



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SESENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL  
CARRERA 10 No. 14 – 33 PISO 14 TELEFONO No. 3416912

# **CUADERNO DE MEDIDAS CAUTELARES**

**2**

# MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ

ABOGADO

Señor:

JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C. - Reparto -  
E. S. D.

Ref.            Ejecutivo            MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ  
                  Contra                        EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES

En mi calidad de Apoderado Judicial de la parte actora, con el fin de hacer ilusorias las pretensiones del demandante, en concordancia con el artículo 513 del Código de Procedimiento Civil, respetuosamente solicito al despacho decrete las siguientes:

## MEDIDAS PREVIAS.-

Que se decrete el embargo de los dineros que se encuentren depositados y los que se llegaren a depositar, en la cuenta corriente No 4791012401 del Banco Colpatria S.A., en la cuenta corriente No 0265000100002766 del Banco BBVA Colombia S.A. y en la cuenta corriente No 0265000100003392 del Banco BBVA Colombia S.A. que se encuentra a nombre del demandado **EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**, identificado con C.C.No. 9.519.578. Librándose sendos oficios a las entidades bancarias citadas.

Bajo la gravedad de juramento denunció las anteriores cuentas corrientes como de propiedad del demandado.

De Usted, Señor Juez

Cordialmente,



MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ

C.C. No. 79.290.589 de Bogotá

T.P. No. 66.402 del C. S. de la J.

2

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SESENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL**

BOGOTÁ D.C., DIECIOCHO (18) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL NUEVE (2009)

**No. 1550/09**

Previo a decretar las medidas cautelares solicitadas, préstese caución por el 10% de las pretensiones sumados capital e intereses al momento de presentación de la demanda, esto es por la suma de \$130.000,00

NOTIFIQUESE

La Juez,

**GYSELL GIRALDO GIRALDO**  
**JUEZ ADJUNTA DE DESCONGESTION**

|  |                         |
|--|-------------------------|
| NOTIFICACION POR ESTADO: La providencia anterior |                         |
| es notificada por anotación en ESTADO            |                         |
| No <u>141</u>                                    | Hoy <u>23 NOV. 2009</u> |
| La Secretaria                                    |                         |
| MARIA DEL PILAR NARANJO RAMOS                    |                         |

letm

|  |                                |                        |                                  |
|--|--------------------------------|------------------------|----------------------------------|
| CIUDAD Y FECHA DE EXPEDICIÓN<br><b>BOGOTA D.C. , 23 DE NOVIEMBRE DE 2009</b> | PÓLIZA No.<br><b>0420426-6</b> |                        |                                  |
| AGENTE<br><b>SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.</b>                         | CÓDIGO<br><b>4999</b>          | OF. INT.<br><b>099</b> | DOCUMENTO No.<br><b>10191088</b> |



**POLIZA DE SEGURO DE CAUCION JUDICIAL**

|  |                              |                               |
|--|------------------------------|-------------------------------|
| TOMADOR<br><b>RAMOS SANCHEZ MANUEL ANTONIO</b>                     |                              | CEDULA<br><b>79290589</b>     |
| TOMADOR Y/O AFIANZADO<br><b>RAMOS SANCHEZ MANUEL ANTONIO</b>       |                              | CEDULA/NIT<br><b>79290589</b> |
| BENEFICIARIO Y/O ASEGURADO<br><b>CAMACHO CAVIEDES EDGAR SAMUEL</b> |                              | CEDULA/NIT<br><b>9519578</b>  |
| DIRECCIÓN DE COBRO<br><b>CR 34 # 25-51 PISO 3</b>                  | CIUDAD<br><b>BOGOTA D.C.</b> | TELÉFONO<br><b>3689215</b>    |

|  |
|--|
| JUZGADO QUE EXIGE LA CAUCION<br><b>62 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA - RADICADO # 2009-1550</b> |
| Proceso EJECUTIVO<br><b>RAMOS SANCHEZ MANUEL ANTONIO</b>                                   |
| CONTRA <b>CAMACHO CAVIEDES EDGAR SAMUEL</b>  |

**VIGENCIA**

ESTA POLIZA ESTARA VIGENTE HASTA CUANDO CESE LA RESPONSABILIDAD DEL AFIANZADO SEGUN LOS PRECEPTOS LEGALES.  
LA COMPANIA SURAMERICANA DE SEGUROS S.A. QUE EN ADELANTE SE LLAMARA LA SURAMERICANA, OTORGA ESTA POLIZA PARA GARANTIZAR LOS PERJUICIOS QUE SE CAUSEN CON LA PRACTICA DE LAS MEDIDAS DE EMBARGO Y SECUESTRO PREVIOS DE BIENES SOLICITADOS POR EL DEMANDANTE, CONFORME LO PRECEPTUA EL ARTICULO 513 INCISO 10 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL. (MODIFICADO POR EL DECRETO 2282 DE 1989, ARTICULO 1o. NUMERAL 272).

| VIGENCIA DEL SEGURO  | VIGENCIA DEL MOVIMIENTO          | Número Dias | PRIMA (con comisión)                         | IMPOVENTAS     | TOTAL A PAGAR   |
|--|----------------------------------|-------------|--|----------------|-----------------|
| <b>VIGENCIA ABIERTA</b>  |                                  |             | <b>\$20.000</b>                              | <b>\$3.200</b> | <b>\$23.200</b> |
| VALOR A PAGAR EN LETRAS<br><b>VEINTITRES MIL DOSCIENTOS PESOS MIL</b>                |                                  |             |  |                |                 |
|  |                                  |             |  |                |                 |
| VALOR ASEGURADO MOVIMIENTO<br><b>\$130.000,00</b>                                    | PRIMA ANUAL<br><b>\$2.600,00</b> |             | TOTAL VALOR ASEGURADO<br><b>\$130.000,00</b> |                |                 |
| DOCUMENTO DE:<br><b>POLIZA NUEVA</b>   |                                  |             |  |                |                 |

**SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES. FAVOR NO EFECTUAR RETENCIÓN SOBRE EL IVA  
LAS PRIMAS DE SEGUROS NO ESTÁN SUJETAS A RETENCIÓN EN LA FUENTE DECRETO REGLAMENTARIO 2509/85 ART. 17**

EL TOMADOR O AFIANZADO, SE OBLIGAN A ACTUALIZAR ANUALMENTE O AL MOMENTO DE LA RENOVACIÓN DE LA PÓLIZA, LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL FORMULARIO DE VINCULACIÓN DE CLIENTES Y SUS ANEXOS Y A ENTREGAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE.

SE ENTIENDE CAUSADO EL SINIESTRO CUANDO QUEDE DEBIDAMENTE EJECUTORIADA LA RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA O PROVIDENCIA JUDICIAL QUE DECLARE EL INCUMPLIMIENTO QUE AMPARA ESTA PÓLIZA, POR CAUSAS IMPUTABLES LA PERSONA OBLIGADA AL CUMPLIMIENTO DE LA RESPECTIVA DISPOSICIÓN LEGAL, CUANDO TAL RESOLUCIÓN O PROVIDENCIA HAYAN SIDO NOTIFICADAS OPORTUNAMENTE Y DEBIDAMENTE A LA SURAMERICANA.

Regístrese como cliente en [www.suramericana.com](http://www.suramericana.com) y consulte sus pólizas a toda hora en cualquier lugar. TODO EN UN CLICK

PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN LA DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA ES:  
BOGOTA D.C.

**SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.**  
NIT 890.903.407-9  
RESPONSABLE DE IMPUESTOS SOBRE LAS VENTAS REGIMEN COMÚN

|   |                                |                        |                                  |
|---|--------------------------------|------------------------|----------------------------------|
| CIUDAD Y FECHA DE EXPEDICIÓN<br><b>BOGOTA D.C. ,23 DE NOVIEMBRE DE 2009</b> | PÓLIZA No.<br><b>0420426-6</b> |                        |                                  |
| AGENTE<br><b>SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.</b>                        | CÓDIGO<br><b>4999</b>          | OF. INT.<br><b>099</b> | DOCUMENTO No.<br><b>10191088</b> |



**POLIZA DE SEGURO DE CAUCION JUDICIAL**

|  |                               |                            |
|--|-------------------------------|----------------------------|
| TOMADOR<br><b>RAMOS SANCHEZ MANUEL ANTONIO</b>                     | CEDULA<br><b>79290589</b>     |                            |
| TOMADOR Y/O AFIANZADO<br><b>RAMOS SANCHEZ MANUEL ANTONIO</b>       | CEDULA/NIT<br><b>79290589</b> |                            |
| BENEFICIARIO Y/O ASEGURADO<br><b>CAMACHO CAVIEDES EDGAR SAMUEL</b> | CEDULA/NIT<br><b>9519578</b>  |                            |
| DIRECCIÓN DE COBRO<br><b>CR 34 # 25-51 PISO 3</b>                  | CIUDAD<br><b>BOGOTA D.C.</b>  | TELÉFONO<br><b>3689215</b> |

LA PRESENTE POLIZA SE EXPIDE BAJO LA SIGUIENTE CONDICION: LA COMPANIA SURAMERICANA DE SEGUROS S. A. , NO ES PARTE DENTRO DEL PROCESO Y SU CALIDAD DE GARANTE SOLO SE EXTIENDE AL OBJETO DE LA CAUCION PRESTADA. LA FORMA DE PAGO SERA CONTRA ENTREGA DE LA POLIZA, CERTIFICADO O ANEXO.



*[Handwritten Signature]*

**104 - NEGOCIOS PERSONALES Y FAMILIAR**

|                             |                        |                       |                          |                        |                                  |
|-----------------------------|------------------------|-----------------------|--------------------------|------------------------|----------------------------------|
| RAMO<br><b>012</b>          | PRODUCTO<br><b>NDX</b> | OFICINA<br><b>034</b> | USUARIO<br><b>885</b>    | OPERACION<br><b>01</b> | MONEDA<br><b>PESO COLOMBIANO</b> |
| COASEGURO<br><b>DIRECTO</b> |                        | Número Póliza Lider   | Documento Compañía Lider |                        |                                  |

**FIRMA AUTORIZADA**      **RECIBÍ** (Firma Tomador)

IMPORTANTE: ESTE DOCUMENTO SÓLO ES VÁLIDO COMO RECIBO DE PRIMA, SI ESTÁ FIRMADO POR UN CAJERO O COBRADOR AUTORIZADO POR LA SURAMERICANA. SI SE ENTREGA A CAMBIO DE UN CHEQUE. LA PRIMA SÓLO SERÁ ABONADA AL RECIBIR LA SURAMERICANA SU VALOR.

| PARTICIPACION DE INTERMEDIARIOS |                                     |              |           |                 |           |
|---------------------------------|-------------------------------------|--------------|-----------|-----------------|-----------|
| CÓDIGO                          | NOMBRE DEL PRODUCTOR                | COMPañIA     | CATEGORIA | % PARTICIPACION | PRIMA     |
| 4999                            | SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. | SURAMERICANA | DIRECTO   | 100             | 20.000,00 |

| FECHA A PARTIR DE LA CUAL SE UTILIZA | TIPO Y NÚMERO DE LA ENTIDAD | TIPO DE DOCUMENTO | RAMO AL CUAL PERTENECE | IDENTIFICACIÓN INTERNA DE LA PROFORMA |
|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------|------------------------|---------------------------------------|
| 01/06/2009                           | 13-18                       | P                 | 012                    | F-01-12-058                           |

Regístrese como cliente en [www.suramericana.com](http://www.suramericana.com) y consulte sus pólizas a toda hora en cualquier lugar. TODO EN UN CLICK

PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN LA DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA ES: BOGOTA D.C.

**SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.**

NIT 890.903.407-9  
RESPONSABLE DE IMPUESTOS SOBRE LAS VENTAS REGIMEN COMÚN

# MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ

ABOGADO



Señora:

**Dra. LUZ AMANDA TAPIAS ALFONSO**  
JUEZ 62 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C.  
E. S. D.

Ref.                    **Ejecutivo**                    **MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ**  
                          **Contra**                        **EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**  
                          **Proceso No.**                **2.009 - 1.550**

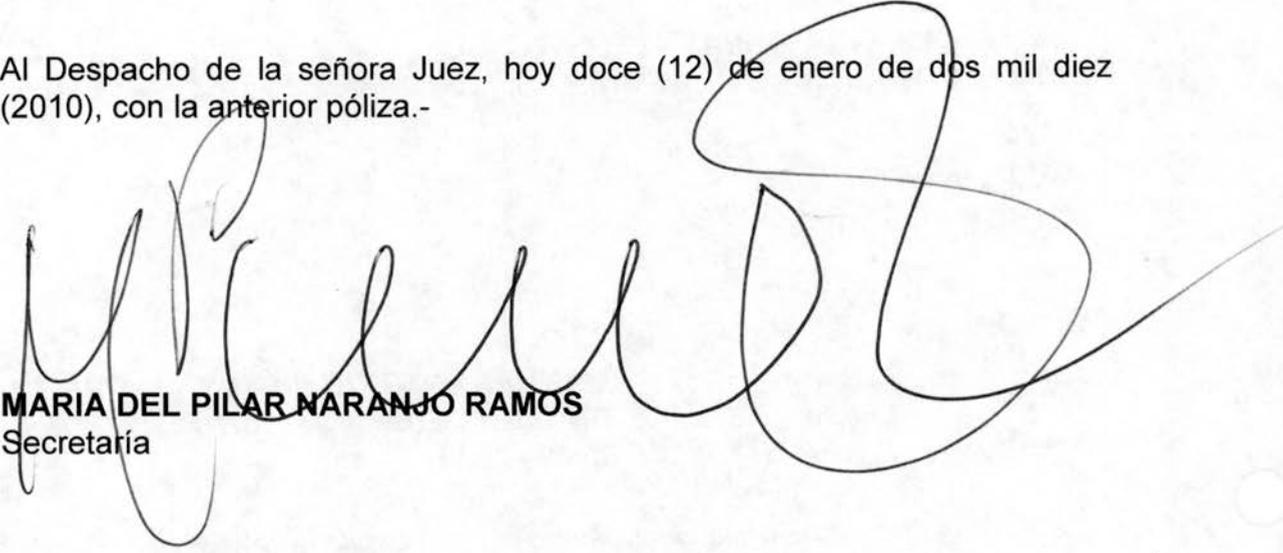
*En mi calidad de parte demandante dentro del proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a Usted, con el propósito de allegar Póliza Judicial No. 0420426-6 de la Compañía Suramericana de Seguros S. A., por valor de **CIENTO TREINTA MIL PESOS (\$130.000.00) M/CTE.***

*De Usted, Señora Juez,*

*Cordialmente,*

**MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ**  
**C.C. No. 79.290.589 de Bogotá**  
**T.P. No. 66.402 del C. S. de la J.**

Al Despacho de la señora Juez, hoy doce (12) de enero de dos mil diez (2010), con la anterior póliza.-



**MARIA DEL PILAR NARANJO RAMOS**  
Secretaría





7

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SESENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL**  
**CARRERA 10 No. 14 - 33 PISO 14 TELEFONO No. 3416912**

Bogotá D.C., 13 de Julio de 2010

OFICIO No. 1202

Señor  
**GERENTE BANCO**  
Ciudad

**REFERENCIA: PROCESO: Ejecutivo Singular**  
**No. 110014003062200901550**

**DEMANDANTE: MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ**  
**C. C. No. 79209589**

**DEMANDADO: EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**  
**C. C. No. 9519578**

Para efectos y fines legales me permito comunicarle que mediante providencia de fecha tres (3) de Mayo del dos diez (2010), se decretó el **EMBARGO Y RETENCIÓN** de los dineros que a cualquier título posea la parte demandada, señor (a) **EDGAR CAMACHO CAVIEDES**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 9519578, en esa entidad bancaria o financiera.

Limitese la medida en la suma de **\$1'950.000.00**. Dinero que deberán retener y consignar oportunamente a ordenes de este Juzgado en la cuenta de Depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia S. A.

Se le previene que de no retener las sumas correspondientes o no consignarlas oportunamente, responderá por dicho valores e incurrirá en multa de dos (2) a cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes

**AL RESPONDER FAVOR CITAR LA REFERENCIA COMPLETA DEL PROCESO.**

Cordialmente,

**DAVID ANTONIO GONZALEZ-RUBIO-BREAKEY**  
Secretario

*Advertido  
Sonora Zote  
19-07-20  
5294686*

# MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ <sup>N.A.</sup>

ABOGADO

8

Señora:

**Dra. LUZ AMANDA TAPIAS ALFONSO**  
JUEZ 62 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C.  
E. S. D

JUZ 62 CIVIL MPAL

1227811-FEB-1 9:28

**Ref. Ejecutivo MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ**  
**Contra EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**  
**Proceso No. 2.009 - 1.550**

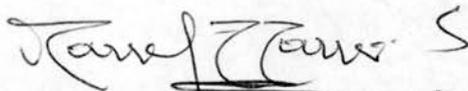
En mi calidad de Apoderado Judicial de la parte actora, respetuosamente me dirijo a Usted con el propósito de solicitarle se sirva **DECRETAR** el embargo del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **50C - 1240020**, de propiedad del demandado **EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**.

Para tal efecto, solicito se libre oficio dirigido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá - Zona Centro.

Denuncio el anterior bien bajo la gravedad de juramento como de propiedad del demandado.

De Usted, Señora Juez,

Cordialmente,



**MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ**  
C.C. No. 79.290.589 de Bogotá  
T.P. No. 66.402 del C. S. de la J.

RESUMEN DE LA SRA. JUEZ INFORMANDO

- 1. SE SUBJANÓ EN TIEMPO ALICIA GONZALEZ
- 2. NO SE DIO CUMPLIMIENTO EN EL INTERIOR
- 3. LA PROMERENCIA AL INTERIOR SE BRINDA EN LA EJECUCION
- 4. VENIO EL TERMINO DE TRABAJO
- 5. VENIO EL TERMINO DE TRABAJO
- 6. VENIO EL TERMINO DE TRABAJO
- 7. EL TERMINO DE TRABAJO
- 8. OTRAS
- 9. SE PRESENTA OTRAS
- 10. OTRAS
- 11. OTRAS
- 12. OTRAS

02 MAR 2011

BOGOTÁ, D.C.  
DAVID ANTONIO GONZALEZ  
SECRETARIO MUNICIPAL BOGOTÁ, D.C.  
JUZGADO 82 CIVIL

DAVID ANTONIO GONZALEZ  
SECRETARIO MUNICIPAL BOGOTÁ, D.C.  
JUZGADO 82 CIVIL

Rama Judicial del Poder Público



**JUZGADO SESENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL**  
Bogotá, D.C.,

10 AGO 2011

No. 2009-1550

De conformidad con lo solicitado, el Juzgado DISPONE:

**1. DECRETAR** el embargo y posterior Secuestro del bien inmueble de propiedad del demandado identificado con Matricula Inmobiliaria No. 50C-1240020.

Librar oficio con destino a la Oficina de Instrumentos Públicos correspondiente, comunicándole la medida para que dé cumplimiento a lo previsto en el Num. 1° del Art. 681 del C. de P. C. Una vez se acredite el registro del Embargo se resolverá sobre su secuestro.

NOTIFÍQUESE,

La Juez

**LUZ AMANDA TAPIAS ALFONSO**  
**(2)**

JUZGADO SESENTA Y DOS (62) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA  
La anterior providencia se por notifica por estado No. \_\_\_\_\_  
Fijado en la secretaria a las horas de la ocho (08:00 A.M.), hoy

12 AGO 2011

DAVID ANTONIO GONZALEZ-RUBIO BREakey

YLR



10

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SESENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL**  
**CARRERA 10 No. 14 – 33 PISO 14 TELEFONO No. 3416912**

Bogotá D. C., 22 de Septiembre de 2011

OFICIO No. 1895

Señor  
**REGISTRADOR INSTRUMENTOS PUBLICOS**  
**ZONA RESPECTIVA**  
**CIUDAD**

**REFERENCIA:** Proceso Ejecutivo Singular  
No. 110014003062200901550  
**DEMANDANTE:** MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ  
**DEMANDADO:** EDGAR CAMACHO CAVIEDES

En cumplimiento al auto de datado diez (10) de agosto del dos mil once (2011), le comunico que dentro del proceso de la referencia, se ordeno decretar el EMBARGO del(os) bien inmueble(s) inscrito con folio de matricula inmobiliaria No. 50C-1240020, denunciado como de propiedad de la parte demandada, señor(es) EDGAR CAMACHO CAVIEDES, identificado(s) con la cédula de ciudadanía No. 9519578

Por lo anterior, sirvase inscribir la medida dando cumplimiento a lo previsto en el numeral 1 del Artículo 681 del Código de Procedimiento Civil y retornar directamente a este juzgado la respuesta al presente oficio, junto con el certificado sobre la situación jurídica del bien, que expedirá a costa del solicitante.

**AL RESPONDER SIRVASE CITAR LA REFERENCIA COMPLETA DEL PROCESO**

Cordialmente,

  
**DAVID ANTONIO GONZALEZ-RUBIO BREAKEY**  
Secretario

*Autenticada Zorita Min.  
Sonia  
C 52918686 Bta  
28-09-11*



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 50C-1240020

Impreso el 29 de Septiembre de 2011 a las 11:59:05 am  
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 50C BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: SANTAFE DE BOGOTA  
VEREDA: SANTAFE DE BOGOTA  
FECHA APERTURA: 5/6/1990 RADICACIÓN: 1990-31330 CON: SIN INFORMACION DE 25/5/1990

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL: AAA0029NHOM  
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

DEPARTAMENTO 8-05 LETRA J. AREA:228.61 M2. ALTURA LIBRE: 2.58 MTRS. COEFICIENTE: 2.4984%. Y CUYOS LINDEROS, DEPENDENCIAS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA N.1400 DE 18-03-74 NOTARIA 6. DE BOGOTA, SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84.

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: SIN INFORMACION

- 1) CARRERA 10 19-65 APARTAMENTO 8-05 LETRA J EDIFICIO CAMACOL
- 2) AK 10 19 65 AP 805 (DIRECCION CATASTRAL)

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)  
50C-364050

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 12/8/1965 Radicación 28506  
DOC: ESCRITURA 3325 DEL: 15/6/1965 NOTARIA 6 DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: : 360 REGLAMENTO DE COPROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: SOCIEDAD EDIFICIO CAMACOL

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 25/5/1990 Radicación 31330  
DOC: ESCRITURA 1400 DEL: 18/3/1974 NOTARIA 6 DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: : 999 REFORMA AL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL, EN EL SENTIDO DE SUBDIVIDIR EL APARTAMENTO 804 LETRA J EN DOS UNIDADES INDEPENDIENTES LAS CUALES SE DISTINGUIRAN COMO DEPARTAMENTO 8-04 LETRA J. Y 8-05 LETRA J.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: CAMARA COLOMBIANA DE LA CONSTRUCCION X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 29/5/1990 Radicación 31475  
DOC: ESCRITURA 2295 DEL: 25/4/1974 NOTARIA 6 DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: : 106 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: CAMARA COLOMBIANA DE LA CONSTRUCCION "CAMACOL"  
A: CAMARA COLOMBIANA DE LA CONSTRUCCION SECCIONAL CUNDINAMARCA X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 21/6/1991 Radicación 38728  
DOC: ESCRITURA 3291 DEL: 29/5/1991 NOTARIA 18 DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 11.450.000  
ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: CAMARA COLOMBIANA DE LA CONSTRUCCION "CAMACOL" SECCIONAL CUNDINAMARCA NIT# 8600244521  
A: KAPLAN DE VELEZ MYRIAM CC# 21069969 X

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE BOGOTÁ ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

**Nro Matrícula: 50C-1240020**

Impreso el 29 de Septiembre de 2011 a las 11:59:05 am  
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 28/3/2001 Radicación 2001-21294**  
DOC: ESCRITURA 5795 DEL: 24/12/1998 NOTARIA 19 DE BOGOTÁ D.C. VALOR ACTO: \$ 40.000.000  
ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: KAPLAN DE VELEZ MYRIAM CC# 21069969  
A: CAMACHO CAVIEDES EDGAR SAMUEL CC# 9519578 X

**ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 28/3/2001 Radicación 2001-21298**  
DOC: OFICIO 0620 DEL: 26/3/2001 JUZGADO 33 C. MPAL. DE BOGOTÁ D.C. VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: COPROPIEDAD EDIFICIO CAMACOL  
A: CAMACHO CAVIEDES EDGAR SAMUEL CC# 9519578 X

**ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 20/8/2003 Radicación 2003-76669**  
DOC: ESCRITURA 4995 DEL: 8/8/2003 NOTARIA, 13 DE BOGOTÁ VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: (LIMITACION AL DOMINIO) : 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL -  
SOMETIENDOSE A LA LEY 675/2001  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
A: EDIFICIO CAMACOL

**ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 6/2/2009 Radicación 2009-12409**  
DOC: OFICIO 006750 DEL: 30/1/2009 I.D.U DE BOGOTÁ D. C. VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: (GRAVAMEN) : 0212 VALORIZACION - POR BENEFICIO LOCAL ACUERDO 180 DE 2005 \*SE  
REGISTRA EL PRESENTE GRAVAMEN DE VALORIZACION EN APROX.8.075 FOLIOS DE M.I.SEGUN LO REQUERIDO POR EL  
I.D.U.ART.72 Y 91 DEL ACUERDO 7 DE 1987 \*CD CON LA INFORMACION ANEXO AL OFICIO  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

**ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 23/10/2009 Radicación 2009-108557**  
DOC: OFICIO 71189 DEL: 19/10/2009 I D U DE BOGOTÁ D.C. VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: (MEDIDA CAUTELAR) : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU  
A: CAMACHO CAVIEDES EDGAR SAMUEL CC# 9519578 X

**ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 23/4/2010 Radicación 2010-37902**  
DOC: OFICIO 773 DEL: 22/4/2010 JUZGADO 33 C.M DE BOGOTÁ D.C. VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No, 6  
ESPECIFICACION: : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO SINGULAR NO. 2000-02817  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: COPROPIEDAD EDIFICIO CAMACOL  
A: CAMACHO CAVIEDES EDGAR SAMUEL CC# 9519578 X

**ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 27/5/2010 Radicación 2010-49443**  
DOC: OFICIO 33431 DEL: 19/5/2010 IDU DE BOGOTÁ D.C. VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No, 8  
ESPECIFICACION: : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - LEVANTAMIENTO DE INSCRIPCION DEL  
GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL. ACUERDO 180 DE 2005. S/N OFICIO 006750 DE ENERO 30 DE 2009.



Página: 3

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

12

Nro Matrícula: 50C-1240020

Impreso el 29 de Septiembre de 2011 a las 11:59:05 am  
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO.I.D.U.

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 10/6/2010 Radicación 2010-54435  
DOC: OFICIO 5660264871 DEL: 1/6/2010 I D U DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 9

ESPECIFICACION: : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - DE EMBARGO POR JURISDICCION  
COACTIVA REF:13487/03 EJE 14

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

A: CAMACHO CAVIEDES EDGAR SAMUEL X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 25/6/2010 Radicación 2010-60160  
DOC: SENTENCIA SIN DEL: 17/2/2010 JUZGADO 33 CIVIL MPAL DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: (MODO DE ADQUISICION) : 0108 ADJUDICACION EN REMATE - EJECUTIVO SINGULAR NO. 2000-2817

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: CAMACHO CAVIEDES EDGAR SAMUEL CC# 9519578

A: COPROPIEDAD EDIFICIO CAMACOL X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*13\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2007-11357 Fecha: 18/8/2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D.,  
SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA  
S.N.R.

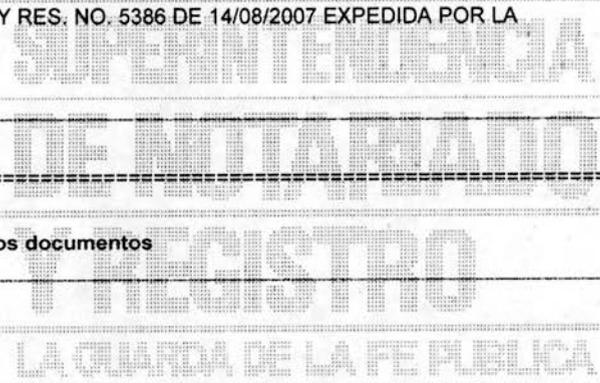
FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

JSUARIO: 1230 impreso por: 1230

FURNO: 2011-624413 FECHA: 29/9/2011

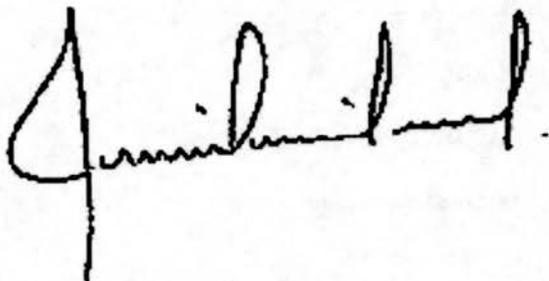
EXPEDIDO EN: VENTANILLA UNICA DE REGISTRO



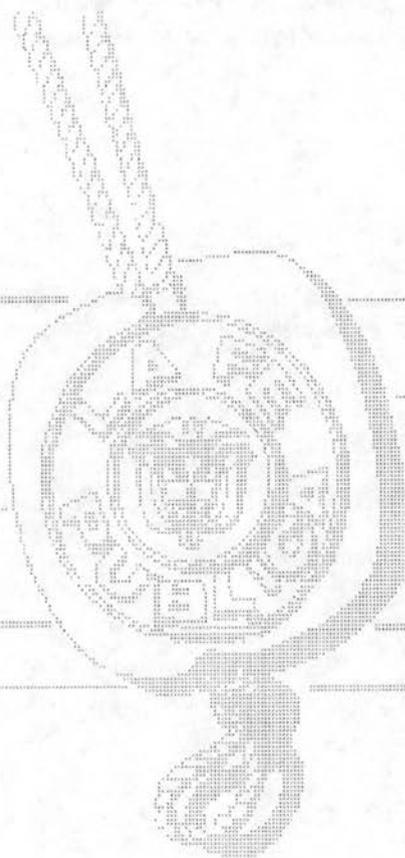
**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

**Nro Matrícula: 50C-1240020**

Impreso el 29 de Septiembre de 2011 a las 11:59:05 am  
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador GLORIA INES PEREZ GALLO



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO**  
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



13

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SESENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL**  
**CARRERA 10 No. 14 – 33 PISO 14 TELEFONO No. 3416912**

Bogotá D. C., 22 de Septiembre de 2011

OFICIO No. 1895

Señor  
**REGISTRADOR INSTRUMENTOS PUBLICOS**  
**ZONA RESPECTIVA**  
**CIUDAD**

**REFERENCIA:** Proceso Ejecutivo Singular  
No. 110014003062200901550  
**DEMANDANTE:** MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ  
**DEMANDADO:** EDGAR CAMACHO CAVIEDES

En cumplimiento al auto de datado diez (10) de agosto del dos mil once (2011), le comunico que dentro del proceso de la referencia, se ordeno decretar el EMBARGO del(os) bien inmueble(s) inscrito con folio de matricula inmobiliaria No. 50C-1240020, denunciado como de propiedad de la parte demandada, señor(es) **EDGAR CAMACHO CAVIEDES**, identificado(s) con la cédula de ciudadanía No. 9519578

Por lo anterior, sirvase inscribir la medida dando cumplimiento a lo previsto en el numeral 1 del Artículo 681 del Código de Procedimiento Civil y retornar directamente a este juzgado la respuesta al presente oficio, junto con el certificado sobre la situación jurídica del bien, que expedirá a costa del solicitante.

**AL RESPONDER SIRVASE CITAR LA REFERENCIA COMPLETA DEL PROCESO**

Cordialmente,

  
**DAVID ANTONIO GONZALEZ-RUBIO BREAKEY**  
Secretario





14

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SESENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL**  
**CARRERA 10 No. 14 - 33 PISO 14 TELEFONO No. 3416912**

Bogotá D. C., 22 de Septiembre de 2011

OFICIO No. 1895

Señor  
**REGISTRADOR INSTRUMENTOS PUBLICOS**  
**ZONA RESPECTIVA**  
**CIUDAD**

**REFERENCIA:** Proceso Ejecutivo Singular  
No. 110014003062200901550  
**DEMANDANTE:** MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ  
**DEMANDADO:** EDGAR CAMACHO CAVIEDES

En cumplimiento al auto de datado diez (10) de agosto del dos mil once (2011), le comunico que dentro del proceso de la referencia, se ordeno decretar el EMBARGO del(os) bien inmueble(s) inscrito con folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-1240020, denunciado como de propiedad de la parte demandada, señor(es) EDGAR CAMACHO CAVIEDES, identificado(s) con la cédula de ciudadanía No. 9519578

Por lo anterior, sirvase inscribir la medida dando cumplimiento a lo previsto en el numeral 1 del Artículo 681 del Código de Procedimiento Civil y retornar directamente a este juzgado la respuesta al presente oficio, junto con el certificado sobre la situación jurídica del bien, que expedirá a costa del solicitante.

**AL RESPONDER SIRVASE CITAR LA REFERENCIA COMPLETA DEL PROCESO**

Cordialmente,

  
**DAVID ANTONIO GONZALEZ-RUBIO BREAKEY**  
Secretario

15

Doctora:

**Luz Amanda Tapias Alfonso**

**Juez 62 Civil Municipal de Bogotá D.C.**

**E. S. D.**

Referencia: **Proceso Ejecutivo Singular # 2009 – 1550 de Manuel Antonio Ramos Sánchez contra Edgar Samuel Camacho Caviedes**

Actuando en calidad de apoderado judicial del demandante, con el debido respeto me dirijo a usted con los propósitos de:

**Devolver** el oficio No. 1895 de 22 de septiembre de 2011, toda vez que el inmueble cuyo embargo allí se comunica, **ya no es de propiedad del demandado**, tal como se aprecia en la anotación No. 13 del certificado de tradición y libertad del folio de matrícula inmobiliaria No. **50C - 1240020** que anexo al presente.

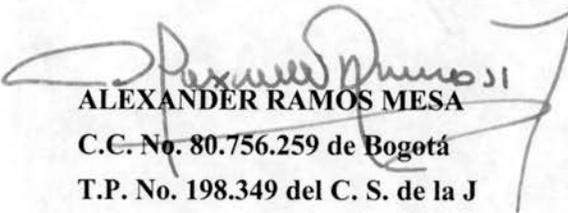
En consecuencia de lo anterior, manifiesto que **desisto** a la medida de embargo decretada por el despacho por auto de 10 de agosto de 2011, sin condena en costas debido a que no se practicó dicha medida y no hay lugar a levantamiento de embargo.

Manifiesto lo anterior bajo la gravedad de juramento.

