

**RE: Envío memorial para proceso ejecutivo radicación 033-2013-00684**

Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali

&lt;j05ejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Jue 27/01/2022 12:17 PM

9677-22020124

Para: Nelson Valencia Carmona &lt;nel.valenciac@gmail.com&gt;

CC: Memoriales 05 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali

&lt;memorialesj05ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Cordial Saludo,

**Su mensaje fue remitido al área encargada.** En adelante, por favor, sírvase tener en cuenta las direcciones electrónicas a las que debe dirigirse, dependiendo de la gestión que desee realizar.

- [memorialesj05ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:memorialesj05ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co) (Área de gestión documental) Si va a radicar memoriales ante este Juzgado.
- [apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co) (Área de atención al público) si requiere información sobre los expedientes o que se agende cita para revisión presencial del expediente.
- [seofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:seofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co) (Secretaría Ejecución Civil Municipal de Cali) si lo pretendido es solicitar copias, oficios, desgloses.

Si se remite las solicitudes en forma directa a la dirección electrónica pertinente, permite que la gestión se realice en el menor tiempo posible. **Por favor no envíe copias a los demás correos, pues ello aumenta la carga laboral, lo cual conlleva a que se retrasen las labores a cargo de cada área.**

**ENTÉRESE** del protocolo establecido para realizar los trámites secretariales ante la Oficina de Apoyo, en el siguiente enlace. <https://www.ramajudicial.gov.co/web/oficina-de-apoyo-juzgados-civiles-municipales-de-ejecucion-de-cali->

**EL SEGUIMIENTO DE LOS PROCESOS** puede realizarse, a través de los siguientes enlaces:

- **Estados Electrónicos:** <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-05-de-ejecucion-civil-municipal-de-cali/61>
- **Consulta de Procesos por Radicación:** <https://procesos.ramajudicial.gov.co/procesoscs/ConsultaJusticias21.aspx?EntryId=YLBv86DmzzfHCG5DUziQ%2bBVbjr0%3d>



Juzgados Civiles de Ejecución  
de Sentencias  
Cali - Valle

**LISSETHE PAOLA RAMIREZ ROJAS**

Juez Quinta Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali

j05ejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Calle 8 # 1 – 16, oficina 302 - Edificio Entreceibas

Cali – Colombia

---

**De:** Nelson Valencia Carmona <nel.valenciac@gmail.com>

**Enviado:** jueves, 27 de enero de 2022 12:11

**Para:** Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali

&lt;j05ejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

**Asunto:** Envío memorial para proceso ejecutivo radicación 033-2013-00684



*Señor*

*JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
DE CALI.*

*E. S. D.*

*REF: Proceso Ejecutivo Singular de Menor Cuantía*

*Demandante: EDIFICIO LOS JUNCOS PROPIEDAD HORIZONTAL*

*Demandados: MINISTERIO DEL INTERIOR Y DE JUSTICIA  
DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES  
FONDO PARA LA REHABILITACION, INVERSION  
SOCIAL Y LUCHA CONTRA EL CRIMEN  
ORGANIZADO.*

*Radicación 033-2013-00684*

*MAURICIO ALFONSO YUNG OSORIO, persona mayor de edad domiciliado y residente en esta ciudad identificado con C.C. N° 94.380.755 de Cali y T.P. N° 107.127 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante, dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, me permito aportar la reliquidación del crédito que se cobran dentro del presente proceso y fue ordenado pagar en la sentencia, con el fin de que corran el traslado respectivo.*

