

Dte: Centro

comercial AV 15

Ddo: Olga Amalia

Avila Barrera

52

Cuaderno 1.

T = 1

MUNICIPAL DE BOGOTA (REPARTO)

**OSO EJECUTIVO DE CENTRO COMERCIAL AVENIDA QUINCE
AD HORIZONTAL- CONTRA OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA.**

ESPINOSA DE VARGAS, identificada con la Cédula de
anía No. 20.167.887 de Bogotá, en mi condición de representante
del CENTRO COMERCIAL AVENIDA QUINCE PROPIEDAD
HORIZONTAL, con domicilio en esta ciudad, Personería Jurídica
a mediante registro No. 1579 del 17 de Febrero de 2.004,
a la alcaldía Local de Usaquén, comedidamente manifiesto a
que confiero poder, especial, amplio y suficiente a la Abogada
CIELA MORENO DIAZ, identificada con la cédula de Ciudadanía No.
526.808 de Bogotá y T. P. No. 46829 del C.S de la J., mayor y
cina de esta ciudad, para que en nombre y representación del
EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA QUINCE -PROPIEDAD
HORIZONTAL-, inicie y lleve hasta su terminación proceso Ejecutivo de
línima cuantía en contra de la señora OLGA AMALIA AVILA DE
BARRERA, mayor y vecina de esta ciudad, para que obtenga el pago de
las cuotas de administración en mora, y las que hacia el futuro se
causen, junto con sus intereses, dada su condición de copropietaria del
202 ubicado en la avenida 15 No. 114-67 del EDIFICIO CENTRO
COMERCIAL AVENIDA QUINCE -PROPIEDAD HORIZONTAL- de esta
ciudad.

Si apoderada queda ampliamente facultada para recibir, desistir,
insistir, conciliar, sustituir y demás facultades inherentes al mandato.

Señor Juez,

amente.

Celia Espinosa de Vargas
LIA ESPINOSA DE VARGAS,
No. 20.167.887 de Bogotá

.0:

Ciela Moreno Diaz
IELA MORENO DIAZ
No. 39.526.808 de Bogotá.
46829 del C.S de la J

EXIGENCIA DE PRESENTACION PERSONAL Y
AUTENTICACION DE FIRMAS Y SELLO
El presente documento es destinado a ser
firmado por el interesado o representante legal
del mismo, en presencia del Notario, para
constatar la identidad y la capacidad legal
del interesado o representante legal del mismo.

Espinosa de *Blanca Cecilia*
Vargas
20167.887

- 7 MAY 2004

Cecilia Espinosa de Vargas

REPUBLICA DE COLOMBIA
NOTARIA CCVA
DE BOGOTA
NOTARIO

Señor

JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA (REPARTO)

E.S.D.

REF: EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA DE EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA QUINCE -PROPIEDAD HORIZONTAL- CONTRA OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA.

GRACIELA MORENO DIAZ, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 39.526.808 de Bogotá y T.P. No. 46.829 del C. S. de la J, mayor y vecina de Bogotá, obrando como apoderado del Edificio CENTRO COMERCIAL AVENIDA QUINCE -PROPIEDAD HORIZONTAL-, con domicilio en ésta ciudad, según personería jurídica otorgada mediante Resolución No. 090 de fecha 14 de Enero de 1.991, representada legalmente por la señora CECILIA ESPINOSA DE VARGAS, identificada con la Cédula de ciudadanía No. 20.167.887 de Bogotá, según certificado expedido por la Alcaldía Local de Usaquén de esta ciudad, comedidamente manifiesto a Usted, que presento demanda ejecutiva de mínima cuantía en contra de la señora OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA, mayor y vecina de esta ciudad, con el objeto de que se libre mandamiento de pago a favor de mi mandante y en contra de la demandada por las sumas de dinero que abajo relacionaré y por aquellas que hacia el futuro se causen en tratándose de cuotas de administración y hasta cuando se produzca el pago de las mismas.

1º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/01/99 a 30/01/99.

2º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

3º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/02/99 a 30/02/99.

4º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

5º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/03/99 a 30/03/99.

6º. Por los Intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

7º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/04/99 a 30/04/99.

8º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

9º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/05/99 a 30/05/99.

10º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

11º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/06/99 a 30/06/99.

12º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

13º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/07/99 a 30/07/99.

14º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

15º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/08/99 a 30/08/99.

16º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

17º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/09/99 a 30/09/99.

18º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

19º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/10/99 a 30/10/99.

20º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

21º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/11/99 a 30/11/99.

22º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

4

23°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/12/99 a 30/12/99.

24°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

25°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/01/00 a 30/01/00.

26°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

27°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/02/00 a 30/02/00.

28°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

29°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/03/00 a 30/03/00.

30°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

31°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/04/00 a 30/04/00.

32°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

33°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/05/00 a 30/05/00.

34°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

35°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/06/00 a 30/06/00.

36°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

37°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/07/00 a 30/07/00.

38°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

39°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/08/00 a 30/08/00.

40°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

41°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/09/00 a 30/09/00.

42°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

43°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/10/00 a 30/10/00.

44°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

45°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/11/00 a 30/11/00.

46°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

47°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/12/00 a 30/12/00.

48°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

49°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/01/01 a 30/01/01.

50°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

51°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/02/01 a 30/02/01.

52°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

53°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/03/01 a 30/03/01.

54°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

55°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/04/01 a 30/04/01.

56°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

57°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/05/01 a 30/05/01.

58°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

59°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/06/01 a 30/06/01.

60°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

61°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/07/01 a 30/07/01.

62°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

63°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/08/01 a 30/08/01.

64°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

65°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/09/01 a 30/09/01.

66°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

- 67º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/10/01 a 30/10/01.
- 68º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.
- 69º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/11/01 a 30/11/01.
- 70º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.
- 71º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/12/01 a 30/12/01.
- 72º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/01/02 a 30/01/02.
- 73º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.
- 74º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/02/02 a 30/02/02.
- 75º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.
- 76º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/03/02 a 30/03/02.
- 77º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.
- 78º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/04/02 a 30/04/02.
- 79º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.
- 80º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/05/02 a 30/05/02.
- 81º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

82°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/06/02 a 30/06/02.

83°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

84°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/07/02 a 30/07/02.

85°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

86°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/08/02 a 30/08/02.

87°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

88°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/09/02 a 30/09/02.

89°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

90°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/10/02 a 30/10/02.

91°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

92°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/11/02 a 30/11/02.

93°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

94°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/12/02 a 30/12/02.

95°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/01/03 a 30/01/03.

96°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

97°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/02/03 a 30/02/03.

98°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

99°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/03/03 a 30/03/03.

100°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

101°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/04/03 a 30/04/03.

102°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

103°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/05/03 a 30/05/03.

104°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

105°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/06/03 a 30/06/03.

106°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

107°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/07/03 a 30/07/03.

108°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

109°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/08/03 a 30/08/03.

110°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

111º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/09/03 a 30/09/03.

112º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

113º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/10/03 a 30/10/03.

114º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

115º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/11/03 a 30/11/03.

116º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

117º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/12/03 a 30/12/03.

118º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/01/04 a 30/01/04.

119º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

120º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/02/04 a 30/02/04.

121º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

122º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/03/04 a 30/03/04.

123º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

124º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/04/04 a 30/04/04.

125º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

HECHOS

1º. El Edificio Centro Comercial Avenida Quince -Propiedad Horizontal- es una Entidad sin ánimo de lucro, con domicilio en la Carrera 15 Nos. 114-63/67/71/75/79 y Calle 114 A Nos. 16-09/21/25/29 de esta ciudad, cuyo reglamento de Copropiedad se encuentra contenido en la Escritura No. 437 de fecha 24 de Febrero de 2.003 de la Notaría Veinticinco del Circulo de Bogotá.

2º. La señora OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA, se encuentra en mora de pagar las cuotas de administración del Local 202 ubicado en la Avenida 15 No. 114-67 EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA QUINCE -PROPIEDAD HORIZONTAL-, con sus correspondientes intereses de acuerdo a las certificaciones expedidas por la administradora del Centro Comercial.

3º. La administradora del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA QUINCE -PROPIEDAD HORIZONTAL-, en su condición de representante legal del mismo ha certificado el valor de las cuotas de administración y los intereses moratorios que se encuentran pendientes de cancelar para los años 1999 a 2004 y correspondiente al Local 202, ubicado en la Avenida 15 No. 114-67 de Bogotá D.C., Edificio Centro Comercial Avenida Quince -Propiedad Horizontal-.

4º. La hoy demandada ha sido requerida en múltiples oportunidades para que se ponga al día en cuanto a sus obligaciones con el Edificio, haciendo caso omiso de dichos requerimientos.

5º. Las obligaciones que se cobran son claras, expresas ya actualmente exigibles, y no han sido abonadas total ni parcialmente.

6º. La señora OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA, es propietaria inscrita del inmueble que adeuda las cuotas de administración y como tal está obligada a su pago según el régimen de propiedad horizontal.

PRUEBAS

1. Poder a mi conferido.
2. Certificación sobre existencia y representación legal, expedido por la Alcaldía Local de Usaquén de esta ciudad, de fecha 22 de Enero de 1.998.
3. Certificación sobre existencia y representación legal, expedido por la Alcaldía Local de Usaquén de esta ciudad, de fecha 17 de Febrero de 2.004.
4. Certificación en original sobre las cuotas de administración en mora y sus intereses expedidos por la señora CECILIA ESPINOSA DE VARGAS, en cuanto hace al Local 204 ubicado en la Carrera 15 No. 114-79 Edificio Centro Comercial Avenida Quince - Propiedad Horizontal- de Bogotá.

- 
5. Fotocopia de tabla intereses moratorios expedida por la Superintendencia Bancaria.
 6. Certificado de libertad del inmueble que se encuentran en mora.
 7. Copia de la demanda y anexos para el traslado.
 8. Copia de la demanda para el archivo.

DERECHO

Arts. 19, 421, 488, 497, 544 del C.P.C y la ley 675 de 2001 demás normas concordantes y pertinentes.

CUANTIA

Se trata de un proceso de mínima cuantía.

COMPETENCIA

Es Usted competente en razón a la cuantía, vecindad de las partes y naturaleza del asunto.

PROCEDIMIENTO

Es el de los procesos ejecutivos de menor cuantía en única instancia.

NOTIFICACIONES

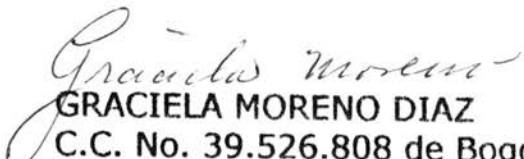
La demandante en la Carrera 15 Nos. 114-63/67/71/75/79 y Calle 114 A Nos. 16-09/21/25/29 de Bogotá, Administración Edificio Centro Comercial Avenida Quince -Propiedad Horizontal-, Bogotá.

La demandada en la Avenida 15 No. 114-67 Local 202, Edificio Centro Comercial Avenida Quince -Propiedad Horizontal- de Bogotá.

La suscrita en la secretaría de su Despacho o en la carrera 5ª No. 15-11 Oficina 303 de Bogotá.

Del Señor Juez,

Atentamente,


GRACIELA MORENO DIAZ
C.C. No. 39.526.808 de Bogotá
T.P. No. 46.829 del C. S. de la J.

LA SUCRITA ADMINISTRADORA DEL EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA
QUINCE -PROPIEDAD HORIZONTAL-
CON PERSONERÍA
JURIDICA OTORGADA MEDIANTE RESOLUCIÓN No. 090 DE FECHA 14 DE ENERO
DE 1991 DE LA ALCALDÍA LOCAL DE USAQUEN

CERTIFICA:

Que la Señora OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA, mayor de edad y residente en Bogotá, en su condición de copropietaria del Local 202 del Edificio Centro Comercial Avenida Quince -Propiedad Horizontal-, ubicado en la Avenida 15 No. 114-67 de esta ciudad, a la fecha tiene las siguientes obligaciones vencidas con la Administración:

1. Por concepto de cuotas de administración.

No. CUOTAS	PERIODOS	V/CUOTA	VALOR TOTAL
12	01/01/99 a 30/12/99	\$48.200.00	\$578.400.00
12	01/01/00 a 30/12/00	\$48.200.00	\$578.400.00
12	01/01/01 a 30/12/01	\$48.200.00	\$578.400.00
12	01/01/02 a 30/12/02	\$48.200.00	\$578.400.00
12	01/01/03 a 30/12/03	\$48.200.00	\$578.400.00
04	01/01/04 a 30/04/04	\$48.200.00	\$192.800.00
TOTAL			\$3.084.800.00

2. Por concepto de intereses moratorios a la máxima tasa legal al momento de la presentación de la demanda es decir al 2% anual desde 01/01/99 y hasta cuando se produzca el pago y sobre cada una de las cuotas.

Se expide la presente a los tres (3) días del mes de Mayo del año dos mil cuatro (2004).

Cecilia Espinosa de Vargas
CECILIA ESPINOSA DE VARGAS
ADMINISTRADOR

TASAS DE INTERES BANCARIO

El Suscrito Superintendente Delegado Técnico: en uso de las facultades que le confieren los artículos 191 del Código de Procedimiento Civil, 884 del Código de Comercio y 305 del Código Penal en concordancia con los literales c.) y d.), numeral 6 del artículo 326 del Estatuto Orgánico del Sistema Financiero y por delegación del Secretario General de la Superintendencia Bancaria, contenida en la Resolución No. 1680 de octubre 31 de 2000.

CERTIFICA

Resolución	Fecha	VIGENCIA		INTERÉS ANUAL	
		Desde	Hasta	Bancario Corriente	Créditos Ordinarios
3171	28-Dic-95	01-Ene-96	29-Feb-96	-	42.32
313	28-Feb-96	01-Mar-96	30-Abr-96	41.37	-
314	29-Feb-96	01-Mar-96	30-Abr-96	-	43.32
843	30-Abr-96	01-May-96	30-Jun-96	42.19	-
844	30-Abr-96	01-May-96	30-Jun-96	-	4378
1127	28-Jun-96	01-Jul-96	31-Ago-96	42.94	-
1128	28-Jun-96	01-Jul-96	31-Ago-96	-	44.53
1390	29-Ago-96	01-Sep-96	31-Oct-96	42.29	-
1389	29-Ago-96	01-Sep-96	31-Oct-96	-	44.04
1621	31-Oct-96	01-Nov-96	31-Dic-96	41.37	-
1622	31-Oct-96	01-Nov-96	31-Dic-96	-	42.95
1825	27-Dic-96	01-Ene-97	28-Feb-97	39.37	-
1824	27-Dic-96	01-Ene-97	28-Feb-97	-	41.68
214	26-Feb-97	01-Mar-97	30-Abr-97	38.95	-
215	26-Feb-97	01-Mar-97	30-Abr-97	-	40.63
420	29-Abr-97	01-May-97	30-Jun-97	36.99	-
419	29-Abr-97	01-May-97	30-Jun-97	-	38.68
633	25-Jun-97	01-Jul-97	31-Ago-97	36.5	-
634	25-Jun-97	01-Jul-97	31-Ago-97	-	38.29
851	29-Ago-97	01-Sep-97	30-Sep-97	31.84	-
852	29-Ago-97	01-Sep-97	30-Sep-97	-	36.82
967	29-Sep-97	01-Oct-97	31-Oct-97	31.33	-
968	29-Sep-97	01-Oct-97	31-Oct-97	-	35.44
1120	31-Oct-97	01-Nov-97	30-Nov-97	31.47	-
1121	31-Oct-97	01-Nov-97	30-Nov-97	-	35.99
1251	28-Nov-97	01-Dic-97	31-Dic-97	31.74	-
1252	28-Nov-97	01-Dic-97	31-Dic-97	-	36.01
1402	31-Dic-97	01-Ene-98	31-Ene-98	31.69	-
1403	31-Dic-97	01-Ene-98	31-Ene-98	-	35.29
95	30-Ene-98	01-Feb-98	28-Feb-98	32.56	-
96	30-Ene-98	01-Feb-98	28-Feb-98	-	37
218	27-Feb-98	01-Mar-98	31-Mar-98	32.15	-
219	27-Feb-98	01-Mar-98	31-Mar-98	-	35.6
403	31-Mar-98	01-Abr-98	30-Abr-98	36.28	-
404	31-Mar-98	01-Abr-98	30-Abr-98	-	39.01
543	30-Abr-98	01-May-98	31-May-98	38.39	-
544	30-Abr-98	01-May-98	31-May-98	-	40.58
656	29-May-98	01-Jun-98	30-Jun-98	39.51	-
657	29-May-98	01-Jun-98	30-Jun-98	-	41.65
821	30-Jun-98	01-Jul-98	31-Jul-98	47.83	-
822	30-Jun-98	01-Jul-98	31-Jul-98	-	47.98
994	31-Jul-98	01-Ago-98	31-Ago-98	48.41	-
995	31-Jul-98	01-Ago-98	31-Ago-98	-	49.69
1146	31-Ago-98	01-Sep-98	30-Sep-98	43.2	-
1147	31-Ago-98	01-Sep-98	30-Sep-98	-	45.31
2110	30-Sep-98	01-Oct-98	31-Oct-98	46	-
2119	30-Sep-98	01-Oct-98	31-Oct-98	-	47.28
2259	30-Oct-98	01-Nov-98	30-Nov-98	49.99	-
2260	30-Oct-98	01-Nov-98	30-Nov-98	-	50.41
2384	30-Nov-98	01-Dic-98	31-Dic-98	47.71	-
2385	30-Nov-98	01-Dic-98	31-Dic-98	-	48.9
2514	30-Dic-98	01-Ene-99	31-Ene-99	45.49	-
2515	30-Dic-98	01-Ene-99	31-Ene-99	-	46.74
0093	01-Feb-99	01-Feb-99	28-Feb-99	42.39	-
0094	01-Feb-99	01-Feb-99	28-Feb-99	-	44.46
237	26-Feb-99	01-Mar-99	14-Mar-99	40.99	-
238	26-Feb-99	01-Mar-99	14-Mar-99	-	44.32
275	05-Mar-99	15-Mar-99	31-Mar-99	39.76	-
276	05-Mar-99	15-Mar-99	31-Mar-99	-	36.81
387	31-Mar-99	01-Abr-99	30-Abr-99	33.57	-
388	31-Mar-99	01-Abr-99	30-Abr-99	-	34.42
592	30-Abr-99	01-May-99	31-May-99	31.14	-
593	30-Abr-99	01-May-99	31-May-99	-	32.13
820	31-May-99	01-Jun-99	30-Jun-99	27.46	-
821	31-May-99	01-Jun-99	30-Jun-99	-	28.36
1000	30-Jun-99	01-Jul-99	31-Jul-99	24.22	-
1001	30-Jun-99	01-Jul-99	31-Jul-99	-	25.71
1183	30-Jul-99	01-Ago-99	31-Ago-99	26.25	-
1184	30-Jul-99	01-Ago-99	31-Ago-99	-	27.58
1350	31-Ago-99	01-Sep-99	30-Sep-99	26.01	-
1351	31-Ago-99	01-Sep-99	30-Sep-99	-	26.46
1490	30-Sep-99	01-Oct-99	31-Oct-99	26.96	-
1491	30-Sep-99	01-Oct-99	31-Oct-99	-	25.81
1630	28-Oct-99	01-Nov-99	30-Nov-99	25.70	-
1631	28-Oct-99	01-Nov-99	30-Nov-99	-	24.13
1755	30-Nov-99	01-Dic-99	30-Dic-99	24.22	-
1756	30-Nov-99	01-Dic-99	30-Dic-99	-	22.8
1910	30-Dic-99	01-Ene-00	31-Ene-00	22.40	-

Resolución	Fecha	VIGENCIA		INTERÉS ANUAL	
		Desde	Hasta	Bancario Corriente	Créditos Ordinarios
1911	30-Dic-99	01-Ene-00	31-Ene-00	-	21.26
165	31-Ene-00	01-Feb-00	29-Feb-00	19.46	-
166	31-Ene-00	01-Feb-00	29-Feb-00	-	17.39
343	29-Feb-00	01-Mar-00	31-Mar-00	17.45	-
344	29-Feb-00	01-Mar-00	31-Mar-00	-	17.67
512	31-Mar-00	01-Abr-00	30-Abr-00	17.87	-
513	31-Mar-00	01-Abr-00	30-Abr-00	-	17.61
664	28-Abr-00	01-May-00	31-May-00	17.90	-
665	28-Abr-00	01-May-00	31-May-00	-	18.08
848	31-May-00	01-Jun-00	30-Jun-00	19.77	-
849	31-May-00	01-Jun-00	30-Jun-00	-	19.1
1919	30-Jun-00	01-Jul-00	31-Jul-00	19.44	-
1920	30-Jun-00	01-Jul-00	31-Jul-00	-	19.84
1201	31-Jul-00	01-Ago-00	31-Ago-00	19.92	-
1202	31-Jul-00	01-Ago-00	31-Ago-00	-	20.64
1345	31-Ago-00	01-Sep-00	30-Sep-00	22.93	-
1346	31-Ago-00	01-Sep-00	30-Sep-00	-	22.62
1492	29-Sep-00	01-Oct-00	31-Oct-00	23.08	-
1493	29-Sep-00	01-Oct-00	31-Oct-00	-	23.76
1666	31-Oct-00	01-Nov-00	30-Nov-00	23.80	-
1667	31-Oct-00	01-Nov-00	30-Nov-00	-	24.5
1847	30-Nov-00	01-Dic-00	31-Dic-00	23.69	-
1848	30-Nov-00	01-Dic-00	31-Dic-00	-	24.58
2030	29-Dic-00	01-Ene-01	31-Ene-01	24.16	-
2031	29-Dic-01	01-Ene-01	31-Ene-01	-	25.06
0090	31-Ene-01	01-Feb-01	28-Feb-01	26.03	-
0091	31-Ene-01	01-Feb-01	28-Feb-01	-	25.52
0202	28-Feb-01	01-Mar-01	31-Mar-01	25.11	-
0203	28-Feb-01	01-Mar-01	31-Mar-01	-	25.50
0319	30-Mar-01	01-Abr-01	30-Abr-01	24.83	-
0320	30-Mar-01	01-Abr-01	30-Abr-01	-	25.57
0426	30-Abr-01	01-May-01	31-May-01	24.24	-
0427	30-Abr-01	01-May-01	31-May-01	-	25.49
0536	31-May-01	01-Jun-01	30-Jun-01	25.17	-
0537	31-May-01	01-Jun-01	30-Jun-01	-	25.38
0669	29-Jun-01	01-Jul-01	31-Jul-01	26.08	-
0670	29-Jun-01	01-Jul-01	31-Jul-01	-	25.27
0818	31-Jul-01	01-Ago-01	31-Ago-01	24.25	-
0954	31-Ago-01	01-Sep-01	28-Sep-01	23.06	-
1090	28-Sep-01	01-Oct-01	31-Oct-01	23.22	-
1224	31-Oct-01	01-Nov-01	30-Nov-01	22.98	-
1380	30-Nov-01	01-Dic-01	31-Dic-01	22.46	-
1544	28-Dic-01	01-Ene-02	31-Ene-02	22.81	-
0093	31-Ene-02	01-Feb-02	28-Feb-02	22.35	-
0239	28-Feb-02	01-Mar-02	31-Mar-02	20.97	-
0366	27-Mar-02	01-Abr-02	30-Abr-02	21.03	-
0476	30-Abr-02	01-May-02	31-May-02	20.00	-
0585	31-May-02	01-Jun-02	30-Jun-02	19.96	-
0726	28-Jun-02	01-Jul-02	31-Jul-02	19.77	-
0847	31-Jul-02	01-Ago-02	31-Ago-02	20.01	-
0966	30-Ago-02	01-Sep-02	30-Sep-02	20.18	-
1106	30-Sep-02	01-Oct-02	31-Oct-02	20.30	-
1247	31-Oct-02	01-Nov-02	30-Nov-02	19.76	-
1368	29-Nov-02	01-Dic-02	31-Dic-02	19.69	-
1557	31-Dic-02	01-Ene-03	31-Ene-03	19.64	-
0069	31-Ene-03	01-Feb-03	28-Feb-03	19.78	-
0195	28-Feb-03	01-Mar-03	31-Mar-03	19.49	-
0290	31-Mar-03	01-Abr-03	30-Abr-03	19.81	-
0386	30-Abr-03	01-May-03	30-May-03	19.89	-
0521	30-May-03	01-Jun-03	30-Jun-03	19.20	-
0636	27-Jun-03	01-Jul-03	30-Jul-03	19.44	-
0772	31-Jul-03	01-Ago-03	31-Ago-03	19.88	-
0881	29-Ago-03	01-Sep-03	30-Sep-03	20.12	-
1038	30-Sep-03	01-Oct-03	31-Oct-03	20.04	-
1152	31-Oct-03	01-Nov-03	30-Nov-03	19.87	-
1315	28-Nov-03	01-Dic-03	31-Dic-03	19.81	-
1531	31-Dic-03	01-Ene-04	31-Ene-04	19.67	-
0058	30-Ene-04	01-Feb-04	29-Feb-04	19.74	-
0155	27-Feb-04	01-Mar-04	31-Mar-04	19.80	-
0257	31-Mar-04	01-Abr-04	30-Abr-04	19.78	-
1128	30-Abr-04	01-May-04	A la fecha	19.71	-

NOTA: Para efectos probatorios bastará con la copia simple del diario donde aparezca publicado este certificado.

Adicionalmente, la Superintendencia Bancaria le enviará periódicamente a las Cámaras de Comercio para su difusión (artículo 98 Decreto 2150 de 1995).

Expedido en Bogotá D.C. a 31 de marzo de 2004.
Ricardo León Otero, Director Técnico.

TASAS DE INTERES BANCARIO

El Suscrito Superintendente Delegado Técnico: en uso de las facultades que le confieren los artículos 191 del Código de Procedimiento Civil, 884 del Código de Comercio y 305 del Código Penal en concordancia con los literales c.) y d.), numeral 6 del artículo 326 del Estatuto Orgánico del Sistema Financiero y por delegación del Secretario General de la Superintendencia Bancaria, contenida mediante Resolución No. 1680 de octubre 31 de 2000.

CERTIFICA

Resolución	Fecha	VIGENCIA		INTERÉS ANUAL	
		Desde	Hasta	Bancario Corriente	Créditos Ordinarios
3171	28-Dic-95	01-Ene-96	29-Feb-96	-	42.32
313	28-Feb-96	01-Mar-96	30-Abr-96	41.37	-
314	29-Feb-96	01-Mar-96	30-Abr-96	-	43.32
843	30-Abr-96	01-May-96	30-Jun-96	42.19	-
844	30-Abr-96	01-May-96	30-Jun-96	-	4378
1127	28-Jun-96	01-Jul-96	31-Ago-96	42.94	-
1128	28-Jun-96	01-Jul-96	31-Ago-96	-	44.53
1390	29-Ago-96	01-Sep-96	31-Oct-96	42.29	-
1389	29-Ago-96	01-Sep-96	31-Oct-96	-	44.04
1621	31-Oct-96	01-Nov-96	31-Dic-96	41.37	-
1622	31-Oct-96	01-Nov-96	31-Dic-96	-	42.95
1825	27-Dic-96	01-Ene-97	28-Feb-97	39.37	-
1824	27-Dic-96	01-Ene-97	28-Feb-97	-	41.68
214	26-Feb-97	01-Mar-97	30-Abr-97	38.95	-
215	26-Feb-97	01-Mar-97	30-Abr-97	-	40.63
420	29-Abr-97	01-May-97	30-Jun-97	36.99	-
419	29-Abr-97	01-May-97	30-Jun-97	-	36.68
633	25-Jun-97	01-Jul-97	31-Ago-97	36.5	-
634	25-Jun-97	01-Jul-97	31-Ago-97	-	38.29
851	29-Ago-97	01-Sep-97	30-Sep-97	31.84	-
852	29-Ago-97	01-Sep-97	30-Sep-97	-	36.82
967	29-Sep-97	01-Oct-97	31-Oct-97	31.33	-
968	29-Sep-97	01-Oct-97	31-Oct-97	-	35.44
1120	31-Oct-97	01-Nov-97	30-Nov-97	31.47	-
1121	31-Oct-97	01-Nov-97	30-Nov-97	-	35.99
1251	28-Nov-97	01-Dic-97	31-Dic-97	31.74	-
1252	28-Nov-97	01-Dic-97	31-Dic-97	-	36.01
1402	31-Dic-97	01-Ene-98	31-Ene-98	31.69	-
1403	31-Dic-97	01-Ene-98	31-Ene-98	-	35.29
95	30-Ene-98	01-Feb-98	28-Feb-98	32.56	-
96	30-Ene-98	01-Feb-98	28-Feb-98	-	37
218	27-Feb-98	01-Mar-98	31-Mar-98	32.15	-
219	27-Feb-98	01-Mar-98	31-Mar-98	-	35.6
403	31-Mar-98	01-Abr-98	30-Abr-98	36.28	-
404	31-Mar-98	01-Abr-98	30-Abr-98	-	39.01
543	30-Abr-98	01-May-98	31-May-98	38.39	-
544	30-Abr-98	01-May-98	31-May-98	-	40.58
656	29-May-98	01-Jun-98	30-Jun-98	39.51	-
657	29-May-98	01-Jun-98	30-Jun-98	-	41.65
821	30-Jun-98	01-Jul-98	31-Jul-98	47.83	-
822	30-Jun-98	01-Jul-98	31-Jul-98	-	47.98
994	31-Jul-98	01-Ago-98	31-Ago-98	48.41	-
995	31-Jul-98	01-Ago-98	31-Ago-98	-	49.69
1146	31-Ago-98	01-Sep-98	30-Sep-98	43.2	-
1147	31-Ago-98	01-Sep-98	30-Sep-98	-	45.31
2110	30-Sep-98	01-Oct-98	31-Oct-98	46	-
2119	30-Sep-98	01-Oct-98	31-Oct-98	-	47.28
2259	30-Oct-98	01-Nov-98	30-Nov-98	49.99	-
2260	30-Oct-98	01-Nov-98	30-Nov-98	-	50.41
2384	30-Nov-98	01-Dic-98	31-Dic-98	47.71	-
2385	30-Nov-98	01-Dic-98	31-Dic-98	-	48.9
2514	30-Dic-98	01-Ene-99	31-Ene-99	45.49	-
2515	30-Dic-98	01-Ene-99	31-Ene-99	-	46.74
0093	01-Feb-99	01-Feb-99	28-Feb-99	42.39	-
0094	01-Feb-99	01-Feb-99	28-Feb-99	-	44.46
237	26-Feb-99	01-Mar-99	14-Mar-99	40.99	-
238	26-Feb-99	01-Mar-99	14-Mar-99	-	44.32
275	05-Mar-99	15-Mar-99	31-Mar-99	39.76	-
276	05-Mar-99	15-Mar-99	31-Mar-99	-	36.81
387	31-Mar-99	01-Abr-99	30-Abr-99	33.57	-
388	31-Mar-99	01-Abr-99	30-Abr-99	-	34.42
592	30-Abr-99	01-May-99	31-May-99	31.14	-
593	30-Abr-99	01-May-99	31-May-99	-	32.13
820	31-May-99	01-Jun-99	30-Jun-99	27.46	-
821	31-May-99	01-Jun-99	30-Jun-99	-	28.36
1000	30-Jun-99	01-Jul-99	31-Jul-99	24.22	-
1001	30-Jun-99	01-Jul-99	31-Jul-99	-	25.71
1183	30-Jul-99	01-Ago-99	31-Ago-99	26.25	-
1184	30-Jul-99	01-Ago-99	31-Ago-99	-	27.58
1350	31-Ago-99	01-Sep-99	30-Sep-99	26.01	-
1351	31-Ago-99	01-Sep-99	30-Sep-99	-	26.46
1490	30-Sep-99	01-Oct-99	31-Oct-99	26.96	-
1491	30-Sep-99	01-Oct-99	31-Oct-99	-	25.81
1630	29-Oct-99	01-Nov-99	30-Nov-99	25.70	-
1631	29-Oct-99	01-Nov-99	30-Nov-99	-	24.13
1755	30-Nov-99	01-Dic-99	30-Dic-99	24.22	-
1756	30-Nov-99	01-Dic-99	30-Dic-99	-	22.8
1910	30-Dic-99	01-Ene-00	31-Ene-00	22.40	-

Resolución	Fecha	VIGENCIA		INTERÉS ANUAL	
		Desde	Hasta	Bancario Corriente	Créditos Ordinarios
1911	30-Dic-99	01-Ene-00	31-Ene-00	-	21.26
165	31-Ene-00	01-Feb-00	29-Feb-00	19.46	-
166	31-Ene-00	01-Feb-00	29-Feb-00	-	17.39
343	29-Feb-00	01-Mar-00	31-Mar-00	17.45	-
344	29-Feb-00	01-Mar-00	31-Mar-00	-	17.67
512	31-Mar-00	01-Abr-00	30-Abr-00	17.87	-
513	31-Mar-00	01-Abr-00	30-Abr-00	-	17.61
664	28-Abr-00	01-May-00	31-May-00	17.90	-
665	28-Abr-00	01-May-00	31-May-00	-	18.08
848	31-May-00	01-Jun-00	30-Jun-00	19.77	-
849	31-May-00	01-Jun-00	30-Jun-00	-	19.1
1919	30-Jun-00	01-Jul-00	31-Jul-00	19.44	-
1920	30-Jun-00	01-Jul-00	31-Jul-00	-	19.84
1201	31-Jul-00	01-Ago-00	31-Ago-00	19.92	-
1202	31-Jul-00	01-Ago-00	31-Ago-00	-	20.64
1345	31-Ago-00	01-Sep-00	30-Sep-00	22.93	-
1346	31-Ago-00	01-Sep-00	30-Sep-00	-	22.62
1492	29-Sep-00	01-Oct-00	31-Oct-00	23.08	-
1493	29-Sep-00	01-Oct-00	31-Oct-00	-	23.76
1666	31-Oct-00	01-Nov-00	30-Nov-00	23.80	-
1667	31-Oct-00	01-Nov-00	30-Nov-00	-	24.5
1847	30-Nov-00	01-Dic-00	31-Dic-00	23.69	-
1848	30-Nov-00	01-Dic-00	31-Dic-00	-	24.58
2030	29-Dic-00	01-Ene-01	31-Ene-01	24.16	-
2031	29-Dic-01	01-Ene-01	31-Ene-01	-	25.06
0090	31-Ene-01	01-Feb-01	28-Feb-01	26.03	-
0091	31-Ene-01	01-Feb-01	28-Feb-01	-	25.52
0202	28-Feb-01	01-Mar-01	31-Mar-01	25.11	-
0203	28-Feb-01	01-Mar-01	31-Mar-01	-	25.50
0319	30-Mar-01	01-Abr-01	30-Abr-01	24.83	-
0320	30-Mar-01	01-Abr-01	30-Abr-01	-	25.57
0426	30-Abr-01	01-May-01	31-May-01	24.24	-
0427	30-Abr-01	01-May-01	31-May-01	-	25.49
0536	31-May-01	01-Jun-01	30-Jun-01	25.17	-
0537	31-May-01	01-Jun-01	30-Jun-01	-	25.38
0669	29-Jun-01	01-Jul-01	31-Jul-01	26.08	-
0670	29-Jun-01	01-Jul-01	31-Jul-01	-	25.27
0818	31-Jul-01	01-Ago-01	31-Ago-01	24.25	-
0954	31-Ago-01	01-Sep-01	28-Sep-01	23.06	-
1090	28-Sep-01	01-Oct-01	31-Oct-01	23.22	-
1224	31-Oct-01	01-Nov-01	30-Nov-01	22.98	-
1380	30-Nov-01	01-Dic-01	31-Dic-01	22.46	-
1544	28-Dic-01	01-Ene-02	31-Ene-02	22.81	-
0093	31-Ene-02	01-Feb-02	28-Feb-02	22.35	-
0239	28-Feb-02	01-Mar-02	31-Mar-02	20.97	-
0366	27-Mar-02	01-Abr-02	30-Abr-02	21.03	-
0476	30-Abr-02	01-May-02	31-May-02	20.00	-
0585	31-May-02	01-Jun-02	30-Jun-02	19.96	-
0726	28-Jun-02	01-Jul-02	31-Jul-02	19.77	-
0847	31-Jul-02	01-Ago-02	31-Ago-02	20.01	-
0966	30-Ago-02	01-Sep-02	30-Sept-02	20.18	-
1106	30-Sep-02	01-Oct-02	31-Oct-02	20.30	-
1247	31-Oct-02	01-Nov-02	30-Nov-02	19.76	-
1368	29-Nov-02	01-Dic-02	31-Dic-02	19.69	-
1557	31-Dic-02	01-Ene-03	31-Ene-03	19.64	-
0069	31-Ene-03	01-Feb-03	28-Feb-03	19.78	-
0195	28-Feb-03	01-Mar-03	31-Mar-03	19.49	-
0290	31-Mar-03	01-Abr-03	30-Abr-03	19.81	-
0386	30-Abr-03	01-May-03	30-May-03	19.89	-
0521	30-May-03	01-Jun-03	30-Jun-03	19.20	-
0636	27-Jun-03	01-Jul-03	30-Jul-03	19.44	-
0772	31-Jul-03	01-Ago-03	31-Ago-03	19.88	-
0881	29-Ago-03	01-Sep-03	30-Sep-03	20.12	-
1038	30-Sep-03	01-Oct-03	31-Oct-03	20.04	-
1152	31-Oct-03	01-Nov-03	30-Nov-03	19.87	-
1315	28-Nov-03	01-Dic-03	31-Dic-03	19.81	-
1531	31-Dic-03	01-Ene-04	31-Ene-04	19.67	-
0058	30-Ene-04	01-Feb-04	29-Feb-04	19.74	-
0155	27-Feb-04	01-Mar-04	31-Mar-04	19.80	-
0257	31-Mar-04	01-Abr-04	30-Abr-04	19.78	-
1128	30-Abr-04	01-May-04	A la fecha	19.71	-

NOTA: Para efectos probatorios bastará con la copia simple del diario donde aparezca publicado este certificado.

Adicionalmente, la Superintendencia Bancaria le enviará periódicamente a las Cámaras de Comercio para su difusión (artículo 88 Decreto 2150 de 1995).

Expedido en Bogotá D.C. a 31 de marzo de 2004.
Ricardo León Otero, Director Técnico.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-1155033

Pagina 1

Impreso el 28 de Abril de 2004 a las 07:23:43 a.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50N BOGOTA NORTE DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA VEREDA:BOGOTA
FECHA APERTURA: 17-05-1988 RADICACION: 1988-40911 CON: SIN INFORMACION DE: 22-12-1992 COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT:

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOCAL N.202 DEL EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15, CON AREA PRIVADA CUBIERTA DE 12.17 M2. COEFICIENTE 0.69 %, SUS LINDEROS ,DEPENDENCIAS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA 0823 DEL 10-03-88 NOTARIA 25 BOGOTA SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: SIN INFORMACION

1) AVENIDA 15 114-67 LOCAL 202

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)
80379

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 11-03-1988 Radicacion: 40911

Doc: ESCRITURA 0823 del: 10-03-1988 NOTARIA 25 de BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 360 REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

A: CONSTRUCTORA 3.000 LTDA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 15-05-1989 Radicacion: 17966

Doc: ESCRITURA 4083 del: 20-09-1988 NOTARIA 25 de BOGOTA VALOR ACTO: \$ 4.064.000.00

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

DE: CONSTRUCTORA 3.000 LIMITADA
A: AVILA DE BARRERA OLGA AMALIA X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 14-03-2003 Radicacion: 2003-20529

Doc: OFICIO 31055 del: 07-03-2003 I.D.U. de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0445 EMBARGO POR VALORIZACION REF: PROCESO EJECUTIVO 3394/02 EJE1 OBRA: VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
A: AVILA DE BARRERA OLGA A. X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 20-03-2003 Radicacion: 2003-22268

Doc: ESCRITURA 437 del: 24-02-2003 NOTARIA 25 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSTITUIDO POR ESC 823 DEL 10-03/1988 NOT 25 BTA,EN CUANTO SE ACOGEN AL NUEVO REGIMEN DE PROPIEDAD HZTAL, LEY 675 DEL 03-08/2001* ACTA DE FECHA 27-01/2003 -QUORUM 70 % (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

A: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15 -PROPIEDAD HORIZONTAL

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-1155033

Pagina 2

Impreso el 28 de Abril de 2004 a las 07:23:44 a.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 04-07-2003 Radicacion: 2003-51321

Doc: ESCRITURA 1405 del: 03-06-2003 NOTARIA 25 de BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0347 ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ESCRITURA 437 DEL 24-02-2003 NOT 25 BTA, EN CUANTO SE
INCLUYE EN EL ACTA DE FECHA 23-05-2003 EL APTO 603 OMITIDO POR ERROR INVOLUNTARIO. (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

A: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDAD 15 PROPIEDAD HORIZONTAL

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJBAP36 Impreso por:CAJBAP36

TURNO: 2004-184855 FECHA: 28-04-2004



La Registradora Principal: CARMENZA JARAMILLO RONCANCIO

NO REQUIERE SELLO: ARTICULO 11 DECRETO 2150 DE 1995

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA (REPARTO)
E.S.D.

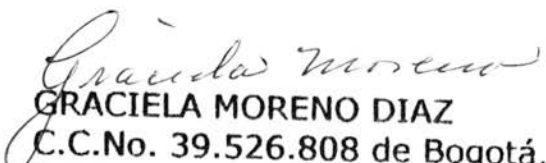
**REF: EJECUTIVO DE CENTRO COMERCIAL AVENIDA QUINCE -
PROPIEDAD HORIZONTAL- CONTRA OLGA AMALIA AVILA DE
BARRERA.**

GRACIELA MORENO DIAZ, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 39.526.808 de Bogotá y T.P. No. 46.829 del C. S. de la J, mayor y vecina de Bogotá, obrando como apoderado del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA QUINCE, con domicilio en ésta ciudad, con personería jurídica otorgada mediante Resolución No. 090 de fecha 14 de Enero de 1.991, representado legalmente por la señora CECILIA ESPINOSA DE VARGAS, identificada con la Cédula de ciudadanía No. 20.167.887 de Bogotá, según certificado expedido por la Alcaldía Local de Usaquén de esta ciudad, comedidamente manifiesto a Usted, que en escrito separado he presentado demanda ejecutiva de mínima cuantía en contra de la señora OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA, mayor y vecina de esta ciudad y con el fin de que la acción no se convierta en ilusoria en cuanto a sus efectos, solicito a usted se decrete el EMBARGO Y SECUESTRO de los bienes que bajo la gravedad del juramento prometo son de la demandada y que a continuación relaciono:

1. EMBARGO Y SECUESTRO del Local 202 ubicado en la Avenida 15 No. 114-67 perteneciente al Edificio Centro Comercial Avenida Quince -Propiedad Horizontal- de esta ciudad, al cual le corresponde la M.I. No. 50N-1155033. Sírvase Señor Juez oficiar al Registrador de la O.I.P.P de Bogota, zona Norte, para que inscriba dicha medida cautelar.

Del Señor Juez,

Atentamente,


GRACIELA MORENO DIAZ
C.C.No. 39.526.808 de Bogotá.
T.P.No. 46829 del C.S de la J.



SANTA FE
DE BOGOTÁ, D. C.
SECRETARIA DE GOBIERNO

ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN

EL SUSCRITO ASESOR JURIDICO

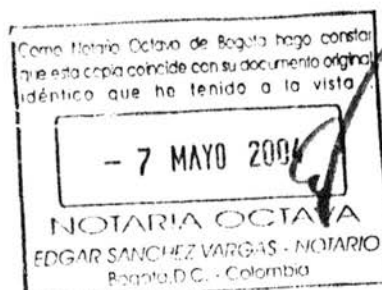
CERTIFICA

Que en el despacho de la Alcaldia Local de Usaquen.D.C. se inscribio la Personeria Juridica a el Centro Comercial " Av 15" Propiedad horizontal,Segun Resolución Numero 090 del 14 de enero de 1991,, que en la actualidad su Administradora es la señora CECILIA ESPINOSA DE VARGAS, Identificada con la cedula No. 20.167.887 de Bogotá. Con domicilio en la Av 15 No. 114-63. de esta esta ciudad y jurisdicción.

Se expide la presente Certificación una vez cumplido con los requisitos establecidos en la ley 16 de 1985 y su decreto reglamentario 1365 de 1986.

Se firma en la Ciudad de Santafé de Bogotá.D.C. A los (22) dias del mes de Enero de mil novecientos noventa y Ocho (1998).A solicitud del interesado.

CARLOS ARTURO VERGEL GARNICA
Asesor jurídico





Secretaría
GOBIERNO

ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN
COORDINACIÓN GRUPO DE GESTIÓN JURÍDICA

Oficio PJ-097/04

EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL

CERTIFICA:

1. Que según Registro No.1579 folio 1579 de fecha Febrero 17 de 2.004, se inscribió en este Despacho el **EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15-PROPIEDAD HORIZONTAL**, ubicado en la Carrera 15 Nos. 114-63/67/71/75/79 y Calle 114 A Nos. 16-09/21/25/29, de esta ciudad y jurisdicción.

2. Que mediante Acta de la Asamblea Extraordinaria de Copropietarios, celebrada el día 27 de Enero de 2.003, se nombró como Administrador y Representante Legal del **EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15-PROPIEDAD HORIZONTAL**, a la señora **BLANCA CECILIA ESPINOSA DE VARGAS**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 20.167.887 de Bogotá

Se expide en Bogotá D.C., conforme lo establece el artículo 8 de la Ley 675 y el Decreto Distrital 854 de 2001, a los diecisiete (17) días del mes de Febrero del año dos mil cuatro (2004).

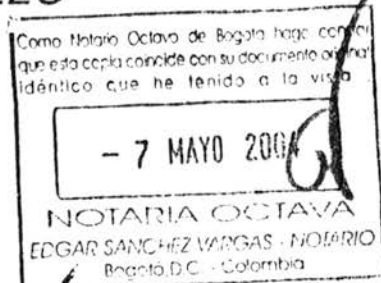
MIGUEL ROBERTO VILLAFRADEZ ABELLO

Alcalde Local de Usaquén



Revisó: Claudia Milene Ortiz Fonseca - Coordinadora Normativa y Jurídica

Elaboró: Edna Dávila
Radicación No. 1354/04



Bogotá sin indiferencia

Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA (REPARTO)
E.S.D.

REF. PROCESO EJECUTIVO DE CENTRO COMERCIAL AVENIDA QUINCE
-PROPIEDAD HORIZONTAL- CONTRA OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA.

✓ CECILIA ESPINOSA DE VARGAS, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 20.167.887 de Bogotá, en mi condición de representante legal del CENTRO COMERCIAL AVENIDA QUINCE PROPIEDAD HORIZONTAL, con domicilio en esta ciudad, Personería Jurídica otorgada mediante registro No. 1579 del 17 de Febrero de 2.004, expedida por la alcaldía Local de Usaquén, comedidamente manifiesto a Usted que confiero poder, especial, amplio y suficiente a la Abogada GRACIELA MORENO DIAZ, identificada con la cédula de Ciudadanía No. 39.526.808 de Bogotá y T. P. No. 46829 del C.S de la J., mayor y vecina de esta ciudad, para que en nombre y representación del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA QUINCE -PROPIEDAD HORIZONTAL-, inicie y lleve hasta su terminación proceso Ejecutivo de Mínima cuantía en contra de la señora OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA, mayor y vecina de esta ciudad, para que obtenga el pago de las cuotas de administración en mora, y las que hacia el futuro se causen, junto con sus intereses, dada su condición de copropietaria del local 202 ubicado en la avenida 15 No. 114-67 del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA QUINCE -PROPIEDAD HORIZONTAL- de esta ciudad.

Mi apoderada queda ampliamente facultada para recibir, desistir, transigir, conciliar, sustituir y demás facultades inherentes al mandato.

Del Señor Juez,

Atentamente.

Cecilia Espinosa de Vargas
CECILIA ESPINOSA DE VARGAS,
C.C. No. 20.167.887 de Bogotá

Acepto:

Graciela Moreno
GRACIELA MORENO DIAZ
C.C.No. 39.526.808 de Bogotá.
T.P.No. 46829 del C.S de la J.

DILIGENCIA DE PRESENTACION PERSONAL Y
RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y FIRMA

El anterior escrito dirigido a su destinatario, fue
presentado personalmente ante el suscrito Notario
Octavo de Bogotá D.C., Por Blanca Cecilia
Espinosa de Vargas
Quien se identificó con la C.C. No. 20.167.887
y T.P. No. 27
Y además declaro que el contenido del anterior
documento es cierto y que la firma fue puesta
por el
Bogotá D.C.

- 7 MAY 2004

FECHA

Cecilia Espinosa de Vargas



20

JUZGADO CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C., Junio ocho de dos mil cuatro

Por hallarse reunidos los presupuestos consagrados en los artículos 75 y 488 del C.P.C., el Juzgado RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de MÍNIMA cuantía a favor del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA QUINCE y en contra de OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA por lo siguiente:

Por la suma de \$3.084.800,00 por concepto de los cuotas de administración correspondientes a los meses de Enero de 1999 a Abril de 2004.

Por los intereses moratorios liquidados a la tasa variable que certifique la Superintendencia Bancaria, sobre cada cuota en mora desde que cada una de ellas se hizo exigible hasta que el pago se verifique.

Por las cuotas que se causen con posterioridad a la presentación de la demanda, siempre y cuando se alleguen oportunamente los documentos que las acrediten.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada en la forma indicada en el art. 505 del C.P.C., advirtiéndole que dispone de diez días para hacer el pago y/o para proponer excepciones.

Se reconoce al abogado GRACIELA MORENO DIAZ como apoderado judicial de la actora, en los términos y efectos del poder otorgado.

NOTIFÍQUESE

El Juez,

Jose Dario Hernandez
[Firma]
JOSE DARIO HERNÁNDEZ ROBAYO

JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL	
15 JUN. 2004 DE BOGOTÁ D.C.	
Por notificación en el estado No. 99 de fecha	fue notificado el auto anterior. Fijado a
las 8:00 A.M.	
El Secretario, _____	



3
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-1155033

Página 1

Impreso el 28 de Abril de 2004 a las 07:23:43 a.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50N BOGOTA NORTE DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA VEREDA:BOGOTA
FECHA APERTURA: 17-05-1988 RADICACION: 1988-40911 CON: SIN INFORMACION DE: 22-12-1992 COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT:

=====

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOCAL N.202 DEL EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15, CON AREA PRIVADA CUBIERTA DE 12.17 M2. COEFICIENTE 0.69 %.,
SUS LINDEROS ,DEPENDENCIAS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA 0823 DEL 10-03-88 NOTARIA 25 BOGOTA SEGUN
DECRETO 1711 DEL 06-07-84

COMPLEMENTACION:

=====

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: SIN INFORMACION

1) AVENIDA 15 114-67 LOCAL 202

=====

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)

80379

=====

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 11-03-1988 Radicacion: 40911

Doc: ESCRITURA 0823 del: 10-03-1988 NOTARIA 25 de BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 360 REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

A: CONSTRUCTORA 3.000 LTDA

X

=====

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 15-05-1989 Radicacion: 17966

Doc: ESCRITURA 4083 del: 20-09-1988 NOTARIA 25 de BOGOTA VALOR ACTO: \$ 4,064,000.00

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

DE: CONSTRUCTORA 3.000 LIMITADA

A: AVILA DE BARRERA OLGA AMALIA

X

=====

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 14-03-2003 Radicacion: 2003-20529

Doc: OFICIO 31055 del: 07-03-2003 I...D...U. de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0445 EMBARGO POR VALORIZACION REF: PROCESO EJECUTIVO 3394/02 EJE1 OBRA: VALORIZACION POR BENEFICIO
LOCAL. (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

A: AVILA DE BARRERA OLGA A.

X

=====

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 20-03-2003 Radicacion: 2003-22268

Doc: ESCRITURA 437 del: 24-02-2003 NOTARIA 25 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSTITUIDO POR ESC 823 DEL 10-03/1988 NOT 25
BTA,EN CUANTO SE ACOGEN AL NUEVO REGIMEN DE PROPIEDAD HZTAL, LEY 675 DEL 03-08/2001* ACTA DE FECHA 27-01/2003
-QUORUM 70 % (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

A: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15 -PROPIEDAD HORIZONTAL

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-1155033

Pagina 2

Impreso el 28 de Abril de 2004 a las 07:23:44 a.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 04-07-2003 Radicacion: 2003-51321

Doc: ESCRITURA 1405 del: 03-06-2003 NOTARIA 25 de BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0347 ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ESCRITURA 437 DEL 24-02-2003 NOT 25 BTA, EN CUANTO SE
INCLUYE EN EL ACTA DE FECHA 23-05-2003 EL APTO 603 OMITIDO POR ERROR INVOLUNTARIO. (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

A: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDAD 15 PROPIEDAD HORIZONTAL

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJBAP36 Impreso por:CAJBAP36

TURNO: 2004-184855 FECHA: 28-04-2004



La Registradora Principal: CARMENZA JARAMILLO RONCANCIO

NO REQUIERE SELLO. ARTICULO 11 DECRETO 2150 DE 1995.

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



SANTA FE
DE BOGOTÁ, D. C.
SECRETARIA DE GOBIERNO

ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN

EL SUSCRITO ASESOR JURIDICO

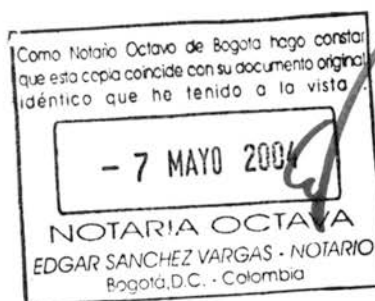
CERTIFICA

Que en el despacho de la Alcaldia Local de Usaquen.D.C. se inscribio la Personeria Juridica a el Centro Comercial " Av 15" Propiedad horizontal,Segun Resolución Numero 090 del 14 de enero de 1991,, que en la actualidad su Administradora es la señora CECILIA ESPINOSA DE VARGAS, Identificada con la cedula No. 20.167.887 de Bogotá. Con domicilio en la Av 15 No. 114-63. de esta esta ciudad y jurisdicción.

Se expide la presente Certificación una vez cumplido con los requisitos establecidos en la ley 16 de 1985 y su decreto reglamentario 1365 de 1986.

Se firma en la Ciudad de Santafé de Bogotá.D.C. A los (22) dias del mes de Enero de mil novecientos noventa y Ocho (1998).A solicitud del interesado.

CARLOS ARTURO VERGEL GARNICA
Asesor jurídico





Secretaría
GOBIERNO

ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN
COORDINACION GRUPO DE GESTION JURIDICA

Oficio PJ-097/04

EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL

CERTIFICA:

1. Que según Registro No.1579 folio 1579 de fecha Febrero 17 de 2.004, se inscribió en este Despacho el **EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15-PROPIEDAD HORIZONTAL**, ubicado en la Carrera 15 Nos. 114-63/67/71/75/79 y Calle 114 A Nos. 16-09/21/25/29, de esta ciudad y jurisdicción.

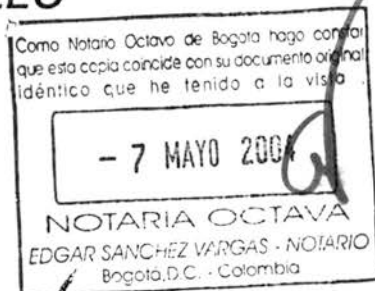
2. Que mediante Acta de la Asamblea Extraordinaria de Copropietarios, celebrada el día 27 de Enero de 2.003, se nombró como Administrador y Representante Legal del **EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15-PROPIEDAD HORIZONTAL**, a la señora **BLANCA CECILIA ESPINOSA DE VARGAS**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 20.167.887 de Bogotá

Se expide en Bogotá D.C., conforme lo establece el artículo 8 de la Ley 675 y el Decreto Distrital 854 de 2001, a los diecisiete (17) días del mes de Febrero del año dos mil cuatro (2004).

MIGUEL ROBERTO VILAFRADEZ ABELLO
Alcalde Local de Usaquén

Revisó: Claudia Milene Ortiz Fonseca - Coordinadora Normativa y Jurídica

Elaboró: Edna Dávila
Radicación No. 1354/04



Bogotá (in indiferencia)

6 13

LA SUCRITA ADMINISTRADORA DEL EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA
QUINCE -PROPIEDAD HORIZONTAL-
CON PERSONERÍA
JURIDICA OTORGADA MEDIANTE RESOLUCIÓN No. 090 DE FECHA 14 DE ENERO
DE 1991 DE LA ALCALDÍA LOCAL DE USAQUEN

CERTIFICA:

Que la Señora OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA, mayor de edad y residente en Bogotá, en su condición de copropietaria del Local 202 del Edificio Centro Comercial Avenida Quince -Propiedad Horizontal-, ubicado en la Avenida 15 No. 114-67 de esta ciudad, a la fecha tiene las siguientes obligaciones vencidas con la Administración:

1. Por concepto de cuotas de administración.

No. CUOTAS	PERIODOS	V/CUOTA	VALOR TOTAL
12	01/01/99 a 30/12/99	\$48.200.00	\$578.400.00
12	01/01/00 a 30/12/00	\$48.200.00	\$578.400.00
12	01/01/01 a 30/12/01	\$48.200.00	\$578.400.00
12	01/01/02 a 30/12/02	\$48.200.00	\$578.400.00
12	01/01/03 a 30/12/03	\$48.200.00	\$578.400.00
04	01/01/04 a 30/04/04	\$48.200.00	\$192.800.00
TOTAL			\$3.084.800.00

2. Por concepto de intereses moratorios a la máxima tasa legal al momento de la presentación de la demanda es decir al 2% anual desde 01/01/99 y hasta cuando se produzca el pago y sobre cada una de las cuotas.

Se expide la presente a los tres (3) días del mes de Mayo del año dos mil cuatro (2004).


CECILIA ESPINOSA DE VARGAS
ADMINISTRADOR

72

Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA (REPARTO)
E.S.D.

REF: EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA DE EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA QUINCE -PROPIEDAD HORIZONTAL- CONTRA OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA.

GRACIELA MORENO DIAZ, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 39.526.808 de Bogotá y T.P. No. 46.829 del C. S. de la J, mayor y vecina de Bogotá, obrando como apoderado del Edificio CENTRO COMERCIAL AVENIDA QUINCE -PROPIEDAD HORIZONTAL-, con domicilio en ésta ciudad, según personería jurídica otorgada mediante Resolución No. 090 de fecha 14 de Enero de 1.991, representada legalmente por la señora CECILIA ESPINOSA DE VARGAS, identificada con la Cédula de ciudadanía No. 20.167.887 de Bogotá, según certificado expedido por la Alcaldía Local de Usaquén de esta ciudad, comedidamente manifiesto a Usted, que presento demanda ejecutiva de mínima cuantía en contra de la señora OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA, mayor y vecina de esta ciudad, con el objeto de que se libre mandamiento de pago a favor de mi mandante y en contra de la demandada por las sumas de dinero que abajo relacionaré y por aquellas que hacia el futuro se causen en tratándose de cuotas de administración y hasta cuando se produzca el pago de las mismas.

1º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/01/99 a 30/01/99.

2º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

3º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/02/99 a 30/02/99.

4º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

5º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/03/99 a 30/03/99.

6º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

7º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/04/99 a 30/04/99.

8º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

9º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/05/99 a 30/05/99.

10º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

11º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/06/99 a 30/06/99.

12º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

13º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/07/99 a 30/07/99.

14º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

15º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/08/99 a 30/08/99.

16º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

17º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/09/99 a 30/09/99.

18º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

19º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/10/99 a 30/10/99.

20º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

21º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/11/99 a 30/11/99.

22º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

23°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/12/99 a 30/12/99.

24°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

25°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/01/00 a 30/01/00.

26°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

27°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/02/00 a 30/02/00.

28°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

29°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/03/00 a 30/03/00.

30°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

31°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/04/00 a 30/04/00.

32°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

33°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/05/00 a 30/05/00.

34°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

35°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/06/00 a 30/06/00.

36°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

37°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/07/00 a 30/07/00.

38º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

39º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/08/00 a 30/08/00.

40º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

41º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/09/00 a 30/09/00.

42º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

43º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/10/00 a 30/10/00.

44º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

45º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/11/00 a 30/11/00.

46º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

47º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/12/00 a 30/12/00.

48º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

49º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/01/01 a 30/01/01.

50º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

51º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/02/01 a 30/02/01.

52º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

53°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/03/01 a 30/03/01.

54°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

55°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/04/01 a 30/04/01.

56°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

57°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/05/01 a 30/05/01.

58°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

59°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/06/01 a 30/06/01.

60°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

61°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/07/01 a 30/07/01.

62°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

63°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/08/01 a 30/08/01.

64°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

65°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/09/01 a 30/09/01.

66°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

67º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/10/01 a 30/10/01.

68º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

69º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/11/01 a 30/11/01.

70º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

71º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/12/01 a 30/12/01.

72º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/01/02 a 30/01/02.

73º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

74º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/02/02 a 30/02/02.

75º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

76º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/03/02 a 30/03/02.

77º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

78º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/04/02 a 30/04/02.

79º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

80º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/05/02 a 30/05/02.

81º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

82°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/06/02 a 30/06/02.

83°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

84°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/07/02 a 30/07/02.

85°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

86°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/08/02 a 30/08/02.

87°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

88°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/09/02 a 30/09/02.

89°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

90°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/10/02 a 30/10/02.

91°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

92°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/11/02 a 30/11/02.

93°. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

94°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/12/02 a 30/12/02.

95°. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/01/03 a 30/01/03.

149

96º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

97º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/02/03 a 30/02/03.

98º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

99º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/03/03 a 30/03/03.

100º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

101º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/04/03 a 30/04/03.

102º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

103º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/05/03 a 30/05/03.

104º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

105º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/06/03 a 30/06/03.

106º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

107º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/07/03 a 30/07/03.

108º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

109º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/08/03 a 30/08/03.

110º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

1510

111º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/09/03 a 30/09/03.

112º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

113º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/10/03 a 30/10/03.

114º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

115º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/11/03 a 30/11/03.

116º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

117º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/12/03 a 30/12/03.

118º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/01/04 a 30/01/04.

119º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

120º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/02/04 a 30/02/04.

121º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

122º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/03/04 a 30/03/04.

123º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

124º. Por la suma de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 48.200.00), saldo adeudado por concepto de cuota de administración del 01/04/04 a 30/04/04.

125º. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal, desde el vencimiento del saldo anterior y hasta que se produzca el pago.

HECHOS

1º. El Edificio Centro Comercial Avenida Quince –Propiedad Horizontal- es una Entidad sin ánimo de lucro, con domicilio en la Carrera 15 Nos. 114-63/67/71/75/79 y Calle 114 A Nos. 16-09/21/25/29 de esta ciudad, cuyo reglamento de Copropiedad se encuentra contenido en la Escritura No. 437 de fecha 24 de Febrero de 2.003 de la Notaría Veinticinco del Circulo de Bogotá.

2º. La señora OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA, se encuentra en mora de pagar las cuotas de administración del Local 202 ubicado en la Avenida 15 No. 114-67 EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA QUINCE –PROPIEDAD HORIZONTAL-, con sus correspondientes intereses de acuerdo a las certificaciones expedidas por la administradora del Centro Comercial.

3º. La administradora del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA QUINCE –PROPIEDAD HORIZONTAL-, en su condición de representante legal del mismo ha certificado el valor de las cuotas de administración y los intereses moratorios que se encuentran pendientes de cancelar para los años 1999 a 2004 y correspondiente al Local 202, ubicado en la Avenida 15 No. 114-67 de Bogotá D.C., Edificio Centro Comercial Avenida Quince –Propiedad Horizontal-.

4º. La hoy demandada ha sido requerida en múltiples oportunidades para que se ponga al día en cuanto a sus obligaciones con el Edificio, haciendo caso omiso de dichos requerimientos.

5º. Las obligaciones que se cobran son claras, expresas ya actualmente exigibles, y no han sido abonadas total ni parcialmente.

6º. La señora OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA, es propietaria inscrita del inmueble que adeuda las cuotas de administración y como tal está obligada a su pago según el régimen de propiedad horizontal.

PRUEBAS

1. Poder a mi conferido.
2. Certificación sobre existencia y representación legal, expedido por la Alcaldía Local de Usaquén de esta ciudad, de fecha 22 de Enero de 1.998.
3. Certificación sobre existencia y representación legal, expedido por la Alcaldía Local de Usaquén de esta ciudad, de fecha 17 de Febrero de 2.004.
4. Certificación en original sobre las cuotas de administración en mora y sus intereses expedidos por la señora CECILIA ESPINOSA DE VARGAS, en cuanto hace al Local 204 ubicado en la Carrera 15 No. 114-79 Edificio Centro Comercial Avenida Quince – Propiedad Horizontal- de Bogotá.

17-12

- 5. Fotocopia de tabla intereses moratorios expedida por la Superintendencia Bancaria.
- 6. Certificado de libertad del inmueble que se encuentran en mora.
- 7. Copia de la demanda y anexos para el traslado.
- 8. Copia de la demanda para el archivo.

DERECHO

Arts. 19, 421, 488, 497, 544 del C.P.C y la ley 675 de 2001 demás normas concordantes y pertinentes.

CUANTIA

Se trata de un proceso de mínima cuantía.

COMPETENCIA

Es Usted competente en razón a la cuantía, vecindad de las partes y naturaleza del asunto.

PROCEDIMIENTO

Es el de los procesos ejecutivos de menor cuantía en única instancia.

NOTIFICACIONES

La demandante en la Carrera 15 Nos. 114-63/67/71/75/79 y Calle 114 A Nos. 16-09/21/25/29 de Bogotá, Administración Edificio Centro Comercial Avenida Quince -Propiedad Horizontal-, Bogotá.

La demandada en la Avenida 15 No. 114-67 Local 202, Edificio Centro Comercial Avenida Quince -Propiedad Horizontal- de Bogotá.

La suscrita en la secretaría de su Despacho o en la carrera 5ª No. 15-11 Oficina 303 de Bogotá.

Del Señor Juez,

Atentamente,

Graciela Moreno
GRACIELA MORENO DIAZ
C.C. No. 39.526.808 de Bogotá
T.P. No. 46.829 del C. S. de la J.

AVANCE JUDICIAL DEL PROCESO
Secretaría de la Administración Judicial
Oficina de Ejecución
Decreto 2287 de 1989, art. 3º literal 5º
DILIGENCIA DE LA SECRETARÍA DE LA ADMINISTRACIÓN JUDICIAL
El anterior documento fue leído personalmente por
Graciela Moreno Díaz
Quien se identifica con la tarjeta profesional No. 39526808 y 46829
Tarjeta Profesional No. 46829
Bogotá, D.C. 17 MAY 2004

18

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL

CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA
OFICINA JUDICIAL DE BOGOTA

ACTA INDIVIDUAL DE REPARTO

Página 1

Fecha: 17/May/2004

GRUPO

EJECUTIVO

CD. DESE

SECUENCIA

FECHA DE REPARTO

052

200547

17/May/2004

REPARTIDO AL

JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL

IDENTIFICACION

NOMBRE

APELLIDO

PARTI

39526909

CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15

01

39526909

GRACIELA

MORENO DIAZ

03

OBSERVACIONES:

INSTRUMENTO

FUNCIONARIO DE REPARTO

JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL
Filiación

El presente negocio ha sido radicado en L. R. en la página

No. 04-0730 bajo el No.

Tomo No. hoy,

19 MAYO 2004

18 MAYO 2004

19-18



JUZGADO CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL

Calle 14 No. 7-36 P-17

Bogotá, D.C.

