

REPÚBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUEGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.  
Carrera 10ª No. 14-33 Piso 12  
Edificio Hernando Morales Melina

CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL ESC  
COMERCIAL 1 DE M  
HORIZONTAL

APODERADO: FERNANDO PIEDRAHITA HERNÁNDEZ

DEMANDADO: ALEXANDER BEDOYA MONTALVO

FECHA RADICACIÓN: JUNIO 10 DE 2016

CÓDIGO ÚNICO DE RADICACIÓN:

No. 110014093056-2016-00344-00

FOLIO 5 TOMO LVII

CUADERNO No 2o.-



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 7120201508020588

Nro Matricula: 50S-40594812

Pagina 1

Impreso el 29 de Agosto de 2015 a las 08.54:51 AM

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL 50S BOGOTA ZONA SUR DEPTO BOGOTA D.C. MUNICIPIO BOGOTA D.C. VEREDA BOGOTA D.C.

FECHA APERTURA 28 12 2011 RADICACION 2011 119910 NOTARIA BOGOTA DE 16 12 2011

CODIGO CATASTRAL AAA0240CTHK COD CATASTRAL ANE SIN INFORMACION

ESTADO DEL BIEN ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 1576 de fecha 12 12 2011 en NOTARIA BOGOTA DE 16 12 2011 en TORALBA ESCOBAR COLOMBIAL 1 DE MAYO PH con area de CONSTRUIDA 5 64 M2 AREA PRIVADA 4 00 M2 con linderos de la finca inscrita en el Dto de 10 17 11 DE JULIO de 1984

COMPLEMENTACION:

ALIANZA DE FIDUCIA MERCANTIL ADOBITO X CONSTITUCION DE FIDUCIA DE CARACTER INVESTIGATIVA DE FORERO FORERO ANA PURIFICACION ESCR. 1601 21 07 2010 NOTARIA 12 BOGOTA, ELA ADQUIRO X ADQUISICION DE LEGUATACION SOCIEDAD CONYUGAL DE SUZALEZ FORERO MARTINIANO ESCR. 1732 04 08 1983 NOTARIA BOGOTA EL ADQUIRO FIDUCIARIA EN EL TERRA DE FUQUEN MARIA ESPERANZA ESCR. 4210 10 07 1976 NOTARIA 1 BOGOTA, ELA ADQUIRO X ADQUISICION DE LEGUATACION DE FIDUCIARIA DE BECERRA ANA SILVIA BECERRA UMAVA JORGE SEGUN RESOLUCION DEL 03 02 1976 JUZGADO 17 CIVIL CIRCULO BOGOTA parte de terreno de INVERSIONES BOGOTA S.A ESCR. 8007 16 11 1962 NOTARIA 5 BOGOTA REG. FOL. 113626

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

- 1) AVENIDA CALLE 22 SUR 32 A 43 LOCAL 105 BOGOTA D.C. (CERCIA) DE 1500 M2
2) CL 22 SUR 30 09 LC 60 (DIRECCION DE BOGOTA)

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA LEY 1430 DE 2010 (Cadastracion de bienes inmuebles)
113626

ANOTACION Nro 1 Fecha 28 12 2011 Valor Acto 5

Doc. ESCRITURA Nro 1576 de fecha 12 12 2011 en NOTARIA BOGOTA DE 16 12 2011 VALOR ACTO 5

ESPECIFICACION DE BIEN: CABIDA Y LINDEROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO: ALIANZA DE FIDUCIARIA VOCCRA DEL PATRIMONIO AUTODIRECTO DE LA SOCIEDAD COMERCIAL 1 DE MAYO NIT 839 053 611 2

A: ALIANZA FIDUCIARIA VOCCRA DEL PATRIMONIO AUTODIRECTO DE LA SOCIEDAD COMERCIAL 1 DE MAYO NIT 839 053 611 2 X

ANOTACION Nro 2 Fecha 28 12 2011 Valor Acto 5

Doc. ESCRITURA Nro 1732 04 08 1983 en NOTARIA BOGOTA DE 16 12 2011 VALOR ACTO 501 596 064

ESPECIFICACION DE BIEN: AREA DE 125 M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO: ALIANZA DE FIDUCIARIA VOCCRA DEL PATRIMONIO AUTODIRECTO DE LA SOCIEDAD COMERCIAL 1 DE MAYO NIT 839 053 611 2

DE ALIANZA FIDUCIARIA VOCCRA DEL PATRIMONIO AUTODIRECTO DE LA SOCIEDAD COMERCIAL 1 DE MAYO NIT 839 053 611 2

A: PEIA PARADA LUZ ADRIANA CC 51794255 X

A: ROJAS CORTES JAIRO RENE CC 80213264 X

ANOTACION Nro 3 Fecha 28 12 2011 Valor Acto 5

Doc. ESCRITURA Nro 1576 de fecha 12 12 2011 en NOTARIA BOGOTA DE 16 12 2011 VALOR ACTO 5

ESPECIFICACION DE BIEN: AREA DE 125 M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO: ALIANZA DE FIDUCIARIA VOCCRA DEL PATRIMONIO AUTODIRECTO DE LA SOCIEDAD COMERCIAL 1 DE MAYO NIT 839 053 611 2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO: ALIANZA DE FIDUCIARIA VOCCRA DEL PATRIMONIO AUTODIRECTO DE LA SOCIEDAD COMERCIAL 1 DE MAYO NIT 839 053 611 2



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 7120201508020588**

**Nro Matricula: 50S-40594812**

Pagina 2

Impreso el 29 de Agosto de 2015 a las 08:54:51 AM

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**A: ALIANZA FIDUCIARIA VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO NIT 830.053.812-2**

**ANOTACION Nro 4** Fecha: 07/10/2013 Radicación: 2013-98436

Doc: ESCRITURA 794 del 08/08/2013 NOTARIA DOCE de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$45.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PEVA PARADA LUZ ADRIANA

CC 51794255

DE: ROJAS CORTES JAIRO RENE

CC 80213264

**A: BEDOYA MONTALVO ALEXANDER**

CC 15675720 X

**TOTAL DE ANOTACIONES: 4**

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2015-6296

Fecha: 11-03-2015

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falta o error en el registro de los documentos.

USUARIO: Kioscos

TURNO: 2015-406582

FECHA: 29-08-2015

EXPEDIDO EN: Bogotá sur

El Registrador: CONSUELO PERDOMO

**DATOS DEL PAGO**

**Recibo No:** 201508020588

**Referencia/CUS:** 7120201508020588

**Fecha:** 29 de Agosto de 2015 a las 08:55:22

**Valor:** \$13,900

**CIRCULO EMISOR:** BOGOTA SUR

**KIOSKO:** 120

Los certificados se expiden de acuerdo a los datos suministrados

**CERTIFICADO GENERADO**

**PIN** 7120201508020588

**MATRICULA:** 40594812

**BOGOTA SUR**

El PIN tiene una vigencia de treinta (30) días a partir de su adquisición. Para verificar este certificado visite [www.certificadoenlinea.com](http://www.certificadoenlinea.com) con el número PIN generado.

Puede descargar la Circular del Super Intendente de Notariado y Registro con la validez de este documento en [www.certificadoenlinea.com](http://www.certificadoenlinea.com) en el menú "Descargar Circular"

17



FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

**SEÑOR  
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C (REPARTO)**

**REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR  
DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO  
PROPIEDAD HORIZONTAL  
DEMANDADOS: ALEXANDER BEDOYA MONTALVO**

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**, en calidad de apoderado de la parte actora respetuosamente me dirijo a su despacho señor juez, con el fin de solicitarle se sirva.

**DECRETAR**

1. El embargo y posterior secuestro de la cuota parte del bien inmueble con matrícula inmobiliaria No. 50S-40594812 de propiedad del demandado **ALEXANDER BEDOYA MONTALVO** identificado con cedula de ciudadanía No. 15.675.720 que se encuentra ubicado en la calle 22 Sur 30 – 09 Local 60 **CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO PROPIEDAD HORIZONTAL** de Bogotá o en donde se indique en el momento de la diligencia.

- Para tal efecto líbrense los oficios correspondientes.

2. El embargo y retención de las sumas dineros que el demandado **ALEXANDER BEDOYA MONTALVO** identificado con cedula de ciudadanía No. 15.675.720 posea en cuentas corrientes o de ahorros, CDT o cualquier otro título bancario, en los bancos, BANCOLOMBIA, COLPATRIA, AV VILLAS, BANCO POPULAR, BANCO DE BOGOTA, BANCO CITY BANK, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO DAVIVIENDA, BANCO BBVA, GNAB SUDAMERIS, BANCIO FALLABELA, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO COOMEVA, BANCO AGRARIO

- Para tal efecto líbrense los oficios correspondientes.

La anterior denuncia de bienes la hago bajo la gravedad del juramento.

Del Señor Juez,

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**  
C.C 79.458.445 de Bogotá D.C  
T.P No. 64.889 del C.S.J

11 ABR. 2016

DES-PACHO HOY

SECRETARIA

10 JUN 2016



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.**

e-mail: [cmpl56bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl56bt@cendoj.ramajudicial.gov.co). Tel: 3418342

Bogotá D.C., cinco de julio de dos mil dieciséis

**RADICACIÓN: 110014003056-2016-00344-00**

Visto el informe secretarial que antecede y la solicitud de medidas cautelares, en virtud a lo establecido en el artículo 599 del C.G.P, el despacho DISPONE:

**1. DECRETAR** el embargo y consecuente retención de las sumas de dinero que por cualquier concepto tenga el demandado **ALEXANDER BEDOYA MONTALVO** identificada con cédula de ciudadanía No.15.675.720 en las entidades bancarias señaladas en el folio 4 de la encuadernación. Por secretaría librese oficio circular como corresponda, haciendo la advertencia que deberán constituir certificado del depósito y ponerlos a disposición de este juzgado dentro de los tres (3) días siguientes al recibo de la comunicación.

Limitar la anterior medida a la suma de \$15'000.000,00 M/cte.

**2. DECRETAR** el embargo del bien inmueble identificado con folio de matrícula No.50S-40594812 de propiedad del demandado **ALEXANDER BEDOYA MONTALVO** identificada con cédula de ciudadanía No.15.675.720. Por secretaría ofíciase como corresponda a la Oficina de Instrumentos Públicos respectiva, advirtiéndole que deberá expedir a costa de la parte demandante un certificado sobre la situación jurídica del bien en un periodo equivalente a diez (10) años, el cual debe ser remitido a la mayor brevedad, según lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 593 del C.G.P.

Registrada la medida en debida forma se decidirá lo que en derecho corresponda sobre la petición de ordenar el secuestro del bien arriba enunciado.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE (2),**

**LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO**  
Juez

NVH

JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE BOGOTÁ  
La presente providencia fue notificada por anotación en  
ESTADO  
No.34 del 6 julio de 2016.  
ORLANDO ALEXANDER BELTRÁN AGUIRRE  
Secretario



6

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
DE ORALIDAD, BOGOTÁ D.C.**

**Carrera 10ª No. 14-33 Piso 12  
Edificio Hernando Morales Molina.  
Email [cmpl56bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl56bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Tel. 3418342**

Bogotá D.C., julio 26 de 2016.

Oficio No. 2052

Señor gerente:

**BANCO \_\_\_\_\_**

**LA CIUDAD.**

**REF: PROCESO EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA No. 110014003056-2016-00344-00 de CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO PROPIEDAD HORIZONTAL en contra de ALEXANDER BEDOYA MONTALVO C.C. 15.675.720.**

AL CONTESTAR FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO

Comedidamente me permito comunicar a usted, que por auto fechado el cinco (05) de julio de dos mil dieciséis (2016), dictado dentro del proceso de la referencia, se decretó el embargo y consecuente retención de las sumas de dinero que por cualquier concepto tenga el demandado **ALEXANDER BEDOYA MONTALVO C.C. 15.675.720** en las cuentas corrientes y/o de ahorros de esa entidad

Se advierte que deberán constituir certificado del depósito y ponerlo a disposición de este juzgado dentro de los tres (3) días siguientes al recibo de la comunicación y que tratándose de cuentas de ahorro se deben tener en cuenta los límites de inembargabilidad correspondiente.

Limitese la medida en la suma de \$ 15.500.000.00 M/cte.

Sírvase proceder de conformidad y poner a disposición de este Juzgado por intermedio del Banco Agrario de Colombia Sección Depósitos Judiciales código 110012041056 los dineros retenidos por tal concepto.

**Si el presente oficio no se encuentra firmado ni sellado y/o presenta enmendaduras, tachaduras y/o adición carece de validez.**

Sírvase proceder de conformidad

Cordialmente,

**ORLANDO ALEXANDER BELTRÁN AGUIRRE**  
Secretario

c.l.b

Fernando Piedrahíta Hernández  
Noro oficina

CE 7948544

TR 64889.CST

AGO 2016  
Julian



7

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
DE ORALIDAD, BOGOTÁ D.C.  
Carrera 10ª No. 14-33 Piso 12  
Edificio Hernando Morales Molina.  
Email [cmpl56bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl56bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Tel. 3418342**

Bogotá D.C., 26 de julio de 2016

Oficio No. 2053

**Señor Registrador  
INSTRUMENTOS PUBLICOS  
ZONA RESPECTIVA  
LA CIUDAD**

**REF: PROCESO EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA No. 110014003056-2016-00344-00 de CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO PROPIEDAD HORIZONTAL en contra de ALEXANDER BEDOYA MONTALVO C.C. 15.675.720.**

AL CONTESTAR FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO

Comendidamente me permito comunicar a usted, que por auto fechado el cinco (05) de julio de dos mil dieciséis (2016), dictado dentro del proceso de la referencia se decretó el embargo del bien inmueble identificado con Matricula inmobiliaria **No. 50S-40594812** de propiedad del demandado **ALEXANDER BEDOYA MONTALVO C.C. 15.675.720.**

Se advierte que deberán expedir a costa de la parte demandante un certificado sobre la situación jurídica del bien en un periodo equivalente a diez (10) años, el cual debe ser remitido a la mayor brevedad, según lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 593 del C.G.P.

**Si el presente oficio no se encuentra firmado ni sellado y/o presenta enmendaduras, tachaduras y/o adición carece de validez.**

Sírvase proceder de conformidad

Cordialmente,

**ORLANDO ALEXANDER BELTRÁN AGUIRRE.**  
Secretario.

2017 FEB 20 10

CE. JAYES 415  
TR 6498905

2-18-16





# DAVIVIENDA

8



IQ051002321023

Bogotá D.C., 23 de Agosto de 2016

Señores

**JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Carrera 10ª No 14 33 Piso 12 Edificio Hernando Morales Molina  
Bogotá (Cundinamarca)

Oficio: 2052

**Asunto:** 11001400305620160034400

Respetados Señores:

Reciban un cordial saludo del Banco Davivienda. En respuesta al oficio mencionado, nos permitimos informarle que verificados nuestros registros de cuentas de ahorro, corriente y CDT, hemos encontrado lo siguiente:

La(s) persona(s) relacionada(s) a continuación presenta(n) vínculos con nuestra Entidad:

NOMBRE	NIT
ALEXANDER BEDOYA MONTALVO	15675720

Por lo anterior la medida de embargo ha sido registrada respetando los límites de inembargabilidad establecidos.

Esperamos dejar atendida su solicitud y estaremos dispuestos a resolver cualquier otra inquietud.

Cordialmente,

**COORDINACIÓN DE EMBARGOS**

Ana María B. / 8036  
TBL - 201601037866643 - IQ051002321023



# Banco de Occidente

01

Bogotá D.C, 08 de agosto de 2016

**BVR 116-12385**

Señores  
**JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**Dr(a). ORLANDO ALEXANDER BELTRAN AGUIRRE**  
**CRA 10 NO 14-33 P12**  
**BOGOTA**

**Radicado.: 2016 0034400** *Lera.*  
**Número de Oficio: 2052**

Dando respuesta al oficio de la referencia de fecha **7/26/2016**, recibido el día **8/19/2016**, le informamos el modo en que se procedió por esta Entidad Financiera:

NOMBRE	NIT o C.C.	TIPO DE CUENTA	OBSERVACIONES
<b>ALEXANDER BEDOYA MONTALVO</b>	<b>15675720</b>	<b>N/A</b>	<b>A</b>

**A:** Con el fin de atender su solicitud, nos permitimos informarle que consultada nuestra base de datos, la(s) demás persona(s) y/o firmas allí indicada(s) no posee(n) vínculo(s) con el Banco a través de Cuentas Corrientes, Cuentas de Ahorros y/o Depósitos a Termino a nivel nacional.

Cualquier información adicional con gusto la atenderé.

Cordialmente,

**ANDREA VILLAMIZAR VANEGAS**  
Gestora De Valores y Recaudos  
Vicepresidencia de Servicio al Cliente  
Bogotá

Luis Rodolfo Buitrago

**Carrera 13 No. 27-47. Teléfono 2972000 Ext. 6740 Bogotá D.C.**



@Bco\_Occidente



Facebook.com/BcoOccidente

www.bancodeoccidente.com.co



Attachments for document: CO 20160819 0402 038  
Attachment name: Attachment (1/2)

EMBARGO  DESEMBARGO   
ACLARACION  OTRO



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
DE ORALIDAD, BOGOTÁ D.C.  
Carrera 10ª No. 14-33 Piso 12  
Edificio Hernando Morales Molina.  
Email [cmpl56bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl56bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Tel. 3418342

Bogotá D.C., julio 26 de 2016.

Oficio No. 2052  
Señor gerente:  
**BANCO CITIBANK**  
LA CIUDAD.

DOCUMENTOS  
ORIGINALES  
EN AGENCIA

ESQUEMA COMERCIAL  
CITIBANK CENTRO  
**citi**  
SUCURSAL CENTRO  
2016 AGO. 19  
BOGOTÁ  
Hora:  
Fecha:

REF: PROCESO EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA No. 110014003056-2016-00344-00 de CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO PROPIEDAD HORIZONTAL en contra de ALEXANDER BEDOYA MONTALVO C.C. 15.675.720.

AL CONTESTAR FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO

Comedidamente me permito comunicar a usted, que por auto fechado el cinco (05) de julio de dos mil dieciséis (2016), dictado dentro del proceso de la referencia, se decretó el embargo y consecuente retención de las sumas de dinero que por cualquier concepto tenga el demandado **ALEXANDER BEDOYA MONTALVO C.C. 15.675.720** en las cuentas corrientes y/o de ahorros de esa entidad

Se advierte que deberán constituir certificado del depósito y ponerlo a disposición de este juzgado dentro de los tres (3) días siguientes al recibo de la comunicación y que tratándose de cuentas de ahorro se deben tener en cuenta los límites de inembargabilidad correspondiente.

Limitese la medida en la suma de \$ 15.500.000.00 M/cte.

Sírvase proceder de conformidad y poner a disposición de este Juzgado por intermedio del Banco Agrario de Colombia Sección Depósitos Judiciales código 110012041056 los dineros retenidos por tal concepto.

Si el presente oficio no se encuentra firmado ni sellado y/o presenta enmendaduras, tachaduras y/o adición carece de validez.

Sírvase proceder de conformidad

Cordialmente,

**ORLANDO ALEXANDER BELTRAN ALCORRADO**  
Secretario



c.l.b

Handwritten mark

12



12194205

No Cliente

NC



**Citibank - Colombia S.A.**

Bogotá, 8/19/2016

Señores

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA  
SECRETARÍO  
CARRERA 10 No 14-33 PS 12 EDIFICIO HERNANDO MORALES MOLINA  
BOGOTA - DC

Ref. Contestación Oficio No. 2016-00344-00 2052

Apreciado(a) Señor(a)

Dando respuesta a la comunicación de la referencia, nos permitimos informar que el demandado (s), relacionado en su oficio no es (son) titular (es) de producto (s) pasivo (s) ofrecido (s) o emitido (s) por el Banco; es decir, no es (son) titular (es) de inversiones, depósitos a término, certificados de depósitos a término, cuentas de ahorros, cuentas corrientes o cualquier otra cuenta, que sea susceptible de ser embargado.

Coordialmente,

Citibank Embargos

FIRMA AUTORIZADA  
Operaciones Embargos

Cant Clientes en Label 1 de 1

(2) Fdes

Bogotá D.C, 19 de agosto de 2016

UTCC2015



91111100046490

**UOE- 2016-138207**  
FAVOR CITAR ESTA REFERENCIA  
PARA CUALQUIER ACLARACION

Señores  
JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL  
CRA 10 N° 14 33 PISO 12  
BOGOTA D.C-CUNDINAMARCA

 **ASUNTO: OFICIO N° 2052 RADICADO N° 110014003056 2016 00344 00 EMBARGO**

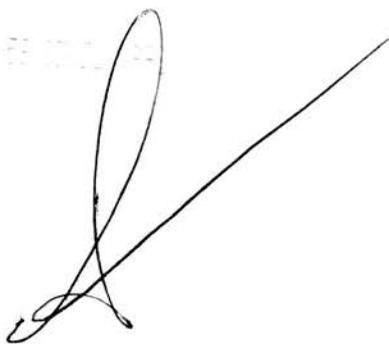
Respetados señores:

En atención al oficio citado, informamos que verificada la base de datos del Banco Agrario de Colombia –correspondiente a los productos de Cuentas Corriente, Cuentas de Ahorro y CDT, con los números de identificación indicados en su solicitud– las personas relacionadas no presentan vínculos con esta Entidad; por tanto, no fue posible cumplir lo ordenado en su requerimiento.

Cordialmente,

  
**JEANET STELLA BEJARANO GARCÉS**  
Profesional Universitario Unidad Operativa de Embargos  
[jeanet.bejarano@bancoagrario.gov.co](mailto:jeanet.bejarano@bancoagrario.gov.co)  
PBX: 57 (1) 5945555 Ext: 9792

Elaboro: Andrés Leonardo Cuervo Huertas

  
(1) Plee

Bogotá D.C, 27 de Agosto de 2016  
AE-033362-16

Señores:

JUZGADO 56 CIVIL MPAL DE ORALIDAD  
RAMA JUDICIAL  
SECRETARIA  
ATN: ORLANDO ALEXANDER BELTRAN  
CRS 10 N° 14 33  
BOGOTA D.E.

SGC. 13  
CID Beltran  
JUZGADO 56 CIVIL MPAL DE ORALIDAD  
SECRETARIA

**REFERENCIA**

**Oficio:** 2052 DEL 260716  
**Proceso:** CM EJECUTIVO RAD 11001400305620160034400  
**Demandante:** CENTRO COMERCIAL ESUQUINA COMERCIAL  
**Contra:** CC ó NIT: 00015675720

Respetados Señores:

En atención al oficio de la referencia, nos permitimos informar que una vez efectuada la revisión correspondiente en los archivos y sistemas de nuestro banco, se ha establecido con los datos suministrados, que:

Las persona(s) allí relacionada(s), no posee(n) vínculo(s) financiero(s) con nuestra entidad y/o no poseen productos embargables.

Quedamos atentos a sus instrucciones.

Cordialmente  
  
Diana Carolina Mesa O.  
Area de Embargos  
Banco Colpatria Del Grupo Scotiabank



IS0000417222

Fecha Distribucion	13/09/2016	Descripcion	DOCUMENTOS	
Proceso	BCFAR-BANCO FALABELLA CARTAS CON RETORNO		Peso Validado	1,00
Ciudad Origen	DISTRITO CAPITAL/BOGOTA	Ciudad Destino	DISTRITO CAPITAL/BOGOTA	
Remitante	7 - EMBARGOS AV 19 N° 12C 71 piso 3	Destinatario	Juzgado Cincuenta y Seis Civil Municipal de oralidad Carrera 10 N° 14 - 33 Piso 12	
Nro. Referencia:	2052.			

Bogotá D.C., 23 de Agosto de 2016

Señores  
**Juzgado Cincuenta y Seis Civil Municipal de oralidad**  
**Orlando Alexander Beltran Aguirre**  
**Carrera 10 N° 14 - 33 Piso 12**  
**Bogotá**

Oficio: No. : **2052.**  
Proceso No.: **110014003056-2016-00344-00**  
Documento Demandado(s): **15675720**

Apreciado:

Acusamos recibo del oficio en referencia, mediante el cual nos informa que dentro del Proceso No. **110014003056-2016-00344-00**, en el cual se decretó el embargo y retención de los dineros que por cualquier concepto tenga o llegare a tener en esta entidad, el deudor relacionado según corresponda en el (los) oficio (s) en mención.

Al respecto nos permitimos informarle que una vez revisada nuestra base de datos, el deudor anteriormente mencionado, a la fecha no se encuentra registrado como cliente(s), codeudor(s) o titular(s) de producto alguno con la entidad, por tanto no existen dineros sujetos a embargo y secuestro de acuerdo a los términos de su solicitud

Cordialmente,

  
**Miguel Angel Antolinez M.**  
**Jefe de Operaciones Pasivos**




NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 1

Impresa el 09 de Agosto de 2016 a las 01:39:32 p.m

El documento OFICIO Nro. 2053 del 26-07-2016 de JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD BOGOTA D. C.

fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2016-52931 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 50S-40594812 y Certificado Asociado: 2016-330800

Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del articulo 3 y en el articulo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Publicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

-- SEÑOR JUEZ, DENTRO DEL OFICIO NO ESPECIFICA LA NATURALEZA JURIDICA DEL PROCESO QUE ORDENA LA INSCRIPCION DE LA MEDIDA CAUTELAR; FAVOR ACLARAR. ART. 31 LEY 1579 DE 2012 EN CONCORDANCIA CON ART. 468 DEL C.G.P.

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

FUNCIONARIO CALIFICADOR

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

ABOGA228

-----  
FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO**  
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

**NOTA DEVOLUTIVA**

Pagina 2

Impresa el 09 de Agosto de 2016 a las 01:39:32 p.m

El documento **OFICIO Nro. 2053 del 26-07-2016 de JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD BOGOTA D. C.**

fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: **2016-52931** vinculado a la Matricula Inmobiliaria: **50S-40594812** y Certificado Asociado: **2016-330800**

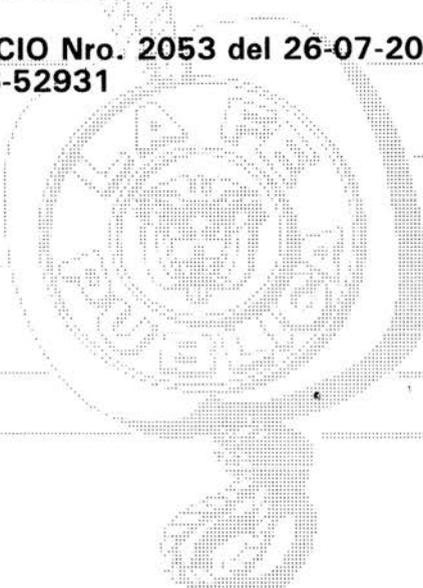
**NOTIFICACION PERSONAL**

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA \_\_\_\_\_ SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A \_\_\_\_\_, QUIEN SE IDENTIFICO CON \_\_\_\_\_ No.

\_\_\_\_\_  
**FUNCIONARIO NOTIFICADOR**

\_\_\_\_\_  
**EL NOTIFICADO**

El documento **OFICIO Nro. 2053 del 26-07-2016 de JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Radicacion: **2016-52931**



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO**  
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 1

Impresa el 09 de Agosto de 2016 a las 01:39:32 p.m

El documento OFICIO Nro. 2053 del 26-07-2016 de JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD BOGOTA D. C.

fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2016-52931 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 50S-40594812 y Certificado Asociado: 2016-330800

Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del articulo 3 y en el articulo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Publicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

-- SEÑOR JUEZ, DENTRO DEL OFICIO NO ESPECIFICA LA NATURALEZA JURIDICA DEL PROCESO QUE ORDENA LA INSCRIPCION DE LA MEDIDA CAUTELAR; FAVOR ACLARAR. ART. 31 LEY 1579 DE 2012 EN CONCORDANCIA CON ART. 468 DEL C.G.P.

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

FUNCIONARIO CALIFICADOR

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

ABOGA228

-----  
FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO

NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 2

Impresa el 09 de Agosto de 2016 a las 01:39:32 p.m

El documento OFICIO Nro. 2053 del 26-07-2016 de JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD BOGOTA D. C.

fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2016-52931 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 50S-40594812 y Certificado Asociado: 2016-330800

NOTIFICACION PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA \_\_\_\_\_ SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A \_\_\_\_\_, QUIEN SE IDENTIFICO CON \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_

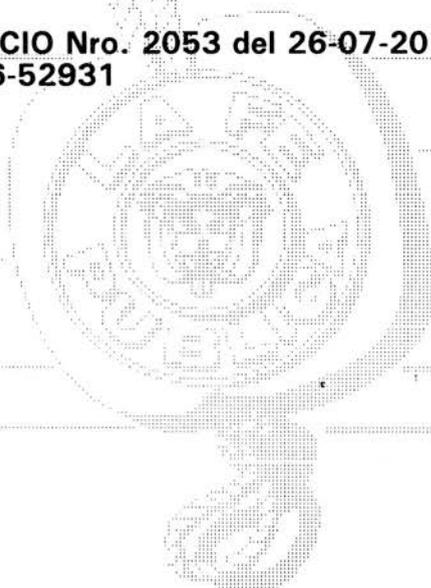
FUNCIONARIO NOTIFICADOR

EL NOTIFICADO

El documento OFICIO Nro. 2053 del 26-07-2016 de JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD Radicacion: 2016-52931

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



BOGOTÁ ZONA SUR

### RECIBO DE CAJA No.

LIQUID54

NET 899.999.007-0

Impreso el 05 de Agosto de 2016 a las 10:06:13 a.m.

No. RADICACION: 220145-0000000000

NOMBRE SOLICITANTE: CENTRO COMERCIAL

OFICIO No. 2053 del 26-07-2016 JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL

D. ( )

MATRICULAS 40594812 BOGOTÁ D. C.

ACTO A REGISTRAR: TRF VALOR

DERECHOS

1. 17.600

17.600

**Total a Pagar: \$ 17.600**

FORMA DE PAGO:

EFFECTIVO VLR: 17600

IMPRESO POR: [Logo] [Logo] SA. NIT. 86000560-2 88681

BOGOTÁ ZONA SUR

### RECIBO DE CAJA No.

LIQUID54

NET 899.999.007-0

Impreso el 05 de Agosto de 2016 a las 10:06:24 a.m.

No. RADICACION: 220145-0000000000

NOMBRE SOLICITANTE: CENTRO COMERCIAL

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: 17.600

ASOCIADO AL TURNO No. 2012-529811

FORMA DE PAGO: EFFECTIVO VLR: 17600

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

IMPRESO POR: [Logo] [Logo] SA. NIT. 86000560-2 88681

P-29267 IMPRENTA NACIONAL JUNIO - 2015

P-29267 IMPRENTA NACIONAL JUNIO - 2015





RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
DE ORALIDAD, BOGOTÁ D.C.  
Carrera 10ª No. 14-33 Piso 12  
Edificio Hernando Morales Molina.  
Email [cmpl56bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl56bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Tel. 3418342

Bogotá D.C., 26 de julio de 2016

Oficio No. 2053

Señor Registrador  
INSTRUMENTOS PUBLICOS  
ZONA RESPECTIVA  
LA CIUDAD

REF: PROCESO EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA No. 110014003056-2016-00344-00 de CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO PROPIEDAD HORIZONTAL en contra de ALEXANDER BEDOYA MONTALVO C.C. 15.675.720.

AL CONTESTAR FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO

Comedidamente me permito comunicar a usted, que por auto fechado el cinco (05) de julio de dos mil dieciséis (2016), dictado dentro del proceso de la referencia se decretó el embargo del bien inmueble identificado con Matricula inmobiliaria No. 50S-40594812 de propiedad del demandado ALEXANDER BEDOYA MONTALVO C.C. 15.675.720.

