

MEMORIAL SOLICITA FECHA DE REMATE

victor hugo salcedo tascon <vihusalta1963@hotmail.com>

Mar 14/12/2021 11:48 AM

Para: Memoriales 05 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj05ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>



9677-21121506



VHST

VICTOR HUGO SALCEDO TASCÓN
ABOGADO

SEÑOR
JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS
DE CALI VALLE. -

RAD. - 76001400302720010020600
REF.- SOLICITUD FECHA DE REMATE
ASUNTO. - EJECUTIVO
DTE. - JOSE WILLIAM GIL
DDA.- SOCIEDAD MAFLA SCARPETTA

VICTOR HUGO SALCEDO TASCÓN, mayor de edad, con domicilio y residencia en esta ciudad, identificado con la C.C. No.16.276.006 expedida en Cali Valle, abogado en ejercicio, con tarjeta profesional número 101.313 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando en representación de la parte actora comparece a su Despacho nuevamente a efectos de dar cumplimiento a lo requerido en providencia 0402 de calendas 5 de febrero del año 2020, reiterado mediante auto 2668 de fecha 2 de diciembre del año en comento y 5459 del 13 del mes y año en curso, para lo cual me permito allegar el certificado de inscripción catastral No.31029 del 13 de diciembre del año 2021, del bien inmueble objeto de remate ubicado en la calle 1 oeste No.47-34.-

Lo anterior para que se continúe con el impulso procesal en el asunto de la referencia, en consecuencia, se sirva fijar hora y fecha para que tenga lugar la diligencia de remate. -

Con todo respeto del señor Juez,

Atentamente,

VICTOR HUGO SALCEDO TASCÓN
C.C. No. 16.276.006 DE PALMIRA VALLE
T. P. No. 101.313 del C. S. Judicatura.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE HACIENDA

TRD: 4131.050.6.1

CERTIFICADO INSCRIPCIÓN CATASTRAL No. 31029



Anexo 1

Información Jurídica

Propietario(s) o Poseedor(s) Nombre(s) -Apellido(s) / Razón social	Clave Propiet.	% Partic.	Tipo Documento de Identificación	No. de Documento
. MAFLA SCARPETA & CIA S EN C	3	100%	NT	2446753

No. Título	Fecha Título	Notaria/Juzgado u Otros	Ciudad	Fecha Registro	No. Matricula Inmobiliaria:
7866	31/10/1984	2	CALI	18/09/1990	183250

Información Física

Información Económica

Número Predial Nacional: 760010100200301250005000000005	Avalúo catastral: \$96,616,000
	Año de Vigencia: 2021
Dirección Predio: CL 1 OESTE # 47 - 34	Resolución No: S 5933 Fecha de la Resolución: 31/12/2020
Estrato: 1	Tipo de Predio: CONST.
Total Área terreno (m ²): 129 Total Área Construcción (m ²): 236	Destino Económico : 112 COMERCIO PUNTUAL EN NPH 3 HABITACIONAL EN NPH <= 3 PISOS

Artículo 42- Resolución 70 de 2011(IGAC): "Efecto Jurídico de la Inscripción Catastral. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios de que adolezca la titulación presentada o la posesión del interesado, y no puede alegarse como excepción con el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio".

Expedido en Santiago de Cali a los 13 días del mes de diciembre del año 2021

EDWIN ALBERTO PEREA SERRANO
Subdirector de Departamento Administrativo

Elaboró: Mirian Cantillo Figueroa
Código de seguridad: 31029

El presente Certificado Catastral no tiene efectos jurídicos para facilitar el otorgamiento de Títulos de Actualización y/o aclaración para corrección de áreas y/o linderos de inmuebles. (Instrucción Administrativa Conjunta IGAC No. 01, SNR No. 11- 20 de Mayo /2010)

Este certificado NO es valido sin estampillas para cualquier trámite.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde del Municipio de Santiago de Cali.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
GESTIÓN DE HACIENDA PÚBLICA
GESTIÓN TRIBUTARIA

RECIBO OFICIAL DE PAGO DE ESTAMPILLAS DISTRITALES

AVU 221 20211223 10:25 SC 165 LINEA D
EF 3,700.00 CH 0.00
NOMBRE: MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
CTA: 487022683 PIN: 0000000000000000
REF: 333301067031
***0125
PIN TXN: 24221946301867
DESTINO: DIGICOM Cali
REF1: 333301067031

FECHA EXPEDICIÓN DIA MES AÑO	FECHA VENCIMIENTO DIA MES AÑO
13-12-2021	30-12-2021

RECIBO OFICIAL No
333301067031

NOMBRES DEL CONTRIBUYENTE
JOSE WILIAM GIL

CORREO ELECTRONICO

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	DV
CC	14956198	

VALOR CONTRATO O REGISTRO	TELÉFONO
0	

ORGANISMO
SUBDIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL

ACTO Y/O DOCUMENTO
CERTIFICADO DE PROPIEDAD Y NO PROPIEDAD

CONTRIBUYENTE

CODIGO	CONCEPTO	VALOR
012	PRODESARROLLO MUNICIPAL	1,500
069	PROCULTURA MUNICIPAL	2,200
		0
		0
		0
TOTAL		3,700

NOTA

Puede realizar el pago en efectivo o cheque de gerencia a nombre del Municipio Santiago de Cali Nit 890.399.011-3 en las oficinas de los siguientes bancos: Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Banco GNB Sudameris, AV Villas y Popular

ESTAMPILLAS

Recibo oficial Número:
333301067031