*Del señor Juez, cordialmente,*

*MAURICIO ALFONSO YUNG OSORIO.*

*C. de C. No. 94.380.755 de Cali.*

*T. P. No. 107.127 del C. S. J*

CONCEPTO	VALOR	TASA EFECTIVA ANUAL	TASA MAXIMA PL Y MR	TASA EFECTIVA	INTERESES
CUOTA ADMINISTRACION ENERO 2010	\$664.000	16,14%	24,21%	1,82%	\$2.047.975
CUOTA ADMINISTRACION FEBRERO 2010	\$664.000	16,14%	24,21%	1,82%	\$2.035.890
CUOTA ADMINISTRACION MARZO 2010	\$664.000	16,14%	24,21%	1,82%	\$2.023.806
CUOTA ADMINISTRACION ABRIL 2010	\$664.000	15,31%	22,97%	1,73%	\$2.011.721
CUOTA ADMINISTRACION MAYO 2010	\$664.000	15,31%	22,97%	1,73%	\$2.000.234
CUOTA ADMINISTRACION JUNIO 2010	\$664.000	15,31%	22,97%	1,73%	\$1.988.746
CUOTA ADMINISTRACION JULIO 2010	\$664.000	14,94%	22,41%	1,70%	\$1.977.259
CUOTA ADMINISTRACION AGOSTO 2010	\$664.000	14,94%	22,41%	1,70%	\$1.965.971
CUOTA ADMINISTRACION SEPTIEMBRE 2010	\$664.000	14,94%	22,41%	1,70%	\$1.954.683
CUOTA ADMINISTRACION OCTUBRE 2010	\$664.000	14,21%	21,32%	1,62%	\$1.943.395
CUOTA ADMINISTRACION NOVIEMBRE 2010	\$664.000	14,21%	21,32%	1,62%	\$1.932.638
CUOTA ADMINISTRACION DICIEMBRE 2010	\$664.000	14,21%	21,32%	1,62%	\$1.921.882
CUOTA ADMINISTRACION ENERO 2011	\$664.000	15,61%	23,42%	1,77%	\$1.911.125
CUOTA ADMINISTRACION FEBRERO 2011	\$664.000	15,61%	23,42%	1,77%	\$1.899.372
CUOTA ADMINISTRACION MARZO 2011	\$664.000	15,61%	23,42%	1,77%	\$1.887.619
CUOTA ADMINISTRACION ABRIL 2011	\$664.000	17,69%	26,54%	1,98%	\$1.875.866
CUOTA ADMINISTRACION MAYO 2011	\$664.000	17,69%	26,54%	1,98%	\$1.862.719
CUOTA ADMINISTRACION JUNIO 2011	\$664.000	17,69%	26,54%	1,98%	\$1.849.572
CUOTA ADMINISTRACION JULIO 2011	\$664.000	18,63%	27,95%	2,07%	\$1.836.425
CUOTA ADMINISTRACION AGOSTO 2011	\$664.000	18,63%	27,95%	2,07%	\$1.822.680
CUOTA ADMINISTRACION SEPTIEMBRE 2011	\$664.000	18,63%	27,95%	2,07%	\$1.809.935
CUOTA ADMINISTRACION OCTUBRE 2011	\$664.000	19,39%	29,09%	2,15%	\$1.795.190
CUOTA ADMINISTRACION NOVIEMBRE 2011	\$664.000	19,39%	29,09%	2,15%	\$1.780.914
CUOTA ADMINISTRACION DICIEMBRE 2011	\$664.000	19,39%	29,09%	2,15%	\$1.766.638
CUOTA ADMINISTRACION ENERO 2012	\$664.000	19,92%	29,88%	2,20%	\$1.752.362
CUOTA ADMINISTRACION FEBRERO 2012	\$664.000	19,92%	29,88%	2,20%	\$1.737.754
CUOTA ADMINISTRACION MARZO 2012	\$664.000	19,92%	29,88%	2,20%	\$1.723.146
CUOTA ADMINISTRACION ABRIL 2012	\$664.000	20,52%	30,78%	2,26%	\$1.708.538
CUOTA ADMINISTRACION MAYO 2012	\$664.000	20,52%	30,78%	2,26%	\$1.693.532
CUOTA ADMINISTRACION JUNIO 2012	\$664.000	20,52%	30,78%	2,26%	\$1.678.526
CUOTA ADMINISTRACION JULIO 2012	\$664.000	20,86%	31,29%	2,29%	\$1.663.519
CUOTA ADMINISTRACION AGOSTO 2012	\$664.000	20,86%	31,29%	2,29%	\$1.648.314
CUOTA ADMINISTRACION SEPTIEMBRE 2012	\$664.000	20,86%	31,29%	2,29%	\$1.633.108
CUOTA ADMINISTRACION OCTUBRE 2012	\$664.000	20,89%	31,34%	2,30%	\$1.617.902
CUOTA ADMINISTRACION NOVIEMBRE 2012	\$664.000	20,89%	31,34%	2,30%	\$1.602.630
CUOTA ADMINISTRACION DICIEMBRE 2012	\$664.000	20,89%	31,34%	2,30%	\$1.587.358
CUOTA ADMINISTRACION ENERO 2013	\$664.000	20,75%	31,13%	2,28%	\$1.572.086
CUOTA ADMINISTRACION FEBRERO 2013	\$664.000	20,75%	31,13%	2,28%	\$1.556.947
CUOTA ADMINISTRACION MARZO 2013	\$664.000	20,75%	31,13%	2,28%	\$1.541.808
CUOTA ADMINISTRACION ABRIL 2013	\$664.000	20,83%	31,25%	2,29%	\$1.526.669

