

Memorial Ejecutivo No. 021-2017-00538 CC San Andresito del Sur P.H. vs Ángela María Caicedo Chamorro



David Felipe Polo Montoya <davidfelipepolo@gmail.com>

Mar 14/09/2021 07:51 PM

9677-21092328

Para: Memoriales 05 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj05ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: lacaicer@hotmail.com <lacaicer@hotmail.com>; comercial@dualco.com.co <comercial@dualco.com.co>; Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali <j05ejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 3 archivos adjuntos (5 MB)

Memorial Juzg. 05 Cvl Mpal Eje Sent Cali 2017-538 - aportando liquidación del crédito 14 sep 2021..pdf; Certificado de Deuda Local P3-46 del 10 sep 2021.pdf; Certificado Existencia y Representación Legal Centro Comercial San Andresito del Sur PH.pdf;

Señores

JUZGADO QUINTO (5º) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

E. S. D.

Referencia: Proceso Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía

Origen: Juzgado Veintiuno (21) Civil Municipal de Oralidad de Cali

Radicación: 76001-40-03-021-2017-00538-00

Demandante: Centro Comercial San Andresito del Sur P.H.

Demandado: Ángela María Caicedo Chamorro

Asunto: Liquidación actualizada del crédito

DAVID FELIPE POLO MONTOYA, mayor de edad, abogado en ejercicio, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.113.516.661 expedida en Candelaria, portador de la Tarjeta Profesional No. 217.928 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado judicial del **CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO DEL SUR P.H.**, identificado con NIT. 900.348.487-2, respetuosamente aporto al Despacho la liquidación actualizada del crédito, conforme memorial y documentos adjuntos.

Copio el presente correo a la parte demandada. A su vez, solicito al Despacho se me remita el expediente digital en pdf. o el link correspondiente.

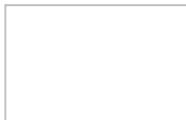
Del señor Juez.

Atentamente,

DAVID FELIPE POLO MONTOYA

C.C. No. 1.113.516.661

T.P. No. 217.928 del C. S. de la J.



www.polocrispino.co



David Felipe Polo Montoya
Abogado de la Pontificia Universidad Javeriana
Especialista en Derecho Laboral y de la Seguridad Social de la Universidad ICESI
Magíster en Derecho con énfasis en Derecho del Trabajo y de la Seguridad Social de la Universidad ICESI
Diplomado en Métodos Alternativos de Solución de Conflictos de la Cámara de Comercio de Cali
Diplomado en Litigio Arbitral de la Cámara de Comercio de Bogotá y el Ministerio de Justicia y del Derecho
Auditor Interno de Calidad ISO 9001:2015 de Bureau Veritas
Abogado Conciliador del Centro de Conciliación, Arbitraje y Amigable Composición
de la Pontificia Universidad Javeriana Seccional Cali

Santiago de Cali, 14 de septiembre de 2021

Señores

JUZGADO QUINTO (5º) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
E. S. D.

Referencia: Proceso Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía
Origen: Juzgado Veintiuno (21) Civil Municipal de Oralidad de Cali
Radicación: 76001-40-03-021-2017-00538-00
Demandante: Centro Comercial San Andresito del Sur P.H.
Demandado: Ángela María Caicedo Chamorro
Asunto: Liquidación actualizada del crédito

DAVID FELIPE POLO MONTOYA, mayor de edad, abogado en ejercicio, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.113.516.661 expedida en Candelaria, portador de la Tarjeta Profesional No. 217.928 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado judicial del **CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO DEL SUR P.H.**, identificado con NIT. 900.348.487-2, me permito aportar a la fecha, la liquidación del crédito adeudado por la parte demandada, así:

- Capital cuotas de administración:	\$10.276.726,00
- Intereses moratorios:	\$4.711.489,00
- Total:	\$14.988.215,00

Anexo el Estado de Cartera y el Certificado de Deuda actualizado, expedidos por la parte demandante, documentos que obran en diez (10) folios.

A su vez, adjunto cinco (5) folios relacionados con el certificado de existencia y representación legal de la parte demandante.

Lo anterior, con el fin único de que el proceso siga el trámite correspondiente.

Del señor Juez.

Atentamente,

DAVID FELIPE POLO MONTOYA

CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO DEL SUR
NIT 900348487-2

El suscrito Representante legal Sra. **NORA PATRICIA URIBE ORTEGA**, identificada con la cédula de ciudadanía número 66.821.418 de Cali, Valle, obrando en mi calidad de administradora y representante legal, inscrita mediante resolución de la Secretaria de Gobierno, Seguridad y Convivencia del Municipio de Santiago de Cali adjunta, en Calidad de Administradora del **CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO DEL SUR PROPIEDAD HORIZONTAL**, con personería jurídica reconocida bajo resolución No. 4161,0,21,0442,2010 de la secretaria de Gobierno, Seguridad y Convivencia del Municipio de Santiago de Cali, de acuerdo al art. 48 de la ley 675 de 2001:

CERTIFICO:

Que **ANGELA MARIA CAICEDO CHAMORRO** identificado con Cedula de Ciudadanía No. **29.119.463** propietaria del local **346 NIVEL 3 (Nomenclatura interna P3-046)** Segunda Etapa que hace parte del CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO DEL SUR P.H, adeuda a la Copropiedad, al 10 de septiembre del 2021, por concepto de cuotas de Administración o expensas comunes y otros conceptos, la suma de **CATORCE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS QUINCE PESOS (\$14.988.215)**, de acuerdo al Art. 29 de la Ley 675 de 2001, así:

ITEM	CONCEPTO	MES	AÑO	VENCIMIENTO	INTERESES	CAPITAL CUOTA
1	Cuota de Administración	Junio	2015	30/06/2015	\$ -	\$ 119.000,00
2	Cuota de Administración	Julio	2015	30/07/2015	\$ -	\$ 119.000,00
3	Cuota de Administración	Agosto	2015	30/08/2015	\$ -	\$ 119.000,00
4	Cuota de Administración	Septiembre	2015	30/09/2015	\$ -	\$ 119.000,00
5	Cuota de Administración	Octubre	2015	30/10/2015	\$ -	\$ 119.000,00
6	Cuota de Administración	Noviembre	2015	30/11/2015	\$ 37.800	\$ 119.000,00
7	Cuota de Administración	Diciembre	2015	30/12/2015	\$ 12.600	\$ 119.000,00
8	Cuota de Administración	Enero	2016	30/01/2016	\$ 14.500	\$ 127.000,00
9	Cuota de Administración	Febrero	2016	29/02/2016	\$ 16.300	\$ 127.000,00



CENTRO COMERCIAL
SanAndresito
Del Sur

Tan cercano
como tu

CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO DEL SUR
NIT 900348487-2

10	Cuota de Administración	Marzo	2016	30/03/2016	\$ 18.200	\$ 127.000,00
11	Cuota de Administración	Abril	2016	30/04/2016	\$ 20.000	\$ 127.000,00
12	Cuota de Administración	Mayo	2016	30/05/2016	\$ 22.000	\$ 127.000,00
13	Cuota de Administración	Junio	2016	30/06/2016	\$ 23.900	\$ 127.000,00
14	Cuota de Administración	Julio	2016	30/07/2016	\$ 26.000	\$ 127.000,00
15	Cuota de Administración	Agosto	2016	30/08/2016	\$ 28.000	\$ 127.000,00
16	Cuota de Administración	Septiembre	2016	30/09/2016	\$ 30.000	\$ 127.000,00
17	Cuota de Administración	Octubre	2016	30/10/2016	\$ 32.000	\$ 127.000,00
18	Cuota de Administración	Noviembre	2016	30/11/2016	\$ 33.000	\$ 127.000,00
19	Cuota de Administración	Diciembre	2016	30/12/2016	\$ 35.000	\$ 127.000,00
20	Cuota de Administración	Enero	2017	30/01/2017	\$ 37.000	\$ 134.303,00
21	Cuota de Administración	Febrero	2017	28/02/2017	\$ 39.000	\$ 134.303,00
22	Cuota de Administración	Marzo	2017	30/03/2017	\$ 41.399	\$ 134.303,00
23	Cuota de Administración	Abril	2017	30/04/2017	\$ 43.413	\$ 134.303,00
24	Cuota de Administración	Mayo	2017	30/05/2017	\$ 45.400	\$ 134.303,00
25	Cuota de Administración	Junio	2017	30/06/2017	\$ 47.400	\$ 134.303,00
26	Cuota de Administración	Julio	2017	30/07/2017	\$ 49.500	\$ 134.303,00
27	Cuota de Administración	Agosto	2017	30/08/2017	\$ 51.500	\$ 134.303,00
28	Cuota de Administración	Septiembre	2017	30/09/2017	\$ 53.500	\$ 134.303,00



CENTRO COMERCIAL
San Andresito
Del Sur

Tan cercano
como tu

CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO DEL SUR
NIT 900348487-2

29	Cuota de Administración	Octubre	2017	30/10/2017	\$ 55.500	\$ 134.303,00
30	Cuota de Administración	Noviembre	2017	30/11/2017	\$ 55.437	\$ 134.303,00
31	Cuota de Administración	Diciembre	2017	30/12/2017	\$ 57.519	\$ 134.303,00
32	Cuota de Administración	Enero	2018	30/01/2018	\$ 59.535	\$ 139.796,00
33	Cuota de Administración	Febrero	2018	28/02/2018	\$ 61.031	\$ 139.796,00
34	Cuota de Administración	Marzo	2018	30/03/2018	\$ 63.659	\$ 139.796,00
35	Cuota de Administración	Abril	2018	30/04/2018	\$ 65.756	\$ 139.796,00
36	Cuota de Administración	Mayo	2018	30/05/2018	\$ 67.783	\$ 139.796,00
37	Cuota de Administración	Junio	2018	30/06/2018	\$ 69.880	\$ 139.796,00
38	Cuota de Administración	Julio	2018	30/07/2018	\$ 72.047	\$ 139.796,00
39	Cuota de Administración	Agosto	2018	30/08/2018	\$ 74.074	\$ 139.796,00
40	Cuota de Administración	Septiembre	2018	30/09/2018	\$ 75.961	\$ 139.796,00
41	Cuota de Administración	Octubre	2018	30/10/2018	\$ 78.338	\$ 139.796,00
42	Cuota de Administración	Noviembre	2018	30/11/2018	\$ 80.505	\$ 139.796,00
43	Cuota de Administración	Diciembre	2018	30/12/2018	\$ 82.532	\$ 139.796,00
44	Cuota de Administración	Enero	2019	30/01/2019	\$ 84.489	\$ 144.242,00
45	Cuota de Administración	Febrero	2019	28/02/2019	\$ 86.315	\$ 144.242,00
46	Cuota de Administración	Marzo	2019	30/03/2019	\$ 88.810	\$ 144.242,00
47	Cuota de Administración	Abril	2019	30/04/2019	\$ 91.119	\$ 148.179,00
48	Retroactivo	Abril	2019	30/04/2019	\$ -	\$ 11.813,00