RADICACION DE DEMANDAS LLEGADAS DE REPARTO

SE ALLEGO LO RELACIONADO A CONTINUACION:

PODER ☒
PODER EN ESCRIT ☒
LETRA ☐
CHEQUE ☐
PAGARÉ ☐
ESCRITURA COMP. VENTA ☐
ESCRITURA PROT. ADMINIST. ☐
CONTRATO ☐
FACTURA ☐
CERT. BANREP. ☐
CERT. INTERÉS ☒
CERT. SUPERBANC. ☐
CERT. CAM. DE CIO. ☐
CERTIF. TRAD. INM. ☒ VEH. ☐
MEDIDAS CAUTELARES SI ☒ NO ☐
DEMANDA ☒

COPIAS TRASLADO ☒ COPIAS ARCHIVO ☒

OTROS *certificacoen - centu @ @ w f AV Quine*

certificacoen Alcedia Usaquen - Oficio

DE ACUERDO CON LO AFIRMADO EN LA DEMANDA SE DEJO DE *Pf-097/04*
APORTAR:

PODER ☐
PODER EN ESCRIT ☐
LETRA ☐
CHEQUE ☐
PAGARÉ ☐
ESCRITURA COMP. VENTA ☐
ESCRITURA PROT. ADMINIST. ☐
CONTRATO ☐
FACTURA ☐
CERT. BANREP. ☐
CERT. INTERÉS ☐
CERT. SUPERBANC. ☐
CERT. CAM. DE CIO. ☐
CERTIF. TRAD. INM. ☐ VEH. ☐
MEDIDAS CAUTELARES SI ☐ NO ☐
DEMANDA ☐

COPIAS TRASLADO ☐ COPIAS ARCHIVO ☐

OTROS

Al Despacho hoy, **21 Mayo 2004 2004**

RAFAEL CARRILLO HINOJOSA

Secretario

JUZGADO 52 civil municipal
calle 14 # 7-36 Piso 17

CITACIÓN PARA DILIGENCIA
DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

Señor(a) Olga Amalia Ariza
Nombre: AV. 15 # 114 - 67 local
Dirección: Bogotá
Ciudad: 202

Fecha: DD/MM/AAAA 13 de octubre 2005
Servicio Postal Autorizado

No de Radicación del proceso

Naturaleza del proceso

Fecha providencia

2004 7301

Ejecutorio

DD/MM/AAAA 13 de octubre 2005

Demandante

Demandado

Centro Comercial AV Olga Amalia Ariza
Quince

Sírvase comparecer a este Despacho de inmediato ☒ o dentro de los 5 ☒ 10 30 días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de Lunes a Viernes, con el fin de notificarle personalmente la providencia proferida en el indicado proceso.

Empleado Responsable

Nombres y apellidos

Firma

Parte Interesada

Graziela Moreno Diaz
Nombres y apellidos

Graziela Moreno Diaz
Firma
39526.808
No Cedula de Ciudadanía

Nota: En caso de que el usuario llene los espacios en blanco de este formato, no se requiere la firma del empleado responsable.

19 OCT 2005



Señores
Juzgado 52 civil municipal
E

Ref. 2004. 730

22
JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA
Recibido en 17 OCT 2004
Recibido en 17 OCT 2004
Recibido el proceso

Graciela moreno Diaz apoderada de la parte
actora por medio del presente escrito me
permite anexar la notificación del 31 de
hidamente sellada y cotejada por gran envío
en el proceso de la referencia

Adicionalmente a lo anterior me permito
solicitar la elaboración del respectivo ariso
en caso que se notifique la demandada

Atentamente

Graciela moreno
39526 808 negativo
+P. 46 829 e. S-J.

hc

✗

١٢

GranEnvios
Entregas con Sentido Humano
NIT 833.031.307-1

el res
tes re

X

EXPIDE

PERSONA NOTIFICADA O CITADA

DIRECCIÓN DEL NOTIFICADO:

NOTIFICACIÓN N° / PROCESO N° / CITACIÓN N°

QUIEN RECIBIÓ COMUNICADO

CIUDAD

FECHA DE ENTREGA

25/10/2005

MOTIVO DE LA DEVOLUCIÓN

CITATORIO O AVISO

315

ANEXOS

SI LABORA

ENTREGA DE DOCUMENTOS

CITATORIO

NUMERO DE PRUEBA DE ENTREGA

17797022

[Handwritten signature]

YURY I. VÁRGAS SÁNCHEZ
COORDINADOR DE NOTIFICACION
RESPONSABLE

PRUEBA DE ENTREGA

IMPRESIÓN DE ESTE FORMATO
27/10/2005 14:47:24

GranEnvios
Entregas Con Sentido Humano



17797022

FECHA Y SELLO DE RECIBIDO

PRODUCTO						ZONA
NOTIFICACION						10
JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL						ORDEN
111077						8180
OLGA AMALIA AVILA						DESTINO
AV 15 114 67 LC 302						
NOMBRE SELLO C.C/NIT						
PR 200-730						PERO DEL VIR SERVICIO
						50 G 360
						MENSAJERO
FECHA 20 10 2005						
HORA 17 17 00 45						
RECIBIDO						
FECHA						
HORA						
DEVOLUCION						
DIRECCION INCORRECTA		NO	NO EXISTE NUMERO	REHUSADO	RECIBO DESOCUPADO	DIRECCION INCOMPLETA
(LLAMENOS, ESTAMOS PARA SERVIRLE)						DIFFICIL ACCESO

JUZGADO 52 Civil Municipal
calle 14 # 7-36 P. 17

CITACIÓN PARA DILIGENCIA
DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

Señor(a) Olga Amalia Ariza
Nombre: Olga Amalia Ariza
Dirección: AV. 15 # 114 - 67 local
Ciudad: Bogotá 202

Fecha: DD/MM/AAAA 13 de octubre 2005
Servicio Postal Autorizado

No de Radicación del proceso

2004 7301

Naturaleza del proceso

Ejecutivo

Fecha providencia

DD/MM/AAAA

Junio 8 2004

Demandante

Centro Comercial AV Quince

Demandado

Olga Amalia Ariza

Sírvase comparecer a este Despacho de inmediato X o dentro de los 5 A 10 30 días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de Lunes a Viernes, con el fin de notificarle personalmente la providencia proferida en el indicado proceso.

Empleado Responsable

Nombres y apellidos

Firma



Parte Interesada

Nombres y apellidos

Firma

39526.808

No Cedula de Ciudadanía

Nota: En caso de que el usuario llene los espacios en blanco de este formato, no se requiere la firma del empleado responsable.

Acuerdo 2255 de 2001
NP-01

20 OCT 2005

Correos Envíos
Entregas Con Sentido Humano
Lic. Min. Coin 1808 - NIT. 830.031.397-1
COPIA COTEJADA DEL ORIGINAL

24

COPY COPIED BY THE CHIEF
OF THE COPIES - THE CHIEF
OF THE COPIES - THE CHIEF
OF THE COPIES - THE CHIEF

30 OCT 1967



JUZGADO CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
CALLE 14 No. 7-36 PISO 17

25

NOTIFICACIÓN POR AVISO

Señor (a)

OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA.
AVENIDA 15 No.114-67 LOCAL 202.
BOGOTA D. C.

2004-0730
No. Radicación del Proceso

EJECUTIVO
Naturaleza del Proceso

Fecha de la Providencia
Día- 08- Mes-06 Año 2004

Demandante

EDIFICIO CENTRO COMERCIAL
AVENIDA QUINCE.

Demandado

OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA.

Por medio de este aviso le notifico la providencia calendada el día 21 del mes -10 del Año 2003 donde se admitió la demanda EJECUTIVA y se profirió auto admisorio - mandamiento de pago X - en el indicado proceso.

Se advierte que esta notificación se considera cumplida al finalizar el día siguiente a la fecha de entrega de este aviso.

Si esta notificación comprende entrega de copias de documentos, usted dispone de tres días para retirarlas de este Despacho Judicial, vencidos comenzará a contarse el respectivo término de traslado. Dentro de este último podrá manifestar lo que considere pertinente en defensa de sus intereses

Empleado responsable

Parte interesada

Graciela Moreno

Firma.

NOTIFICATION FOR A/120

BOGOTA D.C.
AVENIDA 12 No. 11-67 LOCAL 202.
CALLE MANA VUELTA DE BARRERA

OVERVIEW

Dia-08-Aves-06 / no 20

No Radicación del Proceso 2004-0730

7 DEC 2005

JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL
Entrada al Despacho

OLGA AMALFI (1916-1998)

Enforce also /
PT. 320 C.P. d -

[illegible]

Se advierte que esta notificación se considerará cumplida al finalizar el día siguiente a la fecha de entrega de este aviso.

Part's Inventory

delivered, abstracted

carvyl

of-olab
26

Señor

JUEZ CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL
Bogotá

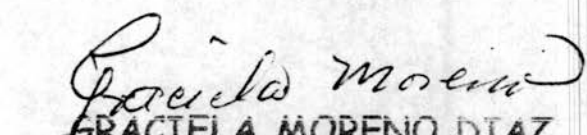
UZGANO 88 CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ
SECRETARIA

10 DEC 2005

3 = y

Ref: Proceso 2004-0730 EJECUTIVO DE EDIFICIO CENTRO
COMERCIAL AVENIDA QUINCE contra OLGA AMALIA
AVILA

GRACIELA MORENO DIAZ, mayor de edad, con domicilio y
residencia en Bogotá, identificada como aparece al pie de mi firma
abogada titulada con T. P. # 46829 del C.S.J., obrando en ejercicio
del poder conferido, me permito remitir certificación de la
Notificación del Art 320 CPC adicionalmente la copia sellada y
cotejada, por Gran Envíos en el proceso de la referencia.


GRACIELA MORENO DIAZ
C.C. # 39.526.808 de Bogotá
T.P. # 46829 C.S.J.

JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL
Entrada al Despacho

Afirmando que

Se apegó al b. o. l. e.

C E R T I F I C A D O
D E
ENTREGA EFECTIVA O DEVOLUCIÓN DE
COMUNICADOS - AVISOS JUDICIALES - NOTIFICACIONES

Por medio del presente **GranEnvios Ltda.** certifica que la notificación correspondiente a la prueba de entrega numero 17912392, se le realizó el respectivo envío, obteniendo los siguientes resultados, relacionados así:

ENTREGA

X
EFFECTIVA DEVOLUCIÓN

EXPIDE

JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL

PERSONA NOTIFICADA O CITADA:

OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA

DIRECCIÓN DEL NOTIFICADO:

AV 15 114 67 LC 202

QUIEN RECIBIÓ COMUNICADO:

ORLANDO BALLESTEROS 6121361

CIUDAD

NOTIFICACIÓN N° / PROCESO N° / CITACIÓN N°
PR 2004-0730

FECHA DE ENTREGA

22/11/2005

MOTIVO DE LA DEVOLUCIÓN

CITATORIO O AVISO 320

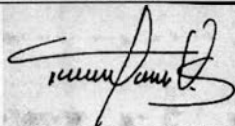
ANEXOS

SI LABORA

**ENTREGA DE DOCUMENTOS
COPIA DE LA DEMANDA Y
MANDAMIENTO DE PAGO**

NÚMERO DE PRUEBA DE ENTREGA

17912392



**YURY I. VARGAS SÁNCHEZ
COOR DE NOTIFICACION
RESPONSABLE**



PRODUCTO		ZONA	
320 NOTIFICACIONES 17912392		320	
JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL		ORDEN	
I 13824		8180	
OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA		DESTINO	
AV 15 114 67 LC 202			
PROCESADO		NOMBRE SELLO C.C./NIT	
FECHA	11/11/2005	PR 2004-0730	
HORA	18:31:57.08		
RECIBIDO		MENSAJERO	
FECHA			
HORA			
DEVOLUCIÓN		DIRECCION	
INCORRECTA		NO RESIDE	
NO EXISTE		REHUSADO	
FALLADO		DESOCUPADO	
DIRECCION		DIRECCION	
INCOMPLETA		DIFÍCIL	
		ACCESO	

JUZGADO CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
CALLE 14 No. 7-36 PISO 17

NOTIFICACIÓN POR AVISO

Señor (a)

OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA.
AVENIDA 15 No.114-67 LOCAL 202.
BOGOTA D. C.

2004-0730

No. Radicación del Proceso

EJECUTIVO

Naturaleza del Proceso

Fecha de la Providencia

Día- 08- Mes-06 Año 2004

Demandante

EDIFICIO CENTRO COMERCIAL
AVENIDA QUINCE.

Demandado

OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA.

Por medio de este aviso le notifico la providencia calendada el día 21 del mes -10 del Año 2003 donde se admitió la demanda EJECUTIVA y se profirió auto admisorio - mandamiento de pago X - en el indicado proceso.

Se advierte que esta notificación se considera cumplida al finalizar el día siguiente a la fecha de entrega de este aviso.

Si esta notificación comprende entrega de copias de documentos, usted dispone de tres días para retirarlas de este Despacho Judicial, vencidos comenzará a contarse el respectivo término de traslado. Dentro de este último podrá manifestar lo que considere pertinente en defensa de sus intereses.

Empleado responsable

Parte interesada

Firma.

GranEscribas
Entregas Con Sentido Humano
Lic. Min. Com 1598 - NT 930.931.307-1

COPIA COTEJADA DEL ORIGINAL

10 NOV 2005

29

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL



Bogotá D.C., Enero treinta y uno de dos mil seis.

PROCESO No. 2004 - 0730

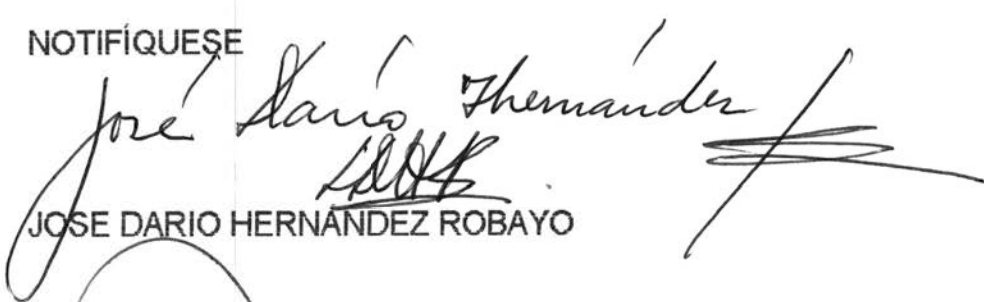
Reunidos como se encuentran los requisitos previstos en el artículo 320 del C.P.C., el Juzgado dispone:

Tener por notificados legalmente a la demandada OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA, en el presente proceso.

Por secretaría contabilícese el término para pagar y excepcionar, de conformidad con lo previsto en el artículo 33 de la Ley 794 de 2003.

NOTIFÍQUESE

El Juez,


JOSE DARIO HERNÁNDEZ ROBAYO

JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.	
Por anotación en el estado No. <u>17</u>	de fecha <u>02 FEB. 2006</u>
fue notificado el auto anterior.	
Fijado a las 8:00 A.M.	
El Secretario, _____	

GRACIELA MORENO DIAZ

Abogada

Civil – Familia – Político

9 FEB 2006

Señor

JUEZ CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.

E.S.D.

REF. 2004-730

EJECUTIVO DE CENTRO COMERCIAL AVENIDA QUINCE

GRACIELA MORENO DIAZ, en mi calidad de apoderada de la parte actora, al Señor Juez solicito se sirva continuar con el proceso de la referencia, toda vez que la parte demandada ya se notifico en debida forma.

Cordialmente,

Graciela Moreno
GRACIELA MORENO DIAZ
cc. No. 39.526.808 de Engativa
T.P. No. 46.829 del C.S.J.

JUZGADO CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C., Marzo ocho de dos mil seis.

REF: EJECUTIVO No. 2004-0730

De conformidad con el informe secretarial que antecede, por secretaria
inscribase el presente proceso en las listas del artículo 124 del C.P.C.

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ.

Jose Dario Hernandez
[Signature]
JOSE DARIO HERNANDEZ ROBAYO

JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL
Notificación por Estado
10 MAR. 2006 En la fecha notifique
mediante Estado No. 43
el auto anterior.
El Secretario,

JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL
Entrada al Despacho
13 FEB 2006
Inventariado por
para el despacho
proceda a Sentencia
El Secretario,

JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL
Entrada al Despacho
17 MAR 2006
Inventariado por
para el despacho
Sentencia Co. 01
El Secretario,

JUZGADO CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D.C. Marzo veintinueve de dos mil seis.

EJECUTIVO No. 2004-0730 de EDIFICIO CENTRO
COMERCIAL AVENIDA QUINCE contra OLGA
AMALIA AVILA DE BARRERA

Agotado el trámite que le es propio a la instancia, corresponde al Juzgado resolver lo que en derecho se estime pertinente a la acción ejecutiva del epígrafe de la referencia.

ANTECEDENTES:

En libelo incoativo de la presente acción y por conducto del gestor especialmente constituido, el demandante solicitó se librara mandamiento de pago por la suma de \$ 3'084.800.00, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de Enero de 1999 a Abril de 2004. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa variable que certifique la Superintendencia Bancaria sobre cada cuota en mora desde que cada una de ellas se hizo exigible y hasta cuando su pago se efectúe. Por las cuotas que se causen con posterioridad a la presentación de la demanda siempre y cuando se alleguen oportunamente los documentos que las acrediten.

Como sustento de la obligación se allegó la certificación de la Administración del Edificio, documento que llena las exigencias del art. 488 del C.P.C.

En proveído de data Junio 8 de 2004 se decretó la orden de apremio deprecada por concepto de las cuotas de administración aportadas en la certificación como base del recaudo, ver folio 20 del cuaderno uno del expediente. Se dispuso igualmente notificar ese auto a la parte demandada, quien lo hizo por intermedio de AVISO de conformidad a lo dispuesto en el artículo 320 del C.P.C.(v. folio. 29).

La demandada notificada en legal forma no contestó la demanda ni propuso ningún medio exceptivo, por lo que es el momento oportuno de conformidad con el artículo 507 del Código de Procedimiento Civil de proferir un pronunciamiento de mérito.

CONSIDERACIONES:

Es palmar que los presupuestos jurídico - procesales que reclama la codificación adjetiva para la correcta conformación del litigio se

establecieron a plenitud al contarse con una demanda correctamente formulada, con la capacidad de las partes para obligarse y para comparecer al proceso, y con la competencia del juzgador para dirimir el conflicto, no observándose además, causal de nulidad que pudiera generar la invalidez de lo actuado.

DECISION:

En virtud de lo expuesto, el JUZGADO CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C., administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley,

RESUELVE:

1.- ORDENAR seguir adelante la ejecución como se dispuso en el mandamiento de pago.

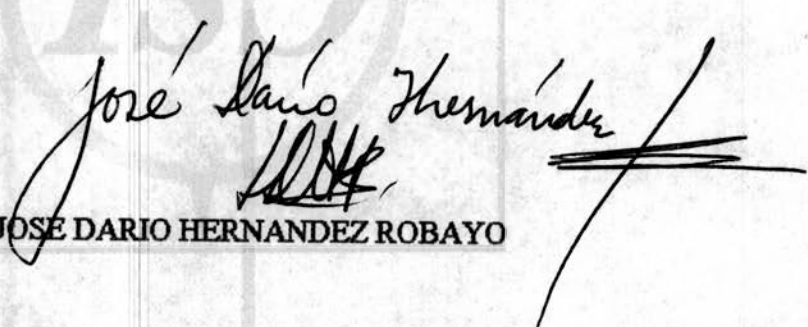
2.- DECRETAR el avalúo y remate de los bienes embargados o que se llegaren a embargar en este asunto, para con su producto pagar el crédito y las costas.

3.- ORDENAR se practique la liquidación de crédito por las partes o por la secretaría del juzgado en las oportunidades indicadas por el art. 521 del C.P.C

4.- CONDENAR en costas a la parte demandada. Tásense.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

EL JUEZ.


JOSE DARIO HERNANDEZ ROBAYO

JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL
Notificación por Estado
31 MAR. 2006
En la fecha notifique
mediante Estado No. 57
el auto anterior
El Secretario.

establecieron a plenitud el contrato con una demanda, con el consentimiento formalizado
con la conformidad de las partes para obligarse y para comparecer al proceso y con
la conformidad del juzgador para dársele el conflicto, no observándose ninguna
causal de nulidad que pudiera generar la invalidez de lo actuado.

DISPOSICION:

En virtud de lo expuesto, el JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C., administrando justicia en nombre de
la República y por autoridad de la ley.

RESUELVE:

- 1.- ORDENAR según mérito la ejecución como se
dispone en el mandamiento de pago.
- 2.- DECRETAR el avalúo y remate de los bienes
embargados a que se lleguen a subasta en este sentido, para con su producto
pagar el crédito y las costas.
- 3.- ORDENAR se promueva la liquidación de crédito por
las partes o por la secretaría del juzgado en las oportunidades indicadas por el art.
321 del C.F.C.
- 4.- COMENDAR en costas a la parte demandada. Téngase.

NOTIFICACION Y CUMPLASE

EL JUEZ

JOSE DARLO HERNANDEZ ROBAYO

- 7 ABR 2006 JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL
Bogotá, D.C.

General Aguirre

Secretaría

33
JUZGADO CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C., Abril veinticuatro de dos mil seis.

2004 - 0730

Dentro de la liquidación de costas del presente asunto, inclúyase la suma de \$ 400.000 por concepto de agencias en derecho.

De otro lado y teniendo en cuenta lo preceptuado en el Art. 521 del C.P.C. se autoriza a las partes para que presenten la liquidación de crédito.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,

José Darío Hernández Robayo
JOSÉ DARÍO HERNÁNDEZ ROBAYO

Consejo Superior
de la Judicatura

JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL
Notificación por Estado

26 ABR. 2006

En la fecha notifique

mediante Estado No. 70

el auto anterior.

El Secretario,



JUZGADO CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL
BOGOTA, D.C.

+
EN LA FECHA DE HOY Mayo 4/06 SE PROCEDE A PRACTICAR LA LIQUIDACION
DE COSTAS DEL PROCESO No. 20040730

Agencias en Derecho \$ 400.000⁰⁰

Notificación _____

Póliza 40.660⁰⁰

Recibo de Registro 15.000⁰⁰

Honorarios Secuestre _____

Honorarios Perito _____

Honorarios Curador _____

Otros _____

TOTAL \$ 455.660⁰⁰

EL SECRETARIO


RAFAEL CARRILLO HINOJOSA

CONSTANCIA DE FIJACIÓN:

Hoy,

Mayo 5/06

Se fija en lista la presente liquidación, por el término de tres días, contados a partir del día Mayo 5/06, en cumplimiento de los artículos 108 y 393 del C.P.C.

EL SECRETARIO


RAFAEL CARRILLO HINOJOSA

CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN:

Hoy,

Mayo 9/06

Se deja constancia de que venció el término señalado y _____ se presentó objeción a la anterior liquidación.

EL SECRETARIO


RAFAEL CARRILLO HINOJOSA

3012
11 MAY 2006

JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL
Entrada al Despacho

Informando que

Venció traslado legítimo con
Costas

El Secretario,



35

JUZGADO CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL
BOGOTA D.C., Veintisiete de Junio de Dos mil Seis .

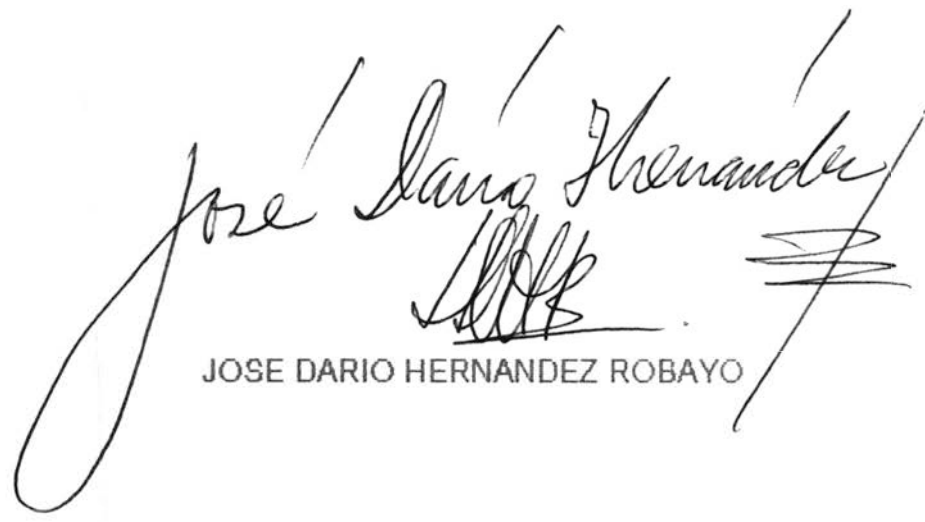
Proceso No. 2004 0730

Téngase en cuenta lo informado por la secretaría y en orden del Art. 393 del C. de P. Civil , se aprueba la liquidación de costas .

Se autoriza a las partes para elaborar la de crédito dado el cúmulo de trabajo y los preceptos del Art. 521 Ibidem .

NOTIFIQUESE .

El Juez ,


JOSE DARIO HERNANDEZ ROBAYO

JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, D. C.	
La providencia anterior se notifica por estado No.	96
fijado en la secretaría a la hora de las 8:00 a.m.	
HOY	30 JUN 2006
Secretario,	RAFAEL CARRILLO HINOJOSA

X

01 36

SEÑOR
JUEZ 52 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
E. S. D.

REF: 2.004 -730

Obrando en mi condición de Apoderada judicial de la parte Actora en el Proceso de la Referencia, respetuosamente me permito solicitar al Despacho se sirva dictar la correspondiente Sentencia que en derecho corresponda.

Del señor Juez, atentamente,

Graciela Moreno Díaz
GRACIELA MORENO DIAZ
C.C No. 39.526.808 de Engativá
T.P. No. 46.829 del C. S. J.

16 JUL 2007 JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL
Entrada al Despacho

Informando que

El Secretario.

prody seputencia,
yo se dicto y se
ordenó practicar
urgencia de ley

37

JUZGADO CINCUENTA DOS CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C., Agosto ocho de dos mil Siete.

PROCESO No. 2004 - 0730

En atención al escrito que antecede, téngase en cuenta que ya se dictó sentencia y se autoriza a las partes para que practique la liquidación de crédito.

NOTIFÍQUESE.

Jose Dario Hernandez
[Signature]
JOSE DARIO HERNANDEZ ROBAYO
JUEZ

JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL
Notificación por Estado
13 AGO 2007 En la fecha notifique
mediante Estado No. 140
el auto anterior
☒ Secretario

SEÑOR

JUEZ 52 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

E.

S.

D

REF. PROCESO No. 2004 730

EJECUTIVO

DTE. CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15

DDO. OLGA AMALIA AVILA B.

Obrando en mi condición de apoderada judicial de la parte Actora en el Proceso de la Referencia me permito poner a disposición del Despacho la Liquidación del crédito que se esta cobrando mediante este proceso.

Del Señor Juez, atentamente,

Graciela Moreno
GRACIELA MORENO DIAZ
CC No.. 39.526.808 de Btá
T. P. No. 46.829 del C.S.J

JUEZ 52 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
SECRETARIA
77 NOV 2003

39

Señores
JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
E. S. D

REF: PROCESO EJECUTIVO No. 2004 - 730

DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL AV 1-5

DEMANDADO: OLGA AMALIA AVILA

Me permito allegar la liquidacion de la siguiente forma:

Mes	Año	Días	Interés Anual %	Int. Mens. Morat.	Vr. Cuota Mensual	Cuota acumulada	Int. Morat. \$	Capital mas Inter.
Enero	1999	31	45,49	5,69	\$ 48.200	\$ 48.200	\$ 2.832	51.032
Febrero	1999	28	42,39	5,30	\$ 48.200	96.400	\$ 4.767	52.967
Marzo (1-14)	1999	15	40,99	5,30	\$ 48.200	144.600	\$ 3.704	51.904
Marzo (15-31)	1999	15	39,76	5,30	\$ 48.200	192.800	\$ 4.791	52.991
Abril	1999	30	33,57	5,30	\$ 48.200	241.000	\$ 10.113	58.313
Mayo	1999	31	31,14	5,30	\$ 48.200	289.200	\$ 11.632	59.832
Junio	1999	30	27,45	5,30	\$ 48.200	337.400	\$ 11.577	59.777
Julio	1999	31	24,22	5,30	\$ 48.200	385.600	\$ 12.063	60.263
Agosto	1999	31	26,25	5,30	\$ 48.200	433.800	\$ 14.709	62.909
Septiembre	1999	30	26,01	5,30	\$ 48.200	482.000	\$ 15.671	63.871
Octubre	1999	31	26,96	5,30	\$ 48.200	530.200	\$ 18.463	66.663
Noviembre	1999	30	25,70	5,30	\$ 48.200	578.400	\$ 18.581	66.781
Diciembre	1999	31	24,22	5,30	\$ 48.200	626.600	\$ 19.603	67.803
Enero	2000	31	22,40	5,30	\$ 48.200	674.800	\$ 19.524	67.724
Febrero	2000	28	19,46	5,30	\$ 48.200	723.000	\$ 16.415	64.615
Marzo	2000	31	17,45	5,30	\$ 48.200	771.200	\$ 17.383	65.583
Abril	2000	30	17,87	5,30	\$ 48.200	819.400	\$ 18.303	66.503
Mayo	2000	31	17,90	5,30	\$ 48.200	867.600	\$ 20.060	68.260
Junio	2000	30	19,77	5,30	\$ 48.200	915.800	\$ 22.632	70.832
Julio	2000	31	19,44	5,30	\$ 48.200	964.000	\$ 24.206	72.406
Agosto	2000	31	19,92	5,30	\$ 48.200	1.012.200	\$ 26.044	74.244
Septiembre	2000	30	22,93	5,30	\$ 48.200	1.060.400	\$ 30.394	78.594
Octubre	2000	31	23,08	5,30	\$ 48.200	1.108.600	\$ 33.049	81.249
Noviembre	2000	30	23,80	5,30	\$ 48.200	1.156.800	\$ 34.415	82.615
Diciembre	2000	31	23,69	5,30	\$ 48.200	1.205.000	\$ 36.872	85.072
Enero	2001	31	24,16	5,30	\$ 63.200	1.268.200	\$ 39.576	102.776
Febrero	2001	28	25,03	5,30	\$ 63.200	1.331.400	\$ 38.879	102.079
Marzo	2001	31	25,11	5,30	\$ 63.200	1.394.600	\$ 45.232	108.432
Abril	2001	30	24,83	5,30	\$ 63.200	1.457.800	\$ 45.246	108.446
Mayo	2001	31	24,24	5,30	\$ 63.200	1.521.000	\$ 47.623	110.823
Junio	2001	30	25,17	5,30	\$ 63.200	1.584.200	\$ 49.843	113.043

Julio	2001	31	25,08	5,30	\$ 63.200	1.647.400	\$ 53.368	116.568
Agosto	2001	31	24,25	5,30	\$ 63.200	1.710.600	\$ 53.581	116.781
Septiembre	2001	30	23,06	5,30	\$ 63.200	1.773.800	\$ 51.130	114.330
Octubre	2001	31	23,22	5,30	\$ 63.200	1.837.000	\$ 55.096	118.296
Noviembre	2001	30	22,98	5,30	\$ 63.200	1.900.200	\$ 54.583	117.783
Diciembre	2001	31	22,46	5,30	\$ 63.200	1.963.400	\$ 56.960	120.160
Enero	2002	31	22,81	5,30	\$ 70.000	2.033.400	\$ 59.910	129.910
Febrero	2002	28	22,35	5,30	\$ 70.000	2.103.400	\$ 54.846	124.846
Marzo	2002	31	20,97	5,30	\$ 70.000	2.173.400	\$ 58.869	128.869
Abril	2002	30	21,03	5,30	\$ 70.000	2.243.400	\$ 58.973	128.973
Mayo	2002	31	20,00	5,30	\$ 70.000	2.313.400	\$ 59.763	129.763
Junio	2002	30	19,96	5,30	\$ 70.000	2.383.400	\$ 59.466	129.466
Julio	2002	31	19,77	5,30	\$ 70.000	2.453.400	\$ 62.651	132.651
Agosto	2002	31	20,01	5,30	\$ 70.000	2.523.400	\$ 65.220	135.220
Septiembre	2002	30	20,18	5,30	\$ 70.000	2.593.400	\$ 65.419	135.419
Octubre	2002	31	20,30	5,30	\$ 70.000	2.663.400	\$ 69.837	139.837
Noviembre	2002	30	19,76	5,30	\$ 70.000	2.733.400	\$ 67.515	137.515
Diciembre	2002	31	19,69	5,30	\$ 70.000	2.803.400	\$ 71.299	141.299
Enero	2003	31	19,64	5,30	\$ 70.000	2.873.400	\$ 72.893	142.893
Febrero	2003	28	19,78	5,30	\$ 70.000	2.943.400	\$ 67.924	137.924
Marzo	2003	31	19,49	5,30	\$ 70.000	3.013.400	\$ 75.861	145.861
Abril	2003	30	19,81	5,30	\$ 70.000	3.083.400	\$ 76.353	146.353
Mayo	2003	31	19,69	5,30	\$ 70.000	3.153.400	\$ 80.200	150.200
Junio	2003	30	19,20	5,30	\$ 70.000	3.223.400	\$ 77.362	147.362
Julio	2003	31	19,44	5,30	\$ 70.000	3.293.400	\$ 82.697	152.697
Agosto	2003	31	19,88	5,30	\$ 70.000	3.363.400	\$ 86.367	156.367
Septiembre	2003	30	20,12	5,30	\$ 70.000	3.433.400	\$ 86.350	156.350
Octubre	2003	31	20,04	5,30	\$ 70.000	3.503.400	\$ 90.686	160.686
Noviembre	2003	30	19,87	5,30	\$ 70.000	3.573.400	\$ 88.754	158.754
Diciembre	2003	31	19,81	5,30	\$ 70.000	3.643.400	\$ 93.227	163.227
Enero	2004	31	19,67	5,30	\$ 81.200	3.724.600	\$ 94.631	175.831
Febrero	2004	28	19,74	5,30	\$ 81.200	3.805.800	\$ 87.648	168.848
Marzo	2004	31	19,80	5,30	\$ 81.200	3.887.000	\$ 99.410	180.610
Abril	2004	30	19,78	5,30	\$ 81.200	3.968.200	\$ 98.114	179.314
Mayo	2004	31	19,71	5,30	\$ 81.200	4.049.400	\$ 103.093	184.293
Junio	2004	30	19,67	5,30	\$ 81.200	4.130.600	\$ 101.561	182.761
Julio	2004	31	19,44	5,30	\$ 81.200	4.211.800	\$ 105.758	186.958
Agosto	2004	31	19,28	5,30	\$ 81.200	4.293.000	\$ 106.910	188.110
Septiembre	2004	30	19,50	5,30	\$ 81.200	4.374.200	\$ 106.621	187.821
Octubre	2004	31	19,09	5,30	\$ 81.200	4.455.400	\$ 109.861	191.061
Noviembre	2004	30	19,59	5,30	\$ 81.200	4.536.600	\$ 111.090	192.290
Diciembre	2004	31	19,49	5,30	\$ 81.200	4.617.800	\$ 116.251	197.451
Enero	2005	31	19,45	5,30	\$ 81.200	4.699.000	\$ 118.053	199.253
Febrero	2005	28	19,40	5,30	\$ 81.200	4.780.200	\$ 108.192	189.392
Marzo	2005	31	19,15	5,30	\$ 81.200	4.861.400	\$ 120.249	201.449

Abril	2005	30	19,19	5,30	\$ 81.200	4.942.600	\$ 118.561	199.761
Mayo	2005	31	19,02	5,30	\$ 81.200	5.023.800	\$ 123.422	204.622
Junio	2005	30	18,85	5,30	\$ 81.200	5.105.000	\$ 120.287	201.487
Julio	2005	31	18,50	5,30	\$ 81.200	5.186.200	\$ 123.929	205.129
Agosto	2005	31	18,24	5,30	\$ 81.200	5.267.400	\$ 124.100	205.300
Septiembre	2005	30	18,22	5,30	\$ 81.200	5.348.600	\$ 121.814	203.014
Octubre	2005	31	17,93	5,30	\$ 81.200	5.429.800	\$ 125.752	206.952
Noviembre	2005	30	17,81	5,30	\$ 81.200	5.511.000	\$ 122.689	203.889
Diciembre	2005	31	17,49	5,30	\$ 81.200	5.592.200	\$ 126.335	207.535
Enero	2006	31	17,35	5,30	\$ 90.700	5.682.900	\$ 127.356	218.056
Febrero	2006	28	17,51	5,30	\$ 90.700	5.773.600	\$ 117.945	208.645
Marzo	2006	31	17,25	5,30	\$ 90.700	5.864.300	\$ 130.664	221.364
Abril	2006	30	16,75	5,30	\$ 90.700	5.955.000	\$ 124.683	215.383
mayo	2006	31	16,07	5,30	\$ 90.700	6.045.700	\$ 125.491	216.191
junio	2006	30	15,61	5,30	\$ 90.700	6.136.400	\$ 119.737	210.437
julio	2006	31	15,08	5,30	\$ 90.700	6.227.100	\$ 121.294	211.994
agosto	2006	31	15,02	5,30	\$ 90.700	6.317.800	\$ 122.571	213.271
septiembre	2006	30	15,05	5,30	\$ 90.700	6.408.500	\$ 120.560	211.260
octubre	2006	31	15,07	5,30	\$ 90.700	6.499.200	\$ 126.510	217.210
noviembre	2006	30	15,07	5,30	\$ 90.700	6.589.900	\$ 124.137	214.837
diciembre	2006	31	15,07	5,30	\$ 90.700	6.680.600	\$ 130.041	220.741
enero	2007	31	13,83	5,30	\$ 90.700	6.771.300	\$ 120.961	211.661
febrero	2007	28	13,83	5,30	\$ 90.700	6.862.000	\$ 110.718	201.418
marzo	2007	31	13,83	5,30	\$ 90.700	6.952.700	\$ 124.201	214.901
abril	2007	30	16,75	5,30	\$ 90.700	7.043.400	\$ 147.471	238.171
mayo	2007	31	16,75	5,30	\$ 90.700	7.134.100	\$ 154.349	245.049
junio	2007	30	16,75	5,30	\$ 90.700	7.224.800	\$ 151.269	241.969
julio	2007	31	19,01	5,30	\$ 90.700	7.315.500	\$ 179.629	270.329
agosto	2007	31	19,01	5,30	\$ 90.700	7.406.200	\$ 181.856	272.556
septiembre	2007	30	19,01	5,30	\$ 90.700	7.496.900	\$ 178.145	268.845
octubre	2007	31	21,26	5,30	\$ 90.700	7.587.600	\$ 208.362	299.062
noviembre	2007	30	21,26	5,30	\$ 90.700	7.678.300	\$ 204.051	294.751
diciembre	2007	31	21,26	5,30	\$ 90.700	7.769.000	\$ 213.343	304.043
enero	2008	31	21,83	5,30	\$ 100.700	7.869.700	\$ 221.903	322.603
febrero	2008	29	21,83	5,30	\$ 100.700	7.970.400	\$ 210.243	310.943
marzo	2008	31	21,83	5,30	\$ 100.700	8.071.100	\$ 227.581	328.281
abril	2008	30	21,92	5,30	\$ 100.700	8.171.800	\$ 223.907	324.607
mayo	2008	31	21,92	5,30	\$ 100.700	8.272.500	\$ 234.222	334.922
junio	2008	30	21,92	5,30	\$ 100.700	8.373.200	\$ 229.426	330.126
julio	2008	31	21,51	5,30	\$ 100.700	8.473.900	\$ 235.437	336.137
agosto	2008	31	21,51	5,30	\$ 100.700	8.574.600	\$ 238.235	338.935
septiembre	2008	30	21,51	5,30	\$ 100.700	8.675.300	\$ 233.257	333.957
octubre	2008	31	21,02	5,30	\$ 100.700	8.776.000	\$ 238.276	338.976
noviembre	2008	30	21,02	5,30	\$ 100.700	8.876.700	\$ 233.235	333.935
diciembre	2008	31	21,02	5,30	\$ 100.700	8.977.400	\$ 243.744	344.444

42

enero	2009	31	20,47	5,30	\$ 100.700	9.078.100	\$ 240.029	340.729
febrero	2009	28	20,47	5,30	\$ 100.700	9.178.800	\$ 219.205	319.905
marzo	2009	31	20,47	5,30	\$ 100.700	9.279.500	\$ 245.354	346.054
abril	2009	30	20,28	5,30	\$ 100.700	9.380.200	\$ 237.788	338.488
mayo	2009	31	20,28	5,30	\$ 100.700	9.480.900	\$ 248.352	349.052
junio	2009	30	20,28	5,30	\$ 100.700	9.581.600	\$ 242.894	343.594
julio	2009	31	18,65	5,30	\$ 100.700	9.682.300	\$ 233.243	333.943
agosto	2009	31	18,65	5,30	\$ 100.700	9.783.000	\$ 235.668	336.368
septiembre	2009	30	18,65	5,30	\$ 100.700	9.883.700	\$ 230.414	331.114
octubre	2009	31	17,28	5,30	\$ 100.700	9.984.400	\$ 222.852	323.552
noviembre (1 al 17)	2009	17	17,28	5,30	\$ 100.700	10.085.100	\$ 123.442	224.142
total					\$ 10.085.100		\$ 14.179.738	24.264.838

total cuotas

10.085.100

Intereses Moratorios

\$ 14.179.738

Total

24.264.838

Atentamente,

Graciela Moreno
 GRACIELA MORENO DIAZ
 C.C. No. 39.526.808 de Bogotá
 T.P. NO. 46829 del C.S. de la J.

Leda
secretaria

23 NOV 2009

JUROS DE CIVIL INVENTARIO
Entrada al Despacho

Inventario de

El Secretario

liquidación crédito

JUZGADO CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL
Bogotá, D.C. Diciembre dos de dos mil Nueve.

Proceso No. 2004 - 0730

De la liquidación del crédito que antecede, se corre traslado a la
contraparte por el término de tres días. Art. 521 del C.P.C.

NOTIFÍQUESE

EL JUEZ.

Jose Darío Hernández Robayo
JOSE DARIO HERNANDEZ ROBAYO

JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL
Notificación por Estado
07 DIC 2009
En la fecha notifique
mediante Estado No. 214
el auto anterior.
Secretario.

2 ENE 2010

JUZGADO 22 CIVIL MUNICIPAL
Entrada al Despacho

Intervención que

El Secretario

Vencio traslado
liquidacion -

JUZGADO CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., febrero cinco de dos mil diez.

Proceso No. 2004 - 0730

No se imparte aprobación a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, toda vez que no se ajusta a lo ordenado en el mandamiento de pago y en la sentencia, en consecuencia elabórese por parte del profesional del derecho en legal forma, discriminándola mes a mes con los respectivos intereses y acompañándola de la respectiva tabla.

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ.

Jose Dario Hernandez
[Signature]
JOSE DARIO HERNÁNDEZ ROBAYO

JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.				
Por	anotación	en	el estado	No. _____ de fecha
				fue notificado el auto anterior. Fijado a las
8:00 A.M.				
El Secretario				10 FEB 22 2010

10 FEB 2010

45

GRACIELA MORENO DIAZ
Abogada
Civil - Comercial - Familia - Político

SEÑOR

JUEZ CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

E. S. D.

REF: PROCESO No. 2004 -730

DE: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15 P. H.

VS: OLGA BARRERA

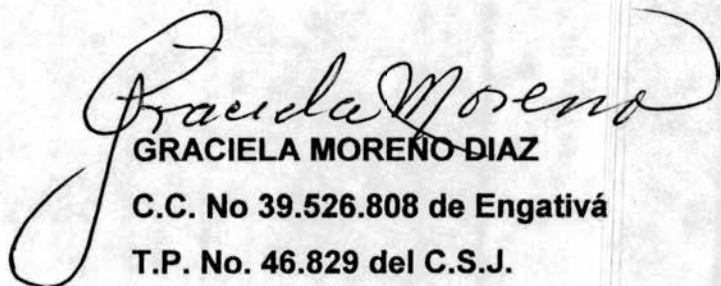
GRACIELA MORENO DIAZ, en mi condición de apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia me permito presentar ante su honorable despacho la liquidación del crédito, de conformidad con el auto que antecede por su despacho.

Adjunto:

Tabla de liquidación.

Tabla de interés Bancario de Acuerdo a la Superintendencia Bancaria

Del señor Juez,


GRACIELA MORENO DIAZ
C.C. No 39.526.808 de Engativá
T.P. No. 46.829 del C.S.J.

Carrera 5 No. 15-11 oficina 303 - Bogotá, D.C.
Colombia - Tel 286 13 77
Email: gmoreno.abogada@hotmail.com
Cel: 316 697 0070

EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15 P - H
Carrera 15 No. 114 - 63 / 67 / 71 / 75 / 79
Y Calle 114 A No. 16 - 09 / 13 / 21 / 25

CERTIFICACION

La suscrita BLANCA CECILIA ESPINOSA DE VARGAS en calidad de administradora y representante legal de la persona juridica denominada Edificio Centro Comercial Avenida 15 por medio del presente documento, certifico que la señora OLGA BARRERA del local 202 adeuda por concepto de administración

La causación de interes bancario corriente se realizo con respecto a la tabla vigente expedida por la superintendencia bancaria contenida mediante resolución No. 1680 De Octubre 31 de 2000

Mes Año	Valor Cuota	Interes bancario Corriente Anual	interes bancario cte. Mensual	Interes por mes	No. de meses vencidos	Total Intereses	Total Acumulado
Administracion causada 2005							
Enero	89.300	19,35%	1,49%	1.326,11	65	86.197,00	175.497,00
Febrero	89.300	19,40%	1,49%	1.329,27	64	85.073,34	174.373,34
Marzo	89.300	19,15%	1,47%	1.313,44	63	82.746,87	172.046,87
Abril	89.300	19,19%	1,47%	1.315,98	62	81.590,57	170.890,57
Mayo	89.300	19,02%	1,46%	1.305,20	61	79.617,17	168.917,17
Junio	89.300	18,85%	1,45%	1.294,41	60	77.664,48	166.964,48
Julio	89.300	18,50%	1,42%	1.272,15	59	75.056,57	164.356,57
Agosto	89.300	18,24%	1,41%	1.255,57	58	72.822,96	162.122,96
Septiembre	89.300	18,22%	1,40%	1.254,29	57	71.494,63	160.794,63
Octubre	89.300	17,93%	1,38%	1.235,76	56	69.202,55	158.502,55
Noviembre	89.300	17,81%	1,38%	1.228,08	55	67.544,35	156.844,35
Diciembre	89.300	17,49%	1,35%	1.207,56	54	65.208,36	154.508,36

Total Capital	1.071.600
Total Intereses	914.219
Gran Total	1.985.819

Mes Año	Valor Cuota	Interes bancario Corriente Anual	interes bancario cte. Mensual	Interes por mes	No. de meses vencidos	Total Intereses	Total Acumulado
Administracion causada 2006							
Enero	90.700	17,35%	1,34%	1.217,36	53	64.520,11	155.220,11
Febrero	90.700	17,51%	1,35%	1.227,80	52	63.845,48	154.545,48
Marzo	90.700	17,25%	1,33%	1.210,83	51	61.752,37	152.452,37
Abril	90.700	16,75%	1,30%	1.178,10	50	58.905,24	149.605,24
Mayo	90.700	16,07%	1,25%	1.133,39	49	55.536,14	146.236,14
Junio	90.700	15,61%	1,22%	1.103,01	48	52.944,31	143.644,31
Julio	90.700	15,08%	1,18%	1.067,86	47	50.189,46	140.889,46
Agosto	90.700	15,02%	1,17%	1.063,87	46	48.938,15	139.638,15
Septiembre	90.700	15,05%	1,18%	1.065,87	45	47.964,02	138.664,02
Octubre	90.700	15,07%	1,18%	1.067,20	44	46.956,64	137.656,64
Noviembre	90.700	15,07%	1,18%	1.067,20	43	45.889,44	136.589,44
Diciembre	90.700	15,07%	1,18%	1.067,20	42	44.822,24	135.522,24

Total Capital	1.088.400
Total Intereses	642.264
Gran Total	1.730.664

Mes Año	Valor Cuota	Interes bancario Corriente Anual	interes bancario cte. Mensual	Interes por mes	No. de meses vencidos	Total Intereses	Total Acumulado
Administracion causada 2007							
Enero	100.700	13,83%	1,09%	1.092,91	41	44.809,33	145.509,33
Febrero	100.700	13,83%	1,09%	1.092,91	40	43.716,42	144.416,42
Marzo	100.700	13,83%	1,09%	1.092,91	39	42.623,51	143.323,51
Abril	100.700	16,75%	1,30%	1.307,99	38	49.703,81	150.403,81
Mayo	100.700	16,75%	1,30%	1.307,99	37	48.395,81	149.095,81
Junio	100.700	16,75%	1,30%	1.307,99	36	47.087,82	147.787,82
Julio	100.700	19,01%	1,46%	1.471,11	35	51.488,69	152.188,69
Agosto	100.700	19,01%	1,46%	1.471,11	34	50.017,58	150.717,58
Septiembre	100.700	19,01%	1,46%	1.471,11	33	48.546,48	149.246,48
Octubre	100.700	21,26%	1,62%	1.630,70	32	52.182,32	152.882,32
Noviembre	100.700	21,26%	1,62%	1.630,70	31	50.551,62	151.251,62
Diciembre	100.700	21,26%	1,62%	1.630,70	30	48.920,92	149.620,92

Total Capital	1.208.400
Total Intereses	578.044
Gran Total	1.786.444

Mes Año	Valor Cuota	Interes bancario Corriente Anual	interes bancario cte. Mensual	Interes por mes	No. de meses vencidos	Total Intereses	Total Acumulado
Administracion causada 2008							
Enero	115.800	21,83%	1,66%	1.921,22	29	55.715,32	171.515,32
Febrero	115.800	21,83%	1,66%	1.921,22	28	53.794,10	169.594,10
Marzo	115.800	21,83%	1,66%	1.921,22	27	51.872,88	167.672,88
Abril	115.800	21,92%	1,67%	1.928,46	26	50.140,02	165.940,02
Mayo	115.800	21,92%	1,67%	1.928,46	25	48.211,56	164.011,56
Junio	115.800	21,92%	1,67%	1.928,46	24	46.283,10	162.083,10
Julio	115.800	21,51%	1,64%	1.895,42	23	43.594,65	159.394,65
Agosto	115.800	21,51%	1,64%	1.895,42	22	41.699,23	157.499,23
Septiembre	115.800	21,51%	1,64%	1.895,42	21	39.803,81	155.603,81
Octubre	115.800	21,02%	1,60%	1.855,79	20	37.115,89	152.915,89
Noviembre	115.800	21,02%	1,60%	1.855,79	19	35.260,10	151.060,10
Diciembre	115.800	21,02%	1,60%	1.855,79	18	33.404,31	149.204,31

Total Capital	1.389.600
Total Intereses	536.895
Gran Total	1.926.495

Mes Año	Valor Cuota	Interes bancario Corriente Anual	interes bancario cte. Mensual	Interes por mes	No. de meses vencidos	Total Intereses	Total Acumulado
Administracion causada 2009							
Enero	141.300	20,47%	1,56%	2.209,97	17	37.569,48	178.869,48
Febrero	141.300	20,47%	1,56%	2.209,97	16	35.359,51	176.659,51
Marzo	141.300	20,47%	1,56%	2.209,97	15	33.149,54	174.449,54
Abril	141.300	20,28%	1,55%	2.191,09	14	30.675,32	171.975,32
Mayo	141.300	20,28%	1,55%	2.191,09	13	28.484,22	169.784,22
Junio	141.300	20,28%	1,55%	2.191,09	12	26.293,13	167.593,13
Julio	141.300	18,65%	1,44%	2.028,03	11	22.308,36	163.608,36
Agosto	141.300	18,65%	1,44%	2.028,03	10	20.280,33	161.580,33
Septiembre	141.300	18,65%	1,44%	2.028,03	9	18.252,30	159.552,30
Octubre	141.300	17,28%	1,34%	1.889,39	8	15.115,08	156.415,08
Noviembre	141.300	17,28%	1,34%	1.889,39	7	13.225,70	154.525,70
Diciembre	141.300	17,28%	1,34%	1.889,39	6	11.336,31	152.636,31

Total Capital	1.695.600
Total Intereses	292.049
Gran Total	1.987.649

Mes Año	Valor Cuota	Interes bancario Corriente Anual	interes bancario cte. Mensual	Interes por mes	No. de meses vencidos	Total Intereses	Total Acumulado
Administracion causada 2010							
Enero	141.300	16,14%	1,25%	1.772,88	5	8.864,39	150.164,39
Febrero	141.300	16,14%	1,25%	1.772,88	4	7.091,51	148.391,51
Marzo	141.300	16,14%	1,25%	1.772,88	3	5.318,63	146.618,63
Abril	141.300	15,31%	1,19%	1.687,39	2	3.374,78	144.674,78
Mayo	141.300	15,31%	1,19%	1.687,39	1	1.687,39	142.987,39

Total Capital	706.500
Total Intereses	26.337
Gran Total	732.837

GRAN TOTAL CAPITAL	7.160.100
GRAN TOTAL INTERESES	2.989.808
TOTAL LIQUIDACION	10.149.908

NOTA: EN ESTA LIQUIDACION NO ESTAN INCLUIDOS LOS HONORARIOS

EL TOTAL A PAGAR HASTA LA FECHA ES DE DIEZ MILLONES CIENTOCUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHO PESOS M.CTE.

EN CONSTANCIA SE EXPIDE POR PARTE DE LA ADMINISTRACION, LA PRESENTE CERTIFICACION POR LA DEUDA A CARGO DE LA DEMANDADA BLANCA CECILIA ESPINOSA DE VARGAS, POR EXPENSAS, COMUNES EN MORA, LAS CUALES SON DE TRACTO SUCESIVO Y SE HAN LIQUIDADO DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LA LEY 575 DE 2001.

EN CONSTANCIA FIRMA:


 BLANCA CECILIA ESPINOSA DE VARGAS
 Representante legal

TASAS DE INTERÉS BANCARIO

El suscrito Superintendente Delegado y Técnico: en uso de las facultades que le confieren los artículos 191 del Código de Procedimiento Civil, 884 del Código de Comercio y 305 del Código Penal en concordancia con los literales c.) y d.), numeral 6 del artículo 326 del Estatuto Orgánico del Sistema Financiero y por delegación del Secretario General de la Superintendencia Bancaria, contenida mediante Resolución No. 1680 de octubre 31 de 2000.

Resol.	Fecha	Vigencia		Interés anual	Créditos Ordinarios
		Desde	Hasta		
0094	1-Feb-99	1-Feb-99	28-Feb-99	44,46	-
237	26-Feb-99	1-Mar-99	14-Mar-99	40,99	-
238	26-Feb-99	1-Mar-99	14-Mar-99	44,32	-
275	5-Mar-99	15-Mar-99	31-Mar-99	30,76	-
276	5-Mar-99	15-Mar-99	31-Mar-99	36,81	-
387	31-Mar-99	1-Abr-99	30-Abr-99	33,57	-
388	31-Mar-99	1-Abr-99	30-Abr-99	34,42	-
592	31-Mar-99	1-May-99	31-May-99	31,14	-
593	31-Mar-99	1-May-99	31-May-99	32,13	-
820	31-May-99	1-Jun-99	30-Jun-99	27,46	-
821	31-May-99	1-Jun-99	30-Jun-99	28,36	-
1000	30-Jun-99	1-Jul-99	31-Jul-99	24,22	-
1001	30-Jun-99	1-Jul-99	31-Jul-99	25,71	-
1183	30-Jul-99	1-Ago-99	31-Ago-99	26,25	-
1184	30-Jul-99	1-Ago-99	31-Ago-99	27,58	-
1350	31-Ago-99	1-Sep-99	30-Sep-99	26,01	-
1351	31-Ago-99	1-Sep-99	30-Sep-99	26,46	-
1450	30-Sep-99	1-Oct-99	31-Oct-99	26,96	-
1491	30-Sep-99	1-Oct-99	31-Oct-99	25,81	-
1630	29-Oct-99	1-Nov-99	30-Nov-99	25,70	-
1631	29-Oct-99	1-Oct-99	30-Nov-99	24,13	-
1755	30-Nov-99	1-Dic-99	30-Dic-99	24,22	-
1756	30-Nov-99	1-Dic-99	30-Dic-99	22,8	-
1910	30-Dic-99	1-Ene-00	31-Ene-00	22,40	-
1911	30-Dic-99	1-Ene-00	31-Ene-00	21,26	-
165	31-Ene-00	1-Feb-00	29-Feb-00	19,46	-
166	31-Ene-00	1-Feb-00	29-Feb-00	17,39	-
343	29-Feb-00	1-Mar-00	31-Mar-00	17,45	-
344	29-Feb-00	1-Mar-00	31-Mar-00	17,67	-
512	31-Mar-00	1-Abr-00	30-Abr-00	17,87	-
513	31-Mar-00	1-Abr-00	30-Abr-00	17,81	-
664	28-Abr-00	1-May-00	31-May-00	17,90	-
665	28-Abr-00	1-May-00	31-May-00	18,06	-
848	31-May-00	1-Jun-00	30-Jun-00	19,77	-
849	31-May-00	1-Jun-00	30-Jun-00	19,1	-
1919	30-Jun-00	1-Jul-00	31-Jul-00	19,44	-
1920	30-Jun-00	1-Jul-00	31-Jul-00	19,84	-
1201	31-Jul-00	1-Ago-00	31-Ago-00	19,92	-
1202	31-Jul-00	1-Ago-00	31-Ago-00	20,64	-
1345	31-Ago-00	1-Sep-00	30-Sep-00	22,93	-
1346	31-Ago-00	1-Sep-00	30-Sep-00	22,62	-
1492	25-Sep-00	1-Oct-00	31-Oct-00	23,08	-
1493	29-Sep-00	1-Oct-00	31-Oct-00	23,76	-
1666	31-Oct-00	1-Nov-00	30-Nov-00	23,80	-
1667	31-Oct-00	1-Nov-00	30-Nov-00	24,5	-
1847	30-Nov-00	1-Dic-00	31-Dic-00	23,69	-
1848	30-Nov-00	1-Dic-00	31-Dic-00	24,58	-
2030	29-Dic-00	1-Ene-01	31-Ene-01	24,16	-
2031	29-Dic-00	1-Ene-01	31-Ene-01	25,06	-
0090	31-Ene-01	1-Feb-01	28-Feb-01	26,03	-
0091	31-Ene-01	1-Feb-01	28-Feb-01	25,52	-
0202	28-Feb-01	1-Mar-01	31-Mar-01	25,11	-
0203	28-Feb-01	1-Mar-01	31-Mar-01	25,50	-
0319	30-Mar-01	1-Abr-01	30-Abr-01	24,83	-
0320	30-Mar-01	1-Abr-01	30-Abr-01	25,57	-
0426	30-Abr-01	1-May-01	31-May-01	24,24	-
0427	30-Abr-01	1-May-01	31-May-01	25,49	-
0536	31-May-01	1-Jun-01	30-Jun-01	25,17	-
0537	31-May-01	1-Jun-01	30-Jun-01	25,38	-
0669	29-Jun-01	1-Jul-01	31-Jul-01	26,08	-
0670	29-Jun-01	1-Jul-01	31-Jul-01	25,27	-
0818	31-Jul-01	1-Ago-01	31-Ago-01	24,25	-
0954	31-Ago-01	1-Sep-01	28-Sep-01	23,06	-
1090	28-Sep-01	1-Oct-01	31-Oct-01	23,22	-
1224	31-Oct-01	1-Nov-01	30-Nov-01	22,96	-
1380	30-Nov-01	1-Dic-01	31-Dic-01	22,46	-
1544	28-Dic-01	1-Ene-02	31-Ene-02	22,81	-
0093	31-Ene-02	1-Feb-02	28-Feb-02	22,35	-
0239	28-Feb-02	1-Mar-02	31-Mar-02	20,87	-
0366	27-Mar-02	1-Abr-02	30-Abr-02	21,03	-
0476	30-Abr-02	1-May-02	31-May-02	20,00	-
0585	31-May-02	1-Jun-02	30-Jun-02	19,96	-
0726	28-Jun-02	1-Jul-02	31-Jul-02	19,77	-
0847	31-Jul-02	1-Ago-02	31-Ago-02	20,01	-
0966	30-Ago-02	1-Sep-02	30-Sep-02	20,18	-
1106	30-Sep-02	1-Oct-02	31-Oct-02	20,30	-
1247	31-Oct-02	1-Nov-02	30-Nov-02	19,76	-
1308	29-Nov-02	1-Dic-02	31-Dic-02	19,69	-
1667	31-Dic-02	4-Ene-03	31-Ene-03	19,64	-
0069	31-Ene-03	01-02-03	28-Feb-03	19,78	-
0155	28-Feb-03	1-Mar-03	31-Mar-03	19,49	-
0290	31-Mar-03	1-Abr-03	30-Abr-03	19,81	-
0386	30-Abr-03	1-May-03	30-May-03	19,89	-
0521	30-May-03	1-Jun-03	30-Jun-03	19,20	-
0636	27-Jun-03	1-Jul-03	30-Jul-03	19,44	-
0772	31-Jul-03	1-Ago-03	31-Ago-03	19,88	-
0881	29-Ago-03	1-Sep-03	30-Sep-03	20,12	-
1036	30-Oct-03	1-Oct-03	a la fecha	20,04	-
1038	30-Sep-03	1-Oct-03	31-Oct-03	20,24	-
1152	31-Oct-03	1-Nov-03	30-Nov-03	19,87	-
1315	28-Nov-03	1-Dic-03	31-Dic-03	19,81	-
1531	31-Dic-03	1-Ene-04	31-Ene-04	19,67	-
0068	30-Ene-04	1-Feb-04	29-Feb-04	19,74	-
0155	27-Feb-04	1-Mar-04	31-Mar-04	19,80	-
0257	31-Mar-04	1-Abr-04	30-Abr-04	19,78	-
1128	30-Abr-04	1-May-04	31-May-04	19,71	-
1228	31-May-04	1-Jun-04	30-Jun-04	19,67	-
1337	30-Jun-04	1-Jul-04	31-Jul-04	19,44	-
1438	30-Jul-04	1-Ago-04	31-Ago-04	19,28	-
1527	31-Ago-04	1-Sep-04	30-Sep-04	19,50	-
1648	30-Sep-04	1-Oct-04	30-Oct-04	19,09	-
1753	29-Oct-04	1-Nov-04	30-Nov-04	19,59	-
1890	30-Nov-04	1-Dic-04	31-Dic-04	19,49	-
2037	31-Dic-04	1-Ene-05	31-Ene-05	19,35	-
0266	31-Ene-05	1-Feb-05	28-Feb-05	19,40	-
0386	28-Feb-05	1-Mar-05	31-Mar-05	19,15	-
0567	31-Mar-05	1-Abr-05	30-Abr-05	19,19	-
0663	29-Abr-05	1-May-05	31-May-05	19,02	-
0803	31-May-05	1-Jun-05	30-Jun-05	18,85	-
0948	30-Jun-05	1-Jul-05	31-Jul-05	18,50	-
1101	29-Jul-05	1-Ago-05	31-Ago-05	18,24	-
1257	31-Ago-05	1-Sep-05	30-Sep-05	18,22	-
1467	30-Sep-05	1-Oct-05	31-Oct-05	17,93	-
1690	31-Oct-05	1-Nov-05	30-Nov-05	17,81	-
0068	30-Nov-05	1-Dic-05	30-Dic-05	17,49	-
0290	30-Dic-05	1-Ene-06	31-Ene-06	17,35	-
0206	31-Ene-06	1-Feb-06	28-Feb-06	17,51	-
0349	28-Feb-06	1-Mar-06	31-Mar-06	17,25	-
0633	31-Mar-06	1-Abr-06	28-Abr-06	16,75	-
0748	28-Abr-06	1-May-06	31-May-06	16,07	-
0887	31-May-06	1-Jun-06	30-Jun-06	15,61	-
1103	30-Jun-06	1-Jul-06	31-Jul-06	15,08	-
1305	31-Jul-06	1-Ago-06	31-Ago-06	15,02	-
1468	31-Ago-06	1-Sep-06	29-Sep-06	15,05	-
1715*	29-Sep-06	1-Oct-06	31-Dic-06	15,07	-
Resolución	Fecha	Vigencia		Interés anual	Créditos Ordinarios
		Desde	Hasta		
018*	4-Ene-07	5-Ene-07	31-Mar-07	13,83	21,39
428	30-Mar-07	1-Abr-07	30-Jun-07	16,75	-
428	30-Mar-07	1-Abr-07	31-Mar-08	22,62	-
1086	29-Jun-07	1-Jul-07	30-Sep-07	***19,01	-
1742	28-Sep-07	1-Oct-07	31-Dic-07	***21,26	-
2366	28-Dic-07	1-Ene-08	31-Mar-08	***21,83	-
0474	31-Mar-08	1-Abr-08	301-6-8	21,92	-
1011	27-Jun-08	1-Jul-08	30-Sep-08	21,51	-
1555	30-Sep-08	1-Oct-08	31-Dic-08	21,02	-
2163	30-Dic-08	1-Abr-09	31-Mar-09	20,47	-
0388	31-Mar-09	1-Abr-09	30-Jun-09	20,28	-
0937	30-Jun-09	1-Jul-09	30-Sep-09	18,65	-
1466	30-Sep-09	01-Oct-09	31-Dic-09	17,28	-
2039	30-Dic-09	01-ene-10	31-Mar-10	16,14	-
0699	30-Mar-2010	01-abr-2010	30-junio-2010	15,31	-

NOTA: Para efectos probatorios bastará con la copia simple del diario donde aparezca publicado este certificado. Adicionalmente, la Superintendencia Financiera lo enviará periódicamente a las Cámaras de Comercio para su difusión (artículo 98 Decreto 2150 de 1995). Desde ahora rigen dos tasas: una para crédito de consumo y ordinario, y otra para microcrédito. *** Rige para crédito de consumo y ordinario. Expedido en Bogotá a 30 de diciembre de 2008. Ricardo León Otero. Director Técnico

3 JUN 2010

GOBIERNO DE CHILE
Ministerio de Hacienda
Dirección de Presupuestos

Intersección con

Requisición crédito-

El Secretario

50

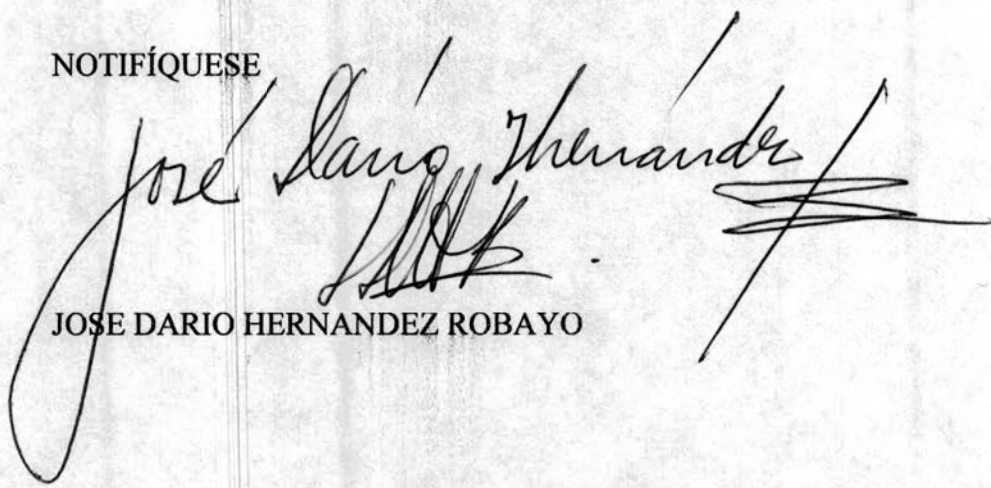
JUZGADO CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL
Bogotá, D.C. 6 de agosto de 2010.

Proceso No. 2004-0730

De la liquidación del crédito que antecede, se corre traslado a la
contraparte por el término de ley Art. 521 del C.P.C,

NOTIFÍQUESE

EL JUEZ.


