

Bogotá D.C.

Señores
JUZGADO 11 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
E. S. D.

DESPACHO DE ORIGEN: JUEZ 33 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO No 2017 – 1911
DEMANDANTE: LUIS FELIPE MIRANDA SALAMANCA
DEMANDANDO: CARMEN HELENA VEGA y JAIME ENRIQUE PULIDO RIVERA

96260 10-MAR-'20 15:16

2415-15311
OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

EDISSON ARROYAVE TOVAR, mayor de edad, vecino y residente en la ciudad de Bogotá, identificado como aparece bajo mi firma, actuando en calidad de apoderado de la parte actora; me permito presentar liquidación de crédito actualizada, de conformidad con el contenido del artículo 446 del Código General del Proceso y dando cumplimiento a lo establecido en providencia de fecha 15 de marzo de 2019 emanada del por el Juzgado 33 Civil Municipal en su numeral cuarto, en los siguientes términos:

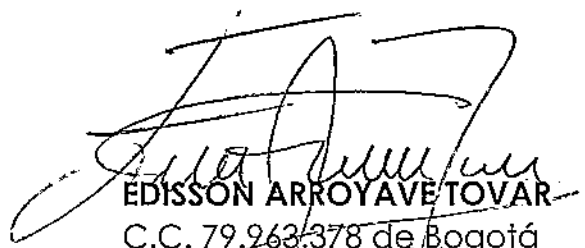
CAPITAL	6,000,000.00
INTERESES CORRIENTES	0.00
INTERESES MORATORIOS	6,053,092.87
ABONOS	0.00
SUB TOTAL	12,053,092.87
AGENCIAS EN DERECHO	420,000.00
TOTAL LIQUIDACION	12,473,092.87

VIGENCIA MENSUAL	TASA NOMINAL MENSUAL	TASA MORA NOMINAL	DÍAS INTERES DE MORA	INTERES DE MORA	INTERESES ACUMULADOS	SALDO DE LA DEUDA
jun-16	1.569%	2.263%	17	76,954.41	76,954.41	6,076,954.41
jul-16	1.625%	2.341%	30	140,472.91	217,427.32	6,217,427.32
ago-16	1.625%	2.341%	30	140,472.91	357,900.22	6,357,900.22
sep-16	1.625%	2.341%	30	140,472.91	498,373.13	6,498,373.13
oct-16	1.670%	2.404%	30	144,258.79	642,631.92	6,642,631.92
nov-16	1.670%	2.404%	30	144,258.79	786,890.71	6,786,890.71
dic-16	1.670%	2.404%	23	110,598.40	897,489.11	6,897,489.11
ene-17	1.694%	2.438%	30	146,257.25	1,043,746.36	7,043,746.36
feb-17	1.694%	2.438%	30	146,257.25	1,190,003.60	7,190,003.60
mar-17	1.694%	2.438%	30	146,257.25	1,336,260.85	7,336,260.85
abr-17	1.694%	2.437%	30	146,218.88	1,482,479.73	7,482,479.73
may-17	1.694%	2.437%	30	146,218.88	1,628,698.62	7,628,698.62
jun-17	1.694%	2.437%	30	146,218.88	1,774,917.50	7,774,917.50
jul-17	1.670%	2.403%	30	144,181.78	1,919,099.28	7,919,099.28
ago-17	1.670%	2.403%	30	144,181.78	2,063,281.06	8,063,281.06
sep-17	1.635%	2.355%	30	141,286.33	2,204,567.39	8,204,567.39