CENTRO COMERCIAL
SanAndresito
Del Sur

Tan cercano
como tu

CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO DEL SUR
NIT 900348487-2

49	Cuota de Administración	Mayo	2019	30/05/2019	\$ 93.431	\$ 148.179,00
50	Cuota de Administración	Junio	2019	30/06/2019	\$ 95.666	\$ 148.179,00
51	Cuota de Administración	Julio	2019	30/07/2019	\$ 97.814	\$ 148.179,00
52	Cuota de Administración	Agosto	2019	30/08/2019	\$ 100.112	\$ 148.179,00
53	Cuota de Administración	Septiembre	2019	30/09/2019	\$ 102.409	\$ 148.179,00
54	Cuota de Administración	Octubre	2019	30/10/2019	\$ 104.558	\$ 148.179,00
55	Cuota de Administración	Noviembre	2019	30/11/2019	\$ 106.855	\$ 148.179,00
56	Cuota de Administración	Diciembre	2019	30/12/2019	\$ 108.870	\$ 148.179,00
57	Cuota de Administración	Enero	2020	30/01/2020	\$ 111.227	\$ 153.810,00
58	Cuota de Administración	Febrero	2020	29/02/2020	\$ 113.128	\$ 153.810,00
59	Cuota de Administración	Marzo	2020	30/03/2020	\$ -	\$ 153.810,00
60	Cuota de Administración	Abril	2020	30/04/2020	\$ -	\$ 138.429,00
61	Cuota de Administración	Mayo	2020	30/05/2020	\$ -	\$ 92.286,00
62	Cuota de Administración	Junio	2020	30/06/2020	\$ -	\$ 92.286,00
63	Cuota de Administración	Julio	2020	30/07/2020	\$ 105.801	\$ 123.048,00
64	Cuota de Administración	Agosto	2020	30/08/2020	\$ 109.183	\$ 92.286,00
65	Cuota de Administración	Septiembre	2020	30/09/2020	\$ 105.801	\$ 92.286,00
66	Cuota de Administración	Octubre	2020	30/10/2020	\$ 127.708	\$ 92.286,00
67	Cuota de Administración	Noviembre	2020	30/11/2020	\$ 105.801	\$ 107.667,00



Cra. 80 No. 11a-51
Av. Pasoancho con Carrera 80 esquina
(+572) 312 8740
www.sanandresitodelsur.com
Cali - Valle



sansurdels80



@sansurdels80

CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO DEL SUR
NIT 900348487-2

68	Cuota de Administración	Diciembre	2020	30/12/2020	\$ 105.801	\$ 153.810,00
69	Cuota de Administración	Enero	2021	30/01/2021	\$ 105.801	\$ 156.286,00
70	Cuota de Administración	Febrero	2021	28/02/2021	\$ 105.801	\$ 156.286,00
71	Cuota de Administración	Marzo	2021	30/03/2021	\$ 105.801	\$ 156.286,00
72	Cuota de Administración	Abril	2021	30/04/2021	\$ 105.801	\$ 156.286,00
73	Cuota de Administración	Mayo	2021	30/05/2021	\$ 105.801	\$ 156.286,00
74	Cuota de Administración	Junio	2021	30/06/2021	\$ 105.801	\$ 156.286,00
75	Cuota de Administración	Julio	2021	30/07/2021	\$ 105.801	\$ 156.286,00
76	Cuota de Administración	Agosto	2021	30/08/2021	\$ 149.015	\$ 156.286,00
77	Cuota de Administración	Septiembre	2021	30/09/2021	\$ -	\$ 156.286,00
TOTAL					\$ 4.711.489	\$ 10.276.726,00
TOTAL					\$	14.988.215

Los intereses de mora se cobran de acuerdo al Art. 30 de la Ley 675 del año 2001 a partir del primer día del mes siguiente al de la cuota cobrada.

Los Honorarios por cobro jurídico corresponden pagar al demandado y se han tasado en el 15% de la deuda total, de acuerdo a la ley 675 de 2001 y al contrato de prestación de servicios profesionales con el Abogado.

Para constancia de lo anterior se firma en Santiago de Cali a los Diez (10) días de septiembre de dos mil Veintiuno (2021).


NORA PATRICIA URIBÉ ORTEGA
Representante legal



CENTRO COMERCIAL
SanAndresito
Del Sur
NIT. 900348487-2

UNO - VER 8.5.
UFCC2021

** ANALISIS DE VENCIMIENTOS POR EDADES **
A LA FECHA: 10-SEP-2021
* DETALLADO *

FECHA : 2021/09/10
HORA : 9:03 AM
PAGINA: 1

Empresa : SA CENTRO COMERCIAL SANANDRESITO DEL SUR
C.O. : 001 PRINCIPAL

Orden : Alf. Cliente

CLIENTE NOMBRE Y/O RAZON SOCIAL CORRIENTE V E N C I D O
DOCUMENTO FEC_DCTO FEC_VCTO DIAS VENDEDOR PLAZO 001-030 DIAS 031-060 DIAS 061-090 DIAS +DE 090 DIAS OBSERVACIONES