**Anexo:**

Certificado de tradición de la matrícula inmobiliaria No. **50C-1240020**, expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro, el pasado 29 de septiembre de 2011.

**Cordialmente,**

  
**ALEXANDER RAMOS MESA**

**C.C. No. 80.756.259 de Bogotá**

**T.P. No. 198.349 del C. S. de la J**

JUZ 62 CIVIL MPAL

20564\*11-NOV- 3 15:10

5 Folios



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DE PODER PÚBLICO



BOGOTÁ D.C.;

JUZGADO SESENTA Y DOS (62) CIVIL MUNICIPAL

28 NOV 2011

Ref: EJECUTIVO SINGULAR No. 1550-2009

*El Despacho no accede a la solicitud que antecede, como quiera que quien eleva la petición no es apoderado reconocido dentro del presente asunto, por lo tanto no se encuentra legitimado para actuar en tal calidad.*

**NOTIFIQUESE**

El Juez Adjunto,

*Javier Humberto Bustos Rodriguez*  
**JAVIER HUMBERTO BUSTOS RODRIGUEZ**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por  
anotación en ESTADO No 137 Hoy 30 NOV 2011  
El Secretario  
DAVID ANTONIO GONZALEZ-RUBIO BREAKEY

lkm

*25*

17

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DE PODER PÚBLICO



JUZGADO SESENTA Y DOS (62) CIVIL MUNICIPAL

BOGOTÁ D.C; veinte (20) de Marzo de dos mil doce (2012)

Ref: EJECUTIVO SINGULAR No. 01550 – 2009

En relación con el desistimiento a la medida de embargo decretada mediante auto de fecha 10 de Agosto de 2011, el memorialista proceda conforme lo establece el art. 345 del C. de P. C.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez adjunto,

**JAVIER HUMBERTO BUSTOS RODRÍGUEZ**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada  
por anotación en ESTADO No 48 Hoy **22 MAR 2012**  
El Secretario  
DAVID ANTONIO GONZALEZ-RUBIO BREAKEY

lecm

(2)



18  
L. 06-07-2012

Doctora:

**ADRIANA YANETH CORAL VERGARA**

Juez 62 Civil Municipal de Bogotá D.C.

E. S. D.

JUZGADO 62 CIVIL MUNICIPAL

12466 14-FEB-4 15:28

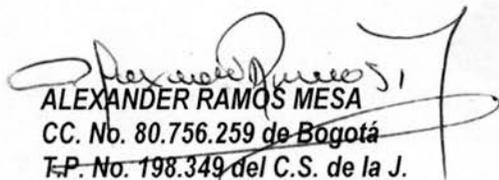
**Referencia: Ejecutivo singular No. 2009 – 1550 de MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ  
contra EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**

Actuando en calidad de apoderado judicial de la demandante, respetuosamente me dirijo a usted con el propósito de solicitarle se sirva **DECRETAR EL EMBARGO** de los dineros que el demandado, **EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES** identificado con C.C. No. 9.519.578, tenga en cuentas de ahorros (sobre el límite de inembargabilidad), cuentas corrientes, cuentas fiduciarias y/o CDT, en alguna, o algunas de las siguientes entidades financieras:

- |                             |                                    |
|-----------------------------|------------------------------------|
| 1. Banco de Bogotá S.A.     | 12. Banco BCSC S.A.                |
| 2. Banco Popular S.A.       | 13. Banco Davivienda S.A.          |
| 3. Banco Corpbanca S.A.     | 14. Banco Agrario de Colombia S.A. |
| 4. Bancolombia S.A.         | 15. Banco AV Villas S.A.           |
| 5. Banco Colpatría S.A.     | 16. Banco Procredit Colombia S.A.  |
| 6. Citibank Colombia S.A.   | 17. Bancamía S.A.                  |
| 7. HSBC Colombia S.A.       | 18. Banco WWB S.A.                 |
| 8. Banco GNB Sudameris S.A. | 19. Banco Coomeva S.A.             |
| 9. Banco BBVA Colombia S.A. | 20. Baco Finandina S.A.            |
| 10. Banco Helm S.A.         | 21. Banco Falabella S.A.           |
| 11. Banco de Occidente S.A. | 22. Banco Pichincha S.A.           |

Para tal efecto, solicito se sirva expedir oficio circular dirigido a las mencionadas entidades financieras.

**Atentamente.**

  
**ALEXANDER RAMOS MESA**  
CC. No. 80.756.259 de Bogotá  
T.P. No. 198.349 del C.S. de la J.

AL DESPACHO DE LA SRA. JUEZ INFORMANDO:

- 1. SE SUBRANÓ EN TIEMPO ALLEGÓ COPIAS
- 2. NO SE DIO CUMPLIMIENTO AL AUTO ANTERIOR
- 3. LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE ENCUENTRA EJECUTORIADA
- 4. VENCIO EL TERMINO DE TRASLADO DEL RECURSO DE REPOSICIÓN
- 5. VENCIO EL TERMINO DE TRASLADO ANTERIOR LA(S) PARTE(S) SE PRONUNCIÓ (ARON) EN TIEMPO: SI  NO
- 6. VENCIO EL TERMINO PROBATORIO
- 7. EL TERMINO DE EMPLAZAMIENTO VENCIO. EL (LOS) EMPLAZADO(A) NO COMPARRECIÓ PUBLICACIONES EN TIEMPO: SI  NO
- 8. BANDO CUMPLIMIENTO AUTO ANTERIOR
- 9. SE PRESENTÓ LA ANTERIOR SOLICITUD PARA RESOLVER
- 10. DEDECIENDO TRASLADO EN TIEMPO SI  NO
- 11. NOTIFICADO UN DEMANDADO, FALTAN OTRO(S) SI  NO
- 12. OROS:

12 FEB 2014

Anterior Solicitudo

DAVID  
M.C. SECRETARIO  
JUEZ DE PAZ CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ, D.C.



19

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SESENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL  
CARRERA 10 No. 14 - 33 PISO 14**

**Bogotá D.C., febrero catorce de dos mil catorce.**

**PROCESO No. 2009 - 1550**

Estese a lo resuelto en auto de la misma fecha

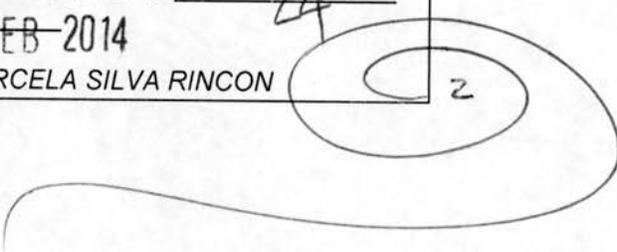
**NOTIFÍQUESE**

  
**ADRIANA YANETH CORAL VERGARA  
JUEZ**

2

|   |
|---|
| <p><b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. <u>24</u><br/>Hoy <u>18 FEB 2014</u><br/>El Secretario <u>MARLYS ANGELA MARCELA SILVA RINCON</u></p> |
|---|

2



20



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SEXTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá D. C., Junio09 de 2014

**Ref.** Proceso 2009-1550

En cumplimiento a lo dispuesto en los Acuerdos PSAA-9984 del 5 de septiembre de 2013; PASAA -9962 del 31 de julio de 2013;

PSAA- 9991 del 26 de septiembre de 2013 de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, el Despacho dispone:

**AVOCAR** el conocimiento del proceso de la referencia, remitido por el juzgado 62 civil municipal.

El presente proceso permanezca en secretaría, ya que no hay petición para resolver

..  
Notifíquese

JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS.  
Juez  
( )

Juzgado Sexto Civil Municipal de  
Ejecución  
Bogotá, D.C. 11 JUN 2014  
Por anotación en estado No 096 de esta  
fecha fue notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8 A.M.  
Secretaria \_\_\_\_\_



OF. EJEC. CIVIL M. PAL

*Dersy*

81831 15-AUG-14 9:43

Señor:

**JUEZ SEXTO (6°) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

E. S. D.

**Tipo de Proceso:** Ejecutivo Singular  
**Demandante:** Manuel Antonio Ramos Sánchez  
**Demandado:** Edgar Samuel Camacho Caviedes  
**Radicado No:** 2009 - 1550 (J62CM BTA)

Actuando en calidad de apoderado judicial del demandante, respetuosamente me dirijo a usted con el propósito de solicitarle se sirva **DECRETAR EL EMBARGO** del vehículo automotor identificado con las placas **BFJ 850** de Bogotá D.C., de propiedad del demandado **EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**.

Para tal efecto, solicito se sirva comunicar la medida a la Secretaría de la Movilidad de Bogotá.

**Denuncio el anterior bien bajo la gravedad de juramento como propiedad del demandado.**

Atentamente.

**ALEXANDER RAMOS MESA**  
CC. No. 80.756.259 de Bogotá  
T.P. No. 198.349 del C.S. de la J.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C

**ENTRADA AL DESPACHO**

Al despacho del señor (a) Juez, hoy 26 AUG 2014

Observaciones: \_\_\_\_\_

El (la) Secretario (a). JIB



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE**  
**BOGOTÁ D.C.**

Bogotá, D.C., veintisiete (27) de agosto de dos mil catorce (2014)

Referencia: Ejecutivo Singular No. 2009-1550 de MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ contra EDGAR CAMACHO CAVIEDES.

Atendiendo la solicitud de medidas cautelares y cumplidas las exigencias del artículo 513 del C. de P. C. se dispone:

1. Decretar el EMBARGO del vehículo automotor de placas BFJ-850, denunciado como de propiedad de la parte ejecutada. Oficiese a la Secretaria de la Movilidad o tránsito correspondiente.

Se limitan las cautelas teniendo en cuenta el inciso 8° del artículo 513 del C. de P. C.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

JORGE ELIECER OCHOA ROJAS

**JUEZ**

(1)

Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución  
Bogotá, D.C.

Por anotación en estado No. 36 de esta fecha  
fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00  
AM

Secretaria \_\_\_\_\_

DD

República de Colombia



Oficina de Ejecución Civil Municipal  
Juzgado 06 de Ejecución Civil Municipal  
Carrera 10 no.14-33 piso 2  
Bogotá D.C.

---

OFICIO No. 10440 dieciocho (18) de septiembre de dos mil catorce (2014)

---

Señor  
Secretaría de Movilidad  
Ciudad

|                    |  |      |
|--------------------|--|------|
| Referencia         | EJECUTIVO SINGULAR 11001400306220090155000   | J.O. |
| 62 Civil Municipal |  |      |
| Demandante         | MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ C.C. 79.209.589 |      |
| Demandado          | EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES C.C. 9.519.578 |      |

Cordial Saludo;

A usted (s) muy comedidamente y con todo respeto me permito comunicar que por auto del 27 de agosto del 2014, se decretó el embargo del vehículo **BFJ-850** de propiedad de la parte demanda.

Sírvase proceder de conformidad.

*Para los fines pertinentes, se aclara que el conocimiento de la presente actuación le correspondió al Juzgado 06 de Ejecución Civil Municipal de Bogotá, el cual fue remitido por el Juzgado 62 Civil Municipal de Bogotá en virtud de los acuerdos PSAA13No. 9962, 9984 y 9991 de 2013, emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.*

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá

MR

23 de Septiembre / 2014  
Retiro oficio  
Diana Ballisteros P.  
cc 52.542.285  
Autorizada Demandante.



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE MOVILIDAD

Secretaría de Movilidad  
Consortio SIM- Contrato 071/2007

Oficio nro. 6673869

Bogotá, D.C., 6 de octubre de 2014

Señores  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL 6  
DE EJECUCIÓN  
CARRERA 10 # 14-33 PISO 2  
BOGOTÁ

28 JAN 15 14:05 205922  
OF. E.J. CIV. MUN. RADICAR2

Doctor(a) JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS, Seceratrio:

Referencia

Proceso: Ejecutivo singular 62-2009-1550  
Expediente nro.: 1100140030622090155000  
Demandante: MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ  
Demandado: EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES  
Oficio: 10440 del 18 de septiembre del 2014 radicado el 25 de septiembre del 2014.

En atención a su oficio de la referencia me permito comunicarle que, revisada la documentación del vehículo de placas BFJ850, clase automóvil, servicio particular, figura como propietario: EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES desde 16/09/2011 hasta la fecha.

De acuerdo con el artículo 681 del C.P.C., se acató la medida judicial consistente en: embargo y se inscribió en el Registro Automotor de Bogotá, D.C..

Cordialmente,

ERIKA JOHANA ROJAS YEPES  
Funcionario SIM

Funcionario Secretaría de Movilidad

De conformidad con el artículo 12 del Decreto Nacional 2150 de 1995, Resolución 3142 del 28 de diciembre 2001 de la Secretaría de Tránsito de Bogotá, la Resolución 133 del 31 de marzo de 2006 de la Secretaría de Movilidad y el paragrafo del Artículo 105 del Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006 del Concejo de Bogotá D.C. la firma mecánica que aparece en el presente documento tiene plena validez todos los fines legales.

C1013577012





República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público  
 Oficina de Ejecución Civil  
 Municipio de Bogotá D.C.  
**ENTREGA AL DESPACHO**

Al despacho del señor (a) Juez hoy \_\_\_\_\_

Fecha: 03 FEB 2015

Observaciones:

**03 FEB 2015**

El (la) Secretario (a):

de  
 ría  
 del  
 ara

20



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE**  
**BOGOTÁ D.C.**

Bogotá, D.C., 04 FEB 2015 de dos mil quince (2015)

Referencia: Ejecutivo Singular No. 2009-1550 de MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ contra EDGAR CAMACHO CAVIEDES.

Obre en autos comunicación allegada por la SECRETARIA DE MOVILIDAD, mediante el cual se dio respuesta al oficio 10440 de 18 de septiembre de 2014, mediante el cual informa que se ha acatado la medida de embargo que recae sobre el vehículo BFJ-850. Dicha información póngase en conocimiento de las partes para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE**

**JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**  
**JUEZ**  
(1)

Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución  
Bogotá, D.C.  
Por anotación en estado No 06 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 AM  
Secretaria

06 FEB 2015

DD

Letra

OF. EJ. CIV. MUN. RADICAL

JHA

2 MAR 15 15:30-109048

Doctor:  
**JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**  
Juez Sexto (6°) Civil Municipal de Ejecución de Bogotá D.C.  
E. S. D.

✓

**Tipo de Proceso:** Ejecutivo Singular  
**Demandante:** Manuel Antonio Ramos Sánchez  
**Demandado:** Edgar Samuel Camacho Caviedes  
**Proceso No:** 2009 – 1550 (J62CM BTA)

✓  
✓

Actuando en calidad de apoderado judicial de la parte actora, respetuosamente me dirijo a Usted con el propósito de solicitarle se sirva **DECRETAR** la **CAPTURA** del vehículo automotor de placas **BFJ 850** de propiedad del demandado **EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**, el cual se encuentra debidamente embargado, conforme consta en la respuesta dada al oficio No. 10440 de 18 de septiembre de 2014, y que fuera puesta en conocimiento por el despacho mediante auto de 4 de febrero de 2015.

Para tal efecto, solicito se libre oficio dirigido a la Policía Nacional, SIJIN – Sección Automotores –, a fin que pongan a disposición dicho vehículo a órdenes del despacho en el establecimiento de comercio denominado **STORAGE AND PARKING SAS, O EL PARQUEADERO QUE PARA LA VIGENCIA 2015 SE ENCUENTRE INSCRITO EN EL REGISTRO DE PARQUEADEROS** que haya sido conformado para este año, en virtud del procedimiento de convocatoria establecido en el acuerdo No. 2586 de 2004 del Consejo Superior de la Judicatura.

Cordialmente.

  
**ALEXANDER RAMOS MESA**  
C.G. NO. 80.756.259 de Bogotá D.C.  
T.P. No. 198.349 del C. S. de la J.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C  
**ENTRADA AL DESPACHO**

Al despacho del señor (a) Juez hoy 09 MAR 2015

Observaciones: \_\_\_\_\_

El (la) Secretario (a).  
\_\_\_\_\_ 



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ**

**D.C.**

Bogotá, D.C., once (11) de marzo de dos mil quince (2015)

Referencia: Ejecutivo Singular No. 2009-1550 de MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ contra EDGAR CAMACHO CAVIEDES.

Teniendo en cuenta la petición elevada en el escrito obrante a folio 26 de esta encuadernación, y acreditada la inscripción del embargo decretada, sobre el vehículo de placas BFJ-850, el Juzgado ordena su aprehensión con fines de secuestro.

Oficiese a las autoridades respectivas de la Policía Nacional División de Automotores, quienes deberán dejar a disposición de este Despacho el vehículo objeto de cautela.

Una vez realizada la captura, alléguese el respectivo informe donde conste el parqueadero en el cual fue dejado en custodia.

**NOTIFÍQUESE,**

JORGE ELIECER OCHOA ROJAS

JUEZ

Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Bogotá

Bogotá, D.C 13 de MARZO de 2015

Por anotación en estado N° 036 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am

Secretaria

JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS

DD

Otro

*Angel*

OF. E.J. CIV. MUN RADICAZ

9APR'15 10:13-215678

Doctor:

**JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**

Juez Sexto (6°) Civil Municipal de Ejecución de Bogotá D.C.  
E. S. D.

**Tipo de Proceso:** Ejecutivo Singular  
**Demandante:** Manuel Antonio Ramos Sánchez  
**Demandado:** Edgar Samuel Camacho Caviedes  
**Proceso No:** 2009 – 1550 (J62CM BTA)

Actuando en calidad de apoderado judicial de la parte actora, respetuosamente me dirijo a Usted con el propósito de solicitarle se sirva **ADICIONAR** el auto de fecha 11 de marzo de 2015, en el sentido de resolver sobre la petición elevada en el memorial de fecha 2 de marzo de 2015, en el cual solicité que se le indicara a la autoridad pertinente que el vehículo objeto de aprehensión, debía ser puesto:

"a disposición dicho vehículo a órdenes del despacho en el establecimiento de comercio denominado **STORAGE AND PARKING SAS, O EL PARQUEADERO QUE PARA LA VIGENCIA 2015 SE ENCUENTRE INSCRITO EN EL REGISTRO DE PARQUEADEROS** que haya sido conformado para este año, en virtud del procedimiento de convocatoria establecido en el acuerdo No. 2586 de 2004 del Consejo Superior de la Judicatura."

Dicho parqueadero, según la información contenida en la circular **DESAJC-14-DS-13** emitida por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá - Cundinamarca, de fecha 2 de abril de 2014, queda ubicado en la carrera 69C No. 22 – 24 sur y carrera 77 H No. 51A – 84 sur de Bogotá.

Es de suma importancia dicha aclaración, toda vez que la Policía Nacional suele dejar dicho vehículo en el parqueadero La Octava, el cual no tiene vinculación actual con la Rama Judicial, y los vehículos que caen allá se pierden, toda vez que cobran en promedio \$80.000.00 por un solo día de parqueadero más IVA, con lo cual, de acá a que el carro sea secuestrado y rematado, la deuda suele llegar a sobrepasar 3 o 4 veces el valor del vehículo.

Para evitar dichos abusos, es que el Consejo Superior de la Judicatura, en virtud de lo establecido en el acuerdo 2586 de 2004, estableció un procedimiento de convocatoria para fijar el registro de parqueaderos donde **SE DEBE ORDENAR CONDUCIR LOS VEHÍCULOS QUE SON OBJETO DE MEDIDAS JUDICIALES**. Pues, en virtud de lo establecido en la Ley 1734 de 2014, la Dirección Ejecutiva Seccional es quien cubre dicho gasto, conforme a las tarifas de la convocatoria adoptada, lo cual frena el abuso que cometen los demás parqueaderos.

**Cordialmente.**

*Alexander Ramos Mesa*  
**ALEXANDER RAMOS MESA**  
 C.C. NO. 80.756.259 de Bogotá D.C.  
 T.P. No. 198.349 del C. S. de la J.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
**ENTRADA AL DESPACHO**

Al despacho del señor (a) Juez hoy 14 APR 2015

Observaciones: \_\_\_\_\_

El (la) Secretario (a). *Jy*



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SEXTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**  
**DE BOGOTÁ D.C.**

Bogotá, Abril 20 de 2015

REF 2009-1550  
Dte: Manuel Antonio Ramos  
Ddo: Édgar Camacho Caviedes

El despacho resuelve el memorial obrante a folio 28 del cuaderno dos en el sentido de ordenar a la policía automotores para que conduzca el vehículo de placas BFJ850 , una vez capturado a los parqueaderos STORAGE AN PARKING SAS ubicado en la Carrera 69 C No 22-24 sur o carrera 77H No 51A84 sur de esta ciudad.

Secretaría proceda de conformidad a adicionar el oficio respectivo con lo aquí decidido.

Notifíquese

JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS.  
JUEZ

Juzgado Sexto Civil Municipal de  
Ejecución de Bogotá  
Bogotá, D.C 22 de Abril de 2015  
Por anotación en estado N° 054 de esta  
fecha fue notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 am  
Secretaria  
\_\_\_\_\_  
JAIRO HERNÁNDO BENAVIDES GALVIS



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL  
OFICINA DE EJECUCIÓN MUNICIPAL DE BOGOTÁ  
Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°.

BOGOTÁ D.C. DOCE (12) DE MAYO DE DOS MIL QUINCE (2015)

OFICIO No. 14171

SEÑORES:  
SIJIN -GRUPO AUTOMOTORES  
La Ciudad

REF: Ejecutivo Singular No. 110014003062200901550 JUZGADO 62 CIVIL MUNICIPAL INICIADO POR MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ C.C. 79209589 contra EDGAR CAMACHO CAVIEDES C.C. 9519578

De conformidad con lo ordenado en auto de fecha 11 de marzo de 2015, dictado dentro del proceso de la referencia proferido por el Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución Bogotá, se decretó la APREHENSIÓN material del vehículo de placas No BFJ - 850, denunciado como de propiedad de la parte demandada. Así mismo se ordena a la policía automotores para que conduzca el vehículo, una vez capturado a los parqueaderos STORAGE AN PARKING SAS ubicado en la carrera 69 C No, 22 - 24sur o CARRERA 77 H No. 51 A 84 sur de esta ciudad.

Sírvase proceder de conformidad.

Cabe resaltar que el presente asunto fue remitido a esta oficina en virtud del acuerdo 9984/2013 emanada del Consejo Superior de la Judicatura.

Atentamente,

DIANA PAOLA CARDENAS LOPEZ  
SECRETARIA OFICINA DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

HABC

19 Junio 2015  
Retiro Oficio  
Diana Ballesteros Paldo  
ce 52542285

19 July 1919  
Reno Office  
District Collector  
008124222

Señores:

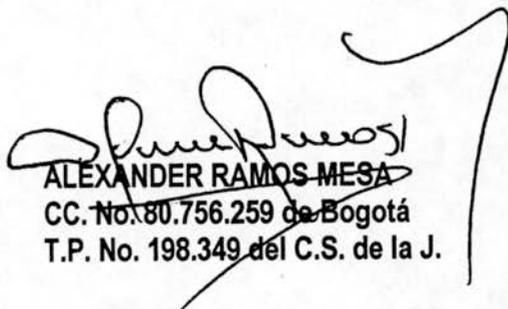
MAGISTRADOS DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA  
MAGISTRADOS DE LA CORTE CONSTITUCIONAL  
MAGISTRADOS DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
MAGISTRADOS DE LOS TRIBUNALES SUPERIORES DE BOGOTÁ Y CUNDINAMARCA  
JUECES CIVILES DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ Y MUNICIPIOS DE CUNDINAMARCA  
JUECES CIVILES MUNICIPALES DE BOGOTÁ Y MUNICIPIOS DE CUNDINAMARCA  
JUECES DE FAMILIA, LABORAL Y PENALES DE BOGOTÁ Y CUNDINAMARCA  
INSPECTORES DISTRITALES DE POLICÍA DE BOGOTÁ D.C.  
INSPECTORES MUNICIPALES DE POLICÍA  
E. S. D.

Referencia: **AUTORIZACIÓN PARA EXAMEN DE EXPEDIENTES**

**ALEXANDER RAMOS MESA**, varón, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, con el debido respeto me dirijo a usted con el propósito de autorizar a la abogada **DIANA BALLESTEROS PULIDO**, mujer, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad, identificada con la C.C. No. 52.542.285 de Bogotá y T.P. No. 202.615 del C.S. de la J., para examinar **LOS PROCESOS DONDE EL SUSCRITO ES APODERADO** reconocido de alguna de las partes o intervinientes, y para hacer las solicitudes necesarias para llevar a cabo su gestión, tales como solicitar, pagar y retirar copias y retirar oficios y despachos comisorios.

Lo anterior, de conformidad con lo previsto en el literal b del artículo 26 del Decreto 196 de 1971, en concordancia con el literal f *ib*.

Cordialmente.

  
**ALEXANDER RAMOS MESA**  
CC. No. 80.756.259 de Bogotá  
T.P. No. 198.349 del C.S. de la J.

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales  
para Juzgados Civiles, Laborales y de Familia  
DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL  
El documento fue presentado personalmente por  
**Alexander Ramos Mesa**  
80756259  
Quien se identificó con C.C. No. **193349**  
T.P. No. **193349** BOGOTÁ D.C. **17 ABR 2015**  
Responsable Centro de Servicios



Inicio - Mapa del Sitio - Búsqueda - Enlaces Relacionados - Correo Interno - Inglés - English



- Quiénes Somos
- Gestión Institucional
- Áreas Estratégicas
- Productos y Servicios
- Investigación y Desarrollo
- Trámites
- Contratación
- Biblioteca
- Consulta de Metadatos
- Telecentro Regional

**VOTACIÓN en línea**

¿Cómo le parecen nuestros museos virtuales de la sección Trámites y Servicios?

- Excelentes
- Buenos
- Regulares
- Malos

Votar

**Preguntas Frecuentes**

[Volver a Categorías](#)

Oficina de Difusión y Mercadeo de la Información

**¿Cómo sé si tengo bienes a mi nombre?**

Para saber o conocer sobre los predios o bienes inmuebles que tiene a su nombre es necesario solicitar un Certificado Catastral. Para obtenerlo debe acercarse a cualquiera de nuestras Oficinas Territoriales y/o Unidades Operativas en todo el país o en la Sede Central en Bogotá D.C., ubicada en la carrera 30 No 48-51, en horario de 8:30 a.m. a 4:30 p.m. jornada continua de lunes a viernes. Para pagos el banco atiende de 8:00 a.m. - 1:00 p.m. y de 2:00 p.m. hasta las 4:00 p.m. únicamente.

Suministramos información sobre propiedades en todo el país con excepción de Bogotá, Cali, Medellín y Antioquia debido a que ellos administran su propio Catastro.

Para información sobre las diferentes oficinas de atención en todo el país consulte: [Directorio](#)

Si solicita el certificado en la ciudad de Bogotá el proceso toma en promedio 4 horas después de cancelado, si lo solicita en otra ciudad el trámite demora en promedio 3 días hábiles, después de cancelado.

**Requisitos:**

1. La solicitud se debe hacer personalmente presentando documento de identificación.
2. En caso de que no pueda hacerlo personalmente, puede autorizar por escrito a una tercera persona adjuntando fotocopia del documento de identidad.
3. El valor del certificado catastral nacional para libreta militar, ingreso a universidades públicas o subsidio de vivienda de interés social tiene un valor de \$10.800\* por persona. **\*(A partir del 27 de febrero 2013)**
4. Para otros trámites tiene un valor de \$10.800\* por predio. **\*(A partir del 27 de febrero 2013)**

5. El certificado catastral a nivel nacional lo puede solicitar en la página oficial del Instituto [www.igac.gov.co](http://www.igac.gov.co) hipervínculo "Trámites y servicios" opción "trámites" tema "Certificado Catastral", siguiendo las indicaciones que allí se mencionan.

El Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC puede suministrar información catastral que contenga "datos personales" exclusivamente a quien acredite ser propietario o poseedor del inmueble o a terceros debidamente autorizados, en estricto cumplimiento de la sentencia T-729 del 5 de septiembre de 2002, profonda por la Honorable Corte Constitucional, con el fin de preservar el Derecho de Hábeas Data reconocido constitucionalmente (artículo 15 C.N.) o al juzgado que esté llevando el proceso, so pena de violación a los derechos fundamentados a la autodeterminación informática o la intimidad.

De conformidad con el acuerdo No.16 del 3 de agosto de 1994 artículo 1° expedido por el Consejo Directivo del Instituto Geográfico Agustín Codazzi las únicas entidades exentas de pago son las autoridades que adelantan procesos penales como La Fiscalía General de la Nación, Juzgados Penales, DAS, etc.

**¿Dónde puedo adquirir los productos y servicios del Instituto Geográfico Agustín Codazzi - IGAC?**

Puede adquirir los productos en la Oficina de Difusión y Mercadeo de la Información del Instituto Geográfico Agustín Codazzi - IGAC, en la Carrera 30 No. 48 - 51, Bogotá D.C., de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:30 p.m.

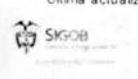
Además, puede acercarse a cualquiera de las [direcciones territoriales y unidades operativas](#)

**¿En qué formatos se encuentra el Mapa de Colombia?**

En formato digital vendemos en mapa de Colombia de entidades territoriales del año 1995 y el MDI (Mapa Digital Integrado de Colombia) el cual viene con 4 capas una capa de vías, división política, capa hidrográfica y el DTM (altura de nuestro relieve). El mapa de Entidades Territoriales lo vendemos en formato DXF (Autocad) o Generate (Arc-view / Arc-info).

**¿Que es una fotografía aérea o copia de contacto?**

Es el principal insumo por medio del cual el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, IGAC, elabora los mapas, las fotografías tienen errores que son intrínsecos a ellas, como es la inclinación de la cámara cuando se toma la fotografía, el desplazamiento debido al relieve y la distorsión de la lente.



Última actualización 2015-03-16

2 folios  
letra

Señor:  
**JUEZ SEXTO (6°) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**  
E. S. D.

OF. EJEC. CIVIL MPAL.  
*[Signature]*  
12198 22-SEP-'16 12:24

Ref                    Ejecutivo            **MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ**  
                          Contra                **EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**  
                          Proceso No        **062 - 2009 - 01550**

Actuando en causa propia, con el debido respeto me dirijo a usted, con el propósito de solicitarle se sirva **OFICIAR** al **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC** -, a fin que se sirva expedir el **CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL DE PROPIEDAD** de bienes del señor **EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES** identificado con la C.C. No. 9.519.578, para verificar si el mencionado demandado es propietario de algún o algunos bienes inmuebles a nivel nacional.

ELEVO A USTED SEÑOR JUEZ DICHA PETICIÓN TODA VEZ QUE ÚNICAMENTE CON ORDEN JUDICIAL EXPIDEN DICHA INFORMACIÓN COMO EXPONGO Y PRUEBO A CONTINUACIÓN.

**LA HONORABLE CORTE CONSTITUCIONAL EN SENTENCIA T 729 DE 2002**, indicó que se violaba el derecho Constitucional al Hábeas Data, al proceder a dar información personal **privada** de manera pública e indiscriminada, por lo cual precisó que:

“La información privada, será aquella que por versar sobre información personal o no, y que por encontrarse en un ámbito privado, **sólo puede ser obtenida y ofrecida por orden de autoridad judicial en el cumplimiento de sus funciones**”. (El destacado es mío).

Así, el **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTÍN CODAZZI** exige que para dar dicha información, la misma sea solicitada directamente por el propietario o poseedor, o por la autoridad judicial pertinente, tal como se puede leer al ingresar a su página de internet, y cuyo texto imprimo y adjunto, y cuyo aparte pertinente cito a continuación:

“El Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC, puede suministrar información catastral que contenga “datos personales” exclusivamente a quien acredite ser propietario o poseedor del inmueble o a terceros debidamente autorizados, en estricto cumplimiento de la sentencia T-729 del 5 de septiembre de 2002, proferida por la Honorable Corte Constitucional, con el fin de preservar el Derecho de Hábeas Data reconocido constitucionalmente (artículo 15 C.N.) **O AL JUZGADO QUE ESTÉ LLEVANDO EL PROCESO**, so pena de violación a los derechos fundamentados a la autodeterminación informática o la intimidad.” (El destacado es mío)

Es así, que para cumplir con mi carga procesal de denunciar bienes de la parte demandada solicito la **ORDEN JUDICIAL EXIGIDA** para pedir a la autoridad administrativa la información para la concerniente denuncia de bienes y que se cumpla con la sentencia proferida en este proceso.

**ANEXO: IMPRESIÓN PÁGINA DE INTERNET IGAC DONDE SE INDICA LO ACÁ CITADO.**

**Atentamente.**

*[Signature]*

**MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ**  
C.C. No. 79.290.589 de Bogotá D.C.  
T.P. No. 66.402 del C. S. de la J.

OF. EJEC. CIVIL. BOGOTÁ

13130 25-SEP-16 10:03



República De Colombia  
Rama Judicial Del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá, D. C.

**ENTRADA AL DESPACHO**

Al despacho del señor Juez (a), h **26 SEP 2016**

Observaciones

El (la) Secretario (a)



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C.**

Bogotá, D.C., Seis (06) de Octubre de dos mil dieciséis (2016)

Referencia: Ejecutivo Singular No. 2009-1550 de MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ contra EDGAR CAMACHO CAVIEDES.

En atención a la solicitud obrante a folio 33 de este cuaderno, el Despacho con fundamento en el numeral cuarto del artículo 43 del C.G. del P., ordena que por Secretaría se elabore oficio con destino al INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, para que informen lo requerido en el memorial que se resuelve.

**NOTIFÍQUESE,**

JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS

**JUEZ**  
(1)

Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución  
de Bogotá

Bogotá, D.C 07 de octubre de 2016

Por anotación en estado N° 115 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am

Yelis Yael Tirado Maestre

Secretaria



**República De Colombia**  
**Rama Judicial Del Poder Público**  
**Oficina De Ejecución Civil Municipal De Bogotá, D.C.**  
**Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Sentencias**  
**Carrera 10 No. 14-33 Piso 1º.**

OFICIO No. 65371

Bogotá D. C., primero (1) de diciembre de dos mil dieciséis (2016)

Señores:

**INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI**  
Ciudad.

**REF: Ejecutivo Singular No. 110014003062200901550 JUZGADO 62 CIVIL MUNICIPAL INICIADO POR MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ C.C. 79209589 contra EDGAR CAMACHO CAVIEDES C.C. 9519578**

Comunico a usted que mediante auto de fecha seis (6) de octubre de dos mil dieciséis (2016), proferido dentro del proceso de la referencia por este Despacho, dispuso **OFICIARLE** a fin de que se sirva expedir el certificado catastral nacional de propiedad de bienes del señor EDGAR CAMACHO CAVIEDES C.C. 9519578, para verificar si el mencionado demandado es propietario de alguno o algunos inmuebles a nivel nacional.

Sírvase proceder de conformidad.

