

**SUSSTITUCION- LIQUIDACION DEL CREDITO WILSON MANUEL QUIÑONEZ 05-2016-241-00**

juridicoinmobiliariayremates@gmail.com &lt;juridicoinmobiliariayremates@gmail.com&gt;

Vie 16/07/2021 10:07 AM

Para: Memoriales 05 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali  
<memorialesj05ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>



9674-51977

📎 1 archivos adjuntos (218 KB)

APORTA LIQUIDACION WILSON MANUEL QUIÑONEZ PERLAZA.pdf;

**SEÑOR  
JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CALI.  
E.S.D.**

REF: **PROCESO HUPOTECARIO**  
DTE: **INMOBILIARIA Y REMATES (CESIONARIO)**  
DDO: **WILSON MANUEL QUIÑONEZ PERLAZA SERNA HINCAPIE.**  
RAD: **05-2016-241-00**

Correo electrónico: [memorialesj05ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:memorialesj05ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**MILTON JAVIER JIMENEZ SUAREZ**, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cedula de ciudadanía número 16.933.949 de Cali portador de la tarjeta profesional No. 293.735 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, conforme a poder de sustitución que adjunto me permito solicitar aportar liquidación del crédito por valor de **\$ 78.742.880,61**. Al 13 de julio de 2021.

Así mismo, dando cumplimiento a lo establecido en el decreto 806 de 2020 me permito informar al despacho que las comunicaciones relacionadas con el presente proceso podrán ser remitidas al correo electrónico [Juridico@inmobiliariayremates.com.co](mailto:Juridico@inmobiliariayremates.com.co)  
Del señor Juez,

Atentamente,

**MILTON JAVIER JIMENEZ SUAREZ,**  
C.C. 16.933.949 de Cali  
No. 293735 del C.S. de la J  
[Juridico@inmobiliariayremates.com.co](mailto:Juridico@inmobiliariayremates.com.co)

LIQUIDACION JUDICIAL ART. 446 DEL  
C.G.P.

No. Credito	10385723
Cedula	10.385.723
Titular	WILSON MANUEL QUIÑONES PERLAZA
Abogado	

**LIQUIDACION AL 13 DE OCTUBRE DE 2020**

	Anual	Mensual	Diaria
Tasa de interes de plazo	10% E.A.	1,96%	0,58%
Tasa de interes de mora	15% E.A.	3,28%	0,0419%%
Fecha de intereses de plazo			
Fecha de intereses de mora	13DE ABRIL 2016 AL 13 DE julio DE 2021		
Valor Capital adeudado en Pesos	\$ 25.407.486,00		

## INTERESES CORRIENTES

Fecha	Capital	Interes	Abonos	Capital - Abonos
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 0,00</b>	<b>0</b>	

## INTERESES MORATORIOS

Fecha	Capital	Interes	Abonos	Capital - Abonos
13-abr-16	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-may-16	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-jun-16	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-jul-16	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-ago-16	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-sep-16	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-oct-16	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-nov-16	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-dic-16	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-ene-17	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-feb-17	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-mar-17	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-abr-17	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-may-17	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-jun-17	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-jul-17	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-ago-17	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-sep-17	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-oct-17	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-nov-17	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-dic-17	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-ene-18	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-feb-18	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-mar-18	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-abr-18	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-may-18	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-jun-18	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-jul-18	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-ago-18	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-sep-18	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-oct-18	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-nov-18	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-dic-18	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-ene-19	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-feb-19	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-mar-19	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-abr-19	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-may-19	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-jun-19	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-jul-19	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00

13-ago-19	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-sep-19	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-oct-19	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-nov-19	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-dic-19	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-ene-20	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-feb-20	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-mar-20	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-abr-20	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-may-20	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-jun-20	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-jul-20	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-ago-20	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-sep-20	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-oct-20	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-nov-20	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-dic-20	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-ene-21	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-feb-21	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-mar-21	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-abr-21	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-may-21	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-jun-21	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
13-jul-21	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		\$ 25.407.486,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 53.335.395</b>	<b>\$0</b>	

	<b>VALOR PESOS</b>
Valor Capital	<b>\$ 25.407.486,00</b>
Valor Intereses Corrientes	<b>\$ 0,00</b>
Valor Intereses Moratorios	<b>\$ 53.335.394,61</b>
ABONOS	<b>\$ 0,00</b>
<b>VALOR TOTAL</b>	<b>\$ 78.742.880,61</b>

