

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO 58 CIVIL MUNIC
BOGOTÁ

EJECUTIVO

INVERSIONES

VÍCTOR M.
JOSEFINA CA

2002-

CLARA DUQUE DE PARRA.
ABOGADA

Señor.
JUEZ CIVIL MUNICIPAL. (REPARTO)
DE BOGOTA, D. C.
E. S. D.

REF. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR
CUANTIA.

DEMANDANTE:INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA.

DEMANDADOS:VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO
JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ

MEDIDAS CAUTELARES

CLARA DUQUE DE PARRA, apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, con todo respeto me dirijo al Despacho del Señor Juez para solicitarle muy comedidamente

1º.- Solicito al Señor Juez se decrete el embargo y secuestro del siguiente predio rural de propiedad de uno de los demandados Señora JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ.

Lote de terreno, llamado SANTA CLARA, ubicado en la jurisdicción Municipal de Rafael Reyes, antes Anapoima, alinderado así: " Partiendo del mojón de piedra marcado con el N° 9, se sigue camino real abajo a dar a la quebrada Honda; de ahí se sigue quebrada arriba a dar un linde que ha sido cerca antigua del potrero de Santa Rita; se sigue de para arriba a dar al mojón de la Guacamaya marcado con la letra B con jeroglífico encima; de aquí se sigue en línea recta para arriba a dar al mojón marcado con el N° 13, de este mojón se vuelve en recta, sobre la izquierda a dar al mojón N° 12: de aquí se sigue de para abajo a dar a un zanjón y de este sigue zanjón arriba, lindando con el lote de Pedro Bernal a dar a un peñón y sigue lindando con el lote de Pedro Bernal a dar a un peñón; y sigue lindando con lote de Pedro Reyes a dar al primer lindero citado o sea el mismo globo de tierra que en la Sucesión de Roberto Franco Z y Mercedes Rubio de Franco les fue adjudicado en común y pro indiviso a José Gabriel Castelblanco y a la sucesión de Filomena Castelblanco, por haber ella fallecido.

2

... Señora JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUNOZ es dueña del lote anteriormente descrito por Adjudicación de Sucesión del Señor JOSE GABRIEL CASTELBLANCO FLOREZ junto con otros comuneros Según sentencia de fecha 22 de septiembre de 1992 proveniente del Juzgado Promiscuo de Familia de Giradot debidamente registrado en la Superintendencia de Notariado y Registro del Circulo de la Mesa Departamento de Cundinamarca al Folio de Matrícula N° 166-0024271 en la Anotación N° 02 de fecha 24 de octubre de 1997 en el N° de Radicación 05261.

2°.- Solicito Señor Juez en embargo y Secuestro del siguiente Predio Rural de propiedad de uno de los demandados Señora JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ.

Lote de terreno, alinderado así: Por el pie, partiendo de la quebrada de El Tejar, sigue por la carretera hasta encontrar un mojón y cimientó, linda con tierras de Cruz Suárez; derecha, vuelve por el cimientó y luego de este siguen en recta a encontrar una piedra nativa pasada en medio de otras piedras grandes linda con lote adjudicado para pagar deudas y gastos; cabecera, vuelve en recta pasando por mojones a encontrar una cerca linda con lotes adjudicados a Celina y Angélica Castelblanco; izquierda vuelve por la cerca a dar a la quebrada y sigue esta abajo hasta encontrar la carretera y encierra, linda con Natividad Cote y Segismundo Muñoz..

La señora JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, es dueña del lote anteriormente descrito por Adjudicación de Sucesión del Señor JOSE GABRIEL CASTELBLANCO FLOREZ junto con otros comuneros Según sentencia de fecha 22 de septiembre de 1992 proveniente del Juzgado Promiscuo de Familia de Giradot debidamente registrado en la Superintendencia de Notariado y Registro del Circulo de Ramiriquí Departamento de Boyacá al Folio de Matrícula N° 090-0009753 en la Anotación N° 02 de fecha 29 de julio de 1998 en el N° de Radicación 2174.

3°.- Solicito al Señor Juez se sirva decretar el embargo y secuestro del siguiente predio rural de propiedad de uno de los demandados Señora JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ

Globo de terreno, llamado SANTA INES ubicada en jurisdicción Municipal de Anapoima, alinderado así: Partiendo de un mojón de piedra marcado con el N° 9 se sigue por todo el por todo el camino público que va de Anapoima a Apulo hasta dar a un árbol mulato al pie del cual se clavó una piedra marcada con la letra G; de esta piedra se vuelve a la izquierda de para arriba y en línea recta a dar a un árbol Diomate de esta se sigue por un barranco a dar a un árbol Baho que se halla a la orilla de un zanjón; de aquí se vuelve a la izquierda siguiendo la línea divisoria con tierras de Pedro Bernal hasta dar con el límite de terreno de Pedro Reyes; de aquí, se vuelve otra vez a la izquierda siguiendo toda la línea divisoria de las tierras de Pedro Reyes

Esta dar con el mojón de piedra marcado con el N° 9, primer lindero citado.

La señora JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, es dueña del lote anteriormente descrito por Adjudicación de Sucesión del Señor JOSE GABRIEL CASTELBLANCO FLOREZ junto con otros comuneros Según sentencia de fecha 22 de septiembre de 1992 proveniente del Juzgado Promiscuo de Familia de Giradot debidamente registrado en la Superintendencia de Notariado y Registro del Circulo de la Mesa Departamento de Cundinamarca al folio de Matricula N° 166-0024270 en la Anotación N° 05 de fecha 24 de octubre de 1997 en el N° de Radicación 05261

Solicito al Señor Juez se sirva officiar a la Oficina de la Superintendencia de Notariado y Registro del Circulo de la Mesa el embargo para la inscripción de los embargos a los folios de Matricula N° 166-0024271; 090-0009753; 166-0024270 -

Solicito Se sirva expedir los Despachos Comisorios para la práctica de la diligencia de Secuestro de los bienes inmuebles

La denuncia de los bienes cuyo embargo y secuestro solicito la hago bajo la gravedad del juramento.


Me reservo el derecho de denunciar otros bienes si fuere necesario.

Estoy dispuesta a prestar la caución correspondiente que Ud. Designe conforme a lo dispuesto en el art. 513 del C. de P.C.

ANEXO.

Certificados de Tradición y Libertad Matricula N° 166-0024271; 090-0009753; 166-0024270 -

Del Señor Juez, atentamente,


CLARA DUQUE DE PARRA
C. C. N. 20.306.747 de Bogotá
T.P.N° 27489 C.S.J.

4

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D. C., junio seis (06) del año dos mil dos (2.002).

Préstese caución por la suma de \$2'023.000,00 M/cte.

NOTIFIQUESE.

Celmira Gonzalez de Sanchez
CELMIRA GONZALEZ DE SANCHEZ

Juez. -

(3)

**JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTA D.C.**

Por anotación en el estado No. 073 de fecha
_____ fue notificado el auto
anterior. Fijado a las 8:00 A.M.

El Secretario, _____

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

POLIZA DE SEGURO JUDICIAL
ART. 513 C.P.C.

1-02

Nº 592606

NIT. 860.009.578-6

Oficina Principal: Cra. 11 No. 90-20 - Bogotá, D. C. Correo: 601 93 30 - 218 69 77 - 2183018 A.A. 6810

| | | | |
|----------------------------|-------------------|--------------|------------------------------------|
| Expedida en BOGOTÁ D.C. | Oficina C.INT. | Código 12 | Fecha de Expedición: 2002-07-06 |
|----------------------------|-------------------|--------------|------------------------------------|

PARA PRESTAR LA FIANZA O CAUCION ORDENADA POR JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

EN EL PROCESO EJECUTIVO DE INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA.

CONTRA VICTOR MANUEL MUÑOZ C. Y JOSEFINA CASTELLANO DE MUÑOZ

OBLIGADO A PRESTAR LA CAUCION (AFIANZADO): INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA.

C.C. ONA 20.306.747

| | | |
|-------------------------------------|-----------------------|-----------------|
| DIRECCION CALLE 14 # 8-79 of 707 | CIUDAD BOGOTÁ D.C. | TEL. 3416619 |
| APODERADO CLARA DUQUE DE PARRA | DIRECCION | TEL. |

OBJETO DE LA CAUCION: SEGUROS DEL ESTADO S. A. EXPIDE ESTA POLIZA QUE GARANTIZA UNICAMENTE LA INDEMNIZACION DE LOS PERJUICIOS OCASIONADOS CON EL EMBARGO O SEQUESTRO DE BIENES, SOLICITADOS POR EL DEMANDANTE EN EL PROCESO INDICADO, SEGUN EL ARTICULO 513 INCISO 10 DEL CPC Y EL DECRETO 2282/89. ESTA GARANTIA NO AMPARA EL PAGO DE COSTAS, NI EXPENSAS JUDICIALES.

VALOR A SEGURO
DOS MILLONES VEINTI TRES MIL PESOS M/te

\$ 2.023.000

VIGENCIA: HASTA QUE EL EJECUTANTE PAGUE EL VALOR DE LOS PERJUICIOS LIQUIDADOS, O PRECLUYA LA OPORTUNIDAD PARA LIQUIDARLOS, O CONSIGNE EL VALOR DE LA CAUCION A ORDENES DEL JUZGADO O EL DE DICHOS PERJUICIOS, SI FUERE INFERIOR (ART. 513 INCISO 10. DEL C.P.C. DE ACUERDO CON DECRETO 2282/89)

INTERMEDIARIO DE SEGUROS
NOMBRE EMILIO ELJAE ORTIZ
CLASE AGENTE CLAVE 976007

| | |
|-------------|------------|
| PRIMA | \$ 121.380 |
| GASTOS EXP. | \$ 2.000 |
| IVA | \$ 19.740 |
| TOTAL | \$ 143.120 |

IMPONIBLES REGIMEN COMUN

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA POLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO

PARA EFECTOS DE NOTIFICACION, LA DIRECCION DE SEGUROS DEL ESTADO S. A. ES : Cra. 11 No. 90 - 20 BOGOTÁ, D. C.

SEGUROS DEL ESTADO S. A.

Seguros del Estado S.A.
FIRMA AUTORIZADA

Ala Medina
EL TOMADOR Y/O AUTORIZADO

FORMA E-JU-001

6
Señor.

JUEZ CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL Pdo 18
E. S. D.

REF. Proceso No 02-0504

Ejecutivo Singular de Menor cuantía

Demandante. INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA

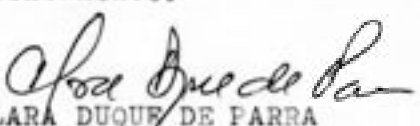
Demandados. VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO Y
JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ.

CLARA DUQUE DE PARRA, como apoderada judicial de la Sociedad de la referencia con todo respeto me dirijo al Despacho de la Señora Juez, para manifestarle que estoy dando cumplimiento a lo ordenado por auto de fecha 6 de junio de los corrientes presento Caución por la suma de \$ 2.023.000

Anexo.

Poliza Judicial No 592606 de fecha 2002-07-06 por la suma \$ 119.654.

Atentamente.


CLARA DUQUE DE PARRA
C.C.N20.306.747 de Bogotá.
T.P.N 27489.C.S.J.

11 JUL 2002

AL DESPACHO HOY 16 DE JULIO DE 2002, INFORMANDO QUE EL ACTOR ALLEGO LA
POLIZA JUDICIAL POR EL VALOR ORDENADO EN AUTO ANTERIOR.

EL JECRETARIO,

GERMAN GUTIERREZ MOJICA

7

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
BOGOTA, D.C., Julio veintitrés de dos mil dos.

Por reunir las exigencias del Art. 513 del C. de P. Civil, el Despacho RESUELVE:

1.-Aceptar la caución prestada

2.- Decretar el embargo del inmueble PREDIO RURAL ubicado en la jurisdicción municipal de Rafael Reyes distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 166- 0024271, denunciado como de propiedad de JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ. Oficiese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la MESA (Cundinamarca).-

3.- Decretar el embargo del inmueble PREDIO RURAL distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 090- 0009753, denunciado como de propiedad de JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ. Oficiese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de RAMIRIQUI (Boyacá).-

7 Una vez se alleguen los Certificados de Libertad con la nota de embargo, se resolverá sobre su secuestro si ello fuere procedente.- ?

4.- El Despacho por el momento se abstiene de decretar más medidas, esto es con el fin de evitar exceso de embargos, de acuerdo con lo establecido en Inciso 8° del Art. 513 del C. de P. Civil.

NOTIFIQUESE


CELMIRA GONZALEZ DE SANCHEZ
JUEZ

| |
|--|
| JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. Por anotación en el estado No. <u>103</u> de fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 A.M. El Secretario, _____ |
|--|

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ, D. C.

COD JUZGADO 110012041058

Carrera 7 No. 14-36 Piso 18

OFICIO No. 1586
02 de agosto de 2002

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
La Mesa -- Cund.

Ref. EJECUTIVO de INVERSIONES
GIL MAY & CIA LTDA contra VICTOR
MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO
Y JOSEFINA CASTELBLANCO DE
MUÑOZ

Por medio del presente, me permito comunicarle que dentro del proceso de la referencia, mediante auto de fecha 23 de julio del año que avanza, se ordenó oficiarle con el fin de comunicarle que se decretó el embargo del inmueble PREDIO RURAL, ubicado en la Jurisdicción Municipal de Rafael Reyes, y denunciado como de propiedad de JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, el cual se identifica con folio de matrícula inmobiliaria No166-0024271.

Sírvase obrar de conformidad -

Atentamente,

GERMAN GUTIERREZ MOJICA
Secretario

Agosto 26 / 02
Recibido No 1587
C/ra Dña de San
CC 20306747 Bte
+ P N° 27 489 CST.

Q

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTA, D. C.

COD JUZGADO 110012041058

Carrera 7 No. 14-36 Piso 18

OFICIO No. 1587
02 de agosto de 2002

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Ramiriqui - Boyacá

Ref. EJECUTIVO de INVERSIONES
GIL MAY & CIA LTDA contra VICTOR
MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO
Y JOSEFINA CASTELBLANCO DE
MUÑOZ

Por medio del presente, me permito comunicarle que dentro del proceso de la referencia, mediante auto de fecha 23 de julio del año que avanza, se ordenó oficiarle con el fin de comunicarle que se decretó el embargo del inmueble **PREDIO RURAL**, denunciado como de propiedad de JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, el cual se identifica con folio de matrícula inmobiliaria No 090-0009753.

Sírvase obrar de conformidad.-

Atentamente,


GERMAN GUTIERREZ MOJICA.
Secretario

August 26 / 02
Rec'd office No 1586
Chas. W. de Pan
cc 20306747 Bk
+ P 27489. C S J.

CLARA DUQUE DE PARRA.
ABOGADA

Señor.
JUEZ CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
E. S. D.

REF. Proceso Ejecutivo Singular De Menor Cuantia. N° 02-0504
Demandante: Inversiones Gil May Y Cia Ltda.
Demandados: Victor Manuel Muñoz Castelblanco Y Josefina Castelblanco De Muñoz

MEDIDAS CAUTELARES

Como apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, con todo respeto me dirijo al Despacho del Señor Juez para solicitarle muy comedidamente. Con la presentación de la demanda solicite al señor Juez se decretara el embargo del siguiente bien, predio rural de propiedad de uno de los demandados Señora JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ.

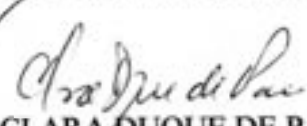
Globo de terreno, llamado SANTA INES ubicada en jurisdicción Municipal de Anapoima, alinderado así: Partiendo de un mojón de piedra marcado con el N° 9 se sigue por todo el camino público que va de Anapoima a Apulo hasta dar a un árbol mulato al pie del cual se clavó una piedra marcada con la letra G; de esta piedra se vuelve a la izquierda de para arriba y en línea recta a dar a un árbol Diomate de esta se sigue por un barranco a dar a un árbol Baho que se halla a la orilla de un zanjón; de aquí se vuelve a la izquierda siguiendo la línea divisoria con tierras de Pedro Bernal hasta dar con el límite de terreno de Pedro Reyes; de aquí, se vuelve otra vez a la izquierda siguiendo toda la línea divisoria de las tierras de Pedro Reyes hasta dar con el mojón de piedra marcado con el N° 9, primer lindero citado.

La señora JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, es dueña del lote anteriormente descrito por Adjudicación de Sucesión del Señor JOSE GABRIEL CASTELBLANCO FLOREZ junto con otros comuneros Según sentencia de fecha 22 de septiembre de 1992 proveniente del Juzgado Promiscuo de Familia de Giradot debidamente registrado en la Superintendencia de Notariado y Registro del Circulo de la Mesa Departamento de Cundinamarca al folio de Matricula N° 166-0024270 en la Anotación N° 05 de fecha 24 de octubre de 1997 en el N° de Radicación 05261

Solicito al Señor Juez se sirva oficiar a la Oficina de la Superintendencia de Notariado y Registro de la Mesa de la medida de embargo

Solicito Se sirva expedir el Despachos Comisorio para la práctica de la diligencia de Secuestro del bien inmueble

Del Señor Juez, atentamente,


CLARA DUQUE DE PARRA
C. C. N. 20.306.747 de Bogotá
T.P. N° 27489 C.S.J.

11 SEL

AL DESPACHO HOY 13 DE SEPTIEMBRE DE 2002, PARA RESOLVER EL
ESCRITO ANTERIO.

EL SECRETARIO,



GERMAN GUTIERREZ MOJICA.

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C., Septiembre diecisiete de dos mil dos.

No se accede por el momento a lo solicitado por la profesional en el escrito que antecede, hasta tanto se de estricto cumplimiento a lo ordenado en la segunda parte del Numeral 3° del auto de fecha Julio 23 de 2002 v.f. 7 C2.-

NOTIFIQUESE,


DELMIRA GONZALEZ DE SANCHEZ
Juez.

| | |
|--|----------------------------------|
| JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. | |
| Por anotación en el estado No. <u>138</u> de fecha | fue notificado el auto anterior. |
| <u>24 SEP 2002</u> | |
| Fijado a las 8:00 A.M. | |
| El Secretario, _____ | |



12

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE RAMIRIQUÍ

NIT. 820.000.969-6

RECIBO DE CAJA No. 0008950

RAMIRIQUÍ CAJERO 108950

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

Impreso el 29 de Octubre del 2002 a las 12:25:17 p.m.

No. RADICACION: 2002-6004

MATRÍCULA: 090-9753

NOMBRE SOLICITANTE: JOSEFINA CASTEBLANCO DE LA VOZ

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$ 7000

ASOCIADO AL TURNO No: 2002-25

FORMA DE PAGO:

EFFECTIVO 7000

ENTREGADO

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRÍCULA CITADA

DOCUMENTO

C.H. IMPRESORES - ALONSO CRUZ MOLINA - TEL. 7 401660 - TUNJA

568

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RAMIRIQUI
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 090-9753

Pagina 1

Impreso el 10 de Octubre del 2002 a las 03:35:22 p.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 090 RAMIRIQUI DEPTO:BOYACA MUNICIPIO:NUEVO COLON VEREDA:CENTRO
FECHA APERTURA: 27-01-1982 RADICACION: 82-007 CON: CERTIFICADO DE: 17-01-1982 COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT:

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO, ALINDERADO ASI: POR EL PIE, PARTIENDO DE LA QUEBRADA DE EL TEJAR, SIGUE POR TODA LA CARRETERA HASTA ENCONTRAR UN MOJON Y CIMIENTO, LINDA CON TIERRAS DE CRUZ SUAREZ; DERECHA, VUELVE POR EL CIMIENTO Y LUEGO DE ESTE SIGUE EN RECTA A ENCONTRAR UNA PIEDRA NATIVA PASADA EN MEDIO DE OTRAS PIEDRAS GRANDES LINDA CON LOTE ADJUDICADO PARA PAGAR DEUDAS Y GASTOS; CABECERA, VUELVE EN RECTA PASANDO POR MOJONES A ENCONTRAR UNA CERCA, LINDA CON LOTES ADJUDICADOS A CELINA Y ANGELICA CASTELBLANCO; IZQUIERDA, VUELVE POR LA CERCA A DAR A LA QUEBRADA Y SIGUE ESTA ABAJO HASTA ENCONTRAR LA CARRETERA Y ENCIERRA, LINDA CON NATIVIDAD COTE Y SEGISMUNDO MUÑOZ. (CON BASE EN 232 TOMO 9).

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL

1) PREDIO RURAL "SAN JORGE"

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 13-11-1954 Radicacion: SN

Doc: SENTENCIA SN del: 10-03-1954 JUZ.CIVIL.CTO. de RAMIRIQUI

VALOR ACTO: \$ 1,300.90

ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION-SUCESION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica la Persona que figura como propietario)

DE: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL

A: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL

X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 29-07-1998 Radicacion: 2174

Doc: SENTENCIA SN del: 22-09-1992 JUZ.PROM.MPL. de GIRARDOTH

VALOR ACTO: \$ 1,700,000.00

ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION-SUCESION, ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica la Persona que figura como propietario)

DE: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL

A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA

X

A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIZABETH

X

A: CASTELBLANCO BELTRAN JORGE ELIECER

X

A: CASTELBLANCO BELTRAN MARIA ALCIRA

X

A: CASTELBLANCO BELTRAN JOSE GABRIEL

X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 08-03-2000 Radicacion: 571

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RAMIRIQUI
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 090-9753

Pagina 2

Impreso el 10 de Octubre del 2002 a las 03:35:22 p.m

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Doc: OFICIO 140 del: 08-03-2000 JUZ.CIV.CTO. de RAMIRIQUI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 410 INSCRIPCION DEMANDA PROCESO ORDINARIO AGRARIO DE PERTENENCIA

#2000-0033-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica la Persona que figura como propietario)

DE: QUINTANA BARRANTES JOSE ANIBAL

A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA

A: DE LOZADA MARIA ELIZABETH

A: CASTELBLANCO BELTRAN MARIA ALCIRA

A: CASTELBLANCO BELTRAN JOSE GABRIEL

A: CASTELBLANCO BELTRAN JORGE ELIECER (Y contra personas indeterminadas).

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 09-10-2002 Radicacion: 2002-2571

Doc: OFICIO 1587 del: 02-08-2002 JUZ. 58 CIVIL MPAL. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 401 MEDIDA CAUTELAR. EMBARGO ACCION PERSONAL (SU
DERECHO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica la Persona que figura como propietario)

DE: INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA.

A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO1 FECHA: 09-10-2002 Impreso por:REPARTO1


SANDRA GRACIELA MONTEJO CASTRO

El Registrador

TURNO: 2002-6004

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



Envío Juzgado.

14

Oficio

NIT. 820.000.969-6

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RAMIRIQUI

RECIBO DE CAJA No. 0008949

108949

RAMIRIQUI

CAJEROI

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 09 de Octubre del 2002 a las 10:25:08 p.m.

No. RADICACION: 2002-2071

NOMBRE SOLICITANTE: JOSEFINA CASTELLANOS MU/07

OFICIO No.: 1587 del 02-08-2002 JUZGADO 38 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTÁ

MATRICULAS 9753

ACTOS A REGISTRAR:

| ACTO | TRE | VALOR | DERECHOS | IMPUESTO |
|---------|-----|-------|----------|----------|
| EMBARGO | N | 1 | 8,000 | |

ENTREGADO

8,000

Sancion \$

Total a Pagar: \$

8,000

4- uol San Andrés

FORMA DE PAGO:

EFFECTIVO

8,000

DOCUMENTO

C.M.I. IMPRESORES - ALONSO CRUZ MOLINA. TEL. 7431608 - TUNJA

15

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ, D. C.

COD JUZGADO 110012041058

Carrera 7 No. 14-36 Piso 18

OFICIO No. 1587
02 de agosto de 2002

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Ramiriquí - Boyacá

Ref. EJECUTIVO de INVERSIONES
GIL MAY & CIA LTDA contra VICTOR
MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO
Y JOSEFINA CASTELBLANCO DE
MUÑOZ

Por medio del presente, me permito comunicarle que dentro del proceso de la referencia, mediante auto de fecha 23 de julio del año que avanza, se ordenó oficiarle con el fin de comunicarle que se decretó el embargo del inmueble **PREDIO RURAL**, denunciado como de propiedad de JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, el cual se identifica con folio de matrícula inmobiliaria No 090-0009753.

Sírvase obrar de conformidad.-

Atentamente,

GERMAN GUTIERREZ MOJICA.
Secretario

16

FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 10 de Octubre del 2002 a las 09:52:56 a.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2002-2571 se calificaron las siguientes matriculas:

9753

CIRCULO DE REGISTRO: 090 RAMIRQUI

Nro Matricula: 9753

MUNICIPIO: NUEVO COLON

DEPARTAMENTO: BOYACA

TIPO PREDIO: RURAL

NRO.CATASTRO:

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) PREDIO RURAL "SAN JORGE"

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 09-10-2002 Radicacion: 2002-2571

OFICIO 1587 del: 02-08-2002 JUZ. 58 CIVIL MPAL. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 401 MEDIDA CAUTELAR, EMBARGO ACCION PERSONAL (SU DERECHO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (La X indica la Persona que figura como propietario)

DE: INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA.

A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

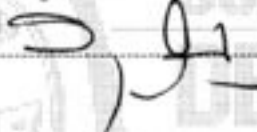
Funcionario Calificador

Fecha:

El Registrador

Que Ordena el Registro.

Dia Mes Ano
10 10 2002



CALIFI1,303

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



17

Número: 568

RAMIRIGUI, Octubre 09/2002

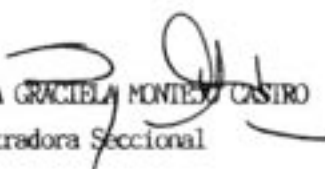
Señor

JUEZ CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C.

Adjunto al presente me permito devolver debidamente diligenciado su Oficio 1587 del 02 de Agosto de 2002, junto con el correspondiente certificado, expedido por esta Oficina Seccional.

Cordialmente,


SANDRA GRACIELA MONTES CASTRO
Registradora Seccional

20 OCT 2002

AL DESPACHO HOY 24 DE OCTUBRE DE 2002. INFORMANDO QUE SE REGISTRO EL
EMBARGO Y LOS DEMANDADOS APARECEN COMO PROPIETARIOS DEL BIEN
EMBARGADO
EL SECRETARIO.

GERMAN GUTIERREZ MOJICA.

RECEBIDO

18

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C., Octubre veintiocho de dos mil dos.

La comunicación que antecede y sus anexos, proveniente de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ramiriqui (Boy), agréguese al expediente, póngase en conocimiento de las parte y téngase en cuenta para los efectos legales a que hubiere lugar.

NOTIFIQUESE,


CELMIRA GONZALEZ DE SANCHEZ

Juez.

JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTA D.C. 162

Por anotación en el estado No. 162 de fecha
18 OCT 2002 fue notificado el auto anterior.

Fijado a las 8:00 A.M.

El Secretario, _____

CLARA DUQUE DE PARRA.

Abogada

Señor.

JUEZ CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL.

E. S. D.

REF. PROCESO Nº 02.0504

EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA.

DEMANDANTE: INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA.

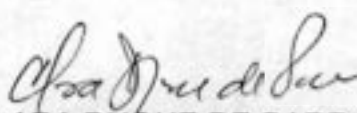
DEMANDADOS: VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO

JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ

MEDIDAS CAUTELARES

Como apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia y con todo respeto me dirijo al despacho para informarle que revisado el proceso no encontré la respuesta del oficio de embargo Nº 1586 de fecha 2 de agosto de 2002 dirigido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Mesa Cundinamarca matricula Inmobiliaria Nº 166-0024271, por lo tanto solicito se requiera a la oficina cuando fue embargo el inmueble solicitado

Atentamente.


CLARA DUQUE DE PARRA.
C. C. N. 20.306.747 de Bogota.
T P .Nº 27489 C. S. J.

JUEZ 58 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTA D.C.
Recibido hoy 24/9
El Secretario 2004

P)

Luego pasarlo para el 3N cpe

AL DESPACHO DEL SEÑOR JUEZ INFORMANTE

☐ 1-Se Sube en Tiempo Ateja Casas

☐ 2-Me va a dar cumplimiento al auto anterior

☐ 3-Me va a dar cumplimiento al auto anterior

☐ 4-Me va a dar cumplimiento al auto anterior

☐ 5-Me va a dar cumplimiento al auto anterior

☐ 6-Me va a dar cumplimiento al auto anterior

☐ 7-Me va a dar cumplimiento al auto anterior

☐ 8-Me va a dar cumplimiento al auto anterior

☐ 9-Me va a dar cumplimiento al auto anterior

☐ 10-Me va a dar cumplimiento al auto anterior

☐ 11-Me va a dar cumplimiento al auto anterior

☐ 12-Qued

28 JUN 2004

Bogotá, D.C.

LOURDES ROJAS AVILA

LA SECRETARIA

LA SECRETARIA

28 JUN 2004

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
BOGOTÁ., D. C., dos de julio de dos mil cuatro

Se ordena por secretaría oficial nuevamente a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Mesa Cundinamarca, a fin de que den respuesta de la medida decretada en proveído del 23 de julio de 2002 y comunicada mediante oficio No. 1586 del 2 agosto del mismo año, (Envíese copia del oficio ver. Fol. 8).-

NOTIFÍQUESE,

CARLOS ARTURO SERRATO GALEANO
Juez.-

| | |
|---|-----|
| JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL | |
| DE BOGOTÁ D. C. | |
| Por anotación en el estado No. | 37 |
| de fecha 07 JUL 2004 | fue |
| notificado el auto anterior. Radado a las | |
| 8:00 A. M. | |
| La secretaria, _____ | |

02-0504



JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ, D. C.

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

COD JUZGADO 110012041058

Carrera 7 No. 14-36 Piso 18

OFICIO No. 1392
13 de julio de 2004.

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
La Mesa Cund.


Ref. EJECUTIVO NO. 02-0504 de
INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA
contra VÍCTOR MANUEL MUÑOZ
CASTELBLANCO Y JOSEFINA
CASTELBLANCO DE MUÑOZ.

Por medio del presente, me permito comunicarle que dentro del proceso de la referencia, mediante auto de fecha 02 de julio del año que avanza, se ordenó oficiarle con el fin de que se sirvan dar respuesta de la medida decretada en proveído del 23 de julio de 2002 y comunicada mediante oficio No. 1586 del 02 de agosto del mismo año, envió copia del oficio en mención.

Lo anterior dentro del folio de matrícula inmobiliaria No. 166-0024271.

Sírvase obrar de conformidad.-

Atentamente,


LOURDES ROJAS AVILA
Secretaria

Recibido
Oficina de la
CC 20306947 Blo

REAGRO GARCIA Y OCHOA CIVIL MUNICI
LA NOTIA DE U
FARMACIA JUDICIAL DEL PODER JUDICIAL
COD. JUDICIAL 1100301003
Código 1 No. 11-00301003

OFICIO No. 1382
12 de Julio de 2004

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
En Mesa Común

EL EJECUTIVO NO. 000001 DE
INSTRUMENTOS PUBLICOS Y CIVIL
Código VICTOR JUANES MUNICI
CASTELLANOS Y JORDANA
CASTELLANOS MUNICI

Por medio del presente se declara
conforme al contenido del contrato de la relación, mediante el cual se
asigna el uso del bien que se encuentra en posesión de la parte que
se sujeta la inscripción de la misma, inscrita en el libro de
los 1003 y correspondiente a la oficina de la 11-00301003 de la misma
para su uso como oficina de la misma.

En fe de lo cual se declara en la forma

Remisión 11-00301003

En fe de lo cual se declara en la forma



LOPEZ RIVERA
Secretario

22



JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ D. C.
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
COD JUZGADO 110012041058
Carrera 7 No 14-36 Piso 18

OFICIO No 1392
13 de julio de 2004.

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
La Mesa Cund.

Ref. EJECUTIVO NO. 02-0504 de
INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA
contra VICTOR MANUEL MUÑOZ
CASTELBLANCO Y JOSEFINA
CASTELBLANCO DE MUÑOZ

Por medio del presente, me permito comunicarle que dentro del proceso de la referencia, mediante auto de fecha 02 de julio del año que avanza, se ordenó oficiarle con el fin de que se sirvan dar respuesta de la medida decretada en proveído del 23 de julio de 2002 y comunicada mediante oficio No. 1586 del 02 de agosto del mismo año, envío copia del oficio en mención.

Lo anterior dentro del folio de matrícula inmobiliaria No. 166-0024271.

Sírvase obrar de conformidad.

Atentamente,

LOURDES NOJAS AVILA
Secretaria

23



JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ, D. C.
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
COD JUZGADO 110012041058

Carrera 7 No. 14-36 Piso 18

OFICIO No. 1392
13 de julio de 2004.

- Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
- La Mesa Cund.


Ref. EJECUTIVO NO. 02-0504 de
INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA
contra VÍCTOR MANUEL MUÑOZ
CASTELBLANCO Y JOSEFINA
CASTELBLANCO DE MUÑOZ.

Por medio del presente, me permito comunicarle que dentro del proceso de la referencia, mediante auto de fecha 02 de julio del año que avanza, se ordenó oficiarle con el fin de que se sirvan dar respuesta de la medida decretada en proveído del 23 de julio de 2002 y comunicada mediante oficio No. 1586 del 02 de agosto del mismo año, envío copia del oficio en mención.

Lo anterior dentro del folio de matrícula inmobiliaria No. 166-0024271.

Sírvase obrar de conformidad.-

Atentamente,


LOURDES ROJAS AVILA
Secretaria

24

CLARA DUQUE DE PARRA
ABOGADA
Carrera 47 N° 22-A-99 Of.503.

Señor.
JUEZ CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
E. S. D.

REF. PROCESO N° 2002-0504
EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE. INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA.
DEMANDADA. VICTOR MANUEL MUÑOZ

CASTELBLANCO

Y JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ

En mi calidad de apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, con todo comedimiento me dirijo al Despacho del Señor Juez, para manifestarle

Que el oficio de requerimiento N° 1392 de fecha 13 de julio 2004 dirigido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Mesa Cundinamarca no fue recibido por la Oficina porque allí no aparece el Oficio N° 1586 del 2 de agosto 2002 de embargo Decretado el 23 de julio del mismo año

Solicito al Señor Juez se me expida nuevamente el Oficio N° 1586

Anexo

Oficio N° 1392 de fecha julio 13 de 2004.

Atentamente,


CLARA DUQUE DE PARRA.
C. C. N°. 20.306.747 de Bogotá.
T.P.N° 27489 C.S.J.


2004

AL DESPACHO DEL SEÑOR JUEZ HONORARIO

- ☒ 1-Se Submite en Tiempo Afuera-Caplas
- ☐ 2-Ha de ser cumplimentado al auto anterior
- ☐ 3-Se procedió a la entrega de la custodia de la custodia
- ☐ 4-Venció el término de traslado del Demandado a la demanda
- ☐ 5-Venció el término de traslado del Demandado a la demanda
- ☐ 6-Venció el término de traslado del Demandado a la demanda
- ☐ 7-Venció el término de traslado del Demandado a la demanda
- ☐ 8-Venció el término de traslado del Demandado a la demanda
- ☐ 9-Venció el término de traslado del Demandado a la demanda
- ☐ 10-Venció el término de traslado del Demandado a la demanda
- ☐ 11-Venció el término de traslado del Demandado a la demanda
- ☐ 12-Venció el término de traslado del Demandado a la demanda

Dagad, D.C.

LOURDES ROJAS AVILA
LA SECRETARIA

CLARA DUQUE DE PARRA
ABOGADA
Carrera 47 No 22-A-99 C-203

SEÑOR JUEZ CIVIL MUNICIPAL
CINCUENTA Y OCHO

[Handwritten signature]

CASTELBLANCO

6 SEP 2004

VICTOR

ADONDA

REF. PROCESO

EXECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE INVERSIONES

DEMANDADA

En mi calidad de notario de la ciudad de Bogotá, D.C., he verificado que el contenido de este documento es fiel a lo que se me ha presentado.

Que el oficio de notario me ha sido conferido por el Poder Judicial de la Federación, en virtud de la Ley 1385 de 2010, y que he cumplido con los requisitos establecidos en la Ley 1385 de 2010.

En fe de lo cual, he expedido el presente documento, en Bogotá, D.C., a los 06 de Septiembre de 2004.

[Handwritten signature]

En la ciudad de Bogotá, D.C., a los 06 de Septiembre de 2004.

CLARA DUQUE DE PARRA
ABOGADA
Carrera 47 No 22-A-99 C-203

25

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D. C., diez de septiembre de dos mil cuatro.

Teniendo en cuenta el memorial que antecede, por secretaría expídase a expensas de la parte interesada, copia autenticada del oficio No. 1586 de fecha 2 de agosto de 2.002, obrante a folio 8.

NOTIFIQUESE,

CARLOS ARTURO SERRATO GALEANO
Juez.-

JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ D. C.
Por anotación en el estado No. 42 de
fecha 14 SEP 2004 fue notificado el
auto anterior. Fijado a las 8:00 A. M.
La Secretaria,

02-0504

23 SEP 2004

Retire nuevamente el oficio 1392 del 2004

Alrad que de Sur
CC 2030674 y Rte

TD. 27489 CSJ



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA
NIT. 800.119.988-6

OFICINA DE REGISTRO DE
INSTRUMENTOS PUBLICOS

26

RECIBO DE CAJA No. 2004-4095839

4095839

LA MESA

CAJERO1

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 11 de Octubre de 2004 a las 09:40:19 a.m.

No. RADICACION: 2004-4299

NOMBRE SOLICITANTE: CLARA DUQUE

OFICIO No.: 1586 del 02-08-2004 JUZGADO 58 CIVIL MPAL de BOGOTA

MATRICULAS 24271

ACTOS A REGISTRAR:

| ACTO | TRF | VALOR | DERECHOS | IMPUESTO |
|-----------|-----|-------|----------|----------|
| 10EMBARGO | N | 1 | 8,000 | |

8,000

Sancion \$

Total a Pagar: \$

8,000

FORMA DE PAGO:

EFFECTIVO

8,000

- USUARIO -



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA
NIT. 800.119.988-6

OFICINA DE REGISTRO DE
INSTRUMENTOS PUBLICOS

27

RECIBO DE CAJA No. 2004-4095840

20

4095840

LA MESA

CAJERO1

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

Impreso el 11 de Octubre de 2004 a las 09:40:30 a.m.

No. RADICACION: 2004-16993

MATRICULA: 166-24271

NOMBRE SOLICITANTE: CLARA DUQUE

CERTIFICADOS: 1

VALOR TOTAL: \$ 7000

ASOCIADO AL TURNO No: 2004-4299

FORMA DE PAGO:

EFFECTIVO

7000

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

- USUARIO -



JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ, D. C.

RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO

COD JUZGADO 110012041058

Carrera 7 No. 14-36 Piso 18

OFICIO No. 1392

13 de julio de 2004.

- Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
- La Mesa Cund.

Ref. EJECUTIVO NO. 02-0504 de
INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA
contra VICTOR MANUEL MUÑOZ
CASTELBLANCO Y JOSEFINA
CASTELBLANCO DE MUÑOZ.

Por medio del presente, me permito comunicarle que dentro del proceso de la referencia, mediante auto de fecha 02 de julio del año que avanza, se ordenó oficiarle con el fin de que se sirvan dar respuesta de la medida decretada en proveído del 23 de julio de 2002 y comunicada mediante oficio No. 1586 del 02 de agosto del mismo año, envío copia del oficio en mención.

Lo anterior dentro del folio de matrícula inmobiliaria No. 166-0024271.

Sírvase obrar de conformidad.-

Atentamente,

LOURDES ROJAS AVILA
Secretaria



JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ, D. C.
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
COD JUZGADO 110012041058
Carrera 7 No. 14-36 Piso 18

OFICIO No. 1392
13 de julio de 2004.

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
La Mesa Cund.

Ref. EJECUTIVO NO. 02-0504 de
INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA
contra VICTOR MANUEL MUÑOZ
CASTELBLANCO Y JOSEFINA
CASTELBLANCO DE MUÑOZ.

Por medio del presente, me permito comunicarle que dentro del proceso de la referencia, mediante auto de fecha 02 de julio del año que avanza, se ordenó oficiarle con el fin de que se sirvan dar respuesta de la medida decretada en proveído del 23 de julio de 2002 y comunicada mediante oficio No. 1586 del 02 de agosto del mismo año, envío copia del oficio en mención.

Lo anterior dentro del folio de matrícula inmobiliaria No. 166-0024271.

Sírvase obrar de conformidad.-

Atentamente,

LOURDES ROJAS AVILA
Secretaria

30

CLARA DUQUE DE PARRA
Abogada

Señor.
JUEZ CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL.
E. S. D.

REF. PROCESO N° 2002-0504
EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA.
DEMANDANTE: INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA.
DEMANDADOS: VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO
JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ

MEDIDAS CAUTELARES

Como apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia con todo respeto me dirijo al Despacho del Señor Juez para, manifestarle lo siguiente

El Oficio N° 1392 de fecha 13 julio 2004 dirigido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Mesa Cundinamarca no fue recibido por la oficina porque junto con este se llevaba el Oficio N° 1586 de fecha 02-08 -2004 de embargo del inmueble con la Matrícula Inmobiliaria N° 166-0024271 Este oficio fue el que quedó registrado

ANEXO

Oficio N° 1392 de fecha 13 de julio 2004-10-12 dirigido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Mesa Cundinamarca

Recibos de caja N° 2004-4095839 y 2004 4095840 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Mesa Cundinamarca

Atentamente,


CLARA DUQUE DE PARRA.
C.C.N° 20.306.747 DE BOGOTÁ
T.P.N° 27489 C.S.J.

25 JUL 2004
SE AGRADECE LA NOTIFICACION
COMUNICACION DE LA LEY 1098
LCE



31
CLARA DUQUE DE PARRA.
Abogada

Señor.
JUEZ CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL.
E. S. D.

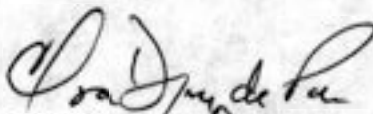
REF. PROCESO N° 2002-0504
EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA.
DEMANDANTE: INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA.
DEMANDADOS: VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO
JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ

Asunto Medidas Cautelares

Como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia.
Con todo respeto me dirijo al Despacho del Señor Juez para informarle que
revisado el el Cuaderno de Medidas Cautelares no ha llegado el reporte del
embargo solicitado en el oficio N° 1586 radicado el día 2 de octubre de 2004
en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la MESA (Cundinamarca)

Por lo tanto solicito al señor Juez requerir a la Oficina a fin de saber si quedó
embargado el inmueble o no para recurrir a otra medida.

Atentamente.


CLARA DUQUE DE PARRA.
C.C.N° 20.306.747 DE BOGOTÁ
T.P.N° 27489 C.S.J.

DESPACHO DE JUEZ CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ D.C.

Recibido hoy

Secretaría

13 MAR 2005

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D. C., diecisiete (17) de marzo del año dos mil cinco (2005)

Se tienen por arrimados al plenario los documentos antes anunciados.

Una vez se acredite con el correspondiente certificado de tradición el registro de la medida cautelar decretada, se dispondrá lo conducente para el secuestro del respectivo inmueble.

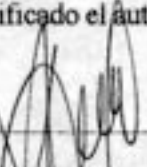
Se requiere al señor Registrador de la Oficina de II. PP. del Municipio de La Mesa (Cund.), para que en el término de distancia informe sobre el trámite dado a la orden de embargo impartida por este Despacho y comunicado mediante nuestro Oficio No. 1586 librado el 02 de agosto del año 2.002. Oficiese.

Efectuado lo anterior, vuelva el expediente al Despacho conservando su orden de entrada para fallar de fondo el debate.

NOTIFIQUESE.

CARLOS ARTURO SERRATO GALEANO
Juez.-

(2)

| | |
|---|--|
| JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C. | |
| Por anotación en el estado No. <u>43</u> | de fecha |
| fue notificado el auto anterior. | |
| Fijado a las 8:00 A. M. | |
| La Secretaria, |  |
| 02-0504 | |



**JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ, D. C.**

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

COD JUZGADO 110012041058

Carrera 7 No. 14-36 Piso 18

**OFICIO No. 0673
01 de abril de 2005**

**Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Mesa Cund.**

**Ref. EJECUTIVO NO. 02-0504 de
INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA
contra VÍCTOR MANUEL MUÑOZ
CASTELBLANCO Y JOSEFINA
CASTELBLANCO DE MUÑOZ**

Por medio del presente, me permito comunicarle que dentro del proceso de la referencia, mediante auto de fecha 17 de marzo del año que avanza, se ordenó oficiarle con el fin de REQUERIRLO, para que en el término de la distancia informe sobre el trámite dado a la orden de embargo impartida por este Despacho y comunicada mediante nuestro oficio No. 1586 librado el 02 de agosto de 2002.

Sírvase obrar de conformidad.-

Atentamente,

LOURDES ROJAS ÁVILA
Secretaria



Del 15/05
Participe N.
Abis J. J. J. J.
20306907 B/c
27089057

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL
DE BOGOTÁ D. C.
RAMA JUDICIAL DEL PODER JUDICIAL
COD. JUZGADO 110012041088
Carrera 7 No. 14-35 Piso 18

OFICIO No. 0873
01 de abril de 2008

REGISTRO DE INSTRUMENTOS
Mesa 1004

Ref. EJECUTIVO No. 03-0004 de
INVERSIONES AL MAYA S. A. S.
contra VICTOR MANUEL MUNOZ
CASTELBLANCO Y JOSEFINA
CASTELBLANCO DE MUNOZ

Por medio del presente se permite
comunicar que dentro del proceso de la referencia, mediante auto de
fecho 17 de marzo del año que avanza, se ordenó otorgar al fin de
REQUERIDO, para que en el término de la distancia informara sobre el
estado de la causa de embargo impuesta por este Despacho y
comunicada mediante nuestro oficio No. 1538 radicado el 02 de agosto de
2007.

Se vive en la tranquilidad

Atentamente

LONDOÑO RODRÍGUEZ
Jefe de Oficina

• • •



CERTIFICACION DE ENTREGA

INTER RAPIDISIMO LTDA. CERTIFICA QUE:

Handwritten signature/initials.

LICENCIAS 01212 MINCOMUNICACIONES Y 0595 MINTRANSPORTE

EL DIA : 27 April 2005
SE ENVO NOTIFICACION JUDICIAL : (DOCUMENTOS)
AMPARADA CON LA GUIA : # 0000567886
LA CUAL IBA DIRIGIDA A : REG. DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
CON DIRECCION : LA MESA
EN LA CIUDAD DE : LA MESA / CUNDINAMARCA

LA ANTERIOR FUE RECIBIDA POR : CARMENZA DE AYALA
EL DIA : 28 April 2005
EN LA DIRECCION ANTES CITADA.

CON LO ANTERIOR SE CONFIRMA QUE LA PERSONA SI VIVE O LABORA EN ESTE LUGAR.

ATENTAMENTE



SERVICIO AL CLIENTE

RECIBE: NOMBRE LEGIBLE

X

C.C.

Handwritten signature: Claudia de la Cruz
Handwritten ID: 20506747 Bte

DIA

27

MES

05

AÑO

05

HORA:

Handwritten time: 4:00 pm.



JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ, D. C.

RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
COD JUZGADO 110012041058

Carrera 7 No. 14-36 Piso 18

OFICIO No. 0673
01 de abril de 2005

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Mesa Cund.

Ref. EJECUTIVO NO. 02-0504 de
INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA
contra VICTOR MANUEL MUÑOZ
CASTELBLANCO Y JOSEFINA
CASTELBLANCO DE MUÑOZ

Por medio del presente, me permito comunicarle que dentro del proceso de la referencia, mediante auto de fecha 17 de marzo del año que avanza, se ordenó oficiarle con el fin de REQUERIRLO, para que en el termino de la distancia informe sobre el tramite dado a la orden de embargo impartida por este Despacho y comunicada mediante nuestro oficio No. 1586 librado el 02 de agosto de 2002.

Sírvase obrar de conformidad.-

Atentamente,

LOURDES ROJAS AVILA
Secretaria



COPIA COPIA
CON
Vidia Rodriguez
27-04-05

CLARA DUQUE DE PARRA.
ABOGADA

Señor.
JUEZ CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ, D. C.
E. S. D.

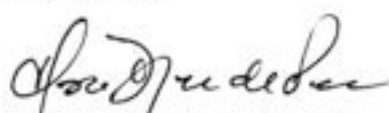
REF. PROCESO N° 2002-0504
EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA.
DEMANDANTE: INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA.
DEMANDADOS: VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO
JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ

Como apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia con todo respeto me dirijo al Despacho del Señor Juez para manifestarle
Se envió por correo el Oficio N° 0673 de fecha 1 de abril de 2005, el día 27 de abril del año 2005. a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Mesa Cundinamarca

ANEXO.

Copia del Oficio Certificación de entrega de INTER RAPIDISIMO; con la nota que el documento fue recibido el día 28 de abril de este mismo año factura cambiaria de fechas 27 de abril 2005. Sobre de envío

Atentamente


CLARA DUQUE DE PARRA.
C. C. N° 20.306.747 de Bogotá
T. P. N° 27489 C. S. J


16 MAY 2005


SE
COM
CO
LOUISIANA
SECRETARIA
112.

CLARA DUQUE DE PARRA.
Abogada

Señor.
JUEZ CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL.
DE BOGOTA, D. C.
E. S. D.

REF. N° 2002-00504
PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA.
DEMANDANTE: INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA.
DEMANDADOS: VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO
JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ

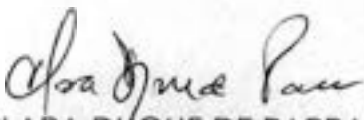
Como apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia con todo respeto me dirijo al Despacho del Señor Juez para solicitarle muy comedidamente lo siguiente:

El inmueble de propiedad de los demandados que se encuentra situado en el Municipio de Ramiriquí Departamento de Boyacá se encuentra embargado desde el 2 octubre del año 2002 al folio de Matrícula Inmobiliaria N° 090-9753

Solicito al Señor Juez decretar el secuestro del inmueble de Matrícula Inmobiliaria N° 090-9753 de la Oficina de Registro del Municipio de Ramiriquí

Como el inmueble se encuentra en el Municipio de Ramiriquí Boyacá solicite se comisione a un Juzgado Civil Municipal de Ramiriquí para llevar a cabo la diligencia de Secuestro

Atentamente.


CLARA DUQUE DE PARRA.
C. C. N° 20.306.747 DE BOGOTA.
T. P. N° 27489 C. S. J.

JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTA D.C.
Recibido por 14 SET. 2006
Escriba Emre

LOURDES ROJAS AYALA
LA SECRETARIA

(a)


39

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D. C., cinco de octubre de dos mil seis.

Inscrita como aparece la medida de embargo sobre la cuota parte que corresponde a JOSEFINA CASTEBLANCO DE MUÑOZ el inmueble con matrícula inmobiliaria No.090-9753, ubicado en el Municipio de Ramiriquí, Departamento de Boyacá, se ordena llevar a cabo las diligencias de secuestro de la cuota parte que le corresponde a JOSEFINA CASTEBLANCO DE MUÑOZ, para lo cual se comisiona al Juez Promiscuo de Ramiriquí -reparto-, con amplias facultades, inclusive la de nombrar secuestre y fijarle honorarios provisionales.

Por secretaría librese despacho comisorio con los insertos del caso.

NOTIFIQUESE,


ELENA ANDREA SIERRA CUERVO
Juez.-

| |
|---|
| JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D. C. Por anotación en el estado No. <u>152</u> de fecha <u>09 OCT 2006</u> fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 A. M. La secretaria, _____ |
|---|

02-0504
JC



DESPACHO COMISORIO NUMERO 491
COD JUZGADO 110012041058

RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
EL JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
BOGOTA, D. C.

AL
SEÑOR JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL
DE RAMIRQUI REPARTO
HACE SABER:

Que dentro del proceso EJECUTIVO NO. 02-0504 de INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA contra VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO y JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, se le comisionó para la diligencia de SECUESTRO DE LA CUOTA PARTE DEL INMUEBLE, el (los) cual(es) se encuentra(n) ubicado(s) en la PREDIO RURAL "SAN JORGE", MUNICIPIO NUEVO COLON CON FOLIO DE M.I. NO. 090-9753.

Se fijan como honorarios provisionales por la realización de la diligencia al auxiliar de la justicia la suma de \$100.000,00.

Limitase la medida a la suma de \$

Actúa como apoderado actor el (la) Dr(a). CLARA DUQUE DE PARRA quien se identifica con la C. C. No.20.306.747 de Bogotá y T. P. No. 27.489 del C. S. J.-

Se anexa copia de la providencia que decretó la medida cautelar.