oct-17	1.612%	2.323%	30	139,367.08	2,343,934.47	8,343,934.47
nov-17	1.598%	2.304%	30	138,259.05	2,482,193.52	8,482,193.52
dic-17	1.585%	2.286%	30	137,148.82	2,619,342.34	8,619,342.34
ene-18	1.579%	2.278%	30	136,680.69	2,756,023.03	8,756,023.03
feb-18	1.602%	2.309%	30	138,550.85	2,894,573.88	8,894,573.88
mar-18	1.579%	2.277%	30	136,622.15	3,031,196.03	9,031,196.03
abr-18	1.565%	2.257%	30	135,449.99	3,166,646.02	9,166,646.02
may-18	1.562%	2.254%	30	135,215.26	3,301,861.28	9,301,861.28
jun-18	1.551%	2.238%	30	134,275.36	3,436,136.64	9,436,136.64
jul-18	1.533%	2.213%	30	132,803.58	3,568,940.21	9,568,940.21
ago-18	1.527%	2.205%	30	132,272.79	3,701,213.00	9,701,213.00
sep-18	1.518%	2.192%	30	131,505.19	3,832,718.19	9,832,718.19
oct-18	1.505%	2.174%	30	130,440.62	3,963,158.82	9,963,158.82
nov-18	1.495%	2.160%	30	129,611.22	4,092,770.03	10,092,770.03
dic-18	1.489%	2.151%	30	129,077.37	4,221,847.40	10,221,847.40
ene-19	1.472%	2.128%	30	127,651.29	4,349,498.69	10,349,498.69
feb-19	1.510%	2.181%	30	130,854.86	4,480,353.56	10,480,353.56
mar-19	1.486%	2.148%	30	128,899.31	4,609,252.87	10,609,252.87
abr-19	1.429%	2.143%	30	128,580.00	4,737,832.87	10,737,832.87
may-19	1.430%	2.145%	30	128,700.00	4,866,532.87	10,866,532.87
jun-19	1.430%	2.145%	30	128,700.00	4,995,232.87	10,995,232.87
jul-19	1.430%	2.145%	30	128,700.00	5,123,932.87	11,123,932.87
ago-19	1.430%	2.145%	30	128,700.00	5,252,632.87	11,252,632.87
sep-19	1.429%	2.143%	30	128,580.00	5,381,212.87	11,381,212.87
oct-19	1.414%	2.121%	30	127,260.00	5,508,472.87	11,508,472.87
nov-19	1.462%	2.182%	30	130,920.00	5,639,392.87	11,639,392.87
dic-19	1.453%	2.167%	30	130,020.00	5,769,412.87	11,769,412.87
ene-20	1.563%	2.346%	30	140,760.00	5,910,172.87	11,910,172.87
feb-20	1.588%	2.382%	29	142,920.00	6,053,092.87	12,053,092.87
TOTAL A CARGO DEL DEMANDADO				6,053,092.87	6,053,092.87	12,053,092.87

Agradeciendo la atención que se sirva dar a la presente.

Respetuosamente,


EDISSON ARROYAVE TOVAR
 C.C. 79.963.378 de Bogotá
 T.P. 243.762 del C.S. de la J.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 13 MAR 2020 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del
CGP el cual corre a partir del 16 MAR 2020
y vence el 18 MAR 2020

La Secretaría.

7



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 09 NOV 2020 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del
CGP el cual corre a partir del 10 NOV 2020
y vence el 12 NOV 2020

La Secretaría.

7

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

Clear

Señor

JUZGADO (21 P C) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA
E. S. D.

DEMANDANTE: RF ENCORE S.A.S
DEMANDADO: GARCIA RAMOS GLORIA LIGIA
REFERENCIA: 2018 - 1110

F 3

Respetado (a) señor (a) Juez.

En mi calidad de apoderado judicial de la parte actora en el proceso de la referencia. al señor Juez con todo respeto. me permito presentar la liquidación del crédito en los siguientes términos:

SALDO CAPITAL.	\$ 12,618,788,15
TOTAL MORA	\$ 4,499,885,54
TOTAL LIQUIDACION	\$ 17,118,673,69

SON: DIECISIETE MILLONES CIENTO DIECIOCHO MIL SEICIENTOS SETENTA Y TRES PESOS CON SESENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$ 17,118,673,69) M/GTE.

Del señor Juez.

Cordialmente.



ALIX FIDEL BELTRAN ORTEGA
CG. 15.678.472. de Planeta Rica (Córdoba)
T.P. 231.880 del C.S. de la Judicatura
APODERADO PARTE ACTORA
CALLE 18 # 6 - 31 OF 806
Teléfono: 3105700276
BOGOTÁ D.C.

JAN21'20Am10:36 000005

f3

J.21 PEQ CAU COM MULT



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 18 MAR 2020 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 446
del el cual corre a partir del 16 MAR 2020
vence el 18 MAR 2020

La Secretaria.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 09 NOV 2020 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 446
del el cual corre a partir del 10 NOV. 2020
y vence el 2 NOV. 2020

La Secretaria.