Se advierte que deberán expedir a costa de la parte demandante un certificado sobre la situación jurídica del bien en un periodo equivalente a diez (10) años, el cual debe ser remitido a la mayor brevedad, según lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 593 del C.G.P.

Si el presente oficio no se encuentra firmado ni sellado y/o presenta enmendaduras, tachaduras y/o adición carece de validez.

Sírvase proceder de conformidad

Cordialmente,

  
ORLANDO ALEXANDER BELTRÁN AGUIRRE.  
Secretario.

6

RDOZS 4518

50S2016EE23358

Al contestar cite este código

Bogotá D .C. 25 de agosto de 2016

Señores  
**JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
CRA 10 NO.14-33 P.12.  
BOGOTA D.C.**

**REF : PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA NO.110014003056201600344**

**DE: CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO P.H.**

**CONTRA: ALEXANDER BEDOYA MONTALVO C.C.16675720**

**SU OFICIO No . 2053  
DE FECHA 26/07/2016**

En atención a su solicitud contenida en su oficio citado, me permito comunicarle que no se registró la medida por razones que constan en el memorando DEVOLUTIVO, con turno de radicación número 52931 del que anexo copia.

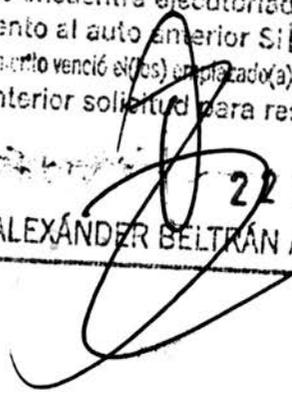
Cordialmente,

  
**EDGAR JOSÉ NAMÉN AYUB**  
Registrador Principal

Turno Documento 2016-52931  
Folios 6  
ELABORÓ: Luz Alba Duarte

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ  
INGRESO AL DESPACHO - SECRETARÍA  
Al despacho del señor Juez informando que:

- 1. Se recibió de reparto con anexos completos SI  NO
- 2. Venció el término del traslado del recurso de reposición
- 3. Venció el término
- 4. Venció el término del traslado contenido en auto anterior
- 5. Venció traslado de liquidación
- 6. Fijar Agencias
- 7. Contestación
- 8. Regresa del superior
- 9. Se dió cumplimiento al auto anterior Literal
- 10. La Providencia se encuentra ejecutoriada
- 11. se dió cumplimiento al auto anterior SI  NO
- 12. El término de emplazamiento venció el(los) emplazado(a) no compareció
- 13. Se presentó la anterior solicitud para resolver

Bogotá  22 SET. 2016  
Secretario ORLANDO ALEXÁNDER BELTRÁN AGUIRRE

COAREPIC\EMB\7089\A693085



R70891609004391

**Señores:**

**056 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D.C.**  
Carrera 10 N° 14 - 33 Piso 12  
Bogotá

**Asunto:**

Oficio No.2052 de fecha 26/07/2016. RAD. 110014003056-2016-00344-00. PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA DE CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO PROPIEDAD HORIZONTAL CONTRA ALEXANDER BEDOYA MO

En cumplimiento de la orden de embargo contenida en el oficio ya aludido y de conformidad con las normas vigentes, informamos el proceder de la Entidad una vez consultadas nuestras bases de datos:

Las identificaciones relacionadas, NO registran vinculación comercial vigente:

Identificación	Nombre	N. Producto	Tip. Producto	Estado	Valor Embargo	Fecha Traslado
CC 15675720	-	-	-	-	-	-

Las demas identificaciones relacionadas en su Oficio, No presentan vinculación vigente.

Para cualquier información adicional cite la referencia del encabezado y la suministraremos con gusto

Cordialmente,



**GLORIA PATRICIA GIRALDO REVELO**  
Analista de Embargos

R70891609004391

**BBVA**

Juzgado 56 Civil Municipal de Oralidad  
Secretario  
Bogota  
Bogotá, D.C.  
Carrera 10 No. 14 33 p 12  
19 de Septiembre 2016  
360

JUZGADO 56 CIVIL ORAL

01957 \*12-SEP-26 10:18

22  
117

OFICIO No. 2052  
RADICADO N° 11001400305620160034400  
NOMBRE DEL DEMANDADO: 15675720  
IDENTIFICACIÓN DEL DDO: Alexander Bedoya Montalvo  
CONSECUTIVO: 163086

Respetado (a) Señor (a):

De manera atenta le manifestamos que cumpliendo sus medidas decretadas dentro del proceso de la referencia, a nombre del (os) demandado(s) citado(s) anteriormente, se registró embargo (s) así:

**Valor medida: \$ 15.500.000,00**

**Fecha Registro embargo: 30 De Agosto 2016**

Una vez los cobros se hagan efectivos, se colocarán a su disposición, mediante los depósitos judiciales efectuados. Nota: Si el radicado o expediente no registra por favor apórtalo a 23 caracteres para proceder a constituir el depósito judicial.

Cualquier información adicional sobre el particular, con gusto la suministraremos cuando lo estimen conveniente.

**Al contestar favor citar el número de nuestro consecutivo.**



BBVA  
Felipe Alonso Soto Caballero  
Operaciones - Profesional  
Vicepresidencia Ejecutiva de Ingeniería  
Cra 9 No. 72 - 21.  
Elaborado: Yibrán Orjuela

**Juzgado 56 Civil Municipal de Oralidad**

**Secretario**

**Bogota**

**Bogotá, D.C.**

**Carrera 10 No. 14 33 p 12**

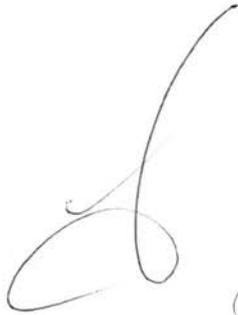
**19 de Septiembre 2016**

**360**

# BBVA

Juzgado 56 Civil Municipal de Oralidad  
Secretario  
Bogota  
Bogotá, D.C.  
kra 10 n 14 33 p 12  
19 de Septiembre 2016  
44

OFICIO No. 2052  
REFERENCIA: Ordinario  
RADICADO N° 11001400305620160034400  
Nombre del demandado: Alexander Bedoya Montalvo  
Identificación del DDO: 15675720  
CONSECUTIVO: 163086

23  
  
(1) Felipe

Respetado (a) Señor (a):

De manera atenta le manifestamos que existen inconsistencias en el oficio recibido por tanto, es necesario que ese Despacho nos aclare algunos de los siguientes datos:

Aclarar: id o nombre dte: ,esto para dar cumplimiento a la medida decretada dentro del proceso de la referencia, a nombre del (os) demandado(s) citado(s) anteriormente.

Sin embargo y con el ánimo de atender su requerimiento, esperamos su verificación y confirmación de la información correcta del cliente en mención.

**Al contestar Favor citar el número de nuestro consecutivo.**



BBVA  
Felipe Alonso Soto Caballero  
Operaciones  
Vicepresidencia Ejecutiva de Ingeniería  
Cra 9 No. 72 - 21.  
Proyectó Yibrán Orjuela

**Juzgado 56 Civil Municipal de Oralidad**  
**Secretario**  
**Bogota**  
**Bogotá, D.C.**  
**kra 10 n 14 33 p 12**  
**19 de Septiembre 2016**

Santiago de Cali 8/26/2016



Señores  
JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE BOGOTA  
CRA 10 No 14-33 piso 12  
BOGOTA

**Asunto:** Respuesta a oficio N° 2052 del JULIO 26 DE 2016  
**Referencia:** 20160034400  
**Demandante/ Ejecutante:** CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO  
PROPIEDAD HORIZONTAL  
**Demandado/ Ejecutado:** ALEXANDER BEDOYA

Respetados señores

En respuesta al oficio en referencia, me permito informarle que una vez verificado en el sistema el nombre y el número de identificación de la parte demandada o ejecutada se determinó que **ALEXANDER BEDOYA** con identificación N° 15675720, no ostenta(n) productos financieros susceptibles de embargo con **BANCOOMEVA S.A.**, por lo cual no es posible atender su orden de embargo.

Cordialmente,

**Embargos  
Bancoomeva S.A.**

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA  
DE COLOMBIA

VIGILADO

Despacho 22



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
DE ORALIDAD, BOGOTÁ D.C.  
Carrera 10ª No. 14-33 Piso 12  
Edificio Hernando Morales Molina  
Email [cmpl56bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl56bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Tel. 3418342

1 folio

Bogotá D.C., julio 26 de 2016.

Oficio No. 2052

Señor gerente:

**BANCO ~~BANCA~~ BANCA MIA S.A**  
**LA CIUDAD.**

**Bancamía S.A.**  
**Área de Operaciones - Embargos**  
**Ver la respuesta al respaldo de este oficio.**

**REF: PROCESO EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA No. 110014003056-2016-00344-00 de CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO PROPIEDAD HORIZONTAL en contra de ALEXANDER BEDOYA MONTALVO C.C. 15.675.720.**

AL CONTESTAR FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO

Comedidamente me permito comunicar a usted, que por auto fechado el cinco (05) de julio de dos mil dieciséis (2016), dictado dentro del proceso de la referencia, se decretó el embargo y consecuente retención de las sumas de dinero que por cualquier concepto tenga el demandado **ALEXANDER BEDOYA MONTALVO C.C. 15.675.720** en las cuentas corrientes y/o de ahorros de esa entidad

Se advierte que deberán constituir certificado del depósito y ponerlo a disposición de este juzgado dentro de los tres (3) días siguientes al recibo de la comunicación y que tratándose de cuentas de ahorro se deben tener en cuenta los límites de inembargabilidad correspondiente.

Limitese la medida en la suma de \$ 15.500.000.00 M/cte.

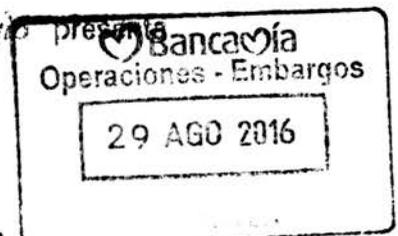
Sírvase proceder de conformidad y poner a disposición de este Juzgado por intermedio del Banco Agrario de Colombia Sección Depósitos Judiciales código 110012041056 los dineros retenidos por tal concepto.

Si el presente oficio no se encuentra firmado ni sellado y/o presenta enmendaduras, tachaduras y/o adición carece de validez.

Sírvase proceder de conformidad

Cordialmente,

ORLANDO ALEXANDER BELTRÁN



Bancamía S.A.  
Atención al Cliente - Operaciones - Embudo  
Tel: 0212 411 1111 - www.bancamia.com

# Bancamía

Con relación a la información solicitada en el presente oficio, nos permitimos informar que las personas relacionadas no tienen depósitos en Bancamía S.A., por lo cual no es posible ejecutar la medida ordenada.

Fecha 31 AGO. 2018

  
Firma Autorizada  
Operaciones



26.

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**  
**DE ORALIDAD**  
**Carrera 10 No.14-33 Piso 12 Edificio H.M.M**  
**-mail: [cmpl56bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl56bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), tel:3418342**

Bogotá D.C., seis (6) de octubre de dos mil dieciséis (2016)

REF: PROCESO No. 110014003056-2016-00344-00

Agréguese a los autos las comunicaciones que anteceden provenientes de las entidades bancarias, sobre el resultado frustrado de la medida cautelar a ellos comunicada por este Despacho judicial, y se ponen en conocimiento de la parte interesada.

INCORPÓRENSE a las diligencias las comunicaciones anteriores provenientes del BANCO DAVIVIENDA (fl 8 c. 2), informando que acató la medida de embargo, respetando los límites de inembargabilidad, para los fines pertinentes

Por último, incorpórese al plenario la comunicación que antecede proveniente de la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS** (fl 15 a 20 c. 2), junto con la nota devolutiva adosada, y se pone en conocimiento de la parte interesada para lo que estime pertinente

**NOTIFIQUESE.- ( )**

  
**LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO**  
Juez

JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE BOGOTÁ

La presente providencia fue notificada por anotación en ESTADO

No 062 del 7 de octubre de 2016

  
ORLANDO ALEXANDER BELTRÁN AGUIRRE  
Secretario

CFG

Bogotá, D.C., 09 de Septiembre de 2016



DNO-2016-08-2688

6000071167  
0001 CUENTAS DE DEPOSITO  
BOGOTA

Señores

**JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA**  
**ORLANDO BELTRAN**  
**CR 10 N 14 33 ED HERNANDO MORALES P 12**  
**BOGOTA DC**

**PROCESO N° 11001-400305620160034400**  
**REF: OFICIO N° 2052**

Respetados señores:

Atendiendo su amable comunicación de la referencia, nos permitimos informarle que despues de revisar los sistemas del Banco, pudimos verificar que ALEXANDER BEDOYA MONTALVO, con identificación No 15675729 no aparece en nuestra base de datos como vinculado (a) al Banco. Por tal motivo no es posible atender positivamente su solicitud de embargo.

Sin otro particular.

  
**HERNAN ENRIQUE RODRIGUEZ PUENTES**  
Director Nacional Operaciones



Elaborado por LUZ GONZALEZ

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ  
INGRESO AL DESPACHO - SECRETARÍA

Al despacho del señor Juez informando que:

- 1. Se recibió de reparto con anexos completos SI  NO
- 2. Venció el término del traslado del recurso de reposición
- 3. Venció el término
- 4. Venció el término del traslado contenido en auto anterior
- 5. Venció traslado de liquidación
- 6. Fijar Agencias
- 7. Contestación
- 8. Represe del superior
- 9. Se dio cumplimiento al auto anterior Literal
- 10. La providencia se encuentra ejecutoriada
- 11. Se dio cumplimiento al auto anterior - SI  NO
- 12. El término de emplazamiento venció el (los) emplazado(s) no compareció
- 13. Se presentó la anterior solicitud para resolver

Bogotá

Secretario ORLANDO ALEXÁNDER BELTRÁN AGUIRRE

11 0 NOV. 2016



FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

Señor  
JUEZ 56 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C  
E.S.D

1 Folio

RAD. 2016-00344  
Demandante CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL AV. 1° DE MAYO  
PROPIEDAD HORIZONTAL  
Demandada: ALEXANDER BEDOYA MONTALVO

FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ, en calidad de apoderado de la parte actora dentro del asunto de la referencia respetuosamente me dirijo a su despacho con el fin de

#### SOLICITAR

Se vuelva a tramitar el oficio de embargo a Instrumentos públicos, advirtiendo que en el mencionado oficio sí se menciona la naturaleza jurídica del proceso, al consignarse que se trata de un proceso ejecutivo, por lo que la causal de devolución del oficio de registro no es acertada.

FERNANDO PIEDRAHITA HERNÁNDEZ.  
C.C. No 79.485.445. De Bogotá  
T.P. # 64.889 C.S.J.

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ  
INFORME AL DESPACHO - SECRETARÍA

Al despacho del señor Juez informando que:

- 1. Se recibió de reparto con anexos completos SI  NO
- 2. Venció el término del traslado del recurso de reposición
- 3. Venció el término
- 4. Venció el término del traslado contenido en auto anterior
- 5. Venció traslado de liquidación
- 6. Fijar Agencias
- 7. Contestación
- 8. Regresa del superior
- 9. Se dió cumplimiento al auto anterior Literal
- 10. La Providencia se encuentra ejecutoriada
- 11. se dió cumplimiento al auto anterior SI  NO
- 12. El término de emplazamiento venció el ( ) emplazado(a) no compareció
- 13. Se presentó la anterior solicitud para resolver

Bogotá

10 NOV 2010

Secretario ORLANDO ALEXÁNDER BELTRÁN AGUIRRE



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
DE ORALIDAD**

**Carrera 10 No.14-33 Piso 12 Edificio H.M.M.**  
e-mail: [cmpl56bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl56bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), tel:3418342



Bogotá D.C., diecisiete (17) de noviembre de dos mil dieciséis (2016)

REF: PROCESO No. 110014003056-2016-00344-00

En atención al memorial que precede (fl 28 c.2), se ordena oficiar a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS a propósito que dé cumplimiento a la orden de embargo a ellos comunicada por este Despacho judicial con el oficio No.2053 del 26 de julio de 2016 (fl 18), en el entendido que la clase de proceso allí indicada es EJECUTIVO sin que se haga ninguna salvedad, y así debe registrarse. Oficiese.

**NOTIFÍQUESE.- (2)**



**LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO**  
Juez

JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE BOGOTÁ

La presente providencia fue notificada por anotación en ESTADO  
No 074 del 18 de noviembre de 2016.

ORLANDO ALEXANDER BELTRAN AGUIRRE  
Secretario



CFG

terminos

30



**banco popular**

www.bancopopular.com.co

GERENCIA DE OPERACIÓN BANCARIA



IQ002000089422

JUZGADO 56 CIVIL MPAL

09:11:03-NOV-16 09:50:33

Bogotá D.C., 23 de Agosto de 2016

Señor(a)

**ORLANDO ALEXANDER BELTRAN AGUIRRE**  
SECRETARIO  
JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALID  
CARRERA 10 A NO 14 33 PISO 12 EDIFICIO HERNANDO MORALES MOLINA  
BOGOTÁ, D.C.- Bogotá,D.C

En respuesta a su(s) **Oficio(s) o Acto(s)** No.(s) **PROCESO N° 11001400305620160034400 OFICIO N° 2052**, les informamos que las Personas Jurídicas y/o Persona(s) Naturales relacionada(s) en dicho(s) comunicado(s) **NO POSEE(N)** cuenta(s) corriente(s), ni de ahorro(s), ni CDT.(s) en nuestra entidad, según información consultada en nuestra base de datos a la fecha.

Cordial Saludo,

**Jairo Alfonso Salazar Moreno**  
Asistente de operación bancaria  
IQ

**Bogotá D. C., Calle 17 No. 7-43 Piso 6 Teléfono 3395500 Ext.5101**

14 DIC. 2016

4022.



31

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**  
**DE ORALIDAD, BOGOTÁ D.C.**  
Carrera 10ª No. 14-33 Piso 12  
Edificio Hernando Morales Molina.  
Email [cmpl56bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl56bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Tel. 3418342

Bogotá, D.C. Diciembre 14 de 2016.

Oficio No.4022

Señor registrador:  
**INSTRUMENTOS PÚBLICOS**  
**ZONA RESPECTIVA.**  
**LACIUDAD.**

**REF: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA No 110014003056-2016-00344-00 de CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1° DE MAYO PROPIEDAD HORIZONTAL NIT.900.526.199-1 en contra de ALEXANDER BEDOYA MONTALVO C.C.15.675.720.**

AL CONTESTAR FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO

Comendidamente me permito comunicar a Usted, que por auto fechado el diecisiete (17) de noviembre de dos mil dieciséis (2016), dictado dentro del proceso de la referencia, se ordenó oficiarle a propósito que dé cumplimiento a la orden de embargo a ustedes comunicada por este despacho judicial con el oficio No.2053 del 26 de julio de 2016 que recae sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **No. 50S-40594812**, en el entendido que la clase de proceso allí indicada es EJECUTIVO sin que se haga ninguna salvedad, y así debe registrarse.

Se anexa copia del evocado oficio.

**Si el presente oficio no se encuentra firmado ni sellado y/o presenta enmendaduras, tachaduras y/o adición carece de validez**

Sírvase proceder de conformidad.

Cordialmente,

**ORLANDO ALEXANDER BELTRÁN AGUIRRE**  
Secretario

clb

12 ENE. 2017

*Christian Velato*  
1032409788  
Av 3183850995.

## FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

45  
32

Pagina 1

Impreso el 19 de Enero de 2017 a las 02:56:13 p.m  
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2017-1753 se calificaron las siguientes matriculas:

40594812

### Nro Matricula: 40594812

CIRCULO DE REGISTRO: 50S BOGOTA ZONA SUR No. Catastro: AAA0240CTHK  
MUNICIPIO: BOGOTA D. C. DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C. TIPO PREDIO: URBANO

#### DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) AVENIDA CALLE 22 SUR 32 A 43 LOCAL 60 ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO P.H.
- 2) CL 22 SUR 30 09 LC 60 (DIRECCION CATASTRAL)

**ANOTACION: Nro 5** Fecha: 17-01-2017 Radicacion: 2017-1753

Documento: OFICIO 4022 del: 14-12-2016 JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de BOGOTA D. C. VALOR ACT  
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF. PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA NO.  
110014003056-2016-00344-00 (MEDIDA CAUTELAR)

#### ISONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

DE: CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO P.H. 9005261991  
A: BEDOYA MONTALVO ALEXANDER 15675720 X

### FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador	Fecha:			El Registrador	
	Dia	Mes	Ano	Firma	

ABOGA 238,

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

Embargado

*[Handwritten signatures]*



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
DE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50S-40594812

33

Pagina 1

Impreso el 23 de Enero de 2017 a las 08:47:47 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50S BOGOTA ZONA SUR DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D. C. VEREDA:BOGOTA D. C.  
FECHA APERTURA: 28-12-2011 RADICACION: 2011-11901 CON: ESCRITURA DE: 16-12-2011  
CODIGO CATASTRAL: **AAA0240CTHK** COD. CATASTRAL ANT.:  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

Contenidos en ESCRITURA Nro 1570 de fecha 13-12-2011 en NOTARIA 12 de BOGOTA D.C. LOCAL 60 ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO P.H. con area de CONSTRUIDA 5.64 M2 AREA PRIVADA 4.60 M2 con coeficiente de 1.22% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

**COMPLEMENTACION:**

ALIANZA DE FIDUCIA MERCANTIL ADQUIRO X CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL ADMINSTRATIVA DE FORERO FORERO ANA PURIFICACION ESCR. 1601 21-07-2010 NOTARIA 12 BOGOTA, ELLA ADQUIRO X ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL DE GONZALEZ FORERO MARTINIANO ESCR. 1732 04-08-1983 NOTARIA 8 BOGOTA, EL ADQUIRO X COMPRAVENTA DE BECERRA DE FUQUEN MARIA ESPERANZA ESCR. 4210 10-09-1976 NOTARIA 1 BOGOTA, ELLA ADQUIRO X ADJUDICACION SUCESION DE PINEDA VDA DE TERRA ANA SILVIA , BECERRA UMA/A JORGE SEGUN SUCESION DEL 03-02-1976 JUZGADO 17 CIVIL CIRCUITO BOGOTA, ESTE QUIRO X COMPRAVENTA DE CIA DE INVERSIONES BOGOTA, S.A. ESCR. 8007 16-11-1962 NOTARIA 5 BOGOTA, . REG. FOL. 113626.

**DIRECCION DEL INMUEBLE** Tipo Predio: URBANO

- 1) AVENIDA CALLE 22 SUR 32 A 43 LOCAL 60 ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO P.H.
- 2) CL 22 SUR 30 09 LC 60 (DIRECCION CATASTRAL)

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)**  
113626

**ANOTACION: Nro 1** Fecha: 16-12-2011 Radicacion: 2011-11901 VALOR ACTO: \$  
Documento: ESCRITURA 1570 del: 13-12-2011 NOTARIA 12 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL (LIMITACION AL DOMINIO)  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
**A: ALIANZA FIDUCIARIA VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO**  
NIT 830.053.812-2

**ANOTACION: Nro 2** Fecha: 06-03-2012 Radicacion: 2012-22287 VALOR ACTO: \$ 51,590,000.00  
Documento: ESCRITURA 00037 del: 24-01-2012 NOTARIA 12 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: ALIANZA FIDUCIARIA VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO NIT 830.053.812-2

<b>A: PEÑA PARADA LUZ ADRIANA</b>	51794255	X
<b>A: ROJAS CORTES JAIRO RENE</b>	80213264	X

CV

**ANOTACION: Nro 3**



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR DE CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50S-40594812

Pagina 2

Impreso el 23 de Enero de 2017 a las 08:47:47 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Fecha: 26-12-2012 Radicacion: 2012-121610 VALOR ACTO: \$ Documento: ESCRITURA 1616 del: 19-12-2012 NOTARIA DOCE de BOGOTA D. C. ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION ES 1570 R.P.H.ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO P.H.AREA CONSTRUI DEL LC 32 ART 25 BIENES COMUNES ESENCIALES,PARAGRAF 1.2.3. INSTAL GENERALES DE ENERG ELEC. PROPIED DE LA INFRAESTRUC ELEC. (OTRO) PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto) A: ALIANZA FIDUCIARIA VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO NIT 830.053.812-2

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 07-10-2013 Radicacion: 2013-98436 VALOR ACTO: \$ 45,000,000.00 Documento: ESCRITURA 794 del: 08-08-2013 NOTARIA DOCE de BOGOTA D. C. ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION) PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto) DE: PEÑA PARADA LUZ ADRIANA 51794255 DE: ROJAS CORTES JAIRO RENE 80213264 A: BEDOYA MONTALVO ALEXANDER 15675720 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 17-01-2017 Radicacion: 2017-1753 VALOR ACTO: \$ Documento: OFICIO 4022 del: 14-12-2016 JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de BOGOTA D. C. ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF. PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA NO. 110014003056-2016-00344-00 (MEDIDA CAUTELAR) PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto) DE: CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO P.H. 9005261991 A: BEDOYA MONTALVO ALEXANDER 15675720 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*5\*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2015-6296 fecha 11-03-2015 SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
DE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50S-40594812

34  
4

Pagina 3

Impreso el 23 de Enero de 2017 a las 08:47:47 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

\*\*\*\*\*

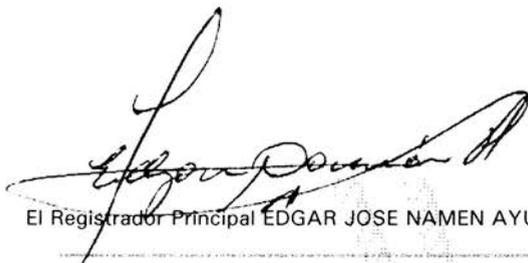
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

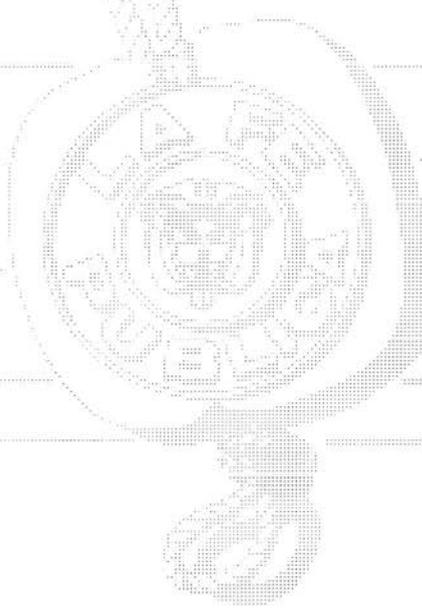
USUARIO: LIQUID25 Impreso por:CONTRO33

TURNO: 2017-17073

FECHA: 17-01-2017



El Registrador Principal EDGAR JOSE NAMEN AYUB :



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

4035

202613566

BOGOTA ZONA SUR LIQUID25  
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS  
NIT 899.999.007-0

Impreso el 17 de Enero de 2017 a las 11:24:36 a.m.  
No. RADICACION: 2017-1753

NOMBRE SOLICITANTE: CENTRO COMERCIAL ESQUINA 1 DE MAYO  
OFICIO No.: 4022 del 14-12-2016 JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.  
MATRICULAS 40594812 BOGOTA D. C.

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TAF	VALOR	DERECHOS
10 EMBARGO	11	1	17.600

17.600  
Total a Pagar: \$ 17.600

FORMA DE PAGO:  
EFECTIVO VLS:17600

202613567

BOGOTA ZONA SUR LIQUID25  
SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD  
NIT 899.999.007-0

Impreso el 17 de Enero de 2017 a las 11:24:44 a.m.

No. RADICACION: 2017-17073

MATRICULA: 505-40594812

NOMBRE SOLICITANTE: CENTRO COMERCIAL ESQUINA 1 DE MAYO

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$14800  
ASOCIADO AL TURNO No: 2017-1753

FORMA DE PAGO:  
EFECTIVO VLS:14800



**Oficina de Registro de Instrumentos Públicos**  
Bogotá - Zona Sur  
Superintendencia de Notariado y Registro  
Ministerio del Interior y de Justicia  
Republica de Colombia

11901 36  
49

794

50S2017EE03838

Al contestar cite este código

Bogotá D .C. 30 de Enero de 2017.

Señores  
**JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

**CARRERA 10 N. 14-33 PISO 12 EDIFICIO HERNANDO MORALES MOLINA  
BOGOTA D.C**

**REF : PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA N. 2016-00344-00.**

**DE: CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1º DE MAYO  
PROPIEDAD HORIZONTAL NIT. 900,526,199-1.**

**CONTRA: ALEXANDER BEDOYA MONTALVO C.C. 15,675,720.**

**SU OFICIO No . 4022  
DE FECHA 14/12/2016**

En cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 593 del Código General del Proceso, y lo ordenado en su oficio anunciado en la referencia, me permito comunicarle que la medida cautelar se inscribió, como consta en el formulario de calificación y certificado de tradición que se adjuntan al presente. Matrícula Inmobiliaria No.,50S-40594812 y Recibo de Caja No. 202613566/567

Cordialmente,

**EDGAR JOSÉ NAMÉN AYUB**  
Registrador Principal

Turno Documento 2017-1753  
Turno Certificado 2017-17073  
Folios 3  
ELABORÓ: Mayerly Nuñez Verastegui



JUZGADO 55 CIVIL MUNICIPAL

AL DESPACHO

HOY 28 FEB. 2017

PARA: *Medida registrada (2)*

MIGUEL ANTONIO BRUALBA GAITAN  
SECRETARIO



36

**JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA**

CARRERA 10 N° 14-33 PISO 12 EDIFICIO H.M.M. TEL: 3418342  
CMPL56BT@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

Bogotá D.C., siete (7) de marzo de dos mil diecisiete (2017)

REF: PROCESO No. 110014003056-2016-00344-00

Del certificado de libertad aportado al proceso se desprende la inscripción de la medida de cautela decretada en autos (fl 33 a 34 c. 2).

Como consecuencia de ello, en atención a lo solicitado en el escrito que antecede y por ser de legal procedencia al tenor del art 595 C.G.P., el juzgado decreta el **SECUESTRO** del bien inmueble trabado en litis, el cual se encuentra debidamente determinado y especificado en autos.

De conformidad con lo dispuesto por el inciso 3° del artículo 38 del Código General del Proceso, se ordena **COMISIONAR** con amplias facultades a la ALCALDIA LOCAL de la zona respectiva para llevar a cabo la diligencia de SECUESTRO decretada. Se designa como SECUESTRE al auxiliar de la justicia a quien se discrimina en acta anexa y hace parte de la lista oficial respectiva, el cual deberá tomar posesión del cargo dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de la comunicación respectiva, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 48 del C.G.P. Por secretaría infórmesele telegráficamente, y hágasele saber que deberá concurrir a la diligencia de secuestro, so pena de multa de diez (10) a veinte (20) salarios mínimos mensuales. (artículo 595 C.G.P.)

Se coloca de presente al auxiliar de la justicia que se señalarán sus honorarios una vez haya finalizado su cometido, según lo previsto en el artículo 363 *ibidem*.