CLIENTE	NOMBRE Y/O RAZON SOCIAL	CORRIENTE	V E N C I D O						
DOCUMENTO	FEC_DCTO	FEC_VCTO	DIAS VENDEDOR	PLAZO	001-030 DIAS	031-060 DIAS	061-090 DIAS	+DE 090 DIAS	OBSERVACIONES
P3-046	CAICEDO CHAMORRO ANGELA MARI			CR 66 13B 29 LOCA P346		Tel: 3002068910	Ciud: CALI	Cupo:	0
13050503	CUOTA ADMON LOCALES								
A3-004253-00	20160101	20160130	2020	66821418	30	0	0	0	127,000
A3-004820-00	20160201	20160229	1991	66821418	29	0	0	0	127,000
A3-005438-00	20160301	20160330	1960	66821418	30	0	0	0	127,000
A3-006006-00	20160401	20160430	1930	66821418	30	0	0	0	127,000
A3-006684-00	20160501	20160530	1900	66821418	30	0	0	0	127,000
A3-007383-00	20160601	20160630	1870	66821418	30	0	0	0	127,000
A3-008003-00	20160701	20160730	1840	66821418	30	0	0	0	127,000
A3-008619-00	20160801	20160830	1810	66821418	30	0	0	0	127,000
A3-009246-00	20160901	20160930	1780	66821418	30	0	0	0	127,000
A3-009876-00	20161001	20161030	1750	66821418	30	0	0	0	127,000
A3-010505-00	20161101	20161130	1720	66821418	30	0	0	0	127,000
A3-011133-00	20161201	20161230	1690	66821418	30	0	0	0	127,000
A3-011756-00	20170101	20170130	1660	66821418	30	0	0	0	134,303
A3-012386-00	20170201	20170228	1632	66821418	28	0	0	0	134,303
A3-012999-00	20170301	20170330	1600	66821418	30	0	0	0	134,303
A3-013692-00	20170411	20170510	1560	66821418	30	0	0	0	134,303
A3-014336-00	20170506	20170605	1535	66821418	30	0	0	0	134,303
A3-014905-00	20170605	20170704	1506	66821418	30	0	0	0	134,303
A3-015719-00	20170705	20170804	1476	66821418	30	0	0	0	134,303
A3-016374-00	20170802	20170901	1449	66821418	30	0	0	0	134,303
A3-017039-00	20170902	20171001	1419	66821418	30	0	0	0	134,303
A3-017608-00	20171002	20171101	1389	66821418	30	0	0	0	134,303
A3-018350-00	20171102	20171201	1359	66821418	30	0	0	0	134,303
A3-018998-00	20171201	20171230	1330	66821418	30	0	0	0	134,303
A3-020251-00	20180109	20180208	1292	66821418	30	0	0	0	139,796
A3-020897-00	20180202	20180301	1269	66821418	30	0	0	0	139,796
A3-021545-00	20180302	20180401	1239	66821418	30	0	0	0	139,796
A3-022202-00	20180403	20180502	1208	66821418	30	0	0	0	139,796
A3-022846-00	20180503	20180602	1178	66821418	30	0	0	0	139,796
A3-023540-00	20180602	20180701	1149	66821418	30	0	0	0	139,796
A3-024108-00	20180703	20180802	1118	66821418	30	0	0	0	139,796
A3-024856-00	20180806	20180905	1085	66821418	30	0	0	0	139,796
A3-025514-00	20180903	20181002	1058	66821418	30	0	0	0	139,796
A3-026081-00	20181001	20181030	1030	66821418	30	0	0	0	139,796
A3-026836-00	20181102	20181201	999	66821418	30	0	0	0	139,796
A3-027498-00	20181204	20190103	967	66821418	30	0	0	0	139,796
A3-028103-00	20190108	20190207	933	66821418	30	0	0	0	144,242
A3-028867-00	20190204	20190303	907	66821418	30	0	0	0	144,242
A3-029528-00	20190302	20190401	879	66821418	30	0	0	0	144,242
A3-030198-00	20190403	20190502	848	66821418	30	0	0	0	11,813
A3-030761-00	20190403	20190502	848	66821418	30	0	0	0	148,179
A3-031415-00	20190503	20190602	818	66821418	30	0	0	0	148,179

UNO - VER 8.5. FECHA : 2021/09/10
 UFCC2021 ** ANALISIS DE VENCIMIENTOS POR EDADES ** HORA : 9:03 AM
 A LA FECHA: 10-SEP-2021 PAGINA: 2
 * DETALLADO *
 Empresa : SA CENTRO COMERCIAL SANANDRESITO DEL SUR
 C.O. : 001 PRINCIPAL Orden : Alf. Cliente

CLIENTE NOMBRE Y/O RAZON SOCIAL CORRIENTE V E N C I D O
 DOCUMENTO FEC_DCTO FEC_VCTO DIAS VENDEDOR PLAZO 001-030 DIAS 031-060 DIAS 061-090 DIAS +DE 090 DIAS OBSERVACIONES

CLIENTE	NOMBRE Y/O RAZON SOCIAL	CORRIENTE	V E N C I D O						
DOCUMENTO	FEC_DCTO FEC_VCTO DIAS VENDEDOR	PLAZO	001-030 DIAS	031-060 DIAS	061-090 DIAS	+DE 090 DIAS	OBSERVACIONES		
P3-046	CAICEDO CHAMORRO ANGELA MARI	CR 66 13B 29 LOCA P346	Tel: 3002068910	Ciud: CALI	Cupo:		0		
13050503	CUOTA ADMON LOCALES								
A3-032136-00	20190604 20190703 787 66821418	30	0	0	0	0	148,179		
A3-032704-00	20190703 20190802 758 66821418	30	0	0	0	0	148,179		
A3-033454-00	20190802 20190901 729 66821418	30	0	0	0	0	148,179		
A3-034129-00	20190903 20191002 698 66821418	30	0	0	0	0	148,179		
A3-034796-00	20191002 20191101 669 66821418	30	0	0	0	0	148,179		
A3-035466-00	20191105 20191204 636 66821418	30	0	0	0	0	148,179		
A3-036127-00	20191203 20200102 608 66821418	30	0	0	0	0	148,179		
A3-036817-00	20200108 20200207 573 66821418	30	0	0	0	0	153,810		
A3-037474-00	20200203 20200302 548 66821418	30	0	0	0	0	153,810		
A3-038142-00	20200303 20200402 518 66821418	30	0	0	0	0	153,810		
*A3-038764-00	20200402 20200501 489 66821418	30	0	0	0	0	138,429		
*A3-039342-00	20200504 20200603 457 66821418	30	0	0	0	0	92,286		
*A3-039922-00	20200602 20200701 429 66821418	30	0	0	0	0	92,286		
*A3-040526-00	20200703 20200802 398 66821418	30	0	0	0	0	123,048		
*A3-041169-00	20200803 20200902 368 66821418	30	0	0	0	0	92,286		
*A3-041820-00	20200902 20201001 339 66821418	30	0	0	0	0	92,286		
AL-000551-00	20201006 20201105 305 66821418	30	0	0	0	0	92,286		
AL-001210-00	20201105 20201204 276 66821418	30	0	0	0	0	107,667		
AL-001800-00	20201203 20210102 248 66821418	30	0	0	0	0	153,810		
AL-002452-00	20210106 20210205 215 66821418	30	0	0	0	0	156,286		
AL-003057-00	20210203 20210302 188 66821418	30	0	0	0	0	156,286		
AL-003672-00	20210303 20210402 158 66821418	30	0	0	0	0	156,286		
AL-004303-00	20210405 20210504 126 66821418	30	0	0	0	0	156,286		
AL-004952-00	20210505 20210604 96 66821418	30	0	0	0	0	156,286		
AL-005547-00	20210602 20210701 69 66821418	30	0	0	0	156,286	0		
AL-006174-00	20210707 20210806 34 66821418	30	0	0	156,286	0	0		
AL-006820-00	20210803 20210902 8 66821418	30	0	156,286	0	0	0		
AL-007457-00	20210902 20211001 0 66821418	30	156,286	0	0	0	0		
NC-000030-00	20160630 20160729 1841 66821418	30	0	0	0	0	833,000		
Total Cliente CTA			Rotacion: ****	156,286	156,286	156,286	156,286	9,651,582	10,276,726