**SEÑOR**  
**JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CALI.**  
**E.S.D.**

REF: **PROCESO HUPOTECARIO**  
DTE: **INMOBILIARIA Y REMATES (CESIONARIO)**  
DDO: **WILSON MANUEL QUIÑONEZ PERLAZA SERNA HINCAPIE.**  
RAD: **05-2016-241-00**

Correo electrónico: [memorialesj05ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:memorialesj05ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**CLAUDIA LILIANA GUERRERO LOPEZ**, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía número 42.115.441 de Pereira, con tarjeta profesional 126.392 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, con el presente escrito manifiesto que **SUSTITUYO PODER** al **Dr. MILTON JAVIER JIMENEZ SUAREZ**, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cedula de ciudadanía número 16.933.949 de Cali, tarjeta profesional No. 293.735 del Consejo Superior de la Judicatura, para que continúe con la representación legal dentro del proceso de la referencia y lo lleve hasta su culminación.

Esta situación la efectúo teniendo en cuenta las facultades a mi conferidas en el poder con que se inició la demanda y la sustitución se concede con las mismas facultades a mi otorgadas.

El Apoderado tiene expresa , además de facultades señaladas en el artículo 77 del Código General del proceso, muy particularmente las de recibir, transigir, desistir, sustituir, reasumir, firmar documentos e interponer toda clase de recursos en defensa de mis interés, presentar inventario y avalúo, liquidación y adjudicación de los bienes con este poder quedan facultado para hacer postura en el remate por el valor del crédito, solicitar adjudicación de los bienes objeto del remate, formular solicitudes ante autoridades competentes para el reconocimiento de la obligación, presentar cuentas de cobro y recibir en mi nombre

Declaro al demandante A **PAZ Y SALVO** por concepto de **HONORARIOS PROFESIONALES**.

Sírvase Señor Juez, reconocerle personería en los términos y para los fines aquí señalados.

Del Señor Juez,

Atentamente,



CLAUDIA LILIANA GUERRERO LOPEZ

**CLAUDIA LILIANA GUERRERO LOPEZ**

**C.C. No. 42.115.441 de Pereira**

**T.P. No. 126.392 del C.S.J.**

Acepto



**MILTON JAVIER JIMENEZ SUAREZ,**

**C.C. 16.933.949 de Cali**

**No. 293735 del C.S. de la J**

**Avenida 6 Norte No. 17-92 Oficina 812 Edificio Plaza Versalles**

**[Juridico@inmobiliariayremates.com.co](mailto:Juridico@inmobiliariayremates.com.co)**

**Teléfono 4002824.**



**Mildred Astrid Urrea.**

**DIRECTORA JURÍDICA**

**A: Avenida 6 Norte No. 17-92**

**Edificio Plaza Versalles oficina 811-812**

**Cali - Valle del Cauca, Colombia**

**T: +57 (2) 4002842**

**C: +57 3152698600**

**E: [juridico@inmobiliariayremates.com.co](mailto:juridico@inmobiliariayremates.com.co)**

**SEÑOR  
JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CALI.  
E.S.D.**

REF: **PROCESO HUPOTECARIO**  
DTE: **INMOBILIARIA Y REMATES (CESIONARIO)**  
DDO: **WILSON MANUEL QUIÑONEZ PERLAZA SERNA HINCAPIE.**  
RAD: **05-2016-241-00**  
Correo electrónico: **memorialesj05ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**MILTON JAVIER JIMENEZ SUAREZ**, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cedula de ciudadanía número 16.933.949 de Cali portador de la tarjeta profesional No. 293.735 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, conforme a poder de sustitución que adjunto me permito solicitar aportar liquidación del crédito por valor de \$ **78.742.880,61**. Al 13 de julio de 2021.

Así mismo, dando cumplimiento a lo establecido en el decreto 806 de 2020 me permito informar al despacho que las comunicaciones relacionadas con el presente proceso podrán ser remitidas al correo electrónico [Juridico@inmobiliariayremates.com.co](mailto:Juridico@inmobiliariayremates.com.co)

Del señor Juez,

Atentamente,



**MILTON JAVIER JIMENEZ SUAREZ,**  
**C.C. 16.933.949 de Cali**  
**No. 293735 del C.S. de la J**  
**[Juridico@inmobiliariayremates.com.co](mailto:Juridico@inmobiliariayremates.com.co)**

**LIQUIDACION JUDICIAL ART. 446 DEL  
C.G.P.**

No. Credito	10385723
Cedula	10.385.723
Titular	<b>WILSON MANUEL QUIÑONES PERLAZA</b>
Abogado	