JOSE DARIO HERNANDEZ ROBAYO

JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL
Notificación por Estado

136 En la fecha notificado
Mediante Estado No. 10 AGO 2010
del auto anterior.

19 AGO 2010

JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL
Entrada al Despacho

Interviendo que

Venerable traslado
Operación Crédito.

al Secretario

81

JUZGADO CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C., 22 de octubre de 2010

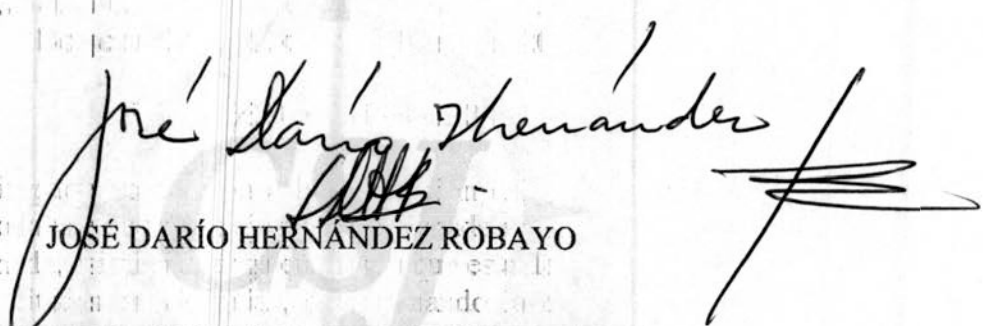
PROCESO No 2004-0730

No se imparte aprobación a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, toda vez que no se ajusta a lo ordenado en el mandamiento de pago y la sentencia emanada, asimismo tenga en cuenta que esta debe elaborarse conforme a lo ordenado en las citadas providencias, discriminando la tasa de interés fluctuante establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia mes a mes con sus respectivos valores. En consecuencia se autoriza a las partes para que elaboren y presenten la respectiva liquidación de crédito, teniendo en cuenta para ello, lo establecido por la superfinanciera.

Se autoriza a las partes para que presenten la liquidación de crédito. Art 521 del CPC, reformado con el art 32 de la ley 1395 de 2010.

NOTIFÍQUESE

El Juez,


JOSÉ DARÍO HERNÁNDEZ ROBAYO

JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTA D.C.

Por anotación en el estado No.188 de fecha 26 de octubre de 2010 fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 A.M.

El Secretario, _____

82

GRACIELA MORENO DIAZ
Abogada
Civil - Comercial - Familia - Policivo

SEÑOR

JUEZ CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

E. S. D.

REF: PROCESO No. 2004 -730

DE: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15 P. H.

VS: OLGA BARRERA

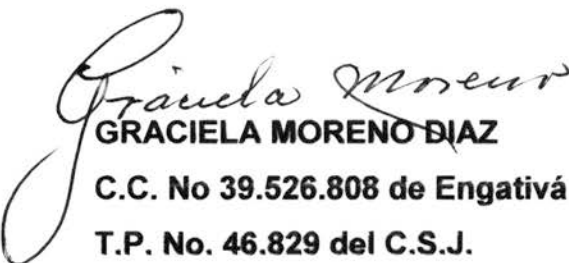
GRACIELA MORENO DIAZ, en mi condición de apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia me permito presentar ante su honorable despacho la liquidación del crédito, de conformidad con el auto que antecede por su despacho.

Adjunto:

Tabla de liquidación.

Tabla de interés Bancario de Acuerdo a la Superintendencia Bancaria

Del señor Juez,


GRACIELA MORENO DIAZ

C.C. No 39.526.808 de Engativá

T.P. No. 46.829 del C.S.J.

Carrera 5 No. 15-11 oficina 303 - Bogotá, D.C.
Colombia - Tel 286 13 77
Email: gmoreno.abogada@hotmail.com
Cel: 316 697 0070

EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15 P - H
Carrera 15 No. 114 - 63 / 67 / 71 / 75 / 79
Y Calle 114 A No. 16 - 09 / 13 / 21 / 25

CERTIFICACION

La suscrita BLANCA CECILIA ESPINOSA DE VARGAS en calidad de administradora y representante legal de la persona jurídica denominada Edificio Centro Comercial Avenida 15 por medio del presente documento, certifico que la señora OLGA BARRERA del local 202 adeuda por concepto de administración La causación de interes bancario corriente se realizo con respecto a la tabla vigente expedida por la superintendencia bancaria contenida mediante resolución No. 1680 De Octubre 31 de 2000.

Mes Año	Valor Cuota	Interes bancario Superbancaria	Int. Moratorio Mensual	Int. Corriente igual al corriente	Interes morato. por mes	Interes cte. por mes	No. de meses vencidos	Total Interes Moratorio	Total Interes Corriente	Total Acumulado
Administracion causada 1999										
Enero	48.200	45,49%	3,17%	3,17%	1.530	1.530	143	218.757	218.757	266.957
Febrero	48.200	42,39%	2,99%	2,99%	1.441	1.441	142	204.565	204.565	252.765
Marzo	48.200	39,76%	2,83%	2,83%	1.364	1.364	141	192.259	192.259	240.459
Abril	48.200	33,57%	2,44%	2,44%	1.177	1.177	140	164.749	164.749	212.949
Mayo	48.200	31,14%	2,28%	2,28%	1.101	1.101	139	153.080	153.080	201.280
Junio	48.200	27,46%	2,04%	2,04%	984	984	138	135.860	135.860	184.060
Julio	48.200	24,22%	1,82%	1,82%	879	879	137	120.433	120.433	168.633
Agosto	48.200	26,25%	1,96%	1,96%	945	945	136	128.576	128.576	176.776
Septiembre	48.200	26,01%	1,95%	1,95%	938	938	135	126.579	126.579	174.779
Octubre	48.200	26,96%	2,01%	2,01%	968	968	134	129.764	129.764	177.964
Noviembre	48.200	25,70%	1,92%	1,92%	928	928	133	123.362	123.362	171.562
Diciembre	48.200	24,22%	1,82%	1,82%	879	879	132	116.037	116.037	164.237

Total Capital	578.400
Total Intereses Corriente	1.814.021
Total Intereses Moratorio	1.814.021
Gran Total	<u>4.206.441</u>

Mes Año	Valor Cuota	Interes bancario Corriente Anual	interes bancario cte. Mensual	Int. Moratorio igual al corriente	Interes morato. por mes	Interes cte. por mes	No. de meses vencidos	Total Interes Moratorio	Total Interes Corriente	Total Acumulado
Administracion causada 2000										
Enero	48.200	22,40%	1,70%	1,70%	819	819	131	107.255	107.255	155.455
Febrero	48.200	19,46%	1,49%	1,49%	720	720	130	93.538	93.538	141.738
Marzo	48.200	17,45%	1,35%	1,35%	650	650	129	83.902	83.902	132.102
Abril	48.200	17,87%	1,38%	1,38%	665	665	128	85.111	85.111	133.311
Mayo	48.200	17,90%	1,38%	1,38%	666	666	127	84.578	84.578	132.778
Junio	48.200	19,77%	1,51%	1,51%	730	730	126	91.992	91.992	140.192
Julio	48.200	19,44%	1,49%	1,49%	719	719	125	89.856	89.856	138.056
Agosto	48.200	19,92%	1,53%	1,53%	735	735	124	91.164	91.164	139.364
Septiembre	48.200	22,93%	1,74%	1,74%	836	836	123	102.876	102.876	151.076
Octubre	48.200	23,08%	1,75%	1,75%	841	841	122	102.648	102.648	150.848
Noviembre	48.200	23,80%	1,80%	1,80%	865	865	121	104.692	104.692	152.892
Diciembre	48.200	23,69%	1,79%	1,79%	862	862	120	103.390	103.390	151.590

Total Capital	578.400
Total Intereses Corriente	1.141.003

Total Intereses Moratorio
Gran Total

1.141.003
2.860.406

Mes Año	Valor Cuota	Interes bancario Corriente Anual	interes bancario cte. Mensual	Int. Moratorio igual al corriente	Interes morato. por mes	Interes cte. por mes	No. de meses vencidos	Total Interes Moratorio	Total Interes Corriente	Total Acumulado
Administracion causada 2001										
Enero	48.200	24,16%	1,82%	1,82%	877	877	119	104.374	104.374	152.574
Febrero	48.200	26,03%	1,95%	1,95%	938	938	118	110.716	110.716	158.916
Marzo	48.200	25,11%	1,88%	1,88%	908	908	117	106.269	106.269	154.469
Abril	48.200	24,83%	1,87%	1,87%	899	899	116	104.297	104.297	152.497
Mayo	48.200	24,24%	1,83%	1,83%	880	880	115	101.169	101.169	149.369
Junio	48.200	25,17%	1,89%	1,89%	910	910	114	103.767	103.767	151.967
Julio	48.200	26,08%	1,95%	1,95%	940	940	113	106.208	106.208	154.408
Agosto	48.200	24,25%	1,83%	1,83%	880	880	112	98.567	98.567	146.767
Septiembre	48.200	23,06%	1,74%	1,74%	841	841	111	93.319	93.319	141.519
Octubre	48.200	23,22%	1,76%	1,76%	846	846	110	93.063	93.063	141.263
Noviembre	48.200	22,98%	1,74%	1,74%	838	838	109	91.348	91.348	139.548
Diciembre	48.200	22,46%	1,70%	1,70%	821	821	108	88.640	88.640	136.840

Total Capital
Total Intereses Corriente
Total Intereses Moratorio
Gran Total

578.400
1.201.737
1.201.737
2.981.873

Mes Año	Valor Cuota	Interes bancario Corriente Anual	interes bancario cte. Mensual	Int. Moratorio igual al corriente	Interes morato. por mes	Interes cte. por mes	No. de meses vencidos	Total Interes Moratorio	Total Interes Corriente	Total Acumulado
Administracion causada 2002										
Enero	48.200	22,81%	1,73%	1,73%	832	832	107	89.067	89.067	137.267
Febrero	48.200	22,35%	1,70%	1,70%	817	817	106	86.610	86.610	134.810
Marzo	48.200	20,97%	1,60%	1,60%	771	771	105	80.930	80.930	129.130
Abril	48.200	21,03%	1,60%	1,60%	773	773	104	80.370	80.370	128.570
Mayo	48.200	20,00%	1,53%	1,53%	738	738	103	76.005	76.005	124.205
Junio	48.200	19,96%	1,53%	1,53%	737	737	102	75.129	75.129	123.329
Julio	48.200	19,77%	1,51%	1,51%	730	730	101	73.739	73.739	121.939
Agosto	48.200	20,01%	1,53%	1,53%	738	738	100	73.826	73.826	122.026
Septiembre	48.200	20,18%	1,54%	1,54%	744	744	99	73.659	73.659	121.859
Octubre	48.200	20,30%	1,55%	1,55%	748	748	98	73.314	73.314	121.514
Noviembre	48.200	19,76%	1,51%	1,51%	730	730	97	70.786	70.786	118.986
Diciembre	48.200	19,69%	1,51%	1,51%	727	727	96	69.827	69.827	118.027

Total Capital
Total Intereses corriente
Total Intereses moratorio
Gran Total

578.400
923.262
923.262
2.424.923

Mes Año	Valor Cuota	Interes bancario Corriente Anual	interes bancario cte. Mensual	Int. Moratorio igual al corriente	Interes morato. por mes	Interes cte. por mes	No. de meses vencidos	Total Interes Moratorio	Total Interes Corriente	Total Acumulado
Administracion causada 2003										
Enero	48.200	19,64%	1,51%	1,51%	726	726	95	68.938	68.938	117.138

Febrero	48.200	19,78%	1,52%	1,52%	730	730	94	68.661	68.661	116.861
Marzo	48.200	19,49%	1,49%	1,49%	721	721	93	67.011	67.011	115.211
Abril	48.200	19,81%	1,52%	1,52%	731	731	92	67.294	67.294	115.494
Mayo	48.200	19,89%	1,52%	1,52%	734	734	91	66.810	66.810	115.010
Junio	48.200	19,20%	1,47%	1,47%	711	711	90	63.958	63.958	112.158
Julio	48.200	19,44%	1,49%	1,49%	719	719	89	63.977	63.977	112.177
Agosto	48.200	19,88%	1,52%	1,52%	734	734	88	64.578	64.578	112.778
Septiembre	48.200	20,12%	1,54%	1,54%	742	742	87	64.553	64.553	112.753
Octubre	48.200	20,24%	1,55%	1,55%	746	746	86	64.162	64.162	112.362
Noviembre	48.200	19,87%	1,52%	1,52%	733	733	85	62.347	62.347	110.547
Diciembre	48.200	19,81%	1,52%	1,52%	731	731	84	61.442	61.442	109.642

Total Capital	578.400
Total Intereses corriente	783.731
Total Intereses moratorio	783.731
Gran Total	2.145.862

Mes Año	Valor Cuota	Interes bancario Corriente Anual	interes bancario cte. Mensual	Int. Moratorio igual al corriente	Interes morato. por mes	Interes cte. por mes	No. de meses vencidos	Total Interes Moratorio	Total Interes Corriente	Total Acumulado
Administracion causada 2004										
Enero	48.200	19,67%	1,51%	1,51%	727	727	83	60.315	60.315	108.515
Febrero	48.200	19,74%	1,51%	1,51%	729	729	82	59.784	59.784	107.984
Marzo	48.200	19,80%	1,52%	1,52%	731	731	81	59.220	59.220	107.420
Abril	48.200	19,78%	1,52%	1,52%	730	730	80	58.435	58.435	106.635
Mayo	48.200	19,71%	1,51%	1,51%	728	728	79	57.516	57.516	105.716
Junio	48.200	19,67%	1,51%	1,51%	727	727	78	56.682	56.682	104.882
Julio	48.200	19,44%	1,49%	1,49%	719	719	77	55.351	55.351	103.551
Agosto	48.200	19,28%	1,48%	1,48%	713	713	76	54.217	54.217	102.417
Septiembre	48.200	19,50%	1,50%	1,50%	721	721	75	54.067	54.067	102.267
Octubre	48.200	19,09%	1,47%	1,47%	707	707	74	52.309	52.309	100.509
Noviembre	48.200	19,59%	1,50%	1,50%	724	724	73	52.849	52.849	101.049
Diciembre	48.200	19,49%	1,49%	1,49%	721	721	72	51.880	51.880	100.080

Total Capital	578.400
Total Intereses corriente	672.624
Total Intereses moratorio	672.624
Gran Total	1.923.649

TOTAL CAPITAL HASTA AÑO 2004	3.470.400
INTERESES CORRIENTE HASTA 2004	6.536.378
INTERESES MORATORIO HASTA 2004	6.536.378

TOTAL	16.543.155
-------	------------

Mes Año	Valor Cuota	Interes bancario Corriente Anual	interes bancario cte. Mensual	Int. Moratorio igual al corriente	Interes morato. por mes	Interes cte. por mes	No. de meses vencidos	Total Interes Moratorio	Total Interes Corriente	Total Acumulado
Administracion causada 2005										
Enero	89.300	19,35%	1,49%	1,49%	1.326	1.326	71	94.154	94.154	183.454
Febrero	89.300	19,40%	1,49%	1,49%	1.329	1.329	70	93.049	93.049	182.349

25

Marzo	89.300	19,15%	1,47%	1,47%	1.313	1.313	69	90.628	90.628	179.928
Abril	89.300	19,19%	1,47%	1,47%	1.316	1.316	68	89.486	89.486	178.786
Mayo	89.300	19,02%	1,46%	1,46%	1.305	1.305	67	87.448	87.448	176.748
Junio	89.300	18,85%	1,45%	1,45%	1.294	1.294	66	85.431	85.431	174.731
Julio	89.300	18,50%	1,42%	1,42%	1.272	1.272	65	82.689	82.689	171.989
Agosto	89.300	18,24%	1,41%	1,41%	1.256	1.256	64	80.356	80.356	169.656
Septiembre	89.300	18,22%	1,40%	1,40%	1.254	1.254	63	79.020	79.020	168.320
Octubre	89.300	17,93%	1,38%	1,38%	1.236	1.236	62	76.617	76.617	165.917
Noviembre	89.300	17,81%	1,38%	1,38%	1.228	1.228	61	74.913	74.913	164.213
Diciembre	89.300	17,49%	1,35%	1,35%	1.208	1.208	60	72.454	72.454	161.754

Total Capital	1.071.600
Total Intereses corriente	1.006.246
Total Intereses moratorio	1.006.246
Gran Total	3.084.091

Mes Año	Valor Cuota	Interes bancario Corriente Anual	interes bancario cte. Mensual	Int. Moratorio igual al corriente	Interes morato. por mes	Interes cte. por mes	No. de meses vencidos	Total Interes Moratorio	Total Interes Corriente	Total Acumulado
Administracion causada 2006										
Enero	90.700	17,35%	1,34%	1,34%	1.217	1.217	59	71.824	71.824	162.524
Febrero	90.700	17,51%	1,35%	1,35%	1.228	1.228	58	71.212	71.212	161.912
Marzo	90.700	17,25%	1,33%	1,33%	1.211	1.211	57	69.017	69.017	159.717
Abril	90.700	16,75%	1,30%	1,30%	1.178	1.178	56	65.974	65.974	156.674
Mayo	90.700	16,07%	1,25%	1,25%	1.133	1.133	55	62.336	62.336	153.036
Junio	90.700	15,61%	1,22%	1,22%	1.103	1.103	54	59.562	59.562	150.262
Julio	90.700	15,08%	1,18%	1,18%	1.068	1.068	53	56.597	56.597	147.297
Agosto	90.700	15,02%	1,17%	1,17%	1.064	1.064	52	55.321	55.321	146.021
Septiembre	90.700	15,05%	1,18%	1,18%	1.066	1.066	51	54.359	54.359	145.059
Octubre	90.700	15,07%	1,18%	1,18%	1.067	1.067	50	53.360	53.360	144.060
Noviembre	90.700	15,07%	1,18%	1,18%	1.067	1.067	49	52.293	52.293	142.993
Diciembre	90.700	15,07%	1,18%	1,18%	1.067	1.067	48	51.225	51.225	141.925

Total Capital	1.088.400
Total Intereses corriente	723.082
Total Intereses moratorio	723.082
Gran Total	2.534.563

Mes Año	Valor Cuota	Interes bancario Corriente Anual	interes bancario cte. Mensual	Int. Moratorio igual al corriente	Interes morato. por mes	Interes cte. por mes	No. de meses vencidos	Total Interes Moratorio	Total Interes Corriente	Total Acumulado
Administracion causada 2007										
Enero	100.700	13,83%	1,09%	1,09%	1.093	1.093	47	51.367	51.367	152.067
Febrero	100.700	13,83%	1,09%	1,09%	1.093	1.093	46	50.274	50.274	150.974
Marzo	100.700	13,83%	1,09%	1,09%	1.093	1.093	45	49.181	49.181	149.881
Abril	100.700	16,75%	1,30%	1,30%	1.308	1.308	44	57.552	57.552	158.252
Mayo	100.700	16,75%	1,30%	1,30%	1.308	1.308	43	56.244	56.244	156.944
Junio	100.700	16,75%	1,30%	1,30%	1.308	1.308	42	54.936	54.936	155.636
Julio	100.700	19,01%	1,46%	1,46%	1.471	1.471	41	60.315	60.315	161.015
Agosto	100.700	19,01%	1,46%	1,46%	1.471	1.471	40	58.844	58.844	159.544
Septiembre	100.700	19,01%	1,46%	1,46%	1.471	1.471	39	57.373	57.373	158.073

Octubre	100.700	21,26%	1,62%	1,62%	1.631	1.631	38	61.967	61.967	162.667
Noviembre	100.700	21,26%	1,62%	1,62%	1.631	1.631	37	60.336	60.336	161.036
Diciembre	100.700	21,26%	1,62%	1,62%	1.631	1.631	36	58.705	58.705	159.405

Total Capital	1.208.400
Total Intereses corriente	677.093
Total Intereses moratorio	677.093
Gran Total	2.562.586

Mes Año	Valor Cuota	Interes bancario Corriente Anual	interes bancario cte. Mensual	Int. Moratorio igual al corriente	Interes morato. por mes	Interes cte. por mes	No. de meses vencidos	Total Interes Moratorio	Total Interes Corriente	Total Acumulado
Administracion causada 2008										
Enero	115.800	21,83%	1,66%	1,66%	1.921	1.921	35	67.243	67.243	183.043
Febrero	115.800	21,83%	1,66%	1,66%	1.921	1.921	34	65.321	65.321	181.121
Marzo	115.800	21,83%	1,66%	1,66%	1.921	1.921	33	63.400	63.400	179.200
Abril	115.800	21,92%	1,67%	1,67%	1.928	1.928	32	61.711	61.711	177.511
Mayo	115.800	21,92%	1,67%	1,67%	1.928	1.928	31	59.782	59.782	175.582
Junio	115.800	21,92%	1,67%	1,67%	1.928	1.928	30	57.854	57.854	173.654
Julio	115.800	21,51%	1,64%	1,64%	1.895	1.895	29	54.967	54.967	170.767
Agosto	115.800	21,51%	1,64%	1,64%	1.895	1.895	28	53.072	53.072	168.872
Septiembre	115.800	21,51%	1,64%	1,64%	1.895	1.895	27	51.176	51.176	166.976
Octubre	115.800	21,02%	1,60%	1,60%	1.856	1.856	26	48.251	48.251	164.051
Noviembre	115.800	21,02%	1,60%	1,60%	1.856	1.856	25	46.395	46.395	162.195
Diciembre	115.800	21,02%	1,60%	1,60%	1.856	1.856	24	44.539	44.539	160.339

Total Capital	1.389.600
Total Intereses corriente	673.711
Total Intereses moratorio	673.711
Gran Total	2.737.022

Mes Año	Valor Cuota	Interes bancario Corriente Anual	interes bancario cte. Mensual	Int. Moratorio igual al corriente	Interes morato. por mes	Interes cte. por mes	No. de meses vencidos	Total Interes Moratorio	Total Interes Corriente	Total Acumulado
Administracion causada 2009										
Enero	141.300	20,47%	1,56%	1,56%	2.210	2.210	23	50.829	50.829	192.129
Febrero	141.300	20,47%	1,56%	1,56%	2.210	2.210	22	48.619	48.619	189.919
Marzo	141.300	20,47%	1,56%	1,56%	2.210	2.210	21	46.409	46.409	187.709
Abril	141.300	20,28%	1,55%	1,55%	2.191	2.191	20	43.822	43.822	185.122
Mayo	141.300	20,28%	1,55%	1,55%	2.191	2.191	19	41.631	41.631	182.931
Junio	141.300	20,28%	1,55%	1,55%	2.191	2.191	18	39.440	39.440	180.740
Julio	141.300	18,65%	1,44%	1,44%	2.028	2.028	17	34.477	34.477	175.777
Agosto	141.300	18,65%	1,44%	1,44%	2.028	2.028	16	32.449	32.449	173.749
Septiembre	141.300	18,65%	1,44%	1,44%	2.028	2.028	15	30.420	30.420	171.720
Octubre	141.300	17,28%	1,34%	1,34%	1.889	1.889	14	26.451	26.451	167.751
Noviembre	141.300	17,28%	1,34%	1,34%	1.889	1.889	13	24.562	24.562	165.862
Diciembre	141.300	17,28%	1,34%	1,34%	1.889	1.889	12	22.673	22.673	163.973

Total Capital	1.695.600
Total Intereses corriente	441.782
Total Intereses moratorio	441.782
Gran Total	2.579.164

2

Mes Año	Valor Cuota	Interes bancario Corriente Anual	interes bancario cte. Mensual	Int. Moratorio igual al corriente	Interes morato. por mes	Interes cte. por mes	No. de meses vencidos	Total Interes Moratorio	Total Interes Corriente	Total Acumulado
Administracion causada 2010										
Enero	141.300	16,14%	1,25%	1,25%	1.773	1.773	11	19.502	19.502	160.802
Febrero	141.300	16,14%	1,25%	1,25%	1.773	1.773	10	17.729	17.729	159.029
Marzo	141.300	16,14%	1,25%	1,25%	1.773	1.773	9	15.956	15.956	157.256
Abril	141.300	15,31%	1,19%	1,19%	1.687	1.687	8	13.499	13.499	154.799
Mayo	141.300	15,31%	1,19%	1,19%	1.687	1.687	7	11.812	11.812	153.112
Junio	141.300	15,31%	1,19%	1,19%	1.687	1.687	6	10.124	10.124	151.424
Julio	141.300	14,94%	1,17%	1,17%	1.649	1.649	5	8.246	8.246	149.546
Agosto	141.300	14,94%	1,17%	1,17%	1.649	1.649	4	6.596	6.596	147.896
Septiembre	141.300	14,94%	1,17%	1,17%	1.649	1.649	3	4.947	4.947	146.247
Octubre	141.300	14,21%	1,11%	1,11%	1.573	1.573	2	3.146	3.146	144.446
Noviembre	141.300	14,21%	1,11%	1,11%	1.573	1.573	1	1.573	1.573	142.873

Total Capital	1.554.300
Total Intereses corriente	113.130
Total Intereses moratorio	113.130
Gran Total	1.780.561

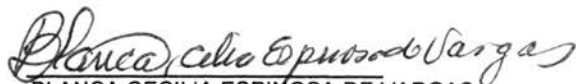
GRAN TOTAL CAPITAL	11.478.300
GRAN TOTAL INTERESES CORRIENTES	10.171.421
GRAN TOTAL INTERESES MORATORIOS	10.171.421
TOTAL LIQUIDACION	31.821.143

NOTA: EN ESTA LIQUIDACION NO ESTAN INCLUIDOS LOS HONORARIOS

EL VALOR TOTAL SON TREINTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIUN MIL CIENTO CUARENTA Y TRES PESOS MCTE

EN CONSTANCIA SE EXPIDE POR PARTE DE LA ADMINISTRACION, LA PRESENTE CERTIFICACION POR LA DEUDA A CARGO DE LA DEMANDADA BLANCA CECILIA ESPINOSA DE VARGAS, POR EXPENSAS, COMUNES EN MORA, LAS CUALES SON DE TRACTO SUCESIVO Y SE HAN LIQUIDADO DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LA LEY 575 DE 2001.

EN CONSTANCIA FIRMA:


BLANCA CECILIA ESPINOSA DE VARGAS
Representante legal

26 NOV 2010

JUZGADO DE CIVIL MUNICIPAL
Entrada al despacho

Intervenido por

El Secretario

Legitimación ordinario

59

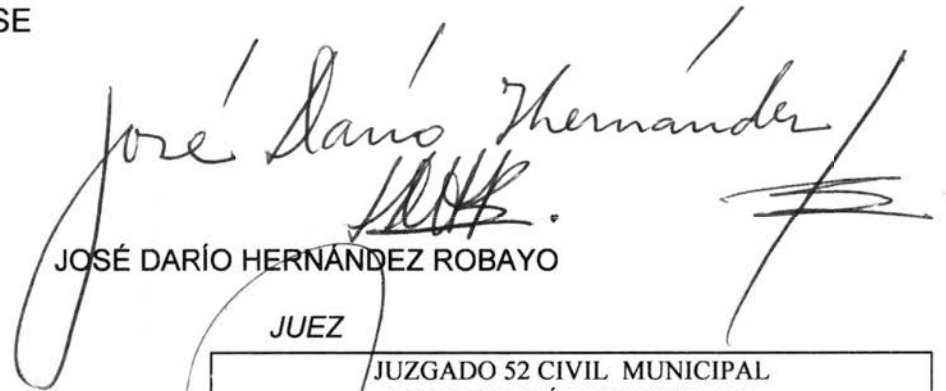
JUZGADO CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D. C., Ocho (08) de Marzo de Dos Mil Once 2011

Proceso No. 2004-730

Por secretaria córrase traslado de la liquidación de crédito aportada por la parte demandante, de conformidad con lo dispuesto en la regla 2 del artículo 521 del C. de P. C., modificado por el artículo 32 de la Ley 1395 de 2010.

NOTIFÍQUESE


JOSÉ DARÍO HERNÁNDEZ ROBAYO
JUEZ

JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL NOTIFICACIÓN POR ESTADO
La providencia anterior se notificó por ESTADO N° 43 de hoy 10 DE MARZO DE 2011 a la hora de las 8.00 A.M.
SECRETARIO

18 MAR 2011

MINISTERIO DE CIVIL Y COMERCIO
Entrada al Despacho

Información que

Venerio Francisco Aguirre

El Secretario

60

JUZGADO CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C., Treinta de Marzo de Dos Mil Once .

PROCESO No. 2004 0730

Por no haberse presentado objeción y luego de revisada , con
sujeción a lo previsto en el Art. 521 del C. P .C. , se imparte aprobación a la
anterior liquidación de crédito .

NOTIFÍQUESE.

El Juez,

José Darío Hernández Robayo
JOSÉ DARÍO HERNÁNDEZ ROBAYO

JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el estado No. 60 de fecha
fue notificado el auto anterior.

Fijado a las 8:00 A.M.

El Secretario,
RAFAEL CARRILLO HINOJOSA

- 5 ABR 2011

Consejo Superior
de la Judicatura

Nueva Consulta Juridica

No. Proceso: 11001 - 40 - 03 - 052 - 2004 - 00730 - 00

> BOGOTÁ

> Municipal

> Civil

Demandante: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AV 15 Cédula: SD0000000027367

Demandado: OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA Cédula: 23852267

Despacho: JUEZ 52 CIVIL MUNICIPAL Última Ubicación: Juzgado descongestion

Asunto a tratar: CERTIFICADO POR CUOTAS DE ADMINISTRACION

Últimas Actuaciones | Asunto a tratar | Historia | Sujetos Procesales | Información Proceso

Actuación	Fecha Actua	Inicial	Final	Folios	Cuadernos	Término ?	Tipo de T
Envío Expediente	19/12/2013					NO	Ninguno
Al despacho	16/10/2013					NO	Ninguno
Fijación estado	03/10/2013	07/10/2013	07/10/2013	2		SI	Legal
Auto resuelve solicitud	03/10/2013			2		NO	Ninguno
ENVIADO AL JUZGADO 9 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL MEDIANTE ACUERDO PSAA139964							

Primero

Anterior

Siguiente

Ultimo

1

de

1

Fecha de Presentación

19/05/2004

Blanquear todo

04:01 p.m. CAPS NUM

ES 04:01 p.m.
20/02/2014

68

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C. cinco (5) de marzo de dos mil catorce (2014)

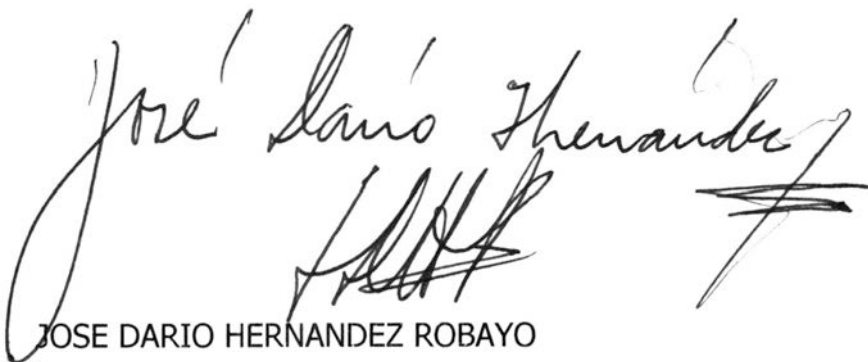
Ref. 2004-0730

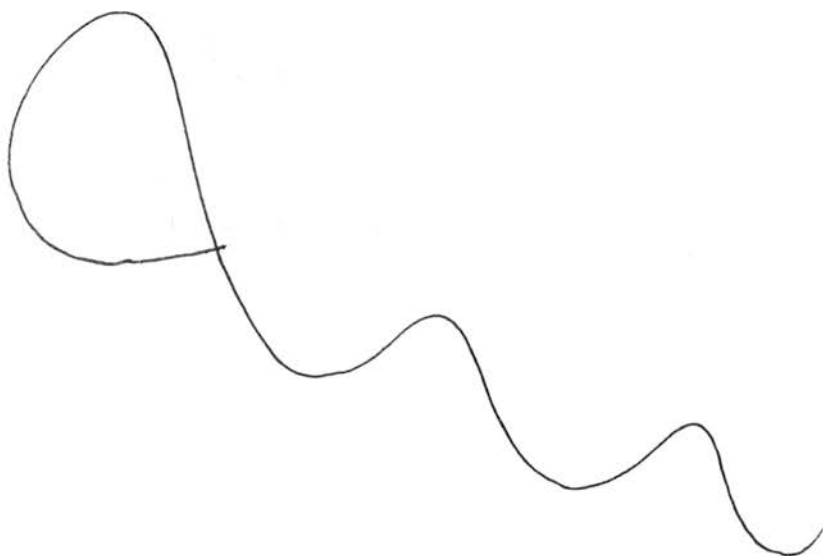
Con el fin de impartir el trámite correspondiente a la solicitud, y como quiera, que el proceso se encuentra en el Juzgado 9 Civil de ejecución, procédase por secretaría a remitir el memorial a dicho Juzgado.

Por secretaría ofíciase al Juzgado 9 Civil de ejecución, comunicando lo consignado, de acuerdo al informe secretarial que antecede.

CUMPLASE

El Juez


JOSE DARIO HERNANDEZ ROBAYO



63

Señor

JUEZ CINCUENTA Y DOS (52) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, D.C.
E. S. D.



Ref. Proceso Ejecutivo Singular

Proceso No. 2004 – 730

De: CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15

Contra: OLGA AMALIA AVILA

Asunto: “LIQUIDACIÓN DEL CREDITO”

GRACIELA MORENO DIAZ , Actuando en mi condición de apoderada judicial de la parte actora dentro de asunto de la referencia, al señor Juez comedidamente me permito manifestar que presento la LIQUIDACIÓN DEL CREDITO, de acuerdo al Art. 521 del C.P.C., reformado por la ley 1595 de 2010 Art. 32, de la siguiente manera:

CAPITAL REPRESENTADA EN LA CERTIFICACION EXPEDIDA POR EL REPRESENTATE LEGAL el señor ARGEMIRO PEÑARANDA NAVARRO, mayor de edad, domiciliado y residenciado en esta ciudad, identificado con la C.C No 80.425.974 de Bogotá D.C., Administrador del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15 INSCRITO EN LA ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN:

POR VALOR DE TREINTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS PESOS (\$35.408.700.00)
MONEDA
CORRIENTE.....\$35.408.700

INTERESES de MORA, LIQUIDADOS

Del 1 al 31 de enero del año 1999.....	al 5.69%.....	\$2.838
Del 1 al 28 de febrero del año 1999.....	al 5.30%.....	\$4.767
Del 1 al 31 de marzo del año 1999.....	al 5.30%.....	\$8.495
Del 1 al 30 de abril del año 1999.....	al 5.30%.....	\$10.113
Del 1 al 31 de mayo del año 1999.....	al 5.30%.....	\$11.632
Del 1 al 30 de junio del año 1999.....	al 5.30%.....	\$11.577
Del 1 al 31 de julio del año 1999.....	al 5.30%.....	\$12.063
Del 1 al 30 de agosto del año 1999.....	al 5.30%.....	\$14.709
Del 1 al 31 de sept del año 1999.....	al 5.30%.....	\$15.671

Del 1 al 31 de oct del año 1999.....	al 5.30%.....	\$18.463
Del 1 al 30 de nov del año 1999.....	al 5.30%.....	\$18.581
Del 1 al 31 de dic del año 1999.....	al 5.30%.....	\$19.603

Del 1 al 30 de enero del año 2000.....	al 5.30%.....	\$19.524
Del 1 al 28 de febrero del año 2000.....	al 5.30%.....	\$16.415
Del 1 al 30 de marzo del año 2000.....	al 5.30%.....	\$17.383
Del 1 al 30 de abril del año 2000.....	al 5.30%.....	\$18.303
Del 1 al 31 de mayo del año 2000.....	al 5.30%.....	\$20.060
Del 1 al 30 de junio del año 2000.....	al 5.30%.....	\$22.632
Del 1 al 31 de julio del año 2000.....	al 5.30%.....	\$24.206
Del 1 al 31 de ago del año 2000.....	al 5.30%.....	\$26.044
Del 1 al 30 de sep del año 2000.....	al 5.30%.....	\$30.394
Del 1 al 31 de oct del año 2000.....	al 5.30%.....	\$33.049
Del 1 al 30 de nov del año 2000.....	al 5.30%.....	\$34.415
Del 1 al 31 de dic del año 2000.....	al 5.30%.....	\$36.872

Del 1 al 30 de enero del año 2001.....	al 5.30%.....	\$39.576
Del 1 al 28 de febrero del año 2001.....	al 5.30%.....	\$38.879
Del 1 al 30 de marzo del año 2001.....	al 5.30 %.....	\$45.232
Del 1 al 30 de abril del año 2001.....	al 5.30%.....	\$45.246
Del 1 al 31 de mayo del año 2001.....	al 5.30%.....	\$47.623
Del 1 al 30 de junio del año 2001.....	al 5.30%.....	\$49.843
Del 1 al 31 de julio del año 2001.....	al 5.30%.....	\$53.368
Del 1 al 31 de ago del año 2001.....	al 5.30%.....	\$53.581
Del 1 al 30 de sep del año 2001.....	al 5.30%.....	\$51.130
Del 1 al 31 de oct del año 2001.....	al 5.30%.....	\$55.096
Del 1 al 30 de nov del año 2001.....	al 5.30%.....	\$54.583
Del 1 al 31 de dic del año 2001.....	al 5.30%.....	\$56.960

Del 1 al 31 de enero del año 2002.....	al 5.30%.....	\$59.910
Del 1 al 28 de febrero del año 2002.....	al 5.30%.....	\$54.846
Del 1 al 31 de marzo del año 2002.....	al 5.30%.....	\$58.869
Del 1 al 30 de abril del año 2002.....	al 5.30%.....	\$58.973
Del 1 al 31 de mayo del año 2002.....	al 5.30%.....	\$59.763
Del 1 al 30 de junio del año 2002.....	al 5.30%.....	\$59.466
Del 1 al 31 de julio del año 2002.....	al 5.30%.....	\$62.651
Del 1 al 31 de agost del año 2002.....	al 5.30%.....	\$65.220
Del 1 al 30 de sep del año 2002.....	al 5.30%.....	\$65.419
Del 1 al 31 de oct del año 2002.....	al 5.30%.....	\$69.837
Del 1 al 30 de nov del año 2002.....	al 5.30%.....	\$67.515
Del 1 al 31 de dic del año 2002.....	al 1.79%.....	\$71.299

Del 1 al 31 de enero del año 2003.....	al 5.30%.....	\$72.893
Del 1 al 28 de febrero del año 2003.....	al 5.30%.....	\$67.924
Del 1 al 31 de marzo del año 2003.....	al 5.30%.....	\$75.861

65

Del 1 al 30 de abril del año 2003.....	al 5.30%.....	\$76.353
Del 1 al 30 de mayo del año 2003.....	al 5.30%.....	\$80.200
Del 1 al 30 de junio del año 2003.....	al 5.30%.....	\$77.362
Del 1 al 31 de julio del año 2003.....	al 5.30%.....	\$82.697
Del 1 al 31 de agosto del año 2003.....	al 5.30%.....	\$86.367
Del 1 al 30 de sep del año 2.003.....	al 5.30%.....	\$86.350
Del 1 al 31 de oct del año 2.003.....	al 5.30%.....	\$90.686
Del 1 al 30 de nov del año 2.003.....	al 5.30%.....	\$88.754
Del 1 al 31 de dic del año 2.003.....	al 5.30%.....	\$93.227

Del 1 al 31 de enero del año 2004.....	al 5.30%.....	\$94.631
Del 1 al 28 de febrero del año 2004.....	al 5.30%.....	\$87.648
Del 1 al 31 de marzo del año 2004.....	al 5.30%.....	\$99.410
Del 1 al 30 de abril del año 2004.....	al 5.30%.....	\$98.114
Del 1 al 30 de mayo del año 2004.....	al 5.30%.....	\$103.093
Del 1 al 30 de junio del año 2004.....	al 5.30%.....	\$101.561
Del 1 al 31 de julio del año 2004.....	al 5.30%.....	\$105.758
Del 1 al 31 de agosto del año 2004.....	al 5.30%.....	\$106.910
Del 1 al 30 de sep del año 2.004.....	al 5.30%.....	\$106.621
Del 1 al 31 de oct del año 2.004.....	al 5.30%.....	\$109.861
Del 1 al 30 de nov del año 2.004.....	al 5.30%.....	\$111.090
Del 1 al 31 de dic del año 2.004.....	al 5.30%.....	\$116.251

Del 1 al 31 de enero del año 2005.....	al 5.30%.....	\$118.053
Del 1 al 28 de febrero del año 2005.....	al 5.30%.....	\$108.192
Del 1 al 31 de marzo del año 2005.....	al 5.30%.....	\$120.249
Del 1 al 30 de abril del año 2005.....	al 5.30%.....	\$118.561
Del 1 al 30 de mayo del año 2005.....	al 5.30%.....	\$123.422
Del 1 al 30 de junio del año 2005.....	al 5.30%.....	\$120.287
Del 1 al 31 de julio del año 2005.....	al 5.30%.....	\$123.929
Del 1 al 31 de agosto del año 2005.....	al 5.30%.....	\$124.100
Del 1 al 30 de sep del año 2.005.....	al 5.30%.....	\$121.814
Del 1 al 31 de oct del año 2.005.....	al 5.30%.....	\$125.752
Del 1 al 30 de nov del año 2.005.....	al 5.30%.....	\$122.689
Del 1 al 31 de dic del año 2.005.....	al 5.30%.....	\$126.335

Del 1 al 31 de enero del año 2006.....	al 5.30%.....	\$127.356
Del 1 al 28 de febrero del año 2006.....	al 5.30%.....	\$117.945
Del 1 al 31 de marzo del año 2006.....	al 5.30%.....	\$130.664
Del 1 al 30 de abril del año 2006.....	al 5.30%.....	\$124.683
Del 1 al 30 de mayo del año 2006.....	al 5.30%.....	\$125.491
Del 1 al 30 de junio del año 2006.....	al 5.30%.....	\$119.737
Del 1 al 31 de julio del año 2006.....	al 5.30%.....	\$121.294
Del 1 al 31 de agosto del año 2006.....	al 5.30%.....	\$122.571
Del 1 al 30 de sep del año 2.006.....	al 5.30%.....	\$120.560
Del 1 al 31 de oct del año 2.006.....	al 5.30%.....	\$126.510
Del 1 al 30 de nov del año 2.006.....	al 5.30%.....	\$124.137
Del 1 al 31 de dic del año 2.006.....	al 5.30%.....	\$130.041

Del 1 al 31 de enero del año 2007.....	al 5.30%.....	\$120.961
Del 1 al 28 de febrero del año 2007.....	al 5.30%.....	\$110.718
Del 1 al 31 de marzo del año 2007.....	al 5.30%.....	\$124.201
Del 1 al 30 de abril del año 2007.....	al 5.30%.....	\$147.471
Del 1 al 31 de mayo del año 2007.....	al 5.30%.....	\$154.349
Del 1 al 30 de junio del año 2007.....	al 5.30%.....	\$151.269
Del 1 al 31 de julio del año 2007.....	al 5.30%.....	\$179.629
Del 1 al 30 de agosto del año 2007.....	al 5.30%.....	\$181.856
Del 1 al 31 de sept del año 2007.....	al 5.30%.....	\$178.145
Del 1 al 31 de oct del año 2007.....	al 5.30%.....	\$208.362
Del 1 al 30 de nov del año 2007.....	al 5.30%.....	\$204.051
Del 1 al 31 de dic del año 2007.....	al 5.30%.....	\$213.343

Del 1 al 30 de enero del año 2008.....	al 5.30%.....	\$221.903
Del 1 al 28 de febrero del año 2008.....	al 5.30%.....	\$210.243
Del 1 al 30 de marzo del año 2008.....	al 5.30%.....	\$227.581
Del 1 al 30 de abril del año 2008.....	al 5.30%.....	\$223.907
Del 1 al 31 de mayo del año 2008.....	al 5.30%.....	\$234.222
Del 1 al 30 de junio del año 2008.....	al 5.30%.....	\$229.426
Del 1 al 31 de julio del año 2008.....	al 5.30%.....	\$235.437
Del 1 al 31 de ago del año 2008.....	al 5.30%.....	\$238.235
Del 1 al 30 de sep del año 2008.....	al 5.30%.....	\$233.257
Del 1 al 31 de oct del año 2008.....	al 5.30%.....	\$238.276
Del 1 al 30 de nov del año 2008.....	al 5.30%.....	\$233.235
Del 1 al 31 de dic del año 2008.....	al 5.30%.....	\$243.744

Del 1 al 30 de enero del año 2009.....	al 5.30%.....	\$240.029
Del 1 al 28 de febrero del año 2009.....	al 5.30%.....	\$219.205
Del 1 al 30 de marzo del año 2009.....	al 5.30 %.....	\$245.354
Del 1 al 30 de abril del año 2009.....	al 5.30%.....	\$237.788
Del 1 al 31 de mayo del año 2009.....	al 5.30%.....	\$248.352
Del 1 al 30 de junio del año 2009.....	al 5.30%.....	\$242.894
Del 1 al 31 de julio del año 2009.....	al 5.30%.....	\$233.243
Del 1 al 31 de ago del año 2009.....	al 5.30%.....	\$235.668
Del 1 al 30 de sep del año 2009.....	al 5.30%.....	\$230.414
Del 1 al 31 de oct del año 2009.....	al 5.30%.....	\$222.852
Del 1 al 30 de nov del año 2009.....	al 5.30%.....	\$123.442
Del 1 al 31 de dic del año 2009.....	al 5.30%.....	\$222.853

Del 1 al 31 de enero del año 2010.....	al 5.30%.....	\$180.730
Del 1 al 28 de febrero del año 2010.....	al 5.30%.....	\$163.240
Del 1 al 31 de marzo del año 2010.....	al 5.30%.....	\$180.730
Del 1 al 30 de abril del año 2010.....	al 5.30%.....	\$174.900
Del 1 al 31 de mayo del año 2010.....	al 5.30%.....	\$180.730
Del 1 al 30 de junio del año 2010.....	al 5.30%.....	\$174.900
Del 1 al 31 de julio del año 2010.....	al 5.30%.....	\$180.730
Del 1 al 31 de agost del año 2010.....	al 5.30%.....	\$180.730
Del 1 al 30 de sep del año 2010.....	al 5.30%.....	\$174.900
Del 1 al 31 de oct del año 2010.....	al 5.30%.....	\$180.730

67

Del 1 al 30 de nov del año 2010.....	al 5.30%.....	\$174.900
Del 1 al 31 de dic del año 2010.....	al 5.30%.....	\$180.730

Del 1 al 31 de enero del año 2011.....	al 5.30%.....	\$296.939
Del 1 al 28 de febrero del año 2011.....	al 5.30%.....	\$268.203
Del 1 al 31 de marzo del año 2011.....	al 5.30%.....	\$296.939
Del 1 al 30 de abril del año 2011.....	al 5.30%.....	\$287.360
Del 1 al 31 de mayo del año 2011.....	al 5.30%.....	\$296.939
Del 1 al 30 de junio del año 2011.....	al 5.30%.....	\$287.360
Del 1 al 31 de julio del año 2011.....	al 5.30%.....	\$296.939
Del 1 al 31 de agosto del año 2011.....	al 5.30%.....	\$296.939
Del 1 al 30 de sep del año 2.011.....	al 5.30%.....	\$287.360
Del 1 al 31 de oct del año 2.011.....	al 5.30%.....	\$296.939
Del 1 al 30 de nov del año 2.011.....	al 5.30%.....	\$287.360
Del 1 al 31 de dic del año 2.011.....	al 5.30%.....	\$296.360

Del 1 al 31 de enero del año 2.012.....	al 5.30%.....	\$225.583
Del 1° al 29 de febrero del año 2.012.....	al 5.30 %.....	\$211.030
Del 1 al 31 de marzo del año 2012.....	al 5.30%.....	\$225.583
Del 1 al 30 de abril del año 2012.....	al 5.30%.....	\$218.307
Del 1 al 31 de mayo del año 2012.....	al 5.30%.....	\$225.583
Del 1 al 30 de junio del año 2012.....	al 5.30%.....	\$218.307
Del 1 al 31 de julio del año 2012.....	al 5.30%.....	\$225.583
Del 1 al 31 de agosto del año 2012.....	al 5.30%.....	\$225.583
Del 1 al 30 de sep del año 2012.....	al 5.30%.....	\$218.307
Del 1 al 31 de oct del año 2012.....	al 5.30%.....	\$225.583
Del 1 al 30 de nov del año 2012.....	al 5.30%.....	\$218.307
Del 1 al 31 de dic del año 2012.....	al 5.30%.....	\$225.583

Del 1 al 31 de enero del año 2.013.....	al 5.30 %.....	\$225.583
Del 1° al 29 de febrero del año 2.013.....	al 5.30 %.....	\$211.030
Del 1 al 31 de marzo del año 2013.....	al 5.30%.....	\$225.583
Del 1 al 30 de abril del año 2013.....	al 5.30%.....	\$218.307
Del 1 al 31 de mayo del año 2013.....	al 5.30%.....	\$225.583
Del 1 al 30 de junio del año 2013.....	al 2.62%.....	\$218.307
Del 1 al 31 de julio del año 2013.....	al 2.56%.....	\$225.583
Del 1 al 31 de agosto del año 2013.....	al 2.56%.....	\$218.307
Del 1 al 30 de sep del año 2013.....	al 2.56%.....	\$218.307
Del 1 al 31 de oct del año 2013.....	al 5.30%.....	\$225.583
Del 1 al 30 de nov del año 2013.....	al 5.30%.....	\$218.307
Del 1 al 31 de dic del año 2013.....	al 5.30%.....	\$225.583

Del 1 al 31 de enero del año 2.014.....	al 5.30 %.....	\$225.583
Del 1° al 29 de febrero del año 2.014.....	al 5.30 %.....	\$211.030

68

CUOTA EXTRAORDINARIA

TOTAL \$390.980

INTERESES DE MORA

TOTAL \$25.495.195

VALOR REPRESENTADO

TOTAL \$35.408.700

TOTAL LIQUIDACION.....\$61.294.875

SON: SESENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$61'294.875.00) MONEDA CORRIENTE.

Dieciséis

Dejo en los anteriores términos y a consideración del Despacho la presente liquidación del crédito.

Atentamente,



GRACIELA MORENO DIAZ

C.C. No.39.526.808 De Bogotá D.C.

T.P. No.46.829 del C.S.J.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

Al despacho del señor (a) Juez, hoy 03 APR 2014

03 APR 2014

Observaciones: _____

El (la) Secretario (a). 47



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

TRASLADOS ART. 108 C.P.C

En la fecha 26 MAR 2014 se fija el presente traslado
conforme lo dispuesto en el art. 537 del
Código de Procedimiento Civil, el cual corre a partir del 27 MAR 2014
y vence el 31 MAR 2014

La Secretaría

21 FEB. 2014 JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL
Entrada al Despacho

Informando que

El Secretario

Informando que
el Juez
de la causa
de la causa

692

20 FEB. 2014

otó Febrero 20 de 2014

Señores

JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL

Del Centro Comercial Av. 15 Contra Olga Amalia Ávila

REF: Proceso Ejecutivo expediente 2004 730

GRACIELA MORENO DIAZ actuando como apoderada dentro del proceso arriba referenciado, por medio del presente escrito me permito anexar la liquidación ordena por ustedes en auto que antecede.

Igualmente me permito Solicitar nuevamente se requiera a la señora **SECUESTRE** para que informe cuantos dineros ha recibido por los cánones de arrendamiento del inmueble que embargo y los cuales no se ven que los halla arrimado al expediente.

De ustedes atentamente

Graciela Moreno
GRACIELA MORENO DIAZ
C.C. 39.526.808 DE BOGOTA
T.P. 46829 DEL C.S.J.

70

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL
BOGOTÁ, D.C.
Calle 14 NO. 7-36 piso 17

OFICIO No **014 - 0401**

Bogotá D.C., Marzo seis (6) de dos mil catorce (2014)

Señores

JUZGADO NOVENO (9º) CIVIL DE EJECUCIÓN.

Bogotá D.C.

*REF. MEMORIALES PROCESO EJECUTIVO N° 2004-0730 de EDIFICIO
CENTRO COMERCIAL AV 15 contra OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA.*

Comunico a usted que este Juzgado mediante auto de fecha cinco (5) de marzo de dos mil catorce (2014), ordenó remitir el presente memorial allegado para el proceso Ejecutivo N° **2004-0730**, con el fin de ser anexado al correspondiente expediente que correspondió por reparto a ese Despacho.

Van nueve (9) folios.

Sírvase proceder de conformidad.

Atentamente,

RAFAEL CARRILLO HINOJOSA
SECRETARIO

SECRETARIO
JUZGADO 9º CIVIL MUNICIPAL
Bogotá, D.C.

06/9

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

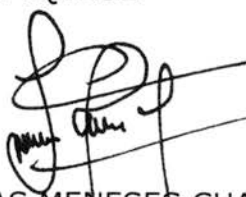
Bogotá D.C., diez de abril de dos mil catorce

Proceso No. 52 2004 – 730

No se da curso a la liquidación del crédito presentada, dado que parte de supuestos erróneos, esto es, sobre un monto de capital inexistente.

En tanto, se ordena a dicha parte liquidar el crédito desde la cuota de enero de 1999 en los precisos términos de la orden de pago, es decir, las certificadas con la demanda y las que se certifiquen con posterioridad, que correspondan a expresas y sobre las mismas se liquiden, únicamente, intereses moratorios, como fueron ordenados.

NOTIFIQUESE


LUCAS MENESES CHAVARRO
Juez

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE NOTIFICA POR ANOTACIÓN EN EL ESTADO No. 65 Hoy 21 APR 2014 DIANA MARCELA DIAZ MUÑOZ Secretaría
--

Señor:
JUEZ 9 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

E. S. D.

Ref.: 11001400305220040073000

LUIS AUGUSTO BARRERA AVILA, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, en calidad de apoderado de la señora OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA demandada en el proceso de la referencia, solicito se me expidan a mi costa, copia autentica del Cuaderno Principal de la demanda, instaurada contra mi representada. Las copias son necesarias para mi trabajo de defensa.

Notificaciones: Recibo notificaciones en la Carrera 54 No. 152-60 Int. 1 Apto. 102

Respetuosamente,



LUIS AUGUSTO BARRERA AVILA

C.C. 19.292.268 de Bogotá D.C

T.P. No 165092 del C.S. de la J.

OF. EJEC. CIVIL M. PAL
N/ c. l/ e
63195 16-JUN-14 10:05



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

17 JUN 2014

Al despacho del señor (a) Juez, hoy

Observaciones

El (la) Ser. Sec. (a)

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C., diecinueve de junio de dos mil catorce

Proceso No. 52 2004 – 730

De acuerdo con la petición del apoderado de la demandada,
por secretaría expídanse las copias auténticas del cuaderno principal de
la demanda, a costa del memorialista.

NOTIFIQUESE

LUCAS MÉNDEZ CHAVARRO

Juez

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE NOTIFICA POR ANOTACIÓN EN EL ESTADO No. 24 hoy DIANA MARCELA DÍAZ MUÑOZ Secretaría	24 JUN 2014
--	-------------

24

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público



Juzgado 9° de Ejecución Civil Municipal
Oficina de Ejecución Civil Municipal Bogotá D.C
ACUERDO No. PSAA13-9962, 9984 y 9991 de 2013

EL SUSCRITO SECRETARIO DE LOS JUZGADOS DE EJECUCIÓN
CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

DEJA CONSTANCIA

Que las anteriores fotocopias constantes de setenta y tres (73) folios son fieles, auténticas las cuales reposan dentro del expediente y coinciden con los originales que tuve a la vista y, que corresponden al cuaderno principal (No. 1) dentro del proceso **EJECUTIVO SINGULAR No. 11001-4003-052-2004-0730-00** adelantado por **EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA QUINCE** y en contra **OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA**, proceso que conoció inicialmente el Juzgado Cincuenta y Dos (52) Civil Municipal de esta ciudad y, en virtud de la entrada en vigencia de los Acuerdos Nos. PSAA13-9962, 9984 y 9991 de 2013 proferidos por el Consejo Superior de la Judicatura, el Juzgado Noveno (9°) de Ejecución Civil Municipal avocó conocimiento del presente asunto y, que se expiden conforme a lo dispuesto en auto de fecha diecinueve (19) de junio de dos mil catorce (2014), providencia que se encuentra debidamente notificada y ejecutoriada. (Art. 115 del Código de Procedimiento Civil).

Se expiden en la ciudad de Bogotá D.C., hoy tres (3) de julio de dos mil catorce (2014).

Si la presente constancia presenta enmendaduras, tachaduras y/o adiciones carece de toda validez.

JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS
SECRETARIO

Recbi lurs Augusto Barrera Avila
CC 19292268 Bote
TP 165092
Apoderado demandado
04 Jul 2014

Despacho
17/06/2014
copios 3/0 25

Señor:

Juez 9 de ejecución Civil Municipal de Bogotá D.C.

E.

S.

D.

REF: 11001400305220040073000

Origen: Juzgado 52.

OF. EJEC. CIVIL M. PAL
VI calle
63196 16-JUN-14 10:07

YO OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA, mayor y vecino de Bogotá D.C., identificado con cédula de ciudadanía No.23. 852.267 de Paipa (Boy), manifiesto a usted muy respetuosamente, que confiero poder especial al doctor LUIS AUGUSTO BARRERA AVILA, mayor de edad y también de esta vecindad identificado con la cedula de ciudadanía No. 19.292.268 expedida en Bogotá portador de la Tarjeta Profesional No.165092, del Consejo Superior de la Judicatura, para que me represente en el proceso referido, actualmente tramitado en mi contra ante su despacho.

Mi apoderado cuenta con las facultades inherentes para el ejercicio del presente poder, en especial las de recibir, transigir, sustituir, desistir, renunciar, reasumir y en general todas aquellas necesarias para el buen cumplimiento de su gestión.

Sírvase señor Juez, reconocerle personería en los términos y para los fines aquí señalados.

Del Señor Juez,

Atentamente,

Olga Amalia Avila de Barrera
OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA
C.C.23.852.267 de Paipa (Boy)

Acepto.

Ba
LUIS AUGUSTO BARRERA AVILA
C.C. No. 19.292.268, de Bogotá
T.P. No. 165092, del C. S. de la J.

34 NOTARIA TREINTA Y CUATRO
CIRCULO DE BOGOTÁ D.C.
Calle 118 # 15 - 15 Tel. 400 70 38 - 499 40 00 Fax 215 66 80

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE TEXTO, FIRMA Y HUELLA

Ante la Notaría 34 del Circulo de Bogotá D.C. compareció:

AVILA DE BARRERA OLGA AMALIA
Identificado(a) con: C.C. 23852267

Manifiestó que el contenido de este documento es cierto, y que la firma y huella que lo autoriza son puestas por él.

Huella autenticada a solicitud del interesado
Bogotá D.C. 10/06/2014
Hora: 11:14:28 a.m.

Huella impresa
k9zlk0pi880k8io

Huella Digital

Olga Amalia Avila de Barrera
Firma
ELSA PIEDAD AMIREZ CASTRO
NOTARIA
CIRCULO DE BOGOTÁ D.C.

10 JUN 2014



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

PRESENTACIÓN PERSONAL

17 JUN 2014

Compareció ante el secretario de este despacho

Luis Augusto Berrío A quien presenta la

C.C. No. 19292268 de Bogotá

y T.P. 165092 Carnet No. _____

y manifestó que la(s) firma(s) que antecede(n) fue puesta de su puño y letra. Y es la misma que acostumbra en todos sus actos públicos y privados.

El Compareciente,

[Signature]

El Secretario(a),

[Signature]



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

ENTRADA AL DESPACHO

Al despacho del señor (a) Juez hoy 107 JUL 2014

Observaciones _____

El (la) Secretario (a)

MZ



República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C., diez de julio de dos mil catorce

Proceso No. 52 2004 - 730

Se reconoce personería al Dr. LUIS AUGUSTO BARRERA
AVILA, como apoderado de la demandada.

NOTIFIQUESE

LUCAS MENESES CHAVARRO
Juez

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE NOTIFICA POR ANOTACIÓN EN EL ESTADO No. 15 Hoy 14 JUL 2014 DIANA MARCELA DIAZ MUÑOZ Secretaria
--

1
6 folios

Señor:

JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA
E. S. D.

Letra

REF PROCESO No.: 2004-730

DE: CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15 P-H

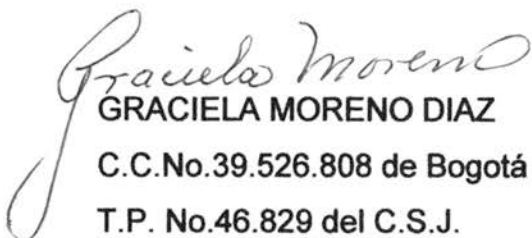
VS: OLGA AMALIA AVILA

JUZGADO DE ORIGEN 52 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

GRACIELA MORENO DIAZ, actuando como apoderada de la parte actora, en el proceso de la referencia por medio del presente escrito me permito, anexar la LIQUIDACION DEL CREDITO, suministrada por el Señor Administrador, ARGEMIRO PEÑARANDA NAVARRO, según lo ordenado por su Despacho.

Del señor juez,

Atentamente,


GRACIELA MORENO DIAZ
C.C.No.39.526.808 de Bogotá
T.P. No.46.829 del C.S.J.