JUZGADO: 21 PC
 DEMANDADO: GARCIA RAMOS GLORIA LIGIA
 PROCESO: 2018 -1110

DESDE	HASTA	BANCARIO CTE.	EFFECTIVA ANUAL	TASA NOMINAL VENCIDA MENSUAL	CAPITAL	INTERESES	SUMATORIA INTERESES
		(Superbancaria)	(Int- cte.x 1.5)				
31-08-18	31-08-18	19,940	29,910	2,204	\$ 12.618.788,15	\$ 9.272,53	\$ 9.272,53
01-09-18	30-09-18	19,810	29,715	2,192	\$ 12.618.788,15	\$ 276.561,51	\$ 285.834,04
01-10-18	31-10-18	19,630	29,445	2,174	\$ 12.618.788,15	\$ 283.466,76	\$ 569.300,80
01-11-18	30-11-18	19,490	29,235	2,160	\$ 12.618.788,15	\$ 272.578,39	\$ 841.879,19
01-12-18	31-12-18	19,400	29,100	2,151	\$ 12.618.788,15	\$ 280.504,22	\$ 1.122.383,41
01-01-19	31-01-19	19,160	28,740	2,127	\$ 12.618.788,15	\$ 277.405,12	\$ 1.399.788,54
01-02-19	28-02-19	19,700	29,550	2,181	\$ 12.618.788,15	\$ 256.847,58	\$ 1.656.636,12
01-03-19	31-03-19	19,370	29,055	2,148	\$ 12.618.788,15	\$ 280.117,27	\$ 1.936.753,39
01-04-19	30-04-19	19,320	28,980	2,143	\$ 12.618.788,15	\$ 270.456,84	\$ 2.207.210,23
01-05-19	31-05-19	19,340	29,010	2,145	\$ 12.618.788,15	\$ 279.730,19	\$ 2.486.940,42
01-06-19	30-06-19	19,300	28,950	2,141	\$ 12.618.788,15	\$ 270.206,99	\$ 2.757.147,41
01-07-19	31-07-19	19,280	28,920	2,139	\$ 12.618.788,15	\$ 278.955,66	\$ 3.036.103,08
01-08-19	31-08-19	19,320	28,980	2,143	\$ 12.618.788,15	\$ 279.472,07	\$ 3.315.575,15
01-09-19	30-09-19	19,320	28,980	2,143	\$ 12.618.788,15	\$ 270.456,84	\$ 3.586.031,99
01-10-19	28-10-19	19,100	28,650	2,121	\$ 12.618.788,15	\$ 249.858,55	\$ 3.835.890,54
01-11-19	30-11-19	19,030	28,545	2,115	\$ 12.618.788,15	\$ 266.828,84	\$ 4.102.719,37
01-12-19	31-12-19	18,910	28,365	2,103	\$ 12.618.788,15	\$ 274.168,44	\$ 4.376.887,81
01-01-20	14-01-20	18,770	28,155	2,089	\$ 12.618.788,15	\$ 122.997,73	\$ 4.499.885,54

CAPITAL \$12.618.788,15
INTERESES \$ 4.499.885,54
TOTAL \$ 17.118.673,69

Son DIECISIETE MILLONES CIENTO DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS CON SESENTA Y NUEVE CENTAVOS.

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN



Señor

JUEZ 11 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA

ORIGEN: JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.

E.

S.

D.

REF: EJECUTIVO No. 11001400301420170069900

DE: BANCO DE LAS MICROFINANZAS BANCAMIA S.A.

CONTRA: JUAN FERNANDO LAMPREA ORTEGON.

OMAR LUQUE BUSTOS, vecino y domiciliado en la ciudad de Bogotá, identificado con cedula de ciudadanía número 79,126,333 de Fontibón y con Tarjeta Profesional número 147433 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderado de la sociedad BANCO DE LAS MICROFINANZAS BANCAMIA S.A., con NIT 900.215.071-1, por medio del presente escrito me permito presentar Liquidación de Crédito, de conformidad al Art. 446 del C.G.P., la cual asciende a la suma de VEINTI CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON UN CENTAVOS M/CTE. (\$ 24.864.783,01), más las agencias en derecho y costas aprobadas por su despacho a saber:

CAPITAL :				\$ 11.527.749,00
Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 11.527.749,00)				
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
04-ene-2017	30-mar-2017	86	2,79	\$ 922.815,52
01-abr-2017	30-jun-2017	91	2,79	\$ 976.030,49
01-jul-2017	30-sep-2017	92	2,75	\$ 971.289,70
01-oct-2017	30-oct-2017	30	2,64	\$ 304.764,86
01-nov-2017	30-nov-2017	30	2,62	\$ 302.027,02
01-dic-2017	30-dic-2017	30	2,60	\$ 299.289,18
01-ene-2018	31-ene-2018	31	2,59	\$ 308.074,29
01-feb-2018	28-feb-2018	28	2,63	\$ 282.564,34
01-mar-2018	31-mar-2018	31	2,59	\$ 307.925,39
01-abr-2018	30-abr-2018	30	2,56	\$ 295.110,37
01-may-2018	31-may-2018	31	2,56	\$ 304.351,79
01-jun-2018	30-jun-2018	30	2,54	\$ 292.228,44
01-jul-2018	31-jul-2018	31	2,50	\$ 298.246,88
01-ago-2018	31-ago-2018	31	2,49	\$ 296.906,78
01-sep-2018	30-sep-2018	30	2,48	\$ 285.455,88
01-oct-2018	31-oct-2018	31	2,45	\$ 292.290,88
01-nov-2018	30-nov-2018	30	2,44	\$ 280.844,79
01-dic-2018	31-dic-2018	31	2,43	\$ 288.866,18
01-ene-2019	31-ene-2019	31	2,40	\$ 285.292,57
01-feb-2019	28-feb-2019	28	2,46	\$ 264.946,10
01-mar-2019	30-mar-2019	30	2,42	\$ 279.115,62
01-abr-2019	30-abr-2019	30	2,42	\$ 278.395,14
01-may-2019	30-may-2019	30	2,42	\$ 278.683,33
01-jun-2019	30-jun-2019	30	2,41	\$ 278.106,94
01-jul-2019	30-jul-2019	30	2,41	\$ 277.818,75
01-ago-2019	31-ago-2019	31	2,42	\$ 287.674,98
01-sep-2019	30-sep-2019	30	2,42	\$ 278.395,14
01-oct-2019	31-oct-2019	31	2,39	\$ 284.399,17
01-nov-2019	30-nov-2019	30	2,38	\$ 274.216,33
01-dic-2019	31-dic-2019	31	2,36	\$ 281.570,07
01-ene-2020	31-ene-2020	31	2,35	\$ 279.485,47
01-feb-2020	29-feb-2020	29	2,38	\$ 265.493,67
01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,35	\$ 279.485,47
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,37	\$ 273.063,55
01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$ 270.849,27
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$ 261.103,51

Diagonal 77B # 116 B-42 Interior 5 Torre 2 Oficina 601 Bogotá D.C.

Teléfono: (091) 2856234 Cel. 313 393 2809

Consultoriajuridica2005@gmail.com88155 30-OCT-20 16:40
OF. EJEC. CIVIL MPAL.0-14
leho
5503-145-11
Cely
F-2



01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,27	\$ 269.806,97
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,29	\$ 272.338,27
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,29	\$ 264.417,74
01-oct-2020	28-oct-2020	28	2,26	\$ 243.293,14
TOTAL				\$ 24.864.783,01

Por lo anterior me permito solicitar a su despacho, se apruebe la presente liquidación de crédito.

Del Señor Juez

Cordialmente,


OMAR LUQUE BUSTOS
C.C. 79126333 de Fontibón
T.P. 147433. Del C.S.J.



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 09 NOV 2020 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del
CGP el cual corre a partir del 10 NOV. 2020
y vence el. 12 NOV. 2020

La Secretaría. _____

BOGOTA - J11ES LIQUIDACION DE CREDITO - JUAN FERNANDO LAMPREA ORTEGON
2017-00699 BANCAMIA

OMAR LUQUE <consultoriajuridica2005@gmail.com>

Jue 29/10/2020 8:13 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (211 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO - JUAN FERNANDO LAMPREA ORTEGON.pdf

Señor

JUEZ 11 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA

ORIGEN: JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.

E. S. D.

REF: EJECUTIVO No. 11001400301420170069900

DE: BANCO DE LAS MICROFINANZAS BANCAMIA S.A.

CONTRA: JUAN FERNANDO LAMPREA ORTEGON

Atentamente, me permito adjuntar memorial de liquidacion de crédito

--

Cordialmente,

OMAR LUQUE BUSTOS

CEL 313 3932809

TEL 285 62 34

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

EDIFICIO LOURDES CENTER CHAPINERO - PROPIEDAD HORIZONTAL

CERTIFICA:

El suscrito administrador con reconocimiento legal expedida por la Alcaldía Local de Chapinero del EDIFICIO LOURDES CENTER CHAPINERO - PROPIEDAD HORIZONTAL, certifica que el señor LUIS JOSE GUZMAN LOZANO identificado con cédula de ciudadanía número 93.150.6118, propietario del inmueble que se determina en la siguiente nomenclatura Calle 63 No. 9 A - 83, Local 1073 sujeto al régimen de Propiedad Horizontal del EDIFICIO LOURDES CENTER CHAPINERO - PROPIEDAD HORIZONTAL; según resolución administrativa No. 1229 del 20 de mayo de 2004 de la ciudad de Bogotá; adeuda por concepto de cuotas de administración, cuotas extraordinarias y otras expensas así:

INMUEBLE: LC 1073

1. CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN

DOS MILLONES CUATROCIENTOS
VALOR EN LETRAS: CINCUENTA Y CUATRO MIL PESOS VALOR \$ 2.454.000
M/CTE

Nº	CONCEPTO	MENSUALIDAD CAUSADA	AÑO	VALOR	FECHA EXIGIBILIDAD DE PAGO OPORTUNO
1	CUOTAS ADMINISTRACION	MARZO	2018	\$ 103.000	31/03/2018
2	CUOTAS ADMINISTRACION	ABRIL	2018	\$ 103.000	30/04/2018
3	CUOTAS ADMINISTRACION	MAYO	2018	\$ 103.000	31/05/2018
4	CUOTAS ADMINISTRACION	JUNIO	2018	\$ 103.000	30/06/2018
5	CUOTAS ADMINISTRACION	JULIO	2018	\$ 103.000	31/07/2018
6	CUOTAS ADMINISTRACION	AGOSTO	2018	\$ 103.000	31/08/2018
7	CUOTAS ADMINISTRACION	SEPTIEMBRE	2018	\$ 103.000	30/09/2018
8	CUOTAS ADMINISTRACION	OCTUBRE	2018	\$ 103.000	31/10/2018
9	CUOTAS ADMINISTRACION	NOVIEMBRE	2018	\$ 103.000	30/11/2018
10	CUOTAS ADMINISTRACION	DICIEMBRE	2018	\$ 103.000	31/12/2018
11	CUOTAS ADMINISTRACION	ENERO	2019	\$ 109.000	31/01/2019
12	CUOTAS ADMINISTRACION	FEBRERO	2019	\$ 109.000	28/02/2019
13	CUOTAS ADMINISTRACION	MARZO	2019	\$ 109.000	31/03/2019
14	CUOTAS ADMINISTRACION	ABRIL	2019	\$ 109.000	30/04/2019
15	CUOTAS ADMINISTRACION	MAYO	2019	\$ 109.000	31/05/2019
16	CUOTAS ADMINISTRACION	JUNIO	2019	\$ 109.000	30/06/2019
17	CUOTAS ADMINISTRACION	JULIO	2019	\$ 109.000	31/07/2019
18	CUOTAS ADMINISTRACION	AGOSTO	2019	\$ 109.000	31/08/2019
19	CUOTAS ADMINISTRACION	SEPTIEMBRE	2019	\$ 109.000	30/09/2019
20	CUOTAS ADMINISTRACION	OCTUBRE	2019	\$ 109.000	31/10/2019
21	CUOTAS ADMINISTRACION	NOVIEMBRE	2019	\$ 109.000	30/11/2019
22	CUOTAS ADMINISTRACION	DICIEMBRE	2019	\$ 109.000	31/12/2019
23	CUOTAS ADMINISTRACION	ENERO	2020	\$ 116.000	31/01/2020

2. CUOTAS EXTRAORDINARIAS

VALOR EN LETRAS: CIENTO NUEVE MIL PESOS M/CTE VALOR \$ 109,000

Nº	CONCEPTO	MENSUALIDAD CAUSADA	AÑO	VALOR	FECHA EXIGIBILIDAD DE PAGO OPORTUNO
1	EXTRAORDINARIA 2019	MAYO	2019	\$ 54,500	31/05/2019
2	EXTRAORDINARIA 2019	JUNIO	2019	\$ 54.500	30/06/2019

3. SANCIONES INASISTENCIA ASAMBLEA

VALOR EN LETRAS : CIENTO SEIS MIL PESOS M/CTE VALOR \$ 106.000

N°	CONCEPTO	MENSUALIDAD CAUSADA	AÑO	VALOR	FECHA EXIGIBILIDAD DE PAGO OPORTUNO
1	SANCIÓN INASISTENCIA ASAMBLEA	MAYO	2018	\$ 51.500	31/05/2018
2	SANCIÓN INASISTENCIA ASAMBLEA	JUNIO	2019	\$ 54.500	30/06/2019

4. RETROACTIVO ADMINISTRACION

VALOR EN LETRAS : SEIS MIL PESOS M/CTE VALOR \$ 6.000

N°	CONCEPTO	MENSUALIDAD CAUSADA	AÑO	VALOR	FECHA EXIGIBILIDAD DE PAGO OPORTUNO
1	RETROACTIVO ADMINISTRACION	FEBRERO	2019	\$ 6.000	28/02/2019

Teniendo en cuenta la sumatoria del Numeral 1,2,3,y 4 a la fecha la deuda asciende a la suma de DOS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE. (\$ 2.675.000) a cargo del actual propietario LUIS JOSE GUZMAN LOZANO.