Para su diligenciamiento se libra el presente Despacho Comisorio hoy 13 de octubre de 2006

Atentamente,

LOURDES ROJAS AVILA
Secretaria
Calle 14 No. 7-36 Piso 18

JJ.

Recuf: Despacho Comisorio 491
Clara Duque de Parra
203106747 Bte



41
NO VALE!
ANUADO
11:55 A.M.

DESPACHO COMISORIO NUMERO 491
COD JUZGADO 110012041058

RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
EL JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
BOGOTA, D. C.

AL
SEÑOR JUEZ PROMISCO MUNICIPAL
DE RAMIRIQUIL-REPARTO-
HACE SABER:

Que dentro del proceso EJECUTIVO NO. 02-0504 de INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA contra VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO y JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, se le comisionó para la diligencia de SECUESTRO DE LA CUOTA PARTE DEL INMUEBLE, el (los) cual(es) se encuentra(n) ubicado(s) en la PREDIO RURAL "SAN JORGE", MUNICIPIO NUEVO COLON CON FOLIO DE M.I. NO. 090-9753

Se fijan como honorarios provisionales por la realización de la diligencia al auxiliar de la justicia la suma de \$100.000,00.

Limitase la medida a la suma de \$

Actúa como apoderado actor el (la) Dr(a). CLARA DUQUE DE PARPA quien se identifica con la C. C. No.20.306.747 de Bogotá y T. P. No. 27.489 del C. S. J..-

Se anexa copia de la providencia que decretó la medida cautelar.

Para su diligenciamiento se libra el presente Despacho Comisorio hoy 13 de octubre de 2006

Atentamente,

LOURDES ROJAS KVILA
Secretaria
Calle 14 No. 7-36 Piso 18



JJJ.

CLARA DUQUE DE PARRA
ABOGADA.
Carrera 47 N° 22-A -99 Of 503.
Teléfono 3379230.

42

Señor
JUEZ CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTA, D. C
E. S. D.

Ref. Proceso: N° 2002-0504
Ejecutivo Singular de MENOR CUANTIA
Demandante: INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA
Demandada: VICTOR MANUEL MUÑOZ Y JOSEFINA
CASTELBLANCO DE MUÑOZ

DESPACHO COMISORIO 481

CLARA DUQUE DE PARRA, apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia con todo respeto me dirijo al Despacho del Señor Juez para manifestarle lo siguiente:

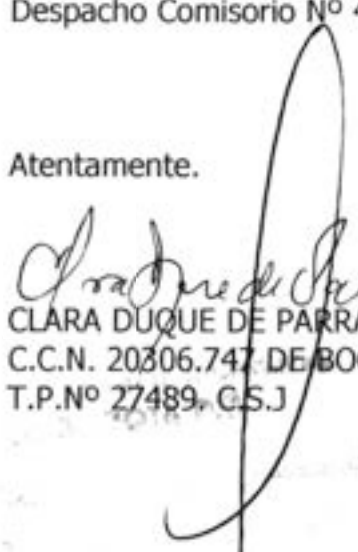
En el día 20 de abril del presente año llevé el despacho comisorio N° 481 al Juzgado Promiscuo del Municipio de Ramiriqui el cual fue recibido pero cuando la funcionaria que lo recibió y vio que el predio no pertenece a esa jurisdicción me lo devolvió anulando el sello de recibido, me comentó que la jurisdicción al cual el inmueble pertenece es la del MUNICIPIO NUEVO COLON

Por lo anteriormente mencionado solicito al Señor Juez ordenar a quién corresponda hacer nuevamente el Despacho Comisorio dirigido al Juzgado Civil Municipal del Municipio NUEVO COLON. Para efectuar la diligencia

ANEXO

Despacho Comisorio N° 481

Atentamente.


CLARA DUQUE DE PARRA.
C.C.N. 20306.747 DE BOGOTA
T.P.N° 27489, C.S.J

23 FEB 2007

1. Jefe de Oficina JUEZ TRUJILLO

1. Se Solapó en Tiempo Alguna Copia
2. No se dio cumplimiento al auto anterior
3. La providencia anterior se encuentra ejecutoriada
4. Venció el término de Traslado del Recurso de Reposición
5. Venció el término de Traslado Anterior, let(s) Par(s) se
- Puntual, (tér) en tiempo Si ☐ No ☐
6. Venció el término Probatorio
7. Venció el término de Vencido el (es) Empleado
8. Se cumplió las Publicaciones en tiempo Si ☐ No ☐
9. Se cumplió la Auto anterior
10. Se cumplió la Auto anterior para Resolver.
11. Se cumplió el Auto en tiempo Si ☐ No ☐
12. Se cumplió en Demandado, Auto otro(s) Si ☐ No ☐
13. Se cumplió

Bogotá, D.C.

24 ABR 2007

LOURDES ROJAS AVILA
LA SECRETARIA


JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D. C., veintisiete (27) de abril del año dos mil siete (2.007)

Para la práctica de la diligencia de secuestro de la cuota parte (1/5) del inmueble con M. I. No. 090-9753, de propiedad de la ejecutada Josefina Castelblanco de Muñoz, para la práctica de su secuestro decretado por auto de fecha 05 de octubre último, se comisiona a al señor Juez Civil Municipal de Nuevo Colón (Boy.), con amplias facultades, incluso la de nombrar secuestre. Se fija la suma de \$100.000,00 M/cte., como honorarios provisionales al mismo. Librese despacho comisorio con los insertos del caso.

NOTIFIQUESE.


ELENA ANDREA SIERRA CUERVO
Juez.-

| |
|--|
| <p>JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C.</p> <p>Por anotación en el estado No. <u>069</u> de fecha <u>27/04/07</u> fue notificado el auto anterior.</p> <p>Fijado a las 8:00 A. M.</p> <p>La Secretaria, <u>0240504</u></p> |
|--|





DESPACHO COMISORIO NUMERO 194
COD JUZGADO 110012041058

RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
EL JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
BOGOTA, D. C.

AL
SEÑOR JUEZ CIVIL MUNICIPAL NUEVO COLON BOYACA
REPARTO.
HACE SABER:

Que dentro del proceso EJECUTIVO NO. 02-*0504 de INVERSIONES GIL MAY & CIA contra VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO y JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, se le comisionó para la diligencia de SECUESTRO DE CUOTA PARTE (1/5) DEL INMUEBLE, el (los) cual(es) se encuentra(n) ubicado(s) en la PREDIO RURAL SAN JORGE MUNICIPIO NUEVO COLON CON FOLIO DE M.I. NO. 090-9753 de esta ciudad.

Actúa como apoderado actor el (la) Dr(a). CLARA DUQUE DE PARRA quien se identifica con la C. C. No.20.306.747 de Bogotá y T. P. No. 27.489 del C. S. J..-

Se anexa copia de la providencia que decretó la medida cautelar.

Para su diligenciamiento se libra el presente Despacho Comisorio hoy 09 de mayo de 2007

Atentamente,

LOURDES ROJAS AVILA

Secretaria

Calle 14 No. 7-36 Piso 18

J.JJ.

Recibi Despacho Comisorio 194
Mayo 29/07
Abogado de la
cc 20306747 Bte
T.P. 27489 CSJ


31
45

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D. C., cinco de octubre de dos mil seis.

Inscrita como aparece la medida de embargo sobre la cuota parte que corresponde a JOSEFINA CASTEBLANCO DE MUÑOZ el inmueble con matrícula inmobiliaria No.090-9753, ubicado en el Municipio de Ramiriquí, Departamento de Boyacá, se ordena llevar a cabo las diligencias de secuestro de la cuota parte que le corresponde a JOSEFINA CASTEBLANCO DE MUÑOZ, para lo cual se comisiona al Juez Promiscuo de Ramiriquí -reparto-, con amplias facultades, inclusive la de nombrar secuestre y fijarle honorarios provisionales.

Por secretaría librese despacho comisorio con los insertos del caso.

NOTIFIQUESE,


ELENA ANDREA SIERRA CUERVO
Juez.-

JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTA D. C. 152
Por anotación en el estado No. 152 de
fecha 09 OCT 2006 fue notificado el auto
anterior. Fijado a las 8:00 A. M.
La secretaria, _____

02-0504
JC

2 de 5

AA 13277073



(No. 5 8 1 *****) INSTRUMENTO NUMERO

QUINIENTOS OCHENTA Y UNO

En el Municipio de La Mesa, Departamento
de Cundinamarca, República de Colombia,

a DIECISEIS (16) DE ABRIL

de mil novecientos noventa y nueve

(1.999), ante mí MIGUEL DANCUR BALDOVINO, Notario Unico de
este círculo,

con minuta escrita compareció JUAN VICENTE SANDOVAL

GONZALEZ, identificado con la cédula de ciudadanía número

17.042.888 expedida en Bogotá y dijo: que es mayor de

edad, de estado civil casado con sociedad conyugal disuelta

y liquidada, vecino y domiciliado en Santafé de Bogotá

D.C., que obra en su propio nombre y en su carácter de

protocolizante y manifestó el compareciente: =====

***** ESTIPULACIONES *****

PRIMERO.= Que presenta para su protocolización y guarda en

esta Notaría y bajo el mismo número que a este instrumento

corresponda en dos (2) cuadernos de ciento treinta y cinco

(135) y setenta y dos (72)= folios útiles los expedientes

contentivos de la sucesión de JOSE GABRIEL CASTELBLANCO

FLOREZ, seguido y fenecido ante el JUZGADO PROMISCO DE

FAMILIA DE GIRARDOT, inscrito en las Oficinas de Registro

de Instrumentos Públicos de La Mesa - Cundinamarca, bajo

los folios de Matrícula inmobiliaria números 166-0024270,

166-0024271 y 1660024272 y de Ramiriquí Boyacá, bajo el

folio No. 090-0009753. =====

SEGUNDO.= La presente protocolización tiene por objeto

principal dar cumplimiento al numeral Tercero de la

sentencia de partición de los bienes relictos dejados por

el causante de fecha septiembre veintidos (22) de mil

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO ALGUNO PARA EL USUARIO

novecientos noventa y dos (1.992) dictada por el JUZGADO
PRONISCUO DE FAMILIA DE GIRARDOT, e igualmente para que los
interesados puedan solicitar copia de la presente
escritura. =====

El suscrito notario declara igualmente incorporado al
protocolo del año en curso y bajo el mismo número que a
este instrumento corresponda, los expedientes por el
compareciente allegados. =====

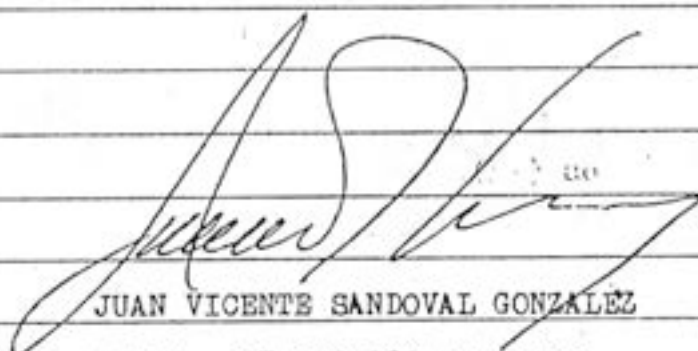
LEIDO este instrumento por el compareciente, lo aprobó y
firma como aparece conmigo y por ante mí el Notario de todo
lo cual doy fe. =====

DERECHOS \$ 19.837.00 ***** RESOLUCION No. 4581/98

SUPERNOTARIADO. =====

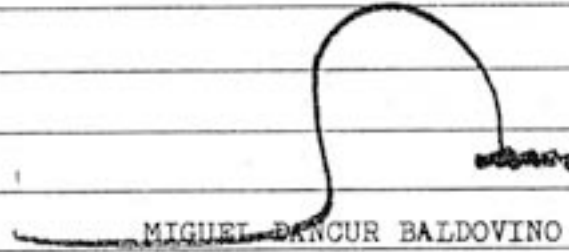
Se autoriza el presente instrumento en las hojas de papel
notarial números: AA 13277073.-

Monic



JUAN VICENTE SANDOVAL GONZALEZ

C.C.No. 17.042.888 DE BOGOTA



MIGUEL DANCUR BALDOVINO

NOTARIO UNICO LA MESA (C.)



Néstor Raúl Loxano Bernal

Dr. en Derecho Universidad Santo Tomás

12/11/53
47

B) Un Globo de Terreno distinguido con el nombre de "Santa Clara", ubicado antes en Jurisdicción - del Municipio de Anapoima (hoy de Apulo) demarcado así. Partiendo de una piedra marcada G, que se halla clavada al pie del árbol mulato y en la orilla del camino que de Anapoima conduce a Apulo, se sigue por todo este camino abajo hasta dar con la Quebrada Honda; de aquí se sigue quebrada arriba a dar con un dinde, que ha sido cerca antigua del potrero de Santa Rita, se sigue de abajo a dar al mojón de la Guacamaya, marcado con la letra B con un Jeroglífico encima; de aquí, se sigue en línea recta para arriba a dar al mojón marcado con el # 13, de éste mojón vuelve en línea recta sobre la izquierda a dar al mojón # 12 de aquí se sigue para abajo a dar a un zanjón en donde se halla un árbol baho que se halla a orillas del zanjón; de aquí se vuelve a la izquierda, por un barranco a dar a un árbol llamado Diomate y, de este árbol se sigue en línea recta a dar al mojón de piedra marcado con la letra G, primer lindero citado". Este globo de tierra lo adquirió el causante por adjudicación que se le hizo en las sucesiones de Aniceto Sierra y Filomena Castilblanco o Castelblanco, protocolizado (el primero) por la Escritura # 477 del 25 de Septiembre/1943 y (el segundo) registrada el 13 de Mayo de 1957, a las Partidas # 629 y 77 de los Libros primero y causas mortuorias respectivamente del Circuito de la Mesa. (N.I. 166-0024271)

PARTIDA CUARTA. Un globo de terreno denominado "Santa Inés" Ubicado antes en Jurisdicción del Municipio de Anolaima, hoy de Apulo, y demarcado así: Partiendo el mojón número nueve se sigue por todo el camino público que va de Anapoima a Apulo hasta dar a un árbol mulato al pie del - cuál se clavó una piedra marcada con la letra G; de esta piedra se vuelve a la izquierda de paré arriba y en línea recta a dar a un árbol Diomate, de este se sigue por una barranca a dar a un árbol baho que halla a una orilla de un zanjón; de aquí se sigue a la izquierda siguiendo la línea



Néstor Raúl Lozano Bernal
 Dr. en Derecho Universidad Santo Tomás

49
 48

Juez de Familia
 L. C.

Ref: Sucesión de Jose Gabriel Castelblanco.

Yo, Néstor Raúl Lozano Bernal, abogado titulado, mayor de edad, -
 lino de este Distrito, identificado tal como aparece al pié de
 la firma actuando como Partidor dentro del Proceso de la Referen-
 cia, debidamente reconocido y posesionado dentro del mismo a Ud.
 con todo respeto me permito presentar el Trabajo de Partición orde-
 nado por su Despacho de acuerdo a los siguientes:

ANTECEDENTES

1. El Sr. Jose Gabriel Castelblanco falleció en el Municipio de Rafael Reyes hoy (Apulo) el día 22 de Diciembre/56.
2. Que la Sra. Josefina Beltrán Vda. de Castelblanco otorgó Poder al Dr. Belisario Latorre Angel para que iniciara el proceso de Sucesión del Causante Sr. Jose Gabriel Castelblanco y el Juzgado Civil del Circuito de la Mesa mediante Auto de 15 de Julio/ 57, declaró abierto y radicado el Proceso de Sucesión del Causante Jose Gabriel Castelblanco y reconoció como cónyuge sobreviviente a la Sra. Josefina Beltrán Vda. de Castelblanco.
3. Que como Bienes el Causante dejó los Predios de "Santa Clara San Jorge y Campo Hermoso".
4. Que el día 27 de Noviembre/57 se llevó a cabo la Diligencia de Inventarios y Avalúos sobre los Predios:
 - A) "San Jorge" Ubicado en la Vereda del Centro Jurisdicción del Municipio de Nuevo Colón Departamento de Boyacá.
 - B) "Campo Hermoso" dos Fanegadas ubicado en el Municipio de Rafael Reyes.
 - C) "Santa Clara" Ubicado en el Municipio de Rafael Reyes
 - D) "Santa Inés" Ubicado en el Municipio de Rafael Reyes.
5. Que existen unos Pasivos por la suma de Trece mil seiscientos noventa y dos pesos con 58/100 m/cte (\$13.692.58) distribuidos según aparece visible a Fol 22 del cuadreno del Juzgado de la Mesa (C/marca).
6. Que se adjuntan las copias de Registros o de partida de Nacimiento



Néstor Raúl Loxano Bernal

Dr. en Derecho Universidad Santa Tomás

1286
49

- mos de María Elizabeth, Jorge Eliécer, Josefina, María Alcira, José Gabriel y Guillermo Castelblanco Beltrán.
7. Que mediante Auto de Junio 14/58, el Juzgado Civil del Circuito de la Mesa designó Curador al Dr. Lisímaco Parra Jaramillo a los menores anteriormente señalados.
 8. Que el 11 de Julio/60 el Juzgado Civil del Circuito de la Mesa (C/marca) reconoció a los menores María Elizabeth, María Alcira Castelblanco Beltrán, y el 19 de Julio/60 el Juzgado reconoció a Josefina, Jorge Eliécer, Jose Gabriel y Guillermo Castelblanco Beltrán como herederos.
 9. Que el día 6 de Abril /1989 el Juzgado Promiscuo Municipal de Apulo ordenó remitir el Proceso al Juzgado 2 Civil del Circuito de Girardot (C/marca), toda vez que desde el 14 de Julio/1988, el Juzgado 2 Civil del Circuito de Girardot declaró abierto y radicado el Proceso de Sucasión de Jose Gabriel Castelblanco y reconoció a las Sras. Elizabeth Castelblanco de Lizada y Josefina Castelblanco de Muñoz.
 10. Que el 23 de Noviembre/1989 se reconoció a la Sra. Josefina Castelblanco de Muñoz y Jorge Eliécer Castelblanco Beltrán.
 11. Que aparece el Certificado de Defunción del Sr. Guillermo Castelblanco Beltrán (Fol 58).
 12. Que los Herederos Josefina, Jorge Eliécer y Elizabeth Castelblanco otorgaron nuevo Poder al Dr. Juan Vicente Sandoval González por la renuncia que presentó el Dr. Alberto Camargo Salamanca.
 13. Que mediante Auto, del 28 de Noviembre/90 el Juzgado 2 Civil del Circuito de Girardot remitió el proceso al Juzgado de Familia de Girardot.
 14. Que el Juzgado de Familia mediante Auto del 19 de Diciembre/90 avocó el conocimiento del presente Proceso.
 15. Que el 2 de Agosto/91, me nombraron Partidor del presente Proceso, y el 26 de Agosto/91 me nombraron como posesionado del cargo de Partidor y me ordenaron la entrega del mismo.
 16. Que el 19 de Noviembre/91, expresé una serie de inquietudes del proceso a lo cual el Despacho mediante Auto del 10 de Diciembre/91 dejó sin efecto alguno el Auto del 29 de Enero/90.
 17. Que el 31 de Enero/92 se decretó la Acumulación de la Sucesión del Causante Jose Gabriel Castelblanco Beltrán.

De lo anterior vemos que hay cuatro (4) Predios que dejó el Causante para realizar el presente Trabajo de Partición a saber:



Néstor Raúl Loxano Bernal

Dr. - Decano Universidad Santo Tomás

Handwritten signature and the number '60'.

- A) San Jorge
- B) Campo Hermoso
- C) Santa Clara
- D) Santa Inés

Y como Herederos están la Sra. Josefina Beltrán Vda. de Castelblanco, en calidad de cónyuge sobreviviente y los hijos María Elizabeth Jorge Eliécer, Josefina, María Alcira y José Gabriel Castelblanco Beltrán.

Como según se desprende del Fol 5 del Proceso que se llevó a Girardot, los Lotes de Santa Inés, Santa Clara y Campo Hermoso tienen una cabida de 42 hectáreas y el de San Jorge tiene una cabida de dos fanegadas o sea una Hectárea y 60 mtrs² aproximadamente. Luego por consiguiente hay 43 Hectáreas y 60 mtrs² aproximadamente y por el valor se calcula que el Predio más costoso es el de Campo Hermoso toda vez que no existe medidas definidas para C/U de los Predios por lo que el trabajo se hace un poco difícil pero espero que sea del CONSENTIMIENTO de todos y cada uno.

HIJUELA QUE SE LE ADJUDICA A LA SRA. JOSEFINA BELTRAN VDA. DE CASTELBLANCO.

Se le adjudica el 100% del Pleno Derecho Propiedad y Posesión que tiene sobre el Predio Rural - denominado Campo Hermoso ubicado anteriormente - en el Municipio de Anapoima hoy de Rafael Reyes la cual se halla demarcada así. Por el Norte limita con los Lotes # 9, 3 y 2 del plano de la finca que se denominó el Combate que fué de propiedad de la Sra. María Lucía Solano vda. de Solano y que en la actualidad pertenece el primero al Sr. Aristides Ospitia y los otros dos al Sr. Clemente Gavanzo, Por el Occidente con el camino - que conduce a la población de Anapoima desde el mojón 55 hasta el mojón 77 colocado al pié de un árbol grande, Por el Sur con el Lote # 5 de la misma parcelación el Combate actualmente de propiedad de Clemente Gavanzo y el Lote # 6 de la misma parcelación ocupado por el hijo de Jose Moreno y por el Occidente con el Lote # 9 de la citada parcelación hoy como ya se dijo de Aris-

Large handwritten 'X' and a signature.



Néstor Raúl Lozano Bernal

Dr. en Derecho Universidad Santo Tomás

123 10/10/10
B

tides Ospitia Matrícula Inmobiliaria # 166-0024272
Vale esta Hijuela la suma de \$ 1'500.000.00

HIJUELA QUE SE LE ADJUDICA A MARIA ELIZABETH CAS
TEBLANCO DE LOZADA, JOSEFINA CASTELBLANCO DE MU
ÑOZ, JORGE ELIECER, MARIA ALCIRA Y JOSE GABRIEL
CASTELBLANCO BELTRAN

X

A todos los anteriores Herederos se les adjudica en común y pro-indiviso, el 100% del pleno derecho propiedad y posesión que tienen sobre los siguientes Predios Rurales a saber:

A) "San Jorge" Ubicada en la Vereda de el Centro Jurisdicción del Municipio de Nuevo Colón - Dpto de Boyacá que le fué adjudicada a Jose Gabriel Castelblanco Florez, en la Sucesión de su padre también llamado Jose Gabriel Castelblanco, cuyo juicio se encuentra protocolizado en la Nota ría 1 del Circuito de Ramiriquí, por medio de la Escritura # 154 del 9 de Marzo/55 Partición Registrada en el mismo Circuito con fecha 16 de Noviembre/54 a la Partida # 765 del Libro de Causas Mortuorias, Finca que se halla demarcada según la Hijuela respectiva por los siguientes Linderos - "Por el Pie partiendo de la quebrada del Tejar, sigue por la carretera hasta encontrar un mojón y un cimiento linda con tierras de Cruz Suárez - derecha, vuelve por el cimiento y luego de este sigue en recta a encontrar una piedra nativa para da en medio de otras piedras grandes, linda con lote adjudicado para pagar deuda y gastos; Por el vuelve en recta pasando por mojones a encontrar una cerca, linda con lotes adjudicados a Celsina y Angélica Castelblanco, izquierda vuelve por cerca a dar a la quebrada y sigue esta abajo hasta encontrar la Carretera y encierrra, linda con Natividad Cote y Segismundo Villal, el Tercio así demarcado tiene una casa para habitación con truida en bareque y paja, una pequeña huerta de duraznos y unas matas de eucaliptos y tiene una extensión aproximada de dos fanegadas.

W

Alfonso Bernal Beltrán
Escritura No. 154 del 9 de Marzo/55

Néstor Raúl Loraño Bernal

Dr. en Derecho Universidad Santo Tomás

divisoria con tierras de Pedro Bernal hasta dar -
con un límite de tierras que hoy son de Pedro Re -
yes; de aquí se vuelve otra vez, a la izquierda -
siguiendo toda la línea divisoria de las tierras
de Pedro Reyes hasta dar con el mojón e de ir -
marcado con el número nueve, primer lindero cit -
do".

Este bien lo adquirió el causante por adjudicación
que se le hizo en el Juicio de Sucesión de Pedro
Sierra, protocolizado por Escritura # 477 del 25
de Septiembre de 1943 de la Notaría de la Casa -
(M.T. 466-0024270) of. R.I.P. de la Casa.

Se avilúa esta Hija en 1.700.000.00

Así pues Sr. Juez, se deja canceladas y pagadas las deudas con es -
tas Hijas de la cónyuge sobreviviente y de los herederos del -
causante.

Quérole al Sr. Juez dejar a su consideración el presente Trabajo
de Partición y señalar los Honorarios del Suscrito.

Atentamente,

Néstor Raúl Loraño Bernal

C.C. # 14.222.956 de I. barué

T.P. # 20.581 del Min. Justicia.

- 8 MAYO 1992

Respecto a pasante

57

JUZGADO PROMISCO DE FAMILIA

Girardot, septiembre veintidos de mil novecientos noventa y dos.-

Por venir conforme a la ley el anterior trabajo de partición presentado por el partidor designado en este sucesorio, por estar de acuerdo con el inventario presentado y no habiendo sido objetado, de conformidad a lo normado en el art. 611 del C. de P. civil, el Juzgado Promisco de Familia de Girardot, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley,

F A L L A :


PRIMERO: APROUEBASE en todas y cada una de sus partes el anterior trabajo de partición de la sucesión de JOSE GABRIEL CASTEBLANCO FLOREZ.-

SEGUNDO: El anterior trabajo de partición y esta sentencia, registrense en la Oficina de Registro de II.PP. y PP. de la Mesa y Ramiriquí (Boy).-

TERCERO: Protocolícese este expediente en la Notaría del lugar que designen los interesados.-

CUARTO: Expídanse copias de esta sentencia y del trabajo de partición.-

COPIESE Y NOTIFIQUESE.


EUGENIO CLAVÉS PARRA
Juez.-

CONSTANCIA FIJACION EDICTO:

Para notificar a las partes la anterior sentencia se fija edicto en lugar público de la secretaría por el término legal hoy(28) veintiocho de septiembre de mil novecientos noventa y dos(1.992) a las 8. (Inhabil el 26 ferido el 27 del mes en curso)

Srio.


CONSTANCIA DESFIJACION EDICTO:

Septbre 30-92.- Siendo la hora de las 6.P.M. de hoy, desfijo el anterior edicto después de haber permanecido fijado en lugar público de la secretaria por el término legal de tres días - hábiles consecutivos.

JUDITH RODRIGUEZ AVILA

Sria

EJECUTORIA

Octubre 1-92.-A PARTIR DE HOY EMPIEZA A TRANSCURRIR EL TERMINO DE EJECUTORIA DEL ANTERIOR FALLO.

Sria (E)

VENCIMIENTOS EJECUTORIA

Octubre 6-92.- Ayer a las 6.P.M. quedó ejecutoriada la anterior sentencia sin observaciones. (Inhábil el 3 feriado el 4 del mes en curso)

Sria (E)

AUTENTICACION .-

Las presentes fotocopias ligadas por el sello de la Secretaria del Juzgado - Segundo Promiscuo de Familia de Girardot, constantes de ocho (8) fls. con idénticos y coinciden con sus originales las cuales reposan dentro del proceso de SUCESION del señor JOSE GABRIEL CASTELLANCO, ordenadas a expedir de conformidad al punto cuarto de la parte resolutive de la sentencia de fecha 22 de septiembre de 1.992, las cuales para tal efecto se tuvieron a la vista - hoy catorce (14) de agosto de mil novecientos noventa y siete (1.997) y se entregan a los interesados con la constancia de que las providencias insertas en ellas, notificadas en debida forma y no recurridas se encuentran en firme .-

El Secretario,

Augusto Ricardo B.



127 1130 1066

E D I C T O

| PROCESO | DEMANDANTE | DEMANDADO | FECHA FALLO |
|----------|----------------------------------|-----------|---------------|
| SUCESION | JOSE GABRIEL CASTELBLANCO FLOREZ | | SEPTBRE 22/92 |

Para dar cumplimiento con el Art. 323 del C. de P. Civil se fija el anterior edicto en lugar público de la secretaria por el término legal hoy(28) veintiocho de septiembre de mil novecientos noventa y dos, siendo la hora de las ocho de la mañana. (Inhabil el 26 ferido el 27 del mes en curso)

HECTOR GENTIL TOVAR ROJAS

Srio



- a ...
- a ...
- a ...
- a ...
- a ...
- a ...
- a ...
- a ...
- a ...
- a ...

Handwritten signature and notes on the right margin.

... ..

16 ABR. 1999





128 024
OFICINA DE REGISTRO
LA MESA CUNDINAMARCA

MATRICULAS DE LOS INMUEBLES INSCRITOS:

SANTA INES.....MATRICULA No. 166-0024270
SANTA CLARA.....MATRICULA No. 166-0024271
CAMPO HERMOSO.....MATRICULA No. 166-0024272

| | | | |
|--|-----|-----------------|-------------------|
| OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS | | | |
| SECCION DE LA MESA | | | |
| FECHA DE REGISTRO | | No. DE REGISTRO | |
| DA | MES | AÑO | |
| 24 | 10 | 97 | 166.0024270/24272 |
| No. DE MATRICULA DE LOS PRECIOS SEÑALADOS | | | |
| CLASE DE REGISTRO | | | |
| Adjudicación sucesión | | | |
| FIRMA DEL REGISTRADOR | | | |
| [Firma] | | | |
| El informante debe informar al Registrador todo error cometido en el Registro de este documento. | | | |



[Firma]
Registrador

CLARA DUQUE DE PARRA.
Abogada

Señor.
JUEZ CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL.
DE BOGOTA, D. C.
E. S. D.

REF. N° 2002-00504
PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA.
DEMANDANTE: INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA.
DEMANDADOS: VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO
JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ

Como apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia con todo respeto me dirijo al Despacho del Señor Juez para solicitarle muy comedidamente lo siguiente:

El inmueble de propiedad de los demandados está situado en el Municipio de Nuevo Colon Departamento de Boyacá, se encuentra embargado desde el 2 octubre del año 2002 al folio de Matrícula Inmobiliaria N° 090-9753

Por auto de fecha 5 de octubre del año 2006 se ordenó llevar a cabo las diligencias de secuestro de la cuota parte que le corresponde a la Señora **JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ**, para lo cual se comisionó al Juez Promiscuo de Ramiriquí.

Es de aclarar que el inmueble se halla ubicado en el Municipio de NUEVO COLON, pero su Registro Inmobiliario se hizo en el Municipio de Ramiriquí. En la actualidad la jurisdicción para realizar esta diligencia le corresponde exclusivamente al Municipio de Nuevo Colon

Por lo anterior solicito se modifique el auto de fecha 5 de octubre de 2006 para que la comisión de la diligencia sea dirigida AL JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE NUEVO COLON BOYACA, tal como quedó dirigido el Despacho Comisario N° 194 de fecha 9 de mayo de 2007 .

Para mayor claridad de la petición solicitada adjunto copia de la Escritura Pública N° 581 de fecha 16 de abril de 1999 de la Notaria Unica de la Mesa donde aparece el bien adjudicado en Sucesión a la Señora JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ en la siguiente Hijuela.

HIJUELA QUE SE LE ADJUDICA A MARIA ELIZABETH CASTELBANCO DE LOZADA, JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ , JORGE ELIÉCER MARIA ALCIRA Y JOS GABRIEL CASTELBLANCO BELTRAN Folio N° 123 de la escritura 581 de fecha 16 de abril de 1999 de la Notaria Unica de la Mesa .

La diligencia de secuestro está programada en el Juzgado Civil Municipal de NUEVO COLON para el día 13 de septiembre del año en curso.

NEXOS

Copia del auto de fecha 5 de octubre de 2006.

Copia de la escritura pública N° 581 de la Notaria Unica de la Mesa (10 folios)

Atentamente.

Clara Duque de Parra
CLARA DUQUE DE PARRA.
C. C. N° 20.306.747 DE BOGOTA.
T. P. N° 27489 C. S. J.

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTA D.C.
12 SEP 2007
12:38 pm

AL SEÑOR JUEZ CIVIL MUNICIPAL

- 1-Se Subsana en...
- 2-No se dio cumplimiento...
- 3-La providencia al...
- 4-Vencio el término...
- 5-Vencio el término...
- 6-Vencio el término...
- 7-Vencio el término...
- 8-Vencio el término...
- 9-Vencio el término...
- 10-Vencio el término...
- 11-Vencio el término...
- 12-Vencio el término...
- 13-Vencio el término...
- 14-Vencio el término...
- 15-Vencio el término...
- 16-Vencio el término...
- 17-Vencio el término...
- 18-Vencio el término...
- 19-Vencio el término...
- 20-Vencio el término...
- 21-Vencio el término...
- 22-Vencio el término...
- 23-Vencio el término...
- 24-Vencio el término...
- 25-Vencio el término...
- 26-Vencio el término...
- 27-Vencio el término...
- 28-Vencio el término...
- 29-Vencio el término...
- 30-Vencio el término...
- 31-Vencio el término...
- 32-Vencio el término...
- 33-Vencio el término...
- 34-Vencio el término...
- 35-Vencio el término...
- 36-Vencio el término...
- 37-Vencio el término...
- 38-Vencio el término...
- 39-Vencio el término...
- 40-Vencio el término...
- 41-Vencio el término...
- 42-Vencio el término...
- 43-Vencio el término...
- 44-Vencio el término...
- 45-Vencio el término...
- 46-Vencio el término...
- 47-Vencio el término...
- 48-Vencio el término...
- 49-Vencio el término...
- 50-Vencio el término...
- 51-Vencio el término...
- 52-Vencio el término...
- 53-Vencio el término...
- 54-Vencio el término...
- 55-Vencio el término...
- 56-Vencio el término...
- 57-Vencio el término...
- 58-Vencio el término...
- 59-Vencio el término...
- 60-Vencio el término...
- 61-Vencio el término...
- 62-Vencio el término...
- 63-Vencio el término...
- 64-Vencio el término...
- 65-Vencio el término...
- 66-Vencio el término...
- 67-Vencio el término...
- 68-Vencio el término...
- 69-Vencio el término...
- 70-Vencio el término...
- 71-Vencio el término...
- 72-Vencio el término...
- 73-Vencio el término...
- 74-Vencio el término...
- 75-Vencio el término...
- 76-Vencio el término...
- 77-Vencio el término...
- 78-Vencio el término...
- 79-Vencio el término...
- 80-Vencio el término...
- 81-Vencio el término...
- 82-Vencio el término...
- 83-Vencio el término...
- 84-Vencio el término...
- 85-Vencio el término...
- 86-Vencio el término...
- 87-Vencio el término...
- 88-Vencio el término...
- 89-Vencio el término...
- 90-Vencio el término...
- 91-Vencio el término...
- 92-Vencio el término...
- 93-Vencio el término...
- 94-Vencio el término...
- 95-Vencio el término...
- 96-Vencio el término...
- 97-Vencio el término...
- 98-Vencio el término...
- 99-Vencio el término...
- 100-Vencio el término...

12-Vencio el término...

13 SEP 2007

Bogotá, D.C.


LOURDES ROJAS AVILA
LA SECRETARIA

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D. C., trece (13) de septiembre del año dos mil siete (2.007)

En cuanto a la modificación antes solicitada se ordena a la libelista, estarse a lo dispuesto al respecto en auto de fecha 27 de abril último, militante a folio 43.

NOTIFIQUESE.


HERNANDO SOTO MURCIA
Juz.-

| | |
|---|--|
| JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D. C. | |
| Por anotación en el estado No. <u>152</u> de fecha <u>17 SEP 2007</u> fue notificado el auto anterior | |
| Fijado a las 8:00 A. M. | |
| La Secretaria, |  |
| | 02-0504 |

**JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL
NUEVO COLON BOYACA.**

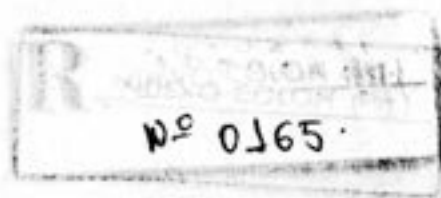


**Señor (es)
JUEZ 58 CIVIL MUNICIPAL
Carrera 7 No 14-36 Piso 18
Bogotá D.C.**

Handwritten signature

10 8 NOV. 2007

MARTHA LEGUIZAMON
SECRETARIA



1 60



DESPACHO COMISORIO NUMERO 194
COD JUZGADO 110012041058

RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
EL JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
BOGOTA, D. C.

AL
SEÑOR JUEZ CIVIL MUNICIPAL NUEVO COLON BOYACA
REPARTO.-
HACE SABER:


Que dentro del proceso EJECUTIVO NO. 02-*0504 de INVERSIONES GIL MAY & CIA contra VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO y JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, se le comisionó para la diligencia de SECUESTRO DE CUOTA PARTE (1/5) DEL INMUEBLE, el (los) cual(es) se encuentra(n) ubicado(s) en la PREDIO RURAL SAN JORGE MUNICIPIO NUEVO COLON CON FOLIO DE M.I. NO. 090-9753 de esta ciudad .

Actúa como apoderado actor el (la) Dr(a). CLARA DUQUE DE PARRA quien se identifica con la C. C. No.20.306.747 de Bogotá y T. P. No. 27.489 del C. S. J..-

Se anexa copia de la providencia que decretó la medida cautelar.

Para su diligenciamiento se libra el presente Despacho Comisorio hoy 09 de mayo de 2007

Atentamente,


LOURDES ROJAS AVILA
Secretaria
Calle 14 No. 7-36 Piso 18

JJJ.


38
261

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D. C., cinco de octubre de dos mil seis.

Inscrita como aparece la medida de embargo sobre la cuota parte que corresponde a JOSEFINA CASTEBLANCO DE MUÑOZ el inmueble con matrícula inmobiliaria No.090-9753, ubicado en el Municipio de Ramiriquí, Departamento de Boyacá, se ordena llevar a cabo las diligencias de secuestro de la cuota parte que le corresponde a JOSEFINA CASTEBLANCO DE MUÑOZ, para lo cual se comisiona al Juez Promiscuo de Ramiriquí -reparto-, con amplias facultades, inclusive la de nombrar secuestre y fijarle honorarios provisionales.

Por secretaría librese despacho comisorio con los insertos del caso.

NOTIFIQUESE,


ELENA ANDREA SIERRA CUERVO

Juez.-

JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ D. C. 152
Por anotación en el estado No. 152 de
fecha 09 OCT 2006 fue notificado el auto
anterior. Fijado a las 8:00 A. M.
La secretario, _____

02-0504
JC

2 de 5

02-504
13
02

Nro Matricula: 090-9753

Página 1

Impreso el 10 de Octubre del 2002 a las 03:35:22 p.m.
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 090 RAMIRIQUI DEPTO:BOYACA MUNICIPIO:NUEVO COLON VEREDA:CENTRO
FECHA APERTURA: 27-01-1982 RADICACION: 82-007 CON: CERTIFICADO DE: 17-01-1982 COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT:

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO, ALINDERADO ASI: POR EL PIE, PARTIENDO DE LA QUEBRADA DE EL TEJAR, SIGUE POR TODA LA CARRETERA HASTA ENCONTRAR UN MOJON Y CIMIENTO, LINDA CON TIERRAS DE CRUZ SUAREZ; DERECHA, VUELVE POR EL CIMIENTO Y LUEGO DE ESTE SIGUE EN RECTA A ENCONTRAR UNA PIEDRA NATIVA PASADA EN MEDIO DE OTRAS PIEDRAS GRANDES LINDA CON LOTE ADJUDICADO PARA PAGAR DEUDAS Y GASTOS; CABECERA, VUELVE EN RECTA PASANDO POR MOJONES A ENCONTRAR UNA CERCA, LINDA CON LOTES ADJUDICADOS A CELINA Y ANGELICA CASTELBLANCO; IZQUIERDA, VUELVE POR LA CERCA A DAR A LA QUEBRADA Y SIGUE ESTA ABAJO HASTA ENCONTRAR LA CARRETERA Y ENCIERRA, LINDA CON NATIVIDAD COTE Y SEGISMUNDO MUÑOZ. (CON BASE EN 232 TOMO 9).

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL

1) PREDIO RURAL "SAN JORGE"

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 13-11-1954 Radicacion: SN

Doc: SENTENCIA SN del: 10-03-1954 JUZ.CIVIL.CTO. de RAMIRIQUI

VALOR ACTO: \$ 1,300.90

ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION-SUCESION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica la Persona que figura como propietario)

DE: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL

A: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 29-07-1998 Radicacion: 2174

Doc: SENTENCIA SN del: 22-09-1992 JUZ.PROM.MPL. de GIRARDOTH

VALOR ACTO: \$ 1,700,000.00

ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION-SUCESION, ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica la Persona que figura como propietario)

DE: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL

A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA

A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIZABETH

A: CASTELBLANCO BELTRAN JORGE ELIECER

A: CASTELBLANCO BELTRAN MARIA ALCIRA

A: CASTELBLANCO BELTRAN JOSE GABRIEL

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 08-03-2000 Radicacion: 571

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

X
X
X
X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RAMIRIQUÍ
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 090-9753

Pagina 2

Impreso el 10 de Octubre del 2002 a las 03:35:22 p.m.

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Doc: OFICIO 140 del: 08-03-2000 JUZ.CIV.CTO. de RAMIRIQUÍ

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 410 INSCRIPCION DEMANDA PROCESO ORDINARIO AGRARIO DE PERTENENCIA

#2000-0033-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica la Persona que figura como propietario)

DE: QUINTANA BARRANTES JOSE ANIBAL

A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA

A: DE LOZADA MARIA ELIZABETH

A: CASTELBLANCO BELTRAN MARIA ALCIRA

A: CASTELBLANCO BELTRAN JOSE GABRIEL

A: CASTELBLANCO BELTRAN JORGE ELIECER (Y contra personas indeterminadas).

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 09-10-2002 Radicacion: 2002-2571

Doc: OFICIO 1587 del: 02-08-2002 JUZ 58 CIVIL MPAL. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 401 MEDIDA CAUTELAR. EMBARGO ACCION PERSONAL (SU DERECHO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica la Persona que figura como propietario)

DE: INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA.

A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO1 FECHA: 09-10-2002 Impreso por: REPARTO1

SANDRA GRACIELA MONTENEGRO CASTRO

El Registrador

TURNO: 2002-6004

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Página

Impreso el 10 de Octubre del 2002 a las 09:52:56 a.m.
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2002-2571 se calificaron las siguientes matriculas:
9753

CIRCULO DE REGISTRO: 090 RAMIRQUI Nro Matricula: 9753
MUNICIPIO: NUEVO COLON DEPARTAMENTO: BOYACA TIPO PREDIO: RURAL NRO.CATASTRO:

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) PREDIO RURAL "SAN JORGE"

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 09-10-2002 Radicacion: 2002-2571
OFICIO 1587 del: 02-08-2002 JUZ. 58 CIVIL MPAL de BOGOTA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 401 MEDIDA CAUTELAR, EMBARGO ACCION PERSONAL (SU DERECHO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (La X indica la Persona que figura como propietario)
DE: INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA.
A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador Fecha: El Registrador
Que Ordena el Registro Dia Mes Año

CALIFI1,303

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ, D. C.

COD JUZGADO 110012041058

Carrera 7 No. 14-36 Piso 18

OFICIO No. 1587
02 de agosto de 2002

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Ramiriquí - Boyacá

Ref. EJECUTIVO de INVERSIONES
GIL MAY & CIA LTDA contra VICTOR
MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO
Y JOSEFINA CASTELBLANCO DE
MUÑOZ

Por medio del presente, me permito comunicarle que dentro del proceso de la referencia, mediante auto de fecha 23 de julio del año que avanza, se ordenó oficiarle con el fin de comunicarle que se decretó el embargo del inmueble **PREDIO RURAL**, denunciado como de propiedad de JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, el cual se identifica con folio de matrícula inmobiliaria No 090-0009753.

Sírvase obrar de conformidad.-

Atentamente,

GERMAN GUTIERREZ MOJICA.
Secretario



REPUBLICA DE COLOMBIA

Rama Judicial del Poder Público

Al despacho del señor juez la anterior comisión recibida hoy julio trece del dos mil siete,

La secretaria,

Martha Ileguizamon

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL

NUEVO COLON, JULIO DIECISÉIS DEL DOS MIL SIETE

Auxiliese la comisión conferida por el JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, en consecuencia se fija el día nueve de agosto del año en curso a partir de las nueve de la mañana para llevarse a cabo la diligencia de secuestro de la CUOTA que le pueda corresponder a la demandada JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, del inmueble con matrícula inmobiliaria 090-9753 de la vereda centro denominado SAN JORGE.

Para esta diligencia se nombra como secuestre a MARTHA RODRÍGUEZ PUERTO, comuníquesele y désele posesión del cargo.

Radiquese el presente en los libros que se llevan en el juzgado y cumplida devuélvase al lugar de origen dejándose las constancias del caso

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

EL JUEZ

JUAN MANUEL AGUDELO ANGARITA

16 julio 107

26

18 julio 107

Apdo

66

El presente memorial se recibió
hoy Agosto 9/07
junto con anexos, pasó al
para resolver hoy _____

Secretaría

69
8


Señor.
JUEZ CIVIL MUNICIPAL NUEVO COLON
DE BOYACA.
E. S. D

REF. DESPACHO COMISARIO N° 194
JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
EJECUTIVO SINGULAR N° 2002-00504
DEM ANDANTE:. INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA
DEMANDADOS: VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO
Y JOSEFINACASTELBLANCO DE MUÑOZ

CLARA DUQUE DE PARRA, apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, con todo respeto me dirijo al Despacho del Señor Juez para manifestarle que me es imposible asistir a la diligencia de secuestro programada para el día 9 de agosto del presente año 2007 a la hora de las 9.00 a. M. Por no haber conseguido oportunamente los documentos necesarios para la practica de la diligencia.

Ruego señor Juez tener en cuenta mi petición y solicito se sirva fijar nuevamente fecha y hora para la diligencia si es posible en el mes de septiembre del año en curso

Atentamente.


CLARA DUQUE DE PARRA
C. C. N° 20.306.747 de Bogotá
T.° 27489.C.S.J.

Al despacho del señor juez las presentes diligencias junto con memorial del demandante en donde solicito fijar nueva fecha para la diligencia en razón ha que no ha conseguido los documentos para la diligencia, hoy agosto trece del dos mil siete

La secretaria

Paula
MARTHA LEGUIZAMON

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

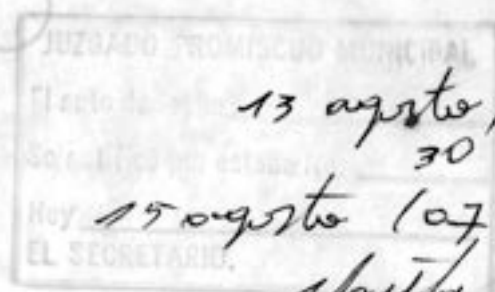
NUEVO COLON. AGOSTO TRECE DEL DOS MIL SIETE

Visto el informe que antecede el despacho aplaza la diligencia de secuestro para el día trece (13) de septiembre del año en curso a partir de las nueve de la mañana para llevarse a cabo la diligencia de secuestro antes programada, comuníquesele al secuestre.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

EL JUEZ

Juan Manuel Agudelo Angarita
JUAN MANUEL AGUDELO ANGARITA



**CONSTANCIA SECRETARIAL**

La suscrita secretaria del JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL de NUEVO COLON, deja CONSTANCIA dentro del presente comisorio que ha transcurrido una hora y no se hizo presente la parte interesada para que asista al juzgado a la practica del secuestro, hoy septiembre trece del dos mil siete. pasa al despacho del señor juez para que ordene .

La secretaria


MAKRTHA LEGUIZAMON

USO OFICIAL

90

[Handwritten signature]



Al despacho del señor juez la anterior comisión para que se sirva ordenar respecto a memorial recibido via fax de la doctora CLARA DUQUE DE PARRA, hoy septiembre diecisiete del dos mil siete

La secretaria

Martha Leguizamón
MARTHA LEGUIZAMON

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

NUEVO COLON. SEPTIEMBRE DIECISIETE DEL DOS MIL SIETE

Manifiesta la demandante que se le fije nueva fecha para la diligencia de secuestro, ya que no asistió a la fijada anteriormente, en razón a que el juzgado 58 no ha corregido auto en el sentido de ser dirigido a este despacho.

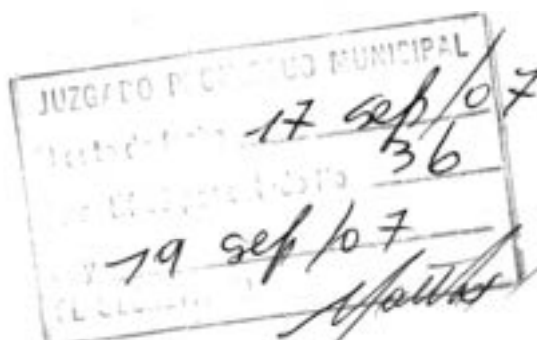
En consecuencia este despacho procede a fijar nueva fecha para el secuestro o sea para el próximo **29** de octubre del año en curso a partir de las nueve de la mañana, comuníquesele esta determinación al señor secuestre anteriormente designado.

Una vez cumplida devuélvase al lugar de origen.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

EL JUEZ

Juan Manuel Agudelo Angarita
JUAN MANUEL AGUDELO ANGARITA



CLARA DUQUE DE PARRA.

ABOGADA

Carrera 47 N° 22-A-99 Of. 503

Bogotá, Teléfono 3379230

Señor.

JUEZ CIVIL MUNICIPAL NUEVO COLON

DE BOYACA.

E. S. D

REF. DESPACHO COMISARIO N° 194

JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

EJECUTIVO SINGULAR N° 2002-00504

DEM ANDANTE: INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA

DEMANDADOS: VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO
Y JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ

CLARA DUQUE DE PARRA, apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, con todo respeto me dirijo al Despacho del Señor Juez para manifestarle que me es imposible asistir a la diligencia de secuestro programada para el día 13 de a septiembre del presente año 2007 a la hora de las 9.00 a.m. por el siguiente motivo

Solicite al Juzgado 58 corregir el auto que ordena la comisión en el sentido de ser dirigido a su Despacho, pero el juzgado aún no ha emitido el auto corregido por tal motivo no puedo asistir a la diligencia programada para hoy.

Estuve llamando insistentemente pero no fue posible la comunicación

Ruego señor Juez tener en cuenta mi petición y solicito se sirva fijar nuevamente fecha y hora para la diligencia

Atentamente.


CLARA DUQUE DE PARRA
C. C. N° 20.306.747 de Bogotá
T.° 27489.C.S.J.

1372

El presente memoria y resultado
Act 18 sep 07
Junto con
para ser...
pase al
Secretaría

02-504

#43
#93

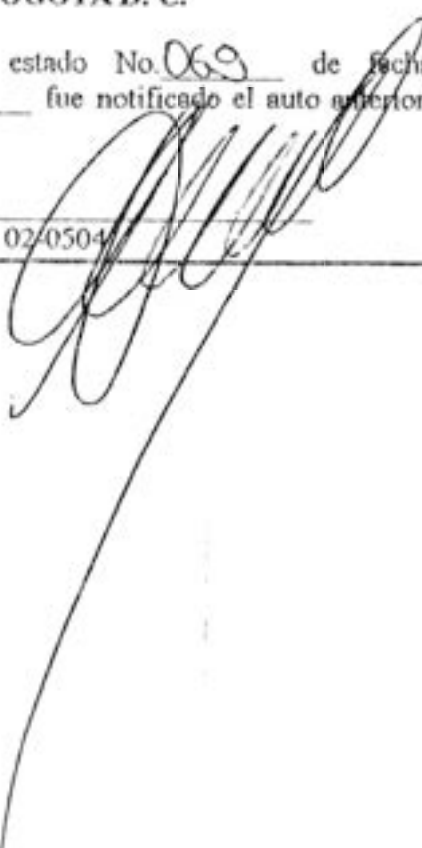
JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D. C., veintisiete (27) de abril del año dos mil siete (2.007)

Para la práctica de la diligencia de secuestro de la cuota parte (1/5) del inmueble con M. I. No. 090-9753, de propiedad de la ejecutada Josefina Castelblanco de Muñoz, para la práctica de su secuestro decretado por auto de fecha 05 de octubre último, se comisiona a al señor Juez Civil Municipal de Nuevo Colón (Boy.), con amplias facultades, incluso la de nombrar secuestre. Se fija la suma de \$100.000,00 M/cte., como honorarios provisionales al mismo. Librese despacho comisorio con los insertos del caso.