CUOTA ADMINISTRACION MAYO 2013	\$664.000	20,83%	31,25%	2,29%	\$1.511.463
CUOTA ADMINISTRACION JUNIO 2013	\$664.000	20,83%	31,25%	2,29%	\$1.496.258
CUOTA ADMINISTRACION JULIO 2013	\$664.000	20,34%	30,51%	2,24%	\$1.481.052
CUOTA ADMINISTRACION AGOSTO 2013	\$664.000	20,34%	30,51%	2,24%	\$1.466.178
CUOTA ADMINISTRACION SEPTIEMBRE 2013	\$664.000	20,34%	30,51%	2,24%	\$1.451.305
CUOTA ADMINISTRACION OCTUBRE 2013	\$664.000	19,85%	29,78%	2,19%	\$1.436.431
CUOTA ADMINISTRACION NOVIEMBRE 2013	\$664.000	19,85%	29,78%	2,19%	\$1.421.890
CUOTA ADMINISTRACION DICIEMBRE 2013	\$664.000	19,85%	29,78%	2,19%	\$1.407.348
CUOTA ADMINISTRACION ENERO 2014	\$664.000	19,65%	29,48%	2,18%	\$1.392.806
CUOTA ADMINISTRACION FEBRERO 2014	\$664.000	19,65%	29,48%	2,18%	\$1.378.331
CUOTA ADMINISTRACION MARZO 2014	\$664.000	19,65%	29,48%	2,18%	\$1.363.856
CUOTA ADMINISTRACION ABRIL 2014	\$664.000	19,63%	29,45%	2,17%	\$1.349.381
CUOTA ADMINISTRACION MAYO 2014	\$664.000	19,63%	29,45%	2,17%	\$1.334.972
CUOTA ADMINISTRACION JUNIO 2014	\$664.000	19,63%	29,45%	2,17%	\$1.320.563
CUOTA ADMINISTRACION JULIO 2014	\$664.000	19,33%	29,00%	2,14%	\$1.306.154
CUOTA ADMINISTRACION AGOSTO 2014	\$664.000	19,33%	29,00%	2,14%	\$1.291.945
CUOTA ADMINISTRACION SEPTIEMBRE 2014	\$664.000	19,33%	29,00%	2,14%	\$1.277.735
CUOTA ADMINISTRACION OCTUBRE 2014	\$664.000	19,17%	28,76%	2,12%	\$1.263.526
CUOTA ADMINISTRACION NOVIEMBRE 2014	\$664.000	19,17%	28,76%	2,12%	\$1.249.449
CUOTA ADMINISTRACION DICIEMBRE 2014	\$664.000	19,17%	28,76%	2,12%	\$1.235.372
CUOTA ADMINISTRACION ENERO 2015	\$664.000	19,21%	28,82%	2,13%	\$1.221.295
CUOTA ADMINISTRACION FEBRERO 2015	\$664.000	19,21%	28,82%	2,13%	\$1.207.152
CUOTA ADMINISTRACION MARZO 2015	\$664.000	19,21%	28,82%	2,13%	\$1.193.009
CUOTA ADMINISTRACION ABRIL 2015	\$664.000	19,37%	29,06%	2,15%	\$1.178.866
CUOTA ADMINISTRACION MAYO 2015	\$664.000	19,37%	29,06%	2,15%	\$1.164.590
CUOTA ADMINISTRACION JUNIO 2015	\$664.000	19,37%	29,06%	2,15%	\$1.150.314
CUOTA ADMINISTRACION JULIO 2015	\$664.000	19,26%	28,89%	2,13%	\$1.136.038
CUOTA ADMINISTRACION AGOSTO 2015	\$664.000	19,26%	28,89%	2,13%	\$1.121.894
CUOTA ADMINISTRACION SEPTIEMBRE 2015	\$664.000	19,26%	28,89%	2,13%	\$1.107.751
CUOTA ADMINISTRACION OCTUBRE 2015	\$664.000	19,33%	29,00%	2,14%	\$1.093.608
CUOTA ADMINISTRACION NOVIEMBRE 2015	\$664.000	19,33%	29,00%	2,14%	\$1.079.398
CUOTA ADMINISTRACION DICIEMBRE 2015	\$664.000	19,33%	29,00%	2,14%	\$1.065.189
CUOTA ADMINISTRACION ENERO 2016	\$664.000	19,68%	29,52%	2,18%	\$1.050.979
CUOTA ADMINISTRACION FEBRERO 2016	\$664.000	19,68%	29,52%	2,18%	\$1.036.504
CUOTA ADMINISTRACION MARZO 2016	\$664.000	19,68%	29,52%	2,18%	\$1.022.029
CUOTA ADMINISTRACION ABRIL 2016	\$664.000	20,54%	30,81%	2,26%	\$1.007.554
CUOTA ADMINISTRACION MAYO 2016	\$664.000	20,54%	30,81%	2,26%	\$992.547
CUOTA ADMINISTRACION JUNIO 2016	\$664.000	20,54%	30,81%	2,26%	\$977.541
CUOTA ADMINISTRACION JULIO 2016	\$664.000	21,34%	32,01%	2,34%	\$962.534
CUOTA ADMINISTRACION AGOSTO 2016	\$664.000	21,34%	32,01%	2,34%	\$946.907
CUOTA ADMINISTRACION SEPTIEMBRE 2016	\$664.000	21,34%	32,01%	2,34%	\$931.459