P3-046	CAICEDO CHAMORRO ANGELA MARI	CR 66 13B 29 LOCA P346	Tel: 3002068910	Ciud: CALI	Cupo:		0		
13050505	GASTOS PROCESOS JURIDIC								
NI-000362-00	20180210 20180309 1261 66821418	30	0	0	0	0	21,600		
NI-000392-00	20180307 20180406 1234 66821418	30	0	0	0	0	38,800		
NI-000512-00	20180822 20180921 1069 66821418	30	0	0	0	0	10,800		
NI-000659-00	20190306 20190405 875 66821418	30	0	0	0	0	34,500		
NI-000750-00	20190629 20190728 762 66821418	30	0	0	0	0	180,000		
Total Cliente CTA			Rotacion: ****	0	0	0	0	285,700	285,700

P3-046 CAICEDO CHAMORRO ANGELA MARI CR 66 13B 29 LOCA P346 Tel: 3002068910 Ciud: CALI Cupo: 0
 83952501 INTERES MORA CUOTA ADMO

UNO - VER 8.5.
UFCC2021

** ANALISIS DE VENCIMIENTOS POR EDADES **
A LA FECHA: 10-SEP-2021
* DETALLADO *

FECHA : 2021/09/10
HORA : 9:03 AM
PAGINA: 3

Empresa : SA CENTRO COMERCIAL SANANDRESITO DEL SUR
C.O. : 001 PRINCIPAL

Orden : Alf. Cliente

CLIENTE NOMBRE Y/O RAZON SOCIAL CORRIENTE V E N C I D O
DOCUMENTO FEC_DCTO FEC_VCTO DIAS VENDEDOR PLAZO 001-030 DIAS 031-060 DIAS 061-090 DIAS +DE 090 DIAS OBSERVACIONES

CLIENTE	NOMBRE Y/O RAZON SOCIAL	CORRIENTE	V E N C I D O				OBSERVACIONES
DOCUMENTO	FEC_DCTO FEC_VCTO DIAS VENDEDOR	PLAZO	001-030 DIAS	031-060 DIAS	061-090 DIAS	+DE 090 DIAS	OBSERVACIONES
P3-046	CAICEDO CHAMORRO ANGELA MARI	CR 66 13B 29 LOCA P346	Tel: 3002068910	Ciud: CALI	Cupo:		0
83952501	INTERES MORA CUOTA ADMO						
L1-000001-00	20160101 20160130 2020 66821418	30	0	0	0	0	12,600
L1-000002-00	20160201 20160229 1991 66821418	29	0	0	0	0	14,500
L1-000003-00	20160301 20160330 1960 66821418	30	0	0	0	0	16,300
L1-000005-00	20160401 20160430 1930 66821418	30	0	0	0	0	18,200
L1-000007-00	20160501 20160530 1900 66821418	30	0	0	0	0	20,000
L1-000009-00	20160601 20160630 1870 66821418	30	0	0	0	0	22,000
L1-000011-00	20160701 20160730 1840 66821418	30	0	0	0	0	23,900
L1-000013-00	20160801 20160830 1810 66821418	30	0	0	0	0	26,000
L1-000015-00	20160901 20160930 1780 66821418	30	0	0	0	0	28,000
L1-000018-00	20161001 20161030 1750 66821418	30	0	0	0	0	30,000
L1-000022-00	20161101 20161130 1720 66821418	30	0	0	0	0	32,000
L1-000026-00	20161201 20161230 1690 66821418	30	0	0	0	0	33,000
L1-000032-00	20170101 20170130 1660 66821418	30	0	0	0	0	35,000
L1-000034-00	20170201 20170228 1632 66821418	28	0	0	0	0	37,000
L1-000037-00	20170301 20170330 1600 66821418	30	0	0	0	0	39,000
L1-000044-00	20170331 20170430 1570 66821418	30	0	0	0	0	41,399
L1-000048-00	20170505 20170604 1536 66821418	30	0	0	0	0	43,413
L1-000052-00	20170605 20170704 1506 66821418	30	0	0	0	0	45,400
L1-000055-00	20170705 20170804 1476 66821418	30	0	0	0	0	47,400
L1-000059-00	20170801 20170830 1450 66821418	30	0	0	0	0	49,500
L1-000063-00	20170901 20170930 1420 66821418	30	0	0	0	0	51,500
L1-000067-00	20171002 20171101 1389 66821418	30	0	0	0	0	53,500
L1-000071-00	20171101 20171130 1360 66821418	30	0	0	0	0	55,500
L1-000322-00	20171130 20171130 1360 66821418	1	0	0	0	0	55,437
L1-000649-00	20171230 20171230 1330 66821418	1	0	0	0	0	57,519
L1-000928-00	20180131 20180131 1299 66821418	1	0	0	0	0	59,535
L1-001160-00	20180228 20180228 1272 66821418	1	0	0	0	0	61,031
L1-001446-00	20180331 20180331 1239 66821418	1	0	0	0	0	63,659
L1-001707-00	20180430 20180430 1210 66821418	1	0	0	0	0	65,756
L1-001892-00	20180531 20180531 1179 66821418	1	0	0	0	0	67,783
L1-002146-00	20180630 20180630 1150 66821418	1	0	0	0	0	69,880
L1-002391-00	20180731 20180731 1119 66821418	1	0	0	0	0	72,047
L1-002583-00	20180801 20180801 1119 66821418	1	0	0	0	0	74,074
L1-002773-00	20180930 20180930 1060 66821418	1	0	0	0	0	75,961
L1-003034-00	20181031 20181031 1029 66821418	1	0	0	0	0	78,338
L1-003240-00	20181130 20181130 1000 66821418	1	0	0	0	0	80,505
L1-003454-00	20181231 20181231 969 66821418	1	0	0	0	0	82,532
L1-003940-00	20190131 20190131 939 66821418	1	0	0	0	0	84,489
L1-004161-00	20190228 20190228 912 66821418	1	0	0	0	0	86,315
L1-004382-00	20190330 20190330 880 66821418	1	0	0	0	0	88,810
L1-004608-00	20190430 20190430 850 66821418	1	0	0	0	0	91,119
L1-004873-00	20190530 20190530 820 66821418	1	0	0	0	0	93,431