NOTIFIQUESE.


ELENA ANDREA SIERRA CUERVO
Juez.-

| | |
|--|----------------------------------|
| JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C. | |
| Por anotación en el estado No. 069 de fecha 3 MAY 2007, | fue notificado el auto anterior. |
| Fijado a las 8:00 A. M. | |
| La Secretaria, | 02-0504 |



Señor

JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE NUEVO COLON DE BOYACA

E.

S.

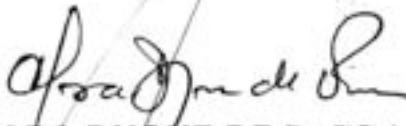
D.

REF: DESPACHO COMISORIO No. 194
JUZGADO 58 PROCESO No. 2002-00504
EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA
DEMANDANTE: INVERSIONES GIL MAY CIA LTDA
DEMANDADOS: VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO Y
JOSEFINA CASTELBALNCO DE MUÑOZ


CLARA DUQUE D. PARRA, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá, identificada con la cédula de ciudadanía No. 20.306.747 de Bogotá, y Tarjeta Profesional No. 27.489 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia con todo respeto me dirijo al Despacho del señor Juez para manifestarle, que tengo facultades para sustituir poder a mi conferido, en los términos que me fue otorgado a la Doctora **MARIA DEL PILAR DIAZ CARDENAS**, mayor de edad, domiciliada y residente en Tunja, identificada con la cédula de ciudadanía No. 40.018.886 de Tunja, abogada en ejercicio con Tarjeta Profesional No. 48.501 del Consejo Superior de la Judicatura.

Sírvase señor Juez reconocerle personería y autorizarla para actuar dentro de la diligencia de secuestro programada por su Despacho.

Atentamente,


CLARA DUQUE DE PARRA
C.C. No. 20.306.747 de Bogotá
T.P. No. 27.489 del C. S. de la J.

Acepto


MARIA DEL PILAR DIAZ CARDENAS
C.C. No. 40.018.886 de Tunja
T.P. No. 48.501 del C. S. de la J.

JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL.

DE BOGOTA D.C.

25 OCT. 2007

Logans, D.C

Logote, D.C. Logote, D.C. despache
Ante la GRAND EUSA buve

Ante la • CAROL EUSA JUVE DE PARRA
Callejón 20. 356. 747 Bm

20. 306. 744 731

27489

... en todos

03. 09. 2013

125
L. J. de la Cruz

[Handwritten signature]

SECRET

• Secretariat

[Signature]



9/

7

AA 13277073



(No. 5 8 1) INSTRUMENTO NUMERO

QUINIENTOS OCHENTA Y UNO

En el Municipio de La Mesa, Departamento
de Cundinamarca, República de Colombia,

a DIECISEIS (16) DE ABRIL

de mil novecientos noventa y nueve

(1.999), ante mí MIGUEL DANCUR BALDOVINO, Notario Unico de
este círculo,con minuta escrita compareció JUAN VICENTE SANDOVAL
GONZALEZ, identificado con la cédula de ciudadanía número
17.042.888 expedida en Bogotá y dijo: que es mayor de
edad, de estado civil casado con sociedad conyugal disuelta
y liquidada, vecino y domiciliado en Santafé de Bogotá
D.C., que obra en su propio nombre y en su carácter de
protocolizante y manifestó el compareciente: =====

***** ESTIPULACIONES *****

PRIMERO.= Que presenta para su protocolización y guarda en
esta Notaría y bajo el mismo número que a este instrumento
corresponda en dos (2) cuadernos de ciento treinta y cinco
(135) y setenta y dos (72)= folios útiles los expedientes
contentivos de la sucesión de JOSE GABRIEL CASTELBLANCO
FLOREZ, seguido y fenecido ante el JUZGADO PROMISCO DE
FAMILIA DE GIRARDOT, inscrito en las Oficinas de Registro
de Instrumentos Públicos de La Mesa - Cundinamarca, bajo
los folios de Matrícula inmobiliaria números 166-0024270,
166-0024271 y 1660024272 y de Ramiriquí Boyacá, bajo el
folio No. 090-0009753. =====

SEGUNDO.= La presente protocolización tiene por objeto
principal dar cumplimiento al numeral Tercero de la
sentencia de partición de los bienes relictos dejados por
el causante de fecha septiembre veintidos (22) de mil

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO ALGUNO PARA EL USUARIO

novecientos noventa y dos (1.992) dictada por el JUZGADO
PROMISCO DE FAMILIA DE GIRARDOT, e igualmente para que los
interesados puedan solicitar copia de la presente
escritura. =====

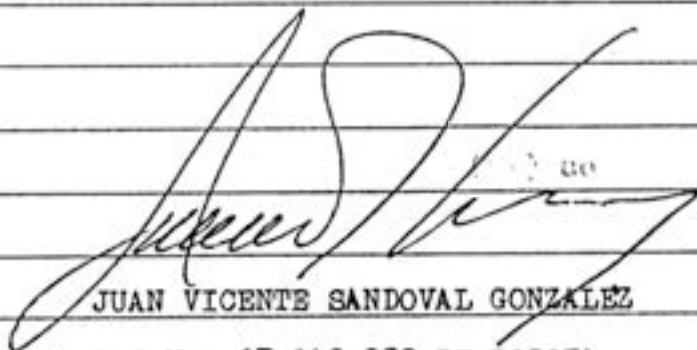
El suscrito notario declara igualmente incorporado al
protocolo del año en curso y bajo el mismo número que a
este instrumento corresponda, los expedientes por el
compareciente allegados. =====

LEIDO este instrumento por el compareciente, lo aprobó y
firma como aparece conmigo y por ante mí el Notario de todo
lo cual doy fé. =====

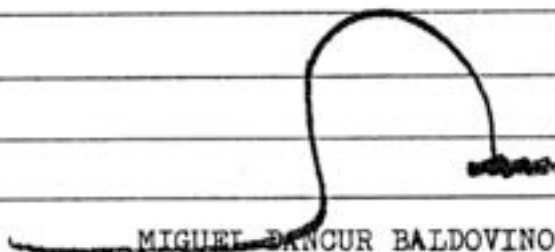
DERECHOS \$ 19.837.00 ===== RESOLUCION No. 4581/98
SUPERNOTARIADO. =====

Se autoriza el presente instrumento en las hojas de papel
notarial números: AA 13277073.-

conio


JUAN VICENTE SANDOVAL GONZALEZ

C.C.No. 17.042.888 DE BOGOTA


MIGUEL DANCUR BALDOVINO

NOTARIO UNICO LA MESA (C.)





Néstor Raúl Lozano Bernal

Dr. en Derecho Universidad Santo Tomás

17
119 98
76

Juez de Familia
L. C.

Ref: Sucesión de Jose Gabriel Castelblanco.

Yo, Néstor Raúl Lozano Bernal, abogado titulado, mayor de edad, -
vino de este Distrito, identificado tal como aparece al pie de
la firma actuando como Partidor dentro del Proceso de la Referen-
cia, debidamente reconocido y posesionado dentro del mismo a Ud.
con todo respeto me permito presentar el Trabajo de Partición orde-
nado por su Despacho de acuerdo a los siguientes:

ANTECEDENTES

1. El Sr. Jose Gabriel Castelblanco falleció en el Municipio de Rafael Reyes hoy (Apulo) el día 22 de Diciembre/56.
2. Que la Sra. Josefina Beltrán Vda. de Castelblanco otorgó Poder al Dr. Belisario Latorre Angel para que iniciara el proceso de Sucesión del Causante Sr. Jose Gabriel Castelblanco y el Juzgado Civil del Circuito de la Mesa mediante Auto del 15 de Julio/ 57, declaró abierto y radicado el Proceso de Sucesión del Causante Jose Gabriel Castelblanco y reconoció como cónyuge sobreviviente a la Sra. Josefina Beltrán Vda. de Castelblanco.
3. Que como Bienes el Causante dejó los Predios de "Santa Clara San Jorge y Campo Hermoso".
4. Que el día 27 de Noviembre/57 se llevó a cabo la Diligencia de Inventarios y Avalúos sobre los Predios:
 - A) "San Jorge" Ubicado en la Vereda del Centro Jurisdicción del Municipio de Nuevo Colón Departamento de Boyacá.
 - B) "Campo Hermoso" dos Fanegadas ubicado en el Municipio de Rafael Reyes.
 - C) "Santa Clara" Ubicado en el Municipio de Rafael Reyes
 - D) "Santa Inés" Ubicado en el Municipio de Rafael Reyes.
5. Que existen unos Pasivos por la suma de Trece mil seiscientos noventa y dos pesos con 58/100 m/cte (\$13.692.58) distribuidos según aparece visible a Fol 22 del cuadreno del Juzgado de la Mesa (C/marca).
6. Que se adjuntan las copias de Registros o de partida de Bautismo

CARRERA 7a. No. 17-64 - Of. 636 - TELEFONO: 286 0771 - APTDO. AEREO 47255

SANTA FE DE BOGOTÁ, D. C. - COLOMBIA



Néstor Raúl Lozano Bernal

Dr. en Derecho Universidad Santa Fe

18 124 77

mos de María Elizabeth, Jorge Eliécer, Josefina, María Alcira, José Gabriel y Guillermo Castelblanco Beltrán.

7. Que mediante Auto de Junio 14/58, el Juzgado Civil del Circuito de la Mesa designó Curador al Dr. Lisímaco Parra Jaramillo a los menores anteriormente señalados.
8. Que el 11 de Julio/60 el Juzgado Civil del Circuito de la Mesa (C/marca) reconoció a los menores María Elizabeth, María Alcira Castelblanco Beltrán, y el 19 de Julio/60 el Juzgado reconoció a Josefina, Jorge Eliécer, Jose Gabriel y Guillermo Castelblanco Beltrán como herederos.
9. Que el día 6 de Abril /1989 el Juzgado Promiscuo Municipal de Apulo ordenó remitir el Proceso al Juzgado 2 Civil del Circuito de Girardot (C/marca), toda vez que desde el 14 de Julio/1988, el Juzgado 2 Civil del Circuito de Girardot declaró -abierto y radicado el Proceso de Sucasión de Jose Gabriel Castelblanco y reconoció a las Sras. Elizabeth Castelblanco de Lozada y Josefina Castelblanco de Muñoz.
10. Que el 23 de Noviembre/1989 se reconoció a la Sra. Josefina -Castelblanco de Muñoz y Jorge Eliécer Castelblanco Beltrán.
11. Que aparece el Certificado de Defunción del Sr. Guillermo Castelblanco Beltrán (Fol 58).
12. Que los Herederos Josefina, Jorge Eliécer y Elizabeth Castelblanco otorgaron nuevo Poder al Dr. Juan Vicente Sandoval González por la renuncia que presentó el Dr. Alberto Camargo Salamanca.
13. Que mediante Auto, del 28 de Noviembre/90 el Juzgado 2 Civil del Circuito de Girardot remitió el proceso al Juzgado de Familia de Girardot.
14. Que el Juzgado de Familia mediante Auto del 19 de Diciembre/90 avocó el conocimiento del presente Proceso.
15. Que el 2 de Agosto/91, me nombraron Partidor del presente Proceso, y el 26 de Agosto/91 me nombraron como posesionado del cargo de Partidor y me ordenaron la entrega del mismo.
16. Que el 19 de Noviembre/91, expresé una serie de inquietudes -del proceso a lo cual el Despacho mediante Auto del 10 de Diciembre/91 dejó sin efecto alguno el Auto del 29 de Enero/90.
17. Que el 31 de Enero/92 se decretó la Acumulación de la Sucesión del Causante Jose Gabriel Castelblanco Beltrán.

De lo anterior vemos que hay cuatro (4) Predios que dejó el Causante para realizar el presente Trabajo de Partición a saber:



122/25
28
19

Néstor Raúl Lozano Bernal

Dr. en Derecho Universidad Santa Tomás

- A) San Jorge
- B) Campo Hermoso
- C) Santa Clara
- D) Santa Inés

Y como Herederos están la Sra. Josefina Beltrán Vda. de Castelblanco, en calidad de cónyuge sobreviviente y los hijos María Elizabeth Jorge Eliécer, Josefina, María Alcira y José Gabriel Castelblanco Beltrán.

Como según se desprende del Fol 5 del Proceso que se llevó a Girardot, los Lotes de Santa Inés, Santa Clara y Campo Hermoso tienen una cabida de 42 hectáreas y el de San Jorge tiene una cabida de dos fanegadas o sea una Hectárea y 60 mtrs² aproximadamente. Luego por consiguiente hay 43 Hectáreas y 60 mtrs² aproximadamente y por el valor se calcula que el Predio más costoso es el de Campo Hermoso toda vez que no existe medidas definidas para C/U de los Predios por lo que el trabajo se hace un poco difícil pero espero que sea del CONSENTIMIENTO de todos y cada uno.

HIJUELA QUE SE LE ADJUDICA A LA SRA. JOSEFINA BELTRAN VDA. DE CASTELBLANCO.

Se le adjudica el 100% del Pleno Derecho Propiedad y Posesión que tiene sobre el Predio Rural - denominado Campo Hermoso ubicado anteriormente - en el Municipio de Anapoima hoy de Rafael Reyes la cual se halla demarcada así. Por el Norte limita con los Lotes # 9, 3 y 2 del plano de la finca que se denominó el Combate que fué de propiedad de la Sra. María Lucía Solano vda. de Solano y que en la actualidad pertenece el primero al Sr. Aristides Ospitia y los otros dos al Sr. Clemente Gavanzo, Por el Occidente con el camino - que conduce a la población de Anapoima desde el mojón 55 hasta el mojón 77 colocado al pié de un árbol Quimbale, Por el Sur con el Lote # 5 de la misma parcelación el Combate actualmente de propiedad de Clemente Gavanzo y el Lote # 6 de la misma parcelación ocupado por ... de Jose Moreno y por el Occidente con el Lote # 9 de la citada parcelación hoy como ya se dijo de Aris-

X
Sra. Josefina Beltrán Vda. de Castelblanco



Néstor Raúl Lozano Bernal

Dr. en Derecho Universidad Santo Tomás

123 140

20 29

tides Ospitia Matrícula Inmobiliaria # 166-0024272
Vale esta Hijuela la suma de \$ 1'500.000.00

HIJUELA QUE SE LE ADJUDICA A MARIA ELIZABETH CAS
TELBLANCO DE LOZADA, JOSEFINA CASTELBLANCO DE MU
ÑOZ, JORGE ELIECER, MARIA ALCIRA Y JOSE GABRIEL
CASTELBLANCO BELTRAN

A todos los anteriores Herederos se les adjudica en común y pro-indiviso, el 100% del pleno derecho propiedad y posesión que tienen sobre los siguientes Predios Rurales a saber:

A) "San Jorge" Ubicada en la Vereda de el Centro Jurisdicción del Municipio de Nuevo Colón - Dpto de Boyacá que le fué adjudicada a Jose Gabriel Castelblanco Florez, en la Sucesión de su padre también llamado Jose Gabriel Castelblanco, cuyo juicio se encuentra protocolizado en la Notaría 1 del Círculo de Ramiriquí, por medio de la Escritura # 154 del 9 de Marzo/55 Partición Registrada en el mismo Circuito con fecha 16 de Noviembre/54 a la Partida # 765 del Libro de Causas Mortuorias, Finca que se halla demarcada según la Hijuela respectiva por los siguientes Linderos - "Por el Pie partiendo de la quebrada del Tejar, sigue por la carretera hasta encontrar un mojón y un cimiento linda con tierras de Cruz Suárez - derecha, vuelve por el cimiento y luego de este sigue en recta a encontrar una piedra nativa para da en medio de otras piedras grandes, linda con lote adjudicado para pagar deuda y gastos; luego vuelve en recta pasando por mojones a encontrar una cerca, linda con lotes adjudicados a Celia y Angélica Castelblanco, izquierda vuelve por cerca a dar a la quebrada y sigue esta abajo hasta encontrar la Carretera y encierrra, linda con Natividad Cote y Segismundo, el Tercio así demarcado tiene una casa para habitación construida en bareque y paja, una pequeña huerta de duraznos y unas matas de eucaliptos y tiene una extensión aproximada de dos fanegadas.

CARRERA 7a. No. 17-64 - Of. 606 - TELEFONO: 286 0771 - APTDO. AEREO 47255
SANTA FE DE BOGOTA, D. C. - COLOMBIA

Alcalde Municipal de Bogotá
César Gaviria Trujillo

Néstor Raúl Lozano Bernal

Dr. en Derecho Universidad Santo Tomás

22/10
180

B) Un Globo de Terreno distinguido con el nombre de "Santa Clara", ubicado antes en Jurisdicción - del Municipio de Anapoima (hoy de Apulo) demarcado así. Partiendo de una piedra marcada G, que se halla clavada al pie del árbol mulato y en la orilla del camino que de Anapoima conduce a Apulo, se sigue por todo este camino abajo hasta dar con la Quebrada Honda; de aquí se sigue quebrada arriba a dar con un dinde, que ha sido cerca antigua del potrero de Santa Rita, se sigue de abajo a dar al mojón de la Guacamaya, marcado con la letra B con un Jeroglífico encima; de aquí, se sigue en línea recta para arriba a dar al mojón marcado con el # 13, de éste mojón vuelve en línea recta sobre la izquierda a dar al mojón # 12 de aquí se sigue para abajo a dar a un zanjón en donde se halla un árbol baho que se halla a orillas del zanjón; de aquí se vuelve a la izquierda, por un barranco a dar a un árbol llamado Diomate y, de este árbol se sigue en línea recta a dar al mojón de piedra marcado con la letra G, primer lindero citado". Este globo de tierra lo adquirió el causante por adjudicación que se le hizo en las sucesiones de Aniceto Sierra y Filomena Castilblanco o Castilblanco, protocolizado (el primero) por la Escritura # 477 del 25 de Septiembre/1943 y (el segundo) registrada el 13 de Mayo de 1957, a las Partidas # 629 y 77 de los Libros primero y causas mortuorias respectivamente del Circuito de la Mesa. (N.I. No. 166-0024271)

PARTIDA CUARTA. Un globo de terreno denominado "Santa Inés" Ubicado antes en Jurisdicción del Municipio de Anolaima, hoy de Apulo, y demarcado así: Partiendo el mojón número nueve se sigue - por todo el camino público que va de Anapoima a Apulo hasta dar a un árbol mulato al pie del - cuál se clavó una piedra marcada con la letra G; de esta piedra se vuelve a la izquierda de para arriba y en línea recta a dar a un árbol Dionato, de este se sigue por una barranca a dar a un árbol baho que halla a una orilla de un zanjón; de aquí se sigue a la izquierda siguiendo la línea

Alfonso Sierra Bernal
Firma: Alfonso Bernal

Néstor Raúl Loxano Bernal

Dr. en Derecho Universidad Santa Tomás

divisoria con tierras de Pedro Bernal hasta dar -
con un límite de tierras que hoy son de Pedro Re-
yes; de aquí se vuelve otra vez, a la izquierda -
siguiendo toda la línea divisoria de las tierras
de Pedro Reyes hasta dar con el mojón e -
marcado con el número nueve, primer lindero cita-
do".

Este bien lo adquirió el causante por adjudicación
que se le hizo en el Juicio de Sucesión de Hipólito
Sierra, protocolizado por Escritura # 477 del 25
de Septiembre de 1943 de la Notaría d -
(M.T. 166-0024270) f.R.I.P. de la Mesa.

Se avalúa esta Hija en \$ 1'700.000.00

Así pues Sr. Juez, se deja canceladas y pagadas las deudas con es-
tas Hija de la cónyuge sobreviviente y de los herederos del -
causante.

Puérole al Sr. Juez dejar a su consideración el presente Trabajo
de Partición y señalar los Honorarios del Suscrito.

Atentamente,

Néstor Raúl Loxano Bernal
C.C. # 14'222.956 de I barúe
T.P. # 20.581 del Min Justicia.

-8 MAYO 1992

Presentado personalmente

126 702
1201
82
23

JUEGADO PROMISCOUO DE FAMILIA

Girardot, septiembre vointidos de mil novecientos noventa y dos.-

Por venir conforme a la ley el anterior trabajo de partición presentado por el partidor designado en este sucesorio, por estar de acuerdo con el inventario presentado y no habiendo sido objetado, de conformidad a lo normado en el art. 611 del C. de P.civil, el Juzgado Promiscuo de Familia de Girardot, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley,

F A L L A :

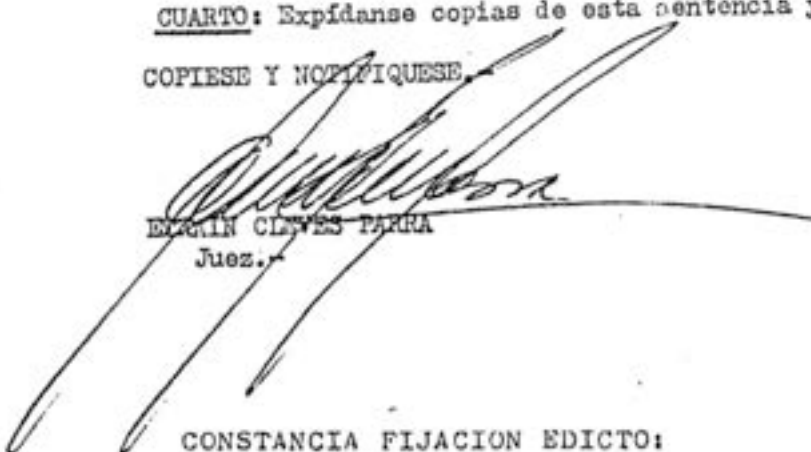
PRIMERO: APROUEBASE en todas y cada una de sus partes el anterior trabajo de partición de la sucesión de JOSE GABRIEL CASTEBLANCO FLOREZ.-

SEGUNDO: El anterior trabajo de partición y esta sentencia, registrense en la Oficina de Registro de II.PP. y PP. de la Mesa y Ramiriquí (Boy).-

TERCERO: Protocolícese este expediente en la Notaría del lugar que designen los interesados.-

CUARTO: Expídanse copias de esta sentencia y del trabajo de partición.-

COPIESE Y NOTIFIQUESE.


MARTÍN CLAVES PARRA
Juez.-

CONSTANCIA FIJACION EDICTO:

Para notificar a las partes la anterior sentencia se fija edicto en lugar público de la secretaría por el término legal hoy(28) veintiocho de septiembre de mil novecientos noventa y dos(1.992) a las 8.
(Inhabil el 26 ferido el 27 del mes en curso)


Srío.

CONSTANCIA DESFIJACION EDICTO:

Septbre 30-92.- Siendo la hora de las 6.P.M. de hoy, desfijo el anterior edicto después de haber permanecido fijado en lugar público de la secretaria por el término legal de tres días hábiles consecutivos.

JUDITH RODRIGUEZ AVILA

Sria

EJECUTORIA

Octubre 1-92.-A PARTIR DE HOY EMPIEZA A TRANSCURRIR EL TERMINO DE EJECUTORIA DEL ANTERIOR FALLO.

Sria (E)

VENCIMIENTOS EJECUTORIA

Octubre 6-92.- Ayer a las 6.P.M. quedó ejecutoriada la anterior sentencia sin observaciones. (Inhabil el 3 feriado el 4 del mes en curso)

Sria (E)

AUTENTICACION .-

Las presentes fotocopias ligadas por el sello de la Secretaría del Juzgado - Segundo Promiscuo de Familia de Girardot, constantes de ocho (8) fls. son idénticas y coinciden con sus originales las cuales reposan dentro del proceso de SUCESION del señor JOSE GABRIEL CASTELLANCO, ordenadas a expedir de conformidad al punto cuarto de la parte resolutive de la sentencia de fecha 22 de septiembre de 1.992, las cuales para tal efecto se tuvieron a la vista - hoy catorce (14) de agosto de mil novecientos noventa y siete (1.997) y se entregan a los interesados con la constancia de que las providencias insertas en ellas, notificadas en debida forma y no recurridas se encuentran en firme .-

El Secretario,

Augusto Ricardo B.



127 ⁽¹²⁰⁾ ~~106~~

FECHA FALLC

SEPBRE 22/92

HECTOR GENTIL TOVAR ROJAS

Sr10



- 1. The first of these is the fact that the
 - 2. The second is the fact that the
 - 3. The third is the fact that the
 - 4. The fourth is the fact that the
 - 5. The fifth is the fact that the
 - 6. The sixth is the fact that the
 - 7. The seventh is the fact that the
 - 8. The eighth is the fact that the
 - 9. The ninth is the fact that the
 - 10. The tenth is the fact that the

Agnes Thomas
Catherine Thomas (Sister)

84
25

13. SEGUNDA COPIA DE LA ESCRITURA
PUBLICA No. 581, DEL 16
DE ABRIL DE 19 99
QUE SE EXPIDE EN 10. HOJAS
CON DESTINO A INTERESADO
LA MESA
MIGUEL DANCUR BALDOVIN
NOTARIO

16 ABR. 1999





128 64
131
OFICINA DE REGISTRO
LA MESA CUNDINAMARCA

MATRICULAS DE LOS INMUEBLES INSCRITOS:

SANTA INES.....MATRICULA No. 166-0024270
SANTA CLARA.....MATRICULA No. 166-0024271
CAMPO HERMOSO.....MATRICULA No. 166-0024272

| | | | |
|--|-----|-----|-------------------|
| OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS SECCIONAL DE LA MESA | | | |
| FECHA DE REGISTRO | | | NO. DE REGISTRO |
| DIA | MES | AÑO | |
| 24 | 10 | 97 | 166-0024270/24272 |
| No. DE MATRICULA DE LOS PREDIOS SEÑALADOS | | | |
| CLASE DE REGISTRO | | | |
| Adjudicación sucesión | | | |
| FIRMA DEL REGISTRADO | | | |
| <i>[Firma]</i> | | | |
| El interesado debe informar al Registrador todo error cometido en el Registro de este documento. | | | |



[Firma]
Registrario

Señor

JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE NUEVO COLON

E.

S.

D.

JOSE ANIBAL QUINTANA BARRANTES, Mayor de edad, domiciliado, y
residenciado en la Nuevo Colon Centro - Boyacá, identificado con la C. C. No.
1.098.816 de Nuevo Colon - Boyacá.

MANIFIESTO QUE

Confiero poder especial, amplio y suficiente a la doctora **TERESA SUAREZ CASTELBLANCO**, mayor de edad, domiciliada y residenciada en la de calle 47 B No. 3-18 del Barrio Las Quinta de la ciudad de Tunja, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 40.026.166 de Tunja, abogada en ejercicio, titular de la T. P. No. 161.602 del C. S. De la J., para que en mi nombre y representación defienda mis intereses dentro de la diligencia de Secuestro programada por su despacho para el día 29 de octubre del 2007.

Mi apoderada queda ampliamente facultado con los generales previstos en el artículo 70 del C de P. C. y la ley, así como de impugnar, conciliar, recibir, desistir, transigir, sustituir, reasumir, renunciar, oponerse a la diligencia de Secuestro que se practicara el día **29 de octubre del 2007**, sobre el predio denominado San Jorge, identificado con la Matricula Inmobiliaria No. **090-9753** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Ramiriqui, y en general adelantar todas las acciones tendientes a garantizar mis derechos.

Sírvase señor Juez, reconocer personería a mi apoderada en los términos y para los efectos del presente mandato.

Atentamente,

Jose Anibal Quintana B
JOSE ANIBAL QUINTANA BARRANTES,

C. C. No. 1.098.816 de Nuevo Colon - Boyacá.

Acepto,

Teresa Suarez C

TERESA SUAREZ CASTELBLANCO,

C.C. No. 40.026.166 de Tunja,

T. P. No. 161.602 del C. S. De la J.

En Nuevo colón, a los veintinueve de octubre del dos mil siete siendo el día y hora señalados en auto anterior se hizo presente en el despacho del juzgado la doctora MARIA DEL PILAR DIAZ CARDENAS quien se identifico con la C.C. 40.018.886 de tunja junto co poder sustitutivo conferido por la doctora CLARA DUQUE DE PARRA, para que actue dentro de la presente diligencia de secuestro. de igual forma comparecio la señora MARTHA RODRIGUEZ PUERTO con C.C. 23.823.901 de nuevo colón en su calidad de secuestro para la diligencia a quien el señor juez por ante su secretaria le recibió el juramento con las formalidades de ley por cuya gravedad jura cumplir bien y fielmente con los deberes del cargo. esta con el fin de dar cumplimiento al secuestro de la cuota parte que le pueda corresponder a la demandada JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, del predio denominado SAN JORGE del municipio de nuevo colon. Acto seguido el señor juez procede a reconocerle personería a la doctora MARIA DEL PILAR DIAZ CARDENAS con C.C. 40.018.886 de tunja y T.P. 48.501 del C.S.J. para que actue dentro de la presente diligencia. - Se pro ed e a trasladarse el personal del juzgado en asocio de los aquí nombrados al sitio de la diligencia vereda centro rural al predio denominado SAN JORGE. En el sitio de la diligencia se le concede el uso de la palabra a la apoderada demandante para que denuncie el bien a secuestrar. Como quiera que nos encontramos en el inmueble materia de la diligencia comedidamente solicito al señor juez se sirva verificar por parte del despacho los linderos del inmueble los cuales me permito facilitar que vienen contenidos en la escritura 581 del 16 de abril de 1999 otorgada en la notaria de la mesa Cundinamarca la cual protocolizo el suceso de - JOSE GABRIEL CASTELBLANCO y en la jijuela que se le adjunta a JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, MARIA ELIZABET CASTELBLANCO DE LOZADA. JORGE ELIECER? MARIA ALCIRA y JOSE GABRIEL CASTELBLANCO BELTRAN, linderos que se encuentran en la partida de la referida hajúela, documentos estos que me permito anexar en 10 folios, el despacho procede en asocio del secuestro al reconocimiento de los linderos que se refiere la profesional en derecho si: En este estado de la diligencia el señor JOSE ANIRAL QUINTANA con C.C. 1098816 de nuevo colon, manifiesta que me opongo a la diligencia de secuestro y en atencion me confiero poder a la doctora TERESA SUAREZ CASTELBLANCO domisiliada y residente en Tunja abogada en ejercicio con la C.C. 40026166 de tunja, titular de la tarjeta profesional 161602 para que me represente mis intereses dentro de la diligencia de secuestro. Estando presente la apoderada de la parte opositara a la presente diligencia manifiesta que: - Al señor juez me permito presentar oposicion a la diligencia de secuestro que se esta llevando a cabo toda vez que el señor JOSE ANIRAL QUINTANA BARRANTES me ha conferido poder para representarlo que me permito allegar al señor juez y en atencion a los siguientes hechos mi poderdante ha ejercido posesion del inmueble del que nos encontramos de forma publica pacifica y tranquila en virtud del documento publico promesa contrato de compraventa suscrito por la señora JOSEFINA BELTRAN en junio de 1958 la señora JOSEFINA BELTRAN representante legal de la sucesion y conyuge supertice del señor JOE GABRIEL CASTELBLANCO el que me permito allegar dos folios la copia de dos folios y exhibo la copia original, de la misma forma me permito allegar documento prueba de la compra del secuestro hecha por mi poderdante QUINTANA BARRANTES un folio, de la misma forma me permito aportar el pagare de RECUPERACION DE INVERSIONES para usuarios del DRI, cancelado por mi poderdante un folio, de la misma forma me permito allegar CERTIFICACION suscrita por la TESORERIA MUNICIPAL de NUVO COLON donde hace constar que mi poderdante ha venido cancelando los pectivos impuestos prediales anualmente desde 1960, como se puede evidenciar mi poderdante ha ejercido la posesion durante mas de 40 años ha hecho mejoras ha ad

quiriendo la instalacion del servicio de agua, servicio de
 agua ha poseido dicho bien de manera ininterrumpida pacifica
 y publica con animo y señor y dueño ejerciendo sobre el mismo
 actos constantes de disposicion aquellos solo dan el derecho
 al dominio ha realizado durante tiempo de la posesion construc
 ciones y mejoras ha hecho actividades propias de la region
 agropecuarias, ha defendido el predio de perturbaciones con
 tra terceros lo ha habitado junto con su familia hasta la actua
 li ade sin reconocer dominio ajeno, igualmente solicito al señor
 juez se practique y decrete pruebas testimoniales de los señores
 OTONIEL HERNANDEZ PULIDO identificado con C.C. 17136585
 de Bogotá, domisiliado y residente en la vereda centro rural del
 municipio de Nuevo colon, quien puede corroborar los hechos an
 teriormene mencionados quien los conoce y conoce de la posesion
 y dominio ejercida por mi poderdante, de la misma forma el se
 ñor JORGE PLINIO MORENO PAEZ identificado con C.C. 4.262.714
 de sogamoso, domisiliado y residente en la vereda centro rural de
 Nuevo colon, no siendo mas para que procede en la presente dili
 gencia. El señor juez le ha reconocido personeria a la apodera
 da opositora para que actue en la presente diligencia. El des
 pacho atendiendo la solicitud presentada por la señora apodera
 da procede a recibir los testimonios de OTONIEL HERNANDEZ
 PULIDO Y JORGE PLINIO MORENO PAEZ, quienes se identifican con
 C.C. 17.136.585 de Bogotá y 4.262.714 de sogamoso, a quienes
 el suscrito funcionario procede a recibirles el juramento con
 las formalidades de ley por cuya gravedad juran decir toda la
 verdad y nada mas que la verdad en cuanto se les interrogue. A
 continuacion se recepciona la declaracion de OTONIEL HERNANDEZ
 PULIDO, todo esto en audiencia PREGUNTADO? por sus anotaciones
 civiles y personales. CONTESTO. Mi nombre es como dije antes,
 natural y vecino de nuevo colon vereda centro rural, tengo el
 años de edad cumplidos, profesion pensionado, se leer y escri
 bir, casado no tengo parentesco con las partes. PREGUNTADO.
 digale al despacho si usted conoce el predio denominado SAN JOR
 GE ubicado en la vereda rural centro del municipio de nuevo co
 lon en caso afirmativo cuanto tiempo hace que lo conoce. CONTESTO
 Hace cuarenta años que lo conozco PREGUNTADO Digale al despacho
 si durante el tiempo que usted manifiesta que conoce este predio
 san Jorge sabe o conoce los propietarios de este bien inmueble
 CONTESTO. desde que conozco este inmueble a las unicas personas
 que he conocido aqui es a JOSE ANIBAL QUINTANA, la esposa RAFA
 ELA CASTELBLANCO DE QUINTANA, y sus hijos SAUL y CECILIA PERSCI
 LA, JOSE GABRIEL. ALFONSO Finado PREGUNTADO. Digale al despacho
 si usted esta enterado o conoce que las personas que usted acaba
 de mencionar o poseedoras de este bien sean los dueños legitimos
 del mismo CONTESTO. pues yo siempre he creido que son los due
 ños legitimos siempre ellos son los que han estado en la finca
 PREGUNTADO. Digale al despacho si usted conoce al señor VICTOR
 MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO Y JOSEFINA DE MUÑOZ CONTESTO. Los
 conoci de niños no se mas de ellos la señora JOSEFINA la verda
 d me se bien de ella no la conozco a MANUEL si desde niños
 a ella no la conozco. PREGUNTADO Digale al despacho si durante
 el tiempo que usted conoce el predio san JORGE el señor VICTO
 MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO Y JOSEFINA DE MUÑOZ, se corrige
 JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, han mandado como dueños o posee
 dores del predio SAN JORGE materia de esta diligencia. CONTESTO
 yo certifico que nunca los he visto vivir en esta finca. PRE
 GUNTADO. digale al despacho si usted tiene conocimiento que el
 señor ANIBAL QUINTANA sea el dueño o poseedor del predio de
 nominado SAN JORGE en caso afirmativo si esta enterado que exis
 ta alguna escritura o documento publico que le acredite la pro
 piedad. CONTESTO. Pues yo digo que el unico propietario es don
 ANIBAL yo me imagine que es el legitimo dueño no sabia que est
 estaba empapelado. En este estado de la diligencia el despacho
 concede el uso de la palabra a la apoderada del señor JOSE ANI
 BAL para que manifieste si es su deseo interrogarlo al testigo.
 y manifiesta que si es su deseo. PREGUNTADO Conteste a este

despacho si usted durante el tiempo que dice cono er al señor JOSE ANIBAL BARRANTES a conocido a personas diferentes como se flores o dueños que manden en esta finca .CONTESTO. Yo no he conocido a persona diferente a ellos(PREGUNTADO.) El despacho pregunta a la apoderada de la parte demandante si es su deseo interrogar al declarante. manifiesta que si y lo hace de la siguiente forma.PREGUNTAD Diganos si sabe o le consta como llego el señor JOSE ANIBAL QUINTANA BARRANTES a pos, r segun su dicho el inmueble SAN JORGE CONTESTO. pues ahi si lo que yo diga cuando yo llegue aqui a esta casa ya vivian aqui como propietarios. PREGUNTADO. informenos si sabe o le consta que la esposa del señor JOSE ANIBAL QUINTANA BARRANTES, RAFAELA CASTELBLANCO es familiar de los señores MARIA ELIZABETH CASTELBLANCO DE LOZADA JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, JORGE ELIECER CASTELBLANCO MARIA ALCIRA CASTELBLANCO Y JOSE GABRIEL CASTELBLANCO CONTESTO. No los conozco no se si son parentesco. PREGUNTADO Diga si tiene algo mas que agregar CONTESTO. No señor. El despacho procede a recepcionar el testimonio de JORGE PLINIO MORENO PAEZ, quien presenta la C.C.4.262.7k4 de sogamoso quien estando presente se interroga.PREGUNTADO por sus anotaciones personales CONTESTO. Mi nombre es como dije antes, natural y vecino de nuevo colón, vereda centro rural, tengo 25 años, profesion agricultor e leer y escribir, casado, no tengo parentesco con las partes. PREGUNTADO. digale al despacho si usted conoce el predio denominado SAN JORGE ubicado en la vereda centro rural del municipio de nuevo colón, caso afirmativo cuanto tiempo hace CONTESTO. efectivamente conozco el predio denominado SAN JORGE desde 1959 fecha en que finado padre VICENTE ALFREDO MORENO compro el predio donde vivo y poseo limitrofe con el predio donde estamos ubicados en el predio SAN JORGE. PREGUNTADO. digale al despacho si usted sabe o conoce quienes son los dueños o poseedores de este bien CONTESTO. desde la fecha ya indicada y hasta los dias he distinguido como poseedores tranquilos a los esposos JOSE ANIBAL QUINTANA BARRANTES Y RAFAELA DE JESUS CASTELBLANCO DE QUINTANA. quienes han construido la edificacion donde estamos, instalado la luz electrica el punto de agua y las mejoras que estan ubicadas en el predio igualmente los que han venido pagando el impuesto predial.PREGUNTADO Digale al despacho si usted es poseedor y conoce que don JOSE ANIBAL QUINTANA posea titulos escriturario o documento alguno que le acredite la propiedad de este bien. CONTESTO. no me consta ni conozco escritura o documento alguno pero repito desde 1959 yaestaban posesionados y desde luego a la fecha han poseido en forma tranquila el predio SAN JORGE. PREGUNTADO Digale al despacho si usted conoce al señor VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO Y JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ en caso afirmativo cuanto tiempo hace y porque motivo CONTESTO. Distingui a la señora JOSEFINA CASTELBLANCO madre de la señora RAFAEL. No señor no distingui al señor VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO Y JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ. PREGUNTADO.Digale al despacho si usted conoce persona diferente al señor JOSE ANIBAL QUINTANA que haya ejercido actos de posesion y dueño del predio denominado SAN JORGE materia de esta diligencia a CONTESTO. No señor nunca he conocido alguien diferente al señor JOSE ANIBAL QUINTANA BARRANTES como poseedor tranquilo del predio SAN JORGE. PREGUNTADO Digale al despacho si desde el tiempo que usted que hace que conoce el predio SAN JORGE como poseedor o conoce a la persona que haya construido la vivienda donde nos encontramos actualmente CONTESTO. no me consta quien la haya construido porque ya estaba construida pero por manifestacion del señor JOSE ANIBAL QUINTANA BARRANTES me manifestaba como vecinos que el habia construido o pagado a un maestro la construccion de la casa donde estamos no recuerdo el nombre del maestro. En este estado de la diligencia el despacho pregunta a la apoderada de la parte demandante si es su deseo interrogar al declarante y manifiesta que si y lo hace en la siguiente forma.PREGUNTADO Digal al despacho si usted ha conocido a persona diferente al señor JOSE ANIBAL QUIN

TANA BARRANTES y su familia que haya hecho mejoras como señor y dueño de parte o la totalidad del predio CONTE O no he conocido en el tiempo ya dicho desde 1959 y a la fecha persona ajena al señor JOSE ANIRAL QUINTANA BARRANTES y sus 7 hijos que una y otra forma han ayudado al mejoramiento de la finca y colocacion de mejoras como tales como frutales de hoja caduca, y los que dije al principio luz agua y cercas medianeras. En este estado de la diligencia el despacho exhorta a la apoderada de la parte demandante docta MARIA DEL PILAR DIAZ CARDENAS, para que manifieste si desea interrogar al declarante. manifiesta que si y lo hace en la siguiente forma. PREGUNTADO. informenos si sabe y le consta como llevo a poseer e= segun su dicho el señor JOSE ANIRAL QUINTANA BARRANTES el predio denominado SAN JORGE. CONTESTO. como ya lo dije cuando mi finado padre ALFREDO MORENO compro la finca contigua a la que eeestamos ubicados SAN JORGE ya la venian poseyendo pues no consoco si por medio de escritura o document alguno. PREGUNTADO diganos si sabe cuanto años lleva de construida la casa que hace parte de la finca denominada SAN JORGE. CONTESTO. como dije los distingui desde 1959 y ya estaba construida la casa. En este estado de la diligencia y segun lo recopilado en la misma el despacho procede admitir la oposicion interpuesta por el señor JOSE ANIRAL QUINTANA BARRANTES informandole a las partes que esta decision queda notificadas en estrados. con la libertad que le asiste para hacer uso de los recursos que la normatividad civil contrae en el C.P.C. se les concede el uso de la palabra para que manifieste si es su deseo hacer uso de lo mismo para lo cual la apoderada de la parte demandada si es su deseo hacer uso de los recursos quien manifiesta que no es su deseo de hacer uso de los recursos que en en su efecto la apoderada de la parte demandante manifiesta respetuosamente me permito manifestar al señor juez que con fundamento establecido en el art. 686 del C.P.C. interpongo el recurso de reposicion contra la providencia que acaba de proferir el señor juez es la que admite la oposicion, toda vez que se hace necesario adelantar interrogatorio de parte al opo- tor el cual se encuentra presente y considero indispensable su intervencion. Asi mismo considero de vital importancia las respuestas que don JOSE ANIRAL QUINTANA BARRANTES nos pueda absolver para determinar con mayor claridad este asunto. El despacho antes de resolver el recurso interpuesto por la profesion del derecho accede al interrogatorio del señor JOSE ANIRAL QUINTANA BARRANTES para lo cual le concede el uso de la palabra a la apoderada que lo solicita para que proceda a interrogar a esta persona y Pero antes el despacho procede a recibir el juramento con las formalidades de ley por cuya gravedad jura decir toda la verdad y nada mas que la verdad en lo que va a declarar. PREGUNTADO Por el despacho por sus anotaciones personales. CONTESTO Mi nombre es como dije antes, JOSE ANIRAL QUINTANA BARRANTES con C.C. 1.098.816 de nuevo colón, natural y vecino de nuevo colón, tengo 84 años, profesion agricultor, se leer y escribir, casado, no tengo parente co con la parte demandante. PREGUNTA la apoderada demandante. Diganos si conoce a los señores JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ MARIA ELISABET CASTELBLANCO DE LOZADA JORGE ELIERCER CASTELBLANCO BELTRAN MARA ALCIRA CASTELBLANCO BELTRAN JOSE GABRIEL CASTELBLANCO BELTRAN. CONTESTO. Si señora si conosco a estos señores, hace mas de 40 años porque yo era cuñado del papa de ellos, PREGUNTADO. diganos si sabe o le consta quien es el propietario del inmueble denominado SAN JORGE donde nos encontramos en este momento CONTESTO Yo hice un negocio con el papa de los muchachos hace como 45 años, de la finca esta le compre o le negociamos con el papa de los muchachos JOSE GABRIEL CASTELBLANCO FLORES yo les di arras de contramos no hicimos constancia de documento, por que a los pocos dias lo mataron a el, despues como se murio el la señora JOSEFINA BELTRAN inicio el juicio sucesion de la finca de aqui y la que tenia en tierra caliena en Anapodia, aqui vino el apoderado entonces habia o tenian deudas el abogado

llego hizo el avaluo de esto y el es el doctor BELISARIO LATOTRRE nos hizo contrato de compraventa de esto, yo ya vivia aqui, yo les fui dando parte y parte yo iba ha que me hicieran la escritura a terminar porque no siguieron el juicio sucesorio .PREGUNTADO. Diganos en que calidadad llego usted a esta finca denominada SAN JORGE antes de realizar la negociacion de promesa de compraventa con JOSE GABRIEL CASTELBLANCO, CONTESTO. Yo llegue como yerno de los papas de JOSE GABRIEL CASTELBLANCO RODRIGUEZ, se corrige llegue como yerno de JOSE GABRIEL CASTELBLANCO RODRIGUEZ ellos nos posesionaron aqui como mas de 60 años, y como dueños des de el año 1958 le compre a JOSEFINA BELTRAN con documento publico .PREGUNTADO Diganos que mejoras ha realizado usted como ~~XXXXX~~ como poseedor en el inmueble denominado SAN JORGE que segun su dicho lleva poseyendo mas de 40 años CONTESTO. Primero era casa pajisa de vareque, esa casa se cayo ya no existe se hizo la casa, yo la hice conseguí el maestro, puse la luz y el agua, he pagado impuestos desde que se hizo el documento de compraventa que son los que poigo de presente que son 22 , los arboles frutales los sembre yo como fueron peros, manzanos y ciruelos, y la posesion que vengo haciendo, aporito tambien el recibo de pago del punto de luz he tenido siembres de maiz papa y las cercas yo siempre las he hecho. El despacho agotado el interrogatorio formulado por la apoderada de la parte demandante y en alas del abido proceso y derecho a la defensa como lo ordena la constitucion Nacional preguntas a la apoderada de la parte demandada si es su deseo contrainterrogar al declarante. manifiesta que no es su deseo. Teniendo en cuenta lo anterior y habiendo accedido a la petición de ala apoderada de la parte demandante y observando lo preceptuado en el art. 686 paragrafo 2. de la pre citada norma ADMITE LA OPOSICION presentada en el dia de hoy y teniendo teniendo lo preceptuado en el art. 338 del C.P.C. paragrafo 3 numeral 1o. por tratarse de una comision y referirse a todo el bien objeto de la diligencia ordena remitir el despacho al comitente para que sea alli quien resuelva lo pertinente. En este estado de la diligencia pide la palabra la apoderada de la parte demante, el despacho se la concede De manera respetuosa me permito manifiestar al señor juez que me aparto de su descición y que insisto con fundamento en el paragrafo segundo del art. 686 del C.P.C. en la practica del secuestro de la cuota parte que le corresponde a la señora JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ en lo que coincido con su señoría es en devolver el despacho comisorio con las diligencias practicadas y los documentos anexos para que sea el juzgado de conocimiento para que se pronuncie sobre la oposicion. La apoderada de la parte opositoria solicita la palabra para lo cual el despacho se la concede. Me permito señor juez manifestarle que me encuentro totalmene de acuerdo con lo dispuesto por usted teniendo en cuenta el art. 686 paragrafo segundo que a la letra dice: "podra oponerse al secuestro la persona que alegue la posesion material en nombre propio" y que en este caso es mi poderante el señor JOSE ANIBAL QUINTANA BARRANTES. - Escuchada la intervencion profesionales del derecho y teniendo en cuenta la norma citada como es el art. 686 paragrafo 2 donde en uno de sus apartes dice "debera si quiera se corrie" deberá aducir siquiera prueba sumaria de su posesion " lo que en esta diligencia se ha dado puesto que se han puesto de presentes documentos tales como contrato de compraventa de fecha 4 de junio de 1958 donde aparece como promitente comprador JOSE ANIBAL QUINTANA , CERTIFICACION de la electrificadora de Boyaca en donde se refiere a la electrificacion rural de un pagare de RECUPERACION DE INVERSIONES USUARIOS DRI numerado con el 94 de fecha 2 de julio 1978 pruebas estas que el despacho retoma como sumarias de acuerdo a esta norma y acogiendo al mismo tiempo los solicitado por la apoderada de la parte ~~apoderante~~ y lo preceptuado en el art. 686 decreta: el secuestro de la cuota parte ha que se ha hecho referencia dejando

como secuestre al señor JOSE ANIBAL QUINTANA BARRANTES de esta porcion de terreno por demostrarse que es el tenedor y poseedor del bien y ordena remitir el comisorio al juzgado de origen para que este el ente judicial que descida al respecto. Los linderos del bien en general son los siguientes : Pie .partien do de la quebrada del tejat sigue por la carretera hasta en contrar un mojon y un cimientto linda con tierras de Cruz Sua rez DERECHA, vuelve por el cimientto y luego de este sigue en recta a encontrar una piedra nativa parada en medio de otras piedras grandes, linda con lote adjudicado para pagar deudas y gastos en la sucesion de JOSE GABRIEL CASTELBLANCO. CABECERA vuelve en recta pasando por mojones a encontrar una cerca, linda con lotes adjudicados a CELINA Y ANGELICA CASTELBLANCO IZQUIERDA vuelve por cerca a dar a la quebrada y sigue esta abajo hasta encontrar la carretera y encierra, linda con NATIVIADO COTE Y SEGISMUNDO MUÑOZ, en este predio existe una construccion en adobe y teja de eternit, con 3 habitaciones, cocina . baño patio y corredor, con servicios de luz y agua. existen arboles frutales, y siembras de maiz, tomate, moras. Se declara legal mente secuestrado y se le entrega la cuota parte y se le hace entrega al señor opositor JOSE ANIBAL QUINTANA BARRANTES en calidad de secuestre. Y se le cancelan por parte de la apoderada demandante honorarios por asistencia a la secuestre designada por el despacho en la suma de \$50.000 que son cancelados en este momento por parte de la apoderada demandante. Se le hace las advertencias legales al señor secuestre de la cuota parte. (No siendo otro) El señor QUINTANA manifiesta que cumplira a cabalidad a el acomendado. No siendo otro el objeto de la presente se termina y firma por los que en ella intervinieron una vez leida y aprobada. El despacho deja constancia que se recibio de la parte opositora 29 folios en fotocopias que fueron comparados y constatados con los originales y son autenticos ~~mixxxxx~~ para la oposicion al inicio de la diligencia. de igual forma se anexo los documentos que hizo alusion la parte demandante. se firma

el Ju z,

la demandante,

opositor,

su apoderada,

los testigos.

JORGE PLINIO MORENO PAEZ

la secuestre,

la secretaria,

JUAN MANUEL AGUDELO ANGARITA

DRA MARIA DEL PILAR DIAZ CARDENAS

JOSE ANIBAL QUINTANA BARRANTES

DRA TERESA SUAREZ CASTELBLANCO

OTONIEL HERNANDEZ PULIDO

MARTHA RODRIGUEZ P.

MARTHA LEGUIZAMON

Promesa de contrato por la suma de

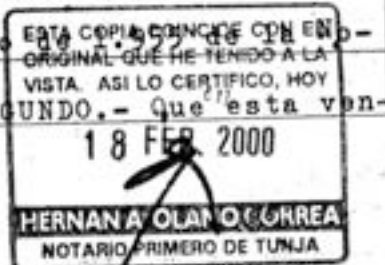
C06228336

\$5.000,00 m/c.