Cesar Reef

JUZGADO 9 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA D.C.
JUZGADO DE ORIGEN 52 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

PROCESO No. 2004 - 730
DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL AV 1-5
DEMANDADO: OLGA AMALIA AVILA

Me permito allegar a su liquidacion del credito de la siguiente forma:

Mes	Año	Dias	Interés Anual %	Int. Mens. Mora t. %	Vr. Cuota Mensual	Cuota acumulada	Int. Morat. \$
Enero	1999	31	45.49	5.88	\$48,200	48,200	\$ 2,832
Febrero	1999	28	42.39	4.95	\$48,200	96,400	\$ 4,767
Marzo (1-14)	1999	15	40.99	2.56	\$48,200	144,600	\$ 3,704
Marzo (15-31)	1999	15	39.76	2.49	\$48,200	192,800	\$ 4,791
Abril	1999	30	33.57	4.20	\$48,200	241,000	\$ 10,113
Mayo	1999	31	31.14	4.02	\$48,200	289,200	\$ 11,632
Junio	1999	30	27.45	3.43	\$48,200	337,400	\$ 11,577
Julio	1999	31	24.22	3.13	\$48,200	385,600	\$ 12,063
Agosto	1999	31	26.25	3.39	\$48,200	433,800	\$ 14,709
Septiembre	1999	30	26.01	3.25	\$48,200	482,000	\$ 15,671
Octubre	1999	31	26.96	3.48	\$48,200	530,200	\$ 18,463
Noviembre	1999	30	25.70	3.21	\$48,200	578,400	\$ 18,581
Diciembre	1999	31	24.22	3.13	\$48,200	626,600	\$ 19,603
Enero	2000	31	22.40	2.89	\$48,200	674,800	\$ 19,524
Febrero	2000	28	19.46	2.27	\$48,200	723,000	\$ 16,415
Marzo	2000	31	17.45	2.25	\$48,200	771,200	\$ 17,383
Abril	2000	30	17.87	2.23	\$48,200	819,400	\$ 18,303
Mayo	2000	31	17.90	2.31	\$48,200	867,600	\$ 20,060
Junio	2000	30	19.77	2.47	\$48,200	915,800	\$ 22,632
Julio	2000	31	19.44	2.51	\$48,200	964,000	\$ 24,206
Agosto	2000	31	19.92	2.57	\$48,200	1,012,200	\$ 26,044
Septiembre	2000	30	22.93	2.87	\$48,200	1,060,400	\$ 30,394
Octubre	2000	31	23.08	2.98	\$48,200	1,108,600	\$ 33,049
Noviembre	2000	30	23.80	2.98	\$48,200	1,156,800	\$ 34,415
Diciembre	2000	31	23.69	3.06	\$48,200	1,205,000	\$ 36,872
Enero	2001	31	24.16	3.12	\$48,200	1,253,200	\$ 39,108
Febrero	2001	28	25.03	2.92	\$48,200	1,301,400	\$ 38,003
Marzo	2001	31	25.11	3.24	\$48,200	1,349,600	\$ 43,773
Abril	2001	30	24.83	3.10	\$48,200	1,397,800	\$ 43,384
Mayo	2001	31	24.24	3.13	\$48,200	1,446,000	\$ 45,274
Junio	2001	30	25.17	3.15	\$48,200	1,494,200	\$ 47,011
Julio	2001	31	25.08	3.24	\$48,200	1,542,400	\$ 49,966
Agosto	2001	31	24.25	3.13	\$48,200	1,590,600	\$ 49,822
Septiembre	2001	30	23.06	2.88	\$48,200	1,638,800	\$ 47,238
Octubre	2001	31	23.22	3.00	\$48,200	1,687,000	\$ 50,597
Noviembre	2001	30	22.98	2.87	\$48,200	1,735,200	\$ 49,844
Diciembre	2001	31	22.46	2.90	\$48,200	1,783,400	\$ 51,738
Enero	2002	31	22.81	2.95	\$48,200	1,831,600	\$ 53,964
Febrero	2002	28	22.35	2.61	\$48,200	1,879,800	\$ 49,016
Marzo	2002	31	20.97	2.71	\$48,200	1,928,000	\$ 52,222
Abril	2002	30	21.03	2.63	\$48,200	1,976,200	\$ 51,949
Mayo	2002	31	20.00	2.58	\$48,200	2,024,400	\$ 52,297
Junio	2002	30	19.96	2.50	\$48,200	2,072,600	\$ 51,711
Julio	2002	31	19.77	2.55	\$48,200	2,120,800	\$ 54,157
Agosto	2002	31	20.01	2.58	\$48,200	2,169,000	\$ 56,061
Septiembre	2002	30	20.18	2.52	\$48,200	2,217,200	\$ 55,929
Octubre	2002	31	20.30	2.62	\$48,200	2,265,400	\$ 59,401
Noviembre	2002	30	19.76	2.47	\$48,200	2,313,600	\$ 57,146
Diciembre	2002	31	19.69	2.54	\$48,200	2,361,800	\$ 60,067
Enero	2003	31	19.64	2.54	\$48,200	2,410,000	\$ 61,138
Febrero	2003	28	19.78	2.31	\$48,200	2,458,200	\$ 56,727

Marzo	2003	31	19.49	2.52	\$48,200	2,506,400	\$ 63,098
Abril	2003	30	19.81	2.48	\$48,200	2,554,600	\$ 63,258
Mayo	2003	31	19.69	2.54	\$48,200	2,602,800	\$ 66,197
Junio	2003	30	19.20	2.40	\$48,200	2,651,000	\$ 63,624
Julio	2003	31	19.44	2.51	\$48,200	2,699,200	\$ 67,777
Agosto	2003	31	19.88	2.57	\$48,200	2,747,400	\$ 70,549
Septiembre	2003	30	20.12	2.52	\$48,200	2,795,600	\$ 70,309
Octubre	2003	31	20.04	2.59	\$48,200	2,843,800	\$ 73,612
Noviembre	2003	30	19.87	2.48	\$48,200	2,892,000	\$ 71,830
Diciembre	2003	31	19.81	2.56	\$48,200	2,940,200	\$ 75,234
Enero	2004	31	19.67	2.54	\$48,200	2,988,400	\$ 75,927
Febrero	2004	28	19.74	2.30	\$48,200	3,036,600	\$ 69,933
Marzo	2004	31	19.80	2.56	\$48,200	3,084,800	\$ 78,894
Abril	2004	30	19.78	2.47	\$48,200	3,133,000	\$ 77,463
Mayo	2004	31	19.71	2.55	\$48,200	3,181,200	\$ 80,989
Junio	2004	30	19.67	2.46	\$48,200	3,229,400	\$ 79,403
Julio	2004	31	19.44	2.51	\$48,200	3,277,600	\$ 82,301
Agosto	2004	31	19.28	2.49	\$48,200	3,325,800	\$ 82,824
Septiembre	2004	30	19.50	2.44	\$48,200	3,374,000	\$ 82,241
Octubre	2004	31	19.09	2.47	\$48,200	3,422,200	\$ 84,384
Noviembre	2004	30	19.59	2.45	\$48,200	3,470,400	\$ 84,981
Diciembre	2004	31	19.49	2.52	\$48,200	3,518,600	\$ 88,579
Enero	2005	31	19.45	2.51	\$89,300	3,607,900	\$ 90,641
Febrero	2005	28	19.40	2.26	\$89,300	3,697,200	\$ 83,680
Marzo	2005	31	19.15	2.47	\$89,300	3,786,500	\$ 93,661
Abril	2005	30	19.19	2.40	\$89,300	3,875,800	\$ 92,971
Mayo	2005	31	19.02	2.46	\$89,300	3,965,100	\$ 97,413
Junio	2005	30	18.85	2.36	\$89,300	4,054,400	\$ 95,532
Julio	2005	31	18.50	2.39	\$89,300	4,143,700	\$ 99,017
Agosto	2005	31	18.24	2.36	\$89,300	4,233,000	\$ 99,729
Septiembre	2005	30	18.22	2.28	\$89,300	4,322,300	\$ 98,440
Octubre	2005	31	17.93	2.32	\$89,300	4,411,600	\$ 102,171
Noviembre	2005	30	17.81	2.23	\$89,300	4,500,900	\$ 100,201
Diciembre	2005	31	17.49	2.26	\$89,300	4,590,200	\$ 103,698
Enero	2006	31	17.35	2.24	\$90,700	4,680,900	\$ 104,901
Febrero	2006	28	17.51	2.04	\$90,700	4,771,600	\$ 97,476
Marzo	2006	31	17.25	2.23	\$90,700	4,862,300	\$ 108,338
Abril	2006	30	16.75	2.09	\$90,700	4,953,000	\$ 103,703
mayo	2006	31	16.07	2.08	\$90,700	5,043,700	\$ 104,693
junio	2006	30	15.61	1.95	\$90,700	5,134,400	\$ 100,185
julio	2006	31	15.08	1.95	\$90,700	5,225,100	\$ 101,776
agosto	2006	31	15.02	1.94	\$90,700	5,315,800	\$ 103,131
septiembre	2006	30	15.05	1.88	\$90,700	5,406,500	\$ 101,710
octubre	2006	31	15.07	1.95	\$90,700	5,497,200	\$ 107,005
noviembre	2006	30	15.07	1.88	\$90,700	5,587,900	\$ 105,262
diciembre	2006	31	15.07	1.95	\$90,700	5,678,600	\$ 110,536
enero	2007	31	13.83	1.79	\$100,700	5,779,300	\$ 103,240
febrero	2007	28	13.83	1.61	\$100,700	5,880,000	\$ 94,874
marzo	2007	31	13.83	1.79	\$100,700	5,980,700	\$ 106,838
abril	2007	30	16.75	2.09	\$100,700	6,081,400	\$ 127,329
mayo	2007	31	16.75	2.16	\$100,700	6,182,100	\$ 133,752
junio	2007	30	16.75	2.09	\$100,700	6,282,800	\$ 131,546
julio	2007	31	19.01	2.46	\$100,700	6,383,500	\$ 156,744
agosto	2007	31	19.01	2.46	\$100,700	6,484,200	\$ 159,217
septiembre	2007	30	19.01	2.38	\$100,700	6,584,900	\$ 156,474
octubre	2007	31	21.26	2.75	\$100,700	6,685,600	\$ 183,592
noviembre	2007	30	21.26	2.66	\$100,700	6,786,300	\$ 180,346
diciembre	2007	31	21.26	2.75	\$100,700	6,887,000	\$ 189,123
enero	2008	31	21.83	2.82	\$115,800	7,002,800	\$ 197,459
febrero	2008	28	21.83	2.55	\$115,800	7,118,600	\$ 181,299
marzo	2008	31	21.83	2.82	\$115,800	7,234,400	\$ 203,989

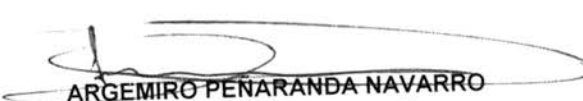
abril	2008	30	21.92	2.74	\$115,800	7,350,200	\$ 201,395
mayo	2008	31	21.92	2.83	\$115,800	7,466,000	\$ 211,387
junio	2008	30	21.92	2.74	\$115,800	7,581,800	\$ 207,741
julio	2008	31	21.51	2.78	\$115,800	7,697,600	\$ 213,868
agosto	2008	31	21.51	2.78	\$115,800	7,813,400	\$ 217,086
septiembre	2008	30	21.51	2.69	\$115,800	7,929,200	\$ 213,196
octubre	2008	31	21.02	2.72	\$115,800	8,045,000	\$ 218,428
noviembre	2008	30	21.02	2.63	\$115,800	8,160,800	\$ 214,425
diciembre	2008	31	21.02	2.72	\$115,800	8,276,600	\$ 224,717
enero	2009	31	20.47	2.64	\$ 141,300	8,417,900	\$ 222,573
febrero	2009	28	20.47	2.39	\$ 141,300	8,559,200	\$ 204,408
marzo	2009	31	20.47	2.64	\$ 141,300	8,700,500	\$ 230,045
abril	2009	30	20.28	2.54	\$ 141,300	8,841,800	\$ 224,140
mayo	2009	31	20.28	2.62	\$ 141,300	8,983,100	\$ 235,312
junio	2009	30	20.28	2.54	\$ 141,300	9,124,400	\$ 231,304
julio	2009	31	18.65	2.41	\$ 141,300	9,265,700	\$ 223,207
agosto	2009	31	18.65	2.41	\$ 141,300	9,407,000	\$ 226,611
septiembre	2009	30	18.65	2.33	\$ 141,300	9,548,300	\$ 222,595
octubre	2009	31	17.28	2.23	\$ 141,300	9,689,600	\$ 216,272
noviembre	2009	30	17.28	2.16	\$ 141,300	9,830,900	\$ 212,347
diciembre	2009	31	17.28	2.23	\$ 141,300	9,972,200	\$ 222,580
enero	2010	31	16.14	2.08	\$ 110,000	10,082,200	\$ 210,189
febrero	2010	28	16.14	1.88	\$ 110,000	10,192,200	\$ 191,919
marzo	2010	31	16.14	2.08	\$ 110,000	10,302,200	\$ 214,775
abril	2010	30	15.31	1.91	\$ 110,000	10,412,200	\$ 199,263
mayo	2010	31	15.31	1.98	\$ 110,000	10,522,200	\$ 208,081
junio	2010	30	15.31	1.91	\$ 110,000	10,632,200	\$ 203,474
julio	2010	31	14.94	1.93	\$ 110,000	10,742,200	\$ 207,298
agosto	2010	31	14.94	1.93	\$ 110,000	10,852,200	\$ 209,420
septiembre	2010	30	14.94	1.87	\$ 110,000	10,962,200	\$ 204,719
octubre	2010	31	14.21	1.84	\$ 110,000	11,072,200	\$ 203,226
noviembre	2010	30	14.21	1.78	\$ 110,000	11,182,200	\$ 198,624
diciembre	2010	31	14.21	1.84	\$ 110,000	11,292,200	\$ 207,264
enero	2011	31	15.61	2.02	\$ 116,380	11,408,580	\$ 230,030
febrero	2011	28	15.61	1.21	\$ 116,380	11,524,960	\$ 209,889
marzo	2011	31	15.61	1.34	\$ 116,380	11,641,340	\$ 234,723
abril	2011	30	17.69	1.47	\$ 116,380	11,757,720	\$ 259,993
mayo	2011	31	17.69	1.52	\$ 116,380	11,874,100	\$ 271,318
junio	2011	30	17.69	1.47	\$ 116,380	11,990,480	\$ 265,139
julio	2011	31	18.63	1.60	\$ 116,380	12,106,860	\$ 291,336
agosto	2011	31	18.63	1.60	\$ 116,380	12,223,240	\$ 294,137
septiembre	2011	30	18.63	1.55	\$ 116,380	12,339,620	\$ 287,359
octubre	2011	31	19.39	1.67	\$ 116,380	12,456,000	\$ 311,966
noviembre	2011	30	19.39	1.62	\$ 116,380	12,572,380	\$ 304,723
diciembre	2011	31	19.39	1.67	\$ 116,380	12,688,760	\$ 317,795
enero	2012	31	19.92	1.72	\$ 137,300	12,826,060	\$ 330,015
febrero	2012	29	19.92	1.60	\$ 137,300	12,963,360	\$ 312,028
marzo	2012	31	19.92	1.72	\$ 137,300	13,100,660	\$ 337,080
abril	2012	30	20.52	1.71	\$ 137,300	13,237,960	\$ 339,554
mayo	2012	31	20.52	1.77	\$ 137,300	13,375,260	\$ 354,511
junio	2012	30	20.52	1.71	\$ 137,300	13,512,560	\$ 346,597
julio	2012	31	20.86	1.80	\$ 137,300	13,649,860	\$ 367,784
agosto	2012	31	20.86	1.80	\$ 137,300	13,787,160	\$ 371,484
septiembre	2012	30	20.86	1.74	\$ 137,300	13,924,460	\$ 363,080
octubre	2012	31	20.89	1.80	\$ 137,300	14,061,760	\$ 379,427
noviembre	2012	30	20.89	1.74	\$ 137,300	14,199,060	\$ 370,773
diciembre	2012	31	20.89	1.80	\$ 137,300	14,336,360	\$ 386,837
enero	2013	31	20.75	1.79	\$ 137,300	14,473,660	\$ 387,924
febrero	2013	28	20.75	1.61	\$ 137,300	14,610,960	\$ 353,707
marzo	2013	31	20.75	1.79	\$ 137,300	14,748,260	\$ 395,284
abril	2013	30	20.83	1.74	\$ 137,300	14,885,560	\$ 387,583

4
80

mayo	2013	31	20.83	1.79	\$ 137,300	15,022,860	\$ 404,196
junio	2013	30	20.83	1.74	\$ 137,300	15,160,160	\$ 394,733
julio	2013	31	20.34	1.75	\$ 137,300	15,297,460	\$ 401,903
agosto	2013	31	20.34	1.75	\$ 137,300	15,434,760	\$ 405,510
septiembre	2013	30	20.34	1.70	\$ 137,300	15,572,060	\$ 395,920
octubre	2013	31	20.34	1.75	\$ 137,300	15,709,360	\$ 412,724
noviembre	2013	30	19.85	1.65	\$ 137,300	15,846,660	\$ 393,195
diciembre	2013	31	19.85	1.71	\$ 137,300	15,983,960	\$ 409,822
enero	2014	31	19.65	1.69	\$ 137,300	16,121,260	\$ 409,178
febrero	2014	28	19.65	1.53	\$ 137,300	16,258,560	\$ 372,727
marzo	2014	31	19.65	1.69	\$ 137,300	16,395,860	\$ 416,147
abril	2014	30	19.63	1.64	\$ 137,300	16,533,160	\$ 405,682
mayo	2014	31	19.63	1.69	\$ 137,300	16,670,460	\$ 422,686
junio	2014	30	19.63	1.64	\$ 137,300	16,807,760	\$ 412,420
julio	2014	31	19.33	1.66	\$ 137,300	16,945,060	\$ 423,083
agosto	2014	31	19.33	1.66	\$ 137,300	17,082,360	\$ 426,511
septiembre	2014	30	19.33	1.61	\$ 137,300	17,219,660	\$ 416,070
octubre	2014	31	19.17	1.65	\$ 137,300	17,356,960	\$ 429,780
noviembre	2014	30	19.17	1.60	\$ 137,300	17,494,260	\$ 419,206
diciembre	2014	31	19.17	1.65	\$ 137,300	17,631,560	\$ 436,579
enero	2015	31	19.21	1.65	\$ 147,300	17,778,860	\$ 441,145
febrero	2015	28	19.21	1.49	\$ 147,300	17,926,160	\$ 401,755
marzo	2015	31	19.21	1.65	\$ 147,300	18,073,460	\$ 448,455
abril	2015	30	19.37	1.61	\$ 147,300	18,220,760	\$ 441,170
mayo	2015	31	19.37	1.67	\$ 147,300	18,368,060	\$ 459,561
junio	2015	30	19.37	1.61	\$ 147,300	18,515,360	\$ 448,303
julio	2015	31	19.26	1.66	\$ 147,300	18,662,660	\$ 464,280
agosto	2015	31	19.26	1.66	\$ 147,300	18,809,960	\$ 467,945
Totales					\$ 18,809,960		\$ 36,035,100

Total Cuotas	18,809,960
Intereses Moratorios	\$ 36,035,100
Cuota extraordinaria año 2011	116,380
Cuota extraordinaria año 2012	137,300
Cuota extraordinaria año 2012	137,300
Cuota extraordinaria año 2014	141,000
Cuota extraordinaria año 2014	141,000
Total Obligacion	55,518,040

Atentamente,


ARGEMIRO PENARANDA NAVARRO
C.C. No. 80.425.974 de Bogotá
Administrador

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

TRÁSLADOS ART. 133 C.P.C

16 SEP 2015

se ha el presente traslado
del

21 SEP 2015

17 SEP 2015

y vense el

La Secretaría



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

ENTRADA AL DESPACHO

02 OCT 2015

Al despacho del señor (a) Juez, hoy

Observaciones:

El (la) Secretario (a).



Radicad. 20140130315161

Fecha: 04/09/2014



ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN
DESPACHO ALCALDE LOCAL

Bogotá D.C.,
LA SUSCRITA ALCALDESA LOCAL DE USAQUEN
HACE CONSTAR

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. 2916 del 05 de Marzo de 2007, fue inscrita por la Alcaldía Local de USAQUEN, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15 - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la AVENIDA CARRERA 15 # 114 - 63 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 00437 del 24 de Febrero de 2003, corrida ante la Notaría 25 del Circuito Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50N-80379.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 02 de Abril de 2014 se eligió a:
ESFERA INMOBILIARIA SAS identificado(a) con Matrícula No. 02153444, cuyo Representante Legal es ARGEMIRO PEÑARANDA NAVARRO con CÉDULA DE CIUDADANIA 80425974, quien actuará como Administrador y Representante Legal durante el periodo del 02 de Abril de 2014 al 02 de Abril de 2015.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

Observación: REVISOR FISCAL JULIETH BIBIANA VELOZO ROJAS IDENTIFICADA CON CEDULA DE CIUDADANIA 52803504 Y TARJETA PROFESIONAL 113685-T

JULIETA NARANJO LUJAN
ALCALDESA LOCAL DE USAQUEN

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8° de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20140130315161

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 04/09/2014 10:55 AM

Página 1 de 1

Señor:

JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE JECUCION DE BOGOTA
E. S.

Referencia: 2004-730.

Juzgado de Origen 52 Civil Municipal.

43
S. traslado
OF. EJ. CIV. MUN. RADICAZ
21SEP'15 11:09-238217

LUIS AUGUSTO BARRERA AVILA, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando como apoderado de la señora OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA identificada con C.C. No. 23.852.267 de Paipa (Boy), dentro del proceso de la referencia, me opongo a la liquidación del crédito allegada por el Señor Administrador, ARGEMIRO PEÑARANDA NAVARRO Administrador y Representante Legal de el EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA QUINCE – PROPIEDAD HORIZONTAL y presentada al despacho por la Doctora GRACIELA MORENO DIAZ, por las siguientes razones:

En el escrito de demanda Ejecutiva de mínima cuantía instaurada por el EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA QUINCE – PROPIEDAD HORIZONTAL en contra mi defendida la señora OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA, la doctora GRACIELA MORENO DIAZ, omite informar al despacho que mi representada a través del señor GILBERTO BARRERA AVILA su hijo, quien es la persona que hace uso el Local 202 del mencionado Edificio, realizo pago de la cuotas de administración, así:

Septiembre 07 de 1999.	\$ 488.470
Agosto 25 de 2000.	\$ 100.000
Agosto 23 de 2001.	\$ 200.000
Diciembre 18 de 2001.	\$ 1.012.200

TOTAL: -----\$ 1.800.670

Los pagos anteriormente relacionados fueron recibidos por la Señora Administradora CECILIA ESPINOSA DE VARGAS Administradora y Representante Legal del Edificio para esa época; sin embargo estos no le fueron aplicados a mi representada en los libros contables de la copropiedad, ni tampoco se relacionaron en el escrito de demanda instaurado por la Doctora GRACIELA MORENO DIAZ en contra de mi Poderdante, más exactamente en el capítulo de "...PRUEBAS..." Numeral 4:

fel

"... Certificación en original sobre la cuotas de administración en mora y sus intereses expedidos por la señora CECILIA ESPOINOSA DE VARGAS, en cuanto hace al local 204 ubicado en la Carrera 15 No. 114-79 Edificio Centro Comercial Avenida Quince – Propiedad Horizontal – de Bogotá..."

Según se extrae de la decisión del JUZGADO CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. del 29 de marzo de dos mil seis, el despacho señaló:

"...ANTECEDENTES

En el libelo coactivo de la presente acción y por conducto del gestor especialmente constituido, el demandante solicito se librara mandamiento de pago por la suma de \$ 3.084.800.00, por concepto de cuotas de administración correspondientes a los meses de Enero de 1999 a Abril de 2004. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa variable que certifique la Superintendencia Bancaria sobre cada cuota en mora desde que cada una de ellas se hizo exigible y hasta cuando su pago se efectúe...."

Quiere decir esto, que si restamos los \$ 1.800.670 cancelados a la administración de la copropiedad por mi defendida, a los \$ 3.084.800.00 que el demandante solicito se decretara en el mandamiento de pago, la deuda real para esa fecha, era de \$1.284.130.

La Representante Legal de la Copropiedad, al no haber informado a su apoderada de la existencia de los pagos anteriormente relacionados, provoco que su apoderada presentara en el escrito de demanda una información falsa, que a la postre indujo al despacho en error al proferir mandamiento de pago por la suma de dinero solicitada. Lo anterior, con la finalidad de obtener el pago de una suma de dinero muy superior a la realmente adeudada.

El 14 de Julio de 2014, la señora OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA me confirió poder para que defendiera sus intereses en el proceso de la referencia. Por tal razón, me dirigí a la Administración de la Copropiedad y le informe al señor AEGEMIRO PEÑARANDA NAVARRO, Representante Legal y Administrador de esta, sobre la existencia de los pagos relacionados anteriormente, haciéndole entrega de copia de ellos e invitándolo a llegar a un acuerdo de pago sobre la deuda. Sin embargo, en la LIQUIDACION DE CREDITO presentada al despacho por la parte actora, no se hacen efectivos dichos pagos y por el contrario, se persiste en suministrar al despacho información falsa, que de tomarla tal y como la presenta la parte actora en la LIQUIDACION DE CREDITO, induciría al despacho a tomar decisiones erradas, solo con la finalidad de obtener el

pago de una suma de dinero superior a la que realmente mi defendida adeuda.

Respecto a las tasas de interés aplicadas en la liquidación de crédito allegada por la parte actora, la ley 675 de 2001 Art. 30 señala:

"...ARTÍCULO 30. INCUMPLIMIENTO EN EL PAGO DE EXPENSAS. El retardo en el cumplimiento del pago de expensas causará intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Bancaria, sin perjuicio de que la asamblea general, con quórum que señale el reglamento de propiedad horizontal, establezca un interés interior...."

Si observamos los valores registrados en la columna de intereses mensuales moratorios de la LIQUIDACION DE PAGO allegada, se puede identificar que están mal liquidados y superan el 1.5 %, autorizado por la ley 675 de 2001 Art. 30, de la tasa de interés anual establecida por el BANCO DE LA REPUBLICA. Tomar estos valores, tal como se aplican en la liquidación del crédito allegada por la parte actora, presuntamente se consumaría el delito de usura.

En el mes de agosto de 2015, me acerque a la administración de la copropiedad, con el objeto de proponer una reunión con el Administrador y la Abogada de la parte actora para comunicarles una fórmula de pago que mi defendida sugiere para poner fin a esta controversia. A la fecha, no he obtenido respuesta alguna. En dicha ocasión, la Administración me suministro copia de la cuenta de cobro No. 2859 COBRO ADMINISTRACION 2015 de fecha 01 agosto de 2015 EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15 PROPIEDA H, Inmueble LC 202, en la que se registra:

Saldo Anterior Cuotas ordinarias:	\$19.400.042
Saldo Anterior cuotas extraordinarias:	\$ 817.580
Saldo anterior Acueducto:	\$ 883.800
Saldo anterior LIME:	\$ 1.495.000
Saldo Intereses:	\$ 10.622.555
Saldo multas y sanciones:	\$ 0

TOTAL A PAGAR SIN DESCUENTO: \$ 33.754.278

TOTAL A PAGAR CON DESCUENTO: \$ 33.700.748

Como se puede apreciar, la diferencia entre la suma de dinero registrada en la LIQUIDACION DEL CREDITO allegada al despacho por la parte actora, "...**Total Obligación \$ 55.518.040...**", difiere sustancialmente de la que se registra en la

46

cuenta de cobro No. 2859 expedida por la Administración de la copropiedad.

Por lo anterior, objeto la liquidación del crédito allegada por la parte actora, ya que, el capital que se estipuló en el mandamiento de pago por vía ejecutiva de mínima cuantía proferido por el JUZGADO CINCUENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL el 8 de junio de 2004 a favor del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA QUINCE y en contra de mi representada señora OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA por la suma de \$3.084.800.00, no corresponde a la realidad, tal y como se demuestra en el presente documento, La Administración y Representación Legal del Edificio Centro Comercial Avenida 15, a través del escrito de demanda, y la liquidación de crédito citada, esta interesada en cobrar una suma de dinero superior a la realmente adeudada por mi representada, suministro información falsa al despacho provocando un error en su decisión.

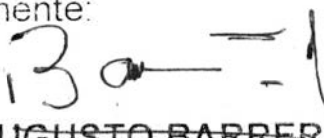
Igualmente, mi defendida no esta obligada a pagar una ilegalidad, pues como se puede constatar, los intereses mensuales moratorios registrados en la LIQUIDACION DE CREDITO allegada por la parte actora, son superiores a los autorizados por la ley.

ANEXOS

- 1- Copias auténticas de los Recibos de caja de septiembre 7 de 1999, Recibo de caja No. 2078 de 25 de agosto de 2000, Recibo de Caja No. 2704 de agosto 23 de 2001, Recibo de Caja No. 2911 del 18 de diciembre de 2001.
- 2- Copia de Cuenta de cobro No. 2006 expedida por EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15
- 3- Copia de Cuenta de cobro No. 2859 expedida por EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15.

Dirección notificaciones: Carrera 54 No. 153-60 Int. 1 Apto 102
Teléfono: 318-8532463.

Atentamente:



LUIS AUGUSTO BARRERA AVILA
C.C. No. 19.292.268 de Bogotá D.C.
T.P. 165092 del C.S. de la Judicatura

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
TRASC: 2015 ART. 373 C.P.C.
24 SEP 2015 SU 25 SEP 2015
y vale en el 28 SEP 2015
La Secretaría



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

02 OCT 2015

Al despacho del señor (a) Juez, hoy _____

Observaciones: _____

El (la) Secretario (a).

_____ (f(r))

27

RECIBO DE CAJA MENOR

Ciudad y Fecha

SANTAFE DE BOGOTA SEPTIEMBRE 07 1999

PAGADO A:

DOCTORA

DIRECCION

AV. 15 No. 114 79

LA SUMA DE:

CUANTROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA PESOS MONEDA CORRIENTE.

POR CONCEPTO DE:

CANCELACION CUOTAS DE ADMINISTRACION DESDE SEPTIEMBRE/99 A SEPTIEMBRE/2000.

PAGADO POR:

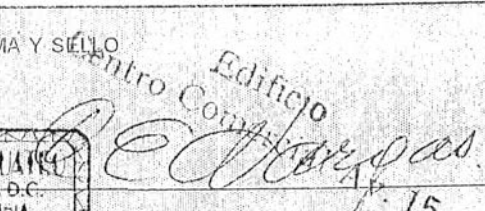
GILBERTO BARRERA AVILA

RECIBE: CECILIA DE VARGAS
ADMINISTRADORA



EDIFICIO
CENTRO COMERCIAL
AVENIDA 15
NIT. 800.127.444

RECIBO DE CAJA N° 2078

CIUDAD Y FECHA		BOGOTA D.C. AGOSTO 25 2000		\$ 100.000.
RECIBIDO DE		OLGA AMALIA BARRERA LOAL 202		
LA SUMA DE: CIEN MIL PESOS MONEDA CORRIENTE				
POR CONCEPTO DE				
CANCELACION SALDO CUOTA ADMINISTRACION DICIEMBRE/99 4				28.400.
CANCELACION CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE ENERO 2000				43.800.
ABONO CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE FEBRERO 2000				27.800.
CHEQUE N°		BANCO		EFFECTIVO ☒
IMPUTACION	DEBITOS	CREDITOS	FIRMA Y SELLO	
Cuota		\$ 43.800.		



EDIFICIO
CENTRO COMERCIAL
AVENIDA 15

NIT. 800.127.444

RECIBO DE CAJA

Nº 2704

CIUDAD Y FECHA BOGOTA D.C. AGOSTO 23 2001

RECIBIDO DE GILBERTO BARRERA AVILA LOCAL 202

\$ 200.000.

LA SUMA D. DOSCIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE

POR CONCEPTO DE ABONO DEUDA PENDIENTE POR CONCEPTO DE CUOTAS DE ADMINISTRACION

DE: DICIEMBRE 1999 A MARZO 2000 SALDO PENDIENTE \$ 913.900. A AGOSTO 2001

CHEQUE No. BANCO

EFFECTIVO ☒

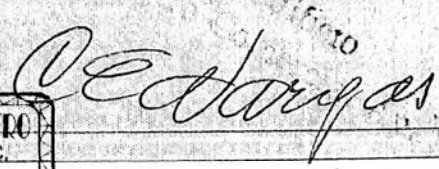
IMPUTACION	DEBITOS	CREDITOS	FIRMA Y SELLO
Cuota		\$ 48.200.	

[Handwritten Signature]

EDIFICIO
CENTRO COMERCIAL
AVENIDA 15

NIT. 800.127.444

RECIBO DE CAJA N° 2911

CIUDAD Y FECHA		BOGOTA, D.C. DICIEMBRE 18 2001		\$ 1.012.200.
RECIBIDO DE		GILBERTO BARRERA AVILA LOCAL 202		
LA SUMA DE UN MILLON DOCE MIL DOSCIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE				
POR CONCEPTO DE CANCELACION SALDO PENDIENTE CUOTAS ADMINISTRACION A AGOSTO				
2001 \$ 913.900. CANCELACION CUOTAS ADMINISTRACION SEPTIEMBRE OCTUBRE				
2001				
CHEQUE No.		K2597418	BANCO	BOGOTA (posdatado Enero 25/02) EFECTIVO ☐
IMPUTACION	DEBITOS	CREDITOS	FIRMA Y SELLO	
Cuota		\$ 48.200.		



Nit.800.127.444-5

Q1

01 de agosto de 2014

Inmueble: LC 2 202

CONSIGNAR EN CTA.CORRIENTE AV VILLAS No. 015-18754-5 INDICANDO
EN LA REF1 TAL COMO APARECE EN INMUEBLE.

Administración
Tel. 5208038

EDIFICIO CENTRO
COMERCIAL AVENIDA 15
PROPIEDAD HORIZONTAL

Nit.800.127.444-5

CUENTA DE COBRO No. 2859
CCOBRO ADMINISTRACION AGOSTO 2015

Ciudad y Fecha:

01 de agosto de 2015

92

Señor(a): EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15 PROPIEDAD H

Inmueble: LC 2 202

Descripción	Total
Cuota Ordinaria de Administración	147.300
Intereses de Mora	388.001
	
SALDO ANTERIOR CUOTAS ORDINARIAS	19.400.042
SALDO ANTERIOR CUOTAS EXTRAORDINARIAS	817.580
SALDO ANTERIOR ACUEDUCTO	883.800
SALDO ANTERIOR LIME	1.495.000
SALDO DE INTERESES	10.622.555
SALDO MULTAS Y SANCIONES	0
SALDO TOTAL ANTERIOR	31.723.977
TOTAL A PAGAR SIN DESCUENTO	33.754.278
TOTAL A PAGAR CON DESCUENTO (Antes del 10)	33.700.748

CONSIGNAR EN CTA.CORRIENTE AV VILLAS No. 015-18754-5 INDICANDO
EN LA REF1 TAL COMO APARECE EN INMUEBLE.


Administración
Tel. 5208038



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

A la despacho del señor (a) Juez, hoy 02 OCT 2015

Observaciones:

El (la) Secretario (a).



Rama Judicial del Poder Público



JUZGADO NOVENO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C., trece de octubre de dos mil quince

Proceso No. 52 2004 0730

La réplica que hace el extremo pasivo a la liquidación del crédito presentada por el administrador de la demandante, aduciendo unos abonos a la deuda, se ponen en traslado a la parte actora, para que se pronuncie expresamente sobre ellos y, si es del caso, hacer las imputaciones correspondientes.

NOTIFÍQUESE

LUCAS MENESES CHAVARRO

Juez

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE NOTIFICA POR ANOTACIÓN EN EL ESTADO No. <u>15</u> Hoy <u>15 OCT 2015</u> JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS Secretario
--



JUZGADO NOVENO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., veintisiete de octubre de dos mil quince

Proceso No. 52 2004 730

De acuerdo con el pronunciamiento que hace el extremo actor, respecto de la oposición que presenta la demandada a la liquidación del crédito, se procede a resolver dicha objeción.

Dice el artículo 521 del Código de Procedimiento Civil, que con el escrito de objeción debe acompañarse una liquidación alternativa, en la que **"se precisen los errores puntuales que le atribuye a la liquidación objetada."**, exigencia que no atendió el objetante sino que pretende con la copia informa de unas cuotas de cobro se establezca el monto de la obligación a su cargo, con la imputación de unos abonos que dice haber hace en los años 1999 a 2001.

Centrado en dicha protesta la misma resulta infundada, dado que el documento en el que se apoya carece de originalidad por la ausencia de firma e informalidad, y, además, su contenido no fue admitido por la parte actora, de tal suerte que, a la luz de lo previsto en el artículo 269 del Código de Procedimiento Civil, no tiene valor probatorio, para acreditar el monto de la obligación, imponiéndose con tal fin la certificación que al efecto emite el administrador del extremo actor.

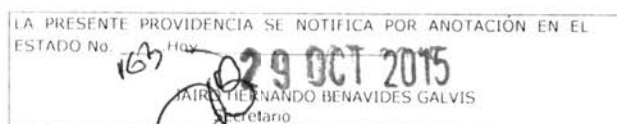


Con relación a los abonos, además de que los mismos son rechazados por la parte actora, refiere a pagos hechos con anterioridad a la presentación de la demanda, razón por la cual carecen de fuerza vinculante desatender la deuda certificada por la actora y la cual cumple las exigencias del artículo 30 de la Ley 675 de 2001.

En consecuencia, SE NIEGA la prosperidad de la objeción y, por tanto, se IMPARTE APROBACIÓN a la liquidación del crédito presentada por la parte actora, la cual arroja un monto, por cuotas e intereses de \$55.518.040

NOTIFIQUESE

LUCAS MENESES CHAVARRO
Juez



Señor

JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA D. C.

Despacho

RES. EJECUTIVO DE CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15 P-H CONTRA OLGA
AMALIA AVILA.

PROCESO No. 2004-730.

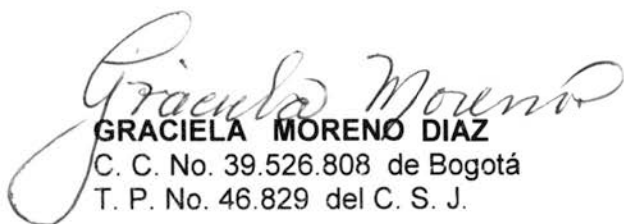
JUZGADO DE ORIGEN 52 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

GRACIELA MORENO DIAZ, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en mi calidad de Apoderada de la parte Demandante dentro del proceso de la Referencia, me permito manifestar lo siguiente:

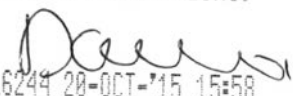
1. Respecto a la Objeción que hace la parte Demandada de la liquidación del Crédito, esta no tiene asidero jurídico teniendo en cuenta que el auto mandamiento de pago dictado por el Juzgado 52 Civil Municipal de Bogotá, con fecha 8 de Junio de 2004 comprende cuotas de administración de los años Enero de 1999 hasta Abril de 2004, en el momento procesal de contestación de Demanda ha debido la Demandada señora OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA, poner en conocimiento los mencionados abonos para así atacar las pretensiones de la Demanda y no esperar 11 años para acordarse de presentar unos recibos de los cuales hace relación el apoderado de la señora AVILA DE BARRERA.
2. Es de aclarar que la Demanda se presentó con la certificación del Estado de cuenta expedido por el Representante Legal del Edificio Centro comercial Avenida 19 Propiedad Horizontal y en la cual no se reflejaron los abonos que en este momento pretende hacer valer la parte Demandada.
3. Para dar una mayor claridad me permito manifestar que se notificó a la parte Demandada en la forma indicada en el Artículo 505 del C. de P. C., según lo ordenado en auto de fecha 8 de Junio de 2004, en la cual no fue contestada la Demanda ni se propusieron excepciones.
4. En este momento el proceso se encuentra para la Liquidación del crédito razón por la cual el auto mandamiento de pago quedo en firme hace mucho tiempo, de acuerdo a lo narrado anteriormente esta objeción es impertinente.
5. En relación a los intereses me allano a lo que disponga el Juzgado.

Del señor Juez,

Atentamente,


GRACIELA MORENO DIAZ
C. C. No. 39.526.808 de Bogotá
T. P. No. 46.829 del C. S. J.

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.


16244 20-OCT-'15 15:58



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Unidad de Ejecución Civil
Municipalidad de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

Al despacho del señor (a) Juez, ho 23 OCT 2015

Observaciones

El (la) Secretario (a).

97

RECIBO DE CAJA MENOR

CIUDAD Y FECHA

SANTAFE DE BOGOTA SEPTIEMBRE 07 1999

PAGADO A:

DOCTORA

DIRECCION

AV. 15 No. 114 79

LA SUMA DE:

CUANTROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA PESOS MONEDA CORRIENTE.

POR CONCEPTO DE:

CANCELACION CUOTAS DE ADMINISTRACION DESDE SEPTIEMBRE/99 A SEPTIEMBRE/2000.

PAGADO POR:

GILBERTO BARRERA AVILA

RECIBE: CECILIA DE VARGAS
ADMINISTRADORA

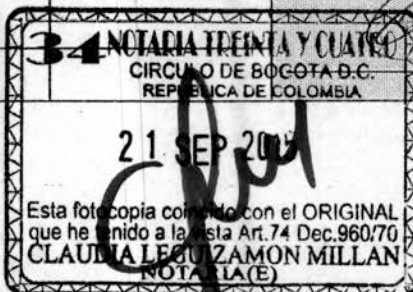
Administradora



EDIFICIO
CENTRO COMERCIAL
AVENIDA 15
NIT. 800.127.444

RECIBO DE CAJA N° 2078

CIUDAD Y FECHA		BOGOTA D.C. AGOSTO 25 2000		\$ 100.000.
RECIBIDO DE		OLGA AMALIA BARRERA		
LA SUMA DE:		CIEN MIL PESOS MONEDA CORRIENTE		
POR CONCEPTO DE		CANCELACION SALDO CUOTA ADMINISTRACION DICIEMBRE/99 4		28.400.
		CANCELACION CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE ENERO 2000		43.800.
		ABONO CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE FEBRERO 2000		27.800.
CHEQUE No.		BANCO		EFFECTIVO ☒
IMPUTACION	DEBITOS	CREDITOS	FIRMA Y SELLO	
Cuota		\$ 43.800.	<i>Edificio Centro Comercial</i> <i>[Signature]</i> 15	



EDIFICIO
CENTRO COMERCIAL
AVENIDA 15

NIT. 800.127.444

RECIBO DE CAJA N° 2704

CIUDAD Y FECHA BOGOTA D.C. AGOSTO 23 2001

RECIBIDO DE GILBERTO BARRERA AVILA LOCAL 202

\$ 200.000.

LA SUMA DE: DOSCIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE

POR CONCEPTO DE ABONO DEUDA PENDIENTE POR CONCEPTO DE CUOTAS DE ADMINISTRACION

DE: DICIEMBRE 1999 A MARZO 2000 SALDO PENDIENTE \$ 913.900. A AGOSTO 2001

CHEQUE No. BANCO EFECTIVO ☒

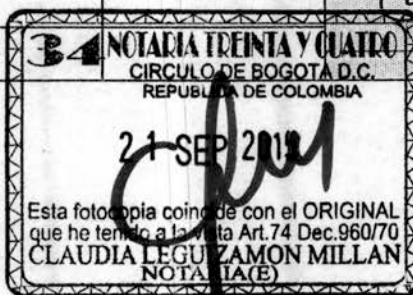
IMPUTACION	DEBITOS	CREDITOS	FIRMA Y SELLO
Cuota		\$ 48.200.	

De Vargas

EDIFICIO
CENTRO COMERCIAL
AVENIDA 15
NIT. 800.127.444

RECIBO DE CAJA N° 2911

CIUDAD Y FECHA		BOGOTA, D.C. DICIEMBRE 18 2001.		\$ 1.012.200.
RECIBIDO DE		GILBERTO BARRERA AVILA LOCAL 202		
LA SUMA DE: UN MILLON DOCE MIL DOSCIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE				
POR CONCEPTO DE CANCELACION SALDO PENDIENTE CUOTAS ADMINISTRACION A AGOSTO 2001 \$ 913.900. CANCELACION CUOTAS ADMINISTRACION SEPTIEMBRE OCTUBRE 2001				
CHEQUE No. K2597418 BANCO BOGOTA (posdatado Enero 25/02) EFECTIVO ☐				
IMPUTACION	DEBITOS	CREDITOS	FIRMA Y SELLO <i>Centro Comercial Edificio</i> <i>Declaracion</i>	
Cuota		\$ 48.200.		



EDIFICIO CENTRO
COMERCIAL AVENIDA 15
PROPIEDAD HORIZONTAL

Nit.800.127.444-5

CUENTA DE COBRO No. 2859
CCOBRO ADMINISTRACION AGOSTO 2015

Ciudad y Fecha:

01 de agosto de 2015

Señor(a): EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15 PROPIEDAD H

Inmueble: LC 2 202

Descripción	Total
Cuota Ordinaria de Administración	147.300
Intereses de Mora	388.001
SALDO ANTERIOR CUOTAS ORDINARIAS	19.400.042
SALDO ANTERIOR CUOTAS EXTRAORDINARIAS	817.580
SALDO ANTERIOR ACUEDUCTO	883.800
SALDO ANTERIOR LIME	1.495.000
SALDO DE INTERESES	10.622.555
SALDO MULTAS Y SANCIONES	0
SALDO TOTAL ANTERIOR	31.723.977
TOTAL A PAGAR SIN DESCUENTO	33.754.278
TOTAL A PAGAR CON DESCUENTO (Antes del 10)	33.700.748

CONSIGNAR EN CTA.CORRIENTE AV VILLAS No. 015-18754-5 INDICANDO
EN LA REF1 TAL COMO APARECE EN INMUEBLE.

Administración
Tel. 5208038

Fecha	Admón	Capital	TASAS DE INTERES				INTERESES S/ BCARIO CTE		INTERESES S/MORA		Abonos	LIQUIDACION DEL CREDITO CON LOS ABONOS REALIZADOS			
			Bcrio Cte.	Tasa Mes	Moratorio	Tasa Mes	Vr. Int. Mes	Vr. Int. Acum.	Vr. Int. Mes	Vr. Int. Acum.		Admon	Capital	Vr. Int. Mes	Vr. Int. Acum.
ene-99	48.200	48.200	45,49%	3,17%	68,24%	4,43%	1.530	1.530	2.135	2.135		48.200	48.200	2.135	2.135
feb-99	48.200	96.400	42,39%	2,99%	63,59%	4,19%	2.881	4.411	4.036	6.171		48.200	96.400	4.036	6.171
mar-99	48.200	144.600	39,76%	2,83%	59,64%	3,97%	4.091	8.502	5.748	11.919		48.200	144.600	5.748	11.919
abr-99	48.200	192.800	33,57%	2,44%	50,36%	3,46%	4.707	13.209	6.665	18.584		48.200	192.800	6.665	18.584
may-99	48.200	241.000	31,14%	2,28%	46,71%	3,25%	5.506	18.715	7.822	26.406		48.200	241.000	7.822	26.406
jun-99	48.200	289.200	27,46%	2,04%	41,19%	2,92%	5.907	24.622	8.434	34.840		48.200	289.200	8.434	34.840
jul-99	48.200	337.400	24,22%	1,82%	36,33%	2,62%	6.153	30.776	8.827	43.667		48.200	337.400	8.827	43.667
ago-99	48.200	385.600	26,25%	1,96%	39,38%	2,81%	7.563	38.339	10.817	54.484		48.200	385.600	10.817	54.484
sep-99	48.200	433.800	26,01%	1,95%	39,02%	2,78%	8.439	46.778	12.073	66.557	\$ 488.470	48.200	(54.670)	(1.522)	52.962
oct-99	48.200	482.000	26,96%	2,01%	40,44%	2,87%	9.684	56.461	13.836	80.393		48.200	(6.470)	(186)	52.777
nov-99	48.200	530.200	25,70%	1,92%	38,55%	2,75%	10.203	66.664	14.604	94.997		48.200	41.730	1.149	53.926
dic-99	48.200	578.400	24,22%	1,82%	36,33%	2,62%	10.549	77.213	15.132	110.129		48.200	89.930	2.353	56.279
ene-00	48.200	626.600	22,40%	1,70%	33,60%	2,44%	10.644	87.857	15.310	125.439		48.200	138.130	3.375	59.654
feb-00	48.200	674.800	19,46%	1,49%	29,19%	2,16%	10.073	97.930	14.557	139.996		48.200	186.330	4.020	63.673
mar-00	48.200	723.000	17,45%	1,35%	26,18%	1,96%	9.756	107.686	14.145	154.141		48.200	234.530	4.588	68.262
abr-00	48.200	771.200	17,87%	1,38%	26,81%	2,00%	10.639	118.325	15.414	169.555		48.200	282.730	5.651	73.913
may-00	48.200	819.400	17,49%	1,35%	26,24%	1,96%	11.080	129.405	16.064	185.619		48.200	330.930	6.488	80.400
jun-00	48.200	867.600	19,77%	1,51%	29,66%	2,19%	13.142	142.547	18.981	204.600		48.200	379.130	8.295	88.695
jul-00	48.200	915.800	19,44%	1,49%	29,16%	2,16%	13.658	156.205	19.738	224.338		48.200	427.330	9.210	97.905
ago-00	48.200	964.000	19,92%	1,53%	29,88%	2,20%	14.704	170.909	21.233	245.571	\$ 100.000	48.200	375.530	8.271	106.176
sep-00	48.200	1.012.200	22,93%	1,74%	34,40%	2,49%	17.564	188.473	25.245	270.815		48.200	423.730	10.568	116.744
oct-00	48.200	1.060.400	23,08%	1,75%	34,62%	2,51%	18.510	206.984	26.598	297.414		48.200	471.930	11.838	128.582
nov-00	48.200	1.108.600	23,80%	1,80%	35,70%	2,58%	19.900	226.884	28.564	325.978		48.200	520.130	13.402	141.983
dic-00	48.200	1.156.800	23,69%	1,79%	35,54%	2,57%	20.678	247.562	29.686	355.664		48.200	568.330	14.585	156.568
ene-01	48.200	1.205.000	24,16%	1,82%	36,24%	2,61%	21.927	269.489	31.457	387.121		48.200	616.530	16.095	172.663
feb-01	48.200	1.253.200	26,03%	1,95%	39,05%	2,78%	24.395	293.884	34.901	422.022		48.200	664.730	18.513	191.175
mar-01	48.200	1.301.400	25,11%	1,88%	37,67%	2,70%	24.524	318.408	35.132	457.154		48.200	712.930	19.246	210.421
abr-01	48.200	1.349.600	24,83%	1,87%	37,25%	2,67%	25.175	343.583	36.081	493.235		48.200	761.130	20.348	230.770
may-01	48.200	1.397.800	24,24%	1,83%	36,36%	2,62%	25.512	369.095	36.596	529.831		48.200	809.330	21.189	251.959
jun-01	48.200	1.446.000	25,17%	1,89%	37,76%	2,71%	27.307	396.402	39.117	568.947		48.200	857.530	23.198	275.156
jul-01	48.200	1.494.200	26,08%	1,95%	39,12%	2,79%	29.137	425.539	41.682	610.629		48.200	905.730	25.266	300.422
ago-01	48.200	1.542.400	24,25%	1,83%	36,38%	2,62%	28.162	453.701	40.396	651.025	\$ 200.000	48.200	753.930	19.746	320.168
sep-01	48.200	1.590.600	23,06%	1,74%	34,59%	2,51%	27.744	481.444	39.867	690.892		48.200	802.130	20.105	340.273
oct-01	48.200	1.638.800	23,22%	1,76%	34,83%	2,52%	28.765	510.209	41.325	732.217		48.200	850.330	21.442	361.715

nov-01	48,200	1,687,000	22.98%	1.74%	34.47%	2.50%	29.332	539,541	42,155	774,372		48,200	898,530	22.452	384,168
dic-01	48,200	1,735,200	22.46%	1.70%	33.69%	2.45%	29.547	569,088	42,497	816,869	\$	48,200	(65,470)	(1.603)	382,564
ene-02	48,200	1,783,400	22.81%	1.73%	34.22%	2.48%	30.799	599,887	44,274	861,143		48,200	(17,270)	(4.29)	382,135
feb-02	48,200	1,831,600	22.35%	1.70%	33.53%	2.44%	31.049	630,936	44,665	905,808		48,200	30,930	754	382,870
mar-02	48,200	1,879,800	20.97%	1.60%	31.46%	2.31%	30.060	660,995	43,335	949,143		48,200	79,130	1,824	384,714
abr-02	48,200	1,928,000	21.03%	1.60%	31.55%	2.31%	30.911	691,907	44,558	993,702		48,200	127,330	2,943	367,657
may-02	48,200	1,976,200	20.00%	1.53%	30.00%	2.21%	30.255	722,161	43,683	1,037,385		48,200	175,530	3,880	391,536
jun-02	48,200	2,024,400	19.96%	1.53%	29.94%	2.21%	30.935	753,096	44,669	1,082,053		48,200	223,730	4,937	396,473
jul-02	48,200	2,072,600	19.77%	1.51%	29.66%	2.19%	31.394	784,490	45,345	1,127,396		48,200	271,930	5,949	402,422
ago-02	48,200	2,120,800	20.01%	1.53%	30.02%	2.21%	32.483	816,974	46,900	1,174,298		48,200	320,130	7,079	409,502
sep-02	48,200	2,169,000	20.18%	1.54%	30.27%	2.23%	33.481	850,455	48,328	1,222,626		48,200	368,330	8,207	417,709
oct-02	48,200	2,217,200	20.30%	1.55%	30.45%	2.24%	34.413	884,868	49,663	1,272,288		48,200	416,530	9,330	427,039
nov-02	48,200	2,265,400	19.76%	1.51%	29.64%	2.19%	34.298	919,166	49,540	1,321,829		48,200	464,730	10,163	437,201
dic-02	48,200	2,313,600	19.69%	1.51%	29.54%	2.18%	34.914	954,080	50,435	1,372,264		48,200	512,930	11,182	448,383
ene-03	48,200	2,361,800	19.64%	1.51%	29.46%	2.17%	35.558	989,637	51,369	1,423,633		48,200	561,130	12,205	460,587
feb-03	48,200	2,410,000	19.78%	1.52%	29.67%	2.19%	36.522	1,026,159	52,750	1,476,383		48,200	609,330	13,337	473,924
mar-03	48,200	2,458,200	19.49%	1.49%	29.24%	2.16%	36.748	1,062,907	53,102	1,529,494		48,200	657,530	14,204	488,128
abr-03	48,200	2,506,400	19.81%	1.52%	29.72%	2.19%	38.036	1,100,943	54,934	1,581,418		48,200	705,730	15,468	503,596
may-03	48,200	2,554,600	19.89%	1.52%	29.84%	2.20%	38.911	1,139,854	56,192	1,640,610		48,200	753,930	16,584	520,180
jun-03	48,200	2,602,800	19.20%	1.47%	28.80%	2.13%	38.375	1,176,229	55,478	1,696,089		48,200	802,130	17,097	537,277
jul-03	48,200	2,651,000	19.44%	1.49%	29.16%	2.16%	39.536	1,217,765	57,136	1,753,224		48,200	850,330	18,327	555,604
ago-03	48,200	2,659,200	19.88%	1.52%	29.82%	2.20%	41.095	1,258,860	59,346	1,812,570		48,200	898,530	19,755	575,359
sep-03	48,200	2,747,400	20.12%	1.54%	30.18%	2.22%	42.294	1,301,154	61,054	1,873,623		48,200	946,730	21,039	596,398
oct-03	48,200	2,795,600	20.24%	1.55%	30.36%	2.23%	43.272	1,344,426	62,454	1,936,077		48,200	994,930	22,227	618,625
nov-03	48,200	2,843,800	19.87%	1.52%	29.81%	2.20%	43.276	1,387,702	62,497	1,998,574		48,200	1,043,130	22,924	641,549
dic-03	48,200	2,892,000	19.81%	1.52%	29.72%	2.19%	43.887	1,431,589	63,386	2,061,960		48,200	1,091,330	23,919	665,468
ene-04	48,200	2,940,200	19.67%	1.51%	29.51%	2.18%	44.328	1,475,917	64,036	2,125,996		48,200	1,139,530	24,818	690,287
feb-04	48,200	2,988,400	19.74%	1.51%	29.61%	2.18%	45.202	1,521,120	65,292	2,191,288		48,200	1,187,730	25,950	716,237
mar-04	48,200	3,036,600	19.80%	1.52%	29.70%	2.19%	46.060	1,567,180	66,525	2,257,813		48,200	1,235,930	27,076	743,313
abr-04	48,200	3,084,800	19.78%	1.52%	29.67%	2.19%	46.748	1,613,928	67,520	2,325,333		48,200	1,284,130	28,107	771,420
may-04	48,200	3,133,000	19.71%	1.51%	29.57%	2.18%	47.323	1,661,251	68,359	2,393,692		48,200	1,332,330	29,070	800,490
jun-04	48,200	3,181,200	19.67%	1.51%	29.51%	2.18%	47.961	1,709,212	69,285	2,462,977		48,200	1,380,530	30,067	830,558
jul-04	48,200	3,229,400	19.44%	1.49%	29.16%	2.16%	48.163	1,757,375	69,601	2,532,579		48,200	1,428,730	30,793	861,350
ago-04	48,200	3,277,600	19.28%	1.48%	28.92%	2.14%	48.510	1,805,885	70,121	2,602,700		48,200	1,476,930	31,598	892,948
sep-04	48,200	3,325,800	19.50%	1.50%	29.25%	2.16%	49.742	1,855,626	71,876	2,674,577		48,200	1,525,130	32,961	925,909
oct-04	48,200	3,374,000	19.09%	1.47%	28.64%	2.12%	49.482	1,905,108	71,548	2,746,125		48,200	1,573,330	33,364	959,272
nov-04	48,200	3,422,200	19.59%	1.50%	29.39%	2.17%	51.401	1,956,509	74,264	2,820,389		48,200	1,621,530	35,188	994,461

dic-04	48.200	3.470.400	19,49%	1,49%	29,24%	51.880	2.008.389	74.967	2.895.356		48.200	1.669.730	36.069	1.030.530
ene-05	89.300	3.559.700	19,35%	1,49%	29,03%	52.862	2.061.250	76.403	2.971.759		89.300	1.759.030	37.755	1.068.285
feb-05	89.300	3.649.000	19,40%	1,49%	29,10%	54.317	2.115.567	78.501	3.050.260		89.300	1.848.330	39.763	1.108.048
mar-05	89.300	3.738.300	19,15%	1,47%	28,73%	54.984	2.170.551	79.496	3.129.756		89.300	1.937.630	41.204	1.149.252
abr-05	89.300	3.827.600	19,19%	1,47%	28,79%	56.406	2.226.957	81.547	3.211.303		89.300	2.026.930	43.184	1.192.436
may-05	89.300	3.916.900	19,02%	1,46%	28,53%	57.249	2.284.206	82.789	3.294.091		89.300	2.116.230	44.729	1.237.165
jun-05	89.300	4.006.200	18,85%	1,45%	28,28%	58.070	2.342.276	83.999	3.378.091		89.300	2.205.530	46.244	1.283.409
jul-05	89.300	4.095.500	18,50%	1,42%	27,75%	58.343	2.400.619	84.443	3.462.533		89.300	2.294.830	47.316	1.330.725
ago-05	89.300	4.184.800	18,24%	1,41%	27,36%	58.839	2.459.458	85.196	3.547.729		89.300	2.384.130	48.537	1.379.262
sep-05	89.300	4.274.100	18,22%	1,40%	27,33%	60.033	2.519.491	86.928	3.634.658		89.300	2.473.430	50.306	1.429.567
oct-05	89.300	4.363.400	17,93%	1,38%	26,90%	60.382	2.579.873	87.475	3.722.133		89.300	2.562.730	51.376	1.480.944
nov-05	89.300	4.452.700	17,81%	1,38%	26,72%	61.235	2.641.108	88.728	3.810.861		89.300	2.652.030	52.846	1.533.790
dic-05	89.300	4.542.000	17,49%	1,35%	26,24%	61.419	2.702.527	89.043	3.899.903		89.300	2.741.330	53.742	1.587.532
ene-06	90.700	4.632.700	17,35%	1,34%	26,03%	62.179	2.764.707	90.165	3.990.069		90.700	2.832.030	55.119	1.642.651
feb-06	90.700	4.723.400	17,51%	1,35%	26,27%	63.940	2.828.647	92.694	4.082.763		90.700	2.922.730	57.357	1.700.008
mar-06	90.700	4.814.100	17,25%	1,33%	25,88%	64.267	2.892.915	93.209	4.175.972		90.700	3.013.430	58.345	1.758.353
abr-06	90.700	4.904.800	16,75%	1,30%	25,13%	63.709	2.956.623	92.476	4.268.448		90.700	3.104.130	58.526	1.816.879
may-06	90.700	4.995.500	16,07%	1,25%	24,11%	62.424	3.019.047	90.715	4.359.163		90.700	3.194.830	58.016	1.874.895
jun-06	90.700	5.086.200	15,61%	1,22%	23,42%	61.853	3.080.901	89.957	4.449.120		90.700	3.285.530	58.109	1.933.004
jul-06	90.700	5.176.900	15,08%	1,18%	22,62%	60.950	3.141.851	88.724	4.537.844		90.700	3.376.230	57.864	1.990.868
ago-06	90.700	5.267.600	15,02%	1,17%	22,33%	61.787	3.203.638	89.951	4.627.795		90.700	3.466.930	59.202	2.050.070
sep-06	90.700	5.358.300	15,05%	1,18%	22,58%	62.968	3.266.606	91.667	4.719.462		90.700	3.557.630	60.862	2.110.932
oct-06	90.700	5.449.000	15,07%	1,18%	22,61%	64.114	3.330.720	93.331	4.812.794		90.700	3.648.330	62.489	2.173.422
nov-06	90.700	5.539.700	15,07%	1,18%	22,61%	65.181	3.395.902	94.885	4.907.678		90.700	3.739.030	64.043	2.237.464
dic-06	90.700	5.630.400	15,07%	1,18%	22,61%	66.249	3.462.150	96.438	5.004.117		90.700	3.829.730	65.596	2.303.061
ene-07	100.700	5.731.100	13,83%	1,09%	20,75%	62.200	3.524.351	90.742	5.094.859		100.700	3.930.430	62.232	2.365.292
feb-07	100.700	5.831.800	13,83%	1,09%	20,75%	63.293	3.587.644	92.336	5.187.195		100.700	4.031.130	63.826	2.429.118
mar-07	100.700	5.932.500	13,83%	1,09%	20,75%	64.386	3.652.030	93.931	5.281.126		100.700	4.131.830	65.420	2.494.538
abr-07	100.700	6.033.200	16,75%	1,30%	25,13%	78.365	3.730.395	113.751	5.394.877		100.700	4.232.530	79.801	2.574.339
may-07	100.700	6.133.900	16,75%	1,30%	25,13%	79.673	3.810.069	115.649	5.510.526		100.700	4.333.230	81.699	2.656.038
jun-07	100.700	6.234.600	16,75%	1,30%	25,13%	80.981	3.891.050	117.548	5.628.074		100.700	4.433.930	83.598	2.739.636
jul-07	100.700	6.335.300	19,01%	1,46%	28,52%	92.551	3.983.601	133.842	5.761.916		100.700	4.534.630	95.800	2.835.436
ago-07	100.700	6.436.000	19,01%	1,46%	28,52%	94.022	4.077.624	135.969	5.897.885		100.700	4.635.330	97.928	2.933.364
sep-07	100.700	6.536.700	19,01%	1,46%	28,52%	95.493	4.173.117	138.097	6.035.982		100.700	4.736.030	100.055	3.033.419
oct-07	100.700	6.637.400	21,26%	1,62%	31,89%	107.484	4.280.600	154.881	6.190.863		100.700	4.836.730	112.863	3.146.282
nov-07	100.700	6.738.100	21,26%	1,62%	31,89%	109.114	4.389.715	157.231	6.348.094		100.700	4.937.430	115.213	3.261.495
dic-07	100.700	6.838.800	21,26%	1,62%	31,89%	110.745	4.500.459	159.581	6.507.674		100.700	5.038.130	117.563	3.379.058

ene-08	115.800	6.954.600	21,83%	1,66%	32,75%	2,39%	115.383	4.615.842	166.116	6.673.790	115.800	5.153.930	123.106	3.502.163
feb-08	115.800	7.070.400	21,83%	1,66%	32,75%	2,39%	117.304	4.733.146	168.882	6.842.672	115.800	5.269.730	125.872	3.628.035
mar-08	115.800	7.186.200	21,83%	1,66%	32,75%	2,39%	119.225	4.852.371	171.648	7.014.320	115.800	5.385.530	128.638	3.756.673
abr-08	115.800	7.302.000	21,92%	1,67%	32,88%	2,40%	121.603	4.973.974	175.047	7.189.368	115.800	5.501.330	131.881	3.888.553
may-08	115.800	7.417.800	21,92%	1,67%	32,88%	2,40%	123.532	5.097.505	177.823	7.367.191	115.800	5.617.130	134.657	4.023.210
jun-08	115.800	7.533.600	21,92%	1,67%	32,88%	2,40%	125.460	5.222.965	180.599	7.547.790	115.800	5.732.930	137.433	4.160.643
jul-08	115.800	7.649.400	21,51%	1,64%	32,27%	2,36%	125.206	5.348.171	180.348	7.728.138	115.800	5.848.730	137.894	4.298.537
ago-08	115.800	7.765.200	21,51%	1,64%	32,27%	2,36%	127.101	5.475.272	183.078	7.911.217	115.800	5.964.530	140.624	4.439.161
sep-08	115.800	7.881.000	21,51%	1,64%	32,27%	2,36%	128.997	5.604.269	185.808	8.097.025	115.800	6.080.330	143.354	4.582.516
oct-08	115.800	7.996.800	21,02%	1,60%	31,53%	2,31%	128.156	5.732.424	184.738	8.281.763	115.800	6.196.130	143.140	4.725.656
nov-08	115.800	8.112.600	21,02%	1,60%	31,53%	2,31%	130.011	5.862.436	187.413	8.469.177	115.800	6.311.930	145.815	4.871.471
dic-08	115.800	8.228.400	21,02%	1,60%	31,53%	2,31%	131.867	5.994.303	190.089	8.659.265	115.800	6.427.730	148.490	5.019.961
ene-09	141.300	8.369.700	20,47%	1,56%	30,71%	2,26%	130.904	6.125.207	188.864	8.848.130	141.300	6.569.030	148.232	5.168.193
feb-09	141.300	8.511.000	20,47%	1,56%	30,71%	2,26%	133.114	6.258.322	192.053	9.040.182	141.300	6.710.330	151.420	5.319.613
mar-09	141.300	8.652.300	20,47%	1,56%	30,71%	2,26%	135.324	6.393.646	195.241	9.235.423	141.300	6.851.630	154.609	5.474.222
abr-09	141.300	8.793.600	20,28%	1,55%	30,42%	2,24%	136.360	6.530.005	196.794	9.432.217	141.300	6.992.930	156.496	5.630.718
may-09	141.300	8.934.900	20,28%	1,55%	30,42%	2,24%	138.551	6.668.556	199.956	9.632.173	141.300	7.134.230	159.659	5.790.376
jun-09	141.300	9.076.200	20,28%	1,55%	30,42%	2,24%	140.742	6.809.298	203.118	9.835.292	141.300	7.275.530	162.821	5.953.197
jul-09	141.300	9.217.500	18,65%	1,44%	27,98%	2,08%	132.296	6.941.594	191.430	10.026.722	141.300	7.416.830	154.034	6.107.231
ago-09	141.300	9.358.800	18,65%	1,44%	27,98%	2,08%	134.324	7.075.917	194.365	10.221.086	141.300	7.558.130	156.968	6.264.199
sep-09	141.300	9.500.100	18,65%	1,44%	27,98%	2,08%	136.352	7.212.269	197.299	10.418.385	141.300	7.699.430	159.903	6.424.101
oct-09	141.300	9.641.400	17,28%	1,34%	25,92%	1,94%	128.919	7.341.189	186.966	10.605.352	141.300	7.840.730	152.048	6.576.149
nov-09	141.300	9.782.700	17,28%	1,34%	25,92%	1,94%	130.809	7.471.998	189.706	10.795.058	141.300	7.982.030	154.788	6.730.937
dic-09	141.300	9.924.000	17,28%	1,34%	25,92%	1,94%	132.698	7.604.696	192.446	10.987.504	141.300	8.123.330	157.528	6.888.464
ene-10	110.000	10.034.000	16,14%	1,25%	24,21%	1,82%	125.896	7.730.591	182.931	11.170.436	110.000	8.233.330	150.103	7.038.567
feb-10	110.000	10.144.000	16,14%	1,25%	24,21%	1,82%	127.276	7.857.867	184.937	11.355.372	110.000	8.343.330	152.109	7.190.676
mar-10	110.000	10.254.000	16,14%	1,25%	24,21%	1,82%	128.656	7.986.523	186.942	11.542.315	110.000	8.453.330	154.114	7.344.790
abr-10	110.000	10.364.000	15,31%	1,19%	22,97%	1,74%	123.766	8.110.289	180.092	11.722.407	110.000	8.563.330	148.803	7.493.592
may-10	110.000	10.474.000	15,31%	1,19%	22,97%	1,74%	125.080	8.235.369	182.004	11.904.411	110.000	8.673.330	150.714	7.644.306
jun-10	110.000	10.584.000	15,31%	1,19%	22,97%	1,74%	126.393	8.361.762	183.915	12.088.326	110.000	8.783.330	152.625	7.796.932
jul-10	110.000	10.694.000	14,94%	1,17%	22,41%	1,70%	124.809	8.486.571	181.726	12.270.052	110.000	8.893.330	151.127	7.948.059
ago-10	110.000	10.804.000	14,94%	1,17%	22,41%	1,70%	126.093	8.612.663	183.595	12.453.647	110.000	9.003.330	152.996	8.101.054
sep-10	110.000	10.914.000	14,94%	1,17%	22,41%	1,70%	127.376	8.740.040	185.464	12.639.111	110.000	9.113.330	154.865	8.255.920
oct-10	110.000	11.024.000	14,21%	1,11%	21,32%	1,62%	122.740	8.862.780	178.942	12.818.053	110.000	9.223.330	149.713	8.405.633
nov-10	110.000	11.134.000	14,21%	1,11%	21,32%	1,62%	123.965	8.986.745	180.727	12.998.780	110.000	9.333.330	151.499	8.557.132
dic-10	110.000	11.244.000	14,21%	1,11%	21,32%	1,62%	125.190	9.111.935	182.513	13.181.293	110.000	9.443.330	153.284	8.710.416
ene-11	116.380	11.360.380	15,61%	1,22%	23,42%	1,77%	138.154	9.250.089	200.925	13.382.218	116.380	9.559.710	169.077	8.879.493

feb-11	116.380	11.476.760	15,61%	1,22%	23,42%	1,77%	139.569	9.389.658	202.983	13.585.201		116.380	9.676.090	171.136	9.050.629
mar-11	116.380	11.593.140	15,61%	1,22%	23,42%	1,77%	140.985	9.530.643	205.042	13.790.243		116.380	9.792.470	173.194	9.223.823
abr-11	141.300	11.734.440	17,69%	1,37%	26,54%	1,98%	160.365	9.691.008	232.412	14.022.655		141.300	9.933.770	196.748	9.420.571
may-11	116.380	11.850.820	17,69%	1,37%	26,54%	1,98%	161.956	9.852.963	234.717	14.257.372		116.380	10.050.150	199.053	9.619.625
jun-11	116.380	11.967.200	17,69%	1,37%	26,54%	1,98%	163.546	10.016.510	237.022	14.494.394		116.380	10.166.530	201.358	9.820.983
jul-11	116.380	12.083.580	18,63%	1,43%	27,95%	2,07%	173.260	10.189.769	250.712	14.745.107		116.380	10.282.910	213.352	10.034.334
ago-11	116.380	12.199.960	18,63%	1,43%	27,95%	2,07%	174.928	10.364.697	253.127	14.998.233		116.380	10.399.290	215.766	10.250.100
sep-11	116.380	12.316.340	18,63%	1,43%	27,95%	2,07%	176.597	10.541.294	255.542	15.253.775		116.380	10.515.670	218.181	10.468.281
oct-11	116.380	12.432.720	19,39%	1,49%	29,09%	2,15%	184.979	10.726.273	267.341	15.521.116		116.380	10.632.050	228.621	10.696.902
nov-11	116.380	12.549.100	19,39%	1,49%	29,09%	2,15%	186.710	10.912.983	269.843	15.790.959		116.380	10.748.430	231.124	10.928.026
dic-11	116.380	12.665.480	19,39%	1,49%	29,09%	2,15%	188.442	11.101.425	272.346	16.063.305		116.380	10.864.810	233.626	11.161.652
ene-12	137.300	12.802.780	19,92%	1,53%	29,88%	2,20%	195.281	11.296.706	281.991	16.345.296		137.300	11.002.110	242.330	11.403.982
feb-12	137.300	12.940.080	19,92%	1,53%	29,88%	2,20%	197.376	11.494.082	285.016	16.630.312		137.300	11.139.410	245.354	11.649.337
mar-12	137.300	13.077.380	19,92%	1,53%	29,88%	2,20%	199.470	11.693.552	288.040	16.918.352		137.300	11.276.710	248.378	11.897.715
abr-12	137.300	13.214.680	20,52%	1,57%	30,78%	2,26%	207.145	11.900.697	298.838	17.217.190		137.300	11.414.010	258.118	12.155.833
may-12	137.300	13.351.980	20,52%	1,57%	30,78%	2,26%	209.297	12.109.994	301.943	17.519.133		137.300	11.551.310	261.223	12.417.055
jun-12	137.300	13.489.280	20,52%	1,57%	30,78%	2,26%	211.450	12.321.444	305.048	17.824.181		137.300	11.688.610	264.327	12.681.383
jul-12	137.300	13.626.580	20,86%	1,59%	31,29%	2,29%	216.851	12.538.295	312.673	18.136.854		137.300	11.825.910	271.355	12.952.738
ago-12	137.300	13.763.880	20,86%	1,59%	31,29%	2,29%	219.036	12.757.332	315.824	18.452.678		137.300	11.963.210	274.506	13.227.244
sep-12	137.300	13.901.180	20,86%	1,59%	31,29%	2,29%	221.221	12.978.553	318.974	18.771.652		137.300	12.100.510	277.656	13.504.900
oct-12	137.300	14.038.480	20,89%	1,59%	31,34%	2,30%	223.701	13.202.254	322.535	19.094.186		137.300	12.237.810	281.164	13.786.064
nov-12	137.300	14.175.780	20,89%	1,59%	31,34%	2,30%	225.889	13.428.143	325.689	19.419.876		137.300	12.375.110	284.319	14.070.383
dic-12	137.300	14.313.080	20,89%	1,59%	31,34%	2,30%	228.077	13.656.220	328.844	19.748.719		137.300	12.512.410	287.473	14.357.856
ene-13	137.300	14.450.380	20,75%	1,58%	31,13%	2,28%	228.847	13.885.068	330.027	20.078.746		137.300	12.649.710	288.902	14.646.758
feb-13	137.300	14.587.680	20,75%	1,58%	31,13%	2,28%	231.022	14.116.089	333.163	20.411.909		137.300	12.787.010	292.038	14.938.796
mar-13	137.300	14.724.980	20,75%	1,58%	31,13%	2,28%	233.196	14.349.285	336.298	20.748.208		137.300	12.924.310	295.174	15.233.970
abr-13	137.300	14.862.280	20,83%	1,59%	31,25%	2,29%	236.204	14.585.489	340.593	21.088.801		137.300	13.061.610	299.328	15.533.298
may-13	137.300	14.999.580	20,83%	1,59%	31,25%	2,29%	238.386	14.823.875	343.740	21.432.540		137.300	13.198.910	302.474	15.835.772
jun-13	137.300	15.136.880	20,83%	1,59%	31,25%	2,29%	240.568	15.064.443	346.886	21.779.426		137.300	13.336.210	305.621	16.141.393
jul-13	137.300	15.274.180	20,34%	1,55%	30,51%	2,24%	237.496	15.301.940	342.722	22.122.148		137.300	13.473.510	302.319	16.443.711
ago-13	137.300	15.411.480	20,34%	1,55%	30,51%	2,24%	239.631	15.541.571	345.803	22.467.951		137.300	13.610.810	305.399	16.749.111
sep-13	137.300	15.548.780	20,34%	1,55%	30,51%	2,24%	241.766	15.783.337	348.884	22.816.834		137.300	13.748.110	308.480	17.057.591
oct-13	137.300	15.685.080	19,85%	1,52%	29,78%	2,20%	238.486	16.021.823	344.418	23.161.252		137.300	13.885.410	304.881	17.362.471
nov-13	137.300	15.823.380	19,85%	1,52%	29,78%	2,20%	240.573	16.262.396	347.433	23.508.685		137.300	14.022.710	307.895	17.670.367
dic-13	137.300	15.960.680	19,85%	1,52%	29,78%	2,20%	242.661	16.505.056	350.447	23.859.132		137.300	14.160.010	310.910	17.981.277
ene-14	137.300	16.097.980	19,65%	1,51%	29,49%	2,18%	242.474	16.747.530	350.289	24.209.422		137.300	14.297.310	311.107	18.292.384
feb-14	137.300	16.235.280	19,65%	1,51%	29,48%	2,18%	244.542	16.992.072	353.277	24.562.699		137.300	14.434.610	314.095	18.606.479

101

mar-14	137.300	16.372.580	19,65%	1,51%	29,48%	2,18%	246.610	17.238.681	356.265	24.918.963		137.300	14.571.910	317.082	18.923.561
abr-14	137.300	16.509.880	19,63%	1,50%	29,45%	2,17%	248.444	17.487.126	358.927	25.277.890		137.300	14.709.210	319.780	19.243.341
may-14	137.300	16.647.180	19,63%	1,50%	29,45%	2,17%	250.510	17.737.636	361.911	25.639.801		137.300	14.846.510	322.765	19.566.106
jun-14	137.300	16.784.480	19,63%	1,50%	29,45%	2,17%	252.577	17.990.213	364.896	26.004.698		137.300	14.983.810	325.750	19.891.855
jul-14	137.300	16.921.780	19,33%	1,48%	29,00%	2,14%	251.049	18.241.262	362.864	26.367.562		137.300	15.121.110	324.252	20.216.107
ago-14	137.300	17.059.080	19,33%	1,48%	29,00%	2,14%	253.086	18.494.348	365.809	26.733.371		137.300	15.258.410	327.196	20.543.303
sep-14	137.300	17.196.380	19,33%	1,48%	29,00%	2,14%	255.123	18.749.471	368.753	27.102.124		137.300	15.395.710	330.140	20.873.443
oct-14	137.300	17.333.680	19,17%	1,47%	28,76%	2,13%	255.193	19.004.664	368.950	27.471.073		137.300	15.533.010	330.622	21.204.065
nov-14	137.300	17.470.980	19,17%	1,47%	28,76%	2,13%	257.215	19.261.879	371.872	27.842.945		137.300	15.670.310	333.545	21.537.609
dic-14	137.300	17.608.280	19,17%	1,47%	28,76%	2,13%	259.236	19.521.115	374.795	28.217.740		137.300	15.807.610	336.467	21.874.076
ene-15	147.300	17.755.580	19,21%	1,48%	28,82%	2,13%	261.909	19.783.024	378.634	28.596.374		147.300	15.954.910	340.235	22.214.311
feb-15	147.300	17.902.880	19,21%	1,48%	28,82%	2,13%	264.081	20.047.105	381.775	28.978.149		147.300	16.102.210	343.376	22.557.687
mar-15	147.300	18.050.180	19,21%	1,48%	28,82%	2,13%	266.254	20.313.359	384.916	29.363.065		147.300	16.249.510	346.517	22.904.205
abr-15	147.300	18.197.480	19,37%	1,49%	29,06%	2,15%	270.491	20.583.850	390.940	29.754.005		147.300	16.396.810	352.256	23.256.461
may-15	147.300	18.344.780	19,37%	1,49%	29,06%	2,15%	272.680	20.856.530	394.105	30.148.110		147.300	16.544.110	355.421	23.611.882
jun-15	147.300	18.492.080	19,37%	1,49%	29,06%	2,15%	274.870	21.131.400	397.269	30.545.380		147.300	16.691.410	358.585	23.970.467
jul-15	147.300	18.639.380	19,26%	1,48%	28,89%	2,14%	275.606	21.407.007	398.404	30.943.784		147.300	16.838.710	359.916	24.330.383
ago-15	147.300	18.786.680	19,26%	1,48%	28,89%	2,14%	277.784	21.684.791	401.553	31.345.336		147.300	16.986.010	363.064	24.693.447

Capital	18.786.680
Intereses	31.345.336
Total	50.132.016

Capital	16.986.670
Intereses	24.639.447
Total	41.626.117

Señor *municipal.*
JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

AF 108
OF. EJEC. MPAL. RADICAC.
Fuente.
18634 / 5-NOV-15 14:05

qome
REF: 52 2004 0730

Letra.
LUIS AUGUSTO BARRERA AVILA, mayor y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía N° 19.292.268 expedida en, Bogotá D.C., en mi condición de apoderado de la señora OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA, persona igualmente mayor y vecino de esta ciudad, demandado dentro del proceso de referencia, respetuosamente manifiesto a usted que por medio del presente escrito interpongo recurso de apelación, ante el Juez Civil del Circuito, contra el auto del veintisiete de octubre de dos mil quince (27 de octubre de 2015) proferido por el Juzgado Noveno Civil de Ejecución de Bogotá D.C. , a través del cual este despacho negó la prosperidad de la objeción del crédito presentada por mi defendida a través del suscrito.