**NOTIFIQUESE.- (2)**

**LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO**  
Juez

CFG

JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ
La presente providencia fue notificada por anotación en ESTADO
No 016 del 8 de marzo de 2017.
MIGUEL ANTONIO GRIJALBA GAITAN



32

CONSECUTIVO DE TELEGRAMA No. 336

Respetado doctor  
**MARTHA EULALIA GONZALEZ DE OSPINA**  
DIRECCION CRA. 53 No. 73-44  
BOGOTA

**REFERENCIA:**

Despacho que Designa: **Juzgado 056 Civil Municipal de Bogotá D.C.**  
Despacho de Origen: **Juzgado 056 Civil Municipal de Bogotá D.C.**  
No. de Proceso: **11001400305620160034400**

Me permito comunicarle que este Despacho **Juzgado 056 Civil Municipal de Bogotá D.C.**, ubicado en la **CARRERA 10 No. 14-33 PISO 12**, lo ha designado(a) de la lista de Auxiliares de la Justicia, en el oficio de **SECUESTRES**, dentro del proceso de la Referencia; de conformidad al artículo 49 del Código de Procedimiento Civil.

Sírvase manifestar la aceptación del cargo en el término de cinco (5) días siguientes del envío de esta comunicación y tomar posesión en la fecha designada mediante proveído, so pena de imponérsele las sanciones previstas por el Artículo 50 del Código General de Proceso.

**Nombre**

EL SECRETARIO(A)  
MIGUEL ANTONIO GRIJALBA GAITAN

30 MAR 2017  
MIGUEL ANTONIO GRIJALBA GAITAN

Fecha de designación: **miércoles, 29 de marzo de 2017 17:59:30**  
En el proceso No: **11001400305620160034400**



No SC5780 - 4

No GP 059

472

FRANQUICIA CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

RAZON SOCIAL  
CORPORACION UNIDAD O JUZGADO

No. DE PLANILLA  
DIRECCION REMITENTE

FECHA DE IMPOSICION  
CIUDAD DE IMPOSICION

VICT

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

JUZGADO DE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.

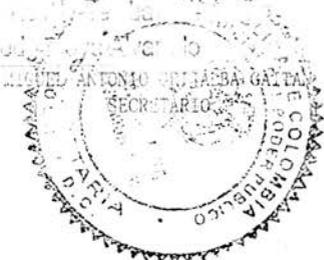
028

CARRERA 10 # 14 - 33 PISO 12

30 De marzo de 2017

BOGOTÁ

G		DIRECCION	CIUDAD	DEPARTAMENTO	No. DE PROCESO
	Ministerio del trabajo	Cra 7 No 32 - 63	Bogota	Cundinamarca	2017-231 tel 0
	Martha Estrella Gonzalez de Ospina	Cra 58 No 73- 44	Bogota	Cundinamarca	2016-344 tel 336
	Carmen Floripa Castro Cuero	Calle 1 o No 54 - 74	Bogota	Cundinamarca	2016-828 tel 337
	Marta del Pilar Cortes Hernandez	Cra 10 No. 15-30 of 203	Bogota	Cundinamarca	2016-055 tel 338
	Jairo M. de la Cruz, M. de	Cra 7 No 10- 63 of 41 of an public	Bogota	Cundinamarca	2016-1505 tel 338
	Administracion Judicial	Cra 8 No 121 - 33 of 14	Bogota	Cundinamarca	2016-23 tel 340
	Administracion Judicial	Calle 105 No 54 - 8 - 1000	Bogota	Cundinamarca	2017-276 tel 341
	Administracion Judicial	Calle 50 No 20 - 30	Bogota	Cundinamarca	2017-240 tel 335
		NOMBRE DEL TRANSPORTISTA:	FECHA Y HORA	BOGOTÁ D.C. -	CUNDINAMARCA
				NOMBRE PERSONA DE ADMISION	



36



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

39

JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA  
CARRERA 10 N° 14-33 PISO 12 EDIFICIO H.M.M.  
TEL: 3418342 CMPL56BT@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

DESPACHO COMISORIO # 0065

EL SUSCRITO SECRETARIO DEL JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE BOGOTA D.C.,

-ALCALDIA LOCAL DE LA ZONA RESPECTIVA -

H A C E S A B E R:

Que en auto de fecha siete (7) de marzo de dos mil diecisiete (2017), dictado dentro del proceso EJECUTIVO DE MINIMA CUNATIA No.110014003056-2016-00344-00 de CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1° DE MAYO P.H. NIT.900.526.199-1 en contra de ALEXANDER BEDOYA MONTALVO C.C.15.675.720, se decretó el SECUESTRO del bien inmueble No.50S-40594812 que se encuentra ubicado en la AVENIDA CALLE 22 SUR 32 A 43 LOCAL 60 ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO P.H., de esta ciudad, como de propiedad de los demandados, para la práctica de esta diligencia se comisiona con amplias facultades a la alcaldía local de la zona respectiva, a quien se ordena librar despacho comisorio con los insertos del caso. Se designa como secuestre de la lista de auxiliares de la justicia a. MARTHA EULALIA GONZALEZ DE OSPINA NOTIFIQUESE. LA JUEZ, (FDO).LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO.

El Doctor (la) (a) FERNANDO PIEDRADITHA HERNANDEZ identificado(a) con la C.C. No. 79.485.445 de Bogotá D.C y T.P. No 64.889 del C.S. de la J., quien actúa como apoderada judicial de la parte actora.

I N S E R T O S:

Copia de la solicitud de medidas cautelares y las demás que sean necesarias para la comisión.

Para que usted se sirva diligenciarlo y devolverlo oportunamente, se libra el presente despacho en Bogotá D.C., a los tres (3) días del mes de abril de dos mil diecisiete (2017).

Cordialmente,

MIGUEL ANTONIO GRIJALBA GAITAN  
Secretario.

10 JUN 2017  
Miguel Antonio Grijalba Gaitan  
cc 79658524 BSA

Clb



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ  
CARRERA 10 N° 14-33 PISO 12 EDIFICIO H.M.M.  
TEL: 3418342 CMPL56BT@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

Bogotá D.C., julio 05 de 2017.

Oficio No. 1432

Señor gerente:

**BANCO DAVIVIENDA**

Ciudad.

REF: PROCESO EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA No. 110014003056-2016-00344-00 de CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO PROPIEDAD HORIZONTAL en contra de ALEXANDER BEDOYA MONTALVO C.C. 15.675.720.

AL CONTESTAR FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO

En atención a lo dispuesto por el Consejo Superior de la Judicatura en Acuerdo No. PCSJA17-10678 de fecha 26 de mayo de 2017, me permito informarle que el proceso de la referencia, fue trasladado al Juzgado Décimo (10) Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá.

Por lo anterior, en adelante los dineros retenidos por razón de la medida cautelar comunicada a través del oficio No. 2052 del 26 julio de 2016, deberán ser consignados en el Banco Agrario de Colombia, sección de Depósitos Judiciales, en la cuenta No. 110012041800 a órdenes de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá y para el presente proceso.

**Si el presente oficio no se encuentra firmado ni sellado y/o presenta enmendaduras, tachaduras y/o adición carece de validez.**

Sírvase proceder de conformidad

Cordialmente,

**MIGUEL ANTONIO GRIJALBA GAITAN**  
Secretario

FRANQUICIA CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA					
RAZÓN SOCIAL		CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA			
CORPORACION-UNIDAD O JUZGADO		JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.			
No. DE PLANILLA					
DIRECCIÓN REMITENTE		CARRERA 10 # 14 – 33 PISO 12			
FECHA DE IMPOSICIÓN		06 De julio de 2017			
CIUDAD DE IMPOSICIÓN		BOGOTÁ			
G	VICT	DIRECCIÓN	CIUDAD	DEPARTAMENTO	No. DE PROCESO
	Bancolombia	Cra 52 Nro. 50 – 20 edificio Bancolombia	Medellin	Antioquia	2016-776 of 1426
	Cruz roja de Colombia	Av. Cra. 68 # 68 B -31	Bogota	Cundinamarca	2015-1202 of 1460
	Fondo nacional del ahorro	Cra. 65 No 11 - 83 Puente Aranda	Bogota	Cundinamarca	2015-1202 of 1461
	Banco Davivienda	Calle 3 No. 1 – 12	Mosquera	Cundinamarca	2015-1289 of 1459
	Banco de occidente	Cra 13 No 27 – 47	Bogota	Cundinamarca	2015-1289 of 1457
	Banco bbva	Cra 9 No 72 – 21	Bogota	Cundinamarca	2016-740 of 1429
	Banco falabela	Calle 53 No 25 - 30	Bogota	Cundinamarca	2016-740 of 1428
	Ejercito nacional de Colombia	Cra 57 No 43- 28 can	Bogota	Cundinamarca	2016-521 of 1429
	Bancolombia	Cra 52 Nro. 50 – 20 edificio Bancolombia	Medellin	Antioquia	2016-220 of 1430
	Banco Davivienda	Calle 3 No. 1 – 12	Mosquera	Cundinamarca	2016-740 of 1427
	Bancolombia	Cra 52 Nro. 50 – 20 edificio Bancolombia	Medellin	Antioquia	2016-312 of 1431
	Banco Davivienda	Calle 3 No. 1 – 12	Mosquera	Cundinamarca	2016-344 of 1432
	Banco citibank	Calle 26 No. 69-63 Locales 101-102-104	Bogota	Cundinamarca	2016-363 of 1434
	Banco Davivienda	calle 26 No 59 – 15 local 15	Bogota	Cundinamarca	2016-0042 of 1438
	Bancoomeva	Cra 15 No 93 B – 43	Bogota	Cundinamarca	2016-157 of 1462
	Banco corpbanca	Cra 7 No 99- 53	Bogota	Cundinamarca	2016-543 of 1423
	Banco Davivienda	calle 26 No 59 – 15 local 3	Bogota	Cundinamarca	2016-543 of 1422
	Banco bbva	Cra 9 No 72 – 21	Bogota	Cundinamarca	2015-528 of 1455
	Bancoomeva	Cra 15 No 93 B – 43	Bogota	Cundinamarca	2016-420 of 1435
	Banco Davivienda	calle 26 No 59 – 15 local 3	Bogota	Cundinamarca	2016-420 of 1437
	Banco bbva	Cra 9 No 72 – 21	Bogota	Cundinamarca	2015-1581 of 1456
	Banco bbva	Cra 9 No 72 – 21	Bogota	Cundinamarca	2016- 420 of 1436
	Banco Davivienda	calle 26 No 59 – 15 local 3	Bogota	Cundinamarca	2015-1148 of 1453
	Banco bbva	Cra 9 No 72 – 21	Bogota	Cundinamarca	2015- 752 of 1452
	Bancolombia	Cra 52 Nro. 50 – 20 edificio Bancolombia	Medellin	Antioquia	2016-776 of 1426
	Bancolombia	Cra 52 Nro. 50 – 20 edificio Bancolombia	Medellin	Antioquia	2016-001 of 1447
	Banco bbva	Cra 9 No 72 – 21	Bogota	Cundinamarca	2015- 001 of 1449
	Colpensiones	Carrera 10 No. 72 - 33 Torre B Piso 11	Bogota	Cundinamarca	2016-795 of 1450

Consortio fopep	Cra 7 No 31 – 10 piso 8 torre Bancolombia	Bogota	Cundinamarca	2016-1083 of 1439	
Banco Colpatría multibanca	Calle 12 b No 7 – 90 piso 3	Bogota	Cundinamarca	2016-696 of 1442	
Banco de bogota	Av Suba #115-32, Bogotá	Bogota	Cundinamarca	2016-696 of 146	
Banco bbva	Cra 9 No 72 – 21	Bogota	Cundinamarca	2016-696 of 1445	
Banco Davivienda	calle 26 No 59 – 15 local 3	Bogota	Cundinamarca	2016-696 of 1441	
Banco Davivienda	calle 26 No 59 – 15 local 3	Bogota	Cundinamarca	2016-607 of 14440	
JULIAN ANDRES VELEZ GAVILAN ESCRIBIENTE		NOMBRE DEL TRANSPORTISTA	FECHA Y HORA	BOGOTA D.C. –	CUNDINAMARCA





Al contestar por favor cite estos datos:  
Radicado No. 20196530150421  
Fecha: 26-06-2019  
\*20196530150421\*

Bogotá, D.C.

38f. Natalia  
OF. EJEC. CIVIL MPAL.  
Letra.

Código de dependencia: 653

37843 2-JUL-'19 12:10  
619 - 118 - 10.

Docente  
LUISA FERNANDO HERRERA GAYCEDO.  
JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE CIUDADELA DE BOGOTÁ D.C.  
Carrera 10 No. 14-33 Piso 12.  
Bogotá D.C.

Asunto: Remisión Despacho Comisorio No. 0065.

Cordial saludo:

Mediante diligencia de fecha veinticinco (25) de junio del año dos mil diecinueve (2019), se ordenó remitir al juzgado de origen para sus conocimientos y fines pertinentes.

Así las cosas, se remite al Juzgado Cincuenta y Seis (56) Civil Municipal de Ciudad de Bogotá D.C., despacho comisorio No. 0065, con su diligencia interlo, el cual consta de treinta y siete (37) folios.

Cordialmente,

~~GERMÁN ANDRÉS FUENTES TORRES.~~  
PE-222 24-GGP (E)

Proyectó: Silvia Tamayo – Abogada contratista – Área Gestión Jurídica y normativa  
Revisó: Raúl Antonio Vargas Camargo – Abogado Contratista - Área Gestión Jurídica y normativa



44



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA  
CARRERA 10 N° 14-33 PISO 12 EDIFICIO H.M.M.  
TEL: 3418342 CMPL56BT@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

*Ramirez  
LISEIT*

DESPACHO COMISORIO # 0065

EL SUSCRITO SECRETARIO DEL JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE BOGOTA D.C.,

-ALCALDIA LOCAL DE LA ZONA RESPECTIVA -

**SECRETARIA DE CODIFICACION**  
ALCALDIA MENOR  
ANTONIO MARIANO ROMAN  
20186510043702

H A C E S A B E R:

6 JUN 2018  
1710  
6 anexos

Que en auto de fecha siete (7) de marzo de dos mil diecisiete (2017), dictado dentro del proceso EJECUTIVO DE MINIMA CUNATIA No.110014003056-2016-00344-00 de CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1° DE MAYO P.H. NIT.900.526.199-1 en contra de ALEXANDER BEDOYA MONTALVO C.C.15.675.720, se decretó el SECUESTRO del bien inmueble No.505-40594812 que se encuentra ubicado en la AVENIDA CALLE 22 SUR 32 A 43 LOCAL 60 ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO P.H., de esta ciudad, como de propiedad de los demandados, para la práctica de esta diligencia se comisiona con amplias facultades a la alcaldía local de la zona respectiva, a quien se ordena librar despacho comisorio con los insertos del caso. Se designa como secuestre de la lista de auxiliares de la justicia a MARTHA EULALIA GONZALEZ DE OSPINA NOTIFIQUESE. LA JUEZ, (FDO).LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO.

El Doctor (la) (a) FERNANDO PIEDRADITHA HERNANDEZ identificado(a) con la C.C. No. 79.485.445 de Bogotá D.C y T.P. No 64.889 del C.S. de la J., quien actúa como apoderada judicial de la parte actora.

INSERTOS:

Copia de la solicitud de medidas cautelares y las demás que sean necesarias para la comisión.

Para que usted se sirva diligenciarlo y devolverlo oportunamente, se libra el presente despacho en Bogotá D.C., a los tres (3) días del mes de abril de dos mil diecisiete (2017).

Cordialmente,

*[Handwritten signature of Miguel Antonio Grijalba Gaitan]*

MIGUEL ANTONIO GRIJALBA GAITAN  
Secretario



*Mes de Mayo*

Clb

1



2

FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

**SEÑOR  
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C (REPARTO)**

**REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR  
DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO  
PROPIEDAD HORIZONTAL  
DEMANDADOS: ALEXANDER BEDOYA MONTALVO**

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**, en calidad de apoderado de la parte actora respetuosamente me dirijo a su despacho señor juez, con el fin de solicitarle se sirva.

**DECRETAR**

1. El embargo y posterior secuestro de la cuota parte del bien inmueble con matrícula inmobiliaria No. 50S-40594812 de propiedad del demandado **ALEXANDER BEDOYA MONTALVO** identificado con cedula de ciudadanía No. 15.675.720 que se encuentra ubicado en la calle 22 Sur 30 - 09 Local 60 **CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO PROPIEDAD HORIZONTAL** de Bogotá o en donde se indique en el momento de la diligencia.

- Para tal efecto líbrese los oficios correspondientes.

2. El embargo y retención de las sumas dineros que el demandado **ALEXANDER BEDOYA MONTALVO** identificado con cedula de ciudadanía No. 15.675.720 posea en cuentas corrientes o de ahorros, CDT o cualquier otro título bancario, en los bancos, BANCOLOMBIA, COLPATRIA, AV VILLAS, BANCO POPULAR, BANCO DE BOGOTA, BANCO CITY BANK, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO DAVIVIENDA, BANCO BBVA, GNAB SUDAMERIS, BANCIO FALLABELA, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO COOMEVA, BANCO AGRARIO

- Para tal efecto líbrese los oficios correspondientes.

La anterior denuncia de bienes la hago bajo la gravedad del juramento.

Del Señor Juez,

X FERNANDO PIGORRITA HERNANDEZ

Y 4660373

AV 1 de Mayo VS Alexander Bedoya.

46



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
Republica de Colombia

3

**JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA**  
CARRERA 10 N° 14-33 PISO 12 EDIFICIO H.M.M. TEL: 3418342  
CMPL56BT@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

Bogotá D.C., siete (7) de marzo de dos mil diecisiete (2017)

REF: PROCESO No. 110014003056-2016-00344-00

Del certificado de libertad aportado al proceso se desprende la inscripción de la medida de cautela decretada en autos (fl 33 a 34 c. 2).

Como consecuencia de ello, en atención a lo solicitado en el escrito que antecede y por ser de legal procedencia al tenor del art 595 C.G.P., el juzgado decreta el **SECUESTRO** del bien inmueble trabado en litis, el cual se encuentra debidamente determinado y especificado en autos.

De conformidad con lo dispuesto por el inciso 3° del artículo 38 del Código General del Proceso, se ordena **COMISIONAR** con amplias facultades a la ALCALDIA LOCAL de la zona respectiva para llevar a cabo la diligencia de SECUESTRO decretada. Se designa como SECUESTRE al auxiliar de la justicia a quien se discrimina en acta anexa y hace parte de la lista oficial respectiva, el cual deberá tomar posesión del cargo dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de la comunicación respectiva, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 48 del C.G.P. Por secretaría infórmesele telegráficamente, y hágasele saber que deberá concurrir a la diligencia de secuestro, so pena de multa de diez (10) a veinte (20) salarios mínimos mensuales. (artículo 595 C.G.P.)

Se coloca de presente al auxiliar de la justicia que se señalarán sus honorarios una vez haya finalizado su cometido, según lo previsto en el artículo 363 *ibidem*.

NOTIFIQUESE.- (2)

**LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO**  
Juez

CFG

JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE BOGOTÁ  
La presente providencia fue notificada por anotación en ESTADO  
No 016 del 8 de marzo de 2017.  
MIGUEL ANTONIO GRIJALBA GAITAN

Handwritten notes and signatures at the bottom right, including a circled number 3 and the date 210317.

SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO DE BOGOTA 4  
ALCALDIA LOCAL DE PUENTE ARANDA

Bogotá, D.C., Agosto veintidós (22) de Dos Mil Diecisiete (2017)

El Despacho teniendo en cuenta que por reparto se recibió el Despacho Comisorio No. 0065 proveniente del Juzgado 56 Civil Municipal de Bogotá con radicado No. 20176610076222, el despacho dispone señalar fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de Secuestro del Inmueble para el día Quince (15) del mes de Marzo del año Dos Mil Dieciocho (2018) a la hora de las 8:00 A.M

Hecho lo anterior y cumplida la comisión, vuelvan las diligencias al Juzgado de origen, previa desanotación en los libros.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

  
JOSÉ MARTIN CADENA GARZÓN  
Alcalde Local de Puente Aranda (e)

Elaboró: Marcela Sánchez Ortiz/Aux Apoyo G.G.P.J.



~~2~~

5

CONSECUTIVO DE TELEGRAMA No. 336

Respetado doctor  
**MARTHA EULALIA GONZALEZ DE OSPINA**  
DIRECCION CRA. 53 No. 73-44  
BOGOTA

**REFERENCIA:**

Despacho que Designa: **Juzgado 056 Civil Municipal de Bogotá D.C.**  
Despacho de Origen: **Juzgado 056 Civil Municipal de Bogotá D.C.**  
No. de Proceso: **11001400305620160034400**

Me permito comunicarle que este Despacho **Juzgado 056 Civil Municipal de Bogotá D.C.**, ubicado en la **CARRERA 10 No. 14-33 PISO 12**, lo ha designado(a) de la lista de Auxiliares de la Justicia, en el oficio de **SECUESTRES**, dentro del proceso de la Referencia; de conformidad al artículo 49 del Código de Procedimiento Civil.

Sírvase manifestar la aceptación del cargo en el término de cinco (5) días siguientes del envío de esta comunicación y tomar posesión en la fecha designada mediante proveído, so pena de imponérsele las sanciones previstas por el Artículo 50 del Código General de Proceso.

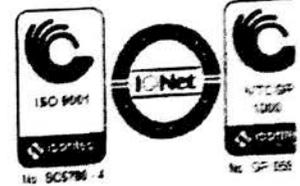
Nombre

EL SECRETARIO(A)  
MIGUEL ANTONIO GRIJALBA GAITAN

30 MAR 2017  
JUDICATURA

Fecha de designación: **miércoles, 29 de marzo de 2017 17:30**  
En el proceso No: **11001400305620160034400**

[www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)



D.C. 0065.  
Radicado  
20176610076222

15-Marzo-18  
Centro Comercial  
Cajuní  
(5)



Radicado No. 20180570059101  
Fecha: 26-03-2018

**ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA**

*b*

**CITACION TELEGRAMA**

Señora  
**MARTHA EULALIA GONZÁLEZ DE OSPINA**  
Carrera 53 No. 73 - 44  
Bogotá D.C.

DESPACHO QUE DESIGNA **JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.**  
DESPACHO DE ORIGEN **ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA**  
DESPACHO COMISORIO No. **0065**

Cordial Saludo:

DE CONFORMIDAD AL ARTICULO 49 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO, SE HA DESIGNADO COMO AUXILIAR DE LA JUSTICIA, DENTRO DE LA DILIGENCIA DE **SECUESTRO DEL BIEN INMUEBLE QUE SE ENCUENTRA** UBICADO EN LA CALLE 22 SUR 32 A 43 LOCAL 60 ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO P.H., DE CONFORMIDAD CON LA LISTA GENERAL DE AUXILIARES DE LA JUSTICIA DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ

POR LO ANTERIOR, SIRVASE COMPARECER EN LA CARRERA 31 D No. 4-05 PISO 2, **EL DÍA 26 DE ABRIL DE 2018 A LA HORA DE LA(S) 8:00 A.M.**

Lo anterior, para los fines y efectos pertinentes.

Cordialmente,

**CORNELIA NISPERUZA FLOREZ**  
Alcaldesa Local de Puente Aranda (E)

Señora Martha Eulalia González de Ospina  
Carrera 53 No. 73 - 44 Bogotá D.C.

Carrera 31 D No. 4 - 05  
Código Postal: 030311  
Tel. (571) 494 1111 Ext. 1111  
Código de contacto: 0311  
www.puente-aranda.gov.co



**MEJOR**  
GOBIERNO LOCAL



50

7

## SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO DE BOGOTÁ

### ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA

Bogotá D.C., Veintiséis (26) de Marzo de Dos Mil Ocho (2018)

El Despacho teniendo en cuenta que se recibió el Despacho Comisorio No. 0065 proveniente del Juzgado Cincuenta y Seis (56) Civil Municipal de Oralidad de Bogotá D.C. con radicado 2017-661-007622-2 de fecha 11 de julio de 2017, para llevar a cabo la diligencia de Secuestro del inmueble que se encuentra ubicado en la Avenida Calle 22 Sur 32 A 43 Local 60 Esquina Comercial 1 de Mayo P.H., dispone señalar fecha y hora para el día veintiséis (26) del mes de abril del año Dos Mil Dieciocho (2018) a la hora de las 8:00 A.M.

Hecho lo anterior y cumplida la comisión, vuelven las diligencias del Juzgado de Origen, previa desanotación en los libros.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

  
**CORNELIA NISPERUZA FLÓREZ**  
Alcaldesa Local de Puente Aranda (E)

Proyecto: Edna Castiblanco *el*  
Revisó: Camilo Gonzalez - Asesor de Despacho *Camilo*

7

Bogotá D.C Junio 7 de 2018

**DESPACHO COMISORIO No. 0065 JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ**

**INFORME:** Al despacho del Alcalde Local de Antonio Nariño- Comisionado, informando que el día 6 de junio de 2018, se recibió el presente despacho comisorio. Sírvase Proveer.



JORGE ENRIQUE FUENTES ANGEL  
Secretario Ad-Hoc

Bogotá D.C Junio 7 de 2018

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, el despacho señala el día 31 de mayo de 2019 a las 7:30 am. Para llevar a cabo la diligencia dentro del presente despacho comisorio.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE



EDUARDO AUGUSTO SILGADO BURBANO  
ALCALDE LOCAL DE ANTONIO NARIÑO- COMISIONADO

El auto anterior se notifica mediante estado No. \_\_\_\_\_ de fecha:  
\_\_\_\_\_

9 52



FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

Señores  
**ALCALDIA LOCAL DE ANTONIO NARIÑO**  
E. S. D.

Alcaldia Local de Antonio Nariño  
**R No. 2019-651-002681-2**  
2019-04-12 14:33 - Folios: 1 Anexos: 1 A  
Destino: Area de Gestion Policiva  
Rem/D: INVERSIONES INMOBILIARIAS



**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR  
**DEMANDANTE:** CENTRO COMERCIAL ESQUINA PRIMERA DE MAYO  
**DEMANDADO:** ALEXANDER BEDOYA MONTALVO  
**RADICADO:** 2016 - 344  
**ASUNTO:** INFORMAR DIRECCION DEL AUXILIAR DE LA JUSTICIA SECUESTRE  
**DESPACHO COMISORIO No 0065 Juz 56 CM**

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**, Abogado en ejercicio portador de la T.P No. 64.889 del C.S.J en mi calidad de apoderado de la parte actora, de la manera más respetuosa me dirijo a su Despacho con el fin de:

**APORTAR**

La dirección del auxiliar de la justicia nombrado en el despacho comisorio referenciado, con el fin de que se le notifique la fecha fijada para la realización de la diligencia.

Según la base de datos de la rama judicial suministrado por el mismo juzgado al auxiliar de la justicia MARTHA EULALIA GONZALEZ DE OSPINA se le puede notificar en la calle 53 A No 73-44 Bogotá.

Solicito al señor Alcalde que en el evento de que el auxiliar nombrado no asista se nombre otro en su reemplazo teniendo en cuenta que se comisiona con amplias facultades.

Del señor juez,

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNÁNDEZ.**  
C.C. No 79.485.445. De Bogotá  
T.P. No. 64.889 C.S.J.  
mdphm

Silvia  
Asociación  
ORPEO

31-02-17

Alcaldía Local de Puente Aranda  
R No. 2017-661-007622-2  
2017-07-11 10:09 - Folios: 1 Anexos: 2 A  
Destino: Area de Gestion Policia  
Rem.D: JUZGADO 56 CIVIL MUNICIP

53



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia



10

JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA  
CARRERA 10 N° 14-33 PISO 12 EDIFICIO H.M.M.  
TEL: 3418342 CMPL56BT@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

~~SECRETARIA DE GOBIERNO~~  
ALCALDIA MENOR  
ANTONIO MARIÑO TORRES  
20186710043702

DESPACHO COMISORIO # 0065

6 JUN 2017  
1 Folio  
6 Anexos

EL SUSCRITO SECRETARIO DEL JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA D.C.,

-ALCALDIA LOCAL DE LA ZONA RESPECTIVA -

UBICAR SECUESTRO

H A C E S A B E R:

Que en auto de fecha siete (7) de marzo de dos mil diecisiete (2017), dictado dentro del proceso EJECUTIVO DE MINIMA CUNATIA No.110014003056-2016-00344-00 de CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1° DE MAYO P.H. NIT.900.526.199-1 en contra de ALEXANDER BEDOYA MONTALVO C.C.15.675.720, se decretó el SECUESTRO del bien inmueble No.50S-40594812 que se encuentra ubicado en la AVENIDA CALLE 22 SUR 32 A 43 LOCAL 60 ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO P.H., de esta ciudad, como de propiedad de los demandados, para la práctica de esta diligencia se comisiona con amplias facultades a la alcaldía local de la zona respectiva, a quien se ordena librar despacho comisorio con los insertos del caso. Se designa como secuestre de la lista de auxiliares de la justicia a MARTHA EULALIA GONZALEZ DE OSPINA NOTIFIQUESE. LA JUEZ, (FDO).LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO.

El Doctor (la) (a) FERNANDO PIEDRADITHA HERNANDEZ identificado(a) con la C.C. No. 79.485.445 de Bogotá D.C y T.P. No 64.889 del C.S. de la J., quien actúa como apoderada judicial de la parte actora.

INSERTOS:

Copia de la solicitud de medidas cautelares y las demás que sean necesarias para la comisión.

Para que usted se sirva diligenciarlo y devolverlo oportunamente, se libra el presente despacho en Bogotá D.C., a los tres (3) días de mes de abril de dos mil diecisiete (2017).

Cordialmente,



MIGUEL ANTONIO GRIALBA GAITAN

Secretario

Clb

Fecha prevista diligencia:  
14/ Mayo/2019.

- contactar secuestre.  
(Actualizar datos)

1

Bogotá D.C, 10 de mayo de 2019.

**DESPACHO COMISORIO No. 0065 JUZGADO CINCUENTA Y SEIS (56)  
CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.**

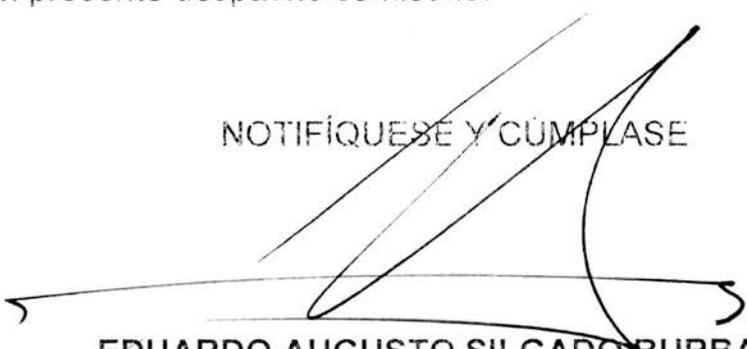
**INFORME:** Al despacho del Alcalde Local de Antonio Nariño - Comisionado, informando que de acuerdo a disponibilidad de agenda se ingresa para programar nueva fecha.

  
JORGE ENRIQUE FUENTES ANGEL  
PE-222-24-GGP

Bogotá D.C, 10 de mayo de 2019.

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, el despacho señala el día 28 de mayo de 2019 a las 3:00 a.m., para llevar a cabo la diligencia dentro del presente despacho comisorio.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

  
EDUARDO AUGUSTO SILGADO BURBANO  
ALCALDE LOCAL DE ANTONIO NARIÑO- COMISIONADO

El auto anterior se notifica mediante estado No. 10 de  
fecha: 10 de mayo de 2019

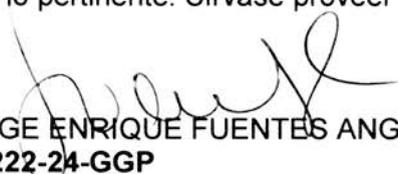
Proyectó: Silvia Tamayo – Abogada Área Gestión Policial y Jurídica FDLAN  
Revisó: Raúl A. Vargas Camargo – Abogado Área Gestión Policial y Jurídica FDLAN

*10 de mayo*

Bogotá D.C, 4 de junio de 2019.

