



9674-16020

JUZ. 5 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI - ORIGEN: JUZ. 28 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI - PRO. EJECUTIVO HIPOTECARIO - DTE. MARCO POLO CORREA - DDO. JORGE A. SOTO V. Y OTRO - RAD. 76001400302820100066700

LENIN ERNESTO PATIÑO ECHEVERRY <cancerberos@hotmail.es>

Lun 30/11/2020 9:44 AM

Para: Gestion Documental Oficina Apoyo Ejecución Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <gdofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 2 archivos adjuntos (448 KB)

M. P. LQDCN ACTLZD CRDT.pdf; Liquidación Del Crédito - 2010 - 00667.pdf;

En cumplimiento de la CARGA PROCESAL establecida en el Decreto 806 del 04 de JUNIO del 2020, proferido por el **MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO**, y en aras de observar el **DERECHO AL DEBIDO PROCESO** y el **DERECHO DE CONTRADICCIÓN** y los **PRINCIPIOS PROCESALES DE MORALIDAD, LEALTAD, BUENA FE, VERACIDAD, PROBIDAD y SERIEDAD**, me permito enviar a través de este medio (**CORREO ELECTRÓNICO**) el (los) siguiente (s) escrito (s) (**MEMORIAL (ES)**) y / o documento (s):

1) MEMORIAL - **LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO - ARTÍCULO 446, NUMERAL 4, DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO.**

ADJUNTO: UN (1) ARCHIVO.

De Usted, atentamente,

LENIN ERNESTO PATIÑO ECHEVERRY

C. C. No. **98.381.239** expedida en Pasto (Nariño)

T. P. No. **94.694** del Consejo Superior De La Judicatura

CESIONARIO - PARTE DEMANDANTE



PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO
LENIN ERNESTO PATIÑO ECHEVERRY
ABOGADO

1

Señor:

JUEZ QUINTO (5) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE SANTIAGO DE CALI (VALLE DEL CAUCA)

ORIGEN:

JUZGADO VEINTIOCHO (28) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI (VALLE DEL CAUCA)

E. S. D.

| | |
|-------------------|-----------------------------------------------------------|
| REFERENCIA | PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL |
|-------------------|-----------------------------------------------------------|

| | |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DEMANDANTE | MARCO POLO CORREA C. C. No. 16.599.629 |
| <u>CESIONARIO</u> | <u>MARÍA ALEJANDRA CADAVID MONTAÑO</u> <u>C. C. No. 67.032.991</u> |
| DEMANDADO | JORGE ANTONIO SOTO VERGARA C. C. No. 16.774.057 CLAUDIA PATRICIA BETANCOURTH HENAO C. C. No. 66.993.931 |

| | |
|-------------------|--------------------------------|
| RADICACIÓN | 76001400302820100066700 |
|-------------------|--------------------------------|

| | |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ASUNTO | MEMORIAL – LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO – <u>ARTÍCULO 446, NUMERAL 4º, DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO</u> |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

El suscrito **LENIN ERNESTO PATIÑO ECHEVERRY**, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Santiago de Cali (Valle Del Cauca), identificado con la cédula de ciudadanía número **98.381.239** expedida en Pasto (Nariño), abogado titulado y en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional de Abogado número **94.694** del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de **APODERADO JUDICIAL** de la Señora **MARÍA ALEJANDRA CADAVID MONTAÑO**, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Santiago de Cali (Valle Del Cauca), identificada con la cédula de ciudadanía número **67.032.991** expedida en Cali (Valle Del Cauca), **CESIONARIA** y **DEMANDANTE** dentro del proceso de la referencia, de conformidad con el **artículo 446, numeral 4º, del Código General del Proceso**, comedidamente llego ante su despacho, a su digno cargo, con el fin de manifestar que a través del presente escrito procedo a presentar la correspondiente **LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO**.

En consecuencia, sírvase correrle traslado a los **DEMANDADOS**, Señores **JORGE ANTONIO SOTO VERGARA** y **CLAUDIA PATRICIA BETANCOURTH HENAO**.

ADJUNTO: LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO.

