



PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO RAD:09-2017-00844-00

gina tatiana monge muñoz <ginatatianamongeabogada@gmail.com>

Vie 21/01/2022 08:45 AM

Para: Memoriales 05 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj05ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

9677-22018562

Santiago de Cali, enero 20 de 2022

Señor

JUEZ 05 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
E. S. D

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
DTE: MILTON RAUL CARMONA SALAZAR
DDO: FELISA MOSQUERA SANCHEZ
RAD: 09-2017-00844-00

Yo, GINA TATIANA MONGE MUÑOZ, de condiciones civiles ya conocidas por su despacho, muy respetuosamente me permito APORTAR LA LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DE LA REFERENCIA para que sea tenida en cuenta y se le corra su debido traslado.

Atentamente,



GINA TATIANA MONGE MUÑOZ
C.C No. 31.841.075 de Cali
T.P No. 126.042 del C.S.J
TELEFONO. 3952708- 3137203753
ginatatianamongeabogada@gmail.com

CALI, ENERO 20 DE 2022
 JUZGADO: 05 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
 REFERENCIA: LIQUIDACION DE LA OBLIGACION A ENERO DE 2022
 PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
 DEMANDANTE: MILTON RAUL CARMON SALAZAR
 DEMANDADO: FELISA MOSQUERA SANCHEZ
 RADICACION: 2017-00844-00
 PROVIENE DEL JUZGADO 09 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

SAIDO	VAIOR MORA	FECHA	TASA MENSUAL	TASA MENSUAL
\$15.000.000	\$412.380	oct-16	1,8328%	2,7492
\$15.000.000	\$412.380	nov-16	1,8328%	2,7492
\$15.000.000	\$412.380	dic-16	1,8328%	2,7492
\$15.000.000	\$418.875	ene-17	1,8617%	2,7925
\$15.000.000	\$418.875	feb-17	1,8617%	2,7925
\$15.000.000	\$418.875	mar-17	1,8617%	2,7925
\$15.000.000	\$418.755	abr-17	1,8611%	2,7917
\$15.000.000	\$418.755	may-17	1,8611%	2,7917
\$15.000.000	\$418.755	jun-17	1,8611%	2,7917
\$15.000.000	\$412.125	jul-17	1,8872%	2,7475
\$15.000.000	\$412.125	ago-17	1,8872%	2,7475
\$15.000.000	\$402.750	sept-17	1,8872%	2,685
\$15.000.000	\$396.615	oct-17	1,7627%	2,6441
\$15.000.000	\$396.615	nov-17	1,7627%	2,6441
\$15.000.000	\$396.615	dic-17	1,7627%	2,6441
\$15.000.000	\$387.930	ene-18	1,7241%	2,5862
\$15.000.000	\$393.930	feb-18	1,7508%	2,6262
\$15.000.000	\$387.735	mar-18	1,7233%	2,5849
\$15.000.000	\$383.985	abr-18	1,7066%	2,5599
\$15.000.000	\$383.235	may-18	1,7033%	2,5549
\$15.000.000	\$380.250	jun-18	1,6900%	2,535
\$15.000.000	\$375.630	jul-18	1,6694%	2,5042
\$15.000.000	\$373.875	ago-18	1,6617%	2,4925
\$15.000.000	\$371.505	sept-18	1,6511%	2,4767
\$15.000.000	\$368.115	oct-18	1,6360%	2,4541
\$15.000.000	\$368.115	nov-18	1,6360%	2,4541
\$15.000.000	\$368.115	dic-18	1,6360%	2,4541
\$15.000.000	\$388.950	ene-19	1,7291%	2,5930
\$15.000.000	\$388.950	feb-19	1,7291%	2,5930
\$15.000.000	\$388.950	mar-19	1,7291%	2,5930
\$15.000.000	\$391.110	abr-19	1,7383%	2,6074
\$15.000.000	\$391.110	may-19	1,7383%	2,6074
\$15.000.000	\$391.110	jun-19	1,7383%	2,6074
\$15.000.000	\$381.375	jul-19	1,6950%	2,5425
\$15.000.000	\$381.375	ago-19	1,6950%	2,5425
\$15.000.000	\$381.375	sept-19	1,6950%	2,5425
\$15.000.000	\$372.240	oct-19	1,6544%	2,4816
\$15.000.000	\$372.240	nov-19	1,6544%	2,4816
\$15.000.000	\$372.240	dic-19	1,6544%	2,4816
\$15.000.000	\$368.490	ene-20	1,6377%	2,4566
\$15.000.000	\$368.490	feb-20	1,6377%	2,4566
\$15.000.000	\$368.490	mar-20	1,6377%	2,4566
\$15.000.000	\$368.115	abr-20	1,6361%	2,4541
\$15.000.000	\$368.115	may-20	1,6361%	2,4541
\$15.000.000	\$368.115	jun-20	1,6361%	2,4541
\$15.000.000	\$362.490	jul-20	1,6211%	2,4166
\$15.000.000	\$362.490	ago-20	1,6211%	2,4166
\$15.000.000	\$362.490	sept-20	1,6211%	2,4166
\$15.000.000	\$359.490	oct-20	1,6177%	2,3966
\$15.000.000	\$359.490	nov-20	1,6177%	2,3966
\$15.000.000	\$359.490	dic-20	1,6177%	2,3966
\$15.000.000	\$360.240	ene-21	1,5977%	2,4016
\$15.000.000	\$360.240	feb-21	1,5977%	2,4016
\$15.000.000	\$360.240	mar-21	1,5977%	2,4016
\$15.000.000	\$330.240	abr-21	1,6011%	2,2016
\$15.000.000	\$333.240	may-21	1,6011%	2,2216
\$15.000.000	\$333.240	jun-21	1,6011%	2,2216
\$15.000.000	\$318.240	jul-21	1,6144%	2,1216
\$15.000.000	\$318.240	ago-21	1,6144%	2,1216
\$15.000.000	\$318.240	sept-21	1,6144%	2,1216
\$15.000.000	\$301.545	oct-21	1,6143%	2,0103
\$15.000.000	\$301.545	nov-21	1,6143%	2,0103
\$15.000.000	\$301.545	dic-21	1,6143%	2,0103
\$15.000.000	\$368.115	ene-22	1,6360%	2,4541