**DESPACHO COMISORIO No. 65 JUZGADO CINCUENTA Y SEIS (56) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA D.C.**

**INFORME:** Al despacho del Alcalde Local de Antonio Nariño - Comisionado, informando que siendo la fecha de 28 de mayo del año en curso y hora 8:00 am señalado para la práctica de diligencia del despacho referenciado, la misma no se realiza, pasa al despacho para lo pertinente. Sirvase proveer



**JORGE ENRIQUE FUENTES ANGEL  
PE-222-24-GGP**

Bogotá D.C, 4 de junio de 2019.

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, y como quiera que éste despacho vio en la obligación de cancelar la diligencia programada para el día de hoy, por cuanto se cruzó con otras actividades propias del cargo.

Por lo anterior este despacho fija nueva fecha para llevar a cabo la comisión, para el día 25 de junio del presente año a las 8 am.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



**EDUARDO AUGUSTO SILGADO BURBANO  
ALCALDE LOCAL DE ANTONIO NARIÑO- COMISIONADO**

El auto anterior se notifica mediante estado No. 16 de fecha: 05-06-2019



57  
14

por correo

Al contestar por favor cite estos datos:  
Radicado No. 20196530051251  
Fecha: 14-05-2019  
\*20196530051251\*



ERNANDEZ.

Referencia Despacho Comisorio No. 0065.  
10-03-056-2016-00344-00.

En el oficio N°0065 proferido por el Juzgado Cincuenta y Cuatro de Bogotá D.C., me permito informar que la audiencia del proceso de la referencia, fue programada para el día ocho (8) de mayo de 2019 a las 8:00 a.m., para lo cual se ubicó en la Calle 17 Sur No. 18-49.

*[Handwritten signature]*

JORGE ENRIQUE FUENTES ANGEL  
PE-222-24-GGP

Proyectó: Silvia Tamayo – Abogada Contratista Área Gestión Policial y Jurídica FDLAN  
Revisó: Raúl A. Vargas Camargo – Abogado Contratista Área Gestión Policial y Jurídica FDLAN

**472**  
Servicios Postales Nacionales S.A.S.  
Calle 17 Sur No. 18-49  
Bogotá D.C. 111534  
Línea No. 01 800 111 210

**472**  
1111  
669

**SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9**  
POSTEXPRESS  
Centro Operativo: PV RESTREPO  
Orden de servicio: PV RESTREPO  
Fecha Admisión: 20/05/2019 11:42:13  
Fecha Aprox Entrega: 21/05/2019

**Causa Devoluciones:**  
RE Remisado  
NE No existe  
NS No reside  
NR No reclamado  
DE Desconocido  
DI Dirección errada  
C.C. C.C.  
Distribuidor:  
Fecha de entrega:  
Tel:  
Hora:  
C.C.  
Gestión de entrega:  
Tel:  
Ter:  
2019

1111  
669

**REMITENTE**  
Nombre/ Razón Social: ALCALDIA LOCAL ANTONIO NARIÑO ANTONIO NARIÑO  
Dirección: CL 17 # 18-49 SUR  
Código Postal: 11151293  
Referencia: V6228214871CO  
Tel: NIT/C.T.I.  
Código Postal: 11151293  
Código Operativo: 1115134

**DESTINATARIO**  
Nombre/ Razón Social: FERNANDO PIEDRAITA HERNANDEZ  
Dirección: CR 48A # 170-27  
Código Postal: 11166681  
Referencia: V6228214871CO  
Tel: NIT/C.T.I.  
Código Postal: 11166681  
Código Operativo: 1116669

**Valores**  
Paso Físico(gramos): 200  
Paso Volumétrico(gramos): 0  
Paso Facturado(gramos): 30  
Valor Declarado: \$0  
Valor Flete: \$2.600  
Costo de manejo: \$0  
Valor Total: \$2.600

**Observaciones del cliente:**

**Observaciones del cliente:**

PV RESTREPO  
CENTRO A

111534111669628214871CO

58

15



GERENCIA DE LA INFORMACIÓN  
GESTIÓN DEL PATRIMONIO DOCUMENTAL  
DEVOLUCIÓN DE COMUNICACIONES OFICIALES

Fecha: **Bogotá, D.C., 31 de mayo de 2019**

Yo **ALCALDIA LOCAL DE ANTONIO NARIÑO**, identificado con cédula de ciudadanía número \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_, en mi calidad de notificador responsable de las entregas de las comunicaciones oficiales de la Alcaldía Local de Antonio Nariño, manifiesto bajo la gravedad de juramento prestado con la firma de este documento, que me acerqué a la dirección registrada en la comunicación relacionada a continuación, la cual no pudo ser entregada por las razones expuestas:

Radicado <b>20196530051261</b>	Dependencia Remitente <b>AREA DE GESTION POLICIVA</b>	Destinatario <b>MARTHA EULALIA GONZALEZ DE OSPINO</b>	Zona
<b>Motivo de la Devolución</b>	<b>Detalle</b>		
1. No existe dirección			
2. Dirección deficiente			
3. Rehusado			
4. Cerrado			
5. Fallecido			
6. Desconocido			
7. Cambio de Domicilio			
8. Destinatario Desconocido			
9. Otro	<b>DEVOLUCION CORREO CERTIFICADO 4-72</b>		
<b>Recorridos</b>	<b>Fecha</b>		
1ª Visita			
2ª Visita			
3ª Visita			

**DATOS DEL NOTIFICADOR**

Nombre legible	<b>ALCALDIA LOCAL DE ANTONIO NARIÑO</b>
Firma	
No. de identificación	

Nota: en caso de que el documento esté en estado de devolución fijar en cartelera de conformidad con lo preceptuado en el artículo 209 de la Constitución Política de Colombia y en el párrafo segundo del artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011).

Constancia de fijación. Hoy, **03 JUN 2019**, se fija la presente comunicación, en un lugar visible de la Alcaldía Local de Antonio Nariño, siendo las siete de la mañana (7:00 a.m.) por el término de cinco (5) días hábiles.

Constancia de desfijación, El presente oficio permaneció fijado en lugar visible al público de la Alcaldía Local de Antonio Nariño por el término de cinco (5) días hábiles y se desfijó él, **07 JUN 2019**, a las cuatro y treinta de la tarde (4:30 p.m.).

Este documento deberá anexarse a la comunicación oficial devuelta, su información asociarse al radicado en el aplicativo documental de archivos y expedientes y devolver a la dependencia productora para incorporar en el respectivo expediente.



Entregando lo mejor de los colombianos

4-72

59

16

Certificación de entrega

### Servicios Postales Nacionales S.A.

#### Certifica:

Que el envío descrito en la guía cumplida abajo relacionada, fue entregado efectivamente en la dirección señalada.

<b>4-72</b>		<b>SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9</b>			
<b>POSTEXPRESS</b>		Centro Operativo: PV.RESTREPO		Fecha Admisión: 20/05/2019 11:42:13	
Orden de servicio:		Fecha Aprox Entrega: 21/05/2019		YG228214868CO	
1111 499	Remitente	Nombre/ Razón Social: ALCALDIA LOCAL ANTONIO NARIÑO ANTONIO NARIÑO		Causal Devoluciones:	
		Dirección: CL 17 # 18-49 SUR		<input type="checkbox"/> No existe <input type="checkbox"/> No reside <input type="checkbox"/> No reclamado <input type="checkbox"/> Desconocida <input type="checkbox"/> Dirección errada	
	Destinatario	Nombre/ Razón Social: MARTHA EULALIA GONZALEZ DE OSPINA		<input type="checkbox"/> No contactado <input type="checkbox"/> Fallecido <input type="checkbox"/> Carta Cerrada <input type="checkbox"/> Fuerza Mayor	
		Dirección: CL 53A # 73-44		Filio: <i>Alcaldía Local Antonio Nariño</i> C.C. <i>Recibida</i>	
		Tel: _____		Fecha de entrega: <i>22 MAY 2019</i>	
		Ciudad: BOGOTA D.C.		Observaciones del cliente: <i>Recibida</i> fecha: _____	
		Código Postal: 11151293		Gestión de entrega: <i>Correos</i> Ter: <i>Amalia Bustos</i> C.C. 83.477.218	
		Depto: BOGOTA D.C.		21 MAY 2019 <i>Edison Amaya</i> C.C. 1014253183	
		Código Operativo: 1111534		11115341111499YG228214868CO	
		Peso Físico(g): 200 Peso Volumétrico(g): 0 Peso Facturado(g): 200 Valor Declarado: _____ Valor Flato: \$2.800 Costo de envío: _____ Valor total: \$2.800		1111 534 PV.RESTREPO CENTRO A	

La información aquí contenida es auténtica e inmodificable.

➤ Código Postal: 110911  
Diag. 25G # 95A - 55, Bogotá D.C.

Línea Bogotá: (57-1) 472 2005  
Línea Nacional: 01 8000 111 210

www.4-72.com.co

Principal Bogotá D.C. Calles Diagonal 25 G # 95 A 55 Bogotá / www.4-72.com.co Línea Nacional: 01 8000 111 210 / Tel. contacto: (57) 4722005. Max Transportes, Lic. de carga 000200 del 20 de mayo de 2004/MIN TIC, Reg. Mercantiles Expresos 00067 del 9 de septiembre del 2004



Servicios Postales  
Nacionales S.A.  
NIT 900.062.917-9  
DG 25 G 95 A 55  
Linea Nat. 01 8000 111 210

**REMITENTE**

Nombre/ Razón Social  
ALCALDIA LOCAL ANTONIO  
NARIÑO ANTONIO NARIÑO

Dirección: CL 17 # 18-49 SUR

Ciudad: BOGOTA D.C.

Departamento: BOGOTA D.C.

Código Postal: 111511293

Envío: YG228214868C0

**DESTINATARIO**

Nombre/ Razón Social:  
MARTHA EULALIA GONZALEZ DE  
OSPINA

Dirección: CL 53A # 73-44

Ciudad: BOGOTA D.C. - BOGOTA  
D.C.

Departamento: BOGOTA D.C.

Código Postal: 111071325

Fecha Admisión:

20/05/2019 11:42:13

Min. Transporte Lic. de carga 0002700 del 20/05/2019  
Min. Telecom. Res. No. 19 de 2018 del 09/09/2018



**SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9**

POSTEXPRESS

Centro Operativo: PV.RESTREPO

Fecha Admisión: 20/05/2019 11:42:13

Orden de servicio: Fecha Aprox Entrega: 21/05/2019



YG228214868C0

1111  
499

Remitente	Nombre/ Razón Social: ALCALDIA LOCAL ANTONIO NARIÑO ANTONIO NARIÑO	Dirección: CL 17 # 18-49 SUR		NIT/C.C./T.I:
	Referencia:	Teléfono: 0	Código Postal: 111511293	
Destinatario	Nombre/ Razón Social: MARTHA EULALIA GONZALEZ DE OSPINA	Dirección: CL 53A # 73-44		
	Tel:	Código Postal: 111071325	Código Operativo: 1111499	
Valores	Peso Físico(grs): 200	Dice Contener:		
	Peso Volumétrico(grs): 0	Observaciones del cliente:		
	Peso Facturado(grs): 200			
	Valor Declarado: \$0			
	Valor Flete: \$2.600			
	Costo de manejo: \$0			
	Valor Total: \$2.600			

<b>Causal Devoluciones:</b>			
<input type="checkbox"/> RE	Rehusado	<input type="checkbox"/> C1	Cerrado
<input type="checkbox"/> NE	No existe	<input type="checkbox"/> N1	No cuenta factu
<input type="checkbox"/> NS	No reside	<input type="checkbox"/> N2	Fallecido
<input type="checkbox"/> NR	No reclamado	<input type="checkbox"/> FA	Apartado Clausurado
<input type="checkbox"/> DE	Desconocido	<input type="checkbox"/> AC	Fuerza Mayor
<input type="checkbox"/>	Dirección errada	<input type="checkbox"/> FM	
Firma nombre y/o sello de quien recibe:			
C.C.	Tel:	Hora:	
Fecha de entrega:			
Distribuidor:			
C.C.			
Gestión de entrega:			
<input type="checkbox"/> 1er	<input type="checkbox"/> 2do		

1111  
534  
PV.RESTREPO  
CENTRO A



11115341111499YG228214868C0

66

20190514

17



Al contestar por favor cite estos datos:  
 Radicado No. 20196530051261  
 Fecha: 14-05-2019  
 \*20196530051261\*

Bogotá, D.C.

Código de dependencia: 653

Señora  
**MARTHA EULALIA GONZALEZ DE OSPINO.**  
 Secuestre  
 Calle 53 A No. 73-44.  
 Bogotá D.C

**Asunto: Programación Diligencia Despacho Comisario No. 0065.**  
**Referencia: 11001-40-03-056-2016-00344-00.**

Cordial Saludo:

En atención a designación como secuestre dentro del Despacho Comisario N° 0065, proferido por el Juzgado Cincuenta y Seis (56) Civil Municipal de Oralidad de Bogotá D.C, me permito informar que la diligencia relacionada dentro del proceso de la referencia, fue programada nuevamente para el día veintiocho (28) de mayo de 2019 a las 8.00 a.m., en el Despacho ubicado en la Calle 17 Sur No. 18-49

Cordialmente,

**JORGE ENRIQUE FUENTES ANGEL**  
 PE-222-24-GGP

Proyectó: Silvia Tamayo – Abogada Contratista Área Gestión Políciva y Jurídica FDLAN  
 Revisó: Raúl A. Vargas Camargo – Abogado Contratista Área Gestión Políciva y Jurídica FDLAN



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No. 20196530051261

Fecha: 14-05-2019

**\*20196530051261\***

Bogotá, D.C.

Código de dependencia: 653

Señora  
**MARTHA EULALIA GONZALEZ DE OSPINO.**  
Secuestre  
Calle 53 A No. 73-44.  
Bogotá D.C

**Asunto: Programación Diligencia Despacho Comisorio No. 0065.**  
**Referencia: 11001-40-03-056-2016-00344-00.**

Cordial Saludo:

En atención a designación como secuestre dentro del Despacho Comisorio N° **0065**, proferido por el Juzgado Cincuenta y Seis (56) Civil Municipal de Oralidad de Bogotá D.C, me permito informar que la diligencia relacionada dentro del proceso de la referencia, fue programada nuevamente para el día veintiocho (28) de mayo de 2019 a las 8:00 a.m., en el Despacho ubicado en la Calle 17 Sur No. 18-49

Cordialmente,



**JORGE ENRIQUE FUENTES ANGEL**  
PE-222-24-GGP

Proyectó: Silvia Tamayo – Abogada Contratista Área Gestión Políciva y Jurídica FDLAN  
Revisó: Raúl A. Vargas Camargo – Abogado Contratista Área Gestión Políciva y Jurídica FDLAN



Entregando lo mejor de los colombianos



Certificación de entrega

Servicios Postales Nacionales S.A.

Certifica:

Que el envío descrito en la guía cumplida abajo relacionada, fue entregado efectivamente en la dirección señalada.

<b>472</b> SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. NIT 900 002 917-9 POSTALMEXIA		YG230061159C0	
Nombre/Razón Social: ALCALDIA LOCAL ANTICHO NARIÑO Dirección: CL 17 18 41 SUR Teléfono: 3700222 Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C.		Municipio: ANTICHO Código Postal: 51511293 Código Operativo: 1111534	
Nombre/Lugar Social: FERNANDO PIEDRATA JERANMOLE Dirección: CA 44 # 179-27 T.N.E. Ciudad: BOGOTÁ D.C. - BOGOTÁ D.C.		Código Postal: 11118064 Depto: BOGOTÁ D.C. Código Operativo: 1111509	
Peso Plástico: 1200 Peso Velocidad: 1200 Peso Fierro: 1200 Valor Plástico: \$2.800 Costo de Seguro: \$0 Valor Total: \$2.800		Fecha de entrega: 06/11/21 C.C. Cristian Ladino C.C. 1.508.125 Hora: 12:30 (PM)	
11115341111549YCG230061159C0		PV: RESTREPO: 1111 CENTRO: A 534	

La información aquí contenida es auténtica e inmodificable.

> Código Postal: 110971  
Diag. 25G # 95A - 55, Bogotá D.C.



ppc Ocaso  
Al contestar por favor cite estos datos:  
Radicado No. 20196530058821  
Fecha: 04-06-2019  
**\*20196530058821\***

63  
20

Bogotá, D.C.

Código de dependencia: 653

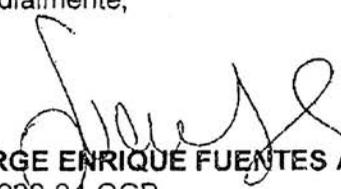
Doctor  
**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ.**  
Carrera 48 N° 170 – 27.  
Bogotá D.C

**Asunto: Programación Diligencia Despacho Comisorio No. 0065.**  
**Referencia: 11001400305620160034400.**

Cordial Saludo:

En atención a Despacho Comisorio N° **0065** proferido por el Juzgado Cincuenta y Seis (56) Civil Municipal de Oralidad de Bogotá D.C, me permito informar que la diligencia relacionada dentro del proceso de la referencia, fue programada nuevamente para el día veinticinco (25) de junio de 2019 a las 8:00 a.m., para lo cual deberá acudir al Despacho ubicado en la Calle 17 Sur No. 18-49.

Cordialmente,

  
**JORGE ENRIQUE FUENTES ANGEL**  
PE-222-24-GGP

Proyectó: Silvia Tamayo – Abogada Contratista Área Gestión Políciva y Jurídica FDLAN  
Revisó: Raúl A. Vargas Camargo – Abogado Contratista Área Gestión Políciva y Jurídica FDLAN

472

Servicios Postales Nacionales S.A. NIT 900.062.917-9  
Dirección: CL 17 18 49 SUR

472

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9

POSTEXPRESS

Centro Operativo: PV.RESTREPO  
Orden de servicio:

Fecha Admisión: 06/08/2019 13:35:20  
Fecha Aprox Entrega: 07/08/2019



YG230061159CO

REMITENTE

Nombre/ Razón Social: ALCALDIA LOCAL ANTONIO NARIÑO

Dirección: CLL 17 18 49 SUR

Ciudad: BOGOTA D.C.

Departamento: BOGOTA D.C.

Código Postal: 111511293

Envío: YG230061159CO

DESTINATARIO

Nombre/ Razón Social: FERNANDO PIEDRAITA HERNANDEZ

Dirección: CR 48 # 170-27

Ciudad: BOGOTA D.C. - BOGOTA D.C.

Departamento: BOGOTA D.C.

Código Postal: 111166684

Fecha Admisión: 06/08/2019 13:35:20

Me inscribí en el programa al 23/05/2019

1111  
669

Valores Destinatario Remitente

Nombre/ Razón Social: ALCALDIA LOCAL ANTONIO NARIÑO  
Dirección: CLL 17 18 49 SUR  
Referencia: MT/C.C.T.I.  
Teléfono: 37360222  
Ciudad: BOGOTA D.C. Depto: BOGOTA D.C. Código Postal: 111511293  
Código Operativo: 111534

Nombre/ Razón Social: FERNANDO PIEDRAITA HERNANDEZ  
Dirección: CR 48 # 170-27  
Tel: Código Postal: 111166684  
Ciudad: BOGOTA D.C. - BOGOTA D.C. Depto: BOGOTA D.C. Código Operativo: 111609

Peso Físico (grs): 200  
Peso Volumétrico (grs): 0  
Peso Facturado (grs): 200  
Valor Declarado: \$0  
Valor Flete: \$2.000  
Costo de manejo: \$0  
Valor Total: \$2.000

Dice Contener:

Observaciones del cliente:

Causal Devoluciones:

RE Rehusado  
NE No existe  
NR No recibe  
NR No reclamado  
DE Desconocido  
D Dirección errada  
C1 C2 Cerrado  
N1 N2 No contactado  
FA Fallido  
AD Apartado Clausurado  
FM Fuerza Mayor

Firma nombre y/o sello de quien recibe:

C.C. Tel: Hora:

Fecha de entrega: dd/mm/aaaa

Distribuidor:

C.C.

Gestión de entrega: 1er dd/mm/aaaa 2do dd/mm/aaaa

1111  
534  
PV.RESTREPO  
CENTRO A



1115341111669YG230061159CO

Principal Bogotá D.C. Calle 68 Sur # 54 # 55 A 55 Bogotá / www.472postales.com / Dirección: CL 17 18 49 SUR / Teléfono: 37360222





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
GOBIERNO  
Alcalde Local de Antonio Narino

Por Encargo

66  
23

Al contestar por favor cite estos datos:  
Radicado No. 20196530058441  
Fecha: 31-05-2019  
**\*20196530058441\***

Bogotá, D.C.

Código de dependencia: 653

Señora  
**MARTHA EULALIA GONZALEZ DE OSPINO.**  
Secuestre  
Calle 53 A No. 73-44.  
Bogotá D.C

**Asunto: Programación Diligencia Despacho Comisorio No. 0065.**  
**Referencia: 11001-40-03-056-2016-00344-00.**

Cordial Saludo:

En atención a designación como secuestre dentro del Despacho Comisorio N° **0065**, proferido por el Juzgado Cincuenta y Seis (56) Civil Municipal de Oralidad de Bogotá D.C, me permito informar que la diligencia relacionada dentro del proceso de la referencia, fue programada nuevamente para el día veinticinco (25) de junio de 2019 a las 8:00 a.m., en el Despacho ubicado en la Calle 17 Sur No. 18-49.

Cordialmente,

  
**JORGE ENRIQUE FUENTES ANGEL**  
PE-222-24-GGP

Proyectó: Silvia Tamayo -- Abogada Contratista Área Gestión Políciva y Jurídica FDLAN  
Revisó: Raúl A. Vargas Camargo -- Abogado Contratista Área Gestión Políciva y Jurídica FDLAN 

Calle 17 Sur No. 18 - 49  
Código Postal: 111411  
Tel. 3730222  
Información Línea 195  
[www.antonionarino.gov.co](http://www.antonionarino.gov.co)

GDI - GPD - F094  
Versión: 02  
Vigencia:  
13 de febrero de 2018

**BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS**

Servicio Postales Nacionales S.A.  
 111 920 042 2019-9  
 DG 20 G.G. A.55  
 Linea Nat. 01 8000 111 210

**SERVICIO POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9**



**REMITENTE**  
 Nombre/ Razón Social:  
 ALCALDIA LOCAL ANTONIO NARIÑO  
 Dirección: CLL 17 18 49 SUR  
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.  
 Departamento: BOGOTÁ D.C.  
 Código Postal: 111511293  
 Envío: YG230061162CO

**DESTINATARIO**  
 Nombre/ Razón Social:  
 MARTHA EULALIA GONZALEZ DE OSPINA  
 Dirección: CL 53 A # 73-44  
 Ciudad: BOGOTÁ D.C. - BOGOTÁ D.C.  
 Departamento: BOGOTÁ D.C.  
 Código Postal: 111071325  
 Fecha Admisión:  
 06/06/2019 13:35:20  
 No. Transporte de carga: 00200 del 20/05/2019

4872  
 1111  
 499

POSTEXPRESS  
 Centro Operativo: PV.RESTREPO  
 Fecha Admisión: 06/06/2019 13:35:20  
 Fecha Aprox Entrega: 07/06/2019  
 Nombre/ Razón Social: ALCALDIA LOCAL ANTONIO NARIÑO  
 Dirección: CLL 17 18 49 SUR  
 Referencia: NIT/C.C.T.I:  
 Teléfono: 37300222 Código Postal: 111511293  
 Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C. Código Operativo: 1111534

YG230061162CO  
**Causas Devoluciones:**  

RE	Rehusado	C1	C2	Cerrado
NE	No existe	N1	N2	No contactado
NR	No resaca	PA	FA	Fallecido
NR	No reclamado	AC	FM	Apartado Clausurado
DE	Desconocido			Fuerza Mayor
	Dirección errada			

**Destinatario Remitente**  
 Nombre/ Razón Social: MARTHA EULALIA GONZALEZ DE OSPINA  
 Dirección: CL 53 A # 73-44  
 Tel: Código Postal: 111071325  
 Ciudad: BOGOTÁ D.C. - BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C. Código Operativo: 1111499

**Valores**  
 Paso Físico (grs): 200  
 Paso Volumétrico (grs): 0  
 Paso Facturado (grs): 200  
 Valor Declarado: \$0  
 Valor Flete: \$2.600  
 Costo de manejo: \$0  
 Valor Total: \$2.600

Firma nombre y/o sello de quien recibe:  
 C.C. Tel: Hora:  
 Fecha de entrega: dd/mm/aaaa  
 Distribuidor:  
 C.C.  
 Gestión de entrega: dd/mm/aaaa 200 dd/mm/aaaa



11115341111499YG230061162CO

1111  
 534  
 PV.RESTREPO  
 CENTRO A

67  
 24

Reservados todos los derechos. No se permite la explotación económica ni la transformación de esta obra. Queda permitida la impresión en su totalidad.



P.D. 68

25

Señor:  
**ALCALDIA LOCAL DE ANTONIO NARIÑO**  
**E. S. D.**

**COMISIONA JUEZ 56 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.**

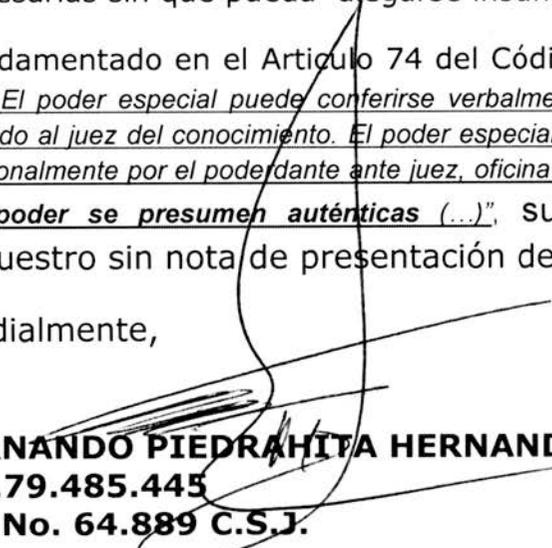
**REFERENCIA: SUSTITUCIÓN PODER**  
**DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO**  
**DEMANDADO: ALEXANDER BEDOYA MONTALVO**  
**RADICADO: 2016-344**

FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ mayor de edad vecino y domiciliado en esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi respectiva firma actuando en calidad de apoderado de la parte actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito sustituir el poder especial amplio y suficiente al Doctor **JHONATAN ARLEY SUAREZ PEÑA**, abogado en ejercicio identificado con la cédula de ciudadanía **No. 91.515.636** de Bucaramanga y T.P No **301.621** del C.S.J, para que actué como apoderado de la parte demandante dentro de la diligencia de **SECUESTRO**, ordenada mediante Despacho Comisorio No. 0065 y programada para el 25 de Junio de 2019.

Mi sustituto queda revestidos de las facultades de conciliar, notificarse sustituir, interrogar y en general queda revestido de todas las facultades necesarias sin que pueda alegarse insuficiencia de poder.

Fundamentado en el Artículo 74 del Código General del Proceso que establece "(...)El poder especial puede conferirse verbalmente en audiencia o diligencia o por memorial dirigido al juez del conocimiento. El poder especial para efectos judiciales deberá ser presentado personalmente por el poderdante ante juez, oficina judicial de apoyo o notario. Las sustituciones de poder se presumen auténticas (...)", sustituyo Poder para diligencia de secuestro sin nota de presentación del mismo.

Cordialmente,

  
**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**  
**C.C.79.485.445**  
**T.P No. 64.889 C.S.J.**

**Acepto sustitución,**

  
**JHONATAN ARLEY SUAREZ PEÑA**  
**C.C. 91.515.636**  
**T.P 301.621 C.S.J**

SECRETARÍA

14 JUN 2019

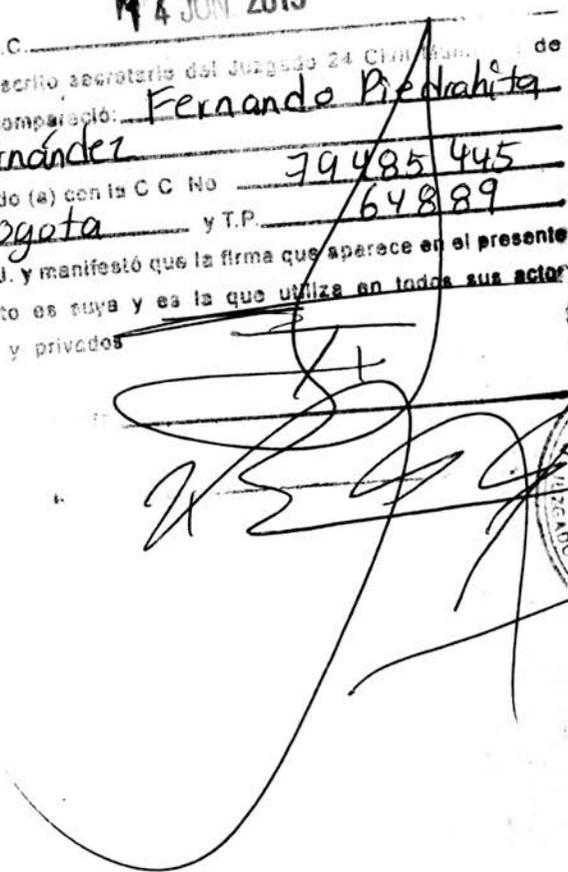
Bogotá, D.C.

Ante el suscrito secretario del Juzgado 24 Civil Man. de Bogotá, compareció: Fernando Piedrahíta

Hernández

identificado (a) con la C.C. No. 79485445  
De Bogotá y T.P. 64889

Del C.S.J. y manifestó que la firma que aparece en el presente documento es suya y es la que utiliza en todos sus actos públicos y privados.



REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 91.515.636  
SUAREZ PEÑA  
APELLIDOS  
JHONATAN ARLEY  
NOMBRES

*Jhonatan Arley Suarez Peña*  
FIRMA




FECHA DE NACIMIENTO 09-DIC-1992  
BUCA RAMANCA  
(SANTANDER)  
LUGAR DE NACIMIENTO  
1.74 A+ M  
ESTATURA G.S. RH SEXO  
20-ENE-2001 BUCARAMANCA  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRACION NACIONAL  
SAR DE ANCL. E INCIPIENTORP



A-3891585-00180338-M-0001515636-20000923 001515636 1 0005264705

REPUBLICA DE COLOMBIA

Consejo Superior de la Judicatura

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

NOMBRES: JHONATAN ARLEY  
APELLIDOS: SUAREZ PEÑA  
PRESIDENTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
MARTHA LUCIA OLANO DE NOGUERA

*Martha Lucia Olano de Noguera*

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE BOGOTA  
FECHA DE GRADO: 11/10/2017  
FECHA DE EXPEDICION: 17/01/2018  
CONSEJO SECCION: L  
SANTANDER  
TARIFICA: 301621

91515636



70

27

Información del Auxiliar

DATOS AUXILIAR	
Número de Documento	Tipo de Documento
41624609	CÉDULA DE CIUDADANÍA
Nombres	Apellidos
MARTHA EULALIA	GONZALEZ DE OSPINA
Departamento Inscripción	Municipio Inscripción
BOGOTA	BOGOTA
Fecha de Nacimiento	Dirección Oficina
08/11/1953	CARRERA 53 NO. 73-44
Ciudad Oficina	Teléfono 1
BOGOTA	8043634
Celular	Correo Electrónico
3142378357	MARTAEUQS@HOTMAIL.COM
Estado	
EXCLUIDO	

OFICIOS			
Nombre Oficio	tipo Lista de Solicitud	Estado	Observación
PERITO AVALUADOR DE BIENES INMUEBLES	Lista General de Auxiliares de Justicia	Inactivo	
PERITO AVALUADOR DE BIENES INMUEBLES	Lista General de Auxiliares de Justicia	Inactivo	
PERITO AVALUADOR DE BIENES MUEBLES	Lista General de Auxiliares de Justicia	Inactivo	
PERITO AVALUADOR DE MAQUINARIA PESADA	Lista General de Auxiliares de Justicia	Inactivo	
PERITO AVALUADOR DE AUTOMOTORES	Lista General de Auxiliares de Justicia	Inactivo	
PERITO AVALUADOR DE MAQUINARIA PESADA	Lista General de Auxiliares de Justicia	Inactivo	
PERITO AVALUADOR DE AUTOMOTORES	Lista General de Auxiliares de Justicia	Inactivo	
PERITO AVALUADOR DE BIENES MUEBLES	Lista General de Auxiliares de Justicia	Inactivo	
SECUESTRES	Lista General de Auxiliares de Justicia	Inactivo	

1 - 9 de 9 registros

ULTIMOS OFICIOS			
Nombre Oficio	tipo Lista de Solicitud	Estado	Observación
PERITO AVALUADOR DE BIENES INMUEBLES	Lista General de Auxiliares de Justicia	Inactivo	
PERITO AVALUADOR DE BIENES INMUEBLES	Lista General de Auxiliares de Justicia	Inactivo	
PERITO AVALUADOR DE BIENES MUEBLES	Lista General de Auxiliares de Justicia	Inactivo	
PERITO AVALUADOR DE MAQUINARIA PESADA	Lista General de Auxiliares de Justicia	Inactivo	
PERITO AVALUADOR DE AUTOMOTORES	Lista General de Auxiliares de Justicia	Inactivo	
PERITO AVALUADOR DE MAQUINARIA PESADA	Lista General de Auxiliares de Justicia	Inactivo	
PERITO AVALUADOR DE AUTOMOTORES	Lista General de Auxiliares de Justicia	Inactivo	
PERITO AVALUADOR DE BIENES MUEBLES	Lista General de Auxiliares de Justicia	Inactivo	
SECUESTRES	Lista General de Auxiliares de Justicia	Inactivo	

1 - 9 de 9 registros

LICENCIAS			
Tipo de Licencia	Fecha de Inicio	Fecha de Vencimiento	Estado
Secuestre	01/04/2015	01/04/2016	Inactivo
Demás oficios	29/03/2016	29/03/2021	Inactivo

1 - 2 de 2 registros

CONSULTA NOMBRAMIENTOS	
Fecha Inicio:	Fecha Fin:
DD/MM/YY	DD/MM/YY

Consultar Nombramientos



**FONDO DE PENSIONES PROTECCION**  
NIT 800.198.281  
CLL 49 # 63 - 100  
MEDELLIN

**HACE CONSTAR QUE:**

El (la) señor(a), EFREYDI GOMEZ DIAZ, con número de identificación 4266743, se Encuentra afiliado(a) al FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PROTECCION S. A., desde el día 01 de noviembre 1999.

Esta constancia se expide a petición del interesado(a) el día 07 de Julio del 2014.

Cordialmente,

**JUAN GUILLERMO RUEDA OSORIO**  
JEFE ADMINISTRACION DE CUENTAS



71  
20

Información del Auxiliar

DATOS AUXILIAR	
Numero de Documento	Tipo de Documento
900911633	NIT
Nombres	Apellidos
DELEGACIONES LEGALES SAS	
Departamento Inscripción	Municipio Inscripción
BOGOTA	BOGOTA
Fecha de Nacimiento	Dirección Oficina
19/11/2015	CALLE 20 NO. 5-24 BLOQUE 7 APARTAMENTO 204 -
Ciudad Oficina	Teléfono
SOACHA	3017260179
Celular	Correo Electronico
3013609779	DELEGACIONESLEGALES@GMAIL.COM
Estado	
AUXILIAR(ACTIVO)	

OFICIOS			
Nombre Oficio	tipo Lista de Solicitud	Estado	Observación
SECUESTRES	Lista General de Auxiliares de Justicia	Activo	
SECUESTRES	Lista General de Auxiliares de Justicia	Activo	
1 - 2 de 2 registros		anterior	siguiente

ÚLTIMOS OFICIOS			
Nombre Oficio	tipo Lista de Solicitud	Estado	Observación
SECUESTRES	Lista General de Auxiliares de Justicia	Activo	
SECUESTRES	Lista General de Auxiliares de Justicia	Activo	
1 - 2 de 2 registros		anterior	siguiente

LICENCIAS			
Tipo de Licencia	Fecha de Inicio	Fecha de Vencimiento	Estado
Secuestre	01/04/2019	01/04/2021	Activo
1 - 1 de 1 registros		anterior	siguiente

CONSULTA NOMBRAMIENTOS	
Fecha Inicio	Fecha Fin
DD/MM/YYYY	DD/MM/YYYY

Consultar Nombramientos



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE CENTRO

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 11934829361907

30 DE MAYO DE 2019 HORA 09:51:52

0119348293

PÁGINA: 1 DE 2

\* \* \* \* \*

\*\*\*\*\*  
 ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE Y CUENTA CON UN CÓDIGO DE VERIFICACIÓN QUE LE PERMITE SER VALIDADO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO  
 \*\*\*\*\*  
 RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U OFICINA DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO  
 \*\*\*\*\*  
 PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS/  
 \*\*\*\*\*

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : DELEGACIONES LEGALES S A S

N.I.T. : 900911633-6

DOMICILIO : SOACHA (CUNDINAMARCA)

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 02634160 DEL 19 DE NOVIEMBRE DE 2015

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA :13 DE MARZO DE 2019

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2019

ACTIVO TOTAL : 3,000,000

TAMAÑO EMPRESA : MICROEMPRESA

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : CL 20 NO. 5 24 BL 7 AP 204

MUNICIPIO : SOACHA (CUNDINAMARCA)

EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : DELEGACIONESLEGALES@GMAIL.COM

DIRECCION COMERCIAL : CL 20 NO. 5 24 BL 7 AP 204

MUNICIPIO : SOACHA (CUNDINAMARCA)

EMAIL COMERCIAL : DELEGACIONESLEGALES@GMAIL.COM

CERTIFICA:

CONSTITUCION: QUE POR DOCUMENTO PRIVADO NO. SIN NUM DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 2015, INSCRITA EL 19 DE NOVIEMBRE DE 2015 BAJO EL NUMERO 02037540 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINADA DELEGACIONES LEGALES S A S.

CERTIFICA:

REFORMAS:

DOCUMENTO NO. FECHA

ORIGEN

FECHA

NO. INSC.

2 2016/11/08 ASAMBLEA DE ACCIONIST 2016/11/17 02158046

CERTIFICA:

Constanza del Pilar Puentes Trujillo

72

29

VIGENCIA: QUE EL TERMINO DE DURACION DE LA SOCIEDAD ES INDEFINIDO

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: LA SOCIEDAD TENDRÁ COMO OBJETO PRINCIPAL LA ADMINISTRACIÓN Y CUSTODIA DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES, NEGOCIOS Y ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO PROPIOS O DE TERCEROS, LO MISMO QUE CUIDAR Y ADMINISTRAR COMO SECUESTRE O TODO TIPO DE BIENES Y DE NEGOCIOS. ASÍ MISMO LA SOCIEDAD PODRÁ EJERCITAR ACTIVIDADES DE COBRO JURÍDICO, JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL, Y PROMOVER LA CONCILIACIÓN POR INTERMEDIO DE PROFESIONALES LEGALMENTE IDÓNEOS. LA SOCIEDAD PODRÁ LLEVAR A CABO EN GENERAL TODAS LAS OPERACIONES DE CUALQUIER NATURALEZA QUE ELAS FUEREN, RELACIONADAS CON EL OBJETO MENCIONADO, ASÍ MISMO CUALESQUIERA ACTIVIDADES SIMILARES CONEXAS O COMPLEMENTARIAS O QUE PERMITAN FACILITAR O DESARROLLAR EL COMERCIO O LA INDUSTRIA.

CERTIFICA:

ACTIVIDAD PRINCIPAL:

6910 (ACTIVIDADES JURÍDICAS)

CERTIFICA:

CAPITAL:

**\*\* CAPITAL AUTORIZADO \*\***

VALOR : \$30,000,000.00  
NO. DE ACCIONES : 1,000.00  
VALOR NOMINAL : \$30,000.00

**\*\* CAPITAL SUSCRITO \*\***

VALOR : \$30,000,000.00  
NO. DE ACCIONES : 1,000.00  
VALOR NOMINAL : \$30,000.00

**\*\* CAPITAL PAGADO \*\***

VALOR : \$30,000,000.00  
NO. DE ACCIONES : 1,000.00  
VALOR NOMINAL : \$30,000.00

CERTIFICA:

REPRESENTACIÓN LEGAL: LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA ESTARÁ A CARGO DE UNA PERSONA NATURAL O JURÍDICA, ACCIONISTA O NO, QUIEN TENDRÁ SUPLENTES, DESIGNADO PARA UN TÉRMINO INDEFINIDO.

CERTIFICA:

**\*\* NOMBRAMIENTOS \*\***

QUE POR DOCUMENTO PRIVADO NO. SIN NUM DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 2015, INSCRITA EL 19 DE NOVIEMBRE DE 2015 BAJO EL NUMERO 02037540 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE	IDENTIFICACION
REPRESENTANTE LEGAL	
GOMEZ CHAVARRO EVA ADRIANA	C.C. 000000052308268
SUPLENTE	
FLOREZ GOMEZ TATIANA ANDREA	C.C. 000001030675282

CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: LA SOCIEDAD SERÁ GERENCIADA, ADMINISTRADA Y REPRESENTADA LEGALMENTE ANTE TERCEROS POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUIEN NO TENDRÁ RESTRICCIONES DE CONTRATACIÓN POR RAZÓN DE LA NATURALEZA NI DE LA CUANTÍA DE LOS ACTOS QUE CELEBRE. POR LO TANTO, SE ENTENDERÁ QUE EL REPRESENTANTE LEGAL PODRÁ CELEBRAR O EJECUTAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS COMPRENDIDOS EN EL OBJETO SOCIAL O QUE SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON LA EXISTENCIA Y EL FUNCIONAMIENTO DE LA SOCIEDAD. EL REPRESENTANTE LEGAL SE ENTENDERÁ INVESTIDO DE LOS

73



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE CENTRO

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 11934829361907

70

30 DE MAYO DE 2019 HORA 09:51:52

0119348293

PÁGINA: 2 DE 2

\* \* \* \* \*

MÁS AMPLIOS PODERES PARA ACTUAR EN TODAS LAS CIRCUNSTANCIAS EN NOMBRE DE LA SOCIEDAD, CON EXCEPCIÓN DE AQUELLAS FACULTADES QUE, DE ACUERDO CON LOS ESTATUTOS, SE HUBIEREN RESERVADO LOS ACCIONISTAS. EN LAS RELACIONES FRENTE A TERCEROS, LA SOCIEDAD QUEDARÁ OBLIGADA POR LOS ACTOS Y CONTRATOS CELEBRADOS POR EL REPRESENTANTE LEGAL. LE ESTÁ PROHIBIDO AL REPRESENTANTE LEGAL Y A LOS DEMÁS ADMINISTRADORES DE LA SOCIEDAD, POR SÍ O POR INTERPUESTA PERSONA, OBTENER BAJO CUALQUIER FORMA O MODALIDAD JURÍDICA PRÉSTAMOS POR PARTE DE LA SOCIEDAD U OBTENER DE PARTE DE LA SOCIEDAD AVAL, FIANZA O CUALQUIER OTRO TIPO DE GARANTÍA DE SUS OBLIGACIONES PERSONALES.

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUÉS DE LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE ANOTACIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSO. LOS SÁBADOS NO SON TENIDOS EN CUENTA COMO DÍAS HÁBILES PARA LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ.

\* \* \* EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE \* \* \*
\* \* \* FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO \* \* \*

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000 SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE 75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525 DE 2009.

RECUERDE INGRESAR A WWW.SUPERSOCIEDADES.GOV.CO PARA VERIFICAR SI SU EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.

\*\*\*\*\*
\*\* ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA \*\*
\*\* SOCIEDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION. \*\*
\*\*\*\*\*

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,
VALOR : \$ 5,800

\*\*\*\*\*
PARA VERIFICAR QUE EL CONTENIDO DE ESTE CERTIFICADO CORRESPONDA CON LA INFORMACIÓN QUE REPOSA EN LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ, EL CÓDIGO DE VERIFICACIÓN PUEDE SER VALIDADO POR SU DESTINATARIO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO
\*\*\*\*\*

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURÍDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.

\*\*\*\*\*

FIRMA MECÁNICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACIÓN IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Constantino P. A. S.", written in a cursive style.



31

Señores

**JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES – JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO – JUZGADOS DE FAMILIA – JUZGADOS DE DESCONGESTION – JUZGADOS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y DE COMPETENCIA MULTIPLE Y ALCALDIAS LOCALES DE BOGOTA**

E. S. D.

**OR-0121-B**

**ASUNTO. DESIGNACION DE DEPENDIENTE DEL - SECUESTRE ART. 52 C.G.DEL.P.**

*Cordial Saludo:*

*En mi calidad de Representante Legal de la empresa **DELEGACIONES LEGALES S.A.S.**, muy comedidamente manifiesto que la empresa otorga poder amplio y suficiente a **OSCAR REYES** quien se identifica con la cedula de ciudadanía N° 79.637.581 de Bogotá, quien actuará única y exclusivamente para la práctica de la diligencia judicial, bien sea de secuestro de bienes inmuebles, muebles y enseres y/o vehículos automotores, para que se sirva posesionarlo y reconocerlo para lo pertinente, quedando así, nuestra compañía posesionada para asumir toda responsabilidad civil, penal y disciplinariamente, en fundamento al arts. 48 y 49 C.G del P.*

*Adicional a esto el autorizado queda facultado para recibir los honorarios que sean asignados para la presente diligencia.*

*Del señor juez, muy respetuosamente.*

*Atentamente,*

  
**EVA ADRIANA GOMEZ CHAVARRO**  
Representante Legal  
C.C. 52.308.268 de Bogotá  
Celular: 301-3609779



DELEGACIONES LEGALES S.A.S.

República de Colombia  
Ramo Judicial del Poder Público  
JUZGADO 34 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

21 JUN 2019

En la suscrita secretaría de este despacho Judicial comparecieron

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

con C.C. No. \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Y el No. \_\_\_\_\_ se hizo autenticación de \_\_\_\_\_

una cédula en el momento escrito \_\_\_\_\_

La comparecencia \_\_\_\_\_

Secretaría \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten mark]*

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACIÓN PERSONAL  
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NUMERO **79.537.581**

REYES

APELLIDOS

OSCAR

NOMBRES



*Oscar Reyes*  
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **17-MAY-1979**  
**BOGOTA D.C**  
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

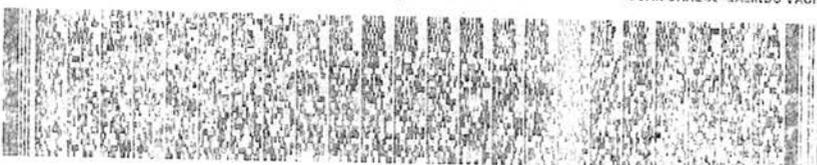
**1.74**      **B+**      **M**  
ESTATURA      G.S.      SEXO

**15-1.10-1991 BOGOTA D.C.**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL  
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

INDICE DERECHO



76



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

33

Certificado generado con el Pin No: 190527639920574027

Nro Matricula: 50S-40594812

Pagina 1

Impreso el 27 de Mayo de 2019 a las 11:31:30 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.  
FECHA APERTURA: 28-12-2011 RADICACIÓN: 2011-119010 CON: ESCRITURA DE: 16-12-2011  
CODIGO CATASTRAL: AAA0240CTHKCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 1570 de fecha 13-12-2011 en NOTARIA 12 de BOGOTA D.C. LOCAL 60 ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO P.H. con area de CONSTRUIDA 5.64 M2 AREA PRIVADA 4.60 M2 con coeficiente de 1.22% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

COMPLEMENTACION:

ALIANZA DE FIDUCIA MERCANTIL ADQUIRIO X CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL ADMINISTRATIVA DE FORERO FORERO ANA PURIFICACION ESCR. 1601 21-07-2010 NOTARIA 12 BOGOTA, ELLA ADQUIRIO X ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL DE GONZALEZ FORERO MARTINIANO ESCR. 1732 04-08-1983 NOTARIA 8 BOGOTA, EL ADQUIRIO X COMPRAVENTA DE BECERRA DE FUQUEN MARIA ESPERANZA ESCR. 10 10-09-1976 NOTARIA 1 BOGOTA, ELLA ADQUIRIO X ADJUDICACION SUCESION DE PINEDA VDA DE BECERRA ANA SILVIA , BECERRA UMA/A RGE SEGUN SUCESION DEL 03-02-1976 JUZGADO 17 CIVIL CIRCUITO BOGOTA, ESTE ADQUIRIO X COMPRAVENTA DE CIA DE INVERSIONES BOGOTA, S.A. ESCR. 8007 16-11-1962 NOTARIA 5 BOGOTA,, REG. FOL. 113626.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO  
2) CL 22 SUR 30 09 LC 60 (DIRECCION CATASTRAL)  
1) AVENIDA CALLE 22 SUR 32 A 43 LOCAL 60 ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO P.H.

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50S - 113626

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 16-12-2011 Radicación: 2011-119010

Doc: ESCRITURA 1570 del 13-12-2011 NOTARIA 12 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ALIANZA FIDUCIARIA VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO NIT 830.053.812-2

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 06-03-2012 Radicación: 2012-22287

Doc: ESCRITURA 00037 del 24-01-2012 NOTARIA 12 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$51,590,000  
ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALIANZA FIDUCIARIA VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO NIT 830.053.812-2

A: PEVA PARADA LUZ ADRIANA CC# 51794255 X

A: ROJAS CORTES JAIRO RENE CC# 80213264 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 26-12-2012 Radicación: 2012-121610

Doc: ESCRITURA 1616 del 19-12-2012 NOTARIA DOCE de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 190527639920574027**

**Nro Matrícula: 50S-40594812**

Página 2

Impreso el 27 de Mayo de 2019 a las 11:31:30 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ES 1570 R.P.H.ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO P.H.AREA CONSTRUI DEL LC 32 ART 25  
BIENES COMUNES ESENCIALES, PARAGRAF 1.2.3. INSTAL GENERALES DE ENERG ELEC. PROPIED DE LA INFRAESTRUC ELEC.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: ALIANZA FIDUCIARIA VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO NIT 830.053.812-2**

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 07-10-2013 Radicación: 2013-98436

Doc: ESCRITURA 794 del 08-08-2013 NOTARIA DOCE de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$45,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PEIA PARADA LUZ ADRIANA

CC# 51794255

DE: ROJAS CORTES JAIRO RENE

CC# 80213264

**A: BEDOYA MONTALVO ALEXANDER**

CC# 15675720 X

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 17-01-2017 Radicación: 2017-1753

Doc: OFICIO 4022 del 14-12-2016 JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF. PROCESO  
EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA NO. 110014003056-2016-00344-00

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO P.H.

NIT# 9005261991

**A: BEDOYA MONTALVO ALEXANDER**

CC# 15675720 X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*5\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radificación: C2015-6296

Fecha: 11-03-2015

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*

97



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 190527639920574027**

**Nro Matrícula: 50S-40594812**

Página 3

Impreso el 27 de Mayo de 2019 a las 11:31:30 AM

34

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

\*\*\*

-----  
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-215849

FECHA: 27-05-2019

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: EDGAR JOSE NAMEN AYUB



70  
35

## ACTA DE SECUESTRO DE BIEN INMUEBLE

**DILIGENCIA:** 25 de junio del 2019.

**DESPACHO COMISORIO No:** 0065.

**PROCESO:** 11001400305620160034400.

**DEMANDANTE:** CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1° DE MAYO P.H.

**DEMANDADO:** ALEXANDER BEDOYA MONTALVO.

**JUZGADO:** CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA D.C.

En Bogotá D.C., a los veinticinco (25) días del mes de junio del año dos mil diecinueve (2019), siendo las nueve y treinta (9:30 Am) dando cumplimiento en el día previamente señalada, se deja constancia que las partes se hicieron presente a la hora señalada y se inició la diligencia antes de lo previsto por asuntos propios del despacho. Se encuentra presente el Alcalde de la Localidad Antonio Nariño, el Dr. EDUARDO AUGUSTO SILGADO BURBANO –Comisionado-, en asocio con el Dr. RAUL ANTONIO VARGAS CAMARGO, secretario Ad-Hoc, a su vez se encuentra presente el Dr. JHONATAN ARLEY SUAREZ PEÑA, identificado con la cedula de ciudadanía No. 91.515.636 expedida en Bucaramanga, tarjeta profesional No. 301.621 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, quien allega sustitución del poder especial conferido por el Dr. FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ, identificado con la cedula de ciudadanía No. 79.485.445 y tarjeta profesional No. 64.889 del Consejo Superior de la Judicatura, a fin de adelantar la comisión, se deja constancia que el apoderado aporta impresión de la consulta realizada en la unidad de registro nacional de abogados y auxiliares de la justicia en la que se certifica que la secuestre MARTHA EULALIA GONZALEZ DE OSPINA, identificada con la cedula No. 41.624.609, a quien se le venció la licencia de secuestre el 1 de abril del 2016 de manera que no puede fungir como auxiliar de la justicia para la presente diligencia, se le corre traslado al apoderado actor JHONATAN ARLEY SUAREZ PEÑA, quien manifiesta; “teniendo en cuenta señor Alcalde que usted ha sido comisionado con amplias facultades para llevar a cabo la comisión solicito se proceda al relevo de la secuestre MARTHA EULALIA GONZALEZ DE OSPINA, identificada con la cedula No. 41.624.609, y en su lugar se nombre como auxiliar de la justicia- secuestre a la sociedad DELEGEACIONES LEGALES S.A.S., NIT No. 900911633-6, representada legalmente por EVA ADRIANA GOMEZ CHAVARRO, identificada con la cedula de ciudadanía No. 1.030.675.282, quien confirió poder al señor OSCAR REYES, identificado con la cedula de ciudadanía No. 79.637.581 expedida en Bogotá D.C, para que actué en la práctica de la diligencia de secuestro de bien inmueble; el señor OSCAR REYES manifiesta que no se encuentra impedido para desempeñar el cargo en forma inmediata.



Encontrándose presente un auxiliar de la justicia a quien el apoderado actor considera que esta en aptitud para desempeñar el cargo, y siendo viable lo solicitado se procede a remover a la auxiliar designada por el comitente y en su lugar se nombra y posesiona al señor OSCAR REYES, identificado con la cedula de ciudadanía No. 79.637.581 expedida en Bogotá D.C, quien actúa en nombre y representación DELEGACIONES LEGALES S.A.S., conforme al poder allegado que se incorpora al expediente. Quien promete cumplir bien y fielmente con sus deberes. En cuanto a la fijación de honorarios del auxiliar de la justicia este despacho se abstiene de fijarlos de conformidad con lo previsto en el cuarto y último inciso de auto de fecha 7 de marzo del 2017, proferido por el juzgado de origen siendo ese despacho judicial quien deberá resolver sobre lo pertinente. Acto seguido el despacho se traslada al lugar de la diligencia ubicada en la avenida calle 22 Sur No. 32 A- 43 local 60 esquina comercial 1 de mayo P.H. Una vez en el lugar de la diligencia somos atendidos por el señor JOSE ALONSO SUAREZ, identificado con la cedula de ciudadanía No. 342430 expedida en Villa Gómez, quien manifiesta; "ser trabajador de la copropiedad centro comercial la 1 de mayo en el cargo de todero, quien procede a abrir el inmueble objeto de la diligencia". Se le otorga el uso de la palabra al Dr. JHONATAN ARLEY SUAREZ PEÑA, quien manifiesta; "que una vez encontrados en el lugar de la diligencia de secuestro y al no encontrar oposición alguna establecidas en la ley solicito se tenga por secuestrado el bien inmueble objeto de la presente diligencia, como se evidencia en el despacho comisorio 0065 la dirección según folio matrícula 50S-40594812, es la que figura en la avenida calle 22 sur No. 32 A-43 local 60 esquina comercial primera de mayo que es la misma utilizada en la dirección catastral calle 22 sur No. 30-09 LC 60 del mismo folio de matrícula nomenclatura que aparece en la placa del predio." Se le otorga la palabra al auxiliar de la justicia OSCAR REYES, identificado con la cedula de ciudadanía No. 79.637.581 expedida en Bogotá D.C, para que en asocio con la parte interesada procedan a alinderar el predio objeto del secuestro, se trata de un inmueble local No. 60, por la parte norte del corredor que separa de los locales L 47 y L 48, por la parte sur bloque de concreto que separa del local L 61, por la parte occidental bloque de concreto que separa del local L 59, por la parte oriente pasillo que separa de barandal que da vacío de la carrera 27 con calle 22 sur-avenida principal-, por el cenit bloque de concreto que separa de vigas del techo del mismo centro comercial, y a nadir placa de concreto que separa el primer nivel del mismo centro comercial, corresponde a propiedad horizontal con nombre del mismo centro comercial primera de mayo P.H., con número de matrícula 50S-40594812 con dirección avenida calle 22 sur No. 32 A-43 local 60, y dirección catastral calle 22 sur número 30- 09 local 60, damos fe aunque el local no tiene número de placa nos guiamos por la nomenclatura de los demás locales que aparecen alrededor de él, y do certeza que es el inmueble a secuestrar, identificamos el inmueble y entro a identificar de que costa el local piso en tableta, 2 paredes enchapadas de pared a pared, los techos están estucados y pintados con campana de extracción para el aire y viene con seis ventanales en aluminio y además viene con mesón en sementó totalmente enchapado, respecto a los servicios no se hace constancia que estén funcionando. En este estado de la diligencia hechas las advertencias de ley al momento de la posesión en

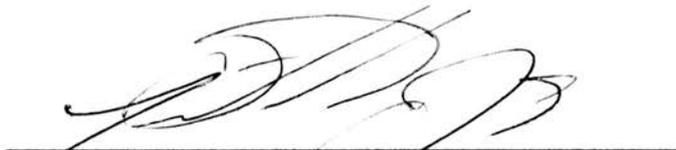
el cargo de la posición del auxiliar de la justicia sobre el ejercicio de sus funciones se le hace entrega real y material del inmueble objeto del secuestro dentro de la presente diligencia y que quedo plenamente alinderado e identificado, en el estado en que se encuentre, libre de personas, animales, y/o cosas, se le otorga la palabra al auxiliar de la justicia, quien manifiesta; "recibo en forma real y material el inmueble objeto de la presente diligencia libre de personas, animales y cosas, en el estado en que se encuentra y procedo a lo de mi cargo", no siendo más el motivo de la presente diligencia se da por termina, por secretaria devuélvase al juzgado de origen, en el estado en que se encuentra una vez leída y aprobada por quienes ellas intervinieron.



EDUARDO AUGUSTO SILGADO BURBANO

Comisionado

*Secuetro*



JHONATAN ARLEY SUAREZ PEÑA

APODERADO PARTE ACTORA



OSCAR REYES

AUXILIAR DE LA JUSTICIA -SECUESTRE-



RAUL ANTONIO VARGAS CAMARGO

SECRETARIO AD-HOC



SILVIA COSTANZA TAMAYO NOVOA

CONTRATISTA APOYO



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
HACIENDA

Unidad Administrativa Especial de  
Catastro Distrital

# Certificación Catastral

Radicación No.: 668844

## Registro Alfanumérico

Fecha: 26/06/2019

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18) Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3. En concordancia con la Resolución 70 de 2011 Artículo 157 "Derecho Constitucional de Habeas Data".

### Información Jurídica

Matrícula Inmobiliaria	Escritura Pública y/o Otros	Fecha Documento	Notaría
050S40594812	794	08/08/2013	12

### Información Física

**Dirección oficial (Principal):** Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 22 SUR 30 09 LC 60 - Código postal: 111511

**Dirección secundaria y/o incluye:** "Secundaria" es una puerta adicional en su predio, en donde se encuentra instalada su placa miciliaria.

**Dirección(es) anterior(es):**

**Código de sector catastral:** Cédula(s) Catastral(es)

002301 03 16 001 02060

002301031600102060

**CHIP:** AAA0240CTHK

**Número Predial Nal:** 110010123150100030016901020060

### Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
1	\$ 32,132,000	2019

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.  
MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico [contactenos@catastrobogota.gov.co](mailto:contactenos@catastrobogota.gov.co). Punto de Servicio: SuperCADE. Tel. 2347600 Ext 7600

EXPEDIDA, A LOS 26 DIAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO 2019

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ  
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION USUARIO

\* Para verificar su autenticidad, ingrese a [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co). Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: CA061D9DC521



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
GOBIERNO  
Alcaldía Local de Antonio Nariño

## ACTA DE SECUESTRO DE BIEN INMUEBLE

**DILIGENCIA:** 25 de junio del 2019.

**DESPACHO COMISORIO No:** 0065.

**PROCESO:** 11001400305620160034400.

**DEMANDANTE:** CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1° DE MAYO P.H.

**DEMANDADO:** ALEXANDER BEDOYA MONTALVO.

**JUZGADO:** CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA D.C.

En Bogotá D.C., a los veinticinco (25) días del mes de junio del año dos mil diecinueve (2019), siendo las nueve y treinta (9:30 Am) dando cumplimiento en el día previamente señalada, se deja constancia que las partes se hicieron presente a la hora señalada y se inició la diligencia antes de lo previsto por asuntos propios del despacho. Se encuentra presente el Alcalde de la Localidad Antonio Nariño, el Dr. EDUARDO AUGUSTO SILGADO BURBANO –Comisionado-, en asocio con el Dr. RAUL ANTONIO VARGAS CAMARGO, secretario Ad-Hoc, a su vez se encuentra presente el Dr. JHONATAN ARLEY SUAREZ PEÑA, identificado con la cedula de ciudadanía No. 91.515.636 expedida en Bucaramanga, tarjeta profesional No. 301.621 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, quien allega sustitución del poder especial conferido por el Dr. FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ, identificado con la cedula de ciudadanía No. 79.485.445 y tarjeta profesional No. 64.889 del Consejo Superior de la Judicatura, a fin de adelantar la comisión, se deja constancia que el apoderado aporta impresión de la consulta realizada en la unidad de registro nacional de abogados y auxiliares de la justicia en la que se certifica que la secuestre MARTHA EULALIA GONZALEZ DE OSPINA, identificada con la cedula No. 41.624.609, a quien se le venció la licencia de secuestre el 1 de abril del 2016 de manera que no puede fungir como auxiliar de la justicia para la presente diligencia, se le corre traslado al apoderado actor JHONATAN ARLEY SUAREZ PEÑA, quien manifiesta; “teniendo en cuenta señor Alcalde que usted ha sido comisionado con amplias facultades para llevar a cabo la comisión solicito se proceda al relevo de la secuestre MARTHA EULALIA GONZALEZ DE OSPINA, identificada con la cedula No. 41.624.609, y en su lugar se nombre como auxiliar de la justicia- secuestre a la sociedad DELEGEACIONES LEGALES S.A.S., NIT No. 900911633-6, representada legalmente por EVA ADRIANA GOMEZ CHAVARRO, identificada con la cedula de ciudadanía No. 1.030.675.282, quien confirió poder al señor OSCAR REYES, identificado con la cedula de ciudadanía No. 79.637.581 expedida en Bogotá D.C, para que actué en la práctica de la diligencia de secuestro de bien inmueble; el señor OSCAR REYES manifiesta que no se encuentra impedido para desempeñar el cargo en forma inmediata.