Los suscritos : Josefina Beltrán de Castelblanco
o Castiblanco, mayor de edad, vecina del Municipio
de Rafael Reyes ,Departamento de Cundinamarca ,iden-
tificada con la tarjeta No. 824 de Cundinamarca

de una parte y de otra el señor José Anibal Quintana, también mayor
de edad pero vecino de Nuevo Colón, Departamento de Boyacá , identi-
ficado con la C. de C. 1098816 expedida en el citado Municipio de
su vecindad, hacen constar por el presente documento que han celebra-
do la promesa de contrato de compraventa contenida en las cláusulas
siguientes: PRIMERA.- La Señora Josefina Beltrán vda. de Castelblan-
co o Castiblanco , obrando en nombre propio y como representante de
la sucesión de su finado esposo el señor José Gabriel Castelblanco
o Castiblanco que cursa en el Juzgado Civil del Circuito de La Mesa,
promete vender, ya sea directamente o por remate judicial al señor
José Anibla Quintana , quien a la vez promete comprar por cualesquiera
de los medios indicados , una finca rural matriculada con el nombre
"San Jorge" , ubicada en el Municipio de Nuevo Colón, Departamento de
Boyacá, que mide aproximadamente dos fanegadas y se halla alinde-
rada así: Por el pie, partiendo de la quebrada de "El Tejar" o El
Espejo, sigue por la carretera hasta encontrar un mojón y un cimiento,
linda con tierras de Cruz Suárez ; derecha vuelve por el cimiento
y luego de éste sigue en recta a encontrar una piedra nativa parada
en medio de otras piedras grandes , linda con lote adjudicado para
pagar deudas y gastos en la sucesión de José Gabriel Castelblanco,
que hoy es Ignacio Cote; cabecera vuelve en recta pasando por mojo-
nes a encontrar una cerca, linda con lotes adjudicados a Celina y An-
gélica Castelblancos; izquierda, vuelve por la cerca a dar a la quebrada
y sigue esta abajo hasta encontrar la carretera y enciera , linda con
natividad Cote y Segismundo Muñoz , o sea el mismo inmueble que le fue
fue adjudicado a José Gabriel Castelblanco o Castiblanco (hijo)
en la sucesión de su padre José Gabriel Castelblanco, que se halla
protocolizado por escritura No. 154 de 9 de marzo de 1999 de PH EN-
taría Primera de del Circuito de Ramiriquí.- SEGUNDO.- Que esta ven-



ta entran unas casas pajizas de bahareque, lo mismo que una huerta de durzno y unas matas de eucaluptus, o sean las mejoras que contenga la finca y que correspondan al causante.- TERCERA.- Que el precio de esta venta, ya sea que el título se lo haga la compareciente vendedora por adjudicación que se le haga o que se lo haga el Juzgado competente en diligencia de remate, es la suma de CINCO MIL PESOS (\$5.000,00) m/c. que el presunto o promitente comprador paga en la siguiente forma: con mil ochocientos pesos (\$1.800,00) m/c. que hoy da a la promitente vendedora quien los confiesa recibidos con el carácter a la vez de arras de negocio; y con tres mil doscientos pesos (\$3.200,00) m/c. que dará el día en que se le otorgue el correspondiente título por los medios que ya quedan indicados.- TERCERA.- Que la escritura de venta en caso de que se le adjudique el terreno a la promitente vendedora en el juicio de sucesión del señor José Gabirel Castelblanco o Castiblanco, se le hará dentro de los diez días siguientes al en que se le protocolice el expediente del juicio de sucesión de José Gabriel Castelblanco o Castiblanco en la Notaría de La Mesa y los gastos serán del promitente comprador; en caso de remate, entonces el promitente comprador queda obligado a comparecer ante el Juzgado Civil del Circuito de La Mesa, a hacer postura y meter en la fecha que fuera señalada por el Juzgado por un precio no inferior a cinco mil pesos (\$5.000,00) y en caso de que en la subasta subiere de este precio, entonces la promitente vendedora y representante de la sucesión, se obliga a la vez a devolverle la suma que subiere del precio estipulado, es decir, de cinco mil pesos (\$5.000,00) m/c. CUARTA.- Que para el caso de incumplimiento a más de las arras que quedan estipuladas, si el que incumpliére fuere el promitente comprador, queda éste obligado a más de la pérdida de las arras, a restituir inmediatamente la totalidad del inmueble a los representantes de la sucesión de José Gabriel Castelblanco o Castiblanco, o a la persona que se le adjudicare en propiedad, pues dicho señor queda con la tenencia del mencionado inmueble objeto de la presente promesa. Para constancia se firma el presente documento por los dos contratantes en la Ciudad de

ESTA COPIA COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE HE TENIDO A LA VISTA. ASÍ LO CERTIFICO, HOY

18 FEB. 2000

HERNAN A. OLANO CORREA
NOTARIO PRIMERO DE TUNJA



tro de junio de mil novecientos cincuenta y ocho,
por ante testigos, aclarando que como domicilio es-
pecial para el cumplimiento del presente contrato,
se fija el Municipio de La Mesa,

La Promitente vendora:

Josefina Beltrán de Castiblanco
José Anibal Quintana

El promitente comprador:

Testigo:

Angelo L. Lora

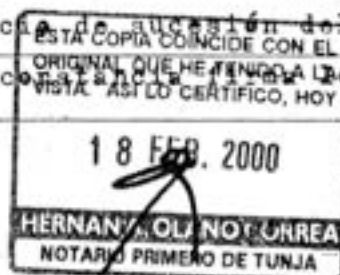
Testigo:

Benjamin Guerrero

4 JUN 1958



Los suscritos: Josefina Beltrán de Castiblanco y José Anibal Quintana contratantes en el anterior documento, declaran que de común acuerdo han convenido, en que Quintana le adelanta a la señora Josefina Beltrán vda. de Castiblanco, la suma de mil pesos (\$1.000,00) m/c. a buena cuenta del precio de la promesa de contrato que consta en el anterior documento, a fin de poder pagar el lazareto y otros gastos del juicio para darle pronta terminación. Estos mil pesos, se incluyen a buena cuenta del precio de esta promesa de contrato, y el documento sigue vigente en todas sus partes, siendo el plazo para cumplir la promesa de contrato, bien el remate del terreno alindera-
do la escritura una vez que se termine el juicio de sucesión del señor José Gabriel Castiblanco • Castiblanco. En constancia a las



18 FEB. 2000

HERNÁN OLGUÍN
NOTARIO PRIMERO DE TUNJA

ventrantes en La Mesa, a cuatro de Marzo de 1.959 .-

Hoy treinta (30) de Enero de mil novecientos sesenta y tres (1.963)

abonó en dinero efectivo el señor José Anibal Quintana la suma de quinientos pesos (\$500,00) m/c. a buena cuenta de la promesa de contrato que consta en el anterior contrato. En constancia

firma;

Josefina Barde Castellano
C.C. # 20.869.255 de Rafael Reyes

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO

En La Mesa, a 30 de enero, de mil novecientos
sesenta y tres, ante mí, JOSE ANTONIO ALDANA

Notario P/pal. de este Cto. se presentaron: Josefina Beltrán v. de
Castellano y José Anibal Quintana Barrientes.

Mayores de edad y de esta vecindad con cédulas #20.869.255 de Rafael Reyes y
No. 1.098.816 expedidas en Nuayo, Colombia. Erón:
que el anterior documento es cierto y verdadero y que la(s)
firma(s) suya(s) de su puño y letra y que SÓLO la(s) mi-
nistró que acostumbra en los actos de su vida pública y
privada. En constancia firma.

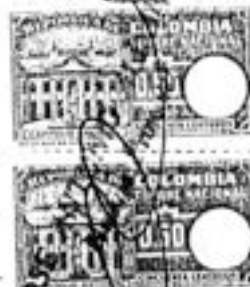
Josefina Barde Castellano

Jose Anibal Quintana

El Notario,



Jose Antonio Aldana



PAGARE DE RECUPERACION DE INVERSIONES PARA USUARIOS D.R.I.

Municipio: NUEVO COLON Obra ELECTRIFICACION Pagare No. 94

JOSE ANIBAL QUINTANA

RAPAELA CASTELBLANCO DE QUINTANA

Mayor de edad, vecino de NUEVO COLON
e identificado con la cédula de ciudadanía No. 23.822.132 expedida en N. Colón
pagaré al INSTITUTO COLOMBIANO DE ENERGIA ELECTRICA y a ELECTRI-
FICADORA DE BOYACA S.A. o a su orden en sus oficinas en Tunja la suma -
de \$ 5.760-00 M/CTE, que declaro deber por concepto de la CUOTA BA-
SICA de Recuperación de Inversión, equivalente al 30% del valor total de la -
Obra, que como usuario D.R.I., y beneficiario de la Obra de Electrificación-
Rural en el Municipio de NUEVO COLON Programa DRI, me correspon-
de asumir y que pagaré en 72 Cuotas mensuales a razón de \$ 80-00
cada una y sin interrupción y así sucesivamente hasta cubrir el valor total -
de este pago. Para el pago de la Cuota mensual de amortización autorizo a
la ELECTRIFICADORA DE BOYACA, para que me sea facturada conjunta -
mente con el cobro del servicio de Energía Eléctrica y cuya Cuota inicial -
empezaré a pagar a partir del mes SEPTIEMBRE de 1978. No obstante la
forma de pago prevista en este Instrumento el usuario podrá cancelar de -
contado la suma de \$ 5.760-00, o el saldo que corresponda al número -
de Cuotas faltantes en el momento de producirse el pago. Además pagaré in-
tereses sobre saldos del 1% mensual a partir del mes de octubre de 1978 y
el Impuesto de Timbre de este Instrumento.

En caso de mora en el pago de las Cuotas de amortización, las Entidades -
acreedoras podrán declarar vencido el plazo que falte y exigir el pago total
de la obligación, honorarios de abogado y las Costas del Cobro Judicial o
Extrajudicial.

NUEVO COLON 2 julio

Para constancia firma en la ciudad de Tunja, a los _____ de 1978.

cc 23.822.132. N. Colón
Rapaela Castelblanco de Quintana

Para constancia firma de la ciudad de Tunja, a los 5 días del mes de Julio de 1978.

Extraoficial.

de la obligación, honorarios de abogado y las costas del Copro Judicial a

acreedores podrán declarar vencido el plazo que falta a pago el pago total

en caso de mora en el pago de las cuotas de amortización, liquidaciones

el momento de la firma de este instrumento.

tenores sobre el pago de las cuotas de amortización de las cuotas de 1978 y

de las cuotas salientes en el momento de otorgarse el acto. Agradecemos

contado la suma de \$ 2.100.000, a los efectos que correspondan al momento

formar el pago previsto en este instrumento en el momento de otorgarse el

comenzar a pagar a partir del mes de Julio de 1978, no obstante la

monto con el objeto del servicio de energía eléctrica y agua fría inicial

la ELECTRICIDAD DE BOYACA, para que me sea prestada con

de este pago. Para el pago de las cuotas mensuales de amortización

costa una y sin intereses y así sucesivamente hasta cubrir el valor total

de amortizar y con pagar en la forma prevista a razón de \$

Real en el momento de otorgarse el instrumento. NUEVO COLOM

Costa, que como resultado D. N. I. y representante de la Oira de Electricidad

SICA de Electricidad de Boyaca, equivalente al 30% del valor total de la

de \$ 2.100.000, a los efectos de declarar deber por concepto de la COTA DE

ELCOTORA DE BOYACA S.A. a sus oficiales en Tunja la suma



REPUBLICA DE COLOMBIA

PROCESO DE EJECUCION

REPUBLICA DE COLOMBIA

36/95

CERTIFICACION

El suscrito Tesorero Municipal de Nuevo Colón Boyacá por medio de la presente
CERTIFICA :

Que revisados los libros que reposan en los archivos de estas dependencias se
encuentra que :

El señor JOSE ANIBAL QUINTANA BARRANTES, mayor de edad y vecino de
esta localidad identificado con C.C. N°. 1.098.816 de Nuevo Colón, ha venido
cancelando los respectivos impuestos prediales anualmente desde 1.960, de un
predio denominado San Jorge ubicado en la vereda de Centro Rural de este
municipio y cuyo certificado catastral es 00160046000.



JORGE PLINIO MORENO PAEZ
TESORERO MUNICIPAL

96

| | | | | |
|--|-----------|--|------------|-------------------------------------|
| INPES - SECCIONAL BOYACA ACUEDUCTO EL TEJAR - NUEVO COLON | | | | Saldo Anterior |
| RECIBO No. <u>92</u> Mat. No. <u>99</u> | | | | |
| Nombre <u>Guillermo Amador</u> | | | | |
| Dirección | | | | |
| Vencimiento | | | | |
| Serv. del Mes | Matrícula | Multa | Reconexión | Sub-Total |
| <u>Enerva</u> <u>Die./78</u> | <u>99</u> | <u>-</u> | | <u>1202</u> |
| Fecha <u>Enerva 9/78</u> | | Pague en los 10 primeros días del mes. - Evite suspensión y recargos. | | Otros |
| Firma Responsable <u>[Signature]</u> | | | | Total a Pagar <u>1203</u> |

2

387

199903123657

EMISION: 03-MAY-99



Empresa de
Energía de Boyacá S.A.
E.S.P.
NIT. 891.800.219-1

FACTURA DE COBRO
VIGILADO SUPERSERVICIOS 949
No. UNICO DE REGISTRO 1-00000000-01

| | |
|---------|-----------------|
| PERIODO | ENE-99 A MAR-99 |
| FACTURA | 123657916 |
| CIUDAD | Nueva Colon |

| | | | | | |
|---------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| NOMBRE QUINTANA ANIBAL | | DIRECCION PRECIO TEJAR ABAJO | | DIRECCION ENTREGA TEJAR ABAJO | |
| MATRICULA 123657916 | RUTA DE ENTREGA R 000-04300032150 | ESTRATO 2 | Bajo | SERVICIO Residencial | ACTIVIDAD Rural |
| No. CONTADOR 1437503 | MARCA BFS10 | TIPO CONTADOR Monofase | TIPO ENERGIA Act sencilla | KW INSTALADOS 1 | |

CONSUMOS ANTERIORES

| | | | | | | |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| CONSUMO | 69.00 | 35.00 | 27.00 | 44.00 | 150.00 | 150.00 |
| PERIODO | 1998/12 | 1998/09 | 1998/06 | 1998/03 | 1997/12 | 1997/09 |

CALCULO DEL CONSUMO

| | | | | | |
|---------|----------|--------|--------------------------|-----------------|------------------|
| | ANTERIOR | ACTUAL | FACTOR DE MULTIPLICACION | CONSUMO PERIODO | CONSUMO PROMEDIO |
| LECTURA | 769.0 | 820.0 | 1.0 | 51 | 60 |
| FECHA | | | Toma exitosa | Con Lectura | |

LIQUIDACION CONSUMO

| CANTIDAD | VALOR UNITARIO | TOTAL |
|----------|----------------|-------|
| 17 | \$43.21/99-ENE | \$735 |
| 17 | \$44.23/99-MAR | \$752 |
| 17 | \$43.72/99-FEB | \$743 |

LIQUIDACION FACTURA

| CODIGO | DESCRIPCION | VALOR |
|--------|---------------------|-------|
| 010 | Cargo estrato | 3,174 |
| 021 | Consumo Periodo | 2,230 |
| 608 | Ajuste Res. JNT 042 | <4> |

SUBSIDIO: 1,078

VALOR CONSUMO: 2,230
PAGUESE EN: Cualquier banco autorizado

TOTAL A PAGAR \$5,400
PAGUESE ANTES DE: 25-JUN-99

| | | | | | |
|--------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------|----------------------------|----------------|
| SALDO FINANCIACION | FECHA ULTIMO PAGO 26-FEB-99 | VALOR ULTIMO PAGO \$6,050 | PER. VENCIDOS 0 | TIPO DE RECIBO Original | SECUENCIA 1 |
|--------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------|----------------------------|----------------|

MENSAJES:

LECTURA: 893 FECHA: 20-05-99 ESTIMADO CLIENTE: EL CONCEPTO "CONTRIBUCION RES 079/97" CORRESPONDE A LA CONTRIBUCION DE SOLIDARIDAD PREVISTA EN EL ARTICULO 8 RESOL CREG 079/97

SERIE 72

RENTAS DEPARTAMENTALES DE BOYACA
IMPUESTO PREDIAL Y ADICIONAL

Nº 64936

Recaudación de Rentas de:

Fecha:

Recibido por cuenta de:

Predios - Denominados:

Ubicados en las veredas:

Impuesto Departamental - Ter

| No. del Predio | AÑO | Cantado | AVALUO | CAPITAL | | | | | INTERESES | | | TOTAL | Sobretasa | |
|----------------|-----|---------|--------|--------------|------------|-----------------|---------|------------|----------------|----------------|------------|-------|-----------|--|
| | | | | Presente Año | Año Pasado | Años Anteriores | | | De 1956 a 1965 | De 1949 a 1955 | Hasta 1948 | | | |
| | | | | | | 1956 | 1949-55 | Hasta 1948 | | | | | | |
| 1536 | 165 | | 5.400 | 21 | 60 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |

SON: Quintientos pesos 39/100

El Recaudador: Alberto

El Enterante.

98
39

IMPUE
Innovos Colón

FILE NO.
Julio 30/68

Quintana Roo, Quintana Roo

Agua fose'. El Piedron. San Jorge

Centro

| No. del Predio | AÑOS | Con-tados | AVALUOS | CAPITAL | | | INTERESES 1% Mensual | TOTAL IMPUESTO | SOBRETASA 5% |
|----------------|-------|-----------|---------|-----------------|---------------|--------------------|-------------------------|-------------------|-----------------|
| | | | | Presente Año | Año Pasado | Años Anteriores | | | |
| 1525 | 16/68 | | 7.300 | 2920 | 2920 | 2920 | | | |
| 1506 | 111 | | 6.000 | 24 - | 24 - | 24 - | | | |
| 1536 | 111 | | 5.400 | 2160 | 2160 | 2160 | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| TOTAL | | | | 7480 | 7480 | 7480 | 3254 | 25694 | 128 |

SON:

Doscientos sesenta y nueve pesos con 79/100

s 269-79

(Cantidad en letras - Impuesto más Sobretasa)

H Tesorero

Chadman, C. (Carp)

El Enterante

Jose Ambro Pustan

No. 356157 ※

TESORERIA MUNICIPAL DE

Recibido por cuenta de

Predios denominados

En las Veredas de

Imposta Departamental - Tasa - 1964

| No. del Predio | AÑOS | Com-tados | AVALUOS | CAPITAL | | | INTERESES 1% Mensual | TOTAL IMPUESTO | SOBRETASA 5% |
|----------------|------|-----------|---------|-----------------|---------------|--------------------|-------------------------|-------------------|-----------------|
| | | | | Presente Año | Año Pasado | Años Anteriores | | | |
| 1525 | 1969 | | 7.300 - | | | | | | |
| 1536 | 1 | | 5.400 - | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| TOTAL | | | 12.700 | 5080 | | | 229 | 5309 | 265 |

SON-

El Tesorero

El Enterante

ORIGINAL para el Enterante)

No 17918

TESORERIA MUNICIPAL DE

Fecha

18 FEB 1975

18 FEB 1975

Recibido por cuenta de

Predios denominados

En las Veredas de

| No. del Predio | AÑOS | Con- tados | AVALUOS | CAPITAL | | | | | | INTERESES | | TOTAL IMPUESTO | | SOBRETASA 5% | |
|----------------|-------|---------------|----------|-----------------|-------|---------------|--|--------------------|----|-----------|----|-------------------|-------|-----------------|----|
| | | | | Presente Año | | Año Pasado | | Años Anteriores | | | | | | | |
| 16946 | 71-72 | 1-2 | 5400. | | | | | 43 | 60 | 1706 | 60 | 66 | 3 | 03 | |
| 16946 | 73-74 | 1-2 | 26.000 | 100 = | 208 = | | | | | 3224 | 24 | 10 | 24 | 12 | 01 |
| 16046 | 75 | 1-2 | 26.000 = | 104 = | | | | | | | | | 104 = | 5 | 20 |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

SON:

(Cantidad en letras - Impuesto más Sobretasa)

El Tesorero

El Enterante

ORIGINAL para el enterante)

SERIE X-3

TESORERIA MUNICIPAL DE

Recibido por cuenta de

Predios denominados

En las Veredas de

CONTRALORIA GENERAL DE BOYAC

IMPUESTO PREDIAL

N^o 213010

Focha

EMPRESA DE PUBLICACIONES DE BOYACA - 1974

[illegible]

SON:

(Cantidad en letras - Impuesto más Sobretasa)

EL TESORERO.

EL ENTERANTE

(Selling)

| ORIGINAL NAME | WASTE |
|---------------|-------|
|---------------|-------|

45/02

SERIE X-3

IMPUESTO PREDIAL

№ 443278

TESORERIA MUNICIPAL DE

Fecha

Recibido por cuenta de

Predios denominados

En las Veredas de.

EMPRESA DE PUBLICACIONES DE BOYACA - 1974

[illegible]

SON:

EL TESORERO,

EL ENTERANTE.

(Sellp)

CONTRALORIA GENERAL DE BOYACA
IMPUESTO PREDIAL

TESORERIA MUNICIPAL DE

Fecha 15 OCT. 1981

Recibo por cuenta de

Predios denominados

De las Veredas de

SON:

Print

(Cajero en letra)
 (Sello) Celón

EL ENTERANTE

\$ 115.21

Jose Antonio Danton

10/10/10

067858

Fecha

14 ENE, 1982

Predios denominados

De las Veredas de

SON:

SON:

Cicut

Director

1205

\$ 109.20

EL TESORERO,

EL ENTERANTE

Jose Anita Quintana

116/105

№ 233798
22 APR. 1983

TESORERIA MUNICIPAL DE

Recibo por cuenta de

Predios denominados

De las Veredas de

[illegible]

SON:

SON: Ciento noventa y nueve pesos 37/100
(Cantidad en letras, Impuesto más sobretasa)

(Cantidad en letras, Impuesto más sobretasa)

EL TESORERO,

(Sello)

EL ENTERANTE

Jose Amiba Rios Tame

Serie A No. 048538

14 AGO 1984

Impuesto
Nuevo Ectop

Feche

Conte de Lina flos fox Gerhard me.

San. Jorge

De las veredas de

Fondo Rotatorio de Publicaciones

Fuentes de la Historia

(Cantidad en letras, Impuesto más Sobrecarga)

4.

(Sotto)

TE, *you Anita Jaramas*

314. 53

~~4809~~
~~12~~

CONTRALORIA GENERAL DE B. C. A.
IMPUESTO PREDIAL

Serie A No. 255737

10 MAR. 1986

TESORERIA MUNICIPAL Nuevo Rulm. Fecha 10 MAR. 1986
 Recibo por cuenta de Castellanos Flores José Gabriel
 Predios denominados San Jorge
 De las veredas de _____

| No. CATASTRAL | AÑOS | CONTA- DOS | TARIFA ‰ | AVALUOS ANTES DE LA LEY 14/83 | AVALUOS CON LEY 14/83 | CAPITAL | | | INTERESES | TOTAL IMPUESTO | 5% SOBRETASA |
|------------------|------|---------------|-------------|----------------------------------|--------------------------|-----------------|---------------|--------------------|-----------|-------------------|-----------------|
| | | | | | | PRESENTE AÑO | AÑO PASADO | AÑOS ANTERIORES | | | |
| 016-0046-000 | | | 12 | 86 | 98.500 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| TOTAL | | | | | | 382 = | | | 1. 91 | 383 91 | 14 69 |

Fondo Rotatorio de Publicación

SON: Trescientos noventa y ocho con sesenta y seis \$ 398.60
 (Cantidad en letras, Impuesto más Sobretasa)

EL TESORERO



EL ENTERANTE

por Amador Quintana

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the document.

CONTRALORIA GENERAL DE BOYACA
IMPUESTO PREDIAL

Series A No. 490054

20 MAYO 1987 Series

134

TESORERÍA MUNICIPAL

Fecha

Recibido por cuenta de

Predios denominados

De las veredas de

[illegible]

SON:

EL TESORERO

EL ENTERANTE

545.74

CONTRALORIA GENERAL DE BOYACA
IMPUESTO PREDIAL

Serie A No. 56171.

TESORERIA MUNICIPAL Nuevo Colón Fecha Hoyzo 9/88.
Recibido por cuenta de Castellano Flores Jose' Gabriel Soc.
Predios denominados San Jorge.
De las veredas de _____

| No. CATASTRAL | AÑOS | TARI- FA ‰ | AVALUOS ANTES DE LA LEY 14/83 | AVALUOS CON LEY 14/83 | CAPITAL | | | INTERESES | TOTAL IMPUESTO | | 5% SOBRETASA | |
|------------------|------|------------------|-------------------------------------|--------------------------|-----------------|---------------|--------------------|-----------|-------------------|--|-----------------|--|
| | | | | | PRESENTE AÑO | AÑO PASADO | AÑOS ANTERIORES | | | | | |
| 016-0046-000. | | | 88. | 139000. | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| TOTAL | | | | | 556. | | | 27.80 | 583.80 | | 29.19 | |

SON: Seiscientos y noventa y nueve mil 100. \$ 612.99.

EL TESORERO Amelio Castañeda C. (Sello) EL ENTERANTE Jose' Gabriel Flores

CONTRALORIA GENERAL DE BOYACA
IMPUESTO PREDIAL

Serie A No. 756721

TESORERIA MUNICIPAL Nuevo Potos Fecha Jul 20 - 89
 Recibido por cuenta de Castellano plata Jose Caballero
 Predios denominados San Jorge
 De las veredas de _____

| No. CATASTRAL | AÑOS | TARI- FA ‰ | AVALUOS ANTES DE LA LEY 14/83 | AVALUOS CON LEY 14/83 | CAPITAL | | | INTERESES | TOTAL IMPUESTO | 5% SOBRETASA |
|------------------|------|------------------|-------------------------------------|--------------------------|-----------------|---------------|--------------------|-----------|-------------------|-----------------|
| | | | | | PRESENTE AÑO | AÑO PASADO | AÑOS ANTERIORES | | | |
| 46-0096-0039 | | | 110.000 | | 680 | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| TOTAL | | | | | 680 | | | | 680 | 68 |

SON: Seiscientos y ochenta pesos enteros \$ 748
 (Cantidad en letras, Impuesto más Sobretasa)

EL TESORERO  Sello)
 EL ENTERANTE, Jose Caballero

CONTRALORIA GENERAL DE BOYACÁ
IMPUESTO PREDIAL

Serie A No. 171002

TESORERÍA MUNICIPAL: Nuevo Bolívar Fecha: Julio 4/90
Recibido por cuenta de: Castellblanca Plaza San Gabriel
Predios denominados: San Jorge
Ubicación: _____ Zona: Rural ☐ Urbana ☐

Dirección

| No. CATASTRAL | AÑOS | TARIFA 0/100 | AVALUO -BASE DEL IMPUESTO | CATASTRAL | FISCAL | IMPUESTO | | INTERESES | TOTAL IMPUESTO | SOBRETASA |
|------------------|------|-----------------|---------------------------------|-----------|--------|--------------|-----------------|-----------|-------------------|-----------|
| | | | | | | PRESENTE AÑO | AÑOS ANTERIORES | | | |
| 001-646-000 | 90 | | 209.000 | | | 836 | | 118 | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| TOTAL | | | | | | 836 | | 118 | 954 | 96 |

SON: M.1 Cinco mil pesos M/LC
(Cantidad en letras total Impuesto más Sobretasa)

\$ 1050

EL TESORERO: _____

EL ENTERANTE: _____



José María Durán
cc 1098816 Firma y Cédula M.8.

CONTABILIDAD GENERAL DE B.C. A.C.A.

IMPUESTO PREDIAL

Serie A No. 96865

TESORERÍA MUNICIPAL:

Recibido por cuenta de: Cartel Blanco Flores José Gabriel

Fecha:

junio 22/91

Predios denominados: San Jorge

Ubicación

Zona: ☐ Rural ☐ Urbana ☐

Dirección

| No. CATASTRAL | AÑOS | TARIFA | AVALUO BASE DEL IMPUESTO | CATAS- TRAL | FISCAL | IMPUESTO | | INTERESES | TOTAL IMPUESTO | SOBRETASA |
|------------------|------|--------|--------------------------------|----------------|--------|-----------------|--------------------|-----------|-------------------|-----------|
| | | | | | | PRESENTE AÑO | AÑOS ANTERIORES | | | |
| 016-0046-000 | 91 | | 255 000= | | | 1530= | | 107= | 1637= | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| TOTAL | | | | | | 1530= | | 107= | 1637= | 164= |

SON:

EL TESORERO:



mil ochocientos sesenta y uno 1/100
(Cantidad en letras total impuesto más Sobretasa)
Velly A. Warden
Firma y sello

EL ENTERANTE

Jose Amílcar Quintana
C1098816 Firma y Cédula N.º.

\$

1801=

45

CONTRALORIA GENERAL DE BOYACA IMPUESTO PREDIAL

Serie A No. 2450

TESORERIA MUNICIPAL: MEVO CONUN

Fecha: AGOSTO 26/92

Recibido por cuenta de: Castellano Flies Jose Gabriel

Pedios denominados: SON JUCE

Ubicación

Zona: ☐ Rural ☐ Urbana

Dirección

| No. CATASTRAL | AÑOS | TARIFA | AVALUO BASE DEL IMPUESTO | CATAS- TRAL | FISCAL | IMPUESTO | | INTERESES | TOTAL IMPUESTO | SOBRETASA |
|------------------|------|--------|--------------------------------|----------------|--------|-----------------|--------------------|-----------|-------------------|-----------|
| | | | | | | PRESENTE AÑO | AÑOS ANTERIORES | | | |
| 01600460 | 92 | | 553000- | | | 2765 | | 390 | 3155 | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| TOTAL | | | | | | 2765 | | 390 | 3155 | 318- |

SON: Tramite Contraloria. Se le ha impuesto

\$ 3471-

(Cantidad en letras total Impuesto más Sobretasa)

EL TESORERO:

EL ENTERANTE

Jose Anibal Buitrago
Firma y Cédula N.B.



CONTABILIDAD GENERAL DE IYACA

IMPUESTO PREDIAL

Serie A No. 374362

TESORERIA MUNICIPAL: Nuevo Colón
 Recibido por cuenta de: Casteblanco Flores José Gabriel Fecha: Agosto 26/93
 Predios denominados: San Jorge
 Ubicación: _____ Zona: ☐ Rural ☐ Urbana ☐

Dirección

| No. CATASTRAL | AÑOS | TARIFA | AVALUO BASE DEL IMPUESTO | CATAS- TRAL | FISCAL | IMPUESTO | | INTERESES | TOTAL IMPUESTO | SOBRETASA |
|------------------|------|--------|--------------------------------|----------------|--------|-----------------|--------------------|-----------|-------------------|-----------|
| | | | | | | PRESENTE AÑO | AÑOS ANTERIORES | | | |
| 0016004600. | 93. | | 702.000" | | | 4.920. | | 690. | 5610. | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| TOTAL | | | | | | | | | 5610. | 570 |

SON: Seis mil, ciento ochenta pesos. m/cte. \$ 6180.
 (Cantidad en letras total impuesto más Sobretasa)

EL TESORERO:



EL ENTERANTE

Jose Amilcar Quintana
 01098816 Firma y Cédula N.º 12

56/11/93

CONTRALORIA GENERAL DE BOYACA IMPUESTO PREDIAL

Serie A No. 549378

TESORERIA MUNICIPAL: Nuevo Colon

Fecha: Octubre 19/94

Recibido por cuenta de: Castellano Flores Jose Gabriel

Predios denominados: San Jorge

Ubicación:

Dirección

Zona: ☐ Rural ☐ Urbana ☐

| No. CATASTRAL | AÑOS | TARIFA | AVALUO BASE DEL IMPUESTO | CATAS- TRAL | FISCAL | IMPUESTO | | INTERESES | TOTAL IMPUESTO | SOBRETASA |
|------------------|------|--------|--------------------------------|----------------|--------|-----------------|--------------------|-----------|-------------------|-----------|
| | | | | | | PRESENTE AÑO | AÑOS ANTERIORES | | | |
| 001 6 004 600 | 94 | | 850.000 = | | | 5950 | | | 5950 | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| TOTAL | | | | | | 5950 | | | 5950 | 595 |

SON: Seis mil. Quinientos cuarenta y cinco pesos x/cte.

6545

EL TESORERO:

EL ENTERANTE

Jose Am Bq Quintana
C.F. 10 78816 Firma y Cedula N. B.



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the document.

RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL Y CORPORACION AUTONOMA

MUNICIPIO DE Nuevo Colon SERIE A No. 028846
 DO DE Oct 23/95
 REPOS DENOMINADOS Pastillero Tlaira Jose Gabriel
 ADOS EN San Jorge ZONA: RURAL ☐ URBANA ☐
 ADOS EN Centro Rural

| No. DEL PREDIO | AVALUO | AÑOS | TARIFA | IMPUESTO | | INTERESES | TOTAL IMPUESTO | SOBRETASA |
|----------------|-----------|------|--------|--------------|-----------------|-----------|----------------|-----------|
| | | | | Presente Año | Años Anteriores | | | |
| 00160046 | 1'002.000 | 95 | | 7014 | | 1913 | 8930 | 993 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| TOTAL | | | | | | | | |
| SON: | | | | | | | 9.823 | |

| No. DEL PREDIO | AVALUO | AÑOS | TARIFA | IMPUESTO | | INTERESES | TOTAL |
|----------------|--------|------|--------|--------------|-----------------|-----------|-------|
| | | | | Presente Año | Años Anteriores | | |
| | | | | | | | 14.73 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| TOTAL | | | | | | | |
| SON: | | | | | | | |

SAR One mil doscientos y seis pesos m/ps 11.296
 (Cantidad en letras Impuesto Predial más Corporación Autónoma)

Firma y Sello

EL ENTERANTE

Firma y Cédula



0071098846

1.2

11/10

RECIBO DE IMPU' STO PREDIAL Y CORPOF. CION AUTONOMA

Fecha: Nov. 25/96. SERIE C Nº 011324

Recibido por cuenta de: Castelblanco Flores Jose Gabriel

Predios denominados: San Jorge.

Ubicación: _____ Zona Rural ☐ Urbana ☐

| Nº Catastral | Años | Tarifa | AVALUO BASE DEL IMPUESTO | IMPUESTO | | INTERESES | TOTAL IMPUESTO | SOBRETASA CORPO- BOYACA |
|------------------|-----------|--------|-----------------------------|--------------|-----------------|--------------|-------------------|-------------------------------|
| | | | | Presente año | Años anteriores | | | |
| <u>0016 0046</u> | <u>96</u> | | <u>1.172.000</u> | <u>8.204</u> | | <u>2.437</u> | <u>11.760</u> | <u>1.231</u> |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

Son: Doce mil novecientos noventa y un pesos m/c \$12.991:
(Cantidad en letras, Impuesto más sobretasa)

El Tesorero Pedro
Firma y sello

El Enterante Jose Arriba Quintana
Firma y cédula CCF.1098816 N. 82

59
82
11/12

MUNICIPIO DE NUEVO COLON
TESORERIA MUNICIPAL
RECIBO DE PAGO DE IMPUESTO PREDIAL NUMERO

NIT 800.033.062-0
FECHA 27-MAY-98
1804

| Código 00-00-0016-0046-000 Propietario CASTELBLANCO FLOREZ JOSE-GABRIEL- Nit 0 Dirección SAN JORGE Area Ha 0 M2 7600 Contruida: 32 Ultimo Pago 9,387.00 Fecha 31-JUL-97 Año Pago 97 Recibo 1804 | | | | | | | |
|--|-----|---------|----------|---------|----------|-----------|--------|
| Año | M | Avaluo | Impuesto | Interés | Descuent | Sobretasa | Total |
| 1998 | 7.0 | 2907000 | 20349 | 0 | 2035 | 0 | 18,314 |
| TOTALES | | | 20,349 | 0 | 2035 | 0 | 18,314 |

CONTRIBUCION AMBIENTAL LEY 99 CORPOREGIONAL

| Año | Avaluo | CORPOREGIONAL | Interés | TOTAL | Otros Carg | Int Otros | Total Otrs |
|---------|-----------|---------------|---------|-------|------------|-----------|------------|
| 1998 | 2,907,000 | 3,052 | 0 | 3,052 | 0 | 0 | 0 |
| TOTALES | | 3,052 | 0 | 3,052 | 0 | 0 | 0 |

Son: \$21,346.00

VEINTIUN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS MC.

CANCELADO

TESORERÍA MUNICIPAL
NUEVO COLON

FIRMA CONTRIBUYENTE

60

FIRMA TESORERO

FIRMA CONTRIBUYENTE

MUNICIPIO DE NUEVO COLON
TESORERIA MUNICIPAL
RECIBO DE PAGO DE IMPUESTO PREDIAL NUMERO

NIT 800.033.062-0
FECHA 06-MAY-99
3857

| Codigo 00-00-0016-0046-000 Propietario CASTELBLANCO LOZADA MARIA-ELIZABE | | | | | | | |
|--|-----|--|----------|---------|----------|-----------|--------|
| Nit | | 0 Direccion SAN JORGE VDA CENTRO | | | | | |
| Area Ha | | 0 M2 7600 Contruida: 32 | | | | | |
| Ultimo Pago | | 9.387.00 Fecha 31-JUL-97 Año Pago 98 Recibo 3857 | | | | | |
| Año | % | Avaluo | Impuesto | Interés | Descuent | Sobretasa | Total |
| 1999 | 5.0 | 3343000 | 16715 | 1013 | 0 | 0 | 17.728 |
| TOTALES | | | 16.715 | 1013 | 0 | 0 | 17.728 |

CONTRIBUCION AMBIENTAL LEY 99 CORPOREGIONAL

| Año | Avaluo | CORPOREGIONAL | Interés | TOTAL | Otros Cargo | Int Otros | Total Otrs |
|---------|-----------|---------------|---------|-------|-------------|-----------|------------|
| 1999 | 3.343.000 | 2.507 | 0 | 2.507 | 0 | 0 | 0 |
| TOTALES | | 2.507 | 0 | 2.507 | 0 | 0 | 0 |

Son: \$20.235.00
VEINTE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS AC.

CANCELADO
TESORERIA MUNICIPAL
NUEVO COLON

JUGADO PROMISCOU MUNICIPAL

NUEVO COLON BOYACA

NUEVO COLON, OCTUBRE 31 DEL 2007
OFICIO CIVIL NO. 105

Señor
JUEZ 58 CIVIL MUNICIPAL
BOGOTA D.C.

REF. ENVIO DE COMISORIO 194

Por medio del presente me permito devolverle el comisorio de la referencia para que obre en proceso Ejecutivo 02-0504 contra VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO Y JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ.

Se llevo a cabo diligencia de secuestro de cuota parte de la demandada JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, pero se dejo como secuestre al opositor señor, JOSE ANIBAL QUINTANA BARRANTES, y para que se sirva RESOLVER LA OPOSICIÓN, se practicaron las pruebas pertinentes y se anexaron documentos.

Consta de un cuaderno con 61 folios.

Cordialmente


MARTHA LEGUIZAMON
SECRETARIA

13 NOV. 2007

5. AL DESPACHO DEL SEÑOR JUEZ LEONARDO

- ☒ 1-Se Subsumo en Tiempo 2-Término de
- ☐ 2-No se dio cumplimiento al auto
- ☐ 3-La providencia anterior se dio en tiempo
- ☐ 4-Venció el término de
- ☐ 5-Venció el término de Traslado Anterior
- ☐ Pronunció(en) en Tiempo Si ☐ No ☐
- ☐ 6-Venció el término de Probatorio
- ☐ 7-El término de la ejecución Venció el
- ☐ (A) No compareció Publicaciones en el tiempo ☐ ☐
- ☐ 8-Dando cumplimiento Auto Anterior
- ☐ 9-Se Presenta la Anterior Solitud para
- ☐ 10-Describiendo Traslado en Tiempo Si ☐ No ☐
- ☐ 11-Notificado en forma dada, Faltó ☐
- ☐ 12-Otros

34 NOV 2007

Bogotá, D.C.

LOURDES PIÑAS AVILA

LA SECRETARIA



129

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D. C., quince (15) de noviembre del año dos mil siete (2007)

Se tiene por arrimado al plenario el anterior despacho comisorio diligenciado.

No se fija caución al secuestre por haberse dejado el bien cautelado en calidad de tal al opositor. Resuelta como sea la oposición en comento, se dispondrá lo conducente a ese respecto.


Téngase en cuenta la cancelación de los honorarios por asistencia a la secuestre, al momento de la liquidación de costas.

Permanezca el expediente en Secretaría, a disposición de las partes y del Opositor, por el término de CINCO (5) días, para los fines previstos por el art. 686, parágrafo 2º, inciso 7º del C. de P. Civil.

NOTIFIQUESE.


HERNANDO SOTO MURCIA
Juez.-

| | |
|---|----------------------|
| JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C. | |
| Por anotación en el estado No. 191 | de fecha 15 NOV 2007 |
| fue notificado el auto anterior. | |
| Fijado a las 8:00 A. M. | |
| La Secretaria, | 0240504 |



CLARA DUQUE DE PARRA.
Abogada

123

Señor,
JUEZCINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL.
DE BOGOTA,
E. S. D.

REF :PROCESO N° 2002-00504
EJECUTIVO: SINGULAR DE MENOR CUANTIA.
DEMANDANTE: INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA.
DEMANDADOS: VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO
JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ

CLARA DUQUE De PARRA, apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, con todo respeto me dirijo al Despacho del Señor Juez para manifestarle que estando dentro del termino para dar contestación a la Oposición presentada en la diligencia de secuestro ordenada por su Despacho mediante el Comisario N° 194 que la realizó el Señor Juez Doctor JUAN MANUEL AGUDELO ANGARITA titular del Juzgado Civil Municipal de Nuevo Colon Departamento de Boyacá el día 29 de octubre del presente año 2007 en la finca denominada San Jorge ubicada en el Municipio de Nuevo Colón de propiedad de la demandada JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, equivalente a una quinta parte inscrita en el Folio de Matrícula Inmobiliaria N° 090-9753 oposición presentada por el Señor JOSE ANIBAL QUINTERO BARRANTES mediante apodera judicial

La señora JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ , adquirió la propiedad del predio rural denominada SAN JORGE situado en el Municipio de Nuevo Colon Departamento de Boyacá junto con otros herederos en el sucesorio de JOSE GABRIEL CASTELBLANCO según consta en la hijuela contenida en el Escritura de Protocolización N° 581 de fecha 16 de abril de 1999 otorgada en la Notaria de la Mesa Cundinamarca proceso que se tramitó en el juzgado Promiscuo de familia de Girardot según sentencia de fecha 22 de septiembre de 1992

CONSIDERACIONES

El señor JOSE ANIBAL QUINTERO BARRANTES, ha manifestado en la diligencia de secuestro del inmueble situado en la finca San Jorge, en el momento de absolver el interrogatorio de parte que le hiciera la apoderada sustituta de la parte demandante, si conocía a los señores JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, MARIA ELIZABETH CASTELBLANCO DE LOZADA, JORGE ELIÉCER CASTELBLANCO BELTRAN, MARIA ALCIRA CASTELBLANCO BELTRAN Y JOSE GABRIEL CASTELBLANCO BELTRAN manifestó que " si los conozco hace mas de cuarenta años, porque era cuñado del papa de ellos " en otra de sus respuestas dice que la señora JOSEFINA BELTRAN esposa del señor JOSE GABRIEL CASTELBLANCO FLORES, inició el juicio de sucesión de su esposo de la finca donde se encuentran practicando la diligencia , porque con el Señor CASTELBLANCO FLORES hace como 45 años había hecho un negocio, manifiesta ser dueño desde el año de 1958 le compre a JOSEFINA BELTRAN con documento público de compraventa , dice que ha poseído la finca por mas de cuarenta años

El Señor JOSE ANIBAL QUINTERO BARRANTES aportó a la diligencia una fotocopia de contrato de compraventa suscrita por él con la señora JOSEFINA BELTRAN de fecha 4 de junio de 1958.

La señora , JOSEFINA BELTRAN prometió en venta al Señor JOSE ANIBAL QUINTERO BARRANTES el predio rural San Jorge , en su calidad de representante de la Sucesión de JOSE GABRIEL CASTELBLANCO , proceso que se terminó en el año de 1999 según consta

en la Escritura Pública N° 581 de fecha 16 de abril de 1999 otorgada en la Notaria de la Mesa Cundinamarca protocolización de la hijuela perteneciente a los herederos JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, MARIA ELIZABETH CASTELBLANCO DE LOZADA, JORGE ELIÉCER CASTELBLANCO BELTRAN, MARIA ALCIRA CASTELBLANCO BELTRAN Y JOSE GABRIEL CASTELBLANCO BELTRAN que se anexo para la diligencia de secuestro. Si el documento que exhibe fue suscrito mucho antes de terminarse la sucesión porque no hizo valer sus derechos en la oportunidad de adjudicación de bienes y hasta ahora se viene acordar de hacer una oposición a una diligencia sin título idóneo que pueda demostrar su propiedad

Igualmente exhibe recibos de pago de impuesto predial donde los recibos figuran a nombre del señor JOSE GABRIEL CASTELBLANCO FLOREZ tácitamente está reconociendo un dueño y señor de las tierras que dice poseer, media un contrato de promesa de contrato en el cual aparece que el precio del negocio fue de \$ 5.000 que el promitente comprador pagará de la siguiente forma \$ 1.800 recibidos por la vendedora en calidad de arras y la suma de \$ 3.200 que dará el día en que se otorgue la correspondiente título dinero que no ha sido cancelado porque no consta que la señora vendedora los hubiese recibido, la señora JOSEFINA BELTRAN recibió de manos del señor JOSE ANIBAL QUINTANA la suma de

\$ 1.000 en el año de 1963

Es una oposición no llamada a prosperar porque según el certificado de matrícula inmobiliaria N° 090-9753 de la Oficina de Registro del Municipio de Ramiriquí, los propietarios inscritos cuya quinta parte se embargó y secuestro, son los señores JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, MARIA ELIZABETH CASTELBLANCO DE LOZADA, JORGE ELIÉCER CASTELBLANCO BELTRAN, MARIA ALCIRA CASTELBLANCO BELTRAN Y JOSE GABRIEL CASTELBLANCO BELTRAN, dentro de los cuales se aprecia que está incluida la señora JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, en contra de quién se adelanta la acción ejecutiva singular dentro de la cual se solicitó y obtuvo el decreto de la medida cautelar de que nos ocupamos. El opositor fuera de la posible tenencia, no acredita derecho alguno oponible a la propiedad inscrita y en consecuencia la oposición formulada no puede ser admitida por carencia de fundamento legal oponible no debe prosperar por las consideraciones analizadas FALTA DE TITULO INSCRITO. el opositor es un mero tenedor.

Atentamente.

Clara Duque de Parra
CLARA DUQUE DE PARRA,
C. C. N° 20.306.747 DE BOGOTÁ,
T. P. N° 27489 C. S. J.



26 NOV. 2007

AL DESPACHO DEL SEÑOR JUEZ

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 1-Se Subsana en Tiempo Aprobado | |
| <input type="checkbox"/> 2-No se dio cumplimiento | |
| <input type="checkbox"/> 3-La providencia es | |
| <input type="checkbox"/> 4-Venció el término | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 5-Venció el término | |
| <input type="checkbox"/> 6-Venció el término | |
| <input type="checkbox"/> 7-Venció el término | |
| <input type="checkbox"/> 8-Venció el término | |
| <input type="checkbox"/> 9-Venció el término | |
| <input type="checkbox"/> 10-Venció el término | |
| <input type="checkbox"/> 11-Venció el término | |
| <input type="checkbox"/> 12-Otros | |

Bogotá, D.C. 27 NOV 2007

LOURDES BOLAÑO ARIAS



JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D. C., tres (03) de diciembre del año dos mil siete (2007)

Se encuentra al Despacho el proceso Ejecutivo de INVERSIONES GIL MAY & CIA. LTDA., contra VICTOR MANUEL CASTELBLANCO y JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, para desatar el Incidente de Oposición, planteado por el Tercero JOSE ANIBAL QUINTANA BARRANTES.

Antecedentes :

El día veintinueve de octubre del presente año, durante el desarrollo de la diligencia de secuestro de la quinta parte del predio rural denominado San Jorge del Municipio de Nuevo Colón (Boy.), M. I. No. 090-9753; el señor JOSE ANIBAL QUINTANA BARRANTES, se opuso a la diligencia de secuestro y para el efecto confirió poder a la abogada TERESA SUAREZ CASTELBLANCO, a quien el funcionario comisionado reconoció personería para actuar como tal, manifestando que se oponía a la práctica de la misma, argumentando que el señor Quintana Barrantes, es poseedor material del predio en forma pública, pacífica y tranquila por haberlo adquirido a la señora JOSEFINA BELTRAN en 1.958, representante legal de la sucesión y cónyuge sobreviviente del señor JOE GABRIEL CASTIBLANCO (sic), quien indica que allega copias de dicho documento, compra del acueducto, pagaré de recuperación de inversiones, para usuarios DRI, certificación de la Tesorería del Municipio, donde se hace constar que el poseedor ha venido cancelando los impuestos desde el 1960; plantando mejoras por más de 40 años, realizando actividades agropecuarias, defendiendo el predio de perturbaciones de terceros, habitando con su familia el predio. Pidió como pruebas, oír a los señores: OTONIEL HERNANDEZ PULIDO, y JORGE PLINIO MORENO PAEZ, recaudando los testimonios enunciados el juzgado de conocimiento en atención a las pruebas recopiladas admitió la oposición, decisión que fue recurrida y previa decisión del mismo, optó por recaudar también el interrogatorio del Opositor; procediendo a renglón seguido a admitir la oposición y ante la insistencia de la demandante, declaró secuestrada la cuota parte del bien, dejando como secuestre al Opositor, a quien hizo las advertencias de ley.

Allegado al expediente el despacho comisorio correspondiente el 13 de noviembre último, las partes (opositora y demandante), dentro del término de CINCO (5) días siguientes, previsto por el art. 686 del C. de P. Civil, para pedir pruebas, guardaron silencio; por lo que aparece agotado el trámite respectivo, por tanto, se procede a desatar el Incidente que nos ocupa, con base en las siguientes;

Consideraciones :

El art. 686, par. 2º, del C. de P. Civil, consagra en favor de la persona que alegue posesión material en nombre propio la facultad a oponerse al secuestro a cuyo efecto deberá aducir prueba siquiera sumaria de su posesión.

Así las cosas, resulta evidente que el fin último de éstas diligencias apunta a demostrar la posesión que sobre el bien se ejerza por parte del Incidentante opositor, es decir, que resulta absolutamente irrelevante en quien recae el derecho de dominio de los bienes cuya cautela se pretende impedir.

La ley sustancial mediante su artículo 762, define la posesión como: "... la tenencia de una cosa determinada con ánimo de señor o dueño, sea que el dueño o el que se da por tal, tenga la cosa por sí mismo, o por otra persona que la tenga en lugar y a nombre de él."

A éste punto cabe advertir que, es postulado del régimen universal de pruebas, considerar a las partes iguales ante el derecho de modo que ninguna pueda gozar del privilegio de que se tenga por cierto lo que afirma, con fundamento solo en sus propias aseveraciones, principio consagrado en forma general en el art. 1757 del C. Civil, cuando establece: "Incumbe probar las obligaciones o su extinción al que alega aquéllas o éstas."

En desarrollo de éste principio el Código de Procedimiento Civil, impera a las partes a probar el supuesto de hecho de las normas que consagran el efecto jurídico que ellas persiguen, en tanto que impone al juez el deber de basar todas sus decisiones en las pruebas regular y oportunamente allegadas al proceso.

Ahora bien, en tratándose de demostrar la posesión, la cual es considerada como un hecho y no como un derecho, la prueba primordial por excelencia, aunque no es la única, es la "testimonial"; de suerte que los medios probatorios ya sean documentales, indiciarios o de confesión son meramente concurrentes con el testimonial, pero por sí solos no podrán tenerse en cuenta para establecer en cabeza de que persona recae la posesión del bien en cuestión.

Bajo el concepto material atrás enunciado y siguiendo los lineamientos del Derecho Romano, la jurisprudencia nacional ha determinado que la posesión se encuentra conformada por dos elementos con fisonomía propia e independiente, cuales son: El ANIMUS elemento intencional o subjetivo y el CORPUS, elemento material u objetivo, o en otras palabras, la intención de poseer y la detentación de la cosa.

Calificados en consecuencia los elementos configurativos de la posesión material,

es necesario establecer ahora si en el sub-lite, la parte Interesada o Incidentante, acreditó y demostró la concurrencia de ellos.

A fin de acreditar los elementos constitutivos de la posesión el Opositor, aportó en la diligencia de embargo y secuestro certificación de la Tesorería del Municipio, copia informal del recibo No. 92 del Inpes -Seccional Boyacá Acueducto El Tejar - Nuevo Colón, factura de cobro de la empresa de energía de Boyacá, y 24 fotocopias informales de recibos de impuesto predial cancelado entre los años 65, a 99.

Le fue recepcionado interrogatorio de parte al Opositor por el juez comisionado, en los términos contenidos en la parte del acta obrante a folios 89, a 91. Como se señaló antes, durante el término previsto por el art. 686 del C. de P. Civil, para la petición de pruebas; tanto el opositor como la parte actora, guardaron silencio por lo que este incidente ha de decidirse con base en las pruebas antes enunciadas.

