005) (2.000000%)	01/07/2016	0.00	11,323.00	11,323.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.JUL/2016 (2.000000%)	01/07/2016	0.00	543,502.00	543,502.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - JUL/2016	01/07/2016	704,017.00	0.00	704,017.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.AGO/2016 (2.000000%)	01/08/2016	0.00	3,718.00	3,718.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2005) (2.000000%)	01/08/2016	0.00	11,323.00	11,323.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.AGO/2016 (2.000000%)	01/08/2016	0.00	557,592.00	557,592.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - AGO/2016	01/08/2016	704,017.00	0.00	704,017.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.SEP/2016 (2.000000%)	01/09/2016	0.00	3,718.00	3,718.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2005) (2.000000%)	01/09/2016	0.00	11,323.00	11,323.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.SEP/2016 (2.000000%)	01/09/2016	0.00	571,662.00	571,662.00



EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTE

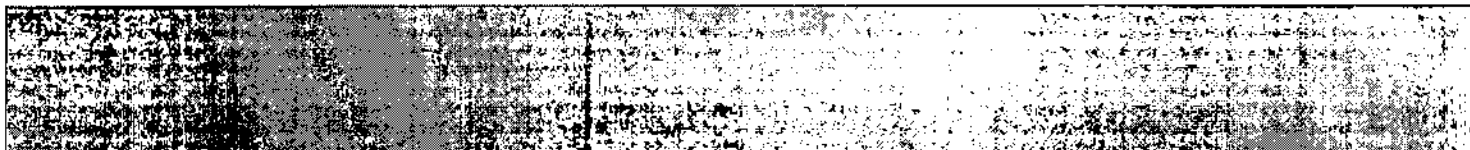
(Nir: 830 012 259)

Estado de cuenta a 31 de Octubre de 2020

Página 4 de 8

177

INMUEBLE / CONCEPTO	FECHA	CAPITAL	INTERESES	SALDO TOTAL
CUOTA DE ADMINISTRACION - SEP/2016	01/09/2016	704,017.00	0.00	704,017.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.OCT/2016 (2.000000%)	01/10/2016	0.00	3,718.00	3,718.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 10/10/2016 (2.000000%)	01/10/2016	0.00	11,323.00	11,323.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.OCT/2016 (2.000000%)	01/10/2016	0.00	585,743.00	585,743.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - OCT/2016	01/10/2016	704,017.00	0.00	704,017.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.NOV/2016 (2.000000%)	01/11/2016	0.00	3,718.00	3,718.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 11/11/2016 (2.000000%)	01/11/2016	0.00	11,323.00	11,323.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.NOV/2016 (2.000000%)	01/11/2016	0.00	599,823.00	599,823.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - NOV/2016	01/11/2016	704,017.00	0.00	704,017.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.DIC/2016 (2.000000%)	01/12/2016	0.00	3,718.00	3,718.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 12/12/2016 (2.000000%)	01/12/2016	0.00	11,323.00	11,323.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.DIC/2016 (2.000000%)	01/12/2016	0.00	613,903.00	613,903.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - DIC/2016	01/12/2016	704,017.00	0.00	704,017.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - ENE/2017	01/01/2017	704,017.00	0.00	704,017.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - FEB/2017	01/02/2017	704,017.00	0.00	704,017.00
RETROCTIVO INTERESES - FEB/2017	01/02/2017	1,300,130.00	0.00	1,300,130.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.MAR/2017 (2.000000%)	01/03/2017	0.00	3,718.00	3,718.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 03/03/2017 (2.000000%)	01/03/2017	0.00	11,323.00	11,323.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.MAR/2017 (2.000000%)	01/03/2017	0.00	656,144.00	656,144.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - MAR/2017	01/03/2017	704,017.00	0.00	704,017.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.ABR/2017 (2.000000%)	01/04/2017	0.00	3,718.00	3,718.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 04/04/2017 (2.000000%)	01/04/2017	0.00	11,323.00	11,323.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 04/04/2017	01/04/2017	68,514.00	0.00	68,514.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - ABR/2017	01/04/2017	147,844.00	0.00	147,844.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.ABR/2017 (2.000000%)	01/04/2017	0.00	670,225.00	670,225.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - ABR/2017	01/04/2017	753,298.00	0.00	753,298.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.MAY/2017 (2.000000%)	01/05/2017	0.00	6,675.00	6,675.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 05/05/2017 (2.000000%)	01/05/2017	0.00	12,693.00	12,693.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 05/05/2017	01/05/2017	68,514.00	0.00	68,514.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.MAY/2017 (2.000000%)	01/05/2017	0.00	685,291.00	685,291.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - MAY/2017	01/05/2017	753,298.00	0.00	753,298.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.JUN/2017 (2.000000%)	01/06/2017	0.00	6,675.00	6,675.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 06/06/2017 (2.000000%)	01/06/2017	0.00	14,063.00	14,063.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 06/06/2017	01/06/2017	68,514.00	0.00	68,514.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.JUN/2017 (2.000000%)	01/06/2017	0.00	700,357.00	700,357.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - JUN/2017	01/06/2017	753,298.00	0.00	753,298.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.JUL/2017 (2.000000%)	01/07/2017	0.00	6,675.00	6,675.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 07/07/2017 (2.000000%)	01/07/2017	0.00	15,434.00	15,434.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.JUL/2017 (2.000000%)	01/07/2017	0.00	715,423.00	715,423.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - JUL/2017	01/07/2017	753,298.00	0.00	753,298.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.AGO/2017 (2.000000%)	01/08/2017	0.00	6,675.00	6,675.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 08/08/2017 (2.000000%)	01/08/2017	0.00	15,434.00	15,434.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.AGO/2017 (2.000000%)	01/08/2017	0.00	730,489.00	730,489.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - AGO/2017	01/08/2017	753,298.00	0.00	753,298.00



EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTE

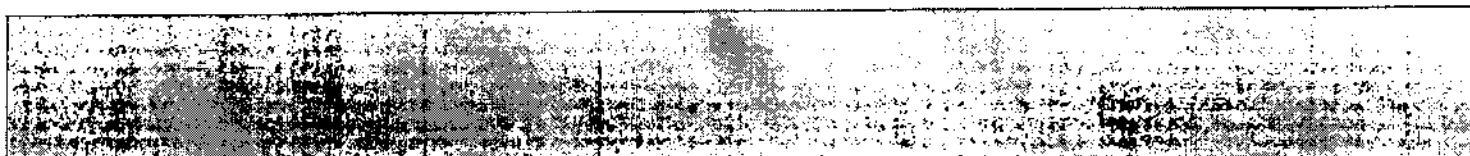
(NIT 830 012 759)

Estado de cuenta a 31 de Octubre de 2020

Página 5 de 8

178

INMUEBLE / CONCEPTO	FECHA	CAPITAL	INTERESES	SALDO TOTAL
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.SEP/2017 (2.000000%)	01/09/2017	0.00	6,675.00	6,675.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 01/09/2017 (2.000000%)	01/09/2017	0.00	15,434.00	15,434.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.SEP/2017 (2.000000%)	01/09/2017	0.00	745,555.00	745,555.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - SEP/2017	01/09/2017	753,298.00	0.00	753,298.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.OCT/2017 (2.000000%)	01/10/2017	0.00	6,675.00	6,675.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 01/10/2017 (2.000000%)	01/10/2017	0.00	15,434.00	15,434.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - OCT/2017	01/10/2017	753,298.00	0.00	753,298.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.OCT/2017 (2.000000%)	01/10/2017	0.00	760,621.00	760,621.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.NOV/2017 (2.000000%)	01/11/2017	0.00	6,675.00	6,675.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 01/11/2017 (2.000000%)	01/11/2017	0.00	15,434.00	15,434.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - NOV/2017	01/11/2017	753,298.00	0.00	753,298.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.NOV/2017 (2.000000%)	01/11/2017	0.00	775,687.00	775,687.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.DIC/2017 (2.000000%)	01/12/2017	0.00	6,675.00	6,675.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 01/12/2017 (2.000000%)	01/12/2017	0.00	15,434.00	15,434.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - DIC/2017	01/12/2017	753,298.00	0.00	753,298.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.DIC/2017 (2.000000%)	01/12/2017	0.00	790,752.00	790,752.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.ENE/2018 (2.000000%)	01/01/2018	0.00	6,675.00	6,675.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 01/01/2018 (2.000000%)	01/01/2018	0.00	15,434.00	15,434.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - ENE/2018	01/01/2018	753,298.00	0.00	753,298.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.ENE/2018 (2.000000%)	01/01/2018	0.00	805,818.00	805,818.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.FEB/2018 (2.000000%)	01/02/2018	0.00	6,675.00	6,675.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 01/02/2018 (2.000000%)	01/02/2018	0.00	15,434.00	15,434.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - FEB/2018	01/02/2018	753,298.00	0.00	753,298.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.FEB/2018 (2.000000%)	01/02/2018	0.00	820,864.00	820,864.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.MAR/2018 (2.000000%)	01/03/2018	0.00	6,675.00	6,675.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 01/03/2018 (2.000000%)	01/03/2018	0.00	15,434.00	15,434.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 01/03/2018	01/03/2018	72,819.00	0.00	72,819.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - MAR/2018	01/03/2018	88,889.00	0.00	88,889.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - MAR/2018	01/03/2018	797,743.00	0.00	797,743.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.MAR/2018 (2.000000%)	01/03/2018	0.00	835,950.00	835,950.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.ABR/2018 (2.000000%)	01/04/2018	0.00	8,453.00	8,453.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 01/04/2018 (2.000000%)	01/04/2018	0.00	16,890.00	16,890.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 01/04/2018	01/04/2018	72,819.00	0.00	72,819.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - ABR/2018	01/04/2018	797,743.00	0.00	797,743.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.ABR/2018 (2.000000%)	01/04/2018	0.00	851,905.00	851,905.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.MAY/2018 (2.000000%)	01/05/2018	0.00	8,453.00	8,453.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 01/05/2018 (2.000000%)	01/05/2018	0.00	18,346.00	18,346.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 01/05/2018	01/05/2018	72,819.00	0.00	72,819.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - MAY/2018	01/05/2018	797,743.00	0.00	797,743.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.MAY/2018 (2.000000%)	01/05/2018	0.00	867,860.00	867,860.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.JUN/2018 (2.000000%)	01/06/2018	0.00	8,453.00	8,453.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 01/06/2018 (2.000000%)	01/06/2018	0.00	19,803.00	19,803.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - JUN/2018	01/06/2018	797,743.00	0.00	797,743.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.JUN/2018 (2.000000%)	01/06/2018	0.00	883,815.00	883,815.00



EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTE

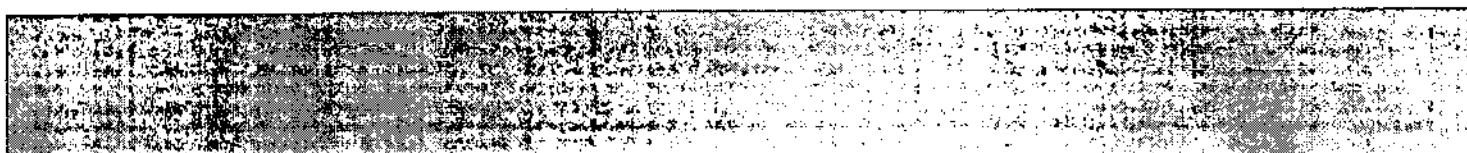
(Nir- 830 012 759)

Estado de cuenta a 31 de Octubre de 2020

Página 6 de 6

179

INMUEBLE /CONCEPTO	FECHA	CAPITAL	INTERESES	SALDO TOTAL
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.JUL/2018 (2.000000%)	01/07/2018	0.00	8,453.00	8,453.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2016) 01/07/2018 (2.000000%)	01/07/2018	0.00	19,803.00	19,803.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - JUL/2018	01/07/2018	797,743.00	0.00	797,743.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.JUL/2018 (2.000000%)	01/07/2018	0.00	899,770.00	899,770.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.AGO/2018 (2.000000%)	01/08/2018	0.00	8,453.00	8,453.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2016) 01/08/2018 (2.000000%)	01/08/2018	0.00	19,803.00	19,803.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - AGO/2018	01/08/2018	797,743.00	0.00	797,743.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.AGO/2018 (2.000000%)	01/08/2018	0.00	915,725.00	915,725.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.SEP/2018 (2.000000%)	01/09/2018	0.00	8,453.00	8,453.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2016) 01/09/2018 (2.000000%)	01/09/2018	0.00	19,803.00	19,803.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - SEP/2018	01/09/2018	797,743.00	0.00	797,743.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.SEP/2018 (2.000000%)	01/09/2018	0.00	931,680.00	931,680.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.OCT/2018 (2.000000%)	01/10/2018	0.00	8,453.00	8,453.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2016) 01/10/2018 (2.000000%)	01/10/2018	0.00	19,803.00	19,803.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - OCT/2018	01/10/2018	797,743.00	0.00	797,743.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.OCT/2018 (2.000000%)	01/10/2018	0.00	947,634.00	947,634.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.NOV/2018 (2.000000%)	01/11/2018	0.00	8,453.00	8,453.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2016) 01/11/2018 (2.000000%)	01/11/2018	0.00	19,803.00	19,803.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - NOV/2018	01/11/2018	797,743.00	0.00	797,743.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.NOV/2018 (2.000000%)	01/11/2018	0.00	963,589.00	963,589.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.DIC/2018 (2.000000%)	01/12/2018	0.00	8,453.00	8,453.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2016) 01/12/2018 (2.000000%)	01/12/2018	0.00	19,803.00	19,803.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - DIC/2018	01/12/2018	797,743.00	0.00	797,743.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.DIC/2018 (2.000000%)	01/12/2018	0.00	979,544.00	979,544.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.ENE/2019 (2.000000%)	01/01/2019	0.00	8,453.00	8,453.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2016) 01/01/2019 (2.000000%)	01/01/2019	0.00	19,803.00	19,803.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - ENE/2019	01/01/2019	797,743.00	0.00	797,743.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.ENE/2019 (2.000000%)	01/01/2019	0.00	995,499.00	995,499.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.FEB/2019 (2.000000%)	01/02/2019	0.00	8,453.00	8,453.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2016) 01/02/2019 (2.000000%)	01/02/2019	0.00	19,803.00	19,803.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - FEB/2019	01/02/2019	797,743.00	0.00	797,743.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.FEB/2019 (2.000000%)	01/02/2019	0.00	1,011,454.00	1,011,454.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.MAR/2019 (2.000000%)	01/03/2019	0.00	8,453.00	8,453.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2016) 01/03/2019 (2.000000%)	01/03/2019	0.00	19,803.00	19,803.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - MAR/2019	01/03/2019	797,743.00	0.00	797,743.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.MAR/2019 (2.000000%)	01/03/2019	0.00	1,027,409.00	1,027,409.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.ABR/2019 (2.000000%)	01/04/2019	0.00	8,453.00	8,453.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2016) 01/04/2019 (2.000000%)	01/04/2019	0.00	19,803.00	19,803.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2016) 01/04/2019	01/04/2019	138,528.00	0.00	138,528.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - ABR/2019	01/04/2019	143,594.00	0.00	143,594.00
SANCION INASISTENCIA ASAMBLEA (ART 211 REG. P. HORIZONTAL) 01/04/2019	01/04/2019	422,804.00	0.00	422,804.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - ABR/2019	01/04/2019	845,608.00	0.00	845,608.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.ABR/2019 (2.000000%)	01/04/2019	0.00	1,043,364.00	1,043,364.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.MAY/2019 (2.000000%)	01/05/2019	0.00	11,324.00	11,324.00



EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTE

(Nit: 830 012 250)

Estado de cuenta a 31 de Octubre de 2020

Página 7 de 8

180

INMUEBLE / CONCEPTO	FECHA	CAPITAL	INTERESES	SALDO TOTAL
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 05/MAY/2019 (2.000000%)	01/05/2019	0.00	22,573.00	22,573.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 05/MAY/2019		138,528.00	0.00	138,528.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - MAY/2019	01/05/2019	845,608.00	0.00	845,608.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.MAY/2019 (2.000000%)	01/05/2019	0.00	1,060,276.00	1,060,276.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.JUN/2019 (2.000000%)	01/06/2019	0.00	11,324.00	11,324.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 06/JUN/2019 (2.000000%)	01/06/2019	0.00	25,344.00	25,344.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 06/JUN/2019		138,528.00	0.00	138,528.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - JUN/2019	01/06/2019	845,608.00	0.00	845,608.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.JUN/2019 (2.000000%)	01/06/2019	0.00	1,077,188.00	1,077,188.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.JUL/2019 (2.000000%)	01/07/2019	0.00	11,324.00	11,324.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 07/JUL/2019 (2.000000%)	01/07/2019	0.00	28,114.00	28,114.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - JUL/2019	01/07/2019	845,608.00	0.00	845,608.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.JUL/2019 (2.000000%)	01/07/2019	0.00	1,094,100.00	1,094,100.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.AGO/2019 (2.000000%)	01/08/2019	0.00	11,324.00	11,324.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 08/AGO/2019 (2.000000%)	01/08/2019	0.00	28,114.00	28,114.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - AGO/2019	01/08/2019	845,608.00	0.00	845,608.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.AGO/2019 (2.000000%)	01/08/2019	0.00	1,111,012.00	1,111,012.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.SEP/2019 (2.000000%)	01/09/2019	0.00	11,324.00	11,324.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 09/SEP/2019 (2.000000%)	01/09/2019	0.00	28,114.00	28,114.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - SEP/2019	01/09/2019	845,608.00	0.00	845,608.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.SEP/2019 (2.000000%)	01/09/2019	0.00	1,127,924.00	1,127,924.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.OCT/2019 (2.000000%)	01/10/2019	0.00	11,324.00	11,324.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 10/OCT/2019 (2.000000%)	01/10/2019	0.00	28,114.00	28,114.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - OCT/2019	01/10/2019	845,608.00	0.00	845,608.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.OCT/2019 (2.000000%)	01/10/2019	0.00	1,144,836.00	1,144,836.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.NOV/2019 (2.000000%)	01/11/2019	0.00	11,324.00	11,324.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 11/NOV/2019 (2.000000%)	01/11/2019	0.00	28,114.00	28,114.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - NOV/2019	01/11/2019	845,608.00	0.00	845,608.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.NOV/2019 (2.000000%)	01/11/2019	0.00	1,161,749.00	1,161,749.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.DIC/2019 (2.000000%)	01/12/2019	0.00	11,324.00	11,324.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 12/DIC/2019 (2.000000%)	01/12/2019	0.00	28,114.00	28,114.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - DIC/2019	01/12/2019	845,608.00	0.00	845,608.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.DIC/2019 (2.000000%)	01/12/2019	0.00	1,178,661.00	1,178,661.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.ENE/2020 (2.000000%)	01/01/2020	0.00	11,324.00	11,324.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 01/ENE/2020 (2.000000%)	01/01/2020	0.00	28,114.00	28,114.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - ENE/2020	01/01/2020	845,608.00	0.00	845,608.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.ENE/2020 (2.000000%)	01/01/2020	0.00	1,195,573.00	1,195,573.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.FEB/2020 (2.000000%)	04/02/2020	0.00	11,324.00	11,324.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 02/FEB/2020 (2.000000%)	04/02/2020	0.00	28,114.00	28,114.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - FEB/2020	04/02/2020	845,608.00	0.00	845,608.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT.FEB/2020 (2.000000%)	04/02/2020	0.00	1,212,485.00	1,212,485.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT.MAR/2020 (2.000000%)	02/03/2020	0.00	11,324.00	11,324.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2006) 03/MAR/2020 (2.000000%)	02/03/2020	0.00	28,114.00	28,114.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - MAR/2020	02/03/2020	845,608.00	0.00	845,608.00

EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTE

(NIT: 830 012 759)

Estado de cuenta a 31 de Octubre de 2020

Página 8 de 8

181

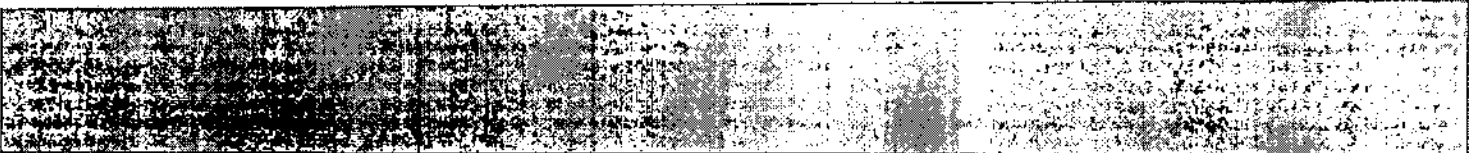
INMUEBLE/CONCEPTO	FECHA	CAPITAL	INTERESES	SALDO TOTAL
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT MAR/2020 (2.000000%)	02/03/2020	0.00	1,229,397.00	1,229,397.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - INT ABR/2020 (2.000000%)	02/04/2020	0.00	11,324.00	11,324.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2008) - INT ABR/2020 (2.000000%)	02/04/2020	0.00	28,114.00	28,114.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APROBADO ASAMBLEA FEBRERO 26/2008) - INT MAY/2020	02/05/2020	119,357.00	0.00	119,357.00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN - ABR/2020	02/04/2020	152,209.00	0.00	152,209.00
SANCION INASISTENCIA ASAMBLEA (ART 211 REG P HORIZONTAL) - ABR/2020	02/04/2020	448,172.00	0.00	448,172.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - ABR/2020	02/04/2020	896,344.00	0.00	896,344.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - INT ABR/2020 (2.000000%)	02/04/2020	0.00	1,229,397.00	1,229,397.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APRASA FEB 26-2016) - MAY/2020	01/05/2020	119,357.00	0.00	119,357.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - MAY/2020	01/05/2020	896,344.00	0.00	896,344.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APRASA FEB 26-2016) - JUN/2020	01/06/2020	119,357.00	0.00	119,357.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - JUN/2020	01/06/2020	896,344.00	0.00	896,344.00
FONDO DE IMPREVISTOS (APRASA FEB 26-2016) - JUL/2020	03/07/2020	74,599.00	0.00	74,599.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - JUL/2020	03/07/2020	896,344.00	0.00	896,344.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - AGO/2020	04/08/2020	896,344.00	0.00	896,344.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - SEP/2020	02/09/2020	896,344.00	0.00	896,344.00
CUOTA DE ADMINISTRACION - OCT/2020	01/10/2020	896,344.00	0.00	896,344.00
TOTALES		73,317,809.00	46,324,799.00	119,642,608.00
TOTAL GENERAL		73,317,809.00	46,324,799.00	119,642,608.00



República de Colombia
Rama Judicial - Poder Público
Oficina de Conciliación Cívica
Municipalidad de Bogotá, D. C.

En virtud de lo establecido en el artículo 111 de la Ley 1448 de 2010, se firma el presente traslado con el fin de disponer en el artículo 111 del Código de Procedimiento Civil del 2011, el cual corre a partir del 02 de mayo de 2020 y vence el 10 de mayo de 2020.

La Secretaría.





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201110655736029731 Nro Matrícula: 50C-1401894
Pagina 1

Impreso el 10 de Noviembre de 2020 a las 02:51:26 PM
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página
CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 14-06-1995 RADICACIÓN: 1995-43969 CON: ESCRITURA DE: 23-05-1995
CODIGO CATASTRAL: AAA0077JAJZCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
Contenidos en ESCRITURA Nro 1319 de fecha 23-05-95 en NOTARIA 41 de SANTAFE DE BOGOTA GARAJE 44 con area de 9.90 M2.PRIVADA. con coeficiente de 0.18 % (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).
COMPLEMENTACION:
DE LA MATRICULA # 050-0QUE:TERMINAL DE TRANSPORTES S.A,ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A BENEFICIENCIA DE CUNDINAMARCA,SEGUN ESCRITURA # 782 DE 2 DE MARZO DE 1.981, NOTARIA 6A DE BOGOTA, REGISTRADA EL 6 DEL MISMO MES Y AIO AL FOLIO DE MATRICULA # 050-0597570;ÉSTA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN LA SUCESIÓN DE JOSE JOAQUIN VARGAS ESCOBAR,PROTOCOLIZADA POR ESCRITURA # 1055 DE 25 DE JUNIO DE 25 DE JUNIO DE 1.937, NOTARIA 3A DE BOGOTA.-

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN
2) DG 23 69 60 GJ 44 (DIRECCION CATASTRAL)
1) TRANSVERSAL 66 35-04 GARAJE 44

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)
50C - 674618

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 12-07-1994 Radicación: 55165-94
Doc: ESCRITURA 1088 del 12-05-1994 NOTARIA 46 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TERMINAL DE TRANSPORTES S.A. X
A: BANCO GANADERO

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 05-06-1995 Radicación: 1995-43969
Doc: ESCRITURA 1319 del 23-05-1995 NOTARIA 41 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: : 360 CONSTITUCION DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: TERMINAL DE TRANSPORTE S.A. NIT# 8600521556X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 12-07-1995 Radicación: 1995-54544
Doc: ESCRITURA 2576 del 04-07-1995 NOTARIA 8. de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$40,000,000
Se cancela anotación No: 1
ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO ESTE Y OTROS.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201110655736029731

Nro Matrícula: 50C-1401894

Pagina 2

Impreso el 10 de Noviembre de 2020 a las 02:51:26 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: BANCO GANADERO

A: TERMINAL DE TRANSPORTES S.A.

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 29-12-1995 Radicación: 1995-108564

Doc: ESCRITURA 1866 del 06-07-1995 NOTARIA 41 de SANTA FE DE BOGOTA

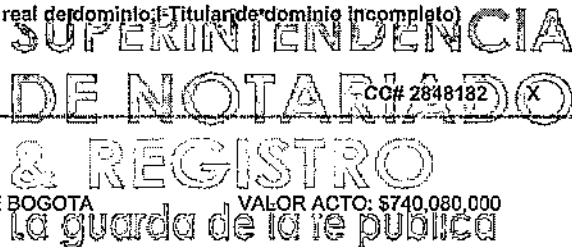
VALOR ACTO: \$627,299,653

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA DE ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TERMINAL DE TRANSPORTE S.A.

A: BETANCOURT ULISES



ANOTACION: Nro 005 Fecha: 29-12-1995 Radicación: 108588

Doc: ESCRITURA 6315 del 21-12-1995 NOTARIA 18 de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$740,080,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA DE ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BETANCOURT ULISES

CC# 2848182

A: INVERSORA B & C S.A B & C S.A.

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 29-12-1995 Radicación: 108588

Doc: ESCRITURA 6315 del 21-12-1995 NOTARIA 18 de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSORA B & C S.A. B & C S.A.

X

A: AHORRAMAS CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 17-12-1998 Radicación: 1998-109788

Doc: OFICIO 3672 del 14-12-1998 JUZ 32 C.CTO de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: AHORRAMAS CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA

A: INVERSORA B & C S.A B & C S.A.

X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 30-08-1999 Radicación: 1999-65279

Doc: OFICIO 999-2.492 del 19-07-1999 JUZGADO 32 CIVIL DEL CTO de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS ACLARACION A OFICIO 98-3672 EN CUANTO A DETERMINAR QUE LA MEDIDA CAUTELAR ES DE CARACTER REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201110655736029731

Nro Matrícula: 50C-1401894

Página 3

Impreso el 10 de Noviembre de 2020 a las 02:51:26 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: AHORRAMAS CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA

A: INVERSORA B & C S.A B & C S.A

X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 05-06-2002 Radicación: 2002-43613

Doc: OFICIO 1076 del 09-05-2002 JUZGADO 32 CIVIL DEL CIRUITO de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL: 0747 CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL # 98-0304 ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: AHORRAMAS CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA

A: INVERSORA B & C S.A. B & C S.A.