Para los fines pertinentes, se aclara que el conocimiento de la presente actuación le correspondió al Juzgado 06 Civil Municipal de Ejecución de Bogotá, el cual fue remitido por el Juzgado 62 Civil Municipal de Bogotá en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Nota: Si este documento presenta enmendaduras perderá su validez

Atentamente:

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES G.**  
**SECRETARIO**

**PROFESIONAL UNIVERSITARIO**

Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.

OFICIOS       DESPACHO. C.  
NOMBRES: Jairo Pinilla  
C.C. 1015455218  
TELÉFONO: 3127715  
FECHA: 01-12-16  
FIRM: Jairo Pinilla

OTROS 1  
DEMANDANTE   
DEMANDADO   
AUTORIZADO

SECRETARIO  
JAIRO HERNANDEZ GONZALEZ

Señores:

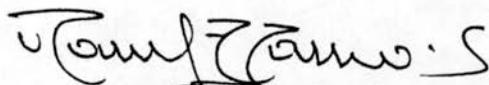
MAGISTRADOS DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA  
 MAGISTRADOS DE LA CORTE CONSTITUCIONAL  
 MAGISTRADOS DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
 MAGISTRADOS DE LOS TRIBUNALES SUPERIORES DE BOGOTÁ Y CUNDINAMARCA  
 JUECES CIVILES DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ Y MUNICIPIOS DE CUNDINAMARCA  
 JUECES CIVILES MUNICIPALES DE BOGOTÁ Y MUNICIPIOS DE CUNDINAMARCA  
 JUECES DE FAMILIA, LABORAL Y PENALES DE BOGOTÁ Y CUNDINAMARCA  
 INSPECTORES DISTRITALES DE POLICÍA DE BOGOTÁ D.C.  
 INSPECTORES MUNICIPALES DE POLICÍA  
 E. S. D.

Referencia: **AUTORIZACIÓN PARA EXAMEN DE EXPEDIENTES**

**MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ**, varón, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, con el debido respeto me dirijo a usted con el propósito de autorizar a **JAIRO ALBERTO PINILLA RIVERA**, varón, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.015.455.218 de Bogotá D.C., para examinar **LOS PROCESOS DONDE EL SUSCRITO ES APODERADO** reconocido de alguna de las partes o intervinientes, quedando ampliamente facultado para retirar oficios, desgloses, despachos comisorios, certificaciones, copias simples o auténticas y las demás funciones para desempeñar su labor.

Lo anterior, de conformidad con lo previsto en el Decreto 196 de 1971.

Cordialmente.



**MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ**  
 CC. No. 79.290.589 de Bogotá  
 T.P. No. 66.402 del C.S. de la J.



República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público  
 Juzgado Veintisiete Civil  
 Municipal de Bogotá D.C.

PRESENTACIÓN PERSONAL

Bogotá, D.C. 21 JUL 2016

Compareció ante el secretario de este despacho Manuel

Antonio Ramos Sanchez quien presenta la

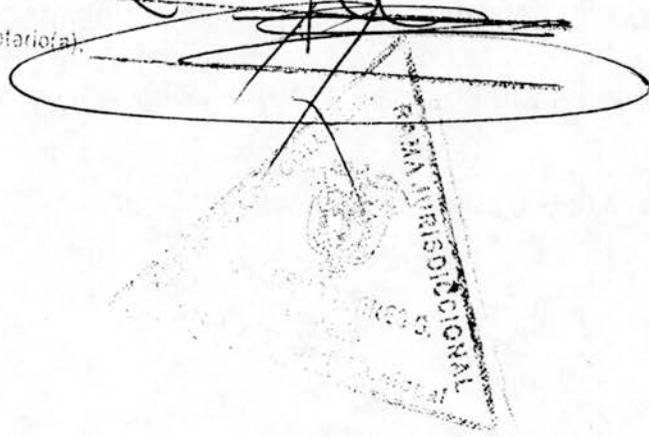
C.C. No 79290589 de Bogotá

y T.P. 66402 Carnet No. \_\_\_\_\_

y manifestó que la(s) firma(s) que antecede(n) fue puesta de su puño y letra. Y es la misma que acostumbra en todos sus actos públicos y privados.

El Compareciente: Manuel Ramos

El Secretario(a): \_\_\_\_\_





ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Unidad Administrativa Especial  
Catastro Distrital

37

Bogotá, D.C., Enero 10 del 2017

Referencia: Radicación No. 2017-22194

**EL GERENTE COMERCIAL Y DE ATENCION AL USUARIO DE LA UAECD**

**CERTIFICA:**

Que consultado el Sistema Integrado de Información Catastral S.I.I.C.

**EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES, C.C. 9519578**

Se encontró inscrito en el archivo magnético de la U.A.E.C.D como propietario(a) de bienes inmuebles en el Distrito Capital.

Adjunto Un (1) boletín con la información correspondiente.

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sana los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico [contactenos@catastrobogota.gov.co](mailto:contactenos@catastrobogota.gov.co), Puntos de Servicio: CADE y SuperCADE. Atención a comunidades: 2347600 Ext 7600

ORLANDO TORRÉS MALAVER

GERENTE COMERCIAL Y ATENCION USUARIO (E)

\* Para verificar su autenticidad, ingrese a [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co) opción Certificación Catastral y digite el siguiente número: 2017221941

# Certificación Catastral

Radicación No.: 22194

Fecha: 10/01/2017

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)  
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Página: 1 de 1

## Información Jurídica

| Número Propietario            | Nombre y Apellidos            | Tipo de Documento | Número de Documento | % de Copropiedad | Calidad de Inscripción |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------------|
| 1                             | LEIDY DAYANNA AGUILERA DIAZ   | C                 | 1015444404          | 50               | NO                     |
| 2                             | EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES | C                 | 9519578             | 50               | NO                     |
| <b>Total de Propietarios:</b> |                               | 2                 |                     |                  |                        |

| Tipo | Número | Fecha      | Ciudad             | Despacho | Matrícula Inmobiliaria |
|------|--------|------------|--------------------|----------|------------------------|
| 6    | 69     | 21/01/2016 | SANTA FE DE BOGOTA | 18       | 050N20624320           |

## Documento soporte para inscripción

## Información Física

**Dirección oficial (Principal):** Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

**KR 73B 146F 25 IN 1 AP 603**

**Dirección secundaria y/o incluye:** "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que está sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial

**Dirección(es) anterior(es):**

**KR 73B 146F 50 IN 1 AP 603 FECHA:05/08/2014**

**Código de Sector Catastral**  
009128 20 02 001 06003

**Cédula(s) Catastral(es):**  
009128200200106003

**CHIP:** AAA0223WRAF

**Destino Catastral:** 01 RESIDENCIAL  
**Estrato:** 3 **Tipo Propiedad:** PARTICULAR

**Uso:** 038 HABITACIONAL EN PROPIEDAD HORIZONTAL

**Total Área Terreno**  
27.18

**Total Área construcción**  
47.78

| Años | Valor Avalúo catastral | Año Vigencia |
|------|------------------------|--------------|
| 1    | \$115,088,000.00       | 2017         |
| 2    | \$105,507,000.00       | 2016         |
| 3    | \$90,380,000.00        | 2015         |
| 4    | \$72,699,000.00        | 2014         |
| 5    | \$76,799,000.00        | 2013         |
| 6    | \$62,315,000.00        | 2012         |
| 7    | \$2,765,000.00         | 2011         |

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión. Resolución No. 070/2011 del IGAC.  
MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico [contactenos@catastrobogota.gov.co](mailto:contactenos@catastrobogota.gov.co), Puntos de Servicio: CADE y SuperCADE. Atención a comunidades: 2347600 Ext 7600

EXPEDIDA, A LOS 10 DIAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO 2017



**ORLANDO TORRES MALAVER**  
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION USUARIO (E)

\* Para verificar su autenticidad, ingrese a [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co) opción Certificación Catastral y digite el siguiente Nro.: 2017221941



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.  
 Unidad Administrativa Especial Catastro Distrital

Contestar Cite Este Nr.:2017EE1035 O 1 Fol:1 Anex:2

**ORIGEN:** Origen: Sd:435 - GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCION AL USUARIO

**DESTINO:** Destino: JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

**ASUNTO:** Asunto: UAECD 2016 ER 26026

**OBS:** Obs.: PROYECTO CESA J GOMEZ

Bogotá D.C.

Señor  
**JAIRO HERNANDO BENAVIDES**  
 Profesional Universitario Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá  
 Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Sentencias  
 KR 10 No. 14 - 33 Piso 1º  
 Bogotá D.C.

*Adrian*  
 OF. EJEC. CIVIL MPAL. *2 folios*  
 24142 23-JAN-'17 10:49

Asunto: Solicitud de certificación catastral

Referencia: UAECD 2016ER26026 *Al responder favor citar este número*  
 Su oficio: 65371 Ejecutivo singular No. 110014003062200901550  
 De: Manuel Antonio Ramos Sanchez  
 Contra: Edgar Camacho Caviedes

Respetado Señor Benavides:

En atención a la solicitud de trámite del asunto, recibida a través de la Oficina de Correspondencia de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD y radicada bajo el número de la referencia, en donde en su calidad de funcionario de entidad pública, requiere el certificado catastral de bienes del señor Edgar Camacho Caviedes, le comunico: Previa consulta al Sistema Integrado de Información Catastral – SIIC- se adjunta Certificación Catastral<sup>1</sup> No. 2017221941.

Cualquier solicitud o aclaración adicional, con gusto será atendida por un equipo de profesionales a través de la línea telefónica 2347600 Extensión 7600 de lunes a viernes de 7:00 am a 4:30 pm, en la página Web de la entidad [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co), el correo institucional [contactenos@catastrobogota.gov.co](mailto:contactenos@catastrobogota.gov.co), y/o en los puntos de atención ubicados en los SuperCADE de la ciudad donde hace presencia la Unidad.

*Si usted desea obtener Certificado Catastral, certificado de tener algún predio inscrito en Catastro, el estado de un Trámite o el Avalúo Catastral, solo ingrese [www.catastrobogota.gov.co/catastroenlinea](http://www.catastrobogota.gov.co/catastroenlinea) y obténgalo en forma rápida, segura y gratis.*

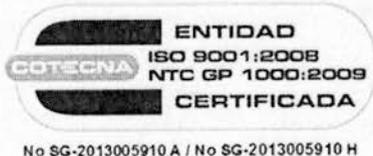
Cordialmente,

**ORLANDO TORRES MALAVER**  
 Gerente Comercial y de Atención al Usuario (E)  
[contactenos@catastrobogota.gov.co](mailto:contactenos@catastrobogota.gov.co)

Anexo: 2 folios  
 Elaboro: Cjgomez  
 Revisó: Libia V. *2/19*

<sup>1</sup> Artículo 42 Resolución 70 de 2011 IGAC. Efecto Jurídico de la Inscripción Catastral: la Inscripción en el catastro no constituye título de Dominio, ni sana los vicios que adolezca la titulación presentada o la posición del interesado, y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio.

Av. Cra 30 No. 25 - 90  
 Torre A Pisos 11 y 12  
 Torre B Piso 2  
 Tel: 234 7600 - Info: Línea 195  
[www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co)





Rama Judicial del Poder Judicial  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá, D. C.

**ENTRADA AL DESPACHO**

Al despacho del señor Juez (a), hoy 30 JAN 2017

Observaciones \_\_\_\_\_

El (la) Secretario (a) \_\_\_\_\_



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ**

**D.C.**

Bogotá, D.C., Seis (06) de Febrero de Dos Mil Diecisiete (2017)

Referencia: Ejecutivo Singular No. 2009-1550 de MANUEL RAMOS SANCHEZ contra EDGAR CAMACHO CAVIEDES.

Se tiene por incorporado al expediente y se pone en conocimiento de los sujetos procesales para los fines legales pertinentes, comunicación proveniente de la UNIDAD ADMINISTRATIVA CATASTRO DISTRITAL mediante la cual allega certificado catastral.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**

**JUEZ**  
(1)

|  |
|--|
| Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Bogotá   |
| Bogotá, D.C 07 de Febrero de 2017  |
| Por anotación en estado N° 019 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am |
| Secretaria   |
|  |
| JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS  |

1 Folio  
letra D

Señor:

**Dr. JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**

JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

Ref.            Ejecutivo    **MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ**  
                  Contra        **EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**  
                  Proceso No.  **062 - 2009 - 1550**

Actuando en causa propia, respetuosamente me dirijo a usted con el propósito de solicitarle se sirva **DECRETAR EL EMBARGO** de la cuota parte (50% derechos de cuota) del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **50N - 20624320**, ubicado en la **carrera 73B No. 146F - 25 interior 1 apartamento 603 de Bogotá D.C.**, de propiedad del demandado **EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**, identificado con C. C. No. 9.519.578.

Para tal efecto, solicito se sirva oficiar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, zona norte.

Denuncio el anterior bien bajo la gravedad de juramento como propiedad del demandado.

**Atentamente.**

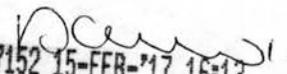


**MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ**

CC. No. 79.290.589 de Bogotá

T.P. No. 66.402 del C.S. de la J.

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

  
27152 15-FEB-'17 16:13



República De Colombia  
Rama Judicial Del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
**ENTRADA AL DESPACHO**

Al despacho del(a) señor Juez Hoy \_\_\_\_\_

Observación: 17 FEB 2017

Secretaría(a) \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*

OF. EJEC. CIVIL MPAL

15:42 17-FEB-17 2017



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ**

**D.C.**

Bogotá, D.C., Veintidós (22) de Febrero de Dos Mil Diecisiete (2017)

Referencia: Ejecutivo Singular No. 2009-1550 de MANUEL RAMOS SANCHEZ contra EDGAR CAMACHO CAVIEDES.

Previo a resolver memorial obrante a folio 41 de esta encuadernación se ordena a las partes allegar actualización de crédito de la obligación contenida en el referido proceso.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELÍEER OCHOA ROJAS**

**JUEZ**  
(1)

|   |
|---|
| <p>Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Bogotá</p> <p>Bogotá, D.C 23 de Febrero de 2017</p> <p>Por anotación en estado N° 031 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am</p> <p>Secretaria</p>  <p>_____<br/>JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS</p> |
|---|

Jc

06  
//

Letra.  
I-F 13  
K

Señor:

**Dr. JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**

JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

OF. E.J. CIV. MUN. RADICAR2

87824 1-MAR-'17 15:33

|      |             |                                      |
|------|-------------|--------------------------------------|
| Ref. | Ejecutivo   | <b>MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ</b>  |
|      | Contra      | <b>EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES</b> |
|      | Proceso No. | <b>062 - 2009 - 1550</b>             |

Actuando en causa propia, respetuosamente me dirijo a usted con el propósito de solicitarle se sirva **DECRETAR EL EMBARGO** de la cuota parte (50% derechos de cuota) del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **50N - 20624320**, ubicado en la **carrera 73B No. 146F - 25 interior 1 Apto 603 de Bogotá D.C.**, de propiedad del demandado **EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**, identificado con C. C. No. 9.519.578.

Para tal efecto, solicito se sirva oficiar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, zona norte.

Denuncio el anterior bien bajo la gravedad de juramento como propiedad del demandado.

**RUEGO AL DESPACHO DECRETAR LA PRESENTE MEDIDA CAUTELAR, TENIENDO EN CUENTA QUE A PESAR QUE HAY UN VEHÍCULO EMBARGADO AL INTERIOR DEL PRESENTE PROCESO, EL MISMO NO HA PODIDO SER CAPTURADO POR LA SIJIN DESDE EL 30 DE JUNIO DE 2015, MOTIVO POR EL CUAL, EN ESTE MOMENTO ES IMPOSIBLE QUE SEA UN BIEN REMATABLE Y POR ENDE NO ES IDÓNEO PARA HACER CUMPLIR LA ORDEN DE PAGO PROFERIDA AL INTERIOR DEL PRESENTE PROCESO, POR LO CUAL, SE HACE NECESARIO EL DECRETO DE LA MEDIDA ACÁ SOLICITADA.**

Cordialmente,



**MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ**

C.C. No. 79.290.589 de Bogotá

T.P. No. 66.402 del C.S. de la J.

*Handwritten scribbles at the top of the page.*

Republca De Colombia  
Rama Judicial Del Poder Publico  
Oficina de Ejecucion Civil  
Municipal de Bogota D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO  
10 MAR 2013  
Al despacho de(s) ...  
Operaciones ...  
Geografico(s) ...



8185- 7-285-75 72-2  
08127000000000000000



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C.**

Bogotá, D.C., Catorce (14) de Marzo de dos mil Diecisiete (2017)

Referencia: Ejecutivo SINGULAR No. 2009-1550 de MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ contra EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIDES.

En atención a la solicitud de medidas cautelares que precede, el despacho dispone:

Decretar el embargo y retención de la cuota parte del inmueble propiedad del señor **EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIDES** identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-20624320, ubicado en la carrera 73B No. 146F-25 Interior 1 Apto 603 en la ciudad de Bogotá D.C.

Oficiese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos respectiva, para que proceda a la inscripción de la medida y, a costa del interesado, remita copia del certificado de tradición en el que conste dicha anotación.

La medida decretada se limita de conformidad con lo previsto en el inciso 3° del artículo 599 del C. G del P.

**NOTIFIQUESE,**

JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS

JUEZ

(2)

Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Bogotá  
Bogotá, D.C 15 de Marzo de 2017 Por anotación en  
estado N° 045 de esta fecha fue notificado el auto  
anterior. Fijado a las 8:00 am  
Secretaria

JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS

L.S



45

**República De Colombia**  
**Rama Judicial Del Poder Público**  
**Oficina De Ejecución Civil Municipal De Bogotá, D.C.**  
**Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Sentencias**  
**Carrera 10 No. 14-33 Piso 1º.**

OFICIO No. 15167

Bogotá D. C., dieciocho (18) de abril de dos mil diecisiete (2017)

Señor:

**REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS**

**-ZONA RESPECTIVA-**

Ciudad

*Sírvase inscribir la medida a favor del Juzgado Sexto de Ejecución Civil Municipal de Bogotá*

**REF: Ejecutivo Singular No. 110014003062200901550** iniciado por **MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ CC 79209589** contra **EDGAR CAMACHO CAVIEDES C.C. 9519578.**

Comunico a usted que mediante auto de fecha catorce (14) de marzo de dos mil diecisiete (2017), proferido dentro del proceso de la referencia por el Juzgado Sexto de Ejecución Civil Municipal, se decretó el **EMBARGO** y posterior secuestro del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **50N-20624320**, denunciado como de propiedad de la parte demandada **EDGAR CAMACHO CAVIEDES** identificado (a) con C.C .No. **9519578.**

Sírvase proceder haciendo la inscripción de la medida y a costa del interesado, remita copia del certificado respectivo en el que conste dicha anotación Art. 593 núm. 1 del C. G del P.

Se le hace saber que si algún dato dado, tratase de la dirección o la matrícula inmobiliaria, no coincide con las enunciadas, se abstenga de registrar la medida.

Para los fines pertinentes, se aclara que el conocimiento de la presente actuación le correspondió al Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Bogotá, el cual fue remitido por el Juzgado Sesenta y Dos Civil Municipal de Bogotá en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Cualquier enmendadura o tachón anula este documento.

Atentamente,

**PROFESIONAL UNIVERSITARIO**  
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.

|   |                                       |  |
|---|---------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> OFICIOS | <input type="checkbox"/> DESPACHO. C. | <input type="checkbox"/> OTROS _____           |
| NOMBRES: <u>Jairo Pinilla</u>               |                                       | DEMANDANTE <input type="checkbox"/>            |
| C.C. <u>1015455218</u>                      |                                       | DEMANDADO <input type="checkbox"/>             |
| TELÉFONO: <u>3103462786</u>                 |                                       | AUTORIZADO <input checked="" type="checkbox"/> |
| FECHA: <u>20-04-16</u>                      |                                       |  |
|   | PIRMA: <u>Jairo Pinilla</u>           |  |

Señores:

**MAGISTRADOS DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA**  
**MAGISTRADOS DE LA CORTE CONSTITUCIONAL**  
**MAGISTRADOS DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**  
**MAGISTRADOS DE LOS TRIBUNALES SUPERIORES DE BOGOTÁ Y CUNDINAMARCA**  
**JUECES CIVILES DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ Y MUNICIPIOS DE CUNDINAMARCA**  
**JUECES CIVILES MUNICIPALES DE BOGOTÁ Y MUNICIPIOS DE CUNDINAMARCA**  
**JUECES DE FAMILIA, LABORAL Y PENALES DE BOGOTÁ Y CUNDINAMARCA**  
**INSPECTORES DISTRITALES DE POLICÍA DE BOGOTÁ D.C.**  
**INSPECTORES MUNICIPALES DE POLICÍA**  
 E. S. D.

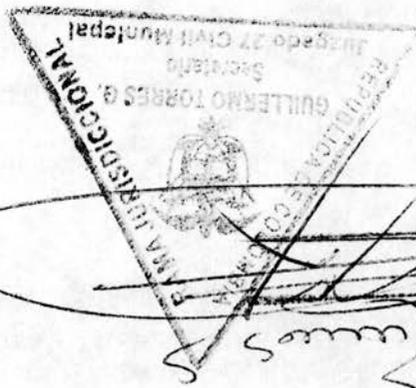
**Referencia: AUTORIZACIÓN PARA EXAMEN DE EXPEDIENTES**

**MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ**, varón, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, con el debido respeto me dirijo a usted con el propósito de autorizar a **JAIRO ALBERTO PINILLA RIVERA**, varón, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.015.455.218 de Bogotá D.C., para examinar **LOS PROCESOS DONDE EL SUSCRITO ES APODERADO** reconocido de alguna de las partes o intervinientes, quedando ampliamente facultado para retirar oficios, desgloses, despachos comisorios, certificaciones, copias simples o auténticas y las demás funciones para desempeñar su labor.

Lo anterior, de conformidad con lo previsto en el Decreto 196 de 1971.

**Cordialmente.**

  
**MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ**  
 CC. No. 79.290.589 de Bogotá  
 T.P. No. 66.402 del C.S. de la J.



*[Handwritten signature]*

El Secretario(a)

El Comproedor

Y practica que tal (firmas) que corresponden los puestos de  
de puño y letra. Y en la misma que se extiende en todas sus  
letras y palabras y por

Civil No. 66402

O. G. No. 99290589 3090ta

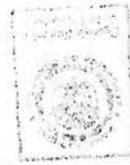
Manuel Ramos Sanchez quien presenta lo

Comproedor para el registro o de otro modo

18 ENE 2017  
PRESENCIA CON PERSONAL



Región D.C.



47

República De Colombia  
 Rama Judicial Del Poder Público  
 Oficina De Ejecución Civil Municipal De Bogotá, D.C.  
 Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Sentencias  
 Carrera 10 No. 14-33 Piso 1º.

OFICIO No. 15167

Bogotá D. C., dieciocho (18) de abril de dos mil diecisiete (2017)

Señor:  
**REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS**  
**-ZONA RESPECTIVA-**  
 Ciudad

*Sírvase inscribir la medida a favor del Juzgado Sexto de Ejecución Civil Municipal de Bogotá*

**REF: Ejecutivo Singular No. 110014003062200901550** iniciado por  
**MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ CC 79209589** contra **EDGAR**  
**CAMACHO CAVIEDES C.C. 9519578.**

Comunico a usted que mediante auto de fecha catorce (14) de marzo de dos mil diecisiete (2017), proferido dentro del proceso de la referencia por el Juzgado Sexto de Ejecución Civil Municipal, se decretó el **EMBARGO** y posterior secuestro de la **CUOTA PARTE** del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **50N-20624320**, denunciado como de propiedad de la parte demandada **EDGAR CAMACHO CAVIEDES** identificado (a) con C.C .No. **9519578.**

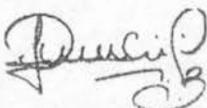
Sírvase proceder haciendo la inscripción de la medida y a costa del interesado, remita copia del certificado respectivo en el que conste dicha anotación Art. 593 núm. 1 del C. G del P.

Se le hace saber que si algún dato dado, tratase de la dirección o la matrícula inmobiliaria, no coincide con las enunciadas, se abstenga de registrar la medida.

Para los fines pertinentes, se aclara que el conocimiento de la presente actuación le correspondió al Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Bogotá, el cual fue remitido por el Juzgado Sesenta y Dos Civil Municipal de Bogotá en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Cualquier enmendadura o tachón anula este documento.

Atentamente,



DIANA PAOLA CARDENAS LÓPEZ  
 PROFESIONAL UNIVERSITARIO GRADO 12

**PROFESIONAL UNIVERSITARIO**  
 Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.

|   |                                       |  |
|---|---------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> OFICIOS | <input type="checkbox"/> DESPACHO. C. | <input type="checkbox"/> OTROS _____           |
| NOMBRES: <u>Jairo Pineda</u>                |                                       | DEMANDANTE <input type="checkbox"/>            |
| C.C. <u>1015455218</u>                      |                                       | DEMANDADO <input type="checkbox"/>             |
| TELÉFONO: <u>3127715</u>                    |                                       | AUTORIZADO <input checked="" type="checkbox"/> |
| FECHA: <u>25 APR 2017</u>                   |                                       |  |
| FIRMA: <u>Jairo Pineda</u>                  |                                       |  |

1990 217 0982 11001 10710  
ST 002 12 010412481000 0000000000

08/

4700014421

BOGOTA NORTE

LIQUID47

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Impreso el 27 de Abril de 2017 a las 12:16:25 p.m.

No. RADICACION: 2017-27448

NOMBRE SOLICITANTE: MANUEL ANTONIO RAMOS

OFICIO No.: 15167 del 18-04-2017 JUZGADO 006 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

MATRICULAS 20624320 BOGOTA D. C. FAVOR CAMBIAR EL JUZGADO

ACTOS A REGISTRAR:

| ACTO                  | TRF | VALOR | DERECHOS         |
|-----------------------|-----|-------|------------------|
| 10 EMBARGO            | N   | 1     | 19,000           |
|                       |     |       | =====            |
|                       |     |       | 19,000           |
| <b>Total a Pagar:</b> |     |       | <b>\$ 19,000</b> |

FORMA DE PAGO:

EFFECTIVO VLR:19000

*Colonia 10, 1000  
Ramos*

20

4700014422

BOGOTA NORTE

LIQUID47

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 27 de Abril de 2017 a las 12:16:28 p.m.

No. RADICACION: 2017-215080

MATRICULA: 50N-20624320

NOMBRE SOLICITANTE: MANUEL ANTONIO RAMOS

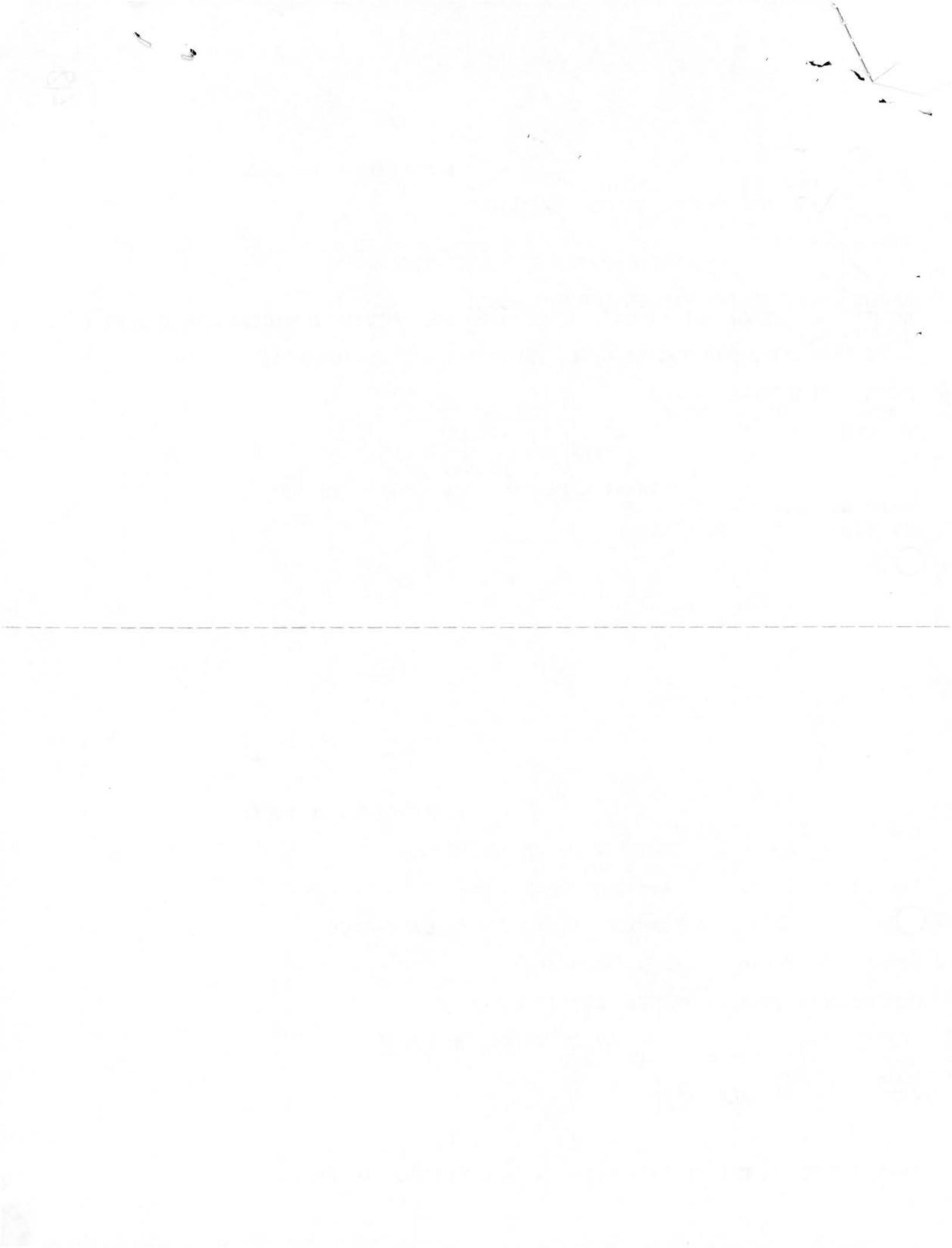
CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$15700

ASOCIADO AL TURNO No: 2017-27448

FORMA DE PAGO:

EFFECTIVO VLR:15700

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA



487



**República De Colombia**  
**Rama Judicial Del Poder Público**  
**Oficina De Ejecución Civil Municipal De Bogotá, D.C.**  
**Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Sentencias**  
**Carrera 10 No. 14-33 Piso 1º.**

OFICIO No. 15167

Bogotá D. C., dieciocho (18) de abril de dos mil diecisiete (2017)

Señor:  
**REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS**  
**-ZONA RESPECTIVA-**  
Ciudad

*Sírvase inscribir la medida a favor del Juzgado Sexto de Ejecución Civil Municipal de Bogotá*

**REF: Ejecutivo Singular No. 110014003062200901550** iniciado por **MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ CC 79209589** contra **EDGAR CAMACHO CAVIEDES C.C. 9519578.**

Comunico a usted que mediante auto de fecha catorce (14) de marzo de dos mil diecisiete (2017), proferido dentro del proceso de la referencia por el Juzgado Sexto de Ejecución Civil Municipal, se decretó el **EMBARGO** y posterior secuestro de la **CUOTA PARTE** del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **50N-20624320**, denunciado como de propiedad de la parte demandada **EDGAR CAMACHO CAVIEDES** identificado (a) con C.C .No. **9519578.**

Sírvase proceder haciendo la inscripción de la medida y a costa del interesado, remita copia del certificado respectivo en el que conste dicha anotación Art. 593 núm. 1 del C. G del P.

Se le hace saber que si algún dato dado, tratase de la dirección o la matrícula inmobiliaria, no coincide con las enunciadas, se abstenga de registrar la medida.

Para los fines pertinentes, se aclara que el conocimiento de la presente actuación le correspondió al Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Bogotá, el cual fue remitido por el Juzgado Sesenta y Dos Civil Municipal de Bogotá en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Cualquier enmendadura o tachón anula este documento.

Atentamente,

**PROFESIONAL UNIVERSITARIO**  
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.

# FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 28 de Abril de 2017 a las 11:06:19 a.m  
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2017-27448 se calificaron las siguientes matriculas:  
20624320

## Nro Matricula: 20624320

CIRCULO DE REGISTRO: 50N BOGOTA NORTE No. Catastro: AAA0223WRAF  
MUNICIPIO: BOGOTA D. C. DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C. TIPO PREDIO: URBANO

### DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) CARRERA 73 B 146 F - 50 APARTAMENTO 603 INTERIOR 1."LIMONAR PARQUE RESIDENCIAL ETAPA I".P.H.
- 2) KR 73B 146F 50 IN 1 AP 603 (DIRECCION CATASTRAL)

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 27-04-2017 Radicacion: 2017-27448

Documento: OFICIO 15167 del: 18-04-2017 JUZGADO 6 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF 2009-01550 CUOTA PARTE (MEDIDA CAUTELAR)

### PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

|                                  |          |   |
|----------------------------------|----------|---|
| RAMOS SANCHEZ MANUEL ANTONIO     | 79209589 |   |
| A: CAMACHO CAVIEDES EDGAR SAMUEL | 9519578  | X |

## FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

|                         |             |                |
|-------------------------|-------------|----------------|
| Funcionario Calificador | Fecha:      | El registrador |
|                         | Dia Mes Año | Firma          |

X

*Jessy Jovet Espinosa*

ABOGA238,

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA  
MATRICULA INMOBILIARIA**

51

**Nro Matricula: 50N-20624320**

Pagina 1

Impreso el 25 de Mayo de 2017 a las 08:44:39 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50N BOGOTA NORTE DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D. C. VEREDA:BOGOTA D. C.  
FECHA APERTURA: 03-09-2010 RADICACION: 2010-74794 CON: ESCRITURA DE: 02-09-2010  
CODIGO CATASTRAL: **AAA0223WRAF** COD. CATASTRAL ANT.:  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

Contenidos en ESCRITURA Nro 4390 de fecha 02-09-2010 en NOTARIA 48 de BOGOTA D.C. APARTAMENTO 603 INTERIOR 1. con area de CONSTRUIDA 52.94 M2. Y PRIVADA 47.78 M2. con coeficiente de 0.5985% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984). .CON BASE EN LA ESCRITURA #00012 DE 04-01-2011 NOTARIA 48 DE BOGOTA D.C., R. AL R.P.H., SE REFORMA EL COEFICIENTE PROVISIONALMENTE ES 2095%. ..SEGUN ESCRITURA 2859 DEL 08-06-2011 NOTARIA 48 DE BOGOTA DE ADICION AL REGLAMENTO DE PROP.HOR. EL COEFICIENTE ACTUAL ES DE 1,904%

**COMPLEMENTACION:**

FIDUCIARIA BOGOTA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO LIMONAR PARQUE RESIDENCIAL - FIDUBOGOTA ADQUIRIO POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL, DE HELM FIDUCIARIA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION EL TOMILLAR ETAPAS I, II, III Y IV MEDIANTE ESCRITURA # 1947 DE 16-07-2010 NOTARIA 4 DE BOGOTA D.C., RADICADA EL 03-08-2010 AL FOLIO 50N-20532991. HELM TRUST S.A.(ANTES FIDUCIARIA DE CREDITO S.A.) COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION EL TOMILLAR ETAPAS I, II, III IV. ADQUIRIO ESTE Y OTRO POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL, DE CARDENAS SAENZ LUIS, CARDENAS SAENZ JUAN ANDRES, CARDENAS SAENZ DE LARA MARIA MAGDALENA, CARDENAS SAENZ DE URIBE ISABEL Y CARDENAS DE HURTADO MARIA TERESA MARGARITA, SEGUN ESCRITURA 1553 04-06-2004 NOTARIA 35 BOGOTA. REGISTRADO EN LOS FOLIOS 50N-1188834,050N-1188835, 50N-46442. ESTOS ADQUIRIERON PARTECARDENAS SAENZ MARIA MAGDALENA, CARDENAS SAENZ LUIS, CARDENAS SAENZ ISABEL, CARDENAS SAENZ ANDRES Y CARDENAS SAENZ TERESA, POR ADJUDICACION EN SUCESION DE CARDENAS ORTIZ IGNACIO, MEDIANTE SENTENCIA DE 08-11-1973 DEL JUZGADO 4 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA. REGISTRADO EL 18-06-1974 AL FOLIO 50N-46439. OTRA PARTE ADQUIRIERON CARDENAS DE LARA MARIA MAGDALENA, CARDENAS DE URIBE ISABEL, CARDENAS SAENZ ANDRES, CARDENAS SAENZ MARIA TERESA Y CARDENAS SAENZLUIS, POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD, CELEBRADA CON CARDENAS DE GOMEZ ALICIA, CARDENAS DE PARDO BEATRIZ, PIZANO DE LEYVA GERTRUDIZ, PIZANO ACRDENAS JOSEFINA Y PIZANO ACRDENAS CAROLINA, MEDIANTE ESCRITURA # 3776 DE 23-06-1981 NOTARIA 4 DE BOGOTA. REGISTRADA EL 18-08-1981 AL FOLIO 50N-618995....AMMA.