Para el fin también fueron recaudados los testimonios de los señores: OTONIEL HERNÁNDEZ PULIDO y JORGE PLINIO MORENO PAEZ, quienes en síntesis manifestaron:

El primero, indicó que conoce el predio San Jorge, ubicado en la Vereda Central del Municipio de Nuevo Colón, desde hace 40 años, lapso durante que las únicas personas que ha conocido como propietarios son: JOSE ANIBAL QUINTANA, su esposa RAFAELA CASTELBLANCO DE QUINTANA, quienes han estado en la finca por lo que los ha considerado como sus propietarios.

Por su parte el segundo de los mentados deponentes, señaló que conoce el predio San Jorge, desde 1959, cuando su señor padre compró el predio contiguo, fecha desde la que conoce como poseedores tranquilos a los esposos Quintana, instalando luz eléctrica, punto de agua, y mejoras como cercas medianeras, plantación de árboles.

No obstante que éstos, como la generalidad de los testimonios aparecen afectados por los fenómenos de percepción, memorización y declaración, tales fenómenos los halla el Despacho dentro de los parámetros normales, es decir, que los mismos no tienen la trascendencia suficiente para inferir mala fe de los declarantes; por el contrario las declaraciones dadas por ellos son congruentes y circunstanciadas en cuanto al tiempo, modo y lugar en que ejerció los actos de señor y dueño el Opositor señor José Anibal Quintana Barrantes, sobre el predio rural denominado San Jorge de la Vereda Centro del Municipio de Nuevo Colón Boyacá, motivo de la petición que nos ocupa, y es creíble igualmente la explicación concerniente al tiempo, modo y lugar como los deponentes obtuvieron conocimiento de los mencionados hechos. Así, se tiene que en el sub-lite se da a cabalidad lo que la doctrina nacional ha

dado en llamar la **razón de la ciencia de testigo**, razón que conlleva a deducir que los hechos narrados por los testigos son veraces.

Así, de la valoración conjunta del acervo instrumental y testimonial enunciado, incluido el interrogatorio absuelto por el señor Quintana Barrantes; encuentra el Despacho probados el supuesto de hecho de la norma que consagra el efecto jurídico perseguido por el Opositor, por lo que ha de encontrar atención positiva su pedimento y, en consecuencia, se cancelarán y levantarán las medidas cautelares decretadas sobre la cuota parte del mentado inmueble, con las consecuencia que ello conlleve aparejadas.

Decisión :

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Cincuenta y Ocho Civil Municipal de Bogotá D.C.,

RESUELVE:

1º.- DECLARAR fundada y debidamente probada la oposición al secuestro de la quinta parte del predio denominado "San Jorge", ubicado en la Vereda Centro del Municipio de Nueva Colón, departamento de Boyacá, con M. I. No. 090-9753, planteada por el señor JOSE ANIBAL CASTELBLANCO BARRANTES, conforme a lo discurrido en la parte motiva de ésta providencia.

2º.- CANCELAR Y LEVANTAR las medidas cautelares decretadas en éste asunto, sobre la parte del predio enunciado.

3º.- CONDENAR en costas y perjuicios al Opositor a favor de la demandante. Por Secretaría practíquese la primera y los segundos a tenor del inciso final del art. 307 del C. de P. Civil.

NOTIFIQUESE.


HERNANDO SOTO MURCIA

Juez.-

JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL

EL AUTO ANTERIOR DE FECHA 203 DE MAYO DE 1965

Se ha en unificar la materia de los autos anteriores y deducir que los hechos narrados por los testigos...

En la valoración conjunta de los elementos probatorios y testimonial enunciados, incluido el interrogatorio efectuado por el Sr. Jefe de la Oficina de la Guardia Baranense, encuentra el Excmo. Sr. Jefe de la Oficina de la Guardia Baranense que consta el efecto jurídico prescrito por el Excmo. Sr. Jefe de la Oficina de la Guardia Baranense en su dimensión y en consecuencia, se cancela y levanta las medidas cautelares decretadas sobre la cuota parte del monto imponible, con las consecuencias que ello conlleva.

Decisión

En mérito de lo expuesto, el Excmo. Sr. Jefe de la Oficina de la Guardia Baranense, D.C.,

RESUELVE:

1º. DECLARAR fundada y debidamente probada la oposición al secuestro de la cuota parte del premio de nominación, en favor, ubicado en la finca (Cajón del Municipio de Nuevo Colón, departamento de Boyacá, con M.I. No. 090-9723, planteada por el señor JOSÉ ANIBAL CASTIBLANCO BARRANTE, con quien a lo dispuesto en la parte motiva de esta providencia.

2º. CANCELAR Y LEVANTAR las medidas cautelares decretadas en este asunto, sobre la cuota parte del premio enunciado.

3º. CONDENAR en costas y honorarios al Opositor a favor de la demandante. Por Secretaría practíquese la presente y los segundos a tenor del inciso final del art. 307 del C. de P. Civil.

NOTIFIQUESE.

HERNANDO SOTO MURGIA, Jefe de la Oficina de la Guardia Baranense, con M.I. No. 090-9723, planteada por el señor JOSÉ ANIBAL CASTIBLANCO BARRANTE, con quien a lo dispuesto en la parte motiva de esta providencia.

CLARA DUQUE DE PARRA.
Abogada

Señor,
JUEZCINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL.
DE BOGOTA,
E. S. D.

REF :PROCESO N° 2002-00504
EJECUTIVO: SINGULAR DE MENOR CUANTIA.
DEMANDANTE: INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA.
DEMANDADOS: VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO
JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ

CLARA DUQUE de PARRA, apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, con todo respeto me dirijo al Despacho del Señor Juez para manifestarle que estando dentro del termino legal interpongo RECUSO DE REPOSICION Y EN SUBSIDIO APELACIÓN de su Proveído de fecha 3 de diciembre del año 2007.

Manifiesto mi inconformidad contra este auto en el que resuelve:

Al primer punto. Declarar fundada y debidamente probada la oposición al secuestro de la quinta parte del Predio denominado SAN JORGE ubicado en la Vereda centro del Municipio de Nuevo Colon. Departamento de Boyacá ,con Matricula Inmobiliaria 090-9753 planteada por el señor JOSE ANIBAL QUINTANA BARRANTES

Al segundo. Me opongo a cancelar y levantar las medidas cautelares decretadas en este asunto

Al Tercero punto me opongo por que lo considero ambiguo .

Sustento mi inconformidad en las siguientes

CONSIDERACIONES

Que desde ahora le ruego al señor Juez se sirva tenerlas en cuenta para la revocatoria o la concesión del Recurso de Apelación

La señora . JOSEFINA BELTRAN prometió en venta al Señor JOSE ANIBAL QUINTANA BARRANTES el predio rural denominado " San Jorge ", en su calidad de representante de la Sucesión de JOSE GABRIEL CASTELBLANCO , proceso que se terminó en el año de 1999 según consta en la Escritura Pública N° 581 de fecha 16 de abril de 1999 otorgada en la Notaria de la Mesa Cundinamarca protocolización de la hijuela perteneciente a los herederos JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, MARIA ELIZABETH CASTELBLANCO DE LOZADA, JORGE ELIÉCER CASTELBLANCO BELTRAN, MARIA ALCIRA CASTELBLANCO BELTRAN Y JOSE GABRIEL CASTELBLANCO BELTRAN que se anexo para la diligencia de secuestro. Si el documento que exhibe fue suscrito mucho antes de terminarse la sucesión porque no hizo valer sus derechos en la oportunidad de adjudicación de bienes y hasta ahora se viene acordar de hacer una oposición a una diligencia sin título idóneo que pueda demostrar su propiedad. El título presentado no reúne los

requisitos necesarios para que sea una promesa contrato de compraventa a la luz de la ley 153 de 1987, es decir no contiene ninguno de los requisitos establecidos en esta, teniendo en cuenta que la señora promitente vendedora no era ni es titular de lo que promete en venta.

Requisito indispensable para el contrato promesa de compraventa, que fueron tales las inconsistencias que nunca pudieron hacer la escritura pública.

Cabe anotar que la presunta vendedora de la finca en cuestión "SAN JORGE" NO ES ADJUDICATARIA DENTRO DE LA SUCESION A NINGUN TÍTULO.

Pregunto qué vendió la señora JOSEFINA BELTRAN? Algo que nunca le ha pertenecido.

De acuerdo a nuestro ordenamiento jurídico en su artículo 1857 del Código Civil, nos establece la forma y los requisitos del contrato de venta "La venta se refuta perfecta desde que las partes han convenido en la cosa y en el precio salvo las excepciones siguientes:

La venta de los bienes raíces y servidumbres y la de una sucesión hereditaria **no se reputan perfectas ante la ley, mientras no se haya otorgado escritura pública**. Así lo consagra la ley 153 de 1987 artículo 89.


Teniendo en cuenta lo anterior se demuestra claramente que el señor JOSE ANIBAL QUINTANA BARRANTES no es el propietario, los propietarios son los herederos a quienes la ley les defirió la herencia como ya se dijo contenida en la escritura N° 581 de fecha 16 de abril de 1999 otorgada en la Notaria de Mesa Cundinmarca y que de acuerdo al certificado de tradición los propietarios son **JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, MARIA ELIZABETH CASTELBLANCO DE LOZADA, JORGE ELIÉCER CASTELBLANCO BELTRAN, MARIA ALCIRA CASTELBLANCO BELTRAN Y JOSE GABRIEL CASTELBLANCO BELTRAN.**

Existe muchas sentencias de la H. C. S de J. que sustentan a lo aquí analizado por ejemplo (Cas, 4 de octubre de 1928, XXXV, 563 que dice." En la escritura por la cual el vendedor traspasa a favor del comprador el derecho de posesión real y efectiva que tiene adquirido en cierta extensión de un terreno, no puede entenderse que lo vendido fue el **DERECHO DE DOMINIO** ya que la **POSESION O TENENCIA** con ánimo de dueño es distinta del dominio".

El contrato de venta de una finca raíz no adquiere plena existencia jurídica mientras la escritura respectiva no se haya registrado en el lugar correspondiente; es decir mientras no se haya efectuado la tradición.

Por tanto ruego al Señor Juez atender mi respetuosa solicitud de la revocatoria de su proveído y en su defecto declarar infundada la oposición al secuestro del predio denominado SAN JORGE.

Atentamente,


CLARA DUQUE DE PARRA.
C. C. N° 20.306.747 DE BOGOTÁ
T.P. N° 27489 C.S.J.

10 DIC 2007

3:50 12m

ALZADO 58 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá, D.C.

12 DE DIC 2007

A:

en:

de:

por:

con:

sin:

por:

sin:

por:

sin:

por:

sin:

por:

sin:

por:

sin:

por:

sin:

por:

sin:

por:

sin:

por:

sin:

por:

sin:

por:

sin:

por:

sin:

por:

sin:

por:

sin:

por:

sin:

por:

sin:

por:

sin:

por:

sin:

por:

sin:

por:

sin:

por:

sin:

por:

sin:

por:

sin:

por:

sin:

por:

sin:

por:

CUERPO EJECUTIVO DE PARRA
20.300.444
24 489

El Declarante

La Secretaría

RECIBIDO EN LA FECHA EN TIEMPO. A PARTIR DEL 14 DE DICIEMBRE DE DOS MIL SIETE (2007), QUEDA EL ANTERIOR RECURSO DE REPOSICIÓN A DISPOSICIÓN DE LA CONTRAPARTE POR EL TÉRMINO DE DOS (2) DÍAS, PARA LOS EFECTOS A QUE HAYA LUGAR. VENCE EL TÉRMINO EL 14 DE DICIEMBRE DE DOS MIL SIETE (2007), A LAS 5:00 P. M. SE FIJA EN LISTA HOY 12 DE DICIEMBRE DE DOS MIL SIETE (2007), A LAS OCHO DE LA MAÑANA (8:00 A.M.)

LOURDES ROJAS AVILA
SECRETARIA

1. Se recibió en tiempo el documento
2. No se recibió en tiempo el documento
3. La presentación fue en tiempo
4. Venció el término
5. Venció el término
6. Venció el término
7. El término de presentación del recurso de reposición
(A) No compareció el demandado en tiempo Si ☐ No ☐
8. Dando cumplimiento Auto anterior
9. Se presentó la anterior solicitud para resolver
10. Describiendo traslado en tiempo Si ☒ No ☐
11. Notificado un Demandado, Faltan otro(s) Si ☐ No ☐
12. Otros

Bogotá, D.C. 11 ENE 2008

LOURDES ROJAS AVILA
LA SECRETARIA

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D. C., catorce (14) de enero del año dos mil ocho (2008)

130
131


En relación con el recurso anterior, se ordena al impugnante estarse a lo dispuesto en auto de la fecha.

NOTIFIQUESE.


HERNANDO SOTO MURCIA
Juez -

(3)

| |
|--|
| <p>JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C.</p> <p>Por anotación en el estado No. <u>01</u> de fecha <u>16 ENE 2008</u> fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 A. M.</p> <p>La Secretaria, <u>02-0504</u></p> |
|--|



Señor

JUEZ CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C.

Referencia: Ejecutivo No 2.002 - 0504

Dte: INVERSIONES GIL MAY Y CIA

Ddo: VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTEBLANCO.

CARLOS CESAR CEPEDA, mayor de edad, abogado, identificado como aparece al pie de mi firma, mediante el presente escrito, con todo respeto me permito solicitarle tener en cuenta la siguiente:

PETICION

1.- Ante todo ruego a su señoría mantener incólume la decisión de primera instancia emanada por este honorable despacho, en razón a lo siguiente.

Se aduce y se pretende por parte del actor dentro del proceso de la referencia cobrar unas sumas de dinero, mediante una acción ejecutiva por parte del actor, pretendiendo mediante esta acción un embargo de una cuota parte de un supuesto demandado, que no existe y que nada tiene que ver en el asunto de marras, pues este demandado si bien figura en el Certificado de Tradición, razón por la cual la parte activa inicia la acción ejecutiva, objeto del recaudo, también es bien cierto, que no tiene ni tuvo, derechos herenciales en razón a que el actual poseedor del bien en el cual recayó el embargo es un poseedor de buena fe con título precario, y como se demostró oportunamente, en la diligencia de Oposición esta es real y cierta al allegarse promesa de compraventa (la cual se allegó oportunamente) suscrita entre la señora JOSEFINA BELTRAN, representante legal de la sucesión y cónyuge superstite del causante, hecha al aquí hoy ejecutado.


Ahora bien, téngase en cuenta por parte del despacho que el actual poseedor ha ejercitado actos de señor y dueño por mas de cuarenta años, como son:

- 1.- los pagos del Impuesto Predial, desde 1.960.
- 2.- Documento de compraventa del Acueducto.
- 3.- Pagare de recuperación de inversiones para usuarios del DRI.
- 4.- Mejoras como la adecuación e instalación del Agua.
- 5.- Ha realizado con el transcurso del tiempo de la posesión mejoras, como construcciones y adecuaciones agropecuarias propias de la región.
- 6.- Ha realizado actos propios, para defender el predio contra la perturbación de terceros.
- 7.- También y seguramente una de las mas importantes es que siempre ha habitado el señor JOSE ANIBAL QUINTANA con su familia, hasta la fecha de hoy y no han reconocido DOMINIO Ajeno.
- 8.- Así mismo están las pruebas testimoniales que se surtieron el día de la diligencia ordenada por el Juzgado de Nuevo Colon Boyaca, y a lo cual confirma, los actos constantes de disposición del señor QUINTANA

Ahora el hecho de que no se haya protocolizado en Notaria, y que por ende dicha venta, no se haya registrado, no le quita ni le desmerece sus derechos legítimamente reclamados y obtenidos, por efecto de la misma compra a sus reales propietarios, como se demostró el día de la diligencia, lo cual conlleva a determinar que son razones mas que valederas y acertadas, para que este H. despacho, se hubiese pronunciado en derecho mediante decisión de fondo, la cual a todas luces es el reflejo de la verdad.

Por lo anterior no le asiste razón al demandante en la acción impetrada, lo que dicho en otras palabras, el recurso de Reposición debe despacharse desfavorablemente, al actor, reiterándole a su despacho por parte del suscrito apoderado mantener su decisión inicial, por las razones brevemente expuestas, pues nada debe el actual poseedor y nada tiene que ver con deudas adquiridas por este con terceros y menos que vengan a recaer sobre su predio legítimamente adquirido.

Con respeto y consideración,


CARLOS CESAR CEPEDA
C.C. No 4.220.942
T.P No 88.657 del C. S. de la J.

JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTA D.C.
74 DIC 2007

Bogotá, D.C.
Ante la autoridad competente en este despacho
comparece Carlos Cesar Cepeda Caro
C.C. No 4.220.942 Apoderado
T.P. No 88.657 C.S.
quien
para
sus efectos
El Decretado

JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTA D.C.

74 DIC 2007

AL DESPACHO DEL SEÑOR JUEZ INFORMANDO

- ☐ 1-Se Substano en Tiempo Affago Copias
- ☐ 2-No se dio cumplimiento a Auto anterior
- ☐ 3-La providencia anterior se encuentra en firme
- ☐ 4-Vencio el término para interponer recurso de reposición
- ☐ 5 Vencio el término para interponer recurso de casación
- ☐ Pronunciado en el término Si ☐ No ☐
- ☐ 6 Vencio el término para interponer recurso de casación
- ☐ 7 El término para interponer recurso de casación venció el día 14 de diciembre de 2007
- ☐ (A) No comparecieron las partes en tiempo Si ☐ No ☐
- ☐ 8 Dado cumplimiento Auto anterior
- ☒ 9 Se Presenta la Anterior Solicitud para Resolver.
- ☒ 10 Descurriendo Tercero en Tiempo Si ☒ No ☐
- ☐ 11-Notificado un Demandado, Falta otro(s) Si ☐ No ☐
- ☐ 12-Otros

Bogotá, D.C. 1 ENE 2008

LOURDES ROJAS AVILA
LA SECRETARIA

(3)

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D. C., catorce (14) de enero del año dos mil ocho (2008)

134

Para resolver el recurso anterior, se CONSIDERA:

Que no le asiste razón a la censora en relación con el reparo que hace a la providencia por la que se declaró fundada y debidamente probada la oposición al secuestro; pues tal determinación se fundó en las pruebas testimoniales rendidas por los señores Otoniel Hernández Pulido y Jorge Plinio Moreno Páez, por ser esta clase de prueba primordial para demostrar la posesión como se indicó en el auto impugnado.

Así las cosas, aunque respetable el argumento de la señora mandataria, es evidente que el mismo no puede tener el alcance revocatorio pretendido por ella; máxime que no enerva el análisis de las pruebas testimoniales efectuado y en últimas, cayado de la decisión censurada.

En el anterior orden de ideas, no advierte el Despacho yerro de interpretación de la norma que consagra el efecto jurídico pretendido por el Opositor, por lo que habrá de mantenerse incólume el pronunciamiento atacado. Por lo precedente habrá de concederse el recurso de alzada interpuesto en subsidio.

Decisión:

Por lo puntualmente expuesto, el Juzgado RESUELVE:

1°.- NO REPONER el auto de fecha 03 de diciembre último.

2°.- CONCEDER para ante el Superior el recurso de apelación interpuesto en subsidio contra el proveído enunciado, en el efecto diferido. A expensas de la apelante, compúlsense sendas copias de los folios 60 a 131, así como de éste auto, en el término de CINCO (5) días, so pena de declarar desierto el recurso. Oficiese.

NOTIFIQUESE.

HERNANDO SOTO MURCIA
Juez

| | |
|---|----------------------------------|
| JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C. | |
| Por anotación en el estado No | de fecha |
| 16 ENE 2008 | fue notificado el auto anterior. |
| Fijado a las 8:00 A. M. | |
| La Secretaria, | 02-0304 |

21 ENE 2008

Cancele expensas



República de Colombia
Rama Judicial
**JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
BOGOTÁ D.C.**

29 JAN 2008 004A

**SEÑORES
OFICINA JUDICIAL
REPARTO CIVIL CIRCUITO
CIUDAD**

**OFICIO NO.: 148
FECHA: 23 de enero de 2008**

**REF. PROCESO: EJECUTIVO NO. 02-0504
DEMANDANTE: INVERSIONES GIL MAY Y CIA
LTDA
DEMANDADO: VICTOR MANUEL CASTELBLANCO
Y JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ**

**REMITO COPIAS DEL PROCESO DE LA REFERENCIA, A FIN DE SER SOMETIDAS AL
REPARTO DE LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO, PARA EL TRAMITE DE SEGUNDA
INSTANCIA, SEGÚN LO ORDENADO EN AUTO DE FECHA CATORCE (14) DE ENERO DE
DOS MIL OCHO POR:**

GRUPO 10

GRUPO 11

 APELACION SENTENCIA

 CONSULTA

GRUPO 12

 X **APELACION DE AUTO**
 RECURSO DE QUEJA
 IMPEDIMENTOS Y RECUSACIONES
 CONFLICTO DE COMPETENCIA

EN EFECTO : **SUSPENSIVO** **DEVOLUTIVO** **X** **DIFERIDO**
SUBE POR : **X** **PRIMERA VEZ** **SEGUNDA VEZ O MAS**

CONOCIDO POR PRIMERA VEZ EN EL JUZGADO 34 CIVIL DEL CIRCUITO
VA EN **01** **CUADERNOS** **DE** **74** **FOLIOS**
RESPECTIVAMENTE.

Atentamente,

LOURDES ROJAS AVILA
Secretaria

J.J.J

| |
|-------------------|
| RAD: _____ |
| _____ |
| _____ |



JUZGADO 034 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA
Cra. 10 No. 14-33 Piso 18°.

OFICIO No. 0462
12 de Marzo de 2008

REF: Ejecutivo Singular 2002-0504 2da INSTANCIA
DE: INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA
CONTRA: VICTOR MAUEL CASTEBLANCO, JOSEFINA CASTEBLANCO
DE MUÑOZ

Señores:
JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
La Ciudad.

Por medio del presente me permito comunicar a Usted, que por providencia de Febrero Dieciocho (18) de dos mil ocho (2008), proferido dentro del asunto en referencia, se ordenó oficiar a ese Despacho, a fin de que se remita a éste Juzgado COPIA DE LA DEMANDA Y DEL MANDAMIENTO EJECUTIVO, toda vez que no es posible determinar la cuantía del proceso, conforme a lo ordenado en el art. 356 inciso 6º. Del C.P.C.-

Procédase de conformidad.

Atentamente,

YAZMIN ALEXANDRA NINO MARTINEZ
Secretario



13 MAR 2008

11:40

17

14 MAR 2008

Bogotá, D.C.

LOURDES GARCIA AVILA

LA REQUISITA

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D. C., veinticinco (25) de marzo del año dos mil ocho (2008)

De conformidad con lo solicitado por el Ad-quem mediante su oficio anterior, a expensas de la parte apelante se ordena compulsar las copias de la demanda y del auto mandamiento de pago aquí proferidos, a cuyo efecto se concede un plazo de CINCO (5) días, so pena de comunicar al Superior, para lo de su cargo.

Expedidas como sean dichas copias, remítanse al Juzgado que las solicita o en su defecto comuníquese el silencio que pueda observar la parte apelante durante de dicho plazo. En uno y otro supuesto, ofíciase.

NOTIFIQUESE.

HERNANDO SOTO MURCIA
Juez.-

| | |
|--|----------------------------------|
| JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C. | |
| Por anotación en el estado No. <u>45</u> de fecha <u>27 MAR 2008</u> | fue notificado el auto anterior. |
| Fijado a las 8:00 A. M. | |
| La Secretaria, | <u>02-0504</u> |

1 ABR. 2008

CANCELLO EXPENSAS

[Handwritten signature]



**JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ, D. C.**

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

COD JUZGADO 110012041058

Carrera 7 No. 14-36 Piso 18

**OFICIO No. 922
02 de Abril de 2008**

**Señor
JUEZ 34
CIVIL DEL CIRCUITO
CARRERA 10 No. 14-33 PISO 18
La Ciudad**

**Ref. EJECUTIVO SINGULAR NO.
2002-0504 DE INVERSIONES GIL
MAY Y CIA LTDA contra VICTOR
MANUEL MUÑOZ CASTEBLANCO Y
JOSEFINA CASTEBLANCO DE
MUÑOZ**

Por medio del presente, me permito comunicarle que dentro del proceso de la referencia mediante auto de fecha veinticinco de Marzo del año que avanza, se ordenó oficiarle con el fin de remitirle copias auténticas, con el fin de dar cumplimiento a su oficio No. 0462 de fecha 12 de Marzo de 2008, e informar que las mismas fueron canceladas dentro del término concedido.

Consta de 18 folios.

Atentamente,

**LOURDES ROJAS AVILA
Secretaria**



17 ABR 2008

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

139

Nro Matrícula: 166-24271

Impreso el 15 de Mayo de 2009 a las 10:46:47 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 166 LA MESA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: APULO VEREDA: RAFAEL REYES
FECHA APERTURA: 1/3/1988 RADICACIÓN: 88-00606 CON: CERTIFICADO DE 1/3/1988

COD CATASTRAL:
COD CATASTRAL ANT:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE DE TERRENO, LLAMADO SANTA CLARA, UBICADO EN JURISDICCION MPAL DE RAFAEL REYES, ANTES ANAPOIMA, ALINDERADO ASI: PARTIENDO DEL MOJON DE PIEDRA MARCADO CON EL # 9. SE SIGUE CAMINO REAL ABAJO A DAR A LA QUEBRADA HONDA; DE AHI SE SIGUE QUEBRADA ARRIBA A DAR A UN DIN DE QUE HA SIDO CERCA ANTIGUA DEL POTRERO DE SANTA RITA; SE SIGUE DE PARA ARRIBA A DAR AL MOJON DE LA GUACAMAYA MARCADO CON LA LETRA B. CON GEROGLIFIE CO ENCIMA; DE AQUI SE SIGUE EN LINEA RECTA PARA ARRIBA A DAR AL MOJON MARCADO CON EL # 13; DE ESTE MOJON SE VUELVE EN RECTA, SOBRE LA IZQUIERDA, A DAR AL MOJON # 12; DE AQUI SE SIGUE DE PARA ABAJO A DAR A UN ZANJON Y DE ESTE SIGUE ZANJON ARRIBA, LINDANDO CON LOTE DE PEDRO BERNAL A DAR A UN PEÑON Y SIGUE LINDANDO CON LOTE DE PEDRO BERNAL A DAR A UN PEÑON; Y SIGUE LINDANDO CON LOTE DE PEDRO BERNAL A DAR A UN PEÑON, Y SIGUE LINDANDO CON LOTE DE PEDRO REYES A DAR AL PRIMER LINDERO CITADO O SEA EL MISMO GLOBO DE TIERRA QUE EN LA SUCESION DE ROBERTO FRANCO Z. Y MERCEDES RUBIO DE FRANCO LES FUE ADJUDICADO EN COMUN Y PROINDIVISO A JOSE GABRIEL CASTELBLANCO Y A LA SUCESION DE FILOMENA CASTELBLANCO, POR HABER ELLA FALLECIDO

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) SANTA CLARA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 13/5/1957 Radicación S/N

DOC: SENTENCIA S/N DEL: 4/4/1957 JUZ. 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 2.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 100 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTIBLANCO O CASTEBLANCO DE SIERRA FILOMENA

A: CASTIBLANCO O CASTELBLANCO JOSE GABRIEL X

ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha 24/10/1997 Radicación 05261

DOC: SENTENCIA S/N DEL: 22/9/1992 JUZ. PROMISCOUO DE FAMILIA DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTELBLANCO FLOREZ JOSE GABRIEL

A: CASTELBLANCO BELTRAN JORGE ELIECER X

A: CASTELBLANCO BELTRAN MARIA ALCIRA X

A: CASTELBLANCO BELTRAN JOSE GABRIEL X

A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIZABETH X

A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA X

ANOTACIÓN: Nro: 03 Fecha 23/6/1999 Radicación 02783

DOC: OFICIO 218 DEL: 21/6/1999 JUZ. CIVIL EL CIRCUITO DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 410 DEMANDA ORDINARIO AGRARIO DE PERTENENCIA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTELBLANCO BELTRAN JORGE ELIECER X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 166-24271

Impreso el 15 de Mayo de 2009 a las 10:46:47 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL X
A: CASTELBLANCO BELTRAN JOSE GABRIEL Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS X
A: CASTELBLANCO BELTRAN MARIA ALCIRA X
A: CASTELBLANCO BELTRAN GUILLERMO
A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA X
A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIZABETH
A: CASTELBLANCO DE SIERRA FILOMENA Y HEREDEROS DETERMINADOS
A: CASTELBLANCO FLORES JOSE GABRIEL
A: FRANCO ROBERTO
A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE SIERRA ANICETO
A: RUBIO DE FRANCO MERCEDES

ANOTACIÓN: Nro: 04 Fecha 23/8/1999 Radicación 3757
DOC: OFICIO 313 DEL: 23/8/1999 JUZG. CIVIL DEL CTO DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ESTE Y OTRO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL
DE: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA
A: CASTELBLANCO B MARIA ALCIRA X
A: CASTELBLANCO B JORGE ELIECER X
A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIZABETH X

ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 11/10/2004 Radicación 4299
DOC: OFICIO 1586 DEL: 2/8/2002 JUZG. 58. CIVIL MPAL. DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHO DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA
A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA X
A: MUÑOZ CASTELBLANCO VICTOR MANUEL

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 01 No. corrección: 1 Radicación: Fecha:
INCLUIDO X EN ANOTACIÓN 01 SI VALE ART.35 D.L. 1250/70 23-09-2005

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 2513 impreso por: 2513

TURNO: 2009-166-1-13371 FECHA:15/5/2009

EXPEDIDO EN: LA MESA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 166-24271

140

Impreso el 15 de Mayo de 2009 a las 10:46:47 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL JESUS EDUARDO SILVA CRUZ

CLARA DUQUE DE PARRA.
Abogada

141

Señor.
JUEZCINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL.
DE BOGOTÁ,
E. S. D.

REF :PROCESO N° 2002-00504
EJECUTIVO: SINGULAR DE MENOR CUANTIA.
DEMANDANTE: INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA.
DEMANDADOS: VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO
JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ

CLARA DUQUE de PARRA, apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, con todo respeto me dirijo al Despacho del Señor Juez

Solicito al Señor Juez decretar el secuestro del inmueble con Matrícula inmobiliaria N° 166-24271 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de LA Mesa Cundinamarca denominado Santa Clara situado en el Municipio de Apulo Vereda Rafael Reyes, inmueble que se encuentra embargada la cuota parte de la señora JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, mediante Oficio 1586 de fecha 2- 08-2002 por el Juzgado 58 Civil Municipal de Bogotá.

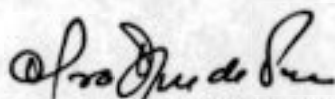
Solicito se ordene la Comisión mediante oficio para llevar a cabo la diligencia donde esta situado el predio MUNICIPIO DE APULO VEREDA RAFAEL REYES Departamento de Cundinamarca

Solicito se elabore el Despacho Comisorio respectivo para la diligencia

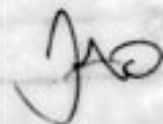
Anexo.

Certificado de Tradición y Libertad Matrícula Inmobiliaria N° 1662471 de la Mesa Cundinamarca

Atentamente,



CLARA DUQUE DE PARRA.
C. C. N° 20.306.747 DE BOGOTÁ
T.P.N° 27489 C.S.J.



3379230

3370869

AL DESPACHO DEL SEÑOR JUEZ INFORMANDO

- 1- Se Solene en Tiempo Allago Coplas
- ☐ 2- No se dio cumplimiento al caso anterior
 - ☐ 3- La prueba de la anterior se encuentra ejecutada
 - ☐ 4- Venció el término fijado del Decreto de suspensión
 - ☐ 5- Venció el término de traslado anterior, por lo que se
 - ☐ 6- Venció el término de traslado anterior, por lo que se
 - ☐ 7- No compareció el demandado en tiempo, si no ☐ No
 - ☐ 8- No compareció el demandado en tiempo, si no ☐ No
 - ☐ 9- No compareció el demandado en tiempo, si no ☐ No
 - ☐ 10- Se presentó la anterior solicitud para resolver
 - ☐ 11- Se resolvió la anterior solicitud para resolver
 - ☐ 12- Otros

Según, D.C.

11 MAY. 2010

LOURDES ROJAS AVILA
LA SECRETARIA

Manuel

142

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., once de mayo de dos mil diez

En atención a la solicitud que antecede, observa el Despacho que mediante oficio No. 1940 del 24 de junio de 2009 se comunicó a la Oficina de Instrumentos Públicos de La Mesa- Cundinamarca, para que levantara la medida de embargo del inmueble de folio de matrícula No. 166-0024271 con fundamento en la sentencia proferida por este Despacho el 12 de julio de 2005, sin embargo la referida sentencia fue revocada por el Juzgado 34 Civil del Circuito el 8 de mayo de 2006, por lo que las medidas cautelares sobre dicho inmueble se mantienen vigentes.

En consecuencia, por secretaría Oficiase a la Oficina de Instrumentos Públicos de la Mesa- Cundinamarca informando que la medida de embargo sobre el inmueble identificado con Folio de Matrícula No. 166-0024271 comunicada mediante oficio No. 1586 del 02 de agosto de 2002 se encuentra VIGENTE, por lo que se le requiere hacer caso omiso al Oficio No. 1940 del 24 de junio de 2009. En caso de haberse cancelado el embargo, se ordena la INSCRIPCIÓN INMEDIATA del mismo. Una vez inscrita la medida alléguese el Certificado de Tradición y Libertad con la constancia.

Envíese el referido oficio por el medio más expedito, aportando copia de esta providencia.

CUMPLASE


HERNANDO FORERO DÍAZ
Juez.

02-0504

JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL
AL ANTERIOR AUTO SE DA
CUMPLIMIENTO POR:
CERO 1912 11 MAY 2010

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

Figure 1. Schematic diagram of the experimental setup.

1. *N*



143

**JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ, D. C.
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
COD JUZGADO 110012041058**

Carrera 10 No. 14-33 Piso 20

OFICIO No. 1412
11 de Mayo de 2010

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
La Mesa - Cundinamarca

Ref. EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA
RAD No. 2002-0504 de INVERSIONES GIL
MAY & CIA. LTDA. contra VICTOR MANUEL
CASTELBLANCO DE MUÑOZ.

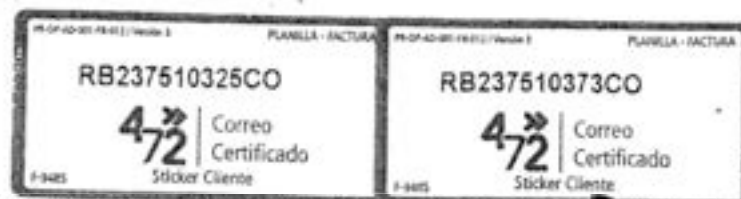
Por medio del presente, me permito informarle que dentro del proceso de la referencia, mediante auto de fecha once de Mayo del año que avanza, se ordenó oficiar a fin de informar que la medida de EMBARGO sobre el inmueble identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria No 166-0024271 comunicada mediante oficio No. 1586 del 02 de agosto de 2002 se encuentra VIGENTE, por lo que se le requiere hacer caso omiso al oficio No. 1940 del 24 de Junio de 2009. En caso de haberse cancelado el embargo, se ordena la INSCRIPCIÓN INMEDIATA del mismo. Una vez inscrita la medida alléguese el Certificado de Tradición y Libertad con la constancia.

Sírvase obrar de conformidad.-

Atentamente,

LOURDES ROJAS AVILA
Secretaria





472

[illegible]

| | | | |
|--|--|--|--|
| OPCIÓN DE IMPUESTOS | | NOMBRE Y SELLO DE LA OFICINA | |
| DEBE PAGAR EL IMPORTE DE LOS IMPUESTOS DEBE PAGAR EL IMPORTE DE LOS IMPUESTOS DEBE PAGAR EL IMPORTE DE LOS IMPUESTOS | | VALOR DE LA OFERTA VALOR DE LA OFERTA VALOR DE LA OFERTA | |
| \$0 \$0 \$0 | | \$0 \$0 \$0 | |

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 166-24271

Impreso el 13 de Mayo de 2010 a las 11:54:07 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 166 LA MESA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: APULO VEREDA: RAFAEL REYES
FECHA APERTURA: 1/3/1988 RADICACIÓN: 88-00606 CON: CERTIFICADO DE 1/3/1988

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL:
COD CATASTRAL ANT:

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE DE TERRENO, LLAMADO SANTA CLARA, UBICADO EN JURISDICCION MPAL DE RAFAEL REYES, ANTES ANAPOIMA, ALINDERADO ASI: PARTIENDO DEL MOJON DE PIEDRA MARCADO CON EL # 9. SE SIGUE CAMINO REAL ABAJO A DAR A LA QUEBRADA HONDA, DE AHI SE SIGUE QUEBRADA ARRIBA A DAR A UN DIN DE QUE HA SIDO CERCA ANTIGUA DEL POTRERO DE SANTA RITA; SE SIGUE DE PARA ARRIBA A DAR AL MOJON DE LA GUACAMAYA MARCADO CON LA LETRA B. CON GEROGLIFIE CO ENCIMA; DE AQUI SE SIGUE EN LINEA RECTA PARA ARRIBA A DAR AL MOJON MARCADO CON EL # 13; DE ESTE MOJON SE VUELVE EN RECTA, SOBRE LA IZQUIERDA, A DAR AL MOJON # 12; DE AQUI SE SIGUE DE PARA ABAJO A DAR A UN ZANJON Y DE ESTE SIGUE ZANJON ARRIBA, LINDANDO CON LOTE DE PEDRO BERNAL A DAR A UN PEÑON Y SIGUE LINDANDO CON LOTE DE PEDRO BERNAL A DAR A UN PEÑON, Y SIGUE LINDANDO CON LOTE DE PEDRO REYES A DAR AL PRIMER LINDERO CITADO O SEA EL MISMO GLOBO DE TIERRA QUE EN LA SUCESION DE ROBERTO FRANCO Z. Y MERCEDES RUBIO DE FRANCO LES FUE ADJUDICADO EN COMUN Y PROINDIVISO A JOSE GABRIEL CASTELBLANCO Y A LA SUCESION DE FILOMENA CASTELBLANCO, POR HABER ELLA FALLECIDO

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) SANTA CLARA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 13/5/1957 Radicación S/N
DOC. SENTENCIA S/N DEL: 4/4/1957 JUZ. 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 2.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 100 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTIBLANCO O CASTELBLANCO DE SIERRA FILOMENA
A: CASTIBLANCO O CASTELBLANCO JOSE GABRIEL X

ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha 24/10/1997 Radicación 05261
DOC. SENTENCIA S/N DEL: 22/9/1992 JUZ. PROMISCUO DE FAMILIA DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION ESTE Y OTRO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTELBLANCO FLOREZ JOSE GABRIEL
A: CASTELBLANCO BELTRAN JORGE ELIECER X
A: CASTELBLANCO BELTRAN MARIA ALCIRA X
A: CASTELBLANCO BELTRAN JOSE GABRIEL X
A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIZABETH X
A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA X

ANOTACIÓN: Nro: 03 Fecha 23/6/1999 Radicación 02783
DOC. OFICIO 218 DEL: 21/6/1999 JUZ. CIVIL EL CIRCUITO DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 410 DEMANDA ORDINARIO AGRARIO DE PERTENENCIA ESTE Y OTRO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTELBLANCO BELTRAN JORGE ELIECER X

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Nro Matrícula: 166-24271

Impreso el 13 de Mayo de 2010 a las 11:54:07 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL X
A: CASTELBLANCO BELTRAN JOSE GABRIEL Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS X
A: CASTELBLANCO BELTRAN MARIA ALCIRA X
A: CASTELBLANCO BELTRAN GUILLERMO
A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA X
A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIZABETH
A: CASTELBLANCO DE SIERRA FILOMENA Y HEREDEROS DETERMINADOS
A: CASTELBLANCO FLORES JOSE GABRIEL
A: FRANCO ROBERTO
A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE SIERRA ANICETO
A: RUBIO DE FRANCO MERCEDES

ANOTACIÓN: Nro: 04 Fecha 23/8/1999 Radicación 3757
DOC: OFICIO 313 DEL: 23/8/1999 JUZG. CIVIL DEL CTO DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ESTE Y OTRO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL
DE: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA
A: CASTELBLANCO B MARIA ALCIRA X
A: CASTELBLANCO B JORGE ELIECER X
A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIZABETH X

ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 11/10/2004 Radicación 4299
DOC: OFICIO 1586 DEL: 2/8/2002, JUZG. 58. CIVIL MPAL DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHO DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA
A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA X
A: MUÑOZ CASTELBLANCO VICTOR MANUEL

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 9/2/2010 Radicación 2010-166-6-657
DOC: RESOLUCION 8851F-5 DEL: 2/2/2010 EMPRESA DE ACUEDUCTO-AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - (LEY 1066/2006)-
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EAAB E.S.P.
A: CASTELBLANCO DE LOZADA ELIZABETH X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 01 No. corrección: 1 Radicación: Fecha:
INCLUIDO X EN ANOTACION 01 SI VALE ART 35 D.L. 1250/70 23-09-2005

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 166-24271

Impreso el 13 de Mayo de 2010 a las 11:54:07 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 2513 Impreso por: 2513

TURNO: 2010-166-1-13698 FECHA:13/5/2010

EXPEDIDO EN: LA MESA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL JESUS EDUARDO SILVA CRUZ



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

CLARA DUQUE DE PARRA.
Abogada

149
A26

Señor,
JUEZCINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL.
DE BOGOTÁ,
E. S. D.

REF :PROCESO N° 2002-00504
EJECUTIVO: SINGULAR DE MENOR CUANTIA.
DEMANDANTE: INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA.
DEMANDADOS: VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO
JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ

CLARA DUQUE de PARRA, apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, con todo respeto me dirijo al Despacho del Señor Juez para manifestarle que estoy dando cumplimiento al requerimiento que se me hizo y para complementar el memorial presentado el 10 de mayo de 2010-, adjunto al presente el certificado de Tradición y Libertad correspondiente a la Matricula Inmobiliaria N166-24271 expedido el 13 de mayo de 2010 por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Mesa (Cundinamarca), donde aparece registrado el Embargo de dicho inmueble, el cual fue ordenado por el Juzgado 58 Civil Municipal de Bogotá, según la Anotación N° 5 y en razón del e Oficio N° 1586 del 2 /8/ 2007 Radiación N° 4299. Lo anterior a fin de que tenga efectos procesales correspondientes

Atentamente,

CLARA DUQUE DE PARRA.
C. C. N° 20.306.747 DE BOGOTÁ
T.P.N° 27489 C.S.J.

Anexo.

Certificado de Tradición y Libertad Matricula Inmobiliaria N° 1662471 de la Mesa Cundinamarca de fecha 13 de mayo de 2010., en 2 folios, según lo anunciado anteriormente

JUEGADO 58 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTA D.C.
recibida hoy 14 MAY 2010
El Secretario

AL DESPACHO DEL SEÑOR JUEZ INFORMANDO

- 1- Se Suspende en Tiempo Affago Copias
- 2- No se suspende al auto anterior
- 3- La providencia anterior se encuentra reformada
- 4- Falso el contenido del auto anterior
- 5- Falso el contenido del auto anterior, la Providencia
- 6- Falso el contenido del auto anterior, la Providencia
- 7- Falso el contenido del auto anterior, la Providencia
- 8- Falso el contenido del auto anterior, la Providencia
- 9- Falso el contenido del auto anterior, la Providencia
- 10- Falso el contenido del auto anterior, la Providencia
- 11- Falso el contenido del auto anterior, la Providencia
- 12- Falso el contenido del auto anterior, la Providencia

Bogotá, D.C. 18 MAY 2010

Ya se envió el oficio X
 LOURDES ROJAS AVILA
 Correo LA SECRETARIA VILA

[Handwritten signature and scribbles]

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C., diecinueve de mayo de dos mil diez

Téngase en cuenta que se inscribió en debida forma la medida cautelar de embargo decretada en el presente asunto, sobre el inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria No. 166-24271

NOTIFIQUESE,


HERNANDO FORERO DÍAZ

Juez

JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el estado No. 084 de fecha 21 de mayo de 2010 fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 A.M.

La Secretaria, _____


02-504

cp



JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ, D. C.

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

COD JUZGADO 110012041058

Carrera 10 No. 14-33 Piso 20

149

OFICIO No. 1412
11 de Mayo de 2010

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
La Mesa - Cundinamarca

Ref. EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA
RAD No. 2002-0504 de INVERSIONES GIL
MAY & CIA. LTDA. contra VICTOR MANUEL
CASTELBLANCO DE MUÑOZ.

Por medio del presente, me permito informarle que dentro del proceso de la referencia, mediante auto de fecha once de Mayo del año que avanza, se ordenó oficiar a fin de informar que la medida de EMBARGO sobre el inmueble identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria No. 166-0024271 comunicada mediante oficio No. 1586 del 02 de agosto de 2002 se encuentra VIGENTE, por lo que se le requiere hacer caso omiso al oficio No. 1940 del 24 de Junio de 2009. En caso de haberse cancelado el embargo, se ordena la INSCRIPCIÓN INMEDIATA del mismo. Una vez inscrita la medida alléguese el Certificado de Tradición y Libertad con la constancia.

Sírvase obrar de conformidad.-

Atentamente,

LOURDES ROJAS AYALA
Secretaria



Recibí
Trey
14-05-2010

150

Página: 1

Impreso el 4 de Junio de 2010 a las 11:48:51 am

El documento con No. de radicación: 2010-166-6-2899

y matrícula inmobiliaria: 166-24271

OFICIO 1412 DEL 11/05/2010 DE JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. - BOGOTÁ D.C. Y
CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2010-166-1-14384

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 37 del Decreto Ley 1250 de 1970, se devuelve sin registrar el documento citado por las siguientes razones:

1: SIN INFORMACION

SEÑOR

JUEZ

SE LE INFORMA QUE LA MEDIDA COMUNICADA MEDIANTE OFICIO N° 1586 DE 2 DE AGOSTO DE 2002 SE ENCUENTRA REGISTRADA Y VIGENTE. ---EL OFICIO # 1940 DE 24 DE JUNIO DE 2009 NO HA SIDO RADICADO EN ESTA OFICINA---

JESUS EDUARDO SILVA CRUZ
REGISTRADOR DE I.P. DE LA MESA

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE DIO LUGAR A LA NEGATIVA DE INSCRIPCIÓN, DEBE PRESENTAR EL DOCUMENTO NUEVAMENTE A ESTA OFICINA PARA SU CORRESPONDIENTE TRÁMITE. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 231 DE LA LEY 223 DE 1996, LOS DOCUMENTOS QUE CONTENGAN ACTOS DE DISPOSICIÓN, MODIFICACIÓN, ACLARACIÓN, ETC. DEBERÁN REGISTRARSE DENTRO DE LOS DOS(2) MESES SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO (FIRMA). VENCIDO ESTE TÉRMINO SE COBRARÁN INTERESES MORATORIOS POR MES O FRACCIÓN DE MES POR RETARDO, DETERMINADOS A LA TASA Y EN LA FORMA ESTABLECIDA EN EL ESTATUTO TRIBUTARIO PARA EL IMPUESTO SOBRE RENTA Y COMPLEMENTARIOS. INTERÉS QUE SE LIQUIDARÁ SOBRE EL VALOR A PAGAR POR CONCEPTO DEL IMPUESTO DE REGISTRO CORRESPONDIENTE (ART. 231 LEY 223 DE 1996).

SI EL DOCUMENTO PÚBLICO CONTIENE GRAVÁMENES, HIPOTECAS O PATRIMONIOS DE FAMILIA, SU REGISTRO SE EFECTUARÁ DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DÍAS HÁBILES (ARTÍCULO 32 DECRETO LEY 1250 DE 1970). VENCIDO ESTE TÉRMINO SIN QUE SE HAYA PRODUCIDO EL REGISTRO, DEBERÁ CONSTITUIRSE A TRAVÉS DE UN NUEVO TÍTULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO Y DENTRO DE LOS CINCO (5) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA NOTIFICACIÓN DE ESTA DECISIÓN, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICIÓN ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS Y DE APELACIÓN PARA ANTE EL DIRECTOR DE REGISTRO DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO (DECRETO 412 DE 2007), PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTS. 51 Y 52 DEL DECRETO 01 DE 1984 (CÓDIGO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

EL TÉRMINO PARA LA DEVOLUCIÓN DE LOS DINEROS CUANDO UN DOCUMENTO NO SE PUEDA REGISTRAR, ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS DESDE LA EJECUTORIA DEL ACTO O PROVIDENCIA QUE NEGÓ EL REGISTRO. POR SOLICITUD DE CERTIFICADOS EL TÉRMINO PARA SOLICITAR REINTEGRO ES DE UN (1) MES, CONTADO DESDE LA FECHA DE DESANOTACIÓN DE LA SOLICITUD (ART. 21 DECRETO 2280 DE 2008).

FUNCIONARIO CALIFICADOR
2516

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

FIN DE ESTE DOCUMENTO

09 JUN 2010

Página: 2

Impreso el 4 de Junio de 2010 a las 11:48:51 am

El documento con No. de radicación: **2010-166-6-2899** y matrícula inmobiliaria: **166-24271**

OFICIO 1412 DEL 11/05/2010 DE JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. - BOGOTÁ D C Y
CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2010-166-1-14384

NOTIFICACIÓN PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL C.C.A., EN LA FECHA _____ SE NOTIFICA PERSONALMENTE LA
PRESENTE NEGATIVA DE REGISTRO A _____, QUIEN SE IDENTIFICÓ
CON LA CÉDULA DE CIUDADANÍA No. _____, POR SER LA PERSONA QUE SE ACERCÓ A VENTANILLA A
RECLAMAR EL DOCUMENTO DE QUE AQUÍ SE TRATA.