Dada la presente en la ciudad de Bogotá D.C.,y expedida para la actualización de la liquidación de crédito de las cuotas de administración en mora y demás expensas comunes aprobadas por la asamblea general a la fecha a favor del EDIFICIO LOURDES CENTER CHAPINERO PH. Expedida a los 07 días del mes de FEBRERO de 2020.

Atentamente


DANIEL ANDRES PEREZ
 C.C. 79.882.596
 Administrador EDIFICIO LOURDES CENTER CHAPINERO P.H.
 NIT. No. 830.015.317.-6

LIQUIDACION DE CREDITO ART. 446 C.G.P.

PROCESO: 2016-01394
 DEMANDANTE: EDIFICIO LOURDES CENTER CHAPINERO PH
 DEMANDADO: LUIS JOSÉ GUZMAN LOZANO

DESDE	HASTA	DIAS	%ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
1/04/2018	1/04/2018	1	30,72	103.000	103.000	75,62	103.075,62	0	3.609.515,62	3.712.515,62	0	0
2/04/2018	30/04/2018	29	30,72	0	103.000	2.193,08	105.193,08	0	3.611.708,70	3.714.708,70	0	0
1/05/2018	1/05/2018	1	30,66	103.000,00	206.000	150,99	206.150,99	0	3.611.859,69	3.817.859,69	0	0
2/05/2018	31/05/2018	30	30,66	0	206.000	4.529,62	210.529,62	0	3.616.389,31	3.822.389,31	0	0
31/05/2018	31/05/2018	0	30,66	5.896.411,00	6.102.411	0,00	6.102.411,00	0	3.616.389,31	9.718.800,31	0	0
1/06/2018	1/06/2018	0	30,42	103.000,00	6.205.411	0	6.205.411,00	0	3.616.389,31	9.821.800,31	0	0
1/06/2018	1/06/2018	1	30,42	51.500	6.256.911	4.554,46	6.261.465,46	0	3.620.943,77	9.877.854,77	0	0
2/06/2018	30/06/2018	29	30,42	0	6.256.911	132.079,24	6.388.990,24	0	3.753.023,01	10.009.934,01	0	0
1/07/2018	1/07/2018	1	30,05	103.000,00	6.359.911	4.579,22	6.364.490,22	0	3.757.602,23	10.117.513,23	0	0
2/07/2018	31/07/2018	30	30,05	0	6.359.911	137.376,65	6.497.287,65	0	3.894.978,88	10.254.889,88	0	0
1/08/2018	1/08/2018	1	29,91	103.000,00	6.462.911	4.634,98	6.467.545,98	0	3.899.613,86	10.362.524,86	0	0
2/08/2018	31/08/2018	30	29,91	0,00	6.462.911	139.049,37	6.601.960,37	0	4.038.663,23	10.501.574,23	0	0
1/09/2018	1/09/2018	1	29,72	103.000	6.565.911	4.681,81	6.570.592,81	0	4.043.345,04	10.609.256,04	0	0
2/09/2018	30/09/2018	29	29,72	0	6.565.911	135.772,37	6.701.683,37	0	4.179.117,41	10.745.028,41	0	0
1/10/2018	1/10/2018	1	29,45	103.000,00	6.668.911	4.717,15	6.673.628,15	0	4.183.834,56	10.852.745,56	0	0
2/10/2018	31/10/2018	30	29,45	0	6.668.911	141.514,56	6.810.425,56	0	4.325.349,12	10.994.260,12	0	0
2018-11 01	1/11/2018	1	29,24	103.000,00	6.771.911	4.759,86	6.776.670,86	0	4.330.108,98	11.102.019,98	0	0