**DIRECCION DEL INMUEBLE** Tipo Predio: URBANO

- 1) CARRERA 73 B 146 F - 50 APARTAMENTO 603 INTERIOR 1. "LIMONAR PARQUE RESIDENCIAL ETAPA I".P.H.
- 2) KR-73B-146F-50 IN-1 AP-603 (DIRECCION CATASTRAL)

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)**

20532991

**ANOTACION: Nro 1** Fecha: 23-10-2009 Radicacion: 2009-87885 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 2968 del: 22-09-2009 NOTARIA 35 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: HELM TRUST S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION "EL TOMILLAR"

NIT 800.141.121-1

X





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 50N-20624320**

Pagina 2

Impreso el 25 de Mayo de 2017 a las 08:44:39 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

**A: BANCO DAVIVIENDA S.A.**

**8600343137**

**ANOTACION: Nro 2** Fecha: 02-09-2010 Radicacion: 2010-74794 VALOR ACTO: \$  
Documento: ESCRITURA 4390 del: 02-09-2010 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.  
ESPECIFICACION: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL (LIMITACION AL DOMINIO)  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
**A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A.FIDUBOGOTA S.A.(VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO LIMONAR PARQUE  
RESIDENCIAL.FIDUBOGOTA) NIT:830.055.897.7** X

**ANOTACION: Nro 3** Fecha: 13-01-2011 Radicacion: 2011-2227 VALOR ACTO: \$  
Documento: ESCRITURA 12 del: 04-01-2011 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.  
ESPECIFICACION: 0347 ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSTITUIDA POR E.P. NO. 4390 DEL 2-09-2010 Y  
DETERMINACION DE LA 2 ETAPA (LIMITACION AL DOMINIO)  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
**A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO LIMONAR PARQUE  
RESIDENCIAL-FIDUBOGOTA S.A. NIT. 8300558977** X

**ANOTACION: Nro 4** Fecha: 30-12-2010 Radicacion: 2010-112345 VALOR ACTO: \$ 2,872,800.00  
Documento: ESCRITURA 5961 del: 22-11-2010 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.  
Se cancela la anotacion No. 1,  
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES LIBERACION PARCIAL HIPOTECA DE MAYOR EXTENSION  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. 8600343137  
**A: HELM FIDUCIARIA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO EL TOMILLAR ETAPAS I, II, III, IV**

**ANOTACION: Nro 5** Fecha: 30-12-2010 Radicacion: 2010-112345 VALOR ACTO: \$ 69,525,000.00  
Documento: ESCRITURA 5961 del: 22-11-2010 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.  
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA DE VIS (MODO DE ADQUISICION)  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDUBOGOTA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO LIMONAR  
PARQUE RESIDENCIAL -FIDUBOGOTA 8300558977  
**A: CRUZ PATI/O JOSE RAUL 11309701 X**  
**A: SABOGAL GUTIERREZ CLAUDIA PATRICIA 52187000 X**

**ANOTACION: Nro 6** Fecha: 30-12-2010 Radicacion: 2010-112345 VALOR ACTO: \$  
Documento: ESCRITURA 5961 del: 22-11-2010 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.  
ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: CRUZ PATI/O JOSE RAUL 11309701 X  
DE: SABOGAL GUTIERREZ CLAUDIA PATRICIA 52187000 X  
**A: BANCO DAVIVIENDA S.A. 8600343137**

**ANOTACION: Nro 7** Fecha: 30-12-2010 Radicacion: 2010-112345 VALOR ACTO: \$  
Documento: ESCRITURA 5961 del: 22-11-2010 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

52

Pagina 3

Impreso el 25 de Mayo de 2017 a las 08:44:39 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CRUZ PATI/O JOSE RAUL 11309701 X

DE: SABOGAL GUTIERREZ CLAUDIA PATRICIA 52187000 X

A: FAVOR SUYO, DE SU CONYUGUE O COMPA/ERO PERMANENTE Y DE SUS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGARE TENER.

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 21-06-2011 Radicacion: 2011-47831 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 2859 del: 08-06-2011 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0347 ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL EN CUANTO A LA CONSTITUCION DE LA 3 ETAPA, EN EL AREA RESTANTE DEL LOTE DE 675.72M2 (ULTIMA ETAPA) (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDUBOGOTA S.A. VOCERA DEL P.A. LIMONAR PARQUE RESIDENCIAL-FIDUBOGOTA  
NIT. 8300558977 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 15-07-2014 Radicacion: 2014-48905 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 2097 del: 08-07-2014 NOTARIA ONCE de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 7,

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CRUZ PATI/O JOSE RAUL 11309701 X

DE: SABOGAL GUTIERREZ CLAUDIA PATRICIA 52187000 X

A: A FAVOR SUYO DE SU CONYUGUE O COMPA/ERO PERMANENTE Y DE LOS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGAREN A TENER.

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 06-11-2014 Radicacion: 2014-78979 VALOR ACTO: \$ 42,420,000.00

Documento: ESCRITURA 11070 del: 25-09-2014 NOTARIA VEINTINUEVE de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 6,

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. 8600343137

A: CRUZ PATI/O JOSE RAUL 11309701 X

A: SABOGAL GUTIERREZ CLAUDIA PATRICIA 52187000 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 05-03-2015 Radicacion: 2015-15290 VALOR ACTO: \$ 90,400,000.00

Documento: ESCRITURA 18 del: 10-02-2015 NOTARIA VEINTE de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CRUZ PATI/O JOSE RAUL 50% 11309701

DE: SABOGAL GUTIERREZ CLAUDIA PATRICIA 50 52187000

A: AGUILERA DIAZ LEIDY DAYANNA 50% 1015444404 X

A: SU CAIWANG 50% 394368 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 16-02-2016 Radicacion: 2016-10007 VALOR ACTO: \$ 52,754,000.00



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 50N-20624320**

Pagina 4

Impreso el 25 de Mayo de 2017 a las 08:44:39 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Documento: ESCRITURA 69 del: 21-01-2016 NOTARIA DIECIOCHO de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA (50%) (LIMITACION AL DOMINIO)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SU CAIWANG

394368

**A: CAMACHO CAVIEDES EDGAR SAMUEL (50%)**

9519578

X

**ANOTACION: Nro 13** Fecha: 27-04-2017 Radicacion: 2017-27448

VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 15167 del: 18-04-2017 JUZGADO 6 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF 2009-01550 CUOTA PARTE (MEDIDA CAUTELAR)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: RAMOS SANCHEZ MANUEL ANTONIO

79209589

**A: CAMACHO CAVIEDES EDGAR SAMUEL**

9519578

X

*ente*

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*13\***

**SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)**

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2011-912 fecha 04-02-2011

EN DIRECCION LO CORREGIDO VALE. ART. 35 DL. 1250/70 C2011-912 CD

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2013-5126 fecha 21-05-2013

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL,

SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA

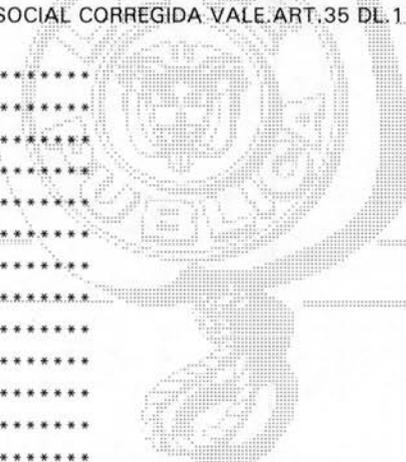
POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotacion Nro: 4 Nro correccion: 1 Radicacion: C2011-912 fecha 04-02-2011

SECCION PERSONAS RAZON SOCIAL CORREGIDA VALE. ART. 35 DL. 1250/70 C2011-912

CD

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA**

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

\*\*\*\*\*

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

• USUARIO: LIQUID47 Impreso por:CONTRO41

**TURNO: 2017-215080**

**FECHA: 27-04-2017**



La Registradora Principal : AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO**

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

54

BOGOTA, D.C., 18 DE MAYO 2018

Señores (es)  
JUZGADO 6° CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS  
CARRERA 10 No.14 – 33 PISO 1°  
BOGOTA D.C.

*[Handwritten signature]*  
61272 8-JUN-17 10:51  
Folios 07  
OF. EJEC. CIVIL M. PAL  
*[Handwritten signature]*

50N208EE17268

ASUNTO: OFICIO No.15167 DEL 18-04-2017  
REF: EJECUTIVO SINGULAR No.110014003062200901550

Para su conocimiento y fines pertinentes le informamos a ese Despacho que el oficio de la referencia, fue **DEBIDAMENTE REGISTRADO** con el turno de radicación No.27448 DEL 27-04-2017, con matricula inmobiliaria numero **50N-20624320**

Todo lo anterior con el fin de dar cumplimiento de conformidad con el Artículo 22 del Decreto 2923 de 2014.

Se anexa el certificado de libertad y tradición solicitado con el turno **2017-215080-1**.

Cordialmente.

*[Handwritten signature]*

**CARLOS ANDRES RAMIREZ RONDON**  
Abogado 238

RECIBIDO AREA  
TITULOS  
Fecha 22 JUN. 2017  
Firma *[Handwritten signature]*

Reviso el Abogado que suscribe el presente oficio  
Transcriptor/ Sylvia Giraldo Villegas



Al despacho de la (s) Señalada(s) en el presente Hoja

Observaciones: \_\_\_\_\_

Secretario(a): \_\_\_\_\_

27 JUN 2007

Escuela de Educación Pública  
Comité de Educación D.C.  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

Alcalde de Bogotá D.C.  
Escuela de Educación Pública  
Comité de Educación D.C.  
Municipal de Bogotá D.C.





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

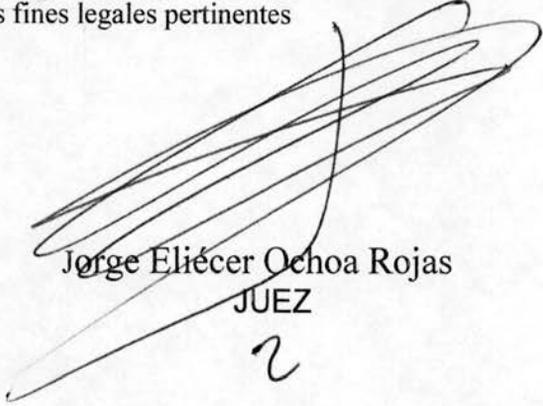
**JUZGADO SEXTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, Junio 28 de 2017

Ref 2009-1550  
Dte Manuel Antonio Ramos  
Ddo Edgar Camacho.

El oficio proveniente de la oficina de registro obrante a folio 54 del c.2 en conocimiento de los sujetos procesales para los fines legales pertinentes

Notifíquese.

  
Jorge Eliécer Ochoa Rojas  
JUEZ  
2

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCION DE BOGOTA.  
Bogotá, D.E 29Junio de 2017  
Por anotación en estado N° 108 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am

Secretario   
JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS



# CALIDAD LEGAL

OUTSOURCING

Señor:

**Dr. JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**

JUEZ SEXTO (6º) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

Ref.                    Ejecutivo:    **MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ**  
                          Contra:        **EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**  
                          Proceso:      **062 - 2009 - 01550**

En mi calidad de demandante en causa propia, con el debido respeto me dirijo a usted con el propósito de solicitarle se sirva **DECRETAR**, el **SECUESTRO** del **50%** de los derechos de cuota del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **50N - 20624320**, ubicado en la **Carrera 73B No. 146F - 25 interior 1 apto 603 de Bogotá D.C.**, de propiedad del demandado **EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**, el cual se encuentra debidamente embargado a órdenes de este despacho, conforme consta en el certificado de libertad puesto en conocimiento por este despacho en auto que antecede.

Para tal efecto, solicito se Libre Despacho Comisorio con los insertos del caso, dirigido al **JUEZ DE PEQUEÑAS CAUSAS DE SUBA y/o a la ALCALDÍA LOCAL RESPECTIVA**.

Cordialmente.



**MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ**

C.C. No. 79.290.589 de Bogotá

T.P. No. 66.402 del C. S. de la J.

Alexa L.  
16/06/17  
Leticia

56952 30-JUN-17 11:55

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

04.07.2014

2014-07-04 11:52:22

✓

Al despacho de la

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

Oficina de Ejecución Civil

Municipio de Bogotá D.C.

ENTRADA AL DEPARTAMENTO

04 JUL 2014

Observaciones:

Secretaría(s):





FS

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO SEXTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, Julio 07 de 2017

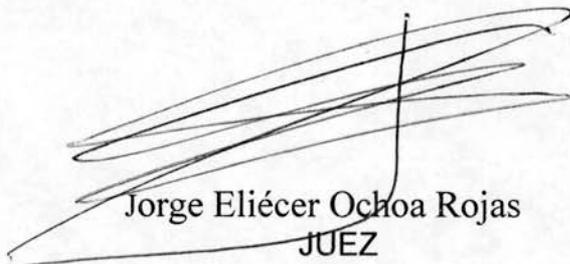
Ref 2009-1550  
Dte Manuel Antonio RAMOS  
Ddo Edgar Camacho

El despacho resuelve el memorial obrante a folio 56 del c.2 y ordena el secuestro de la cuota parte propiedad del demandado del inmueble con matricula inmobiliaria 50N 20624320 y se comisiona para el efecto al señor alcalde menor de la zona respectiva quien tiene amplias facultades incluso de remover al auxiliar de la justicia en caso de no comparecencia y de fijarle los gastos provisionales

Se designa a la persona cuyo nombre aparece en el acta anexa como secuestre el comisionado podrá sub comisionar..

Adviértasele que en caso de renuencia a cumplir lo aquí ordenado se podría ver en curso en el delito de fraude a resolución judicial

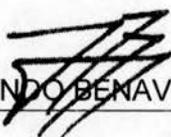
.Notifiquese.



Jorge Eliécer Ochoa Rojas  
JUEZ

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCION DE BOGOTA.  
Bogotá, D.E 10 de Julio de 2017  
Por anotación en estado N° 114 de esta  
fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a  
las 8:00 am

Secretario



JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS



CONSECUTIVO DE TELEGRAMA No. 12216

Respetado doctor

**CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ISLANDIA SAS**

DIRECCION DIAGONAL 23 K No. 96 G 50 INTERIOR 3 APARTAMENTO 309

BOGOTA

**REFERENCIA:**

Despacho que Designa: **Juzgado 006 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias Bogotá D.C.**

Despacho de Origen: **Juzgado 006 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias Bogotá D.C.**

No. de Proceso: **11001989800620090155000**

Me permito comunicarle que este Despacho **Juzgado 006 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias Bogotá D.C.**, ubicado en la **Carrera 10 No. 14-33 piso 2**, lo ha designado(a) de la lista de Auxiliares de la Justicia, en el oficio de **SECUESTRES**, dentro del proceso de la Referencia; de conformidad al artículo 49 del Código de Procedimiento Civil.

Sírvase manifestar la aceptación del cargo en el término de cinco (5) días siguientes del envío de esta comunicación y tomar posesión en la fecha designada mediante proveído, so pena de imponérsele las sanciones previstas por el Artículo 50 del Código General de Proceso.

**Nombre**

EL SECRETARIO(A)

JAIRO HERNADO BENAVIDES GALVIS

Fecha de designación: **jueves, 6 de julio de 2017 17:17:28**

En el proceso No: **11001989800620090155000**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN  
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

**Despacho Comisorio N° 2034**

**La Secretaría de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá**  
**Acuerdo No. Psaa13-9984**  
**Hace Saber**  
**Al**

**ALCALDE DE LA LOCALIDAD RESPECTIVA**

Que dentro del proceso Ejecutivo Singular No. 11001400306220090155000 iniciado por **MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ** contra **EDGAR CAMACHO CAVIEDES**, mediante auto de fecha 7 de julio de 2017, proferido por este despacho; en el cual se le comisionó (con amplias facultades legales, incluso la de remover el auxiliar de la justicia y fijarle gastos provisionales), para la práctica de la diligencia de **SECUESTRO de la cuota parte** del inmueble ubicado en la KR 73B 146F - 50 IN 1 AP 603 (DIRECCIÓN CATASTRAL), de esta ciudad, identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 50N-20624320, de propiedad de la parte demandada **EDGAR CAMACHO CAVIEDES**

**INSERTOS**

Copia del auto que ordena esta comisión de fecha 7 de julio de 2017.

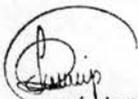
Se designa como secuestre al (la) señor (a) **CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ISLANDIA S.A.S**, ubicado en la diagonal 23 k # 96 g 50 interior 3 apartamento 309 de esta ciudad, MCTE. Por el comisionado comuníquese su nombramiento.

Actúa como apoderado(a) de la parte demandante el (la) Doctor(a) **MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ**, identificado(a) con C.C. No 79.290.589 de Bogotá y T.P. No 66.402 del C. S. de la J.

Para que se sirva diligenciarlo y devolverlo en su oportunidad, se libra el presente Despacho Comisorio en Bogotá D.C., a los 14 días de julio de 2017.

Para los fines pertinentes, se aclara que el conocimiento de la presente actuación le correspondió al Juzgado 6 Civil Municipal de Ejecución de Bogotá, el cual fue remitido por el Juzgado 62 Civil Municipal de Bogotá en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Atentamente,

  
**Diana Paola Gárgenas López**  
 Profesional Universitaria Grado 12

**PROFESIONAL UNIVERSITARIO**  
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.

|                              |                                     |  |
|------------------------------|-------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/>     | <input checked="" type="checkbox"/> |  |
| OPORTUNO                     | DESPACHADO                          | CHEQUEADO                                      |
| NOMBRES <u>Jairo Pinilla</u> |                                     | DEMANDANTE <input type="checkbox"/>            |
| C.C. <u>1015455218</u>       |                                     | DEMANDADO <input type="checkbox"/>             |
| TELÉFONO: <u>3127715</u>     |                                     | AUTORIZADO <input checked="" type="checkbox"/> |
| FECHA: <u>18-07-17</u>       |                                     |  |
| FIRMA <u>Jairo Pinilla</u>   |                                     |  |

Oficina de Atención al Ciudadano  
Calle 100 No. 100-100  
Bogotá, D.C.

lano

DIEGO SANCHEZ



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES  
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN  
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
CARRERA 10 NO. 14-33 PISO 1

Señor (a):  
**CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ISLANDIA S.A.S**  
Diagonal 23 k # 96 g 50 interior 3 apartamento 309  
Ciudad

**TELEGRAMA No. 2089**

**FECHA DE ENVÍO**  
**19 JUL. 2017**

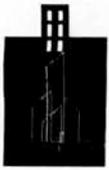
**REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR NO. 11001400306220090155000**  
**INICIADO POR MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ CONTRA EDGAR**  
**CAMACHO CAVIEDES.**

COMUNICO A USTED QUE MEDIANTE AUTO DE FECHA 7 DE JULIO DE 2017, PROFERIDO DENTRO DEL PROCESO DE LA REFERENCIA POR ESTE DESPACHO, SE ORDENÓ DESIGNARLO COMO AUXILIAR DE JUSTICIA SECUESTRE -, SÍRVASE ACEPTAR EL CARGO EN EL TERMINO DE CINCO (5) DIAS SIGUIENTES AL ENVÍO DE ESTA COMUNICACIÓN SO PENA DE IMPONÉRSELE LAS SANCIONES PREVISTAS POR EL ARTICULO 50 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO.

ATENTAMENTE,

  
**JAIRO HERNANDO BENAVIDES G.**  
SECRETARIO

**PROFESIONAL UNIVERSITARIO**  
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá



**Islandia**  
Constructora inmobiliaria

Señor  
JUEZ 06 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ  
Carrera 10 No. 14-33 piso 2  
E. S. D.

*17 Julio*  
*Devolucion*  
*Islandia*  
*Origen 62cm*  
*Folio 1cm*  
*Juzg Jefe*  
*Envio 21*  
*telefono*  
OF. E.JEC. MPAL. RADICAC.

REF: PROCESO N° 110019898006-2009-01550-00  
ASUNTO: ACEPTACION DEL CARGO, FUNDAMENTO DE LEY.

21665 21-JUL-'17 16:38

CARLOS ALBERTO GARNICA GUEVARA identificado como aparece bajo mi respectiva firma actuando como Representante Legal de la CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ISLANDIA S.A.S con Nit No 800.042.194-2, en mi condición de Secuestre legalmente **DESIGNADO** por su Honorable Despacho, mediante telegrama consecutivo No 12216 , con todo respeto que me merece el (la) Señor(a) Juez(a), **ACEPTO EL CARGO** dentro del término previsto por la ley, previo informo al despacho, que nuestra compañía delegara dependiente para el día y hora que se lleve a cabo la diligencia judicial, fundamento. Inciso 1 art 52 del C.G. del p. en razón, para el buen desempeño del cargo, quedo pendiente para la práctica de la misma y la posesión.

Del Señor Juez, muy respetuosamente.

Atentamente,



CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ISLANDIA S.A.S  
Representante Legal.  
CARLOS ALBERTO GARNICA GUEVARA.  
C.C. 79.955.379 de Bogotá.  
Auxiliar de la Justicia.  
DIAG. 23K # 96 G – 50 INT 3 APTO 309.  
Cel. 300-5092902  
Email: Constructoraislandia@ingenieros.com

#3-0

10

SECRETARÍA DE JUSTICIA  
BOGOTÁ, D. C. - COLOMBIA

República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público  
 Oficina de Ejecución Civil  
 Municipal de Bogotá, D. C.  
 Al despacho de la señora jueza  
 ENTRADA AL DEPARTAMENTO  
 25 JUL 2012



1



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO SEXTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, Julio 28 de 2017

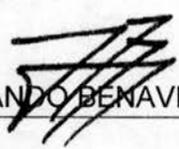
Ref: 2009-1550  
Dte Manuel Antonio Ramos  
Ddo: Edgar Camacho

Téngase en cuenta que el auxiliar designado acepto el cargo según escrito obrante a folio 60 del c.2  
Notifíquese.

  
Jorge Eliécer Ochoa Rojas  
JUEZ

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCION DE BOGOTA.  
Bogotá, D.E 31 de Julio de 2017  
Por anotación en estado N° 128 de esta  
fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a  
las 8:00 am

Secretario

  
JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS



Señor:

**Dr. DIEGO ALEJANDRO RÍOS BARRERA**

Alcalde Local de Suba (e)

E. S. D.

**REFERENCIA: DERECHO DE PETICIÓN ART. 23 C.P.  
LEY 1755 DE 2015  
SOLICITUD DEVOLUCIÓN  
DESPACHO COMISORIO No. 2034 DEL JUZGADO 6º DE  
EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

**RADICADO No. 20176100957371**

**MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ**, varón, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad, identificado con la C. C. No. 79.290.589 de Bogotá D.C., ante usted, me permito presentar, en ejercicio del derecho de petición consagrado en el artículo 23 de la Constitución Política de Colombia, y regulado mediante Ley 1755 de 2015, en concordancia con lo establecido en el artículo 78 y 173 del C. G. del P., **petición de carácter particular**, conforme a los siguientes:

#### HECHOS

1. El Juzgado 6º de ejecución civil municipal de Bogotá, dentro del proceso ejecutivo No. 110014003006220090155000, dentro del cual soy demandante, mediante auto de fecha 7 de julio de 2017, lo comisionó mediante despacho comisorio No. 2034, para adelantar la diligencia de secuestro del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **50N – 20624320**, ubicado en la carrera 73B No. 146F – 50 interior 1 apartamento 603 de esta localidad.
2. El día 19 de julio de 2017, con número de sticker de radicado 2017-611-017211-2, radiqué en su despacho el despacho comisorio referido en el numeral anterior.
3. Mediante respuesta No. **20176100957371**, de 10 de octubre de 2017, este despacho me indica que **LA FECHA DE LA DILIGENCIA COMISIONADA, FUE SEÑALADA PARA EL DÍA 14 DE MAYO DE 2020.**
4. En virtud de la **CIRCULAR PCSJC17-37 DE 27 DE SEPTIEMBRE DE 2017**, expedida por el **CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**, se indicó que en reunión sostenida con la alcaldía mayor, se llegó al consenso que las autoridades judiciales podrán **COMISIONAR** para la práctica de las diligencias al **CONSEJO DE JUSTICIA DE BOGOTÁ.**

#### PETICIÓN

Conforme a lo expuesto, solicito se sirva **DEVOLVER** al suscrito, el despacho comisorio No. 2034 del 14 de julio de 2017 del Juzgado 6º de Ejecución Civil Municipal de Bogotá D.C., para solicitar al Juzgado comitente que comisione al **CONSEJO DE JUSTICIA** para dicho efecto; **para lo cual solicito se autorice a JAIRO ALBERTO PINILLA RIVERA**, varón, mayor de edad, domiciliado en Bogotá e identificado con la C.C. No. 1.015.455.218 de Bogotá, para retirar dicho documento, y lo allegue al Juzgado comitente.

#### NOTIFICACIONES

**MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ**, recibirá notificaciones en la carrera 34 No. 25 – 51 piso 3º de Bogotá D.C., correo electrónico [abogadomars@gmail.com](mailto:abogadomars@gmail.com)

Cordialmente.

**MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ**  
C.C. No. 79.290.589 de Bogotá D.C.  
T.P. No. 66.402 del C. S. de la J.

63

Al contestar por favor cite estos datos:  
Radicado No. 20176100957371  
Fecha: 10-10-2017  
**\*20176100957371\***

Bogotá, D.C.

Doctor

**MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ**

C.C. 79.290.589 de Bogotá

T.P. 66.402 del C.S. de la J.

Carrera 34 No. 25-51 Piso 3

Correo electrónico: [abogadomars@gmail.com](mailto:abogadomars@gmail.com)

Ciudad

**ASUNTO:** Solicitud radicado Alcaldía Local de Suba No. 20176110221122  
Despacho Comisorio No. 20176110172112

Respetado doctor Manuel Antonio

Por medio de la presente de manera atenta doy respuesta a su petición con radicado del asunto, de la siguiente manera:

El Despacho Comisorio No. 2034 proveniente del Juzgado 6 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias, con radicado 20176110172112 recibido en esta alcaldía el día 19 de julio de 2017, corresponde al No. 958 de más de 1.522 radicados a partir del mes de febrero de 2017 con ocasión de la vigencia del Nuevo Código de Policía.

El procedimiento para asignación de fechas para diligencias responde al criterio de llegada, en estricto orden cronológico, por lo que a este trámite le correspondió el día 14 de mayo de 2020.

Lo anterior fue fijado a través de auto del 6 de septiembre de 2017, incluido en el auto 080 fijado en la Cartelera de la Entidad el pasado 20 de septiembre de 2017.

Cordialmente,

  
**DIEGO ALEJANDRO RIOS BARRERO**  
Alcalde Local de Suba (e)

Proyectó: Ximena Lombana – Abogada de apoyo Despachos Comisorios  
Aprobó: Adriana Montealegre Riaño – Abogada Despacho *AR*

6

3 f  
John

64

Señor:

**Dr. JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**

JUEZ SEXTO (6º) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.  
E. S. D.

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

Ref.            Ejecutivo    **MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ**    31797 12-OCT-17 12:06  
                  Contra        **EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**  
                  Proceso No    **2009 - 1550 - 62**

Actuando en causa propia, respetuosamente me dirijo a usted con el propósito de:

1. **ALLEGAR RESPUESTA** de la alcaldía de Suba, al derecho de petición radicado por el suscrito el pasado 19 de julio de 2017, donde solicitaba me indicara fecha de la diligencia comisionada mediante despacho comisorio No. 2034, donde **SEÑALAN EL 14 DE MAYO DE 2020 PARA ADELANTAR LA DILIGENCIA.**
2. Por tal motivo, el día 11 de octubre de 2017 SOLICITÉ A DICHA ALCALDÍA LA DEVOLUCIÓN INMEDIATA DE DICHO DESPACHO COMISORIO A ESTE DESPACHO.
3. En virtud de la **CIRCULAR PCSJC17-37 DE 27 DE SEPTIEMBRE DE 2017**, expedida por el **CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**, y teniendo en cuenta que **YA SOLICITÉ LA DEVOLUCIÓN DEL DESPACHO COMISORIO No. 2034**, y que dicha respuesta como se observa puede demorar varios meses, **RUEGO** a usted, Señor Juez, se sirva **COMISIONAR** para la práctica de la diligencia ordenada por auto del 7 de julio de 2017, al **CONSEJO DE JUSTICIA DE BOGOTÁ.**

**ANEXO:**

1. Copia de la respuesta de fecha 10 de octubre de 2017, al derecho de petición de 19 de julio de 2017, donde manifiestan que la diligencia comisionada sería para el 14 de mayo de 2020.
2. Copia del derecho de petición radicado 11 de octubre de 2017, donde se solicita la devolución del despacho comisorio, a la Alcaldía de Suba.

**Cordialmente.**

  
**MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ**  
C.C. No. 79.290.589 de Bogotá  
T.P. No. 66.402 del C.S. de la J.

DE EJEC. MPA. RADICAC.

31581 15-OCT-17 15:08

**Oficina de Ejecución  
Civil Municipal de Bogotá**

AL DESPACHO HOY

13 OCT 2017



65

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SEXTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, Octubre 26 de 2017

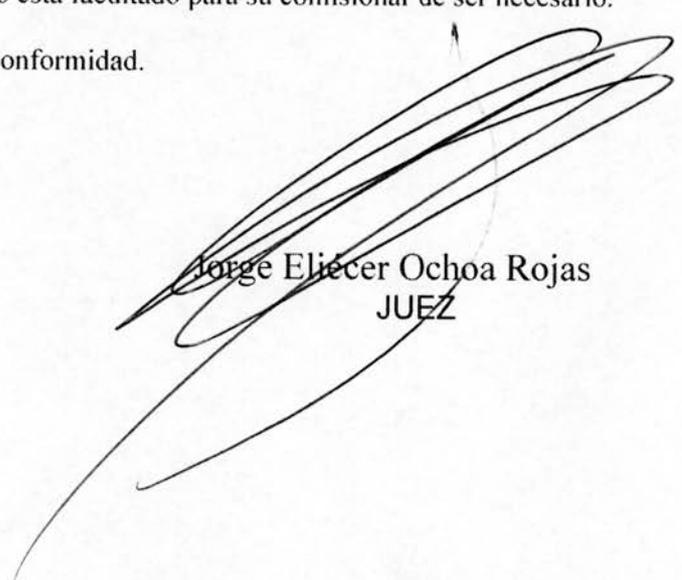
Ref: 2009-1550  
Dte: Manuel Antonio Ramos  
Ddo Edgar Camacho

El despacho resuelve la solicitud impetrada a folio 64 del c.2 y ordena re direccionar el despacho comisorio al Consejo de Justicia , para que cumpla la comisión ordenada.

El comisionado esta facultado para su comisionar de ser necesario.

Procédase de conformidad.

Notifíquese.

  
Jorge Eliécer Ochoa Rojas  
JUEZ

Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución  
de Bogotá  
Bogotá, D.C 27de octubre de 2017  
Por anotación en estado N° 188 de esta fecha  
fue notificado el auto anterior. Fijado a las  
8:00 am  
Secretaria

  
\_\_\_\_\_  
JAIRO HERNÁNDO BENAVIDES GALVIS



66

Despacho Comisorio N° 4406

La Secretaría de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá

Hace Saber  
Al

CONSEJO DE JUSTICIA

REF: Ejecutivo No. 11001-40-03-062-2009-01550-00 iniciado por MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ contra EDGAR CAMACHO CAVIEDES Juzgado 6° de Ejecución Civil Municipal (origen Juzgado 62 Civil Municipal)

Mediante auto de fecha 26 de octubre y 7 de julio de 2017, proferido dentro del proceso de la referencia; en el cual se le comisionó con amplias facultades para comisionar, para la práctica de la diligencia de SECUESTRO DE LA CUOTA PARTE del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 50N-20624320, de propiedad de la parte demandada.

INSERTOS

Copia del auto que ordena esta comisión de fecha 26 de octubre y 7 de julio de 2017.

Se designa como secuestre a CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ISLANDIA S.A.S. ubicado en la DIAGONAL 23 K No 96G-50 INTERIOR 3 APTO 309 de esta ciudad. Por el comisionado comuníquese su nombramiento.