CLIENTE	NOMBRE Y/O RAZON SOCIAL		CORRIENTE	V E N C I D O				OBSERVACIONES
	FEC_DCTO	FEC_VCTO		DIAS	001-030 DIAS	031-060 DIAS	061-090 DIAS		+DE 090 DIAS

P3-046	CAICEDO CHAMORRO ANGELA MARI		CR 66 13B 29 LOCA P346	Tel: 3002068910	Ciud: CALI	Cupo:	0	
83952501	INTERES MORA CUOTA ADMO							
L1-005110-00	20190630	20190630	790 66821418	1	0	0	0	95,666
L1-005368-00	20190731	20190731	759 66821418	1	0	0	0	97,814
L1-005596-00	20190830	20190830	730 66821418	1	0	0	0	100,112
L1-005842-00	20190930	20190930	700 66821418	1	0	0	0	102,409
L1-006081-00	20191031	20191031	669 66821418	1	0	0	0	104,558
L1-006384-00	20191130	20191130	640 66821418	1	0	0	0	106,855
L1-006606-00	20191231	20191231	609 66821418	1	0	0	0	108,870
L1-006850-00	20200131	20200131	579 66821418	1	0	0	0	111,227
L1-007151-00	20200229	20200229	551 66821418	1	0	0	0	113,128
L1-007320-00	20200731	20200731	399 66821418	1	0	0	0	105,801
L1-007402-00	20200831	20200831	369 66821418	1	0	0	0	109,183
L1-007478-00	20200930	20201029	311 66821418	30	0	0	0	105,801
L1-007533-00	20201031	20201130	280 66821418	30	0	0	0	127,708
L1-007578-00	20201130	20201229	251 66821418	30	0	0	0	105,801
L1-007613-00	20201231	20210130	220 66821418	30	0	0	0	105,801
L1-007643-00	20210131	20210228	192 66821418	28	0	0	0	105,801
L1-007668-00	20210228	20210327	163 66821418	30	0	0	0	105,801
L1-007699-00	20210331	20210430	130 66821418	30	0	0	0	105,801
L1-007722-00	20210430	20210529	101 66821418	30	0	0	0	105,801
L1-007744-00	20210531	20210630	70 66821418	30	0	0	105,801	0
L1-007765-00	20210630	20210729	41 66821418	30	0	105,801	0	0
L1-007787-00	20210731	20210830	10 66821418	30	0	105,801	0	0
L1-007959-00	20210831	20210930	0 66821418	30	149,015	0	0	0
SI-000001-00	20151231	20151231	2049 66821418	1	0	0	0	37,800

Total Cliente	CTA	Rotacion: ****	149,015	105,801	105,801	105,801	4,245,071	4,711,489
Total Cliente	.....	Rotacion: ****	305,301	262,087	262,087	262,087	14,182,353	15,273,915
Total C.o.	PRINCIPAL	Nro_Cli.: 1	305,301	262,087	262,087	262,087	14,182,353	15,273,915
Total Empresa	CENTRO COMERCIAL SAN	Nro_Cli.: 1	305,301	262,087	262,087	262,087	14,182,353	15,273,915
Total General	.....	Nro_Cli.: 1	305,301	262,087	262,087	262,087	14,182,353	15,273,915
		Rotacion: ****	1.99%	1.71%	1.71%	1.71%	92.85%	

UNO - VER 8.5. FECHA : 2021/09/10
 UFCC2021 HORA : 9:03 AM
 ** ANALISIS DE VENCIMIENTOS POR EDADES ** PAGINA: 5
 A LA FECHA: 10-SEP-2021
 * DETALLADO *
 Empresa : ** NO EXISTE **
 C.O. : ** NO EXISTE ** Orden : Alf. Cliente

CLIENTE	NOMBRE Y/O RAZON SOCIAL	CORRIENTE	V E N C I D O						
DOCUMENTO	FEC_DCTO	FEC_VCTO	DIAS VENDEDOR	PLAZO	001-030 DIAS	031-060 DIAS	061-090 DIAS	+DE 090 DIAS	OBSERVACIONES

** NO EXISTE ** Tel: Ciud: ** NO EXISTE Cupo: 0
 ** NO EXISTE **

=== PARAMETROS SELECCIONADOS === USUARIO: BESCOBAR

Discrimina Cliente	: 1 (Si)	Presentacion del C.O.	: 0 (Titulo)
Discrimina Sucursal	: 0 (No)	Presentacion de la Cuenta	: 1 (Detalle)
Ordenamiento del Cliente	: 0 Alfab. - Nombre Cliente	Analisis Tomando Fecha	: 1 (De Vencimiento)
Discrimina Documentos	: 1 (Si)	Ordenamiento de los Documentos	: 1 (Por Tipo y Numero)
Presenta Resumen General	: 0 (No)	Presenta Nombre Establecimiento	: 0 (No)
Tipo de Moneda	: 0 (PESOS)	) Tipo de Documento	: ** TODOS **
Presentacion de la Empresa	: 0 (Titulo)	Proyecta Sdos Negativos Vencid.:	: 0 (No)
Presenta Condicion de Pago	: 0 (No)	Presenta Dias Vcto. Negativos	: 0 (No)
Presenta Formato Cuenta	: 0 (No)	Presenta Vendedor/V_Doc/Dcto.PP:	: 0Codigo del Vendedor

Rotacion. Formula Para Calculo : (total CxC Cliente / Ventas mes) * 30 y Ventas mes = total CxC Cliente / (Rotacion / 30)
 Rotacion = "*****" indica que no hubo ventas en el mes.