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
GOBIERNO  
Alcaldía Local de Antonio Narño

Encontrándose presente un auxiliar de la justicia a quien el apoderado actor considera que esta en aptitud para desempeñar el cargo, y siendo viable lo solicitado se procede a remover a la auxiliar designada por el comitente y en su lugar se nombra y posesiona al señor OSCAR REYES, identificado con la cedula de ciudadanía No. 79.637.581 expedida en Bogotá D.C, quien actúa en nombre y representación DELEGACIONES LEGALES S.A.S., conforme al poder allegado que se incorpora al expediente. Quien promete cumplir bien y fielmente con sus deberes. En cuanto a la fijación de honorarios del auxiliar de la justicia este despacho se abstiene de fijarlos de conformidad con lo previsto en el cuarto y último inciso de auto de fecha 7 de marzo del 2017, proferido por el juzgado de origen siendo ese despacho judicial quien deberá resolver sobre lo pertinente. Acto seguido el despacho se traslada al lugar de la diligencia ubicada en la avenida calle 22 Sur No. 32 A- 43 local 60 esquina comercial 1 de mayo P.H. Una vez en el lugar de la diligencia somos atendidos por el señor JOSE ALONSO SUAREZ, identificado con la cedula de ciudadanía No. 342430 expedida en Villa Gómez, quien manifiesta; "ser trabajador de la copropiedad centro comercial la 1 de mayo en el cargo de todero, quien procede a abrir el inmueble objeto de la diligencia". Se le otorga el uso de la palabra al Dr. JHONATAN ARLEY SUAREZ PEÑA, quien manifiesta; "que una vez encontrados en el lugar de la diligencia de secuestro y al no encontrar oposición alguna establecidas en la ley solicito se tenga por secuestrado el bien inmueble objeto de la presente diligencia, como se evidencia en el despacho comisorio 0065 la dirección según folio matrícula 50S-40594812, es la que figura en la avenida calle 22 sur No. 32 A-43 local 60 esquina comercial primera de mayo que es la misma utilizada en la dirección catastral calle 22 sur No. 30-09 LC 60 del mismo folio de matrícula nomenclatura que aparece en la placa del predio." Se le otorga la palabra al auxiliar de la justicia OSCAR REYES, identificado con la cedula de ciudadanía No. 79.637.581 expedida en Bogotá D.C, para que en asocio con la parte interesada procedan a alinderar el predio objeto del secuestro, se trata de un inmueble local No. 60, por la parte norte del corredor que separa de los locales L 47 y L 48, por la parte sur bloque de concreto que separa del local L 61, por la parte occidental bloque de concreto que separa del local L 59, por la parte oriente pasillo que separa de barandal que da vacío de la carrera 27 con calle 22 sur-avenida principal-, por el cenit bloque de concreto que separa de vigas del techo del mismo centro comercial, y a nadir placa de concreto que separa el primer nivel del mismo centro comercial, corresponde a propiedad horizontal con nombre del mismo centro comercial primera de mayo P.H., con número de matrícula 50S-40594812 con dirección avenida calle 22 sur No. 32 A-43 local 60, y dirección catastral calle 22 sur número 30- 09 local 60, damos fe aunque el local no tiene número de placa nos guiamos por la nomenclatura de los demás locales que aparecen alrededor de él, y do certeza que es el inmueble a secuestrar, identificamos el inmueble y entro a identificar de que costa el local piso en tableta, 2 paredes enchapadas de pared a pared, los techos están estucados y pintados con campana de extracción para el aire y viene con seis ventanales en aluminio y además viene con mesón en sementó totalmente enchapado, respecto a los servicios no se hace constancia que estén funcionando. En este estado de la diligencia hechas las advertencias de ley al momento de la posesión en

83

3



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
GOBIERNO  
Alcaldía Local de Antonio Nariño

el cargo de la posición del auxiliar de la justicia sobre el ejercicio de sus funciones se le hace entrega real y material del inmueble objeto del secuestro dentro de la presente diligencia y que quedo plenamente alinderado e identificado, en el estado en que se encuentre, libre de personas, animales, y/o cosas, se le otorga la palabra al auxiliar de la justicia, quien manifiesta; "recibo en forma real y material el inmueble objeto de la presente diligencia libre de personas, animales y cosas, en el estado en que se encuentra y procedo a lo de mi cargo", no siendo más el motivo de la presente diligencia se da por termina, por secretaria devuélvase al juzgado de origen, en el estado en que se encuentra una vez leída y aprobada por quienes ellas intervinieron.

EDUARDO AUGUSTO SILGADO BURBANO

Comisionado

JHONATAN ARLEY SUAREZ PEÑA

APODERADO PARTE ACTORA

OSCAR REYES

AUXILIAR DE LA JUSTICIA -SECUESTRE-

RAUL ANTONIO VARGAS CAMARGO

SECRETARIO AD-HOC

SILVIA COSTANZA TAMAYO NOVOA

CONTRATISTA APOYO

04

4



Nit : 900.127.768-9

FACTURA DE VENTA N° FE 16215

RES. DIAN No.18762012060098, Num. Autorizado del 1 al 42778



CUFE

C - 266509

L  
MES  
2019 14:11:40

E TERRITORIAL  
SUPERCARDE C.A.D.

DEPENDENCIA  
GERENCIA COMERCIAL Y DE  
ATENCIÓN AL USUARIO

FECHA DE VENCIMIENTO

26-06-2019  
No SOPORTE PAGO

Cliente GRUPO EMPRESARIAL ACROPOLIS SAS

Nit Ó CC 900376603 1

Dirección KR 48A 170 27

Ciudad BOGOTA D.C.

E-mail mdphm@acropolissa.com

Teléfono 4660373

Forma de Pago EFECTIVO

Banco SUDAMERIS CTA AH 91000002450

Producto	Nombre	Cant.	Vr.Unitario	Subtotal	%Iva	IVA	TOTAL
813	CERTIF.CATASTRAL REGISTRO ALFANUM 2019	1	10,840	10,840	19	2,060	12,900
<b>TOTALES:</b>				<b>10,840</b>		<b>2,060</b>	<b>12,900</b>

SON DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE.

DESPUES DE 30 DIAS LA UNIDAD NO  
RESPONDE POR EL MATERIAL SOLICITADO

PARA LA ENTREGA DEL MATERIAL ES INDISPENSABLE  
LA PRESENTACION DE LA FACTURA ORIGINAL

Observaciones :CERTIFICACION CATASTRAL RADICACION 2019-668844/

FIRMA DEL CLIENTE:

RESPONSABLE:

MARIO ORTIZ BALLESTEROS

- Autorización de Numeración 28 de diciembre de 2018 DEL 1 AL 42778 vigencia 18 meses. Factura electrónica DUT 1625 de 2016.
- No contribuyente del impuesto sobre renta y complementarios - artículo 22 del E.T.
  - No contribuyente de ICA art.1 Acuerdo 16 de 1999 del Consejo de Bogotá.
  - No efectuar retención de IVA, agente retenedor de IVA artículo 437-2 del E.T.

Av. Cra 30 No 25 - 90  
Código postal: 111311  
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2  
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195  
www.catastrobogota.gov.co

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

5

106



FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

Señor  
**JUEZ 10 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.**  
**Origen Juez 10 Civil Municipal de Bogotá D.C.**  
E. S. D.

**DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL ESQUINA PRIMERA DE MAYO P.H.**  
**DEMANDADO: ALEXANDER BEDOYA MONTALVO**  
**PROCESO: 2016-344**

**Asunto: ORTO ACTA DE DILIGENCIA DE SECUESTRO BIEN INMUEBLE Y AVALUO ARTÍCULO 444 No. 4 y 498/6 DEL C.G.P.**

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**, abogado en ejercicio Portador de la T.P. No. 64.889 del C.S. de la J. en mi calidad de **Apoderado judicial de la parte actora** de la manera más respetuosa me dirijo a su despacho para lo siguiente:

1. Aportar original de Acta de Diligencia de Secuestro del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-40594812 ordenada mediante Despacho Comisorio No. 0065.
2. Dando cumplimiento al artículo 444 No 4 del C.G.P, tratándose de bienes inmuebles, el valor según el del avalúo catastral del predio incrementado en un cincuenta por ciento (50%).

**IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE:** Se trata del BIEN INMEBLE, ubicado en la **Calle 22 Sur No 309 LC 60** de la ciudad de Bogotá - Cundinamarca a este inmueble le corresponde el folio de Matrícula Inmobiliaria No 50S-40594812

AVALUO CATASTRAL 2019.....	\$32.132.000.00
MAS EL 50% (artículo 444 No 4 C.G.P).....	\$16.066.000.00
<b>TOTAL AVALUO INMUEBLE.....</b>	<b>\$48.198.000.00</b>

ANEXO.

- Acta de Diligencia de Secuestro en original.
- Avalúo catastral vigente para el año 2019.

Del Señor Juez:

*SF-fer*  
*Juzgador*  
OF. EJ. CIV. MUN. RADICA2  
6043-2019-25-10  
76412-28-JUN-'19 11:22

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**  
**C.C. No. 79.485.445 de Bogotá.**  
**T.P. No. 64.889 del C.S. de la J.**  
JASP



87

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ**

Bogotá, D.C., Primero (1) de Agosto dos mil diecinueve de 2019

Referencia: 11001 4003 **056-2016-00344-00**

En atención a las documentales que antecede, el despacho dispone:

PRIMERO: Obre en autos y téngase en cuenta para lo pertinente la devolución del Despacho Comisorio N° 0065 debidamente tramitado, obrante a (fls.44-80 C.2) y córrase el traslado que trata el inc. 2 del art. 40 del C.G.P.

SEGUNDO: Córrase traslado por el término de diez (10) días del avalúo aportado por el apoderado de la parte ejecutante (fls 81 y 86).

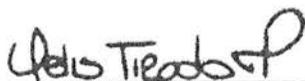
Notifíquese,



HUGO EZNEIDER MARTNEZ VARGAS  
JUEZ

**Juzgado Décimo Civil Municipal de Ejecución de  
sentencias de Bogotá**

Bogotá, D.C., 2 de Agosto de dos mil diecinueve  
Por anotación en estado N° 135 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 am.  
Secretaria



YELIS YAEL TIRADO MAESTRE

FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO



ACROPOLIS

Juzgado  
OF. E.J. CIV. MUN. RADICAZ  
88997 9-AUG-'19 11:46

F - letra  
7649-2019-86-10

**SEÑOR**  
**JUEZ 10 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
**ORIGEN: 56 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
**E. S. D.**

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO**  
**PROPIEDAD HORIZONTAL.**  
**DEMANDADO: ALEXANDER BEDOYA MONTALVO**  
**PROCESO No: 56-2016-00344**

**ASUNTO: SOLICITUD SE FIJE FECHA DE REMATE**

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**, abogado en ejercicio portador de la T.P No. 64.889 del C.S. de la J en mi calidad apoderado judicial de la parte actora, identificado como aparece al pie de mi firma, de la manera más respetuosa me dirijo a su Despacho para

**SOLICITAR:**

- 1. Se fije fecha de remate**, sobre el inmueble debidamente embargado y secuestrado dentro del proceso de la referencia, con **F.M.I No. 50S-40594812**, en atención a que el proceso se encuentra con sentencia en firme y el avalúo aprobado.

Sírvase, Señor Juez, acceder a mi solicitud

De Usted señor Juez

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**  
**C.C. 79.485.445.**  
**T.P 64.889. C.S.J**  
**ADGF**

ENCUENTRO CON AUTORIDADES  
MUNICIPAL DE BOGOTÁ



Consejo Superior  
de la Judicatura

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
EN DESPACHO

30 AGO 2019

06

Al despacho del Señor (a) juez n.º  
Observaciones  
El (a) Secretario (a)

C

55

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ**

Bogotá, D.C., Dieciocho (18) de Septiembre dos mil diecinueve de 2019

Referencia: 11001 4003 **056-2016-00344-00**

En atención a la solicitud que antecede, el despacho dispone:

**PRIMERO:** Téngase en cuenta para lo pertinente el avalúo presentado por el apoderado de la parte ejecutante, obrante a (fl. 81 y 86), debido a que el mismo no fue objetado.

**SEGUNDO:** Una vez realizado el control de legalidad y de conformidad con lo dispuesto en el art. 448 del C.G.P., se señala como fecha de remate el día 29 del mes de Octubre de 2019 para que tenga lugar la audiencia de REMATE del inmueble identificado con FMI N° 50S-40594812, el cual se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado en el presente proceso.

La audiencia quedará abierta a partir de las 9:00 am y se cerrará una vez transcurrida al menos una hora. Se fija como base de la licitación el 70% del avalúo del bien.

Todo el que pretenda hacer postura en la subasta deberá consignar previamente en dinero, a órdenes del juzgado, el cuarenta por ciento (40%) del avalúo del respectivo de cada bien, y podrá hacer postura dentro de los cinco (5) días anteriores al remate o dentro de la hora señalada, (artículo 451 del C.G.P).

Publíquese aviso en la forma y términos indicados por el Art. 450 ibidem, en un diario de amplia circulación (El Tiempo, El Espectador, El Nuevo Siglo, La República). El ejecutante allegue en la oportunidad respectiva los documentos que acrediten tal hecho junto con el certificado de libertad, con las previsiones de la citada norma.

Es de advertir que la verificación del estado actual del bien a rematar y todo lo relacionado con su estado de cuenta es de resorte de los interesados en la subasta.

Notifíquese,

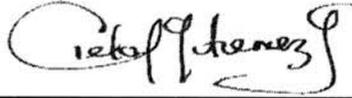


HUGO EZNEIDER MARTINEZ VARGAS  
JUEZ

**Juzgado Décimo Civil Municipal de Ejecución de  
sentencias de Bogotá**

Bogotá, D.C., 19 de Septiembre de dos mil diecinueve  
Por anotación en estado N° 167 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 am.

Secretaría



CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ



Régimen Simplificado

NIT: 52,855,439-8

Tramitación Judicial, Publicaciones, Edictos, Vallas y demás.

Recibo de Caja

N° **4579**

90

CIUDAD DE ORIGEN	DIA	MES	AÑO	Artículo
<b>BOGOTA D.C.</b>	<b>FECHA 20 09 2019</b>			ART 450 del C.G.
Recibido de:	<b>CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO</b>			<b>\$ 80.000</b>
Remite:	JUZGADO 10 CIVIL MUCICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS			
La suma de (en letras):	OCHENTA MIL PESOS M/CTE			
Demandante:	CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO			Proceso: 2016-003440
Emplazado:	<b>ALEXANDER BEDOYA MONTALVO</b>			
Periodico	REPUBLICA			
Observaciones:	1 PUBLICACIÓN SOLO PRENSA PARA EL DOMINGO 15 DE SEPTIEMBRE DE 2019 DOMINGO 22 DE SEPTIEMBRE DE 2019 Pág			 TEL: ... JAKELIN SILVA CANCELADO Firma Autorizada
NOTA:	*Consta como prueba de pago. ejemplar de Publicación Original. *Incluye sello de la emisora y autenticación notarial según sea el caso.			

Oficina Principal: Calle 73 N° 52 - 70 - Oficina Centro: C.C. El Fundador Cra 9 N° 13 - 13 Of. 104

Teléfono: 2 81 31 51 - Movil: 3 17 751 96 37 - E-mail jackiesilva@hotmail.com - ferex@outlook.es

## REMATES ( Artículo 450 Código General del Proceso C.G.P.)

No. Recibo/Publicación: 691821-1-1

Parte demandante: ANGELICA MARIA CARDOSO GONZALES

Parte demandada: NESTOR GARNICA PINZON

Fecha y hora apertura licitación: FECHA: 16 OCTUBRE DE 2019 HORA: 9 AM

Bienes materia de remate valor avaluo: CLASE: INMUEBLE UNA CASA DE TRES PISOS MATRICULA INMOBILIARIA: SOC-102432 DIRECCION: CARRERA 55 No. 79A-53 BOGOTA VALOR DEL AVALUO: EL DEUDOR ES PROPIETARIO DEL 55 POR CIENTO DE LA CASA OBJETO DE REMATE VALOR \$275.070.000

Valor base licitación: ES DEL 70 POR CIENTO DEL AVALUO DEL INMUEBLE

Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: SEGUNDO DE FAMILIA DE EJECUCION DE SENTENCIA EN ASUNTOS DE FAMILIA BOGOTA N° DE EXPEDIENTE: 11001311001420110105400 CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO DE ALIMENTOS

Porcentaje a consignar para hacer la postura: EL 40 POR CIENTO DEL VALOR DEL AVALUO DEL INMUEBLE

Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: NOMBRE DEL SECUESTRE: INMOBILIARIA CONTACTOS EL SOL S.A.S DIRECCION: CARRERA 10 No. 15-39 OFICINA 911 BOGOTA TELEFONO: 3138210407

No. Recibo/Publicación: 691857-1-1

Parte demandante: EDIFICIO CENTRO SATURNO PH

Parte demandada: INGENIERIA PROYECTOS CIVILES TELECOMUNICACIONES Y ELECTRICOS LTDA, IPROXITEL LTDA

Fecha y hora apertura licitación: 05 DE NOVIEMBRE DE 2019, 8:00 A.M

Bienes materia de remate valor avaluo: DIRECCION, MATRICULA: LOCAL 2, CRA 7 No. 83-40 BOGOTA, MATRICULA SOC 420455 AVALUO: \$400.000.000; GARAJE 5 52, CRA 6 No. 83-37 ED. CENTRO SATURNO BOGOTA, MATRICULA SOC 420415, AVALUO: \$29.580.000 AVALUO TOTAL: CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA MIL PESOS (\$429.580.000)

Valor base licitación: EL QUE CUBRA EL (70%) DEL AVALUO DE CADA BIEN A SUBASTAR

Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: TRECE (13) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA, CLASE Y NUMERO DE PROCESO: EJECUTIVO No. 11001400306920150083500

Porcentaje a consignar para hacer la postura: EL QUE CUBRA EL 40% DEL AVALUO; LOS INTERESADOS PODRAN HACER POSTURA POR LOS BIENES EL DIA Y HORA SEÑALADO O DENTRO DE LOS (5) DIAS ANTERIORES A LA FECHA DEL REMATE

Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: TRANSLIGON LTDA, CRA 7 No. 83-36/40 TEL. 3102526737 JOSE RAFAEL CASTELLANOS AGUILAR, CRA 6 No. 14-74 OF. 1305 BOGOTA TEL. 3102526737

No. Recibo/Publicación: 691883-1-1

Parte demandante: BANCO PATRIA MILITARIA PATRIA S.A

DE LA UNIDAD RESIDENCIAL MALIBU, PROPIEDAD HORIZONTAL DE BOGOTA CON FOLIO DE MATRICULA No. 50N-67588 AVALUADO EN LA SUMA DE NOVECIENTOS NOVENTA MILLONES QUINIENTOS CUATRO MIL PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$990.504.000)

Valor base licitación: \$693.352.800

Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE BOGOTA (JUZGADO DE ORIGEN 37 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA) PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 11001310303720170028400

Porcentaje a consignar para hacer la postura: 40% DEL AVALUO DEL BIEN

Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: DATOS DEL SECUESTRE: FABIOLA PATRICIA URANGO DE MONCALLEANO CALLE 122 #52-95, APARTAMENTO QUE HACE PARTE DE LA UNIDAD RESIDENCIAL MALIBU DE BOGOTA TELEFONO: 3004586796

No. Recibo/Publicación: 691890-1-1

Parte demandante: BANCOLOMBIA S.A. NIT.890.903.938-8

Parte demandada: YANETH FORERO PUERTA C.C. 52.376.739

Fecha y hora apertura licitación: 16 DE OCTUBRE DE 2019- 9:30 AM

Bienes materia de remate valor avaluo: 100% DE LOS INMUEBLES IDENTIFICADOS CON EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA SOC-1591717 UBICADOS EN LA CALLE 640 # 1138-85 CASA 11 (DIRECCION CATASTRAL Y/O CALLE 648 115A-85 CASA 11 URBANIZACION CEDRO CAMPO DE BILGONA D.C. AVALUO: \$158.269.500,00 CIENTO CINCUENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE

Valor base licitación: \$110.788.650,00 CIENTO DIEZ MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE

Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO DIECINUEVE (19) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA EXPEDIENTE: 1100140030220160001600 PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO

Porcentaje a consignar para hacer la postura: EL PORCENTAJE A CONSIGNAR PARA HACER POSTURA ES DEL 40% DEL VALOR DEL AVALUO, CORRESPONDIENTE A LA SUMA DE \$63.307.800,00 SESENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS SIETE MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE

Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: SECUESTRE: INMOBILIARIA DE SERVICIOS SANCHEZ Y PORTES LTDA., QUIEN SE UBICA EN LA AVENIDA JIMENEZ # 8a -20 OFICINA 605 DE BOGOTA, TELEFONO: 3168973003

No. Recibo/Publicación: 691894-1-1

Parte demandante: BANCOLOMBIA S.A

Parte demandada: MARIA HORTENSIA COTACIO COTACIO C.C. 66.773.156

Fecha y hora apertura licitación: 18 DE OCTUBRE DEL 2019 A LAS 0 PM

Bienes materia de remate valor avaluo: MATRICULA INMOBILIARIA: 50S-280237 DIRECCION: TRANSVERSAL 84 No. 41F-22 SUR LOTE 10 MANZANA 54, HOY CARRERA 79 C No. F-14 SUR VALOR AVALUO:

Fecha y hora apertura licitación: 19 DE NOVIEMBRE DE 2019, HORA: 8:00 A.M.

Bienes materia de remate valor avaluo: INMUEBLE No. 11 MANZANA C URBANIZACION SANTA BARBARA, CON NOMENCLATURA URBANA CRA. 1 B No. 23 A - 03 DE LA CIUDAD DE FUSAGASUGÁ, CON UN ÁREA DE 72 M2, DONDE SE ENCUENTRA CONSTRUIDA UNA CASA DE 3 PISOS. PRIMER PISO: CONSTA DE SALA - COMEDOR, COCINA INTEGRAL, GARAJE ACONDICIONADO COMO HABITACION, BAÑO SOCIAL, UNA HABITACION CON CLOSET, PATIO DE ROPAS CUBIERTO CON TEJA PLÁSTICA. INGRESO AL SEGUNDO PISO POR EL COSTADO NORTE DEL INMUEBLE, PORTÓN METÁLICO Y ESCALERA, EL CUAL CONSTA DE HALL DE REPARTO, COCINA SEMIINTEGRAL, 2 HABITACIONES LA PRINCIPAL CON BAÑO PRIVADO, UN BAÑO SOCIAL, Balcón y ESCALERAS DE ACCESO AL TERCER PISO SE ENCUENTRA UN ESPACIO ADAPTADO COMO HABITACION, 1 BAÑO SOCIAL, 1 HABITACION CON CLOSET, TERRAZA Y PATIO DE ROPAS, TODO EN BUEN ESTADO DE CONSERVACION, EL INMUEBLE CUENTA CON LOS SERVICIOS DE AGUA, LUZ Y GAS NATURAL, IDENTIFICADO CON MATRICULA INMOBILIARIA No. 157-47719 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. CÉDULA CATASTRAL No. 01-00-0626-0011-000. VALOR AVALUO: \$ 173.490.000,00

Valor base licitación: EL 70% DEL AVALUO DEL INMUEBLE. EQUIVALENTE A \$ 121.443.000,00

Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUSAGASUGÁ - CUNDINAMARCA. EXPEDIENTE No. 252903110001-2017-00446. CLASE DE PROCESO: HIPOTECARIO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL

Porcentaje a consignar para hacer la postura: EL 40% EQUIVALENTE A \$ 69.396.000,00

Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: MIGUEL ÁNGEL FLÓREZ BASTO, C.C. No. 80.157.971, REPRESENTANTE LEGAL DE APOYO JUDICIAL S.A.S. NIT. 900905867-8. DIRECCION: DIAGONAL 77 B No. 123A-85 CASA 34 DE LA CIUDAD DE BOGOTA D.C. CELULAR: 3193654348. EMAIL: apoyojudicial@gmail.com

No. Recibo/Publicación: 691974-1-1

Parte demandante: CAJA FINANCIERA COOPERATIVA LTDA - CREDITOCIAL- NIT. 860.510.371-6 CESIONARIO: JAIME OROZCO RUEDA

Parte demandada: JAIME RAMIREZ RODRIGUEZ C.C. N° 11.297.323 GIRARDOT SOCIEDAD TEXTILES LR LTDA AGROPECUARIA COYAIMA LTDA. Fecha y hora apertura licitación: PRIMERO (1º) DE NOVIEMBRE DE 2019 HORA: 11:00 A.M

Bienes materia de remate valor avaluo: MATRICULA N° 366-5147 PREDIO RURAL DENOMINADO SANTA BARBARA MUNICIPIO DE CUNDAY-TOLIMA \$664.670.000,00

Valor base licitación: \$465.269.000,00 EQUIVALENTE AL 70%

Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO TREINTA Y UNO (31) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA JUZGADO SEGUNDO (2) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA 1995-09570 EJECUTIVO MIXTO

Porcentaje a consignar para hacer la postura: EL 40% EQUIVALENTE A \$

DEL AVALUO (781.400.800) ART 451 DEL C.G.P.

Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA, PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO RADICADO No. 2010-00310

Porcentaje a consignar para hacer la postura: EL 40% DEL AVALUO (\$423.657.600) ART 451 DEL C.G.P.

Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: EDELMIRA HIGUERA DIAZ DIRECCION: CARRERA 18 No. 15-27 DE DUITAMA TELEFONO: 3112041731

No. Recibo/Publicación: 692031-8-1

Parte demandante: JORGE ARTURO NIÑO RIVERA

Parte demandada: NUBIA PATRICIA PINTO RIANO

Fecha y hora apertura licitación: 15 DE OCTUBRE DE 2019, A LAS 10:30 AM

Bienes materia de remate valor avaluo: UN VEHICULO DE PLACAS DUD -452 MARCA CHEVROLET, CARROCERIA SEDAN MOTOR 55178708, LINEA CHEVY C2, CLASE DE VEHICULO AUTOMOVIL, MODELO 2005, CLASE DE SERVICIO PARTICULAR, CILINDRAJE 1600, COLOR ROJO VICTORIA, TIPO DE COMBUSTIBLE GASOLINA, No. DE SERIE 3G1SE51X5S5178708, NO. CHASIS 3G1SE51X5S5178708

Valor base licitación: SERA POSTURA ADMISIBLE LA QUE CUBRA EL 70% DEL VALOR TOTAL DEL AVALUO PORCENTAJE QUE ASCIENDE A LA SUMA DE \$5.558.000,00

Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA EXPEDIENTE No. 2015-304

Porcentaje a consignar para hacer la postura: EL 40% DEL VALOR TOTAL DEL AVALUO DEL VEHICULO, ESTO ES LA SUMA DE \$3.176.000,00

Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: JULIO ALEXANDER MESA ORTIZ CALLE 19 A No. 6-152 DUITAMA, CELULAR 310-7632074

No. Recibo/Publicación: 692070-1-1

Parte demandante: TEOFILO GOMEZ RICO

Parte demandada: GERMAN GONZALO ALGARRA MARTINEZ

Fecha y hora apertura licitación: 21 DE OCTUBRE DE 2019 A LAS 9 AM Bienes materia de remate valor avaluo: INMUEBLE IDENTIFICADO CON EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA N. 176-99937 DE PROPIEDAD DEL EJECUTADO GERMAN GONZALO ALGARRA MARTINEZ UBICADO EN LA CARRERA 32 N. 11-22 LOTE 62 MANZANA F. URBANIZACION VILLA MARIA, DEL BARRIO LA PAZ DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA CUNDINAMARCA, AVALUADO EN \$126.000.000

Valor base licitación: \$82.200.000.00

Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA CUNDI. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 214-0303439-2012

Porcentaje a consignar para hacer la postura: 40% \$50.400.000 Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: MILY JOHANA GUTIERREZ DIRECCION: CAR 16 N. 4A - 65 ALGARRA 118 ZIPAQUIRA CUNDINAMARCA CELULAR 3115374229

DE BOGOTA D.C AVALUO: \$181.695.000,00 CIENTO OCHENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE

Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO QUINTO (5) EJECUCION CIVIL CIRCUITO DE BOGOTA EXPEDIENTE: 11001310303620140046500 PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO

Porcentaje a consignar para hacer la postura: EL PORCENTAJE A CONSIGNAR PARA HACER POSTURA ES EL 40% DEL VALOR DEL AVALUO CORRESPONDIENTE A LA SUMA DE \$72.678.000,00 SETENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE

Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: SECUESTRE: ABOGADOS ACTIVOS S.A.S NIT 900.701.837-0 REPRESENTADA LEGALMENTE POR JAVIER EDUARDO SANCHEZ ORDOÑEZ C.C. 1032371844 A QUIEN HAGA SUS VECES, QUIEN SE UBICA EN LA CALLE 12 8B7-900F-CINIA 712 DE BOGOTA TELEFONO 3344163-3114451348

No. Recibo/Publicación: 692071-6-1

Parte demandante: JUAN MANUEL PARDO

Parte demandada: Herederos de ALVARO MEJIA RICO

Fecha y hora apertura licitación: 22 de Octubre de 2019 a las 2:00 PM.