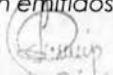
Actúa como apoderado(a) de la parte demandante el (la) Doctor(a) MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ, identificado(a) con C.C. 79.290.589 de Bogotá y T.P. 66.402 del C. S. de la J.

Para que se sirva diligenciarlo y devolverlo en su oportunidad, se libra el presente Despacho Comisorio en Bogotá D.C., el 2 de noviembre de 2017.

Sírvase proceder de conformidad.

*La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.*

Atentamente,

  
Diana Fróila Cárdenas López  
Profesional Universitaria Grado 12

PROFESIONAL UNIVERSITARIO  
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.  
Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°.  
Tel: 2438795



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE  
EJECUCIÓN DE BOGOTÁ, D.C.**

**JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**

Oficio No. T - 04152

Bogotá D. C., Primero (01) de Noviembre de 2017

Señores

**JUZGADO TREINTA Y TRES (33) CIVIL DEL CIRCUITO**  
Ciudad.

REF: ACCIÓN DE TUTELA 2017-632 de EDUARDO VENTURA PIRAZAN Contra JUZGADO OCTAVO (08) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ dentro del Proceso Ejecutivo Singular No. 11001-40-03-008-2006-00482-00 iniciado por EDIFICIO LORENZO CUELLAR Contra INSTITUTO CRISTIANO DE SAN PABLO.

Comunico a usted que mediante Auto de fecha Primero (01) de noviembre de 2017 este Despacho Judicial, dispuso remitir la respuesta de la tutela de la referencia, el expediente en calidad de préstamo y las comunicaciones telegráficas enviadas a los intervinientes.

Lo anterior consta en Nueve (09) cuadernos de 225,88,13,19,48,9,8,55 y 23 folios, la respuesta en Un (01) Folio y los telegramas en Catorce (14) folios.

Sírvase proceder de conformidad.

Para los fines pertinentes, se aclara que el conocimiento de la presente actuación le correspondió al Juzgado Octavo Civil Municipal de Ejecución de Bogotá, el cual fue remitido por el Juzgado Octavo Civil Municipal de Bogotá en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984 y 9991 de 2013, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Atentamente:

|  |  |                                      |
|--|--|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> OFICIOS                             | <input checked="" type="checkbox"/> DESPACHO. C. | <input type="checkbox"/> OTROS _____ |
| NOMBRES: <u>Jairo Pinilla</u>                                |  | DEMANDANTE <input type="checkbox"/>  |
| C.C. <u>1015455218</u>                                       |  | DEMANDADO <input type="checkbox"/>   |
| TELÉFONO: <u>3703462786</u>                                  |  | <input type="checkbox"/>             |
| <b>PROFESIONAL UNIVERSITARIO</b>                             |  |                                      |
| FECHA: _____ Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá. |  |                                      |
| FIRMA: <u>Jairo Pinilla</u>                                  |  |                                      |



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Alcaldía Local de Suba

R No. 2017-611-017211-2

017-07-19 09:02 - Folios: 1 Anexos: 6 A

Destino: Despacho - ALCALDIA LOCAL

tem/D: JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL



OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN  
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Despacho Comisorio N° 2034

La Secretaría de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá  
Acuerdo No. Psaa13-9984

Hace Saber

Al

ALCALDE DE LA LOCALIDAD RESPECTIVA

Que dentro del proceso Ejecutivo Singular No. 11001400306220090155000 iniciado por MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ contra EDGAR CAMACHO CAVIEDES, mediante auto de fecha 7 de julio de 2017, proferido por este despacho; en el cual se le comisionó (con amplias facultades legales, incluso la de remover el auxiliar de la justicia y fijarle gastos provisionales), para la práctica de la diligencia de **SECUESTRO de la cuota parte** del inmueble ubicado en la KR 73B 146F - 50 IN 1 AP 603 (DIRECCIÓN CATASTRAL), de esta ciudad, identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 50N-20624320, de propiedad de la parte demandada EDGAR CAMACHO CAVIEDES

#### INSERTOS

Copia del auto que ordena esta comisión de fecha 7 de julio de 2017.

Se designa como secuestre al (la) señor (a) CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ISLANDIA S.A.S, ubicado en la diagonal 23 k # 96 g 50 interior 3 apartamento 309 de esta ciudad, MCTE. Por el comisionado comuníquese su nombramiento.

Actúa como apoderado(a) de la parte demandante el (la) Doctor(a) MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ, identificado(a) con C.C. No 79.290.589 de Bogotá y T.P. No 66.402 del C. S. de la J.

Para que se sirva diligenciarlo y devolverlo en su oportunidad, se libra el presente Despacho Comisorio en Bogotá D.C., a los 14 días de julio de 2017.

Para los fines pertinentes, se aclara que el conocimiento de la presente actuación le correspondió al Juzgado 6 Civil Municipal de Ejecución de Bogotá, el cual fue remitido por el Juzgado 6 Civil Municipal de Bogotá en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Atentamente,

  
Diana Paola Gárgolas López  
Profesional Universitario Grado 1º  
**PROFESIONAL UNIVERSITARIO**  
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.



Manuel Antonio Ramos Sanchez  
tel: 310 762 5436





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SEXTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, Julio 07 de 2017

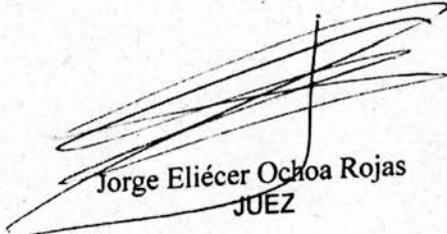
Ref 2009-1550  
Dte Manuel Antonio RAMOS  
Ddo Edgar Camacho

El despacho resuelve el memorial obrante a folio 56 del c.2 y ordena el secuestro de la cuota parte propiedad del demandado del inmueble con matrícula inmobiliaria 50N 20624320 y se comisiona para el efecto al señor alcalde menor de la zona respectiva quien tiene amplias facultades incluso de remover al auxiliar de la justicia en caso de no comparecencia y de fijarle los gastos provisionales

Se designa a la persona cuyo nombre aparece en el acta anexa como secuestre el comisionado podrá sub comisionar..

Adviértasele que en caso de renuencia a cumplir lo aquí ordenado se podría ver en curso en el delito de fraude a resolución judicial

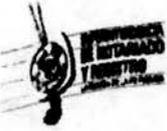
.Notifíquese.

  
Jorge Eliécer Ochoa Rojas  
JUEZ

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCION DE BOGOTA.  
Bogotá, D.E 10 de Julio de 2017  
Por anotación en estado N° 114 de esta  
fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a  
las 8:00 am

Secretario

  
JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 50N-20624320**

Página 1

Impreso el 25 de Mayo de 2017 a las 08:44:39 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50N BOGOTA NORTE DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D. C. VEREDA:BOGOTA D. C.  
FECHA APERTURA: 03-09-2010 RADICACION: 2010-74794 CON: ESCRITURA DE: 02-09-2010  
CODIGO CATASTRAL: AAA0223WRAF COD. CATASTRAL ANT.:  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

Contenidos en ESCRITURA Nro 4390 de fecha 02-09-2010 en NOTARIA 48 de BOGOTA D.C. APARTAMENTO 603 INTERIOR 1. con area de CONSTRUIDA 52.94 M2. Y PRIVADA 47.78 M2. con coeficiente de 0.5985% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984). CON BASE EN LA ESCRITURA #00012 DE 04-01-2011 NOTARIA 48 DE BOGOTA D.C., R. AL R.P.H., SE REFORMA EL COEFICIENTE PROVISIONALMENTE ES 2095%. SEGUN ESCRITURA 2859 DEL 08-06-2011 NOTARIA 48 DE BOGOTA DE ADICION AL REGLAMENTO DE PROP.HOR. EL COEFICIENTE ACTUAL ES DE 1,904%

**COMPLEMENTACION:**

FIDUCIARIA BOGOTA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO LIMONAR PARQUE RESIDENCIAL - FIDUBOGOTA ADQUIRIO POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL, DE HELM FIDUCIARIA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION EL TOMILLAR ETAPAS I, II, III Y IV MEDIANTE ESCRITURA # 1947 DE 16-07-2010 NOTARIA 48 DE BOGOTA D.C., RADICADA EL 03-08-2010 AL FOLIO 50N-20532991. HELM TRUST S.A. (ANTES FIDUCIARIA DE CREDITO S.A.) COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION EL TOMILLAR ETAPAS I, II, III IV. ADQUIRIO ESTE Y OTRO POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL, DE CARDENAS SAENZ LUIS, CARDENAS SAENZ JUAN ANDRES, CARDENAS SAENZ DE LARA MARIA MAGDALENA, CARDENAS SAENZ DE URIBE ISABEL Y CARDENAS DE HURTADO MARIA TERESA MARGARITA, SEGUN ESCRITURA 1553 DE 04-06-2004 NOTARIA 35 BOGOTA. REGISTRADO EN LOS FOLIOS 50N-1188834, 050N-1188835, 50N-46442. ESTOS ADQUIRIERON POR PARTE CARDENAS SAENZ MARIA MAGDALENA, CARDENAS SAENZ LUIS, CARDENAS SAENZ ISABEL, CARDENAS SAENZ ANDRES Y CARDENAS SAENZ TERESA, POR ADJUDICACION EN SUCESION DE CARDENAS ORTIZ IGNACIO, MEDIANTE SENTENCIA DE 08-11-1973 DEL JUZGADO 4 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA. REGISTRADO EL 18-06-1974 AL FOLIO 50N-46439. OTRA PARTE ADQUIRIERON CARDENAS DE LARA MARIA MAGDALENA, CARDENAS DE URIBE ISABEL, CARDENAS SAENZ ANDRES, CARDENAS SAENZ MARIA TERESA Y CARDENAS SAENZ LUIS, POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD, CELEBRADA CON CARDENAS DE GOMEZ ALICIA, CARDENAS DE PARDO BEATRIZ, PIZANO DE LEYVA GERTRUDIZ, PIZANO ACRDENAS JOSEFINA Y PIZANO ACRDENAS CAROLINA, MEDIANTE ESCRITURA # 3776 DE 23-06-1981 NOTARIA 4 DE BOGOTA. REGISTRADA EL 18-08-1981 AL FOLIO 50N-618995.....AMMA.

**DIRECCION DEL INMUEBLE** Tipo Predio: URBANO

- 1) CARRERA 73 B 146 F - 50 APARTAMENTO 603 INTERIOR 1. "LIMONAR PARQUE RESIDENCIAL ETAPA I" .P.H.
- 2) KR 73B 146F 50 IN 1 AP 603 (DIRECCION CATASTRAL)

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S)** (En caso de integracion y otros)

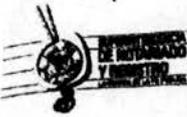
20532991  
ANOTACION: Nro 1 Fecha: 23-10-2009 Radicacion: 2009-87885 VALOR ACTO: \$  
Documento: ESCRITURA 2968 del: 22-09-2009 NOTARIA 35 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: HELM TRUST S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION "EL TOMILLAR"  
NIT 800.141.121-1

X

51

69



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 50N-20624320**

Pagina 2

Impreso el 25 de Mayo de 2017 a las 08:44:39 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

*Handwritten mark resembling the number 20*

**A: BANCO DAVIVIENDA S.A.**

**8600343137**

**ANOTACION: Nro 2** Fecha: 02-09-2010 Radicacion: 2010-74794 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 4390 del: 02-09-2010 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL (LIMITACION AL DOMINIO)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A.FIDUBOGOTA S.A.(VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO LIMONAR PARQUE RESIDENCIAL.FIDUBOGOTA) NIT:830.055.897.7**

**X**

**ANOTACION: Nro 3** Fecha: 13-01-2011 Radicacion: 2011-2227 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 12 del: 04-01-2011 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0347 ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSTITUIDA POR E.P. NO. 4390 DEL 2-09-2010 Y DETERMINACION DE LA 2 ETAPA (LIMITACION AL DOMINIO)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO LIMONAR PARQUE RESIDENCIAL-FIDUBOGOTA S.A. NIT. 8300558977**

**X**

**ANOTACION: Nro 4** Fecha: 30-12-2010 Radicacion: 2010-112345 VALOR ACTO: \$ 2,872,800.00

Documento: ESCRITURA 5961 del: 22-11-2010 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

Se cancela la anotacion No, 1,

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES LIBERACION PARCIAL HIPOTECA DE MAYOR EXTENSION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

**8600343137**

**A: HELM FIDUCIARIA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO EL TOMILLAR ETAPAS I, II, III, IV**

**ANOTACION: Nro 5** Fecha: 30-12-2010 Radicacion: 2010-112345 VALOR ACTO: \$ 69,525,000.00

Documento: ESCRITURA 5961 del: 22-11-2010 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA DE VIS (MODO DE ADQUISICION)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDUBOGOTA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO LIMONAR PARQUE RESIDENCIAL -FIDUBOGOTA 8300558977

**A: CRUZ PATI/O JOSE RAUL**

**11309701 X**

**A: SABOGAL GUTIERREZ CLAUDIA PATRICIA**

**52187000 X**

**ANOTACION: Nro 6** Fecha: 30-12-2010 Radicacion: 2010-112345 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 5961 del: 22-11-2010 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CRUZ PATI/O JOSE RAUL

**11309701 X**

DE: SABOGAL GUTIERREZ CLAUDIA PATRICIA

**52187000 X**

**A: BANCO DAVIVIENDA S.A.**

**8600343137**

**ANOTACION: Nro 7** Fecha: 30-12-2010 Radicacion: 2010-112345 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 5961 del: 22-11-2010 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

*Handwritten marks at the bottom of the page*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA  
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-20624320

52

Impreso el 25 de Mayo de 2017 a las 08:44:39 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CRUZ PATI/O JOSE RAUL 11309701 X

DE: SABOGAL GUTIERREZ CLAUDIA PATRICIA 52187000 X

A: FAVOR SUYO, DE SU CONYUGUE O COMPA/ERO PERMANENTE Y DE SUS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGARE TENER.

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 21-06-2011 Radicacion: 2011-47831 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 2859 del: 08-06-2011 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0347 ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL EN CUANTO A LA CONSTITUCION DE LA 3 ETAPA, EN EL AREA RESTANTE DEL LOTE DE 675.72M2 (ULTIMA ETAPA) (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDUBOGOTA S.A. VOCERA DEL P.A. LIMONAR PARQUE RESIDENCIAL-FIDUBOGOTA

NIT. 8300558977 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 15-07-2014 Radicacion: 2014-48905 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 2097 del: 08-07-2014 NOTARIA ONCE de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 7,

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CRUZ PATI/O JOSE RAUL 11309701 X

DE: SABOGAL GUTIERREZ CLAUDIA PATRICIA 52187000 X

A: A FAVOR SUYO DE SU CONYUGUE O COMPA/ERO PERMANENTE Y DE LOS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGAREN A TENER.

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 06-11-2014 Radicacion: 2014-78979 VALOR ACTO: \$ 42,420,000.00

Documento: ESCRITURA 11070 del: 25-09-2014 NOTARIA VEINTINUEVE de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 6,

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. 8600343137

A: CRUZ PATI/O JOSE RAUL 11309701 X

A: SABOGAL GUTIERREZ CLAUDIA PATRICIA 52187000 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 05-03-2015 Radicacion: 2015-15290 VALOR ACTO: \$ 90,400,000.00

Documento: ESCRITURA 18 del: 10-02-2015 NOTARIA VEINTE de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CRUZ PATI/O JOSE RAUL 50% 11309701

DE: SABOGAL GUTIERREZ CLAUDIA PATRICIA 50% 52187000

A: AGUILERA DIAZ LEIDY DAYANNA 50% 1015444404 X

A: SU CAIWANG 50% 394368 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 16-02-2016 Radicacion: 2016-10007 VALOR ACTO: \$ 52,754,000.00



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 50N-20624320**

Impreso el 25 de Mayo de 2017 a las 08:44:39 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

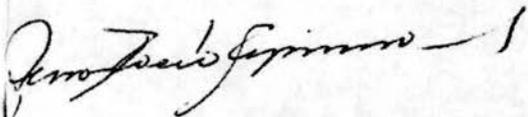
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

SUARIO: LIQUID47 Impreso por: CONTROL41

TURNO: 2017-215080

FECHA: 27-04-2017



La Registradora Principal : AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

Bogotá D.C. Seis (06) de Septiembre de dos mil diecisiete. (2017)

En la fecha al despacho del señor Alcalde Local de Suba (e), informándole que se recibió el despacho comisorio No. 2034 procedente del Juzgado 6 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá, el cual se radicó bajo el No. 2017-611-017211-2. Sírvase proveer.

La secretaria Ad-Hoc

  
ADRIANA MONTEALEGRE RIAÑO

### ALCALDÍA LOCAL DE SUBA

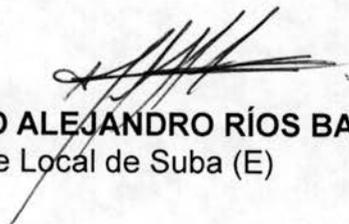
Bogotá D.C. Seis (06) de Septiembre de dos mil diecisiete. (2017)

Visto el anterior informe que antecede, este Despacho dispone auxiliar a la justicia y Avocar conocimiento a las presentes diligencias, señalando fecha para la práctica de la presente Comisión diligencia de **SECUESTRO CUOTA PARTE DE INMUEBLE PARA EL DIA 14 DE MAYO DE 2020 A LA HORA DE LAS 7:00 AM.**

Cítese telegráficamente al auxiliar de la justicia designado.

Cumplida la comisión o por falta de interés de la parte actora en el diligenciamiento de la misma DEVUELVASE a su lugar de origen. Previa des anotación en el sistema de Orfeo.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE.

  
**DIEGO ALEJANDRO RÍOS BARRERO**  
Alcalde Local de Suba (E)

EL PRESENTE AUTO SE NOTIFICO POR ANOTACIÓN EN ESTADO No. 080 DE  
FECHA Septiembre 20 DE 2017 La secretaria. AR

Elaboró Hellen Nieto

05 DIC 2017

6

Adicional 9P  
OF. EJEC. CIVIL N. PAL

09756 24-AUG-'18 16:27

5451

Señor:  
**Dr. JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**  
JUEZ 6º CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C.  
E. S. D.

Ref.                    **Ejecutivo**                    **MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ**  
                             **Contra**                        **EDGAR CAMACHO CAVIEDES**  
                             **Proceso No.**                    **062 – 2009 – 1550**

Actuando en causa propia, parte demandante dentro del presente proceso, con el debido respeto me dirijo a usted con el propósito de **ALLEGAR** el **DESPACHO COMISORIO No. 2034** de 14 de julio de 2017, **SIN DILIGENCIAR, TODA VEZ QUE LA ALCALDÍA LOCAL DE SUBA, FIJO COMO FECHA PARA LA DILIGENCIA EL 14 DE MAYO DE 2020.**, es decir casi 3 años desde la fijación de fecha.

Por lo anteriormente expuesto, y en virtud que el Consejo Superior de la Judicatura no ha adelantado ninguna acción tendiente a solucionar la problemática de las diligencias, solicito al despacho, se sirva **FIJAR FECHA Y HORA PARA ADELANTAR LA DILIGENCIA DE SECUESTRO**, ordenada por este despacho el pasado 7 de julio de 2017, ante la evidente falta de diligencia de las autoridades administrativas en el apoyo de este tipo de comisiones de la rama judicial.

**De Usted, Señor Juez,**

**Cordialmente.**

**MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ**  
C.C. No. 79.290.589 de Bogotá D.C.  
T.P. No. 66.402 del C. S. de la J.

02 1 1  
BOGOTÁ - D.C. 30788



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipios de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

28 AGO 2018

04

Al despacho del Señor Juez

Observaciones

Secretaría



76

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ**  
**D.C.**

Bogotá, D.C., Catorce (14) de septiembre de dos mil dieciocho (2018)

Referencia: Ejecutivo Singular No. 2009-1550 de MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ contra EDGAR CAMACHO CAVIEDES.

En atención al memorial obrante a folio 75 de esta encuadernación, se ordena actualizar el despacho comisorio Nro. 2034, para lo cual teniendo en cuenta la implementación del Acuerdo PCSJA17-10832 se comisiona a los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá y/o Alcaldía Local de la Zona correspondiente. La secretaria proceda a elaborar el despacho comisorio con lo aquí dispuesto.

**NOTIFÍQUESE,**

**FLOR MARÍA GARZÓN CANIZALES**

**JUEZ**  
(1)

Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Bogotá  
Bogotá, D.C. 17 de ~~septiembre~~ de 2018  
Por anotación en estado N° 164 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am  
Secretaria

JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS

DD

76



Despacho Comisorio N° 3823

La Secretaría de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá

Hace Saber  
Al

JUZGADOS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA  
Y/O ALCALDIA LOCAL DE LA ZONA CORRESPONDIENTE

REF: Juzgado Sexto (6) Civil Municipal de Ejecución de Bogotá. Proceso Ejecutivo No. 11001-40-03-062-2009-01550-00 iniciado por MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ contra EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES (Origen Juzgado 062 de Civil Municipal)

Mediante auto de fecha 07 de Julio de 2017, 26 de Octubre de 2017 y 14 de Septiembre de 2018, proferido dentro del proceso de la referencia; en el cual se le comisionó con amplias facultades incluso para remover al auxiliar de justicia en caso de no comparecencia para la práctica de la diligencia de secuestro DE LA CUOTA PARTE inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 50N-20624320, de propiedad de la parte demandada EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES.

INSERTOS

Copia del auto que ordena esta comisión de fecha 7 de Julio de 2017, 26 de Octubre de 2017 y 14 de Septiembre de 2018.

Se designa como secuestre a CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ISLANDIA S.A.S ubicados en la DIAGONAL 23 K N° 96 G-50 INT 3 APTO 309.

Actúa en nombre propio el (la) Doctor(a) MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ, identificado(a) con C.C. 79.290.589 y T.P. 66.402 del C. S. de la J.

Para que se sirva diligenciarlo y devolverlo en su oportunidad, se libra el presente Despacho Comisorio en Bogotá D.C., 24 de Septiembre de 2018.

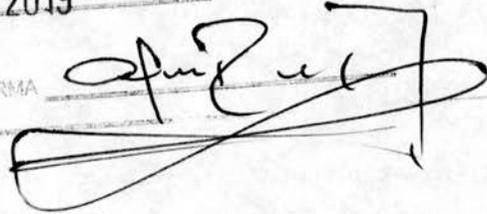
Proceda de conformidad.

*La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.*

Atentamente,

LILIANA GRACIELA LIZÁ DIAZ  
Profesional en el área de Ejecución Civil

PROFESIONAL UNIVERSITARIO  
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.  
Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°.  
Tel: 2438795

|  |  |                                |
|--|--|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> OFICIOS   | <input checked="" type="checkbox"/> DESPACHO. C. | <input type="checkbox"/> OTROS |
| NOMBRES: <u>Alexander Ramos</u>  | DEMANDANTE <input type="checkbox"/>              |                                |
| C.C. <u>80756259</u>   | DEMANDADO <input type="checkbox"/>               |                                |
| TELÉFONO: <u>369302</u>  | AUTORIZADO <input checked="" type="checkbox"/>   |                                |
| FECHA: <u>08 FEB 2019</u>  |  |                                |
| FIRMA <u></u> |  |                                |

78

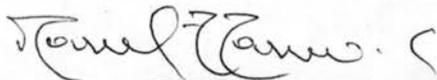
Señor:  
**JUEZ 18 DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**  
E. S. D.

Ref.            Ejecutivo    **MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ**  
                  Contra            **EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**  
                  Proceso No.    **062 – 2009 – 01550**

**MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ**, varón, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, con el debido respeto me dirijo a usted con el propósito de autorizar al abogado **ALEXANDER RAMOS MESA**, varón, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad, identificado con la C.C. No. 80.756.259 de Bogotá y T.P. No. 198.359 del C.S. de la J., para RETIRAR OFICIOS, desgloses, despachos comisorios, certificaciones, copias simples o auténticas, examinar el presente expediente y las demás funciones necesarias para desempeñar su labor.

Lo anterior, de conformidad con lo previsto en el literal b del artículo 26 del Decreto 196 de 1971, en concordancia con el literal f ib.

**Cordialmente.**



**MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ**  
CC. No. 79.290.589 de Bogotá  
T.P. No. 66.402 del C.S. de la J.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Juzgado Veintisiete Civil  
Municipal de Bogotá D.C.

**PRESENTACIÓN PERSONAL**

**08 OCT. 2018**

Bogotá, D.C.

Compareció ante el secretario de este despacho Manuel

Antonio Ramos Sánchez quien presenta la

C.C No 79.290.589 de Bogotá D.C.

y TP 66.402 Carnet No. \_\_\_\_\_

y manifestó que la(s) firma(s) que antecede(n) fue puesta de su puño y letra. Y es la misma que acostumbra en todos sus actos públicos y privados.

El Compareciente, \_\_\_\_\_

El Secretario(a) \_\_\_\_\_



16-09  
79



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE GOBIERNO

Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No. 20196100474031

Fecha: 23-09-2019

**\*20196100474031\***

Página 1 de 1

Bogotá, D.C.

Señores

**JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA (Origen Juzgado 62 Civil Municipal)**

CARRERA 10 No 14-33 PISO 1

Ciudad

Asunto: Devolución Despacho Comisorio No. 3823  
Proceso: EJECUTIVO  
No Proceso: 11001-40-03-062-2009- 01550-00  
De: MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ  
Contra: EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES  
Radicado Alcaldía Local de Suba: 20196110038212

Cordial saludo.

De manera atenta y de conformidad con el Despacho Comisorio del asunto, remito a ustedes el Comisorio y sus anexos, en el estado en que se encuentra, DILIGENCIADO, a 21 folios útiles.

Cordialmente,

**NEDIL ARNULFO SANTIAGO ROMERO**  
Alcalde Local de Suba

*Juan*  
OF.EJ.CIV.MUN RADICA2  
23F Despacho  
9357-2019-77-6  
85634 26-SEP-'19 11:39

Elaboró: Iván Camilo Jiménez Lafaurie – Abogado Despachos Comisorios  
Reviso: Adriana Montealegre – Abogada del Despacho  
Aprobó: Rosa Liliána Suarez Velosa – Apoyo a la supervisión

*76672* *IX* *ASD*



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE GOBIERNO

Bogotá, D.C. veintitrés (23) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

Al despacho del señor Alcalde Local de Suba el presente despacho comisorio No. 3823 Procedente del **JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA (Origen Juzgado 62 Civil Municipal)** con radicación No. 20196110038212. Informandole que con fecha de 05 de septiembre de 2019 se realizó diligencia quedando Legalmente secuestrado el inmueble, por lo cual se DEVUELVE en el estado DILIGENCIADO a 21 folios útiles. – Sírvase proveer.

ROSA LILIANA SUAREZ VELOSA  
Secretaria de AD-HOC  
Abogada Despachos Comisorios

#### ALCALDIA LOCAL DE SUBA

Bogotá, D.C. veintitrés (23) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

Teniendo en cuenta el anterior informe que antecede, este Despacho ordena la **DEVOLUCION INMEDIATA** del despacho comisorio No. 3823 al Juzgado de origen en el estado en que se encuentra **DILIGENCIADO**, junto con sus anexos en 21 folios útiles previa des anotación en el Sistema Orfeo.

DESANOTESE Y CUMPLASE

**NEDIL ARNULFO SANTIAGO ROMERO**  
Alcalde Local de Suba

Elaboró: Iván Camilo Jiménez Lafaurie – Abogado Despachos Comisorios  
Revisó: Adriana Montealegre – Abogada del Despacho  
Aprobó: Rosa Liliana Suarez Velosa – Apoyo a la supervisión



81

Despacho Comisorio N° 3823

La Secretaría de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá

Hace Saber  
Al

JUZGADOS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ  
Y/O ALCALDIA LOCAL DE LA ZONA CORRESPONDIENTE

REF: Juzgado Sexto (6) Civil Municipal de Ejecución de Bogotá. Proceso Ejecutivo No. 11001-40-03-062-2009-01550-00 iniciado por MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ contra EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES (Origen Juzgado 062 de Civil Municipal)

Mediante auto de fecha 07 de Julio de 2017, 26 de Octubre de 2017 y 14 de Septiembre de 2018, proferido dentro del proceso de la referencia; en el cual se le comisionó con amplias facultades incluso para remover al auxiliar de justicia en caso de no comparecencia para la práctica de la diligencia de secuestro DE LA CUOTA PARTE inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 50N-20624320, de propiedad de la parte demandada EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES.

INSERTOS

Copia del auto que ordena esta comisión de fecha 7 de Julio de 2017, 26 de Octubre de 2017 y 14 de Septiembre de 2018.

Se designa como secuestre a CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ISLANDIA S.A.S ubicados en la DIAGONAL 23 K N° 96 G-50 INT 3 APTO 309.

Actúa en nombre propio el (la) Doctor(a) MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ, identificado(a) con C.C. 79.290.589 y T.P. 66.402 del C. S. de la J.

Para que se sirva diligenciarlo y devolverlo en su oportunidad, se libra el presente Despacho Comisorio en Bogotá D.C., 24 de Septiembre de 2018.

Proceda de conformidad.

*La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.*

Atentamente,

Mariana G. P. Lopez  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO



Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.  
Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°.  
Tel: 2438795

2



Manuel A. Ramos S

3107625436



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 50N-20624320**

Pagina 1

Impreso el 25 de Mayo de 2017 a las 08:44:39 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

- CIRCULO REGISTRAL: 50N BOGOTA NORTE DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D. C. VEREDA:BOGOTA D. C.
- FECHA APERTURA: 03-09-2010 RADICACION: 2010-74794 CON: ESCRITURA DE: 02-09-2010
- CODIGO CATASTRAL: **AAA0223WRAF** COD. CATASTRAL ANT.:
- ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

Contenidos en ESCRITURA Nro 4390 de fecha 02-09-2010 en NOTARIA 48 de BOGOTA D.C. APARTAMENTO 603 INTERIOR 1. con area de CONSTRUIDA 52.94 M2. Y PRIVADA 47.78 M2. con coeficiente de 0.5985% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984). .CON BASE EN LA ESCRITURA #00012 DE 04-01-2011 NOTARIA 48 DE BOGOTA D.C., R. AL R.P.H., SE REFORMA EL COEFICIENTE PROVISIONALMENTE ES 2095%. ..SEGUN ESCRITURA 2859 DEL 08-06-2011 NOTARIA 48 DE BOGOTA DE ADICION AL REGLAMENTO DE PROP.HOR. EL COEFICIENTE ACTUAL ES DE 1,904%

**COMPLEMENTACION:**

FIDUCIARIA BOGOTA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO LIMONAR PARQUE RESIDENCIAL - FIDUBOGOTA ADQUIRIO POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL, DE HELM FIDUCIARIA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO DEICOMISO DE ADMINISTRACION EL TOMILLAR ETAPAS I, II, III Y IV MEDIANTE ESCRITURA # 1947 DE 16-07-2010 NOTARIA 35 DE BOGOTA D.C., RADICADA EL 03-08-2010 AL FOLIO 50N-20532991. HELM TRUST S.A.(ANTES FIDUCIARIA DE CREDITO S.A.) COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION EL TOMILLAR ETAPAS I, II, III IV. ADQUIRIO ESTE Y OTRO POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL, DE CARDENAS SAENZ LUIS, CARDENAS SAENZ JUAN ANDRES, CARDENAS SAENZ DE LARA MARIA MAGDALENA, CARDENAS SAENZ DE URIBE ISABEL Y CARDENAS DE HURTADO MARIA TERESA MARGARITA, SEGUN ESCRITURA 1553 04-06-2004 NOTARIA 35 BOGOTA. REGISTRADO EN LOS FOLIOS 50N-1188834,050N-1188835, 50N-46442. ESTOS ADQUIRIERON PARTECARDENAS SAENZ MARIA MAGDALENA, CARDENAS SAENZ LUIS, CARDENAS SAENZ ISABEL, CARDENAS SAENZ ANDRES Y CARDENAS SAENZ TERESA, POR ADJUDICACION EN SUCESION DE CARDENAS ORTIZ IGNACIO, MEDIANTE SENTENCIA DE 08-11-1973 DEL JUZGADO 4 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA. REGISTRADO EL 18-06-1974 AL FOLIO 50N-46439. OTRA PARTE ADQUIRIERON CARDENAS DE LARA MARIA MAGDALENA, CARDENAS DE URIBE ISABEL, CARDENAS SAENZ ANDRES, CARDENAS SAENZ MARIA TERESA Y CARDENAS SAENZLUIS, POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD, CELEBRADA CON CARDENAS DE GOMEZ ALICIA, CARDENAS DE PARDO BEATRIZ, PIZANO DE LEYVA GERTRUDIZ, PIZANO ACRDENAS JOSEFINA Y PIZANO ACRDENAS CAROLINA, MEDIANTE ESCRITURA # 3776 DE 23-06-1981 NOTARIA 4 DE BOGOTA. REGISTRADA EL 18-08-1981 AL FOLIO 50N-618995. AMMA.

**DIRECCION DEL INMUEBLE** Tipo Predio: URBANO

- 1) CARRERA 73 B 146 F - 50 APARTAMENTO 603 INTERIOR 1. LIMONAR PARQUE RESIDENCIAL ETAPA I. P.H.
- 2) KR.73B.146F.50.IN.1.AP.603 (DIRECCION CATASTRAL)

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)**

20532991

**ANOTACION: Nro** 1 **Fecha:** 23-10-2009 **Radicacon:** 2009-87885 **VALOR ACTO:** \$

Documento: ESCRITURA 2968 del: 22-09-2009 NOTARIA 35 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: HELM TRUST S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION "EL TOMILLAR"

NIT 800.141.121-1

X

151  
el

3



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 50N-20624320**

Pagina 2

Impreso el 25 de Mayo de 2017 a las 08:44:39 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

**A: BANCO DAVIVIENDA S.A.**

**8600343137**

**ANOTACION: Nro 2** Fecha: 02-09-2010 Radicacion: 2010-74794 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 4390 del: 02-09-2010 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL (LIMITACION AL DOMINIO)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDUBOGOTA S.A. (VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO LIMONAR PARQUE**

**RESIDENCIAL. FIDUBOGOTA) NIT: 830.055.897.7**

**X**

**ANOTACION: Nro 3** Fecha: 13-01-2011 Radicacion: 2011-2227 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 12 del: 04-01-2011 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0347 ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSTITUIDA POR E.P. NO. 4390 DEL 2-09-2010 Y

DETERMINACION DE LA 2 ETAPA (LIMITACION AL DOMINIO)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO LIMONAR PARQUE**

**RESIDENCIAL-FIDUBOGOTA S.A. NIT 8300558977**

**X**

**ANOTACION: Nro 4** Fecha: 30-12-2010 Radicacion: 2010-112345 VALOR ACTO: \$ 2,872,800.00

Documento: ESCRITURA 5961 del: 22-11-2010 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

Se cancela la anotacion No. 1.