2/11/2018	30/11/2018	29	29,24	0,00	6.771.911	138.036,02	6.909.947,02	0	4.468.145,00	11.240.056,00	0	0
1/12/2018	1/12/2018	1	29,1	103.000	6.874.911	4.812,56	6.879.723,56	0	4.472.957,56	11.347.868,56	0	0
2/12/2018	31/12/2018	30	29,1	0	6.874.911	144.376,80	7.019.287,80	0	4.617.334,37	11.492.245,37	0	0
1/01/2019	1/01/2019	1	28,74	103.000,00	6.977.911	4.831,24	6.982.742,24	0	4.622.165,61	11.600.076,61	0	0
2/01/2019	31/01/2019	30	28,74	0	6.977.911	144.937,21	7.122.848,21	0	4.767.102,82	11.745.013,82	0	0
1/02/2019	1/02/2019	1	29,55	109.000,00	7.086.911	5.028,57	7.091.939,57	0	4.772.131,39	11.859.042,39	0	0
2/02/2019	28/02/2019	27	29,55	0,00	7.086.911	135.771,45	7.222.682,45	0	4.907.902,84	11.994.813,84	0	0
1/03/2019	1/03/2019	0	29,06	6.000	7.092.911	0	7.092.911,00	0	4.907.902,84	12.000.813,84	0	0
1/03/2019	1/03/2019	1	29,06	109.000,00	7.201.911	5.034,58	7.206.945,58	0	4.912.937,42	12.114.848,42	0	0
2/03/2019	31/03/2019	30	29,06	0	7.201.911	151.037,47	7.352.948,47	0	5.063.974,89	12.265.885,89	0	0
1/04/2019	1/04/2019	1	28,98	109.000	7.310.911	5.099,13	7.316.010,13	0	5.069.074,02	12.379.985,02	0	0
2/04/2019	30/04/2019	29	28,98	0	7.310.911	147.874,72	7.458.785,72	0	5.216.948,74	12.527.859,74	0	0
1/05/2019	1/05/2019	1	29,01	109.000,00	7.419.911	5.179,88	7.425.090,88	0	5.222.128,62	12.642.039,62	0	0
2019 05 02	31/05/2019	30	29,01	0	7.419.911	155.396,50	7.575.307,50	0	5.377.525,12	12.797.436,12	0	0
1/06/2019	1/06/2019	0	28,95	109.000,00	7.528.911	0,00	7.528.911,00	0	5.377.525,12	12.906.436,12	0	0
1/06/2019	1/06/2019	1	28,95	54.500,00	7.583.411	5.284,35	7.588.695,35	0	5.382.809,47	12.966.220,47	0	0
1/06/2019	1/06/2019	0	28,95	51.500	7.634.911	0	7.634.911,00	0	5.382.809,47	13.017.720,47	0	0
2/06/2019	30/06/2019	29	28,95	0	7.634.911	154.286,92	7.789.197,92	0	5.537.096,39	13.172.007,39	0	0
1/07/2019	1/07/2019	0	28,92	109.000,00	7.743.911	0,00	7.743.911,00	0	5.537.096,39	13.281.007,39	0	0
1/07/2019	1/07/2019	1	28,92	54.500	7.798.411	5.429,20	7.803.840,20	0	5.542.525,58	13.340.936,58	0	0
1/07/2019	1/07/2019	0	28,92	54.500,00	7.852.911	0,00	7.852.911,00	0	5.542.525,58	13.395.436,58	0	0
2/07/2019	31/07/2019	30	28,92	0	7.852.911	164.014,15	8.016.925,15	0	5.706.539,73	13.559.450,73	0	0
1/08/2019	1/08/2019	1	28,98	109.000	7.961.911	5.553,18	7.967.464,18	0	5.712.092,91	13.674.003,91	0	0
2/08/2019	31/08/2019	30	28,98	0	7.961.911	166.595,40	8.128.506,40	0	5.878.688,31	13.840.599,31	0	0