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 29-12-2003 Radicación: 2003-123474

Doc: ESCRITURA 4986 del 22-12-2003 NOTARIA 21 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$2,495,303,000

ESPECIFICACION: DACION EN PAGO: 0129 DACION EN PAGO -ESTE Y 18 MAS-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES BETCO S.S. BETCO S.A. -EN REESTRUCTURACION-

8600567141

A: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.

NIT# 8600358275X

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 12-04-2004 Radicación: 2004-32016

Doc: ESCRITURA 809 del 09-02-2004 NOTARIA 37 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$420,000,000

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION HIPOTECA: 0774 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A

A: INVERSORA B & C S.A B & C S.A

X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 01-12-2005 Radicación: 2005-117676

Doc: ESCRITURA 5251 del 24-11-2005 NOTARIA 31 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL: 0128 CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.

NIT# 8600358275

A: FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACION Y VENTA DE INMUEBLES #

3-4-1480

X NIT 800,143,157-3

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 13-03-2006 Radicación: 2006-25158

Doc: ESCRITURA 2146 del 16-06-2005 NOTARIA 23 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201110655736029731

Nro Matrícula: 50C-1401894

Página 4

Impreso el 10 de Noviembre de 2020 a las 02:51:26 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
ADECUANDOLO Y ACOGIENDOSE A LO PRECEPTUADO EN LA LEY 675 DE 2001.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTE- PROPIEDAD HORIZONTAL-

NIT# 8300122593

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 23-05-2006 Radicación: 2006-51159

Doc: ESCRITURA 2086 del 22-05-2006 NOTARIA 31 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL EN
CUANTO QUE LAS OFICINAS 601 Y 701 SE SUBDIVIDEN EN CUATRO UNIDADES CADA UNA. MODIFICA LOS ART.9 Y 12. REGLAMENTO INICIAL Y
ART.52 Y 92 DE LA REFORMA, MEMORIA DESCRIPTIVA Y PROYECTO DE DIVISION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTES DE BOGOTA-PROPIEDAD HORIZONTAL-

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 03-01-2008 Radicación: 2008-349

Doc: ESCRITURA 4019 del 28-09-2007 NOTARIA 31 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$254,827,350

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTROS DOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO NO. 3-4-1480

8300540762

A: COMPAÑIA DE TRANSPORTES ESPECIALES FORTATRANS S.A BUS PLUS S.A

NIT# 8320068746X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 03-01-2008 Radicación: 2008-349

Doc: ESCRITURA 4019 del 28-09-2007 NOTARIA 31 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ESTE Y OTROS DOS, CON CARTA
DE CREDITO POR \$178.379.145

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COMPAÑIA DE TRANSPORTES ESPECIALES FORTATRANS S.A BUS PLUS S.A

NIT# 8320068746X

A: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.

NIT# 8600358275

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 12-10-2011 Radicación: 2011-96882

Doc: OFICIO 714771 del 10-10-2011 I D U de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL ACUERDI 398 DE 2009

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU-

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 06-02-2012 Radicación: 2012-10367

Doc: OFICIO 120 del 16-01-2012 JUZGADO 38 CIVIL DEL CTO. de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201110655736029731

Nro Matrícula: 50C-1401894

Pagina 6

Impreso el 10 de Noviembre de 2020 a las 02:51:26 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Doc: OFICIO 0962 del 26-03-2014 JUZGADO 038 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 18

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.

A: COMPA/IA DE TRANSPORTES FORTTRANS S.A.S. - BUS PLUS S.A.S. (SIC)

NIT# 8600358275

X NIT 832006874-6

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 20-09-2017 Radicación: 2017-73236

Doc: OFICIO 0962 del 26-03-2014 JUZGADO 038 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL R.E.M.A.N.E.N.T.E.S.

REF: 2013-00251 A CARGO DEL JUZGADO 20 CIVIL MUNICIPAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTE- PROPIEDAD HORIZONTAL-

NIT# 8300122593

A: COMPA/IA DE TRANSPORTES ESPECIALES FORTTRANS S.A.S. - BUS PLUS S.A.S. (SIC)

X NIT 832006874-6

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *24*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0	Nro corrección: 1	Radicación: C2007-11357	Fecha: 18-08-2007
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.			
Anotación Nro: 0	Nro corrección: 2	Radicación: C2007-14550	Fecha: 22-10-2007
SE CORRIGIO EL COEFICIENTE DE COPROPIEDAD.AUXDEL35.(ART.35 D.L. 1250/70).T.C.:C2007-14550.ABOGA149.			
Anotación Nro: 4	Nro corrección: 1	Radicación:	Fecha: 26-01-1996
ANOTACION INCLUIDA VALE POR HABERSE OMITIDO EN SU OPORTUNIDAD. Y ORDEN CRONOLOGICO VALE. RD-0492 COD.OGF/AOTDEP.-AUX.5.-			
Anotación Nro: 5	Nro corrección: 1	Radicación:	Fecha: 14-05-1996
ANOTACION INCLUIDA VALE. POR HABERSE OMITIDO EN SU OPORTUNIDAD. COD.OGF/AUX-8.			
Anotación Nro: 6	Nro corrección: 1	Radicación:	Fecha: 14-05-1996
ANOTACION INCLUIDA VALE. POR HABERSE OMITIDO EN SU OPORTUNIDAD. COD.OGF/AUX-8.			



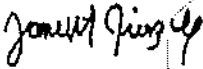
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

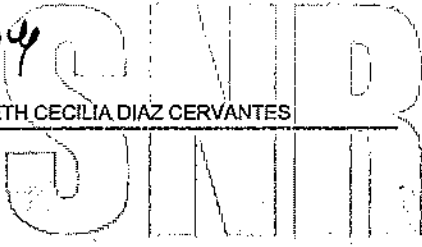
Certificado generado con el Pin No: 201110655736029731 Nro Matrícula: 50C-1401894
Pagina 7

Impreso el 10 de Noviembre de 2020 a las 02:51:26 PM
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos
USUARIO: Realtech
TURNO: 2020-540537 FECHA: 10-11-2020
EXPEDIDO EN: BOGOTA


El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

189



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201110168936029106 Nro Matrícula: 50C-1653690
Pagina 1

Impreso el 10 de Noviembre de 2020 a las 02:46:59 PM
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 31-05-2006 RADICACIÓN: 2006-51159 CON: ESCRITURA DE: 23-05-2006
CODIGO CATASTRAL: AAA0194RWDECOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 2086 de fecha 22-05-2006 en NOTARIA 31 de BOGOTA D.C. OFICINA 602. con area de 175.55 M2 CONSTRUIDA Y 164.68 M2 DE AREA PRIVADA. con coeficiente de 3.80% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 5/1984).

COMPLEMENTACION:

LA OFICINA 602 IDENTIFICADA CON EL FOLIO DE MATRICULA 50C-1401927 DEL EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTES DE BOGOTA - PROPIEDAD HORIZONTAL, OBJETO DE SUBDIVISION CON BASE A LA PRESENTE REFORMA AL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL, FUE ADQUIRIDA POR FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO-FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACION Y VENTA DE MUEBLES #3-4-1480, POR CONSTITUCIÓN DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE QUE LE HIZO EL BANCO COMERCIAL AV. VILLAS S.A. POR MEDIO DE LA E.P 5251 DEL 24-11-2005 NOTARIA 31 DE BOGOTA, ACLARADA POR ESCRITURA PUBLICA 018 DEL 04-01-2006 NOTARIA 31 DE BOGOTA; QUIEN LA ADQUIRIO POR DACION EN PAGO QUE LE HIZO INVERSIONES BETCO S.S.BETCO S.A EN REESTRUCTURACION , POR ESCRITURA PUBLICA 4986 DEL 22-12-2003 NOTARIA 21 DE BOGOTA, QUIEN ADQUIRIO POR COMPRA A ULISES BETANCOLURT, SEGUN ESCRITURA PUBLICA 6315 DEL 21-12-1995 NOTARIA 18 DE SANTAFE DE BOGOTA; ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A TERMINAL, O DE TRANSPORTE S.A. POR ESCRITURA PUBLICA 1866 DEL 06-07-1995 NOTARIA 41 DE SANTAFE DE BOGOTA, TITULOS REGISTRADOS EN EL FOLIO 50C-1401927, QUIEN ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION COMO COPROPIEDAD TERMINAL BOGOTA POR COMPRA A SOCIEDAD TERMINAL DE TRANSPORTE S.A. POR ESCRITURA PUBLICA 2177 DEL 24-10-1985 NOTARIA 12 DE BOGOTA; QUIEN EFECTUO LOTEO POR ESCRITURA PUBLICA 1218 DEL 23-07-1982 NOTARIA 12 DE BOGOTA, REGISTRADA EN EL FOLIO 50C-674618 QUIEN ADQUIRIO POR COMPRA A BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA POR ESCRITURA PUBLICA 782 DEL 02-03-1981 NOTARIA 6 DE BOGOTA, ACLARADA, POR ESCRITURA PUBLICA 4769 DEL 22-09-1981 NOTARIA 6 DE BOGOTA, REGISTRADA EN EL FOLIO 50C-597570

DIRECCION DEL INMUEBLE

- Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN
2) DG 23 69 60 OF 602 (DIRECCION CATASTRAL)
1) TRANSVERSAL 66 #35-04 OFICINA 602. EDIFICIO DE OFICINAS DE TRANSPORTES DE BOGOTA P.H.