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES LIBERACION PARCIAL HIPOTECA DE MAYOR EXTENSION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

**8600343137**

**A: HELM FIDUCIARIA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO EL TOMILLAR ETAPAS I, II, III, IV**

**ANOTACION: Nro 5** Fecha: 30-12-2010 Radicacion: 2010-112345 VALOR ACTO: \$ 69,525,000.00

Documento: ESCRITURA 5961 del: 22-11-2010 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA DE VIS (MODO DE ADQUISICION)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDUBOGOTA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO LIMONAR

PARQUE RESIDENCIAL -FIDUBOGOTA 8300558977

**A: CRUZ PATI/O JOSE RAUL**

**11309701**

**X**

**A: SABOGAL GUTIERREZ CLAUDIA PATRICIA**

**52187000**

**X**

**ANOTACION: Nro 6** Fecha: 30-12-2010 Radicacion: 2010-112345 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 5961 del: 22-11-2010 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CRUZ PATI/O JOSE RAUL

**11309701**

**X**

DE: SABOGAL GUTIERREZ CLAUDIA PATRICIA

**52187000**

**X**

**A: BANCO DAVIVIENDA S.A.**

**8600343137**

**ANOTACION: Nro 7** Fecha: 30-12-2010 Radicacion: 2010-112345 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 5961 del: 22-11-2010 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CRUZ PATI/O JOSE RAUL 11309701 X

DE: SABOGAL GUTIERREZ CLAUDIA PATRICIA 52187000 X

A: FAVOR SUYO, DE SU CONYUGUE O COMPA/ERO PERMANENTE Y DE SUS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGARE TENER.

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 21-06-2011 Radicacion: 2011-47831 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 2859 del: 08-06-2011 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0347 ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL EN CUANTO A LA CONSTITUCION DE LA 3 ETAPA, EN EL AREA RESTANTE DEL LOTE DE 675.72M2 (ULTIMA ETAPA) (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDUBOGOTA S.A. VOCERA DEL P.A. LIMONAR PARQUE RESIDENCIAL-FIDUBOGOTA  
NIT. 8300558977 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 15-07-2014 Radicacion: 2014-48905 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 2097 del: 08-07-2014 NOTARIA ONCE de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No. 7,

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CRUZ PATI/O JOSE RAUL 11309701 X

DE: SABOGAL GUTIERREZ CLAUDIA PATRICIA 52187000 X

A: A FAVOR SUYO DE SU CONYUGÉ O COMPA/ERO PERMANENTE Y DE LOS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGAREN A TENER.

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 06-11-2014 Radicacion: 2014-78979 VALOR ACTO: \$ 42,420,000.00

Documento: ESCRITURA 11070 del: 25-09-2014 NOTARIA VEINTINUEVE de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No. 6,

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. 8600343137

A: CRUZ PATI/O JOSE RAUL 11309701 X

A: SABOGAL GUTIERREZ CLAUDIA PATRICIA 52187000 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 05-03-2015 Radicacion: 2015-15290 VALOR ACTO: \$ 90,400,000.00

Documento: ESCRITURA 18 del: 10-02-2015 NOTARIA VEINTE de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CRUZ PATI/O JOSE RAUL 50% 11309701

DE: SABOGAL GUTIERREZ CLAUDIA PATRICIA 50% 52187000

A: AGUILERA DIAZ LEIDY DAYANNA 50% 1015444404 X

A: SU CAIWANG 50% 394368 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 16-02-2016 Radicacion: 2016-10007 VALOR ACTO: \$ 52,754,000.00

52

f



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 50N-20624320**

Pagina 4

Impreso el 25 de Mayo de 2017 a las 08:44:39 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Documento: ESCRITURA 69 del: 21-01-2016 NOTARIA DIECIOCHO de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA (50%) (LIMITACION AL DOMINIO)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SU CAIWANG

394368

**A: CAMACHO CAVIEDES EDGAR SAMUEL (50%)**

9519578

X

**ANOTACION: Nro 13** Fecha: 27-04-2017 Radicacion: 2017-27448

VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 15167 del: 18-04-2017 JUZGADO 6 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF 2009-01550 CUOTA PARTE (MEDIDA CAUTELAR)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: RAMOS SANCHEZ MANUEL ANTONIO

79209589

**A: CAMACHO CAVIEDES EDGAR SAMUEL**

9519578

X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*13\***

**SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)**

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2011-912 fecha 04-02-2011

EN DIRECCION LO CORREGIDO VALE ART. 35 DL.1250/70 C2011-912 CD

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2013-5126 fecha 21-05-2013

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P.; SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL,

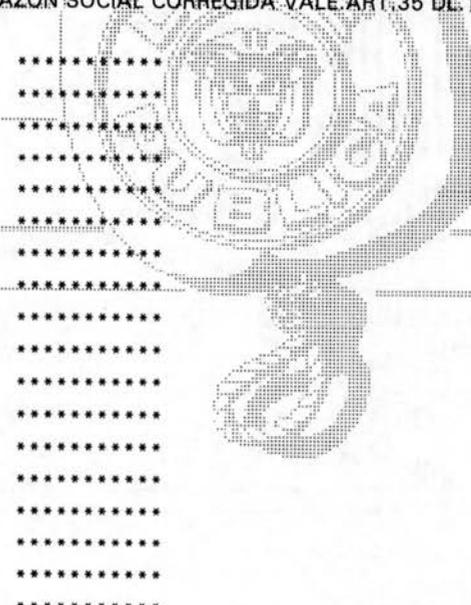
SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA

POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotacion Nro: 4 Nro correccion: 1 Radicacion: C2011-912 fecha 04-02-2011

SECCION PERSONAS RAZON SOCIAL CORREGIDA VALE ART.35 DL.1250/70 C2011-912

CD



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA**

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

\*\*\*\*\*

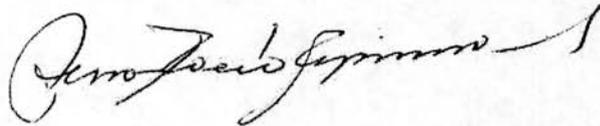
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

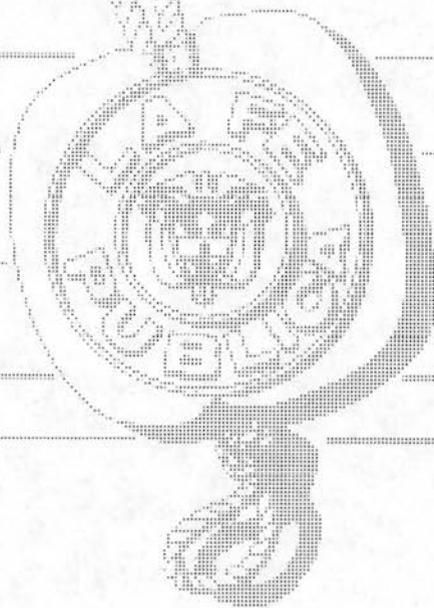
• USUARIO: LIQUID47 Impreso por:CONTRO41

• TURNO: 2017-215080

FECHA: 27-04-2017

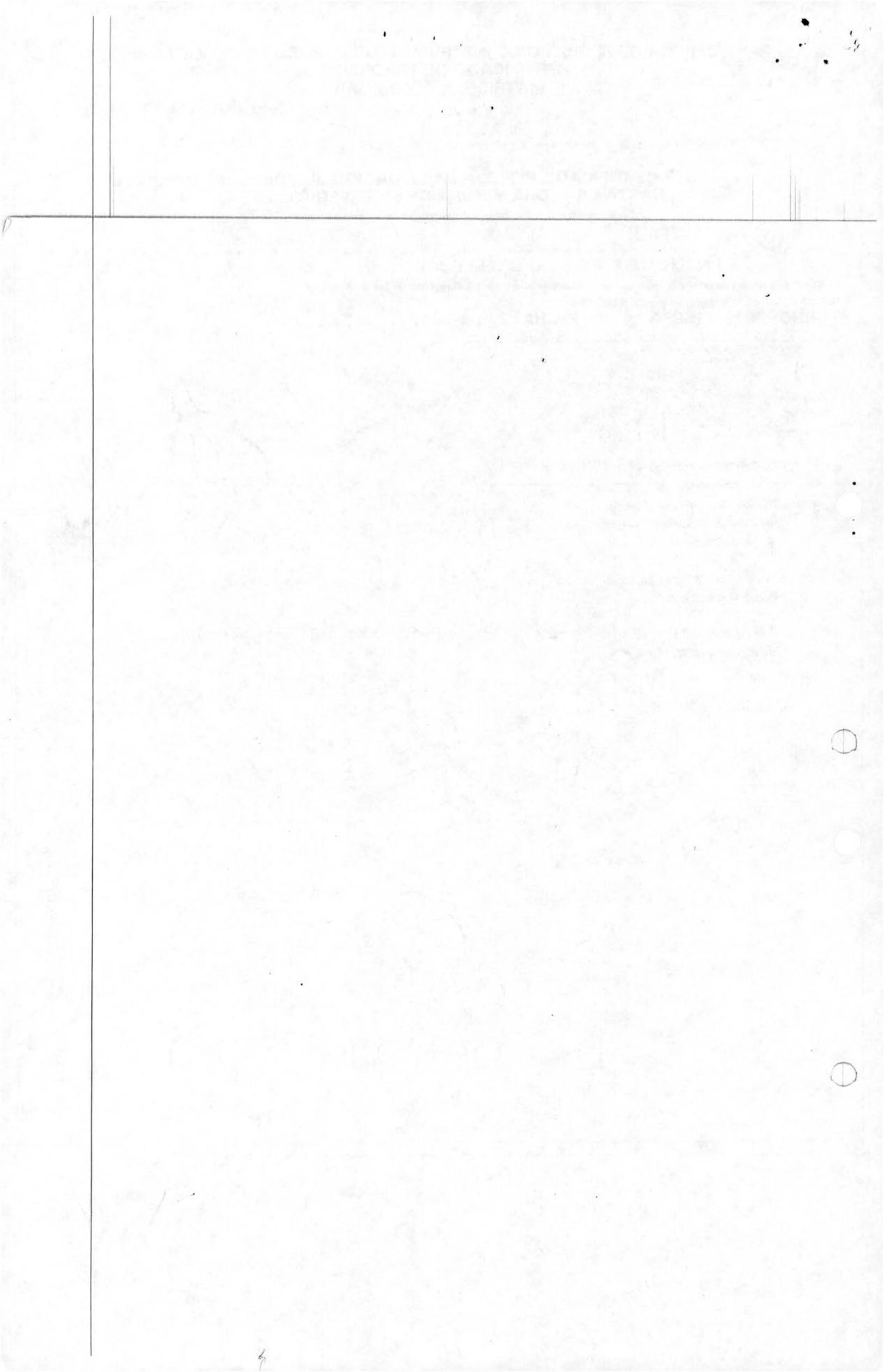


La Registradora Principal : AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO**

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA





75

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SEXTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, Julio 07 de 2017 ✓

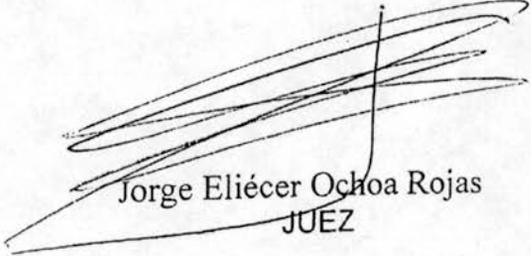
Ref 2009-1550  
Dte Manuel Antonio RAMOS  
Ddo. Edgar Camacho

El despacho resuelve el memorial obrante a folio 56 del c.2 y ordena el secuestro de la cuota parte propiedad del demandado del inmueble con matrícula inmobiliaria 50N 20624320 y se comisiona para el efecto al señor alcalde menor de la zona respectiva quien tiene amplias facultades incluso de remover al auxiliar de la justicia en caso de no comparecencia y de fijarle los gastos provisionales

Se designa a la persona cuyo nombre aparece en el acta anexa como secuestre el comisionado podrá sub comisionar..

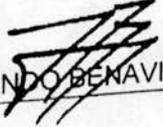
Adviértasele que en caso de renuencia a cumplir lo aquí ordenado se podría ver en curso en el delito de fraude a resolución judicial

.Notifíquese.

  
Jorge Eliécer Ochoa Rojas  
JUEZ

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCION DE BOGOTA.  
Bogotá, D.E 10 de Julio de 2017  
Por anotación en estado N° 114 de esta  
fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a  
las 8:00 am

Secretario

  
JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS

6



65

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEXTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, Octubre 26 de 2017

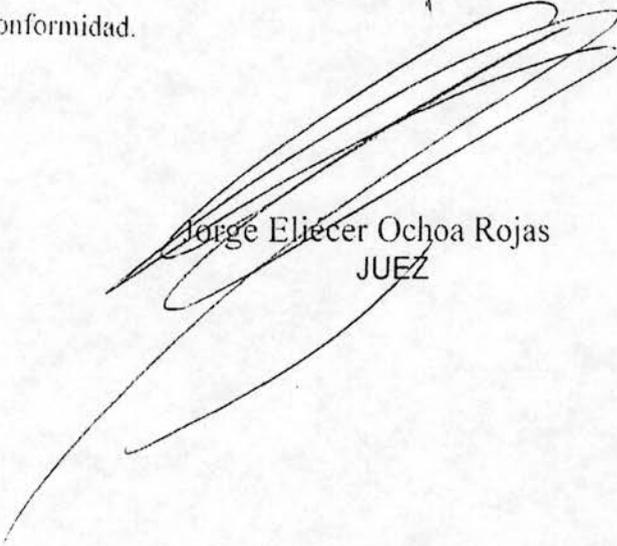
Ref: 2009-1550  
Dte: Manuel Antonio Ramos  
Ddo Edgar Camacho

El despacho resuelve la solicitud impetrada a folio 64 del c.2 y ordena re direccionar el despacho comisorio al Consejo de Justicia , para que cumpla la comisión ordenada.

El comisionado esta facultado para su comisionar de ser necesario.

Procédase de conformidad.

Notifíquese.

  
Jorge Eliécer Ochoa Rojas  
JUEZ

Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución  
de Bogotá  
Bogotá, D.C 27 de octubre de 2017  
Por anotación en estado N° 188 de esta fecha  
fue notificado el auto anterior. Fijado a las  
8:00 am  
Secretaria

  
JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS



76

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ**  
**D.C.**

Bogotá, D.C., Catorce (14) de septiembre de dos mil dieciocho (2018)

Referencia: Ejecutivo Singular No. 2009-1550 de MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ contra EDGAR CAMACHO CAVIEDES.

En atención al memorial obrante a folio 75 de esta encuadernación, se ordena actualizar el despacho comisorio Nro. 2034, para lo cual teniendo en cuenta la implementación del Acuerdo PCSJA17-10832 se comisiona a los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá y/o Alcaldía Local de la Zona correspondiente. La secretaria proceda a elaborar el despacho comisorio con lo aquí dispuesto.

**NOTIFÍQUESE,**

**FLOR MARÍA GARZÓN CANIZALES**

**JUEZ**

(1)

Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Bogotá  
Bogotá, D.C. 17 de **septiembre** de 2018  
Por anotación en estado N° 164 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am  
Secretaria  
  
**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**

2

630



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA  
Alcaldía Local de Suba

**Bogotá D.C. 26 DE MARZO DE 2019**

En la fecha al despacho del señor Alcalde Local de Suba informándole que se recibió el despacho comisorio No. 3823 procedente del Juzgado 6 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA (Origen Juzgado 62 Civil Municipal), el cual se radico bajo el No. 20196110038212. Sírvase proveer

La secretaria Ad-hoc

  
ELIZABETH ANGEL HERRERA

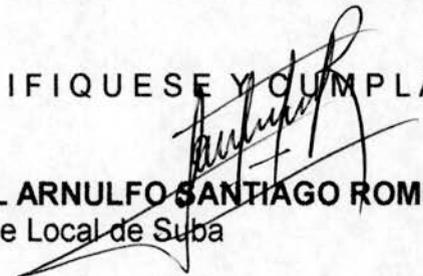
**ALCALDIA LOCAL DE SUBA**

**Bogotá D.C., 26 DE MARZO DE 2019**

Visto el anterior informe que antecede, este Despacho dispone auxiliar a la justicia y Avocar conocimiento a las presentes diligencias, señalando fecha para la práctica de la presente Comisión diligencia de SECUESTRO INMUEBLE CUOTA PARTE EL DIA 9 DE MAYO DE 2019 A LA HORA DE LAS 7:00 AM.

Cumplida la comisión o por falta de interés de la parte actora en el diligenciamiento de la misma DEVUELVASE a su lugar de origen. Previa desanotación en el sistema de Orfeo.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.

  
**NEDIL ARNULFO SANTIAGO ROMERO**  
Alcalde Local de Suba

**EL PRESENTE AUTO SE NOTIFICO POR ANOTACION EN ESTADO No. 125 DE FECHA 27 DE MARZO DE 2019 La secretaria. ELIZABETH ANGEL HERRERA**

Elaboró: Elizabeth Ángel Herrera – Abogado Despachos Comisorios   
Aprobó: Natalia Rojas – Asesora del Despacho 

9



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 190508969820170384**

**Nro Matrícula: 50N-20624320**

Página 1

Impreso el 8 de Mayo de 2019 a las 08:14:45 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 03-09-2010 RADICACIÓN: 2010-74794 CON: ESCRITURA DE: 02-09-2010

CODIGO CATASTRAL: **AAA0223WRAF** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

Contenidos en ESCRITURA Nro 4390 de fecha 02-09-2010 en NOTARIA 48 de BOGOTA D.C. APARTAMENTO 603 INTERIOR 1. con area de CONSTRUIDA 52.94 M2. Y PRIVADA 47.78 M2. con coeficiente de 0.5985% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984). CON BASE EN LA ESCRITURA #00012 DE 04-01-2011 NOTARIA 48 DE BOGOTA D.C., R. AL R.P.H., SE REFORMA EL COEFICIENTE PROVISIONALMENTE ES 2095%. SEGUN ESCRITURA 2859 DEL 08-06-2011 NOTARIA 48 DE BOGOTA DE ADICION AL REGLAMENTO DE PROP HOR. EL COEFICIENTE ACTUAL ES DE 1.904%

**COMPLEMENTACION:**

FIDUCIARIA BOGOTA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO LIMONAR PARQUE RESIDENCIAL - FIDUBOGOTA ADQUIRIO POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL, DE HELM FIDUCIARIA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION EL TOMILLAR ETAPAS I, II, III Y IV MEDIANTE ESCRITURA # 1947 DE 16-07-2010 NOTARIA 35 DE BOGOTA D.C., RADICADA EL 03-08-2010 AL FOLIO 50N-20532991. HELM TRUST S.A.(ANTES FIDUCIARIA DE CREDITO S.A.) COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION EL TOMILLAR ETAPAS I, II, III IV. ADQUIRIO ESTE Y OTRO POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL, DE CARDENAS SAENZ LUIS, CARDENAS SAENZ JUAN ANDRES, CARDENAS SAENZ DE LARA MARIA MAGDALENA, CARDENAS SAENZ DE URIBE ISABEL Y CARDENAS DE HURTADO MARIA TERESA MARGARITA, SEGUN ESCRITURA 1553 04-06-2004 NOTARIA 35 BOGOTA. REGISTRADO EN LOS FOLIOS 50N-1188834,050N-1188835, 50N-46442. ESTOS ADQUIRIERON PARTECARDENAS SAENZ MARIA MAGDALENA, CARDENAS SAENZ LUIS, CARDENAS SAENZ ISABEL, CARDENAS SAENZ ANDRES Y CARDENAS SAENZ TERESA, POR ADJUDICACION EN SUCESION DE CARDENAS ORTIZ IGNACIO, MEDIANTE SENTENCIA DE 08-11-1973 DEL JUZGADO 4 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA. REGISTRADO EL 18-06-1974 AL FOLIO 50N-46439. OTRA PARTE ADQUIRIERON CARDENAS DE LARA MARIA MAGDALENA, CARDENAS DE URIBE ISABEL, CARDENAS SAENZ ANDRES, CARDENAS SAENZ MARIA TERESA Y CARDENAS SAENZLUIS, POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD, CELEBRADA CON CARDENAS DE GOMEZ ALICIA, CARDENAS DE PARDO BEATRIZ, PIZANO DE LEYVA GERTRUDIZ, PIZANO ACRDENAS JOSEFINA Y PIZANO ACRDENAS CAROLINA, MEDIANTE ESCRITURA # 3776 DE 23-06-1981 NOTARIA 4 DE BOGOTA. REGISTRADA EL 18-08-1981 AL FOLIO 50N-618995....AMMA.

**RECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO

3) KR 73B 146F 25 IN 1 AP 603 (DIRECCION CATASTRAL)

2) KR 73B 146F 50 IN 1 AP 603 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CARRERA 73 B 146 F - 50 APARTAMENTO 603 INTERIOR 1."LIMONAR PARQUE RESIDENCIAL ETAPA I".P.H.

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

50N - 20532991

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 23-10-2009 Radicación: 2009-87885

Doc: ESCRITURA 2968 del 22-09-2009 NOTARIA 35 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: HELM TRUST S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION "EL TOMILLAR"

X NIT 800.141.121-1

**A: BANCO DAVIVIENDA S.A.**

**NIT# 8600343137**

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 02-09-2010 Radicación: 2010-74794



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190508969820170384

Nro Matrícula: 50N-20624320

Pagina 2

Impreso el 8 de Mayo de 2019 a las 08:14:45 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 4390 del 02-09-2010 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A.FIDUBOGOTA S.A.(VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO LIMONAR PARQUE RESIDENCIAL.FIDUBOGOTA)

X NIT:830.055.897.7

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 13-01-2011 Radicación: 2011-2227

Doc: ESCRITURA 12 del 04-01-2011 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0347 ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSTITUIDA POR E.P. NO. 4390 DEL 2-09-2010 Y DETERMINACION DE LA 2 ETAPA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO LIMONAR PARQUE RESIDENCIAL-FIDUBOGOTA S.A.

X NIT. 8300558977

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 30-12-2010 Radicación: 2010-112345

Doc: ESCRITURA 5961 del 22-11-2010 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$2,872,800

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES LIBERACION PARCIAL HIPOTECA DE MAYOR EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

=: BANCO DAVIVIENDA S.A.

NIT# 8600343137

A: HELM FIDUCIARIA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO EL TOMILLAR ETAPAS I, II, III, IV

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 30-12-2010 Radicación: 2010-112345

Doc: ESCRITURA 5961 del 22-11-2010 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$69,525,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA DE VIS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDUBOGOTA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO LIMONAR PARQUE RESIDENCIAL - FIDUBOGOTA

8300558977

A: CRUZ PATI/O JOSE RAUL

CC# 11309701 X

A: SABOGAL GUTIERREZ CLAUDIA PATRICIA

CC# 52187000 X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 30-12-2010 Radicación: 2010-112345

Doc: ESCRITURA 5961 del 22-11-2010 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

91



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190508969820170384

Nro Matrícula: 50N-20624320

Página 3

Impreso el 8 de Mayo de 2019 a las 08:14:45 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| DE: CRUZ PATI/O JOSE RAUL              | CC# 11309701    | X |
| DE: SABOGAL GUTIERREZ CLAUDIA PATRICIA | CC# 52187000    | X |
| A: BANCO DAVIVIENDA S.A.               | NIT# 8600343137 |   |

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 30-12-2010 Radicación: 2010-112345

Doc: ESCRITURA 5961 del 22-11-2010 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| DE: CRUZ PATI/O JOSE RAUL              | CC# 11309701 | X |
| DE: SABOGAL GUTIERREZ CLAUDIA PATRICIA | CC# 52187000 | X |

A: FAVOR SUYO, DE SU CONYUGUE O COMPA/ERO PERMANENTE Y DE SUS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGARE TENER.

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 21-06-2011 Radicación: 2011-47831

Doc: ESCRITURA 2859 del 08-06-2011 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0347 ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL EN CUANTO A LA CONSTITUCION DE LA 3 ETAPA, EN EL AREA RESTANTE DEL LOTE DE 675.72M2 (ULTIMA ETAPA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDUBOGOTA S.A. VOCERA DEL P.A. LIMONAR PARQUE RESIDENCIAL-FIDUBOGOTA

X NIT. 8300558977

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 15-07-2014 Radicación: 2014-48905

Doc: ESCRITURA 2097 del 08-07-2014 NOTARIA ONCE de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| DE: CRUZ PATI/O JOSE RAUL              | CC# 11309701 | X |
| DE: SABOGAL GUTIERREZ CLAUDIA PATRICIA | CC# 52187000 | X |

A: A FAVOR SUYO DE SU CONYUGUE O COMPA/ERO PERMANENTE Y DE LOS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGAREN A TENER.

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 06-11-2014 Radicación: 2014-78979

Doc: ESCRITURA 11070 del 25-09-2014 NOTARIA VEINTINUEVE de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$42,420,000

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA

12



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

92

**Certificado generado con el Pin No: 190508969820170384**

**Nro Matrícula: 50N-20624320**

Página 4

Impreso el 8 de Mayo de 2019 a las 08:14:45 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

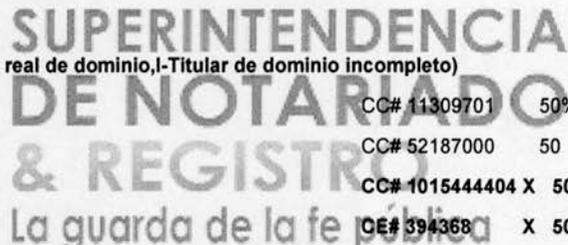
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

|  |                        |
|--|------------------------|
| <b>DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.</b>             | <b>NIT# 8600343137</b> |
| <b>A: CRUZ PATI/O JOSE RAUL</b>              | <b>CC# 11309701 X</b>  |
| <b>A: SABOGAL GUTIERREZ CLAUDIA PATRICIA</b> | <b>CC# 52187000 X</b>  |

**NOTACION: Nro 011** Fecha: 05-03-2015 Radicación: 2015-15290

Doc: ESCRITURA 18 del 10-02-2015 NOTARIA VEINTE de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$90,400,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA



**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

|   |                       |              |
|---|-----------------------|--------------|
| <b>DE: CRUZ PATI/O JOSE RAUL</b>              | <b>CC# 11309701</b>   | <b>50%</b>   |
| <b>DE: SABOGAL GUTIERREZ CLAUDIA PATRICIA</b> | <b>CC# 52187000</b>   | <b>50</b>    |
| <b>A: AGUILERA DIAZ LEIDY DAYANNA</b>         | <b>CC# 1015444404</b> | <b>X 50%</b> |
| <b>A: SU CAIWANG</b>                          | <b>CE# 394368</b>     | <b>X 50%</b> |

**ANOTACION: Nro 012** Fecha: 16-02-2016 Radicación: 2016-10007

Doc: ESCRITURA 69 del 21-01-2016 NOTARIA DIECIOCHO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$52,754,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA (50%)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

|   |                            |
|---|----------------------------|
| <b>DE: SU CAIWANG</b>                   | <b>CE# 394368</b>          |
| <b>A: CAMACHO CAVIEDES EDGAR SAMUEL</b> | <b>CC# 9519578 X (50%)</b> |

**ANOTACION: Nro 013** Fecha: 27-04-2017 Radicación: 2017-27448

Doc: OFICIO 15167 del 18-04-2017 JUZGADO 6 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF 2009-01550 CUOTA PARTE

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

|   |                      |
|---|----------------------|
| <b>DE: RAMOS SANCHEZ MANUEL ANTONIO</b> | <b>CC# 79209589</b>  |
| <b>A: CAMACHO CAVIEDES EDGAR SAMUEL</b> | <b>CC# 9519578 X</b> |

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*13\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2011-912 Fecha: 04-02-2011

EN DIRECCION LO CORREGIDO VALE.ART.35 DL.1250/70 C2011-912 CD

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2013-5126 Fecha: 21-05-2013

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

13

93



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 190508969820170384**

**Nro Matrícula: 50N-20624320**

Página 5

Impreso el 8 de Mayo de 2019 a las 08:14:45 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 3

Radicación:

Fecha: 22-12-2018

SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2014-53397 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES.

NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 4

Nro corrección: 1

Radicación: C2011-912

Fecha: 04-02-2011

SECCION PERSONAS RAZON SOCIAL CORREGIDA VALE.ART.35 DL.1250/70 C2011-912 CD

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-247770

FECHA: 08-05-2019

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública

14

SEÑOR  
JUEZ seño CIVIL MUNICIPAL y/o de ejecución  
ALCALDE LOCAL 9069  
E. S. D.

REFERENCIA:

HECTOR ANDRES VILLAMIL JIMENEZ , hombre, mayor de edad, vecino y residente en esta ciudad, actuando en nombre propio identificado con C.C. No 1.141.318.210 y en Representación Legal de la Sociedad CALDERON WIESNER Y CLAVIJO S.A.S., identificado con NIT No 900.777.145 - 9, por medio del presente escrito confiero poder amplio y suficiente a (al) señor

Nicolas Sanchez Ardoñez

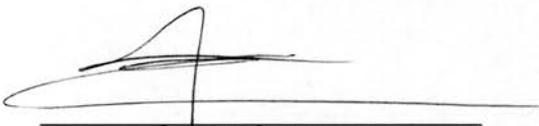
Identificado (a) con la C.C. No 1030689319, a fin de que en nuestro nombre nos represente ante su despecho en diligencia judicial de embargo y secuestro ( ) y secuestro ( ) de fecha 15/10/14.

Nuestro representante queda ampliamente facultado para efectuar cualquier solicitud o manifestación a que la ley nos faculta como empresa auxiliar de la justicia.

Señor Juez,

  
HECTOR ANDRES VILLAMIL JIMENEZ  
C.C. No 1.141.318.210  
Representante Legal de la Sociedad  
CALDERON WIESNER Y CLAVIJO S.A.S.  
NIT. No 900.777.145 - 9

Acepto,

  
C.C. No 1030689319



RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS JURISDICCIONALES  
PARA LOS JUZGADOS CIVILES, LABORALES Y DE FAMILIA  
DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL

El documento fue presentado personalmente por

Quien se identifico con C.C.No. \_\_\_\_\_

T.P. No. \_\_\_\_\_ Bogotá, D.C. \_\_\_\_\_

Responsable Centro de Servicios \_\_\_\_\_

03 JUL 2019

*Maria Paula Cardona*

**Maria Paula Cardona Romero**

95



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE CENTRO

CODIGO DE VERIFICACION: 11806817972DBB

27 DE MARZO DE 2018 HORA 11:24:13

0118068179

PAGINA: 1 de 3

\* \* \* \* \*

\*\*\*\*\*  
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS.

RENUOVE SU MATRÍCULA A MAS TARDAR EL 31 DE MARZO Y EVITE SANCIONES DE HASTA 17 S.M.L.M.V.

\*\*\*\*\*  
ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE Y CUENTA CON UN CODIGO DE VERIFICACIÓN QUE LE PERMITE SER VALIDADO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

\*\*\*\*\*  
RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U OFICINA DE FORMA FÁCIL, RAPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO

\*\*\*\*\*  
PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS/

\*\*\*\*\*

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRÍCULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : CALDERON WIESNER Y CLAVIJO S A S  
N.I.T. : 900777145-9 ADMINISTRACION : DIRECCION SECCIONAL DE IMPUESTOS DE BOGOTA, REGIMEN COMUN  
DOMICILIO : BOGOTA D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 02506093 DEL 6 DE OCTUBRE DE 2014

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRÍCULA : 27 DE MARZO DE 2018

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2018

ACTIVO TOTAL : 40,000,000

TAMAÑO EMPRESA : MICROEMPRESA

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : CL 12B 7 - 90 OF 725

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : tatiana8730@hotmail.com

DIRECCION COMERCIAL : CL 12B 7 - 90 OF 725

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL COMERCIAL : tatiana8730@hotmail.com

CERTIFICA:

CONSTITUCION: QUE POR DOCUMENTO PRIVADO NO. sin num DE ACCIONISTA JUNICO DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2014, INSCRITA EL 6 DE OCTUBRE DE 2014 BAJO EL NUMERO 01874230 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD

Constanza del Pilar Puente Trujillo

16

COMERCIAL DENOMINADA CALDERON WIESNER Y CLAVIJO S A S.

CERTIFICA:

REFORMAS:

| DOCUMENTO NO. | FECHA      | ORIGEN                | FECHA      | NO. INSC. |
|---------------|------------|-----------------------|------------|-----------|
| 01            | 2016/10/31 | ASAMBLEA DE ACCIONIST | 2016/11/28 | 02160892  |

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE EL TERMINO DE DURACION DE LA SOCIEDAD ES INDEFINIDO

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: LA SOCIEDAD TENDRÁ POR OBJETO SOCIAL; A) LAS ACTIVIDADES AUXILIARES DE LA JUSTICIA Y EN GENERAL TODAS LAS ACTIVIDADES JURÍDICAS (CÓDIGO CIIU 6910) INCLUIDAS LA DE SECUESTRE Y DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES. B) ACTIVIDADES INMOBILIARIAS (CÓDIGOS CIIU 6810 Y 6820). C) REALIZAR NEGOCIOS RELACIONADOS CON FINCA RAÍZ, ADMINISTRACIÓN DE PROPIEDAD HORIZONTAL SERVIR COMO SECUESTRE DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES Y MAQUINARIA ANTE LAS DISTINTAS AUTORIDADES JUDICIALES Y ADMINISTRATIVAS (ENTES ADMINISTRATIVOS, CORPORACIONES JUDICIALES EN GENERAL, JUZGADOS DE TODAS LAS JURISDICCIONES). D) TAMBIÉN PODRÁ DE ACUERDO CON LA LEY EJERCER CUALQUIER ACTO LÍCITO DE COMERCIO. EN DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL LA EMPRESA PODRÁ: TOMAR O DAR DINERO EN PRÉSTAMO A INTERÉS, GRAVAR EN CUALQUIER FORMA SUS BIENES MUEBLES E INMUEBLES O PIGNORAR MERCANCÍAS DE SU PROPIEDAD, DAR EN PRENDA LOS PRIMEROS E HIPOTECAR LOS SEGUNDOS, GIRAR, ENDOSAR, ADQUIRIR, ACEPTAR, COBRAR, PROTESTAR, PAGAR O CANCELAR TODA CLASE DE TÍTULOS VALORES Y ACEPTARLOS EN PAGO; OBTENER DERECHOS DE PROPIEDAD SOBRE MARCAS, PATENTES Y PRIVILEGIOS, CEDERLOS A CUALQUIER TITULO; PROMOVER Y FORMAR EMPRESAS DE LA MISMA ÍNDOLE O DE NEGOCIOS DIRECTAMENTE RELACIONADOS CON SU OBJETO PRINCIPAL Y APORTAR A ELLA TODA CLASE DE BIENES, CELEBRAR CONTRATOS DE SOCIEDAD O DE ASOCIACIÓN PARA LA EXPLOTACIÓN DE NEGOCIOS QUE CONSTITUYEN SU OBJETO O QUE SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON ÉL; ADQUIRIR O ENAJENAR A CUALQUIER TITULO DE INTERÉS, PARTICIPACIONES O ACCIONES EN EMPRESAS DE LA MISMA ÍNDOLE O DE FINES QUE SE RELACIONAN DIRECTAMENTE CON SU OBJETO. EJERCER LA REPRESENTACIÓN O AGENCIA DE PERSONAS JURÍDICAS O NATURALES DEDICADAS A LAS MISMAS ACTIVIDADES O AQUELLAS QUE SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON SU OBJETO Y EN GENERAL HACER EN SU PROPIO NOMBRE O POR CUENTA DE TERCEROS O EN PARTICIPACIÓN CON ELLOS TODA CLASE DE OPERACIONES Y EJECUTAR O CELEBRAR TODA CLASE DE ACTOS O CONTRATOS BIEN SEA CIVILES, INDUSTRIALES, COMERCIALES, FINANCIEROS O ESTATALES, QUE SEAN CONVENIENTES O NECESARIOS PARA EL LOGRO DE LOS FINES QUE LA EMPRESA PERSIGUE Y QUE DE MANERA DIRECTA SE RELACIONE CON EL OBJETO SOCIAL TAL COMO QUEDE DETERMINADO: ADQUIRIR, ENAJENAR, ARRENDAR Y GRAVAR MUEBLES O INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPOS NUEVOS Y USADOS PARA EL DESARROLLO DE LA EMPRESA; INVERTIR EN ACCIONES, PARTES DE INTERÉS SOCIAL, CUOTAS, CÉDULAS, BONOS: ACTUAR COMO AGENTE O REPRESENTANTE Y DISTRIBUIDOR DE EMPRESAS COMERCIALES CUYO OBJETO SOCIAL SEA SIMILAR O AUXILIAR A LAS ACTIVIDADES QUE CONSTITUYEN EL OBJETO SOCIAL.