----- FIN LISTADO -----

4161.010.6 -

LA SECRETARIA DE SEGURIDAD Y JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, en ejercicio de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, artículo 8º, al Alcalde Municipal, delegadas mediante el Decreto Municipal No. 4112.010.20.0032 del 18 de enero de 2017.

CERTIFICA

Que mediante Resolución No. 4161,0,21,0442,2010 DEL 19 DE MARZO DEL 2010 expedida por la SECRETARIA DE GOBIERNO, CONVIVENCIA Y SEGURIDAD, se registró la Persona Jurídica correspondiente a el (la) "CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO DEL SUR" - PROPIEDAD HORIZONTAL, con domicilio en la CARRERA 79 B No 11 A-50 Y CARRERA 80 No 11 A -51 de la actual nomenclatura urbana de Santiago de Cali

Que el señor (a) NORA PATRICIA MARIA ANGELICA URIBE ORTEGA identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 66,821,418 DE CALI (VALLE) mediante Resolución No.4161,0,21,0677,2015 del 21 DE MAYO DEL 2015, emanada de la SECRETARIA DE GOBIERNO, CONVIVENCIA Y SEGURIDAD se inscribió en calidad de Administrador (a) y Representante Legal el 21 DE MAYO DEL 2015 para el periodo comprendido entre MAYO 11 DEL 2017 HASTA QUE EL ORGANO COMPETENTE TOMA OTRA DECISION de la persona jurídica denominada CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO DEL SUR - PROPIEDAD HORIZONTAL, ubicado en la CARRERA 79 B No 11 A-50 Y CARRERA 80 No 11 A -51 de la actual nomenclatura urbana de Santiago de Cali.

Que no obra en el expediente ninguna modificación que indique cambio de representante legal y por tal razón para este despacho el (a) mismo (a) continúa inscrito (a).

Que conforme al artículo 33 de la Ley 675 de 2001, la persona jurídica originada en la constitución de la propiedad horizontal es de naturaleza civil, sin ánimo de lucro.

Que conforme con el artículo 38 de la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, es función de la Asamblea General, nombrar y remover libremente al administrador y su suplente, para periodos determinados. Si existe Consejo de Administración será elegido por tal órgano, artículo 50º. *Ibidem*.

La Ley 675 del 03 de agosto de 2001, compiló toda la normatividad existente en materia de propiedad horizontal, y derogó las leyes 182/48, 16/85 y 428/98, así como los decretos reglamentarios de estas. A partir del 03 de agosto de 2001, los edificios y conjuntos sometidos a estos regímenes, deberán regirse por la Ley 675 de 2001, y deberán adecuar sus reglamentos internos dentro del término legal, (artículo 86 *ibidem*).

Con base en el artículo 8º, de la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, se expide el presente en Santiago de Cali A LOS DIECIOCHO (18) DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO (2021).

NOTA: Esta certificación no tiene validez sin las estampillas de Ley. (Resolución No. 8074 de Diciembre 07 del 2001 y Ordenanza No. 0169 de Agosto 12 del 2003)

CAROLINA JAVIER SOLER PARRA
Secretaria de Seguridad y Justicia

Exp.2207
Elaboro: Edward Posada - Contratista
Reviso: Edilson Córdoba Chicango - Asesor Despacho



03/08/2021

FECHA EXPEDICION

RECIBO DE PAGO O DOCUMENTO EQUIVALENTE No. 99010000004882373

NIT 890.399.029-5

SUBDIRECCION TESORERIA

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA - DPTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS - C.C.O NIT: 900348487

BENEFICIARIO O USUARIO: ORDEN MUNICIPAL

DEPENDENCIA: CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO DEL SUR

ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI

ACTO O DOCUMENTO: LOS CERTIFICADOS O CONSTANCIAS EXPEDIDAS POR FUNCIONARIOS DEL MPIO O DE SUS ENTIDADES DESCENTRALIZADAS CALI

NUMERO DE ACTOS O DOCUMENTOS: 1

VALOR ACTO O DOCUMENTO UNITARIO: \$ 7.200

USUARIO GENERADOR: 9451242401

PAGO EN EFECTIVO

\$ 7.200

VALOR TOTAL:

DESCRIPCIÓN DEL PAGO:	V.UNITARIO	V.TOTAL	CONCEPTO	V.UNITARIO	V.TOTAL
CONCEPTO:	3600	3600			
0.4% SMLV EST. PRO-HOSPITALES	3600	3600			
0.4% SMLV EST. PRO-SALUD					



EL RECIBO DE PAGO VALIDA LAS ESTAMPILLAS AUTORIZADAS EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

EL FUNCIONARIO RESPONSABLE DEL TRAMITE DEBE EXIGIRLO Y ADJUNTARLO AL TRAMITE CORRESPONDIENTE.

ESTE DOCUMENTO SOLO ES VALIDO CON EL TIMBRE O SELLO DEL BANCO.