1/09/2019	1/09/2019	1	28,98	109.000,00	8.070.911	5.629,20	8.076.540,20	0	5.884.317,51	13.955.228,51	0	0
2/09/2019	30/09/2019	29	28,98	0	8.070.911	163.246,92	8.234.157,92	0	6.047.564,43	14.118.475,43	0	0
1/10/2019	1/10/2019	1	28,65	109.000,00	8.179.911	5.647,78	8.185.558,78	0	6.053.212,21	14.233.123,21	0	0
2/10/2019	31/10/2019	30	28,65	0	8.179.911	169.433,28	8.349.344,28	0	6.222.645,49	14.402.556,49	0	0
1/11/2019	1/11/2019	1	28,55	109.000	8.288.911	5.704,48	8.294.615,48	0	6.228.349,97	14.517.260,97	0	0
2/11/2019	30/11/2019	29	28,55	0	8.288.911	165.429,91	8.454.340,91	0	6.393.779,88	14.682.690,88	0	0
1/12/2019	1/12/2019	1	28,37	109.000,00	8.397.911	5.747,23	8.403.658,23	0	6.399.527,11	14.797.438,11	0	0
2/12/2019	31/12/2019	30	28,37	0	8.397.911	172.416,95	8.570.327,95	0	6.571.944,06	14.969.855,06	0	0
1/01/2020	1/01/2020	1	28,16	109.000,00	8.506.911	5.783,64	8.512.694,64	0	6.577.727,70	15.084.638,70	0	0
2/01/2020	31/01/2020	30	28,16	0	8.506.911	173.509,24	8.680.420,24	0	6.751.236,94	15.258.147,94	0	0
1/02/2020	1/02/2020	1	28,59	116.000	8.622.911	5.942,62	8.628.853,62	0	6.757.179,55	15.380.090,55	0	0
2/02/2020	12/02/2020	11	28,59	0,00	8.622.911	65.368,77	8.688.279,77	0	6.822.548,32	15.445.459,32	0	0

RESUMEN LIQUIDACION:

VALOR CAPITAL \$ 8.622.911
SALDO INTERESES \$ 6.822.548

INFORMACION ADICIONAL

INTERESES ANTERIORES \$ 3.609.440
SANCIONES ANTERIORES \$ 300.500
TOTAL ABONOS \$ -

TOTAL A PAGAR \$ 15.745.959

206

SEÑORES:

JUZGADO ONCE (11) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

DRA. MARTHA JANETH VERA GARAVITO

E.

S.

D.

90097- alB-6F/r

copias

1594-32-11

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR (2016-01394)
JUZ. ORIGEN: JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
DEMANDANTE: EDIFICIO LOURDES CENTER CHAPINERO PH
DEMANDADO: LUIS JOSÉ GUZMÁN LOZANO
REF.: APORTANDO ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DEL
CRÉDITO EN ORIGINAL

JEMMY MARCELA GÓMEZ NÚÑEZ, mayor de edad y domiciliada en Bogotá D.C, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 1.052.383.821 de Duitama (Boyacá); portadora de la tarjeta profesional No.245.946 del C.S de la J., obrando como apoderada especial de la parte demandante dentro del proceso enunciado en la referencia y teniendo en cuenta que el día 14 de febrero del año en curso se radicó la solicitud de ACTUALIZACIÓN DEL CRÉDITO en copia, me permito allegarla en original, en los siguientes términos:

1. LIQUIDACIONES DE CRÉDITO

Con auto del 24 de mayo de 2018 notificado por estado el día 25 de mayo del mismo año, el Juzgado Cuarto civil Municipal de Bogotá aprobó la liquidación del crédito, por la suma de nueve millones ochocientos seis mil trescientos cincuenta y dos pesos M/Cte. (\$9.806.352), discriminada de la siguiente manera:

TABLA LIQUIDACIÓN CRÉDITO	
Capital	\$5.896.411
Saldo Intereses	\$3.609.440,94
Sanciones	\$ 300.500
Total liquidación	\$9.806.352

Teniendo en cuenta que en el proceso existen títulos judiciales a favor de la parte demandante, se hace necesario actualizar la liquidación del crédito de la siguiente manera:

TABLA LIQUIDACIÓN CRÉDITO	
Valor Capital	\$8.622.911
Saldo Intereses	\$3.213.108
Saldo intereses anteriores	\$3.609.440
Sanciones anteriores	\$ 300.500
Total liquidación	\$15.745.959

De conformidad a la anterior, se anexan las correspondientes tablas de liquidación, así como la certificación de deuda expedida por la administración del edificio demandante por las cuotas de administración causadas con posterioridad a la última cuota certificada y aprobada en la liquidación del crédito.

2. SOLICITUD

Con lo anterior se actualiza la liquidación del crédito en el presente proceso y se solicita al Despacho una vez quede en firme, ordenar que por secretaria se elabore un informe y entrega de títulos judiciales a favor de la parte demandante

Atentamente,



JEMMY MARCELA GÓMEZ NÚÑEZ
C.C No. 1.052.383.821 Duitama (Boyacá)
T.P. 245.946 del C.S de la J.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 13 MAR 2020 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 444 del
CCP el cual corre a partir del 16 MAR 2020
vence el 18 MAR 2020

La Secretaría.



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 09 NOV 2020 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del
CCP el cual corre a partir del 10 NOV 2020
y vence el 12 NOV 2020

La Secretaría.