CERTIFICA:

ACTIVIDAD PRINCIPAL:

6910 (ACTIVIDADES JURIDICAS)

ACTIVIDAD SECUNDARIA:

6810 (ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS)

OTRAS ACTIVIDADES:

6920 (ACTIVIDADES DE CONTABILIDAD, TENEDURIA DE LIBROS, AUDITORIA FINANCIERA Y ASESORIA TRIBUTARIA)

7010 (ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION EMPRESARIAL)



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE CENTRO

CODIGO DE VERIFICACION: 11806817972DBB

27 DE MARZO DE 2018 HORA 11:24:13

0118068179

PAGINA: 2 de 3

\* \* \* \* \*

CERTIFICA:

CAPITAL:

\*\* CAPITAL AUTORIZADO \*\*

VALOR : \$40,000,000.00
NO. DE ACCIONES : 40.00
VALOR NOMINAL : \$1,000,000.00

\*\* CAPITAL SUSCRITO \*\*

VALOR : \$40,000,000.00
NO. DE ACCIONES : 40.00
VALOR NOMINAL : \$1,000,000.00

\*\* CAPITAL PAGADO \*\*

VALOR : \$40,000,000.00
NO. DE ACCIONES : 40.00
VALOR NOMINAL : \$1,000,000.00

CERTIFICA:

REPRESENTACIÓN LEGAL: LA TOTALIDAD DE LAS FUNCIONES DE REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD Y DE ADMINISTRACIÓN DE LA MISMA ESTARÁN A CARGO DEL GERENTE, CARGO QUE SERÁ OCUPADO POR LA SOCIA. FACULTAD DE ELEGIR Y REMOVER AL GERENTE: EL SUPLENTE DEL GERENTE LO REEMPLAZARÁ EN SUS AUSENCIAS TEMPORALES Y DEFINITIVAS, - COMO TAMBIÉN CUANDO PARA ALGÚN CASO SE DECLARE IMPEDIDO. EL SUPLENTE TENDRÁ LAS MISMAS ATRIBUCIONES QUE EL GERENTE CUANDO ENTRE A REEMPLAZARLO.

CERTIFICA:

\*\* NOMBRAMIENTOS \*\*

QUE POR ACTA NO. 4 DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DEL 8 DE SEPTIEMBRE DE 2017, INSCRITA EL 13 DE SEPTIEMBRE DE 2017 BAJO EL NUMERO 02258846 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

Table with 2 columns: NOMBRE, IDENTIFICACION. Row 1: REPRESENTANTE LEGAL (GERENTE) ✓, SANCHEZ ORDOÑEZ NICOLAS, C.C. 000001030681319. Row 2: QUE POR ACTA NO. 1 DE ASAMBLEA DE ACCIONIISTAS DEL 20 DE OCTUBRE DE 2014, INSCRITA EL 23 DE OCTUBRE DE 2014 BAJO EL NUMERO 01878782 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

Table with 2 columns: NOMBRE, IDENTIFICACION. Row 1: SUPLENTE DEL GERENTE, CALDERON SANABRIA JUAN BAUTISTA, C.C. 000000019417501

CERTIFICA:

QUE POR DOCUMENTO PRIVADO SIN NUM. DEL 26 DE JULIO DE 2016, INSCRITO EL 27 DE JULIO DE 2016, BAJO EL NO. 02126118 DEL LIBRO IX, CALDERON SANABRIA JUAN BAUTISTA RENUNCIO AL CARGO DE SUPLENTE DEL GERENTE DE LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA, CON LOS EFECTOS SEÑALADOS EN LA SENTENCIA e-621/03 DE LA CORTE CONSTITUCIONAL.

CERTIFICA:

Ab

17

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: EL GERENTE ESTÁ FACULTADO PARA EJECUTAR, A NOMBRE DE LA SOCIEDAD, TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS RELACIONADOS DIRECTAMENTE CON EL OBJETO SOCIAL SIN LÍMITE DE CUANTÍA. SERÁN FUNCIONES ESPECÍFICAS DEL CARGO, LAS SIGUIENTES: A) CONSTITUIR, PARA PROPÓSITOS CONCRETOS, LOS APODERADOS ESPECIALES QUE CONSIDERE NECESARIOS PARA REPRESENTAR JUDICIAL O EXTRAJUDICIALMENTE A LA SOCIEDAD. B) CUIDAR DE LA RECAUDACIÓN E INVERSIÓN DE LOS FONDOS SOCIALES. C) ORGANIZAR ADECUADAMENTE LOS SISTEMAS REQUERIDOS PARA LA CONTABILIZACIÓN, PAGOS Y DEMÁS OPERACIONES DE LA SOCIEDAD. D) VELAR POR EL CUMPLIMIENTO OPORTUNO DE TODAS LAS OBLIGACIONES DE LA SOCIEDAD EN MATERIA IMPOSITIVA. E) CERTIFICAR CONJUNTAMENTE CON EL CONTADOR DE LA COMPAÑÍA LOS ESTADOS FINANCIEROS EN EL CASO DE SER DICHA CERTIFICACIÓN EXIGIDA POR LAS NORMAS LEGALES. F) DESIGNAR LAS PERSONAS QUE VAN A PRESTAR SERVICIOS A LA SOCIEDAD Y PARA EL EFECTO CELEBRAR LOS CONTRATOS QUE DE ACUERDO A LAS CIRCUNSTANCIAS SEAN CONVENIENTES: ADEMÁS, FIJARÁ LAS REMUNERACIONES QUE LES CORRESPONDAN, DENTRO DE LOS LÍMITES ESTABLECIDOS EN EL PRESUPUESTO ANUAL DE INGRESOS Y EGRESOS. G) CELEBRAR LOS ACTOS Y CONTRATOS COMPRENDIDOS EN EL OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA Y NECESARIOS PARA QUE ESTA DESARROLLE PLENAMENTE LOS FINES, PARA LOS CUALES HA SIDO CONSTITUIDA. H) CUMPLIR LAS DEMÁS FUNCIONES QUE LE CORRESPONDAN SEGÚN LO PREVISTO EN LAS NORMAS LEGALES, EN ESTOS ESTATUTOS Y QUE SEAN COMPATIBLES CON EL CARGO. EL GERENTE QUEDA FACULTADO PARA CELEBRAR ACTOS Y CONTRATOS, EN DESARROLLO DEL OBJETO DE LA SOCIEDAD, CON ENTIDADES PÚBLICAS, PRIVADAS Y MIXTAS.

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUI CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DIAS HABILES DESPUES DE LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE ANOTACIÓN N. SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSO. (LOS SABADOS NO SON TENIDOS EN CUENTA COMO DIAS HABILES PARA LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

\* \* \* EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE \* \* \*  
\* \* \* FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO \* \* \*

INFORMACION COMPLEMENTARIA

LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE PLANEACION DISTRITAL SON INFORMATIVOS  
FECHA DE ENVIO DE INFORMACION A PLANEACION DISTRITAL : 13 DE SEPTIEMBRE DE 2017

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000 SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE 75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525 DE 2009.

RECUERDE INGRESAR A [www.supersociedades.gov.co](http://www.supersociedades.gov.co) PARA VERIFICAR SI SU EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.

\*\*\*\*\*  
\*\* ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA \*\*  
\*\* SOCIEDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION... \*\*  
\*\*\*\*\*

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,

97



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE CENTRO

CODIGO DE VERIFICACION: 11806817972DBB

27 DE MARZO DE 2018 HORA 11:24:13

0118068179

PAGINA: 3 de 3

\*\*\*\*\*

VALOR : \$ 5,500

\*\*\*\*\*  
PARA VERIFICAR QUE EL CONTENIDO DE ESTE CERTIFICADO CORRESPONDA CON LA INFORMACION QUE REPOSA EN LOS REGISTROS PUBLICOS DE LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, EL CODIGO DE VERIFICACION PUEDE SER VALIDADO POR SU DESTINATARIO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

\*\*\*\*\*  
ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURIDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.

\*\*\*\*\*  
FIRMA MECANICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACION IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.

*Constante Penta*

18

98



**DILIGENCIA DE SECUESTRO DE CUOTA PARTE DEL BIEN INMUEBLE  
COMISIONADA POR EL JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA  
(Origen Juzgado 62 Civil Municipal)  
DESPACHO COMISORIO No: 3823  
DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO  
NUMERO: 11001-40-03-062-2009- 01550-00  
DE: MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ  
CONTRA: EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**

En Bogotá D.C., A los quince (15) días del mes de agosto de dos mil diecinueve (2019), siendo el día y hora señalados para llevar a cabo diligencia referenciada, el suscrito Alcalde Local de Suba en compañía de la secretaria Dra. ROSA LILIANA SUAREZ VELOSA, a quien nombra y posesiona en legal forma previas las formalidades de Ley, se inicia la diligencia en el recinto del despacho, se hace presente el abogado, MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ identificado con cedula de ciudadanía No 79.290.589 de Bogotá, y T.P. 66402 del C.S. de la J quien actúa en causa propia. Se deja constancia que el despacho comitente nombro como auxiliar de la justicia a la empresa CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ISLANDIA SAS, quienes no asisten a la diligencia ante lo cual el Despacho nombra y posesiona a la empresa CALDERON WIESNER Y CLAVIJO S.A.S., identificada con Ni: 900.777.145-9, con domicilio en la calle 12 B No 7-90-OFICINA 725 de la ciudad de Bogotá D.C, teléfono: 3114451348 representada por el señor NICOLAS SANCHEZ ORDOÑEZ identificada con cedula de ciudadanía No 1.030.681.319 de Bogotá, con domicilio en la calle 12B No 7-90-OFICINA 725 de la ciudad de Bogotá D.C, quien hace parte de la lista de auxiliares de la justicia del C.S.J, para que desempeñe las funciones de auxiliar de la justicia, a quien el despacho procedió a posesionar en legal forma previas las formalidades de Ley prometiendo cumplir bien y fielmente con los deberes que el cargo le impone, e igualmente manifiesta bajo la gravedad de juramento que la empresa no está impedida ni sancionada para la práctica de esta diligencia.

En compañía de las personas antes mencionadas nos trasladamos a la CR 73 B NO. 146 F - 50 IN 1 AP 603 LIMONAR PARQUE RESIDENCIAL ET 1, identificado con matricula inmobiliaria 50N-20624320, que corresponde a la dirección, según como consta en el Despacho Comisorio.

Una vez en el sitio de la diligencia el Despacho verifica que si corresponde a la dirección señalada en el Comisorio y puede corroborarse que se trata del inmueble indicado por el Juez Comitente.

En el lugar, somos atendidos por la señora LEIDY DAYANNA AGUILERA DIAZ, identificada con la C.C. 1.015.444.404 de Bogotá, en su calidad de propietaria del 50 % del inmueble, a quien se le informa el objeto de la presente diligencia y quien notificados manifiesta:  
"Me opongo porque pues es un bien social el cual se compró en matrimonio y mi ex pareja hizo una venta ficticia o no se para quitarle el derecho a mis hijas vendiendo así el 50% del apartamento, mi esposo siendo extranjero supongo que el supuesto abogado Edgar Camacho lo indujo a hacer estos negocios y hasta le está debiendo plata, como el

19

**DILIGENCIA DE SECUESTRO DE CUOTA PARTE DEL BIEN INMUEBLE  
COMISIONADA POR EL JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA  
(Origen Juzgado 62 Civil Municipal)  
DESPACHO COMISORIO No: 3823  
DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO  
NUMERO: 11001-40-03-062-2009- 01550-00  
DE: MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ  
CONTRA: EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**

Apartamento no tenía la causa de patrimonio familiar se pudo vender, mi esposo fue mal asesorado. En este momento estoy en proceso de liquidación y divorcio”

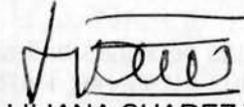
De lo anterior expuesto se corre traslado a la parte actora quien manifiesta “Con el debido respeto solicito al despacho se sirva secuestrar y alinderar el apartamento en el que estamos en este momento, es preciso tener en cuenta que el secuestro como lo ordena la comisión es el 50 % del inmueble en mención”.

Acto seguido, el Despacho procede a suspender la presente diligencia según lo solicitado por la propietaria del inmueble y fijar nueva fecha para la continuación de la presente diligencia quedando para el día 05 DE SEPTIEMBRE DE 2019.

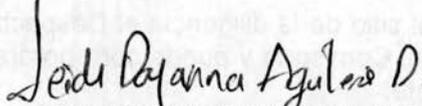
El Despacho fija asistencia al auxiliar de la justicia en la suma de sesenta mil pesos MCTE (\$60.000.00), los cuales son cancelados en el acto.

No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se SUSPENDE. Una vez leída y aprobada por los que en ella intervinieron.

  
NEDIL ARNULFO SANTIAGO ROMERO  
Alcalde Local de Suba

  
ROSA LILIANA SUAREZ VELOSA  
Secretaria AD-HOC

  
MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ  
Parte demandante.  
Celular: 3107625436

  
LEIDY DAYANNA AGUILERA DIAZ  
Quien atiende la diligencia  
Celular: 3193224050

  
NICOLAS SANCHEZ ORDOÑEZ

Manifiesta que no firma,

Firma bajo presión y

con

Sra Leidy en principio se niega a firmar pero finalmente lo hace.



**CONTINUACIÓN DILIGENCIA DE SECUESTRO DE CUOTA PARTE DEL BIEN INMUEBLE COMISIONADA POR EL JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA (Origen Juzgado 62 Civil Municipal)  
DESPACHO COMISORIO No: 3823  
DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO  
NUMERO: 11001-40-03-062-2009- 01550-00  
DE: MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ  
CONTRA: EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**

En Bogotá D.C., A los cinco (5) días del mes de septiembre de dos mil diecinueve (2019), siendo el día y hora señalados para llevar a cabo diligencia referenciada, el suscrito Alcalde Local de Suba en compañía de la secretaria Dra. , a quien nombra y posesiona ADRIANA MONTEALEGRE RIAÑO, en legal forma previas las formalidades de Ley, se inicia la diligencia en el recinto del despacho, se hace presente el abogado MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.290.589 de Bogotá, y T.P. 66402 del C.S. de la J quien actúa como apoderado principal dentro del proceso de la referencia. Se deja constancia que el despacho comitente nombro como auxiliar de la justicia a la empresa CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ISLANDIA SAS, la cual no asiste a la diligencia por lo que el despacho nombra a la empresa GESTIONES ADMINISTRATIVAS SAS, NIT 900.906.727-1, con domicilio en la carrera 10 No.14 -56 Of 308., teléfono: 3166911974 representada por EFRAÍN ARTURO GARCÍA identificado con cedula de ciudadanía No 79347525 de Bogotá, quien hace parte de la lista de auxiliares de la justicia del C.S.J, para que desempeñe las funciones de auxiliar de la justicia, quien promete cumplir bien y fielmente con los deberes que el cargo le impone, e igualmente manifiesta bajo la gravedad de juramento que la empresa no está impedida ni sancionada para la práctica de esta diligencia. En compañía de las personas antes mencionadas nos trasladamos a la CR 73 B No. 146 F - 50 IN 1 AP 603 LIMONAR PARQUE RESIDENCIAL ET 1, identificado con matricula inmobiliaria 50N-20624320, que corresponde a la dirección, según como consta en el Despacho Comisorio. Una vez en el sitio de la diligencia el Despacho verifica que si corresponde a la dirección señalada en el Comisorio y puede corroborarse que se trata del inmueble indicado por el Juez Comitente. En el lugar, somos atendidos por la señora LEIDY DAYANNA AGUILERA DIAZ, identificada con la C.C. No. 1.015.444.404 de Bogotá, quien atendió el inicio de la diligencia, nuevamente se le exhibe el despacho comisorio, frente a la oposición efectuada el pasado 15 de agosto, el Despacho le pide ampliación de los fundamentos de su oposición, con el fin de decidir de fondo al respecto, manifiesta que es madre cabeza de familia y tiene sus dos hijas menores, este es un bien social de la sociedad conyugal, esto es una vivienda de interés social, máxime la venta que se realizó la persona que figuraba como dueña del 50% era mi esposo, que llevó a cabo una venta ficticia. Igual me sigo oponiendo en el tema del secuestre, ya que igual perjudican la mitad de mis derechos, que no pueden partir un inmueble por mitad. De lo anterior se le da traslado a la parte actora, quien manifiesta: de acuerdo a lo expuesto, por la señora Leidy Dayanna Aguilera Díaz, como bien lo dice, ella es la propietaria del 50% del apartamento, según escritura 18 del 10 de febrero del año 2015, otorgada por la Notaría 20 de Bogotá, el señor demandado, dentro del proceso, Edgar Samuel Camacho Caviedes, el cual cursa en el juzgado 6º, Civil Municipal de Ejecución, es el propietario del otro 50%, según escritura 69 del 21 de Enero del año 2016, la señora manifiesta que fue una venta irreal, que por eso se opone, además por las circunstancias que manifiesta de estar

20

**CONTINUACIÓN DILIGENCIA DE SECUESTRO DE CUOTA PARTE DEL BIEN INMUEBLE COMISIONADA POR EL JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA (Origen Juzgado 62 Civil Municipal)  
DESPACHO COMISORIO No: 3823  
DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO  
NUMERO: 11001-40-03-062-2009- 01550-00  
DE: MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ  
CONTRA: EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**

cursando un divorcio en un Juzgado de Familia, en contra de su esposo SU CAIWANG, de acuerdo a lo expuesto, considero que no existe razón valedera, toda vez que lo que el juzgado ordenó dentro de la Comisión que estamos adelantando es el secuestro del 50% del propietario Edgar Samuel Camacho Caviedes. De acuerdo a lo expuesto líneas atrás solicito con el debido respeto al Despacho se ordene el secuestro del 50% del apartamento en el que estamos en este momento. De acuerdo con lo anterior, procede el Despacho a resolver la oposición presentada por quien atiende la diligencia, señora LEIDY DAYANNA AGUILERA DÍAZ, el Despacho dispone lo siguiente: en primer lugar el secuestro del 50% del bien no implica la división física del mismo, en segundo lugar lo ordenado por el señor juez Comitente, con respecto al secuestro de la cuota parte, en este caso el 50% del bien citado en el Despacho Comisorio consiste en una parte propiedad del demandado, según consta en la anotación 13 el Certificado de Tradición y Libertad No. 50N-20624320, donde se dio la anotación de Embargo. Por consiguiente, el despacho rechaza la oposición presentada y resuelve continuar ejecutando lo ordenado por el señor Juez, en lo correspondiente al Secuestro del 50%, según despacho comisorio 3823. Resuelta la oposición y teniendo en cuenta que nos encontramos en el sitio ordenado por el juez comitente, se procede a identificar y alindar el presente inmueble identificado con folio de matrícula No 50N-20624320. En este momento, quien atiende la diligencia vuelve a pedir la palabra, el Despacho le otorga nuevamente la palabra, explicándole que ya fue resuelta la oposición interpuesta. Quien atiende la diligencia manifiesta: si van a efectuar el secuestro, el numeral 3 del artículo 595 del Código General del Proceso, y el numeral 1 del 596 donde se dice que el titular y tenedor que no puede perjudicar los derechos del 50%. El Despacho da lectura de los artículos mencionados por la señora Leidy Aguilera, en cuanto al artículo 595, numeral 3, éste hace referencia a la regla frente al secuestro, aplicale cuando el inmueble esté ocupado exclusivamente para vivienda de la persona contra quien se decretó la medida, el cual no es el caso, pues el demandado no se encuentra habitando el bien; frente al artículo 596 numeral 1 frente a la situación de tenedor, se le explica a la señora Aguilera, que efectivamente el secuestro respeta los derechos que ella pudiere tener sobre el resto del inmueble, se está secuestrando el 50% que era propiedad del demandado, el señor Edgar Samuel Caviedes, sus derechos serán respetados y quedará en contacto con el Secuestro como establece el artículo aludido. Continuando con la diligencia, se alindera el bien de la siguiente manera POR EL NORTE: Con pared que lo separa del apartamento 602 de la misma torre. -POR EL SUR con pared que lo separa de torre contigua del mismo conjunto. POR EL ORIENTE. Con vacío que da a zona comunal y de parqueaderos del primer piso POR EL OCCIDENTE con Hall zona comunal y que permite el ingreso al inmueble. NADIR: con placa de concreto que lo separa del apartamento 503. CENIT: con cubierta de la misma torre. Se trata de un apartamento al que se ingresa por una puerta metálica de dos chapas donde encontramos un espacio para

100



**CONTINUACIÓN DILIGENCIA DE SEQUESTRO DE CUOTA PARTE DEL BIEN INMUEBLE COMISIONADA POR EL JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA (Origen Juzgado 62 Civil Municipal)**

**DESPACHO COMISORIO No: 3823**

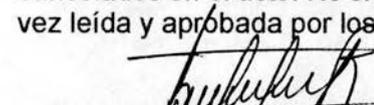
**DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO**

**NUMERO: 11001-40-03-062-2009- 01550-00**

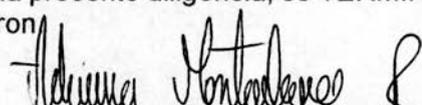
**DE: MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ**

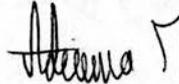
**CONTRA: EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**

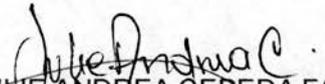
sala comedor, una cocina con mesón, un espacio pequeño como zona de lavandería con lavadero igual pequeño, un hall de distribución, un baño social con sus tres accesorios y enchapada la zona húmeda, tres alcobas, todas con clóset, sus pisos en cerámica, sus paredes estucadas y pintadas, al igual que sus techos, el inmueble cuenta con los servicios de agua, luz y gas natural. El inmueble se encuentra en regular estado de conservación. Se deja constancia del acompañamiento por parte de la Secretaría de Integración Social, por parte de la doctora JULIE ANDREA CEPEDA FARFAN, y por parte del INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR, la doctora NOHORA CIELO GUZMÁN TORRES. Acto seguido, el Despacho procede a **DECLARAR LEGALMENTE SEQUESTRO** el inmueble anteriormente alinderado, en el 50%, de conformidad con el Despacho Comisorio, está plenamente identificado y del mismo se le hace entrega en forma real y material (cuota parte del 50%) al SECUESTRE, quien manifiesta: RECIBO en forma real y material LA CUOTA PARTE del inmueble legalmente secuestrado y alinderado y procedo a dejarlo en depósito provisional gratuito a nombre de la señora LEIDY DAYANNA AGUILERA DÍAZ, la persona que atiende la diligencia para quien solicito se le hagan las advertencias de ley. El Despacho fija honorarios al auxiliar de la justicia en la suma de doscientos CINCUENTA mil pesos MCTE (\$250.000.00), los cuales son cancelados en el acto. No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se TERMINA. Una vez leída y aprobada por los que en ella intervinieron

  
NEDIL ARNOLFO SANTIAGO ROMERO  
Alcalde Local de Suba

  
MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ  
Apoderado de la parte demandante.  
Celular: 3107625436

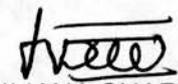
  
ADRIANA MONTEALEGRE RIANO  
Secretaria AD-HOC

se negó a firmar   
LEIDY DAYANNA AGUILERA DÍAZ  
Quien atiende la diligencia  
Celular: 3193224050

  
JULIE ANDREA CEPEDA FARFAN  
Secretaría de Integración Social

  
NOHORA CIELO GUZMÁN TORRES  
ICBF

  
EFAIN ARTURO GARCÍA  
Auxiliar de la justicia – Secuestre  
Celular 3112114833

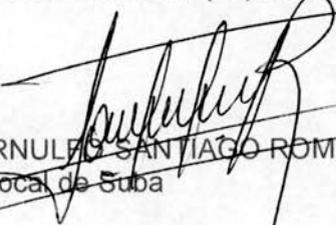
  
ROSA LILIANA SUAREZ VELOSA  
Alcaldía Local de Suba

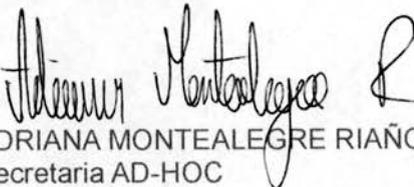
101

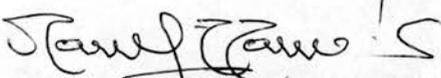


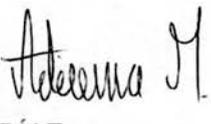
**CONTINUACIÓN DILIGENCIA DE SECUESTRO DE CUOTA PARTE DEL BIEN INMUEBLE COMISIONADA POR EL JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA (Origen Juzgado 62 Civil Municipal)  
 DESPACHO COMISORIO No: 3823  
 DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO  
 NUMERO: 11001-40-03-062-2009- 01550-00  
 DE: MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ  
 CONTRA: EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**

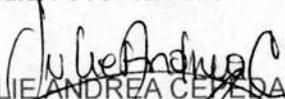
Siendo las 3:29 pm del día 5 de septiembre de 2019, en consideración a que la señora LEIDY DAYANNA AGUILERA DÍAZ, quien atendió la diligencia dentro del Comisorio 3823 se negó a firmar el acta levantada, se procede a reiniciar la misma, por cuanto en el acta levantada se había llegado a un acuerdo con el secuestre de dejarle en Depósito Provisional y Gratuito en su cabeza la cuota parte del inmueble secuestrado. Al negarse a la firma, no se puede materializar tal acuerdo, por lo que se reinicia la diligencia desde el momento en que se hace la entrega real y material de la cuota parte ordenada por el Juez Comitente a favor del señor Secuestre, quien manifiesta: COMO quiera que la persona que atiende la diligencia no acepta el depósito y se negó a firmar acta, dentro de mis facultades procederé a realizar contrato de arrendamiento, de no ser así, de no firmarlo se procederá al desalojo y procederé a arrendarlo de acuerdo a mi administración. Se hará un sondeo en la zona para establecer el cánon de arrendamiento y de no ser suscrito por quien habita el inmueble, se procederá de conformidad. No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se TERMINA. Una vez leída y aprobada por los que en ella intervinieron.

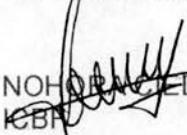
  
 NEDIL ARNULFO SANTIAGO ROMERO  
 Alcalde Local de Suba

  
 ADRIANA MONTEALEGRE RIAÑO  
 Secretaria AD-HOC

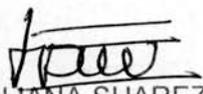
  
 MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ  
 Apoderado de la parte demandante.  
 Celular: 3107625436

Se negó a firmar   
 LEIDY DAYANNA AGUILERA DÍAZ  
 Quien atiende la diligencia  
 Celular: 3193224050

  
 JULIE ANDREA CELEDA FARFAN  
 Secretaria de Integración Social

  
 NOHEBERTO MELO GUZMÁN TORRES  
 CBI

  
 EFAÍN ARTURO GARCÍA  
 Auxiliar de la justicia – Secuestre  
 Celular 3112114833

  
 ROSA LILIANA SUAREZ VELOSA  
 Alcaldía Local de Suba

**Oficina de Ejecución  
Civil Municipal de Bogotá**

AL DESPACHO HOY

27 SEP 2019



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.**

Bogotá, D.C., Cuatro (04) de Octubre de dos mil Diecinueve (2019)

Referencia: Ejecutivo Singular No. 2009-1550 de MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ contra EDGAR CAMACHO CAVIEDES.

Ténganse en cuenta los documentos allegados con el Despacho Comisorio No. 3823, el cual fue debidamente diligenciado. Agréguese a los autos y póngase en conocimiento de las partes la llegada del mismo.

**NOTIFIQUESE,**

**SANDRA EUGENIA PINZÓN CASTELLANOS**  
**JUEZ**

(2)

Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Bogotá D.C.

Bogotá D.C. 07 de Octubre de 2019

Por anotación en estado N° 177 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.

CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ

L.S

152



ALDIA MAYOR BOGOTÁ S.C.

HACIENDA

Unidad Administrativa Especial de Catastro Central

# Certificación Catastral

Radicación No. W-974200

Fecha: 04/09/2019

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18) Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

## Información Jurídica

| Número Propietario | Nombre y Apellidos            | Tipo de Documento | Número de Documento | % de Copropiedad | Calidad de Inscripción |
|--------------------|-------------------------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------------|
| 1                  | LEIDY DAYANNA AGUILERA DIAZ   | C                 | 1015444404          | 50               | N                      |
| 2                  | EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES | C                 | 9519578             | 50               | N                      |

Total Propietarios: 2

## Documento soporte para inscripción

| Tipo | Número: | Fecha      | Ciudad             | Despacho: | Matrícula Inmobiliaria |
|------|---------|------------|--------------------|-----------|------------------------|
| 6    | 69      | 2016-01-21 | SANTA FE DE BOGOTA | 18        | 050N20624320           |

## Información Física

**Dirección oficial (Principal):** Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

KR 73B 146F 25 IN 1 AP 603 - Código Postal: 111156.

**Dirección secundaria y/o incluye:** "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

**Dirección(es) anterior(es):**

KR 73B 146F 50 IN 1 AP 603, FECHA: 2014-08-05

**Código de sector catastral:**

000000200200106003

**Cedula(s) Catastra(es)**

009128200200106003

**Clase:** AAA0223WRAF**Número Predial Nal:** 110010191112800200002901060003**Destino Catastral:** 01 RESIDENCIAL**Estrato:** 3 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR**Uso:** HABITACIONAL EN PROPIEDAD HORIZONTAL**Total área de terreno (m2)** **Total área de construcción (m2)**

27.18

47.78

## Información Económica

| Años | Valor avalúo catastral | Año de vigencia |
|------|------------------------|-----------------|
| 0    | 110,211,000            | 2019            |
| 1    | 109,456,000            | 2018            |
| 2    | 115,088,000            | 2017            |
| 3    | 105,507,000            | 2016            |
| 4    | 90,380,000             | 2015            |
| 5    | 72,699,000             | 2014            |
| 6    | 76,799,000             | 2013            |
| 7    | 62,315,000             | 2012            |
| 8    | 2,765,000              | 2011            |

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico [contactenos@catastrobogota.gov.co](mailto:contactenos@catastrobogota.gov.co), Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.

Expedida, a los 04 días del mes de Septiembre de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

**LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ**  
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co) Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **87906D9DC521**.

OF. EJ. CIV. MUN RADICAR2

98724 8-NOV-'19 15:43

Doctora:

**SANDRA EUGENIA PINZÓN CASTELLANOS**

JUEZ 6º CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| ANGÉLICA LUGO      | <i>Angélica</i> |
| F                  | <u>22</u>       |
| U                  | <u>100</u>      |
| RADICADO           |                 |
| <u>10815-198-6</u> |                 |

**Tipo de proceso:** Ejecutivo  
**Demandante:** Manuel Antonio Ramos Sánchez  
**Demandado:** Edgar Samuel Camacho Caviedes  
**Proceso No:** 062 - 2009 - 01550

En mi calidad de apoderado judicial de la parte actora, con el debido respeto me dirijo a usted con el propósito de **PRESENTAR** el avalúo del **50% DEL INMUEBLE** identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **50N - 20624320**, que es de propiedad del demandado **EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**, para lo cual me permito allegar la respectiva **CERTIFICACIÓN CATASTRAL** expedida por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital que indica que el valor de dicho inmueble, para el año **2019**, es la suma de **\$110.211.000.00**.

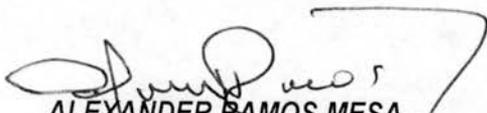
Teniendo en cuenta que el numeral 4º del artículo 444 del C. G. del P., indica que el avalúo de un inmueble será el avalúo catastral aumentado en un 50%, el valor del inmueble mencionado es la suma de **\$165.331.500.00**.

Por lo anterior, el avalúo del 50% del inmueble que será objeto de remate es la suma de **OCHENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$82.665.750.00) M/CTE.**

Por lo anteriormente expuesto, solicito se sirva correr traslado de este avalúo por el término legal de 10 días.

**ANEXO:** certificado catastral del inmueble, expedido por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital el pasado 4 de septiembre de 2019.

Cordialmente.

  
**ALEXANDER RAMOS MESA**  
 CC. No. 80.756.259 de Bogotá  
 T.P. No. 198.349 del C.S. de la J.



Consejo Superior  
de la Judicatura

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

09 13 NOV 2019

Al despacho del Señor (a) juez hoy

Observaciones

El (a) Secretario (a)

109

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ**

**D.C.**

Bogotá, D.C., Cuatro (04) de Diciembre de dos mil Diecinueve (2019)

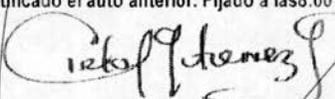
Referencia: Ejecutivo Singular No. 2009-1550 de MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ contra EDGAR CAMACHO CAVIEDES.

