

Señor.

JUEZ 9 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA.D.C.

E. S. D.

407-217-9

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO No.2016-581

DEMANDANTE: JOSE LUIS RAMIREZ BOHORQUEZ

DEMANDADO: DARIO CASTAÑO y DIANA PLUGARIN

JUZGADO DE ORIGEN 42 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

ADRIANA CONSUELO CHAVARRO BUITRAGO, actuando en calidad de apoderada del demandante en el proceso de la referencia, a l señor juez con mi acostumbrado respeto estando dentro del término me permito SUSTENTAR EL RECURSO DE APELACION, contra su auto de fecha 18 de diciembre de 2020, notificado por estado 12 de Enero de 2021, lo anterior con base:

SUSTENTACION DEL RECURSO

Por auto del día 12 de junio de 2020, notifico por estado 16 de junio de 2020, el despacho modifiko la liquidación, de la cual no estoy de acuerdo en base de lo siguiente.

PRIMERO: El día 24 de febrero de 2020, presente ante su despacho la liquidación del crédito hipotecario, del proceso de la referencia, cuyo capital suma un total de \$40.000.000 y de intereses liquidados desde el 25 de abril de 2015 al 01 de febrero de 2020 \$58.850.050, sumando un total de \$98.850.050.

SEGUNDO: La anterior liquidación se surtió traslado a la contraparte la cual guardo silencio.

TERCERO: En auto de fecha 12 de junio notificado por estado 16 de junio de 2020, el Juzgado 9 Civil Municipal de Ejecución, modifica la liquidación sin reflejar la liquidación que efectuó, para modificarla.

a) Para liquidar los intereses a la tasa señalada por la Superintendencia Financiera de Colombia hasta el 21 de febrero de 2020.

"La liquidación de acuerdo con el cálculo que se anexa a este auto. Realizada en el sistema siglo XXI de la Rama Judicial, es como sigue:

Total Capital \$ 40.000.000.00

Intereses de mora \$ 51.446.167.33

CUARTO: La liquidación del crédito realizada por el Juzgado, no es acorde con lo establecido por la por la Superintendencia Financiera de Colombia, pues conformidad con la tasa de intereses y sus respectivas resoluciones (anexo relación) los intereses liquidados por el despacho no se liquidaron con la mora, por lo tanto NO se tuvo en cuenta el auto mandamiento de pago (de fecha 16 de agosto de 2016) el cual versa en sus numerales 2 de cada título de pagare (transcribo parte):1

"2. Por los intereses demora sobre la suma anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, exigible desde el 25 de abril de 2015 y hasta el pago total de la obligación."

Anexo: Nuevamente la liquidación de conformidad con las directrices de la Superintendencia Financiera de Colombia y de conformidad con lo ordenado en el mandamiento de pago de fecha de fecha 16 de agosto de 2016) donde la mencionada liquidación da \$98.850.071 hasta 20 de febrero de 2020.

QUINTO: De otra parte el auto (de fecha 12 de junio de 2020, notificado por estado 16 de junio de 2020) aquí recurrido, menciona (transcribo parte):

"La liquidación de acuerdo con el cálculo que se anexa a este auto, realizada en el sistema siglo XXI de la Rama Judicial, es como sigue: "(lo resaltado es por mí para referirme a ello)

Al respecto no se allego dicho anexo a la providencia aquí recurrida, violando de esta manera el derecho a la contradicción.

SEXTO: Al no realizarse la liquidación por parte del juzgado con los intereses moratorios, altera la liquidación del crédito, es por lo cual procede el a presente recurso.

PETICIÓN

PRIMERA: Revocar el auto de fecha doce (12) de Junio de Dos mil veinte (2.020), por el cual el despacho modifico la liquidación presentada, y en su lugar aprobar la liquidación del crédito presentada por la suscrita el día 24 de Febrero de 2020.