**LIQUIDACION AL 13 DE OCTUBRE DE 2020**

	Anual	Mensual	
Tasa de interes de plazo	10% E.A.	1,96%	
Tasa de interes de mora	15% E.A.	3,28%	
Fecha de intereses de plazo			
Fecha de intereses de mora	13DE ABRIL 2016 AL 13 DE julio DE 2021		
Valor Capital adeudado en Pesos	\$ 25.407.486,00		

**INTERESES CORRIENTES**

Fecha	Capital	Interes	Abonos	Ca
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 0,00</b>	<b>0</b>	

**INTERESES MORATORIOS**

Fecha	Capital	Interes	Abonos	Ca
13-abr-16	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-may-16	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-jun-16	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-jul-16	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-ago-16	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-sep-16	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-oct-16	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-nov-16	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-dic-16	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-ene-17	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-feb-17	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-mar-17	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-abr-17	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-may-17	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-jun-17	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-jul-17	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-ago-17	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-sep-17	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-oct-17	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-nov-17	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-dic-17	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-ene-18	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		

13-feb-18	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-mar-18	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-abr-18	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-may-18	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-jun-18	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-jul-18	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-ago-18	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-sep-18	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-oct-18	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-nov-18	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-dic-18	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-ene-19	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-feb-19	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-mar-19	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-abr-19	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-may-19	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-jun-19	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-jul-19	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-ago-19	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-sep-19	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-oct-19	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-nov-19	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-dic-19	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-ene-20	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-feb-20	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-mar-20	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-abr-20	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-may-20	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-jun-20	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-jul-20	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-ago-20	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-sep-20	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-oct-20	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-nov-20	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-dic-20	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-ene-21	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-feb-21	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-mar-21	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-abr-21	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-may-21	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-jun-21	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
13-jul-21	\$ 25.407.486,00	\$ 833.366		
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 53.335.395</b>	<b>\$0</b>	

	<b>VALOR PESOS</b>
Valor Capital	<b>\$ 25.407.486,00</b>
Valor Intereses Corrientes	<b>\$ 0,00</b>
Valor Intereses Moratorios	<b>\$ 53.335.394,61</b>
ABONOS	<b>\$ 0,00</b>
<b>VALOR TOTAL</b>	<b>\$ 78.742.880,61</b>

**SEÑOR  
JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CALI.  
E.S.D.**

REF: **PROCESO HUPOTECARIO**  
DTE: **INMOBILIARIA Y REMATES (CESIONARIO)**  
DDO: **WILSON MANUEL QUIÑONEZ PERLAZA SERNA HINCAPIE.**  
RAD: **05-2016-241-00**  
Correo electrónico: **memorialesj05ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**CLAUDIA LILIANA GUERRERO LOPEZ**, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía número 42.115.441 de Pereira, con tarjeta profesional 126.392 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, con el presente escrito manifiesto que **SUSTITUYO PODER** al **Dr. MILTON JAVIER JIMENEZ SUAREZ**, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cedula de ciudadanía número 16.933.949 de Cali, tarjeta profesional No. 293.735 del Consejo Superior de la Judicatura, para que continúe con la representación legal dentro del proceso de la referencia y lo lleve hasta su culminación.

Esta situación la efectúo teniendo en cuenta las facultades a mi conferidas en el poder con que se inició la demanda y la sustitución se concede con las mismas facultades a mi otorgadas.

El Apoderado tiene expresa , además de facultades señaladas en el artículo 77 del Código General del proceso, muy particularmente las de recibir, transigir, desistir, sustituir, reasumir, firmar documentos e interponer toda clase de recursos en defensa de mis interés, presentar inventario y avalúo, liquidación y adjudicación de los bienes con este poder quedan facultado para hacer postura en el remate por el valor del crédito, solicitar adjudicación de los bienes objeto del remate, formular solicitudes ante autoridades competentes para el reconocimiento de la obligación, presentar cuentas de cobro y recibir en mi nombre

Declaro al demandante A **PAZ Y SALVO** por concepto de **HONORARIOS PROFESIONALES**.

Sírvase Señor Juez, reconocerle personería en los términos y para los fines aquí señalados.

Del Señor Juez,

Atentamente,



CLAUDIA LILIANA GUERRERO LOPEZ

**CLAUDIA LILIANA GUERRERO LOPEZ**  
C.C. No. 42.115.441 de Pereira  
T.P. No. 126.392 del C.S.J.

Acepto



**MILTON JAVIER JIMENEZ SUAREZ,**  
C.C. 16.933.949 de Cali  
No. 293735 del C.S. de la J  
Avenida 6 Norte No. 17-92 Oficina 812 Edificio Plaza Versalles  
Juridico@inmobiliariayremates.com.co  
Teléfono 4002824.