CUOTA ADMINISTRACION OCTUBRE 2016	\$664.000	21,99%	32,99%	2,40%	\$915.922
CUOTA ADMINISTRACION NOVIEMBRE 2016	\$664.000	21,99%	32,99%	2,40%	\$899.986
CUOTA ADMINISTRACION DICIEMBRE 2016	\$664.000	21,99%	32,99%	2,40%	\$884.050
CUOTA ADMINISTRACION ENERO 2017	\$664.000	22,34%	33,51%	2,44%	\$868.114
CUOTA ADMINISTRACION FEBRERO 2017	\$664.000	22,34%	33,51%	2,44%	\$851.912
CUOTA ADMINISTRACION MARZO 2017	\$664.000	22,34%	33,51%	2,44%	\$835.710
CUOTA ADMINISTRACION ABRIL 2017	\$664.000	22,33%	33,50%	2,43%	\$819.509
CUOTA ADMINISTRACION MAYO 2017	\$664.000	22,33%	33,50%	2,43%	\$803.374
CUOTA ADMINISTRACION JUNIO 2017	\$664.000	22,33%	33,50%	2,43%	\$787.238
CUOTA ADMINISTRACION JULIO 2017	\$664.000	21,98%	32,97%	2,40%	\$ 771.103
CUOTA ADMINISTRACION AGOSTO 2017	\$664.000	21,98%	32,97%	2,40%	\$ 755.167
CUOTA ADMINISTRACION SEPTIEMBRE 2017	\$664.000	21,98%	32,97%	2,40%	\$ 739.231
CUOTA ADMINISTRACION OCTUBRE 2017	\$664.000	21,48%	32,22%	2,35%	\$ 723.205
CUOTA ADMINISTRACION NOVIEMBRE 2017	\$664.000	21,48%	32,22%	2,35%	\$707.691
CUOTA ADMINISTRACION DICIEMBRE 2017	\$664.000	21,48%	32,22%	2,35%	\$692.087
CUOTA ADMINISTRACION ENERO 2018	\$664.000	20,69%	31,04%	2,28%	\$676.483
CUOTA ADMINISTRACION FEBRERO 2018	\$664.000	21,01%	31,52%	2,30%	\$661.344
CUOTA ADMINISTRACION MARZO 2018	\$664.000	20,68%	31,02%	2,27%	\$646.072
CUOTA ADMINISTRACION ABRIL 2018	\$664.000	20,48%	30,72%	2,26%	\$630.999
CUOTA ADMINISTRACION MAYO 2018	\$664.000	20,44%	30,66%	2,25%	\$615.993
CUOTA ADMINISTRACION JUNIO 2018	\$664.000	20,28%	30,42%	2,23%	\$601.053
CUOTA ADMINISTRACION JULIO 2018	\$664.000	20,03%	30,05%	2,21%	\$586.246
CUOTA ADMINISTRACION AGOSTO 2018	\$664.000	19,94%	29,91%	2,20%	\$571.571
CUOTA ADMINISTRACION SEPTIEMBRE 2018	\$664.000	19,81%	29,72%	2,19%	\$556.963
CUOTA ADMINISTRACION OCTUBRE 2018	\$664.000	19,63%	29,45%	2,17%	\$542.422
CUOTA ADMINISTRACION NOVIEMBRE 2018	\$664.000	19,49%	29,24%	2,16%	\$528.013
CUOTA ADMINISTRACION DICIEMBRE 2018	\$664.000	19,40%	29,10%	2,15%	\$513.670
CUOTA ADMINISTRACION ENERO 2019	\$664.000	19,16%	28,74%	2,12%	\$499.394
CUOTA ADMINISTRACION FEBRERO 2019	\$664.000	19,70%	28,74%	2,12%	\$485.318
CUOTA ADMINISTRACION MARZO 2019	\$664.000	19,37%	29,06%	2,14%	\$471.241
CUOTA ADMINISTRACION ABRIL 2019	\$664.000	19,32%	28,98%	2,14%	\$457.031
CUOTA ADMINISTRACION MAYO 2019	\$664.000	19,34%	36,89%	2,14%	\$442.822
CUOTA ADMINISTRACION JUNIO 2019	\$664.000	19,34%	36,89%	2,14%	\$428.612
CUOTA ADMINISTRACION JULIO 2019	\$664.000	19,28%	36,78%	2,13%	\$414.402
CUOTA ADMINISTRACION AGOSTO 2019	\$664.000	19,32%	36,78%	2,14%	\$400.259
CUOTA ADMINISTRACION SEPTIEMBRE 2019	\$664.000	19,32%	36,78%	2,14%	\$386.050
CUOTA ADMINISTRACION OCTUBRE 2019	\$664.000	19,32%	36,78%	2,12%	\$371.840
CUOTA ADMINISTRACION NOVIEMBRE 2019	\$664.000	19,49%	29,24%	2,16%	\$357.763
CUOTA ADMINISTRACION DICIEMBRE 2019	\$664.000	19,40%	29,10%	2,15%	\$343.753