Bienes materia de remate valor avaluo: Se trata de un Vehículo Automotor, Marcaloyota, Línea Prado, Modelo 2012, Color Negro, Placas NCT-347 valor del avaluo: \$ 130.000.000 MCTE

Valor base licitación: La que cubra el 70% sobre el valor de dicho avaluo

Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE TULUA VALLE / Proceso: EJECUTIVO Art. 452 del C.G.P. / No. Radicación Expediente: 2017-00197

Porcentaje a consignar para hacer la postura: La que cubra el 40% sobre el valor de dicho avaluo

Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: FLOR EVANGELINA HERNANDEZ ROMERO TEL. 311 3113317 Calle 9 No. 17-99 Barrio Santa Inés de Tulua Valle

No. Recibo/Publicación: 692089-2-1

Parte demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINOS DE ALTANIA PROPIEDAD HORIZONTAL

Parte demandada: JOSE MIGUEL TORRES ALBORNOZ, DAVID SANTIAGO TORRES ALBORNOZ, CRISTIAN CAMILO TORRES CASTAÑO

Fecha y hora apertura licitación: 13 DE NOVIEMBRE DE 2019 - HORA 2:00 PM

Bienes materia de remate valor avaluo: CUOTA PARTE (50%) DEL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 167 A N° 48-20 GARAJE 59 DEL "CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINOS DE ALTANIA PROPIEDAD HORIZONTAL" DE BOGOTA CON FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA No. 50N-20295747 AVALUO: \$10.260.000

Valor base licitación: 70% \$7.182.000.000 NOTA: EL DEPOSITO DEBERA EFECTUARSE A ORDENES DEL JUZGADO 3 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CON SEDE DESCONCENTRADA EN LA LOCA-

**Fecha y hora apertura licitación:** 25 DE OCTUBRE DEL 2019 A LAS 11:00 AM  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** MATRICULA INMOBILIARIA 505-40239993 DIRECCIÓN: TRANSVERSAL 2 A No. 26-46 SUR LOTE 1 MANZANA D VALOR AVALUO: \$404.972.500.00  
**Valor base licitación:** \$283.480.750.00  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO 02 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS JUZGADO DE ORIGEN: 42 CIVIL DEL CIRCUITO CIUDAD: BOGOTÁ D.C. No. EXPEDIENTE: 1100131030420160067600 CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40%  
**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre:** NOMBRE DEL SECUESTRE: INMOBILIARIA DE SERVICIOS SANCHEZ Y PORTES LIMITADA DIRECCION: AVENIDA JIMENEZ No. 8 A-20 OFC 605 DE BOGOTÁ TEL: 3168973003 - 2430016 CORREO ELECTRONICO: asru-poinmoviliario@hotmail.com

**No. Recibo/Publicación:** 691886-1-1  
**Parte demandante:** BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.  
**Parte demandada:** PEDRO GABRIEL GALVIS TARRAZONA C.C. 4.239.464  
**Fecha y hora apertura licitación:** 18 DE OCTUBRE DEL 2019 A LAS 11:00 AM  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** MATRICULA INMOBILIARIA: 505-20640993 DIRECCIÓN: CALLE 150 A No. 101-20 BLOQUE 7 APTO 1604 VALOR AVALUO: \$268.599.000.00  
**Valor base licitación:** \$188.019.300.00  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO: 02 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS JUZGADO DE ORIGEN: 9 CIVIL DEL CIRCUITO CIUDAD: BOGOTÁ D.C. No. EXPEDIENTE: 11001310300920160003800 CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40%  
**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre:** NOMBRE DEL SECUESTRE: SERVI CATAMI SAS DIRECCIÓN: CARRERA 9 No. 13-36 OFC 305 DE BOGOTÁ D.C. TEL: 3106254914/2826722 CORREO ELECTRONICO: servi.catami.sas@gmail.com

**No. Recibo/Publicación:** 691888-1-1  
**Parte demandante:** BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.  
**Parte demandada:** MARTHA PATRICIA BARRERA C.C. 52.147.890 Y DIANA CAROLINA BARRERA SUAREZ C.C. 52.987.229  
**Fecha y hora apertura licitación:** 28 DE OCTUBRE DEL 2019 A LAS 10:30 AM  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** MATRICULA INMOBILIARIA: 505-20249264 DIRECCIÓN: CALLE 126 A No. 39-70, HOY CALLE 127 A No. 49-70 DE BOGOTÁ D.C. VALOR AVALUO: \$457.050.000.00  
**Valor base licitación:** \$319.935.000.00  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO: 03 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS JUZGADO DE ORIGEN: 19 CIVIL DEL CIRCUITO CIUDAD: BOGOTÁ D.C. No. EXPEDIENTE: 11001310301920160079600 CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40%  
**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre:** NOMBRE DEL SECUESTRE: CENTRO INTEGRAL DE ATENCIÓN Y CASA CARCEL CAPITAL SAS DIRECCION: CRA 10 No. 15-39 OFC 909 TELEFONO: 3106979809 CORREO ELECTRONICO: jhonsanguinov@hotmail.com

**No. Recibo/Publicación:** 691889-1-1  
**Parte demandante:** BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.  
**Parte demandada:** FABIOLA PATRICIA URANGO DE MONCALEANO  
**Fecha y hora apertura licitación:** 13 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2019, A LAS 02:00 PM  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** SE TRATA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 122 # 52-95 APARTAMENTO QUE HACE PARTE

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO: 02 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS JUZGADO DE ORIGEN: 24 CIVIL DEL CIRCUITO CIUDAD: BOGOTÁ D.C. No. EXPEDIENTE: 201310302420140016300  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40%  
**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre:** NOMBRE DEL SECUESTRE: DIEGO ARMANDO SANCHEZ ORDOÑEZ DIRECCION: CALLE 12 B No. 7-90 OFC 712 TELEFONO: 3114451348

**No. Recibo/Publicación:** 691917-1-1  
**Parte demandante:** ROSA MARIA PEÑA LOPEZ (DEMANDANTE DEMANDA ACUMULADA: CONJUNTO CERRADO PALMA REAL HOY INVERSIONES E INMOBILIARIA EL MAGO DIAZ S.A.S INVERMAGO DIAZ S.A.S)  
**Parte demandada:** LUIS MARIA GARZON TORRES Y ANA CELINA BELTRAN  
**Fecha y hora apertura licitación:** 15 DE OCTUBRE DE 2019 8:30 A.M.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** INMUEBLE, UBICADO EN LA CALLE 39 No. 12-59 CASA No. 2 DEL CONJUNTO CERRADO PALMA REAL DE LA CIUDAD DE VILLAVICENCIO IDENTIFICACIÓN MATRICULA INMOBILIARIA: 230-89513 VALOR AVALUO \$80.848.500  
**Valor base licitación:** 70% \$56.593.950

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO PRIMERO (11) CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO, META PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR NUMERO DE EXPEDIENTE: 5000-14003001-2017-00523-00  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** PORCENTAJE QUE DEBE CONSIGNARSE PARA HACER POSTURA 40%: \$32.339.400  
**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre:** MARÍA CLEOFÉ BELTRAN BUITRAGO, CALLE 25 C-20 A 94 BARRIO PASTRANA, VILLAVICENCIO, TELEFONO 3112552760

**No. Recibo/Publicación:** 691921-9-1  
**Parte demandante:** ANA DEL ROCIO CEPEDA GARCIA  
**Parte demandada:** ORGANIZACIÓN CAMPESINE S. EN C.  
**Fecha y hora apertura licitación:** 22 DE OCTUBRE DE 2019 HORA: 8:00 A.M.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** TODOS LOS PREDIOS SE ENCUENTRAN UBICADOS EN LA UNIDAD RESIDENCIAL ORQUIDEAS ETAPA II - SECTOR B URBANIZACIÓN VILLA NATALIA - DE FUSAGASUGA CUNDINAMARCA: 1. LOTE No. 36 - FOLIO MATRICULA 157-108814 - AVALUO \$56.028.653. 2. LOTE No. 55 - FOLIO MATRICULA 157-108833 - AVALUO \$56.028.653. 3. LOTE No. 56 - FOLIO MATRICULA 157-108834 - AVALUO \$61.631.518. 4. LOTE No. 57 - FOLIO MATRICULA - 157-108835 - AVALUO \$61.631.518. 5. LOTE No. 74 - FOLIO MATRICULA - 157-108852 - AVALUO - \$56.028.653.  
**Valor base licitación:** 1. LOTE No. 36 - AVALUO \$56.028.653. BASE LICITACION 70% - EQUIVALENTE \$39.220.057. 10. 2. LOTE No. 55 - AVALUO \$56.028.653 - BASE LICITACION 70% EQUIVALENTE \$39.220.057. 10. 3. LOTE No. 56 - AVALUO \$61.631.518 - BASE LICITACION 70% EQUIVALENTE \$43.142.062.60. 4. LOTE No. 57 - AVALUO \$61.631.518 - BASE LICITACION 70% EQUIVALENTE \$43.142.062.60. 5. LOTE No. 74 - AVALUO - \$56.028.653 BASE LICITACION 70% EQUIVALENTE \$39.220.057. 10

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO FUSAGASUGA CUNDINAMARCA. No. DE EXPEDIENTE: 252903113001 - 2012-0273. CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40% DEL AVALUO DEL RESPECTIVO BIEN  
**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre:** LIBIA LIBETH BARRERA BLANCO, QUIEN PUEDE SER LOCALIZADA EN LA CALLE 22 No. 6-39 CASA No. 3 CONJ, CERRADO SIBONEY FGGA. CELULAR: 3112099054 - 3144638010

**No. Recibo/Publicación:** 691921-10-1  
**Parte demandante:** ROSA INÉS QUINTERO DE NIETO  
**Parte demandada:** SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHUZACÁ CIA LTDA, REPRESENTADA LEGALMENTE POR EL SEÑOR SANTANDER CAMPO FIGUEROA

**ARANDA URREA C.C. No. 2.272.489 MUNICIPIO DE CUNDINAMARCA**  
**No. Recibo/Publicación:** 692022-5-1  
**Fecha y hora apertura licitación:** Lunes 15 de octubre de 2019 a las 9:00 A.M. del día diez (10) de octubre de dos mil diecinueve (2019).  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** BIEN MATERIA DEL REMATE: inmueble ubicado en la Calle 51 16-7476/78 de la ciudad de Bogotá, distinguido con la matrícula inmobiliaria 50 C - 315449. Cuyos linderos, dependencias, especificaciones y título de propiedad obran en la escritura pública de compraventa No. 3020 de fecha 20 de Junio de 1959 de la Notaría 2 del Círculo de Bogotá. Las características del predio, sus generalidades y construcciones están descritas en el dictamen pericial (avalúo) del inmueble. AVALUO DEL BIEN A REMATAR. LA SUMA DE SETECIENTOS TREINTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA MIL PESOS (\$731.430.000,00) MONEDA CORRIENTE.  
**Valor base licitación:** Será postura admisible la que cubra el CIENTO POR CIENTO (100%) del avalúo total del inmueble.  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C. RADICACIÓN DEL EXPEDIENTE. DIVISORIO No. 11001310303120150076500 iniciado por GLADYS CECILIA BALLEN HERNANDEZ, identificada con cédula de ciudadanía N° 20261651, GRACE BALLEN HERNANDEZ identificada con cédula de ciudadanía N° 20337921; ANA YOLANDA BALLEN HERNANDEZ, identificada con cédula de ciudadanía N° 41367827, CLARA ELSYE BALLEN HERNANDEZ, identificada con cédula de ciudadanía N° 41600888, LIZ MARIITA BALLEN HERMANDEZ, identificada con cédula de ciudadanía N° 41614008, SALOMÓN BALLEZ cado con cédula de ciudadanía N° 19052980 y AURJ HERNANDEZ, identificada con cédula de ciudadanía N° 19164224 y JOSE BERNARDO BALLEN MARTINEZ, identificado con cédula de ciudadanía 19221879.

**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** El postor habrá de realizar previamente una consignación del CUARENTA POR CIENTO (40%) del mismo.  
**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre:** ESTRATEGIA Y GESTION JURIDICA LTDA., identificada con Nit. 900104902-0 Dirección: carrera 10 15 - 39 oficina 909 de la ciudad de Bogotá D.C. Teléfono 3106979809 Fecha auto que ordenó el Remate: ocho (8) de mayo de dos mil diecinueve (2019)

**No. Recibo/Publicación:** 692031-5-1  
**Parte demandante:** BANCO DE BOGOTÁ NIT: 860.002.964-4  
**Parte demandada:** COOPERATIVA DE TRANSPORTADORES ALIANZA CONTINENTAL LTDA NIT: 891.800.208-0  
**Fecha y hora apertura licitación:** POR AUTO DE FECHA 23 DE NOVIEMBRE DE 2019, HA SEÑALADO LA HORA DE LAS OCHO DE LA MAÑANA (8:00 A.M.) DEL DÍA DIECISIETE (17) DE OCTUBRE DE DOS MIL DIECINUEVE (2019)  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** CLASE: BIEN INMUEBLE CARACTERÍSTICAS: UBICADO EN LA CARRERA 20A No. 12-36 Y/O EN LA CALLE 20A No. 12-36 DUITAMA, QUE SE DISTINGUE CON LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR EL FRENTE CON LA CARRERA 20-A EN LONGITUD DE 20.40 METROS LINEALES, POR UN COSTADO, EN PREDIO DE ANGEL OCTAVIO LOPEZ, EN UNA LONGITUD DE 26.00 METROS Y CON PREDIO DE RENÉ BELTRAN EN LONGITUD DE 4.60 METROS, POR EL FONDO, CON PROPIEDADES DE PEDRO REYES, EN LONGITUD DE 10.00 METROS Y CON JOAQUÍN ZARBA LA LONGITUD DE 10.00 METROS, POR EL ÚLTIMO COSTADO CON PREDIO DE ALVARO JIMENEZ GRANADOS EN UNA LONGITUD DE 29.30 METROS Y DE ENCUESTA, ESTE LOTE TIENE UN AREA TOTAL DE SEISCIENTOS METROS CUADRADOS (600mts 2) DISTINGUIDO CON LA MATRICULA INMOBILIARIA No. 074.668 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA, CÓDIGO CATASTRAL No. 01-00-0237-0009-0000 AVALUADO EN LA SUMA DE MIL CINCUENTA Y NUEVE MILLONES, CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL PESOS (\$1.059.144.000)

**Valor base licitación:** SERA POSTURA ADMISIBLE LA QUE CUBRA EL 70%

**No. Recibo/Publicación:** 692017-1-1-1  
**Parte demandante:** JHON MARK  
**Parte demandada:** CLAUDIA  
**Fecha y hora apertura licitación:** 15 de 2019 a las 9:00 AM.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 22 SUR No. 30-09 LOCAL 60 ESQUINA COMERCIAL PRIMERO DE MAYO PROPIEDAD HORIZONTAL  
**Valor base licitación:** BASE: 70% \$33.738.600  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO 3 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CON SEDE DESCONCENTRADA EN LA LOCALIDAD DE SUBA, RADICADO 11001418900320170008000 PROCESO EJECUTIVO  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40% DEL AVALUO

**No. Recibo/Publicación:** 692089-3-1  
**Parte demandante:** CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO PROPIEDAD HORIZONTAL  
**Parte demandada:** ALEXANDER BEDOYA MONTALVO  
**Fecha y hora apertura licitación:** 29 DE OCTUBRE DE 2019 HORA: 9:00 AM  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 22 SUR No. 30-09 LOCAL 60 ESQUINA COMERCIAL PRIMERO DE MAYO PROPIEDAD HORIZONTAL DE BOGOTÁ CON FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA No. 505-40594812 AVALUO: \$48.198.000  
**Valor base licitación:** BASE: 70% \$33.738.600  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIA DE BOGOTÁ, RADICADO 11001400305620160034400 EJECUTIVO  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40% DEL AVALUO  
**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre:** OSCAR ARMIRO MORAN TEL. 316 6425910 C.C. 6.495.946

**No. Recibo/Publicación:** 692092-1-1  
**Parte demandante:** BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.  
**Parte demandada:** PEDRO GABRIEL GALVIS TARRAZONA C.C. 4.239.464  
**Fecha y hora apertura licitación:** 18 DE OCTUBRE DEL 2019 A LAS 11:00 AM  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** MATRICULA INMOBILIARIA: 505-20640993 DIRECCIÓN: CALLE 150 A No. 101-20 BLOQUE 7 APTO 1604 VALOR AVALUO: \$268.599.000.00  
**Valor base licitación:** \$188.019.300.00  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO: 02 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS JUZGADO DE ORIGEN: 9 CIVIL DEL CIRCUITO CIUDAD: BOGOTÁ D.C. No. EXPEDIENTE: 11001310300920160003800 CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40%  
**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre:** NOMBRE DEL SECUESTRE: SERVI CATAMI SAS DIRECCIÓN: CARRERA 9 No. 13-36 OFC 305 DE BOGOTÁ D.C. TEL: 3106254914/2826722 CORREO ELECTRONICO: servi.catami.sas@gmail.com

**No. Recibo/Publicación:** 692016-1-1  
**Nombre de la persona citada:** GRACIA ALVAREZ JOSE GUILLERMO QUIROZ GUEZDE JUNIOR IVAN  
**Cédula y/o Nit. del citada:** C.C. 80076485 C.C. 1126239955  
**Naturaleza del proceso:** EJECUTIVO MINIMA CUANTIA  
**Parte demandante:** AGENCIA Y PROYECTOS INMOBILIARIOS DE BOGOTÁ SAS  
**Parte demandada:** GRACIA ALVAREZ JOSE GUILLERMO QUIROZ GUEZDE JUNIOR IVAN  
**Juzgado:** 17 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE EN BOGOTÁ  
**No. Radicación expediente:** 2019-0518 FECHA MANDAMIENTO DE PAGO: 26 DE ABRIL DE 2019 CON CORRECCION DEL 30 DE MAYO DE 2019  
**Fecha auto ordena emplazar:** 17 SEPTIEMBRE DE 2019

**No. Recibo/Publicación:** 692041-6-1  
**Nombre de la persona citada:** HEREDEROS DETERMINADOS DEL SEÑOR JORGE ANTONIO GARZON: PATRICIA GIRALDO BONILLA, NYDIA GIRALDO BONILLA Y ROSA HELENA FULVA DE RODRIGUEZ  
**Naturaleza del proceso:** DECLARACION DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO  
**Parte demandante:** LUZ YEIMY ALEJO MORA C.C. 52.937.380  
**Parte demandada:** JORGE ANTONIO GARZON C.C. 2.915.586  
**Juzgado:** CUARENTA Y OCHO (48) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C. DIRECCION: CARRERA 10 No. 14-33 PISO 15  
**No. Radicación expediente:** 2019-007 FECHA DEL AUTO QUE ADMITE DEMANDA: 14 DE FEBRERO DEL AÑO 2014

**“EL EMPLAZAMIENTO SE ENTENDERÁ SURTIDO TRANSCURRIDOS QUINCE (15) DÍAS DESPUÉS DE LA PUBLICACIÓN DEL LISTADO. SI EL EMPLAZADO NO COMPARECE, SE LE DESIGNARÁ CURADOR AD-LITEM, CON QUIEN SE SURTIRÁ LA NOTIFICACIÓN”**

**ALVARO DE CUNDINAMARCA No. 11001251805 CUENTA DE JUZGADO 110014189003 DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO 3 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CON SEDE DESCONCENTRADA EN LA LOCALIDAD DE SUBA, RADICADO 11001418900320170008000 PROCESO EJECUTIVO  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40% DEL AVALUO

**No. Recibo/Publicación:** 692089-3-1  
**Parte demandante:** CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO PROPIEDAD HORIZONTAL  
**Parte demandada:** ALEXANDER BEDOYA MONTALVO  
**Fecha y hora apertura licitación:** 29 DE OCTUBRE DE 2019 HORA: 9:00 AM  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 22 SUR No. 30-09 LOCAL 60 ESQUINA COMERCIAL PRIMERO DE MAYO PROPIEDAD HORIZONTAL DE BOGOTÁ CON FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA No. 505-40594812 AVALUO: \$48.198.000  
**Valor base licitación:** BASE: 70% \$33.738.600  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIA DE BOGOTÁ, RADICADO 11001400305620160034400 EJECUTIVO  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40% DEL AVALUO  
**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre:** DELEGACION LEGALES S.A. NIT 900911633-6 DIRECCION CALLE 20 No. 5-24 BL 7, SOMACHA CUNDINAMARCA, COLOMBIA TELEFONO 8822670

**EMPLAZAMIENTO DE QUIENES DEBEN SER NOTIFICADOS PERSONALMENTE. Artículo 318 C.P.C. Modificado por el Artículo 30 de la Ley 794 de 2003**

**No. Recibo/Publicación:** 692016-1-1  
**Nombre de la persona citada:** GRACIA ALVAREZ JOSE GUILLERMO QUIROZ GUEZDE JUNIOR IVAN  
**Cédula y/o Nit. del citada:** C.C. 80076485 C.C. 1126239955  
**Naturaleza del proceso:** EJECUTIVO MINIMA CUANTIA  
**Parte demandante:** AGENCIA Y PROYECTOS INMOBILIARIOS DE BOGOTÁ SAS  
**Parte demandada:** GRACIA ALVAREZ JOSE GUILLERMO QUIROZ GUEZDE JUNIOR IVAN  
**Juzgado:** 17 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE EN BOGOTÁ  
**No. Radicación expediente:** 2019-0518 FECHA MANDAMIENTO DE PAGO: 26 DE ABRIL DE 2019 CON CORRECCION DEL 30 DE MAYO DE 2019  
**Fecha auto ordena emplazar:** 17 SEPTIEMBRE DE 2019

**“EL EMPLAZAMIENTO SE ENTENDERÁ SURTIDO TRANSCURRIDOS QUINCE (15) DÍAS DESPUÉS DE LA PUBLICACIÓN DEL LISTADO. SI EL EMPLAZADO NO COMPARECE, SE LE DESIGNARÁ CURADOR AD-LITEM, CON QUIEN SE SURTIRÁ LA NOTIFICACIÓN”**





Régimen Simplificado

NIT: 52,855,439-8

Tramitación Judicial, Publicaciones, Edictos, Vallas y demás.

Recibo de Caja

N° 4579

93

CIUDAD DE ORIGEN <b>BOGOTA D.C.</b>	<b>FECHA</b>	DIA	MES	AÑO	Artículo
				<b>20 09 2019</b>	ART 450 del C.G.
Recibido de:	<b>CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO</b>				<b>\$ 80.000</b>
Remite:	JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS				
La suma de (en letras):	OCHENTA MIL PESOS M/CTE				
Demandante:	CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO				Proceso: 2016-003440
Emplazado(s)	<b>ALEXANDER BEDOYA MONTALVO</b>				
Periodico	REPUBLICA				
Observaciones:	1 PUBLICACIÓN SOLO PRENSA PARA EL DOMINGO 15 DE SEPTIEMBRE DE 2019 DOMINGO 22 DE SEPTIEMBRE DE 2019 Pág				
NOTA:	*Consta como prueba de pago. ejemplar de Publicación Original. *Incluye sello de la emisora y autenticación notarial según sea el caso.				

Oficina Principal: Calle 73 N° 52 - 70 - Oficina Centro: C.C. El Fundador Cra 9 N° 13 - 13 Of. 104

Teléfono: 2 81 31 51 - Movil: 3 17 751 96 37 - E-mail jackiesilva@hotmail.com - ferex@outlook.es

94

# COPIA

RELACION DE REMATE SEGÚN ART 450 CGP

DEMANDANTE	DEMANDADOS	fecha y hora	objeto del remate	avalúo y base	juzgado y No.	nombre direccion telefono secuestre	Porcentaje para hacer postura	Naturaleza del proceso
CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1º DE MAYO PROPIEDAD HORIZONTAL	ALEXANDER BEDOYA MONTALVO	29 DE OCTUBRE DE 2019 HORA: 9:00 AM	Bien inmueble ubicado en la CALLE 22 SUR N.º 30-09 LOCAL 60 ESQUINA COMERCIAL PRIMERO DE MAYO PROPIEDAD HORIZONTAL de BOGOTÁ con Folio de matriculª inmobiliaria No. 50S-40594812	avaluo : \$48,198,000 Base: 70% \$ 33,738,600	JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA DE BOGOTA, RADICADO: 11001400305620160 034400	DELEGACIONES LEGALES S.ºNIT 900911633-6 DIRECCION: CALLE 20 Nº 5-24 BL 7, SOACHA, CUNDINAMARCA, COLOMBIA. TELEFONO: 8822670	40% del avalúo	EJECUTIVO

PERIODICO : CUALQUIERA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 191011105024385392

Nro Matrícula: 50S-40594812

Pagina 1

Impreso el 11 de Octubre de 2019 a las 04:20:33 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 28-12-2011 RADICACIÓN: 2011-119010 CON: ESCRITURA DE: 16-12-2011
CODIGO CATASTRAL: AAA0240CTHKCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 1570 de fecha 13-12-2011 en NOTARIA 12 de BOGOTA D.C. LOCAL 60 ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO P.H. con area de CONSTRUIDA 5.64 M2 AREA PRIVADA 4.60 M2 con coeficiente de 1.22% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

COMPLEMENTACION:

ALIANZA DE FIDUCIA MERCANTIL ADQUIRIO X CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL ADMINSTRATIVA DE FORERO FORERO ANA PURIFICACION ESCR. 1601 21-07-2010 NOTARIA 12 BOGOTA, ELLA ADQUIRIO X ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL DE GONZALEZ FORERO MARTINIANO ESCR. 1732 04-08-1983 NOTARIA 8 BOGOTA, EL ADQUIRIO X COMPRAVENTA DE BECERRA DE FUQUEN MARIA ESPERANZA ESCR. 4210 10-09-1976 NOTARIA 1 BOGOTA, ELLA ADQUIRIO X ADJUDICACION SUCESION DE PINEDA VDA DE BECERRA ANA SILVIA , BECERRA UMA/A RGE SEGUN SUCESION DEL 03-02-1976 JUZGADO 17 CIVIL CIRCUITO BOGOTA, ESTE ADQUIRIO X COMPRAVENTA DE CIA DE INVERSIONES BOGOTA, S.A. ESCR. 8007 16-11-1962 NOTARIA 5 BOGOTA,, REG. FOL. 113626.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
2) CL 22 SUR 30 09 LC 60 (DIRECCION CATASTRAL)
1) AVENIDA CALLE 22 SUR 32 A 43 LOCAL 60 ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO P.H.

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50S - 113626

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 16-12-2011 Radicación: 2011-119010

Doc: ESCRITURA 1570 del 13-12-2011 NOTARIA 12 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ALIANZA FIDUCIARIA VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO NIT 830.053.812-2

X

NOTACION: Nro 002 Fecha: 06-03-2012 Radicación: 2012-22287

Doc: ESCRITURA 00037 del 24-01-2012 NOTARIA 12 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$51,590,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALIANZA FIDUCIARIA VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO NIT 830.053.812-2

A: PEVA PARADA LUZ ADRIANA

CC# 51794255 X

A: ROJAS CORTES JAIRO RENE

CC# 80213264 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 26-12-2012 Radicación: 2012-121610

Doc: ESCRITURA 1616 del 19-12-2012 NOTARIA DOCE de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 191011105024385392**

**Nro Matrícula: 50S-40594812**

Página 2

Impreso el 11 de Octubre de 2019 a las 04:20:33 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ES 1570 R.P.H.ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO P.H.AREA CONSTRUI DEL LC 32 ART 25  
BIENES COMUNES ESENCIALES, PARAGRAF 1.2.3. INSTAL GENERALES DE ENERG ELEC. PROPIED DE LA INFRAESTRUC ELEC.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: ALIANZA FIDUCIARIA VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO NIT 830.053.812-2**

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 07-10-2013 Radicación: 2013-98436

Doc: ESCRITURA 794 del 08-08-2013 NOTARIA DOCE de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$45,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PEVA PARADA LUZ ADRIANA CC# 51794255

DE: ROJAS CORTES JAIRO RENE CC# 80213264

**A: BEDOYA MONTALVO ALEXANDER CC# 15675720 X**

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 17-01-2017 Radicación: 2017-1753

Doc: OFICIO 4022 del 14-12-2016 JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF. PROCESO  
EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA NO. 110014003056-2016-00344-00

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO P.H. NIT# 9005261991

**A: BEDOYA MONTALVO ALEXANDER CC# 15675720 X**

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*5\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2015-6296 Fecha: 11-03-2015

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 191011105024385392**

**Nro Matrícula: 50S-40594812**

Pagina 3

Impreso el 11 de Octubre de 2019 a las 04:20:33 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

\*\*\*

-----  
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-410578

FECHA: 11-10-2019

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: PATRICIA GARCIA DIAZ

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
La guarda de la fe pública

29/Oct

97

8F

J. EJ. CIV. MUN. PENATES  
10010-2019  
38255 1500T\*19 AM11:12  
fj

FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

**SEÑOR  
JUEZ 10 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA  
ORIGEN: 56 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.**

**E. S. D.**

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO  
DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1° DE MAYO –  
P.H  
DEMANDADO: ALEXANDER BEDOYA MONTALVO  
RADICADO: 2016-00344**

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**, abogado en ejercicio e inscrito con la T.P. No. 64.889 del C. S. de la J., en mi calidad de apoderado de la parte actora, de la manera más Respetuosa me dirijo a su Despacho con el fin de:

1. Allegar al plenario la publicación de la relación del remate de acuerdo a los preceptos del Artículo 452 del C.G.P y los recibos de pago para que sean tenidos en cuenta al momento de las costas procesales correspondientes.
2. Fundamentado en lo anterior solicito Respetuosamente al Señor Juez se proceda a realizar la diligencia de remate fijada para el día **29 DE OCTUBRE DE 2019 HORA: 9:00 AM.**
3. Aportar Certificado de Libertad **No 50S-40594812.**

ANEXOS:

- ✓ Publicación de la relación del remate.
- ✓ Recibos de pagos.
- ✓ Certificado de libertad y tradición N° **50S-40594812**

Del Señor Juez,

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNÁNDEZ.**  
C.C. No 79.485.445. De Bogotá  
T.P. No 64.889 C.S.J  
CB



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO DECIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ  
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ  
ACUERDO No. PSAA13-9962,9984 y 9991 de 2013  
CARRERA 10 No. 14-33 Piso 1**

**CONSTANCIA SECRETARIAL**

**PROCESO EJECUTIVO No. 11001-40-03-056-2016-00344-00 de CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1° DE MAYO P.H. contra ALEXANDER BEDOYA MONTALVO.**

En Bogotá D.C., a los veintinueve (29) días del mes de octubre de dos mil diecinueve (2019), siendo las nueve de la mañana (9:00 A.M), día y hora previamente señaladas en auto de fecha del dieciocho (18) de septiembre del año dos mil diecinueve (2019), con el fin de llevar a cabo diligencia de remate del bien inmueble embargado, secuestrado y avaluado, dentro del proceso de la referencia. Se deja constancia que no tendrá lugar dicha diligencia, toda vez que el Titular del despacho fue designado como Clavero en la jornada electoral del pasado veintisiete (27) de octubre de dos mil diecinueve (2019).

  
**CIELO GUTIÉRREZ GONZÁLEZ**  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

10

99

38313 23-ENE-'20 10:49

**VICEPRESIDENCIA DE BANCA AGROPECUARIA  
GERENCIA DE SERVICIO AL CLIENTE**

Bogotá D.C., 21 de enero de 2020

Señores  
OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA DC  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA DC  
Carrera 10 No. 14 – 33 Piso 1  
Bogotá D C.

NANCY CHAVERRA *Mandi*  
F *[Signature]*  
U *[Signature]*  
RADICADO  
*497.103.10*

Asunto: Respuesta PQR No. 1360517

OFICIO No. 16701

REF: Proceso Ejecutivo de Mínima Cuantía No. 11001-40-03-056-2016-00344-00 iniciado por CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO- PROPIEDAD HORIZONTAL NIT, 900.526.199-1 contra ALEXANDER BEDOYA MONTALVO CC. 15.675.720 (Origen Juzgado 56 Civil Municipal)

Respetados señores:

En respuesta a su solicitud, le indicamos que al 21 de enero de 2020 NO encontramos ningún depósito judicial para las partes indicadas en el cuerpo de su solicitud.

Por tal motivo, requerimos nos suministre copia de los documentos de identidad de las partes involucradas en el proceso, copia de los depósitos, si las tienen y/o se valide la información suministrada en el documento allegado a esta entidad como objeto de solicitud, lo anterior, con el único fin de realizar una nueva búsqueda en el sistema y así poder dar respuesta precisa a su solicitud.

Le recordamos que el Banco Agrario de Colombia tiene habilitados los canales de Contacto Banco Agrario, Página Web y la Red de Oficinas para que presenten sus peticiones, quejas o reclamos. Así mismo, cualquier inconformidad puede ser comunicada al Defensor del Consumidor Financiero. Gracias por permitirnos atenderlo como usted se merece.

Atentamente,

  
DIEGO ALEJANDRO VARGAS CAMACHO  
Profesional sénior  
Elaboró: EAPM – PQR- 1360517

Ley 1581 de 2012 "Le informamos que el Banco Agrario de Colombia tratará sus datos personales conforme a la política la cual puede ser consultada través de la página <https://www.bancoagrario.gov.co/enlaces-de-interés/Política-de-privacidad/Documento-para-el-tratamiento-de-datos-personales>, así como los derechos que como titular de la información le asisten y elevar cualquier solicitud, petición, queja o reclamo sobre la materia"



### Consulta General de Títulos



No se han encontrado títulos asociados a los filtros o el juzgado seleccionado

IP: 190.217.24.4  
Fecha: 16/01/2020 09:37:41 a.m.