Córrase traslado del avalúo presentado por la parte actora, visible a folio 103 a 104 C-2, por el término legal.

**NOTIFIQUESE,**

**SANDRA EUGENIA PINZÓN CASTELLANOS**  
**JUEZ**  
**(1)**

Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Bogotá D.C.  
Bogotá D.C. 05 de Diciembre de 2019  
Por anotación en estado N° 217 de esta fecha fu 1  
Notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.



CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ

**L.S**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C  
ENTRADA AL DESPACHO

09 15 ENE 2020

Al despacho del Señor (a) juez hoy

Observaciones

El (la) Secretario (a)

*[Handwritten signature]*

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C.**

---

Bogotá D.C. treinta (30) de enero de dos mil veinte (2020)

Radicación: Ejecutivo Singular No. 11001 40 03 062 2009 01550 00

Toda vez que el término de traslado del avalúo venció en silencio, sería del caso impartirle aprobación, no obstante lo anterior, el despacho dispone no tener en cuenta el mismo, habida cuenta, que la operación aritmética realizada por el apoderado de la parte actora (Fl.104 Cd.2°) y que trata el numeral 4° del artículo 444 del C.G.P. es incorrecta.

Como corolario de lo anterior, la parte interesada proceda a presentar nuevamente el avalúo teniendo en cuenta lo aquí dispuesto, por economía procesal, deberá presentarse actualizado (2020).

Una vez obre lo anterior, se decidirá lo que en derecho corresponda respecto a la solicitud de fijar fecha de remate.

NOTIFÍQUESE

**SANDRA EUGENIA PINZÓN CASTELLANOS**  
**JUEZ**

Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Bogotá D.C.  
Bogotá D.C. 31 de enero de 2020

Por anotación en estado N° 014 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.

CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Unidad Administrativa Especial de  
Catastro Distrital

# Certificación Catastral

Radicación No.: 78381

Fecha: 03/02/2020

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)  
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Página: 1 de 1

## Información Jurídica

| Número Propietario | Nombre y Apellidos            | Tipo de Documento | Número de Documento | % de Copropiedad | Calidad de Inscripción |
|--------------------|-------------------------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------------|
| 1                  | LEIDY DAYANNA AGUILERA DIAZ   | C                 | 1015444404          | 50               | N                      |
| 2                  | EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES | C                 | 9519578             | 50               | N                      |

Total Propietarios: 2

## Documento soporte para inscripción

| Tipo | Número: | Fecha      | Ciudad             | Despacho: | Matrícula Inmobiliaria |
|------|---------|------------|--------------------|-----------|------------------------|
| 6    | 69      | 21/01/2016 | SANTA FE DE BOGOTA | 18        | 050N20624320           |

## Información Física

**Dirección oficial (Principal):** Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

KR 73B 146F 25 IN 1 AP 603 - Código postal: 111156

**Dirección secundaria y/o incluye:** "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

**Dirección(es) anterior(es):**

KR 73B 146F 50 IN 1 AP 603 FECHA:05/08/2014

**Código de sector catastral:**

009128 20 02 001 06003

**Cédula(s) Catastral(es)**

009128200200106003

**HIP:** AAA0223WRAF

**Número Predial Nal:** 110010191112800200002901060003

**Destino Catastral:** 01 RESIDENCIAL

**Estrato:** 3 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

**Uso:** 038 HABITACIONAL EN PROPIEDAD HORIZONTAL

**Total área de terreno(m2)**

27.18

**Total área de construcción (m2)**

47.78

## Información Económica

| Años | Valor avalúo catastral | Año de vigencia |
|------|------------------------|-----------------|
| 1    | \$ 104,117,000.00      | 2020            |
| 2    | \$ 110,211,000.00      | 2019            |
| 3    | \$ 109,456,000.00      | 2018            |
| 4    | \$ 115,088,000.00      | 2017            |
| 5    | \$ 105,507,000.00      | 2016            |
| 6    | \$ 90,380,000.00       | 2015            |
| 7    | \$ 72,699,000.00       | 2014            |
| 8    | \$ 76,799,000.00       | 2013            |
| 9    | \$ 62,315,000.00       | 2012            |

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sana los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.  
MAYOR INFORMACIÓN: <https://www.catastrobogota.gov.co/solicitudes-peticiones-quejas-reclamos-y-denuncias>. Punto de Servicio: SuperCADE. Tel. 2347600 Ext 7600

EXPEDIDA, A LOS 03 DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO 2020

*Ligia González*

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ  
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

\* Para verificar su autenticidad, ingrese a [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co). Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: D2244DD2F521



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.



100

Señora:

**Dra. SANDRA EUGENIA PINZÓN CASTELLANOS**

JUEZ 6º CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

**Tipo de proceso:** Ejecutivo  
**Demandante:** Manuel Antonio Ramos Sánchez  
**Demandado:** Edgar Samuel Camacho Caviedes  
**Proceso No:** 062 - 2009 - 01550

En mi calidad de apoderado judicial de la parte actora, con el debido respeto me dirijo a usted con el propósito de **PRESENTAR** el avalúo del **50% DEL INMUEBLE** identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **50N - 20624320**, que es de propiedad del demandado **EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**, para lo cual me permito allegar la respectiva **CERTIFICACIÓN CATASTRAL** expedida por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital que indica que el valor de dicho inmueble, para el año **2020**, es la suma de **\$104.117.000.00**.

Teniendo en cuenta que el numeral 4º del artículo 444 del C. G. del P., indica que el avalúo de un inmueble será el avalúo catastral aumentado en un 50%, el valor del inmueble mencionado es la suma de **\$156.175.500.00**

Por lo anterior, el avalúo del 50% del inmueble que será objeto de remate es la suma de **SETENTA Y OCHO MILLONES OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$78.087.750.00) M/CTE.**

Por lo anteriormente expuesto, solicito se sirva correr traslado de este avalúo por el término legal de 10 días.

**ANEXO:** certificado catastral del inmueble, expedido por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital el pasado 3 de febrero de 2020.

Cordialmente.

  
**ALEXANDER RAMOS MESA**  
 CC. No. 80.756.259 de Bogotá  
 T.P. No. 198.349 del C.S. de la J.



República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público  
 Oficina de Ejecución Civil  
 Municipal de Bogotá D.C

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 16 OCT 2020 se fija el presente traslado conforme a lo dispuesto en el Art. 444 del C. G. P. y vence el 30 OCT 2020 el cual corre a partir del 19 OCT 2020

Secretaría.

OF. EJ. CIV. MUN. RADICAR2

82476 26-FEB-20 11:47

alB-2F15-Utra  
 1749-83-6



República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público  
 Oficina de Ejecución Civil  
 Municipal de Bogotá D.C

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 04 NOV 2020 se fija el presente traslado  
 conforme a lo dispuesto en el Art. 474  
361 el cual corre a partir del 05 NOV 2020  
 y vence el 19 NOV 2020

Secretaria.



Consejo Superior  
de la Judicatura

República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público  
 Oficina de Ejecución Civil  
 Municipal de Bogotá D.C  
 DESPACHO

10

28 FEB 2020

Al despacho del Señor (a) juez hoy \_\_\_\_\_  
 Observaciones \_\_\_\_\_  
 El (la) Secretario (a) \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*

109

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C.**

24 AGO. 2020

Bogotá, D.C., \_\_\_\_\_

Referencia: Ejecutivo No. 2009-1550 de MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ  
contra EDGAR CAMACHO CAVIEDES.

Del avalúo presentado por el extremo ejecutante (Fl. 107 y 108, C.2) córrase  
traslado por el término de ley.

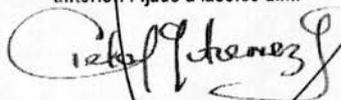
**NOTIFÍQUESE,**

**SANDRA EUGENIA FINZÓN CASTELLANOS**  
**JUEZ**  
(1)

Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Bogotá D.C.

Bogotá D.C. 25 de agosto de 2020

Por anotación en estado N° 018 de esta fecha fue notificado el auto  
anterior. Fijado a las 8:00 a.m.



CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ

DD

09-05-19  
7:00 A.M.

Señora:  
**Dra. SANDRA EUGENIA PINZÓN CASTELLANOS**  
JUEZ 6º CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.  
E. S. D.

Tipo de proceso: Ejecutivo  
Demandante: Manuel Antonio Ramos Sánchez  
Demandado: Edgar Samuel Camacho Caviedes ✓  
Proceso No: 062 - 2009 - 01550

En mi calidad de apoderado judicial de la parte actora, con el debido respeto me dirijo a usted con el propósito de **PRESENTAR** el avalúo del **50% DEL INMUEBLE** identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **50N - 20624320**, que es de propiedad del demandado **EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES**, para lo cual me permito allegar la respectiva **CERTIFICACIÓN CATASTRAL** expedida por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital que indica que el valor de dicho inmueble, para el año **2020**, es la suma de **\$104.117.000.00**.

Teniendo en cuenta que el numeral 4º del artículo 444 del C. G. del P., indica que el avalúo de un inmueble será el avalúo catastral aumentado en un 50%, el valor del inmueble mencionado es la suma de **\$156.175.500.00**

Por lo anterior, el avalúo del 50% del inmueble que será objeto de remate es la suma de **SETENTA Y OCHO MILLONES OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$78.087.750.00) M/CTE.**

Por lo anteriormente expuesto, solicito se sirva correr traslado de este avalúo por el término legal de 10 días.

**ANEXO:** certificado catastral del inmueble, expedido por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital el pasado 3 de febrero de 2020.

Cordialmente.

  
**ALEXANDER RAMOS MESA**  
CC. No. 80.756.259 de Bogotá  
T.P. No. 198.349 del C.S. de la J.

OF. E.J. CIV. MUN RADICR2

02476 26-FEB-20 11:47

91B-2F15



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

# Certificación Catastral

Radicación No.: 78381

Fecha: 03/02/2020

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18) Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Página: 1 de 1

## Información Jurídica

| Número Propietario           | Nombre y Apellidos            | Tipo de Documento | Número de Documento | % de Copropiedad | Calidad de Inscripción |
|------------------------------|-------------------------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------------|
| 1                            | LEIDY DAYANNA AGUILERA DIAZ   | C                 | 1015444404          | 50               | N                      |
| 2                            | EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES | C                 | 9519578             | 50               | N                      |
| <b>Total Propietarios: 2</b> |                               |                   |                     |                  |                        |

## Documento soporte para inscripción

| Tipo | Número: | Fecha      | Ciudad             | Despacho: | Matrícula Inmobiliaria |
|------|---------|------------|--------------------|-----------|------------------------|
| 6    | 69      | 21/01/2016 | SANTA FE DE BOGOTA | 18        | 050N20624320           |

## Información Física

**Dirección oficial (Principal):** Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

KR 73B 146F 25 IN 1 AP 603 - Código postal: 111156

**Dirección secundaria y/o incluye:** "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

**Dirección(es) anterior(es):**

KR 73B 146F 50 IN 1 AP 603 FECHA:05/08/2014

**Código de sector catastral:**

009128 20 02 001 06003

**Cédula(s) Catastral(es)**

009128200200106003

**HIP:** AAA0223WRAF

**Número Predial Nal:** 110010191112800200002901060003

**Destino Catastral :** 01 RESIDENCIAL

**Estrato :** 3 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

**Uso:** 038 HABITACIONAL EN PROPIEDAD HORIZONTAL

**Total área de terreno(m2)**

27.18

**Total área de construcción (m2)**

47.78

## Información Económica

| Años | Valor avalúo catastral | Año de vigencia |
|------|------------------------|-----------------|
| 1    | \$ 104,117,000.00      | 2020            |
| 2    | \$ 110,211,000.00      | 2019            |
| 3    | \$ 109,456,000.00      | 2018            |
| 4    | \$ 115,088,000.00      | 2017            |
| 5    | \$ 105,507,000.00      | 2016            |
| 6    | \$ 90,380,000.00       | 2015            |
| 7    | \$ 72,699,000.00       | 2014            |
| 8    | \$ 76,799,000.00       | 2013            |
| 9    | \$ 62,315,000.00       | 2012            |

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga un título o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.  
MAYOR INFORMACIÓN: <https://www.catastrobogota.gov.co/solicitudes-peticiones-quej-reclamos-y-denuncias>. Punto de Servicio: SuperCADE. Tel. 2347600 Ext 7600

EXPEDIDA, A LOS 03 DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO 2020

*Ligia González*

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ  
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

\* Para verificar su autenticidad, ingrese a [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co). Catastro en línea opción Verifique certificado y el siguiente código: D2244DD2F521

Av. Cra 30 No 25 - 90  
Código postal: 111311  
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2  
Tel. 234 7600 - Info. Línea 195  
[www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co)



**BOGOTÁ**

Responder a todos Eliminar No deseado Bloquear

TERMINOS  
2518120

27hs  
Despacho  
Samuel SIII  
III

RV: RESOLVER CORRER TRASLADO AVALÚO PRESENTADO, ADJUNTO 062-2009-01550

Juzgado 06 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.  
Mar 14/07/2020 3:49 PM  
Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota

Like Reply Reply All Forward ...

memorial avalúo Edgar Samu...  
2 MB

2899-566.  
OF. EJEC. CIVIL MPAL.

84697 5-AUG-'20 14:42

**De:** Alexander Ramos Mesa <arames1983@gmail.com>  
**Enviado:** martes, 14 de julio de 2020 3:10 p. m.  
**Para:** Juzgado 06 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.  
<j06ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>  
**Asunto:** RESOLVER CORRER TRASLADO AVALÚO PRESENTADO, ADJUNTO 062-2009-01550

Señores  
JUZGADO SEXTO (6o) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

Ref. Manuel Antonio Ramos Sánchez vs Edgar Samuel Camacho Caviedes  
Correr traslado avalúo

Con el debido respeto me dirijo al despacho, con el propósito de solicitarle se sirva resolver la petición con la cual allegué el avalúo para que se CORRA EL TRASLADO RESPECTIVO. El cual entró al despacho para proveer desde el pasado **28 DE FEBRERO DE 2020.**

**ADJUNTO COPIA DEL MEMORIAL Y ANEXO EN CUESTIÓN.**

**Cordialmente.**

**ALEXANDER RAMOS MESA -**  
**ABOGADO ASESOR Y LITIGANTE**  
**Especialista en derecho comercial y financiero**  
T.P. No. 198.349 del C. S. de la J.

312 3748633 - Av. Jimenez No. 8A - 49 Ofc. 911

Responder | Reenviar



El Consejo Superior  
de la Judicatura

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

23 NOV 2020

05

Al despacho del Señor (a) juez noy

Observaciones:

El (la) Secretario (a)

112

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C.**

Bogotá, D.C., Siete (07) de diciembre de dos mil veinte (2020)

Referencia: Ejecutivo Singular No. 2009-1550 de MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ contra EDGAR CAMACHO.

Por encontrarse ajustado a derecho el avalúo (Fl. 107 y 108 del C.2) y por no haber sido objeto de pronunciamiento alguno dentro del término legal el despacho le imparte aprobación, para todos los efectos legales.

De otro lado previo a decidir sobre la solicitud de fijar fecha de remate, se ordena requerir al auxiliar de justicia en su calidad de secuestre GESTIONES ADMINISTRATIVAS SAS, indicándole que cuenta con el término de 10 días para que rinda cuentas del trabajo encomendado. Comuníquese por el medio más expedito.

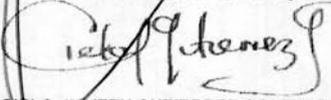
Adviértasele que de no cumplir con la carga, se le relevará y sancionará de la forma como lo dispone la ley.

**NOTIFIQUESE,**

**SANDRA EUGENIA PINZÓN CASTELLANOS**  
**JUEZ**

(1)

Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Bogotá D.C.  
Bogotá D.C. 09 de diciembre de 2020  
Por anotación en estado N° 160  
de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.

  
CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ

DD



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADO CIVILES  
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
BOGOTÁ D.C

TELEGRAMA No. T-0121-285

Señor (a) Secuestre:  
GESTIONES ADMINISTRATIVAS S.A.S  
CARRERA 10 No. 14-56 of 308  
Ciudad

FECHA DE ENVIÓ **05 FEB. 2021**

REF: JUZGADO SEXTO (6) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ. PROCESO EJECUTIVO NO.  
11001-40-03-062-2009-01550-00 INICIADO POR MANUEL ANTONIO RAMOS SÁNCHEZ CONTRA EDGAR  
SAMUEL CAMACHO CAVIEDES (ORIGEN JUZGADO 062 DE CIVIL MUNICIPAL)

COMUNICO A USTED QUE MEDIANTE AUTO DE FECHA 7 DE DICIEMBRE DE 2020 PROFERIDO DENTRO DEL  
PROCESO DE LA REFERENCIA, ORDENO REQUERIRLO PARA QUE EN EL TERMINO DE 10 DÍAS RINDA  
CUENTAS CORRESPONDIENTES DEL TRABAJO ENCOMENDADO DE CONFORMIDAD CON LAS  
DISPOSICIONES DEL ARTICULO 51 DEL C.G.P.

SE LE ADVIERTE QUE, DE NO CUMPLIR CON LA CARGA, SE LE RELEVARA Y SANCIONARA DE LA FORMA  
COMO LO DISPONE LA LEY.

ATENTAMENTE.

  
LILIANA GRACIELA DAZA DIAZ  
Profesional Universitario Grado 12

PROFESIONAL UNIVERSITARIO  
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.  
CARRERA 10 NO. 14-33 PISO 1º  
TEL: 2438795

113

Oficio  
Est 09/12

Respdelic  
27/12/12  
Sruels



HERRERA RAMOS  
ASESORIAS Y LITIGIOS

Doctora:  
**SANDRA EUGENIA PINZÓN CASTELLANOS**  
JUEZ 6º CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.  
E. S. D.

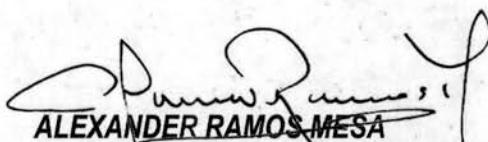
6308-119-6  
OF. E.J. CIV. NUM. RADICAR2

15629 26-NOV-12 11:39

**Tipo de proceso:** Ejecutivo  
**Demandante:** Manuel Antonio Ramos Sánchez  
**Demandado:** Edgar Samuel Camacho Caviedes  
**Proceso No:** 062 - 2009 - 01550

Actuando en calidad de apoderado judicial de la demandante, con el debido respeto me dirijo a usted con el propósito de solicitarle se sirva **FIJAR FECHA Y HORA** para adelantar la **DILIGENCIA DE REMATE del 50% del bien inmueble** que se encuentra debidamente embargado, avaluado y secuestrado en el presente asunto.

**Cordialmente.**

  
**ALEXANDER RAMOS MESA**  
C.C. No. 80.756.259 de Bogotá D.C.  
T.P. No. 198.349 del C. S. de la J.

Contacto: (+57) 3123748633 / 3168241052  
Correo: arames1983@gmail.com / juanpherreram@gmail.com

Avenida Jiménez 8a-49. Edificio Suramericana, Oficina 911  
Bogotá, Colombia.

062 - 2009 - 01550 SOLICITUD FECHA DE REMATE

Alexander Ramos Mesa <arames1983@gmail.com>

Mar 24/11/2020 12:08 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (538 KB)

FECHA REMATE CAVIEDES.pdf;

Cordial saludo.

Adjunto al presente archivo pdf con memorial solicitando fecha de remate para su trámite.



República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público  
 Oficina de Ejecución Civil  
 Municipal de Bogotá D.C.  
 ENTRADA AL DESPACHO

15629 26-NOV-20 11:39

22 FEB 2021 03

Al despacho del Señor (a) juez (a) \_\_\_\_\_  
 Observaciones \_\_\_\_\_  
 El (la) Secretario (a) \_\_\_\_\_

146

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C.**

Bogotá, D.C., Veintiséis (26) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

Referencia: Ejecutivo No. 2009-1550 de MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ contra EDGAR CAMACHO CAVIEDES.

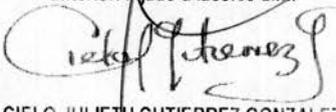
Para mejor proveer en derecho respecto a la solicitud de fijar fecha y hora de remate, se requiere al libelista a fin de que actualice la liquidación de crédito conforme a lo previsto en el artículo 446 del Código General del Proceso

De otro lado, secretaría anexe el seguimiento respectivo de la comunicación telegráfica Nro. T-0121-285 de 05 de febrero de 2021, enviada a través de la empresa dispuesta para el envío de la misma, acreditando documentalmente la trazabilidad en la web donde conste el recibido por parte de su destinatario.

**NOTIFIQUESE,**

**SANDRA EUGENIA PINZÓN CASTELLANOS**  
**JUEZ**

(1)

Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Bogotá D.C.  
Bogotá D.C. 01 de marzo de 2021  
Por anotación en estado N° 032 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.  
  
CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ

DD



Entregando lo mejor de los colombianos

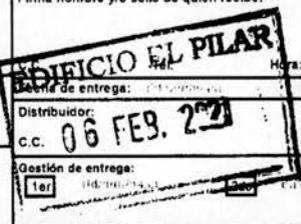


Certificación de entrega

**Servicios Postales Nacionales S.A.**

**Certifica:**

Que el envío descrito en la guía cumplida abajo relacionada, fue entregado efectivamente en la dirección señalada.

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| <b>SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9</b><br>Mando Concesión de Correo/   |  |         |  |
| <b>CERTIFICADO NACIONAL FRANQUICIA</b><br>Centro Operativo: PO.TELEGRAFIA      Fecha Admisión: 05/02/2021 16:37:12<br>Orden de servicio: 14031583      Fecha Aprox Entrega: 08/02/2021 |  | RA300452321CO   |  |
| <b>1111 765</b><br>Remitente   | Nombre/ Razón Social: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - OFICINA DE APOYO PARA LOS<br>Dirección: KR 12 14 22      NIT/C.C/T.I: 800093816  |   | <b>Causal Devoluciones:</b><br><input type="checkbox"/> RE Rehusado <input type="checkbox"/> C1 C2 Cerrado<br><input type="checkbox"/> NE No existe <input type="checkbox"/> N1 N2 No contactado<br><input type="checkbox"/> NS No reside <input type="checkbox"/> FA Fallecido<br><input type="checkbox"/> NR No reclamado <input type="checkbox"/> AC Apartado Clausurado<br><input type="checkbox"/> DE Desconocido <input type="checkbox"/> FM Fuerza Mayor<br><input type="checkbox"/> Dirección errada |
|  | Referencia: 285      Teléfono:      Código Postal: 110321044<br>Ciudad: BOGOTA D.C.      Depto: BOGOTA D.C.      Código Operativo: 1111767   |   |  |
| Valores Destinatario   | Nombre/ Razón Social: GESTIONES ADMINISTRATIVAS SAS<br>Dirección: KR 10 14 56 OF 308<br>Tel:      Código Postal: 110321000      Código Operativo: 1111765<br>Ciudad: BOGOTA D.C.      Depto: BOGOTA D.C. |   | Firma nombre y/o sello de quien recibe:<br>   |
|  | Paso Físico(gra): 200      Dice Contener:<br>Paso Volumétrico(gra): 0<br>Paso Facturado(gra): 200<br>Valor Declarado: \$0<br>Valor Flete: \$5.800<br>Costo de manejo: \$0<br>Valor Total: \$5.800        |   |  |
| Observaciones del cliente:   |  | Fecha de entrega:      Hora:<br>Distribuidor:<br>C.C. 06 FEB. 2021<br>Gestión de entrega: |  |
|    |  |   |  |

El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web: 4-72.com.co sus datos personales para probar la entrega del envío. Para ejercer algún reclamo: servicioalcliente@4-72.com.co Para consultar la Política de Privacidad: www.4-72.com.co

La información aquí contenida es auténtica e inmodificable.

➤ **Código Postal: 110911**  
 Diag. 25G # 95A - 55, Bogotá D.C.

**Línea Bogotá:** (57-1) 472 2005  
**Línea Nacional:** 01 8000 111 210

www.4-72.com.co



Iniciar sesión  

0

Ingresar un número de guía a rastrear

Rastrear

# Rastrear Envío – RA300452321CO

ENTREGA

RECOLECTADO EN CAMINO

5/02/2021 4:37:16 p. m. / 6/02/2021 6:14:52 a. m.

Ver Comprobante de Entrega

Soporte de entrega y contacto

## Detalles del Envío

| DESTINO            | FECHA/HORA                  | CIUDAD      | MOVIMIENTO                    |
|--------------------|-----------------------------|-------------|-------------------------------|
| CD.MURILLO<br>TORO | 6/02/2021<br>10:46:24 a. m. | BOGOTA D.C. | DIGITALIZADO Y<br>ENTREGADO   |
| CD.MURILLO<br>TORO | 6/02/2021 9:24:26<br>a. m.  | BOGOTA D.C. | ENVIO ENTREGADO               |
| CD.MURILLO<br>TORO | 6/02/2021 7:41:09<br>a. m.  | BOGOTA D.C. | CARGA A CARTERO               |
| CD.MURILLO<br>TORO | 6/02/2021 6:14:52<br>a. m.  | BOGOTA D.C. | APERTURA DE PIEZA<br>POSTAL   |
| CTP.CENTRO A       | 6/02/2021 3:16:58<br>a. m.  | BOGOTA D.C. | FORMACION DE DESPACHO         |
| CTP.CENTRO A       | 6/02/2021 3:11:31<br>a. m.  | BOGOTA D.C. | CONFECCION DE PIEZA<br>POSTAL |
| CTP.CENTRO A       | 5/02/2021 9:14:39<br>p. m.  | BOGOTA D.C. | APERTURA DE PIEZA<br>POSTAL   |
| PO.TELEGRAFIA      | 5/02/2021 4:52:04<br>p. m.  | BOGOTA D.C. | FORMACION DE DESPACHO         |
| PO.TELEGRAFIA      | 5/02/2021 4:51:22<br>p. m.  | BOGOTA D.C. | CONFECCION DE PIEZA<br>POSTAL |
| PO.TELEGRAFIA      | 5/02/2021 4:37:12<br>p. m.  | BOGOTA D.C. | ADMITIDO                      |



República de Colombia  
Poder Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
DESPACHO

11 MAR 2021

03

A despacho del Señor (a) JUEZ (a)

Reservaciones

El (la) Secretario (a)

estado 1-3  
Correspondencia



Corres  
1-3  
119

HERRERA RAMOS  
ASESORIAS Y LITIGIOS

Doctora:

**SANDRA EUGENIA PINZÓN CASTELLANOS**

JUEZ 6° CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

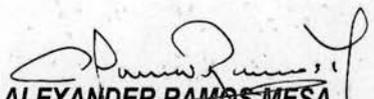
E. S. D.

**Tipo de proceso:** Ejecutivo  
**Demandante:** Manuel Antonio Ramos Sánchez  
**Demandado:** Edgar Samuel Camacho Caviedes  
**Proceso No:** 062 - 2009 - 01550

Actuando en calidad de apoderado judicial de la demandante, con el debido respeto me dirijo a usted con el propósito de solicitarle se sirva **FIJAR FECHA Y HORA** para adelantar la **DILIGENCIA DE REMATE** del 50% del bien inmueble que se encuentra debidamente embargado, avaluado y secuestrado en el presente asunto.

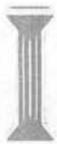
Cordialmente.

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| NANCY<br>CHAVERRA | <i>Mami</i>       |
| F                 | <i>Entrega</i>    |
| U                 |                   |
| RADICADO          | <i>999 - 38.6</i> |

  
**ALEXANDER RAMOS MESA**  
C.C. No. 80.756.259 de Bogotá D.C.  
T.P. No. 198.349 del C. S. de la J.

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

10449 11-FEB-'21 8:52



Contacto: (+57) 3123748633 / 3168241052  
Correo: arames1983@gmail.com / juanherreram@gmail.com  
Calle 127C N° 46A-83  
Bogotá, Colombia.

100

**J06EJECUCIÓN CM - 062 - 2009 – 01550 SOLICITUD FECHA DE REMATE**

Alexander Ramos Mesa <arames1983@gmail.com>

Vie 05/02/2021 9:06

**Para:** Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (454 KB)

062 - 2009 – 01550 SOLICITUD FECHA DE REMATE J6ECM BT.pdf;

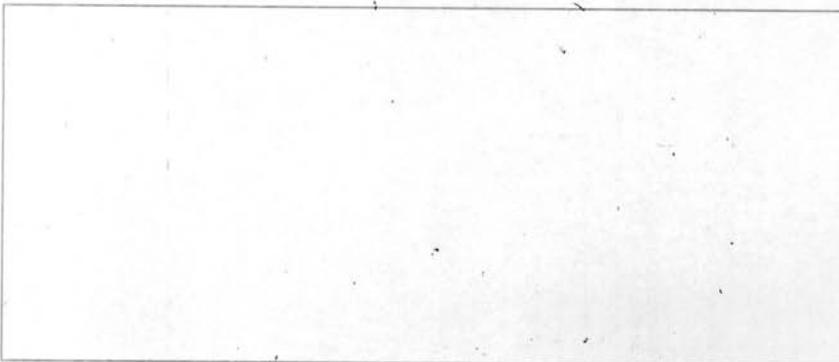
Señores:

Oficina de apoyo para los Juzgados

Civiles Municipales de Ejecución de Bogotá

Cordial saludo.

Adjunto remito memorial para su trámite ante el Juzgado 6 de Ejecución Clvil Municipal de Bogotá.





**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C.**

Bogotá, D.C., Treinta (30) de abril de dos mil veintiuno (2021)

Referencia: Ejecutivo No. 2009-1550 de MANUEL ANTONIO RAMOS SANCHEZ contra EDGAR SAMUEL CAMACHO CAVIEDES.

En atención a la solicitud obrante a folio 119 del C.2, y una vez cumplidos los requisitos del artículo 448 del Código General del Proceso, se señala la hora de las 3:30 de la tarde, del día 25 del mes de mayo del año 2021 a fin de llevar a cabo la diligencia de remate de la cuota parte que corresponde a la parte aquí demandada, del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-20624320, embargado, secuestrado y avaluado dentro de este proceso.

- La diligencia se llevará a cabo haciendo uso de la **aplicación tecnológica Microsoft Teams**, que permite el acceso del Juez, así como de las partes, su conexión simultánea, de tal forma que sea posible su participación virtual, a través del link:

[https://teams.microsoft.com/dl/launcher/launcher.html?url=%2F\\_%23%2F%2Fmeetup-join%2F19%3Ameeting\\_Mzc1MjBjNmUtMjc1Mi00NTdjLWFhNTYtNjUwZmRiZGFiMDFh%40thread.v2%2F0%3Fcontext%3D%257b%2522Tid%2522%253a%2522622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%2522%252c%2522Oid%2522%253a%2522c5513b2c-931c-46cb-8028-5b14bff8cdab%2522%257d%26anon%3Dtrue&type=meetup-join&deeplinkId=b162a2bc-a72c-4156-8abb-43f2f98e658d&directDl=true&msLaunch=true&enableMobilePage=true&suppressPrompt=true](https://teams.microsoft.com/dl/launcher/launcher.html?url=%2F_%23%2F%2Fmeetup-join%2F19%3Ameeting_Mzc1MjBjNmUtMjc1Mi00NTdjLWFhNTYtNjUwZmRiZGFiMDFh%40thread.v2%2F0%3Fcontext%3D%257b%2522Tid%2522%253a%2522622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%2522%252c%2522Oid%2522%253a%2522c5513b2c-931c-46cb-8028-5b14bff8cdab%2522%257d%26anon%3Dtrue&type=meetup-join&deeplinkId=b162a2bc-a72c-4156-8abb-43f2f98e658d&directDl=true&msLaunch=true&enableMobilePage=true&suppressPrompt=true)

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien, previa consignación del 40% del valor total en la cuenta de depósitos de la oficina de Ejecución Civil Municipal N. 110012041800.

La licitación comenzará en la fecha y hora señaladas y no se cerrará sino transcurridas por lo menos una (1) hora desde su iniciación.

Las partes elaboren, fijen y publiquen el aviso correspondiente en uno de los periódicos de más amplia circulación nacional, el día domingo con antelación no inferior a diez (10) días de la fecha señalada para la subasta de conformidad con lo dispuesto en el artículo 450 del Estatuto Procesal Civil.

Por secretaria sigase los lineamientos de que trata el artículo 452 del Código General del Proceso.

**PAUTAS DILIGENCIA**

**1. HORARIO Y LUGAR DE ATENCIÓN** La atención al público interesado en los procesos que se encuentren con fecha de remate se realizará de manera exclusiva por la Cra 12 · 14-22 en el horario de 8:00 a.m. – 1:00 p.m. y de 2: 00 a 5:00 p.m.

**2. REVISION DE EXPEDIENTES** La revisión de expedientes se realizará previo AGENDAMIENTO DE CITA ingresando al siguiente link: <https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=mLosYviA80GN9Y65mQFZi13-6Rmus4VHh95ULx2JjyxUODZJSk5MOTZDMzJmzlPSjJcSENPUzk4RS4u>

Téngase en cuenta que solamente se atenderá usuarios que vayan a revisar expedientes que se encuentren con ubicación REMATES.

**3. RADICACION** No se requerirá de agendamiento de cita para la radicación de manera personal, el ingreso se realizará de acuerdo al orden de llegada. Si se desea enviar memoriales de manera digital, el único correo asignado para la recepción de los mismos será el siguiente: [rematesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co) Tenga en cuenta que en el anterior correo solo se recibirán memoriales para procesos con ubicación remates.

**4. POSTURAS** Las mismas deberán ser radicadas en sobre cerrado ante la ventanilla de manera presencial.

**5. INGRESO A DILIGENCIAS** Las personas que deseen ingresar a diligencias de remate deberán registrarse previamente por la Cra 12 en la planilla control ingreso a diligencia, el ingreso DEBERÁ realizarse por la entrada principal del edificio ubicada sobre la Cra 10 presentando los documentos necesarios y contando con los elementos de bioseguridad. Se permitirá el ingreso UNICAMENTE de una (1) persona por postura, no se permitirá el ingreso de acompañantes.

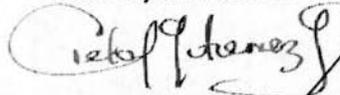
**NOTIFÍQUESE,**

**SANDRA EUGENIA PINZÓN CASTELLANOS**  
**JUEZ**  
(2)

Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Bogotá D.C.

Bogotá D.C. 03 de mayo de 2021

Por anotación en estado N° 065 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.



CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ