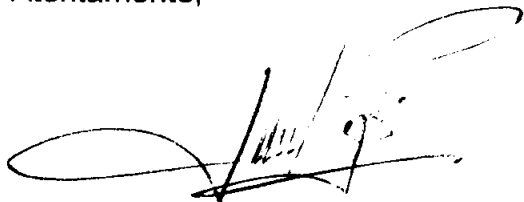
FUNDAMENTOS DE DERECHO

Invoco como fundamento de derecho lo preceptuado por los Artículos 318 y 320 del Código de General del proceso SS. Del mismo estatuto,

Anexo: Liquidación de crédito y relación de las resoluciones emitidas por la superintendencia bancaria

Del Señora Juez,

Atentamente,



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.
En la fecha 25 FEB 2021 se fija el presente traslado
de conformidad con lo dispuesto en el Art. 324 del
C.C.P. el cual corre a partir del 26 FEB 2021
como el 02 MAR 2021

* Secretaria. 1

ADRIANA CONSUELO CHAVARRO BUITRAGO

C.C. 52.021.103 de Bogotá

T.P. N° 108.533 DEL C. S. DE LA J.

DEMANDANTE: DIANA CONSTANZA PULGARIN

DEMANDADO: JOSE LUIS RAMIREZ BOHORQUEZ

tasa Aplicada = $((1 + \text{tasaEfectiva})^{\text{periodos/Diasperiodos}}) - 1$

DESDE	HASTA	Dias	Tasa Anual	Maxima	Interes Diario	Capital	Capital A Liquidar	Interes Plazo Periodo	Saldo Interes Plazo	Abonos	Subtotal
25/04/2015						\$ 2,000,000.00					
25/04/2015						\$ 28,000,000.00		\$ -			\$ 4,000,000.00
25/04/2015	30/04/2015	5	19.37%	2.4%	\$ 0.0008	\$ 10,000,000.00	\$ 40,000,000.00	\$ 159,205	\$ 159,205	\$ -	\$ 40,159,205.48
01/05/2015	31/05/2015	31	19.37%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 987,074	\$ 987,074	\$ -	\$ 41,146,279.45
01/06/2015	30/06/2015	30	19.37%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 955,233	\$ 955,233	\$ -	\$ 42,101,512.33
01/07/2015	31/07/2015	31	19.26%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 981,468	\$ 981,468	\$ -	\$ 43,082,980.82
01/08/2015	31/08/2015	31	19.26%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 981,468	\$ 981,468	\$ -	\$ 44,064,449.32
01/09/2015	30/09/2015	30	19.26%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 949,808	\$ 949,808	\$ -	\$ 45,014,257.53
01/10/2015	31/10/2015	31	19.33%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 985,036	\$ 985,036	\$ -	\$ 45,999,293.15
01/11/2015	30/11/2015	30	19.33%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 953,260	\$ 953,260	\$ -	\$ 46,952,553.42
01/12/2015	31/12/2015	31	19.33%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 985,036	\$ 985,036	\$ -	\$ 47,937,589.04
01/01/2016	31/01/2016	31	19.68%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 1,002,871	\$ 1,002,871	\$ -	\$ 48,940,460.27
01/02/2016	29/02/2016	29	19.68%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 938,170	\$ 938,170	\$ -	\$ 49,878,630.14
01/03/2016	31/03/2016	31	19.68%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 1,002,871	\$ 1,002,871	\$ -	\$ 50,881,501.37
01/04/2016	30/04/2016	30	20.54%	2.5%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 1,012,932	\$ 1,012,932	\$ -	\$ 51,894,432.88
01/05/2016	31/05/2016	31	20.54%	2.5%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 1,046,696	\$ 1,046,696	\$ -	\$ 52,941,128.77
01/06/2016	30/06/2016	30	20.54%	2.5%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 1,012,932	\$ 1,012,932	\$ -	\$ 53,954,060.27
01/07/2016	31/07/2016	31	21.34%	2.6%	\$ 0.0009		\$ 40,000,000.00	\$ 1,087,463	\$ 1,087,463	\$ -	\$ 55,041,523.29
01/08/2016	31/08/2016	31	21.34%	2.6%	\$ 0.0009		\$ 40,000,000.00	\$ 1,087,463	\$ 1,087,463	\$ -	\$ 56,128,986.30
01/09/2016	30/09/2016	30	21.34%	2.6%	\$ 0.0009		\$ 40,000,000.00	\$ 1,052,384	\$ 1,052,384	\$ -	\$ 57,181,369.86
01/10/2016	31/10/2016	31	21.99%	2.7%	\$ 0.0009		\$ 40,000,000.00	\$ 1,120,586	\$ 1,120,586	\$ -	\$ 58,301,956.16
01/11/2016	30/11/2016	30	21.99%	2.7%	\$ 0.0009		\$ 40,000,000.00	\$ 1,084,438	\$ 1,084,438	\$ -	\$ 59,386,394.52
01/12/2016	31/12/2016	31	21.99%	2.7%	\$ 0.0009		\$ 40,000,000.00	\$ 1,120,586	\$ 1,120,586	\$ -	\$ 60,506,980.82
01/01/2017	31/01/2017	31	22.34%	2.8%	\$ 0.0009		\$ 40,000,000.00	\$ 1,138,422	\$ 1,138,422	\$ -	\$ 61,645,402.74
01/02/2017	28/02/2017	28	22.34%	2.8%	\$ 0.0009		\$ 40,000,000.00	\$ 1,028,252	\$ 1,028,252	\$ -	\$ 62,673,654.79

01/03/2017	31/03/2017	31	22.34%	2.8%	\$ 0.0009		\$ 40,000,000.00	\$ 1,138,422	\$ 1,138,422	\$ -	\$ 63,812,076.71
01/04/2017	30/04/2017	30	22.33%	2.8%	\$ 0.0009		\$ 40,000,000.00	\$ 1,101,205	\$ 1,101,205	\$ -	\$ 64,913,282.19
01/05/2017	31/05/2017	31	22.33%	2.8%	\$ 0.0009		\$ 40,000,000.00	\$ 1,137,912	\$ 1,137,912	\$ -	\$ 66,051,194.52
01/06/2017	30/06/2017	30	22.33%	2.8%	\$ 0.0009		\$ 40,000,000.00	\$ 1,101,205	\$ 1,101,205	\$ -	\$ 67,152,400.00
01/07/2017	31/07/2017	31	21.98%	2.7%	\$ 0.0009		\$ 40,000,000.00	\$ 1,120,077	\$ 1,120,077	\$ -	\$ 68,272,476.71
01/08/2017	31/08/2017	31	21.98%	2.7%	\$ 0.0009		\$ 40,000,000.00	\$ 1,120,077	\$ 1,120,077	\$ -	\$ 69,392,553.42
01/09/2017	30/09/2017	30	21.48%	2.6%	\$ 0.0009		\$ 40,000,000.00	\$ 1,059,288	\$ 1,059,288	\$ -	\$ 70,451,841.10
01/10/2017	31/10/2017	31	21.15%	2.6%	\$ 0.0009		\$ 40,000,000.00	\$ 1,077,781	\$ 1,077,781	\$ -	\$ 71,529,621.92
01/11/2017	30/11/2017	30	20.96%	2.6%	\$ 0.0009		\$ 40,000,000.00	\$ 1,033,644	\$ 1,033,644	\$ -	\$ 72,563,265.75
01/12/2017	31/12/2017	31	20.77%	2.6%	\$ 0.0009		\$ 40,000,000.00	\$ 1,058,416	\$ 1,058,416	\$ -	\$ 73,621,682.19
01/01/2018	31/01/2018	31	20.69%	2.6%	\$ 0.0009		\$ 40,000,000.00	\$ 1,054,340	\$ 1,054,340	\$ -	\$ 74,676,021.92
01/02/2018	28/02/2018	28	21.01%	2.6%	\$ 0.0009		\$ 40,000,000.00	\$ 967,036	\$ 967,036	\$ -	\$ 75,643,057.53
01/03/2018	31/03/2018	31	20.68%	2.5%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 1,053,830	\$ 1,053,830	\$ -	\$ 76,696,887.67
01/04/2018	30/04/2018	30	20.48%	2.5%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 1,009,973	\$ 1,009,973	\$ -	\$ 77,706,860.27
01/05/2018	31/05/2018	31	20.44%	2.5%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 1,041,600	\$ 1,041,600	\$ -	\$ 78,748,460.27
01/06/2018	30/06/2018	30	20.28%	2.5%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 1,000,110	\$ 1,000,110	\$ -	\$ 79,748,569.86
01/08/2018	31/07/2018	31	20.03%	2.5%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 1,020,707	\$ 1,020,707	\$ -	\$ 80,769,276.71
01/08/2018	31/08/2018	31	19.94%	2.5%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 1,016,121	\$ 1,016,121	\$ -	\$ 81,785,397.26
01/09/2018	30/09/2018	30	19.81%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 976,932	\$ 976,932	\$ -	\$ 82,762,328.77
01/10/2018	31/10/2018	30	19.63%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 968,055	\$ 968,055	\$ -	\$ 83,730,383.56
01/11/2018	30/11/2018	30	19.49%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 961,151	\$ 961,151	\$ -	\$ 84,691,534.25
01/12/2018	31/12/2018	31	19.40%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 988,603	\$ 988,603	\$ -	\$ 85,680,136.99
01/01/2019	31/01/2019	31	19.16%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 976,373	\$ 976,373	\$ -	\$ 86,656,509.59
01/02/2019	28/02/2019	28	19.70%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 906,740	\$ 906,740	\$ -	\$ 87,563,249.32
01/03/2019	31/03/2019	31	19.37%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 987,074	\$ 987,074	\$ -	\$ 88,550,323.29
01/04/2019	30/04/2019	30	19.32%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 952,767	\$ 952,767	\$ -	\$ 89,503,090.41
01/05/2019	31/05/2019	31	19.34%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 985,545	\$ 985,545	\$ -	\$ 90,488,635.62
01/06/2019	30/06/2019	30	19.30%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 951,781	\$ 951,781	\$ -	\$ 91,440,416.44
01/07/2019	31/07/2019	31	19.28%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 982,488	\$ 982,488	\$ -	\$ 92,422,904.11

22

01/08/2019	31/08/2019	31	19.32%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 984,526	\$ 984,526	\$ -	\$ 93,407,430.14
01/09/2019	30/09/2019	30	19.32%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 952,767	\$ 952,767	\$ -	\$ 94,360,197.26
01/10/2019	31/10/2019	31	19.10%	2.4%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 973,315	\$ 973,315	\$ -	\$ 95,333,512.33
01/11/2019	30/11/2019	30	19.03%	2.3%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 938,466	\$ 938,466	\$ -	\$ 96,271,978.08
01/12/2019	31/12/2019	31	18.91%	2.3%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 963,633	\$ 963,633	\$ -	\$ 97,235,610.96
01/01/2020	31/01/2020	31	18.77%	2.3%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 956,499	\$ 956,499	\$ -	\$ 98,192,109.59
01/02/2020	21/02/2020	21	19.06%	2.3%	\$ 0.0008		\$ 40,000,000.00	\$ 657,962	\$ 657,962	\$ -	\$ 98,850,071.23
								\$ 58,850,071	\$ 58,850,071		\$ 98,850,071.23

RESUMEN

Capital
Capital adicionado
Capital adicionado
total Capital
Abonos
Total Intereses
Total hasta FEBRERO 20 / 2020

\$ 2,000,000.00
\$ 28,000,000.00
\$ 10,000,000.00
\$ 40,000,000.00
\$ -
\$ 58,850,071.23
\$ 98,850,071.23

TASAS DE INTERES					
RESOLUCIONES DE 2015		FECHA	VIGENCIA	VIGENCIA	INTERES
	A 2020	EXPEDICION	DESDE	HASTA	CORRIENTES
	<u>R2359</u>	30/12/2014	01/01/2015	30/03/2015	19,21%
	<u>R369</u>	30/03/2015	01/04/2015	30/06/2015	19,37%
	<u>R913</u>	30/06/2015	01/07/2015	30/09/2015	19,26%
	<u>R1341</u>	30/09/2015	01/10/2015	31/12/2015	19,33%
	<u>R1788</u>	28/12/2015	01/01/2016	31/03/2016	19,68%
	<u>R0334</u>	29/03/2016	29/03/2016	31/06/2016	20,54%
	<u>R0811</u>	28/06/2016	28/06/2016	30/09/2016	21,34%
	<u>R1233</u>	29/09/2016	29/09/2016	31/12/2016	21,99%
	<u>R1612</u>	26/12/2016	01/01/2017	31/03/2017	22,34%
	<u>R0488</u>	28/03/2017	01/04/2017	30/06/2017	22,33%
	<u>R0907</u>	30/06/2017	01/07/2017	30/09/2017	21,98%
	<u>R0488</u>	01/04/2017	01/04/2017	01/04/2017	21,48%
	<u>R1298</u>	29/09/2017	01/10/2017	31/10/2017	21,15%
	<u>R1447</u>	27/10/2017	01/11/2017	30/11/2017	20,96%
	<u>R1619</u>	29/11/2017	01/12/2017	31/12/2017	20,77%
	<u>R1890</u>	28/12/2017	01/01/2018	31/01/2018	20,69%
	<u>R131</u>	31/01/2018	01/02/2018	28/02/2018	21,01%
	<u>R259</u>	28/02/2018	01/03/2018	31/03/2018	20,68%
	<u>R398</u>	28/03/2018	01/04/2018	30/04/2018	20,48%
	<u>R527</u>	27/04/2018	01/05/2018	31/05/2018	20,44%
	<u>R687</u>	30/05/2018	01/06/2018	30/06/2018	20,28%
	<u>R820</u>	29/06/2018	01/07/2018	31/07/2018	20,03%
	<u>R954</u>	27/07/2018	01/08/2018	31/08/2018	19,94%
	<u>R1112</u>	31/08/2018	01/09/2018	30/09/2018	19,81%
	<u>R1294</u>	28/09/2018	01/10/2018	31/10/2018	19,63%
	<u>R1521</u>	31/10/2018	01/11/2018	30/11/2018	19,49%
	<u>R1708</u>	29/11/2018	01/12/2018	31/12/2018	19,40%
	<u>R1872</u>	27/12/2018	01/01/2019	31/01/2019	19,16%
	<u>R0111</u>	31/01/2019	01/02/2019	28/02/2019	19,70%
	<u>R0263</u>	28/02/2019	01/03/2019	31/03/2019	19,37%
	<u>R0389</u>	01/04/2019	30/04/2019	29/03/2019	19,32%
	<u>R0574</u>	30/04/2019	01/05/2019	31/05/2019	19,34%
	<u>R0697</u>	31/05/2019	01/06/2019	30/06/2019	19,30%
	<u>R0829</u>	28/06/2019	01/07/2019	31/07/2019	19,28%
	<u>R1018</u>	31/07/2019	01/08/2019	31/08/2019	19,32%
	<u>R1145</u>	30/08/2019	01/09/2019	30/09/2019	19,32%
	<u>R1293</u>	30/09/2019	01/10/2019	31/10/2019	19,10%
	<u>R1474</u>	31/10/2019	01/11/2019	30/11/2019	19,03%
	<u>R1768</u>	27/12/2109	01/01/2020	31/01/2020	18,77%
	<u>R0094</u>	30/01/2020	01/02/2020	29/02/2020	19,06%
	<u>R0205</u>	28/02/2020	01/03/2020	31/03/2020	18,95%
	<u>R0351</u>	27/03/2020	01/04/2020	30/04/2020	18,69%
	<u>R0437</u>	30/04/2020	01/05/2020	31/05/2020	18,19%
	<u>R0505</u>	29/05/2020	01/06/2020	30/06/2020	18,12%

**RECURSO DE REPOSICION EJECUTIVO N° 110014003042-2016-00581-00 SUSTENTO
RECURSO APELACION SOLICITO. INFORMAR DONDE SE PAGAN LAS COPIAS**

Juzgado 09 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j09ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 18/01/2021 9:05 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (6 MB)

SUSTENTAR RECURSO.pdf;

De: Adriana Consuelo Chavarro Buitrago <adrianachavarrob@outlook.com>

Enviado: viernes, 15 de enero de 2021 4:32 p. m.

Para: Juzgado 09 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j09ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO N° 110014003042-2016-00581-00 SUSTENTO RECURSO APELACION
SOLICITO. INFORMAR DONDE SE PAGAN LAS COPIAS

DATOS DE PROCESO

JURISDICCIÓN: JUEZ 09 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA D.C.
JUZGADO ORIGEN 42 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO N° 110014003042-2016-00581-00
SUSTENTO RECURSO APELACION
SOLICITO. INFORMAR DONDE SE PAGAN LAS COPIAS

DEMANDANTE

NOMBRE (s) JOSE LUIS RAMIREZ BOHORQUEZ

DEMANDADO

NOMBRE (s) DARIO CASTAÑO Y DIANA PULGARIN

NIT./ C.C.: 36.537.903

APODERADA

ADRIANA CONSUELO CHAVARRO BUITRAGO

C.C. N°: 52.021.103

Correo electrónico: adrianachavarrob@outlook.com

Anexo. En PDF,

Anexos: SUSTENTACION RECURSO, LIQUIDACION, RESOLUCIONES SUPER

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o

archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.