#### Elija la consulta a realizar

POR NÚMERO DE PROCESO

Digite el número de proceso

110014003056

20160034400

### Consulta General de Títulos



No se han encontrado títulos asociados a los filtros o el juzgado seleccionado

IP: 190.217.24.4  
Fecha: 16/01/2020 09:38:13 a.m.

#### Elija la consulta a realizar

POR NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DEMANDANTE

Seleccione el tipo de documento

NIT

Digite el número de identificación del demandante

9005261991

### Consulta General de Títulos



No se han encontrado títulos asociados a los filtros o el juzgado seleccionado

IP: 190.217.24.4  
Fecha: 16/01/2020 09:38:51 a.m.

#### Elija la consulta a realizar

POR NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DEMANDADO

Seleccione el tipo de documento

CEDULA

Digite el número de identificación del demandado

15675720



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

201

JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

CARRERA 10 N° 14-33 PISO 12 EDIFICIO H.M.M.  
TEL: 3418342 cempl56bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá D.C., 27 de enero de 2020

Oficio No. 0201

Letra-FZ  
69602 27-JAN-20 10:51  
OF. EJEC. MPAL. RADICAC.  
617-39 (10)

Señores

JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Ciudad

SU REF.: EJECUTIVO SINGULAR 11001 40 03 056 2016 00344 00

DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL ESQUINA 1 DE MAYO P.H. NIT 900.526.199-1

DEMANDADA: ALEXANDER BEDOYA MONTALVO C.C. 15.675.720

En atención a su **oficio 1670 del mismo proceso de la referencia**, me permito informarle que no existen depósitos judiciales pendientes de entrega. Se anexa reporte.

Cordialmente,

MIGUEL ANTONIO GRIJALBA GAITAN

Secretario.

mg



REPUBLICA ARGENTINA  
Poder Judicial del Poder Ejecutivo  
OFICINA DE EJECUCIÓN  
JUZGADOS CIVILES Y COMERCIALES  
BUENOS AIRES

Se declara que el presente escrito cumple con los requisitos de forma y fondo establecidos en el artículo 17 de la Ley 11.743 de 1966, y que en consecuencia se le otorga el carácter de expediente para su registro por el Poder Judicial.

Secretario (a)



Señores

**JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA**

**(ORIGEN JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA)**

**CIUDAD**

**E. S. D.**

**DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO – PROPIEDAD HORIZONTAL**

**DEMANDADO: ALEXANDER BEDOYA MONTALVO**

**REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR 11001400305620160034400**

**ASUNTO: SOLICITUD DEL SECUESTRE**

*DELEGACIONES LEGALES S.A.S., empresa debidamente nombrada y posesionada dentro del proceso de la referencia; en mi condición de auxiliar de la justicia (secuestre), muy respetuosamente al señor Juez, me permito solicitar me sean fijados los honorarios por la diligencia de secuestro realizada el día 25 de junio de 2019, realizada por la Alcaldía Local de Antonio Nariño, ya que no venían fijados y el comisionado no considero prudente tasar.*

*Del señor juez, muy respetuosamente.*

Atentamente,

**EVA ADRIANA GOMEZ CHAVARRO**  
Representante Legal  
Auxiliar del Justicia



77893 18-FEB-20 9:49  
OF. EJEC. CIVIL MPAL.

NATALIA CHINCHILLA	22/02/2020
F	1
U	letia
RADICADO	
1512-53-10	



04

Al despacho del Señor Jefe de Sala  
Observaciones  
Luz Domínguez

19 FEB 2023

*[Handwritten signature]*

República de Colombia  
Poder Judicial  
Tribunal Superior de Justicia  
BOGOTÁ

183

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

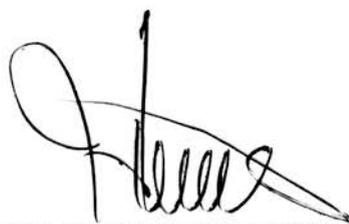
Bogotá, D.C., Cuatro (4) de Marzo de dos mil veinte (2020)

Referencia: 11001 4003 056-2016-00344-00

En atención a la solicitud que antecede, el despacho dispone:

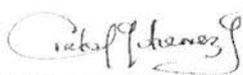
ÚNCIO: No acceder por improcedente a lo solicitado por el secuestre, como quiera que no se dan los presupuestos del inc. 2 del numeral 5 del art. 37 del acuerdo 1518 de 2002, que a su tenor literal reza: "*Cumplido el encargo, aprobada y fenecida la cuenta de su administración y restituido los bienes que se le confiaron, el secuestre tendrá derecho a remuneración adicional (...)*", en la medida que a la fecha no se ha terminado el encargo.

Notifíquese,



HUGO EZNEIDER MARTÍNEZ VARGAS  
JUEZ

Juzgado Décimo Civil Municipal de Ejecución de sentencias de Bogotá  
Bogotá, D.C., 5 de Marzo de 2020  
Por anotación en estado N° 038 de esta fecha fue notificado el auto anterior.  
Fijado a las 08:00 am.  
Secretaria



CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ



Unidad Administrativa Especial de  
Catastro Distrital

10A

Bogotá D.C.,

**UNIDAD ADMIN. CATASTRO DISTRITAL 29-01-2020 06:39:28**  
Al Contestar Cite Este Nr.:2020EE2622 O 1 Fol:1 Anex:2  
**ORIGEN:** Sd:1364 - GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCION AL USUA  
**DESTINO:** /PIEDRAHITA HERNANDEZ FERNANDO/  
**ASUNTO:** RESPUESTA A OFICIO 2020ER 1482. SE INFORMA QUE ES  
**OBS:** PROYECTO OLGA CASTELLANOS

Señor  
**FERNANDO PIEDRAHITA HERNÁNDEZ**  
Apoderado Edificio El Viento PH  
[fphq@acropolissa.com](mailto:fphq@acropolissa.com)  
Carrera 48 A # 170 – 27 Villas del Prado  
Bogotá  
Código Postal: 111166

Asunto: Solicitud Trámite  
Referencia: UAECD 2020ER1482 del 22/01/2020  
Calle 147 # 17 – 60 Int 2 Apto 701

Respetado señor Piedrahita:

En respuesta a su solicitud, recibida a través de la Oficina de Correspondencia de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD), radicado bajo el número de la referencia, con relación al predio con Matrícula Inmobiliaria 50N-20306269, le informo:

La Resolución **0073 de 15 de enero de 2020** regula los requisitos de los trámites que adelanta la UAECD y dispone:

*Artículo 2º. SUJETOS: Toda propietario o poseedor de un inmueble o de construcción en predio ajeno (persona natural o jurídica) podrá acudir ante la UAECD, directamente o a través de apoderado o concediendo una autorización, para solicitar la modificación, rectificación o certificación de la información catastral del predio, así como los demás trámites y servicios contemplados en la presente Resolución, a excepción de los citados en el párrafo 3 y 4 del presente artículo*

*Igualmente están legitimados para adelantar los trámites y servicios aquí establecidos, el heredero de acuerdo con el orden sucesoral o el cónyuge o compañero (a) permanente supérstite, el fiduciario, el locatario en el leasing habitacional, la Autoridad judicial y la Administrativa y los Auxiliares de la Justicia para el ejercicio de sus funciones, en este último caso, previa presentación de Autorización judicial que indique su vinculación al inmueble de interés y la información requerida para el proceso*

Av. Carrera 30 No. 25 - 90  
Código postal: 111311  
Torre A Pisos 11 y 12 – Torre B Piso 2  
Tel: 2347600 – Info: Línea 195  
[www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co)  
Trámites en línea: [catastroenlinea.catastrobogota.gov.co](http://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co)



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

105

**Artículo 3º. MEDIOS DE PRUEBA DE LA CALIDAD DE LOS SUJETOS**

Conforme a la calidad del sujeto legitimado para solicitar un trámite y/o servicio ante la UAECD, se debe acreditar según el sujeto lo siguiente:

- **DEL DERECHO DE DOMINIO:** La propiedad se prueba con la inscripción del título en la respectiva Oficina de Registro de Instrumentos Públicos (Artículo 756 del Código Civil).
- **AUXILIARES DE JUSTICIA:** Se acreditará con la presentación del auto de nombramiento de la autoridad judicial en la cual indique su vinculación al inmueble de interés y la información requerida para el proceso.

La UAECD verificará la propiedad y la información jurídica del predio a través de la Ventanilla Única de Registro (VUR). En consecuencia, no se exigirá al interesado certificado de tradición y libertad para demostrar la calidad de propietario del predio, sin perjuicio que la persona lo pueda aportar

Por lo anterior, su solicitud no puede ser tramitada, teniendo en cuenta que es el Juzgado quien debe hacer la solicitud ante la UAECD en caso de requerir algún trámite específico de la entidad. Se hace devolución de sus documentos en dos (2) folios

Catastro Distrital dispone de los siguientes canales de atención: página web: [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co), el aplicativo catastro en línea: <https://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co/cel/#/home>, las líneas de atención telefónica 2347600 extensión 7600, línea gratuita 018000910488 o la línea 195 y puntos de atención de la RED CADE de la ciudad, donde hace presencia la UAECD.

Cordialmente,



**LIGIA E. GONZÁLEZ MARTÍNEZ**  
Gerente Comercial y Atención al Usuario

Anexos: documentos soporte (2) folios

Elaboró: Olga Yaneth Castellanos García /GCAU  
Revisó: Alberto Franco Silva/GCAU

7





4F 106  
Cfr

FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

Señor

**JUEZ 10 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
**ORIGEN JUEZ 56 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

00756 11-MAR-'20 11:03

E. S. D.

4F 22

2449-37-20

**REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE**  
**MAYO-PROPIEDAD HORIZONTAL**  
**DEMANDADO: ALEXANDER BEDOYA MONTALVO**  
**RADICADIO: 2016-00344**

OF. E.JEC. MPAL. RADICAC.

**ASUNTO: SOLICITUD OFICIAR OFICINA DE CATASTRO DE LA**  
**CIUDAD DE BOGOTÁ PARA QUE SE REMITA**  
**CERTIFICADO DE AVALUO CATASTRAL DEL AÑO 2020**  
**Y SE FIJE NUEVA FECHA DE REMATE.**

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**, en calidad de apoderado de la parte actora el **CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO-PROPIEDAD HORIZONTAL**, de la manera más respetuosa me dirijo a este Despacho con el fin de:

1. Dado que según resolución 0073 del 15 de enero de 2020 de la UAECD en su artículo 2 **Sujetos**. "(...) *Todo propietario o poseedor de un inmueble o de construcción en predio ajeno (persona natural o jurídica) podrá acudir ante la UAECD, directamente o a través de apoderado o concediendo una autorización, para solicitar la modificación, rectificación o certificación de la información catastral del predio, así como los demás trámites y servicios contemplados en la presente resolución, a excepción de los citados en el parágrafo 3º y 4º del presente artículo. Igualmente, están legitimados para adelantar los trámites y servicios aquí establecidos, el heredero de acuerdo con el orden sucesoral o el cónyuge o compañero(a) permanente supérstite, el fiduciario, el locatario en el leasing habitacional, la autoridad judicial y la administrativa y los auxiliares de la justicia para el ejercicio de sus funciones, en este último caso, previa presentación de autorización judicial que indique su vinculación al inmueble de interés y la información requerida para el proceso. (...)*" e igualmente el Artículo 3 de esta misma resolución que establece "(...) **Medios de prueba de la calidad de los sujetos**. Conforme a la calidad del sujeto legitimado para solicitar un trámite y/o servicio ante la UAECD, se deberá acreditar según el sujeto, lo siguiente:  
1) **Del derecho de dominio**. La propiedad se prueba con la inscripción del título en la respectiva oficina de registro de instrumentos públicos (C. Civil, art. 756). La UAECD verificará la propiedad y la información jurídica del predio a través de la ventanilla única de registro (VUR). En consecuencia, no se exigirá al interesado certificado de tradición y libertad para demostrar la calidad de propietario del predio. (D. L. 19/2012, art. 9º, par.) sin perjuicio que la persona lo pueda aportar.  
6) **Auxiliares de justicia**. Se acreditará con la presentación del auto de nombramiento de la autoridad judicial en la cual indique su vinculación al inmueble de interés y la información requerida para el proceso. (...).



10A

FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

2. Por lo anterior solicito a este Despacho **oficiar a la oficina de catastro de la ciudad de Bogotá D.C. para que se sirva expedir el Certificado de Avalúo catastral para el año 2020 del inmueble identificado con FMI 50S-40594812** ubicado en la Calle 22 sur No. 30 – 09, Local 60, con el fin de poder presentar el avalúo correspondiente del inmueble embargado y secuestrado.
3. Solicito se fije nueva fecha para diligencia de remate del bien inmueble identificado con **FMI 50S-40594812** ubicado en la Calle 22 sur No. 30 – 09, Local 60.

**ANEXOS:**

- Copia de la respuesta de la UNIDAD ADMINISTRATIVA CATASTRO DISTRITAL al Derecho de Petición elevado por el suscrito solicitando avalúo catastral de un inmueble.

Del Señor Juez,

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**  
C.C. No. 79.485.445 de Bogotá.  
T.P. No. 64.889 del C.S. de la J.  
JASP



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

13 MAR 2020

06

Al despacho del Señor(a) Jefe(a) de Oficina

Observaciones

El (la) Secretario(a)

101

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

Bogotá, D.C.,

26 AGO. 2020

Referencia: 11001 40 03 056 2016 – 00344 00

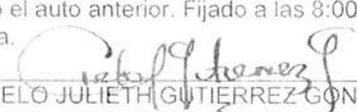
En atención a la solicitud que antecede, el despacho dispone:

PRIMERO: por la Oficina de Ejecución Civil Municipal ofíciase a la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital para que expida certificación catastral del bien inmueble identificado con FMI 50S – 40594812 previo el pago de las expensas a que haya lugar por la parte interesada.

SEGUNDO: Una vez se allegue la comunicación solicitada en el numeral que antecede, y se ajuste el avalúo a lo dispuesto en el numeral 4 del artículo 444 del C.G.P. se proveerá sobre la nueva fecha de remate.

Notifíquese,

  
HUGO EZNEIDER MARTINEZ VARGAS  
JUEZ

Juzgado Décimo Civil Municipal de Ejecución de  
sentencias de Bogotá  
Bogotá, D.C., 27 AGO 2020  
Por anotación en estado N° 100 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am.  
Secretaria.  
  
CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADO CIVILES  
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
BOGOTÁ D.C

108

JUZGADO DECIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ. ✓

OFICIO No. 20125  
Bogotá, D.C. 30 de Septiembre de 2020

Señores:  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL ✓  
Ciudad

REF: Proceso Ejecutivo de Mínima Cuantía No. 11001400305620160034400  
iniciado por CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO-  
PROPIEDAD HORIZONTAL NIT 900.526.199-1 contra ALEXANDER BEDOYA  
MONTALVO CC 15.675.720 (Origen Juzgado 56 de Civil Municipal) ✓

Comunico a usted que mediante auto de fecha 26 de Agosto de 2020,  
proferido dentro del proceso de la referencia, ordenó OFICIARLE para que  
expida certificación catastral del bien inmueble identificado con matrícula  
inmobiliaria **No. 50S-40594812** previo el pago de las expensas a que haya  
lugar por la parte interesada. ✓

Proceda de conformidad.

*La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.*

Atentamente,

PROFESIONAL UNIVERSITARIO  
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADO CIVILES  
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
BOGOTÁ D.C

109

JUZGADO DECIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ.

OFICIO No. 20125

Bogotá, D.C. 30 de Septiembre de 2020

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL  
Ciudad

REF: Proceso Ejecutivo de Mínima Cuantía No. 11001400305620160034400  
iniciado por CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO-  
PROPIEDAD HORIZONTAL NIT 900.526.199-1 contra ALEXANDER BEDOYA  
MONTALVO CC 15.675.720 (Origen Juzgado 56 de Civil Municipal)

Comunico a usted que mediante auto de fecha 26 de Agosto de 2020,  
proferido dentro del proceso de la referencia, ordenó OFICIARLE para que  
expida certificación catastral del bien inmueble identificado con matrícula  
inmobiliaria **No. 50S-40594812** previo el pago de las expensas a que haya  
lugar por la parte interesada.

Proceda de conformidad.

*La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.*

Atentamente,

  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.

110

RV: APORTAR AVALÚO - C.C 1 DE MAYO VS ALEXANDER BEDOYA - PROCESO NO. 2016-344

Juzgado 10 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j10ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 22/02/2021 13:25

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (512 KB)

CC ESQUINA 1 MAYO VS ALEXANDER BEDOYA MONTALVO - APORTAR AVALUO.pdf;

De: ACROPOLIS ABOGADOS [mailto:acropolisjudicial@gmail.com]

Enviado el: lunes, 22 de febrero de 2021 1:16 p. m.

Para: Juzgado 10 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j10ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: APORTAR AVALÚO - C.C 1 DE MAYO VS ALEXANDER BEDOYA - PROCESO NO. 2016-344

Buenas tardes, señores: Juzgado 10 Civil Municipal de Ejecución, adjunto memorial aportando avalúo catastral.

L.W

--

**Cordialmente,**

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**

**C.C No 79.485.445**

**T.P No 64.889 C.S de la J**

**fph@acropolissa.com**

**Movil: 3102122713**

**MARÍA DEL PILAR HOYOS MARTINEZ**

**C.C No 52.375.129**

**T.P No 323.415 C.S de la J**

**mdphm@acropolissa.com**

**Movil: 3153427058**

**GRUPO EMPRESARIAL ACROPOLIS SAS**

**CRA 48 A No 170-27**

**PBX 4660373**

**www.acropolissa.com**

100



FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

Señor  
**JUEZ 10 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.**  
**ORIGEN JUEZ 56 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**  
E. S. D.

**DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL ESQUINA PRIMERA DE MAYO P.H.**  
**DEMANDADO: ALEXANDER BEDOYA MONTALVO**  
**PROCESO: 2016-344**

**Asunto: AVALUO ARTÍCULO 444 No. 4 y 498/6 DEL C.G.P.**

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**, abogado en ejercicio Portador de la T.P. No. 64.889 del C.S. de la J. en mi calidad de **Apoderado judicial de la parte actora** de la manera más respetuosa me dirijo a su despacho para lo siguiente:

1. Dando cumplimiento al artículo 444 No 4 del C.G.P, tratándose de bienes inmuebles, el valor será el del avalúo catastral del predio incrementado en un cincuenta por ciento (50%).

**IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE:** Se trata del BIEN INMEBLE, ubicado en la **Calle 22 Sur No 30-09 LC 60** de la ciudad de Bogotá - Cundinamarca a este inmueble le corresponde el Folio de Matrícula Inmobiliaria No 50S-40594812

AVALUO CATASTRAL 2021.....	\$36.032.000.00
MAS EL 50% (Artículo 444 No 4 C.G.P).....	\$18.016.000.00
<b>TOTAL AVALUO INMUEBLE.....</b>	<b>\$54.048.000.00</b>

(2021)

ANEXO.

- Avalúo catastral vigente para el año 2021.

OK

Del Señor Juez,

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**  
**C.C. No. 79.485.445 de Bogotá.**  
**T.P. No. 64.889 del C.S. de la J.**

O-56  
letro  
2006-221-10  
leona G02  
F2



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE  
CATASTRO DISTRITAL

# Certificación Catastral

Radicación No. W-94037

Fecha: 11/02/2021

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)  
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

## Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	ALEXANDER BEDOYA MONTALVO	C	15675720	100	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	794	2013-08-08	BOGOTÁ D.C.	12	050S40594812

## Información Física

**Dirección oficial (Principal):** Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 22 SUR 30 09 LC 60 - Código Postal: 111511.

**Dirección secundaria y/o incluye:** "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

**Código de sector catastral:**  
002301 03 16 001 02060  
**CHIP:** AAA0240CTHK

**Cedula(s) Catastra(es)**  
002301031600102060

**Número Predial Nal:** 110010123150100030016901020060

**Destino Catastral:** 22 COMERCIO EN CENTRO COMER  
**Estrato:** 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

**Uso:** CENTRO COMERCIAL PEQUENO PH

**Total área de terreno (m2)**      **Total área de construcción (m2)**  
6.86                                      4.6

## Información Económica

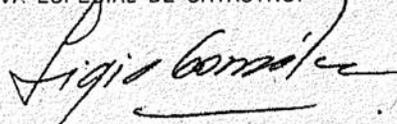
Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	36,032,000	2021
1	35,767,000	2020
2	32,132,000	2019
3	29,374,000	2018
4	27,042,000	2017
5	20,466,000	2016
6	19,902,000	2015
7	18,291,000	2014
8	15,967,000	2013
9	13,897,000	2012

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sana los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico [contactenos@catastrobogota.gov.co](mailto:contactenos@catastrobogota.gov.co), Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 11 días del mes de Febrero de 2021 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

  
**LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ**  
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co) Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **55360E181621**.

Av. Cra 30 No. 25 - 90  
Código postal: 111311  
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2  
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195  
[www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co)



01 MAR 2021



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

**BOGOTÁ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

Bogotá, D.C., Quince (15) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

Referencia: 11001 40 03 056 2016 – 00344 00

En atención a las documentales que anteceden, el despacho dispone:

ÚNICO: Córrese traslado por el término de diez (10) días del avalúo aportado por el apoderado de la parte ejecutante (fls 110 y reverso).

Notifíquese,

HUGO EZNEIDER MARTINEZ VARGAS  
JUEZ

Juzgado Décimo Civil Municipal de Ejecución de  
sentencias de Bogotá

Bogotá, D.C. 16 de marzo de 2021  
Por anotación en estado N° 041 de esta fecha fue notificado el  
auto anterior. Fijado a las 8:00 am.  
Secretaria

CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ

Barrera  
Copia  
113

SOLICITUD PROVIDENCIA, PROCESO NO. 2016-344, COMERCIAL ESQUINA 1A DE MAYO VS ALEXANDER BEDOYA MONTALVO, JUZ. 10 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN ORIGEN 56 CIVIL MUNICIPAL

ACROPOLIS ABOGADOS <acropolisjudicial@gmail.com>

Jue 25/03/2021 16:27

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 10 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j10ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: FERRNANDO PIEDRAHITA <fph@acropolissa.com>; MARIA DEL PILAR HOYOS MARTINEZ <MDPHM@acropolissa.com>; juridico3@acropolissa.com <juridico3@acropolissa.com>

Buen día

Señores Juzgado 10 Civil Municipal de Ejecución

Por medio de la presente solicito amable y respetuosamente ante su despacho en calidad de apoderado de la parte demandante me sea remitido el auto que ordena correr traslado con fecha del 15 de Marzo de 2021, toda vez que no aparece disponible para ser descargado en las publicaciones de los estados electrónicos.

kh.

--

**Cordialmente,**

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**  
**C.C No 79.485.445**  
**T.P No 64.889 C.S de la J**  
**fph@acropolissa.com**  
**Movil: 3102122713**

**GRUPO EMPRESARIAL ACROPOLIS SAS**  
**CRA 48 A No 170-27**  
**PBX 4660373**  
**www.acropolissa.com**



Responder a todos   Eliminar   No deseado   Bloquear   ...

114

### envió de documentos

S Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota 

Vie 09/04/2021 9:22

Para: ACROPOLIS ABOGADOS <acropolisjudicial@gmail.com>

CamScanner 04-09-2021 09.2...  
163 KB

Cordial saludo,

En atención a su solicitud M- 85064, me permito adjuntar copia de lo solicitado en formato PDF.

Natalia Chinchilla Torres  
Asistente Administrativo Grado 05  
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá

-----



**Yeimy Katherine Rodríguez N**  
Profesional Universitario  
Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá  
yrodri@apoyo.ramajudicial.gov.co  
Carrera 10 # 14 - 33 Edif. Hernando Morales Molina (Primer piso) / Bogotá - Colombia

Responder   Reenviar

RV: SOLICITUD PROVIDENCIA, PROCESO NO. 2016-344, COMERCIAL ESQUINA 1A DE MAYO VS ALEXANDER BEDOYA MONTALVO, JUZ. 10 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN ORIGEN 56 CIVIL MUNICIPAL

*Buena  
Copia  
115*

Juzgado 10 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.  
<j10ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 06/04/2021 18:33

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: ACROPOLIS ABOGADOS <acropolisjudicial@gmail.com>

Enviado el: martes, 06 de abril de 2021 2:24 p. m.

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>;

Juzgado 10 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j10ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: FERNANDO PIEDRAHITA <fph@acropolissa.com>; MARIA DEL PILAR HOYOS MARTINEZ <MDPHM@acropolissa.com>; juridico3@acropolissa.com

Asunto: SOLICITUD PROVIDENCIA, PROCESO NO. 2016-344, COMERCIAL ESQUINA 1A DE MAYO VS ALEXANDER BEDOYA MONTALVO, JUZ. 10 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN ORIGEN 56 CIVIL MUNICIPAL

Buen día

Señores Juzgado 10 Civil Municipal de Ejecución

Por medio de la presente solicito amable y respetuosamente ante su despacho en calidad de apoderado de la parte demandante me sea remitido el auto que ordena correr traslado con fecha del 15 de Marzo de 2021, toda vez que no aparece disponible para ser descargado en las publicaciones de los estados electrónicos.

kh.

--

**Cordialmente,**

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**

**C.C No 79.485.445**

**T.P No 64.889 C.S de la J**

**fph@acropolissa.com**

**Movil: 3102122713**

**GRUPO EMPRESARIAL ACROPOLIS SAS**

**CRA 48 A No 170-27**

**PBX 4660373**

**www.acropolissa.com**

OF. EJ. CIV. MUN. RADICADO

28448 12-PPR-21 9:15

28448 12-PPR-21 9:15

ANGÉLICA LUGO	<i>Angélica</i>
F	<i>CI</i>
U	<i>leto</i>
RADICADO	
<i>3408-19-10</i>	



116

FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

Señor  
**JUEZ 10 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.**  
**Origen Juez 56 Civil Municipal de Bogotá D.C.**  
E. S. D.

**DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL ESQUINA PRIMERA DE MAYO P.H.**  
**DEMANDADO: ALEXANDER BEDOYA MONTALVO**  
**PROCESO: 2016-344**

**Asunto: SOLICITUD FECHA DE REMATE**

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**, abogado en ejercicio Portador de la T.P. No. 64.889 del C.S. de la J. en mi calidad de **Apoderado judicial de la parte actora** de la manera más respetuosa me dirijo a su despacho con el fin de:

#### **SOLICITAR**

Se fije fecha para la diligencia de remate dentro del proceso de la referencia.

Del Señor Juez,

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**  
**C.C. No. 79.485.445 de Bogotá.**  
**T.P. No. 64.889 del C.S. de la J.**  
L.W

RV: SOLICITUD FECHA DE REMATE - CC. ESQUINA 1 DE MAYO VS ALEXANDER BEDOYA - PROCESO NO. 2016-344

Juzgado 10 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j10ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 05/04/2021 11:55

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (105 KB)

CC ESQUINA 1 MAYO VS ALEXANDER BEDOYA MONTALVO - SOLICITAR FECHA DE REAMTE.pdf;

De: ACROPOLIS ABOGADOS <acropolisjudicial@gmail.com>

Enviado el: lunes, 05 de abril de 2021 11:08 a. m.

Para: Juzgado 10 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j10ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: SOLICITUD FECHA DE REMATE - CC. ESQUINA 1 DE MAYO VS ALEXANDER BEDOYA - PROCESO NO. 2016-344

Buenos días, señores: JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ, por medio del presente, adjunto memorial dentro del proceso de la referencia.

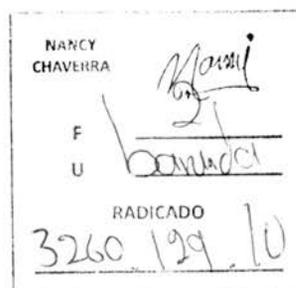
L.W

--  
Cordialmente,

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**  
C.C No 79.485.445  
T.P No 64.889 C.S de la J  
[fph@acropolissa.com](mailto:fph@acropolissa.com)  
Movil: 3102122713

**MARÍA DEL PILAR HOYOS MARTINEZ**  
C.C No 52.375.129  
T.P No 323.415 C.S de la J  
[mdphm@acropolissa.com](mailto:mdphm@acropolissa.com)  
Movil: 3153427058

**GRUPO EMPRESARIAL ACROPOLIS SAS**  
CRA 48 A No 170-27  
PBX 4660373  
[www.acropolissa.com](http://www.acropolissa.com)



NO 5 DE ABRIL DE 2021  
SERVICIO AL USUARIO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL - SECCIONAL BOGOTA



Consejo de Estado  
de Colombia

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Dignidad de Elección Civil  
Juzgado de Elección Civil  
AL DESPACHO

20 ABR 2021

04

N.º expediente del Señor (a) peticionario

Contenido

Fecha de expedición

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

Bogotá, D.C., veintiocho (28) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

Referencia: 11001 40 03 **056 2016 – 00344 00**

PRIMERO: En respuesta a la solicitud que antecede (fl 113 a 115), téngase en cuenta que, verificado el estado No. 041 publicado el 16 de marzo de 2021, por el que se notificó el auto referido, se advierte que la citada decisión fue subida al micrositio y se puede descargar con facilidad para conocimiento de los interesados.

SEGUNDO: Téngase en cuenta que el termino concedido en auto de fecha anterior, venció en silencio.

TERCERO: Una vez realizado el control de legalidad y de conformidad con lo dispuesto en el art. 448 del C.G.P., se señala como fecha de remate el día 29 del mes de junio de 2021 para que tenga lugar la audiencia de REMATE del inmueble identificado con FMI 50S-40594812, el cual se encuentra debidamente embargado (fl. 32), secuestrado (fl. 35 A 37) y avaluado (fl. 111) en el proceso.

La audiencia quedará abierta a partir de las 10:00 am y se cerrará una vez transcurrida al menos una hora. Se fija como base de la licitación el 70% del avalúo del bien.

Todo el que pretenda hacer postura en la subasta deberá consignar previamente en dinero, a órdenes del juzgado, el cuarenta por ciento (40%) del avalúo del respectivo de cada bien, y podrá hacer postura dentro de los cinco (5) días anteriores al remate o dentro de la hora señalada, (artículo 451 del C.G.P).

Publíquese aviso en la forma y términos indicados por el Art. 450 ibidem, en un diario de amplia circulación (El Tiempo, El Espectador, El Nuevo Siglo, La República). El ejecutante allegue en la oportunidad respectiva los documentos que acrediten tal hecho junto con el certificado de libertad, con las previsiones de la citada norma.

Es de advertir que la verificación del estado actual del bien a rematar y todo lo relacionado con su estado de cuenta es de resorte de los interesados en la subasta.

SEGUNDO: Se informa que la radicación de los documentos deberá hacerse de forma presencial en la Oficina de Ejecución de Sentencias ubicada en la carrera 12 N° 14-22 en los términos de los arts. 451 y 452 del C.G.P., en la que también los interesados podrán acceder a la revisión física del expediente.

TERCERO: Así mismo se les informa a los usuarios que podrán revisar los expedientes de remates en el siguiente link:  
<https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=mLosYviA80GN9Y65mQFZi13-6Rmus4VHh95ULx2JjyxUODZJSk5MOTZDMzJJMzIPSjJCSNPuzk4RS4u>

Notifíquese,

  
HUGO EZNEIDER MARTINEZ VARGAS  
JUEZ

Juzgado Décimo Civil Municipal de Ejecución de  
sentencias de Bogotá

Bogotá, D.C, 31 de mayo de 2021

Por anotación en estado N° 069 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am.  
Secretaria.

MIGUEL ÁNGEL ZORRILLA SALAZAR