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)
50C - 1401927

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 05-06-1995 Radicación: 1995-43969

Doc: ESCRITURA 1319 del 23-05-1995 NOTARIA 41 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: : 360 CONSTITUCION DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: TERMINAL DE TRANSPORTE S.A. NIT# 8600521556X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 13-03-2006 Radicación: 2006-25158

Doc: ESCRITURA 2146 del 16-06-2005 NOTARIA 23 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
ADECUANDOLO Y ACOGIENDOSE A LO PRECEPTUADO EN LA LEY 675 DE 2001. (REGISTRO PARCIAL DEL DOCUMENTO A SOLICITUD DE LA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201110168936029106

Nro Matrícula: 50C-1653690

Pagina 2

Impreso el 10 de Noviembre de 2020 a las 02:46:59 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ENTIDAD COMPARECIENTE).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTE- PROPIEDAD HORIZONTAL-

NIT# 8300122593

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 23-05-2006 Radicación: 2006-51159

Doc: ESCRITURA 2086 del 22-05-2006 NOTARIA 31 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL-0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL EN CUANTO QUE LAS OFICINAS 601 Y 701 SE SUBDIVIDEN EN CUATRO UNIDADES CADA UNA. MODIFICA LOS ART.9 Y 12, REGLAMENTO INICIAL Y ART.52 Y 92 DE LA REFORMA, MEMORIA DESCRIPTIVA Y PROYECTO DE DIVISION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTES DE BOGOTA -PROPIEDAD HORIZONTAL-

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 03-01-2008 Radicación: 2008-349

Doc: ESCRITURA 4019 del 28-09-2007 NOTARIA 31 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$254,827,350

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTROS DOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO NO. 3-4-1480

8300540762

A: COMPAÑIA DE TRANSPORTES ESPECIALES FORTATRANS S.A BUS PLUS S.A

NIT# 8320068746X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 03-01-2008 Radicación: 2008-349

Doc: ESCRITURA 4019 del 28-09-2007 NOTARIA 31 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ESTE Y OTROS DOS, CON CARTA DE CREDITO POR \$178.379.145

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COMPAÑIA DE TRANSPORTES ESPECIALES FORTATRANS S.A BUS PLUS S.A

NIT# 8320068746X

A: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.

NIT# 8600358275

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 12-10-2011 Radicación: 2011-96882

Doc: OFICIO 714771 del 10-10-2011 I D U de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL ACUERDO 398 DE 2009

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU-

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 06-02-2012 Radicación: 2012-10367

Doc: OFICIO 120 del 16-01-2012 JUZGADO 38 CIVIL DEL CTO. de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL ESTE Y DOS MAS



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201110168936029106

Nro Matrícula: 50C-1653690

Pagina 3

Impreso el 10 de Noviembre de 2020 a las 02:46:59 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.

A: COMPA/IA DE TRANSPORTES ESPECIALES FORTATRANS S.A BUS PLUS S.A

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 09-10-2012 Radicación: 2012-94866

Doc: OFICIO 5660678361 del 04-10-2012 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - I de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL. ACUERDO 180 DE 2005

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU-

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 08-08-2013 Radicación: 2013-71793

Doc: ESCRITURA 3931 del 01-08-2013 NOTARIA SETENTA Y TRES de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTE- PROPIEDAD HORIZONTAL-

NIT# 8300122593

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 02-10-2013 Radicación: 2013-91875

Doc: OFICIO 5661446931 del 30-09-2013 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA LEVANTAMIENTO DE INSCRIPCION DEL GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL. ACUERDO 398 DE 2009.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU-

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 10-03-2014 Radicación: 2014-21651

Doc: OFICIO 5660159591 del 04-03-2014 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA LEVANTAMIENTO DE INSCRIPCION DEL GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL. ACUERDO 180 DE 2005.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU-

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 20-09-2017 Radicación: 2017-73236



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201110168936029106

Nro Matrícula: 50C-1653690

Pagina 4

Impreso el 10 de Noviembre de 2020 a las 02:46:59 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Doc: OFICIO 0962 del 26-03-2014 JUZGADO 038 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,[-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COMERCIAL AV. VILLAS S.A.

A: COMPANHIA DE TRANSPORTES FORTTRANS S.A.S. - BUS PLUS S.A.S. (SIC)

NIT# 8600358275

X- NIT 832006874-6

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 20-09-2017 Radicación: 2017-73236

Doc: OFICIO 0962 del 26-03-2014 JUZGADO 038 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C. de BOGOTÁ D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427-EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL R.E.M.A.N.E.N.T.E.S.

REF: 2013-00251 A CARGO DEL JUZGADO 20 CIVIL MUNICIPAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTE- PROPIEDAD HORIZONTAL-

NIT# 8300122593

A: COMPA/IA DE TRANSPORTES ESPECIALES FORTTRANS S.A.S. - BUS PLUS S.A.S. (SIC)

X NIT 832006874-6

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2006-9010 Fecha: 17-07-2006

COMPLEMENTACION CORREGIDA VALE.AS.COD.561 JSC/AUXDEL50C2006-9010

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2006-9010 Fecha: 18-08-2006

COMPLEMENTACION INCLUIDA VALE.JSC/AUXDEL50/C2006-9010 (AS.CODIGO 390)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 3 Radicación: C2010-18696 Fecha: 17-11-2010

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

土 考 古

★ ★ ★

* * *

± ★ ★

★ ★ ★

* * *

✱ ✱ ✱



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201110168936029106

Nro Matrícula: 50C-1653690

Pagina 5

Impreso el 10 de Noviembre de 2020 a las 02:46:59 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

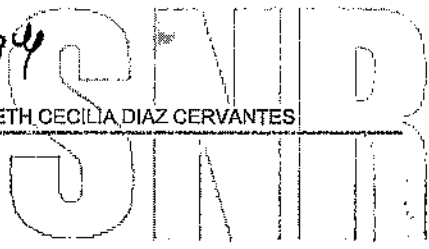
USUARIO: Realtech

TURNO: 2020-540501

FECHA: 10-11-2020

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201110177036030781

Nro Matrícula: 50C-1401866

Pagina 1

Impreso el 10 de Noviembre de 2020 a las 02:59:14 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 14-06-1995 RADICACIÓN: 1995-43969 CON: ESCRITURA DE: 23-05-1995

CODIGO CATASTRAL: AAA0077HZBR COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 1319 de fecha 23-05-95 en NOTARIA 41 de SANTA FE DE BOGOTA GARAJE 16 con area de 12.13 M2.PRIVADA. con
coeficiente de 0.22 % (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

COMPLEMENTACION:

DE LA MATRICULA # 050-QUE TERMINAL DE TRANSPORTES S.A. ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A BENEFICIENCIA DE
CUNDINAMARCA, SEGUN ESCRITURA # 782 DE 2 DE MARZO DE 1.981, NOTARIA 6A DE BOGOTA, REGISTRADA EL 6 DEL MISMO MES Y AÑO AL FOLIO
DE MATRICULA # 050-0597570; ESTA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE JOSE JOAQUIN VARGAS
ESCOBAR, PROTOCOLIZADA POR ESCRITURA # 1055 DE 25 DE JUNIO DE 25 DE JUNIO DE 1.937, NOTARIA 3A DE BOGOTA.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

2) DG 23 69 60 GJ 16 (DIRECCION CATASTRAL)

1) TRANSVERSAL 66 35-04 GARAJE 16

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50C - 674618

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 12-07-1994 Radicación: 55165-94

Doc: ESCRITURA 1088 del 12-05-1994 NOTARIA 46 de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TERMINAL DE TRANSPORTES S.A.

X

A: BANCO GANADERO

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 05-06-1995 Radicación: 1995-43969

Doc: ESCRITURA 1319 del 23-05-1995 NOTARIA 41 de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 360 CONSTITUCION DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: TERMINAL DE TRANSPORTE S.A.

NIT# 8600521556X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 12-07-1995 Radicación: 1995-54544

Doc: ESCRITURA 2576 del 04-07-1995 NOTARIA 8 de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$40,000,000

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201110177036030781

Nro Matrícula: 50C-1401866

Página 2

Impreso el 10 de Noviembre de 2020 a las 02:59:14 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: BANCO GANADERO

A: TERMINAL DE TRANSPORTES S.A.

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 28-12-1995 Radicación: 1995-108583

Doc: ESCRITURA 6316 del 21-12-1995 NOTARIA 18 de SANTA FE DE BOGOTA

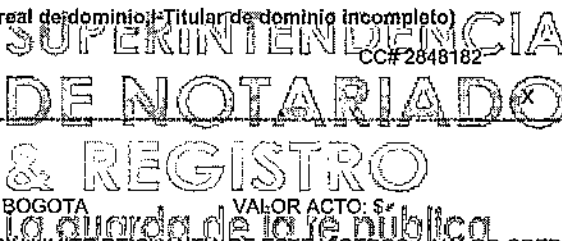
VALOR ACTO: \$747,472,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BETANCOURT ULISES

A: INVERSIONES BETCO S.A.



ANOTACION: Nro 005 Fecha: 28-12-1995 Radicación: 1995-108583

Doc: ESCRITURA 6316 del 21-12-1995 NOTARIA 18 de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA DE ESTE Y OTROS (VALOR CREDITO APROBADO \$500,000.000)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES BETCO S.A.

X

A: AHORRAMAS CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 29-12-1995 Radicación: 1995-108585

Doc: ESCRITURA 1867 del 06-07-1995 NOTARIA 41 de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$656,259,397.8

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA DE ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TERMINAL DE TRANSPORTE S.A

A: BETANCOURT ULISES

CC# 2848182 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 23-02-1999 Radicación: 1999-13340

Doc: OFICIO 0027 del 09-02-1999 JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 402 EMBARGO ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: AHORRAMAS CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA

A: INVERSIONES BETCO S.A

X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 18-05-2001 Radicación: 2001-32831

Doc: OFICIO 580 del 22-03-2001 JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 7

796

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondetpago.gov.co/certificado/



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201110177036030781

Nro Matrícula: 50C-1401866

Página 3

Impreso el 10 de Noviembre de 2020 a las 02:59:14 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AHORRAMAS CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA

A: INVERSIONES BETCO S.A. BETCO S.A

X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 29-12-2003 Radicación: 2003-123474

Doc: ESCRITURA 4986 del 22-12-2003 NOTARIA 21 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$2.495.303.000

ESPECIFICACION: DACION EN PAGO: 0129 DACION EN PAGO -ESTE Y 18 MAS-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES BETCO S.S. BETCO S.A. -EN REESTRUCTURACION-

8600567141

A: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.

NIT# 8600358275X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 02-04-2004 Radicación: 2004-30260

Doc: ESCRITURA 810 del 09-02-2004 NOTARIA 37 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: CANCELACION HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0776 CANCELACION HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.

NIT# 8600358275X

A: INVERSIONES BETCO S.A.

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 01-12-2005 Radicación: 2005-117676

Doc: ESCRITURA 5251 del 24-11-2005 NOTARIA 31 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL: 0128 CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.

NIT# 8600358275

A: FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACION Y VENTA DE INMUEBLES #
3-4-1480 X NIT 800.143.157-3

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 13-03-2006 Radicación: 2006-25158

Doc: ESCRITURA 2146 del 16-06-2005 NOTARIA 23 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

ADECUANDOLO Y ACOGIENDOSE A LO PRECEPTUADO EN LA LEY 675 DE 2001.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTE- PROPIEDAD HORIZONTAL-

NIT# 8300122593

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 23-05-2006 Radicación: 2006-51159



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201110177036030781 Nro Matrícula: 50C-1401866
Pagina 4

Impreso el 10 de Noviembre de 2020 a las 02:59:14 PM
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 2086 del 22-05-2006 NOTARIA 31 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL EN CUANTO QUE LAS OFICINAS 601 Y 701 SE SUBDIVIDEN EN CUATRO UNIDADES CADA UNA. MODIFICA LOS ART.9 Y 12, REGLAMENTO INICIAL Y ART.52 Y 92 DE LA REFORMA, MEMORIA DESCRIPTIVA Y PROYECTO DE DIVISION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTES DE BOGOTA -PROPIEDAD HORIZONTAL-
ANOTACION: Nro 014 Fecha: 03-01-2008 Radicación: 2008-349
Doc: ESCRITURA 4019 del 28-09-2007 NOTARIA 31 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$254.827.350
ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTROS DOS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO NO. 3-4-1480 8300540762
A: COMPAÑIA DE TRANSPORTES ESPECIALES FORTATRANS S.A BUS PLUS S.A NIT# 8320068746X

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 03-01-2008 Radicación: 2008-349
Doc: ESCRITURA 4019 del 28-09-2007 NOTARIA 31 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ESTE Y OTROS DOS, CON CARTA DE CREDITO POR \$178.379.145
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: COMPAÑIA DE TRANSPORTES ESPECIALES FORTATRANS S.A BUS PLUS S.A NIT# 8320068746X
A: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A. NIT# 8600358275

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 12-10-2011 Radicación: 2011-96882
Doc: OFICIO 714771 del 10-10-2011 I D U de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL ACUERDO 398 DE 2009
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU-

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 06-02-2012 Radicación: 2012-10367
Doc: OFICIO 120 del 16-01-2012 JUZGADO 38 CIVIL DEL CTO. de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL ESTE Y DOS MAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.
A: COMPAÑIA DE TRANSPORTES ESPECIALES FORTATRANS S.A BUS PLUS S.A

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 09-10-2012 Radicación: 2012-94866



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201110177036030781

Nro Matrícula: 50C-1401866

Página 5

Impreso el 10 de Noviembre de 2020 a las 02:59:14 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: OFICIO 5660678361 del 04-10-2012 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - I de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL. ACUERDO 180 DE 2005

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU-

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 02-10-2013 Radicación: 2013-91873

Doc: OFICIO 5661446911 del 30-09-2013 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 18

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA LEVANTAMIENTO DE
INSCRIPCION DEL GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL ACUERDO 180 DE 2005

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU-

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 09-11-2015 Radicación: 2015-98415

Doc: OFICIO 5661635461 del 23-10-2015 SECRETARIA DE MOVILIDAD de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 16

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA LEVANTAMIENTO DE
INSCRIPCION DEL GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL. ACUERDO 398 DE 2009.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU-

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 20-09-2017 Radicación: 2017-73236

Doc: OFICIO 0962 del 26-03-2014 JUZGADO 038 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 17

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.

NIT# 8600358275

A: COMPAÑIA DE TRANSPORTES FORTTRANS S.A.S. - BUS PLUS S.A.S. (SIC)

X NIT 832006874-6

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 20-09-2017 Radicación: 2017-73236

Doc: OFICIO 0962 del 26-03-2014 JUZGADO 038 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL R.E.M.A.N.E.N.T.E.S.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201110655736029731 Nro Matricula: 50C-1401894
Pagina 5

Impreso el 10 de Noviembre de 2020 a las 02:51:26 PM
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL ESTE Y DOS MAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.
A: COMPA/IA DE TRANSPORTES ESPECIALES FORTATRANS S.A BUS PLUS S.A

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 09-10-2012 Radicación: 2012-94866
Doc: OFICIO 5660678361 del 04-10-2012 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL ACUERDO 180 DE 2005
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU-
La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 08-08-2013 Radicación: 2013-71793
Doc: ESCRITURA 3931 del 01-08-2013 NOTARIA SETENTA Y TRES de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTE- PROPIEDAD HORIZONTAL- NIT# 8300122593

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 02-10-2013 Radicación: 2013-91873
Doc: OFICIO 5661446911 del 30-09-2013 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 19
ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINSTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINSTRATIVA LEVANTAMIENTO DE
INSCRIPCION DEL GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL. ACUERDO 180 DE 2005.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU-

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 09-11-2015 Radicación: 2015-98415
Doc: OFICIO 5661635461 del 23-10-2015 SECRETARIA DE MOVILIDAD de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 17
ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINSTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINSTRATIVA LEVANTAMIENTO DE
INSCRIPCION DEL GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL. ACUERDO 398 DE 2009.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU-

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 20-09-2017 Radicación: 2017-73236



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201110177036030781

Nro Matricula: 50C-1401866

Pagina 6

Impreso el 10 de Noviembre de 2020 a las 02:59:14 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

REF: 2013-00251 A CARGO DEL JUZGADO 20 CIVIL MUNICIPAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: EDIFICIO DE OFICINAS TERMINAL DE TRANSPORTE- PROPIEDAD HORIZONTAL-

NIT# 8380122593

A: COMPAÑIA DE TRANSPORTES ESPECIALES FORTRANS S.A.S. - BUS PLUS S.A.S. (SIC)

X NIT 832006874-6

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "22"

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0	Nro corrección: 1	Radicación: C2007-11357	Fecha: 18-08-2007
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.			
Anotación Nro: 0	Nro corrección: 2	Radicación: C2007-14550	Fecha: 22-10-2007
SE CORRIGIO EL COEFICIENTE DE COPROPIEDAD AUXDEL35, ART. 35 D.L. 1250/70, T.C. C2007-14550 ABOGA149			
Anotación Nro: 3	Nro corrección: 1	Radicación:	Fecha: 05-12-1995
ANOTACION INCLUIDA VALE, COD OGF, AUX11.			
Anotación Nro: 5	Nro corrección: 1	Radicación:	Fecha: 01-11-1996
ANOTACION INCLUIDA VALE TC. 96-17373 AUXDEL			
Anotación Nro: 6	Nro corrección: 1	Radicación:	Fecha: 01-11-1996
ANOTACION INCLUIDA VALE TC.96-17373 CDG OGF, AUXDEL			

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2020-540598

FECHA: 10-11-2020

EXPEDIDO EN: BOGOTA

Janeth Cecilia Diaz Cervantes

El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES

Respuesta Proceso Ejecutivo Nro. 2013 - 00251

Edificio de Oficinas Terminal de Transporte <edoficinasterminal@hotmail.com>

Mar 24/11/2020 20:42

Para: Profesional Grado XII - Bogotá D.C. <respuestasolicitudesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 6 archivos adjuntos (3 MB)RADICACION.pdf; PERSONERIA.pdf; ACTUALIZACION DEUDA.pdf; CERTIFICADO TRADICION-LIBERTAD PARQ.44.pdf;
CERTIFICADO TRADICION-LIBERTAD OFICINA.pdf; CERTIFICADO TRADICION-LIBERTAD PARQ.16.pdf;

Buen día,

Cordialmente me permito remitir documentos actualizados del Proceso Ejecutivo de la referencia del presente correo.