USUARIO

V.1.4



NO	FECHA	DESCRIPCION	DEBITO	CREDITO	SALDO
1	03/08/21	INGRESO		7.200,00	7.200,00
2	03/08/21	EGRESO	7.200,00		0,00
3	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
4	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
5	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
6	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
7	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
8	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
9	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
10	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
11	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
12	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
13	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
14	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
15	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
16	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
17	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
18	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
19	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
20	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
21	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
22	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
23	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
24	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
25	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
26	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
27	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
28	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
29	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
30	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
31	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
32	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
33	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
34	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
35	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
36	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
37	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
38	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
39	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
40	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
41	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
42	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
43	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
44	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
45	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
46	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
47	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
48	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
49	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
50	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
51	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
52	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
53	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
54	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
55	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
56	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
57	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
58	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
59	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
60	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
61	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
62	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
63	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
64	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
65	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
66	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
67	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
68	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
69	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
70	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
71	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
72	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
73	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
74	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
75	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
76	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
77	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
78	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
79	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
80	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
81	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
82	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
83	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
84	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
85	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
86	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
87	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
88	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
89	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
90	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
91	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
92	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
93	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
94	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
95	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
96	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
97	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
98	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
99	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00
100	03/08/21	EGRESO	0,00		0,00

Banco de Bogota 459 Pascoancho
 Srv 2121 00045904 Usu4833 T607
 Ccte***7498 03/08/21 14:04 H.NO
 EF DEPTO VALLE- CTA CONT CEO 1765
 Us:99010000004862373
 Vr-Check: 0.00
 Valor Tarjeta: 0.00
 Valor NO: 0.00
 Valor Total: 7.200.00



RECIBO OFICIAL DE PAGO DE ESTAMPILLAS DISTRITALES

FECHA EXPEDICIÓN
DÍA MES AÑO
03-08-2021

FECHA VENCIMIENTO
DÍA MES AÑO
31-08-2021

RECIBO OFICIAL No
333300959032

AVV 143 20210803 13:26 SC 985 LINEA 0.00
3,000.00 CH 0.00

CORREO ELECTRONICO
NOMBRE: MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
CTA: 487022683 PIN: 00000000000000000000
c.c.sanandresitodelsur@hotmail.com

NOMBRES DEL CONTRIBUYENTE
CENTRO COMERCIAL SANANDRESITO DEL SUR

TIPO DE DOCUMENTO
NIT

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN
900348487

DV
2

VALOR CONTRATO
REGISTRO 14427721207330
TELÉFONO
DESTINO: DIGICOM Cali
REF1 333300959032
3128740

ORGANISMO
DPTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL

ACTO Y/O DOCUMENTO
LOS CERTIFICADOS Y CONSTANCIAS EXPEDIDOS POR FUNCIONARIOS Y
SERVIDORES PÚBLICOS

CONTRIBUYENTE

CODIGO	CONCEPTO	VALOR
012	PRODESARROLLO MUNICIPAL	1,500
069	PROCULTURA MUNICIPAL	1,500
		0
		0
		0
TOTAL		3,000

NOTA

Puede realizar el pago en efectivo o cheque de gerencia a nombre del Municipio Santiago de Cali Nit 890.399.011-3 en las oficinas de los siguientes bancos: Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Banco GNB Sudameris, AV Villas y Popular

ESTAMPILLAS

Recibo oficial Número
333300959032

LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, en ejercicio de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, artículo 8º, el Alcalde Municipal, delegadas mediante el Decreto Municipal No. 4112 010 20 0032 del 18 de enero de 2017.

CERTIFICA

Que mediante Resolución No. 4161.0.21.0442.2010 DEL 19 DE MARZO DEL 2010 expedida por la SECRETARÍA DE GOBIERNO, CONVIVENCIA Y SEGURIDAD, se registró la Persona Jurídica correspondiente a el (la) CENTRO COMERCIAL SAN ANDRÉS DEL SUR - PROPIEDAD HORIZONTAL, con domicilio en la CARRERA 79 B No 11 A-50 Y CARRERA 80 No 11 A-51 de la actual nomenclatura urbana de Santiago de Cali.

Que el señor (a) NORA PATRICIA MARIA ANGELICA URIBE ORTEGA identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 68.821.418 DE CALI (VALLE) mediante Resolución No. 4161.0.21.0877.2015 del 21 DE MAYO DEL 2015, emanada de la SECRETARÍA DE GOBIERNO, CONVIVENCIA Y SEGURIDAD, se inscribió en calidad de Administrador (a) y Representante Legal el 21 DE MAYO DEL 2015 para el periodo comprendido entre MAYO 11 DEL 2017 HASTA QUE EL ORGANO COMPETENTE TOMA OTRA DECISION de la persona jurídica denominada CENTRO COMERCIAL SAN ANDRÉS DEL SUR - PROPIEDAD HORIZONTAL, ubicado en la CARRERA 79 B No 11 A-50 Y CARRERA 80 No 11 A-51 de la actual nomenclatura urbana de Santiago de Cali.



ante legal

guada en la

función de la

Asamblea General, nombrar y remover libremente al administrador y su suplente, para periodos determinados. Si existe Consejo de Administración será elegido por tal órgano, artículo 20º. Ibidem.

La Ley 675 del 03 de agosto de 2001, cumplió toda la normatividad existente en materia de propiedad horizontal, y derogó las leyes 18248, 1682 y 42898, así como los decretos reglamentarios de estas. A partir del 03 de agosto de 2001, los edificios y conjuntos sometidos a estos regímenes, deberán registrarse por la Ley 675 de 2001, y deberán adecuar sus reglamentos internos dentro del término legal, (artículo 88 ibidem).

Con base en el artículo 8º, de la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, se expide el presente en Santiago de Cali A LOS DIECIOCHO (18) DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO (2021).

NOTA: Esta certificación no tiene validez sin las estampillas de Ley. (Resolución No. 8074 de Diciembre 07 del 2001 y Ordenanza No. 0169 de Agosto 12 del 2003)

CARLOS RIVERA FORER PARA
Secretario de Seguridad y Justicia

Exp. 2007
Elaboro: Edwin Posada - Contabilista
Revisó: Edison Córdoba Chirango - Asesor Desaparecido