PETICIÓN

Solicito revocar el auto de fecha veintisiete de octubre de dos mil quince (27 de octubre de 2015), mediante el cual el Juzgado Noveno de Ejecución Civil Municipal de Bogotá D.C. negó la prosperidad de la objeción al crédito presentada por mi prohijada a través mío dentro del proceso ejecutivo referido.

SUSTENTACION DEL RECURSO

Constituyen argumentos que sustenten el recurso de apelación, los siguientes:

1. Dentro del proceso de la referencia la parte actora presento al despacho LIQUIDACION DE CREDITO, suministrada por el señor ARGEMIRO PEÑARANDA NAVARRO Administrador del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL SVRNIDA 15.
2. El suscrito, en términos, presento oposición al crédito allegado por el Administrador ARGEMIRO PEÑARANDA NAVARRO.
3. El Juzgado Noveno de Descongestión Civil Municipal de Bogotá D.C la resolver la objeción presentada por el suscrito dispuso:

"...Centrado en dicha protesta la misma resulta infundada, dado que el documento con que se apoya carece de originalidad por la ausencia de firma e informalidad, y además, su contenido no fue admitido por la parte actora, de tal suerte que a la luz de lo previsto en el artículo 269 del Código de procedimiento Civil, no tiene valor probatorio, para acreditar el monto de la obligación, imponiéndose con tal fin la certificación que al efecto emite el administrador del extremo actor..."

Al Respecto, entre los documentos aportados como prueba, en concreto los recibos de Caja No. 2078 de fecha agosto 25 de 2000 por un valor \$100.000 y el recibo de caja No. 2911 de fecha 18 de diciembre de 2001 por valor de \$1.012.200 están revestidos de toda la formalidad, ya que, están firmados por la señora CECILIA DE VARGAS Administradora para la época del Edificio Centro Comercial Av. 15, y quien certifico en original sobre las cuotas de administración en mora y sus intereses, en el escrito de demanda instaurado por la Doctora GRACIELA MORENO DE DIAZ. Tales recibos de caja presentados en el escrito de objeción del crédito son copias tomadas del original autenticados por la NOTARIA TRENTA Y CUATRO DEL CIRCULO DE BOGOTÁ, documentos originales que

tienen todo el valor probatorio, de acuerdo a lo señalado por el artículo 117 del Código de Procedimiento Civil inciso 2.

Respecto al recibo de caja No. 2704 de fecha agosto 23 de 2001 por un valor de \$200.000 presentado en copia simple, firmado por la señora CECILIA DE VARGAS administradora de la copropiedad para la fecha, sobre el particular, La Honorable Corte Constitucional en sentencia T-113 de febrero 20 de 2012, coincidió con el Consejo de Estado en reciente unificación de jurisprudencia según la cual los documentos aportados en copia simple a un proceso judicial deben valorarse probatoriamente cuando no han sido tachados de falsos.

La providencia señala desde el 12 de julio de 2010, cuando entro en vigencia la modificación del artículo 252 del Código de Procedimiento Civil (Ley 1395 de 2012):

“...tanto los elementos aportados en original como los que han sido allegados en copia gozan de la presunción de autenticidad, por regla general...”

La única salvedad que impide dar por resuelto dicho debate es que la parte actora tache de falso el material aportado, circunstancia que no se dio dentro de la controversia que nos ocupa.

4. En el auto señalado, el Juzgado Noveno de Ejecución Municipal de Bogotá D.C. Señala:

“...Con relación a los abonos, además de que los mismos son rechazados por la parte actora, refiere a pagos hechos con anterioridad a la presentación de la demanda, razón por la cual carece de fuerza vinculante desatender la deuda certificada por la parte actora y la cual cumple con las exigencias del artículo 30 de la ley 675 de 2001...”

Sobre el particular, Es importante aclarar, que como se prueba en el escrito de objeción del crédito, los pagos referidos si fueron recibidos por la administradora de la copropiedad señora CECILIA DE VARGAS. Como consta en los recibos de caja aportados (2078, 2704, 2911), su firma está registrada en ellos y los recibos exhiben el nombre de la copropiedad y su respectivo NIT.:

“....EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15 NIT. 800.127.444...”

Como se prueba anteriormente, dichos abonos si fueron realizados por mi cliente y recibidos por la administradora de la copropiedad. El hecho, de que estos abonos no hayan sido relacionados en la certificación del Estado de cuenta expedido por la Representante Legal del Edificio Centro Comercial Avenida 15 para presentar la demanda, no quiere decir que mi poderdante no los haya hecho; por el contrario deben serle abonados para la correcta y real liquidación del crédito.

Señala el despacho en el citado auto, que los pagos aquí relacionados fueron realizados con anterioridad a la presentación de la demanda. Es preciso observar el escrito de demanda presentado por la parte actora y el mandamiento de pago proferido por el Juzgado 52 Municipal de fecha 8 de junio de 2004 (folio 20). Allí, se relacionan cuotas de administración correspondientes a los meses de Enero de 1999 a Abril de 2004, lapso de tiempo dentro del cual mi representada realizo los pagos ludidos, que debían haber sido descontados por el Representante Legal de la copropiedad en la demanda y en la certificación del estado de cuenta que como Representante Legal del Edificio Centro Comercial Avenida 15 Propiedad Horizontal presento. Por tal razón, estos abonos si tienen fuerza vinculante, ya que fueron recibidos por la representante Legal de la copropiedad de la época.

En el escrito de demanda Ejecutiva de mínima cuantía instaurada por el EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA QUINCE – PROPIEDAD HOROZONTAL en contra mi defendida la señora OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA, la Representante Legal de la copropiedad, omite informar al despacho que mi representada a través del señor GILBERTO BARRERA AVILA su hijo, quien es la persona que hace uso el Local 202 del mencionado Edificio, realizo pago de cuotas de administración, así:



Septiembre 07 de 1999.-----	\$ 488.470
Agosto 25 de 2000.-----	\$ 100.000
Agosto 23 de 2001.-----	\$ 200.000
Diciembre 18 de 2001.-----	\$ 1.012.200

TOTAL: -----\$ 1.800.670

Como se demuestra en cuadro que adjunto, al mes de agosto de 2015 mi representada debía por cuotas de administración, así:

CAPITAL-----	\$16.986.010
INTERESE DE MORA-----	\$24.693.447

TOTAL----- \$41.679.457

La deuda certificada por la parte actora, no cumple con las exigencias del artículo 30 de la ley 675 de 2001, pues como lo manifesté en el escrito de objeción del crédito, la parte actora está liquidando el crédito con una tasa de interés superior al 1.5% autorizado por la ley 675 de 2001 artículo 30. Tal y como se demuestra en el cuadro LIQUIDACION DEL CREDITO que adjunto.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Invoco como fundamento de derecho lo preceptuado por los Artículos 521, 117 inciso 2 del Código de Procedimiento Civil y sentencia T-113 de febrero 20 de 2012,

PRUEBAS

Ruego tener como tales las allegadas en la oposición a la liquidación del crédito interpuesta por el suscrito.

- Copias auténticas de los recibos de caja de septiembre 7 de 1999, recibo de caja No. 2078 del 25 de agosto de 2000 recibo de Caja No. 2704 de agosto 23 de 2001 y Recibo de Caja No. 2911 del 18 de diciembre de 2001.

ANEXOS

Me permito anexar copia del presente recurso para archivo del juzgado.

- Cuadro Liquidación del crédito con los abonos realizados.
- Cuadro liquidación del crédito sin los abonos realizados.

COMPETENCIA

El juzgado Civil del Circuito de Bogotá D.C. es competente para conocer del recurso de apelación por encontrarse la primera instancia en el juzgado Noveno Civil de Ejecución de Bogotá de esta ciudad.

NOTIFICACIONES

El suscrito en la Secretaría del Juzgado Civil de Circuito de Bogotá D.C...

Mi poderdante en la Carrera 54 No 152-60 Int. 1 Apto. 102 de esta ciudad.

Le ~~se~~cutante en la dirección indicada en la demanda ejecutiva.

Del Señor Juez,

Atentamente,


LUIS AUGUSTO BARRERA AVILA
C.C. No. 19.292.268 de Bogotá D.C.
T.P. No. 165092 del C. S. de la J.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Monitoreo y Seguimiento D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

Al despacho del señor (*) Juez, hoy **11 NOV 2015**

Observaciones

El (la) Secretario (a).

52-2004-730

113

Señor -

JUEZ 9 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

E.

S.

D.

**REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DEL CENTRO COMERCIAL
AVENIDA 15 CONTRA OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA.**

PROCESO No. 2004-730.

JUZGADO DE ORIGEN 52 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.

GRACIELA MORENO DIAZ, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en mi calidad de Apoderada de la parte Demandante, dentro del Proceso de la Referencia, solicito respetuosamente a su Despacho continuar con el trámite del proceso.

Del señor Juez,

Atentamente,

Graciela Moreno

GRACIELA MORENO DIAZ

. No. 39.526.808 de Bogotá

. No. 46.829 del C. S. J.

S. Lebar
OF. EJ. CIV. MUN RADICA2

Leticia LF

24NOV15 15:43-246837

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., diecisiete de noviembre de dos mil quince



Proceso No. 52 2004 730

Por IMPROCEDENTE se NIEGA la concesión del recurso de apelación formulado por la parte demandada, frente al auto por el cual se desechó la objeción y se aprobó el crédito, dado que aquel no está previsto en asuntos de mínima cuantía, al cual corresponde proceso que nos ocupa (CPC, art. 351 inci. 2º).

NOTIFÍQUESE

LUCAS MENESES CHAVARRO

Juez

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE NOTIFICÓ POR ANOTACIÓN EN EL ESTADO No. 135. Hoy 19 NOV 2015
JAIRO HILARIO BENAVIDES GALVIS Secretario

Señor Doctor
LUCAS MENESES CHAVARRO
JUEZ 9 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL
BOGOTA D.C

E. S. D.

REF. 11001400305220040073000.

Remate 114
31 Agosto
SF
Ley
11433 28AUG'16 AM 10:59
OF. EJ. CIV. MUN. REMATES

LUIS AUGUSTO BARRERA AVILA, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con cédula de ciudadanía número 19.292.268 de Bogotá D.C, domiciliado como aparece en autos, obrando en representación de la señora OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, solicito al despacho se declare la nulidad de toda la actuación surtida, a partir de la decisión que decreta la aprobación proferido por ese despacho el 26 de octubre de 2015 por el cual se niega la prosperidad de la objeción y por tanto, se IMPARTE APROBACION a la liquidación de crédito presentada por la parte actora, en este asunto..

Conforme a que se ha transgredido el artículo 29 de la Constitución Nacional habida cuenta las **actuaciones recurrentes y dolosas** de la Dra. GRACIELA MORENO DIAZ, apoderada de la parte demandante del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15, dirigida a promover ante su despacho decisiones abiertamente contrarias a la Constitución Nacional y la Ley, constitutivas en vías de hecho debido a sus maniobras fraudulentas con la intención de afectar a mi defendida en su derecho como en el caso de por esta vía legal someterla al pago de sumas de dinero no debidas e ilegalmente tasadas.

En primer término la Dra. MORENO DIAZ, usa documento falso, confeccionado para procurar el cobro de sumas de dinero no debidas y desbordados con intereses ilegalmente causados, entre otras, que no corresponden a las consignadas allí como debidas ni derivadas de las mismas, omitiendo pagos hechos con antelación por la demandada, ocasionando decisiones carentes de análisis sustancial que dan pie para que la garantía constitucional no prevalezca y se advierta en arbitrarias y por consiguiente se vislumbre la falta de uno de los requisitos que la ley prescribe para su valor "...verdad...".

Beneplácito del Juzgado visto en el transcurso del proceso con providencias de racionalidad estéril proferida para esquivar el derecho que le asiste a la parte demandante a que se le cobre lo justamente debido y no que el proceso se convierta como ha ocurrido en un medio para defraudarla, no obstante de que se le ha puesto de presente en escritos anteriores para que ejerza el control de legalidad que le asiste para que prevalezca el debido proceso, los abonos hechos y que se omiten de manera arbitraria para despojarla en su patrimonio, como son:

Recibo de Caja de septiembre 07 de 1999	\$ 488.470
Recibo de Caja No. 2078 de agosto 25 de 2000	\$ 100.000
Recibo de Caja No. 2704 de agosto 23 de 2001	\$ 200.000
Recibo de Caja No. 2911 de Diciembre 18 de 2001	\$ 1012.200

115

Sumas de dinero recibidas por la Señora Administradora CECILIA ESPINOSA DE VARGAS, Administradora y Representante Legal del Edificio, para la época, y que entraron a las arcas de la copropiedad.

X de otra parte, las tasas de interés aplicadas en la liquidación del crédito allegada por la parte actora se liquidan con la intención de desfalcar a mi prohijada haciéndolo de manera abiertamente ilegal, hecho que se le ha puesto de presente por el suscrito en forma reiterada desde el mismo momento en que se formuló oposición a la liquidación ilegal del crédito, en escrito de fecha 21 de septiembre 2015, poniéndose de presente para el efecto lo prescrito en la ley 575 de 2001 Art. 30, que a su letra dice:

"...ARTÍCULO 30. INCUMPLIMIENTO EN EL PAGO DE EXPENSAS. El retardo en el cumplimiento del pago de expensas causará intereses de mora, equivalente a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Bancaria, sin perjuicio de que la asamblea general, con quórum que señale el Reglamento de Propiedad Horizontal, establezca un interés inferior..."

Y para lo cual en su momento se ha considerado:

"...Si observamos los valores registrados en la columna de intereses mensuales moratorios de la LIQUIDACIÓN DE PAGO allegada, se puede identificar que están mal liquidados y superan el 1.5%, autorizado por la ley 675 de 2001 Art. 30, de la tasa de interés anual establecida por el BANCO DE LA REPÚBLICA. Tomar esos valores, tal como se aplican en la liquidación del crédito allegada por la parte actora, presuntamente se consumará el delito de usura..."

Lo anterior, se soporta debidamente con lo dispuesto por La Asamblea General de la Copropiedad al determinar que a partir del 01 de enero de 1999 hasta el 2010, la tasa de interés por mora en el pago de expensas de administración era del 0.9%, y del 01 de enero de 2011 hasta el 31 de diciembre de 2012 era del 1.3% y de esa fecha en adelante era del 1.5%, tasas de interés omitidas en la cuenta presentada para liquidar el crédito, que obra en autos.

Hecho que se prueba dentro de la actuación procesal con la cuenta de cobro No 2859 de 01 de agosto del 2015, expedida por la administración del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15 PH, donde se totaliza a dicha fecha la deuda del Local 2-202 por un valor de **\$33.700.748**, con cargo de intereses causado por la suma de **\$10.622.555**, anexada al despacho, signada con la rúbrica que utiliza el señor ARGEMIRO PEÑARANDA NAVARRO, que se altera con la liquidación que para la misma fecha se relaciona en la liquidación del crédito allegada al Juzgado por la parte actora, sin que se evidencie motivo legal alguno para totalizar la deuda en valor superior tasado en la suma de **\$55.518.040**, con cargo por intereses **\$36.035.100**, también y suscrita por el referido señor PEÑARANDA NAVARRO, quien se identifica con la cedula de ciudadanía No. 80.425.974 de Bogotá, en calidad Administrador.

Se llegó a un acuerdo de pago TRANSIGIBLE DADA LA DISNONANCIA IRREGULAR DE LA SUMA COBRADA, se dirigió el oficio de fecha 01 de febrero de 2016, al CONSEJO DE ADMINISTRACION DEL EDIFICIO CENTRO COMERCIAL Av.15 PH, en ese sentido e informándoles pormenorizadamente la situación de la deuda por cuotas de administración y

116

solicitándoles llegar a un acuerdo de pago, acuerdo verbal que se llevó a cabo en reunión el 11 de febrero de 2016 en el EDIFICIO CENTRO COMERCIAL Av.15 PH con la presencia de los miembros del Consejo de Administración de esta copropiedad, entre ellos su presidente MARIA CRISTINA GOMEZ, el Representante Legal señor ARGEMIRO PEÑARANDA NAVARRO y la misma doctora GRACIELA MORENO DIAZ, apoderada de la copropiedad en este asunto y el representante legal de la demandada, en la misma, se expuso sobre los pagos hechos y omitidos en el escrito de demanda y liquidación del crédito presentados por la doctora GRACIELA MORENO DIAZ y en donde se solicitó fueran tenidos en cuenta para ESTABLECER EL VALOR REAL DE LA OBLIGACION A PAGAR los abonos realizados por mi poderdante, habiéndose puesto de presente allí los recibos de pago correspondientes, además, de la tasación ilegal de intereses que se liquidan con motivo de la misma, se concretó **acordándose tener en cuenta los pagos realizados** reliquidar el crédito, a la deuda real y los intereses legales, para tal efecto el día 26 de febrero de 2016, al local 2-202 llegó comunicación de **CONFIRMACION DE SALDOS** de fecha 23 de febrero de 2016, suscrita por la señora JULIETH VELOZA ROJAS, en su condición de Revisor Fiscal del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AV. 15 PH, en la cual le informa a la propietaria del local el **nuevo saldo**, reconociéndose los pagos omitidos y aplicando los intereses de ley, documento que a la postre se allegó al proceso y no tuvo la atención del mismo, reliquidación que se alude en los siguientes términos:

"...Como Revisora Fiscal de la Copropiedad Edificio Centro Comercial Avenida 15, dentro de la revisión a los estados Financieros, solicito su amable colaboración a fin de conocer si al 31 de Diciembre de 2015 usted adeudaba los siguientes saldos:

CUOTA ORDINARIA	CUOTA EXTRAORDINARIA	ACUEDUCTO	LIME	INTERESES
20.136.542	817.580	883.800	1.495.000	12.592.020

No obstante lo anterior la doctora MORENO DIAZ sigue en su actuar fraudulento, informándole al despacho:

"... Finalmente debo poner de presente al juzgado que en lo que tiene que ver a lo manifestado por el apoderado que se llegó a un acuerdo de pago el cual brilla por su ausencia en el presente proceso concluyendo enfáticamente que nunca existió el mismo.

Aducir algo inexistente para asaltar la buena fé del sistema judicial y el acervo probatorio allegado al proceso el cual ya tiene más de 10 años de vida y no es justo el desgaste judicial en que se ha visto la suscrita, el Edificio y la Rama Judicial.

Ahora bien, si existiera este documento el recurrente debió presentarlo junto con su escrito..."

Si no hubiera existido acuerdo Verbal, de donde hubiera devenido el documento de fecha febrero 26 del 2016, dirigido a la señora OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA, Propietario Unidad (es) L.202 Ciudad; REF: **CONFORMACION DE SALDOS**, signado por JULIETH VELOZA ROJAS Revisor Fiscal EDIFICIO CCENTRO COMERCIAL AV. 15; en el cual, al 31 de diciembre de 2015 usted adeudaba los siguientes saldos:

CUOTA ORDINARIA	CUOTA EXTRAORDINARIA	ACUEDUCTO	LIME	INTERESES
20.136.542	817.580	883.800	1.495.000	12.592.020

Sumas disímiles, a las fraudulentamente pretendidas en la demanda y en la liquidación del crédito allegadas por la parte actora.

Situación que por el contrario denota el asalto de la buena fe al proceso civil y violando de consuno la ley penal, al procurar insistentemente por este medio defraudar a una persona en su patrimonio al cobrar sumas no debidas utilizando un documento carente de verdad en su contenido respecto a la obligación exigible, reprochable por la condición misma de que genera procedibilidad en este asunto, tanto así que la revisora fiscal JULIETH VELOZA ROJAS en su documento aludido de **CONFIRMACION DE SALDOS** no ratifica la verdad del contenido de los documentos presentados con motivo del proceso ejecutivo iniciado por la doctora MORENO DIAZ.

Reitero a usted que con motivo a la CONFIRMACION DE SALDOS comunicada a mi representada, por valor **reliquidado** por valor de \$ 35.875.942, se han abonado las siguientes sumas de dinero:

\$28.000.000, consignación Banco AV Villas No. 0103795212-6, fecha 26 de febrero de 2016, a la cta. No. 015-18754-5 de la copropiedad EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AV.15 PH.

\$300.000, consignación Banco AV Villas No. 0101292235-6, fecha 13 de abril de 2016, a la cta. No. 015-18754-5 de la copropiedad EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AV 15 PH.

\$150.000, consignación Banco AV Villas No. 0100452414-9, fecha 29 de abril de 2016, a la cta. No. 015-18754-5 de la copropiedad EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AV 15PH.

TOTAL ABONADO: \$ 28.450.000. Quedando un saldo legal de: \$ 7 425.942

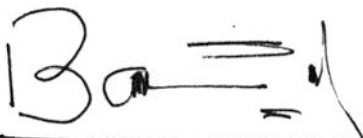
El artículo 123 de la Constitución Nacional compele a los servidores públicos a ejercer sus funciones en la forma prevista en la Constitución, la Ley y el Reglamento bajo tal premisa invoco esta petición, para que el señor Juez en el ejercicio de su función ejerza el control de legalidad que se le impone para corregir los actos viciados que se vienen presentado en el transcurrir del proceso y que de manera intencional los provoca la parte demandante a través de la doctora GRACIELA MORENO DIAZ con el propósito ineludible de afectar de manera directa en su derecho a la demandada, concretado en obtener de ésta por vía legal sumas de dinero no debidas e intereses legalmente no causados, como en forma reiterada se le ha puesto de presente a usted en la ritualidad desde el mismo momento en que se presentó oposición a la liquidación del crédito con argumentos y pruebas idóneas, que no merecieron su consideración, bajo argumentos arbitrarios, pese a lo anterior "...se precisen los errores puntuales que le atribuye a la liquidación objetada..." decisión abiertamente ilegal por cuanto es de conocimiento que lo sustancial prima sobre lo formal, principio de prevalencia, lo que implica la violación ineludible del debido proceso, Artículo 29 de la Constitución Nacional y genera actos viciados que connotan ante tal

118

decisión arbitraria a decretar la nulidad de lo actuado a partir del auto de fecha 26 de octubre de 2015 "...SE NIEGA la prosperidad de la objeción y, por tanto, se IMPARTE APROBACION a la liquidación del crédito presentada por la actora, la cual arroja un monto, por cuotas e intereses de \$ 55.518.040..." anomalía que así determinada genera nulidad sustancial en actos y manifestaciones de validez y que debe ser atendida

Atentamente:

Atentamente:



LUIS AUGUSTO BARRERA AVILA
C. C. No. 19.292.268 de Bogotá
T. P. No. 165092 del C. S. De la J.



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

ENTRADA AL DESPACHO

Al despacho del señor Juez (a), hoy **06 SEP 2016**

Observaciones _____

El (la) Secretario (a) _____

[Handwritten signature] (2)

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., catorce de septiembre de dos mil dieciséis

Proceso No. 52 2004 730

Se RECHAZA de plano la petición de nulidad que solicita la parte demandada de las actuaciones relacionadas con la liquidación del crédito, puesto que no es procedente dicha la invocación de dicha institución por el hecho de que la objeción planteada, por la misma parte, no prosperase.

Recuérdese que la institución de la nulidad tiene lugar en la medida que se soporte en una de las causales típicamente establecidas en la legislación adjetiva (CGP, art. 133); de tal suerte que por razón de dicha especificidad no es posible su invocación bajo supuestos que no consulten regulados en los casos expresamente establecidos.

No obstante lo anterior, para establecer el valor real de la deuda, conforme los documentos arrimados a folios 77 y 84 del cuaderno dos, se CONCEDE a la parte actora el término de cinco días contados desde la notificación, por estado de este auto, para que se pronuncie al respecto, como se dijo en el auto del 24 de agosto de 2016 (C. 2 folios 87 y 88)

NOTIFÍQUESE

LUCAS MENESES CHAVARRO

Juez

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE NOTIFICA POR ANOTACIÓN EN EL
ESTADO No. 302 Hoy 15 SEP 2016
JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS
Secretario

75 10946

Señor Doctor
LUCAS MENESES CHAVARRO
JUEZ 9 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL
BOGOTA D.C
E. S. D.

OF. EJEC. CIVIL M. PRL

48883 19-SEP-'16 11:15

REF. 11001400305220040073000.

LUIS AUGUSTO BARRERA AVILA, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con cédula de ciudadanía número 19.292.268 de Bogotá D.C, domiciliado como aparece en autos, obrando en representación de la señora OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito interpongo recurso de APELACION contra su decisión de fecha 14 de septiembre del año que transcurre, mediante la cual dispuso rechazar de plano, pese a que tiene conexidad con la pretensión de las partes, la solicitud incoada por el suscrito, al considerarla improcedente aludiendo cándidamente su inviabilidad "...en la medida que se soporte en una de las causales típicamente establecidas en la legislación adjetiva (CGP, art. 133)...."

La razón de mi inconformidad con la decisión recurrida radica en primer termino, que es contraria a la Ley y constitutiva de factor que desvía la aplicación del derecho sustancial en el transcurso del proceso, tal como se ha venido haciendo en forma sistemática y reiterada, defecto este, que se denomina "...error in iudicando...", en otras palabras, error judicial de fondo, que se ocasiona cuando no se aplica por el operador judicial una ley vigente, esto es, el artículo 29 de la Constitución Nacional, de ahí el interés jurídico que se fundamentó para proponer la nulidad.

Veamos:

Se pasa por alto para obviar una decisión de fondo y pretermitir que lo que determina una nulidad, no son solamente las causales prescritas en el artículo 133 del CGP, sino el vicio que afecta el acto procesal y de por si configura la causa de nulidad, que emerge en el transcurrir del proceso de la referencia con actos que van contra la moral, buenas costumbres o cuando el acto hace fraude a la ley, artículo 29 de la Constitución Nacional, que a la postre se evita aludir, que a la letra dice "... El debido proceso se aplicará a toda clase de actuaciones judiciales y...", norma supra legal estatuida en procura de erradicar la arbitrariedad dentro del actuar procesal y determinante como prevalente en todo proceso para la legalidad del mismo. La nulidad, en estos términos se dirige ni más ni menos a la restitución de la libertad de los principios del derecho fundamental.

Se evidencia maniobra fraudulenta de la parte demandante, al intentar de manera insistente por esta vía un cobro ilícito de cuotas de administración por parte de la Doctora GRACIELA MORENO DIAZ como apoderada de la parte demandante EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15, usando documento en el cual se hace constar sumas de dinero, entre otras, que no corresponden a las consignadas allí como debidas ni derivadas de las mismas. omitiendo dolosamente relacionarse pagos hechos con antelación por la demandada, hecho, que a la postre se puso en conocimiento y a consideración del Juzgado en oportunidad pretérita dentro del proceso, siendo desestimado hasta ahora y momento procesal sin que se obtuviera reparo alguno a este respecto, pese, a haberse allegado los documentos idóneos que así lo certifican como son:

11

121

Recibo de Caja de septiembre 07 de 1999	\$ 488.470
Recibo de Caja No. 2078 de agosto 25 de 2000	\$ 100.000
Recibo de Caja No. 2704 de agosto 23 de 2001	\$ 200.000
Recibo de Caja No. 2911 de Diciembre 18 de 2001	\$ 1012.200

TOTAL: -----\$ 1.800.670

Pagos recibidos por la Señora Administradora CECILIA ESPINOSA DE VARGAS, Administradora y Representante Legal del Edificio, para esa época, que no le fueron aplicados a mi representada, como tampoco, se relacionaron en el escrito de demanda que instauró la doctora GRACIELA MORENO DIAZ en contra de mi poderdante.

Alteración que ocasiona que las tasas de interés aplicadas en la liquidación del crédito allegada por la parte actora se liquidan de manera ilegalmente a las establecidas, hecho del cual se le hizo saber también al despacho en oposición a la liquidación en escrito de fecha 21 de septiembre 2015, poniéndose de presente para el efecto lo prescrito en la ley 575 de 2001 Art. 30, que a su letra dice:

“...ARTÍCULO 30. INCUMPLIMIENTO EN EL PAGO DE EXPENSAS. El retardo en el cumplimiento del pago de expensas causará intereses de mora, equivalente a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Bancaria, sin perjuicio de que la asamblea general, con quórum que señale el Reglamento de Propiedad Horizontal, establezca un interés inferior...”

Considerando:

“...Si observamos los valores registrados en la columna de intereses mensuales moratorios de la LIQUIDACIÓN DE PAGO allegada, se puede identificar que están mal liquidados y superan el 1.5%, autorizado por la ley 675 de 2001 Art. 30, de la tasa de interés anual establecida por el BANCO DE LA REPÚBLICA. Tomar esos valores, tal como se aplican en la liquidación del crédito allegada por la parte actora, presuntamente se consumará el delito de usura...”

Lo anterior, se soporta debidamente con lo dispuesto por La Asamblea General de la Copropiedad al determinar que a partir del 01 de enero de 1999 hasta el 2010, la tasa de interés por mora en el pago de expensas de administración era del 0.9%, y del 01 de enero de 2011 hasta el 31 de diciembre de 2012 era del 1.3% y de esa fecha en adelante era del 1.5%, tasas de interés omitidas en la cuenta presentada para liquidar el crédito, que obra en autos.

Circunstancias falsas, que se prueban debidamente con la cuenta de cobro No 2859 del 01 de agosto del 2015, expedida por la administración del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15, donde se totaliza a dicha fecha la deuda del Local 2-202 por un valor de **\$33.700.748**, con cargo de intereses causado por la suma de **10.622.555**, anexada al Despacho, signada con la rúbrica que utiliza el señor ARGEMIRO PEÑARANDA NAVARRO, Representante legal de la Copropiedad, que dista de la liquidación que para la misma fecha se relaciona en la liquidación del crédito allegada al Juzgado por la parte actora, en la que extrañamente se totaliza en un valor superior tasado en la suma de **\$55.518.040**, con cargo por intereses **\$36.035.100**, también, suscrita por el referido señor ARGEMIRO PEÑARANDA NAVARRO quien se identifica con la cedula de ciudadanía No. 80.425.974 de Bogotá, en calidad de administrador.

Con miras a llegar a un acuerdo de pago TRANSIGIBLE dado el cobro ilícito que se intenta, se dirigió el oficio de fecha 01 de febrero de 2016, al **CONSEJO DE**

ADMINISTRACION DEL EDIFICIO CENTRO COMERCIAL Av. 15 PH, en ese sentido e informándoles pormenorizadamente sobre la situación de la deuda por cuotas de administración y solicitándoles llegar a un acuerdo de pago.

Producto de la solicitud, se celebró una reunión 11 de febrero de 2016 en la copropiedad a la que asistieron los miembros del Consejo de Administración, entre ellos su presidente **MARIA CRISTINA GOMEZ**, el Representante Legal señor **ARGMIRO PEÑARANDA** y la doctora **GRACIELA MORENO DIAZ**, apoderada de la copropiedad en este asunto y el representante legal de la demandada, se expuso sobre los pagos hechos y omitidos en el escrito de demanda y liquidación del crédito presentados por la Dra. **GRACIELA MORENO DIAZ** y donde se solicitó fueran tenidos en cuenta para **ESTABLECER EL VALOR REAL DE LA OBLIGACION A PAGAR**, habiéndose puesto de presente allí los recibos de pago correspondientes, además, de la tasación ilícita de intereses que se liquida con motivo de la misma, Se concretó **acuerdo de tener en cuenta los pagos realizados**.

Reliquidándose el crédito, al efecto **El 26 de febrero de 2016**, al local 2- 202 llegó comunicación de **CONFIRMACION DE SALDOS** de fecha 23 de febrero de 2016, suscrita por la señora **JULIETH VELOZA ROJAS**, en su condición de Revisor Fiscal del **EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AV. 15 PH**, en la cual le informa a la propietaria del local el nuevo saldo, reconociéndose los pagos omitidos y aplicando los intereses a ley, así:

“...Como Revisora Fiscal de la Copropiedad Edificio Centro Comercial Avenida 15, dentro de la revisión a los estados Financieros, solicito su amable colaboración a fin de conocer si al 31 de Diciembre de 2015 usted adeudaba los siguientes saldos:

CUOTA ORDINARIA	CUOTA EXTRAORDINARIA	ACUEDUCTO	LIME	INTERESES
20.136.542	817.580	883.800	1.495.000	12.592.020

CONFIRMACION DE SALDOS que arroja el **VALOR REAL** de la obligación, que efectivamente **no corresponde de ninguna manera** al valor falsamente consignado tanto en el **ESCRITO DE DEMANDA** como en la **LIQUIDACION DEL CREDITO**, el cual se persiste a tener en cuenta para continuar con el avalúo y solicitud de diligencia de remate.

Válgase precisar, que con el valor **reliquidado** por la parte demandante que es de **\$ 35.875.942**, se ha abonado:

\$28.000.000, consignación Banco AV Villas No. 0103795212-6 , fecha 26 de febrero de 2016, a la cta. No. 015-18754-5 de la copropiedad **EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AV.15 PH**.

\$300.000, consignación Banco AV Villas No .0101292235-6, fecha 13 de abril de 2016, a la cta. No. 015-18754-5 de la copropiedad **EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AV 15 PH**.

\$150.000, consignación Banco AV Villas No. O100452414-9, fecha 29 de abril de 2016, a la cta. No. 015-18754-5 de la copropiedad **EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AV 15PH**.

TOTAL ABONADO: \$ 28.450.000. Quedando un saldo legal a 31 de diciembre de 2015 de: \$ 7. 425.942

123

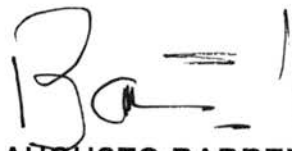
De lo anterior se colige, que la nulidad que persiste por violación al debido proceso de consuno al derecho a la igualdad y principio de legalidad a lo largo de este asunto, al ser utilizado el proceso que se adelanta de manera ilegal, con la desafortunada aquiescencia del operador judicial, con la clara intención de defraudar en su patrimonio a mi demandada, no obstante de que se ha reiterado ".....Dichos principios y garantías se conviertan así en normas rectoras a las cuales deben ajustarse tanto las autoridades como las partes que intervienen en el proceso pues su desconocimiento acarrea la violación de la Ley Suprema...", y que constituye en garantía "...contra la posible arbitrariedad de las actuaciones jurisdiccionales...", cabe poner de presente precedente que trae a colación al respecto el bloque de constitucional estima, sobre la actuación que configura una vía de hecho, por desconocimiento a lo dispuesto en las normas legales :

"....Por la razón mencionada, esta Corte considera que cualquier órgano del Estado que ejerza funciones de carácter materialmente jurisdiccional, tiene la obligación de adoptar resoluciones apegadas a las garantías del debido proceso legal en los términos del artículo 8 de la Convención Americana.³⁷ Con respecto al segundo párrafo del artículo 8, la Corte Interamericana declaró lo siguiente: (...) a pesar de que el citado artículo no especifica garantías mínimas en materias que conciernen a la determinación de los derechos y obligaciones de orden civil, laboral, fiscal o de cualquier otro carácter, el elenco de garantías mínimas establecido en el numeral 2 del mismo precepto se aplica también a esos órdenes y, por ende, en ese tipo de materias el individuo tiene también el derecho, en general, al debido proceso que se aplica en materia penal.³⁸ En el caso Ivcher Bronstein, la Corte Interamericana aplicó esta jurisprudencia a las actuaciones de la dirección general de migraciones y naturalizaciones, reafirmando que: (...) las garantías mínimas establecidas en el numeral 2 del mismo precepto [artículo 8] se aplican también a esos órdenes y, por ende, en éstos el individuo tiene derecho al debido proceso en los términos reconocidos para la materia penal, en cuanto sea aplicable al procedimiento respectivo. Atendiendo a lo anterior, la Corte estima que tanto los órganos jurisdiccionales como los de otro carácter que ejerzan funciones de naturaleza materialmente jurisdiccional, tienen el deber de adoptar decisiones justas basadas en el respeto pleno a las garantías del debido proceso establecidas en el artículo 8 de la Convención Americana.³⁹..."

Subsidiariamente solicito, que si el recurso de apelación no es de recibo, se otorgue el recurso el recurso de queja.

En virtud de lo anterior, solicito a la autoridad jerárquica superior que corresponda decrete la nulidad solicita por los motivos aludidos.

Atentamente:


LUIS AUGUSTO BARRERA AVILA
C. C. No. 19.292.268 de Bogotá
T. P. No. 165092 del C. S. De la J.



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. O. P.

En la fecha 28 SEP 2016 se realiza el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 322 del
CCP el cual entra a partir del 29 SET. 2016
y vence el 03 OCT 2016

La Secretaría. [Signature]



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

ENTRADA AL DESPACHO
14 OCT 2016

En Despacho del señor Juez (a)

Coordinador

El (la) Secretario (a)



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

ENTRADA AL DESPACHO
14 OCT 2016

En Despacho del señor Juez (a), hoy

Coordinador

El (la) Secretario (a)



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., veintiuno de octubre de dos mil dieciséis

Proceso No. 52 2004 0730

Por IMPROCEDENTE se niega la concesión del recurso de apelación, frente al auto por el cual se rechazó de plano la petición de nulidad (folio 119), dado que aquél no procede frente a decisiones proferidas en proceso de mínima cuantía (CGP art. 320 Inc. 2º) y dicha providencia fue adoptada en a un asunto de única instancia.

La formulación del recurso de queja, subsidiario del de apelación, también es improcedente.

NOTIFIQUESE

LUCAS MENESES CHAVARRO

Juez





JUZGADO NOVENO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., veintiuno de octubre de dos mil dieciséis

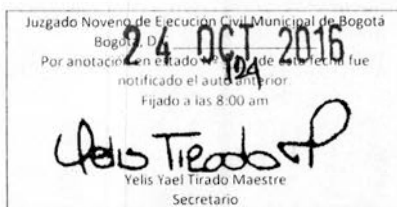
Proceso No. 52 2004 0730

Frene al incumplimiento de la parte actora, se pronunciarse sobre las consignaciones aducidas por el extremo pasivo, proceda cualquiera de las partes a presentar liquidación actualizada del crédito (folios 88 C2 y 119 C1), donde se refleje los pagos que dan cuenta los folios 77 y 84.

NOTIFIQUESE

LUCAS MENESES CHAVARRO

Juez 21



24/10/16

Señor Doctor
LUCAS MENESES CHAVRRO
JUEZ 9 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D.C
E. S. D.

oil Ana 92
OF. EJEC. MPAL. RADICAL F 126

08210 25-OCT-'16 10:41

REF. 11001400305220040073000.

LUIS AUGUSTO BARRERA AVILA, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con cédula de ciudadanía número 19.292.268 de Bogotá D.C, domiciliado como aparece en autos, obrando en representación de la señora OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, interpongo recurso de **REPOSICION** y en subsidio de **QUEJA** contra el auto de fecha 21 de Octubre de 2016, mediante el cual "...Por improcedente se niega la concesión del recurso de apelación..." bajo la falsa motivación "...de que no procede frente a decisiones proferidas en proceso de mínima cuantía (CGP artículo 320 inc.2).

"Art.320.-**Fines de la apelación....**Podrá interponer el recurso la parte a quien le haya sido desfavorable la providencia: respecto del coadyuvante se tendrá en cuenta lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 71...."

Pues, de la lectura sucinta de la norma en cita, se advierte paradójicamente que no se prescribe allí de ninguna manera la aludida improcedencia tenida por el Juez como consideración jurídica para negar la concesión del recurso de apelación, hecho que así raramente concebido por el contrario depara en una abrupta abolición del principio de legalidad, si se tiene en cuenta que el Código General de proceso en su artículo 42 numeral ...insta al juez a " hacer efectiva la igualdad de las partes en el proceso , usando los poderes que este Código le otorga", además de conforme al numera 3 de la misma normatividad "... Prevenir, remediar, sancionar o denunciar por los medios que este código consagra, los actos contrarios a la dignidad de la justicia, lealtad, probidad y buena fe que deben observarse en el proceso, lo mismo que toda **tentativa de fraude procesal.**" (Resaltado del suscrito).

Cabe traer a colación definición del derecho de recurrir ".....se trata de un derecho subjetivo de quienes intervienen en el proceso a cualquier título y condición, para que se corrijan los errores del Juez que le causen graves perjuicios...."

Atentamente:



LUIS AUGUSTO BARRERA AVILA
C. C. No. 19.292.268 de Bogotá
T. P. No. 165092 del C. S. De la J.



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 02 NOV 2016 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 219 del
CA el cual corre a partir del 03 NOV 2016
y vence el. 08 NOV 2016

La Secretaria. [Signature]



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

ENTRADA AL DESPACHO

Al despacho del señor Juez (a), hoy 11 NOV 2016

Observaciones [Signature]

El (la) Secretario (a) [Signature]

- JUZGADO 9 CIVIL DE EJECUCION DE BOGOTA D.C.
 PROCESO No. 2004-730

Fecha	Admón	Capital	TASAS DE INTERES			INTERESES S/MORA		ABONOS	FECHA	LIQUIDACION CON ABONOS		
			Bcrio Cte.	Tasa Mes	Moratorio	Tasa Mes	Vr. Int. Mes			Vr. Intereses	Vr. Intereses Acu	SALDO
ene-99	48.200	48.200	45,49%	3,17%	68,24%	4,43%	2.135	2.135				48.200
feb-99	48.200	96.400	42,39%	2,99%	63,59%	0,90%	868	3.003		434	434	96.834
mar-99	48.200	144.600	39,76%	2,83%	59,64%	0,90%	1.301	4.304		868	1.301	145.901
abr-99	48.200	192.800	33,57%	2,44%	50,36%	0,90%	1.735	6.040		1.301	2.603	195.403
may-99	48.200	241.000	31,14%	2,28%	46,71%	0,90%	2.169	8.209		1.735	4.338	245.338
jun-99	48.200	289.200	27,46%	2,04%	41,19%	0,90%	2.603	10.811		2.169	6.507	295.707
jul-99	48.200	337.400	24,22%	1,82%	36,33%	0,90%	3.037	13.848		2.603	9.110	346.510
ago-99	48.200	385.600	26,25%	1,96%	39,38%	0,90%	3.470	17.318		3.037	12.146	397.746
sep-99	48.200	433.800	26,01%	1,95%	39,02%	0,90%	3.904	21.223	488.470	07/09/1999	694	41.830
oct-99	48.200	482.000	26,96%	2,01%	40,44%	0,90%	4.338	25.561				6.370
nov-99	48.200	530.200	25,70%	1,92%	38,55%	0,90%	4.772	30.332		57	57	54.628
dic-99	48.200	578.400	24,22%	1,82%	36,33%	0,90%	5.206	35.538		491	548	103.319
ene-00	48.200	626.600	22,40%	1,70%	33,60%	0,90%	5.639	41.177		925	1.473	152.444
feb-00	48.200	674.800	19,46%	1,49%	29,19%	0,90%	6.073	47.251		1.359	2.832	202.003
mar-00	48.200	723.000	17,45%	1,35%	26,18%	0,90%	6.507	53.758		1.793	4.625	251.995
abr-00	48.200	771.200	17,87%	1,38%	26,81%	0,90%	6.941	60.698		2.226	6.851	302.421
may-00	48.200	819.400	17,49%	1,35%	26,24%	0,90%	7.375	68.073		2.660	9.511	353.282
jun-00	48.200	867.600	19,77%	1,51%	29,66%	0,90%	7.808	75.881		3.094	12.605	404.576
jul-00	48.200	915.800	19,44%	1,49%	29,16%	0,90%	8.242	84.124		3.528	16.133	456.303
ago-00	48.200	964.000	19,92%	1,53%	29,88%	0,90%	8.676	92.800	100.000	25/08/2000	3.169	407.673
sep-00	48.200	1.012.200	22,93%	1,74%	34,40%	0,90%	9.110	101.909		3.669	3.669	459.542
oct-00	48.200	1.060.400	23,08%	1,75%	34,62%	0,90%	9.544	111.453		4.103	7.772	511.844
nov-00	48.200	1.108.600	23,80%	1,80%	35,70%	0,90%	9.977	121.430		4.537	12.309	564.581
dic-00	48.200	1.156.800	23,69%	1,79%	35,54%	0,90%	10.411	131.842		4.970	17.279	617.752
ene-01	48.200	1.205.000	24,16%	1,82%	36,24%	0,90%	10.845	142.687		5.404	22.683	671.356
feb-01	48.200	1.253.200	26,03%	1,95%	39,05%	0,90%	11.279	153.965		5.838	28.521	725.394
mar-01	48.200	1.301.400	25,11%	1,88%	37,67%	0,90%	11.713	165.678		6.272	34.793	779.866
abr-01	48.200	1.349.600	24,83%	1,87%	37,25%	0,90%	12.146	177.824		6.706	41.499	834.771
may-01	48.200	1.397.800	24,24%	1,83%	36,36%	0,90%	12.580	190.405		7.139	48.638	890.111
jun-01	48.200	1.446.000	25,17%	1,89%	37,76%	0,90%	13.014	203.419		7.573	56.212	945.884
jul-01	48.200	1.494.200	26,08%	1,95%	39,12%	0,90%	13.448	216.866		8.007	64.219	1.002.091
ago-01	48.200	1.542.400	24,25%	1,83%	36,38%	0,90%	13.882	230.748	200.000	23/08/2001	6.190	856.481
sep-01	48.200	1.590.600	23,06%	1,74%	34,59%	0,90%	14.315	245.063		7.463	34.744	912.144
oct-01	48.200	1.638.800	23,22%	1,76%	34,83%	0,90%	14.749	259.813		7.897	42.640	968.240
nov-01	48.200	1.687.000	22,98%	1,74%	34,47%	0,90%	15.183	274.996		8.330	50.971	1.024.771
dic-01	48.200	1.735.200	22,46%	1,70%	33,69%	0,90%	15.617	290.612	1.012.200	18/12/2001	4.966	65.737
ene-02	48.200	1.783.400	22,81%	1,73%	34,22%	0,90%	16.051	306.663		592	592	114.529
feb-02	48.200	1.831.600	22,35%	1,70%	33,53%	0,90%	16.484	323.147		1.025	1.617	163.754
mar-02	48.200	1.879.800	20,97%	1,60%	31,46%	0,90%	16.918	340.066		1.459	3.076	213.414
abr-02	48.200	1.928.000	21,03%	1,60%	31,55%	0,90%	17.352	357.418		1.893	4.969	263.507
may-02	48.200	1.976.200	20,00%	1,53%	30,00%	0,90%	17.786	375.203		2.327	7.296	314.033
jun-02	48.200	2.024.400	19,96%	1,53%	29,94%	0,90%	18.220	393.423		2.761	10.057	364.994
jul-02	48.200	2.072.600	19,77%	1,51%	29,66%	0,90%	18.653	412.076		3.194	13.251	416.388
ago-02	48.200	2.120.800	20,01%	1,53%	30,02%	0,90%	19.087	431.164		3.628	16.879	468.217
sep-02	48.200	2.169.000	20,18%	1,54%	30,27%	0,90%	19.521	450.685		4.062	20.942	520.479
oct-02	48.200	2.217.200	20,30%	1,55%	30,45%	0,90%	19.955	470.639		4.496	25.437	573.175
nov-02	48.200	2.265.400	19,76%	1,51%	29,64%	0,90%	20.389	491.028		4.930	30.367	626.304
dic-02	48.200	2.313.600	19,69%	1,51%	29,54%	0,90%	20.822	511.850		5.363	35.730	679.868
ene-03	48.200	2.361.800	19,64%	1,51%	29,46%	0,90%	21.256	533.107		5.797	41.528	733.865
feb-03	48.200	2.410.000	19,78%	1,52%	29,67%	0,90%	21.690	554.797		6.231	47.759	788.296
mar-03	48.200	2.458.200	19,49%	1,49%	29,24%	0,90%	22.124	576.920		6.665	54.424	843.161
abr-03	48.200	2.506.400	19,81%	1,52%	29,72%	0,90%	22.558	599.478		7.099	61.522	898.459
may-03	48.200	2.554.600	19,89%	1,52%	29,84%	0,90%	22.991	622.469		7.532	69.055	954.192
jun-03	48.200	2.602.800	19,20%	1,47%	28,80%	0,90%	23.425	645.895		7.966	77.021	1.010.358
jul-03	48.200	2.651.000	19,44%	1,49%	29,16%	0,90%	23.859	669.754		8.400	85.421	1.066.958
ago-03	48.200	2.699.200	19,88%	1,52%	29,82%	0,90%	24.293	694.046		8.834	94.255	1.123.992
sep-03	48.200	2.747.400	20,12%	1,54%	30,18%	0,90%	24.727	718.773		9.268	103.522	1.181.460
oct-03	48.200	2.795.600	20,24%	1,55%	30,36%	0,90%	25.160	743.933		9.701	113.224	1.239.361
nov-03	48.200	2.843.800	19,87%	1,52%	29,81%	0,90%	25.594	769.528		10.135	123.359	1.297.696
dic-03	48.200	2.892.000	19,81%	1,52%	29,72%	0,90%	26.028	795.556		10.569	133.928	1.356.465
ene-04	48.200	2.940.200	19,67%	1,51%	29,51%	0,90%	26.462	822.017		11.003	144.931	1.415.668

capitañ

interes

122

feb-04	48.200	2.988.400	19,74%	1,51%	29,61%	0,90%	26.896	848.913			11.437	156.368	1.475.305
mar-04	48.200	3.036.600	19,80%	1,52%	29,70%	0,90%	27.329	876.242			11.870	168.238	1.535.375
abr-04	48.200	3.084.800	19,78%	1,52%	29,67%	0,90%	27.763	904.006			12.304	180.542	1.595.879
may-04	48.200	3.133.000	19,71%	1,51%	29,57%	0,90%	28.197	932.203			12.738	193.280	1.656.817
jun-04	48.200	3.181.200	19,67%	1,51%	29,51%	0,90%	28.631	960.833			13.172	206.452	1.718.189
jul-04	48.200	3.229.400	19,44%	1,49%	29,16%	0,90%	29.065	989.898			13.606	220.058	1.779.995
ago-04	48.200	3.277.600	19,28%	1,48%	28,92%	0,90%	29.498	1.019.396			14.039	234.097	1.842.234
sep-04	48.200	3.325.800	19,50%	1,50%	29,25%	0,90%	29.932	1.049.329			14.473	248.570	1.904.908
oct-04	48.200	3.374.000	19,09%	1,47%	28,64%	0,90%	30.366	1.079.695			14.907	263.477	1.968.015
nov-04	48.200	3.422.200	19,59%	1,50%	29,39%	0,90%	30.800	1.110.494			15.341	278.818	2.031.555
dic-04	48.200	3.470.400	19,49%	1,49%	29,24%	0,90%	31.234	1.141.728			15.775	294.593	2.095.530
ene-05	89.300	3.559.700	19,35%	1,49%	29,03%	0,90%	32.037	1.173.765			16.208	310.801	2.201.039
feb-05	89.300	3.649.000	19,40%	1,49%	29,10%	0,90%	32.841	1.206.606			17.012	327.813	2.307.351
mar-05	89.300	3.738.300	19,15%	1,47%	28,73%	0,90%	33.645	1.240.251			17.816	345.629	2.414.467
abr-05	89.300	3.827.600	19,19%	1,47%	28,79%	0,90%	34.448	1.274.699			18.620	364.249	2.522.386
may-05	89.300	3.916.900	19,02%	1,46%	28,53%	0,90%	35.252	1.309.951			19.423	383.672	2.631.109
jun-05	89.300	4.006.200	18,85%	1,45%	28,28%	0,90%	36.056	1.346.007			20.227	403.899	2.740.636
jul-05	89.300	4.095.500	18,50%	1,42%	27,75%	0,90%	36.860	1.382.867			21.031	424.930	2.850.967
ago-05	89.300	4.184.800	18,24%	1,41%	27,36%	0,90%	37.663	1.420.530			21.834	446.764	2.962.101
sep-05	89.300	4.274.100	18,22%	1,40%	27,33%	0,90%	38.467	1.458.997			22.638	469.402	3.074.039
oct-05	89.300	4.363.400	17,93%	1,38%	26,90%	0,90%	39.271	1.498.267			23.442	492.844	3.186.781
nov-05	89.300	4.452.700	17,81%	1,38%	26,72%	0,90%	40.074	1.538.342			24.245	517.089	3.300.326
dic-05	89.300	4.542.000	17,49%	1,35%	26,24%	0,90%	40.878	1.579.220			25.049	542.138	3.414.676
ene-06	90.700	4.632.700	17,35%	1,34%	26,03%	0,90%	41.694	1.620.914			25.853	567.991	3.531.228
feb-06	90.700	4.723.400	17,51%	1,35%	26,27%	0,90%	42.511	1.663.425			26.669	594.660	3.648.597
mar-06	90.700	4.814.100	17,25%	1,33%	25,88%	0,90%	43.327	1.706.752			27.485	622.146	3.766.783
abr-06	90.700	4.904.800	16,75%	1,30%	25,13%	0,90%	44.143	1.750.895			28.302	650.447	3.885.785
may-06	90.700	4.995.500	16,07%	1,25%	24,11%	0,90%	44.960	1.795.854			29.118	679.565	4.005.603
jun-06	90.700	5.086.200	15,61%	1,22%	23,42%	0,90%	45.776	1.841.630			29.934	709.500	4.126.237
jul-06	90.700	5.176.900	15,08%	1,18%	22,62%	0,90%	46.592	1.888.222			30.751	740.250	4.247.688
ago-06	90.700	5.267.600	15,02%	1,17%	22,53%	0,90%	47.408	1.935.631			31.567	771.817	4.369.955
sep-06	90.700	5.358.300	15,05%	1,18%	22,58%	0,90%	48.225	1.983.855			32.383	804.201	4.493.038
oct-06	90.700	5.449.000	15,07%	1,18%	22,61%	0,90%	49.041	2.032.896			33.200	837.400	4.616.937
nov-06	90.700	5.539.700	15,07%	1,18%	22,61%	0,90%	49.857	2.082.754			34.016	871.416	4.741.653
dic-06	90.700	5.630.400	15,07%	1,18%	22,61%	0,90%	50.674	2.133.427			34.832	906.248	4.867.185
ene-07	100.700	5.731.100	13,83%	1,09%	20,75%	0,90%	51.580	2.185.007			35.648	941.897	5.003.534
feb-07	100.700	5.831.800	13,83%	1,09%	20,75%	0,90%	52.486	2.237.493			36.555	978.451	5.140.789
mar-07	100.700	5.932.500	13,83%	1,09%	20,75%	0,90%	53.393	2.290.886			37.461	1.015.912	5.278.950
abr-07	100.700	6.033.200	16,75%	1,30%	25,13%	0,90%	54.299	2.345.185			38.367	1.054.280	5.418.017
may-07	100.700	6.133.900	16,75%	1,30%	25,13%	0,90%	55.205	2.400.390			39.274	1.093.553	5.557.991
jun-07	100.700	6.234.600	16,75%	1,30%	25,13%	0,90%	56.111	2.456.501			40.180	1.133.733	5.698.870
jul-07	100.700	6.335.300	19,01%	1,46%	28,52%	0,90%	57.018	2.513.519			41.086	1.174.819	5.840.657
ago-07	100.700	6.436.000	19,01%	1,46%	28,52%	0,90%	57.924	2.571.443			41.993	1.216.812	5.983.349
sep-07	100.700	6.536.700	19,01%	1,46%	28,52%	0,90%	58.830	2.630.273			42.899	1.259.711	6.126.948
oct-07	100.700	6.637.400	21,26%	1,62%	31,89%	0,90%	59.737	2.690.010			43.805	1.303.516	6.271.453

120

nov-07	100.700	6.738.100	21,26%	1,62%	31,89%	0,90%	60.643	2.750.653			44.711	1.348.227	6.416.865
dic-07	100.700	6.838.800	21,26%	1,62%	31,89%	0,90%	61.549	2.812.202			45.618	1.393.845	6.563.182
ene-08	115.800	6.954.600	21,83%	1,66%	32,75%	0,90%	62.591	2.874.793			46.524	1.440.369	6.725.506
feb-08	115.800	7.070.400	21,83%	1,66%	32,75%	0,90%	63.634	2.938.427			47.566	1.487.935	6.888.873
mar-08	115.800	7.186.200	21,83%	1,66%	32,75%	0,90%	64.676	3.003.103			48.608	1.536.544	7.053.281
abr-08	115.800	7.302.000	21,92%	1,67%	32,88%	0,90%	65.718	3.068.821			49.651	1.586.194	7.218.732
may-08	115.800	7.417.800	21,92%	1,67%	32,88%	0,90%	66.760	3.135.581			50.693	1.636.887	7.385.225
jun-08	115.800	7.533.600	21,92%	1,67%	32,88%	0,90%	67.802	3.203.383			51.735	1.688.622	7.552.760
jul-08	115.800	7.649.400	21,51%	1,64%	32,27%	0,90%	68.845	3.272.228			52.777	1.741.400	7.721.337
ago-08	115.800	7.765.200	21,51%	1,64%	32,27%	0,90%	69.887	3.342.115			53.819	1.795.219	7.890.956
sep-08	115.800	7.881.000	21,51%	1,64%	32,27%	0,90%	70.929	3.413.044			54.862	1.850.081	8.061.618
oct-08	115.800	7.996.800	21,02%	1,60%	31,53%	0,90%	71.971	3.485.015			55.904	1.905.984	8.233.322
nov-08	115.800	8.112.600	21,02%	1,60%	31,53%	0,90%	73.013	3.558.028			56.946	1.962.931	8.406.068
dic-08	115.800	8.228.400	21,02%	1,60%	31,53%	0,90%	74.056	3.632.084			57.988	2.020.919	8.579.856
ene-09	141.300	8.369.700	20,47%	1,56%	30,71%	0,90%	75.327	3.707.411			59.030	2.079.949	8.780.186
feb-09	141.300	8.511.000	20,47%	1,56%	30,71%	0,90%	76.599	3.784.010			60.302	2.140.251	8.981.789
mar-09	141.300	8.652.300	20,47%	1,56%	30,71%	0,90%	77.871	3.861.881			61.574	2.201.825	9.184.662
abr-09	141.300	8.793.600	20,28%	1,55%	30,42%	0,90%	79.142	3.941.023			62.846	2.264.671	9.388.808
may-09	141.300	8.934.900	20,28%	1,55%	30,42%	0,90%	80.414	4.021.437			64.117	2.328.788	9.594.225
jun-09	141.300	9.076.200	20,28%	1,55%	30,42%	0,90%	81.686	4.103.123			65.389	2.394.177	9.800.914
jul-09	141.300	9.217.500	18,65%	1,44%	27,98%	0,90%	82.958	4.186.081			66.661	2.460.837	10.008.875
ago-09	141.300	9.358.800	18,65%	1,44%	27,98%	0,90%	84.229	4.270.310			67.932	2.528.770	10.218.107
sep-09	141.300	9.500.100	18,65%	1,44%	27,98%	0,90%	85.501	4.355.811			69.204	2.597.974	10.428.611
oct-09	141.300	9.641.400	17,28%	1,34%	25,92%	0,90%	86.773	4.442.583			70.476	2.668.450	10.640.387
nov-09	141.300	9.782.700	17,28%	1,34%	25,92%	0,90%	88.044	4.530.628			71.747	2.740.197	10.853.434
dic-09	141.300	9.924.000	17,28%	1,34%	25,92%	0,90%	89.316	4.619.944			73.019	2.813.216	11.067.753
ene-10	110.000	10.034.000	16,14%	1,25%	24,21%	1,30%	130.442	4.750.386			107.309	2.920.525	11.285.062
feb-10	110.000	10.144.000	16,14%	1,25%	24,21%	1,30%	131.872	4.882.258			108.739	3.029.264	11.503.801
mar-10	110.000	10.254.000	16,14%	1,25%	24,21%	1,30%	133.302	5.015.560			110.169	3.139.433	11.723.970
abr-10	110.000	10.364.000	15,31%	1,19%	22,97%	1,30%	134.732	5.150.292			111.599	3.251.032	11.945.569
may-10	110.000	10.474.000	15,31%	1,19%	22,97%	1,30%	136.162	5.286.454			113.029	3.364.061	12.168.598
jun-10	110.000	10.584.000	15,31%	1,19%	22,97%	1,30%	137.592	5.424.046			114.459	3.478.520	12.393.057
jul-10	110.000	10.694.000	14,94%	1,17%	22,41%	1,30%	139.022	5.563.068			115.889	3.594.409	12.618.946
ago-10	110.000	10.804.000	14,94%	1,17%	22,41%	1,30%	140.452	5.703.520			117.319	3.711.728	12.846.265
sep-10	110.000	10.914.000	14,94%	1,17%	22,41%	1,30%	141.882	5.845.402			118.749	3.830.477	13.075.014
oct-10	110.000	11.024.000	14,21%	1,11%	21,32%	1,30%	143.312	5.988.714			120.179	3.950.656	13.305.193
nov-10	110.000	11.134.000	14,21%	1,11%	21,32%	1,30%	144.742	6.133.456			121.609	4.072.265	13.536.802
dic-10	110.000	11.244.000	14,21%	1,11%	21,32%	1,30%	146.172	6.279.628			123.039	4.195.304	13.769.841
ene-11	116.380	11.360.380	15,61%	1,22%	23,42%	1,30%	147.685	6.427.313			124.469	4.319.773	14.010.690
feb-11	116.380	11.476.760	15,61%	1,22%	23,42%	1,30%	149.198	6.576.510			125.982	4.445.755	14.253.052
mar-11	116.380	11.593.140	15,61%	1,22%	23,42%	1,30%	150.711	6.727.221			127.495	4.573.250	14.496.927
abr-11	116.380	11.709.520	17,69%	1,37%	26,54%	1,30%	152.224	6.879.445			129.008	4.702.258	14.742.315
may-11	116.380	11.825.900	17,69%	1,37%	26,54%	1,30%	153.737	7.033.182			130.521	4.832.778	14.989.216
jun-11	116.380	11.942.280	17,69%	1,37%	26,54%	1,30%	155.250	7.188.431			132.034	4.964.812	15.237.629
jul-11	116.380	12.058.660	18,63%	1,43%	27,95%	1,30%	156.763	7.345.194			133.547	5.098.359	15.487.556
ago-11	116.380	12.175.040	18,63%	1,43%	27,95%	1,30%	158.276	7.503.469			135.060	5.233.418	15.738.995
sep-11	116.380	12.291.420	18,63%	1,43%	27,95%	1,30%	159.788	7.663.258			136.573	5.369.991	15.991.948
oct-11	116.380	12.407.800	19,39%	1,49%	29,09%	1,30%	161.301	7.824.559			138.085	5.508.076	16.246.413
nov-11	116.380	12.524.180	19,39%	1,49%	29,09%	1,30%	162.814	7.987.374			139.598	5.647.675	16.502.392
dic-11	116.380	12.640.560	19,39%	1,49%	29,09%	1,30%	164.327	8.151.701			141.111	5.788.786	16.759.883
ene-12	137.300	12.777.860	19,92%	1,53%	29,88%	1,30%	166.112	8.317.813			142.624	5.931.410	17.039.807
feb-12	137.300	12.915.160	19,92%	1,53%	29,88%	1,30%	167.897	8.485.710			144.409	6.075.819	17.321.516
mar-12	137.300	13.052.460	19,92%	1,53%	29,88%	1,30%	169.682	8.655.392			146.194	6.222.013	17.605.011
abr-12	137.300	13.189.760	20,52%	1,57%	30,78%	1,30%	171.467	8.826.859			147.979	6.369.992	17.890.290
may-12	137.300	13.327.060	20,52%	1,57%	30,78%	1,30%	173.252	9.000.111			149.764	6.519.756	18.177.353
jun-12	137.300	13.464.360	20,52%	1,57%	30,78%	1,30%	175.037	9.175.147			151.549	6.671.305	18.466.202
jul-12	137.300	13.601.660	20,86%	1,59%	31,29%	1,30%	176.822	9.351.969			153.334	6.824.639	18.756.836
ago-12	137.300	13.738.960	20,86%	1,59%	31,29%	1,30%	178.606	9.530.576			155.119	6.979.757	19.049.254
sep-12	137.300	13.876.260	20,86%	1,59%	31,29%	1,30%	180.391	9.710.967			156.903	7.136.661	19.343.458
oct-12	137.300	14.013.560	20,89%	1,59%	31,34%	1,30%	182.176	9.893.143			158.688	7.295.349	19.639.446
nov-12	137.300	14.150.860	20,89%	1,59%	31,34%	1,30%	183.961	10.077.104			160.473	7.455.822	19.937.219
dic-12	137.300	14.288.160	20,89%	1,59%	31,34%	1,30%	185.746	10.262.850			162.258	7.618.080	20.236.778
ene-13	137.300	14.425.460	20,75%	1,58%	31,13%	1,50%	216.382	10.479.232			189.280	7.807.361	20.563.358
feb-13	137.300	14.562.760	20,75%	1,58%	31,13%	1,50%	218.441	10.697.674			191.340	7.998.701	20.891.998
mar-13	137.300	14.700.060	20,75%	1,58%	31,13%	1,50%	220.501	10.918.175			193.399	8.192.100	21.222.698
abr-13	137.300	14.837.360	20,83%	1,59%	31,25%	1,50%	222.560	11.140.735			195.459	8.387.559	21.555.456
may-13	137.300	14.974.660	20,83%	1,59%	31,25%	1,50%	224.620	11.365.355			197.518	8.585.078	21.890.275

129

99

jun-13	137.300	15.111.960	20,83%	1,59%	31,25%	1,50%	226.679	11.592.034			199.578	8.784.656	22.227.153
jul-13	137.300	15.249.260	20,34%	1,55%	30,51%	1,50%	228.739	11.820.773			201.637	8.986.293	22.566.090
ago-13	137.300	15.386.560	20,34%	1,55%	30,51%	1,50%	230.798	12.051.572			203.697	9.189.990	22.907.087
sep-13	137.300	15.523.860	20,34%	1,55%	30,51%	1,50%	232.858	12.284.430			205.756	9.395.747	23.250.144
oct-13	137.300	15.661.160	19,85%	1,52%	29,78%	1,50%	234.917	12.519.347			207.816	9.603.562	23.595.260
nov-13	137.300	15.798.460	19,85%	1,52%	29,78%	1,50%	236.977	12.756.324			209.875	9.813.438	23.942.435
dic-13	137.300	15.935.760	19,85%	1,52%	29,78%	1,50%	239.036	12.995.360			211.935	10.025.373	24.291.670
ene-14	137.300	16.073.060	19,65%	1,51%	29,48%	1,50%	241.096	13.236.456			213.994	10.239.367	24.642.965
feb-14	137.300	16.210.360	19,65%	1,51%	29,48%	1,50%	243.155	13.479.612			216.054	10.455.421	24.996.319
mar-14	137.300	16.347.660	19,65%	1,51%	29,48%	1,50%	245.215	13.724.826			218.113	10.673.535	25.351.732
abr-14	137.300	16.484.960	19,63%	1,50%	29,45%	1,50%	247.274	13.972.101			220.173	10.893.708	25.709.205
may-14	137.300	16.622.260	19,63%	1,50%	29,45%	1,50%	249.334	14.221.435			222.232	11.115.940	26.068.737
jun-14	137.300	16.759.560	19,63%	1,50%	29,45%	1,50%	251.393	14.472.828			224.292	11.340.232	26.430.329
jul-14	137.300	16.896.860	19,26%	1,48%	28,89%	1,50%	253.453	14.726.281			226.351	11.566.584	26.793.981
ago-14	137.300	17.034.160	19,26%	1,48%	28,89%	1,50%	255.512	14.981.793			228.411	11.794.995	27.159.692
sep-14	137.300	17.171.460	19,26%	1,48%	28,89%	1,50%	257.572	15.239.365			230.470	12.025.465	27.527.462
oct-14	137.300	17.308.760	19,33%	1,48%	29,00%	1,50%	259.631	15.498.997			232.530	12.257.995	27.897.292
nov-14	137.300	17.446.060	19,33%	1,48%	29,00%	1,50%	261.691	15.760.688			234.589	12.492.584	28.269.182
dic-14	137.300	17.583.360	19,33%	1,48%	29,00%	1,50%	263.750	16.024.438			236.649	12.729.233	28.643.131
ene-15	148.300	17.731.660	19,68%	1,51%	29,52%	1,50%	265.975	16.290.413			238.708	12.967.942	29.030.139
feb-15	147.300	17.878.960	19,68%	1,51%	29,52%	1,50%	268.184	16.558.597			240.933	13.208.875	29.418.372
mar-15	147.300	18.026.260	19,68%	1,51%	29,52%	1,50%	270.394	16.828.991			243.142	13.452.017	29.808.815
abr-15	147.300	18.173.560	19,37%	1,49%	29,06%	1,50%	272.603	17.101.595			245.352	13.697.369	30.201.466
may-15	147.300	18.320.860	19,37%	1,49%	29,06%	1,50%	274.813	17.376.408			247.561	13.944.931	30.596.328
jun-15	147.300	18.468.160	19,37%	1,49%	29,06%	1,50%	277.022	17.653.430			249.771	14.194.702	30.993.399
jul-15	147.300	18.615.460	19,26%	1,48%	28,89%	1,50%	279.232	17.932.662			251.980	14.446.682	31.392.679
ago-15	147.300	18.762.760	19,26%	1,48%	28,89%	1,50%	281.441	18.214.103			254.190	14.700.872	31.794.169
sep-15	147.300	18.910.060	19,26%	1,48%	28,89%	1,50%	283.651	18.497.754			256.399	14.957.272	32.197.869
oct-15	147.300	19.057.360	19,33%	1,48%	29,00%	1,50%	285.860	18.783.615			258.609	15.215.880	32.603.778
nov-15	147.300	19.204.660	19,33%	1,48%	29,00%	1,50%	288.070	19.071.684			260.818	15.476.699	33.011.896
dic-15	147.300	19.351.960	19,33%	1,48%	29,00%	1,50%	290.279	19.361.964			263.028	15.739.727	33.422.224
ene-16	150.000	19.501.960	19,68%	1,51%	29,52%	1,50%	292.529	19.654.493			265.237	16.004.964	33.837.462
feb-16	150.000	19.651.960	19,68%	1,51%	29,52%	1,50%	294.779	19.949.273	28.000.000	26/02/2016	267.487	16.272.452	6.254.949
mar-16	150.000	19.801.960	20,54%	1,57%	30,81%	1,50%	297.029	20.246.302			150.263	16.422.714	6.555.212
abr-16	150.000	19.951.960	20,54%	1,57%	30,81%	1,50%	299.279	20.545.581	300.000	13/04/2016	148.013	16.570.727	6.553.224
may-16	150.000	20.101.960	20,54%	1,57%	30,81%	1,50%	301.529	20.847.111	150.000	29/04/2016	150.263	16.720.989	6.703.487
jun-16	150.000	20.251.960	20,54%	1,57%	30,81%	1,50%	303.779	21.150.890			150.263	16.871.252	7.003.749
jul-16	150.000	20.401.960	21,34%	1,62%	32,01%	1,50%	306.029	21.456.920			148.013	17.019.265	7.301.762
ago-16	150.000	20.551.960	21,34%	1,62%	32,01%	1,50%	308.279	21.765.199	160.000	11/08/2016	145.763	17.165.027	7.437.524
sep-16	150.000	20.701.960	21,34%	1,62%	32,01%	1,50%	310.529	22.075.728	160.000	08/09/2016	145.913	17.310.940	7.573.437
oct-16	150.000	20.851.960	21,99%	1,67%	32,99%	1,50%	312.779	22.388.508	160.000	22/10/2016	146.063	17.457.002	7.709.499

Capital	20.851.960
Intereses	22.388.508
TOTAL	43.240.468

Valor deuda con aplicación de abonos y tasa de I fijada

Capital	7.563.437
Intereses	146.063
TOTAL DEUDA	7.709.499

Total cuotas	7.563.437
Interes moratorio	146.063
Cuota extraordinaria 2001	116.380
Cuota extraordinaria 2012	137.300
Cuota extraordinaria 2012	137.300
Cuota extraordinaria 2014	141.000
Cuota extraordinaria 2014	141.000
TOTAL OBLIGACION	8.382.480

130
100

Señor Doctor
LUCAS MENESES CHAVARRO
JUEZ 9 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D.C
E. S. D.