Agradezco la atención brindada, quedando atenta a sus comentarios.

Saludos.

ADMINISTRACIÓN

Edificio Oficinas Terminal de Transporte - PH

Diagonal 23 No 69 - 60 Of. 105

Teléfono: 7 45 53 15

Celular: 312 457 6020

Bogotá D.C.



Antes de imprimir este correo electrónico, piense bien si es necesario hacerlo.

76771 26-1100-7

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

S-LG-003-2020-01100

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

03408 25-NOV-20 13:30

Doctora

MARTHA JANETH VERA GARAVITO

JUEZ ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ

KR 10 14-33 PISO 1

E. S. D.

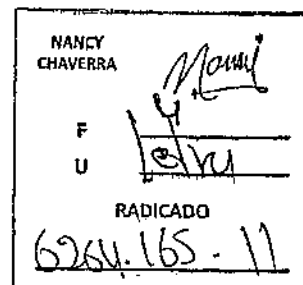
REF: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

ORIGEN: JUZGADO 64 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 201201027.

FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO

Contra **PAOLA ANDREA MELO GOMEZ.**



LUIS HERIBERTO GUTIÉRREZ PINO, mayor de edad, vecino de Bogotá D.C., identificado con la Cédula de Ciudadanía número 19.479.009 de Bogotá, abogado en ejercicio con Tarjeta Profesional número 99.860 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, a usted respetuosamente manifiesto lo siguiente:

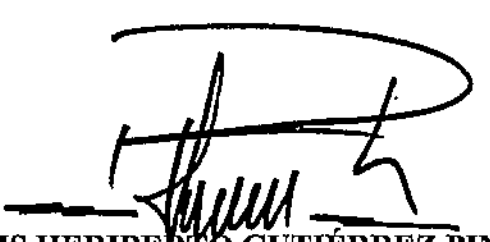
De conformidad con el mandamiento de pago proferido por este despacho del pasado 25 de Julio de 2012 y dando cumplimiento a lo ordenado mediante auto que ordena seguir adelante con la ejecución de fecha 21 de Julio de 2017, procedo a presentar liquidación del crédito de la referencia como lo establece el artículo 446 del C.G. del P.

Dejo constancia que se aplican los abonos efectuados por el demandado desde la presentación de la demanda hasta Noviembre 12 de 2020. Los pagos realizados con posterioridad a esa fecha serán aplicados en actualización del crédito en oportunidad procesal.

ANEXOS

- Liquidación del Crédito

De la Señora Juez,


LUIS HERIBERTO GUTIÉRREZ PINO
 C.C. No. 19.479.009 de Bogotá
 T.P. No. 99.860 del C. S. de la J.

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Fecha de Liquidación: **Noviembre 12 de 2020**

Fecha de presentación de demanda: **Julio 16 de 2012**

Interes moratorio E.A.: **19.25%**

Juzgado: **JUZGADO 11 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C.**

Proceso: **201201027**

Demandante: **FIDUAGRARIA S.A. VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO**

Demandado: **PAOLA ANDREA MELO GOMEZ**

Desde	Hasta	Días	Capital Causado Pesos	Capital Acumulado	Interes Moratorio	Interes Corriente Pesos	Abonos	Aplica Interes	Aplica Capital	Interes Acumulado	Capital Acumulado	Saldo
06/09/2011	05/10/2011	30	161,099.69	161,099.69	2,584.31	0.00	0.00	0.00	0.00	2,584.31	161,099.69	163,684.00
06/10/2011	05/11/2011	30	160,821.73	321,921.42	5,164.16	0.00	0.00	0.00	0.00	7,748.47	321,921.42	329,669.89
06/11/2011	05/12/2011	30	162,693.08	484,614.50	7,774.02	0.00	0.00	0.00	0.00	15,522.49	484,614.50	500,136.99
06/12/2011	05/01/2012	30	165,047.94	649,662.44	10,421.67	0.00	0.00	0.00	0.00	25,944.16	649,662.44	675,606.60
06/01/2012	05/02/2012	30	165,462.76	815,125.20	13,075.97	0.00	0.00	0.00	0.00	39,020.13	815,125.20	854,145.33
06/02/2012	05/03/2012	30	164,292.51	979,417.71	15,711.49	0.00	0.00	0.00	0.00	54,731.62	979,417.71	1,034,149.33
06/03/2012	05/04/2012	30	162,991.93	1,142,409.64	18,326.15	0.00	0.00	0.00	0.00	73,057.77	1,142,409.64	1,215,467.41
06/04/2012	05/05/2012	30	162,515.26	1,304,924.90	20,933.17	0.00	0.00	0.00	0.00	93,990.94	1,304,924.90	1,398,915.84
06/05/2012	05/06/2012	30	159,808.77	1,464,733.67	23,496.77	0.00	0.00	0.00	0.00	117,487.71	1,464,733.67	1,582,221.38
06/06/2012	05/07/2012	30	0.00	1,464,733.67	23,496.77	0.00	0.00	0.00	0.00	140,984.48	1,464,733.67	1,605,718.15
06/07/2012	05/08/2012	30	11,912,875.10	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	355,583.62	13,377,608.77	13,733,192.39
06/08/2012	05/09/2012	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	200,000.00	200,000.00	0.00	370,182.76	13,377,608.77	13,747,791.53
06/09/2012	05/10/2012	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	515,869.50	515,869.50	0.00	68,912.40	13,377,608.77	13,446,521.17
06/10/2012	05/11/2012	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	283,511.54	13,377,608.77	13,661,120.31
06/11/2012	05/12/2012	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	330,000.00	330,000.00	0.00	168,110.68	13,377,608.77	13,545,719.45
06/12/2012	05/01/2013	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	382,709.82	13,377,608.77	13,760,318.59
06/01/2013	05/02/2013	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	597,308.96	13,377,608.77	13,974,917.73
06/02/2013	05/03/2013	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	220,000.00	220,000.00	0.00	591,908.10	13,377,608.77	13,969,516.87
06/03/2013	05/04/2013	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	806,507.24	13,377,608.77	14,184,116.01
06/04/2013	05/05/2013	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	1,021,106.38	13,377,608.77	14,398,715.15
06/05/2013	05/06/2013	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	1,235,705.52	13,377,608.77	14,613,314.29
06/06/2013	05/07/2013	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	1,450,304.66	13,377,608.77	14,827,913.43
06/07/2013	05/08/2013	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	150,000.00	150,000.00	0.00	1,514,903.80	13,377,608.77	14,892,512.57
06/08/2013	05/09/2013	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	1,729,502.94	13,377,608.77	15,107,111.71
06/09/2013	05/10/2013	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	1,944,102.08	13,377,608.77	15,321,710.85
06/10/2013	05/11/2013	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	2,158,701.22	13,377,608.77	15,536,309.99
06/11/2013	05/12/2013	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	2,373,300.36	13,377,608.77	15,750,909.13
06/12/2013	05/01/2014	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	2,587,899.50	13,377,608.77	15,965,508.27