FUNCIONARIO NOTIFICADOR

EL NOTIFICADO



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**
LA GUARDA DE LA FE PÚBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 166-24271

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 8 de Junio de 2010 a las 11:47:23 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 166 LA MESA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: APULO VEREDA: RAFAEL REYES
FECHA APERTURA: 1/3/1988 RADICACIÓN: 88-00606 CON: CERTIFICADO DE 1/3/1988

COD CATRAL:
COD CATASTRAL ANT:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE DE TERRENO, LLAMADO SANTA CLARA, UBICADO EN JURISDICCION MPAL DE RAFAEL REYES, ANTES ANAPOIMA, ALINDERADO ASI: PARTIENDO DEL MOJON DE PIEDRA MARCADO CON EL # 9. SE SIGUE CAMINO REAL ABAJO A DAR A LA QUEBRADA HONDA; DE AHI SE SIGUE QUEBRADA ARRIBA A DAR A UN DIN DE QUE HA SIDO CERCA ANTIGUA DEL POTRERO DE SANTA RITA; SE SIGUE DE PARA ARRIBA A DAR AL MOJON DE LA GUACAMAYA MARCADO CON LA LETRA B. CON GEROGLIFIE CO ENCIMA; DE AQUI SE SIGUE EN LINEA RECTA PARA ARRIBA A DAR AL MOJON MARCADO CON EL # 13; DE ESTE MOJON SE VUELVE EN RECTA, SOBRE LA IZQUIERDA, A DAR AL MOJON # 12; DE AQUI SE SIGUE DE PARA ABAJO A DAR A UN ZANJON Y DE ESTE SIGUE ZANJON ARRIBA, LINDANDO CON LOTE DE PEDRO BERNAL A DAR A UN PEÑON Y SIGUE LINDANDO CON LOTE DE PEDRO BERNAL A DAR A UN PEÑON; Y SIGUE LINDANDO CON LOTE DE PEDRO BERNAL A DAR A UN PEÑON, Y SIGUE LINDANDO CON LOTE DE PEDRO REYES A DAR AL PRIMER LINDERO CITADO O SEA EL MISMO GLOBO DE TIERRA QUE EN LA SUCESION DE ROBERTO FRANCO Z. Y MERCEDES RUBIO DE FRANCO LES FUE ADJUDICADO EN COMUN Y PROINDIVISO A JOSE GABRIEL CASTELBLANCO Y A LA SUCESION DE FILOMENA CASTELBLANCO, POR HABER ELLA FALLECIDO

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) SANTA CLARA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 13/5/1957 Radicación S/N
DOC. SENTENCIA S/N DEL: 4/4/1957 JUZ. 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 2.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 100 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTIBLANCO O CASTEBLANCO DE SIERRA FILOMENA
A: CASTIBLANCO O CASTELBLANCO JOSE GABRIEL X

ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha 24/10/1997 Radicación 05261
DOC. SENTENCIA S/N DEL: 22/9/1992 JUZ. PROMISCOUO DE FAMILIA DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION ESTE Y OTRO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTELBLANCO FLOREZ JOSE GABRIEL
A: CASTELBLANCO BELTRAN JORGE ELIECER X
A: CASTELBLANCO BELTRAN MARIA ALCIRA X
A: CASTELBLANCO BELTRAN JOSE GABRIEL X
A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIZABETH X
A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA X

ANOTACIÓN: Nro: 03 Fecha 23/6/1999 Radicación 02783
DOC. OFICIO 218 DEL: 21/6/1999 JUZ. CIVIL EL CIRCUITO DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 410 DEMANDA ORDINARIO AGRARIO DE PERTENENCIA ESTE Y OTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 166-24271

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 8 de Junio de 2010 a las 11:47:23 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTELBLANCO BELTRAN JORGE ELIECER X
A: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL X
A: CASTELBLANCO BELTRAN JOSE GABRIEL Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS X
A: CASTELBLANCO BELTRAN MARIA ALCIRA X
A: CASTELBLANCO BELTRAN GUILLERMO
A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA X
A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIZABETH
A: CASTELBLANCO DE SIERRA FILOMENA Y HEREDEROS DETERMINADOS
A: CASTELBLANCO FLORES JOSE GABRIEL
A: FRANCO ROBERTO
A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE SIERRA ANICETO
A: RUBIO DE FRANCO MERCEDES

ANOTACIÓN: Nro: 04 Fecha 23/8/1999 Radicación 3757
DOC: OFICIO 313 DEL: 23/8/1999 JUZG. CIVIL DEL CTO DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ESTE Y OTRO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL
DE: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA
A: CASTELBLANCO B MARIA ALCIRA X
A: CASTELBLANCO B JORGE ELIECER X
A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIZABETH X

ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 11/10/2004 Radicación 4299
DOC: OFICIO 1586 DEL: 2/8/2002 JUZG. 58. CIVIL MPAL DE BOGOTÁ D.C. VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHO DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA
A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA X
A: MUÑOZ CASTELBLANCO VICTOR MANUEL

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 9/2/2010 Radicación 2010-166-6-857
DOC: RESOLUCION 8651F-5 DEL: 2/2/2010 EMPRESA DE ACUEDUCTO AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ D.C. VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - (LEY 1066/2006)-
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EAAB E.S.P.
A: CASTELBLANCO DE LOZADA ELIZABETH X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 01 No. corrección: 1 Radicación: Fecha:
INCLUIDO X EN ANOTACION 01 SI VALE ART 35 D.L. 1250/70 23-09-2005

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Nro Matrícula: 166-24271

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 8 de Junio de 2010 a las 11:47:23 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 2515 Impreso por: 2518

TURNO: 2010-166-1-14384 FECHA: 21/5/2010

EXPEDIDO EN: LA MESA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL JESUS EDUARDO SILVA CRUZ



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

AL DESPACHO DEL SEÑOR JUEZ INFORMANTE

- ☐ 1- Se Solicita en Tiempo Aprovechado
☐ 2- No se dio cumplimiento al auto anterior
☐ 3- La providencia anterior se encuentra ejecutoriada
☐ 4- Venció el término de traslado del Peticionante al Peticionario
☐ 5- Venció el término de traslado anterior, Lo que Peticionario
(denunciante) en tiempo Si ☒ No ☐
☐ 6- Venció el término Prebulatorio No ☐
☐ 7- El término de Prescripción Venció al final Prescrito
(1) No compareció Publicación en tiempo Si ☒ No ☐
☐ 8- Venció compareciente Auto anterior ☐ No ☐
☐ 9- Se presentó la anterior solicitud para Resolver.
☐ 10- Descurriendo término en tiempo Si ☐ No ☒
☐ 11- Notificado en Demandado, Tienen otros Si ☐ No ☐
☐ 12- Otros ☐

Deposito, D.C.

30 JUN 2010

LOURDES ROJAS AVILA

LA SECRETARIA

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D. C., once (11) de junio de dos mil diez (2010)

Se tienen por agregados al expediente los anteriores documentos provenientes de la Oficina de Registro de II. PP. de la Mesa (Cund.), y se dejan en conocimiento de la parte actora, para lo de su cargo.

NOTIFIQUESE.


HERNANDO FORERO DÍAZ

Juez.-

JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ D. C.

Por anotación en el estado No. 100 fijado a las 8:00 a. m.
de hoy 16 de junio de 2010, se notifica el auto anterior.

La Secretaria, _____

02-0504



CLARA DUQUE DE PARRA.

Abogada.

Carrera 47 N° 22 A 99 Of. 503
Bogotá, D. C. Tel 3379230

Señor,

JUEZCINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL.

DE BOGOTÁ,

E.

S.

D.

REF :PROCESO N° 2002-00504

EJECUTIVO: SINGULAR DE MENOR CUANTIA.

DEMANDANTE: INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA.

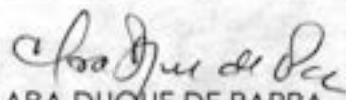
DEMANDADOS: VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO
JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ

CLARA DUQUE de PARRA, apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, con todo respeto me dirijo al Despacho del Señor Juez para solicitarle se decrete el Secuestro de la cuota parte perteneciente a JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ del inmueble con Matrícula Inmobiliaria N° 166-0024270 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Mesa Cundinamarca que se encuentra embargado mediante oficio 1586 de fecha 2-08-2002

Solicito al Señor Juez se ordene la Comisión de la diligencia de secuestro al Juzgado Civil Municipal del Municipio de Apulo de Cundinamarca del inmueble denominado Santa Clara ubicado en la Vereda de Quebrada Honda jurisdicción de Rafael Reyes antes Anapoima

Solicito igualmente se elabore el Despacho comisorio correspondiente

Atentamente,

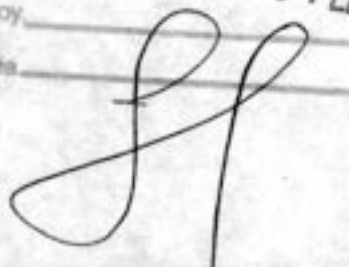


CLARA DUQUE DE PARRA.
C. C. N° 20.306.747 DE BOGOTÁ
T.P.N° 27489 C.S.J.

JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ D.C. J 1 ENE. 2003

Recibido Hoy _____

La Secretaria _____



AL DESPACHO DEL SEÑOR JUEZ INFORMANDO

- ☒ 1-Se Subsano en Tiempo Allígo Copias
☐ 2-No se vio cumpliendo el auto anterior
☐ 3-La providencia anterior se encuentra ejecutoriada
☒ 4-Venció el Término de Traslado del Decreto de Inhabilitación
☒ 5-Venció el Término de Traslado Anterior, y 2 Partes se
Pronunció(en) en Tiempo Si ☒ No ☐
☒ 6-Venció el Término Prohibitorio
☒ 7-Término de Excepción Venció el día 17-01-2011
(*) No Compareció Publicación en Tiempo Si ☒ No ☐
☐ 8-Dando Cumplimiento Auto Anterior
☒ 9- Presenta la Anterior Sentencia para Resolver.
☐ 10-Descurriendo Trámite en Tiempo Si ☐ No ☒
☒ 11-Justificando un Demandado, Faltan otro(s) Si ☐ No ☒
☒ 12-Otros

2 FEB 2011

Bogotá, D.C.

LOURDES NOJAS AVILA

LA SECRETARIA

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D. C., dos (02) de febrero de dos mil once (2011)

55

Previamente a resolver la anterior solicitud y, en atención a que en la anotación No. 6 del predio con M. I. No. 166-2474, aparece registrado embargo de la jurisdicción coactiva sobre la cuota parte del mismo pertenencia a la demandada, con se solicita a esa jurisdicción indique el estado del proceso en cual se decretó tal medida. Oficiese.

NOTIFIQUESE.


HERNANDO FORERO DÍAZ

Juez.-

JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL

DE BOGOTÁ D. C.

Por anotación en el estado No 018 fijado a las 8:00 a. m.
de hoy 04 de febrero de 2011, se notifica el auto anterior.

La Secretaria, _____

02-0504



ofic 423

JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL
AL ANTERIOR AUTO SE DA
CUMPLIMIENTO CON:

OFICIO 423 FECHA 15 FEB. 2011

DESP COMIS _____ FECHA: _____

TELEGRAMA _____ FECHA: _____

FECHA _____

RECIBI _____





156

**JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ, D. C.
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
COD JUZGADO 110012041058**

Calle 16 No. 7 – 39 Piso 2

OFICIO No. 423
15 de Febrero de 2011

Señores
EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ
La Ciudad

Ref. EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA
RAD No. 2002-0504 de INVERSIONES GIL
MAY & CIA. LTDA. contra VICTOR MANUEL
MUÑOZ CASTELBLANCO y JOSEFINA
CASTELBLANCO DE MUÑOZ.

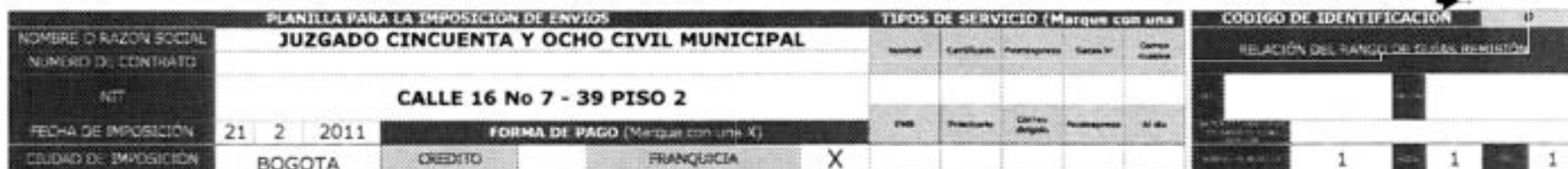
Por medio del presente, me permito informarle que dentro del proceso de la referencia, mediante auto de fecha dos de Febrero del año que avanza, se ordenó oficiar a fin de que informe el estado actual del proceso de Jurisdicción Coactiva que se inicio sobre el inmueble identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria No. 166-0024271 de la Mesa - Cundinamarca el cual aparece en la anotación 6 de dicho folio sobre la cuota parte perteneciente a la demandada JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ.

Sírvase obrar de conformidad.-

Atentamente,

LOURDES ROJAS AVILA
Secretaria





| NÚMERO | NOMBRE DESTINATARIO | DIRECCIÓN DESTINO | Ciudad de destino | DEPARTAMENT O / PAÍS | PESO BR KG. | VALOR DEL ENVÍO | VALOR DECLARADO (MÍNIMO \$) | VALOR DE SEGURO (TASA 2%) | VALOR TOTAL DEL ENVÍO | NÚMERO DE REGISTRO 1-72 | ESTADO DEL ENVÍO |
|-----------------------------|---|-------------------|-------------------|-------------------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|---------------------------------|--------------------------|-------------------------------|------------------------|
| 1 | EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ | CL 22 No 40 - 99 | BOGOTÁ | C/MARCA | 0.100. | \$ 4,400 | | \$ - | \$ - | | |
| 2 | H. TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE BOGOTÁ | DG. 22 No 53 - 02 | BOGOTÁ | C/MARCA | 0.100. | \$ 4,400 | | \$ - | \$ - | | |
| 3 | AMINTA RENGIFO LOPEZ | AV. EL DORADO No | BOGOTÁ | C/MARCA | 0.100. | \$ 4,400 | | \$ - | \$ - | | |
| 4 | | | | | | | | \$ - | \$ - | | |
| 6 | | | | | | | | \$ - | \$ - | | |
| 7 | | | | | | | | \$ - | \$ - | | |
| 8 | | | | | | | | \$ - | \$ - | | |
| 9 | | | | | | | | \$ - | \$ - | | |
| 10 | | | | | | | | \$ - | \$ - | | |
| 11 | | | | | | | | \$ - | \$ - | | |
| 12 | | | | | | | | \$ - | \$ - | | |
| 13 | | | | | | | | \$ - | \$ - | | |
| 14 | | | | | | | | \$ - | \$ - | | |
| 15 | | | | | | | | \$ - | \$ - | | |
| 16 | | | | | | | | \$ - | \$ - | | |
| 17 | | | | | | | | \$ - | \$ - | | |
| No. TOTAL DE ENVÍOS: | | | | | | TOTAL | \$ 13,200 | \$ - | \$ - | \$ - | |

| OFICINA | | | | | CLIENTE | | TRANSPORTISTA | | | | OFICINA | | | |
|---|--|-----------------------|--|------------------------------|---------------------------------|---------------------------|------------------------------------|-------|--|----|--|------|--|--|
| OFICINA DE IMPOSICION: | | | | | Nombre completo del impositivo: | | Nombre completo del transportista: | | | | Nombre completo de la persona de aduana: | | | |
| NOMBRE Y SELLO DE LA OFICINA | | | | | Firma del impositivo | | Firma del transportista: | | | | Firma de la persona de aduana: | | | |
| RELIQUIDACION DE LA PLANILLA | | | | | Número de identificación o N°: | | Número de identificación: | | | | Número de identificación: | | | |
| VALOR TOTAL DE LOS ENVÍOS (CON IMPORTE DECLARADO) | | VALOR TOTAL DECLARADO | | VALOR TOTAL SÚMIMO (TASA 2%) | | VALOR TOTAL DE LOS ENVÍOS | | Fecha | | MM | | AAAA | | |
| \$ 0 | | \$ 0 | | \$ 0 | | \$ 0 | | Hora | | MM | | AAAA | | |

SPALDING COUNTY, GA. 30106-0001, U.S.A. - Tel: 706/333-8174 - Fax: 706/333-8174 - e-mail: spalding@spaldingcountyga.gov - Website: www.spaldingcountyga.gov

1. *Il est interdit de fumer dans les lieux publics.*

SERVICIOS POSTALES
NACIONALES S.A.

12 FEB 2011

52



acueducto
AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ

LA RED POSTAL DE COLOMBIA

57.73.74

LC. 606 P. BOGOTÁ

4281

S-2011-162062

Bogotá, 04 de marzo de 2011

Señora
LOURDES ROJAS ÁVILA
Secretaria
JUZGADO CINCUENTA Y OCHO (58) CIVIL MUNICIPAL
Calle 16 No. 7-39, Piso 2
Bogotá

ASUNTO: Su Oficio No. 423 del 15 de febrero de 2011. Proceso Ejecutivo No. 2002-00504 de **INVERSIONES GIL MAY & CÍA.** contra **VÍCTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO** y **JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ.**

REFERENCIA: Radicación EAAB E-2011-016632 Proceso ejecutivo por Jurisdicción Coactiva No. 08651F

En atención a la solicitud del asunto, le informamos que actualmente se encuentra pendiente dar cumplimiento a la resolución que ordena seguir adelante la ejecución, practicar la liquidación del crédito y llevar a cabo el remate de los bienes embargados dentro del Proceso Ejecutivo por Jurisdicción Coactiva de la referencia, de conformidad con lo ordenado en el artículo 834 del Estatuto Tributario Nacional.

Cordialmente,

LAURA MARÍA TOLE
Secretaria Jurídica
Jurisdicción Coactiva

JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ D.C.

Recibido Hoy

La Secretaria

10 MAR. 2011

Elaboró: ALEJANDRO LEÓN
Aprobó: LAURA MARÍA TOLE
Proceso No. 08651F
Consecutivo PC -201104073
PROVICREDITO S. A.



AL DESPACHO DEL SEÑOR JUEZ INFORMANDO

- ☒ 1-Se Subana en Tiempo Allogo Copias
☒ 2-No se dio cumplimiento al auto anterior
☒ 3-La providencia anterior se encuentra ejecutoriada
☒ 4-Vencio el término de traslado del Recurso de Excepción
☒ 5-Vencio el término de traslado anterior, Lado Paralelo se
Prorrogación al tiempo Si ☐ No ☐
☒ 6-Vencio el término de traslado
☒ 7-Término de traslado Vencido el término de traslado
☒ 8-No comparecieron Publicaciones en tiempo Si ☐ No ☐
☒ 9-Se Cumplió el Auto Anterior
☒ 10-Se Presenta la Anterior Solicitud para Revisar.
☒ 11-Multado un Demandado, Faltan otros Si ☐ No ☐
☒ 12-Otros

11 MAR 2011

Dagoberto, D.C.

LOURDES ROJAS AVILA
LA SECRETARIA

159

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C., catorce de marzo de dos mil once

Téngase en cuenta, en la oportunidad y para los fines procesales correspondientes, la anterior comunicación proveniente del Acueducto.

De otro lado, encontrándose debidamente registrado el embargo de la cuota parte de la demandada JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ en el bien perseguido con matrícula Inmobiliaria No. 166-24271, se decreta su secuestro simbólico.

Para la práctica de tal diligencia, se comisiona con amplias facultades legales, incluso la de nombrar secuestre, al Juez Promiscuo Municipal de Apulo - Cundinamarca, a quien se librará Despacho Comisorio con los insertos del caso, el que deberá hacer la advertencia al secuestre de acatar lo previsto en el numeral 3º del artículo 682 del C. de P. C.

Se fijan como honorarios provisionales al auxiliar de la justicia la suma de 140.000 m/cte.

NOTIFIQUESE,


HERNANDO FORERO DÍAZ
Juez

**JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ D.C.**

Por anotación en el estado No. 045 de fecha 16 de marzo de 2011 fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 A.M.

La Secretaria, 

02-0504

cp

JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL
AL ANTERIOR AUTO SE DA
CUMPLIMIENTO CON:

ORIGEN FECHA 08 ABR 2011

DESP COMIS 152 FECHA

TELEGRAMA FECHA

FECHA FECHA

RECIBI FECHA

JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ D.C.



160

DESPACHO COMISORIO NÚMERO 152
COD JUZGADO 110012041058
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
EL JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
BOGOTÁ, D. C.
AL
SEÑOR JUEZ PROMISCO MUNICIPAL APULO -
CUNDINAMARCA.

HACE SABER:

Que dentro del proceso EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA RAD. No. 2002-0504 de INVERSIONES GIL MAY & CIA. LTDA. contra VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO y JOSEFINA CASTELBALNCO DE MUÑOZ, se le comisionó para la diligencia de SECUESTRO SIMBOLICO DEL BIEN INMUEBLE, el cual se identifica con Folio de Matricula Inmobiliaria No 166 - 24271, de esa ciudad.

Téngase en cuenta que se faculta al Señor Juez para que nombre al secuestre al cual se le fijarán como honorarios provisionales por la realización de la diligencia la suma de \$140.000,00.

Se advierte al funcionario comisionado que deberá indicar en forma clara, concreta y precisa la dirección, teléfono fijo y celular en la cual el secuestre recibirá notificaciones así como el lugar en el que permanecerán los bienes según el caso, so pena de incurrir en las sanciones legales.

Actúa como apoderada de la parte actora la Dra. CLARA DUQUE DE PARRA quien se identifica con la C.C. No 20.306.747 de Bogotá y T. P. No. 27489 del C. S. de la J..-

Se anexa copia del auto que decretó la medida.

Para su diligenciamiento se libra el presente Despacho Comisorio hoy 08 de Abril de 2011.

Atentamente,

LOURDES ROJAS AVILA
Secretaria
Calle 16 No. 7 - 99 Piso 2

CIV

Recibido despacho Comisorio
Jun 15 - 2011
C/ro D. Juan Carlos
@ 203 0674747
T.P. 27489CSJ

CLARA DUQUE DE PARRA.

Abogada.

Carrera 47 N° 22 A 99 Of. 503
Bogotá, D. C. Tel 3379230


161

Señor.

JUEZ CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL.

DE BOGOTÁ,

E. S. D.

REF :PROCESO N° 2002-00504

EJECUTIVO: SINGULAR DE MENOR CUANTIA.

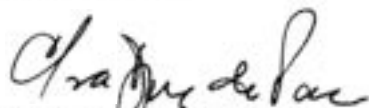
DEMANDANTE: INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA.

DEMANDADOS: VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO
JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ

CLARA DUQUE de PARRA, apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, con todo respeto me dirijo al Despacho del Señor Juez para informarle que la señora MARIA ELIZABETH CASTELBLANCO DE LOZADA no es parte en el proceso 2002-00504 de la referencia por tal motivo no se porque le enviaron un oficio a la Oficina de Cobro Coactivo de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá

Solicito darle curso al memorial presentado el 31 de enero de 2011

Atentamente,



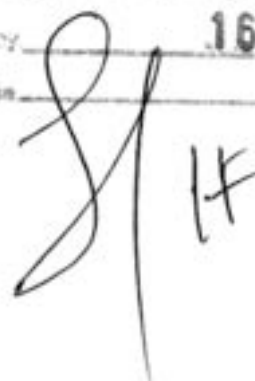
CLARA DUQUE DE PARRA.
C. C. N° 20.306.747 DE BOGOTÁ
T.P.N° 27489 C.S.J.

JUEZ CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ, D.C.

Recibido Hoy

16 MAR, 2011

La Secretaria


14

AL DESPACHO DEL SEÑOR JUEZ Municipal

- 1- Se Sube en tiempo Alirgo Coplan
2- Se dio cumplimiento al auto anterior
3- Se providencia sobre la demanda
4- Se dio cumplimiento al auto anterior
5- Se dio cumplimiento al auto anterior
6- Se dio cumplimiento al auto anterior
7- Se dio cumplimiento al auto anterior
8- Se dio cumplimiento al auto anterior
9- Se dio cumplimiento al auto anterior
10- Se dio cumplimiento al auto anterior
11- Se dio cumplimiento al auto anterior
12- Otros

- 3 MAY 2011

Dagoberto, D.C.

SEBASTIAN ROJAS AVILA
LA SECRETARIA

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D. C., tres (03) de mayo de dos mil once (2011)

Se solicita a la memorialista, aclarar su anterior manifestación y precisarse el objeto de la misma, en orden a determinar su viabilidad y la consecuente atención que deba darse a ésta.

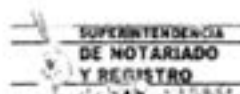
NOTIFIQUESE.


 HERNANDO FORERO DÍAZ
 Juez

| |
|--|
| <p align="center">JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL</p> <p align="center">DE BOGOTÁ D. C.</p> <p>Por anotación en el estado No <u>074</u> fijado a las 8:00 a. m. de hoy <u>05</u> de mayo de <u>2011</u>, se notifica el auto anterior.</p> <p>La Secretaria, _____</p> <p align="right">02-0504</p> |
|--|



163



Página: 1

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Certificado Generado con el Pin No: 4556518846427475

Nro Matrícula: 166-24271

Impreso el 21 de Mayo de 2014 a las 01:16:02 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 166 LA MESA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: APULO VEREDA: APULO

FECHA APERTURA: 1/3/1988 RADICACIÓN: 88-00606 CON: CERTIFICADO DE 1/3/1988

COD CATASTRAL:

COD CATASTRAL ANT:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE DE TERRENO, LLAMADO SANTA CLARA, UBICADO EN JURISDICCION MPAL DE RAFAEL REYES, ANTES ANAPOIMA, ALINDERADO ASI: PARTIENDO DEL MOJON DE PIEDRA MARCADO CON EL # 9. SE SIGUE CAMINO REAL ABAJO A DAR A LA QUEBRADA HONDA; DE AHI SE SIGUE QUEBRADA ARRIBA A DAR A UN DIN DE QUE HA SIDO CERCA ANTIGUA DEL POTRERO DE SANTA RITA; SE SIGUE DE PARA ARRIBA A DAR AL MOJON DE LA GUACAMAYA MARCADO CON LA LETRA B. CON GEROGLIFIE CO ENCIMA; DE AQUI SE SIGUE EN LINEA RECTA PARA ARRIBA A DAR AL MOJON MARCADO CON EL # 13; DE ESTE MOJON SE VUELVE EN RECTA, SOBRE LA IZQUIERDA, A DAR AL MOJON # 12; DE AQUI SE SIGUE DE PARA ABAJO A DAR A UN ZANJON Y DE ESTE SIGUE ZANJON ARRIBA, LINDANDO CON LOTE DE PEDRO BERNAL A DAR A UN PEÑON Y SIGUE LINDANDO CON LOTE DE PEDRO BERNAL A DAR A UN PEÑON; Y SIGUE LINDANDO CON LOTE DE PEDRO BERNAL A DAR A UN PEÑON, Y SIGUE LINDANDO CON LOTE DE PEDRO REYES A DAR AL PRIMER LINDERO CITADO O SEA EL MISMO GLOBO DE TIERRA QUE EN LA SUCESION DE ROBERTO FRANCO Z. Y MERCEDES RUBIO DE FRANCO LES FUE ADJUDICADO EN COMUN Y PROINDIVISO A JOSE GABRIEL CASTELBLANCO Y A LA SUCESION DE FILOMENA CASTELBLANCO, POR HABER ELLA FALLECIDO

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) SANTA CLARA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S)

(En caso de integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 13/5/1957 Radicación S/N

DOC: SENTENCIA S/N DEL: 4/4/1957 JUZ. 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 2.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 100 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTIBLANCO O CASTELBLANCO DE SIERRA FILOMENA

A: CASTIBLANCO O CASTELBLANCO JOSE GABRIEL X

ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha 24/10/1997 Radicación 05261

DOC: SENTENCIA S/N DEL: 22/9/1992 JUZ. PROMISCOU DE FAMILIA DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTELBLANCO FLOREZ JOSE GABRIEL

A: CASTELBLANCO BELTRAN JORGE ELIECER X

A: CASTELBLANCO BELTRAN MARIA ALCIRA X

A: CASTELBLANCO BELTRAN JOSE GABRIEL X

A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIZABETH X

A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA X

ANOTACIÓN: Nro: 03 Fecha 23/6/1999 Radicación 02783

DOC: OFICIO 218 DEL: 21/6/1999 JUZ. CIVIL EL CIRCUITO DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 410 DEMANDA ORDINARIO AGRARIO DE PERTENENCIA ESTE Y OTRO

164



Página: 2

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Certificado Generado con el Pin No: 4556518846427475

Nro Matricula: 166-24271

Impreso el 21 de Mayo de 2014 a las 01:16:02 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTELBLANCO BELTRAN JORGE ELIECER X

A: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL X

A: CASTELBLANCO BELTRAN JOSE GABRIEL Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS X

A: CASTELBLANCO BELTRAN MARIA ALCIRA X

A: CASTELBLANCO BELTRAN GUILLERMO

A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA X

A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIZABETH

A: CASTELBLANCO DE SIERRA FILOMENA Y HEREDEROS DETERMINADOS

A: CASTELBLANCO FLORES JOSE GABRIEL

A: FRANCO ROBERTO

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE SIERRA ANICETO

A: RUBIO DE FRANCO MERCEDES

ANOTACIÓN: Nro: 04 Fecha 23/8/1999 Radicación 3757

DOC: OFICIO 313 DEL: 23/8/1999 JUZG. CIVIL DEL CTO DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL

DE: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA

A: CASTELBLANCO B MARIA ALCIRA X

A: CASTELBLANCO B JORGE ELIECER X

A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIZABETH X

ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 11/10/2004 Radicación 4299

DOC: OFICIO 1586 DEL: 2/8/2002 JUZG. 58. CIVIL MPAL. DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHO DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA

A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA X

A: MUÑOZ CASTELBLANCO VICTOR MANUEL

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 9/2/2010 Radicación 2010-166-6-657

DOC: RESOLUCION 8651F-5 DEL: 2/2/2010 EMPRESA DE ACUEDUCTO-AGUA Y ALCANTARILLADO DE

BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - (LEY 1066/2006)-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: EAAB E.S.P.

A: CASTELBLANCO DE LOZADA ELIZABETH X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "6"

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 01 No. corrección: 1 Radicación: Fecha:

INCLUIDO X EN ANOTACION 01 SI VALE ART.35 D.L. 1250/70 23-09-2005

165



Página: 3

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Certificado Generado con el Pin No: 4556518846427475

Nro Matricula: 166-24271

Impreso el 21 de Mayo de 2014 a las 01:16:02 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 57372 Impreso por: 57372

TURNO: 2014-166-1-17317 FECHA: 21/5/2014

NIS:

Verificar en:

EXPEDIDO EN: PORTAL

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL RODRIGO ELBERTO QUEVEDO HIDALGO

SEÑOR

JUEZ 58 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

F.

S.

D.

REF: PROCESO 2002- 00504 EJECUTIVO (SINGULAR)

DE INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA.

VS VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO

JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ.

HECTOR RESTREPO ZULETA, ciudadano colombiano mayor de edad y domiciliado en la ciudad de Bogotá, en calidad de apoderado de NUBIA MAYORGA DE GIL representante legal de INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA, también mayor de edad y de esta vecindad, comedidamente me dirijo a ese despacho, con el objeto de solicitar se sirva decretar el secuestro del derecho de cuota parte de la señora JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, en el inmueble con matrícula inmobiliaria no. 166-24271 de la oficina de registros públicos de la mesa Cundinamarca, a fin de dar continuidad al proceso de la referencia.

Sirva en consecuencia ordenar los oficios correspondientes a fin de comisionar la diligencia al funcionario competente de la ciudad de la mesa Cundinamarca.

Del señor juez, con toda atención:


HÉCTOR RESTREPO ZULETA

CC. 8241188 DE MEDELLIN CON

TARJETA PROFESIONAL NO. 12047 DEL C.S.J

JUL 2 2014 11:52
JUEZ 58 CIVIL MUN BOG

4 folios


ANEXO: PODER DEBIDAMENTE PRESENTADO Y CERTIFICADO DE LIBERTAD DEL INMUEBLE CON MATRICULA INMOBILIARIA NO.166-24271 DE LA MESA (CUNDINAMARCA)

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ



Al despacho del Señor Juez informando que:

- ☐ 1. Se subsanó en tiempo allego copias
- ☐ 2. No se dio cumplimiento al auto anterior
- ☐ 3. La providencia anterior se encuentra ejecutoriada
- ☐ 4. Venció el término traslado de Recursos de Reposición.
- ☐ 5. Venció el término de traslado anterior, la(s) parte(s) se pronunció(aron) en tiempo: SI ☐ NO ☐
- ☐ 6. Venció el término probatorio
- ☐ 7. El término del emplazamiento venció el (los) emplazado(s) no compareció publicaciones en tiempo SI ☐ NO ☐
- ☐ 8. Dando cumplimiento al auto anterior
- ☒ 9. Se presentó la anterior solicitud para resolver
- ☐ 10. Descurriendo traslado en tiempo SI ☐ NO ☐
- ☐ 11. Notificado un demandado, faltan otro(s) SI ☐ NO ☐
- ☐ 12. Otros

Bogotá, D.C.

3 JUL 2014

SECRETARIA


- 2 -

167

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C., tres (03) de julio de dos mil catorce (2014)

Una vez se dé cumplimiento a lo dispuesto en providencia de misma fecha, obrante a folio 125 del cuaderno principal, se proveerá lo que en derecho corresponda.

NOTIFÍQUESE


HERNANDO SOTO MURCIA
Juez.

| |
|--|
| <p>JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.</p> <p>Por anotación en el estado No. 110 de fecha 07 de julio de 2014, fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 A.M.</p> <p>La Secretaria, _____</p> |
|--|

02-0504
100 x



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público



JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Al despacho del Señor Juez informando que:

- ☐ 1. Se subsecó en tiempo allego copias
- ☐ 2. No se dio cumplimiento al auto anterior
- ☐ 3. La providencia anterior se encuentra ejecutoriada
- ☐ 4. Venció el término traslado de Recursos de Reposición.
- ☐ 5. Venció el término de traslado anterior, la(s) parte(s) se pronunció(aron) en tiempo: SI ☐ NO ☐
- ☐ 6. Venció el término probatorio
- ☐ 7. El término del emplazamiento venció el (los) emplazado(a) no compareció publicaciones en tiempo SI ☐ NO ☐
- ☐ 8. Dando cumplimiento al auto anterior
- ☒ 9. Se presentó la anterior solicitud para resolver
- ☐ 10. Descurriendo traslado en tiempo SI ☐ NO ☐
- ☐ 11. Notificado un demandado, faltan otro(s) SI ☐ NO ☐
- ☐ 12. Otros

Bogotá, D.C. - 5 SEP 2014


Ya dieron Cumplimiento
SECRETARIA

158

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C., cinco (05) de septiembre de dos mil catorce (2014)

Previo a decidir lo que en derecho corresponde, indíquese el trámite efectuado al Despacho comisorio No. 152 obrante a folio 160, retirado el 15 de junio de 2011, o en su defecto alléguese el original del mismo.

NOTIFÍQUESE


HERNANDO SOTO MURCIA
Juez.

JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ D.C.
Por anotación en el estado No. 143 de fecha 09 de septiembre
de 2014, fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 A.M.
La Secretaria, _____

02-0504
2014



169

SEÑOR

JUEZ 58 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

E. S. D.

REF: PROCESO 2002-504. EJECUTIVO SINGULAR
DE INVERSIONES GIL Y CIA. LTDA.

HECTOR RESTREPO ZULETA, en calidad de apoderado de la parte actora, comedidamente me dirijo a ese Despacho con el objeto de dar respuesta a lo ordenado por su Señoría, mediante auto del 5 de Septiembre de 2014, así:

1º.- Yo vengo actuando como apoderado de la parte actora solo a partir del 2 de Julio de 2014, como se deduce del memorial poder que obra al expediente.

2º.- El Despacho comisorio numero 152 fue retirado desde el 11 de Junio de 2011.

3º.- Yo no conozco a la apoderada anterior que representaba a mi poderdante.

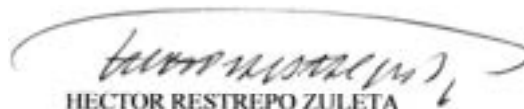
4º.-No tengo la forma de comunicarme con ella para verificar el trámite que haya hecho con el Despacho citado.

5º.- En consecuencia para mi es imposible aportar el original del Despacho numero 152 mencionado.

Por consiguiente, Señoría, sírvase ordenar un nuevo Despacho comisorio a fin de poder practicar el SECUESTRO del inmueble de marras y poder así dar continuidad al proceso.

Del Señor Juez,

Con toda atención:


HECTOR RESTREPO ZULETA
C. C. 8.241.188 de Medellín
T. P. 12047 de Minjusticia.


JUZ 58 CTU MUN BOG
SEP 12 '14 PM 4:34

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ



Al despacho del Señor Juez informando que:

- ☐ 1. Se subeó en tiempo afago copias
- ☐ 2. No se dio cumplimiento al auto anterior
- ☐ 3. La providencia anterior se encuentra ejecutoriada
- ☐ 4. Venció el término traslado de Recursos de Reposición.
- ☐ 5. Venció el término de traslado anterior, lo(s) parte(s) se pronunciaron en tiempo: SI ☐ NO ☐
- ☐ 6. Venció el término probatorio
- ☐ 7. El término del emplazamiento venció el (los) emplazado(s) no compareció publicaciones en tiempo: SI ☐ NO ☐
- ☐ 8. Dando cumplimiento al auto anterior
- ☐ 9. Se presentó la anterior solicitud para resolver
- ☐ 10. Descomiendo traslado en tiempo SI ☐ NO ☐
- ☐ 11. Notificado un demandado, faltan otro(s) SI ☐ NO ☐
- ☐ 12. Otros

Bogotá, D.C. 15 SEP 2014

SECRETARIA


JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C., dieciséis (16) de septiembre de dos mil catorce (2014)

HO

Teniendo en cuenta lo manifestado en escrito que antecede, por Secretaría elabórese nuevamente el despacho comisorio No. 152.

Indíquese en el mismo que actúa como apoderado de la parte actora el abogado HECTOR RESTREPO ZULETA.

NOTIFÍQUESE


HERNANDO SOTO MURCIA
Juez.

JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ D.C.
Por anotación en el estado No. 147 de fecha 18 de septiembre
de 2014, fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 A.M.
La Secretaria, _____

02-0504

004





171

DESPACHO COMISORIO NÚMERO 117
COD JUZGADO 110012041058

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
EL JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
BOGOTÁ, D. C.

AL
**SEÑORES JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE APULO-
CUNDINAMARCA**

HACE SABER:

Que dentro del proceso EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA RAD. No. 2002-0504 de INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA contra VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO y JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, se le comisionó para la diligencia de SECUESTRO SIMBOLICO DEL BIEN INMUEBLE, el cual se identifica con Folio de Matricula Inmobiliaria No. 166-24271, de esa ciudad.

Téngase en cuenta que se faculta al señor Juez para que nombre al secuestre al cual se le fijaran como honorarios provisionales por la realización de la diligencia la suma de \$140.000,00.

Se advierte al funcionario comisionado que deberá indicar en forma clara, concreta y precisa la dirección, teléfono fijo y celular en la cual el secuestre recibirá notificaciones así como el lugar en el que permanecerán los bienes según el caso, so pena de incurrir en las sanciones legales.

Actúa como apoderado(a) de la parte actora el (la) Dr.(a) HECTOR RESTREPO ZULETA quien se identifica con la C.C. No 8.241.188 de Medellín y T. P. No. 12047 del C. S. de la J.-

Se anexa copia del auto que decretó la medida.

Para su diligenciamiento se libra el presente Despacho Comisorio hoy 26 de septiembre de 2014.

Atentamente,

LOURDES ROJAS AVILA
Secretaria
Carrera 10 No. 14-33 Piso 4

Bogotá, Oct. 7/14

Ref: Despacho Comisorio

Victor Restrepo Zuleta

C.C. 8'241.188

T.P. 12047





172

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
APULO CUNDINAMARCA
CALLE 12 N° 5 - 01 PISO 2º
TEL: 091 8397077

COMISION N°: 2014 00026

DESPACHO COMISORIO 2014 - 00117

CONTRA: VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO
Y JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ

ASUNTO: EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: INVERSIONES MAY & Cia Ltda.

RECIBIDO: OCTUBRE 8 DE 2014

JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

RADICADO BAJO EL TOMO N° VI FOLIO N° 155

173
159

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C., catorce de marzo de dos mil once

Téngase en cuenta, en la oportunidad y para los fines procesales correspondientes, la anterior comunicación proveniente del Acueducto.

De otro lado, encontrándose debidamente registrado el embargo de la cuota parte de la demandada JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ en el bien perseguido con matrícula inmobiliaria No. 166-24271, se decreta su secuestro simbólico.

Para la práctica de tal diligencia, se comisiona con amplias facultades legales, incluso la de nombrar secuestre, al Juez Promiscuo Municipal de Apulo - Cundinamarca, a quien se librará Despacho Comisorio con los insertos del caso, el que deberá hacer la advertencia al secuestre de acatar lo previsto en el numeral 3º del artículo 682 del C. de P. C.

Se fijan como honorarios provisionales al auxiliar de la justicia la suma de 142.000 m/cte.

NOTIFIQUESE,


HERNANDO FORERO DÍAZ
Juez

**JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ D.C.**

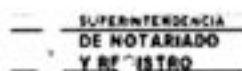
Por anotación en el estado No. 045 de fecha 16 de marzo de 2011 fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 A.M.

La Secretaria, 

02-0504

ep

17A



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Certificado Generado con el Pin No: 4556518846427475

Nro Matrícula: 166-24271

Impreso el 21 de Mayo de 2014 a las 01:16:02 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 166 LA MESA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: APULO VEREDA: APULO
FECHA APERTURA: 1/3/1988 RADICACIÓN: 88-00606 CON: CERTIFICADO DE 1/3/1988

COD CATASTRAL:
COD CATASTRAL ANT:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE DE TERRENO, LLAMADO SANTA CLARA, UBICADO EN JURISDICCION MPAL DE RAFAEL REYES, ANTES ANAPOIMA, ALINDERADO ASI: PARTIENDO DEL MOJON DE PIEDRA MARCADO CON EL # 9. SE SIGUE CAMINO REAL ABAJO A DAR A LA QUEBRADA HONDA; DE AHI SE SIGUE QUEBRADA ARRIBA A DAR A UN DIN DE QUE HA SIDO CERCA ANTIGUA DEL POTRERO DE SANTA RITA; SE SIGUE DE PARA ARRIBA A DAR AL MOJON DE LA GUACAMAYA MARCADO CON LA LETRA B. CON GEROGLIFIE CO ENCIMA; DE AQUI SE SIGUE EN LINEA RECTA PARA ARRIBA A DAR AL MOJON MARCADO CON EL # 13; DE ESTE MOJON SE VUELVE EN RECTA, SOBRE LA IZQUIERDA, A DAR AL MOJON # 12; DE AQUI SE SIGUE DE PARA ABAJO A DAR A UN ZANJON Y DE ESTE SIGUE ZANJON ARRIBA, LINDANDO CON LOTE DE PEDRO BERNAL A DAR A UN PEÑON Y SIGUE LINDANDO CON LOTE DE PEDRO BERNAL A DAR A UN PEÑON; Y SIGUE LINDANDO CON LOTE DE PEDRO BERNAL A DAR A UN PEÑON, Y SIGUE LINDANDO CON LOTE DE PEDRO REYES A DAR AL PRIMER LINDERO CITADO O SEA EL MISMO GLOBO DE TIERRA QUE EN LA SUCESION DE ROBERTO FRANCO Z. Y MERCEDES RUBIO DE FRANCO LES FUE ADJUDICADO EN COMUN Y PROINDIVISO A JOSE GABRIEL CASTELBLANCO Y A LA SUCESION DE FILOMENA CASTELBLANCO, POR HABER ELLA FALLECIDO

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) SANTA CLARA

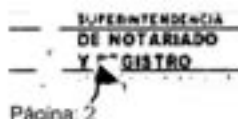
MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 13/5/1957 Radicación S/N
DOC: SENTENCIA S/N DEL: 4/4/1957 JUZ. 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 2.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 100 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTIBLANCO O CASTEBLANCO DE SIERRA FILOMENA
A: CASTIBLANCO O CASTELBLANCO JOSE GABRIEL X

ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha 24/10/1997 Radicación 05261
DOC: SENTENCIA S/N DEL: 22/9/1992 JUZ. PROMISCOUO DE FAMILIA DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION ESTE Y OTRO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTELBLANCO FLOREZ JOSE GABRIEL
A: CASTELBLANCO BELTRAN JORGE ELIECER X
A: CASTELBLANCO BELTRAN MARIA ALCIRA X
A: CASTELBLANCO BELTRAN JOSE GABRIEL X
A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIZABETH X
A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA X

ANOTACIÓN: Nro: 03 Fecha 23/6/1999 Radicación 02783
DOC: OFICIO 218 DEL: 21/6/1999 JUZ. CIVIL EL CIRCUITO DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 410 DEMANDA ORDINARIO AGRARIO DE PERTENENCIA ESTE Y OTRO

3
175



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 2

Certificado Generado con el Pin No: 4556518846427475

Nro Matrícula: 166-24271

Impreso el 21 de Mayo de 2014 a las 01:16:02 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTELBLANCO BELTRAN JORGE ELIECER X
A: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL X
A: CASTELBLANCO BELTRAN JOSE GABRIEL Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS X
A: CASTELBLANCO BELTRAN MARIA ALCIRA X
A: CASTELBLANCO BELTRAN GUILLERMO
A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA X
A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIZABETH
A: CASTELBLANCO DE SIERRA FILOMENA Y HEREDEROS DETERMINADOS
A: CASTELBLANCO FLORES JOSE GABRIEL
A: FRANCO ROBERTO
A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE SIERRA ANICETO
A: RUBIO DE FRANCO MERCEDES

ANOTACIÓN: Nro: 04 Fecha 23/8/1999 Radicación 3757
DOC: OFICIO 313 DEL: 23/8/1999 JUZG. CIVIL DEL CTO DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL
DE: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA
A: CASTELBLANCO B MARIA ALCIRA X
A: CASTELBLANCO B JORGE ELIECER X
A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIZABETH X

ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 11/10/2004 Radicación 4299
DOC: OFICIO 1586 DEL: 2/8/2002 JUZG. 58. CIVIL MPAL. DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHO DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA
A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA X
A: MUÑOZ CASTELBLANCO VICTOR MANUEL

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 9/2/2010 Radicación 2010-166-6-657
DOC: RESOLUCION 8651F-5 DEL: 2/2/2010 EMPRESA DE ACUEDUCTO-AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - (LEY 1066/2006)-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: EAAB E.S.P.
A: CASTELBLANCO DE LOZADA ELIZABETH X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "6"

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 01 No. corrección: 1 Radicación: Fecha:
INCLUIDO X EN ANOTACION 01 SI VALE ART.35 D.L. 1250/70 23-09-2005

176

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

Página: 3

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Certificado Generado con el Pin No: 4556518846427475

Nro Matrícula: 166-24271

Impreso el 21 de Mayo de 2014 a las 01:16:02 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 57372 Impreso por: 57372

TURNO: 2014-166-1-17317 FECHA: 21/5/2014

NIS:

Verificar en:

EXPEDIDO EN: PORTAL



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL RODRIGO ELBERTO QUEVEDO HIDALGO

Acuerdos Generales: INTER RAPIDÍSIMO S.A., presta los servicios de Mensajería Expresa con la licencia 1189 expedida por el MINTIC, Carga la licencia 0595 expedida por el MINTRANSPORTE y giros mediante contrato de colaboración No 120 suscrito con Servicios Postales Nacionales, en cumplimiento a la normatividad vigente.

El Remitente y/o destinatario, con su firma o con la firma de quien actúa en su nombre confirma, que de acuerdo al servicio contratado declara, conoce, acepta, autoriza y exonera:

1. Que acepta los términos y condiciones establecidos en los contratos de Mensajería Expresa, Carga o Giros, que se encuentran publicados en los puntos de venta y en la página web de **INTER RAPIDÍSIMO S.A.**

<http://www.interrapidisimo.com/index.php/consultas/normatividad>.

2. Que conoce, acepta y autoriza expresamente a **INTER RAPIDÍSIMO S.A.**, a reportarlo a las centrales de riesgo, cuando al realizar un envío y su forma de pago sea al Cobro el destinatario o remitente no paguen el servicio dentro de los 90 días calendario siguientes a la fecha de venta.

3. Que conoce, acepta y autoriza expresamente a **INTER RAPIDÍSIMO S.A.**, a aplicar la política de protección de sus datos personales según ley 1581 - 2012, decreto 1377 -2013, habeas data 1266 de 2008 y concordantes.

4. Que ha revisado los datos registrados en este documento y exonera de toda responsabilidad a **INTER RAPIDÍSIMO S.A.**, por la inexactitud de los mismos.

5. Que declara que los dineros enviados por el servicio de Giros provienen y serán destinados para actividades lícitas, igualmente que el contenido de los envíos u objetos postales NO son de prohibida circulación o ilegales o que si de manera clandestina los llegare a enviar, responderá ante las autoridades competentes.

6. Que acepta pactar cláusula compromisoria para dirimir cualquier diferencia que se genere a través del centro de arbitraje de la cámara de comercio de Bogotá y que para todos los efectos el domicilio de **INTER RAPIDÍSIMO S.A.**, es la carrera 30-7-45 en Bogotá.

7. Que conoce los derechos que tiene como usuario y el trámite para presentar peticiones quejas o reclamos y Recursos = PQR S, que se encuentran publicados en los puntos de venta y la página web de **INTER RAPIDÍSIMO S.A.**

<http://www.interrapidisimo.com/index.php/servicio-al-cliente/pqr-s>. Vigilada por la Superintendencia de Industria y Comercio, dirección <http://serviciosweb.sic.gov.co/servilinea/ServiLinea/DemandasProteccion/>. Dirección Cra 13 No. 27 - 00 Piso 1,3,4,5 tel. 5920400, donde también podrá radicar su PQR.

Casa Matriz Bogotá:

Carrera 30 # 7 - 45 PBX: 560 5000

defensoriadelcliente@interrapidisimo.com

www.interrapidisimo.com



Mensajería



Giros



Carga



SOAT

INTER RAPIDÍSIMO

Remite: Hector Restrepo Zuleta
Calle 10 No 15-39 ofc 204 Tel 3412455
Bogota D.C.

6

77

Señores Juzgado Promiscuo Municipal de Apulo
Calle 12 No. 5-01 of 150 2
Tel. 839.7072
APULO (cund.)



DESPACHO COMISORIO NÚMERO 117
COD JUZGADO 110012041058

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
EL JUZGADO CINCUENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
BOGOTÁ, D. C.

AL
**SEÑORES JUEZ PROMISCO MUNICIPAL DE APULO-
CUNDINAMARCA**

HACE SABER:

Que dentro del proceso EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA RAD. No. 2002-0504 de INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA contra VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO y JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, se le comisionó para la diligencia de SECUESTRO SIMBOLICO DEL BIEN INMUEBLE, el cual se identifica con Folio de Matricula Inmobiliaria No. 166-24271, de esa ciudad.

Téngase en cuenta que se faculta al señor Juez para que nombre al secuestre al cual se le fijaran como honorarios provisionales por la realización de la diligencia la suma de \$140.000,00.

Se advierte al funcionario comisionado que deberá indicar en forma clara, concreta y precisa la dirección, teléfono fijo y celular en la cual el secuestre recibirá notificaciones así como el lugar en el que permanecerán los bienes según el caso, so pena de incurrir en las sanciones legales.

Actúa como apoderado(a) de la parte actora el (la) Dr.(a) HECTOR RESTREPO ZULETA quien se identifica con la C.C. No 8.241.188 de Medellín y T. P. No. 12047 del C. S. de la J..-

Se anexa copia del auto que decretó la medida.

Para su diligenciamiento se libra el presente Despacho Comisorio hoy 26 de septiembre de 2014.

Atentamente,

LOURDES ROJAS AVILA
Secretaria
Carrera 10 No. 14/33 Piso 4



INTÓME SECRETARIAL N Apulo, Cundinamarca, octubre ocho (8) de dos mil catorce (2014). Recibido en la fecha el presente comisorio, se radica y pasa al Despacho del señor Juez para que se sirva proveer.-

8
100

1

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
DE APULO CUNDINAMARCA

REF: ASUNTO: COMISIÓN 2014-0026
DENUNCIANTE: INVERSIONES MAY & Cia Ltda
CONTRA: JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ y otro.

Apulo, Cund., Catorce (14) de octubre de dos mil catorce (2014).

Se auxilia la comisión procedente del Juzgado 58 Civil Municipal de Bogotá, en consecuencia se fija el próximo 14 de noviembre del año en curso a partir de las 10:00 A.M. para llevar a cabo la diligencia de secuestro de la cuota parte que la demandada JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ posee sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria No. 166- 24271.

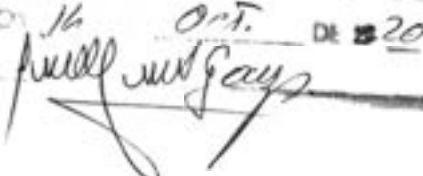
Se nombra como secuestre de la lista de auxiliares de la justicia al señor EDUARDO IREGUI GONZALEZ, a quien se le comunicará y se le dará posesión en legal forma.

Cumplido lo anterior, vuelvan las diligencias al Despacho de origen.

NOTIFIQUESE :

El Juez,


JULIAN GABRIEL MARTINEZ ARIAS

1 AUTO ANTERIOR 13 NOTIFICACION POR ESTABLE
402 A. 10/16 OCT. DE 2014
4 SECRETARIO 



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCOJO MUNICIPAL
APULO CUNDINAMARCA
Calle 12 N° 5-01 Piso 2°
Tel 091 8397077

1819

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: INVERSIONES GIL MAY & CIA. LTDA.
Demandado: VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO Y JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ
Radicación: COMISORIO 2014-000117, PROCESO N° 2002-0504

DILIGENCIA DE SECUESTRO

En Apulo, Cundinamarca, a los catorce (14) días del mes de noviembre de dos mil catorce (2014), siendo las diez de la mañana (10:00 a.m.), día y hora señalados previamente para la práctica de la diligencia de secuestro de la cuota parte que la demandada JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, tiene sobre el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria N° 166-24271, ubicado en jurisdicción de este Municipio y que se encuentra embargado dentro del proceso ejecutivo Singular que INVERSIONES GIL MAY & Cia Ltda, adelanta en el Juzgado 58 civil Municipal de Bogotá contra VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO Y JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, y para dar cumplimiento al Despacho comisorio No. 117 librado por el mismo Juzgado dentro del proceso No. 2002-0504. El señor Juez Promiscuo Municipal del lugar en asocio de su Secretario se constituyó en Audiencia Pública en el recinto donde funciona el Juzgado con el objeto y fin indicado declarando abierta la misma, a donde se deja constancia que no fue posible realizar la diligencia por cuanto el apoderado de la parte actora e interesado en la misma no compareció, además el Despacho desconoce la ubicación del inmueble a secuestrar, motivo por el cual se suspende la presente hasta nueva orden, esta decisión se notifica en estrados. Para constancia se firma como aparece por quienes en ella intervinieron, una vez laida y aprobada.

El Juez,


JULIAN GABRIEL MARTINEZ ARIAS

El secretario,


NESTOR HERNANDO GAMEZ SOTO

10
182

SEÑOR

JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL

APULO (CUNDINAMARCA)

E. S. D

REF: DESPACHO COMISORIO NO. 117 DEL JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTA D.C.

HECTOR RESTREPO ZULETA, en calidad de apoderado de la parte actora, comedidamente me dirijo a ese Despacho con el objeto de solicitar se sirva fijar nueva fecha para la diligencia de SEQUESTRO, de conformidad con lo ordenado en el despacho arriba citado, toda vez que para la fecha del 14 /11/2014 que había sido fijada por ese Despacho, la rama judicial se encontraba en paro y el teléfono de ese Despacho se encontraba fuera de servicio, razones por las cuales me fue imposible enterarme de la diligencia.

Agradezco a su Señoría la atención a mi solicitud dentro de los términos legales y para los efectos pertinentes.

Del señor Juez, con toda atención.


HÉCTOR RESTREPO ZULETA

CC.8.241.188 DE MEDELLIN

T.P. 12047 C.S.J.

NOTIFICACION, CRA 15 NO. 11-45 BOGOTA CEL: 3108775540

ÍTEM SECRETA: Apulo, Cundikama, enero veintiséis (26) de dos mil
catóce (2014). Recidido en la fecha, se agrega a la comisión y pasa al Des
pacho del señor Juez para que provea.-

Nestor Elvando Gamiz Sofo
NESTOR ELVANDO GAMIZ SOFO
SECRETA

JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL
DE APULO CUNDINAMARCA

183

REF: EJECUTIVO D.C. 2014-026
DEMANDANTE: INVERSIONES MAY & Cia Ltda
DEMANDADO: VICTOR MANUEL MUÑOZ y otro.

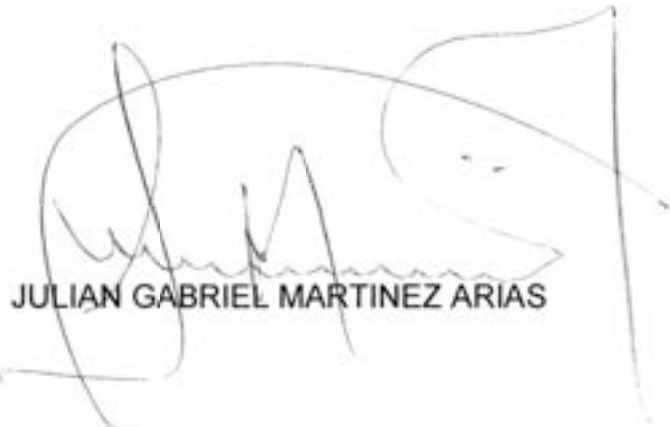
Apulo, Cund, veintiocho (28) de enero de dos mil quince (2015).

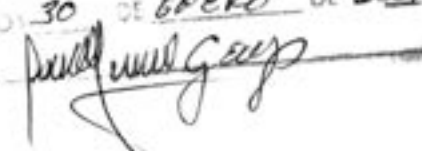
Se fija nuevamente el 20 de febrero a partir de las 9:00 A.M. para llevar a cabo la diligencia de secuestro del inmueble con matricula inmobiliaria No. 166-24271.

Comuníquesele al auxiliar de la justicia designado.

NOTIFIQUESE :

El Juez,


JULIAN GABRIEL MARTINEZ ARIAS

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICO POR ESTADO
EN 109 ON 30 DE ENERO DE 2015
SECRETARIO: 

SEÑOR



JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL

APULO (CUNDINAMARCA)

E. S. D.

REF: DESPACHO COMISORIO NO. 117 DEL JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

HECTOR RESTREPO ZULETA, en calidad de apoderado de la parte actora, comedidamente me dirijo a ese Despacho con el objeto de solicitar se sirva fijar nueva fecha para la diligencia de SECUESTRO, de conformidad con lo ordenado en el despacho arriba citado, toda vez que para la fecha del 14 /11/2014 que había sido fijada por ese Despacho, la rama judicial se encontraba en paro y el teléfono de ese Despacho se encontraba fuera de servicio, razones por las cuales me fue imposible enterarme de la diligencia.

Agradezco a su Señoría la atención a mi solicitud dentro de los términos legales y para los efectos pertinentes.

Del señor Juez, con toda atención,

HÉCTOR RESTREPO ZULETA

CC.8.241.188 DE MEDELLÍN

T.P. 12047 C.S.J.

NOTIFICACION. CRA 16 NO. 11-45 BOGOTÁ CEL: 3108776640

29 ENE 2015
EFECTY.

12
184



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
APULO CUNDINAMARCA
Calle 12 N° 5-01 PISO 2°
Tel 091 8397077

17
185

Apulo, Cundinamarca, febrero 4 de 2015

S. J. N° 2015-00103

Señor
EDUARDO IREGUI GONZALEZ
Calle 2ª. Carrera 5ª. Centro
Tena Cundinamarca

REF: PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: INVERSIONES MAY & CIA. LTDA.
Demandado: VICTOR MANUEL MUÑOZ Y OTRO
Radicación: COMISORIO 117 (PROCESO 2002-0504)
JUZGADO 58 CIVIL MPAL. DE BOGOTA D.C.

Comendidamente comunico que se ha señalado el veinte (20) de febrero del año que avanza, a la hora de las nueve (9) DE LA MAÑANA, dentro de la actuación de la referencia para llevar a cabo la práctica de la diligencia de SECUESTRO, para lo cual se le designo a usted, para que actúe como tal dentro de la misma.

Si acepta el nombramiento, sírvase comparecer a tomar posesión del cargo.

Cordialmente,


NESTOR HERNANDO GAMEZ SOTO
SECRETARIO



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL
APULO CUNDINAMARCA
Calle 12 N° 5-01 Piso 2°
Tel 091 8397077

10

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: INVERSIONES GIL MAY & CIA. LTDA.
Demandado: VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO Y JOSEFINA CASTELBLANCO
Radicación: COMISORIO No. 117 (PROCESO 2002-0504) JZDO. 58 CIVIL MPAL. BOGOTÁ

DILIGENCIA DE SECUESTRO

En Apulo, Cundinamarca, a los veinte (20) días del mes de febrero de dos mil quince (2015), siendo las nueve de la mañana (9:00 a.m.), día y hora señalados previamente para llevar a cabo la diligencia de secuestro de la cuota parte que la demandada JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, tiene sobre el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 166-24271, ubicado en jurisdicción de este Municipio y que se encuentra embargado dentro del proceso ejecutivo singular que INVERSIONES GIL MAY & Cia Ltda, adelanta en el Juzgado 58 civil Municipal de Bogotá, contra VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO Y JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ y para dar cumplimiento al Despacho comisorio No. 117 librado por el mismo Juzgado dentro del proceso No. 2002-0504, que se anuncia en referencia. El Juez Promiscuo del lugar dentro del recinto donde funciona el Juzgado, se constituyó en audiencia pública la cual declaro abierta y a la misma compareció el doctor HECTOR ROMAN RESTREPO ZULETA, quien se identificó con la C.C. No.8.241.188 de Medellín y T.P No. 12047-D2 del C.S.J., en su calidad de apoderado de la parte actora, el Secuestre designado Señor **EDUARDO IREGUI GONZALEZ** identificado con la C.C. N° 19.145.888 expedida en Bogotá D.C, en su condición de auxiliar de la justicia y secuestre designado, quien manifestó que por no tener inhabilidad ni impedimento para ejercer el cargo para el que fue nombrado lo acepta, en consecuencia se procede a darle posesión del mismo y previas las formalidades de ley, se le toma el juramento de rigor y por cuya gravedad prometió cumplir bien y fielmente con los deberes que el cargo le impone, quedando así legalmente posesionado y da como su dirección la Calle 2 con carrera 5 – centro del Municipio de Tena Cundinamarca, teléfono celular No. 3124185402 y 3144164170. Seguidamente nos trasladamos a la al predio denominado "SANTA CALRA" ubicado en la Vereda Palenque del Municipio de Apulo, con matrícula inmobiliaria No. 166-24271, allí nos encontramos al Señor JORGE ELEER CASTIBLANCO BELTRAN, quien enterado del objeto de la diligencia manifes-to que no firmaba nada y que no nos atendia y procedio a retirarse del sitio donde se practivo la diligencia. A continuacion se procede a alinderar el -inmueble de conformidad con los linderos establecidos en el certificado de-libertad y tradición, de la siguiente manera: partiendo del mojon de piedra-marcado con el Numero 9, se sigue camino real abajao a dar a la quebrada la Honda, de ahí se sigue de para arriba a dar al mojon de la guacamaya, marca-do con la letra D. De ahí se sigue en línea recta para arriba a dar al mojon marcado con el No. 13. De este mojon se vuelve en recta sobre la iznquierda-

18
187

--a dar al mojon 12. De aqui se sigue de para abajo a dar a un zanjón y de este sigue zanjón arriba, lindando con lote de PEDRO BERNAL a dar a un peñon y sigue lindando con lote de PEDRO BRNAL a dar a un peñon y sigue lindando con lote de PEDRO REYES a dar a l primer lindero citado, o sea, al mismo globo de tierra que en la sucesión de ROBERTO FRANCO Z. y Mercedes Rubio de Franco le fue adjudicad en comuny proindiviso a JOSES GABRIEL CASTELBLANCO y a la sucesion de PILOMENA CASTELBLANCO. El inmueble se trata de aproximadamente 45 fanegadas, ondulado, enmontado en su totalidad y dentro del mismo se encuentra una casa , campesina en mal estado de conservación de 12 por 12 m tros de conservación que consta de cuatro habitaciones, baño, cocina y sala, pañetada, piso en cemento sobre un costado presenta un holl cubierto en teja de zinc y piso en tierra, sobre la parte frontal existe un ranchito que hace las veces de cocina de leña, cuenta con servicio de luz eléctrica, hay tambien un tanque en cemento y concreto de 10.000 litros. En este estado se le concede el uso de la palabra al apoderado actor, quien en uso de ella MANIFESTO: Comedidamente solicito a l Señor Juez, se sirva dejar la cuota parte de la Señora JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ a disposición del señor secuestre que ha sido designado para esta diligencia, muchas gracias. No habiendose presentado oposicion legal ni valedera el Despacho declara legalmente secuestrado la cuota parte que la Señora demandada JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ ostenta sobre el inmueble antes alinderado y procede a hacer entrega del mismo de manera simbolica al Señor secuestre designado para la diligencia, haciendole las advertencias legales sobre su cuidado y conservación, quien MANIFESTO: Recibo la cuota parte que de manera simbolica se me hizo entrega por el Despacho, la que corresponde a la quinta parte o sea, el 20% del globo de terreno que no esta determinado concretamente y me comprometo a darle el cuidado que requiera. Acontinuación se procede a fijar los honorarios a l Señor secuestre en la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000.00), los cuales fueron fijados por el Juzgado comitente y son cancelados en este momento por la parte actora, manifestando el secuestre que los recibe a satisfacción. No siendo otro el objeto de la presente diligencia se termina y firma por quienes en ella intervinieron como aparece, una vez leída y aprobada .


El Juez,


JULIAN GABRIEL MARTINEZ ARIAS

El Apoderado Actor,


HECTOR ROMAN RESTREPO ZULETA

El Secuestre,


EDUARDO IREGUI GONZALEZ

El Secretario,


NESTOR HERNANDO GAMIZ SOTO



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
APULO CUNDINAMARCA
Calle 12 No. 5-01 PISO 2°
Tel: 091 8397077

100

Apulo, Cundinamarca, Febrero 20 de 2015

S.J. Oficio N° 2015 - 00171

Señores


JUZGADO 58 CIVIL MUNICIPAL
CALLE 10 No. 14-33 PISO 4
BOGOTOA D.C.

REF: Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: INVERSIONES MAY & CIA. LTDA.
Demandado: VICTOR MANUELO MUÑOZ CASTELBLANCO Y JOSEFINA CASTELBLANCO
Radicación: DESPACHO COMISORIO No. 117- PROCESO No. 2002-0504

Debidamente diligenciado adjunto el Despacho comisorio que se menciona en la referencia, librado por ese Juzgado dentro del proceso ejecutivo singular No. 2002-0504, el cual consta de un cuaderno con 15 folios.

Sin otro particular, me suscribo,

Atentamente,


NESTOR HERNANDO GAMEZ SOTO
SECRETARIO

Anexo: lo anunciado


JUZ 58 CIV MUN 906

MAR 4 15 PM 1:56

16 de Septiembre del 2015

RECAUDO POR PAGO CERTIFICACION CATASTRAL -

TRECE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS MC.

13,839.00

| Cta. Pto. / Artic. | Cuenta | Nombre de la Cuenta | Débito | Crédito |
|--------------------|------------|--|-----------|-----------|
| | 1105010001 | Caja Principal | 13,839.00 | 00.00 |
| 1121.027 1102 | 1401010027 | Expedición de constancias ,certificaciones y Paz y Salvos | 00.00 | 13,839.00 |





REPUBLICA DE COLOMBIA

VIGENCIA 2015

Nro. 17

DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
MUNICIPIO DE APULO

Código Postal


CERTIFICADO_TITULO1
CERTIFICADO_TITULO2

CASTELBLANCO LOZADA MARIA-ELIZABE Identificado(a) Con Cédula de Ciudadanía
Número 41475317 Aparece Inscrito en el catastro vigente de este municipio Como Propietario
del Predio:

Número Catastral : 00-02-0001-0023-000
Propietario : CASTELBLANCO LOZADA MARIA-ELIZABE
Sector : RURAL
Dirección : SANTA INES-SANTA CLARA-CAMPO HERM
Avalúo : \$265,284,000.
Area : 45 Hectáreas y 0 m2
Area construida : 236 m2

CASTELBLANCO LOZADA MARIA ELISABE

Expedido en APULO a los 16 Días del mes de Septiembre del 2015
COOPROPIETARIOS: BELTRAN CASTELBLANCO JOSEFINA *CASTELBLANCO BELTRAN JOSE-GABRIEL
*CASTELBLANCO BELTRAN MARIA-ALCIRA *CASTELBLANCO BELTRAN JORGE-ELIECE
*CASTELBLANCO MUNOZ JOSEFINA *


GERMAN ENRIQUE ESPITIA CRUZ
TESORERO GENERAL

SEÑOR

JUEZ ONCE (11) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTÁ

E.

S.

20501 3-DEC-15 16:55
D.

REF: PROCESO 2002 - 504

SS

3f.

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

DE: INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA

VS. JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ Y OTRO.

HECTOR RESTREPO ZULETA, en calidad de apoderado de la parte actora, comedidamente me dirijo a ese Despacho con el objeto de allegar el AVALUO de la cuota parte, de propiedad de la señora JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, así:

Avaluó catastral del 100% del Inmueble \$265.284.000.00

La quinta parte de propiedad de JOSEFINA CASTELBLANCO es el valor de \$53.056.800

Mas el 50% de cuota parte (\$26.528.400) = \$79.585.200

TOTAL AVALUO: = \$79.585.200

Agradezco a su Señoría, la atención al presente escrito, dentro de los términos legales, y para los efectos pertinentes.

Del señor Juez, con toda atención;



HECTOR RESTREPO ZULETA

C.C 8241188 DE MEDELLÍN

T.P. No. 12047 DEL C.S.J.

ANEXO CERTIFICADO CATASTRAL DEL INMUEBLE.



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

ENTRADA AL DESPACHO

Al despacho del señor Juez (a), hoy **10 DEC 2015**

Coservidores _____

El (la) Secretario (a)



REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BOGOTÁ

Bogotá D.C., catorce (14) de diciembre de dos mil quince (2015)

Rad.: 058-2002-00504

No se tiene en cuenta el avalúo allegado por la parte actora toda vez que el allegado es una certificación expedida por el presunto Tesorero General del Municipio de Apulo – Cundinamarca, en la que afirma que el predio cuyo propietario es una de las aquí demandadas, está inscrito con un avalúo de \$265.284.000,00 y lo que demanda el artículo 516 del C. de P. Civil es: *“Tratándose de bienes inmuebles, el valor será el del avalúo catastral del predio incrementado en u cincuenta por ciento (50%)...”*.

Notifíquese,

LOREYNE PEDROZO GARCÍA
JUEZ

Decisión 2/2, C-2

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS

Bogotá, D.C., 16 de diciembre de 2015.

Por anotación en estado N° 191 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am

Secretario

JAIRO HERNANDO BENAIDES GALVIS

SEÑOR

JUEZ ONCE (11) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN

E.

S.

D.

58 cm.

IF letka
51229 1-FEB-17 15:27
OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

thau

REF: PROCESO 2002-504. EJECUTIVO SINGULAR

DE INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA.

VS. JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ Y OTRO.

HÉCTOR RESTREPO ZULETA, en calidad de apoderado de la parte actora, comedidamente me dirijo a ese Despacho con el objeto de solicitar se sirva fijar fecha para la diligencia de REMATE, de la quinta parte del inmueble, la propiedad de JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ a fin de dar continuidad al proceso, toda vez que obra en lo actuado el avalúo y demás documentos necesarios para este efecto.

Agradezco a su Señoría la atención al presente escrito dentro de los términos y para los efectos pertinentes.

Del Señor Juez,

Con toda atención:


HÉCTOR RESTREPO ZULETA

C.C. 8.241.188 de Medellín

T.P. 12047 de Minjusticia.




REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS


Bogotá D.C., veintitrés (23) de febrero de dos mil diecisiete (2017)

Rad.: 058-2002-0504

En atención a lo solicitado por la parte actora (fl. 144, C-2), estese a lo dispuesto en auto de 14 de diciembre de 2015 (fl. 143), que no tuvo en cuenta avalúo presentado, por tanto, previamente a fijar fecha de remate, se requiere a la parte actora para que presente avalúo conforme a lo previsto en el numeral 1º del artículo 444 del C. G. del P.

Notifíquese,


LOREYNE PEDROZO GARCÍA
JUEZ

| |
|---|
| <p><u>JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS</u></p> <p>Bogotá, D.C., 24 de febrero de 2017.</p> <p>Por anotación en estado No. 32 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am</p> <p>Secretario</p> <p align="center"></p> <p align="center">JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS</p> |
|---|



MUNICIPIO DE APULO

Nit 890680236-7

Codigo Postal

Kra 2 Nro 2-68

SECRETARIA DE HACIENDA

LISTADO DE AVALUOS

jueves, 25 de enero de 2018

Página 1 de 1

Cód. Catastral 00-02-0001-0023-000

Nit./ C.C 41475317

Area Has.

45

Area Const.

Propietario CASTELBLANCO LOZADA MARIA-ELIZABE

Area Mts

0

236

Nombre del Predio

Dirección Correspondencia

Dirección Predio

SANTA INES-SANTA CLARA-CAMPO HE SANTA INES SANTA CLARA CAMPO H

Ultimo Año Pago

2009

Fecha Pago

Valor. Pagado

0

Nro. Recibo

068

| Año | Incr | IMI | PAGADO? | Fecha de pago | Avaluo | Impuesto | Interés | Sobretasa | Corp. Reg. | Int.Corp | Descuento | Otros Cobros | Total |
|------|-------|------|-------------------------------------|---------------|------------|-------------|-----------|-----------|------------|----------|-----------|--------------|-----------|
| 1996 | 14.40 | 5.00 | <input checked="" type="checkbox"/> | Si | 13/08/2015 | 50,144,000 | 250,720 | 1,186,047 | 0 | 125,360 | 593,027 | 0 | 2,155,154 |
| 1997 | 14.40 | 5.00 | <input checked="" type="checkbox"/> | Si | 13/08/2015 | 57,365,000 | 286,825 | 1,297,523 | 0 | 143,413 | 648,763 | 0 | 2,376,524 |
| 1998 | 14.40 | 5.00 | <input checked="" type="checkbox"/> | Si | 13/08/2015 | 66,543,000 | 332,715 | 1,436,472 | 0 | 166,358 | 718,239 | 0 | 2,653,784 |
| 1999 | 14.40 | 5.00 | <input checked="" type="checkbox"/> | Si | 13/08/2015 | 72,885,000 | 364,325 | 1,497,791 | 0 | 182,163 | 748,890 | 0 | 2,793,189 |
| 2000 | 0.00 | 5.00 | <input checked="" type="checkbox"/> | Si | 13/08/2015 | 72,885,000 | 364,325 | 1,422,630 | 0 | 54,649 | 213,394 | 0 | 2,054,998 |
| 2001 | 4.00 | 5.00 | <input checked="" type="checkbox"/> | Si | 13/08/2015 | 72,885,000 | 364,325 | 1,347,264 | 0 | 54,649 | 202,089 | 0 | 1,968,327 |
| 2002 | 0.00 | 7.00 | <input checked="" type="checkbox"/> | Si | 13/08/2015 | 74,322,000 | 520,254 | 1,816,546 | 0 | 78,038 | 272,483 | 0 | 2,687,321 |
| 2003 | 0.00 | 7.50 | <input checked="" type="checkbox"/> | Si | 13/08/2015 | 112,469,000 | 843,518 | 2,771,262 | 0 | 126,528 | 415,694 | 0 | 4,157,002 |
| 2004 | 4.42 | 7.00 | <input checked="" type="checkbox"/> | Si | 13/08/2015 | 112,795,000 | 789,565 | 2,431,120 | 0 | 118,435 | 364,672 | 0 | 3,703,792 |
| 2005 | 5.00 | 7.00 | <input checked="" type="checkbox"/> | Si | 13/08/2015 | 115,615,000 | 809,305 | 2,270,049 | 0 | 121,396 | 340,508 | 0 | 3,541,258 |
| 2006 | 4.50 | 7.00 | <input checked="" type="checkbox"/> | Si | 13/08/2015 | 120,818,000 | 845,726 | 2,197,730 | 0 | 128,859 | 329,659 | 0 | 3,499,974 |
| 2007 | 4.00 | 7.00 | <input checked="" type="checkbox"/> | Si | 13/08/2015 | 125,651,000 | 879,557 | 2,084,325 | 0 | 131,934 | 314,154 | 0 | 3,419,970 |
| 2008 | 4.00 | 7.00 | <input checked="" type="checkbox"/> | Si | 13/08/2015 | 127,875,000 | 895,125 | 1,861,157 | 0 | 134,269 | 279,175 | 0 | 3,169,726 |
| 2009 | 5.00 | 7.00 | <input checked="" type="checkbox"/> | Si | 13/08/2015 | 134,269,000 | 939,883 | 1,657,504 | 0 | 140,982 | 248,622 | 0 | 2,986,991 |
| 2010 | 0.00 | 7.00 | <input type="checkbox"/> | No | | 134,269,000 | 939,883 | 2,104,310 | 0 | 140,982 | 315,642 | 0 | 3,515,615 |
| 2011 | 0.00 | 7.00 | <input type="checkbox"/> | No | | 134,269,000 | 939,883 | 1,890,556 | 0 | 140,982 | 283,577 | 0 | 3,273,796 |
| 2012 | 3.00 | 7.00 | <input type="checkbox"/> | No | | 138,297,000 | 968,079 | 1,689,416 | 0 | 145,212 | 250,417 | 0 | 3,062,465 |
| 2013 | 3.00 | 8.50 | <input type="checkbox"/> | No | | 257,557,000 | 1,931,878 | 2,433,038 | 0 | 289,752 | 354,956 | 0 | 5,068,058 |
| 2014 | 0.00 | 7.00 | <input type="checkbox"/> | No | | 257,557,000 | 1,802,899 | 1,874,316 | 0 | 270,435 | 281,152 | 0 | 4,228,802 |
| 2015 | 3.00 | 7.00 | <input type="checkbox"/> | No | | 265,284,000 | 1,856,988 | 1,440,399 | 0 | 278,548 | 216,059 | 0 | 3,791,994 |
| 2016 | 3.00 | 7.00 | <input type="checkbox"/> | No | | 273,243,000 | 1,912,701 | 912,647 | 0 | 286,905 | 136,899 | 0 | 3,249,152 |
| 2017 | 0.00 | 7.00 | <input type="checkbox"/> | No | | 281,440,000 | 1,970,080 | 303,185 | 0 | 295,512 | 45,479 | 0 | 2,614,256 |
| 2018 | 3.00 | 7.00 | <input type="checkbox"/> | No | | 282,341,000 | 1,976,387 | 0 | 0 | 296,458 | 0 | 0 | 2,272,845 |

SEÑOR

JUEZ ONCE (11) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ

E.

S.

D.

REF: PROCESO 2002 - 504

DE: INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA

VS. JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ Y OTRO

HECTOR RESTREPO ZULETA, en calidad de apoderado de la parte actora, comedidamente me dirijo a ese Despacho con el objeto de allegar el AVALUO de la cuota parte de propiedad de la señora JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, así;

Avaluó catastral del 100 % del inmueble \$ 282.341.000.00

La quinta parte de propiedad de JOSEFINA CASTELBLANCO es el valor de \$56.468.200.00

Mas el 50% de cuota parte (\$ 28.234.100.00) = \$84.702.300.00

TOTAL AVALUO: \$ 84.702.300.00

Agradezco la atención al presente escrito dentro de los términos legales y para los efectos pertinentes.

Del señor Juez, con toda atención;

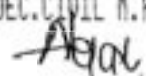

HECTOR RESTREPO ZULETA

C.C. 8241188 DE MEDELLÍN

T.P No. 12047 DEL C.S.J.

EMAIL: acosta_restrepo.abogados@hotmail.com

81558 29-JAN-18 16:50
OF. EJEC. CIVIL N. PAL


20/01/18
T.P. 1

ANEXO AVALUO DEL INMUEBLE OBJETO DE LITIS.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

31 ENE 2013

04

Al despacho del Señor (a) juez hoy _____

Observaciones _____

El (la) Secretario (a) _____

148



REPÚBLICA DE COLOMBIA

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., Cinco (5) de febrero de dos mil dieciocho (2018)

Rad.: 058-2002-00504

No se tiene en cuenta el avalúo presentado por la parte actora (fl 146 a 147), como quiera que la norma refiere que el valor que se tendrá en cuenta es el avalúo catastral del predio, Núm. 4º del art. 444 del C G del P.

Ahora que de no poder presentar el citado documento, deberá indicar las razones que se lo impiden y allegar el documento que lo reemplaza junto con la normatividad que así lo estipula.

Notifíquese,

LOREYNE PEDROZO GARCÍA
JUEZ

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS

Bogotá, D.C., 6 de febrero de 2018

Por anotación en estado No. 19 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Firmado a las 8:00 am

Secretario

JAIRO TORRES TORRES BENAVIDES GALVIS

SEÑOR

JUEZ ONCE (11) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ

E.

S.

D.

REF: PROCESO 2002 – 504

DE: INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA

VS. JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ Y OTRO

150
11ECM
3694-2018
OF. EJEC. MPAL. RADICAC.
JES 27 JUN
89865 25-JUN-'18 15:21

HECTOR RESTREPO ZULETA, en calidad de apoderado de la parte actora, comedidamente me dirijo a ese Despacho con el objeto de ALLEGAR EL AVALIO de la cuota parte de propiedad de la señoría JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, así;

Avaluo catastral del 100% del inmueble \$282.341.000.00

La quinta parte de propiedad de JOSEFINA CASTELBLANCO es el valor de \$56.468.200.00.

Mas el 50% de cuota parte (\$28.234.100.00) = \$84.702.300.00

TOTAL AVALUO \$ 84.702.300.00

Agradezco la atención al presente escrito dentro de los términos legales y para los efectos pertinentes.

Del señor Juez, con toda atención;


HECTOR RESTREPO ZULETA

C.C. 8241188 DE MEDELLÍN

T.P No. 12047 DEL MINJUSTICIA

EMAIL: acosta_restrepo.abogados@hotmail.com

ANEXO AVALUO CATASTRAL DE FECHA 22 DE JUNIO DE 2018

07.332.000.000.000.000.000

15-01 017-000-00 00000



República de Colombia
Ministerio de Justicia y del Poder Judicial
Oficina de Ejecución de Sentencias
Calle 40A No. 10-200

28 JUN 2018

CS

A la Sala de lo Penal
Corte Suprema de Justicia
Bogotá, D.C.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., veintinueve (29) de junio de dos mil dieciocho (2018)


Radicación: 058-2002-0504
Demandante: INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA.
Demandado: VÍCTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO.
Proceso: EJECUTIVO.

De conformidad con lo previsto en el numeral 2º del artículo. 444 Del C. G. del P, se le ~~corre~~ traslado al extremo ejecutado, por el término de diez (10) días del avalúo del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. **166-24270**, allegado por la parte actora (fls. 152 a 153), el cual se encuentra embargado y secuestrado, *así*:

| Predio cautelado – matricula inmobiliaria (2018) | 100% del valor catastral del predio | 50% | Total avalúo del bien |
|--|--|---------------|-----------------------|
| 166-24270 | \$282'341.000 | \$141'170.500 | \$ 423'511.500 |

Notifíquese,


MARTHA JANETH VERA GARAVITO
JUEZ

| |
|--|
| <p>JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS</p> <p>Bogotá, D.C., 3 de julio de 2018.</p> <p>Por anotación en estado No. 113 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Firmado a las 8:00 am</p> <p>Secretario</p> <p></p> <p>JAIRO HENAO BENAVIDES GALVIS</p> |
|--|



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 180728497414123183

Nro Matrícula: 166-24270

Página 1

Impreso el 28 de Julio de 2018 a las 11:30:33 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 166 - LA MESA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: ANAPOIMA VEREDA: ANAPOIMA

FECHA APERTURA: 01-03-1988 RADICACIÓN: 88-00606 CON: CERTIFICADO DE: 01-03-1988

CODIGO CATASTRAL: 00-2-001-023 COD CATASTRAL ANT:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

GLOBO DE TERRENO, LLAMADO SANTA INES, UBICADO EN JURISDICCION MPAL DE ANAPOIMA, ALINDERADO ASI PARTIENDO DE UN MOJON DE PIEDRA MARCADO CON EL #9 SE SIGUE POR TODO EL CAMINO PUBLICO QUE VA DE ANAPOIMA DE APULO HASTA DAR A UN ARBOL MULATO AL PIE DEL CUAL SE CLAVO UNA PIEDRA MARCADA CON LA LETRA G; DE ESTA PIEDRA SE VUELVE A LA IZQUIERDA DE PARA ARRIBA Y EN LINEA RECTA A DAR A UN ARBOL DIOMATE DE ESTE SE SIGUE POR UN BARRANCO A DAR A UN ARBOL SAHO QUE SE HALLA A LA ORILLA DE UN ZANJON; DE AQUI, SE VUELVE A LA IZQUIERDA SIGUIENDO LA LINEA DIVISORIA CON TIERRAS DE PEDRO BERNAL HASTA DAR CON EL LIMITE DE TIERRAS DE PEDRO REYES; DE AQUI, SE VUELVE OTRA VEZ A LA IZQUIERDA SIGUIENDO TODA LA LINEA DIVISORIA DE LAS TIERRAS DE PEDRO REYES HASTA DAR CON EL MOJON DE PIEDRA MARCADO CON EL #9, PRIMER LINDERO CITADO.

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) SANTA INES

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 21-09-1943 Radicación: S/N

Doc: SENTENCIA S/N DEL 06-09-1943 JUZ. 1. CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA

VALOR ACTO: \$487

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 100 ADJUDICACION SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SIERRA ANICETO

A: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 03-06-1950 Radicación: S/N

Doc: SENTENCIA S/N DEL 02-06-1950 JUZ. CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 100 ADJUDICACION SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FRANCO ROBERTO

DE: RUBIO DE FRANCO MERCEDES

A: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 06-07-1988 Radicación: 02138

Doc: RESOLUCION 264 DEL 28-09-1978 GOBERNACION DE CUNDI. DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 380 VALORIZACION (No. DE ORDEN 1177)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 180728497414123183

Nro Matricula: 166-24270

Pagina 2

Impreso el 28 de Julio de 2018 a las 11:30:33 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: FONDO ROTATORIO DEPARTAMENTAL DE VALORIZACION

A: CASTELBLANCO FLOREZ JOSE GABRIEL (SUCESION)

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 24-10-1997 Radicación: 05260

Doc: ESCRITURA 441 DEL 14-10-1997 GOBERNACION DE CUND. DE SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: CANCELACION: 780 CANCELACION VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUBSECRETARIA DE VALORIZACION

A: CASTIBLANCO FLORES JOSE GABRIEL

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 24-10-1997 Radicación: 05261

Doc: SENTENCIA SIN DEL 22-09-1992 JUZ. PROMISCO DE FAMILIA DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 150 ADJUDICACION SUCESION, ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTIBLANCO FLOREZ JOSE GABRIEL

A: CASTELBLANCO BELTRAN JORGE ELIECER

X

A: CASTELBLANCO BELTRAN JOSE GABRIEL

X

A: CASTELBLANCO BELTRAN MARIA ALCIRA

X

A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIBETH

X

A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 23-06-1999 Radicación: 02783

Doc: OFICIO 218 DEL 21-06-1999 JUZ. CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 410 DEMANDA, ORDINARIO AGRARIO DE PERTENENCIA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTELLANOS BELTRAN JORGE ELIECER

X

A: CASTELBLANCO BELTRAN GUILLERMO

A: CASTELBLANCO BELTRAN JOSE GABRIEL Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

X

A: CASTELBLANCO BELTRAN MARIA ALCIRA

X

A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIZABETH

A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA

X

A: CASTELBLANCO DE SIERRA FILOMENA Y HEREDEROS DETERMINADOS

A: CASTELBLANCO FLORES JOSE GABRIEL

A: CASTELLANOS JOSE GABRIEL

X

A: FRANCO ROBERTO

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA****Certificado generado con el Pin No: 180728497414123183****Nro Matricula: 166-24270**

Pagina 3

Impreso el 28 de Julio de 2018 a las 11:30:33 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE SIERRA ANICETO**A: RUBIO DE FRANCO MERCEDES****ANOTACION: Nro 007 Fecha: 23-08-1999 Radicación: 3757****Doc: OFICIO 313 DEL 23-08-1999 JUZG. CIVIL DEL CTO. DE LA MESA****VALOR ACTO: \$****ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO, ESTE Y OTRO****PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)****DE: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA****DE: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL****A: CASTELBLANCO B. JORGE ELIECER****A: CASTELBLANCO B. MARIA ALCIRA****A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIZABETH****SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**

X

X

X

*La guarda de la fe pública***ANOTACION: Nro 008 Fecha: 09-02-2010 Radicación: 2010-166-6-656****Doc: RESOLUCION 8651F-5 DEL 02-02-2010 EMPRESA DE ACUEDUCTO-AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA D.C.****VALOR ACTO: \$0****ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA****PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)****DE: EAAB E.S.P.****A: CASTELBLANCO DE LOZADA ELIZABETH**

X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 05-10-2017 Radicación: 2017-166-6-7725**Doc: RESOLUCION 005 DEL 07-09-2017 ALCALDIA MUNICIPAL DE APULO****VALOR ACTO: \$0****ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA****PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)****DE: MUNICIPIO DE APULO****NIT# 8906802367****A: CASTELBLANCO LOZADA MARIA ELIZABE****X CC-41475317****NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "9"****SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)*****



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 180728497414123183

Nro Matrícula: 166-24270

Página 4

Impreso el 28 de Julio de 2018 a las 11:30:33 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

...

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2018-166-1-28122

FECHA: 28-07-2018

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: GEOVANNY FRANCISCO GARZON MORALES



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

SEÑOR

JUEZ 11 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ

E.

S.

D.

REF: PROCESO EJECUTIVO 2002 – 504 -SE

OF. EJEC. CIVIL M. PAL
8590
06684 30-JUL-'18 14:18

DE: INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA

VS. JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ Y OTRO

HECTOR RESTREPO ZULETA, en calidad de apoderado de la parte actora, comedidamente me dirijo a ese Despacho con el objeto de SOLICITAR el embargo y secuestro de la cuota parte de propiedad de la señora JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ con C.C. No. 41460947, del bien inmueble con Matricula Inmobiliaria No. 166 – 24270 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Mesa – Cundinamarca.

La anterior solicitud se hace para garantizar, por lo menos en parte las obligaciones de la señora JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ para con mi representada.

En consecuencia sírvase Señoría ordenar los oficios y comisiones a las autoridades competentes a fin de llevar a cabo lo pertinente.

Del señor Juez, con toda atención;


HECTOR RESTREPO ZULETA

C.C. 8241188 DE MEDELLÍN

T.P No. 12047 DEL C.S.J.

EMAIL: acosta_restrepo.abogados@hotmail.com



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipio de Bogotá D.C.
Código de Despacho

- 2 AGO 2018

05

Al despacho del Señor (a) juez hoy

Observaciones

El (a) Secretario (a)



REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., seis (6) de agosto de dos mil dieciocho (2018)

Radicación: 058-2002-0504
Demandante: INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA.
Demandado: VÍCTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO.
Proceso: EJECUTIVO.

En atención a lo solicitado por la parte actora (fl. 156), y con sustento en el art. 599 del C.G. del P, *se dispone:*

DECRETAR EL EMBARGO de los derechos de cuota parte, que le pertenecen a la demandada **JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ**, respecto del bien inmueble identificado con matrícula No. **166-24270**. Oficiese a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE LA MESA - CUNDINAMARCA**. Oficiese.-

Cumplido lo anterior y acreditado el embargo, se resolverá sobre su secuestro.

Notifíquese,


MARTHA JANETH VERA GARAVITO
JUEZ

| |
|---|
| JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS |
| Bogotá, D.C., 08 de agosto de 2018 Por anotación en estado No. 137 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am Secretario |
|  JAIRO BENAVIDES GALVIS |



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BOGOTÁ D.C



OFICIO No. 35555

Bogotá D. C., 14 de agosto de 2018

Señor:
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
ZONA RESPECTIVA
La Mesa - Cundinamarca

Inscribir la medida a favor del Juzgado 11 Civil Municipal de Ejecución de Bogotá

REF: Juzgado 11 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá.
Proceso Ejecutivo de menor cuantía N°. 11001-40-03-058-2002-00504-00
iniciado por INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA NIT 860.528.284-2 **contra**
VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO C.C. 19.202.127 Y JOSEFINA
CASTELBLANCO DE MUÑOZ C.C. 41.460.947 (Juzgado de origen 58 Civil
Municipal)

Comunico a usted que mediante auto de fecha 6 de agosto de 2018,
proferido dentro del proceso de la referencia, se decretó el EMBARGO de la
cuota parte que le pertenece a la demandada JOSEFINA CASTELBLANCO
DE MUÑOZ C.C. 41.460.947 del inmueble identificado con Matrícula
Inmobiliaria **No. 166-24270**.

Realice la inscripción de la medida y a costa del interesado, remita copia
del certificado respectivo en el que conste dicha anotación según lo
dispuesto en el art. 593 núm. 1 de la Ley 1564 del 2012.

Proceda de conformidad.

La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Atentamente,


JAIRO HERNANDO BENAIDES G.
Profesional Universitario Grado 12

PROFESIONAL UNIVERSITARIO
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.
Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°.
Tel: 2438795

JENNIFER RIAÑO

| | | |
|---|---------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> OFICIOS | <input type="checkbox"/> DESPACHO. C. | <input type="checkbox"/> OTROS |
| CONCEPTO: <u>Hecora Receipt</u> | | DEMANDANTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| C. <u>8'241.184</u> | | DEMANDADO <input type="checkbox"/> |
| TELÉFONO <u>3108776640</u> | | AUTORIZADO <input type="checkbox"/> |
| FECHA: <u>27 AGO 2018</u> | | |
| FIRMA <u><i>[Signature]</i></u> | | |

A Retiro de originales de registro.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
LA MESA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 3 de Septiembre de 2018 a las 03:30:05 pm

85116447

No. RADICACIÓN: 2018-166-6-6321

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANDRES ACOSTA CC# 1032445952

TELÉFONO: 3202478938

OFICIO No.: 35555 del 14/8/2018 OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCION DE SENTENCIAS de BOGOTA D. C.

MATRICULAS: 166-24270

ACTOS A REGISTRAR:

| Tipo.... | Código.... | Cantidad.... | Tipo Tarifa | Derecho | Impuesto |
|----------|------------|--------------|-------------|---------|----------|
| EMBARGO | 10 | 1 | N \$ | 19.700 | \$0 |

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIG. BANCO: OCCIDENTE Nro: 64256651 FECHA CONSIG.: 3/9/18 VALOR PAGADO: \$20.100 VALOR DOC.: \$36.400
VALOR DERECHOS: \$19.700

Conservación documental del 2% \$ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 20.100

Usuario: 61945

Esta es una reimpresión del recibo 85116447

NOTA DEVOLUTIVA

Página: 1

Impreso el 13 de Septiembre de 2018 a las 03:26:42 pm

El documento OFICIO Nro 35555 del 14-08-2018 de OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCION DE SENTENCIAS de BOGOTA D.C. - BOGOTA D C fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicacion:2018-166-6-6321 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 166-24270

Y CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2018-166-1-33059

Conforme con el principio de Legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

1: EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA CITADO SE ENCUENTRA INSCRITO OTRO EMBARGO (ARTICULO 558 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL).
SOBRE EL PREDIO EXISTE INSCRITO EMBARGO COACTIVA POR IMPUESTO PREDIAL ORDENADO POR EL MUNICIPIO DE APULO, VER ANOTACIÓN N°9.

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE NIEGA EL REGISTRO O SE DESANOTE EL DOCUMENTO INSCRITO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996.

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION, VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ(10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

FUNCIONARIO CALIFICADOR
82543

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO

NOTA DEVOLUTIVA

Página: 2

Impreso el 13 de Septiembre de 2018 a las 03:26:42 pm

NOTIFICACIÓN PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA _____

SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A _____

QUIEN SE IDENTIFICÓ CON _____ No. _____

FUNCIONARIO NOTIFICADOR

EL NOTIFICADO

OFICIO Nro 35555 del 14-08-2018 de OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCION DE SENTENCIAS de BOGOTA D.C. - BOGOTA D C
RADICACION: 2018-166-6-6321

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
la guarda de la fe pública



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BOGOTÁ D.C

OFICIO No. 35555

Bogotá D. C., 14 de agosto de 2018

Señor:
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
ZONA RESPECTIVA
La Mesa - Cundinamarca

Inscribir la medida a favor del Juzgado 11 Civil Municipal de Ejecución de Bogotá

REF: Juzgado 11 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá.
Proceso Ejecutivo de menor cuantía N°. 11001-40-03-058-2002-00504-00
iniciado por INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA NIT 860.528.284-2 **contra**
VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO C.C. 19.202.127 Y JOSEFINA
CASTELBLANCO DE MUÑOZ C.C. 41.460.947 (Juzgado de origen 58 Civil
Municipal)

Comunico a usted que mediante auto de fecha 6 de agosto de 2018,
proferido dentro del proceso de la referencia, se decretó el EMBARGO de la
cuota parte que le pertenece a la demandada JOSEFINA CASTELBLANCO
DE MUÑOZ C.C. 41.460.947 del inmueble identificado con Matricula
Inmobiliaria **No. 166-24270**.

Realice la inscripción de la medida y a costa del interesado, remita copia
del certificado respectivo en el que conste dicha anotación según lo
dispuesto en el art. 593 núm. 1 de la Ley 1564 del 2012.

Proceda de conformidad.

La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Adm. del Consejo Superior de la Judicatura.

Atentamente,



PROFESIONAL UNIVERSITARIO
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.
Carrera 10 No. 14-33 Piso 1º.
Tel: 2438795

JENNIFER RIANO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 LA MESA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 3 de Septiembre de 2018 a las 03:30:06 pm

No. RADICACIÓN: **2018-166-1-33059**

85116448

Asociado al turno de registro: 2018-166-6-6321

MATRÍCULA: **166-24270**

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANDRES ACOSTA

TELÉFONO: 3202478938

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

CONSIG. BANCO: 23 Nro: 64256681 FECHA CONSIG.: 3/9/18 VALOR PAGADO: \$16.300 VALOR DOC.: \$36.400

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ **16.300**

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 61945

Esta es una reimpresión del recibo 85116448

162

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
LA MESA - NIT: 899999007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 3 de Septiembre de 2018 a las 03:30:06 pm

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 166-24270

Impreso el 14 de Septiembre de 2018 a las 03:49:28 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 166 LA MESA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: ANAPOIMA VEREDA: ANAPOIMA
FECHA APERTURA: 1/3/1988 RADICACIÓN: 88-00606 CON: CERTIFICADO DE 1/3/1988
COD CATASTRAL: 00-2-001-023
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT:

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

GLOBO DE TERRENO, LLAMADO SANTA INES, UBICADO EN JURISDICCION MPAL DE ANAPOIMA, ALINDERADO ASI, PARTIENDO DE UN MOJON DE PIEDRA MARCADO CON EL #9 SE SIGUE POR TODO EL CAMINO PUBLICO QUE VA DE ANAPOIMA DE APULO HASTA DAR A UN ARBOL MULATO AL PIE DEL CUAL SE CLAVO UNA PIEDRA MARCADA CON LA LETRA G; DE ESTA PIEDRA SE VUELVE A LA IZQUIERDA DE PARA ARRIBA Y EN LINEA RECTA A DAR A UN ARBOL DIOMATE DE ESTE SE SIGUE POR UN BARRANCO A DAR A UN ARBOL BAHU QUE SE HALLA A LA ORILLA DE UN ZANJON; DE AQUI, SE VUELVE A LA IZQUIERDA SIGUIENDO LA LINEA DIVISORIA CON TIERRAS DE PEDRO BERNAL HASTA DAR CON EL LIMITE DE TIERRAS DE PEDRO REYES; DE AQUI, SE VUELVE OTRA VEZ A LA IZQUIERDA SIGUIENDO TODA LA LINEA DIVISORIA DE LAS TIERRAS DE PEDRO REYES HASTA DAR CON EL MOJON DE PIEDRA MARCADO CON EL #9, PRIMER LINDERO CITADO.

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) SANTA INES

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 21/9/1943 Radicación S/N
DOC: SENTENCIA S/N DEL: 6/9/1943 JUZ. 1. CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 487
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 100 ADJUDICACION SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SIERRA ANICETO
A: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL X

ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha 3/6/1950 Radicación S/N
DOC: SENTENCIA S/N DEL: 2/6/1950 JUZ. CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 100 ADJUDICACION SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FRANCO ROBERTO
DE: RUBIO DE FRANCO MERCEDES
A: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL X

ANOTACIÓN: Nro: 03 Fecha 6/7/1988 Radicación 02138
DOC: RESOLUCION 264 DEL: 28/9/1978 GOBERNACION DE CUNDI. DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 380 VALORIZACION (No. DE ORDEN 1177)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONDO ROTATORIO DEPARTAMENTAL DE VALORIZACION
A: CASTELBLANCO FLOREZ JOSE GABRIEL (SUCESION) X

ANOTACIÓN: Nro: 04 Fecha 24/10/1997 Radicación 05260
DOC: ESCRITURA 441 DEL: 14/10/1997 GOBERNACION DE CUND. DE SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 03

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 166-24270

Impreso el 14 de Septiembre de 2018 a las 03:49:28 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: CANCELACION : 780 CANCELACION VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUBSECRETARIA DE VALORIZACION

A: CASTIBLANCO FLORES JOSE GABRIEL X

ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 24/10/1997 Radicación 05261

DOC: SENTENCIA S/N DEL: 22/9/1992 JUZ. PROMISCOU DE FAMILIA DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION SUCESION ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTIBLANCO FLORES JOSE GABRIEL

A: CASTELBLANCO BELTRAN MARIA ALCIRA X

A: CASTELBLANCO BELTRAN JORGE ELIECER X

A: CASTELBLANCO BELTRAN JOSE GABRIEL X

A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIBETH X

A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA X

ANOTACIÓN: Nro: 06 Fecha 23/8/1999 Radicación 02783

DOC: OFICIO 218 DEL: 21/8/1999 JUZ. CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 410 DEMANDA, ORDINARIO AGRARIO DE PERTENENCIA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTELLANOS BELTRAN JORGE ELIECER X

A: CASTELBLANCO BELTRAN MARIA ALCIRA X

A: CASTELBLANCO BELTRAN GUILLERMO

A: CASTELBLANCO BELTRAN JOSE GABRIEL Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS X

A: CASTELBLANCO FLORES JOSE GABRIEL

A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIZABETH

A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA X

A: CASTELBLANCO DE SIERRA FILOMENA Y HEREDEROS DETERMINADOS

A: CASTELLANOS JOSE GABRIEL X

A: FRANCO ROBERTO

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE SIERRA ANICETO

A: RUBIO DE FRANCO MERCEDES

ANOTACIÓN: Nro: 07 Fecha 23/8/1999 Radicación 3757

DOC: OFICIO 313 DEL: 23/8/1999 JUZG. CIVIL DEL CTO. DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO, ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL

DE: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA

A: CASTELBLANCO B. JORGE ELIECER X

A: CASTELBLANCO B. MARIA ALCIRA X

A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIZABETH X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 9/2/2010 Radicación 2010-166-6-656

DOC: RESOLUCION 8651F-5 DEL: 2/2/2010 EMPRESA DE ACUEDUCTO-AGUA Y ALCANTARILLADO DE

BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

165

Página: 3

Nro Matrícula: 166-24270

Impreso el 14 de Septiembre de 2018 a las 03:49:28 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: EAAB E.S.P.

A: CASTELBLANCO DE LOZADA ELIZABETH X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 5/10/2017 Radicación 2017-166-6-7725

DOC: RESOLUCION 005 DEL: 7/9/2017 ALCALDIA MUNICIPAL DE APULO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE APULO NIT# 8906802367

A: CASTELBLANCO LOZADA MARIA ELIZABE X CC-41475317

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 61945 impreso por: 82543

TURNO: 2018-166-1-33059 FECHA: 3/9/2018

NIS: vhpypcpR31uzgDV4T+vBJyFYPOAJC+zAcka7tCFa0NhAcBwtQIRRXw==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: LA MESA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL JUAN FERNANDO QUINTERO OCAMPO

ORIPLAMESA1662018E0826

La Mesa, 25 de Septiembre de 2018

Señores:

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCION DE SENTENCIA
CARRERA 10 N°. 14-33 PISO 1
BOGOTA D.C.

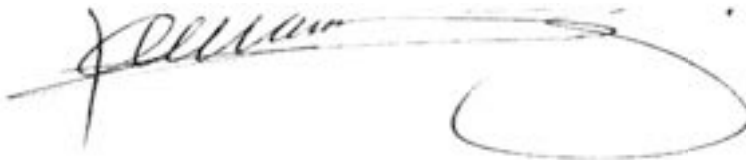
Referencia: Oficio N°. 35555 del 14/8/2018 (Proceso 11001-40-03-058-2002-00504-00 Juzgado 11 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias) Juzgado de origen 58 Civil Municipal.

Turno Documento: 2018-166-6-6321

Turno Certificado: 2018-166-1-33059

Adjunto a la presente me permito enviar el Oficio de la referencia informándole que el registro no se admitió en la (s) matrícula (s) inmobiliaria (s) N°. (s) **166-24270**, para lo cual me permito adjuntar la Nota Devolutiva y certificado de libertad correspondiente.

Cordialmente,



Adm
OF. EJEC. CIVIL M. PAL
15168 2-OCT-'18 18:22 SP
6253 Letra

JUAN FERNANDO QUINTERO OCAMPO

Registrador Seccional de Instrumentos Públicos de La Mesa Cundinamarca

Elaboro BSCM



5

República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
OFICINA DE EJECUCIÓN
JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES
BOGOTÁ D.C.

4 OCT 2018

se agrega al

En la fecha

expediente el anterior expediente...
por los fines legales pertinentes.
JAG. N. JIVIC-30.7.30
SS-01 81-700-2 98121

SEÑOR

JUZGADO 41 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

E.

S.

D.

RE. PROCESO 2002 – 504 EJECUTIVO SINGULAR

DE: INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA

VS. JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOS

5 let
OF. EJ. CIV. MUN. RADICA2
Fotografía IF 110
67733 12-APR-19 16:00
3713-45-11.

HECTOR RESTREPO ZULETA, actuando en calidad de apoderado de la parte actora, comedidamente me dirijo a ese Despacho con el objeto de SOLICITAR:

Actualizar el oficio 35555 de fecha 14 de agosto de 2018, por cuanto este oficio se radico en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Mesa – Cundinamarca, pero de manera desafortunada no inscriben la medida argumentado que hay un embargo del Municipio de Apulo por Impuesto Predial, por lo que se revisa la anotación 9 en el certificado de libertad y establece que este embargo al que se refiere la negativa es del MUNICIPIO DE APULO contra la señora CASTELBLANCO LOZADA MARÍA ELIZABETH, y no contra la aquí demandada JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOS, ya que se está pidiendo el embargo de la cuota parte que le pertenece a la señora JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOS y no sobre lo demás propietarios.