Treslebas 3/11/2016
5 Fletro
OF. EJEC. MPAL. RADICAC.
47618 26-OCT-16 10:51
Manica 171

DEMANDANTE: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AV. 15 P.H.

DEMANDADA: OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA

C.F: 11001400305220040073000.

LUIS AUGUSTO BARRERA AVILA, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con cédula de ciudadanía número 19.292.268 de Bogotá D.C, domiciliado como aparece en autos, obrando en representación de la señora OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA dentro del proceso de la referencia, y de acuerdo a lo dispuesto por el despacho, adjunto al presente escrito LIQUIDACION actualizada del crédito en donde se reflejan los pagos realizados por mi poderdante a la fecha.

Total cuotas	7.563.437
Interés moratorio	146.063
Cuota extraordinaria 2001	116.380
Cuota extraordinaria 2012	137.300
Cuota extraordinaria 2012	137.300
Cuota extraordinaria 2014	141.000
Cuota extraordinaria 2014	141.000
TOTAL OBLIGACION	8.382.480

Atentamente:



LUIS AUGUSTO BARRERA AVILA
C. C. No. 19.292.268 de Bogotá
T. P. No. 165092 del C. S. De la J.



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

ENTRADA AL DESPACHO 17 NOV 2016

Al despacho del señor Juez (a), hoy _____

RECURSO

Folio 92 y Nueva Fecla

tema Folio 101

Observaciones _____

El (la) Secretario (a) _____



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 28 NOV 2016 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del

CDP el cual corre a partir del 29 NOV 2016
y vence el. 01 DEC 2016.

La Secretaria. _____

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C., dieciséis de noviembre dos mil dieciséis

Proceso No. 52 2004 0730

El apoderado de la parte demandada, formula recurso de *reposición y en subsidio el de queja*, frente al auto del 21 de octubre de 2016, por el cual negó la apelación del auto por el cual se rechazó la nulidad (C. 1, folio 119), para insistir, de manera infundada e improcedente, la concesión de dicho recurso.

De tal suerte que el recurso ordinario de apelación que contempla la regla 6ª del artículo 321 del Código General del Proceso, tiene lugar en la medida se haya proferido en primera instancia, como claramente lo contempla el inciso 2º de la precita norma, lo que de suyo hace improcedente el cuestionamiento promovido por el apoderado pasivo, al tildar de **falta motivación** la providencia cuestionada, bajo la promoción de recursos ordinarios a la ventura de conseguir tozudamente un resultado que legalmente no es posible, sino que por el contrario raya con lo previsto en la regla 8ª del artículo 33 de la Ley 1123 de 2007, puesto que no resulta considerable que se utilice dicho mecanismo legal para cuestionar una situación diferente a la prevista en la ley.

En tanto, NO SE REPONE el auto recurrido el cual se mantiene en todas sus partes. A costa del recurrente expídanse copias del expediente para los fines del recurso de queja. Dese aplicación, en lo pertinente, al inciso 2º del artículo 324 del Código General del Proceso.

República de Colombia

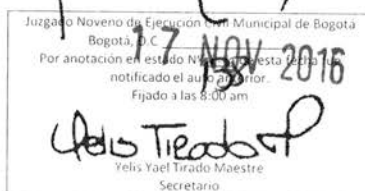


Rama Judicial del Poder Público

Si se expiden las copias deberán remitirse, oportunamente, a los juzgados de ejecución civiles del circuito de Bogotá, para que se surta el recurso de queja (CGP, art. 353); en caso de no suministrarse las expensas, informar lo pertinente al Despacho.

NOTIFÍQUESE


LUCAS MENESES CHAVARRO
Juez (7)



República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., dieciséis de noviembre de dos mil dieciséis

Proceso No. 52 2004 0730

Se ORDENA a la Oficina de Ejecución, poner en traslado la liquidación del crédito arrimada a folios 127 a 131.

CÚMPLASE

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized loops and a horizontal line.

LUCAS MENESES CHAVARRO

Juez

(3)



15

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO NOVENO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
ACUERDO No. PSAA13-9962, 9984 y 9991 de 2013
CARRERA 10 No. 14-33 Piso 1**

**REF. EJECUTIVO SINGULAR No. 2004-0730 de EDIFICIO CENTRO
COMERCIAL AV. 15 P.H. contra OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA**

CONSTANCIA

*A los Veintiuno (21) días del mes de Noviembre de dos mil Dieciséis (2016).
Se deja constancia que fueron canceladas las expensas necesarias para
tramitar Recurso de Queja en los términos de ley, conforme a lo ordenado en
auto de fecha 16 de Noviembre de 2016.*

*Es de señalar que la actuación le correspondió al Juzgado Noveno (9) Civil
Municipal de Ejecución de Bogotá, el cual fue remitido del Cincuenta y Dos
(52) Civil Municipal de Bogotá en virtud de los acuerdos PSAA13 N° 9962,
9984 y 9991 de 2013, que fueran emitidos por la sala administrativa del
Consejo Superior de la Judicatura.*

Cordialmente,


MIGUEL ANGEL ZORRILLA S.
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

SECRETARIO OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.

W

Handwritten signature or mark.

18/11/2016 10:34:57 Cajero: sanparad

Oficina: 9606 - CB REVAL BOGOTA

Terminal: DS4747

Operación: 450121088

Transacción: RECAUDO DE CONVENIOS

Valor:	\$45,600.00
Costo de la transacción:	\$0.00
Iva del Costo:	\$0.00
GMF del Costo:	\$0.00

Medio de Pago: EFECTIVO

Convenio: 13476 CSJ-DERECHOS ARANCELES EMO

Ref 1: 19292268

Apreciado cliente, favor revisar que la transaccion solicitada sea igual a la impresa en este recibo. En caso de cualquier reclamo o inquietud comuniquese en BOGOTA al 5948500 o gratis en el resto del pais al 018000915000 o a la pagina www.bancoagrario.gov.co

18/11/2016 10:35:14 Cajero: sanparad

Oficina: 9606 - CB REVAL BOGOTA

Terminal: DS4747

Operación: 450121143

Transacción: RECAUDO DE CONVENIOS

Valor:	\$6,000.00
Costo de la transacción:	\$0.00
Iva del Costo:	\$0.00
GMF del Costo:	\$0.00

Medio de Pago: EFECTIVO

Convenio: 13476 CSJ-DERECHOS ARANCELES EMO

Ref 1: 19292268

Apreciado cliente, favor revisar que la transaccion solicitada sea igual a la impresa en este recibo. En caso de cualquier reclamo o inquietud comuniquese en BOGOTA al 5948500 o gratis en el resto del pais al 018000915000 o a la pagina www.bancoagrario.gov.co



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina De Ejecución Civil Municipal De Bogotá, D.C.
Juzgado Noveno Civil Municipal de Ejecución de Sentencias
Carrera 10 No. 14-33 Piso 1º.

757

Oficio N°.64489

23 de Noviembre de 2016

Señor

Secretario

OFICINA DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO (REPARTO).

Ciudad

RADICACIÓN DEL PROCESO: 11001-40-03-052-2004-00730-00

TIPO DE PROCESO: Ejecutivo

CLASE Y SUBCLASE DE PROCESO: Singular

RECURSO: Queja

DEMANDANTE (S): SANDRA EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AV. 15.

DEMANDADO (S): OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA C.C. 23.852.267.

NÚMERO DE CUADERNOS Y FOLIOS REMITIDOS: Dos cuadernos de 95 y 24 folios
Respectivamente

DIANA PAOLA CARDENAS LOPEZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIO GRADO 12

DIANA PAOLA CARDENAS LOPEZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIO GRADO 12

OBSERVACIONES: Auto que concede el recurso de fecha 16 de noviembre de 2016

RECIBIDO EN LA FECHA:

FIRMA Y SELLO DEL RESPONSABLE

Señor

JUEZ 9 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

E.

S.

D.

**REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DEL CENTRO COMERCIAL
AVENIDA 15 CONTRA OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA.
PROCESO No. 2004-730.
JUZGADO DE ORIGEN 52 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.**

GRACIELA MORENO DIAZ, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en mi calidad de Apoderada de la parte Demandante, dentro del Proceso de la Referencia, solicito respetuosamente a su Despacho me sean entregados los títulos Judiciales que obran en el proceso a nombre del Centro Comercial Avenida 15 al cual represento, los cuales fueron consignados en el Banco Agrario de Colombia, Depósitos Judiciales al Juzgado 9 civil Municipal de Ejecución de Bogotá, con fecha 2 de Diciembre de 2016 y 20 de enero de 2017, por valores de \$2.000.000 y \$1.500.000.

Del señor Juez,

Atentamente,

Graciela Moreno
GRACIELA MORENO DIAZ
C. C. No. 39.526.808 de Bogotá
T. P. No. 46.829 del C. S. J.

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

54621 17-MAY-'17 15:45

*Letra
IF
copy*



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C
ENTRADA AL DESPACHO

18 MAYO 2017

Al despacho del señor (a) Juez hoy

Observaciones

El (la) Secretario (a)

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., 13 JUN 2017

Proceso No. 52 2004 - 730

Al despacho con escrito presentado por la parte actora, Dra. GRACIELA MORENO DIAZ, en donde solicita la entrega de títulos judiciales.

CONSIDERACIONES

De la revisión del expediente se evidencia que a folios 127 a 131 del cuaderno uno, se encuentra pendiente resolver la liquidación del crédito allegada por la parte demandada; dado que dentro de la liquidación del crédito presentada se imputaron a la obligación la suma de \$30.730.670, por concepto de abonos; el Despacho considera necesario requerir a la parte actora para que dentro del términos de ejecutoria del citado auto, se pronuncie sobre dichos abonos realizados por la parte demandada los cuales fueron imputados a la obligación y/o se presente los soportes como fueron abonados los mencionados pagos, ante lo expresado, el Juzgado

RESUELVE

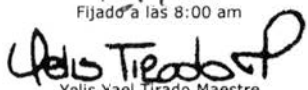
1.- REQUIÉRASE a la parte actora para que se pronuncie sobre las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

2.- Cumplido lo anterior, ingrésese el expediente al despacho para resolver lo pertinente.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE


ANNABEL MENDOZA MARTINEZ

La Juez

Juzgado Noveno de Ejecución Civil Municipal de Bogotá Bogotá, D.C. 14 JUN 2017 Por anotación en estado No 99 de esta fecha fue notificado el pr. auto. Fijado a las 8:00 am  Yelis Yael Tirado Maestre Secretario

y.g.p.



0103795212-6

**COMPROBANTE UNIVERSAL
DE RECAUDO**

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO
 Banco de la Ciudad de Panamá P. 15 P. A.

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO
 CIB-1210015

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO	
REF. 1	Local 2-202
REF. 2	

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE			
COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE
 José María Rodríguez Domínguez

TOTAL CHEQUES	\$	15.000,00
TOTAL EFECTIVO	\$	
TOTAL	\$	15.000,00

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que tiene la Entidad.

EN 3 HORAS O MENOS.
SI GANA DESDE UN SALARIO MÍNIMO, VENGA A NUESTRAS OFICINAS.



* Ver condiciones de producto en www.avvillas.com.co

EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVEN
015 - SANTA BARBARA

3

116794 PAGINA 1 / 2

CUENTA CORRIENTE Nº 015187545

PAQ TRANSAC:

OFC: SANTA BARBARA

Periodo desde	hasta
2016/02/01	2016/02/29
Saldo promedio periodo	\$13,753,358.00
Cupo de sobregiro	\$0.00
Cupo de canje	\$0.00
Cupo de remesas	\$0.00
MOVIMIENTO RESUMEN	
Saldo Inicial	\$2,683,915.98
+ Movimiento crédito:	\$50,505,759.00
- Movimiento débito:	\$17,327,231.80
Saldo final periodo	\$35,862,443.18

Obtenga sus préstamos y cuentas desde la sala de su casa ingresando a www.avvillas.com.co. Evolucionamos para que no vuelva a pisar la oficina del Banco.

Algunos productos y servicios de AV Villas son ofrecidos por empresas asociadas. El uso de estos productos y servicios de terceros puede implicar el uso de datos personales de AV Villas.

MOVIMIENTO DIARIO

FECHA	DETALLE	VALOR	SALDO DIARIO
2016/01/29	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 2117 SANTA BARBARA	\$271,800.00	\$2,955,715.98
2016/02/01	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 506 EL LAGO	\$307,530.00	\$3,263,245.98
2016/02/01	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 1505 SANTA BARBARA	\$307,530.00	\$3,570,775.98
2016/02/01	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 1206 SANTA BARBARA	\$307,530.00	\$3,878,305.98
2016/02/01	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 1305 SANTA BARBARA	\$307,230.00	\$4,185,535.98
2016/02/01	COMISION SERVICIO RECAUDO	\$5,000.00	\$4,180,535.98
2016/02/01	NOTA DEBITO I V A	\$800.00	\$4,179,735.98
2016/02/01	NOTA DEBITO IMPUESTO FINANCIERO 4X1000	\$23.20	\$4,179,712.78
2016/02/02	DEBITO TRANS ACH AUTORIZADA BCO DE OCC	\$2,010,032.00	\$2,169,680.78
2016/02/02	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 2214 GALERIAS	\$88,000.00	\$2,257,680.78
2016/02/02	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 2115 SANTA BARBARA	\$227,610.00	\$2,485,290.78
2016/02/02	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 7031 SUBAZAR	\$260,000.00	\$2,745,290.78
2016/02/02	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 1701 SANTA BARBARA	\$323,550.00	\$3,068,840.78
2016/02/02	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 103 SANTA BARBARA	\$120,420.00	\$3,189,260.78
2016/02/02	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 1502 CIUDAD SALITRE	\$325,400.00	\$3,514,660.78
2016/02/02	COMISION SERVICIO RECAUDO	\$3,000.00	\$3,511,660.78
2016/02/02	NOTA DEBITO I V A	\$480.00	\$3,511,180.78
2016/02/02	NOTA DEBITO IMPUESTO FINANCIERO 4X1000	\$8,054.05	\$3,503,126.73
2016/02/03	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 2213 SUBAZAR	\$120,420.00	\$3,623,546.73
2016/02/03	COMISION SERVICIO RECAUDO	\$4,000.00	\$3,619,546.73
2016/02/03	NOTA DEBITO I V A	\$640.00	\$3,618,906.73
2016/02/03	NOTA DEBITO IMPUESTO FINANCIERO 4X1000	\$18.56	\$3,618,888.17
2016/02/04	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 1605 UNICENTRO	\$307,530.00	\$3,926,418.17
2016/02/04	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 1604 UNICENTRO	\$319,800.00	\$4,246,218.17
2016/02/04	COMISION SERVICIO RECAUDO	\$2,000.00	\$4,244,218.17
2016/02/04	NOTA DEBITO I V A	\$320.00	\$4,243,898.17
2016/02/04	NOTA DEBITO IMPUESTO FINANCIERO 4X1000	\$9.28	\$4,243,888.89
2016/02/05	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 1405 PARQUE NACIONAL	\$307,530.00	\$4,551,418.89
2016/02/05	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 406 SANTA BARBARA	\$307,530.00	\$4,858,948.89
2016/02/05	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 2111 SAN PATRICIO	\$360,776.00	\$5,219,724.89
2016/02/05	COMISION SERVICIO RECAUDO	\$3,000.00	\$5,216,724.89
2016/02/05	NOTA DEBITO I V A	\$480.00	\$5,216,244.89
2016/02/05	NOTA DEBITO IMPUESTO FINANCIERO 4X1000	\$13.92	\$5,216,230.97
2016/02/06	PAGO CHEQUE CENTRO DE CANJE CENTRO DE CANJE CHQ 2009434	\$1,617,494.00	\$3,598,736.97
2016/02/06	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 2101 SANTA BARBARA	\$186,210.00	\$3,784,946.97
2016/02/08	CREDITO TRANS ACH DE F 009004729271	\$108,180.00	\$3,893,126.97
2016/02/08	CREDITO TRANS ACH DE F 008002105907	\$899,370.00	\$4,792,496.97
2016/02/08	CREDITO TRANS ACH DE F 009004729271	\$108,180.00	\$4,900,676.97
2016/02/08	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 2118 SANTA BARBARA	\$257,600.00	\$5,158,276.97
2016/02/08	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 401 SANTA BARBARA	\$323,550.00	\$5,481,826.97
2016/02/08	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 113 SANTA BARBARA	\$184,320.00	\$5,666,146.97

*Apreciado cliente: Recuerde que de incurrir en mora, se dará inicio a la gestión de cobranza que causará los gastos correspondientes, conforme a las políticas del Banco que pueden ser consultadas en la página www.bancoavvillas.com.co o en cualquier oficina del Banco.

Tasas de interés de Sobregiro - Vigencia : 01 de Febrero al 29 de Febrero de 2016

Tasa de interés de utilización Sobregiro 29.52% E.A.
Tasa de interés mora de Sobregiro 29.52% E.A.

Cualquier inconformidad, favor comunicarla a nuestros Revisores Fiscales KPMG Ltda. Apartado Aéreo 9122 de Bogotá D.C. Si desea dirigirse al Defensor del Consumidor Financiero, puede enviar comunicación escrita a Carlos Mario Serna Jaramillo o Luz Mabel Gutierrez Peña, a la Avenida Calle 72 No 6-30 Piso 18 en Bogotá D.C. PBX: 6092013, fax 4673769, Correo electrónico: defensoria@skol-serna.net. Horario de Atención: De lunes a viernes de 8:30 a.m. a 5:30 p.m.

EL BANCO REPORTA A LAS CENTRALES DE RIESGO EL INCUMPLIMIENTO DE SU OBLIGACIÓN

Este producto cuenta con seguro de depósitos.



CUENTA CORRIENTE N°

015187545

116794 PAGINA 2 / 2

**EN 3 HORAS
O MENOS**
SI GANA DESDE UN SALARIO MÍNIMO, VENGA A NUESTRAS OFICINAS



* Ver condiciones de producto en www.avvillas.com.co



La protección de la información y la seguridad en sus operaciones bancarias debe ser una prioridad. Le recomendamos que cambie frecuentemente sus claves, no las comparta con nadie y no las anote ni las envíe por correo electrónico.

MOVIMIENTO DIARIO

FECHA	DETALLE	VALOR	SALDO DIARIO
2016/02/08	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 2110 CALLE 100	\$155,700.00	\$5,821,846.97
2016/02/08	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 1205 SANTA BARBARA	\$307,550.00	\$6,129,396.97
2016/02/08	COMISION SERVICIO RECAUDO	\$5,000.00	\$6,124,396.97
2016/02/08	NOTA DEBITO I V A	\$800.00	\$6,123,596.97
2016/02/08	NOTA DEBITO IMPUESTO FINANCIERO 4X1000	\$6,493.18	\$6,117,103.79
2016/02/09	PAGO CHEQUE TRANSACCION DE F 009003747590	\$323,550.00	\$6,440,653.79
2016/02/09	PAGO AVALNET EAB FACTURA 25828849718	\$78,050.00	\$6,362,603.79
2016/02/09	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 105 SANTA BARBARA	\$128,000.00	\$6,490,603.79
2016/02/09	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 402 SANTA BARBARA	\$325,440.00	\$6,816,043.79
2016/02/09	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 1704 UBATE	\$754,868.00	\$7,570,911.79
2016/02/09	COMISION SERVICIO RECAUDO	\$4,000.00	\$7,566,911.79
2016/02/09	NOTA DEBITO I V A	\$640.00	\$7,566,271.79
2016/02/09	NOTA DEBITO IMPUESTO FINANCIERO 4X1000	\$330.76	\$7,565,941.03
2016/02/10	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 2116 GALERIAS	\$451,290.00	\$8,017,231.03
2016/02/10	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 2108 CHICO	\$1,500,000.00	\$9,517,231.03
2016/02/10	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 1202 CALLE 14	\$7,329,000.00	\$16,846,231.03
2016/02/10	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 120 SANTA BARBARA	\$217,200.00	\$17,063,431.03
2016/02/10	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 2216 SANTA BARBARA	\$74,340.00	\$17,137,771.03
2016/02/10	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 201 SANTA BARBARA	\$132,570.00	\$17,270,341.03
2016/02/10	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 604 SANTA BARBARA	\$779,817.00	\$18,050,158.03
2016/02/10	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 2114 AVENIDA 15	\$385,600.00	\$18,435,758.03
2016/02/10	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 1606 LA SOLEDAD	\$307,630.00	\$18,743,388.03
2016/02/10	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 2211 MARGARITAS	\$86,500.00	\$18,829,888.03
2016/02/10	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 2212 MARGARITAS	\$86,500.00	\$18,916,388.03
2016/02/10	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 1404 COUNTRY	\$287,820.00	\$19,204,208.03
2016/02/10	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 1501 OFIC MIXTA SIBERIA	\$366,293.00	\$19,570,501.03
2016/02/10	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 112 SANTA BARBARA	\$363,312.00	\$19,933,813.03
2016/02/10	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 2112 SANTA BARBARA	\$220,933.00	\$20,154,746.03
2016/02/10	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 1602 SANTA BARBARA	\$325,000.00	\$20,479,746.03
2016/02/10	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 1705 SANTA BARBARA	\$687,450.00	\$21,167,196.03
2016/02/10	COMISION SERVICIO RECAUDO	\$13,000.00	\$21,154,196.03
2016/02/10	NOTA DEBITO I V A	\$2,080.00	\$21,152,116.03
2016/02/10	NOTA DEBITO IMPUESTO FINANCIERO 4X1000	\$60.32	\$21,152,055.71
2016/02/11	COMISION SERVICIO RECAUDO	\$4,000.00	\$21,148,055.71
2016/02/11	NOTA DEBITO I V A	\$640.00	\$21,147,415.71
2016/02/11	NOTA DEBITO IMPUESTO FINANCIERO 4X1000	\$18.56	\$21,147,397.15
2016/02/12	PAGO CHEQUE CENTRO DE CANJE CENTRO DE CANJE CHQ 731437	\$1,500,000.00	\$19,647,397.15
2016/02/12	NOTA DEBITO IMPUESTO FINANCIERO 4X1000	\$6,000.00	\$19,641,397.15
2016/02/16	PAGO CHEQUE CENTRO DE CANJE CENTRO DE CANJE CHQ 1845436	\$1,365,356.00	\$18,276,041.15
2016/02/16	PAGO CHEQUE CENTRO DE CANJE CENTRO DE CANJE CHQ 184438	\$1,035,704.00	\$17,240,337.15
2016/02/16	NOTA DEBITO IMPUESTO FINANCIERO 4X1000	\$9,604.24	\$17,230,732.91
2016/02/17	PAGO AVALNET ETB FACTURA 12050809477	\$257,770.00	\$16,972,962.91
2016/02/17	PAGO CHEQUE VENTANILLA OFICINA SANTA BARBARA CHQ 9162428	\$330,000.00	\$16,642,962.91
2016/02/17	PAGO CHEQUE CENTRO DE CANJE CENTRO DE CANJE CHQ 4783435	\$6,885,793.00	\$9,757,169.91
2016/02/17	PAGO CHEQUE VENTANILLA OFICINA SANTA BARBARA CHQ 899439	\$1,201,980.00	\$8,555,189.91
2016/02/17	NOTA DEBITO IMPUESTO FINANCIERO 4X1000	\$29,894.25	\$8,525,295.66
2016/02/18	NOTA DEBITO IMPUESTO FINANCIERO 4X1000	\$4,807.92	\$8,520,487.74
2016/02/20	PAGO CHEQUE CENTRO DE CANJE CENTRO DE CANJE CHQ 4783440	\$330,000.00	\$8,190,487.74
2016/02/22	PAGO AVALNET ETB FACTURA 02178795679	\$66,220.00	\$8,124,267.74
2016/02/22	NOTA DEBITO IMPUESTO FINANCIERO 4X1000	\$1,584.68	\$8,122,682.86
2016/02/25	PAGO CHEQUE VENTANILLA OFICINA CIUDAD SALITRE CHQ 1845441	\$492,800.00	\$7,629,882.86
2016/02/25	NOTA DEBITO IMPUESTO FINANCIERO 4X1000	\$1,971.20	\$7,627,911.66
2016/02/26	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 2202 UNICENTRO	\$28,000,000.00	\$35,627,911.66
2016/02/26	COMISION SERVICIO RECAUDO	\$1,000.00	\$35,626,911.66
2016/02/26	NOTA DEBITO I V A	\$160.00	\$35,626,751.66
2016/02/26	NOTA DEBITO IMPUESTO FINANCIERO 4X1000	\$4.64	\$35,626,747.02
2016/02/29	NOTA CREDITO RECAUDOS REF 2117 SANTA BARBARA	\$271,800.00	\$35,898,547.02
2016/02/29	COMISION SERVICIO RECAUDO	\$1,000.00	\$35,897,547.02
2016/02/29	NOTA DEBITO I V A	\$4,960.00	\$35,892,587.02
2016/02/29	COMISION ADMINISTRACION BBS	\$30,000.00	\$35,862,587.02
2016/02/29	NOTA DEBITO IMPUESTO FINANCIERO 4X1000	\$143.84	\$35,862,443.18

SEÑOR
JUEZ 9 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
E S D

10
oficios
62517 27-JUN-17 15:04
Folios 04
OF. EJE. CIVIL M. PAL
ms

RE. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DEL CENTRO COMERCIAL
AV. BARRA 15 CONTRA OLGA AMALIA DE BARRERA.
PR. SO NO. 2004-730
JU. DO DE ORIGEN 52 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.

GRACIELA MORENO DIAZ , mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en mi calidad de apoderada de la parte demandante, dentro del proceso de la referencia me permito manifestar lo siguiente con fecha 19 de octubre del 2016, anexe la consignación realizada por la parte demandada al banco av villas con el número de comprobante 01103795212-6, por un valor de \$ 28.000.000. Este dinero ingreso a la cuenta del edificio avenida 15 Santa Bárbara con fecha 26 de febrero del 2016, nota de crédito recaudos ref. 2202 Unicentro.

Igualmente se encuentran dos títulos, que fueron consignados a nombre del juzgado y que corresponden a éste proceso, las diferentes consignaciones y abonos hechos por la parte pasiva no cubren la totalidad de la deuda.

Con este escrito dejo contestado, el auto de fecha 13 de junio del 2017.
Anexo fotocopias de la consignación realizada por la parte demandada

Atentamente,


GRACIELA MORENO DIAZ
C.C. 39.526.808 BOGOTÁ



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C
ENTRADA AL DESPACHO

12 9 JUN. 2017

Al despacho del señor (a) Juez hoy _____

Observaciones _____

El (la) Secretario(a) _____



LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Periodos/DíasPeriodo}}) - 1$

Fecha 14/07/2017
Juzgado 110014303009

Desde	Hasta	Días	Interés Anual	Interés Máximo	Interés Aplicado	Interés Diario Aplicado	Capital	Capital a Liquidar	Interés Mora	Saldo Interés Mora	Abonos	SubTotal
01/01/1999	31/01/1999	31	45,49	68,235	68,235	0,14%	\$ 48.200,00	\$ 48.200,00	\$ 2.131,03	\$ 2.131,03	\$ 0,00	\$ 50.331,03
01/02/1999	01/02/1999	1	42,39	63,585	63,585	0,13%	\$ 48.200,00	\$ 96.400,00	\$ 130,07	\$ 2.261,10	\$ 0,00	\$ 98.661,10
02/02/1999	28/02/1999	27	42,39	63,585	63,585	0,13%	\$ 0,00	\$ 96.400,00	\$ 3.511,96	\$ 5.773,06	\$ 0,00	\$ 102.173,06
01/03/1999	01/03/1999	1	40,99	61,485	61,485	0,13%	\$ 48.200,00	\$ 144.600,00	\$ 189,98	\$ 5.963,04	\$ 0,00	\$ 150.563,04
02/03/1999	31/03/1999	30	40,99	61,485	61,485	0,13%	\$ 0,00	\$ 144.600,00	\$ 5.699,50	\$ 11.662,54	\$ 0,00	\$ 156.262,54
01/04/1999	01/04/1999	1	33,57	50,355	50,355	0,11%	\$ 48.200,00	\$ 192.800,00	\$ 215,54	\$ 11.878,08	\$ 0,00	\$ 204.678,08
02/04/1999	30/04/1999	29	33,57	50,355	50,355	0,11%	\$ 0,00	\$ 192.800,00	\$ 6.250,76	\$ 18.128,84	\$ 0,00	\$ 210.928,84
01/05/1999	01/05/1999	1	31,14	46,71	46,71	0,11%	\$ 48.200,00	\$ 241.000,00	\$ 253,21	\$ 18.382,05	\$ 0,00	\$ 259.382,05
02/05/1999	31/05/1999	30	31,14	46,71	46,71	0,11%	\$ 0,00	\$ 241.000,00	\$ 7.596,23	\$ 25.978,29	\$ 0,00	\$ 266.978,29
01/06/1999	01/06/1999	1	27,46	41,19	41,19	0,09%	\$ 48.200,00	\$ 289.200,00	\$ 273,43	\$ 26.251,72	\$ 0,00	\$ 315.451,72
02/06/1999	30/06/1999	29	27,46	41,19	41,19	0,09%	\$ 0,00	\$ 289.200,00	\$ 7.929,53	\$ 34.181,25	\$ 0,00	\$ 323.381,25
01/07/1999	01/07/1999	1	24,22	36,33	36,33	0,08%	\$ 48.200,00	\$ 337.400,00	\$ 286,60	\$ 34.467,85	\$ 0,00	\$ 371.867,85
02/07/1999	31/07/1999	30	24,22	36,33	36,33	0,08%	\$ 0,00	\$ 337.400,00	\$ 8.597,87	\$ 43.065,72	\$ 0,00	\$ 380.465,72
01/08/1999	01/08/1999	1	26,25	39,375	39,375	0,09%	\$ 48.200,00	\$ 385.600,00	\$ 350,89	\$ 43.416,61	\$ 0,00	\$ 429.016,61
02/08/1999	31/08/1999	30	26,25	39,375	39,375	0,09%	\$ 0,00	\$ 385.600,00	\$ 10.526,85	\$ 53.943,46	\$ 0,00	\$ 439.543,46
01/09/1999	01/09/1999	1	26,01	39,015	39,015	0,09%	\$ 48.200,00	\$ 433.800,00	\$ 391,68	\$ 54.335,14	\$ 0,00	\$ 488.135,14
02/09/1999	06/09/1999	5	26,01	39,015	39,015	0,09%	\$ 0,00	\$ 433.800,00	\$ 1.958,40	\$ 56.293,54	\$ 0,00	\$ 490.093,54
07/09/1999	07/09/1999	1	26,01	39,015	39,015	0,09%	\$ 0,00	\$ 433.800,00	\$ 391,68	\$ 56.685,22	\$ 488.470,00	\$ 2.015,22
08/09/1999	30/09/1999	23	26,01	39,015	39,015	0,09%	\$ 0,00	\$ 2.015,22	\$ 41,85	\$ 41,85	\$ 0,00	\$ 2.057,07
01/10/1999	01/10/1999	1	26,96	40,44	40,44	0,09%	\$ 48.200,00	\$ 50.215,22	\$ 46,74	\$ 88,59	\$ 0,00	\$ 50.303,82
02/10/1999	31/10/1999	30	26,96	40,44	40,44	0,09%	\$ 0,00	\$ 50.215,22	\$ 1.402,32	\$ 1.490,91	\$ 0,00	\$ 51.706,13
01/11/1999	01/11/1999	1	25,7	38,55	38,55	0,09%	\$ 48.200,00	\$ 98.415,22	\$ 87,96	\$ 1.578,87	\$ 0,00	\$ 99.994,09
02/11/1999	30/11/1999	29	25,7	38,55	38,55	0,09%	\$ 0,00	\$ 98.415,22	\$ 2.550,71	\$ 4.129,57	\$ 0,00	\$ 102.544,80
01/12/1999	01/12/1999	1	24,22	36,33	36,33	0,08%	\$ 48.200,00	\$ 146.615,22	\$ 124,54	\$ 4.254,11	\$ 0,00	\$ 150.869,33
02/12/1999	31/12/1999	30	24,22	36,33	36,33	0,08%	\$ 0,00	\$ 146.615,22	\$ 3.736,16	\$ 7.990,27	\$ 0,00	\$ 154.605,49
01/01/2000	01/01/2000	1	22,4	33,6	33,6	0,08%	\$ 48.200,00	\$ 194.815,22	\$ 154,68	\$ 8.144,94	\$ 0,00	\$ 202.960,16
02/01/2000	31/01/2000	30	22,4	33,6	33,6	0,08%	\$ 0,00	\$ 194.815,22	\$ 4.640,26	\$ 12.785,20	\$ 0,00	\$ 207.600,42
01/02/2000	01/02/2000	1	19,46	29,19	29,19	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 243.015,22	\$ 170,58	\$ 12.955,78	\$ 0,00	\$ 255.971,00
02/02/2000	29/02/2000	28	19,46	29,19	29,19	0,07%	\$ 0,00	\$ 243.015,22	\$ 4.776,22	\$ 17.732,00	\$ 0,00	\$ 260.747,22
01/03/2000	01/03/2000	1	17,45	26,175	26,175	0,06%	\$ 48.200,00	\$ 291.215,22	\$ 185,56	\$ 17.917,56	\$ 0,00	\$ 309.132,78
02/03/2000	31/03/2000	30	17,45	26,175	26,175	0,06%	\$ 0,00	\$ 291.215,22	\$ 5.566,77	\$ 23.484,33	\$ 0,00	\$ 314.699,55
01/04/2000	01/04/2000	1	17,87	26,805	26,805	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 339.415,22	\$ 220,91	\$ 23.705,23	\$ 0,00	\$ 363.120,46
02/04/2000	30/04/2000	29	17,87	26,805	26,805	0,07%	\$ 0,00	\$ 339.415,22	\$ 6.406,27	\$ 30.111,50	\$ 0,00	\$ 369.526,73
01/05/2000	01/05/2000	1	17,9	26,85	26,85	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 387.615,22	\$ 252,65	\$ 30.364,16	\$ 0,00	\$ 417.979,38
02/05/2000	31/05/2000	30	17,9	26,85	26,85	0,07%	\$ 0,00	\$ 387.615,22	\$ 7.579,61	\$ 37.943,76	\$ 0,00	\$ 425.558,99
01/06/2000	01/06/2000	1	19,77	29,655	29,655	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 435.815,22	\$ 310,20	\$ 38.253,97	\$ 0,00	\$ 474.069,19
02/06/2000	30/06/2000	29	19,77	29,655	29,655	0,07%	\$ 0,00	\$ 435.815,22	\$ 8.995,92	\$ 47.249,89	\$ 0,00	\$ 483.065,11
01/07/2000	01/07/2000	1	19,44	29,16	29,16	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 484.015,22	\$ 339,44	\$ 47.589,32	\$ 0,00	\$ 531.604,55
02/07/2000	31/07/2000	30	19,44	29,16	29,16	0,07%	\$ 0,00	\$ 484.015,22	\$ 10.183,08	\$ 57.772,40	\$ 0,00	\$ 541.787,62
01/08/2000	01/08/2000	1	19,92	29,88	29,88	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 532.215,22	\$ 381,35	\$ 58.153,75	\$ 0,00	\$ 590.368,97
02/08/2000	24/08/2000	23	19,92	29,88	29,88	0,07%	\$ 0,00	\$ 532.215,22	\$ 8.771,04	\$ 66.924,79	\$ 0,00	\$ 599.140,01
25/08/2000	25/08/2000	1	19,92	29,88	29,88	0,07%	\$ 0,00	\$ 532.215,22	\$ 381,35	\$ 67.306,14	\$ 100.000,00	\$ 499.521,36

República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 14/07/2017
Juzgado 110014303009

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

26/08/2000	31/08/2000	6	19,92	29,88	29,88	0,07%	\$ 0,00	\$ 499.521,36	\$ 2.147,54	\$ 2.147,54	\$ 0,00	\$ 501.668,90
01/09/2000	01/09/2000	1	22,93	34,395	34,395	0,08%	\$ 48.200,00	\$ 547.721,36	\$ 443,78	\$ 2.591,32	\$ 0,00	\$ 550.312,68
02/09/2000	30/09/2000	29	22,93	34,395	34,395	0,08%	\$ 0,00	\$ 547.721,36	\$ 12.869,58	\$ 15.460,90	\$ 0,00	\$ 563.182,26
01/10/2000	01/10/2000	1	23,08	34,62	34,62	0,08%	\$ 48.200,00	\$ 595.921,36	\$ 485,56	\$ 15.946,46	\$ 0,00	\$ 611.867,82
02/10/2000	31/10/2000	30	23,08	34,62	34,62	0,08%	\$ 0,00	\$ 595.921,36	\$ 14.566,94	\$ 30.513,40	\$ 0,00	\$ 626.434,76
01/11/2000	01/11/2000	1	23,8	35,7	35,7	0,08%	\$ 48.200,00	\$ 644.121,36	\$ 538,95	\$ 31.052,35	\$ 0,00	\$ 675.173,72
02/11/2000	30/11/2000	29	23,8	35,7	35,7	0,08%	\$ 0,00	\$ 644.121,36	\$ 15.629,59	\$ 46.681,95	\$ 0,00	\$ 690.803,31
01/12/2000	01/12/2000	1	23,69	35,535	35,535	0,08%	\$ 48.200,00	\$ 692.321,36	\$ 576,97	\$ 47.258,92	\$ 0,00	\$ 739.580,28
02/12/2000	31/12/2000	30	23,69	35,535	35,535	0,08%	\$ 0,00	\$ 692.321,36	\$ 17.309,16	\$ 64.568,08	\$ 0,00	\$ 756.889,44
01/01/2001	01/01/2001	1	24,16	36,24	36,24	0,08%	\$ 48.200,00	\$ 740.521,36	\$ 627,68	\$ 65.195,75	\$ 0,00	\$ 805.717,11
02/01/2001	31/01/2001	30	24,16	36,24	36,24	0,08%	\$ 0,00	\$ 740.521,36	\$ 18.830,27	\$ 84.026,03	\$ 0,00	\$ 824.547,39
01/02/2001	01/02/2001	1	26,03	39,045	39,045	0,09%	\$ 48.200,00	\$ 788.721,36	\$ 712,61	\$ 84.738,63	\$ 0,00	\$ 873.460,00
02/02/2001	28/02/2001	27	26,03	39,045	39,045	0,09%	\$ 0,00	\$ 788.721,36	\$ 19.240,39	\$ 103.979,03	\$ 0,00	\$ 892.700,39
01/03/2001	01/03/2001	1	25,11	37,665	37,665	0,09%	\$ 48.200,00	\$ 836.921,36	\$ 733,26	\$ 104.712,29	\$ 0,00	\$ 941.633,65
02/03/2001	31/03/2001	30	25,11	37,665	37,665	0,09%	\$ 0,00	\$ 836.921,36	\$ 21.997,94	\$ 126.710,23	\$ 0,00	\$ 963.631,60
01/04/2001	01/04/2001	1	24,83	37,245	37,245	0,09%	\$ 48.200,00	\$ 885.121,36	\$ 768,08	\$ 127.478,31	\$ 0,00	\$ 1.012.599,67
02/04/2001	30/04/2001	29	24,83	37,245	37,245	0,09%	\$ 0,00	\$ 885.121,36	\$ 22.274,28	\$ 149.752,60	\$ 0,00	\$ 1.034.873,96
01/05/2001	01/05/2001	1	24,24	36,36	36,36	0,09%	\$ 48.200,00	\$ 933.321,36	\$ 793,35	\$ 150.545,95	\$ 0,00	\$ 1.083.867,31
02/05/2001	31/05/2001	30	24,24	36,36	36,36	0,09%	\$ 0,00	\$ 933.321,36	\$ 23.800,47	\$ 174.346,41	\$ 0,00	\$ 1.107.667,77
01/06/2001	01/06/2001	1	25,17	37,755	37,755	0,09%	\$ 48.200,00	\$ 981.521,36	\$ 861,71	\$ 175.208,13	\$ 0,00	\$ 1.156.729,49
02/06/2001	30/06/2001	29	25,17	37,755	37,755	0,09%	\$ 0,00	\$ 981.521,36	\$ 24.989,71	\$ 200.197,84	\$ 0,00	\$ 1.181.719,20
01/07/2001	01/07/2001	1	26,08	39,12	39,12	0,09%	\$ 48.200,00	\$ 1.029.721,36	\$ 931,87	\$ 201.129,71	\$ 0,00	\$ 1.230.851,07
02/07/2001	31/07/2001	30	26,08	39,12	39,12	0,09%	\$ 0,00	\$ 1.029.721,36	\$ 27.956,18	\$ 229.085,89	\$ 0,00	\$ 1.258.807,25
01/08/2001	01/08/2001	1	24,25	36,375	36,375	0,09%	\$ 48.200,00	\$ 1.077.921,36	\$ 916,59	\$ 230.002,48	\$ 0,00	\$ 1.307.923,84
02/08/2001	22/08/2001	21	24,25	36,375	36,375	0,09%	\$ 0,00	\$ 1.077.921,36	\$ 19.248,35	\$ 249.250,83	\$ 0,00	\$ 1.327.172,19
23/08/2001	23/08/2001	1	24,25	36,375	36,375	0,09%	\$ 0,00	\$ 1.077.921,36	\$ 916,59	\$ 250.167,41	\$ 200.000,00	\$ 1.128.088,78
24/08/2001	31/08/2001	8	24,25	36,375	36,375	0,09%	\$ 0,00	\$ 1.077.921,36	\$ 7.332,70	\$ 57.500,12	\$ 0,00	\$ 1.135.421,48
01/09/2001	01/09/2001	1	23,06	34,59	34,59	0,08%	\$ 48.200,00	\$ 1.126.121,36	\$ 916,89	\$ 58.417,01	\$ 0,00	\$ 1.184.538,37
02/09/2001	30/09/2001	29	23,06	34,59	34,59	0,08%	\$ 0,00	\$ 1.126.121,36	\$ 26.589,83	\$ 85.006,84	\$ 0,00	\$ 1.211.128,20
01/10/2001	01/10/2001	1	23,22	34,83	34,83	0,08%	\$ 48.200,00	\$ 1.174.321,36	\$ 961,87	\$ 85.968,71	\$ 0,00	\$ 1.260.290,07
02/10/2001	31/10/2001	30	23,22	34,83	34,83	0,08%	\$ 0,00	\$ 1.174.321,36	\$ 28.856,16	\$ 114.824,87	\$ 0,00	\$ 1.289.146,23
01/11/2001	01/11/2001	1	22,98	34,47	34,47	0,08%	\$ 48.200,00	\$ 1.222.521,36	\$ 992,39	\$ 115.817,25	\$ 0,00	\$ 1.338.338,62
02/11/2001	30/11/2001	29	22,98	34,47	34,47	0,08%	\$ 0,00	\$ 1.222.521,36	\$ 28.779,30	\$ 144.596,56	\$ 0,00	\$ 1.367.117,92
01/12/2001	01/12/2001	1	22,48	33,72	33,72	0,08%	\$ 48.200,00	\$ 1.270.721,36	\$ 1.012,03	\$ 145.608,58	\$ 0,00	\$ 1.416.329,95
02/12/2001	17/12/2001	16	22,48	33,72	33,72	0,08%	\$ 0,00	\$ 1.270.721,36	\$ 16.192,46	\$ 161.801,05	\$ 0,00	\$ 1.432.522,41
18/12/2001	18/12/2001	1	22,48	33,72	33,72	0,08%	\$ 0,00	\$ 1.270.721,36	\$ 1.012,03	\$ 162.813,08	\$ 1.012.200,00	\$ 421.334,44
19/12/2001	31/12/2001	13	22,48	33,72	33,72	0,08%	\$ 0,00	\$ 421.334,44	\$ 4.362,27	\$ 4.362,27	\$ 0,00	\$ 425.696,71
01/01/2002	01/01/2002	1	22,81	34,215	34,215	0,08%	\$ 48.200,00	\$ 469.534,44	\$ 378,70	\$ 4.740,98	\$ 0,00	\$ 474.275,41
02/01/2002	31/01/2002	30	22,81	34,215	34,215	0,08%	\$ 0,00	\$ 469.534,44	\$ 11.361,12	\$ 16.102,09	\$ 0,00	\$ 485.636,53
01/02/2002	01/02/2002	1	22,35	33,525	33,525	0,08%	\$ 48.200,00	\$ 517.734,44	\$ 410,26	\$ 16.512,36	\$ 0,00	\$ 534.246,79
02/02/2002	28/02/2002	27	22,35	33,525	33,525	0,08%	\$ 0,00	\$ 517.734,44	\$ 11.077,10	\$ 27.589,45	\$ 0,00	\$ 545.323,89
01/03/2002	01/03/2002	1	20,97	31,455	31,455	0,08%	\$ 48.200,00	\$ 565.934,44	\$ 424,21	\$ 28.013,67	\$ 0,00	\$ 593.948,10
02/03/2002	31/03/2002	30	20,97	31,455	31,455	0,08%	\$ 0,00	\$ 565.934,44	\$ 12.726,40	\$ 40.740,07	\$ 0,00	\$ 606.674,51
01/04/2002	01/04/2002	1	21,03	31,545	31,545	0,08%	\$ 48.200,00	\$ 614.134,44	\$ 461,50	\$ 41.201,57	\$ 0,00	\$ 655.336,00
02/04/2002	30/04/2002	29	21,03	31,545	31,545	0,08%	\$ 0,00	\$ 614.134,44	\$ 13.383,37	\$ 54.584,94	\$ 0,00	\$ 668.719,38

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 14/07/2017
Juzgado 110014303009

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

01/05/2002	01/05/2002	1	20	30	30	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 662.334,44	\$ 476,26	\$ 55.061,20	\$ 0,00	\$ 717.395,64
02/05/2002	31/05/2002	30	20	30	30	0,07%	\$ 0,00	\$ 662.334,44	\$ 14.287,84	\$ 69.349,04	\$ 0,00	\$ 731.683,47
01/06/2002	01/06/2002	1	19,96	29,94	29,94	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 710.534,44	\$ 510,02	\$ 69.859,06	\$ 0,00	\$ 780.393,49
02/06/2002	30/06/2002	29	19,96	29,94	29,94	0,07%	\$ 0,00	\$ 710.534,44	\$ 14.790,60	\$ 84.649,66	\$ 0,00	\$ 795.184,10
01/07/2002	01/07/2002	1	19,77	29,655	29,655	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 758.734,44	\$ 540,05	\$ 85.189,71	\$ 0,00	\$ 843.924,15
02/07/2002	31/07/2002	30	19,77	29,655	29,655	0,07%	\$ 0,00	\$ 758.734,44	\$ 16.201,54	\$ 101.391,25	\$ 0,00	\$ 860.125,69
01/08/2002	01/08/2002	1	20,01	30,015	30,015	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 806.934,44	\$ 580,49	\$ 101.971,74	\$ 0,00	\$ 908.906,18
02/08/2002	31/08/2002	30	20,01	30,015	30,015	0,07%	\$ 0,00	\$ 806.934,44	\$ 17.414,80	\$ 119.386,54	\$ 0,00	\$ 926.320,98
01/09/2002	01/09/2002	1	20,18	30,27	30,27	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 855.134,44	\$ 619,76	\$ 120.006,30	\$ 0,00	\$ 975.140,74
02/09/2002	30/09/2002	29	20,18	30,27	30,27	0,07%	\$ 0,00	\$ 855.134,44	\$ 17.973,08	\$ 137.979,38	\$ 0,00	\$ 993.113,81
01/10/2002	01/10/2002	1	20,3	30,45	30,45	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 903.334,44	\$ 658,11	\$ 138.637,49	\$ 0,00	\$ 1.041.971,93
02/10/2002	31/10/2002	30	20,3	30,45	30,45	0,07%	\$ 0,00	\$ 903.334,44	\$ 19.743,42	\$ 158.380,92	\$ 0,00	\$ 1.061.715,35
01/11/2002	01/11/2002	1	19,76	29,64	29,64	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 951.534,44	\$ 676,98	\$ 159.057,90	\$ 0,00	\$ 1.110.592,33
02/11/2002	30/11/2002	29	19,76	29,64	29,64	0,07%	\$ 0,00	\$ 951.534,44	\$ 19.632,43	\$ 178.690,33	\$ 0,00	\$ 1.130.224,76
01/12/2002	01/12/2002	1	19,69	29,535	29,535	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 999.734,44	\$ 709,05	\$ 179.399,38	\$ 0,00	\$ 1.179.133,81
02/12/2002	31/12/2002	30	19,69	29,535	29,535	0,07%	\$ 0,00	\$ 999.734,44	\$ 21.271,56	\$ 200.670,93	\$ 0,00	\$ 1.200.405,37
01/01/2003	01/01/2003	1	19,64	29,46	29,46	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 1.047.934,44	\$ 741,57	\$ 201.412,51	\$ 0,00	\$ 1.249.346,94
02/01/2003	31/01/2003	30	19,64	29,46	29,46	0,07%	\$ 0,00	\$ 1.047.934,44	\$ 22.247,20	\$ 223.659,71	\$ 0,00	\$ 1.271.594,14
01/02/2003	01/02/2003	1	19,78	29,67	29,67	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 1.096.134,44	\$ 780,55	\$ 224.440,26	\$ 0,00	\$ 1.320.574,70
02/02/2003	28/02/2003	27	19,78	29,67	29,67	0,07%	\$ 0,00	\$ 1.096.134,44	\$ 21.074,93	\$ 245.515,19	\$ 0,00	\$ 1.341.649,63
01/03/2003	01/03/2003	1	19,49	29,235	29,235	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 1.144.334,44	\$ 804,33	\$ 246.319,53	\$ 0,00	\$ 1.390.653,96
02/03/2003	31/03/2003	30	19,49	29,235	29,235	0,07%	\$ 0,00	\$ 1.144.334,44	\$ 24.130,01	\$ 270.449,53	\$ 0,00	\$ 1.414.783,97
01/04/2003	01/04/2003	1	19,81	29,715	29,715	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 1.192.534,44	\$ 850,33	\$ 271.299,86	\$ 0,00	\$ 1.463.834,30
02/04/2003	30/04/2003	29	19,81	29,715	29,715	0,07%	\$ 0,00	\$ 1.192.534,44	\$ 24.659,67	\$ 295.959,54	\$ 0,00	\$ 1.488.493,97
01/05/2003	01/05/2003	1	19,89	29,835	29,835	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 1.240.734,44	\$ 887,85	\$ 296.847,39	\$ 0,00	\$ 1.537.581,82
02/05/2003	31/05/2003	30	19,89	29,835	29,835	0,07%	\$ 0,00	\$ 1.240.734,44	\$ 26.635,44	\$ 323.482,82	\$ 0,00	\$ 1.564.217,26
01/06/2003	01/06/2003	1	19,2	28,8	28,8	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 1.288.934,44	\$ 894,06	\$ 324.376,88	\$ 0,00	\$ 1.613.311,32
02/06/2003	30/06/2003	29	19,2	28,8	28,8	0,07%	\$ 0,00	\$ 1.288.934,44	\$ 25.927,62	\$ 350.304,50	\$ 0,00	\$ 1.639.238,93
01/07/2003	01/07/2003	1	19,44	29,16	29,16	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 1.337.134,44	\$ 937,72	\$ 351.242,22	\$ 0,00	\$ 1.688.376,65
02/07/2003	31/07/2003	30	19,44	29,16	29,16	0,07%	\$ 0,00	\$ 1.337.134,44	\$ 28.131,64	\$ 379.373,86	\$ 0,00	\$ 1.716.508,29
01/08/2003	01/08/2003	1	19,88	29,82	29,82	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 1.385.334,44	\$ 990,88	\$ 380.364,74	\$ 0,00	\$ 1.765.699,17
02/08/2003	31/08/2003	30	19,88	29,82	29,82	0,07%	\$ 0,00	\$ 1.385.334,44	\$ 29.726,47	\$ 410.091,21	\$ 0,00	\$ 1.795.425,64
01/09/2003	01/09/2003	1	20,12	30,18	30,18	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 1.433.534,44	\$ 1.036,24	\$ 411.127,45	\$ 0,00	\$ 1.844.661,89
02/09/2003	30/09/2003	29	20,12	30,18	30,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 1.433.534,44	\$ 30.051,02	\$ 441.178,47	\$ 0,00	\$ 1.874.712,91
01/10/2003	01/10/2003	1	20,04	30,06	30,06	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 1.481.734,44	\$ 1.067,34	\$ 442.245,81	\$ 0,00	\$ 1.923.980,24
02/10/2003	31/10/2003	30	20,04	30,06	30,06	0,07%	\$ 0,00	\$ 1.481.734,44	\$ 32.020,12	\$ 474.265,93	\$ 0,00	\$ 1.956.000,37
01/11/2003	01/11/2003	1	19,87	29,805	29,805	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 1.529.934,44	\$ 1.093,83	\$ 475.359,75	\$ 0,00	\$ 2.005.294,19
02/11/2003	30/11/2003	29	19,87	29,805	29,805	0,07%	\$ 0,00	\$ 1.529.934,44	\$ 31.720,93	\$ 507.080,68	\$ 0,00	\$ 2.037.015,12
01/12/2003	01/12/2003	1	19,81	29,715	29,715	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 1.578.134,44	\$ 1.125,28	\$ 508.205,97	\$ 0,00	\$ 2.086.340,40
02/12/2003	31/12/2003	30	19,81	29,715	29,715	0,07%	\$ 0,00	\$ 1.578.134,44	\$ 33.758,54	\$ 541.964,50	\$ 0,00	\$ 2.120.098,94
01/01/2004	31/01/2004	31	19,67	29,505	29,505	0,07%	\$ 0,00	\$ 1.578.134,44	\$ 34.666,50	\$ 576.631,01	\$ 0,00	\$ 2.154.765,44
01/02/2004	01/02/2004	1	19,74	29,61	29,61	0,07%	\$ 96.400,00	\$ 1.674.534,44	\$ 1.190,30	\$ 577.821,31	\$ 0,00	\$ 2.252.355,75
02/02/2004	29/02/2004	28	19,74	29,61	29,61	0,07%	\$ 0,00	\$ 1.674.534,44	\$ 33.328,53	\$ 611.149,84	\$ 0,00	\$ 2.285.684,28
01/03/2004	01/03/2004	1	19,8	29,7	29,7	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 1.722.734,44	\$ 1.227,85	\$ 612.377,69	\$ 0,00	\$ 2.335.112,12
02/03/2004	31/03/2004	30	19,8	29,7	29,7	0,07%	\$ 0,00	\$ 1.722.734,44	\$ 36.835,35	\$ 649.213,04	\$ 0,00	\$ 2.371.947,47