Desde	Hasta	Días	Causado Pesos	Acumulado	Moratorio	Corriente Pesos	Abonos	Interes	Capital	Acumulado	Acumulado	Saldo
06/01/2014	05/02/2014	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	2,802,498.64	13,377,608.77	16,180,107.41
06/02/2014	05/03/2014	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	3,017,097.78	13,377,608.77	16,394,706.55
06/03/2014	05/04/2014	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	3,231,696.92	13,377,608.77	16,609,305.69
06/04/2014	05/05/2014	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	3,446,296.06	13,377,608.77	16,823,904.83
06/05/2014	05/06/2014	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	3,660,895.20	13,377,608.77	17,038,503.97
06/06/2014	05/07/2014	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	3,875,494.34	13,377,608.77	17,253,103.11
06/07/2014	05/08/2014	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	4,090,093.48	13,377,608.77	17,467,702.25
06/08/2014	05/09/2014	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	4,304,692.62	13,377,608.77	17,682,301.39
06/09/2014	05/10/2014	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	4,519,291.76	13,377,608.77	17,896,900.53
06/10/2014	05/11/2014	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	4,733,890.90	13,377,608.77	18,111,499.67
06/11/2014	05/12/2014	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	4,948,490.04	13,377,608.77	18,326,098.81
06/12/2014	05/01/2015	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	5,163,089.18	13,377,608.77	18,540,697.95
06/01/2015	05/02/2015	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	5,377,688.32	13,377,608.77	18,755,297.09
06/02/2015	05/03/2015	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	5,592,287.46	13,377,608.77	18,969,896.23
06/03/2015	05/04/2015	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	5,806,886.60	13,377,608.77	19,184,495.37
06/04/2015	05/05/2015	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	6,021,485.74	13,377,608.77	19,399,094.51
06/05/2015	05/06/2015	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	6,236,084.88	13,377,608.77	19,613,693.65
06/06/2015	05/07/2015	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	6,450,684.02	13,377,608.77	19,828,292.79
06/07/2015	05/08/2015	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	6,665,283.16	13,377,608.77	20,042,891.93
06/08/2015	05/09/2015	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	742,478.35	742,478.35	0.00	6,137,403.95	13,377,608.77	19,515,012.72
06/09/2015	05/10/2015	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	6,352,003.09	13,377,608.77	19,729,611.86
06/10/2015	05/11/2015	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	6,566,602.23	13,377,608.77	19,944,211.00
06/11/2015	05/12/2015	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	6,781,201.37	13,377,608.77	20,158,810.14
06/12/2015	05/01/2016	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	6,995,800.51	13,377,608.77	20,373,409.28
06/01/2016	05/02/2016	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	7,210,399.65	13,377,608.77	20,588,008.42
06/02/2016	05/03/2016	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	7,424,998.79	13,377,608.77	20,802,607.56
06/03/2016	05/04/2016	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	492,478.35	492,478.35	0.00	7,147,119.58	13,377,608.77	20,524,728.35
06/04/2016	05/05/2016	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	7,361,718.72	13,377,608.77	20,739,327.49
06/05/2016	05/06/2016	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	7,576,317.86	13,377,608.77	20,953,926.63
06/06/2016	05/07/2016	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	492,478.35	492,478.35	0.00	7,298,438.65	13,377,608.77	20,676,047.42
06/07/2016	05/08/2016	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	7,513,037.79	13,377,608.77	20,890,646.56
06/08/2016	05/09/2016	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	7,727,636.93	13,377,608.77	21,105,245.70
06/09/2016	05/10/2016	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	7,942,236.07	13,377,608.77	21,319,844.84
06/10/2016	05/11/2016	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	8,156,835.21	13,377,608.77	21,534,443.98
06/11/2016	05/12/2016	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	8,371,434.35	13,377,608.77	21,749,043.12
06/12/2016	05/01/2017	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	300,000.00	300,000.00	0.00	8,286,033.49	13,377,608.77	21,663,642.26
06/01/2017	05/02/2017	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	170,000.00	170,000.00	0.00	8,330,632.63	13,377,608.77	21,708,241.40
06/02/2017	05/03/2017	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	8,545,231.77	13,377,608.77	21,922,840.54

Desde	Hasta	Días	Causado Pesos	Acumulado	Moratorio	Corriente Pesos	Abonos	Interes	Capital	Acumulado	Acumulado	Saldo
06/03/2017	05/04/2017	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	170,000.00	170,000.00	0.00	8,589,830.91	13,377,608.77	21,967,439.68
06/04/2017	05/05/2017	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	170,000.00	170,000.00	0.00	8,634,430.05	13,377,608.77	22,012,038.82
06/05/2017	05/06/2017	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	510,000.00	510,000.00	0.00	8,339,029.19	13,377,608.77	21,716,637.96
06/06/2017	05/07/2017	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	170,000.00	170,000.00	0.00	8,383,628.33	13,377,608.77	21,761,237.10
06/07/2017	05/08/2017	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	8,598,227.47	13,377,608.77	21,975,836.24
06/08/2017	05/09/2017	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	8,812,826.61	13,377,608.77	22,190,435.38
06/09/2017	05/10/2017	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	9,027,425.75	13,377,608.77	22,405,034.52
06/10/2017	05/11/2017	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	9,242,024.89	13,377,608.77	22,619,633.66
06/11/2017	05/12/2017	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	9,456,624.03	13,377,608.77	22,834,232.80
06/12/2017	05/01/2018	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	9,671,223.17	13,377,608.77	23,048,831.94
06/01/2018	05/02/2018	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	9,885,822.31	13,377,608.77	23,263,431.08
06/02/2018	05/03/2018	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	10,100,421.45	13,377,608.77	23,478,030.22
06/03/2018	05/04/2018	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	10,315,020.59	13,377,608.77	23,692,629.36
06/04/2018	05/05/2018	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	10,529,619.73	13,377,608.77	23,907,228.50
06/05/2018	05/06/2018	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	10,744,218.87	13,377,608.77	24,121,827.64
06/06/2018	05/07/2018	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	10,958,818.01	13,377,608.77	24,336,426.78
06/07/2018	05/08/2018	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	11,173,417.15	13,377,608.77	24,551,025.92
06/08/2018	05/09/2018	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	11,388,016.29	13,377,608.77	24,765,625.06
06/09/2018	05/10/2018	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	11,602,615.43	13,377,608.77	24,980,224.20
06/10/2018	05/11/2018	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	11,817,214.57	13,377,608.77	25,194,823.34
06/11/2018	05/12/2018	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	12,031,813.71	13,377,608.77	25,409,422.48
06/12/2018	05/01/2019	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	12,246,412.85	13,377,608.77	25,624,021.62
06/01/2019	05/02/2019	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	12,461,011.99	13,377,608.77	25,838,620.76
06/02/2019	05/03/2019	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	12,675,611.13	13,377,608.77	26,053,219.90
06/03/2019	05/04/2019	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	12,890,210.27	13,377,608.77	26,267,819.04
06/04/2019	05/05/2019	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	13,104,809.41	13,377,608.77	26,482,418.18
06/05/2019	05/06/2019	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	13,319,408.55	13,377,608.77	26,697,017.32
06/06/2019	05/07/2019	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	13,534,007.69	13,377,608.77	26,911,616.46
06/07/2019	05/08/2019	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	13,748,606.83	13,377,608.77	27,126,215.60
06/08/2019	05/09/2019	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	13,963,205.97	13,377,608.77	27,340,814.74
06/09/2019	05/10/2019	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	14,177,805.11	13,377,608.77	27,555,413.88
06/10/2019	05/11/2019	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	14,392,404.25	13,377,608.77	27,770,013.02
06/11/2019	05/12/2019	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	14,607,003.39	13,377,608.77	27,984,612.16
06/12/2019	05/01/2020	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	14,821,602.53	13,377,608.77	28,199,211.30
06/01/2020	05/02/2020	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	15,036,201.67	13,377,608.77	28,413,810.44
06/02/2020	05/03/2020	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	15,250,800.81	13,377,608.77	28,628,409.58
06/03/2020	05/04/2020	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	15,465,399.95	13,377,608.77	28,843,008.72
06/04/2020	05/05/2020	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	15,679,999.09	13,377,608.77	29,057,607.86

Desde	Hasta	Días	Causado Pesos	Acumulado	Moratorio	Corriente Pesos	Abonos	Interes	Capital	Acumulado	Acumulado	Saldo
06/05/2020	05/06/2020	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	15,894,598.23	13,377,608.77	29,272,207.00
06/06/2020	05/07/2020	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	16,109,197.37	13,377,608.77	29,486,806.14
06/07/2020	05/08/2020	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	16,323,796.51	13,377,608.77	29,701,405.28
06/08/2020	05/09/2020	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	16,538,395.65	13,377,608.77	29,916,004.42
06/09/2020	05/10/2020	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	16,752,994.79	13,377,608.77	30,130,603.56
06/10/2020	05/11/2020	30	0.00	13,377,608.77	214,599.14	0.00	0.00	0.00	0.00	16,967,593.93	13,377,608.77	30,345,202.70
06/11/2020	12/11/2020	7	0.00	13,377,608.77	50,073.13	0.00	0.00	0.00	0.00	17,017,667.06	13,377,608.77	30,395,275.83
			13,377,608.77	13,377,608.77	21,650,971.61	0.00	4,633,304.55	4,633,304.55	0.00	Total liquidación		30,395,275.83



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRANSADOS ART. 111 C. G. P.

E fecha 1 DEC 2020 se da el presente traslado
a lo dispuesto en el Art. 446 del
Código de Procedimiento Civil, el cual corre a partir de
04 DIC. 2020

La Secretaria.

1271 RADICACION LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO 201201027

Luis Gutierrez <lgoficina@gmail.com>

Lun 23/11/2020 8:01 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (336 KB)

2020-11-12 Radicacion liquidacion de credito pesos - 1271.pdf;

Cordial saludo,

Señor

JUEZ 11 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ -

ASUNTO: RADICACIÓN LIQUIDACION DE CREDITO

Por medio del presente allegamos liquidación de crédito de conformidad con el artículo 446 del C.G.P, la cual se encuentra adjunta al presente, solicitamos se dé el trámite legal y pertinente a la misma.

Atentamente.

Proceso ejecutivo Hipotecario No. 11001400306420120102701

De: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO

Contra: PAOLA ANDREA MELO GOMEZ

LUIS HERIBERTO GUTIÉRREZ PINO

Apoderado judicial parte demandante

Correo de notificación: lgoficina@gmail.com

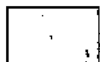
Celular: 311 5007322 - 3145587270

Teléfono fijo: 3476923.

Cordialmente,

LIZETH BOHORQUEZ ORTIZ

LG ABOGADOS ASOCIADOS SAS

Libre de virus. www.avast.com