Calle 11 No. 1 – 07, Barrio **SAN PEDRO**, Edificio **GARCÉS**, Oficina 204
Teléfono 8895639, Fax 8962597, Celulares 3207770737 y 3113832154

Correo Electrónico: cancerberos@hotmail.es
Santiago de Cali – Valle del Cauca – Colombia



PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO
LENIN ERNESTO PATIÑO ECHEVERRY
ABOGADO

2

De Usted, Señor Juez, atentamente,

LENIN ERNESTO PATIÑO ECHEVERRY

C. C. No. **98.381.239** expedida en Pasto (Nariño)

T. P. No. **94.694** del Consejo Superior de la Judicatura



c@ccerbéro\$

FIRMA ELECTRÓNICA – LEY 527 DEL 18 DE AGOSTO DE 1999 – DECRETO 2364 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2012 -
DECRETO LEGISLATIVO 806 DEL 04 DE JUNIO DE 2020 – ACUERDO PCSJA20 – 11567 DEL 05 DE JUNIO DE 2020

Calle 11 No. 1 – 07, Barrio **SAN PEDRO**, Edificio **GARCÉS**, Oficina 204
Teléfono 8895639, Fax 8962597, Celulares 3207770737 y 3113832154

Correo Electrónico: cancerberos@hotmail.es
Santiago de Cali – Valle del Cauca – Colombia

Señor

JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
ESD

REF. LIQUIDACION DEL CREDITO

DTE.: MARCO POLO CORREA

DDO. JORGE ANTONIO SOTO Y OTRA

RAD. 2010 - 00667

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales. está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

| CAPITAL | | | | \$ 20.000.000,00 |
|--------------------------------|------------|------|-----------------|-------------------------|
| Desde | Hasta | Dias | Tasa Mensual(%) | |
| 1/03/2019 | 31/03/2019 | 31 | 2,15 | \$ 444.333,33 |
| 1/04/2019 | 30/04/2019 | 30 | 2,14 | \$ 428.000,00 |
| 1/05/2019 | 31/05/2019 | 31 | 2,15 | \$ 444.333,33 |
| 1/06/2019 | 30/06/2019 | 30 | 2,14 | \$ 428.000,00 |
| 1/07/2019 | 31/07/2019 | 31 | 2,14 | \$ 442.266,67 |
| 1/08/2019 | 31/08/2019 | 31 | 2,14 | \$ 442.266,67 |
| 1/09/2019 | 30/09/2019 | 30 | 2,14 | \$ 428.000,00 |
| 1/10/2019 | 31/10/2019 | 31 | 2,12 | \$ 438.133,33 |
| 1/11/2019 | 30/11/2019 | 30 | 2,11 | \$ 422.000,00 |
| 1/12/2019 | 31/12/2019 | 31 | 2,10 | \$ 434.000,00 |
| 1/01/2020 | 31/01/2020 | 31 | 2,09 | \$ 431.933,33 |
| 1/02/2020 | 29/02/2020 | 29 | 2,12 | \$ 409.866,67 |
| 1/03/2020 | 31/03/2020 | 31 | 2,11 | \$ 436.066,67 |
| 1/04/2020 | 30/04/2020 | 30 | 2,08 | \$ 416.000,00 |
| 1/05/2020 | 31/05/2020 | 31 | 2,03 | \$ 419.533,33 |
| 1/06/2020 | 30/06/2020 | 30 | 2,02 | \$ 404.000,00 |
| 1/07/2020 | 31/07/2020 | 31 | 2,02 | \$ 417.466,67 |
| 1/08/2020 | 31/08/2020 | 31 | 2,03 | \$ 419.533,33 |
| 1/09/2020 | 30/09/2020 | 30 | 2,05 | \$ 410.000,00 |
| 1/10/2020 | 31/10/2020 | 31 | 2,02 | \$ 417.466,67 |
| 1/11/2020 | 27/11/2020 | 27 | 2,00 | \$ 360.000,00 |
| Total Intereses de Mora | | | | \$ 8.893.200,00 |
| Subtotal | | | | \$ 28.893.200,00 |

| RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO | |
|---------------------------------------|-------------------------|
| Capital | \$ 20.000.000,00 |
| Total Intereses de Plazo (+) | \$ 9.627.344,44 |
| Total Intereses Mora (+) | \$ 8.893.200,00 |
| Intereses liquidados a Feb 2019 | \$ 37.358.001,87 |
| Abonos (-) | \$ 0,00 |
| TOTAL OBLIGACIÓN | \$ 75.878.546,31 |
| GRAN TOTAL OBLIGACIÓN | \$ 75.878.546,31 |