CUOTA ADMINISTRACION ENERO 2020	\$664.000	19,16%	28,74%	2,12%	\$329.809
CUOTA ADMINISTRACION FEBRERO 2020	\$664.000	19,70%	28,74%	2,12%	\$315.998
CUOTA ADMINISTRACION MARZO 2020	\$664.000	19,37%	29,06%	2,14%	\$302.054
CUOTA ADMINISTRACION ABRIL 2020	\$664.000	19,32%	28,98%	2,14%	\$288.110
CUOTA ADMINISTRACION MAYO 2020	\$664.000	19,34%	36,89%	2,14%	\$274.298
CUOTA ADMINISTRACION JUNIO 2020	\$664.000	19,34%	36,89%	2,14%	\$260.819
CUOTA ADMINISTRACION JULIO 2020	\$664.000	19,28%	36,78%	2,13%	\$247.406
CUOTA ADMINISTRACION AGOSTO 2020	\$664.000	19,32%	36,78%	2,14%	\$233.994
CUOTA ADMINISTRACION SEPTIEMBRE 2020	\$664.000	19,32%	36,78%	2,14%	\$220.448
CUOTA ADMINISTRACION OCTUBRE 2020	\$664.000	19,32%	36,78%	2,12%	\$206.902
CUOTA ADMINISTRACION NOVIEMBRE 2020	\$664.000	19,49%	29,24%	2,16%	\$193.490
CUOTA ADMINISTRACION DICIEMBRE 2020	\$664.000	19,40%	29,10%	2,15%	\$180.276
CUOTA ADMINISTRACION ENERO 2021	\$664.000	19,16%	28,74%	2,12%	\$167.328
CUOTA ADMINISTRACION FEBRERO 2021	\$664.000	19,70%	28,74%	2,12%	\$154.446
CUOTA ADMINISTRACION MARZO 2021	\$664.000	17,41%	37,72%	1,95%	\$141.432
CUOTA ADMINISTRACION ABRIL 2021	\$664.000	17,31%	38,42%	1,94%	\$128.484
CUOTA ADMINISTRACION MAYO 2021	\$664.000	17,22%	38,42%	1,93%	\$115.602
CUOTA ADMINISTRACION JUNIO 2021	\$664.000	17,21%	38,42%	1,93%	\$102.787
CUOTA ADMINISTRACION JULIO 2021	\$664.000	17,24%	38,14%	1,93%	\$89.972
CUOTA ADMINISTRACION AGOSTO 2021	\$664.000	17,24%	38,14%	1,93%	\$77.157
CUOTA ADMINISTRACION SEPTIEMBRE 2021	\$664.000	17,19%	38,14%	1,93%	\$64.342
CUOTA ADMINISTRACION OCTUBRE 2021	\$664.000	17,08%	37,36%	1,91%	\$51.526
CUOTA ADMINISTRACION NOVIEMBRE 2021	\$664.000	17,27%	37,36%	1,93%	\$38.844
CUOTA ADMINISTRACION DICIEMBRE 2021	\$664.000	17,46%	37,36%	1,95%	\$26.029
CUOTA ADMINISTRACION ENERO 2022	\$664.000	17,66%	37,47%	1,97%	\$13.081
<b>TOTAL</b>	<b>\$96.280.000</b>				<b>\$150.697.874</b>

<b>TOTAL LIQUIDACION</b>	
CAPITAL	\$ 96.280.000,00
INTERESES	\$ 150.697.874,00
TOTAL OBLIGACION	\$ 246.977.874,00