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos/DíasPeríodo})}) - 1$

Fecha 14/07/2017
Juzgado 110014303009

01/04/2004	01/04/2004	1	19,78	29,67	29,67	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 1.770.934,44	\$ 1.261,08	\$ 650.474,11	\$ 0,00	\$ 2.421.408,55
02/04/2004	30/04/2004	29	19,78	29,67	29,67	0,07%	\$ 0,00	\$ 1.770.934,44	\$ 36.571,19	\$ 687.045,30	\$ 0,00	\$ 2.457.979,74
01/05/2004	01/05/2004	1	19,71	29,565	29,565	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 1.819.134,44	\$ 1.291,36	\$ 688.336,66	\$ 0,00	\$ 2.507.471,10
02/05/2004	31/05/2004	30	19,71	29,565	29,565	0,07%	\$ 0,00	\$ 1.819.134,44	\$ 38.740,75	\$ 727.077,41	\$ 0,00	\$ 2.546.211,85
01/06/2004	01/06/2004	1	19,67	29,505	29,505	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 1.867.334,44	\$ 1.323,20	\$ 728.400,61	\$ 0,00	\$ 2.595.735,05
02/06/2004	30/06/2004	29	19,67	29,505	29,505	0,07%	\$ 0,00	\$ 1.867.334,44	\$ 38.372,88	\$ 766.773,50	\$ 0,00	\$ 2.634.107,93
01/07/2004	01/07/2004	1	19,44	29,16	29,16	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 1.915.534,44	\$ 1.343,35	\$ 768.116,85	\$ 0,00	\$ 2.683.651,28
02/07/2004	31/07/2004	30	19,44	29,16	29,16	0,07%	\$ 0,00	\$ 1.915.534,44	\$ 40.300,45	\$ 808.417,30	\$ 0,00	\$ 2.723.951,73
01/08/2004	01/08/2004	1	19,28	28,92	28,92	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 1.963.734,44	\$ 1.367,14	\$ 809.784,43	\$ 0,00	\$ 2.773.518,87
02/08/2004	31/08/2004	30	19,28	28,92	28,92	0,07%	\$ 0,00	\$ 1.963.734,44	\$ 41.014,12	\$ 850.798,55	\$ 0,00	\$ 2.814.532,99
01/09/2004	01/09/2004	1	19,5	29,25	29,25	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 2.011.934,44	\$ 1.414,80	\$ 852.213,35	\$ 0,00	\$ 2.864.147,79
02/09/2004	30/09/2004	29	19,5	29,25	29,25	0,07%	\$ 0,00	\$ 2.011.934,44	\$ 41.029,06	\$ 893.242,41	\$ 0,00	\$ 2.905.176,85
01/10/2004	01/10/2004	1	19,09	28,635	28,635	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 2.060.134,44	\$ 1.421,75	\$ 894.664,16	\$ 0,00	\$ 2.954.798,60
02/10/2004	31/10/2004	30	19,09	28,635	28,635	0,07%	\$ 0,00	\$ 2.060.134,44	\$ 42.652,51	\$ 937.316,67	\$ 0,00	\$ 2.997.451,11
01/11/2004	01/11/2004	1	19,59	29,385	29,385	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 2.108.334,44	\$ 1.488,62	\$ 938.805,29	\$ 0,00	\$ 3.047.139,72
02/11/2004	30/11/2004	29	19,59	29,385	29,385	0,07%	\$ 0,00	\$ 2.108.334,44	\$ 43.169,93	\$ 981.975,22	\$ 0,00	\$ 3.090.309,65
01/12/2004	01/12/2004	1	19,49	29,235	29,235	0,07%	\$ 48.200,00	\$ 2.156.534,44	\$ 1.515,79	\$ 983.491,01	\$ 0,00	\$ 3.140.025,44
02/12/2004	31/12/2004	30	19,49	29,235	29,235	0,07%	\$ 0,00	\$ 2.156.534,44	\$ 45.473,76	\$ 1.028.964,77	\$ 0,00	\$ 3.185.499,20
01/01/2005	01/01/2005	1	19,45	29,175	29,175	0,07%	\$ 89.300,00	\$ 2.245.834,44	\$ 1.575,70	\$ 1.030.540,47	\$ 0,00	\$ 3.276.374,90
02/01/2005	31/01/2005	30	19,45	29,175	29,175	0,07%	\$ 0,00	\$ 2.245.834,44	\$ 47.271,00	\$ 1.077.811,47	\$ 0,00	\$ 3.323.645,90
01/02/2005	01/02/2005	1	19,4	29,1	29,1	0,07%	\$ 89.300,00	\$ 2.335.134,44	\$ 1.634,64	\$ 1.079.446,10	\$ 0,00	\$ 3.414.580,54
02/02/2005	28/02/2005	27	19,4	29,1	29,1	0,07%	\$ 0,00	\$ 2.335.134,44	\$ 44.135,16	\$ 1.123.581,27	\$ 0,00	\$ 3.458.715,70
01/03/2005	01/03/2005	1	19,15	28,725	28,725	0,07%	\$ 89.300,00	\$ 2.424.434,44	\$ 1.677,81	\$ 1.125.259,08	\$ 0,00	\$ 3.549.693,52
02/03/2005	31/03/2005	30	19,15	28,725	28,725	0,07%	\$ 0,00	\$ 2.424.434,44	\$ 50.334,35	\$ 1.175.593,43	\$ 0,00	\$ 3.600.027,87
01/04/2005	01/04/2005	1	19,19	28,785	28,785	0,07%	\$ 89.300,00	\$ 2.513.734,44	\$ 1.742,82	\$ 1.177.336,25	\$ 0,00	\$ 3.691.070,69
02/04/2005	30/04/2005	29	19,19	28,785	28,785	0,07%	\$ 0,00	\$ 2.513.734,44	\$ 50.541,86	\$ 1.227.878,11	\$ 0,00	\$ 3.741.612,55
01/05/2005	01/05/2005	1	19,02	28,53	28,53	0,07%	\$ 89.300,00	\$ 2.603.034,44	\$ 1.790,59	\$ 1.229.668,70	\$ 0,00	\$ 3.832.703,14
02/05/2005	31/05/2005	30	19,02	28,53	28,53	0,07%	\$ 0,00	\$ 2.603.034,44	\$ 53.717,75	\$ 1.283.386,45	\$ 0,00	\$ 3.886.420,89
01/06/2005	01/06/2005	1	18,85	28,275	28,275	0,07%	\$ 89.300,00	\$ 2.692.334,44	\$ 1.837,36	\$ 1.285.223,81	\$ 0,00	\$ 3.977.558,25
02/06/2005	30/06/2005	29	18,85	28,275	28,275	0,07%	\$ 0,00	\$ 2.692.334,44	\$ 53.283,47	\$ 1.338.507,28	\$ 0,00	\$ 4.030.841,71
01/07/2005	01/07/2005	1	18,5	27,75	27,75	0,07%	\$ 89.300,00	\$ 2.781.634,44	\$ 1.867,03	\$ 1.340.374,30	\$ 0,00	\$ 4.122.008,74
02/07/2005	31/07/2005	30	18,5	27,75	27,75	0,07%	\$ 0,00	\$ 2.781.634,44	\$ 56.010,81	\$ 1.396.385,12	\$ 0,00	\$ 4.178.019,55
01/08/2005	01/08/2005	1	18,24	27,36	27,36	0,07%	\$ 89.300,00	\$ 2.870.934,44	\$ 1.902,90	\$ 1.398.288,02	\$ 0,00	\$ 4.269.222,45
02/08/2005	31/08/2005	30	18,24	27,36	27,36	0,07%	\$ 0,00	\$ 2.870.934,44	\$ 57.087,00	\$ 1.455.375,02	\$ 0,00	\$ 4.326.309,45
01/09/2005	01/09/2005	1	18,22	27,33	27,33	0,07%	\$ 89.300,00	\$ 2.960.234,44	\$ 1.960,18	\$ 1.457.335,19	\$ 0,00	\$ 4.417.569,63
02/09/2005	30/09/2005	29	18,22	27,33	27,33	0,07%	\$ 0,00	\$ 2.960.234,44	\$ 56.845,15	\$ 1.514.180,34	\$ 0,00	\$ 4.474.414,78
01/10/2005	01/10/2005	1	17,93	26,895	26,895	0,07%	\$ 89.300,00	\$ 3.049.534,44	\$ 1.990,70	\$ 1.516.171,04	\$ 0,00	\$ 4.565.705,48
02/10/2005	31/10/2005	30	17,93	26,895	26,895	0,07%	\$ 0,00	\$ 3.049.534,44	\$ 59.720,96	\$ 1.575.892,00	\$ 0,00	\$ 4.625.426,44
01/11/2005	01/11/2005	1	17,81	26,715	26,715	0,06%	\$ 89.300,00	\$ 3.138.834,44	\$ 2.036,78	\$ 1.577.928,78	\$ 0,00	\$ 4.716.763,22
02/11/2005	30/11/2005	29	17,81	26,715	26,715	0,06%	\$ 0,00	\$ 3.138.834,44	\$ 59.066,55	\$ 1.636.995,33	\$ 0,00	\$ 4.775.829,77
01/12/2005	01/12/2005	1	17,49	26,235	26,235	0,06%	\$ 89.300,00	\$ 3.228.134,44	\$ 2.061,14	\$ 1.639.056,47	\$ 0,00	\$ 4.867.190,90
02/12/2005	31/12/2005	30	17,49	26,235	26,235	0,06%	\$ 0,00	\$ 3.228.134,44	\$ 61.834,10	\$ 1.700.890,57	\$ 0,00	\$ 4.929.025,00
01/01/2006	01/01/2006	1	17,35	26,025	26,025	0,06%	\$ 90.700,00	\$ 3.318.834,44	\$ 2.103,90	\$ 1.702.994,47	\$ 0,00	\$ 5.021.828,90
02/01/2006	31/01/2006	30	17,35	26,025	26,025	0,06%	\$ 0,00	\$ 3.318.834,44	\$ 63.116,98	\$ 1.766.111,45	\$ 0,00	\$ 5.084.945,88
01/02/2006	01/02/2006	1	17,51	26,265	26,265	0,06%	\$ 90.700,00	\$ 3.409.534,44	\$ 2.179,18	\$ 1.768.290,63	\$ 0,00	\$ 5.177.825,06

República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 14/07/2017
Juzgado 110014303009

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

02/02/2006	28/02/2006	27	17,51	26,265	26,265	0,06%	\$ 0,00	\$ 3.409.534,44	\$ 58.837,86	\$ 1.827.128,49	\$ 0,00	\$ 5.236.662,93
01/03/2006	01/03/2006	1	17,25	25,875	25,875	0,06%	\$ 90.700,00	\$ 3.500.234,44	\$ 2.207,47	\$ 1.829.335,96	\$ 0,00	\$ 5.329.570,40
02/03/2006	31/03/2006	30	17,25	25,875	25,875	0,06%	\$ 0,00	\$ 3.500.234,44	\$ 66.223,97	\$ 1.895.559,93	\$ 0,00	\$ 5.395.794,37
01/04/2006	01/04/2006	1	16,75	25,125	25,125	0,06%	\$ 90.700,00	\$ 3.590.934,44	\$ 2.205,84	\$ 1.897.765,77	\$ 0,00	\$ 5.488.700,20
02/04/2006	30/04/2006	29	16,75	25,125	25,125	0,06%	\$ 0,00	\$ 3.590.934,44	\$ 63.969,25	\$ 1.961.735,01	\$ 0,00	\$ 5.552.669,45
01/05/2006	01/05/2006	1	16,07	24,105	24,105	0,06%	\$ 90.700,00	\$ 3.681.634,44	\$ 2.178,94	\$ 1.963.913,95	\$ 0,00	\$ 5.645.548,39
02/05/2006	31/05/2006	30	16,07	24,105	24,105	0,06%	\$ 0,00	\$ 3.681.634,44	\$ 65.368,18	\$ 2.029.282,14	\$ 0,00	\$ 5.710.916,58
01/06/2006	01/06/2006	1	15,61	23,415	23,415	0,06%	\$ 90.700,00	\$ 3.772.334,44	\$ 2.174,96	\$ 2.031.457,10	\$ 0,00	\$ 5.803.791,54
02/06/2006	30/06/2006	29	15,61	23,415	23,415	0,06%	\$ 0,00	\$ 3.772.334,44	\$ 63.073,95	\$ 2.094.531,06	\$ 0,00	\$ 5.866.865,49
01/07/2006	01/07/2006	1	15,08	22,62	22,62	0,06%	\$ 90.700,00	\$ 3.863.034,44	\$ 2.158,82	\$ 2.096.689,88	\$ 0,00	\$ 5.959.724,31
02/07/2006	31/07/2006	30	15,08	22,62	22,62	0,06%	\$ 0,00	\$ 3.863.034,44	\$ 64.764,65	\$ 2.161.454,53	\$ 0,00	\$ 6.024.488,96
01/08/2006	01/08/2006	1	15,02	22,53	22,53	0,06%	\$ 90.700,00	\$ 3.953.734,44	\$ 2.201,55	\$ 2.163.656,08	\$ 0,00	\$ 6.117.390,51
02/08/2006	31/08/2006	30	15,02	22,53	22,53	0,06%	\$ 0,00	\$ 3.953.734,44	\$ 66.046,52	\$ 2.229.702,60	\$ 0,00	\$ 6.183.437,03
01/09/2006	01/09/2006	1	15,05	22,575	22,575	0,06%	\$ 90.700,00	\$ 4.044.434,44	\$ 2.256,13	\$ 2.231.958,72	\$ 0,00	\$ 6.276.393,16
02/09/2006	30/09/2006	29	15,05	22,575	22,575	0,06%	\$ 0,00	\$ 4.044.434,44	\$ 65.427,65	\$ 2.297.386,37	\$ 0,00	\$ 6.341.820,81
01/10/2006	01/10/2006	1	15,07	22,605	22,605	0,06%	\$ 90.700,00	\$ 4.135.134,44	\$ 2.309,50	\$ 2.299.695,87	\$ 0,00	\$ 6.434.830,31
02/10/2006	31/10/2006	30	15,07	22,605	22,605	0,06%	\$ 0,00	\$ 4.135.134,44	\$ 69.284,87	\$ 2.368.980,74	\$ 0,00	\$ 6.504.115,17
01/11/2006	01/11/2006	1	15,07	22,605	22,605	0,06%	\$ 90.700,00	\$ 4.225.834,44	\$ 2.360,15	\$ 2.371.340,89	\$ 0,00	\$ 6.597.175,32
02/11/2006	30/11/2006	29	15,07	22,605	22,605	0,06%	\$ 0,00	\$ 4.225.834,44	\$ 68.444,41	\$ 2.439.785,30	\$ 0,00	\$ 6.665.619,73
01/12/2006	01/12/2006	1	15,07	22,605	22,605	0,06%	\$ 90.700,00	\$ 4.316.534,44	\$ 2.410,81	\$ 2.442.196,10	\$ 0,00	\$ 6.758.730,54
02/12/2006	31/12/2006	30	15,07	22,605	22,605	0,06%	\$ 0,00	\$ 4.316.534,44	\$ 72.324,25	\$ 2.514.520,36	\$ 0,00	\$ 6.831.054,79
01/01/2007	01/01/2007	1	13,83	20,745	20,745	0,05%	\$ 100.700,00	\$ 4.417.234,44	\$ 2.281,95	\$ 2.516.802,31	\$ 0,00	\$ 6.934.036,74
02/01/2007	31/01/2007	30	13,83	20,745	20,745	0,05%	\$ 0,00	\$ 4.417.234,44	\$ 68.458,44	\$ 2.585.260,74	\$ 0,00	\$ 7.002.495,18
01/02/2007	01/02/2007	1	13,83	20,745	20,745	0,05%	\$ 100.700,00	\$ 4.517.934,44	\$ 2.333,97	\$ 2.587.594,71	\$ 0,00	\$ 7.105.529,15
02/02/2007	28/02/2007	27	13,83	20,745	20,745	0,05%	\$ 0,00	\$ 4.517.934,44	\$ 63.017,18	\$ 2.650.611,90	\$ 0,00	\$ 7.168.546,33
01/03/2007	01/03/2007	1	13,83	20,745	20,745	0,05%	\$ 100.700,00	\$ 4.618.634,44	\$ 2.385,99	\$ 2.652.997,89	\$ 0,00	\$ 7.271.632,32
02/03/2007	31/03/2007	30	13,83	20,745	20,745	0,05%	\$ 0,00	\$ 4.618.634,44	\$ 71.579,74	\$ 2.724.577,63	\$ 0,00	\$ 7.343.212,07
01/04/2007	01/04/2007	1	16,75	25,125	25,125	0,06%	\$ 100.700,00	\$ 4.719.334,44	\$ 2.898,99	\$ 2.727.476,62	\$ 0,00	\$ 7.446.811,06
02/04/2007	30/04/2007	29	16,75	25,125	25,125	0,06%	\$ 0,00	\$ 4.719.334,44	\$ 84.070,67	\$ 2.811.547,29	\$ 0,00	\$ 7.530.881,73
01/05/2007	01/05/2007	1	16,75	25,125	25,125	0,06%	\$ 100.700,00	\$ 4.820.034,44	\$ 2.960,85	\$ 2.814.508,14	\$ 0,00	\$ 7.634.542,58
02/05/2007	31/05/2007	30	16,75	25,125	25,125	0,06%	\$ 0,00	\$ 4.820.034,44	\$ 88.825,40	\$ 2.903.333,54	\$ 0,00	\$ 7.723.367,97
01/06/2007	01/06/2007	1	16,75	25,125	25,125	0,06%	\$ 100.700,00	\$ 4.920.734,44	\$ 3.022,70	\$ 2.906.356,24	\$ 0,00	\$ 7.827.090,68
02/06/2007	30/06/2007	29	16,75	25,125	25,125	0,06%	\$ 0,00	\$ 4.920.734,44	\$ 87.658,43	\$ 2.994.014,67	\$ 0,00	\$ 7.914.749,11
01/07/2007	01/07/2007	1	19,01	28,515	28,515	0,07%	\$ 100.700,00	\$ 5.021.434,44	\$ 3.452,57	\$ 2.997.467,24	\$ 0,00	\$ 8.018.901,68
02/07/2007	31/07/2007	30	19,01	28,515	28,515	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.021.434,44	\$ 103.577,06	\$ 3.101.044,31	\$ 0,00	\$ 8.122.478,74
01/08/2007	01/08/2007	1	19,01	28,515	28,515	0,07%	\$ 100.700,00	\$ 5.122.134,44	\$ 3.521,81	\$ 3.104.566,11	\$ 0,00	\$ 8.226.700,55
02/08/2007	31/08/2007	30	19,01	28,515	28,515	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.122.134,44	\$ 105.654,20	\$ 3.210.220,32	\$ 0,00	\$ 8.332.354,75
01/09/2007	01/09/2007	1	19,01	28,515	28,515	0,07%	\$ 100.700,00	\$ 5.222.834,44	\$ 3.591,04	\$ 3.213.811,36	\$ 0,00	\$ 8.436.645,80
02/09/2007	30/09/2007	29	19,01	28,515	28,515	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.222.834,44	\$ 104.140,30	\$ 3.317.951,66	\$ 0,00	\$ 8.540.786,09
01/10/2007	01/10/2007	1	21,26	31,89	31,89	0,08%	\$ 100.700,00	\$ 5.323.534,44	\$ 4.038,64	\$ 3.321.990,30	\$ 0,00	\$ 8.645.524,73
02/10/2007	31/10/2007	30	21,26	31,89	31,89	0,08%	\$ 0,00	\$ 5.323.534,44	\$ 121.159,14	\$ 3.443.149,43	\$ 0,00	\$ 8.766.683,87
01/11/2007	01/11/2007	1	21,26	31,89	31,89	0,08%	\$ 100.700,00	\$ 5.424.234,44	\$ 4.115,03	\$ 3.447.264,47	\$ 0,00	\$ 8.871.498,90
02/11/2007	30/11/2007	29	21,26	31,89	31,89	0,08%	\$ 0,00	\$ 5.424.234,44	\$ 119.335,95	\$ 3.566.600,42	\$ 0,00	\$ 8.990.834,86
01/12/2007	01/12/2007	1	21,26	31,89	31,89	0,08%	\$ 100.700,00	\$ 5.524.934,44	\$ 4.191,43	\$ 3.570.791,85	\$ 0,00	\$ 9.095.726,28
02/12/2007	31/12/2007	30	21,26	31,89	31,89	0,08%	\$ 0,00	\$ 5.524.934,44	\$ 125.742,83	\$ 3.696.534,68	\$ 0,00	\$ 9.221.469,12

República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 14/07/2017
Juzgado 110014303009

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

01/01/2008	01/01/2008	1	21,83	32,745	32,745	0,08%	\$ 115.800,00	\$ 5.640.734,44	\$ 4.379,22	\$ 3.700.913,89	\$ 0,00	\$ 9.341.648,33
02/01/2008	31/01/2008	30	21,83	32,745	32,745	0,08%	\$ 0,00	\$ 5.640.734,44	\$ 131.376,45	\$ 3.832.290,35	\$ 0,00	\$ 9.473.024,78
01/02/2008	01/02/2008	1	21,83	32,745	32,745	0,08%	\$ 115.800,00	\$ 5.756.534,44	\$ 4.469,12	\$ 3.836.759,46	\$ 0,00	\$ 9.593.293,90
02/02/2008	29/02/2008	28	21,83	32,745	32,745	0,08%	\$ 0,00	\$ 5.756.534,44	\$ 125.135,28	\$ 3.961.894,74	\$ 0,00	\$ 9.718.429,18
01/03/2008	01/03/2008	1	21,83	32,745	32,745	0,08%	\$ 115.800,00	\$ 5.872.334,44	\$ 4.559,02	\$ 3.966.453,76	\$ 0,00	\$ 9.838.788,20
02/03/2008	31/03/2008	30	21,83	32,745	32,745	0,08%	\$ 0,00	\$ 5.872.334,44	\$ 136.770,57	\$ 4.103.224,33	\$ 0,00	\$ 9.975.558,77
01/04/2008	01/04/2008	1	21,92	32,88	32,88	0,08%	\$ 115.800,00	\$ 5.988.134,44	\$ 4.665,61	\$ 4.107.889,94	\$ 0,00	\$ 10.096.024,38
02/04/2008	30/04/2008	29	21,92	32,88	32,88	0,08%	\$ 0,00	\$ 5.988.134,44	\$ 135.302,69	\$ 4.243.192,63	\$ 0,00	\$ 10.231.327,07
01/05/2008	01/05/2008	1	21,92	32,88	32,88	0,08%	\$ 115.800,00	\$ 6.103.934,44	\$ 4.755,83	\$ 4.247.948,47	\$ 0,00	\$ 10.351.882,90
02/05/2008	31/05/2008	30	21,92	32,88	32,88	0,08%	\$ 0,00	\$ 6.103.934,44	\$ 142.675,04	\$ 4.390.623,51	\$ 0,00	\$ 10.494.557,94
01/06/2008	01/06/2008	1	21,92	32,88	32,88	0,08%	\$ 115.800,00	\$ 6.219.734,44	\$ 4.846,06	\$ 4.395.469,57	\$ 0,00	\$ 10.615.204,00
02/06/2008	30/06/2008	29	21,92	32,88	32,88	0,08%	\$ 0,00	\$ 6.219.734,44	\$ 140.535,72	\$ 4.536.005,29	\$ 0,00	\$ 10.755.739,73
01/07/2008	01/07/2008	1	21,51	32,265	32,265	0,08%	\$ 115.800,00	\$ 6.335.534,44	\$ 4.855,70	\$ 4.540.860,99	\$ 0,00	\$ 10.876.395,43
02/07/2008	31/07/2008	30	21,51	32,265	32,265	0,08%	\$ 0,00	\$ 6.335.534,44	\$ 145.671,01	\$ 4.686.532,00	\$ 0,00	\$ 11.022.066,43
01/08/2008	01/08/2008	1	21,51	32,265	32,265	0,08%	\$ 115.800,00	\$ 6.451.334,44	\$ 4.944,45	\$ 4.691.476,45	\$ 0,00	\$ 11.142.810,88
02/08/2008	31/08/2008	30	21,51	32,265	32,265	0,08%	\$ 0,00	\$ 6.451.334,44	\$ 148.333,56	\$ 4.839.810,01	\$ 0,00	\$ 11.291.144,44
01/09/2008	30/09/2008	30	21,51	32,265	32,265	0,08%	\$ 0,00	\$ 6.451.334,44	\$ 148.333,56	\$ 4.988.143,57	\$ 0,00	\$ 11.439.478,00
01/10/2008	01/10/2008	1	21,02	31,53	31,53	0,08%	\$ 115.800,00	\$ 6.567.134,44	\$ 4.932,87	\$ 4.993.076,43	\$ 0,00	\$ 11.560.210,87
02/10/2008	31/10/2008	30	21,02	31,53	31,53	0,08%	\$ 0,00	\$ 6.567.134,44	\$ 147.985,98	\$ 5.141.062,42	\$ 0,00	\$ 11.708.196,85
01/11/2008	01/11/2008	1	21,02	31,53	31,53	0,08%	\$ 115.800,00	\$ 6.682.934,44	\$ 5.019,85	\$ 5.146.082,26	\$ 0,00	\$ 11.829.016,70
02/11/2008	30/11/2008	29	21,02	31,53	31,53	0,08%	\$ 0,00	\$ 6.682.934,44	\$ 145.575,61	\$ 5.291.657,87	\$ 0,00	\$ 11.974.592,31
01/12/2008	01/12/2008	1	21,02	31,53	31,53	0,08%	\$ 115.800,00	\$ 6.798.734,44	\$ 5.106,83	\$ 5.296.764,70	\$ 0,00	\$ 12.095.499,14
02/12/2008	31/12/2008	30	21,02	31,53	31,53	0,08%	\$ 0,00	\$ 6.798.734,44	\$ 153.204,93	\$ 5.449.969,64	\$ 0,00	\$ 12.248.704,07
01/01/2009	01/01/2009	1	20,47	30,705	30,705	0,07%	\$ 141.300,00	\$ 6.940.034,44	\$ 5.093,24	\$ 5.455.062,88	\$ 0,00	\$ 12.395.097,32
02/01/2009	31/01/2009	30	20,47	30,705	30,705	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.940.034,44	\$ 152.797,28	\$ 5.607.860,15	\$ 0,00	\$ 12.547.894,59
01/02/2009	01/02/2009	1	20,47	30,705	30,705	0,07%	\$ 141.300,00	\$ 7.081.334,44	\$ 5.196,94	\$ 5.613.057,10	\$ 0,00	\$ 12.694.391,53
02/02/2009	28/02/2009	27	20,47	30,705	30,705	0,07%	\$ 0,00	\$ 7.081.334,44	\$ 140.317,42	\$ 5.753.374,52	\$ 0,00	\$ 12.834.708,96
01/03/2009	01/03/2009	1	20,47	30,705	30,705	0,07%	\$ 141.300,00	\$ 7.222.634,44	\$ 5.300,64	\$ 5.758.675,16	\$ 0,00	\$ 12.981.309,60
02/03/2009	31/03/2009	30	20,47	30,705	30,705	0,07%	\$ 0,00	\$ 7.222.634,44	\$ 159.019,22	\$ 5.917.694,38	\$ 0,00	\$ 13.140.328,82
01/04/2009	01/04/2009	1	20,28	30,42	30,42	0,07%	\$ 141.300,00	\$ 7.363.934,44	\$ 5.360,27	\$ 5.923.054,65	\$ 0,00	\$ 13.286.989,08
02/04/2009	30/04/2009	29	20,28	30,42	30,42	0,07%	\$ 0,00	\$ 7.363.934,44	\$ 155.447,77	\$ 6.078.502,42	\$ 0,00	\$ 13.442.436,85
01/05/2009	01/05/2009	1	20,28	30,42	30,42	0,07%	\$ 141.300,00	\$ 7.505.234,44	\$ 5.463,12	\$ 6.083.965,54	\$ 0,00	\$ 13.589.199,98
02/05/2009	31/05/2009	30	20,28	30,42	30,42	0,07%	\$ 0,00	\$ 7.505.234,44	\$ 163.893,64	\$ 6.247.859,18	\$ 0,00	\$ 13.753.093,62
01/06/2009	01/06/2009	1	20,28	30,42	30,42	0,07%	\$ 141.300,00	\$ 7.646.534,44	\$ 5.565,97	\$ 6.253.425,15	\$ 0,00	\$ 13.899.959,59
02/06/2009	30/06/2009	29	20,28	30,42	30,42	0,07%	\$ 0,00	\$ 7.646.534,44	\$ 161.413,27	\$ 6.414.838,42	\$ 0,00	\$ 14.061.372,86
01/07/2009	01/07/2009	1	18,65	27,975	27,975	0,07%	\$ 141.300,00	\$ 7.787.834,44	\$ 5.264,75	\$ 6.420.103,17	\$ 0,00	\$ 14.207.937,61
02/07/2009	31/07/2009	30	18,65	27,975	27,975	0,07%	\$ 0,00	\$ 7.787.834,44	\$ 157.942,48	\$ 6.578.045,65	\$ 0,00	\$ 14.365.880,08
01/08/2009	01/08/2009	1	18,65	27,975	27,975	0,07%	\$ 141.300,00	\$ 7.929.134,44	\$ 5.360,27	\$ 6.583.405,92	\$ 0,00	\$ 14.512.540,35
02/08/2009	31/08/2009	30	18,65	27,975	27,975	0,07%	\$ 0,00	\$ 7.929.134,44	\$ 160.808,13	\$ 6.744.214,05	\$ 0,00	\$ 14.673.348,49
01/09/2009	01/09/2009	1	18,65	27,975	27,975	0,07%	\$ 141.300,00	\$ 8.070.434,44	\$ 5.455,79	\$ 6.749.669,84	\$ 0,00	\$ 14.820.104,28
02/09/2009	30/09/2009	29	18,65	27,975	27,975	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.070.434,44	\$ 158.218,00	\$ 6.907.887,84	\$ 0,00	\$ 14.978.322,28
01/10/2009	01/10/2009	1	17,28	25,92	25,92	0,06%	\$ 141.300,00	\$ 8.211.734,44	\$ 5.186,88	\$ 6.913.074,72	\$ 0,00	\$ 15.124.809,16
02/10/2009	31/10/2009	30	17,28	25,92	25,92	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.211.734,44	\$ 155.606,32	\$ 7.068.681,05	\$ 0,00	\$ 15.280.415,48
01/11/2009	01/11/2009	1	17,28	25,92	25,92	0,06%	\$ 141.300,00	\$ 8.353.034,44	\$ 5.276,13	\$ 7.073.957,17	\$ 0,00	\$ 15.426.991,61
02/11/2009	30/11/2009	29	17,28	25,92	25,92	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.353.034,44	\$ 153.007,73	\$ 7.226.964,90	\$ 0,00	\$ 15.579.999,34

República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 14/07/2017
Juzgado 110014303009

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

01/12/2009	01/12/2009	1	17,28	25,92	25,92	0,06%	\$ 141.300,00	\$ 8.494.334,44	\$ 5.365,38	\$ 7.232.330,28	\$ 0,00	\$ 15.726.664,72
02/12/2009	31/12/2009	30	17,28	25,92	25,92	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.494.334,44	\$ 160.961,39	\$ 7.393.291,67	\$ 0,00	\$ 15.887.626,10
01/01/2010	01/01/2010	1	16,14	24,21	24,21	0,06%	\$ 110.000,00	\$ 8.604.334,44	\$ 5.112,34	\$ 7.398.404,01	\$ 0,00	\$ 16.002.738,44
02/01/2010	31/01/2010	30	16,14	24,21	24,21	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.604.334,44	\$ 153.370,18	\$ 7.551.774,19	\$ 0,00	\$ 16.156.108,63
01/02/2010	01/02/2010	1	16,14	24,21	24,21	0,06%	\$ 110.000,00	\$ 8.714.334,44	\$ 5.177,70	\$ 7.556.951,89	\$ 0,00	\$ 16.271.286,33
02/02/2010	28/02/2010	27	16,14	24,21	24,21	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.714.334,44	\$ 139.797,82	\$ 7.696.749,71	\$ 0,00	\$ 16.411.084,14
01/03/2010	01/03/2010	1	16,14	24,21	24,21	0,06%	\$ 110.000,00	\$ 8.824.334,44	\$ 5.243,05	\$ 7.701.992,76	\$ 0,00	\$ 16.526.327,20
02/03/2010	31/03/2010	30	16,14	24,21	24,21	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.824.334,44	\$ 157.291,63	\$ 7.859.284,39	\$ 0,00	\$ 16.683.618,83
01/04/2010	01/04/2010	1	15,31	22,965	22,965	0,06%	\$ 110.000,00	\$ 8.934.334,44	\$ 5.061,68	\$ 7.864.346,08	\$ 0,00	\$ 16.798.680,51
02/04/2010	30/04/2010	29	15,31	22,965	22,965	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.934.334,44	\$ 146.788,81	\$ 8.011.134,88	\$ 0,00	\$ 16.945.469,32
01/05/2010	01/05/2010	1	15,31	22,965	22,965	0,06%	\$ 110.000,00	\$ 9.044.334,44	\$ 5.124,00	\$ 8.016.258,89	\$ 0,00	\$ 17.060.593,32
02/05/2010	31/05/2010	30	15,31	22,965	22,965	0,06%	\$ 0,00	\$ 9.044.334,44	\$ 153.720,08	\$ 8.169.978,97	\$ 0,00	\$ 17.214.313,41
01/06/2010	01/06/2010	1	15,31	22,965	22,965	0,06%	\$ 110.000,00	\$ 9.154.334,44	\$ 5.186,32	\$ 8.175.165,29	\$ 0,00	\$ 17.329.499,73
02/06/2010	30/06/2010	29	15,31	22,965	22,965	0,06%	\$ 0,00	\$ 9.154.334,44	\$ 150.403,35	\$ 8.325.568,65	\$ 0,00	\$ 17.479.903,08
01/07/2010	01/07/2010	1	14,94	22,41	22,41	0,06%	\$ 110.000,00	\$ 9.264.334,44	\$ 5.133,76	\$ 8.330.702,40	\$ 0,00	\$ 17.595.036,84
02/07/2010	31/07/2010	30	14,94	22,41	22,41	0,06%	\$ 0,00	\$ 9.264.334,44	\$ 154.012,76	\$ 8.484.715,16	\$ 0,00	\$ 17.749.049,60
01/08/2010	01/08/2010	1	14,94	22,41	22,41	0,06%	\$ 110.000,00	\$ 9.374.334,44	\$ 5.194,71	\$ 8.489.909,88	\$ 0,00	\$ 17.864.244,31
02/08/2010	31/08/2010	30	14,94	22,41	22,41	0,06%	\$ 0,00	\$ 9.374.334,44	\$ 155.841,43	\$ 8.645.751,30	\$ 0,00	\$ 18.020.085,74
01/09/2010	01/09/2010	1	14,94	22,41	22,41	0,06%	\$ 110.000,00	\$ 9.484.334,44	\$ 5.255,67	\$ 8.651.006,97	\$ 0,00	\$ 18.135.341,41
02/09/2010	30/09/2010	29	14,94	22,41	22,41	0,06%	\$ 0,00	\$ 9.484.334,44	\$ 152.414,43	\$ 8.803.421,40	\$ 0,00	\$ 18.287.755,84
01/10/2010	01/10/2010	1	14,21	21,315	21,315	0,05%	\$ 110.000,00	\$ 9.594.334,44	\$ 5.080,30	\$ 8.808.501,70	\$ 0,00	\$ 18.402.836,14
02/10/2010	31/10/2010	30	14,21	21,315	21,315	0,05%	\$ 0,00	\$ 9.594.334,44	\$ 152.409,10	\$ 8.960.910,81	\$ 0,00	\$ 18.555.245,24
01/11/2010	01/11/2010	1	14,21	21,315	21,315	0,05%	\$ 110.000,00	\$ 9.704.334,44	\$ 5.138,55	\$ 8.966.049,36	\$ 0,00	\$ 18.670.383,79
02/11/2010	30/11/2010	29	14,21	21,315	21,315	0,05%	\$ 0,00	\$ 9.704.334,44	\$ 149.017,94	\$ 9.115.067,30	\$ 0,00	\$ 18.819.401,74
01/12/2010	01/12/2010	1	14,21	21,315	21,315	0,05%	\$ 110.000,00	\$ 9.814.334,44	\$ 5.196,80	\$ 9.120.264,09	\$ 0,00	\$ 18.934.598,53
02/12/2010	31/12/2010	30	14,21	21,315	21,315	0,05%	\$ 0,00	\$ 9.814.334,44	\$ 155.903,88	\$ 9.276.167,97	\$ 0,00	\$ 19.090.502,41
01/01/2011	01/01/2011	1	15,61	23,415	23,415	0,06%	\$ 116.380,00	\$ 9.930.714,44	\$ 5.725,62	\$ 9.281.893,59	\$ 0,00	\$ 19.212.608,03
02/01/2011	31/01/2011	30	15,61	23,415	23,415	0,06%	\$ 0,00	\$ 9.930.714,44	\$ 171.768,53	\$ 9.453.662,12	\$ 0,00	\$ 19.384.376,56
01/02/2011	01/02/2011	1	15,61	23,415	23,415	0,06%	\$ 116.380,00	\$ 10.047.094,44	\$ 5.792,72	\$ 9.459.454,84	\$ 0,00	\$ 19.506.549,28
02/02/2011	28/02/2011	27	15,61	23,415	23,415	0,06%	\$ 0,00	\$ 10.047.094,44	\$ 156.403,37	\$ 9.615.858,21	\$ 0,00	\$ 19.662.952,65
01/03/2011	01/03/2011	1	15,61	23,415	23,415	0,06%	\$ 116.380,00	\$ 10.163.474,44	\$ 5.859,82	\$ 9.621.718,03	\$ 0,00	\$ 19.785.192,46
02/03/2011	31/03/2011	30	15,61	23,415	23,415	0,06%	\$ 0,00	\$ 10.163.474,44	\$ 175.794,51	\$ 9.797.512,54	\$ 0,00	\$ 19.960.986,98
01/04/2011	01/04/2011	1	17,69	26,535	26,535	0,06%	\$ 116.380,00	\$ 10.279.854,44	\$ 6.630,50	\$ 9.804.143,04	\$ 0,00	\$ 20.083.997,47
02/04/2011	30/04/2011	29	17,69	26,535	26,535	0,06%	\$ 0,00	\$ 10.279.854,44	\$ 192.284,40	\$ 9.996.427,43	\$ 0,00	\$ 20.276.281,87
01/05/2011	01/05/2011	1	17,69	26,535	26,535	0,06%	\$ 116.380,00	\$ 10.396.234,44	\$ 6.705,56	\$ 10.003.132,99	\$ 0,00	\$ 20.399.367,43
02/05/2011	31/05/2011	30	17,69	26,535	26,535	0,06%	\$ 0,00	\$ 10.396.234,44	\$ 201.166,84	\$ 10.204.299,84	\$ 0,00	\$ 20.600.534,27
01/06/2011	01/06/2011	1	17,69	26,535	26,535	0,06%	\$ 116.380,00	\$ 10.512.614,44	\$ 6.780,63	\$ 10.211.080,46	\$ 0,00	\$ 20.723.694,90
02/06/2011	30/06/2011	29	17,69	26,535	26,535	0,06%	\$ 0,00	\$ 10.512.614,44	\$ 196.638,17	\$ 10.407.718,63	\$ 0,00	\$ 20.920.333,06
01/07/2011	01/07/2011	1	18,63	27,945	27,945	0,07%	\$ 116.380,00	\$ 10.628.994,44	\$ 7.178,60	\$ 10.414.897,23	\$ 0,00	\$ 21.043.891,67
02/07/2011	31/07/2011	30	18,63	27,945	27,945	0,07%	\$ 0,00	\$ 10.628.994,44	\$ 215.358,14	\$ 10.630.255,37	\$ 0,00	\$ 21.259.249,81
01/08/2011	01/08/2011	1	18,63	27,945	27,945	0,07%	\$ 116.380,00	\$ 10.745.374,44	\$ 7.257,21	\$ 10.637.512,58	\$ 0,00	\$ 21.382.887,01
02/08/2011	31/08/2011	30	18,63	27,945	27,945	0,07%	\$ 0,00	\$ 10.745.374,44	\$ 217.716,16	\$ 10.855.228,73	\$ 0,00	\$ 21.600.603,17
01/09/2011	01/09/2011	1	18,63	27,945	27,945	0,07%	\$ 116.380,00	\$ 10.861.754,44	\$ 7.335,81	\$ 10.862.564,54	\$ 0,00	\$ 21.724.318,98
02/09/2011	30/09/2011	29	18,63	27,945	27,945	0,07%	\$ 0,00	\$ 10.861.754,44	\$ 212.738,37	\$ 11.075.302,91	\$ 0,00	\$ 21.937.057,35
01/10/2011	01/10/2011	1	19,39	29,085	29,085	0,07%	\$ 116.380,00	\$ 10.978.134,44	\$ 7.681,39	\$ 11.082.984,30	\$ 0,00	\$ 22.061.118,74

República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 14/07/2017
Juzgado 110014303009

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

02/10/2011	31/10/2011	30	19,39	29,085	29,085	0,07%	\$ 0,00	\$ 10.978.134,44	\$ 230.441,77	\$ 11.313.426,07	\$ 0,00	\$ 22.291.560,51
01/11/2011	01/11/2011	1	19,39	29,085	29,085	0,07%	\$ 116.380,00	\$ 11.094.514,44	\$ 7.762,82	\$ 11.321.188,90	\$ 0,00	\$ 22.415.703,33
02/11/2011	30/11/2011	29	19,39	29,085	29,085	0,07%	\$ 0,00	\$ 11.094.514,44	\$ 225.121,88	\$ 11.546.310,77	\$ 0,00	\$ 22.640.825,21
01/12/2011	01/12/2011	1	19,39	29,085	29,085	0,07%	\$ 116.380,00	\$ 11.210.894,44	\$ 7.844,25	\$ 11.554.155,03	\$ 0,00	\$ 22.765.049,46
02/12/2011	31/12/2011	30	19,39	29,085	29,085	0,07%	\$ 0,00	\$ 11.210.894,44	\$ 235.327,63	\$ 11.789.482,66	\$ 0,00	\$ 23.000.377,09
01/01/2012	01/01/2012	1	19,92	29,88	29,88	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 11.348.194,44	\$ 8.131,35	\$ 11.797.614,01	\$ 0,00	\$ 23.145.808,45
02/01/2012	31/01/2012	30	19,92	29,88	29,88	0,07%	\$ 0,00	\$ 11.348.194,44	\$ 243.940,55	\$ 12.041.554,56	\$ 0,00	\$ 23.389.749,00
01/02/2012	01/02/2012	1	19,92	29,88	29,88	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 11.485.494,44	\$ 8.229,73	\$ 12.049.784,29	\$ 0,00	\$ 23.535.278,73
02/02/2012	29/02/2012	28	19,92	29,88	29,88	0,07%	\$ 0,00	\$ 11.485.494,44	\$ 230.432,49	\$ 12.280.216,78	\$ 0,00	\$ 23.765.711,22
01/03/2012	01/03/2012	1	19,92	29,88	29,88	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 11.622.794,44	\$ 8.328,11	\$ 12.288.544,89	\$ 0,00	\$ 23.911.339,33
02/03/2012	31/03/2012	30	19,92	29,88	29,88	0,07%	\$ 0,00	\$ 11.622.794,44	\$ 249.843,35	\$ 12.538.388,24	\$ 0,00	\$ 24.161.182,68
01/04/2012	01/04/2012	1	20,52	30,78	30,78	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 11.760.094,44	\$ 8.649,15	\$ 12.547.037,39	\$ 0,00	\$ 24.307.131,83
02/04/2012	30/04/2012	29	20,52	30,78	30,78	0,07%	\$ 0,00	\$ 11.760.094,44	\$ 250.825,26	\$ 12.797.862,65	\$ 0,00	\$ 24.557.957,08
01/05/2012	01/05/2012	1	20,52	30,78	30,78	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 11.897.394,44	\$ 8.750,13	\$ 12.806.612,77	\$ 0,00	\$ 24.704.007,21
02/05/2012	31/05/2012	30	20,52	30,78	30,78	0,07%	\$ 0,00	\$ 11.897.394,44	\$ 262.503,79	\$ 13.069.116,56	\$ 0,00	\$ 24.966.511,00
01/06/2012	01/06/2012	1	20,52	30,78	30,78	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 12.034.694,44	\$ 8.851,11	\$ 13.077.967,67	\$ 0,00	\$ 25.112.662,11
02/06/2012	30/06/2012	29	20,52	30,78	30,78	0,07%	\$ 0,00	\$ 12.034.694,44	\$ 256.682,07	\$ 13.334.649,74	\$ 0,00	\$ 25.369.344,17
01/07/2012	01/07/2012	1	20,86	31,29	31,29	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 12.171.994,44	\$ 9.081,97	\$ 13.343.731,71	\$ 0,00	\$ 25.515.726,15
02/07/2012	31/07/2012	30	20,86	31,29	31,29	0,07%	\$ 0,00	\$ 12.171.994,44	\$ 272.459,24	\$ 13.616.190,95	\$ 0,00	\$ 25.788.185,39
01/08/2012	01/08/2012	1	20,86	31,29	31,29	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 12.309.294,44	\$ 9.184,42	\$ 13.625.375,37	\$ 0,00	\$ 25.934.669,81
02/08/2012	31/08/2012	30	20,86	31,29	31,29	0,07%	\$ 0,00	\$ 12.309.294,44	\$ 275.532,58	\$ 13.900.907,95	\$ 0,00	\$ 26.210.202,38
01/09/2012	01/09/2012	1	20,86	31,29	31,29	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 12.446.594,44	\$ 9.286,86	\$ 13.910.194,81	\$ 0,00	\$ 26.356.789,25
02/09/2012	30/09/2012	29	20,86	31,29	31,29	0,07%	\$ 0,00	\$ 12.446.594,44	\$ 269.319,05	\$ 14.179.513,86	\$ 0,00	\$ 26.626.108,30
01/10/2012	01/10/2012	1	20,89	31,335	31,335	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 12.583.894,44	\$ 9.401,13	\$ 14.188.914,99	\$ 0,00	\$ 26.772.809,43
02/10/2012	31/10/2012	30	20,89	31,335	31,335	0,07%	\$ 0,00	\$ 12.583.894,44	\$ 282.033,96	\$ 14.470.948,96	\$ 0,00	\$ 27.054.843,39
01/11/2012	01/11/2012	1	20,89	31,335	31,335	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 12.721.194,44	\$ 9.503,71	\$ 14.480.452,66	\$ 0,00	\$ 27.201.647,10
02/11/2012	30/11/2012	29	20,89	31,335	31,335	0,07%	\$ 0,00	\$ 12.721.194,44	\$ 275.607,47	\$ 14.756.060,13	\$ 0,00	\$ 27.477.254,57
01/12/2012	01/12/2012	1	20,89	31,335	31,335	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 12.858.494,44	\$ 9.606,28	\$ 14.765.666,41	\$ 0,00	\$ 27.624.160,85
02/12/2012	31/12/2012	30	20,89	31,335	31,335	0,07%	\$ 0,00	\$ 12.858.494,44	\$ 288.188,38	\$ 15.053.854,79	\$ 0,00	\$ 27.912.349,23
01/01/2013	01/01/2013	1	20,75	31,125	31,125	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 12.995.794,44	\$ 9.651,83	\$ 15.063.506,62	\$ 0,00	\$ 28.059.301,06
02/01/2013	31/01/2013	30	20,75	31,125	31,125	0,07%	\$ 0,00	\$ 12.995.794,44	\$ 289.555,02	\$ 15.353.061,64	\$ 0,00	\$ 28.348.856,08
01/02/2013	01/02/2013	1	20,75	31,125	31,125	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 13.133.094,44	\$ 9.753,81	\$ 15.362.815,45	\$ 0,00	\$ 28.495.909,88
02/02/2013	28/02/2013	27	20,75	31,125	31,125	0,07%	\$ 0,00	\$ 13.133.094,44	\$ 263.352,74	\$ 15.626.168,19	\$ 0,00	\$ 28.759.262,62
01/03/2013	01/03/2013	1	20,75	31,125	31,125	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 13.270.394,44	\$ 9.855,78	\$ 15.636.023,96	\$ 0,00	\$ 28.906.418,40
02/03/2013	31/03/2013	30	20,75	31,125	31,125	0,07%	\$ 0,00	\$ 13.270.394,44	\$ 295.673,29	\$ 15.931.697,25	\$ 0,00	\$ 29.202.091,69
01/04/2013	01/04/2013	1	20,83	31,245	31,245	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 13.407.694,44	\$ 9.991,37	\$ 15.941.688,63	\$ 0,00	\$ 29.349.383,06
02/04/2013	30/04/2013	29	20,83	31,245	31,245	0,07%	\$ 0,00	\$ 13.407.694,44	\$ 289.749,85	\$ 16.231.438,47	\$ 0,00	\$ 29.639.132,91
01/05/2013	01/05/2013	1	20,83	31,245	31,245	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 13.544.994,44	\$ 10.093,69	\$ 16.241.532,16	\$ 0,00	\$ 29.786.526,60
02/05/2013	31/05/2013	30	20,83	31,245	31,245	0,07%	\$ 0,00	\$ 13.544.994,44	\$ 302.810,69	\$ 16.544.342,85	\$ 0,00	\$ 30.089.337,29
01/06/2013	01/06/2013	1	20,83	31,245	31,245	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 13.682.294,44	\$ 10.196,01	\$ 16.554.538,86	\$ 0,00	\$ 30.236.833,29
02/06/2013	30/06/2013	29	20,83	31,245	31,245	0,07%	\$ 0,00	\$ 13.682.294,44	\$ 295.684,15	\$ 16.850.223,01	\$ 0,00	\$ 30.532.517,44
01/07/2013	01/07/2013	1	20,34	30,51	30,51	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 13.819.594,44	\$ 10.085,53	\$ 16.860.308,54	\$ 0,00	\$ 30.679.902,97
02/07/2013	31/07/2013	30	20,34	30,51	30,51	0,07%	\$ 0,00	\$ 13.819.594,44	\$ 302.566,00	\$ 17.162.874,53	\$ 0,00	\$ 30.982.468,97
01/08/2013	01/08/2013	1	20,34	30,51	30,51	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 13.956.894,44	\$ 10.185,73	\$ 17.173.060,27	\$ 0,00	\$ 31.129.954,71
02/08/2013	31/08/2013	30	20,34	30,51	30,51	0,07%	\$ 0,00	\$ 13.956.894,44	\$ 305.572,04	\$ 17.478.632,31	\$ 0,00	\$ 31.435.526,75

República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 14/07/2017
Juzgado 110014303009

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

01/09/2013	01/09/2013	1	20,34	30,51	30,51	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 14.094.194,44	\$ 10.285,94	\$ 17.488.918,25	\$ 0,00	\$ 31.583.112,68
02/09/2013	30/09/2013	29	20,34	30,51	30,51	0,07%	\$ 0,00	\$ 14.094.194,44	\$ 298.292,15	\$ 17.787.210,39	\$ 0,00	\$ 31.881.404,83
01/10/2013	01/10/2013	1	19,85	29,775	29,775	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 14.231.494,44	\$ 10.165,77	\$ 17.797.376,17	\$ 0,00	\$ 32.028.870,60
02/10/2013	31/10/2013	30	19,85	29,775	29,775	0,07%	\$ 0,00	\$ 14.231.494,44	\$ 304.973,21	\$ 18.102.349,38	\$ 0,00	\$ 32.333.843,81
01/11/2013	01/11/2013	1	19,85	29,775	29,775	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 14.368.794,44	\$ 10.263,85	\$ 18.112.613,23	\$ 0,00	\$ 32.481.407,66
02/11/2013	30/11/2013	29	19,85	29,775	29,775	0,07%	\$ 0,00	\$ 14.368.794,44	\$ 297.651,63	\$ 18.410.264,85	\$ 0,00	\$ 32.779.059,29
01/12/2013	01/12/2013	1	19,85	29,775	29,775	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 14.506.094,44	\$ 10.361,92	\$ 18.420.626,78	\$ 0,00	\$ 32.926.721,21
02/12/2013	31/12/2013	30	19,85	29,775	29,775	0,07%	\$ 0,00	\$ 14.506.094,44	\$ 310.857,74	\$ 18.731.484,52	\$ 0,00	\$ 33.237.578,96
01/01/2014	01/01/2014	1	19,65	29,475	29,475	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 14.643.394,44	\$ 10.367,08	\$ 18.741.851,60	\$ 0,00	\$ 33.385.246,04
02/01/2014	31/01/2014	30	19,65	29,475	29,475	0,07%	\$ 0,00	\$ 14.643.394,44	\$ 311.012,53	\$ 19.052.864,13	\$ 0,00	\$ 33.696.258,57
01/02/2014	01/02/2014	1	19,65	29,475	29,475	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 14.780.694,44	\$ 10.464,29	\$ 19.063.328,42	\$ 0,00	\$ 33.844.022,85
02/02/2014	28/02/2014	27	19,65	29,475	29,475	0,07%	\$ 0,00	\$ 14.780.694,44	\$ 282.535,79	\$ 19.345.864,21	\$ 0,00	\$ 34.126.558,64
01/03/2014	01/03/2014	1	19,65	29,475	29,475	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 14.917.994,44	\$ 10.561,49	\$ 19.356.425,70	\$ 0,00	\$ 34.274.420,14
02/03/2014	31/03/2014	30	19,65	29,475	29,475	0,07%	\$ 0,00	\$ 14.917.994,44	\$ 316.844,78	\$ 19.673.270,48	\$ 0,00	\$ 34.591.264,92
01/04/2014	01/04/2014	1	19,63	29,445	29,445	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 15.055.294,44	\$ 10.649,13	\$ 19.683.919,61	\$ 0,00	\$ 34.739.214,05
02/04/2014	30/04/2014	29	19,63	29,445	29,445	0,07%	\$ 0,00	\$ 15.055.294,44	\$ 308.824,83	\$ 19.992.744,44	\$ 0,00	\$ 35.048.038,88
01/05/2014	01/05/2014	1	19,63	29,445	29,445	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 15.192.594,44	\$ 10.746,25	\$ 20.003.490,69	\$ 0,00	\$ 35.196.085,13
02/05/2014	31/05/2014	30	19,63	29,445	29,445	0,07%	\$ 0,00	\$ 15.192.594,44	\$ 322.387,47	\$ 20.325.878,16	\$ 0,00	\$ 35.518.472,60
01/06/2014	01/06/2014	1	19,63	29,445	29,445	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 15.329.894,44	\$ 10.843,37	\$ 20.336.721,53	\$ 0,00	\$ 35.666.615,96
02/06/2014	30/06/2014	29	19,63	29,445	29,445	0,07%	\$ 0,00	\$ 15.329.894,44	\$ 314.457,62	\$ 20.651.179,14	\$ 0,00	\$ 35.981.073,58
01/07/2014	01/07/2014	1	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 15.467.194,44	\$ 10.792,81	\$ 20.661.971,95	\$ 0,00	\$ 36.129.166,39
02/07/2014	31/07/2014	30	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$ 0,00	\$ 15.467.194,44	\$ 323.784,24	\$ 20.985.756,20	\$ 0,00	\$ 36.452.950,63
01/08/2014	01/08/2014	1	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 15.604.494,44	\$ 10.888,61	\$ 20.996.644,81	\$ 0,00	\$ 36.601.139,25
02/08/2014	31/08/2014	30	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$ 0,00	\$ 15.604.494,44	\$ 326.658,43	\$ 21.323.303,24	\$ 0,00	\$ 36.927.797,67
01/09/2014	01/09/2014	1	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 15.741.794,44	\$ 10.984,42	\$ 21.334.287,66	\$ 0,00	\$ 37.076.082,10
02/09/2014	30/09/2014	29	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$ 0,00	\$ 15.741.794,44	\$ 318.548,19	\$ 21.652.835,85	\$ 0,00	\$ 37.394.630,29
01/10/2014	01/10/2014	1	19,17	28,755	28,755	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 15.879.094,44	\$ 10.999,15	\$ 21.663.835,01	\$ 0,00	\$ 37.542.929,44
02/10/2014	31/10/2014	30	19,17	28,755	28,755	0,07%	\$ 0,00	\$ 15.879.094,44	\$ 329.974,60	\$ 21.993.809,61	\$ 0,00	\$ 37.872.904,04
01/11/2014	01/11/2014	1	19,17	28,755	28,755	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 16.016.394,44	\$ 11.094,26	\$ 22.004.903,87	\$ 0,00	\$ 38.021.298,30
02/11/2014	30/11/2014	29	19,17	28,755	28,755	0,07%	\$ 0,00	\$ 16.016.394,44	\$ 321.733,50	\$ 22.326.637,37	\$ 0,00	\$ 38.343.031,80
01/12/2014	01/12/2014	1	19,17	28,755	28,755	0,07%	\$ 137.300,00	\$ 16.153.694,44	\$ 11.189,36	\$ 22.337.826,73	\$ 0,00	\$ 38.491.521,17
02/12/2014	31/12/2014	30	19,17	28,755	28,755	0,07%	\$ 0,00	\$ 16.153.694,44	\$ 335.680,91	\$ 22.673.507,64	\$ 0,00	\$ 38.827.202,08
01/01/2015	01/01/2015	1	19,21	28,815	28,815	0,07%	\$ 147.300,00	\$ 16.300.994,44	\$ 11.312,22	\$ 22.684.819,86	\$ 0,00	\$ 38.985.814,29
02/01/2015	31/01/2015	30	19,21	28,815	28,815	0,07%	\$ 0,00	\$ 16.300.994,44	\$ 339.366,51	\$ 23.024.186,37	\$ 0,00	\$ 39.325.180,81
01/02/2015	01/02/2015	1	19,21	28,815	28,815	0,07%	\$ 147.300,00	\$ 16.448.294,44	\$ 11.414,44	\$ 23.035.600,81	\$ 0,00	\$ 39.483.895,24
02/02/2015	28/02/2015	27	19,21	28,815	28,815	0,07%	\$ 0,00	\$ 16.448.294,44	\$ 308.189,80	\$ 23.343.790,61	\$ 0,00	\$ 39.792.085,05
01/03/2015	01/03/2015	1	19,21	28,815	28,815	0,07%	\$ 147.300,00	\$ 16.595.594,44	\$ 11.516,66	\$ 23.355.307,27	\$ 0,00	\$ 39.950.901,70
02/03/2015	31/03/2015	30	19,21	28,815	28,815	0,07%	\$ 0,00	\$ 16.595.594,44	\$ 345.499,72	\$ 23.700.806,98	\$ 0,00	\$ 40.296.401,42
01/04/2015	01/04/2015	1	19,37	29,055	29,055	0,07%	\$ 147.300,00	\$ 16.742.894,44	\$ 11.704,32	\$ 23.712.511,30	\$ 0,00	\$ 40.455.405,74
02/04/2015	30/04/2015	29	19,37	29,055	29,055	0,07%	\$ 0,00	\$ 16.742.894,44	\$ 339.425,31	\$ 24.051.936,62	\$ 0,00	\$ 40.794.831,06
01/05/2015	01/05/2015	1	19,37	29,055	29,055	0,07%	\$ 147.300,00	\$ 16.890.194,44	\$ 11.807,29	\$ 24.063.743,91	\$ 0,00	\$ 40.953.938,35
02/05/2015	31/05/2015	30	19,37	29,055	29,055	0,07%	\$ 0,00	\$ 16.890.194,44	\$ 354.218,79	\$ 24.417.962,70	\$ 0,00	\$ 41.308.157,14
01/06/2015	01/06/2015	1	19,37	29,055	29,055	0,07%	\$ 147.300,00	\$ 17.037.494,44	\$ 11.910,26	\$ 24.429.872,97	\$ 0,00	\$ 41.467.367,40
02/06/2015	30/06/2015	29	19,37	29,055	29,055	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.037.494,44	\$ 345.397,68	\$ 24.775.270,65	\$ 0,00	\$ 41.812.765,08
01/07/2015	01/07/2015	1	19,26	28,89	28,89	0,07%	\$ 147.300,00	\$ 17.184.794,44	\$ 11.952,96	\$ 24.787.223,61	\$ 0,00	\$ 41.972.018,05

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 14/07/2017
Juzgado 110014303009

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

02/07/2015	31/07/2015	30	19,26	28,89	28,89	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.184.794,44	\$ 358.588,83	\$ 25.145.812,44	\$ 0,00	\$ 42.330.606,88
01/08/2015	01/08/2015	1	19,26	28,89	28,89	0,07%	\$ 147.300,00	\$ 17.332.094,44	\$ 12.055,42	\$ 25.157.867,86	\$ 0,00	\$ 42.489.962,30
02/08/2015	31/08/2015	30	19,26	28,89	28,89	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.332.094,44	\$ 361.662,49	\$ 25.519.530,35	\$ 0,00	\$ 42.851.624,79
01/09/2015	01/09/2015	1	19,26	28,89	28,89	0,07%	\$ 263.100,00	\$ 17.595.194,44	\$ 12.238,42	\$ 25.531.768,77	\$ 0,00	\$ 43.126.963,20
02/09/2015	30/09/2015	29	19,26	28,89	28,89	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.595.194,44	\$ 354.914,08	\$ 25.886.682,85	\$ 0,00	\$ 43.481.877,29
01/10/2015	01/10/2015	1	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$ 147.300,00	\$ 17.742.494,44	\$ 12.380,48	\$ 25.899.063,33	\$ 0,00	\$ 43.641.557,77
02/10/2015	31/10/2015	30	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.742.494,44	\$ 371.414,49	\$ 26.270.477,82	\$ 0,00	\$ 44.012.972,26
01/11/2015	01/11/2015	1	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$ 147.300,00	\$ 17.889.794,44	\$ 12.483,27	\$ 26.282.961,09	\$ 0,00	\$ 44.172.755,53
02/11/2015	30/11/2015	29	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.889.794,44	\$ 362.014,75	\$ 26.644.975,84	\$ 0,00	\$ 44.534.770,27
01/12/2015	01/12/2015	1	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$ 147.300,00	\$ 18.037.094,44	\$ 12.586,05	\$ 26.657.561,89	\$ 0,00	\$ 44.694.656,32
02/12/2015	31/12/2015	30	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$ 0,00	\$ 18.037.094,44	\$ 377.581,53	\$ 27.035.143,42	\$ 0,00	\$ 45.072.237,86
01/01/2016	01/01/2016	1	19,68	29,52	29,52	0,07%	\$ 150.000,00	\$ 18.187.094,44	\$ 12.893,24	\$ 27.048.036,67	\$ 0,00	\$ 45.235.131,10
02/01/2016	31/01/2016	30	19,68	29,52	29,52	0,07%	\$ 0,00	\$ 18.187.094,44	\$ 386.797,34	\$ 27.434.834,01	\$ 0,00	\$ 45.621.928,45
01/02/2016	01/02/2016	1	19,68	29,52	29,52	0,07%	\$ 150.000,00	\$ 18.337.094,44	\$ 12.999,58	\$ 27.447.833,59	\$ 0,00	\$ 45.784.928,03
02/02/2016	25/02/2016	24	19,68	29,52	29,52	0,07%	\$ 0,00	\$ 18.337.094,44	\$ 311.990,00	\$ 27.759.823,59	\$ 0,00	\$ 46.096.918,03
26/02/2016	26/02/2016	1	19,68	29,52	29,52	0,07%	\$ 0,00	\$ 18.337.094,44	\$ 12.999,58	\$ 27.772.823,17	\$ 28.000.000,00	\$ 18.109.917,61
27/02/2016	29/02/2016	3	19,68	29,52	29,52	0,07%	\$ 0,00	\$ 18.109.917,61	\$ 38.515,60	\$ 38.515,60	\$ 0,00	\$ 18.148.433,21
01/03/2016	01/03/2016	1	19,68	29,52	29,52	0,07%	\$ 150.000,00	\$ 18.259.917,61	\$ 12.944,87	\$ 51.460,47	\$ 0,00	\$ 18.311.378,08
02/03/2016	31/03/2016	30	19,68	29,52	29,52	0,07%	\$ 0,00	\$ 18.259.917,61	\$ 388.346,12	\$ 439.806,59	\$ 0,00	\$ 18.699.724,20
01/04/2016	01/04/2016	1	20,54	30,81	30,81	0,07%	\$ 150.000,00	\$ 18.409.917,61	\$ 13.551,44	\$ 453.358,03	\$ 0,00	\$ 18.863.275,64
02/04/2016	12/04/2016	11	20,54	30,81	30,81	0,07%	\$ 0,00	\$ 18.409.917,61	\$ 149.065,86	\$ 602.423,89	\$ 0,00	\$ 19.012.341,50
13/04/2016	13/04/2016	1	20,54	30,81	30,81	0,07%	\$ 0,00	\$ 18.409.917,61	\$ 13.551,44	\$ 615.975,33	\$ 300.000,00	\$ 18.725.892,94
14/04/2016	28/04/2016	15	20,54	30,81	30,81	0,07%	\$ 0,00	\$ 18.409.917,61	\$ 203.271,62	\$ 519.246,95	\$ 0,00	\$ 18.929.164,56
29/04/2016	29/04/2016	1	20,54	30,81	30,81	0,07%	\$ 0,00	\$ 18.409.917,61	\$ 13.551,44	\$ 532.798,39	\$ 150.000,00	\$ 18.792.716,00
30/04/2016	30/04/2016	1	20,54	30,81	30,81	0,07%	\$ 0,00	\$ 18.409.917,61	\$ 13.551,44	\$ 396.349,83	\$ 0,00	\$ 18.806.267,44
01/05/2016	01/05/2016	1	20,54	30,81	30,81	0,07%	\$ 150.000,00	\$ 18.559.917,61	\$ 13.661,86	\$ 410.011,69	\$ 0,00	\$ 18.969.929,30
02/05/2016	31/05/2016	30	20,54	30,81	30,81	0,07%	\$ 0,00	\$ 18.559.917,61	\$ 409.855,67	\$ 819.867,36	\$ 0,00	\$ 19.379.784,97
01/06/2016	01/06/2016	1	20,54	30,81	30,81	0,07%	\$ 150.000,00	\$ 18.709.917,61	\$ 13.772,27	\$ 833.639,63	\$ 0,00	\$ 19.543.557,24
02/06/2016	30/06/2016	29	20,54	30,81	30,81	0,07%	\$ 0,00	\$ 18.709.917,61	\$ 399.395,83	\$ 1.233.035,46	\$ 0,00	\$ 19.942.953,06
01/07/2016	01/07/2016	1	21,34	32,01	32,01	0,08%	\$ 150.000,00	\$ 18.859.917,61	\$ 14.354,89	\$ 1.247.390,34	\$ 0,00	\$ 20.107.307,95
02/07/2016	31/07/2016	30	21,34	32,01	32,01	0,08%	\$ 0,00	\$ 18.859.917,61	\$ 430.646,58	\$ 1.678.036,92	\$ 0,00	\$ 20.537.954,53
01/08/2016	01/08/2016	1	21,34	32,01	32,01	0,08%	\$ 150.000,00	\$ 19.009.917,61	\$ 14.469,06	\$ 1.692.505,98	\$ 0,00	\$ 20.702.423,58
02/08/2016	10/08/2016	9	21,34	32,01	32,01	0,08%	\$ 0,00	\$ 19.009.917,61	\$ 130.221,50	\$ 1.822.727,48	\$ 0,00	\$ 20.832.645,09
11/08/2016	11/08/2016	1	21,34	32,01	32,01	0,08%	\$ 0,00	\$ 19.009.917,61	\$ 14.469,06	\$ 1.837.196,53	\$ 160.000,00	\$ 20.687.114,14
12/08/2016	31/08/2016	20	21,34	32,01	32,01	0,08%	\$ 0,00	\$ 19.009.917,61	\$ 289.381,12	\$ 1.966.577,65	\$ 0,00	\$ 20.976.495,26
01/09/2016	01/09/2016	1	21,34	32,01	32,01	0,08%	\$ 150.000,00	\$ 19.159.917,61	\$ 14.583,23	\$ 1.981.160,87	\$ 0,00	\$ 21.141.078,48
02/09/2016	07/09/2016	6	21,34	32,01	32,01	0,08%	\$ 0,00	\$ 19.159.917,61	\$ 87.499,35	\$ 2.068.660,23	\$ 0,00	\$ 21.228.577,84
08/09/2016	08/09/2016	1	21,34	32,01	32,01	0,08%	\$ 0,00	\$ 19.159.917,61	\$ 14.583,23	\$ 2.083.243,45	\$ 160.000,00	\$ 21.083.161,06
09/09/2016	30/09/2016	22	21,34	32,01	32,01	0,08%	\$ 0,00	\$ 19.159.917,61	\$ 320.830,96	\$ 2.244.074,42	\$ 0,00	\$ 21.403.992,02
01/10/2016	01/10/2016	1	21,99	32,985	32,985	0,08%	\$ 150.000,00	\$ 19.309.917,61	\$ 15.087,00	\$ 2.259.161,41	\$ 0,00	\$ 21.569.079,02
02/10/2016	21/10/2016	20	21,99	32,985	32,985	0,08%	\$ 0,00	\$ 19.309.917,61	\$ 301.739,95	\$ 2.560.901,36	\$ 0,00	\$ 21.870.818,97
22/10/2016	22/10/2016	1	21,99	32,985	32,985	0,08%	\$ 0,00	\$ 19.309.917,61	\$ 15.087,00	\$ 2.575.988,36	\$ 160.000,00	\$ 21.725.905,97
23/10/2016	30/10/2016	8	21,99	32,985	32,985	0,08%	\$ 0,00	\$ 19.309.917,61	\$ 120.695,98	\$ 2.536.684,34	\$ 0,00	\$ 21.846.601,95



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

Fecha 14/07/2017
Juzgado 110014303009

Total Capital	\$ 20.850.960,00
Total Cuotas Extraordinarias	\$ 672.980,00
Total Multas	\$ 0,00
Total Interes Mora	\$ 31.726.311,95
Total a pagar	\$ 53.250.251,95
- Abonos	\$ 30.730.670,00
Neto a pagar	\$ 22.519.581,95

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., - 1 SEP 2017



Proceso No. 52 2004 - 730

Teniendo en cuenta el escrito que anteceden, de la liquidación del crédito (folio 127 a 131), el Juzgado

RESUELVE

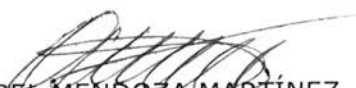
1.- Pese a que la liquidación del crédito presentada por la parte demandada, no fue objetada, procede el Despacho a modificarla para liquidar los intereses moratorios a la tasa señalada por la Superintendencia Financiera de Colombia, hasta el 30 de octubre de 2016 e imputando los abonos realizados por la parte demandada, ratificados por la parte demandante.

La liquidación, de acuerdo con el cálculo que se anexa a este auto, realizado en el sistema Siglo XXI de la Rama Judicial, es como sigue:

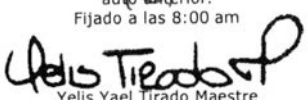
Capital cuotas de administración	\$20.850.960,00
Cuotas Extraordinarias	\$672.980,00
Intereses de mora	<u>\$31.726.311,95</u>
Total	\$53.250.251,95
- Abonos	<u>\$30.730.670,00</u>
Neto a pagar	\$22.519.581,95

En consecuencia, **APRUÉBESE** la liquidación del crédito realizada por el Despacho, como lo establece el artículo 446 del Código General del Proceso.

NOTIFIQUESE


ANNABEL MENDOZA MARTÍNEZ

La Juez

Juzgado Noveno de Ejecución Civil Municipal de Bogotá
Bogotá, D.C. 1 SET. 2017
Por anotación en estado N° 151 de esta fecha fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 am

Yelis Yael Tirado Maestre
Secretario

y.g.p.