\$15.000.000	\$23.990.985
--------------	--------------

TOTAL CAPITAL	\$15.000.000
TOTAL INTERESES X MORA	\$23.990.985
TOTAL OBLIGACION	\$38.990.985

CALI, ENERO 20 DE 2022
 JUZGADO: 05 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
 REFERENCIA: LIQUIDACION DE LA OBLIGACION A ENERO DE 2022
 PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
 DEMANDANTE: MILTON RAUL CARMON SALAZAR
 DEMANDADO: FELISA MOSQUERA SANCHEZ
 RADICACION: 2017-00844-00
 PROVIENE DEL JUZGADO 09 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

SALDO	VALOR MORA	FECHA	TASA MENSUAL	TASA MENSUAL
\$13.000.000	\$357.396	oct-16	1.8328%	2.7492
\$13.000.000	\$357.396	nov-16	1.8328%	2.7492
\$13.000.000	\$357.396	dic-16	1.8328%	2.7492
\$13.000.000	\$363.025	ene-17	1.8617%	2.7925
\$13.000.000	\$363.025	feb-17	1.8617%	2.7925
\$13.000.000	\$363.025	mar-17	1.8617%	2.7925
\$13.000.000	\$362.921	abr-17	1.8611%	2.7917
\$13.000.000	\$362.921	may-17	1.8611%	2.7917
\$13.000.000	\$362.921	jun-17	1.8611%	2.7917
\$13.000.000	\$357.175	jul-17	1.8872%	2.7475
\$13.000.000	\$357.175	ago-17	1.8872%	2.7475
\$13.000.000	\$349.050	sept-17	1.8872%	2.685
\$13.000.000	\$343.733	oct-17	1.7627%	2.6441
\$13.000.000	\$343.733	nov-17	1.7627%	2.6441
\$13.000.000	\$343.733	dic-17	1.7627%	2.6441
\$13.000.000	\$336.206	ene-18	1.7241%	2.5862
\$13.000.000	\$341.406	feb-18	1.7508%	2.6262
\$13.000.000	\$336.037	mar-18	1.7233%	2.5849
\$13.000.000	\$332.787	abr-18	1.7066%	2.5599
\$13.000.000	\$332.137	may-18	1.7033%	2.5549
\$13.000.000	\$329.550	jun-18	1.6900%	2.535
\$13.000.000	\$325.546	jul-18	1.6694%	2.5042
\$13.000.000	\$324.025	ago-18	1.6617%	2.4925
\$13.000.000	\$321.971	sept-18	1.6511%	2.4767
\$13.000.000	\$319.033	oct-18	1.6360%	2.4541
\$13.000.000	\$319.033	nov-18	1.6360%	2.4541
\$13.000.000	\$319.033	dic-18	1.6360%	2.4541
\$13.000.000	\$337.090	ene-19	1.7291%	2.5930
\$13.000.000	\$337.090	feb-19	1.7291%	2.5930
\$13.000.000	\$337.090	mar-19	1.7291%	2.5930
\$13.000.000	\$338.962	abr-19	1.7383%	2.6074
\$13.000.000	\$338.962	may-19	1.7383%	2.6074
\$13.000.000	\$338.962	jun-19	1.7383%	2.6074
\$13.000.000	\$330.525	jul-19	1.6950%	2.5425
\$13.000.000	\$330.525	ago-19	1.6950%	2.5425
\$13.000.000	\$330.525	sept-19	1.6950%	2.5425
\$13.000.000	\$322.608	oct-19	1.6544%	2.4816
\$13.000.000	\$322.608	nov-19	1.6544%	2.4816
\$13.000.000	\$322.608	dic-19	1.6544%	2.4816
\$13.000.000	\$319.358	ene-20	1.6377%	2.4566
\$13.000.000	\$319.358	feb-20	1.6377%	2.4566