Agradezco la atención al presente escrito dentro de los términos legales y para los efectos pertinentes.

Del señor Juez, con toda atención;


HECTOR RESTREPO ZULETA

C.C.8.241.188 DE MEDELLÍN

T.P No. 12047 DEL C.S.J.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

23 ABR 2019

05

Al despacho del Señor (a) Jefe de Despacho
Observaciones
En (a) Secretario (a)

751

Re: Impuesto de de compra IICED al 15/05/2018
Re: E. los Nuevos L. arrend. IICED al 15/05/2018

SECRETARIA
JUZGADO TREINTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
BOGOTA, D.C.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

23 ABR 2019

05

Al despacho del Señor (a) juez (a)

Observaciones

En (a) Secretario (a)



REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., veintiséis (26) de abril de dos mil diecinueve (2019)

Radicación: 058-2002-0504
Demandante: INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA.
Demandado: VÍCTOR MANUEL CASTELBLANCO.
Proceso: EJECUTIVO.

En atención a los escritos visibles a folios 167 a 168, *se dispone:*

PRIMERO: Por la Oficina de Ejecución Civil Municipal, *reprodúzcase, actualícese y procédase nuevamente a entregar* el oficio No. **35555** (fl. 161) a la parte actora, para su diligenciamiento, *indíquese que deberá inscribir la medida cautelar ordenada. Oficiése.-*

SEGUNDO: En su debida oportunidad procesal, y guardando el turno que le corresponda, téngase en cuenta el anterior embargo de remanentes solicitado por el **JUZGADO 33 CIVIL MUNICIPAL**, mediante oficio No. **939** de 2 de abril de 2019, para que obre dentro del proceso de la referencia. *Oficiése.-*

Notifíquese,

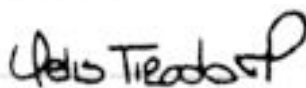

MARTINA JANETH SILVERA GARAVITO
JUEZ

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.

Bogotá, D.C., 29 DE ABRIL DE 2019

Por anotación en estado N°. 70 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Firmado a las 8:00 a.m.

Secretaria,



VALES VALDE TRUJILLO MAESTRE



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

170
OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BOGOTÁ D.C.

Bogotá D. C., 06 de mayo de 2019

OFICIO No.28098

Señor:
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
ZONA RESPECTIVA
La Mesa - Cundinamarca

Inscribir la medida a favor del Juzgado 11 Civil Municipal de Ejecución de Bogotá

REF: Juzgado 11 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá.
Proceso Ejecutivo de menor cuantía N°. 11001-40-03-058-2002-00504-00
iniciado por INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA NIT 860.528.284-2 **contra**
VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO C.C. 19.202.127 Y JOSEFINA
CASTELBLANCO DE MUÑOZ C.C. 41.460.947 (Juzgado de origen 58 Civil
Municipal)

Comunico a usted que mediante auto de fecha 6 de agosto de 2018 y 26
de abril 2019, proferido dentro del proceso de la referencia, se decretó el
EMBARGO de la cuota parte que le pertenece a la demandada JOSEFINA
CASTELBLANCO DE MUÑOZ C.C. 41.460.947 del inmueble identificado con
Matrícula Inmobiliaria **No. 166-24270**.

Realice la inscripción de la medida y a costa del interesado, remita copia
del certificado respectivo en el que conste dicha anotación según lo
dispuesto en el art. 593 núm. 1 de la Ley 1564 del 2012.

Proceda de conformidad.

La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos P5AA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y P5AA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Atentamente,

CAMILO ANDRES PRIAS G.
Profesional Universitario Grado 12

PROFESIONAL UNIVERSITARIO
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.
Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°.
Tel: 2438795

Ana Maria H

| | | |
|----------------------------------|--------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> OFICIOS | <input type="checkbox"/> DESPACHO C. | <input type="checkbox"/> ROS |
| NOMBRES: <u>Héctor Restrepo</u> | | <input type="checkbox"/> REPRESENTANTE |
| C.C. <u>8'241.188</u> | | <input type="checkbox"/> REPRESENTADO |
| TELÉFONO <u>3108776040</u> | | <input type="checkbox"/> INTERMEDIO |
| FECHA: <u>28 JUN 2019</u> | | |
| FIRMA _____ | | |

- Retiro de folios originales del Instrumentos Pess.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BOGOTÁ D.C.

10
PA

OFICIO No.28099

Bogotá D. C., 06 de mayo de 2019

Señor:
JUZGADO 33 CIVIL MUNICIPAL
Ciudad

REF: Juzgado 11 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá.
Proceso Ejecutivo de menor cuantía N°. 11001-40-03-058-2002-00504-00
iniciado por INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA NIT 860.528.284-2 **contra**
VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO C.C. 19.202.127 Y JOSEFINA
CASTELBLANCO DE MUÑOZ C.C. 41.460.947 (Juzgado de origen 58 Civil
Municipal)

Comunico a usted que mediante auto de fecha 26 de abril 2019 proferido
dentro del proceso de la referencia, se ordenó OFICIARLE a fin de informarle
que se tendrá en cuenta el embargo de remanentes solicitado por ustedes
mediante oficio No. 939 del 2 de abril de 2019, en su debida oportunidad si
a ello hay lugar.

Lo anterior para que obre dentro del Proceso Ejecutivo No. 2002-504 que
adelanta INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA contra JOSEFINA CASTELBLANCO
DE MUÑOZ.

La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA 13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA 14 N°
10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Atentamente,


Diana Paola Cordero López
Profesional Universitaria Grado 12

PROFESIONAL UNIVERSITARIO
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.
Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°.
Tel: 2438795

JUZGADO 33 CIVIL MPAL

81671 22-MAY-19 12:03
Ana María H

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

LA MESA - NIT: 899999007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 27 de Junio de 2019 a las 11:25:32 am

172

60210

No. RADICACIÓN: 2019-166-6-4786

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANDRES ACOSTA CC# 1032445952

TÉLEFONO: 3202475938 / NANOANDRESS55@HOTMAIL.COM

OFICIO No.: 26098 del 6/5/2019 OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA de BOGOTA D. C.

MATRICULAS: 166-24270

ACTOS A REGISTRAR:

| Tipo.... | Código.... | Cantidad.... | Tipo Tarifa | Derecho | Impuesto |
|----------|------------|--------------|-------------|---------|------------|
| EMBARGO | 10 | 1 | N | \$ | 20.300 \$0 |

TORNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_SUPERGIROS SUPERGIROS BANCO: OCCIDENTE FECHA: 27/06/2019 VALOR PAGADO: \$20.700

VALOR DOC.: \$37.500

VALOR DERECHOS: \$20.300

Conservación documental del 2% \$ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 20.700

Usuario: 80164

NOTA DEVOLUTIVA

173

Página: 1

Impreso el 2 de Julio de 2019 a las 08:25:28 am

El documento OFICIO Nro 28098 del 06-05-2019 de OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCION DE SENTENCIA DE BOGOTA de BOGOTA D.C. - BOGOTA D C fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicacion:2019-166-6-4786 vinculado a la Matricula Inmobiliaria:

Y CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2019-166-1-25307

Conforme con el principio de Legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

1: EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA CITADO SE ENCUENTRA INSCRITO OTRO EMBARGO (ARTICULO 558 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL).
NO PROCEDE EL REGISTRO.

- EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA CITADO SE ENCUENTRA INSCRITO LOS SIGUIENTES EMBARGO:

EMBARGO COACTIVO SOLICITADO CON RESOLUCIÓN N° 005 DEL 7 DE SEPTIEMBRE DE 2017 DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE APULO.

2- IGUALMENTE SE ENCUENTRA INSCRITO EMBARGO SOLICITADO CON OFICIO 313 DEL 23 DE AGOSTO DE 19999 DEL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO.

EN NINGUNO DE LOS EMBARGO ANTERIORES SE MENCIONO CUOTAS PARTES, LUEGO EL EMBARGO ES DE TODO EL PREDIO.

3- EMBARGO COACTIVO SOLICITADO CON RESOLUCIÓN N° 8651-F-5 DEL 2 DE FEBRERO DE 2010 DE LA EMPRESA DE ACUEDUCTO AGUA Y ALCANTARILLADO (SOBRE DERECHO DE CUOTA)

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE NIEGA EL REGISTRO O SE DESANOTE EL DOCUMENTO INSCRITO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE COLOMBIA, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 850 DE 1996.

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS, VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION, VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ(10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

NOTA DEVOLUTIVA

Página: 2

Impreso el 2 de Julio de 2019 a las 08:25:28 am

69565

=====

FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO

NOTIFICACIÓN PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA _____

SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A _____

QUIEN SE IDENTIFICÓ CON _____ No. _____

FUNCIONARIO NOTIFICADOR

EL NOTIFICADO

OFICIO Nro 28098 del 06-05-2019 de OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA de BOGOTA D.C. - BOGOTA D C
RADICACION: 2019-166-6-4786



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BOGOTÁ D.C.

171

OFICIO No.28098

Bogotá D. C., 06 de mayo de 2019

Señor:
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
ZONA RESPECTIVA
La Mesa - Cundinamarca

Inscribir la medida a favor del Juzgado 11 Civil Municipal de Ejecución de Bogotá

REF: Juzgado 11 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá.
Proceso Ejecutivo de menor cuantía N°. 11001-40-03-058-2002-00504-00
iniciado por INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA NIT 860.528.284-2 **contra**
VICTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO C.C. 19.202.127 Y JOSEFINA
CASTELBLANCO DE MUÑOZ C.C. 41.460.947 (Juzgado de origen 58 Civil
Municipal)

Comunico a usted que mediante auto de fecha 6 de agosto de 2018 y 26
de abril 2019, proferido dentro del proceso de la referencia, se decretó el
EMBARGO de la cuota parte que le pertenece a la demandada JOSEFINA
CASTELBLANCO DE MUÑOZ C.C. 41.460.947 del inmueble identificado con
Matrícula Inmobiliaria **No. 166-24270**.

Realice la inscripción de la medida y a costa del interesado, remita copia
del certificado respectivo en el que conste dicha anotación según lo
dispuesto en el art. 593 núm. 1 de la Ley 1564 del 2012.

Proceda de conformidad.

La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA.13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA.14 N°
10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Atentamente,



PROFESIONAL UNIVERSITARIO
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.
Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°.
Tel: 2438795

Ana Maria H

175

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 856669007-0 LA MESA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 27 de Junio de 2019 a las 11:25:33 am

No. RADICACIÓN: **2019-166-1-25307**

60211

Asociado al turno de registro: 2019-166-6-4786

MATRÍCULA: **166-24270**

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANDRES ACOSTA CC# 1032445952

TELÉFONO: 3202478938 / NANOANDRESS55@HOTMAIL.COM

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_SUPERGIROS SUPERGIROS BANCO: 23 FECHA: 27/06/2019 VALOR PAGADO: \$15.800 VALOR DOC.: \$37.500

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ **16.800**

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 80184

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 166-24270

Impreso el 3 de Julio de 2019 a las 09:49:30 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 166 LA MESA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: ANAPOIMA VEREDA: ANAPOIMA

FECHA APERTURA: 1/3/1988 RADICACIÓN: 88-00606 CON: CERTIFICADO DE 1/3/1988

COD CATASTRAL: 00-2-001-023

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT:

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

GLOBO DE TERRENO, LLAMADO SANTA INES, UBICADO EN JURISDICCION MPAL DE ANAPOIMA, ALINDERADO ASI. PARTIENDO DE UN MOJON DE PIEDRA MARCADO CON EL #9 SE SIGUE POR TODO EL CAMINO PUBLICO QUE VA DE ANAPOIMA DE APULO HASTA DAR A UN ARBOL MULATO AL PIE DEL CUAL SE CLAVO UNA PIEDRA MARCADA CON LA LETRA G; DE ESTA PIEDRA SE VUELVE A LA IZQUIERDA DE PARA ARRIBA Y EN LINEA RECTA A DAR A UN ARBOL DIOMATE DE ESTE SE SIGUE POR UN BARRANCO A DAR A UN ARBOL BAHU QUE SE HALLA A LA ORILLA DE UN ZANJON; DE AQUI, SE VUELVE A LA IZQUIERDA SIGUIENDO LA LINEA DIVISORIA CON TIERRAS DE PEDRO BERNAL HASTA DAR CON EL LIMITE DE TIERRAS DE PEDRO REYES; DE AQUI, SE VUELVE OTRA VEZ A LA IZQUIERDA SIGUIENDO TODA LA LINEA DIVISORIA DE LAS TIERRAS DE PEDRO REYES HASTA DAR CON EL MOJON DE PIEDRA MARCADO CON EL #9, PRIMER LINDERO CITADO.

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) SANTA INES

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 21/9/1943 Radicación S/N

DOC: SENTENCIA S/N DEL: 6/9/1943 JUZ. 1. CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 487

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 100 ADJUDICACION SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SIERRA ANICETO

A: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL X

ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha 3/6/1950 Radicación S/N

DOC: SENTENCIA S/N DEL: 2/6/1950 JUZ. CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 100 ADJUDICACION SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FRANCO ROBERTO

DE: RUBIO DE FRANCO MERCEDES

A: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL X

ANOTACIÓN: Nro: 03 Fecha 6/7/1988 Radicación 02138

DOC: RESOLUCION 264 DEL: 28/9/1978 GOBERNACION DE CUNDI. DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 380 VALORIZACION (No. DE ORDEN 1177)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO ROTATORIO DEPARTAMENTAL DE VALORIZACION

A: CASTELBLANCO FLOREZ JOSE GABRIEL (SUCESION) X

ANOTACIÓN: Nro: 04 Fecha 24/10/1997 Radicación 05260

DOC: ESCRITURA 441 DEL: 14/10/1997 GOBERNACION DE CUND. DE SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 03

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 166-24270

Impreso el 3 de Julio de 2019 a las 09:49:30 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: CANCELACION : 780 CANCELACION VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUBSECRETARIA DE VALORIZACION

A: CASTIBLANCO FLORES JOSE GABRIEL X

ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 24/10/1997 Radicación 05261

DOC: SENTENCIA S/N DEL: 22/9/1992 JUZ. PROMISCUO DE FAMILIA DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION SUCESION ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTIBLANCO FLORES JOSE GABRIEL

A: CASTELBLANCO BELTRAN MARIA ALCIRA X

A: CASTELBLANCO BELTRAN JORGE ELIECER X

A: CASTELBLANCO BELTRAN JOSE GABRIEL X

A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIBETH X

A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA X

ANOTACIÓN: Nro: 06 Fecha 23/6/1999 Radicación 02783

DOC: OFICIO 218 DEL: 21/6/1999 JUZ. CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 410 DEMANDA, ORDINARIO AGRARIO DE PERTENENCIA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTELLANOS BELTRAN JORGE ELIECER X

A: CASTELBLANCO BELTRAN MARIA ALCIRA X

A: CASTELBLANCO BELTRAN GUILLERMO

A: CASTELBLANCO BELTRAN JOSE GABRIEL Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS X

A: CASTELBLANCO FLORES JOSE GABRIEL

A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIZABETH

A: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA X

A: CASTELBLANCO DE SIERRA FILOMENA Y HEREDEROS DETERMINADOS

A: CASTELLANOS JOSE GABRIEL X

A: FRANCO ROBERTO

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE SIERRA ANICETO

A: RUBIO DE FRANCO MERCEDES

ANOTACIÓN: Nro: 07 Fecha 23/8/1999 Radicación 3757

DOC: OFICIO 313 DEL: 23/8/1999 JUZG. CIVIL DEL CTO. DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO, ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTELBLANCO JOSE GABRIEL

DE: CASTELBLANCO DE MUÑOZ JOSEFINA

A: CASTELBLANCO B. JORGE ELIECER X

A: CASTELBLANCO B. MARIA ALCIRA X

A: CASTELBLANCO DE LOZADA MARIA ELIZABETH X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 9/2/2010 Radicación 2010-166-6-656

DOC: RESOLUCION 8651F-5 DEL: 2/2/2010 EMPRESA DE ACUEDUCTO-AGUA Y ALCANTARILLADO DE

BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3

Nro Matrícula: 166-24270

Impreso el 3 de Julio de 2019 a las 09:49:30 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: EAAB E.S.P.

A: CASTELBLANCO DE LOZADA ELIZABETH X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 5/10/2017 Radicación 2017-166-6-7725

DOC: RESOLUCION 005 DEL: 7/9/2017 ALCALDIA MUNICIPAL DE APULO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE APULO NIT# 8906802367

A: CASTELBLANCO LOZADA MARIA ELIZABE X CC-41475317

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 80184 Impreso por: 2518

TURNO: 2019-166-1-25307 FECHA: 27/6/2019

NIS: cwCZ9ZW78HISyXyUudz8XHSyo5Q5ds06xe35r6R4lQH5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: LA MESA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL JUAN FERNANDO QUINTERO OCAMPO

128

ORIPLAMESA1662019EE0554
La Mesa, 22 de Julio de 2019

11

Señores:

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCION DE
SENTENCIAS
CARRERA 10 N°.14-33 PISO 1
BOGOTA D.C.

Referencia: Oficio N°. 28098 del 6/05/2019 (Proceso Ejecutivo N°. 11001-40-03-058-2002-00504-00)

Turno Documento: 2019-166-6-4786

Turno Certificado: 2019-166-1-25307

Adjunto a la presente me permito enviar el Oficio de la Referencia, informándole que el registro no se admitió en la (s) matrícula (s) inmobiliaria (s) N°. (s) **166-24270**, para lo cual me permito adjuntar la Nota Devolutiva correspondiente.

Cordialmente,

Fredy

FREDY ALEXANDER HERNANDEZ BARON

Registrador Seccional de Instrumentos Públicos de La Mesa Cundinamarca (E)

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

19688 29-JUL-'19 9:23 Scn

H

FF

287711

Elaboro: BSCM



11

República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
OFICINA DE EJECUCIÓN
JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES
BOGOTÁ D.C.

30 JUL 2019

se agrega al

En la fecha

expediente el anterior escrito junto con sus anexos en folios _____
sin necesidad de auto que lo ordene, conforme lo dispuesto
en el artículo 109 C.G.P. se pone en conocimiento de los interesados,
para los fines legales pertinentes

Secretaría (s/)

179

ACOSTA ABOGADOS S.A.S
NIT 901073355-0
CARRERA 16 #11-45, oficina 502, BOGOTÁ, TEL 3202478938-3108776640

SEÑOR

JUEZ ONCE (11) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BOGOTÁ

E.

S.

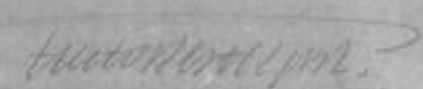
D.

REF: PROCESO 058-2002-00504. EJECUTIVO SINGULAR
DE INVERSIONES GL MAY& CIA LTDA.
VS. JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ Y OTRO.

HÉCTOR RESTREPO ZULETA, ciudadano colombiano, mayor y domiciliado en Bogotá, identificado con C.C. 8.241.188 de Medellín, en calidad de apoderado de la parte actora, comedidamente me dirijo a ese Despacho con el objeto de solicitar a ese Despacho se sirva fijar fecha para la diligencia de REMATE de la quinta parte del inmueble, con Matricula Inmobiliaria No. 166-24271, de propiedad de la Señora JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, toda vez que obra al expediente la liquidación del crédito, el avalúo y demás documentos necesarios al efecto.

Agradezco a su Señoría la atención al presente escrito dentro de los términos legales y para los efectos pertinentes.

Del Señor Juez, con toda atención:



HÉCTOR RESTREPO ZULETA

C.C. 8.241.188 DE MEDELLÍN

T.P. 12047 DE MINJUSTICIA

EMAIL: acosta_restrepo.abogados@hotmail.com

RV: MEMORIAL PROCESO 2002-504 EJECUTIVO SINGULAR

Oficina Apoyo Juzgados Civiles Municipales Ejecucion - Seccional Bogota
<ofiapoyojcmejbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 10/03/2021 16:33

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota
<servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordialmente;

**SECRETARIA DE APOYO**

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE BOGOTÁ

De: Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - NO REGISTRA <cserejccbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: miércoles, 10 de marzo de 2021 4:31 p. m.

Para: AcostaRestrepo P <Acosta_Restrepo.Abogados@hotmail.com>; Oficina Apoyo Juzgados Civiles Municipales Ejecucion - Seccional Bogota <ofiapoyojcmejbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RE: MEMORIAL PROCESO 2002-504 EJECUTIVO SINGULAR

Cordialmente,

Área Constitucional

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias - Bogotá

De: AcostaRestrepo P <Acosta_Restrepo.Abogados@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 10 de marzo de 2021 16:25

Para: Juzgado 11 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.
<j11ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota
<servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - NO
REGISTRA <cserejccbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: MEMORIAL PROCESO 2002-504 EJECUTIVO SINGULAR

JUZGADO DE ORIGEN 58 CM BOG

DE: INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA

VS. JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ Y OTRO

83445 11-MAR-'21 16:07

83445 11-MAR-'21 16:07



180

ACOSTA ABOGADOS S.A.S
NIT 901073355-0
CARRERA 16 #11-45, oficina 502, BOGOTÁ, TEL 3202478938-3108776640

SEÑOR

JUEZ ONCE (11) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

E. S. D.

REF: PROCESO 058-2002-00504. EJECUTIVO SINGULAR
DE INVERSIONES GL MAY& CIA LTDA.
VS. JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ Y OTRO.

HÉCTOR RESTREPO ZULETA, ciudadano colombiano, mayor y domiciliado en Bogotá, identificado con C.C. 8.241.188 de Medellín, en calidad de apoderado de la parte actora, comedidamente me dirijo a ese Despacho con el objeto de solicitar a ese Despacho se sirva fijar fecha para la diligencia de REMATE de la quinta parte del inmueble, con Matrícula Inmobiliaria No. 166-24271, de propiedad de la Señora JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, toda vez que obra al expediente la liquidación del crédito, el avalúo y demás documentos necesarios al efecto.

Agradezco a su Señoría la atención al presente escrito dentro de los términos legales y para los efectos pertinentes.

Del Señor Juez, con toda atención:

Hector Restrepo Zuleta
HÉCTOR RESTREPO ZULETA

C.C.8.241.188 DE MEDELLÍN

T.P. 12047 DE MINJUSTICIA

EMAIL: acosta_restrepo.abogados@hotmail.com

| | |
|----------------|--------------------|
| NANCY CHAVERRA | |
| F | <i>[Signature]</i> |
| U | <i>[Signature]</i> |
| RADICADO | |
| 3619 | 132 11 |

Rv: MEMORIAL PROCESO 2002-504, JUZ 11 EJE BOG, ORIGEN 58 CM

Juzgado 11 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j11ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 29/04/2021 8:13

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

En:  <[REDACTED]@[REDACTED]>

11 EJE ORIGEN 58 2002-504 EJECUTIVO REMATE.pdf

Buen dia:

Se reenvia solicitud, para los fines pertinentes.

Sin otro particular.

Cordialmente,



Juzgado Once (11) Civil Municipal de Ejecución de Sentencias, Bogotá

De: AcostaRestrepo P <Acosta_Restrepo.Abogados@hotmail.com>

Enviado: jueves, 29 de abril de 2021 8:18 a. m.

Para: Juzgado 11 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j11ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: MEMORIAL PROCESO 2002-504, JUZ 11 EJE BOG, ORIGEN 58 CM

Buenos días adjunto memorial con la solicitud de REMATE.

Agradezco la atención al presente escrito, dentro de los términos legales y para los efectos pertinentes.

Del señor Juez, con toda atención;

HECTOR RESTREPO ZULETA

C.C 8241188 DE MEDELLÍN

T.P No. 12047 DEL C.S.J,



REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., veintiocho (28) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

Radicación: 058-2002-00504
Demandante: INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA.
Demandado: JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ Y OTRO
Proceso: Ejecutivo Singular

Encontrándose el presente asunto al despacho con el fin de señalar fecha de remate del inmueble objeto de cautela, y teniendo en cuenta la facultad otorgada en el inciso 3º del artículo 448 del Código General del Proceso, se procede a verificar cada una de las etapas surtidas dentro del plenario, sin embargo, se observa que al momento de correr traslado del avalúo del bien identificado con folio de matrícula No. **166-24271** de propiedad de la ejecutada y otra persona más, se tuvo en cuenta la totalidad del predio (100%), siendo procedente solamente la cuota parte ($1/5=20\%$) que les corresponde a la demandada JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, por tanto, en cumplimiento a lo preceptuado en el artículo 286 del Código General del Proceso, el Juzgado

DISPONE:

PRIMERO: CORREGIR el auto calendado el 29 de julio de 2018 –fl. 151-, con respecto al avalúo de la cuota parte de propiedad de la pasiva JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ (1/5), en el sentido de indicar que:

| Predios Cautelados – Matriculas Inmobiliarias (2018) | Valor Catastral Inmuebles | Incremento 50% | Total Avalúos de Bienes | DERECHOS DE CUOTA 20% (1/5) |
|--|---------------------------|-------------------|-------------------------|-----------------------------|
| 166-24270 | \$ 282'341.000,00 | \$ 141'170.500,00 | \$ 423'511.500,00 | \$ 84'702.300,00 |

Y no como allí se indicó. En lo demás queda incólume.

SEGUNDO: TENER en cuenta la respectiva corrección para los fines legales y pertinentes.

TERCERO: EN FIRME ingrese el expediente al despacho, para señalar fecha de subasta.

Notifíquese,

MARTHA JANETH VERA GARAVITO
JUEZ

]

**JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE BOGOTÁ**

Bogotá, D.C., 31 DE MAYO DE 2021

Por anotación en estado N° 069 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 800 a.m.

Secretario,

MIGUEL ANGEL ZORRILLA SALAZAR

Firmado Por:

**MARTHA JANETH VERA GARAVITO
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 11 CIVIL MUNICIPAL EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

d8ec4332857131fb6b72bec71e63a0e963b4a7ce1321d82f4738363dd41025d2

Documento generado en 27/05/2021 11:20:10 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



9/6 103

RV: MEMORIAL PROCESO 2002-504, JUZ 11 EJE BOG, ORIGEN 58 CM

AcostaRestrepo P <Acosta_Restrepo.Abogados@hotmail.com>

Sabi 10/07/2021 14:56

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivo adjunto (293 KB)

11 EJE OF 2021 58 2002-504 EJECUTIVO REMATE.pdf

De: AcostaRestrepo P

Enviado: jueves, 29 de abril de 2021 8:18 a. m.

Para: Juzgado 11 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j11jecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota

<Servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: MEMORIAL PROCESO 2002-504, JUZ 11 EJE BOG, ORIGEN 58 CM

Buenos días adjunto memorial con la solicitud de REMATE.

Agradezco la atención al presente escrito, dentro de los términos legales y para los efectos pertinentes.

Del señor Juez, con toda atención;

HECTOR RESTREPO ZULETA

C.C 8241188 DE MEDELLÍN

T.P No. 12047 DEL C.S.J,

Despacho
2xOF. EJEC. MPAL. RADICAO.
06101 16-JUL-21 9:41

5707. 34- 11

184

SEÑOR

J. ONCE (11) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BOGOTÁ

E.

S.

D.

REF: PROCESO 058-2002-00504. EJECUTIVO SINGULAR

DE INVERSIONES GL MAY& CIA LTDA.

VS. JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ Y OTRO.

HÉCTOR RESTREPO ZULETA, ciudadano colombiano, mayor y domiciliado en Bogotá, identificado con C.C. 8.241.188 de Medellín, en calidad de apoderado de la parte actora, comedidamente me dirijo a ese Despacho con el objeto de solicitar a ese Despacho se sirva fijar fecha para la diligencia de REMATE de la quinta parte del inmueble, con Matrícula Inmobiliaria No. 166-24271, de propiedad de la Señora JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, toda vez que obra al expediente la liquidación del crédito, el avalúo y demás documentos necesarios al efecto.

Agradezco a su Señoría la atención al presente escrito dentro de los términos legales y para los efectos pertinentes.

Del Señor Juez, con toda atención:


HÉCTOR RESTREPO ZULETA

C.C.8.241.188 DE MEDELLÍN

T.P. 12047 DE MINJUSTICIA

EMAIL: acosta_restrepo.abogados@hotmail.com

memorial proceso 2002-504 ejecutivo singular

AcostaRestrepo P <Acosta_Restrepo.Abogados@hotmail.com>

Sab 10y07/2021 14:54

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (573 KB)

JUZ 11 MEMORIAL ACUMULACIÓN DE PROCESO DE INVERSIONES GIL MAY.pdf

105

Despacho
4f

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

06102 16-JUL-21 9:43

5708-35-11

SEÑOR

JUEZ QUINCE (11) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.

E.

S.

D.

RE: PROCESO 2002-504. EJECUTIVO SINGULAR (ORIGEN JUEZ CINCUENTA Y OCHO (58) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ)

DE INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA

VS. JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ

HECTOR RESTREPO ZULETA, en calidad de apoderado de la parte actora, comedidamente me dirijo a ese Despacho con el objeto de SOLICITAR se sirva ordenar la acumulación del proceso Rad. 2019-268 de INVERSIONES GIL MAY & CIA VS. JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ Y OTRO (Juzgado de origen 33 Civil Municipal de Bogotá), de conformidad con los artículos 150 y 464 y siguientes del Código General del Proceso.

Al efecto me permito anexar la demanda que cursa en el Juzgado quince (15) Civil Municipal de Ejecución de Sentencias y el consecutivo para lo de su competencia.

Del Señor Juez, con toda atención:

HÉCTOR RESTREPO ZULETA

C.C. 8.241.188 DE MEDELLÍN

T.P. 12047 DE MINJUSTICIA

EMAIL: acosta_restrepo.abogados@hotmail.com

* Despacho: 033
* Año: 2019
* Nro Radicación: 0026E
* Nro Consecutivo: 00
Número de Proceso
11001400303320190026800
[Consulta](#) [Nueva Consulta](#)

Detalle del Registro

Fecha de Consulta: Martes, 06 de Octubre de 2020 - 04:11:21 P.M. [Obtener Archivo PDF](#)

| Datos del Proceso | | | |
|--|--------------------|---|--------------------------|
| Información de Radicación del Proceso | | | |
| Despacho | | Ponente | |
| 015 Juzgado Municipal de Ejecución de Sentencias - CIVIL | | Juzgado 15 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias | |
| Clasificación del Proceso | | | |
| Tipo | Clase | Recurso | Ubicación del Expediente |
| De Ejecución | Ejecutivo Singular | Sin Tipo de Recurso | Secretaría - Letra |
| Sujetos Procesales | | | |
| Demandante(s) | | Demandado(s) | |
| - INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA | | - JOSEFINA CASTEBLANCO DE MUÑOZ | |
| Contenido de Radicación | | | |
| Contenido | | | |
| MÍNIMA CUANTÍA. EJECUCION CIVIL MUNICIPAL | | | |
| Actuaciones del Proceso | | | |

[Obtener Archivo PDF](#)

Datos del Proceso

| |
|---------------------------------------|
| Información de Radicación del Proceso |
|---------------------------------------|

| Despacho | Ponente |
|--|---|
| 015 Juzgado Municipal de Ejecución de Sentencias - CIVIL | Juzgado 15 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias |

Clasificación del Proceso

| Tipo | Clase | Recurso | Ubicación del Expediente |
|--------------|--------------------|---------------------|--------------------------|
| De Ejecución | Ejecutivo Singular | Sin Tipo de Recurso | Secretaría - Letra |

Sujetos Procesales

| Demandante(s) | Demandado(s) |
|----------------------------------|---------------------------------|
| - INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA | - JOSEFINA CASTEBLANCO DE MUÑOZ |

Contenido de Radicación

| Contenido |
|--|
| MÍNIMA CUANTÍA EJECUCION CIVIL MUNICIPAL |

Actuaciones del Proceso

| Fecha de Actuación | Actuación | Anotación | Fecha Inicio Término | Fecha Finaliza Término | Fecha de Registro |
|--------------------|---------------------------------------|---|----------------------|------------------------|-------------------|
| 30 Sep 2019 | A LA OFICINA DE EJECUCIÓN POR REPARTO | | 30 Sep 2019 | | 30 Sep 2019 |
| 30 Sep 2019 | REMITE OFICINA DE EJECUCIÓN | SE REMITE A LA OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ CONFORME LO ORDENADO EN LOS ACUERDOS 9684 Y 19678 EMITIDOS POR EL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, ARTICULO 4 NUMERAL 2 DEL ACUERDO 10578-17. | | | 30 Sep 2019 |
| 05 Aug 2019 | FUJACION ESTADO | ACTUACIÓN REGISTRADA EL 05/08/2019 A LAS 17:14 08. | 06 Aug 2019 | 05 Aug 2019 | 05 Aug 2019 |
| 05 Aug 2019 | AUTO MODIFICA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO | | | | 05 Aug 2019 |
| 31 Jul 2019 | AL DESPACHO | VENCió TRASLADO DE LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ART 446 CGP- APROBAR O MODIFICAR SEGÚN CORRESPONDA. | | | 30 Jul 2019 |
| | TRASLADO LIQUIDACIÓN | | | | |

| | | | | | |
|-------------|--------------|--|--|-------------|-------------|
| 31 Jul 2019 | AL DESPACHO | VENIO TRASLADO DE LIQUIDACION DE CREDITO ART 445 COP- APROBAR O MODIFICAR SEGUN CORRESPONDA | | | 30 Jul 2019 |
| 25 Jul 2019 | LIQUIDACION | 445 C.O.P | | | 25 Jul 2019 |
| 24 Jul 2019 | RECOPION | MEMORIAL | LIQUIDACION DE CREDITO | | 24 Jul 2019 |
| 18 Jul 2019 | LIQUIDACION | ESTADO | ACTUACION REGISTRADA EL 18/07/2019 A LAS 14:24:38 | 19 Jul 2019 | 18 Jul 2019 |
| 18 Jul 2019 | ALTO ORDENA | SEGUIR | | | |
| 18 Jul 2019 | ADJELANTE LA | EJECUCION | | | 18 Jul 2019 |
| 10 Jul 2019 | AL DESPACHO | VENIO NA | | | 09 Jul 2019 |
| 27 Jun 2019 | ENTREGA | AVISO | VENCE: 05 DE JUNIO DE 2019 | | 27 Jun 2019 |
| 27 Jun 2019 | RECOPION | MEMORIAL | NOTIFICACIONES 294-292 COP | | 26 Jun 2019 |
| 27 May 2019 | LIQUIDACION | ESTADO | ACTUACION REGISTRADA EL 27/05/2019 A LAS 17:05:47 | 28 May 2019 | 27 May 2019 |
| 27 May 2019 | AUTO DECIDE | RECURSO | NO REPONE - RECHAZA DE PLANO RECURSO DE APELACION- DT 11-07/2019 | | 27 May 2019 |
| 24 May 2019 | AL DESPACHO | RESOLVER RECURSO | | | 23 May 2019 |
| 23 May 2019 | RECOPION | MEMORIAL | RECURSO DE REPOSICION EN SUBSIDIO DE APELACION | | 23 May 2019 |
| 23 May 2019 | RECOPION | DE | TIENE EN CUENTA ADEGUALA LOS AUTOS- CONTINUA EN TERMINO DT | | 23 May 2019 |
| 23 May 2019 | RECOPION | REMANENTES | VENCE 05-07-19 | | 23 May 2019 |
| 23 May 2019 | RECOPION | MEMORIAL | TIENEN EN CUENTA EMBARGO DE REMANENTES | | 23 May 2019 |
| 20 May 2019 | LIQUIDACION | ESTADO | ACTUACION REGISTRADA EL 20/05/2019 A LAS 16:14:33 | 21 May 2019 | 20 May 2019 |
| 20 May 2019 | RECOPION | PEÑA | | | 20 May 2019 |
| 17 May 2019 | AL DESPACHO | REQUERIR CERTIFICACION ART 317 COP | | | 16 May 2019 |

linguistic

138



REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., treinta (30) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Radicación: 058-2002-00504
Demandante: INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA.
Demandado: VÍCTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO Y OTRA.
Proceso: EJECUTIVO.

Encontrándose el proceso al Despacho para fijar fecha de remate, previamente a disponer lo que en derecho corresponda, de conformidad con el artículo 444 del Código General del Proceso, se requiere a la ejecutante, para que presente una **actualización del avalúo** del bien objeto de la almoneda de propiedad de la parte demandada, a **2021**, toda vez que el que reposa en el expediente es del **año 2018**.

Notifíquese,

MARTHA JANETH VERA GARAVITO
JUEZ

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.

Bogotá, D.C., 02 DE AGOSTO DE 2021

Por anotación en estado N°. 078 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.

YEIMY KATHERINE RODRIGUEZ NÚÑEZ

Secretaria

Firmado Por:

MARTHA JANETH VERA GARAVITO
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 11 CIVIL MUNICIPAL EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
BOGOTÁ

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

d1bd414fe2d92e469dd65ad67bd6245f33b715afda7e830d8d84488cfe114ce5

Documento generado en 28/07/2021 11:40:16 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Certificado Catastral

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 527 DE 1999 (AGOSTO 18) Directiva presidencial No 02 de 2000, Ley 962 de 2005 (Antihomies), artículo 6, párrafo 3.

Fecha: viernes 27 agosto 2021

La Agencia Catastral de Cundinamarca ACC certifica que el siguiente predio se encuentra inscrito en la base de datos catastral de la agencia:

Información Física

Departamento: 25 - Cundinamarca
Municipio: 599 - Apulo
Número predial: 255990002000000010023000000000
Número predial anterior: 25599000200010023000
Dirección: CAMPO HERMOSO
Matrícula inmobiliaria: 166 - 24271
Área terrena: 45 Ha 0 M2
Área construida: 236.00 M2

Información Económica

Avalúo: \$ 308.521.056.00 M/cte

Información Jurídica

| Nombre de los | Tipo de documento | Número de documento |
|-----------------------------------|----------------------|---------------------|
| CASTELBLANCO BERNAL JOHN-JAIRO | Cédula de ciudadanía | 001073671470 |
| CASTELBLANCO MUNOZ JOSEFINA | Cédula de ciudadanía | 000041460947 |
| CASTELBLANCO BELTRAN MARIA-ALCIRA | Cédula de ciudadanía | 000051748974 |
| CASTELBLANCO BELTRAN JORGE-ELIECE | Cédula de ciudadanía | 000003071925 |
| CASTELBLANCO BERNAL CLAUDIA-PATRI | Cédula de ciudadanía | 000052757095 |
| CASTELBLANCO LOZADA MARIA-ELIZABE | Cédula de ciudadanía | 000041475317 |
| CASTELBLANCO BERNAL ERIKA-KETHERI | Cédula de ciudadanía | 001073674062 |
| CASTELBLANCO BELTRAN JOSE-GABRIEL | Cédula de ciudadanía | 000019246261 |

El presente certificado se expide para el interesado



Efraín Eduardo Contreras Ramírez

Nota:

La presente información no sirve como prueba para establecer actos constitutivos de posesión. De conformidad con el artículo 2.2.2.2.8 del Decreto 148 de 2020, inscripción o incorporación catastral. La información catastral resultado de los procesos de formación, actualización o conservación se inscribirá o incorporará en la base catastral con la fecha del acto administrativo que la ordena. Parágrafo: La inscripción en el catastro no constituye el título de dominio, ni sonea los vicios de propiedad o la tradición y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio. La base de datos de la Agencia Catastral de Cundinamarca corresponde a los 71 municipios de su jurisdicción de acuerdo con la resolución 1000 expedida el 30 de noviembre de 2020 por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

Elaboró: Yeisson Belancur

Autenticación:

Para verificar la autenticidad de este certificado puede revisar en la página web acc.gov.co/#/autenticidad e ingresar este serial: 019c4ac1-18e1-4704-8a28-ae8ea577e643

191

RV: MEMORIAL PROCESO 2002-504 EJECUTIVO

Juzgado 11 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.
<j11ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 01/09/2021 8:53

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

2 archivos adjuntos (482 KB)

AVALUO 2021 PROCESO 2002-504 JUZ 11 EJE.pdf; certificado catastro 2002-504 agosto.pdf;

Buen día:

Se reenvía solicitud, para los fines pertinentes.

Sin otro particular.

Cordialmente,



Juzgado Once (11) Civil Municipal de Ejecución de
Sentencias, Bogotá

De: AcostaRestrepo P <Acosta_Restrepo.Abogados@hotmail.com>**Enviado:** martes, 31 de agosto de 2021 4:25 p. m.**Para:** Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota

<servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 11 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j11ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: MEMORIAL PROCESO 2002-504 EJECUTIVO

Buenas tardes, soy HECTOR RESTREPO ZULETA, apoderado de INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA, comedidamente allego al DESPACHO certificado catastral de agosto de 2021 actualizado, al igual que el avalúo de la cuota parte de la señora JSOEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, esto con el fin de que se fije fecha para remate.

Agradezco la atención al presente escrito y adjunto 2 archivos en PDF para lo de su competencia.

Con toda atención:

HECTOR RESTREPO ZULETA
CC8241188 DE MEDELLÍN
T.P No. 12047 DEL C.S.J
TEL 3108776640

SEÑOR

JUEZ ONCE (11) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ

E.

S.

D.

58

RE: PROCESO 2002-504. EJECUTIVO SINGULAR

DE: INVERSIONES GIL MAY Y CIA LTDA

VS. JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ

HECTOR RESTREPO ZULETA, en calidad de apoderado de la parte actora, comedidamente me dirijo a ese Despacho con el objeto de ALLEGAR EL AVALUO DE LA CUOTA PARTE DE PROPIEDAD DE LA SEÑORA JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, así;

Avaluó catastral del 100 % del inmueble \$308.521.056.00

La quinta parte de propiedad de JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, es el valor de \$61.704.211.00

Mas el 50 % de cuota parte (\$30.852.105.00)= \$92.556.316.00

TOTAL AVALUO: \$92.556.316.00

Agradezco la atención al presente escrito dentro de los términos legales y para los efectos pertinentes.

Del Señor Juez, con toda atención:

HECTOR RESTREPO ZULETA

HÉCTOR RESTREPO ZULETA

C.C. 8.241.188 de Medellín

T.P. 12047 del C.S.J.

EMAIL: acosta_restrepo.abogados@hotmail.com

Letra
3F

OF. EJEC. CIVIL MPAL.
77806 8-SEP-21 12:51

776-114-11



10

Attestation de
Ciblerisation
Et (a) Socrate (a)

10 SEP 2021

[Handwritten signature]



REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., quince (15) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Radicación: 058-2002-00504
Demandante: INVERSIONES GIL MAY & CIA LTDA.
Demandado: VÍCTOR MANUEL MUÑOZ CASTELBLANCO Y OTRA.
Proceso: EJECUTIVO.

En atención al escrito visible a folios 190 a 192, de conformidad con lo previsto en el numeral 2º del artículo. 444 Del C. G. del P, se le corre traslado al extremo ejecutado, por el término de **DIEZ (10) DÍAS** del avalúo del bien inmueble identificado con folio de matrícula No. **166-24271**, el cual se encuentra embargado (fls. 150 a 153) y secuestrado (fls. 186 a 187), **así:**

| Predio cautelado – Matricula Inmobiliaria (2021) | 100% del valor catastral del predio | 50% | Total avalúo del bien | Derechos de Cuota 20% (1/5) |
|---|---|---------------|--------------------------|-----------------------------------|
| 166-24271 | \$308'521.056 | \$154'260.528 | \$462'781.584 | \$92'556.316,8 |

Notifíquese,

MARTHA JANETH VERA GARAVITO
JUEZ

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE BOGOTÁ.

Bogotá, D.C., 16 DE SEPTIEMBRE DE 2021

Por anotación en estado N°. 103 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.

YEIMY KATHERINE RODRIGUEZ NÚÑEZ

Secretaria

Firmado Por:

Martha Janeth Vera Garavito
Juez Municipal
Ejecución 11 De Sentencias
Juzgado Municipal
Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

6173c7d98f4f8892df646c8c1ecec418609350634a389123e715509df1c3d1ce

Documento generado en 13/09/2021 03:26:44 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



RV: MEMORIAL PROCESO 2002-504, JUZ 11 EJE BOG, ORIGEN 58 CM

Juzgado 11 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j11ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 15/02/2022 9:06

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen dia:

Se reenvía solicitud, para los fines pertinentes.

Sin otro particular.

Cordialmente,



Juzgado Once (11) Civil Municipal de Ejecución de Sentencias, Bogotá

De: AcostaRestrepo P <Acosta_Restrepo.Abogados@hotmail.com>

Enviado: lunes, 14 de febrero de 2022 4:46 p. m.

Para: Juzgado 11 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j11ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: MEMORIAL PROCESO 2002-504, JUZ 11 EJE BOG, ORIGEN 58 CM

Buenos días adjunto memorial con la solicitud de REMATE. por favor entrar solicitud al Despacho y dar trámite, ya que he enviado la misma solicitud hace más de 8 meses sin obtener respuesta

Agradezco la atención al presente escrito, dentro de los términos legales y para los efectos pertinentes.

Del señor Juez, con toda atención;

HECTOR RESTREPO ZULETA
C.C 8241188 DE MEDELLÍN
T.P No. 12047 DEL C.S.J,

1460-138-011
Letra #02
Nataly
OF. EJEC. CIVIL M. PAL
18 FEB 2022 14:19

De: AcostaRestrepo P

16146 24-FEB-22 14:19

Enviado: jueves, 29 de abril de 2021 8:18 a. m.

Para: Juzgado 11 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C. <j11ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>;

Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <Servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: MEMORIAL PROCESO 2002-504, JUZ 11 EJE BOG, ORIGEN 58 CM

Buenos días adjunto memorial con la solicitud de REMATE. por favor entrar solicitud al Despacho y dar trámite, ya que he enviado la misma solicitud hace más de 8 meses sin obtener respuesta

Agradezco la atención al presente escrito, dentro de los términos legales y para los efectos pertinentes.

Del señor Juez, con toda atención;

HECTOR RESTREPO ZULETA
C.C 8241188 DE MEDELLÍN
T.P No. 12047 DEL C.S.J,

SEÑOR

JUEZ ONCE (11) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

E.

S.

D.

REF: PROCESO 058-2002-00504. EJECUTIVO SINGULAR
DE INVERSIONES GL MAY& CIA LTDA.

VS. JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ Y OTRO.

HÉCTOR RESTREPO ZULETA, ciudadano colombiano, mayor y domiciliado en Bogotá, identificado con C.C. 8.241.188 de Medellín, en calidad de apoderado de la parte actora, comedidamente me dirijo a ese Despacho con el objeto de solicitar a ese Despacho se sirva fijar fecha para la diligencia de REMATE de la quinta parte del inmueble, con Matrícula Inmobiliaria No. 166-24271, de propiedad de la Señora JOSEFINA CASTELBLANCO DE MUÑOZ, toda vez que obra al expediente la liquidación del crédito, el avalúo y demás documentos necesarios al efecto.

Agradezco a su Señoría la atención al presente escrito dentro de los términos legales y para los efectos pertinentes.

Del Señor Juez, con toda atención:


HÉCTOR RESTREPO ZULETA

C.C.8.241.188 DE MEDELLÍN

T.P. 12047 DE MINJUSTICIA

EMAIL: acosta_restrepo.abogados@hotmail.com

515



Ministerio de Salud
de Colombia

República de Colombia
Departamento de Salud Pública
Unidad Administrativa Especial
Servicios de Salud
BOGOTÁ

10

03 MAR 2022

Atestando del Señor(a) paciente _____
Observaciones _____
El (la) Saneador(a) _____





REPÚBLICA DE COLOMBIA

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., veinticinco (25) de marzo de dos mil veintidós (2022)

Radicación: 058-2002-00504
 Demandante: COOPERATIVA MULTIACTIVA DE ASISTENCIA – COASISTIR S.A.
 Demandado: JOSE LUIS CUENTAS MARZAN
 Proceso: Ejecutivo Singular

Obra en el expediente avaluó catastral incrementado en un cincuenta (50%) del bien inmueble objeto de cautela (con folio de matrícula No. 166-24271) allegado por el extremo activo de la Litis, de conformidad con lo normado en el artículo 444 del Código General del Proceso, el cual no fue objetado por la parte contraria, razón por la que se pondrá a disposición de las partes y será tenido en cuenta en el momento oportuno.

Ahora bien, en atención a lo solicitado por la apoderada de la parte ejecutante en escrito que antecede, como quiera que se establecieron los protocolos de bioseguridad para adelantar las respectivas diligencias de subasta y, encontrándose dentro del presente asunto los presupuestos consagrados en el artículo 448 del Código General del Proceso, es procedente seguir con el curso del sumario.

Por consiguiente, el Juzgado

DISPONE:

PRIMERO: OBRE en autos el avalúo catastral presentado por el togado actor, y téngase en cuenta en el momento oportuno.

SEGUNDO: SEÑALAR a la hora de las **(008:00 A.M.)**, del día **Veintiséis (26)** del mes **ABRIL**, del año **2022**, para llevar a cabo la diligencia de REMATE del bien identificado con matrícula inmobiliaria Nos. **166-24271** de propiedad de la aquí ejecutada, el cual, se encuentra legalmente embargado (fls. 44 a 49), secuestrados (fl. 158) y avaluados (fls. 181 y 182).

- La diligencia se llevará a cabo haciendo uso de la **aplicación tecnológica Microsoft Teams**, que permite el acceso del Juez, así como de las partes, su conexión simultánea, de tal forma que sea posible su participación virtual, a través del link: https://teams.microsoft.com/j/1/meetup-join/19%3ameeting_YzZmYjhiY2ltYjI5Mi00NDdkLTIYjgtMjQyNDNiNmNmNmYx%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22c0aba314-4540-4b12-80c1-c30291555d7e%22%7d

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo, previa consignación del 40% del mismo en el Banco Agrario de Colombia, en la cuenta de depósitos judiciales No. 110012041800, de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá, así como el saldo del precio del remate.

TERCERO: RECORDAR a la parte interesada que deberá elaborar, fijar y publicar el aviso correspondiente en uno de los periódicos de más amplia circulación nacional, el día domingo

con antelación no inferior a diez (10) días de la fecha señalada para la subasta de conformidad con lo dispuesto en el artículo 450 del Estatuto General Procesal.

CUARTO: POR la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias sigase los lineamientos de que trata el artículo 452 de la codificación actual.

QUINTO: PAUTAS DE LA DILIGENCIA

5.1. HORARIO Y LUGAR DE ATENCIÓN. La atención al público interesado en los procesos que se encuentren con fecha de remate se realizará de manera exclusiva por la Calle 15 No. 10-61 en el horario de 8:00 a.m. – 1:00 p.m. y de 2: 00 a 5:00 p.m., sin necesidad de agendar cita, en virtud del ACUERDO PCSJA21-11840 de fecha 26 de agosto de 2021 emitido por el Consejo Superior de la Judicatura.

5.2. RADICACIÓN. No se requerirá de agendamiento de cita para la radicación de manera personal, el ingreso se realizará de acuerdo al orden de llegada. Si se desea enviar memoriales de manera digital, el único correo asignado para la recepción de los mismos será el siguiente: rematesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Tenga en cuenta que en el anterior correo solo se recibirán memoriales para procesos con ubicación remates.

5.3. POSTURAS. Las mismas deberán ser radicadas en sobre cerrado ante la ventanilla de manera presencial.

5.4. INGRESO A DILIGENCIAS. Las personas que deseen ingresar a las diligencias de remate, lo podrán realizar de manera: **i) VIRTUAL**, ingresando en el link señalado con antelación (**PREFERENCIAL**), o **ii) presencial**, registrándose previamente por la Calle 15 No. 10-61 en la planilla control ingreso a diligencia. Se permitirá el ingreso UNICAMENTE de una (1) persona por postura, no se permitirá el ingreso de acompañantes, según el aforo.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien, previa consignación del 40% del valor total en la cuenta de depósitos de la oficina de Ejecución Civil Municipal N. 110012041800.

La licitación se iniciará a la hora y en la fecha indicada, la cual, se cerrará una vez transcurra una (1) hora desde su iniciación (Inciso 2º del artículo 452 *idem*).

Notifíquese,

MARTHA JANETH VERA GARAVITO
JUEZ

**JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE BOGOTÁ.**

Bogotá D.C., 28 DE MARZO DE 2022

Por anotación en estado N° 045 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Firmado a las 8:00 a.m.

DIANA PAOLA CÁRDENAS LÓPEZ
Profesional Universitario

Firmado Por:

Martha Janeth Vera Garavito
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Ejecución 11 De Sentencias
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bfd0152d69e1436e995433f7449b7c89d38918591f8e93bf3644d7d042b57a65**

Documento generado en 23/03/2022 11:35:56 AM

Descargue el archivo y valide este documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>