Señores
JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

PROCESO No. 2004 - 730
DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL AV 1-5
DEMANDADO: OLGA AMALIA AVILA

Me permito allegar liquidacion del credito de la siguiente forma:

Mes	Año	Días	Interés Anual %	Int. Mens. Mo rat. %	Vr. Cuota Mensual	Cuota acumulada	abonos	Int. Morat. \$
Enero	1999	31	45.49	5.88	48,200	48,200		\$ 2,832
Febrero	1999	28	42.39	4.95	48,200	96,400		\$ 4,767
Marzo (1-14)	1999	15	40.99	2.56	48,200	144,600		\$ 3,704
Marzo (15-31)	1999	15	39.76	2.49	48,200	192,800		\$ 4,791
Abril	1999	30	33.57	4.20	48,200	241,000		\$ 10,113
Mayo	1999	31	31.14	4.02	48,200	289,200		\$ 11,632
Junio	1999	30	27.45	3.43	48,200	337,400		\$ 11,577
Julio	1999	31	24.22	3.13	48,200	385,600		\$ 12,063
Agosto	1999	31	26.25	3.39	48,200	433,800		\$ 14,709
Septiembre	1999	30	26.01	3.25	48,200	482,000		\$ 15,671
Octubre	1999	31	26.96	3.48	48,200	530,200		\$ 18,463
Noviembre	1999	30	25.70	3.21	48,200	578,400		\$ 18,581
Diciembre	1999	31	24.22	3.13	48,200	626,600		\$ 19,603
Enero	2000	31	22.40	2.89	48,200	674,800		\$ 19,524
Febrero	2000	28	19.46	2.27	48,200	723,000		\$ 16,415
Marzo	2000	31	17.45	2.25	48,200	771,200		\$ 17,383
Abril	2000	30	17.87	2.23	48,200	819,400		\$ 18,303
Mayo	2000	31	17.90	2.31	48,200	867,600		\$ 20,060
Junio	2000	30	19.77	2.47	48,200	915,800		\$ 22,632
Julio	2000	31	19.44	2.51	48,200	964,000		\$ 24,206
Agosto	2000	31	19.92	2.57	48,200	1,012,200		\$ 26,044
Septiembre	2000	30	22.93	2.87	48,200	1,060,400		\$ 30,394
Octubre	2000	31	23.08	2.98	48,200	1,108,600		\$ 33,049
Noviembre	2000	30	23.80	2.98	48,200	1,156,800		\$ 34,415
Diciembre	2000	31	23.69	3.06	48,200	1,205,000		\$ 36,872
Enero	2001	31	24.16	3.12	48,200	1,253,200		\$ 39,108
Febrero	2001	28	25.03	2.92	48,200	1,301,400		\$ 38,003
Marzo	2001	31	25.11	3.24	48,200	1,349,600		\$ 43,773
Abril	2001	30	24.83	3.10	48,200	1,397,800		\$ 43,384
Mayo	2001	31	24.24	3.13	48,200	1,446,000		\$ 45,274
Junio	2001	30	25.17	3.15	48,200	1,494,200		\$ 47,011
Julio	2001	31	25.08	3.24	48,200	1,542,400		\$ 49,966
Agosto	2001	31	24.25	3.13	48,200	1,590,600		\$ 49,822
Septiembre	2001	30	23.06	2.88	48,200	1,638,800		\$ 47,238
Octubre	2001	31	23.22	3.00	48,200	1,687,000		\$ 50,597
Noviembre	2001	30	22.98	2.87	48,200	1,735,200		\$ 49,844
Diciembre	2001	31	22.46	2.90	48,200	1,783,400		\$ 51,738
Enero	2002	31	22.81	2.95	48,200	1,831,600		\$ 53,964
Febrero	2002	28	22.35	2.61	48,200	1,879,800		\$ 49,016
Marzo	2002	31	20.97	2.71	48,200	1,928,000		\$ 52,222
Abril	2002	30	21.03	2.63	48,200	1,976,200		\$ 51,949
Mayo	2002	31	20.00	2.58	48,200	2,024,400		\$ 52,297
Junio	2002	30	19.96	2.50	48,200	2,072,600		\$ 51,711
Julio	2002	31	19.77	2.55	48,200	2,120,800		\$ 54,157
Agosto	2002	31	20.01	2.58	48,200	2,169,000		\$ 56,061
Septiembre	2002	30	20.18	2.52	48,200	2,217,200		\$ 55,929
Octubre	2002	31	20.30	2.62	48,200	2,265,400		\$ 59,401
Noviembre	2002	30	19.76	2.47	48,200	2,313,600		\$ 57,146
Diciembre	2002	31	19.69	2.54	48,200	2,361,800		\$ 60,067
Enero	2003	31	19.64	2.54	48,200	2,410,000		\$ 61,138
Febrero	2003	28	19.78	2.31	48,200	2,458,200		\$ 56,727
Marzo	2003	31	19.49	2.52	48,200	2,506,400		\$ 63,098

septiembre	2008	30	21.51	2.69	\$ 115,800	7,929,200	\$ 213,196
octubre	2008	31	21.02	2.72	\$ 115,800	8,045,000	\$ 218,428
noviembre	2008	30	21.02	2.63	\$ 115,800	8,160,800	\$ 214,425
diciembre	2008	31	21.02	2.72	\$ 115,800	8,276,600	\$ 224,717
enero	2009	31	20.47	2.64	\$ 141,300	8,417,900	\$ 222,573
febrero	2009	28	20.47	2.39	\$ 141,300	8,559,200	\$ 204,408
marzo	2009	31	20.47	2.64	\$ 141,300	8,700,500	\$ 230,045
abril	2009	30	20.28	2.54	\$ 141,300	8,841,800	\$ 224,140
mayo	2009	31	20.28	2.62	\$ 141,300	8,983,100	\$ 235,312
junio	2009	30	20.28	2.54	\$ 141,300	9,124,400	\$ 231,304
julio	2009	31	18.65	2.41	\$ 141,300	9,265,700	\$ 223,207
agosto	2009	31	18.65	2.41	\$ 141,300	9,407,000	\$ 226,611
septiembre	2009	30	18.65	2.33	\$ 141,300	9,548,300	\$ 222,595
octubre	2009	31	17.28	2.23	\$ 141,300	9,689,600	\$ 216,272
noviembre	2009	30	17.28	2.16	\$ 141,300	9,830,900	\$ 212,347
diciembre	2009	31	17.28	2.23	\$ 141,300	9,972,200	\$ 222,580
enero	2010	31	16.14	2.08	\$ 110,000	10,082,200	\$ 210,189
febrero	2010	28	16.14	1.88	\$ 110,000	10,192,200	\$ 191,919
marzo	2010	31	16.14	2.08	\$ 110,000	10,302,200	\$ 214,775
abril	2010	30	15.31	1.91	\$ 110,000	10,412,200	\$ 199,263
mayo	2010	31	15.31	1.98	\$ 110,000	10,522,200	\$ 208,081
junio	2010	30	15.31	1.91	\$ 110,000	10,632,200	\$ 203,474
julio	2010	31	14.94	1.93	\$ 110,000	10,742,200	\$ 207,298
agosto	2010	31	14.94	1.93	\$ 110,000	10,852,200	\$ 209,420
septiembre	2010	30	14.94	1.87	\$ 110,000	10,962,200	\$ 204,719
octubre	2010	31	14.21	1.84	\$ 110,000	11,072,200	\$ 203,226
noviembre	2010	30	14.21	1.78	\$ 110,000	11,182,200	\$ 198,624
diciembre	2010	31	14.21	1.84	\$ 110,000	11,292,200	\$ 207,264
enero	2011	31	15.61	2.02	\$ 116,380	11,408,580	\$ 230,030
febrero	2011	28	15.61	1.21	\$ 116,380	11,524,960	\$ 209,889
marzo	2011	31	15.61	1.34	\$ 116,380	11,641,340	\$ 234,723
abril	2011	30	17.69	1.47	\$ 116,380	11,757,720	\$ 259,993
mayo	2011	31	17.69	1.52	\$ 116,380	11,874,100	\$ 271,318
junio	2011	30	17.69	1.47	\$ 116,380	11,990,480	\$ 265,139
julio	2011	31	18.63	1.60	\$ 116,380	12,106,860	\$ 291,336
agosto	2011	31	18.63	1.60	\$ 116,380	12,223,240	\$ 294,137
septiembre	2011	30	18.63	1.55	\$ 116,380	12,339,620	\$ 287,359
octubre	2011	31	19.39	1.67	\$ 116,380	12,456,000	\$ 311,966
noviembre	2011	30	19.39	1.62	\$ 116,380	12,572,380	\$ 304,723
diciembre	2011	31	19.39	1.67	\$ 116,380	12,688,760	\$ 317,795
enero	2012	31	19.92	1.72	\$ 137,300	12,826,060	\$ 330,015
febrero	2012	29	19.92	1.60	\$ 137,300	12,963,360	\$ 312,028
marzo	2012	31	19.92	1.72	\$ 137,300	13,100,660	\$ 337,080
abril	2012	30	20.52	1.71	\$ 137,300	13,237,960	\$ 339,554
mayo	2012	31	20.52	1.77	\$ 137,300	13,375,260	\$ 354,511
junio	2012	30	20.52	1.71	\$ 137,300	13,512,560	\$ 346,597
julio	2012	31	20.86	1.80	\$ 137,300	13,649,860	\$ 367,784
agosto	2012	31	20.86	1.80	\$ 137,300	13,787,160	\$ 371,484
septiembre	2012	30	20.86	1.74	\$ 137,300	13,924,460	\$ 363,080
octubre	2012	31	20.89	1.80	\$ 137,300	14,061,760	\$ 379,427
noviembre	2012	30	20.89	1.74	\$ 137,300	14,199,060	\$ 370,773
diciembre	2012	31	20.89	1.80	\$ 137,300	14,336,360	\$ 386,837
enero	2013	31	20.75	1.79	\$ 137,300	14,473,660	\$ 387,924
febrero	2013	28	20.75	1.61	\$ 137,300	14,610,960	\$ 353,707
marzo	2013	31	20.75	1.79	\$ 137,300	14,748,260	\$ 395,284
abril	2013	30	20.83	1.74	\$ 137,300	14,885,560	\$ 387,583
mayo	2013	31	20.83	1.79	\$ 137,300	15,022,860	\$ 404,196
junio	2013	30	20.83	1.74	\$ 137,300	15,160,160	\$ 394,733
julio	2013	31	20.34	1.75	\$ 137,300	15,297,460	\$ 401,903
agosto	2013	31	20.34	1.75	\$ 137,300	15,434,760	\$ 405,510
septiembre	2013	30	20.34	1.70	\$ 137,300	15,572,060	\$ 395,920
octubre	2013	31	20.34	1.75	\$ 137,300	15,709,360	\$ 412,724
noviembre	2013	30	19.85	1.65	\$ 137,300	15,846,660	\$ 393,195
diciembre	2013	31	19.85	1.71	\$ 137,300	15,983,960	\$ 409,822
enero	2014	31	19.65	1.69	\$ 137,300	16,121,260	\$ 409,178

158

febrero	2014	28	19.65	1.53	\$ 137,300	16,258,560		\$ 372,727
marzo	2014	31	19.65	1.69	\$ 137,300	16,395,860		\$ 416,147
abril	2014	30	19.63	1.64	\$ 137,300	16,533,160		\$ 405,682
mayo	2014	31	19.63	1.69	\$ 137,300	16,670,460		\$ 422,686
junio	2014	30	19.63	1.64	\$ 137,300	16,807,760		\$ 412,420
julio	2014	31	19.33	1.66	\$ 137,300	16,945,060		\$ 423,083
agosto	2014	31	19.33	1.66	\$ 137,300	17,082,360		\$ 426,511
septiembre	2014	30	19.33	1.61	\$ 137,300	17,219,660		\$ 416,070
octubre	2014	31	19.17	1.65	\$ 137,300	17,356,960		\$ 429,780
noviembre	2014	30	19.17	1.60	\$ 137,300	17,494,260		\$ 419,206
diciembre	2014	31	19.17	1.65	\$ 137,300	17,631,560		\$ 436,579
enero	2015	31	19.21	1.65	\$ 147,300	17,778,860		\$ 441,145
febrero	2015	28	19.21	1.49	\$ 147,300	17,926,160		\$ 401,755
marzo	2015	31	19.21	1.65	\$ 147,300	18,073,460		\$ 448,455
abril	2015	30	19.37	1.61	\$ 147,300	18,220,760		\$ 441,170
mayo	2015	31	19.37	1.67	\$ 147,300	18,368,060		\$ 459,561
junio	2015	30	19.37	1.61	\$ 147,300	18,515,360		\$ 448,303
julio	2015	31	19.26	1.66	\$ 147,300	18,662,660		\$ 464,280
agosto	2015	31	19.26	1.66	\$ 147,300	18,809,960		\$ 467,945
septiembre	2015	30	19.26	1.61	\$ 147,300	18,957,260		\$ 456,396
octubre	2015	31	19.33	1.66	\$ 147,300	19,104,560		\$ 477,001
noviembre	2015	30	19.33	1.61	\$ 147,300	19,251,860		\$ 465,173
diciembre	2015	31	19.33	1.66	\$ 147,300	19,399,160		\$ 484,357
enero	2016	31	19.68	1.69	\$ 147,300	19,546,460		\$ 496,871
febrero	2016	29	19.68	1.59	\$ 147,300	19,693,760		\$ 468,318
total intereses a la fecha								\$ 38,883,215
Abono							\$ 28,000,000	
saldo intereses								\$ 10,883,215
marzo	2016	31	19.68	1.69	\$ 147,300	19,841,060		\$ 504,360
abril	2016	30	20.54	1.71	\$ 147,300	19,988,360		\$ 513,201
mayo	2016	31	20.54	1.77	\$ 155,000	20,143,360		\$ 534,420
junio	2016	30	20.54	1.71	\$ 155,000	20,298,360		\$ 521,160
julio	2016	31	21.34	1.84	\$ 155,000	20,453,360		\$ 563,780
agosto	2016	31	21.34	1.84	\$ 155,000	20,608,360		\$ 568,052
septiembre	2016	30	21.34	1.78	\$ 155,000	20,763,360		\$ 553,863
octubre	2016	31	21.99	1.89	\$ 155,000	20,918,360		\$ 594,160
noviembre	2016	30	21.99	1.83	\$ 155,000	21,073,360		\$ 579,254
diciembre	2016	31	21.99	1.89	\$ 155,000	21,228,360		\$ 602,965
enero	2017	31	22.34	1.92	\$ 155,000	21,383,360		\$ 617,035
febrero	2017	28	22.34	1.74	\$ 155,000	21,538,360		\$ 561,361
marzo	2017	31	22.34	1.92	\$ 155,000	21,693,360		\$ 625,980
abril	2017	30	22.33	1.86	\$ 155,000	21,848,360		\$ 609,842
mayo	2017	31	22.33	1.92	\$ 122,000	21,970,360		\$ 633,689
junio	2017	30	22.33	1.86	\$ 122,000	22,092,360		\$ 616,653
julio	2017	31	21.98	1.89	\$ 122,000	22,214,360		\$ 630,684
agosto	2017	31	21.98	1.89	\$ 122,000	22,336,360		\$ 634,148
septiembre (1 al 4)	2017	4	21.98	0.24	\$ 122,000	22,458,360		\$ 82,272
Totales					\$ 22,458,360			\$ 21,430,095

Total Cuotas	22,458,360
Intereses Moratorios	\$ 21,430,095
Cuota extraordinaria año 2011	\$ 116,380
Cuota extraordinaria año 2012	\$ 137,300
Cuota extraordinaria año 2012	\$ 137,300
Cuota extraordinaria año 2014	\$ 141,000
Cuota extraordinaria año 2014	\$ 141,000
Cuota extraordinaria año 2016	\$ 672,980
Total Obligacion	45,234,415



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina De Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 10 OCT 2017 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 416 del
CR el cual corre a partir del 11 OCT 2017
y vence el 13 OCT 2017

Secretaria.



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

ENTRADA AL DESPACHO

Al despacho del(a) señor Juez Hoy _____

Observaciones: 24 OCT 2017

Secretario(a): _____

Abril	2003	30	19.81	2.48	48,200	2,554,600		\$ 63,258
Mayo	2003	31	19.69	2.54	48,200	2,602,800		\$ 66,197
Junio	2003	30	19.20	2.40	48,200	2,651,000		\$ 63,624
Julio	2003	31	19.44	2.51	48,200	2,699,200		\$ 67,777
Agosto	2003	31	19.88	2.57	48,200	2,747,400		\$ 70,549
Septiembre	2003	30	20.12	2.52	48,200	2,795,600		\$ 70,309
Octubre	2003	31	20.04	2.59	48,200	2,843,800		\$ 73,612
Noviembre	2003	30	19.87	2.48	48,200	2,892,000		\$ 71,830
Diciembre	2003	31	19.81	2.56	48,200	2,940,200		\$ 75,234
Enero	2004	31	19.67	2.54	48,200	2,988,400		\$ 75,927
Febrero	2004	28	19.74	2.30	48,200	3,036,600		\$ 69,933
Marzo	2004	31	19.80	2.56	48,200	3,084,800		\$ 78,894
Abril	2004	30	19.78	2.47	48,200	3,133,000		\$ 77,463
Mayo	2004	31	19.71	2.55	48,200	3,181,200		\$ 80,989
Junio	2004	30	19.67	2.46	48,200	3,229,400		\$ 79,403
Julio	2004	31	19.44	2.51	48,200	3,277,600		\$ 82,301
Agosto	2004	31	19.28	2.49	48,200	3,325,800		\$ 82,824
Septiembre	2004	30	19.50	2.44	48,200	3,374,000		\$ 82,241
Octubre	2004	31	19.09	2.47	48,200	3,422,200		\$ 84,384
Noviembre	2004	30	19.59	2.45	48,200	3,470,400		\$ 84,981
Diciembre	2004	31	19.49	2.52	48,200	3,518,600		\$ 88,579
Enero	2005	31	19.45	2.51	\$ 89,300	3,607,900		\$ 90,641
Febrero	2005	28	19.40	2.26	\$ 89,300	3,697,200		\$ 83,680
Marzo	2005	31	19.15	2.47	\$ 89,300	3,786,500		\$ 93,661
Abril	2005	30	19.19	2.40	\$ 89,300	3,875,800		\$ 92,971
Mayo	2005	31	19.02	2.46	\$ 89,300	3,965,100		\$ 97,413
Junio	2005	30	18.85	2.36	\$ 89,300	4,054,400		\$ 95,532
Julio	2005	31	18.50	2.39	\$ 89,300	4,143,700		\$ 99,017
Agosto	2005	31	18.24	2.36	\$ 89,300	4,233,000		\$ 99,729
Septiembre	2005	30	18.22	2.28	\$ 89,300	4,322,300		\$ 98,440
Octubre	2005	31	17.93	2.32	\$ 89,300	4,411,600		\$ 102,171
Noviembre	2005	30	17.81	2.23	\$ 89,300	4,500,900		\$ 100,201
Diciembre	2005	31	17.49	2.26	\$ 89,300	4,590,200		\$ 103,698
Enero	2006	31	17.35	2.24	\$ 90,700	4,680,900		\$ 104,901
Febrero	2006	28	17.51	2.04	\$ 90,700	4,771,600		\$ 97,476
Marzo	2006	31	17.25	2.23	\$ 90,700	4,862,300		\$ 108,338
Abril	2006	30	16.75	2.09	\$ 90,700	4,953,000		\$ 103,703
mayo	2006	31	16.07	2.08	\$ 90,700	5,043,700		\$ 104,693
junio	2006	30	15.61	1.95	\$ 90,700	5,134,400		\$ 100,185
julio	2006	31	15.08	1.95	\$ 90,700	5,225,100		\$ 101,776
agosto	2006	31	15.02	1.94	\$ 90,700	5,315,800		\$ 103,131
septiembre	2006	30	15.05	1.88	\$ 90,700	5,406,500		\$ 101,710
octubre	2006	31	15.07	1.95	\$ 90,700	5,497,200		\$ 107,005
noviembre	2006	30	15.07	1.88	\$ 90,700	5,587,900		\$ 105,262
diciembre	2006	31	15.07	1.95	\$ 90,700	5,678,600		\$ 110,536
enero	2007	31	13.83	1.79	\$ 100,700	5,779,300		\$ 103,240
febrero	2007	28	13.83	1.61	\$ 100,700	5,880,000		\$ 94,874
marzo	2007	31	13.83	1.79	\$ 100,700	5,980,700		\$ 106,838
abril	2007	30	16.75	2.09	\$ 100,700	6,081,400		\$ 127,329
mayo	2007	31	16.75	2.16	\$ 100,700	6,182,100		\$ 133,752
junio	2007	30	16.75	2.09	\$ 100,700	6,282,800		\$ 131,546
julio	2007	31	19.01	2.46	\$ 100,700	6,383,500		\$ 156,744
agosto	2007	31	19.01	2.46	\$ 100,700	6,484,200		\$ 159,217
septiembre	2007	30	19.01	2.38	\$ 100,700	6,584,900		\$ 156,474
octubre	2007	31	21.26	2.75	\$ 100,700	6,685,600		\$ 183,592
noviembre	2007	30	21.26	2.66	\$ 100,700	6,786,300		\$ 180,346
diciembre	2007	31	21.26	2.75	\$ 100,700	6,887,000		\$ 189,123
enero	2008	31	21.83	2.82	\$ 115,800	7,002,800		\$ 197,459
febrero	2008	28	21.83	2.55	\$ 115,800	7,118,600		\$ 181,299
marzo	2008	31	21.83	2.82	\$ 115,800	7,234,400		\$ 203,989
abril	2008	30	21.92	2.74	\$ 115,800	7,350,200		\$ 201,395
mayo	2008	31	21.92	2.83	\$ 115,800	7,466,000		\$ 211,387
junio	2008	30	21.92	2.74	\$ 115,800	7,581,800		\$ 207,741
julio	2008	31	21.51	2.78	\$ 115,800	7,697,600		\$ 213,868
agosto	2008	31	21.51	2.78	\$ 115,800	7,813,400		\$ 217,086

En todas

154

SEÑOR

JUEZ 9 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

E.

S.

D.

Folios 5
Lehr
66546 14-SEP-'17 15:59

OF. EJE. CIVIL M. PAL

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DEL CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15

CONTRA OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA

PROCESO No. 2004-730 *sl no*

JUZGADO DE ORIGEN 52 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

GRACIELA MORENO DIAZ, mayor de edad domiciliada en esta ciudad de Bogotá, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en mi calidad de apoderada de la parte demandante, dentro del proceso de la referencia solicito respetuosamente a su despacho se me fije nueva fecha para la práctica de la diligencia de remate.

Me permito anexar el estado de cuenta hasta la fecha.

Del señor Juez,

Atentamente,

Graciela Moreno
GRACIELA MORENO DIAZ
C.C. 39526808 BOGOTÁ
T.P. No 46.829 del C.S.J

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., - 6 OCT 2017

 Proceso No. 52 2004 - 730

Al Despacho la liquidación del crédito allegada por la parte demandante, ante lo cual, el Juzgado **DISPONE**

1.- REQUIÉRASE a la Oficina de Ejecución a dejar en traslado el escrito anterior (folios 156 a 158 C-1), de conformidad con el artículo 110 del Código General del Proceso.

2.- Cumplido lo anterior, ingrédese el expediente al Despacho para resolver la liquidación del crédito.

CÚMPLASE


ANNABEL MENDOZA MARTÍNEZ
La Juez (2)

y.g.p.

República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

124 OCT 2017 124 OCT 2017

Observaciones:

Ver Fol 158

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., - 6 DEC 2017

Proceso No. 52 2004 - 730

Al Despacho el escrito presentado por la apoderada actora, Dra. GRACIELA MORENO DIAZ, donde solicita se señale fecha para remate, así mismo, y previo a aprobar la liquidación del crédito allegada por la actora, el Despacho considera necesario requerir a la memorialista para que certifique las cuotas de administración que se están causando, ante lo expresado, el Juzgado

RESUELVE

1.- Como quiera que el avalúo del inmueble no ha sido materia de objeción y por no advertirse irregularidad alguna, se señala la hora de las 9.30 a.m. del día 31 de enero de 2018, para llevar a cabo el **remate** del inmueble cautelado. La base de la subasta corresponde al 70% del avalúo del bien, previa consignación del 40% del mismo, que deberá consignarse a la cuenta de la Oficina de Ejecución No. 110012041800 Código del Despacho 110012103000.

Proceda la parte actora a realizar la publicación en un periódico de amplia circulación en el lugar donde se sitúa el bien o los bienes objeto del remate, en los precisos términos del artículo 450 del Código General del Proceso.

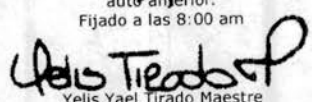
2.- **REQUIÉRASE** a la memorialista para que certifique las cuotas de administración que se están causando en la liquidación del crédito allegada.

3.- Cumplido lo anterior, ingrésese el expediente al Despacho para resolver la liquidación del crédito.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


ANNABEL MENDOZA MARTÍNEZ

La Juez

Juzgado Noveno de Ejecución Civil Municipal de Bogotá, D.C. - 6 DEC 2017 Por anotación en estado No. 1 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am  Yelis Yael Tirado Maestre Secretario
--

y.g.p.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
ACUERDO No. PSAA15-10402 DE 2015
Cra. 12 N° 14-22, Piso 1

CONSTANCIA SECRETARIAL

EJECUTIVO SINGULAR No. 11001-40-03-052-2004-00730-00 de EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AV 15 contra OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA.

En Bogotá D.C., a los treinta un (31) días del mes de enero del año dos mil dieciocho (2018), siendo las nueve y treinta de la mañana (09:30 A.M.), día y hora previamente señaladas en auto de fecha del seis (06) de diciembre de 2017, con el fin de llevar a cabo diligencia de remate del bien inmueble embargado, secuestrado y avaluado, dentro del proceso de la referencia. Se deja constancia que no se allegaron las publicaciones de ley ni certificado de tradición y libertad correspondiente al bien objeto del remate.


JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS
PROFESIONAL UNIVERSITARIO GRADO DOCE

Señores

JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

PROCESO No. 2004 - 730

DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL AV 15

DEMANDADO: OLGA AMALIA AVILA

Me permito allegar liquidación actualizada del crédito de la siguiente forma:

Mes	Año	Días	Interés Anual %	Int. Mens. Morat. %	Vr. Cuota Mensual	Cuota acumulada	Int. Morat. \$
vienen cuotas acumuladas					22,458,360	22,458,360	\$ 21,430,095
septiembre (5 al 30)	2017	26	21.98	1.59	\$ 0	\$ 22,458,360	\$ 534,771
octubre	2017	31	21.15	1.82	\$ 122,000	22,580,360	\$ 616,867
noviembre	2017	30	20.96	1.75	\$ 122,000	22,702,360	\$ 594,802
diciembre	2017	31	20.77	1.79	\$ 122,000	22,824,360	\$ 612,330
enero	2018	31	20.69	1.78	\$ 129,000	22,953,360	\$ 613,419
febrero	2018	28	21.01	1.63	\$ 129,000	23,082,360	\$ 565,787
marzo	2018	31	20.68	1.78	\$ 129,000	23,211,360	\$ 620,014
abril	2018	30	20.48	1.71	\$ 129,000	23,340,360	\$ 597,513
mayo	2018	31	20.44	1.76	\$ 129,000	23,469,360	\$ 619,630
junio	2018	30	20.28	1.69	\$ 129,000	23,598,360	\$ 598,218
julio	2018	31	20.03	1.72	\$ 129,000	23,727,360	\$ 613,876
agosto	2018	31	19.94	1.72	\$ 129,000	23,856,360	\$ 614,440
septiembre	2018	30	19.81	1.65	\$ 129,000	23,985,360	\$ 593,937
octubre	2018	31	19.63	1.69	\$ 129,000	24,114,360	\$ 611,430
Totales					\$ 24,114,360		\$ 29,837,131

Total Cuotas	24,114,360
Intereses Moratorios	\$ 29,837,131
Cuota extraordinaria año 2011	\$ 116,380
Cuota extraordinaria año 2012	\$ 137,300
Cuota extraordinaria año 2012	\$ 137,300
Cuota extraordinaria año 2014	\$ 141,000
Cuota extraordinaria año 2014	\$ 141,000
Cuota extraordinaria año 2016	\$ 672,980
Cuota extraordinaria año 2018	\$ 138,000
Total Obligación	55,435,451



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 25 OCT 2018 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 441 del
CCP el cual corre a partir del 26 OCT 2018
vence el 30 OCT 2018

El Secretario _____

de memorial
29779



Consejo Superior
de la Judicatura

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C
ENTRADA AL DESPACHO

07

15 ENE 2019

Al despacho del Señor (a) juez hoy _____
Observaciones _____
El (la) Secretario (a) _____



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
ACUERDO No. PSAA13-9962, 9984 y 9991 de 2013
CARRERA 10 No. 14-33**

CONSTANCIA SECRETARIAL.

Se deja constancia que desde el día 31 de octubre de 2018 hasta el día 19 de diciembre de 2018, no corren términos de Ley por cese de actividades convocado por los Sindicatos; en consecuencia la fijación y términos de los traslados de liquidación de crédito, de los recursos de reposición y apelación, se reanudaron a partir del día 11 de enero de 2019.

Se expide en la ciudad de Bogotá, el día 11 de enero de 2019.



Yelis Yael Tirado Maestre
Profesional Universitario Grado 12

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., 22 JAN 2019

Proceso No. 52 2004 - 730

Al Despacho la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, Dra. GRACIELA MORENO DIAZ.

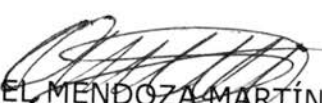
El Despacho observa que para que tenga lugar la aprobación de la liquidación del crédito, la memorialista deberá certificar las cuotas de administración causadas a partir del mes de noviembre de 2016 (fecha de la última liquidación aprobada), por lo que se requiere a la memorialista para tal fin, por lo anteriormente expuesto, el Juzgado

RESUELVE

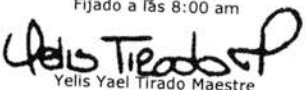
REQUIÉRASE a la memorialista para que certifique las cuotas de administración causadas a partir del mes de noviembre de 2016.

Cumplido lo anterior ingrésese el expediente al Despacho para resolver la liquidación del crédito presentada.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE


ANNABEL MENDOZA MARTÍNEZ

La Juez

Juzgado Noveno de Ejecución Civil Municipal de Bogotá, D.C. 23 ENE. 2019 Por anotación en estado No. 67 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am  Yelis Yael Tirado Maestre Secretario

Total Cuotas						27,208,360	
Intereses Moratorios						\$ 43,456,901	
Cuota extraordinaria año 2011						\$ 116,380	
Cuota extraordinaria año 2012						\$ 137,300	
Cuota extraordinaria año 2012						\$ 137,300	
Cuota extraordinaria año 2014						\$ 141,000	
Cuota extraordinaria año 2014						\$ 141,000	
Cuota extraordinaria año 2016						\$ 672,980	
Cuota extraordinaria año 2018						\$ 138,000	
Cuota extraordinaria No. 1						\$ 23,000	
Cuota extraordinaria No. 2						\$ 23,000	
Cuota extraordinaria No. 3						\$ 23,000	
Cuota extraordinaria No. 4						\$ 23,000	
Cuota extraordinaria No. 5						\$ 23,000	
Cuota extraordinaria No. 6						\$ 23,000	
Cuota extraordinaria No. 7						\$ 23,000	
Cuota extraordinaria No. 8						\$ 23,000	
Cuota extraordinaria No. 9						\$ 23,000	
Cuota extraordinaria No. 10						\$ 23,000	
Cuota extraordinaria No. 11						\$ 23,000	
Cuota extraordinaria No. 12						\$ 23,000	
Total Obligacion						72,425,221	



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 19 NOV 2019 se fija el presente traslado
conforme al dispuesto en el Art. 444 del
CCP el cual corre a partir del 20 NOV 2019
venciendo el 22 NOV 2019

Secretaria.

168
Señor
JUEZ 9 CIVIL EJECUCION DE BOGOTÁ D.C.
DESPACHO

2004
REF: PROCESO N° 204-730
DE: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AV 15
CONTRA: OLGA AMALIA AVILA
JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

24. Natalia
OF. EJEC. CIVIL MPAL.
Despacho
46511 6-SEP-19 14:45
7241-122-09.

Yo GRACIELA MORENO DIAZ, mayor de edad, residente y domiciliada en esta ciudad, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito allegar liquidación del crédito actualizado hasta la fecha de las cuotas de administración, certificando las cuotas de administración desde 2016 según lo ordenado por ustedes en auto con fecha 23 de enero del 2019.

Del señor Juez,

Atentamente,

Graciela Moreno
GRACIELA MORENO DIAZ
CC. 39.526.808 de Bogotá
T.P. 46.829 C.S.J.

Oficina de Ejecución
Civil Municipal de Bogotá

AL DESPACHAR HOY:

10 SEP 2019

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., 27 SEP 2019

Proceso No. 52 2004 - 730

Al Despacho el escrito presentado por la parte demandante, Dra. GRACIELA MORENO DIAZ, la cual manifiesta que nuevamente presenta liquidación del crédito y certifica las cuotas de administración requeridas por el Despacho.

Como quiera que la memorialista no acreditó con la liquidación del crédito la certificación expedida por el Centro Comercial Av 15 de las cuotas causadas junto con la representación legal del mismo, el despacho considera necesario requerir a la parte actora para que acredite la certificación expedida por el Centro Comercial Av 15 de las cuotas de administración causadas y su representación legal, por lo anteriormente expuesto, el Juzgado

RESUELVE

1.- REQUIÉRASE a la memorialista para que acredite los documentos requeridos en la parte motiva de esta providencia.

2.- REQUIÉRASE a la Oficina de Ejecución a dejar en traslado el escrito de la liquidación del crédito (fl. 166 y 167-C-1), de conformidad con el artículo 110 del C.G.P.

Cumplido los **dos (2)** numerales anteriores ingrésese el expediente al Despacho para resolver la liquidación del crédito presentada.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

ANNABEL MENDOZA MARTÍNEZ

La Juez (2)

Juzgado Noveno de Ejecución Civil Municipal de Bogotá Bogotá, D.C. Por anotación en estado N° 1 de esta fecha fue notificado el presente auto. Fijado a las 8:00 am Cielo Julieth Gutiérrez González Secretario

y.g.p.

SEÑOR
JUEZ 9 CIVIL DE EJECUCION DE BOGOTÁ
E. S. D.

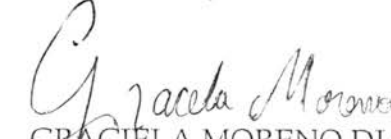
177-178
Traslado
Singular
9246-2019-14709
54527 8-NOV-19 15:10
OF. EJEC. CIVIL M. PAL

2004.
REF: PROCESO N° EJECUTIVO SINGULAR 204-730
DTE: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15
DDO: OLGA AMALIA AVILA
JUZGADO 52 DE ORIGEN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

GRACIELA MORENO DIAZ, mayor y vecina de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, en mi condición de apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, muy comedidamente me permito anexar la cuenta de cobro firmada por el representante legal, La representación legal no la ha entregado la alcaldía de Usaquén por tal motivo me permito anexar El acta de reunión del consejo de administración de fecha de 22 de mayo del 2019 donde ratifican a la firma Esfera Inmobiliaria S.A.S. como administradora del edificio centro comercial avenida 15 y como representante al señor Argemiro Peñaranda Navarro.

Del Señor Juez,

Atentamente,


GRACIELA MORENO DIAZ
C.C. No39.526.808
T.P. No 46.829

ACTA REUNIÓN
CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

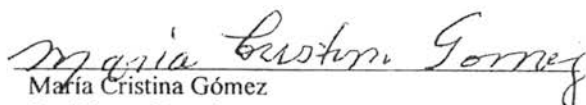
FECHA: mayo 22 de 2019
LUGAR: Oficina administración
HORA INICIO: 6:00 p.m.
HORA FINALIZACIÓN: 6:15 p.m.

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación acta anterior. Se da lectura y firma al acta de la reunión anterior.
2. Nombramiento firma administradora. El consejo de forma unánime confirma a la firma ESFERA INMOBILIARIA S.A.S. identificada con NIT.900.5472.927-1 y representada legalmente por el Sr.Argemiro Peñaranda Navarro identificado con C.C.80.425.974, para que durante el periodo de un año contado a partir de la fecha de firma de la presente acta, represente legalmente a la copropiedad EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15 identificada con NIT.800.127.444-5

Siendo las 6:15 p.m. se levanta el consejo.

En constancia firman:


María Cristina Gómez
Presidente Consejo


Richard Sequera
Vocal Consejo


Angela Burgos
Vocal Consejo

Aceptando la designación,


Argemiro Peñaranda
Rep. Legal – ESFERA INMOBILIARIA S.A.S.

Señores
JUZGADO 52 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

PROCESO No. 2004 - 730
DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL AV 15
DEMANDADO: OLGA AMALIA AVILA

Me permito allegar liquidacion del credito de la siguiente forma:

Mes	Año	Dias	Interés Anual %	Int. Mens.Morat. %	Vr. Cuota Mensual	Cuota acumulada	Int. Morat. \$
viene cuotas acumuladas						20,918,360	\$ 15,236,211
noviembre	2016	30	21.99	1.83	\$ 155,000	21,073,360	\$ 579,254
diciembre	2016	31	21.99	1.89	\$ 155,000	21,228,360	\$ 602,965
enero	2017	31	22.34	1.92	\$ 155,000	21,383,360	\$ 617,035
febrero	2017	28	22.34	1.74	\$ 155,000	21,538,360	\$ 561,361
marzo	2017	31	22.34	1.92	\$ 155,000	21,693,360	\$ 625,980
abril	2017	30	22.33	1.86	\$ 155,000	21,848,360	\$ 609,842
mayo	2017	31	22.33	1.92	\$ 122,000	21,970,360	\$ 633,689
junio	2017	30	22.33	1.86	\$ 122,000	22,092,360	\$ 616,653
julio	2017	31	21.98	1.89	\$ 122,000	22,214,360	\$ 630,684
agosto	2017	31	21.98	1.89	\$ 122,000	22,336,360	\$ 634,148
septiembre	2017	30	21.98	1.83	\$ 122,000	22,458,360	\$ 617,043
octubre	2017	31	21.15	1.82	\$ 122,000	22,580,360	\$ 616,867
noviembre	2017	30	20.96	1.75	\$ 122,000	22,702,360	\$ 594,802
diciembre	2017	31	20.77	1.79	\$ 122,000	22,824,360	\$ 612,330
enero	2018	31	20.69	1.78	\$ 129,000	22,953,360	\$ 613,419
febrero	2018	28	21.01	1.63	\$ 129,000	23,082,360	\$ 565,787
marzo	2018	31	20.68	1.78	\$ 129,000	23,211,360	\$ 620,014
abril	2018	30	20.48	1.71	\$ 129,000	23,340,360	\$ 597,513
mayo	2018	31	20.44	1.76	\$ 129,000	23,469,360	\$ 619,630
junio	2018	30	20.28	1.69	\$ 129,000	23,598,360	\$ 598,218
julio	2018	31	20.03	1.72	\$ 129,000	23,727,360	\$ 613,876
agosto	2018	31	19.94	1.72	\$ 129,000	23,856,360	\$ 614,440
septiembre	2018	30	19.81	1.65	\$ 129,000	23,985,360	\$ 593,937
octubre	2018	31	19.63	1.69	\$ 129,000	24,114,360	\$ 611,430
noviembre	2018	30	19.49	1.62	\$ 129,000	24,243,360	\$ 590,629
diciembre	2018	31	19.4	1.67	\$ 129,000	24,372,360	\$ 610,731
enero	2019	31	19.16	1.65	\$ 129,000	24,501,360	\$ 606,368
febrero	2019	28	19.70	1.53	\$ 129,000	24,630,360	\$ 566,088
marzo	2019	31	19.37	1.67	\$ 129,000	24,759,360	\$ 619,469
abril	2019	30	19.32	1.61	\$ 129,000	24,888,360	\$ 601,054
mayo	2019	31	19.34	1.67	\$ 129,000	25,017,360	\$ 624,955
junio	2019	30	19.30	1.61	\$ 129,000	25,146,360	\$ 606,656
julio	2019	30	19.28	1.61	\$ 129,000	25,275,360	\$ 609,136
agosto	2019	31	19.32	1.66	\$ 129,000	25,404,360	\$ 633,966
Totales					\$ 4,486,000		\$ 35,906,182

Total Cuotas
Intereses Moratorios

4,486,000
\$ 35,906,182

Cuota extraordinaria año 2011	\$ 116,380
Cuota extraordinaria año 2012	\$ 137,300
Cuota extraordinaria año 2012	\$ 137,300
Cuota extraordinaria año 2014	\$ 141,000
Cuota extraordinaria año 2014	\$ 141,000
Cuota extraordinaria año 2016	\$ 672,980
Cuota extraordinaria año 2018	\$ 138,000
Total Obligacion	<u>41,876,142</u>

Atentamente



ARGEMIRO PEÑARANDA NAVARRO

C.C. No. 80.425.974 de Bogota

Administrador



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 19 NOV 2019 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 144 del
SLP el cual corre a partir del 20 NOV 2019
vence el 22 NOV 2019

la Secretaria.



Consejo Superior
de la Judicatura

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

26 NOV 2019

06

Al despacho del Señor (a) juez (a)

Observaciones

(a) Secretario (a)

SEÑOR
JUEZ 9 CIVIL DE EJECICION DE BOGOTA
E. S. D.

Ref. N° 2004-730

DEMANDANTE: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AV. 15

DEMANDADO: OLGA AMALIA AVILA DE BARRERA

JUZGADO DE ORIGEN 52 CIVIL MUNICIPAL

Yo GRACIELA MORENO DIAZ, mayor de edad domiciliada en esta ciudad de Bogotá, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma actuando en mi calidad de apoderada de la parte demandada dentro del proceso de la referencia Mediante el presente escrito solito comedidamente a su despacho me sean entregados los títulos que se encuentran a disposición de este juzgado y que corresponden a mi poderdante

Atentamente,

Graciela Moreno
GRACIELA MORENO DIAZ
CC. 39.526.808 de Bogotá
T.P. 46.829 C.S.J.

NATALIA
CHINCHILLA *Webloch*

F *1.*
U *Traslados*

RADICADO
9636 - 90.09

62588 25-NOV-19 12:47

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

Oficina de Ejecución
Civil Municipal de Bogotá

AL DESPACHO HOY:

26 NOV 2019



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 23/01/2020
Juzgado 110014303009

52 / 2004 - 730

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos}/\text{DíasPeríodo})}) - 1$

Desde	Hasta	Dias	Interés Anual	Interés Máximo	Interés Aplicado	Interés Diario Aplicado	Capital	Capital a Liquidar	Interés Mora	Saldo Interés Mora	Abonos	SubTotal
01/11/2016	01/11/2016	1	21,99	32,985	32,985	0,08%	\$ 21.005.960,00	\$ 21.005.960,00	\$ 16.412,13	\$ 16.412,13	\$ 0,00	\$ 21.022.372,13
02/11/2016	30/11/2016	29	21,99	32,985	32,985	0,08%	\$ 0,00	\$ 21.005.960,00	\$ 475.951,75	\$ 492.363,88	\$ 0,00	\$ 21.498.323,88
01/12/2016	01/12/2016	1	21,99	32,985	32,985	0,08%	\$ 155.000,00	\$ 21.160.960,00	\$ 16.533,23	\$ 508.897,11	\$ 0,00	\$ 21.669.857,11
02/12/2016	02/12/2016	1	21,99	32,985	32,985	0,08%	\$ 0,00	\$ 21.160.960,00	\$ 16.533,23	\$ 525.430,34	\$ 2.000.000,00	\$ 19.686.390,34
03/12/2016	31/12/2016	29	21,99	32,985	32,985	0,08%	\$ 0,00	\$ 19.686.390,34	\$ 446.053,02	\$ 446.053,02	\$ 0,00	\$ 20.132.443,36
01/01/2017	01/01/2017	1	22,34	33,51	33,51	0,08%	\$ 155.000,00	\$ 19.841.390,34	\$ 15.716,59	\$ 461.769,61	\$ 0,00	\$ 20.303.159,96
02/01/2017	19/01/2017	18	22,34	33,51	33,51	0,08%	\$ 0,00	\$ 19.841.390,34	\$ 282.898,63	\$ 744.668,24	\$ 0,00	\$ 20.586.058,58
20/01/2017	20/01/2017	1	22,34	33,51	33,51	0,08%	\$ 0,00	\$ 19.841.390,34	\$ 15.716,59	\$ 760.384,83	\$ 1.500.000,00	\$ 19.101.775,17
21/01/2017	29/01/2017	9	22,34	33,51	33,51	0,08%	\$ 0,00	\$ 19.101.775,17	\$ 136.176,60	\$ 136.176,60	\$ 0,00	\$ 19.237.951,77
30/01/2017	30/01/2017	1	22,34	33,51	33,51	0,08%	\$ 0,00	\$ 19.101.775,17	\$ 15.130,73	\$ 151.307,33	\$ 1.500.000,00	\$ 17.753.082,50
31/01/2017	31/01/2017	1	22,34	33,51	33,51	0,08%	\$ 0,00	\$ 17.753.082,50	\$ 14.062,42	\$ 14.062,42	\$ 0,00	\$ 17.767.144,92
01/02/2017	01/02/2017	1	22,34	33,51	33,51	0,08%	\$ 155.000,00	\$ 17.908.082,50	\$ 14.185,20	\$ 28.247,61	\$ 0,00	\$ 17.936.330,12
02/02/2017	28/02/2017	27	22,34	33,51	33,51	0,08%	\$ 0,00	\$ 17.908.082,50	\$ 383.000,28	\$ 411.247,89	\$ 0,00	\$ 18.319.330,39
01/03/2017	01/03/2017	1	22,34	33,51	33,51	0,08%	\$ 155.000,00	\$ 18.063.082,50	\$ 14.307,97	\$ 425.555,86	\$ 0,00	\$ 18.488.638,37
02/03/2017	31/03/2017	30	22,34	33,51	33,51	0,08%	\$ 0,00	\$ 18.063.082,50	\$ 429.239,18	\$ 854.795,04	\$ 0,00	\$ 18.917.877,55
01/04/2017	01/04/2017	1	22,33	33,495	33,495	0,08%	\$ 155.000,00	\$ 18.218.082,50	\$ 14.425,14	\$ 869.220,18	\$ 0,00	\$ 19.087.302,68
02/04/2017	30/04/2017	29	22,33	33,495	33,495	0,08%	\$ 0,00	\$ 18.218.082,50	\$ 418.328,99	\$ 1.287.549,17	\$ 0,00	\$ 19.505.631,67
01/05/2017	01/05/2017	1	22,33	33,495	33,495	0,08%	\$ 122.000,00	\$ 18.340.082,50	\$ 14.521,74	\$ 1.302.070,90	\$ 0,00	\$ 19.642.153,41
02/05/2017	31/05/2017	30	22,33	33,495	33,495	0,08%	\$ 0,00	\$ 18.340.082,50	\$ 435.652,12	\$ 1.737.723,03	\$ 0,00	\$ 20.077.805,53
01/06/2017	01/06/2017	1	22,33	33,495	33,495	0,08%	\$ 122.000,00	\$ 18.462.082,50	\$ 14.618,34	\$ 1.752.341,36	\$ 0,00	\$ 20.214.423,87
02/06/2017	30/06/2017	29	22,33	33,495	33,495	0,08%	\$ 0,00	\$ 18.462.082,50	\$ 423.931,79	\$ 2.176.273,15	\$ 0,00	\$ 20.638.355,65
01/07/2017	01/07/2017	1	21,98	32,97	32,97	0,08%	\$ 122.000,00	\$ 18.584.082,50	\$ 14.514,15	\$ 2.190.787,30	\$ 0,00	\$ 20.774.869,80
02/07/2017	31/07/2017	30	21,98	32,97	32,97	0,08%	\$ 0,00	\$ 18.584.082,50	\$ 435.424,46	\$ 2.626.211,76	\$ 0,00	\$ 21.210.294,26
01/08/2017	01/08/2017	1	21,98	32,97	32,97	0,08%	\$ 122.000,00	\$ 18.706.082,50	\$ 14.609,43	\$ 2.640.821,19	\$ 0,00	\$ 21.346.903,69
02/08/2017	31/08/2017	30	21,98	32,97	32,97	0,08%	\$ 0,00	\$ 18.706.082,50	\$ 438.282,92	\$ 3.079.104,11	\$ 0,00	\$ 21.785.186,61
01/09/2017	01/09/2017	1	21,98	32,97	32,97	0,08%	\$ 122.000,00	\$ 18.828.082,50	\$ 14.704,71	\$ 3.093.808,82	\$ 0,00	\$ 21.921.891,32
02/09/2017	30/09/2017	29	21,98	32,97	32,97	0,08%	\$ 0,00	\$ 18.828.082,50	\$ 426.436,66	\$ 3.520.245,48	\$ 0,00	\$ 22.348.327,98
01/10/2017	01/10/2017	1	21,15	31,725	31,725	0,08%	\$ 122.000,00	\$ 18.950.082,50	\$ 14.311,22	\$ 3.534.556,70	\$ 0,00	\$ 22.484.639,20
02/10/2017	31/10/2017	30	21,15	31,725	31,725	0,08%	\$ 0,00	\$ 18.950.082,50	\$ 429.336,60	\$ 3.963.893,30	\$ 0,00	\$ 22.913.975,80
01/11/2017	01/11/2017	1	20,96	31,44	31,44	0,07%	\$ 122.000,00	\$ 19.072.082,50	\$ 14.290,09	\$ 3.978.183,39	\$ 0,00	\$ 23.050.265,89
02/11/2017	30/11/2017	29	20,96	31,44	31,44	0,07%	\$ 0,00	\$ 19.072.082,50	\$ 414.412,74	\$ 4.392.596,13	\$ 0,00	\$ 23.464.678,63
01/12/2017	01/12/2017	1	20,77	31,155	31,155	0,07%	\$ 122.000,00	\$ 19.194.082,50	\$ 14.267,27	\$ 4.406.863,40	\$ 0,00	\$ 23.600.945,91
02/12/2017	31/12/2017	30	20,77	31,155	31,155	0,07%	\$ 0,00	\$ 19.194.082,50	\$ 428.018,20	\$ 4.834.881,60	\$ 0,00	\$ 24.028.964,11
01/01/2018	01/01/2018	1	20,69	31,035	31,035	0,07%	\$ 129.000,00	\$ 19.323.082,50	\$ 14.314,67	\$ 4.849.196,27	\$ 0,00	\$ 24.172.278,77
02/01/2018	31/01/2018	30	20,69	31,035	31,035	0,07%	\$ 0,00	\$ 19.323.082,50	\$ 429.439,97	\$ 5.278.636,24	\$ 0,00	\$ 24.601.718,74
01/02/2018	01/02/2018	1	21,01	31,515	31,515	0,08%	\$ 129.000,00	\$ 19.452.082,50	\$ 14.605,24	\$ 5.293.241,48	\$ 0,00	\$ 24.745.323,98
02/02/2018	28/02/2018	27	21,01	31,515	31,515	0,08%	\$ 0,00	\$ 19.452.082,50	\$ 394.341,47	\$ 5.687.582,95	\$ 0,00	\$ 25.139.665,45
01/03/2018	01/03/2018	1	20,68	31,02	31,02	0,07%	\$ 129.000,00	\$ 19.581.082,50	\$ 14.499,65	\$ 5.702.082,59	\$ 0,00	\$ 25.283.165,10
02/03/2018	31/03/2018	30	20,68	31,02	31,02	0,07%	\$ 0,00	\$ 19.581.082,50	\$ 434.989,43	\$ 6.137.072,03	\$ 0,00	\$ 25.718.154,53
01/04/2018	01/04/2018	1	20,48	30,72	30,72	0,07%	\$ 129.000,00	\$ 19.710.082,50	\$ 14.471,29	\$ 6.151.543,32	\$ 0,00	\$ 25.861.625,82
02/04/2018	30/04/2018	29	20,48	30,72	30,72	0,07%	\$ 0,00	\$ 19.710.082,50	\$ 419.667,48	\$ 6.571.210,80	\$ 0,00	\$ 26.281.293,30
01/05/2018	01/05/2018	1	20,44	30,66	30,66	0,07%	\$ 129.000,00	\$ 19.839.082,50	\$ 14.541,03	\$ 6.585.751,83	\$ 0,00	\$ 26.424.834,34

175



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

Fecha 23/01/2020
Juzgado 110014303009

02/05/2018	31/05/2018	30	20,44	30,66	30,66	0,07%	\$ 0,00	\$ 19.839.082,50	\$ 436.230,99	\$ 7.021.982,83	\$ 0,00	\$ 26.861.065,33
01/06/2018	01/06/2018	1	20,28	30,42	30,42	0,07%	\$ 129.000,00	\$ 19.968.082,50	\$ 14.534,93	\$ 7.036.517,76	\$ 0,00	\$ 27.004.600,26
02/06/2018	30/06/2018	29	20,28	30,42	30,42	0,07%	\$ 0,00	\$ 19.968.082,50	\$ 421.512,97	\$ 7.458.030,73	\$ 0,00	\$ 27.426.113,23
01/07/2018	01/07/2018	1	20,03	30,045	30,045	0,07%	\$ 129.000,00	\$ 20.097.082,50	\$ 14.470,17	\$ 7.472.500,90	\$ 0,00	\$ 27.569.583,40
02/07/2018	31/07/2018	30	20,03	30,045	30,045	0,07%	\$ 0,00	\$ 20.097.082,50	\$ 434.105,12	\$ 7.906.606,02	\$ 0,00	\$ 28.003.688,52
01/08/2018	01/08/2018	1	19,94	29,91	29,91	0,07%	\$ 129.000,00	\$ 20.226.082,50	\$ 14.505,46	\$ 7.921.111,47	\$ 0,00	\$ 28.147.193,98
02/08/2018	31/08/2018	30	19,94	29,91	29,91	0,07%	\$ 0,00	\$ 20.226.082,50	\$ 435.163,67	\$ 8.356.275,14	\$ 0,00	\$ 28.582.357,65
01/09/2018	01/09/2018	1	19,81	29,715	29,715	0,07%	\$ 129.000,00	\$ 20.355.082,50	\$ 14.514,14	\$ 8.370.789,28	\$ 0,00	\$ 28.725.871,79
02/09/2018	30/09/2018	29	19,81	29,715	29,715	0,07%	\$ 0,00	\$ 20.355.082,50	\$ 420.910,01	\$ 8.791.699,29	\$ 0,00	\$ 29.146.781,80
01/10/2018	01/10/2018	1	19,63	29,445	29,445	0,07%	\$ 129.000,00	\$ 20.484.082,50	\$ 14.489,10	\$ 8.806.188,40	\$ 0,00	\$ 29.290.270,90
02/10/2018	31/10/2018	30	19,63	29,445	29,445	0,07%	\$ 0,00	\$ 20.484.082,50	\$ 434.673,06	\$ 9.240.861,46	\$ 0,00	\$ 29.724.943,96
01/11/2018	01/11/2018	1	19,49	29,235	29,235	0,07%	\$ 129.000,00	\$ 20.613.082,50	\$ 14.488,59	\$ 9.255.350,05	\$ 0,00	\$ 29.868.432,55
02/11/2018	30/11/2018	29	19,49	29,235	29,235	0,07%	\$ 0,00	\$ 20.613.082,50	\$ 420.169,12	\$ 9.675.519,17	\$ 0,00	\$ 30.288.601,68
01/12/2018	01/12/2018	1	19,4	29,1	29,1	0,07%	\$ 129.000,00	\$ 20.742.082,50	\$ 14.519,83	\$ 9.690.039,00	\$ 0,00	\$ 30.432.121,50
02/12/2018	31/12/2018	30	19,4	29,1	29,1	0,07%	\$ 0,00	\$ 20.742.082,50	\$ 435.594,81	\$ 10.125.633,81	\$ 0,00	\$ 30.867.716,32
01/01/2019	01/01/2019	1	19,16	28,74	28,74	0,07%	\$ 129.000,00	\$ 20.871.082,50	\$ 14.450,34	\$ 10.140.084,16	\$ 0,00	\$ 31.011.166,66
02/01/2019	31/01/2019	30	19,16	28,74	28,74	0,07%	\$ 0,00	\$ 20.871.082,50	\$ 433.510,32	\$ 10.573.594,48	\$ 0,00	\$ 31.444.676,98
01/02/2019	01/02/2019	1	19,7	29,55	29,55	0,07%	\$ 129.000,00	\$ 21.000.082,50	\$ 14.900,77	\$ 10.588.495,25	\$ 0,00	\$ 31.588.577,75
02/02/2019	28/02/2019	27	19,7	29,55	29,55	0,07%	\$ 0,00	\$ 21.000.082,50	\$ 402.320,80	\$ 10.990.816,05	\$ 0,00	\$ 31.990.898,55
01/03/2019	01/03/2019	1	19,37	29,055	29,055	0,07%	\$ 129.000,00	\$ 21.129.082,50	\$ 14.770,54	\$ 11.005.586,59	\$ 0,00	\$ 32.134.669,09
02/03/2019	31/03/2019	30	19,37	29,055	29,055	0,07%	\$ 0,00	\$ 21.129.082,50	\$ 443.116,16	\$ 11.448.702,74	\$ 0,00	\$ 32.577.785,25
01/04/2019	01/04/2019	1	19,32	28,98	28,98	0,07%	\$ 129.000,00	\$ 21.258.082,50	\$ 14.826,84	\$ 11.463.529,58	\$ 0,00	\$ 32.721.612,09
02/04/2019	30/04/2019	29	19,32	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 21.258.082,50	\$ 429.978,28	\$ 11.893.507,86	\$ 0,00	\$ 33.151.590,37
01/05/2019	01/05/2019	1	19,34	29,01	29,01	0,07%	\$ 129.000,00	\$ 21.387.082,50	\$ 14.930,45	\$ 11.908.438,31	\$ 0,00	\$ 33.295.520,81
02/05/2019	31/05/2019	30	19,34	29,01	29,01	0,07%	\$ 0,00	\$ 21.387.082,50	\$ 447.913,42	\$ 12.356.351,73	\$ 0,00	\$ 33.743.434,24
01/06/2019	01/06/2019	1	19,3	28,95	28,95	0,07%	\$ 129.000,00	\$ 21.516.082,50	\$ 14.993,06	\$ 12.371.344,79	\$ 0,00	\$ 33.887.427,30
02/06/2019	30/06/2019	29	19,3	28,95	28,95	0,07%	\$ 0,00	\$ 21.516.082,50	\$ 434.798,80	\$ 12.806.143,59	\$ 0,00	\$ 34.322.226,09
01/07/2019	01/07/2019	1	19,28	28,92	28,92	0,07%	\$ 129.000,00	\$ 21.645.082,50	\$ 15.069,15	\$ 12.821.212,73	\$ 0,00	\$ 34.466.295,24
02/07/2019	31/07/2019	30	19,28	28,92	28,92	0,07%	\$ 0,00	\$ 21.645.082,50	\$ 452.074,36	\$ 13.273.287,10	\$ 0,00	\$ 34.918.369,60
01/08/2019	01/08/2019	1	19,32	28,98	28,98	0,07%	\$ 129.000,00	\$ 21.774.082,50	\$ 15.186,73	\$ 13.288.473,83	\$ 0,00	\$ 35.062.556,33
02/08/2019	31/08/2019	30	19,32	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 21.774.082,50	\$ 455.601,93	\$ 13.744.075,75	\$ 0,00	\$ 35.518.158,26

Total Capital	\$ 25.336.960,00
Total Cuotas Extraordinarias	\$ 1.483.960,00
Total Multas	\$ 0,00
Total Interes Mora	\$ 15.181.198,26
Total a pagar	\$ 42.002.118,26
- Abonos	\$ 5.000.000,00
Neto a pagar	\$ 37.002.118,26



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C.,

31 JAN 2020
31 JAN 2020

Proceso No. 52 2004 - 0730

Teniendo en cuenta el escrito que antecede, respecto de la liquidación del crédito, de otro lado, la parte actora solicita la entrega de títulos judiciales, por lo expuesto el Juzgado

RESUELVE

1.- Pese a que la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, no fue objetada, procede el Despacho a modificarla para liquidar los intereses moratorios a la tasa señalada por la Superintendencia Financiera de Colombia, hasta 31 de agosto de 2019, junto con el capital de las cuotas de administración hasta agosto de 2019, en los términos previstos como fue ordenado en la orden de pago, e imputando los abonos relacionados en el informe de títulos judiciales del Banco Agrario (fl. 135- C-2).

La liquidación, de acuerdo con el cálculo que se anexa a este auto, realizado en el sistema Siglo XXI de la Rama Judicial, es como sigue:

Total Capital	\$25.336.960,00
Total cuotas extraordinarias	\$1.483.960,00
Intereses de mora	
Hasta el 31/08/2019	<u>\$15.181.198,26</u>
Total a pagar	\$42.002.118,26
- Abonos	<u>\$5.000.000,00</u>
Neto a pagar	\$37.002.118,26

En consecuencia, **APRUÉBESE** la liquidación del crédito realizada por el Despacho, como lo establece el artículo 446 del Código General del Proceso.

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

52/2004-730

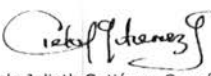
2.- EJECUTORIADO el presenta auto y sin recurso alguno **ENTRÉGUESE** el pago de los títulos judiciales consignados para el presente proceso a favor del demandante, EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15 P.H., con NIT. 800127444-5, hasta que cubra el monto de las liquidaciones del crédito y costas aprobadas. **Proceda la Oficina de Ejecución de conformidad.**

Prevéngase la existencia de embargo de remanentes, previo a la entrega de dineros.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE


ANNABEL MENDOZA MARTÍNEZ

La Juez

Juzgado Noveno de Ejecución Civil Municipal de Bogotá Bogotá, D.C. Por anotación en estado N° <u>15</u> de esta fecha fue notificado el presente auto. Fijado a las 8:00 am  Cielo Julieth Gutiérrez González Secretario
--

1-3 FEB. 2020

y.g.p.



Cerrar Sesión

USUARIO: VCELYCOI ROL: CSJ APOYO CUENTA JUDICIAL: 110012041800 DEPENDENCIA: 110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL MPAL BOGOTA REPORTA A: DIRECCION SECCIONAL BOGOTA ENTIDAD: RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO REGIONAL: BOGOTA FECHA ACTUAL: 17/02/2020 2:35:32 PM ÚLTIMO INGRESO: 17/02/2020 02:01:19 PM CAMBIO CLAVE: 12/02/2020 08:38:16 DIRECCIÓN IP: 190.217.24.4

- Inicio
- Consultas
- Transacciones
- Administración
- Reportes
- Pregúntame

Consulta General de Títulos

Elija la consulta a realizar

POR NÚMERO DE PROCESO

Digite el número de proceso
110014003052
20040073000

¿Consultar dependencia subordinada? ☐ Si ☒ No

☐ Elija el estado
SELECCIONE..

☐ Elija la fecha inicial Elija la fecha Final

Consultar

Número Registros 3

	Número Título	Documento	Nombres	Apellidos	Estado del Título	Fecha Emisión	Fecha Pago	Valor
VER DETALLE	400100005833161	8001274445	EDIFICIO CENTRO COME	AV 15 PH	IMPRESO ENTREGADO	02/12/2016	NO APLICA	\$ 2.000.000,00
VER DETALLE	400100005883273	8001274445	COMERCIAL AV 15 PH	EDIFICIO CENTRO	IMPRESO ENTREGADO	20/01/2017	NO APLICA	\$ 1.500.000,00
VER DETALLE	400100005892093	8001274445	COMERCIAL AV 15 PH	EDIFICIO CENTRO	IMPRESO ENTREGADO	30/01/2017	NO APLICA	\$ 1.500.000,00

Total Valor \$ 5.000.000,00

Imprimir



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO

Despacho: DESPACHO JUDICIAL 110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL
MPAL BOGOTA

Código de Identificación del despacho (Ac.201/97) 110014303000

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

COMUNICACIÓN DE LA ORDEN DE PAGO
DEPOSITOS JUDICIALES

(DJ04)

Fecha: 18/02/2020 Oficio No.: 2020001747 REF Número de Radicación del Proceso (Acs. 201/97, 1412/02 y 1413/02) 11001400305220040073000

Señores

BANCO ARIO DE COLOMBIA

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Apreciados Señores:

Demandado: OLGA AMALIA DE BARRERA CEDULA 23852267

Demandante: AVENIDA 15 EDIFICIO CENTRO COME NIT 1234567800

Sirvase pagar según lo ordenado mediante providencia del 31/01/2020, el(los) depósito(s) judicial(es), constituido(s) en el proceso de la referencia, a favor de: **NIT (NRO.IDENTIF. TRIBUTARIA) 8001274445 EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15 P.H.**

Concepto del Depósito		
Depósitos Diferentes a Cuota Alimentaria		
Fecha Depósito	Número Depósito	Valor
02/12/2016	400100005833161	\$2,000,000.00
20/01/2017	400100005883273	\$1,500,000.00
30/01/2017	400100005892093	\$1,500,000.00
TOTAL VALORES DEPOSITOS		\$5,000,000.00

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

MONICA JOHANA ARCE HERNANDEZ

Nombres y Apellidos

CEDULA 1101682803

Número de Identificación

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

MONICA JOHANA ARCE H

Huella Índice Derecho

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

INGRI XIOMARA HIGUERA NIÑO

Nombres y Apellidos

CEDULA 1052378924

Número de Identificación

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

Huella Índice Derecho

Recibido por:

Graciela Moreno Graciela Moreno 39526808

Firma Nombre Número de Identificación Fecha

NOTA: Unicamente se diligencia los espacios correspondientes a firmas de las dependencias administrativas cuando el despacho judicial cuente con el apoyo de estas oficinas.

ÁREA DE TITULOS

Fecha: 11 de marzo 2020

Parte en el Proceso: Parte actora

Teléfono: 316 6970070

Dirección: Carrera 5 H 15-11 of. 303

Título Físico: Si ☐ No ☒

HUELLA



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN
JUZGADO NOVENO (09) CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
CARRERA 10 NO. 14-33 PISO 1º
TEL: 2438795

REFERENCIA: 110014003 052 2004 00730 00
DEMANDANTE: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15
DEMANDADO: OLGA AMALIA DE BARRERA

NIT. 8.001.274.445
C.C. 23.852.267



INFORME ENTREGA DE TÍTULOS
FEBRERO DIECISIETE (17) DE DOS MIL VEINTE (2020)

Se procede a dar cumplimiento al proveído de Enero treinta y uno (31) de dos mil veinte (2020) (fol. 177 C.1), donde se ordenó la **ENTREGA** a la parte **demandante, EDIFICIO CENTRO COMERCIAL AVENIDA 15**, de los títulos constituidos para el proceso de la referencia, hasta el monto de la liquidación de crédito y costas debidamente aprobadas por el Despacho.

Liquidaciones de Crédito:	\$ 37.002.118,26	Fl. 110-111 C1
Liquidación de Costas:	\$ 455.660,00	Fl. 34-35 C1
TOTAL:	\$ 37.457.778,26	
Abonos no pagados tenidos en cuenta en liquidación de crédito:	\$ 5.000.000,00	
SALDO:	\$ 37.457.778,26	

Una vez revisado el Sistema Siglo XXI de Depósitos Judiciales y el Banco Agrario se encontraron **tres (03)** títulos por la suma de **\$5.000.000,00**, para lo cual, se procede al pago del abono tenido en cuenta en la liquidación de crédito y el dinero consignado con posterioridad hasta la liquidación de credito y costas, se procede a su elaboración y entrega. (se anexa el informe arrojado por el sistema).

TÍTULOS ELABORADOS PARA		ABONOS TENIDOS EN CUENTA EN LA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
No. OFICIO	VALOR	
2020001747	\$ 5.000.000,00	
TOTAL A ENTREGAR	\$ 5.000.000,00	

SALDO DE ABONOS NO PAGADOS TENIDOS EN CUENTA EN LIQ. DE CRÉDITO	\$ 0,00
SALDO DE LIQ. DE CREDITO Y COSTAS	\$ 37.457.778,26
TOTAL	\$ 37.457.778,26

De acuerdo a lo anterior, se encuentra pendiente de entregar a la parte demandante la suma de **\$37.457.778,26**; para lo cual, se informa que a la fecha no hay más títulos para el proceso de la referencia.

Atentamente,


VALERIA CELY CORREDOR
ASISTENTE ADMINISTRATIVO



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **22-ENE-1956**

BOGOTA D.C.
BOGOTA D.C. (CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.58
ESTATURA

O+
G.S. RH

F
SEXO

16-JUN-1980 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Carlos Ariel Sánchez Torres
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-1500150-00205080-F-0039526308-20091224

0019328495A 1

1160110659

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **39.526.808**
MORENO DIAZ

APELLIDOS
GRACIELA ELVIRA

NOMBRES

Graciela Moreno

FIRMA