\$13.000.000	\$319.358	mar-20	1.6377%	2.4566
\$13.000.000	\$319.033	abr-20	1.6361%	2.4541
\$13.000.000	\$319.033	may-20	1.6361%	2.4541
\$13.000.000	\$319.033	jun-20	1.6361%	2.4541
\$13.000.000	\$314.158	jul-20	1.6211%	2.4166
\$13.000.000	\$314.158	ago-20	1.6211%	2.4166
\$13.000.000	\$314.158	sept-20	1.6211%	2.4166
\$13.000.000	\$311.558	oct-20	1.6177%	2.3966
\$13.000.000	\$311.558	nov-20	1.6177%	2.3966
\$13.000.000	\$311.558	dic-20	1.6177%	2.3966
\$13.000.000	\$312.208	ene-21	1.5977%	2.4016
\$13.000.000	\$312.208	feb-21	1.5977%	2.4016
\$13.000.000	\$312.208	mar-21	1.5977%	2.4016
\$13.000.000	\$286.208	abr-21	1.6011%	2.2016
\$13.000.000	\$286.808	may-21	1.6011%	2.2216
\$13.000.000	\$286.808	jun-21	1.6011%	2.2216
\$13.000.000	\$275.808	jul-21	1.6144%	2.1216
\$13.000.000	\$275.808	ago-21	1.6144%	2.1216
\$13.000.000	\$275.808	sept-21	1.6144%	2.1216
\$13.000.000	\$261.339	oct-21	1.6143%	2.0103
\$13.000.000	\$261.339	nov-21	1.6143%	2.0103
\$13.000.000	\$261.339	dic-21	1.6143%	2.0103
\$13.000.000	\$319.033	ene-22	1.6360%	2.4541

\$13.000.000	\$20.792.187
--------------	--------------

TOTAL CAPITAL	\$13.000.000
TOTAL INTERESES X MORA	\$20.792.187
TOTAL OBLIGACION	\$33.792.187

CALI, ENERO 20 DE 202
JUZGADO: 05 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
REFERENCIA: LIQUIDACION DE LA OBLIGACION A ENERO DE 2022
PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: MILTON RAUL CARMONA SALAZAR
DEMANDADO: FELISA MOSQUERA SANCHEZ
RADICACION: 2017-00844-00
PROVIENE DEL JUZGADO 09 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

TOTAL CAPITAL 1	\$15.000.000
TOTAL INTERESES MORATORIOS	\$23.990.985
TOTAL CAPITAL 2	\$13.000.000
TOTAL INTERESES MORATORIOS	\$20.792.187
TOTAL CAPITAL 3	\$6.720.000
TOTAL CAPITAL 4	\$5.600.000
GASTOS DEL PROCESO	\$ 1.571.500
TOTAL OBLIGACION	\$ 86.674.672

OCHENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL
SEISCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS MCTE (\$ 86.674.672)

NOTA cada tasa mensual de plazo y mora de la tabla anterior, se obtiene de la aplicación de la fórmula matemática financiera de conversión de tasa efectiva anual a nominal mensual, a saber: $(1+i)^{1/m}$, en la que la cifra 1 es una constante, i la tasa de interés mensual expresada en tanto por unidad, no en porcentaje, y el índice 1/m el período nominal buscado, en nuestro caso 1/12, por tener el año 12 meses, dichas tasas son tomadas de la tabla de la Superintendencia Bancaria.